

ЕССЕНТУКСКАЯ ПАНОРАМА

№ 50

(1177)

18 декабря
2014 г.

16+

vk.com/esspanorama

twitter.com/EssPanorama

ГОРОДСКАЯ ОБЩЕСТВЕННО-ПОЛИТИЧЕСКАЯ ГАЗЕТА / выходит с 29 апреля 1992 года

Планерка главы города

✓ В Ессентуках продолжается реализация программы по переселению соотечественников. По данным УФМС, озвученным на еженедельном планерном совещании в администрации города, в среднем за месяц на постоянное место жительства переезжают 10 граждан Украины. С ними ведется непрерывная работа по консультированию и документированию статуса. Миграционная ситуация в целом остается спокойной и находится под контролем.

✓ На городские маршруты вышли пять новых микроавтобусов. Маршрут №18 теперь обслуживают три машины марки «Мерседес», еще по одному комфортабельному микроавтобусу марки «Форд-транзит» работает на маршрутах №3 и 9.

✓ Глава города Лариса Писаренко дала поручение провести рейды по световой рекламе на въездах в город и в центральной части курорта, а также по строительным площадкам. Владелецм неработающих световых конструкций будет предложено в ближайшее время исправить недочеты, а застройщикам — не допускать выезд грязных автомобилей на городские улицы и оформить заграждения стройплощадок в едином стиле - баннерами с ретроспективными видами Ессентуков. Также представители управления архитектуры и градостроительства отчитались о работе по ликвидации с городских улиц самовольно установленных рекламных конструкций. За прошедшую неделю было удалено 10 нелегальных вывесок на улице Интернациональной и ряд штендеров в курортной зоне.

✓ В городе продолжается подготовка к новогодним и рождественским праздникам. На этой неделе на Театральной площади появятся традиционные домик Деда Мороза и почтовый ящик для писем зимнему волшебнику.

Актуально

Капитальные вопросы



Начиная с января 2015 года собственники помещений в многоквартирных домах, включенных в региональную 30-летнюю программу по капремонту, будут накапливать средства на ремонт своих домов из расчета 5 рублей за квадратный метр занимаемой площади ежемесячно.

На минувшей неделе в Ессентуках прошло заседание с участием заместителя председателя Правительства Ставропольского края Романа Петрашова, а также врио заместителя министра строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства края Ольги Силуковой, генерального директора некоммерческой организации «Фонд капитального ремонта», депутата краевой Думы Евгения Бражникова, представителя губернатора края на КМВ Натальи Луценко, представителей управляющих компаний и ТСЖ, собственников помещений в многоквартирных домах Кисловодска, Железноводска и Ессентуков. Как отметил Роман Петрашов, это уже не первый выездной семинар по вопросам капитального ремонта. В течение года подобные встречи прошли во всех крупных населенных пунктах края.

Генеральный директор «Фонда капитального ремонта» Евгений Бражников обратил внимание участников совещания на открытость работы регионального оператора: «Несмотря на то, что накопление средств граждан начнется лишь в январе 2015 года, уже сегодня функционирует многоуровневая система контроля за деятельностью фонда как внутренняя, так и внешняя. Созданы территориальные подразделения в Невинномыске, Изобильном, Буденновске и Пятигорске. Это поможет «вручную» контролиро-

вать проведение капремонтов на местах. Подробная информация размещена на сайте регионального оператора www.fkr26.ru. С весны 2014 года мы ведем информационную политику по теме капитального ремонта, разъясняем, какие этапы существуют для его проведения, делимся опытом, наработками, которые есть у фонда, Министерства строительства, архитектуры и ЖКХ края».

Временно исполняющая обязанности министра строительства, архитектуры и ЖКХ региона Ольга Силукова отметила, что с первого января начнутся сборы – новая дополнительная сумма, отмеченная в платежных документах, эти взносы попадают в систему оплаты коммунальных услуг, при чем для льготной категории граждан сохраняются субсидии: «На первую актуализацию региональной программы мы в плановом порядке выходим в конце 2014 – начале 2015 годов. Сотрудники местных администраций сейчас вносят коррективы в электронные паспорта

внесенные коррективы будут зафиксированы до следующей актуализации. Если есть сомнения в правильности данных по вашему дому, нужно обратиться в муниципалитет, вместе откорректировать паспорт дома».

Возможности переноса сроков проведения капремонта существуют как в случае накопления средств на специальном счете, так и при работе с региональным оператором. Подробная информация также размещена на сайте www.fkr26.ru.

О перспективах привлечения кредитов на проведение капремонта Ольга Силукова рассказала: «По поручению губернатора края Владимира Владимировича мы работаем над созданием такого механизма. Однако для того, чтобы кредитные продукты появились, на федеральном уровне, необходимо законодательно уточнить, кто будет выступать заемщиком и что может стать залоговой базой по кредиту для многоквартирного дома. Решения этих вопросов можно ждать не раньше следующего лета».

В Ессентуках 66 домов способом формирования фонда капитального ремонта выбрали счет регионального оператора, 74 – специальный счет, 41 – счет ТСЖ. Всего в региональной программе принимают участие 464 дома.

В городе в ближайших планах на ремонт находятся девять домов на общую сумму 41,7 млн рублей, будут также заменены шесть лифтов.

Финансовая поддержка капитального ремонта многоквартирных домов состоит из лимита фонда содействия реформированию ЖКХ на 2014 год, составляющего 135,1 млн рублей плюс софинансирование из краевого бюджета – 80,3 млн.



домов. Уточняются технические параметры МКД, виды работ. Обращаю внимание собственников – это процесс не бесконечный, скоро доступ в программу закроют,

В 2015 году финподдержка капремонта составит 77,2 млн рублей из лимита фонда, еще 40 млн будет выделено из бюджета региона.

Александра АКБАРОВА

**НОВОГОДНИЙ ПРАЗДНИК
НА ГОРОДСКОЙ ПЛОЩАДИ**

12.00 - НОВОГОДНЯЯ ЯРМАРКА
16.00 - ДЕТСКАЯ ИГРОВАЯ ПРОГРАММА
18.00 - ПРАЗДНИЧНЫЙ КОНЦЕРТ
19.30 - НОВОГОДНЯЯ ДИСКОТЕКА

Самый настоящий Дед Мороз ждет детвору в своем домике!
Приходите в костюмах и выигрывайте призы! Самым праздничным достанутся лотерейные билеты (розгрыши лотереи в 19.00)

27.12.2014

Пенсионный заем

Улучшая жизнь...

(87934) 5-41-13,
(962) 962-000-12-76

Займы выдаются пайщикам НО КПК «Кредитный союз «Содействие» в соответствии с ФЗ № 190 от 18.07.2009 г. Ессентуки, ул. Железнодорожная, 1, пав. 7, www.lizing-p.ru. ОГРН 1022600962922

Важно знать

Региональный оператор - специализированная некоммерческая организация, создаваемая в организационно-правовой форме фонда и осуществляющая деятельность, направленную на обеспечение своевременного проведения капитального ремонта общего имущества. В Ставропольском крае – это некоммерческая организация Ставропольского края «Фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов».

Региональная программа – это перечень всех многоквартирных домов, расположенных на территории Ставропольского края, за исключением многоквартирных домов, признанных аварийными и подлежащими сносу, для каждого из них указан плановый период проведения капитального ремонта общего имущества, а также виды работ и (или) услуг по капитальному ремонту общего имущества.

Ваша безопасность

Прокуратура сообщает

Контроль защищенности

В администрации Эссентуков прошло заседание межведомственной антитеррористической комиссии под председательством первого заместителя главы города Владимира Прядкина. Основными вопросами для обсуждения стали меры по обеспечению антитеррористической защищенности, общественной безопасности и правопорядка в период проведения новогодних и рождественских праздников в городе, проведение совместных мероприятий по пресечению несанкционированной торговли пиротехническими изделиями в рамках операции «Пиротехника», а также утверждение плана работы комиссии на 2015 год.

Как сообщил Владимир Прядкин, обстановка в области противодействия терроризму остается стабильно напряженной. В СКФО проведено 74 контртеррористические операции, были изъяты 273 самодельных взрывных устройства. Эта информация говорит о необходимости эффективных мероприятий, направленных на снижение риска совершения терактов.

Заведующий городским отделом энергетики, транспорта и связи Вячеслав Щербаков сообщил о предпринимаемых мерах на объектах транспортной инфраструкту-

ры – регулярный инструктаж водителей, расклейка памяток для пассажиров.

Заместитель главного государственного инспектора города по пожарному надзору УНД ГУ МЧС по СК Е.Ю. Чаплыгин напомнил о важности соблюдения правил пожарной безопасности в праздники. Недопустимо покупать контрафактные пиротехнические изделия, опасные для жизни, а при их использовании нужно строго соблюдать инструкцию.

О проведении совместных мероприятий по пресечению несанкционированной торговли этими изделиями в Эссентуках в рамках операции «Пиротехника» доложил начальник управления экономического развития и торговли администрации города Юрий Лукьянченко, отметивший, что после проведенных совместных с контрольными и правоохранительными органами рейдов по пресечению несанкционированной уличной торговли пиротехническими изделиями на территории курорта по нарушениям выписаны протоколы: «Реализация пиротехнических изделий запрещается на объектах торговли, расположенных в жилых зданиях, на вокзалах и платформах железнодорожных станций, уличных переходах. Эти изделия

разрешается продавать в магазинах, павильонах и киосках, обеспечивающих сохранность продукции, исключая попадание на нее прямых солнечных лучей и атмосферных осадков. Запрещается их продажа лицам, не достигшим 16-летнего возраста, если производителем не установлено другое возрастное ограничение».

Заведующий отделом административных органов и общественной безопасности Александр Раков отметил, что все поставленные задачи антитеррористической комиссии в текущем году выполнены в полном объеме: «Проводится большая работа по налаживанию видеонаблюдения в городе. Под контролем находится антитеррористическая защищенность школьных и дошкольных учреждений. Следует обратить внимание служб ЖКХ на безопасность подвальных и чердачных помещений в новогодние дни. Также необходимо проконтролировать все учреждения образования, где будут проходить праздничные мероприятия».

В 2015 году главным событием, требующим обеспечения безопасности и антитеррористического контроля, станет празднование 70-летия Победы в ВОВ.

Александра АКБАРОВА

Прокуратурой города проведена проверка соблюдения требований Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия народов Российской Федерации» в части сохранения, использования и государственной охраны объекта культурного наследия памятника истории и культуры регионального значения «Здание гостиницы Маяк» (бывшая гостиница «Метрополь»).

Прокуратурой города установлено, что собственником памятника истории и культуры регионального значения «Здание гостиницы «Маяк» (бывшая гостиница «Метрополь») не приняты своевременные меры по разработке и согласованию научно-проектной документации на проведение работ по сохранению памятника, что повлекло нахождение его в неудовлетворительном техническом состоянии, ухудшение его состояния, влекущее угрозу разрушения и утраты, а также отсутствие доступа граждан РФ к объекту культурного наследия.

В связи с допущенными нарушениями прокуратурой города в отношении собственника объекта культурного наследия возбуждено дело об административном правонарушении, предусмотренном ч. 1 ст. 7.13 КоАП РФ. По результатам рассмотрения вышеуказанного дела об административном правонарушении Эссентуком городским судом собственник памятника истории и культуры регионального значения «Здание гостиницы «Маяк» (бывшая гостиница «Метрополь») привлечен к административной ответственности с назначением наказания в виде штрафа в размере 15000 рублей.

Прокуратурой города проведена проверка соблюдения законодательства о размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд, бюджетного законодательства, а также законодательства о противодействии коррупции в деятельности ГУ – Управление Пенсионного фонда Российской Федерации по городу-курорту Эссентуки Ставропольского края.

Проверкой установлено, что Заказчиком – ГУ – Управление Пенсионного фонда Российской Федерации по городу-курорту Эссентуки Ставропольского края при размещении сведений о государственных контрактах были нарушены требования ч. 3 ст. 103 Закона № 44-ФЗ, а именно информация об указанных контрактах не была направлена в течение трех рабочих дней с даты заключения контракта в федеральный орган исполнительной власти (Федеральное казначейство), осуществляющий правоприменительные функции по кассовому обслуживанию исполнения бюджетов бюджетной системы Российской Федерации и в нарушение требований ч.ч. 4, 5 и 8 ст. 34 Федерального закона от 5.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» при размещении документации об аукционе Заказчиком – ГУ – Управление Пенсионного фонда Российской Федерации по городу-курорту Эссентуки Ставропольского края в утвержденных проектах контрактов, являющихся неотъемлемой частью документации об электронном аукционе, не был установлен размер штрафных санкций за неисполнение или ненадлежащее исполнение поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательств, предусмотренных контрактом.

По результатам проверки в отношении заместителя руководителя контрактной службы без образования отдельного структурного подразделения государственного учреждения – Управления Пенсионного фонда Российской Федерации по городу-курорту Эссентуки Ставропольского края К. прокурором города 7.11.2014 возбуждено 2 дела об административном правонарушении по ч. 2 ст. 7.31 КоАП РФ и по 4.2 ст. 7.30 КоАП РФ.

Начальнику ГУ-Управления Пенсионного фонда Российской Федерации по городу-курорту Эссентуки Ставропольского края 7.11.2014 внесено представление, с требованием принять конкретные меры к устранению выявленных нарушений закона, исключив факты повторного совершения нарушений.

По инф. прокуратуры г. Эссентуки

Касается всех

Простые истины

«Растлевать» – именно такое значение имеет термин «коррупция» на латыни. Это и злоупотребление служебным положением и полномочиями, дача и получение взятки, коммерческий подкуп, либо иное незаконное использование своего положения вопреки законным интересам общества и государства в целях получения выгоды.

Конвенция ООН против коррупции была принята Генеральной Ассамблеей организации 31 октября 2003 года, а 9 декабря объявлен Международным днём борьбы с коррупцией.

Именно этот день послужил поводом для встречи в эссентуковской школе № 10 учащихся с представителями следственного отдела по г. Эссентуки Следственного управления следственного комитета по СК, управления образования администрации города и центральной библиотечной системы. Учащиеся 6–11-х классов читали стихи и демонстрировали плакаты, посвященные антикоррупционной тематике.

«Куда не ткнешься ты – везде нужна рука, иначе не пробиться к хлебному местечку», – грибоедовские строчки прочла десятиклассница Анастасия Дорожкина, очень верно подметившая сущность коррупционной системы. Учащийся одиннадцатого класса Макар Сулов рассказал об основных типах коррупции и методах борьбы, отмеченных еще историческим опытом, а также о важной роли СМИ как главного пропагандиста негативного воспитания коррупционеров.

Помощник руководителя следственного отдела по г. Эссентуки СУ СК РФ по СК капитан юстиции Светлана Харченко поблагодарила ребят, принявших участие в мероприятии, внимательно и с интересом отнесшихся к данной проблематике: «Подобные события направлены, прежде всего, на нравственное воспитание молодого поколения, так как борьба с коррупцией имеет большое значение для страны. Как верно подметили дети, желание насыщения и жажда наживы преобладают сегодня в сознании многих, и важно, что они сами

это понимают. Есть шанс, что наша страна в скором времени лишится такого явления, как коррупция».

