



ЕССЕНТУКСКАЯ ПАНОРАМА

№ 45

(1378)

15 ноября
2018 г.

16+

Пресс-служба ok.ru/pressadmin.essentuki
администрации города: vk.com/essentuki.ppressa

ГОРОДСКАЯ ОБЩЕСТВЕННО-ПОЛИТИЧЕСКАЯ ГАЗЕТА / выходит с 29 апреля 1992 года



Межведомственные рейды станут еженедельными

Газовики совместно с УГО ЧС и пожарным надзором проводят поквартирные обходы, проверяя эксплуатацию газовых приборов.

Стр. 4.



Жители края выбирают имена аэропортам

С 12 по 30 ноября стартовал финал конкурса «Великие имена России».

Стр. 9.



«Уличный красав» борется за победу!

Ессентучане участвуют во всероссийской футбольной акции.

Стр. 12.

ПУЛЬС ГОРОДА

Работа в круглосуточном режиме

С 11 ноября Комбинат по благоустройству города перешел на круглосуточный режим работы, сформированы бригады коммунальщиков и приведена в готовность техника для бесперебойного обеспечения жизнедеятельности транспортных магистралей Ессентуков.

Для зимы подготовлены пять пескоструйных машин, четыре трактора для погрузки пескосоляной смеси. Всего комбинат закупил 2500 тонн песка и 250 тонн соли – такой объем реагентов необходим на зимний период дорог курорта.



В круглосуточном режиме дежурные КБГ ведут мониторинг обстановки на дорогах совместно с экстренными службами города на предмет обледенения: когда фиксируются заморозки, бригады оперативно выезжают на место и приступают к обработке реагентами. От момента подачи заявки проходит менее получаса. Такого темпа работы в КБГ планируют придерживаться до весны.

Продолжается благоустройство партерной группы

Ведутся работы по прокладке освещения, установке подпорной стенки и ступеней. Впереди укладка мозаичной плитки. На улицах Семашко и Баталинской продолжается укладка плитки, бордюров, подрядчики в скором времени постелят асфальт. Готовность этих объектов более 60%.

Соб. инф.



РЕПОРТАЖ В НОМЕР

С праздником, офицеры!

10 ноября в Ессентуках, как и по всей стране, отмечался День сотрудников органов внутренних дел Российской Федерации.

Праздничное утро в Отделе МВД России по городу Ессентуки началось с построения, поздравлений и возложения цветов к памятнику погибшим при исполнении служебных обязанностей.

Затем весь личный состав был приглашен на торжественное собрание и концерт, подготовленный соседями – учащимися Центра реабилитации молодых инвалидов.

– Мы гордимся своей работой и продолжаем делать ее честно и с достоинством, – помимо искренних поздравлений отметил начальник Отдела МВД России по городу Ессентуки Петр Ушкалов, открывая мероприятие.



Поздравить полицейских и ветеранов внутренних дел пришли руководители различных учреждений, в том числе глава города Александр Некристов.

– Вся страна в этот день отдает дань уважения вам, людям, охраняющим мир и покой в наших домах, стоящим на страже законности и порядка в городе и стране. В летописи



вашей службы немало славных страниц и многие из них были вписаны ессентукским отделом. Ваши сотрудники не раз демонстрировали пример мужества. У многих из вас за плечами служба в «горячих точках», выполнение заданий особой сложности. Искренние слова поздравлений я сегодня говорю ветеранам МВД. Ваш пример, наследие, традиции, которые вы заложили, до сих пор являются главными ориентирами для молодого поколения. Поздравляю всех с профессиональным праздником и желаю крепкого здоровья, успехов и продвижения по службе.

Минутой молчания почтили память сотрудников, погибших при исполнении служебных обязанностей, поименно отметили каждого, поблагодарив присутствующих в зале матерей и вдов.

От администрации и Думы города ряд сотрудников получил благодарственные письма, несколько человек были отмечены особыми знаками отличия и удостоились новых званий.

Также поздравить полицию пришли представители общественного совета, ветераны МВД, казаки.

Валерия ПЕТРОВА

Фото Александра КОВЫЛИНА



ПРЯМАЯ ЛИНИЯ

Полицейские ответили на вопросы ессентучан

Заместитель начальника Отдела МВД России по городу Ессентуки Саркис Давидян принял участие в «прямой телефонной линии» «Ессентукской панорамы». За час поступило свыше десятка звонков от горожан, вопросы чаще всего касались профилактики мошенничества, взаимодействия с соседями, шума в вечернее время в многоэтажках.

202 обращения от ессентучан за 9 месяцев поступило в полицию по поводу мошенничества. Лидируют в списке интернет-аферисты, вредоносные вирусные программы на смартфонах, которые способны похищать данные с других приложений (например, онлайн-банкинга). Телефонные звонки с просьбами помочь близким родственникам и другие формы. Как отметил Саркис Аркадьевич, чаще всего жертвами мошенников становятся доверчивые пенсионеры, дамы бальзаковского возраста. Следует быть внимательными и на улицах в общении с незнакомцами. Саркис Давидян рассказал, что около месяца назад в полицию обратилась женщина: к ней подошли две дамы, рассказали о «выгодной» акции, проводимой банком, оформить участие предложили в стоящем на обочи-



не автомобиле. Повышенная бдительность особенно необходима в канун праздников, рассказал полицейский, в это время особенно активизируются аферисты.

Кроме того, Саркис Давидян обратил внимание родителей, что в отделе зафиксирован случай, когда жулики воздействуют и на школьников. В случайном разгово-

ре могут предложить «снять порчу с мамы и папы» в обмен на деньги и золото, имеющиеся дома.

Интересовались ессентучане во время «прямой линии» правонарушениями и кражами у курортников. Саркис Давидян подчеркнул, что в летнем сезоне поступали сигналы от отдыхающих о пропаже денег, телефонов. В большинстве случаев доходит до курьезов: гости здравниц сами теряют мобильные устройства, ценности в номере, а полицейские их находят.

В целом, подчеркнул замначальника отдела полиции, оперативная обстановка по городу удовлетворительная. Наблюдается тенденция к снижению тяжких преступлений. Зафиксированы 86 фактов преступлений экономической направленности, из них 14 коррупционной, 8 – превышение должностных полномочий, выявлены 5 фактов взяточничества.

Что касается шумных соседей, как объяснил Саркис Аркадьевич, согласно закону о тишине Ставропольского края заниматься строительством, ремонтом и погрузочными работами запрещено с 20.00 до 8.00. Ограничение на бытовой шум в ночное время увеличили на один час – с 22.00 до 7.00. В качестве исключения по выходным и праздникам громкую музыку, рекламу ресторанам и магазинам можно включать на час больше – до 23.00. Если соседи шумят и не уважают право других на тишину, следует обращаться в полицию. Все сведения будут переданы в административную комиссию, нарушителей оштрафуют. Это касается и шумных компаний, автодрифтов на улице. Единственная ночь, когда горожан не станут наказывать рублем за пиротехнику и шум, – новогодняя.

Анна БЕЛОУСОВА
Фото Валерии ПЕТРОВОЙ

КОРОТКОЙ СТРОКОЙ

Завершена работа над формированием бюджета города

Проект бюджета на 2019 год был представлен накануне на заседании администрации Ессентуков. По проекту главный финансовый документ города – бездефицитный и социальной направленности. В приоритете – расходы на образование, ЖКХ, культуру, социальную политику. В следующем году Ессентуки продолжат участвовать в региональных и федеральных программах. Ожидается строительство физкультурно-оздоровительного комплекса в районе озера, продолжится благоустройство дворовых территорий, парков, запланировано начало строительства детского сада на 146 мест в мкр Северном. Продлится программа по замене оконных блоков и кровель в школах Ессентуков. С проектом бюджета можно ознакомиться на официальном сайте города, и во время публичных слушаний, которые состоятся в конце ноября.

Соб. инф.

ВАША БЕЗОПАСНОСТЬ

Пользуйтесь газом в быту по правилам

В связи с учащением в стране с наступлением отопительного сезона чрезвычайными ситуациями, связанными с нарушением правил пользования газовыми приборами в быту, были внесены изменения в действующее законодательство (Постановление Правительства РФ от 9.09.2017 № 1091 вступило в силу 20 сентября 2017 года, – прим. ред.). Отдельные пункты касаются технического обслуживания внутридомового и внутриквартирного газового оборудования.

Если раньше техобслуживание этого оборудования осуществлялось один раз в три года, теперь организации, с которыми у граждан заключен договор на ТО ВДГО, обязаны выполнять предусмотренный комплекс работ один раз в год.

Нововведением является и то, что сейчас договор с населением на ТО ВДГО может заключать любая специализированная организация, имеющая разрешение на данный вид деятельности и подготовленных специалистов, даже не имеющая своей аварийно-диспетчерской службы.

Главное условие – у этих организаций должно быть соглашение с региональной газораспределительной компанией об осуществлении аварийно-диспетчерского обеспечения.

В рамках профилактической работы с населением сотрудники газовой службы совместно с представителями МКУ «УГОЧС» г. Ессентуки проводят рейды по проверке внутридомового и внутриквартирного газового оборудования.

Они проверяют состояние газовых приборов, дымовых и вентиляционных каналов, наличие договоров на ТО ВДГО и ВКГО.

Во время рейдов особое внимание уделяется осмотрам газового оборудования в домах и квартирах, где проживают неблагополучные семьи.

Специалисты газовой службы ВДГО АО «Ессентукигоргаз» и МКУ «УГОЧС» напоминают, что во избежание чрезвычайных ситуаций необходимо соблюдать правила безопасного пользования газовыми приборами. В случае их поломки не следует заниматься ремонтом самостоятельно, необходимо пригласить представителей специализированной организации.

Не менее важно следить за исправностью дымоходов и вентиляционных каналов.

К сожалению, уже неоднократно происходили несчастные случаи, к счастью, без летального исхода, связанные с отравлением угарным газом. Например, в начале ноября этого года угарным газом отравились трое детей, и только благодаря оказанию своевременной медицинской помощи они остались живы.

Угарный газ в отличие от природного не имеет характерного запаха и почувствовать его невозможно. Поэтому перед каждым использованием газового оборудования рекомендуется проверять тягу в вентиляционных каналах. Опасная концентрация образуется при неполном сгорании газа вследствие плохого доступа кислорода.

Отравление угарным газом может иметь летальный исход. При высокой концентрации человек просто засыпает и никогда уже не просыпается.

Соблюдайте правила использования газа в быту:

- обязательны приток свежего воздуха и вывод продуктов сгорания из квартиры;
- запрещено заклеивать и закрывать вентиляционные каналы мебелью или строительными конструкциями, также нельзя вносить изменения в их устройство; они должны регулярно проверяться специалистами;
- не игнорируйте объявления об обследовании дымоходов; при каждом розжиге колонки проверяйте наличие тяги;
- не включайте одновременно проточный водонагреватель и кухонную вытяжку, в этом случае угарный газ будет не выводиться из помещения, а скапливаться в нем; снизить риск отравления им поможет установка современных газовых приборов с автоматикой безопасности.

Мы просим граждан с пониманием отнестись к нашим визитам. Это прежде всего связано с обеспечением безопасности.

Важно всегда помнить о том, что если хоть что-то смущает в работе газового оборудования либо вы ощущаете запах газа, об этом следует незамедлительно сообщить по телефонам – 112 и 04, с мобильного – 104 (звонок бесплатный).

МКУ «УГОЧС» г. Ессентуки

ДЕЛА ДУХОВНЫЕ

Архиепископ Феофилакт освятил Казанский храм

10 ноября в ессентукском храме Казанской иконы Божией матери состоялась праздничная литургия с чином великого освящения, которую возглавил архиепископ Пятигорский и Черкесский Феофилакт.

