



# 23 ФЕВРАЛЯ ПАНОРАМА

№ 6

(1493)

18 февраля  
2021 г.

16+

Пресс-служба администрации города: ok.ru/pressadmin.essentuki vk.com/essentuki.pressa @essentuki\_ps

ГОРОДСКАЯ ОБЩЕСТВЕННО-ПОЛИТИЧЕСКАЯ ГАЗЕТА / выходит с 29 апреля 1992 года

## Уважаемые эссентучане — ветераны войны, Вооруженных сил! Дорогие защитники Отечества!

23 февраля мы отмечаем один из самых почитаемых в нашей стране праздников — день воинской славы, армии и флота, подвигов наших ветеранов.

Это праздник тех, кто мужественно и самоотверженно стоит на защите интересов Родины и народа. Спасибо всем защитникам нашей Родины, кто с честью выполнил свой воинский долг и кто сегодня с оружием в руках стоит на страже наших рубежей, придавая уверенности в завтрашнем дне! Желаю вам достижения поставленных целей, мужества, крепости духа, профессиональных успехов, здоровья и счастья. Пусть мир и понимание царят в доме, где вас любят и ждут.

**Александр НЕКРИСТОВ,**  
глава города Эссентуки

## Уважаемые эссентучане! Примите искренние поздравления с Днем защитника Отечества!

23 февраля — день воинской славы, символ мужества, доблести и верности Отчизне. Именно воинской доблестью и отвагой завоеван мир на нашей земле, воинским мастерством и честью он сохраняется и сегодня.

Мы преисполнены благодарности перед героями, которые во все времена стояли на защите рубежей нашего государства. Цена этой верной, самоотверженной службы — свобода и независимость Родины, её безопасность в небе, на суше и в воде.

От всей души желаю вам крепкого здоровья, счастья, мира и благополучия, новых побед и успехов на благо нашей Родины!

**Андрей ЗАДКОВ,**  
председатель Думы города Эссентуки

## ГЛАВНАЯ ТЕМА

# Эссентукских спортсменов будет тренировать чемпионка Европы

Эссентуки посетил с рабочим визитом министр физической культуры и спорта Ставропольского края Андрей Толбатов. Экскурсию на строящемся объекте ледовой арены для гостя провели глава города-курорта Александр Некристов и руководитель проекта Илья Авербух.

В рамках выездного совещания Илья Авербух представил старшего тренера будущей школы фигурного катания — чемпионку Европы, бронзового призера Чемпионата мира и многократную чемпионку России Яну Хохлову.

— Она будет вести за собой команду тренеров, которую мы сюда привезем. И сегодня она уже здесь, чтобы начать курировать все процессы, — подчеркнул Илья Авербух.

сформированы группы. И сразу уже начнем заниматься общефизической подготовкой, хореографией, что позволит в дальнейшем выйти на лед, — объявил Илья Авербух.

— Определимся, как это будет происходить, необходимо организовать детские сады и школы. И в ближайшую неделю объявим, как и где будем производить отбор, — добавил глава города Александр Некристов.

Тренировки для детей в школе будут бесплатными, а вот взрослые получат эту возможность уже на коммерческой основе.

Что касается технических характеристик арены, по проекту под шатром будут располагаться два этажа — ледовое поле



— У меня прекрасный настрой. Имею за плечами опыт работы с разными возрастными группами — детьми, подростками и взрослыми. И буду очень рада всем, кто приведет своих деток к нам. Критерии отбора на начальном этапе минимальные — мы очень лояльные и приглашаем всех детей попробовать свои силы, — сообщила Яна Хохлова.

Прозвучала и еще одна приятная и долгожданная новость.

— Мы планируем объявить запись и отбор детей — будут открыты колл-центры,



размером 26 на 56 метров, зона с искусственным покрытием для отработки отдельных элементов, стационарные трибуны, состоящие из двух секций на 860 мест, 4 раздевалки, тренажерный зал, хореографический класс, административно-бытовой комплекс и прочие локации. На прилегающей территории будут обустроены вместительная парковка и зеленая зона.

— В сезон шоу и показательных выступлений предусмотрена возможность сокращать площадь льда, а трибун — увеличивать. Световое оформление ледовой площадки позволит проводить соревнования муниципального и регионального масштабов, — рассказал призер олимпийских игр Илья Авербух.

Крыша шатра, монтаж которой практически завершена, выполнена по специальной многослойной технологии, что позволит нейтрализовать воздействие сезонных перепадов температуры.

**Валерия ПЕТРОВА**  
Фото Виктора ВОЕВОДИНА

НЕПОГОДА

# СНЕЖНЫЙ ВЫЗОВ

Под занавес календарной зимы сильный циклон буквально засыпал край и Ессентуки снегом.



В городе-курорте осадки умеренные, однако снежный покров прибавил работы коммунальным службам.

Сотрудники Комбината по благоустройству Ессентуков работают в круглосуточном режиме — на дорогах действуют шесть единиц техники, за три дня израсходовано около 300 тонн песко-соляной смеси. Но едва машины расчищают дороги, как их засыпает вновь.

По данным краевого Гидрометцентра, в ближайшие сутки, с 18 на 19 февраля, температура воздуха днем составит от -6 до -11 градусов, ветер северо-восточный 5-10 м/с.

В краевом управлении МЧС предупреждают, что снегопад может стать причиной ЧП, связанных с увеличением количества аварий, нарушениями работы транспорта, повреждением линий связи и т.д.



КОММЕНТАРИЙ

## Безопасность – главная задача

Наступившие снегопады стали настоящим испытанием для автомобилистов.

Но, как рассказал начальник ГАИ по г. Ессентуки Игорь Меркуляев, количество дорожно-транспортных происшествий в таком случае увеличивается не сильно — когда происходит ухудшение погоды, аварии в основном происходят буквально в первые несколько часов.

— Когда водители уже полностью оценивают погодные условия, они становятся намного осторожнее, — пояснил Игорь Владимирович. — И это правильно, осторожность превыше всего, особенно в снегопад и гололед. Но все равно есть водители, которые

уже успели поменять зимнюю на летнюю резину (!), или не соблюдают безопасную дистанцию. В гололед, снег, при боковом ветре необходимо выбирать приемлемую скорость, при которой можно успеть остановиться, а при подъезде к пешеходным переходам нужно сбрасывать скорость.

Игорь Владимирович отметил, что последние несколько лет водители стали вести себя на дорогах ответственнее, поскольку появилось много камер, фиксирующих нарушения, а сотрудники ДПС работают с видеорегистраторами и дозорами,

все это снижает желание нарушать правила дорожного движения.

— Вся наша работа связана с людьми, важно найти контакт. А радуется благодарность от водителей, многие выражают ее в социальных сетях. Наши сотрудники буквально на передовой, часто помогают. Бывают разные ситуации — кого-то занесло или машина в кювете, и к нам всегда можно и нужно обратиться за помощью. Наша задача — не только контроль за улично-дорожной сетью, главное — безопасность водителей и пешеходов.



Пользуясь случаем, от себя лично и от сотрудников Госавтоинспекции поздравляю всех водителей-мужчин с наступающим праздником 23 февраля. Желаем удачи и безаварийных ситуаций на дорогах.

**Инна ПРАВЕДНОВА**

Фото Виктора ВОЕВОДИНА

КАЧЕСТВО ЖИЗНИ

## Ессентучане выбрали территории для благоустройства в 2022 году

Подведены итоги приема предложений территорий, подлежащих благоустройству в первоочередном порядке в 2022 году в соответствии с муниципальной программой «Формирование современной городской среды».



3284 ессентучанина внесли свои предложения. По итогам подсчета лидером стал сквер «Ул. Первомайская» (площадь Возрождения), район ул. Гаевского, ул. Чапаева. За благоустройство этой территории высказались 857 человек.

С небольшим отрывом — на втором месте — жители хотят видеть ухоженным сквер «Самшитовый», от ул. Пятигорской до ул. Октябрьской (763 голоса).

Сквер в районе у ЗАГСа, ул. Вокзальная, набрал 681 голос в народных предпочтениях.

Также в списке предложений Курортный парк (402), Театральная площадь (354), сквер «Белый уголь», пер. Тельмана (159), сквер «Ул. Королева», ул. Королева (68).

Это не заключительный этап голосования. Весной, предположительно с 26 апреля по 30 мая, на сайте Минстроя za.gorodsreda.ru. жители подтвердят свои предпочтения, а также смогут оставить предложения, что именно нужно сделать на выбранной территории. Само благоустройство пройдет в 2022 году. Предполагается, что такие опросы жителей станут регулярными. Участников голосования позже известят, какой объект победил, а на сайте будет размещаться информация, когда и как был реализован проект.

Зарегистрироваться и авторизоваться на портале можно будет через сайт госуслуг, социальные сети, мобильный телефон.

Фото из архива



ОБРАТИТЕ ВНИМАНИЕ

## 30 миллионов рублей перевели мошенникам жители курорта

Желание зарабатывать из дома на удаленке и иметь высокий пассивный доход лишили накануне ессентучанку почти двух миллионов рублей. Именно такую рекордную сумму перевела аферистам-брокерам жительница города в феврале.

Как не попасться на удочку аферистов, рассказывает заместитель начальника полиции (по оперативной работе) — начальник отдела уголовного розыска ОМВД России по г. Ессентуки Олег Аджибеков.

Почти 30 млн. рублей — вот «выручка» мошенников от жителей Ессентуков в 2020 году. Это колоссальные деньги, которые люди добровольно под различными поводами отдали посторонним безвозвратно. Всего таких преступлений зарегистрировано 447, раскрыто 70. Такие цифры озвучил Олег Аджибеков.

Самые распространенные методики, используемые аферистами, — звонок «сотрудника банка» с просьбой сообщить данные карты и звонок «сотрудника правоохранительных органов». Таким нелегальным «бизнесом», по данным полиции, занимаются специально обученные люди, чаще это лица цыганской народности, прожигающие за пределами территории, где они орудуют. Мошенники учат правильно разговаривать по телефону, работать с возражениями, психологическому давлению и т.д.

Кроме того, аферисты используют взлом соцсетей и просят помочь деньгами, переведя их на указанную карту.

Самое популярное сейчас — «брокерские» ставки. Человека заманивают легкими деньгами. Сначала мошенники даже переводят реальные деньги (50 – 100 тысяч рублей), это затягивает, люди берут большие кредиты, чтобы



«играть на бирже по-крупному». Как правило, обманутый человек остается ни с чем.

### Что нужно делать, чтобы сберечь деньги

- ❑ Не разговаривать с незнакомцами по телефону о ВАШИХ деньгах, картах, НЕ ПЕРЕДАВАТЬ ДАННЫЕ карты.
- ❑ Не регистрируйтесь на «брокерских» сайтах.
- ❑ Минимизировать покупки через соцсети, высок риск обмана.
- ❑ Не поддаваться на эмоции, которые пытается у вас вызвать незнакомец. В таком состоянии легче всего манипулировать и лишиться денег.
- ❑ Берегите себя, свои сбережения и предупредите пожилых родственников.

Помните, мошенников трудно найти. Еще труднее вернуть свои кровные обратно.

Подготовила Анна БЕЛОУСОВА  
Иллюстрация из открытых источников

# Программа телевидения с 22 по 28 февраля

За изменения в программе Редакция ответственности не несет

Понедельник, 22 февраля	Вторник, 23 февраля	Среда, 24 февраля	Четверг, 25 февраля	
<p><b>1 ПЕРВЫЙ</b></p> <p>6.00 НОВОСТИ 6.10 Д/С «РОССИЯ ОТ КРАЯ ДО КРАЯ» 12+</p> <p>6.55 Т/С «КРЕПКАЯ БРОНЯ» 16+</p> <p>10.00, 15.00 НОВОСТИ (С СУБТИТРАМИ)</p> <p>10.20 Х/Ф «ЭКИПАЖ» 12+</p> <p>13.00, 15.20 Т/С «ДЖУМБАРС» 12+</p> <p>21.00 ВРЕМЯ</p> <p>21.20 Х/Ф ПРЕМЬЕРА «КАДШИНСКОЕ» 12+</p> <p>23.15 Х/Ф «ТУРЕЦКИЙ ГАМБИТ» 12+</p> <p>1.35 Д/Ф «ПРЕВАРЫШИ ПОЛЕТ ГАРРИ ПАУЭРСА» 12+</p> <p>2.25 МУЖСКОЕ / ЖЕНСКОЕ 16+</p> <p>3.55 ДАВАЙ ПОЖЕНИМСЯ! 16+</p> <p>4.35 МОДНЫЙ ПРИГОВОР 6+</p>	<p>5.15 Х/Ф «НОЧНОЙ ГОСТЬ» 12+</p> <p>7.10 Х/Ф «ИДЕАЛЬНАЯ ПАРА» 12+</p> <p>9.20 «ПЯТЕРО НА ОДНОГО» 10.10 СТО К ОДНОМУ»</p> <p>11.00, 20.00 ВЕСТИ</p> <p>11.30 Х/Ф «Я ПОДАРО ТЕМЕ РАССВЕЕТ» 12+</p> <p>16.05 Х/Ф «ОПЕРАЦИЯ «Ф» И ДРУГИЕ ПРИКЛЮЧЕНИЯ ШУРИКА» 6+</p> <p>18.05 Х/Ф «ДЖЕНТЛЬМЕНЫ УДАЧИ» 6+</p> <p>20.45 ВЕСТИ. МЕСТНОЕ ВРЕМЯ</p> <p>21.00 Х/Ф «СТЕПЬЦОВ» 6+</p> <p>23.10 Х/Ф «ЭКИПАЖ» 12+</p> <p>1.55 Х/Ф «ОХОТА НА ПИРАНИЮ» 16+</p>	<p>5.00, 9.30 Т/ПРО РОССИИ УТРО»</p> <p>9.00, 14.30, 21.05 ВЕСТИ. МЕСТНОЕ ВРЕМЯ</p> <p>9.55 О САМОМ ГЛАВНОМ 12+</p> <p>11.00, 14.00, 17.00, 20.00 ВЕСТИ</p> <p>11.30 «СУДЬБА ЧЕЛОВЕКА СБОРИСОМ КОРНЕИКОВЫМ» 12+</p> <p>14.55 Х/Ф «ДЖЕНТЛЬМЕНЫ УДАЧИ» 6+</p> <p>17.15 «АНДРЕЙ МАЛАХОВ. ПРЯМОЙ ЭФИР» 16+</p> <p>21.20 Т/С «НЕВЕСТА КОМДИВА» 12+</p> <p>23.50 «ВНЕЧ С ВЛАДИМИРОМ СОЛЛОВЬЕВЫМ» 12+</p> <p>2.40 Т/С «ТАЙНЫ СЛЕДСТВИЯ» 12+</p>	<p>5.00, 9.25 ТЕЛЕКАНАЛ «ДВОРЕ УТРО»</p> <p>9.00, 3.00 НОВОСТИ</p> <p>9.50 ЖИТЬ ЭДОГОВО! 16+</p> <p>10.55 МОДНЫЙ ПРИГОВОР 6+</p> <p>12.00, 15.00 НОВОСТИ (С СУБТИТРАМИ)</p> <p>12.15, 1.05, 3.05 ВРЕМЯ ПОКАЖЕТ 16+</p> <p>15.15 ДАВАЙ ПОЖЕНИМСЯ! 16+</p> <p>16.00, 3.25 МУЖСКОЕ / ЖЕНСКОЕ 16+</p> <p>18.00 ВЕЧЕРНИЕ НОВОСТИ (С СУБТИТРАМИ)</p> <p>18.40 НА САМОМ ДЕЛЕ 16+</p> <p>19.45 ПУСТЬ ГОВОРИТ 16+</p> <p>21.00 ВРЕМЯ</p> <p>21.30 Т/С ПРЕМЬЕРА «КУРОРТ ЦВЕТА ХАКИ» 16+</p> <p>23.25 ВЕЧЕРНИЙ УРАГАН! 16+</p> <p>0.05 «101 ВОПРОС ВЗРОСЛОМУ» 12+</p>	
<p>6.00 НОВОСТИ</p> <p>6.30 Д/С «МАЛЕНЬКИЕ КАПИТАНЫ» 7.30 МУЛЬТФИЛМЫ</p> <p>7.45 0.05 Х/Ф «ЗАЛИВ СЧАСТЬЯ»</p> <p>10.10 «ОБЪЕКТОВЕННЫЙ КОНЦЕРТ С ЭДУАРДОМ ЭБИРОВЫМ»</p> <p>10.40 Д/С «РУССКИЙ ПИКАТИ»</p> <p>10.55 Х/Ф «ДАЛЕКО ОТ МОСКВЫ» 12+</p> <p>12.40, 1.30 Д/Ф «ОПАСНЫЕ СВЯЗИ: ДРУЗЬЯ И ВРАГИ В ДВОИХ ПРЯРОДЕ»</p> <p>9.25 ЕДИН ДОМА 0+</p> <p>10.20 ПЕРВАЯ ПЕРЕДАЧА 16+</p> <p>11.50 ДАЧНЫЙ ОТВЕТ 0+</p> <p>13.00 НАШПОТРЕНАДЗОР 16+</p> <p>14.05 ОДНАЖДЫ... 16+</p> <p>15.00 СВОЯ ИГРА 0+</p> <p>16.20, 19.25 Т/С «ПИХАЧ» 16+</p> <p>0.00 КВАРТИРНИК НТВ У</p> <p>МАРТУЛИСА 16+</p> <p>1.20 Х/Ф «ТЕЛОХРАНИТЕЛЬ» 16+</p> <p>4.20 Д/Ф «ДВЕ ВОЙНЫ» 16+</p>	<p>4.55, 8.20 Х/Ф «КОНВОЙ» 16+</p> <p>8.00, 10.00, 16.00, 19.00 СЕГОДНЯ</p> <p>9.00 Д/Ф «СЕМЬ ЖИЗНЕЙ ПОЛКОВНИКА ШЕРЧЕНКО» 12+</p> <p>10.20, 3.50 Х/Ф «БЕЛОЕ СОЛНЦЕ ПУСТЫНИ» 0+</p> <p>12.05 Х/Ф «ОСТАВНИК» 16+</p> <p>14.00 Х/Ф «ОСТАВНИК-2» 16+</p> <p>16.20, 19.25 Т/С «ПИХАЧ» 16+</p> <p>0.00 Д/Ф «СЕКРЕТНАЯ АФРИКА. АТОМНАЯ БОМБА В КАЛАХАРИ» 16+</p> <p>1.00 Х/Ф «РАСКАЛЕННЫЙ ПЕРИМЕТР» 16+</p>	<p>5.15 Т/С «ЛИТЕЙНЫЙ» 16+</p> <p>6.00 УТРО. САМОЕ ЛУЧШЕЕ 16+</p> <p>8.00, 10.00, 13.00, 16.00, 19.00, 23.30 СЕГОДНЯ</p> <p>8.25, 10.25 Т/С «МОРСКИЕ ДЬВЯВОЛЫ. СМЕРЧ» 16+</p> <p>13.25 ЧЕРЕЗЫЧАЙНОЕ ПРОИСШЕСТВИЕ</p> <p>14.00, 1.25 МЕСТО ВСТРЕЧИ</p> <p>16.25 ДНК 16+</p> <p>18.30, 19.40 Х/Ф «ОСТАВНИК-3» 16+</p> <p>21.20 Т/С «ПОТЕРЯННЫЕ» 16+</p> <p>23.45 ПОСЛОНКА 16+</p> <p>23.55 ЗАХАР ПРИДЕЛИН. УРОКИ РУССКОГО 12+</p> <p>0.30 МЫ И НАУКА. НАУКА И МЫ 12+</p> <p>3.05 Т/С «ДОРОЖНИЙ ПАТРУЛЬ» 16+</p>	<p>5.15 Т/С «ЛИТЕЙНЫЙ» 16+</p> <p>6.00 УТРО. САМОЕ ЛУЧШЕЕ 16+</p> <p>8.00, 10.00, 13.00, 16.00, 19.00, 23.30 СЕГОДНЯ</p> <p>8.25, 10.25 Т/С «МОРСКИЕ ДЬВЯВОЛЫ. СМЕРЧ» 16+</p> <p>13.25 ЧЕРЕЗЫЧАЙНОЕ ПРОИСШЕСТВИЕ</p> <p>14.00, 1.25 МЕСТО ВСТРЕЧИ</p> <p>16.25 ДНК 16+</p> <p>18.30, 19.40 Х/Ф «ОСТАВНИК-3» 16+</p> <p>21.20 Т/С «ПОТЕРЯННЫЕ» 16+</p> <p>23.45 ПОСЛОНКА 16+</p> <p>23.55 ЗАХАР ПРИДЕЛИН. УРОКИ РУССКОГО 12+</p> <p>0.30 МЫ И НАУКА. НАУКА И МЫ 12+</p> <p>3.05 Т/С «ДОРОЖНИЙ ПАТРУЛЬ» 16+</p>	
<p>6.30 Д/С «МАЛЕНЬКИЕ КАПИТАНЫ» 7.30 МУЛЬТФИЛМЫ</p> <p>7.45 0.05 Х/Ф «ЗАЛИВ СЧАСТЬЯ»</p> <p>10.10 «ОБЪЕКТОВЕННЫЙ КОНЦЕРТ С ЭДУАРДОМ ЭБИРОВЫМ»</p> <p>10.40 Д/С «РУССКИЙ ПИКАТИ»</p> <p>10.55 Х/Ф «ДАЛЕКО ОТ МОСКВЫ» 12+</p> <p>12.40, 1.30 Д/Ф «ОПАСНЫЕ СВЯЗИ: ДРУЗЬЯ И ВРАГИ В ДВОИХ ПРЯРОДЕ»</p> <p>9.25 ЕДИН ДОМА 0+</p> <p>10.20 ПЕРВАЯ ПЕРЕДАЧА 16+</p> <p>11.50 ДАЧНЫЙ ОТВЕТ 0+</p> <p>13.00 НАШПОТРЕНАДЗОР 16+</p> <p>14.05 ОДНАЖДЫ... 16+</p> <p>15.00 СВОЯ ИГРА 0+</p> <p>16.20, 19.25 Т/С «ПИХАЧ» 16+</p> <p>0.00 КВАРТИРНИК НТВ У</p> <p>МАРТУЛИСА 16+</p> <p>1.20 Х/Ф «ТЕЛОХРАНИТЕЛЬ» 16+</p> <p>4.20 Д/Ф «ДВЕ ВОЙНЫ» 16+</p>	<p>6.30 Д/С «МАЛЕНЬКИЕ КАПИТАНЫ» 7.30 МУЛЬТФИЛМЫ</p> <p>7.45 0.05 Х/Ф «ЗАЛИВ СЧАСТЬЯ»</p> <p>10.10 «ОБЪЕКТОВЕННЫЙ КОНЦЕРТ С ЭДУАРДОМ ЭБИРОВЫМ»</p> <p>10.40 Д/С «РУССКИЙ ПИКАТИ»</p> <p>10.55 Х/Ф «ДАЛЕКО ОТ МОСКВЫ» 12+</p> <p>12.40, 1.30 Д/Ф «ОПАСНЫЕ СВЯЗИ: ДРУЗЬЯ И ВРАГИ В ДВОИХ ПРЯРОДЕ»</p> <p>9.25 ЕДИН ДОМА 0+</p> <p>10.20 ПЕРВАЯ ПЕРЕДАЧА 16+</p> <p>11.50 ДАЧНЫЙ ОТВЕТ 0+</p> <p>13.00 НАШПОТРЕНАДЗОР 16+</p> <p>14.05 ОДНАЖДЫ... 16+</p> <p>15.00 СВОЯ ИГРА 0+</p> <p>16.20, 19.25 Т/С «ПИХАЧ» 16+</p> <p>0.00 КВАРТИРНИК НТВ У</p> <p>МАРТУЛИСА 16+</p> <p>1.20 Х/Ф «ТЕЛОХРАНИТЕЛЬ» 16+</p> <p>4.20 Д/Ф «ДВЕ ВОЙНЫ» 16+</p>	<p>6.30 Д/С «МАЛЕНЬКИЕ КАПИТАНЫ» 7.30 МУЛЬТФИЛМЫ</p> <p>7.45 0.05 Х/Ф «ЗАЛИВ СЧАСТЬЯ»</p> <p>10.10 «ОБЪЕКТОВЕННЫЙ КОНЦЕРТ С ЭДУАРДОМ ЭБИРОВЫМ»</p> <p>10.40 Д/С «РУССКИЙ ПИКАТИ»</p> <p>10.55 Х/Ф «ДАЛЕКО ОТ МОСКВЫ» 12+</p> <p>12.40, 1.30 Д/Ф «ОПАСНЫЕ СВЯЗИ: ДРУЗЬЯ И ВРАГИ В ДВОИХ ПРЯРОДЕ»</p> <p>9.25 ЕДИН ДОМА 0+</p> <p>10.20 ПЕРВАЯ ПЕРЕДАЧА 16+</p> <p>11.50 ДАЧНЫЙ ОТВЕТ 0+</p> <p>13.00 НАШПОТРЕНАДЗОР 16+</p> <p>14.05 ОДНАЖДЫ... 16+</p> <p>15.00 СВОЯ ИГРА 0+</p> <p>16.20, 19.25 Т/С «ПИХАЧ» 16+</p> <p>0.00 КВАРТИРНИК НТВ У</p> <p>МАРТУЛИСА 16+</p> <p>1.20 Х/Ф «ТЕЛОХРАНИТЕЛЬ» 16+</p> <p>4.20 Д/Ф «ДВЕ ВОЙНЫ» 16+</p>	<p>6.30 Д/С «МАЛЕНЬКИЕ КАПИТАНЫ» 7.30 МУЛЬТФИЛМЫ</p> <p>7.45 0.05 Х/Ф «ЗАЛИВ СЧАСТЬЯ»</p> <p>10.10 «ОБЪЕКТОВЕННЫЙ КОНЦЕРТ С ЭДУАРДОМ ЭБИРОВЫМ»</p> <p>10.40 Д/С «РУССКИЙ ПИКАТИ»</p> <p>10.55 Х/Ф «ДАЛЕКО ОТ МОСКВЫ» 12+</p> <p>12.40, 1.30 Д/Ф «ОПАСНЫЕ СВЯЗИ: ДРУЗЬЯ И ВРАГИ В ДВОИХ ПРЯРОДЕ»</p> <p>9.25 ЕДИН ДОМА 0+</p> <p>10.20 ПЕРВАЯ ПЕРЕДАЧА 16+</p> <p>11.50 ДАЧНЫЙ ОТВЕТ 0+</p> <p>13.00 НАШПОТРЕНАДЗОР 16+</p> <p>14.05 ОДНАЖДЫ... 16+</p> <p>15.00 СВОЯ ИГРА 0+</p> <p>16.20, 19.25 Т/С «ПИХАЧ» 16+</p> <p>0.00 КВАРТИРНИК НТВ У</p> <p>МАРТУЛИСА 16+</p> <p>1.20 Х/Ф «ТЕЛОХРАНИТЕЛЬ» 16+</p> <p>4.20 Д/Ф «ДВЕ ВОЙНЫ» 16+</p>	
<p>6.00 Д/Ф «ПАВЕЛ КАДОЧНИКОВ. ЗАПЕРТЫЙ ТРОИ» 12+</p> <p>6.50 Х/Ф «СИЦИЛИАНСКАЯ ЗАШИТА» 12+</p> <p>8.35 Х/Ф «МИМИНО» 12+</p> <p>10.35 Д/Ф «ЮРИ БЕЛЯЕВ. АРИСТОКРАТИЗ СТУЛИНО» 12+</p> <p>11.30, 21.00 СОВЕТИЯ</p> <p>11.45 Д/С БОЛЬШОЕ КИНО 12+</p> <p>12.15 Х/Ф «ПЕТРОВКА. ЗВ» 12+</p> <p>14.05 Х/Ф «ГОЛАРЕВА. 6» 12+</p> <p>15.55 «БЕСПОИКАЯТЕ ИНОДА ВАШЕГО СТУЛЕНА» 12+</p> <p>17.05 Т/С «МАСТЕР ОХОТЫ НА ЕДИНОРОГА» 12+</p> <p>21.20 Х/Ф «ВАРСИ И ДЬВЯКА» 12+</p> <p>23.20 Д/Ф «ЗАКЛЮЧИТЕ ВОЙНЫ НА ЭСТРАДЕ» 12+</p> <p>0.10 Д/Ф «АКТЕРСКИЕ ДРАМЫ, КТО СЫГРАЕТ ЭПОДЕЯ?» 12+</p> <p>1.00 Х/Ф «КОРУЖЕ» 16+</p> <p>2.25 Х/Ф «СУВЕНИР ДЛЯ ПРОКУРОРА» 12+</p> <p>3.55 Д/Ф «АКТЕРСКИЕ СУДЬБЫ. АРИАДА ШЕНЕЛАЯ И ЛЕВ ПРЬИУНОВ» 12+</p> <p>4.20 Х/Ф «САДНИК БЕЗ ГОЛОВЫ» 0+</p>	<p>5.55 Д/С БОЛЬШОЕ КИНО 12+</p> <p>6.25 Х/Ф «СЛУЧАЙ В КВАРТАЛЕ 36-80» 12+</p> <p>7.55 Х/Ф «ПРИСЛУПТЬ К ЛИКВИДАЦИИ» 12+</p> <p>10.40 Д/Ф «АЛЕКСАНДР МИХАЙЛОВ В ДУШЕ В ВСЕ ЕЩЕ МОРСКОЙ ВОЛК» 12+</p> <p>11.30, 20.45 СОВЕТИЯ</p> <p>11.45 Х/Ф «СОЛДАТ ИВАН БРОВКИН» 0+</p> <p>13.40 Х/Ф «ИВАН БРОВКИН НА ЦЕЛИНЕ» 12+</p> <p>15.40 «ИНОЖОК» ФОРМАТ», ЮМОРСТИЧЕСКИЙ КОНЦЕРТ</p> <p>16.55 Х/Ф «КОТЕИКА» 12+</p> <p>21.00 «ПРИОТ КОМЕДИАНТОВ» 12+</p> <p>22.50 Д/Ф «ИВАН БОГТИК. Я НЕ ПРОМОКАЛКА» 12+</p> <p>23.35 Д/Ф «ИХ РАЗЛУЧИТЬ ТОЛЬКО СМЕРТЬ» 12+</p> <p>0.25 Х/Ф «ОТВЕТНЫЙ ХОД» 12+</p> <p>1.50 Х/Ф «КРУГЛО» 16+</p> <p>3.15 Х/Ф «БАРС И ДЬВЯКА» 12+</p> <p>4.50 Д/Ф «УПАЛ ОТЖАЛСЯ ЗВЕЗДА В АРМИИ» 12+</p> <p>5.30 Д/С «БОЛЬШОЕ КИНО» 12+</p>	<p>6.00 «НАСТРОЕНИЕ»</p> <p>8.10 «ДОКТОР И...» 16+</p> <p>8.40 Д/Ф «ВАЛЕНТИНА ТАЛЫПИНА. ЗИГЗАГ И УДАЧ» 12+</p> <p>9.35 Х/Ф «СОЛДАТ ИВАН БРОВКИН» 0+</p> <p>11.30, 14.30, 17.50, 22.00 СОВЕТИЯ</p> <p>11.50 Х/Ф «ИВАН БРОВКИН НА ЦЕЛИНЕ» 12+</p> <p>13.40, 5.20 «МОЙ ГЕРОЙ» 12+</p> <p>14.55 ГОРОД НОВОСТЕЙ</p> <p>15.10, 3.10 Т/С «ТАКАЯ РАБОТА» 16+</p> <p>16.55 Д/Ф «90-Е «ЛУЖА» И «ЧЕРКИЗОН» 16+</p> <p>18.10 Х/Ф «СОТЛЫ «ГОЛЕДО» 12+</p> <p>22.35 ЛИНЯ ЗАЩИТЫ 16+</p> <p>23.05, 1.35 «ПРОШАНИЕ» 16+</p> <p>0.00 СОБЫТИЯ. 25-И ЧАС</p> <p>0.35, 2.55 ПЕТРОВКА. ЗВ 16+</p> <p>0.55 Д/Ф «МУЖИЧЬИ ГАЛИНЫ БРЕКНЕВОЙ» 16+</p> <p>2.15 Д/Ф «МАЛАЯ ВОИНА И БОЛЬШАЯ ПРОВА» 12+</p> <p>4.30 Д/Ф «РОДАН БЫКОВ. ВОТ ТАКАЯ Я ЧЕЛОВЕК» 12+</p>	<p>5.00 «ЗАДАЧНИК ОТ ЗАДОРНОВА». КОНЦЕРТ МИХАИЛА ЗАДОРНОВА 16+</p> <p>6.55 М/Ф «РИ БОГАТЫРИ НА НАСЛЕДИИЦА ТРЕСТОЛА» 6+</p> <p>8.25 М/Ф «ИВАН ЦАРЕВИЧ И СЕРЫЙ ВОЛК» 0+</p> <p>10.00 М/Ф «ИВАН ЦАРЕВИЧ И СЕРЫЙ ВОЛК-2» 0+</p> <p>11.25 М/Ф «ИВАН ЦАРЕВИЧ И СЕРЫЙ ВОЛК-3» 6+</p> <p>12.50 М/Ф «ИВАН ЦАРЕВИЧ И СЕРЫЙ ВОЛК-4» 6+</p> <p>14.35 Х/Ф «ОВЕРДРАВИ» 16+</p> <p>16.25 Х/Ф «СМЕРТЕЛЬНАЯ ГОНКА» 16+</p> <p>18.30 Х/Ф «БЕЗУМНЫЙ МАКС: ДОРОГА ЯРОСТИ» 16+</p> <p>20.55 Х/Ф «ПАРКЕР» 16+</p> <p>23.15 Х/Ф «АДРЕНАЛИН» 18+</p> <p>0.35 Х/Ф «АДРЕНАЛИН-2. ВЫСОКОЕ НАПРЯЖЕНИЕ» 18+</p> <p>2.30 Х/Ф «УГНАТЬ ЗА 60 СЕКУНД» 12+</p> <p>4.20 Х/Ф «ПРИКАЗАНО УНИЧТОЖИТЬ» 16+</p>	<p>5.00 Х/Ф «ПРИКАЗАНО УНИЧТОЖИТЬ» 16+</p> <p>6.30 Х/Ф «ВОРОШЛОВСКИЙ СТРЕЛОК» 16+</p> <p>8.20 Т/С «ВЕЩЕНИЕ О ЛИКВИДАЦИИ» 16+</p> <p>11.25 Х/Ф «БЕКАНИК» 16+</p> <p>13.15 Х/Ф «ИВЕАНИ» 16+</p> <p>15.10 Х/Ф «БЕЗУМНЫЙ МАКС: ДОРОГА ЯРОСТИ» 16+</p> <p>17.35 Х/Ф «МЕР: МОНСТР ГЛУБИНЫ» 16+</p> <p>19.40 Х/Ф «РАЗЛОМ САН-АНДРАЕС» 16+</p> <p>21.55 Х/Ф «ПОСЛЕДНИЙ РУБЕЖ» 16+</p> <p>23.55 Х/Ф «ЗАЛОЖНИЦА» 16+</p> <p>1.40 Х/Ф «13-И РАЙОН: УЛЫБИМАТУ» 16+</p> <p>3.10 Х/Ф «ДОВОРО ПОЖАЛОВАТЬ В КАЛПАК» 16+</p> <p>4.40 «ТЕРРОРИЯ ЗАБЛУЖДЕНИЙ» С ИГОРЕМ ПРОКОПЕНКО 16+</p>
<p>6.00, 5.50 ЕРАДЛАШ 0+</p> <p>6.05 М/С «ФЯКСИКИ» 0+</p> <p>6.15 М/С «СПИРИТ. ДУХ СВОБОДЫ» 6+</p> <p>7.00 М/С «ТОМ И ДЖЕРРИ» 0+</p> <p>8.00, 14.10 Т/С «ИВАНОВЫ-ИВАНОВЫ» 16+</p> <p>9.00 УРАЛЬСКИЕ ПЕРЬМЕНИ 16+</p> <p>9.25 Х/Ф «УДАШОНСКИЙ ЯСТРЕБ» 16+</p> <p>11.25 Х/Ф «НОИ» 12+</p> <p>19.00 Т/С ПРЕМЬЕРА «ИВАНОВЫ-ИВАНОВЫ» 16+</p> <p>20.05 Х/Ф «ПЯТАЯ ВОЛНА» 16+</p> <p>22.15 Х/Ф «ПОСЛЕ НАШЕЙ ЭРЫ» 16+</p> <p>0.15 «КИНО В ДЕТАЛЯХ» С ФЕДОРОМ БОНДА-ЧУЖОМ 16+</p> <p>1.15 Х/Ф «ДЕВЯТАЯ ЖИЗНЬ ЛИИ ДРАКСА» 18+</p> <p>3.05 Х/Ф «УТРОИ И ЕЩЕ УТРЕ» 16+</p> <p>4.40 «КАДРОВ» 16+</p> <p>5.05 М/Ф «ДЕНЬ РОЖДЕНИЯ БАБЫШКИ» 0+</p> <p>5.15 М/Ф «ЖИВАЯ ИГРУШКА» 0+</p> <p>5.25 М/Ф «ПЕРВЫЙ УРОК» 0+</p> <p>5.35 М/Ф «КАК ПАРЯВЕРНА» 6+</p> <p>5.45 М/Ф «КАК ДЬВЕНКО И ЧЕРЕПАХА ПИЛИПЕСКО» 0+</p>	<p>6.00, 5.50 ЕРАДЛАШ 0+</p> <p>6.05 М/С «ФЯКСИКИ» 0+</p> <p>6.15 М/С «СПИРИТ. ДУХ СВОБОДЫ» 6+</p> <p>7.00 М/С «ТОМ И ДЖЕРРИ» 0+</p> <p>8.00, 14.10 Т/С «ИВАНОВЫ-ИВАНОВЫ» 16+</p> <p>9.00 УРАЛЬСКИЕ ПЕРЬМЕНИ 16+</p> <p>9.25 Х/Ф «УДАШОНСКИЙ ЯСТРЕБ» 16+</p> <p>11.25 Х/Ф «НОИ» 12+</p> <p>19.00 Т/С ПРЕМЬЕРА «ИВАНОВЫ-ИВАНОВЫ» 16+</p> <p>20.05 Х/Ф «ПЯТАЯ ВОЛНА» 16+</p> <p>22.15 Х/Ф «ПОСЛЕ НАШЕЙ ЭРЫ» 16+</p> <p>0.15 «КИНО В ДЕТАЛЯХ» С ФЕДОРОМ БОНДА-ЧУЖОМ 16+</p> <p>1.15 Х/Ф «ДЕВЯТАЯ ЖИЗНЬ ЛИИ ДРАКСА» 18+</p> <p>3.05 Х/Ф «УТРОИ И ЕЩЕ УТРЕ» 16+</p> <p>4.40 «КАДРОВ» 16+</p> <p>5.05 М/Ф «ДЕНЬ РОЖДЕНИЯ БАБЫШКИ» 0+</p> <p>5.15 М/Ф «ЖИВАЯ ИГРУШКА» 0+</p> <p>5.25 М/Ф «ПЕРВЫЙ УРОК» 0+</p> <p>5.35 М/Ф «КАК ПАРЯВЕРНА» 6+</p> <p>5.45 М/Ф «КАК ДЬВЕНКО И ЧЕРЕПАХА ПИЛИПЕСКО» 0+</p>	<p>6.00, 5.50 ЕРАДЛАШ 0+</p> <p>6.05 М/С «ФЯКСИКИ» 0+</p> <p>6.15 М/С «СПИРИТ. ДУХ СВОБОДЫ» 6+</p> <p>7.00 М/С «ТОМ И ДЖЕРРИ» 0+</p> <p>8.00, 14.10 Т/С «ИВАНОВЫ-ИВАНОВЫ» 16+</p> <p>9.00 УРАЛЬСКИЕ ПЕРЬМЕНИ 16+</p> <p>9.25 Х/Ф «УДАШОНСКИЙ ЯСТРЕБ» 16+</p> <p>11.25 Х/Ф «НОИ» 12+</p> <p>19.00 Т/С ПРЕМЬЕРА «ИВАНОВЫ-ИВАНОВЫ» 16+</p> <p>20.05 Х/Ф «ПЯТАЯ ВОЛНА» 16+</p> <p>22.15 Х/Ф «ПОСЛЕ НАШЕЙ ЭРЫ» 16+</p> <p>0.15 «КИНО В ДЕТАЛЯХ» С ФЕДОРОМ БОНДА-ЧУЖОМ 16+</p> <p>1.15 Х/Ф «ДЕВЯТАЯ ЖИЗНЬ ЛИИ ДРАКСА» 18+</p> <p>3.05 Х/Ф «УТРОИ И ЕЩЕ УТРЕ» 16+</p> <p>4.40 «КАДРОВ» 16+</p> <p>5.05 М/Ф «ДЕНЬ РОЖДЕНИЯ БАБЫШКИ» 0+</p> <p>5.15 М/Ф «ЖИВАЯ ИГРУШКА» 0+</p> <p>5.25 М/Ф «ПЕРВЫЙ УРОК» 0+</p> <p>5.35 М/Ф «КАК ПАРЯВЕРНА» 6+</p> <p>5.45 М/Ф «КАК ДЬВЕНКО И ЧЕРЕПАХА ПИЛИПЕСКО» 0+</p>	<p>6.00, 5.50 ЕРАДЛАШ 0+</p> <p>6.05 М/С «ФЯКСИКИ» 0+</p> <p>6.15 М/С «СПИРИТ. ДУХ СВОБОДЫ» 6+</p> <p>7.00 М/С «ТОМ И ДЖЕРРИ» 0+</p> <p>8.00, 14.10 Т/С «ИВАНОВЫ-ИВАНОВЫ» 16+</p> <p>9.00 УРАЛЬСКИЕ ПЕРЬМЕНИ 16+</p> <p>9.25 Х/Ф «УДАШОНСКИЙ ЯСТРЕБ» 16+</p> <p>11.25 Х/Ф «НОИ» 12+</p> <p>19.00 Т/С ПРЕМЬЕРА «ИВАНОВЫ-ИВАНОВЫ» 16+</p> <p>20.05 Х/Ф «ПЯТАЯ ВОЛНА» 16+</p> <p>22.15 Х/Ф «ПОСЛЕ НАШЕЙ ЭРЫ» 16+</p> <p>0.15 «КИНО В ДЕТАЛЯХ» С ФЕДОРОМ БОНДА-ЧУЖОМ 16+</p> <p>1.15 Х/Ф «ДЕВЯТАЯ ЖИЗНЬ ЛИИ ДРАКСА» 18+</p> <p>3.05 Х/Ф «УТРОИ И ЕЩЕ УТРЕ» 16+</p> <p>4.40 «КАДРОВ» 16+</p> <p>5.05 М/Ф «ДЕНЬ РОЖДЕНИЯ БАБЫШКИ» 0+</p> <p>5.15 М/Ф «ЖИВАЯ ИГРУШКА» 0+</p> <p>5.25 М/Ф «ПЕРВЫЙ УРОК» 0+</p> <p>5.35 М/Ф «КАК ПАРЯВЕРНА» 6+</p> <p>5.45 М/Ф «КАК ДЬВЕНКО И ЧЕРЕПАХА ПИЛИПЕСКО» 0+</p>	
<p>7.00, 7.30 «ТНТ. ГОЛД» 16+</p> <p>8.00 «МАМА ЛЕГ» 16+</p> <p>8.30, 9.00, 9.30, 10.00, 10.30, 11.00 Т/С «САШАТАН» 16+</p> <p>11.30, 12.00, 12.35, 13.05, 13.40, 14.10, 14.45, 15.15, 15.50, 16.20, 16.55, 17.30 Т/С «ОТПУСК» 16+</p> <p>18.00 «КОМЕДИ КЛУБ» 16+</p> <p>19.00, 20.00 «КОМЕДИ КЛУБ. СПЕЦИАЛДЖЕСТ» 16+</p> <p>21.00 Т/С «ПОЛИЦЕЙСКИЙ С РУБЛЕВКИ» 16+</p> <p>22.05 «КОНЦЕРТ ИЛЫИ СОБОЛОВА» 16+</p> <p>23.05 «СТАНД УП» 16+</p> <p>0.05, 0.40 «КОМИК В ГОРОДЕ» 16+</p> <p>1.10 «ТАКОЕ КИНО» 16+</p> <p>1.45, 2.35 «ИМПРОВИЗАЦИЯ» 16+</p> <p>3.30 «СОМЕДУ БАТТЛ» 16+</p> <p>4.25, 5.15 «ОТРЫВКИ МИКРОФОН» 16+</p> <p>6.10, 6.30 «ТНТ. БЕСТ» 16+</p>	<p>7.00, 7.30 «ТНТ. ГОЛД» 16+</p> <p>8.00 «МАМА ЛЕГ» 16+</p> <p>8.30, 9.00, 9.30, 10.00, 10.30, 11.00 Т/С «САШАТАН» 16+</p> <p>11.30, 12.00, 12.35, 13.05, 13.40, 14.10, 14.45, 15.15, 15.50, 16.20, 16.55, 17.30 Т/С «ОТПУСК» 16+</p> <p>18.00 «КОМЕДИ КЛУБ» 16+</p> <p>19.00, 20.00 «КОМЕДИ КЛУБ. СПЕЦИАЛДЖЕСТ» 16+</p> <p>21.00 Т/С «ПОЛИЦЕЙСКИЙ С РУБЛЕВКИ» 16+</p> <p>22.05 «КОНЦЕРТ ИЛЫИ СОБОЛОВА» 16+</p> <p>23.05 «СТАНД УП» 16+</p> <p>0.05, 0.40 «КОМИК В ГОРОДЕ» 16+</p> <p>1.10 «ТАКОЕ КИНО» 16+</p> <p>1.45, 2.35 «ИМПРОВИЗАЦИЯ» 16+</p> <p>3.30 «СОМЕДУ БАТТЛ» 16+</p> <p>4.25, 5.15 «ОТРЫВКИ МИКРОФОН» 16+</p> <p>6.10, 6.30 «ТНТ. БЕСТ» 16+</p>	<p>7.00, 7.30 «ТНТ. ГОЛД» 16+</p> <p>8.00 «МАМА ЛЕГ» 16+</p> <p>8.30, 9.00, 9.30, 10.00, 10.30, 11.00 Т/С «САШАТАН» 16+</p> <p>11.30, 12.00, 12.35, 13.05, 13.40, 14.10, 14.45, 15.15, 15.50, 16.20, 16.55, 17.30 Т/С «ОТПУСК» 16+</p> <p>18.00 «КОМЕДИ КЛУБ» 16+</p> <p>19.00, 20.00 «КОМЕДИ КЛУБ. СПЕЦИАЛДЖЕСТ» 16+</p> <p>21.00 Т/С «ПОЛИЦЕЙСКИЙ С РУБЛЕВКИ» 16+</p> <p>22.05 «КОНЦЕРТ ИЛЫИ СОБОЛОВА» 16+</p> <p>23.05 «СТАНД УП» 16+</p> <p>0.05, 0.40 «КОМИК В ГОРОДЕ» 16+</p> <p>1.10 «ТАКОЕ КИНО» 16+</p> <p>1.45, 2.35 «ИМПРОВИЗАЦИЯ» 16+</p> <p>3.30 «СОМЕДУ БАТТЛ» 16+</p> <p>4.25, 5.15 «ОТРЫВКИ МИКРОФОН» 16+</p> <p>6.10, 6.30 «ТНТ. БЕСТ» 16+</p>	<p>7.00, 7.30 «ТНТ. ГОЛД» 16+</p> <p>8.00 «МАМА ЛЕГ» 16+</p> <p>8.30, 9.00, 9.30, 10.00, 10.30, 11.00 Т/С «САШАТАН» 16+</p> <p>11.30, 12.00, 12.35, 13.05, 13.40, 14.10, 14.45, 15.15, 15.50, 16.20, 16.55, 17.30 Т/С «ОТПУСК» 16+</p> <p>18.00 «КОМЕДИ КЛУБ» 16+</p> <p>19.00, 20.00 «КОМЕДИ КЛУБ. СПЕЦИАЛДЖЕСТ» 16+</p> <p>21.00 Т/С «ПОЛИЦЕЙСКИЙ С РУБЛЕВКИ» 16+</p> <p>22.05 «КОНЦЕРТ ИЛЫИ СОБОЛОВА» 16+</p> <p>23.05 «СТАНД УП» 16+</p> <p>0.05, 0.40 «КОМИК В ГОРОДЕ» 16+</p> <p>1.10 «ТАКОЕ КИНО» 16+</p> <p>1.45, 2.35 «ИМПРОВИЗАЦИЯ» 16+</p> <p>3.30 «СОМЕДУ БАТТЛ» 16+</p> <p>4.25, 5.15 «ОТРЫВКИ МИКРОФОН» 16+</p> <p>6.10, 6.30 «ТНТ. БЕСТ» 16+</p>	
<p>6.30, 6.25 «КАДРОВ» 16+</p> <p>6.45 Д/С «ПОРЧА» 16+</p> <p>10.50 Х/Ф «СОЛОМОНОВО РЕШЕНИЕ» 16+</p> <p>14.50 Х/Ф «ЛЮБОВЬ ЗАКРЫТЫМИ ПЛАЗМАМИ» 16+</p> <p>19.00 Х/Ф «ДОЧКИ» 16+</p> <p>23.00 Х/Ф «БУМАЖНЫЕ ЦВЕТЫ» 16+</p> <p>1.15 Х/Ф «ДЖЕЙН ЭЙР» 16+</p> <p>3.30 Д/С «СКАЖИ, НЕТ!» 16+</p>	<p>6.30, 6.25 «КАДРОВ» 16+</p> <p>6.45 Д/С «ПОРЧА» 16+</p> <p>10.50 Х/Ф «СОЛОМОНОВО РЕШЕНИЕ» 16+</p> <p>14.50 Х/Ф «ЛЮБОВЬ ЗАКРЫТЫМИ ПЛАЗМАМИ» 16+</p> <p>19.00 Х/Ф «ДОЧКИ» 16+</p> <p>23.00 Х/Ф «БУМАЖНЫЕ ЦВЕТЫ» 16+</p> <p>1.15 Х/Ф «ДЖЕЙН ЭЙР» 16+</p> <p>3.30 Д/С «СКАЖИ, НЕТ!» 16+</p>	<p>6.30, 6.25 «КАДРОВ» 16+</p> <p>6.45 Д/С «ПОРЧА» 16+</p> <p>10.50 Х/Ф «СОЛОМОНОВО РЕШЕНИЕ» 16+</p> <p>14.50 Х/Ф «ЛЮБОВЬ ЗАКРЫТЫМИ ПЛАЗМАМИ» 16+</p> <p>19.00 Х/Ф «ДОЧКИ» 16+</p> <p>23.00 Х/Ф «БУМАЖНЫЕ ЦВЕТЫ» 16+</p> <p>1.15 Х/Ф «ДЖЕЙН ЭЙР» 16+</p> <p>3.30 Д/С «СКАЖИ, НЕТ!» 16+</p>	<p>6.30, 6.25 «КАДРОВ» 16+</p> <p>6.45 Д/С «ПОРЧА» 16+</p> <p>10.50 Х/Ф «СОЛОМОНОВО РЕШЕНИЕ» 16+</p> <p>14.50 Х/Ф «ЛЮБОВЬ ЗАКРЫТЫМИ ПЛАЗМАМИ» 16+</p> <p>19.00 Х/Ф «ДОЧКИ» 16+</p> <p>23.00 Х/Ф «БУМАЖНЫЕ ЦВЕТЫ» 16+</p> <p>1.15 Х/Ф «ДЖЕЙН ЭЙР» 16+</p> <p>3.30 Д/С «СКАЖИ, НЕТ!» 16+</p>	