Светлана Харченко также отметила, что следственный отдел по городу Эссентуки принимает участие в воспитании юридической грамотности среди молодежи, потому как зачастую преступления совершаются от незнания законов. Один раз в месяц в школах проводятся юридические лекционно-семинарские занятия, где ребята знакомятся с юриспруденцией, кроме того, ведется профориентационная работа: при наличии положительных оценок и портфолио школьники могут принять участие в отборочном туре абитуриентов и получить целевое направление на бюджет, а затем трудоустроиться в систему Следственного комитета РФ.

Затем сотрудник Центральной библиотеки Татьяна Ведерникова рассказала о центре правовой информации, где в свободном доступе в печатном или электронном форматах можно найти книги, журналы, публикации, статьи правового характера.

Александра АКБАРОВА

ИНФОРМАЦИЯ

о работе с обращениями граждан, поступившими в Совет города в 3-м квартале 2014 года

Всего в 3-м квартале 2014 года в Совет города поступило 408 обращений граждан.

Из них:

- письменных – 87,
- устных – 321,

из них:

- решено положительно – 113,
- разъяснено – 229,
- взято на доп. контроль – 66 обращений.

Анализ обращений граждан по отраслям хозяйства

№ п/п	Отрасли хозяйства	Всего	Письменные	Устные
1	Вопросы ЖКХ	124	31	93
2	Вопросы благоустройства	70	25	45
3	Социальные вопросы	11	-	11
4	Вопросы здравоохранения	36	11	25
5	Вопросы соблюдения законности	7	1	6
6	Вопросы трудоустройства и занятости	19	-	19
7	Земельные вопросы	15	2	13
8	Вопросы транспорта	17	2	15
9	Вопросы бытового обслуживания	28	7	21
10	Вопросы курорта и экологии	21	-	21
11	Вопросы градостроительства и архитектуры	12	1	11
12	Другие вопросы	48	7	41
	Итого	408	87	321

Количество обращений, поступивших в Совет города в 3-м квартале 2014 года, по сравнению с аналогичным периодом прошлого года увеличилось на 145. Значительное увеличение их количества наблюдается по вопро-

сам жилищно-коммунального хозяйства, здравоохранения, по вопросам бытового обслуживания, вопросы курорта и экологии.

Сравнительный анализ обращений граждан

п/п	Отрасли хозяйства	Всего обращений	
		2014 год	2013 год
1	Вопросы ЖКХ	124	78
2	Вопросы благоустройства	70	58
3	Социальные вопросы	11	10
4	Вопросы здравоохранения	36	24
5	Вопросы соблюдения законности	7	5
6	Вопросы трудоустройства и занятости	19	9
7	Земельные вопросы	15	8
8	Вопросы транспорта	17	13
9	Вопросы бытового обслуживания	28	5
10	Вопросы курорта и экологии	21	9
11	Вопросы градостроительства и архитектуры	12	12
12	Другие вопросы	48	32
	Итого	408	263

Для решения вопросов направлялись депутатские обращения, проводились совместные встречи с жителями и представителями управляющих компаний, соответствующих служб, руководителями территориальных органов. Все обращения граждан рассмотрены своевременно, в соответствии с законодательством. Многие из них решены положительно.

Прием граждан проводился депутатами согласно утвержденному графику приема. В 3-м квартале 2014 года состоялось 88 встреч депутатов Совета города с избирателями, направлено 51 депутатское обращение.

Председатель Совета города Эссентуки Л.И. Ефремова

Конкурс

Воспитать человека

На базе МБОУ СОШ № 1 прошло торжественное закрытие городского конкурса «Самый классный классный». В течение двух дней классные руководители 5–11-х классов соревновались, демонстрируя опыт воспитательной работы в форме доклада, освещающего цели и задачи, основополагающие идеи профессиональной деятельности, взаимодействие внутри класса, организацию работы с родителями, роль класса и его место в системе школы и оценку результатов работы в классе.

Все это входило в первый, теоретический этап. Вторая, практическая, часть заключалась в открытом уроке, где за 20 минут каждый педагог работал с незнакомой ему группой детей в форме круглого стола, классного часа, деловой игры или совместного занятия учащихся и родителей на тему «Школа добрых нравов – фундамент нравственности, патриотизма и этической культуры». Организаторами и членами жюри стали сотрудники управления образования администрации

курорта, городская организация профсоюза работников образования, МКУ «Информационно-методический центр».

По словам заместителя руководителя МКУ ИМЦ Елены Лавинской, для успешного прохождения этапов, помимо соответствия представленных материалов теме и требованиям конкурса, каждый классный руководитель должен был знать и понимать психолого-педагогические основы воспитания, особенности возраста, уметь сочетать традиционный и инновационный подходы к воспитанию, применять передовые информационные технологии, быть творческим, импровизировать и иметь в запасе собственные новаторские находки.

По итогам муниципального этапа все участники были отмечены грамотами и ценными подарками от управления образования и профсоюза, а приз победителю предоставил депутат Думы СК Юрий Ивахник. Лауреатами конкурса стали Татьяна Звягинцева (МБОУ СОШ № 2, классный 6А), Лариса Кашенко

(МБОУ СОШ № 6, классный 8Б) и Анна Антоненко (МБОУ СОШ № 9, классный 8А).

«Самым классным классным» была признана учитель английского языка Зайнам Халимбекова – классный руководитель 9Б гимназии «Интеллект». Она является лауреатом школьного этапа всероссийского конкурса «Учитель года России–2011» в номинации «Педагогический дебют».

Зайнам Абдуловна поделилась впечатлениями и рассказала об участии в конкурсе: «Школьный учитель находится в постоянном творческом поиске, работе над собой, ставит цели, достигнув которые, пытается что-то изменить, улучшить. Ведь заинтересовать, зажечь сердца детей может только человек увлеченный, горящий сам. Я благодарна своим ученикам – они заставляют меня двигаться вперед, идти в ногу со временем. Каждый следующий день выдвигает новые требования, знания, методы, чтобы увлечь современных детей, сделать очередной урок интересным. Воспитательный опыт я отразила в работе «Поликультурное



воспитание подростков в условиях социализации», а классный час был посвящен роли Интернета в жизни современного подростка. С девятиклассниками мы обсудили, как влияет на подростков, их сознание всемирная паутина и социальные сети в частности. Обозначили реальный и виртуальный миры на примере компьютерных игр, чтобы они умели различать положительную – прав-

дивую и отрицательную – искаженную информацию. Ребята сами находили проблемы, приводя примеры, и мы вместе определяли возможности их решения».

Зайнам Халимбекова будет представлять наш город на третьем, зональном этапе всероссийского конкурса, который пройдет в марте-апреле следующего года.

Александра АКБАРОВА

Профессионалы

День ЗАГСов

18 декабря профессиональный праздник отмечают работники органов записи актов гражданского состояния России. История органов ЗАГС Российской Федерации началась 18 декабря 1917 года. В этот день был подписан декрет «О гражданском браке, о детях и о ведении книг актов состояния», в соответствии с которым юридические последствия за актами гражданского состояния признавались лишь в том случае, если они были зарегистрированы в государственных органах.

Сложно переоценить деятельность работников ЗАГСов в современном мире как в масштабах государства, так и для отдельного человека. Каждый служащий ЗАГСов вносит личный вклад в построение правового государства и обеспечивает защиту прав и законных интересов граждан, что в настоящее время имеет приоритетное значение.

Работникам органов записи актов гражданского состояния присущи особые профессиональные и человеческие качества, которые помогают достойно выполнять служебный долг – любовь к профессии,

к людям, душевная теплота, способность к сопереживанию.

Согласно представленным данным ессентукского отдела ЗАГС, на 1 декабря текущего года всего зарегистрировано 3909 актов. За это время в городе-курорте появились на свет 780 мальчиков и 709 девочек, восемь детишек были усыновлены, зарегистрировано 639 браков, 409 разводов, 1079 смертей.

Мы пообщались с начальником отдела ЗАГС Управления ЗАГС СК по г. Ессентуки Людмилой Гулак: «В течение года чествовали юбиляров супружеской жизни – поздравляли с серебряной, золотой и изумрудной свадьбами. В апреле ессентукский отдел ЗАГС принимал участие в краевых акциях «ЗАГС идет в роддом», когда наши сотрудники вручали документы о регистрации новорожденных счастливым родителям. Прошла акция «Стоп развод» – в один из дней не принимались заявления о расторжении брака, с супругами проводились консультации психолога, с молодоженами беседовал священник, раздавались памятки о популяризации семейных ценностей. Также

состоялись торжественные чествования пятисотого и тысячного малышей, близнецов и двойняшек, а в День матери адресно поздравили многодетных мам».

В ессентукском отделе ЗАГС ведется разнообразная работа, с населением взаимодействуют пять государственных служащих. Руководитель отдела Людмила Гулак работает уже 26 лет, столько же лет трудятся еще два ведущих специалиста. По словам Людмилы Петровны, работать в ЗАГС приходит и молодежь, на конкурсной основе в этом году пришла ведущий специалист по государственной регистрации рождения.

«С апреля этого года, – продолжает Людмила Гулак, – наш отдел начал работать с программным продуктом «Находка-ЗАГС», позволяющий быстро сформировать отчеты по статистическим данным, организовать электронный документооборот по межведомственным запросам, в следующем году начнет действовать электронная очередь. Граждане так же по-прежнему могут обращаться к нам с заявлениями о расторжении, регистрации бра-



ка, выдаче повторных документов с помощью портала государственных услуг и ессентукского многофункционального центра. В этом году мы получили большее количество обращений через МФЦ.

В данный момент к концу подходит ремонт, средства на который были выделены из федерального и краевого бюджетов – уже заменена

отопительная система, заканчивается ремонт внутренних помещений, завезли мебель для оформления зала для посетителей. Установлен мобильный архив – металлические сейфы для быстрого поиска документов. Текущий ремонт завершится 23 декабря, и отдел ЗАГС возобновит полноценную деятельность».

Александра АКБАРОВА

С места события

Что нам стоит магазин построить?

10 декабря состоялись публичные слушания по проектам постановлений администрации города Ессентуки о предоставлении разрешений на строительство магазинов и детского торгово-развлекательного центра на трех земельных участках, расположенных на ул. Ф. Энгельса в районе домов № 16 и 63.

О проведении слушаний было сообщено заранее, все заинтересованные и неравнодушные горожане могли свободно прийти и выразить свое мнение. Стоит отметить, что если предполагаемое использование предоставляемых земельных участков относится к условно разрешенному виду, в соответствии с Градостроительным и Земельным кодексами назначается процедура

публичных слушаний, то есть, согласование с жителями.

Из трех предполагаемых к освоению участков первые два встретили одобрение присутствующих. Эти участки находятся в новом строящемся микрорайоне. Предполагаемое строительство магазинов не закрывает проезд в микрорайон, не требует вырубки зеленых насаждений. Кроме того, этот район нуждается в инфраструктуре.

А вот обсуждение третьего участка равнодушным не оставило никого.

Еще до начала слушаний главе города Ларисе Писаренко поступило письменное обращение за подписями жителей близлежащих домов, выступающими против каких-либо изменений по данному участку.

Также по этому вопросу было проведено заседание общественного совета, и письменное обращение, содержащее несогласие с таким вариантом использования участка, направлено в оргкомитет по проведению публичных слушаний и главе города.

На слушаниях выступили практически все присутствующие. Жители дома, расположенного напротив предполагаемого торгового центра, отметили, что данный участок – это детская площадка с качелями и две спортивные площадки – для баскетбола и волейбола. Там растет много деревьев, уменьшение и так небольшого зеленого участка лишит родителей и детей прогулок и занятий спортом на открытом воздухе, ухудшит экологическую обстановку, нарушит при-

родный дренаж. А яркое освещение торгового центра доставит дискомфорт жителям в ночное время. Кроме того, разрешение на строительство конкретного объекта не является гарантией того, что готовое сооружение станет использоваться исключительно по назначению, а, скорее всего, будет сдаваться в аренду. Большинство высказалось против предоставления участка под застройку.

Застройщик в свою очередь пообещал, что если участок предоставят, то он будет использован исключительно под детский торгово-развлекательный центр с сохранением всех зеленых насаждений, благоустройством уже существующей детской и спортивных площадок.

В результате обсуждений было решено рекомендовать главе города

отказать в предоставлении земельного участка, расположенного на ул. Ф. Энгельса, в районе дома № 16, разрешение на условно разрешенный вид использования под строительство детского торгово-развлекательного комплекса не предоставлять.

Также на слушаниях было отмечено, что застройщик имеет право еще раз обратиться в администрацию города по поводу развития этого участка, но только с обязательным предоставлением вариантов проектирования освоения данного участка, содержащего благоустройство и улучшение существующих детской и спортивной площадок, сохранением зеленых насаждений и, разумеется, назначением новых публичных слушаний.

Ульяна ЯКОВЕНКО

Общество

Все для туризма

16 декабря в администрации города состоялось заседание координационного совета по развитию туристско-рекреационного комплекса Ставропольского края, в котором принял участие заместитель председателя регионального правительства Андрей Мурга.

На повестке дня обсуждались итоги работы санаторно-курортного комплекса края в текущем году и задачи на 2015–2017 годы. Меры, направленные на повышение пассажиропотока в Ставропольском крае в 2015 году, а также вопросы о разработке закона «О туризме в Ставропольском крае» и рассмотрение инвестиционных проектов в сфере туризма для включения в перечень объектов, претендующих на предоставление субсидии на создание комплекса обеспечивающей инфраструктуры туристических кластеров Ставрополья в рамках реализации мероприятий федеральной целевой программы «Развитие внутреннего и въездного туризма в РФ (2011–2018 годы)».

Временно исполняющая обязанности министра экономического развития Ставропольского края Юлия Косарева прокомментировала: «По итогам уходящего года по туристическому потоку отмечается стабильный пятипроцентный прирост, и это очень хороший показатель в нынешних условиях. Это большой объем оказанных услуг, которые аккумулируются в ключевых экономических показателях в виде регионального продукта, для нас это положительная тенденция. Если проводить аналитику по городам Кавминвод, то показатели разнятся от 5 до 15 процентов. По итогам конца года, с учетом зимних праздников показатель будет больше, по статистике КМВ – третий курорт в России по уровню загрузки на но-



вогодние праздники. Туристический поток по итогам года мы оцениваем в 1280000 человек, в прошлом году этот показатель был ниже – 1045000. На будущий год к региону наблюдается огромный интерес со стороны туроператоров. Недавно был проведен информационный тур, ознакомиться с нашими возможностями приехала вся Центральная Россия.

Также хотим упорядочить ряд вопросов по классификации и аттестации экскурсоводов. Еще необходимо поставить экономические и организационные задачи на будущий год.

Заместитель председателя краевого правительства Андрей Мурга отметил: «Мы проводили анализ, и он показал, что санатории загружены на Новый год, а путевки проданы на несколько месяцев вперед. Нестабильный курс рубля сделает так, что люди будут больше отдыхать именно в России. А задача правительства обсудить, как предложить населению в сложившейся ситуации наиболее качественные услуги по разумным ценам».

О мерах, предпринимаемых для повышения пассажиропотока в регион, рассказали представители транспортной сферы. Они отметили, что помимо добавления новых удобных рейсов без пересадок, обновления транспортного парка ведется сотрудничество с туроператорами, регулярно проводятся маркетинговые акции, направленные на привлечение туристов.

