

ЗАКАЗЧИК

Управление жилищно-коммунального хозяйства города Ессентуки

ОСНОВАНИЯ ДЛЯ РАЗРАБОТКИ

Договор № 2023.891176 от 26.07.2023

Корректировка (актуализация) схемы
теплоснабжения г. Ессентуки в 2023 году



Том 1 «Утверждаемая часть»

ЛЕНИНГРАДСКАЯ ОБЛ. 2023

СОСТАВ ПРОЕКТА

Том 1	Утверждаемая часть
Том 2	Обосновывающие материалы
Глава 1	Существующее положение в сфере производства, передачи и потребления тепловой энергии для целей теплоснабжения
Глава 2	Существующее и перспективное потребление тепловой энергии на цели теплоснабжения
Глава 3	Электронная модель системы теплоснабжения г. Ессентуки
Глава 4	Существующие и перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей
Глава 5	Существующие и перспективные балансы производительности водоподготовительных установок и максимального потребления теплоносителя теплопотребляющими установками потребителей, в том числе в аварийных режимах
Глава 6	Предложения по строительству, реконструкции, техническому перевооружению и (или) модернизации источников тепловой энергии
Глава 7	Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей
Глава 8	Перспективные топливные балансы
Глава 9	Оценка надежности теплоснабжения
Глава 10	Обоснование инвестиций в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию
Глава 11	Реестр единых теплоснабжающих организаций

ОГЛАВЛЕНИЕ

Раздел 1	Показатели перспективного спроса на тепловую энергию (мощность) и теплоноситель в установленных границах территории поселения, городского округа	6
1.1	Площадь строительных фондов и приросты площади строительных фондов по расчетным элементам территориального деления с разделением объектов строительства на многоквартирные дома, жилые дома, общественные здания и производственные здания промышленных предприятий по этапам - на каждый год первого 5-летнего периода и на последующие 5-летние периоды (далее - этапы).....	6
1.2	Объемы потребления тепловой энергии (мощности), теплоносителя и приросты потребления тепловой энергии (мощности), теплоносителя с разделением по видам теплоснабжения в каждом расчетном элементе территориального деления на каждом этапе	17
1.3	Объемы потребления тепловой энергии (мощности), теплоносителя объектами, расположенными в производственных зонах, с учетом возможных изменений производственных зон и их перепрофилирования и приросты потребления тепловой энергии (мощности), теплоносителя производственными объектами с разделением по видам теплоснабжения и по видам теплоносителя (горячая вода и пар) на каждом этапе	27
Раздел 2	Перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей	27
2.1	Описание существующих и перспективных зон действия систем теплоснабжения и источников тепловой энергии	27
2.2	Описание существующих и перспективных зон действия индивидуальных источников тепловой энергии	29
2.3	Перспективные балансы тепловой мощности	29
Раздел 3	Перспективные балансы теплоносителя	42
Раздел 4	Предложения по строительству, реконструкции и техническому перевооружению источников тепловой энергии	48
4.1	Мероприятия, выполненные в 2018-2020 гг.	48
4.2	Перечень мероприятий на перспективу	50
Раздел 5	Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей	54
5.1	Мероприятия, выполненные в 2018-2020 гг.	54
5.2	Перечень мероприятий на перспективу	54
Раздел 6	Перспективные топливные балансы.....	58
Раздел 7	Инвестиции в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение.....	77
7.1	Источники тепловой энергии	77
7.2	Тепловые сети и сооружения на них	80
Раздел 8	Решение об определении единой теплоснабжающей организации.....	82
Раздел 9	Решения по бесхозяйным тепловым сетям	84

ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Муниципальное образование городского округа города-курорта Ессентуки (далее по тексту – муниципальное образование, городской округ, город-курорт, город Ессентуки и т. д.) входит в состав Ставропольского края Российской Федерации и наделено статусом городского округа законом Ставропольского края от 04 октября 2004 г. № 88-кз «О наделении муниципальных образований Ставропольского края статусом городского, сельского поселения, городского округа, муниципального района».

Границы городского округа установлены в соответствии с законом Ставропольского края от 25 августа 2004 года №79-кз «Об установлении границы муниципального образования города-курорта Ессентуки Ставропольского края». Границы муниципального образования установлены с учетом географических, исторических, национальных и других местных условий в соответствии с региональным законодательством и отражены в соответствии со статьей 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации на картах настоящего генерального плана.

Город Ессентуки располагается в предгорной полосе Северного Кавказа на высоте 600 метров над уровнем моря в долине реки Подкумок (бассейн реки Кума). Рельеф местности представляет собой холмистую безлесную равнину, местами изрезанную небольшими балками по долинам рек Большой Ессентучек, Бугунта. Климат территории – умеренный, с жарким влажным летом и мягкой зимой. Почвы представлены черноземами с суглинками четвертичной системы.

Почвы представлены черноземами с суглинками четвертичной системы. Климат умеренный, с жарким, влажным летом и мягкой зимой.

Административные границы города определены автомобильными дорогами: Кисловодск - Пятигорск на Севере, Кисловодск – Минеральные Воды на Западе, на Востоке граница проходит в районе путепровода через железную дорогу, южная граница – р. Подкумок. Граница города замаркирована соответствующими знаками.

Площадь в указанных границах составляет 5525 га. По ранее сложившемуся порядку пользования к городу прилегает правобережный район р. Подкумок, так называемый хутор Весёлый и пастбища в запредельном пользовании. На территории Предгорного района также находятся в запредельном пользовании земельные участки под садоводческими товариществами.

Основной отраслью экономики города Ессентуки является санаторно-курортный комплекс, он формирует значительную часть бюджета города, является градообразующей отраслью и основным работодателем.

Численность населения г. Ессентуки на 01.01.2023 г. составила 121,534 тыс. чел.

В последние годы наблюдалось постепенное увеличение численности населения, что связано с увеличением темпов естественного прироста и механического притока.

По состоянию на 1 января 2022 г. жилищный фонд г. Ессентуки составлял — 3147,33 тыс. м². При численности населения 121,534 тыс. чел., средняя жилищная обеспеченность составляет 25,9 м²/чел.

Раздел 1 Показатели перспективного спроса на тепловую энергию (мощность) и теплоноситель в установленных границах территории поселения, городского округа

1.1 Площадь строительных фондов и приросты площади строительных фондов по расчетным элементам территориального деления с разделением объектов строительства на многоквартирные дома, жилые дома, общественные здания и производственные здания промышленных предприятий по этапам - на каждый год первого 5-летнего периода и на последующие 5-летние периоды (далее - этапы)

Основными потребителями тепловой энергии г. Ессентуки являются жилые и общественные здания.

В рассматриваемый период рост тепловых нагрузок будет происходить, в основном, за счёт строительства объектов жилищного и общественного назначения.

Строительство жилых и общественных, в свою очередь, зависит от роста численности населения города и состояния существующего жилищного фонда.

Прирост численности населения города основывается на естественной рождаемости жителей и трудовой миграции и должна увеличиться с 121,534 тыс. человек (на 1 января 2020 г.) до 137,57 тыс. человек к 2033 году. Динамика изменения численности населения г. Ессентуки представлена в таблице 1.1.1 и на рисунке 1.1.1.

Таблица 1.1.1 Прогноз численности населения г. Ессентуки

	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024-2028	2029-2033
Численность населения г. Ессентуки, тыс. чел.	107,40	108,68	110,48	113,06	114,82	121,534	125,54	127,82	137,10



Рисунок 1.1.1 Динамика изменения численности населения г. Ессентуки, тыс. чел

Анализ современной ситуации позволяет выявить следующие особенности территориального развития и архитектурно-композиционные недостатки:

- расчлененность города на несколько обособленных районов при недостаточно развитых транспортных связях городских образований;
- наличие железнодорожной магистрали, пересекающей центр города;

- отсутствие сформированных въездов в город;
- наличие исторического центра города, требующее строгих мер охраны;
- ограничения территориального роста в западном направлении, так как городские земли заняты под коллективные садоводства;
- наличие большого количества ветхого фонда;
- наличие коммунальных предприятий, санитарно-защитные зоны которых «накрывают» территории жилой застройки.
- слабое обеспечение транспортной связи центра с окраиной;
- отсутствие нормативных зеленых насаждений, их непрерывной системы и пешеходных связей;
- недостаток спортивных сооружений и многофункциональных комплексов, ориентированных на разносторонний отдых.
- отрезанность города от берега р. Подкумок усадебными участками и коммунальными предприятиями;
- слабые 2-х бережные транспортные связи города со станцией Ессентукской.

В процессе комплексного анализа территории были выявлены территориальные ресурсы Ессентуков для градостроительного развития.

В пределах действующей городской черты в качестве потенциальных для жилищного строительства площадок рассматривались территории, благополучные в экологическом отношении и свободные в настоящее время от застройки (пустыри, неиспользуемые земли), расположенные вблизи селитебных зон. Такие территории – первоочередного освоения - восточнее 4 микрорайона, на расчетный срок генерального плана – в западной части города доформировывание сложившейся усадебной застройки новым малоэтажным жильем повышенной комфортности с сопутствующей социальной инфраструктурой.

Следующую группу потенциальных ресурсов для жилищного строительства и объектов социальной инфраструктуры составляют существующие жилые районы, требующие завершения градостроительного формирования и имеющие возможности для нового выборочного строительства. Данные площадки расположены практически во всех районах города.

Значительный ресурс составляют городские районы, имеющие большие по площади территории, занятые достаточно ветхим и неблагоустроенным фондом, но расположенные в выгодных с градостроительной точки зрения районах города – во 2 и 3 микрорайонах. Возможность градостроительной реконструкции этих территорий связана с необходимостью выноса ряда предприятий, ликвидацией санитарно-защитных зон и преобразований этих зон.

Значительный потенциал для реконструкции и выборочного нового строительства имеет исторический центр Ессентуков. Его реконструкция требует сохранения всех элементов культурного наследия города и следование градостроительным регламентам исторических зон Ессентуков.

Резюмируя проведенный анализ территориальных ресурсов, необходимо отметить следующее:

В целом по городу, при условии осуществления вышеперечисленных видов нового жилищного строительства и реконструкции, территориальные ресурсы Ессентуков в пределах действующей городской черты достаточны для удовлетворения потребностей в жилищном строительстве и объектах социальной сферы на период до 2025 г.

Генеральный план включает следующие основные направления развития территории города Ессентуков:

- 1) Градостроительное развитие Ессентуков во взаимосвязи с районами, прилегающими к городу и включая охраняемые природные и историко-культурные объекты, рекреационные зоны, транспортные и инженерные коммуникации и объекты.
- 2) Охрана культурного наследия, активное включение исторических объектов в современную социально-культурную среду. Сохранение и максимальное усиление индивидуального образа города на основе сохранения исторических особенностей, использования региональных архитектурно-строительных приемов и материалов.
- 3) Качественное преобразование городской среды включает реконструкцию и благоустройство городской территории, кроме того – частичную трансформацию коллективных садоводств в жилой фонд.
- 4) Реконструкция и модернизация существующего жилищного фонда, комплексное благоустройство и озеленение жилых зон. Формирование пояса элитного жилья и жилья повышенной комфортности – это 2, 3 микрорайоны. Индивидуальная коттеджная элитная застройка предлагается на реконструируемых территориях долины р. Бугунты и на территориях, примыкающих к парковым комплексам.
- 5) Новое жилищное строительство во всех административных районах на экологически безопасных территориях с учетом запросов всех слоев населения.
- 6) Реорганизация производственных территорий с целью снижения негативного экологического воздействия на жилые районы и более эффективного использования существующих территорий и фондов.
- 7) Развитие системы особо охраняемых природных территорий, городского озеленения и зон отдыха (в том числе, реабилитация и благоустройство исторической системы озеленения и гидрологических объектов).
- 8) Реконструкция и развитие современной транспортной и инженерной инфраструктуры.
- 9) Наиболее серьезная проблема для Ессентуков – ветхий фонд. К нему относятся участки, требующие замены и реконструкции во 2, 3 микрорайонах.
- 10) Кроме того – в центре города – застройка расположена в зоне особого градостроительного режима. Здесь необходимо проводить как реставрацию, реновацию, так и реконструкцию.
- 11) Кроме реконструкции предлагается строительство нового жилого фонда на свободных территориях:
 - Северный микрорайон – доформировывание сложившихся кварталов малоэтажной застройки и создание новых на месте существующего лесопитомника, предлагаемого к переносу;
 - Южный микрорайон – доформировывание сложившегося малоэтажного жилья повышенной комфортности (на расчетный срок, при условии рекультивации скотомогильника и сокращения санитарно-защитной зоны);
 - Левобережный микрорайон – строительство малоэтажного жилья повышенной комфортности;
 - Б. Уголь микрорайон - строительство малоэтажного жилья повышенной комфортности;

Проектом генерального плана предлагается развитие существующей планировочной структуры вдоль основных транспортных осей.

Основным ядром центра сохраняются исторически сложившиеся ценные элементы планировки и застройки: Лечебный парк, Парк Победы, вокзальная площадь, кварталы санаторно-курортных учреждений, значительная часть старой казачьей застройки. Главными улицами города сохраняются улицы Володарского - Буачидзе, Ермолова-Октябрьская-Первомайская, Орджоникидзе-Шевченко, Анджиевского-Пятигорская. Ул. Интернациональная закрывается для автотранспорта, становясь широким пешеходным направлением от Лечебного Парка к рекреационной зоне у места впадения р. Бугунты в р. Подкумок.

Городской центр несет основную нагрузку в восприятии облика города. Не менее важно для формирования этого облика развитие въездных зон. Проектом предлагается развитие следующих въездных зон:

- Со стороны Минеральных Вод: формирование главной гостевой въездной зоны. Здесь же находится аэродром малой авиации для КМВ. На протяжении Суворовского шоссе — крупные общественно-деловые и коммерческие центры, автостанция, гостиничные комплексы, кинотеатры, выставочные залы (на территориях частично ликвидируемых садоводств). Далее широкий бульвар ул. Буачидзе, через подземный ж/д переезд в центральную часть города.
- Со стороны Пятигорска: при въезде в город проектируется комплекс зоопарка, удобно расположенный как для жителей Ессентуков, так и для гостей из Пятигорска.
- На въезде со стороны Кисловодска в районе развязки проектируется кемпинг, как одна из зон развития туризма, удобно расположенный по отношению как к основным дорогам в центральную часть города, так и к местам отдыха у рекреационного озера.
- Въезд со стороны станицы Боргустанской через коммунально-складскую зону, логистический центр.

Большое значение имеет организация зоны отдыха для горожан. Кроме существующих Лечебного парка и Парка Победы, проектом предлагается организация нескольких разноплановых зон отдыха, способных удовлетворить самые разнообразные запросы местного населения, отдыхающих и гостей города.

Спортивная зона отдыха расположена на месте впадения р. Бугунты в р. Подкумок. Здесь могут располагаться разнообразные восстановительные объекты, спортивные площадки, которых в этой местности нет. Здесь же расположены три пешеходных моста, которые связывают этот парк по через р. Подкумок с парком в станице Ессентукская. Эту зону можно рассматривать как целостную. Здесь находится администрация станицы, парк со спортивной зоной.

Развлекательно-досуговый центр, расположенный в юго-восточной части города на обоих берегах р. Подкумок (в районе водозабора НС-5) ориентирован, в основном, на активный отдых. Здесь расположен аквапарк, спортивные площадки, конные маршруты. Недалеко от этого места предлагается размещение конно-спортивной школы (учитывая наличие ипподрома в Пятигорске). На другой стороне р. Подкумок, используя активный рельеф этой местности, территория может использоваться для отдыха как в зимнее время года — катание на лыжах, сноуборде и др. так и в летнее — горные велосипеды и др.

Зоопарк расположен рядом с ж/д станцией, связан озелененными пешеходными направлениями и маршрутами автотранспорта со всеми районами города, находится на выезде из Ессентуков в близко расположенный Пятигорск, что удобно для посетителей как из Ессентуков, так и из Пятигорска.

Туристско-спортивный центр и гольф-центр расположены в северо-западной части города, в районе Капельной Балки, вблизи аэродрома малой авиации для КМВ. Это многофункциональная зона отдыха, связанная со спортом, бизнесом, профилактикой, оздоровлением, комплексным лечением, реабилитацией на базе существующих пансионатов.

Зоны отдыха с небольшими пейзажными парками, прогулочными аллеями создаются вдоль регулируемого русла р. Бугунты, Большой Ессентучек. Комплекс аттракционов, развлекательных комплексов, пляжа у рекреационного озера.

Все зоны отдыха связаны озелененными пешеходными направлениями и образуют природный каркас города.

Проектом предлагается развитие не только жилых, но и производственных зон:

- Ликвидация отдельно стоящих предприятий в центральной части города, коммунальных предприятий в водоохранной зоне р. Подкумок и перенос их в существующие коммунально-складские зоны;
- Сохранение и реорганизация существующих коммунально-складских зон: Западной (на въезде из станицы Бургустанской), Восточной (на въезде из Пятигорска) и Северо-Западной (объекты Предгорный филиал ГУП СК «Крайтеплоэнерго»).

В коммунально-складских зонах предусматриваются подъезды, паркинги, стоянки, центры обслуживания и озеленение территории.

На основе анализа основных направлений развития города, современной системы использования территории, формирующих структурно-планировочную организацию города, в проекте генерального плана определено функциональное назначение территории.

Четкость функционального зонирования связана с необходимостью практического осуществления регулирования градостроительной и строительной деятельности, особенно сейчас, в условиях изменения системы управления и структуры собственности.

Эффективность использования территории влияет на систему налогообложения недвижимости на основе ее рыночной стоимости и предполагает проведение оценки земельных участков, расположенных на них зданий и сооружений с позиций их будущего разрешенного использования, что напрямую связано с правовым зонированием.

Как уже было отмечено на базе сложившихся жилых образований и с учетом проектных предложений в городе выделено 7 планировочных районов:

1. Центральный планировочный район – ограничен улицами Железнодорожной, ул. Орджоникидзе, Новопятигорской, Октябрьской, Володарского — район, в котором расположена основная часть санаторно-курортных учреждений, Лечебный Парк, историческая казачья малоэтажная застройка и участки ветхого малоценного усадебного фонда. Здесь намечен небольшой объем реконструктивных мероприятий, связанных с изменением функционального использования территорий, сносом аварийного, малоценного и ветхого фонда и использованием высвободившихся территорий под жилищное и общественное строительство. Все коммунально-складские и промышленные предприятия кроме завода минеральных вод подлежат выносу из этой части города как дисгармонирующие и не связанные непосредственно с обслуживанием санаторно-курортных учреждений.

Центральный район – район застройки, значительная часть которой находится в зоне регулирования от памятников истории и культуры. Малоэтажная застройка казачьих кварталов сохраняется в районе ул. Гоголя, Фрунзе, Луначарского, Титова, Гагарина. Вблизи санаторно-курортных учреждений в районе ул. Октябрьской и вдоль регулируемого русла р. Бугунты проектом предлагается реконструкция ветхого усадебного фонда и замещение его гостиничными комплексами и малоэтажной застройкой повышенной комфортности. Ул. Интернациональная закрывается для движения автотранспорта и становится широкой пешеходной аллеей насыщенной общественными функциями и ведущей к рекреационно-спортивной зоне у места впадения р. Бугунты в р. Подкумок. Предусматривается благоустройство набережной, создание вдоль нее пешеходных аллей.

2. Заполотнянский планировочный район – ограничен улицами Буачидзе, Железнодорожной, Шевченко, обходной дорогой (Заполотнянский и район Капельной Балки). Район, в котором находится несколько санаториев, Парк Победы, единственный в городе стадион, кварталы исторической малоэтажной и усадебной застройки, аэродром малой авиации, несколько коммунально-складских предприятий, гаражи, АЗС. В последнее время в активно ведутся работы по реконструкции малоценной усадебной застройки и трансформации ее в многоэтажную. Проектом предлагается доформирование кварталов

многоэтажной застройки, создание фронта комфортабельной малоэтажной застройки со стороны въезда в город из Минеральных Вод. В районе Капельной Балки предлагается создание общегородской многофункциональной рекреационной зоны – гольф-центра и спортивно-развлекательного комплекса. Аэродрому малой авиации предлагается придать коммерческую основу и использовать для сообщения между городами КМВ. Расположение в этом направлении аэродрома является важным фактором продвижения застройки города на северо-запад. Близость аэродрома, а также придание Суворовскому шоссе функции гостевого въезда позволяет размещение здесь крупной общественно-деловой и коммерческой зоны, предлагается строительство крупных торговых комплексов, подобных «Лента», «Метро» и др.

Существующие коммунально-складские предприятия V класса, а также объекты Предгорный филиал ГУП СК «Крайтеплоэнерго» предлагается объединить в коммунально-складскую зону с организацией вокруг нее санитарно-защитных зеленых насаждений.

3. Боргустанский планировочный район - ограничен Суворовским шоссе – ул. Буачидзе, железной дорогой, Боргустанским шоссе и обходной дорогой. Район, большая часть которого в настоящее время занята коллективными садоводствами, не имеющими должной инженерной инфраструктуры. Также на территории района находится кладбище, являющееся памятником федерального значения, несколько коммунально-складских предприятий V класса, консервный завод (СЗЗ 300м), радар (СЗЗ 1000м), рынок, усадебная застройка с вкраплением многоэтажных зданий. Большая часть территории района попадает в санитарно-защитные зоны от радара, кладбища и консервного завода.

Для осуществления нового строительства необходимо вынести радар, консервный завод и перенести часть коммунальных предприятий в организованную вдоль въезда в город со стороны станицы Боргустанской коммунально-складскую зону. Оформляя гостевой въезд в город со стороны Минеральных Вод, на противоположной от аэродрома и общественно-деловой и коммерческой зоны, стороне Суворовского шоссе проектом генерального плана предлагается строительство гостиничных комплексов, кинотеатра, многоэтажной и малоэтажной застройки за счет частично ликвидируемых садоводств.

4. Юго-Западный планировочный район - ограничен Боргустанским шоссе, ул. Яснополянской, Сиреновой и обходной дорогой (район Белый Уголь, Южный). В настоящее время на этой территории расположены три микрорайона усадебной застройки, не имеющие ни функциональных, ни транспортных связей, отсеченные железной дорогой от центра города. Также здесь находится кладбище — памятник федерального значения, действующий скотомогильник (СЗЗ 500м), кирпичный завод (СЗЗ 300м), объекты Предгорный филиал ГУП СК «Крайтеплоэнерго», гаражное хозяйство, коммунальные предприятия V класса, расположенные вдоль Боргустанского шоссе.

На первую очередь проектом генерального плана предлагается упорядочение усадебной застройки, обеспечение ее необходимой социальной инфраструктурой, вынос кирпичного завода, доформирование коммунально-складской зоны и строительство логистического центра вдоль Боргустанского шоссе. Планируется организация транспортной связи на основе объединения и расширения ул. Яснополянской, Нижней Аллеи, Сиреновой для надежной связи планировочного района с городом. На въезде в город со стороны Кисловодска предлагается размещение кемпинга. Параллельно должны решаться вопросы благоустройства территории. Необходимо регулирование русла руч. Большой Ессентучек. При условии выноса кирпичного завода, благоустроенная долина этого ручья органично включится в гидросистему города.

На расчетный срок, после рекультивации скотомогильника и сокращения санитарно-защитной зоны до 300 м, на свободных территориях вдоль р. Бугунты возможно строительство малоэтажного и усадебного жилья повышенной комфортности с сопутствующей инфраструктурой.

В границах санитарно-защитных зон от объектов планируется организация и благоустройство санитарно-защитных зеленых насаждений.

5. Кисловодский планировочный район – ограничен железной дорогой, ул. Володарского, р. Подкумок. Большая часть этого района в настоящее время занята усадьбой, также здесь расположены немногочисленные кварталы исторической казачьей малоэтажной застройки, один санаторий. В центре, у железной дороги имеются фрагменты многоэтажного строительства на реконструируемых территориях. В этом районе расположено рекреационное озеро — единственное место активного отдыха горожан. Вблизи р. Подкумок началось формирование небольшого района коттеджного строительства ИЖС. Одним из достоинств этого планировочного района является развернутость к р. Подкумок. Но прибрежные полосы не выдерживаются, усадебная застройка почти везде вплотную подходит к реке.

Проектом генерального плана здесь намечен наибольший объем реконструктивных мероприятий, связанных со сносом аварийного, малоценного и ветхого усадебного фонда и использованием высвободившихся территорий под комфортабельное малоэтажное жилищное строительство в районе регулируемого русла р. Бугуты. Долину этой речки необходимо благоустроить и озеленить для включения в общий природный каркас города. Также предлагается доформирование кварталов многоэтажной застройки, благоустройство набережной р. Подкумок, формирование вокруг рекреационного озера многофункциональной зоны отдыха.

6. Юго-Восточный планировочный район - ограничен железной дорогой, ул. Орджоникидзе, Новопятагорской, р. Подкумок. (микрорайоны № 1,2,3). Этот район в настоящее время представлен разноплановой застройкой — здесь расположены старые кварталы усадебной застройки (микрорайон № 2), новое многоэтажное жилье с социальной инфраструктурой (микрорайон №1,4), формирующийся участок коттеджной застройки, больничный комплекс, коммунально-складская зона вдоль железной дороги, несколько промышленных и коммунальных предприятий, расположенных в застройке и на берегу р. Подкумок. Набережная р. Подкумок не имеет должного благоустройства. Усадебные участки, как и в Кисловодском планировочном районе, расположены в непосредственной близости к реке.

Предлагается развитие и доформировывание микрорайона №2 в юго-западном направлении на реконструкции, с заменой ветхого усадебного фонда граничащую с санаторно-курортным комплексом, на капитальную многоэтажную и малоэтажную повышенного комфорта, насыщение транспортной инфраструктурой, центрами обслуживания. Усиливается роль улицы Ермолова как магистрали городского значения, предлагается ее продолжение и закольцовка с общегородской системой транспорта. Улица Октябрьская приобретает общественно-деловые функции, становясь, также, одним из звеньев системы озелененных пешеходных направлений города.

Микрорайон №4 предполагается развивать в восточном направлении на свободных от застройки территориях. Здесь планируется капитальная многоэтажная, а рядом с зоной отдыха на р. Подкумок, малоэтажная элитная застройка с сопутствующей социальной инфраструктурой и гостиничный комплекс. Кварталы усадебной застройки, расположенные к западу от микрорайона № 4 сохраняются и благоустраиваются

Большое внимание в генеральном плане при обустройстве этого района уделяется организации прибрежной зоны реки Подкумок. Организуется многофункциональная рекреационная зона городского значения с аквапарком, спортивными площадками и сооружениями, зонами тихого отдыха и др.

Для обеспечения повышения стандарта проживания и обеспечения качества жизни этого района и всего города, планируется упорядочение коммунально-складской зоны этого

района, расположенной вдоль железной дороги с организацией вокруг нее санитарно-защитных зеленых насаждений. Поэтому к планомерному выносу в эту коммунальную зону из жилой территории предлагаются большинство производственных и коммунальные предприятия.

7. Северо-Восточный планировочный район - (микрорайон Северный, пос. Золотушка) ограничен железной дорогой, ул. Шевченко, ул. Пушкина и ее проектируемым продолжением. В этом районе расположены неблагоустроенные кварталы усадебной и малоэтажной застройки, небольшой участок многоэтажного жилья, несколько коммунальных предприятий, лесопитомник, территории сельскохозяйственного назначения. Территория отрезана от центральной части города железной дорогой.

Проектом генерального плана предлагается активное включение планировочного района в систему города путем организации транспортных связей – прокладки новых автодорог широтного и меридионального направлений, устройства новых железнодорожных путепроводов в разных уровнях. В микрорайоне Северный необходимо будет доформировать, благоустроить и укомплектовать детскими дошкольными учреждениями и школами существующие кварталы многоэтажной, малоэтажной и усадебной застройки. Небольшое гаражное хозяйство необходимо перенести в восточную коммунальную зону, расположенную вдоль железной дороги на выезде в Пятигорск.

В поселке Золотушка предлагается строительство комплекса зоопарка. Проектируемые транспортные и озелененные пешеходные связи с центральной частью Ессентуков, близость Пятигорска, удобное расположение зоопарка относительно железной дороги и путепровода делают его доступным для посетителей как из Ессентуков, так из Пятигорска.

Согласно генеральному плану, перспективные объемы нового жилищного строительства в городе Ессентуки определяются тремя типами жилья:

- индивидуальная застройка с участками высотой 1-3 этажа;
- среднеэтажная застройка высотой 3-5 этажей;
- многоэтажная застройка высотой от 5 этажей и выше.

Новая жилая застройка в г. Ессентуки предусматривается практически во всех районах города, на свободных от застройки и на реновируемых территориях.

Прогнозные приросты площади строительных фондов составят:

Таблица 1.1.2 Прогнозные приросты площади жилых фондов

№ п/п	Наименование показателей	Существующее положение		Расчетный срок 2021-2033 гг.	
		тыс. м ²	%	тыс. м ²	%
1	Жилой фонд, всего:	3147,33	100	3 921,0	100
1.1	Малоэтажная, усадебная застройка (1-2 этажа)	1812,29	57,6	1968,3	50,2
1.2	Среднеэтажная застройка (3-4 этажа)	291,66	9,3	501,9	12,8
1.3	Многоэтажная (5-9 этажей)	1043,38	33,1	1366,6	37

Общий расчет объемов жилищного строительства в г. Ессентуки согласно генеральному плану представлен в таблице ниже:

Таблица 1.1.3 Результаты расчета объемов жилищного строительства г. Ессентуки

	Многоэтажная (5-9 этажей)	Среднеэтажная застройка (3-5 этажа)	Малоэтажная, усадебная застройка (1-3 этажа)	Всего
Существующее положение (2022г.)				
Территория, га	1545,6	105,1	261,8	1912,5
Общая площадь, тыс. кв.м.	1043,38	291,66	1812,29	3147,33
Население, тыс. чел.	44,4	11,8	65,334	121,534

	Многоэтажная (5-9 этажей)	Среднеэтажная застройка (3-5 этажа)	Малоэтажная, усадебная застройка (1-3 этажа)	Всего
Новое строительство всего на р/с				
Территория, га	213,1	106,5	222,2	541,8
Общая площадь, тыс. кв.м.	968	230,7	177,7	1376,4
Население, тыс. чел.	14,1	3,4	1,6	19,1
Выбытие всего на р/с				
Общая площадь, тыс. кв.м.	0	0	47,6	47,6
Всего на р/с				
Территория, га	1758,7	211,6	484	2454,3
Общая площадь, тыс. кв.м.	2086,42	522,36	1942,39	4551,17
Население, тыс. чел.	58,5	15,2	66,934	140,634

Данные о выданных разрешениях и объемах на период 2015-2022 гг. в строительстве согласно данным Федеральной службы государственной статистики:

Таблица 1.1.4 Данные о выданных разрешениях и объемах строительства за 2015-2019 гг.

Показатели	Ед. измерения	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022
Количество выданных разрешений на строительство	единица	334	220	393	249	25	67	14	42
Количество выданных разрешений на ввод объектов в эксплуатацию	единица	54	40	27	32	44	81	40	23
Введено в действие жилых домов на территории муниципального образования	тыс. кв.м.	70,7096	89,342	47,578	62,561	85,987	113,384	118,153	123,581
ИТОГО введено в действие жилых домов:	тыс. кв.м.	469,562						241,734	
Введено в действие индивидуальных жилых домов на территории муниципального образования	тыс. кв.м.	18,9393	16,084	4,901	14,571	40,306	65,877	100,420	102,224
ИТОГО индивидуальных жилых домов:	тыс. кв.м.	160,6783						202,644	

Существующие недостаточно высокие объемы жилищного строительства в городском округе связаны с множеством факторов. Во-первых, низкая платежеспособность населения, во-вторых, неразвитый рынок кредитования, в том числе ипотечного, и, в-третьих, высокая стоимость жилья.

Однако, в будущем планируется улучшения качества жизни населения в данном регионе, что в следствии будет толчком для увеличения объемов строительства. Перечень объектов капитального строительства приведен в таблице 1.1.5.