ОТ ПЕРВОГО ЛИЦА

# Ессентуки станут центром событийного туризма Кавминвод

Глава Ессентуков Александр Некристов рассказал в прямом эфире программы «Народ хочет знать» на «Авторadio КМВ» о планах на 2021 год и знаковых проектах, которые будут реализованы. Открытый разговор с жителями курорта — уже ставшая традиционной практика главы города.

## О санаторно-курортной отрасли и турпотоке

— Все проекты, которые не были завершены в 2020 году, продолжатся и будут реализованы, — заверил глава слушателей. Градообразующая курортная отрасль в минувшем году переживала сложные времена.

Туристический поток в 2020 году снизился в 2,5 раза. Планировалось в прошлом году, что Ессентуки посетят более чем 270 тысяч отдыхающих, а реальные цифры составили 107 тысяч гостей. Конечно, это потери и налогов, и курортного сбора.

— Не секрет, что курортная отрасль имеет мультипликативный эффект, и каждый неприехавший гость — это не только путевка санатория, это и недополученные деньги общепита, торговли, экскурсий, сферы развлечений. Курортный сбор также принес в бюджет меньше ожидаемой суммы. Всего по итогам 2020 года было собрано около 40 млн. курсбора, — сообщил глава.

В 2021 году ситуация меняется в лучшую сторону. С 1 марта уже все путевки в санаториях забронированы. Перспективы курортного сезона — хорошие, если, конечно, позволит эпидемиологическая ситуация. В этом вопросе большие надежды возлагаются на эффект от вакцинации против коронавирусной инфекции.

## В парке — масштабное озеленение!

Благоустройство Курортного парка в 2021 году будет продолжено. Планировалось завершить все работы в минувшем году, но из-за пандемии и меньшей суммы курсбора были сделаны благоустроительные работы только в его северной части.

— В этом году Курортный парк ждет масштабное озеленение — впервые за много лет. Обновление флоры не происходило долгое время.

Будут высажены молодые деревья, кустарники, разбиты новые клумбы, установлены малые архитектурные формы. Обустроены детская, спортивная, интерактивные площадки, сцена. За счет средств курортного сбора будут обустроены туалеты в парке, предусмотрено и их содержание, — рассказал глава Ессентуков в прямом эфире.



## Проект, которого все ждали

Во время программы «Народ хочет знать» глава города рассказал о реализации ряда важных социальных проектов.



— Строительство площадки для проведения развлекательных мероприятий международного уровня в районе аэродрома — это мегаважный проект для Ессентуков, благодаря которому город станет центром событийного туризма Кавминвод. Считаю, что этот проект даст большой импульс развитию курорта, — рассказал Александр Некристов.

На территории появятся парковки, тротуары, инженерные коммуникации, детские площадки. На объекте будет реализовано уникальное для Ессентуков проектное решение — покрытие парковок подрядчик выполнит с использованием геотекстиля по специальной дренажной методике, позволяющей справляться с осадками. Срок реализации — до конца мая.

Также глава сообщил, что в марте планируется техническое открытие ледовой арены, а торжественное открытие и грандиозное ледовое шоу состоится в майские праздники.



В этом году реализуется проект сети велодорожек — муниципалитет планирует обустроить 27 км, нанести специальную разметку для езды на велосипеде. Основной этап начнется весной.

К 1 июня намечен запуск колеса обозрения в Парке Победы.



## Благоустройство городской среды

Глава города сообщил, что в Ессентуках проводится обустройство контейнерных площадок для сбора ТКО, сортировки и крупногабаритных отходов. Это стало возможным благодаря участию города-курорта в федеральном проекте «Комплексная система обращения с ТКО», входящего в национальный проект «Экология». Всего в Ессентуках подрядчик установит около 100 площадок, срок завершения работ — конец марта, начало апреля. В середине года площадки по раздельному сбору мусора появятся в курортной зоне.

— Дан старт работам на сквере Приозерном, — сообщил глава. Название сквера пока что условное, но подрядчик уже «зашел» на объект, готовит территорию для дальнейших проектных преобразований.

Во время программы Александр Некристов рассказал о результатах очередного этапа народного голосования по программе «Формирование современной городской среды». Свыше 3,5 тысячи ессентучан поучаствовали в сборе предложений для выбора территории для благоустройства в 2022 году.

В тройке лидеров следующие территории: больше всего горожан высказались за сквер на площади Возрождения, на втором месте — сквер Самшитовый, на третьем — сквер у ЗАГСа.

Следующий этап электронного голосования на площадке Минстроя пройдет в мае.

Подготовила Анна БЕЛОУСОВА  
Фото Валерии ПЕТРОВОЙ, Виктора ВОЕВОДИНА  
и из архива редакции

### Факт

В будущем сквере Приозерном приступила к работе подрядная организация ООО «Техно Трейд С».

В рамках реализации проекта планируется устройство покрытия аллей и площадок из брусчатки, укладку асфальтовых аллей, озеленение, установку разнообразных малых архитектурных форм, монтаж детской площадки и светодиодного освещения.

Общая стоимость проекта составляет чуть больше пятидесяти миллионов рублей. Сдать объект планируют к концу мая текущего года.



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕССЕНТУКИ  
СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

15.02.2021 г. Ессентуки № 108

О назначении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, в отношении земельного участка с кадастровым номером 26:30:120102:790, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, муниципальное образование городской округ город-курорт Ессентуки, город Ессентуки, ул. Пушкина, 14а

Рассмотрев письменное обращение Гулакисовой В. М. о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства с кадастровым номером 26:30:120102:790, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, муниципальное образование городской округ город-курорт Ессентуки, город Ессентуки, ул. Пушкина, 14а, территориальная зона «К-1.2 Зона курортной и санаторной деятельности. Зона малоэтажной жилой застройки», руководствуясь статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом Российской Федерации от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 25, 51 Устава муниципального образования городского округа город-курорт Ессентуки Ставропольского края, Положением об организации и проведении публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования городского округа город-курорт Ессентуки, утвержденным решением Думы города Ессентуки от 26.06.2018 № 58, Правилами землепользования и застройки города Ессентуки, утвержденными решением Думы города Ессентуки от 16.10.2019 № 92 (с изм. от 25.11.2020 № 37), администрация города Ессентуки

## ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Назначить публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства с кадастровым номером 26:30:120102:790, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, муниципальное образование городской округ город-курорт Ессентуки, город Ессентуки, ул. Пушкина, 14а. Вид разрешенного использования — под размещение дома бытовых услуг, магазина и кафе, в части уменьшения минимальных отступов от границ земельного участка 0,5 м (далее — публичные слушания).

2. Информацию о проекте, подлежащем рассмотрению на публичных слушаниях, перечне информационных материалов к такому проекту, порядке и сроках проведения публичных слушаний по проекту, месте, дате открытия экспозиции, сроках проведения экспозиции, днях и часах посещения экспозиции, порядке и форме внесения предложений и замечаний по публичным слушаниям указать в информационном сообщении к данному постановлению.

3. Муниципальному бюджетному учреждению «Ессентуки сегодня» (Ю. Ю. Корчевный) опубликовать настоящее постановление в общественно-политической газете «Ессентукская панорама».

4. Отделу по организационным и кадровым вопросам администрации города Ессентуки разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации города Ессентуки и Думы города Ессентуки в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на исполняющего обязанности начальника управления архитектуры и градостроительства администрации города Ессентуки Н. С. Кюльбакова.

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава города Ессентуки

А. Ю. НЕКРИСТОВ

Приложение

к постановлению

администрации

г. Ессентуки от 15.02.2021 № 108

## ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

## О ПРОВЕДЕНИИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

№ 108 от 15.02.2021

Администрация городского округа город-курорт Ессентуки в целях соблюдения прав и законных интересов жителей города Ессентуки информирует о проведении публичных слушаний в соответствии с Положением об организации и проведении публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования городского окру-

ных слушаний (итоговый документ от 28.01.2021), администрация

города Ессентуки

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 26:30:030211:56, расположенного по адресу: Ставропольский край, г. Ессентуки, ул. Лазарева, 17 — «Обслуживание жилой застройки» (Код-2.7.).

2. Муниципальному бюджетному учреждению «Ессентуки сегодня» (Ю. Ю. Корчевный) опубликовать настоящее постановление в общественно-политической газете «Ессентукская панорама».

3. Отделу по организационным и кадровым вопросам администрации города Ессентуки разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации города Ессентуки и Думы города Ессентуки в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на исполняющего обязанности начальника Управления архитектуры и градостроительства администрации города Ессентуки Кюльбакова Н. С.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава города Ессентуки

А. Ю. НЕКРИСТОВ

## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕССЕНТУКИ

## СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

17.02.2021 г. Ессентуки № 136

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 26:30:030211:56, расположенного по адресу: Ставропольский край, г. Ессентуки, ул. Лазарева, 17

Рассмотрев материалы публичных слушаний, проведенных по обращению Дибижевой Э. П. о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 26:30:030211:56, расположенного по адресу: Ставропольский край, г. Ессентуки, ул. Лазарева, 17, территориальная зона «Ж-1. Зона индивидуальной жилой застройки», руководствуясь статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 25, 51 Устава муниципального образования городского округа город-курорт Ессентуки Ставропольского края, Правилами землепользования и застройки города Ессентуки, утвержденными решением Думы города Ессентуки от 16.10.2019 № 92 (с изм. от 25.11.2020 № 37), учитывая результаты публич-

19/0 от 17.02.2021

## ПОДГОТОВКА НЕРАБОТАЮЩЕГО НАСЕЛЕНИЯ

## В ОБЛАСТИ ГРАЖДАНСКОЙ ОБОРОНЫ

Учебно-консультационные пункты по гражданской обороне и защите от чрезвычайных ситуаций (далее — УКП ГО и ЧС) предназначены для обучения населения, не занятого в сферах производства и обслуживания.

УКП ГО и ЧС создаются в соответствии с Федеральными законами от 12.02.1998 № 28 «О гражданской обороне», от 21.12.1994 г. № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера», постановлением Правительства Российской Федерации от 04.09.2003 № 547 «О подготовке населения в области защиты от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера», от 02.11.2000 № 841 «Об утверждении Положения об организации обучения населения в области гражданской обороны», организационно-методический указаний МЧС России «По подготовке населения Российской Федерации в области гражданской обороны, защиты от чрезвычайных ситуаций, обеспечения пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах», постановлением главы города Ессентуки от 02.06.2006 № 1807.

Основная их цель — в максимальной степени привлечь к учебе неработающее население, добиться, чтобы каждый гражданин мог грамотно действовать в любых чрезвычайных ситуациях как мирного, так и военного времени.

Основными задачами УКП являются:

- организация обучения неработающего населения правилам поведения и основным способам защиты от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, а также от опасностей, возникающих при ведении военных действий или вследствие этих действий, защиты от современных средств поражения вероятного противника;
- порядку действий по сигналам оповещения;
- правилам оказания первой медицинской помощи;
- правилам пользования коллективными и индивидуальными средствами защиты;
- привитие навыков для действий в условиях чрезвычайных ситуаций мирного и военного времени;
- повышение морально-психологического состояния граждан, выработка умения правильно оценивать складывающуюся обстановку для принятия разумных и адекватных действий, воспитание у них чувства высокой ответственности за свою подготовку и подготовку своей семьи к защите от опасных явлений и действий;
- обучение населения правилам защиты детей и обеспечения их безопасности при чрезвычайных ситуациях;
- выработка у населения уверенности в надежности средств и способов защиты от чрезвычайных ситуаций различного характера;
- ведение активной пропаганды (разъяснение) роли, значения и задач гражданской обороны и единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций в современных условиях.

УКП ГО и ЧС создаются и развиваются на основании соответствующих постановлений органов местного самоуправления.

УКП ГО и ЧС оборудуются в специально отведенных для этого помещениях (классах, кабинетах).

УКП ГО и ЧС оснащаются техническими средствами обучения, наглядными и учебными пособиями. Для проведения занятий и самостоятельной подготовки населения в помещении имеются технические средства: телевизор, видеопроигрыватель, проектор, компьютер.

Помещение УКП ГО и ЧС оборудуется стендами:

1. Сигналы оповещения и действия по ним.
2. Обстановка на территории муниципального образования при возникновении чрезвычайной ситуации.
3. Порядок и правила проведения эвакуации.
4. Индивидуальные и коллективные средства защиты.
5. Оказание само- и взаимопомощи.

га город-курорт Ессентуки, утвержденным решением Думы города Ессентуки от 26.06.2018 № 58 (далее — Положение).

**Публичные слушания назначены:** Постановлением администрации города Ессентуки от 15.02.2021 № 108 «О назначении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, в отношении земельного участка с кадастровым номером 26:30:120102:790, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, муниципальное образование городской округ город-курорт Ессентуки, город Ессентуки, ул. Пушкина, 14а (далее — Постановление).

**Для ознакомления:** Постановление размещено на официальном сайте администрации города Ессентуки в разделе «Администрация», подраздел «Публичные слушания».

**Участники публичных слушаний:** участниками публичных слушаний по проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства являются граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок или объект капитального строительства, в отношении которых подготовлены данные проекты, правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлены данные проекты, правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладатели помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, в отношении которого подготовлены данные проекты, а в случае, предусмотренном частью 3 статьи 39 Градостроительного кодекса РФ, также правообладатели земельных участков и объектов капитального строительства, подверженных риску негативного воздействия на окружающую среду в результате реализации данных проектов.

Территориальная зона «К-1.2 Зона курортной и санаторной деятельности. Зона малоэтажной жилой застройки»

1) Информация о проекте, подлежащем рассмотрению на публичных слушаниях, и перечень информационных материалов к такому проекту;

Проект постановления подготовлен на основании письменного обращения Гулакисовой В. М. о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, в отношении земельного участка с кадастровым номером 26:30:120102:790, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, муниципальное образование городской округ город-курорт Ессентуки, город Ессентуки, ул. Пушкина, 14а.

Перечень информационных материалов — Схема с указанием территории, в отношении которой проводятся публичные слушания (Приложение).

2) Информация о порядке и сроках проведения публичных слушаний по проекту, подлежащему рассмотрению на публичных слушаниях

Порядок проведения публичных слушаний состоит из следующих этапов:

- а) оповещение о начале публичных слушаний;
- б) размещение проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, и информационных материалов к нему на официальном сайте и открытие экспозиции или экспозиций такого проекта;
- в) проведение экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях;
- г) проведение собрания или собраний участников публичных слушаний;
- д) подготовка и оформление протокола публичных слушаний;
- е) подготовка и опубликование заключения о результатах публичных слушаний.

**Срок проведения публичных слушаний:** по проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства со дня оповещения жителей муниципального образования об их проведении до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний в соответствии с ч. 7 ст. 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации не может быть более чем один месяц;

**Дата и время проведения публичных слушаний:** 4 марта 2021 г. в 16.00 по адресу: Ставропольский край, город Ессентуки, улица Вокзальная, 33а, управление архитектуры и градостроительства администрации города Ессентуки.

3) Информация о месте, дате открытия экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, о сроках проведения экспозиции, о днях и часах, в которые возможно посещение указанной экспозиции

**Дата и время проведения экспозиции:** с 18 февраля по 3 марта 2021 г., будние дни с 16.00 до 18.00 по адресу: Ставропольский край, город Ессентуки, ул. Вокзальная, 33а, управление архитектуры и градостроительства администрации города Ессентуки.

4) Информация о порядке, сроке и форме внесения участниками публичных слушаний предложений и замечаний, касающихся проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях

Участники публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии)), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) — для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес — для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения, соответствующие, о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Обработка персональных данных участников публичных слушаний осуществляется с учетом требований, установленных Федеральным законом от 27 июля 2006 г. № 152-ФЗ «О персональных данных».

В соответствии с пунктом 2.4. Положения в период размещения проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, и информационных материалов к нему и проведения экспозиции такого проекта участники публичных слушаний, прошедшие в соответствии с пунктом 7.5. Положения идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся такого проекта:

- 1) посредством официального сайта в соответствии с ч. 11.1 гл. 11 Положения;
- 2) в письменной или устной форме в ходе проведения собрания или собраний участников публичных слушаний (в случае проведения публичных слушаний);
- 3) в письменной форме в адрес оргкомитета по подготовке и проведению публичных слушаний;
- 4) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

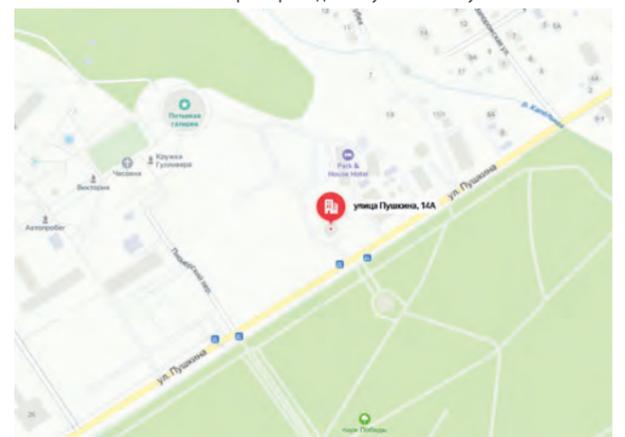
**Контактное лицо** Н. С. Кюльбаков, Т. В. Ежова.

**Телефон для справок** 8(87934) 7-70-62.

Управляющий делами

Н. Н. ПОПОВА

Схема с указанием территории, в отношении которой проводятся публичные слушания



18/0 от 15.02.2021

Н. С. Кюльбаков

## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕССЕНТУКИ

## СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

г. Ессентуки

№ 137

Об изменении наименования объекта капитального строительства с кадастровым номером 26:30:030130:29, расположенного по адресу: Ставропольский край, город Ессентуки, ул. Первомайская, д. 144

Рассмотрев материалы, представленные по заявлению Дибижевой Э. П., руководствуясь Федеральным законом Российской Федерации от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом «О кадастровой деятельности» от 24.07.2007 № 221-ФЗ, приказом Минэкономразвития России № 403 от 01.09.2010 «Об утверждении формы технического плана здания и требований к его подготовке», статью 11 Устава муниципального образования городского округа город-курорт Ессентуки Ставропольского края, администрация города Ессентуки

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Изменить наименование объекта капитального строительства с кадастровым номером 26:30:030130:29, расположенного по адресу: Ставропольский край, город Ессентуки, ул. Первомайская, д. 144, с «Магазин» на «Столовая».

2. Отделу по организационным и кадровым вопросам администрации города Ессентуки разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации города Ессентуки и Думы города Ессентуки в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на исполняющего обязанности начальника Управления архитектуры и градостроительства администрации города Ессентуки Кюльбакова Н. С.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

Глава города Ессентуки

А. Ю. НЕКРИСТОВ

Учебные занятия в пункте проводят работники УКП ГО и ЧС. Занятия по медицинским темам, а также по проблемам психологической подготовки проводятся привлекаемые работники здравоохранения. Для проведения практических занятий и отработки наиболее сложных тем могут привлекаться преподаватели УМЦ ГО и ЧС.

Лица, назначенные руководителями учебных групп, в обязательном порядке проходят подготовку на учебных сборах в УМЦ ГО и ЧС.

Работа УКП ГО и ЧС осуществляется в соответствии с годовым учебным планом, расписанием занятий и распорядком дня.

Основным планирующим документом по организации обучения является расписание занятий. Составляется расписание в соответствии с установленной МЧС России 15-часовой «Программой обучения населения, не занятого в сфере производства и обслуживания (неработающего населения), в области гражданской обороны, защиты от чрезвычайных ситуаций».

Обучение населения в УКП ГО и ЧС проводится как на плановых занятиях, так и путем самостоятельного изучения материала с последующим закреплением знаний и навыков при выполнении нормативов или в ходе тренировок.

При обучении населения применяются следующие формы:

- практические занятия, беседы и уроки в форме вопросов и ответов;
  - просмотр видеофильмов;
  - привлечение на учения и тренировки по месту жительства;
  - самостоятельное изучение пособий и памяток;
  - прослушивание радиопередач, просмотр телепрограмм по защите населения от чрезвычайных ситуаций;
  - викторины и соревнования между пунктами (по 5–7 человек от каждого) с награждением победителей призами.
- Для граждан, желающих заниматься самостоятельно, на пункте имеются нормативные правовые и руководящие документы, достаточное количество памяток, инструкций и другой литературы.