В рамках совещания были представлены семь инвестиционных проектов, которые планируется включить в перечень объектов, претендующих на господдержку в рамках программы «Развитие внутреннего и въездного туризма в РФ (2011–2018 годы)», целью и задачей которой является повышение конкурентоспособности российского туризма, удовлетворения потребности российских и иностранных граждан, развитие туристско-рекреационного комплекса, улучшение качества предоставляемых услуг. Один из таких проектов – этнодеревня в Ессентуках.

Ульяна ЯКОВЕНКО

Вернисаж

Дорогой творчества

В Ессентуком историко-краеведческом музее им. В. П. Шпаковского открылась персональная выставка живописи «Дорожный альбом» Натальи Литосовой – ставропольского художника, члена Союза художников России и Творческого союза художников России.

Наталья Литосова – молодой живописец. Основными темами ее творчества являются пейзажи Кавказа, Сибири, Мордовии, Крыма, Абхазии, Черногории, Италии и Китая. Именно в этих местах Наталье удалось поработать на пленэре. Многие из работ посвящены городскому пейзажу, это столь насыщенная и многообразная тема, которую ей удалось увидеть по-своему, через природу архитектуры. Интересна в исполнении автора тема цветочного натюрморта. В сочетании с живописной нежностью и трепетом букета Наталья создает на холсте динамичную эмоциональную композицию.



Тема для персонального проекта Натальи Литосовой «Дорожный альбом» нова и интересна по своей задумке. Желанием автора было увидеть в неживых механизмах одушевленные образы

со своей неповторимой, заслуживающей внимания историей жизни. Героями картин стали старые, военных лет, машины, трактора, грейдеры, дрезины. С ними автор встречалась в своих пленэрных поездках. Любопытным был для нее и технический, колористический опыт работы в этой теме. В полотнах художник удачно сочетает живописные приемы для передачи старого металла, ржавчины, потемневшего с годами стекла.

Наталья Литосова рассказала: «Так как я художник-урбанист, всегда нравилось писать трамваи, поезда, люблю работать над городским пейзажем. Эта выставка – итог, собрала в себе все эскизные наброски и замыслы. В ней есть работы, написанные с фотографий друзей и знакомых, подаренных ими, где изображены редкие кадры с забытыми авто прошлых столетий. Однажды в одной из поездок в Архыз увидела старый трактор, и что-то щелкнуло, за-

няя работа этой экспозиции «Время», на которой изображен ржавый паровоз. Когда писала машины, они были для меня словно живые, с характером и своей историей, и это первый опыт в жанровой работе».

Новый проект Натальи Литосовой насчитывает более 20 полотен. В течение года выставка была представлена в Краснодарском, Новороссийском, Сочинском, Анапском выставочных залах. Серию работ «Дорожный альбом» Наталья видит как олицетворение начала другой жизни автотехники. На первый взгляд, автомобиль рожден для движения, но когда оно заканчивается, наступает новое время. Каким будет оно для этих героев, зритель может решить сам.

Александра АКБАРОВА

Из почты редакции

Добрые слова
о хорошем отдыхе

В Ессентуком санатории «Виктория» мы отдыхаем не в первый раз. Здравница привлекает не только красивейшей территорией, огромной лечебной базой, но и замечательным, отзывчивым приемом как работников администрации, так и медицинского персонала. Приезжая в «Викторию», попадаешь в оазис доброты и понимания. При новом руководителе – Нине Николаевне Гринько – санаторий преобразился. Территория «Виктории» стала еще красивей, улучшился внешний вид зданий. Прекрасные цветочные клумбы поднимают настроение, по парку санатория хочется гулять и гулять.



В палатах произведен ремонт, в несколько раз улучшилось питание, медицинские работники стали относиться внимательнее и вежливее к пациентам.

Организация досуга – это отдельная история. Проведение вечеров, танцев и других мероприятий позволяет познакомиться и подружиться людям, приехавшим из всех уголков России и ближнего зарубежья.

Все перечисленное стало возможным только благодаря стараниям женщины-руководителя, которая как настоящая хозяйка прежде всего заботится о гостях.

Хочется рассказать немного о самой Нине Николаевне. Богатый опыт и высокий профессионализм позволяют ей находить подход к любому больному, а учитывая, что все мы со своими проблемами, это нелегкая задача. Однако она решает все вопросы и незначительные проблемы с улыбкой и пониманием. Это руководитель, который всей душой болеет за санаторий, его благоустройство, чуткое отношение к пациентам.

Также хочется поблагодарить каждого сотрудника санатория в отдельности, но в особенности начальника отдела продаж Зарину Тахмезову, с особым вниманием относящуюся к пожеланиям отдыхающих, заведующую корпусом №3 Галину Стрельцову – чуткую женщину, под присмотром которой все блистает чистотой и уютом, заведующую терапевтическим отделением Любовь Лещенко. Это врач, достойный наивысших похвал. Благодаря грамотному назначению процедур и лекарств практически забываешь о проблемах со здоровьем.

Нельзя не поблагодарить и врача-терапевта Наталью Калашникову, находящую причину заболевания и искореняющую ее.

Особое место в жизни санатория занимает столовая. И, конечно, там никуда без хозяйственной заведующей Ирины Дорофеевой, диетсестер Елены Павленко и Татьяны Лукошевич, администратора Елены Тангевич. Еда хоть и диетическая, но вкусная, а порядок безупречный. Спасибо вам за все! До новых встреч, «Виктория»!

Семья БУЛАТОВЫХ из г. Кинеля,
а также отдыхающие из Самарской области,
Москвы, Владивостока,
Респ. Азербайджан и Туркмения

Коротко

Права и обязанности

Ежегодно 10 декабря во всем мире отмечается День прав человека. Традиционно в этот день различными общественными, правозащитными и образовательными организациями проводятся мероприятия, призванные просветить население в вопросах этой сферы.

Такая встреча состоялась и в филиале № 2 Центральной городской библиотеки. Правовой урок ребятам старших классов пришли преподавать сотрудники полиции – инспектор и старший инспектор ОДН ОУУП и ДН ОМВД России по городу Ессентуки капитаны полиции Надежда Пурига и Евгений Лобанов, а также председатель Совета ветеранов ОМВД по городу Ессентуки, майор милиции в отставке, руководитель музея полиции городского отдела МВД Владимир Полянский.

Владимир Полянский напомнил ребятам, что в России основной закон – это Конституция РФ, и те, кто соблюдает и уважает права других, уверенно идут по жизни. Но необходимо помнить, что помимо прав у каждого есть еще и обязанности перед Родиной, обществом, семьей. А на данный момент для школьника самое главное – право на образование, ведь грамотные специалисты и достойное образование – залог успешного будущего. Молодым людям он посоветовал всерьез задуматься о карьере, связанной с правоохранительными органами, так как мужчина в погонах во все времена был честью и совестью государства.

Евгений Лобанов рассказал старшеклассникам о правах человека, напомнил, что уголовная ответственность наступает с 14 лет, и призвал ребят всегда вести себя в рамках закона.

Ульяна ЯКОВЕНКО

Извещение о проведении собрания о согласовании местоположения границ земельного участка

Кадастровым инженером Решетовым Дмитрием Михайловичем, № квалификационного аттестата кадастрового инженера 26-11-271. 357350, Ставропольский край, Предгорный район, ст. Ессентукская, ул. Садовое кольцо, 5, тел./факс (87961) 5-15-01, 5-04-29 в отношении земельного участка с кадастровым номером 26:30:040122:130, расположенного по адресу:

Ставропольский край, г. Ессентуки, Г/к «Жигули», № 68, выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения и площади земельного участка.

Заказчиком кадастровых работ является **Халоев Артур Николаевич**. Собрание собственников смежных земельных участков, а также всех заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: ст. Ессентукская, ул. Садовое кольцо, 5 (тел./факс (87961) 5-04-29, 5-15-01) на 31-й день с момента опубликования извещения или на первый день после выходного (если 31-й день приходится на субботу, воскресенье или праздничный день) в 10.00.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: 357350, Ставропольский край, Предгорный район, ст. Ессентукская, ул. Садовое кольцо, 5, тел./факс (87961) 5-15-01.

Возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с момента опубликования извещения по адресу: Ставропольский край, Предгорный район, ст. Ессентукская, ул. Садовое кольцо, 5.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок.

Извещение о проведении собрания о согласовании местоположения границ земельного участка

Кадастровым инженером Решетовым Дмитрием Михайловичем, № квалификационного аттестата кадастрового инженера 26-11-271. 357350, Ставропольский край, Предгорный район, ст. Ессентукская, ул. Садовое кольцо, 5, тел./факс (87961) 5-15-01, 5-04-29, в отношении земельного участка с кадастровым номером 26:30:090113:12, расположенного по адресу:

Ставропольский край, гор. Ессентуки, ул. Толстого, 5, выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границ и площади земельного участка.

Заказчиком кадастровых работ являются **Кравцун Юрий Владимирович, Батурина Людмила Григорьевна, Белогурова Татьяна Григорьевна**. Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: ст. Ессентукская, ул. Садовое кольцо, 5 (тел./факс (87961) 5-04-29, 5-15-01) на 31-й день с момента опубликования извещения или на первый день после выходного (если 31-й день приходится на субботу, воскресенье или праздничный день) в 10.00.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: 357350, Ставропольский край, Предгорный район, ст. Ессентукская, ул. Садовое кольцо, 5, тел./факс (87961) 5-15-01.

Возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с момента опубликования извещения по адресу: Ставропольский край, Предгорный район, ст. Ессентукская, ул. Садовое кольцо, 5.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок.

Информация об итогах проведенных 15 декабря 2014 г. торгов по продаже права на заключение договора аренды земельного участка для жилищного строительства

Организатор торгов – комитет по муниципальной собственности города Ессентуки.

1. Земельный участок площадью 565 кв. м, кадастровый номер 26:30:020105:18, расположенный по адресу: г. Ессентуки, ул. Большевикская, 71а;

начальная цена права на заключение договора аренды земельного участка – 36992,75 (Тридцать шесть тысяч девятьсот девяносто два) рубля 75 копеек;

итоговая цена права на заключение договора аренды земельного участка – 66432,75 (Шестьдесят шесть тысяч четыреста тридцать два) рубля 75 копеек.

Победитель торгов – Хитилов Вячеслав Георгиевич.

Комитет по муниципальной собственности города Ессентуки сообщает о планируемом предоставлении в аренду земельного участка для организации входа в подвальное помещение площадью 5,0 кв. м, расположенного по адресу: Ставропольский край, г. Ессентуки, ул. Кисловодская, 26. Физические и юридические лица, чьи интересы затрагивает планируемое предоставление земельного участка, в десятидневный срок с даты опубликования настоящего объявления могут обратиться с вопросами или претензиями по адресу: г. Ессентуки, ул. Вокзальная, 33а, 3-й этаж, каб. № 2, тел. 7-81-95.

Комитет по муниципальной собственности города Ессентуки сообщает о планируемом предоставлении в аренду земельного участка под садоводство и огородничество площадью 741,0 кв. м, расположенного по адресу: Ставропольский край, г. Ессентуки, ул. Никольская, с/т «Овощевод», пр. 23, уч. 61. Физические и юридические лица, чьи интересы затрагивает планируемое предоставление земельного участка, в десятидневный срок с даты опубликования настоящего объявления могут обратиться с вопросами или претензиями по адресу: г. Ессентуки, ул. Вокзальная, 33а, 3-й этаж, каб. № 2, тел. 7-81-95.

Комитет по муниципальной собственности города Ессентуки сообщает о планируемом предоставлении в аренду земельного участка, расположенного по адресу: Ставропольский край, г. Ессентуки, мкр. Опытник, 2-я очередь, в районе земельного участка №6, площадью 600 кв. м, под огород. Физические и юридические лица, чьи интересы затрагивает планируемое предоставление земельного участка, в десятидневный срок с даты опубликования настоящего объявления могут обратиться с вопросами или претензиями по адресу: г. Ессентуки, ул. Вокзальная, 33а, 3-й этаж, каб. № 2, тел. 7-81-95.

Комитет по муниципальной собственности города Ессентуки сообщает о планируемом предоставлении в аренду земельного участка под временный металлический гараж для хранения индивидуального автотранспорта площадью 14,6 кв. м, расположенного по адресу: Ставропольский край, г. Ессентуки, ПГК «Автомобиль», автостоянка №114. Физические и юридические лица, чьи интересы затрагивает планируемое предоставление земельного участка, в десятидневный срок с даты опубликования настоящего объявления могут обратиться с вопросами или претензиями по адресу: г. Ессентуки, ул. Вокзальная, 33а, 3-й этаж, каб. № 2, тел. 7-81-95.

Комитет по муниципальной собственности города Ессентуки сообщает о предстоящем предоставлении в аренду земельного участка для организации парковки и благоустройства площадью 250,0 кв. м, расположенного по адресу: г. Ессентуки, ул. Яснополянская, в районе дома №80а. Физические и юридические лица, чьи интересы затрагивает планируемое предоставление земельного участка, в десятидневный срок с даты опубликования настоящего объявления могут обратиться с вопросами или претензиями по адресу: г. Ессентуки, ул. Вокзальная, 33а, 3-й этаж, каб. № 2, тел. 7-81-95.

Итоговый документ публичных слушаний

Публичные слушания назначены

Постановлением администрации города Ессентуки от 26.11.2014 г. № 2902.

Тема публичных слушаний: по проекту постановления администрации города Ессентуки: «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: г. Ессентуки, ул. Фридриха Энгельса, в районе дома 16, ориентировочная площадь земельного участка составляет 1128,0 кв. м».

Инициатор публичных слушаний: администрация города Ессентуки.

Дата проведения: 10 декабря 2014 года в 14.30.

Формулировка вопроса	№	Ф.И.О. участника публичных слушаний	Предложения и рекомендации	примечания
О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: г. Ессентуки, ул. Фридриха Энгельса, в районе дома 16, ориентировочная площадь земельного участка составляет 1128,0 кв. м		Б. Б. Гросул А. Н. Васильков Т. Д. Костюкова С. Г. Фатьянова С. В. Крылов С. И. Крылова	Предложили. 1. Земельный участок под строительство детского торгово-развлекательного центра не предоставлять. 2. Не разрешать условно разрешенный вид использования земельного участка.	Потенциальному застройщику предложено создать проект обустройства участка и при желании снова выйти на публичные слушания
		З. П. Чикнизов А. С. Зеленский Л. В. Муханина	Предложили. 1. Разрешить условно разрешенный вид использования земельного участка. 2. Предоставить земельный участок под строительство детского торгово-развлекательного центра.	

Оргкомитет по проведению публичных слушаний решил:

1. Направить протокол публичных слушаний и итоговый документ публичных слушаний главе города Ессентуки для принятия решения по обсуждаемому вопросу.
2. Опубликовать итоговый документ публичных слушаний в газете «Ессентукская панорама».

**Заместитель председателя оргкомитета, ведущий публичных слушаний О.И. Иванова
Секретарь оргкомитета В.И. Ярушин**

Итоговый документ публичных слушаний

Публичные слушания назначены

Постановлением администрации города Ессентуки от 26.11.2014 г. № 2901.

