



КМВ-

210 лет

16+

ЕССЕНТУКСКАЯ ПАНОРАМА

№ 44

(1120)

7 ноября
2013 г.

ГОРОДСКАЯ ОБЩЕСТВЕННО-ПОЛИТИЧЕСКАЯ ГАЗЕТА / выходит с 29 апреля 1992 года

Искренне и от всей души поздравляю всех сотрудников органов внутренних дел России с профессиональным праздником!

Подразделения полиции отдела МВД России по городу Ессентуки входят в число лучших в крае. Среди обращений жителей все чаще звучит благодарность в ваш адрес. На вас лежит большая ответственность при проведении общегородских мероприятий и праздников, могу сказать, что именно вы оказываете неоценимую помощь и являетесь гарантом порядка и безопасности.

От имени жителей города благодарю вас за верность долгу, профессионализм, готовность прийти на помощь людям. В этот день особые слова признательности ветеранам – тем, кто свою жизнь посвятил служению Отечеству.

Хочу пожелать сотрудникам ессентукского отдела внутренних дел новых успехов в службе, крепкого здоровья, счастья и благополучия!

С уважением,
глава города Ессентуки Лариса Писаренко

Уважаемые сотрудники и ветераны органов внутренних дел!

Поздравляю вас с профессиональным праздником! Во все времена органы внутренних дел являлись важнейшим институтом государственности, обеспечивающим правопорядок, безопасность личности и общества.

В жизни нашего города сотрудники органов внутренних дел ежедневно решают ответственные и сложные задачи. Вы охраняете самое ценное для каждого ессентучанина – жизнь, спокойствие и благополучие.

Огромное вам спасибо за добросовестный труд, профессионализм, готовность прийти на помощь! Желаю вам крепкого здоровья на долгие годы, счастья, мира и благополучия!

С уважением,
председатель Совета города Ессентуки,
секретарь Ессентукского местного отделения
партии «Единая Россия»
Л.И. Ефремова

Служба в органах внутренних дел по праву считается одной из самых тяжелых, ответственных и необходимых обществу.

Обеспечение покоя и безопасности граждан нашей страны – важнейшая задача, которой занимается полиция.

Сотрудники полиции всегда находятся на передовой борьбы с преступностью, рискуя жизнью, не считаясь со временем, испытывая колоссальные физические и психологические нагрузки. Они стоят на защите прав и свобод граждан, обеспечивая возможность спокойно жить и работать, воспитывать подрастающее поколение. Самая близкая к народу правоохранительная структура – это полиция, поэтому основным фактором оценки ее работы является доверие граждан. Верность присяге и служебному долгу, профессионализм, высокая ответственность, внимание к людям – эти качества свойственны сотрудникам полиции.

В канун Дня сотрудника органов внутренних дел Российской Федерации от всей души хочется поздравить весь личный состав Отдела МВД России по г. Ессентуки с профессиональным праздником и пожелать здоровья, благополучия, добра и мира! Надеемся, что и в дальнейшем вы так же решительно будете охранять закон и препятствовать всяческим посягательствам на права и свободы жителей нашего города и края.

Пусть добрые пожелания звучат в ваш адрес, придавая сил в борьбе за торжество закона!

С уважением Г. С. Шаклеин,
председатель общественного совета при Отделе МВД России по г. Ессентуки



БОЛЕЗНИ ГЛАЗ – НЕ ПРИГОВОР

Доказано, что болезни глаз – это неспособность клеток к регенерации. Очки профессора Панкова возвращают клеткам эту способность с помощью целебного света. Улучшают лимфатический дренаж глаз и внутренних органов, что приводит к нормализации зрения и общего самочувствия. Отстают: катаракта, глаукома, дистрофия сетчатки, атрофия зрительного нерва, близорукость, дальнозоркость и другие болезни глаз. Эффективность 76-98%. После первого сеанса проходит резь в глазах, нормализуется глазное давление. Цена - **4500 и 6500 руб.**

Пенсионерам скидка **10%**

Выставка-продажа состоится **12 ноября с 9 до 10 ч.**

В ДКИТ «Современник», ул. Баталинская, 19.

Дополнительная информация 8-918-284-96-60, доставка налож. платежом.

Возможны противопоказания, читайте инструкцию.

СЛУХОВЫЕ АППАРАТЫ

от 2 500 до 16 000, пенсионерам скидка до 20%
ПРИНЕСИ СТАРЫЙ СЛУХОВОЙ АППАРАТ – ПОЛУЧИ
СКИДКУ НА НОВЫЙ 1000 РУБ.

Выставка-продажа состоится **12 ноября с 9 до 10 ч.**

В ДКИТ «Современник», ул. Баталинская, 19.

Дополнительная информация 8-918-284-96-60, доставка налож. платежом.

Возможны противопоказания, читайте инструкцию.

МЕТАЛЛОКОНСТРУКЦИИ ЛЮБОЙ СЛОЖНОСТИ
«ДиАс» ИЗГОТОВЛЕНИЕ ВОРОТ,
ДВЕРЕЙ, РЕШЕТОК,
НАВЕСОВ И ЛЕСТНИЦ
8 (928) 631-900-3

Первый городской конкурс
«ЮНОЕ ДАРОВАНИЕ В ОБЛАСТИ ЛИТЕРАТУРЫ»
Участники конкурса: частные лица и воспитанники учебных заведений в возрасте 7–18 лет.
Номинации:
– проза (рассказ, эссе, басня, повесть, сказка);
– поэзия (стихотворение, ода, песня, сказка).
Призовой фонд: по каждой номинации:
1-е место - 10000 руб. • 2-е место - 6000 руб. • 3-е место - 4000 руб.
С условиями конкурса можно ознакомиться на сайте: <http://esmuseum.ru>, а также у руководства учреждения.
Подведение итогов состоится 22.03.2014 г. в историко-краеведческом музее г. Ессентуки.
Оргкомитет конкурса, тел. для справок: 8-919-753-44-62 и 8-963-382-17-95.

Кредитный потребительский кооператив «ОРБИТА»
СБЕРЕЖЕНИЯ ЗАСТРАХОВАНЫ
г. Ессентуки, ул. Титова, 21
6-40-33
Сбережения принимаются только от членов КПК «Орбита». Минимальная сумма сбережений - 1000 руб. Компенсационные выплаты облагаются налогом согласно действующему законодательству. Различные виды займов членам кооператива.
КПК «Орбита», ОГРН 1102832001801, Приказ Минфина РФ №277 от 02.08.2011 г. и внесении в реестр СРО, запись за №195 от 12.08.2011 г. Страхование сбережений осуществляет страховая компания «Джидва» (с 01.06.13 г.)

ВИДЫ СБЕРЕЖЕНИЙ	СРОК СБЕРЕЖЕНИЙ	годовая % ставка
УНИВЕРСАЛЬНЫЙ	до востребования	21,0
КВАРТАЛЬНЫЙ	3 месяца	25,0
ПОЛУГОДОВОЙ	6 месяцев	27,0
СОЦИАЛЬНЫЙ	12 месяцев	30,0
ГОДОВОЙ	12 месяцев	35,7

10 ноября – День сотрудников ОВД

На страже законности и порядка

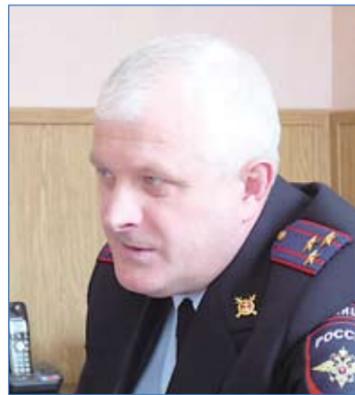
Стоять на страже законности и правопорядка – благородная и почетная миссия, огромная ответственность перед людьми, страной и законом. Какие бы времена не переживало российское общество, служба в правоохранительных органах была и будет примером проявления самоотверженности, верности долгу и присяге, готовности прийти на помощь гражданам, оказавшимся в беде. Поэтому в трудную минуту люди прежде всего обращаются именно в полицию. В канун профессионального праздника мы встретились с начальником Отдела МВД России по г. Ессентуки Петром Ушкаловым.

– Петр Николаевич, все мы знаем расхожую фразу: «Наша милиция нас бережет». Но от кого же? Расскажите, как «ведёт себя» криминальная обстановка?

– Если говорить о преступности в нашем городе, то в целом у нас наблюдается снижение уровня преступности на 8,2%. Но хотелось бы отметить, что произошел рост имущественных преступлений, увеличилось число квартирных краж и краж транспортных средств. Анализ показывает, что совершение подобных преступлений в большинстве случаев стало возможным из-за беспечности и халатности самих потерпевших. Простые дверные замки являются слабым препятствием для воров, также стоит быть внимательным при распространении информации об отъезде. Владельцы автомобилей не оборудуют свои машины дополнительными противоугонными средствами, а надеются на простую сигнализацию на брелке, которая очень легко отключается угонщиками, оставляют авто на ночь во дворах многоквартирных домов, иногда даже забыв замкнуть двери.

– Сейчас в СМИ широко обсуждается проблема незаконной миграции. А как обстоит дело в Ессентуках, на наших рынках?

– Систематически сотрудниками полиции проводятся оперативные профилактические мероприятия по выявлению незаконных мигрантов не только на рынках, но и на строящихся на территории города объектах, в гостиницах. Всего с начала года сотрудниками полиции составлено 10 административных протоколов, по которым на данных людей был наложен штраф



с административным выдворением за пределы РФ. Если оперировать цифрами, то из 381 гражданина, привлеченного за 9 месяцев 2013 года к уголовной ответственности, только 9 были иностранцами гражданами и один – лицо без гражданства.

– Мы с вами встречались в канун праздника в прошлом году. И в интервью нашей газете вы говорили: «Сейчас система органов внутренних дел переживает сложные времена, каждый полицейский «живет на работе» – и это не красивая формулировка, а неизбежный факт. Наши сотрудники имеют очень большую нагрузку, колоссальную ответственность». Не стало ли им легче сейчас? Ведь и зарплаты теперь выше, появился ряд социальных гарантий, да и система отбора при приеме на службу отработана до совершенства...

– Да, много положительных изменений произошло в службе сотрудников полиции: повышение зарплаты, появление ряда социальных гарантий. Но увеличилась и нагрузка на каждого полицейского. Например, сейчас кроме охраны правопорядка и обеспечения безопасности в городе, раскрытия преступлений, которые совершаются каждый день, ежедневных оперативных профилактических мероприятий, проводимых полицией, сотрудниками предпринимаются беспрецедентные меры по недопущению на территории города террористических актов.

– Какой, на ваш взгляд, главный критерий оценки работы полиции?

– Считаю, что это – уровень доверия граждан. Хотелось бы попросить жителей и гостей нашего города быть социально активными, о

любых подозрительных личностях, транспортных средствах сообщать в отдел полиции. Только совместными усилиями мы сможем создать и сохранять в нашем любимом городе безопасную обстановку.

– Есть ли лично у вас удовлетворение от проделанной в этом году работы?

– Сделано многое: раскрыто большое количество преступлений, около 400 граждан привлечено к уголовной ответственности, задержаны преступники, находившиеся в федеральном розыске. Конечно, это все приносит удовлетворение, но также многое еще предстоит сделать. Сейчас мы готовимся к мероприятию международного уровня – Олимпиаде в Сочи, а это дополнительная ответственность, огромная напряженная работа каждого сотрудника на местах и тех, кто будет откомандирован в Краснодарский край. Каждодневная собранность, наверное, это лучшая характеристика моего состояния.

– Изменилось ли «лицо» преступности за последнее время? Каков ее характер?

– Как и ранее, большее количество преступлений совершается лицами, ранее судимыми. Из 381 гражданина, привлеченного в нынешнем году к уголовной ответственности, 317 не имеют постоянного источника доходов.

– Третий раз в России отмечается День сотрудников правоохранительных органов. Как поздравите коллег?

– Как всегда, на рабочем месте. Проведем торжественное собрание. Поблагодарим личный состав за бдительное несение службы, хорошие результаты работы, вручим очередные звания. И снова все вернемся к исполнению своих обязанностей. Хочу со страниц вашей газеты поздравить всех своих коллег с профессиональным праздником. Пожелать им успехов в нелегком труде, мира, спокойной обстановки в городах и регионах. Своему коллективу сказать спасибо за достойное выполнение возложенных служебных обязанностей.

– Мы присоединяемся к вашим поздравлениям и от лица всех ессентучан благодарим за мужество, отвагу, профессионализм, выполнение служебного долга! Успехов вам в службе на благо России!

Беседовала Татьяна ЧИХУН

В администрации города

Нарушителям – штраф

Заседание комиссии по профилактике правонарушений под руководством первого заместителя главы Ессентуков Владимира Прядкина состоялось в большом зале администрации города 30 октября. Как всегда, обсуждался широкий круг вопросов. Так, о проведении профилактических мероприятий, направленных на недопущение нарушений общественного порядка в парках, скверах и местах массового отдыха, доложил представитель ЧОП «Статус» Андрей Кудинов – именно

это предприятие занимается охраной Курортного парка. Дополнили его сообщение инспектор направления обеспечения общественного порядка ОМВД России по Ессентукам Сергей Локтионов и заведующий отделом административных органов и общественной безопасности Александр Раклов.

Так же обсуждалась работа по ограничению торговли алкогольными напитками, в том числе слабоалкогольными, вблизи школьных и дошкольных образовательных учреждений.

«Выявить правонарушение, конечно, очень важно, но еще более важно наказать нарушителя. Считаю, что принцип неотвратимости наказания должен быть основополагающим. А значит, всякий, совершивший преступление, подлежит наказанию, предусмотренному законом. Неотвратимость наказания – лучший способ предупреждения преступлений, ведь суровость наказания сама по себе не способна остановить преступника», – отметил в своем выступлении Владимир Прядкин.

Именно поэтому с информацией о количестве составленных протоколов в нынешнем году выступил секретарь административной комиссии Алексей Зюзин. Он рассказал, что в адрес комиссии поступило 457 протоколов, 127 из них – за нарушение правил землепользования и застройки, 125 – за самовольное осуществление деятельности в сфере торговли. Взыскивать штрафы с нарушителей помогают судебные приставы. Подробнее об этой работе рассказал Дмитрий Красковский – начальник ессентукского городского отдела УФССП России по СК.

3 ноября Анатолий Михайлович Борисковский отмечает 70-летний юбилей. Опыт, мудрость, честное отношение к окружающим, искренность в поступках – все эти качества в полной мере присущи вам. Вы принадлежите к числу людей, которые своим трудом вносят большой вклад в процветание России.

*Годам ушедшим не вернуться,
И люди неспроста грустят.
Вот не успели оглянуться,
А за плечами 70...
Кто жил, для людей ничего не жалея,
И легких дорог для себя не искал,
Приходят того поздравлять с юбилеем
И те, кого, кажется в гости не звал.
С любовью, почтеньем и уважением,
Признавая слова от души говорю.
Здоровья, добра и, конечно, везенья.
Тебе от души пожелать я хочу.*

С уважением Анна Ануфриева

Происшествия и безопасность

Внимание сотрудников полиции привлек мужчина, который, находясь в общественном месте, выражался нецензурной бранью в адрес проходивших мимо отдыхающих. Подойдя к гражданину, сотрудники уголовного розыска попросили его успокоиться, но на требования полицейских мужчина не реагировал. Тогда его доставили в Отдел МВД России по г. Ессентуки. При личном досмотре у 30-летнего, ранее неоднократно судимого за тяжкие преступления жителя Степновского района было изъято наркотическое вещество растительного происхождения. Приехал к нам в город мужчина в гости, а наркотики хранил для собственного употребления. Проведенная экспертиза установила, что изъятое вещество является марихуаной весом 140 граммов. Задержанному грозит до 10 лет лишения свободы.

58-летняя ессентучанка, вернувшись с работы, обнаружила, что из ее дома похищены оргтехника и ювелирные изделия на сумму 67000 рублей. Потерпевшая сразу обратилась в полицию. Благодаря оперативным действиям сотрудников уголовного розыска были установлены подозреваемые. Ими оказались ранее судимый 27-летний житель Зеленокумска и 23-летний житель Георгиевска. Преступники проникли в дом путем выставления стекла оконной рамы. По факту кражи возбуждено уголовное дело. Один из преступников задержан, предпринимаются меры для установления места нахождения второго подозреваемого. Домушникам грозит лишение свободы на срок до 6 лет.

Участковый уполномоченный полиции ОМВД Ессентуков выстрелил в воздух в ответ на действия подозрительно-го гражданина, который неадекватно отреагировал на обращение стража порядка – наставил на представителя власти предмет, похожий на пистолет, и попытался скрыться. Полицейский выстрелил в воздух в соответствии с Законом «О полиции». Гражданин, у которого при досмотре обнаружено вещество растительного происхождения, получил телесные повреждения, ему была оказана медицинская помощь. По данному факту назначена проверка, которая установит все обстоятельства произошедшего.

Тема обеспечения безопасности в регионе в период проведения Олимпиады в Сочи стала поводом прошедшей 1 ноября в ОГИБДД ОМВД России по г. Ессентуки встречи главного государственного инспектора УГИБДД ГУ МВД России по СК подполковника полиции Алексея Сафонова с коллективом автоинспекторов Ессентуков. «Не только в Сочи, но и во всех городах КМВ, всего края будут предприняты беспрецедентные меры безопасности. Ожидается увеличение транзитного транспорта увеличивает нагрузку на сотрудников ГИБДД», – отметил Алексей Сафонов. Сотрудники полиции обращаются к гостям и жителям Ессентуков с призывом быть бдительными, обо всех подозрительных гражданах, автомобилях, находках незамедлительно сообщать в отдел полиции по адресу: ул. Чкалова, 3 или по телефону: 02, 6-16-01, 3-72-70.

Соб. инф.

