



ЕССЕНТУКСКАЯ ПАНОРАМА

№ 7

(1391)

21 февраля
2019 г.

16+

Пресс-служба ok.ru/pressadmin.essentuki
администрации города: vk.com/essentuki.pressa

ГОРОДСКАЯ ОБЩЕСТВЕННО-ПОЛИТИЧЕСКАЯ ГАЗЕТА / выходит с 29 апреля 1992 года



Воинов-интернационалистов наградили памятными медалями

Стр. 4.



Лучший воспитатель Эссентуков работает в «Елочке»

Стр. 9.



Боксер Никита Батечко привез «серебро» с Дальнего Востока

Стр. 12.

Уважаемые защитники Отечества!

23 Февраля мы отмечаем один из самых почитаемых в нашей стране праздников – день воинской славы, армии и флота, подвигов наших ветеранов.

Это праздник тех, кто мужественно и самоотверженно стоит на защите интересов Родины и народа. Спасибо всем защитникам нашей Родины, кто с честью выполнил свой воинский долг и кто сегодня с оружием в руках стоит на страже наших рубежей, придавая уверенности в завтрашнем дне! Желаю всем ветеранам и настоящим мужчинам, тем, кто готовится стать военным и кто уже выбрал профессию защитника Отечества, подрастающему поколению будущих защитников страны крепкого здоровья, счастья, успехов в профессиональной деятельности и семейного благополучия!

Глава города Эссентуки
Александр НЕКРИСТОВ

Уважаемые жители и гости нашего города!

Примите искренние поздравления с Днем защитника Отечества! Нет более высокого призвания, чем служить и защищать свою Родину. Сегодня мы чествуем воинов, которые вписали героические страницы в историю страны, кто самоотверженно служит Отечеству, охраняя мир и покой наших граждан.

23 Февраля – это праздник настоящих мужчин, готовых по первому зову встать на защиту государственных рубежей, работающих на благо своей страны, живущих ее интересами.

Желаю вам успехов во всех делах, крепкого здоровья, благополучия, мира и добра!

Председатель Думы
города Эссентуки Андрей ЗАДКОВ

РЕПОРТАЖ В НОМЕР

Благодарственные письма главы города – эссентуцким спортсменам

Эссентуцкие пловцы, тхэквондисты, боксеры – всего 27 ребят и четыре тренера – получили благодарственные письма главы Эссентуков Александра Некристова за высокие достижения. Зима выдалась у воспитанников спортивных школ плодотворной и успешной, ребята достойно выступили на соревнованиях как краевого, регионального, так и всероссийского и международного уровней. Домой эссентучане вернулись с медалями различной «пробы» и перспективами дальнейших успехов.



Заседание администрации Эссентуков, которое провел первый заместитель главы администрации Евгений Герасимов, началось с награждения. Каждому спортсмену были сказаны теплые слова благодарности и озвучены категории, в которых завоеваны победы.

Затем приступили к рассмотрению повестки дня. Всего было вынесено два вопроса – о реализации муниципальной программы «Развитие образования» в Эссентуках и противопаводковых мероприятиях. По первому вопросу докладывал начальник

управления образования Артем Данилов. Он отметил, что в 2019 году в городе строится новый детский сад «Умка» в микрорайоне Северном на 150 мест, готовится к открытию уже весной отремонтированный д/с «Золотой ключик», что существенно сократит очередь в детские сады. В ближайшее время решится вопрос о сроках начала реконструкции д/с на ул. Ермолова, 145 на 250 мест. Летом стартует благоустройство дворов школ (№ 7 и 10), продолжится капремонт кровли, будет отремонтирована крыша в 10-й школе, новые окна появятся в первой школе (в обоих

корпусах, на ул. Вокзальной и Гоголя), в 4, 12-й, гимназии «Интеллект».

Также отметили успехи педагога Эссентуков на всероссийском конкурсе «Учитель года-2018» и высокие показатели школьников при сдаче ЕГЭ и ГИА.

Начальник УГО и ЧС Олег Горбачев рассказал о готовности к паводковому периоду. Согласно прогнозам возможность поднятия уровня рек до критической от-

метки сохраняется с середины апреля до конца июля включительно. Разработаны паспорт готовности, комплексные планы и меры по предотвращению такой ситуации и реагирования при наступлении паводка. В 2019 году пройдут берегоукрепительные работы по ул. Шмидта, на реках Бугунте и Эссентучок.

Анна БЕЛОУСОВА
Фото Александра КОВЫЛИНА



ПОДРОБНОСТИ

Сильный ветер не навредил

Бушевавший в Эссентуках с воскресенья 17 февраля до вечера понедельника 18 февраля ветер не причинил ущерба инфраструктуре города-курорта.



Пик стихии пришелся на северные районы Ставрополя, краевой центр, где даже по распоряжению губернатора края был объявлен режим ЧС.

В Эссентуках разгар порывистого шквалистого ветра (местами он достигал до 20 м/с), пришелся на вторую половину дня понедельника, об этом сообщили редакции в УГО и ЧС администрации города. Свыше ста звонков поступило в диспетчерскую службу. Жители сигнализировали о поваленных сухих деревьях, сорванных вывесках. В социальных пабликах города появлялись даже фотографии с якобы «поваленной» остановкой, однако данная информация не подтвердилась. Павильон цел и на месте. Совместно с управлением ЖКХ, Комбинатом по благоустройству города отрабатывается каждый сигнал. Сил и средств хватало на устранение последствий.

Ближе к вечеру понедельника ветер стал утихать, скорость составила до 7–8 м/с. По данным Ставропольского Гидрометцентра, умеренная ветреная погода сохранится до конца недели, до плюс пяти-семи в дневные часы.

*Подготовила Анна БЕЛОУСОВА
Фото Александра КОВЫЛИНА*

УСПЕХ

Баскетболистки выиграли первенство края

В Эссентуках завершилось первенство Ставропольского края по баскетболу среди команд юношей и девушек 2005 г. рождения и младше. Команда девушек Детско-юношеской спортшколы «Спартак» (Эссентуки) стала лучшей в крае. На втором месте – ставропольчане, на третьем – соседи-пятигорчане.

Через несколько дней эссентучанки сразятся с соперницами в Воронеже, где будут бороться за выход в финал всероссийских соревнований по баскетболу.

Тренирует команду А. Вангулов. Эссентукским юношам на первенстве края не удалось обыграть команды из краевого центра и Пятигорска, в итоге у ребят «бронза». Наставник-тренер у команды Д. Вербицкий.

Соб. инф.

КОРОТКОЙ СТРОКОЙ

Афганистану посвящается

На территории храма святителя Николая Чудотворца прошла духовно-патриотическая акция «Свет памяти в сердце не угаснет никогда», посвященная 30-летию вывода советских войск из Афганистана.

Более 70 человек из образовательных организаций Эссентуков приняли в ней участие. Организатором выступил Центр по работе с молодежью.

Началась акция с литургии, по ее окончании отец Павел провел заупокойную литию по погибшим воинам в Афганистане.

Соб. инф.

АКТУАЛЬНО О КУРОРТЕ

Разработана концепция развития Кавминвод

В Эссентуках состоялись обсуждения разрабатываемой концепции развития Кавказских Минеральных Вод. Встречи с общественностью, депутатами краевой Думы инициирует Министерство туризма и оздоровительных курортов Ставропольского края.

– Работа построена таким образом, что мы обращаемся и к жителям города, и к экспертам, и к бизнес-сообществу. Мы постарались максимально синхронизироваться и отразить в данной концепции все целесообразные предложения и замечания, – подчеркнул Александр Трухачев.

С начала года был проведен уже целый ряд встреч на площадках муниципалитетов. По итогам поступило более ста предложений, которые были проанализированы и отработаны. Многие из них повторялись, другие касались вопросов безопасности и уточнения статуса

региона. При подготовке этой текущей редакции документа сотрудниками министерства была проведена работа по анализу нормативно-правовых актов разных уровней и периодов, вплоть до 80-х годов прошлого столетия, а также анализ текущих действующих национальных и государственных проектов.

Итог встреч – изменение структуры концепции. В предыдущем варианте было шесть ключевых задач. В настоящий момент их десять. Они охватывают весь круг развития территории. И в предыдущей, и в новой редакции приоритет отдан са-

наторно-курортному комплексу как ключевой базовой отрасли.

В отдельный блок выделены развитие межмуниципальных территорий, вопросы безопасности, недропользования, сохранения гидроминеральной базы. Также пересмотрены сроки реализации – до 2035 года.

На данный момент документ уже имеет комплексный и завершённый вид. Уже 1 марта окончательный ее вариант должен лежать на рабочем столе губернатора СК Владимира Владимировича.

Валерия ПЕТРОВА

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЭССЕНТУКИ
СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
г. Эссентуки

№ 208

20.02.2019

О назначении публичных слушаний по проекту решения Думы города Эссентуки «О внесении изменений в правила землепользования и застройки города Эссентуки, утвержденные решением Совета города Эссентуки от 09.11.2006 № 114»

Рассмотрев заключение от 19.02.2019 и протокол от 19.02.2019 комиссии по землепользованию и застройке администрации города Эссентуки, постановление администрации города Эссентуки от 19.02.2019 № 207, руководствуясь статьями 30-33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом Российской Федерации от 6.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 25, 51 Устава муниципального образования городского округа город-курорт Эссентуки Ставропольского края, Положением об организации и проведении публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования городского округа город-курорт Эссентуки, утвержденным решением Думы города Эссентуки от 26.06.2018 № 58, Правилами землепользования и застройки города Эссентуки, утвержденными решением Совета города Эссентуки от 09.11.2006 № 114, администрация города Эссентуки

ПОСТАНОВЛЯЕТ:
1. Назначить публичные слушания по проекту решения Думы города Эссентуки «О внесении изменений в правила землепользования и застройки города Эссентуки, утвержденные решением Совета города Эссентуки от 09.11.2006 № 114» (далее – Проект).
2. Информацию о Проекте, подлежащем рассмотрению на публичных слушаниях, перечень информационных материалов к такому Проекту, порядке и сроках проведения публичных слушаний по Проекту, месте, дате открытия экспозиции, сроках проведения экспозиции, днях и часах посещения экспозиции, порядке и форме внесения предложений и замечаний по публичным слушаниям указать в информационном сообщении согласно приложению к настоящему постановлению.
3. Опубликовать настоящее постановление и информационное сообщение в городской общественно-политической газете «Эссентукская Панорама» в течение 10 дней со дня его подписания, назначив ответ-

ственным за опубликование Управление архитектуры и градостроительства администрации города Эссентуки (Рудобаба С. А.).

4. Отделу по организационным и кадровым вопросам администрации города Эссентуки разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации города Эссентуки и Думы города Эссентуки в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Общему отделу администрации города Эссентуки (Жучкова Н. А.) довести настоящее постановление до заинтересованных лиц.

