



ЕССЕНТУКСКАЯ ПАНОРАМА

№ 4

(1080)

31 января
2013 г.

16+

ГОРОДСКАЯ ОБЩЕСТВЕННО-ПОЛИТИЧЕСКАЯ ГАЗЕТА / выходит с 29 апреля 1992 года

Короткой строкой

Совет атаманов

В администрации города 25 января состоялось заседание первого совета атаманов Терского войскового казачьего общества. Приехали атаманы из городов КМВ и районов края. Возглавлял совет казачий полковник, атаман ТКВ, генерал-майор Сергей Клименко. Также на совете присутствовал первый заместитель главы администрации г. Ессентуки Владимир Прядкин.

Здесь были проанализированы результаты проведенной работы обществ за 2012 год и принят план на 2013-й. Важными вопросами на повестке дня стали: состояние регистрации казачьих обществ, сроки исполнения приказов атамана Терского войскового казачьего общества, информация о состоянии обществ на сегодняшний день, организация работы казачьих дружин и охранной деятельности. Основными темами обсуждения стали удостоверения казаков, их значение как отдельного документа, а также внесение в реестр казачьих обществ. Было высказано предложение о выдаче удостоверения казачатам, то есть тем детям, которые родились в семьях казаков. Важным и вызвавшим всеобщее согласие стал вопрос соответствия воинских и казачьих званий.

Большую часть обсуждения заняла тема госслужбы Терского войска, основными задачами которой являются охрана общественного порядка, обеспечение экологической и пожарной безопасности, борьба с терроризмом, охрана государственной и административной границ, охрана окружающей среды и животного мира. Почти 90 процентов казаков взяли на себя обязательства по ее выполнению, но задействована лишь десятая часть войскового потенциала. В связи с большой удаленностью казачьих обществ от участков ответственности атаманами приграничных районов формируются дружины численностью до 20 казаков каждая. Перед началом несения службы необходимо пройти соответствующую подготовку под руководством офицеров погрануправления. Члены добровольных казачьих дружин имеют такие же полномочия, как и участники добровольных народных дружин и внештатные сотрудники полиции.

По казачьим традициям

Казачество – братство людей, объединённых особым состоянием духа и сознания, нравственностью и морали. В нем общее всегда было выше личного. Казаки от века служили родной земле, вере православной, своему народу и государству российскому.

На сегодняшний день казачество – это единственный слой населения, который живет по общинным принципам. Поэтому войти в казачью общину может только человек проверенный. Присяга – это слово чести, данное казаком на верность православной вере, Отечеству и казачеству. 26 января в Свято-Никольском храме города, построенном в 1826 году казаками, в Ессентукское казачье общество вступила глава города Лариса Писаренко. Принимая присягу, она как потомственная казачка обещала соблюдать вековые обычаи и традиции, придерживаясь принципов казачьей нравственности.

Затем на площади Возрождения состоялось построение, а в Доме культуры проведен первый в этом году казачий круг Ессентукского городского казачьего общества. После благословения церковного служителя Никольской церкви отца Михаила был выбран есаулец для ведения круга – полковник Александр Месечко.

Были приглашены старейшие казаки общества, атаман Ставропольского окружного казачьего общества Александр Фалько, а также атаман ЕГКО, казачий полковник Виктор Борисенко, который представил отчет по работе общества по итогам 2012 года. Также были обсуждены вопросы о принятии присяги, прослушаны выступления атаманов станичных обществ по проделанной работе в станицах, акт контрольной ревизионной комиссии и план работы общества на 2013 год.

Материалы Александры АКБАРОВОЙ



Наша малая родина



Юные танцоры гимназии «Интеллект» на юбилейном концерте. Читайте стр. 5. / Фото Александры АКБАРОВОЙ

Актуально

Безопасность под видеонаблюдением

На первом в 2013 году плановом заседании межведомственной антитеррористической комиссии Ессентуков, состоявшемся 24 января в администрации города, были рассмотрены вопросы антитеррористической защищенности ряда объектов инфраструктуры города. Особое внимание было уделено установке и функционированию систем видеонаблюдения.

Во вступительном слове председатель комиссии, первый заместитель главы администрации г. Ессентуки Владимир Прядкин еще раз напомнил, что мы все вместе обязаны выбить почву из-под ног тех, кто вовлекает молодежь в террористическую деятельность, главный акцент при этом сделав на предупредительно-профилактическую работу. О проверке объектов с массовым нахождением граждан и работе ЧОП по обеспечению безопасности доложил заведующий отделом административных органов и общественной безопасности Александр Раков. Он отметил, что, несмотря на проводимую работу, в некоторых учреждениях и организациях не все в порядке с ведением документации, охранники не всегда имеют опрятный вид и не в полной мере выполняют обязанности по обходу внутренней и прилегающей территории.

Докладывая о проводимой работе по обеспечению безопасности в учреждениях дошкольного и среднего образования, начальник управления образования Артем Данилов сообщил, что в 2012 году на эти цели было выделено 2 млн. рублей из муниципального и более 6 млн. из краевого бюджетов, основная часть которых пошла на оборудование системами видеонаблюдения. Такие системы действуют во всех средних и большей части дошкольных образовательных учреждений. Однако из муниципальной программы «Безопасный город» выпадают детские сады, находящиеся в подчинении

Минобразования Ставропольского края. Видеокамеры там отсутствуют, а на 2013 год финансирование на эти цели идет по отраслям, и в Министерстве образования края на все учреждения заложено 10 млн. рублей. Вопрос предложено решать на уровне председателя краевой АТК Сергея Ушакова.

В городе имеются два крупных объекта транспортной инфраструктуры – железнодорожная станция и автовокзал, о чем сообщил заведующий отделом энергетики и транспорта городской администрации Вячеслав Щербаков. О том, какие работы проводятся на них, рассказали начальник автовокзала Николай Двирник и оперуполномоченный ЛОВД Дмитрий Мигаев. Последний, в частности, сообщил, что на сегодняшний день решена проблема видеонаблюдения – стабильно работают 32 камеры, установленные на вокзале Ессентуков. Также установлена и доказала свою эффективность рамка металлоискателя на входе в зал ожидания. Выступавшие с мест представители учреждений образования попросили решить вопрос о парковке мешающего нормальной работе транспорта около ряда школ и дошкольных учреждений, а также СЮТ. Заместитель главврача ЕЦГБ Джавид Керимханов сообщил, что вопрос с видеокамерами на объектах здравоохранения далек от идеала. Для нормальной работы системы видеонаблюдения необходима установка еще 35–40 камер. Также выявлены много-

численные разрывы в ограждениях и недостаточная наружная освещенность территорий. Однако в связи с передачей муниципального здравоохранения в краевое подчинение в решении этого вопроса возникают заметные сложности, поэтому было также предложено обратиться к председателю краевой антитеррористической комиссии.

Основная работа по установке и функционированию систем видеонаблюдения возложена на МБУ «Безопасный город Ессентуки». Его директор Валентин Леонов напомнил, что за прошедший год в городе были установлены 101 видеокамера наружного и 80 внутреннего наблюдения. В 2013-м системой будут охвачены наиболее важные объекты, такие как рынки «Центральный» и «Стегляшка», прилегающие к ним улицы Гагарина, Титова, Долина Роз, Буачидзе в районе «прокола», места проведения массовых мероприятий – Театральная и Казачья площади и так далее. К сожалению, назревший вопрос с ситуационным центром, на который были бы завязаны все видеокамеры системы «Безопасный город», пока не решается. Край не дает ни денег, ни согласования. Пока в инициативном порядке такой центр готов сделать на своей базе ЧОП «Бастион», связав в него камеры со всех объектов, находящихся под его охраной.

После обсуждения предложений и ответов на вопросы с заключительным словом выступил Владимир Прядкин, отметивший, что, несмотря на быстрое внедрение современных технологий, помогающих создать более безопасную обстановку, лозунг «Будьте бдительными!» по-прежнему не теряет актуальности.

Осип ЧЕРКАСОВ

Заем на покупку (строительство) жилья

средства семейного (материнского) капитала можно направить на погашение займа - приобретение (строительство) жилого помещения до исполнения ребенку 3 лет.

Займы выдаются пайщиками ПО «Содействие» * пайщиком может быть любой гражданин, признающий устав ПО «Содействие», * закон РФ № 3085-1 от 19.06.1992 г.

Ждем вас по адресу:

Потребительское общество «Содействие»

г. Ессентуки, ул. Железнодорожная, 1, пав. 7. Тел.: 8 (87934) 5-41-13, 8-962-000-1276.

e-mail: essentuki@lizing-p.ru www.lizing-p.ru

© ОГРН 1022600962922

В администрации города

Будьте внимательны и осторожны!

На январское заседание комиссии по безопасности дорожного движения, состоявшееся в минувший вторник под председательством первого заместителя главы администрации г. Ессентуки Владимира Прядкина, был вынесен ряд вопросов, посвященных как прохождению осенне-зимнего сезона, так и мерам, которые нужно принимать в этой сфере до наступления весны. Открывая заседание, Владимир Васильевич отметил, что, несмотря на повышенное внимание к проблеме безопасности на транспорте, количество происшествий неуклонно растет. Виной тому множество факторов: отсутствие культуры поведения на дорогах у водителей, их слабая подготовка, пренебрежение ПДД пешеходами, неудовлетворительное состояние как дорожного полотна, так и разметки, все возрастающее количество автотранспорта, на который не рассчитаны улицы города, и другое. «Если спада нет – значит, где-то недоработываем», – резюмировал он.

В докладе о состоянии аварийности по городу инспектор по пропаганде БДД ОГИБДД ОВД по г. Ессентуки Ирина Бойко отметила, что в прошлом году в ДТП погибли 10 человек, пострадали около 120. Среди пострадавших 11 несовершеннолетних в возрасте от 7 месяцев до 15 лет, один ребенок погиб, остальные получили травмы различной степени тяжести. Рост происшествий фиксируется во время летних и зимних каникул, а также во внешкольное время, с 15 до 21 часа, когда дети в большей степени предоставлены сами себе. За январь этого года зафиксировано одно ДТП с пострадавшим ребенком. Ведущий специалист управления образования Наталья Колесникова отметила, что управление, работая в тесном контакте с ОГИБДД, ведет целенаправленную работу по пропаганде правил дорожного движения среди детей всех возрастов. Проводятся регулярные профилактические операции, беседы с сотрудниками ГАИ, смотрят

конкурсы и другие мероприятия. Особенно эффективным оказался конкурс детского рисунка на тему дорожной безопасности с последующей раздачей работ учащимся водителям.

Другим актуальным вопросом стала необходимость введения ограничений для движения большегрузного транспорта по магистралям города. В частности, это улицы Новополюстровская, Гаевского, Володарского и Гагарина, покрытие которых не рассчитано на движение многотонных грузовиков. Предложено до наступления весенне-летнего сезона рассмотреть схему дислокации дорожных знаков, ограничивающих движение таких машин. Заместитель начальника ЖКХ Владимир Паюл добавил, что подобная проблема с большегрузами возникает и во дворах жилых домов, где находятся крупные торговые комплексы. Решено было создать комиссию по изучению вопроса.

Обеспечению безопасности на переездах и других объектах железнодорожного

транспорта было посвящено выступление главного инженера Минераловодской дистанции пути Анатолия Урусова. В этой области также ситуация за минувший год ухудшилась как в целом по стране, так и на минераловодской ветке. Накануне совещания на станции Ессентуки поездом был тяжело травмирован 33-летний житель ст. Ессентукской. В прошлом году были обследованы железнодорожные переезды, находящиеся в черте города Ессентуки. Замечания были по переездам 43 и 46 км, однако до сего времени они не устранены. Также с целью безопасности РЖД предложено обустроить пешеходные переходы через железнодорожные пути.

На совещании были рассмотрены вопросы готовности служб города в зимний период к уборке улиц и дорог, обеспечение спецтехникой, нанесение разметки к 9 Мая и другие аспекты. Приняты соответствующие решения.

Осип ЧЕРКАСОВ

Происшествия и безопасность

Превысил полномочия

Бывший начальник Отдела МВД России по городу Кисловодску признан виновным в превышении должностных полномочий. Собранные следственным отделом по городу Ессентуки доказательства признаны судом достаточными для вынесения приговора Игорю Артюхову. Бывший начальник ОМВД Кисловодска в нерабочее время незаконно требовал от посетителей одного из ночных клубов покинуть помещение, применяя нецензурные выражения и грубую силу, после чего вызвал дежурных сотрудников полиции, которые по его указанию доставили граждан в отдел внутренних дел. Приговором суда Артюхову назначено наказание в виде штрафа в размере 70 тысяч рублей с лишением права занимать должность на государственной службе сроком на 1,5 года.

Ложный донос

В Ессентуках женщина обвиняется в ложном доносе. Она обратилась в правоохранительные органы, ставя в вину мужчине кражу и насильственные действия сексуального характера. Однако в ходе проведения доследственной проверки доводы заявительницы не нашли подтверждения. По версии сотрудников следственного отдела, всё было совсем иначе. Женщина призналась, что умышленно сообщила в правоохранительные органы ложные сведения, желая скрыть от своего сожителя тот факт, что она находилась в состоянии алкогольного опьянения. Сейчас уголовное дело о ложном доносе с утвержденным прокурором обвинительным заключением направлено в суд для рассмотрения по существу.

Татьяна ЧИХУН при поддержке пресс-службы следственного отдела СК РФ СУ по СК

Трагедия на стрелках

В понедельник на станции Ессентуки был тяжело травмирован житель ст. Ессентукской. Как проинформировал главный инженер Минераловодской дистанции пути Северо-Кавказской дирекции инфраструктуры ОАО «РЖД» А.А. Урусов, с четной горловины на стрелочной улице около 8 утра 28 января работниками железной дороги был обнаружен 33-летний мужчина с травмами нижних конечностей, явно произведенными подвижным железнодорожным составом. Его доставили в реанимационное отделение ЕЦГБ, где была произведена ампутация. Установлено, что в течение всей ночи мужчина находился на вокзале станции Ессентуки. Работники транспортной полиции неоднократно требовали, чтобы тот покинул вокзал, но он, находясь в неадекватном состоянии, игнорируя речевую и визуальную предупреждающую информацию, в итоге попал в опасную зону. Вся информация передана в следственный комитет, ведутся следственные действия, которыми и будет определено, что послужило причиной трагедии.

Осип ЧЕРКАСОВ

Картошка – оружие смелых женщин

В Ессентуках женщина обратила в бегство вооруженного грабителя. 19 января около восьми вечера тридцатилетний житель города, к стати, бывший боксер, на территории гаражного кооператива напал на беззащитную женщину, которая с мужем приехала в свой гараж набрать картошки. Угрожая ножом, он потребовал у нее деньги. Но 32-летняя ессентучанка, не испугавшись, полезла в драку. Как она рассказывает, начала бить его пакетом с картошкой, который оказался в руках, и выбила нож. Не ожидавший такого сопротивления горе-разбойник решил спастись бегством, так ничего и не похитив. На крики женщины сперва выбежал мужчина из соседнего гаража, а затем подбежал и муж. Им удалось скрутить бандита и передать работникам госавтоинспекции. Из наживы ему так ничего и не досталось, однако за преступление придется ответить. Мужчине грозит лишение свободы на срок до десяти лет.

Омраченная радость

Доверчивые старики – находка для мошенников. У одного из ветеранов Великой Отечественной войны случилось радостное событие – согласно Указу Президента России он получил безвозмездную субсидию на приобретение жилья. Правда, радость была омрачена – ветеран попался на уловки мошенника. Мужчина, 1923 года рождения, решил приобрести на полученную субсидию квартиру. Дал задаток в размере 210 тысяч рублей хозяину жилища – 55-летнему ессентучанину. Владелец квартиры деньги взял, а квартиру переоформил на родственника, не собираясь возвращать ветерану его кровные. Сейчас в отношении злоумышленника временно избрана мера пресечения в виде заключения под стражу. Уголовное дело в ближайшее время будет передано в суд.

Татьяна ЧИХУН при поддержке пресс-службы ОМВД города

Общественный совет при Отделе МВД России по г. Ессентуки ведет прием граждан каждый вторник с 10.00 до 13.00, ул. Чкалова, 3, Отдел МВД России по г. Ессентуки.

Здоровое поколение Кавказа

Я мечтаю жить

Ясные, пронзительные голубые глаза, пристальный взгляд под изящным изгибом бровей, волевой подбородок – не так я представляла себе женщину, 19 лет принимавшую наркотики. С Еленой я познакомилась в женском реабилитационном центре, открывшемся не так давно в Ессентуках по благословению епископа Пятигорского и Черкесского Феофилакта. Его курируют ребята из благотворительной организации «Здоровое поколение Кавказа». И она решила рассказать мне свою историю. Быть может, прочитав ее, те, кто никогда не употреблял наркотики, и не станут этого делать, а те, кто уже попробовал их, остановятся.

«Я совсем не героиня, – говорит Елена, – но, возможно, пример мой жизни остановит кого-то. – В моей жизни было множество ошибок, упущений, грехов – 19 лет наркотической зависимости. Те, кто думают, что жизнь наркомана – это яркие эмоции и игра, – ошибаются. Жизнь наркомана – это чувство пустоты и одиночества, тюрьма, психушки, передозировки. Начиная все одинаково, в нескольких вариантах, у меня ничего нового, всего лишь один из них. Беды никто не ждал – хорошая семья, любящие мама и папа. Разгульная жизнь в северной столице. Не зря говорят, что Санкт-

Петербург – бандитский город, особенно это было актуально в 90-е, тогда я и начала употреблять наркотики вместе с мужем. После его смерти пыталась завязать. И не только после его смерти, завязать пыталась много раз... Но меня уже не интересовали люди, товарищи, компании – было хорошо лишь в компании наркотиков. Я потеряла всякий интерес к бытовым заботам и даже к самым близким людям. Второй муж тоже наркоман. У нас родилась дочь, но вместо того, чтобы катать ее колясочку и заглядывать в очаровательные глазки, я опять кололась. Второй муж умер от передозировки практически у меня на глазах, возможно, это должно было остановить меня, но я, наоборот, стала колоться еще сильнее, чаще, больше. И вот передозировка случилась уже у меня. Поняла, что еще чуть-чуть – и я умру, и только это подтолкнуло к мысли об отказе от наркотиков. Родители неоднократно отправляли меня в различные реабилитационные центры, наркологические клиники, я лечилась много раз, но все это было бесполезным.

Да, врачи подвигали меня к осознанию того, что наркотики – это не столько образ жизни, сколько способ самоубийства. Но выходя из больницы, я понимала, что за забором всё осталось по-прежнему. Однако самым

страшным было то, что я сама оставалась прежней. Это было безумием – выходить из центра с чистой кровью и грязными мозгами. Наоборот, в нарколечебницах расширяла круг знакомств среди наркоманов.

Не хочу описывать все ужасы, которые пришлось пройти, – их можно легко найти в любой газетной статье или Интернете. Наркопритон – это грязь и запустение, рваные матрасы, горы нечистот, обилие прокопченной посуды, разбитая сантехника. Но наркоману все равно – главное, что здесь можно получить вожделенную дозу. Мне сейчас стыдно перед мамой, которая всегда помогала, поддерживала, лечила, а я отвечала ей лишь злобой, ложью и ненавистью. Только сейчас искренне прошу у нее прощения, и не знаю, смогу ли вымолить его.

Меня остановил только страх смерти. Я искренне хотела бросить и не могла. Тогда один из врачей посоветовал ехать в Ессентуки в православный реабилитационный центр. Поначалу многого не понимала, противилась, но моя гордыня капитулировала, и сейчас искренне верю, что смогу жить по-новому.

Однако понимаю, что одного желания мало, нужны четкие продуманные действия для того, чтобы научиться жить трезво. Здесь познакомилась с людьми, которые прошли через то же, что и я, то есть с выздоравливающими наркоманами. Они дали мне больше, чем понимание, больше, чем сочувствие, чем ответы на мои вопросы, они дали мне самое главное – надежду. И я начала не просто желать избавиться от наркотической зависимости, но и делать для



Помощь людям, страдающим наркотической и алкогольной зависимостью

Телефон доверия 8-928-315-27-41
zdoroviy-kavkaz.ru

Актуальное интервью

В добрый путь, но по закону

Бесперебойная работа общественного транспорта и таксомоторных перевозок – одна из важнейших составляющих нормального функционирования жизни любого города. С приходом нового главы Ессентуков Ларисы Писаренко и реорганизации отдела транспорта эта работа была значительно усилена. Однако приходится констатировать, что улучшения, произошедшие за минувший год, оказались не так заметны, как ожидалось. Количество жалоб от жителей города и руководителей ТОС на водителей и перевозчиков хотя и снизилось, но они по-прежнему поступают. Кроме того, с января значительно изменились и требования в отношении легковых такси. Что делается администрацией в сфере упорядочения транспортной сферы, какие права и обязанности есть у водителей и пассажиров? Об этом и многом другом мы беседуем с председателем комиссии по регулированию транспортных услуг и контролю над работой пассажирского автотранспорта, первым заместителем главы администрации города Ессентуки Владимиром Прядкиным.

– Владимир Васильевич, администрацией совместно с представителями ОГИБДД регулярно проводятся рейды по проверке работы автобусов малой вместимости, или, как нам привычнее их называть, «маршруток». Какие нарушения чаще всего выявляются?

– Нами неоднократно были отмечены случаи нарушения правил дорожного движения водителями маршрутных такси, наиболее распространенное – остановки в необорудованных местах, под запрещающими знаками. В час пик машины едут зачастую с перегрузом, не соблюдая график движения, самовольно сходя с маршрута и выходя на него. В вечернее время общественный транспорт должен работать по графику до 22.00, но многие водители завершают работу гораздо раньше, так как поздние рейсы не приносят прибыли. Кроме того, отдельные руководители предприятий-перевозчиков выпускают на линию автобусов больше, чем предусмотрено маршрутной сетью. Все мною перечисленное является нарушением как транспортного законодательства, так и заключенных с перевозчиками условий договоров на транспортное обслуживание населения.

– Какие меры воздействия применяются к нарушителям и насколько они действенны?

– Если на водителя жалоба поступила впервые, предприятию-перевозчику администрация выносит предупреждение о необходимости профилактической ра-

боты с ним. Если жалобы на шофера или перевозчика уже поступали, мы вправе расторгнуть договор с таким предприятием или индивидуальным предпринимателем и объявить новый конкурс на тот же маршрут. Подобная мера уже неоднократно применялась в прошлом году к нерадивым перевозчикам.

– Какие новшества ожидают водителей и пассажиров в наступившем году?

– С этого года все маршрутные такси должны быть оборудованы тахометрами и системами ГЛОНАСС, а также ремнями безопасности на каждое пассажирское место. С 1 января введено обязательное страхование гражданской ответственности перевозчика за причинение вреда жизни, здоровью и имуществу пассажиров, о чем ваша газета уже подробно писала (см. статью «Страховка для перевозчика» в №2 от 17.01.2012 – ред.). Также водитель должен уметь оказывать первую медицинскую помощь в случае необходимости. Кстати, администрацией города на базе Ессентуковской центральной городской больницы организованы курсы по оказанию такой помощи. Их бесплатно могут пройти водители маршруток и такси по предоставленным предприятиями-перевозчиками спискам.

– Владимир Васильевич, это в советское время «наши люди в булочную на такси не ездили». Сегодня же таксомотор стал столь же обычным, а для многих и незаменимым видом транспорта, как и общественный. Какие правила здесь

необходимо соблюдать водителям и перевозчикам?

– В соответствии со ст. 16 Федерального закона от 21 апреля 2011 г. № 69-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», в целях обеспечения безопасности пассажиров и идентификации легковых такси по отношению к иным транспортным средствам такси должно соответствовать следующим обязательным требованиям: иметь на боковых поверхностях кузова цветографическую схему, представляющую собой композицию из квадратов контрастного цвета, расположенных в шахматном порядке; на крыше опознавательный фонарь оранжевого цвета; быть оборудовано таксометром в случае, если плата определяется в соответствии с показаниями таксометра на основании установленных тарифов, исходя из фактического расстояния перевозки или фактического времени пользования такси. Водитель легкового такси должен иметь общий водительский стаж не менее трех лет. Юридические лица или индивидуальные предприниматели, осуществляющие деятельность по оказанию услуг по перевозке пассажиров и багажа легковым такси, обязаны обеспечивать техническое обслуживание и ремонт автомобилей, проводить контроль технического состояния их перед выездом на линию, а также обеспечивать прохождение водителями легковых такси предрейсового медицинского осмотра.

Отличия легального такси от «бомбил»



– Давайте несколько подробнее остановимся на цвете такси. Наверное, все уже слышали, что с этого года он должен быть только желтым, однако в реальности таких машин меньшинство. В чем дело?

– Действительно, согласно ч. 2 ст. 3 Закона СК 26 июля 2011 г. № 65-кз «О некоторых мерах по обеспечению безопасности пассажиров легкового такси в Ставропольском крае» кузов легкового такси на Ставрополье должен иметь желтый цвет. Но в настоящее время очевидно, что на территории Ессентуков большое количество такси не соответствует вышеперечисленным требованиям, особенно в части цвета кузова и цветографической шахматной схемы. Легковые такси, имеющие такие нарушения, в большом количестве ежедневно находятся на Привокзальной площади, в Курортной зоне и на ул. Гагарина в районе автовокзала, что показал и последний рейд, проведенный в минувший четверг. Водители мотивируют это тем, что перекраска кузова стоит порядка 30 тысяч рублей, а оклейка желтой пленкой – около 10 тысяч, что для них невыгодно. Однако в КоАП РФ имеется статья 12.3, согласно которой перевозка пассажиров и багажа легковым транспортным средством, используемым для оказания услуг по перевозке пассажиров и багажа, водителем, не имеющим при себе разрешения на осуществление деятельности по перевозке пассажиров и багажа легковым такси (а именно под этот пункт подпадают «нежелтые» машины с фонарем на кры-

ше), влечет наложение административного штрафа на водителя в размере 5000 рублей. Статья 12.4. КоАП гласит, что незаконное нанесение на наружные поверхности транспортного средства специальных цветографических схем автомобилей оперативных служб или цветографической схемы легкового такси влечет наложение административного штрафа на граждан в размере 2500 рублей; на должностных лиц, ответственных за эксплуатацию транспортных средств, – 20 тысяч рублей; на юридических лиц – 500 тысяч рублей. Вот и посчитайте, что дешевле – выполнить требования закона или платить такие штрафы.

