



ЕССЕНТУКСКАЯ ПАНОРАМА

№ 49

(1125)

12 декабря
2013 г.

16+

ГОРОДСКАЯ ОБЩЕСТВЕННО-ПОЛИТИЧЕСКАЯ ГАЗЕТА / выходит с 29 апреля 1992 года



Планерка главы города

1. Подготовка к празднованию Нового года входит в финальную стадию. На этой неделе начнется установка главной городской елки на Театральной площади. Руководителям организаций даны поручения по праздничному оформлению подведомственных зданий и прилегающих территорий. Особое внимание будет уделено объектам торговли и местам массового скопления граждан. Дан старт профилактической операции «Елка», направленной на проверку правонарушений, связанных с торговлей пиротехническими изделиями. Глава города обратилась ко всем с призывом создать праздничное настроение и украсить любимый город к Новому году!

2. Праздничное мероприятие, посвященное 95-летию системы дополнительного образования, пройдет 12 декабря в 15.00 в городском центре творчества. По информации управления образования, на этой неделе в общеобразовательных учреждениях проходят городские контрольные срезы за полугодие среди учеников 9-11-х классов. В МБОУ СОШ №1 13 декабря пройдет общегородское собрание опекунов. Запланированы и праздничные мероприятия, посвященные встрече Нового года.

Дорогие земляки!

12 декабря 1993 года в крайне непростых условиях, когда произошел развал Советского Союза, была принята Конституция России – Основной закон, который помог сохранить государство и защитить права людей!

Спустя 20 лет мы вместе со всей страной отмечаем День Конституции – праздник каждого гражданина Великой России. Путь к созданию Основного закона государства был долгим и тернистым, сейчас, спустя годы, мы можем подвести итоги того, что дала Конституция каждому гражданину России. Это, в первую очередь, свобода личности и слова, возможность жить и трудиться в едином демократическом государстве.

От всей души поздравляю вас с 20-летием Конституции Российской Федерации! Желаю вам и вашим семьям здоровья, счастья, мира и добра! С праздником!

С уважением

глава города *Ессентуки* Лариса Писаренко

Дорогие ессентучане!

12 декабря в России отмечается важная государственная дата – День Конституции. Ровно 20 лет назад был принят Основной закон новой России, который стал прочным фундаментом развития нашего государства.

Главенство Конституции на всей территории страны является гарантией ее целостности, обеспечения прав и свобод граждан, независимо от места их проживания, социального положения, национальности и вероисповедания.

Сегодня наша общая задача – беречь принципы, провозглашенные в Основном законе Российской Федерации, помнить и ответственно относиться к своим правам и обязанностям!

В этот день желаю всем мира и счастья, уверенности в завтрашнем дне, успехов в созидательном труде, крепкого здоровья!

Председатель Совета города *Ессентуки*, секретарь *Ессентукского* местного отделения партии «Единая Россия» Л.И. Ефремова

Вкратце

Визит главы края

Временно исполняющий обязанности губернатора Ставрополя Владимир Владимиров побывал с рабочей поездкой в Предгорном районе.

В посёлке Санамер он посетил местную школу. Учебное заведение нуждается в реконструкции, объект включён в федеральную программу социального развития села. Глава края пообещал предусмотреть софинансирование для того, чтобы строительство нового здания школы было начато в следующем году.

В посёлке Головка Владимир Владимиров ознакомился с работой тепличного комплекса «Весна», который специализируется на выращивании овощей в защищённом грунте.

Руководитель региона принял участие в открытии храма святой великомученицы Екатерины в станице Ессентукской и посетил школу № 7 и муниципальный казачий центр, ряд других объектов.

По инф. управления пресс-службы губернатора СК

МЕТАЛЛОКОНСТРУКЦИИ ЛЮБОЙ СЛОЖНОСТИ
«ДиАс» ИЗГОТОВЛЕНИЕ ВОРОТ, ДВЕРЕЙ, РЕШЕТОК, НАВЕСОВ И ЛЕСТНИЦ 8 (928) 631-900-3

ОРБИТА микрофинансовая организация

вид займа	срок займа	% в день
ПОЧЕТНЫЙ	12 недель	0,35
ПЕНСИОННЫЙ	4 недели	0,5
КЛАССИЧЕСКИЙ	12 недель	0,5
ЭКСПРЕСС	2 недели	1,2

18+ * рассмотрение заявки до 2-х часов * без залога и поручителей * минимальный пакет документов (паспорт и второй документ)

Сумма займа - от 1 000 руб. до 100 000 руб. При просрочке взимается штрафные проценты в размере 1,2 % в день.

(800) 777-0120 звонок по России бесплатный 6-40-33 г. Ессентуки ул. Титова, 21

ООО МФО «Орбита» св-во Минфина России №000167 рег. № 2110426000167 ОГРН 1102632003484

Первый городской конкурс «Юное дарование в области литературы»

Участники конкурса: частные лица и воспитанники учебных заведений в возрасте 7–18 лет.

Номинации:

- проза (рассказ, эссе, басня, повесть, сказка);
- поэзия (стихотворение, ода, песня, сказка).

Призовой фонд: по каждой номинации:

1-е место - 10000 руб. • 2-е место - 6000 руб. • 3-е место - 4000 руб.

С условиями конкурса можно ознакомиться на сайте: <http://esmuseum.ru>, а также у руководства учреждения.

Подведение итогов состоится 22.03.2014 г. в историко-краеведческом музее г. Ессентуки. Оргкомитет конкурса, тел. для справок: 8-919-753-44-62 и 8-963-382-17-95.



29 ДЕКАБРЯ · 15:00 · ТЕАТРАЛЬНАЯ ПЛОЩАДЬ

* ГОРОДСКОЙ ПРАЗДНИК *

УМОПОМРАЧИТЕЛЬНАЯ НОВОГОДНЯЯ ЁЛКА

ДОМИК ДЕДА МОРОЗА, ГДЕ КАЖДЫЙ СМОЖЕТ ЗАГАДАТЬ ЖЕЛАНИЕ

ЗИМНИЕ ЗАБАВЫ И ПРИЯТНЫЕ СЮРПРИЗЫ

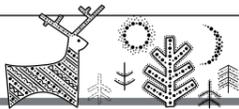
СКАЗОЧНЫЕ ПЕРСОНАЖИ И САМАЯ НАСТОЯЩАЯ ЯРМАРКА

КОНКУРСЫ ДЛЯ ВСЕЙ СЕМЬИ

(а также конкурс на лучший костюм среди взрослых и детей)

ПРИХОДИ В КОСТЮМЕ ДЕДА МОРОЗА И ВЫИГРЫВАЙ ПРИЗЫ!





Интервью

Прощай, оружие

Оборот оружия – тема сложная, вызывающая много вопросов. Их наш корреспондент обсудил с инспектором отделения лицензионно-разрешительной работы Отдела МВД России по г. Ессентуки майором полиции Александром Онеговым.

– Александр Михайлович, не так давно возле одного из развлекательных заведений города произошел конфликт, в котором было применено травматическое оружие. Расскажите, пожалуйста, об этом подробнее.

– 16 октября в 5 утра в дежурную часть Отдела МВД России по г. Ессентуки поступило сообщение о стрельбе возле одного из ночных клубов. На место происшествия незамедлительно выехала следственно-оперативная группа. Конфликт, переросший в драку, а затем в перестрелку, возник из-за оскорблений одним из посетителей ночного клуба девушки, которая в компании друзей находилась возле развлекательного заведения. Все участники инцидента установлены. Трое пострадавших от огнестрельных ранений из травматического оружия обратились за помощью в городскую больницу. Оружие изъято и проверяется по данным краевой пулегильзотеки.

– Если гражданин решил приобрести оружие, в частности, травматический пистолет для самообороны, что для этого нужно сделать?

– Пройти медкомиссию, при отсутствии противопоказаний следующий шаг – обучение на специальных курсах. При этом подтверждать квалификацию гражданам будут обязаны один раз в пять лет. Собрав необходимые документы и обо-



рудовав согласно требованиям места для хранения оружия, получить специальный документ – лицензию. Получив ее, можно приобретать средство самообороны в специализированных оружейных магазинах. Но в течение 14 дней со дня покупки оно должно быть поставлено на учет в нашем отделе.

– А по каким причинам гражданину могут отказать в выдаче лицензии?

– Их немало. Так, например, возраст и опыт – для ношения охотничьего оружия нужно быть совершеннолетним. А для получения права на приобретение оружия с нарезным стволом необходимо быть владельцем гладкоствольного оружия в течение 5 лет. Есть и медицинские противопоказания, отказ получите, если отбываете наказание за преступление, у вас есть неснятая или непогашенная судимость или когда-то суд лишил вас права на приобретение оружия. Есть и другие причины отказа. Нужно

помнить, что лицензия или разрешение могут быть аннулированы не по вашей инициативе в случае систематического нарушения требований правовых норм, регламентирующих оборот оружия

– Как правильно транспортировать оружие и патроны?

– Перевозка осуществляется в чехлах, кобурах или специальных футлярах, причем патроны отдельно от оружия в условиях, обеспечивающих его сохранность и исключающих доступ к нему посторонних лиц.

При транспортировке оружия с собой необходимо иметь паспорт, разрешение на хранение (ношение), а если везете более 5 единиц оружия и более 400 патронов (независимо от калибров), то необходим заверенный ОЛПР по месту регистрации оружия бланк (при нахождении за пределами субъекта Федерации, где вы зарегистрированы), с указанием маршрута, охотничий билет и путевка (при нахождении в охотугодьях во время охоты).

– Могут ли люди, имеющие у себя незаконно хранящееся оружие, добровольно сдать его и какую ответственность они понесут?

– Могут, при этом они освобождаются от административной и уголовной ответственности и получают денежное вознаграждение. Те, кто хотят сдать незаконно хранящееся у них оружие, боеприпасы, взрывчатые вещества, должны обратиться в Отдел МВД России по г. Ессентуки по адресу: ул. Чкалова, 3 с письменным заявлением. Телефоны Отдела МВД России по г. Ессентуки: 02, 6-16-01, «телефон доверия» 3-72-70. Конфиденциальность обращения гарантируется.

Беседовала
Александра АКБАРОВА

ГИБДД информирует

Пристегнись – сохрани жизнь!

Можно ли избежать аварий с пассажирами или снизить тяжесть их последствий? Положительный ответ на этот вопрос единогласно дают врачи-травматологи и сотрудники ГИБДД. Летальный исход, инвалидность, различные травмы, получаемые пассажирами в автомобиле, можно практически исключить, если применять удивительно эффективное средство защиты – специальные удерживающие средства, такие как ремни безопасности, автолюльки, автокресла и адаптеры.

На территории края остаётся сложной аварийная обстановка, особое беспокойство вызывают ДТП с участием детей-пассажиров.

Неукоснительное использование и правильное применение водителями при перевозке детей средств пассивной безопасности могло бы значительно сократить количество пострадавших несовершеннолетних пассажиров, а также снизить тяжесть последствий ДТП. В Ессентуках за истекший период этого года произошло 13 ДТП, в которых 14 детей получили травмы. В большинстве случаев они находились в автомобиле без удерживающего устройства.

Для повышения эффективности работы по профилактике детского дорожно-транспортного травматизма, снижения количества пострадавших несовершенно-

них пассажиров в период с 4 по 7 декабря в городе проводилось профилактическое мероприятие «Пристегнись – сохрани жизнь!».

В целях стабилизации аварийности в городе, формирования у водителей навыков дисциплинированного поведения личный состав ОГИБДД еженедельно проводит массированные мероприятия на конкретных участках улично-дорожной сети по выявлению и пресечению нарушений ПДД, являющихся основной причиной ДТП.

Сегодня на ул. Октябрьской в районе дома № 450 в период времени с 15.00 до 17.00 сотрудниками ОГИБДД ОМВД России по г. Ессенту-

ки будут проводиться «массированные отработки», направленные на снижение аварийности с участием несовершеннолетних в части перевозки детей без специальных удерживающих устройств. Сотрудниками ОГИБДД особое внимание будет уделено применению водителями транспортных средств детских удерживающих устройств и ремней безопасности в районе общеобразовательных учреждений. 26 декабря данные мероприятия состоятся в районной школе № 1, расположенной по адресу: ул. Вокзальная, в районе дома № 45а.

И. А. БОЙКО, инспектор
по пропаганде ОГИБДД,
майор полиции

Конкурс

Законы – детям

12 декабря главному закону страны исполняется 20 лет. 12 декабря 1993 года была принята Конституция Российской Федерации, и с тех пор День Конституции является одним из самых значимых государственных праздников России.

В Ессентуках к этому событию прокуратура города совместно с управлением образования организовала конкурс творческих работ среди учащихся школ. Как пояснила начальник отдела дошкольного и общего образования администрации города Афина Шарова, 2 сентября для всех учащихся города был проведен урок правовых

знаний и в этот день стартовал конкурс. От каждой школы были отобраны по 3 лучших работы в разных номинациях: рисунок, доклад, сочинение, декоративно-прикладное искусство. Заместитель прокурора города Николай Балюков прокомментировал: «В своих работах дети показали хорошие знания Конституции, даже учащиеся младших классов. Этот конкурс помог ребятам открыть и укрепить знания об основных правах и свободах человека и гражданина Российской Федерации».

Одна из конкурсантик, учащаяся 3б класса лицея №6 девятилетняя Лидия Бойко, изобразила сво-



их сверстников на рисунке «Мой двор»: «Я хочу видеть детские счастливые лица, как в моем детском саду, где я была раньше». Учащаяся школы №10 София Иосиф написала сочинение «Право на жизнь»: «Право на

жизнь, прежде всего, мы получаем от матери. Поэтому я решила рассказать историю женщины, отказавшуюся от аборта». По итогам конкурса 44 юных участника получили призы и подарки.

Александра АКБАРОВА

БЕЗОПАСНЫЙ ГОРОД

Условные деньги

Один житель Москвы незаконно завладел кодами активации prepaid карт платежной интернет-системы WebMoney и пытался пополнить с их помощью свой электронный платежный счет. Следственным комитетом при МВД РФ было возбуждено в отношении него уголовное дело.

«WebMoney» — платежная система, в ней крутятся условные деньги, которые можно покупать, расплачиваться ими за товар или конвертировать их в настоящую валюту. Эта национальная электронная платежная система позволяет своим пользователям в сети Интернет оплачивать услуги, совершать различные покупки и т. д. Сегодня система насчитывает более 800 тысяч пользователей, так что ее можно смело назвать аналогом кредитной карты в глобальной Сети.

Способов отъема электронных денег в Сети великое множество. Система абсолютно анонимна, а значит, жертва, скорее всего, не сможет вычислить своего обидчика. По идее, должен пресекать подобные действия со стороны своих пользователей сервис под названием «Арбитраж». Но всё же средства добросовестных пользователей никогда полностью не защищены от угрозы похищения.

Можно встретить в Сети такое письмо: «Для администрации www.webmoney.ru наступили тяжелые времена. Денег, которые мы сейчас зарабатываем, едва ли хватает, чтобы поест. Пожалуйста, если вы в состоянии помочь техническому персоналу www.webmoney.ru, сделайте это поскорее на наш кошелек (указан номер). Иначе нам придется закрыть ваши кошельки и снять с них деньги». В конце письма авторы текста требуют сумму в 10-20\$.

Вот несколько наиболее распространенных сегодня способов Web-мошенничества:

1. wpm-stack'i. По легенде разработчиков, эти программы должны позволить обходить всю защиту системы WebMoney и генерировать в кошелек желающего поглотиться неограниченные суммы электронных денег. Подавляющее большинство этих генераторов просто скачивают ключи от счета использовавшего их клиента и снимают все деньги;

2. самый массовый сегодня вид мошенничества — это инвест-банки. Они представляют собой те же пирамиды. Здесь вам предлагают вложить деньги под хорошие проценты. На величину обещанных процентов обычно не скупятся и предлагают от 30 до 1000 в месяц. Операции с деньгами производятся всё через ту же анонимную систему платежей WebMoney. Сценарий работы таких «банков» типичен. Первоначально они платят своим вкладчикам какие-то проценты для привлечения внимания и затравки. Затем, когда в кошелек наберётся более или менее значительная сумма, организаторы вместе с этой суммой исчезают.

Что делать?

Будьте осторожны, перед тем как запускать неизвестные вам программы, предложенные в электронном письме или на сайте. Обязательно проверьте их антивирусом. Если вы решили завести электронный кошелек, будьте осторожны и разборчивы в выборе места его хранения. Существует сайт в системе WebMoney Transfer. Он посвящен проблемам безопасности и мерам по сохранности средств пользователей. Адрес сайта: <https://security.webmoney.ru>.

МБУ «Безопасный город Ессентуки»

ГРАФИК
приема граждан руководящим составом
Отдела МВД России по г. Ессентуки
на декабрь 2013 г.