15 ноября с 11.00 до 12.00 состоится «прямая линия» с и.о. начальника ОГИБДД ОМВД России по г. Ессентуки капитаном полиции Евгением Александровичем Гречкиным и начальником РЭО ОГИБДД ОМВД России по г. Ессентуки подполковником полиции Вячеславом Георгиевичем Самодуровым. Все вопросы можно задавать по телефону 6-52-09, предварительный прием вопросов по телефону 8(961) 486-78-86.

Управление ФСКН России по Ставропольскому краю и Ессентукский межрайонный отдел в период с 18 по 29 ноября текущего года проводят всероссийскую антинаркотическую акцию «Сообща, где торгуют смертью!».

Ессентукский МРО просит всех, кому известно о том, где или кто сбывает наркотические средства или психотропные вещества, организовал и содержит притон для потребления наркотических средств, сообщить по «телефонам доверия», анонимность гарантируется.

«Телефоны доверия»:
Ессентукский МРО Управления ФСКН России по Ставропольскому краю 4-13-37;
ОМВД по г. Ессентуки 3-72-70;
администрация г. Ессентуки 6-08-10.

Транспортный вопрос

Обеспечение потребности жителей города в транспортных услугах, эффективная, устойчивая и безопасная организация пассажирских перевозок, а также повышение качества услуг являются основными и традиционными темами заседаний по регулированию рынка транспортных услуг.

Очередное собрание комиссии состоялось 1 ноября. Открывая его, первый заместитель главы города Владимир Прядкин отметил: «Сейчас руководство города видит ряд проблем в транспортной сфере. Мы пытаемся с ними бороться – так, с начала года транспортные компа-

нии получили около 90 предписаний за несоблюдение правил перевозок. Если так будет продолжаться, то город предпримет крайние меры путем расторжения с перевозчиками-нарушителями договоров».

Одним из первых обсуждался вопрос безопасности. Сейчас, когда террористическая ситуация очень напряжена, транспортники должны быть очень бдительны. Им необходимо производить проверку маршруток на всех конечных остановках, обновить памятки и рекомендации антитеррористической направленности. Все предприятия бу-

дут проверены специалистами отдела административных органов и общественной безопасности.

Большие нарекания перевозчики получили за порядок на конечных остановках – следить за санитарным состоянием там – их прямая обязанность, которую соблюдают далеко не все.

Еще раз им напомнили о необходимости соблюдения графика движения, особенно в вечернее время. «Нарекания на работу маршруток вечером поступают в отдел энергетики и транспорта регулярно», – отметил его начальник Вячеслав Щербаков. – Если жалобы продолжают поступать, мы будем вынуждены применить к вам крайние меры. Если не хо-

дите выполнять условия договора, заключенного с администрацией, то мы будем искать более ответственных перевозчиков, с которыми не возникнет подобных проблем». Также Вячеслав Валерьевич напомнил собравшимся о необходимости делать остановки исключительно на остановочных павильонах, категорическом запрете остановок на пешеходных переходах или вблизи них, предложил заключить договоры на оказание транспортных услуг во время чрезвычайных ситуаций. Были обсуждены и другие вопросы.

Будет ли эта встреча иметь положительный результат, ессентучане увидят на городских дорогах.

Интервью

Кражи и угоны

В нашем городе, как, в принципе, и во многих городах страны, совершаются преступления, связанные с посягательствами на транспортные средства: угоны автомобилей. Сегодня наш собеседник начальник СО ОМВД России по г. Ессентуки подполковник юстиции Юлия Полянская.

– Юлия Юрьевна, сколько уголовных дел сейчас находятся в производстве следственного отдела?

– На данный момент 4 дела направлены в суд, а в производстве следователей находятся еще 4 уголовных дела, объектом преступного посягательства в которых является автотранспорт. Вот, например, данные, которые подготовил для меня начальник ОУР капитан полиции Олимпий Даначев. Согласно им за 9 месяцев нынешнего года в Ессентуках были совершены 24 кражи и 11 угонов. Раскрыто 7 краж и 8 угонов. По остальным фактам продолжают оперативно-розыскные мероприятия. Кстати, среди угнанных всего лишь одна иномарка – «Лексус», остальные авто отечественного производства.

Хочу отметить действительно профессиональные действия сотрудников уголовного розыска – они задержали две группы, специализирующиеся на кражах транспортных средств. В состав одной входили четверо семнадцатилетних жителей одного из близлежа-



щих поселков. Кражи они совершали ночью со дворов частных и многоквартирных домов. Среди угнанных были ВАЗ-2101 1978 г.в., ВАЗ-2106 1984 г.в., и «Ока» 2003 г.в. Похищенные машины вывозились в гараж, разбирались на запчасти для последующей продажи, кузова сдавались в пункты приема металлолома. Вторая группа состояла из трех жителей Предгорного района, которые специализировались на кражах отечественных авто. Интересом у угонщиков пользовались «Лада Приора», «Лада Гранта», ВАЗ-2114 и другие.

– Расследование таких преступлений действительно очень сложное...

– Да, но у нас немало положительных примеров. Так, в апреле нынешнего года вечером от одного из магазинов Ессентуков был угнан автомобиль ВАЗ-2106. Сотрудники полиции незамедлительно организовали розыскные мероприятия. И уже через час автомобиль

был найден брошенным. Преступник через незапертую дверь проник в салон, соединив провода зажигания, завел автомобиль, покидая город, он не справился с управлением и совершил ДТП – врезался в бордюр. После чего бросил автомобиль и скрылся с места происшествия. За совершение данного преступления сотрудниками полиции задержан 22-летний житель Ессентуков, пояснивший, что совершил угон для того, чтобы покататься по городу. Ему грозит до пяти лет лишения свободы.

– Полицейские действовали оперативно. А есть еще такие позитивные примеры?

– Да, уже направлено в суд уголовное дело, возбужденное в отношении двух уроженцев КЧР, которые в сентябре угнали автомобиль ВАЗ-2107. Разбив камнем стекло пассажирской двери, преступники проникли в салон, соединив провода зажигания, завели автомобиль и скрылись. Однако долго кататься им не пришлось – не справившись с управлением, злоумышленники врезались в бетонное ограждение стадиона «Спартак» и, бросив поврежденный автомобиль, скрылись с места ДТП. Угонщикам грозит до 7 лет лишения свободы. Именно правильно и своевременно организованные и проведенные следственные действия и розыскные мероприятия позволили в предельно короткий срок установить виновных лиц и все обстоятельства по этим уголовным делам.

– Юлия Юрьевна, главный вопрос: чего нужно опасаться законопослушным автовладельцам? Какие действия предпринять для защиты своей машины?

– В ходе изучения уголовных дел становится очевидным, что значительное количество краж и угонов транспорта совершается потому, что преступники, хорошо изучив и освоив стандартные запирающие устройства и несложную технологию противоугонных приспособлений, сравнительно легко проникают в салон автомобиля, подобрав или подделав ключи, перепилив или отключив противоугонное средство. То есть, способствует им беспечность самих ессентучан. Анализ показывает, что большинство преступников предварительно собирает информацию об автомобиле, ведет наблюдение, готовит технические средства.

– Юлия Юрьевна, главный вопрос: чего нужно опасаться законопослушным автовладельцам? Какие действия предпринять для защиты своей машины?

– В ходе изучения уголовных дел становится очевидным, что значительное количество краж и угонов транспорта совершается потому, что преступники, хорошо изучив и освоив стандартные запирающие устройства и несложную технологию противоугонных приспособлений, сравнительно легко проникают в салон автомобиля, подобрав или подделав ключи, перепилив или отключив противоугонное средство. То есть, способствует им беспечность самих ессентучан. Анализ показывает, что большинство преступников предварительно собирает информацию об автомобиле, ведет наблюдение, готовит технические средства.

К основным способам проникновения в авто относятся открытие замков дверей отмычками, разрушение различными приспособлениями цилиндрического механизма замка, разбивание или опускание стекол дверей. Так что могу дать только один совет: будьте бдительны, применяйте все доступные вам способы защиты автомобиля от угона, отставляйте авто на охраняемых стоянках, пользуйтесь «секретками», а главное, вовремя сообщайте об угонах и хищениях в полицию.

Материалы
Татьяны ЧИХУН

Короткой строкой

Земельный вопрос

Временно исполняющий обязанности губернатора Ставрополья Владимир Владимиров провел в Пятигорске совещание с главами городов КМВ. Основной темой стало установление границ округов и зон горно-санитарной охраны, а также оборот земель в городах-курортах. В выпущенных за последние десятилетия нормативно-правовых актах, определяющих территории округов горно-санитарной охраны, заложен ряд коллизий. Они создают затруднения при определении конкретных границ охраняемых зон, а следовательно, отрицательно сказываются на развитии городов-курортов и качестве сохранения гидроминеральных ресурсов региона КМВ. С участием руководителей органов местного самоуправления городов-курортов Пятигорск и Ессентуки, представителей прокуратуры, Кадастровой палаты состоялось обсуждение путей решения этой проблемы. По итогам дан ряд поручений и рекомендаций. Их выполнение будет взято на особый контроль краевой исполнительной власти. «Вопрос должен быть проработан самым тщательным образом. Я намерен в нем серьезно разобраться», – отметил Владимир Владимиров.

Ступенька – не препятствие

23 октября в блоге главы Ессентуков Ларисы Писаренко появился комментарий от пользователя виа*****: «Хотелось бы узнать, почему закрыли проезд для колясок на ж/д вокзале. Поднимаясь, все мамы тащат на руках коляски с детьми». Действительно, со стороны детской поликлиники пандус открыт и доступен, а вот на ступеньках, которые ведут в привокзальный сквер со стороны памятника Ленину, пандус был, но упирался... в забор. Видимо, во время реконструкции вокзала излишне усердные рабочие не заметили, что ограждение перекрыло жизненно важный не только для инвалидов, но и для молодых мамочек с колясками социальный объект.



Третьего ноября в блоге появились фотографии, где злополучный забор снимают. Так что теперь наш город стал чуть более доступным для маломобильных групп населения – эти ступеньки больше не препятствие.

Бестраншейная прокладка

Вновь в администрацию города поступают жалобы на строительство второй нитки канализационного коллектора. Напомним, что коллектор – главный канал водосточной сети – представляет собой трубу большого диаметра, он предназначен для сбора сточных вод и отвода их за пределы канализации к насосным станциям, очистным сооружениям или к месту сброса в водоём. Заказчиком работ, которые повсюду кипят в Ессентуках, является управление капитальным строительством Ставрополья, генеральным подрядчиком – ГУП СК «Ставрополькрайводоканал». В результате работ, которые ведутся методом микротоннелирования, то есть в земле протягивается труба диаметром 1780 миллиметров, в Ессентуках должен появиться коллектор общей протяженностью 2,7 километра. Работы осуществляет подрядная организация ЗАО МПСО «Шахтоспецстрой».

Вначале стройка была омрачена просадками и ямами на улице Октябрьской. Но благодаря взаимопониманию руководства города и Министерства строительства и архитектуры СК был разработан комплекс мероприятий по безопасному продолжению. По распоряжению главы Ессентуков Ларисы Писаренко проведены полное геофизическое исследование со стволным точечным бурением техногенной зоны подземной трассы коллектора и инженерно-геологические изыскания.

Сейчас работы методом микротоннелирования продолжают. Они идут круглосуточно. Это особенность технологического процесса – только так возможно достижение максимально эффективных результатов. Однако проходческий щит в ходе работы издает гул, который слышат ессентучане. С ними встретился заведующий отделом административных органов и общественной безопасности Александр Раклов. Он разъяснял жителям, что никакой угрозы данные работы не представляют, и стоит с пониманием отнестись к временным неудобствам. Небольшой дискомфорт, который сейчас испытывают жители нескольких домов в вечернее время, скоро прекратится, зато город обретет новое, без сомнения, очень важное и нужное техническое сооружение.

Вестник Совета города

Образцовый порядок

Современные архивы являются не только хранителями прошлого, но также и важными научно-социальными институтами», – так начала свой рассказ заведующая архивным отделом администрации города Ессентуки Светлана Харьковская. В гости к архивистам пришли депутаты Совета города Ессентуки – в недавно отремонтированном, просторном и уютном здании прошло выездное заседание. Надо отметить, что на всех депутатов архив и его хранители произвели большое впечатление.

На протяжении многих лет учреждение испытывало недостаток площадей, не могло создать нормальные условия сохранности документов. Лишь в 2005 году главой города было выделено помещение площадью 730 квадратных метров в центре города, на улице Интернациональной, 44. С 2008 по 2011-й там шел ремонт и реконструкция – было отремонтировано 530 кв.м. В апреле 2012-го благодаря главе Ессентуков Ларисе Писаренко был завершен капитальный ремонт.

И сейчас архив Ессентуков поистине образцовый – это 33 тысячи дел с 1943 года до наших дней, 600 погонных метров стеллажных полок, ежедневно с запросами обращаются до 25 человек. Здесь, есть своя лаборатория по ремонту документов, а также комната для их акклиматизации и читальный зал.

Началось знакомство депутатов с работой отдела с холла, уютного и просторного. В нем расположены две выставки, одна посвящена 210-летию КМВ, другая событиям Великой Отечественной войны. Кроме редчайших

и интереснейших документов они дополнены фотографиями, предметами быта и книгами, любезно предоставленными Краеведческим музеем им. В.П. Шпаковского. Особо трогательными являются рисунки юных ессентукских художников, которые создают почти домашнюю, непринужденную обстановку.

Однако работу архивного отдела назвать беззаботной нельзя. Светлана Алексеевна провела экскурсию по учреждению. Каждая комната-архивохранилище в идеальном состоянии. Оказывается, наш архив единственный в крае, где все единицы хранения обернуты в крафт-бумагу! Причем и на этом архивисты не останавливаются. Они уже заказали специальные коробки для документов, чтобы сделать работу и доступ к документам проще и удобнее. Стремление к информативности и современным стандартам чувствуется во всем. «Мы ведем учетную базу данных «Архивный фонд» – внедряется версия 4.3. В настоящее время в нее внесены сведения обо всех фондах и описях, хранящихся в муниципальном архиве, введены описания 3 тысяч единиц хранения. Ведется работа и по сканированию наиболее востребованных архивных документов – Исполнительного комитета Белоусовского сельсовета Совета народных депутатов. Электронные копии документов прикреплены к базе данных и используются не только сотрудниками, но и другими посетителями читального зала», – рассказала Светлана Харьковская.

Тут же она демонстрирует электронную программу VIP-NET – с ее помощью архив совместно с управлением Пенсионного фонда ввел систему одного окна. Раньше человек получал информацию о том, какие ему необходимо собрать данные для начисления или повышения пенсии, затем обращался в архив, делал запрос, ждал справку, а потом возвращался в Пенсионный фонд. Сейчас сотрудники Пенсионного фонда без участия заявителя по специальному электронному каналу делают запрос в муниципальный архив, получают ответ и оперативно производят перерасчет пенсии.

«Я увидела прекрасно оборудованные, чистые помещения, где хранятся самые необходимые государству и его гражданам документы, – говорила председатель Совета города Людмила Ефремова. – Именно здесь, в хранилищах, многие документы начинают жить второй и куда более значимой жизнью, так как, поступая в архив, документы попадают в научный и практический оборот, то есть становятся доступными для общества. Благодаря труду архивистов сохраняется историческая память народа, запечатленная в документах, а тысячи людей имеют возможность подтвердить свои конституционные и социальные права... Здесь работает прекрасный коллектив с прекрасным руководителем



Светланой Харьковской. Мы все видели, насколько грамотно организована работа в архивном отделе. Очень похожее впечатление сложилось у депутата Совета города Андрея Задкова: «Я думал, что архив – это нечто очень скучное, что здесь сидят сотрудники, делающие заметки из пыльной и потрепанной книги, напрягая глаза в тусклом свете единственной лампы. Однако очень ошибался, и помещения у архивистов отнюдь не темные – не слухавлю, если скажу, что ессентукский архив не уступает офисам крупнейших корпораций». Он подарил архивному отделу книги с воспоминаниями фронтовиков-ессентучан, которые вышли в свет по инициативе главы Ессентуков Ларисы Писаренко в рамках 70-летия освобождения города от фашистских захватчиков.

Выездное заседание завершилось серьезным обсуждением работы архивистов, их нужд и проблем. Говорили о планах и задачах на будущее. Усилия сотрудников ессентукского городского архива направлены на то, чтобы ни одно значимое событие в жизни города или его жителей не прошло бесследно, было отражено в документах и могло быть использовано будущими исследователями.

Актуально

Пенсии по-новому

Селекторная пресс-конференция министра труда и социальной защиты РФ М.А. Топилина и статс-секретаря-заместителя министра труда и социальной защиты РФ А.Н. Пудова состоялась 1 ноября. Наш корреспондент наблюдал за выступлением министра в управлении Пенсионного фонда России в Ессентуках. Общение прошло в режиме видеоконференцсвязи со структурными подразделениями ПФР во всех регионах России. Журналистам дали разъяснения по вопросам новой пенсионной формулы и совершенствованию системы формирования пенсионных накоплений. В третьей декаде декабря депутаты Госдумы рассмотрят в первом чтении законопроект, касающийся новых правил исчисления пенсий, которые планируются ввести с 2015 года.

«Какие задачи стоят перед реформой пенсионной системы? Безусловно, это увеличение размера выплат в зависимости от вклада, который делают граждане в процессе трудовой деятельности. Обеспечить нормальные пенсии для

среднего класса – это одна из основных задач реформы», – подчеркнул министр.

По словам Максима Топилина, права граждан будут формироваться в зависимости от стажа и зарплаты. Дифференцированный подход к начислению пенсий зависит именно от этих показателей. Так, минимальный трудовой стаж, необходимый для начисления пенсии, сегодня составляет пять лет. С 2015-го он будет увеличиваться на один год, и к 2024-му его размер составит 15 лет. «Эти нормы будут вводиться поэтапно, показатели станут увеличиваться каждый год, и к началу 2020-х мы полностью войдем в новую систему», – сообщил М. Топилин.