Тема публичных слушаний: по проекту постановления администрации города Ессентуки: «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: г. Ессентуки, ул. Фридриха Энгельса, 63, ориентировочная площадь земельного участка составляет 220,0 кв. м».

Инициатор публичных слушаний: администрация города Ессентуки.

Дата проведения: 10 декабря 2014 года в 14.30.

№	Формулировка вопроса	№	Предложения и рекомендации участников публичных слушаний		Примечание
			Ф.И.О. участника публичных слушаний	Предложения и рекомендации	
	О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: г. Ессентуки, ул. Фридриха Энгельса, 63, ориентировочная площадь земельного участка составляет 220,0 кв. м				Присутствующие не возражали против предоставления условно разрешенного вида использования земельного участка

Оргкомитет по проведению публичных слушаний решил:

1. Направить протокол публичных слушаний и итоговый документ публичных слушаний главе города Ессентуки для принятия решения по обсуждаемому вопросу.
2. Опубликовать итоговый документ публичных слушаний в газете «Ессентукская панорама».

**Заместитель председателя оргкомитета, ведущий публичных слушаний О.И. Иванова
Секретарь оргкомитета В.И. Ярушин**

Итоговый документ публичных слушаний

Публичные слушания назначены

Постановлением администрации города Ессентуки от 26.11.2014 г. № 2903.

Тема публичных слушаний: по проекту постановления администрации города Ессентуки: «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: г. Ессентуки, ул. Фридриха Энгельса, 63, ориентировочная площадь земельного участка составляет 176,0 кв. м».

Инициатор публичных слушаний: администрация города Ессентуки.

Дата проведения: 10 декабря 2014 года в 14.30.

№	Формулировка вопроса	№	Предложения и рекомендации участников публичных слушаний		Примечание
			Ф.И.О. участника публичных слушаний	Предложения и рекомендации	
	О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: г. Ессентуки, ул. Фридриха Энгельса, 63, ориентировочная площадь земельного участка составляет 176,0 кв. м				Присутствующие не возражали против предоставления условно разрешенного вида использования земельного участка

Оргкомитет по проведению публичных слушаний решил:

1. Направить протокол публичных слушаний и итоговый документ публичных слушаний главе города Ессентуки для принятия решения по обсуждаемому вопросу.
2. Опубликовать итоговый документ публичных слушаний в газете «Ессентукская панорама».

**Заместитель председателя оргкомитета, ведущий публичных слушаний О.И. Иванова
Секретарь оргкомитета В.И. Ярушин**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ЕССЕНТУКИ СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ г. Ессентуки

26.11.2014 № 2970
О внесении изменения в постановление главы города Ессентуки от 27.12.2007 г. № 3277 «О развитии застроенной территории и сносе ветхого жилья по ул. Интернациональной и ул. Советской»

В целях выполнения муниципальной адресной программы «Развитие застроенных территорий городского округа город-курорт Ессентуки Ставропольского края на 2007–2025 годы», утвержденной решением Совета города Ессентуки от 12.12.2007 г. № 128, руководствуясь статьями 46.1, 46.2, 46.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6.10.2006 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования городского округа город-курорт Ессентуки, в связи с выявленной технической ошибкой администрация города Ессентуки

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменение в постановление главы города Ессентуки от 27.12.2007 г. № 3277 «О развитии застроенной территории и сносе ветхого жилья по ул. Интернациональной и ул. Советской», дополнив таблицу приложения к постановлению «Перечень адресов зданий, строений, сооружений, подлежащих сносу, реконструкции в соответствии муниципальной адресной программой «Развитие застроенных территорий городского округа город-курорт Ессентуки Ставропольского края на 2007–2015 годы» строкой 272

№ п/п	Адрес			Площадь (кв. м.)	в том числе		Вид собственности (государственная, муниципальная, частная)
	улица	№ дома	№ квартиры		ветхого	аварийного	
1	2	3	4	5	6	7	8
272	Советская	18	Нежилое здание	469,5/0		469,5	муниципальная

2. Опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.
3. Настоящее постановление вступает в силу с даты опубликования.

Глава города Ессентуки Л.О. Писаренко

Перезаключите договор на т/о ВДГО

В связи с изменением законодательства вам необходимо обратиться в ОАО «Ессентукигоргаз» для перезаключения договора на техническое обслуживание внутридомового или внутриквартирного газового оборудования. Ранее заключенные договора будут расторгаться.

Подробная информация по телефону: (87934) 7-07-88; (87934) 7-64-80.

Пресс-служба ОАО «Ессентукигоргаз»

Главный судебный пристав Ставрополя ответит на вопросы граждан

19 декабря 2014 года с 14.00 до 16.00 пройдет прием граждан на базе приемной Президента Российской Федерации в СКФО председателем координационного совета при УФССП России по Ставропольскому краю по координации деятельности территориальных органов ФССП России, расположенных в пределах Северо-Кавказского федерального округа, – главного судебного пристава Ставропольского края Коновалова Николая Викторовича по вопросам общественно-правовых отношений по линии организации исполнительного производства: взыскания алиментных платежей, кредиторской задолженности, заработной платы, порядка исполнения решений судов обязательного характера и другим вопросам, касающимся деятельности службы судебных приставов.

Прием пройдет по адресу: г. Пятигорск, ул. Красноармейская, 10.

Предварительная запись заявителей осуществляется по телефонам: 8 (8652) 94-17-43; 94-02-78, 24-55-42.

КАК ЗА КАМЕННОЙ СТЕНОЙ ЧАСТНОЕ ОХРАННОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ «БАСТИОН»



- Пультовая охрана квартир, домов, дач, гаражей от 300 р./мес.;
- Охрана объектов, офисов, зданий от 1000 р./мес.;
- Монтаж всех видов сигнализации и видеонаблюдения;
- Тревожная кнопка;
- Профессиональное техническое обслуживание охранных систем и видеонаблюдения;
- SMS - уведомление;
- Физическая охрана объектов частных и юридических лиц;
- Вызов инженера при осмотре объекта бесплатно.

В связи с расширением предприятия на работу требуются лицензированные охранники до 50 лет

357600, г. Ессентуки, ул. Маяковского, 21а, 8 (87934) 5-42-23, опер. дежурный (круглосуточно), 8 (87934) 5-42-28, 8(928) 369-12-83, 8(918) 889-24-02. E-mail: bastionoxrana@mail.ru. Наш сайт: www.bastion-kmv.ru

Мы будем рады оказать вам помощь в решении вопросов, связанных с безопасностью! Цены на оказываемые услуги вас приятно удивят!

Выставка

Дорога к храмам

Совместная фотовыставка «Храмы России» Александра Сеньюшкина и его жены Елены Пановой открылась в городской Центральной библиотеке в рамках творческого проекта «БЛГ».

Близкие и друзья Александра Борисовича отзываются о нем как о добром, скромном, много читающем и очень любознательном человеке, всегда носящем с собой фотоаппарат. Родился фотограф на Камчатке в семье профессионального военного.

реальность, значит, старания автора были не напрасны.

Не без доли юмора Александр Борисович рассказал, как начал заниматься фотоискусством: «В третьем классе стащил у папы фотоаппарат, за что, конечно, был строго наказан. Но свои первые снимки все же сделал. В пятом классе у нас был штатный фотограф, и я не вылезал из его лаборатории. Меня завораживал таинственный процесс превращения белого листа в изображение. И с тех пор

– Одна из целей поездки, рассказывает Александр Сеньюшкин, – поиски места расположения усадьбы Лермонтовых измайловской ветви, к которой принадлежит М. Ю. Лермонтов: «Во время путешествия мы познакомились с архивными работниками, краеведами, интересными людьми. Побывали в селе Никольском, сфотографировали руины церкви, где крестили Юрия Петровича – отца Михаила Юрьевича Лермонтова».

На снимках можно найти собор Василия Великого 2-й половины 18-го века, – покровителя рыбаков, расположенный на берегу Галичского озера, где рыболовство – древнее ремесло. В этом храме находится икона Смоленской Божией матери.

Обратный путь прошел через Ивановскую, Владимирскую, Рязанскую, Тамбовскую, Воронежскую и Ростовскую области.

«Мы хотели побывать в Суздале, где в 1642 году был похоронен Дмитрий Пожарский. Его усыпальница находится на территории Спасо-Евфимиева монастыря. Еще один красивейший храм – церковь Воскресения Христова на Дебре – потрясающее архитектурное сооружение с лаконичными и совершенными пропорциями».

Александр Сеньюшкин поделился: «Когда смотришь на храмы и сооружения Древней Руси, что-то откликается в душе, как у исконно русских людей, это заложено в каждом словно фундамент. Именно такие чувства вызывает храм Покрова на Нерли в Боголюбове – совершеннейший представитель древнерусского зодчества. Церковь стала первым мемориальным храмом Руси и является памятником архитектуры, охраняемым ЮНЕСКО. Хочется, чтобы люди, как и мы, прикоснулись к этим архитектурным шедеврам».

Александра АКБАРОВА



Приходилось много ездить по стране, судьба заносила в Прибалтику, Забайкалье и среднюю полосу России. С 2005-го жизнь и работа Александра Сеньюшкина связаны с Кавминводами. Во всех начинаниях его поддерживает супруга. Все, что видел в путешествиях, Александр Борисович старался запечатлеть и донести до зрителей. Его работы очень разные, многогранные, на выставке представлены только та часть, которая смогла уместиться на стендах. И если человеку, смотрящему на его снимки, хочется побывать там, перенестись в ту

увлекся фотографией, всю пионерскую смену провел в этой темной комнате, постигая азы мастерства. Что такое удачное фото? Это оказаться в нужное время в нужном месте и при этом не забыть фотоаппарат».

По словам фотографа, идею этой выставки подсказал руководитель творческой мастерской «БЛГ» Лазарь Берберов, просмотревший материалы, заснятые во время поездки в Костромскую область на Родину Елены. Храмовый путь проходил из Ессентуков в Галич, Чухлому, Кострому и Судиславлю.

Спорт

Я выбираю баскетбол



10 и 11 декабря на базе ЕСОТЦ «Спартак» состоялось первенство города по баскетболу среди учащихся общеобразовательных школ 2004 года рождения. В мероприятии приняли участие 10 команд девочек и 11 команд мальчиков.

По итогам турнира призовые места среди девочек распределились следующим образом: 1-е – МБОУ СОШ № 9, 2-е – МБОУ СОШ № 12, 3-е – лицей № 6. Среди мальчиков 1-е место завоевала команда МБОУ СОШ № 7, 2-е – МБОУ СОШ № 9, 3-е – МБОУ СОШ № 12.

Призеры первенства награждены кубками, медалями и грамотами. Все участники соревнований получили приглашения заниматься на бесплатной основе в секцию баскетбола. Желающие записаться могут обращаться по контактному телефону 6–22–38 или по адресу: ул. Энгельса, 2.

Серебро Кубани

С 12 по 14 декабря в станице Архангельской Краснодарского края проводился открытый краевой турнир по тхэквондо «Первенство Кубани» среди юниоров, кадетов, мальчиков и девочек.

Команду Ессентуков представляли учащиеся СДЮСШОР им. С. М. Федулова. В общекомандном зачете спортсмены заняли второе место, привезя домой пять золотых, четыре серебряных и девять бронзовых медалей.

Все на футбол!

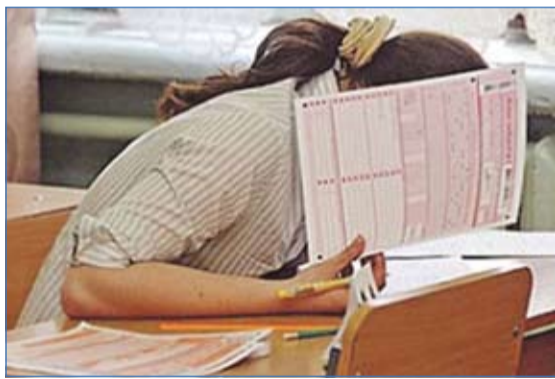
20 декабря в 12 часов на запасном искусственном поле Центрального стадиона Ессентуков состоится финал открытого кубка главы города по футболу среди коллективов физической культуры. Приглашаем всех любителей футбола!

*Подготовил Дмитрий ЧЕРНЫШЕВ
(по материалам управления физической культуры и спорта администрации г. Ессентуки)*

Вестник образования

ЕГЭ не за горами

В Ессентуках прошло общегородское родительское собрание, которые провели специалисты управления образования города с участием представителей вузов Ставропольского края.



Родители смогли ознакомиться с профориентационной деятельностью Ставропольского государственного аграрного университета, Северо-Кавказского федерального университета и Пятигорского государственного лингвистического университета.

Совместно с управлением образования СГАУ открыл две экспериментальные площадки для учащихся на базе школ № 8 и 12, а СКФУ заключил договор со школой № 5 о создании профориентационных классов по экономической безопасности и внешнеэкономической деятельности. Выпускники этих классов будут пользоваться приоритетом при поступлении в вуз.

Начальник городского управления образования Артем Данилов рассказал о предстоящем в 2015 году ЕГЭ, который будет проводиться на базе школ № 10 и 12, а также ответил на вопросы родителей.

По ролям

5 декабря в управлении образования администрации Ессентуков прошел городской день дублера.

На несколько часов начальника городского управления образования Артема Данилова и его сотрудников заменили активисты городской ассоциации «Лидер».

Ребята попробовали себя в необычных ролях, проявив лучшие качества: настойчивость, активность, целеустремленность, и успешно справились с поставленными перед ними задачами. Результатом «дублирования» стало общение за круглым столом, где каждый участник высказал свое мнение и выразил пожелания.



Сотрудники управления получили заряд бодрости и энергии от своих юных помощников, а лидеры быстро включились в работу, отметив при этом, насколько многогранен и нелегок труд управленцев.

Материалы Александры АКБАРОВОЙ

Редакция знакомится с письмами читателей, не вступая в переписку. Рукописи не рецензируются и не возвращаются. Ответственность за содержание и достоверность сведений в материалах и рекламных объявлениях несут авторы. Их точка зрения может не совпадать с позицией редакции. Рекламные материалы помечены знаком @. **Материалы принимаются не позднее 13.00 вторника до дня опубликования номера.**

Главный редактор Д.С. ЧЕРНЫШЕВ

Адрес редакции и учредителя: 357600, Ставропольский край г. Ессентуки, ул. Володарского, 15. Тел. (факс): 6-66-63, 6-20-05.
 Газета зарегистрирована в Управлении по Ставропольскому краю Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций. Свидетельство ПИ № ТУ 26-00498 от 23.07.2013 г.
 Газета отпечатана в ООО «Издательство «Южный регион», г. Ессентуки, ул. Никольская, 5а. Подписной индекс 29360. Цена свободная.
 Номер подписан 17.12.2014 в 16.00, по графику – 16.00. Заказ 2053. Тираж 6300.

