



ЕССЕНТУКСКАЯ ПАНОРАМА

№ 42

(1375)

25 октября 2018 г.

16+

Пресс-служба ok.ru/pressadmin.essentuki администрации города: vk.com/essentuki.pressa

ГОРОДСКАЯ ОБЩЕСТВЕННО-ПОЛИТИЧЕСКАЯ ГАЗЕТА / выходит с 29 апреля 1992 года



Рецепт на здоровье

В Эссентуках объявлен месячник контроля за аптечными учреждениями.

Стр. 2.



«Абилимпикс»: жизнь в профессии

Прошел региональный конкурс профессионального мастерства среди лиц с ограниченными возможностями здоровья.

Стр. 4.



Связь поколений

Торжественный пленум Совета ветеранов, посвященный столетию ВЛКСМ, объединил участников разных возрастов.

Стр. 9.

ГЛАВНАЯ ТЕМА

В Эссентуках построят уникальную клинику корейской медицины

Команда, воплощающая в жизнь амбициозный проект – новый центр корейской медицины и косметологии в Эссентуках, перерезала алую ленту, дав старт строительству.

На территории отеля «Pontos Plaza», по предварительным данным, уже к концу следующего года появится грандиозный плод интеграции корейской медицины в курортную жизнь города.

Свидетелями этого, во многих отношениях исторического события стали представители руководства города и края, российские и корейские медики, архитекторы, строители и инвесторы. Почти каждый из них не упустил возможность отметить уникальность момента и поприветствовать делегацию из Южной Кореи.

Будущее медучреждение станет специализироваться на косметологии, стоматологии и мануальной терапии. Помимо новейшего оборудования в арсенале коллектива будет и многовековой опыт известной во всем мире уникальностью и эффективностью корейской медицины. Специалисты, которые станут работать в Эссентуках, приехали из знаменитого медицинского университета «Вон Гван». Это будет хорошей возможностью испытать на себе передовые технологии не только отдыхающими и пациентами, но и российскими врачами. Данный проект обещает создать более 80 высокотехнологичных рабочих мест.

Александр Некристов,
глава города Эссентуки:



– Центр, безусловно, выведет Эссентуки на новый лечебно-рекреационный уровень. Уверен, что он будет дополнительной точкой притяжения для отдыхающих со всего мира, и я рад, что именно наш курорт станет лечебной базой, использующей самые передовые технологии, лучшие азиатские практики.

С точки зрения архитектуры здание удачно впишется в общий облик Эссентуков. Выполнено оно будет в традиционном корейском стиле, а значит, присущий ему ази-



атский минимализм лишь станет еще одним украшением исторического центра.

По заверению реализаторов проекта, подобный центр станет лишь первым на территории городов КМВ. Ведь бальнеологические и климатические факторы региона как нельзя лучше сочетаются с основными корейскими постулатами использования даров природы. Да и для инвесторов богатое наследие и потенциал развития тоже являются привлекательными пунктами для пристального внимания и активного участия.

Валерия ПЕТРОВА

Фото Александра КОВЫЛИНА



Владимир Кайшев,
российский предприниматель
и общественный деятель:



– Корея сегодня самая передовая страна в области медицины, Эссентуки традиционно медицинский город. У нас – природные ресурсы, особо охраняемый эколого-курортный регион с уникальными минеральными источниками, а у Кореи – современные технологии и специалисты, у которых есть чему поучиться.

Ли Джон Хан,
главный врач клиники корейской
медицины университета «Вон Гван»



– Когда я впервые приехал сюда в октябре прошлого года, мне очень понравились этот красивый и чистый город, воздух и вода. Я подумал, что здесь будет очень хорошо корейской медицине без «химии» для лечения людей. И сегодня мы сделали первый серьезный шаг на этом пути. Обязательно внедрим сюда знания, которыми обладаем. И наши пациенты будут получать услуги на высшем уровне.

ВНИМАНИЕ! «ПРЯМАЯ ЛИНИЯ»

30 октября с 9.00 до 10.00 в редакции газеты «Ессентукская панорама» состоится «прямая линия» с начальником управления ЖКХ администрации города Ессентуки Юлией Валерьевной Джигархановой.
Тема встречи: благоустройство, начало отопительного сезона. Свои вопросы, уважаемые читатели, вы можете задать по телефону

6-66-63.

БЛАГОУСТРОЙСТВО

Новая жизнь старого парка

Скейт-парк, детские и спортивные площадки, ажурные беседки – в ближайшее время Парк Победы удивит гостей и жителей Ессентуков новыми досуговыми объектами.



В Ессентуках продолжается благоустройство мест массового отдыха горожан и гостей курорта – Парка Победы и сквера на Золотушке. Эти объекты выбрали ессентучане в рамках рейтингового голосования по отбору общественных территорий города Ессентуки, подлежащих благоустройству в первоочередном порядке в рамках реализации муниципальной программы «Формирование современной городской среды» в марте 2018 года. Тогда большинством голосов первое место в рейтинге занял Парк Победы, второе – сквер на Золотушке, на пересечении улиц Октябрьской и Пятигорской.



Как сообщили в управлении ЖКХ администрации Ессентуков, в Парке Победы аллеи из плитки уложены уже на 70 проц., произведены все асфальтовые работы. Залиты две бетонные площадки для ажурных беседок. Малые архитектурные парковые формы будут подсвечены и органично впишутся в ландшафт парка.

Уже устроено резиновое покрытие на двух детских и одной спортивной площадке и в скейт-парке. Проведены работы по прокладке опор уличного освещения по пяти аллеям. Планируется, что до 10 ноября установят игровые городки на детской и спортивной площадках. Свыше 10 тренажеров и аттракционов будет на каждой из них. В скейт-парке также почти все готово к монтажу оборудования для катания на роликах и скейтах.

В сквере на Золотушке в этом году запланированы работы по устройству плиточного пространства, а также спецдорожек для катания на роликах. Из новшеств: готовятся к установке прямоугольные и полукруглые лавочки. В 2019 году в сквере появятся детская площадка, скейт-парк и освещение.

12 ессентукских дворов говорят «спасибо»

В рамках муниципальной программы г. Ессентуки «Формирование современной городской среды» продолжается благоустройство внутридворовых территорий. Подрядчик – ООО «Стройлайт СК» – проводит работы по установке спортивных и детских площадок. Своеобразный капремонт дворов проходит по следующим адресам: ул. Пушкина, 25 – ул. Свердлова, 7 (спортивная площадка); ул. К. Маркса, 36 – ул. Свердлова, 1 (детская пл.), ул. Грибоедова, 27 (детская пл-ка), ул. Долина Роз, 13 – 15 (детская и спортивная пл.), ул. Пушкина, 80 (установка беседки), ул. Предгорная, 6, 8, 10 (беседка). На ул. Предгорной, 11, 13 – Предгорной, 9 (детская пл-ка), пер. Светлый, 2, ул. Шмидта, 76, 78, 76а (беседка). Спортивный и детский городок уже монтируется на ул. Ермолова, 106 – 106а. Срок окончания работ согласно контракту – 15 декабря. Подрядная организация обещает завершить работы раньше срока, чтобы успеть до наступления холодов.

Подготовила Анна БЕЛОУСОВА
Фото Александра КОВЫЛИНА

В ЦЕНТРЕ ВНИМАНИЯ

Рецепт на здоровье

В Ессентуках представители городской администрации, Росздравнадзора, крупных аптечных сетей, медики, полномочный представитель губернатора по КМВ обсудили вопрос немедицинского использования лекарственных средств. Недавнее ЧП со школьниками в Изобильненском районе, когда подростки употребили таблетки не по назначению, – тому подтверждение.

В Ессентуках, к счастью, таких случаев не зафиксировано. Росздравнадзор озвучил информацию во время заседания, что фактов продажи рецептурных препаратов несовершеннолетним в городе-курорте также не выявлено.

– Мы должны работать на упреждение и не находиться в самоуспокоении, – взял слово глава Ессентуков Александр Некристов. – Сейчас активизировалась работа в общеобразовательных учреждениях. Ведутся беседы с педагогами, психологами, как выявлять тревожные сигналы. Важно в правильной форме донести и до детей, и родителей возможные риски.

Глава города выступил с инициативой объявить в Ессентуках месячник контроля за аптечными учреждениями. В рамках чреды мероприятий компетентные ведомства и активная общественность станут работать сообща. Активистов призывают оповещать о случаях нерегламентированной



продажи детям и подросткам рецептурных препаратов, контролирующие органы будут такие сигналы «отрабатывать».

Составят «дорожную карту» недобросовестных аптек. Подобных сигналов и подтвержденных фак-

тов, подчеркнули представители Росздравнадзора, будет достаточно для запуска процедуры аннулирования лицензии у аптеки.

Анна БЕЛОУСОВА
Фото Александра КОВЫЛИНА

АКТУАЛЬНО

Безопасность школ и детских садов – в приоритете

Глава города Александр Некристов дал поручение всем ответственным подразделениям проверить образовательные учреждения города на предмет антитеррористической защищенности после событий в Керчи.

Сотрудники отдела безопасности администрации, ПДН, Росгвардии, ФСБ совершают объезды всех дошкольных, школьных учреждений, а также ссузов и вузов.

В первую очередь проверяется наличие паспортов безопасности и соответствие их антитеррористической защищенности, специализированных лицензий на охрану объектов сотрудниками ЧОПов, тревожных кнопок и бесперебойная работа видеонаблюдения. Также inspectируется целостность периметрального ограждения, визуальная доступность к спискам экстренных телефонов и автомобилей, которым разрешен въезд на территорию, правильное ведение журнала учета посетителей, должны быть опечатаны все подвальные и чердачные помещения.