Обучаемые должны уметь пользоваться средствами индивидуальной и коллективной защиты, правильно действовать по сигналам оповещения, оказывать само- и взаимопомощь.

По окончании учебного года население, прошедшее обучение на базе УКП ГО и ЧС, должно знать порядок действий по сигналам оповещения, основы организации эвакуации, основные способы и средства защиты от опасностей чрезвычайных ситуаций мирного и военного времени.

## График работы УКП города Ессентуки

Название объекта	Адрес объекта	Контактные телефоны	Время приёма	
			дни	часы
УКП № 1	ул. Вокзальная, д. 33а	7-77-61	понедельник, пятница	16.00 – 18.00
			вторник, четверг	11.00 – 13.00
УКП № 2	ул. Озёрная, д. 4	7-42-51	понедельник, вторник, четверг	9.00 – 12.00
			пятница	
УКП № 3	ул. Пятигорская, д. 156	2-14-51	понедельник, вторник, четверг, пятница	10.00 – 12.00
УКП № 4	ул. Маркова, д. 65	6-52-87	понедельник, вторник, четверг	10.00 – 13.00

МКУ «УГОЧС» г. Ессентуки

Управление экономического развития и торговли администрации города Ессентуки

Документация об открытом аукционе  
НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА НА РАЗМЕЩЕНИЕ НЕСТАЦИОНАРНОГО ОБЪЕКТА ТОРГОВЛИ (НЕСТАЦИОНАРНОГО ОБЪЕКТА ПО ПРЕДОСТАВЛЕНИЮ УСЛУГ)  
Наименование открытого аукциона:  
АУКЦИОН НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА НА РАЗМЕЩЕНИЕ НЕСТАЦИОНАРНОГО ОБЪЕКТА ТОРГОВЛИ (НЕСТАЦИОНАРНОГО ОБЪЕКТА ПО ПРЕДОСТАВЛЕНИЮ УСЛУГ)  
на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Ессентуки, и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена  
Номер открытого аукциона: № 0A18022021  
г. Ессентуки, 2021

**1. Основные понятия.**

**1.1. Для целей проведения аукциона используются следующие основные понятия:**

нестационарный торговый объект (нестационарный объект по предоставлению услуг) — торговый объект, представляющий собой временное сооружение или временную конструкцию, не связанный прочно с земельным участком вне зависимости от присоединения или не присоединения к сетям инженерно-технического обеспечения, в том числе передвижное (мобильное) сооружение.

По степени мобильности нестационарные торговые объекты (нестационарные объекты по предоставлению услуг) подразделяются на временные сооружения: торговые павильоны, киоски; временные конструкции: летние площадки (кафе), торговые палатки, елочный базар, лотки, контейнеры, бахчевые развалы, торговые автоматы, вендинговые автоматы, промостойки; передвижные сооружения: автомагазины, автолавки, автоприцепы, торговые тележки. Нестационарные торговые объекты (нестационарные объекты по предоставлению услуг) не являются недвижимым имуществом, не подлежат техническому учету в бюро технической инвентаризации, права на них не подлежат регистрации в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним;

киоск — оснащенное торговым оборудованием строение, не имеющее торгового зала и помещений для хранения товаров, рассчитанное на одно рабочее место продавца, на площади которого хранится товарный запас;

автомагазин (торговый автофургон, фудтрак, автолавка): нестационарный торговый объект, представляющий собой автотранспортное или транспортное средство (прицеп, полуприцеп) с размещенным в кузове торговым оборудованием, при условии образования в результате его остановки (или остановки) одного или нескольких рабочих мест продавцов, на котором(—ых) осуществляют предложение товаров, их отпуск и расчет с покупателями;

легковозводимая сборно-разборная конструкция — нестационарный торговый объект, представляющий собой оснащенную прилавком сборно-разборную конструкцию, образующую внутреннее пространство, не замкнутое со стороны прилавка, предназначенная для размещения одного или нескольких рабочих мест продавцов и товарного запаса на один день торговли;

торговый автомат (вендинговый автомат) — нестационарный торговый объект, представляющий собой техническое устройство, предназначенное для автоматизации процессов продажи, оплаты и выдачи штучных товаров в потребительской упаковке в месте нахождения устройства без участия продавца;

лоток — передвижной торговый объект, осуществляющий разносную торговлю, не имеющий торгового зала и помещений для хранения товаров, представляющий собой легко возводимую сборно-разборную конструкцию, оснащенную прилавком, рассчитанную на одно рабочее место продавца, на площади которой размещен товарный запас на один день; летняя площадка (кафе) — место со специальным оборудованием для оказания услуг торговли и общественного питания;

торговый павильон — нестационарный торговый объект, представляющий собой отдельно стоящее строение (часть строения) или сооружение (часть сооружения) с замкнутым пространством, имеющее торговый зал и рассчитанное на одно или несколько рабочих мест продавцов;

торговая галерея — нестационарный торговый объект, выполненный в едином архитектурном стиле, состоящий из совокупности, но не более пяти (в одном ряду), специализированных павильонов или киосков, симметрично расположенных напротив друг друга, обеспечивающих беспрепятственный проход для покупателей, объединенных под единой временной светопрозрачной кровлей, не несущей теплоизоляционную функцию;

елочный базар — специально оборудованная временная площадка для продажи хвойных видов деревьев;

бахчевая развал — нестационарный торговый объект, представляющий собой специально оборудованную временную конструкцию в виде обособленной открытой площадки или установленной торговой палатки, предназначенный для продажи сезонных бахчевых культур;

промостойка — оборудование сборной конструкции, представляющее собой мобильный промостенд, рассчитанный на одно рабочее место;

ларь низкотемпературный — холодильный прибор, изготовленный в виде ларя и имеющий низкотемпературную камеру, предназначенную для хранения замороженных продуктов;

ларь холодильный — холодильный прибор, изготовленный в виде ларя и имеющий холодильную камеру, предназначенную для хранения напитков;

торговая тележка — передвижной торговый объект, осуществляющий разносную торговлю, оснащенный колесным механизмом для перемещения товаров и используемый для продажи штучных товаров;

кега — специальная емкость объемом 20, 25, 30 или 50 литров, предназначенная для транспортировки и продажи в розлив безалкогольных напитков;

автоцистерна — нестационарный передвижной торговый объект, представляющий собой изотермическую емкость, установленную на базе автотранспортного средства или прицепа (полуприцепа), предназначенную для осуществления розвозной торговли жидкими товарами в розлив (молоком, квасом и др.), живой рыбой и другими гидробионтами (ракообразными, моллюсками пр.);

розничная торговля — вид торговой деятельности, связанный с приобретением и продажей товаров для использования их в личных, семейных, домашних и иных целях, не связанных с осуществлением предпринимательской деятельности; субъект торговли — юридическое лицо или индивидуальный предприниматель, занимающиеся торговлей и зарегистрированные в установленном порядке;

схема размещения нестационарных объектов торговли (нестационарных объектов по предоставлению услуг) на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Ессентуки, и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, — разработанный и утвержденный органом местного самоуправления документ, определяющий места размещения нестационарных торговых объектов (нестационарных объектов по предоставлению услуг) и группу реализуемых в них товаров;

самовольно установленные нестационарные торговые объекты (нестационарные объекты по предоставлению услуг) — размещенные в отсутствие правовых оснований, предусмотренных настоящим Положением, в том числе в местах, не включенных в Схему размещения нестационарных торговых объектов (нестационарных объектов по предоставлению услуг);

незаконно размещенные нестационарные торговые объекты (нестационарные объекты по предоставлению услуг) — размещенные после прекращения или расторжения договоров на их размещение, а также палатки, лотки, автомагазины, автолавки, автоприцепы, контейнеры и прочие размещаемые в нарушение условий договоров после завершения ежедневной торговой деятельности;

владелец нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) — собственник нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) или лицо, владеющее нестационарным торговым объектом (нестационарным объектом по предоставлению услуг) на основаниях, предусмотренных гражданским законодательством;

Уполномоченный орган — отраслевой (функциональный) орган администрации города, уполномоченный на создание условий для обеспечения жителей города услугами общественного питания, торговли, бытового обслуживания; аукцион — торги, победителем которых признается лицо, предложившее наиболее высокую цену за право заключить договор на размещение нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг); организатор аукциона — уполномоченный орган на проведение торгов на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта на территории муниципального образования городского округа города Ессентуки; аукционная комиссия — единый, постоянно действующий коллегиальный орган, осуществляющий проведение аукциона;

претендент — юридическое лицо или индивидуальный предприниматель, физическое лицо (владелец личного подсобного хозяйства), выразившее волеизъявление на участие в аукционе и заключение договора;

участник аукциона — юридическое лицо или индивидуальный предприниматель, физическое лицо (владелец личного подсобного хозяйства), допущенное для участия в аукцион;

победитель аукциона — юридическое лицо или индивидуальный предприниматель, физическое лицо (владелец личного подсобного хозяйства), предложившее наивысшую цену за право на заключение договора в порядке, установленном настоящим Положением;

аукционная документация — комплект документов, содержащий перечень требований, установленных Уполномоченным органом к претендентам;

заявка — документ, подготовленный претендентом в соответствии с требованиями настоящего Положения; шаг аукциона — величина повышения начальной цены;

протокол проведения аукциона — протокол, подписываемый членами аукционной комиссии, содержащий сведения о признании участника аукциона победителем, а также сведения о результатах аукциона;

Иные используемые в настоящем Положении термины и понятия применяются в значении, используемом в действующем законодательстве.

**Задаток** для участия в открытом аукционе — 20% от начальной цены.

**1.2. Сведения об Уполномоченном органе:**

Уполномоченный орган: Управление экономического развития и торговли администрации города Ессентуки.

Адрес (место нахождения) юридического лица: 357600, Ставропольский край, г. Ессентуки, ул. Вокзальная, 3, тел./факс: (87934) 6-08-97, e-mail: gortorg2011@yandex.ru.

**1.3. Предмет и порядок проведения аукциона:**

Открытый аукцион на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Ессентуки, и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена (Лоты № 1, 2).

№ лота	Места расположения нестационарных торговых объектов	Количество отведенных мест под нестационарные торговые объекты и кол-во кв. метров	Назначение (специализация) нестационарного торгового объекта	Срок, на который нестационарный торговый объект размещается (устанавливается)	Начальная цена	Размер задатка	Проведение аукциона среди субъектов малого или среднего предпринимательства
1	ул. Интернациональная (район стр.3)	100 кв.м	детский игровой комплекс, аттракцион «Лошадки» (открытая площадка)	30.03.2021 г.— 30.01.2022 г.	682218,50	136443,70	+
2	ул. Большевикская/ ул. Кисловодская, 190	4 кв.м.	искусственные цветы, живые цветы в срезе, букеты (лоток)	один календарный год	32444,20	6488,90	+

**1.4. Требования к претендентам**

Участником аукциона могут быть любые юридические лица, индивидуальные предприниматели, физические лица, применяющие специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», зарегистрированные в установленном действующим законодательством порядке.

При проведении аукциона устанавливаются следующие обязательные требования к участникам аукциона:

— непроведение ликвидации участника аукциона и отсутствие решения арбитражного суда о признании участника аукциона банкротом и об открытии конкурсного производства;

— неприостановление деятельности участника аукциона в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях на день подачи заявки на участие в аукционе;

— отсутствие у участника аукциона задолженности по начисленным налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты любого уровня или государственные внебюджетные фонды.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе по каждому лоту.

Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока ее приема, возвращается в день ее поступления заявителю.

Поступившие заявки регистрируются организатором аукциона в порядке поступления с указанием номера, времени и даты регистрации.

Претендент вправе отозвать представленную заявку до даты окончания приема заявок, представив организатору аукциона письменное уведомление об отзыве заявки.

В случае, если по окончании срока приема заявок подана только одна заявка или не подано ни одной заявки, аукцион признается несостоявшимся.

Если аукционной документацией предусмотрено два и более лота, аукцион признается несостоявшимся по тем лотам, в отношении которых подана только одна заявка или не подано ни одной заявки.

В случае, если по окончании срока приема заявок подана только одна заявка, указанная заявка рассматривается в порядке, установленном настоящим Положением.

**Задаток** для участия в открытом аукционе — 20% от начальной цены на счет:

ИНН 2626031908 КПП 262601001

УФК по Ставропольскому краю (УЭРПТ администрации г. Ессентуки)

л/сч. 05213039520

ЕКС 40102810345370000013

Казначейский счет 03232643077100002100

БИК 010702101

КБК 00000000000000000000

ОКТМО 07710000

Отделение Ставрополь г. Ставрополь, с обязательным указанием назначения платежа — задаток для участия в открытом конкурсе № \_\_\_\_\_ по лоту № \_\_\_\_\_.

Задаток должен поступить на указанный счет не позднее последнего дня приема заявок.

В случае непоступления суммы задатка до дня определения участников аукциона на счет Получателя обязательства заявителя по внесению задатка считаются неисполненными.

Документом, подтверждающим поступление задатка на счет, указанный в информационном сообщении, являются документы или копии документов, подтверждающие внесение задатка.

Суммы задатков, внесенные участниками аукциона, за исключением победителя, возвращаются участникам аукциона в течение пяти дней с даты подведения итогов аукциона.

При уклонении или отказе победителя аукциона от заключения в установленный срок договора он утрачивает право на заключение указанного договора и задаток ему не возвращается.

В случае отзыва претендентом в установленном порядке заявки до даты окончания приема заявок поступивший от претендента задаток подлежит возврату в течение пяти дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки.

В случае отзыва претендентом заявки позднее даты окончания приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

**1.5. Критерий определения победителя:** наиболее высокая цена за право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Ессентуки, и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена.

**1.6. Порядок и сроки внесения итоговой цены предмета аукциона: в соответствии с проектом договора.**

В течение пяти рабочих дней со дня заключения договора с победителем аукциона (единственным участником) на счет Уполномоченного органа вносится оплата за право на размещение объекта в размере суммы по итогам аукциона, единственным участником аукциона — в размере начальной (стартовой) цены, указанной в извещении. Оплата по договорам долгосрочного характера производится в равных частях один раз в год.

В случае признания победителя аукциона уклонившимся от заключения договора Уполномоченный орган в течение следующего рабочего дня формирует и направляет письменное уведомление:

— второго участника аукциона о необходимости заключения договора и оплаты права на размещение объекта в размере, предложенном этим участником на аукционе.

Второй участник аукциона в течение пяти рабочих дней со дня получения уведомления о заключении договора обязан: — явиться лично или направить своего представителя для подписания проекта договора;

— перечислить на счет Уполномоченного органа плату за право на размещение объекта в размере, указанном в протоколе.

Уполномоченный орган заключает договор со вторым участником аукциона в порядке, установленном настоящим Положением.

Второй участник аукциона признается уклонившимся от заключения договора, если в течение пяти рабочих дней со дня получения уведомления о заключении договора:

— не явился лично или не направил своего представителя в Уполномоченный орган для подписания проекта договора;

— не перечислил оплату за право на размещение объекта на счет Уполномоченного органа;

— Уполномоченный орган не получил подписанный вторым участником аукциона проект договора, в установленные сроки и (или) подтверждение факта зачисления на его счет платы за право на размещение объекта в полном объеме.

В случае признания единственным участника аукциона, второго участника аукциона, уклонившегося от заключения договора, Уполномоченный орган вправе принять решение о проведении по данному лоту повторного аукциона. Изменение существенных условий договора не допускается, за исключением случаев, предусмотренных действующим законодательством.

**1.7. Порядок и срок представления аукционной документации:** аукционная документация предоставляется по адресу: 357600, г. Ессентуки, ул. Вокзальная, 3, Уполномоченный орган — Управление экономического развития и торговли администрации города Ессентуки; начиная 19.02.2021 г. до 10.03.2021 года включительно, по рабочим дням с 9 часов 00 минут до 18 часов 00 минут (по московскому времени).

Официальный сайт размещения аукционной документации: www.adm-essentuki.ru.

Плата за предоставление документации не взимается.

Документация предоставляется на официальном сайте или по письменному обращению претендента.

**1.8. Порядок, место, дата начала и дата окончания срока подачи заявок на участие в аукционе**

**Форма заявки:** в соответствии с документацией об аукционе.

**Порядок приема заявок:** в соответствии с документацией об аукционе.

**Начало приема заявок:** 19.02.2021 по рабочим дням с 9.00 по московскому времени по адресу: 357600, г. Ессентуки, ул. Вокзальная, 3, Уполномоченный орган — Управление экономического развития и торговли администрации города Ессентуки.

**Окончание приема заявок:** 10.03.2021 в 18.00 по московскому времени.

**Дата окончания рассмотрения заявок:** 16.03.2021 года

**Дата, время и место проведения аукциона:** 19.03.2021 в 10.00 муниципальном бюджетном учреждении дополнительного образования «Детская школа искусств» г. Ессентуки, ул. Кисловодская, 11.

**1.9. Порядок проведения аукциона:** изложен в документации об аукционе.

**1.10. Шаг аукциона:** шаг аукциона составляет 5% от начальной цены продажи и не изменяется на протяжении всего аукциона.

**1.11. Срок заключения договора после проведения аукциона:** договор на право размещения нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) на территории муниципального образования городской округ город-курорт Ессентуки (далее — Договор) заключается с победителем аукциона или единственным участником аукциона не ранее 10 дней и не позднее 20 дней со дня размещения протокола проведения аукциона на официальном сайте Администрации города Ессентуки и Думы города Ессентуки.

**1.12. Проект договора:** входит в состав документации об аукционе.

**1.13. Требования к содержанию и уборке территории:** требования к содержанию и уборке территории установлены действующими в городе Ессентуки нормами и правилами по содержанию, уборке и благоустройству территорий.

**1.14. Возможность подключения нестационарных торговых объектов к сетям инженерно-технического обеспечения:** в соответствии с техническим заданием.

**2. Требования к содержанию, составу, оформлению и форме заявки на участие в аукционе, инструкция по ее заполнению**

**2.1. Порядок приема заявок:**

Начало подачи и приема заявок начинается на следующий рабочий день, после опубликования извещения об аукционе на сайте администрации города Ессентуки и Думы города Ессентуки и в общественно — политической газете «Ессентукская панорама».

Для участия в аукционе претенденты представляют в установленный в извещении о проведении аукциона срок следующие документы:

- для юридических лиц:
  - 1) заявка (установленного образца);
  - 2) копия свидетельства о постановке на учет в налоговом органе;
  - 3) выписка из Единого государственного реестра юридических лиц, полученная не более чем за один месяц до дня подачи заявки на участие в аукционе или копия такой выписки, заверенная нотариально;
  - 4) доверенность в случае, если от имени юридического лица действует иное лицо, подтверждающая полномочия лица на осуществление действий от имени юридического лица, или копия такого документа, заверенная руководителем;
  - 5) справка об исполнении налогоплательщиком (плательщиком сбора, плательщиком страховых взносов, налоговым агентом) обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов (по форме, в соответствии с кодом по классификатору налоговой документации № 1120101), полученная не более чем за один месяц до дня подачи заявки на участие в аукционе;
  - 6) заявление об отсутствии решения о ликвидации юридического лица, об отсутствии решения Арбитражного суда о признании и об открытии конкурсного производства, об отсутствии решения о приостановлении деятельности в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях;
  - 7) сведения о средней численности работников (в случае если аукцион объявлен для субъектов малого предпринимательства);
  - 8) фотографии или эскизы предполагаемого к установке нестационарного объекта;
  - 9) банковские реквизиты для возврата задатка (в случае не признания участника победителем);
  - 10) документы или копии документов, подтверждающие внесение задатка, заверенные руководителем;
  - 11) опись представленных документов;
- для индивидуальных предпринимателей:
  - 1) заявка (установленного образца);
  - 2) копия свидетельства о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя;
  - 3) выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей, полученная не более чем за один месяц до дня подачи заявки на участие в аукционе, или копия такой выписки, заверенная нотариально;
  - 4) копия паспорта, заверенная индивидуальным предпринимателем;
  - 5) доверенность в случае, если от имени индивидуального предпринимателя действует иное лицо, подтверждающая полномочия лица на осуществление действий от имени индивидуального предпринимателя, или копия такого документа, заверенная индивидуальным предпринимателем;
  - 6) справка об исполнении налогоплательщиком (плательщиком сбора, плательщиком страховых взносов, налоговым агентом) обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов (по форме, в соответствии с кодом по классификатору налоговой документации № 1120101), полученная не более чем за один месяц до дня

ствии с кодом по классификатору налоговой документации № 1120101), полученная не более чем за один месяц до дня подачи заявки на участие в аукционе;

7) заявление об отсутствии решения о ликвидации индивидуального предпринимателя, об отсутствии решения арбитражного суда о признании и об открытии конкурсного производства, об отсутствии решения о приостановлении деятельности в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях.

8) сведения о средней численности работников (в случае если аукцион объявлен для субъектов малого предпринимательства);

9) фотографии или эскизы предполагаемого к установке нестационарного объекта;

10) банковские реквизиты для возврата задатка (в случае не признания участника победителем);

11) документы или копии документов, подтверждающие внесение задатка, заверенные руководителем;

12) опись представленных документов.

— для физических лиц, применяющих специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход»;

1) заявка (конкурсное предложение установленного образца);

2) уведомление о постановке на учет физического лица в налоговом органе в качестве налогоплательщика налога на профессиональный доход;

3) доверенность в случае, если от имени физического лица, применяющего специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», действует иное лицо, подтверждающая полномочия лица на осуществление действий от его имени, или копия такого документа, заверенная физическим лицом, применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход»;

4) копия паспорта, заверенная физическим лицом, применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход»;

5) справка об исполнении налогоплательщиком (плательщиком сбора, плательщиком страховых взносов, налоговым агентом) обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов (по форме, в соответствии с кодом по классификатору налоговой документации № 1120101), полученная не более чем за один месяц до дня подачи заявки на участие в конкурсе;

6) заявление (установленного образца) об отсутствии процедуры и решения Арбитражного суда о несостоятельности (банкротства) физического лица;

7) сведения о средней численности работников;

8) банковские реквизиты для возврата задатка (в случае не признания участника победителем);

9) документы или копии документов, подтверждающие внесение задатка, заверенные предпринимателем;

10) опись представленных документов.

Организатор аукциона не вправе требовать представления других документов, кроме указанных в пункте 2.1. настоящей аукционной документации.

Прием документов прекращается в день и время срока окончания подачи заявки, указанные в извещении и документации, но не ранее 20 дней с момента размещения извещения.

Необходимый перечень документов должен быть прошит, пронумерован и предоставлен в Уполномоченный орган в запечатанном конверте, имеющем данные о претенденте, номере аукциона, номере лота, специализации и адресе объекта.

Представленные в составе Заявки документы участнику аукциона не возвращаются.

## 2.2. Порядок рассмотрения заявок на участие в аукционе

Аукционная комиссия рассматривает поступившие в установленные сроки заявки на участие в аукционе на соответствие требованиям, установленным настоящим положением и аукционной документацией. Срок рассмотрения заявок не может превышать более 7 дней с момента срока окончания приема заявок.

Аукционная комиссия принимает решение об отказе в допуске претендента к участию в аукционе в следующих случаях:

— заявка и прилагаемые к ней документы оформлены и (или) представлены с нарушением требований, установленных в аукционной документации;

— наличия в представленных документах недостоверной и (или) искаженной информации.

Отказ в допуске к участию в торгах по иным основаниям, кроме указанных в пункте 2.2. настоящей аукционной документации оснований, не допускается.

Аукционная комиссия ведет протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе, который должен содержать: номер аукциона, предмет аукциона (наименование лота), дату и место рассмотрения заявок, сведения о членах комиссии, начальную (стартовую) цену, сведения о претендентах (наименование юридического лица или фамилию, имя, отчество индивидуального предпринимателя), место их нахождения, перечень представленных документов, решение о допуске претендента к участию в аукционе и признании его участником аукциона или об отказе в допуске претендента к участию в аукционе с обоснованием такого решения.

Протокол подписывается всеми присутствующими членами комиссии и размещается на официальном сайте администрации города Эссентуки и Думы города Эссентуки на следующий день после его подписания.

## 3. Порядок и срок отзыва заявок на участие в аукционе

3.1. Претендент вправе отозвать представленную заявку до даты окончания приема заявок, представив организатору аукциона письменное уведомление об отзыве заявки.

В случае, если по окончании срока приема заявок подана только одна заявка или не подано ни одной заявки, аукцион признается несостоявшимся.

3.2. Если аукционной документацией предусмотрено два и более лота, аукцион признается несостоявшимся по тем лотам, в отношении которых подана только одна заявка или не подано ни одной заявки.

В случае, если по окончании срока приема заявок подана только одна заявка, указанная заявка рассматривается в порядке, установленном настоящим Положением.

## 4. Проведение аукциона и определение победителя

4.1. Торги проводит Уполномоченный орган (организатор аукциона).

4.2. Днем проведения аукциона считается первый рабочий день, следующий после истечения двух дней со дня окончания срока рассмотрения заявок на участие в аукционе.

4.3. При проведении аукциона победителем признается участник аукциона, предложивший наиболее высокую цену за предмет аукциона.

4.4. Порядок проведения аукциона:

— аукцион начинается с оглашения аукционистом места расположения нестационарного торгового объекта, на которое будет заключен по итогам аукциона договор;

— участникам аукциона выдаются пронумерованные билеты, которые они поднимают после оглашения аукционной цены, в случае, если готовы купить предмет торгов по этой цене;

— каждую последующую цену аукционист назначает путем увеличения текущей цены на шаг аукциона;

— шаг аукциона составляет 5% от начальной цены продажи и не изменяется на протяжении всего аукциона;

— после объявления очередной цены аукционист называет номер билета участника аукциона, который с точки зрения аукциониста первым поднял билет. Затем аукционист объявляет следующую цену в соответствии с шагом аукциона. При отсутствии участников аукциона, готовых купить предмет торгов по названной цене, последний повторяет эту цену три раза.

4.5. Аукцион завершается, если после трехкратного объявления очередной цены ни один из участников аукциона не поднял билет. Победителем аукциона признается участник, номер билета которого был назван аукционистом последним.

4.6. Цена, предложенная победителем аукциона, фиксируется в протоколе проведения аукциона. Цена должна быть указана числом и прописью. В случае, если числом и прописью указаны разные цены, комиссия принимает во внимание цену, указанную прописью. Предложения, содержащие цену ниже начальной, не рассматриваются.

4.7. В протоколе также указываются:

— регистрационный номер предмета торгов;

— местоположение (адрес) объекта;

— сведения об участниках торгов (реквизиты юридического лица, паспортные данные гражданина);

— сведения о месте, дате и времени проведения аукциона, об участниках аукциона, о начальной (стартовой) цене договора (цене лота), последнем и предпоследнем предложениях о цене договора, наименовании и месте нахождения (для юридического лица), фамилии, об имени, отчестве, о месте жительства (для физического лица) победителя аукциона и участника, который сделал предпоследнее предложение о цене договора.

4.8. Протокол составляется в необходимом количестве экземпляров, имеющих равную силу.

В течение 2 дней после оформления и подписания протокола проведения аукциона организатор аукциона размещает данный протокол на официальном сайте Администрации города Эссентуки и Думы города Эссентуки.

В случае несогласия с результатами торгов заинтересованные лица могут оспорить их в установленном действующим законодательством порядке.

Торги признаются несостоявшимися в следующих случаях:

1) в торгах участвовало менее двух участников по каждому выставленному предмету торгов;

2) ни один из участников аукциона после трехкратного объявления начальной цены не поднял карточку.

В случае, если аукцион признан несостоявшимся по причине того, что в торгах участвовало менее двух участников по каждому выставленному предмету торгов, организатор аукциона вправе заключить договор на размещение нестационарного торгового объекта с единственным участником по начальной цене аукциона.

Документация об аукционе хранится организатором аукциона не менее трех лет.

## 5. Порядок заключения договора по результатам аукциона.

5.1. Договор на право размещения нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) на территории муниципального образования городской округ город-курорт Эссентуки (далее — Договор) заключается с победителем аукциона или единственным участником аукциона не ранее 10 дней и не позднее 20 дней со дня размещения протокола проведения аукциона на официальном сайте администрации города Эссентуки и Думы города Эссентуки.

5.2. В течение пяти рабочих дней со дня заключения договора с победителем аукциона (единственным участником) на счет Уполномоченного органа вносится оплата за право на размещение объекта в размере суммы по итогам аукциона, единственным участником аукциона — в размере начальной (стартовой) цены, указанной в извещении. Оплата по договорам долгосрочного характера производится в равных частях один раз в год.

5.3. Уполномоченный орган в течение пяти дней со дня размещения протокола проведения аукциона на официальном сайте администрации города Эссентуки и Думы города Эссентуки формирует проект договора путем включения сведений и документов:

— сведения о лоте (лотах), включающие вид и площадь объекта, место и срок его размещения, специализацию, цену права на размещение объекта, по итогам аукциона, сведения об участнике аукциона, в том числе наименование и место нахождения юридического лица либо фамилию, имя, отчество и место жительства индивидуального предпринимателя, почтовый адрес, банковские реквизиты для заключения договора, номер контактного телефона, а также при проведении аукциона среди субъектов малого и среднего предпринимательства сведения, подтверждающие отнесение претендента к указанной категории.

Передает его в двух экземплярах единственному участнику аукциона или победителю аукциона.

5.4. Вместе с экземплярами договора в случае необходимости выдаются для заключения договора на вывоз ТБО, договора на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения, согласование ГБУ СК «Ессентукская городская станция по борьбе с болезнями животных».

5.5. Срок подписания победителем аукциона договора на право размещения нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) — в течение пяти дней со дня получения проекта договора.

5.6. Уполномоченный орган, получив подписанный проект договора, подписывает проект договора и возвращает один экземпляр единственному участнику аукциона или победителю аукциона, но не позднее 20 дней после публикации протокола о проведении аукциона.

Передача места размещения нестационарного торгового объекта (объекта по предоставлению услуг) хозяйствующему субъекту и установка нестационарного торгового объекта (объекта по предоставлению услуг) осуществляются на основании передаточного акта, который подписывается сторонами договора после внесения оплаты в полном объеме победителем аукциона и подтверждает исполнение сторонами условий передачи места размещения.

Осуществление хозяйствующим субъектом торговой деятельности (выполнение работ, оказание услуг) в нестационарном торговом объекте (объекте по предоставлению услуг) допускается со дня начала срока размещения нестационарного торгового объекта.

нарного торгового объекта.

5.7. Победитель аукциона или единственный участник аукциона признается уклонившимся от заключения договора, если в установленный срок:

— не явился лично или не направил своего представителя в Уполномоченный орган для получения и подписания договора;

— не перечислил оплату на счет Уполномоченного органа в течение пяти рабочих дней со дня заключения договора;

— Уполномоченный орган не получил подписанный единственным участником аукциона или победителем аукциона проект договора, и (или) подтверждение факта зачисления на его счет платы за право на размещение объекта в полном объеме.

5.8. В случае признания победителя аукциона уклонившимся от заключения договора Уполномоченный орган в течение следующего рабочего дня формирует и направляет письменное уведомление:

— второго участника аукциона о необходимости заключения договора и оплаты права на размещение объекта в размере, предложенном этим участником на аукционе.

Второй участник аукциона не получит подписанный вторым участником аукциона проект договора обязан:

— явиться лично или направить своего представителя для подписания проекта договора;

— перечислить на счет Уполномоченного органа, плату за право на размещение объекта в размере, указанном в протоколе.

Уполномоченный орган заключает договор со вторым участником аукциона в порядке, установленном настоящим Положением.

Второй участник аукциона признается уклонившимся от заключения договора, если в течение пяти рабочих дней со дня получения уведомления о заключении договора:

— не явился лично или не направил своего представителя в Уполномоченный орган для подписания проекта договора;

— не перечислил оплату за право на размещение объекта на счет Уполномоченного органа;

— Уполномоченный орган не получит подписанный вторым участником аукциона проект договора в установленные сроки и (или) подтверждение факта зачисления на его счет платы за право на размещение объекта в полном объеме.

В случае признания единственным участника аукциона, второго участника аукциона, уклонившегося от заключения договора, Уполномоченный орган вправе принять решение о проведении по данному лоту повторного аукциона.

Изменение существенных условий договора не допускается, за исключением случаев, предусмотренных действующим законодательством.

5.9. Договор на размещение нестационарного торгового объекта расторгается в случаях:

1) досрочного прекращения действия договора по инициативе Уполномоченного органа;

2) ликвидации юридического лица, являющегося субъектом торговли, в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации;

3) прекращения деятельности физического лица, являющегося субъектом торговли, в качестве индивидуального предпринимателя;

4) по решению суда в случае нарушения субъектом торговли существенных условий договора на размещение нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг);

5) по соглашению сторон договора.

5.10. Договор заключается Уполномоченным органом с победителем аукциона или единственным участником аукциона в порядке, установленном настоящей аукционной документацией и Положением о порядке размещения нестационарных объектов торговли (нестационарных объектов по предоставлению услуг) на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Эссентуки, и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, утвержденными Постановлением Администрации города Эссентуки от 24.07.2018 № 909 с изменениями от 08.02.2021 № 84.

## Техническое задание

**Наименование оказываемых услуг:** осуществление торговой деятельности в нестационарном торговом объекте (нестационарном объекте по предоставлению услуг) в соответствии со специализацией нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг).

**Количество оказываемых услуг:** одна. При осуществлении торговой деятельности в нестационарном торговом объекте (нестационарном объекте по предоставлению услуг) должна соблюдаться специализация нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг).

**Место оказания услуг:** в соответствии со Схемами размещения нестационарных торговых объектов (нестационарных объектов по предоставлению услуг) на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Эссентуки, и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, утвержденными Постановлением Администрации города Эссентуки от 24.07.2018 № 909 с изменениями от 08.02.2021 № 84.

**Сроки (периоды) оказания услуг:** в соответствии со Схемами размещения нестационарных торговых объектов (нестационарных объектов по предоставлению услуг) на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Эссентуки, и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, утвержденными Постановлением Администрации города Эссентуки от 24.07.2018 № 909 с изменениями от 08.02.2021 № 84.

**Виды оказываемых услуг:** в соответствии со специализацией нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг).

Условия оказания услуг:

— размещение объекта по местоположению в соответствии со Схемами размещения нестационарных торговых объектов (нестационарных объектов по предоставлению услуг) на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Эссентуки, и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, утвержденными Постановлением Администрации города Эссентуки от 24.07.2018 № 909 с изменениями от 08.02.2021 № 84;

— использование объекта для осуществления торговой деятельности в соответствии с требованиями федерального законодательства и нормативно-правовых актов муниципального образования городского округа город-курорт Эссентуки.

— перемещение объекта с места его размещения на компенсационное место размещения, в случае изменения градостроительной ситуации и внесения в связи с этим изменений в схему размещения нестационарных торговых объектов;

— водоснабжение объекта возможно с использованием привозной воды, канализирование — с использованием биотуалетов или на договорной основе с ближайшими предприятиями;

— водоотведение дождевых стоков с прилегающей территории возможно в существующую ливневую канализацию.

— теплоснабжение осуществляется путем электроотопления.

Общие требования к оказанию услуг:

— сохранение вида и специализации, местоположения и размеров объекта в течение установленного периода размещения объекта;

— обеспечение сохранения внешнего вида и оформления объекта в течение всего срока действия настоящего договора;

— обеспечение соблюдения санитарных норм и правил, вывоза мусора и иных отходов от использования объекта;

— соблюдение при размещении объекта требований градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов;

— использование объекта способами, которые не должны наносить вред окружающей среде;

— недопущение загромождения, захламления места размещения объекта;

— обеспечение демонтажа объекта без ущерба другим нестационарным торговым объектам в случае, если Объект конструктивно объединен с другими нестационарными торговыми объектами.