Кроме того, на размер выплат повлияет возраст. Величина пенсии будет повышаться за каждый год, истекший после достижения пенсионного возраста до обращения за ней. Например, если гражданин обратится за назначением страховой пенсии через 3 года после достижения пенсионного возраста, то фиксированная выплата увеличится на 19%, а страховая –



на 24%. Если же он проработает, не выходя на пенсию, 10 лет, то фиксированный платеж будет увеличен в 2,11, а страховая часть – в 2,32 раза.

Министр особо отметил, что для нынешних пенсионеров никаких изменений не будет: они будут получать пенсию так же, как получают ее сейчас. Сохранится и система индексации базовой и страховой части выплат.

М. Топилин также уделил внимание так называемой конвертации, которая пройдет в 2014 году. «Сколько у людей есть накопленных прав, столько в ходе конвертации будет образовываться баллов», – пояснил он.

Кроме того, Максим Топилин подчеркнул, что вокруг накопительной части пенсии

«существует много мифов». «Никакой конфискации, экспроприации или замораживания пенсионных прав не будет. Просто негосударственные пенсионные фонды и управляющие компании должны пройти определенные процедуры для вхождения в систему пенсионных гарантий. До этого времени средства, которые направлялись в них на накопительную часть, будут переводиться в распределительную составляющую. Эти структуры должны подтвердить свою надежность. Без этого, согласитесь, странно было бы направлять дальше средства, которые формируют будущую пенсию, в эти структуры», – отметил министр.

Полосу подготовила
Татьяна ЧИХУН

Знай наших!

Знамя Победы – Эльбрус-2013

В честь знаменательной даты – 70-летия со дня освобождения Северного Кавказа от немецко-фашистских захватчиков и в канун Дня народного единства 31 октября началась молодежная патриотическая акция – вездеходный автопробег «Знамя Победы – Эльбрус 2013». Стартовала она в Ессентуках, провожали экспедицию студенты и молодежь, а также помощник главы города Константин Прядкин, который вручил участникам флаг Ессентуков. «Это действительно беспрецедентная патриотическая акция, и мы рады, что стартует она именно из нашего города. Руководство Ессентуков придает патриотическому воспитанию молодежи большое значение, и приятно, что юное поколение горожан так тепло и дружно провожает экспедицию», – отметил он.

Руководит проектом известный путешественник, летчик-испытатель, инженер-конструктор Александр Бегак, а в молодежную команду «Небесной Одиссеи» вошли юноши и девушки со всего Северо-Кавказского федерального округа. Они продемонстрировали ессентучанам вездеход «Патриот России», разработанный в экспериментальной авиационной лаборатории «Скара-

бей». Восхождение на Эльбрус станет его самым главным испытанием – в экстремальных условиях и при низких температурах будут заметны все сильные и слабые стороны.

После митинга-открытия в Ессентуках участники автопробега «Знамя Победы – Эльбрус 2013». Стартовала она в Ессентуках, провожали экспедицию студенты и молодежь, а также помощник главы города Константин Прядкин, который вручил участникам флаг Ессентуков.



нистскую подготовку, большая часть поднялась лишь до Приюта одиннадцати. Там ребята водрузили Знамя Победы. К вершине Эльбруса (5642 м) 4 ноября поднялась часть команды, подго-

товленная для восхождения, там установили флаг Победы, российский триколор. Реал над высочайшей вершиной России и Европы и флаг нашего города. Также в рамках экспедиции состоялась видеоконференция.

«О битве за Кавказ написано немало книг и снято много фильмов, есть документальная хроника и воспоминания очевидцев. Но мы решили, что, только пройдя по дороге, каждый камень которой хранит историю о

сражениях и подвигах, только побывав там, где когда-то кипели бои, можно ощутить дух того героического времени», – рассказал Александр Бегак.

Татьяна ЧИХУН

Общество

Обмен опытом

В течение двух дней в Ессентуках проходил семинар по обмену опытом среди социально ориентированных некоммерческих организаций, ведущих деятельность в области социальной реабилитации лиц с зависимым поведением. Устроителем мероприятия выступила межрегиональная общественная организация «Семья против наркотиков». Приняли участие в семинаре руководители, специалисты и волонтеры реабилитационных центров и общественных некоммерческих организаций «Здоровое поколение Кавказа», «Здоровое Ставрополье», «Молодежь – за здоровое будущее», «Сочи без наркотиков», «Ростов без наркотиков», органов власти, научных сообществ и духовенства.

Тема семинара «Распространение лучшей практики реализации проектов и программ по социальной реабилитации и ресоциализации лиц, потреблявших наркотики в немедицинских целях». Мероприятие было направлено на выявление и обобщение лучшей практики реализации программ и технологий в области социальной реабилитации и ресоциализации наркоманов.

Поднимались самые острые проблемы в области реабилитации наркоманов. Главная из них – профилактика срыва у бывших реабилитированных. Обсуждался опыт Спасо-Преображенского центра, так как эффек-



тивность их программы отмечена не только на федеральном, но и международном уровнях. На сегодняшний день этот опыт является пилотным для многих регионов страны.

«Необходимо обязательно проводить такие семинары, оформлять свой опыт. Участие в нем помогло мне поставить и конкретизировать новые вопросы, которые в будущем позволят продвинуть деятельность в области реабилитации», – поделился исполнительный директор НП «АРЦ» Александр Шабанов. Также большинство участников отметили полезность семинара, где они смогли ознакомиться с реабилитацией не только теоретически, но и практически. Семинар проводился на территории женского реабилитационного центра города Ессентуки, поэтому гости могли своими глазами увидеть результативность предлагаемых методов лечения.

Татьяна ЧИХУН

Юбилей

Возможности – безграничны

70 лет отметило не только старшее, но и одно из самых заслуженных учебных заведений Ессентуков – Государственное бюджетное образовательное-оздоровительное реабилитационное учреждение «Ессентукское профессиональное училище – центр реабилитации инвалидов». Оно – единственное на Юге России и одно из трех в стране, здесь накоплен уникальный опыт обучения и реабилитации людей с ограниченными возможностями. У 98% молодых инвалидов к концу обучения в училище значительно улучшается здоровье, а три четверти выпускников сразу устраиваются на работу.

«История центра начинается в 1943 году, когда на базе одного из госпиталей открылась музыкальная школа для потерявших зрение фронтовиков», – рассказывает директор ГООРУ Елена Герасименко.

Ессентукское профессиональное училище как центр реабилитации действует с 1988 года. Сейчас здесь можно получить профессию по восьми специальностям, тут проходят реабилитацию около 160 человек от 15 до 35 лет первой – третьей групп инвалидности. Профессии подобраны с учетом требований рынка: мастер растениеводства, радиомеханик, делопроизводитель, исполнитель художественно-оформительских работ, портной, мастер по обработке цифровой информации, обувщик, электромонтер. Причем каждая специальность максимально «подогнана» под возможности ребят. Система реабилитации и лечения задействует возможности курорта – ребята принимают ванны, грязи, проходят сеансы механотерапии, курсами пьют минеральную воду. Есть комната психологической разгрузки, зал стандартных и уникальный зал мягких тренажеров. Своими руками вместе с наставниками ребята создали галокамеру – соляную пещеру, где эффективно лечатся заболевания органов дыхания. С помощью министерств социального развития РФ и соцзащиты Ставропольского края в 2001 году сдан лечебный корпус, оснащенный самым современным медицинским оборудованием по санаторному типу. Инвалиды, не выходя за пределы центра, могут получать ингаляции, различные физиотерапевтические процедуры, массаж и мануальную терапию.

Настоящее ноу-хау – творческая реабилитация – весь коллектив помогает воспитанникам преодолеть комплекс неполноценности и доказать, что в жизни все возможно. И это получается. Надо видеть, как глухие юноши танцуют, ощущая ритм всем телом, как кружатся в вальсе инвалиды-колясочники, как они поют, рисуют.

За 70 лет работы центра более двух тысяч человек с ограниченными физическими возможностями получили здесь необходимые специальности, которые помогли им вписаться в современную жизнь, найти себя и свое место в обществе.

Во время праздничного концерта, посвященного юбилею, вспоминали все исторические вехи жизни образовательного учреждения, звучали поздравления от Министерства социальной защиты населения СК, помощника главы Ессентуков Константина Прядкина, а также многих и многих других друзей именинника.

Аплодисментами встречал зал выступление бывшего директора Виктора Зубарева, который еще раз озвучил главный девиз учреждения: «Возможности учащихся центра поистине безграничны». Этот лозунг старается претворить в жизнь и нынешний директор Елена Герасименко. И подтвердили его действительно великолепным концертом воспитанники училища-центра.



70 лет позади, но впереди еще много планов, задач, побед, свершений, которые под силу воплотить в жизнь только таким талантливым, инициативным и не боящимся трудностей ребятам и их наставникам. Мы желаем училищу-центру, чтобы из его стен, как и в течение этих 70 лет, выходили настоящие профессионалы своего дела, которые любят свою профессию и умеют преодолевать любые жизненные трудности. Золотые рабочие руки сегодня востребованы как никогда, а завтра – будут в цене еще выше.

Татьяна ЧИХУН

Акция

Ты – в ответе

1 ноября на Театральной площади Ессентуков состоялась молодежная акция «Ты в ответе!». Она прошла в рамках Года семьи и благополучия детей, а ее организатором и идейным вдохновителем стал Центр по работе с молодежью совместно с Ессентукским городским отделом УФССП России по СК. Акция должна была привлечь внимание родителей к необходимости выполнения требований закона Ставропольского края № 52-КЗ «О некоторых мерах по защите прав и законных интересов несовершеннолетних» и Семейного кодекса РФ.

Волонтеры стояли с баннерами, призывающими родителей контролировать то, что их дети в 22.00 находятся дома под присмотром. Также при помощи мобильной службы каждый желающий смог проверить, нет ли у него долгов, которые необходимо погасить. Судебные приставы провели разъяснительную работу о том, какие права есть у взыскателей алиментов и должников, как сторонам исполнительного производства поступать в той или иной ситуации, что такое неустойка по алиментам и как она рассчитывается, чем грозит должни-

ку злостное уклонение от уплаты алиментов, а также как определить порядок общения родителей с детьми. Прохожим раздавали листовки и памятки.

Кстати, 1 ноября в России отмечался День судебного пристава. Сегодня Федеральная служба судебных приставов принимает широкий комплекс мер для принудительного взыскания задолженностей в рамках социально значимых исполнительных производств. От своевременного исполнения которых напрямую зависит удовлетворение жизненно важных потребностей жителей города, а также пополнение бюджетов всех уровней.

Татьяна ЧИХУН

Книжные новинки

Какие наши годы!

В июле текущего года в кисловодском издательстве «МИЛ» вышла книга «Какие наши годы!» нашего земляка, ессентучанина Александра Квиток (Бойко), более сорока лет проработавшего в геологических организациях Северного Кавказа, из которых 21 год в полевых партиях Кольцовской экспедиции (ныне ОАО «Кольцовгеология»), и еще 10 лет – в экспедиции «Кавказ-самоцветы». В книгу вошли 11 рассказов и 2 повести, сюжеты, герои, место и время действия взяты из жизни геологов. Прочитал ее на одном дыхании, получая от каждого рассказа огромное удовольствие. Уве-

рен, что не только мне, но и другим ныне работающим, но и находящимся на пенсии геологам нашего города книга понравится, оставит след в душе.

Впервые в Ессентуки автор приехал в 1959 году на преддипломную практику, будучи двадцатилетним студентом. Зеленый и уютный городок ему понравился сразу и он решил для себя, что будет здесь жить и работать. Так и вышло – через год он вернулся в Ессентуки уже молодым специалистом в числе десяти геологов, направленных на работу в Кольцовскую экспедицию. В те годы (60-70-е) Ессентуки считались геоло-

гической столицей Кавказского региона, так как здесь кроме «Кольцовгеологии» работали Северо-Кавказское геологическое управление, Кавминводская гидрогеологическая экспедиция (с базой в пос. Иноземцево) и еще ряд предприятий, ориентированных на нужды геологии.

На страницах книги Александр Квиток отразил в деталях трудную и увлекательную работу геологов. Чувствуется любовь к профессии и очарование природой Кавказа. Готовит автор к изданию и вторую книгу, где предполагает расширить географию – добавить заметки о трудовой деятельности геологов в Закавказье, Казахстане, Средней Азии.

Игорь СУХОРУЧКИН

Ими гордится город

Железные узы Гименея

В эти ноябрьские дни Иван Александрович Тихомиров вместе со своей замечательной супругой Калерией Александровной отмечают юбилей – 65-летие совместной жизни. Совет ветеранов войны (пенсионеров), труда, Вооружённых сил и правоохранительных органов с большой теплотой поздравляет виновников семейного торжества и желает им здоровья, любви и теплоты окружающих сердец. В народе 65-летний юбилей называют «железной» свадьбой, наверное потому, что такой союз прочен как железо!

Иван Тихомиров в июне 1941 года, едва окончив 10-й класс, был призван в ряды Советской Армии. После тяжелейших боёв под Сталинградом направляется в Москву. В марте 1943-го Тихомиров назначен командиром автозвода в артиллерийский дивизион на Юго-Западный фронт. Боевой путь прошёл по территории Украины, Румынии, Болгарии, Югославии, Венгрии, Австрии. День Победы встречал у западной границы Австрии, в районе города Линца.

Познакомились будущие супруги 1 мая 1946 года. Иван прибыл домой в отпуск из Венгрии. Сестра училась в мединституте, а молодому фронтовику после военной жизни хотелось семьи, уюта. И словно в шутку попросил он сестренку познакомиться со всеми девчатами её медицинского курса. Выбирать так выбирать! Понравилась одна голубоглазая, миниатюрная дивчина с интересным именем Калерия. Познакомились, стали встречаться.

Но у Ивана короткий отпуск, надо возвращаться в часть. Прослужив ещё год, Иван Александрович задумался: остаться кадровым офицером или уволиться в запас. Тянуло в родные края, но пугало, что нет гражданской специальности, за плечами лишь аттестат зрелости. Перетянула чаша, на которую весомо легло зародившееся чувство к девушке, с которой познакомился в отпуске.

Вернувшись, окончил десятый класс вечерней школы рабочей молодёжи, поступил в Северо-Кавказский горно-

металлургический институт. Калерия училась уже на четвёртом курсе медицинского института во Владикавказе, хотя была младше Ивана.

8 ноября 1948 года они поженились, правда, не было торжественного марша Мендельсона как теперь. В загсе сидела хмурая женщина, буднично оформившая брак, но зато было празднично на душе: жизнь, счастье с потрясающей женщиной, всё только начиналось!

Незаметно пролетели студенческие годы, на руках долгожданный диплом. К этому времени у них уже был сын. Новые перемены – поездка по собственному выбору в далёкую Уфу в Южноуральское геологическое управление в город Каменск-Подольский Кустанайской области. Прибыли на место, где с работой для него проблем не было, зато жене применения не нашлось, но не потому, что много врачей, там просто не было медпункта. Иван Александрович обратился к начальству. Его перевели на работу в Кустанайский геологический трест. Калерия Александровна уст-

роилась врачом-терапевтом, летала на вызовы на ЯК-12, как на воздушном такси.

В 1959 году Ивану Александровичу предложили поработать в Монголии, куда отправился вместе с семьёй. Калерия Александровна трудилась с большой отдачей, лечила маленьких монгольских пациентов. В дружественной, но чужой стране были свои обычаи и довольно примитивные представления о медицине. Запомнилось Калерии Александровне, как однажды, развернув грязное покрывало, она увидела на шее довольно упитанного крепыша верёвочку, на которой нечто болталось. Спросив отца о назначении этого «амулета», она услышала, что это курдючное сало, которое заменяло ребёнку соску.

Иван Александрович выкладывал передо мной фотографии. Например, в Монголию приезжал известный государственный деятель В.М. Молотов, а также космонавт Герман Титов, с которыми Тихомиров запечатлён на пожелтевших снимках.

После Монголии семья перебирается в Ессентуки для работы в СКГУ, здесь, наконец, осуществляется мечта о



собственной квартире. Иван Александрович побывал ещё в двух зарубежных командировках. В 1969 году был направлен в Иран. Бывал он и в Алжире, о чём рассказывает с упоением.

Тихомировы прожили в Ессентуках в общей сложности пятьдесят два года. Воспитали дочь Елену и сына Алексея, имеют четверых внуков. Калерия Александровна работала в санатории «Россия» и других учреждениях, муж оставался верен своей профессии, а когда ушёл на пенсию, двадцать лет работал сначала сторожем в санатории, затем ма-

шинистом-оператором котельных установок.

С 1991 года И.А. Тихомиров стал активно сотрудничать с городским Советом ветеранов, встречаться с молодёжью в школах, рассказывать о своём боевом пути. Иван Александрович долгие годы ведёт передачи на ессентуцком городском радио. В этом году он отметил 90-летие.

Как хорошо, что рядом с нами живут такие энергичные и неравнодушные старшие товарищи. Пока они с нами, не побоюсь громких слов, будет жить и Россия.

Александр ГОЛОВКО,
член Совета ветеранов

Великие шахматисты

Одиннадцатая чемпионка мира (2006-2008 гг.) Сюй Юйхуа

Сюй родилась 29 октября 1976 года в Юго-Восточном Китае. Отец – учитель математики – познакомил девочку с игрой в шахматы, когда той исполнилось шесть лет. В двенадцать Сюй вошла в состав сборной своей провинции, а в тринадцать – в сборную страны. Участ-

вует в Олимпиадах по шахматам в 2000, 2002 и 2004 годах, она становится олимпийской чемпионкой. Находясь в прекрасной спортивной форме, Сюй Юйхуа завоевывает в 2000 и 2002 годах Кубок мира по шахматам. В 2004-м она начинает усиленную подготовку к

чемпионату мира, который должен был состояться через два года.