Серьезных нарушений пока в ходе рейдов не выявлено. Но недочеты есть.



– По итогам комиссионной проверки составляются акты. Их копии направляются в прокуратуру, и в случае выявления нарушений

в дальнейшем уже принимаются меры прокурорского реагирования. То есть, первоочередная наша цель – предотвратить возможные неблагоприятные ситуации, – рассказал специалист отдела безопасности администрации города Ессентуки Дмитрий Мойсев. – Подобные комиссионные проверки мы проводим регулярно и не только в сфере образования, а на всех объектах, находящихся на территории города.

В свете всего происходящего в современном мире специалисты по безопасности напоминают родителям, что воспитание и обучение детей поведению в экстремальных ситуациях следует начинать с раннего возраста.

Валерия ПЕТРОВА
Фото Александра КОВЫЛИНА



КОНКУРС

«Абилимпикс»: жизнь в профессии

18 октября в центре реабилитации инвалидов и лиц с ограниченными возможностями здоровья прошел региональный конкурс профессионального мастерства «Абилимпикс-2018». В нем приняли участие шесть команд, каждая из которых представляла свою профессию: «Ландшафтный дизайн», «Портной», «Массажист», «Ремонт обуви», «Парикмахерское искусство» и «Администрирование отеля». На конкурсе присутствовали эксперты – представители выбранных профессий.



Ребятам предстояло продемонстрировать уровень подготовки членам жюри и возможным работодателям свои профессиональные навыки. Сами же участники были настроены решительно. Артем Нафанаилов два года назад занял первое место в конкурсе «Абилимпикс» по профессии «ландшафтный дизайн», и в этот раз планирует выступить не хуже.



Артем Нафанаилов, участник:
– Мы будем выкладывать рокарий – это небольшой цветник из камней, растений и цветов. Конечно, у нас творческая профессия, и в то же время важен уровень владения техникой, инструментами. Я люблю свое дело и надеюсь, что эксперты и члены жюри оценят по достоинству.

Зоя Дутова, главный агроном Перкальского дендрологического парка в Пятигорске, подразделения Ботанического института Акаде-

мии наук РАН в Санкт-Петербурге, рассказала, что присутствует на этом конкурсе в качестве эксперта уже второй раз и убеждена, что многие ученики смогли бы справиться со взрослыми задачами в условиях ботанического сада не хуже опытных работников, а возможно, и лучше. «Как показывает практика, инвалиды больше дорожат своим местом, поэтому, как правило, отличаются лучшей дисциплиной и стремлением к профессиональному развитию», – поделилась она.



Вячеслав, конкурсант:
– Мы покажем, как правильно оформлять документы в гостиничном деле, как разговаривать с гостями, какие могут быть конфликтные ситуации и многое другое. В нашем деле важна каждая мелочь. Я из Карачаево-Черкесии, и мой выбор профессии очевиден, поскольку наша республика знаменита постоянно развивающимися горными курортами.



Геннадий Сотниченко, выпускник Кисловодского медицинского колледжа:
– Мы сегодня представляем различные методики массажа. Первое – это классика, а потом ребята покажут другие виды, лечебный массаж и спа-направление. У нас творческая профессия. Работая даже с одним диагнозом, понимаешь, что реакция у пациентов разная, и, подбирая к каждому индивидуальный подход и план действий, не перестаешь развиваться и растишь в профессиональном плане.

В этом году «Абилимпикс», впервые появившийся в Японии, отметил свой шестидесять пятый юбилей. В России конкурс проводится с 2014 года, и всего за четыре года произошли значительные перемены. Как сообщил министр труда и социальной защиты населения Ставропольского края Иван Ульянченко, за это время количество работающих инвалидов увеличилось с 20 до 70 процентов, и это, по его мнению, совсем неплохой результат.



Иван Ульянченко, министр труда и социальной защиты населения Ставропольского края:
– С каждым годом увеличивается количество номинаций, все больше молодых инвалидов хотят принять участие в конкурсе. И мне кажется, что главная его задача не столько показать ребятам свои профессиональные возможности, сколько продемонстрировать работодателям, что имеющие инвалидность люди порой обладают большими навыками, чем другие сотрудники.

На сегодняшний день в крае проживают 74000 инвалидов трудоспособного возраста. В Министерстве труда и социальной защиты края считают, что рабочих мест инвалидам стало предлагаться больше.



Победителями IV регионального этапа «Абилимпикс-2018» в разных компетенциях стали Геннадий Сотниченко («Массажист»), Александр Федоров («Ландшафтный дизайн»), Сергей Холод («Ремонт обуви»), Яна Хилько («Портной»), Магомед Генердукаев («Парикмахерское искусство»), Алексей Гребенюк («Администрирование отеля»).

Инна ПРАВЕДНОВА
Фото Александра КОВЫЛИНА

ПЕРЕВЕДИТЕ ПЕНСИЮ В ПОЧТА БАНК

И ПОЛУЧАЙТЕ:

- + до 6% годовых на остаток по «Сберегательному счёту»
- ♥ бесплатную помощь специалистов «Линии заботы»
- ₽ возврат части расходов на транспорт, топливо и покупки в аптеках
- % льготные условия по вкладам и кредитам

ВСЕГО ЗА 1 ВИЗИТ!

БАНК, С КОТОРЫМ ВСЁ ХОРОШО

8-800-550-0770

pochtabank.ru

г. Эссентуки, ул. Гагарина, д. 99; Кисловодская ул., д. 18 (в отделении Почты России)

«Сберегательный счёт» – текущий счёт с ежемесячным начислением процентов на минимальный остаток средств, находившихся на счёте в течение календарного месяца: в рамках тарифа «Пенсионный» (при поступлении пенсионных выплат) – 6% годовых на сумму от 50 000 руб., 4% годовых на сумму от 1 000 до 49 999,99 руб. (включительно), 0% годовых на сумму до 999 руб. (включительно). Условием применения тарифа «Пенсионный» является поступление пенсионных выплат на «Сберегательный счёт». Условием применения тарифа «Зарплатный пенсионер» является поступление на счёт заработной платы от работодателя клиента и поступление пенсионных выплат. Комиссия за выдачу средств (в процентах от суммы операции), поступивших на «Сберегательный счёт» наличными; из Пенсионного Фонда РФ; в качестве Зарплатной выплаты/Индивидуальной зарплатной выплаты; в рамках социальных выплат, пособий, компенсаций и иных денежных выплат, выплачиваемых органами социальной защиты населения по договорам, заключённым с ПАО «Почта Банк»; с открытого в банке вклада, в размере суммы вклада и процентов по нему, если средства находились во вкладе 30 дней и более; с открытого в банке вклада, в размере части вклада, внесённой наличными; в рамках предоставления банком клиенту потребительского кредита, а также в рамках иных выплат, осуществляемых банком по договору потребительского кредита; в рамках выплаты наследства и выплат на достойные похороны; в рамках выплат, осуществляемых банком в соответствии с Федеральным законом «О страховании вкладов физических лиц в банках Российской Федерации» на основании агентского договора с Государственной корпорацией «Агентство по страхованию вкладов»; любым иным способом, если средства находились на «Сберегательном счёте» 30 дней и более: в банкоматах ПАО «Почта Банк» и банкоматах группы ВТБ – не взимается; в ПАО «Почта Банк», банкоматах и ПАО «Почта Банк» – 1% (мин. 100 руб.); в иных случаях в пределах 100 000 руб. в месяц: в банкоматах и ПАО «Почта Банк» – не взимается; в ПАО «Почта Банк», банкоматах и ПАО «Почта Банк» – 1% (мин. 100 руб.); свыше 100 000 руб. в месяц – 7,9% (мин. 100 руб.). ПВН – пункты выдачи наличных. Кэшбэк (возврат средств на банковскую карту) осуществляется при оплате банковской картой покупок в категориях «аптеки», «топливо», «транспорт». Количество баллов определяется как балльный эквивалент 3% от суммы каждой операции. Организатором проведения акции «Кэшбэк для зарплатных и пенсионных клиентов» (с 17.04.2018 по 31.12.2018) является ПАО «Почта Банк», информация об организаторе, о порядке начисления баллов – на сайте pochtabank.ru. Сервис «Линия заботы» подключается к тарифному плану «Пенсионный» по «Сберегательному счёту» автоматически при первом поступлении пенсии. Услуги в рамках сервиса оказываются ООО «ЕЮС». Сервис предусматривает до 10 обращений в год. Льготные условия по кредитам и повышенные проценты по вкладам – относительно базовых тарифов банка. Условия действительны на дату публикации. Лицензия ЦБ РФ №650. ПАО «Почта Банк». На правах рекламы.

ВАЖНО ЗНАТЬ

Об изменении краевых стандартов в жилищной сфере

Постановлением Правительства Ставропольского края от 8.10.2018 года № 430-п «О краевых стандартах стоимости жилищно-коммунальных услуг» приняты новые размеры стандартов, которые распространяются на правоотношения, возникшие с 1 июля 2018 года.

Пример расчета с учетом новых величин краевых стандартов:

1. в квартире, собственники которой обязаны вносить взносы на капитальный ремонт, проживают 2 человека, 1 гр. трудоспособного возраста и 1 гр. пенсионного возраста.

Совокупный доход семьи 20269,39 руб.
Краевой стандарт (многоквартирное жилье с кап. ремонтом для собственников) 2649,46 * 2 = 5298,92 руб.

Субсидия = 5298,92-20269,39 * 22% = 839,65 руб.

Субсидия в июне 2018 г. составляла 579,45 руб.