Приветствуя собравшихся на молитву прихожан, владыка поблагодарил их за участие в строительстве и выразил радость по поводу того, что в Ессентуках появился еще один храм. От имени ессентучан ответное слово произнес председатель Думы города Андрей Задков.

Соб. инф.

Фото Александра КОВЫЛИНА



ТРЕХСТОРОННЯЯ КОМИССИЯ

Социальные гарантии – для каждого работника

Заседание трехсторонней комиссии по регулированию социально-трудовых отношений в этот раз было посвящено ключевому вопросу – городского соглашения между администрацией города Ессентуки, представительством ФПСК – координационным советом организаций профсоюзов и Ассоциацией работодателей города Ессентуки на 2019 – 2021 годы.

Как прозвучало на комиссии, у предыдущего соглашения истекает срок, стороны разработали новый проект, внесли в документ существенные кор-

рективы. Это поощрение сотрудников предприятий за сдачу нормативов ГТО, содействие в адаптации и социализации граждан, освободившихся из мест лишения свободы, профилактика ВИЧ-инфицирования и действия против дискриминации людей с таким статусом и др. Рассмотрев вопрос, комиссия решила соглашение принять и подписать.

Информацию о травматизме на предприятиях края озвучил главный государственный инспектор труда Ставропольского края Ярослав Саламаха. По данным госинспектора

возросли смертельные случаи у работающих пенсионеров на производстве. За 9 месяцев зарегистрированы 63 несчастных случая, 26 из них – тяжелые травмы. Наибольшее количество в строительной сфере, сельском хозяйстве.

Также на заседании трехсторонней комиссии обсудили план работы на 2019 год. В приоритете по-прежнему социальные вопросы, молодежная политика, летний отдых детей, содействие в трудоустройстве граждан предпенсионного возраста.

Анна БЕЛОУСОВА

АКТУАЛЬНО

Межведомственные рейды станут еженедельными

На минувшей неделе поступил сигнал с ул. Высокой об отравлении угарным газом. В результате нарушения правил эксплуатации газового оборудования пострадали дети 6, 8 и 17 лет. К счастью, их жизням сейчас ничего не угрожает. На место происшествия выехали медики, сотрудники экстренных служб и аварийная бригада АО «Ессентукигоргаз».

Во время обследования домовладения выявлена самовольная установка вентиляционного канала от проточного водонагревателя. Его неправильный монтаж и стал причиной сбоя вытяжной системы и, как следствие, скопления угарного газа. Газоснабжение домовладения было приостановлено. Для возобновления подачи «голубого топлива» жильцам придется устранить нарушения.

– Самовольная установка газового оборудования категорически запрещена дей-

ствующим законодательством и правилами безопасности. В то же время техническое обслуживание позволяет своевременно выявить и оперативно устранить нарушения и неисправности в работе газового оборудования, исключив вероятность несчастного случая, – отметил заместитель генерального директора – главный инженер АО «Газпром газораспределение Ставрополь» Алексей Александров.

Сейчас жизням детей ничего не угрожает. В Ессентуках в течение года газовики совместно с УГО ЧС, пожарным надзором

и представителями квартальных комитетов проводят рейды, в ходе которых контролируют эксплуатацию приборов.

Признаки того, что угарный газ образовался в воздухе в опасной концентрации, определить сложно – он невидимый, может не пахнуть, скапливается в помещении постепенно и незаметно. Относится к разряду токсичных продуктов, отравление опасно летальным исходом.

У газовиков существует утвержденный график проверок. Каждый месяц это одна или несколько улиц, все абоненты должны быть проверены раз в год. Счетчики подлежат замене или поверке раз в восемь или десять лет, в зависимости от модели.

– В первую очередь проверяется тяга газовых приборов. Потом работоспособность автоматики на случай прекращения тяги. Отсутствие утечек – с помощью водной эмульсии и специального оборудования, – объяснил заместитель начальника службы ВДГО Александр Чугуевский.

Рейды, особенно в зимний период, проходят практически еженедельно. Только за этот год около 10 тысяч абонентов полу-



чили памятки с правилами пользования газом.

Валерия ПЕТРОВА
Фото автора



ВНИМАНИЕ! «ПРЯМАЯ ЛИНИЯ»

19 ноября с 15.00 до 16.00 в редакции газеты «Ессентукская панорама» состоится «прямая линия» с начальником службы внутридомового газового оборудования АО «Ессентукигоргаз» Русланом Юрьевичем Панченко и советником исполнительного директора по СМИ Сергеем Владимировичем Гурским. Тема встречи: безопасность эксплуатации газового оборудования. Свои вопросы, уважаемые читатели, вы можете задать по телефону 6-66-63.

НА ПОЗИТИВЕ

Ессентуки готовятся к встрече Нового года

Во время заседания администрации руководители структурных подразделений обсудили ключевые моменты предстоящих торжеств.

С 14 декабря на Театральной площади стартует череда новогодних торжеств для ессентучан и гостей курорта. В этот день пройдет церемония зажжения огней на главной городской елке и двери для детей распахнет избушка Деда Мороза. Главный волшебник вместе с помощниками станет поздравлять малышей и взрослых с наступающими торжествами, оценит по достоинству стихи и песни в исполнении ребят, резиденция будет открыта с 14 по 31 декабря с 16 до 19 часов.

Также 14 декабря ожидаются новогодний квест «12 месяцев», конкурс снеговиков, интерактивная программа, хороводы у елки.

26 декабря в 11.00 в к/з им. Ф. Шаляпина пройдет благотворительная елка главы города, в ней примут участие свыше полутора тысяч школьников. На Кремлевскую елку в этом году поедет один ессентучанин.

Главные городские торжества по уже сложившейся новогодней традиции шумно и ве-



село развернутся 31 декабря на площади, будет организована ярмарка с сувенирной продукцией. Ожидается кинопоказ под открытым небом. Организаторы праздника – управление культуры – подчеркнули, что подобный формат полюбился ессентучанам после кинофестиваля, и поступило множество заявок от горожан и отдыхающих повторить показы и в зимнее время. Далее гостей ждут развлекательная и танцевальная программы, выступления кавер-групп. Около полуночи – трансляция видеопоздравлений главы государства, Ставрополя и лично главы города Александра Некристового.

Затем фейерверк и праздничная дискотека до 1 часа 1 января.

С начала декабря город переоденется в новогоднюю атрибутику. Парки, скверы,

въездные группы, курортная зона, клумбы украсят светодиодными фонтанами, гирляндами, светящимися шарами, снежными панно, вензелями. Лазерный проектор превратит здание гостиницы «Маяк» в большой экран, у питьевого источника на ул. Ленина появится елка. Клубба-календарь в Курортном парке также обновится под бой курантов.

По традиции в декабре будет объявлен конкурс «Новогодний узор». Все учреждения культуры, образования, общественного питания и размещения, здравницы могут поучаствовать и удивить жюри изысканным оформлением и украшением своих учреждений. Организаторы призвали руководителей проявить инициативу и смекалку и оформить в новогодней тематике фасады организаций для создания праздничной атмосферы.

Новогодние елки и утренники пройдут 4 января в ГДК в казачьих традициях, а также во всех школах и детсадах. 7 января на площади Возрождения готовятся рождественские народные гуляния.

Особая роль до новогодней ночи и в первые январские дни отведена обеспечению безопасности. Ессентучан предупредят о перекрытиях дорог, местах расставления большегрузов, мобильных КПП. На патрулирование улиц помимо сотрудников полиции выйдут казаки и народные дружины, представители ЧОПов.

Анна БЕЛОУСОВА
Фото из архива редакции



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕССЕНТУКИ
СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 9.11.2018

г. Ессентуки
**Об утверждении условий приватизации
муниципального имущества**

№ 1452

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением об организации продажи государственного или муниципального имущества на аукционе, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 12 августа 2002 г. № 585, на основании статьи 51 Устава муниципального образования городского округа город-курорт Ессентуки, Положения о комитете по муниципальной собственности города Ессентуки, утвержденного решением Совета города Ессентуки от 30 сентября 2014 г. № 103 и решением Думы города Ессентуки от 26 апреля 2017 г. № 35, Положения о приватизации муниципального имущества города Ессентуки, утвержденного решением Совета города Ессентуки от 25 февраля 2011 г. № 11, отчета об оценке рыночной стоимости объектов недвижимости, выполненного ООО «Амакс», в целях выполнения прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества города Ессентуки на 2017 - 2018 годы администрация города Ессентуки

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Комитету по муниципальной собственности города Ессентуки (Павлов С. В.) организовать и произвести приватизацию муниципального имущества, путем проведения аукциона с открытой формой подачи предложений о цене имущества.
2. Утвердить следующие условия приватизации муниципального имущества
 - 2.1. Продавец – муниципальное образование городской округ город-курорт Ессентуки

в лице комитета по муниципальной собственности города Ессентуки.

2.2. Лот 1. Нежилое помещение, назначение: нежилое, площадью 27,8 кв.м, номера на поэтажном плане: 1 - 4, этаж: 1, расположенные по адресу: Ставропольский край, город Ессентуки, улица Фридриха Энгельса, дом № 7:

- начальная цена – 300000 (Триста тысяч) рублей;
- размер задатка – 60000 (Шестьдесят тысяч) рублей;
- шаг аукциона – 15000 (Пятнадцать тысяч) рублей.

3. Признать утратившим силу постановление администрации города Ессентуки от 22.10.2018 г. № 1375 «Об утверждении условий приватизации муниципального имущества».

4. Муниципальному бюджетному учреждению «Ессентуки сегодня» (Корчевный Ю. Ю.) опубликовать настоящее постановление в городской общественно-политической газете «Ессентукская панорама».

5. Отделу по организационным и кадровым вопросам администрации города Ессентуки (Легецкий А. Н.) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации и Думы города Ессентуки в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации – председателя комитета по муниципальной собственности города Ессентуки Павлова С. В.

7. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

*Глава города Ессентуки
А. Ю. Некристов*

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕССЕНТУКИ
СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 12.11.2018

г. Ессентуки
**Об утверждении условий приватизации
муниципального имущества**

№ 1456

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением об организации продажи государственного или муниципального имущества на аукционе, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 12 августа 2002 г. № 585, на основании статьи 51 Устава муниципального образования городского округа город-курорт Ессентуки, Положения о комитете по муниципальной собственности города Ессентуки, утвержденного решением Совета города Ессентуки от 30 сентября 2014 г. № 103 и решением Думы города Ессентуки от 26 апреля 2017 г. № 35, Положения о приватизации муниципального имущества города Ессентуки, утвержденного решением Совета города Ессентуки от 25 февраля 2011 г. № 11, отчета об оценке рыночной стоимости объектов недвижимости, выполненного ООО «Амакс», в целях выполнения прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества города Ессентуки на 2017 - 2018 годы администрация города Ессентуки

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Комитету по муниципальной собственности города Ессентуки (Павлов С. В.) организовать и произвести приватизацию муниципального имущества, путем проведения аукциона с открытой формой подачи предложений о цене имущества.
2. Утвердить следующие условия приватизации муниципального имущества

2.1. Продавец – муниципальное образование городской округ город-курорт Ессентуки в лице комитета по муниципальной собственности города Ессентуки.

2.2. Лот 1. Нежилое помещение, назначение: нежилое, площадью 69,5 кв.м, кадастровый номер: 26:30:010110:466, этаж: 1, расположенное по адресу: Ставропольский край, город Ессентуки, ул. Луначарского, дом № 24а, пом. № 9:

- начальная цена – 600000 (Шестьсот тысяч) рублей;
- размер задатка – 120000 (Сто двадцать тысяч) рублей;
- шаг аукциона – 30000 (Тридцать тысяч) рублей.