В 2005 году Сюй выходит замуж за известного в Китае мастера по шахкам и за четыре месяца до начала чемпионата понимает, что беременна. График тренировок пришлось изменить. Не на-

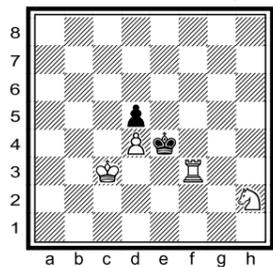
деясь на победу, Сюй, тем не менее, решает участвовать в соревнованиях. Она доходит до финала, где в очень напряжённом матче обыгрывает Алису Галлямову со счётом 2,5:0,5. Неожиданно для себя самой китаянка становится шахматной королевой.

Сейчас она продолжает выступать на международных соревнованиях, но не берет высоких мест. Сюй активно занимается ребенком и к усиленным тренировкам собирается вернуться позже. В данный момент она является не только одиннадцатой чемпионкой мира

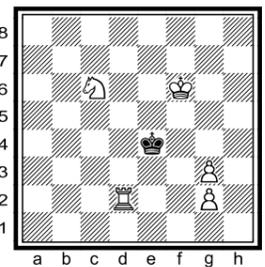
по шахматам, но и двенадцатым гроссмейстером среди женщин. Чемпионка мира по шахматам среди женщин 2006 года. Выигрывала кубок мира в 2000 и 2002 годах. Трёхкратная олимпийская чемпионка в 2000, 2002 и 2004 годах.

Александр ШИЛИН,
мастер спорта по шахматам

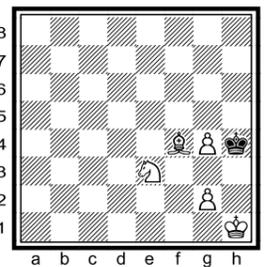
Решите на досуге



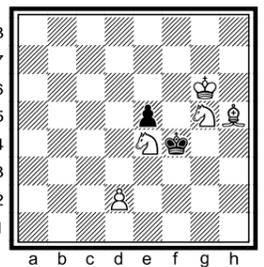
Мат в 6 ходов



Мат в 6 ходов



Мат в 7 ходов



Мат в 9 ходов

Уважаемые подписчики! 12 ноября 2013 года ДЕНЬ ПОДПИСЧИКА
Подпишитесь в этот день на центральном отделении (г. Ессентуки, ул. Кисловодская, 18) с 9.00 до 15.00.
Всех подписчиков ждут подарки.
ПРИГЛАШАЕМ ВСЕХ!

Комитет по муниципальной собственности города Ессентуки сообщает о предстоящем предоставлении в аренду земельного участка под размещение временной металлической автостоянки площадью 24,0 кв.м, расположенного по адресу: Ставропольский край, г. Ессентуки, ул. Лермонтова, земельный участок №11. Физические и юридические лица, чьи интересы затрагивает планируемое предоставление земельного участка, в десятидневный срок с даты опубликования настоящего объявления могут обратиться с вопросами или претензиями по адресу: г. Ессентуки, ул. Вокзальная, 33а, 3-й этаж, каб. №2, тел. 7-81-95.

Комитет по муниципальной собственности города Ессентуки сообщает о предстоящем предоставлении в аренду земельного участка под временное офисное помещение в легких конструкциях площадью 125,0 кв.м, расположенного по адресу: Ставропольский край, г. Ессентуки, район д/в по ул. Вокзальная, 57а. Физические и юридические лица, чьи интересы затрагивает планируемое предоставление земельного участка, в десятидневный срок с даты опубликования настоящего объявления могут обратиться с вопросами или претензиями по адресу: г. Ессентуки, ул. Вокзальная, 33а, 3-й этаж, каб. №2, тел. 7-81-95.

Комитет по муниципальной собственности города Ессентуки сообщает о предоставлении в аренду земельного участка под организацию парковки для автомобилей площадью 169 кв.м, расположенного по адресу: г. Ессентуки, ул. Кисловодская, 33. Физические и юридические лица, чьи интересы затрагивает планируемое предоставление земельного участка, в десятидневный срок с даты опубликования настоящего объявления могут обратиться с вопросами или претензиями по адресу: г. Ессентуки, ул. Вокзальная, 33а, 3-й этаж, каб. №2, тел. 7-81-95.

Комитет по муниципальной собственности города Ессентуки сообщает о предоставлении в аренду земельного участка под огород площадью 91,0 кв.м, расположенного по адресу: г. Ессентуки, ул. Пятигорская, 94. Физические и юридические лица, чьи интересы затрагивает планируемое предоставление земельного участка, в десятидневный срок с даты опубликования настоящего объявления могут обратиться с вопросами или претензиями по адресу: г. Ессентуки, ул. Вокзальная, 33а, 3-й этаж, каб. №2, тел. 7-81-95.

Комитет по муниципальной собственности города Ессентуки сообщает о предстоящем предоставлении в аренду земельного участка для подъезда и стоянки автотранспорта площадью 216,0 кв.м, расположенного по адресу: г. Ессентуки, ул. Артема Сергеева, между домами №25 и №27. Физические и юридические лица, чьи интересы затрагивает планируемое предоставление земельного участка, в десятидневный срок с даты опубликования настоящего объявления могут обратиться с вопросами или претензиями по адресу: г. Ессентуки, ул. Вокзальная, 33а, 3-й этаж, каб. №2, тел. 7-81-95.

Комитет по муниципальной собственности города Ессентуки сообщает о планируемом предоставлении в аренду земельного участка под установку временного металлического гаража площадью 24,0 кв.м, расположенного по адресу: г. Ессентуки, ул. Белоугольная. Физические и юридические лица, чьи интересы затрагивает планируемое предоставление земельного участка, в десятидневный срок с даты опубликования настоящего объявления могут обратиться с вопросами или претензиями по адресу: г. Ессентуки, ул. Вокзальная, 33а, 3-й этаж, каб. №2, тел. 7-81-95.

Комитет по муниципальной собственности города Ессентуки сообщает о предстоящем предоставлении в аренду земельного участка для садоводства площадью 1500,0 кв.м, расположенного по адресу: г. Ессентуки, садоводческое некоммерческое товарищество «Здоровье», массив №14, ориентир: садовый участок №108-109-110. Физические и юридические лица, чьи интересы затрагивает планируемое предоставление земельного участка, в десятидневный срок с даты опубликования настоящего объявления могут обратиться с вопросами или претензиями по адресу: г. Ессентуки, ул. Вокзальная, 33а, 3-й этаж, каб. №2, тел. 7-81-95.

ВНИМАНИЕ, БЕШЕНСТВО!
Уважаемые жители г. Ессентуки, в связи с лабораторным подтверждением диагноза бешенства у двух собак, содержащихся в г. Пятигорске, в целях недопущения заражения данной инфекцией животных в нашем городе настоятельно рекомендуем предоставить принадлежащих вам собак и кошек на профилактическую вакцинацию против бешенства. Вакцинация проводится в ветлечебнице ГБУ СК «Ессентуцкая горСББЖ» по адресу: ул. Попова, д. 73, тел. 6-22-79.

Авторы задач: Ю. Литовко, А. Шилин (Ессентуки), В. Морозов (Москва), В. Шматов (Воронежская область)

РЕШЕНИЯ:
№1. 1.Kf1 Kf2 Kf3 Kf4 Kf5 Kf6 Kf7 Kf8 Kf9 Kf10 Kf11 Kf12 Kf13 Kf14 Kf15 Kf16 Kf17 Kf18 Kf19 Kf20 Kf21 Kf22 Kf23 Kf24 Kf25 Kf26 Kf27 Kf28 Kf29 Kf30 Kf31 Kf32 Kf33 Kf34 Kf35 Kf36 Kf37 Kf38 Kf39 Kf40 Kf41 Kf42 Kf43 Kf44 Kf45 Kf46 Kf47 Kf48 Kf49 Kf50 Kf51 Kf52 Kf53 Kf54 Kf55 Kf56 Kf57 Kf58 Kf59 Kf60 Kf61 Kf62 Kf63 Kf64 Kf65 Kf66 Kf67 Kf68 Kf69 Kf70 Kf71 Kf72 Kf73 Kf74 Kf75 Kf76 Kf77 Kf78 Kf79 Kf80 Kf81 Kf82 Kf83 Kf84 Kf85 Kf86 Kf87 Kf88 Kf89 Kf90 Kf91 Kf92 Kf93 Kf94 Kf95 Kf96 Kf97 Kf98 Kf99 Kf100 Kf101 Kf102 Kf103 Kf104 Kf105 Kf106 Kf107 Kf108 Kf109 Kf110 Kf111 Kf112 Kf113 Kf114 Kf115 Kf116 Kf117 Kf118 Kf119 Kf120 Kf121 Kf122 Kf123 Kf124 Kf125 Kf126 Kf127 Kf128 Kf129 Kf130 Kf131 Kf132 Kf133 Kf134 Kf135 Kf136 Kf137 Kf138 Kf139 Kf140 Kf141 Kf142 Kf143 Kf144 Kf145 Kf146 Kf147 Kf148 Kf149 Kf150 Kf151 Kf152 Kf153 Kf154 Kf155 Kf156 Kf157 Kf158 Kf159 Kf160 Kf161 Kf162 Kf163 Kf164 Kf165 Kf166 Kf167 Kf168 Kf169 Kf170 Kf171 Kf172 Kf173 Kf174 Kf175 Kf176 Kf177 Kf178 Kf179 Kf180 Kf181 Kf182 Kf183 Kf184 Kf185 Kf186 Kf187 Kf188 Kf189 Kf190 Kf191 Kf192 Kf193 Kf194 Kf195 Kf196 Kf197 Kf198 Kf199 Kf200 Kf201 Kf202 Kf203 Kf204 Kf205 Kf206 Kf207 Kf208 Kf209 Kf210 Kf211 Kf212 Kf213 Kf214 Kf215 Kf216 Kf217 Kf218 Kf219 Kf220 Kf221 Kf222 Kf223 Kf224 Kf225 Kf226 Kf227 Kf228 Kf229 Kf230 Kf231 Kf232 Kf233 Kf234 Kf235 Kf236 Kf237 Kf238 Kf239 Kf240 Kf241 Kf242 Kf243 Kf244 Kf245 Kf246 Kf247 Kf248 Kf249 Kf250 Kf251 Kf252 Kf253 Kf254 Kf255 Kf256 Kf257 Kf258 Kf259 Kf260 Kf261 Kf262 Kf263 Kf264 Kf265 Kf266 Kf267 Kf268 Kf269 Kf270 Kf271 Kf272 Kf273 Kf274 Kf275 Kf276 Kf277 Kf278 Kf279 Kf280 Kf281 Kf282 Kf283 Kf284 Kf285 Kf286 Kf287 Kf288 Kf289 Kf290 Kf291 Kf292 Kf293 Kf294 Kf295 Kf296 Kf297 Kf298 Kf299 Kf300 Kf301 Kf302 Kf303 Kf304 Kf305 Kf306 Kf307 Kf308 Kf309 Kf310 Kf311 Kf312 Kf313 Kf314 Kf315 Kf316 Kf317 Kf318 Kf319 Kf320 Kf321 Kf322 Kf323 Kf324 Kf325 Kf326 Kf327 Kf328 Kf329 Kf330 Kf331 Kf332 Kf333 Kf334 Kf335 Kf336 Kf337 Kf338 Kf339 Kf340 Kf341 Kf342 Kf343 Kf344 Kf345 Kf346 Kf347 Kf348 Kf349 Kf350 Kf351 Kf352 Kf353 Kf354 Kf355 Kf356 Kf357 Kf358 Kf359 Kf360 Kf361 Kf362 Kf363 Kf364 Kf365 Kf366 Kf367 Kf368 Kf369 Kf370 Kf371 Kf372 Kf373 Kf374 Kf375 Kf376 Kf377 Kf378 Kf379 Kf380 Kf381 Kf382 Kf383 Kf384 Kf385 Kf386 Kf387 Kf388 Kf389 Kf390 Kf391 Kf392 Kf393 Kf394 Kf395 Kf396 Kf397 Kf398 Kf399 Kf400 Kf401 Kf402 Kf403 Kf404 Kf405 Kf406 Kf407 Kf408 Kf409 Kf410 Kf411 Kf412 Kf413 Kf414 Kf415 Kf416 Kf417 Kf418 Kf419 Kf420 Kf421 Kf422 Kf423 Kf424 Kf425 Kf426 Kf427 Kf428 Kf429 Kf430 Kf431 Kf432 Kf433 Kf434 Kf435 Kf436 Kf437 Kf438 Kf439 Kf440 Kf441 Kf442 Kf443 Kf444 Kf445 Kf446 Kf447 Kf448 Kf449 Kf450 Kf451 Kf452 Kf453 Kf454 Kf455 Kf456 Kf457 Kf458 Kf459 Kf460 Kf461 Kf462 Kf463 Kf464 Kf465 Kf466 Kf467 Kf468 Kf469 Kf470 Kf471 Kf472 Kf473 Kf474 Kf475 Kf476 Kf477 Kf478 Kf479 Kf480 Kf481 Kf482 Kf483 Kf484 Kf485 Kf486 Kf487 Kf488 Kf489 Kf490 Kf491 Kf492 Kf493 Kf494 Kf495 Kf496 Kf497 Kf498 Kf499 Kf500 Kf501 Kf502 Kf503 Kf504 Kf505 Kf506 Kf507 Kf508 Kf509 Kf510 Kf511 Kf512 Kf513 Kf514 Kf515 Kf516 Kf517 Kf518 Kf519 Kf520 Kf521 Kf522 Kf523 Kf524 Kf525 Kf526 Kf527 Kf528 Kf529 Kf530 Kf531 Kf532 Kf533 Kf534 Kf535 Kf536 Kf537 Kf538 Kf539 Kf540 Kf541 Kf542 Kf543 Kf544 Kf545 Kf546 Kf547 Kf548 Kf549 Kf550 Kf551 Kf552 Kf553 Kf554 Kf555 Kf556 Kf557 Kf558 Kf559 Kf560 Kf561 Kf562 Kf563 Kf564 Kf565 Kf566 Kf567 Kf568 Kf569 Kf570 Kf571 Kf572 Kf573 Kf574 Kf575 Kf576 Kf577 Kf578 Kf579 Kf580 Kf581 Kf582 Kf583 Kf584 Kf585 Kf586 Kf587 Kf588 Kf589 Kf590 Kf591 Kf592 Kf593 Kf594 Kf595 Kf596 Kf597 Kf598 Kf599 Kf600 Kf601 Kf602 Kf603 Kf604 Kf605 Kf606 Kf607 Kf608 Kf609 Kf610 Kf611 Kf612 Kf613 Kf614 Kf615 Kf616 Kf617 Kf618 Kf619 Kf620 Kf621 Kf622 Kf623 Kf624 Kf625 Kf626 Kf627 Kf628 Kf629 Kf630 Kf631 Kf632 Kf633 Kf634 Kf635 Kf636 Kf637 Kf638 Kf639 Kf640 Kf641 Kf642 Kf643 Kf644 Kf645 Kf646 Kf647 Kf648 Kf649 Kf650 Kf651 Kf652 Kf653 Kf654 Kf655 Kf656 Kf657 Kf658 Kf659 Kf660 Kf661 Kf662 Kf663 Kf664 Kf665 Kf666 Kf667 Kf668 Kf669 Kf670 Kf671 Kf672 Kf673 Kf674 Kf675 Kf676 Kf677 Kf678 Kf679 Kf680 Kf681 Kf682 Kf683 Kf684 Kf685 Kf686 Kf687 Kf688 Kf689 Kf690 Kf691 Kf692 Kf693 Kf694 Kf695 Kf696 Kf697 Kf698 Kf699 Kf700 Kf701 Kf702 Kf703 Kf704 Kf705 Kf706 Kf707 Kf708 Kf709 Kf710 Kf711 Kf712 Kf713 Kf714 Kf715 Kf716 Kf717 Kf718 Kf719 Kf720 Kf721 Kf722 Kf723 Kf724 Kf725 Kf726 Kf727 Kf728 Kf729 Kf730 Kf731 Kf732 Kf733 Kf734 Kf735 Kf736 Kf737 Kf738 Kf739 Kf740 Kf741 Kf742 Kf743 Kf744 Kf745 Kf746 Kf747 Kf748 Kf749 Kf750 Kf751 Kf752 Kf753 Kf754 Kf755 Kf756 Kf757 Kf758 Kf759 Kf760 Kf761 Kf762 Kf763 Kf764 Kf765 Kf766 Kf767 Kf768 Kf769 Kf770 Kf771 Kf772 Kf773 Kf774 Kf775 Kf776 Kf777 Kf778 Kf779 Kf780 Kf781 Kf782 Kf783 Kf784 Kf785 Kf786 Kf787 Kf788 Kf789 Kf790 Kf791 Kf792 Kf793 Kf794 Kf795 Kf796 Kf797 Kf798 Kf799 Kf800 Kf801 Kf802 Kf803 Kf804 Kf805 Kf806 Kf807 Kf808 Kf809 Kf810 Kf811 Kf812 Kf813 Kf814 Kf815 Kf816 Kf817 Kf818 Kf819 Kf820 Kf821 Kf822 Kf823 Kf824 Kf825 Kf826 Kf827 Kf828 Kf829 Kf830 Kf831 Kf832 Kf833 Kf834 Kf835 Kf836 Kf837 Kf838 Kf839 Kf840 Kf841 Kf842 Kf843 Kf844 Kf845 Kf846 Kf847 Kf848 Kf849 Kf850 Kf851 Kf852 Kf853 Kf854 Kf855 Kf856 Kf857 Kf858 Kf859 Kf860 Kf861 Kf862 Kf863 Kf864 Kf865 Kf866 Kf867 Kf868 Kf869 Kf870 Kf871 Kf872 Kf873 Kf874 Kf875 Kf876 Kf877 Kf878 Kf879 Kf880 Kf881 Kf882 Kf883 Kf884 Kf885 Kf886 Kf887 Kf888 Kf889 Kf890 Kf891 Kf892 Kf893 Kf894 Kf895 Kf896 Kf897 Kf898 Kf899 Kf900 Kf901 Kf902 Kf903 Kf904 Kf905 Kf906 Kf907 Kf908 Kf909 Kf910 Kf911 Kf912 Kf913 Kf914 Kf915 Kf916 Kf917 Kf918 Kf919 Kf920 Kf921 Kf922 Kf923 Kf924 Kf925 Kf926 Kf927 Kf928 Kf929 Kf930 Kf931 Kf932 Kf933 Kf934 Kf935 Kf936 Kf937 Kf938 Kf939 Kf940 Kf941 Kf942 Kf943 Kf944 Kf945 Kf946 Kf947 Kf948 Kf949 Kf950 Kf951 Kf952 Kf953 Kf954 Kf955 Kf956 Kf957 Kf958 Kf959 Kf960 Kf961 Kf962 Kf963 Kf964 Kf965 Kf966 Kf967 Kf968 Kf969 Kf970 Kf971 Kf972 Kf973 Kf974 Kf975 Kf976 Kf977 Kf978 Kf979 Kf980 Kf981 Kf982 Kf983 Kf984 Kf985 Kf986 Kf987 Kf988 Kf989 Kf990 Kf991 Kf992 Kf993 Kf994 Kf995 Kf996 Kf997 Kf998 Kf999 Kf1000 Kf1001 Kf1002 Kf1003 Kf1004 Kf1005 Kf1006 Kf1007 Kf1008 Kf1009 Kf1010 Kf1011 Kf1012 Kf1013 Kf1014 Kf1015 Kf1016 Kf1017 Kf1018 Kf1019 Kf1020 Kf1021 Kf1022 Kf1023 Kf1024 Kf1025 Kf1026 Kf1027 Kf1028 Kf1029 Kf1030 Kf1031 Kf1032 Kf1033 Kf1034 Kf1035 Kf1036 Kf1037 Kf1038 Kf1039 Kf1040 Kf1041 Kf1042 Kf1043 Kf1044 Kf1045 Kf1046 Kf1047 Kf1048 Kf1049 Kf1050 Kf1051 Kf1052 Kf1053 Kf1054 Kf1055 Kf1056 Kf1057 Kf1058 Kf1059 Kf1060 Kf1061 Kf1062 Kf1063 Kf1064 Kf1065 Kf1066 Kf1067 Kf1068 Kf1069 Kf1070 Kf1071 Kf1072 Kf1073 Kf1074 Kf1075 Kf1076 Kf1077 Kf1078 Kf1079 Kf1080 Kf1081 Kf1082 Kf1083 Kf1084 Kf1085 Kf1086 Kf1087 Kf1088 Kf1089 Kf1090 Kf1091 Kf1092 Kf1093 Kf1094 Kf1095 Kf1096 Kf1097 Kf1098 Kf1099 Kf1100 Kf1101 Kf1102 Kf1103 Kf1104 Kf1105 Kf1106 Kf1107 Kf1108 Kf1109 Kf1110 Kf1111 Kf1112 Kf1113 Kf1114 Kf1115 Kf1116 Kf1117 Kf1118 Kf1119 Kf1120 Kf1121 Kf1122 Kf1123 Kf1124 Kf1125 Kf1126 Kf1127 Kf1128 Kf1129 Kf1130 Kf1131 Kf1132 Kf1133 Kf1134 Kf1135 Kf1136 Kf1137 Kf1138 Kf1139 Kf1140 Kf1141 Kf1142 Kf1143 Kf1144 Kf1145 Kf1146 Kf1147 Kf1148 Kf1149 Kf1150 Kf1151 Kf1152 Kf1153 Kf1154 Kf1155 Kf1156 Kf1157 Kf1158 Kf1159 Kf1160 Kf1161 Kf1162 Kf1163 Kf1164 Kf1165 Kf1166 Kf1167 Kf1168 Kf1169 Kf1170 Kf1171 Kf1172 Kf1173 Kf1174 Kf1175 Kf1176 Kf1177 Kf1178 Kf1179 Kf1180 Kf1181 Kf1182 Kf1183 Kf1184 Kf1185 Kf1186 Kf1187 Kf1188 Kf1189 Kf1190 Kf1191 Kf1192 Kf1193 Kf1194 Kf1195 Kf1196 Kf1197 Kf1198 Kf1199 Kf1200 Kf1201 Kf1202 Kf1203 Kf1204 Kf1205 Kf1206 Kf1207 Kf1208 Kf1209 Kf1210 Kf1211 Kf1212 Kf1213 Kf1214 Kf1215 Kf1216 Kf1217 Kf1218 Kf1219 Kf1220 Kf1221 Kf1222 Kf1223 Kf1224 Kf1225 Kf1226 Kf1227 Kf1228 Kf1229 Kf1230 Kf1231 Kf1232 Kf1233 Kf1234 Kf1235 Kf1236 Kf1237 Kf1238 Kf1239 Kf1240 Kf1241 Kf1242 Kf1243 Kf1244 Kf1245 Kf1246 Kf1247 Kf1248 Kf1249 Kf1250 Kf1251 Kf1252 Kf1253 Kf1254 Kf1255 Kf1256 Kf1257 Kf1258 Kf1259 Kf1260 Kf1261 Kf1262 Kf1263 Kf1264 Kf1265 Kf1266 Kf1267 Kf1268 Kf1269 Kf1270 Kf1271 Kf1272 Kf1273 Kf1274 Kf1275 Kf1276 Kf1277 Kf1278 Kf1279 Kf1280 Kf1281 Kf1282 Kf1283 Kf1284 Kf1285 Kf1286 Kf1287 Kf1288 Kf1289 Kf1290 Kf1291 Kf1292 Kf1293 Kf1294 Kf1295 Kf1296 Kf1297 Kf1298 Kf1299 Kf1300 Kf1301 Kf1302 Kf1303 Kf1304 Kf1305 Kf1306 Kf1307