Таблица 1.1.5 Перечень объектов капитального строительства

Застройщик	Наименование объекта капитального строительства (территории)	Постановление об утверждении проекта	Адрес, местоположение объекта
«Олимп»	О назначении публичных слушаний по проекту постановления Администрации города Ессентуки «Об утверждении проекта планировки территории в границах улиц Пригородная и Шевченко на территории муниципального образования городской округ город - курорт Ессентуки»	17.10.2014г. №2573 17.11.2014г. №2805	ул. Пригородная
Женя Алферов	«Об утверждении проекта планировки с проектом межевания в его составе, территории квартала между переулком Луначарского и ул. Кольцевая, кадастровый № 26:30:030214:71 на территории муниципального образования городской округ город - курорт Ессентуки»	25.02.2015г. №469 19.03.2015г. №709	26:30:030214:71
ООО Ступ Казак атаман Борисенко	«Об утверждении проекта планировки территории района - ст.Золотушка, ул. Предгорная кадастровый № 26:30:070333:76 на территории муниципального образования городской округ город - курорт Ессентуки»	05.02.2015г. №265 27.02.2015г. №555	26:30:070333:76
ООО «Росинка»	Об утверждении документации «Проект планировки территории и межевания территории в границах земельных участков с кадастровыми номерами 26:30:070102:0044 и 26:30:070102:50 под жилую застройку с объектами инфраструктуры»	22.09.2017 № 10	26:30:070102:0044 26:30:070102:50
Бостанова Анна Павловна	Об утверждении документации «Проект планировки территории с проектом межевания территории в его составе, земельного участка с кадастровым номером 26:30:040402:249»	14.11.2017 № 22 26.12.2017 № 25	26:30:040402:249
ООО "Эверест"	Многоквартирный жилой дом (4-я оч.)		ул. Пушкина, 12
ООО "Ренесанс"	Многоквартирные жилые дома от 3 до 9 этажей	№ 302 от 23.12.2013	Северная часть города Ессентуки вдоль автомобильной дороги Ессентуки - Пятигорск
ООО "Олимп"	Многоквартирные жилые дома и здания общественного назначения. Наружные сети	№ 251 от 01.12.2016	район ул. Пригородная
ООО "Олимп"	Многоквартирные жилые дома и здания общественного назначения. Наружные сети	№ 252 от 01.12.2016	район ул. Пригородная
	Об утверждении проекта планировки территории "Жилой микрорайон г. Ессентуки, ул. Шмидта"	№175 от 12.02.2019	ул. Шмидта

Застройщик	Наименование объекта капитального строительства (территории)	Постановление об утверждении проекта	Адрес, местоположение объекта
	Об утверждении проекта планировки и межевания в границах: ул.Пушкина западная и северная граница участка санатория «Жемчужина Кавказа» - ул.Московская – северная граница земельного участка санатория «Русь» - восточная граница земельных участков санаториев «Русь» и «Виктория» в г.Ессентуки, Ставропольского края	№5448 от 23.04.2020	ул.Пушкина западная и северная граница участка санатория «Жемчужина Кавказа» - ул.Московская – северная граница земельного участка санатория «Русь»- восточная граница земельных участков санаториев «Русь» и «Виктория»
	Об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории «Устройство прилегающей территории, к аэродрому города Ессентуки, для проведения мероприятий в рамках событийного туризма»	№717 от 28.05.2020	Прилегающая территория, к аэродрому города Ессентуки
	Об утверждении документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) «Проект планировки территории в границах земельного участка с к/н 26:30:040402:1982 для первого этапа строительства» на территории муниципального образования городской округ город-курорт Ессентуки	№800 от 11.06.2020	26:30:040402:1982
	О подготовке документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) в отношении земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, муниципальное образование городской округ город-курорт Ессентуки, город Ессентуки, ул. Октябрьская, между городской больницей и ПГК «Победа»	№876 от 29.06.2020	ул. Октябрьская, между городской больницей и ПГК «Победа»
	О подготовке документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) в отношении земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, муниципальное образование городской округ город-курорт Ессентуки, город Ессентуки, пересечение ул. Красина и ул. Яснополянской	№1240 от 04.09.2020	пересечение ул. Красина и ул. Яснополянской

1.2 Объемы потребления тепловой энергии (мощности), теплоносителя и приросты потребления тепловой энергии (мощности), теплоносителя с разделением по видам теплоснабжения в каждом расчетном элементе территориального деления на каждом этапе

Прогнозы приростов потребления тепловой энергии в г. Ессентуки с разбивкой по годам согласно генеральному плану представлены в таблице 1.2.1.

Таблица 1.2.1 Прогнозы приростов потребления тепловой энергии в г. Ессентуки

№ п/п	Наименование показателя	Ед.изм	Заполотнянский район	Боргустанский район	Центральный район	Северный район	Юго-вост.район	Юго-Зап. район	Кисловодский	Итого
1.	усадебная и коттеджная застройка									
	2018	Гкал/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	2019	Гкал/ч	0,00	0,00	0,06	0,20	0,00	0,48	0,08	0,83
	2020	Гкал/ч	0,00	0,00	0,09	0,30	0,00	0,73	0,12	1,24
	2021	Гкал/ч	0,00	0,00	0,12	0,40	0,00	0,97	0,16	1,65
	2022-2026	Гкал/ч	0,00	0,00	1,06	3,53	0,00	8,47	1,41	14,48
	2027-2033	Гкал/ч	0,00	0,00	2,75	9,18	0,00	22,03	3,67	37,64
2.	малоэтажная до 4 эт									
	2018	Гкал/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	2019	Гкал/ч	0,07	0,03	0,06	0,08	0,10	0,00	0,11	0,45
	2020	Гкал/ч	0,13	0,07	0,11	0,16	0,21	0,00	0,22	0,90
	2021	Гкал/ч	0,20	0,10	0,17	0,23	0,31	0,01	0,34	1,36
	2022-2026	Гкал/ч	2,00	1,01	1,68	2,33	3,10	0,06	3,36	13,56
	2027-2033	Гкал/ч	5,61	2,84	4,71	6,52	8,69	0,40	9,42	38,19
3.	многоэтажная 5 и выше									
	2018	Гкал/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	2019	Гкал/ч	0,07	0,36	0,02	0,04	1,05	0,00	0,13	1,69
	2020	Гкал/ч	0,15	0,73	0,05	0,08	2,10	0,00	0,26	3,37
	2021	Гкал/ч	0,22	1,09	0,07	0,13	3,16	0,00	0,39	5,06
	2022-2026	Гкал/ч	2,23	10,89	0,70	1,26	31,56	0,00	3,91	50,55
	2027-2033	Гкал/ч	6,26	30,50	1,95	3,52	88,37	0,00	10,95	141,54
		Гкал/ч						Суммарный прирост нагрузок:		217,37

Теплоснабжение г. Ессентуки на все сроки проектирования сохранится децентрализованным от существующих и реконструируемых котельных. Отопление нового малоэтажного фонда возможно обеспечить от поквартирных обогревателей на газовом топливе, установку которых необходимо предусматривать при проектировании зданий. Теплоснабжение потребителей усадебной и коттеджной застройки предполагается от индивидуальных генераторов тепла на газовом топливе.

Подключение новых потребителей к тепловым сетям АО «Энергоресурсы» и ООО «Объединение котельных курорта» будет осуществляться согласно обращениям.

Перечень подключаемых и отключаемых нагрузок, принятый для дальнейших расчетов перспективных тепловых нагрузок на источниках тепловой энергии, представлен в таблице:

Таблица 1.2.2 Перечень подключаемых и отключаемых нагрузок

№ ТУ	Ф.И.О. абонента	Адрес	Нагрузка Гкал/ч	№ котельной
Реестр подключений в 2020 г.				
5/ 2019	Комитет по муниципальной собственности г. Ессентуки	«Строительство ясли-сад на 220 мест, г. Ессентуки, ул. Ермолова, 145»	0,384	4
Реестр отключений в 2020 г.				
1/ 2019	Амшикашвили Д.М.	ул. Титова, 19	0,0035	2
3/ 2019	Шейранов С. Г.	ул. Первомайская 72	0,01	9
9/ 2019	Стародубцеву А. Г.	кв. №2, ул. Лесная №8	0,02	8
10/ 2019	Вернигоровой В. С.	кв. №3, ул. Лесная №8		8
11/ 2019	Стокопennyй А.В.	кв. №4, ул. Лесная №8		8
12/ 2019	Л. А. Туршиевой	ул. Кисловодская, д. 36, корп. 5	0,0058	2
Реестр отключений в 2021 г.				
н/д	ООО «Курортный»		0,052	Грязелечебница
н/д	Кафе «Эвла»	ул. Пономарева	0,03	Грязелечебница
н/д	ООО «Инко»		0,06	Грязелечебница
	кафе «Будиян»	ул. Пушкина	0,006	Зори

Значения тепловых нагрузок в зонах действия источников тепловой энергии с учетом новых подключений и отключений, указанных в таблице 1.2.3, представлены в таблице 1.2.3.

Значения полезного отпуска представлены в таблице 1.2.4.

Таблица 1.2.3 Перспективные тепловые нагрузки в зонах действия источников тепловой энергии, Гкал/ч

№ п/п	Наименование источника	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033
1	АО "Энергоресурсы"	145,967	145,967	145,967	145,967	145,967	145,967	145,967	145,967	145,967	145,967	145,967	145,967
	<i>отопительно-вентиляционная</i>	104,123	104,123	104,123	104,123	104,123	104,123	104,123	104,123	104,123	104,123	104,123	104,123
	<i>ГВС</i>	41,844	41,844	41,844	41,844	41,844	41,844	41,844	41,844	41,844	41,844	41,844	41,844
	<i>технология</i>	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
1.1	Котельная №1	11,792	11,792	11,792	11,792	11,792	11,792	11,792	11,792	11,792	11,792	11,792	11,792
	<i>отопительно-вентиляционная</i>	6,682	6,682	6,682	6,682	6,682	6,682	6,682	6,682	6,682	6,682	6,682	6,682
	<i>ГВС</i>	5,110	5,110	5,110	5,110	5,110	5,110	5,110	5,110	5,110	5,110	5,110	5,110
	<i>технология</i>	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
1.2	Котельная №2	31,698	31,698	31,698	31,698	31,698	31,698	31,698	31,698	31,698	31,698	31,698	31,698
	<i>отопительно-вентиляционная</i>	20,760	20,760	20,760	20,760	20,760	20,760	20,760	20,760	20,760	20,760	20,760	20,760
	<i>ГВС</i>	10,938	10,938	10,938	10,938	10,938	10,938	10,938	10,938	10,938	10,938	10,938	10,938
	<i>технология</i>	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
1.3	Котельная №3	24,324	24,324	24,324	24,324	24,324	24,324	24,324	24,324	24,324	24,324	24,324	24,324
	<i>отопительно-вентиляционная</i>	20,758	20,758	20,758	20,758	20,758	20,758	20,758	20,758	20,758	20,758	20,758	20,758
	<i>ГВС</i>	3,566	3,566	3,566	3,566	3,566	3,566	3,566	3,566	3,566	3,566	3,566	3,566
	<i>технология</i>	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
1.4	Котельная №4	19,672	19,672	19,672	19,672	19,672	19,672	19,672	19,672	19,672	19,672	19,672	19,672
	<i>отопительно-вентиляционная</i>	13,194	13,194	13,194	13,194	13,194	13,194	13,194	13,194	13,194	13,194	13,194	13,194
	<i>ГВС</i>	6,478	6,478	6,478	6,478	6,478	6,478	6,478	6,478	6,478	6,478	6,478	6,478
	<i>технология</i>	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
1.5	Котельная №5	13,534	13,534	13,534	13,534	13,534	13,534	13,534	13,534	13,534	13,534	13,534	13,534
	<i>отопительно-вентиляционная</i>	11,487	11,487	11,487	11,487	11,487	11,487	11,487	11,487	11,487	11,487	11,487	11,487
	<i>ГВС</i>	2,047	2,047	2,047	2,047	2,047	2,047	2,047	2,047	2,047	2,047	2,047	2,047
	<i>технология</i>	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
1.6	Котельная №6	14,229	14,229	14,229	14,229	14,229	14,229	14,229	14,229	14,229	14,229	14,229	14,229
	<i>отопительно-вентиляционная</i>	8,552	8,552	8,552	8,552	8,552	8,552	8,552	8,552	8,552	8,552	8,552	8,552
	<i>ГВС</i>	5,677	5,677	5,677	5,677	5,677	5,677	5,677	5,677	5,677	5,677	5,677	5,677
	<i>технология</i>	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
1.7	Котельная №7	3,241	3,241	3,241	3,241	3,241	3,241	3,241	3,241	3,241	3,241	3,241	3,241

№ п/п	Наименование источника	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033
	отопительно- вентиляционная	2,182	2,182	2,182	2,182	2,182	2,182	2,182	2,182	2,182	2,182	2,182	2,182
	ГВС	1,059	1,059	1,059	1,059	1,059	1,059	1,059	1,059	1,059	1,059	1,059	1,059
	технология	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
1.8	Котельная №8	2,484	2,484	2,484	2,484	2,484	2,484	2,484	2,484	2,484	2,484	2,484	2,484
	отопительно- вентиляционная	2,467	2,467	2,467	2,467	2,467	2,467	2,467	2,467	2,467	2,467	2,467	2,467
	ГВС	0,017	0,017	0,017	0,017	0,017	0,017	0,017	0,017	0,017	0,017	0,017	0,017
	технология	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
1.9	Котельная №9	0,719	0,719	0,719	0,719	0,719	0,719	0,719	0,719	0,719	0,719	0,719	0,719
	отопительно- вентиляционная	0,674	0,674	0,674	0,674	0,674	0,674	0,674	0,674	0,674	0,674	0,674	0,674
	ГВС	0,045	0,045	0,045	0,045	0,045	0,045	0,045	0,045	0,045	0,045	0,045	0,045
	технология	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
1.10	Котельная №10	3,035	3,035	3,035	3,035	3,035	3,035	3,035	3,035	3,035	3,035	3,035	3,035
	отопительно- вентиляционная	2,869	2,869	2,869	2,869	2,869	2,869	2,869	2,869	2,869	2,869	2,869	2,869
	ГВС	0,166	0,166	0,166	0,166	0,166	0,166	0,166	0,166	0,166	0,166	0,166	0,166
	технология	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
1.11	Котельная №11	0,382	0,382	0,382	0,382	0,382	0,382	0,382	0,382	0,382	0,382	0,382	0,382
	отопительно- вентиляционная	0,382	0,382	0,382	0,382	0,382	0,382	0,382	0,382	0,382	0,382	0,382	0,382
	ГВС	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	технология	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
1.12	Котельная №12	3,284	3,284	3,284	3,284	3,284	3,284	3,284	3,284	3,284	3,284	3,284	3,284
	отопительно- вентиляционная	3,284	3,284	3,284	3,284	3,284	3,284	3,284	3,284	3,284	3,284	3,284	3,284
	ГВС	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	технология	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
1.13	Котельная №14	2,392	2,392	2,392	2,392	2,392	2,392	2,392	2,392	2,392	2,392	2,392	2,392
	отопительно- вентиляционная	2,264	2,264	2,264	2,264	2,264	2,264	2,264	2,264	2,264	2,264	2,264	2,264
	ГВС	0,128	0,128	0,128	0,128	0,128	0,128	0,128	0,128	0,128	0,128	0,128	0,128
	технология	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
1.14	Котельная №16	2,274	2,274	2,274	2,274	2,274	2,274	2,274	2,274	2,274	2,274	2,274	2,274
	отопительно- вентиляционная	1,304	1,304	1,304	1,304	1,304	1,304	1,304	1,304	1,304	1,304	1,304	1,304
	ГВС	0,970	0,970	0,970	0,970	0,970	0,970	0,970	0,970	0,970	0,970	0,970	0,970

№ п/п	Наименование источника	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033
	технология	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
1.15	Котельная №17	7,984	7,984	7,984	7,984	7,984	7,984	7,984	7,984	7,984	7,984	7,984	7,984
	отопительно- вентиляционная	4,037	4,037	4,037	4,037	4,037	4,037	4,037	4,037	4,037	4,037	4,037	4,037
	ГВС	3,947	3,947	3,947	3,947	3,947	3,947	3,947	3,947	3,947	3,947	3,947	3,947
	технология	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
1.16	Котельная №18	0,476	0,476	0,476	0,476	0,476	0,476	0,476	0,476	0,476	0,476	0,476	0,476
	отопительно- вентиляционная	0,309	0,309	0,309	0,309	0,309	0,309	0,309	0,309	0,309	0,309	0,309	0,309
	ГВС	0,167	0,167	0,167	0,167	0,167	0,167	0,167	0,167	0,167	0,167	0,167	0,167
	технология	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
1.17	Котельная №20	0,150	0,150	0,150	0,150	0,150	0,150	0,150	0,150	0,150	0,150	0,150	0,150
	отопительно- вентиляционная	0,150	0,150	0,150	0,150	0,150	0,150	0,150	0,150	0,150	0,150	0,150	0,150
	ГВС	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	технология	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
1.18	Котельная №21	0,816	0,816	0,816	0,816	0,816	0,816	0,816	0,816	0,816	0,816	0,816	0,816
	отопительно- вентиляционная	0,614	0,614	0,614	0,614	0,614	0,614	0,614	0,614	0,614	0,614	0,614	0,614
	ГВС	0,202	0,202	0,202	0,202	0,202	0,202	0,202	0,202	0,202	0,202	0,202	0,202
	технология	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
1.19	Котельная №23	3,481	3,481	3,481	3,481	3,481	3,481	3,481	3,481	3,481	3,481	3,481	3,481
	отопительно- вентиляционная	2,154	2,154	2,154	2,154	2,154	2,154	2,154	2,154	2,154	2,154	2,154	2,154
	ГВС	1,327	1,327	1,327	1,327	1,327	1,327	1,327	1,327	1,327	1,327	1,327	1,327
	технология	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
2	ООО «Объединение котельных курорта»	13,970	13,970	13,970	13,970	13,970	13,970	13,970	13,970	13,970	13,970	13,970	13,970
	отопительно- вентиляционная	11,800	11,800	11,800	11,800	11,800	11,800	11,800	11,800	11,800	11,800	11,800	11,800
	ГВС	2,170	2,170	2,170	2,170	2,170	2,170	2,170	2,170	2,170	2,170	2,170	2,170
	технология	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
2.1	«Авангард»	1,910	1,910	1,910	1,910	1,910	1,910	1,910	1,910	1,910	1,910	1,910	1,910
	отопительно- вентиляционная	1,910	1,910	1,910	1,910	1,910	1,910	1,910	1,910	1,910	1,910	1,910	1,910
	ГВС	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	технология	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
2.2	«МХП Капельная»	1,240	1,240	1,240	1,240	1,240	1,240	1,240	1,240	1,240	1,240	1,240	1,240

№ п/п	Наименование источника	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033
	отопительно- вентиляционная	0,900	0,900	0,900	0,900	0,900	0,900	0,900	0,900	0,900	0,900	0,900	0,900
	ГВС	0,340	0,340	0,340	0,340	0,340	0,340	0,340	0,340	0,340	0,340	0,340	0,340
	технология	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
2.3	«Верхние ванны»	0,500	0,500	0,500	0,500	0,500	0,500	0,500	0,500	0,500	0,500	0,500	0,500
	отопительно- вентиляционная	0,500	0,500	0,500	0,500	0,500	0,500	0,500	0,500	0,500	0,500	0,500	0,500
	ГВС	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	технология	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
2.4	«Ромашка»	0,150	0,150	0,150	0,150	0,150	0,150	0,150	0,150	0,150	0,150	0,150	0,150
	отопительно- вентиляционная	0,150	0,150	0,150	0,150	0,150	0,150	0,150	0,150	0,150	0,150	0,150	0,150
	ГВС	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	технология	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
2.5	«Зори»	3,650	3,650	3,650	3,650	3,650	3,650	3,650	3,650	3,650	3,650	3,650	3,650
	отопительно- вентиляционная	2,120	2,120	2,120	2,120	2,120	2,120	2,120	2,120	2,120	2,120	2,120	2,120
	ГВС	1,530	1,530	1,530	1,530	1,530	1,530	1,530	1,530	1,530	1,530	1,530	1,530
	технология	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
2.6	«Грязелечебница»	6,520	6,520	6,520	6,520	6,520	6,520	6,520	6,520	6,520	6,520	6,520	6,520
	отопительно- вентиляционная	6,220	6,220	6,220	6,220	6,220	6,220	6,220	6,220	6,220	6,220	6,220	6,220
	ГВС	0,300	0,300	0,300	0,300	0,300	0,300	0,300	0,300	0,300	0,300	0,300	0,300
	технология	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3	Муниципальные источники теплоснабжения	0,880	0,880	0,880	0,880	0,880	0,880	0,880	0,880	0,880	0,880	0,880	0,880
	отопительно- вентиляционная	0,880	0,880	0,880	0,880	0,880	0,880	0,880	0,880	0,880	0,880	0,880	0,880
	ГВС	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	технология	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.1	Котельная №19 для обслуживания МБОУ Лицей № 6	0,515	0,515	0,515	0,515	0,515	0,515	0,515	0,515	0,515	0,515	0,515	0,515
	отопительно- вентиляционная	0,515	0,515	0,515	0,515	0,515	0,515	0,515	0,515	0,515	0,515	0,515	0,515
	ГВС	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	технология	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000

№ п/п	Наименование источника	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033
3.2	Котельная №22 для обслуживания детского сада № 4 "Золотой ключик"	0,238	0,238	0,238	0,238	0,238	0,238	0,238	0,238	0,238	0,238	0,238	0,238
	<i>отопительно-вентиляционная</i>	0,238	0,238	0,238	0,238	0,238	0,238	0,238	0,238	0,238	0,238	0,238	0,238
	<i>ГВС</i>	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	<i>технология</i>	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.3	Котельная №24 для обслуживания детского сада № 26 "Орленок"	0,127	0,127	0,127	0,127	0,127	0,127	0,127	0,127	0,127	0,127	0,127	0,127
	<i>отопительно-вентиляционная</i>	0,127	0,127	0,127	0,127	0,127	0,127	0,127	0,127	0,127	0,127	0,127	0,127
	<i>ГВС</i>	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	<i>технология</i>	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4	ГУП СК «Крайтеплоэнерго»	5,191	5,191	5,191	5,191	5,191	5,191	5,191	5,191	5,191	5,191	5,191	5,191
	<i>отопительно-вентиляционная</i>	3,954	3,954	3,954	3,954	3,954	3,954	3,954	3,954	3,954	3,954	3,954	3,954
	<i>ГВС</i>	1,237	1,237	1,237	1,237	1,237	1,237	1,237	1,237	1,237	1,237	1,237	1,237
	<i>технология</i>	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4.1	Котельная № 32-28	3,858	3,858	3,858	3,858	3,858	3,858	3,858	3,858	3,858	3,858	3,858	3,858
	<i>отопительно-вентиляционная</i>	3,173	3,173	3,173	3,173	3,173	3,173	3,173	3,173	3,173	3,173	3,173	3,173
	<i>ГВС</i>	0,685	0,685	0,685	0,685	0,685	0,685	0,685	0,685	0,685	0,685	0,685	0,685
	<i>технология</i>	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4.2	Котельная № 32-36	1,333	1,333	1,333	1,333	1,333	1,333	1,333	1,333	1,333	1,333	1,333	1,333
	<i>отопительно-вентиляционная</i>	0,781	0,781	0,781	0,781	0,781	0,781	0,781	0,781	0,781	0,781	0,781	0,781
	<i>ГВС</i>	0,552	0,552	0,552	0,552	0,552	0,552	0,552	0,552	0,552	0,552	0,552	0,552
	<i>технология</i>	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
5	Санаторий им. И.М. Сеченова - НКФ ФГБУ "НМИЦ РК" Минздрава России	2,900	2,900	2,900	2,900	2,900	2,900	2,900	2,900	2,900	2,900	2,900	2,900
5.1	Котельная Санаторий им. И.М.Сеченова	2,900	2,900	2,900	2,900	2,900	2,900	2,900	2,900	2,900	2,900	2,900	2,900
	<i>отопительно-вентиляционная</i>	2,200	2,200	2,200	2,200	2,200	2,200	2,200	2,200	2,200	2,200	2,200	2,200
	<i>ГВС</i>	0,700	0,700	0,700	0,700	0,700	0,700	0,700	0,700	0,700	0,700	0,700	0,700

№ п/п	Наименование источника	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033
	<i>технология</i>	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
6	ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России, в границах Ставропольского края	4,530	4,530	4,530	4,530	4,530	4,530	4,530	4,530	4,530	4,530	4,530	4,530
6.1	Котельная №10/1	4,530	4,530	4,530	4,530	4,530	4,530	4,530	4,530	4,530	4,530	4,530	4,530
	<i>отопительно- вентиляционная</i>	4,030	4,030	4,030	4,030	4,030	4,030	4,030	4,030	4,030	4,030	4,030	4,030
	<i>ГВС</i>	0,500	0,500	0,500	0,500	0,500	0,500	0,500	0,500	0,500	0,500	0,500	0,500
	<i>технология</i>	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	Итого по г. Ессентуки:	173,438	173,438	173,438	173,438	173,438	173,438	173,438	173,438	173,438	173,438	173,438	173,438
	<i>отопительно- вентиляционная</i>	126,987	126,987	126,987	126,987	126,987	126,987	126,987	126,987	126,987	126,987	126,987	126,987
	<i>ГВС</i>	46,451	46,451	46,451	46,451	46,451	46,451	46,451	46,451	46,451	46,451	46,451	46,451
	<i>технология</i>	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000

Таблица 1.2.4 Полезный отпуск, Гкал

№ п/п	Наименование источника	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033
1	АО "Энергоресурсы"	215,62	215,62	215,62	215,62	215,62	215,62	215,62	215,62	215,62	215,62	215,62	215,62
1.1	Котельная №1	15,25	15,25	15,25	15,25	15,25	15,25	15,25	15,25	15,25	15,25	15,25	15,25
1.2	Котельная №2	46,11	46,11	46,11	46,11	46,11	46,11	46,11	46,11	46,11	46,11	46,11	46,11
1.3	Котельная №3	42,89	42,89	42,89	42,89	42,89	42,89	42,89	42,89	42,89	42,89	42,89	42,89
1.4	Котельная №4	30,47	30,47	30,47	30,47	30,47	30,47	30,47	30,47	30,47	30,47	30,47	30,47
1.5	Котельная №5	16,47	16,47	16,47	16,47	16,47	16,47	16,47	16,47	16,47	16,47	16,47	16,47
1.6	Котельная №6	18,58	18,58	18,58	18,58	18,58	18,58	18,58	18,58	18,58	18,58	18,58	18,58
1.7	Котельная №7	5,19	5,19	5,19	5,19	5,19	5,19	5,19	5,19	5,19	5,19	5,19	5,19
1.8	Котельная №8	2,93	2,93	2,93	2,93	2,93	2,93	2,93	2,93	2,93	2,93	2,93	2,93
1.9	Котельная №9	0,77	0,77	0,77	0,77	0,77	0,77	0,77	0,77	0,77	0,77	0,77	0,77
1.10	Котельная №10	4,99	4,99	4,99	4,99	4,99	4,99	4,99	4,99	4,99	4,99	4,99	4,99
1.11	Котельная №11	0,56	0,56	0,56	0,56	0,56	0,56	0,56	0,56	0,56	0,56	0,56	0,56
1.12	Котельная №12	4,49	4,49	4,49	4,49	4,49	4,49	4,49	4,49	4,49	4,49	4,49	4,49
1.13	Котельная №14	3,65	3,65	3,65	3,65	3,65	3,65	3,65	3,65	3,65	3,65	3,65	3,65
1.14	Котельная №16	3,60	3,60	3,60	3,60	3,60	3,60	3,60	3,60	3,60	3,60	3,60	3,60
1.15	Котельная №17	11,73	11,73	11,73	11,73	11,73	11,73	11,73	11,73	11,73	11,73	11,73	11,73
1.16	Котельная №18	0,75	0,75	0,75	0,75	0,75	0,75	0,75	0,75	0,75	0,75	0,75	0,75
1.17	Котельная №20	0,30	0,30	0,30	0,30	0,30	0,30	0,30	0,30	0,30	0,30	0,30	0,30
1.18	Котельная №21	1,95	1,95	1,95	1,95	1,95	1,95	1,95	1,95	1,95	1,95	1,95	1,95
1.19	Котельная №23	4,94	4,94	4,94	4,94	4,94	4,94	4,94	4,94	4,94	4,94	4,94	4,94
2	ООО «Объединение котельных курорта»	39,81	39,81	39,81	39,81	39,81	39,81	39,81	39,81	39,81	39,81	39,81	39,81
2.1	«Авангард»	3,36	3,36	3,36	3,36	3,36	3,36	3,36	3,36	3,36	3,36	3,36	3,36
2.2	«МХП Капельная»	2,03	2,03	2,03	2,03	2,03	2,03	2,03	2,03	2,03	2,03	2,03	2,03
2.3	«Верхние ванны»	1,47	1,47	1,47	1,47	1,47	1,47	1,47	1,47	1,47	1,47	1,47	1,47
2.4	«Ромашка»	0,40	0,40	0,40	0,40	0,40	0,40	0,40	0,40	0,40	0,40	0,40	0,40
2.5	«Зори»	14,02	14,02	14,02	14,02	14,02	14,02	14,02	14,02	14,02	14,02	14,02	14,02
2.6	«Грязелечебница»	18,54	18,54	18,54	18,54	18,54	18,54	18,54	18,54	18,54	18,54	18,54	18,54
3	Муниципальные источники теплоснабжения	1,21	1,21	1,21	1,21	1,21	1,21	1,21	1,21	1,21	1,21	1,21	1,21
3.1	Котельная №19 для обслуживания МБОУ Лицей № 6	0,60	0,60	0,60	0,60	0,60	0,60	0,60	0,60	0,60	0,60	0,60	0,60
3.2	Котельная №22 для обслуживания детского сада № 4 "Золотой ключик"	0,47	0,47	0,47	0,47	0,47	0,47	0,47	0,47	0,47	0,47	0,47	0,47
3.3	Котельная №24 для обслуживания детского сада № 26 "Орленок"	0,14	0,14	0,14	0,14	0,14	0,14	0,14	0,14	0,14	0,14	0,14	0,14
4	ГУП СК «Крайтеплоэнерго»	7,64	7,64	7,64	7,64	7,64	7,64	7,64	7,64	7,64	7,64	7,64	7,64
4.1	Котельная № 32-28	7,64	7,64	7,64	7,64	7,64	7,64	7,64	7,64	7,64	7,64	7,64	7,64
4.2	Котельная № 32-36												
5	Санаторий им. И.М. Сеченова - НКФ ФГБУ "НМИЦ РК" Минздрава России	3,58	3,58	3,58	3,58	3,58	3,58	3,58	3,58	3,58	3,58	3,58	3,58
5.1	Котельная Санаторий им. И.М.Сеченова	3,58	3,58	3,58	3,58	3,58	3,58	3,58	3,58	3,58	3,58	3,58	3,58
6	ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России, в границах Ставропольского края	8,40	8,40	8,40	8,40	8,40	8,40	8,40	8,40	8,40	8,40	8,40	8,40
6.1	Котельная №10/1	8,40	8,40	8,40	8,40	8,40	8,40	8,40	8,40	8,40	8,40	8,40	8,40
	Итого по г. Ессентуки:	276,26	276,26	276,26	276,26	276,26	276,26	276,26	276,26	276,26	276,26	276,26	276,26

1.3 Объемы потребления тепловой энергии (мощности), теплоносителя объектами, расположенными в производственных зонах, с учетом возможных изменений производственных зон и их перепрофилирования и прироста потребления тепловой энергии (мощности), теплоносителя производственными объектами с разделением по видам теплоснабжения и по видам теплоносителя (горячая вода и пар) на каждом этапе

Генеральным планом г. Ессентуки строительство новых промышленных предприятий на ближайшую перспективу не планируется. В связи с этим увеличение расходов тепловой энергии для объектов, расположенных в производственных зонах, не предусматривается.

Раздел 2 Перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей

2.1 Описание существующих и перспективных зон действия систем теплоснабжения и источников тепловой энергии

Описание зон действия источников тепловой энергии приведено в таблице 2.1.1.