2. В квартире, собственники которой не обязаны вносить взносы на капитальный ремонт, проживает 1 человек пенсионного возраста.

Совокупный доход семьи 13070,33 руб.
Краевой стандарт (многоквартирный жилой фонд без кап. ремонта для собственников) – 3620,62 руб.

Субсидия = 3620,60-13070,33 * 22% = 745,13 руб.

Субсидия в июне 2018 г. составляла 624,47 руб.

3. В жилом доме проживает 1 человек, пенсионного возраста.

Совокупный доход семьи 5989,53 руб.
Краевой стандарт (жилые дома) – 3643,08 руб.

Краевой стандарт стоимости жилищно-коммунальных услуг по г. Ессентуки

	Семья из пяти и более человек 18 м ²	Семья из четырех человек 19 м ²	Семья из трех человек 20 м ²	Семья из двух человек 24 м ²	На одиноко проживающего гражданина 42 м ²
Многоквартирное жилье для пользователей					
Краевой стандарт	2307,26	2386,41	2506,77	2811,70	4203,16
Максимальный доход	52437,73	43389,27	34183,23	25560,91	19105,27
Многоквартирное жилье с кап. ремонтом для собственников					
Краевой стандарт	2185,58	2257,97	2371,57	2649,46	3919,24
Максимальный доход	49672,27	41054,00	32339,59	24086,00	17814,73
Многоквартирное жилье без кап. ремонтов для собственников					
Краевой стандарт	2057,60	2122,88	2229,37	2478,82	3620,62
Максимальный доход	46763,64	38597,82	30400,50	22534,73	16457,36
Жилые дома					
Краевой стандарт	2067,78	2138,31	2257,22	2515,59	3643,08
Максимальный доход	46995,00	38878,36	30780,27	22869,00	16559,45

Прожиточный минимум для пенсионера с 27.04.2017 г. – 7118,00 руб.

Поправочный коэффициент – 5989,53 / 7118,00 = 0,8415.

Субсидия = 3643,08-22% * 0,8415 * 5989,53 = 2534,34 руб.

Субсидия в июне 2018 г. составляла 2386,08 руб.

4. В жилом доме проживают 6 человек: 2 пенсионера, 2 человека трудоспособного возраста и 2 детей.

Совокупный доход семьи 40436,34 руб.

Среднедушевой доход 40436,34 / 6 = 6739,39 руб.

Краевой стандарт (жилые дома) 2067,78 * 6 = 12406,68 руб.

Прожиточный минимум семьи ((9324,00 (т.н.) * 2) + (7118,00 (п) * 2) + (9154,00 (д) * 2)) / 6 = 8532,00 руб.

Поправочный коэффициент – 6739,39 / 8532,00 = 0,7899.
Субсидия = 12406,68-22% * 0,7899 *

40436,34 = 5379,73 руб.

Субсидия в июне 2018 г. составляла 4745,52 руб.

Уважаемые жители города, приглашаем вас проверить свое право на получение субсидии на оплату жилого помещения и коммунальных услуг по адресу: г. Ессентуки, ул. Володарского, д. 55, тел.: 6-40-57; 6-13-35.

УТСЗН администрации г. Ессентуки

Официально

19 октября 2018 года в 16 часов в здании МБУ ДО «Детская школа искусств» по адресу: г. Ессентуки, ул. Кисловодская, 11, состоялись публичные слушания по проекту решения Думы города Ессентуки «О внесении изменений и дополнений в Устав муниципального образования городского округа город-курорт Ессентуки».

Обсужденный на публичных слушаниях проект решения Думы города был подготовлен аппаратом Думы города и опубликован в городской общественно-политической газете «Ессентукская панорама» от 27 сентября 2018 г.

Предложения по опубликованному проекту решения принимались специальной комиссией с 28.09.2018 г. по 12.10.2018 г. в фойе здания администрации города. За это время поступило 1 предложение.

В соответствии с требованием действующего законодательства по результатам проведения публичных слушаний был сформирован итоговый документ, который подлежит официальному опубликованию.

ИТОГОВЫЙ ДОКУМЕНТ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

Публичные слушания назначены: решением Думы города Ессентуки № 66 от 25 сентября 2018 г.

Тема публичных слушаний: проект решения Думы города Ессентуки «О внесении изменений и дополнений в Устав муниципального образования городского округа город-курорт Ессентуки».

Инициатор публичных слушаний: Дума города – представительный орган городского округа город-курорт Ессентуки.

Дата проведения: 19 октября 2018 г.

Вопросы, вынесенные на обсуждение		Предложения и рекомендации участников публичных слушаний		Примечание
№ п/п	Формулировка вопроса	№ п/п	Ф.И.О. участника публичных слушаний	
1	Проект решения Думы города Ессентуки «О внесении изменений и дополнений в Устав муниципального образования городского округа город-курорт Ессентуки»	1	Финансовое управление администрации города Ессентуки	В статье 75 слова «в порядке, установленном Думой города,» исключить Комиссия рекомендует поступившие предложения для внесения в проект решения Думы города Ессентуки «О внесении изменений и дополнений в Устав муниципального образования городского округа город-курорт Ессентуки»

Предложения, которые были отклонены специальной комиссией либо оставлены без рассмотрения, отсутствуют

Ведущий публичных слушаний В.А. Леонов
Секретарь публичных слушаний А.А. Грабовенко

Информационное сообщение

Комитет по муниципальной собственности города Ессентуки – **организатор торгов** – сообщает о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельных участков.

Аукцион состоится 26 ноября 2018 года в 10.00 по адресу: г. Ессентуки, ул. Вокзальная, 33а, 2 этаж.

ЛОТ 1:
Реквизиты решения о проведении аукциона – постановление Администрации города Ессентуки от 28.09.2018 г. № 1223.

Условия проведения аукциона:
земельный участок площадью 30,0 кв.м, кадастровый номер 26:30:100205:2144, категория земель – земли населенных пунктов, расположенный по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, г. Ессентуки, ул. Маяковского, 15а. Вид разрешенного использования земельного участка – объекты гаражного назначения (размещение отдельно стоящих гаражей).

Предельные параметры разрешенного строительства: количество этажей (максимальное): 9, высота здания (максимальная): 30;
– форма аукциона – открытый по составу участников;

– начальный (ежегодный) размер арендной платы –

25800,00 (Двадцать пять тысяч восемьсот рублей);
– размер задатка – 12900,00 (Двадцать тысяч девятьсот рублей);
– шаг аукциона – 700,00 (Семьсот рублей);
– срок аренды – 5 (Пять) лет.

ЛОТ 2:
Реквизиты решения о проведении аукциона – постановление Администрации города Ессентуки от 28.09.2018 г. № 1222.

Условия проведения аукциона:
земельный участок площадью 30,0 кв.м, кадастровый номер 26:30:100205:2143, категория земель – земли населенных пунктов, расположенный по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, г. Ессентуки, ул. Маяковского, 15а. Вид разрешенного использования земельного участка – объекты гаражного назначения (размещение отдельно стоящих гаражей).

Предельные параметры разрешенного строительства: количество этажей (максимальное): 9, высота здания (максимальная): 30;
– форма аукциона – открытый по составу участников;

– начальный (ежегодный) размер арендной платы – 25800,00 (Двадцать пять тысяч восемьсот рублей);

– размер задатка – 12900,00 (Двадцать тысяч девятьсот рублей);
– шаг аукциона – 700,00 (Семьсот рублей);
– срок аренды – 5 (Пять) лет.

ЛОТ 3:
Реквизиты решения о проведении аукциона – постановление Администрации города Ессентуки от 28.09.2018 г. № 1224.

Условия проведения аукциона:
земельный участок площадью 610,0 кв.м, кадастровый номер 26:30:020221:25, категория земель – земли населенных пунктов, расположенный по адресу: Ставропольский край, г. Ессентуки, пер. Мельничный, уч. № 16. Вид разрешенного использования земельного участка – под индивидуальное жилищное строительство.

Предельные параметры разрешенного строительства: количество этажей (максимальное): 3, высота здания (максимальная): 12;

– форма аукциона – открытый по составу участников;

– начальный (ежегодный) размер арендной платы – 100400,00 (Сто тысяч четыреста рублей);
– размер задатка – 50200,00 (Пятьдесят тысяч две

– шаг аукциона – 3000,00 (Три тысячи рублей);
– срок аренды – 20 (Двадцать) лет.

ЛОТ 4:
Реквизиты решения о проведении аукциона – постановление Администрации города Ессентуки от 04.10.2018 г. № 1278.

Условия проведения аукциона:
земельный участок площадью 24,0 кв.м, кадастровый номер 26:30:030202:231, категория земель – земли населенных пунктов, расположенный по адресу: Ставропольский край, г. Ессентуки, ул. Кисловодская, 40а, НПВГ «Ивушка», № 38. Вид разрешенного использования земельного участка – под строительство надземной автостоянки закрытого типа.

Предельные параметры разрешенного строительства: количество этажей (максимальное): 2, высота здания (максимальная): 6;

– форма аукциона – открытый по составу участников;

– начальный (ежегодный) размер арендной платы – 21500,00 (Двадцать одна тысяча пятьсот рублей);
– размер задатка – 10750,00 (Десять тысяч семьсот пятьдесят рублей);
– шаг аукциона – 600,00 (Шестьсот рублей);
– срок аренды – 5 (Пять) лет.

Технические условия для присоединения к электрическим сетям

В соответствии с «Правилами технологического присоединения энергопринимающих устройств (энергетических установок) юридических и физических лиц к электрическим сетям», утвержденными Постановлением Правительства РФ от 27 декабря 2004 г. № 861, для осуществления технологического присоединения энергопринимающих устройств заявитель направляет в сетевую организацию заявку на технологическое присоединение с приложением документов, предусмотренных п 9, 10 Правил.