На спортивной волне

Басовитый шум моторов

1–3 ноября в Ессентуках проходил II этап чемпионата и первенства Северо-Кавказского федерального округа по мотокроссу 2013 года. Рев моторов, скорость, адреналин... участники заездов держат зрителей в напряжении от начала до конца, особенно захватывают дух, когда гонщики взлетают ввысь, исполняя виртуозные трюки.

К звуку моторов жители поселка Овощевод, рядом с которым проводился чемпионат, уже привыкли. Несколько лет назад на большом пустыре у поселка появилась площадка для занятий мотокроссом. Сначала это был десяток холмиков, насыпанных и укатанных местными энтузиастами. Но постепенно она разрослась в полноценную трассу с трамплинами, крутыми спусками и головокружительными виражами. Первого января 2009 года мототрасса прошла сертификацию. С тех пор здесь регулярно можно услышать басовитый шум мотоциклов. В последнее время пропаганда и популяризации мотоциклетного кросса в Северо-Кавказском федеральном округе, сохранению спортивных традиций мотоспорта, повышению спортивного мастерства и выявлению сильнейших спортсменов уделяется немало внимания.

Прошедшие соревнования были очень насыщенными,



принимали участие мотоциклы классов 50, 65, 85, 125 см³ и «OPEN», по возрастным группам от 5 до 60 лет. Победители получали награды в личном первенстве, которое проходило в два заезда на каждом этапе, для каждого класса мотоциклов. Соревнования собрали около 130 спортсменов из Ставропольского края, республики Северная Осетия-Алания, КЧР, Ростовской области, Краснодарского края и других регионов России.

Открывал соревнования председатель федерации мотоспорта СК В. Губанов и председатель краевого ДОСААФ В. Байраков. В своем выступлении они поблагодарили организаторов и администрацию Ессентуков за содействие в проведении и подготовке мероприятия и за то

постоянное внимание, которое руководство города уделяет развитию спорта. Также была выражена благодарность тем, кто помог в материальном обеспечении и предоставлении призов и сувениров для судей и участников – это директор ОАО «Промхолд ЮГ» Ю. Марченко, директор санаторно-курортного управления г. Ессентуки К. Умняков и предприниматель А. Танцура.

По итогам первого места заняла команда села Александровского Ставропольского края, в открытом классе первым стал ессентучанин Иван Таран. Также хочется отметить, что по итогам всех соревнований, прошедших в 2013 г., 3-е место в СКФО заняла команда г. Ессентуки.

Татьяна ЧИХУН

Дела духовные

Свеча за Россию

Очень важной частью нравственного воспитания молодого поколения можно считать духовную сферу жизни. Она не так развита, как, например, технологические направления, прогресс, уж в этом современные мальчишки и девчонки разбираются прекрасно. А вот, что касается духовности и своей истории – с этим сложно. И проблема эта распространена во всем мире. Мы теряем свои корни, каждое новое поколение современников – не знает предков. А без истории человек безроден, как без духовного развития «мертв».

В таком случае, необходимым становится воспитание в молодых людях прекрасного через примеры великих, рассказы и фильмы, знакомство с традициями через музеи и экскурсии. Одним из таких культурно-нравственных событий стала молодежная акция «Свеча за Россию», прошедшая в Ессентуках 5 ноября, организованная МБУ «Центр по работе с молодежью». В Свято-Никольскую церковь для ребят из казачьего общества, греков, студентов высших и средних специальных учебных заведений города специалист по охране памятников управления культуры, искусства и молодежной политики Жанна Чопозова провела экскурсию. Она рассказала ребятам о религиозных истоках Дня народного единства, об истории места, на котором расположена Свято-Никольская церковь, и ее создателях. Экскурсия проходила в форме диалога, что вызвало большую заинтересованность у ребят. Так, они узнали, что Свято-Никольский деревянный храм, построенный казаками в 1826 году по проекту архитекторов братьев Бернардацци, относится к самым древним постройкам города. В храме имеется св. частица мощей преподобного Сергия Радонежского, старинного письма храмовая икона в честь Святого Николая Чудотворца, а также икона Божией Матери «Всех скорбящих Радость».

Познакомились ребята с окрестностями церкви, где было расположено небольшое кладбище, узнали о значении памятных досок в храме, на которых высечены имена и звания казаков.

В Свято-Никольской церкви молодые люди, проникнувшись услышанной историей, зажгли свечи во славу и за мир в стране и в нашем городе.

Александра АКБАРОВА



ВОЗРОЖДЕНИЕ
БАНК
БАНК, КОТОРЫЙ ВСЕГДА С ТОБОЙ

Вчера решили сделать ремонт...

Решение по кредиту за один день*



8 800 777 0 888 // www.vbank.ru

БАНК «ВОЗРОЖДЕНИЕ» (ОАО). *РАССМОТРЕНИЕ ЗАЯВКИ ПО ПРОДУКТУ «НЕОБЕСПЕЧЕННЫЙ КРЕДИТ» БАНК ОСТАВЛЯЕТ ЗА СОБОЙ ПРАВО ПРОДЛИТЬ СРОК РАССМОТРЕНИЯ ЗАЯВКИ. РЕКЛАМА



АФИША ФИЛАРМОНИИ

Ессентуки. Концертный зал им. Ф. И. Шаляпина

- 9.11 19.00** Для вас поёт **Кубанский казачий хор**.
- 10.11 11.00** Спектакль по мотивам сказки Г.Х. Андерсена **«ДЮМОВОЧКА» старая сказка на новый лад.**
- 11.11 16.00** **«Письма любви».** В программе произведения Ф. Шопена, Л. Бетховена, С. Рахманинова. Партия фортепиано, художественное слово – Галина Язева.
- 12.11 19.00** **Вечер органной музыки «На бис!».** В программе популярные произведения И. Баха, А. Вивальди, Д. Бедарда, Э. Грига, К. Сен-Санса, М. Мусоргского, П. Чайковского, А. Хачатуряна. Солистка – заслуженная артистка России Светлана Бережная.
- 14.11 17.00** **Струнный квартет.** В программе Й. Гайдн, В. Моцарт, С. Асламян. Исполняют лауреат международного конкурса Р. Аванесов (скрипка), О. Пыркова (скрипка), лауреат международного конкурса А. Аитова (альт), Д. Снег (виолончель). Программу ведёт Т. Лукошкина.



ОКНА БЕРТА

-40%

РЕКОРДНАЯ СКИДКА

*Скидка в размере 40% распространяется на все оконные системы из белого профиля компании Окна БЕРТА при наличном расчёте. Срок действия акции с 5 по 30 ноября 2013 г.

(87934) 2-36-48, (928) 374-17-51 Ессентуки, ул. Октябрьская, 341 А
(87934) 6-36-07, (928) 379-56-67 Ессентуки, ул. Володарского, 15

Редакция знакомится с письмами читателей, не вступая в переписку. Рукописи не рецензируются и не возвращаются. Ответственность за содержание и достоверность сведений в материалах и рекламных объявлениях несут авторы. Их точка зрения может не совпадать с позицией редакции. **Материалы принимаются не позднее 13.00 вторника до дня опубликования номера.**

Главный редактор Т. П. МИЩЕНКО

Адрес редакции: 357601, г. Ессентуки, ул. Володарского, 15. Тел. (факс): 6-66-63 (бухгалтерия), 6-20-05 (приемная).

Газета зарегистрирована в Управлении по Ставропольскому краю Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций. Свидетельство ПИ № ТУ 26-00498 от 23.07.2013 г.
Газета отпечатана в ООО «Издательство «Южный регион», г. Ессентуки, ул. Никольская, 5а. Подписной индекс 29360. Цена свободная.
Номер подписан 6.11.2013 в 16.00, по графику – 16.00. Заказ 1137. Тираж 5000.

УЧРЕДИТЕЛЬ:
МБУ «ЕССЕНТУКИ СЕГОДНЯ»

www.adm-essentuki.ru;
e-mail: es-panorama@yandex.ru,
estoday@mail.ru

В газете № 42 (1118) от 24 октября 2013 г. на странице 7 в информационном сообщении комитета по муниципальной собственности г. Ессентуки допущена техническая ошибка. Следует читать:

Предлагаемые места установки рекламных конструкций, их характеристики и условия проведения аукционов на право включения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций

№ лота	Описание и технические характеристики рекламной конструкции		Количество щитов	Площадь информационного поля, м ²	Начальный (минимальный) годовой размер платы по договору (руб.)	Размер задатка (руб.)	Шаг аукциона (руб.)	Срок действия договора
	Сведения о территориальном размещении рекламной конструкции	Сведения о виде рекламной конструкции						
1.	Земельный участок, расположенный на ул. Пятигорская, строение 143	Отдельно стоящий щит, двухсторонний, форматом 3х6	1	36	18000	3600	900	5 лет
2.	Земельные участки, расположенные на ул. Октябрьская: 2.1. строение 431 2.2. строение 449	Отдельно стоящие щиты, двухсторонние, форматом 3х6	2	36	36000	7200	1800	5 лет
3.	Земельные участки, расположенные на Боргустанском шоссе: 3.1. район пересечения с ул. Пушкина; 3.2. строение 16	Отдельно стоящие щиты, двухсторонние, форматом 3х6	2	36	36000	7200	1800	5 лет
4.	Земельный участок, расположенный на ул. Большая Боргустанская, напротив строения 30а, корпус 7 по ул. Кисловодская	Отдельно стоящий щит, двухсторонний, форматом 3х6	1	36	18000	3600	900	5 лет
5.	Земельный участок, расположенный на ул. Железнодорожная, район пересечения с ул. Орджоникидзе	Отдельно стоящий щит, двухсторонний, форматом 3х6	1	36	18000	3600	900	5 лет
6.	Земельный участок, расположенный на автодороге Пятигорск-Ессентуки, 2 км + 770 м	Отдельно стоящий щит, двухсторонний, форматом 3х6	1	36	18000	3600	900	5 лет

Положение о конкурсе стрит-арта «Культурная оборона»

1. Общие положения

1.1. «Культурная оборона» - открытый конкурс, в котором может принять участие любой желающий.
1.2. Конкурс приурочен ко Дню Победы.
1.3. Конкурс проводится по номинации «Эскиз граффити».
1.4. Организатором конкурса является МБУ «Центр по работе с молодежью» г. Ессентуки и управление культуры, искусства и молодежной политики администрации г. Ессентуки.

2. Цели и задачи

Цель: привлечь внимание жителей Ессентуков, особенно молодежи, к важной дате - 70-летию Победы в Великой Отечественной войне, увековечить память о подвигах защитников Родины, совершённых на фронте и в тылу.

Задачи:
- сформировать ценностно ориентированное отношение горожан к окружающей их городской среде;
- дать возможность инициативным молодым художникам проявить свои творческие способности и выразить гражданскую позицию по вопросам охраны культуры;
- способствовать консолидации инициативной творческой молодежи в реализации социально ориентированного проекта.

3. Порядок проведения конкурса

Конкурс проводится в пять этапов.
1. В ноябре 2013 года объявление о конкурсе публикуется на сайте управления культуры, искусства и молодежной политики, в группах Центра по работе с молодежью в социальных сетях, распространяется с помощью СМИ, интернет-рассылки, размещения объявлений в учреждениях и организациях, посетители которых могут стать участниками конкурса.

2. С 1 ноября 2013 года по 28 февраля 2014 года желающие принять участие в конкурсе подают заявки на участие в Центр по работе с молодежью и представляют свои конкурсные работы.

Адрес электронной почты для подачи заявок: mby.crm-ess@yandex.ru.

3. С 1 марта 2014 года по 1 апреля 2014 года организуется выставка всех поступивших эскизов в Центре по работе с молодежью и виртуальная выставка на сайте управления культуры, искусства и молодежной политики и в официальных группах Центра по работе с молодежью в социальных сетях. Размещаются все поступившие работы, кроме неувлеченных по этическим соображениям. Жюри производит выбор победителей, также проводится зрительское голосование по выбору участника, который получит приз зрительских симпатий.

4. До 15 апреля 2014 года работы-победители проходят процедуру согласования в администрации города; по её завершении реализуются в городской среде.

4. Условия участия

1. В конкурсе могут принимать участие как отдельные авторы, так и авторские коллективы, к которым причисляются любые совместно работающие группы людей - друзья, одноклассники, участники творческих студий, семьи и пр.