3. Муниципальному бюджетному учреждению «Ессентуки сегодня» (Корчевный Ю. Ю.) опубликовать настоящее постановление в городской общественно-политической газете «Ессентукская панорама».

4. Отделу по организационным и кадровым вопросам администрации города Ессентуки (Легецкий А. Н.) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации и Думы города Ессентуки в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации – председателя комитета по муниципальной собственности города Ессентуки Павлова С. В.

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

*Глава города Ессентуки
А. Ю. Некристов*

Информационное сообщение

Комитет по муниципальной собственности города Ессентуки – **организатор торгов** – сообщает о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельных участков.

Аукцион состоится 17 декабря 2018 года в 11.00 по адресу: г. Ессентуки, ул. Вокзальная, 33а, 2 этаж.

ЛОТ 1:

Реквизиты решения о проведении аукциона – постановление Администрации города Ессентуки от 22.10.2018 г. № 1374.

Условия проведения аукциона

Земельный участок площадью 1020,0 кв.м, кадастровый номер 26:30:100102:596, категория земель – земли населенных пунктов, расположенный по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, г. Ессентуки, ул. Лесхозная, в районе дома № 1. Вид разрешенного использования земельного участка – под сад, выращивание многолетних насаждений.

В соответствии с пп. 3 п. 8 ст. 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации в случае, если в соответствии с разрешенным использованием земельного участка не предусматривается возможность строительства зданий, сооружений, определение параметров разрешенного строительства не требуется.

Форма аукциона – открытый по составу участников;
– начальный (ежегодный) размер арендной платы – 13000,00 (Тринадцать тысяч рублей);
– размер задатка – 6500,00 (Шесть тысяч пятьсот рублей);
– шаг аукциона – 390,00 (Триста девяносто рублей);
– срок аренды – 10 (Десять) лет.

ЛОТ 2:

Реквизиты решения о проведении аукциона – постановление Администрации города Ессентуки от 9.11.2018 г. № 1453.

Условия проведения аукциона

Земельный участок площадью 800,0 кв.м, кадастровый номер 26:30:120102:790, категория земель – земли населенных пунктов, расположенный по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, г. Ессентуки, ул. Пушкина. Вид разрешенного использования земельного участка – под размещение дома бытовых услуг, магазина и кафе.

Предельные параметры разрешенного строительства: количество этажей (максимальное): 5, высота здания (максимальная): 20.

Форма аукциона – открытый по составу участников;
– начальный (ежегодный) размер арендной платы – 394400,00 (Триста девяносто четыре тысячи четыреста рублей);
– размер задатка – 197200,00 (Сто девяносто семь тысяч двести рублей);
– шаг аукциона – 11800,00 (Одиннадцать тысяч восемьсот рублей);
– срок аренды – 5 (Пять) лет.

Прием заявок на участие в аукционе осуществляется с 16.11.2018 г. по 11.12.2018 г. по рабочим дням с 9.00 до 18.00 (перерыв с 13.00 до 14.00) по адресу: г. Ессентуки, ул. Вокзальная, 33а, тел. для справок 7-23-51.

Осмотр земельных участков организует комитет по муниципальной собственности города Ессентуки на основании

муниципальной собственности города Ессентуки на основании обращений заявителей.

Аукцион проводится в следующем порядке:

- а) аукцион ведет аукционист;
- б) аукцион начинается с оглашения аукционистом наименования, основных характеристик и начального размера арендной платы, «шага аукциона» и порядка проведения аукциона. «Шаг аукциона» устанавливается в пределах трех процентов начальной цены предмета аукциона и не изменяется в течение всего аукциона;
- в) участникам аукциона выдаются пронумерованные карточки, которые они поднимают после оглашения аукционистом начального размера арендной платы и каждого очередного размера арендной платы в случае, если готовы заключить договор аренды в соответствии с этим размером арендной платы;
- г) каждый последующий размер арендной платы аукционист объявляет путем увеличения размера арендной платы на «шаг аукциона». После объявления очередного размера арендной платы аукционист называет номер карточки участника аукциона, который первым поднял карточку, и указывает на этого участника аукциона. Затем аукционист объявляет следующий размер арендной платы в соответствии с «шагом аукциона»;
- д) при отсутствии участников аукциона, готовых заключить договор аренды в соответствии с названным аукционистом размером арендной платы, аукционист повторяет этот размер арендной платы 3 раза. Если после трехкратного объявления очередного размера арендной платы ни один из участников аукциона не поднял билет, аукцион завершается. Победителем аукциона признается тот участник аукциона, номер карточки которого был назван аукционистом последним;
- е) по завершении аукциона аукционист объявляет о продаже права на заключение договора аренды земельного участка, называет размер арендной платы и номер карточки победителя аукциона.

Победителем торгов признается участник, предложивший наибольший размер годовой арендной платы.

Решение об отказе в проведении торгов может быть принято организатором торгов в случае выявления обстоятельств, предусмотренных пунктом 8 статьи 39.11. Земельного кодекса Российской Федерации. Извещение об отказе в проведении аукциона размещается на официальном сайте организатором аукциона в течение трех дней со дня принятия данного решения. Организатор аукциона в течение трех дней со дня принятия решения обязан известить участников аукциона об отказе в проведении аукциона и вернуть участникам аукциона внесенные задатки.

Технические условия подключения объектов к сетям инженерно-технического обеспечения и информация о плате за подключение:

ЛОТ 1:

Земельный участок, площадью 1020,0 кв.м, кадастровый номер 26:30:100102:596, категория земель – земли населенных пунктов, расположенный по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, г. Ессентуки, ул. Лесхозная, в районе

дома № 1. Вид разрешенного использования земельного участка – под сад, выращивание многолетних насаждений.

В соответствии с требованиями пп. 4 п. 3, пп. 4 п. 8 ст. 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации получение технических условий подключения (технологического присоединения) объекта к сетям инженерно-технического обеспечения в случае, если в соответствии с разрешенным использованием земельного участка не предусматривается возможность строительства зданий, сооружений, не требуется.

ЛОТ 2:

Земельный участок площадью 800,0 кв.м, кадастровый номер 26:30:120102:790, категория земель – земли населенных пунктов, расположенный по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, г. Ессентуки, ул. Пушкина. Вид разрешенного использования земельного участка – под размещение дома бытовых услуг, магазина и кафе.

Технические условия для присоединения к электрическим сетям

В соответствии с «Правилами технологического присоединения энергопринимающих устройств (энергетических установок) юридических и физических лиц к электрическим сетям», утвержденными Постановлением Правительства РФ от 27 декабря 2004 г. № 861, заявитель направляет в сетевую организацию заявку на технологическое присоединение с приложением документов, предусмотренных п. 9, 10 Правил.

Технические условия на проектирование газификации

Технические условия подключения к сетям инженерно-технического обеспечения – газоснабжения выдает АО «Газпром Газораспределение Ставрополь» согласно «Правилам подключения объектов капитального строительства к сетям газораспределения», утвержденным Постановлением Правительства РФ от 30.12.2013 № 1314. Для получения технических условий на газификацию объекта капитального строительства, расположенного по адресу: г. Ессентуки, ул. Пушкина, необходимо предоставить в адрес АО «Ессентукигоргаз» следующий пакет документов для направления в АО «Газпром Газораспределение Ставрополь»:

- копии правоустанавливающих документов на земельный участок, на котором располагается (будет располагаться) принадлежащий заявителю объект капитального строительства;
- ситуационный план расположения земельного участка с привязкой к территории населенного пункта;
- расчет планируемого максимального часового расхода газа (не требуется в случае планируемого максимального часового расхода газа не более 5 куб. метров);
- доверенность или иные документы, подтверждающие полномочия представителя (в случае, если запрос подается представителем заявителя);
- копия документа, подтверждающего право собственности или иное, предусмотренное законом право на объект капитального строительства, в случае, если завершено строительство указанного объекта;

– топографическая карта участка в масштабе 1:500 (со всеми наземными и подземными коммуникациями и сооружениями), согласованная с организациями, эксплуатирующими указанные коммуникации и сооружения;

– копии заключений газотранспортной организации (ООО «Газпром трансгаз Ставрополь») о наличии или об отсутствии технической возможности подключения (в случае, когда максимальный часовой расход газа превышает 300 куб. метров).

Технические условия на водоснабжение и водоотведение Для получения технических условий, в соответствии с п. 8 «Правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения», утвержденных Постановлением Правительства РФ от 13.02.2006 № 83, и п. 90 раздела IV «Правил холодного водоснабжения и водоотведения», утвержденных Постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 № 644, необходимо предоставить информацию о планируемых параметрах разрешенного строительства (реконструкции) объектов капитального строительства, соответствующих его разрешенному использованию.

Ближайшие точки подключения к сетям инженерно-технического обеспечения, находящихся на балансе филиала:

- водоснабжения – по ул. Пушкина;
- водоотведения – по ул. Пушкина.

Документы, представляемые для участия в аукционе

1. Заявка на участие в аукционе по установленной форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка.

2. Копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для физических лиц).

3. Надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица, в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо.

4. Документы, подтверждающие внесение задатка.

Реквизиты для перечисления сумм задатков: суммы задатков перечисляются претендентами по следующему реквизитам: Управление Федерального казначейства по Ставропольскому краю (Комитет по муниципальной собственности города Ессентуки, лицевой счет 05213019850), ИНН 2626012550,

КПП 262601001, балансовый счет 40302810007023000204, БИК 040702001, отделение Ставрополь, г. Ставрополь, КБК 00000000000000000000, назначение платежа: задаток для участия в аукционе.

Задатки должны поступить на спецсчет комитета не позднее 11.12.2018 года (то есть, не позднее дня окончания приема документов для участия в аукционе).

Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

Протокол приема заявок подписывается организатором аукциона 12.12.2018 года.

Заявитель становится участником аукциона с момента подписания организатором аукциона протокола приема заявок. Организатор аукциона возвращает внесенный задаток заявителю, не допущенному к участию в аукционе, в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе.

Результаты аукциона оформляются протоколом, который составляет организатор аукциона. Протокол о результатах аукциона составляется в двух экземплярах, один из которых передается победителю аукциона, а второй остается у организатора аукциона.

Протокол о результатах аукциона размещается на официальном сайте в течение одного рабочего дня со дня подписания данного протокола.

Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок.

В течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона организатор аукциона обязан возвратить задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем.

В случае, если в аукционе участвовал только один участник или при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона, либо в случае, если после трехкратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона, аукцион признается несостоявшимся.

Уполномоченный орган направляет победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе его

участнику три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, предложенном победителем аукциона, или в случае заключения указанного договора с единственным принявшим участие в аукционе его участником устанавливается в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, засчитывается в оплату приобретаемого земельного участка или в счет арендной платы за него. Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в установленном настоящей статьёй порядке договора аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения указанных договоров, не возвращаются.

В случае, если в течение тридцати дней со дня направления участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, проекта договора аренды земельного участка, этот участник не представил в уполномоченный орган подписанный им договор, организатор аукциона вправе объявить о проведении повторного аукциона или распорядиться земельным участком иным образом в соответствии с настоящим кодексом.

Сведения о победителях аукционов, уклонившихся от заключения договора аренды земельного участка, являющегося предметом аукциона, включаются в реестр недобросовестных участников аукциона.

Порядок заключения договора аренды земельного участка по итогам аукциона

Не допускается заключение указанных договоров ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

Ознакомиться с документами на земельный участок, выставленный на аукционе, можно у продавца – в комитете по муниципальной собственности города Ессентуки (ул. Вокзальная, 33а), без взимания платы, а также на сайте torgi.gov.ru.