Таблица 2.1.1 Зоны действия источников тепловой энергии

№ п/п	Наименование котельной	Описание зоны действия
1	АО "Энергоресурсы"	
1.1	Котельная №1	Вырабатывает тепло для курортной зоны.
1.2	Котельная №2	Предназначена для теплоснабжения жилых домов, расположенных на улице Вокзальная, Кисловодская, Советская. А также для обеспечения теплом санаторий «Дон». Все это относится к третьему микрорайону.
1.3	Котельная №3	Предназначена для отопления жилых домов по улице Пятигорская, Долина Роз, Октябрьская, 60 лет Октября. А также для обслуживания детских садов, школ.
1.4	Котельная №4	Обслуживает жилые дома по улице Ермолова, Октябрьская, О.Головченко. А также для теплоснабжения Роддома, Скорой помощи, школ, детских садов.
1.5	Котельная №5	Предназначена для теплоснабжения жилых домов, расположенных на улице Буачидзе, Грибоедова, Пушкина, Лермонтова, Урицкого, Свободы. А также для детских садов, школы, военкомата и психиатрической больницы.
1.6	Котельная №6	Предназначена для теплоснабжения жилых домов по улице Фрунзе, пер. Менделеева, Ломоносова, Нелюбина, Октябрьской. А также для обеспечения теплом санаториев «им. Калинина» и «Ессентуки», школы, детского сада.
1.7	Котельная №7	Обслуживает жилые дома по улице Лермонтова, Пушкина и один жилой дом по улице Павла Шейна.
1.8	Котельная №8	Отапливает жилые дома, расположенные на улице Лесная, Победы, Северная, Яснополянская, так же на переулке 3. Космодемьянской, Тельмана, Кольцовский, Победы.
1.9	Котельная №9	Обеспечивает теплом жилых домов по улице Ильинской; детский сад, баню по улице Партизанская; магазины, библиотечный филиал по ул. Первомайская.
1.10	Котельная №10	Предназначена для теплоснабжения жилых домов по улице Кисловодская, Озерная, переулку Садовый. А также для обеспечения теплом детского сада.
1.11	Котельная №11	Отапливает жилые дома по улице Новая, а также детский сад и жилой дом по улице Северная.
1.12	Котельная №12	Обеспечивает теплом жилые дома по улице Предгорная, Королева, Мира, Молодежная и переулку Майский. А также детский сад и университет дружбы народов.

№ п/п	Наименование котельной	Описание зоны действия
1.13	Котельная №14	Работает сезонно. Обслуживает магазины, административное здание, музей по улице Кисловодская. А также нежилое помещение и офис по улице Советская.
1.14	Котельная №16	Предназначена для теплоснабжения жилых домов по улице Буачидзе, Маркова, Попова.
1.15	Котельная №17	Обеспечивает теплом жилые дома, расположенные на улице Баррикадная, Маяковского, Энгельса, А. Сергеева. А также магазины, гостиницу, кафе.
1.16	Котельная №18	Предназначена для снабжения теплом и горячей водой жилого дома по улице М. Горького, 82.
1.17	Котельная №20	Предназначена для обслуживания МКД по ул. Маркова, 55.
1.18	Котельная №21	Предназначена для обслуживания жилого дома по адресу улица Пятигорская, 124А.
1.19	Котельная №23	Обслуживает жилые дома по улице Белоугольная и Шоссейная. А также магазины, худ. школу, нежилые и офисные помещения.
2	ООО «Объединение котельных курорта»	
2.1	Котельная «Авангард»	Отапливает помещения, расположенные на улице Чкалова, Карла Маркса, Пушкина.
2.2	Котельная «МХП Капельная»	Предназначена для теплоснабжения домов по улице Балахонова, Капельная.
2.3	Котельная «Верхние ванны»	Обслуживает Лечебный парк, который включает в себя Резервуар, Верхние ванны и ЛОЦ.
2.4	Котельная «Зори»	Котельная «Зори» обеспечивает тепловой энергией ЛПУ санаторий «Виктория», ТСН в МКД «Маяк-17», ТСЖ «Маяковского, 15».
2.5	Котельная «Грязелечебница»	Предназначена для снабжения теплом санаторно-курортных, государственных учреждений и организаций.
2.26	Котельная «Ромашка»	Предназначена для теплоснабжения общественных зданий, расположенных по ул. Карла Маркса.
3	Муниципальные источники	
3.1	Котельная №19	Предназначена для обслуживания МБОУ Лицей № 6.
3.2	Котельная №22	Предназначена для обслуживания детского сада № 4 "Золотой ключик".
3.3	Котельная №24	Предназначена для обслуживания детского сада № 26 "Орленок".
4	Предгорный филиал ГУП СК «Крайтеплоэнерго»	
4.1	Котельная № 32-28	Жилой дом по адресу ул. Пятигорская 121 (корпуса 1-6)
4.2	Котельная № 32-36	Жилые дома по адресу ул. Маркова 7а, ул. Маркова, 9а, ул. Фридриха Энгельса, 23, ул. Свободы, 43, детский сад №6 «Чебурашка»
5	Санаторий им. И.М. Сеченова - НКФ ФГБУ "НМИЦ РК" Минздрава России	
5.1	Котельная Санаторий им. И.М.Сеченова	Санаторий И.М. Сеченова, 2 жилых дома
6	ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России, в границах Ставропольского края	
6.1	Котельная №10/1	Санаторий «Ессентукский». Сторонние потребители (жилые дома).

Подключение новых потребителей возможно в рамках существующего резерва тепловой мощности на остальных котельных г. Ессентуки.

2.2 Описание существующих и перспективных зон действия индивидуальных источников тепловой энергии

Отопление нового малоэтажного фонда будет обеспечиваться от индивидуальных источников теплоснабжения на газовом топливе, установку которых необходимо предусматривать при проектировании зданий.

Теплоснабжение потребителей усадебной и коттеджной застройки предполагается от индивидуальных генераторов тепла на газовом топливе.

2.3 Перспективные балансы тепловой мощности

Существующие и перспективные балансы тепловой мощности источников представлены в таблице 2.3.1.

Увеличение тепловой мощности на существующих котельных не планируется. Отопление нового жилого фонда планируется обеспечить от поквартирных обогревателей на газовом топливе, установку которых необходимо предусмотреть при проектировании зданий.

Таблица 2.3.1 Балансы тепловой мощности источников г. Ессентуки

№ п/п	Наименование источника	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033
1	АО "Энергоресурсы"												
1.1	Котельная №1												
	установленная мощность	21,600	21,600	21,600	21,600	21,600	21,600	21,600	21,600	21,600	21,600	21,600	21,600
	располагаемая мощность	17,276	17,276	17,276	17,276	17,276	17,276	17,276	17,276	17,276	17,276	17,276	17,276
	собственные и хозяйственные нужды	0,045	0,045	0,045	0,045	0,045	0,045	0,045	0,045	0,045	0,045	0,045	0,045
	тепловая мощность нетто	17,231	17,231	17,231	17,231	17,231	17,231	17,231	17,231	17,231	17,231	17,231	17,231
	подключенная нагрузка:	11,792	11,792	11,792	11,792	11,792	11,792	11,792	11,792	11,792	11,792	11,792	11,792
	<i>отопительно-вентиляционная</i>	6,682	6,682	6,682	6,682	6,682	6,682	6,682	6,682	6,682	6,682	6,682	6,682
	<i>ГВС</i>	5,110	5,110	5,110	5,110	5,110	5,110	5,110	5,110	5,110	5,110	5,110	5,110
	<i>технология</i>	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	потери	0,451	0,451	0,451	0,451	0,451	0,451	0,451	0,451	0,451	0,451	0,451	0,451
	резерв/дефицит тепловой мощности по фактической нагрузке	4,988	4,988	4,988	4,988	4,988	4,988	4,988	4,988	4,988	4,988	4,988	4,988
1.2	Котельная №2												
	установленная мощность	25,400	25,400	25,400	25,400	25,400	25,400	25,400	25,400	25,400	25,400	25,400	25,400
	располагаемая мощность	19,920	19,920	19,920	19,920	19,920	19,920	19,920	19,920	19,920	19,920	19,920	19,920
	собственные и хозяйственные нужды	0,146	0,146	0,146	0,146	0,146	0,146	0,146	0,146	0,146	0,146	0,146	0,146
	тепловая мощность нетто	19,774	19,774	19,774	19,774	19,774	19,774	19,774	19,774	19,774	19,774	19,774	19,774
	подключенная нагрузка:	31,698	31,698	31,698	31,698	31,698	31,698	31,698	31,698	31,698	31,698	31,698	31,698
	<i>отопительно-вентиляционная</i>	20,760	20,760	20,760	20,760	20,760	20,760	20,760	20,760	20,760	20,760	20,760	20,760
	<i>ГВС</i>	10,938	10,938	10,938	10,938	10,938	10,938	10,938	10,938	10,938	10,938	10,938	10,938
	<i>технология</i>	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	потери	1,495	1,495	1,495	1,495	1,495	1,495	1,495	1,495	1,495	1,495	1,495	1,495
	резерв/дефицит тепловой мощности по фактической нагрузке	-13,419	-13,419	-13,419	-13,419	-13,419	-13,419	-13,419	-13,419	-13,419	-13,419	-13,419	-13,419
1.3	Котельная №3												
	установленная мощность	37,360	37,360	37,360	37,360	37,360	37,360	37,360	37,360	37,360	37,360	37,360	37,360
	располагаемая мощность	24,670	24,670	24,670	24,670	24,670	24,670	24,670	24,670	24,670	24,670	24,670	24,670
	собственные и хозяйственные нужды	0,122	0,122	0,122	0,122	0,122	0,122	0,122	0,122	0,122	0,122	0,122	0,122
	тепловая мощность нетто	24,548	24,548	24,548	24,548	24,548	24,548	24,548	24,548	24,548	24,548	24,548	24,548
	подключенная нагрузка:	24,324	24,324	24,324	24,324	24,324	24,324	24,324	24,324	24,324	24,324	24,324	24,324
	<i>отопительно-вентиляционная</i>	20,758	20,758	20,758	20,758	20,758	20,758	20,758	20,758	20,758	20,758	20,758	20,758
	<i>ГВС</i>	3,566	3,566	3,566	3,566	3,566	3,566	3,566	3,566	3,566	3,566	3,566	3,566
	<i>технология</i>	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	потери	1,340	1,340	1,340	1,340	1,340	1,340	1,340	1,340	1,340	1,340	1,340	1,340

№ п/п	Наименование источника	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033
	резерв/дефицит тепловой мощности по фактической нагрузке	-1,116	-1,116	-1,116	-1,116	-1,116	-1,116	-1,116	-1,116	-1,116	-1,116	-1,116	-1,116
1.4	Котельная №4												
	установленная мощность	25,750	25,750	25,750	25,750	25,750	25,750	25,750	25,750	25,750	25,750	25,750	25,750
	располагаемая мощность	18,556	18,556	18,556	18,556	18,556	18,556	18,556	18,556	18,556	18,556	18,556	18,556
	собственные и хозяйственные нужды	0,083	0,083	0,083	0,083	0,083	0,083	0,083	0,083	0,083	0,083	0,083	0,083
	тепловая мощность нетто	18,473	18,473	18,473	18,473	18,473	18,473	18,473	18,473	18,473	18,473	18,473	18,473
	подключенная нагрузка:	19,672	19,672	19,672	19,672	19,672	19,672	19,672	19,672	19,672	19,672	19,672	19,672
	<i>отопительно-вентиляционная</i>	13,194	13,194	13,194	13,194	13,194	13,194	13,194	13,194	13,194	13,194	13,194	13,194
	<i>ГВС</i>	6,478	6,478	6,478	6,478	6,478	6,478	6,478	6,478	6,478	6,478	6,478	6,478
	<i>технология</i>	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	потери	0,753	0,753	0,753	0,753	0,753	0,753	0,753	0,753	0,753	0,753	0,753	0,753
	резерв/дефицит тепловой мощности по фактической нагрузке	-1,952	-1,952	-1,952	-1,952	-1,952	-1,952	-1,952	-1,952	-1,952	-1,952	-1,952	-1,952
1.5	Котельная №5												
	установленная мощность	17,000	17,000	17,000	17,000	17,000	17,000	17,000	17,000	17,000	17,000	17,000	17,000
	располагаемая мощность	8,489	8,489	8,489	8,489	8,489	8,489	8,489	8,489	8,489	8,489	8,489	8,489
	собственные и хозяйственные нужды	0,051	0,051	0,051	0,051	0,051	0,051	0,051	0,051	0,051	0,051	0,051	0,051
	тепловая мощность нетто	8,438	8,438	8,438	8,438	8,438	8,438	8,438	8,438	8,438	8,438	8,438	8,438
	подключенная нагрузка:	13,534	13,534	13,534	13,534	13,534	13,534	13,534	13,534	13,534	13,534	13,534	13,534
	<i>отопительно-вентиляционная</i>	11,487	11,487	11,487	11,487	11,487	11,487	11,487	11,487	11,487	11,487	11,487	11,487
	<i>ГВС</i>	2,047	2,047	2,047	2,047	2,047	2,047	2,047	2,047	2,047	2,047	2,047	2,047
	<i>технология</i>	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	потери	0,738	0,738	0,738	0,738	0,738	0,738	0,738	0,738	0,738	0,738	0,738	0,738
	резерв/дефицит тепловой мощности по фактической нагрузке	-5,834	-5,834	-5,834	-5,834	-5,834	-5,834	-5,834	-5,834	-5,834	-5,834	-5,834	-5,834
1.6	Котельная №6												
	установленная мощность	14,810	14,810	14,810	14,810	14,810	14,810	14,810	14,810	14,810	14,810	14,810	14,810
	располагаемая мощность	10,680	10,680	10,680	10,680	10,680	10,680	10,680	10,680	10,680	10,680	10,680	10,680
	собственные и хозяйственные нужды	0,050	0,050	0,050	0,050	0,050	0,050	0,050	0,050	0,050	0,050	0,050	0,050
	тепловая мощность нетто	10,630	10,630	10,630	10,630	10,630	10,630	10,630	10,630	10,630	10,630	10,630	10,630
	подключенная нагрузка:	14,229	14,229	14,229	14,229	14,229	14,229	14,229	14,229	14,229	14,229	14,229	14,229
	<i>отопительно-вентиляционная</i>	8,552	8,552	8,552	8,552	8,552	8,552	8,552	8,552	8,552	8,552	8,552	8,552
	<i>ГВС</i>	5,677	5,677	5,677	5,677	5,677	5,677	5,677	5,677	5,677	5,677	5,677	5,677
	<i>технология</i>	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	потери	0,516	0,516	0,516	0,516	0,516	0,516	0,516	0,516	0,516	0,516	0,516	0,516

№ п/п	Наименование источника	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033
	резерв/дефицит тепловой мощности по фактической нагрузке	-4,115	-4,115	-4,115	-4,115	-4,115	-4,115	-4,115	-4,115	-4,115	-4,115	-4,115	-4,115
1.7	Котельная №7												
	установленная мощность	5,000	5,000	5,000	5,000	5,000	5,000	5,000	5,000	5,000	5,000	5,000	5,000
	располагаемая мощность	4,286	4,286	4,286	4,286	4,286	4,286	4,286	4,286	4,286	4,286	4,286	4,286
	собственные и хозяйственные нужды	0,013	0,013	0,013	0,013	0,013	0,013	0,013	0,013	0,013	0,013	0,013	0,013
	тепловая мощность нетто	4,273	4,273	4,273	4,273	4,273	4,273	4,273	4,273	4,273	4,273	4,273	4,273
	подключенная нагрузка:	3,241	3,241	3,241	3,241	3,241	3,241	3,241	3,241	3,241	3,241	3,241	3,241
	<i>отопительно-вентиляционная</i>	2,182	2,182	2,182	2,182	2,182	2,182	2,182	2,182	2,182	2,182	2,182	2,182
	<i>ГВС</i>	1,059	1,059	1,059	1,059	1,059	1,059	1,059	1,059	1,059	1,059	1,059	1,059
	<i>технология</i>	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	потери	0,074	0,074	0,074	0,074	0,074	0,074	0,074	0,074	0,074	0,074	0,074	0,074
	резерв/дефицит тепловой мощности по фактической нагрузке	0,958	0,958	0,958	0,958	0,958	0,958	0,958	0,958	0,958	0,958	0,958	0,958
1.8	Котельная №8												
	установленная мощность	6,000	6,000	6,000	6,000	6,000	6,000	6,000	6,000	6,000	6,000	6,000	6,000
	располагаемая мощность	4,340	4,340	4,340	4,340	4,340	4,340	4,340	4,340	4,340	4,340	4,340	4,340
	собственные и хозяйственные нужды	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010
	тепловая мощность нетто	4,330	4,330	4,330	4,330	4,330	4,330	4,330	4,330	4,330	4,330	4,330	4,330
	подключенная нагрузка:	2,484	2,484	2,484	2,484	2,484	2,484	2,484	2,484	2,484	2,484	2,484	2,484
	<i>отопительно-вентиляционная</i>	2,467	2,467	2,467	2,467	2,467	2,467	2,467	2,467	2,467	2,467	2,467	2,467
	<i>ГВС</i>	0,017	0,017	0,017	0,017	0,017	0,017	0,017	0,017	0,017	0,017	0,017	0,017
	<i>технология</i>	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	потери	0,190	0,190	0,190	0,190	0,190	0,190	0,190	0,190	0,190	0,190	0,190	0,190
	резерв/дефицит тепловой мощности по фактической нагрузке	1,656	1,656	1,656	1,656	1,656	1,656	1,656	1,656	1,656	1,656	1,656	1,656
1.9	Котельная №9												
	установленная мощность	5,520	5,520	5,520	5,520	5,520	5,520	5,520	5,520	5,520	5,520	5,520	5,520
	располагаемая мощность	3,234	3,234	3,234	3,234	3,234	3,234	3,234	3,234	3,234	3,234	3,234	3,234
	собственные и хозяйственные нужды	0,005	0,005	0,005	0,005	0,005	0,005	0,005	0,005	0,005	0,005	0,005	0,005
	тепловая мощность нетто	3,229	3,229	3,229	3,229	3,229	3,229	3,229	3,229	3,229	3,229	3,229	3,229
	подключенная нагрузка:	0,719	0,719	0,719	0,719	0,719	0,719	0,719	0,719	0,719	0,719	0,719	0,719
	<i>отопительно-вентиляционная</i>	0,674	0,674	0,674	0,674	0,674	0,674	0,674	0,674	0,674	0,674	0,674	0,674
	<i>ГВС</i>	0,045	0,045	0,045	0,045	0,045	0,045	0,045	0,045	0,045	0,045	0,045	0,045
	<i>технология</i>	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	потери	0,120	0,120	0,120	0,120	0,120	0,120	0,120	0,120	0,120	0,120	0,120	0,120

№ п/п	Наименование источника	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033
	резерв/дефицит тепловой мощности по фактической нагрузке	2,390	2,390	2,390	2,390	2,390	2,390	2,390	2,390	2,390	2,390	2,390	2,390
1.10	Котельная №10												
	установленная мощность	5,790	5,790	5,790	5,790	5,790	5,790	5,790	5,790	5,790	5,790	5,790	5,790
	располагаемая мощность	3,560	3,560	3,560	3,560	3,560	3,560	3,560	3,560	3,560	3,560	3,560	3,560
	собственные и хозяйственные нужды	0,016	0,016	0,016	0,016	0,016	0,016	0,016	0,016	0,016	0,016	0,016	0,016
	тепловая мощность нетто	3,544	3,544	3,544	3,544	3,544	3,544	3,544	3,544	3,544	3,544	3,544	3,544
	подключенная нагрузка:	3,035	3,035	3,035	3,035	3,035	3,035	3,035	3,035	3,035	3,035	3,035	3,035
	<i>отопительно-вентиляционная</i>	2,869	2,869	2,869	2,869	2,869	2,869	2,869	2,869	2,869	2,869	2,869	2,869
	<i>ГВС</i>	0,166	0,166	0,166	0,166	0,166	0,166	0,166	0,166	0,166	0,166	0,166	0,166
	<i>технология</i>	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	потери	0,150	0,150	0,150	0,150	0,150	0,150	0,150	0,150	0,150	0,150	0,150	0,150
	резерв/дефицит тепловой мощности по фактической нагрузке	0,359	0,359	0,359	0,359	0,359	0,359	0,359	0,359	0,359	0,359	0,359	0,359
1.11	Котельная №11												
	установленная мощность	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000
	располагаемая мощность	0,605	0,605	0,605	0,605	0,605	0,605	0,605	0,605	0,605	0,605	0,605	0,605
	собственные и хозяйственные нужды	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002
	тепловая мощность нетто	0,603	0,603	0,603	0,603	0,603	0,603	0,603	0,603	0,603	0,603	0,603	0,603
	подключенная нагрузка:	0,382	0,382	0,382	0,382	0,382	0,382	0,382	0,382	0,382	0,382	0,382	0,382
	<i>отопительно-вентиляционная</i>	0,382	0,382	0,382	0,382	0,382	0,382	0,382	0,382	0,382	0,382	0,382	0,382
	<i>ГВС</i>	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	<i>технология</i>	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	потери	0,031	0,031	0,031	0,031	0,031	0,031	0,031	0,031	0,031	0,031	0,031	0,031
	резерв/дефицит тепловой мощности по фактической нагрузке	0,190	0,190	0,190	0,190	0,190	0,190	0,190	0,190	0,190	0,190	0,190	0,190
1.12	Котельная №12												
	установленная мощность	12,000	12,000	12,000	12,000	12,000	12,000	12,000	12,000	12,000	12,000	12,000	12,000
	располагаемая мощность	9,654	9,654	9,654	9,654	9,654	9,654	9,654	9,654	9,654	9,654	9,654	9,654
	собственные и хозяйственные нужды	0,016	0,016	0,016	0,016	0,016	0,016	0,016	0,016	0,016	0,016	0,016	0,016
	тепловая мощность нетто	9,638	9,638	9,638	9,638	9,638	9,638	9,638	9,638	9,638	9,638	9,638	9,638
	подключенная нагрузка:	3,284	3,284	3,284	3,284	3,284	3,284	3,284	3,284	3,284	3,284	3,284	3,284
	<i>отопительно-вентиляционная</i>	3,284	3,284	3,284	3,284	3,284	3,284	3,284	3,284	3,284	3,284	3,284	3,284
	<i>ГВС</i>	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	<i>технология</i>	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	потери	0,196	0,196	0,196	0,196	0,196	0,196	0,196	0,196	0,196	0,196	0,196	0,196

№ п/п	Наименование источника	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033
	резерв/дефицит тепловой мощности по фактической нагрузке	6,158	6,158	6,158	6,158	6,158	6,158	6,158	6,158	6,158	6,158	6,158	6,158
1.13	Котельная №14												
	установленная мощность	4,000	4,000	4,000	4,000	4,000	4,000	4,000	4,000	4,000	4,000	4,000	4,000
	располагаемая мощность	2,320	2,320	2,320	2,320	2,320	2,320	2,320	2,320	2,320	2,320	2,320	2,320
	собственные и хозяйственные нужды	0,007	0,007	0,007	0,007	0,007	0,007	0,007	0,007	0,007	0,007	0,007	0,007
	тепловая мощность нетто	2,313	2,313	2,313	2,313	2,313	2,313	2,313	2,313	2,313	2,313	2,313	2,313
	подключенная нагрузка:	2,392	2,392	2,392	2,392	2,392	2,392	2,392	2,392	2,392	2,392	2,392	2,392
	<i>отопительно-вентиляционная</i>	2,264	2,264	2,264	2,264	2,264	2,264	2,264	2,264	2,264	2,264	2,264	2,264
	<i>ГВС</i>	0,128	0,128	0,128	0,128	0,128	0,128	0,128	0,128	0,128	0,128	0,128	0,128
	<i>технология</i>	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	потери	0,098	0,098	0,098	0,098	0,098	0,098	0,098	0,098	0,098	0,098	0,098	0,098
	резерв/дефицит тепловой мощности по фактической нагрузке	-0,177	-0,177	-0,177	-0,177	-0,177	-0,177	-0,177	-0,177	-0,177	-0,177	-0,177	-0,177
1.14	Котельная №16												
	установленная мощность	4,000	4,000	4,000	4,000	4,000	4,000	4,000	4,000	4,000	4,000	4,000	4,000
	располагаемая мощность	2,290	2,290	2,290	2,290	2,290	2,290	2,290	2,290	2,290	2,290	2,290	2,290
	собственные и хозяйственные нужды	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002
	тепловая мощность нетто	2,288	2,288	2,288	2,288	2,288	2,288	2,288	2,288	2,288	2,288	2,288	2,288
	подключенная нагрузка:	2,274	2,274	2,274	2,274	2,274	2,274	2,274	2,274	2,274	2,274	2,274	2,274
	<i>отопительно-вентиляционная</i>	1,304	1,304	1,304	1,304	1,304	1,304	1,304	1,304	1,304	1,304	1,304	1,304
	<i>ГВС</i>	0,970	0,970	0,970	0,970	0,970	0,970	0,970	0,970	0,970	0,970	0,970	0,970
	<i>технология</i>	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	потери	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	резерв/дефицит тепловой мощности по фактической нагрузке	0,014	0,014	0,014	0,014	0,014	0,014	0,014	0,014	0,014	0,014	0,014	0,014
1.15	Котельная №17												
	установленная мощность	8,100	8,100	8,100	8,100	8,100	8,100	8,100	8,100	8,100	8,100	8,100	8,100
	располагаемая мощность	6,600	6,600	6,600	6,600	6,600	6,600	6,600	6,600	6,600	6,600	6,600	6,600
	собственные и хозяйственные нужды	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001
	тепловая мощность нетто	6,599	6,599	6,599	6,599	6,599	6,599	6,599	6,599	6,599	6,599	6,599	6,599
	подключенная нагрузка:	7,984	7,984	7,984	7,984	7,984	7,984	7,984	7,984	7,984	7,984	7,984	7,984
	<i>отопительно-вентиляционная</i>	4,037	4,037	4,037	4,037	4,037	4,037	4,037	4,037	4,037	4,037	4,037	4,037
	<i>ГВС</i>	3,947	3,947	3,947	3,947	3,947	3,947	3,947	3,947	3,947	3,947	3,947	3,947
	<i>технология</i>	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	потери	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000

№ п/п	Наименование источника	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033
	резерв/дефицит тепловой мощности по фактической нагрузке	-1,385	-1,385	-1,385	-1,385	-1,385	-1,385	-1,385	-1,385	-1,385	-1,385	-1,385	-1,385
1.16	Котельная №18												
	установленная мощность	0,500	0,500	0,500	0,500	0,500	0,500	0,500	0,500	0,500	0,500	0,500	0,500
	располагаемая мощность	0,450	0,450	0,450	0,450	0,450	0,450	0,450	0,450	0,450	0,450	0,450	0,450
	собственные и хозяйственные нужды	0,004	0,004	0,004	0,004	0,004	0,004	0,004	0,004	0,004	0,004	0,004	0,004
	тепловая мощность нетто	0,446	0,446	0,446	0,446	0,446	0,446	0,446	0,446	0,446	0,446	0,446	0,446
	подключенная нагрузка:	0,476	0,476	0,476	0,476	0,476	0,476	0,476	0,476	0,476	0,476	0,476	0,476
	<i>отопительно-вентиляционная</i>	0,309	0,309	0,309	0,309	0,309	0,309	0,309	0,309	0,309	0,309	0,309	0,309
	<i>ГВС</i>	0,167	0,167	0,167	0,167	0,167	0,167	0,167	0,167	0,167	0,167	0,167	0,167
	<i>технология</i>	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	потери	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	резерв/дефицит тепловой мощности по фактической нагрузке	-0,030	-0,030	-0,030	-0,030	-0,030	-0,030	-0,030	-0,030	-0,030	-0,030	-0,030	-0,030
1.17	Котельная №20												
	установленная мощность	0,400	0,400	0,400	0,400	0,400	0,400	0,400	0,400	0,400	0,400	0,400	0,400
	располагаемая мощность	0,380	0,380	0,380	0,380	0,380	0,380	0,380	0,380	0,380	0,380	0,380	0,380
	собственные и хозяйственные нужды	0,018	0,018	0,018	0,018	0,018	0,018	0,018	0,018	0,018	0,018	0,018	0,018
	тепловая мощность нетто	0,362	0,362	0,362	0,362	0,362	0,362	0,362	0,362	0,362	0,362	0,362	0,362
	подключенная нагрузка:	0,150	0,150	0,150	0,150	0,150	0,150	0,150	0,150	0,150	0,150	0,150	0,150
	<i>отопительно-вентиляционная</i>	0,150	0,150	0,150	0,150	0,150	0,150	0,150	0,150	0,150	0,150	0,150	0,150
	<i>ГВС</i>	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	<i>технология</i>	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	потери	0,312	0,312	0,312	0,312	0,312	0,312	0,312	0,312	0,312	0,312	0,312	0,312
	резерв/дефицит тепловой мощности по фактической нагрузке	-0,100	-0,100	-0,100	-0,100	-0,100	-0,100	-0,100	-0,100	-0,100	-0,100	-0,100	-0,100
1.18	Котельная №21												
	установленная мощность	1,760	1,760	1,760	1,760	1,760	1,760	1,760	1,760	1,760	1,760	1,760	1,760
	располагаемая мощность	1,047	1,047	1,047	1,047	1,047	1,047	1,047	1,047	1,047	1,047	1,047	1,047
	собственные и хозяйственные нужды	0,014	0,014	0,014	0,014	0,014	0,014	0,014	0,014	0,014	0,014	0,014	0,014
	тепловая мощность нетто	1,033	1,033	1,033	1,033	1,033	1,033	1,033	1,033	1,033	1,033	1,033	1,033
	подключенная нагрузка:	0,816	0,816	0,816	0,816	0,816	0,816	0,816	0,816	0,816	0,816	0,816	0,816
	<i>отопительно-вентиляционная</i>	0,614	0,614	0,614	0,614	0,614	0,614	0,614	0,614	0,614	0,614	0,614	0,614
	<i>ГВС</i>	0,202	0,202	0,202	0,202	0,202	0,202	0,202	0,202	0,202	0,202	0,202	0,202
	<i>технология</i>	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	потери	0,009	0,009	0,009	0,009	0,009	0,009	0,009	0,009	0,009	0,009	0,009	0,009

№ п/п	Наименование источника	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033
	резерв/дефицит тепловой мощности по фактической нагрузке	0,208	0,208	0,208	0,208	0,208	0,208	0,208	0,208	0,208	0,208	0,208	0,208
1.19	Котельная №23												
	установленная мощность	7,500	7,500	7,500	7,500	7,500	7,500	7,500	7,500	7,500	7,500	7,500	7,500
	располагаемая мощность	3,789	3,789	3,789	3,789	3,789	3,789	3,789	3,789	3,789	3,789	3,789	3,789
	собственные и хозяйственные нужды	0,057	0,057	0,057	0,057	0,057	0,057	0,057	0,057	0,057	0,057	0,057	0,057
	тепловая мощность нетто	3,732	3,732	3,732	3,732	3,732	3,732	3,732	3,732	3,732	3,732	3,732	3,732
	подключенная нагрузка:	3,481	3,481	3,481	3,481	3,481	3,481	3,481	3,481	3,481	3,481	3,481	3,481
	<i>отопительно-вентиляционная</i>	2,154	2,154	2,154	2,154	2,154	2,154	2,154	2,154	2,154	2,154	2,154	2,154
	<i>ГВС</i>	1,327	1,327	1,327	1,327	1,327	1,327	1,327	1,327	1,327	1,327	1,327	1,327
	<i>технология</i>	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	потери	0,324	0,324	0,324	0,324	0,324	0,324	0,324	0,324	0,324	0,324	0,324	0,324
	резерв/дефицит тепловой мощности по фактической нагрузке	-0,073	-0,073	-0,073	-0,073	-0,073	-0,073	-0,073	-0,073	-0,073	-0,073	-0,073	-0,073
2	ООО «Объединение котельных курорта»												
2.1	«Авангард»												
	установленная мощность	3,200	3,200	3,200	3,200	3,200	3,200	3,200	3,200	3,200	3,200	3,200	3,200
	располагаемая мощность	3,200	3,200	3,200	3,200	3,200	3,200	3,200	3,200	3,200	3,200	3,200	3,200
	собственные и хозяйственные нужды	0,007	0,007	0,007	0,007	0,007	0,007	0,007	0,007	0,007	0,007	0,007	0,007
	тепловая мощность нетто	3,193	3,193	3,193	3,193	3,193	3,193	3,193	3,193	3,193	3,193	3,193	3,193
	подключенная нагрузка:	1,910	1,910	1,910	1,910	1,910	1,910	1,910	1,910	1,910	1,910	1,910	1,910
	<i>отопительно-вентиляционная</i>	1,910	1,910	1,910	1,910	1,910	1,910	1,910	1,910	1,910	1,910	1,910	1,910
	<i>ГВС</i>	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	<i>технология</i>	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	потери	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	резерв/дефицит тепловой мощности по фактической нагрузке	1,283	1,283	1,283	1,283	1,283	1,283	1,283	1,283	1,283	1,283	1,283	1,283
2.2	«МХП Капельная»												
	установленная мощность	4,898	4,898	4,898	4,898	4,898	4,898	4,898	4,898	4,898	4,898	4,898	4,898
	располагаемая мощность	4,898	4,898	4,898	4,898	4,898	4,898	4,898	4,898	4,898	4,898	4,898	4,898
	собственные и хозяйственные нужды	0,020	0,020	0,020	0,020	0,020	0,020	0,020	0,020	0,020	0,020	0,020	0,020
	тепловая мощность нетто	4,878	4,878	4,878	4,878	4,878	4,878	4,878	4,878	4,878	4,878	4,878	4,878
	подключенная нагрузка:	1,240	1,240	1,240	1,240	1,240	1,240	1,240	1,240	1,240	1,240	1,240	1,240
	<i>отопительно-вентиляционная</i>	0,900	0,900	0,900	0,900	0,900	0,900	0,900	0,900	0,900	0,900	0,900	0,900
	<i>ГВС</i>	0,340	0,340	0,340	0,340	0,340	0,340	0,340	0,340	0,340	0,340	0,340	0,340
	<i>технология</i>	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000