2. Чтобы принять участие в конкурсе, нужно предоставить организаторам конкурса заполненную заявку (см. Приложение) и конкурсную работу.

3. Конкурс проводится по одной номинации «Эскиз граффити».

4. От одного автора или авторского коллектива на конкурс принимается не более пяти эскизов.

5. Эскизы принимаются на листах формата А1, А2, А3, в пригодном для экспонирования виде. Они могут быть нарисованы или созданы на компьютере.

6. Для участия в виртуальной выставке необходимо предоставить электронный файл со стандартной этикеткой, в которой должны быть указаны имя автора или название авторского коллектива, а также тема, на которую создана работа; можно дополнить этикетку краткой (не более 30 слов) авторской аннотацией.

7. Организатор конкурса оставляет за собой право использовать предоставленные работы для рекламы конкурса и иных целей по согласованию с авторами.

5. Жюри конкурса

1. Состав жюри конкурса формируется организатором конкурса.

2. Жюри определяет победителей конкурса. Их число зависит от размеров объекта, на роспись которого будет получено разрешение.

3. Жюри вправе, кроме победителей, отмечать и другие понравившиеся работы.

4. Жюри оценивает соответствие работы теме конкурса, её оригинальность и художественные достоинства.

5. Решение конкурсного жюри является окончательным.

6. Зрительским голосованием, которое проводится в Интернете и на выставке, выбирается один победитель, который получает приз зрительских симпатий.

7. Итоги зрительского голосования подводит жюри конкурса.

6. Подведение итогов

1. Итоги конкурса подводятся до 15 апреля.

2. Всем участникам вручаются дипломы.

3. Победители получают возможность реализовать свои работы в городской среде.

4. Организатором и партнёрами конкурса могут быть учреждены специальные призы для участников конкурса.

5. По окончании конкурса в СМИ публикуется пост-релиз.

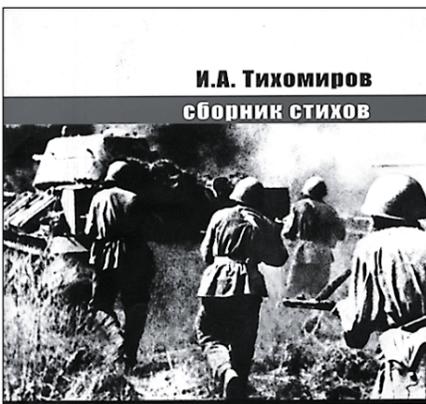
Из редакционной почты

Мал золотник да дорог

Я в Ессентуках совсем недавно. Случайно увидела книгу в стихах «Далекое и близкое» Ивана Александровича Тихомирова. Попросила почитать, и она сразу захватила – прочитав, не отложила, а снова и снова перечитывала то одно, то другое стихотворение. Они необыкновенны по-своему, в каждом воплощена частичка сердца и большая душа. С первого класса учительница как вторая мама повела его в мир знаний, и дальше, в старших классах, учителя расширяли кругозор. А потом армия и страшная война, начиная от Сталинграда до западных границ Австрии – это кровавый путь. Много смертей было на фронте, и сам неоднократно смотрел ей в глаза. Но жизнь одна, нельзя терять надежду на победу – с этим и прошел всю войну.

Потом учеба в Северо-Кавказском горно-металлургическом институте. С 1953-го работал геологом, и неторные дороги заносили в отдаленные края – Монголию, Кавказ, Иран, Алжир и снова на Кавказ. «Жарптицу счастья ухватить за хвост я не пытался, но счастье в жизни я познал сполна», – пишет

он. Геология сродни войне, и Тихомиров снова пишет о солдатах, однополчанах, трудностях военного времени, героических подвигах молодых ребят. В стихотворении «Живым и мертвым» он описывает всех погибших, идущих в День Победы рядом в строю с живыми, читаешь – и мороз по коже.



ДАЛЕКОЕ И БЛИЗКОЕ

Жена Калерия Александровна верный и надежный друг, и он посвящает ей стихи: «Она от Бога и навек одна, она и друг, и жена, и сестра». А как трогательно он пишет о матери: «Я маме лучик солнца подарю, лицо ее улыбкой озарю. Как хорошо быть вместе с ней и нет на свете никого родней».

Очень хороши стихи о Родине, Талькове, ко Дню Победы, трогательные строки посвящены Афганистану, Чечне – читаешь их с болью в сердце.

Я не знаком с Иваном Тихомировым, но смотрю на его портрет в книге и вижу добрые, ясные, лучистые глаза, в которых отражается и радость, и печаль прожитой жизни. Книга, пусть и небольшая – всего 120 страниц, но очень содержательная, как говорится, «мал золотник, да дорог».

Я слушаю и его выступления по городскому радио и поражаюсь, сколько знаний, обаяния, стремления донести до молодежи все нужное и ценное в этом человеке. Как дороги нам ветераны, как многому у них можно научиться!

Роза КРИВОЗУБОВА,
офицер запаса
медицинской службы

Комитет по муниципальной собственности г. Ессентуки сообщает о предстоящем предоставлении в аренду земельного участка, расположенного по адресу: Ставропольский край, г. Ессентуки, ул. Ермолова, 110д, площадью 100 кв.м, под строительство магазина. Физические и юридические лица, чьи интересы затрагивает планируемое предоставление земельного участка, в десятидневный срок с даты опубликования настоящего объявления могут обратиться с вопросами или претензиями по адресу: г. Ессентуки, ул. Вокзальная, 33а, 3-й этаж, каб. №2, тел. 7-81-95.

В газете № 43 (1119) от 31 октября 2013 г. на странице 11 в «Графике проведения аттестации муниципальных служащих высшей муниципальной группы должности администрации города Ессентуки и руководителей структурных подразделений администрации города Ессентуки» допущена техническая ошибка. Следует читать:

ГРАФИК
проведения аттестации муниципальных служащих высшей муниципальной группы должности администрации города Ессентуки и руководителей структурных подразделений администрации города Ессентуки

№ п/п	Фамилия, имя, отчество аттестуемого муниципального служащего	Дата, время и место проведения аттестации	Дата представления бланка оценки и отзыва на аттестуемого	Фамилия, инициалы руководителя, ответственного за представление бланка оценки и отзыва на муниципального служащего
1.	В.В. Михотин	26.11.2013 с10.00 до 12.00	12.11.2013	В.А. Кирпичникова
2.	В.В. Прядкин	26.11.2013 с10.00 до 12.00	12.11.2013	В.А. Кирпичникова
3.	Г.Н. Воронина	26.11.2013 с10.00 до 12.00	12.11.2013	В.А. Кирпичникова
4.	С.В. Мищенко	26.11.2013 с10.00 до 12.00	12.11.2013	В.А. Кирпичникова
5.	С.В. Сучкова	26.11.2013 с10.00 до 12.00	12.11.2013	Э.А. Мартиросова
6.	А.Ю. Гусев	26.11.2013 с10.00 до 12.00	12.11.2013	С.В. Лучкина
7.	Ю.А. Лукьянченко	26.11.2013 с10.00 до 12.00	12.11.2013	Е.Г. Телепина
8.	М.Б. Попова	26.11.2013 с10.00 до 12.00	12.11.2013	Е.В. Лукина
9.	Н.Я. Кобец	26.11.2013 с10.00 до 12.00	12.11.2013	А.В. Чадная
10.	А.Н. Данилов	26.11.2013 с10.00 до 12.00	12.11.2013	Н.Е. Литвинова
11.	С.В. Дыгин	26.11.2013 с10.00 до 12.00	12.11.2013	А.А. Шаталова
12.	М.Г. Антонова	26.11.2013 с10.00 до 12.00	12.11.2013	А.Ю. Бойченко

ГРАФИК
проведения аттестации муниципальных служащих главной муниципальной должности администрации города Ессентуки

№ п/п	Фамилия, имя, отчество аттестуемого муниципального служащего	Дата, время и место проведения аттестации	Дата представления бланка оценки и отзыва на аттестуемого	Фамилия, инициалы руководителя, ответственного за представление бланка оценки и отзыва на муниципального служащего
13.	А.В. Захаренков	26.11.2013 с15.00 до 17.00	12.11.2013	В.А. Кирпичникова
14.	Т.А. Бондаренко	26.11.2013 с15.00 до 17.00	12.11.2013	В.А. Кирпичникова
15.	А.К. Марков	26.11.2013 с15.00 до 17.00	12.11.2013	В.А. Кирпичникова
16.	А.Н. Легацкий	26.11.2013 с15.00 до 17.00	12.11.2013	В.А. Кирпичникова
17.	М.А. Шедиков	26.11.2013 с15.00 до 17.00	12.11.2013	В.А. Кирпичникова
18.	А.П. Раклов	26.11.2013 с15.00 до 17.00	12.11.2013	В.А. Кирпичникова
19.	Л.Д. Витциг	26.11.2013 с15.00 до 17.00	12.11.2013	В.А. Кирпичникова
20.	С.А. Харьковская	26.11.2013 с15.00 до 17.00	12.11.2013	В.А. Кирпичникова
21.	В.В. Щербаков	26.11.2013 с15.00 до 17.00	12.11.2013	В.А. Кирпичникова

Внимание, розыск!

В городе Ессентуки от дома № 439 на ул. Октябрьской в период времени с 19 ч. 30 м. до 22 ч. 10 м. 18.10.2013 года была похищена автомашина LADA 219010 ГРАНТА, 2013 г/в, белого цвета, куз. ХТА219010D0165620, г/н Н780МУ-26.

От дома № 141 на ул. Ермолова в период времени с 18 ч. 30 м. 21.10.2013 г. до 8 ч. 00 м. 22.10.2013 года, была похищена автомашина LADA 217030, 2012 г/в, сине-зеленого цвета, куз. ХТА217030D0399364, г/н Н687УВ-26.

От дома № 421 на ул. Октябрьской в период времени с 21 ч. 18.10.2013 года до 7 ч. 19.10.2013 года была похищена автомашина LADA 211440, 2013 года выпуска, белого цвета, куз. ХТА211440D5191670, г/н Н936ХВ/26.

Если вам что-либо известно о местонахождении разыскиваемого транспорта, просим сообщить в:

- Отдел МВД России по г. Ессентуки, ул. Чкалова, д. 3, тел.: 6-16-01 или 02;

- ОГИБДД ОМВД России по г. Ессентуки, ул. Буачидзе, д. 25, тел.: 6-02-62 или 6-55-88.

Инспектор по пропаганде ОГИБДД майор полиции И. А. Бойко

В соответствии с п.1 ст. 54 ФЗ «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации» типография ООО «БланкиЗдат» (г. Ессентуки, ул. Никольская 5 А, тел / факс (87934) 6-87-30, E-mail: bk818@mail.ru), информирует о выполнении работ и оказании услуг по изготовлению печатных агитационных материалов на выборы депутата Совета депутатов Неизобненского сельсовета Георгиевского района Ставропольского края по одномандатному избирательному округу №4, назначенных на 08 декабря 2013 года. Условия оплаты услуг по изготовлению агитационных материалов следующие (расценки в рублях):

ЛИСТОВКИ, БУКЛЕТЫ. Печать 4+4

Бумага	ФОРМАТ А4, 4+4		ФОРМАТ А3, 4+4	
	1000 шт.	5000 шт.	1000 шт.	5000 шт.
115гр.	5,10	2,10	6,30	3,95
150гр.	5,40	2,40	6,95	4,65

ПЛАКАТЫ формат А2 420х600 бум. 115 гр./кв.м. (4+0)

1000 шт.	3000 шт.	5000 шт.
8,60	6,38	6,02

КАЛЕНДАРИ КАРМАННЫЕ на мелованной бумаге 300 гр/м.

	1000 шт.	3000 шт.	5000 шт.
4+4	2,40	1,85	1,10

Условия оплаты изготовления агитационных печатных материалов являются равными для всех кандидатов.

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ЕССЕНТУКИ
СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ
 г. Ессентуки

29.10.2013 года

№ 2334

Об организации аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка для его комплексного освоения в целях жилищного строительства

В соответствии со ст. ст. 38.1, 38.2. Земельного кодекса Российской Федерации, на основании Положения о некоторых вопросах регулирования земельных отношений в городе Ессентуки, утвержденного решением Совета города Ессентуки от 6.07.2011 года №64 (с изменениями и дополнениями), Положения об управлении муниципальной собственностью города Ессентуки, утвержденного решением Совета города Ессентуки от 26.06.2013 г. № 63, администрация города Ессентуки

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Комитету по муниципальной собственности города Ессентуки (Н.Я. Кобец) организовать проведение аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка для его комплексного освоения в целях жилищного строительства:

1.1. Земельный участок, расположенный по адресу: город Ессентуки, в районе ул. Шевченко, площадью 6700,0 кв.м., кадастровый номер 26:30:070101:29.

2. Утвердить следующие условия проведения аукционов, открытых по составу участников и по форме подачи заявок:

2.1. Земельный участок, расположенный по адресу: город Ессентуки, в районе ул. Шевченко, площадью 6700,0 кв.м., кадастровый номер 26:30:070101:29:

- начальная цена права на заключение договора аренды земельного участка – 289 590,80 (Двести восемьдесят девять тысяч пятьсот девяносто) руб. 80 коп.;

- размер задатка – 57 918 (Пятьдесят семь тысяч девятьсот восемьдесят) руб.;

- размер арендной платы за земельный участок (на 1 кв.м. в год) – 0,95 руб.

- шаг аукциона – 14 470 (Четырнадцать тысяч четыреста семьдесят) руб.;

- целевое назначение – комплексное освоение в целях жилищного строительства;

- ограничения (обременения) – земельный участок полностью входит в зону «Вторая зона округа санитарной охраны г. Ессентуки (зона ограничений)».

3. Определить следующие существенные условия договора аренды, заключаемого по результатам аукциона на земельный участок, указанный в пункте 1 настоящего постановления:

3.1. Срок аренды 5 (Пять) лет.

3.2. Изменение размера арендной платы возможно в случае изменения кадастровой стоимости земельного участка, а также в случае изменения базового размера арендной платы за землю, устанавливаемого Правительством Ставропольского края.

3.3. Арендатор земельного участка после утверждения в установленном порядке документации по планировке территории и государственного кадастрового учета земельных участков, предназначенных для жилищного и иного строительства в соответствии с видами разрешенного использования, в границах ранее предоставленного земельного участка имеет исключительное право, если иное не предусмотрено федеральным законом, приобрести указанный земельный участок в аренду.

3.4. Способы обеспечения обязательств по комплексному освоению земельного участка в целях жилищного строительства могут быть один или несколько видов обязательств, предусмотренных действующим законодательством: залог, поручительство юридического лица, безотзывная банковская гарантия, выписка с банковского счета (или иные способы по согласованию с организатором торгов).

3.5. Объем обеспечения обязательств по комплексному освоению земельного участка в целях жилищного строительства 25 000 000 (Двадцать пять миллионов) руб.

3.6. Максимальные сроки подготовки проекта планировки территории и проекта межевания территории в границах земельного участка – 1,5 года;

3.7. Победитель аукциона принимает на себя обязательство осуществить в границах арендуемого земельного участка строительство многоквартирного жилого дома с необходимой инженерной инфраструктурой и произвести благоустройство территории:

- планируемые к строительству объекты – блокированные индивидуальные жилые дома до 25 блоков;

- площадь застройки – до 1500 кв.м.;

- количество этажей – до трех.

3.8. Максимальные сроки выполнения работ по обустройству территории посредством строительства объектов инженерной инфраструктуры – 1,5 года с даты заключения договора аренды; объекты инженерной инфраструктуры передаются безвозмездно в муниципальную собственность после проведения государственной регистрации права собственности за правообладателем.

3.9. Максимальный срок жилищного и иного строительства в соответствии с видами разрешенного использования земельных участков (зона Ж1) - 5 лет.

3.10. Арендодатель не отвечает за недостатки сданного в аренду имущества, которые были заранее известны арендатору либо должны были обнаружены арендатором во время осмотра имущества.

3.11. Освобождение земельного участка от строительного и иного мусора, другие виды работ по благоустройству территории обеспечивает правообладатель (победитель аукциона).

3.12. Арендатор земельного участка для заключения договора аренды принимает на себя следующие обязательства:

- подтвердить действующее членство в составе саморегулируемой организации строителей;

- предоставить годовую бухгалтерскую отчетность, подтверждающую, что в течение трех лет, предшествующих заключению договора аренды, его деятельность в сфере строительства осуществлялась с положительным финансовым результатом (без убытков);

- объемы введенного арендатором в эксплуатацию жилья не должны быть ниже средних показателей аналогичных застройщиков, осуществляющих строительство на территории города Ессентуки.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава города Ессентуки Л.О. Писаренко

ИЗВЕЩЕНИЕ
о проведении аукциона
по продаже права на заключение договора аренды земельного участка для его комплексного освоения в целях жилищного строительства

Организатор аукциона – комитет по муниципальной собственности города Ессентуки.

Предмет аукциона – право на заключение договора аренды земельного участка для его комплексного освоения в целях жилищного строительства. Аукцион открытый по составу участников и по форме подачи заявок.

Основание проведения аукциона – постановление администрации города Ессентуки от 29.10.2013 года № 2334.

Аукцион состоится 9 декабря 2013 года в 15.00 часов по местному времени по адресу: г. Ессентуки, ул. Вокзальная, 33а, 3 этаж, кабинет №3.

Прием заявок осуществляется с даты публикации настоящего сообщения 7 ноября 2013 года по 2 декабря 2013 года, по рабочим дням с 9.00 до 18.00 по адресу: г. Ессентуки, ул. Вокзальная, 33а, отдел имущества, каб. №3, тел. 7-65-53.

Лот №1.