Технические условия на проектирование газификации

Технические условия подключения к сетям инженерно-технического обеспечения – газоснабжения выдает АО «Газпром Газораспределение Ставрополь» согласно «Правилам подключения объектов капитального строительства к сетям газораспределения», утвержденным Постановлением Правительства РФ от 30.12.2013 № 1314, для получения технических условий на газификацию объекта строительства, расположенного по адресу: г. Ессентуки, ул. Суворова, 2-я очередь уч. 38, необходимо предоставить в адрес АО «Ессентукигоргаз» следующий пакет документов для направления в АО «Газпром Газораспределение Ставрополь»:

- копии правоустанавливающих документов на земельный участок, на котором располагается (будет располагаться) принадлежащий заявителю объект капитального строительства;
- ситуационный план расположения земельного участка с привязкой к территории населенного пункта;
- расчет планируемого максимального часового расхода газа (не требуется в случае планируемого максимального часового расхода газа не более 5 куб. метров);
- доверенность или иные документы, подтверждающие полномочия представителя (в случае, если запрос подается представителем заявителя);
- копию документа, подтверждающего право собственности или иное, предусмотренное законом право на объект капитального строительства, в случае, если завершено строительство указанного объекта;
- топографическую карту участка в масштабе 1:500 (со всеми наземными и подземными коммуникациями

и сооружениями), согласованную с организациями, эксплуатирующими указанные коммуникации и сооружения;

– копии заключений газотранспортной организации (ООО «Газпром трансгаз Ставрополь») о наличии или об отсутствии технической возможности подключения (в случае, когда максимальный часовой расход газа превышает 300 куб. метров).

Технические условия на водоснабжение и водоотведение. Для получения технических условий, в соответствии с п. 8 «Правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения», утвержденных Постановлением Правительства РФ от 13.02.2006 № 83, и п. 90 раздела IV «Правил холодного водоснабжения и водоотведения», утвержденных Постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 № 644, необходимо предоставить информацию о планируемых параметрах разрешенного строительства (реконструкции) объектов капитального строительства, соответствующих его разрешенному использованию.

Ближайшие точки подключения к сетям инженерно-технического обеспечения, находящихся на балансе филиала:

- водоснабжения – ул. Буачидзе;
- водоотведения – ул. Буачидзе.

Документы, представляемые для участия в аукционе

1. Заявка на участие в аукционе по установленной форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка.
 2. Копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для физических лиц).
 3. Надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица, в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;
 4. Документы, подтверждающие внесение задатка.
- Реквизиты для перечисления сумм задатков:** суммы задатков перечисляются претендентами по следующим реквизитам: Управление Федерального казначейства по Ставропольскому краю (Комитет

по муниципальной собственности города Ессентуки, лицевой счет 05213019850), ИНН 2626012550, КПП 262601001, балансовый счет 40302810007023000204, БИК 040702001, отделение Ставрополь, г. Ставрополь, БКБ 00000000000000000000, назначение платежа: задаток для участия в аукционе.

Задатки должны поступить на спецсчет комитета не позднее **20.11.2018 года** (то есть, не позднее дня окончания приема документов для участия в аукционе).

Предоставление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

Протокол приема заявок подшивается организатором аукциона **21.11.2018 года**.

Заявитель становится участником аукциона с момента подписания организатором аукциона протокола приема заявок. Организатор аукциона возвращает внесенный задаток заявителю, не допущенному к участию в аукционе, в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе.

Результаты аукциона оформляются протоколом, который составляет организатор аукциона. Протокол о результатах аукциона составляется в двух экземплярах, один из которых передается победителю аукциона, а второй остается у организатора аукциона.

Протокол о результатах аукциона размещается на официальном сайте в течение одного рабочего дня со дня подписания данного протокола.

Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок.

В течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона организатор аукциона обязан вернуть задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем.

В случае, если в аукционе участвовал только один участник или при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона, либо в случае, если после трехкратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона, аукцион признается несостоявшимся.

Уполномоченный орган направляет победителю

аукциона или единственному принявшему участие в аукционе его участнику три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, предложенном победителем аукциона, или в случае заключения указанного договора с единственным принявшим участие в аукционе его участником устанавливается в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, засчитывается в оплату приобретаемого земельного участка или в счет арендной платы за него. Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в установленном настоящей статьёй порядке договора аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения указанных договоров, не возвращаются.

В случае, если в течение тридцати дней со дня направления участнику аукциона, который сделал последнее предложение о цене предмета аукциона, проекта договора аренды земельного участка, этот участник не представил в уполномоченный орган подписанный им договор, организатор аукциона вправе объявить о проведении повторного аукциона или распорядиться земельным участком иным образом в соответствии с настоящим кодексом.

Сведения о победителях аукционов, уклонившихся от заключения договора аренды земельного участка, являющегося предметом аукциона, включаются в реестр недобросовестных участников аукциона.

Порядок заключения договора аренды земельного участка по итогам аукциона

Не допускаются заключения указанных договоров ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

Ознакомиться с документами на земельный участок, выставляемый на аукционе, можно у продавца – в комитете по муниципальной собственности города Ессентуки (гор. Ессентуки, ул. Вокзальная, 33а), без взимания платы, а также на сайте torgi.gov.ru.

Комитет по муниципальной собственности города Ессентуки

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕССЕНТУКИ
СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

4.10.2018 г. Ессентуки № 1276
Об организации аукциона на право заключения договора аренды земельного участка для индивидуального жилищного строительства

Руководствуясь ст. 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, решением Совета города Ессентуки от 29.04.2015 № 64 «Об утверждении Положения о некоторых вопросах регулирования земельных отношений в городе Ессентуки», в целях увеличения доходов от сдачи в аренду земельных участков администрация города Ессентуки **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Комитету по муниципальной собственности города Ессентуки (Павлов С. В.) организовать проведение аукциона на право заключения договора аренды земельного участка для индивидуального жилищного строительства, площадью 600,0 кв.м, расположенного по адресу: Ставропольский край, г. Ессентуки, ул. Суворова (2 очередь), уч. № 37, кадастровый номер 26:30:100204:57, категория земель – земли населенных пунктов.
2. Утвердить следующие условия проведения аукциона на право заключения договора аренды земельного участка для индивидуального жилищного строительства:
 - форма аукциона – открытый по составу участников;
 - начальный (ежегодный) размер арендной платы – 83100,00 рублей;
 - размер задатка – 41550,00 рублей;
 - шаг аукциона – 2400,00 рублей;
 - срок аренды – 20 (Двадцать) лет.
3. Опубликовать настоящее постановление в городской общественно-политической газете «Ессентукская панорама».
4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации – председателя комитета по муниципальной собственности города Ессентуки Павлова С. В.
5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

Глава города Ессентуки А. Ю. Некристов

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕССЕНТУКИ
СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

4.10.2018 г. Ессентуки № 1277
Об организации аукциона на право заключения договора аренды земельного участка для индивидуального жилищного строительства

Руководствуясь ст. 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, решением Совета города Ессентуки от 29.04.2015 № 64 «Об утверждении Положения о некоторых вопросах регулирования земельных отношений в городе Ессентуки», в целях увеличения доходов от сдачи в аренду земельных участков администрация города Ессентуки **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Комитету по муниципальной собственности города Ессентуки (Павлов С. В.) организовать проведение аукциона на право заключения договора аренды земельного участка для индивидуального жилищного строительства, площадью 600,0 кв.м, расположенного по адресу: Ставропольский край, г. Ессентуки, ул. Суворова (2 очередь), уч. № 38, кадастровый номер 26:30:100204:56, категория земель – земли населенных пунктов.
2. Утвердить следующие условия проведения аукциона на право заключения договора аренды земельного участка для индивидуального жилищного строительства:
 - форма аукциона – открытый по составу участников;
 - начальный (ежегодный) размер арендной платы – 83200,00 рублей;
 - размер задатка – 41600,00 рублей;
 - шаг аукциона – 2400,00 рублей;
 - срок аренды – 20 (Двадцать) лет.
3. Опубликовать настоящее постановление в городской общественно-политической газете «Ессентукская панорама».
4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации – председателя комитета по муниципальной собственности города Ессентуки Павлова С. В.
5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

Глава города Ессентуки А. Ю. Некристов

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕССЕНТУКИ
СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

4.10.2018 г. Ессентуки № 1278
Об организации аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, вид разрешенного использования – под строительство надземной автостоянки закрытого типа

Руководствуясь ст. 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, решением Совета города Ессентуки от 29.04.2015 № 64 «Об утверждении Положения о некоторых вопросах регулирования земельных отношений в городе Ессентуки», в целях увеличения доходов от сдачи в аренду земельных участков администрация города Ессентуки **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Комитету по муниципальной собственности города Ессентуки (Павлов С. В.) организовать проведение аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, вид разрешенного использования – под строительство надземной автостоянки закрытого типа площадью 24,0 кв.м, расположенного по адресу: Ставропольский край, г. Ессентуки, ул. Кисловодская, 40а, НПВГ «Ивушка», № 38, кадастровый номер 26:30:030202:231, категория земель – земли населенных пунктов.
2. Утвердить следующие условия проведения аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, вид разрешенного использования – под строительство надземной автостоянки закрытого типа:
 - форма аукциона – открытый по составу участников;
 - начальный (ежегодный) размер арендной платы – 21500,00 рублей;
 - размер задатка – 10750,00 рублей;
 - шаг аукциона – 600,00 рублей;
 - срок аренды – 5 (Пять) лет.
3. Опубликовать настоящее постановление в городской общественно-политической газете «Ессентукская панорама».
4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации – председателя комитета по муниципальной собственности города Ессентуки Павлова С. В.
5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