– Что бы вы хотели посоветовать жителям и гостям города, пользующимся услугами маршрутных и легковых такси?

В первую очередь помнить, что все меры, принимаемые нами, направлены на их безопасность и улучшение качества предоставляемых транспортных услуг. Пользуйтесь машинами только зарекомендовавших себя фирм. Если водитель нарушил правила, сошел с маршрута, нагрубил или вас еще что-то не устроило, постарайтесь запомнить номер автомобиля и маршрута, желательно ФИО водителя и наименование перевозчика и сообщить в отдел энергетик и транспорта администрации города по тел. 6-15-20. Меры будут приняты незамедлительно. Ну а если у вас нет сомнения, что этот водитель выполняет все требования закона, то – в добрый путь!

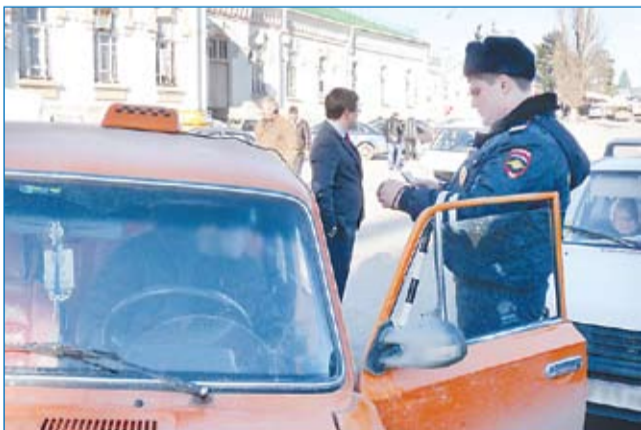
Беседовал Осип ЧЕРКАСОВ

На рейде

Желтым такси – зеленый свет

Во многих странах для автомобилей, осуществляющих индивидуальную перевозку пассажиров или грузов из пункта отправления в пункт следования, как трактуется определение термина «такси» Википедия, принята единая цветовая гамма кузова такси. В большинстве случаев этот цвет – желтый. Законодателем моды в 50–60-х годах прошлого века стал нью-йоркский yellow cab. Такие машины приметны и на пустой дороге, и в городском потоке. С 1 января этого года на Ставрополье такси должны быть желтыми. Водители знали о нововведении давно, и времени на подготовку у них было достаточно. Однако большинство пока не соответствует требованиям. Выявить недобросовестных перевозчиков был призван совместный рейд ОГИБДД ОМВД и отдела энергетик и транспорта администрации Ессентуков, который прошел 24 января.

«Урожай» оказался богат – за час было остановлено около 15 машин. Причем дорожные полицейские выявили не только тех, кто не перекрасил автомобиль, но и тех, чьи машины «украшены» фо-



нарем такси, но водители не имели разрешения на работу. По словам заведующего отдела энергетик и транспорта Вячеслава Щербакова, около 350 ессентуковских водителей, индивидуальных предпринимателей и юридических лиц, получили такое разрешение в Министерстве транспорта – это лишь треть от приблизительного количества перевозчиков.

Причем сами таксисты вели себя подчас довольно агрессивно – некоторые прятали лица, другие вступали в споры, критиковали власть и новый закон... Основной аргумент был таким: «Зачем я буду портить желтой наклей-

кой свою машину? – сетовал водитель Рубен. – Сейчас гораздо проще уйти в «подполье», как это уже сделали многие. Мне просто невыгодно тратить дополнительные средства на то, чтобы перекрасить автомобиль. Гораздо спокойнее будет просто закрыть ИП, снять «шапочки» и работать нелегально. Тогда меня никто не остановит и не спросит, почему автомобиль не желтого цвета». Один из водителей даже хотел схитрить – когда к его машине подошел сотрудник ОГИБДД, хозяин авто быстро снял «шапку» и заявил, что ее не было. Однако госинспектор, загля-

нув на заднее сиденье, увидел «таксистский фонарь», а вот разрешения на перевозку такси у водителя так и не обнаружилось.

Впрочем, если за неустановленный цвет автомобиля водителю просто выдают предписание на устранение нарушения, то за отсутствие цветографической схемы, фонаря и необходимой информации внутри салона уже так просто не отделаться, придется заплатить штраф. Само собой, денежное наказание предусмотрено и за работу без специального разрешения. Как заверили организаторы рейда, он не первый и не последний, и постепенно совместные мероприятия добьются цели – «правильных», желтых, такси станет больше. Несмотря на возмущение водителей и их недовольство новыми требованиями к работе, приведение в соответствие с законом этой отрасли будет продолжаться.

Кстати, по сообщению сайта 1777.ru решено экстренно собрать съезд таксистов Ставропольского края для прямого диалога с руководителями законодательной и исполнительной власти региона.

Татьяна ЧИХУН

ГИБДД информирует

Снижайте скорость

На территории города Ессентуки с начала года зарегистрировано 9 ДТП, в которых 1 человек погиб и 10 получили ранения, в том числе 1 ДТП с участием несовершеннолетнего пассажира.

Так, 19 января в 2 часа 50 минут на улице Большевикской случилось дорожно-транспортное происшествие. Водитель ВАЗ – 2108 при возникновении опасности для движения не предпринял все возможные меры к снижению скорости, вплоть до остановки транспортного средства, в результате чего допустил столкновение с кирпичным забором и металлическими воротами. В этом ДТП несовершеннолетний пассажир (мальчик 5 лет) получил множественные травмы и был госпитализирован в ЕЦГБ с диагнозом: закрытая черепно-мозговая травма, ушиб головного мозга средней тяжести, кровоизлияние, многочисленные переломы нижней челюсти справа. Причиной травм ребенка послужило также и то, что водитель перевозил несовершеннолетнего без специального детского удерживающего устройства, чем нарушил п. 22.9 ПДД.

24 января в 7 часов 40 минут на Боргустанском шоссе водитель ВАЗ-211440 при возникновении опасности для движения не предпринял необходимые меры по снижению скорости, и допустил наезд на пешехода 1957 г.р. в результате ДТП пешеход от полученных травм скончался, водитель получил травмы.

Водители! Никогда не позволяйте себе пренебрегать Правилами дорожного движения! Помните, ваша ответственность – это ваша личная безопасность и жизнь окружающих людей!

Правила дорожного движения – закон жизни! Двигаясь по улицам, мимо остановок общественного транспорта, пешеходных переходов и других мест скопления людей, – снижайте скорость движения и соблюдайте осторожность!

И. А. БОЙКО,
инспектор по пропаганде ОГИБДД
ОМВД России по г. Ессентуки

Ими гордится город

У памяти солдатской нет преград

«А фронт неумолимо приближался к Сталинграду. Учебка кончена, два «кубара» в награду. Здесь в братстве равных приняла война». Эти строчки – цитата из небольшого стихотворения Ивана Александровича Тихомирова – поэта, геолога, ветерана Великой Отечественной, почетного гражданина Ессентуков, человека, судьба которого тесно связана с нашим городом, и со Сталинградом.

70-летие самого грандиозного сражения XX века отмечают сейчас страна и мир, мы вновь осмысливаем значение и роль этой битвы, вспоминаем ее ход и участников. Немногие из них дожили до этого юбилея, среди них – Иван Александрович. Провидение уготовило ему жизнь долгую, плодотворную и разнообразную. В ней главным событием была, конечно, Великая Отечественная война.

4 июля 1941 года он был призван в ряды Красной Армии, в августе 1942-го окон-

чил Камышинское танковое училище и прибыл на Сталинградский фронт. Именно здесь за эти страшные, изнурительные месяцы произошло его превращение в настоящего воина, солдата, мужчину. Здесь он понял цену дружбе, смелости, цену человеческой жизни. События Сталинградского сражения не просто закаляли его характер, они сформировали его личность, научили любить, ненавидеть, дружить. «Отсюда счет победных дней мы начали вести, здесь подчинили все своей

солдатской чести». Сталинград стал для будущего поэта одной из главных творческих тем: «А из-за Волги вдруг «Катюши» залп, взметнулось пламя, землю взрыв потряс. Единым нервом связан взвод солдат». Он будет вспоминать Сталинград всегда, во все, даже самые благополучные и счастливые периоды своей жизни.

А такие тоже подарила судьба. Была Великая Победа, которую он встретил в Австрии, оставив позади тысячи километров военных дорог в Украине, Румынии, Болгарии, Югославии, Венгрии. Была студенческая жизнь и учеба в Северо-Кавказском горно-металлургическом институте. Была большая любовь и дружная семья (у Ивана Александровича и его супруги Галерии Александров-

ны уже четверо взрослых внуков). 30 лет И.А. Тихомиров работал в разных регионах нашей большой страны и за ее пределами: Урал, Казахстан, Кавказ, Монголия, Иран, Алжир. Он много лет вел активную военно-патриотическую работу, является почетным гражданином г. Ессентуки, членом Совета ветеранов и, конечно, пишет. Пишет обо всем – красоте природы, родном и любимом городе, своих друзьях, сахарских розах, рассветах и закатах.

Но война остается незаживающей раной, бесконечной болью, души погибших друзей и соратников все еще живут в его сердце. «Хочу я прошлое обнять душой, в нем кроется мое начало».

Я перелистываю страницы небольшой книги, сборник стихов Ивана Тихоми-



рова «Далекое и близкое», в котором собраны его лучшие произведения, написанные в разное время. Читаю и поражаюсь разнообразию его интересов. Он пишет о казачестве, традициях, Софийском соборе, танкистах, сенокосе, Льве Рохлине, женских глазах... И всегда это интересный поворот темы, тонкое наблюдение, философ-

ское обобщение или желание «остановить мгновение», зафиксировать красоту. И все-таки... Все-таки красной нитью творчества остаются темы войны и Сталинграда: «У памяти солдатской нет преград, я снова вижу окруженный Сталинград... Наперекор всему здесь выстоял солдат!»

Татьяна ЧИХУН

Вестник образования

День гимназиста в Татьянин день

25 января День российского студенчества, он же Татьянин день. Для ессентукской гимназии «Интеллект» этот праздник особенный: под руководством двух Татьян – Татьяны Шепеля и Татьяны Чеченковой – гимназия работает уже 20 лет!

Изначально она была открыта на базе детского сада «Ягодка» и предполагала обучение детей в классах начальной ступени. Спустя три года возникла необходимость увеличения классов, так как и родители, и дети выразили желание обучаться в стенах гимназии и дальше. Так, в 1996 году гимназия переехала в здание бывшего детского сада «Богатырь», в котором была проведена полная реконструкция, позволившая создать все необходимые условия для комфортного пребывания детей. В этом здании она и располагается до сей поры.

В этом году 25 января в гимназии прошло заседание клуба «Персона», где состоялось заседание педагогов, стоящих у истоков создания учебного заведения. И первой из них стала Татьяна Шепеля: «Всю жизнь рядом были люди, которые помогли воплотить мечты в жизнь», – рассказала Татьяна Константиновна. – Без них бы ничего не получилось». Многих отметили в этот день – среди них Мария Попова, бывшая пионервожатая, в течение 10 лет, начиная с 1995-го, работавшая учителем английского языка в гимназии. Мария Павловна сама разрабатывала и апробировала учебные программы по своему предмету. В 1992 году в гимназию пришла работать Ирина Шипулина – она прошла огромный путь от учителя младших классов, методиста, а затем и завуча начальной школы. С 1994 года ра-

ботают в гимназии учитель начальных классов Наталья Положнова и учитель русского языка Наталья Жигалина. Долгое время заместителем директора по воспитательной работе проработала Елена Кудинова – эмоциональный, талантливый и творческий человек. Много лет трудилась в гимназии Ольга Кирпичникова – первопроходец в организации детско-юношеского движения, она предложила слово «Интеллект» в названии гимназии. Благодаря ей у фасада здания каждое лето распускается множество роз.

Услышала в Татьянин день много добрых и теплых слов и пожеланий директор гимназии «Интеллект» Татьяна Чеченкова. Она тоже прошла нелегкий путь – работала учителем музыки, завучем по воспитательной работе, впоследствии стала директором, имеет звание «Лучший классный руководитель Ставропольского края». Именно она основала традицию празднования Дня гимназиста и церемонии посвящения первокурсников в гимназисты, а также написала музыку к гимну.

Музыкальными сюрпризами учащиеся гимназии поздравили каждого педагога. В такой дружественной и радостной атмосфере прошло празднование юбилея.

Александра АКБАРОВА



Юбилей художника

Увидишь то, что близко сердцу

20 января в Большом выставочном зале краеведческого музея было много цветов, подарков и гостей. Здесь открылась персональная выставка преподавателя Ессентукской школы искусств Василия Мироненко. Она приурочена к юбилею этого интересного художника и талантливого педаго-

га: Василию Ивановичу исполнилось 60 лет. Поздравить юбиляра пришли коллеги, друзья-художники, музейщики Кавказских Минеральных Вод.

Открывая экспозицию, директор музея А. В. Корчевная отметила, что это вторая выставка художника здесь, первая экспони-

ровалась почти десять лет назад. Пожелав Василию Ивановичу больших творческих успехов, выразила надежду, что творческие и дружеские связи с музеем будут продолжаться, а выставочный зал традиционно станет на время аудиторией для проведения уроков для учащихся Школы искусств.

Горячая тема

Горим! А почему?

Пожар – это всегда беда. Сегодня вместе с начальником Отдела надзорной деятельности по городу Ессентуки УНД ГУ МЧС России по СК майором внутренней службы Виктором Вороненко мы поговорим о том, насколько актуальна проблема пожаров в нашем городе.

– Виктор Иванович, расскажите о статистике пожаров в городе.

– За 12 месяцев 2012-го в Ессентуках было зарегистрировано 59 пожаров (это на 13,7% больше, чем в предыдущем, 2011-м, тогда их произошло 50) – из них 28 в жилом секторе. В результате пожаров от вторичных факторов и их проявления только в четвертом квартале погибли 6 человек, а травмы различной степени тяжести в последнем квартале года получили 4 человека, причем один из пострадавших ребенок.

– А каковы наиболее частые причины пожаров?

– Причин много – на первом месте стоят поджоги (18 случаев), нарушение правил пожарной безопасности при эксплуатации электрооборудования (15), неосторожное обращение с огнем (11), неосторожность при курении, несоблюдение правил эксплуатации газовых приборов, неисправность печей и другое. Основными объектами возникновения пожаров явились частные домовладения (18 случаев), квартиры (9 пожаров), предприятия различных форм собственности, автотранспорт. Причиной большинства возгораний становится человеческий фактор – зачастую по вине людей, находящихся в состоянии алкогольного опьянения, ведущих асоциальный образ жизни, тех, кто имеет низкую культуру поведения в быту.

– Я знаю, что вы ведете большую профилактическую работу...

– Действительно, мы работаем и со средствами массовой информации, с администрацией и напрямую гражданам разъясняем требования пожарной безопасности. 15 января на Ставрополье и в Ессентуках началась пожарно-профилактическая операция



«Жилище», в рамках которой занимаемся повышением уровня противопожарной защиты жилого сектора, обучаем население мерам пожарной безопасности, проводим рейды в жилых зданиях, изучаем состояние первичных средств пожаротушения, автоматических систем противопожарной защиты, исправность отопительных систем и дымоходов и многое другое.

– А что вы посоветуете ессентучанам? Как им избежать пожара?

– Жителям не надо прикладывать много усилий, чтобы защитить свой дом, – для этого необходимо выполнять простые и всем известные правила: не перегружать электросеть бытовыми приборами, включая их в большом количестве, и не оставлять их без присмотра. Не пользоваться неисправными электрическими розетками, не курить лежа в постели, не сушить и не складировать горючие материалы вблизи электрических и газовых печей, не оставлять на огне без присмотра пищу, не хранить старые ненужные вещи, загромождающие квартиру, в подвалах и на чердаках. Я надеюсь, что в этом году жители более ответственно отнесутся к собственной безопасности и сохранности своего жилья.

Беседовала Татьяна ЧИХУН,
фото Осипа ЧЕРКАСОВА

На снимке: В. И. Вороненко (справа) во время очередного рейда.

РАСПОРЯЖЕНИЕ
АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ЕССЕНТУКИ
СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ
г. Ессентуки

17.01.2013 г.

№ 7-р

Об обеспечении безопасности и упорядочения дорожного движения в г. Ессентуки на период проведения строительных работ

На основании требований Федерального закона № 196-ФЗ от 10.12.1995 г. «О безопасности дорожного движения», с целью обеспечения и упорядочения дорожного движения в соответствии с требованиями существующего законодательства:

1. На период времени по проведению строительства объекта: «Прокладка второй нитки междугородного канализационного коллектора Кисловодск-Ессентуки-Пятигорск в Ставропольском крае», методом микротоннелирования на территории города-курорта Ессентуки, с 1.02.2013 г. по 30.03.2013 г. ограничить движение транспортных средств на участке улицы Октябрьской от ул. Озерной до ул. Большевикской, направить транспортный поток в объезд по существующим автодорогам и выполнить для обеспечения безопасности дорожного движения следующие мероприятия:

- предусмотреть дорожные знаки и информационные панно об объезде на ул. Озерной в районе пересечения с ул. Октябрьской;

- предусмотреть дорожные знаки и информационные панно об объезде на ул. Октябрьской в районе пересечения с ул. Большевикской.

2. Заказчику работ ГУП «Управление капитального строительства Ставропольского края» (В.А. Елистратов) совместно с подрядчиком ГУП СК «Ставропольскрайводоканал» (В.С. Сергиенко) и субподрядчику МПСО «Шхотспецстрой» (Г.Т. Прыгов) разработать и представить на утверждение в администрацию города Ессентуки в установленном порядке схему организации дорожного движения согласно нормативно-правовой документации. Изготовить и разместить необходимые временные знаки и информационные щиты.

2.1. Предоставить в администрацию города календарный график строительства с учетом начала и окончания работ, указанных в п.1 настоящего распоряжения.

3. Отделу энергетики и транспорта администрации города (В.В. Щербаков) осуществлять контроль за выполнением мероприятий, связанных с обеспечением безопасности дорожного движения в период проведения строительных работ.

4. Общему отделу администрации города (А.К. Марков) довести данное распоряжение до сведения заинтересованных лиц.

5. Помощнику главы города Ессентуки (К.В. Прядкин) опубликовать настоящее распоряжение в средствах массовой информации и на официальном интернет-сайте администрации города.

6. Контроль за исполнением данного распоряжения оставляю за собой.

Глава города Ессентуки **Л.О. Писаренко**

Комитет по муниципальной собственности города Ессентуки сообщает о планировании предоставлении в аренду земельных участков для установки временных надземных автостоянок закрытого типа, расположенных по адресу: г. Ессентуки, ул. Кисловодская, 40а, НПВГ «Ивушка», автостоянка №34 площадью 30,0 кв. м, автостоянка №92 площадью 21,0 кв. м, автостоянка №23 площадью 26,0 кв. м, автостоянка №138 площадью 22,0 кв. м, автостоянка №37 площадью 27,0 кв. м. Физические и юридические лица, чьи интересы затрагивает планируемое предоставление земельного участка, в десятидневный срок с даты опубликования настоящего объявления могут обратиться с вопросами или претензиями по адресу: г. Ессентуки, ул. Вокзальная, 33а, 3-й этаж, каб. № 2, тел. 78195.

Комитет по муниципальной собственности города Ессентуки сообщает о планировании предоставлении в аренду земельного участка под строительство надземной автостоянки закрытого типа площадью 25,0 кв. м, расположенного по адресу: г. Ессентуки, ГК «Прибрежный», автостоянка №85. Физические и юридические лица, чьи интересы затрагивает планируемое предоставление земельного участка, в десятидневный срок с даты опубликования настоящего объявления могут обратиться с вопросами или претензиями по адресу: г. Ессентуки, ул. Вокзальная, 33а, 3-й этаж, каб. № 2, тел. 78195.

Комитет по муниципальной собственности города Ессентуки сообщает о планировании предоставлении в аренду земельного участка для организации въезда площадью 12,0 кв. м, расположенного по адресу: г. Ессентуки, в районе ул. Большая Боргустанская, 70. Физические и юридические лица, чьи интересы затрагивает планируемое предоставление земельного участка, в десятидневный срок с даты опубликования настоящего объявления могут обратиться с вопросами или претензиями по адресу: г. Ессентуки, ул. Вокзальная, 33а, 3-й этаж, каб. № 2, тел. 78195.

Уважаемые жители нашего города!

Депутаты Совета города Ессентуки, члены фракции ВПП «ЕДИНАЯ РОССИЯ», ведут приём жителей в общественной приемной Ессентукского местного отделения партии «ЕДИНАЯ РОССИЯ».

График приема граждан депутатами Совета города, членами фракции «ЕДИНАЯ РОССИЯ», на февраль 2013 года

№ п/п	ФИО депутата	Дата	День недели	Время приема (часы)
1.	Катанов Дмитрий Григорьевич	5.02	Вторник	16.00 – 17.00
2.	Ермаков Сергей Николаевич	6.02	Среда	15.00 – 16.00
3.	Леонов Валентин Александрович	7.02	Среда	16.00 – 17.00
4.	Задков Андрей Анатольевич	7.02	Четверг	16.00 – 17.00
5.	Третьяков Андрей Георгиевич	8.02	Пятница	14.00 – 15.00
6.	Рудобаба Сергей Алексеевич	12.02	Вторник	15.00 – 16.00
7.	Андржиевский Борис Францевич	12.02	Вторник	16.00 – 17.00
8.	Ефремова Людмила Ивановна	13.02	Среда	16.00 – 17.00
9.	Халанский Андрей Владимирович	13.02	Среда	17.00 – 18.00
10.	Чотчаева Софиат Муратовна	14.02	Четверг	16.00 – 17.00
11.	Оленич Вера Азарьевна	18.02	Понедельник	16.00 – 17.00
12.	Лифенко Роман Александрович	18.02	Понедельник	17.00 – 18.00
13.	Попов Михаил Львович	19.02	Вторник	15.00 – 16.00
14.	Федоровская Ирина Владимировна	19.02	Вторник	16.00 – 17.00
15.	Луценко Любовь Анатольевна	21.02	Четверг	15.00 – 16.00
16.	Сажина Инна Михайловна	21.02	Четверг	16.00 – 17.00
17.	Арбузин Владимир Валерьевич	22.02	Пятница	15.00 – 16.00
18.	Мернов Иван Иванович	25.02	Понедельник	15.00 – 16.00
19.	Хинчагов Борис Петрович	25.02	Понедельник	16.00 – 17.00
20.	Шейранов Сергей Федорович	26.02	Вторник	16.00 – 17.00
21.	Демченко Валентина Павловна	27.02	Среда	15.00 – 16.00
22.	Зубарев Виктор Иванович	27.02	Среда	16.00 – 17.00
23.	Выприцкий Евгений Николаевич	28.02	Четверг	15.00 – 16.00
24.	Шестаков Эдуард Вячеславович	28.02	Четверг	16.00 – 17.00

АДРЕС ОБЩЕСТВЕННОЙ ПРИЁМНОЙ: г. Ессентуки, ул. Вокзальная, д. 33а. Контактный телефон: (887934) 4-19-38.

Секретарь Ессентукского местного отделения ВПП «ЕДИНАЯ РОССИЯ» Л.И. Ефремова

Информация о результатах сделок приватизации муниципального имущества

Организатор торгов (продавец) - комитет по муниципальной собственности города Ессентуки.

Торги проводились 25 января 2013 г., начало торгов - 11.00.

Место проведения торгов: г. Ессентуки, ул. Вокзальная, 33а, кабинет №3 (комитет по муниципальной собственности г. Ессентуки).

Наименование и технические характеристики имущества	Кол-во заявок	Лица, признанные участниками торгов	Цена сделки приватизации, руб.	Имя или наименование покупателя имущества
Нежилые помещения (подвал, 1 этаж), общей площадью 372,2 кв. м, расположенные по адресу: г. Ессентуки, ул. Октябрьская, 424	2	Григорян С.В. Твердохлебов Ю.А.	5460000	Григорян С.В.
Нежилое здание площадью 616,3 кв. м, расположенное по адресу: г. Ессентуки, ул. Вокзальная, 5	4	Газарян А.В. Твердохлебов Ю.А. ООО «Марка» ЗАО «Прасковейское»	10780000	Газарян А.В.
Нежилое помещение в подвальном этаже общей площадью 384,3 кв. м, расположенное по адресу: г. Ессентуки, ул. Кисловодская, 40а	1	Дорохов И.Ю.		Аукцион признан несостоявшимся
Нежилое помещение на 1 этаже, общей площадью 9,0 кв. м, расположенное по адресу: г. Ессентуки, ул. Пятигорская, 122	1	Дорохов И.Ю.		Аукцион признан несостоявшимся

Комитет по муниципальной собственности г. Ессентуки

Администрация города Ессентуки сообщает о планируемом строительстве в мкр. Южный на земельном участке 1, 1 га 2-этажного здания средней образовательной школы на 360 учащихся со спортивным стадионом. Примерная площадь застройки 20% от площади земельного участка. Всех заинтересованных лиц и инвесторов просим обращаться в администрацию города Ессентуки в 10-дневный срок с даты опубликования данного сообщения.

ТРЕБУЮТСЯ официант и повар в кафе г. Ессентуки. **Телефон 8 (928) 230-84-06.**

ТРЕБУЮТСЯ: водители (С), сварщики, охранники, разнорабочие, ВАХТА, север, з/п 60000 руб. **Телефон 8-912-031-31-77.**

Вниманию жителей города!

Открыта досрочная подписка на газеты и журналы на 2-е полугодие 2013 года. Только с 1 февраля по 31 марта прием подписки осуществляется по ценам 1-го полугодия 2013 года.