6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на начальника Управления архитектуры и градостроительства администрации города Эссентуки Рудобаба С. А.

7. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава города Эссентуки А. Ю. Некристов

Приложение к постановлению
Администрации города Эссентуки
от 20.02.2019 № 208

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ
О ПРОВЕДЕНИИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ
№ 2 от 20.02.2019 г.

Администрация городского округа город-курорт Эссентуки в целях соблюдения прав и законных интересов жителей города Эссентуки информирует о проведении публичных слушаний в соответствии с Положением об организации и проведении публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования городского округа город-курорт Эссентуки, утвержденным решением Думы города Эссентуки от 26.06.2018 № 58 (далее – Положение).

Публичные слушания назначены: Постановлением администрации города Эссентуки от 20.02.2019 № 208 «О назначении публичных слушаний по проекту решения Думы города Эссентуки «О внесении изменений в правила землепользования и застройки города Эссентуки, утвержденные решением Совета города Эссентуки от 09.11.2006 № 114»

Для ознакомления: Постановление администрации города Эссентуки от 20.02.2019 № 208 О назначении публичных слушаний по проекту решения Думы города Эссентуки «О внесении изменений в правила землепользования и застройки города Эссентуки, утвержденные решением Совета города Эссентуки от 09.11.2006 № 114» подраздел «Публичные слушания», от 20.02.2019 года.

В соответствии с Положением органом, уполномоченным на организацию и проведение публичных слушаний, выступает комиссия по землепользованию и застройке муниципального образования города-курорта Эссентуки, состав которой утвержден постановлением администрации города Эссентуки от 24.07.2018 № 910.

Комиссией по землепользованию и застройке муниципального образования города-курорта Эссентуки создан оргкомитет по проведению публичных слушаний по проекту решения Думы города Эссентуки «О внесении изменений в правила землепользования и застройки города Эссентуки, утвержденные решением Совета города Эссентуки от 09.11.2006 № 114»

Рудобаба Сергей Алексеевич	начальник управления архитектуры и градостроительства администрации города Эссентуки, председатель оргкомитета
Кюльбаков Николай Сергеевич	заместитель начальника – главный архитектор управления архитектуры и градостроительства администрации города Эссентуки, заместитель председателя оргкомитета
Губарева Оксана Дмитриевна	главный специалист управления архитектуры и градостроительства администрации города Эссентуки, секретарь оргкомитета

Участники публичных слушаний: Участниками общественных обсуждений или публичных слушаний по проектам генеральных планов, проектам правил землепользования и застройки, проектам планировки территории, проектам межевания территории, проектам правил благоустройства территорий, проектам, пред-

усматривающим внесение изменений в один из указанных утвержденных документов, являются граждане, постоянно проживающие на территории, в отношении которой подготовлены данные проекты, правообладатели находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства (правообладатели земельных участков и правообладатели объектов капитального строительства находящимися в территориальной зоне П-3).

1) Информация о проекте, подлежащем рассмотрению на публичных слушаниях, и перечень информационных материалов к такому проекту:

Проект постановления подготовлен на основании заключения от 19.02.2019 и протокола от 19.02.2019 комиссии по землепользованию и застройке администрации города Эссентуки, постановления администрации города Эссентуки от 19.02.2019 № 207.

Перечень информационных материалов: – Градостроительный регламент территориальной зоны П-3 (Производственно-коммунальная зона).

2) Информация о порядке и сроках проведения публичных слушаний по проекту, подлежащему рассмотрению на публичных слушаниях:

Порядок проведения публичных слушаний состоит из следующих этапов:

- а) оповещение о начале публичных слушаний;
- б) размещение проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, и информационных материалов к нему на официальном сайте и открытие экспозиции или экспозиций такого проекта;
- в) проведение экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях;
- г) проведение собрания или собраний участников публичных слушаний;
- д) подготовка и оформление протокола публичных слушаний;
- е) подготовка и опубликование заключения о результатах публичных слушаний.

Срок проведения публичных слушаний: срок проведения публичных слушаний со дня оповещения жителей муниципального образования об их проведении до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний определяется уставом муниципального образования и не может быть менее одного месяца и более трех месяцев; Дата и время проведения публичных слушаний: «01» 03.2019 г., в 16-00 часов по адресу: Ставропольский край, город Эссентуки, ул. Вокзальная 16, Управление архитектуры и градостроительства администрации города Эссентуки (кабинет № 6).

3) Информация о месте, дате открытия экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, о сроках проведения экспозиции, о днях и часах, в которые возможно посещение указанной экспозиции:

Дата и время проведения экспозиции: с 21.02.2019 года по 01.03.2019 года, будние дни с 16-00 часов до 18-00 по адресу: Ставропольский край, город Эссентуки, ул. Вокзальная 16, Управление архитектуры и градостроительства администрации города Эссентуки (кабинет № 6).

4) информацию о порядке, сроке и форме внесения участниками публичных слушаний предложений и замечаний, касающихся проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

Участники публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения, соответственно, о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Обработка персональных данных участников публичных слушаний осуществляется с учетом требований, установленных Федеральным законом от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных».

В соответствии с пунктом 2.4. Положения, в период размещения проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, и информационных материалов к нему и проведения экспозиции такого проекта участники публичных слушаний, прошедшие в соответствии с пунктом 7.5. Положения идентификацию, имеют право внести предложения и замечания, касающиеся такого проекта:

- 1) посредством официального сайта: <http://adm-essentuki.ru> раздел «Администрация» подраздел «Публичные слушания»;
- 2) в письменной или устной форме в ходе проведения собрания или собраний участников публичных слушаний (в случае проведения публичных слушаний);
- 3) в письменной форме в адрес комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования города-курорта Эссентуки;
- 4) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

Контактное лицо: Н. С. Кюльбаков

Телефон для справок: 8(87934) 6-33-55; 6-46-99

Управляющий делами администрации города Эссентуки Н. Н. Попова

(Продолжение на стр. 11.)

Благодарность

Т.В. Литовка благодарит предпринимателя Василия Юрьевича Танова за оказанную благотворительную помощь малообеспеченной семье, воспитывающей ребенка-инвалида детства (ДЦП).

14/Ф от 19.02.2019 г.

СОЦПРОС

Важно мнение каждого

«Ессентукская панорама» расширила свое присутствие в Интернете. Ежедневно обновляются социальные сети «ВКонтакте», «Фейсбуке», «Одноклассниках», «Инстаграме». В разработке сайт газеты. Найти просто, нужно набрать «Ессентукская панорама» в поисковике соцсети и подписаться.

Уважаемые читатели, будущие и настоящие подписчики, приглашаем присоединиться к нам. Читайте, предлагайте новые темы, которые вы бы хотели прочитать в газете и группах, комментируйте, звоните, рассказывайте новости.

А корреспонденты редакции тем временем вышли на улицы города с вопросом: «Откуда вы, уважаемые ессентучане, предпочитаете получать информацию?»



Марина, 36 лет:
«Конечно, мне интересно, что происходит в городе, узнаю новости из социальных сетей, иногда покупаю газеты».



Александр, 65 лет:
«Городскими новостями интересуюсь, узнаю о происходящем в основном из газет».



Александр, 30 лет:
«Не очень сильно интересуюсь жизнью города, но если что-то узнаю, то в последнее время из Интернета, газеты не читаю».



Лидия Емельяновна, 82 года:
«Я слушаю практически день и ночь радио, местное и краевое, люблю «Комсомольскую правду», только оттуда все новости и узнаю, даже телевизор почти не смотрю».



Анастасия и Дарья, по 17 лет:
«Нам очень интересно, что происходит нового или важного, узнаем об этом из соцсетей».



Подготовили **Инна ПРАВЕДНОВА,**
Анна БЕЛОУСОВА
Фото **Александра КОВЫЛИНА**

ОТКРЫТЫЙ МИКРОФОН

Если Родина зовет...

30 человек из городов КМВ участвовали в конкурсе художественного слова в ГДК, посвященного 30-летию вывода советских войск из Афганистана.

Участники из четырех возрастных категорий рассказывали стихи, фрагменты из прозы и публицистики российских и советских писателей и поэтов. Четверо конкурсантов продекламировали авторские стихи. Все исполнители стихов и авторы получили дипломы лауреатов, а руководители, подготовившие номера, благодарственные письма.

Подготовила **Валерия ПЕТРОВА**



ДАТА

Воинов-интернационалистов наградили памятными медалями

В Детской школе искусств состоялось торжественное мероприятие, посвященное 30-летию вывода войск из Республики Афганистан «К подвигу героев сердцем прикоснись».



горск, Лермонтов, Ессентуки и Кисловодск Валерий Гусов и многие другие.

От имени главы города и от себя лично поздравляю вас с этой датой. Хочется выразить слова уважения всем, кто добросовестно выполнял свой гражданский долг, оставаясь верным присяге. Желаю крепкого здоровья, семейного благополучия, мирного неба над головой, уверенности в завтрашнем дне, – поздравил Евгений Герасимов.

Каждый воин-интернационалист был награжден памятной медалью, выпущенной специально к 30-летию вывода войск из Республики Афганистан.

Валерия ПЕТРОВА
Фото Александра КОВЫЛИНА

Афганская война затянулась на долгих десять лет. За это время 620 тысяч советских солдат побывали в «горячей точке». Эта война не вернула России пятнадцать тысяч ребят. В Ессентуках сейчас проживают 142 воина-интернационалиста, все они были приглашены на торжественный концерт. Коллектив ДШИ и Центр по работе с молодежью представили лучшие номера своих воспитанников, почтили минутой молчания павших и зажгли свечи.

Помимо ветеранов боевых действий, членов их семей почетными гостями также стали первый заместитель главы города Евгений Герасимов, председатель Думы Андрей Задков, военный комиссар городов Пяти-



КАНИКУЛЫ-2019

Отдыхать с пользой

Как ессентукские школьники проведут летние каникулы и чем будут заняты целых три месяца – об этом говорили накануне в администрации города на межведомственном совещании по организации детского отдыха.



18 оздоровительных учреждений вошли в городской реестр организаций отдыха и оздоровления детей в 2019 году. Из них 12 пришкольных лагерей, два – при учреждения дообразования (Станции юных техников и шахматной школе), круглогодичный лагерь при медцентре «Юность». Почти шесть миллионов рублей выделено городской администрацией на организацию каникулярного досуга. Планируется, что отдохнут свыше двух тысяч ребят – старт первого потока 3 июня. С 8 утра и до 14.00, во второй половине дня при каждой школе станут функционировать спортплощадки с присмотром взрослых до 17.00.

Все территории пришкольных лагерей обработают от клещей.

Взрослые подумали и о занятости детей и подростков. В приоритете ребя-

та из малообеспеченных семей, находящиеся в трудной жизненной ситуации. Уже в марте первая группа (100 человек) приступит к работе в школьных бригадах в свободное от учебы время. Всего планируется трудоустроить 485 школьников. Дети будут устроены на четверть ставки с зарплатой 2820 руб. В июне 112 несовершеннолетних станут трудиться, в июле 148, в августе 125.