№ п/п	Наименование источника	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033
	потери	0,039	0,039	0,039	0,039	0,039	0,039	0,039	0,039	0,039	0,039	0,039	0,039
	резерв/дефицит тепловой мощности по фактической нагрузке	3,599	3,599	3,599	3,599	3,599	3,599	3,599	3,599	3,599	3,599	3,599	3,599
2.3	«Верхние ванны»												
	установленная мощность	2,449	2,449	2,449	2,449	2,449	2,449	2,449	2,449	2,449	2,449	2,449	2,449
	располагаемая мощность	2,449	2,449	2,449	2,449	2,449	2,449	2,449	2,449	2,449	2,449	2,449	2,449
	собственные и хозяйственные нужды	0,007	0,007	0,007	0,007	0,007	0,007	0,007	0,007	0,007	0,007	0,007	0,007
	тепловая мощность нетто	2,442	2,442	2,442	2,442	2,442	2,442	2,442	2,442	2,442	2,442	2,442	2,442
	подключенная нагрузка:	0,500	0,500	0,500	0,500	0,500	0,500	0,500	0,500	0,500	0,500	0,500	0,500
	<i>отопительно-вентиляционная</i>	0,500	0,500	0,500	0,500	0,500	0,500	0,500	0,500	0,500	0,500	0,500	0,500
	<i>ГВС</i>	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	<i>технология</i>	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	потери	0,025	0,025	0,025	0,025	0,025	0,025	0,025	0,025	0,025	0,025	0,025	0,025
	резерв/дефицит тепловой мощности по фактической нагрузке	1,917	1,917	1,917	1,917	1,917	1,917	1,917	1,917	1,917	1,917	1,917	1,917
2.4	«Ромашка»												
	установленная мощность	0,480	0,480	0,480	0,480	0,480	0,480	0,480	0,480	0,480	0,480	0,480	0,480
	располагаемая мощность	0,480	0,480	0,480	0,480	0,480	0,480	0,480	0,480	0,480	0,480	0,480	0,480
	собственные и хозяйственные нужды	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	тепловая мощность нетто	0,480	0,480	0,480	0,480	0,480	0,480	0,480	0,480	0,480	0,480	0,480	0,480
	подключенная нагрузка:	0,150	0,150	0,150	0,150	0,150	0,150	0,150	0,150	0,150	0,150	0,150	0,150
	<i>отопительно-вентиляционная</i>	0,150	0,150	0,150	0,150	0,150	0,150	0,150	0,150	0,150	0,150	0,150	0,150
	<i>ГВС</i>	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	<i>технология</i>	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	потери	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	резерв/дефицит тепловой мощности по фактической нагрузке	0,330	0,330	0,330	0,330	0,330	0,330	0,330	0,330	0,330	0,330	0,330	0,330
2.5	«Зори»												
	установленная мощность	12,246	12,246	12,246	12,246	12,246	12,246	12,246	12,246	12,246	12,246	12,246	12,246
	располагаемая мощность	12,246	12,246	12,246	12,246	12,246	12,246	12,246	12,246	12,246	12,246	12,246	12,246
	собственные и хозяйственные нужды	0,030	0,030	0,030	0,030	0,030	0,030	0,030	0,030	0,030	0,030	0,030	0,030
	тепловая мощность нетто	12,216	12,216	12,216	12,216	12,216	12,216	12,216	12,216	12,216	12,216	12,216	12,216
	подключенная нагрузка:	3,650	3,650	3,650	3,650	3,650	3,650	3,650	3,650	3,650	3,650	3,650	3,650
	<i>отопительно-вентиляционная</i>	2,120	2,120	2,120	2,120	2,120	2,120	2,120	2,120	2,120	2,120	2,120	2,120
	<i>ГВС</i>	1,530	1,530	1,530	1,530	1,530	1,530	1,530	1,530	1,530	1,530	1,530	1,530
	<i>технология</i>	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000

№ п/п	Наименование источника	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033
	потери	0,380	0,380	0,380	0,380	0,380	0,380	0,380	0,380	0,380	0,380	0,380	0,380
	резерв/дефицит тепловой мощности по фактической нагрузке	8,186	8,186	8,186	8,186	8,186	8,186	8,186	8,186	8,186	8,186	8,186	8,186
2.6	«Грязелечебница»												
	установленная мощность	15,001	15,001	15,001	15,001	15,001	15,001	15,001	15,001	15,001	15,001	15,001	15,001
	располагаемая мощность	15,001	15,001	15,001	15,001	15,001	15,001	15,001	15,001	15,001	15,001	15,001	15,001
	собственные и хозяйственные нужды	0,049	0,049	0,049	0,049	0,049	0,049	0,049	0,049	0,049	0,049	0,049	0,049
	тепловая мощность нетто	14,952	14,952	14,952	14,952	14,952	14,952	14,952	14,952	14,952	14,952	14,952	14,952
	подключенная нагрузка:	6,520	6,520	6,520	6,520	6,520	6,520	6,520	6,520	6,520	6,520	6,520	6,520
	<i>отопительно-вентиляционная</i>	6,220	6,220	6,220	6,220	6,220	6,220	6,220	6,220	6,220	6,220	6,220	6,220
	<i>ГВС</i>	0,300	0,300	0,300	0,300	0,300	0,300	0,300	0,300	0,300	0,300	0,300	0,300
	<i>технология</i>	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	потери	0,426	0,426	0,426	0,426	0,426	0,426	0,426	0,426	0,426	0,426	0,426	0,426
	резерв/дефицит тепловой мощности по фактической нагрузке	8,006	8,006	8,006	8,006	8,006	8,006	8,006	8,006	8,006	8,006	8,006	8,006
3	Муниципальные источники теплоснабжения												
3.1	Котельная №19 для обслуживания МБОУ Лицей № 6												
	установленная мощность	0,589	0,589	0,589	0,589	0,589	0,589	0,589	0,589	0,589	0,589	0,589	0,589
	располагаемая мощность	0,589	0,589	0,589	0,589	0,589	0,589	0,589	0,589	0,589	0,589	0,589	0,589
	собственные и хозяйственные нужды	0,006	0,006	0,006	0,006	0,006	0,006	0,006	0,006	0,006	0,006	0,006	0,006
	тепловая мощность нетто	0,583	0,583	0,583	0,583	0,583	0,583	0,583	0,583	0,583	0,583	0,583	0,583
	подключенная нагрузка:	0,515	0,515	0,515	0,515	0,515	0,515	0,515	0,515	0,515	0,515	0,515	0,515
	<i>отопительно-вентиляционная</i>	0,515	0,515	0,515	0,515	0,515	0,515	0,515	0,515	0,515	0,515	0,515	0,515
	<i>ГВС</i>	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	<i>технология</i>	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	потери	0,007	0,007	0,007	0,007	0,007	0,007	0,007	0,007	0,007	0,007	0,007	0,007
	резерв/дефицит тепловой мощности по фактической нагрузке	0,061	0,061	0,061	0,061	0,061	0,061	0,061	0,061	0,061	0,061	0,061	0,061
3.2	Котельная №22 для обслуживания детского сада № 4 "Золотой ключик"												
	установленная мощность	0,350	0,350	0,350	0,350	0,350	0,350	0,350	0,350	0,350	0,350	0,350	0,350
	располагаемая мощность	0,350	0,350	0,350	0,350	0,350	0,350	0,350	0,350	0,350	0,350	0,350	0,350
	собственные и хозяйственные нужды	0,006	0,006	0,006	0,006	0,006	0,006	0,006	0,006	0,006	0,006	0,006	0,006
	тепловая мощность нетто	0,344	0,344	0,344	0,344	0,344	0,344	0,344	0,344	0,344	0,344	0,344	0,344

№ п/п	Наименование источника	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033
	подключенная нагрузка:	0,238	0,238	0,238	0,238	0,238	0,238	0,238	0,238	0,238	0,238	0,238	0,238
	<i>отопительно-вентиляционная</i>	0,238	0,238	0,238	0,238	0,238	0,238	0,238	0,238	0,238	0,238	0,238	0,238
	<i>ГВС</i>	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	<i>технология</i>	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	потери	0,007	0,007	0,007	0,007	0,007	0,007	0,007	0,007	0,007	0,007	0,007	0,007
	резерв/дефицит тепловой мощности по фактической нагрузке	0,099	0,099	0,099	0,099	0,099	0,099	0,099	0,099	0,099	0,099	0,099	0,099
3.3	Котельная №24 для обслуживания детского сада № 26 "Орленок"												
	установленная мощность	0,168	0,168	0,168	0,168	0,168	0,168	0,168	0,168	0,168	0,168	0,168	0,168
	располагаемая мощность	0,168	0,168	0,168	0,168	0,168	0,168	0,168	0,168	0,168	0,168	0,168	0,168
	собственные и хозяйственные нужды	0,003	0,003	0,003	0,003	0,003	0,003	0,003	0,003	0,003	0,003	0,003	0,003
	тепловая мощность нетто	0,165	0,165	0,165	0,165	0,165	0,165	0,165	0,165	0,165	0,165	0,165	0,165
	подключенная нагрузка:	0,127	0,127	0,127	0,127	0,127	0,127	0,127	0,127	0,127	0,127	0,127	0,127
	<i>отопительно-вентиляционная</i>	0,127	0,127	0,127	0,127	0,127	0,127	0,127	0,127	0,127	0,127	0,127	0,127
	<i>ГВС</i>	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	<i>технология</i>	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	потери	0,005	0,005	0,005	0,005	0,005	0,005	0,005	0,005	0,005	0,005	0,005	0,005
	резерв/дефицит тепловой мощности по фактической нагрузке	0,033	0,033	0,033	0,033	0,033	0,033	0,033	0,033	0,033	0,033	0,033	0,033
4	ГУП СК «Крайтеплоэнерго»												
4.1	Котельная № 32-28												
	установленная мощность	5,159	5,159	5,159	5,159	5,159	5,159	5,159	5,159	5,159	5,159	5,159	5,159
	располагаемая мощность	5,159	5,159	5,159	5,159	5,159	5,159	5,159	5,159	5,159	5,159	5,159	5,159
	собственные и хозяйственные нужды	0,017	0,017	0,017	0,017	0,017	0,017	0,017	0,017	0,017	0,017	0,017	0,017
	тепловая мощность нетто	5,142	5,142	5,142	5,142	5,142	5,142	5,142	5,142	5,142	5,142	5,142	5,142
	подключенная нагрузка:	3,858	3,858	3,858	3,858	3,858	3,858	3,858	3,858	3,858	3,858	3,858	3,858
	<i>отопительно-вентиляционная</i>	3,173	3,173	3,173	3,173	3,173	3,173	3,173	3,173	3,173	3,173	3,173	3,173
	<i>ГВС</i>	0,685	0,685	0,685	0,685	0,685	0,685	0,685	0,685	0,685	0,685	0,685	0,685
	<i>технология</i>	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	потери	0,339	0,339	0,339	0,339	0,339	0,339	0,339	0,339	0,339	0,339	0,339	0,339
	резерв/дефицит тепловой мощности по фактической нагрузке	0,945	0,945	0,945	0,945	0,945	0,945	0,945	0,945	0,945	0,945	0,945	0,945
4.2	Котельная № 32-36												
	установленная мощность	2,340	2,340	2,340	2,340	2,340	2,340	2,340	2,340	2,340	2,340	2,340	2,340
	располагаемая мощность	2,340	2,340	2,340	2,340	2,340	2,340	2,340	2,340	2,340	2,340	2,340	2,340

№ п/п	Наименование источника	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033
	собственные и хозяйственные нужды	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	тепловая мощность нетто	2,340	2,340	2,340	2,340	2,340	2,340	2,340	2,340	2,340	2,340	2,340	2,340
	подключенная нагрузка:	1,333	1,333	1,333	1,333	1,333	1,333	1,333	1,333	1,333	1,333	1,333	1,333
	<i>отопительно-вентиляционная</i>	0,781	0,781	0,781	0,781	0,781	0,781	0,781	0,781	0,781	0,781	0,781	0,781
	<i>ГВС</i>	0,552	0,552	0,552	0,552	0,552	0,552	0,552	0,552	0,552	0,552	0,552	0,552
	<i>технология</i>	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	потери	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	резерв/дефицит тепловой мощности по фактической нагрузке	1,007	1,007	1,007	1,007	1,007	1,007	1,007	1,007	1,007	1,007	1,007	1,007
5	Санаторий им. И.М. Сеченова - НКФ ФГБУ "НМИЦ РК" Минздрава России												
44566	Котельная Санаторий им. И.М.Сеченова												
	установленная мощность	3,000	3,000	3,000	3,000	3,000	3,000	3,000	3,000	3,000	3,000	3,000	3,000
	располагаемая мощность	3,000	3,000	3,000	3,000	3,000	3,000	3,000	3,000	3,000	3,000	3,000	3,000
	собственные и хозяйственные нужды	0,020	0,020	0,020	0,020	0,020	0,020	0,020	0,020	0,020	0,020	0,020	0,020
	тепловая мощность нетто	2,980	2,980	2,980	2,980	2,980	2,980	2,980	2,980	2,980	2,980	2,980	2,980
	подключенная нагрузка:	2,900	2,900	2,900	2,900	2,900	2,900	2,900	2,900	2,900	2,900	2,900	2,900
	<i>отопительно-вентиляционная</i>	2,200	2,200	2,200	2,200	2,200	2,200	2,200	2,200	2,200	2,200	2,200	2,200
	<i>ГВС</i>	0,700	0,700	0,700	0,700	0,700	0,700	0,700	0,700	0,700	0,700	0,700	0,700
	<i>технология</i>	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	потери	0,040	0,040	0,040	0,040	0,040	0,040	0,040	0,040	0,040	0,040	0,040	0,040
	резерв/дефицит тепловой мощности по фактической нагрузке	0,040	0,040	0,040	0,040	0,040	0,040	0,040	0,040	0,040	0,040	0,040	0,040
6	ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России, в границах Ставропольского края												
44567	Котельная №10/1												
	установленная мощность	9,300	9,300	9,300	9,300	9,300	9,300	9,300	9,300	9,300	9,300	9,300	9,300
	располагаемая мощность	6,200	6,200	6,200	6,200	6,200	6,200	6,200	6,200	6,200	6,200	6,200	6,200
	собственные и хозяйственные нужды	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	тепловая мощность нетто	6,200	6,200	6,200	6,200	6,200	6,200	6,200	6,200	6,200	6,200	6,200	6,200
	подключенная нагрузка:	4,530	4,530	4,530	4,530	4,530	4,530	4,530	4,530	4,530	4,530	4,530	4,530
	<i>отопительно-вентиляционная</i>	4,030	4,030	4,030	4,030	4,030	4,030	4,030	4,030	4,030	4,030	4,030	4,030
	<i>ГВС</i>	0,500	0,500	0,500	0,500	0,500	0,500	0,500	0,500	0,500	0,500	0,500	0,500
	<i>технология</i>	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	потери	0,300	0,300	0,300	0,300	0,300	0,300	0,300	0,300	0,300	0,300	0,300	0,300

№ п/п	Наименование источника	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033
	резерв/дефицит тепловой мощности по фактической нагрузке	1,370	1,370	1,370	1,370	1,370	1,370	1,370	1,370	1,370	1,370	1,370	1,370

Раздел 3 Перспективные балансы теплоносителя

Согласно СП 124.13330.2012 Тепловые сети. Актуализированная редакция СНиП 41-02-2003 объем воды в системах теплоснабжения рассчитывался по формуле:

$$V = S * L, \text{ м}^3$$

где L-протяженность трубопровода;

S- площадь поперечного сечения трубопровода, рассчитанная по формуле:

$$S = \pi * r^2, \text{ м}^2$$

где r- радиус трубопровода.

Расчетный расход воды для подпитки тепловых сетей в закрытых системах теплоснабжения рассчитывается по следующей формуле:

$$G_{\text{пв}} = 0,0025 * V + G_{\text{м}}$$

где V – объем воды в системе теплоснабжения, G_м – расход воды на заполнение наибольшего по диаметру секционированного участка тепловой сети, принимаемый по таблице 5.1, либо ниже при условии такого согласования

Таблица 2.3.2 Максимальный часовой расход воды при заполнении трубопроводов тепловой сети

Ду, мм	G _м , м3/ч	Ду, мм	G _м , м3/ч	Ду, мм	G _м , м3/ч	Ду, мм	G _м , м3/ч
100	10	350	50	600	150	1000	350
150	15	400	65	700	200	1100	400
250	25	500	85	800	250	1200	500
300	35	550	100	900	300	1400	665

Расчет расхода теплоносителя на подпитку тепловой сети в котельных АО «Энергоресурсы» производился по фактическим показателям, предоставленным организацией и приведен в таблице 2.3.3.

Таблица 2.3.3 Подпитка тепловых сетей АО "Энергоресурсы"

АО "Энергоресурсы"	Емкость тепловых сетей, м3	Емкость систем отопления, м3	Емкость системы ГВС, м3	Емкость сетей ГВС, м3	Подпитка сетей в отопительный сезон, м3	Подпитка систем в отопительный сезон, м3	Реализация, м3	Подпитка сетей в межотопительный сезон для котельных с закрытой системой ГВС, м3	Подпитка систем в межотопительный сезон для котельных с закрытой системой ГВС, м3	Аварийная подпитка сетей в отопительный сезон, м3	Аварийная подпитка систем в отопительный сезон, м3	Аварийная подпитка систем ГВС в отопительный сезон, м3	Аварийная подпитка систем ГВС открытого типа, м3	Питание котлов, м3	Продувка котлов, м3	ХВО, м3	Деаэрация, м3
Котельная №1	362,80	78,97			5 623,80	1 726,60	160 026,70			2 423,50	527,50					242,40	
Котельная №2	472,08	658,13	37,21	23,57	13 093,50	14 689,50	94 952,40	136,90	86,70	3 153,50	4 396,30	134,70	85,30			3 889,20	
Котельная №3	373,14	620,36	48,90	13,87	12 406,50	13 846,40	138 062,40	180,00	51,00	2 492,60	4 144,00	177,00	50,20			1 234,80	
Котельная №4	191,23	319,16	41,65	12,25	6 607,50	7 123,70		153,30	45,10	1 277,40	2 132,00	150,80	44,30	9 984,00	69,60	2 556,00	732,00
Котельная №5	371,00	186,89			6 474,60	4 171,40				2 478,30	1 248,40					578,40	
Котельная №6	193,47	98,44			4 520,10	2 197,20				1 292,40	657,60			1 267,00	7,40		1 021,20
Котельная №7	27,54	22,70			647,10	506,70				184,00	151,60					187,20	
Котельная №8	51,57	21,10			1 666,10	471,00				344,50	140,90					217,70	
Котельная №9	23,81	12,00			1 054,40	267,80				159,10	80,20			3 240,00	7,40	187,20	
Котельная №10	30,89	26,00			1 314,10	580,30				206,30	173,70					193,20	
Котельная №11	5,77	8,64			271,90	192,80				38,50	57,70					217,70	
Котельная №12	123,93	97,49			1 719,80	2 176,00				827,90	651,20					217,70	
Котельная №14	33,66	27,00			526,40	602,60				224,80	180,40						
Котельная №16	17,94	31,05			845,30	693,00				119,80	207,40					385,20	
Котельная №17	80,58	174,00			2 456,50	3 883,70				538,30	1 162,30					373,20	
Котельная №23	194,55	64,60			2 736,30	1 441,90				1 299,60	431,50					957,60	
Итого:	2 553,96	2 446,53	127,76	49,69	61 963,90	54 570,60	393 041,50	470,20	182,80	17 060,50	16 342,70	462,50	179,80	14 491,00	84,40	11 437,50	1 753,20

Расчет расхода теплоносителя на подпитку тепловой сети в котельных производился согласно вышеуказанным расчетным формулам (таблица 2.3.4).

Таблица 2.3.4 Расходы теплоносителя на подпитку тепловой сети по каждой котельной

№ п/п	Наименование источника	Суммарная подключенная нагрузка, Гкал/ч	Суммарная подключенная нагрузка, МВт	Объем воды в трубопроводах, м3	Объем подпитки, м3/ч	Объем подпитки, м3/год
1	АО "Энергоресурсы"					
1.1	Котельная №1	11,792	13,714	891,4	2,2	9573,8
1.2	Котельная №2	31,698	36,865	2396,9	6	25742,6
1.3	Котельная №3	24,324	28,289	1838,8	4,6	19748,6
1.4	Котельная №4	19,672	22,879	1458,1	3,6	15659,7
1.5	Котельная №5	13,534	15,740	946	2,4	10160
1.6	Котельная №6	14,229	16,548	1075,6	2,7	11552,4
1.7	Котельная №7	3,241	3,769	245	0,6	2631,3
1.8	Котельная №8	2,484	2,889	189,3	0,5	2032,7
1.9	Котельная №9	0,719	0,836	55,1	0,1	591,9
1.10	Котельная №10	3,035	3,530	229,4	0,6	2464,1
1.11	Котельная №11	0,382	0,444	28,9	0,1	310,1
1.12	Котельная №12	3,284	3,819	248,3	0,6	2666,2
1.13	Котельная №14	2,392	2,782	180,8	0,5	1942
1.14	Котельная №16	2,274	2,645	171,9	0,4	1845,9
1.15	Котельная №17	7,984	9,285	603,6	1,5	6482,1
1.16	Котельная №18	0,476	0,554	36	0,1	386,3
1.17	Котельная №20	0,15	0,174	11,3	0	121,8
1.18	Котельная №21	0,816	0,949	61,7	0,2	662,5
1.19	Котельная №23	3,481	4,048	263,2	0,7	2826,4
2	ООО «Объединение котельных курорта»					
2.2	«Авангард»	1,357	1,578	102,5	0,3	1100,9
2.3	«МХП Капельная»	0,843	0,980	63,7	0,2	684,6
2.4	«Верхние ванны»	0,199	0,231	15,1	0	161,9
2.5	«Ромашка»	0,082	0,095	6,2	0	66,9
2.6	«Зори»	5,842	6,794	442,1	1,1	4747,9
2.7	«Грязелечебница»	6,836	7,950	527,5	1,3	5665
3	Муниципальные источники теплоснабжения					
3.1	Котельная №19 для обслуживания МБОУ Лицей № 6	0,515	0,599	39	0,1	418,4
3.2	Котельная №22 для обслуживания детского сада № 4 "Золотой ключик"	0,238	0,277	18	0	193,2
3.3	Котельная №24 для обслуживания детского сада № 26 "Орленок"	0,127	0,148	9,6	0	103,1
4	ГУП СК «Крайтеплоэнерго»					

№ п/п	Наименование источника	Суммарная подключенная нагрузка, Гкал/ч	Суммарная подключенная нагрузка, МВт	Объем воды в трубопроводах, м3	Объем подпитки, м3/ч	Объем подпитки, м3/год
4.1	Котельная № 32-28	3,858	4,487	291,6	0,7	3132
4.2	Котельная № 32-36	1,333	1,550	100,8	0,3	1082,5
5	Санаторий им. И.М. Сеченова - НКФ ФГБУ "НМИЦ РК" Минздрава России					
5.1	Котельная Санаторий им. И.М.Сеченова	2,9	3,373	219,2	0,5	2354,5
6	ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России, в границах Ставропольского края					
6.1	Котельная №10/1	4,53	5,268	342,4	0,9	3677,9

Балансы водоподготовительных установок котельных ООО «Объединение котельных курорта» представлены в таблице 2.3.5.

Таблица 2.3.5 Балансы водоподготовительных установок котельных ООО «Объединение котельных курорта»

№ п/п	Наименование источника	Ед. измер.	Значение
1	«Авангард»		
	Производительность ВПУ	т/ч	1,8
	Средневзвешенный срок службы	лет	10
	Располагаемая производительность ВПУ	т/ч	1,8
	Потери располагаемой производительности	%	-
	Собственные нужды	т/ч	-
	Количество баков-аккумуляторов теплоносителя	ед.	-
	Емкость баков-аккумуляторов	м3	-
	Всего подпитка тепловой сети, в т.ч.:	т/ч	-
	нормативные утечки теплоносителя	т/ч	-
	сверхнормативные утечки теплоносителя	т/ч	-
	отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели горячего водоснабжения (для открытых систем теплоснабжения)	т/ч	-
	Максимум подпитки тепловой сети в эксплуатационном режиме	т/ч	-
	Максимальная подпитка тепловой сети в период повреждения участка	т/ч	-
2	«МХП Капельная»		
	Производительность ВПУ	т/ч	2,6
	Средневзвешенный срок службы	лет	10
	Располагаемая производительность ВПУ	т/ч	2,6
	Потери располагаемой производительности	%	-
	Собственные нужды	т/ч	-
	Количество баков-аккумуляторов теплоносителя	ед.	-
	Емкость баков-аккумуляторов	м3	-
	Всего подпитка тепловой сети, в т.ч.:	т/ч	0,02
	нормативные утечки теплоносителя	т/ч	-
	сверхнормативные утечки теплоносителя	т/ч	-
	отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели горячего водоснабжения (для открытых систем теплоснабжения)	т/ч	-
	Максимум подпитки тепловой сети в эксплуатационном режиме	т/ч	0,02
	Максимальная подпитка тепловой сети в период повреждения участка	т/ч	-
3	«Верхние ванны»		
	Производительность ВПУ	т/ч	1,8
	Средневзвешенный срок службы	лет	10
	Располагаемая производительность ВПУ	т/ч	1,8

№ п/п	Наименование источника	Ед. измер.	Значение
	Потери располагаемой производительности	%	-
	Собственные нужды	т/ч	-
	Количество баков-аккумуляторов теплоносителя	ед.	-
	Емкость баков-аккумуляторов	м3	-
	Всего подпитка тепловой сети, в т.ч.:	т/ч	0,01
	нормативные утечки теплоносителя	т/ч	-
	сверхнормативные утечки теплоносителя	т/ч	-
	отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели горячего водоснабжения (для открытых систем теплоснабжения)	т/ч	-
	Максимум подпитки тепловой сети в эксплуатационном режиме	т/ч	0,01
	Максимальная подпитка тепловой сети в период повреждения участка	т/ч	-
4	«Зори»		
	Производительность ВПУ	т/ч	2,9
	Средневзвешенный срок службы	лет	10
	Располагаемая производительность ВПУ	т/ч	1,8
	Потери располагаемой производительности	%	-
	Собственные нужды	т/ч	-
	Количество баков-аккумуляторов теплоносителя	ед.	-
	Емкость баков-аккумуляторов	м3	-
	Всего подпитка тепловой сети, в т.ч.:	т/ч	0,1
	нормативные утечки теплоносителя	т/ч	-
	сверхнормативные утечки теплоносителя	т/ч	-
	отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели горячего водоснабжения (для открытых систем теплоснабжения)	т/ч	0,4
	Максимум подпитки тепловой сети в эксплуатационном режиме	т/ч	0,1
	Максимальная подпитка тепловой сети в период повреждения участка	т/ч	-
5	«Грязелечебница»		
	Производительность ВПУ	т/ч	8
	Средневзвешенный срок службы	лет	10
	Располагаемая производительность ВПУ	т/ч	8
	Потери располагаемой производительности	%	-
	Собственные нужды	т/ч	-
	Количество баков-аккумуляторов теплоносителя	ед.	-
	Емкость баков-аккумуляторов	м3	-
	Всего подпитка тепловой сети, в т.ч.:	т/ч	0,1
	нормативные утечки теплоносителя	т/ч	-
	сверхнормативные утечки теплоносителя	т/ч	-
	отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели горячего водоснабжения (для открытых систем теплоснабжения)	т/ч	-
	Максимум подпитки тепловой сети в эксплуатационном режиме	т/ч	0,1
	Максимальная подпитка тепловой сети в период повреждения участка	т/ч	-

Баланс производительности водоподготовительной установки котельных Предгорный филиал ГУП СК «Крайтеплоэнерго» представлены в таблице 2.3.6.

Таблица 2.3.6 Баланс производительности водоподготовительной установки котельных Предгорный филиал ГУП СК «Крайтеплоэнерго»

Наименование источника	Ед. измер.	Значение	
		Кот. №32-28	Кот. №32-36
Производительность ВПУ	тонн/ч	1,5	1,5
Средневзвешенный срок службы	лет	7	7
Располагаемая производительность ВПУ	тонн/ч	1,5	1,5

Наименование источника	Ед. измер.	Значение	
Потери располагаемой производительности	%	-	-
Собственные нужды	тонн/ч	-	-
Кол-во баков-аккумуляторов теплоносителя	Ед.	-	-
Емкость баков-аккумуляторов	тыс.м3	-	-
Всего подпитка тепловой сети, в т.ч.:	тонн/ч	3,8	1,27
Нормативные утечки теплоносителя	тонн/ч	3,8	1,27
Сверхнормативные утечки теплоносителя	тонн/ч	-	-
Отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели горячего водоснабжения (для открытых систем теплоснабжения)	тонн/ч	-	-
Максимум подпитки тепловой сети эксплуатационном режиме	тонн/ч	-	-
Максимальная подпитка тепловой сети в период повреждения участка	тонн/ч	-	-

Баланс производительности водоподготовительной установки котельной Санаторий им. И.М. Сеченова - НКФ ФГБУ "НМИЦ РК" Минздрава России представлены в таблице 2.3.7.

Таблица 2.3.7 Баланс производительности водоподготовительной установки котельной Санаторий им. И.М. Сеченова - НКФ ФГБУ "НМИЦ РК" Минздрава России

Наименование источника	Ед. измер.	Значение
Производительность ВПУ	тонн/ч	2,0
Средневзвешенный срок службы	лет	12
Располагаемая производительность ВПУ	тонн/ч	2,0
Потери располагаемой производительности	%	2
Собственные нужды	тонн/ч	0,02
Кол-во баков-аккумуляторов теплоносителя	Ед.	0
Емкость баков-аккумуляторов	тыс. м3	0
Всего подпитка тепловой сети, в т.ч.:	тонн/ч	0,02
Нормативные утечки теплоносителя	тонн/ч	0,02
Сверхнормативные утечки теплоносителя	тонн/ч	0
Отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели горячего водоснабжения (для открытых систем теплоснабжения)	тонн/ч	2,45
Максимум подпитки тепловой сети эксплуатационном режиме	тонн/ч	0,02
Максимальная подпитка тепловой сети в период повреждения участка	тонн/ч	0,02

Баланс производительности водоподготовительной установки котельной ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России, в границах Ставропольского края представлены в таблице 2.3.8.

Таблица 2.3.8 Баланс производительности водоподготовительной установки котельной ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России, в границах Ставропольского края

Наименование источника	Ед. измер.	Значение
Производительность ВПУ	тонн/ч	2,0
Средневзвешенный срок службы	лет	12
Располагаемая производительность ВПУ	тонн/ч	2,0
Потери располагаемой производительности	%	2
Собственные нужды	тонн/ч	0,02
Кол-во баков-аккумуляторов теплоносителя	Ед.	0
Емкость баков-аккумуляторов	тыс. м3	0
Всего подпитка тепловой сети, в т.ч.:	тонн/ч	0,02
Нормативные утечки теплоносителя	тонн/ч	0,02
Сверхнормативные утечки теплоносителя	тонн/ч	0

Наименование источника	Ед. измер.	Значение
Отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели горячего водоснабжения (для открытых систем теплоснабжения)	тонн/ч	2,45
Максимум подпитки тепловой сети эксплуатационном режиме	тонн/ч	0,02
Максимальная подпитка тепловой сети в период повреждения участка	тонн/ч	0,02

Раздел 4 Предложения по строительству, реконструкции и техническому перевооружению источников тепловой энергии

4.1 Мероприятия, выполненные в 2018-2021 гг.