Земельный участок, расположенный по адресу: город Ессентуки, в районе ул. Шевченко, площадью 6700,0 кв.м., кадастровый номер 26:30:070101:29:

- начальная цена права на заключение договора аренды земельного участка – 289 590,80 (Двести восемьдесят девять тысяч пятьсот девяносто) руб. 80 коп.;

- размер задатка – 57 918 (Пятьдесят семь тысяч девятьсот восемьдесят) руб.;

- размер арендной платы за земельный участок (на 1 кв.м в год) – 0,95 руб.;

- шаг аукциона – 14 470 (Четырнадцать тысяч четыреста семьдесят) руб.;

- целевое назначение – комплексное освоение в целях жилищного строительства;

- ограничения (обременения) – земельный участок полностью входит в зону «Вторая зона округа санитарной охраны г. Ессентуки (зона ограничений)».

Существенные условия договора аренды, заключаемого по результатам аукциона на земельный участок, указанный в настоящем извещении:

1. Срок аренды 5 (Пять) лет.

2. Изменение размера арендной платы возможно в случае изменения кадастровой стоимости земельного участка, а также в случае изменения базового размера арендной платы за землю, устанавливаемого Правительством Ставропольского края.

3. Арендатор земельного участка после утверждения в установленном порядке документации по планировке территории и государственного кадастрового учета земельных участков, предназначенных для жилищного и иного строительства в соответствии с видами разрешенного использования, в границах ранее предоставленного земельного участка имеет исключительное право, если иное не предусмотрено федеральным законом, приобрести указанный земельный участок в аренду.

4. Способы обеспечения обязательств по комплексному освоению земельного участка в целях жилищного строительства могут быть один или несколько видов обязательств, предусмотренных действующим законодательством: залог, поручительство юридического лица, безотзывная банковская гарантия, выписка с банковского счета (или иные способы по согласованию с организатором торгов).

5. Объем обеспечения обязательств по комплексному освоению земельного участка в целях жилищного строительства 25 000 000 (Двадцать пять миллионов) руб.

6. Максимальные сроки подготовки проекта планировки территории и проекта межевания территории в границах земельного участка – 1,5 года.

7. Победитель аукциона принимает на себя обязательство осуществить в границах арендуемого земельного участка строительство многоквартирного жилого дома с необходимой инженерной инфраструктурой и произвести благоустройство территории;

- планируемые к строительству объекты – блокированные индивидуальные жилые дома до 25 блоков;

- площадь застройки – до 1500 кв.м.;

- количество этажей – до трех.

8. Максимальные сроки выполнения работ по обустройству территории посредством строительства объектов инженерной инфраструктуры – 1,5 года с даты заключения договора аренды; объекты инженерной инфраструктуры передаются безвозмездно в муниципальную собственность после проведения государственной регистрации права собственности за правообладателем.

9. Максимальный срок жилищного и иного строительства в соответствии с видами разрешенного использования земельных участков («Ж1. Зона малоэтажной жилой застройки») - 5 лет.

10. Арендодатель не отвечает за недостатки сданного в аренду имущества, которые были заранее известны арендатору либо должны были обнаружены арендатором во время осмотра имущества.

11. Освобождение земельного участка от строительного и иного мусора, другие виды работ по благоустройству территории, обеспечивает правообладатель (победитель аукциона).

12. Победитель аукциона также принимает на себя следующие обязательства:

- подтвердить действующее членство в составе саморегулируемой организации строителей;

- предоставить годовую бухгалтерскую отчетность, подтверждающую, что в течение трех лет, предшествующих заключению договора аренды, его деятельность в сфере строительства осуществлялась с положительным финансовым результатом (без убытков);

- объемы введенного арендатором в эксплуатацию жилья не должны быть ниже средних показателей аналогичных застройщиков, осуществляющих строительство на территории города Ессентуки.

Сведения о технических условиях подключения объектов к сетям инженерно-технического обеспечения – технические условия имеются. Плата за подключение определяется согласно калькуляции и фактическим расходам.

Порядок проведения аукциона

Аукцион, открытый по форме подачи предложений о цене права на заключение договора аренды, проводится в следующем порядке:

а) аукцион ведет аукционист;

б) аукцион начинается с оглашения аукционистом наименования, основных характеристик и начальной цены права на заключение договора аренды земельного участка, «шага аукциона» и порядка проведения аукциона.

«Шаг аукциона» устанавливается в размере от 1 до 5 процентов начальной цены права на заключение договора аренды земельного участка и не изменяется в течение всего аукциона;

в) участникам аукциона выдаются пронумерованные билеты, которые они поднимают после оглашения аукционистом начальной цены

права и каждой очередной цены права в случае, если готовы заключить договор аренды в соответствии с этой ценой права;

г) каждую последующую цену права аукционист назначает путем увеличения текущей цены на «шаг аукциона». После объявления очередной цены права аукционист называет номер билета участника аукциона, который первым поднял билет, и указывает на этого участника аукциона. Затем аукционист объявляет следующую цену в соответствии с «шагом аукциона»;

д) при отсутствии участников аукциона, готовых заключить договор аренды в соответствии с названной аукционистом ценой, аукционист повторяет эту цену 3 раза.

Если после трехкратного объявления очередной цены ни один из участников аукциона не поднял билет, аукцион завершается.

Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольшую цену за право на заключение договора аренды земельного участка;

е) по завершении аукциона аукционист объявляет о продаже права на заключение договора аренды земельного участка и номер билета победителя аукциона.

Организатор аукционов вправе отказаться от проведения аукционов не позднее чем за пятнадцать дней до дня проведения аукциона.

Осмотр земельных участков организует комитет по муниципальной собственности города Ессентуки на основании обращений заявителей.

Документы, предоставляемые для участия в аукционе

1) заявка на участие в аукционе по установленной форме с указанием реквизитов счета для возврата задатка (бланк заявки также выдается организатором торгов заинтересованным лицам, без взимания платы);

2) выписка из единого государственного реестра юридических лиц – для юридических лиц, выписка из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей – для индивидуальных предпринимателей, копии документов, удостоверяющих личность, – для физических лиц;

3) документы, подтверждающие внесение задатка;

4) документы, содержащие предложения по планировке, межеванию и застройке территории в соответствии с правилами землепользования и застройки, предусмотренными нормативами градостроительного проектирования в границах земельного участка, право на заключение договора аренды которого приобретает на аукционе.

Суммы задатков перечисляются претендентами по следующим реквизитам:

Управление Федерального казначейства по Ставропольскому краю (комитет по муниципальной собственности города Ессентуки, лицевой счет 05213019850), ИНН 2626012550, КПП 262601001, балансовый счет 40302810007023000204, БИК 040702001, ГРКЦ ГУ Банка России по Ставропольскому краю, г. Ставрополь, КБК 00000000000000000000, назначение платежа: задаток для участия в аукционе.

Задатки должны поступить на спецсчет комитета не позднее 2 декабря 2013 г. (то есть, не позднее дня окончания приема документов для участия в аукционе).

Протокол приема заявок и признания претендентов участниками аукциона подписывается организатором аукциона 3 декабря 2013 г. (в течение одного дня со дня окончания срока приема заявок).

Заявитель становится участником аукциона с момента подписания организатором аукциона протокола приема заявок. Организатор аукциона возвращает внесенный задаток заявителю, не допущенному к участию в аукционе, в течение трех дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе.

Организатор ведет протокол аукциона, в котором фиксируется последнее предложение о цене права на заключение договора аренды. Протокол подписывается организатором аукциона и победителем аукциона в день проведения аукциона. Аукцион, в котором принял участие только один участник, признается несостоявшимся.

Организатор аукциона в течение трех дней со дня подписания протокола о результатах аукциона возвращает задатки лицам, участвующим в аукционе, но не победившим в нем.

Договор заключается в установленном законодательством порядке в срок не ранее, чем через 10 дней, и не позднее, чем через 15 дней после опубликования результатов аукциона, после внесения победителем цены права на заключение договора аренды земельного участка в полном объеме.

Задаток, внесенный покупателем, засчитывается в счет платы за право на заключение договора аренды.

Одним из условий договора аренды является обязанность победителя аукциона произвести оплату за выполненные работы по инвентаризации земельного участка и за определение рыночной стоимости права на заключение договора аренды земельного участка. При уклонении (отказе) победителя от заключения в указанный срок договора задаток ему не возвращается, победитель утрачивает право на заключение указанного договора.

Информация об аукционе размещается на официальном сайте в сети Интернет torgi.gov.ru.

проект
ДОГОВОРА АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА № _____
(для лота №1)

г. Ессентуки Ставропольского края «___» _____ 2013 г.

Комитет по муниципальной собственности города Ессентуки в лице и.о. председателя комитета по муниципальной собственности города Ессентуки Кобец Нины Яковлевны, действующего на основании Положения об управлении муниципальной собственностью города Ессентуки, утвержденного решением Совета города № 104 от 28.10.2009 года и Положения о комитете по муниципальной собственности города Ессентуки, утвержденного постановлением главы города Ессентуки №194 от 28.01.2009 г., именуемый в дальнейшем «Арендодатель», и _____ (Ф.И.О. гражданина /Наименование юридического лица), зарегистрированный (-ая) по адресу: _____, паспорт _____, выдан _____, (для юридических лиц – реквизиты юр. лица), именуемый (-ая) в дальнейшем «Арендатор» и именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящий договор (далее – Договор) о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. Арендодатель предоставляет, а Арендатор принимает в аренду земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым № 26:30:_____, предоставленный на основании протокола № _____ от _____ 2013 г. о результатах аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, находящегося по адресу (имеющий адресные ориентиры): Ставропольский край, город Ессентуки, в районе ул. Шевченко (далее – Участок), (субъект Российской Федерации, город, поселок, село и др., улица, дом, строение и др., иные адресные ориентиры) для комплексного освоения в целях жилищного строительства, (разрешенное использование)

в границах, указанных в кадастровой карте (плане) Участка, площадью 6700,0 кв.м.

1.2. На участке имеются: _____

(объекты недвижимости и их характеристики)

2. Срок Договора

2.1. Срок аренды Участка устанавливается на 5 лет с _____ по _____.

2.2. Договор вступает в силу с даты его государственной регистрации в Управлении Федеральной регистрационной службы по Ставропольскому краю. В месячный срок с момента подписания Сторонами Договора Арендатор обязан обратиться в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ставропольскому краю для государственной регистрации Договора аренды. В случае уклонения Арендатора от государственной регистрации Договора аренды Арендатор несет ответственность за уклонение от исполнения обязательства (проценты начисляются в размере учетной ставки банковского процента от арендной платы за каждый день просрочки). Несоблюдение арендатором установленного порядка государственной регистрации прав на недвижимое имущество в соответствии со ст. 19.21. Кодекса Российской Федерации об административных нарушениях от 30.12.2001 г. №195-ФЗ влечет наложение административного штрафа на граждан в размере от одной тысячи пятисот до двух тысяч рублей.

3. Размер и условия внесения арендной платы

3.1. Размер арендной платы за Участок в годовом исчислении составляет _____ рублей.

(сумма цифрой)

(_____ рублей _____ коп.)

(сумма прописью)

3.2. Арендная плата начисляется с момента подписания сторонами акта приема-передачи Участка.

3.3. Арендная плата однократно, в размере половины годовой суммы арендной платы, вносится Арендатором в течение трех месяцев с даты проведения аукциона путем перечисления в Управление федерального казначейства МФ РФ по СК (комитет по муниципальной собственности г.Ессентуки), код 60211105024040000120, ОКАТО 07410000000, ИНН 2626012550, КПП 262601001 на р/с 40101810300000010005 в ГРКЦ ГУ Банка России по СК г. Ставрополь, БИК 040702001, в дальнейшем сумма вносится Арендатором ежеквартально равными долями, не позднее 15 марта, 15 июня, 15 сентября, 15 ноября текущего года.

Исполнением обязательства по внесению арендной платы является документ, подтверждающий оплату. Расчет арендной платы определен в приложении к Договору, которое является неотъемлемой частью Договора.

3.4. Неиспользование Участка Арендатором не может служить основанием для невнесения арендной платы.

4. Права и обязанности Сторон

4.1. Арендодатель имеет право:

4.1.1. Требовать досрочного расторжения Договора при использовании земельного участка не по целевому назначению, а также при использовании способами, приводящими к его порче, при невнесении арендной платы в соответствии с условиями Договора, а также в случаях, предусмотренных действующим законодательством.

4.1.2. На беспрепятственный доступ на территорию арендуемого земельного участка с целью его осмотра на предмет соблюдения условий Договора.

4.1.3. На возмещение убытков, причиненных ухудшением качества Участка и экологической обстановки в результате хозяйственной деятельности арендатора, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

4.2. Арендодатель обязан:

4.2.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора.

4.2.2. Письменно в десятидневный срок уведомить Арендатора об изменении номеров счетов для перечисления арендной платы, указанных в п. 3.3.

4.2.3. Своевременно производить перерасчет арендной платы и своевременно информировать об этом Арендатора.

4.3. Арендатор имеет право:

4.3.1. Использовать Участок на условиях, установленных Договором.

4.3.2. С согласия Арендодателя:

- сдавать Участок в субаренду,

- передавать свои права и обязанности по договору третьим лицам.

4.3.3. По истечении срока действия Договора в преимущественном порядке перед другими лицами заключить договор аренды на новый срок на согласованных Сторонами условиях по письменному заявлению, направленному Арендодателю не позднее чем за 1 (один) месяц до истечения срока действия Договора.

4.4. Арендатор обязан:

4.4.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора.

4.4.2. Использовать Участок в соответствии с целевым назначением и разрешенным использованием.

4.4.3. Уплачивать в размере и на условиях, установленных Договором, арендную плату.

4.4.4. Обеспечить Арендодателю (его законным представителям), представителям органов государственного земельного контроля доступ на Участок по их требованию.

4.4.5. После подписания Договора и изменений к нему произвести его (их) государственную регистрацию в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ставропольскому краю.

4.4.6. Письменно сообщить Арендодателю не позднее чем за 1 (один) месяц о предстоящем освобождении Участка как в связи с окончанием срока действия Договора, так и при досрочном его освобождении.

4.4.7. Не допускать действий, приводящих к ухудшению экологической обстановки на арендуемом земельном участке и прилегающих к нему территориях, а также выполнять работы по благоустройству территории.

4.4.8. Письменно в десятидневный срок уведомить Арендодателя об изменении своих реквизитов.

4.5. Арендодатель и Арендатор имеют иные права и несут иные обязанности, установленные законодательством Российской Федерации.

5. Ответственность Сторон

5.1. За нарушение условий Договора Стороны несут ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

5.2. За нарушение срока внесения арендной платы по Договору Арендатор выплачивает Арендодателю пени из расчета 0,1 % от размера невнесенной арендной платы за каждый календарный день просрочки. Пени перечисляются в порядке, предусмотренном п. 3.3. Договора.

5.3. Ответственность Сторон за нарушение обязательств по Договору, вызванных действием обстоятельств непреодолимой силы, регулируется законодательством Российской Федерации.

5.4. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств, предусмотренных в п. 2.2. и в п. 4.4. настоящего Договора, Арендатор уплачивает неустойку в размере 10 % от суммы арендной платы в год.

6. Изменение, расторжение и прекращение Договора

6.1. Все изменения и (или) дополнения к Договору оформляются Сторонами в письменной форме.

6.2. Договор может быть расторгнут по требованию Арендодателя по решению суда на основании и в порядке, установленном гражданским законодательством, а также в случаях, указанных в пункте 4.1.1.

6.3. Договор аренды земельного участка прекращается в случае наступления обстоятельств, исключающих пользование земельным участком со стороны арендатора (смерть физического лица, ликвидация юридического лица).

6.4. При прекращении Договора Арендатор обязан вернуть Арендодателю Участок в надлежащем состоянии.

7. Рассмотрение и урегулирование споров

7.1. Все споры между Сторонами, возникающие по Договору, разрешаются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

8. Особые условия договора

8.1. Договор субаренды земельного участка подлежит государственной регистрации в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ставропольскому краю и направляется Арендодателю для последующего учета.

8.2. Срок действия договора субаренды не может превышать срок действия Договора.

8.3. При досрочном расторжении Договора договор субаренды земельного участка прекращает свое действие.

8.4. Расходы по государственной регистрации Договора, а также изменений и дополнений к нему возлагаются на Арендатора.

8.5. Договор составлен в 3 (трех) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, из которых один экземпляр хранится у Арендатора, один экземпляр хранится у Арендодателя, один экземпляр передается в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ставропольскому краю.

8.6. Земельный участок входит в зону «Вторая зона округа санитарной охраны г. Ессентуки (зона ограничений)».

9. Существенные условия договора

9.1. Изменение размера арендной платы возможно в случае изменения кадастровой стоимости земельного участка, а также в случае изменения базового размера арендной платы за землю, устанавливаемого Правительством Ставропольского края.

9.2. Арендатор земельного участка после утверждения в установленном порядке документации по планировке территории и го-

сударственного кадастрового учета земельных участков, предназначенных для жилищного и иного строительства в соответствии с видами разрешенного использования, в границах ранее предоставленного земельного участка имеет исключительное право, если иное не предусмотрено федеральным законом, приобрести указанный земельный участок в собственность или в аренду. Цена выкупа определяется в соответствии с законодательством, действующим на момент выкупа.

9.3. Способы обеспечения обязательств по комплексному освоению земельного участка в целях жилищного строительства могут быть один или несколько видов обязательств, предусмотренных действующим законодательством: залог, поручительство юридического лица, безотзывная банковская гарантия, выписка с банковского счета (или иные способы по согласованию с организатором торгов).

9.4. Объем обеспечения обязательств по комплексному освоению земельного участка в целях жилищного строительства 25 000 000 (двадцать пять миллионов) руб.

9.5. Максимальные сроки подготовки проекта планировки территории и проекта межевания территории в границах земельного участка – 1,5 года.

9.6. Победитель аукциона принимает на себя обязательство осуществить в границах арендуемого земельного участка строительство многоквартирного жилого дома с необходимой инженерной инфраструктурой и произвести благоустройство территории;

- планируемые к строительству объекты – блокированные индивидуальные жилые дома до 25 блоков;
- площадь застройки – до 1500 кв.м;
- количество этажей – до трех.