Глава города Ессентуки А. Ю. Некристов

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕССЕНТУКИ
СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

28.09.2018 г. Ессентуки № 1222
Об организации аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, вид разрешенного использования – объекты гаражного назначения (размещение отдельно стоящих гаражей)

Руководствуясь ст. 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, решением Совета города Ессентуки от 29.04.2015 № 64 «Об утверждении Положения о некоторых вопросах регулирования земельных отношений в городе Ессентуки», в целях увеличения доходов от сдачи в аренду земельных участков администрация города Ессентуки **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Комитету по муниципальной собственности города Ессентуки (Павлов С. В.) организовать проведение аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, вид разрешенного использования – объекты гаражного назначения (размещение отдельно стоящих гаражей), площадью 30,0 кв.м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, г. Ессентуки, ул. Маяковского, 15 а, кадастровый номер 26:30:100205:2143, категория земель – земли населенных пунктов.
2. Утвердить следующие условия проведения аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, вид разрешенного использования – объекты гаражного назначения (размещение отдельно стоящих гаражей):
 - форма аукциона – открытый по составу участников;
 - начальный (ежегодный) размер арендной платы – 25800,00 рублей;
 - размер задатка – 12900,00 рублей;
 - шаг аукциона – 700,00 рублей;
 - срок аренды – 5 (Пять) лет.
3. Опубликовать настоящее постановление в городской общественно-политической газете «Ессентукская панорама».
4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации – председателя комитета по муниципальной собственности города Ессентуки Павлова С. В.
5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

Глава города Ессентуки А. Ю. Некристов

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕССЕНТУКИ
СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

28.09.2018 г. Ессентуки № 1223
Об организации аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, вид разрешенного использования – объекты гаражного назначения (размещение отдельно стоящих гаражей)

Руководствуясь ст. 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, решением Совета города Ессентуки от 29.04.2015 № 64 «Об утверждении Положения о некоторых вопросах регулирования земельных отношений в городе Ессентуки», в целях увеличения доходов от сдачи в аренду земельных участков администрация города Ессентуки **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Комитету по муниципальной собственности города Ессентуки (Павлов С. В.) организовать проведение аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, вид разрешенного использования – объекты гаражного назначения (размещение отдельно стоящих гаражей), площадью 30,0 кв.м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, г. Ессентуки, ул. Маяковского, 15 а, кадастровый номер 26:30:100205:2144, категория земель – земли населенных пунктов.
2. Утвердить следующие условия проведения аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, вид разрешенного использования – объекты гаражного назначения (размещение отдельно стоящих гаражей):
 - форма аукциона – открытый по составу участников;
 - начальный (ежегодный) размер арендной платы – 25800,00 рублей;
 - размер задатка – 12900,00 рублей;
 - шаг аукциона – 700,00 рублей;
 - срок аренды – 5 (Пять) лет.
3. Опубликовать настоящее постановление в городской общественно-политической газете «Ессентукская панорама».
4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации – председателя комитета по муниципальной собственности города Ессентуки Павлова С. В.
5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

Глава города Ессентуки А. Ю. Некристов

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕССЕНТУКИ
СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

28.09.2018 г. Ессентуки № 1224
Об организации аукциона на право заключения договора аренды земельного участка под индивидуальное жилищное строительство

Руководствуясь ст. 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, решением Совета города Ессентуки от 29.04.2015 № 64 «Об утверждении Положения о некоторых вопросах регулирования земельных отношений в городе Ессентуки», в целях увеличения доходов от сдачи в аренду земельных участков администрация города Ессентуки **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Комитету по муниципальной собственности города Ессентуки (Павлов С. В.) организовать проведение аукциона на право заключения договора аренды земельного участка под индивидуальное жилищное строительство, площадью 610,0 кв.м, расположенного по адресу: Ставропольский край, г. Ессентуки, пер. Мельничный, уч. № 16, кадастровый номер 26:30:02021:25, категория земель – земли населенных пунктов.
2. Утвердить следующие условия проведения аукциона на право заключения договора аренды земельного участка под индивидуальное жилищное строительство:
 - форма аукциона – открытый по составу участников;
 - начальный (ежегодный) размер арендной платы – 100400,00 рублей;
 - размер задатка – 50200,00 рублей;
 - шаг аукциона – 3000,00 рублей;
 - срок аренды – 20 (Двадцать) лет.
3. Опубликовать настоящее постановление в городской общественно-политической газете «Ессентукская панорама».
4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации – председателя комитета по муниципальной собственности города Ессентуки Павлова С. В.
5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

Глава города Ессентуки А. Ю. Некристов

**Информационное сообщение
о продаже муниципального имущества**

Комитет по муниципальной собственности города Ессентуки в целях реализации прогнозного плана (программы) приватизации имущества, находящегося в собственности муниципального образования городского округа город-курорт Ессентуки на 2017-2018 годы, в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением об организации продажи государственного или муниципального имущества на аукционе, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 12.08.2002 № 585, на основании постановления администрации города Ессентуки от 22.10.2018 № 1375 «Об утверждении условий приватизации муниципального имущества», отчета об оценке рыночной стоимости объектов недвижимости объявляет о продаже муниципального имущества путем проведения аукциона с открытой формой подачи предложений о цене имущества.

Условия проведения приватизации муниципального имущества:
продавец – муниципальное образование городской округ город-курорт Ессентуки в лице Комитета по муниципальной собственности города Ессентуки.

Лот 1. Нежилое помещение, площадью 27,8 кв.м, этаж: 1, кадастровый номер: 26:30:0050242:246, расположенное по адресу: Ставропольский край, город Ессентуки, улица Фридриха Энгельса, дом № 7.
- начальная цена – 300 000 (Триста тысяч) рублей;
- размер задатка – 60 000 (Шестьдесят тысяч) рублей;
- шаг аукциона – 15 000 (Пятнадцать тысяч) рублей;
- сведения о предыдущих торгах: торги не проводились.

Покупателями муниципального имущества могут быть любые физические и юридические лица, за исключением:

- государственных и муниципальных унитарных предприятий, государственных и муниципальных учреждений;

- юридических лиц, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25 процентов, кроме случаев, предусмотренных статьей 25 настоящего Федерального закона;

- юридических лиц, местом регистрации которых является государство или территория, включенные в утверждаемый Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, предоставляющих льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривающих раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций (офшорные зоны), и которые не осуществляют раскрытие и предоставление информации о своих выгодоприобретателях, бенефициарных владельцах и контролирующих лицах в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

Для участия в аукционе претенденты представляют продавцу (лично или через своего уполномоченного представителя) заявку по установленной форме (размещена на официальном сайте торгов Российской Федерации) и иные документы, в соответствии с перечнем, опубликованным в настоящем информационном сообщении. Заявка и опись представленных документов подаются в 2 экземплярах, один из которых остается у продавца, другой – у претендента.

Прием заявок для участия в аукционе производится с 25.10.2018 г. по 20.11.2018 г. по адресу: г. Ессентуки, ул. Вокзальная, 33а, 3 этаж, 3 кабинет (помещения Комитета по муниципальной собственности города Ессентуки), понедельник - четверг с 9.00

до 18.00, пятница – с 9.00 до 16.45 (время московское), кроме субботы, воскресенья и праздничных дней (перерыв с 13.00 до 13.45), тел. для справок 8 (879-34) 7-65-53.

Одновременно с заявкой претенденты предоставляют следующие документы:

юридические лица:
заверенные копии учредительных документов; документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица (при наличии печати) и подписанное его руководителем письмо);

документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность, или представляют копии всех его листов.

В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (при наличии печати) (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем.

Заявки, поступившие по истечении срока их приема, указанного в информационном сообщении о проведении аукциона, вместе с описью, на которой делается отметка об отказе в принятии документов, возвращаются претендентам или их уполномоченным представителям под расписку.

Для участия в аукционе претендент до подачи заявки вносит задаток в размере 20 процентов начальной цены. Задаток вносится на расчетный счет 40302810007023000204, Отделение Ставрополь, г. Ставрополь, БИК 040702001, получатель УФК по Ставропольскому краю (Комитет по муниципальной собственности города Ессентуки, лицевой счет 05213019850), КБК 00000000000000000000, наименование платежа - задаток для участия в аукционе по лоту № _____. Задаток должен поступить не позднее **20.11.2018 г.**

Документом, подтверждающим поступление задатка на счет, указанный в информационном сообщении, является выписка с этого счета.

Лицам, перечислившим задаток для участия в аукционе, денежные средства возвращаются в следующем порядке:

а) участникам аукциона, за исключением его победителя, - в течение 5 календарных дней со дня подведения итогов аукциона;

б) претендентам, не допущенным к участию в аукционе, - в течение 5 календарных дней со дня подписания протокола о признании претендентов участниками аукциона.

Внесенный победителем аукциона задаток засчитывается в счет оплаты приобретаемого имущества в течение 5 календарных дней со дня, уста-

новленного для заключения договора купли-продажи имущества.

Претендент не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:

представленные документы не подтверждают право претендента быть покупателем в соответствии с законодательством Российской Федерации; представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в информационном сообщении (за исключением предложений о цене государственного или муниципального имущества на аукционе), или оформление указанных документов не соответствует законодательству Российской Федерации;

заявка подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий; не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счет, указанные в информационном сообщении.