Комитет по муниципальной собственности города Ессентуки

**Информационное сообщение
о продаже муниципального имущества**

Комитет по муниципальной собственности города Ессентуки, в целях реализации прогнозного плана (программы) приватизации имущества, находящегося в собственности муниципального образования городского округа город-курорт Ессентуки на 2017 - 2018 годы, в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением об организации продажи государственного или муниципального имущества на аукционе, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 12.08.2002 № 585, на основании постановления администрации города Ессентуки от 18.07.2018 № 880 «Об утверждении условий приватизации муниципального имущества», отчета об оценке рыночной стоимости объектов недвижимости, объявляет о продаже муниципального имущества путем проведения аукциона с открытой формой подачи предложений о цене имущества.

Условия проведения приватизации муниципального имущества

Продавец – муниципальное образование городской округ город-курорт Ессентуки в лице комитета по муниципальной собственности города Ессентуки.

Лот 1. Нежилое помещение площадью 160,6 кв.м, этаж: цоколь (подзем.), расположенное по адресу: Ставропольский край, город Ессентуки, улица Свободы, 43:

- начальная цена – 2290 000 (Два миллиона двести девяносто тысяч) рублей;
- размер задатка – 458000 (Четыреста пятьдесят восемь тысяч) рублей;
- шаг аукциона – 114500 (Сто четырнадцать тысяч пятьсот) рублей.

– сведения о предыдущих торгах: 21.08.2018 г., 1.10.2018 г. – торги признаны несостоявшимися.

Покупателями муниципального имущества могут быть любые физические и юридические лица, за исключением: – государственных и муниципальных унитарных предприятий, государственных и муниципальных учреждений; – юридических лиц, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25 процентов, кроме случаев, предусмотренных статьёй 25 настоящего Федерального закона;

– юридических лиц, местом регистрации которых является государство или территория, включенные в утверждаемый Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, предоставляющих льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривающих раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций (офшорные зоны), и которые не осуществляют раскрытие и предоставление информации о своих выгодоприобретателях, бенефициарных владельцах и контролирующих лицах в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

Для участия в аукционе претенденты представляют продавцу (лично или через своего уполномоченного представителя) заявку по установленной форме (размещена на официальном сайте торгов Российской Федерации) и иные документы, в соответствии с перечнем, опубликованным

в настоящем информационном сообщении. Заявка и опись представленных документов подаются в 2 экземплярах, один из которых остается у продавца, другой – у претендента.

Прием заявок для участия в аукционе производится с 16.11.2018 г. по 11.12.2018 г. по адресу: г. Ессентуки, ул. Вокзальная, 33а, 3 этаж, 3 кабинет (помещения комитета по муниципальной собственности города Ессентуки), понедельник – четверг с 9.00 до 18.00, пятница – с 9.00 до 16.45 (время московское), кроме субботы, воскресенья и праздничных дней (перерыв с 13.00 до 13.45), тел. для справок 8 (879-34) 7-65-53.

Одновременно с заявкой претенденты представляют следующие документы:

Юридические лица:

- заверенные копии учредительных документов;
- документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица (при наличии печати) и подписанное его руководителем письмо);
- документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

Физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность, или представляют копии всех его листов.

В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (при наличии печати) (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем.

Заявки, поступившие по истечении срока их приема, указанного в информационном сообщении о проведении аукциона, вместе с описью, на которой делается отметка об отказе в принятии документов, возвращаются претендентам или их уполномоченным представителям под расписку.

Для участия в аукционе претендент до подачи заявки вносит задаток в размере 20 процентов начальной цены. Задаток вносится на расчетный счет 40302810007023000204, Отделение Ставрополь, г. Ставрополь, БИК 040702001, получатель УФК по Ставропольскому краю (Комитет по муниципальной собственности города Ессентуки, лицевой счет 05213019850), КБК 00000000000000000000, наименование платежа – задаток для участия в аукционе по лоту № _____. Задаток должен поступить не позднее 11.12.2018 г.

Документом, подтверждающим поступление задатка на счет, указанный в информационном сообщении, является выписка с этого счета.

Лицам, перечислившим задаток для участия в аукционе, денежные средства возвращаются в следующем порядке:

- а) участникам аукциона, за исключением его победителя, – в течение 5 календарных дней со дня подведения итогов аукциона;
- б) претендентам, не допущенным к участию в аукционе, – в течение 5 календарных дней со дня подписания протокола о признании претендентов участниками аукциона.

Внесенный победителем аукциона задаток засчитывается в счет оплаты приобретаемого имущества в течение 5 календарных дней со дня, установленного для заключения договора купли-продажи имущества.

Претендент не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:

– представленные документы не подтверждают право претендента быть покупателем в соответствии с законодательством Российской Федерации;

– представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в информационном сообщении (за исключением предложений о цене государственного или муниципального имущества на аукционе), или оформление указанных документов не соответствует законодательству Российской Федерации;

– заявка подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий;

– не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счета, указанные в информационном сообщении.

Перечень оснований отказа претенденту в участии в аукционе является исчерпывающим.

До признания претендента участником аукциона он имеет право посредством уведомления в письменной форме отозвать зарегистрированную заявку. В случае отзыва претендентом в установленном порядке заявки до даты окончания приема заявок поступивший от претендента задаток подлежит возврату в срок не позднее чем пять дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва претендентом заявки позднее даты окончания приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

Данное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьёй 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

Признание претендентов участниками аукциона состоит в 12.00 (время московское) 14.12.2018 г. по адресу: г. Ессентуки, ул. Вокзальная, 33а, 3 этаж, 3 кабинет (помещения комитета по муниципальной собственности города Ессентуки).

Проведение аукциона и подведение его итогов состоятся в 12.00 (время московское) 18.12.2018 г. по адресу: г. Ессентуки, ул. Вокзальная, 33а, 2 этаж, кабинет № 3.

Аукцион с открытой формой подачи предложения о цене имущества проводится в следующем порядке:

а) аукцион ведет аукционист в присутствии уполномоченного представителя продавца, который обеспечивает порядок при проведении торгов;

б) участникам аукциона выдаются пронумерованные карточки участника аукциона;

в) аукцион начинается с объявления уполномоченным представителем продавца об открытии аукциона;

г) после открытия аукциона аукционистом оглашаются наименование имущества, основные его характеристики, начальная цена продажи и «шаг аукциона»;

д) после оглашения аукционистом начальной цены продажи участникам аукциона предлагается заявить эту цену путем поднятия карточек;

е) после заявления участниками аукциона начальной цены аукционист предлагает участникам аукциона заявлять свои предложения по цене продажи, превышающей начальную цену. Каждая последующая цена, превышающая предыдущую цену на «шаг аукциона», заявляется участниками аукциона путем поднятия карточек. В случае заявления цены, кратной «шагу аукциона», эта цена заявляется участниками аукциона путем поднятия карточек и ее оглашения;

ж) аукционист называет номер карточки участника аукциона, который первым заявил начальную или последующую цену, указывает на этого участника и объявляет заявленную цену как цену продажи. При отсутствии предложений со стороны иных участников аукциона аукционист повторяет эту цену 3 раза. Если до третьего повторения заявленной цены ни один из участников аукциона не поднял карточку

и не заявил последующую цену, аукцион завершается;

з) по завершении аукциона аукционист объявляет о продаже имущества, называет его продажную цену и номер карточки победителя аукциона. Победителем аукциона признается участник, номер карточки которого и заявленная им цена были названы аукционистом последними;

и) цена имущества, предложенная победителем аукциона, заносится в протокол об итогах аукциона, составляемый в двух экземплярах;

к) если после трехкратного объявления начальной цены продажи ни один из участников аукциона не поднял карточку, аукцион признается несостоявшимся.

Победителем аукциона признается участник, номер карточки которого и заявленная им цена были названы аукционистом последними.

Уведомление о признании участника аукциона победителем выдается победителю или его полномочному представителю под расписку в день подведения итогов аукциона.

Протокол об итогах аукциона, подписанный аукционистом и уполномоченным представителем продавца, является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора купли-продажи имущества.

Договор купли-продажи заключается с победителем аукциона в течение пяти рабочих дней с даты подведения итогов аукциона.

При уклонении или отказе победителя аукциона от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества он утрачивает право на заключение указанного

договора и задаток ему не возвращается. Результаты аукциона аннулируются продавцом.

Оплата приобретаемого имущества производится покупателем в безналичном порядке одновременно в течение десяти рабочих дней с момента подписания договора купли-продажи путем перечисления денежных средств на расчетный счет № 40101810300000010005 в ГРКЦ ГУ Банка России по Ставропольскому краю, г. Ставрополь, БИК 040702001, ИНН 2626012550, КПП 262601001, получатель – Управление федерального казначейства по Ставропольскому краю (Комитет по муниципальной собственности города Эссентуки), код: 602 11402043040000410, ОКТМО 07710000.

Уплата НДС осуществляется покупателем в порядке и сроки, установленном действующим налоговым законодательством Российской Федерации.

Ознакомление покупателей с иной информацией о подлежащем продаже имуществе, условиями договора купли-продажи производится в месте подачи заявок, в течение всего срока, установленного для приема заявок, а также путем ознакомления с информацией о продаже, размещенной на официальном сайте торгов Российской Федерации torgi.gov.ru.

Все вопросы, касающиеся проведения аукциона, не нашедшие отражения в настоящем информационном сообщении, регулируются действующим законодательством Российской Федерации.

Комитет по муниципальной собственности города Эссентуки

Информационное сообщение о продаже муниципального имущества

Комитет по муниципальной собственности города Эссентуки в целях реализации прогнозного плана (программы) приватизации имущества, находящегося в собственности муниципального образования городского округа город-курорт Эссентуки, на 2017 - 2018 годы, в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением об организации продажи государственного или муниципального имущества на аукционе, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 12.08.2002 № 585, на основании постановления администрации города Эссентуки от 9.11.2018 № 1452 «Об утверждении условий приватизации муниципального имущества», отчета об оценке рыночной стоимости объектов недвижимости, объявляет о продаже муниципального имущества путем проведения аукциона с открытой формой подачи предложений о цене имущества.

Условия проведения приватизации муниципального имущества

Продавец – муниципальное образование городской округ город-курорт Эссентуки в лице комитета по муниципальной собственности города Эссентуки.

Лот 1. Нежилые помещения, назначение: нежилое, площадью 27,8 кв.м, номера на поэтажном плане: 1 - 4, этаж: 1, расположенные по адресу: Ставропольский край, город Эссентуки, улица Фридриха Энгельса, дом № 7:

- начальная цена – 300 000 (Триста тысяч) рублей;
- размер задатка – 60 000 (Шестьдесят тысяч) рублей;
- шаг аукциона – 15 000 (Пятнадцать тысяч) рублей;
- сведения о предыдущих торгах: торги не проводились.

Покупателями муниципального имущества могут быть любые физические и юридические лица, за исключением:

- государственных и муниципальных унитарных предприятий, государственных и муниципальных учреждений;
- юридических лиц, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25 процентов, кроме случаев, предусмотренных статьей 25 настоящего Федерального закона;

- юридических лиц, местом регистрации которых является государство или территория, включенные в утверждаемый Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, предоставляющих льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривающих раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций (офшорные зоны), и которые не осуществляют раскрытия и предоставление информации о своих выгодоприобретателях, бенефициарных владельцах и контролирующих лицах в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

Для участия в аукционе претенденты представляют продавцу (лично или через своего уполномоченного представителя) заявку по установленной форме (размещена на официальном сайте торгов Российской Федерации) и иные документы, в соответствии с перечнем, опубликованным в настоящем информационном сообщении. Заявка и опись представленных документов подаются в 2 экземплярах, один из которых остается у продавца, другой - у претендента.