Ф.И.О. / должность	дни приема	время приема	номера раб. телефонов
Ушкалов Петр Николаевич, начальник Отдела МВД России по г. Ессентуки	пятница, последняя суббота	10.00-12.00 9.00-11.00	6-46-96 (приемная)
Соловьев Валерий Владимирович, заместитель начальника отдела – начальник полиции Отдела МВД России по г. Ессентуки	вторник	15.00-17.00	3-72-02
Матвейчев Игорь Николаевич, заместитель начальника Отдела МВД России по г. Ессентуки	суббота вторая	9.00-11.00	
Матвейчев Игорь Николаевич, заместитель начальника Отдела МВД России по г. Ессентуки	среда (по нечетным числам)	10.00-12.00	3-72-07
Полянская Юлия Юрьевна, заместитель начальника отдела МВД России по г. Ессентуки – начальник следственного отдела	среда (по четным числам)	11.00-13.00	6-46-96
Шищенко Игорь Николаевич, заместитель начальника полиции по охране общественного порядка Отдела МВД России по г. Ессентуки	четверг	10.00-12.00	3-72-03
	вторник четвертый	18.00-20.00	
Еронин Николай Владимирович, заместитель начальника полиции по оперативной работе Отдела МВД России по г. Ессентуки	понедельник	10.00-12.00	3-72-44
	пятница первая	18.00-20.00	

Прием осуществляется по адресу: г. Ессентуки, ул. Чкалова, 3, каб. 203а;

- прием начальником Отдела МВД России по г. Ессентуки осуществляется без предварительной записи;
- запись на прием к заместителям начальника Отдела МВД России по г. Ессентуки осуществляется по указанным телефонным номерам.
«Телефон доверия» ОМВД России по г. Ессентуки 3-72-70.


Короткой строкой

Тех дней никогда не забыть...

Наступление советских войск под Москвой началось 5 декабря 1941 года. Враг был отброшен от стен столицы, Германия потерпела первое серьёзное поражение.

Среди тех, кто принимал участие в битве под Москвой, были и ессентучане. К сожалению, в живых их осталось всего трое. Это майор в отставке Валерий Петрович Боткин, капитан в отставке Василий Иванович Батырь и капитан в отставке Григорий Арсентьевич Мищенко.

Ныне наша святая обязанность – окружить теплом и вниманием участников Великой Отечественной войны. Спасибо вам, дорогие наши ветераны! Здоровья вам, благополучия и долголетия!

Ессентукское местное отделение Общероссийской общественной организации ветеранов ВС РФ

Культпоход

Возобновлена программа «Музей и дети». Благодаря инициативе сотрудников музея и главы города школьники могут знакомиться с историей Ессентуков и Кавказа. Уже второй месяц они приходят сюда на обзорные экскурсии. В декабре дети с 5-го по 7-й классы могут узнать историю Кавказской войны, начиная с 18-го века. В январе и феврале ребята много узнают о Великой Отечественной войне благодаря экспозициям «Ессентуки во время оккупации», «Сталинградская битва», «Битва за Кавказ», «Ленинград в блокаде» и «Ессентучане – Герои Советского Союза». Март будет посвящен экологической тематике, где дети станут знакомиться с природой – флорой и фауной Северного Кавказа. Первыми придут ребята из школы №5, гимназии «Интеллект» и школы №3. После экскурсии запланированы викторины.

Учащиеся 8б класса школы №5 уже ознакомились с выставкой, посвященной Кавказской войне. Ребятам была показана презентация, подробно представившая всю историю этого события. Помимо этого они узнали о графике и о том, что она включает такие понятия, как гравюра и литография. «Выставка оказалась интересной, понравилась презентация. Здесь я впервые узнала о направлениях в графике, и здорово, что смогла увидеть настоящие гравюры», – поделилась Аня Федотова, учащаяся 8б.

Хороши казачки!

Празднование Дня казачки в Ессентуках прошло в Городском доме культуры. На этот раз организаторы подошли к этому более творчески и детально, чем в прошлом году. В холле была организована выставка рукодельниц-казачек и их друзей: украшения из валяной шерсти, авторские куклы из пластика и ткани, деревья и букеты цветов из бисера – всего не перечислить. И каждое изделие удивляло по-своему. А в зале Дома культуры развернулся настоящий праздник. Было немало почетных гостей.



Глава города Лариса Писаренко, тоже казачка, подчеркнула значимость данного праздника: «Земля сильна русскими женщинами-казачками, которые помогают и поддерживают своих мужей, и в этом их большая заслуга». С поздравлениями выступили поэт Сергей Рыбалко, заслуженный казак Терского казачьего войска Валентин Коренюгин, помощник руководителя следственного отдела Светлана Харченко. Почетными грамотами наградили лучших женщин-казачек.

Затем женщины из совета казачек представили интереснейшую программу о быте и казачьих традициях: историю сватовства, свадьбы и семейного уклада. Все это сопровождалось песнями хора «Русская душа». Самые маленькие гости праздника, воспитанники детского сада № 13, исполнили песню про ессентукского казака, которая вызвала особенный восторг в зрительном зале. Праздник удался на славу!

ВНИМАНИЕ!

В соответствии с поручением Президента Российской Федерации ежегодно, начиная с 12 декабря 2013 года, в День Конституции Российской Федерации проводится Общероссийский день приёма граждан. В связи с этим администрацией города Ессентуки будет организован внеплановый прием населения 12 декабря 2013 года с 12.00 до 20.00 по местному времени. Личный приём проводится в порядке живой очереди при предоставлении документа, удостоверяющего личность (паспорта). В городе Ессентуки прием будет проходить в здании администрации города по адресу: ул. Вокзальная, 3а. По возникшим вопросам обращаться по телефону 6-56-28.

Общество

Духовная обитель

Сегодня очень многие обращаются к вере, каждый выбирает религию не в имени Бога, а в вере в него и себя. На протяжении истории люди всегда задавались вопросом существования Бога. Вера – это абсолютно необходимая вещь в жизни человека. Она помогает переносить все жизненные трудности, учит человека прощать и быть более милосердным по отношению к другим.



Жители нашей многонациональной страны имеют множество вероисповеданий, разные способы говорить с Богом, разные храмы. Один из таких домов для духовного общения был возведен в станице Ессентукской в честь св. великомученицы Екатерины.

Первый камень этого храма был заложен еще в 2007 году. История создания его идет из далекого грузинского села Гуниакала. Здесь родился и жил человек, решившийся на благое дело – строительство храма, президент холдинга АБП Валерий Павлович Айтов. В его селе был маленький деревянный храм – постройка небольшой площади в один этаж. И так проникал Валерий Павлович верой, что, уже будучи взрослым и переехав жить в станицу Ессентукскую, решил обязательно построить храм в честь св. Екатерины. И вот спустя почти 6 лет каждый может увидеть этот величественный храм, возвышающийся на холме. Вид отсюда впечатляет: горы Бештау,

Эльбрус и огромное ощущение свободы. Рядом с храмом расположено кладбище. По замыслу Валерия Павловича, храм должен служить людям: для отпевания усопших, постоянного несения службы. Сегодня он подведен в станице Ессентукской и Черкесской епархии. На его территории образован мужской скит Второафонского монастыря, где будут жить монахи. Епископ Пятигорский и Черкесский Феофилакт отметил: «Важно, чтобы здесь была монашеская молитва. Быть здесь подвorie монастыря».

Освящение храма проходило в день св. великомученицы Екатерины в светлую субботу 7 декабря. Построен он по всем христианским традициям и канонам. Около двух лет назад сюда были привезены восемь куполов и столько же колоколен.

Внутреннее убранство полностью завершено, стены расписаны лучшими мастерами России не только изображениями святых, но и текстами молитв. Один из самых главных и благотворных



обращений к Богу – Псалом 90 «Живые помощи» так же можно найти при входе.

Разделить святой обряд открытия храма в этот день пришли не только местные прихожане. Приехали гости из Грузии и Абхазии. Храм был полон верующими. С самого утра были организованы трапезные для постящихся, и все желающие могли согреться и подкрепиться. Освящение провел епископ Пятигорский и Черкесский Феофилакт: «Строительство этого храма – это ответ, противоядие всем страхам, которые отовсюду идут на Кавказ: как живут на Кавказе? А вот так – сеют пшеницу, строят храмы, рожают детей и верят в будущее и Бога». Поддержать Валерия Павловича в святом деле приехал и временно исполняющий обязанности губернатора края Владимир Владимиров. «Всегда есть внутри то, что зовёт меня в храм, и я всегда прихожу, когда это

чувствую. Так было и в день моего назначения на пост руководителя края, – отметил глава региона во время посещения храма. Он напомнил, что его открытие происходит накануне другого важного события социальной, культурной и духовной жизни региона – проведения в крае Ставропольского форума Всемирного русского народного собора.

По окончании службы Феофилакт вручил Валерию Айтову святую просфору и распятие: «Вы человек широкой души. Ваше имя передано святейшему патриарху, и мы надеемся, к светлому Рождеству вы получите награду – церковный орден. Вы можете стать ктиторм – попечителем этого храма, и вы заранее дали согласие на это. А этот престольный крест легкий, потому что он с Богом, а что с Богом – все легко. И он поможет вам служить на благо церкви и народа».

Это интересно

О житии св. великомученицы Екатерины известно следующее: «В царствование нечестивого императора римского Максимиана в городе Александрии жила девица по имени Екатерина, происходившая из царского рода. Она была замечательно красива и славилась своею премудростью. Екатерина стала исповедовать веру христианскую и мудро обличала заблуждения язычников. Плененный красотой девушки, император Максимиан пытался вернуть ее в язычество, но был не в силах поколебать ее веру. Видя безуспешность своих попыток, властитель предложил ей разделить с ним царство и власть. Но богатство и слава не соблазнили её, и целомудренная дева отказалась от этих предложений. Получив твердый отказ, разгневанный император подвергнул девушку жестоким мучениям и обезглавил ее. У русского народа святая Екатерина почитается помощницей женом в болезнях чадородия, и поэтому в «Сказании о святых» назначено прибегать к ней с особенною молитвою при трудных родах.

Память

Настоящие герои

Памятная дата, день Героев Отечества, была установлена Государственной Думой в 2007 году как дань памяти героическим предкам и для чествования ныне живущих Героев Советского Союза, Героев Российской Федерации и кавалеров ордена Славы. 9 декабря (по старому стилю 26 ноября) было датой чествования георгиевских кавалеров России. Сегодня в нашем городе живет участник боевых действий Герой России Юрий Сорочкин, получивший высшую государственную награду за участие в боевых действиях в Чечне.

В минувшее воскресенье в храме святого Пантелеймона освятили мемориальные до-

ски с именами героев-ессентучан, георгиевских кавалеров Первого Георгиевского полка, воевавших в Русско-Турецкую войну 1877-78 гг.

В этот день в храме собрались казаки и те, кто смог оказать посильную помощь и поддержку, чтобы воссоздать в памяти и увековечить имена героев. Потомственный казак Олег Глухов рассказал, что много времени ушло на поиски имен, поднимались архивы во Владикавказе, помогали друзья и соратники, делились информацией родственники. «Работа была проделана обширная. Очень приятно, что многие не остались равнодушными и помогли восстановить имена, которые сейчас вы можете видеть на этих до-



сках». Освящение получило благословение епископа Пятигорского и Черкесского Феофилакта, а обряд провел ответственный по взаимодействию с казачеством отец Стефан из Пятигорской епархии и настоятель храма св. великомученика Пантелеймона Василия Журавлев.

Главная наша задача и святая обязанность чтить па-

мять об этих людях, сохранять и передавать ее из поколения в поколение. Подвигами наших отцов и дедов надо гордиться. Нужно жизнь строить так, чтобы быть достойными тех, кто строил эту страну своей верой и жизнью, отметили священнослужители.

*Материалы полосы
Александры АКЕАРОВОЙ*

В новый год с надеждой!

Что мы желаем близким чаще всего? Конечно, здоровья: чтобы его было много-много и чтобы все-все были здоровыми. Сейчас есть отличное средство, которое может помочь сохранить и приумножить семейное здоровье. Это средство – медицинский аппарат магнитотерапии АЛМАГ-01, с солидными возможностями, дающими в Новом году надежды на новую жизнь.

При остеохондрозе, когда болят спина, шея, АЛМАГ своим бегущим импульсным полем четырех индукторов-излучателей может помочь унять боль и вернуть работоспособность. При артрозе и артрите, например, АЛМАГ усиливает питание сустава и дает возможность снять отек и боль. При гипертонии цель лечения АЛМАГом – нормализовать давление. Применяется АЛМАГ и для лечения сосудов. Например, при атеросклерозе АЛМАГ используют, чтобы улучшить кровообращение в ногах, уменьшить хромоту. При варикозе АЛМАГ способствует укреплению венозных стенок и сужению расширенных вен. При тромбозе АЛМАГ может помочь снизить свертываемость крови, уменьшить тромбообразование, снять боль и отек. АЛМАГ применяют даже при трофических язвах, которые вообще трудно поддаются лечению. Ишемия, инсульт, невралгия, язва, осложнения сахарного диабета... При всех этих болезнях АЛМАГ способствует выздоровлению.

После покупки АЛМАГа есть возможность существенно сэкономить на лекарствах, т. к. его магнитное поле усиливает действие лекарственных препаратов, благодаря чему можно сократить их количество, а в некоторых случаях отказаться от них совсем.

Медицинская инструкция написана доступным языком и содержит много дополнительных полезных сведений о здоровье. Пролечив одно заболевание, можно приступать к лечению следующего. Один АЛМАГ можно применять практически всем членам семьи. Он легкий, удобный, не нужна помощь посторонних. Достаточно приложить аппарат к больному месту согласно инструкции, и он начнет работать на благо здоровья.

АЛМАГ может служить долгие годы многим людям. Он выпускается второй десяток лет и за это время зарекомендовал себя как качественный и надежный прибор, которому можно доверять.

ПОКАЗАНИЯ К ПРИМЕНЕНИЮ:

- Остеоартроз
- Остеохондроз
- Артрит
- Бурсит
- Эпикондилит
- Подагра и др.

АЛМАГ-01



НОВИНКА! Алмаг-02: умноженные возможности магнитотерапии.

Невероятный прогресс в области медицинской техники сделал доступным для домашнего лечения аппарат Алмаг-02 для лечения сложных случаев.

АЛМАГ-02



ДЛЯ ЛЕЧЕНИЯ:

- артроза;
- варикозной болезни;
- тромбоза;
- лимфодемии;
- атеросклероза;
- гипертонии
- гастрита и язвы желудка;
- остеохондроза и других заболеваний.

Подробнее о методах лечения и вопросах сохранения здоровья узнайте из книги Н.Е. Ларинского «Победа над болью».

Примите мудрое решение: пусть с Нового года о здоровье заботится АЛМАГ – магнитотерапевтический аппарат, дающий надежду.

ВСЕ ДЛЯ ЗДОРОВЬЯ. ЗДОРОВЬЕ ДЛЯ ВАС.

ИМЕЮТСЯ ПРОТИВОПОКАЗАНИЯ. ПРОКОНСУЛЬТИРУЙТЕСЬ СО СПЕЦИАЛИСТОМ!

ВНИМАНИЕ!!!

Елатомский приборный завод проводит акцию «Здоровья в Новый год!»* и предлагает приобрести аппараты торговой марки «ЕЛАМЕД» в г. Ессентуки

С 16 по 20 декабря

- магазин «Медтехника», ул. Октябрьская, 335, тел. (87934) 2-39-66;
- магазин «Медтехника Плюс», ул. Первомайская, 26а, тел. (87934) 7-46-54;
- магазин «Медтехника для всех», ул. Железнодорожная, д. 1, тел. 8-928-312-43-86 (напротив Военного санатория, район ж/д вокзала).

С 21 по 25 декабря

- АС «Ставропольские городские аптеки», ул. Октябрьская, 442а, тел. (87934) 2-18-13, ул. Кисловодская, д. 24а, тел. (87934) 4-19-51;
- «Социальная аптека», ул. Интернациональная, 60 / ул. Гагарина, 27, тел. 8 962 4 47-35-55.

**ДЕЙСТВУЮТ СКИДКИ!
ЗАВОДСКИЕ ЦЕНЫ! КОНСУЛЬТАЦИИ!
Спешите приобрести аппараты
ПО ЦЕНАМ УХОДЯЩЕГО ГОДА!!!**

В рамках акции все аппараты торговой марки «Еламед»: АЛМАГ (АЛМАГ-01, АЛМАГ-02) для лечения артроза, остеохондроза, гипертонии, варикозной болезни и др., ФЕЯ (УТЛ-01-«Елат») для лечения лор-заболеваний, МАВИТ (УЛП-01-«Елат») для лечения хронического простатита, ТЕПЛО (УЛЧТ-02-«Елат») для лечения мочеполовой системы, желудочно-кишечного тракта, УТМпк-01-«Пара» для лечения заболевания прямой кишки - можно приобрести по цене завода-изготовителя.

**Приобрести аппараты можно
в любое удобное для вас время
по вышеуказанным адресам.**

Елатомский приборный завод выпускает целую серию приборов для домашнего применения – Алмаг-02, Магофон-01, Диамаг (Алмаг-03), Стимэл-01, УТМпк-01 и другие...

Хотите узнать больше? Звоните по бесплатному телефону – 8-800-200-01-13.

Заказать аппараты можно также наложенным платежом по адресу: 391351, Рязанская область, р/п Елатьма, ул. Янина, 25, ОАО «Елатомский приборный завод». www.elamed.com, admin@elamed.com ОГРН 1026200861620.

* Об организаторе акции, правилах проведения, размерах скидок, месте и порядке их получения можно узнать по месту проведения. Срок действия: с 1 по 31 декабря.