Перечень оснований отказа претенденту в участии в аукционе является исчерпывающим.

До признания претендента участником аукциона он имеет право посредством уведомления в письменной форме отозвать зарегистрированную заявку. В случае отзыва претендентом в установленном порядке заявки до даты окончания приема заявок поступившей от претендента задаток подлежит возврату в срок не позднее чем пять дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва претендентом заявки позднее даты окончания приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

Данное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

Признание претендентов участниками аукциона состоится в 10.00 (время московское) 23.11.2018 г. по адресу: г. Ессентуки, ул. Вокзальная, 33а, 3 этаж, 3 кабинет (помещения Комитета по муниципальной собственности города Ессентуки).

Проведение аукциона и подведение его итогов состоятся в 10.00 (время московское) 27.11.2018 г. по адресу: г. Ессентуки, ул. Вокзальная, 33а, 2 этаж, кабинет № 3.

Аукцион с открытой формой подачи предложения о цене имущества проводится в следующем порядке:

а) аукцион ведет аукционист в присутствии уполномоченного представителя продавца, который обеспечивает порядок при проведении торгов;

б) участникам аукциона выдаются пронумерованные карточки участника аукциона;

в) аукцион начинается с объявления уполномоченным представителем продавца об открытии аукциона;

г) после открытия аукциона аукционист оглашаются наименование имущества, основные его характеристики, начальная цена продажи и «шаг аукциона»;

д) после оглашения аукционистом начальной цены продажи участникам аукциона предлагается заявить эту цену путем поднятия карточек;

е) после заявления участниками аукциона начальной цены аукционист предлагает участникам аукциона заявлять свои предложения по цене продажи, превышающей начальную цену. Каждая последующая цена, превышающая предыдущую цену на «шаг аукциона», заявляется участниками аукциона путем поднятия карточек. В случае заявления цены, кратной «шагу аукциона», эта цена заявляется участниками аукциона путем поднятия карточек и ее оглашения;

ж) аукционист называет номер карточки участника аукциона, который первым заявил начальную или последующую цену, указывает на этого участника и объявляет заявленную цену как цену продажи. При отсутствии предложений со стороны иных участников аукциона аукционист повторяет эту цену 3 раза. Если до третьего повторения заявленной цены ни один из участников аукциона не поднял карточку и не заявил последующую цену, аукцион завершается;

з) по завершении аукциона аукционист объявляет о продаже имущества, называет его продажную цену и номер карточки победителя аукциона. Победителем аукциона признается участник, номер карточки которого и заявленная им цена были названы аукционистом последними;

и) цена имущества, предложенная победителем аукциона, заносится в протокол об итогах аукциона, составляемый в двух экземплярах;

к) если после трехкратного объявления начальной цены продажи ни один из участников аукциона не поднял карточку, аукцион признается несостоявшимся.

Победителем аукциона признается участник, номер карточки которого и заявленная им цена были названы аукционистом последними.

Уведомление о признании участника аукциона победителем выдается победителю или его полномочному представителю под расписку в день подведения итогов аукциона.

Протокол об итогах аукциона, подписанный аукционистом и уполномоченным представителем продавца, является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора купли-продажи имущества.

Договор купли-продажи заключается с победителем аукциона в течение пяти рабочих дней с даты подведения итогов аукциона.

При уклонении или отказе победителя аукциона от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества он утрачивает право на заключение указанного договора и задаток ему не возвращается. Результаты аукциона аннулируются продавцом.

Оплата приобретаемого имущества производится покупателем в безналичном порядке одновременно в течение десяти рабочих дней с момента подписания договора купли-продажи путем перечисления денежных средств на расчетный счет № 40101810300000010005 в ГРКЦ ГУ Банка России по Ставропольскому краю, г. Ставрополь, БИК 040702001, ИНН 2626012550, КПП 262601001, получатель - Управление федерального казначейства по Ставропольскому краю (Комитет по муниципальной собственности города Ессентуки), код: 60211402043040000410, ОКТМО 07710000.

Уплата НДС осуществляется Покупателем в порядке и сроки, установленном действующим налоговым законодательством Российской Федерации.

Ознакомление покупателей с иной информацией о подлежащем продаже имуществе, условиями договора купли-продажи производится в месте подачи заявок в течение всего срока, установленно для приема заявок а также путем ознакомления с информацией о продаже, размещенной на официальном сайте торгов Российской Федерации torgi.gov.ru.

Все вопросы, касающиеся проведения аукциона, не нашедшие отражения в настоящем информационном сообщении, регулируются действующим законодательством Российской Федерации.

Комитет по муниципальной собственности города Ессентуки

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕССЕНТУКИ
СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ**
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
г. Ессентуки № 1282
09.10.2018
О признании утратившим силу постановления администрации города Ессентуки № 76 от 2.02.2016 г. «О мерах по обеспечению сноса самовольных построек на территории города Ессентуки»
Руководствуясь Федеральным законом от 3 августа 2018 г. № 339-ФЗ «О внесении изменений в часть первую Гражданского кодекса Российской Федерации» и статью 22 Федерального закона «О введении в действие части первой Гражданского кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 3 августа 2018 г. № 340-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» администрация города Ессентуки **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**
1. Признать утратившим силу постановление администрации города Ессентуки от 2.02.2016 г. № 76 «О мерах по обеспечению сноса самовольных построек на территории города Ессентуки» с 4 августа 2018 г.
2. Муниципальному бюджетному учреждению «Ессентуки сегодня» (Корчевный Ю. Ю.) опубликовать настоящее постановление в городской

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕССЕНТУКИ
СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ**
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
г. Ессентуки № 1375
от 22.10.2018
Об утверждении условий приватизации муниципального имущества
В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением об организации продажи государственного или муниципального имущества на аукционе, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 12 августа 2002 г. № 585, на основании статьи 51 Устава муниципального образования городского округа город-курорт Ессентуки, Положением о комитете по муниципальной собственности города Ессентуки, утвержденным решением Совета города Ессентуки от 26 апреля 2017 г. № 35, Положением о приватизации муниципального имущества города Ессентуки, утвержденным решением Совета города Ессентуки от 25 февраля 2011 г. № 11, отчета об оценке рыночной стоимости объектов недвижимости, выполненного ООО «Амакс», в целях выполнения про-

гнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества города Ессентуки на 2017-2018 годы администрация города Ессентуки **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**
1. Комитету по муниципальной собственности города Ессентуки (Павлов С. В.) организовать и произвести приватизацию муниципального имущества, путем проведения аукциона с открытой формой подачи предложений о цене имущества.
2. Утвердить следующие условия приватизации муниципального имущества:
2.1. Продавец – муниципальное образование городской округ город-курорт Ессентуки в лице Комитета по муниципальной собственности города Ессентуки.
2.2. Лот 1. Нежилое помещение площадью 27,8 кв.м, этаж: 1, кадастровый номер: 26:30:0050242:246, расположенное по адресу: Ставропольский край, город Ессентуки, улица Фридриха Энгельса, дом № 7;
– начальная цена – 300000 (Триста тысяч) рублей;
– размер задатка – 60000 (Шестьдесят тысяч) рублей;
– шаг аукциона – 15000 (Пятнадцать тысяч) рублей.
3. Муниципальному бюджетному учреждению «Ессентуки сегодня» (Корчевный Ю. Ю.) опубликовать настоящее постановление в городской общественно-политической газете «Ессентукская панорама».
4. Отделу по организационным и кадровым вопросам администрации города Ессентуки (Легецкий А. Н.) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации и Думы города Ессентуки в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.
5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации – председателя комитета по муниципальной собственности города Ессентуки Павлова С. В.
6. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.
Глава города Ессентуки А. Ю. Некристов

Связь поколений

Торжественный пленум ессентукского Совета ветеранов, посвященный столетию ВЛКСМ, собрал в зале администрации ветеранов ВОВ, боевых офицеров, принимавших участие в других боевых действиях, членов Совета ветеранов края, работников администрации и школьников.

— Каждый в этом зале имел определенную причастность к молодежному движению. Все новаторские и передовые движения не обходились без участия комсомольцев. И участвовали они, не преследуя личные цели, а потому что это было нужно стране и народу. Сейчас мы начинаем доставать забытые золотые крупницы из прошлого, чтобы передать нашим детям. Я от всей души поздравляю всех нас с этим праздником, — обратился глава города Александр Некристов.

Более пятидесяти памятных медалей «К 100-летию ВЛКСМ» было вручено в торжественной обстановке — руководящему звену курорта, ветеранам, комсомольцам-активистам и многим, кто принимает деятельное участие в жизни Совета и города. А главное, бережно хранит и передает молодому поколению наследие. Ведь поменялся политический режим, а люди и незыблемые постулаты остались те же.



— Комсомол — это не просто но-стальгия, это наша история. Нам, пожилым, очень хотелось бы, чтобы молодежь участвовала в общественной жизни страны и активно взаимодействовала со старшим поколением, — поделилась заместитель председателя совета ветеранов Галина Рябых.

Внуки и правнуки бывших октябрят и пионеров, в свою очередь, сказали творческое спасибо. Ученики лицея № 6 подготовили поэтиче-ско-музыкальную ретроспективу.

Валерия ПЕТРОВА
Фото Александра КОВЫЛИНА

ОСТРАЯ ТЕМА

В Ессентуках обсудили проблемы дольщиков

На минувшей неделе свыше двухсот ессентукских дольщиков встретились с начальником управления Ставропольского края по строительному и жилищному надзору Валерием Савченко, представителями прокуратуры, управления архитектуры администрации Ессентуков и фирмой-застройщиком ООО СК «Капитал», пока не выполнившей свои обязательства перед людьми.

