



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЭССЕНТУКИ  
Ставропольского края**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

29.05.2026

г. Эссентуки

№ 495

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером: 26:30:070102:1617, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, г. Эссентуки, в северной части города Эссентуки между автодорогой Пятигорск-Кисловодск и полосой отвода железной дороги

В соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 20.03.2025 г. № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьями 25, 51 Устава муниципального образования городского округа города-курорта Эссентуки Ставропольского края, Положением об организации и проведении публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования городского округа города-курорта Эссентуки, утвержденным решением Думы города Эссентуки от 26.06.2018 г. № 58, Правилами землепользования и застройки города Эссентуки, утвержденными постановлением администрации города Эссентуки от 28.01.2022 г. № 141, учитывая результаты публичных слушаний (заключение о результатах публичных слушаний от 07.05.2026 г.), проведенных по заявлению Карагезовой Кристины Климентьевны (вх. № 476 от 01.04.2026 г.), администрация города Эссентуки

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального

строительства, в отношении земельного участка с кадастровым номером: 26:30:070102:1617, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, г.Ессентуки, в северной части города Ессентуки между автодорогой Пятигорск-Кисловодск и полосой отвода железной дороги, в части уменьшения минимальных отступов от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с южной стороны до 1,0 м, с северной стороны до 3,0 м.

2. Муниципальному бюджетному учреждению «Ессентуки сегодня» (Белоусова А.М.) опубликовать настоящее постановление в общественно-политической газете «Ессентукская панорама».

3. Управлению архитектуры и градостроительства администрации города Ессентуки (Колбазов Ю.С.) направить настоящее постановление администратору официального сайта для размещения на официальном сайте муниципального образования городского округа города-курорта Ессентуки.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

5. Настоящее постановление вступает в силу с момента официального обнародования.

Временно исполняющий полномочия  
Главы города Ессентуки

Е.А.Шабашова