Поющий источник-2013

Звонящие струны гитар

Всем известны целебные источники Ессентуков, дарующие здоровье. Но есть в нашем городе еще один, исцеляющий душу, наполняющий музыкальным звоном сердца. Каждый год к нему съезжаются со всех уголков нашей необъятной страны люди творческие, влюбленные в песню, чтобы подарить нам частичку своей души.

Санаторий «Жемчужина Кавказа» стал привалом для всех бардов России. 12-й всероссийский отраслевой фестиваль авторской песни и поэзии «Поющий источник» открыл двери для гостей и участников холодным декабрьским вечером. В зале не было свободных мест, люди стояли в проходах, но от этого атмосфера фестиваля была еще теплей, будто все собрались у потрескивающего ночного костра пообщаться с давними друзьями, спеть под гитару любимые песни, послушать стихи.



На открытии фестиваля присутствовала глава города Лариса Писаренко, от Министерства культуры Ставропольского края она вручила свидетельство о присвоении звания «Народный коллектив самодельного художественного творчества» региональному кавминводскому клубу авторской песни «Жемчужина Кавка-

за» за высокий художественный уровень исполнительского мастерства и активную работу по эстетическому воспитанию жителей края.

Лариса Олеговна отметила: «Как главе города мне очень приятно, что уже 12-й раз именно в Ессентуках собираются друзья фестиваля. Большое спасибо участникам и организаторам за то, что устраиваете нам такие прекрасные встречи и радуете своим душевным творчеством».

Напутствовал и благословил участников и настоятель храма святых апостолов Петра и Павла отец Андрей Сахно, искренне пожелав всем победы.

После зажжения огня фестиваль вступил в свои права, на четыре дня унося всех от серых будней и повседневности то в запахи таежного леса, то в прохладу перламутровой росы и бескрайние васильковые дали.

Традиционная «Чайхана» на этот раз прошла по мотивам сказки Н.В. Гоголя «Ночь перед Рождеством». Гости и участники пришли в национальных украинских костюмах. Кузнец Вакула, хитрая Солоха и вездесущий Черт привели всех в небывалый восторг, передав предновогоднее сказочное настроение каждому зрителю.

Лауреат в номинации «Автор» Павел Андреев, как многие творческие люди, живет на два города: в Сочи у него любимый сын и работа, а в Тюмени, откуда он родом, – близкие друзья, мама, большие творческие планы и гастролы. «Я очень хотел приехать именно сюда, на «Пою-

щий источник», поделился впечатлениями бард. «На конкурс привез две лирические песни про любовь – «Мне нравится запах дождя» и «Жемчужина Кавказа», которую написал по дороге в Ессентуки. Я участвовал не в одном фестивале, в том числе Грушинском, Ильменском, и у каждого своя особая атмосфера, здесь она необычайно теплая, несмотря на жесткую конкуренцию и строгое жюри. Сейчас бардовская песня выходит за свои пределы: так, в 2011 году меня приглашали на фестиваль Михаила Круга. Шансон – это тоже авторская песня и объединение с ним поможет расширить круг слушателей. Я считаю, за авторской песней большое будущее и большая аудитория».

Члены жюри отметили высокое мастерство всех участников фестиваля. Гран-при «Поющего источника» досталось коллективу из федерального ядерного центра г. Сарова. Музыканты не без чувства юмора назвали свой ансамбль «Проект 4/17» – по нумерации минеральной воды «Ессентуки». В номинациях «Ансамбль» и «Поэзия» первые места достались пятигорчанам. Лучшим исполнителем стал сочинец Андрей Саленко, а в номинации «Дуэт» верхнюю строчку заняли Елена и Тимофей Иванченко из Каменска-Шахтинского Ростовской области.

Президент клуба авторской песни «Жемчужина Кавказа» Евгений Никитин пообещал, что и на следующий год «Поющий источник» подарит нам не один день тепла холодной зимой.



Павел Андреев

Дата в календаре

Час мужества

Памятную дату, день Героев Отечества, отметили в ессентукской школе №5, активно развивающей военно-патриотическое движение и кадетские классы.

Открыл встречу председатель Ставропольского регионального отделения инвалидов и ветеран внутренних войск МВД РФ, подполковник запаса Степан Любенко: «Есть такая профессия – Родину защищать, и не важно, кто ты по званию, генерал или рядовой. На войне все проще: стираются грани между командирами и подчиненными, они становятся ближе друг к другу, там нужно друг друга уважать. Сейчас в армию идти почетно, но хочется пожелать мальчишкам держать в руках автомат только на боевых стрельбах».

Общение происходило в непринужденной обстановке, ребята задавали интересующие их вопросы, от забавных: «Злой ли командир у вас был в армии? А вкусная ли в армии каша?» до очень серьезных: «Какое оружие используется в войсках спецподразделений? Как проходит бой, трудно ли воевать? Каким видом спорта заниматься, чтобы стать бойцом спецназа? Как дослужиться до генерала?»

Снайпер горного батальона Василий Бобриков рассказал о войне в Афганистане, в которой принимал участие, показал фотографии боевых будней того времени, которые произвели на них очень сильное впечатление.

Майор Сергей Кучеров напомнил ребятам о важности физической подготовки, ежедневных занятиях спортом, если они мечтают стать военными и попасть в элитные войска.

С особым интересом кадеты слушали рассказ капитана Дмитрия Корешко о том, как проходят спецоперации по задержанию преступников, про его отряд, неоднократно выполнявший задания в горячих точках Северного Кавказа. Школьники были под большим впечатлением от встречи и не хотели отпускать гостей. Верится, что за этот час кадеты стали мужественнее и когда-нибудь они придут к таким же ребятам рассказать о своих достижениях.

Степан Любенко выразил отдельную благодарность главе города Ларисе Писаренко и городской администрации за понимание важности таких мероприятий и содействию в их проведении.

Материалы Ульяны ЯКОВЕНКО


3 декабря - День инвалидов

Сильны волей

3 декабря является важным для всей страны – это Международный день инвалидов. В Городском доме культуры этих сильных волей людей чествовали праздничным концертом и угощением. Заместитель главы города Надежда Попова, выразив добрые пожелания от администрации, вручила обществу инвалидов в подарок оргтехнику.

А в Центре развития творчества детей и юношества подвели итоги городского конкурса «Живет на све-

те доброта» в рамках фестиваля здоровья. Участниками стали дети-инвалиды всех школ города от 6 до 18 лет. Ярko и красочно выразить свои фантазии ребята смогли в фотоработах, рисунках и декоративно-прикладном искусстве. Невероятно трогательные и искренние работы создали они своими руками.

Первое место в номинации «В мире добрых сказок» занял учащийся школы № 8 Кириак Афилов с рисунком «Герои волшебных сказок».

В номинации «Фоторабота» на тему «Удивительное рядом» первое место разделили учащийся школы №3 Михаил Ефимцев с «Осенними фантазиями» и Иван Говорухин, учащийся МБОУ СОШ №9, с работой «Остановись, мгновенье! Ты прекрасно!». В номинации «Прикладное творчество» первое место досталось Артему Улезко, учащемуся центра образования, с очень необычной работой «Ёжик».

Международный день инвалидов также отметили в городском центре образования. Отдел ГИБДД совместно с

управлением образования организовали поздравления ребят – учащихся 1, 2 и 3-х классов центра образования. К ним пришли ЮИДовцы – победители фестиваля агитбригады 2013 года – учащиеся 36 класса школы №9 – агитбригада «Светофор». В игровой форме они рассказали сверстникам о правилах дорожного движения. Инспектор по пропаганде, майор полиции Ирина Бойко и главный специалист управления образования Наталья Колесникова вручили воспитанникам центра подарки.

Александра АКБАРОВА

Актуально

Особенности зимних дорог

Наступил зимний период – самое неблагоприятное время для работы автотранспорта. Водителю этот сезон создает дополнительные трудности. Уменьшение светового дня, ухудшение видимости, скользкая проезжая часть, холода, частые туманы, метели требуют от него особого умения водить машину. Как правило, движение транспорта в зимних условиях более медленное. Не зря это время называют «сезоном малых скоростей».

Зимой в связи с ухудшением условий движения значительно возрастает опасность возникновения ДТП. Только за 4 декабря в городе произошло 18 ДТП, в которых пострадали автотранспортные средства.

Управление транспортными средствами зимой имеет свои особенности. Надо помнить, что коэффициент сцепления между колесами автомобиля и дорогой очень мал, а это ведет к увеличению тормозного пути. При торможении на скользкой дороге не допускайте блокировки колес, «юза» и бокового скольжения. Это может привести к выносу автомобиля на полосу встречного движения или съезду в кювет. Занос автомобиля может произойти и из-за неравномерной работы тормозных устройств на колесах автомобиля. Изменение режима осуществляйте плавно, не делайте резких поворотов рулевого колеса, резких нажатий на педаль тормоза. В любых случаях нельзя ехать быстрее, чем позволяет дорожная обстановка. Основные условия безопасной езды – умеренная скорость, увеличенная дистанция между транспортными средствами.

ОГИБДД ОМВД России по г. Ессентуки обращается к водителям: в связи с изменением погодных условий, появлением гололеда на проезжей части рекомендуем быть более внимательными и осторожными при управлении транспортными средствами, неукоснительно соблюдать правила дорожного движения, снизить скорость передвижения, не совершать резких маневров на скользкой дороге, соблюдать дистанцию и боковой интервал, а также быть предельно внимательными к пешеходам на проезжей части. Также убедительная просьба ко всем водителям: сменить летнюю резину на зимнюю!

Е. А. ГРЕЧКИН, и. о. начальника ОГИБДД, капитан полиции

Итоги комиссии

В администрации города состоялось заседание межведомственной комиссии по профилактике нарушений трудовых прав работников в организациях, расположенных на территории г. Ессентуки.

Были приглашены руководители тридцати организаций и учреждений города, имеющие задолженности по заработной плате и страховым взносам на обязательное пенсионное страхование.

В соответствии с положением, комиссия проводится ежеквартально. Как показывает практика, она работает плодотворно, большинство руководителей на заседании пришли с графиками поэтапного погашения задолженности, а многие организации с подтверждением о полном погашении долгов по страховым взносам на обязательное пенсионное страхование.

По вопросу повестки дня высказались все члены комиссии, заседание проходило в обстановке взаимопонимания, ведь от уплаты страховых взносов в Пенсионный фонд зависит будущая пенсия жителей нашего города.

Итоги заседания подвела заместитель главы администрации города, председатель комиссии Надежда Попова. Она отметила, что материалы по решению комиссии направляются в органы надзора и контроля для принятия мер в отношении руководителей, уклоняющихся от уплаты страховых взносов.

М.Г. АНТОНОВА,

начальник УТСЗН администрации г. Ессентуки

Утерянный аттестат о среднем (полном) общем образовании 26АБ 0034391 от 19.06.2012 г. на имя Артема Николаевича Ковальчука, выданный МКОУ «Вечерняя (сменная) общеобразовательная школа» Предгорного муниципального района Ставропольского края, считать недействительным.

Комитет по муниципальной собственности г. Ессентуки сообщает о предстоящем предоставлении в аренду земельного участка площадью 24 кв.м, расположенного по адресу: Ставропольский край, г. Ессентуки, ул. Вокзальная, в районе дома №51а, под установку временного металлического гаража. Физические и юридические лица, чьи интересы затрагивает планируемое предоставление земельного участка, в десятидневный срок с даты опубликования настоящего объявления могут обратиться с вопросами или претензиями по адресу: г. Ессентуки, ул. Вокзальная, 33а, 3-й этаж, каб. №2, тел. 7-81-95.

Комитет по муниципальной собственности города Ессентуки сообщает о предстоящем предоставлении в аренду земельного участка под огород площадью 185,0 кв.м, расположенного по адресу: Ставропольский край, г. Ессентуки, пер. Ударный, 8. Физические и юридические лица, чьи интересы затрагивает планируемое предоставление земельного участка, в десятидневный срок с даты опубликования настоящего объявления могут обратиться с вопросами или претензиями по адресу: г. Ессентуки, ул. Вокзальная, 33а, 3-й этаж, каб. №2, тел. 7-81-95.

Комитет по муниципальной собственности г. Ессентуки сообщает о предстоящем предоставлении в аренду земельного участка, расположенного по адресу: Ставропольский край, г. Ессентуки, ул. Кольцевая, район дома № 39, площадью 242 кв.м, под огород. Физические и юридические лица, чьи интересы затрагивает планируемое предоставление земельного участка, в десятидневный срок с даты опубликования настоящего объявления могут обратиться с вопросами или претензиями по адресу: г. Ессентуки, ул. Вокзальная, 33а, 3-й этаж, каб. №2, тел. 7-81-95.

Комитет по муниципальной собственности г. Ессентуки сообщает о предстоящем предоставлении в аренду земельного участка площадью 316 кв.м, расположенного по адресу: Ставропольский край, г. Ессентуки, ул. Маяковского, 15/2, под огород. Физические и юридические лица, чьи интересы затрагивает планируемое предоставление земельного участка, в десятидневный срок с даты опубликования настоящего объявления могут обратиться с вопросами или претензиями по адресу: г. Ессентуки, ул. Вокзальная, 33а, 3-й этаж, каб. №2, тел. 7-81-95.

Комитет по муниципальной собственности города Ессентуки сообщает о планируемом предоставлении в аренду земельного участка под оранжерею, теплицы, парники площадью 2000,0 кв.м, расположенного по адресу: г. Ессентуки, мкр. Южный. Физические и юридические лица, чьи интересы затрагивает планируемое предоставление земельного участка, в десятидневный срок с даты опубликования настоящего объявления могут обратиться с вопросами или претензиями по адресу: г. Ессентуки, ул. Вокзальная, 33а, 3-й этаж, каб. №2, тел. 7-81-95.

Комитет по муниципальной собственности города Ессентуки сообщает о планируемом предоставлении в аренду земельного участка под установку временного металлического гаража площадью 22,0 кв.м, расположенного по адресу: г. Ессентуки, г/к «Кавказ-2», № 16. Физические и юридические лица, чьи интересы затрагивает планируемое предоставление земельного участка, в десятидневный срок с даты опубликования настоящего объявления могут обратиться с вопросами или претензиями по адресу: г. Ессентуки, ул. Вокзальная, 33а, 3-й этаж, каб. №2, тел. 7-81-95.

Комитет по муниципальной собственности г. Ессентуки сообщает о предстоящем предоставлении в аренду земельного участка, расположенного по адресу: Ставропольский край, г. Ессентуки, СНТ «Овощевод», проезд 11, участок 11, площадью 361 кв.м, под садоводство и огородничество. Физические и юридические лица, чьи интересы затрагивает планируемое предоставление земельного участка, в десятидневный срок с даты опубликования настоящего объявления могут обратиться с вопросами или претензиями по адресу: г. Ессентуки, ул. Вокзальная, 33а, 3-й этаж, каб. №2, тел. 7-81-95.

Комитет по муниципальной собственности г. Ессентуки сообщает о предстоящем предоставлении в аренду земельного участка, расположенного по адресу: Ставропольский край, г. Ессентуки, ПГК «Кавказ-2», №28, площадью 20,0 кв.м, под временный металлический гараж. Физические и юридические лица, чьи интересы затрагивает планируемое предоставление земельного участка, в десятидневный срок с даты опубликования настоящего объявления могут обратиться с вопросами или претензиями по адресу: г. Ессентуки, ул. Вокзальная, 33а, 3-й этаж, каб. №2, тел. 7-81-95.

Утерянный аттестат на имя Марины Александровны Бычек, 7.03.1992 года рождения, в том, что она действительно обучалась в МБОУ СОШ №5 г. Ессентуки в период с 14.03.2001 и по 25.01.2007 г. Пр. 179 (г-у), окончила 9 классов и получила аттестат за курс среднего (полного) общего образования № 26 ББ 0010983 от 14.01.2007 г. считать недействительным.

Комитет по муниципальной собственности г. Ессентуки сообщает о предстоящем предоставлении в аренду земельного участка, расположенного по адресу: Ставропольский край, г. Ессентуки, СНТ «Овощевод», проезд 9, уч. 2, площадью 444 кв.м, для садоводства и огородничества. Физические и юридические лица, чьи интересы затрагивает планируемое предоставление земельного участка, в десятидневный срок с даты опубликования настоящего объявления могут обратиться с вопросами или претензиями по адресу: г. Ессентуки, ул. Вокзальная, 33а, 3-й этаж, каб. №2, тел. 7-81-95.

Комитет по муниципальной собственности г. Ессентуки сообщает о предстоящем предоставлении в аренду земельного участка площадью 26 кв.м, расположенного по адресу: Ставропольский край, г. Ессентуки, ГСПК «Бастион», №136, под размещение временной металлической надземной автостоянки закрытого типа. Физические и юридические лица, чьи интересы затрагивает планируемое предоставление земельного участка, в десятидневный срок с даты опубликования настоящего объявления могут обратиться с вопросами или претензиями по адресу: г. Ессентуки, ул. Вокзальная, 33а, 3-й этаж, каб. №2, тел. 7-81-95.