УЧРЕДИТЕЛЬ:
МБУ «ЕССЕНТУКИ СЕГОДНЯ»

www.adm-essentuki.ru;
e-mail: es-panorama@yandex.ru,
estoday@mail.ru

	Ночь	День
Чт 18.12	Пасмурно +1	Пасмурно +9
Пт 19.12	Пасмурно +6	Ясно +9
Сб 20.12	Пасмурно +4	Облачно +7
Вс 21.12	Малооблачно 0	Ясно +7
Пн 22.12	Малооблачно +1	Пасмурно, дождь +2
Вт 23.12	Облачно -4	Облачно +4
Ср 24.12	Облачно, небольшой дождь 0	Малооблачно, небольшой дождь +4

прогноз предоставлен сайтом gismeteo.ru

Вестник Думы СК

Работать в интересах граждан и общества

Константин Борисович Скоморохин уже более трёх лет представляет интересы Ставропольского края в верхней палате российского парламента – Совете Федерации РФ. Его основная деятельность сосредоточена в составе Комитета по социальной политике, членом которого сенатор является с декабря 2011 года. Он убеждён, что основная задача любой власти – работать в интересах граждан и общества. А значит, каждый член Совета Федерации обязан ежегодно отчитываться в том, что делается и уже сделано, перед жителями территории, от которой он выдвинут. О достигнутых результатах, текущей работе и своих планах член Совета Федерации России К. Б. Скоморохин сегодня рассказывает в интервью.

– Константин Борисович, каковы главные направления вашей работы как сенатора от Ставропольского края?

– Это участие в создании законодательной базы для реализации стратегических приоритетов внутренней и внешней политики государства. Конечно же, с учётом интересов Ставропольского края.

Если говорить проще, то работа сенатора подразумевает два основных вектора деятельности – законодотворческую в стенах Совета Федерации и работу в регионе, представителем которого я являюсь.

– Расскажите об основных, на ваш взгляд, результатах законодательной деятельности Совета Федерации?

– Начнём с того, что нынешний год стал знаковым для развития системы местного самоуправления в России. Серьёзным шагом в этом направлении было принятие закона, наделяющего регионы и муниципалитеты возможностью выбора наиболее оптимальной модели местной власти. В конечном счёте это должно повысить эффективность работы муниципальных органов.

В Ставропольском крае муниципальная реформа уже дала возможность внести поправки в собственный региональный закон о местном самоуправлении. При этом изменения не столь значительны. Не углубляясь в подробности, замечу только, что на районном уровне сохранён существующий в 25 территориях способ формирования представительных органов власти. А в сельских поселениях сохранены прямые выборы глав.

Иными словами, предусмотренная схема уже и так работает в подавляющем большинстве территорий Ставрополья. И, по моему мнению, она является подходящей для нашего региона. Главное, чтобы избранная тем или иным способом местная власть работала, прежде всего, в интересах людей и своей территории. А прочный законодательный фундамент для этой работы сегодня создан.

Я знаю, что возникли вопросы по поводу отмены прямых выборов мэров городов. Но Ставропольский край – непростой регион. Для нас особенно важен принцип управляемости по всей вертикали власти.

Уходящий год так же прошёл под знаком событий на Украине. Ряд наших территорий столкнул-

ся с серьёзной проблемой беженцев с юго-востока этой страны. В том числе и Ставропольский край, вынужденный принять и расселить тысячи людей.

В этой связи нами был упрощён порядок получения российского гражданства для лиц, ранее проживавших на территории СССР. Иностранцы, признанные беженцами или получившие временное убежище, смогли осуществлять трудовую деятельность без наличия разрешения на работу.

Большая работа проведена и по корректировке параметров федерального бюджета на 2014 год. Усилия Совета Федерации при этом были направлены на защиту интересов российских регионов, полное обеспечение их полномочий финансовыми ресурсами. Например, на 40 миллиардов рублей были увеличены субсидии на модернизацию дошкольного образования.

Также увеличены дотации регионам на сбалансированность – на 50 миллиардов рублей, и бюджетные кредиты – до 230 миллиардов рублей. Часть этой финансовой помощи получило и Ставрополье.

Одним из приоритетов нашей работы оставалось усиление государственной поддержки сферы образования. В целях поощрения выпускников школ был одобрен закон, предусматривающий вручение медалей «За особые успехи в учении». То есть, тех самых «золотых медалей», которые традиционно получали выпускники, успешно прошедшие государственную итоговую аттестацию и имеющие оценки «отлично» по всем предметам. Я знаю, что Ставропольский край одним из первых поддержал эту инициативу.

В Совете Федерации также нашло понимание другое предложение ставропольцев – вернуть школьную форму в образовательные учреждения. Такие нормативные требования к форме учащихся уже установлены.

В сфере физической культуры и спорта повышен статус национальных видов спорта в целях их популяризации на территории всей России. В области культуры учащимся предоставлено право на бесплатное посещение государственных и муниципальных музеев не реже одного раза в месяц.

Кроме того, установлены конкретные формы участия граждан в охране общественного порядка на добровольной основе. В результате добровольные народные дружины должны стать действенной общественной силой. На Ставрополье уже давно практикуется привлечение реестрового казачества к охране правопорядка. Укрепление соответствующей законодательной базы поможет сделать их сотрудничество с правоохранительными органами более эффективным. По этому поводу вместе с коллегами я принимал участие в выездном заседании комитета Совета Федерации по обороне и безопасности, которое состоялось в Ессентуках. Мы обсудили злободневные вопросы состояния и проблем правового регулирования участия казачества в обеспечении правопорядка.

– Какие проекты вы курируете в рамках работы Комитета по социальной политике?

– Буквально недавно представлял на одном из последних заседаний Совета Федерации проект бюджета Фонда социального страхования на 2015 год и плановый период до 2017 года. Им определён объём бюджетных ассигнований в размере более 500 миллиардов рублей, которые будут направлены на исполнение социальных обязательств.

Также наш комитет поддержал изменения в федеральный закон о медицинском страховании, которые устанавливают новый механизм финансового обеспечения высокотехнологичной медицинской помощи в регионах.

На 2015 год продлены единовременные компенсационные выплаты медицинским работникам, прибывшим или переехавшим на работу в сельскую территорию. Я знаю, что эта мера поддержки является очень действенной для решения проблемы кадрового дефицита медиков во многих районах Ставрополья.

Мы занимались и вопросами социальной защиты инвалидов в связи с ратификацией соответствующей международной конвенции. Изменения в законодательстве, в частности, определяют особенности обслуживания этой категории на транспорте и при предоставлении услуг связи. Предусмотрено совершенствование механизмов реабилитации, введена норма о недопустимости дискриминации инвалидов, а также дано определение такого рода дискриминации.

Как член комитета по социальной политике в течение года я также принял участие в заседаниях следующих рабочих групп: по развитию института усыновления, по разработке государственной программы «Молодая семья».

Нашими рабочими группами также подготовлены и внесены поправки в законы, защищающие права граждан в случае временной нетрудоспособности и в связи с материнством, а также права детей-сирот.

И, что немаловажно, была продолжена работа над государственной программой по развитию Северо-Кавказского федерального округа на период до 2025 года. Напомню, в её состав входят подпрограмма развития Кавказских Минеральных Вод, а также Концепция комплексной программы развития региона до 2025 года.

– Действительно, пристальное внимание Совета Федерации в этом году оказалось обращено на курорты Кавказских Минеральных Вод. Какова ваша позиция по этому вопросу, как защитить их уникальное культурное наследие и природные ресурсы?

– Вопросы комплексного развития Кавказских Минеральных Вод, действительно, неоднократно обсуждались в верхней палате в течение года. И на заседаниях Совета Федерации, и во время «правительственного часа». Разговор, прежде всего, касался земельных и имущественных отношений в регионе, его финансовых проблем, работы транспорта и коммунального хозяйства.



По вопросу развития Кавминвод нашим комитетом был направлен запрос в адрес Председателя Правительства России Дмитрия Медведева. В нём справедливо отмечалось, что в настоящее время значительная часть скверов, лечебных парков, зон отдыха, памятников истории находится в полуразрушенном состоянии, и регион не соответствует статусу федерального курорта.

К сожалению, города Кисловодск, Пятигорск, Ессентуки и Железноводск не имеют возможности создать за счёт средств местных бюджетов конкурентоспособный на мировом рынке турпродукт. Им нужна серьёзная федеральная поддержка.

Пока что речь идёт лишь об одном проекте, который предусматривает значительное финансирование из центра. Напомню, это создание на Кавминводах оздоровительно-рекреационного медицинского кластера стоимостью около 5 миллиардов рублей. Его реализация запланирована в рамках госпрограммы «Развитие Северо-Кавказского федерального округа» на период до 2025 года и целевой программы «Юг России».

Между тем, я и мои коллеги ещё в 2012 году разработали проект концепции комплексной программы развития Кавказских Минеральных Вод до 2025 года. В ней определены основные направления и перспективы долгосрочного комплексного социально-экономического развития, возможные инвестиционные проекты. Однако до настоящего времени концепция не утверждена.

Конечно же, учитывая особую значимость региона в организации системы охраны здоровья и развития туристического потенциала в

масштабах всей страны, принимать концепцию необходимо.

Также считаю, что так называемые первые охранные зоны городов-курортов Кавминвод должны быть защищены от застройки, иначе это грозит невосполнимыми потерями для экологии. Конечно, урбанизация развивается, но надо выбирать, что важнее – развитие города или сохранение природных богатств.

В этом случае я солидарен с депутатами Ставропольской краевой Думы, которые намерены оперативно подготовить поправки к законопроекту, отменяющему защиту курортов от застройки.

– Константин Борисович, 2014 год подходит к концу. Как бы не было трудно, в эти дни мы всегда надеемся только на лучшее. Какое будущее, по-вашему, ждёт Ставрополье?

– Сила страны складывается из процветания и благополучия её территорий. Роль Ставропольского края в развитии России трудно переоценить. Наш край – это щедрые земли, уникальные природные богатства, выгодное географическое положение, а главное – его жители-ставропольцы: люди сильные и талантливые, представители разных профессий, трудом которых создавалась и создаётся мощь государства и нашего края.

Каждый из нас внёс посильный вклад в то, чтобы преодолеть трудности и уверенно шагнуть в наступающий 2015 год. Пусть он станет временем больших достижений, энергичного движения вперёд и исполнения всех намеченных планов. Пусть он поможет каждому максимально раскрыть себя и принести пользу родной земле!

Беседовал Артём ТАРАСОВ

Социальная сфера

Индексация пособий

С 1 января 2015 года размер пособий, предусмотренных Федеральным законом от 19.05.1995 г. № 81-ФЗ «О государственных пособиях гражданам, имеющим детей», в связи с индексацией будет составлять:

1. Для граждан, осуществляющих уход за ребёнком до достижения возраста 1,5 лет и не подлежащих обязательному социальному страхованию (в том числе обу-

чающихся по очной форме обучения в образовательных учреждениях и находящихся в отпуске по уходу за ребёнком) ежемесячное пособие по уходу за первым ребёнком (минимальный размер) – 2718,34 руб, ежемесячное пособие по уходу за вторым ребёнком и последующими детьми (минимальный размер) – 5436,67 руб.

2. Для родителей, не подлежащих обязательному социальному страхованию,

либо обучающихся по очной форме обучения в образовательных учреждениях, единовременное пособие при рождении ребенка – 14497,80 руб.

3. Единовременное пособие беременной жене военнослужащего, проходящего военную службу по призыву, срок беременности которой составляет не менее 180 дней – 22958,78 руб.

4. Ежемесячное пособие на ребенка

военнослужащего, проходящего военную службу по призыву, до достижения ребёнком возраста трех лет – 9839,48 руб.

С 1 января 2015 г. размер социального пособия на погребение, если умерший не подлежал обязательному социальному страхованию на день смерти и не являлся пенсионером, составит 5277,28 руб.

Индексации не подлежат: размеры ежемесячного пособия на ребенка, ежемесяч-

ной денежной компенсации многодетной семье, ежемесячной денежной выплаты «Ветеран труда» и «Ветеран труда Ставропольского края», «Труженик тыла», «Жертвы политических репрессий», «Реабилитированные лица и лица, признанные пострадавшими от политических репрессий».

Управление труда и социальной защиты населения администрации г. Ессентуки

ПУБЛИЧНЫЙ ДОГОВОР
На оказание услуг по сбору и транспортировке твердых бытовых отходов ООО «Спецавтохозяйство»

Общество с ограниченной ответственностью «Спецавтохозяйство» в лице генерального директора предприятия, действующего на основании устава, именуемое в дальнейшем Исполнитель, с одной стороны, и жители города Ессентуки, проживающие:

мкр. Южный,
мкр. Белый Уголь,
ул. Озерная, дома № 1–9, 11, 13, 15, 17, 19, 21, 23, 24, 25, 27,
пер. Садовый, дома № 1–10, 5а, 6а, 8а,
ул. Огородная, дом № 2,
ул. Кисловодская, дома № 230–256, 191а–201,
именуемые в дальнейшем Абоненты, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем.

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. В соответствии с условиями настоящего договора Исполнитель обязуется оказывать услуги по регулярному вывозу твердых бытовых отходов (ТБО), образующихся в результате жизнедеятельности Абонентов, а Абоненты обязуются своевременно и в полном объеме оплачивать услуги, предоставляемые Исполнителем в порядке и на условиях, установленных настоящим договором.

1.2. Стороны договорились, что в состав услуг по вывозу твердых бытовых отходов, не входят: вредные, промышленные, радиоактивные, строительные отходы, земля, продукты жизнедеятельности животных и птиц, тушки животных и птиц, жидкие бытовые отходы.

2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ИСПОЛНИТЕЛЯ

2.1. Исполнитель обязуется:

2.1.1. Обеспечивать качественное и своевременное оказание услуг по сбору и вывозу твердых бытовых отходов в соответствии с действующими санитарными нормами и правилами, графиками вывоза, условиями настоящего договора.

2.2. Исполнитель имеет право:

2.2.1. Требовать от Абонента оплаты оказанных услуг в срок, установленный настоящим договором, пени за неполную или несвоевременно внесенную плату в соответствии с действующим законодательством РФ.

2.2.2. Требовать от Абонента оплату задолженности за оказанные услуги,

в том числе в судебном порядке.

2.2.3. Требовать предоставления соответствующих регистрационных документов и долевой книги для проверки количества зарегистрированных лиц.

3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ АБОНЕНТА
3.1. Абонент обязуется:

3.1.1. Своевременно, в срок до 10-го числа месяца, следующего за расчетным, производить оплату за оказанные Исполнителем услуги по сбору и вывозу твердых бытовых отходов.

3.1.2. Не создавать стихийные свалки, нагромождение ТБО на контейнерных площадках и вокруг них, не бросать мусор мимо контейнеров, не допускать загрузку контейнеров отходами, указанными в пункте 1.2 настоящего договора, а также складирование таковых на контейнерных площадках, не производить поджог мусора в контейнерах и на контейнерных площадках.

3.1.3. Соблюдать действующие санитарные нормы и правила, графики вывоза отходов.

3.1.4. В случае изменения состава семьи, смены собственника, иных изменений, могущих прямо или косвенно повлиять на взаимоотношения сторон, регулируемых настоящим договором, предоставлять в течение десяти дней соответствующую информацию Исполнителю, в том числе посредством электронной (specavtohozjajstvo@mail.ru), телефонной (тел. 7-68-78), факсимильной связи (тел. 7-68-78).

3.2. Абонент имеет право:

3.2.1. В рамках настоящего договора требовать качественного и своевременного оказания услуг по сбору и вывозу твердых бытовых отходов.