В Детской школе искусств разговор состоялся конструктивный. Как сообщил В. Савченко, такие встречи — уже стандартная практика, в прошлый раз стороны общались в августе, но, увы, подвижек в строительстве 474-квартирного жилого комплекса на Белом Угле не произошло. 344 человека по-прежнему без своих квартир.

Представитель строительной фирмы подробно объяснил, почему за два месяца с момента последней встречи на объекте так и не появились ни техника, ни рабочие. Среди ключевых причин простоя застройщиком назывались проблемы с газификацией объекта, трудности с продлением договора аренды земли и разрешения на строительство, поиск финансов (на полное завершение всех очередей требует-



ся, по данным строителей, свыше 50 млн. руб.), отсутствие продаж и банкротство страховых организаций. Но это в прошлом, было сказано, что найден новый инвестор, а значит, стройка вот-вот сдвинется с мертвой точки. Однако большинство собравшихся восприняли это известие без энтузиазма — мол, не верится.

После обсуждения Валерий Савченко предложил жильцам несколько вариантов возможного решения жилищного вопроса. Это пройти через длительную и многоступенчатую процедуру банкротства строительной организации и создание

жилищно-строительного кооператива на базе всего объекта.

Второй вариант — передача всего или по частям объекта новому застройщику или продление сроков исполнения обязательств по завершению строительства СК «Капиталом».

Итогом собрания стало взятие тайм-аута ессентучанами, в течение пары недель они определяются, какой из предложенных вариантов поможет им быстрее достроить объект и все-таки получить многострадальные квадратные метры.

Анна БЕЛОУСОВА
Фото автора

ДОСТИЖЕНИЕ

«Цветные сны» вышли в финал конкурса «Будущее России»

Накануне в краевом центре подвели итоги отборочного тура IV национальной премии «Будущее России» при поддержке Администрации Президента РФ. Участники возрастной категории от 7 до 27 лет съехались со всего Ставрополя.

Конкурс состоит из отборочных туров, которые проходят в вось-

ми федеральных округах страны с финалом в Москве. Оценив все творческие номера ставропольских участников, члены жюри вручили дипломы лауреатов и кубки лучшим коллективам и солистам.

Право представлять свой родной город и регион в финале завоевал вокальный ансамбль ессентукской Детской школы искусств

«Цветные сны» под руководством Анны Коротких. Восемь юных вокалисток продемонстрировали безупречное умение управлять звуком настолько, что профессионалы попросили повторить вокальную композицию «Человек под дождем» а-капелла и без микрофонов.

Соб. инф.

ТРУДОУСТРОЙСТВО

Работа в городе есть

24 октября в рамках краевого единого дня ярмарки вакансий в Городском доме культуры работодатели Ессентуков встретились с желающими найти работу. Как пояснила руководитель центра занятости Инна Пугачева, ярмарка проводится два раза в год — осенью и весной. Также в этот день прошли ярмарка учебных мест, где абитуриенты могли ознакомиться с предложениями высших, средних и специальных учебных заведений, и семинар для работодателей, на котором представители центра занятости рассказали руководителям предприятий города об изменениях в законодательстве, обсудили насущные вопросы.

Чаще всего, в подобных мероприятиях участвуют примерно 20 — 30 работодателей, есть определенные правила, когда одно предприятие может предоставить не менее пяти вакансий. Предложения рабочих мест таковы: от разнорабочих, уборщиков помещений и горничных до вакансий бухгалтера, экономиста, врачей разных специальностей. Средняя заработная плата представленных рабочих мест составляет 15600 рублей. Некоторые соискатели нашли интересующие их вакансии, а кто-то ушел разочарованный, поскольку предложенная оплата труда, по их словам, оказывалась слишком низкой.

Инна ПРАВЕДНОВА
Фото Александра КОВЫЛИНА



ПО СЛУХАМ И ПО СУЩЕСТВУ

Лошадей готовили для лечения детей

В центре иппотерапии «Целебный Ессентуки» пропали пять лошадей, такая новость появилась накануне в социальных сетях.

— Да, это действительно так, — подтвердил руководитель центра иппотерапии иерей Сергей Тростинский. — В выходные злоумышленники сорвали деревянную дверь на летнем загоне, лошади паслись на свежем воздухе. Животные вышли, и вероятно, накинув им веревки на шеи, лошадей увели.

После обнаружения пропажи в центре обратились в полицию, опубликовали посты в Интернете.

В понедельник одна лошадь нашлась, ее обнаружили в северной части города. Предположительно, она убежала от похитителей. По состоянию на 12.00 24 октября остальные животные пока не найдены.

Полицейские проводят доследственную проверку факта пропажи лошадей. Как говорится в сообщении, распространенном пресс-службой ведомства, в дежурную часть Отдела МВД России по городу Ессентуки поступило заявление о пропаже пяти лошадей. Вследствие чего отделом уголовного розыска проводятся доследственная проверка и оперативно-розыскные мероприятия по установлению состава преступления.

Сейчас центр иппотерапии посещают 60 ребят, еще 40 малышей ждут своей очереди. С маленькими пациентами работают только две лошади, одна проводит занятия с утра, вторая — с обеда. Пять четвероногих «беглянок» готовили к работе с детьми, это позволяют и возраст «целителей» (4 — 5 лет), и спокойный характер.

Анна БЕЛОУСОВА
Фото из архива редакции



СПОРТ

Футболисты играли достойно

21 октября в Ставрополе состоялся финал Кубка Ставропольского края по футболу среди команд 2005 года рождения.

В упорной борьбе МБУ ДО ДЮСШ ИВС (тренер — Константин Соколик) уступили победу хозяевам, ДЮСШ по футболу г. Ставрополя, со счетом 2:4. У нашей команды дубль на счету Андрея Домоцева. Он же признан лучшим игроком финала.

Финалистам кубка будет присвоен 2-й взрослый разряд.

Соб. инф.



КАСАЕТСЯ ВСЕХ

Жечь листья запрещено законом

В социальных сетях все чаще появляются сообщения жителей, недовольных действиями администрации, направленными на борьбу с сжиганием опавшей листвы, по их необоснованным утверждениям, сжигание листвы является якобы безвредным, а запрет преследует какие-то мифические цели. На это хотелось бы заметить, что в Российской Федерации запрещено сжигать листву в населенных пунктах страны. Данная процедура карается законом. Административный кодекс включает в себя статьи № 8.2, 8.21 и 20.4, которые предусматривают штраф за сжигание листвы. Кроме этого, Уголовный кодекс РФ включает статью № 251, согласно которой за загрязнение атмосферного воздуха человек может быть лишен свободы сроком на 1 год или понести штраф в размере до 80 тыс. рублей.

В каждом городе Российской Федерации имеются местные законодательные акты, которые регламентируют правила благоустройства территории. В этой документации есть пункт, в котором говорится о том, что сжигание листвы, веток, а также мусора в черте населенного пункта категорически запрещено, так

как этот процесс может нанести вред здоровью человека. Известно, что при сгорании листвы выделяются токсические вещества, которые впитывают в себя зеленые растения. Как следствие, человек начинает дышать ядовитыми и канцерогенными соединениями. На фоне этого у граждан могут развиваться сильные головные боли, вплоть до потери сознания, а также осложнения респираторные заболевания, что в свою очередь даст осложнение на сердце и легкие.

За несоблюдение правил, установленных законом, Правительство России предусмотрело уголовное и административное наказание. Статья № 8.2 Административного кодекса предусматривает штраф до 2 тыс. рублей за несоблюдение экологических и санитарных требований при обращении с канцерогенными и опасными веществами. Штраф в размере до 2500 рублей может налагаться на человека согласно статье № 8.21 АК РФ за нарушение правил охраны и сохранения порядка атмосферного воздуха. Статья № 20.4 Административного кодекса РФ подразумевает денежные взыскания с человека в размере до 1500 рублей в связи с нарушением правил пожар-

ной безопасности при сжигании листвы. В Уголовном кодексе имеется статья № 251, согласно которой человек наказывается штрафом в размере до 80 тысяч рублей либо обязательными работами на срок до трехсот шестидесяти часов либо исправительными работами на срок до одного года, либо арестом на срок до трех месяцев.

Те же деяния, повлекшие по неосторожности причинение вреда здоровью человека, наказываются штрафом в размере до 200 тысяч рублей либо обязательными работами на срок до четырехсот восьмидесяти часов, либо исправительными работами на срок до двух лет, либо принудительными работами на срок до двух лет, либо лишением свободы на тот же срок.

В случае обнаружения фактов сжигания листвы для выявления и привлечения виновных лиц к административной ответственности необходимо сообщить об этом в пожарную часть по телефонам 01, 101 (с мобильного) или в полицию!

Управление жилищно-коммунального хозяйства администрации города Ессентуки

ПОЛИЦИЯ СООБЩАЕТ

Госуслуги.ру экономит и время, и бюджет

Когда наступает момент актуальности таких вопросов, как регистрация, снятие с регистрационного учета, получение российского или международного паспорта, стоит вспомнить о преимуществах в этой сфере интернет-портала госуслуги.ру.

Несмотря на то, что сотрудники городского паспортного стола придерживаются регламентированного времени пребывания граждан в стенах учреждения, теперь есть возможность избежать и этого. Стоит лишь зарегистрироваться на государственном портале, подать заявку на определенную услугу и ждать назначенного времени для ее получения. Временные рамки от запроса до результата это не уменьшает и не увеличивает, зато значительно облегчает саму процедуру.