Требования по выполнению сопутствующих работ, оказанию сопутствующих услуг

При эксплуатации объекта обязательно соблюдение хозяйствующим субъектом требований Постановления Администрации города Эссентуки от 24.07.2018 № 909 «О порядке размещения нестационарных торговых объектов торговли (нестационарных объектов по предоставлению услуг) на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Эссентуки, и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена» с изменениями от 08.02.2021 № 84, иных требований, в т.ч. производить:

— ежедневный вывоз мусора в соответствии с договором и графиком на вывоз мусора;

— в зоне объекта, а также на прилегающих газонах не допускается:

— складирование тары, в том числе на крышах сооружений;

— сброс бытового и строительного мусора, производственных отходов;

— складирование спиленных деревьев, листья и снега.

Владелец (хозяйствующий субъект) осуществляет праздничное оформление объекта к государственным праздничным и памятным в соответствии с действующим законодательством.

В зимний период дорожки, урны и прочие элементы (МАФ), а также пространство перед ними и с боков, подходы к ним должны быть очищены от снега и наледи.

Запрещается:

— выдвигать или перемещать на пешеходную часть улиц мусор, снег, очищаемый с территории вокруг объектов.

Требования по сроку гарантий качества на результаты услуг:

— в соответствии с законодательством Российской Федерации.

## АКТ ОБСЛЕДОВАНИЯ

нестационарного объекта торговли (нестационарного объекта по предоставлению услуг) на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Эссентуки, и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена

«\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Наименование \_\_\_\_\_  
Торговая деятельность в соответствии с договором \_\_\_\_\_

Адрес (месторасположение) объекта \_\_\_\_\_

Специалистами Управления экономического развития и торговли администрации города Эссентуки в присутствии \_\_\_\_\_

проведено обследование нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг), в результате чего установлено следующее:

№ п/п	Условия договора	Фактическое выполнение условий договора

Подпись специалиста \_\_\_\_\_

Ф.И.О.

Подпись лица, в присутствии которого проведено обследование \_\_\_\_\_

Ф.И.О.

И.о. начальника управления \_\_\_\_\_

**Типовая форма договора  
на размещение нестационарного торгового объекта  
Договор №**

**на размещение нестационарного торгового объекта (объекта по предоставлению услуг)**

г. Эссентуки «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.  
**Уполномоченный орган** администрации города Эссентуки в лице и.о. начальника управления экономического развития и торговли администрации города Эссентуки Горелик В. В., действующего на основании Положения об управлении, с одной стороны и **хозяйствующий субъект (Победитель)** \_\_\_\_\_

В. В. ГОРЕЛИК

(наименование организации, Ф.И.О. индивидуального предпринимателя, Ф.И.О. физического лица, применяющего специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход»)  
в лице \_\_\_\_\_ (должность, Ф.И.О.)  
действующий на основании \_\_\_\_\_  
находящийся по адресу \_\_\_\_\_  
именуемый в дальнейшем Победитель с другой стороны, далее совместно именуемые Стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем.

**1. Предмет Договора**

1.1. Уполномоченный орган предоставляет Победителю право на размещение нестационарного торгового объекта (тип) \_\_\_\_\_, далее — Объект, для осуществления торговли (услуг) (группа товаров) \_\_\_\_\_ по адресному ориентиру (место расположения объекта) \_\_\_\_\_

в соответствии со Схемой размещения нестационарных торговых объектов (объектов по оказанию услуг) на территории города Ессентуки на срок с «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 21 г. по «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г.  
Площадь \_\_\_\_\_ кв.м.

1.2. Уполномоченный орган составляет передаточный акт, который является неотъемлемой частью настоящего договора, организует обследование установленного нестационарного торгового объекта (объекта по предоставлению услуг) для оценки его соответствия схеме, размеру, требованиям к временным конструкциям и передвижным сооружениям.

**2. Требования к нестационарным торговым объектам**

2.1. Предполагаемый к размещению нестационарный торговый объект (нестационарный объект по предоставлению услуг) должен гармонично вписываться в сложившуюся застройку, его установка не должна повлечь за собой изменения внешнего архитектурного облика сложившейся застройки, внешнего благоустройства территории. Расположение нестационарных торговых объектов (нестационарных объектов по предоставлению услуг) не должно препятствовать движению пешеходов и автотранспорта. Обязательным условием размещения является наличие подъезда с твердым покрытием для автотранспорта, обеспечивающего эксплуатацию объекта.

2.2. При осуществлении торговой деятельности в нестационарном торговом объекте (нестационарном объекте по предоставлению услуг) должна соблюдаться 100% специализация торгового объекта. Специализация нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) указывается в наименовании нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг).

2.3. В случаях размещения нестационарных торговых объектов (нестационарных объектов по предоставлению услуг) в пределах красных линий улиц и дорог их размещение возможно только на замощенной (асфальтированной) площадке в границах тротуара и при условии свободной ширины прохода по тротуару не менее 1,5 метра от крайнего элемента объекта торговли до края проезжей части.

2.4. При размещении нестационарных торговых объектов (нестационарных объектов по предоставлению услуг) должен быть предусмотрен удобный подъезд автотранспорта, не создающий помех для прохода пешеходов. Разгрузку товара требуется осуществлять без заезда машин на тротуар.

2.5. Размещаемые нестационарные торговые объекты (нестационарные объекты по предоставлению услуг) не должны препятствовать доступу пожарных подразделений к существующим зданиям и сооружениям.

2.6. Победитель обязан обеспечить содержание территории размещения торгового объекта (услуг) в надлежащем санитарном состоянии, в соответствии с решением Совета города от 25.05.2012 г. № 45 «Об утверждении Правил благоустройства и санитарного содержания территорий, организации уборки и обеспечения чистоты и порядка в городе Ессентуки».

2.7. Нестационарные торговые объекты являются **временными**, так как устанавливаются на **определенный срок**, по истечению которого владельцы обязаны их демонтировать и освободить занимаемую территорию.

**3. Плата за размещение объекта и порядок расчетов**

3.1. Плата за размещение объекта устанавливается в размере итоговой цены, за которую Победитель приобрел право на заключение настоящего договора, и составляет \_\_\_\_\_ рублей.

3.2. Победитель вносит оплату в размере 100%, путем перечисления денежных средств на счет Уполномоченного органа, в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня заключения настоящего договора — при заключении договора на срок один календарный год и (или) менее. Оплата по договорам долгосрочного характера производится в равных частях один раз в год.

**4. Права и обязанности сторон**

4.1. Победитель имеет право  
4.1.1. Разместить объект в соответствии с пунктом 1.1 настоящего договора.  
4.1.2. Использовать Объект для осуществления торговой деятельности в соответствии с пунктом 1.1 настоящего договора.

4.1.3. В случае изменения градостроительной ситуации и внесения в связи с этим изменений в Схему размещения нестационарных торговых объектов переместить Объект с места его размещения на свободное место размещения.

4.2. Победитель обязан  
4.2.1. Своевременно внести плату за размещение Объекта.  
4.2.2. Соблюдать санитарные нормы и правила, вывоз мусора и иных отходов от использования объекта.

4.2.3. Соблюдать при размещении Объекта требования градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов.

4.2.4. Не допускать загрязнение, захламление места размещения Объекта.  
4.2.5. При прекращении договора в 3-дневный срок обеспечить демонтаж и вывоз Объекта с места его размещения.

4.2.6. В случае, если Объект конструктивно объединен с другими нестационарными торговыми объектами, обеспечить демонтаж Объекта без ущерба другим нестационарным торговым объектам.

4.3. Уполномоченный орган имеет право:  
4.3.1. В любое время действия договора проверять соблюдение Победителем требований настоящего договора на месте размещения Объекта.

**5. Срок действия договора**

5.1. Настоящий договор действует до полного исполнения сторонами обязательств, но не позднее даты, указанной в п. 1.1. настоящего договора.

5.2. Основанием для досрочного расторжения договорных отношений у Уполномоченного органа с Победителем являются факты нарушений им действующего законодательства.

5.3. Договор расторгается в случаях:  
1) прекращения осуществления торговой деятельности победителя;  
2) ликвидации юридического лица, являющегося победителем;  
3) прекращения деятельности физического лица, являющегося победителем, в качестве индивидуального предпринимателя;

4) по решению суда в случае нарушения победителем существенных условий настоящего договора;  
5) по соглашению сторон договора.

5.4. Действие договора прекращается Уполномоченным органом досрочно в следующих случаях:  
а) прекращения победителем в установленном законом порядке своей деятельности;  
б) более двух случаев реализации групп товаров, не предусмотренных для данного места размещения нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг), утвержденного схемой размещения нестационарных торговых объектов (нестационарных объектов по предоставлению услуг), а также в случае, если оказываемая услуга и выделенная площадь под размещение нестационарного торгового объекта не соответствует требованиям, прописанным в договоре, что подтверждено соответствующими актами проверок;

в) непредъявления в течение установленного срока нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) для осмотра приемочной комиссии;  
г) эксплуатации нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) без акта обследования;

д) выявление несоответствия нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) размеров, площади нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) в ходе его эксплуатации (возвезде пристроек, надстройки дополнительных антресолей и этажей);  
е) невнесение победителем оплаты по договору в соответствии с условиями настоящего договора;

ж) в случае принятия органом местного самоуправления следующих решений:  
— о необходимости ремонта и (или) реконструкции автомобильных дорог в случае, если нахождение нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) препятствует осуществлению указанных работ;  
— об использовании территории, занимаемой нестационарным торговым объектом (нестационарным объектом по предоставлению услуг), для целей, связанных с развитием улично-дорожной сети, размещением остановок городского общественного транспорта, оборудованием бордюров, организацией парковочных карманов;

— о размещении объектов капитального строительства регионального и муниципального значения;  
— о заключении договора о развитии застроенных территорий, в случае, если нахождение нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) препятствует реализации указанного договора;

з) иных предусмотренных действующим законодательством случаев.

5.5. В случае досрочного расторжения договора нестационарный торговый объект подлежит демонтажу победителем в течение 5 календарных дней со дня получения им уведомления о прекращении действия договора.

**6. Ответственность сторон**

6.1. Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ.

**7. Заключительные положения**

7.1. Любые споры, возникающие из настоящего договора или в связи с ним, разрешаются сторонами путем ведения переговоров, а в случае недостижения согласия передаются на рассмотрение Арбитражного суда Ставропольского края в установленном порядке.

7.2. Настоящий договор составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, — по одному для каждой из Сторон. Все изменения и дополнения к договору оформляются Сторонами дополнительными соглашениями, совершенными в письменной форме, которые являются неотъемлемой частью договора.

7.3. Вопросы, неурегулированные настоящим договором, разрешаются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

**8. Юридические адреса и подписи сторон**

8.1. Уполномоченный орган: Управление экономического развития и торговли администрации города Ессентуки: 357600, СК, г. Ессентуки, ул. Вокзальная, 3, телефон 8 (87934) 6-08-97.

И.о. начальника управления \_\_\_\_\_ В. В. ГОРЕЛИК  
МП

8.2. Победитель: \_\_\_\_\_

МП

**ПЕРЕДАТОЧНЫЙ АКТ**

г. Ессентуки «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г.  
Индивидуальный предприниматель (или руководитель юридического лица, например ООО, или физ. лицо, применяющее специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход») \_\_\_\_\_, действующий на основании свидетельства гос. регистрации от \_\_\_\_\_ серия \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «Победитель», с одной стороны, и Уполномоченный орган — Управление экономического развития и торговли администрации города Ессентуки в лице и.о. начальника управления Горелика Владислава Викторовича, действующего на основании Положения об Управлении, именуемый в дальнейшем «Уполномоченный орган», с другой стороны, а вместе именуемые «Стороны», являющиеся сторонами договора на размещение нестационарных торговых объектов (нестационарных объектов по пре-

доставлению услуг) (договор № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_), (далее — Договор), руководствуясь положениями данного Договора, приложениями к нему, а также документацией об аукционе, подписали настоящий Акт о нижеследующем:

1. Уполномоченный орган передает, а Победитель принимает место для размещения нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) площадью \_\_\_\_\_ кв. м, расположенное по адресу: \_\_\_\_\_

в соответствии с условиями Договора и Схемы размещения нестационарных объектов торговли (нестационарных объектов по предоставлению услуг) на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Ессентуки, и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена

2. Место для размещения нестационарного торгового объекта передано Победителю в состоянии, соответствующем требованиям действующих в городе Ессентуки нормативных правовых актов. Претензий к месту размещения нестационарного торгового объекта Победитель не имеет.

3. Настоящий акт составлен в двух экземплярах, по одному для каждой стороны Договора.

Победитель: \_\_\_\_\_ Уполномоченный орган: \_\_\_\_\_

г. Ессентуки, ул. Вокзальная, 3  
Управление экономического развития и торговли администрации  
города Ессентуки, 6-08-97

\_\_\_\_\_ В. В. Горелик

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

УТВЕРЖДАЮ:

И.о. начальника управления экономического развития и торговли администрации города Эссентуки

В.В. Горелик

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ОТКРЫТОГО АУКЦИОНА НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА НА РАЗМЕЩЕНИЕ НЕСТАЦИОНАРНОГО ТОРГОВОГО ОБЪЕКТА (НЕСТАЦИОНАРНОГО ОБЪЕКТА ПО ПРЕДОСТАВЛЕНИЮ УСЛУГ) на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Эссентуки, и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена

Дата: 18.02.2021 г.  
№ ОА18022021

Уважаемые господа!

**1. Уполномоченный орган:** Управление экономического развития и торговли администрации города Эссентуки, находящийся по адресу: 357600, Ставропольский край, г. Эссентуки, ул. Вокзальная, 3, тел./факс (87934) 6-08-97, e-mail: gortorg2011@yandex.ru, настоящим извещает о проведении открытого аукциона на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Эссентуки, и на земельных участках государственная собственность на которые не разграничена, и приглашает заинтересованных участников представить свои заявки для участия в открытом аукционе.

**2. Предмет и порядок проведения аукциона**  
Открытый аукцион на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Эссентуки и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена (Лоты № 1, 2).

№ лота	Места расположения нестационарных торговых объектов	Количество отведенных мест под нестационарные торговые объекты и кол-во кв.метров	Назначение (специализация) нестационарного торгового объекта	Срок, на который нестационарный торговый объект размещается (устанавливается)	Начальная цена	Размер задатка	Проведение аукциона среди субъектов малого или среднего предпринимательства
1	ул. Интернациональная (район стр.3)	100 кв.м	детский игровой комплекс, аттракцион «Лошадки» (открытая площадка)	30.03.2021 г.— 30.01.2022 г.	682218,50	136443,70	+
2	ул.Большевикская/ ул.Кисловодская, 190	4 кв.м.	искусственные цветы, живые цветы в срезе, букеты (лоток)	один календарный год	32444,20	6488,90	+

**3. Требования к претендентам**

Участником аукциона могут быть любые юридические лица, индивидуальные предприниматели, а также физические лица, применяющие специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», зарегистрированные в установленном действующим законодательством порядке.

При проведении аукциона устанавливаются следующие обязательные требования к участникам аукциона:  
— не проведение ликвидации участника аукциона и отсутствие решения Арбитражного суда о признании участника аукциона банкротом и об открытии конкурсного производства;

— не приостановление деятельности участника аукциона в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях на день подачи заявки на участие в аукционе;

— отсутствие у участника аукциона задолженности по начисленным налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты любого уровня или государственные внебюджетные фонды.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе по каждому лоту.  
Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока ее приема, возвращается в день ее поступления заявителю.

Поступившие заявки регистрируются организатором аукциона в порядке поступления с указанием номера, времени и даты регистрации.

Претендент вправе отозвать представленную заявку до даты окончания приема заявок, представив организатору аукциона письменное уведомление об отзыве заявки.

В случае, если по окончании срока приема заявок подана только одна заявка или не подано ни одной заявки, аукцион признается несостоявшимся.

Если аукционной документацией предусмотрено два и более лота, аукцион признается несостоявшимся по тем лотам, в отношении которых подана только одна заявка или не подано ни одной заявки.

В случае, если по окончании срока приема заявок подана только одна заявка, указанная заявка рассматривается в порядке, установленном настоящим Положением.

**4. Критерий определения победителя:** наиболее высокая цена за право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Эссентуки, и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена.

**5. Порядок и сроки внесения итоговой цены предмета аукциона:** в соответствии с проектом договора.

**6. Порядок и срок представления аукционной документации:** аукционная документация предоставляется по адресу: 357600, г. Эссентуки, ул. Вокзальная, 3, Уполномоченный орган — Управление экономического развития и торговли администрации города Эссентуки: начиная с 19.02.2021 до 10.03.2021 года включительно, по рабочим дням с 9 часов 00 минут до 18 часов 00 минут (по московскому времени).

Официальный сайт размещения аукционной документации www.adm-essentuki.ru.  
Плата за предоставление документации не взимается.

Документация предоставляется на официальном сайте или по письменному обращению претендента.

7. Порядок, место, дата начала и дата окончания срока подачи заявок на участие в аукционе

**Форма заявки:** в соответствии с документацией об аукционе.

**Порядок приема заявки:** в соответствии с документацией об аукционе.

**Начало приема заявок:** 19.02.2021 по рабочим дням с 9.00 по московскому времени по адресу: 357600, г. Эссентуки, ул. Вокзальная, 3, Уполномоченный орган — Управление экономического развития и торговли администрации города Эссентуки.

**Окончание приема заявок:** 10.03.2021 в 18.00 по московскому времени.

**Дата окончания рассмотрения заявок:** 16.03.2021

**Дата, время и место проведения аукциона:** 19.03.2021 г. в 10.00 в муниципальной бюджетной организации дополнительного образования «Детская школа искусств» г. Эссентуки, ул. Кисловодская, 11.

**8. Порядок проведения аукциона:** изложен в документации об аукционе.

**Задаток** для участия в открытом аукционе — 20% от начальной цены на счет:

ИНН 2626031908 КПП 262601001

УФК по Ставропольскому краю (УЭРиТ администрации г. Эссентуки)

л/сч. 05213039520

ЕКС 40102810345370000013

Казначейский счет 03232643077100002100

БИК 010702101

КБК 00000000000000000000

ОКТМО 077100000

Отделение Ставрополь г. Ставрополь, с обязательным указанием назначения платежа — задаток для участия в открытом аукционе № \_\_\_\_\_ по лоту № \_\_\_\_\_.

Задаток должен поступить на указанный счет не позднее последнего дня приема заявок.

Документом, подтверждающим поступление задатка на счет, указанный в информационном сообщении, являются документы или копии документов, подтверждающие внесение задатка.

Суммы задатков, внесенные участниками аукциона, за исключением победителя, возвращаются участникам аукциона в течение пяти дней с даты подведения итогов аукциона.

При уклонении или отказе победителя аукциона от заключения в установленный срок договора он утрачивает право на заключение указанного договора и задаток ему не возвращается.

**9. Шаг аукциона:** шаг аукциона составляет 5% от начальной цены продажи и не изменяется на протяжении всего аукциона.

**10. Срок заключения договора после проведения аукциона:** договор на право размещения нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) на территории муниципального образования городской округ город-курорт Эссентуки (далее — Договор) заключается с победителем аукциона или единственным участником аукциона не ранее 10 дней и не позднее 20 дней со дня размещения протокола проведения аукциона на официальном сайте Администрации города Эссентуки и Думы города Эссентуки.

**11. Проект договора:** входит в состав документации об аукционе.

**12. Требования к содержанию и уборке территории:** требования к содержанию и уборке территории установленными действующими в городе Эссентуки нормами и правилами по содержанию, уборке и благоустройству территорий.

**13. Возможность подключения нестационарных торговых объектов к сетям инженерно-технического обеспечения:** в соответствии с техническим заданием.

**Неотъемлемой частью настоящего извещения является аукционная документация.**

Управление экономического развития и торговли администрации города Эссентуки

Документация об открытом конкурсе

НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА НА РАЗМЕЩЕНИЕ НЕСТАЦИОНАРНОГО ОБЪЕКТА ТОРГОВЛИ (НЕСТАЦИОНАРНОГО ОБЪЕКТА ПО ПРЕДОСТАВЛЕНИЮ УСЛУГ)

Наименование открытого конкурса:

КОНКУРС НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА НА РАЗМЕЩЕНИЕ НЕСТАЦИОНАРНОГО ОБЪЕКТА ТОРГОВЛИ (НЕСТАЦИОНАРНОГО ОБЪЕКТА ПО ПРЕДОСТАВЛЕНИЮ УСЛУГ)

на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Эссентуки, и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена

Номер открытого конкурса: № ОК18022021

г. Эссентуки, 2021

**1. Основные понятия**

**1.1. Для целей проведения конкурса используются следующие основные понятия:**

нестационарный торговый объект (нестационарный объект по предоставлению услуг) — торговый объект, представляющий собой временное сооружение или временную конструкцию, не связанную прочно с земельным участком вне зависимости от присоединения или не присоединения к сетям инженерно-технического обеспечения, в том числе передвижное (мобильное) сооружение.

По степени мобильности нестационарные торговые объекты (нестационарные объекты по предоставлению услуг) подразделяются на временные сооружения: торговые павильоны, киоски; временные конструкции: летние площадки (кафе), торговые палатки, елочный базар, лотки, контейнеры, бахчевые развалы, торговые автоматы, вендинговые автоматы, промостойки; передвижные сооружения: автомагазины, автолавки, автоприцепы, торговые тележки. Нестационарные торговые объекты (нестационарные объекты по предоставлению услуг) не являются недвижимым имуществом, не подлежат техническому учету в бюро технической инвентаризации, права на них не подлежат регистрации в Едином

государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним;

киоск — оснащенное торговым оборудованием строение, не имеющее торгового зала и помещений для хранения товаров, рассчитанное на одно рабочее место продавца, на площади которого хранится товарный запас;

автоматизированный торговый объект (автоматизированный торговый объект по предоставлению услуг) — торговый объект, представляющий собой автоматизированное транспортное средство (прицеп, полуприцеп) с размещенным в кузове торговым оборудованием, при условии образования в результате его остановки (или установки) одного или нескольких рабочих мест продавцов, на котором (ых) осуществляются предложение товаров, их отпуск и расчет с покупателями;

легковозводимая сборно-разборная конструкция — нестационарный торговый объект, представляющий собой оснащенную прилавком сборно-разборную конструкцию, образующую внутреннее пространство, не замкнутое со стороны прилавка, предназначенная для размещения одного или нескольких рабочих мест продавцов и товарного запаса на один день торговли;

торговый автомат (вендинговый автомат) — нестационарный торговый объект, представляющий собой техническое устройство, предназначенное для автоматизации процессов продажи, оплаты и выдачи штучных товаров в потребительской упаковке в месте нахождения устройства без участия продавца;

лоток — передвижной торговый объект, осуществляющий розничную торговлю, не имеющий торгового зала и помещений для хранения товаров, представляющий собой легко возводимую сборно-разборную конструкцию, оснащенную прилавком, рассчитанную на одно рабочее место продавца, на площади которой размещен товарный запас на один день; летняя площадка (кафе) — место со специальным оборудованием для оказания услуг торговли и общественного питания;

торговый павильон — нестационарный торговый объект, представляющий собой отдельно стоящее строение (часть строения) или сооружение (часть сооружения) с замкнутым пространством, имеющее торговый зал и рассчитанное на одно или несколько рабочих мест продавцов;

торговая галерея — нестационарный торговый объект, выполненный в едином архитектурном стиле, состоящий из соприкасающихся друг друга, обеспечивающих беспрепятственный проход для покупателей, объединенных под единой временной светопрозрачной кровлей, не несущей теплоизоляционную функцию;

елочный базар — специально оборудованная временная площадка для продажи хвойных видов деревьев;

бахчевой развал — нестационарный торговый объект, представляющий собой специально оборудованную временную конструкцию в виде обособленной открытой площадки или установленной торговой палатки, предназначенный для продажи сезонных бахчевых культур;

промостойка — оборудование сборной конструкции, представляющее собой мобильный промостенд, рассчитанный на одно рабочее место;

ларь низкотемпературный — холодильный прибор, изготовленный в виде ларя и имеющий низкотемпературную камеру, предназначенную для хранения замороженных продуктов;

ларь холодильный — холодильный прибор, изготовленный в виде ларя и имеющий холодильную камеру, предназначенную для хранения напитков;

торговая тележка — передвижной торговый объект, осуществляющий розничную торговлю, оснащенный колесным механизмом для перемещения товаров и используемый для продажи штучных товаров;

кега — специальная емкость объемом 20, 25, 30 или 50 литров, предназначенная для транспортировки и продажи в розлив безалкогольных напитков;

автоцистерна — нестационарный передвижной торговый объект, представляющий собой изотермическую емкость, установленную на базе автотранспортного средства или прицепа (полуприцепа), предназначенную для осуществления розничной торговли жидкими товарами в розлив (молоко, квасом и др.), живой рыбой и другими гидробионтами (ракообразными, моллюсками и пр.);

розничная торговля — вид торговой деятельности, связанный с приобретением и продажей товаров для использования их в личных, семейных, домашних и иных целях, не связанных с осуществлением предпринимательской деятельности;

субъект торговли — юридическое лицо или индивидуальный предприниматель, занимающийся торговлей и зарегистрированные в установленном порядке;

схема размещения нестационарных торговых объектов торговли (нестационарных объектов по предоставлению услуг) на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Эссентуки, и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, — разработанный и утвержденный органом местного самоуправления документ, определяющий места размещения нестационарных торговых объектов (нестационарных объектов по предоставлению услуг) и группы реализуемых в них товаров;

самовольно установленные нестационарные торговые объекты (нестационарные объекты по предоставлению услуг) — размещенные в отсутствие правовых оснований, предусмотренных настоящим Положением, в том числе в местах, не включенных в Схему размещения нестационарных торговых объектов (нестационарных объектов по предоставлению услуг);

незаконно размещенные нестационарные торговые объекты (нестационарные объекты по предоставлению услуг) — размещенные после прекращения или расторжения договоров на их размещение, а также палатки, лотки, автомагазины, автолавки, автоприцепы, контейнеры и прочие размещаемые в нарушение условий договоров после завершения ежедневной торговой деятельности;

владелец нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) — собственник нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) или лицо, владеющее нестационарным торговым объектом (нестационарным объектом по предоставлению услуг) на основаниях, предусмотренных гражданским законодательством;

Уполномоченный орган — отраслевой (функциональный) орган администрации города, уполномоченный на создание условий для обеспечения жителей города услугами общественного питания, торговли, бытового обслуживания.

Иные используемые в настоящем Положении термины и понятия применяются в значении, используемом в действующем законодательстве.

1.2. Сведения об Уполномоченном органе:

Уполномоченный орган: Управление экономического развития и торговли администрации города Эссентуки.

Адрес (место нахождения) юридического лица: 357600, Ставропольский край, г. Эссентуки, ул. Вокзальная, 3, тел./факс: (87934) 6-08-97, e-mail: gortorg2011@yandex.ru.

1.3. Предмет и порядок проведения конкурса

Открытый конкурс на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Эссентуки, и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена (Лоты № 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24)

№ лота

Места расположения нестационарных торговых объектов

Количество отведенных мест под нестационарные торговые объекты и кол-во кв.метров

Назначение (специализация) нестационарного торгового объекта

Срок, на который нестационарный торговый объект размещается (устанавливается)

Начальная цена

Размер задатка

Проведение конкурса среди субъектов малого или среднего предпринимательства

1 ул. Кисловодская, д. 2 (район маг. «Милавица») 4 кв.м мороженое в заводской упаковке (низкотемпературный ларь) 2021 г.— 2024 г. 97332,70 19466,50 +

2 ул. Кисловодская, д. 2 (район маг. «Милавица») 3 кв.м попкорн (торговая тележка) 2021 г.— 2024 г. 72999,50 14599,90 +

3 ул. Кисловодская, д. 2 (район маг. «Милавица») 3 кв.м сахарная вата (торговая тележка) 2021 г.— 2024 г. 72999,50 14599,90 +

4 ул. Кисловодская, д. 2 (район маг. «Милавица») 4 кв.м прохладительные напитки в заводской упаковке (ларь холодильный, вендинговый автомат) 2021 г.— 2024 г. 97332,70 19466,50 +

5 пер. Ясный / ул. Набережная 10 кв.м продовольственная группа товаров (киоск) 2021 г.— 2024 г. 243331,80 48666,40 +

6 пер. Ясный / ул. Набережная 12 кв.м Плодоовощная продукция, бахчевые культуры (торговая палатка, киоск) 2021 г.— 2024 г. 291998,20 58399,60 +

7 ул. Средняя, 1 8 кв.м Плодоовощная продукция, бахчевые культуры (торговая палатка, киоск) 2021 г.— 2024 г. 194665,40 38933,10 +

8 ул. Пятигорская, 139 (в районе делового центра КВС) 10 кв.м горячие напитки, кофе, чай (киоск) 2021 г.— 2026 г. 405553,00 81110,60 +

9 ул. Пушкина (с левой стороны от центрального входа в Парк Победы) 10 кв.м горячие напитки, кофе, чай (киоск) 2021 г.— 2024 г. 243331,80 48666,40 +

10 ул. Титова, район дома 23 30 кв.м услуги общественного питания, горячие напитки, кофе, чай (киоск, торговый павильон) 2021г — 2026 г. 1216 659,00 243331,80 +

11 ул. Интернациональная, д. 14 16 кв.м услуги общественного питания (летняя площадка (кафе)) 2021 г.— 2024 г. 389330,90 77866,20 +

12 ул. Ленина, 18 30 кв.м услуги общественного питания (летняя площадка (кафе)) 2021 г.— 2024 г. 729995,40 145999,10 +

13 ул. Интернациональная, 13 (район ТЦ «Престиж») 4 кв.м услуги общественного питания (летняя площадка (кафе)) 2021 г.— 2024 г. 97332,70 19466,50 +

14 ул. Интернациональная, 16 8 кв.м услуги общественного питания (летняя площадка (кафе)) 2021 г.— 2026 г. 324442,40 64888,50 +

15 ул. Октябрьская, 442 (в районе магазина «Магнит») 12 кв.м услуги бытового обслуживания населения (киоск) 2021 г.— 2026 г. 486663,60 97332,70 +

16 ул. Анджиевского / ул. Вокзальная в районе входа в Курортный парк со стороны ж/д вокзала 4 кв.м реализация экскурсионных билетов, промостойка, киоск 2021 г.— 2023 г. 64888,50 12977,70 +

17 вход в Курортный парк в районе сан. «Целебный ключ» 4 кв.м фотоуслуги (лоток) 2021 г.— 2024 г. 97332,70 19466,50 +

18 вход в Курортный парк в районе сан. «Целебный ключ» 4 кв.м фотоуслуги (лоток) 2021 г.— 2024 г. 97332,70 19466,50 +

19	ул. Кисловодская, 2 (район маг. «Милавица»)	10 кв.м	пункт проката велосипедов 10 единиц, открытая площадка	2021 г.—2024 г.	243331,80	48666,40	+
20	ул. Кисловодская, 2 (район маг. «Милавица»)	5 кв.м	Развлекательная установка «Шарики-лопарики» (открытая площадка)	2021 г.—2024 г.	121665,90	24333,20	+
21	ул. Большевикская/ ул. Кисловодская, 190	4 кв.м.	искусственные цветы, живые цветы в срезе, букеты (лоток)	2021 г.—2023 г.	64888,50	12977,70	+
22	ул. Ленина (в районе киоска «Союзпечать»)	4 кв.м	специи в заводской упаковке (торговая тележка, лоток)	2021 г.— 2024 г.	97332,70	19466,50	+
23	ул. Ленина (в районе киоска «Союзпечать»)	4 кв.м	чай в заводской упаковке (торговая тележка, лоток)	2021 г.—2024 г.	97332,70	19466,50	+
24	ул. Кисловодская, 2 (район маг. «Милавица»)	4 кв.м.	Развлекательная установка «Виртуальная реальность»	2021 г.— 2024 г.	97332,70	19466,50	+

**1.4. Требования к претендентам**

1.4.1. В конкурсе может принять участие любое юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, а также индивидуальные предприниматели, осуществляющие предпринимательскую деятельность на законных основаниях и отвечающие требованиям настоящего Положения и действующим законам Российской Федерации.

1.4.2. Участник конкурса не должен находиться в процессе ликвидации или признания неплатежеспособным (банкротом), его деятельность на момент подачи и рассмотрения Заявки не должна быть приостановлена (порядок, предусмотренный Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях).

1.4.3. В конкурсе не могут принимать участие юридические лица и индивидуальные предприниматели, имеющие неисполненную обязанность по уплате налогов, сборов, пеней и санкций, подлежащих уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации.

1.4.4. Для участия в конкурсе лица представляют Организатору конкурса документы, указанные в конкурсной документации.

1.4.5. Конкурсная документация разрабатывается Организатором конкурса и содержит критерии оценки предложений о функциональных и качественных характеристиках оказываемых услуг, в том числе:  
— внешний вид и оформление объекта (архитектурное решение);  
— благоустройство прилегающей территории.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в конкурсе по каждому лоту.

Заявка на участие в конкурсе, поступившая по истечении срока ее приема, возвращается в день ее поступления заявителю.

Все Заявки нумеруются и регистрируются.

Претендент вправе отозвать представленную заявку до даты окончания приема заявок, представив организатору конкурса письменное уведомление об отзыве заявки.

В случае, если по окончании срока приема заявок подана только одна заявка или не подано ни одной заявки, конкурс признается несостоявшимся.

Если конкурсной документацией предусмотрено два и более лота, конкурс признается несостоявшимся по тем лотам, в отношении которых подана только одна заявка или не подано ни одной заявки.

В случае, если по окончании срока приема заявок подана только одна заявка, указанная заявка рассматривается в порядке, установленном Положением Постановления администрации города Эссентуки № 909 от 24.07.2018 г. «О порядке размещения нестационарных объектов торговли (нестационарных объектов по предоставлению услуг) на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Эссентуки, и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена» с изменениями от 08.02.2021 № 84 и конкурсной документацией.

В случае признания конкурса несостоявшимся по причине подачи менее двух заявок договор заключается с лицом, признанным единственным участником конкурса.

**Задаток** для участия в открытом конкурсе — 20% от начальной цены на счет:

ИНН 2626031908 КПП 262601001

УФК по Ставропольскому краю (УЭРиТ администрации г. Эссентуки)

л/сч. 05213039520

ЕКС 40102810345370000013

Казначейский счет 03232643077100002100

БИК 010702010

КБК 00000000000000000000

ОКТМО 07710000

Отделение Ставрополь г. Ставрополь, с обязательным указанием назначения платежа — задаток для участия в открытом конкурсе № \_\_\_\_\_ по лоту № \_\_\_\_\_.

Задаток должен поступить на указанный счет не позднее последнего дня приема заявок.

В случае непоступления суммы задатка до дня определения участников конкурса на счет Получателя обязательства заявителя по внесению задатка считаются неисполненными.

Документом, подтверждающим поступление задатка на счет, указанный в информационном сообщении, являются документы или копии документов, подтверждающие внесение задатка.

Суммы задатков, внесенные участниками конкурса, за исключением победителя, возвращаются участникам конкурса в течение пяти дней с даты подведения итогов конкурса.

При уклонении или отказе победителя конкурса от заключения в установленный срок договора он утрачивает право на заключение указанного договора и задаток ему не возвращается.

В случае отзыва претендентом в установленном порядке заявки до даты окончания приема заявок поступивший от претендента задаток подлежит возврату в течение пяти дней со дня получения уведомления об отзыве заявки.

В случае отзыва претендентом заявки позднее даты окончания приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников конкурса.

**1.5. Критерий определения победителя:** выявление лучших условий исполнения договора в соответствии с критериями и в порядке, которые установлены Положением Постановления администрации города Эссентуки № 909 от 24.07.2018 г. «О порядке проведения конкурса на право размещения нестационарных объектов торговли (нестационарных объектов по предоставлению услуг), осуществляющим деятельность по долгосрочным договорам (более одного календарного года), на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Эссентуки, и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена» с изменениями от 08.02.2021 № 84 и конкурсной документацией.

**1.6. Порядок и сроки внесения итоговой цены предмета конкурса:** в соответствии с Положением Постановления администрации города Эссентуки № 909 от 24.07.2018 г. «О порядке проведения конкурса на право размещения нестационарных объектов торговли (нестационарных объектов по предоставлению услуг), осуществляющим деятельность по долгосрочным договорам (более одного календарного года), на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Эссентуки, и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена» с изменениями от 08.02.2021 № 84 и конкурсной документацией.