В 2018-2020 гг. были выполнены следующие мероприятия на источниках тепловой энергии:

Таблица 4.1.1 Мероприятия, выполненные в 2018-2021 гг.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель реализации	Месторасположение объекта	Год начала реализации	Год окончания реализации мероприятия
1	Подготовка документации на замену узлов учета газа на котельной «Авангард»	Повышение достоверности информации для целей управленческого учета	Котельная «Авангард»	2018	2018
2	Подготовка документации на замену узлов учета газа на котельной «МХП Капельная»	Повышение достоверности информации для целей управленческого учета	Котельная «МХП - Капельная» г. Ессентуки, ул. Капельная д.2	2018	2018
3	Подготовка документации на замену узлов учета газа на котельной "Верхние ванны"	Повышение достоверности информации для целей управленческого учета	Котельная «Верхние ванны» г. Ессентуки, Лечебный парк	2018	2018
4	Подготовка документации на замену узлов учета газа на котельной «Зори»	Повышение достоверности информации для целей управленческого учета	Котельная «Зори» г. Ессентуки, Капельная балка	2018	2018
5	Подготовка документации на замену узлов учета газа на котельной "Грязелечебница"	Повышение достоверности информации для целей управленческого учета	Котельная «Грязелечебница» г. Ессентуки, ул. Семашко д.10	2018	2018
6	Замена старых горелок на котлах ДКВР 10/13 – 2 шт в котельной «Зори» на новые типа Riello	Снижение расходов на топливо, повышение КПД котлов, а также автоматизация котла	Котельная «Зори» г. Ессентуки, Капельная балка	2020	2020
7	Замена кожухотрубных теплообменников на	Повышение качества и	Котельная «Грязелечебница»	2020	2020

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель реализации	Месторасположение объекта	Год начала реализации	Год окончания реализации мероприятия
	пластинчатые в котельных «Грязелечебница», «Зори»	надежности теплоснабжения	г. Ессентуки, ул. Семашко д.10 Котельная «Зори» г. Ессентуки, Капельная балка		
8	Модернизация систем умягчения воды	Повышение качества и надежности теплоснабжения	Котельные «Грязелечебница», «МХП-Капельная», Верхние ванны»	2021	2021
9	Замена кожухотрубных теплообменников на пластинчатые	Повышение качества и надежности теплоснабжения	Котельные «Грязелечебница», «Зори»	2021	2021
10	Вывод из эксплуатации котла ДКВР 10/13	Повышение качества и надежности теплоснабжения	Котельные «Грязелечебница», «Зори»	2022	2022

4.2 Перечень мероприятий на перспективу

Мероприятия по строительству, ремонту и реконструкции источников тепловой энергии разработаны с учетом существующих проблем в системе теплоснабжения города. В таблице 4.2.1 представлен перечень необходимых мероприятий, обоснование для их проведения и планируемый срок начала и окончания реализации каждого мероприятия.

Таблица 4.2.1 Мероприятия на источниках теплоснабжения г. Ессентуки

№ п/п	Наименование мероприятия	Год начала реализации	Год окончания реализации
1	АО "Энергоресурсы"		
1.1	Котельная №4. Модернизация основного котельного оборудования котлов ДКВР 10-13 №2, №3 с восстановлением элементов водогрейного режима в пределах котла, комплектов конвективных пучков и экранных труб.	2020	2021
1.2	Модернизация системы теплоснабжения котельной №4 с установкой дополнительного теплообменного оборудования	2020	2020
1.3	Модернизация котельной №5. Техническое перевооружение системы газопотребления. Проектирование и установка 2-х экономичных водогрейных котлов типа RS-D2000 2000 кВт с прогрессивными газовыми горелками BLU 3000.1 PR TC и котла типа RS-D3000 3000 кВт с прогрессивной газовой горелкой BLU 4000.1 PR TC, суммарной расчетной тепловой нагрузкой P=7,0 МВт.	2020	2021
1.4	Модернизация системы химводоподготовки котельной №5. Монтаж установки ионообменной 2472/125S5E	2020	2020
1.5	Модернизация насосной группы ЦТП-Дон от котельной №6 с установкой частотного преобразователя	2020	2020
1.6	Техническое перевооружение системы теплоснабжения котельной №3. Перевод в водогрейный режим парового котла №6 ДКВР 10/13. Модернизация насосной группы 1-ой очереди	2020	2020
1.7	Модернизация системы горячего водоснабжения котельной №4. Установка резервуара стального вертикального цилиндрического (бака-аккумулятора) V=260м³	2022	2022
1.8	Модернизация системы теплоснабжения котельной №17. Установка емкости запаса воды V= 36м³	2022	2022
1.9	Модернизация насосной группы котельной №7. Установка экономичных насосов.	2022	2022
1.10	Проектирование модернизации системы теплоснабжения и горячего водоснабжения котельной №3 по ул. Пятигорская, 118.	2022	2022
1.11	Модернизации системы теплоснабжения и горячего водоснабжения котельной №3 по ул. Пятигорская, 118, перевод в водогрейный режим парового котла №6 ДКВР 10/13. Установка насоса с частотным преобразователем 1-ой очереди теплоснабжения	2022	2022
1.12	Модернизация котельной №11 по адресу ул. Новая, д. 5, г. Ессентуки. Техническое перевооружение системы газопотребления с установкой котлов в контейнере.	2022	2022
1.13	Проектирование модернизации системы теплоснабжения г. Ессентуки: строительство котельной блочно-модульной, суммарной тепловой мощностью P= 4,5 МВт по адресу ул. Интернациональная.	2022	2023
1.14	Проектирование реконструкции системы теплоснабжения: строительство котельной блочно-модульной суммарной расчетной тепловой мощностью P=18 МВт по адресу ул. Лермонтова, д. 56, г. Ессентуки.	2022	2022
1.15	Модернизация котельной №5. Техническое перевооружение системы газопотребления. Проектирование и установка водогрейного котла P=10,0 МВт с прогрессивными газовыми горелками	2023	2024

№ п/п	Наименование мероприятия	Год начала реализации	Год окончания реализации
1.16	Модернизация насосной группы 2-ой очереди теплоснабжения котельной №3. Установка насоса блочного и преобразователя частоты, мощность 132 кВт.	2023	2024
1.17	Проектирование и установка узла учета расхода газа на котельной №5.	2023	2024
1.18	Проектирование и установка узла учета расхода газа на котельной №1.	2023	2024
1.19	Проектирование и установка приборов учета тепловой энергии на котельных №1	2023	2024
1.20	Проектирование и установка приборов учета тепловой энергии на котельных №2	2023	2024
1.21	Проектирование и установка приборов учета тепловой энергии на котельных №5	2023	2024
1.22	Приобретение экскаватора-погрузчика TLB825-RM VIN 2252	2020	2024
1.23	Модернизация котельной №1 по адресу: г. Ессентуки, ул. Железноводская, д. 90, отдельно стоящая. Техническое перевооружение системы газопотребления. Проектирование и установка 2-х экономичных водогрейных котлов типа RS-D8000 2000 кВт с прогрессивными газовыми горелками BLU 10000.1 PR TC. Модернизация системы химводоподготовки котельной №1, замена сетевых и подпиточных насосов, реконструкция щитовой	2024	2033
1.24	Модернизация котельной №3 по адресу: г. Ессентуки, ул. Пятигорская, 118. «Модернизация системы централизованного отопления и горячего водоснабжения с установкой когенерационных установок суммарной мощностью 9 МВт с целью выработки электрической и тепловой энергии для потребителей г. Ессентуки». Проектирование с установкой 2-х источников тепловой энергии расчетной тепловой нагрузкой Р=16 МВт на современные, регулируемые, экономичные водогрейные котлы типа RS-D8000 8000 кВт с прогрессивными газовыми горелками BLU10000.1 PR TC; модернизация системы химводоподготовки котельной №3, замена насосов, реконструкция щитовой.	2024	2033
1.25	Модернизация котельной №4 по адресу: г. Ессентуки, ул. Никольская, 5, отдельно стоящая. Техническое перевооружение системы газопотребления. Проектирование с установкой 2-х источников тепловой энергии расчетной тепловой нагрузкой Р=16 МВт на современные, регулируемые, экономичные водогрейные котлы типа RS-D8000 8000 кВт с прогрессивными газовыми горелками BLU10000.1 PR TC	2024	2033
1.26	Модернизация котельной №7 по адресу: г. Ессентуки, ул. Пушкина, д. 122. Техническое перевооружение системы газопотребления. Проектирование с установкой 2- источников тепловой энергии суммарной расчетной тепловой нагрузкой Р=4,3 МВт на современные, регулируемые, экономичные водогрейные котлы типа RS-D2000 2000 кВт с прогрессивными газовыми горелками BLU 3000.1 PR TC. Модернизация системы химводоподготовки котельной №7, замена сетевых и подпиточных насосов, реконструкция щитовой	2024	2033
1.27	Модернизация котельной №8 по адресу: г. Ессентуки, ул. Шоссейная, д. 14. Техническое перевооружение системы газопотребления. Проектирование с установкой 2- источников тепловой энергии суммарной расчетной тепловой нагрузкой Р=4,3 МВт на современные, регулируемые, экономичные водогрейные котлы типа RS-D2000 2000 кВт с прогрессивными газовыми горелками BLU 3000.1 PR TC. Модернизация системы химводоподготовки котельной №8, замена сетевых и подпиточных насосов, реконструкция щитовой	2024	2033
1.28	Модернизация котельной №9 по адресу: г. Ессентуки, ул. Партизанская, д. 4. Техническое перевооружение системы газопотребления. Проектирование с установкой 2- источников тепловой энергии суммарной расчетной тепловой нагрузкой Р=4,3 МВт на современные, регулируемые, экономичные водогрейные котлы типа RS-D2000 2000 кВт с прогрессивными газовыми горелками BLU 3000.1 PR TC. Модернизация системы химводоподготовки котельной №9, замена насосов, реконструкция щитовой	2024	2033

№ п/п	Наименование мероприятия	Год начала реализации	Год окончания реализации
1.29	Модернизация котельной №10. Техническое перевооружение системы газопотребления. Проектирование с установкой 2- источников тепловой энергии суммарной расчетной тепловой нагрузкой P=3 МВт на современные, регулируемые, экономичные водогрейные котлы типа RS-D1500 1500 кВт с прогрессивными газовыми горелками BLU 1700.1 PR TC. Модернизация системы химводоподготовки котельной №10, замена сетевых и подпиточных насосов, реконструкция щитовой	2024	2033
1.30	Модернизация котельной №11 по адресу: г. Ессентуки, ул. Новая, д. 5. Техническое перевооружение системы газопотребления. Проектирование с установкой 2- источников тепловой энергии на современные, регулируемые, экономичные водогрейные котлы Модернизация системы химводоподготовки котельной №11, замена сетевых и подпиточных насосов, реконструкция щитовой.	2024	2033
1.31	Модернизация котельной №12 по адресу: г. Ессентуки, ул. Иглина, д. 4. Техническое перевооружение системы газопотребления. Проектирование с установкой 3- источников тепловой энергии на современные, регулируемые, экономичные водогрейные котлы Модернизация системы химводоподготовки котельной №12, замена сетевых и подпиточных насосов, реконструкция щитовой.	2024	2033
1.32	Модернизация котельной №14 по адресу: г. Ессентуки, ул. Кисловодская, д. 12. Техническое перевооружение системы газопотребления. Проектирование с установкой 2- источников тепловой энергии на современные, регулируемые, экономичные водогрейные котлы Модернизация системы химводоподготовки котельной №14, замена сетевых насосов, реконструкция щитовой.	2024	2033
1.33	Модернизация котельной №16 по адресу: г. Ессентуки, ул. Попова, д. 49. Техническое перевооружение системы газопотребления. Проектирование с установкой 2- источников тепловой энергии на современные, регулируемые, экономичные водогрейные котлы Модернизация системы химводоподготовки котельной №16, замена сетевых насосов, реконструкция щитовой.	2024	2033
1.34	Модернизация котельной №17 по адресу: г. Ессентуки, ул. Маяковского, д. 47. Техническое перевооружение системы газопотребления. Проектирование с установкой 4- источников тепловой энергии на современные, регулируемые, экономичные водогрейные котлы Модернизация системы химводоподготовки котельной №17, замена сетевых насосов, реконструкция щитовой.	2024	2033
1.35	Модернизация котельной №18 по адресу: г. Ессентуки, ул. Горького, д. 82. Техническое перевооружение системы газопотребления. Проектирование с установкой 2- источников тепловой энергии на современные, регулируемые, экономичные водогрейные котлы, замена сетевых насосов.	2024	2033
1.36	Модернизация котельной №20 по адресу: г. Ессентуки, ул. Маркова, д. 55. Техническое перевооружение системы газопотребления. Проектирование с установкой 2- источников тепловой энергии на современные, регулируемые, экономичные водогрейные котлы, замена сетевых насосов.	2024	2033
1.37	Модернизация котельной №21 по адресу: г. Ессентуки, ул. Пятигорская, д. 124,а. Техническое перевооружение системы газопотребления. Проектирование с установкой 2- источников тепловой энергии на современные, регулируемые, экономичные водогрейные котлы, замена сетевых насосов.	2024	2033
1.38	Модернизация котельной №23 по адресу: г. Ессентуки, ул. Шоссейная, д.111. Техническое перевооружение системы газопотребления. Проектирование с установкой 3- источников тепловой энергии на современные, регулируемые,	2024	2033

№ п/п	Наименование мероприятия	Год начала реализации	Год окончания реализации
	экономичные водогрейные котлы Модернизация системы химводоподготовки котельной №23, замена сетевых насосов, реконструкция щитовой.		
2	ООО "Объединение котельных курорта"		
2.1	Замена конвективного пучка котла ДКВР 10/13 Котельная «Грязелечебница»	2023	2023
2.2	Установка котла мощностью 7 Мвт в котельной «Грязелечебница»	2026	2026
2.3	Установка современных автоматизированных котлов в котельной «Ромашка»	2028	2028
2.4	Модернизация котельной «Верхние ванны»	2024	2025
2.5	Установка приборов учета тепла на котельной «Зори»	2024	2024
2.6	Установка приборов учета тепла на котельной "Грязелечебница"	2023	2023
2.7	Техническое перевооружение системы газопотребления котлов (замена горелок) ДКВР 4/13 – 2 единицы	2025	2025
2.8	Замена существующего прибора учета тепловой энергии в котельной «МХП-Капельная»	2023	2023
2.9	Замена сетевых насосов Котельная «Авангард»	2023	2023
2.10	Установка котла малой мощности на котельной «Зори»	2027	2027
2.11	Реконструкция УУГ на котельной «Зори»	2025	2025
3	Санаторий им. И.М.Сеченова-НКФ ФГБУ «НМИЦРК» Минздрава России		
3.1	Замена котла №1	2023	2024
3.2	Замена котла №2	2024	2024
3.3	Замена котла №3	2025	2026
3.4	Установка приборов учета тепла на котельной	2028	2028
3.5	Замена теплообменников	2028	2028

Раздел 5 Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей

5.1 Мероприятия, выполненные в 2018-2020 гг.

В 2018 г. на тепловых сетях АО «Энергоресурсы» были выполнены следующие мероприятия:

Ввод в эксплуатацию:

Введенных в эксплуатацию в 2018 г. тепловых сетей не было.

Реконструкция:

- реконструкция тепловых сетей - замена уч-ка Т/С от ТК22-ТК23-ТК24 по ул. Свердлова, Т1, Т2, Ø-108*4,5 арм. -129м;
- реконструкция тепловых сетей – Участок тепловой сети – от ТК24 – ТК25 по ул. Свердлова, Т1, Т2, Ø-108-94,75м;
- реконструкция ветхих тепловых сетей от котельной №2 от ТК47 до ТК48 ул. Титова, Ø108мм, L=12м;
- реконструкция ветхих тепловых сетей от котельной №2 от ТК48 до ТК49 ул. Титова, Ø89мм, L=12м;
- реконструкция ветхих тепловых сетей от котельной №2 от ТК49 до ТК50 ул. Титова, Ø89мм, L=44м.

В 2020 г. на тепловых сетях ООО «Объединение котельных курорта» были выполнены следующие мероприятия:

Ввод в эксплуатацию:

Введенных в эксплуатацию в 2020 г. тепловых сетей не было.

Реконструкция:

- Замена участков магистрального трубопровода от котельной «Зори» ТК-10- до ТК-13 Ø277-250,0м

5.2 Перечень мероприятий на перспективу

Перечень мероприятий по строительству и реконструкции тепловых сетей и сооружений на них представлен в таблице 5.2.1.

Таблица 5.2.1 Мероприятия на тепловых сетях

№ п/п	Наименование мероприятия	Протяженность, м	Диаметр, мм	Год начала реализации	Год окончания реализации мероприятия
1	АО «Энергоресурсы»	80 430,30			
1.1	Реконструкция ветхого участка тепловой сети от котельной №2 по ул.Вокзальная,37, а проходящего по территории санатория "Дон" по адресу: ул.Вокзальная,5а от ТК25 до врезки в надземный трубопровод отопления ЦТП "Дон"	184,8	273	2022	2022
1.2	Реконструкция участка тепловой сети от котельной №12. Прокладка от ТК12-2 до ТК12-2-2, в связи с демонтажом участка тепловых сетей от ТК-6-2 до ТК-5 по ул. Молодежная.	126,5	125	2020	2020
1.3	Реконструкция тепловой сети от котельной №1 ул. Железноводская, д. 90, г. Ессентуки , прокладка ППУ Ду 32-Ду630 мм, глубина прокладки 2м в сухих грунтах в траншеях с откосами с погрузкой и вывозом грунта автотранспортом	4 886	32-630	2024	2033
1.4	Реконструкция тепловой сети от котельной №2 ул. Вокзальная, д. 37а, г. Ессентуки , прокладка ППУ Ду 32-Ду273 мм, глубина прокладки 2м в сухих грунтах в траншеях с откосами с погрузкой и вывозом грунта автотранспортом	16 360	32-273	2024	2033
1.5	Реконструкция тепловой сети от котельной №3 ул. Пятигорская, д. 118, г. Ессентуки , прокладка ППУ Ду 32-Ду325 мм, глубина прокладки 2м в сухих грунтах в траншеях с откосами с погрузкой и вывозом грунта автотранспортом	16 585	32-325	2024	2033
1.6	Реконструкция тепловой сети от котельной №4 ул. Никольская, д. 5, г. Ессентуки , прокладка ППУ Ду 48-Ду273 мм, глубина прокладки 2м в сухих грунтах в траншеях с откосами с погрузкой и вывозом грунта автотранспортом	9 072	48-273	2024	2033
1.7	Реконструкция тепловой сети от котельной №5 ул. Лермонтова, д. 56, г. Ессентуки , прокладка ППУ Ду 25-Ду377 мм, глубина прокладки 2м в сухих грунтах в траншеях с откосами с погрузкой и вывозом грунта автотранспортом	7 303	25-377	2024	2033
1.8	Реконструкция тепловой сети от котельной №6 ул. Фрунзе, д. 5, г. Ессентуки , прокладка ППУ Ду 25-Ду377 мм, глубина прокладки 2м в сухих грунтах в траншеях с откосами с погрузкой и вывозом грунта автотранспортом	5 003	25-377	2024	2033
1.9	Реконструкция тепловой сети от котельной №7 ул. Пушкина, д. 122, г. Ессентуки , прокладка ППУ Ду 57-Ду219 мм, глубина прокладки 2м в сухих грунтах в траншеях с откосами с погрузкой и вывозом грунта автотранспортом	750	57-219	2024	2033
1.10	Реконструкция тепловой сети от котельной №8 ул. Шоссейная, д. 14, г. Ессентуки , прокладка ППУ Ду 32-Ду159 мм, глубина прокладки 2м в сухих грунтах в траншеях с откосами с погрузкой и вывозом грунта автотранспортом	4 414	32-159	2024	2033

№ п/п	Наименование мероприятия	Протяженность, м	Диаметр, мм	Год начала реализации	Год окончания реализации мероприятия
1.11	Реконструкция тепловой сети от котельной №9 ул. Партизанская, д. 4, г. Ессентуки , прокладка ППУ Ду 32-Ду125 мм, глубина прокладки 2м в сухих грунтах в траншеях с откосами с погрузкой и вывозом грунта автотранспортом	1 374	32-125	2024	2033
1.12	Реконструкция тепловой сети от котельной №10 ул. Кисловодская, д. 201, г. Ессентуки , прокладка ППУ Ду 32-Ду273 мм, глубина прокладки 2м в сухих грунтах в траншеях с откосами с погрузкой и вывозом грунта автотранспортом	1 717	32-273	2024	2033
1.13	Реконструкция тепловой сети от котельной №11 ул. Новая, д. 5, г. Ессентуки , прокладка ППУ Ду 48-Ду108 мм, глубина прокладки 2м в сухих грунтах в траншеях с откосами с погрузкой и вывозом грунта автотранспортом	774	48-108	2024	2033
1.14	Реконструкция тепловой сети от котельной №12 ул. Иглина, д. 4, г. Ессентуки , прокладка ППУ Ду 32-Ду325 мм, глубина прокладки 2м в сухих грунтах в траншеях с откосами с погрузкой и вывозом грунта автотранспортом	3 598	32-325	2024	2033
1.15	Реконструкция тепловой сети от котельной №14 ул. Кисловодская, д.12 , г. Ессентуки , прокладка ППУ Ду 57-Ду273 мм, глубина прокладки 2м в сухих грунтах в траншеях с откосами с погрузкой и вывозом грунта автотранспортом	1 109	57-273	2024	2033
1.16	Реконструкция тепловой сети от котельной №16 ул. Попова, д.49 , г. Ессентуки , прокладка ППУ Ду 57-Ду273 мм, глубина прокладки 2м в сухих грунтах в траншеях с откосами с погрузкой и вывозом грунта автотранспортом	1 084	57-273	2024	2033
1.17	Реконструкция тепловой сети от котельной №17 ул. Маяковского, д.47 , г. Ессентуки , прокладка ППУ Ду 57-Ду273 мм, глубина прокладки 2м в сухих грунтах в траншеях с откосами с погрузкой и вывозом грунта автотранспортом	2 803	57-273	2024	2033
1.18	Реконструкция тепловой сети от котельной №18 ул. М. Горького, д.82 , г. Ессентуки ,	-	-	2024	2033
1.19	Реконструкция тепловой сети от котельной №20 ул. Маркого, д.55 , г. Ессентуки , в траншеях с откосами с погрузкой и вывозом грунта автотранспортом	-	-	2024	2033
1.20	Реконструкция тепловой сети от котельной №21 ул. Пятигорская, д.124 , г. Ессентуки	-	-	2024	2033
1.21	Реконструкция тепловой сети от котельной №23 ул. Шоссейная, д.111 , г. Ессентуки , прокладка ППУ Ду 48-Ду273 мм, глубина прокладки 2м в сухих грунтах в траншеях с откосами с погрузкой и вывозом грунта автотранспортом	3 287	48-273	2024	2033
1.22	Котельная №12 Консервация магистрального участка тепловых сетей от ТК-6-2 до ТК-5 по ул. Молодежная, Ду 150, протяженностью 0,427 км	427	150	2020	2020
2	ООО «Объединение котельных курорта»	5450			
2.1	Замена участков магистрального трубопровода ЦВО от котельной «Грязелечебница»	200	574	2025	2028
2.2	Замена участков магистрального трубопровода от котельной «Зори»	250	277	2024	2028
2.3	Замена ветхих тепловых сетей Ду 50÷319мм	5000	50-319	2024	2033

№ п/п	Наименование мероприятия	Протяженность, м	Диаметр, мм	Год начала реализации	Год окончания реализации мероприятия
3	С Санаторий им.И.М.Сеченова-НKF ФГБУ «НМИЦРК» Минздрава России	1 125,00			
3.1	Замена участков магистрального трубопровода ЦВО от котельной до ТК 1	375	125	2022	2029
3.2	Замена участков магистрального трубопровода	375	80	2024	2029
3.3	Замена тепловых сетей Ду 50мм	375	50	2024	2029
	Итого по мероприятиям на источниках тепловых сетях:				

Раздел 6 Перспективные топливные балансы

Перспективные максимальные годовые расходы топлива на источниках тепловой энергии г. Ессентуки представлены в таблице 6.1.1.

Использование резервного и аварийного топлива на котельных г. Ессентуки не предусмотрено.

Таблица 6.1.1 Перспективные топливные балансы

№ п/п	Наименование источника	Ед. измер.	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033
1	АО "Энергоресурсы"													
1.1	Котельная №1													
	Выработка тепловой энергии	Гкал	18 919,63	18 919,63	18 919,63	18 919,63	18 919,63	18 919,63	18 919,63	18 919,63	18 919,63	18 919,63	18 919,63	18 919,63
	Собственные нужды источника	Гкал	368,93	368,93	368,93	368,93	368,93	368,93	368,93	368,93	368,93	368,93	368,93	368,93
		%	1,95%	1,95%	1,95%	1,95%	1,95%	1,95%	1,95%	1,95%	1,95%	1,95%	1,95%	1,95%
	Отпуск тепловой энергии с коллекторов	Гкал	18 550,69	18 550,70	18 550,70	18 550,70	18 550,70	18 550,70	18 550,70	18 550,70	18 550,70	18 550,70	18 550,70	18 550,70
	Полезный отпуск	Гкал	15 250,31	15 250,31	15 250,31	15 250,31	15 250,31	15 250,31	15 250,31	15 250,31	15 250,31	15 250,31	15 250,31	15 250,31
	Потери в сетях	Гкал	3 300,39	3 300,39	3 300,39	3 300,39	3 300,39	3 300,39	3 300,39	3 300,39	3 300,39	3 300,39	3 300,39	3 300,39
	Удельный расход условного топлива на выработку т/э	кг.у.т./Гкал	169,16	169,16	169,16	169,16	169,16	169,16	169,16	169,16	169,16	169,16	169,16	169,16
	Удельный расход условного топлива на отпуск т/э	кг.у.т./Гкал	172,53	172,53	172,53	172,53	172,53	172,53	172,53	172,53	172,53	172,53	172,53	172,53
	Годовой расход условного топлива	т.у.т.	3 200,46	3 200,44	3 200,44	3 200,44	3 200,44	3 200,44	3 200,44	3 200,44	3 200,44	3 200,44	3 200,44	3 200,44
	Годовой расход натурального топлива (природный газ)	тыс.м3	2 683,78	2 683,77	2 683,77	2 683,77	2 683,77	2 683,77	2 683,77	2 683,77	2 683,77	2 683,77	2 683,77	2 683,77
1.2	Котельная №2													
	Выработка тепловой энергии	Гкал	59 206,78	59 206,78	59 206,78	59 206,78	59 206,78	59 206,78	59 206,78	59 206,78	59 206,78	59 206,78	59 206,78	59 206,78
	Собственные нужды источника	Гкал	1 154,53	1 154,53	1 154,53	1 154,53	1 154,53	1 154,53	1 154,53	1 154,53	1 154,53	1 154,53	1 154,53	1 154,53
		%	1,95%	1,95%	1,95%	1,95%	1,95%	1,95%	1,95%	1,95%	1,95%	1,95%	1,95%	1,95%
	Отпуск тепловой энергии с коллекторов	Гкал	58 052,25	58 052,25	58 052,25	58 052,25	58 052,25	58 052,25	58 052,25	58 052,25	58 052,25	58 052,25	58 052,25	58 052,25
	Полезный отпуск	Гкал	46 108,30	46 108,30	46 108,30	46 108,30	46 108,30	46 108,30	46 108,30	46 108,30	46 108,30	46 108,30	46 108,30	46 108,30
	Потери в сетях	Гкал	11 943,95	11 943,95	11 943,95	11 943,95	11 943,95	11 943,95	11 943,95	11 943,95	11 943,95	11 943,95	11 943,95	11 943,95
	Удельный расход условного топлива на выработку т/э	кг.у.т./Гкал	156	156	156	156	156	156	156	156	156	156	156	156
	Удельный расход условного топлива на отпуск т/э	кг.у.т./Гкал	159,11	159,11	159,11	159,11	159,11	159,11	159,11	159,11	159,11	159,11	159,11	159,11
	Годовой расход условного топлива	т.у.т.	9 236,48	9 236,26	9 236,26	9 236,26	9 236,26	9 236,26	9 236,26	9 236,26	9 236,26	9 236,26	9 236,26	9 236,26
	Годовой расход натурального топлива (природный газ)	тыс.м3	7 745,36	7 745,17	7 745,17	7 745,17	7 745,17	7 745,17	7 745,17	7 745,17	7 745,17	7 745,17	7 745,17	7 745,17
1.3	Котельная №3													
	Выработка тепловой энергии	Гкал	54 464,21	54 464,21	54 464,21	54 464,21	54 464,21	54 464,21	54 464,21	54 464,21	54 464,21	54 464,21	54 464,21	54 464,21
	Собственные нужды источника	Гкал	1 062,05	1 062,05	1 062,05	1 062,05	1 062,05	1 062,05	1 062,05	1 062,05	1 062,05	1 062,05	1 062,05	1 062,05
		%	1,95%	1,95%	1,95%	1,95%	1,95%	1,95%	1,95%	1,95%	1,95%	1,95%	1,95%	1,95%
	Отпуск тепловой энергии с коллекторов	Гкал	53 402,16	53 402,16	53 402,16	53 402,16	53 402,16	53 402,16	53 402,16	53 402,16	53 402,16	53 402,16	53 402,16	53 402,16
	Полезный отпуск	Гкал	42 888,95	42 888,95	42 888,95	42 888,95	42 888,95	42 888,95	42 888,95	42 888,95	42 888,95	42 888,95	42 888,95	42 888,95
	Потери в сетях	Гкал	10 513,21	10 513,21	10 513,21	10 513,21	10 513,21	10 513,21	10 513,21	10 513,21	10 513,21	10 513,21	10 513,21	10 513,21
	Удельный расход условного топлива на выработку т/э	кг.у.т./Гкал	140,77	140,77	140,77	140,77	140,77	140,77	140,77	140,77	140,77	140,77	140,77	140,77
	Удельный расход условного топлива на отпуск т/э	кг.у.т./Гкал	143,57	143,57	143,57	143,57	143,57	143,57	143,57	143,57	143,57	143,57	143,57	143,57
	Годовой расход условного топлива	т.у.т.	7 667,18	7 666,93	7 666,93	7 666,93	7 666,93	7 666,93	7 666,93	7 666,93	7 666,93	7 666,93	7 666,93	7 666,93
	Годовой расход натурального топлива (природный газ)	тыс.м3	6 429,40	6 429,19	6 429,19	6 429,19	6 429,19	6 429,19	6 429,19	6 429,19	6 429,19	6 429,19	6 429,19	6 429,19
1.4	Котельная №4													
	Выработка тепловой энергии	Гкал	36 630,39	36 630,39	36 630,39	36 630,39	36 630,39	36 630,39	36 630,39	36 630,39	36 630,39	36 630,39	36 630,39	36 630,39
	Собственные нужды источника	Гкал	714,29	714,29	714,29	714,29	714,29	714,29	714,29	714,29	714,29	714,29	714,29	714,29
		%	1,95%	1,95%	1,95%	1,95%	1,95%	1,95%	1,95%	1,95%	1,95%	1,95%	1,95%	1,95%
	Отпуск тепловой энергии с коллекторов	Гкал	35 916,10	35 916,10	35 916,10	35 916,10	35 916,10	35 916,10	35 916,10	35 916,10	35 916,10	35 916,10	35 916,10	35 916,10
	Полезный отпуск	Гкал	30 472,43	30 472,43	30 472,43	30 472,43	30 472,43	30 472,43	30 472,43	30 472,43	30 472,43	30 472,43	30 472,43	30 472,43
	Потери в сетях	Гкал	5 443,67	5 443,67	5 443,67	5 443,67	5 443,67	5 443,67	5 443,67	5 443,67	5 443,67	5 443,67	5 443,67	5 443,67
	Удельный расход условного топлива на выработку т/э	кг.у.т./Гкал	181,97	181,97	181,97	181,97	181,97	181,97	181,97	181,97	181,97	181,97	181,97	181,97
	Удельный расход условного топлива на отпуск т/э	кг.у.т./Гкал	185,59	185,59	185,59	185,59	185,59	185,59	185,59	185,59	185,59	185,59	185,59	185,59
	Годовой расход условного топлива	т.у.т.	6 665,77	6 665,63	6 665,63	6 665,63	6 665,63	6 665,63	6 665,63	6 665,63	6 665,63	6 665,63	6 665,63	6 665,63
	Годовой расход натурального топлива (природный газ)	тыс.м3	5 589,67	5 589,55	5 589,55	5 589,55	5 589,55	5 589,55	5 589,55	5 589,55	5 589,55	5 589,55	5 589,55	5 589,55
1.5	Котельная №5													
	Выработка тепловой энергии	Гкал	22 653,21	22 653,22	22 653,22	22 653,22	22 653,22	22 653,22	22 653,22	22 653,22	22 653,22	22 653,22	22 653,22	22 653,22
	Собственные нужды источника	Гкал	441,74	441,74	441,74	441,74	441,74	441,74	441,74	441,74	441,74	441,74	441,74	441,74
		%	1,95%	1,95%	1,95%	1,95%	1,95%	1,95%	1,95%	1,95%	1,95%	1,95%	1,95%	1,95%
	Отпуск тепловой энергии с коллекторов	Гкал	22 211,47	22 211,48	22 211,48	22 211,48	22 211,48	22 211,48	22 211,48	22 211,48	22 211,48	22 211,48	22 211,48	22 211,48
	Полезный отпуск	Гкал	16 467,21	16 467,21	16 467,21	16 467,21	16 467,21	16 467,21	16 467,21	16 467,21	16 467,21	16 467,21	16 467,21	16 467,21
	Потери в сетях	Гкал	5 744,27	5 744,27	5 744,27	5 744,27	5 744,27	5 744,27	5 744,27	5 744,27	5 744,27	5 744,27	5 744,27	5 744,27
	Удельный расход условного топлива на выработку т/э	кг.у.т./Гкал	167,87	167,87	167,87	167,87	167,87	167,87	167,87	167,87	167,87	167,87	167,87	167,87
	Удельный расход условного топлива на отпуск т/э	кг.у.т./Гкал	171,21	171,21	171,21	171,21	171,21	171,21	171,21	171,21	171,21	171,21	171,21	171,21
	Годовой расход условного топлива	т.у.т.	3 802,85	3 802,80	3 802,80	3 802,80	3 802,80	3 802,80	3 802,80	3 802,80	3 802,80	3 802,80	3 802,80	3 802,80
	Годовой расход натурального топлива (природный газ)	тыс.м3	3 188,93	3 188,88	3 188,88	3 188,88	3 188,88	3 188,88	3 188,88	3 188,88	3 188,88	3 188,88	3 188,88	3 188,88
1.6	Котельная №6													