Администрация Ессентукского почтамта

Извещение о проведении собрания о согласовании местоположения границы земельного участка

Кадастровым инженером: Зотова Анастасия Витальевна, № квалификационного аттестата 26-10-93_357600, Ставропольский край, г. Ессентуки, ул. Вокзальная, 16, 3 этаж, тел. 8-918-784-38-42, e-mail: kaktvs2705@yandex.ru в отношении земельного участка с кадастровым № 26:30:030116:43, расположенного по адресу: Ставропольский край, г. Ессентуки, ул. Первомайская, 80б, выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границы земельного участка. Заказчиком кадастровых работ является Бахаровский Иван Владимирович, г. Ессентуки, ул. Первомайская, 80б, тел. 8-928-971-50-25.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: Ставропольский край, г. Ессентуки, ул. Вокзальная, 16, 3 этаж 4 марта 2013 г. в 10 часов.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: Ставропольский край, г. Ессентуки, ул. Вокзальная, 16, 3 этаж.

Возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с 31.01. 2013 г. по 1.03.2013 г. по адресу: Ставропольский край, г. Ессентуки, ул. Вокзальная, 16, 3 этаж.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границы: 26:30:030116:22, Ставропольский край, г. Ессентуки, ул. Первомайская, 78. При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок.

График приема граждан депутатами Совета города, руководителями ТОС, участковыми уполномоченными полиции на I квартал 2013 года

№ округа	Ф.И.О.	Адрес места приема	II месяц	III месяц	Часы приема
23	Ефремова Людмила Ивановна	депутат Совета города	12 февраля		
20	Рудобаба Сергей Алексеевич	депутат Совета города		4 марта	16.00 - 17.00
	Лавринова Зоя Федоровна	руководитель ТОС			
	Комаров Виталий Анатольевич	УУП Отдела МВД			
21	Халанский Андрей Владимирович	депутат Совета города	19 февраля		16.00 - 17.00
19	Выприцкий Евгений Николаевич	депутат Совета города		7 марта	15.00 - 16.00
	Сергеева Валентина Ивановна	руководитель ТОС			
	Карапетян Тигран Гарегиневич	УУП Отдела МВД			
3	Сажина Инна Михайловна	депутат Совета города	21 февраля		
1	Зубарев Виктор Иванович	депутат Совета города		18 марта	16.00 - 17.00
	Ломова Таисия Ивановна	руководитель ТОС			
	Васильев Андрей Анатольевич	УУП Отдела МВД			
6	Ермаков Сергей Николаевич	депутат Совета города	7 февраля		16.00 - 17.00
8	Третьяков Андрей Георгиевич	депутат Совета города		5 марта	17.00 - 18.00
	Крупельницкая Галина Владимировна	руководитель ТОС			
	Васильев Андрей Анатольевич	УУП Отдела МВД			
9	Леонов Валентин Александрович	депутат Совета города	12 февраля		16.00 - 17.00
19	Чотчаева Софиат Муратовна	депутат Совета города		13 марта	17.00 - 18.00
	Корытников Валентина Павловна	руководитель ТОС			
	Бурмай Владимир Владимирович	УУП Отдела МВД			
13	Федоровская Ирина Владимировна	депутат Совета города	5 февраля		17.00 - 18.00
12	Назаров Захар Григорьевич	депутат Совета города		12 марта	17.00 - 18.00
	Глазкова Надежда Евгеньевна	руководитель ТОС			
	Зубов Максим Анатольевич	УУП Отдела МВД			
15	Максимов Анатолий Александрович	депутат Совета города	8 февраля		17.00 - 18.00
16	Попов Михаил Львович	депутат Совета города		20 марта	16.00 - 17.00
	Землянский Николай Александрович	руководитель ТОС			
	Зубов Максим Анатольевич	УУП Отдела МВД			

Заместитель председателя комитета по социальной политике администрации города Н.А. Радинская

Управление труда и занятости населения СК информирует, что ГБОУ «Ставропольский региональный ресурсный центр» (лиц. серия РО №039823) от 17.02.2012 г.) проводит повышение квалификации работников кадровых служб по курсу «Управление персоналом». **Справки по тел.: 8 (8652) 28-38-66, 29-86-28.**

Утерянный диплом о среднем специальном образовании, серия КТ №698891, от 5.07.1986 г., выданный Донецким электрометаллургическим техникумом (Украина) на имя Игоря Александровича Соболя, считать недействительным.

Утерянный аттестат на имя Оксаны Васильевны Георгиевой, выданный в 1993 году школой №6, считать недействительным.

О чем писала наша газета в январе

2005 год. На учебно-спортивной базе «Спартак» впервые за много лет прошли краевые соревнования по греко-римской борьбе, где принимали участия команды из других регионов Северного Кавказа.

2007 год. Отметил 65-летие ессентучанин, ветеран труда Виктор Иванович Зубарев, имя которого было занесено в энциклопедию «Лучшие люди России».

2008 год. На подстанции 330 кв Машук состоялся День открытых дверей для ребят от 14 до 17 лет из Ессентукского детского дома № 35.

2009 год. В краевом Доме правительства состоялась торжественная встреча работников средств массовой информации с губернатором Ставропольского края Валерием Гаевским, посвященная Дню российской печати. Наш город на этой встрече был представлен еженедельной газетой «Ессентукская панорама».

Знаете ли Вы, что...

- Перед зимней спячкой бурый медведь должен накопить 70 килограммов подкожного жира.
- Чем холоднее в комнате, в которой вы спите, тем больше вероятность дурного сна.
- Нюх собаки в 1000 раз сильнее, чем у человека.
- Тариф – это остров в Средиземном море, где впервые стали брать плату за стоянку в порту.

Подготовила Александра АКБАРОВА

КАК ЗА КАМЕННОЙ СТеноЙ ЧАСТНОЕ ОХРАННОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ «БАСТИОН»

Безопасное пребывание объектов

- Пультовая охрана квартир, домов, дач, гаражей от 300 р./мес.;
- Охрана объектов, офисов, зданий от 1000 р./мес.;
- Монтаж всех видов сигнализации и видеонаблюдения;
- Тревожная кнопка;
- Профессиональное техническое обслуживание охранных систем и видеонаблюдения;
- SMS - уведомление;
- Физическая охрана объектов частных и юридических лиц;
- Вызов инженера при осмотре объекта бесплатно.

Лицензия № СК-496 от 29.01.2010 года

В связи с расширением предприятия на работу требуются лицензированные охранники до 50 лет

357600 г. Ессентуки, ул. Маяковского, 21 а
8 87934 5-42-23 опер. дежурный (круглосуточно)
8(928) 230-83-77, 8(905) 44-777-16
E-mail: bastionoxrana@mail.ru. Наш сайт: www.bastion-kmv.ru

Мы будем рады оказать вам помощь в решении вопросов, связанных с безопасностью! Цены на оказываемые услуги вас приятно удивят!

Активная позиция

Нам не все равно

Год назад в Ессентуках был создан Центр по работе с молодежью. Именно начало февраля прошлого года можно считать точкой отсчета программы развития молодежного волонтерского движения в нашем городе. «Хочешь почувствовать себя челове-

ком – помоги другому» – именно по этому принципу живут и работают юноши и девушки, для которых слово «участие» определяет их отношение к людям.

В нашем крае при поддержке комитета по делам молодежи создан единый веб-ресурс, где можно найти информацию о работе добровольческих отрядов и предло-

жить свои идеи. За год работы ИБУ «ЦРМ» г. Ессентуки в его активе – участие в общегородских субботниках, организация акций и праздников. Вот и 25 января, в Татьянин день, волонтеры создавали праздничную атмосферу на Театральной площади, раздавая воздушные шары и открытки.

Жанна КИМ

Очаги культуры

Истории дедушек в работах внуков

Полные искренних чувств работы юных воспитанников Детской школы искусств вполне сравнимы с лучшими картинами великих художников. Ведь в них ребята передают такие же сильные эмоции.

Передвижная выставка работ «Защитники Отечества» открылась в малом зале Краеведческого музея им. В.П. Шаповалова. На презентацию пришли авторы работ, их педагоги, открыла экспозицию директор Школы искусств Ирина Ли: «Мы заблаговременно начали готовиться к 70-летию Победы. И в этом году отмечается немало важных дат – 70-летие освобождения нашего города, Сталинградской битвы, – рассказала Ирина Степановна. – Для многих ребят участие в выставке – стимул и шанс показать себя, проявить таланты. На ней представлены не только рисунки, но и работы отделения декоративно-прикладного творчества. После окончания работы выставки для того, чтобы как можно больше людей смогли полюбоваться творениями ребят, работы будут экспонироваться в Центральной городской библиотеке, а затем в Центре развития творчества детей и юношества». Директор музея Алла Корчевая отметила, что это уже не первая выставка работ учащихся в краеведческом музее, и выразила надежду на дальнейшее сотрудничество.



Всё чаще мы слышим, что дети ничего не знают о Великой Отечественной войне, не чувствуют горького привкуса тех лет. Однако воспитанники Школы искусств доказали, насколько взрослые подчас их недооценивают. Истории, рассказанные дедушками и бабушками, ветеранами, приходившими в школы, кадры из фильмов нашли отражение в рисунках, которые юные художники посвятили героям той войны.

Татьяна ЧИХУН

СКАНВОРД

Искать сокровища Флинта

Инжир

Потасовка

Задача

Засахаренные фрукты

Сменная деталь подшипника

Позаимствованная фраза

Свой для блатного

Американский смерч

Ее бьют, когда опасность грозит

«Грязное» железо

«Вездесущий» на санскрите

Карусель, подурянивающая кур

Валентин из высокой моды

Удушливый дым

Зад у военного

Вкусившая запретный плод

Внутренний голос

Чувство меры

Прови́зья

Пасюк как вредный грызун

Согласие в товарищах

Дворянин в Италии

Бильярдный кругляш

Укуси́ла лису

Эспада или матадор

Завербованный пастор

Стихотворное послание

Чем платят в Иордании?

Ор толпы

Ответы на сканворд, опубликованный в № 2
По горизонтали: Дюпел, Палуба, Яна, Кекс, Эпоха, Хома, Палаш, Арап, Ион, Тимон, Чат, Аджика, Бар, Анфиса, Сын.
По вертикали: Осака, Толкунова, Пумба, Ляп, Бах, Тенор, Остап, Опыт, Хан, Маракасы, Лом, Шина, Чибис, Таран, Дыня.


АФИША ФИЛАРМОНИИ
Ессентуки. Концертный зал им. Ф. И. Шаляпина

- 1.02 16.00** Академический симфонический оркестр имени В.И. Сафонова. «Симфонический театр». Ф. Мендельсон, Б. Сметана. Дирижёр – лауреат всероссийского и международного конкурсов Станислав Кочановский (Санкт-Петербург).
- 4.02 16.00** «Грёзы любви». Вечер фортепианных миниатюр. В программе Ф. Мендельсон, Э. Григ, Ф. Лист. Солист – Евгений Ли (фортепиано).
- 6.02 19.00** Вечер органной музыки «Вива, Италия!». Дж. Фрескобальди, Дж. Перголези, Дж. Каччини, А. Вивальди, А. Марчелло, Б. Галуппи, Дж. Моранди, Г. Ларделли, Э. Морриконе, А. Пьяццолла. Солистка – заслуженная артистка России Светлана Бережная.

Ликероводочный завод «Стрижамент»

рассмотрит предложения о приобретении площадей для размещения фирменных магазинов.

- **Условия:** красная линия 1-й этаж, площадь 50–150 м², высокий трафик и проходимость, парковка.
- **Тел. 8-962-496-4343.**


Микрозаймы

0,5%*

В день


<http://www.mfo-orbita.ru>
г. Ессентуки, ул. Титова, 21
тел. (87934) 6-40-33
**ТЕЛЕФОН ГОРЯЧЕЙ ЛИНИИ
8(800)777-0120**
<http://www.mfo-orbita.ru>

- * заём "Пенсионный": сумма - от 1000 до 10000 рублей, срок - от 1 до 30 дней
 заём "Студенческий": сумма - от 1000 до 5000 рублей, срок - от 1 до 30 дней
 заём "Клубный": сумма - от 5000 до 45000 рублей, срок - 3 месяца
 штраф за просрочку - 2% в день от общей суммы долга

ООО МФО «Орбита»
 Ст. № 21/02/000010/07/РП. 1102000004

-40% НОВОГОДНЯЯ СКИДКА

ПО МНОГОЧИСЛЕННЫМ ПРОСЬБАМ

АКЦИЯ ПРОДОЛЖАЕТСЯ

BERTA
 ПРИЗНАННОЕ КАЧЕСТВО

(87934) 2-36-48, (928) 374-17-51 Ессентуки, ул. Октябрьская, 341а
 (87934) 6-36-07, (928) 963-73-48 Ессентуки, ул. Володарского, 15

ОКНА БЕРТА - ПРИЗНАННОЕ КАЧЕСТВО

*Скидка предоставляется на всю продукцию. Период проведения акции с 07.01.2013 г. по 30.01.2013 г. С подробной информацией об организаторе, сроках, порядке предоставления и размере скидок при проведении мероприятия можно ознакомиться в офисах продаж.

КРЕДИТНЫЙ ПОТРЕБИТЕЛЬСКИЙ КООПЕРАТИВ ГРАЖДАН «СТАБИЛЬНОСТЬ-КМВ»

Принимаем личные сбережения и выдаем краткосрочные займы только членам кооператива. Займы выдаются под залог автотранспорта, недвижимости, поручительство, а также под заработную плату (справка НДФЛ).

Принимаются личные сбережения граждан под компенсационные выплаты на следующих условиях

Вид договора	КАТЕГОРИЯ	ПРОЦЕНТНАЯ СТАВКА (ГОДОВАЯ)
УНИВЕРСАЛЬНЫЙ (с выплатой денежных средств в любое время действия договора и возможностью накоплений)	На срок 12 месяцев	12%
	ТЕКУЩИЙ (с ежемесячным начислением и снятием компенсации)	На срок 12 месяцев
СРОЧНЫЙ (с выплатой процентов в конце срока)	На срок 6 месяцев	21%
	На срок 9 месяцев	23%
	На срок 12 месяцев	24%
	На срок 18 месяцев	25%
	На срок 24 месяца	26%
НАКОПИТЕЛЬНЫЙ	На срок 6 месяцев	21%
	На срок 12 месяцев	24%

При досрочном погашении договора по инициативе члена кооператива 2%

Пайщиками кооператива могут быть физические лица, принятые в кооператив, оплатившие вступительный взнос в размере 500 руб., обязательный паевой взнос в размере 500 руб., признающие устав кооператива. Из начисленных компенсационных выплат удерживается НДФЛ согласно российскому законодательству.

Наша адреса: г. Пятигорск, ул. Университетская, д. 4а, тел. 8 (8793) 39-00-76, г. Ессентуки, ул. Титова, д. 10/2, тел. 8 (87934) 66-1-88, г. Минводы, ул. XXII Партсъезда, д. 40, тел. 8 (87922) 6-52-50.
 Режим работы: с 9.30 до 18.00, перерыв с 12.30 до 13.00.
 Выходной: суббота, воскресенье.

св. №1072632006534 от 15.12.07

Редакция знакомится с письмами читателей, не вступая в переписку. Рукописи не рецензируются и не возвращаются. Ответственность за содержание и достоверность сведений в материалах и рекламных объявлениях несут авторы. Их точка зрения может не совпадать с позицией редакции. **Материалы в текущий номер принимаются до 13.00 вторника.**

Главный редактор О. Ю. КИРЗОН.

Адрес редакции: 357601, г. Ессентуки, ул. Володарского, 15. Тел./факс: 6-66-63; www.adm-essentuki.ru; e-mail: es-panorama@yandex.ru
 Газета зарегистрирована в Управлении по Ставропольскому краю Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций. Свидетельство ПИ № ТУ 26-00181 от 15.01.2010 г.
 Газета отпечатана в ООО «Издательство «Южный регион», г. Ессентуки, ул. Никольская, 5а. Подписной индекс 29360.
 Номер подписан 30.01.2013 в 16.00, по графику – 16.00. Заказ 75. Тираж 5000.

УЧРЕДИТЕЛЬ:
МУП
«ЕССЕНТУКИ СЕГОДНЯ»
 Директор **Е. А. Згода**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ЕССЕНТУКИ СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ г. Ессентуки

от 28.01.2013

№ 119

О порядке размещения нестационарных объектов торговли (нестационарных объектов по предоставлению услуг) на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Ессентуки

В соответствии с Гражданским кодексом РФ, Федеральным законом от 28.12.2009 года №381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», Федеральным законом от 26.07.2006 года №135-ФЗ «О защите конкуренции», Федеральным законом от 6.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», приказом комитета Ставропольского края по пищевой и перерабатывающей промышленности, торговле и лицензированию от 1.07.2010 №87-о/д «Об утверждении Порядка разработки и утверждения схемы размещения нестационарных торговых объектов органами самоуправления муниципальных образований Ставропольского края», Уставом муниципального образования городского округа город-курорт Ессентуки, в целях создания условий для обеспечения жителей города Ессентуки услугами общественного питания, торговли и бытового обслуживания, оптимального размещения нестационарных объектов торговли (нестационарных объектов по предоставлению услуг) на территории города, а также обеспечения равных возможностей юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям в размещении нестационарных объектов торговли (нестационарных объектов по предоставлению услуг), обеспечения защиты прав потребителей, улучшение санитарного состояния города администрация города Ессентуки

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить, что:
 - 1.1. Нестационарные объекты торговли (нестационарные объекты по предоставлению услуг) на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Ессентуки, размещаются в соответствии со схемами размещения нестационарных объектов торговли (нестационарных объектов по предоставлению услуг), утвержденными настоящим постановлением администрации города Ессентуки (далее – схемы).
 - 1.2. Документом, подтверждающим право размещения нестационарного объекта торговли (нестационарного объекта по предоставлению услуг) на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Ессентуки, являются разрешение или договор на размещение нестационарного объекта торговли (нестационарного объекта по предоставлению услуг) на территории города Ессентуки.
 - 1.3. Заключение договоров на размещение нестационарных объектов торговли (нестационарных объектов по предоставлению услуг) на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Ессентуки, может осуществляться на основании результатов торгов в форме открытых аукционов.
 - 1.4. Порядок размещения и использования нестационарных торговых объектов (нестационарных объектов по предоставлению услуг) в стационарном торговом объекте, в ином здании (строении), а также на земельном участке, находящихся в частной собственности, определяется собственником стационарного торгового объекта (здания, строения) или земельного участка в соответствии с требованиями, установленными законодательством Российской Федерации (в т.ч. архитектурными, градостроительными, строительными, пожарными нормами и правилами, проектами планировки и благоустройства, правилами продажи отдельных видов товаров, санитарными, экологическими требованиями, требованиями безопасности для здоровья и жизни людей) только при наличии согласования с управлением архитектуры и градостроительства администрации города Ессентуки и управлением экономического развития и торговли администрации города Ессентуки.
 2. Назначить управление экономического развития и торговли администрации города Ессентуки (Ю.А. Лукьянченко) органом, уполномоченным на осуществление функций в сфере размещения нестационарных торговых объектов (нестационарных объектов по предоставлению услуг) на территории города Ессентуки (далее – уполномоченный орган).
 3. Назначить управление экономического развития и торговли администрации города Ессентуки (Ю.А. Лукьянченко) органом, уполномоченным на организацию и проведение открытых аукционов на право заключения договоров на размещение нестационарных объектов торговли (нестационарных объектов по предоставлению услуг) на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Ессентуки (далее – Организатор аукциона).
 4. Уполномочить управление экономического развития и торговли администрации города Ессентуки (Ю.А. Лукьянченко) на заключение от имени администрации города Ессентуки договоров на размещение нестационарных объектов торговли (нестационарных объектов по предоставлению услуг) на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в муниципальной собственности города Ессентуки.
 5. Утвердить:
 - 5.1. Схемы размещения нестационарных объектов торговли (нестационарных объектов по предоставлению услуг) на территории муниципального образования городского округа города Ессентуки (Приложение 1).
 - 5.2. Методику формирования начального (минимального) размера платы за право размещения нестационарных объектов торговли (нестационарных объектов по предоставлению услуг) на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в муниципальной собственности города Ессентуки (стартовой цены) (Приложение 2).
 - 5.3. Положение о порядке размещения нестационарных объектов торговли (нестационарных объектов по предоставлению услуг) на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Ессентуки (Приложение 3).
 6. Поручить управлению экономического развития и торговли администрации города Ессентуки (Ю.А. Лукьянченко):
 - 6.1. Обеспечить контроль за выполнением хозяйствующими субъектами (юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями) условий порядка размещения нестационарных торговых объектов (нестационарных объектов по предоставлению услуг), открытых аукционов на право заключения договоров на размещение нестационарных объектов торговли (нестационарных объектов по предоставлению услуг) на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в муниципальной собственности города Ессентуки, условий заключенных договоров.
 - 6.2. Принимать в установленном порядке меры по привлечению к ответственности лиц, осуществляющих самовольную, вопреки установленному порядку, деятельность в сфере размещения нестационарных объектов торговли (нестационарных объектов по предоставлению услуг) на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в муниципальной собственности города Ессентуки.
 - 6.3. Систематически анализировать оптимальность размещения нестационарных объектов торговли (нестационарных объектов по предоставлению услуг) на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в муниципальной собственности города Ессентуки, и вносить предложения по упорядочению и оптимизации таких объектов, совместно с управлением архитектуры и градостроительства администрации города Ессентуки, комитетом по муниципальной собственности города Ессентуки.
 7. Рекомендовать:
 - 7.1. Отделу Министерства внутренних дел России по городу Ессентуки обеспечить принятие действенных мер по ликвидации стихийной торговли, привлечению к ответственности лиц, осуществляющих самовольную, вопреки установленному порядку, деятельность в сфере размещения нестационарных объектов торговли (нестационарных объектов по предоставлению услуг) на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в муниципальной собственности города Ессентуки.

7.2. Территориальному отделу Роспотребнадзора по Ставропольскому краю в городе Ессентуки, ветеринарной службе обеспечить контроль и надзор за соблюдением санитарных, ветеринарных норм и правил в местах размещения нестационарных торговых объектов (нестационарных объектов по предоставлению услуг).

7.3. Хозяйствующим субъектам (юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям), с которыми заключены договоры на размещение нестационарных объектов торговли (нестационарных объектов по предоставлению услуг) на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в муниципальной собственности города Ессентуки, соблюдать все условия этих договоров, санитарных, ветеринарных и иных норм действующего законодательства в области торговли, общественно-го питания, сферы услуг.

8. Управлению экономического развития и торговли администрации города Ессентуки (Ю.А. Лукьянченко) ознакомить с настоящим постановлением заинтересованных лиц.

9. Настоящее постановление подлежит опубликованию в газете «Ессентукская панорама» и размещению на официальном сайте администрации города Ессентуки и Совета города Ессентуки.

10. Контроль за ходом выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

11. Настоящее постановление вступает в силу с момента официального опубликования.

Глава города Ессентуки Л.О. Писаренко

Приложение 1
к постановлению администрации
города Ессентуки
от 28.01.2013 № 119

СХЕМА № 1

размещения нестационарных объектов по оказанию услуг на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Ессентуки, при размещении которых выдается разрешение без организации торгов

Места расположения нестационарных объектов по оказанию услуг	Количество отведенных мест под нестационарные объекты по оказанию услуг и кол-во кв. метров	Назначение (специализация) нестационарного объекта по оказанию услуг	Срок, на который нестационарный объект по оказанию услуг размещается (устанавливается)
Услуги общественного питания			
Театральная площадь (со стороны ул. Кисловодской)	1/50 кв.м	летнее кафе	май-сентябрь
Театральная площадь (в районе КЗ им. Ф. Шалапина)	1/50 кв.м	летнее кафе	май-сентябрь
ул. Кисловодская / ул. Интернациональная (в районе Театральной площади)	1/50 кв.м	летнее кафе	май-сентябрь
ул. Анджиевского, 8 (в районе входа в Лечебный парк)	1/20 кв.м	летнее кафе	май-сентябрь
ул. Первомайская / ул. Чапаева	1/50 кв.м	летнее кафе	май-сентябрь
ул. Красноармейская, 1	1/20 кв.м	летнее кафе	май-сентябрь
ул. Красноармейская, 1	1/20 кв.м	реализация реализации прохладительных напитков, кондитерских изделий, мороженого	май-сентябрь
Театральная площадь (район левостороннего входа в Лечебный парк)	1/2 кв.м	коктейли молочные	май-сентябрь
ул. Кисловодская / ул. Интернациональная (в районе ЗАО «Универмаг»)	1/2 кв.м	коктейли молочные	май-сентябрь
на площадке за правосторонней колонной при входе в Лечебный парк с ул. Интернациональной	1/2 кв.м	соки фреш	май-сентябрь
на площадке за правосторонней колонной при входе в Лечебный парк с ул. Интернациональной	1/2 кв.м	поп-корн	май-сентябрь
у входа в Лечебный парк с ул. Разумовского	1/2 кв.м	поп-корн	май-сентябрь
у входа в Лечебный парк с ул. Разумовского	1/2 кв.м	сахарная вата	май-сентябрь
Театральная площадь	1/2 кв.м	поп-корн	май-сентябрь
на площадке за правосторонней колонной при входе в парк с ул. Интернациональной	1/2 кв.м	сахарная вата	май-сентябрь
Театральная площадь	1/2 кв.м	сахарная вата	май-сентябрь
Театральная площадь	1/2 кв.м	изделия из полуфабрикатов высокой степени готовности	май-сентябрь
ул. Маркова, 63	1/8 кв.м	куры-гриль из специализированного автоприцепа	один календарный год
ул. Долина Роз, 14 (в районе ТК «Стекляшка»)	1/8 кв.м	куры-гриль из специализированного автоприцепа	один календарный год
ул. Долина Роз, 14 (в районе ТК «Стекляшка»)	1/8 кв.м	куры-гриль из специализированного автоприцепа	один календарный год
Маркова, 76, район В. рынка	1/8 кв.м	Тонар-купава (услуги общепита)	один календарный год
Экскурсионные услуги			
ул. Семашко (в районе Грязелебницы)	8/2 кв.м	реализация экскурсионных билетов	один календарный год
			1
			2
			3
			4
			5
			6
			7
			8
центральная аллея Лечебного парка	8/2 кв.м	реализация экскурсионных билетов	один календарный год
			1
			2
			3
			4
			5
			6
			7
			8

ул. Грибоедова, 2	6/2 кв.м	реализация экскурсионных билетов	один календарный год
			1
			2
			3
			4
			5
			6
Услуги культурно-массовых учреждений			
ул. Семашко (район Грязелебницы)	2/2 кв.м	реализация театральных, концертных, цирковых билетов	один календарный год
Центральная аллея Лечебного парка	2/2 кв.м	реализация театральных, концертных, цирковых билетов	один календарный год
Прочие услуги			
Театральная площадь (со стороны ул. Кисловодская)	1/20 кв.м	прокат детских машинок на аккумуляторе, не более 10 штук	май-сентябрь
центральная аллея Лечебного парка	4/2 кв.м	Фотоуслуги	один календарный год
			1
			2
			3
			4
ул. Кисловодская (в районе Театральной площади)	1/20 кв.м	Детская игровая комната	май-сентябрь
Театральная площадь (район театра)	1/5 кв.м	Детский аттракцион	май-сентябрь

СХЕМА № 2

размещения нестационарных объектов торговли на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Ессентуки, при размещении которых выдается разрешение без организации торгов

Места расположения нестационарных торговых объектов	Количество отведенных мест под нестационарные торговые объекты и кол-во кв. м	Назначение (специализация) нестационарного торгового объекта	Срок, на который нестационарный торговый объект размещается (устанавливается)
ул. Титова / пер. Базарный	1/2 кв.м	продажа кваса из автоцистерны (или кег)	май-сентябрь
ул. Гагарина, 36 (в районе входа на розничный рынок)	1/2 кв.м	продажа кваса из автоцистерны (или кег)	май-сентябрь
ул. Гагарина / пер. Базарный	1/2 кв.м	продажа кваса из автоцистерны (или кег)	май-сентябрь
ул. Кисловодская / ул. Интернациональная	1/2 кв.м	продажа кваса из автоцистерны (или кег)	май-сентябрь
ул. Железнодорожная (в районе входа на привокзальную площадь)	1/2 кв.м	продажа кваса из автоцистерны (или кег)	май-сентябрь
ул. Вокзальная, 2 (в районе касс Аэрофлота)	1/2 кв.м	продажа кваса из автоцистерны (или кег)	май-сентябрь
ул. Интернациональная, 44	1/2 кв.м	продажа кваса из автоцистерны (или кег)	май-сентябрь
ул. Энгельса, 15 (в районе магазина ООО «Арго»)	1/2 кв.м	продажа кваса из автоцистерны (или кег)	май-сентябрь
ул. Энгельса, 36 (в районе остановки «Мебельная фабрика»)	1/2 кв.м	продажа кваса из автоцистерны (или кег)	май-сентябрь
ул. Маркова, 76 (в районе Верхнего рынка)	1/2 кв.м	продажа кваса из автоцистерны (или кег)	май-сентябрь
ул. Пушкина / Боргустанское шоссе	1/2 кв.м	продажа кваса из автоцистерны (или кег)	май-сентябрь
ул. Правды / Боргустанское шоссе	1/2 кв.м	продажа кваса из автоцистерны (или кег)	май-сентябрь
Боргустанское шоссе 7-76	1/2 кв.м	продажа кваса из автоцистерны (или кег)	май-сентябрь
Суворовское шоссе (конечная остановка «Кол. сады»)	1/2 кв.м	продажа кваса из автоцистерны (или кег)	май-сентябрь
ул. 60 лет Октября, 8 (в районе маг. «Гастрономчик»)	1/2 кв.м	продажа кваса из автоцистерны (или кег)	май-сентябрь
ул. Октябрьская / ул. Индустриальная (в районе ТК «Вершина»)	1/2 кв.м	продажа кваса из автоцистерны (или кег)	май-сентябрь
ул. Октябрьская, 450 (в районе маг. «Гастрономчик»)	1/2 кв.м	продажа кваса из автоцистерны (или кег)	май-сентябрь
ул. Долина Роз, 2 (в районе магазина «ТехНорд»)	1/2 кв.м	продажа кваса из автоцистерны (или кег)	май-сентябрь
ул. Пятигорская, 139 (в районе ТЗБ «КВС»)	1/2 кв.м	продажа кваса из автоцистерны (или кег)	май-сентябрь
ул. Пятигорская (конечная автобусная остановка)	1/2 кв.м	продажа кваса из автоцистерны (или кег)	май-сентябрь
ул. Пятигорская (район четной стороны выезда из города)	1/2 кв.м	продажа кваса из автоцистерны (или кег)	май-сентябрь
ул. Ермолова, 98	1/2 кв.м	продажа кваса из автоцистерны (или кег)	май-сентябрь
ул. Кисловодская, 30 (в районе магазина «Славич»)	1/2 кв.м	продажа кваса из автоцистерны (или кег)	май-сентябрь
ул. Кисловодская, 24 (в районе Горполиклиники)	1/2 кв.м	продажа кваса из автоцистерны (или кег)	май-сентябрь
ул. Кисловодская, 36а (в районе маг. «Гастрономчик»)	1/2 кв.м	продажа кваса из автоцистерны (или кег)	май-сентябрь
ул. Озерная, 6	1/2 кв.м	продажа кваса из автоцистерны (или кег)	май-сентябрь
площадь Казачья (в районе кафе «Казачий стан»)	1/2 кв.м	продажа кваса из автоцистерны (или кег)	май-сентябрь

ул. Шоссейная, 8 (в районе жд перрона)	1/2 кв.м	продажа кваса из автоцистерны (или кег)	май-сентябрь
ул. Шоссейная (конечная остановка маршрутных такси)	1/2 кв.м	продажа кваса из автоцистерны (или кег)	май-сентябрь
ул. Ленина (в районе санатория им. Анджиевского)	1/2 кв.м	продажа кваса из автоцистерны (или кег)	май-сентябрь
ул. Октябрьская, 333 (в районе филиала Сбербанка)	1/2 кв.м	продажа кваса из автоцистерны (или кег)	май-сентябрь
ул. Интернациональная (в районе правостороннего входа в Лечебный парк)	1/3 кв.м	мороженое, прохладительные напитки в заводской упаковке	май-сентябрь
у входа в Лечебный парк с ул. Разумовского	1/3 кв.м	мороженое, прохладительные напитки в заводской упаковке	май-сентябрь
ул. Интернациональная, 38	1/2 кв.м	выпечные изделия собственного производства	один календарный год
ул. Кисловодская, 18 (в районе Главпочты)	1/2 кв.м	выпечные изделия собственного производства	один календарный год
ул. Кисловодская, 24 (в районе горполиклиники)	1/2 кв.м	выпечные изделия собственного производства	один календарный год
ул. Октябрьская, 409	1/2 кв.м	выпечные изделия собственного производства	один календарный год
ул. Гаевского (в районе моста)	1/19 кв.м	цемент	один календарный год
площадь Казачья (в районе кафе «Казачий стан»)	1/19 кв.м	цемент	один календарный год
ул. Маркова, 76 (в районе Верхнего рынка)	1/19 кв.м	цемент	один календарный год
ул. Энгельса, 15 (район маг. «Арго»)	1/19 кв.м	цемент	один календарный год
Боргустанское шоссе, 76 (район маг. «Автозапчасти»)	1/19 кв.м	цемент	один календарный год
ул. Кисловодская, 254а	1/19 кв.м	цемент	один календарный год
ул. Шевченко, 12	1/19 кв.м	цемент	один календарный год
ул. Первомайская, 81	1/19 кв.м	цемент	один календарный год
ул. Никольская / ул. Шмидта	1/19 кв.м	цемент	один календарный год
центральная аллея Лечебного парка	5/5 кв.м	картины художников собственного изготовления	один календарный год
	1/5 кв.м		1
	2/5 кв.м		2
	3/5 кв.м		3
	4/5 кв.м		4
	5/5 кв.м		5
ул. Пушкина, 22 (в районе санатория «Виктория»)	7	сувенирная продукция, изделия художественного промысла	один календарный год
	1/4 кв.м		1
	2/4 кв.м		2
	3/4 кв.м		3
	4/4 кв.м		4
	5/4 кв.м		5
	6/4 кв.м		6
	7/4 кв.м		7
Парк «Победы»	10	сувенирная продукция, изделия художественного промысла	один календарный год
	1/4 кв.м		1
	2/4 кв.м		2
	3/4 кв.м		3
	4/4 кв.м		4
	5/4 кв.м		5
	6/4 кв.м		6
	7/4 кв.м		7
	8/4 кв.м		8
	9/4 кв.м		9
	10/4 кв.м		10
центральная аллея Лечебного парка	1	книжная продукция	один календарный год
	1/4 кв.м		1
ул. Октябрьская, 409 (в районе остановки «Фантазия»)	1/6 кв.м	журналы, газеты	один календарный год
ул. Интернациональная / ул. Титова	1/6 кв.м	очки солнцезащитные, аксессуары	один календарный год
ул. Интернациональная, 26 (в районе торгового комплекса)	1/6 кв.м	одежда мужская, женская, детская	один календарный год
ул. Интернациональная / ул. Кисловодская	1/2 кв.м	Шары воздушные, гелиевые	май-сентябрь
ул. Энгельса, 15 (в районе маг. «Арго»)	1/10 кв.м	ель, сосна	декабрь
ул. Интернациональная / ул. Титова	1/10 кв.м	ель, сосна	декабрь
ул. Энгельса (в районе остановки «Мебельная фабрика»)	1/10 кв.м	ель, сосна	декабрь
ул. Маркова, 76 (в районе Верхнего рынка)	1/10 кв.м	ель, сосна	декабрь
ул. Маркова, 30 (в районе маг. «У Семеныча»)	1/10 кв.м	ель, сосна	декабрь
ул. Кисловодская, 24а (в районе горполиклиники)	1/10 кв.м	ель, сосна	декабрь
ул. Кисловодская, 30а (в районе маг. «Славич»)	1/10 кв.м	ель, сосна	декабрь
ул. Кисловодская, 36а (в районе торгового комплекса)	1/10 кв.м	ель, сосна	декабрь
ул. Кисловодская, 55 («Ессентукский лесхоз»)	1/10 кв.м	ель, сосна	декабрь
ул. Кисловодская, 73 (в районе маг. «Книжки»)	1/10 кв.м	ель, сосна	декабрь
ул. Вокзальная, 88 (в районе маг. «Марго»)	1/10 кв.м	ель, сосна	декабрь
ул. Октябрьская, 339 (в районе маг. «Вершина»)	1/10 кв.м	ель, сосна	декабрь
ул. Октябрьская, 450 (в районе маг. «Гастрономчик»)	1/10 кв.м	ель, сосна	декабрь
ул. Долина Роз, 10 (в районе аптеки)	1/10 кв.м	ель, сосна	декабрь

ул. Долина Роз (в районе маг. «АлкоМаркет»)	1/10 кв.м	ель, сосна	декабрь
ул. 60 лет Октября (в районе маг. «Гастрономчик»)	1/10 кв.м	ель, сосна	декабрь
ст. Золотушка (в районе кафе «У Сережи»)	1/10 кв.м	ель, сосна	декабрь
ул. Октябрьская, 424 (в районе маг. «Канцтовары»)	1/10 кв.м	ель, сосна	декабрь
ул. Октябрьская (в районе ост. «Фантазия» с нечетной стороны)	1/10 кв.м	ель, сосна	декабрь
Площадь Казачья (в районе кафе «Казачий стан»)	1/10 кв.м	ель, сосна	декабрь
ул. Железнодорожная (в районе жд переезда)	1/10 кв.м	ель, сосна	декабрь
ул. Шоссейная (в районе конечной остановки)	1/10 кв.м	ель, сосна	декабрь
ул. Гаевского (в районе моста)	1/10 кв.м	ель, сосна	декабрь
ул. Озерная / ул. Первомайская	1/10 кв.м	ель, сосна	декабрь
ул. Октябрьская, район кинотеатра «Искра»	1/10 кв.м	ель, сосна	декабрь
ст. Золотушка, Королева, 6, в районе ООО «Мария»	1/10 кв.м	ель, сосна	декабрь
ул. Белоугольная, 10, район маг. ООО «Интеграл»	1/10 кв.м	ель, сосна	декабрь
Пятигорская, 125, район продовольственного магазина	1/10 кв.м	ель, сосна	декабрь
Суворовское шоссе / Буачидзе, 75, в районе ООО «Алиса»	1/10 кв.м	ель, сосна	декабрь

СХЕМА № 3

размещения нестационарных объектов торговли на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Ессентуки, при размещении которых заключается договор по результатам торгов

Места расположения нестационарных объектов по оказанию услуг	Количество отведенных мест под нестационарные объекты по оказанию услуг и количество кв. м	Назначение (специализация) нестационарного объекта по оказанию услуг	Срок, на который нестационарный объект по оказанию услуг размещается (устанавливается)
у входа в Лечебный парк с ул. Разумовского	1/6 кв.м	плодовоощная	один календарный год
ул. Грибоедова, 2	1/6 кв.м	плодовоощная	один календарный год
ул. Энгельса, 36 (остановка маршрутного такси)	1/6 кв.м	плодовоощная	один календарный год
ул. Энгельса, 34 (в районе маг. «Гастрономчик»)	1/6 кв.м	плодовоощная	один календарный год
ул. Кисловодская, 24а (в районе магазина «Рыба»)	1/6 кв.м	плодовоощная	один календарный год
ул. Долина Роз, 2 (в районе магазина «Русское поле»)	1/6 кв.м	плодовоощная	один календарный год
ул. Октябрьская, 424 (в районе магазина «Книжки»)	1/6 кв.м	плодовоощная	один календарный год
ул. Пятигорская, 150 (в районе магазина ООО «Нино»)	1/6 кв.м	плодовоощная	один календарный год
ул. Ермолова, 106	1/6 кв.м	плодовоощная	один календарный год
ул. Озерная, 6	1/6 кв.м	плодовоощная	один календарный год
ул. Маркова, 9а (в районе маг. ООО «Хлеб-торг»)	1/6 кв.м	плодовоощная	один календарный год
ст. Золотушка (район института «Дружбы народов»)	1/6 кв.м	плодовоощная	один календарный год
Пер. Ясный / ул. Набережная	1/6 кв.м	плодовоощная	один календарный год
ул. Шоссейная, 8 (в районе маг. ООО «Хлеб-торг»)	1/6 кв.м	плодовоощная	один календарный год
Ул. Победы 2, ул. Яснополянская	1/6 кв.м	плодовоощная	один календарный год
Суворовское шоссе (конечная остановка «Кол. сады»)	1/6 кв.м	плодовоощная	один календарный год
К. Маркса / Урицкого	1/6 кв.м	плодовоощная	один календарный год
ул. Маркова, 76 (в районе Верхнего рынка)	1/6 кв.м	плодовоощная	один календарный год
ул. Октябрьская, 442 (в районе маг. «Магнит»)	1/6 кв.м	плодовоощная	один календарный год
ул. Октябрьская, 450 (в районе маг. «Гастрономчик»)	1/6 кв.м	бахчевые культуры	июль - сентябрь
ул. Октябрьская, 339 (в районе ТЦ «Вершина»)	1/6 кв.м	бахчевые культуры	июль - сентябрь
ул. Долина Роз, 4	1/6 кв.м	бахчевые культуры	июль - сентябрь
ул. 60 лет Октября, 8 (в районе маг. «Гастрономчик»)	1/6 кв.м	бахчевые культуры	июль - сентябрь
ул. Маркова, 76 (в районе Верхнего рынка)	1/6 кв.м	бахчевые культуры	июль - сентябрь
ул. Энгельса, 36 (в районе автобусной остановки)	1/6 кв.м	бахчевые культуры	июль - сентябрь
ул. Энгельса, 34 (в районе маг. «Гастрономчик»)	1/6 кв.м	бахчевые культуры	июль - сентябрь
ул. Пушкина 112 (в районе маг. «Продукты»)	1/6 кв.м	бахчевые культуры	июль - сентябрь
ул. Боргустанское шоссе / ул. Правды	1/6 кв.м	бахчевые культуры	июль - сентябрь
ул. Боргустанское шоссе, 4	1/6 кв.м	бахчевые культуры	июль - сентябрь
ул. Кисловодская, 24 (в районе торгового комплекса)	1/6 кв.м	бахчевые культуры	июль - сентябрь
ул. Кисловодская, 36 (в районе маг. ООО «Хлебторг»)	1/6 кв.м	бахчевые культуры	июль - сентябрь
ул. Кисловодская, 30а (в районе маг. «Магнит»)	1/6 кв.м	бахчевые культуры	июль - сентябрь
ул. Вокзальная / ул. Большая Боргустанская	1/6 кв.м	бахчевые культуры	июль - сентябрь
ул. Титова / ул. Интернациональная	1/6 кв.м	бахчевые культуры	июль - сентябрь
ул. Озерная, 6, район магазина «Магнит»	1/6 кв.м	бахчевые культуры	июль - сентябрь
пер. Ясный / ул. Набережная	1/6 кв.м	бахчевые культуры	июль - сентябрь
Ул. Победы 2, ул. Яснополянская	1/6 кв.м	бахчевые культуры	июль - сентябрь
Площадь Казачья (в районе кафе «Казачий стан»)	1/6 кв.м	бахчевые культуры	июль - сентябрь
ул. Маркова, 9а (в районе маг. ООО «Хлеб-торг»)	1/6 кв.м	бахчевые культуры	июль - сентябрь

Суворовское шоссе, конечная остановка «Коллективные сады»	1/6 кв.м	бахчевые культуры	один календарный год
ст. Золотушка (район Института дружбы народов)	1/6 кв.м	бахчевые культуры	июль - сентябрь
Центральная аллея Лечебного парка	10	сувенирная продукция, изделия художественного промысла	один календарный год
	1/4 кв.м		1
	2/4 кв.м		2
	3/4 кв.м		3
	4/4 кв.м		4
	5/4 кв.м		5
	6/4 кв.м		6
	7/4 кв.м		7
	8/4 кв.м		8
	9/4 кв.м		9
	10/4 кв.м		10

Управляющий делами администрации города Ессентуки С. В. Мищенко

Приложение 2
к постановлению администрации города Ессентуки от 28.01.2013 № 119

МЕТОДИКА

определения цены на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) на земельных участках находящихся в муниципальной собственности города Ессентуки

Цена права на заключение договора на размещение нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Ессентуки, определяется по следующей формуле:

$$A = \frac{K * S * T}{12}$$

Где:

«А» - цена права на заключение договора на размещение объекта за весь период его размещения (рублей);

«К» - стоимость использования земли, находящейся в муниципальной собственности, вычисленная в соответствии с удельными показателями кадастровой стоимости земель поселений, утвержденными Постановлением Правительства Ставропольского края от 28.12.2006 г. № 176-п «Об утверждении результатов государственной кадастровой оценки земель поселений города-курорта Ессентуки, городов Невинномысска, Ставрополя» (рублей);
«S» - площадь, занимаемая нестационарным торговым объектом (нестационарным объектом по предоставлению услуг) (м²);
«Т» - период размещения объекта (месяцев).

Управляющий делами администрации г. Ессентуки С. В. Мищенко

Приложение 3
к постановлению администрации города Ессентуки от 28.01.2013 № 119

ПОЛОЖЕНИЕ

о порядке размещения нестационарных объектов торговли (нестационарных объектов по предоставлению услуг) на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Ессентуки

1. Общие положения

1.1. Настоящее положение о размещении нестационарных торговых объектов (нестационарных объектов по предоставлению услуг) на территории муниципального образования городского округа город-курорт Ессентуки (далее – Положение) разработано на основании Федерального закона от 6.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федерального закона от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Федерального закона от 28.12.2009 г. № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», в целях создания условий для обеспечения жителей города Ессентуки услугами общественного питания, торговли и бытового обслуживания населения, оптимального размещения нестационарных торговых объектов на территории города Ессентуки; улучшения архитектурного облика города Ессентуки, повышения культуры обслуживания населения города, обеспечения защиты прав потребителей, улучшения санитарного состояния города Ессентуки.

1.2. Положение распространяется на отношения, связанные с размещением нестационарных торговых объектов (нестационарных объектов по предоставлению услуг) на землях, находящихся в муниципальной собственности города Ессентуки, и определяет порядок и основания для размещения нестационарных торговых объектов.

1.3. При проведении на территории города Ессентуки массовых мероприятий, в том числе спортивно-зрелищных, культурно-массовых и иных мероприятий, акции главы города «Овощи к подъезду» и т.п., может быть установлен особый порядок временного определения мест для размещения объектов, участвующих в организации и обслуживании мероприятий.

2. Основные понятия

2.1. Для целей Положения используются следующие основные понятия:

нестационарный торговый объект (нестационарный объект по предоставлению услуг) – торговый объект, представляющий собой временное сооружение или временную конструкцию, не связанный прочно с земельным участком, вне зависимости от присоединения или не присоединения к сетям инженерно-технического обеспечения, в том числе передвижное (мобильное) сооружение.

По степени мобильности нестационарные торговые объекты (нестационарные объекты по предоставлению услуг) подразделяются на временные сооружения: павильоны, киоски; временные конструкции: летние кафе, палатки, лотки, контейнеры; передвижные сооружения: автомагазины, автолавки, автоприцепы. Нестационарные торговые объекты (нестационарные объекты по предоставлению услуг) не являются недвижимым имуществом, не подлежат техническому учету в бюро технической инвентаризации, права на них не подлежат регистрации в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним;

павильон – оборудованное строение, имеющее торговый зал и помещения для хранения товарного запаса, рассчитанное на одно или несколько рабочих мест;

киоск – оснащенное торговым оборудованием строение, не имеющее торгового зала и помещений для хранения товаров, рассчитанное на одно рабочее место продавца, на площади которого хранится товарный запас;

мобильный киоск (автоприцеп), автолавка – передвижные торговые объекты, осуществляющие розвозную торговлю, представляющие собой транспортные средства, рассчитанные на одно рабочее место продавца, на площади которых размещен товарный запас на один день;

остановочно-торговый комплекс (ОТК) - место ожидания городского пассажирского транспорта, конструктивно объединенное с киоском, павильоном;

лоток – передвижной торговый объект, осуществляющий розвозную торговлю, не имеющий торгового зала и помещений для хранения товаров,

представляющий собой легко возводимую сборно-разборную конструкцию, оснащенную прилавком, рассчитанную на одно рабочее место продавца, на площади которой размещен товарный запас на один день;

летняя площадка – место со специальным оборудованием для оказания услуг торговли и общественного питания;
елочный базар – специально оборудованная временная площадка для продажи хвойных видов деревьев;

промо-стойка – оборудование для промо-акции, дегустации, презентации нового ассортимента, рассчитанное на одно торговое место.

торговый автомат – стационарный некапитальный торговый объект, представляющий собой автоматическое устройство, предназначенное для продажи штучных товаров без участия продавца;

ларь низкотемпературный – холодильный прибор, изготовленный в виде ларя и имеющий низкотемпературную камеру, предназначенную для хранения замороженных продуктов;

тележка – передвижной торговый объект, осуществляющий разносную торговлю, оснащенный колесным механизмом для перемещения товаров и используемый для продажи штучных товаров;

автоцистерна (изотермическая емкость) – передвижной торговый объект, осуществляющий разносную торговлю, представляющий собой изотермическую емкость, установленную на базе автотранспортного средства и предназначенную для продажи живой рыбы и жидких продовольственных товаров в розлив (квас и др.);

кега – специальная емкость объемом 20, 25, 30 или 50 литров, предназначенная для транспортировки и продажи в розлив алкогольных (пиво) и безалкогольных напитков;

розничная торговля – вид торговой деятельности, связанный с приобретением и продажей товаров для использования их в личных, семейных, домашних и иных целях, не связанных с осуществлением предпринимательской деятельности;

субъект торговли – юридическое лицо или индивидуальный предприниматель, занимающиеся торговлей и зарегистрированные в установленном порядке;

схема размещения стационарных торговых объектов (нестационарных объектов по предоставлению услуг) – разработанный и утвержденный органом местного самоуправления документ, определяющий места размещения стационарных торговых объектов (нестационарных объектов по предоставлению услуг) и группу реализуемых в них товаров;

самовольно установленные нестационарные торговые объекты (нестационарные объекты по предоставлению услуг) – нестационарные торговые объекты (нестационарные объекты по предоставлению услуг), размещенные в отсутствие правовых оснований, предусмотренных настоящим Положением, в том числе в местах, не включенных в схему размещения стационарных торговых объектов (нестационарных объектов по предоставлению услуг) (далее – схема), а также без договорных отношений с уполномоченным органом;

незаконно размещенные нестационарные торговые объекты (нестационарные объекты по предоставлению услуг) – нестационарные торговые объекты (нестационарные объекты по предоставлению услуг), размещенные после прекращения или расторжения договоров на их размещение, а также палатки, лотки, автомагазины, автолавки, автоприцепы, контейнеры, размещаемые в нарушение условий договоров после завершения ежедневной торговой деятельности;

владелец нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) – собственник нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) или лицо, владеющее нестационарным торговым объектом (нестационарным объектом по предоставлению услуг) на основаниях, предусмотренных гражданским законодательством;

уполномоченный орган – структурное подразделение администрации города Ессентуки, уполномоченное на создание условий для обеспечения жителей города услугами общественного питания, торговли, бытового обслуживания;

аукцион – торги, победителем которых признается лицо, предложившее наиболее высокую цену за право заключить договор на размещение нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг);

организатор аукциона – уполномоченный орган на проведение торгов на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта на территории муниципального образования городского округа город-курорт Ессентуки;

аукционная комиссия – единый, постоянно действующий коллегиальный орган, осуществляющий проведение аукциона;

претендент – юридическое или физическое лицо, осуществляющее предпринимательскую деятельность и выразившее волеизъявление на участие в аукционе и заключение договора;

участник аукциона – лицо, допущенное для участия к аукциону;

победитель аукциона – лицо, предложившее наивысшую цену за право на заключение договора, в порядке, установленном настоящим Положением;

аукционная документация – комплект документов, содержащий перечень требований, установленных уполномоченным органом к претендентам; заявка – комплект документов, подготовленный претендентом в соответствии с требованиями настоящего Положения;

шаг аукциона – величина повышения начальной цены;

протокол аукциона – протокол, подписываемый членами аукционной комиссии и победителем аукциона, содержащий сведения о признании участника аукциона победителем и о результатах аукциона;

Иные, используемые в настоящем Положении термины и понятия, применяются в значении, используемом в действующем законодательстве.

3. Требования к схеме размещения нестационарных торговых объектов (нестационарных объектов по предоставлению услуг)

3.1. Размещение нестационарных торговых объектов (нестационарных объектов по предоставлению услуг) осуществляется в соответствии со схемами размещения нестационарных торговых объектов (нестационарных объектов по предоставлению услуг) на территории города Ессентуки (далее – схемы) с учетом необходимости обеспечения устойчивого развития территорий и достижения нормативов минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов. Размещение нестационарных торговых объектов (нестационарных объектов по предоставлению услуг) должно соответствовать действующим градостроительным, строительным, архитектурным, пожарным, санитарным и иным нормам, правилам и нормативам.

3.2. Схемы разрабатываются в соответствии с приказом Комитета Ставропольского края по пищевой и перерабатывающей промышленности, торговле и лицензированию от 1.07.2010 №87-од «Об утверждении Порядка разработки и утверждения схемы размещения нестационарных торговых объектов (нестационарных объектов по предоставлению услуг) органами местного самоуправления муниципальных образований Ставропольского края».

3.3. Включение или исключение объектов из схем является основанием для выдачи разрешения (заключения договора) на размещение нестационарного торгового объекта (нестационарных объектов по предоставлению услуг) на новый срок, для проведения торгов на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг), отказа в выдаче разрешения (в заключении договора) на размещение нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) на новый срок.

3.4. Схемы и вносимые в них изменения утверждаются постановлением администрации города Ессентуки и подлежат опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, а также размещению на сайте комитета Ставропольского края по пищевой и перерабатывающей промышленности, торговле и лицензированию (www.stavcomt.ru) и на официальном сайте администрации города Ессентуки и Совета города Ессентуки в информационно-телекоммуникационной сети Интернет. Утвержденные схемы управления экономическим развитием и торговли администрации города Ессентуки в течение десяти дней направляет в адрес комитета Ставропольского края по пищевой и перерабатывающей промышленности, торговле и лицензированию.

Допускается внесение изменений в утвержденные схемы не чаще одного раза в год.

3.3. Схемы оформляются в виде адресного перечня. В схемы включаются:

- места расположения нестационарных торговых объектов (нестационарных объектов по предоставлению услуг);

- количество отведенных мест под нестационарные торговые объекты (нестационарные объекты по предоставлению услуг) в каждом месте расположения;

- назначение (специализация) нестационарных торговых объектов (нестационарных объектов по предоставлению услуг);

- срок, на который нестационарный торговый объект (нестационарный объект по предоставлению услуг) размещается (устанавливается), предусматривается дата начала и дата окончания размещения каждого из торговых объектов;

- начальная (стартовая) стоимость лота, установленная в соответствии с Методикой формирования начального (минимального) размера платы за право размещения нестационарных торговых объектов (нестационарных объектов по предоставлению услуг) на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Ессентуки (стартовой цене).

3.4. Схема размещения нестационарных торговых объектов (нестационарных объектов по предоставлению услуг) предусматривает не менее чем 60% (Шестдесят процентов) нестационарных торговых объектов (нестационарных объектов по предоставлению услуг), используемых субъектами малого и среднего предпринимательства, осуществляющими торговую деятельность, от общего количества нестационарных торговых объектов (нестационарных объектов по предоставлению услуг).

В связи с различными назначениями (специализациями) нестационарных торговых объектов (товары, услуги), а также с разными способами размещения таких объектов разработаны и утверждены следующие схемы:

Схема размещения нестационарных объектов по предоставлению услуг на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Ессентуки, при размещении которых выдается разрешение без организации торгов (Схема №1).

Схема размещения нестационарных объектов торговли на земельных участках находящихся в муниципальной собственности города Ессентуки, при размещении которых выдается разрешение без организации торгов (Схема №2).

Схема размещения нестационарных объектов торговли на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Ессентуки, при размещении которых заключается договор по результатам торгов (Схема №3).

4. Требования к нестационарным торговым объектам (нестационарным объектам по предоставлению услуг)

4.1. Предполагаемый к размещению нестационарный торговый объект (нестационарный объект по предоставлению услуг) должен гармонично вписываться в сложившуюся застройку, его установка не должна повлечь за собой изменения внешнего архитектурного облика сложившейся застройки, внешнего благоустройства территории.

Расположение нестационарных торговых объектов (нестационарных объектов по предоставлению услуг) не должно препятствовать движению пешеходов и автотранспорта. Обязательным условием размещения является наличие подъезда с твердым покрытием для автотранспорта, обеспечивающего эксплуатацию объекта.

4.2. Юридические лица и индивидуальные предприниматели, осуществляющие свою деятельность через нестационарный торговый объект (нестационарный объект по предоставлению услуг), обязаны обеспечить содержание прилегающей к границам территории его размещения в надлежащем санитарном состоянии в радиусе, определенном решением Совета города от 25.05.2012 г. № 45 «Об утверждении Правил благоустройства и санитарного содержания территорий, организации уборки и обеспечения чистоты и порядка в городе Ессентуки».

4.3. Основанием для досрочного расторжения договорных отношений с юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями, осуществляющими свою деятельность через нестационарный торговый объект (нестационарный объект по предоставлению услуг), являются факты нарушений действующего законодательства, установленные уполномоченными органами.

4.4. При осуществлении торговой деятельности в нестационарном торговом объекте (нестационарном объекте по предоставлению услуг) должна соблюдаться специализация нестационарного торгового объекта, при которой 100% всех предлагаемых к продаже товаров (услуг) от общего количества составляют товары (услуги) одной группы. Специализация нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) указывается в наименовании нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг). Реализация разноименного товара не допускается.

4.5. Не допускается заключение договора на подключение электроэнергии нестационарного торгового объекта между энергообеспечивающей организацией и хозяйствующим субъектом при отсутствии у него разрешения на размещение нестационарного торгового объекта или договора, заключенного по итогам торгов.

4.6. Сроки размещения нестационарных торговых объектов (нестационарных объектов по предоставлению услуг) определяются разрешением или договором на размещение нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) в соответствии со схемами.

4.7. В случаях размещения нестационарных торговых объектов (нестационарных объектов по предоставлению услуг) в пределах красных линий улиц и дорог их размещение возможно только на замощенной (асфальтированной) площадке в границах тротуара и при условии свободной ширины прохода по тротуару не менее 1,5 метра от крайнего элемента объекта торговли до края проезжей части.

4.8. При размещении нестационарных торговых объектов (нестационарных объектов по предоставлению услуг) должен быть предусмотрен удобный подъезд автотранспорта, не создающий помех для прохода пешеходов. Разгрузку товара требуется осуществлять без заезда машин на тротуар.

4.9. Размещаемые нестационарные торговые объекты (нестационарные объекты по предоставлению услуг) не должны препятствовать доступу пожарных подразделений к существующим зданиям и сооружениям.

4.10. При размещении нестационарных торговых объектов (нестационарных объектов по предоставлению услуг) не допускаются: вырубка кустарниковой, древесной растительности, асфальтирование и сплошное мощение пристольных кругов в радиусе ближе 1,5 метра от ствола.

4.11. Самовольно установленные и незаконно размещенные нестационарные торговые объекты (нестационарные объекты по предоставлению услуг) подлежат сносу (демонтажу).

4.12. Нестационарные торговые объекты (нестационарные объекты по предоставлению услуг) являются временными, так как устанавливаются на определенный срок, по истечении которого владельцы обязаны их демонтировать и освободить занимаемую территорию.

4.13. Требования к нестационарным торговым объектам (нестационарным объектам по предоставлению услуг) (внешний вид, размеры, площадь, конструктивная схема и иные требования) определяются типовыми архитектурными решениями (далее – архитектурное решение), утвержденными управлением архитектуры и градостроительства администрации города Ессентуки.

4.14. Юридические лица и индивидуальные предприниматели обязаны обеспечить соблюдение стиливого оформления нестационарных торговых объектов (нестационарных объектов по предоставлению услуг) в соответствии с утвержденными управлением архитектуры и градостроительства администрации города Ессентуки, эскизами объектов по архитектурно-художественному и цветовому решению.

4.15. Не допускается размещать у нестационарных торговых объектов (нестационарных объектов по предоставлению услуг) (кроме передвижных средств развозной и разносной уличной торговли) столики, зонтики и другие подобные объекты, за исключением случаев, когда размещение подобных объектов предусмотрено типовым архитектурным решением.

4.16. Нестационарные торговые объекты (нестационарные объекты по предоставлению услуг), для которых, исходя из их функционального на-

значения, а также по санитарно-гигиеническим требованиям и нормативам требуется подвода воды и канализации, могут размещаться только вблизи инженерных коммуникаций при наличии технической возможности подключения.

4.17. Конструкция киоска с остановочным навесом должна предусматривать возможность демонтажа киоска с сохранением возможности дальнейшей эксплуатации навеса, оборудованного для ожидания городского пассажирского транспорта.

4.18. Архитектурное решение определяется реализуемой группой товаров, предусмотренной схемой размещения нестационарных торговых объектов (нестационарных объектов по предоставлению услуг), порядком выдачи разрешений, или указывается в информационном сообщении о проведении торгов на право заключения договоров на размещение нестационарных торговых объектов (нестационарных объектов по предоставлению услуг).

4.19. При осуществлении торговли сувенирной продукцией и изделиями художественного промысла в нестационарных торговых объектах (нестационарных объектах по предоставлению услуг) размеры используемого торгового прилавка не должны превышать размеров, утвержденных в схеме размещения нестационарных торговых объектов.

4.20. Требования к осуществлению торговли изделиями художественного промысла в нестационарных торговых объектах (нестационарных объектах по предоставлению услуг):

4.20.1. Ассортиментный перечень изделий художественного промысла, разрешенных к реализации на центральной аллее парковой зоны: живопись, графика, соломка, чеканка, малые скульптурные формы и картины профессиональных и самодеятельных художников, промышленная группа товаров, фарфоровые изделия предприятий-производителей КМВ.

Уличная торговля изделиями художественного промысла в местах, установленных схемой, осуществляется физическими, юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями, зарегистрированными в г. Ессентуки, при наличии:

- разрешения, выданного уполномоченным органом или договора, заключенного по результатам аукциона;

- договора на санитарную очистку территории мест торговли и (или) на вывоз ТБО.

Требования к реализации изделий художественного промысла: -рабочее место должно быть обеспечено трафаретом с указанием наименования организации, места ее нахождения (юридический адрес) или фамилии, имени, отчества индивидуального предпринимателя, информации о государственной регистрации и наименовании зарегистрировавшего его органа;

- на рабочем месте должны находиться документы, предусмотренные действующим законодательством РФ, регламентирующими торговую деятельность;

- продавец обязан содержать рабочее место в чистоте и иметь нагрудный знак с указанием фамилии, имени и отчества продавца;

- запрещается складирование тары и товаров, в том числе выставочных изделий художественного промысла на рабочем месте и на прилегающей территории (тротуарах, бордюрах и т.д.). Весь товар должен располагаться на выставочных штативах.

При несоблюдении установленного порядка продажи изделий художественного промысла разрешение на торговлю подлежит аннулированию.

4.21. При реализации экскурсионных билетов нестационарный торговый объект (нестационарных объектов по предоставлению услуг) должен быть оснащен штендером, на котором размещается информация с указанием наименования организации, месте ее нахождения (юридический адрес) или Ф.И.О. индивидуального предпринимателя, информации о государственной регистрации, телефона и адреса офиса.

4.22. Площадка для размещения летнего кафе должна быть благоустроена, иметь твердое покрытие, современное декоративно-художественное оформление, оборудована специализированной мебелью, изготовленной из материалов, обеспечивающих ее санитарно-гигиеническую обработку, и содержаться в соответствии с санитарными нормами и правилами.

Приготовление блюд на мангалах, жаровнях, решетках разрешается при условии использования только готового древесного угля.

Режим работы летнего кафе утверждается собственником с учетом обеспечения права жителей на спокойное проживание и не может превышать 22 часов.

Для обслуживания потребителей используются одноразовая посуда и приборы, разрешенные в установленном порядке.

4.23. При оказании услуг проката детских развлекательных аттракционов эксплуатация, хранение, транспортировка аттракциона и меры безопасности осуществляются владельцем нестационарного объекта по предоставлению услуг в строгом соответствии с требованиями паспорта на изделие.

Ответственность за безопасное использование детских развлекательных аттракционов несет эксплуатирующая сторона.

Правила поведения на аттракционе, указанные в паспорте изделия, в обязательном порядке размещаются на штендере для ознакомления участников.

5. Способы и порядок размещения нестационарных торговых объектов (нестационарных объектов по предоставлению услуг)

5.1. Размещение нестационарных торговых объектов (нестационарных объектов по предоставлению услуг) на территории муниципального образования городского округа город-курорт Ессентуки осуществляется путем выдачи разрешения на размещение нестационарных торговых объектов (нестационарных объектов по предоставлению услуг) или путем проведения торгов в форме открытого аукциона на право заключения договоров на размещение нестационарных торговых объектов (нестационарных объектов по предоставлению услуг), в соответствии со схемами размещения.

Порядок выдачи разрешения и проведения торгов устанавливается настоящим Положением.

5.2. Порядок выдачи разрешений на размещение нестационарных торговых объектов (нестационарных объектов по предоставлению услуг)

Без проведения торгов размещаются нестационарные торговые объекты (нестационарные объекты по предоставлению услуг), включенные в схемы размещения нестационарных торговых объектов, при размещении которых выдается разрешение на установку нестационарных торговых объектов (нестационарных объектов по предоставлению услуг). А также нестационарные торговые объекты (нестационарных объектов по предоставлению услуг), размещаемые в случае проведения на территории города Ессентуки массовых мероприятий, в том числе спортивно-зрелищных, культурно-массовых и иных мероприятий, акции главы города Ессентуки «Овощи к подъезду» и т.п.

Разрешение на размещение нестационарных торговых объектов и объектов по оказанию услуг на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Ессентуки (далее – разрешение), выдается на основании заявления по форме, установленной настоящим Положением, поданного юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем в орган, уполномоченный на принятие заявлений и выдачу разрешений, утвержденный постановлением администрации города Ессентуки (управление экономического развития и торговли администрации города Ессентуки).

Заявление на выдачу разрешения должно содержать:

- наименование, место нахождения, ФИО руководителя, должность, (для юридического лица), фамилию, имя, отчество, место жительства (для физического лица), банковские реквизиты заявителя;

- идентификационный номер налогоплательщика;

- назначение (специализация нестационарного торгового объекта, место его размещения согласно схеме);

- срок, на который заявитель просит выдать разрешение (но не менее и не более срока, установленного схемой);

- согласие заявителя заключить все необходимые договоры и предоставить их в уполномоченный орган в течение 30 рабочих дней с момента получения направления.

Заявление подается в уполномоченный орган в письменной форме, подписывается и заверяется печатью (в случае ее наличия).

К заявлению о предоставлении разрешения прилагаются следующие документы:

а) для юридических лиц:
 - копия свидетельства о постановке на учет в налоговом органе;
 - выписка из Единого государственного реестра юридических лиц, полученная не ранее чем за шесть месяцев до даты подачи заявления на выдачу разрешения (или ее нотариально заверенная копия);
 - документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени претендента, в случае необходимости;
 - справки об исполнении налогоплательщиком обязанностей по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней и налоговых санкций, подлежащих уплате в соответствии с нормами законодательства РФ, выданную инспекцией ФНС РФ (срок действия справки 30 дней) и Пенсионным фондом РФ;
 - документ, подтверждающий принадлежность претендента к субъектам малого предпринимательства (в случае, если аукцион объявлен для субъектов малого предпринимательства);
 - фотографии, эскизы предполагаемых к установке: лотка, палатки, автофургона, торгово-технического оборудования и т.п. (эскизный проект организации объекта торговли должен содержать следующие данные: 1) архитектурно-художественное и цветовое оформление объекта торговли; 2) предложения по благоустройству территории объекта торговли);
 - опись представленных документов.
 б) для индивидуальных предпринимателей:
 - копия свидетельства о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя;
 - копия паспорта с 1 по 4 страницы;
 - выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей, полученная не ранее чем за шесть месяцев до даты подачи заявления на выдачу разрешения (или ее нотариально заверенная копия);
 - документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени претендента, в случае необходимости;
 - справка об исполнении налогоплательщиком обязанностей по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней и налоговых санкций, подлежащих уплате в соответствии с нормами законодательства РФ, выданную инспекцией ФНС РФ (срок действия справки 30 дней) и Пенсионным фондом РФ;
 - документ, подтверждающий принадлежность претендента к субъектам малого предпринимательства (в случае, если аукцион объявлен для субъектов малого предпринимательства);
 - фотографии, эскизы предполагаемых к установке: лотка, палатки, автофургона, торгово-технического оборудования и т.п. (эскизный проект организации объекта торговли должен содержать следующие данные: 1) архитектурно-художественное и цветовое оформление объекта торговли; 2) предложения по благоустройству территории объекта торговли);
 - опись представленных документов.

Заявление и прилагаемые к нему документы подаются в уполномоченный орган для рассмотрения и принятия решения в выдаче разрешения или об отказе в выдаче разрешения.
 Уполномоченный орган рассматривает поданное заявление и выносит решение в течение 30 календарных дней. Результатом принятия решения о выдаче разрешения на размещение нестационарного торгового объекта является выдача направления (установленного образца) заявителю для заключения необходимых договоров, а именно:

- для сезонной торговли квасом: договор на вывоз ТБО, документ об осуществлении юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем производственного контроля за соблюдением санитарных правил и выполнением санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий;
 - для торговли плодоовощной продукцией и бахчевыми культурами: документ об осуществлении юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем производственного контроля за соблюдением санитарных правил и выполнением санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий, копия документа о регистрации в ветеринарной службе города Ессентуки, договор на вывоз ТБО;
 - для торговли сувенирной продукцией, изделиями художественного промысла, книжной продукцией, картинами художников: договор на санитарную очистку территории места торговли;
 - для сезонной торговли мороженым: договор на вывоз ТБО, документ об осуществлении юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем производственного контроля за соблюдением санитарных правил и выполнением санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий; договор на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения;
 - для торговли сосисками и олями на новогоднем базаре: договор на вывоз ТБО, закупочные документы, подтверждающие законность приобретения продукции;
 - для оказания услуг по реализации экскурсионных билетов: договор на санитарную очистку территории места торговли, документ, подтверждающий прохождение добровольной сертификации экскурсионных услуг (или удостоверение о прохождении курсов экскурсоводов), договор с автотранспортными организациями на аренду автотранспортных средств для организации экскурсионных поездок;
 - для организации услуг проката детских развлекательных аттракционов: договор на вывоз ТБО, копия паспорта на изделие и документы, подтверждающие безопасность эксплуатации аттракциона в соответствии с действующим законодательством;
 - для организации работы нестационарных объектов по оказанию услуг общественного питания: документ об осуществлении юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем производственного контроля за соблюдением санитарных правил и выполнением санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий; договор на вывоз ТБО, договор на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения, паспорт на оборудование в случае использования специализированного оборудования при приготовлении продукции;
 - для торговли выпеченными изделиями собственного производства: договор на вывоз ТБО, договор на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения, документ об осуществлении юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем производственного контроля за соблюдением санитарных правил и выполнением санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий;
 - для торговли воздушными и гелиевыми шарами: договор на вывоз ТБО, документы на газобаллонную установку;
 - для размещения иных нестационарных торговых объектов и объектов по оказанию услуг, включенных в схему: договор на вывоз ТБО.
 Выдача необходимого направления (а именно исходящая дата документа) является результатом того, что уполномоченным органом заявление рассмотрено и заявителю будет выдано разрешение на размещение нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) после предоставления им необходимых документов в уполномоченный орган в течение 30 рабочих дней с момента получения заявителем направления.
 Разрешение на размещение НТО выдается уполномоченным органом на безвозмездной основе на срок, согласно схеме, но не более 1 календарного года.
 Разрешение оформляется на бланке единого образца, подписывается руководителем уполномоченного органа и заверяется печатью.
 Типовую форму разрешения разрабатывает и утверждает уполномоченный орган.
 Разрешение не выдается, а место передается другому заявителю в случае, если первый претендент не представил в уполномоченный орган в течение 30 рабочих дней необходимые договоры.
 Уполномоченный орган отказывает в выдаче разрешения заявителю в следующих случаях:
 - подача заявления, если оно не соответствует требованиям, установленным настоящим Положением;
 - заявителем не представлены или представлены не все документы, необходимые для приложения к заявлению, установленные настоящим Положением;
 - отсутствие права у заявителя на разрешение (если он не является юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем);
 - отсутствия котируемых мест на момент поступления заявления.

Отказ в выдаче разрешения по результатам рассмотрения заявления должен быть оформлен уполномоченным органом и выдан заявителю в письменной форме с обоснованием причин отказа.

5.3. Порядок организации и проведения аукциона на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг).

Отношения, связанные с проведением аукциона и не урегулированные настоящим Положением, регламентируются в соответствии с законодательством Российской Федерации, Ставропольского края и правовыми актами города Ессентуки.

Отбор хозяйствующих субъектов может осуществляться путем проведения торгов в форме открытого аукциона, предметом которого является право на заключение договора на размещение нестационарного торгового объекта в местах, определенных схемой №3 «Схема размещения нестационарных объектов торговли на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Ессентуки, при размещении которых заключается договор по результатам торгов».

Плата за участие в аукционе не взимается.
 Решение об организации и проведении аукциона принимает уполномоченный орган - управление экономического развития и торговли администрации города Ессентуки (далее - уполномоченный орган, организатор аукциона).

5.3.1. Уполномоченный орган, организатор аукциона:
 Разрабатывает и утверждает аукционную документацию (унифицированные формы документов), в том числе форму извещения (информационного сообщения) с приложениями, форму заявки на участие в аукционе с приложениями, проект договора и размещает их на официальном сайте администрации города Ессентуки и Совета города Ессентуки и в печатном издании «Ессентукская панорама».

Определяет начальную (стартовую) цену предмета аукциона, устанавливает время, место и порядок проведения аукциона, форму и сроки подачи заявок на участие в аукционе, величину повышения начальной (стартовой) цены предмета аукциона («шаг аукциона»).

Устанавливает «шаг аукциона». Начальная цена предмета аукциона определяется организатором аукциона в соответствии с Методикой формирования начального (минимального) размера платы за право размещения нестационарных торговых объектов (нестационарных объектов по предоставлению услуг) на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Ессентуки (стартовой цене).

Формирует аукционную комиссию, определяет ее состав и порядок работы, назначает председателя комиссии и ответственного за ведение протоколов. Осуществляет замену членов комиссии в случаях, предусмотренных действующим законодательством. Состав комиссии и порядок ее работы утверждаются приказом.

Принимает и регистрирует заявки на участие в аукционе, выдает расписки в их получении по просьбе претендентов.

Своевременно уведомляет членов комиссии о месте, дате, времени проведения заседания комиссии.

Присутствует при вскрытии конвертов с заявками на участие в аукционе, рассмотрении заявок и уведомляет претендентов о принятом комиссией решении.

Проводит аукцион в присутствии комиссии, в порядке, предусмотренном настоящим Положением и действующим законодательством.

Вправе отказаться от проведения торгов, в порядке, предусмотренном настоящим Положением и действующим законодательством.
 Обеспечивает конфиденциальность сведений, содержащихся в заявках.

По запросу претендентов представляет разъяснения положений аукционной документации.

Ведет протоколы: рассмотрения заявок и проведения аукциона.
 Осуществляет хранение документов о проведении аукционов в соответствии с порядком, предусмотренным настоящим Положением и действующим законодательством.

5.3.2. Аукционная комиссия:

Комиссия состоит из председателя, заместителя председателя и членов комиссии. Комиссию возглавляет председатель. В случае отсутствия председателя комиссии его обязанности выполняет заместитель председателя комиссии. Протоколы заседания комиссии подписываются всеми присутствующими на заседании членами комиссии. Число членов комиссии должно быть не менее, чем 5 человек.

Состав комиссии утверждается приказом уполномоченного органа, организатора аукциона.

Решения комиссии принимаются голосованием. Голосование осуществляется открыто. Для принятия поставленного на голосование решения необходимо простое большинство голосов членов комиссии, присутствующих на заседании, проголосовавших за данное решение.

При голосовании каждый член комиссии имеет один голос. В случае равенства голосов принимается решение, за которое голосовал председатель комиссии. Председатель комиссии вправе принимать решение «за» или «против».

Член комиссии, несогласный с принятым решением, имеет право изложить свое мнение в письменном виде и приложить его к протоколу заседания комиссии.

Комиссия правомочна осуществлять свои функции, если на заседании комиссии присутствует не менее, чем пятьдесят процентов от общего числа ее членов.

Комиссией осуществляется вскрытие конвертов с заявками претендентов, рассмотрение заявок, принятие решений о признании претендентов участниками аукциона или об отказе в допуске к участию в аукционе, ведение протокола рассмотрения заявок, проведение аукциона, определение победителя аукциона, ведение протокола аукциона.

Комиссия в своей деятельности руководствуется настоящим Положением, действующим законодательством и Положением о порядке работы комиссии, разработанным и утвержденным приказом уполномоченного органа, организатора аукциона.

5.3.3. Требования к извещению (информационному сообщению) о проведении аукциона на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта.

Извещение о проведении торгов должно содержать сведения:
 1) об уполномоченном органе, организаторе аукциона, принявшем решение о проведении торгов (наименование, место нахождения и номер контактного телефона);

2) требования к претендентам, в случае если такие требования установлены;
 3) о предмете и порядке проведения торгов, в том числе лоты аукциона, включающие в себя:
 - местоположение и размер площади места размещения нестационарного торгового объекта;
 - вид нестационарного торгового объекта;
 - специализацию;
 - период размещения;
 - указание на то, проводится ли аукцион среди субъектов малого или среднего предпринимательства, осуществляющих торговую деятельность;
 4) начальную цену предмета аукциона, а также срок и порядок внесения итоговой цены предмета аукциона;
 5) порядок и срок представления аукционной документации;
 6) форму заявки на участие в аукционе, порядок и место приема заявок;
 7) порядок, место, дата начала и дата окончания срока подачи заявок на участие в аукционе;
 8) дату окончания рассмотрения заявок;
 9) дату, время и место проведения аукциона;
 10) «шаг аукциона»;
 11) срок заключения договора после проведения аукциона;
 12) возможность подключения нестационарного торгового объекта к сетям инженерно-технического обеспечения;
 13) требования к содержанию и уборке территории.

Извещение (информационное сообщение) размещается организатором торгов в газете «Ессентукская панорама» и на официальном сайте администрации города Ессентуки и Совета города Ессентуки в сети Интернет не менее чем за 30 (тридцать) календарных дней до даты проведения аук-

циона, не менее чем за 20 календарных дней до даты окончания приема заявок на участие в аукционе от претендентов.

Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона, разместив извещение об отказе от проведения аукциона на официальном сайте администрации города Ессентуки и Совета города Ессентуки не позднее, чем за три дня до даты окончания приема заявок, известив при этом претендентов, уже подавших заявки.

5.3.4. Содержание аукционной документации:
 аукционная документация должна содержать следующие сведения:

1) сведения, предусмотренные пунктом 5.3.3. настоящего Положения;
 2) требования к нестационарным торговым объектам, установленные архитектурным решением и настоящим Положением;
 3) требования к содержанию, составу, оформлению и форме заявки на участие в аукционе, инструкцию по ее заполнению;
 4) порядок и срок отзыва заявок на участие в аукционе;
 5) срок и порядок внесения платы за право на заключение договора;
 6) порядок рассмотрения заявок, порядок допуска к участию в аукционе и основания для отказа в допуске;
 7) порядок проведения аукциона.

5.3.5. Порядок приема заявок.
 Начало подачи и приема заявок начинается на следующий рабочий день после размещения извещения об аукционе на сайте администрации города Ессентуки и Совета города Ессентуки и в газете.

Для участия в аукционе претенденты представляют в установленный в извещении о проведении аукциона срок следующие документы:

а) для юридических лиц:
 - копию свидетельства о постановке на учет в налоговом органе;
 - выписку из Единого государственного реестра юридических лиц, полученную не ранее чем за шесть месяцев до даты подачи заявления, на выдачу разрешения (или ее нотариально заверенную копию);
 - документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени претендента, в случае необходимости;
 - справку об исполнении налогоплательщиком обязанностей по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней и налоговых санкций, подлежащих уплате в соответствии с нормами законодательства РФ, выданную инспекцией ФНС РФ (срок действия справки 30 дней);
 - документ, подтверждающий принадлежность претендента к субъектам малого предпринимательства (в случае, если аукцион объявлен для субъектов малого предпринимательства);
 - фотографии, эскизы предполагаемых к установке: лотка, палатки, автофургона, торгово-технического оборудования и т.п. (эскизный проект организации объекта торговли должен содержать следующие данные: 1) архитектурно-художественное и цветовое оформление объекта торговли; 2) предложения по благоустройству территории объекта торговли);
 - опись представленных документов;
 б) для индивидуальных предпринимателей:
 - копию свидетельства о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя;
 - копия паспорта с 1 по 4 страницы;
 - выписку из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей, полученную не ранее чем за шесть месяцев до даты подачи заявления на выдачу разрешения (или ее нотариально заверенную копию);
 - документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени претендента, в случае необходимости;
 - справку об исполнении налогоплательщиком обязанностей по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней и налоговых санкций, подлежащих уплате в соответствии с нормами законодательства РФ, выданную инспекцией ФНС РФ (срок действия справки 30 дней);
 - документ, подтверждающий принадлежность претендента к субъектам малого предпринимательства (в случае, если аукцион объявлен для субъектов малого предпринимательства);
 - фотографии, эскизы предполагаемых к установке: лотка, палатки, автофургона, торгово-технического оборудования и т.п. (эскизный проект организации объекта торговли должен содержать следующие данные: 1) архитектурно-художественное и цветовое оформление объекта торговли; 2) предложения по благоустройству территории объекта торговли);
 - опись представленных документов.

Организатор аукциона не вправе требовать представления других документов, кроме указанных в пункте 5.3.5. настоящего Положения.

Прием документов прекращается в день и время срока окончания подачи заявки, указанные в извещении и документации, но не ранее 20 дней с момента размещения извещения.

5.3.6. Требования к претендентам.
 Участником аукциона могут быть любые юридические лица и индивидуальные предприниматели, зарегистрированные в установленном действующим законодательством порядке.

При проведении аукциона устанавливаются следующие обязательные требования к участникам аукциона:

- непроведение ликвидации участника аукциона и отсутствие решения арбитражного суда о признании участника аукциона банкротом и об открытии конкурсного производства;
 - неприостановление деятельности участника аукциона в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, на день подачи заявки на участие в аукционе.
 - отсутствие у участника аукциона задолженности по начисленным налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты любого уровня или государственные внебюджетные фонды за прошедший календарный год, размер которой превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов участника аукциона по данным бухгалтерской отчетности за последний завершенный отчетный период. Участник аукциона считается соответствующим установленному требованию в случае, если он обжалует наличие указанной задолженности в соответствии с законодательством Российской Федерации и решение по такой жалобе на день рассмотрения заявки на участие в аукционе не принято.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе по каждому лоту.

Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока ее приема, возвращается в день ее поступления заявителю.

Поступившие заявки регистрируются организатором аукциона в порядке поступления с указанием номера, времени и даты регистрации.

Претендент вправе отозвать представленную заявку до даты окончания приема заявок, представив организатору аукциона письменное уведомление об отзыве заявки.

В случае, если по окончании срока приема заявок подана только одна заявка или не подано ни одной заявки, аукцион признается несостоявшимся.

Если аукционной документацией предусмотрено два и более лота, аукцион признается несостоявшимся по тем лотам, в отношении которых подана только одна заявка или не подано ни одной заявки.

В случае, если по окончании срока приема заявок подана только одна заявка, указанная заявка рассматривается в порядке, установленном настоящим Положением.

5.3.7. Порядок рассмотрения заявок на участие в аукционе:

Аукционная комиссия рассматривает поступившие в установленные сроки заявки на участие в аукционе на соответствие требованиям, установленным настоящим положением и аукционной документацией. Срок рассмотрения заявок не может превышать более 7 дней с момента окончания приема заявок. Заявки должны быть рассмотрены комиссией за два рабочих дня до аукциона.

Аукционная комиссия отказывает в приеме заявки в следующих случаях:

- заявка представлена по истечении срока приема заявок, указанного в аукционной документации, или представлена лицом, не уполномоченным претендентом на ее представление;
 - заявка и прилагаемые к ней документы оформлены и(или) представлены с нарушением требований, установленных в аукционной документации;
 - наличие в представленных документах недостоверной и(или) искаженной информации;
 - несоответствия предполагаемых к установке: лотка, палатки, автофургона, торгово - технического оборудования и т.п. эстетическим и(или) архитектурным требованиям.

Отказ в допуске к участию в торгах по иным основаниям, кроме указанных в пункте 5.3.7. настоящего Положения оснований, не допускается.

Аукционная комиссия ведет протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе, который должен содержать: номер аукциона, предмет аукциона (наименование лота), дату и место рассмотрения заявок, сведения о членах комиссии, начальную (стартовую) цену, сведения о претендентах (наименование юридического лица или фамилию, имя, отчество индивидуального предпринимателя), место их нахождения, перечень представленных документов, информацию об отзыве заявок, решение о допуске претендента к участию в аукционе и признании его участником аукциона или об отказе в допуске претендента к участию в аукционе с обоснованием такого решения.

Протокол подписывается всеми присутствующими членами комиссии и размещается на официальном сайте администрации города Эссенуки и Совета города Эссенуки на следующий день после его подписания, а в официальном печатном издании в течение 7 календарных дней (по ходу печатного издания).

5.3.8. Проведение аукциона и определение победителя.

Торги проводит уполномоченный орган (организатор аукциона).

Днем проведения аукциона считается первый рабочий день, следующий после истечения двух дней со дня окончания срока рассмотрения заявок на участие в аукционе.

При проведении аукциона победителем признается лицо, предложившее наиболее высокую цену за предмет аукциона.

Порядок проведения аукциона:

- аукцион начинается с оглашения аукционистом места расположения нестационарного торгового объекта, на которое будет заключен по итогам аукциона договор;

- участникам аукциона выдаются пронумерованные билеты, которые они поднимают после оглашения аукционной цены, в случае, если готовы купить предмет торгов по этой цене;

- каждую последующую цену аукционист назначает путем увеличения текущей цены на шаг аукциона;

- шаг аукциона составляет 5% от начальной цены продажи и не изменяется на протяжении всего аукциона;

- после объявления очередной цены аукционист называет номер билета участника аукциона, который с точки зрения аукциониста первым поднял билет. Затем аукционист объявляет следующую цену в соответствии с шагом аукциона. При отсутствии участников аукциона, готовых купить предмет торгов по названной цене, последний повторяет эту цену три раза.

Аукцион завершается, если после трехкратного объявления очередной цены ни один из участников аукциона не поднял билет. Победителем аукциона признается участник, номер билета которого был назван аукционистом последним.

Цена, предложенная победителем аукциона, фиксируется в протоколе о результатах аукциона. Цена должна быть указана числом и прописью. В случае, если числом и прописью указаны разные цены, комиссия принимает во внимание цену, указанную прописью. Предложения, содержащие цену ниже начальной, не рассматриваются.

В протоколе также указываются:

- регистрационный номер предмета торгов;

- местоположение (адрес) объекта;

- сведения об участниках торгов (реквизиты юридического лица, паспортные данные гражданина);

- сведения о месте, дате и времени проведения аукциона, об участниках аукциона, о начальной (стартовой) цене договора (цене лота), последнем и предпоследнем предложениях о цене договора, наименовании и месте нахождения (для юридического лица), фамилии, имени, отчества, месте жительства (для физического лица) победителя аукциона и участника, который сделал предпоследнее предложение о цене договора.

Протокол составляется в 2 экземплярах, имеющих равную силу, один из которых передается победителю, а другой остается у организатора аукциона - управления экономического развития и торговли администрации города Эссенуки.

В течение 2 дней после утверждения протокола организатор аукциона размещает протокол на официальном сайте администрации города Эссенуки и Совета города Эссенуки, и в течение 7 дней публикует протокол в газете «Эссентукская панорама».

В случае несогласия с результатами торгов заинтересованные лица могут оспорить их в установленном действующим законодательством порядке.

Торги признаются несостоявшимися в следующих случаях:

1) в торгах участвовало менее двух участников по каждому выставленному предмету торгов;

2) ни один из участников аукциона после трехкратного объявления начальной цены не поднял билет;

3) участник аукциона, выигравший торги, уклонился от подписания протокола о результатах торгов.

В случае, если аукцион признан не состоявшимся по причине того, что в торгах участвовало менее двух участников по каждому выставленному предмету торгов, единственный участник вправе, а организатор аукциона обязан заключить договор на размещение нестационарного торгового объекта по начальной цене аукциона.

Документация об аукционе хранится организатором аукциона не менее трех лет.

6. Порядок заключения договора по результатам аукциона

6.1. Основанием для установки (монтажа) победителем аукциона нестационарного торгового объекта на территории города Эссенуки является заключенный с администрацией города Эссенуки в лице уполномоченного органа (структурного подразделения администрации города Эссенуки) договор на право размещения нестационарного торгового объекта на территории муниципального образования городского округа города Эссенуки (далее – Договор) по форме, утвержденной уполномоченным органом.

Договор заключается с победителем аукциона или единственным участником аукциона не ранее 10 дней и не позднее 20 дней со дня размещения протокола проведения аукциона на официальном сайте администрации города Эссенуки и Совета города Эссенуки.

Уполномоченный орган в течение пяти дней со дня размещения протокола проведения аукциона на официальном сайте администрации города Эссенуки и Совета города Эссенуки формирует проект договора путем включения сведений и документов:

- сведения о лоте (лотах), включающие: вид и площадь объекта, место и срок его размещения, специализацию, цену права на размещение объекта;

- типовую проект временного сооружения или требования к временным конструкциям и передвижным сооружениям (при наличии);

- цену права на заключение договора, по итогам аукциона;

- сведения о претенденте, в том числе наименование и место нахождения юридического лица либо фамилию, имя, отчество и место жительства индивидуального предпринимателя, почтовый адрес, банковские реквизиты для заключения договора, номер контактного телефона, а также при проведении аукциона среди субъектов малого и среднего предпринимательства сведения, подтверждающие отнесение претендента к указанной категории;

- и передает его в двух экземплярах единственному участнику аукциона или победителю аукциона.

6.2. Оплата за право на заключение договора вносится победителем аукциона (в размере суммы по итогам аукциона), единственным участником аукциона (в размере начальной (стартовой) цены, указанной в извещении) на счет администрации города Эссенуки в течение трех рабочих дней со дня размещения протокола проведения аукциона на официальном сайте администрации города Эссенуки и Совета города Эссенуки, до заключения договора.

Срок подписания победителем аукциона договора на право размещения нестационарного торгового объекта со дня подписания и предоставления протокола проведения: с восьмого по десятый рабочий день с момента размещения протокола проведения аукциона на официальном сайте администрации города Эссенуки и Совета города Эссенуки.

Уполномоченный орган, получив подписанный проект договора и подтверждение факта зачисления на его счет платы за заключение договора

в полном объеме, подписывает проект договора и возвращает один экземпляр единственному участнику аукциона или победителю аукциона, но не позднее 20 дней после завершения торгов и оформления протокола.

Единственный участник аукциона или победитель аукциона признается уклонившимся от заключения договора, если в течение восьми рабочих дней со дня размещения протокола проведения аукциона на официальном сайте администрации города Эссенуки и Совета города Эссенуки: единственный участник аукциона или победитель аукциона не явился лично или не направил своего представителя в уполномоченный орган для подписания договора;

- единственный участник аукциона или победитель аукциона не перечислил оплату за право на заключение договора на счет администрации города Эссенуки в течение трех рабочих дней со дня размещения протокола проведения аукциона на официальном сайте администрации города Эссенуки и Совета города Эссенуки, до заключения договора;

- уполномоченный орган не получил подписанный единственным участником аукциона или победителем аукциона проект договора в срок с восьмого по десятый рабочий день с момента размещения протокола проведения аукциона на официальном сайте администрации города Эссенуки и Совета города Эссенуки, и(или) подтверждение факта зачисления на его счет платы за право на заключение договора в полном объеме.

В случае признания победителя аукциона уклонившимся от заключения договора уполномоченный орган в течение следующего рабочего дня письменно уведомляет:

второго участника аукциона о необходимости заключения договора и оплаты права на заключение договора в размере, предложенном этим участником на аукционе.

Второй участник аукциона в течение пяти дней со дня получения уведомления о заключении договора обязан:

явиться лично или направить своего представителя для подписания проекта договора;

перечислить на счет уполномоченного органа, указанный в аукционной документации, плату за право заключения договора в размере указанном в протоколе.

Уполномоченный орган заключает договор со вторым участником аукциона в порядке, установленном настоящим Положением.

Второй участник аукциона признается уклонившимся от заключения договора, если в течение 3 дней со дня получения уведомления о заключении договора:

- не явился лично или не направил своего представителя в уполномоченный орган для подписания проекта договора;

- не перечислил оплату за право на заключение договора на счет администрации города Эссенуки;

- уполномоченный орган не получил подписанный вторым участником аукциона проект договора, в установленные сроки и(или) подтверждение факта зачисления на его счет платы за право на заключение договора в полном объеме.

В случае признания единственного участника аукциона или второго участника аукциона уклонившимся от заключения договора уполномоченный орган вправе принять решение провести по данному лоту повторный аукцион.

Изменение существенных условий договора, а также передача или уступка прав третьим лицам по такому договору не допускается.

Договор на размещение нестационарного торгового объекта расторгается в случаях:

1) прекращения осуществления торговой деятельности хозяйствующим субъектом по его инициативе;

2) ликвидации юридического лица, являющегося хозяйствующим субъектом, в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации;

3) прекращения деятельности физического лица, являющегося хозяйствующим субъектом, в качестве индивидуального предпринимателя;

4) по решению суда в случае нарушения хозяйствующим субъектом существенных условий договора на размещение нестационарного торгового объекта;

5) по соглашению сторон договора.

Договор заключается уполномоченным органом с победителем аукциона в порядке, установленном настоящим Положением на срок, установленный в схеме размещения нестационарных торговых объектов, но не более 1 года.

Организатор аукциона ведет реестр договоров на размещение нестационарных торговых объектов, принимает все меры по надлежному исполнению предпринимателем условий договора.

Договор на размещение нестационарного торгового объекта подлежит хранению организатором аукциона в течение всего срока его действия, а также в течение 3 лет с момента прекращения его действия.

Договор на размещение нестационарного торгового объекта является подтверждением права на осуществление торговой деятельности в месте, установленном схемой размещения нестационарных торговых объектов.

На каждом нестационарном торговом объекте в течение всего времени работы должна находиться и предъявляться по требованию контролирующих и надзорных органов копия договора на размещение нестационарного торгового объекта, заверенная печатью и/или подписью предпринимателя.

По окончании сроков действия Договора, а также при досрочном их прекращении владельцы нестационарных торговых объектов в течение трех дней должны их демонтировать (переместить) и восстановить нарушенное благоустройство территории.

7. Порядок размещения нестационарных объектов после выдачи разрешений (заключения договоров)

7.1. После установки нестационарного торгового объекта владелец нестационарного торгового объекта в течение 5 дней направляет в уполномоченный орган в письменной форме извещение об установке нестационарного торгового объекта, наличии необходимых документов и заключении следующих договоров:

- для сезонной торговли квасом: договор на вывоз ТБО, документ об осуществлении юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем производственного контроля за соблюдением санитарных правил и выполнением санитарно – противозидемических (профилактических) мероприятий;

- для торговли плодоовощной продукцией и бахчевыми культурами: документ об осуществлении юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем производственного контроля за соблюдением санитарных правил и выполнением санитарно-противозидемических (профилактических) мероприятий, копию документа о регистрации в ветеринарной службе города Эссенуки, договор на вывоз ТБО;

- для торговли сувенирной продукцией, изделиями художественного промысла, книжной продукцией, картинами художников: договор на санитарную очистку территории места торговли;

- для сезонной торговли мороженым: договор на вывоз ТБО, документ об осуществлении юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем производственного контроля за соблюдением санитарных правил и выполнением санитарно-противозидемических (профилактических) мероприятий; договор на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения;

- для торговли соснами и елями на новогоднем базаре: договор на вывоз ТБО, закупочные документы, подтверждающие законность приобретения продукции;

- для оказания услуг по реализации экскурсионных билетов: договор на санитарную очистку территории места торговли, документ, подтверждающий прохождение добровольной сертификации экскурсионных услуг (или удостоверение прохождения курсов экскурсоводов), договор с автотранспортными организациями на аренду автотранспортных средств для организации экскурсионных поездок;

- для организации услуг проката детских развлекательных аттракционов: договор на вывоз ТБО, копия паспорта на изделие и документы, подтверждающие безопасность эксплуатации аттракциона в соответствии с действующим законодательством;

- для организации работы нестационарных объектов по оказанию услуг общественного питания: документ об осуществлении юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем производственного контроля за

соблюдением санитарных правил и выполнением санитарно-противозидемических (профилактических) мероприятий, договор на вывоз ТБО, договор на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения, паспорт на оборудование в случае использования специализированного оборудования при приготовлении продукции;

- для торговли выпеченными изделиями собственного производства: договор на вывоз ТБО, договор на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения, документ об осуществлении юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем производственного контроля за соблюдением санитарных правил и выполнением санитарно-противозидемических (профилактических) мероприятий;

- для торговли воздушными и гелиевыми шарами: договор на вывоз ТБО, документы на газобаллонную установку;

- для размещения иных нестационарных торговых объектов и объектов по оказанию услуг, включенных в схему: договор на вывоз ТБО.

7.2. На основании извещения уполномоченный орган организует обследование установленного нестационарного торгового объекта для оценки его соответствия схеме, договору, типовому проекту, требованиям к временным конструкциям и передвижным сооружениям и Положения, проверяет наличие вышеперечисленных документов и квитанций об оплате права размещения нестационарного торгового объекта (при торгах).

7.3. Владелец нестационарного торгового объекта вправе присутствовать при обследовании соответствующего объекта лично или направить своего уполномоченного представителя. Отсутствие владельца нестационарного торгового объекта (или его уполномоченного представителя), извещенного о дате и времени обследования нестационарного торгового объекта, является основанием для отложения обследования соответствующего нестационарного торгового объекта.

7.4. По результатам обследования нестационарного торгового объекта составляется акт обследования о соответствии или несоответствии объекта.

При несоответствии нестационарного торгового объекта схеме, договору, типовому проекту, требованиям к временным конструкциям и передвижным сооружениям и (или) правовых актов в акте обследования указываются выявленные несоответствия. Владелец нестационарного торгового объекта обязан устранить выявленные несоответствия (недостатки) в двухнедельный срок со дня получения акта обследования и уведомить об этом уполномоченный орган. После этого обследование нестационарного торгового объекта осуществляется повторно.

В случае, если указанные в акте обследования несоответствия в установленный срок не устранены, действие договора прекращается, а нестационарный торговый объект подлежит демонтажу.

Акты обследования нестационарных торговых объектов являются неотъемлемой частью договоров.

Основанием для эксплуатации субъектом торговли нестационарного торгового объекта на территории города Эссенуки является акт обследования комиссии о соответствии размещенного нестационарного торгового объекта требованиям, указанным в договоре на размещение нестационарного торгового объекта, и архитектурному решению (далее – акт обследования).

8. Досрочное прекращение действия разрешения (договора)

8.1. Действие разрешения (договора) прекращается уполномоченным органом досрочно в следующих случаях:

а) прекращения победителем аукциона в установленном законом порядке своей деятельности;

б) более двух случаев реализации групп товаров, не предусмотренных для данного места размещения нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) утвержденной схемой размещения нестационарных торговых объектов (нестационарных объектов по предоставлению услуг), что подтверждено соответствующими актами проверок;

в) непредъявления в течение установленного срока нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) для осмотра приемочной комиссии;

г) эксплуатации нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) без акта обследования;

д) выявления несоответствия нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) в натуре архитектурному решению (изменение внешнего вида, размеров, площади нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) в ходе его эксплуатации, возведение пристроек, надстройка дополнительных антресолей и этажей);

е) невнесения победителем аукциона оплаты по договору в соответствии с условиями настоящего договора;

ж) в случае принятия органом местного самоуправления следующих решений:

- о необходимости ремонта и (или) реконструкции автомобильных дорог, в случае, если нахождение нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) препятствует осуществлению указанных работ;

- об использовании территории, занимаемой нестационарным торговым объектом (нестационарным объектом по предоставлению услуг), для целей, связанных с развитием улично-дорожной сети, размещением останков городского общественного транспорта, оборудованием бордюров, организацией парковочных карманов;

- о размещении объектов капитального строительства регионального и муниципального значения;

- о заключении договора о развитии застроенных территорий, в случае, если нахождение нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) препятствует реализации указанного договора;

и) иных предусмотренных действующим законодательством случаев.

В случае досрочного прекращения действия договора уполномоченный орган в 7-дневный срок с момента принятия решения о досрочном прекращении действия разрешения (договора) направляет победителю аукциона соответствующее уведомление.

В случае досрочного прекращения действия разрешения (договора) нестационарный торговый объект (нестационарный объект по предоставлению услуг) подлежит демонтажу победителем аукциона в течение 30 дней со дня получения им уведомления о прекращении действия разрешения (договора) на размещение нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг), при этом победителю аукциона не компенсируются понесенные затраты.

В случае досрочного прекращения действия разрешения (договора) по основаниям, предусмотренным подпунктом «ж» пункта 7.6 настоящего Положения, нестационарные торговые объекты (нестационарные объекты по предоставлению услуг) подлежат переносу на свободные места, предусмотренные схемой размещения нестационарных торговых объектов (нестационарных объектов по предоставлению услуг).

8.2. В случае неисполнения в добровольном порядке победителем аукциона сроков демонтажа нестационарного торгового объекта по истечении срока действия разрешения (договора) на его размещение или досрочном прекращении действия разрешения (договора), а также в случае самовольного размещения нестационарных торговых объектов (нестационарных объектов по предоставлению услуг) без разрешительной документации вне схемы размещения нестационарных торговых объектов (нестационарных объектов по предоставлению услуг), осуществляется принудительный демонтаж нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг).

8.3. Уполномоченный орган направляет по юридическому адресу регистрации субъекта торговли письменное извещение, в котором указываются календарная дата, срок и место демонтажа, место последующего хранения и условия последующего получения конструктивных элементов демонтированного нестационарного торгового объекта субъектом торговли.

Вскрытие демонтируемых нестационарных торговых объектов (нестационарных объектов по предоставлению услуг), опись находившегося в них имущества и последующая их сдача на хранение оформляются актом.

8.4. Демонтаж не распространяется на передвижные средства развозной и разносной торговли.

Управляющий делами администрации города Эссенуки С.В. Мищенко

Официально.

В соответствии с требованиями Федерального закона от 21.07.2005 года № 97-ФЗ «О государственной регистрации уставов муниципальных образований» решение Совета города от 10.12.2012 года № 115 «О внесении изменений и дополнений в Устав города Эссентуки» зарегистрировано в Главном управлении Министерства юстиции Российской Федерации по Ставропольскому краю 15 января 2013 года. Государственный регистрационный № RU 263040002013001.

**СОВЕТ ГОРОДА
 ПРЕДСТАВИТЕЛЬНЫЙ ОРГАН ГОРОДСКОГО ОКРУГА
 ГОРОД-КУРОРТ ЕССЕНТУКИ**
ЧЕТВЕРТЫЙ СОЗЫВ
РЕШЕНИЕ
10.12.2012 г.
№ 115
**О внесении изменений и дополнений
 в Устав города Эссентуки**

В соответствии с Федеральными законами от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и от 7 февраля 2011 года № 6-ФЗ «Об общих принципах организации и деятельности контрольно-счетных органов субъектов Российской Федерации и муниципальных образований», руководствуясь Уставом муниципального образования городского округа город-курорт Эссентуки,

СОВЕТ ГОРОДА
РЕШИЛ:

1. Внести в Устав города Эссентуки следующие изменения и дополнения:

1.1. в пункте 1 статьи 11:

в подпункте 4 после слов «снабжения населения топливом» дополнить словами «в пределах полномочий, установленных законодательством Российской Федерации»;»;

подпункт 6 изложить в следующей редакции:

«6) обеспечение проживающих в городском округе и нуждающихся в жилых помещениях малоимущих граждан жилыми помещениями, организация строительства и содержания муниципального жилищного фонда, создание условий для жилищного строительства, осуществление муниципального жилищного контроля, а также иных полномочий органов местного самоуправления в соответствии с жилищным законодательством»;»;

в подпункте 26 слова «при осуществлении муниципального строительства» заменить словами «при осуществлении строительства», слова «осуществление земельного контроля» заменить словами «осуществление муниципального земельного контроля»;»;

подпункт 26 после слов «контроля за использованием земель городского округа» дополнить словами «, осуществление в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, осмотров зданий, сооружений и выдача рекомендаций об устранении выявленных в ходе таких осмотров нарушений»;»;

1.2. пункт 1 статьи 11.1 дополнить подпунктами 11 и 12 следующего содержания:

СОГЛАШЕНИЕ
между администрацией г. Эссентуки, представительством ФПСК в г. Эссентуки - координационным советом организаций профсоюзов и Советом предпринимателей г. Эссентуки на 2013–2015 гг.

Администрация города Эссентуки, (далее - администрация), представительств Федерации профсоюзов Ставропольского края - координационный совет организаций профсоюзов в городе Эссентуки (далее - профсоюзы) и Совет предпринимателей города Эссентуки (далее - работодатели), именуемые в дальнейшем стороны в соответствии с Трудовым кодексом Российской Федерации, законом Ставропольского края «О некоторых вопросах социального партнерства в сфере труда» и Решением Совета города Эссентуки от 26.02.2008 №10 «Об утверждении Положения о городской трехсторонней комиссии по регулированию социально-трудовых отношений» заключили настоящее трехстороннее Соглашение на 2013–2015 годы (далее - Соглашение), определяющее согласованные позиции сторон по регулированию социально-трудовых и связанных с ними экономических отношений, совместные действия по их осуществлению.

Главными задачами на период действия Соглашения стороны считают стабилизацию производства, возобновление экономического роста, повышение качества предоставляемых муниципальных услуг, перераспределение ресурсов для реализации дополнительных мер по поддержке отраслей экономики, улучшение инвестиционного климата, повышение предпринимательской активности, стабильную занятость и гибкость рынка труда, безопасность рабочих мест, расширение возможностей профессионального и карьерного роста работников, и на этой основе повышение уровня жизни населения.

Решение указанных задач достигается за счет реализации мер, направленных на увеличение налогового потенциала, снижение масштабов уклонения от налогов, повышение эффективности бюджетных расходов, эффективность системы материального и морального стимулирования работников, соблюдение трудового законодательства, повышения роли общественных механизмов в управлении экономикой города.

Стороны рассматривают настоящее Соглашение, как основной правовой акт, определяющий механизм их взаимодействия.

Стороны обязуются соблюдать договоренности, достигнутые в ходе трехсторонних коллективных переговоров и консультаций, а также намерены строить свои взаимоотношения на принципах социального партнерства, коллективно-договорного регулирования социально-трудовых отношений.

Действие Соглашения распространяется на работников, организаций и объединения организаций профсоюзов, работодателей (представителей работодателей), осуществляющих деятельность на территории города Эссентуки, их объединения, органы исполнительной власти города Эссентуки в соответствии с порядком, предусмотренном законодательством.

Условия, содержащиеся в Соглашении, учитываются при разработке отраслевых соглашений, коллективных договоров организаций, действующих на территории города Эссентуки.

Стороны Соглашения в объеме своих полномочий принимают на себя обязательства Соглашения между Правительством Ставропольского края, Федерацией профсоюзов Ставропольского края и региональным объединением работодателей Ставропольского края «Конгресс деловых кругов Ставрополя» на 2013-2015 годы.

Соглашение является одним из документов, который необходимо учитывать в процессе бюджетного проектирования.

Соглашение вступает в силу с 1 января 2013 года и действует по 31 декабря 2015 года включительно.

1. В области развития экономики
Договаривающиеся стороны обязуются:

1.1. Участвовать в разработке и обсуждении проектов нормативно-правовых актов, программ социально-экономического развития, других актов органов местного самоуправления города в сфере труда в соответствии с разработанным городской трехсторонней комиссией по регулированию социально-трудовых отношений механизмом реализации статьи 35.1 Трудового кодекса РФ.

1.2. Проводить активную политику по созданию благоприятных условий для развития предпринимательской деятельности, справедливой конкурен-

«11) оказание поддержки общественным объединениям инвалидов, а также созданным общероссийскими общественными объединениями инвалидов организациям в соответствии с Федеральным законом от 24 ноября 1995 года № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации»;»;

«12) осуществление мероприятий, предусмотренных Федеральным законом «О донорстве крови и ее компонентов».»;»;

1.3. в статье 27:

подпункт 1 пункта 1 изложить в следующей редакции:
 «1) представительный орган городского округа – Совет города Эссентуки»;»;

последний абзац пункта 1 исключить;
 пункт 1 дополнить подпунктом 4 следующего содержания:
 «4) контрольный орган городского округа – Контрольно-счетная палата городского округа город-курорт Эссентуки.»;

1.4. в пункте 2 статьи 29:

подпункт 18 изложить в следующей редакции:
 «18) назначение председателя Контрольно-счетной палаты муниципального образования и освобождение его от должности, а также утверждение Положения о Контрольно-счетной палате городского округа город-курорт Эссентуки»;»;

подпункт 18 считать подпунктом 19;

1.5. в статье 33:

пункт 3 исключить;

1.6. дополнить главой 8.1. следующего содержания:

«Глава 8.1. Контрольный орган городского округа город-курорт Эссентуки

Статья 43.1. Контрольно-счетная палата городского округа город-курорт Эссентуки

1. Контрольно-счетная палата городского округа город-курорт Эссентуки (далее по тексту – Контрольно-счетная палата города) является постоянно действующим органом внешнего муниципального финансового контроля и образуется в целях контроля за исполнением местного бюджета, соблюдением установленного порядка подготовки и рассмотрения проекта местного бюджета, отчета о его исполнении, а также в целях контроля за соблюдением установленного порядка управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности.

2. Контрольно-счетная палата города образуется Советом города и подотчетна ему.

3. Контрольно-счетная палата города обладает организационной и функциональной независимостью и осуществляет свою деятельность самостоятельно, имеет гербовую печать, бланки со своим наименованием и с изображением герба муниципального образования.

4. Контрольно-счетная палата города не обладает правами юридического лица.

5. Деятельность Контрольно-счетной палаты города не может быть приостановлена, в том числе в связи с досрочным прекращением полномочий Совета города.

6. Контрольно-счетная палата в целях обеспечения доступа к информации о своей деятельности размещает на официальном сайте администрации города Эссентуки и Совета города Эссентуки в информационно-телекоммуникационной сети Интернет и публикует в средствах массовой

информации города Эссентуки информацию о проведенных контрольных и экспертно-аналитических мероприятиях, о выявленных при их проведении нарушениях, о внесенных представлениях и предписаниях, а также о принятых по ним решениях и мерах.

7. Органы местного самоуправления и должностные лица местного самоуправления обязаны представлять в Контрольно-счетную палату города по её требованию необходимую информацию и документы по вопросам, относящимся к их компетенции.

8. Полномочия, состав, порядок формирования, а также порядок деятельности Контрольно-счетной палаты города устанавливаются Федеральным законом от 7 февраля 2011 года № 6-ФЗ «Об общих принципах организации и деятельности контрольно-счетных органов субъектов Российской Федерации и муниципальных образований» и Положением о Контрольно-счетной палате городского округа город-курорт Эссентуки, утверждаемым Советом города.»;

1.7. в статье 47:

в подпункте 3 пункта 1 слова «улучшении жилищных условий» заменить словами «жилых помещениях»;

1.8. в статье 59 после строки «- Администрация города Эссентуки»;» дополнить строкой «- Контрольно-счетная палата города.»;

1.9. в статье 63:

в пункте 2 слова «постоянно действующую комиссию Совета города по бюджету и муниципальной собственности» заменить словами «Контрольно-счетную палату города»;

пункт 3 изложить в следующей редакции:

«3. До начала рассмотрения годового отчета об исполнении бюджета Контрольно-счетной палатой проводится внешняя проверка указанного отчета.

После внешней проверки заключение на годовой отчет об исполнении бюджета представляется Контрольно-счетной палатой в Совет города и Администрацию города.»;

1.10. в пункте 1 статьи 69 после слов «Главой города, » дополнить словами «Контрольно-счетной палатой города,.».

2. Направить настоящее решение на государственную регистрацию в Главное управление Министерства юстиции Российской Федерации по Ставропольскому краю в течение 15 дней со дня его принятия.

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на главу города Эссентуки (Л.О. Писаренко) и постоянную комиссию Совета города по местному самоуправлению и законности (Е.Н. Выприцкий).

4. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования после его государственной регистрации, за исключением подпунктов, для которых настоящим пунктом установлен иной срок вступления их в силу.

Последний абзац подпункта 1.1., абзацы 4,5,6 подпункта 1.3., подпункты 1.4., 1.5., 1.6., 1.8., 1.9., 1.10 вступают в силу со дня официального опубликования решения после его государственной регистрации и распространяют свое действие на правоотношения, возникшие с 1 января 2013 года.

Абзац третий подпункта 1.2. вступает в силу с 27 января 2013 года.

Глава города Эссентуки Л.О. Писаренко

Председатель Совета города Эссентуки Л.И. Ефремова

ции; укрепления экономического и финансового положения организаций, осуществляющих деятельность на территории города Эссентуки; участия города в реализации Стратегии социально-экономического развития городского округа город-курорт Эссентуки до 2020 года и на период до 2025 года, Программы социально-экономического развития муниципального образования городского округа город-курорт Эссентуки на 2011–2015 годы, краевых целевых и муниципальных целевых программ, повышающих инвестиционную привлекательность курорта.

1.3. Формировать систему по преодолению административных барьеров, борьбе с коррупцией с равноправным участием всех сторон социального партнерства. Проводить работу по совершенствованию норм, регулирующих осуществление закупок для муниципальных нужд. Обеспечивать прозрачность и гласность процедур закупок, включая в состав всех конкурсных комиссий представителей профсоюзов и работодателей.

1.4. Содействовать:

-совершенствованию информационного, образовательного, консультативного, правового обеспечения предпринимательства;

-развитию сферы услуг, повышению уровня жизни населения, снижению социального неравенства, обеспечению всеобщей доступности основных социальных объектов, прежде всего – качественного медицинского и социального обслуживания и образования, развитию культуры, физкультуры и спорта, повышению занятости населения, усилению адресности социальной поддержки семьи, материнства и детства, укреплению материально-технической базы образования, культуры, физкультуры и спорта, поддержке и социализации молодежи, организации проведения профессиональных осмотров населения для профилактики и предупреждения заболеваний;

-обеспечению эффективной молодежной политики путем создания и развития правовых, социально-экономических и организационных условий для самореализации молодежи, ее духовно-нравственного воспитания;

-реконструкции и строительству автомобильных дорог как местного, так и регионального значения;

-повышению качества жилищно-коммунальных услуг, обеспечению населения качественной питьевой водой, строительству жилья, очистных сооружений, вводу и реконструкции новых мощностей с внедрением современных технологий;

-реализации мер по благоустройству полигонов, утилизации отходов, снижению уровня загрязнения земель и почв под несанкционированными свалками, озеленению и восстановлению лесопарковой зоны, мер по сохранению биоразнообразия.

1.5. Регулярно проводить мониторинг соблюдения норм трудового, налогового и пенсионного законодательства в части соблюдения прав работающего населения города.

1.6. Содействовать предотвращению нарушений законодательства в области трудовых отношений при смене собственника организаций, изменении подведомственности организации, ее реорганизации.

1.7. Проводить в комиссии консультации по основным социальным параметрам прогноза социально-экономического развития городского округа Эссентуки и проекта бюджета на очередной финансовый год (в соответствии с согласованным сторонами перечнем показателей согласно приложению №1).

1.8. При формировании объема финансовых средств на предоставление субсидий муниципальным учреждениям на предоставление муниципальных услуг проводят сопоставление качества и стоимости услуг в муниципальных и частных организациях.

Администрация и Работодатели:

1.9. Содействуют развитию малого и среднего бизнеса, созданию льготных условий для работодателей, участвующих в системе социального партнерства, занимающихся техническим перевооружением производства, созданием новых рабочих мест.

1.10. Взаимодействуют при реализации стратегии развития города.

1.11. Учитывают мнение представителей профсоюзных организаций при разработке бизнес-планов.

Администрация:

1.12. Создает условия для привлечения прямых инвестиций в экономику города, обеспечивает устойчивое социально-экономическое развитие

на основе сохранения природно-ресурсного, демографического и культурного - образовательного потенциала.

1.13. Совершенствует механизмы расширения участия малого бизнеса в сфере муниципальных закупок товаров и услуг на муниципальном уровне. Обеспечивает своевременное бюджетное финансирование выполняемых работ по муниципальным заказам.

1.14. Принимает меры, направленные на защиту внутреннего (городского) рынка от недобросовестной конкуренции.

1.15. Во взаимодействии с работодателями и профсоюзами разрабатывает систему мер поддержки хозяйствующих субъектов, не имеющих задолженности по выплате заработной платы, участвующих в системе социального партнерства, в решении социально значимых для города Эссентуки задач, обеспечивающих рост налоговых поступлений в бюджет города, соблюдающих законодательство о труде, выполняющих обязательства, установленные коллективными договорами и соглашениями.

1.16. Ежегодно представляет сторонам Соглашения информацию об исполнении городского бюджета и проект бюджета на очередной финансовый год до его принятия.

1.17. Содействует развитию жилищно-коммунального комплекса и финансовому оздоровлению его организаций, в целях повышения качества предоставляемых услуг населению города Эссентуки.

1.18. Разрабатывает и реализует комплекс мер по организации системы утилизации и переработки бытовых и промышленных отходов.

1.19. Осуществляет контроль за сохранностью автомобильных дорог в границах города и обеспечение дорожного движения на них, создает условия для предоставления транспортных услуг населению и организации транспортного обслуживания населения.

1.20. Во взаимодействии с профсоюзами и работодателями разрабатывает программы реструктуризации, перепрофилирования неэффективных муниципальных предприятий, а также трудоустройства, переквалификации и социальной поддержки высвобождаемых работников. Определяет источники финансирования проводимых мероприятий.

Работодатели:

1.21. Принимают необходимые меры по обеспечению стабильности и экономического роста организации, обновлению основных фондов, повышению производительности труда, внедрению новых технологий, обеспечивающих выпуск конкурентоспособной продукции, созданию эффективных рабочих мест.

1.22. Обеспечивают своевременную уплату налогов, сборов и иных обязательных платежей в бюджеты всех уровней, государственные внебюджетные фонды в соответствии с действующим законодательством.

1.23. Обязуются своевременно представлять сведения, необходимые для осуществления персонализированного учета, в ГУУПР РФ по г. Эссентуки.

1.24. Учитывают мнение представителей профсоюзных организаций при разработке бизнес-планов. Включают представителей работников в состав коллегиальных органов, других органов управления.

1.25. Признают преимущественное право профсоюзов на заключение коллективных договоров, а также на контроль за исполнением обязательств работодателями, предусмотренных данным Соглашением и коллективными договорами, на ознакомление с результатами финансово-хозяйственной деятельности организаций.

1.26. Ежеквартально информируют работников о финансово-хозяйственной деятельности организации, принимаемых мерах по стабилизации и развитию производства. Представляют сторонам Соглашения сведения о предстоящей реорганизации, ликвидации организаций.

1.27. При проведении мероприятий по реорганизации, реструктуризации организации сохраняют уровень заработной платы и социальных гарантий, действовавших до начала их проведения.

Профсоюзы:

1.28. Осуществляют общественный контроль за соблюдением трудового законодательства и иных нормативно-правовых актов, содержащих нормы трудового права, защищают социально-экономические права и интересы работников.

1.29. Проводят работу в трудовых коллективах, направленную на расширение практики договорного регулирования социально-трудовых от-

ношений, проявление первичными профсоюзными организациями инициативы к началу коллективных переговоров по заключению коллективных договоров.

1.30. Добиваются участия представителей работников в коллегиальных органах управления организацией в соответствии с действующим законодательством.

1.31. Обеспечивают участие работников организаций при проведении процедуры несостоятельности (банкротства) предприятий.

1.32. Способствуют устойчивой финансово-экономической работе организации: соблюдению трудовой и технологической дисциплины, росту производительности труда, повышению профессионализма и деловой активности работников через коллективные договоры, соглашения, конкурсы, общественные смотры.

1.33. Осуществляют общественный контроль за соблюдением трудового законодательства силами правовых и технических инспекций труда профсоюзов, уполномоченных лиц профсоюзных комитетов.

Профсоюзы и Работодатели:

1.34. Организуют обучение работников по правовым и экономическим вопросам.

1.35. Организуют конкурсы (соревнования) профессионального мастера в отраслях, организациях.

1.36. В заключаемые коллективные договоры и отраслевые соглашения включают обязательства, предусматривающие социальное и экономическое развитие коллектива, не повторяющие трудовое законодательство.

II. В области регулирования оплаты труда, повышения уровня жизни и социальной защиты населения и снижения бедности

Договаривающиеся стороны обязуются:

2.1. Проводить целенаправленную работу:

по установлению в организациях города Ессентуки систем оплаты труда коллективными договорами, соглашениями и локальными нормативными актами, включая фиксированные размеры тарифных ставок, окладов (должностных окладов), ставок заработной платы за исполнение трудовых (должностных) обязанностей за календарный месяц либо за установленные нормы труда (норму часов педагогической работы за ставку заработной платы), а также размеры доплат и надбавок компенсационного характера, в том числе за работу в условиях, отклоняющихся от нормальных, размеры выплат стимулирующего характера, определяют порядок индексации заработной платы;

по выявлению «серых» схем выплаты заработной платы работников организаций: разработать до 1 июня 2013 года порядок сбора сведений от работающего населения о фактах выплаты заработной платы в размере ниже величины прожиточного минимума, выплаты заработной платы «в конвертах», с нарушением установленных сроков, а также порядок их рассмотрения и принятия необходимых мер.

2.2. При заключении отраслевых соглашений, коллективных договоров определяют порядок индексации заработной платы не менее, чем на величину роста потребительских цен.

2.3. Обеспечить формирование системы оценки качества работы организаций социальной сферы деятельности, включая определение критериев эффективной работы.

2.4. Содействовать в пределах имеющихся полномочий недопущению задолженности по выплате заработной платы.

2.5. Разрабатывать и реализовать систему мер поддержки, защиты прав и интересов молодых граждан. Участвовать в реализации целевых программ, направленных на решение проблем молодежи. Пропагандировать здоровый образ жизни, проводить различные культурно-спортивные мероприятия (олимпиады, фестивали, смотры-конкурсы и др.).

2.6. Установить с 1.01.2013 года в городе Ессентуки:

2.6.1. В организациях производственной сферы деятельности тарифную ставку рабочего первого разряда, полностью отработавшего норму рабочего времени и выполнившего свои трудовые обязанности (норму труда), не ниже, чем предусмотрено отраслевыми соглашениями. В случаях, когда тарифная ставка рабочего первого разряда не регулируется отраслевыми соглашениями, ее размер устанавливается на уровне не ниже минимального размера оплаты труда, установленного Правительством Российской Федерации.

В месячную тарифную ставку рабочего первого разряда не включают доплаты, надбавки, иные выплаты.

Работодатели обеспечивают приближение размера тарифной ставки рабочего первого разряда до уровня прожиточного минимума трудоспособного населения в крае.

2.6.2. В учреждениях непроизводственной сферы деятельности: размеры окладов (должностных окладов) устанавливаются на основе требований к профессиональной подготовке и уровню квалификации, которые необходимы для осуществления соответствующей профессиональной деятельности (профессиональных квалификационных групп), с учетом сложности и объема выполняемой работы, в соответствии с квалификационными требованиями должностей работников различных сфер деятельности (образования, здравоохранения, культуры, физкультуры и спорта, туризма и т.д.).

В учреждениях непроизводственной сферы не допускать установления разной оплаты за труд равной ценности при установлении размеров тарифных ставок, окладов (должностных окладов, общих для различных сфер деятельности должностей работников).

Администрация:

2.7. Обеспечивает средства на повышение средней заработной платы:

2.7.1. Педагогических работников: учреждений детского дошкольного образования с учетом объема нагрузки на одну ставку до средней по заработной платы, сложившейся в учреждениях общего образования;

учреждений дополнительного, общего, начального и среднего профессионального образования, культуры, искусства, спорта (включая детские школы искусств) с учетом объема нагрузки на одну ставку, не менее чем на 10% в год.

2.7.2. Работников культуры 30%, здравоохранения не менее, чем на 10% в год.

2.7.3. Предусматривает необходимые для этого средства при формировании бюджета города на очередной финансовый год.

2.7. Проводит реструктуризацию и реорганизацию муниципальных учреждений после предварительного анализа их социальных последствий и с учетом мнения городской комиссии.

2.8. Осуществляет контроль по соблюдению сроков выплаты заработной платы в организациях, действующих на территории города Ессентуки.

2.9. При формировании проекта бюджета на очередной финансовый год предусматривает выделение средств на оказание финансовой помощи для подготовки детской оздоровительной кампании в размерах, согласованных с городской комиссией, но не ниже сложившегося уровня оздоровления детей.

2.10. Определяет размер субсидии на финансовое обеспечение выполнения муниципального задания на оказание муниципальных услуг и нормативных затрат на содержание имущества муниципальных бюджетных (автономных) учреждений, а также затрат на выполнение работ с учетом средств в планируемых к поступлению от потребителей указанных услуг (работ) в случаях, если законодательством Российской Федерации предусмотрено их оказание на платной основе в рамках муниципального задания, и с учетом мнения комиссии.

2.11. Устанавливает показатели эффективности, объема, категории получателей муниципальной услуги, а также и результатов от оказания услуг.

2.12. Определяет показатели (не более десяти процентов от установленного объема муниципального задания), невыполнение которых не является основанием для уменьшения субсидии.

2.13. Уменьшение объема субсидии в течении срока выполнения муниципального задания допускается только при соответствующем изменении муниципального задания.

2.14. При реорганизации, реструктуризации, перепрофилировании неэффективных муниципальных предприятий направляет высвобождаемые средства на увеличение заработной платы работников учреждений социальной сферы.

2.15. Исполняет в полном объеме публичные обязательства перед населением города с учетом необходимости коррективы численности получателей мер социальной поддержки и обеспечения адресности их предоставления.

2.16. Предусматривает средства на поэтапное устранение дефицита медицинских кадров, в первую очередь, наиболее дефицитных специальностей.

2.17. Обеспечивает формирование рынка доступного арендного жилья и развитие некоммерческого жилищного фонда для граждан, имеющих невысокий уровень доходов.

2.18. Разрабатывает мероприятия, направленные на увеличение поддержки социально ориентированных некоммерческих организаций.

2.19. Реализует мероприятия по формированию здорового образа жизни, включая популяризацию культуры здорового питания, спортивно-оздоровительных программ, профилактику алкоголизма и наркомании, противодействие потреблению табака.

2.20. Обеспечивает условия для участия городской трехсторонней комиссии по регулированию социально-трудовых отношений в разработке и (или) обсуждении проектов законодательных и иных нормативных правовых актов, программ социально-экономического развития и других актов в сфере труда.

Работодатели:

2.21. Осуществляют регулярное повышение заработной платы в соответствии с настоящим соглашением, отраслевыми тарифными соглашениями и коллективными договорами.

2.22. Обеспечивают долю затрат на оплату труда в себестоимости продукции не ниже: 40% - на транспорте, 30% - в строительстве; 25% - остальных отраслях экономики, а в организациях, где она сложилась на более высоком уровне, не допуская ее снижения.

2.23. Обеспечивают удельный вес тарифной части оплаты труда в структуре заработной платы не менее 70%.

2.24. Обеспечивают своевременную выплату заработной платы работникам. При нарушении установленного срока выплаты заработной платы, оплаты отпуска, выплат при увольнении, иных выплат, причитающихся работнику, производят их выплату с уплатой процентов (денежной компенсации) в соответствии с обязательствами, предусмотренными коллективными договорами, соглашениями, но не ниже предусмотренных Трудовым кодексом Российской Федерации.

Профсоюзы:

2.25. Осуществляют общественный контроль: своевременности и в полном объеме выплаты заработной платы в организациях города Ессентуки. Добиваются устранения нарушений трудового законодательства в оплате труда, в том числе через комиссии по трудовым спорам, в судебном порядке;

распределения фонда стимулирующих выплат; порядка распределения средств, поступающих в муниципальные учреждения от предпринимательской и иной приносящей доход деятельности; правильности и своевременности уплаты страховых взносов в Пенсионный фонд Российской Федерации, своевременности и достоверности сведений персонализированного учета, предоставляемых в орган ПФР. Иницируют создание в организациях комиссий по защите прав застрахованных лиц в системе обязательного пенсионного страхования.

2.26. Проводят организационно-разъяснительную работу в первичных профсоюзных организациях, направленную на защиту пенсионных прав работников.

2.27. Добиваются установления одинакового уровня оплаты равнозначного труда в организациях города всех форм собственности, обоснованной интенсификации труда, использования единых квалификационных требований и тарифно-квалификационных характеристик.

2.28. Принимают меры по защите социально-экономических и трудовых интересов молодежи. Оказывают помощь в организации массовых трудовых, культурных, спортивных мероприятий для молодежи. Выработывают и реализуют меры поощрения молодежи из числа членов профсоюза, добившихся высоких показателей в труде и учебе.

Профсоюзы и Работодатели:

2.29. Включают в коллективные договоры, локальные нормативные акты организаций обязательства, устанавливающие: минимальный размер оплаты труда, размер тарифной ставки 1 разряда не ниже установленных в отраслевых тарифных соглашениях, в случае их отсутствия – в городском трехстороннем соглашении; соотношение между минимальным и максимальным размером оплаты труда не более 10 раз;

порядок индексации заработной платы в связи с ростом потребительских цен;

сроки выплаты заработной платы; размеры индексации задержанной суммы заработной платы; меры по восстановлению стимулирующей роли заработной платы и повышению его удельного веса в себестоимости продукции (услуг); обязательность проведения экспертизы, организуемой профсоюзом с целью выявления и устранения причин несвоевременной выплаты заработной платы;

признание времени приостановки работы в связи с задержкой выплаты заработной платы на срок более 15 дней – простоем по вине работодателя и оплаты его в размере не менее 2/3 средней заработной платы;

порядок выплаты вознаграждения за нерабочие праздничные дни; выделение средств на социальную поддержку работников и членов их семей;

мероприятия по защите пенсионных прав работников; сроки выплаты заработной платы;

особенности регулирования трудовой деятельности молодежи, мер социальной поддержки молодых работников.

III. В области развития рынка труда и содействия занятости населения

Договаривающиеся стороны обязуются:

3.1. Содействовать принятию мер сокращению уровня безработицы, снижению социальной напряженности в городе.

3.2. Содействовать повышению престижности рабочих профессий, повышению квалификации персонала организаций, привлечению молодежи на производство, организации соответствующих профориентационных мероприятий, городских конкурсов профессионального мастерства.

3.3. Сдерживать уровень регистрируемой безработицы на уровне 0,8% от числа экономически активного населения города:

В случае возникновения чрезвычайной ситуации на рынке труда разрабатывать программу экстренных мер, направленных на содействие занятости населения, поддержку и обеспечение дополнительных гарантий занятости увольняемым работникам, определять источники финансирования программы.

3.4. Принимать меры, направленные на содействие организациям в профессиональном развитии персонала.

3.5. Проводить социальную экспертизу городских целевых программ в части их влияния на рынок труда.

3.6. Разрабатывать и осуществлять меры по переподготовке и социальной поддержке работников в условиях проведения процедур, связанных с несостоятельностью (банкротством) организаций.

3.7. Руководствоваться следующими критериями массового высвобождения работников:

а) ликвидация организации любой организационно-правовой формы с численностью работающих 15 и более человек;

б) сокращение численности или штата работников организации в количестве:

10 человек в течение 30 календарных дней при численности занятых от 20 до 100 человек;

5 % работающих в течение 30 дней при численности занятых от 101 до 500 человек;

10 % работающих в течение 30 дней при численности занятых от 501 человека и выше.

Конкретные, в том числе более высокие требования к критериям массового высвобождения работающих, определяются в соглашениях всех видов, коллективных договорах организаций.

Администрация:

3.8. Ежегодно предоставляет в городскую комиссию аналитическую информацию о выполнении мероприятий по снижению безработицы и состоянию рынка труда в городе.

3.9. Обеспечивает: ежегодное создание не менее 800 новых рабочих мест в отраслях экономики города, малых и средних предприятиях, предпринимательских структурах, в том числе:

увеличение доли населения, занятого в туристско-рекреационном секторе города Ессентуки, на 5-10%;

создание не менее 400 рабочих мест в субъектах малого и среднего предпринимательства;

повышение сбалансированности спроса и предложения рабочей силы;

улучшение информирования населения о положении на рынке труда в ГУ «ЦЗН г. Ессентуки» и СМИ;

организация и проведение не менее трех ярмарок вакансий и учебных рабочих мест в год;

трудоустройство несовершеннолетних граждан, оказывающих услуги по профессиональной ориентации и социальной адаптации.

3.10. Обеспечивает взаимодействие муниципальных органов, объединений работодателей и профсоюзов по соблюдению законодательства о занятости населения.

Работодатели:

3.12. В случае угрозы массового увольнения работников информируют профсоюзы, органы по труду и занятости не менее чем за 3 месяца до начала проведения соответствующих мероприятий. Совместно с профсоюзами, органами по труду и занятости разрабатывают меры, направленные на уменьшение численности работников, подлежащих увольнению (приостановка приема работников на работу, перевод на режим неполного рабочего времени и др.)

3.13. Своевременно информируют службу занятости о наличии вакантных рабочих мест.

3.14. Осуществляют оформление заявки на использование иностранной рабочей силы, в пределах установленной квоты, с учетом мотивированного мнения профсоюзной организации.

3.15. На договорной основе предоставляют временные и сезонные рабочие места для работы несовершеннолетней молодежи в возрасте 14-18 лет и молодежных трудовых отрядов. Выделяют не менее 1% рабочих мест для молодежи, окончившей профессионально-технические учебные заведения и общеобразовательные школы. Гарантируют предоставление рабочих мест учащимся профессиональных учебных заведений для прохождения оплачиваемой производственной практики.

3.16. Принимают меры по соблюдению квот рабочих мест для трудоустройства инвалидов и других категорий граждан, особо нуждающихся в социальной защите и испытывающих трудности в трудоустройстве.

3.17. Организуют подготовку и переподготовку работников, совершенствование имеющихся профессиональных знаний и навыков работников для повышения их конкурентоспособности на рынке труда. Предоставляют высвобожденным работникам возможность переобучения новым профессиям до наступления срока расторжения трудового договора.

3.18. Предоставляют работникам (в соответствии с коллективными договорами), увольняемым в связи с ликвидацией организации или сокращением численности работников, оплачиваемое время для поиска новой работы до наступления срока расторжения трудового договора.

3.19. В случае расторжения трудового договора работником, подлежащим увольнению по сокращению численности или штата, работодатель может исходить, из своих финансовых возможностей выплачивать все виды вознаграждений, положенных работникам организации и носящих квартирный, полугодовой и иной характер, в размерах пропорционально отработанному времени, а также может производить следующие компенсационные выплаты в порядке и на условиях, определяемых коллективным договором непосредственно в организации:

а) увольняемым работникам - не менее 3-кратного среднего месячного заработка;

б) работникам предпенсионного возраста, но не более чем за два года до наступления установленного законодательством срока выхода на пенсию, выплата ежемесячного пособия в размере двукратной минимальной тарифной ставки, но не ниже прожиточного минимума в регионе, до наступления пенсионного возраста или момента трудоустройства;

в) работникам пенсионного возраста - в размере 3-кратного среднего месячного заработка;

г) увольняемым работникам, имеющим двух и более иждивенцев, в размере не менее 5-кратного среднего месячного заработка;

д) увольняемым работникам, в семье которых нет других кормильцев, в размере не менее 5-кратного среднего месячного заработка.

В случае возникновения у работника права на получение нескольких выплат, предусмотренных настоящим пунктом, производится только одна выплата по выбору работника.

Профсоюзы:

3.20. Проводят разъяснительную работу в трудовых коллективах о необходимости включения в коллективные договоры взаимных обязательств по созданию и сохранению рабочих мест, предоставлению дополнительных льгот и гарантий увольняемым по сокращению штатов работникам.

3.21. Обеспечивают бесплатную юридическую помощь, консультирование и защиту работающих – членов профсоюзов по вопросам занятости, приема на работу, увольнения, предоставления льгот и компенсации, установленных действующим законодательством, включение в коллективные договоры обязательств по квотированию рабочих мест для инвалидов и несовершеннолетних, выпускников учреждений профессионально-образовательного города.

3.22. Информировать первичные профсоюзные организации о состоянии рынка труда, изменениях в законодательстве о занятости. Участвуют в реализации городской программы содействия занятости населения и программы мер по созданию и сохранению рабочих мест.

3.23. Вносят в органы местного самоуправления предложения о переносе или временном прекращении реализации мероприятий, связанных с массовым увольнением работников.

Добиваются включения обязательств по данным вопросам в коллективные договоры.

Профсоюзы и Работодатели:

3.24. Включают в коллективные договоры, отраслевые соглашения мероприятия, направленные на сохранение и создание новых рабочих мест, переподготовку увольняемых по сокращению штатов работников, предоставление им льгот и компенсаций сверх установленных законодательством, предусмотрев их достаточное финансирование.

3.25. При угрозе массового увольнения работников предпринимают согласованные меры, направленные на уменьшение численности работников, подлежащих увольнению (перевод на режим неполного рабочего времени, приостановление найма).

3.26. Стороны обязуются оказывать коллективам, развивающим признаки социального партнерства, всестороннее содействие и поддержку.

3.27. При проведении реструктуризации организаций формируют конкретные локальные программы, комиссии по проведению данных мероприятий, включают вопросы условий реструктуризации и реорганизации организаций в коллективные договоры и соглашения. В случае деления юридического лица на несколько новых юридических лиц сохраняют уровень заработной платы и социальных гарантий, предусмотренных действующим на момент реструктуризации коллективным договором.

3.28. В пределах своей компетенции содействуют предупреждению конфликтной ситуации, способствуют разрешению индивидуальных и коллективных трудовых споров в досудебном порядке с использованием процедур, предусмотренных Трудовым кодексом РФ.

IV. В сфере охраны труда и экологической безопасности

Договаривающиеся стороны обязуются:

- 4.1. Обеспечивать ежегодное сокращение производственного травматизма, придав этому процессу необратимый характер.
- 4.2. Участвуют в решении вопросов условий и охраны труда, промышленной и экологической безопасности в целях обеспечения достойного труда
- 4.3. Осуществляют разработку и принятие мер по формированию системы управления охраной труда, промышленной безопасности, охраной окружающей среды и экологической безопасности, соответствующих современным экономическим и трудовым отношениям, переходу к экономическому механизму, побуждающему работодателей создавать и обеспечивать безопасные условия и охрану труда.
- 4.4. Взаимодействуют с органами государственного надзора и контроля по вопросам соблюдения законодательства об охране труда в организациях города Ессентуки.
- 4.5. Содействуют экономической заинтересованности работодателей в обеспечении безопасных условий и охраны труда в рамках реализации Федерального закона «Об обязательном социальном страховании от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний».
- 4.6. Организуют и проводят ежегодные смотры-конкурсы среди организаций города на лучшее состояние условий и охраны труда.
- 4.7. Обеспечивают социальную защиту трудящихся от профессиональных рисков: оказывают работодателям информационно-консультативную помощь в вопросах обучения по охране труда работников организаций города и содействуют направлению на указанное обучение в приоритетном порядке руководителей организаций - субъектов малого предпринимательства (с численностью работников до 50 человек).
- 4.8. Оказывают содействие работодателям города Ессентуки в улучшении условий и охраны труда, реализации мер, направленных на уменьшение негативного воздействия на окружающую среду.
- 4.9. Реализуют меры по повышению уровня информированности работников о состоянии условий и охраны труда, производственного травматизма и профессиональной заболеваемости в организациях города.
- 4.10. Исходят из приоритета жизни и здоровья работников по отношению к результатам производственной деятельности.

Администрация:

- 4.11. Содействует совершенствованию системы государственного управления охраной труда в целях проведения эффективной государственной политики по созданию в организациях здоровых и безопасных условий труда и реализации трудовых прав работников.
- 4.12. Осуществляет меры по повышению эффективности функционирования системы государственного управления охраной труда в городе Ессентуки. Принимает участие в организации и проведении Дней охраны труда.
- 4.13. Развивает взаимодействие с федеральными органами исполнительной власти, уполномоченными на проведение государственного надзора и контроля соблюдения трудового законодательства.
- 4.14. Формирует обновленную базу данных об организациях города, относящихся к реальному сектору экономики, где отмечается уровень безопасности труда, не отвечающих государственным нормативным требованиям охраны труда, для последующего проведения мониторинга их соблюдения.
- 4.15. Ежеквартально анализирует причины производственного травматизма и профессиональных заболеваний с последующей выработкой мер по его профилактике. Добивается достоверности статистического учета и отчетности о состоянии производственного травматизма.
- 4.16. Оказывает содействие в создании кабинетов по охране труда в организациях.
- 4.17. Предусматривает адекватную природоохранную политику, обеспечивающую экологическую безопасность города с учетом экологических факторов при принятии экономических и социальных решений.

Работодатели:

- 4.18. Обеспечивают соблюдение требований законодательства об охране труда.
- 4.19. Разрабатывают годовые комплексные планы улучшения условий и охраны труда, предусматривая в них мероприятия по:
 - выводу из эксплуатации травмоопасного оборудования, машин и механизмов;
 - сокращению тяжелого физического труда, особенно женщин;
 - улучшению условий и охраны труда женщин и подростков;
 - строительству и реконструкции санитарно-бытовых помещений.
 Обеспечивают их финансирование в соответствии с коллективными договорами и соглашениями по охране труда.
- 4.20. Проводят целенаправленную работу по созданию и укреплению действующих служб (специалистов) охраны труда. В целях создания соответствующих условий работы служб (специалистов) охраны труда и проведения профилактической работы создают кабинеты по охране труда, содействуют повышению квалификации специалистов службы охраны труда не реже одного раза в пять лет.
- 4.21. Совершенствуют систему компенсаций работникам, занятым на работах с вредными и (или) опасными условиями труда, разрабатывают программы по сокращению и выведению из производства рабочих мест с вредными и (или) опасными условиями труда.
- 4.22. Предоставляют в соответствии с соглашениями и коллективными договорами дополнительные, по сравнению с трудовым законодательством, компенсации работникам, занятым на работах с вредными и (или) опасными и иными особыми условиями труда.
- 4.23. Внедряют оборудование и технологические процессы, исключая неблагоприятное воздействие на работника. Принимают меры по замене морально устаревшего и физически изношенного оборудования, угрожающего жизни и здоровью работников.
- 4.24. За счет собственных средств предусматривают профилактическое лечение работников, в том числе приобретение путевок на профилактическое санаторно-курортное лечение работников, занятых на работах с вредными и (или) опасными условиями труда. Обеспечивают выделение средств на проведение курса гигиенического обучения и оплату личных медицинских книжек работников.
- 4.25. За счет собственных средств создают специальные рабочие места для трудоустройства инвалидов, получивших трудовые увечья, профессиональное заболевание либо иное повреждение здоровья, связанное с исполнением работниками трудовых обязанностей.
- 4.26. Обеспечивают условия для осуществления государственного и общественного контроля соблюдения требований трудового законодательства и законодательства по охране труда правовыми и техническими инспекциями труда профсоюзов, уполномоченными (доверенными) лицами профсоюзных комитетов, членами комиссий по охране труда, в том числе представляют соответствующую информацию и документы.
- 4.27. Предусматривают в коллективных договорах меры материального поощрения и предоставление оплачиваемого отпуска уполномоченным и членам комитетов (комиссий) по охране труда для выполнения ими своих

общественных обязанностей, осуществляют меры по созданию им условий для эффективной работы, содействуют профсоюзным организациям в проведении ежегодных смотров-конкурсов на звание «Лучший уполномоченный по охране труда». Проводят в организациях города Дни охраны труда.

- 4.28. Осуществляют добровольное дополнительное страхование работников, занятых на работах с вредными и (или) опасными условиями труда, от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний при наличии финансовых возможностей.
- 4.29. Внедряют современные системы управления охраной труда в организациях города, основанных на ГОСТ 12.0.230-2007 «Система управления охраной труда. Общие требования».
- 4.30. Обеспечивают информирование работников о состоянии условий и охраны труда на производстве путем проведения аттестации рабочих мест по условиям труда.

Профсоюзы:

- 4.31. Добиваются включения в коллективные договоры, соглашения по охране труда работающих, дополнительных, по сравнению с законодательством, льгот и компенсаций работающим в неблагоприятных условиях.
- 4.32. Вносят в установленном порядке предложения по экспертизе условий труда на рабочих местах и оценке правильности предоставления компенсаций за работу в неблагоприятных условиях труда.
- 4.33. Осуществляют общественный контроль соблюдения работодателями прав и законных интересов работников в области охраны труда, вносят работодателям предложения об устранении выявленных нарушений, информируют об этом соответствующие государственные органы.
- 4.34. Принимают участие в расследовании несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний, защищают (в том числе в судебных органах) интересы работников, пострадавших от несчастных случаев на производстве или получивших профессиональное заболевание, а также членов их семей. Обеспечивают бесплатную юридическую помощь, консультирование и защиту работающих - членов профсоюзов по вопросам охраны труда.
- 4.35. Формируют комитеты (комиссии) по охране труда и вводят институт уполномоченных (доверенных) лиц по охране труда в организациях города Ессентуки, вносят работодателям предложения по их обучению и организации их эффективной работы.
- 4.36. Информировуют членов профсоюза, работников о состоянии условий и охраны труда в городе, изменениях в трудовом законодательстве.
- 4.37. Принимают участие в организации и проведении научно-практических конференций, семинаров, совещаний, выставок в области охраны труда и окружающей среды и обеспечении экологической безопасности.

V. В сфере конструктивного взаимодействия и развития системы социального партнерства

Договаривающиеся стороны обязуются:

- 5.1. Обеспечивать безусловное выполнение норм Трудового кодекса Российской Федерации, касающихся участия комиссии в подготовке и обсуждении проектов законодательных и иных нормативных правовых актов по вопросам социально-трудовых и связанных с ними экономических отношений.
- 5.2. Проводить разъяснительную работу о преимуществах формирования социально-трудовых отношений на основе социального партнерства, обратив особое внимание на предприятия малого и среднего бизнеса.
- 5.3. Участвовать в ежегодных городских и краевых конкурсах на лучшую организацию работы по развитию социального партнерства в сфере труда, разрабатывать другие формы стимулирования договорного регулирования трудовых отношений.
- 5.4. Обеспечить ежегодный рост числа коллективных договоров, соглашений путем вовлечения более широкого круга работников, работодателей в переговорные процессы.
- 5.5. Информировать друг друга о готовящихся мероприятиях с целью реализации Соглашения, решения других социально-экономических проблем.
- 5.6. Содействовать:
 - заключению и реализации отраслевых соглашений коллективных договоров;
 - принятию всех мер по предотвращению трудовых конфликтов;
 - доведению Соглашения до первичных профсоюзных организаций, работодателей.
- 5.7. Проводить социально ориентированную политику, сотрудничая и взаимодействуя в установленном порядке с работодателями организаций города, при решении вопросов, связанных с представлением их к государственному наградам Российской Федерации и награждением наградами Ставропольского края, предоставлении других преференций при прочих равных условиях отдавать предпочтение организациям города, успешно реализующим принципы социального партнерства в сфере труда.
- 5.8. Обеспечивать взаимодействие в ходе урегулирования КТС, участие представителей сторон для выполнения ими функций посредничества и трудового арбитража.
- 5.9. Информировать жителей города через средства массовой информации о работе городской трехсторонней комиссии и практике социального партнерства.
- 5.10. Проводить согласованную политику по созданию новых и укреплению действующих профсоюзных организаций в организациях всех форм собственности.
- 5.11. Принимать участие в реализации городских целевых программ.
- 5.12. Ежегодно рассматривать ход выполнения обязательств Соглашения на заседаниях комиссии.
- 5.13. Договорились, что изменения вносятся в Соглашение в следующем порядке:
 - сторона, проявившая инициативу по внесению изменений, направляет в комиссию в письменной форме предложение о начале переговоров с перечнем конкретных изменений;
 - после получения соответствующего предложения одной из сторон переговоры сторон должны быть проведены в течение одного месяца;
 - изменения вносятся в Соглашение по решению комиссии.
- 5.14. Текст Соглашения публикуется в газете «Ессентукская панорама» в двухнедельный срок после его подписания.
- 5.15. После подписания Соглашения каждая из сторон в трехмесячный срок разрабатывает план мероприятий по реализации принятых обязательств.

Администрация:

- 5.16. Обеспечивает в установленном порядке участие представителей профсоюзов и работодателей в работе консультативно-совещательных органов, образованных при администрации города, при рассмотрении вопросов в сфере труда.
- 5.17. В период действия Соглашения не допускает принятия нормативных правовых актов, ухудшающих социально-экономическое положение работников, работодателей без обсуждения со сторонами.
- 5.18. Создает единую информационную базу действующих в городе коллективных договоров и соглашений.
- 5.19. Оказывает содействие в организации обучения работодателей, работников, их представителей по вопросам организации социального партнерства, урегулирования коллективных трудовых споров.

Работодатели:

- 5.20. Реализуют принципы социального партнерства при формировании трудовых отношений в организациях.
- 5.21. При формировании финансового плана на очередной год предусматривают средства, необходимые для финансирования обязательств, предусмотренных настоящим Соглашением.
- 5.22. Обеспечивают перечисление профсоюзных взносов одновременно с выплатой заработной платы в соответствии с действующим законодательством, коллективным договором.
- 5.23. Обеспечивают условия для уставной деятельности профсоюзов

и их выборных органов в организациях. Не допускают случаев нарушения их прав.

- 5.24. Обеспечивают соблюдение прав профсоюзов в соответствии с Федеральным законом «О профессиональных союзах, их правах и гарантиях деятельности» и Трудовым кодексом Российской Федерации, не препятствуют созданию и функционированию профсоюзов в организациях.
- 5.25. Обеспечивают свободный доступ представителям профсоюзов и членам трехсторонней комиссии на территорию учреждения, организации, предприятий, независимо от форм собственности и подчиненности, где работают члены профсоюза, и к их рабочим местам. Также предоставляют бесплатную информацию о деятельности учреждения, организации, предприятия для реализации уставных целей и задач профсоюзов в вопросах предоставления и защиты прав и интересов работников в социально-трудовой сфере.
- 5.26. Поддерживают инициативу профсоюзов в заключении коллективных договоров и соглашений.
- 5.27. Поощряют морально и материально работников-членов профсоюзов за участие в социальном партнерстве.

Профсоюзы:

- 5.28. Проводят кампании по заключению коллективных договоров и соглашений всех уровней.
- 5.29. Осуществляют контроль за выполнением обязательств коллективных договоров и соглашений.
- 5.30. Проводят обучение профактива по вопросам правового регулирования трудовых отношений. В коллективных договорах и соглашениях предусматривают для работников различные формы разъяснения их трудовых прав.
- 5.31. Продолжают работу по восстановлению и созданию первичных профсоюзных организаций в трудовых коллективах, вовлечению работников в члены профсоюза в организациях.
- 5.32. Информировует стороны Соглашения о готовящихся акциях протеста профсоюзов.

VI. Организация контроля за выполнением обязательств Соглашения

- 6.1. Контроль хода выполнения Соглашения осуществляется комиссией, а также сторонами Соглашения самостоятельно, с ежегодным рассмотрением итогов его выполнения за предыдущий год на заседаниях комиссии.
- 6.2. Для обеспечения реализации отдельных обязательств Соглашения, конкретизации их содержания образованная комиссия может принимать по предложению сторон приложения и протоколы, являющиеся неотъемлемой частью Соглашения.
- 6.3. При невыполнении обязательств по причинам, признанным сторонами уважительными, стороны принимают согласованные меры к обеспечению выполнения обязательств.
- 6.4. При обсуждении итогов выполнения Соглашения стороны учитывают перечень социально-экономических показателей согласно приложению № 2

Текст Соглашения одобрен городской трехсторонней комиссией по регулированию социально-трудовых отношений. Протокол № 3 от 11.10.2012 г. Текст Соглашения подписан 27.12.2012 г.

Глава города Ессентуки **Л.О. Писаренко**
 Председатель координационного совета
 организаций профсоюзов **С.В. Глушкова**
 Председатель совета предпринимателей
 города Ессентуки **А.А. Задков**

Приложение № 1

Показатели прогноза социально-экономического развития города Ессентуки:

фонд заработной платы;
 индекс оплаты труда работников;
 номинальная и реальная начисленная среднемесячная заработная плата на одного работника в целом по экономике города;
 реальные располагаемые денежные доходы населения;
 уровень жизни населения (численность населения с денежными доходами ниже величины прожиточного минимума);
 общая численность безработных в процентах к экономически активному населению;
 уровень регистрируемой безработицы.

Показатели проекта бюджета города Ессентуки

расходы бюджета города на социальную сферу;
 увеличение расходов бюджета на социально-культурную сферу в сравнении с прогнозируемыми темпами инфляции;
 доля социальных затрат в общей структуре расходов бюджета города (включая ее дифференциацию – на образование, здравоохранение и физическую культуру, культуру и искусство, социальное обеспечение, науку);
 сведения об оплате труда работников муниципальных учреждений социальной сферы;
 объем средств бюджета города, направляемых на реализацию мероприятий по содействию занятости.

Приложение № 2

Перечень социально-экономических показателей, подлежащих обсуждению сторонами комиссии при подведении итогов реализации Соглашения

Объем отгруженных товаров в соответствующих ценах, млн. рублей.
 Индекс физического объема, % к предыдущему году.
 Объем промышленной продукции, млн. руб.
 Расходы бюджета на социальную сферу, в том числе на образование, здравоохранение, физическую культуру и культуру.
 Численность постоянного населения (среднегодовая), тыс. человек.
 Средняя продолжительность жизни мужчин, женщин (лет).
 Общий коэффициент рождаемости (на 1000 чел.).
 Общий коэффициент смертности (на 1000 чел).
 Естественный прирост (убыль) населения, тыс. чел.
 Денежные доходы на душу населения, руб.
 Начисленная среднемесячная заработная плата, в том числе в разрезе отраслей экономики, руб.
 Просроченная задолженность по заработной плате, тыс. руб.
 Доля населения с денежными доходами ниже прожиточного минимума, %.
 Индекс потребительских цен, %.
 Численность экономически активного населения (на конец периода), тыс. чел.
 Численность занятых в экономике, тыс. чел.
 Общая численность безработных, тыс. чел.
 Уровень общей безработицы, %.
 Численность официально зарегистрированных безработных, чел.
 Уровень официально зарегистрированных безработных, %.
 Численность граждан, трудоустроенных при содействии органов государственной службы занятости, чел.
 Удельный вес работников, занятых во вредных и опасных условиях труда, в т.ч. женщин.
 Производственный травматизм, в том числе со смертельным исходом.