Организатор конкурса в течение пяти рабочих дней со дня размещения протокола передает победителю конкурса договор на право размещения нестационарного торгового объекта для подписания, в который включаются условия исполнения договора, предложенные победителем конкурса в Заявке на участие в конкурсе.

Договор на право размещения нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) на территории муниципального образования городской округ город-курорт Эссентуки (далее — Договор) заключается с победителем конкурса или единственным участником конкурса не ранее 10 дней и не позднее 20 дней со дня размещения протокола проведения конкурса на официальном сайте администрации города Эссентуки и Думы города Эссентуки.

Оплата по договору на размещение нестационарного торгового объекта осуществляется победителем конкурса в полном объеме в течение пяти рабочих дней со дня заключения договора на счет Уполномоченного органа. Оплата по договорам долгосрочного характера производится в равных частях один раз в год.

В случае, если победитель конкурса уклонился от подписания договора, комиссия вправе определить победителя из числа оставшихся участников конкурса. При этом победителем конкурса признается лицо, предложение которого наиболее полно соответствует условиям конкурса после предложений лица, уклонившегося от подписания договора на размещение нестационарного торгового объекта.

Победитель конкурса или единственный участник конкурса признается уклонившимся от заключения договора, если в установленный срок:

— не явился лично или не направил своего представителя в Уполномоченный орган для получения и подписания договора;

— не перечислил оплату на счет Уполномоченного органа в течение пяти рабочих дней со дня заключения договора;

— Уполномоченный орган не получил подписанный единственным участником конкурса или победителем конкурса договор, и (или) подтверждение факта зачисления на его счет платы за право на размещение объекта в полном объеме.

Второй участник конкурса признается уклонившимся от заключения договора, если в течение пяти рабочих дней со дня получения уведомления о заключении договора:

— не явился лично или не направил своего представителя в Уполномоченный орган для подписания договора;

— не перечислил оплату за право на размещение объекта на счет Уполномоченного органа;

— Уполномоченный орган не получил подписанный вторым участником конкурса проект договора, в установленные сроки и (или) подтверждение факта зачисления на его счет платы за право на размещение объекта в полном объеме.

В случае признания единственным участника конкурса, второго участника конкурса, уклонившегося от заключения договора, Уполномоченный орган вправе принять решение о проведении по данному лоту повторного конкурса. Цена заключенного договора не может быть пересмотрена сторонами в сторону уменьшения.

Изменение существенных условий договора не допускается за исключением случаев, предусмотренных действующим законодательством.

**1.7. Порядок и срок представления конкурсной документации:** конкурсная документация предоставляется по адресу: 357600, г. Эссентуки, ул. Вокзальная, 3, этаж 3, Уполномоченный орган — Управление экономического развития и торговли администрации города Эссентуки: начиная с 19.02.2021 года до 22.03.2021 года включительно, по рабочим дням с 9 часов 00 минут до 18 часов 00 минут (по московскому времени).

Официальный сайт размещения конкурсной документации: www.adm-essentuki.ru

Плата за предоставление документации не взимается.

Документация предоставляется на официальном сайте или по письменному обращению претендента.

**1.8. Порядок, место, дата начала и дата окончания срока подачи заявок на участие в конкурсе:**

**Форма заявки:** в соответствии с документацией о конкурсе.

**Порядок приема заявок:** в соответствии с документацией о конкурсе.

**Начало приема заявок:** 19.02.2021 г. с 9.00 по московскому времени по адресу: 357600, г. Эссентуки, ул. Вокзальная, 3, Уполномоченный орган — Управление экономического развития и торговли администрации города Эссентуки.

**Окончание приема заявок:** 22.03.2021 с 9.00 до 14.00 по московскому времени по адресу г. Эссентуки, ул. Кисловодская, 11, муниципальное бюджетное учреждение дополнительное образования «Детская школа искусств».

**Дата рассмотрения заявок и принятия решений о признании претендентов участниками конкурса:** 22.03.2021 в 14.00 по адресу: г. Эссентуки, ул. Кисловодская, 11, муниципальное бюджетное учреждение дополнительного образования «Детская школа искусств».

**Дата, время и место проведения конкурса:** 23.03.2021 г. в 14:00 часов Управление экономического развития и торговли администрации города Эссентуки.

**1.9. Порядок проведения конкурса:** в соответствии с Положением Постановления администрации города Эссентуки № 909 от 24.07.2018 г. «О порядке размещения нестационарных объектов торговли (нестационарных объектов по предоставлению услуг) на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Эссентуки, и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена» с изменениями от 08.02.2021 № 84.

туки № 909 от 24.07.2018 г. «О порядке размещения нестационарных объектов торговли (нестационарных объектов по предоставлению услуг) на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Эссентуки, и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена» с изменениями от 08.02.2021 № 84.

**1.10. Срок заключения договора после проведения конкурса:** организатор конкурса в течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола передает победителю конкурса договор на право размещения нестационарного торгового объекта для подписания, в который включаются условия исполнения договора, предложенные победителем конкурса в Заявке на участие в конкурсе.

Договор на право размещения нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) на территории муниципального образования городской округ город-курорт Эссентуки (далее — Договор) заключается с победителем конкурса или единственным участником конкурса не ранее 10 дней и не позднее 20 дней со дня размещения протокола проведения конкурса на официальном сайте администрации города Эссентуки и Думы города Эссентуки.

Оплата по договору на размещение нестационарного торгового объекта осуществляется победителем конкурса в полном объеме в течение пяти рабочих дней на счет Уполномоченного органа.

Передача места размещения нестационарного торгового объекта (объекта по предоставлению услуг) хозяйствующему субъекту и установка нестационарного торгового объекта (объекта по предоставлению услуг) осуществляются на основании передаточного акта, который подписывается сторонами договора после внесения оплаты в полном объеме победителем конкурса и подтверждает исполнение сторонами условий передачи места размещения.

**1.11. Проект договора:** входит в состав документации о конкурсе.

**1.12. Требования к содержанию и уборке территории:** требования к содержанию и уборке территории устанавливаются действующими в городе Эссентуки нормами и правилами по содержанию, уборке и благоустройству территорий.

**1.13. Возможность подключения нестационарных торговых объектов к сетям инженерно-технического обеспечения:** в соответствии с техническим заданием.

**2. Требования к содержанию, составу, оформлению и форме заявки на участие в конкурсе, инструкция по ее заполнению**

**2.1. Порядок приема заявок:**

Начало подачи и приема заявок начинается на следующий рабочий день, после опубликования извещения о конкурсе на сайте администрации города Эссентуки и Думы города Эссентуки и в общественно-политической газете «Эссентуцкая панорама».

Для участия в конкурсе претенденты представляют в установленный в извещении о проведении конкурса срок следующие документы:

— для юридических лиц:

1) конкурсное предложение установленного образца;\*  
2) копия свидетельства о постановке на учет в налоговом органе;

3) выписка из Единого государственного реестра юридических лиц, полученная в ИФНС не более чем за один месяц до дня подачи заявки на участие в конкурсе или копия такой выписки, заверенная нотариально;

4) доверенность в случае, если от имени юридического лица действует иное лицо, подтверждающая полномочия лица на осуществление действий от имени юридического лица, или копия такого документа, заверенная руководителем;

5) справка об исполнении налогоплательщиком (плательщиком сбора, плательщиком страховых взносов, налоговым агентом) обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов (по форме, в соответствии с кодом по классификатору налоговой документации № 1120101), полученная не более чем за один месяц до дня подачи заявки на участие в конкурсе;

6) заявление (установленного образца) об отсутствии решения о ликвидации юридического лица, об отсутствии решения арбитражного суда о признании и об открытии конкурсного производства, об отсутствии решения о приостановлении деятельности в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях;

7) сведения о средней численности работников;

8) банковские реквизиты для возврата задатка (в случае не признания участника победителем);

9) документы или копии документов, подтверждающие внесение задатка, заверенные руководителем;

10) опись представленных документов;

— для индивидуальных предпринимателей:

1) заявка (конкурсное предложение установленного образца);\*  
2) копия свидетельства о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя;

3) выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей, полученная в ИФНС не более чем за один месяц до дня подачи заявки на участие в конкурсе или копия такой выписки, заверенная нотариально;

4) копия паспорта, заверенная индивидуальным предпринимателем;

5) доверенность в случае, если от имени индивидуального предпринимателя действует иное лицо, подтверждающая полномочия лица на осуществление действий от имени индивидуального предпринимателя, или копия такого документа, заверенная индивидуальным предпринимателем;

6) справка об исполнении налогоплательщиком (плательщиком сбора, плательщиком страховых взносов, налоговым агентом) обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов (по форме, в соответствии с кодом по классификатору налоговой документации № 1120101), полученная не более чем за один месяц до дня подачи заявки на участие в конкурсе;

7) заявление (установленного образца) об отсутствии решения о ликвидации индивидуального предпринимателя, об отсутствии решения Арбитражного суда о признании и об открытии конкурсного производства, об отсутствии решения о приостановлении деятельности в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях

8) сведения о средней численности работников;

9) банковские реквизиты для возврата задатка (в случае непризнания участника победителем);

10) документы или копии документов, подтверждающие внесение задатка, заверенные предпринимателем;

11) опись представленных документов.

— для физических лиц, применяющих специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход»:

1) заявка (конкурсное предложение установленного образца);\*  
2) уведомление о постановке на учет физического лица в налоговом органе в качестве налогоплательщика налога на профессиональный доход;

3) доверенность в случае, если от имени физического лица, применяющего специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», действует иное лицо, подтверждающая полномочия лица на осуществление действий от его имени, или копия такого документа, заверенная физическим лицом, применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход»;

4) копия паспорта, заверенная физическим лицом, применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход»;

5) справка об исполнении налогоплательщиком (плательщиком сбора, плательщиком страховых взносов, налоговым агентом) обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов (по форме, в соответствии с кодом по классификатору налоговой документации № 1120101), полученная не более чем за один месяц до дня подачи заявки на участие в конкурсе;

6) заявление (установленного образца) об отсутствии процедуры и решения Арбитражного суда о несостоятельности (банкротства) физического лица;

7) сведения о средней численности работников;

8) банковские реквизиты для возврата задатка (в случае непризнания участника победителем);

9) документы или копии документов, подтверждающие внесение задатка, заверенные предпринимателем;

10) опись представленных документов.

При описании условий и предложений участников конкурса по исполнению договора должны приниматься общепринятые обозначения и наименования в соответствии с требованиями действующих нормативных правовых актов.

Сведения, которые содержатся в Заявках участников конкурса, не должны допускать двусмысленных толкований. Все документы должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью, заверены подписью руководителя юридического лица или прошиты, пронумерованы и заверены подписью индивидуального предпринимателя. Верность копий документов, представляемых в составе Заявки на участие в конкурсе, должна быть подтверждена печатью и подписью руководителя юридического лица или подписью индивидуального предпринимателя. Факсимильные подписи не допускаются.

Все экземпляры Заявки должны быть четко заполнены. Подписки и исправления не допускаются, за исключением исправлений, скрепленных печатью и заверенных подписью руководителя юридического лица или заверенных подписью индивидуального предпринимателя.

Документы, представляемые участниками конкурса в составе Заявки на участие в конкурсе, должны быть заполнены по всем пунктам.

Представленные в составе Заявки документы участнику конкурса не возвращаются.

**2.2. Порядок подачи заявок на участие в конкурсе.**

**2.2.1.** Подать Заявку может участник конкурса лично или через представителя, действующего в силу полномочий, основанных на оформленной в установленном законодательством Российской Федерации порядке доверенности.

**2.2.2.** Все Заявки нумеруются и регистрируются.

**2.2.3.** Участник конкурса подает Заявку в запечатанном конверте. На конверте необходимо указать «Лот № \_\_\_\_\_, адрес размещения нестационарного торгового объекта (объекта по предоставлению услуг) \_\_\_\_\_, специализация \_\_\_\_\_».

**2.2.4.** Организатор конкурса обязан обеспечить конфиденциальность сведений, содержащихся в таких Заявках, до вскрытия конвертов с Заявками на участие в конкурсе. Лица, осуществляющие хранение конвертов с Заявками, не вправе допускать повреждения таких конвертов и Заявок до момента их вскрытия.

**2.2.5.** После осуществления процедуры вскрытия конвертов с Заявками на заседании конкурсной комиссии не допускается внесение изменений в Заявки.

**2.2.6.** Участник конкурса, подавший Заявку на участие в конкурсе, вправе отозвать Заявку в любое время до момента вскрытия конкурсной комиссией конвертов с Заявками на участие в конкурсе.

**3. Порядок и срок отзыва заявок на участие в конкурсе.**

**3.1.** Претендент вправе отозвать представленную заявку до даты окончания приема заявок, представив организатору конкурса письменное уведомление об отзыве заявки.

В случае если по окончании срока приема заявок подана только одна заявка или не подано ни одной заявки, конкурс признается несостоявшимся.

Если конкурсной документацией предусмотрено два и более лота, конкурс признается несостоявшимся по тем лотам, в отношении которых подана только одна заявка или не подано ни одной заявки.

В случае, если по окончании срока приема заявок подана только одна заявка, указанная заявка рассматривается в порядке, установленном Положением Постановления администрации города Эссентуки № 909 от 24.07.2018 г. «О порядке размещения нестационарных объектов торговли (нестационарных объектов по предоставлению услуг) на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Эссентуки, и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена» с изменениями от 08.02.2021 № 84.

**3.2. Порядок рассмотрения заявок на участие в конкурсе**

Конкурсная комиссия рассматривает поступившие в установленные сроки заявки на участие в конкурсе на соответствие требованиям, установленным настоящим Положением Постановления администрации города Эссентуки № 909 от 24.07.2018 «О порядке размещения нестационарных объектов торговли (нестационарных объектов по предоставлению услуг) на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Эссентуки, и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена» с изменениями от 08.02.2021 № 84 и конкурсной документацией.

Конкурсная комиссия принимает решение об отказе в допуске претендента к участию в конкурсе в следующих случаях:

— непредставления определенных конкурсной документацией документов в составе Заявки по обязательным требованиям либо наличия в таких документах недостоверных сведений об участнике конкурса;

— представления недостоверных данных или поддельных документов, проведения в отношении участника конкурсной процедуры банкротства, приостановления деятельности участника конкурса;

- несоответствия Заявки требованиям конкурсной документации;
- неисполнения требований, предъявляемых к оформлению документации.

Секретарем конкурсной комиссии ведется протокол рассмотрения заявок на участие в конкурсе, который должен содержать: номер конкурса, предмет конкурса (наименование лота), дату и место рассмотрения заявок, сведения о членах комиссии, начальную (стартовую) цену, сведения о претендентах (наименование юридического лица или фамилию, имя, отчество индивидуального предпринимателя), место их нахождения, перечень представленных документов, информацию об отзыве заявок, решение о допуске претендента к участию в конкурсе и признании его участником конкурса или об отказе в допуске претендента к участию в конкурсе с обоснованием такого решения.

Протокол подписывается всеми присутствующими членами комиссии и размещается на официальном сайте Администрации города Эссентуки и Думы города Эссентуки не позднее рабочего дня после его подписания.

#### 5. Критерии определения победителя конкурса

**5.1.** Конкурсной комиссией осуществляется выявление лучших условий исполнения договора в соответствии с критериями и в порядке, которые установлены конкурсной документацией.

**5.2.** Конкурсной документацией могут быть установлены дополнительные критерии в зависимости от специализации нестационарного торгового объекта (объекта по предоставлению услуг), периода и места его размещения, а также ассортимента перечня продукции, планируемой к реализации.

**5.3.** На основании результатов рассмотрения Заявок конкурсной комиссией суммируется общее количество баллов в каждой Заявке. Каждой Заявке относительно других по мере уменьшения общего количества баллов в Заявке присваивается порядковый номер.

Заявке на участие в конкурсе, в которой содержится большее количество баллов, присваивается первый номер.

**5.4.** При равенстве баллов в двух Заявках победителем конкурса признается участник, чья Заявка была подана раньше.

**5.5.** В случае, если победитель конкурса уклонился от подписания договора, комиссия вправе определить победителя из числа оставшихся участников конкурса. При этом победителем конкурса признается лицо, предложение которого наиболее полно соответствует условиям конкурса после предложений лица, уклонившегося от подписания договора на размещение нестационарного торгового объекта.

**5.6.** В случае, если представленные предложения ни одного из участников по определенному лоту не соответствуют условиям конкурсной документации, конкурс по данному лоту считается несостоявшимся.

Критерии определения победителя по лотам № 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10

1. Технические характеристики объекта		
1.1. Благоустройство площадки	— установка элементов благоустройства на территории, прилегающей к размещаемому объекту (урны, клумбы и т.д.); — остальные участники конкурса по данному лоту.	1 балл 0 баллов
2. Инвестиционные		
2.1. Цена предмета конкурса, под которой понимается максимальная стоимость за 1 год размещения НТО	— участник конкурса, предложивший самую большую цену предмета конкурса из всех участников, подавших Заявку на данный лот; — участник конкурса, предложивший вторую по величине цену предмета конкурса из всех участников, подавших Заявку на данный лот; — участник конкурса, предложивший третью по величине цену предмета конкурса из всех участников, подавших Заявку на данный лот; — остальные участники конкурса по данному лоту.	3 балла 2 балла 1 балл 0 баллов
3. Социальная значимость		
3.1. Отечественный товаропроизводитель	— при наличии документов, подтверждающих статус участника конкурса как отечественного (Ставропольского) товаропроизводителя либо реализация продукции Ставропольского товаропроизводителя в соответствии с типом и специализацией разыгрываемого объекта (ОКВЭД, сертификат качества и т.д.); — остальные участники конкурса по данному лоту.	1 балл 0 баллов

Критерии определения победителя по лотам № 11,12,13,14,15,16,17,18,19,20,21,22,23,24:

1. Технические характеристики объекта		
1.1. Благоустройство площадки	— установка элементов благоустройства на территории, прилегающей к размещаемому объекту (урны, клумбы и т.д.); — остальные участники конкурса по данному лоту	1 балл 0 баллов
2. Инвестиционные		
2.1. Цена предмета конкурса, под которой понимается максимальная стоимость за 1 год размещения НТО	— участник конкурса, предложивший самую большую цену предмета конкурса из всех участников, подавших Заявку на данный лот; — участник конкурса, предложивший вторую по величине цену предмета конкурса из всех участников, подавших Заявку на данный лот; — участник конкурса, предложивший третью по величине цену предмета конкурса из всех участников, подавших Заявку на данный лот; — остальные участники конкурса по данному лоту.	3 балла 2 балла 1 балл 0 баллов

#### 6. Порядок заключения договора по результатам конкурса.

**6.1.** Существенными условиями договора являются:

- решение конкурсной комиссии, оформленное протоколом как основание для заключения договора;
- наименование Организатора конкурса (Уполномоченного органа), принявшего решение о проведении конкурса;
- цена, за которую победитель конкурса приобрел право на заключение договора, а также порядок и сроки ее внесения;
- местоположение объекта;
- размер площади места размещения нестационарного торгового объекта (объекта по предоставлению услуг), вид, специализация, период размещения нестационарного торгового объекта (объекта по предоставлению услуг);
- архитектурное решение нестационарного торгового объекта (объекта по предоставлению услуг);
- срок размещения нестационарного торгового объекта (объекта по предоставлению услуг);
- ответственность сторон.

**6.2.** Передача места размещения нестационарного торгового объекта (объекта по предоставлению услуг) хозяйствующему субъекту и установка нестационарного торгового объекта (объекта по предоставлению услуг) осуществляются на основании передаточного акта, который подписывается сторонами договора после внесения оплаты в полном объеме победителем конкурса, и подтверждает исполнение сторонами условий передачи места размещения.

Изменение существенных условий договора не допускается, за исключением случаев, предусмотренных действующим законодательством.

**6.3.** Договор действует со дня его подписания сторонами до дня истечения срока размещения нестационарного торгового объекта (объекта по предоставлению услуг), определенного в договоре.

Осуществление хозяйствующим субъектом торговой деятельности (выполнение работ, оказание услуг) в нестационарном торговом объекте (объекте по предоставлению услуг) допускается со дня начала срока размещения нестационарного торгового объекта.

**6.4.** Договор не может быть заключен на срок, превышающий срок действия схемы размещения нестационарных торговых объектов.

**6.5.** Порядок размещения нестационарных торговых объектов (нестационарных объектов по предоставлению услуг) после заключения договоров.

**6.5.1.** После установки нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) субъект торговли в течение 5 дней направляет в Уполномоченный орган в письменной форме извещение об установке нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг).

**6.5.2.** На основании извещения Уполномоченный орган организует обследование установленного нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) для оценки его соответствия схеме, договору, требованиям к временным конструкциям и передвижным сооружениям и настоящему Положению, проверяет наличие вышеперечисленных документов и квитанции об оплате права размещения нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг).

**6.5.3.** Владелец нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) вправе присутствовать при обследовании соответствующего объекта лично или направить своего уполномоченного представителя. Отсутствие владельца нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) или его уполномоченного представителя, извещенного о дате и времени обследования нестационарного торгового объекта, является основанием для отложения обследования соответствующего нестационарного торгового объекта.

**6.5.4.** При несоответствии нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) схеме, договору, требованиям к временным конструкциям и передвижным сооружениям и (или) правовым актам, составляется акт обследования, по форме согласно приложению к порядку размещения нестационарных объектов торговли (нестационарных объектов по предоставлению услуг) на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Эссентуки, и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, указываются выявленные несоответствия. Владелец нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) обязан устранить выявленные несоответствия (недостатки) в двухнедельный срок со дня получения акта обследования и уведомить об этом Уполномоченный орган. После этого обследование нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) осуществляется повторно.

В случае, если указанные в акте обследования несоответствия в установленный срок не устранены, действие договора прекращается, а нестационарный торговый объект (нестационарный объект по предоставлению услуг) подлежит демонтажу.

#### 6.6. Договор расторгается:

- по соглашению сторон договора, в том числе в случае прекращения осуществления торговой деятельности хозяйствующим субъектом;
- в случае прекращения деятельности физического лица, индивидуального предпринимателя;
- в случае ликвидации юридического лица, являющегося хозяйствующим субъектом, в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации;
- в одностороннем порядке организатором конкурса при наличии одного или нескольких оснований:
  - размещения нестационарного торгового объекта (объекта по предоставлению услуг) с нарушением требований к его виду, специализации, месту и периоду размещения;
  - неподписания хозяйствующим субъектом акта о передаче места размещения нестационарного торгового объекта (объекта по предоставлению услуг) (передаточного акта);
  - непредъявление в течение установленного срока нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) для осмотра приемоочной комиссии;
  - эксплуатации нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) без акта обследования;
  - просрочки исполнения обязательств по внесению платы за размещение нестационарного торгового объекта;
- по решению суда в случаях и порядке, предусмотренных законодательством Российской Федерации.
- в случае принятия органом местного самоуправления следующих решений:
  - о необходимости ремонта и (или) реконструкции автомобильных дорог, в случае, если нахождение нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) препятствует осуществлению указанных работ;
  - об использовании территории, занимаемой нестационарным торговым объектом (нестационарным объектом по предоставлению услуг), для целей, связанных с развитием улично-дорожной сети, размещением остановок городского общественного транспорта, оборудованных бордюром, организацией парковочных карманов;
  - о размещении объектов капитального строительства регионального и муниципального значения;
  - о заключении договора о развитии застроенных территорий в случае, если нахождение нестационарного тор-

гового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) препятствует реализации указанного договора;

з) иных предусмотренных действующим законодательством случаях.

В случае досрочного прекращения действия договора Уполномоченный орган в 7-дневный срок с момента принятия решения о досрочном прекращении действия договора направляет победителю аукциона или единственному участнику аукциона соответствующее уведомление.

В случае досрочного прекращения действия договора нестационарный торговый объект (нестационарный объект по предоставлению услуг) подлежит демонтажу победителем аукциона или единственным участником аукциона в течение 5 календарных дней со дня получения им уведомления о прекращении действия договора на размещение нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг), при этом победителю аукциона не компенсируются понесенные затраты.

В случае неисполнения в добровольном порядке победителем аукциона сроков демонтажа нестационарного торгового объекта по истечении срока действия договора на его размещение или досрочном прекращении действия договора, а также в случае самовольного размещения нестационарных торговых объектов (нестационарных объектов по предоставлению услуг) без разрешительной документации вне схемы размещения нестационарных торговых объектов (нестационарных объектов по предоставлению услуг), осуществляется принудительный демонтаж нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) в соответствии с Порядком, утверждаемым постановлением администрации города Эссентуки.

**6.7.** Договор подлежит хранению организатором конкурса в течение всего срока действия договора.

**6.8.** Договор является подтверждением права на осуществление торговой деятельности в месте, установленном схемой размещения нестационарных торговых объектов (объектов по предоставлению услуг), и заключается отдельно на каждый нестационарный объект.

**6.9.** На каждом нестационарном торговом объекте (объекте по предоставлению услуг) в течение всего времени работы должна находиться и предъявляться по требованию контролирующих и надзорных органов копия договора на размещение нестационарных торговых объектов (объектов по предоставлению услуг), которая находится в доступном для покупателей месте.

\* В случае несоответствия документа форме Заявитель может быть не допущен к участию в конкурсе.

Заявитель подает заявку на участие в открытом конкурсе на размещение нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) в письменной форме.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в конкурсе по каждому лоту.

В пункте 1 заявки заявитель указывает организационно-правовую форму и полное наименование участника конкурса.

#### Конкурсное предложение о функциональных и качественных характеристиках оказываемых услуг по лотам № 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10

предложение о функциональных и качественных характеристиках оказываемых услуг  
по адресу: \_\_\_\_\_ специализация: \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ Лот № \_\_\_\_\_

1. Изучив документацию о конкурсе на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) по адресу: \_\_\_\_\_

специализация: \_\_\_\_\_  
ЛОТ № \_\_\_\_\_, в том числе проект договора на размещение нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг), а также техническую часть документации о конкурсе:

\_\_\_\_\_ (наименование участника конкурса),  
в лице \_\_\_\_\_ (наименование должности руководителя и его Ф.И.О.)

сообщает о согласии участвовать в конкурсе на условиях, установленных в указанной документации о конкурсе.

В случае признания победителем конкурса обязуется выполнить предусмотренные конкурсом условия, в том числе указанные в нижеприведенной таблице:

1. Технические характеристики объекта*		
1.1. Благоустройство площадки	— установка элементов благоустройства на территории, прилегающей к размещаемому объекту (урны, клумбы и т.д.);	
2. Инвестиционные		
2.1. Цена предмета конкурса, под которой понимается максимальная стоимость за 1 год размещения НТО		
3. Социальная значимость		
3.1. Отечественный товаропроизводитель	— при наличии документов, подтверждающих статус участника конкурса как отечественного (Ставропольского) товаропроизводителя либо реализация продукции Ставропольского товаропроизводителя в соответствии с типом и специализацией разыгрываемого объекта (ОКВЭД, сертификат качества и т.д.);	

\* заявитель отмечает в строке условия, которые обязуется выполнить в случае признания его победителем конкурса, с указанием приложения (если таковое имеется).

#### Конкурсное предложение о функциональных и качественных характеристиках оказываемых услуг по лотам № 11,12,13,14,15,16,17,18,19,20,21,22,23,24

предложение о функциональных и качественных характеристиках оказываемых услуг  
по адресу: \_\_\_\_\_ специализация: \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ Лот № \_\_\_\_\_

1. Изучив документацию о конкурсе на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) по адресу: \_\_\_\_\_

специализация: \_\_\_\_\_  
ЛОТ № \_\_\_\_\_, в том числе проект договора на размещение нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг), а также техническую часть документации о конкурсе:

\_\_\_\_\_ (наименование участника конкурса),  
в лице \_\_\_\_\_ (наименование должности руководителя и его Ф.И.О.)

сообщает о согласии участвовать в конкурсе на условиях, установленных в указанной документации о конкурсе.

В случае признания победителем конкурса, обязуется выполнить предусмотренные конкурсом условия, в том числе указанные в нижеприведенной таблице:

1. Технические характеристики объекта*		
1.1. Благоустройство площадки	— установка элементов благоустройства на территории, прилегающей к размещаемому объекту (урны, клумбы и т.д.);	
2. Инвестиционные		
2.1. Цена предмета конкурса, под которой понимается максимальная стоимость за 1 год размещения НТО		

\* заявитель отмечает в строке условия, которые обязуется выполнить в случае признания его победителем конкурса, с указанием приложения (если таковое имеется).

#### Образец заявления об отсутствии решения

о ликвидации и приостановлении деятельности заявителя председателю комиссии по проведению аукциона / конкурса на право заключения договора на размещение нестационарных торговых объектов (нестационарных объектов по предоставлению услуг) на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в муниципальной собственности города Эссентуки

Горелику В.В.

для юридических лиц, в том числе крестьянских (фермерских) хозяйств

от \_\_\_\_\_

наименование предприятия

\_\_\_\_\_ юридический адрес

\_\_\_\_\_ Ф.И.О. руководителя

\_\_\_\_\_ контактный телефон

ИЛИ

для индивидуальных предпринимателей/ физических лиц, применяющих специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход:

\_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

ФИ.О.

\_\_\_\_\_ № ИНН

\_\_\_\_\_ № ОГРН

\_\_\_\_\_ паспортные данные

\_\_\_\_\_ сведения о месте жительства

\_\_\_\_\_ контактный телефон

Заявление

ООО (наименование) или ИП (Ф.И.О.) или физическое лицо, применяющее специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» заявляет об отсутствии решения о ликвидации предприятия (для юридического лица), об отсутствии решения арбитражного суда о признании предприятия, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства, об отсутствии решения о приостановлении деятельности в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях (для юридического лица, индивиду-

ального предпринимателя и крестьянских (фермерских) хозяйств), об отсутствии процедуры и решения Арбитражного суда о несостоятельности (банкротства) физического лица (для физических лиц, применяющих специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход»).

«\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

(подпись)

М.П.

**Техническое задание**

**Наименование оказываемых услуг:** осуществление торговой деятельности в нестационарном торговом объекте (нестационарном объекте по предоставлению услуг), в соответствии со специализацией нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг).

**Количество оказываемых услуг:** одна. При осуществлении торговой деятельности в нестационарном торговом объекте (нестационарном объекте по предоставлению услуг) должна соблюдаться специализация нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг).

**Место оказания услуг:** в соответствии со Схемой размещения нестационарных торговых объектов (нестационарных объектов по предоставлению услуг) на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Эссентуки, и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, утвержденными Постановлением Администрации города Эссентуки от 08.02.2021 № 84.

**Сроки (периоды) оказания услуг:** в соответствии со Схемой размещения нестационарных торговых объектов (нестационарных объектов по предоставлению услуг) на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Эссентуки, и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, утвержденными Постановлением Администрации города Эссентуки от 08.02.2021 № 84.

**Виды оказываемых услуг:** в соответствии со специализацией нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг).

Условия оказания услуг:

— размещение объекта по местоположению в соответствии со Схемой размещения нестационарных торговых объектов (нестационарных объектов по предоставлению услуг) на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Эссентуки, и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, утвержденными Постановлением Администрации города Эссентуки от 08.02.2021 № 84.

— использование объекта для осуществления торговой деятельности в соответствии с требованиями федерального законодательства и нормативно-правовых актов муниципального образования городского округа город-курорт Эссентуки;

— перемещение объекта с места его размещения на компенсационное место размещения, в случае изменения градостроительной ситуации и внесения в связи с этим изменений в схему размещения нестационарных торговых объектов.

— водоснабжение объекта возможно с использованием привозной воды, канализирование — с использованием биотуалетов или на договорной основе с ближайшими предприятиями;

— водоотведение дождевых стоков с прилегающей территории возможно в существующую ливневую канализацию.

— теплоснабжение осуществляется путем электроотопления.

**Общие требования к оказанию услуг:**

— сохранение вида и специализации, местоположения и размеров объекта в течение установленного периода размещения объекта;

— обеспечение сохранения внешнего вида и оформления объекта в течение всего срока действия настоящего договора;

— обеспечение соблюдения санитарных норм и правил, вывоза мусора и иных отходов от использования объекта;

— соблюдение при размещении объекта требований градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов;

— использование объекта способами, которые не должны наносить вред окружающей среде;

— недопущение загрязнения, захламления места размещения объекта;

— обеспечение демонтажа объекта без ущерба другим нестационарным торговым объектам, в случае если Объект конструктивно объединен с другими нестационарными торговыми объектами.

Требования по выполнению сопутствующих работ, оказанию сопутствующих услуг

При эксплуатации объекта обязательно соблюдение хозяйствующим субъектом требований Постановления Администрации города Эссентуки от 24.07.2018 № 909 «О порядке размещения нестационарных объектов торговли (нестационарных объектов по предоставлению услуг) на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Эссентуки и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена» с изменениями от 08.02.2021 № 84, иных требований, в т.ч. производить:

— ежедневный вывоз мусора в соответствии с договором и графиком на вывоз мусора.

В зоне объекта, а также на прилегающих газонах не допускается:

— складирование тары, в том числе на крышах сооружений;

— сброс бытового и строительного мусора, производственных отходов;

— складирование спиленных деревьев, листвы и снега.

Владелец (хозяйствующий субъект) осуществляет праздничное оформление объекта к государственным праздникам и памятным в соответствии с действующим законодательством дням.

В зимний период дорожки, урны и прочие элементы (МАФ), а также пространство перед ними и с боков, подходы к ним должны быть очищены от снега и наледи.

Запрещается:

— выдвигать или перемещать на пешеходную часть улиц мусор, снег, очищаемый с территории вокруг объектов.

Требования по сроку гарантий качества на результаты услуг:

— в соответствии с законодательством Российской Федерации.

**АКТ ОБСЛЕДОВАНИЯ**

нестационарного объекта торговли (нестационарного объекта по предоставлению услуг) на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Эссентуки, и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена

«\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Наименование \_\_\_\_\_

Торговая деятельность в соответствии с договором \_\_\_\_\_

Адрес (месторасположение) объекта \_\_\_\_\_

Специалистами Управления экономического развития и торговли администрации города Эссентуки в присутствии \_\_\_\_\_ проведено обследование нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг), в результате чего установлено следующее

№ п/п	Условия договора	Фактическое выполнение условий договора

Подпись специалиста \_\_\_\_\_

Ф.И.О. \_\_\_\_\_

Подпись лица, в присутствии которого проведено обследование \_\_\_\_\_

Ф.И.О. \_\_\_\_\_

И.о. начальника управления \_\_\_\_\_ В.В. ГОРЕЛИК

Типовая форма договора  
на размещение нестационарного торгового объекта  
Договор № \_\_\_\_\_  
на размещение нестационарного торгового объекта  
(объекта по предоставлению услуг)

г. Эссентуки «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Уполномоченный орган администрации города Эссентуки в лице и.о. начальника управления экономического развития и торговли администрации города Эссентуки Горелика В.В., действующего на основании Положения об управлении, с одной стороны и хозяйствующий субъект (Победитель)

(наименование организации, Ф.И.О. индивидуального предпринимателя или Ф.И.О. физ. лица, применяющего специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход»)

в лице \_\_\_\_\_

(должность, Ф.И.О.)

действующий на основании \_\_\_\_\_

находящийся по адресу \_\_\_\_\_

именуемый в дальнейшем Победитель с другой стороны, далее совместно именуемые Стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем.

**1. Предмет Договора**

1.1. Уполномоченный орган предоставляет Победителю право на размещение нестационарного торгового объекта (тип) \_\_\_\_\_

далее — Объект, для осуществления торговли (услуг) (группа товаров) \_\_\_\_\_

по адресу ориентир (место расположения объекта) \_\_\_\_\_

в соответствии со Схемой размещения нестационарных торговых объектов (объектов по оказанию услуг) на территории города Эссентуки на срок с «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. по «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Площадь \_\_\_\_\_ кв. м.