Приним заявок для участия в аукционе производится с 16.11.2018 г. по 11.12.2018 г. по адресу: г. Эссентуки, ул. Вокзальная, 33а, 3 этаж, 3 кабинет (помещения комитета по муниципальной собственности города Эссентуки), понедельник - четверг с 9.00 до 18.00, пятница – с 9.00 до 16.45 (время московское), кроме субботы, воскресенья и праздничных дней (перерыв с 13.00 до 13.45), тел. для справок 8 (879-34) 7-65-53.

Одновременно с заявкой претенденты представляют следующие документы:

юридические лица:

заверенные копии учредительных документов; документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица (при наличии печати) и подписанное его руководителем письмо); документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность, или представляют копии всех его листов.

В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (при наличии печати) (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем.

Заявки, поступившие по истечении срока их приема, указанного в информационном сообщении о проведении аукциона, вместе с описью, на которой делается отметка об отказе в принятии документов, возвращаются претендентам или их уполномоченным представителям под расписку.

Для участия в аукционе претендент до подачи заявки вносит задаток в размере 20 процентов начальной цены. Задаток вносится на расчетный счет 40302810007023000204, Отделение Ставрополь, г. Ставрополь, БИК 040702001, получатель УФК по Ставропольскому краю (Комитет по муниципальной собственности города Эссентуки, лицевой счет 05213019850), КБК 00000000000000000000, наименование платежа - задаток для участия в аукционе по лоту № _____. Задаток должен поступить не позднее **11.12.2018 г.**

Документом, подтверждающим поступление задатка на счет, указанный в информационном сообщении, является выписка с этого счета.

Лицам, перечислившим задаток для участия в аукционе, денежные средства возвращаются в следующем порядке:

а) участникам аукциона, за исключением его победителя, - в течение 5 календарных дней со дня подведения итогов аукциона;

б) претендентам, не допущенным к участию в аукционе, - в течение 5 календарных дней со дня подписания протокола о признании претендентов участниками аукциона.

Внесенный победителем аукциона задаток засчитывается в счет оплаты приобретаемого имущества в течение 5 календарных дней со дня, установленного для заключения договора купли-продажи имущества.

Претендент не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:

представленные документы не подтверждают право претендента быть покупателем в соответствии с законодательством Российской Федерации;

представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в информационном сообщении (за исключением предложений о цене государственного или муниципального имущества на аукционе), или оформле-

ние указанных документов не соответствует законодательству Российской Федерации;

заявка подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий;

не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счета, указанные в информационном сообщении.

Перечень оснований отказа претенденту в участии в аукционе является исчерпывающим.

До признания претендента участником аукциона он имеет право посредством уведомления в письменной форме отозвать зарегистрированную заявку. В случае отзыва претендентом в установленном порядке заявки до даты окончания приема заявок поступивший от претендента задаток подлежит возврату в срок не позднее чем пять дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва претендентом заявки позднее даты окончания приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

Данное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со **статьей 437** Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

Признание претендентов участниками аукциона состоится в 10.00 (время московское) 14.12.2018 г. по адресу: г. Эссентуки, ул. Вокзальная, 33а, 3 этаж, 3 кабинет (помещения комитета по муниципальной собственности города Эссентуки).

Проведение аукциона и подведение его итогов состоится в 10.00 (время московское) 18.12.2018 г. по адресу: г. Эссентуки, ул. Вокзальная, 33а, 2 этаж, кабинет № 3.

Аукцион с открытой формой подачи предложения о цене имущества проводится в следующем порядке:

а) аукцион ведет аукционист в присутствии уполномоченного представителя продавца, который обеспечивает порядок при проведении торгов;

б) участникам аукциона выдаются пронумерованные карточки участника аукциона;

в) аукцион начинается с объявления уполномоченным представителем продавца об открытии аукциона;

г) после открытия аукциона аукционистом оглашаются наименование имущества, основные его характеристики, начальная цена продажи и «шаг аукциона»;

д) после оглашения аукционистом начальной цены продажи участникам аукциона предлагается заявить эту цену путем поднятия карточек;

е) после заявления участниками аукциона начальной цены аукционист предлагает участникам аукциона заявлять свои предложения по цене продажи, превышающей начальную цену. Каждая последующая цена, превышающая предыдущую цену на «шаг аукциона», заявляется участниками аукциона путем поднятия карточек и ее оглашения;

ж) аукционист называет номер карточки участника аукциона, который первым заявил начальную или последующую цену, указывает на этого участника и объявляет заявленную цену как цену продажи. При отсутствии предложений со стороны иных участников аукциона аукционист повторяет эту цену 3 раза. Если до третьего повторения заявленной цены ни один из участников аукциона не поднял карточку и не заявил последующую цену, аукцион завершается;

з) по завершении аукциона аукционист объявляет о продаже имущества, называет его продажную цену и номер карточки победителя аукциона. Победителем аукциона признается участник, номер карточки которого и заявленная им цена были названы аукционистом последними;

и) цена имущества, предложенная победителем аукциона, заносится в протокол об итогах аукциона, составляемый в двух экземплярах;

к) если после трехкратного объявления начальной цены продажи ни один из участников аукциона не поднял карточку, аукцион признается несостоявшимся.

Победителем аукциона признается участник, номер карточки которого и заявленная им цена были названы аукционистом последними.

Уведомление о признании участника аукциона победителем выдается победителю или его полномочному представителю под расписку в день подведения итогов аукциона.

Протокол об итогах аукциона, подписанный аукционистом и уполномоченным представителем продавца, является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора купли-продажи имущества.

Договор купли-продажи заключается с победителем аукциона в течение пяти рабочих дней с даты подведения итогов аукциона.

Комитет по муниципальной собственности города Ессентуки, в целях реализации прогнозного плана (программы) приватизации имущества, находящегося в собственности муниципального образования городского округа город-курорт Ессентуки на 2017 - 2018 годы, в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением об организации продажи государственного или муниципального имущества на аукционе, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 12.08.2002 № 585, на основании постановления администрации города Ессентуки от 12.11.2018 № 1456 «Об утверждении условий приватизации муниципального имущества», отчета об оценке рыночной стоимости объектов недвижимости, объявляет о продаже муниципального имущества путем проведения аукциона с открытой формой подачи предложений о цене имущества.

Условия проведения приватизации муниципального имущества

Продавец – муниципальное образование городской округ город-курорт Ессентуки в лице комитета по муниципальной собственности города Ессентуки.

Лот 1. Нежилое помещение, назначение: нежилое, площадью 69,5 кв.м, кадастровый номер: 26:30:010110:466, этаж: 1, расположенное по адресу: Ставропольский край, город Ессентуки, ул. Луначарского, дом № 24а, пом. № 9;
– начальная цена – 600000 (Шестьсот тысяч) рублей;
– размер задатка – 120000 (Сто двадцать тысяч) рублей;
– шаг аукциона – 30000 (Тридцать тысяч) рублей;
– сведения о предыдущих торгах: **торги не проводились.**

Покупателями муниципального имущества могут быть любые физические и юридические лица, за исключением:
– государственных и муниципальных унитарных предприятий, государственных и муниципальных учреждений;
– юридических лиц, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25 процентов, кроме случаев, предусмотренных статьей 25 настоящего Федерального закона;

– юридических лиц, местом регистрации которых является государство или территория, включенные в утверждаемый Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, предоставляющих льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривающих раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций (офшорные зоны), и которые не осуществляют раскрытие и предоставление информации о своих выгодоприобретателях, бенефициарных владельцах и контролирующих лицах в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

Для участия в аукционе претенденты представляют продавцу (лично или через своего уполномоченного представителя) заявку по установленной форме (размещена на официальном сайте торгов Российской Федерации) и иные документы, в соответствии с перечнем, опубликованным в настоящем информационном сообщении. Заявка и опись представленных документов подаются в 2 экземплярах, один из которых остается у продавца, другой – у претендента.

Прием заявок для участия в аукционе производится с 16.11.2018 г. по 11.12.2018 г. по адресу: г. Ессентуки, ул. Вокзальная, 33а, 3 этаж, 3 кабинет (помещения комитета по муниципальной собственности города Ессентуки), понедельник – четверг с 9.00 до 18.00, пятница – с 9.00 до 16.45 (время московское), кроме субботы, воскресенья и праздничных дней (перерыв с 13.00 до 13.45), тел. для справок 8 (879-34) 7-65-53.

Одновременно с заявкой претенденты представляют следующие документы

юридические лица:

заверенные копии учредительных документов; документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица (при наличии печати) и подписанное его руководителем письмом);

документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность, или представляют копии всех его листов. В случае, если от имени претендента действует его пред-

При уклонении или отказе победителя аукциона от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества он утрачивает право на заключение указанного договора и задаток ему не возвращается. Результаты аукциона аннулируются продавцом.

Оплата приобретаемого имущества производится покупателем в безналичном порядке одновременно в течение десяти рабочих дней с момента подписания договора купли-продажи путем перечисления денежных средств на расчетный счет № 40101810300000010005 в ГРКЦ ГУ Банка России по Ставропольскому краю, г. Ставрополь, БИК 040702001, ИНН 2626012550, КПП 262601001, получатель - Управление федерального казначейства по Ставропольскому краю (комитет по муниципальной собственности города Ессентуки), код: 602 11402043040000410, ОКТМО 07710000.

**Информационное сообщение
о продаже муниципального имущества**

ставитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (при наличии печати) (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем.

Заявки, поступившие по истечении срока их приема, указанного в информационном сообщении о проведении аукциона, вместе с описью, на которой делается отметка об отказе в принятии документов, возвращаются претендентам или их уполномоченным представителем под расписку.

Для участия в аукционе претендент до подачи заявки вносит задаток в размере 20 процентов начальной цены. Задаток вносится на расчетный счет 40302810007023000204, Отделение Ставрополь, г. Ставрополь, БИК 040702001, получатель УФК по Ставропольскому краю (Комитет по муниципальной собственности города Ессентуки, лицевой счет 05213019850), КБК 00000000000000000000, наименование платежа – задаток для участия в аукционе по лоту № _____. Задаток должен поступить не позднее **11.12.2018 г.**

Документом, подтверждающим поступление задатка на счет, указанный в информационном сообщении, является выписка с этого счета.

Лицам, перечислившим задаток для участия в аукционе, денежные средства возвращаются в следующем порядке:

а) участникам аукциона, за исключением его победителя, – в течение 5 календарных дней со дня подведения итогов аукциона;

б) претендентам, не допущенным к участию в аукционе, – в течение 5 календарных дней со дня подписания протокола о признании претендентов участниками аукциона.

Внесенный победителем аукциона задаток засчитывается в счет оплаты приобретаемого имущества в течение 5 календарных дней со дня, установленного для заключения договора купли-продажи имущества.

Претендент не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:

представленные документы не подтверждают право претендента быть покупателем в соответствии с законодательством Российской Федерации;

представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в информационном сообщении (за исключением предложений о цене государственного или муниципального имущества на аукционе), или оформление указанных документов не соответствует законодательству Российской Федерации;

заявка подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий;

не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счета, указанные в информационном сообщении.

Перечень оснований отказа претенденту в участии в аукционе является исчерпывающим.

До признания претендента участником аукциона он имеет право посредством уведомления в письменной форме отозвать зарегистрированную заявку. В случае отзыва претендентом в установленном порядке заявки до даты окончания приема заявок поступивший от претендента задаток подлежит возврату в срок не позднее чем пять дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва претендентом заявки позднее даты окончания приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

Данное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со **статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации**, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

Признание претендентов участниками аукциона состоится в 11.00 (время московское) 14.12.2018 г. по адресу: г. Ессентуки, ул. Вокзальная, 33а, 3 этаж, 3 кабинет (помещения комитета по муниципальной собственности города Ессентуки).