Комитет по муниципальной собственности г. Ессентуки сообщает о предстоящем предоставлении в аренду земельного участка, расположенного по адресу: Ставропольский край, г. Ессентуки, ул. Партизанская, в районе насосной станции №4, площадью 1050 кв.м, под огород. Физические и юридические лица, чьи интересы затрагивает планируемое предоставление земельного участка, в десятидневный срок с даты опубликования настоящего объявления могут обратиться с вопросами или претензиями по адресу: г. Ессентуки, ул. Вокзальная, 33а, 3-й этаж, каб. №2, тел. 7-81-95.

Комитет по муниципальной собственности города Ессентуки сообщает о предстоящем предоставлении в аренду земельного участка для садоводства площадью 1500,0 кв.м, расположенного по адресу: Ставропольский край, г. Ессентуки, СНТ «Здоровье», массив 14, садовый участок № 13; 14; 15. Физические и юридические лица, чьи интересы затрагивает планируемое предоставление земельного участка, в десятидневный срок с даты опубликования настоящего объявления могут обратиться с вопросами или претензиями по адресу: г. Ессентуки, ул. Вокзальная, 33а, 3-й этаж, каб. №2, тел. 7-81-95.

Комитет по муниципальной собственности города Ессентуки сообщает о планируемом предоставлении в аренду земельного участка под организацию въезда и размещения детской площадки, площадью 210,0 кв.м, расположенного по адресу: г. Ессентуки, в районе дома №12 по ул. Пушкина. Физические и юридические лица, чьи интересы затрагивает планируемое предоставление земельного участка, в десятидневный срок с даты опубликования настоящего объявления могут обратиться с вопросами или претензиями по адресу: г. Ессентуки, ул. Вокзальная, 33а, 3-й этаж, каб. №2, тел. 7-81-95.

Комитет по муниципальной собственности города Ессентуки сообщает о предстоящем предоставлении в аренду земельного участка под установку временного металлического гаража площадью 23,0 кв.м, расположенного по адресу: Ставропольский край, г. Ессентуки, ул. Белоугольная. Физические и юридические лица, чьи интересы затрагивает планируемое предоставление земельного участка, в десятидневный срок с даты опубликования настоящего объявления могут обратиться с вопросами или претензиями по адресу: г. Ессентуки, ул. Вокзальная, 33а, 3-й этаж, каб. №2, тел. 7-81-95.

В комитет по муниципальной собственности города Ессентуки поступило обращение о предоставлении в аренду земельного участка, расположенного по адресу: г. Ессентуки, ул. Железноводская, площадью 600,0 кв.м, для индивидуального жилищного строительства. С целью выявления граждан, желающих приобрести в аренду такой земельный участок для целей «для индивидуального жилищного строительства» для исключения или подготовки и проведения аукциона в соответствии со ст. 30.1. Земельного кодекса РФ комитет по муниципальной собственности города Ессентуки в течение месяца с даты опубликования настоящего объявления принимает заявки от граждан с приложением копии документа, удостоверяющего личность.

Официально

В соответствии с требованиями Федерального закона от 21 июля 2005 года № 97-ФЗ «О государственной регистрации уставов муниципальных образований» решение Совета города Ессентуки от 30 октября 2013 года № 104 «О внесении изменений и дополнений в Устав города Ессентуки», опубликованное в городской общественно-политической газете от 5 декабря 2013 года №48(1124), зарегистрировано в Главном управлении Министерства юстиции Российской Федерации по Ставропольскому краю 21 ноября 2013 года. Государственный регистрационный № RU 263040002013003.

О досрочной выплате пенсии в декабре 2013 года

Ессентуцкий почтамт УФПС СК – филиал ФГУП «Почта России» сообщает, что организован следующий порядок выплаты и доставки пенсий и других социальных выплат в отделениях почтовой связи: 17 декабря 2013 года за 17 и 21 декабря 2013 года, 18 декабря 2013 года за 18 и 22 декабря 2013 года, 19 декабря 2013 года за 19 и 23 декабря 2013 года, 20 декабря 2013 года за 20 и 24 декабря 2013 года.

Изменения в городских маршрутах

С 5 декабря 2013 года открыт новый городской автобусный маршрут № 11А, пос. Веселый – ст. Золотушка. Его принципиальное отличие от маршрута № 11 в том, что в части пос. Белый Уголь он начинает работу не с поселка Геологов (р-н ж/д переезда), а с остановочного пункта пос. Веселый в районе пересечения улиц Белоугольной/Ручейной.

Кроме того, внесены изменения в маршрут № 11, которые заключаются в том, что теперь в районе Золотушки маршрутки следуют по подземному путепроводу.

В целях повышения квалификации председателей ТСЖ, членов советов многоквартирных домов управление ЖКХ администрации города Ессентуки проводит семинар по вопросам управления многоквартирным домом и организации предоставления и оплаты коммунальных услуг. Приглашаются руководители и специалисты ТСЖ, управляющих организаций и все заинтересованные лица, участие бесплатно.

Темы семинара:

1. капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме;
 2. оплата коммунальных услуг, предоставленных на общедомовые нужды;
 3. муниципальный жилищный контроль;
 4. содержание детских и спортивных площадок.
- Семинар состоится 17.12.2013 г. в 16.00 в большом зале Детской школы искусств.

Советам многоквартирных домов необходимо сообщить в управление ЖКХ администрации города Ессентуки (г. Ессентуки, ул. Пятигорская, 112а, тел. 2-77-01) о выбранном способе управления с приложением копии протокола общего собрания. В отношении многоквартирных домов, не выбравших способ управления, проводится открытый конкурс по отбору управляющей организации. Справки по тел. 2-44-71.

Конкурс

Новогодний узор

Администрация города напоминает, что заявки на участие в городском смотре-конкурсе на лучшее оформление «Новогодний узор» принимаются с 14 по 24 декабря 2013 года. Заявку на участие в конкурсе можно подать по электронной почте serif@mail.ru и по телефону 6-03-72, а также по адресу: г. Ессентуки, ул. Вокзальная, 3, управление экономического развития и торговли администрации г. Ессентуки, 3 этаж, кабинет экономического анализа, инвестиций и статистики. Контактное лицо по приему заявок на участие в городском смотре-конкурсе на лучшее оформление «Новогодний узор»: Плугарева Наталья – секретарь комиссии, ведущий специалист отдела экономического анализа, инвестиций и статистики Управления экономического развития и торговли администрации. Заявка на участие в конкурсе должна содержать:

- Для юридического лица:
 - наименование, адрес, Ф.И.О. руководителя и данные контактного лица;
 - фото- и видеоматериалы объектов в электронном виде.
 - Для физического лица:
 - Ф.И.О., адрес, контактные данные;
 - фото- и видеоматериалы объектов в электронном виде.
- Ждём ваших конкурсных заявок!

На спортивной волне

Победа в Таганроге

С 29 ноября по 1 декабря в Таганроге проводилось открытое первенство ЮФО по тхэквондо среди юношей и девушек. Успешно выступили спортсмены МБОУ ДОД СДЮСШОР им. С.М. Федулова. Первое место разделили Магомед Льянов, Валерия Колосова и Ибрагим Бжеников, серебро досталось Александре Голубовой, третьим стал Алим Калов.

Александра АКБАРОВА

ПРОДАЕТСЯ новый трехкомнатный коттедж. 8 928 2657728.

КАК ЗА КАМЕННОЙ СТЕНОЙ ЧАСТНОЕ ОХРАННОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ «БАСТИОН»



- Пультовая охрана квартир, домов, дач, гаражей от 300 р./мес.;
- Охрана объектов, офисов, зданий от 1000 р./мес.;
- Монтаж всех видов сигнализации и видеонаблюдения;
- Тревожная кнопка;
- Профессиональное техническое обслуживание охранных систем и видеонаблюдения;
- SMS - уведомление;
- Физическая охрана объектов частных и юридических лиц;
- Вызов инженера при осмотре объекта бесплатно.

В связи с расширением предприятия на работу требуются лицензированные охранники до 50 лет

357600, г. Ессентуки, ул. Маяковского, 21а, 8 (87934) 5-42-23, опер. дежурный (круглосуточно), 8 (87934) 5-42-28, 8(928) 369-12-83, 8(918) 889-24-02. E-mail: bastionoxrana@mail.ru. Наш сайт: www.bastion-kmv.ru

Мы будем рады оказать вам помощь в решении вопросов, связанных с безопасностью! Цены на оказываемые услуги вас приятно удивят!


Увлеченные люди

Бескорыстная помощь

С 1985 года по решению Генеральной Ассамблеи ООН 5 декабря ежегодно отмечается Международный день добровольцев. Это те люди, которые тратят личное время на деятельность во благо всего общества. Их безвозмездную работу можно увидеть в самых разных сферах общественной жизни.

Еще в советское время аналогом современной волонтерской деятельности были субботники. Само же волонтерство как социальное явление появилось в России только в конце прошлого века. Некоммерческие организации, не ставившие прибыль в качестве основной цели, занялись просветительской деятельностью, благотворительностью и созданием условий для добровольцев. Волонтеры – альтруисты, работающие не ради денег, а для людей, приобретения опыта, установления личных контактов. Нередко эта деятельность стано-



вится начальным этапом на пути к оплачиваемой работе, ведь здесь есть возможность зарекомендовать себя, попробовать силы в самых разных областях и выбрать профессию по душе.

Сегодня благодаря специальным программам добровольцы могут работать и в своей стране, и за рубежом. Хотя из-за различных социальных стереотипов волонтеры в России не пользуются одобрением большинства населения, поэтому явление мало развито. В каждом городе страны, как и в Ессентуках, есть свои

«бескорыстные помощники», которые имеют самое непосредственное отношение к дате 5 декабря. Об одних из них нам рассказала руководитель общественной организации ессентукского отделения Всероссийского общества инвалидов Ольга Архипова: «В этот день мы хотим отметить активных добровольцев Алену Проценко и Артема Крымова. А также поблагодарить и поздравить инициативную группу «Добрые дела», волонтеры которой активно помогают нам в организации и проведении различных мероприя-

тий». Так, 7 июля, в преддверии Дня семьи, любви и верности, в Ессентуках прошла социальная акция «Семья». Волонтеры «Добрых дел» собрались на площади города и раздавали семейным парам листовки, в которых говорилось о ценностях традиционной семьи.

1 октября «Добрые дела» совместно с «Красным Крестом» и «ВОИ» организовали праздничный концерт, посвященный Международному дню пожилого человека. Это лишь немногие примеры их бескорыстной помощи и поддержки. Особо хочется отметить руководителя инициативной группы «Добрые дела» Романа Ларченкова, организатора акций Татьяну Шишлянникову и активных волонтеров Татьяну Жигалову и Татьяну Хлебникову, семьи Красновых и Ястребовых, которые поддерживают пожилых людей и инвалидов, оказывая им всяческую помощь и заботу.

Александра АКБАРОВА

На спортивной волне

Золото из Бразилии

С 28 ноября по 4 декабря прошла Всемирная гимназиада среди школьников по легкой атлетике в Бразилии. В составе сборной России в соревнованиях принимала участница спортсменка отделения легкой атлетики ДЮСШ г. Ессентуки Екатерина Алексеева 1998 г.р., которая принесла команде две золотые медали на дистанции 800 м в эстафетном беге. Сборная России в итоге заняла 1 место.

Администрация ДЮСШ поздравляет тренеров-преподавателей В.И. Лемзина, Г.Е. Онофричук и Н.Г. Онофричук.

Спартакиада инвалидов

С 29 ноября по 1 декабря в Ессентуках проходила XVII открытая спартакиада инвалидов Ставропольского края. Спортсмены с ограниченными возможностями снова смогли доказать, что значит воля к победе и как ее достичь, переломив стереотипы и предрассудки. В спартакиаде участвовали атлеты из двенадцати городов и районов края, а также Карачаево-Черкесии. В программу соревнований вошли плавания, настольный теннис, мини-футбол, мини-волейбол и армрестлинг. По итогам лидерами стали представители Черкесска, второе и третье места разделили команды Ставрополя и Пятигорска соответственно. Ессентучане оказались на восьмом месте в общекомандном зачете и завоевали бронзу в личном первенстве по мини-футболу. По итогам личного первенства в армрестлинге победителями стали спортсмены из села Александровского, представители Георгиевска оказались лучшими в настольном теннисе, пятигорские спортсмены одержали победы в мини-футболе и плавании, а гости из Черкесска – в мини-волейболе.

Александра АКБАРОВА

Вестник образования

Воспитатель года-2014

5 декабря в детском саду №20 «Кристаллик» состоялось подведение итогов отборочного тура городского конкурса «Воспитатель года-2014» среди воспитателей средних групп.

На конкурсных испытаниях педагоги показали высокий уровень методической подготовки, а участники – отличные результаты своей работы. Каждый был индивидуален. У любого можно было чему-то научиться. Но это конкурс, и, как известно, победитель всего один.

Всем участникам были вручены дипломы участников отборочного тура конкурса и памятные Ники. Победителем стала Марина Дмитриевна Сидунова – воспитатель МБДОУ ЦРР-детского сада №20 «Кристаллик», которая набрала наибольшее количество баллов, успешно прошла сложное конкурсное испытание и показала высокий уровень педагогического мастерства. Она становится одним из кандидатов на победу в городском этапе конкурса. Желаем ей творческого вдохновения и успешной победы в городском этапе. А каждому участнику творческих успехов на педагогической дороге. И никогда не забывать о том, что тот, кто носит гордое имя Воспитатель, уже победитель.

Ирина СПИРИДОНОВА,
член оргкомитета конкурса «Воспитатель года-2014»



АФИША ФИЛАРМОНИИ

Ессентуки. Концертный зал им. Ф. И. Шаляпина

- 13.12 16.00** Вечер вокальной музыки «Поэзия любви». Исполняют лауреаты международных конкурсов Елена Филимонова, Амалия Авакова.
- 14.12 11.00** «Северная сказка». Интерактивный кукольный спектакль. Автор и исполнитель Игорь Дробышев.
- 16.12 16.00** «Вечер романса». Вокальные произведения А. Варламова, А. Гурилева, М. Глинки, А. Даргомыжского, Н. Римского-Корсакова, П. Чайковского, С. Рахманинова, А. Алябьева.
- 18.12 19.00** Вечер органной музыки «Вива, Италия!». Солистка – заслуженная артистка России Светлана Бережная.

Кредиты наличными на нужды различные

- Одобрение за 10 минут
- По паспорту

г. Ессентуки, ул. Октябрьская, д. 339,
магазин «Эльдорадо»

8 800 200 59 09 www.rencredit.ru

Ренессанс Кредит

КБ «РЕНЕССАНС КРЕДИТ» (ООО). ЛИЦЕНЗИИ БАНКА РОССИИ № 3354. РЕКЛАМА.

ОКНА БЕРТА

-40%
РЕКОРДНАЯ
СКИДКА

ТЕПЛОСТЕКЛО В ПОДАРОК

*Скидка в размере 40% распространяется на все оконные системы из белого профиля компании Окна БЕРТА при наличном расчёте. Срок действия акции с 1 по 31 декабря 2013 г.

(87934) 2-36-48, (928) 374-17-51 Ессентуки, ул. Октябрьская, 341 А
(87934) 6-36-07, (928) 379-56-67 Ессентуки, ул. Володарского, 15

Редакция знакомится с письмами читателей, не вступая в переписку. Рукописи не рецензируются и не возвращаются. Ответственность за содержание и достоверность сведений в материалах и рекламных объявлениях несут авторы. Их точка зрения может не совпадать с позицией редакции. Рекламные материалы помечены знаком ®. Материалы принимаются не позднее 13.00 вторника до дня опубликования номера.

Главный редактор Д. С. ЧЕРНЫШЕВ

Адрес редакции и учредителя: 357600, Ставропольский край г. Ессентуки, ул. Володарского, 15. Тел. (факс): 6-66-63, 6-20-05.
 Газета зарегистрирована в Управлении по Ставропольскому краю Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций. Свидетельство ПИ № ТУ 26-00498 от 23.07.2013 г.
 Газета отпечатана в ООО «Издательство «Южный регион», г. Ессентуки, ул. Никольская, 5а. Подписной индекс 29360. Цена свободная.
 Номер подписан 11.12.2013 в 16.00, по графику – 16.00. Заказ 1344. Тираж 5000.

УЧРЕДИТЕЛЬ:
МБУ «ЕССЕНТУКИ СЕГОДНЯ»

www.adm-essentuki.ru;
e-mail: es-panorama@yandex.ru,
estoday@mail.ru

Граждане могут запретить сделки с недвижимостью без своего участия

В Управление Росреестра по Ставропольскому краю стали поступать первые заявления от граждан о запрете на любые сделки с недвижимостью без личного участия правообладателя.

Напомним, что с 1 октября 2013 года у собственника появилось право подать заявление в Росреестр о внесении в Единый государственный реестр прав на недвижимое имущество и сделок с ним (ЕГРП) записи о невозможности проведения любых сделок без его

личного участия.

Такая возможность появилась у граждан в связи с вступлением в силу статьи 28.1 Федерального закона от 21.07.1997 №250 - ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним», положения которой позволяют собственникам объектов недвижимого имущества заявить о невозможности государственной регистрации перехода, ограничения (обременения), прекращения права на принадлежность им объекты не-

движимости без личного участия.

Запись в ЕГРП вносится бесплатно на основании соответствующего заявления правообладателя или его законного представителя.

Нововведение позволит уменьшить число мошеннических операций с недвижимостью с участием посредников, то есть представителей по доверенности.