1.2. Уполномоченный орган составляет передаточный акт, который является неотъемлемой частью настоящего договора, организует обследование установленного нестационарного торгового объекта (объекта по предоставлению услуг) для оценки его соответствия схеме, размеру, требованиям к временным конструкциям и передвижным сооружениям.

**2. Требования к нестационарным торговым объектам**

2.1. Предполагаемый к размещению нестационарный торговый объект (нестационарный объект по предоставлению услуг) должен гармонично вписываться в сложившуюся застройку, его установка не должна повлечь за собой изменения внешнего архитектурного облика сложившейся застройки, внешнего благоустройства территории. Расположение нестационарных торговых объектов (нестационарных объектов по предоставлению услуг) не должно препятствовать движению пешеходов и автотранспорта. Обязательным условием размещения является наличие подъезда с твердым покрытием для автотранспорта, обеспечивающего эксплуатацию объекта.

2.2. При осуществлении торговой деятельности в нестационарном торговом объекте (нестационарном объекте по предоставлению услуг) должна соблюдаться 100% специализация торгового объекта. Специализация нестационарного

торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) указывается в наименовании нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг).

2.3. В случаях размещения нестационарных торговых объектов (нестационарных объектов по предоставлению услуг) в пределах красных линий улиц и дорог их размещение возможно только на замощенной (асфальтированной) площадке в границах тротуара и при условии свободной ширины прохода по тротуару не менее 1,5 метра от крайнего элемента объекта торговли до края проезжей части.

2.4. При размещении нестационарных торговых объектов (нестационарных объектов по предоставлению услуг) должен быть предусмотрен удобный подъезд автотранспорта, не создающий помех для прохода пешеходов. Разгрузку товара требуется осуществлять без заезда машин на тротуар.

2.5. Размещаемые нестационарные торговые объекты (нестационарные объекты по предоставлению услуг) не должны препятствовать доступу пожарных подразделений к существующим зданиям и сооружениям.

2.6. Победитель обязан обеспечить содержание территории размещения торгового объекта (услуг) в надлежащем санитарном состоянии, в соответствии с решением Совета города от 25.05.2012 № 45 «Об утверждении Правил благоустройства и санитарного содержания территорий, организации уборки и обеспечения чистоты и порядка в городе Эссентуки».

2.7. Нестационарные торговые объекты являются временными, так как устанавливаются на определенный срок, по истечении которого владельцы обязаны их демонтировать и освободить занимаемую территорию.

**3. Плата за размещение объекта и порядок расчетов**

3.1. Плата за размещение объекта устанавливается в размере итоговой цены, за которую Победитель приобрел право на заключение настоящего договора, и составляет \_\_\_\_\_ рублей.

3.2. Победитель вносит оплату в размере 100% путем перечисления денежных средств на счет Уполномоченного органа в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня заключения настоящего договора — при заключении договора на срок один календарный год и (или) менее. Оплата по договорам долгосрочного характера производится в равных частях один раз в год.

**4. Права и обязанности сторон**

4.1. Победитель имеет право:

4.1.1. Разместить объект в соответствии с пунктом 1.1 настоящего договора.

4.1.2. Использовать Объект для осуществления торговой деятельности в соответствии с пунктом 1.1 настоящего договора.

4.1.3. В случае изменения градостроительной ситуации и внесения в связи с этим изменений в Схему размещения нестационарных торговых объектов переместить Объект с места его размещения на свободное место размещения.

4.2. Победитель обязан:

4.2.1. Своевременно внести плату за размещение Объекта.

4.2.2. Соблюдать санитарные нормы и правила, вывоз мусора и иных отходов от использования объекта.

4.2.3. Соблюдать при размещении Объекта требования градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов.

4.2.4. Не допускать загрязнения, захламление места размещения Объекта.

4.2.5. При прекращении договора в 3-дневный срок обеспечить демонтаж и вывоз Объекта с места его размещения.

4.2.6. В случае, если Объект конструктивно объединен с другими нестационарными торговыми объектами, обеспечить демонтаж Объекта без ущерба другим нестационарным торговым объектам.

4.3. Уполномоченный орган имеет право:

4.3.1. В любое время действия договора проверять соблюдение Победителем требований настоящего договора на месте размещения Объекта.

**5. Срок действия договора**

5.1. Настоящий договор действует до полного исполнения сторонами обязательств, но не позднее даты, указанной в п. 1.1 настоящего договора.

5.2. Основанием для досрочного расторжения договорных отношений у Уполномоченного органа с Победителем являются факты нарушений им действующего законодательства.

5.3. Договор расторгается в случаях:

1) прекращения осуществления торговой деятельности победителя;

2) ликвидации юридического лица, являющегося победителем;

3) прекращения деятельности физического лица, являющегося победителем, в качестве индивидуального предпринимателя;

4) по решению суда в случае нарушения победителем существенных условий настоящего договора;

5) по соглашению сторон договора.

5.4. Действие договора прекращается Уполномоченным органом досрочно в следующих случаях:

а) прекращения победителем в установленном законом порядке своей деятельности;

б) более двух случаев реализации групп товаров, не предусмотренных для данного места размещения нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг), утвержденной схемой размещения нестационарных торговых объектов (нестационарных объектов по предоставлению услуг), а также в случае, если оказываемая услуга и выделенная площадь под размещение нестационарного торгового объекта не соответствуют требованиям, прописанным в договоре, что подтверждено соответствующими актами проверок;

в) непредъявление в течение установленного срока нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) для осмотра приемочной комиссией;

г) эксплуатации нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) без акта обследования;

д) выявление несоответствия нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) размеров, площади нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) в ходе его эксплуатации (возведение пристроек, надстройка дополнительных антресольей и этажей);

е) невнесение победителем оплаты по договору в соответствии с условиями настоящего договора;

ж) в случае принятия органом местного самоуправления следующих решений:

— о необходимости ремонта и (или) реконструкции автомобильных дорог, в случае, если нахождение нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) препятствует осуществлению указанных работ;

— об использовании территории, занимаемой нестационарным торговым объектом (нестационарным объектом по предоставлению услуг), для целей, связанных с развитием улично-дорожной сети, размещением остановок городского общественного транспорта, оборудованием бордюров, организацией парковочных карманов;

— о размещении объектов капитального строительства регионального и муниципального значения;

— о заключении договора о развитии застроенной территории, в случае, если нахождение нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) препятствует реализации указанного договора;

з) иных предусмотренных действующим законодательством случаях.

5.5. В случае досрочного расторжения договора нестационарный торговый объект подлежит демонтажу победителем в течение 5 календарных дней со дня получения им уведомления о прекращении действия договора.

**6. Ответственность сторон**

6.1. Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ.

**7. Заключительные положения**

7.1. Любые споры, возникающие из настоящего договора или в связи с ним, разрешаются сторонами путем ведения переговоров, а в случае недостижения согласия передаются на рассмотрение Арбитражного суда Ставропольского края в установленном порядке.

7.2. Настоящий договор составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, — по одному для каждой из Сторон. Все изменения и дополнения к договору оформляются Сторонами дополнительными соглашениями, совершенными в письменной форме, которые являются неотъемлемой частью договора.

7.3. Вопросы, неурегулированные настоящим договором, разрешаются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

7.4. К настоящему договору прилагается и является неотъемлемой его частью акт обследования нестационарного объекта торговли (нестационарного объекта по предоставлению услуг) на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Эссентуки, и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена.

**8. Юридические адреса и подписи сторон**

8.1. Уполномоченный орган: Управление экономического развития и торговли администрации города Эссентуки, 357600, СК, г. Эссентуки, ул. Вокзальная, 3, телефон 8(87934)6-08-97.

И.о. начальника управления В.В. Горелик

М.П.

8.2. Победитель: \_\_\_\_\_

М.П.

ПЕРЕДАТОЧНЫЙ АКТ

г. Эссентуки «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Индивидуальный предприниматель (или руководитель юридического лица, например ООО, или физ. лицо, применяющее специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход»)

действующий на основании свидетельства гос. регистрации от \_\_\_\_\_ серия \_\_\_\_\_

№ \_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «Победитель», с одной стороны, и Уполномоченный орган — Управление экономического развития и торговли администрации города Эссентуки в лице и.о. начальника Управления Горелика Владислава Викторовича, действующего на основании Положения об Управлении, именуемый в дальнейшем «Уполномоченный орган», с другой стороны, а вместе именуемые «Стороны», являющиеся сторонами договора на размещение нестационарных торговых объектов (нестационарных объектов по предоставлению услуг) (договор № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_), (далее — Договор), руководствуясь положениями данного Договора, приложениями к нему, а также документацией об аукционе, подписали настоящий Акт о нижеследующем:

1. Уполномоченный орган передает, а Победитель принимает место для размещения нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) площадью \_\_\_\_\_ кв. м, расположенное по адресу: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

в соответствии с условиями Договора и Схемы размещения нестационарных объектов торговли (нестационарных объектов по предоставлению услуг) на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Эссентуки, и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена.

2. Место для размещения нестационарного торгового объекта передано Победителю в состоянии, соответствующем требованиям действующих в городе Эссентуки нормативных правовых актов. Претензий к месту размещения нестационарного торгового объекта Победителю не имеет.

3. Настоящий акт составлен в двух экземплярах, по одному для каждой стороны Договора.

Победитель: \_\_\_\_\_

Уполномоченный орган: \_\_\_\_\_

г. Эссентуки, ул. Вокзальная, 3  
Управление экономического развития и торговли администрации  
города Эссентуки  
6-08-97

В.В. Горелик

УТВЕРЖДАЮ:

И.о. начальника управления экономического развития и  
торговли администрации города Эссентуки

В. В. Горелик

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ОТКРЫТОГО КОНКУРСА НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА НА РАЗМЕЩЕНИЕ  
НЕСТАЦИОНАРНОГО ТОРГОВОГО ОБЪЕКТАна земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Эссентуки, и на земельных участках  
государственная собственность на которые не разграничена

Дата: 18.02.2021 г.

№ ОК18022021

Уважаемые господа!

**1. Уполномоченный орган:** Управление экономического развития и торговли администрации города Эссентуки, находящийся по адресу: 357600, Ставропольский край, г. Эссентуки, ул. Вокзальная, 3, этаж 3, тел./факс (87934) 6-08-97, e-mail: gortorg2011@yandex.ru, настоящим извещает о проведении открытого конкурса на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Эссентуки, и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, и приглашает заинтересованных участников представить свои заявки для участия в открытом конкурсе.

**2. Предмет и порядок проведения конкурса**

Открытый конкурс на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Эссентуки, и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена (Лоты № 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16,17,18,19,20,21,22,23,24)

№ лота	Места расположения нестационарных торговых объектов	Количество отведенных мест под нестационарные торговые объекты и кол-во кв.метров	Назначение (специализация) нестационарного торгового объекта	Срок, на который нестационарный торговый объект размещается (устанавливается)	Начальная цена	Размер задатка	Проведение конкурса среди субъектов малого или среднего предпринимательства
1	ул. Кисловодская, д. 2 (район маг. «Милавица»)	4 кв.м	мороженое в заводской упаковке (низкотемпературный ларь)	2021 г.—2024 г.	97332,70	19466,50	+
2	ул. Кисловодская, д. 2 (район маг. «Милавица»)	3 кв.м	попкорн (торговая тележка)	2021 г.—2024 г.	72999,50	14599,90	+
3	ул. Кисловодская, д. 2 (район маг. «Милавица»)	3 кв.м	сахарная вата (торговая тележка)	2021 г.—2024 г.	72999,50	14599,90	+
4	ул. Кисловодская, д. 2 (район маг. «Милавица»)	4 кв.м	прохладительные напитки в заводской упаковке (ларь холодильный, вендинговый автомат)	2021 г.—2024 г.	97332,70	19466,50	+
5	пер. Ясный / ул. Набережная	10 кв.м	продовольственная группа товаров (киоск)	2021 г.—2024 г.	243331,80	48666,40	+
6	пер. Ясный / ул. Набережная	12 кв.м	Флодоовощная продукция, бахчевые культуры (торговая палатка, киоск)	2021 г.—2024 г.	291998,20	58399,60	+
7	ул. Средняя, 1	8 кв.м	Флодоовощная продукция, бахчевые культуры (торговая палатка, киоск)	2021 г.—2024 г.	194665,40	38933,10	+
8	ул. Пятигорская, 139 (в районе делового центра КВС)	10 кв.м	горячие напитки, кофе, чай (киоск)	2021 г.—2026 г.	405553,00	81110,60	+
9	ул. Пушкина (с левой стороны от центрального входа в Парк Победы)	10 кв.м	горячие напитки, кофе, чай (киоск)	2021 г.—2024 г.	243331,80	48666,40	+
10	ул. Титова, район дома 23	30 кв.м	услуги общественного питания, горячие напитки, кофе, чай (киоск, торговый павильон)	2021 г.—2026 г.	1216659,00	243331,80	+
11	ул. Интернациональная, д. 14	16 кв.м	услуги общественного питания (летняя площадка (кафе))	2021 г.—2024 г.	389330,90	77866,20	+
12	ул. Ленина, 18	30 кв.м	услуги общественного питания (летняя площадка (кафе))	2021 г.—2024 г.	729995,40	145999,10	+
13	ул. Интернациональная, 13 (район ТЦ «Престиж»)	4 кв.м	услуги общественного питания (летняя площадка (кафе))	2021 г.—2024 г.	97332,70	19466,50	+
14	ул. Интернациональная, 16	8 кв.м	услуги общественного питания (летняя площадка (кафе))	2021 г.—2026 г.	324442,40	64888,50	+
15	ул. Октябрьская, 442 (в районе магазина «Магнит»)	12 кв.м	услуги бытового обслуживания населения (киоск)	2021 г.—2026 г.	486663,60	97332,70	+
16	ул. Анджиевского / ул. Вокзальная в районе входа в Курортный парк со стороны ж/д вокзала	4 кв.м	реализация экскурсионных билетов, промстойка, киоск	2021 г.—2023 г.	64888,50	12977,70	+
17	вход в Курортный парк в районе сан. «Целебный ключ»	4 кв.м	фотоуслуги (лоток)	2021 г.—2024 г.	97332,70	19466,50	+
18	вход в Курортный парк в районе сан. «Целебный ключ»	4 кв.м	фотоуслуги (лоток)	2021 г.—2024 г.	97332,70	19466,50	+
19	ул. Кисловодская, 2 (район маг. «Милавица»)	10 кв.м	пункт проката велосипедов, 10 единиц, открытая площадка	2021 г.—2024 г.	243331,80	48666,40	+
20	ул. Кисловодская, 2 (район маг. «Милавица»)	5 кв.м	Развлекательная установка «Шарики-лопарики» (открытая площадка)	2021 г.—2024 г.	121665,90	24333,20	+
21	ул. Большевикская/ ул. Кисловодская, 190	4 кв.м	искусственные цветы, живые цветы в срезе, букеты (лоток)	2021 г.—2023 г.	64888,50	12977,70	+
22	ул. Ленина (в районе киоска «Союзпечать»)	4 кв.м	специи в заводской упаковке (торговая тележка, лоток)	2021 г.—2024 г.	97332,70	19466,50	+
23	ул. Ленина (в районе киоска «Союзпечать»)	4 кв.м	чай в заводской упаковке (торговая тележка, лоток)	2021 г.—2024 г.	97332,70	19466,50	+
24	ул. Кисловодская, 2 (район маг. «Милавица»)	4 кв.м	Развлекательная установка «Виртуальная реальность»	2021 г.—2024 г.	97332,70	19466,50	+

**3. Требования к претендентам**

3.1. В конкурсе может принять участие любое юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, а также индивидуальные предприниматели, осуществляющие предпринимательскую деятельность на законных основаниях и отвечающие требованиям настоящего Положения и действующим законам Российской Федерации.

3.2. Участник конкурса не должен находиться в процессе ликвидации или признания неплатежеспособным (банкротом), его деятельность на момент подачи и рассмотрения Заявки не должна быть приостановлена (порядок, предусмотренный Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях).

3.3. В конкурсе не могут принимать участие юридические лица и индивидуальные предприниматели, имеющие неисполненную обязанность по уплате налогов, сборов, пеней и санкций, подлежащих уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в конкурсе по каждому лоту.

Заявка на участие в конкурсе, поступившая по истечении срока ее приема, возвращается в день ее поступления заявителю.

Поступившие заявки регистрируются организатором конкурса в порядке поступления с указанием номера, времени и даты регистрации.

Претендент вправе отозвать представленную заявку до даты окончания приема заявок, представив организатору конкурса письменное уведомление об отзыве заявки.

В случае, если по окончании срока приема заявок подана только одна заявка или не подано ни одной заявки, конкурс признается несостоявшимся.

Если конкурсной документацией предусмотрено два и более лота, конкурс признается несостоявшимся по тем лотам, в отношении которых подана только одна заявка или не подано ни одной заявки.

В случае, если по окончании срока приема заявок подана только одна заявка, указанная заявка рассматривается в порядке, установленном настоящим Положением.

**4. Критерий определения победителя:** выявление лучших условий исполнения договора в соответствии с критериями и в порядке, которые установлены Положением Постановления администрации города Эссентуки № 909 от 24.07.2018 г.

«О порядке размещения нестационарных объектов торговли (нестационарных объектов по предоставлению услуг) на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Эссентуки, и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена» с изменениями от 08.02.2021 № 84 и конкурсной документацией.

**5. Порядок и сроки внесения итоговой цены предмета конкурса:** в соответствии с Положением Постановления администрации города Эссентуки № 909 от 24.07.2018 г. «О порядке размещения нестационарных объектов торговли (нестационарных объектов по предоставлению услуг) на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Эссентуки, и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена» с изменениями от 08.02.2021 № 84.

**6. Порядок и срок представления конкурсной документации:** конкурсная документация предоставляется по адресу: 357600, г. Эссентуки, ул. Вокзальная, 3, Уполномоченный орган — Управление экономического развития и торговли администрации города Эссентуки; начиная с 9.00.2021 года до 22.03.2021 года включительно, по рабочим дням с 9 часов 00 минут до 18 часов 00 минут (по московскому времени).

Официальный сайт размещения конкурсной документации www.adm-essentuki.ru.

Плата за предоставление документации не взимается.

Документация предоставляется на официальном сайте или по письменному обращению претендента.

**7. Порядок, место, дата начала и дата окончания срока подачи заявок на участие в конкурсе**

**Форма заявки:** в соответствии с документацией о конкурсе.

**Порядок приема заявки:** в соответствии с документацией о конкурсе.

**Начало приема заявок:** 19.02.2021 с 9.00 по московскому времени по адресу: 357600, г. Эссентуки, ул. Вокзальная, 3, Уполномоченный орган — Управление экономического развития и торговли администрации города Эссентуки.

**Окончание приема заявок:** 22.03.2021 с 9.00 до 14.00 по московскому времени по адресу г. Эссентуки, ул. Кисловодская, 11, Муниципальное бюджетное учреждение дополнительного образования «Детская школа искусств».

**Дата рассмотрения заявок и принятия решений о признании претендентов участниками конкурса:** 22.03.2021 в 14.00 по адресу г. Эссентуки, ул. Кисловодская, 11, Муниципальное бюджетное учреждение дополнительного образования «Детская школа искусств».

**Дата, время и место проведения конкурса:** 23.03.2021 в 14.00 в Управлении экономического развития и торговли администрации города Эссентуки.

**8. Порядок проведения конкурса:** в соответствии с Положением Постановления администрации города Эссентуки № 909 от 24.07.2018 г. «О порядке размещения нестационарных объектов торговли (нестационарных объектов по предоставлению услуг) на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Эссентуки, и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена» с изменениями от 08.02.2021 № 84.

**Задаток** для участия в открытом конкурсе — 20% от начальной цены на счет:

ИНН 2626031908 КПП 262601001

УФК по Ставропольскому краю (УЭРиТ администрации г. Эссентуки)

л/сч. 05213039520

ЕКС 40102810345370000013

Казначейский счет 03232643077100002100

БИК 010702101

КБК 00000000000000000000

ОКТМО 07710000

Отделение Ставрополь г. Ставрополь, с обязательным указанием назначения платежа — задаток для участия в открытом конкурсе № \_\_\_\_\_ по лоту № \_\_\_\_\_.

Задаток должен поступить на указанный счет не позднее последнего дня приема заявок.

Документом, подтверждающим поступление задатка на счет, указанный в информационном сообщении, являются документы или копии документов, подтверждающие внесение задатка.

Суммы задатков, внесенные участниками конкурса, за исключением победителя, возвращаются участникам конкурса в течение пяти дней с даты подведения итогов конкурса.

При уклонении от заключения договора он утрачивает право на заключение указанного договора и задаток ему не возвращается.

**9. Срок заключения договора после проведения конкурса:** Организатор конкурса в течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола передает победителю конкурса договор на право размещения нестационарного торгового объекта для подписания, в который включаются условия исполнения договора, предложенные победителем конкурса в Заявке на участие в конкурсе.

Договор на право размещения нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) на территории муниципального образования городского округ город-курорт Эссентуки (далее — Договор) заключается с победителем конкурса или единственным участником конкурса не ранее 10 дней и не позднее 20 дней со дня размещения протокола проведения конкурса на официальном сайте администрации города Эссентуки и Думы города Эссентуки.

**10. Проект договора:** входит в состав документации о конкурсе.

**11. Требования к содержанию и уборке территории:** требования к содержанию и уборке территории установлены действующими в городе Эссентуки нормами и правилами по содержанию, уборке и благоустройству территорий и в соответствии с техническим заданием.

**12. Возможность подключения нестационарных торговых объектов к сетям инженерно-технического обеспечения:** в соответствии с техническим заданием.

**Неотъемлемой частью настоящего извещения является конкурсная документация.**

Управление экономического развития и торговли администрации города Эссентуки  
Документация об открытом конкурсе  
НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА на размещение и проведение ярмарочных мероприятий на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Эссентуки, и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена  
Наименование открытого конкурса:  
КОНКУРС НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА НА РАЗМЕЩЕНИЕ И ПРОВЕДЕНИЕ ЯРМАРОЧНЫХ МЕРОПРИЯТИЙ НА ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКАХ, НАХОДЯЩИХСЯ В МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ ГОРОДА ЭССЕНТУКИ, И НА ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКАХ, ГОСУДАРСТВЕННАЯ СОБСТВЕННОСТЬ НА КОТОРЫЕ НЕ РАЗГРАНИЧЕНА  
Номер открытого конкурса:

№ ОК18022021(Я)

г. Эссентуки, 2021

**1. Основные понятия.**

**1.1. Для целей проведения конкурса используются следующие основные понятия:**  
автоматизированный (торговый автофургон, фудтрак, автолавка): нестационарный торговый объект, представляющий собой автотранспортное или транспортное средство (прицеп, полуприцеп) с размещенным в кузове торговым оборудованием, при условии образования в результате его остановки (или установки) одного или нескольких рабочих мест продавцов, на котором(ых) осуществляют предложение товаров, их отпуск и расчет с покупателями;  
легковозводимая сборно-разборная конструкция — нестационарный торговый объект, представляющий собой оснащенную прилавком сборно-разборную конструкцию, образующую внутреннее пространство, не замкнутое со стороны прилавка, предназначенная для размещения одного или нескольких рабочих мест продавцов и товарного запаса на один день торговли;  
торговый павильон — нестационарный торговый объект, представляющий собой отдельно стоящее строение (часть строения) или сооружение (часть сооружения) с замкнутым пространством, имеющее торговый зал и рассчитанное на одно или несколько рабочих мест продавцов;  
торговая галерея — нестационарный торговый объект, выполненный в едином архитектурном стиле, состоящий из совокупности, но не более пяти (в одном ряду), специализированных павильонов или киосков, симметрично расположенных напротив друг друга, обеспечивающих беспрепятственный проход для покупателей, объединенных под единой временной светопрозрачной кровлей, не несущей теплоизоляционную функцию;  
розничная торговля — вид торговой деятельности, связанный с приобретением и продажей товаров для использования их в личных, семейных, домашних и иных целях, не связанных с осуществлением предпринимательской деятельности;  
субъект торговли — юридическое лицо или индивидуальный предприниматель, занимающиеся торговлей и зарегистрированные в установленном порядке;  
схема размещения ярмарочных площадок на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Эссентуки, и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, — разработанный и утвержденный органом местного самоуправления документ, определяющий места размещения нестационарных торговых объектов (нестационарных объектов по предоставлению услуг) и группу реализуемых в них товаров;  
Уполномоченный орган — отраслевой (функциональный) орган администрации города, уполномоченный на создание условий для обеспечения жителей города услугами общественного питания, торговли, бытового обслуживания.  
Иные используемые в настоящем Положении термины и понятия применяются в значении, используемом в действующем законодательстве.

1.2. Сведения об уполномоченном органе:  
Уполномоченный орган: Управление экономического развития и торговли администрации города Эссентуки.

Адрес (место нахождения) юридического лица: 357600, Ставропольский край, г. Эссентуки, ул. Вокзальная, 3, тел./факс (87934)6-08-97, e-mail: gortorg2011@yandex.ru.

1.3. Предмет и порядок проведения конкурса

Открытый конкурс на право заключения договора на право размещения и проведения ярмарочных мероприятий на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Эссентуки, и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена (Лот № 1)

№ лота	Адрес месторасположения ярмарочной площадки	Площадь занимаемой территории	Специализация ярмарки	Срок, на который нестационарный торговый объект размещается (устанавливается)	Начальная цена	Размер задатка	Проведение конкурса среди субъектов малого или среднего предпринимательства
1	ул. Ленина (район Грязелечебницы)	270 м2	Сувенирная продукция, сопутствующие курортные товары (торговая галерея, торговая палатка)	05.04.2021 г.-30.11.2022 г.	1440 000,00	288000,00	+

**1.4. Требования к претендентам.**

1.4.1. В конкурсе могут принять участие любое юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, а также индивидуальные предприниматели, осуществляющие предпринимательскую деятельность на законных основаниях и отвечающие требованиям настоящего Положения и действующим законам Российской Федерации.

1.4.2. Участник конкурса не должен находиться в процессе ликвидации или признания неплатежеспособным (банкротом), его деятельность на момент подачи и рассмотрения Заявки не должна быть приостановлена (порядок, предусмотренный Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях).

1.4.3. В конкурсе не могут принимать участие юридические лица и индивидуальные предприниматели, имеющие неисполненную обязанность по уплате налогов, сборов, пеней и санкций, подлежащих уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации.

1.4.4. Для участия в конкурсе лица представляют Организатору конкурса документы, указанные в конкурсной документации.

1.4.5. Конкурсная документация разрабатывается Организатором конкурса и содержит критерии оценки предложений о функциональных и качественных характеристиках оказываемых услуг, в том числе:

- внешний вид и оформление объекта (архитектурное решение);
- благоустройство прилегающей территории.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в конкурсе по каждому лоту.

Заявка на участие в конкурсе, поступившая по истечении срока ее приема, возвращается в день ее поступления заявителю.

Все Заявки нумеруются и регистрируются.

Претендент вправе отозвать представленную заявку до даты окончания приема заявок, представив организатору конкурса письменное уведомление об отзыве заявки.

В случае, если по окончании срока приема заявок подана только одна заявка или не подано ни одной заявки, конкурс признается несостоявшимся.

Если конкурсной документацией предусмотрено два и более лота, конкурс признается несостоявшимся по тем лотам, в отношении которых подана только одна заявка или не подано ни одной заявки.

В случае, если по окончании срока приема заявок, подана только одна заявка, указанная заявка рассматривается в порядке, установленном Положением Постановления администрации города Essentuki № 1597 от 15.11.2019 г. с изменениями от 08.02.2021 г. № 85 «Об утверждении Порядка проведения конкурса на право размещения и проведения ярмарочных мероприятий на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Essentuki, и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена» и конкурсной документацией.

В случае признания конкурса несостоявшимся по причине подачи менее двух заявок договор заключается с лицом, признанным единственным участником конкурса.

**Задаток** для участия в открытом конкурсе — 20% от начальной цены на счет:

ИНН 2626031908 КПП 262601001

УФК по Ставропольскому краю (УЭРиТ администрации г. Essentuki)

л/сч. 05213039520

ЕКС 40102810345370000013

Казначейский счет 03232643077100002100

БИК 010702101

КБК 00000000000000000000

ОКТМО 07710000

Отделение Ставрополь г. Ставрополь, с обязательным указанием назначения платежа — задаток для участия в открытом конкурсе № \_\_\_\_\_ по лоту № \_\_\_\_\_.

Задаток должен поступить на указанный счет не позднее последнего дня приема заявок.

В случае непоступления суммы задатка до дня определения участников конкурса на счет Получателя обязательств заявителя по внесению задатка считаются неисполненными.

Документом, подтверждающим поступление задатка на счет, указанный в информационном сообщении, являются документы или копии документов, подтверждающие внесение задатка.

Суммы задатков, внесенные участниками конкурса, за исключением победителя, возвращаются участникам конкурса в течение пяти дней с даты подведения итогов конкурса.

При уклонении или отказе победителя конкурса от заключения в установленный срок договора он утрачивает право на заключение указанного договора и задаток ему не возвращается.

В случае отзыва претендентом в установленном порядке заявки до даты окончания приема заявок поступившей от претендента задаток подлежит возврату в течение пяти дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки.

В случае отзыва претендентом заявки позднее даты окончания приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников конкурса.

**1.5. Критерий определения победителя:** выявление лучших условий исполнения договора в соответствии с критериями и в порядке, которые установлены Положением Постановления администрации города Essentuki № 1597 от 15.11.2019 г. с изменениями от 08.02.2021 г. № 85 «Об утверждении Порядка проведения конкурса на право размещения и проведения ярмарочных мероприятий на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Essentuki, и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена» и конкурсной документацией.

**1.6. Порядок и сроки внесения итоговой цены предмета конкурса:** в соответствии с Положением Постановления администрации города Essentuki № 1597 от 15.11.2019 г. с изменениями от 08.02.2021 г. № 85 «Об утверждении Порядка проведения конкурса на право размещения и проведения ярмарочных мероприятий на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Essentuki, и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена» и конкурсной документацией.

Организатор конкурса в течение пяти рабочих дней со дня размещения протокола передает победителю конкурса договор на право размещения и проведения ярмарочных мероприятий для подписания, в который включаются условия исполнения договора, предложенные победителем конкурса в Заявке на участие в конкурсе.

Договор на право размещения и проведения ярмарочных мероприятий на территории муниципального образования городской округ город-курорт Essentuki (далее — Договор) заключается с победителем конкурса или единственным участником конкурса не ранее 10 дней и не позднее 20 дней со дня размещения протокола проведения конкурса на официальном сайте администрации города Essentuki и Думы города Essentuki.

Оплата по договору на право размещения и проведения ярмарочных мероприятий осуществляется победителем конкурса в полном объеме в течение пяти рабочих дней со дня заключения договора на счет Уполномоченного органа.

В случае, если победитель конкурса уклонился от подписания договора, комиссия вправе определить победителя из числа оставшихся участников конкурса. При этом победителем конкурса признается лицо, предложения которого наиболее полно соответствуют условиям конкурса после предложений лица, уклонившегося от подписания договора на право размещения и проведения ярмарочных мероприятий.

Победитель конкурса или единственный участник конкурса признается уклонившимся от заключения договора, если в установленный срок:

- не явился лично или не направил своего представителя в Уполномоченный орган для получения и подписания договора;
- не перечислил оплату на счет Уполномоченного органа в течение пяти рабочих дней со дня заключения договора;
- Уполномоченный орган не получил подписанный единственным участником конкурса или победителем конкурса договор и (или) подтверждение факта зачисления на его счет платы за право на размещение объекта в полном объеме.
- Второй участник конкурса признается уклонившимся от заключения договора, если в течение пяти рабочих дней со дня получения уведомления о заключении договора:
  - не явился лично или не направил своего представителя в Уполномоченный орган для подписания договора;
  - не перечислил оплату за право на размещение объекта на счет Уполномоченного органа;
  - Уполномоченный орган не получил подписанный вторым участником конкурса проект договора в установленные сроки и (или) подтверждение факта зачисления на его счет платы за право на размещение объекта в полном объеме.
- В случае признания единственного участника конкурса, второго участника конкурса, уклонившегося от заключения договора, Уполномоченный орган вправе принять решение о проведении по данному лоту повторного конкурса. Цена заключенного договора не может быть пересмотрена сторонами в сторону уменьшения.

Изменение существенных условий договора не допускается за исключением случаев, предусмотренных действующим законодательством.

**1.7. Порядок и срок представления конкурсной документации:** конкурсная документация предоставляется по адресу: 357600, г. Essentuki, ул. Вокзальная, 3, Уполномоченный орган — Управление экономического развития и торговли администрации города Essentuki; начиная с 19.02.2021 года до 22.03.2021 года включительно, по рабочим дням с 9 часов 00 минут до 18 часов 00 минут (по московскому времени).

Официальный сайт размещения конкурсной документации [www.adm-essentuki.ru](http://www.adm-essentuki.ru).

Плата за предоставление документации не взимается.

Документация предоставляется на официальном сайте или по письменному обращению претендента.

**1.8. Порядок, место, дата начала и дата окончания срока подачи заявок на участие в конкурсе**  
**Форма заявки:** в соответствии с документацией о конкурсе.

**Порядок приема заявки:** в соответствии с документацией о конкурсе.

**Начало приема заявок:** 19.02.2021 с 9.00 по московскому времени по адресу: 357600, г. Essentuki, ул. Вокзальная, 3, Уполномоченный орган — Управление экономического развития и торговли администрации города Essentuki.

**Окончание приема заявок:** 22.03.2021 с 9.00 до 10.00 по московскому времени по адресу г. Essentuki, ул. Кисловодская, 11, Муниципальное бюджетное учреждение дополнительного образования «Детская школа искусств».

**Дата рассмотрения заявок и принятия решений о признании претендентов участниками конкурса:** 22.03.2021 в 10.00 по московскому времени по адресу г. Essentuki, ул. Кисловодская 11, Муниципальное бюджетное учреждение дополнительного образования «Детская школа искусств».

**Дата, время и место проведения конкурса:** 23.03.2021 в 10.00 в Управлении экономического развития и торговли администрации города Essentuki.

**1.9. Порядок проведения конкурса:** в соответствии с Положением Постановления администрации города Essentuki № 1597 от 15.11.2019 г. с изменениями от 08.02.2021 № 85 «Об утверждении Порядка проведения конкурса на право размещения и проведения ярмарочных мероприятий на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Essentuki, и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена».

**1.10. Срок заключения договора после проведения конкурса:** Организатор конкурса в течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола передает победителю конкурса договор на право размещения и проведения ярмарочных мероприятий для подписания, в который включаются условия исполнения договора, предложенные победителем конкурса в Заявке на участие в конкурсе.

Договор на право размещения и проведения ярмарочных мероприятий на территории муниципального образования городской округ город-курорт Essentuki (далее — Договор) заключается с победителем конкурса или единственным участником конкурса не ранее 10 дней и не позднее 20 дней со дня размещения протокола проведения конкурса на официальном сайте администрации города Essentuki и Думы города Essentuki.

Оплата по договору на право размещения и проведения ярмарочных мероприятий осуществляется победителем конкурса в полном объеме в течение пяти рабочих дней на счет Уполномоченного органа.

Передача места размещения ярмарочной площадки хозяйствующему субъекту и установка торгового объекта осуществляется на основании передаточного акта, который подписывается сторонами договора после внесения оплаты в полном объеме победителем конкурса, и подтверждает исполнение сторонами условий передачи места размещения.

**1.12. Проект договора:** входит в состав документации о конкурсе.

**1.13. Требования к содержанию и уборке территории:** требования к содержанию и уборке территории установлены действующими в городе Essentuki нормами и правилами по содержанию, уборке и благоустройству территорий.

**1.14. Возможность подключения торговых объектов к сетям инженерно-технического обеспечения:** в соответствии с Техническим заданием.

**2. Требования к содержанию, составу, оформлению и форме заявки на участие в конкурсе, инструкция по ее заполнению**

**2.1. Порядок приема заявок**

Начало подачи и приема заявок начинается на следующий рабочий день после опубликования извещения о конкурсе на сайте администрации города Essentuki и Думы города Essentuki и в общественно-политической газете «Ессентукская панорама».