9.7. Максимальные сроки выполнения работ по обустройству территории посредством строительства объектов инженерной инфраструктуры – 1,5 года с даты заключения договора аренды; объекты инженерной инфраструктуры передаются безвозмездно в муниципальную собственность после проведения государственной регистрации права собственности за правообладателем.

9.8. Максимальный срок жилищного и иного строительства в соответствии с видами разрешенного использования земельных участков (зона Ж1) - 5 лет.

9.9. Арендодатель не отвечает за недостатки сданного в аренду имущества, которые были заранее известны арендатору либо должны были обнаружены арендатором во время осмотра имущества.

9.10. Освобождение земельного участка от строительного и иного мусора, другие виды работ по благоустройству территории обеспечивает правообладатель (победитель аукциона).

9.11. Арендатор земельного участка для заключения договора аренды принимает на себя следующие обязательства:

- подтвердить действующее членство в составе саморегулируемой организации строителей;

- предоставить годовую бухгалтерскую отчетность, подтверждающую, что в течение трех лет, предшествующих заключению договора аренды, его деятельность в сфере строительства осуществлялась с положительным финансовым результатом (без убытков);

- объемы введенного арендатором в эксплуатацию жилья не должны быть ниже средних показателей аналогичных застройщиков, осуществляющих строительство на территории города Ессентуки.

10. Дополнительные условия

10.1. Победитель аукциона обязан в течение 1 (одного) месяца с даты проведения аукциона возместить Арендодателю затраченные на подготовку документов к аукциону средства за выполненные работы по инвентаризации земельного участка и за определение рыночной стоимости права на заключение договора аренды земельного участка. При уклонении (отказе) победителя от заключения в указанный срок Договора задаток ему не возвращается, победитель утрачивает право на заключение договора аренды.

11. Приложения к Договору

11.1. Расчет арендной платы.

11.2. Акт приема-передачи.

12. Юридические адреса и реквизиты Сторон

Арендодатель: комитет по муниципальной собственности г. Ессентуки, 357600, Ставропольский край, г. Ессентуки, ул. Вокзальная, 33а, ИНН 2626012550, тел.: 7-79-04, 7-80-42, 7-80-68, 7-81-95.

Арендатор: _____ (Ф.И.О. гражданина) / (Наименование и реквизиты юр.лица) _____ зарегистрированный(-ая) по адресу: _____, паспорт _____, выдан _____.

13. Подписи Сторон

Арендодатель: Кобец Нина Яковлевна _____ «___» _____ (Ф.И.О.) (подпись)

Арендатор: _____ «___» _____ (Ф.И.О.) (подпись)

ГИБДД предупреждает

Зимним дорогам – особое внимание

Наступает зимний период. Зима, пожалуй, самое неблагоприятное время для работы автотранспорта. Водителю это время года создает дополнительные трудности. Уменьшение светового дня, ухудшение видимости, скользкая проезжая часть, холода, частые туманы, метели требуют от него особого умения водить машину. Как правило, движение транспорта в зимних условиях более медленное. Не зря иногда зимнее время называют «сезоном малых скоростей».

Зимой в связи с ухудшением условий движения значительно возрастает опасность возникновения дорожно-транспортных происшествий.

Поэтому управление транспортными средствами имеет

свои особенности. Надо помнить, что коэффициент сцепления между колесами автомобиля и дорогой очень мал, а это ведет к резкому удлинению тормозного пути. При торможении на скользкой дороге не допускайте блокировки колес, «юза» и бокового скольжения. Это может привести к выносу автомобиля на полосу встречного движения, съезду в кювет.

Занос автомобиля может произойти и из-за неравномерной работы тормозных устройств на колесах автомобиля.

Изменение режима осуществляйте плавно, не делайте резких поворотов рулевого колеса, резких нажатий на педаль тормоза.

В любых случаях нельзя ехать быстрее, чем позволяет

дорожная обстановка. Основные условия безопасной езды – умеренная скорость, большая дистанция между транспортными средствами.

Увеличивают коэффициент сцепления автомашины с дорогой и, как следствие, снижают аварийность зимние автопокрышки, поэтому отделение ГИБДД отдела МВД России по г. Ессентуки настоятельно рекомендует водителям в этот период установить на свой автомобиль зимние автопокрышки.

В октябре 2013 г. сотрудниками ОГИБДД проведена рабочая встреча с представителями дорожно-коммунальных организаций и администрации г. Ессентуки по вопросам обеспечения безопасного и бесперебойного движения транспорта и пешеходов

в зимний период. В ходе встречи было установлено, что имеется недостаточное количество специальной техники и противогололедного материала. По итогам встречи ОГИБДД направлено письмо в администрацию г. Ессентуки о необходимости приобретения специальной техники и противогололедного материала.

Как в летний, так и в зимний период будут регулярно осуществляться пассажирские перевозки. И если у вас есть автомобиль, а опыт вождения в зимний период небольшой, то лучше всего будет воспользоваться общественным транспортом.

А.А. ЕРКОВ,
государственный инспектор
дорожного надзора ОГИБДД
отдела МВД России
по г. Ессентуки

Отдел военного комиссариата Ставропольского края по городу Ессентуки продолжает набор на военную службу по контракту в части Южного военного Округа, расположенные в пределах Ставропольского, Краснодарского краёв, Ростовской области, Чеченской и Кабардино-Балкарской республик, Абхазии, а также Черноморского флота.

Размер денежного довольствия: от 20 000 до 30 000 рублей в месяц.

Материальная помощь от 135 000 рублей в год, подъемное пособие при переезде в другой населенный пункт в связи с назначением на воинскую должность от 15 000 рублей.

Возможность карьерного роста, имеются льготы, возможность ипотечного кредитования на приобретение жилья.

Также в настоящее время имеются вакантные воинские должности, подлежащие комплектованию офицерами медицинской службы (врачами, провизорами), средним медицинским персоналом (фельдшеры, медицинские сестры, лаборанты), младшим медицинским персоналом (санитарно-гигиенисты, санитары, санитары-водители категорий В, С, D, E).

Прохождение службы в Западном военном округе.

Призыву подлежат граждане не судимые, годные по состоянию здоровья: мужчины в возрасте от 18 до 40 лет, женщины от 18 до 35 лет, имеющие медицинские военно-учетные специальности.

Обращаться в отдел военного комиссариата Ставропольского края по г. Ессентуки: ул. Нагорная, 15, т. 6-22-91.

На страже закона

Если права нарушены

Прокуратурой г. Ессентуки проведена проверка по обращению вдовы инвалида-чернобыльца Х. о незаконных действиях Управления труда и социальной защиты населения администрации г. Ессентуки, выразившихся в прекращении выплат денежных компенсаций на приобретение продовольственных товаров.

По результатам проверки установлено, что управлением с 1.08.2012 прекращена выплата денежных компенсаций на приобретение продовольственных товаров и предоставление 50-процентной скидки по оплате коммуналь-

ных услуг вдовам инвалидам-чернобыльцам. Основанием для прекращения выплаты послужило письмо Министерства социальной защиты населения Ставропольского края от 11.07.2012 № 5920-4, что противоречит требованиям законодательства.

В целях реализации Закона Российской Федерации от 15.05.1995 № 1244-1 «О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС» (далее - Закон № 1244-1) Постановлением Правительства Российской Федерации от 31.12.2004 № 907 «О соци-

альной поддержке граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС» утверждены Правила выплаты ежемесячной денежной компенсации на приобретение продовольственных товаров гражданам, подвергшимся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС (далее - Правила).

Согласно Правилам ежемесячная денежная компенсация на приобретение продовольственных товаров выплачивается гражданам, получившим или перенесшим лучевую болезнь и другие за-

болевания, связанные с радиационным воздействием вследствие чернобыльской катастрофы или с работами по ликвидации последствий катастрофы на Чернобыльской АЭС, инвалидам вследствие чернобыльской катастрофы, указанным в пунктах 1 и 2 части первой статьи 13 Закона № 1244-1 и проживающим с ними детям, не достигшим 14-летнего возраста, а также гражданам, указанным в ч. 4 ст. 14 Закона № 1244-1.

Таким образом, в выше-названных Правилах перечислены лица, которым гарантируется право на получение компенсации на приобретение продовольствен-

ных товаров, но в их число ранее не были включены ни жены, ни вдовы инвалидов, получивших заболевание вследствие чернобыльской катастрофы.

В настоящее время постановлением Правительства Российской Федерации «О внесении изменений в правила выплаты ежемесячной денежной компенсации на приобретение продовольственных товаров гражданам, подвергшимся воздействию радиации на Чернобыльской АЭС от 24.09.2010 № 751, в Правила внесены изменения в части расширения круга лиц, имеющих право на получение ежемесячной денежной компенсации

на приобретение продовольственных товаров.

Прокуратурой города в Ессентукский городской суд направлены 3 исковых заявления о возложении обязанности на Министерство труда и социальной защиты населения края включить вдов инвалидов-чернобыльцев в список граждан, имеющих право на получение ежемесячной денежной компенсации на приобретение продовольственных товаров.

Если ваши социальные права нарушены, вы вправе обратиться в прокуратуру города по адресу: г. Ессентуки, ул. Вокзальная, 15.

*Прокуратура
города Ессентуки*

Право на отпуск

Федеральным законом от 2.07.2013 № 157-ФЗ внесены изменения в статью 128 Трудового кодекса Российской Федерации, согласно которым расширен перечень работников, которым работодатель обязан предоставить отпуск без сохранения заработной платы.

В частности, наряду с родителями и женами (мужьями) военнослужащих, погибших или умерших вследствие ранения, контузии или увечья, полученных при исполнении обязанностей военной службы либо вследствие заболевания, связанного с прохождением военной службы, к числу таких лиц отнесены родители и жены (мужья) сотрудников органов внутрен-

них дел, федеральной противопожарной службы, органов по контролю за оборотом наркотических средств и психотропных веществ, таможенных органов, сотрудников учреждений и органов уголовно-исполнительной системы, погибших или умерших вследствие ранения, контузии или увечья, полученных при исполнении обязанностей службы, либо вследствие заболевания, связанного с прохождением службы.

Таким работникам по их письменному заявлению работодатель обязан предоставить отпуск без сохранения заработной платы продолжительностью до 14 дней.

Новшества

14 июля 2013 года вступил в силу Федеральный закон РФ от 2 июля 2013 г. № 162-ФЗ «О внесении изменений в Закон Российской Федерации «О занятости населения в Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации». Новый закон запретил распространение информации о свободных рабочих местах или вакантных должностях, содержащей сведения о каком бы то ни было прямом или косвенном ограничении прав. Под запрет попали и указания преимуществ потенциальных работников.

Фактически объявления о приеме на работу, в которых обозначены предпочтения работодателя, а именно: пол,

раса, цвет кожи, национальность, язык, происхождение, имущественное, семейное, социальное и должностное положение, возраст, место жительства, отношение к религии, убеждения, принадлежность или непринадлежность к общественным объединениям или каким-либо социальным группам, а также другие обстоятельства, не связанные с деловыми качествами работников, становятся незаконными.

За распространение такой информации (в том числе объявлений о приеме на работу) предусмотрена административная ответственность в виде штрафа на физических лиц от 500 до 1000 рублей, на должностных лиц – 3-5 тысяч рублей, на юридических лиц – 10-15 тысяч рублей.

Сведения о доходах

Указом Президента РФ от 8.07.2013 № 613 «Вопросы противодействия коррупции» определен порядок размещения сведений о доходах, расходах, имуществе и обязательствах имущественного характера госслужащих и членов их семей на сайтах соответствующих органов власти и предоставления этих сведений СМИ. Размещению подлежат, в частности: перечень объектов недвижимости, принадлежащих госслужащему, его супруге/супругу или несовершеннолетним детям, с указанием вида, площади и страны расположения каждого из таких объектов; перечень транспортных средств с указанием вида и

марки; декларированный годовой доход; сведения об источниках получения средств, за счет которых совершена сделка по приобретению вышеуказанных объектов, если сумма покупки превышает общий доход служащего за три последних года. В размещаемых сведениях запрещается раскрывать: персональные данные членов семей чиновника; данные, позволяющие определить место жительства, почтовый адрес, телефон и иные индивидуальные средства коммуникации вышеуказанных лиц; данные, позволяющие определить место нахождения указанных объектов недвижимого имущества.

Призыву не подлежат

В соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 26 сентября 2013 г. № 732 «О призыве в октябре - декабре 2013 г. граждан Российской Федерации на военную службу и об увольнении с военной службы граждан, проходящих военную службу по призыву» с 1 октября по 31 декабря 2013 г. будет осуществляться призыв на военную службу граждан Российской Федерации в возрасте от 18 до 27 лет, не пребывающих в запасе и подлежащих в соответствии с ФЗ «О воинской обязанности и военной службе» призыву на военную службу.

Согласно ст. 23 ФЗ «О воинской обязанности и военной службе» не подлежат

призыву на военную службу следующие категории лиц:

- а) отбывающие наказание в виде обязательных работ, исправительных работ, ограничения свободы, ареста или лишения свободы;
- б) имеющие неснятую или непогашенную судимость за совершение преступления;
- в) в отношении которых ведется дознание либо предварительное следствие или уголовное дело в отношении которых передано в суд.

От призыва на военную службу освобождаются граждане:

- а) признанные не годными или ограниченно годными к военной службе по состоянию здоровья;
- б) проходящие или про-

шедшие военную службу в Российской Федерации;

в) проходящие или прошедшие альтернативную гражданскую службу;

г) прошедшие военную службу в другом государстве в случаях, предусмотренных международными договорами Российской Федерации.

Кроме того, право на освобождение от призыва на военную службу имеют граждане:

- а) имеющие предусмотренную государственной системой научной аттестации ученую степень;
- б) являющиеся сыновьями (родными братьями):

военнослужащих, проходивших военную службу по призыву, погибших (умерших) в связи с исполнением ими обязанностей воен-

ной службы, и граждан, проходивших военные сборы, погибших (умерших) в связи с исполнением ими обязанностей военной службы в период прохождения военных сборов;

граждан, умерших вследствие увечья (ранения, травмы, контузии) либо заболевания, полученных в связи с исполнением ими обязанностей военной службы в период прохождения военной службы по призыву, после увольнения с военной службы либо после отчисления с военных сборов или окончания военных сборов.

Кроме того, этим же указом осуществляется увольнение с военной службы солдат, матросов, сержантов и старшин, срок военной службы по призыву которых истек.

Контроль за исполнением

Прокуратурой города на основании ст. 6, ст. 22 Федерального закона «О прокуратуре РФ» осуществляется контроль за исполнением земельного и природоохранного законодательства, в части законности отчуждения земельных участков в особо охраняемом эколого-курортном регионе Российской Федерации - Кавказские Минеральные Воды.

Установлено, что в 2011, 2012-м, истекшем периоде 2013 года между администрацией Ессентуков и гражданами заключались догово-

ра купли-продажи земельных участков, которые находятся в пределах города Ессентуки, признанного курортом федерального значения.

В целях сохранения природных факторов, благоприятных для организации лечения и профилактики заболеваний населения, на территориях курортов организуются округа санитарной или горно-санитарной охраны. Земельные участки в пределах особо охраняемых природных территорий не подлежат передаче в частную собственность в силу закона.

В связи с этим прокуратура города Ессентуки обратилась в суд с исковыми заявлениями.

Удовлетворяя исковые требования прокурора, суд пришел к выводу, что оспариваемые договоры не соответствуют требованиям ст. 27 Земельного кодекса РФ в части установленного запрета на передачу в собственность земельных участков, находящихся в границах особо охраняемых природных территорий. В порядке применительности ничтожной сделки признано отсутствующим право собственности граж-

дан на спорные земельные участки, на администрацию города возложено обязательство возратить полученные денежные средства.

В настоящее время Ессентукским городским судом рассмотрены и удовлетворены 5 заявлений прокурора, работа по оспариванию в судебном порядке сделок с земельными участками, расположенными в границах курортов особо охраняемого эколого-курортного региона РФ – Кавказских Минеральных Вод, в связи с установленным законом ограничением земельных участков в обороте продолжается.

Изменения в законе

Федеральным законом от 2.07.2013 № 144-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» в связи с совершенствованием порядка отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства» в Федеральный закон от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты

Российской Федерации» с 1 июля 2013 года внесены следующие изменения.

Субъекты малого и среднего предпринимательства при возмездном отчуждении арендуемого имущества из государственной собственности субъекта Российской Федерации или муниципальной собственности пользуются преимущественным правом на приобретение такого имущества, если арендуемое имущество по состоянию на 1 июля 2013 года находится в их временном владении и (или) временном пользовании непрерывно в течение двух и более лет в соответствии с договором или договорами аренды такого имущества.

Ранее в течение двух и более лет до дня вступления в силу настоящего Федерального закона.

Требование о возможности ограничения права преимущественного выкупа арендуемых помещений в зависимости от максимального размера его площади (п. 3 ст. 3 Федерального закона, от 22.07.2008 № 159-ФЗ) утратило свою силу.

Статья 9 Федерального закона от 22.07.2008 № 159-ФЗ дополнена п. 2.1, в соответствии с которым заявитель по своей инициативе вправе направить в уполномоченный орган заявление в отношении имущества, включенного в утвержденный в соответствии с ч. 4 ст. 18 Федерального закона «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» перечень государственного имущества или муниципального имущества, предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства, при условии, что:

1) арендуемое имущество по состоянию на 1 сентября 2012 года находится в его временном владении и (или) временном пользовании непрерывно в течение пяти и более лет в соответствии с договором или договорами аренды такого имущества;

2) арендуемое имущество включено в утвержденный в соответствии с ч. 4 ст. 18 Федерального закона «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» перечень государственного имущества или муниципального имущества, предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства, в течение пяти и более лет до дня подачи этого заявления.

*Материалы подготовила
О.С. ДМИТРИЕВА*