Подростки, сообщили на совещании специалисты Центра занятости, будут выполнять посильную нагрузку – озеленение и уборка, поучаствуют в лесовосстановительных мероприятиях, покраске скамеек, побелке деревьев.

Городские власти будут выплачивать компенсацию за приобретенные путевки в размере 9600 руб.

Отдохнут ессентучане, отличившиеся в учебе и спорте, и в престижных детских центрах, в 2019-м один школьник уже посетил МДЦ «Орленок».

ГБУСОН «Кавказ» также подключился и уже фактически приступил к реализации оздоровительной кампании-2019. В очереди на бесплатные путевки стоят свыше 200 человек. Согласно распоряжению Минтруда и соцзащиты края оздоровительный цикл у детей практически круглогодичный. 26 ребят сейчас отдыхают в санаториях края, 30 – в здравницах на Азовском море.

Анна БЕЛОУСОВА
Фото из архива редакции



УТВЕРЖДАЮ:
начальник управления экономического развития и
торговли администрации города Эссентуки
Н.С. Шипулин

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ОТКРЫТОГО КОНКУРСА НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА НА РАЗМЕЩЕНИЕ И ПРОВЕДЕНИЕ ЯРМАРОЧНЫХ МЕРОПРИЯТИЙ НА ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКАХ, НАХОДЯЩИХСЯ В МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ ГОРОДА ЕССЕНТУКИ, И НА ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКАХ, ГОСУДАРСТВЕННАЯ СОБСТВЕННОСТЬ НА КОТОРЫЕ НЕ РАЗГРАНИЧЕНА

Дата: 21.02.2019 г.
№ ОК21022019(Я)

Уважаемые господа!

1. Уполномоченный орган: Управление экономического развития и торговли администрации города Эссентуки, находящийся по адресу: 357600, Ставропольский край, г. Эссентуки, ул. Вокзальная, 3, тел./факс: (87934) 6-00-96, 6-21-61, e-mail: gortorg2011@yandex.ru, настоящим извещает о проведении открыто-

го конкурса на право заключения договора на размещение и проведение ярмарочных мероприятий на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Эссентуки, и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, и приглашает заинтересованных участников представить свои заявки для участия в открытом конкурсе.

2. Предмет и порядок проведения конкурса:

Открытый конкурс на право заключения договора на размещение и проведение ярмарочных мероприятий на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Эссентуки и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена (Лоты № 1,2,3,4).

№ Лота	Адрес месторасположения ярмарочной площадки	Площадь занимаемой территории	Специализация ярмарки	Срок, на который нестационарный торговый объект размещается (устанавливается)	Начальная цена	Размер задатка	Проведение конкурса среди субъектов малого или среднего предпринимательства
1	ул. Ленина (район Грязелечебницы)	200 м ²	Сувенирная продукция, сопутствующие курортные товары (торговая галерея, торговая палатка)	Апрель - ноябрь 2019г.	484160,00	96832,00	+
2	ул. Ленина/ ул. Разумовского	60 м ²	Продукция пчеловодства, сладости, чай (торговая галерея)	Апрель - ноябрь 2019г.	145248,00	29049,60	+
3	ул. Интернациональная (Театральная площадь)	50 м ²	Сувенирная продукция - рукоделие мастеров, художников (торговая галерея, торговая палатка)	Праздничные и выходные дни 2019г. (118 дней)	60520,00	12104,00	+
4	ул. Маркова, 76	100 м ²	Сельскохозяйственная продукция (автоматизированный магазин, автофургон, торговая палатка)	Праздничные и выходные дни 2019г. (118 дней)	121040,00	24208,00	+

3. Требования к претендентам:

3.1. В конкурсе может принять участие любое юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, а также индивидуальные предприниматели, осуществляющие предпринимательскую деятельность на законных основаниях и отвечающие требованиям настоящего Положения и действующим законам Российской Федерации.

3.2. Участник конкурса не должен находиться в процессе ликвидации или признания неплатежеспособным (банкротом), его деятельность на момент подачи и рассмотрения Заявки не должна быть приостановлена (порядок, предусмотренный Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях).

3.3. В конкурсе не могут принимать участие юридические лица и индивидуальные предприниматели, имеющие неисполненную обязанность по уплате налогов, сборов, пеней и санкций, подлежащих уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в конкурсе по каждому лоту.

Заявка на участие в конкурсе, поступившая по истечении срока ее приема, возвращается в день ее поступления заявителю.

Поступившие заявки регистрируются организатором конкурса в порядке поступления с указанием номера, времени и даты регистрации.

Претендент вправе отозвать представленную заявку до даты окончания приема заявок, представив организатору конкурса письменное уведомление об отзыве заявки.

В случае, если по окончании срока приема заявок подана только одна заявка или не подано ни одной заявки, конкурс признается несостоявшимся.

Если конкурсной документацией предусмотрено два и более лота, конкурс признается несостоявшимся по тем лотам, в отношении которых подана только одна заявка или не подано ни одной заявки.

В случае, если по окончании срока приема заявок подана только одна заявка, указанная заявка рассматривается в порядке, установленном Положением Постановления администрации города Эссентуки №56 от 25.01.2019 г. «Об утверждении Порядка проведения конкурса на право размещения и проведения ярмарочных мероприятий на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Эссентуки, и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена».

4. Критерий определения победителя: выявление лучших условий исполнения договора в соответствии с критериями и в порядке, которые установлены Положением Постановления администрации города Эссентуки №56 от 25.01.2019 г. «Об утверждении Порядка проведения конкурса на право размещения и проведения ярмарочных мероприятий на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Эссентуки, и на земельных

участках, государственная собственность на которые не разграничена» и конкурсной документацией.

5. Порядок и сроки внесения итоговой цены предмета конкурса: в соответствии с Положением Постановления администрации города Эссентуки №56 от 25.01.2019 г. «Об утверждении Порядка проведения конкурса на право размещения и проведения ярмарочных мероприятий на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Эссентуки, и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена» и конкурсной документацией.

6. Порядок и срок представления конкурсной документации: Конкурсная документация предоставляется по адресу: 357600, г. Эссентуки, ул. Вокзальная, 3, Уполномоченный орган – Управление экономического развития и торговли администрации города Эссентуки: начиная с 22.02.2019 года до 25.03.2019 года включительно, по рабочим дням с 9 часов 00 минут до 18 часов 00 минут (по московскому времени).

Официальный сайт размещения конкурсной документации: www.adm-essentuki.ru.

Плата за предоставление документации не взимается.

Документация предоставляется на официальном сайте или по письменному обращению претендента.

7. Порядок, место, дата начала и дата окончания срока подачи заявок на участие в конкурсе:

Форма заявки: в соответствии с документацией о конкурсе.

Порядок приема заявки: в соответствии с документацией о конкурсе.

Начало приема заявок: 22.02.2019 в 9.00 по московскому времени по адресу: 357600, г. Эссентуки, ул. Вокзальная, 3, Уполномоченный орган – Управление экономического развития и торговли администрации города Эссентуки.

Окончание приема заявок: 25.03.2019 в 10.00 по московскому времени.

Дата рассмотрения заявок и принятия решений о признании претендентов участниками конкурса: 25.03.2019 года в 10.00.

Дата, время и место проведения конкурса: 26.03.2019 в 10.00 в Управлении экономического развития и торговли администрации города Эссентуки.

8. Порядок проведения конкурса: в соответствии с Положением Постановления администрации города Эссентуки №56 от 25.01.2019 г. «Об утверждении Порядка проведения конкурса на право размещения и проведения ярмарочных мероприятий на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Эссентуки, и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена» и конкурсной документацией.

Задаток для участия в открытом конкурсе – 20 % от начальной цены на счет: ИНН 2626031908 КПП 262601001

УФК по Ставропольскому краю (УЭРиТ администрации г. Эссентуки) л/сч. 05213039520

р/с 40302810007023000204
БИК 040702001
КБК 00000000000000000000
ОКТМО 07710000

Отделение Ставрополь г. Ставрополь, с обязательным указанием назначения платежа - задаток для участия в открытом конкурсе № _____ по лоту № _____.

Задаток должен поступить на указанный счет не позднее последнего дня приема заявок.

Документом, подтверждающим поступление задатка на счет, указанный в информационном сообщении, является документ или копия документа, подтверждающие внесение задатка.

Суммы задатков, внесенные участниками конкурса, за исключением победителя, возвращаются участникам конкурса в течение пяти дней с даты подведения итогов конкурса.

При уклонении или отказе победителя конкурса от заключения в установленный срок договора он утрачивает право на заключение указанного договора и задаток ему не возвращается.

9. Срок заключения договора после проведения конкурса: Организатор конкурса в течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола передает победителю конкурса договор на право размещения и проведения ярмарочных мероприятий для подписания, в который включаются условия исполнения договора, предложенные победителем конкурса в Заявке на участие в конкурсе.

Договор на право размещения и проведения ярмарочных мероприятий на территории муниципального образования городской округ город - курорт Эссентуки (далее – Договор) заключается с победителем конкурса или единственным участником конкурса не ранее 10 дней и не позднее 20 дней со дня размещения протокола проведения конкурса на официальном сайте администрации города Эссентуки и Думы города Эссентуки.

10. Проект договора: входит в состав документации о конкурсе.

11. Требования к содержанию и уборке территории: Требования к содержанию и уборке территории установлены действующими в городе Эссентуки нормами и правилами по содержанию, уборке и благоустройству территорий и в соответствии с Техническим заданием.

12. Возможность подключения нестационарных торговых объектов к сетям инженерно-технического обеспечения: в соответствии с техническим заданием.

Неотъемлемой частью настоящего извещения является конкурсная документация.