При этом всегда можно получить консультацию по телефонам: 7-77-09, 7-77-30, 7-77-35 у наших сотрудников, – уточняет начальник отдела по вопросам миграции г. Ессентуки Нугзар Элов. – Также у нас есть специально оборудованное место и прикрепленный к нему специалист. Если у вас возникли трудности с домашним компьютером, то всегда можно воспользоваться этой возможностью.

Весомым преимуществом госуслуги.ру является и предоставление тридцатипроцентной скидки при запрашивании услуги через данный портал. Так что общение «на ты» с современными технологиями экономит не только ваше время, но и бюджет.

Соб. инф.

ОГИБДД ИНФОРМИРУЕТ

Похищен автомобиль

С 1.00 до 1.40 16 октября 2018 года в Ессентуках возле дома № 36 на ул. Свердлова была похищена автомашина «Хенде Солярис», регистрационный знак В245ЕК/126, белого цвета, 2016 года выпуска.

Если вам что-либо известно о местонахождении разыскиваемого транспортного средства, просим сообщить в:

- Отдел МВД России по г. Ессентуки: ул. Чкалова, 3, тел. 6-16-01 или 02 (с сотового телефона – 102);
- ОГИБДД Отдела МВД России по г. Ессентуки, ул. Буачидзе, д. 25, тел.: 6-34-34, 8 (928) 014-57-77.

Отдел ГИБДД Отдела МВД России по г. Ессентуки обращается к владельцам автотранспортных средств: оборудование автомашины противоугонной сигнализацией и парковка на охраняемой территории снизит риск неправомерного завладения вашим автомобилем.

Соб. инф.

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕССЕНТУКИ СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

17.10.2018 г. Ессентуки № 1360
О назначении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 26:30:010214:36, расположенного по адресу: Ставропольский край, г. Ессентуки, ул. Разумовского, 5/ ул. Анджиевского, 25

Рассмотрев письменное заявление Леоновой Ирины Исидоровны от 17.08.2018 о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Ставропольский край, г. Ессентуки, ул. Разумовского, 5/ул. Анджиевского, 25, территориальная зона «КС. Зона курортного строительства 1-го типа», «амбулаторно-поликлинические учреждения», обращение (заявку) на сопровождение инвестиционного проекта от 22.08.2018, заключение оргкомитета от 9.10.2018, руководствуясь статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом Российской Федерации от 6.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 11, 25 Устава муниципального образования городского округа город-курорт Ессентуки Ставропольского края, Положением об организации и проведении публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования городского округа город-курорт Ессентуки, утвержденным решением Думы города Ессентуки от 26.06.2018 № 58, Правилами землепользования и застройки города Ессентуки, утвержденными решением Совета города Ессентуки от 9.11.2006 № 114, администрация города Ессентуки

ПОСТАНОВЛЯЕТ:
1. Назначить публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 26:30:010214:36, расположенного по адресу: Ставропольский край, г. Ессентуки, ул. Разумовского, 5/ул. Анджиевского, 25, «амбулаторно-поликлинические учреждения» (далее – публичные слушания).

2. Информацию о проекте, подлежащем рассмотрению на публичных слушаниях, перечне информационных материалов к такому проекту, порядке и сроках проведения публичных слушаний по проекту, месте, дате открытия экспозиции, сроках проведения экспозиции, днях и часах посещения экспозиции, порядке и форме внесения предложений и замечаний по публичным слушаниям указать в информационном сообщении согласно приложению к настоящему постановлению.

3. Опубликовать настоящее постановление и информационное сообщение в течение 10 дней со дня его подписания в городской общественно-политической газете «Ессентукская панорама», назначив ответственным за опубликование управление архитектуры и градостроительства администрации города Ессентуки (С.А. Рудобаба).

4. Отделу по организационным и кадровым вопросам администрации города Ессентуки (А.Н. Легицкий) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации и Думы города Ессентуки в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

5. Общему отделу администрации города Ессентуки (М.К. Шелевей) довести настоящее постановление до заинтересованных лиц.

6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на начальника управления архитектуры и градостроительства администрации города Ессентуки С.А. Рудобабу.

7. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава города Ессентуки А. Ю. Некристов

Приложение к постановлению администрации города Ессентуки от 17.10.2018 №1360

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ № 6 от 17.10.2018 г.

Администрация городского округа город-курорт Ессентуки в целях соблюдения прав и законных интересов жителей города Ессентуки информирует о проведении публичных слушаний в соответствии с Положением об организации и проведении публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования городского округа город-курорт Ессентуки, утвержденным решением Думы города Ессентуки от 26.06.2018 № 58 (далее – Положение).

Публичные слушания назначены: Постановлением администрации города Ессентуки от 17.10.2018 № 1360 «О назначении публичных слушаний по вопросу о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, кадастровый номер 26:30:010214:36, расположенного по адресу: Ставропольский край, г. Ессентуки, ул. Разумовского, 5/ул. Анджиевского, 25.

Для ознакомления: Постановление администрации города Ессентуки от 17.10.2018 № 1360 «О назначении публичных слушаний по вопросу о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, кадастровый номер 26:30:010214:36, расположенного по адресу: Ставропольский край, г. Ессентуки, ул. Разумовского, 5/ ул. Анджиевского, 25» размещено на официальном сайте администрации города Ессентуки в разделе «Администрация», подраздел «Публичные слушания», от 24.10.2018 г.

Комиссией по землепользованию и застройке муниципального образования город-курорт Ессентуки, утвержденной постановлением администрации города от 8.05.2007 № 1179, создан оргкомитет по проведению публичных слушаний по вопросу «о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, кадастровый номер 26:30:010214:36,

расположенного по адресу: Ставропольский край, г. Ессентуки, ул. Разумовского, 5/ул. Анджиевского, 25».

Рудобаба Сергей Алексеевич	начальник управления архитектуры и градостроительства администрации города Ессентуки, председатель оргкомитета
Кюльбаков Николай Сергеевич	заместитель начальника – главный архитектор управления архитектуры и градостроительства администрации города Ессентуки, заместитель председателя оргкомитета
Чаплыгина Ольга Евгеньевна	главный специалист управления архитектуры и градостроительства администрации города Ессентуки, секретарь оргкомитета

Участники публичных слушаний: участниками публичных слушаний по проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, являются граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок или объект капитального строительства, в отношении которых подготовлены данные проекты, правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлены данные проекты, правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладатели помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, в отношении которого подготовлены данные проекты, а в случае, предусмотренном частью 3 статьи 39 Градостроительного кодекса РФ, также правообладатели земельных участков и объектов капитального строительства, подверженных риску негативного воздействия на окружающую среду в результате реализации данных проектов.

Территориальная зона определена кварталами (Приложение), ограниченными улицами:
– ул. Железнодорожной,
– ул. Орджоникидзе,
– ул. Новопятягорской,
– ул. Малой Садовой,
– ул. Садовой,
– ул. Фрунзе,
– ул. Разумовского,
– ул. Анджиевского.

1) Информация о проекте, подлежащем рассмотрению на публичных слушаниях, и перечень информационных материалов к такому проекту
Проект постановления подготовлен на основании письменного заявления Леоновой Ирины Исидоровны о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Ставропольский край, г. Ессентуки, ул. Разумовского, 5/ул. Анджиевского, 25, территориальная зона «КС. Зона курортного строительства 1-го типа», «амбулаторно-поликлинические учреждения», обращение (заявку) на сопровождение инвестиционного проекта, заключение оргкомитета от 09.10.2018.

Перечень информационных материалов:
– схема с указанием территории, в отношении которой проводятся публичные слушания (Приложение).

2) Информация о порядке и сроках проведения публичных слушаний по проекту, подлежащему рассмотрению на публичных слушаниях

Порядок проведения публичных слушаний состоит из следующих этапов:
а) оповещение о начале публичных слушаний;
б) размещение проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, и информационных материалов к нему на официальном сайте и открытие экспозиции или экспозиций такого проекта;
в) проведение экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях;

г) проведение собрания или собраний участников публичных слушаний;
д) подготовка и оформление протокола публичных слушаний;
е) подготовка и опубликование заключения о результатах публичных слушаний.

Срок проведения публичных слушаний: по проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства со дня оповещения жителей муниципального образования об их проведении до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний в соответствии с ч. 7 ст. 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации не может быть более чем один месяц;

Дата и время проведения публичных слушаний: 15 ноября 2018 г. в 16.00 по адресу: Ставропольский край, город Ессентуки, ул. Вокзальная 16, Управление архитектуры и градостроительства администрации города Ессентуки (кабинет № 6).

3) Информация о месте, дате открытия экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, о сроках проведения экспозиции, о днях и часах, в которые возможно посещение указанной экспозиции
Дата и время проведения экспозиции: с 29 октября 2018 года по 14 ноября 2018 года, будние дни с 16.00 до 18.00 по адресу: Ставропольский край, город Ессентуки, ул. Вокзальная, 16, управление архитектуры и градостроительства администрации города Ессентуки (кабинет № 6).

4) информацию о порядке, сроке и форме внесения участниками публичных слушаний предложений и замечаний, касающихся проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

Участники публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц; наименование, основной го-

Извещение о проведении собрания о согласовании местоположения границы земельного участка

Кадастровым инженером Закарян Кристиной Суриеновой, почтовый адрес: 354000, г. Сочи, а/я 647, capital_msk@mail.ru, 8(938)4200272, № регистрации в гос. реестре 16242, выполняются кадастровые работы в отношении земельных участков с кадастровыми номерами: 26:30:070402:136, 26:30:070402:1. Заказчиком кадастровых работ является ПАО «МРСК Северного Кавказа», почтовый адрес: 357506, