



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕССЕНТУКИ
Ставропольского края

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

06.03.2026

г. Ессентуки

№ 207

Об утверждении документации по планировке территории (проект планировки территории) в отношении земельного участка: кадастровый номер 26:30:050128:1173, расположенного по адресу: Ставропольский край, г. Ессентуки, ул. Буачидзе и прилегающей к нему территории общего пользования

Руководствуясь статьями 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом Российской Федерации от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Постановлением Правительства РФ от 02.02.2024 г. № 112 «Об утверждении Правил подготовки документации по планировке территории, подготовка которой осуществляется на основании решений уполномоченных федеральных органов исполнительной власти, исполнительных органов субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления, принятия решения об утверждении документации по планировке территории, внесения изменений в такую документацию, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению, а также подготовки и утверждения проекта планировки территории в отношении территорий исторических поселений федерального и регионального значения», Уставом муниципального образования городского округа города-курорта Ессентуки Ставропольского края, Правилами землепользования и застройки города Ессентуки, утвержденными постановлением администрации города Ессентуки от 28.01.2022 г. № 141, постановлением администрации города Ессентуки от 24.12.2025 № 1594 «О принятии решения о подготовке документации по планировке территории (проект планировки территории) в отношении земельного участка: кадастровый номер 26:30:050128:1173, расположенного по адресу: Ставропольский край, г. Ессентуки, ул. Буачидзе и прилегающей к нему территории общего пользования», постановлением администрации города Ессентуки от 04.02.2026 № 88 «Об отклонении документации по планировке территории и направлении на доработку документации по планировке территории (проект планировки территории) в отношении земельного участка: кадастровый номер 26:30:050128:1173, расположенного по адресу: Ставропольский край, г. Ессентуки, ул. Буачидзе и прилегающей к

нему территории общего пользования», учитывая заключение о результатах публичных слушаний, назначенных постановлением администрации города Эссентуки от 10.02.2026 г. № 104 «О назначении публичных слушаний по проекту документации по планировке территории (проект планировки территории) в отношении земельного участка: кадастровый номер 26:30:050128:1173, расположенного по адресу: Ставропольский край, г. Эссентуки, ул. Буачидзе и прилегающей к нему территории общего пользования» проведенных на основании заявления ООО СЗ «Южный Слон-1» (№ 2 от 13.01.2026 г.), администрация города Эссентуки

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить документацию по планировке территории (проект планировки территории) в отношении земельного участка: кадастровый номер 26:30:050128:1173, расположенного по адресу: Ставропольский край, г. Эссентуки, ул. Буачидзе и прилегающей к нему территории общего пользования.

2. Муниципальному бюджетному учреждению «Эссентуки сегодня» (Белоусова А.М.) опубликовать настоящее постановление в общественно-политической газете «Эссентукская панорама».

3. Управлению архитектуры и градостроительства администрации города Эссентуки (Колбазов Ю.С.) направить настоящее постановление администратору официального сайта для размещения на официальном сайте муниципального образования городского округа города-курорта Эссентуки.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на начальника управления архитектуры и градостроительства администрации города Эссентуки Колбазова Ю.С.

5. Настоящее постановление вступает в силу с момента подписания.

Глава города Эссентуки

В.В.Крутников