Проведение аукциона и подведение его итогов состоится в 11.00 (время московское) 18.12.2018 г. по адресу: г. Ессентуки, ул. Вокзальная, 33а, 2 этаж, кабинет № 3.

Аукцион с открытой формой подачи предложения о цене имущества проводится в следующем порядке:

Уплата НДС осуществляется Покупателем в порядке и сроки, установленном действующим налоговым законодательством Российской Федерации.

Ознакомление покупателей с иной информацией о подлежащем продаже имуществе, условиями договора купли-продажи производится в месте подачи заявок в течение всего срока, установленного для приема заявок, а также путем ознакомления с информацией о продаже, размещенной на официальном сайте торгов Российской Федерации torgi.gov.ru.

Все вопросы, касающиеся проведения аукциона, не нашедшие отражения в настоящем информационном сообщении, регулируются действующим законодательством Российской Федерации.

**Комитет по муниципальной собственности
города Ессентуки**

а) аукцион ведет аукционист в присутствии уполномоченного представителя продавца, который обеспечивает порядок при проведении торгов;

б) участникам аукциона выдаются пронумерованные карточки участника аукциона;

в) аукцион начинается с объявления уполномоченным представителем продавца об открытии аукциона;

г) после открытия аукциона аукционистом оглашаются наименование имущества, основные его характеристики, начальная цена продажи и «шаг аукциона»;

д) после оглашения аукционистом начальной цены продажи участникам аукциона предлагается заявить эту цену путем поднятия карточек;

е) после заявления участниками аукциона начальной цены аукционист предлагает участникам аукциона заявлять свои предложения по цене продажи, превышающей начальную цену. Каждая последующая цена, превышающая предыдущую цену на «шаг аукциона», является заявлением цены, кратной «шагу аукциона», эта цена является участниками аукциона путем поднятия карточек и ее оглашения;

ж) аукционист называет номер карточки участника аукциона, который первым заявил начальную или последующую цену, указывает на этого участника и объявляет заявленную цену как цену продажи. При отсутствии предложений со стороны иных участников аукциона аукционист повторяет эту цену 3 раза. Если до третьего повторения заявленной цены ни один из участников аукциона не поднял карточку и не заявил последующую цену, аукцион завершается;

з) по завершении аукциона аукционист объявляет о продаже имущества, называет его продажную цену и номер карточки победителя аукциона. Победителем аукциона признается участник, номер карточки которого и заявленная им цена были названы аукционистом последними;

и) цена имущества, предложенная победителем аукциона, заносится в протокол об итогах аукциона, составляемый в двух экземплярах;

к) если после трехкратного объявления начальной цены продажи ни один из участников аукциона не поднял карточку, аукцион признается несостоявшимся.

Победителем аукциона признается участник, номер карточки которого и заявленная им цена были названы аукционистом последними.

Уведомление о признании участника аукциона победителем выдается победителю или его полномочному представителю под расписку в день подведения итогов аукциона.

Протокол об итогах аукциона, подписанный аукционистом и уполномоченным представителем продавца, является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора купли-продажи имущества.

Договор купли-продажи заключается с победителем аукциона в течение пяти рабочих дней с даты подведения итогов аукциона.

При уклонении или отказе победителя аукциона от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества он утрачивает право на заключение указанного договора и задаток ему не возвращается. Результаты аукциона аннулируются продавцом.

Оплата приобретаемого имущества производится покупателем в безналичном порядке одновременно в течение десяти рабочих дней с момента подписания договора купли-продажи путем перечисления денежных средств на расчетный счет № 40101810300000010005 в ГРКЦ ГУ Банка России по Ставропольскому краю, г. Ставрополь, БИК 040702001, ИНН 2626012550, КПП 262601001, получатель – Управление федерального казначейства по Ставропольскому краю (Комитет по муниципальной собственности города Ессентуки), код: 602 11402043040000410, ОКТМО 07710000.

Уплата НДС осуществляется покупателем в порядке и сроки, установленном действующим налоговым законодательством Российской Федерации.

Ознакомление покупателей с иной информацией о подлежащем продаже имуществе, условиями договора купли-продажи производится в месте подачи заявок, в течение всего срока, установленного для приема заявок, а также путем ознакомления с информацией о продаже, размещенной на официальном сайте торгов Российской Федерации torgi.gov.ru.

Все вопросы, касающиеся проведения аукциона, не нашедшие отражения в настоящем информационном сообщении, регулируются действующим законодательством Российской Федерации.

**Комитет по муниципальной собственности
города Ессентуки**

РОДИТЕЛЯМ НА ЗАМЕТКУ

Здоровый вторник

В ессентукской детской поликлинике запущена новая программа для удобства мам и малышек «Здоровый вторник». В ней участвуют годовалые дети. Главная цель – сократить время пребывания ребенка в учреждении при прохождении планового осмотра специалистов узкой направленности.

С 10 до 14 часов по вторникам окулисты, неврологи, хирурги, отоларингологи и другие на втором этаже здания ведут прием: таким образом, плановая диспансеризация малышек проходит в комфортных условиях, мамы могут задать специалистам волнующие вопросы, получить необходимую медпомощь и консультацию.

Приглашают на «Здоровый вторник» участковые медсестры, они заранее обзванивают своих подопечных и, исходя из возможностей и пожеланий, составляют график приема узких специалистов.

Программа работает всего две недели, «поучаствовал» 51 ребенок. Довольны и медики, и родители.

Валерия ПЕТРОВА



АКЦИЯ

Географический диктант на пятерку

98 человек приняли участие в международной акции. 11 ноября в 14.00 в стенах МБОУ СОШ № 1 взрослые и ученики среднего звена в течение 45 минут держали символический онлайн-экзамен по географии, ответив на 45 вопросов.

Большая часть из них оказалась непростыми. И если в первой части ученики 7 – 11-х клас-

сов с легкостью отвечали о необычных вулканах на Таманском полуострове, один из которых расположен

прямо в водах моря, неподалеку от станицы Голубицкой. Волжский городок в Ивановской области, который прославил Исаак Левитан на своих полотнах, уже заставил ребят призадуматься. Большая часть тем касалась географии России. Как сообщили методисты-организаторы управления образования Ессентуков, свыше 90 процентов участников справились с заданиями. Результаты географического диктанта будут известны уже сегодня после 14.00. До этого времени любой желающий может пройти тест онлайн на сайте dictant.rgo.ru.

Организатором диктанта стало Русское географическое общество по инициативе Президента РФ Владимира Путина, акция проходит в четвертый раз. В этом году желающие проверить свои знания смогли более чем на 3300 площадках на пяти материках.

Подготовила Анна БЕЛОУСОВА
Фото Александра КОВЫЛИНА



ТВОРЧЕСТВО

Бесконечность пространства и фантазии

В Городском доме культуры завершилась выставка работ обучающихся в народной изостудии «Колорит» «Эффект бабочки». Правда, в этот раз ребята радовали не художественными полотнами, а работами, выполненными в необычной технике «макетирования», или «объемно-пространственных композиций».

Из бумаги, клея, ножниц и бездны воображения рождаются построенные на ассоциации композиции. Если присмотреться, в них можно увидеть холмы, здания, растения, контуры волшебных животных. В этих работах видны объем, воздух, свет. Такой технике в нашем городе обучает только педагог ГДК Елена Камышинова.

– Взрослым это может показаться излишне сложным, но только не детям! Их мозг требует развития, ему нужны новые, разнообразные идеи и действия. Наша задача – предоставить ученикам возможность делать то, что им по силам, – сказала педагог.



По мнению художников и архитекторов, макетирование позволяет развивать абстрактное мышление и пространственное восприятие ребенка.

Валерия ПЕТРОВА

КОНКУРС

Жители края выбирают имена аэропортам



Два ставропольских аэропорта, в Минводах и краевом центре, продолжают участвовать в общенациональном конкурсе «Великие имена России», стартовавшем 11 октября. Цель его – выбор выдающихся соотечественников для последующего присвоения их имен крупным воздушным воротам России.

Имена, которые выберут россияне, дополнят официальные наименования 47 российских аэропортов международного и федерального значения.

Уже завершились три этапа, итогом которых стали списки трех имен-претендентов по каждому из 47 аэропортов России. В ходе четвертого, финального этапа, с 12 по 30 ноября россиянам предстоит выбрать победителей по каждой воздушной гавани. Каждый участник конкурса может выбрать только один аэропорт России из общего списка и проголосовать только за одного претендента по принципу «один голос – один аэропорт – одно имя».

Любой участник может выбрать один предпочтительный для себя способ голосования.

1. На сайте великиеимена.рф.
2. С помощью социальных сетей.
3. Позвонить на «горячую линию» 8 (800) 707-93-17.
4. Заполнить анкету в СМИ, на борту самолета или брендированных постах в городах края.

Также организованы стационарные пункты для голосования. Их адреса есть на сайте проекта, в Ессентуках пункт работает на Театральной площади с 9 до 17.00.

Сейчас в списках лидеров фамилии соотечественников, которых жители края выбрали для аэропорта Ставрополя:

- Суворов Александр Васильевич,
 - Доватор Лев Михайлович,
 - Севрюков Леонид Иванович.
- Для аэропорта Минеральных Вод:
- Лермонтов Михаил Юрьевич,
 - Ермолов Алексей Петрович,
 - Солженицын Александр Исаевич.

Голосовать одному человеку можно только за один аэропорт и одну фамилию из списка!

БИБЛИОТЕЧНЫЙ КАЛЕЙДОСКОП

«Месяц в деревне» вдохновил зрителей



В Центральной городской библиотеке 9 ноября состоялся литературно-художественный вечер «Великий певец великой России», посвященный 200-летию со дня рождения И. С. Тургенева.

В этот день посетители, а среди них были школьники СОШ № 1, творческие коллективы, ценители русской словесности, смогли «попутешествовать во времени». Гостей встречали юноши и девушки в костюмах, стилизованных под моду 19-го века, с томиками Тургенева в руках. Звучала классическая музыка.

Спектакль по комедии И.С. Тургенева «Месяц в деревне» перенес зрителей в имение Ислаевых. Героини пьесы, которых артистично сыграли библиотекари Ирина Шипулина и Ольга Бакшеева, а также постоянная читательница Анна Шестопалова, рассказали малоизвестные факты из жизни писателя.

Творческие номера подготовили студия «Апельсин» (руководители Федор и Наталья Федяи) и танцевальная пара из дома танца и хореографического развития «Ю'la» (руководитель Юлия Зенковская). Артистка театра «Метаморфоза» Анастасия Дрижд исполнила отрывок из повести «Первая любовь». Ученицы 10а класса МБОУ СОШ № 1 прочитали стихи в прозе И.С. Тургенева.

Завершился литературно-музыкальный вечер на положительной ноте: участники спектакля и зрители обменялись впечатлениями и творческими идеями.

Материалы Анны БЕЛОУСОВОЙ

ОХРАНА ТРУДА

СОУТ – успеть до конца года

Федеральный закон от 28.12.2013 № 426-ФЗ «О специальной оценке условий труда» (далее – Закон № 426-ФЗ) вступил в силу еще 1 января 2014 года, но многие работодатели до сих пор не провели эту самую оценку.

СОУТ пришла на смену аттестации рабочих мест. Но если аттестация, как правило, проводилась в тех случаях, когда вредность и/или опасность можно было подозревать, и была направлена скорее на определение размера этого вреда, то СОУТ проводится почти на всех рабочих местах. В том числе, в офисах, где, казалось бы, все хорошо с условиями.

Исключения для СОУТ есть. В пункте 6 ст. 10 Закона № 426-ФЗ есть три таких случая: рабочие места, по которым профессии или должности включены в списки для назначения досрочной страховой пенсии по старости; рабочие места, на которых работникам и без СОУТ нормативными актами предоставляются гарантии и компенсации за работу с вредными и/или опасными условиями труда; рабочие места, на которых ранее уже были установлены вредные и/или опасные условия труда.

Также не проводится СОУТ в отношении надомников, дистанционных работников и граждан, вступивших в трудовые отношения с работодателями – физическими лицами, не являющимися индивидуальными предпринимателями (п. 3 ст. 3 Закона № 426-ФЗ).

Во всех остальных случаях проводить оценку работодатель обязан. Причем делает это он не своими силами, а должен нанять специальную организацию, имеющую допуск к проведению СОУТ. Выбрать

такую организацию можно в официальном реестре <http://akot.rosmintrud.ru/sout/organizations>.

От работодателя требуется подготовить пакет документов, оплатить услуги по проведению СОУТ, а также допустить лиц, проводящих оценку, до рабочих мест. Ведь СОУТ предполагает реальную оценку ряда факторов на рабочих местах (см. Классификатор вредных и (или) опасных факторов, утв. приказом Минтруда России от 24.01.2014 № 33н.).

По результатам проведения СОУТ будет составлен отчет, в котором по каждому рабочему месту определят класс вредности и/или опасности.

1 января 2017 года вступили в силу новые Санитарно-эпидемиологические требования к физическим факторам на рабочих местах (СанПиН 2.2.4.3359-16, утв. Постановлением главного государственного санитарного врача РФ от 21.06.2016 № 81). Так что перед тем, как заказывать СОУТ, лучше проверить это базовые факторы самостоятельно – насколько это возможно без специального оборудования. Например, по СанПиН 2.2.4.3359-16.

Если работодателя не устраивает то, что написано в отчете по проведению СОУТ, у него есть месяц на то, чтобы оспорить.

Также в течение месяца после проведения СОУТ необходимо ознакомиться с результатами всех работников. И у них тоже есть возможность эти результаты опротестовать.

Условия труда, установленные на основании проведения СОУТ, необходимо включить в трудовые договоры всех сотрудников. Если договоры с ними уже

заключены – внести эти данные, заключив дополнительные соглашения.

Сделать это все надо успеть до 31 декабря 2018 года. До этой даты, если у вас СОУТ не проведен, можете отделаться просто предписанием ГИТ о проведении оценки. А вот после могут быть уже штрафы.

Причем многие работодатели полагают, что штраф будет не более 50000 рублей – по п. 1 ст. 5.27 Кодекса об административных правонарушениях Российской Федерации (далее – КоАП РФ). Но это не так.

Дело в том, что ст. 57 ТК РФ в разделе обязательных условий трудового договора упоминает «условия труда на рабочем месте». Если вы не укажете эти условия, то трудовой договор будет с нарушениями. А это уже штраф по п. 4 ст. 5.27 КоАП РФ – до 100000 рублей, причем за каждый трудовой договор с таким нарушением.

Согласитесь, это уже ощутимая сумма. И она гораздо больше, чем придется потратить на проведение СОУТ.

Обратите внимание, если вы просто укажете «условия труда на рабочем месте нормальные» – то это тоже прирут за нарушение – понятия «нормы» не существует. Указать без проведения СОУТ «оптимальные» или «допустимые» – снова подвергнуть себя штрафу. У вас нет права самостоятельно оценивать эти условия.

Так что в оставшееся до конца года время помимо покупки подарков и организации корпоратива надо еще внести в список пункт о проведении СОУТ. Это не только правильно с точки зрения закона, но и сильно сэкономит ваши средства в будущем.

УТСЗН администрации г. Ессентуки

Информационное сообщение об итогах проведения аукциона по продаже муниципального имущества с открытой формой подачи предложений о цене имущества

Организатор торгов (продавец) – комитет по муниципальной собственности города Ессентуки.

Торги назначены на 10.00 14 ноября 2018 года по адресу: г. Ессентуки, ул. Вокзальная, 33а, 2 этаж, кабинет № 3.

Признание претендентов участниками аукциона состоялось в 10.00 12.11.2018 г. по адресу: г. Ессентуки, ул. Вокзальная, 33а, 3 этаж, 3 кабинет.

Номер Лота, наименование, технические характеристики и место нахождения имущества	Количество поданных заявок	Лица, признанные участниками торгов	Цена сделки приватизации, руб.	Имя или наименование покупателя имущества
Лот 1. Нежилое помещение площадью 22,2 кв.м, этаж: 1, кадастровый номер: 26:30:030312:141, расположенное по адресу: Ставропольский край, муниципальное образование городской округ город-курорт Ессентуки, ул. Гаевского, дом № 34, пом. № 1	2	1. Компаниец Татьяна Валентиновна 2. Андрианова Елена Александровна	241 500	Андрианова Елена Александровна
Лот 2. Нежилое помещение площадью 27,6 кв.м, этаж: 1, кадастровый номер: 26:30:010104:840, расположенное по адресу: Ставропольский край, муниципальное образование городской округ город-курорт Ессентуки, ул. Кисловодская, дом № 22, пом. № 1	0	Заявки не поступили, аукцион признан несостоявшимся	-	-
Лот 3. Нежилое помещение площадью 48,1 кв.м, этаж: 1, кадастровый номер: 26:30:010104:838, расположенное по адресу: Ставропольский край, муниципальное образование городской округ город-курорт Ессентуки, ул. Кисловодская, дом № 22, пом. № 2	0	Заявки не поступили, аукцион признан несостоявшимся	-	-
Лот 4. Нежилое помещение площадью 19,2 кв.м, этаж: 1, кадастровый номер: 26:30:030302:4064, расположенное по адресу: Ставропольский край, муниципальное образование городской округ город-курорт Ессентуки, ул. Кисловодская, дом № 22, пом. № 3	0	Заявки не поступили, аукцион признан несостоявшимся	-	-

Комитет по муниципальной собственности города Ессентуки

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕССЕНТУКИ
СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

22.10.2018 г. Ессентуки № 1374

Об организации аукциона на право заключения договора аренды земельного участка под сад, выращивание многолетних насаждений

Руководствуясь ст. 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, решением Совета города Ессентуки от 29.04.2015 № 64 «Об утверждении Положения о некоторых вопросах регулирования земельных отношений в городе Ессентуки», в целях увеличения доходов от сдачи в аренду земельных участков администрация города Ессентуки

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Комитету по муниципальной собственности города Ессентуки (С. В. Павлов) организовать проведение аукциона на право заключения договора аренды земельного участка под сад, выращивание многолетних насаждений площадью 1020,0 кв.м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, г. Ессентуки, ул. Лесхозная, в районе дома № 1, кадастровый номер 26:30:100102:596, категория земель – земли населенных пунктов.

2. Утвердить следующие условия проведения аукциона на право заключения договора аренды земельного участка под сад, выращивание многолетних насаждений:

- форма аукциона – открытый по составу участников;
- начальный (ежегодный) размер арендной платы – 13000,00 рублей;
- размер задатка – 6500,00 рублей;
- шаг аукциона – 390,00 рублей;
- срок аренды – 10 (Десять) лет.

3. Опубликовать настоящее постановление в городской общественно-политической газете «Ессентукская панорама».

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации – председателя комитета по муниципальной собственности города Ессентуки С. В. Павлова.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

Глава города Ессентуки А. Ю. Некристов

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕССЕНТУКИ
СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

9.11.2018 г. Ессентуки № 1453

Об организации аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, вид разрешенного использования: под размещение дома бытовых услуг, магазина и кафе

Руководствуясь ст. 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, решением Совета города Ессентуки от 29.04.2015 № 64 «Об утверждении Положения о некоторых вопросах регулирования земельных отношений в городе Ессентуки», в целях увеличения доходов от сдачи в аренду земельных участков администрация города Ессентуки

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Комитету по муниципальной собственности города Ессентуки (С. В. Павлов) организовать проведение аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, вид разрешенного использования: под размещение дома бытовых услуг, магазина и кафе площадью 800,0 кв.м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, г. Ессентуки, ул. Пушкина. Кадастровый номер 26:30:120102:790. Категория земель – земли населенных пунктов.

2. Утвердить следующие условия проведения аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, вид разрешенного использования: под размещение дома бытовых услуг, магазина и кафе:

- форма аукциона – открытый по составу участников;
- начальный (ежегодный) размер арендной платы – 394400,00 рублей;
- размер задатка – 197200,00 рублей;
- шаг аукциона – 11800,00 рублей;
- срок аренды – 5 (пять) лет.

3. Опубликовать настоящее постановление в городской общественно-политической газете «Ессентукская панорама».

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации – председателя комитета по муниципальной собственности города Ессентуки С. В. Павлова.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

Глава города Ессентуки А. Ю. Некристов

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕССЕНТУКИ
СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 18.07.2018 г. Ессентуки № 880

Об утверждении условий приватизации муниципального имущества

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением об организации продажи государственного или муниципального имущества на аукционе, утвержденном Постановлением Правительства Российской Федерации от 12 августа 2002 г. № 585, на основании статьи 51 Устава муниципального образования городского округа город-курорт Ессентуки, Положения о комитете по муниципальной собственности города Ессентуки, утвержденного решением Совета города Ессентуки от 30 сентября 2014 г. № 103 и решением Думы города Ессентуки от 26 апреля 2017 г. № 35, Положения о приватизации муниципального имущества города Ессентуки, утвержденного решением Совета города Ессентуки от 25 февраля 2011 г. № 11, отчета об оценке рыночной стоимости недвижимого имущества, выполненного ООО «Орион-М», в целях выполнения прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества города Ессентуки на 2017 - 2018 годы администрация города Ессентуки

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Комитету по муниципальной собственности города Ессентуки (С. В. Павлов) организовать и произвести приватизацию муниципального имущества путем проведения аукциона с открытой формой подачи предложений о цене имущества.

2. Утвердить следующие условия приватизации муниципального имущества:

- 2.1. Продавец – муниципальное образование городской округ город-курорт Ессентуки в лице комитета по муниципальной собственности города Ессентуки.
- 2.2. Лот 1. Нежилое помещение площадью 160,6 кв.м, этаж: цоколь (подзем.), расположенное по адресу: Ставропольский край, город Ессентуки, улица Свободы, 43:
 - начальная цена – 2290 000 (Два миллиона двести девяносто тысяч) рублей;
 - размер задатка – 458000 (Четыреста пятьдесят восемь тысяч) рублей;
 - шаг аукциона – 114500 (Сто четырнадцать тысяч пятьсот) рублей.
3. Муниципальному бюджетному учреждению «Ессентуки сегодня» (Ю. Ю. Корчевный) опубликовать настоящее постановление в городской общественно-политической газете «Ессентукская панорама».
4. Отделу по организационным и кадровым вопросам администрации города Ессентуки (А. Н. Легицкий) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации и Думы города Ессентуки в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.
5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации – председателя комитета по муниципальной собственности города Ессентуки С. В. Павлова.
6. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

Глава города Ессентуки А. Ю. Некристов

ПРОФЕССИЯ ГЛАЗАМИ ДЕТЕЙ

Мои родители работают в полиции

В рамках акции всероссийского конкурса «Мои родители работают в полиции» дети сотрудников Отдела МВД России по городу Ессентуки нарисовали профессию своих родителей так, как она им видится. По рисункам часто понятно, кем служит мама или папа. Некоторые ребята также мечтают стать полицейскими.

Среди рисунков трудно было определить победителя, но все же ими стали

- Катя Згонникова.
- Родион Терещенко.
- Галина Золенко.

