



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕССЕНТУКИ
Ставропольского края

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

04.05.2023

г. Ессентуки

527

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером: 26:30:010202:6, расположенного по адресу: край Ставропольский, г. Ессентуки, ул. Анджиевского, 1-а

Рассмотрев материалы публичных слушаний, проведенных по заявлению Болдышева И.И. о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером: 26:30:010202:6, расположенного по адресу: край Ставропольский, г. Ессентуки, ул. Анджиевского, 1-а, «О-1. Зона общественно-делового и коммерческого назначения», вид разрешенного использования – «общественное питание» (код-4.6), руководствуясь статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом Российской Федерации от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 25, 51 Устава муниципального образования городского округа город-курорт Ессентуки Ставропольского края, Положением об организации и проведении публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования городского округа город-курорт Ессентуки, утвержденным решением Думы города Ессентуки от 26.06.2018 № 58, Правилами землепользования и застройки города Ессентуки, утвержденными постановлением администрации города Ессентуки от 28.01.2022 № 141, учитывая результаты публичных слушаний (итоговый документ от 13.04.2023 года), администрация города Ессентуки

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, в отношении земельного участка с кадастровым номером:

26:30:010202:6, расположенного по адресу: край Ставропольский, г. Ессентуки, ул. Анджиевского, 1-а:

- 1) в части уменьшения минимальных отступов:
 - от границ земельного участка с кадастровым номером: 26:30:010202:3 до 1 м;
 - от красной линии до 0 м (далее – публичные слушания);
- 2) в части увеличения максимального процента застройки в границах земельного участка с 80 % до 100 %.

2. Муниципальному бюджетному учреждению «Ессентуки сегодня» (Корчевный Ю.Ю.) опубликовать настоящее постановление в общественно-политической газете «Ессентукская панорама».

3. Управлению архитектуры и градостроительства администрации города Ессентуки (Куликов И.И.) направить настоящее постановление администратору официального сайта для размещения на официальном сайте муниципального образования городского округа город-курорт Ессентуки.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации города Ессентуки Герасимова Е.В.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава города Ессентуки

А.Ю.Некростов