Для участия в конкурсе претенденты представляют в установленный в извещении о проведении конкурса срок следующие документы:

- для юридических лиц:
  - 1) конкурсное предложение установленного образца;\*
  - 2) копия свидетельства о постановке на учет в налоговом органе;
  - 3) выписка из Единого государственного реестра юридических лиц, полученная не более чем за один месяц до дня подачи заявки на участие в конкурсе, или копия такой выписки, заверенная нотариально;
  - 4) доверенность в случае, если от имени юридического лица действует иное лицо, подтверждающая полномочия лица на осуществление действий от имени юридического лица, или копия такого документа, заверенная руководителем;
  - 5) справка об исполнении налогоплательщиком (плательщиком сбора, плательщиком страховых взносов, налоговым агентом) обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов (по форме, в соответствии с кодом по классификатору налоговой документации № 1120101), полученная не более чем за один месяц до дня подачи заявки на участие в конкурсе;
  - 6) заявление (установленного образца) об отсутствии решения о ликвидации юридического лица, об отсутствии решения Арбитражного суда о признании и об открытии конкурсного производства, об отсутствии решения о приостановлении деятельности в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях,
  - 7) сведения о средней численности работников;
  - 8) банковские реквизиты для возврата задатка (в случае непризнания участника победителем);
  - 9) документы или копии документов, подтверждающие внесение задатка, заверенные руководителем;
  - 10) опись представленных документов.
- для индивидуальных предпринимателей:
  - 1) конкурсное предложение установленного образца;\*
  - 2) копия свидетельства о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя;
  - 3) выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей, полученная не более чем за один месяц до дня подачи заявки на участие в конкурсе, или копия такой выписки, заверенная нотариально;
  - 4) копия паспорта, заверенная индивидуальным предпринимателем;
  - 5) доверенность в случае, если от имени индивидуального предпринимателя действует иное лицо, подтверждающая полномочия лица на осуществление действий от имени индивидуального предпринимателя, или копия такого документа, заверенная индивидуальным предпринимателем;
  - 6) справка об исполнении налогоплательщиком (плательщиком сбора, плательщиком страховых взносов, налоговым агентом) обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов (по форме, в соответствии с кодом по классификатору налоговой документации № 1120101), полученная не более чем за один месяц до дня подачи заявки на участие в конкурсе;
  - 7) заявление (установленного образца) об отсутствии решения о ликвидации индивидуального предпринимателя, об отсутствии решения Арбитражного суда о признании и об открытии конкурсного производства, об отсутствии решения о приостановлении деятельности в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях;
  - 8) сведения о средней численности работников;
  - 9) банковские реквизиты для возврата задатка (в случае непризнания участника победителем);
  - 10) документы или копии документов, подтверждающие внесение задатка, заверенные индивидуальным предпринимателем;
  - 11) опись представленных документов.

При описании условий и предложений участников конкурса по исполнению договора должны приниматься общепринятые обозначения и наименования в соответствии с требованиями действующих нормативных правовых актов.

Сведения, которые содержатся в Заявках участников конкурса, не должны допускать двусмысленных толкований. Все документы должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью, заверены подписью руководителя юридического лица или прошиты, пронумерованы, скреплены печатью (при наличии) и заверены подписью индивидуального предпринимателя и предоставлены в Уполномоченный орган в запечатанном конверте, имеющем данные о претенденте, номере аукциона/конкурса, номере лота, специализации и адресе объекта. Верность копий документов, предоставляемых в составе Заявки на участие в конкурсе, должна быть подтверждена печатью и подписью руководителя юридического лица или подписью и печатью (при наличии) индивидуального предпринимателя. Факсимильные подписи не допускаются. Все экземпляры Заявки должны быть четко заполнены. Подчистки и исправления не допускаются, за исключением исправлений, скрепленных печатью и заверенных подписью руководителя юридического лица или заверенных подписью и печатью (при наличии) индивидуального предпринимателя.

Все документы, представляемые участниками конкурса в составе Заявки на участие в конкурсе, должны быть заполнены по всем пунктам.

Представленные в составе Заявки документы участнику конкурса не возвращаются.

**2.2. Порядок подачи заявок на участие в конкурсе.**

**2.2.1.** Подать Заявку может участник конкурса лично или через представителя, действующего в силу полномочий, основанных на оформленной в установленном законодательством Российской Федерации порядке доверенности.

**2.2.2.** Все Заявки нумеруются и регистрируются.

**2.2.3.** Участник конкурса подает Заявку в запечатанном конверте. На конверте необходимо указать «ОК № \_\_\_\_\_ Лот № \_\_\_\_\_, адрес размещения ярмарочной площадки \_\_\_\_\_, специализация \_\_\_\_\_».

**2.2.4.** Организатор конкурса обязан обеспечить конфиденциальность сведений, содержащихся в таких Заявках, до вскрытия конвертов с Заявками на участие в конкурсе. Лица, осуществляющие хранение конвертов с Заявками, не вправе допускать повреждения таких конвертов и Заявок до момента их вскрытия.

**2.2.5.** После осуществления процедуры вскрытия конвертов с Заявками на заседании конкурсной комиссии не допускается внесение изменений в Заявки.

**2.2.6.** Участник конкурса, подавший Заявку на участие в конкурсе, вправе отозвать Заявку в любое время до момента вскрытия конкурсной комиссией конвертов с Заявками на участие в конкурсе.

**3. Порядок и срок отзыва заявок на участие в конкурсе**

**3.1.** Претендент вправе отозвать представленную заявку до даты окончания приема заявок, представив организатору конкурса письменное уведомление об отзыве заявки.

В случае, если по окончании срока приема заявок подана только одна заявка или не подано ни одной заявки, конкурс признается несостоявшимся.

**3.2.** Если конкурсной документацией предусмотрено два и более лота, конкурс признается несостоявшимся по тем лотам, в отношении которых подана только одна заявка или не подано ни одной заявки.

В случае, если по окончании срока приема заявок подана только одна заявка, указанная заявка рассматривается в порядке, установленном Положением Постановления администрации города Essentuki от 15.11.2019 № 1597 с изменениями от 08.02.2021 г. № 85 «Об утверждении Порядка проведения конкурса на право размещения и проведения ярмарочных мероприятий на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Essentuki, и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена».

**4. Порядок рассмотрения заявок на участие в конкурсе**

Конкурсная комиссия рассматривает поступившие в установленные сроки заявки на участие в конкурсе на соответствие требованиям, установленным Положением Постановления администрации города Essentuki № 1597 от 15.11.2019 г. с изменениями от 08.02.2021 г. № 85 «Об утверждении Порядка проведения конкурса на право размещения и проведения ярмарочных мероприятий на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Essentuki, и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена» и конкурсной документацией.

Конкурсная комиссия принимает решение об отказе в допуске претендента к участию в конкурсе в следующих случаях:

- непредставления определенных конкурсной документацией документов в составе Заявки по обязательным требованиям либо наличия в таких документах недостоверных сведений об участнике конкурса;
  - представления недостоверных данных или поддельных документов, проведения в отношении участника конкурса процедуры банкротства, приостановления деятельности участника конкурса;
  - несоответствия Заявки требованиям конкурсной документации;
  - неисполнения требований, предъявляемых к оформлению документации.
- Секретарем конкурсной комиссии ведется протокол рассмотрения заявок на участие в конкурсе, который должен содержать: номер конкурса, предмет конкурса (наименование лота), дату и место рассмотрения заявок, сведения о членах комиссии, начальную (стартовую) цену, сведения о претендентах (наименование юридического лица или фамилию, имя, отчество индивидуального предпринимателя), место их нахождения, перечень представленных документов, информацию об отзыве заявок, решение о допуске претендента к участию в конкурсе и признании его участником конкурса или об отказе в допуске претендента к участию в конкурсе с обоснованием такого решения.

Протокол подписывается всеми присутствующими членами комиссии и размещается на официальном сайте Администрации города Essentuki и Думы города Essentuki не позднее рабочего дня после его подписания.

**5. Критерий определения победителя конкурса**

**5.1.** Конкурсной комиссией осуществляется выявление лучших условий исполнения договора в соответствии с критериями и в порядке, которые установлены конкурсной документацией.

**5.2.** Конкурсной документацией могут быть установлены дополнительные критерии в зависимости от специализации ярмарочной площадки, периода и места ее размещения, а также ассортиментного перечня продукции, планируемой к реализации.

**5.3.** На основании результатов рассмотрения Заявок конкурсной комиссией суммируется общее количество баллов в каждой Заявке. Каждой Заявке относительно других по мере уменьшения общего количества баллов в Заявке присваивается порядковый номер.

Заявке на участие в конкурсе, в которой содержится большее количество баллов, присваивается первый номер.

**5.4.** При равенстве баллов в двух Заявках победителем конкурса признается участник, чья Заявка была подана раньше.

**5.5.** В случае, если победитель конкурса уклонился от подписания договора, комиссия вправе определить победителя из числа оставшихся участников конкурса. При этом победителем конкурса признается лицо, предложения которого наиболее полно соответствуют условиям конкурса после предложений лица, уклонившегося от подписания договора на размещение нестационарного торгового объекта.

**5.6.** В случае, если представленные предложения ни одного из участников по определенному лоту не соответствуют условиям конкурсной документации, конкурс по данному лоту считается несостоявшимся.

Критерии определения победителя конкурса

№ п/п	Наименование конкурсного условия	Описание условий, требований, документы и сведения, подтверждающие соответствие участника конкурсным условиям	Количество баллов
1	Размер платы на право выполнения функций организатора ярмарки	— участник конкурса, предложивший самую большую цену предмета конкурса из всех участников, подавших Заявку на данный лот;	3 балла
		— участник конкурса, предложивший вторую по величине цену предмета конкурса из всех участников, подавших Заявку на данный лот;	2 балла
2	Наличие элементов благоустройства	— участник конкурса, предложивший третью по величине цену предмета конкурса из всех участников, подавших Заявку на данный лот;	1 балл
		— остальные участники конкурса по данному лоту	0 баллов
2	Наличие элементов благоустройства	— установка элементов благоустройства на территории, прилегающей объекту (урны, клумбы и т.д.)	1 балл
		— остальные участники конкурса по данному лоту	0 баллов

**6. Порядок заключения договора по результатам конкурса**

**6.1.** Существенными условиями договора являются:

- 1) решение конкурсной комиссии, оформленное протоколом как основание для заключения договора;
- 2) наименование Организатора конкурса (Уполномоченного органа), принявшего решение о проведении конкурса;
- 3) цена, за которую победитель конкурса приобрел право на заключение договора, а также порядок и сроки ее внесения;
- 4) местоположение объекта;
- 5) площадь места размещения ярмарочной площадки, вид, специализация, период размещения ярмарочной площадки;
- 6) архитектурное решение ярмарочной площадки;
- 7) срок размещения ярмарочной площадки;
- 8) ответственность сторон.

**6.2.** Передача места размещения ярмарочной площадки хозяйствующему субъекту и установка торгового объекта осуществляются на основании передаточного акта, который подписывается сторонами договора после внесения оплаты в полном объеме победителем конкурса и подтверждает исполнение сторонами условий передачи места размещения. Изменение существенных условий договора не допускается, за исключением случаев, предусмотренных действующим законодательством.

**6.3.** Договор действует со дня его подписания сторонами до дня истечения срока размещения ярмарочной площадки, определенного в договоре.

Осуществление хозяйствующим субъектом торговой деятельности допускается со дня начала срока размещения ярмарочной площадки.

**6.4.** Договор не может быть заключен на срок, превышающий срок действия схемы размещения нестационарных торговых объектов.

**6.5.** Порядок размещения ярмарочной площадки после заключения договора.

**6.5.1.** После установки торгового объекта субъект торговли в течение 5 дней направляет в Уполномоченный орган в письменной форме извещение об установке торгового объекта.

**6.5.2.** На основании извещения Уполномоченный орган организует обследование установленного торгового объекта для оценки его соответствия схеме, договору, требованиям к временным конструкциям и передвижным сооружениям и настоящему Положению проверяет наличие вышеперечисленных документов и квитанции об оплате права размещения ярмарочной площадки.

**6.5.3.** Победитель вправе присутствовать при обследовании объекта лично или направить своего уполномоченного представителя. Отсутствие владельца торгового объекта или его уполномоченного представителя, извещенного о дате и времени обследования торгового объекта, является основанием для отложения обследования соответствующего торгового объекта.

**6.5.4.** При несоответствии ярмарочной площадки схеме, договору, требованиям к временным конструкциям и передвижным сооружениям и (или) правовым актам, составляется акт обследования по форме согласно приложению к порядку проведения конкурса на право размещения и проведения ярмарочных мероприятий на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Эссентуки, и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена», указываются выявленные несоответствия. Владелец торгового объекта обязан устранить выявленные несоответствия (недостатки) в двухнедельный срок со дня получения акта обследования и уведомить об этом Уполномоченный орган. После этого обследование торгового объекта осуществляется повторно.

В случае, если указанные в акте обследования несоответствия в установленный срок не устранены, действие договора прекращается, а торговый объект подлежит демонтажу.

**6.6.** Договор расторгается:

- 1) по соглашению сторон договора, в том числе в случае прекращения осуществления торговой деятельности хозяйствующим субъектом;
- 2) в случае прекращения деятельности физического лица в качестве индивидуального предпринимателя;
- 3) в случае ликвидации юридического лица, являющегося хозяйствующим субъектом, в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации;
- 4) в одностороннем порядке организатором конкурса при наличии одного или нескольких оснований:
  - размещения ярмарочной площадки с нарушением требований к ее виду, специализации, месту и периоду размещения;
  - неподписания хозяйствующим субъектом акта о передаче места размещения ярмарочной площадки (передаточного акта);
  - непредъявление в течение установленного срока ярмарочной площадки для осмотра приемочной комиссии;
  - эксплуатации ярмарочной площадки без акта обследования;
  - просрочки исполнения обязательств по внесению платы за размещение ярмарочной площадки;

5) по решению суда в случаях и порядке, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

6) в случае принятия органом местного самоуправления следующих решений:

- о необходимости ремонта и (или) реконструкции автомобильных дорог в случае, если нахождение ярмарочной площадки препятствует осуществлению указанных работ;
- об использовании территории, занимаемой ярмарочной площадкой, для целей, связанных с развитием улично-дорожной сети, размещением остановок городского общественного транспорта, оборудованием бордюров, организацией парковочных карманов;
- о размещении объектов капитального строительства регионального и муниципального значения;
- о заключении договора о развитии застроенных территорий в случае, если нахождение ярмарочной площадки препятствует реализации указанного договора;

з) иных предусмотренных действующим законодательством случаев.

В случае досрочного прекращения действия договора Уполномоченный орган в 7-дневный срок с момента принятия решения о досрочном прекращении действия договора направляет победителю конкурса или единственному участнику конкурса соответствующее уведомление.

В случае досрочного прекращения действия договора торговые объекты ярмарочной площадки подлежат демонтажу победителем конкурса или единственным участником конкурса в течение 5 календарных дней со дня получения им уведомления о прекращении действия договора на размещение ярмарочной площадки, при этом победителю конкурса не компенсируются понесенные затраты.

В случае неисполнения в добровольном порядке победителем конкурса сроков демонтажа торговых объектов ярмарочной площадки по истечении срока действия договора на размещение или досрочном прекращении действия договора, а также в случае самовольного размещения ярмарочной площадки без разрешительной документации вне схемы размещения ярмарочных площадок, осуществляется принудительный демонтаж торговых объектов ярмарочной площадки в соответствии с Порядком, утверждаемым постановлением администрации города Эссентуки.

**6.7.** Договор подлежит хранению организатором конкурса в течение всего срока действия договора.

**6.8.** Договор является подтверждением права на осуществление торговой деятельности в месте, установленном схемой размещения ярмарочных площадок, и заключается отдельно на каждую площадку.

**6.9.** На каждой ярмарочной площадке в течение всего времени работы должна находиться и предьявляться по требованию контролирующих и надзорных органов копия договора на размещение ярмарочной площадки, которая находится в доступном для покупателей месте.

*\*В случае несоответствия документа форме Заявитель может быть не допущен к участию в конкурсе.*

Заявитель подает заявку на участие в открытом конкурсе на размещение и проведение ярмарочных мероприятий в письменной форме.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в конкурсе по каждому лоту.

В пункте 1 заявки заявитель указывает организационно-правовую форму и полное наименование участника конкурса.

**Конкурсное предложение о функциональных и качественных характеристиках оказываемых услуг по адресу:**

**специализация:** \_\_\_\_\_ **Лот №** \_\_\_\_\_.

**1. Изучив документацию о конкурсе на право заключения договора на размещение и проведение ярмарочных мероприятий по адресу:** \_\_\_\_\_

**специализация:** \_\_\_\_\_ **ЛОТ №** \_\_\_\_\_,

в том числе проект договора на размещение и проведение ярмарочных мероприятий, а также техническую часть документации о конкурсе:

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

в лице \_\_\_\_\_ (наименование участника конкурса),

\_\_\_\_\_ (наименование должности руководителя и его Ф.И.О.)

сообщает о согласии участвовать в конкурсе на условиях, установленных в указанной документации о конкурсе.

в случае признания победителем конкурса, обязуется выполнить предусмотренные конкурсом условия, в том числе указанные в нижеприведенной таблице

№ п/п	Наименование конкурсного условия	Описание условий, требований, документы и сведения, подтверждающие соответствие участника конкурсным условиям	
1	Размер платы на право выполнения функций организатора ярмарки		
2	Наличие элементов благоустройства	установка элементов благоустройства на территории, прилегающей объекту (урны, клумбы и т.д.)	

\* заявитель отмечает в строке условия, которые обязуется выполнить в случае признания его победителем конкурса, с указанием приложения (если таковое имеется).

Образец заявления об отсутствии решения о ликвидации и приостановлении деятельности заявителя

Председателю комиссии по проведению Конкурса на право заключения договора на размещение и проведение ярмарочных мероприятий на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Эссентуки, и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена

Горелику В.В.

для юридических лиц, в том числе крестьянских (фермерских) хозяйств

от \_\_\_\_\_

наименование предприятия

\_\_\_\_\_

юридический адрес

\_\_\_\_\_

Ф.И.О. руководителя

\_\_\_\_\_

контактный телефон

ИЛИ

для индивидуальных предпринимателей:

от \_\_\_\_\_

Ф.И.О.

\_\_\_\_\_

№ ИНН

\_\_\_\_\_

№ ОГРН

\_\_\_\_\_

паспортные данные

\_\_\_\_\_

сведения о месте жительства

\_\_\_\_\_

контактный телефон

Заявление.

ООО (наименование) или ИП (Ф.И.О.) заявляет об отсутствии решения о ликвидации предприятия (для юридического лица), об отсутствии решения Арбитражного суда о признании предприятия, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства, об отсутствии решения о приостановлении деятельности в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях (для юридического лица, индивидуального предпринимателя и крестьянских (фермерских) хозяйств).

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2021 г.

\_\_\_\_\_ (подпись)

М.П.

**Техническое задание**

**Наименование оказываемых услуг:** осуществление торговой деятельности ярмарочной площадки в соответствии со специализацией ярмарочной площадки.

**Количество оказываемых услуг:** одна. При осуществлении торговой деятельности на ярмарочной площадке должны соблюдаться специализация ярмарочной площадки.

**Место оказания услуг:** в соответствии со Схемой размещения ярмарочных площадок на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Эссентуки, и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, утвержденной Постановлением Администрации города Эссентуки от 15.11.2019 № 1597 с изменениями от 08.02.2021 г. № 85.

**Сроки (периоды) оказания услуг:** в соответствии со Схемой размещения ярмарочных площадок на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Эссентуки, и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, утвержденной Постановлением Администрации города Эссентуки от 15.11.2019 № 1597 с изменениями от 08.02.2021 г. № 85.

**Виды оказываемых услуг:** в соответствии со специализацией ярмарочной площадки.

Условия оказания услуг:

- размещение объекта по местоположению в соответствии со Схемой размещения ярмарочных площадок на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Эссентуки, и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, утвержденной Постановлением Администрации города Эссентуки от 15.11.2019 № 1597 с изменениями от 08.02.2021 г. № 85;
- использование объекта для осуществления торговой деятельности в соответствии с требованиями федерального законодательства и нормативно-правовых актов муниципального образования городского округа город-курорт Эссентуки.

- перемещение объекта с места его размещения на компенсационное место размещения в случае изменения градостроительной ситуации и внесения в связи с этим изменений в схему размещения ярмарочных площадок;

- водоснабжение объекта возможно с использованием привозной воды, канализирование — с использованием биотуалетов или на договорной основе с ближайшими предприятиями;

- водоотведение дождевых стоков с прилегающей территории возможно в существующую ливневую канализацию.

Общие требования к оказанию услуг:

- сохранение вида и специализации, местоположения и размеров объекта в течение установленного периода размещения объекта.

- обеспечение сохранения внешнего вида и оформления объекта в течение всего срока действия настоящего договора.

- обеспечение соблюдения санитарных норм и правил, вывоза мусора и иных отходов от использования объекта.

- соблюдение при размещении объекта требований градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов.

- использование объекта способами, которые не должны наносить вред окружающей среде.

- недопущение загрязнения, захламления места размещения объекта.

- обеспечение демонтажа объекта без ущерба другим нестационарным торговым объектам в случае, если Объект конструктивно объединен с другими нестационарными торговыми объектами.

Требования по выполнению сопутствующих работ, оказанию сопутствующих услуг

При эксплуатации объекта обязательно соблюдение хозяйствующим субъектом требований Постановления Администрации города Эссентуки от 15.11.2019 № 1597 с изменениями от 08.02.2021 г. № 85 «Об утверждении Порядка проведения конкурса на право размещения и проведения ярмарочных мероприятий на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Эссентуки, и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена», иных требований, в т.ч. производить:

- ежедневный вывоз мусора в соответствии с договором и графиком на вывоз мусора.

В зоне объекта, а также на прилегающих газонах не допускается:

- складирование тары, в том числе на крышах сооружений;
- сброс бытового и строительного мусора, производственных отходов;
- складирование спиленных деревьев, листья и снега.

Владелец (хозяйствующий субъект) осуществляет праздничное оформление объекта к государственным праздникам и памятным дням в соответствии с действующим законодательством.

В зимний период дорожки, урны и прочие элементы (МАФ), а также пространство перед ними и с боков, подходы к ним должны быть очищены от снега и наледи.

Запрещается:

- выдвигать или перемещать на пешеходную часть улиц мусор, снег, очищаемый с территории вокруг объектов.

Требования по сроку гарантий качества на результаты услуг:

- в соответствии с законодательством Российской Федерации.

**АКТ ОБСЛЕДОВАНИЯ**

ярмарочной площадки на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Эссентуки, и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_ г.

Победитель \_\_\_\_\_

Торговая деятельность в соответствии с договором \_\_\_\_\_

Адрес (месторасположение) объекта \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Специалистами управления экономического развития и торговли администрации города Эссентуки в присутствии \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ проведено обследование ярмарочной площадки, в результате чего установлено следующее

№ п/п	Условия договора	Фактическое выполнение условий договора

Подпись специалиста \_\_\_\_\_

Ф.И.О. \_\_\_\_\_

Подпись лица, в присутствии которого проведено обследование \_\_\_\_\_

Ф.И.О. \_\_\_\_\_

И.о. начальника управления \_\_\_\_\_

В. В. ГОРЕЛИК

Типовая форма договора на размещение и проведение ярмарочных мероприятий

Договор № \_\_\_\_\_

на право размещения и проведения ярмарочных мероприятий на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Эссентуки, и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена

г. Эссентуки « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_ г.

**Уполномоченный орган** администрации города Эссентуки в лице и.о. начальника управления экономического развития и торговли администрации города Эссентуки Горелика В.В., действующего на основании Положения об управлении, с одной стороны, и **хозяйствующий субъект (Победитель)**

\_\_\_\_\_ (наименование организации, Ф.И.О. индивидуального предпринимателя)

в лице \_\_\_\_\_ (должность, Ф.И.О.)

действующий на основании \_\_\_\_\_

находящийся по адресу \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ именуемый в дальнейшем Победитель с другой стороны, далее совместно именуемые Стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем.

1. Предмет Договора  
1.1. Уполномоченный орган предоставляет Победителю право на размещение ярмарочных мероприятий \_\_\_\_\_, далее — Объект, для осуществления торговли (услуг) (группа товаров) \_\_\_\_\_  
по адресному ориентиру (место расположения объекта) \_\_\_\_\_

в соответствии со Схемой размещения ярмарочных площадок на территории города Эссентуки на срок с «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. по «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.  
Площадь \_\_\_\_\_ кв.м.

1.2. Уполномоченный орган составляет передаточный акт, который является неотъемлемой частью настоящего договора, организует обследование установленного объекта (ярмарки) для оценки его соответствия схеме, размеру, требованиям к временным конструкциям и передвижным сооружениям.

2. Требования к объекту  
2.1. Предполагаемый к размещению объект (ярмарка) должен гармонично вписываться в сложившуюся застройку, его установка не должна повлечь за собой изменения внешнего архитектурного облика сложившейся застройки, внешнего благоустройства территории. Расположение ярмарки не должно препятствовать движению пешеходов и автотранспорта. Обязательным условием размещения является наличие подъезда с твердым покрытием для автотранспорта, обеспечивающего эксплуатацию объекта.  
2.2. При осуществлении торговой деятельности ярмарки должна соблюдаться 100% специализация согласно перечню товаров для реализации на ярмарке, специализации.

2.3. В случаях размещения ярмарочной площадки в пределах красных линий улиц и дорог их размещение возможно только на замощенной (асфальтированной) площадке в границах тротуара и при условии свободной ширины прохода по тротуару не менее 1,5 метра от крайнего элемента объекта торговли до края проезжей части.

2.4. При размещении ярмарки должен быть предусмотрен удобный подъезд автотранспорта, не создающий помех для прохода пешеходов. Разгрузку товара требуется осуществлять без заезда машин на тротуар.

2.5. Размещаемые ярмарочные площадки не должны препятствовать доступу пожарных подразделений к существующим зданиям и сооружениям.

2.6. Победитель обязан обеспечить содержание территории размещения ярмарочной площадки в надлежащем санитарном состоянии, в соответствии с решением Совета города от 25.05.2012 г. № 45 «Об утверждении Правил благоустройства и санитарного содержания территорий, организации уборки и обеспечения чистоты и порядка в городе Эссентуки».

2.7. Ярмарочная площадка является **временным объектом**, так как устанавливается на **определенный срок**, по истечению которого владельцы обязаны ее демонтировать и освободить занимаемую территорию.

3. Плата за размещение объекта и порядок расчетов  
3.1. Плата за размещение объекта устанавливается в размере итоговой цены, за которую Победитель приобрел право на заключение настоящего договора и составляет \_\_\_\_\_ рублей.  
3.2. Победитель вносит оплату в размере 100% путем перечисления денежных средств на счет Уполномоченного органа в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня заключения настоящего договора.

4. Права и обязанности сторон  
4.1. Победитель имеет право:  
4.1.1. Разместить объект в соответствии с пунктом 1.1 настоящего договора.  
4.1.2. Использовать Объект для осуществления торговой деятельности в соответствии с пунктом 1.1 настоящего договора.

4.1.3. В случае изменения градостроительной ситуации и внесения в связи с этим изменений в Схему размещения ярмарочных площадок переместить Объект с места его размещения на свободное место размещения.  
4.2. Победитель обязан  
4.2.1. Своевременно внести плату за размещение Объекта.  
4.2.2. Соблюдать санитарные нормы и правила, вывоз мусора и иных отходов от использования объекта.

4.2.3. Соблюдать при размещении Объекта требования законодательства Российской Федерации, Ставропольского края, градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов.  
4.2.4. Не допускать загрязнение, захламление места размещения Объекта.  
4.2.5. При прекращении договора в 3-дневный срок обеспечить демонтаж и вывоз Объекта с места его размещения.

4.2.6. В случае, если Объект конструктивно объединен с другими нестационарными торговыми объектами, обеспечить демонтаж Объекта без ущерба другим нестационарным торговым объектам.  
4.3. Уполномоченный орган имеет право  
4.3.1. В любое время действия договора проверять соблюдение Победителем требований настоящего договора на месте размещения Объекта.  
5. Срок действия договора  
5.1. Настоящий договор действует до полного исполнения сторонами обязательств, но не позднее даты, указанной в п. 1.1. настоящего договора.

5.2. Основанием для досрочного расторжения договорных отношений у Уполномоченного органа с Победителем, являются факты нарушений им действующего законодательства.  
5.3. Договор расторгается в случаях:  
1) прекращения осуществления торговой деятельности победителя;  
2) ликвидации юридического лица, являющегося победителем;  
3) прекращения деятельности физического лица, являющегося победителем, в качестве индивидуального предпринимателя;  
4) по решению суда в случае нарушения победителем существенных условий настоящего договора;  
5) по соглашению сторон договора.

5.4. Действие договора прекращается Уполномоченным органом досрочно в следующих случаях:  
а) прекращения победителем в установленном законом порядке своей деятельности;  
б) более двух случаев реализации групп товаров, не предусмотренных для данной ярмарочной площадки, а также, в случае, если оказываемая услуга и выделенная площадь под размещение ярмарки не соответствуют требованиям, прописанным в договоре, что подтверждено соответствующими актами проверки;  
в) непредъявление в течение установленного срока ярмарочной площадки для осмотра приемочной комиссии;  
г) эксплуатации ярмарочной площадки без акта обследования;  
д) выявление несоответствия занимаемых размеров ярмарочной площадки;  
е) невнесение победителем оплаты по договору в соответствии с условиями настоящего договора;  
ж) в случае принятия органом местного самоуправления следующих решений:  
— о необходимости ремонта и (или) реконструкции автомобильных дорог в случае, если нахождение ярмарочной площадки препятствует осуществлению указанных работ;  
— об использовании территории, занимаемой ярмарочной площадки, для целей, связанных с развитием улично-дорожной сети, размещением остановок городского общественного транспорта, оборудованием бордюров, организацией парковочных карманов;  
— о размещении объектов капитального строительства регионального и муниципального значения;  
— о заключении договора о развитии застроенных территорий в случае, если нахождение ярмарочной площадки препятствует реализации указанного договора;  
з) иных предусмотренных действующим законодательством случаев.

5.5. В случае досрочного расторжения договора ярмарочная площадка подлежит демонтажу победителем в течение 5 календарных дней со дня получения им уведомления о прекращении действия договора.  
6. Ответственность сторон  
6.1. Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ.  
7. Заключительные положения  
7.1. Любые споры, возникающие из настоящего договора или в связи с ним, разрешаются сторонами путем ведения переговоров, а в случае недостижения согласия передаются на рассмотрение Арбитражного суда Ставропольского края в установленном порядке.  
7.2. Настоящий договор составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, — по одному для каждой из Сторон. Все изменения и дополнения к договору оформляются Сторонами дополнительными соглашениями, совершенными в письменной форме, которые являются неотъемлемой частью договора.  
7.3. Вопросы, неурегулированные настоящим договором, разрешаются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.  
8. Юридические адреса и подписи сторон  
8.1. Уполномоченный орган: Управление экономического развития и торговли администрации города Эссентуки, 357600, СК, г. Эссентуки, ул. Вокзальная, 3, телефоны: 8 (87934) 6-00-96, 6-21-61, 6-08-97.  
И.о. начальника управления \_\_\_\_\_

8.2. Победитель: \_\_\_\_\_

г. Эссентуки \_\_\_\_\_

Индивидуальный предприниматель (или директор ООО) \_\_\_\_\_

действующий на основании \_\_\_\_\_

именуемый в дальнейшем «Победитель», с одной стороны, и Уполномоченный орган Управление экономического развития и торговли администрации города Эссентуки в лице и.о. начальника Управления Горелика Владислава Викторовича, действующего на основании Положения об Управлении, именуемый в дальнейшем «Уполномоченный орган», с другой стороны, а вместе именуемые «Стороны», являющиеся сторонами договора на размещение и проведение ярмарочных мероприятий (договор № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_), заключенного по результатам открытого конкурса (далее — Договор), руководствуясь положениями данного Договора, приложениями к нему, а также документацией о конкурсе, подписали настоящий Акт о нижеследующем:

1. Уполномоченный орган передает, а Победитель принимает место для размещения и проведения ярмарочных мероприятий площадью \_\_\_\_\_ кв. м расположенное по адресу: \_\_\_\_\_

в соответствии с условиями Договора и Схемой размещения ярмарочных площадок на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Эссентуки, и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена.

2. Место для размещения и проведения ярмарочных мероприятий передано Победителю в состоянии, соответствующем требованиям действующих в городе Эссентуки нормативных правовых актов. Претензий к месту размещения ярмарочной площадки Победитель не имеет.

3. Настоящий акт составлен в двух экземплярах, по одному для каждой стороны Договора.  
Победитель: \_\_\_\_\_ Уполномоченный орган: \_\_\_\_\_

г. Эссентуки, ул. Вокзальная, 3  
Управление экономического развития и торговли администрации города Эссентуки  
6-08-97

\_\_\_\_\_ В.В. Горелик

УТВЕРЖДАЮ:

начальник управления экономического развития и торговли администрации города Эссентуки \_\_\_\_\_

В. В. Горелик

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ОТКРЫТОГО КОНКУРСА НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА НА РАЗМЕЩЕНИЕ И ПРОВЕДЕНИЕ ЯРМАРОЧНЫХ МЕРОПРИЯТИЙ НА ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКАХ, НАХОДЯЩИХСЯ В МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ ГОРОДА ЭССЕНТУКИ, И НА ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКАХ, ГОСУДАРСТВЕННАЯ СОБСТВЕННОСТЬ НА КОТОРЫЕ НЕ РАЗГРАНИЧЕНА

Дата: 18.02.2021 г.  
№ ОК18022021(Я)

Уважаемые господа!

**1. Уполномоченный орган:** Управление экономического развития и торговли администрации города Эссентуки, находящийся по адресу: 357600, Ставропольский край, г. Эссентуки, ул. Вокзальная, 3, тел./факс (87934) 6-08-97, e-mail: gortorg2011@yandex.ru, настоящим извещает о проведении открытого конкурса на право заключения договора на размещение и проведение ярмарочных мероприятий на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Эссентуки, и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, и приглашает заинтересованных участников представить свои заявки для участия в открытом конкурсе.

**2. Предмет и порядок проведения конкурса**  
Открытый конкурс на право заключения договора на размещение и проведение ярмарочных мероприятий на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Эссентуки, и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена (Лот № 1)

№ лота	Адрес месторасположения ярмарочной площадки	Площадь занимаемой территории	Специализация ярмарки	Срок, на который нестационарный торговый объект размещается (устанавливается)	Начальная цена	Размер задатка	Проведение конкурса среди субъектов малого или среднего предпринимательства
1	ул. Ленина (район Грязелевничьи)	270 м2	Сувенирная продукция, сопутствующие курортные товары (торговая галерея, торговая палатка)	05.04.2021 г.- 30.11.2022 г.	1440 000,00	288000,00	+

**3. Требования к претендентам**  
3.1. В конкурсе может принять участие любое юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, а также индивидуальные предприниматели, осуществляющие предпринимательскую деятельность на законных основаниях и отвечающие требованиям настоящего Положения и действующим законам Российской Федерации.  
3.2. Участник конкурса не должен находиться в процессе ликвидации или признания неплатежеспособным (банкротом), его деятельность на момент подачи и рассмотрения Заявки не должна быть приостановлена (порядок, предусмотренный Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях).  
3.3. В конкурсе не могут принимать участие юридические лица и индивидуальные предприниматели, имеющие неисполненную обязанность по уплате налогов, сборов, пеней и санкций, подлежащих уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации.  
Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в конкурсе по каждому лоту.  
Заявка на участие в конкурсе, поступившая по истечении срока ее приема, возвращается в день ее поступления заявителю.

Поступившие заявки регистрируются организатором конкурса в порядке поступления с указанием номера, времени и даты регистрации.  
Претендент вправе отозвать представленную заявку до даты окончания приема заявок, представив организатору конкурса письменное уведомление об отзыве заявки.  
В случае, если по окончании срока приема заявок подана только одна заявка или не подано ни одной заявки, конкурс признается несостоявшимся.