№ п/п	Наименование источника	Ед. измер.	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033
	Удельный расход условного топлива на выработку т/э	кг.у.т./Гкал	150,46	150,46	150,46	150,46	150,46	150,46	150,46	150,46	150,46	150,46	150,46	150,46
	Удельный расход условного топлива на отпуск т/э	кг.у.т./Гкал	153,46	153,46	153,46	153,46	153,46	153,46	153,46	153,46	153,46	153,46	153,46	153,46
	Годовой расход условного топлива	т.у.т.	129,86	129,86	129,86	129,86	129,86	129,86	129,86	129,86	129,86	129,86	129,86	129,86
	Годовой расход натурального топлива (природный газ)	тыс.м3	108,90	108,90	108,90	108,90	108,90	108,90	108,90	108,90	108,90	108,90	108,90	108,90
1.17	Котельная №20													
	Выработка тепловой энергии	Гкал	310,27	310,27	310,27	310,27	310,27	310,27	310,27	310,27	310,27	310,27	310,27	310,27
	Собственные нужды источника	Гкал	6,05	6,05	6,05	6,05	6,05	6,05	6,05	6,05	6,05	6,05	6,05	6,05
		%	1,95%	1,95%	1,95%	1,95%	1,95%	1,95%	1,95%	1,95%	1,95%	1,95%	1,95%	1,95%
	Отпуск тепловой энергии с коллекторов	Гкал	304,22	304,22	304,22	304,22	304,22	304,22	304,22	304,22	304,22	304,22	304,22	304,22
	Полезный отпуск	Гкал	304,22	304,22	304,22	304,22	304,22	304,22	304,22	304,22	304,22	304,22	304,22	304,22
	Потери в сетях	Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Удельный расход условного топлива на выработку т/э	кг.у.т./Гкал	228,54	228,54	228,54	228,54	228,54	228,54	228,54	228,54	228,54	228,54	228,54	228,54
	Удельный расход условного топлива на отпуск т/э	кг.у.т./Гкал	233,09	233,09	233,09	233,09	233,09	233,09	233,09	233,09	233,09	233,09	233,09	233,09
	Годовой расход условного топлива	т.у.т.	70,91	70,91	70,91	70,91	70,91	70,91	70,91	70,91	70,91	70,91	70,91	70,91
	Годовой расход натурального топлива (природный газ)	тыс.м3	59,46	59,46	59,46	59,46	59,46	59,46	59,46	59,46	59,46	59,46	59,46	59,46
1.18	Котельная №21													
	Выработка тепловой энергии	Гкал	1 990,20	1 990,20	1 990,20	1 990,20	1 990,20	1 990,20	1 990,20	1 990,20	1 990,20	1 990,20	1 990,20	1 990,20
	Собственные нужды источника	Гкал	38,81	38,81	38,81	38,81	38,81	38,81	38,81	38,81	38,81	38,81	38,81	38,81
		%	1,95%	1,95%	1,95%	1,95%	1,95%	1,95%	1,95%	1,95%	1,95%	1,95%	1,95%	1,95%
	Отпуск тепловой энергии с коллекторов	Гкал	1 951,39	1 951,39	1 951,39	1 951,39	1 951,39	1 951,39	1 951,39	1 951,39	1 951,39	1 951,39	1 951,39	1 951,39
	Полезный отпуск	Гкал	1 951,39	1 951,39	1 951,39	1 951,39	1 951,39	1 951,39	1 951,39	1 951,39	1 951,39	1 951,39	1 951,39	1 951,39
	Потери в сетях	Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Удельный расход условного топлива на выработку т/э	кг.у.т./Гкал	165,57	165,57	165,57	165,57	165,57	165,57	165,57	165,57	165,57	165,57	165,57	165,57
	Удельный расход условного топлива на отпуск т/э	кг.у.т./Гкал	168,86	168,86	168,86	168,86	168,86	168,86	168,86	168,86	168,86	168,86	168,86	168,86
	Годовой расход условного топлива	т.у.т.	329,52	329,52	329,52	329,52	329,52	329,52	329,52	329,52	329,52	329,52	329,52	329,52
	Годовой расход натурального топлива (природный газ)	тыс.м3	276,32	276,32	276,32	276,32	276,32	276,32	276,32	276,32	276,32	276,32	276,32	276,32
1.19	Котельная №23													
	Выработка тепловой энергии	Гкал	7 503,75	7 503,75	7 503,75	7 503,75	7 503,75	7 503,75	7 503,75	7 503,75	7 503,75	7 503,75	7 503,75	7 503,75
	Собственные нужды источника	Гкал	146,32	146,32	146,32	146,32	146,32	146,32	146,32	146,32	146,32	146,32	146,32	146,32
		%	1,95%	1,95%	1,95%	1,95%	1,95%	1,95%	1,95%	1,95%	1,95%	1,95%	1,95%	1,95%
	Отпуск тепловой энергии с коллекторов	Гкал	7 357,43	7 357,43	7 357,43	7 357,43	7 357,43	7 357,43	7 357,43	7 357,43	7 357,43	7 357,43	7 357,43	7 357,43
	Полезный отпуск	Гкал	4 939,61	4 939,61	4 939,61	4 939,61	4 939,61	4 939,61	4 939,61	4 939,61	4 939,61	4 939,61	4 939,61	4 939,61
	Потери в сетях	Гкал	2 417,82	2 417,82	2 417,82	2 417,82	2 417,82	2 417,82	2 417,82	2 417,82	2 417,82	2 417,82	2 417,82	2 417,82
	Удельный расход условного топлива на выработку т/э	кг.у.т./Гкал	167,75	167,75	167,75	167,75	167,75	167,75	167,75	167,75	167,75	167,75	167,75	167,75
	Удельный расход условного топлива на отпуск т/э	кг.у.т./Гкал	171,09	171,09	171,09	171,09	171,09	171,09	171,09	171,09	171,09	171,09	171,09	171,09
	Годовой расход условного топлива	т.у.т.	1 258,78	1 258,75	1 258,75	1 258,75	1 258,75	1 258,75	1 258,75	1 258,75	1 258,75	1 258,75	1 258,75	1 258,75
	Годовой расход натурального топлива (природный газ)	тыс.м3	1 055,56	1 055,54	1 055,54	1 055,54	1 055,54	1 055,54	1 055,54	1 055,54	1 055,54	1 055,54	1 055,54	1 055,54
2	ООО «Объединение котельных курорта»													
2.1	«Авангард»													
	Выработка тепловой энергии	Гкал	3 286,06	3 286,06	3 286,06	3 286,06	3 286,06	3 286,06	3 286,06	3 286,06	3 286,06	3 286,06	3 286,06	3 286,06
	Собственные нужды источника	Гкал	99,17	99,17	99,17	99,17	99,17	99,17	99,17	99,17	99,17	99,17	99,17	99,17
		%	3,02%	3,02%	3,02%	3,02%	3,02%	3,02%	3,02%	3,02%	3,02%	3,02%	3,02%	3,02%
	Отпуск тепловой энергии с коллекторов	Гкал	3 186,90	3 186,90	3 186,90	3 186,90	3 186,90	3 186,90	3 186,90	3 186,90	3 186,90	3 186,90	3 186,90	3 186,90
	Полезный отпуск	Гкал	3 186,90	3 186,90	3 186,90	3 186,90	3 186,90	3 186,90	3 186,90	3 186,90	3 186,90	3 186,90	3 186,90	3 186,90
	Потери в сетях	Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Удельный расход условного топлива на выработку т/э	кг.у.т./Гкал	156,00	156,00	156,00	156,00	156,00	156,00	156,00	156,00	156,00	156,00	156,00	156,00
	Удельный расход условного топлива на отпуск т/э	кг.у.т./Гкал	161,60	161,60	161,60	161,60	161,60	161,60	161,60	161,60	161,60	161,60	161,60	161,60
	Годовой расход условного топлива	т.у.т.	515,07	515,07	515,07	515,07	515,07	515,07	515,07	515,07	515,07	515,07	515,07	515,07
	Годовой расход натурального топлива (природный газ)	тыс.м3	431,69	431,69	431,69	431,69	431,69	431,69	431,69	431,69	431,69	431,69	431,69	431,69
2.2	«МХП Капельная»													
	Выработка тепловой энергии	Гкал	2 610,93	2 610,93	2 610,93	2 610,93	2 610,93	2 610,93	2 610,93	2 610,93	2 610,93	2 610,93	2 610,93	2 610,93
	Собственные нужды источника	Гкал	283,33	283,33	283,33	283,33	283,33	283,33	283,33	283,33	283,33	283,33	283,33	283,33
		%	10,85%	10,85%	10,85%	10,85%	10,85%	10,85%	10,85%	10,85%	10,85%	10,85%	10,85%	10,85%
	Отпуск тепловой энергии с коллекторов	Гкал	2 327,60	2 327,60	2 327,60	2 327,60	2 327,60	2 327,60	2 327,60	2 327,60	2 327,60	2 327,60	2 327,60	2 327,60
	Полезный отпуск	Гкал	2 269,90	2 269,90	2 269,90	2 269,90	2 269,90	2 269,90	2 269,90	2 269,90	2 269,90	2 269,90	2 269,90	2 269,90
	Потери в сетях	Гкал	57,70	57,70	57,70	57,70	57,70	57,70	57,70	57,70	57,70	57,70	57,70	57,70
	Удельный расход условного топлива на выработку т/э	кг.у.т./Гкал	182,80	182,80	182,80	182,80	182,80	182,80	182,80	182,80	182,80	182,80	182,80	182,80
	Удельный расход условного топлива на отпуск т/э	кг.у.т./Гкал	205,00	205,00	205,00	205,00	205,00	205,00	205,00	205,00	205,00	205,00	205,00	205,00

№ п/п	Наименование источника	Ед. измер.	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033
	Годовой расход условного топлива	т.у.т.	477,42	477,42	477,42	477,42	477,42	477,42	477,42	477,42	477,42	477,42	477,42	477,42
	Годовой расход натурального топлива (природный газ)	тыс.м3	401,62	401,62	401,62	401,62	401,62	401,62	401,62	401,62	401,62	401,62	401,62	401,62
2.3	«Верхние ванны»													
	Выработка тепловой энергии	Гкал	2 103,43	2 103,43	2 103,43	2 103,43	2 103,43	2 103,43	2 103,43	2 103,43	2 103,43	2 103,43	2 103,43	2 103,43
	Собственные нужды источника	Гкал	113,33	113,33	113,33	113,33	113,33	113,33	113,33	113,33	113,33	113,33	113,33	113,33
		%	5,39%	5,39%	5,39%	5,39%	5,39%	5,39%	5,39%	5,39%	5,39%	5,39%	5,39%	5,39%
	Отпуск тепловой энергии с коллекторов	Гкал	1 990,10	1 990,10	1 990,10	1 990,10	1 990,10	1 990,10	1 990,10	1 990,10	1 990,10	1 990,10	1 990,10	1 990,10
	Полезный отпуск	Гкал	1 832,30	1 832,30	1 832,30	1 832,30	1 832,30	1 832,30	1 832,30	1 832,30	1 832,30	1 832,30	1 832,30	1 832,30
	Потери в сетях	Гкал	157,80	157,80	157,80	157,80	157,80	157,80	157,80	157,80	157,80	157,80	157,80	157,80
	Удельный расход условного топлива на выработку т/э	кг.у.т./Гкал	155,10	155,10	155,10	155,10	155,10	155,10	155,10	155,10	155,10	155,10	155,10	155,10
	Удельный расход условного топлива на отпуск т/э	кг.у.т./Гкал	164,00	164,00	164,00	164,00	164,00	164,00	164,00	164,00	164,00	164,00	164,00	164,00
	Годовой расход условного топлива	т.у.т.	326,38	326,38	326,38	326,38	326,38	326,38	326,38	326,38	326,38	326,38	326,38	326,38
	Годовой расход натурального топлива (природный газ)	тыс.м3	277,50	277,50	277,50	277,50	277,50	277,50	277,50	277,50	277,50	277,50	277,50	277,50
2.4	«Ромашка»													
	Выработка тепловой энергии	Гкал	490,80	490,80	490,80	490,80	490,80	490,80	490,80	490,80	490,80	490,80	490,80	490,80
	Собственные нужды источника	Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
	Отпуск тепловой энергии с коллекторов	Гкал	490,80	490,80	490,80	490,80	490,80	490,80	490,80	490,80	490,80	490,80	490,80	490,80
	Полезный отпуск	Гкал	490,80	490,80	490,80	490,80	490,80	490,80	490,80	490,80	490,80	490,80	490,80	490,80
	Потери в сетях	Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Удельный расход условного топлива на выработку т/э	кг.у.т./Гкал	172,00	172,00	172,00	172,00	172,00	172,00	172,00	172,00	172,00	172,00	172,00	172,00
	Удельный расход условного топлива на отпуск т/э	кг.у.т./Гкал	172,00	172,00	172,00	172,00	172,00	172,00	172,00	172,00	172,00	172,00	172,00	172,00
	Годовой расход условного топлива	т.у.т.	84,42	84,42	84,42	84,42	84,42	84,42	84,42	84,42	84,42	84,42	84,42	84,42
	Годовой расход натурального топлива (природный газ)	тыс.м3	65,65	65,65	65,65	65,65	65,65	65,65	65,65	65,65	65,65	65,65	65,65	65,65
2.5	«Зори»													
	Выработка тепловой энергии	Гкал	18 003,59	18 003,59	18 003,59	18 003,59	18 003,59	18 003,59	18 003,59	18 003,59	18 003,59	18 003,59	18 003,59	18 003,59
	Собственные нужды источника	Гкал	425,00	425,00	425,00	425,00	425,00	425,00	425,00	425,00	425,00	425,00	425,00	425,00
		%	2,36%	2,36%	2,36%	2,36%	2,36%	2,36%	2,36%	2,36%	2,36%	2,36%	2,36%	2,36%
	Отпуск тепловой энергии с коллекторов	Гкал	17 578,60	17 578,60	17 578,60	17 578,60	17 578,60	17 578,60	17 578,60	17 578,60	17 578,60	17 578,60	17 578,60	17 578,60
	Полезный отпуск	Гкал	14 659,20	14 659,20	14 659,20	14 659,20	14 659,20	14 659,20	14 659,20	14 659,20	14 659,20	14 659,20	14 659,20	14 659,20
	Потери в сетях	Гкал	2 919,40	2 919,40	2 919,40	2 919,40	2 919,40	2 919,40	2 919,40	2 919,40	2 919,40	2 919,40	2 919,40	2 919,40
	Удельный расход условного топлива на выработку т/э	кг.у.т./Гкал	162,80	162,80	162,80	162,80	162,80	162,80	162,80	162,80	162,80	162,80	162,80	162,80
	Удельный расход условного топлива на отпуск т/э	кг.у.т./Гкал	166,70	166,70	166,70	166,70	166,70	166,70	166,70	166,70	166,70	166,70	166,70	166,70
	Годовой расход условного топлива	т.у.т.	2 931,64	2 931,64	2 931,64	2 931,64	2 931,64	2 931,64	2 931,64	2 931,64	2 931,64	2 931,64	2 931,64	2 931,64
	Годовой расход натурального топлива (природный газ)	тыс.м3	2 483,24	2 483,24	2 483,24	2 483,24	2 483,24	2 483,24	2 483,24	2 483,24	2 483,24	2 483,24	2 483,24	2 483,24
2.6	«Грязелечебница»													
	Выработка тепловой энергии	Гкал	22 076,86	22 076,86	22 076,86	22 076,86	22 076,86	22 076,86	22 076,86	22 076,86	22 076,86	22 076,86	22 076,86	22 076,86
	Собственные нужды источника	Гкал	566,67	566,67	566,67	566,67	566,67	566,67	566,67	566,67	566,67	566,67	566,67	566,67
		%	2,57%	2,57%	2,57%	2,57%	2,57%	2,57%	2,57%	2,57%	2,57%	2,57%	2,57%	2,57%
	Отпуск тепловой энергии с коллекторов	Гкал	21 510,20	21 510,20	21 510,20	21 510,20	21 510,20	21 510,20	21 510,20	21 510,20	21 510,20	21 510,20	21 510,20	21 510,20
	Полезный отпуск	Гкал	18 723,40	18 723,40	18 723,40	18 723,40	18 723,40	18 723,40	18 723,40	18 723,40	18 723,40	18 723,40	18 723,40	18 723,40
	Потери в сетях	Гкал	2 786,80	2 786,80	2 786,80	2 786,80	2 786,80	2 786,80	2 786,80	2 786,80	2 786,80	2 786,80	2 786,80	2 786,80
	Удельный расход условного топлива на выработку т/э	кг.у.т./Гкал	179,30	179,30	179,30	179,30	179,30	179,30	179,30	179,30	179,30	179,30	179,30	179,30
	Удельный расход условного топлива на отпуск т/э	кг.у.т./Гкал	184,00	184,00	184,00	184,00	184,00	184,00	184,00	184,00	184,00	184,00	184,00	184,00
	Годовой расход условного топлива	т.у.т.	3 958,39	3 958,39	3 958,39	3 958,39	3 958,39	3 958,39	3 958,39	3 958,39	3 958,39	3 958,39	3 958,39	3 958,39
	Годовой расход натурального топлива (природный газ)	тыс.м3	3 365,57	3 365,57	3 365,57	3 365,57	3 365,57	3 365,57	3 365,57	3 365,57	3 365,57	3 365,57	3 365,57	3 365,57
3	Муниципальные источники теплоснабжения													
3.1	Котельная №19 для обслуживания МБОУ Лицей № 6													
	Выработка тепловой энергии	Гкал	614,18	614,18	614,18	614,18	614,18	614,18	614,18	614,18	614,18	614,18	614,18	614,18
	Собственные нужды источника	Гкал	11,98	11,98	11,98	11,98	11,98	11,98	11,98	11,98	11,98	11,98	11,98	11,98
		%	1,95%	1,95%	1,95%	1,95%	1,95%	1,95%	1,95%	1,95%	1,95%	1,95%	1,95%	1,95%
	Отпуск тепловой энергии с коллекторов	Гкал	602,20	602,20	602,20	602,20	602,20	602,20	602,20	602,20	602,20	602,20	602,20	602,20
	Полезный отпуск	Гкал	602,20	602,20	602,20	602,20	602,20	602,20	602,20	602,20	602,20	602,20	602,20	602,20
	Потери в сетях	Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Удельный расход условного топлива на выработку т/э	кг.у.т./Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Удельный расход условного топлива на отпуск т/э	кг.у.т./Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Годовой расход условного топлива	т.у.т.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

№ п/п	Наименование источника	Ед. измер.	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033
	Годовой расход натурального топлива (природный газ)	тыс.м3												
3.2	Котельная №22 для обслуживания детского сада № 4 "Золотой ключик"													
	Выработка тепловой энергии	Гкал	480,67	480,67	480,67	480,67	480,67	480,67	480,67	480,67	480,67	480,67	480,67	480,67
	Собственные нужды источника	Гкал	9,37	9,37	9,37	9,37	9,37	9,37	9,37	9,37	9,37	9,37	9,37	9,37
		%	1,95%	1,95%	1,95%	1,95%	1,95%	1,95%	1,95%	1,95%	1,95%	1,95%	1,95%	1,95%
	Отпуск тепловой энергии с коллекторов	Гкал	471,30	471,30	471,30	471,30	471,30	471,30	471,30	471,30	471,30	471,30	471,30	471,30
	Полезный отпуск	Гкал	471,30	471,30	471,30	471,30	471,30	471,30	471,30	471,30	471,30	471,30	471,30	471,30
	Потери в сетях	Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Удельный расход условного топлива на выработку т/э	кг.у.т./Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Удельный расход условного топлива на отпуск т/э	кг.у.т./Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Годовой расход условного топлива	т.у.т.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Годовой расход натурального топлива (природный газ)	тыс.м3												
3.3	Котельная №24 для обслуживания детского сада № 26 "Орленок"													
	Выработка тепловой энергии	Гкал	142,38	142,38	142,38	142,38	142,38	142,38	142,38	142,38	142,38	142,38	142,38	142,38
	Собственные нужды источника	Гкал	2,78	2,78	2,78	2,78	2,78	2,78	2,78	2,78	2,78	2,78	2,78	2,78
		%	1,95%	1,95%	1,95%	1,95%	1,95%	1,95%	1,95%	1,95%	1,95%	1,95%	1,95%	1,95%
	Отпуск тепловой энергии с коллекторов	Гкал	139,60	139,60	139,60	139,60	139,60	139,60	139,60	139,60	139,60	139,60	139,60	139,60
	Полезный отпуск	Гкал	139,60	139,60	139,60	139,60	139,60	139,60	139,60	139,60	139,60	139,60	139,60	139,60
	Потери в сетях	Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Удельный расход условного топлива на выработку т/э	кг.у.т./Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Удельный расход условного топлива на отпуск т/э	кг.у.т./Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Годовой расход условного топлива	т.у.т.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Годовой расход натурального топлива (природный газ)	тыс.м3												
4	ГУП СК «Крайтеплоэнерго»													
4.1	Котельная № 32-28													
	Выработка тепловой энергии	Гкал	7 993,90	7 993,90	7 993,90	7 993,90	7 993,90	7 993,90	7 993,90	7 993,90	7 993,90	7 993,90	7 993,90	7 993,90
	Собственные нужды источника	Гкал	16,50	16,50	16,50	16,50	16,50	16,50	16,50	16,50	16,50	16,50	16,50	16,50
		%	0,21%	0,21%	0,21%	0,21%	0,21%	0,21%	0,21%	0,21%	0,21%	0,21%	0,21%	0,21%
	Отпуск тепловой энергии с коллекторов	Гкал	7 977,40	7 977,40	7 977,40	7 977,40	7 977,40	7 977,40	7 977,40	7 977,40	7 977,40	7 977,40	7 977,40	7 977,40
	Полезный отпуск	Гкал	7 638,00	7 638,00	7 638,00	7 638,00	7 638,00	7 638,00	7 638,00	7 638,00	7 638,00	7 638,00	7 638,00	7 638,00
	Потери в сетях	Гкал	339,40	339,40	339,40	339,40	339,40	339,40	339,40	339,40	339,40	339,40	339,40	339,40
	Удельный расход условного топлива на выработку т/э	кг.у.т./Гкал	169,60	169,60	169,60	169,60	169,60	169,60	169,60	169,60	169,60	169,60	169,60	169,60
	Удельный расход условного топлива на отпуск т/э	кг.у.т./Гкал	170,20	170,20	170,20	170,20	170,20	170,20	170,20	170,20	170,20	170,20	170,20	170,20
	Годовой расход условного топлива	т.у.т.	1 355,77	1 355,77	1 355,77	1 355,77	1 355,77	1 355,77	1 355,77	1 355,77	1 355,77	1 355,77	1 355,77	1 355,77
	Годовой расход натурального топлива (природный газ)	тыс.м3	1 137,00	1 137,00	1 137,00	1 137,00	1 137,00	1 137,00	1 137,00	1 137,00	1 137,00	1 137,00	1 137,00	1 137,00
5	Санаторий им. И.М. Сеченова - НКФ ФГБУ "НМИЦ РК" Минздрава России													
5.1	Котельная Санаторий им. И.М.Сеченова													
	Выработка тепловой энергии	Гкал	3 947,00	3 947,00	3 947,00	3 947,00	3 947,00	3 947,00	3 947,00	3 947,00	3 947,00	3 947,00	3 947,00	3 947,00
	Собственные нужды источника	Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
	Отпуск тепловой энергии с коллекторов	Гкал	3 947,00	3 947,00	3 947,00	3 947,00	3 947,00	3 947,00	3 947,00	3 947,00	3 947,00	3 947,00	3 947,00	3 947,00
	Полезный отпуск	Гкал	3 581,00	3 581,00	3 581,00	3 581,00	3 581,00	3 581,00	3 581,00	3 581,00	3 581,00	3 581,00	3 581,00	3 581,00
	Потери в сетях	Гкал	366,00	366,00	366,00	366,00	366,00	366,00	366,00	366,00	366,00	366,00	366,00	366,00
	Удельный расход условного топлива на выработку т/э	кг.у.т./Гкал	180,00	180,00	180,00	180,00	180,00	180,00	180,00	180,00	180,00	180,00	180,00	180,00
	Удельный расход условного топлива на отпуск т/э	кг.у.т./Гкал	184,00	184,00	184,00	184,00	184,00	184,00	184,00	184,00	184,00	184,00	184,00	184,00
	Годовой расход условного топлива	т.у.т.	721,00	721,00	721,00	721,00	721,00	721,00	721,00	721,00	721,00	721,00	721,00	721,00
	Годовой расход натурального топлива (природный газ)	тыс.м3	616,00	616,00	616,00	616,00	616,00	616,00	616,00	616,00	616,00	616,00	616,00	616,00
6	ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России, в границах Ставропольского края													
6.1	Котельная №10/1													
	Выработка тепловой энергии	Гкал	8 404,00	8 404,00	8 404,00	8 404,00	8 404,00	8 404,00	8 404,00	8 404,00	8 404,00	8 404,00	8 404,00	8 404,00
	Собственные нужды источника	Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
	Отпуск тепловой энергии с коллекторов	Гкал	8 404,00	8 404,00	8 404,00	8 404,00	8 404,00	8 404,00	8 404,00	8 404,00	8 404,00	8 404,00	8 404,00	8 404,00

№ п/п	Наименование источника	Ед. измер.	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033
	Полезный отпуск	Гкал	8 404,00	8 404,00	8 404,00	8 404,00	8 404,00	8 404,00	8 404,00	8 404,00	8 404,00	8 404,00	8 404,00	8 404,00
	Потери в сетях	Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Удельный расход условного топлива на выработку т/э	кг.у.т./Гкал	156,00	156,00	156,00	156,00	156,00	156,00	156,00	156,00	156,00	156,00	156,00	156,00
	Удельный расход условного топлива на отпуск т/э	кг.у.т./Гкал	152,00	152,00	152,00	152,00	152,00	152,00	152,00	152,00	152,00	152,00	152,00	152,00
	Годовой расход условного топлива	т.у.т.	1 276,14	1 276,14	1 276,14	1 276,14	1 276,14	1 276,14	1 276,14	1 276,14	1 276,14	1 276,14	1 276,14	1 276,14
	Годовой расход натурального топлива (природный газ)	тыс.м3	1 109,68	1 109,68	1 109,68	1 109,68	1 109,68	1 109,68	1 109,68	1 109,68	1 109,68	1 109,68	1 109,68	1 109,68

Таблица 6.1.2 Максимальные часовые расходы условного и натурального топлива на котельных АО «Энергоресурсы» за отопительный период

№ п/п	Параметр	Единица измерения	Значение
			2022
	Котельная №1		
1.	Спрос на тепловую энергию (отпуск в сеть)	Гкал/год	18 550,69
2.	УРУТ на производство тепловой энергии	кг у. т./Гкал	156,00
3.	УРУТ на отпуск тепловой энергии	кг у. т./Гкал	161,60
4.	Удельный расход натурального топлива на производство тепловой энергии	м³/Гкал (кг/Гкал)	141,18
5.	Максимальная часовая нагрузка (включая потери, хозяйственные нужды):		
5.1.	в отопительный период	Гкал/ч	4
5.2.	в летний период	Гкал/ч	1,5
5.3.	в переходный период	Гкал/ч	3,1
6.	Максимальный часовой расход условного топлива:		
6.1.	в отопительный период	кг у. т./ч	621,7
6.2.	в летний период	кг у. т./ч	241,4
6.3.	в переходный период	кг у. т./ч	499,2
7.	Максимальный часовой расход натурального топлива	-	
7.1.	в отопительный период	м³/ч (кг/ч)	529,9
7.2.	в летний период	м³/ч (кг/ч)	196,8
7.3.	в переходный период	м³/ч (кг/ч)	406,1
8.	Годовой расход условного топлива	т у. т.	515,07
9.	Годовой расход натурального топлива	тыс. м³ (т)	431,69
	Котельная №2		
1.	Спрос на тепловую энергию (отпуск в сеть)	Гкал/год	58 052,25
2.	УРУТ на производство тепловой энергии	кг у. т./Гкал	156
3.	УРУТ на отпуск тепловой энергии	кг у. т./Гкал	159,11
4.	Удельный расход натурального топлива на производство тепловой энергии	м³/Гкал (кг/Гкал)	131,52
5.	Максимальная часовая нагрузка (включая потери, хозяйственные нужды):		
5.1.	в отопительный период	Гкал/ч	12,2
5.2.	в летний период	Гкал/ч	2,7
5.3.	в переходный период	Гкал/ч	9,1
6.	Максимальный часовой расход условного топлива:		
6.1.	в отопительный период	кг у. т./ч	1891,8
6.2.	в летний период	кг у. т./ч	410,6
6.3.	в переходный период	кг у. т./ч	1578
7.	Максимальный часовой расход натурального топлива	-	
7.1.	в отопительный период	м³/ч (кг/ч)	1608,9
7.2.	в летний период	м³/ч (кг/ч)	328,9
7.3.	в переходный период	м³/ч (кг/ч)	1283,5
8.	Годовой расход условного топлива	т у. т.	9 236,48
9.	Годовой расход натурального топлива	тыс. м³ (т)	7 745,36
	Котельная №3		
1.	Спрос на тепловую энергию (отпуск в сеть)	Гкал/год	53 402,16
2.	УРУТ на производство тепловой энергии	кг у. т./Гкал	140,77
3.	УРУТ на отпуск тепловой энергии	кг у. т./Гкал	143,57
4.	Удельный расход натурального топлива на производство тепловой энергии	м³/Гкал (кг/Гкал)	102,01
5.	Максимальная часовая нагрузка (включая потери, хозяйственные нужды):		
5.1.	в отопительный период	Гкал/ч	12
5.2.	в летний период	Гкал/ч	1,6
5.3.	в переходный период	Гкал/ч	8,3
6.	Максимальный часовой расход условного топлива:		
6.1.	в отопительный период	кг у. т./ч	1627

