



## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕССЕНТУКИ Ставропольского края

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ (ПРОЕКТ)

г. Ессентуки

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером: 26:30:030109:1, расположенного по адресу: Ставропольский край, г. Ессентуки, ул. Большевикская, 31 / Курганная, 15

Рассмотрев материалы публичных слушаний, проведенных по заявлению Чалченко Ю.И. (вх. № 887 от 27.09.2023) о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером: 26:30:030109:1, расположенного по адресу: Ставропольский край, г. Ессентуки, ул. Большевикская, 31 / Курганная, 15, территориальная зона «Ж-1. Зона индивидуальной жилой застройки», вид разрешенного использования «объекты дорожного сервиса» (код – 4.9.1), руководствуясь статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом Российской Федерации от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 25, 51 Устава муниципального образования городского округа город-курорт Ессентуки Ставропольского края, Положением об организации и проведении публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования городского округа город-курорт Ессентуки, утвержденным решением Думы города Ессентуки от 26.06.2018 № 58, Правилами землепользования и застройки города Ессентуки, утвержденными постановлением администрации города Ессентуки от 28.01.2022 № 141, учитывая результаты публичных слушаний (итоговый документ от \_\_\_\_\_ года), администрация города Ессентуки

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального

строительства, в отношении земельного участка с кадастровым номером: 26:30:030109:1, расположенного по адресу: Ставропольский край, г. Ессентуки, ул. Большевикская, 31 / Курганная, 15 в части уменьшения минимальных отступов от границ земельного участка со стороны красной линии по ул. Курганная до 0 м, со стороны красной линии по ул. Большевикская до 4 с западной стороны до 0 м, с южной стороны до 0 м.

2. Муниципальному бюджетному учреждению «Ессентуки сегодня» (Белоусова А.М.) опубликовать настоящее постановление в общественно-политической газете «Ессентукская панорама».

3. Управлению архитектуры и градостроительства администрации города Ессентуки направить настоящее постановление администратору официального сайта для размещения на официальном сайте муниципального образования городского округа город-курорт Ессентуки.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Ессентуки Алейникова И.А.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава города Ессентуки

А.Ю.Некростов