3.2.2. Заказывать на платной основе услуги по вывозу отходов, указанных в п. 1.2 настоящего договора, в пределах компетенции Исполнителя, путем заключения отдельного договора.

4. ЦЕНА ДОГОВОРА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

4.1. Цена настоящего договора за услугу сбора и вывоза твердых бытовых отходов с 1.01.2015 г. составляет: 88,20 руб. в месяц на одного человека, зарегистрированного в благоустроенной квартире, 90,70 руб. в месяц на одного человека, зарегистрированного в неблагоустроенной квартире,

и 117,50 руб. в месяц на одного человека, зарегистрированного в частном домовладении.

4.2. Исходными данными для начисления оплаты за услуги по сбору и вывозу ТБО служат сведения о численности лиц, зарегистрированных по данному адресу.

4.3. Цена на оказываемые по настоящему договору услуги может изменяться Исполнителем в одностороннем порядке. Абоненты извещаются об указанном обстоятельстве посредством средств массовой информации (объявление по радио/публикация в газете). Оформление дополнительного соглашения сторон для этого не требуется.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ

5.1. Стороны несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему договору в порядке, установленном действующим законодательством РФ.

5.2. При возникновении у Абонента просрочки оплаты свыше 2 месяцев Исполнитель направляет предупреждение о необходимости погасить имеющуюся задолженность. Абонент обязан погасить задолженность в срок до 10 дней со дня получения предупреждения. В противном случае задолженность будет взыскана в судебном порядке, с возмещением Абонентом всех судебных издержек Исполнителю, понесенных им при подаче иска в суд.

5.3. В случае проведения ремонтных работ на дорогах или подъездных путях к площадкам с контейнерами Исполнитель не несет ответственности за сроки вывоза ТБО.

6. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ

6.1. Условия настоящего публичного договора могут изменяться законодательными, нормативно-правовыми актами, без оформления дополнительных соглашений к нему.

6.2. Договор считается заключенным независимо от соблюдения формальных условий (подписи Абонента) и обязательен для исполнения.

7. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

7.1. Настоящий договор вступает в силу с 1.01.2015 г. и действует в течение одного календарного года, с указанного момента.

СТОРОНЫ:

ИСПОЛНИТЕЛЬ

АБОНЕНТЫ

ПУБЛИЧНЫЙ ДОГОВОР
оказания услуг по транспортировке твердых бытовых отходов ООО «Объединенная транспортная компания»

Общество с ограниченной ответственностью «Объединенная транспортная компания» («ОТК»), именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора В. В. Арбузкина, действующего на основании устава, с одной стороны, и жители города Ессентуки, в дальнейшем именуемые «Абоненты», с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. В соответствии с условиями настоящего договора Исполнитель обязуется оказывать услуги по регулярному вывозу твердых бытовых отходов (ТБО), образующихся в результате жизнедеятельности жителей города Ессентуки, а Абонент обязуется своевременно и в полном объеме оплачивать услуги, предоставляемые Исполнителем в порядке и на условиях, установленных настоящим договором.

1.2. Исполнитель обязуется оказывать следующие услуги: регулярный вывоз твердых бытовых отходов, образующихся в результате жизнедеятельности жителей города Ессентуки, в дальнейшем именуемые «Услуги».

1.3. Стороны договорились, что в состав услуг по вывозу твердых бытовых отходов, не входят: вредные, промышленные, радиоактивные, строительные отходы от капитального ремонта и нового строительства, биологические отходы, обрезки деревьев, крупные предметы домашнего обихода, в том числе предметы мебели и сантехники, автошины, продукты жизнедеятельности животных и птиц, жидкие бытовые отходы.

2. Права и обязанности сторон
2.1. Исполнитель обязуется:

2.1.1. Обеспечивать качественное и своевременное оказание услуг по вывозу твердых бытовых отходов в соответствии с действующими санитарными нормами и правилами и условиями настоящего договора.

2.1.2. Соблюдать нормативные сроки по вывозу твердых бытовых отходов.

2.1.3. Безвозмездно исправить все выявленные недостатки, если в процессе оказания услуг Исполнитель допустил отступление от условий договора, ухудшившее качество оказанной услуги в течение трех дней.

2.2. Исполнитель имеет право:

2.2.1. Требовать от Абонента оплаты оказанных услуг в установленном настоящим договором порядке и сроке, пени за неполную или несвоевременно внесенную плату, за оказанные услуги, в соответствии с действующим законодательством РФ.

2.2.2. Требовать от Абонента оплаты задолженности за оказанные услуги, в том числе в судебном порядке.

2.2.3. Требовать представления соответствующих регистрационных документов и долевой книги, для проверки количества фактически проживающих лиц.

2.2.4. Привлекать по своему усмотрению третьих лиц, имеющих лицензию на осуществление соответствующих видов деятельности, в целях оказания услуг по вывозу ТБО, выполнения, как всего комплекса, так и отдельных видов работ, оказания услуг и иных действий в рамках настоящего договора. При привлечении Исполнителем третьих лиц для оказания всего комплекса услуг предусмотренных настоящим договором, к последнему помимо прочего, при согласии сторон, переходят также обязан-

ности по начислению и взаимной платы по сбору и вывозу ТБО, в соответствии с лицевым счетом Абонента.

2.3. Абонент обязуется:

2.3.1. Своевременно, в срок до 10 числа месяца, следующего за расчетным, производить оплату за оказанные Исполнителем услуги по сбору и вывозу твердых бытовых отходов.

2.3.2. Обеспечить Исполнителю свободный доступ к месту последующего вывоза ТБО, в том числе не создавать стихийные свалки, захламление и нагромождение ТБО на контейнерных площадках и вокруг них, не бросать мусор мимо контейнеров, не допускать загрузку контейнеров отходами, указанными в пункте 1.3 настоящего договора, а также складирование таковых на контейнерных площадках, не производить поджог контейнеров и мусора на контейнерных площадках.

2.3.3. Абоненты, проживающие в районах, где введена «поведенная» система вывоза твердых бытовых отходов, обязаны выставлять мусор на улицу только в дни, когда производится его вывоз согласно графику.

2.3.4. Абонент обязуется при выносе мусора обеспечить условия, исключающие разнос мусора ветром и растаскивание бродячими собаками. Все отходы должны быть упакованы в пластиковые или металлические емкости с крышками, специальные пластиковые мешки для мусора.

2.3.5. Соблюдать действующие санитарные нормы и правила.

2.3.6. В случае изменения состава семьи, смены собственника, иных изменений, могущих прямо или косвенно повлиять на взаимоотношения сторон, регулируемых настоящим договором, предоставлять в течение десяти дней соответствующую информацию Исполнителю в абонентский отдел, в том числе посредством телефонной (тел. 5-48-29), факсимильной связи (тел. 5-48-29).

2.4. Абонент имеет право:

2.4.1. В рамках настоящего договора требовать качественного и своевременного оказания услуг по вывозу твердых бытовых отходов.

2.4.2. Получение информации относительно цены настоящего договора.

2.4.3. Заказывать на платной основе услуги по вывозу бытовых отходов, не входящих в состав услуг оказываемых в рамках настоящего договора, путем заключения отдельного договора.

3. Цена договора и порядок расчетов

3.1. Цена настоящего договора определяется исходя из расчета стоимости вывоза твердых бытовых отходов, утвержденного Исполнителем, и составляет **88,40 руб. в месяц** на одного человека, зарегистрированного в благоустроенной квартире, **90,90 руб. в месяц** на одного человека, зарегистрированного в неблагоустроенной квартире, и **117,77 руб. в месяц** на одного человека, зарегистрированного в частном домовладении.

3.2. Исходными данными для начисления оплаты за услуги по вывозу ТБО служат сведения о численности лиц, зарегистрированных по данному адресу.

3.3. На момент подписания договора по указанному адресу зарегистрировано (проживает) _____ человек.

3.4. Абонент ежемесячно оплачивает стоимость выполненных услуг не позднее 10 числа месяца, следующего за расчетным.

3.5. Цена на оказываемые по настоящему договору услуги может изменяться Исполнителем в одностороннем порядке, но не чаще двух раз в год, в соответствии установленным законом порядке. Абоненты извещаются об указанном обстоятельстве посредством средств массовой информации (объявление по радио/публикация в газете). Оформление дополнительного соглашения сторон для этого не требуется.

4. Срок действия договора

4.1. Настоящий договор вступает в силу с 1 января 2015 года и действует до 31 декабря 2015 года.

4.2. В случае если ни одна из Сторон в течение месяца до окончания срока действия настоящего договора не заявит о его прекращении, либо о заключении нового договора, настоящий договор считается пролонгированным на следующий календарный год на тех же условиях.

4.3. Настоящий договор, может быть, расторгнут по взаимному соглашению Сторон, а также по инициативе одной из сторон в порядке, установленном действующим законодательством РФ. В случае досрочного расторжения договора Стороны обязаны исполнить обязательства имевшие место на момент расторжения договора.

4.4. В случае досрочного расторжения договора сторона, по инициативе которой расторгается договор, обязана известить другую сторону письменно за 30 дней до предполагаемой даты расторжения договора с проведением всех необходимых взаиморасчетов.

4.5. В случае реорганизации Исполнителя, как юридического лица, путем разделения, выделения, преобразования, все права и обязанности Исполнителя по настоящему договору переходят к образовавшемуся в результате реорганизации юридическому лицу в соответствии с передаточным актом и разделительным балансом. Закрытие между созданным юридическим лицом и Абонентом нового договора оказания услуг по транспортировке ТБО в таком случае не требуется.

5. Ответственность сторон

5.1. Стороны несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему договору в порядке, установленном действующим законодательством РФ.

5.2. При возникновении у Абонента просрочки оплаты свыше 2 месяцев, Исполнитель направляет предупреждение о необходимости погасить имеющуюся задолженность. Абонент обязан погасить задолженность в срок до 10 дней со дня получения предупреждения. В противном случае задолженность будет взыскана в судебном порядке, с возмещением Абонентом всех судебных издержек Исполнителю, понесенных им при подаче иска в суд.

6. Дополнительные условия

6.1. Условия настоящего публичного договора могут изменяться законодательными, нормативно-правовыми актами, без оформления дополнительных соглашений к нему.

6.2. Договор считается заключенным независимо от соблюдения формальных условий (подписи Абонента) и обязательен для исполнения.

СТОРОНЫ

ИСПОЛНИТЕЛЬ

АБОНЕНТ

ПУБЛИЧНЫЙ ДОГОВОР
оказания услуг по сбору и транспортировке твердых бытовых отходов ООО «Спецэкотранс»

Общество с ограниченной ответственностью «Спецэкотранс», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора С. А. Горбачева, действующего на основании устава, с одной стороны, и жители города Ессентуки, в дальнейшем именуемые «Абоненты», с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. В соответствии с условиями настоящего договора Исполнитель обязуется оказывать услуги по сбору и регулярному вывозу твердых бытовых отходов (ТБО), образующихся в результате жизнедеятельности жителей города Ессентуки, а Абонент обязуется своевременно и в полном объеме оплачивать услуги, предоставляемые Исполнителем в порядке и на условиях, установленных настоящим договором.

1.2. Исполнитель обязуется оказывать следующие услуги: сбор и регулярный вывоз твердых бытовых отходов, образующихся в результате жизнедеятельности жителей города Ессентуки, в дальнейшем именуемые «Услуги».

1.3. Стороны договорились, что в состав услуг по вывозу твердых бытовых отходов, не входят: вредные, промышленные, радиоактивные, строительные отходы от капитального ремонта и нового строительства, биологические отходы, обрезки деревьев, крупные предметы домашнего обихода, в том числе предметы мебели и сантехники, автошины, продукты жизнедеятельности животных и птиц, жидкие бытовые отходы.

2. Права и обязанности сторон
2.1. Исполнитель обязуется:

2.1.1. Обеспечивать качественное и своевременное оказание услуг по сбору и вывозу твердых бытовых отходов в соответствии с действующими санитарными нормами и правилами и условиями настоящего договора.

2.1.2. Соблюдать нормативные сроки по вывозу твердых бытовых отходов.

2.1.3. Безвозмездно исправить все выявленные недостатки, если в процессе оказания услуг Исполнитель допустил отступление от условий договора, ухудшившее качество оказанной услуги в течение трех дней.

2.2. Исполнитель имеет право:

2.2.1. Требовать от Абонента оплаты оказанных услуг в установленном настоящим договором порядке и сроке, пени за неполную или несвоевременно внесенную плату, за оказанные услуги, в соответствии с действующим законодательством РФ.

2.2.2. Требовать от Абонента оплаты задолженности за оказанные услуги, в том числе в судебном порядке.

2.2.3. Требовать представления соответствующих регистрационных документов и долевой книги, для проверки количества фактически проживающих лиц.

2.2.4. Привлекать по своему усмотрению третьих лиц, имеющих лицензию на осуществление соответствующих видов деятельности, в целях оказания услуг по сбору и вывозу ТБО, выполнения, как всего комплекса, так и отдельных видов работ, оказания услуг и иных действий в рамках настоящего договора. При привлечении Исполнителем третьих лиц для оказания всего комплекса услуг предусмотренных настоящим договором, к последнему помимо прочего, при согласии сторон, переходят также обязан-

ности по начислению и взаимной платы по сбору и вывозу ТБО, в соответствии с лицевым счетом Абонента.

2.3. Абонент обязуется:

2.3.1. Своевременно, в срок до 10 числа месяца, следующего за расчетным, производить оплату за оказанные Исполнителем услуги по сбору и вывозу твердых бытовых отходов.

2.3.2. Обеспечить Исполнителю свободный доступ к месту сбора и последующего вывоза ТБО, в том числе не создавать стихийные свалки, захламление и нагромождение ТБО на контейнерных площадках и вокруг них, не бросать мусор мимо контейнеров, не допускать загрузку контейнеров отходами, указанными в пункте 1.3 настоящего договора, а также складирование таковых на контейнерных площадках, не производить поджог контейнеров и мусора на контейнерных площадках.

2.3.3. Абоненты, проживающие в районах, где введена «поведенная» система вывоза твердых бытовых отходов, обязаны выставлять мусор на улицу только в дни, когда производится его вывоз согласно графику.

2.3.4. Абонент обязуется при выносе мусора обеспечить условия, исключающие разнос мусора ветром и растаскивание бродячими собаками. Все отходы должны быть упакованы в пластиковые или металлические емкости с крышками, специальные пластиковые мешки для мусора.

2.3.5. Соблюдать действующие санитарные нормы и правила.

2.3.6. В случае изменения состава семьи, смены собственника, иных изменений, могущих прямо или косвенно повлиять на взаимоотношения сторон, регулируемых настоящим договором, предоставлять в течение десяти дней соответствующую информацию Исполнителю в абонентский отдел, в том числе посредством электронной (kmsvspecokotrans@mail.ru), телефонной (тел.5-48-29), факсимильной связи (тел.5-48-29).

2.4. Абонент имеет право:

2.4.1. В рамках настоящего договора требовать качественного и своевременного оказания услуг по сбору и вывозу твердых бытовых отходов.

2.4.2. Получение информации относительно цены настоящего договора.

2.4.3. Заказывать на платной основе услуги по вывозу бытовых отходов, не входящих в состав услуг оказываемых в рамках настоящего договора, путем заключения отдельного договора.