№ п/п	Параметр	Единица измерения	Значение 2022
6.2.	в летний период	кг у. т./ч	188,4
6.3.	в переходный период	кг у. т./ч	1187,4
7.	Максимальный часовой расход натурального топлива	-	
7.1.	в отопительный период	м³/ч (кг/ч)	1382,1
7.2.	в летний период	м³/ч (кг/ч)	150,9
7.3.	в переходный период	м³/ч (кг/ч)	965,8
8.	Годовой расход условного топлива	т у. т.	7 667,18
9.	Годовой расход натурального топлива	тыс. м³ (т)	6 429,40
	Котельная №4		
1.	Спрос на тепловую энергию (отпуск в сеть)	Гкал/год	35 916,10
2.	УРУТ на производство тепловой энергии	кг у. т./Гкал	181,97
3.	УРУТ на отпуск тепловой энергии	кг у. т./Гкал	185,59
4.	Удельный расход натурального топлива на производство тепловой энергии	м³/Гкал (кг/Гкал)	150,94
5.	Максимальная часовая нагрузка (включая потери, хозяйственные нужды):		
5.1.	в отопительный период	Гкал/ч	8,4
5.2.	в летний период	Гкал/ч	1,4
5.3.	в переходный период	Гкал/ч	4,8
6.	Максимальный часовой расход условного топлива:		
6.1.	в отопительный период	кг у. т./ч	1297,8
6.2.	в летний период	кг у. т./ч	350
6.3.	в переходный период	кг у. т./ч	944
7.	Максимальный часовой расход натурального топлива	-	
7.1.	в отопительный период	м³/ч (кг/ч)	1103,7
7.2.	в летний период	м³/ч (кг/ч)	280,4
7.3.	в переходный период	м³/ч (кг/ч)	767,9
8.	Годовой расход условного топлива	т у. т.	6 665,77
9.	Годовой расход натурального топлива	тыс. м³ (т)	5 589,67
	Котельная №5		
1.	Спрос на тепловую энергию (отпуск в сеть)	Гкал/год	22 211,47
2.	УРУТ на производство тепловой энергии	кг у. т./Гкал	167,87
3.	УРУТ на отпуск тепловой энергии	кг у. т./Гкал	171,21
4.	Удельный расход натурального топлива на производство тепловой энергии	м³/Гкал (кг/Гкал)	161,21
5.	Максимальная часовая нагрузка (включая потери, хозяйственные нужды):		
5.1.	в отопительный период	Гкал/ч	4,3
5.2.	в летний период	Гкал/ч	0,9
5.3.	в переходный период	Гкал/ч	3,8
6.	Максимальный часовой расход условного топлива:		
6.1.	в отопительный период	кг у. т./ч	1253,5
6.2.	в летний период	кг у. т./ч	148,4
6.3.	в переходный период	кг у. т./ч	674,6
7.	Максимальный часовой расход натурального топлива	-	
7.1.	в отопительный период	м³/ч (кг/ч)	1064,4
7.2.	в летний период	м³/ч (кг/ч)	118,9
7.3.	в переходный период	м³/ч (кг/ч)	548,7
8.	Годовой расход условного топлива	т у. т.	3 802,85
9.	Годовой расход натурального топлива	тыс. м³ (т)	3 188,93
	Котельная №6		
1.	Спрос на тепловую энергию (отпуск в сеть)	Гкал/год	23 191,74
2.	УРУТ на производство тепловой энергии	кг у. т./Гкал	143,21
3.	УРУТ на отпуск тепловой энергии	кг у. т./Гкал	146,06
4.	Удельный расход натурального топлива на производство тепловой энергии	м³/Гкал (кг/Гкал)	131,21
5.	Максимальная часовая нагрузка (включая потери, хозяйственные нужды):		

№ п/п	Параметр	Единица измерения	Значение 2022
5.1.	в отопительный период	Гкал/ч	5
5.2.	в летний период	Гкал/ч	1
5.3.	в переходный период	Гкал/ч	3,8
6.	Максимальный часовой расход условного топлива:		
6.1.	в отопительный период	кг у. т./ч	1187,7
6.2.	в летний период	кг у. т./ч	161,9
6.3.	в переходный период	кг у. т./ч	516
7.	Максимальный часовой расход натурального топлива	-	
7.1.	в отопительный период	м³/ч (кг/ч)	1008,6
7.2.	в летний период	м³/ч (кг/ч)	132,1
7.3.	в переходный период	м³/ч (кг/ч)	419,7
8.	Годовой расход условного топлива	т у. т.	3 321,27
9.	Годовой расход натурального топлива	тыс. м³ (т)	2 785,09
	Котельная №7		
1.	Спрос на тепловую энергию (отпуск в сеть)	Гкал/год	5 895,59
2.	УРУТ на производство тепловой энергии	кг у. т./Гкал	203,48
3.	УРУТ на отпуск тепловой энергии	кг у. т./Гкал	207,53
4.	Удельный расход натурального топлива на производство тепловой энергии	м³/Гкал (кг/Гкал)	170,44
5.	Максимальная часовая нагрузка (включая потери, хозяйственные нужды):		
5.1.	в отопительный период	Гкал/ч	1,1
5.2.	в летний период	Гкал/ч	0,2
5.3.	в переходный период	Гкал/ч	1
6.	Максимальный часовой расход условного топлива:		
6.1.	в отопительный период	кг у. т./ч	216,2
6.2.	в летний период	кг у. т./ч	90,9
6.3.	в переходный период	кг у. т./ч	177,4
7.	Максимальный часовой расход натурального топлива	-	
7.1.	в отопительный период	м³/ч (кг/ч)	184,3
7.2.	в летний период	м³/ч (кг/ч)	74,1
7.3.	в переходный период	м³/ч (кг/ч)	144,3
8.	Годовой расход условного топлива	т у. т.	1 199,65
9.	Годовой расход натурального топлива	тыс. м³ (т)	1 005,98
	Котельная №8		
1.	Спрос на тепловую энергию (отпуск в сеть)	Гкал/год	4 595,75
2.	УРУТ на производство тепловой энергии	кг у. т./Гкал	191,58
3.	УРУТ на отпуск тепловой энергии	кг у. т./Гкал	195,39
4.	Удельный расход натурального топлива на производство тепловой энергии	м³/Гкал (кг/Гкал)	165,88
5.	Максимальная часовая нагрузка (включая потери, хозяйственные нужды):		
5.1.	в отопительный период	Гкал/ч	1,2
5.2.	в летний период	Гкал/ч	0
5.3.	в переходный период	Гкал/ч	0,7
6.	Максимальный часовой расход условного топлива:		
6.1.	в отопительный период	кг у. т./ч	213,4
6.2.	в летний период	кг у. т./ч	0
6.3.	в переходный период	кг у. т./ч	139,2
7.	Максимальный часовой расход натурального топлива	-	
7.1.	в отопительный период	м³/ч (кг/ч)	181,5
7.2.	в летний период	м³/ч (кг/ч)	0
7.3.	в переходный период	м³/ч (кг/ч)	113,2
8.	Годовой расход условного топлива	т у. т.	880,45
9.	Годовой расход натурального топлива	тыс. м³ (т)	738,31
	Котельная №9		
1.	Спрос на тепловую энергию (отпуск в сеть)	Гкал/год	1 795,13
2.	УРУТ на производство тепловой энергии	кг у. т./Гкал	203,84

№ п/п	Параметр	Единица измерения	Значение
			2022
3.	УРУТ на отпуск тепловой энергии	кг у. т./Гкал	207,9
4.	Удельный расход натурального топлива на производство тепловой энергии	м³/Гкал (кг/Гкал)	136,34
5.	Максимальная часовая нагрузка (включая потери, хозяйственные нужды):		
5.1.	в отопительный период	Гкал/ч	0,5
5.2.	в летний период	Гкал/ч	0,1
5.3.	в переходный период	Гкал/ч	0,3
6.	Максимальный часовой расход условного топлива:		
6.1.	в отопительный период	кг у. т./ч	72,4
6.2.	в летний период	кг у. т./ч	20,6
6.3.	в переходный период	кг у. т./ч	50,8
7.	Максимальный часовой расход натурального топлива	-	
7.1.	в отопительный период	м³/ч (кг/ч)	61,7
7.2.	в летний период	м³/ч (кг/ч)	16,5
7.3.	в переходный период	м³/ч (кг/ч)	41,3
8.	Годовой расход условного топлива	т у. т.	365,92
9.	Годовой расход натурального топлива	тыс. м³ (т)	306,85
Котельная №10			
1.	Спрос на тепловую энергию (отпуск в сеть)	Гкал/год	6 321,36
2.	УРУТ на производство тепловой энергии	кг у. т./Гкал	147,97
3.	УРУТ на отпуск тепловой энергии	кг у. т./Гкал	150,92
4.	Удельный расход натурального топлива на производство тепловой энергии	м³/Гкал (кг/Гкал)	127,18
5.	Максимальная часовая нагрузка (включая потери, хозяйственные нужды):		
5.1.	в отопительный период	Гкал/ч	1,5
5.2.	в летний период	Гкал/ч	0,2
5.3.	в переходный период	Гкал/ч	1,1
6.	Максимальный часовой расход условного топлива:		
6.1.	в отопительный период	кг у. т./ч	243,7
6.2.	в летний период	кг у. т./ч	26,6
6.3.	в переходный период	кг у. т./ч	175,5
7.	Максимальный часовой расход натурального топлива	-	
7.1.	в отопительный период	м³/ч (кг/ч)	207,2
7.2.	в летний период	м³/ч (кг/ч)	21,3
7.3.	в переходный период	м³/ч (кг/ч)	142,8
8.	Годовой расход условного топлива	т у. т.	935,39
9.	Годовой расход натурального топлива	тыс. м³ (т)	784,39
Котельная №11			
1.	Спрос на тепловую энергию (отпуск в сеть)	Гкал/год	829,90
2.	УРУТ на производство тепловой энергии	кг у. т./Гкал	202,27
3.	УРУТ на отпуск тепловой энергии	кг у. т./Гкал	206,3
4.	Удельный расход натурального топлива на производство тепловой энергии	м³/Гкал (кг/Гкал)	161,06
5.	Максимальная часовая нагрузка (включая потери, хозяйственные нужды):		
5.1.	в отопительный период	Гкал/ч	0,2
5.2.	в летний период	Гкал/ч	0
5.3.	в переходный период	Гкал/ч	0,2
6.	Максимальный часовой расход условного топлива:		
6.1.	в отопительный период	кг у. т./ч	38,5
6.2.	в летний период	кг у. т./ч	0
6.3.	в переходный период	кг у. т./ч	27,7
7.	Максимальный часовой расход натурального топлива	-	
7.1.	в отопительный период	м³/ч (кг/ч)	32,7
7.2.	в летний период	м³/ч (кг/ч)	0
7.3.	в переходный период	м³/ч (кг/ч)	22,6

№ п/п	Параметр	Единица измерения	Значение 2022
8.	Годовой расход условного топлива	т у. т.	167,87
9.	Годовой расход натурального топлива	тыс. м³ (т)	140,77
	Котельная №12		
1.	Спрос на тепловую энергию (отпуск в сеть)	Гкал/год	6 196,37
2.	УРУТ на производство тепловой энергии	кг у. т./Гкал	190,57
3.	УРУТ на отпуск тепловой энергии	кг у. т./Гкал	194,36
4.	Удельный расход натурального топлива на производство тепловой энергии	м³/Гкал (кг/Гкал)	165,27
5.	Максимальная часовая нагрузка (включая потери, хозяйственные нужды):		
5.1.	в отопительный период	Гкал/ч	1,6
5.2.	в летний период	Гкал/ч	0
5.3.	в переходный период	Гкал/ч	1
6.	Максимальный часовой расход условного топлива:		
6.1.	в отопительный период	кг у. т./ч	320,7
6.2.	в летний период	кг у. т./ч	0
6.3.	в переходный период	кг у. т./ч	209,7
7.	Максимальный часовой расход натурального топлива	-	
7.1.	в отопительный период	м³/ч (кг/ч)	272,7
7.2.	в летний период	м³/ч (кг/ч)	0
7.3.	в переходный период	м³/ч (кг/ч)	170,6
8.	Годовой расход условного топлива	т у. т.	1 180,86
9.	Годовой расход натурального топлива	тыс. м³ (т)	990,23
	Котельная №14		
1.	Спрос на тепловую энергию (отпуск в сеть)	Гкал/год	4 213,09
2.	УРУТ на производство тепловой энергии	кг у. т./Гкал	117,27
3.	УРУТ на отпуск тепловой энергии	кг у. т./Гкал	119,6
4.	Удельный расход натурального топлива на производство тепловой энергии	м³/Гкал (кг/Гкал)	120,5
5.	Максимальная часовая нагрузка (включая потери, хозяйственные нужды):		
5.1.	в отопительный период	Гкал/ч	0,9
5.2.	в летний период	Гкал/ч	0
5.3.	в переходный период	Гкал/ч	0,6
6.	Максимальный часовой расход условного топлива:		
6.1.	в отопительный период	кг у. т./ч	126,9
6.2.	в летний период	кг у. т./ч	27
6.3.	в переходный период	кг у. т./ч	54,9
7.	Максимальный часовой расход натурального топлива	-	
7.1.	в отопительный период	м³/ч (кг/ч)	107,9
7.2.	в летний период	м³/ч (кг/ч)	21,9
7.3.	в переходный период	м³/ч (кг/ч)	46,2
8.	Годовой расход условного топлива	т у. т.	494,06
9.	Годовой расход натурального топлива	тыс. м³ (т)	414,30
	Котельная №16		
1.	Спрос на тепловую энергию (отпуск в сеть)	Гкал/год	4 469,75
2.	УРУТ на производство тепловой энергии	кг у. т./Гкал	141,53
3.	УРУТ на отпуск тепловой энергии	кг у. т./Гкал	144,35
4.	Удельный расход натурального топлива на производство тепловой энергии	м³/Гкал (кг/Гкал)	125,32
5.	Максимальная часовая нагрузка (включая потери, хозяйственные нужды):		
5.1.	в отопительный период	Гкал/ч	0,8
5.2.	в летний период	Гкал/ч	0,2
5.3.	в переходный период	Гкал/ч	0,8
6.	Максимальный часовой расход условного топлива:		
6.1.	в отопительный период	кг у. т./ч	127,7
6.2.	в летний период	кг у. т./ч	35,8

№ п/п	Параметр	Единица измерения	Значение 2022
6.3.	в переходный период	кг у. т./ч	108,1
7.	Максимальный часовой расход натурального топлива	-	
7.1.	в отопительный период	м³/ч (кг/ч)	108,9
7.2.	в летний период	м³/ч (кг/ч)	28,7
7.3.	в переходный период	м³/ч (кг/ч)	87,9
8.	Годовой расход условного топлива	т у. т.	632,61
9.	Годовой расход натурального топлива	тыс. м³ (т)	530,48
	Котельная №17		
1.	Спрос на тепловую энергию (отпуск в сеть)	Гкал/год	14 265,82
2.	УРУТ на производство тепловой энергии	кг у. т./Гкал	167,64
3.	УРУТ на отпуск тепловой энергии	кг у. т./Гкал	170,97
4.	Удельный расход натурального топлива на производство тепловой энергии	м³/Гкал (кг/Гкал)	141,12
5.	Максимальная часовая нагрузка (включая потери, хозяйственные нужды):		
5.1.	в отопительный период	Гкал/ч	3
5.2.	в летний период	Гкал/ч	1,1
5.3.	в переходный период	Гкал/ч	2,4
6.	Максимальный часовой расход условного топлива:		
6.1.	в отопительный период	кг у. т./ч	487,9
6.2.	в летний период	кг у. т./ч	119
6.3.	в переходный период	кг у. т./ч	407
7.	Максимальный часовой расход натурального топлива	-	
7.1.	в отопительный период	м³/ч (кг/ч)	414,9
7.2.	в летний период	м³/ч (кг/ч)	95,3
7.3.	в переходный период	м³/ч (кг/ч)	331,1
8.	Годовой расход условного топлива	т у. т.	2 391,52
9.	Годовой расход натурального топлива	тыс. м³ (т)	2 005,44
	Котельная №18		
1.	Спрос на тепловую энергию (отпуск в сеть)	Гкал/год	863,08
2.	УРУТ на производство тепловой энергии	кг у. т./Гкал	150,46
3.	УРУТ на отпуск тепловой энергии	кг у. т./Гкал	153,46
4.	Удельный расход натурального топлива на производство тепловой энергии	м³/Гкал (кг/Гкал)	138,46
5.	Максимальная часовая нагрузка (включая потери, хозяйственные нужды):		
5.1.	в отопительный период	Гкал/ч	0,20
5.2.	в летний период	Гкал/ч	0,00
5.3.	в переходный период	Гкал/ч	0,20
6.	Максимальный часовой расход условного топлива:		
6.1.	в отопительный период	кг у. т./ч	26,90
6.2.	в летний период	кг у. т./ч	4,70
6.3.	в переходный период	кг у. т./ч	21,20
7.	Максимальный часовой расход натурального топлива	-	
7.1.	в отопительный период	м³/ч (кг/ч)	22,90
7.2.	в летний период	м³/ч (кг/ч)	3,80
7.3.	в переходный период	м³/ч (кг/ч)	17,20
8.	Годовой расход условного топлива	т у. т.	129,86
9.	Годовой расход натурального топлива	тыс. м³ (т)	108,90
	Котельная №20		
1.	Спрос на тепловую энергию (отпуск в сеть)	Гкал/год	310,27
2.	УРУТ на производство тепловой энергии	кг у. т./Гкал	228,54
3.	УРУТ на отпуск тепловой энергии	кг у. т./Гкал	233,09
4.	Удельный расход натурального топлива на производство тепловой энергии	м³/Гкал (кг/Гкал)	159,09
5.	Максимальная часовая нагрузка (включая потери, хозяйственные нужды):		
5.1.	в отопительный период	Гкал/ч	0,10

№ п/п	Параметр	Единица измерения	Значение
			2022
5.2.	в летний период	Гкал/ч	0,00
5.3.	в переходный период	Гкал/ч	0,10
6.	Максимальный часовой расход условного топлива:		
6.1.	в отопительный период	кг у. т./ч	15,90
6.2.	в летний период	кг у. т./ч	0,00
6.3.	в переходный период	кг у. т./ч	14,60
7.	Максимальный часовой расход натурального топлива	-	
7.1.	в отопительный период	м³/ч (кг/ч)	13,50
7.2.	в летний период	м³/ч (кг/ч)	0,00
7.3.	в переходный период	м³/ч (кг/ч)	11,80
8.	Годовой расход условного топлива	т у. т.	70,91
9.	Годовой расход натурального топлива	тыс. м³ (т)	59,46
	Котельная №21		
1.	Спрос на тепловую энергию (отпуск в сеть)	Гкал/год	1 990,20
2.	УРУТ на производство тепловой энергии	кг у. т./Гкал	165,57
3.	УРУТ на отпуск тепловой энергии	кг у. т./Гкал	168,86
4.	Удельный расход натурального топлива на производство тепловой энергии	м³/Гкал (кг/Гкал)	128,57
5.	Максимальная часовая нагрузка (включая потери, хозяйственные нужды):		
5.1.	в отопительный период	Гкал/ч	0,4
5.2.	в летний период	Гкал/ч	0
5.3.	в переходный период	Гкал/ч	0,4
6.	Максимальный часовой расход условного топлива:		
6.1.	в отопительный период	кг у. т./ч	56,5
6.2.	в летний период	кг у. т./ч	13,5
6.3.	в переходный период	кг у. т./ч	46,9
7.	Максимальный часовой расход натурального топлива	-	
7.1.	в отопительный период	м³/ч (кг/ч)	48,1
7.2.	в летний период	м³/ч (кг/ч)	10,8
7.3.	в переходный период	м³/ч (кг/ч)	38,1
8.	Годовой расход условного топлива	т у. т.	329,52
9.	Годовой расход натурального топлива	тыс. м³ (т)	276,32
	Котельная №23		
1.	Спрос на тепловую энергию (отпуск в сеть)	Гкал/год	7 503,75
2.	УРУТ на производство тепловой энергии	кг у. т./Гкал	167,75
3.	УРУТ на отпуск тепловой энергии	кг у. т./Гкал	171,09
4.	Удельный расход натурального топлива на производство тепловой энергии	м³/Гкал (кг/Гкал)	140,12
5.	Максимальная часовая нагрузка (включая потери, хозяйственные нужды):		
5.1.	в отопительный период	Гкал/ч	1,7
5.2.	в летний период	Гкал/ч	0,4
5.3.	в переходный период	Гкал/ч	1,1
6.	Максимальный часовой расход условного топлива:		
6.1.	в отопительный период	кг у. т./ч	228,9
6.2.	в летний период	кг у. т./ч	83,4
6.3.	в переходный период	кг у. т./ч	185,3
7.	Максимальный часовой расход натурального топлива	-	
7.1.	в отопительный период	м³/ч (кг/ч)	195,1
7.2.	в летний период	м³/ч (кг/ч)	68
7.3.	в переходный период	м³/ч (кг/ч)	150,7
8.	Годовой расход условного топлива	т у. т.	1 258,78
9.	Годовой расход натурального топлива	тыс. м³ (т)	1 055,56

**Таблица 6.1.3 Максимальные часовые расходы условного и натурального топлива на котельных
ООО «Объединение котельных курорта»**

№ п/п	Параметр	Единица измерения	Значение 2022
	Котельная «МХП-Капельная»		
1.	Спрос на тепловую энергию (отпуск в сеть)	Гкал/год	2327,6
2.	УРУТ на производство тепловой энергии	кг у. т./Гкал	200
3.	УРУТ на отпуск тепловой энергии	кг у. т./Гкал	205
4.	Удельный расход натурального топлива	м³/Гкал (кг/Гкал)	172,5
5.	Максимальная часовая нагрузка (включая потери, хозяйственные нужды):		
5.1.	в отопительный период	Гкал/ч	0,7
5.2.	в летний период	Гкал/ч	0,15
5.3.	в переходный период	Гкал/ч	
6.	Максимальный часовой расход условного топлива:		
6.1.	в отопительный период	кг у. т./ч	84
6.2.	в летний период	кг у. т./ч	19,3
6.3.	в переходный период	кг у. т./ч	
7.	Максимальный часовой расход натурального топлива	-	
7.1.	в отопительный период	м³/ч (кг/ч)	71,8
7.2.	в летний период	м³/ч (кг/ч)	16,5
7.3.	в переходный период	м³/ч (кг/ч)	
8.	Годовой расход условного топлива	т у. т.	477,416
9.	Годовой расход натурального топлива	тыс. м³ (т)	401,624
	Котельная «Авангард»		
1.	Спрос на тепловую энергию (отпуск в сеть)	Гкал/год	3186,9
2.	УРУТ на производство тепловой энергии	кг у. т./Гкал	157
3.	УРУТ на отпуск тепловой энергии	кг у. т./Гкал	161
4.	Удельный расход натурального топлива	м³/Гкал (кг/Гкал)	135,4
5.	Максимальная часовая нагрузка (включая потери, хозяйственные нужды):		
5.1.	в отопительный период	Гкал/ч	1
5.2.	в летний период	Гкал/ч	0,15
5.3.	в переходный период	Гкал/ч	
6.	Максимальный часовой расход условного топлива:		
6.1.	в отопительный период	кг у. т./ч	126
6.2.	в летний период	кг у. т./ч	12
6.3.	в переходный период	кг у. т./ч	
7.	Максимальный часовой расход натурального топлива	-	
7.1.	в отопительный период	м³/ч (кг/ч)	104,7
7.2.	в летний период	м³/ч (кг/ч)	10,3
7.3.	в переходный период	м³/ч (кг/ч)	
8.	Годовой расход условного топлива	т у. т.	515,067
9.	Годовой расход натурального топлива	тыс. м³ (т)	431,69
	Котельная «Верхние ванны»		
1.	Спрос на тепловую энергию (отпуск в сеть)	Гкал/год	1990,1
2.	УРУТ на производство тепловой энергии	кг у. т./Гкал	160,6
3.	УРУТ на отпуск тепловой энергии	кг у. т./Гкал	164
4.	Удельный расход натурального топлива	м³/Гкал (кг/Гкал)	139,4
5.	Максимальная часовая нагрузка (включая потери, хозяйственные нужды):		
5.1.	в отопительный период	Гкал/ч	0,3
5.2.	в летний период	Гкал/ч	0,1
5.3.	в переходный период	Гкал/ч	
6.	Максимальный часовой расход условного топлива:		
6.1.	в отопительный период	кг у. т./ч	46,2
6.2.	в летний период	кг у. т./ч	15,1
6.3.	в переходный период	кг у. т./ч	
7.	Максимальный часовой расход натурального топлива	-	
7.1.	в отопительный период	м³/ч (кг/ч)	39,5

№ п/п	Параметр	Единица измерения	Значение 2022
7.2.	в летний период	м³/ч (кг/ч)	12,9
7.3.	в переходный период	м³/ч (кг/ч)	
8.	Годовой расход условного топлива	т у. т.	326,384
9.	Годовой расход натурального топлива	тыс. м³ (т)	277,504
Котельная «Ромашка»			
1.	Спрос на тепловую энергию (отпуск в сеть)	Гкал/год	490,8
2.	УРУТ на производство тепловой энергии	кг у. т./Гкал	168
3.	УРУТ на отпуск тепловой энергии	кг у. т./Гкал	172
4.	Удельный расход натурального топлива	м³/Гкал (кг/Гкал)	133,7
5.	Максимальная часовая нагрузка (включая потери, хозяйственные нужды):		
5.1.	в отопительный период	Гкал/ч	0,1
5.2.	в летний период	Гкал/ч	
5.3.	в переходный период	Гкал/ч	
6.	Максимальный часовой расход условного топлива:		
6.1.	в отопительный период	кг у. т./ч	16,8
6.2.	в летний период	кг у. т./ч	
6.3.	в переходный период	кг у. т./ч	
7.	Максимальный часовой расход натурального топлива	-	
7.1.	в отопительный период	м³/ч (кг/ч)	14,4
7.2.	в летний период	м³/ч (кг/ч)	0
7.3.	в переходный период	м³/ч (кг/ч)	
8.	Годовой расход условного топлива	т у. т.	84,423
9.	Годовой расход натурального топлива	тыс. м³ (т)	65,648
Котельная «Зори»			
1.	Спрос на тепловую энергию (отпуск в сеть)	Гкал/год	17578,6
2.	УРУТ на производство тепловой энергии	кг у. т./Гкал	163,3
3.	УРУТ на отпуск тепловой энергии	кг у. т./Гкал	166,7
4.	Удельный расход натурального топлива	м³/Гкал (кг/Гкал)	141,3
5.	Максимальная часовая нагрузка (включая потери, хозяйственные нужды):		
5.1.	в отопительный период	Гкал/ч	3,3
5.2.	в летний период	Гкал/ч	0,9
5.3.	в переходный период	Гкал/ч	
6.	Максимальный часовой расход условного топлива:		
6.1.	в отопительный период	кг у. т./ч	556,3
6.2.	в летний период	кг у. т./ч	127,2
6.3.	в переходный период	кг у. т./ч	
7.	Максимальный часовой расход натурального топлива	-	
7.1.	в отопительный период	м³/ч (кг/ч)	475,5
7.2.	в летний период	м³/ч (кг/ч)	108,7
7.3.	в переходный период	м³/ч (кг/ч)	
8.	Годовой расход условного топлива	т у. т.	2931,637
9.	Годовой расход натурального топлива	тыс. м³ (т)	2483,235
Котельная «Грязелечебница»			
1.	Спрос на тепловую энергию (отпуск в сеть)	Гкал/год	21510,2
2.	УРУТ на производство тепловой энергии	кг у. т./Гкал	180
3.	УРУТ на отпуск тепловой энергии	кг у. т./Гкал	184
4.	Удельный расход натурального топлива	м³/Гкал (кг/Гкал)	156,4
5.	Максимальная часовая нагрузка (включая потери, хозяйственные нужды):		
5.1.	в отопительный период	Гкал/ч	4,1
5.2.	в летний период	Гкал/ч	1,1
5.3.	в переходный период	Гкал/ч	
6.	Максимальный часовой расход условного топлива:		
6.1.	в отопительный период	кг у. т./ч	710,8
6.2.	в летний период	кг у. т./ч	167,4
6.3.	в переходный период	кг у. т./ч	

№ п/п	Параметр	Единица измерения	Значение 2022
7.	Максимальный часовой расход натурального топлива	-	
7.1.	в отопительный период	м³/ч (кг/ч)	607,5
7.2.	в летний период	м³/ч (кг/ч)	143,1
7.3.	в переходный период	м³/ч (кг/ч)	
8.	Годовой расход условного топлива	т у. т.	3958,388
9.	Годовой расход натурального топлива	тыс. м³ (т)	3365,568

Таблица 5.2.4 Максимальные часовые расходы условного и натурального топлива на котельных Предгорный филиал ГУП СК «Крайтеплоэнерго»

№ п/п	Параметр	Единица измерения	Значение 2021
1.	Спрос на тепловую энергию (отпуск в сеть)	Гкал/год	7977,4
2.	УРУТ на производство тепловой энергии	кг у. т./Гкал	169,6
3.	УРУТ на отпуск тепловой энергии	кг у. т./Гкал	170,2
4.	Удельный расход натурального топлива	м³/Гкал (кг/Гкал)	143,3
5.	Максимальная часовая нагрузка (включая потери, хозяйственные нужды):		
5.1.	в отопительный период	Гкал/ч	-
5.2.	в летний период	Гкал/ч	-
5.3.	в переходный период	Гкал/ч	-
6.	Максимальный часовой расход условного топлива:		
6.1.	в отопительный период	кг у. т./ч	-
6.2.	в летний период	кг у. т./ч	-
6.3.	в переходный период	кг у. т./ч	-
7.	Максимальный часовой расход натурального топлива		
7.1.	в отопительный период	м³/ч (кг/ч)	-
7.2.	в летний период	м³/ч (кг/ч)	-
7.3.	в переходный период	м³/ч (кг/ч)	-
8.	Годовой расход условного топлива	т у. т.	-
9.	Годовой расход натурального топлива	тыс. м³ (т)	-

Таблица 5.2.2 Максимальные часовые расходы условного и натурального топлива на котельной Санаторий им. И.М. Сеченова - НКФ ФГБУ "НМИЦ РК" Минздрава России

№ п/п	Параметр	Единица измерения	Значение 2021
1.	Спрос на тепловую энергию (отпуск в сеть)	Гкал/год	3545
2.	УРУТ на производство тепловой энергии	кг у. т./Гкал	180
3.	УРУТ на отпуск тепловой энергии	кг у. т./Гкал	184
4.	Удельный расход натурального топлива	м³/Гкал (кг/Гкал)	159
5.	Максимальная часовая нагрузка (включая потери, хозяйственные нужды):		
5.1.	в отопительный период	Гкал/ч	15,2
5.2.	в летний период	Гкал/ч	13,3
5.3.	в переходный период	Гкал/ч	13,3
6.	Максимальный часовой расход условного топлива:		
6.1.	в отопительный период	кг у. т./ч	3,76
6.2.	в летний период	кг у. т./ч	1,25
6.3.	в переходный период	кг у. т./ч	
7.	Максимальный часовой расход натурального топлива	-	
7.1.	в отопительный период	м³/ч (кг/ч)	3,4
7.2.	в летний период	м³/ч (кг/ч)	1,25
7.3.	в переходный период	м³/ч (кг/ч)	
8.	Годовой расход условного топлива	т у. т.	721
9.	Годовой расход натурального топлива	тыс. м³ (т)	616

Таблица 5.2.3 Максимальные часовые расходы условного и натурального топлива на котельной ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России, в границах Ставропольского края

№ п/п	Параметр	Единица измерения	Значение
			2021
1.	Спрос на тепловую энергию (отпуск в сеть)	Гкал/год	8404
2.	УРУТ на производство тепловой энергии	кг у. т./Гкал	156
3.	УРУТ на отпуск тепловой энергии	кг у. т./Гкал	152
4.	Удельный расход натурального топлива	м³/Гкал (кг/Гкал)	132,04
5.	Максимальная часовая нагрузка (включая потери, хозяйственные нужды):		
5.1.	в отопительный период	Гкал/ч	3,1
5.2.	в летний период	Гкал/ч	0,5
5.3.	в переходный период	Гкал/ч	1,1
6.	Максимальный часовой расход условного топлива:		
6.1.	в отопительный период	кг у. т./ч	483
6.2.	в летний период	кг у. т./ч	0,575
6.3.	в переходный период	кг у. т./ч	172,5
7.	Максимальный часовой расход натурального топлива	-	
7.1.	в отопительный период	м³/ч (кг/ч)	420
7.2.	в летний период	м³/ч (кг/ч)	68
7.3.	в переходный период	м³/ч (кг/ч)	150
8.	Годовой расход условного топлива	т у. т.	1276,1366
9.	Годовой расход натурального топлива	тыс. м³ (т)	1109,684

При проведении мероприятий по ремонту и реконструкции источников тепловой энергии, включающих в себя замену котлов на котельных и замену ветхих тепловых сетей, возможно сокращение расходов топлива на 10-15%.