НА ДОРОГАХ КУРОРТА

31.10.2018 г. в 12 часов 55 минут в Ессентуках на ул. Маркова, д. 31а водитель, управляя автомашиной ГАЗ-32212, которая является маршрутным транспортным средством, нарушил п. 14.1 ПДД. Приближаясь к нерегулируемому пешеходному переходу, не предоставил преимущество в движении пешеходу, допустил наезд на несовершеннолетнего 2010 г.р. В результате ДТП ребенок госпитализирован в ЦГБ г. Ессентуки с серьезными травмами.

Отдел ГИБДД Отдела МВД России по г. Ессентуки обращается к водителям!

Уважаемые водители! Соблюдение скоростного режима, и особое внимание на пешеходных переходах, сохранит здоровье и жизнь пешеходам!

Соб. инф.

Услуги по ремонту окон ПВХ
(регулировка и замена фурнитуры, замена уплотнительной резины, стеклопакетов, ручек, изготовление москитных сеток), наружная и внутренняя отделка (откосы, подоконник), устранение продуваний и промерзаний. Большой опыт работы.
8 (919) 749-75-80 – Михаил.

201/Ф от 7.11.2018 г.

ГОРОДСКАЯ РИТУАЛЬНАЯ КОМПАНИЯ
(ООО «Первая ритуальная компания») предлагает весь спектр ритуальных услуг.
г. Ессентуки, ул. Володарского, 57.
8 (87934) 48-658, 8 (918) 809-65-06 (круглосуточно).

202/Ф от 13.11.2018 г.

ПРОДАЮ ГАРАЖ

(кооп. «Победа») 39 кв. м, металлический, т. 8 (962) 018-25-37.

206/Ф от 13.11.2018 г.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Щербетунным Ю. Н., почтовый адрес: Ставропольский край, г. Ессентуки, ул. Депутатская, д. 7, кв. 18, email: kck26@yandex.ru, тел. 8(87934)6-21-29, является членом СРО «Кадастровые инженеры юга» (номер в реестре СРО КИ 006 от 24.08.2016 г., сайт www.kades.ru), реестровый номер НП000505 от 12.09.2014г., № регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность, 12339, в отношении земельного участка, расположенного по адресу: Ставропольский край, г. Ессентуки, с/т «Мичуринец», пр. 18, № 8, выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границы и площади земельного участка с кадастровым номером 26:30:100344:78. Заказчиком кадастровых работ на земельный участок с кадастровым номером 26:30:100344:78 является Белик Олег Владимирович, проживающий по адресу: Ставропольский край, г. Ессентуки, ул. Гаевского, д. 204.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границы состоится 17.12.2018 г. в 10.00 по адресу: Ставропольский край, г. Ессентуки, ул. Вокзальная, 16, 3 этаж. Возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с 15.11.2018 г. по 17.12.2018 г. по адресу: Ставропольский край, г. Ессентуки, ул. Вокзальная, 16, этаж 3. Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границы: Ставропольский край, г. Ессентуки, с/т «Мичуринец», пр. 18, № 10 (26:30:100344:82).

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок.

203/Ф от 13.11.2018 г.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Воскановым Виталием Анатольевичем, адрес: Ставропольский край, г. Минеральные Воды, пр-кт 22 Партсъезда, д. 100, кв. 100, адрес электронной почты: vvsr@mail.ru, тел: +7 (928) 264-19-43, № регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность: 14540, выполняются кадастровые работы в отношении земельного участка с кадастровым № 26:29:070718:627, расположенного: Ставропольский край, р-н Предгорный, садоводческое товарищество «Заря», линия 8, участок 18, по уточнению местоположения границ и площади.

Заказчиком кадастровых работ является – Субботина Татьяна Николаевна, почтовый адрес: Ставропольский край, г. Ессентуки, ул. Средняя, 9, кв. 24, контактный телефон 8 (928) 266-07-70.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ состоится 17.12.2018 г. в 10.00 ч. 00 мин. по адресу: Ставропольский край, г. Ессентуки, ул. Вокзальная, 33а.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться со дня опубликования данного извещения по адресу: Ставропольский край, г. Ессентуки, ул. Вокзальная, 33а. Вручить или направить требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности и (или) обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана, заинтересованные лица могут в любое время, но не менее чем пятнадцать дней со дня опубликования данного извещения по адресу: Ставропольский край, г. Ессентуки, ул. Вокзальная, 33а. Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ: к/н26:29:070718:121, местоположение: Ставропольский край, Предгорный р-н, с/т «Заря», проезд 8, участок 20.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (доставка 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007 г. № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).

205/Ф от 13.11.2018 г.

ЭКОЛОГИЯ

Возвращение домой

8 ноября в городское озеро, которое продолжает активно заполняться водой, выпустили около полутора тонн рыбы.

16 сентября, выполняя требования Ростехнадзора и статьи 9-й ФЗ «О безопасности гидротехнических сооружений», озеро было закрыто на плановый ремонт. В это время обитатели фауны – рыба и краквы – обживали бассейны и берег Подкумка. И если толстолобика и амуря оказались под присмотром сотрудников озера, то многочисленные утиные семьи адаптировались на воле. Пресноводные ждали окончания ремонта своего «дома» в специально построенных бассейнах на 2, 8 и 12 кубов. В них были предусмотрены подача кислорода и проточная вода, закуплен корм.

Почти два месяца ожидания, и вот оно, долгожданное возвращение в родное озеро. В водоем отпустили больше тонны толстолобика и около 300 килограммов белого амура. Такое количество рыбы не случайно. Ровно столько пресноводных нужно, чтобы сохранять в водоеме природный баланс, предупреждая цветение водной глади. Рыбы-«мелиораторы» – белый амур и толстолобик – справляются с этой задачей.



– Для нас очень важно сохранять экологический баланс водоема, – отметил директор МАУК «Аттракцион» Владимир Паюл. – Без этой рыбы в следующем году озеро вновь «зацветет» и зарастет, как это было еще несколько лет

назад. Хочу обратиться к ессентучанам с просьбой ответственно подходить к сохранению водных биоресурсов на озере и думать не только о собственной выгоде, но и о будущем главного водоема города.

Озеро начнет работу в обычном режиме к концу ноября.

ДОСУГ

Секрет ухи рассказали на субботнике

Минувшие выходные выдались насыщенными на городском озере: погода благоволит всем, кто собрался на большой субботник. Сотрудники и неравнодушные ессентучане, присоединившиеся к экологической акции, на славу потрудились – покрасили пост спасателей и поручни, отремонтировали пирс, ступени, идущие в воду. Большая работа была проведена на береговой зоне – опилены деревья и кустарниковая поросль, убран случайный мусор.

Тем временем гастрономический клуб «Ох, славная ушница» подготовил мастер-класс для гостей и участников субботника.

Было сварено около 40 литров ухи по классическому рецепту: рыба, морковь, картофель, лук, соль по вкусу. Ну а что за секретные ингредиенты применяли кулинары, узнали во время дегустации. В итоге накормили всех участников субботника и отдыхающих в этот день на городском озере ессентучан.



Ессентукский морж прославился на всю страну!



Не только «хлеб», но и «зрелища» наполнили осеннюю субботу на озере – свои способности демонстрировал Руслан Гаврюшенко.

Он стал победителем третьего сезона популярного телевизионного шоу «Удивительные люди» на одном из федеральных каналов. Этот, теперь уже известный на всю Россию, мастер балансировки показал основы своего мастерства, ловко

строил причудливые конструкции из камней, граблей, веток и прочего материала, который находил тут же на берегу.

Руслан увлекается балансировкой предметов давно, вместе с тем не забывает о ведении здорового образа жизни и регулярно моржует на ессентукском озере.

Материалы Валерии ПЕТРОВОЙ
Фото Александра КОВЫЛИНА

СПОРТ

«Уличный красавец» борется за победу!

Всероссийская футбольная акция «Уличный красавец» среди юношей в двух возрастных категориях 14 – 15 лет и 16 – 17 лет стартовала в Ессентуках.

Футбольные «баталии» пройдут в четыре этапа: муниципальный, региональный, межрегиональный и финальные игры на одном из стадионов, принимавших Чемпионат мира по футболу. Главный приз – грант на постройку полностью оборудованной футбольной площадки во дворе команды-победителя. Организатором акции является Общероссийский народный фронт при поддержке АССК России и Министерства спорта РФ.



8 и 9 ноября на Центральном стадионе состоялся муниципальный этап всероссийской акции по футболу 5x5 «Уличный красавец» среди общеобразовательных школ города в двух возрастных категориях: 2001 – 2002 г. р. и 2003 – 2004 г. р.

Среди юношей 2003 – 2004 г. р. победила команда гимназии «Интеллект». В возрастной категории 2001 – 2002 г. р. первыми стали футболисты из МБУ СОШ № 12.

Команды-победители примут участие в региональном этапе, который состоится 17 – 18 ноября в Ставрополе.

«Серебро» и «бронза» у баскетболистов

С 7 по 11 ноября в Ессентуках проходило Первенство Ставропольского края по баскетболу среди команд юношей и девушек 2001 г. р. и молодежь, в котором принимали участие 8 команд юношей и 4 команды девушек.

Команда девушек ДЮСШ «Спартак» заняла третье место, тренер – А. М. Вангулов. Команда юношей одержала три победы в предварительном этапе соревнований: Ессентуки – Курская – 69:35, Ессентуки – Рыздвяный – 58:52, Ессентуки – Ставрополь-2 55:46. На этом этапе хорошо проявили себя игроки Николай Гострафиди, Никита Мартыненко и Олег Хорват. По итогам трех дней команда ДЮСШ «Спартак» вышла в полуфинальный этап соревнований. В полуфинале ессентучане со счетом 51:49 одержали победу над командой Невинномыска и вышли в финал.

В финальной игре с командой Ставрополя самым полезным игроком нашей команды был признан Илья Куликов, который самоотверженно боролся в защите против наиболее сильного игрока турнира, забивал нужные мячи, отдавал хорошие передачи, действовал согласно задачам тренера. Но победу одержала команда гостей из Ставрополя. В итоге у ессентучан «серебряные» медали первенства Ставропольского края по баскетболу среди команд юношей. Команду подготовили тренеры-преподаватели М. С. Будагянц и С. А. Ломко.

Соб. инф.

Погода в Ессентуках

подробный прогноз погоды смотрите на сайте gismeteo.ru



Редакция знакомится с письмами читателей, не вступая в переписку. Рукописи не рецензируются и не возвращаются. Ответственность за содержание и достоверность сведений в материалах и рекламных объявлениях несут авторы. Их точка зрения может не совпадать с позицией редакции. Рекламные материалы помечены надписью «На правах рекламы» или «Реклама». **Материалы принимаются не позднее 13.00 вторника до дня опубликования номера.**

Главный редактор А.М. БЕЛОУСОВА

Адрес редакции и учредителя: 357600, Ставропольский край, г. Ессентуки, ул. Володарского, 15. Тел. (факс): 6-66-63, 6-20-05.
Газета зарегистрирована в Управлении Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Северо-Кавказскому федеральному округу. Свидетельство ПИ № ТУ 26-00498 от 23 июля 2013 г.
Адрес типографии, издательства: ООО «Издательство «Южный регион», 357600, Ставропольский край, г. Ессентуки, ул. Никольская, 5а, тел. (факс) 6-87-66.
Подписной индекс 29360. Свободная цена.
Номер подписан 14.11.2018 г. в 18.00, по графику – 18.00. Заказ 2182. Тираж 5300 экз.

УЧРЕДИТЕЛЬ:

МБУ «ЕССЕНТУКИ СЕГОДНЯ»

www.adm-essentuki.ru;
e-mail: es-panorama@yandex.ru,
estoday@mail.ru