Если конкурсной документацией предусмотрено два и более лота, конкурс признается несостоявшимся по тем лотам, в отношении которых подана только одна заявка или не подано ни одной заявки.  
В случае, если по окончании срока приема заявок подана только одна заявка, указанная заявка рассматривается в порядке, установленном Положением Постановления администрации города Эссентуки № 1597 от 15.11.2019 г. с изменениями от 08.02.2021 г. № 85 «Об утверждении Порядка проведения конкурса на право размещения и проведения ярмарочных мероприятий на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Эссентуки, и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена».

**4. Критерий определения победителя:** выявление лучших условий исполнения договора в соответствии с критериями и в порядке, которые установлены Положением Постановления администрации города Эссентуки № 1597 от 15.11.2019 г. с изменениями от 08.02.2021 г. № 85 «Об утверждении Порядка проведения конкурса на право размещения и проведения ярмарочных мероприятий на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Эссентуки, и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена» и конкурсной документацией.

**5. Порядок и сроки внесения итоговой цены предмета конкурса:** в соответствии с Положением Постановления администрации города Эссентуки № 1597 от 15.11.2019 г. с изменениями от 08.02.2021 г. № 85 «Об утверждении Порядка проведения конкурса на право размещения и проведения ярмарочных мероприятий на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Эссентуки, и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена» и конкурсной документацией.

**6. Порядок и срок представления конкурсной документации:** конкурсная документация предоставляется по адресу: 357600, г. Эссентуки, ул. Вокзальная, 3, Уполномоченный орган — Управление экономического развития и торговли администрации города Эссентуки; начиная с 19.02.2021 года до 22.03.2021 года включительно, по рабочим дням с 9 часов 00 минут до 18 часов 00 минут (по московскому времени).  
Официальный сайт размещения конкурсной документации www.adm-essentuki.ru.  
Плата за предоставление документации не взимается.  
Документация предоставляется на официальном сайте или по письменному обращению претендента.

**7. Порядок, место, дата начала и дата окончания срока подачи заявок на участие в конкурсе**  
**Форма заявки:** в соответствии с документацией о конкурсе.  
**Порядок приема заявок:** в соответствии с документацией о конкурсе.  
**Начало приема заявок:** 19.02.2021 с 9.00 по московскому времени по адресу: 357600, г. Эссентуки, ул. Вокзальная, 3, Уполномоченный орган — Управление экономического развития и торговли администрации города Эссентуки.  
**Окончание приема заявок:** 22.03.2021 с 9.00 до 10.00 по московскому времени по адресу г. Эссентуки, ул. Кисловодская, 11, муниципальное бюджетное учреждение дополнительного образования «Детская школа искусств».

**Дата рассмотрения заявок и принятия решений о признании претендентов участниками конкурса:** 22.03.2021 года в 10.00 по адресу г. Эссентуки, ул. Кисловодская, 11, муниципальное бюджетное учреждение дополнительного образования «Детская школа искусств».  
**Дата, время и место проведения конкурса:** 23.03.2021 в 10.00 в управлении экономического развития и торговли администрации города Эссентуки.

**8. Порядок проведения конкурса:** в соответствии с Положением Постановления администрации города Эссентуки № 1597 от 15.11.2019 г. с изменениями от 08.02.2021 г. № 85 «Об утверждении Порядка проведения конкурса на право размещения и проведения ярмарочных мероприятий на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Эссентуки, и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена» и конкурсной документацией.  
**Задаток** для участия в открытом конкурсе — 20% от начальной цены на счет:  
ИНН 2626031908 КПП 262601001  
УФК по Ставропольскому краю (УЭРиТ администрации г. Эссентуки)  
л/сч. 05213039520  
ЕКС 40102810345370000013  
Казначейский счет 03232643077100002100  
БИК 010702101  
КБК 00000000000000000000  
ОКТМО 07710000  
Отделение Ставрополь г. Ставрополь, с обязательным указанием назначения платежа — задаток для участия в открытом конкурсе № \_\_\_\_\_ по лоту № \_\_\_\_\_.

Задаток должен поступить на указанный счет не позднее последнего дня приема заявок.  
Документом, подтверждающим поступление задатка на счет, указанный в информационном сообщении, являются документы или копии документов, подтверждающие внесение задатка.  
Суммы задатков, внесенные участниками конкурса, за исключением победителя, возвращаются участникам конкурса в течение пяти дней с даты подведения итогов конкурса.

При уклонении или отказе победителя конкурса от заключения в установленный срок договора он утрачивает право на заключение указанного договора и задаток ему не возвращается.  
**9. Срок заключения договора после проведения конкурса:** Организатор конкурса в течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола передает победителю конкурса договор на право размещения и проведения ярмарочных мероприятий для подписания, в который включаются условия исполнения договора, предложенные победителем конкурса в Заявке на участие в конкурсе.

Договор на право размещения и проведения ярмарочных мероприятий на территории муниципального образования городской округ город — курорт Эссентуки (далее — Договор) заключается с победителем конкурса или единственным участником конкурса не ранее 10 дней и не позднее 20 дней со дня размещения протокола проведения конкурса на официальном сайте администрации города Эссентуки и Думы города Эссентуки.

**10. Проект договора:** входит в состав документации о конкурсе.  
**11. Требования к содержанию и уборке территории:** требования к содержанию и уборке территории установлены действующими в городе Эссентуки нормами и правилами по содержанию, уборке и благоустройству территорий и в соответствии с техническим заданием.

**12. Возможность подключения нестационарных торговых объектов к сетям инженерно-технического обеспечения:** в соответствии с техническим заданием.  
**Неотъемлемой частью настоящего извещения является конкурсная документация.**

## ОБРАЗОВАНИЕ

# Престижная профессиональная победа

Подведены итоги муниципального этапа ежегодного всероссийского профессионального конкурса среди педагогов «Учитель года-2021». Победители — Екатерина Величко в номинации «Лучший учитель», а Ольга Шальнева в «Педагогическом дебюте» представят Ессентуки на краевом уровне.

В течение двух конкурсных дней 11 педагогов-претендентов прошли несколько испытаний — «Урок», «Методическая мастерская», «Презентация педагогического проекта», «Классный час», «Мастер-класс» и «Публичное выступление».

В каждом из них учителя смогли представить на суд компетентного жюри не только «квинтэссенцию» уже приобретенного опыта работы с детьми, но и авторские наработки и находки.

**Екатерина Величко** — учитель истории и обществознания лица № 6 — стала победительницей. В профессии она уже почти пятнадцать лет. Считает, что современный урок невозможен без цифровых технологий. Поэтому на всех этапах конкурса демонстрировала синтез традиционного обучения и цифрового. Проведенный ею открытый урок был посвящен актуальной теме для подростков «Понятие и виды правонарушений», а классный час — «Патриотизм истинный и мнимый».

— Быть учителем — моя мечта с детства. Каждый день в профессии — это открытие. Благодарные глаза детей — лучшая для меня награда. Победа в кон-



курсе — еще одна ступенька в профессиональном росте. Я шла на этот конкурс целенаправленно, чтобы проверить свои знания, силы, научиться чему-то новому, перенять опыт у коллег. Мне выпала честь представлять город на краевом этапе, и я приложу все усилия, чтобы достойно представить Ессентуки, — поделилась Екатерина Сергеевна.

**Ольга Шальнева**, учитель русского языка и литературы, в педагогике недавно: трудится первый учебный год в МБОУ СОШ № 10. Правда, будучи школьницей, она стояла перед нелегким выбором между двумя благороднейшими профессиями — учителя и врача.

На конкурсе для пятиклассников из первой школы, на базе которой он проходил, Ольга Анатольевна объясняла тему «Лев Толстой. Басни». Во время классного часа с пятиклашками пыталась найти ответ на вопрос «Есть ли герои нашего вре-

мени?». Удалось презентовать и важность использования словарей, а также поделиться мнением о вреде мобильных телефонов учебному процессу.

— Быть учителем — это значит быть человеком творческим, индивидуальным и с богатым внутренним миром. Для каждого своего ученика необходимо стараться быть идеальным человеком и примером во всем. Порой это сложно, но я очень стараюсь. Участие и победа в этом конкурсе — колоссальный опыт. Далась победа нелегко, потому что каждая из коллег «соперниц» — профессионал в своем деле. Было и волнительно — сложно предугадать уровень подготовки и то, как примут меня дети на открытом уроке, — рассуждает Ольга Шальнева.

После подведения итогов педагогов поздравили председатель Думы города Андрей Задков, начальник управления образования администрации Артем Данилов, настоятель Пантелеимоновского храма отец Михаил и другие.

Победа на муниципальном уровне дала педагогам не только престижный статус, но и добавила, без сомнения, определенную ответственность. Но, по признанию обеих, настрой перед краевым этапом более чем боевой.

Фото автора

Дорогие земляки!

В канун 23 февраля поздравляю с праздником всех защитников Отечества!

Во все времена наши воины верой и правдой служили своей стране. Мы искренне гордимся подвигами отцов и дедов, их мужеством и доблестью, восхищаемся их беззаветной преданностью Родине. Мы чтим ветеранов Великой Отечественной войны, Вооруженных сил Российской Федерации, ветеранов боевых действий, воевавших в «горячих точках».

Традиционно в нашей стране 23 февраля мы поздравляем всех мужчин, потому что уверены в их надежности и чести. Наши мужчины — настоящие сыны своего Отечества, продолжатели традиций героических предков.

Желаю вам, дорогие наши защитники, доброго здоровья, мужества, крепости тела и духа, успешной службы, благополучия вам и вашим близким! Пусть над Россией всегда будет мирное небо!

С уважением **Ольга КАЗАКОВА**, депутат Государственной Думы РФ

## ЛЮДИ В ПРОФЕССИИ

### Растить патриотов

Ессентучанин Юрий Иванович Полторацк, полковник в отставке и почетный радист России — частый гость на многих мероприятиях, которые проводит городской Совет ветеранов.



Кадровый военный, опытный педагог, профессионал в области связи — такая личность интересна школьникам и студентам. С Юрием Ивановичем всегда получаются открытые и искренние беседы, ребята задают вопросы, а полковник знает, как расположить к себе аудиторию.

— Бывает, что до молодежи трудно доучаться, особенно до школьников средних классов, — сетует Юрий Иванович. — Старшеклассники слушают с большим интересом, засыпают вопросами. Подростков сегодня охватил Интернет, который, будучи пространством с огромным количеством непроверенной и ложной информации, сильно влияет на их психику. Считаю, нам нужно проводить еще больше встреч, рассказывать ребятам не только историю через личные воспоминания фронтовиков и детей войны, но и усилить их знания фактическим материалом.

Юрий Иванович после школы поступил в Ставропольское радиотехническое училище, которое окончил с отличием. Затем служба на Дальнем Востоке, учеба в Ленинградской академии связи, защита диссертации.

Следующий пункт в карьере военной науки — Ставропольское военное училище связи ракетных войск стратегического назначения. Юрий Полторацк уверен — наше военное образование буквально лучшее.

Юрий Иванович всегда стремился передать знания молодежи, преподавал, был ее наставником. Сейчас одна из форм патриотической работы, которую он собираются внедрить вместе с единомышленниками из Совета ветеранов, — приурочить встречи с подрастающим поколением к памятным датам военной истории России как только эпидемиологическая ситуация улучшится.

Материалы Валерии ПЕТРОВОЙ  
Фото Виктора ВОЕВОДИНА

Инна ПРАВЕДНОВА  
Фото из архива редакции

## АФГАНЦЫ

### Всю жизнь в полетах

15 февраля — день памяти о российских воинах, выполнявших служебный долг за пределами Отечества. И именно в этот день в 1989 году из Афганистана вышла заключительная колонна советских войск.

Всего за неполных десять лет войны на территории Афганистана прошло военную службу около 620 тысяч военнослужащих из социалистических республик. Среди них и ессентучанин Леонид Папакин.

Леонид Николаевич окончил Саратовское высшее военное училище летчиков. В 24 года в качестве пилота вертолета Ми-8 попал в Афганистан на восемь месяцев. В мае 1986 года получил ранение во время посадки боевой машины, нарвавшись на заминированные снаряды. После госпиталя вернулся на службу.

— Всего за это время было сделано шестьдесят восемь боевых вылетов. Воспоминаний осталось предостаточно, но самое ужасное, конечно, что приходилось хоронить боевых товарищей. Несмотря на возможность отказаться от такого опыта, даже с высоты прожитых лет твердо уверен, что и сейчас сделал бы тот же выбор, — вспоминает Леонид.

Уволившись в начале 90-х из армии, Леонид Папакин оставил службу с 1800 часами налета, почти сотней прыжков с парашютом, статусом летчика первого класса и званием майора. Из большого количества наград считает одними из самых престижных ордена «За службу Родине в Вооруженных силах СССР» III степени и Красной Звезды.

Есть еще одна — Почетная грамота за подписью М. С. Горбачева от президиума Верховного совета СССР «За ликвидацию последствий землетрясения в Армении». Став свидетелем той трагедии, наш собеседник признается, что это было в разы страшнее, чем Афганистан, он словно побывал на войне без войны.



Полеты в жизни Леонида Николаевича были всегда. С десяти лет наш герой увлекается авиамodelьным спортом, имеет звание кандидата в мастера спорта. Сейчас в его авиамodelьном кружке в Станции юных техников занимается около 30 ребят. Профильное клубное формирование «Самоделькин» Леонид Папакин организовал и на городском озере.

Во время уроков старается развивать в детях инженерные, математические навыки и даже более глубокое владение родным языком: блеснуть знаниями, что такое лонжерон или нервюра, можно будет и перед сверстниками, и на экзамене в летном училище. Ну и, конечно, исторические знания — юные авиаторы должны знать не только, как устроена та или иная модель, но имена их конструкторов, и тех, кто сидел за штурвалом.



## ПРИХОДИТЕ В МУЗЕЙ

## Основателям Ессентуков посвящается

Какие свадебные платья были у казаков, чем крутили кудри, готовили пищу, как выглядела форма у казаков на службе — эти и многие другие детали представлены в постоянной экспозиции историко-краеведческого музея им. В. П. Шпаковского, рассказывающей об истории и культуре казаков.

Первое, на что обращается внимание при входе в зал, дивной красоты шелковое платье цвета слоновой кости. От него веет самобытной женственностью и вековой историей. В нем вышла замуж молодая казачка в самом начале прошлого века. К сожалению, имя владелицы не сохранилось в архиве. А вот ее внучка, которая передала в дар музею это самое платье почти сорок лет назад, да — Мария Евдокимовна Гронис.



Уникально оно не только стариной, но и вышивкой, сделанной вручную. Не простой, а с мечтой о будущем — колоски пшеницы символизируют достаток, а васильки — желание быть любимой. И сколько букетиков девушка вышивала, означало, сколько детей загадывала. Хозяйка этого платья вышила шесть, — поясняет экскурсовод Вероника Кутило.

Обращают на себя внимание кошелек и подстаканник, вышитые мелким бисером. Работа выполнена ювелирно. В казачьей экспозиции можно узнать, как наши прабабушки наводили красоту — плойкой из металла и дерева создавали кудри, накидывали на плечи ажурную праздничную шаль и завершали образ бусами из косточек вишни.

Здесь же на стендах с предметами быта — паровые утюги, рушника для кукурузы, корыто для теста, чапельник для сковороды, сечка для капусты. Все это помогало хозяйкам создавать уют в хате и баловать домочадцев вкусными национальными блюдами. Еще один интересный экспонат в этом ряду — люлька для младенца, изготовленная без единого гвоздя из ивовых прутьев.

Зал условно разделен на женскую и мужскую половины. Стоит развернуться на сто восемьдесят градусов, и перед нами предстают во всей красе несколько вариантов казачьей формы.

Ну и какие brave офицеры без наград. Одна из уникальных — первый царский знак отличия «За службу на Кавказе», которым награждали офицеров в 1832 – 1864 гг. Рядом походный складень, подобные ему казаки брали на войну. В экспозиции представлена старинная, еще старообрядческая икона Николая Чудотворца начала XX в. из бумаги и дерева. Напомним, что Ессентукскую станицу основали казаки из Александровской станицы, в основном старообрядцы, которые сразу построили на новом месте молельню. По указу императора Николая I в станице появился к 1840 году единоверческий храм. За счет «пришлых» казаков в Ессентуках быстро выросла православная община, которая к 1864 году возвела и стала содержать Николаевскую церковь за свой счет. Первый православный приход курорта сохранился практически в первоначальном виде и действует по сей день.

Валерия ПЕТРОВА  
Фото автора

## ПРОФИЛАКТИКА

## Пожарная безопасность

Профилактическая работа среди населения является одним из самых действенных способов предотвращения пожаров. Особую роль играют профилактические мероприятия среди населения, целью которых является доведение правил пожарной безопасности.

Сотрудники ОНД и ПР (по г. Ессентуки и Предгорному району) УНД и ПР ГУ МЧС России по Ставропольскому краю в преддверии торжественных мероприятий, посвященных Дню защитника Отечества и Международного женского дня, обследовали дома культуры на территории Предгорного муниципального округа и г. Ессентуки. При проведении обследований сотрудниками отдела особое внимание уделялось состоянию путей эвакуации, наличию систем предотвращения пожара и аварийному освещению. Руководителям и персоналу напомнили основные требования по пожарной безопасности, а также их действия в случае чрезвычайной ситуации. После этого в домах культуры проведены практические тренировки по эвакуации людей из здания.

Подготовила Анна БЕЛОУСОВА

## ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Цой Т. М., являющимся работником юр. лица ООО «КАДАСТР-ПРОЕКТ», почтовый адрес: Ставропольский край, г. Ессентуки, ул. Головаченко, 43а, e-mail: t89280130508@yandex.ru, тел. 8 (928) 013-05-08, является членом СРО «Кадастровые инженеры юга» (номер в реестре СРО КИ 006 от 24.08.2016, сайт www.kades.ru), реестровый номер НП000935, № регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность, 15993, в отношении земельного участка, расположенного по адресу: Ставропольский край, г. Ессентуки, с/о «Мичуринец» бригада 8, проезд 8, номер сада 118, выполняются кадастровые работы по уточнению границ и (или) площади земельного участка с кадастровым номером 26:30:100321:138, расположенного в кадастровом квартале 26:30:100321. Заказчиком кадастровых работ является Кудашина Ольга Владимировна, адрес проживания: Ставропольский край, Предгорный район, пос. Ясная Поляна, ул. Школьная, 25, тел.: 8 (928) 377-80-72.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границы состоит по адресу: Ставропольский край, г. Ессентуки, ул. Володарского, 16а, 23 марта 2021 года в 9 часов 30 минут. Возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с момента публикации по адресу: Ставропольский край, г. Ессентуки, ул. Володарского, 16а.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: Ставропольский край, г. Ессентуки, ул. Володарского, 16а с момента публикации.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границы, расположенные в кадастровом квартале 26:30:100321 (26:30:100321:111, Ставропольский край, г. Ессентуки, с/т «Мичуринец», номер сада 116, бригада 8, проезд 8; 26:30:100321:145, Ставропольский край, г. Ессентуки, с/т «Мичуринец», номер сада 117, бригада 9, проезд 9, а также со всеми заинтересованными лицами (землепользователями, землеуладельцами) смежных земельных участков, права которых могут быть затронуты в процессе проведения кадастровых работ в кадастровом квартале 26:30:100321.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок.

17/Ф от 11.02.2021

## ИНФОРМАЦИЯ

Уважаемые арендаторы!

В связи с переходом Управления Федерального казначейства по Ставропольскому краю на казначейское обслуживание и систему казначейских платежей в соответствии с Федеральным законом от 27.12.2019 г. № 479-ФЗ «О внесении изменений в Бюджетный кодекс Российской Федерации в части казначейского обслуживания и системы казначейских платежей», вступающих в силу с 1 января 2021 г., сообщаем об изменении реквизитов администратора доходов городского бюджета — комитета по управлению муниципальным имуществом города Ессентуки:

ИНН 2626012550

КПП 262601001

БИК 010702101

ОТДЕЛЕНИЕ СТАВРОПОЛЬ БАНКА РОССИИ // УФК ПО Ставропольскому краю г. Ставрополь

Номер казначейского счета 0310064300000012100

ЕКС 40102810345370000013

УФК по Ставропольскому краю (КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ МУНИЦИПАЛЬНЫМ ИМУЩЕСТВОМ ГОРОДА ЕССЕНТУКИ)

ОКТМО 07710000

КБК 602 1 11 05024 04 1000 120 — арендная плата за землю

КБК 602 1 11 05024 04 2000 120 — пени по арендной плате за землю

Также комитет по управлению муниципальным имуществом города Ессентуки напоминает о необходимости своевременного внесения арендной платы по договорам аренды земельных участков, которая осуществляется путем перечисления денежных средств равными долями, не позднее 15 марта, 15 июня, 15 сентября, 15 ноября текущего года.

## ВАЖНО

## Защите ваш бизнес от штрафов

Налоговой службой запланированы контрольные мероприятия в отношении недобросовестных участников рынка.

Информационные ресурсы налоговой службы позволяют выявить налогоплательщиков, не фиксирующих выручку через кассовый аппарат в полном объеме, а также не имеющих зарегистрированной контрольно-кассовой техники. Но акцент в этой работе будет поставлен на профилактике нарушений. Из предстоящих проверок налоговой секретности не делают. Налогоплательщиков будут привлекать к диалогу, информируя о последствиях неприменения контрольно-кассовой техники.

На начальном этапе будет проверена сфера общественного питания. В Ставропольском крае насчитывается более 2 тысяч объектов общественного питания. Организации и индивидуальные предприниматели, оказывающие услуги общественного питания, должны применять кассы. Исключением являются лишь ИП, не имеющие наемных работников. Эта категория должна будет выдавать чеки с 1 июля 2021 г. За нарушение предусмотренных штрафов: на должностных лиц в размере от 1/4 до 1/2 суммы расчета без применения контрольно-кассовой техники, но не менее 10 тысяч рублей; на юридических лиц — от 3/4 до полной суммы расчета, но не менее 30 тысяч рублей. Повторное нарушение в случае, если сумма расчетов без применения касс составила в том числе в совокупности 1 млн. рублей и более, влечет в отношении должностных лиц дисквалификацию на срок от одного года до двух лет; в отношении индивидуальных предпринимателей и юридических лиц — административное приостановление деятельности на срок до 90 суток.

Подготовила Анна СКОРОБОГАТОВА  
по инф. заместителя начальника  
советника государственной гражданской службы  
Российской Федерации 2 класса Т.И. ГОЖАЯ

РАБОТА, ВЫСОКОПЛАЧИВАЕМАЯ, ЕЖЕДНЕВНО,  
В ЛЮБОМ САНАТОРИИ КМВ. МЕНЕДЖЕР. 20 ЛЕТ В БИЗНЕСЕ.  
Тел. 8 (928) 312-57-71. Владимир.

7/Ф от 28.01.2021

Мужчина 47 лет, без м/п, ж/п. Познакомлюсь с женщиной до 50 лет для серьезных отношений, среднего телосложения.  
Г. Ессентуки, 8 (928) 364-95-04.

11/Ф от 03.02.2021

ИНФОРМАЦИЯ  
о работе с обращениями граждан, поступившими в Думу города, депутатам Думы города Ессентуки шестого созыва в 4 квартале 2020 года

За отчетный период в адрес Думы города Ессентуки, а также при проведении личного приема депутатами Думы города Ессентуки шестого созыва поступило 317 обращений граждан, из которых 81 письменных и 236 устных.

Анализ результатов рассмотренных обращений

Результат рассмотрения обращений	Кол-во
Решено положительно	85
Даны разъяснения	215
Обращение находится на дополнительном контроле	17
ИТОГО:	317

Анализ обращений граждан по отраслям

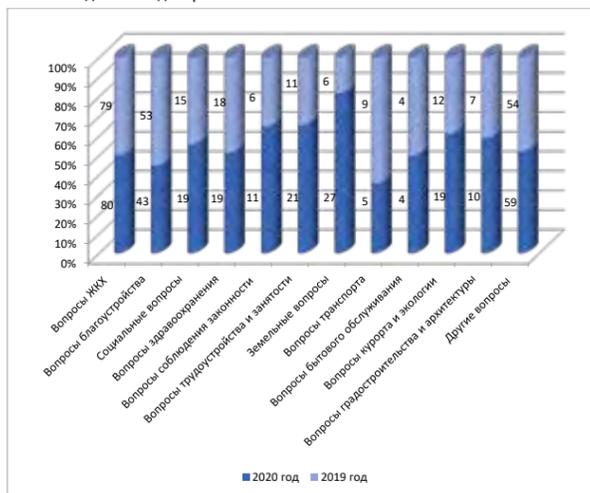
№ п/п	Отрасли хозяйства	Письменные			Устные	Всего
		Письменные	Устные	Всего		
1	Вопросы ЖКХ	13	67	80		
2	Вопросы благоустройства	19	24	43		
3	Социальные вопросы	4	15	19		
4	Вопросы здравоохранения	9	10	19		
5	Вопросы соблюдения законности	8	3	11		
6	Вопросы трудоустройства и занятости	2	19	21		
7	Земельные вопросы	4	23	27		
8	Вопросы транспорта	1	4	5		
9	Вопросы бытового обслуживания	1	3	4		
10	Вопросы курорта и экологии	0	19	19		
11	Вопросы градостроительства и архитектуры	3	7	10		
12	Другие вопросы	17	42	59		
13	Итого:	81	236	317		

Сравнительный анализ с аналогичным периодом 2019 года показал, что количество обращений граждан в 4 квартале 2020 года увеличилось на 15,7%. Актуальными, по-прежнему, остаются вопросы жилищно-коммунального хозяйства, здравоохранения, а также вопросы социальной сферы, вопросы законности, курорта и экологии, трудоустройства, градостроительства и архитектуры, уменьшились вопросы, касающиеся благоустройства города, транспорта.

Сравнительный анализ обращений граждан

№ п/п	Отрасли	Всего обращений	
		2019 год	2020 год
1	Вопросы ЖКХ	79	80
2	Вопросы благоустройства	53	43
3	Социальные вопросы	15	19
4	Вопросы здравоохранения	18	19
5	Вопросы соблюдения законности	6	11
6	Вопросы трудоустройства и занятости	11	21
7	Земельные вопросы	6	27
8	Вопросы транспорта	9	5
9	Вопросы бытового обслуживания	4	4
10	Вопросы курорта и экологии	12	19
11	Вопросы градостроительства и архитектуры	7	10
12	Другие вопросы	54	59
	Итого:	274	317

Анализ данных в диаграмме.



Поступившие обращения рассмотрены в соответствии с законодательством, многие из них с выездом на место, на дальнейшем рассмотрении осталось 6 обращений. Личный прием граждан депутатами Думы города проводился по утвержденному графику. Письменные обращения, содержащие вопросы, решение которых не входит в компетенцию Думы города, направлялись в соответствующий орган или соответствующему должностному лицу, в компетенцию которых входит решение поставленных в обращении вопросов, с уведомлением гражданина, направившего обращение.

Всего в 4 квартале 2020 года состоялось 63 встречи депутатов Думы города с жителями.

Главный специалист отдела  
общей и организационно-правовой работы

Ю. В. ШАДРИНА

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕССЕНТУКИ  
СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

16.02.2021

г. Ессентуки

№ 109

О комплексе мер по обеспечению антитеррористической защищенности, общественной безопасности и безопасности дорожного движения в период подготовки и проведения народного гуляния «Есс-Масленица!»

В целях недопущения террористических актов, обеспечения безопасности дорожного движения и общественной безопасности граждан в период подготовки и проведения народных гуляний «Есс-Масленица!», администрация города Ессентуки

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Запретить проезд автотранспорта, а также парковку транспортных средств, определив пешеходной зоной (за исключением спецавтотранспорта оперативных служб и автотранспорта, обеспечивающего проведение мероприятий) с 9.00 до 17.00 14 марта 2021 г. участок дороги от переулка Садового до въезда на Городское озеро (со стороны сцены).

Глава города Ессентуки

А. Ю. НЕКРИСТОВ

**ДЕЛА ДУХОВНЫЕ**

## Сретение Господне

15 февраля православные верующие отметили один из двенадцатых праздников в году, посвященных событиям земной жизни Спасителя и Пресвятой Богородицы, — Сретение.

В Пантелеимоновском храме утром прошло торжественное богослужение, затем состоялся чин освящения воды и свечей. Верующие знают, что сретенские свечи обладают особой исцеляющей и благодатной силой.

Настоятель храма отец Михаил Журавлев обратился к собравшимся со словами поздравления и напутствия, совершив чин освящения.

Само слово «сретение» означает — встреча. Двенадцатый, Богородичный праздник, посвященный первому посещению Богомладенцем Иисусом Христом Иерусалимского храма, куда Его на сороковой день по рождению принесли родители — праведный



Иосиф и Дева Мария. В древности — в IV веке — праздник назывался «Сороковым днем от Богоявления», а в V веке — «Сороковым днем от Рождества Господа нашего Иисуса Христа». Им завершалось торжество в честь появления на земле Сына Божиего, которые длились больше месяца: Рождество Христово — Крещение — Сретение.

Праздник Сретения установлен в IV – V веках. Сретение стало символом встречи Ветхого и Нового Заветов, в России праздник приходится на середину февраля и знаменует первую встречу зимы с весной. По народным приметам, какая погода в этот день, такая и будет весна.

**Анна БЕЛОУСОВА**  
 Фото автора

**СПОРТ-ДАЙДЖЕСТ**

## Краевой турнир по плаванию

На базе плавательного бассейна МБУ СШОР им. Н.А. Пономаревой с 9 по 11 февраля прошел краевой турнир по плаванию, посвященный памяти заслуженного тренера Казахстана Клюкина А.Г.

В соревнованиях приняли участие свыше 150 спортсменов со всего юга России.

В общекомандном зачете ессентучане заняли третье место, набрав 8133 очка. В личном первенстве успех сопутствовал Михаилу Щербакову (по сумме многоборья — 1179 очков, баттерфляй), на втором месте Дмитрий Русанов, (по сумме многоборья — 994 очка, на спине). Бронзовым призером турнира стал Максим Чуденцов, его результат 972 очка. В медальном зачете ессентучане — учащиеся отделения плавания — завоевали 2 «золотых», 4 «серебряных» и одну «бронзовую» медали.



Соб. инф.

## Ессентукские грации

Успешно выступили в Элисте, где прошел Чемпионат Южного и Северо-Кавказского федеральных округов по художественной гимнастике, ессентукские спортсменки.

Сборная края стала победительницей общекомандного зачета по итогам Чемпионата СКФО. Честь региона в столице Калмыкии защищали в том числе и ессентукские гимнастки Татьяна Мернова, Анастасия Мурасева, Алина Абибуллаева, Ева Литвинова.

В групповом упражнении по программе мастеров спорта пальма первенства досталась сборной Ессентуков (тренеры — Евгений и Светлана Тимченко, Анна Косолапова). Второе место у пятигорчанок, а бронза досталась «художницам» из Ставрополя (тренер — Кристина Княгинина).



В многоборье по программе мастеров спорта на четвертой позиции обосновалась Татьяна Мернова. Ессентучанка завоевала путевку на Чемпионат России, который пройдет в Москве с 26 февраля по 4 марта.

**Подготовила Анна БЕЛОУСОВА**  
 по материалам Минспорта края

**НА ДОСУГЕ**

## Что читаете?

Международный день дарения книг, отмечаемый 14 февраля, в Ессентуках дал старт акции «Дарите книги с любовью».

Центральная городская библиотека активно приняла участие в книгодарении. В рамках акции малыши из детского сада № 10 с родителями и воспитателями подарили библиотеке свои любимые книги, а сотрудники устроили маленьким читателям экскурсию в сказочно-игровой форме: ребята отгадывали загадки, участвовали в викторинах, слушали стихи и сказки.

Заведующая отделом обслуживания Вера Григорьева рассказала, что на время акции в библиотеке подготовлен информационный стенд «Дарите книги с любовью», возле которого проходят беседы на тему «Книга — дар бесценный». Также в рамках акции в библиотеке не первый год устраивают буккроссинг под девизом «Возьми, если хочешь, отдай, если можешь», который пользуется популярностью и продолжается еще несколько месяцев после акции.

Горожане активно поддерживают идею дарения книг, и не только в этот период. По словам Веры Григорьевой, многие регулярно отдают в библиотеки свои книги, совсем недавно сотрудники получили в дар 500 книг, а до этого им передали литературу общим весом около 100 кг. Это, конечно, вызывает двойное чувство — с одной стороны, дарители делают доброе дело и делятся книгами через библиотеку со всеми читателями города, но с другой, они отдают свои домашние библиотечные коллекции, которые, скорее всего, собирались не одно десятилетие. Значит ли это, что книги стали читать все меньше и меньше, а ценность владения ими потеряла всякий смысл?

— Кто всегда читал, тот и продолжает это делать, — комментирует Вера Кузьминична. — Молодежь действительно меньше читает, они все, что нужно, находят в Интернете. А старшее поколение не потеряло интереса. Молодые люди любят больше фантастику, жанр фэнтези. Пожилые чаще предпочитают историческую, военную литературу. А читатели среднего возраста выбирают романы, детективы. У нас отличный фонд, более 500 тысяч книг на любой вкус. Когда мы открылись в прошлом году после пандемии, с соблюдением всех необходимых мер безопасности, у нас, не поверите, такие очереди были! Любовь к книгам и чтению никуда у людей не делась.



### Говорят книголюб



**Тимур, 18 лет:** «Любовь к чтению и книгам мне по наследству досталась от мамы, мы читаем запоем. Не представляю, как можно не читать, это целый отдельный мир, ты представляешь, проживаешь с героями жизнь. Из любимого — много раз перечитывал «12 стульев» и «Золотого теленка», рассказы О. Генри, это вне времени. Очень люблю Стивена Кинга, Дмитрия Глуховского».



**Яромир, 11 лет:** «Мои любимые книги про Гарри Поттера. Читаю все серии, а после каждой книги смотрю фильм, на экране все твои любимые герои оживают, это очень интересно».



**Сергей, 58 лет:** «Больше половины моей жизни было посвящено книгам. Сначала было увлечением, я «доставал» собрания сочинений, охотился за редкими изданиями, у меня даже был их учет в специальной «амбарной» книге. Потом это переросло в работу. Как итог — библиотека, в которой более двух тысяч книг. Но сейчас другие времена, если раньше книги были основным и почти единственным источником информации, сегодня Интернет изменил все. Многие мои товарищи избавились от больших домашних коллекций, и их можно понять — книги занимают место, особенно в таком большом количестве».

**Инна ПРАВЕДНОВА**

Редакция знакомится с письмами читателей, не вступая в переписку. Рукописи не рецензируются и не возвращаются. Ответственность за содержание и достоверность сведений в материалах и рекламных объявлениях несут авторы. Их точка зрения может не совпадать с позицией редакции. Рекламные материалы помечены надписью «На правах рекламы» или «Реклама». **Материалы принимаются не позднее 13.00 вторника до дня опубликования номера.**

**Главный редактор А. М. БЕЛОУСОВА**

Адрес редакции и учредителя: 357600, Ставропольский край, г. Ессентуки, ул. Вокзальная, 3. Тел. (факс): 6-66-63, 6-20-05.

Газета зарегистрирована в Управлении Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Северо-Кавказскому федеральному округу. Свидетельство ПИ № ТУ26-00498 от 23 июля 2013 г. Адрес типографии, издательства: ООО «Издательство «Южный регион», 357600, Ставропольский край, г. Ессентуки, ул. Никольская, 5а, тел. (факс) 6-87-66. Подписной индекс 29360. Свободная цена.

Номер подписан 17.02.2021 в 18.00, по графику — 18.00. Заказ 343. Тираж 5300 экз.

УЧРЕДИТЕЛЬ:  
**МБУ «ЕССЕНТУКИ СЕГОДНЯ»**

www.adm-essentuki.ru;  
 e-mail: es-panorama@yandex.ru,  
 estoday@mail.ru