Раздел 7 Инвестиции в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение

7.1 Источники тепловой энергии

Таблица 7.1.1 Объем инвестиций по мероприятиям на источниках теплоснабжения г. Ессентуки

№ п/п	Наименование мероприятия	Год начала реализации	Год окончания реализации	Стоимость, тыс. руб. (с НДС)	2020	2021	2022	2023	2024-2028	2029-2033	Примечание
1	АО "Энергоресурсы"			398 309	8 260	9 353	14 048	20 792	173 356	172 500	
1.1	Котельная №4. Модернизация основного котельного оборудования котлов ДКВР 10-13 №2, №3 с восстановлением элементов водогрейного режима в пределах котла, комплектов конвективных пучков и экранных труб.	2020	2021	4 273	2 897	1 376					Утвержденная ИП
1.2	Модернизация системы теплоснабжения котельной №4 с установкой дополнительного теплообменного оборудования	2020	2020	1 044	1 044						Утвержденная ИП
1.3	Модернизация котельной №5. Техническое перевооружение системы газопотребления. Проектирование и установка 2-х экономичных водогрейных котлов типа RS-D2000 2000 кВт с прогрессивными газовыми горелками BLU 3000.1 PR TC и котла типа RS-D3000 3000 кВт с прогрессивной газовой горелкой BLU 4000.1 PR TC, суммарной расчетной тепловой нагрузкой P=7,0 МВт.	2020	2021	7 183	82	7 101					Утвержденная ИП
1.4	Модернизация системы химводоподготовки котельной №5. Монтаж установки ионообменной 2472/125S5E	2020	2020	238	238						Утвержденная ИП
1.5	Модернизация насосной группы ЦТП-Дон от котельной №6 с установкой частотного преобразователя	2020	2020	144	144						Утвержденная ИП
1.6	Техническое перевооружение системы теплоснабжения котельной №3. Перевод в водогрейный режим парового котла №6 ДКВР 10/13. Модернизация насосной группы 1-ой очереди	2020	2020	1 163	1 163						Утвержденная ИП
1.7	Модернизация системы горячего водоснабжения котельной №4. Установка резервуара стального вертикального цилиндрического (бака-аккумулятора) V=260м³	2022	2022	2 565			2 565				Утвержденная ИП
1.8	Модернизация системы теплоснабжения котельной №17. Установка емкости запаса воды V= 36м³	2022	2022	363			363				Утвержденная ИП
1.9	Модернизация насосной группы котельной №7. Установка экономичных насосов.	2022	2022	630			630				Утвержденная ИП
1.10	Проектирование модернизации системы теплоснабжения и горячего водоснабжения котельной №3 по ул. Пятигорская,118.	2022	2022	430			430				Утвержденная ИП
1.11	Модернизации системы теплоснабжения и горячего водоснабжения котельной №3 по ул. Пятигорская,118, перевод в водогрейный режим парового котла №6 ДКВР 10/13. Установка насоса с частотным преобразователем1-ой очереди теплоснабжения	2022	2022	3 288			3 288				Утвержденная ИП
1.12	Модернизация котельной №11 по адресу ул. Новая, д. 5, г. Ессентуки. Техническое перевооружение системы газопотребления с установкой котлов в контейнере.	2022	2022	2 504			2 504				Утвержденная ИП
1.13	Проектирование модернизации системы теплоснабжения г. Ессентуки: строительство котельной блочно-модульной, суммарной тепловой мощностью P= 4,5 МВт по адресу ул. Интернациональная.	2022	2023	670			670				Утвержденная ИП
1.14	Проектирование реконструкции системы теплоснабжения: строительство котельной блочно-модульной суммарной расчетной тепловой мощностью P=18 МВт по адресу ул. Лермонтова, д. 56, г. Ессентуки.	2022	2022	2 722			2 722				Утвержденная ИП
1.15	Модернизация котельной №5. Техническое перевооружение системы газопотребления. Проектирование и установка водогрейного котла P=10,0 МВт с прогрессивными газовыми горелками	2023	2024	13 236				13 165	71		ИП на 2023-2028
1.16	Модернизация насосной группы 2-ой очереди теплоснабжения котельной №3. Установка насоса блочного и преобразователя частоты, мощность 132 кВт.	2023	2024	2 252				2 213	39		ИП на 2023-2028
1.17	Проектирование и установка узла учета расхода газа на котельной №5.	2023	2024	973				919	54		ИП на 2023-2028
1.18	Проектирование и установка узла учета расхода газа на котельной №1.	2023	2024	973				919	54		ИП на 2023-2028
1.19	Проектирование и установка приборов учета тепловой энергии на котельных №1	2023	2024	942				900	42		ИП на 2023-2028
1.20	Проектирование и установка приборов учета тепловой энергии на котельных №2	2023	2024	942				900	42		ИП на 2023-2028
1.21	Проектирование и установка приборов учета тепловой энергии на котельных №5	2023	2024	942				900	42		ИП на 2023-2028
1.22	Приобретение экскаватора-погрузчика TLB825-RM VIN 2252	2020	2024	5 832	2 692	876	876	876	512		ИП на 2023-2028
1.23	Модернизация котельной №1 по адресу: г. Ессентуки, ул. Железноводская, д. 90, отдельно стоящая. Техническое перевооружение системы газопотребления. Проектирование и установка 2-х экономичных водогрейных котлов типа RS-D8000 2000 кВт с прогрессивными газовыми горелками BLU 10000.1 PR TC. Модернизация системы химводоподготовки котельной №1, замена сетевых и подпиточных насосов, реконструкция щитовой	2024	2033	26 500					13 250	13 250	Мероприятия на 2024-2033 гг
1.24	Модернизация котельной №3 по адресу: г. Ессентуки, ул. Пятигорская,118. «Модернизация системы централизованного отопления и горячего водоснабжения с установкой когенерационных установок суммарной мощностью 9 МВт с целью выработки электрической и тепловой энергии для потребителей г. Ессентуки». Проектирование с установкой 2-х источников тепловой энергии расчетной тепловой нагрузкой P=16 МВт на современные, регулируемые, экономичные водогрейные	2024	2033	68 500					34 250	34 250	Мероприятия на 2024-2033 гг

№ п/п	Наименование мероприятия	Год начала реализации	Год окончания реализации	Стоимость, тыс. руб. (с НДС)	2020	2021	2022	2023	2024- 2028	2029- 2033	Примечание
	котлы типа RS-D8000 8000 кВт с прогрессивными газовыми горелками BLU10000.1 PR TC; модернизация системы химводоподготовки котельной №3, замена насосов, реконструкция щитовой.										
1.25	Модернизация котельной №4 по адресу: г. Ессентуки, ул. Никольская,5, отдельно стоящая. Техническое перевооружение системы газопотребления. Проектирование с установкой 2-х источников тепловой энергии расчетной тепловой нагрузкой P=16 МВт на современные, регулируемые, экономичные водогрейные котлы типа RS-D8000 8000 кВт с прогрессивными газовыми горелками BLU10000.1 PR TC	2024	2033	26 500					13 250	13 250	Мероприятия на 2024-2033 гг
1.26	Модернизация котельной №7 по адресу: г. Ессентуки, ул. Пушкина, д. 122. Техническое перевооружение системы газопотребления. Проектирование с установкой 2- источников тепловой энергии суммарной расчетной тепловой нагрузкой P=4,3 МВт на современные, регулируемые, экономичные водогрейные котлы типа RS-D2000 2000 кВт с прогрессивными газовыми горелками BLU 3000.1 PR TC. Модернизация системы химводоподготовки котельной №7, замена сетевых и подпиточных насосов, реконструкция щитовой	2024	2033	19 300					9 650	9 650	Мероприятия на 2024-2033 гг
1.27	Модернизация котельной №8 по адресу: г. Ессентуки, ул. Шоссейная, д. 14. Техническое перевооружение системы газопотребления. Проектирование с установкой 2- источников тепловой энергии суммарной расчетной тепловой нагрузкой P=4,3 МВт на современные, регулируемые, экономичные водогрейные котлы типа RS-D2000 2000 кВт с прогрессивными газовыми горелками BLU 3000.1 PR TC. Модернизация системы химводоподготовки котельной №8, замена сетевых и подпиточных насосов, реконструкция щитовой	2024	2033	19 300					9 650	9 650	Мероприятия на 2024-2033 гг
1.28	Модернизация котельной №9 по адресу: г. Ессентуки, ул. Партизанская, д. 4. Техническое перевооружение системы газопотребления. Проектирование с установкой 2- источников тепловой энергии суммарной расчетной тепловой нагрузкой P=4,3 МВт на современные, регулируемые, экономичные водогрейные котлы типа RS-D2000 2000 кВт с прогрессивными газовыми горелками BLU 3000.1 PR TC. Модернизация системы химводоподготовки котельной №9, замена насосов, реконструкция щитовой	2024	2033	19 300					9 650	9 650	Мероприятия на 2024-2033 гг
1.29	Модернизация котельной №10. Техническое перевооружение системы газопотребления. Проектирование с установкой 2- источников тепловой энергии суммарной расчетной тепловой нагрузкой P=3 МВт на современные, регулируемые, экономичные водогрейные котлы типа RS-D1500 1500 кВт с прогрессивными газовыми горелками BLU 1700.1 PR TC. Модернизация системы химводоподготовки котельной №10, замена сетевых и подпиточных насосов, реконструкция щитовой	2024	2033	19 300					9 650	9 650	Мероприятия на 2024-2033 гг
1.30	Модернизация котельной №11 по адресу: г. Ессентуки, ул. Новая, д. 5. Техническое перевооружение системы газопотребления. Проектирование с установкой 2- источников тепловой энергии на современные, регулируемые, экономичные водогрейные котлы Модернизация системы химводоподготовки котельной №11, замена сетевых и подпиточных насосов, реконструкция щитовой.	2024	2033	15 800					7 900	7 900	Мероприятия на 2024-2033 гг
1.31	Модернизация котельной №12 по адресу: г. Ессентуки, ул. Иглина, д. 4. Техническое перевооружение системы газопотребления. Проектирование с установкой 3- источников тепловой энергии на современные, регулируемые, экономичные водогрейные котлы Модернизация системы химводоподготовки котельной №12, замена сетевых и подпиточных насосов, реконструкция щитовой.	2024	2033	24 200					12 100	12 100	Мероприятия на 2024-2033 гг
1.32	Модернизация котельной №14 по адресу: г. Ессентуки, ул. Кисловодская, д. 12. Техническое перевооружение системы газопотребления. Проектирование с установкой 2- источников тепловой энергии на современные, регулируемые, экономичные водогрейные котлы Модернизация системы химводоподготовки котельной №14, замена сетевых насосов, реконструкция щитовой.	2024	2033	13 800					6 900	6 900	Мероприятия на 2024-2033 гг
1.33	Модернизация котельной №16 по адресу: г. Ессентуки, ул. Попова, д. 49. Техническое перевооружение системы газопотребления. Проектирование с установкой 2- источников тепловой энергии на современные, регулируемые, экономичные водогрейные котлы Модернизация системы химводоподготовки котельной №16, замена сетевых насосов, реконструкция щитовой.	2024	2033	16 000					8 000	8 000	Мероприятия на 2024-2033 гг
1.34	Модернизация котельной №17 по адресу: г. Ессентуки, ул. Маяковского, д. 47. Техническое перевооружение системы газопотребления. Проектирование с установкой 4- источников тепловой энергии на современные, регулируемые, экономичные водогрейные котлы Модернизация системы химводоподготовки котельной №17, замена сетевых насосов, реконструкция щитовой.	2024	2033	21 500					10 750	10 750	Мероприятия на 2024-2033 гг
1.35	Модернизация котельной №18 по адресу: г. Ессентуки, ул. Горького, д. 82. Техническое перевооружение системы газопотребления. Проектирование с установкой 2- источников тепловой энергии на современные, регулируемые, экономичные водогрейные котлы, замена сетевых насосов.	2024	2033	10 500					5 250	5 250	Мероприятия на 2024-2033 гг
1.36	Модернизация котельной №20 по адресу: г. Ессентуки, ул. Маркова, д. 55. Техническое перевооружение системы газопотребления. Проектирование с установкой 2- источников тепловой энергии на современные, регулируемые, экономичные водогрейные котлы, замена сетевых насосов.	2024	2033	10 500					5 250	5 250	Мероприятия на 2024-2033 гг

№ п/п	Наименование мероприятия	Год начала реализации	Год окончания реализации	Стоимость, тыс. руб. (с НДС)	2020	2021	2022	2023	2024- 2028	2029- 2033	Примечание
1.37	Модернизация котельной №21 по адресу: г. Ессентуки, ул. Пятигорская, д. 124,а. Техническое перевооружение системы газопотребления. Проектирование с установкой 2- источников тепловой энергии на современные, регулируемые, экономичные водогрейные котлы, замена сетевых насосов.	2024	2033	10 500					5 250	5 250	Мероприятия на 2024-2033 гг
1.38	Модернизация котельной №23 по адресу: г. Ессентуки, ул. Шоссейная, д.111. Техническое перевооружение системы газопотребления. Проектирование с установкой 3- источников тепловой энергии на современные, регулируемые, экономичные водогрейные котлы Модернизация системы химводоподготовки котельной №23, замена сетевых насосов, реконструкция щитовой.	2024	2033	23 500					11 750	11 750	Мероприятия на 2024-2033 гг
2	ООО "Объединение котельных курорта"			23 230				800	22 430		
2.1	Замена конвективного пучка котла ДКВР 10/13 Котельная «Грязелечебница»	2023	2023	Определяется в процессе составления проектно-сметной документации							
2.2	Установка котла мощностью 7 Мвт в котельной «Грязелечебница»	2026	2026	5 130					5 130		
2.3	Установка современных автоматизированных котлов в котельной «Ромашка»	2028	2028	4 500					4 500		
2.4	Модернизация котельной «Верхние ванны»	2024	2025	6 000					6 000		
2.5	Установка приборов учета тепла на котельной «Зори»	2024	2024	800					800		
2.6	Установка приборов учета тепла на котельной "Грязелечебница"	2023	2023	800				800			
2.7	Техническое перевооружение системы газопотребления котлов (замена горелок) ДКВР 4/13 – 2 единицы	2025	2025	6 000					6 000		
2.8	Замена существующего прибора учета тепловой энергии в котельной «МХП-Капельная»	2023	2023	800				800			
2.9	Замена сетевых насосов Котельная «Авангард»	2023	2023	300				300			
2.10	Установка котла малой мощности на котельной «Зори»	2027	2027						5 000		
2.11	Реконструкция УУГ на котельной «Зори»	2025	2025						100		
3	Санаторий им. И.М.Сеченова-НКФ ФГБУ «НМИЦРК» Минздрава России			17 430					17 430		
3.1	Замена котла №1	2023	2024	5 130					5 130		
3.2	Замена котла №2	2024	2024	5 500					5 500		
3.3	Замена котла №3	2025	2026	6 000					6 000		
3.4	Установка приборов учета тепла на котельной	2028	2028	800					800		
3.5	Замена теплообменников	2028	2028	Определяется в процессе составления проектно-сметной документации							
	Итого по мероприятиям на источниках тепловой энергии:			438 969	8 260	9 353	14 048	21 592	213 216	172 500	

7.2 Тепловые сети и сооружения на них

Таблица 7.2.1 Объем инвестиций по мероприятиям на тепловых сетях г. Ессентуки

№ п/п	Наименование мероприятия	Протяженность, м	Диаметр, мм	Год начала реализации	Год окончания реализации мероприятия	Стоимость, тыс. руб. (с НДС)	2020	2021	2022	2023	2024-2028	2029-2033	Примечание
1	АО «Энергоресурсы»	80 430,30				2 191 074,07	1 082,30		6 152,30		1 091 919,73	1 091 919,73	
1.1	Реконструкция ветхого участка тепловой сети от котельной №2 по ул.Вокзальная,37, а проходящего по территории санатория "Дон" по адресу: ул.Вокзальная,5а от ТК25 до врезки в надземный трубопровод отопления ЦТП "Дон"	184,8	273	2022	2022	6 152,30			6 152,30				Утвержденная ИП
1.2	Реконструкция участка тепловой сети от котельной №12. Прокладка от ТК12-2 до ТК12-2-2, в связи с демонтажом участка тепловых сетей от ТК-6-2 до ТК-5 по ул. Молодежная.	126,5	125	2020	2020	1 082,30	1 082,30						Утвержденная ИП
1.3	Реконструкция тепловой сети от котельной №1 ул. Железноводская, д. 90, г. Ессентуки , прокладка ППУ Ду 32-Ду630 мм, глубина прокладки 2м в сухих грунтах в траншеях с откосами с погрузкой и вывозом грунта автотранспортом	4 886	32-630	2024	2033	156 115,44					78 057,72	78 057,72	Мероприятия на 2024-2033 гг
1.4	Реконструкция тепловой сети от котельной №2 ул. Вокзальная, д. 37а, г. Ессентуки , прокладка ППУ Ду 32-Ду273 мм, глубина прокладки 2м в сухих грунтах в траншеях с откосами с погрузкой и вывозом грунта автотранспортом	16 360	32-273	2024	2033	449 130,45					224 565,23	224 565,23	Мероприятия на 2024-2033 гг
1.5	Реконструкция тепловой сети от котельной №3 ул. Пятигорская, д. 118, г. Ессентуки , прокладка ППУ Ду 32-Ду325 мм, глубина прокладки 2м в сухих грунтах в траншеях с откосами с погрузкой и вывозом грунта автотранспортом	16 585	32-325	2024	2033	455 290,86					227 645,43	227 645,43	Мероприятия на 2024-2033 гг
1.6	Реконструкция тепловой сети от котельной №4 ул. Никольская, д. 5, г. Ессентуки , прокладка ППУ Ду 48-Ду273 мм, глубина прокладки 2м в сухих грунтах в траншеях с откосами с погрузкой и вывозом грунта автотранспортом	9 072	48-273	2024	2033	204 187,28					102 093,64	102 093,64	Мероприятия на 2024-2033 гг
1.7	Реконструкция тепловой сети от котельной №5 ул. Лермонтова, д. 56, г. Ессентуки , прокладка ППУ Ду 25-Ду377 мм, глубина прокладки 2м в сухих грунтах в траншеях с откосами с погрузкой и вывозом грунта автотранспортом	7 303	25-377	2024	2033	211 218,68					105 609,34	105 609,34	Мероприятия на 2024-2033 гг
1.8	Реконструкция тепловой сети от котельной №6 ул. Фрунзе, д. 5, г. Ессентуки , прокладка ППУ Ду 25-Ду377 мм, глубина прокладки 2м в сухих грунтах в траншеях с откосами с погрузкой и вывозом грунта автотранспортом	5 003	25-377	2024	2033	145 075,59					72 537,80	72 537,80	Мероприятия на 2024-2033 гг
1.9	Реконструкция тепловой сети от котельной №7 ул. Пушкина, д. 122, г. Ессентуки , прокладка ППУ Ду 57-Ду219 мм, глубина прокладки 2м в сухих грунтах в траншеях с откосами с погрузкой и вывозом грунта автотранспортом	750	57-219	2024	2033	21 734,71					10 867,35	10 867,35	Мероприятия на 2024-2033 гг
1.10	Реконструкция тепловой сети от котельной №8 ул. Шоссейная, д. 14, г. Ессентуки , прокладка ППУ Ду 32-Ду159 мм, глубина прокладки 2м в сухих грунтах в траншеях с откосами с погрузкой и вывозом грунта автотранспортом	4 414	32-159	2024	2033	99 963,87					49 981,94	49 981,94	Мероприятия на 2024-2033 гг
1.11	Реконструкция тепловой сети от котельной №9 ул. Партизанская, д. 4, г. Ессентуки , прокладка ППУ Ду 32-Ду125 мм, глубина прокладки 2м в сухих грунтах в траншеях с откосами с погрузкой и вывозом грунта автотранспортом	1 374	32-125	2024	2033	31 943,44					15 971,72	15 971,72	Мероприятия на 2024-2033 гг
1.12	Реконструкция тепловой сети от котельной №10 ул. Кисловодская, д. 201, г. Ессентуки , прокладка ППУ Ду 32-Ду273 мм, глубина прокладки 2м в сухих грунтах в траншеях с откосами с погрузкой и вывозом грунта автотранспортом	1 717	32-273	2024	2033	48 210,79					24 105,40	24 105,40	Мероприятия на 2024-2033 гг
1.13	Реконструкция тепловой сети от котельной №11 ул. Новая, д. 5, г. Ессентуки , прокладка ППУ Ду 48-Ду108 мм, глубина прокладки 2м в	774	48-108	2024	2033	18 518,36					9 259,18	9 259,18	Мероприятия на 2024-2033 гг

№ п/п	Наименование мероприятия	Протяженность, м	Диаметр, мм	Год начала реализа ции	Год окончани я реализац ии мероприя тия	Стоимость, тыс. руб. (с НДС)	2020	2021	2022	2023	2024-2028	2029-2033	Примечание
	сухих грунтах в траншеях с откосами с погрузкой и вывозом грунта автотранспортом												
1.14	Реконструкция тепловой сети от котельной №12 ул. Иглина, д. 4, г. Ессентуки , прокладка ППУ Ду 32-Ду325 мм, глубина прокладки 2м в сухих грунтах в траншеях с откосами с погрузкой и вывозом грунта автотранспортом	3 598	32-325	2024	2033	99 711,84					49 855,92	49 855,92	Мероприятия на 2024-2033 гг
1.15	Реконструкция тепловой сети от котельной №14 ул. Кисловодская, д.12 , г. Ессентуки , прокладка ППУ Ду 57-Ду273 мм, глубина прокладки 2м в сухих грунтах в траншеях с откосами с погрузкой и вывозом грунта автотранспортом	1 109	57-273	2024	2033	33 092,47					16 546,24	16 546,24	Мероприятия на 2024-2033 гг
1.16	Реконструкция тепловой сети от котельной №16 ул. Попова, д.49 , г. Ессентуки , прокладка ППУ Ду 57-Ду273 мм, глубина прокладки 2м в сухих грунтах в траншеях с откосами с погрузкой и вывозом грунта автотранспортом	1 084	57-273	2024	2033	32 373,52					16 186,76	16 186,76	Мероприятия на 2024-2033 гг
1.17	Реконструкция тепловой сети от котельной №17 ул. Маяковского, д.47 , г. Ессентуки , прокладка ППУ Ду 57-Ду273 мм, глубина прокладки 2м в сухих грунтах в траншеях с откосами с погрузкой и вывозом грунта автотранспортом	2 803	57-273	2024	2033	77 945,05					38 972,53	38 972,53	Мероприятия на 2024-2033 гг
1.18	Реконструкция тепловой сети от котельной №18 ул. М. Горького, д.82 , г. Ессентуки ,	-	-	2024	2033	1 200,00					600,00	600,00	Мероприятия на 2024-2033 гг
1.19	Реконструкция тепловой сети от котельной №20 ул. Маркого, д.55 , г. Ессентуки , в траншеях с откосами с погрузкой и вывозом грунта автотранспортом	-	-	2024	2033	1 200,00					600,00	600,00	Мероприятия на 2024-2033 гг
1.20	Реконструкция тепловой сети от котельной №21 ул. Пятигорская, д.124 , г. Ессентуки	-	-	2024	2033	1 200,00					600,00	600,00	Мероприятия на 2024-2033 гг
1.21	Реконструкция тепловой сети от котельной №23 ул. Шоссейная, д.111 , г. Ессентуки , прокладка ППУ Ду 48-Ду273 мм, глубина прокладки 2м в сухих грунтах в траншеях с откосами с погрузкой и вывозом грунта автотранспортом	3 287	48-273	2024	2033	95 727,10					47 863,55	47 863,55	Мероприятия на 2024-2033 гг
1.22	Котельная №12 Консервация магистрального участка тепловых сетей от ТК-6-2 до ТК-5 по ул.Молодежная, Ду 150, протяженностью 0,427 км	427	150	2020	2020								Утвержденная ИП
2	ООО «Объединение котельных курорта»	5450											
2.1	Замена участков магистрального трубопровода ЦВО от котельной «Грязелечебница»	200	574	2025	2028	Определяется в процессе составления проектно-сметной документации							
2.2	Замена участков магистрального трубопровода от котельной «Зори»	250	277	2024	2028	Определяется в процессе составления проектно-сметной документации							
2.3	Замена ветхих тепловых сетей Ду 50÷319мм	5000	50-319	2024	2033	Определяется в процессе составления проектно-сметной документации							
3	С Санаторий им.И.М.Сеченова-НКФ ФГБУ «НМИЦРК» Минздрава России	1 125,00				13 118,70			1 132,90	1 180,50	5 286,40	5 519,00	
3.1	Замена участков магистрального трубопровода ЦВО от котельной до ТК 1	375	125	2022	2029	5 294,50			1 132,90	1 180,50	1 458,50	1 522,60	
3.2	Замена участков магистрального трубопровода	375	80	2024	2029	4 214,80					2 062,00	2 152,80	
3.3	Замена тепловых сетей Ду 50мм	375	50	2024	2029	3 609,40					1 765,90	1 843,60	
	Итого по мероприятиям на источниках тепловых сетях:					2 204 192,77	1 082,30		7 285,20	1 180,50	1 097 206,13	1 097 438,73	

Раздел 8 Решение об определении единой теплоснабжающей организации.

На территории г. Ессентуки осуществляют свою деятельность пять теплоснабжающих организаций: АО «Энергоресурсы», ООО «Объединение котельных курорта», Предгорный филиал ГУП СК «Крайтеплоэнерго», Санаторий им. И.М. Сеченова - НКФ ФГБУ "НМИЦ РК" Минздрава России, ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России, в границах Ставропольского края. Зоны деятельности и ответственности данных организаций определяются наличием нескольких обособленных друг от друга систем теплоснабжения.

Схемой теплоснабжения принято определить едиными теплоснабжающими организациями, в соответствии с зонами действия источников тепловой энергии, следующие теплоснабжающие организации:

Таблица 7.2.2 Зоны действия ЕТО

№ п/п	Наименование котельной	Описание зоны действия	ЕТО
1.1	Котельная №1	Вырабатывает тепло для курортной зоны.	АО "Энергоресурсы"
1.2	Котельная №2	Предназначена для теплоснабжения жилых домов, расположенных на улице Вокзальная, Кисловодская, Советская. А также для обеспечения теплом санаторий «Дон». Все это относится к третьему микрорайону.	
1.3	Котельная №3	Предназначена для отопления жилых домов по улице Пятигорская, Долина Роз, Октябрьская, 60 лет Октября. А также для обслуживания детских садов, школ.	
1.4	Котельная №4	Обслуживает жилые дома по улице Ермолова, Октябрьская, О.Головченко. А также для теплоснабжения Роддома, Скорой помощи, школ, детских садов.	
1.5	Котельная №5	Предназначена для теплоснабжения жилых домов, расположенных на улице Буачидзе, Грибоедова, Пушкина, Лермонтова, Урицкого, Свободы. А также для детских садов, школы, военкомата и психиатрической больницы.	
1.6	Котельная №6	Предназначена для теплоснабжения жилых домов по улице Фрунзе, пер. Менделеева, Ломоносова, Нелюбина, Октябрьской. А также для обеспечения теплом санаториев «им. Калинина» и «Ессентуки», школы, детского сада.	
1.7	Котельная №7	Обслуживает жилые дома по улице Лермонтова, Пушкина и один жилой дом по улице Павла Шейна.	
1.8	Котельная №8	Отапливает жилые дома, расположенные на улице Лесная, Победы, Северная, Яснополянская, так же на переулке 3. Космодемьянской, Тельмана, Кольцовский, Победы.	
1.9	Котельная №9	Обеспечивает теплом жилых домов по улице Ильинской; детский сад, баню по улице Партизанская; магазины, библиотечный филиал по ул. Первомайская.	
1.10	Котельная №10	Предназначена для теплоснабжения жилых домов по улице Кисловодская,	

№ п/п	Наименование котельной	Описание зоны действия	ЕТО
		Озерная, переулку Садовый. А также для обеспечения теплом детского сада.	
1.11	Котельная №11	Отапливает жилые дома по улице Новая, а также детский сад и жилой дом по улице Северная.	
1.12	Котельная №12	Обеспечивает теплом жилые дома по улице Предгорная, Королева, Мира, Молодежная и переулку Майский. А также детский сад и университет дружбы народов.	
1.13	Котельная №14	Работает сезонно. Обслуживает магазины, административное здание, музей по улице Кисловодская. А также нежилое помещение и офис по улице Советская.	
1.14	Котельная №16	Предназначена для теплоснабжения жилых домов по улице Буачидзе, Маркова, Попова.	
1.15	Котельная №17	Обеспечивает теплом жилые дома, расположенные на улице Баррикадная, Маяковского, Энгельса, А. Сергеева. А также магазины, гостиницу, кафе.	
1.16	Котельная №18	Предназначена для снабжения теплом и горячей водой жилого дома по улице М. Горького, 82.	
1.17	Котельная №20	Предназначена для обслуживания МКД по ул. Маркова, 55.	
1.18	Котельная №21	Предназначена для обслуживания жилого дома по адресу улица Пятигорская, 124А.	
1.19	Котельная №23	Обслуживает жилые дома по улице Белоугольная и Шоссейная. А также магазины, худ. школу, нежилые и офисные помещения.	
2.1	Котельная «Авангард»	Отапливает помещения, расположенные на улице Чкалова, Карла Маркса, Пушкина.	ООО «Объединение котельных курорта»
2.2	Котельная «МХП Капельная»	Предназначена для теплоснабжения домов по улице Балахонова, Капельная.	
2.3	Котельная «Верхние ванны»	Обслуживает Лечебный парк, который включает в себя Резервуар, Верхние ванны и ЛОЦ.	
2.4	Котельная «Зори»	Котельная «Зори» обеспечивает тепловой энергией ЛПУ санаторий «Виктория», ТСН в МКД «Маяк-17», ТСЖ «Маяковского, 15».	
2.5	Котельная «Грязелечебница»	Предназначена для снабжения теплом санаторно-курортных, государственных учреждений и организаций.	
2.6	Котельная «Ромашка»	Предназначена для теплоснабжения общественных зданий, расположенных по ул. Карла Маркса.	
4.1	Котельная № 32-28	Жилой дом по адресу ул. Пятигорская 121 (корпуса 1-6)	Предгорный филиал ГУП СК «Крайтеплоэнерго»
4.2	Котельная № 32-36	Жилые дома по адресу ул. Маркова 7а, ул. Маркова, 9а, ул. Фридриха Энгельса, 23, ул. Свободы, 43, детский сад №6 «Чебурашка»	

Решения о распределении тепловой нагрузки между источниками тепловой энергии

Распределение тепловой нагрузки между источниками тепловой энергии города Ессентуки в актуализированной версии схемы теплоснабжения не предусмотрено.

Раздел 9 Решения по бесхозяйным тепловым сетям

Согласно ст.15 п.6 федерального закона №190-ФЗ «О теплоснабжении» в случае выявления бесхозяйных тепловых сетей (тепловых сетей, не имеющих эксплуатирующей организации) орган местного самоуправления поселения или городского округа до признания права собственности на указанные бесхозяйные тепловые сети в течение тридцати дней с даты их выявления обязан определить теплосетевую организацию, тепловые сети которой непосредственно соединены с указанными бесхозяйными тепловыми сетями, или единую теплоснабжающую организацию в системе теплоснабжения, в которую входят указанные бесхозяйные тепловые сети и которая осуществляет содержание и обслуживание указанных бесхозяйных тепловых сетей. Орган регулирования обязан включить затраты на содержание и обслуживание бесхозяйных тепловых сетей в тарифы соответствующей организации на следующий период регулирования.

Информация по бесхозяйным тепловым сетям, указана в Приложении №4.