3. Цена договора и порядок расчетов

3.1. Цена настоящего договора определяется исходя из расчета стоимости сбора и вывоза твердых бытовых отходов, утвержденного Исполнителем, и составляет **88,40 руб. в месяц** на одного человека, зарегистрированного в благоустроенной квартире, **90,90 руб. в месяц** на одного человека, зарегистрированного в неблагоустроенной квартире, и **117,77 руб. в месяц** на одного человека, зарегистрированного в частном домовладении.

3.2. Исходными данными для начисления оплаты за услуги по сбору и вывозу ТБО служат сведения о численности лиц, зарегистрированных по данному адресу.

3.3. На момент подписания договора по указанному адресу зарегистрировано (проживает) _____ человек.

3.4. Абонент ежемесячно оплачивает стоимость выполненных услуг не позднее 10 числа месяца, следующего за расчетным.

3.5. Цена на оказываемые по настоящему договору услуги может изменяться Исполнителем в одностороннем порядке, но не чаще двух раз в год, в соответствии установленным законом порядке. Абоненты извещаются об указанном обстоятельстве посредством средств массовой информации (объявление по радио/публикация в газете). Оформление дополнительного соглашения сторон для этого не требуется.

4. Срок действия договора

4.1. Настоящий договор вступает в силу с 1 января 2015 года и действует до 31 декабря 2015 года.

4.2. В случае, если ни одна из Сторон в течение месяца до окончания срока действия настоящего договора не заявит о его прекращении либо о заключении нового договора, настоящий договор считается пролонгированным на следующий календарный год на тех же условиях.

4.3. Настоящий договор может быть расторгнут по взаимному соглашению Сторон, а также по инициативе одной из сторон в порядке, установленном действующим законодательством РФ. В случае досрочного расторжения договора Стороны обязаны исполнить обязательства, имевшие место на момент расторжения договора.

4.4. В случае досрочного расторжения договора сторона, по инициативе которой расторгается договор, обязана известить другую сторону письменно за 30 дней до предполагаемой даты расторжения договора с проведением всех необходимых взаиморасчетов.

4.5. В случае реорганизации Исполнителя как юридического лица путем разделения, выделения, преобразования все права и обязанности Исполнителя по настоящему договору переходят к образовавшемуся в результате реорганизации юридическому лицу в соответствии с передаточным актом и разделительным балансом. Закрытие между созданным юридическим лицом и Абонентом нового договора оказания услуг по сбору и транспортировке ТБО в таком случае не требуется.

5. Ответственность сторон

5.1. Стороны несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему договору в порядке, установленном действующим законодательством РФ.

5.2. При возникновении у Абонента просрочки оплаты свыше 2 месяцев Исполнитель направляет предупреждение о необходимости погасить имеющуюся задолженность. Абонент обязан погасить задолженность в срок до 10 дней со дня получения предупреждения. В противном случае задолженность будет взыскана в судебном порядке, с возмещением Абонентом всех судебных издержек Исполнителю, понесенных им при подаче иска в суд.

6. Дополнительные условия

6.1. Условия настоящего публичного договора могут изменяться законодательными, нормативно-правовыми актами, без оформления дополнительных соглашений к нему.

6.2. Договор считается заключенным независимо от соблюдения формальных условий (подписи Абонента) и обязательен для исполнения.

СТОРОНЫ

ИСПОЛНИТЕЛЬ

АБОНЕНТ

Ваша безопасность

Правила пользования газовыми приборами

1. Будьте внимательны при пользовании газом. Во избежание несчастных случаев соблюдайте правила безопасного пользования газом.
2. Не устраняйте самовольно неисправности в плите.
3. При появлении запаха газа закройте все краны на газовых приборах, а также вентиль или клапан у баллона, проветрите помещения, не зажигайте огня, не включайте и не выключайте электроприборы, вызовите аварийную бригаду по тел. 04.
4. Во время работы плиты следите за вентиляцией кухни: приоткрывайте форточки на все время горения газа, не закрывайте решетки вентиляционных каналов.
5. Проветрите духовой шкаф перед зажиганием горелок. Не устанавливайте на конфорки плиты посуду с широким дном. Во избежание отравления угарным газом пользуйтесь конфоркой с высокими ребрами.
6. Не оставляйте без присмотра зажженные горелки. При внезапном потухании пламени немедленно закройте все газовые краны, тщательно проветрите кухню.

7. Не допускайте к газовым приборам детей дошкольного возраста, не прошедших инструктаж по пользованию газом,
 8. Не сушите белье и волосы над пламенем горелки.
 9. Закрывайте кран перед газовым прибором и вентиль баллона после каждого пользования газом
 10. Своевременно обнаруживайте утечки газа по запаху, по звуку (шипению), по запотеванию или обмерзанию места утечки, обмыливанием мест возможных утечек газа.
- ПОМНИТЕ! Применять огонь для обнаружения утечек газа категорически запрещается!**
11. Категорически запрещается эксплуатация приборов с утечкой газа.
- Важно!!! Не следует самому становиться источником газовой опасности.**
- Сквозняк на кухне (который задует огонь конфорки), кастрюля, оставленная на огне без присмотра — это все зависит от потребителя газовых баллонов.

Тонкий лёд

С начала декабря на городском озере образовался тонкий лёд. Для предотвращения непредвиденных ситуаций работниками МАУК «Аттракцион» со стороны входов (Центральный вход, вход с улицы Октябрьской, вход со стороны ресторана «Парус») на территорию озера, и вдоль берега установлены предупреждающие аншлаги «Выход на лёд запрещен» в количестве 6 штук.

Ситуация просматривается также по видеокамерам, где есть захват акватории озера, и в случае необходимости к нарушителям направляется сторож либо работники МАУК «Аттракцион».

Знайте: пребывание в холодной воде уже через 4–6 минут может закончиться судорогами, отказом центральной нервной системы и гибелью человека!

Запомните! В начале зимы наиболее опасна середина водоёма. В конце зимы опасны участки вблизи сливных труб, под мостами.

Если вы провалились под лёд, старайтесь передвигаться к тому краю полы-

ни, откуда идет течение. Это гарантия, что вас не затянет под лёд. Добравшись до края полыньи, старайтесь по возможности высунуться из воды, чтобы налечь грудью на край льда и забросить ногу на край льда. Если лёд выдержал, осторожно перевернитесь на спину и медленно ползите к берегу. Выбравшись на сушу, поешите согреться: охлаждение может вызвать серьезные осложнения.

Если на ваших глазах кто-то провалился под лёд, вооружитесь любой палкой, шестом или доской и осторожно, ползком двигайтесь к полынье. Доползти следует до такого места, с которого легко можно кинуть ремень, сумку на ремне или протянуть лыжную палку. Когда находящийся в воде человек ухватится за протянутый предмет, аккуратно вытаскивайте его из воды. Выбравшись из полыньи, отползите подальше от ее края.

Запомните! Не наматывайте верёвку на руку — пострадавший может утянуть и вас в полынье.

Материал подготовлен МКУ «УТОЧС» г. Ессентуки

ФМС РФ сообщает

В соответствии с Федеральным законом от 25 ноября 2014 года № 357-ФЗ внесены изменения в Федеральный закон «О правовом положении иностранных граждан в Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации, которые вступают в законную силу с 1 января 2015 года.

Согласно изменениям иностранный гражданин, прибывший в Российскую Федерацию в порядке, не требующем получения визы, и достигший возраста восемнадцати лет, сможет осуществлять трудовую деятельность на основании патента у юридического лица или физического лица.

Для получения патента иностранный гражданин в течение тридцати календарных дней со дня въезда в Российскую Федерацию должен будет представить в УФМС России по Ставропольскому краю дополнительно к ранее установленному перечню:

- договор (полис) добровольного медицинского страхования либо договор с медицинской организацией о предоставлении платных медицинских услуг;
- документы, подтверждающие отсутствие у данного иностранного гражданина заболевания, сертификат об отсутствии ВИЧ-инфекции;
- документ, подтверждающий владение данным иностранным гражданином русским языком, знание им истории России и основ законодательства Российской Федерации.

Патент будет выдаваться иностранному гражданину на срок от 1 до 12 месяцев. Также патент может быть переоформлен на срок до 12 месяцев. Число обращений за переоформлением патента не может превышать одного раза.

Также вводится административная ответственность за:

- осуществление трудовой деятельности вне пределов субъекта Российской Федерации, на территории которого иностранному гражданину выданы разрешение на работу, патент или разрешение временное проживание (часть 1 статьи 18.10. КоАП РФ);

- нарушение иностранным гражданином или лицом без гражданства, прибывшим в Российскую Федерацию в порядке, не требующем получения визы, срока обращения за внесением изменений в сведения, содержащиеся в разрешении на работу или патенте, если такое обращение требуется в соответствии с федеральным законом (часть 4 статьи 18.10 КоАП РФ);
- нарушение иностранным гражданином срока обращения за выдачей патента (статья 18.20 КоАП РФ).

Патенты и разрешения на работу, выданные до дня вступления изменений, продолжают действовать, при этом срок их действия продлению не подлежит.

Согласно Федеральному закону высший исполнительный орган государственной власти субъекта Российской Федерации обязан установить перечень медицинских организаций, уполномоченных на выдачу на территории субъекта Российской Федерации документов, подтверждающих отсутствие у иностранного гражданина заболевания наркоманией и инфекционных, которые представляют опасность для окружающих, а также сертификата об отсутствии у иностранного гражданина заболевания, вызываемого вирусом иммунодефицита человека (ВИЧ-инфекции).

Кроме того, высший исполнительный орган государственной власти субъекта Российской Федерации вправе:

- определить перечень медицинских организаций, уполномоченных на заключение с иностранным гражданином договора на оказание ему платных медицинских услуг, необходимого для получения (переоформления) патента;
- принять решение о предоставлении иностранным гражданином для получения (переоформления) патента на территории данного субъекта Российской Федерации только одного документа, подтверждающего факт страхования иностранного гражданина (договор (полис) добровольного медицинского страхования или договор с медицинской организацией о предоставлении платных медицинских услуг);

Социальная сфера

День охраны труда

12 декабря на базе управления труда и социальной защиты населения администрации города Ессентуки был проведен городской День охраны труда. На повестке дня были рассмотрены следующие вопросы:

1. О повышении роли профсоюзов в регулировании социально-трудовых отношений на территории г. Ессентуки (по отраслям).
2. Итоги краевого конкурса «Коллективный договор, эффективность производства – основа защиты социально-трудовых прав работников» в 2014 году и задачах на 2015 год.
3. О плане работы на 2015 год.
4. Принятие резолюции совещания.

Совещание вела Антонова Марина Георгиевна. По итогам проведения Дня охраны труда принята резолюция участников городского совещания по теме:

О повышении роли профсоюзов в регулировании социально-трудовых отношений на территории г. Ессентуки (по отраслям).

Формирование трудовых отношений с соблюдением принципов социального партнерства возможно лишь при заключении в организациях коллективных договоров, взаимных консультаций представителей сторон трудовых отношений, привлечении работников к участию в управлении организацией, предотвращении трудовых конфликтов. Важно научиться строить трудовые отношения между работодателями и работниками с учетом их стремления к успехам экономической деятельности и только на основе взаимопонимания, взаимоуважения и доверия, которые могут быть обеспечены в результате справедливого и конструктивного социального диалога.

К внедрению указанного диалога должны подключаться комитеты (комиссии) по охране труда организаций, образованные на паритетной основе. Указанный орган является важным элементом социального партнерства, который способен анализировать состояние условий и охраны труда на предприятии, разрабатывать программы совместных действий работодателей, профессиональных союзов по их улучшению, предупреждению производственного травматизма и профессиональных заболеваний.

Соблюдение принципов социального партнерства, обеспечивающих сближение интересов работодателей и работников, создание та-

кой атмосферы, когда невозможно нарушение достигнутых с представителями работников, профсоюзной организацией договоренностей, неизбежно приведет к улучшению социально-трудовых отношений.

Учитывая высокую значимость и важность рассматриваемого вопроса, участники Дня охраны труда считают, что в целях дальнейшего развития социального партнерства в городе необходимо:

- УТСЗН администрации города:
- продолжить разъяснительную работу о преимуществах коллективно-договорных отношений в организациях города Ессентуки;
- использовать возможности городских курсов на лучшую организацию коллективно-договорной работы и на лучшее состояние условий и охраны труда среди организаций города для повышения роли коллектива в обеспечении безопасных условий труда в организациях и поддержке социально ответственных работников.
- Работодателям:
- при заключении коллективных договоров в организациях включать в них обязательства по проведению специальной оценки рабочих мест по условиям труда, обеспечению прав работников на компенсацию за работу в тяжелых, вредных или опасных условиях труда;
- обеспечить максимальное вовлечение трудовых коллективов в процесс управления охраной труда, в том числе через организацию деятельности их представителей-уполномоченных (доверенных) лиц по охране труда.
- Профсоюзам:
- продолжить информационно-разъяснительную работу, направленную на заключение коллективных договоров, соглашений в организациях и использование принципов социального партнерства в обеспечении безопасности труда и охраны здоровья работников;
- выступать инициаторами заключения коллективных договоров в организациях;
- активизировать работу по участию организаций города в краевом конкурсе «Коллективный договор, эффективность производства – основа защиты социально-трудовых прав работников».

М.Г. АНТОНОВА, начальник управления труда и социальной защиты населения администрации города Ессентуки

Информация о результатах сделки приватизации муниципального имущества

Организатор торгов (продавец) – комитет по муниципальной собственности города Ессентуки.
Место проведения торгов – г. Ессентуки, ул. Вокзальная, 33а, кабинет №3 (комитет по муниципальной собственности г. Ессентуки).
Торги проводились 9 декабря 2014 г., начало торгов – 11.00.

Наименование и технические характеристики имущества	Количество поданных заявок	Лица, признанные участниками торгов	Цена сделки, руб.	Имя покупателя имущества
Акции обыкновенные именные бездокументарные ОАО «Ритуал» 1916 шт. (26% от уставного капитала общества)	4	Максимов А.А. Мернов И.И. Дорошенко Н.В. Дорохов И.Ю.	469503	Мернов И.И.

«Конкурсный управляющий Поляков Е.Г. (ИНН 262600327380, СНИЛС 006–848–100–44), действующий на основании Решения АС Ставропольского края по делу №А63–1462/2014 от 5.09.2014 года, в соответствии с Решением собрания кредиторов, а также утвержденного Положением о порядке, сроках и условиях продажи имущества (Положение), сообщает: о продаже имущества ИП Горлатова М.М. – по прямому договору купли-продажи, без проведения торгов. Имущество включает в себя:

- земельный участок: Кадастровый номер: 26–29–070602:3, земли сельскохозяйственного назначения, общей площадью 10600 кв. м., расположен в Предгорном районе Ставропольского края, в границах Тельмановского сельсовета, примерно 15,280 км по направлению на северо-запад от ориентира (административное здание), расположенного за пределами участка (адрес ориентира: Ставропольский край, г. Ессентуки, садовая бригада № 3 ООО «Росинка»), цена продажи – 63000,00 (Шестьдесят три тысячи руб. 00 коп.). Преимущественное право приобретения земельного участка имеют лица, занимающиеся производством сельскохозяйственной продукции и владеющие земельными участками, непосредственно прилегающими к принадлежащему должнику земельному участку.