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ставропольскому краю

Извещение о проведении собрания и согласования местоположения границ земельного участка
Кадастровым инженером Т.М. Цой, № квалификационного аттестата кадастрового инженера 26-11-286: ООО «Ставрополь НИИГипрозем. Экспертиза», Ставропольский край, г. Ессентуки, ул. Вокзальная, 16, кабинет 2, тел. 8(87934) 6-09-79 в отношении земельного участка, расположенного по адресу: Ставропольский край, г. Ессентуки, ул. Первомайская, 110/ ул. Головченко, 6, выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границы и площади земельного участка с кадастровым номером 26:30:030122:20, и исправление ошибки земельного участка с кадастровым номером 26:30:030122:19. Заказчиком кадастровых работ является Хлебников Михаил Максимович, Ставропольский край, г. Ессентуки, ул. Первомайская, 110/ ул. Головченко, 6.
Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границы состоится 17.01.2014 г. в 10.00 по адресу: Ставропольский край, г. Ессентуки, ул. Вокзальная, 16, 1 этаж, 2 кабинет. Возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с 17.12.2013 г. по 17.01.2014 г. по адресу: Ставропольский край, г. Ессентуки, ул. Вокзальная, 16, кабинет 2.
Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границы: Ставропольский край, г. Ессентуки, ул. Первомайская, 106 (26:30:030122:3).
При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок.

Извещение о проведении собрания и согласования местоположения границ земельного участка
Кадастровым инженером И. В. Иониным, № квалификационного аттестата кадастрового инженера 26-11-109: ООО «Ставрополь НИИГипрозем. Экспертиза», Ставропольский край, г. Ессентуки, ул. Вокзальная, 16, кабинет 2, тел. 8(87934) 6-09-79 в отношении земельного участка, расположенного по адресу: Ставропольский край, г. Ессентуки, ул. Гагарина, 115-117, выполняются кадастровые работы по образованию земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 26:30:020201:13, с остатком исходного земельного участка в измененных границах. Заказчиком кадастровых работ является Герман Игорь Адольфович, Ставропольский край, г. Ессентуки, ул. Курганная, дом 34.
Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границы состоится 13.01.2014 г. по адресу: Ставропольский край, г. Ессентуки, ул. Вокзальная, 16, 1 этаж, 2 кабинет. Возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются - с 12.12.2013 г. по 13.01.2014 г. по адресу: Ставропольский край, г. Ессентуки, ул. Вокзальная, 16, кабинет 2.
Смежные земельные участки, с правообладателями, которых требуется согласовать местоположение границы: Ставропольский край, г. Ессентуки, ул. Гагарина, 115-117 (26:30:020201:13).
При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок.

4 декабря 2013 года в 16 часов в здании МОУ ДОД «Детская школа искусств» по адресу: г. Ессентуки, ул. Кисловодская, 11, прошли публичные слушания по проекту решения Совета города Ессентуки «О бюджете муниципального образования городского округа город-курорт Ессентуки на 2014 год и на плановый период 2015 и 2016 годов».

Обсужденный на публичных слушаниях проект решения был опубликован в городской общественно-политической газете «Ессентукская панорама» от 21 ноября 2013 года № 46.

Предложения по опубликованному проекту решения принимались организационным комитетом по проведению публичных слушаний с 22 по 29 ноября 2013 г. в фойе здания администрации города. Никаких предложений от жителей города не поступило.

В соответствии с требованиями действующего законодательства, по результатам публичных слушаний был сформирован итоговый документ, который подлежит официальному опубликованию.

Итоговый документ публичных слушаний

Публичные слушания назначены решением Совета города Ессентуки от 20.11.2013 года № 124.

Тема публичных слушаний:

Проект решения Совета города Ессентуки «О бюджете муниципального образования городского округа город - курорт Ессентуки на 2014 год и на плановый период 2015 и 2016 годов»

Инициатор публичных слушаний: Совет города - представительный орган городского округа город-курорт Ессентуки.

Дата проведения: 4.12.2013 года.

Вопросы, вынесенные на обсуждение		Предложения и рекомендации участников публичных слушаний			Примечания
№ п/п	Формулировка вопроса	№ п/п	Ф.И.О. участника публичных слушаний	Предложения и рекомендации	
1	2	3	4	5	6
1.	Проект решения Совета города Ессентуки «О бюджете муниципального образования городского округа город-курорт Ессентуки на 2014 год и на плановый период 2015 и 2016 годов»			Предложения и рекомендации в оргкомитет не поступило	

Ведущий публичных слушаний А.А. Задков

Секретарь публичных слушаний Э.А. Мартиросова

Итоговый документ публичных слушаний

Публичные слушания назначены

постановлением администрации города Ессентуки от 26.11.2013 г. № 2535.

Тема публичных слушаний: по проекту постановления администрации города Ессентуки: «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: г. Ессентуки, ул. Комарова, 48, кадастровый № 26:30:040210:0005».

Инициатор публичных слушаний: администрация города Ессентуки.

Дата проведения: 5 декабря 2013 года в 14 час. 30 мин.

Вопросы, вынесенные на обсуждение		Предложения и рекомендации участников публичных слушаний		Примечание
№	Формулировка вопроса	№	Ф.И.О. участника публичных слушаний	Предложения и рекомендации
	«О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: г. Ессентуки, ул. Комарова, 48, кадастровый № 26:30:040210:0005»			Предложений, замечаний, дополнений не поступило
				Вопрос получил единогласное одобрение присутствующих

Оргкомитет по проведению публичных слушаний решил:

рекомендовать администрации города Ессентуки, утвердить проект постановления администрации г. Ессентуки «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка расположенного по адресу: г. Ессентуки, ул. Комарова, 48, кадастровый № 26:30:040210:0005».

Опубликовать итоговый документ публичных слушаний в газете «Ессентукская панорама».

**Заместитель председателя оргкомитета, ведущий публичных слушаний Е.А. Толстов
Секретарь оргкомитета О.И. Иванова**

Итоговый документ публичных слушаний

Публичные слушания назначены

постановлением администрации города Ессентуки от 26.11.2013 г. № 2533.

Тема публичных слушаний: по проекту постановления администрации города Ессентуки «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: г. Ессентуки, ул. Защитников Отечества, 20, кадастровый № 26:30:120108:59».

Инициатор публичных слушаний: администрация города Ессентуки.

Дата проведения: 5 декабря 2013 года в 14 час. 30 мин.

Вопросы, вынесенные на обсуждение		Предложения и рекомендации участников публичных слушаний		Примечание
№	Формулировка вопроса	№	Ф.И.О. участника публичных слушаний	Предложения и рекомендации
	«О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: г. Ессентуки, ул. Защитников Отечества, 20, кадастровый № 26:30:120108:59»			Предложений, замечаний, дополнений не поступило
				Вопрос получил единогласное одобрение присутствующих

Оргкомитет по проведению публичных слушаний решил:

рекомендовать администрации города Ессентуки, утвердить проект постановления администрации г. Ессентуки «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: г. Ессентуки, ул. Защитников Отечества, 20, кадастровый № 26:30:120108:59».

Опубликовать итоговый документ публичных слушаний в газете «Ессентукская панорама».

**Ведущий публичных слушаний Е.А. Толстов
Секретарь оргкомитета О.И. Иванова**

Итоговый документ публичных слушаний

Публичные слушания назначены

постановлением администрации города Ессентуки от 26.11.2013 г. № 2531.

Тема публичных слушаний: по проекту постановления администрации города Ессентуки: «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства по проекту: «Многоквартирная жилая застройка с офисными помещениями в районе ул. Никольская, г. Ессентуки», расположенного по адресу: Ставропольский край, город Ессентуки, в восточной части города Ессентуки, вдоль автомобильной дороги Ессентуки – Пятигорск, кадастровый № 26:30:040402:274».

Инициатор публичных слушаний: администрация города Ессентуки.

Дата проведения: 5 декабря 2013 года в 14 час. 30 мин.

Вопросы, вынесенные на обсуждение		Предложения и рекомендации участников публичных слушаний		Примечание
№	Формулировка вопроса	№	Ф.И.О. участника публичных слушаний	Предложения и рекомендации
	О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства по проекту: «Многоквартирная жилая застройка с офисными помещениями в районе ул. Никольская, г. Ессентуки», расположенного по адресу: Ставропольский край, город Ессентуки, в восточной части города Ессентуки, вдоль автомобильной дороги Ессентуки – Пятигорск, кадастровый № 26:30:040402:274			Предложений, замечаний, дополнений не поступило
				Вопрос получил единогласное одобрение присутствующих

Оргкомитет по проведению публичных слушаний решил:

рекомендовать администрации города Ессентуки утвердить проект постановления администрации г. Ессентуки «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства по проекту «Многоквартирная жилая застройка с офисными помещениями в районе ул. Никольская, г. Ессентуки», расположенного по адресу: Ставропольский край, город Ессентуки, в восточной части города Ессентуки, вдоль автомобильной дороги Ессентуки – Пятигорск, кадастровый № 26:30:040402:274».

Опубликовать итоговый документ публичных слушаний в газете «Ессентукская панорама».

**Заместитель председателя оргкомитета, ведущий публичных слушаний Е.А. Толстов
Секретарь оргкомитета О.И. Иванова**

Итоговый документ публичных слушаний

Публичные слушания назначены

постановлением администрации города Ессентуки от 26.11.2013 г. № 2532.

Тема публичных слушаний: по информированию о хозяйственной деятельности в виде строительства объекта капитального строительства по проекту «Многоквартирная жилая застройка с офисными помещениями в районе ул. Никольская, г. Ессентуки», расположенного по адресу: Ставропольский край, город Ессентуки, в восточной части города Ессентуки, вдоль автомобильной дороги Ессентуки – Пятигорск, кадастровый № 26:30:040402:274, которая подлежит экологической экспертизе.

Инициатор публичных слушаний: администрация города Ессентуки по обращению ООО «Ренессанс».

Дата проведения: 5 декабря 2013 года в 14 час. 30 мин.

Вопросы, вынесенные на обсуждение		Предложения и рекомендации участников публичных слушаний		Примечание
№	Формулировка вопроса	№	Ф.И.О. участника публичных слушаний	Предложения и рекомендации
	По информированию о хозяйственной деятельности, в виде строительства объекта капитального строительства по проекту «Многоквартирная жилая застройка с офисными помещениями в районе ул. Никольская, г. Ессентуки», расположенного по адресу: Ставропольский край, город Ессентуки, в восточной части города Ессентуки, вдоль автомобильной дороги Ессентуки – Пятигорск, кадастровый № 26:30:040402:274, которая подлежит экологической экспертизе			Предложений, замечаний, дополнений не поступило
				Вопрос получил единогласное одобрение присутствующих

Оргкомитет по проведению публичных слушаний решил:

присоединить все материалы по данным публичным слушаниям к проектной документации по намечаемой хозяйственной деятельности: в виде строительства объекта капитального строительства по проекту «Многоквартирная жилая застройка с офисными помещениями в районе ул. Никольская, г. Ессентуки», расположенного по адресу: Ставропольский край, город Ессентуки, в восточной части города Ессентуки, вдоль автомобильной дороги Ессентуки – Пятигорск, кадастровый № 26:30:040402:274, которая подлежит экологической экспертизе. Опубликовать итоговый документ публичных слушаний в газете «Ессентукская панорама».

**Заместитель председателя оргкомитета, ведущий публичных слушаний Е.А. Толстов
Секретарь оргкомитета О.И. Иванова**

Итоговый документ публичных слушаний

Публичные слушания назначены

постановлением администрации города Ессентуки от 26.11.2013 г. № 2534.

Тема публичных слушаний: по проекту постановления администрации города Ессентуки «Об утверждении проекта планировки территории кадастрового квартала 26:30:100205, ограниченного улицами Энгельса, Баррикадная, гаражным кооперативом «Строитель», на территории муниципального образования городской округ город-курорт Ессентуки».

Инициатор публичных слушаний: администрация города Ессентуки.

Дата проведения: 5 декабря 2013 года в 14 час. 30 мин.

Вопросы, вынесенные на обсуждение		Предложения и рекомендации участников публичных слушаний		Примечание
№	Формулировка вопроса	№	Ф.И.О. участника публичных слушаний	Предложения и рекомендации
	Утверждение проекта планировки территории кадастрового квартала 26:30:100205, ограниченного улицами Энгельса, Баррикадная, гаражным кооперативом «Строитель», на территории муниципального образования городской округ город-курорт Ессентуки			Предложений, замечаний, дополнений не поступило
				Вопрос получил единогласное одобрение присутствующих

Оргкомитет по проведению публичных слушаний решил:

1. Рекомендовать администрации города Ессентуки утвердить Проект планировки территории кадастрового квартала 26:30:100205, ограниченного улицами Энгельса, Баррикадная, гаражным кооперативом «Строитель», на территории муниципального образования городской округ город-курорт Ессентуки».

2. Обеспечить публикацию итогового документа в газете «Ессентукская панорама».

Заместитель председателя оргкомитета, ведущий публичных слушаний Е.А. Толстов

Секретарь оргкомитета О.И. Иванова

Итоговый документ публичных слушаний

Публичные слушания назначены

постановлением администрации города Ессентуки от 26.11.2013 г. № 2537.

Тема публичных слушаний: по проекту постановления администрации города Ессентуки «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: г. Ессентуки, ул. Кисловодская, 71, кадастровый № 26:30:030303:22».

Инициатор публичных слушаний: администрация города Ессентуки.

Дата проведения: 5 декабря 2013 года в 14 час. 30 мин.

Вопросы, вынесенные на обсуждение		Предложения и рекомендации участников публичных слушаний		Примечание
№	Формулировка вопроса	№	Ф.И.О. участника публичных слушаний	Предложения и рекомендации
	«О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: г. Ессентуки, ул. Кисловодская, 71, кадастровый № 26:30:030303:22»			Предложений, замечаний, дополнений не поступило
				Вопрос получил единогласное одобрение присутствующих

Оргкомитет по проведению публичных слушаний решил:

рекомендовать администрации города Ессентуки утвердить проект постановления администрации г. Ессентуки «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: г. Ессентуки, ул. Кисловодская, 71, кадастровый № 26:30:030303:22».

Опубликовать итоговый документ публичных слушаний в газете «Ессентукская панорама».

Заместитель председателя оргкомитета, ведущий публичных слушаний Е.А. Толстов

Секретарь оргкомитета О.И. Иванова

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ЕССЕНТУКИ
СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ
 г. Ессентуки

4.12.2013 г.

№ 2709

О признании утратившим силу постановления администрации города Ессентуки от 16.09.2013 г. № 1921 «О внесении изменений в Перечень автомобильных дорог общего пользования местного значения города Ессентуки»

В соответствии с Федеральным законом от 8 ноября 2007 года № 257 «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Федеральным законом от 6.10.2003 г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» администрация города Ессентуки

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Признать утратившим силу постановление администрации города Ессентуки от 16.09.2013 г. № 1921 «О внесении изменений в Перечень автомобильных дорог общего пользования местного значения города Ессентуки».
2. Помощнику главы администрации города Ессентуки К.В. Прядкину опубликовать настоящее постановление в городской общественно-политической газете «Ессентукская панорама».
3. Контроль над исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации города Ессентуки В.В. Прядкина.
4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава города Ессентуки Л.О. Писаренко

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ЕССЕНТУКИ
СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ
 г. Ессентуки

№ _____

О назначении публичных слушаний по проекту постановления администрации города Ессентуки «Об утверждении проекта планировки территории по адресу: Ставропольский край, г. Ессентуки, севернее полосы отвода железной дороги, кадастровый квартал 26:30:070250:51, проектное название «Микрорайон Северный 3», на территории муниципального образования городской округ город-курорт Ессентуки».

В соответствии со статьями 8, 41-46 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 г. № 190-ФЗ, статьей 28 Федерального закона от 6.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ЕССЕНТУКИ
СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ
 г. Ессентуки

9.12.2013 г.