Управление экономического развития и торговли администрации города Эссентуки
ДОКУМЕНТАЦИЯ ОБ ОТКРЫТОМ КОНКУРСЕ

НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА НА РАЗМЕЩЕНИЕ И ПРОВЕДЕНИЕ ЯРМАРОЧНЫХ МЕРОПРИЯТИЙ НА ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКАХ, НАХОДЯЩИХСЯ В МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ ГОРОДА ЕССЕНТУКИ, И НА ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКАХ, ГОСУДАРСТВЕННАЯ СОБСТВЕННОСТЬ НА КОТОРЫЕ НЕ РАЗГРАНИЧЕНА
Наименование открытого конкурса:
КОНКУРС НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА НА РАЗМЕЩЕНИЕ И ПРОВЕДЕНИЕ ЯРМАРОЧНЫХ МЕРОПРИЯТИЙ НА ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКАХ, НАХОДЯЩИХСЯ В МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ ГОРОДА ЕССЕНТУКИ, И НА ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКАХ, ГОСУДАРСТВЕННАЯ СОБСТВЕННОСТЬ НА КОТОРЫЕ НЕ РАЗГРАНИЧЕНА

Номер открытого конкурса:
№ ОК21022019(Я)
г. Эссентуки, 2019

1.1. Для целей проведения конкурса используются следующие основные понятия:

автоматизированный (торговый автофургон, фудтрак, автолавка): нестационарный торговый объект, представляющий собой автотранспортное или транспортное средство (прицеп, полуприцеп) с размещенным в кузове торговым оборудованием, при условии образования в результате его остановки (или установки) одного или нескольких рабочих мест продавцов, на котором (ых) осуществляют предложение товаров, их отпуск и расчет с покупателями; легкового сборно-разборная конструкция – нестационарный торговый объект, представляющий собой оснащенный прилавком сборно – разборную конструкцию, образующую внутреннее пространство, не замкнутое со стороны прилавка, предназначенная для размещения одного или нескольких рабочих мест продавцов и товарного запаса на один день торговли; торговый павильон – нестационарный торговый объект, представляющий собой отдельно стоящее строение (часть строения) или сооружение (часть сооружения) с замкнутым пространством, имеющее торговый зал и рассчитанное на одно или несколько рабочих мест продавцов;

торговая галерея – нестационарный торговый объект, выполненный в едином архитектурном стиле, состоящий из совокупности, но не более пяти (в одном ряду) специализированных павильонов или киосков, симметрично расположенных напротив друг друга, обеспечивающих беспрепятственный проход для покупателей, объединенных под единой временной светопрозрачной кровлей, не несущей теплоизоляционную функцию;

розничная торговля – вид торговой деятельности, связанный с приобретением и продажей товаров для использования их в личных, семейных, домашних и иных целях, не связанных с осуществлением предпринимательской деятельности;

субъект торговли – юридическое лицо или индивидуальный предприниматель, занимающиеся торговлей и зарегистрированные в установленном порядке;

схема размещения ярмарочных площадок на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Эссентуки, и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, – разработанный и утвержденный органом местного самоуправления документ, определяющий места размещения нестационарных торговых объектов (не-

стационарных объектов по предоставлению услуг) и группу реализуемых в них товаров;

Уполномоченный орган – отраслевой (функциональный) орган администрации города, уполномоченный на создание условий для обеспечения жителей города услугами общественного питания, торговли, бытового обслуживания.

Иные используемые в настоящем Положении термины и понятия применяются в значении, используемом в действующем законодательстве.

1.2. Сведения об Уполномоченном органе:

Уполномоченный орган: Управление экономического развития и торговли администрации города Эссентуки.

Адрес (место нахождения) юридического лица: 357600, Ставропольский край, г. Эссентуки, ул. Вокзальная, 3, тел./факс: (87934) 6-21-61, 6-00-96, e-mail: gortorg2011@yandex.ru.

1.3. Предмет и порядок проведения конкурса:

Открытый конкурс на право заключения договора на право размещения и проведения ярмарочных мероприятий на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Эссентуки и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена (Лоты №№1,2,3,4)

№ Лота	Адрес месторасположения ярмарочной площадки	Площадь занимаемой территории	Специализация ярмарки	Срок, на который нестационарный торговый объект размещается (устанавливается)	Начальная цена	Размер задатка	Проведение конкурса среди субъектов малого или среднего предпринимательства
1	ул. Ленина (район Грязелечебницы)	200 м ²	Сувенирная продукция, сопутствующие курортные товары (торговая галерея, торговая палатка)	Апрель - ноябрь 2019 г.	484160,00	96832,00	+
2	ул. Ленина/ ул. Разумовского	60 м ²	Продукция пчеловодства, сладости, чай (торговая галерея)	Апрель - ноябрь 2019 г.	145248,00	29049,60	+
3	ул. Интернациональная (Театральная площадь)	50 м ²	Сувенирная продукция - рукоделие мастеров, художников (торговая галерея, торговая палатка)	Праздничные и выходные дни 2019 г. (118 дней)	60520,00	12104,00	+
4	ул. Маркова, 76	100 м ²	Сельскохозяйственная продукция (автоматизированный магазин, автофургон, торговая палатка)	Праздничные и выходные дни 2019 г. (118 дней)	121040,00	24208,00	+

1.4. Требования к претендентам.

1.4.1. В конкурсе могут принять участие любое юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, а также индивидуальные предприниматели, осуществляющие предпринимательскую деятельность на законных основаниях и отвечающие требованиям настоящего Положения и действующим законам Российской Федерации.

1.4.2. Участник конкурса не должен находиться в процессе ликвидации или признания неплатежеспособным (банкротом), его деятельность на момент подачи и рассмотрения Заявки не должна быть приостановлена (порядок, предусмотренный Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях).

1.4.3. В конкурсе не могут принимать участие юридические лица и индивидуальные предприниматели, имеющие неисполненную обязанность по уплате налогов, сборов, пеней и санкций, подлежащих уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации.

1.4.4. Для участия в конкурсе лица представляют Организатору конкурса документы, указанные в конкурсной документации.

1.4.5. Конкурсная документация разрабатывается Организатором конкурса и содержит критерии оценки предложений и функциональных и качественных характеристик оказываемых услуг, в том числе:

- внешний вид и оформление объекта (архитектурное решение);

- благоустройство прилегающей территории.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в конкурсе по каждому лоту.

Заявка на участие в конкурсе, поступившая по истечении срока ее приема, возвращается в день ее поступления заявителю.

Все Заявки нумеруются и регистрируются.

Претендент вправе отозвать представленную заявку до даты окончания приема заявок, представив организатору конкурса письменное уведомление об отзыве заявки.

В случае если по окончании срока приема заявок подана только одна заявка или не подано ни одной заявки, конкурс признается несостоявшимся.

Если конкурсной документацией предусмотрено два и более лота, конкурс признается несостоявшимся по тем лотам, в отношении которых подана только

одна заявка или не подано ни одной заявки.

В случае, если по окончании срока приема заявок подана только одна заявка, указанная заявка рассматривается в порядке, установленном Положением Постановления администрации города Эссентуки №56 от 25.01.2019 г. «Об утверждении Порядка проведения конкурса на право размещения и проведения ярмарочных мероприятий на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Эссентуки, и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена» и конкурсной документацией.

В случае признания конкурса несостоявшимся по причине подачи менее двух заявок договор заключается с лицом, признанным единственным участником конкурса.

Задаток для участия в открытом конкурсе – 20 % от начальной цены на счет: ИНН 2626031908 КПП 262601001

УФК по Ставропольскому краю (УЭРиТ администрации г. Эссентуки) л/сч. 05213039520

р/с 40302810007023000204
БИК 040702001

собственность на которые не разграничена», указываются выявленные несоответствия. Владелец торгового объекта обязан устранить выявленные несоответствия (недостатки) в двухнедельный срок со дня получения акта обследования и уведомить об этом Уполномоченный орган. После этого обследование торгового объекта осуществляется повторно.

В случае, если указанные в акте обследования несоответствия в установленный срок не устранены, действие договора прекращается, а торговый объект подлежит демонтажу.

6.6. Договор расторгается:

1) по соглашению сторон договора, в том числе в случае прекращения осуществления торговой деятельности хозяйствующим субъектом;

2) в случае прекращения деятельности физического лица в качестве индивидуального предпринимателя;

3) в случае ликвидации юридического лица, являющегося хозяйствующим субъектом, в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации;

4) в одностороннем порядке организатором конкурса при наличии одного или нескольких оснований:

- размещения ярмарочной площадки с нарушением требований к ее виду, специализации, месту и периоду размещения;

- неподписания хозяйствующим субъектом акта о передаче места размещения ярмарочной площадки (передаточного акта);

- непредъявление в течение установленного срока ярмарочной площадки для осмотра приемочной комиссией;

- эксплуатации ярмарочной площадки без акта обследования;

- просрочки исполнения обязательств по внесению платы за размещение ярмарочной площадки;

5) по решению суда в случаях и порядке, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

6) в случае принятия органом местного самоуправления следующих решений:

- о необходимости ремонта и (или) реконструкции автомобильных дорог, в случае, если нахождение ярмарочной площадки препятствует осуществлению указанных работ;

- об использовании территории, занимаемой ярмарочной площадкой, для целей, связанных с развитием улично-дорожной сети, размещением остановок городского общественного транспорта, оборудованием бордюров, организацией парковочных карманов;

- о размещении объектов капитального строительства регионального и муниципального значения;

- о заключении договора о развитии застроенных территорий, в случае, если нахождение ярмарочной площадки препятствует реализации указанного договора;

з) иных предусмотренных действующим законодательством случаев.

В случае досрочного прекращения действия договора Уполномоченный орган в 7-дневный срок с момента принятия решения о досрочном прекращении действия договора направляет победителю конкурса или единственному участнику конкурса соответствующее уведомление.

В случае досрочного прекращения действия договора торговые объекты ярмарочной площадки подлежат демонтажу победителем конкурса или единственным участником конкурса в течение 5 календарных дней со дня получения им уведомления о прекращении действия договора на размещение ярмарочной площадки, при этом победителю конкурса не компенсируются понесенные затраты.

В случае неисполнения в добровольном порядке победителем конкурса сроков демонтажа торговых объектов ярмарочной площадки по истечении срока действия договора на размещение или досрочном прекращении действия договора, а также в случае самовольного размещения ярмарочной площадки без разрешительной документации вне схемы размещения ярмарочных площадок, осуществляется принудительный демонтаж торговых объектов ярмарочной площадки в соответствии с Порядком, утверждаемым постановлением администрации города Ессентуки.

6.7. Договор подлежит хранению организатором конкурса в течение всего срока действия договора.

6.8. Договор является подтверждением права на осуществление торговой деятельности в месте, установленном схемой размещения ярмарочных площадок, и заключается отдельно на каждую площадку.

6.9. На каждой ярмарочной площадке в течение всего времени работы должна находиться и предъявляться по требованию контролирующих и надзорных органов копия договора на размещение ярмарочной площадки, которая находится в доступном для покупателей месте.

6.10. Договор является подтверждением права на осуществление торговой деятельности в месте, установленном схемой размещения ярмарочных площадок, и заключается отдельно на каждую площадку.

6.11. На каждой ярмарочной площадке в течение всего времени работы должна находиться и предъявляться по требованию контролирующих и надзорных органов копия договора на размещение ярмарочной площадки, которая находится в доступном для покупателей месте.

6.12. Договор является подтверждением права на осуществление торговой деятельности в месте, установленном схемой размещения ярмарочных площадок, и заключается отдельно на каждую площадку.

6.13. На каждой ярмарочной площадке в течение всего времени работы должна находиться и предъявляться по требованию контролирующих и надзорных органов копия договора на размещение ярмарочной площадки, которая находится в доступном для покупателей месте.

6.14. Договор является подтверждением права на осуществление торговой деятельности в месте, установленном схемой размещения ярмарочных площадок, и заключается отдельно на каждую площадку.

6.15. На каждой ярмарочной площадке в течение всего времени работы должна находиться и предъявляться по требованию контролирующих и надзорных органов копия договора на размещение ярмарочной площадки, которая находится в доступном для покупателей месте.

6.16. Договор является подтверждением права на осуществление торговой деятельности в месте, установленном схемой размещения ярмарочных площадок, и заключается отдельно на каждую площадку.

6.17. На каждой ярмарочной площадке в течение всего времени работы должна находиться и предъявляться по требованию контролирующих и надзорных органов копия договора на размещение ярмарочной площадки, которая находится в доступном для покупателей месте.

6.18. Договор является подтверждением права на осуществление торговой деятельности в месте, установленном схемой размещения ярмарочных площадок, и заключается отдельно на каждую площадку.

6.19. На каждой ярмарочной площадке в течение всего времени работы должна находиться и предъявляться по требованию контролирующих и надзорных органов копия договора на размещение ярмарочной площадки, которая находится в доступном для покупателей месте.

6.20. Договор является подтверждением права на осуществление торговой деятельности в месте, установленном схемой размещения ярмарочных площадок, и заключается отдельно на каждую площадку.

6.21. На каждой ярмарочной площадке в течение всего времени работы должна находиться и предъявляться по требованию контролирующих и надзорных органов копия договора на размещение ярмарочной площадки, которая находится в доступном для покупателей месте.

6.22. Договор является подтверждением права на осуществление торговой деятельности в месте, установленном схемой размещения ярмарочных площадок, и заключается отдельно на каждую площадку.

6.23. На каждой ярмарочной площадке в течение всего времени работы должна находиться и предъявляться по требованию контролирующих и надзорных органов копия договора на размещение ярмарочной площадки, которая находится в доступном для покупателей месте.

6.24. Договор является подтверждением права на осуществление торговой деятельности в месте, установленном схемой размещения ярмарочных площадок, и заключается отдельно на каждую площадку.

6.25. На каждой ярмарочной площадке в течение всего времени работы должна находиться и предъявляться по требованию контролирующих и надзорных органов копия договора на размещение ярмарочной площадки, которая находится в доступном для покупателей месте.

6.26. Договор является подтверждением права на осуществление торговой деятельности в месте, установленном схемой размещения ярмарочных площадок, и заключается отдельно на каждую площадку.

6.27. На каждой ярмарочной площадке в течение всего времени работы должна находиться и предъявляться по требованию контролирующих и надзорных органов копия договора на размещение ярмарочной площадки, которая находится в доступном для покупателей месте.

6.28. Договор является подтверждением права на осуществление торговой деятельности в месте, установленном схемой размещения ярмарочных площадок, и заключается отдельно на каждую площадку.

6.29. На каждой ярмарочной площадке в течение всего времени работы должна находиться и предъявляться по требованию контролирующих и надзорных органов копия договора на размещение ярмарочной площадки, которая находится в доступном для покупателей месте.

6.30. Договор является подтверждением права на осуществление торговой деятельности в месте, установленном схемой размещения ярмарочных площадок, и заключается отдельно на каждую площадку.

6.31. На каждой ярмарочной площадке в течение всего времени работы должна находиться и предъявляться по требованию контролирующих и надзорных органов копия договора на размещение ярмарочной площадки, которая находится в доступном для покупателей месте.

6.32. Договор является подтверждением права на осуществление торговой деятельности в месте, установленном схемой размещения ярмарочных площадок, и заключается отдельно на каждую площадку.

6.33. На каждой ярмарочной площадке в течение всего времени работы должна находиться и предъявляться по требованию контролирующих и надзорных органов копия договора на размещение ярмарочной площадки, которая находится в доступном для покупателей месте.

6.34. Договор является подтверждением права на осуществление торговой деятельности в месте, установленном схемой размещения ярмарочных площадок, и заключается отдельно на каждую площадку.

6.35. На каждой ярмарочной площадке в течение всего времени работы должна находиться и предъявляться по требованию контролирующих и надзорных органов копия договора на размещение ярмарочной площадки, которая находится в доступном для покупателей месте.

6.36. Договор является подтверждением права на осуществление торговой деятельности в месте, установленном схемой размещения ярмарочных площадок, и заключается отдельно на каждую площадку.

6.37. На каждой ярмарочной площадке в течение всего времени работы должна находиться и предъявляться по требованию контролирующих и надзорных органов копия договора на размещение ярмарочной площадки, которая находится в доступном для покупателей месте.

6.38. Договор является подтверждением права на осуществление торговой деятельности в месте, установленном схемой размещения ярмарочных площадок, и заключается отдельно на каждую площадку.

6.39. На каждой ярмарочной площадке в течение всего времени работы должна находиться и предъявляться по требованию контролирующих и надзорных органов копия договора на размещение ярмарочной площадки, которая находится в доступном для покупателей месте.

6.40. Договор является подтверждением права на осуществление торговой деятельности в месте, установленном схемой размещения ярмарочных площадок, и заключается отдельно на каждую площадку.

6.41. На каждой ярмарочной площадке в течение всего времени работы должна находиться и предъявляться по требованию контролирующих и надзорных органов копия договора на размещение ярмарочной площадки, которая находится в доступном для покупателей месте.

6.42. Договор является подтверждением права на осуществление торговой деятельности в месте, установленном схемой размещения ярмарочных площадок, и заключается отдельно на каждую площадку.

6.43. На каждой ярмарочной площадке в течение всего времени работы должна находиться и предъявляться по требованию контролирующих и надзорных органов копия договора на размещение ярмарочной площадки, которая находится в доступном для покупателей месте.

6.44. Договор является подтверждением права на осуществление торговой деятельности в месте, установленном схемой размещения ярмарочных площадок, и заключается отдельно на каждую площадку.

6.45. На каждой ярмарочной площадке в течение всего времени работы должна находиться и предъявляться по требованию контролирующих и надзорных органов копия договора на размещение ярмарочной площадки, которая находится в доступном для покупателей месте.

		- уборка территории; вывоз ТБО и биологических отходов (наличие договора (договора о намерениях))	
		- благоустройство площадки ярмарки	
		- создание условий для соблюдения правил личной гигиены участников ярмарки (установка и обслуживание туалетов, наличие воды)	
4	Оснащение оборудованием и инвентарем:	- временное сооружение, оборудованное под торговлю	
		- павильон на сборно-разборном каркасе, не имеющих прилавок	
		- павильон на сборно-разборном каркасе, имеющий прилавок	
		- специализированное оборудование для выкладки товара	

* заявитель отмечает в строке условия, которые обязуется выполнить в случае признания его победителем конкурса, с указанием приложения (если таковое имеется).

**В случае несоответствия документа форме Заявитель может быть не допущен к участию в конкурсе.

Заявитель подает заявку на участие в открытом конкурсе на размещение и проведение ярмарочных мероприятий в письменной форме.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в конкурсе по каждому лоту.

В пункте 1 заявки заявитель организационно-правовую форму и полное наименование участника конкурса.

Образец заявления об отсутствии решения о ликвидации и приостановлении деятельности заявителя

Председателю комиссии по проведению Конкурса на право заключения договора на размещение и проведение ярмарочных мероприятий на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Ессентуки, и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена Шипулину Н.С.

_____ для юридических лиц, в том числе крестьянских (фермерских) хозяйств

от _____ наименование предприятия

_____ юридический адрес

_____ Ф.И.О. руководителя

_____ контактный телефон

ИЛИ

_____ для индивидуальных предпринимателей:

от _____ Ф.И.О.

_____ № ИНН

_____ № ОГРН

_____ паспортные данные

_____ сведения о месте жительства

_____ контактный телефон

Заявление.

ООО (наименование) или ИП (Ф.И.О.) заявляет об отсутствии решения о ликвидации предприятия (для юридического лица), об отсутствии решения арбитражного суда о признании предприятия, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства, об отсутствии решения о приостановлении деятельности в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях (для юридического лица, индивидуального предпринимателя и крестьянских (фермерских) хозяйств).

«_____» _____ 2019 г.

(подпись) _____ М.П.

Техническое задание

Наименование оказываемых услуг: **осуществление торговой деятельности ярмарочной площадки**, в соответствии со специализацией ярмарочной площадки.

Количество оказываемых услуг: одна. **При осуществлении торговой деятельности на ярмарочной площадке должна соблюдаться специализация ярмарочной площадки.**

Место оказания услуг: в соответствии со Схемой размещения ярмарочных площадок на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Ессентуки, и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, утвержденной Постановлением Администрации города Ессентуки от 25.01.2019 № 56.

Сроки (периоды) оказания услуг: в соответствии со Схемой размещения ярмарочных площадок на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Ессентуки, и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, утвержденной Постановлением Администрации города Ессентуки от 25.01.2019 № 56.

Виды оказываемых услуг: в соответствии со специализацией ярмарочной площадки.

Условия оказания услуг:

- размещение объекта по местоположению в соответствии со Схемой размещения ярмарочных площадок на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Ессентуки, и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, утвержденной Постановлением Администрации города Ессентуки от 25.01.2019 № 56.

- использование объекта для осуществления торговой деятельности в соответствии с требованиями федерального законодательства и нормативно-правовых актов муниципального образования городского округа город-курорт Ессентуки.

- перемещение объекта с места его размещения на компенсационное место размещения, в случае изменения градостроительной ситуации и внесения в связи с этим изменений в схему размещения ярмарочных площадок.

- водоснабжение объекта возможно с использованием привозной воды, канализирование - с использованием биотуалетов или на договорной основе с ближайшими предприятиями.

- водоотведение дождевых стоков с прилегающей территории возможно в существующую ливневую канализацию.

Общие требования к оказанию услуг:

- сохранение вида и специализации, местоположения и размеров объекта в течение установленного периода размещения объекта.

- обеспечение сохранения внешнего вида и оформления объекта в течение всего срока действия настоящего договора.

- обеспечение соблюдения санитарных норм и правил, вывоза мусора и иных отходов от использования объекта.

- соблюдение при размещении объекта требований градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов.

- использование объекта способами, которые не должны наносить вред окружающей среде.

- недопущение загрязнения, захламления места размещения объекта.

- обеспечение демонтажа объекта без ущерба другим нестационарным торговым объектам, в случае если Объект конструктивно объединен с другими нестационарными торговыми объектами.

Требования по выполнению сопутствующих работ, оказанию сопутствующих услуг:

При эксплуатации объекта обязательно соблюдение хозяйствующим субъектом требований Постановления Администрации города Ессентуки от 25.01.2019 № 56 «Об утверждении Порядка проведения конкурса на право размещения и проведения ярмарочных мероприятий на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Ессентуки, и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена», иных требований, в т.ч. производить:

гламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов.

- использование объекта способами, которые не должны наносить вред окружающей среде.

- недопущение загрязнения, захламления места размещения объекта.

- обеспечение демонтажа объекта без ущерба другим нестационарным торговым объектам, в случае если Объект конструктивно объединен с другими нестационарными торговыми объектами.

Требования по выполнению сопутствующих работ, оказанию сопутствующих услуг:

При эксплуатации объекта обязательно соблюдение хозяйствующим субъектом требований Постановления Администрации города Ессентуки от 25.01.2019 № 56 «Об утверждении Порядка проведения конкурса на право размещения и проведения ярмарочных мероприятий на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Ессентуки, и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена», иных требований, в т.ч. производить:

- ежедневный вывоз мусора в соответствии с договором и графиком на вывоз мусора;

В зоне объекта, а также на прилегающих газонах не допускается:

- складирование тары, в том числе на крышах сооружений;

- сброс бытового и строительного мусора, производственных отходов;

- складирование спиленных деревьев, ливня и снега.

Владелец (хозяйствующий субъект) осуществляет праздничное оформление объекта к государственным праздничным и памятным дням в соответствии с действующим законодательством.

В зимний период дорожки, урны и прочие элементы (МАФ), а также пространство перед ними и с боков, подходы к ним должны быть очищены от снега и наледи.

Запрещается:

- выдвигать или перемещать на пешеходную часть улиц мусор, снег, очищаемый с территории вокруг объектов.

Требования по сроку гарантий качества на результаты услуг:

- в соответствии с Законодательством Российской Федерации.

АКТ ОБСЛЕДОВАНИЯ

ярмарочной площадки на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Ессентуки, и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена

«_____» _____ 20__ г.

Победитель _____

Торговая деятельность в соответствии с договором _____

Адрес (месторасположение) объекта _____

Специалистами управления экономического развития и торговли администрации города Ессентуки в присутствии _____

проведено обследование ярмарочной площадки, в результате чего установлено следующее:

№ п/п	Условия договора	Фактическое выполнение условий договора

Подпись специалиста _____

Ф.И.О.

Подпись лица, в присутствии которого проведено обследование _____

Ф.И.О.

Начальник управления _____ Н.С.Шипулин

Типовая форма договора на размещение и проведение ярмарочных мероприятий

Договор № _____

на право размещения и проведения ярмарочных мероприятий на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Ессентуки, и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена

г. Ессентуки «_____» _____ 20__ г.

Уполномоченный орган администрации города Ессентуки в лице начальника управления экономического развития и торговли администрации города Ессентуки Шипулина Н.С., действующего на основании Положения об управлении, с одной стороны и хозяйствующий субъект (Победитель) _____

(наименование организации, Ф.И.О. индивидуального предпринимателя) в лице _____

(должность, Ф.И.О.) _____

действующий на основании _____

_____ находящийся по адресу _____

именуемый в дальнейшем Победитель с другой стороны, далее совместно именуемые Стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем.

1. Предмет Договора

1.1. Уполномоченный орган предоставляет Победителю право на размещение ярмарочных мероприятий _____, далее – Объект, для осуществления торговли (услуг) (группа товаров) _____

по адресу ориентир (место расположения объекта) _____

Конкурсное предложение о функциональных и качественных характеристиках оказываемых услуг

по адресу: _____

_____ специализация:

Лот № _____

1. Изучив документацию о конкурсе на право заключения договора на размещение и проведение ярмарочных мероприятий по адресу:

_____ специализация: _____

_____ ЛОТ № _____

в том числе проект договора на размещение и проведение ярмарочных мероприятий, а также техническую часть документации о конкурсе:

_____ (наименование участника конкурса),

(наименование должности руководителя и его Ф.И.О.)

сообщает о согласии участвовать в конкурсе на условиях, установленных в указанной документации о конкурсе.

в случае признания победителем конкурса, обязуется выполнить предусмотренные конкурсом условия, в том числе указанные в нижеприведенной таблице:

ПРОФЕССИОНАЛЫ

Лучший воспитатель Ессентуков работает в «Елочке»

15 февраля в детском саду № 21 «Елочка» прошел финал городского этапа всероссийского конкурса «Воспитатель года» России-2019. Из десяти конкурсантов победителями стали воспитатель детского сада № 21 Оксана Мельникова в номинации «Лучший воспитатель» и воспитатель детского сада № 16 «Ласточка» Виктория Яценко в номинации «Педагогический дебют».



Перед организаторами конкурса, финалистами и гостями выступили председатель Думы города Андрей Задков и начальник управления образования Артем Данилов.

– В 2014 году, когда я принимала участие в «Воспитателе года», наш город впервые был участником этого всероссийского конкурса, – рассказывает заведующая детским садом № 21 Марина Сидунова. – Тогда заняла первое место не только у нас, но и на краевом этапе, а по России мы заняли 11-е место. В этот раз победила наша воспитатель, это очень приятно и почетно. Она удивительный человек с неиссякаемой энергией, мама трех детей, стреляет из лука, поет в казачьем хоре! Не зря она находит общий язык с детьми, именно такие люди и должны быть с ними рядом. Мне как руководителю вдвойне приятна эта победа.

– Большое спасибо всем за поддержку, без нее было бы тяжело, – призналась победительница Оксана Мельникова. – Я очень много почерпнула из участия в конкурсе, приобрела опыт, а главной наградой стали



радостные глаза детей, которые вижу каждый день, ради этого и стоит работать.

– Я в профессии 2 года, специалист пока молодой, есть чему учиться и куда стремиться, – рассказала Виктория Яценко. – Надеюсь, достигну новых вершин. На конкурсе показала занятие в форме ролевой игры «Школа для успешных детей», где использовала интерактивные технологии,

работу в парах, в ротационных группах «два, четыре, вместе», и эти технологии дополнила творческой идеей «маркировочные значки». Дети были в восторге, с интересом выполняли все задания. Работа воспитателя, конечно, сложная, нужно найти подход к каждому ребенку, и относиться ко всем с любовью.

Теперь ессентукские воспитатели примут участие в краевом этапе в марте.

Инна ПРАВЕДНОВА

Фото Александра КОВЫЛИНА

НАРОДНЫЙ КОРРЕСПОНДЕНТ

Контролировать начисления за тепло самостоятельно?

Большой отклик у читателей вызвал материал о перерасчете за тепловую энергию, которого удалось добиться жильцам с ул. Вокзальной, 51а, опубликованный в № 6 (1390) от 14 февраля 2019 г.

Редакция «Ессентукской панорамы» направила письменный запрос в АО «Энергоресурсы». Корреспонденты интересовались, почему возникла такая ситуация и будет ли в связи с этим сделан перерасчет оплаты за тепло остальным потребителям.

В ответе (исх. № 1349 от 15.02.19) за подписью генерального директора А.А. Димитрова, в частности, говорится: «Случаи выявления ошибок при начислении платы за коммунальные услуги носят исключительный характер. При этом часто такие ситуации возникают в связи с неисполнением собственниками квартир и управляющими организациями своих обязанностей по надлежащей эксплуатации общедомовых приборов учета. Осуществление перерасчета платы за коммунальные услуги предусмотрено нормами законодательства и является стандартной процедурой в ситуации, когда расчеты были произведены на основании недостоверных данных».

Причины для проведения проверки начислений всех абонентов города отсутствуют. Каждый потребитель ежемесячно получает платежный документ с суммой и расчетом начислений и таким образом имеет возможность контролировать их правильность.

При возникновении каких-либо сомнений в правильности начислений, а также по любым вопросам, связанным с работой ресурсоснабжающей организации, можно обращаться по телефонам 2-49-69 (отдел сбыта), 2-91-00 (секретарь) или приходить по адресу: г. Ессентуки, ул. Пятигорская, 118».

ТАЛАНТЫ

Считать в уме быстрее компьютера

Четыре медали с IV Всероссийского чемпионата по ментальной арифметике UCMAS, проходившем в Москве, привезли ессентукские школьники.

525 детей от Москвы до Петропавловск-Камчатского в возрасте от 4 до 14 лет приняли участие в этом масштабном событии.

В финал вышли 120 ребят. Ментальная арифметика – это умение быстро складывать в уме сложные цифры. Этой уникальной способностью обладают 10 ессентукских школьников, достойно представивших город на чемпионате. В заключительном туре ребята за секунду решали три примера.

Четверо юных ессентукских математиков привезли «серебро» и «бронзу». Титулы ментальных арифметиков получили школьники Данил Сучков, Аида Захарян, Милана Бежанова, Адам Гергов.

Подготовила Анна БЕЛОУСОВА

МИР УВЛЕЧЕНИЙ

Дело техники

Краевой конкурс-выставка технического творчества стартовал в Ессентукском краеведческом музее имени В. П. Шпаковского. По его итогам среди авиа- и судомоделистов награды и признание найдут лучшие из лучших.

Более 100 моделей гражданских и военных кораблей и самолетов со всего Ставропольского края, а также из Карачаево-Черкесской республики и Северной Осетии привезли не только дети, но и увлеченные этим уникальным ремеслом взрослые. Ессентуки давно уже стали хорошо оборудованной площадкой для всего, что связано с этими видами спорта – соревнования среди действующих моделей также ежегодно проходят на аэродроме. Педагоги Станции юных техников и новаторы центра «Протон» помогают мальчишкам и девчонкам технически развиваться.

– Популярность моделирования среди ессентукских ребят постоянно растет. У нас в центре три направле-



ния и на каждом стопроцентный набор, – рассказал руководитель центра молодежного инновационного творчества «Протон» Антон Кисловский.

Для стендовых моделей главный критерий оценки – схожесть с оригиналом. И тут базовых навыков не всегда достаточно, часто

приходится проводить архивную работу: искать фотографии, характеристики похожих судов, исторические справки. И на основании проведенных исследований воссоздавать макет.

– Главное – вовлечь как можно больше ребят в процесс конструирования, чтобы потом из них выросли настоящие инженеры, – подчеркнул соучредитель конкурса-выставки, капитан первого ранга Юрий Виноградов.

Уже на следующей неделе компетентное жюри закончит оценку проделанной работы, подведет итог и назовет победителей.

Валерия ПЕТРОВА
Фото Александра КОВЫЛИНА



РЕЙД

Бижутерия и мясо не для продажи в курортной зоне

Специалистами управления экономического развития и торговли администрации города Ессентуки совместно с полицейскими был проведен рейд по пресечению несанкционированной торговли на территории города.

Во время рейда особое внимание уделяется очагам стихийной торговли по ул. Кисловодской, Нижней аллее Курортного парка и ул. Гагарина.

По ул. Кисловодской зафиксирован факт продажи мяса из багажника авто-

мобиля, на Нижней аллее Курортного парка нарушители предлагали отовариться бижутерией. Торговля осуществлялась со злостными нарушениями и без разрешительных документов. По ул. Гагарина выявлен факт продажи трикотажных изделий.

Рейдовые мероприятия, направленные на пресечение стихийной уличной торговли в Ессентуках, проводятся каждый день.

По инф. УЭРиТ администрации г. Ессентуки

«(Окончание. Начало на стр. 2.)»

Приложение к информационному сообщению

от 20.02.2019 №2

Градостроительные регламенты для территориальной зоны «Производственная зона»

1. Для территориальной зоны «Производственно-коммунальная зона» (буквенное обозначение П-3), в части видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаются градостроительные регламенты в соответствии с таблицей 1.

Таблица 1

Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства для территориальной зоны «Производственно-коммунальная зона» (буквенное обозначение П-3)

Основные виды разрешенного использования	Код	Условно разрешенные виды использования	Код	Вспомогательные виды разрешенного использования	Код
Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции	1.15	Коммунальное обслуживание	3.1	-	-
Объекты гаражного назначения	2.7.1	Бытовое обслуживание	3.3	-	-
Недропользование	6.1	Объекты торговли (торговые центры, торговые-развлекательные центры (комплексы))	4.2	-	-
Строительная промышленность	6.6	Объекты придорожного сервиса	4.9.1	-	-
Энергетика	6.7	Магазины	4.4	-	-
Связь	6.8	Пищевая промышленность	6.4	-	-
Склады	6.9	-	-	-	-
Земельные участки (территории) общего пользования	12.0	-	-	-	-
Спорт	5.1	-	-	-	-

2. Для территориальной зоны «Производственно-коммунальная зона» (буквенное обозначение П-3) Правилами устанавливаются градостроительные регламенты использования территорий в части предельных (максимальных и/или минимальных) размеров земельных участков и предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в соответствии с таблицей 19.

Таблица 1

№ п/п	Описание параметров территориальной зоны «Производственно-коммунальная зона» (буквенное обозначение П-3)	Значение параметров	№ п/п	Описание параметров территориальной зоны «Производственно-коммунальная зона» (буквенное обозначение П-3)	Значение параметров
1.	Предельные размеры земельных участков:		2.	Минимальные отступы от границ земельных участков (м)	6
1.1.	минимальные и (или) максимальные размеры земельных участков: длина (м)/ ширина (м)	не подлежит установлению	3.	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений:	
1.2.	минимальная площадь земельного участка, в том числе по видам разрешенного использования (м2):		3.1.	предельное количество этажей	3
	хранение и переработка сельскохозяйственной продукции (код 1.15)	1500	3.2.	предельная высота зданий, строений, сооружений (м)	40
	объекты гаражного назначения (код 2.7.1)	1000	4.	Максимальный процент застройки в границах земельного участка (%):	
	обслуживание автотранспорта (код 4.9)	1000		хранение и переработка сельскохозяйственной продукции (код 1.15)	70
	объекты придорожного сервиса (код 4.9.1)	100		объекты гаражного назначения (код 2.7.1)	80
	недропользование (код 6.1)	не подлежит установлению		обслуживание автотранспорта (код 4.9)	80
	пищевая промышленность (код 6.4)	не подлежит установлению		объекты придорожного сервиса (код 4.9.1)	70
	строительная промышленность (код 6.6)	не подлежит установлению		недропользование (код 6.1)	10
	энергетика (код 6.7)	не подлежит установлению		пищевая промышленность (код 6.4)	60
	связь (код 6.8)	не подлежит установлению		строительная промышленность (код 6.6)	60
	склады (код 6.9)	не подлежит установлению		энергетика (код 6.7)	60
	земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0)	не подлежит установлению		связь (код 6.8)	60
	спорт (код 5.1)	5000		склады (код 6.9)	70
1.3.	максимальная площадь земельного участка, в том числе по видам разрешенного использования (м2):			земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0)	не подлежит установлению
	хранение и переработка сельскохозяйственной продукции (код 1.15)	10000		спорт (код 5.1)	70
	объекты гаражного назначения (код 2.7.1)	5000		Иные показатели:	
	обслуживание автотранспорта (код 4.9)	5000	5.	Минимальный отступ объектов от красной линии (м):	
	объекты придорожного сервиса (код 4.9.1)	3000	5.1.	отступ объектов от красной линии со стороны примыкающей к территории общего пользования	6
	недропользование (код 6.1)	не подлежит установлению	5.2.	в остальных случаях	3
	пищевая промышленность (код 6.4)	не подлежит установлению	6.	Максимальная высота ограждения (м)	2
	строительная промышленность (код 6.6)	не подлежит установлению	7.	Минимальный процент прозрачности ограждения (%):	
	энергетика (код 6.7)	не подлежит установлению	7.1.	со стороны примыкающей к территории общего пользования	не подлежит установлению
	связь (код 6.8)	не подлежит установлению	7.2.	в остальных случаях	не подлежит установлению
	склады (код 6.9)	не подлежит установлению	8.	Коэффициент застройки	0,8
	земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0)	не подлежит установлению	9.	Коэффициент плотности застройки	2,4
	спорт (код 5.1)	не подлежит установлению			

3. Содержание видов разрешенного использования, перечисленных в настоящей статье допускает без отдельного указания в градостроительных регламентах размещение и эксплуатацию линейного объекта (кроме железных дорог общего пользования и автомобильных дорог общего пользования федерального и регионального значения), размещение защитных сооружений (насаждений), объектов мелиорации, антенно-мачтовых сооружений, информационных и геодезических знаков, если федеральным законом не установлено иное.

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕССЕНТУКИ
СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
г. Ессентуки**

19.02.2019

О подготовке проекта решения Думы города Ессентуки «О внесении изменений в правила землепользования и застройки города Ессентуки, утвержденные решением Совета города Ессентуки от 09.11.2006 № 114»

№ 207

Рассмотрев заключение от 19.02.2019 и протокол от 19.02.2019 комиссии по землепользованию и застройке администрации города Ессентуки, в соответствии с ст. 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом Российской Федерации от 6.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования городского округа город-курорт Ессентуки Ставропольского края, Правилами землепользования и застройки города Ессентуки, утвержденными решением Совета города Ессентуки от 09.11.2006 № 114, администрация города Ессентуки **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Подготовить проект решения Думы города Ессентуки «О внесении изменений в правила землепользования и застройки города Ессентуки, утвержденные решением Совета города Ессентуки от 09.11.2006 № 114» (далее — Проект) в соответствии с заключением комиссии по землепользованию и застройке администрации города Ессентуки от 19.02.2019.
2. Управлению архитектуры и градостроительства администрации города Ессентуки выполнить работу по подготовке Проекта.
3. Отделу по организационным и кадровым вопросам администрации города Ессентуки разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации

города Ессентуки и Думы города Ессентуки в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
4. Общему отделу администрации города Ессентуки (Жучкова Н.А.) довести настоящее постановление до заинтересованных лиц.
5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на начальника Управления архитектуры и градостроительства администрации города Ессентуки Рудобабю С.А.
6. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.
Глава города Ессентуки А.Ю. Некристов

**РАБОТА. ЕССЕНТУКИ.
ОПЛАТА ЕЖЕДНЕВНО. ВЫСОКАЯ.
8 (903) 417-39-71,
Владимир.**

7/Ф от 24.01.2019 г.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА
Кадастровым инженером Сергеевой Ольгой Анатольевной, квалификационный аттестат № 26-10-71, № регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность, 4861, ООО «Городское земельное бюро», ОГРН № 1022601222401, 357600, Ставропольский край, г. Ессентуки, ул. Вокзальная, 16, тел. (87934) 6-74-43, факс (87934) 6-52-00, ess-gzb@rambler.ru, в отношении земельного участка с кадастровым номером 26:30:080115:8, расположенного: **Ставропольский край, г. Ессентуки, с/т «Овощевод», проезд 15, участок № 8**, выполняются кадастровые работы по уточнению границ и площади земельного участка. Заказчиком кадастровых работ является Гусейнов Видади Мамедович (Ставропольский край, г. Ессентуки, ул. Октябрьская, дом 425, кв. 21).
Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: **Ставропольский край, г. Ессентуки, ул. Вокзальная, 16, кабинет 215, 26 марта 2019 г. в 10 часов.**
С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: **Ставропольский край, г. Ессентуки, ул. Вокзальная, 16, кабинет 215.** Возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границ земельного участка на местности принимаются с 11 марта 2019 г. по 26 марта 2019 г. по адресу: **Ставропольский край, г. Ессентуки, ул. Вокзальная, 16, кабинет 215.**
Смежный земельный участок, с правообладателем которого требуется согласовать местоположение границы: **Ставропольский край, г. Ессентуки, с/т «Овощевод», пр.15, № 6 (26:30:080115:12).** При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок.
13/Ф от 18.02.2019 г.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА
Кадастровым инженером Воскановым Виталием Анатольевичем, адрес: Ставропольский край, г. Минеральные Воды, пр-кт 22 Партсъезда, д. 100, кв. 100, адрес электронной почты vvsrg@mail.ru, тел. +7 (928) 264-19-43, № регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность, 14540, выполняются кадастровые работы в отношении земельного участка с кадастровым № 26:30:100349:1, расположенного: **Ставропольский край, г. Ессентуки, с/т «Мичуринец», бригада 21, проезд 23, №28**, по уточнению местоположения границ и площади.
Заказчиком кадастровых работ является - Гаджиева Ольга Борисовна, почтовый адрес: **Ставропольский край, г. Ессентуки, ул. Октябрьская, д. 473, кв. 60, тел. +7 (988) 751-22-52.**
Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ состоится 29.03.2019 г. в 10 00 ч. 00 мин. по адресу: **Ставропольский край, г. Ессентуки, ул. Вокзальная, 33а.**
С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться со дня опубликования данного извещения по адресу: **Ставропольский край, г. Ессентуки, ул. Вокзальная, 33а.**
Вручить или направить требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности и (или) обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана заинтересованные лица могут в любое время, но не менее, чем пятнадцать дней со дня опубликования данного извещения по адресу: **Ставропольский край, г. Ессентуки, ул. Вокзальная, 33а.** Смежный земельный участок, с правообладателем которого требуется согласовать местоположение границы: **к/н 26:30:100347:94, местоположение: Ставропольский край, г. Ессентуки, с/т «Мичуринец», бригада 21, проезд 24, номер сада 21.** При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007 г. № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).
16/Ф от 19.02.2019 г.

Утерянное свидетельство о повышении квалификации на имя Бориса Владимировича Жукова, выданное факультетом последипломного образования Ставропольской государственной медицинской академии в 2000 г., г. Ставрополь, считать недействительным.
15/Ф от 19.02.2018 г.