- Готовая продукция, товары для перепродажи (детская, подростковая одежда и обувь) – 154 наименования, 1849 единиц товара, цена продажи – 507000,00 (пятьсот семь тысяч рублей 00 копеек).

Договор заключается с лицом, предложившим до 26.01.2015 года приобрести имущество по цене не ниже установленной стоимости. Лица, желающие приобрести имущество, представляют предложения по цене приобретения имущества в письменной форме, изложенные на русском языке. Указанные предложения должны быть подписаны претендентом, для юридических лиц с проставлением печати, указанием цены числом и прописью. В заявке с указанием цены должна быть указана цифрами и прописью цена имущества, равная или превышающая начальную цену, данные лица (для юридических лиц – наименование, ИНН, ОГРН, юридический адрес, Ф.И.О. руководителя, контактный телефон; для физических лиц – копия паспорта, контактный телефон). В заявке должно содержаться указание на то, что заявитель полностью и безоговорочно принимает условия продажи, указанные в Положении. Предложения направляются по адресу: 357634, г. Ессентуки, ул. Королева, 3, оф. 206, тел. 8918 778 78 58, E-mail: peg1958@yandex.ru.

В случае, если в до 26.01.2015 г. не поступило ни одного предложения, конкурсный управляющий реализует имущество по прямому договору купли-продажи с поэтапным снижением начальной цены, без проведения торгов. Снижение начальной цены будет происходить:

- с 26.01.2015 до 6.02.2015. Цена начального предложения уменьшенная на 5%;
- с 6.02.2015 до 16.02.2015. Цена начального предложения уменьшенная на 10%;
- с 16.02.2015 до 26.02.2015. Цена начального предложения уменьшенная на 15%;
- с 27.02.2015 до 09.03.2015. Цена начального предложения уменьшенная на 20%;
- с 09.03.2015 до 19.03.2015. Цена начального предложения уменьшенная на 25%;
- с 19.03.2015 до 29.03.2015. Цена начального предложения уменьшенная на 30%;
- с 29.03.2015 до 8.04.2015. Цена начального предложения уменьшенная на 35%;
- с 8.04.2015 до 18.04.2015. Цена начального предложения уменьшенная на 40%.

Договор купли-продажи заключается с лицом, предложившим цену за имущество, равную или превышающую начальную цену (цену первоначаль-

ного предложения) либо цену предложения, равную или превышающую сформировавшуюся на момент подачи предложения в результате снижения начальной цены. Покупателем признается: при принятии к рассмотрению одного предложения – претендент, подавший это предложение; при принятии к рассмотрению нескольких предложений – претендент, предложивший наибольшую цену; при принятии к рассмотрению нескольких одинаковых предложений – претендент, заявка которого была подана ранее других. С даты определения покупателя прием заявок прекращается. Договор купли-продажи заключается между продавцом и покупателем в течение 5 (пяти) дней с момента определения покупателя.

Оплата стоимости приобретенного имущества производится покупателем в течение 10 (десяти) дней с даты подписания договора купли-продажи на следующие реквизиты:

р/с 40802810426200623143, ЗАО Райффайзенбанк, г. Краснодар, БИК 040349556, к/с 30101810900000000556.

Передача имущества конкурсным управляющим и принятие его покупателем осуществляются в течение 10 дней после полной оплаты стоимости имущества».

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ЕССЕНТУКИ
СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ
 г. Ессентуки

26.11.2014

№ 2976

Об организации работы «Телефона доверия Главы города Ессентуки»

Руководствуясь поручением Губернатора Ставропольского края, рекомендациями Совета по экономической и общественной безопасности Ставропольского края от 12.05.2000 г. № 01-13-28/1075, используя опыт работы «Телефона доверия Губернатора Ставропольского края», в целях развития и укрепления связи муниципальной власти и населения города Администрация города Ессентуки

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Положение о работе «Телефона доверия Главы города Ессентуки» (далее «Телефон доверия») согласно приложению.

2. Определить «Телефоном доверия» телефон 6-51-03.

3. Установить, что в рабочее время с 9 до 13 часов и с 14 до 18 часов, в выходные и праздничные дни с 9 до 15 часов, звонки, поступающие на «Телефон доверия», регистрируются на карточках «Телефон доверия Главы города Ессентуки» специалистом I категории общего отдела и ставятся на контроль в общем отделе администрации города.

4. Заведующему общим отделом администрации города (далее-общий отдел) А.К. Маркову провести инструктаж с работниками общего отдела в части ведения записи телефонных сообщений граждан, поступивших на «Телефон доверия», а так же контроля за их рассмотрением в структурных (функциональных) подразделениях администрации города.

5. Заведующему общим отделом А.К. Маркову предоставлять необходимую информацию для городских СМИ по информации жителей города Ессентуки о работе «Телефона доверия».

6. Постановления от 26.01.2004 г. №232 «Об организации работы «Телефона доверия Главы города Ессентуки», от 20.02.2004 г. № 542 «Об утверждении Положения о работе «Телефона доверия Главы города Ессентуки» считать утратившими силу.

7. Контроль за исполнением данного постановления возложить на управляющего делами администрации города С.В. Мищенко.

8. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава города Ессентуки
Л.О. Писаренко

ПОЛОЖЕНИЕ
о работе «Телефона доверия Главы города Ессентуки»

1. «Телефон доверия Главы города Ессентуки» (далее «Телефон доверия») – это комплекс организационных и технических мероприятий, обеспечивающих возможность гражданам обращаться по телефону с жалобами, предложениями, заявлениями на имя Главы города Ессентуки. «Телефон доверия» работает на

основе неавтоматизированной системы управления и обработки информации общим отделом администрации города Ессентуки.

2. Организацию работы с обращениями граждан по «Телефону доверия» осуществляет общий отдел администрации города Ессентуки.

3. Основными задачами работы «Телефона доверия» являются:

а) своевременное рассмотрение поступивших по «Телефону доверия» на имя Главы города Ессентуки обращений граждан, а также направление их для рассмотрения в соответствующие структурные подразделения администрации города Ессентуки, территориальные органы федеральных органов исполнительной власти, органы местного самоуправления муниципальной образования и организаций, независимо от их форм собственности, по вопросам их компетенции;

б) осуществление периодического информирования Главы города Ессентуки о количестве и характере обращений граждан по «Телефону доверия», о результатах их рассмотрения;

в) осуществление контроля за своевременным и полным рассмотрением обращений граждан, направленных по «Телефону доверия»;

г) анализ и обобщение обращений граждан с целью выявления и устранения причин, порождающих обобщенные жалобы.

4. Прием информации, поступающей по «Телефону

доверия», осуществляется специалистом I категории общего отдела администрации города Ессентуки на своем рабочем месте в приемной Главы города.

5. Общее руководство и организацию работы «Телефона доверия» осуществляет заведующий общим отделом администрации города.

6. Специалист общего отдела администрации города, отвечающий за работу «Телефона доверия», ежедневно:

а) осуществляет обработку входной информации, поступающей на «Телефон доверия»;

б) вносит в базу данных каждое обращение;

в) осуществляет отправку каждого обращения для рассмотрения в соответствующие структурные подразделения администрации города Ессентуки, территориальные органы федеральных органов исполнительной власти, организации, независимо от их форм собственности, по вопросам их компетенции и контроль за своевременным и полным рассмотрением этих обращений.

7. Решения по обращениям, поступившим по «Телефону доверия», принимаются в десятидневный срок. В случае, если факты, содержащиеся в обращении, требуют дополнительной проверки, решения по ним принимаются не позднее чем в тридцатидневный срок.

Управляющий делами
администрации города
Ессентуки С.В. Мищенко

Проектная декларация
Строительство трех трехэтажных жилых домов, расположенных по адресу:
Ставропольский край г. Ессентуки, в районе ул. Пригородной

1. Информация о застройщике						Разрешенное использование	Для комплексного освоения в целях жилищного строительства	
Фирменное наименование, местонахождение	Информация о государственной регистрации	Учредители/участники	Режим работы	Элементы благоустройства	Участок, на котором находится проектируемый объект, в соответствии с Генеральным планом застройки будет иметь подъезды с твердым покрытием (асфальтом). Проезды с асфальтобетонным покрытием, тротуары и площадки с покрытием из бетонной плитки. Озеленение включает в себя устройство газонов с посевом трав, деревьев и кустарников			
ООО «Олимп» «Общество с ограниченной ответственностью «Олимп» Адрес: 357601, Ставропольский край, г. Ессентуки, ул. Железнодорожная, 1, оф. 82	№ 26 № 003981670 от 25 июня 2013 г. выдано(кем): Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы №11 по Ставропольскому краю ОГРН 1122651017477 КПП 261801001 ИНН 2609800350	Теритатов Георгий Владимирович, с долей 100%	Понедельник-пятница с 9.00 часов до 17.00. Без перерыва. Суббота, воскресенье-выходные	Правоустанавливающие документы				
Проекты строительства с участием застройщика за 3 предыдущих года				Договор аренды земельного участка №664-з г. Ессентуки от 21 июля 2014 г. (государственная регистрация договора произведена Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ставропольскому краю от 14.08.2014 года за №26-26-35/029/2014-774)				
1.	г. Новопавловск, ст. Старопавловская, ул. Мира, 188 Строительство физкультурно-оздоровительного комплекса (спортзал на 120 мест) Выполняли функцию: суб. подряд - ООО «Олимп», ген. подряд - ООО «Агроцентр-Юг», заказчик – администрация ст. Старопавловская			Объект				
2.	г. Сочи, олимпийский объект, Красная поляна Четыре девятиэтажные одноподъездные жилые дома Выполняли функцию: ген. подряд - ООО «Олимп-Строй», суб. подряд - ООО «Олимп»			Три многоквартирных жилых дома в районе ул. Пригородной г. Ессентуки				
3.	г. Ессентуки, ул. Запорожская, 19 Жилой дом, двухподъездный Выполняли функцию: ген. подряд - ООО «Олимп», инвестор-директор ООО «Олимп» Г.В. Теритатов, заказчик – Р.А. Гольбяков			Описание объекта				
4.	г. Ессентуки, ул. Пригородная Жилой комплекс «Кленовая роща» Общая площадь застройки 60 000 кв.м. Выполняют функцию: заказчик и застройщик - ООО «Олимп»			Позиция 12.1 (1 очередь) - трехэтажный жилой дом, строительный объем - 9331,8 куб.м; количество этажей - 3 ед.; площадь застройки - 882,4 кв.м; общая площадь дома - 3270,0 кв.м, в том числе: площадь квартир - 2050,8 кв.м, общая площадь квартир - 2056,8 кв.м; количество квартир - 36 ед., в том числе: однокомнатных - 12 ед., двухкомнатных - 12 ед., трехкомнатных - 12 ед. Позиция 12.2 (2 очередь) - трехэтажный жилой дом, строительный объем - 9331,8 куб.м; количество этажей - 3 ед.; площадь застройки - 882,4 кв.м; общая площадь дома - 3270,0 кв.м, в том числе: площадь квартир - 2050,8 кв.м, общая площадь квартир - 2056,8 кв.м; количество квартир - 36 ед., в том числе: однокомнатных - 12 ед., двухкомнатных - 12 ед., трехкомнатных - 12 ед. Позиция 12.3 (3 очередь) - трехэтажный жилой дом, строительный объем - 9331,8 куб.м; количество этажей - 3 ед.; площадь застройки - 882,4 кв.м; общая площадь дома - 3270,0 кв.м, в том числе: площадь квартир - 2050,8 кв.м, общая площадь квартир - 2056,8 кв.м; количество квартир - 36 ед., в том числе: однокомнатных - 12 ед., двухкомнатных - 12 ед., трехкомнатных - 12 ед. В проекте на строительство объекта предусмотрено выполнение следующих конструкций и видов строительных и монтажных работ: - устройство фундаментов из монолитного бетона; - устройство стен комплексной конструкции (Ж/бетонные сердечники, пояса); - устройство перекрытий из сборных ж/бетонных плит и монолитного ж/бетона; - устройство внутренних и наружных лестниц; - устройство крыш и монтаж систем отвода воды; - выполнение специальных работ-электротехнических, сантехнических, отделочных, благоустройство прилегающей территории.				
Лицензируемая деятельность застройщика						Местоположение		
Застройщик	Лицензия	Дата выдачи	Срок действия	Орган, выдавший лицензию	Лицензируемый вид деятельности	Ставропольский край, г. Ессентуки, в районе ул. Пригородной		
Общество с ограниченной ответственностью «Олимп»	№СРО-С-256-19102012	выдано 17 октября 2013 г.		Саморегулируемой организацией, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство. Некоммерческим партнерством «СтройИндустрия», г. Санкт-Петербург	Свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, № 2808			
Финансовые показатели деятельности застройщика						Технико-экономические показатели объекта:		
Застройщик	Финансовый результат текущего года тыс.руб.	Размер кредиторской задолженности						
Общество с ограниченной ответственностью «Олимп»	450 000 тыс. руб	158 000 тыс. руб						
2. Информация о проекте строительства								
Цель проекта	Строительство трех многоквартирных трехэтажных жилых домов							
Результат государственной экспертизы	отсутствует							
Этапы реализации проекта								
Начало строительства	3 квартал 2014 г.							
Окончание строительства	12.1 (1) - 9 месяцев, поз. 12.1 (2) - 9 месяцев, суммарная продолжительность строительства 1 очереди - 18 месяцев. При поочередном строительстве трех домов - 54 месяца							
Срок ввода в эксплуатацию	3 квартал 2015 г.							
Разрешение на строительство								
Номер	Дата выдачи	Срок действия	Орган, выдавший разрешение					
№RU 26304000-349	1.12.2014Г	Срок действия поз. 12.1 (1) - 9 месяцев, поз. 12.1 (2) - 9 месяцев, суммарная продолжительность строительства 1 очереди - 18 месяцев. При поочередном строительстве трех домов - 54 месяца	выдала Администрация города Ессентуки Ставропольского края					
Информация о земельном участке								
Местоположение	Ставропольский край, г. Ессентуки, в районе ул. Пригородной							
Зона	Ж-4 Вторая зона округа санитарной охраны г. Ессентуки							
Площадь участка	60 000 кв.м							
Границы участка	Согласно данным межевого плана							
Кадастровый номер	26:30:100102:309							
Категория земель	Земли населенных пунктов							
Форма собственности	Аренда							
Право Застройщика на участок	Договор аренды земельного участка №664-з г. Ессентуки от 21 июля 2014 г.							
Возможные риски при осуществлении проекта								
Возможные риски	Меры по страхованию рисков							
Риски минимальные	Применяется добровольное страхование рисков застройщика							
Планируемая стоимость строительного объекта								
160,430 млн. руб.								
Информация о вводе объекта в эксплуатацию								
Предполагаемый срок получения разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	Перечень органов государственной власти, органов местного самоуправления и организаций, представители которых участвуют в приемке объекта							
	Приемка объекта в эксплуатацию будет осуществляться в соответствии с действующим законодательством, с участием представителей органов государственного надзора и организаций, эксплуатирующих инженерно-технические коммуникации (в т.ч. представителей администрации г. Ессентуки)							
Генеральный директор ООО «Олимп» Г.В. Теритатов								