№ 2718

Об организации аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка для его комплексного освоения в целях жилищного строительства

В соответствии со ст. 38.1, 38.2. Земельного кодекса Российской Федерации, на основании Положения о некоторых вопросах регулирования земельных отношений в городе Ессентуки, утвержденного решением Совета города Ессентуки от 6.07.2011 года № 64 (с изменениями и дополнениями), Положения об управлении муниципальной собственностью города Ессентуки, утвержденного решением Совета города Ессентуки от 28.10.2009 г. №104, администрация города Ессентуки

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Комитету по муниципальной собственности города Ессентуки (Н.Я. Кобец) организовать проведение аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка для его комплексного освоения в целях жилищного строительства на земельный участок, расположенный по адресу: г. Ессентуки, ул. Пятигорская, 7, площадью 1867 кв.м, кадастровый номер 26:30:010222:755, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование – для комплексного освоения в целях жилищного строительства.
2. Утвердить следующие условия проведения аукционов, открытых по составу участников и по форме подачи заявок:
 - 2.1. Земельный участок по адресу: г. Ессентуки, ул. Пятигорская, 7, площадью 1867,0 кв.м, кадастровый номер 26:30:010222:755:
 - начальная цена права на заключение договора аренды земельного участка – 109 000 (сто девять тысяч) рублей;
 - размер задатка – 21 800 (Двадцать одна тысяча восемьсот) руб.;
 - размер арендной платы за земельный участок (на 1 кв.м. в год) – 0,97 руб.;
 - шаг аукциона – 5 450 (Пять тысяч четыреста пятьдесят) руб.
 - 2.2. Существенные условия договора аренды:
 - срок аренды 5 (Пять) лет;
 - изменение размера арендной платы возможно в случае изменения кадастровой стоимости земельного участка, а также в случае изменения базового размера арендной платы за землю, устанавливаемого Правительством Ставропольского края;
 - арендатор земельного участка, предоставленного для его комплексного освоения в целях жилищного строительства, после утверждения в установленном порядке документации по планировке территории и государственного кадастрового учета земельных участков, предназначенных для жилищного и иного строительства в соответствии с видами разрешенного использования, в границах ранее предоставленного земельного участка имеет исключительное право, если иное не предусмотрено федеральным законом, приобрести указанный земельный участок в собственность или в аренду. Цена выкупа определяется в соответствии с законодательством, действующим на момент выкупа;
 - способами обеспечения обязательств по комплексному освоению земельного участка в целях жилищного строительства могут быть один или несколько видов обязательств, предусмотренных действующим законодательством: залог, поручительство юридического лица, безотзывная банковская гарантия, выписка с банковского счета (иные способы по согласованию с организатором торгов);
 - объем обеспечения обязательств по комплексному освоению земельного участка в целях жилищного строительства 15 млн. (Пятнадцать миллионов) рублей;
 - максимальные сроки подготовки проекта планировки территории и проекта межевания территории в границах земельного участка - 1 год;
 - арендатор земельного участка, предоставленного для его комплексного освоения в целях жилищного строительства, осуществляет строительство на земельном участке многоквартирного жилого дома со встроенными нежилыми помещениями для размещения объекта здравоохранения со следующими техническими характеристиками:
 - этажность дома – 6 этажей;
 - количество квартир в доме - не менее 54;
 - общая площадь жилых помещений – от 2500 до 2800 кв.м.;
 - общая площадь нежилых помещений – от 350 до 500 кв.м.;
 - автостоянка открытого типа от 10 до 18 машин;
 - максимальные сроки выполнения работ по обустройству территории посредством строительства объектов инженерной инфраструктуры - 5 лет с даты заключения договора аренды; объекты инженерной инфраструктуры передаются безвозмездно в муниципальную собственность после проведения государственной регистрации права собственности на объекты за правообладателем;
 - максимальный срок жилищного и иного строительства в соответствии с видами разрешенного использования земельных участков - 5 лет;
 - арендодатель не отвечает за недостатки сданного в аренду имущества, которые были заранее известны арендатору либо должны были быть обнару-

звания городского округа город-курорт Ессентуки, Решением Совета города-курорта Ессентуки от 10 июля 2006 г. № 78 «Об утверждении Положения об организации и проведении публичных слушаний в муниципальном образовании городском округе город-курорт Ессентуки Ставропольского края» администрация города Ессентуки

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Назначить публичные слушания по проекту постановления администрации города «Об утверждении проекта планировки территории по адресу: Ставропольский край, г. Ессентуки, севернее полосы отвода железной дороги, кадастровый квартал 26:30:070250:51, проектное название «Микрорайон Северный 3», на территории муниципального образования городской округ город-курорт Ессентуки».
2. Определить:
 - дату, время и место проведения публичных слушаний по проекту постановления в здании МУК «Детская школа искусств» на ул. Кисловодской, 11 в г. Ессентуки в 14 час. 30 мин. 18 декабря 2013 года;
 - средством массовой информации для опубликования данного постановления и проекта постановления - газету «Ессентукская панорама»;
 - лицом, ответственным за опубликование данного постановления, начальника УАИГ администрации города Ессентуки А.Ю. Гусева;
 - срок опубликования данного постановления и проекта постановления - в течение 10 дней с момента подписания.

3. Утвердить состав оргкомитета по подготовке и проведению публичных слушаний по проекту постановления

Гусев Анатолий Юльевич	начальник управления архитектуры и градостроительства администрации города Ессентуки, председатель оргкомитета
Иванова Ольга Ивановна	главный специалист управления архитектуры и градостроительства администрации города Ессентуки, секретарь оргкомитета
Члены оргкомитета	
Савенок Дмитрий Григорьевич	заведующий отделом экологии и охраны окружающей среды администрации города Ессентуки
Кобец Нина Яковлевна	и.о. председателя комитета по муниципальной собственности города Ессентуки
Толстов Евгений Александрович	заместитель начальника управления архитектуры и градостроительства администрации города Ессентуки, заместитель председателя оргкомитета

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Ессентуки В.В. Прохорова.
5. Настоящее постановление вступает в силу с момента его опубликования в газете «Ессентукская панорама».

Глава города Ессентуки Л.О. Писаренко

жены арендатором во время осмотра имущества.

- освобождение земельного участка от строительного и иного мусора, другие виды работ по благоустройству территории, вынос в натуру границ земельного участка обеспечивает правообладатель (победитель аукциона);
- арендатор земельного участка, предоставленного для его комплексного освоения в целях жилищного строительства, при заключении договора аренды должен представить предпроектные предложения с утвержденной схемой планировочной организации земельного участка.
- 3. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.
- 4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава города Ессентуки Л.О. Писаренко

ИЗВЕЩЕНИЕ
О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА

по продаже права на заключение договора аренды земельного участка для его комплексного освоения в целях жилищного строительства

Организатор аукциона - комитет по муниципальной собственности города Ессентуки.

Предмет аукциона - право на заключение договора аренды земельного участка для его комплексного освоения в целях жилищного строительства. Аукцион открытый по составу участников и по форме подачи заявок. Основание проведения аукциона – постановление администрации города Ессентуки от 9.12.2013 года № 2718.

Аукцион состоится 14 января 2014 года в 11.00 по местному времени по адресу: г. Ессентуки, ул. Вокзальная, 33а, 3 этаж, кабинет №3. Прием заявок осуществляется с даты публикации настоящего сообщения 12 декабря 2013 года по 8 января 2014 года, по рабочим дням с 9.00 до 18.00 по адресу: г. Ессентуки, ул. Вокзальная, 33а, отдел имущества, каб. №3, тел. 7-65-53.

Лот №1.

- 2.1. Земельный участок по адресу: г. Ессентуки, ул. Пятигорская, 7, площадью 1867,0 кв.м, кадастровый номер 26:30:010222:755:
 - начальная цена права на заключение договора аренды земельного участка – 109 000 (сто девять тысяч) рублей;
 - размер задатка – 21 800 (Двадцать одна тысяча восемьсот) руб.;
 - размер арендной платы за земельный участок (на 1 кв.м. в год) – 0,97 руб.;
 - шаг аукциона – 5 450 (Пять тысяч четыреста пятьдесят) руб.;
 - целевое назначение – комплексное освоение в целях жилищного строительства;
 - ограничения (обременения) – земельный участок полностью входит в зону «Вторая зона округа санитарной охраны г. Ессентуки (зона ограничений)».

Существенные условия договора аренды, заключаемого по результатам аукциона на земельный участок, указанный в настоящем извещении:

- срок аренды 5 (Пять) лет;
- изменение размера арендной платы возможно в случае изменения кадастровой стоимости земельного участка, а также в случае изменения базового размера арендной платы за землю, устанавливаемого Правительством Ставропольского края;
- арендатор земельного участка, предоставленного для его комплексного освоения в целях жилищного строительства, после утверждения в установленном порядке документации по планировке территории и государственного кадастрового учета земельных участков, предназначенных для жилищного и иного строительства в соответствии с видами разрешенного использования, в границах ранее предоставленного земельного участка имеет исключительное право, если иное не предусмотрено Федеральным законом, приобрести указанный земельный участок в собственность или в аренду. Цена выкупа определяется в соответствии с законодательством, действующим на момент выкупа;
- способами обеспечения обязательств по комплексному освоению земельного участка в целях жилищного строительства могут быть один или несколько видов обязательств, предусмотренных действующим законодательством: залог, поручительство юридического лица, безотзывная банковская гарантия, выписка с банковского счета (иные способы по согласованию с организатором торгов);
- объем обеспечения обязательств по комплексному освоению земельного участка в целях жилищного строительства 15 млн. (Пятнадцать миллионов) рублей;
- максимальные сроки подготовки проекта планировки территории и проекта межевания территории в границах земельного участка - 1 год;
- арендатор земельного участка, предоставленного для его комплексного освоения в целях жилищного строительства, осуществляет строительство на земельном участке многоквартирного жилого дома со встроенными нежилыми помещениями для размещения объекта здравоохранения со следующими техническими характеристиками:
 - этажность дома – 6 этажей;
 - количество квартир в доме - не менее 54;
 - общая площадь жилых помещений – от 2500 до 2800 кв.м.;
 - общая площадь нежилых помещений – от 350 до 500 кв.м.;
- автостоянка открытого типа от 10 до 18 машин;
- максимальные сроки выполнения работ по обустройству территории и проекта межевания территории в границах земельного участка - 1 год;
- арендатор земельного участка, предоставленного для его комплексного освоения в целях жилищного строительства, осуществляет строительство на земельном участке многоквартирного жилого дома со встроенными нежилыми помещениями для размещения объекта здравоохранения со следующими техническими характеристиками:
 - этажность дома – 6 этажей;
 - количество квартир в доме - не менее 54;
 - общая площадь жилых помещений – от 2500 до 2800 кв.м.;
 - общая площадь нежилых помещений – от 350 до 500 кв.м.;

ПРОЕКТ

Приложение к Постановлению администрации города Ессентуки от _____ № _____

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ЕССЕНТУКИ
СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ
 г. Ессентуки

№ _____

Об утверждении проекта планировки территории по адресу: Ставропольский край, г. Ессентуки, севернее полосы отвода железной дороги, кадастровый квартал 26:30:070250:51, проектное название «Микрорайон Северный 3», на территории муниципального образования городской округ город-курорт Ессентуки.

Руководствуясь статьями 8, 41-46 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 г. № 190-ФЗ, с учетом соответствия требованиям технических регламентов, в соответствии со статьей 28 Федерального закона от 6.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования городского округа город-курорт Ессентуки, Решением Совета города Ессентуки от 10.07.2006 г. № 78 «Об утверждении Положения об организации и проведении публичных слушаний в муниципальном образовании городской округ город-курорт Ессентуки Ставропольского края», итоговым документом, администрация города Ессентуки

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить «Проект планировки территории по адресу: Ставропольский край, г. Ессентуки, севернее полосы отвода железной дороги, кадастровый квартал 26:30:070250:51, проектное название «Микрорайон Северный 3», на территории муниципального образования городской округ город-курорт Ессентуки»
2. Определить:
 - средством массовой информации для опубликования данного постановления - газету «Ессентукская панорама»;
 - лицом, ответственным за опубликование данного постановления, - начальника УАИГ администрации города Ессентуки А.Ю. Гусева;
 - срок опубликования данного постановления - в течение 10 дней с момента подписания.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Ессентуки В.В. Прохорова.

Глава города Ессентуки Л.О. Писаренко

Управляющий делами администрации города Ессентуки С.В. Мищенко

- автостоянка открытого типа от 10 до 18 машин;
- максимальные сроки выполнения работ по обустройству территории посредством строительства объектов инженерной инфраструктуры - 5 лет с даты заключения договора аренды; объекты инженерной инфраструктуры передаются безвозмездно в муниципальную собственность после проведения государственной регистрации права собственности на объекты за правообладателем;
- максимальный срок жилищного и иного строительства в соответствии с видами разрешенного использования земельных участков - 5 лет;
- арендодатель не отвечает за недостатки сданного в аренду имущества, которые были заранее известны арендатору либо должны были быть обнаружены арендатором во время осмотра имущества;
- освобождение земельного участка от строительного и иного мусора, другие виды работ по благоустройству территории, вынос в натуру границ земельного участка обеспечивает правообладатель (победитель аукциона);
- арендатор земельного участка, предоставленного для его комплексного освоения в целях жилищного строительства, при заключении договора аренды должен представить предпроектные предложения с утвержденной схемой планировочной организации земельного участка.
- Сведения о технических условиях подключения объектов к сетям инженерно-технического обеспечения – технические условия имеются. Плата за подключение определяется согласно калькуляции и фактических расходов.

Порядок проведения аукциона:

аукцион, открытый по форме подачи предложений о цене права на заключение договора аренды, проводится в следующем порядке:

- а) аукцион ведет аукционист;
- б) аукцион начинается с оглашения аукционистом наименования, основных характеристик и начальной цены права на заключение договора аренды земельного участка, «шага аукциона» и порядка проведения аукциона. «Шаг аукциона» устанавливается в размере от 1 до 5 процентов начальной цены права на заключение договора аренды земельного участка и не изменяется в течение всего аукциона;
- в) участникам аукциона выдаются пронумерованные билеты, которые они поднимают после оглашения аукционистом начальной цены права и каждой очередной цены права в случае, если готовы заключить договор аренды в соответствии с этой ценой права;
- г) каждую последующую цену права аукционист назначает путем увеличения текущей цены на «шаг аукциона». После объявления очередной цены права аукционист называет номер билета участника аукциона, который первым поднял билет, и указывает на этого участника аукциона. Затем аукционист объявляет следующую цену в соответствии с «шагом аукциона»;
- д) при отсутствии участников аукциона, готовых заключить договор аренды в соответствии с названной аукционистом ценой, аукционист повторяет эту цену 3 раза.

Если после трехкратного объявления очередной цены ни один из участников аукциона не поднял билет, аукцион завершается.

Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольшую цену за право на заключение договора аренды земельного участка;

е) по завершении аукциона аукционист объявляет о продаже права на заключение договора аренды земельного участка и номер билета победителя аукциона.

Организатор аукционов вправе отказаться от проведения аукционов не позднее чем за пятнадцать дней до дня проведения аукциона.

Осмотр земельных участков организует комитет по муниципальной собственности города Ессентуки на основании обращений заявителей.

Документы, представляемые для участия в аукционе:

- 1) заявка на участие в аукционе по установленной форме с указанием реквизитов счета для возврата задатка;
- 2) копии документов, удостоверяющих личность (для физических лиц);
- 3) документы, подтверждающие внесение задатка;
- 4) документы, содержащие предложения по планировке, межеванию и застройке территории в соответствии с правилами землепользования и застройки и нормативами градостроительного проектирования в границах земельного участка, право на заключение договора аренды которого приобретает аукционист.

В отношении заявителей - юридических лиц и индивидуальных предпринимателей комитет по муниципальной собственности города Ессентуки запрашивает сведения, подтверждающие факт внесения сведений о заявителе в единый государственный реестр юридических лиц (для юридических лиц) или единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей (для индивидуальных предпринимателей), в федеральном органе исполнительной власти, осуществляющем государственную регистрацию юридических лиц, физических лиц в качестве индивидуальных предпринимателей и крестьянских (фермерских) хозяйств.

Суммы задатков перечисляются претендентами на расчетный счет 40302810007023000204 в ГРКЦ ГУ Банка России по Ставропольскому краю г. Ставрополь, БИК 040702001, получатель УФК по Ставропольскому краю (Комитет по муниципальной собственности города Ессентуки, лицевой счет 05213019850), наименование платежа - задаток для участия в аукционе.

Задатки должны поступить на спецсчет комитета не позднее 8 января 2014 г. (то есть, не позднее дня окончания приема документов для участия в аукционе).

Протокол приема заявок и признания претендентов участниками аукциона подписывается организатором аукциона 9 января 2014 г. (в течение одного дня со дня окончания срока приема заявок).

Заявитель становится участником аукциона с момента подписания организатором аукциона протокола приема заявок. Организатор аукциона возвращает внесенный задаток заявителю, не допуская участия в аукционе, в течение трех дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе.

Организатор ведет протокол аукциона, в котором фиксируется последнее предложение о цене права на заключение договора аренды. Протокол подписывается организатором аукциона и победителем аукциона в день проведения аукциона. Аукцион, в котором принял участие только один участник, признается несостоявшимся.

Организатор аукциона в течение трех дней со дня подписания протокола о результатах аукциона возвращает задатки лицам, участвующим в аукционе, но не победившим в нем.

Договор заключается в установленном законодательством порядке в срок не ранее, чем через 10 дней, и не позднее, чем через 15 дней, после опубликования результатов аукциона, после внесения победителем цены права на заключение договора аренды земельного участка в полном объеме.

Задаток, внесенный покупателем, засчитывается в счет платы за право на заключение договора аренды.

Одним из условий договора аренды является обязанность победителя аукциона произвести оплату за выполненные работы по инвентаризации земельного участка и за определение рыночной стоимости права на заключение договора аренды земельного участка. При уклонении (отказе) победителя от заключения в указанный срок договора задаток ему не возвращается, победитель утрачивает право на заключение указанного договора.

Информация об аукционе размещается на официальном сайте в сети Интернет torgi.gov.ru.

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ по продаже права на заключение договора аренды земельного участка для его комплексного освоения в целях жилищного строительства

« ____ » _____ 2013 г.