О выдаче удостоверений гражданам, относящимся к категории «Дети войны»

Управление труда и социальной защиты населения администрации города Ессентуки (далее – управление) сообщает, что в городе продолжается реализация Закона СК от 13.12.2018 № 104-кз «О детях войны в Ставропольском крае».
В рамках указанного закона управлением осуществляется оформление удостоверений установленного образца гражданам, относящимся к категории «Дети войны». К такой категории относятся граждане Российской Федерации, родившиеся на территории Союза Советских Социалистических Республик, не достигшие совершеннолетия на 3 сентября 1945 года и постоянно проживающие на территории Ставропольского края.
Для получения удостоверения необходимо подать заявление в управление по установленной форме. К заявлению прилагаются копии второй и третьей страниц паспорта гражданина и страницы, содержащей сведения о его регистрации по месту жительства, а в случае подачи заявления доверенным лицом – также копия паспорта или иного документа, удостоверяющего его личность, и документ, подтверждающий его полномочия, и фотография размером 3 х 4 см.
Управление расположено по адресу: город Ессентуки, улица Новопятигорская, 20. Часы приема: с понедельника по четверг ежедневно с 9.00 до 18.00, в пятницу с 9.00 до 13.00, перерыв с 13.00 до 13.45. Соответствующее заявление можно подать в кабинете № 5 управления. Для удобства жителей города, испытывающих трудности в передвижении, прием заявлений на получение удостоверений «Дети войны» осуществляется также в кабинете № 1, расположенном на первом этаже здания.
И. М. Лутвинова, начальник управления труда и социальной защиты населения администрации города Ессентуки

Поправка

В номере 4 (1388) от 31 января 2019 г. на первой полосе допущена техническая ошибка. Следует читать заголовок «В Ессентуках выбрали атамана казачьего общества».

КРАЕВЕДЕНИЕ

Археологические тайны курорта, или Сколько мавзолеев скрыто на территории города

Какие загадки хранит ессентукская земля, и ждут ли горожан и отдыхающих научные новинки, «Ессентукской панораме» рассказал археолог, научный сотрудник ООО «НИИ Севкавархеология» Дмитрий Полковский.



Усыпальница Эссен-туга

Первая «серьезная» ессентукская экспедиция была организована в 1963 году Татьяной Борисовной Палимпсестовой вместе со школьниками, посещающими Дом пионеров. Они осмотрели холм у ручья Большой Ессентуток, на который указал старожил города, легендарный Е. М. Жерноклеев. И после непродолжительных поисков они действительно находят яму, а в ней большие квадратные кирпичи, фрагменты изразцов из голубой глазури. Сомнений не осталось – это мавзолей, в котором, решили любители археологии, нашел пристанище Эссен-туг, один из феодалов, живший в 14-м в., во времена правления Узбек-хана Золотой Орды.

Позже, в 1971-м, краеведы А. П. Рунич и Т. Б. Палимпсестова раскапывают неподалеку еще несколько мавзолеев. Участником «ессентукских экспедиций» был и Дмитрий Полковский, впоследствии заменивший увлечение археологией на серьезную и кропотливую работу.

Во время второго этапа исследований на этом месте в 2003 году были раскопаны пять мавзолеев с различной архитектурой, – рассказывает Дмитрий Полковский.

Тюркские корни

Позже Т. Б. Палимпсестова в переписке с известным археологом, восто-

коведом, академиком Михаилом Евгеньевичем Массоном предположила, что само название города «Ессентуки» тюркского происхождения. По ее мнению, это собственное имя, состоящее из двух слов. Первое (Эссен, Иессен, Есен, буквально – «здоровый»). Среди феодальной знати был ряд высокопоставленных персон, носивших это имя. Вторая часть термина «тук» может

быть осмыслена из языка, господствующего в тюркской массе населения Золотой Орды. «Тук» – «сытый, тучный, родной»... Также М. Е. Массон пишет: «Считаю полезным обратить внимание местных краеведов на тот факт, что еще сравнительно недавно в окрестностях Ессентуков имелись руины небольшого строения из средневековых кирпичей монгольской эпохи. Не исключена возможность, что это был мавзолей, выстроенный в качестве усыпальницы Ессентук'а».

– Хотелось бы добавить, что вокруг этого мавзолея находились остатки еще по крайней мере шести мазаров и десятка захоронений с признаками мусульманской погребальной обрядности. А ранее, еще в 1953 году, краеведом А. П. Руничем в окрестностях Ессентуков был найден и исследован еще один мавзолей этого же времени, – подчеркивает Дмитрий Георгиевич. – В результате расспросов местных жителей они выясняют, что у некоторых казаков были в домах печи, обложенные синим «мамайским» кирпичом. А в ходе раскопок были обнаружены предметы обихода казаков. Это доказывает, что при строительстве станицы Ессентукской в 1825 – 1826 годах казаки разбирали мавзолей на кирпич. Это практически уничтожило здания до самого основания.

Анализируя находки А. П. Рунич и Т. Б. Палимпсестова делают вывод, «что на месте Ессентуков было не летнее кочевье, как это считалось до сих пор, а постоянный населенный пункт и, видимо, место пребывания золотоордынских феодалов».

Раскопки в микрорайоне Опытник

Также недавно был исследован крупный курган на территории микрорайона Опытник в связи с предстоящей застройкой. Материалы по данным раскопкам еще обрабатываются археологами. Но уже сейчас можно заявить, что в кургане были захоронения людей, относящиеся к майкопской культуре (четвертое тысячелетие до нашей эры). Кстати, рядом с мавзолеем Эссен-туга также были обнаружены погребения эпохи средней бронзы.



Еще один нетронутый курган в районе железнодорожной станции Золотушка наверняка может дать целый ряд ответов на вопросы о жизни людей в глубокой древности. Но его тайны могут быть раскрыты уже в ближайшем будущем, считают археологи.

Подготовила Валерия ПЕТРОВА на основании материалов Д. Г. Полковского, фото Александра КОВЫЛИНА и из архива Д. Г. Полковского

СПОРТДАЙДЖЕСТ

Ессентукский боксер привез «серебро» с Дальнего Востока

С 12 по 17 февраля в Комсомольске-на-Амуре проходили международные соревнования по боксу среди юниоров, посвященные памяти российских воинов, погибших в Афганистане и других «горячих точках».

В течение пяти дней лучшие спортсмены из России и зарубежных стран выявляли сильнейших боксеров. Воспитанник спортивной школы олимпийского резерва по единоборствам г. Ессентуки Никита Батечко (в весовой категории до 91 кг.) в результате упорной и трудной борьбы показал высокий уровень спортивной подготовки и завоевал почетное второе место!



Отличные стрелки

Соревнования по пулевой стрельбе из пневматического оружия на базе тира МБОУ СОШ № 8 собрали самых метких и зорких школьников города. Шестеро ессентучан выполнили норматив ДОСААФ «Отличный стрелок»!

Соревнования проведены в три линии:

- 1-я – команды общеобразовательных школ. По итогам места распределились следующим образом: 1-е – МБОУ СОШ № 12, 2-е – МБОУ СОШ № 10, 3-е – МБОУ СОШ № 4. У девушек лучшие результаты у Софии Тосенко (школа № 12) – 1-е место; Анастасии Шелестовой (4-я школа) – 2-е; Татьяны Захаровой (3-я школа) – 3-е место. Юноши: Максим Полевич из 12-й школы занял высшую ступень пьедестала почета; Ника Мурадов (лицей № 6) – 2-е место; Давид Данильян (8-я школа) – 3-е.
- 2-я – команды военно-патриотического направления. По итогам соревнования места распределились следующим образом: «Школа безопасности» МБОУ СОШ № 12 – 1-е место, «Беркут» МБУ ДО ЦРТДиЮ – 2-е. В личном зачете отличились Александра Томилова, Анна Яворская, Диана Данильян, занявшие призовые места. У юношей Виктор Тарасов, Денис Пучков, Георгий Красников.
- 3-я линия – стрелки, участвующие в личном зачете на присвоение спортивного звания ДОСААФ России «Отличный стрелок». В третий день соревнований по итогам турнира на огневой рубеж вышли 18 лучших стрелков города, которые боролись за выполнение спортивных нормативов в личном зачете по правилам ISSF (Международной федерации стрелкового спорта). По итогам личного первенства Александра Павлюк, Анастасия Шелестова, Елизавета Чернова, Валерия Сергина, Виктор Тарасов, Александр Рубенков выполнили норматив «Отличный стрелок» ДОСААФ России. Анна Яворская, Диана Данильян – норматив III взрослого разряда по пулевой стрельбе.

Соб. инф.

ТУРНИР

Шахматисты из 10-й школы выиграли в «Белой ладье»

17 команд из школ Ессентуков 13 – 14 февраля на базе ДЮСШ «Вертикаль» принимали участие в муниципальном этапе всероссийских соревнований «Белая ладья» по шахматам.

Обедительницей стала команда МБОУ СОШ № 10. В ее составе – Ярослав Полянский, Денис Краснюк, Константин Князев, Артур Сугастян, Анастасия Васильева.

Второе место у ребят из первой школы, в их числе Назар Бектурганов, Борис Музенитов, Кузьма Келасов, Вероника Затолочная.

Третьей стала команда МБОУ СОШ № 9 в составе Константина Шипулина, Александра Чуденцова, Артура Сугастяна, Юлии Горловой.



Первые места заняли: 1-я доска – Арсений Лиляк (МБОУ лицей № 6), 2-я – Борис Музенитов (МБОУ СОШ № 1), 3-я – Юрий Сааков (МБОУ СОШ № 9), лучшими среди девочек (4-я доска) были Юлия Горлова, Дарья Гордеева (обе из МБОУ СОШ № 9).

Команды, занявшие первое и второе места, будут представлять Ессентуки на краевом этапе всероссийских соревнований, который состоится 16 – 17 марта 2019 г. в нашем городе на базе МБУ ДО ДЮСШ «Вертикаль».

Соб. инф.



Редакция знакомится с письмами читателей, не вступая в переписку. Рукописи не рецензируются и не возвращаются. Ответственность за содержание и достоверность сведений в материалах и рекламных объявлениях несут авторы. Их точка зрения может не совпадать с позицией редакции. Рекламные материалы помечены надписью «На правах рекламы» или «Реклама». **Материалы принимаются не позднее 13.00 вторника до дня опубликования номера.**

Главный редактор А.М. БЕЛОУСОВА

Адрес редакции и учредителя: 357600, Ставропольский край, г. Ессентуки, ул. Володарского, 15. Тел. (факс): 6-66-63, 6-20-05.
Газета зарегистрирована в Управлении Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Северо-Кавказскому федеральному округу. Свидетельство ПИ № ТУ 26-00498 от 23 июля 2013 г.
Адрес типографии, издательства: ООО «Издательство «Южный регион», 357600, Ставропольский край, г. Ессентуки, ул. Никольская, 5а, тел. (факс) 6-87-66.
Подписной индекс 29360. Свободная цена.
Номер подписан 20.02.2019 г. в 18.00, по графику – 18.00. Заказ 309. Тираж 5300 экз.

УЧРЕДИТЕЛЬ:
МБУ «ЕССЕНТУКИ СЕГОДНЯ»
www.adm-essentuki.ru;
e-mail: es-panorama@yandex.ru,
estoday@mail.ru