(Заявитель – физическое лицо, юридическое лицо, индивидуальный предприниматель – нужное указать)

именуемый далее «Претендент», в лице _____ (Ф.И.О., должность)

действующего на основании _____, принимающая решение об участии в аукционе по продаже права на заключение договора аренды земельного участка: _____ (наименование земельного участка,

его основные характеристики, местонахождение)

Обязуюсь:

- Соблюдать условия аукциона, содержащиеся в информационном сообщении о проведении аукциона, а также порядок проведения аукциона, установленный ст. 38.1., ст. 38.2. Земельного кодекса Российской Федерации.
- В случае признания победителем аукциона:
 - Уплатить полностью цену за право на заключение договора аренды земельного участка.
 - Заключить с Организатором торгов договор аренды не ранее 10 дней и не позднее 15 дней с даты опубликования результатов аукциона и исполнить все обязательства, предусмотренные извещением о проведении аукциона и проектом договора аренды земельного участка.

Адрес и банковские реквизиты Претендента для возврата задатка: _____

ПРИЛОЖЕНИЯ К ЗАЯВКЕ

- Копии документов, удостоверяющих личность, - для физических лиц _____
- Документы, подтверждающие внесение задатка _____
- Документы, содержащие предложения по планировке, межеванию и застройке территории в соответствии с правилами землепользования и застройки и нормативами градостроительного проектирования в границах земельного участка, право на заключение договора аренды которого приобретает на аукционе: _____
- Опись представленных документов.

Подпись Претендента (его полномочного представителя)

« ____ » _____ 2013 г.

Заявка принята Организатором торгов
час. ____ мин. ____ « ____ » _____ 2013 г., зарегистрирована за № _____

Подпись уполномоченного представителя Организатора торгов _____

проект ДОГОВОРА АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА № _____ (для лота №1)

г. Ессентуки Ставропольского края « ____ » _____ 2014 г.

Комитет по муниципальной собственности города Ессентуки в лице и.о. председателя комитета по муниципальной собственности города Ессентуки Кобец Нины Яковлевны, действующего на основании Положения об управлении муниципальной собственностью города Ессентуки, утвержденного решением Совета города № 104 от 28.10.2009 года и Положения о Комитете по муниципальной собственности города Ессентуки, утвержденного постановлением главы города Ессентуки №194 от 28.01.2009 г. именуемый в дальнейшем «Арендодатель», и _____ (Ф.И.О. гражданина /Наименование юридического лица), зарегистрированный (-ая) по адресу: _____, паспорт _____, выдан _____, (для юридических лиц – реквизиты юр. лица), именуемый (-ая) в дальнейшем «Арендатор», и именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящий договор (далее – Договор) о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. Арендодатель предоставляет, а Арендатор принимает в аренду земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым № 26:30:_____, предоставленный на основании протокола № ____ от ____ 2013 г. о результатах аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, находящегося по адресу (имеющий адресные ориентиры): Ставро-

польский край, город Ессентуки, ул. Пятигорская, 7 (далее – Участок), (субъект Российской Федерации, город, поселок, село и др., улица, дом, строение и др., иные адресные ориентиры) для комплексного освоения в целях жилищного строительства, (разрешенное использование) в границах, указанных в кадастровой карте (плане) Участка, площадью 1867,0 кв.м.

1.2. На участке имеются: _____

(объекты недвижимости и их характеристики)

2. Срок Договора

2.1. Срок аренды Участка устанавливается на 5 лет с ____ по _____.

2.2. Договор вступает в силу с даты его государственной регистрации в Управлении Федеральной регистрационной службы по Ставропольскому краю. В месячный срок с момента подписания Сторонами Договора Арендатор обязан обратиться в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ставропольскому краю для государственной регистрации Договора аренды. В случае уклонения Арендатора от государственной регистрации Договора аренды Арендатор несет ответственность за уклонение от исполнения обязательства (проценты начисляются в размере учетной ставки банковского процента от арендной платы за каждый день просрочки). Несоблюдение арендатором установленного порядка государственной регистрации прав на недвижимое имущество в соответствии со ст.19.21. Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях от 30.12.2001 г. № 195-ФЗ влечет наложение административного штрафа на граждан в размере от одной тысячи пятисот до двух тысяч рублей.

3. Размер и условия внесения арендной платы

3.1. Размер арендной платы за Участок в годовом исчислении составляет _____ рублей.

(сумма цифрой) _____ рублей ____ коп.)

(сумма прописью)

3.2. Арендная плата начисляется с момента подписания сторонами акта приема-передачи Участка.

3.3. Арендная плата однократно, в размере половины годовой суммы арендной платы, вносится Арендатором в течение трех месяцев с даты проведения аукциона путем перечисления в Управление федерального казначейства МФ РФ по СК (Комитет по муниципальной собственности г. Ессентуки) код 6021110502040000120, ОКАТО 07410000000 ИИН 2626012550 КПП 262601001 на р/с 40101810300000010005 в ГРКЦ ГУ Банка России по СК г. Ставрополь БИК 040702001, в дальнейшем сумма вносится Арендатором ежеквартально равными долями не позднее 15 марта, 15 июня, 15 сентября, 15 ноября текущего года. Исполнение обязательства по внесению арендной платы является документ, подтверждающий оплату. Расчет арендной платы определен в приложении к Договору, которое является неотъемлемой частью Договора.

3.4. Неиспользование Участка Арендатором не может служить основанием для невнесения арендной платы.

4. Права и обязанности Сторон

4.1. Арендодатель имеет право:

4.1.1. Требовать досрочного расторжения Договора при использовании земельного участка не по целевому назначению, а также при использовании способами, приводящими к его порче, при невнесении арендной платы в соответствии с условиями Договора, а также в случаях, предусмотренных действующим законодательством.

4.1.2. На беспрепятственный доступ на территорию арендуемого земельного участка с целью его осмотра на предмет соблюдения условий Договора.

4.1.3. На возмещение убытков, причиненных ухудшением качества Участка и экологической обстановки в результате хозяйственной деятельности арендатора, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

4.2. Арендодатель обязан:

4.2.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора.

4.2.2. Письменно в десятидневный срок уведомить Арендатора об изменении номеров счетов для перечисления арендной платы, указанных в п. 3.3.

4.2.3. Своевременно производить перерасчет арендной платы и своевременно информировать об этом Арендатора.

4.3. Арендатор имеет право:

4.3.1. Использовать Участок на условиях, установленных Договором.

4.3.2. С согласия Арендодателя:

- сдавать Участок в субаренду,

- передавать свои права и обязанности по договору третьим лицам.

4.3.3. По истечении срока действия Договора в преимущественном порядке перед другими лицами заключить договор аренды на новый срок на согласованных Сторонами условиях по письменному заявлению, направленному Арендодателю не позднее, чем за 1 (один) месяц до истечения срока действия Договора.

4.4. Арендатор обязан

4.4.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора.

4.4.2. Использовать Участок в соответствии с целевым назначением и разрешенным использованием.

4.4.3. Уплачивать в размере и на условиях, установленных Договором, арендную плату.

4.4.4. Обеспечить Арендодателю (его законным представителям), представителям органов государственного земельного контроля доступ на Участок по их требованию.

4.4.5. После подписания Договора и изменений к нему произвести его (их) государственную регистрацию в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ставропольскому краю.

4.4.6. Письменно сообщить Арендодателю не позднее чем за 1 (один) месяц, о предстоящем освобождении Участка как в связи с окончанием срока действия Договора, так и при досрочном его освобождении.

4.4.7. Не допускать действий, приводящих к ухудшению экологической обстановки на арендуемом земельном участке и прилегающих к нему территориях, а также выполнять работы по благоустройству территории.

4.4.8. Письменно в десятидневный срок уведомить Арендодателя об изменении своих реквизитов.

4.5. Арендодатель и Арендатор имеют иные права и несут иные обязанности, установленные законодательством Российской Федерации.

5. Ответственность Сторон

5.1. За нарушение условий Договора Стороны несут ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

5.2. За нарушение срока внесения арендной платы по Договору Арендатор выплачивает Арендодателю пени из расчета 0,1 % от размера невнесенной арендной платы за каждый календарный день просрочки. Пени перечисляются в порядке, предусмотренном п. 3.3. Договора.

5.3. Ответственность Сторон за нарушение обязательств по Договору, вызванных действием обстоятельств непреодолимой силы, регулируется законодательством Российской Федерации.

5.4. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств, предусмотренных в п. 2.2. и в п. 4.4. настоящего Договора, Арендатор уплачивает не-

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить регламент деятельности субъектов системы профилактики по выявлению, учету, организации индивидуально-профилактической работы с семьями, находящимися в социально опасном положении, согласно приложению.

2. Руководителям органов и учреждений системы профилактики города: управлению образования администрации города (А.Н. Данилов), управлению труда и социальной защиты населения администрации города (М.Г. Антонова), управлению культуры, искусства и молодежной политики администрации города (Т.П. Мищенко), управлению физической культуры, спорта (С.В. Дыгин), Отделу МВД России по г. Ессентуки (П.Н. Ушкалов), ГБУЗ СК «Детская больница» (И.В. Федоровская), ГБУЗ СК «Родильный дом» (С.М. Чотчаева), ГБУЗ СК «ЕЦГБ» (Д.Г. Катанов), ГКУ «Центр занятости населения города-курорта Ессентуки» (И.Г. Пугачева) организовать работу по выявлению, учету, организации индивидуально-профилактической работы с семьями, находящимися в социально опасном положении, в строгом соответствии с требованиями регламента.

устойку в размере 10 % от суммы арендной платы в год.

6. Изменение, расторжение и прекращение Договора

6.1. Все изменения и (или) дополнения к Договору оформляются Сторонами в письменной форме.

6.2. Договор может быть расторгнут по требованию Арендодателя по решению суда на основании и в порядке, установленном гражданским законодательством, а также в случаях, указанных в пункте 4.1.1.

6.3. Договор аренды земельного участка прекращается в случае наступления обстоятельств, исключающих пользование земельным участком со стороны арендатора (смерть физического лица, ликвидация юридического лица).

6.4. При прекращении Договора Арендатор обязан вернуть Арендодателю Участок в надлежащем состоянии.

7. Рассмотрение и урегулирование споров

7.1. Все споры между Сторонами, возникающие по Договору, разрешаются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

8. Особые условия договора

8.1. Договор субаренды земельного участка подлежит государственной регистрации в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ставропольскому краю и направляется Арендодателю для последующего учета.

8.2. Срок действия договора субаренды не может превышать срок действия Договора.

8.3. При досрочном расторжении Договора договор субаренды земельного участка прекращает свое действие.

8.4. Расходы по государственной регистрации Договора, а также изменений и дополнений к нему возлагаются на Арендатора.

8.5. Договор составлен в 3 (трех) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, из которых один экземпляр хранится у Арендатора, один экземпляр хранится у Арендодателя, один экземпляр передается в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ставропольскому краю.

8.6. Земельный участок входит в зону «Вторая зона округа санитарной охраны г. Ессентуки (зона ограничений)».

9. Существенные условия договора

9.1. Изменение размера арендной платы возможно в случае изменения кадастровой стоимости земельного участка, а также в случае изменения базового размера арендной платы за землю, устанавливаемого Правительством Ставропольского края.

9.2. Арендатор земельного участка после утверждения в установленном порядке документации по планировке территории и государственного кадастрового учета земельных участков, предначиненных для жилищного и иного строительства в соответствии с видами разрешенного использования, в границах ранее предоставленного земельного участка имеет исключительное право, если иное не предусмотрено Федеральным законом, приобрести указанный земельный участок в собственность или в аренду. Цена выкупа определяется в соответствии с законодательством, действующим на момент выкупа.

9.3. Способы обеспечения обязательств по комплексному освоению земельного участка в целях жилищного строительства могут быть один или несколько видов обязательств, предусмотренных действующим законодательством: залог, поручительство юридического лица, безотзывная банковская гарантия, выписка с банковского счета (иные способы по согласованию с организатором торгов);

- объем обеспечения обязательств по комплексному освоению земельного участка в целях жилищного строительства 15 млн. (Пятнадцать миллионов) рублей;

- максимальные сроки подготовки проекта планировки территории и проекта межевания территории в границах земельного участка - 1 год;

- арендатор земельного участка, предоставленного для его комплексного освоения в целях жилищного строительства, осуществляет строительство на земельном участке многоквартирного жилого дома со встроенными нежилыми помещениями для размещения объекта здравоохранения со следующими техническими характеристиками:

- этажность дома – 6 этажей;

- количество квартир в доме - не менее 54;

- общая площадь жилых помещений – от 2500 до 2800 кв.м;

- общая площадь нежилых помещений – от 350 до 500 кв.м;

- автостоянка открытого типа от 10 до 18 машин;

- максимальные сроки выполнения работ по обустройству территории посредством строительства объектов инженерной инфраструктуры - 5 лет с даты заключения договора аренды; объекты инженерной инфраструктуры передаются безвозмездно в муниципальную собственность после проведения государственной регистрации права собственности на объекты за правообладателем.

- максимальный срок жилищного и иного строительства в соответствии с видами разрешенного использования земельных участков - 5 лет;

- арендодатель не отвечает за недостатки сданного в аренду имущества, которые были заранее известны арендатору либо должны были быть обнаружены арендатором во время осмотра имущества;

- освобождение земельного участка от строительного и иного мусора, другие виды работ по благоустройству территории, вынос в натуру границ земельного участка обеспечивает правообладатель (победитель аукциона);

- арендатор земельного участка, предоставленного для его комплексного освоения в целях жилищного строительства, при заключении договора аренды должен представить предпроектные предложения с утвержденной схемой планировочной организации земельного участка.

10. Дополнительные условия

10.1. Победитель аукциона обязан в течение 1 (одного) месяца с даты проведения аукциона возместить Арендодателю затраченные на подготовку документов к аукциону средства за выполненные работы по инвентаризации земельного участка и за определение рыночной стоимости права на заключение договора аренды земельного участка. При уклонении (отказе) победителя от заключения в указанный срок Договора задаток ему не возвращается, победитель утрачивает право на заключение договора аренды.

11. Приложения к Договору

11.1. Расчет арендной платы.

11.2. Акт приема-передачи.

12. Юридические адреса и реквизиты Сторон

Арендодатель: Комитет по муниципальной собственности г. Ессентуки, 357600, Ставропольский край, г. Ессентуки, ул. Вокзальная, 33а, ИИН 2626012550, тел. 7-79-04, 7-80-42, 7-80-68, 7-81-95.

Арендатор: _____ (Ф.И.О. гражданина) / (Наименование и реквизиты юр. лица) _____ зарегистрированный(-ая) по адресу: _____, паспорт _____, выдан _____.

13. Подписи Сторон

Арендодатель: Кобец Нина Яковлевна _____ « ____ » _____ (Ф.И.О.) (подпись)

Арендатор: _____ « ____ » _____ (Ф.И.О.) (подпись)

3. МУП «Ессентуки сегодня» (Д.С. Чернышев) опубликовать настоящее постановление в городской газете «Ессентукская панорама».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Н.В. Попову.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его опубликования.

Глава города Ессентуки Л. О. Писаренко

Приложение к постановлению администрации города Ессентуки от 29.11.2013 года № 2630

Регламент деятельности субъектов системы профилактики по выявлению, учету, организации индивидуально-профилактической работы с семьями, находящимися в социально опасном положении

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ЕССЕНТУКИ СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ г. Ессентуки

29.11.2013 № 2630

Об утверждении регламента деятельности субъектов системы профилактики по выявлению, учету, организации индивидуально-профилактической работы с семьями, находящимися в социально опасном положении

В соответствии с Федеральным законом от 24.06.1999 № 120-ФЗ «Об основах системы профилактики безнадзорности и правонарушений несовершеннолетних», в целях разработки и внедрения целостной структуры реабилитации семей, находящихся в социально опасном положении, и обеспечения согласованности в действиях субъектов профилактики города по реализации мероприятий, направленных на предотвращение безнадзорности, социального сиротства, руководствуясь Уставом города Ессентуки, администрация города Ессентуки

I. Общие положения

1.1. Данный регламент определяет основные направления, этапы и порядок взаимодействия органов и учреждений системы профилактики при выявлении факторов неблагополучия семей, воспитывающих несовершеннолетних детей, проведения индивидуально-профилактической работы с ними и создание системы оперативного реагирования на ситуации, связанные с необходимостью принятия срочных мер по жизнеустройству детей, находящихся в социально опасном положении, нуждающихся в социальной помощи и реабилитации.

1.2. Основные понятия:

Семья - малая социальная группа определенной формы социальной общности, основанная на браке или кровном родстве, члены которой заинтересованы в совместном проживании, взаимопомощи и обязанностями по отношению друг к другу.

Семья, находящаяся в социально опасном положении, - семья, имеющая детей, находящихся в социально опасном положении, а также семья, где родители или законные представители несовершеннолетних не исполняют свои обязанности по жизнеобеспечению детей (отсутствие у детей необходимой одежды по сезону, отсутствие регулярного питания и санитарно-гигиенических условий, ухода за ребенком в соответствии с возрастом, отказ от лечения детей, безнадзорность или беспризорность детей, оставление ребенка по месту проживания (пребывания) или на улице в возрасте или состоянии, при котором он не может самостоятельно ориентироваться, если названные обстоятельства создают угрозу жизни и здоровью ребенка).

1.3. Основные критерии при определении семей, находящихся в социально опасном положении:

- неисполнение родителями и иными законными представителями (опекунами, попечителями несовершеннолетних) своих обязанностей по жизнеобеспечению детей (отсутствие у детей необходимой одежды по сезону, отсутствие регулярного питания и санитарно-гигиенических условий, ухода за ребенком в соответствии с возрастом, отказ от лечения детей, безнадзорность или беспризорность детей, оставление ребенка по месту проживания (пребывания) или на улице в возрасте или состоянии, при котором он не может самостоятельно ориентироваться, если названные обстоятельства создают угрозу жизни и здоровью ребенка);
- отсутствие условий для воспитания детей (отсутствие работы у родителей, жилья и т.д.);
- отсутствие личного примера в воспитании детей со стороны родителей (пьянство, употребление наркотических средств, аморальный образ жизни);
- вовлечение детей в противоправные действия (попрашничество, проституция, азартные игры, употребление алкогольной и спиртосодержащей продукции, употребление наркотических средств и одурмивающих веществ и т.д.);
- жестокое обращение с детьми со стороны родителей (нанесение физического, психического и морального ущерба ребенку);
- неисполнение родителями (законными представителями) обязанностей по воспитанию и обучению детей, в том числе отсутствие контроля за воспитанием и обучением детей, приводящее к нарушению прав ребенка на образование или к совершению ребенком противоправных деяний;
- семьи, в которых дети совершили преступление или правонарушение.

1.4. Задачи:

- 1.4.1. Обеспечение согласованных действий органов и учреждений системы профилактики города по реализации профилактических мероприятий в области предотвращения безнадзорности, социального сиротства детей.
- 1.4.2. Реализация межведомственного подхода в проведении индивидуально-профилактической работы с семьями, находящимися в социально опасном положении и нуждающимися в социальной помощи и реабилитации.
- 1.5. Принципы работы:

1.5.1. Принципами работы органов местного самоуправления и субъектов системы профилактики с неблагополучной семьей являются: взаимодействие, адресность, гласность, законность и комплексность;

1.5.2. Принцип взаимодействия, лежащий в основе работы органов местного самоуправления и субъектов системы профилактики с неблагополучной семьей, определяет порядок формирования отношений между ними, который не позволяет отклоняться от заданных целей, формирует заинтересованность в конечных результатах работы - снижении роста неблагополучных семей, имеющих несовершеннолетних детей, и уровня социального сиротства;

1.5.3. Принцип адресности предполагает выделение конкретных исполнителей и закрепление за ними определенной круга задач, осуществление которых необходимо для достижения поставленных целей;

1.5.4. Принцип гласности предполагает своевременное, широкое и регулярное информирование граждан через СМИ по привлечению родителей к ответственности за ненадлежащее исполнение родительских обязанностей с целью формирования общественного мнения, профилактики снижения уровня безнадзорности и социального сиротства;

1.5.5. Принцип законности означает неукоснительное исполнение законов, а также контроль за исполнением законов при реализации прав и обязанностей участников правоотношений, в процессе деятельности по профилактике безнадзорности и правонарушений несовершеннолетних. Основой законности является принцип главенства, прямого действия и высшей юридической силы закона;

1.5.6. Принцип комплексности предполагает реализацию системного подхода в работе с социально неблагополучной семьей и воздействие на нее с учетом всех аспектов: экономических, социальных, духовных, психологических.

1.6. Участники межведомственного взаимодействия:

- управление образования администрации города;
- комиссия по делам несовершеннолетних и защите их прав администрации города;
- управление труда и социальной защиты населения администрации города;
- ГБУЗ СК «Детская больница», ГБУЗ СК «Родильный дом», ГБУЗ СК «ЕЦТБ»;
- управление культуры, искусства и молодежной политики администрации города;
- ОДН ОМВД России по г. Ессентуки;
- КУ «Центр занятости населения города-курорта Ессентуки».

1.7. Способы получения информации:

- сообщения граждан;
- сообщения должностных лиц;
- заявления родственников;
- результаты проведения рейдов;
- сообщения от несовершеннолетнего;
- на «телефон доверия».

II. Осуществление раннего выявления и постановка на учет неблагополучных семей

2.1. Раннее выявление и постановка на учет неблагополучных семей проводятся с целью оказания помощи на ранних этапах семейного неблагополучия, определения форм работы с конкретной семьей и установления контроля за проведением индивидуально-профилактической работы.

2.2. В выявлении принимают участие:

- 2.2.1. Учреждения здравоохранения:
 - женская консультация: в случае выявления факторов неблагополучия у беременной женщины, вставшей на учет, ЖК незамедлительно в письменной форме информируют управление труда и социальной защиты населения, а при направлении будущей роженицы в родильный дом так же информируют и роддом;
 - ГБУЗ СК «Родильный дом»: после рождения ребенка у женщины, находящейся в трудной жизненной ситуации или социально опасном положении, информирует управление образования администрации города, а также детскую поликлинику по месту жительства матери и ребенка и управление труда и социальной защиты населения администрации города;
 - ГБУЗ СК «Детская больница»:
 - в результате наблюдения детей в поликлинике, при выездах по месту жительства, при обследовании детей в детских садах, школах и при выявлении несовершеннолетних, находящихся в трудной жизненной ситуации или социально опасном положении, в 3-дневный срок информируют управление образования администрации города, управление труда и социальной защиты администрации города, ОДН ОМВД России по городу Ессентуки;
 - при выявлении признаков физического или сексуального насилия в отношении несовершеннолетних незамедлительно сообщают в ОДН ОМВД России по городу Ессентуки, прокуратуру, управление образования, комиссию по делам несовершеннолетних и защите их прав;

- при выявлении несовершеннолетних, употребляющих спиртные напитки и наркотические вещества, направляют за помощью в наркологический диспансер, а при необходимости госпитализируют, и в 3-дневный срок сообщают в ОДН ОМВД России по городу Ессентуки;

- при поступлении несовершеннолетних по причине жестокого обращения с ними, принятии родителями своевременных мер по лечению ребенка, которое привело к угрозе его жизни и здоровью, обязаны в 3-дневный срок уведомить о данном факте ОДН ОМВД России по городу Ессентуки;

- при поступлении безнадзорных, беспризорных детей, выявленных в ходе рейдов (по акту ОДН, отдела опеки и попечительства), несет ответственность за нахождение ребенка в данном учреждении до момента его дальнейшего жизнеустройства, в т.ч.: передачи его в детские специализированные учреждения образования и социальной защиты.

В случае самовольных уходов детей из учреждения медицинский персонал обязан незамедлительно проинформировать о данном факте ОДН ОМВД России по городу Ессентуки и то учреждение, которое направило несовершеннолетнего.

Передача детей из детской больницы в родные семьи по заявлению родителей возможна при условии согласования данного вопроса с ведомствами, по направлению которых был доставлен ребенок.

- ГБУЗ СК «ЕЦТБ»: в случае выявления заболевания родителей, препятствующих выполнению ими родительских обязанностей, в т.ч. инвалидности 1 и 2 групп вследствие которой родители не могут самостоятельно осуществлять уход и воспитание ребенка; о случаях госпитализации обоих или единственного родителя; родителей-наркоманов, токсикоманов, алкоголиков, родителей, имеющих психические заболевания, при которых больные признаны в установленном порядке недееспособными или ограниченно дееспособными, родителей, имеющих злокачественные онкологические заболевания и т.д., необходимо в 3-дневный срок сообщать в отдел опеки и попечительства управления образования;

2.2.2. органы и учреждения образования: дошкольные учреждения, образовательные учреждения, детские дома незамедлительно информируют:

- ОДН ОМВД России по городу Ессентуки - о всех случаях противоправного поведения учащихся, о безнадзорных несовершеннолетних, о семьях, находящихся в социально опасном положении, и о неблагополучных семьях, о жестоком обращении с детьми, о подозрении на физическое или сексуальное насилие, о лицах, вовлекающих подростков в совершение правонарушений и преступлений;

- отдел опеки и попечительства управления образования - о семьях, где есть несовершеннолетние, оставшиеся без попечения родителей или законных представителей, либо находящихся в обстановке, представляющей угрозу их жизни, здоровью или препятствующей их воспитанию;

- органы социальной защиты - о детях и семьях, нуждающихся в материальной поддержке;

- органы здравоохранения - о семьях, где несовершеннолетние нуждаются в обследовании, наблюдении или лечении в связи с употреблением спиртных напитков, наркотических, токсических средств и психотропных веществ;

- КДН и ЗП - о безнадзорных несовершеннолетних, о семьях, находящихся в социально опасном положении, и о неблагополучных семьях, о жестоком обращении с детьми, о подозрении на физическое или сексуальное насилие; об учащихся, допускающих систематические пропуски уроков без уважительных причин;

2.2.3. органы и учреждения социальной защиты: выявляют и ведут дифференцированный учет семей и детей, оказавшихся в трудной жизненной ситуации, нуждающихся в социальной поддержке;

2.2.4. органы внутренних дел: участковые уполномоченные, инспектора по делам несовершеннолетних выявляют несовершеннолетних в ходе рейдов по брошенным, полуразрушенным домам, подъездам, подвалам, чердакам, теплотрассам, в местах массового отдыха, на рынках, ярмарках и т.д.;

2.2.5. управление ЖКХ, управляющие компании, ТСЖ, ТОС: передают информацию о неблагополучных семьях, проживающих на их участке, в соответствующие органы и учреждения (см. п. 2.2.2).

2.3. Организация индивидуальной профилактической работы

2.3.1. С целью выявления условий жизни несовершеннолетних, членов неблагополучной семьи и определения работы с ней, отдел опеки и попечительства управления образования, управление труда и социальной защиты населения администрации города совместно с ОДН ОМВД России по городу Ессентуки, или КДН и ЗП администрации города проводится обследование жилищно-бытовых условий социально неблагополучной семьи;

2.3.2. в случае подтверждения социально опасного положения семьи, данная семья выносится на обсуждение заседания КДН и ЗП администрации города, для принятия и утверждения плана индивидуальной профилактической работы с учетом анализа семейных проблем (форма № 1);

2.3.3. реализация утвержденных мероприятий индивидуальной профилактической работы с семьей является обязательной для всех субъектов системы профилактики;

2.3.4. базой хранения всей информации о семьях, находящихся в социально опасном положении, в отношении которых разработаны индивидуальные программы реабилитации, является комиссия по делам несовершеннолетних и защите их прав;

2.3.5. ежеквартально, при необходимости чаще, на заседаниях комиссии по делам несовершеннолетних и защите их прав заслушивается отчет субъектов системы профилактики о проведенной работе. Результаты выполненных мероприятий в рамках утвержденного плана вносятся в индивидуальную программу комплексной реабилитации или социального паспорта семьи.

2.4. Контроль за работой с семьями

2.4.1. На заседании комиссии по делам несовершеннолетних и защите их прав утверждается график посещения субъектами системы профилактики социально опасных семей и контролируется его выполнение;

2.4.2. комиссией по делам несовершеннолетних и защите их прав по результатам заслушивания ежеквартальных отчетов о проведенной работе с социально опасными семьями могут вноситься замечания, предложения по выполнению индивидуальных программ комплексной реабилитации;

2.4.3. анализ эффективности проводимой работы с конкретной семьей осуществляется через 6 месяцев после первого рассмотрения семьи на КДН и ЗП;

2.4.4. в случае изменения обстановки в семье периодичность контрольных посещений может быть увеличена или уменьшена, либо принято решение о ходатайстве по лишению родительских прав, либо решение о снятии с учета семьи, или продолжении работы с ней;

2.4.5. при отсутствии положительной динамики в поведении родителей на заседании КДН и ЗП принимается решение о необходимости ограничения или лишения их родительских прав.

2.5. Временное отобрание ребенка из неблагополучной семьи при непосредственной угрозе жизни ребенка или его здоровью, с последующим помещением его в медицинское учреждение или социально-реабилитационный центр

2.5.1. Отобрание несовершеннолетнего из семьи производится органом опеки и попечительства при участии сотрудника ОДН ОМВД России по городу Ессентуки и медицинского работника;

2.5.2. информацию об отобрании несовершеннолетнего и помещение его

в лечебное или социально-реабилитационное учреждение органы опеки и попечительства в 3-дневный срок передают в комиссию по делам несовершеннолетних и защите их прав с целью рассмотрения вопроса об организации индивидуальной профилактической работы с семьей;

2.5.3. органы опеки и попечительства на ближайшем заседании комиссии по делам несовершеннолетних и защите их прав с момента помещения ребенка в лечебное или социально-реабилитационное учреждение предоставляют проект организации индивидуальной профилактической работы с родителями;

2.5.4. об отобрании ребенка у родителей органы опеки и попечительства незамедлительно уведомляют прокурора и в течение 7 дней после вынесения органом местного самоуправления акта об отобрании ребенка обращаются в суд с иском о лишении или ограничении родителей в родительских правах;

2.5.5. по истечении срока проведения социальной реабилитации несовершеннолетнего специалистами отдела опеки и попечительства управления образования проводится проверка целесообразности возвращения ребенка в семью;

- в случае положительной динамики в поведении родителей принимается решение о возвращении ребенка в семью. Данное решение согласовывается с заинтересованными органами (КДН и ЗП, иными субъектами профилактики). Информация о возвращении ребенка в семью передается в общеобразовательные учреждения по месту жительства ребенка, КДН и ЗП администрации города и в течение 6 месяцев все ведомства осуществляют контроль за данной семьей;

- при отсутствии положительной динамики в поведении родителей на заседании комиссии по делам несовершеннолетних и защите их прав может быть рассмотрен вопрос о необходимости ограничения или лишения их родительских прав.

III. Заключительные положения

3.1. Порядок информирования о проведении индивидуальной профилактической работы с семьями, несовершеннолетними, находящимися в социально опасном положении в органах и учреждениях системы профилактики:

- субъекты системы профилактики безнадзорности и правонарушений несовершеннолетних (УТСЗН, ОДН ОМВД России, УО, УЗ) ведут сбор информации от подведомственных учреждений о выявленных несовершеннолетних и о фактах информирования субъектов системы профилактики о выявленных несовершеннолетних. Полученную информацию передают в комиссию по делам несовершеннолетних и защите их прав администрации города, которая фиксируется в журнале поступления информации (форма № 2);

- субъекты системы профилактики подают данные о несовершеннолетних и проведенной с ними индивидуальной профилактической работе в КДН и ЗП администрации города, на заседании которой подводятся итоги проведенной работы.

Управляющий делами администрации города С.В. Мищенко

Форма № 1
к регламенту деятельности субъектов системы профилактики по выявлению, учету, организации индивидуальной профилактической работы с семьями, находящимися в социально опасном положении

Примерная индивидуальная программа комплексной реабилитации семьи, находящейся в социально опасном положении

№ п/п	Направления	Формы	Исполнители	Отметка об исполнении
1.	Контрольные посещения семьи	По графику	Все специалисты	
2.	Психологическая и педагогическая помощь	Сбор информации о семье, профилактические беседы с родителями, наблюдение и контроль за несовершеннолетними по месту учебы, жительства; организация консультации психолога. Индивидуальное и семейное консультирование, проведение тренингов, диагностика родительских отношений, коррекция эмоционально-волевой сферы, поведения несовершеннолетних		
3.	Материальная помощь	Единовременные денежные выплаты: по ходатайству КДН и ЗП, помощь в виде продуктов питания, одежды, обуви, предоставление социально-бытовых услуг и т.д.		
4.	Трудоустройство родителей или несовершеннолетних детей	Содействие в постановке на учет в центре занятости, в поиске подходящей (постоянной, временной) работы, направление на учебу		
5.	Правовая защита	Бесплатные юридические консультации, составление исковых заявлений в суд. Выступление в суде с исковыми требованиями по защите прав несовершеннолетних членов социально-неблагополучной семьи		
6.	Организация досуга и оздоровления несовершеннолетних	Предоставление бесплатных путевок в загородные лагеря; организация помощи в сборе документов на подтверждение льготной категории; проведение оздоровительных культурно-массовых и досуговых мероприятий		
7.	Организация досуга несовершеннолетних	Праздники, соревнования, дискотеки, турниры, походы, вовлечение в общественно-полезную деятельность (клубы, секции, кружки)		
8.	Оказание медико-социальной помощи	Содействие планированию и репродукции семьи, лечение от алкогольной и наркотической зависимости, профилактика табакокурения, алкоголизма и наркомании, проведение медико-социального патронажа		
9.	Работа с семьей, в которой проживают несовершеннолетние, совершившие правонарушения или преступления; а также на родителей; принятие мер административного воздействия; контроль за поведением и выполнением решений КДН/ЗП	Подготовка материалов для внесения представлений в КДН и ЗП; рассмотрение дел на несовершеннолетних, совершивших правонарушения или преступления; принятие мер административного воздействия; контроль за поведением и выполнением решений КДН/ЗП		

Форма № 2
к регламенту деятельности субъектов системы профилактики по выявлению, учету, организации индивидуальной профилактической работы с семьями, находящимися в социально опасном положении

ЖУРНАЛ

первичного учета семей, находящихся в социально опасном положении, комиссии по делам несовершеннолетних и защите их прав администрации г. Ессентуки

№ п/п	Дата поступления сообщения	От кого поступили сведения	Ф.И.О. несовершеннолетнего, родителей	Род занятий детей и родителей	Адрес	Признаки неблагополучия	Кому поручено провести обследование	Дата поручения	Дата представления акта обследования	Дата направления информации в КДН и ЗП (прокуратуру, ОВД, учреждения соц. защиты)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11

Управляющий делами администрации города С.В. Мищенко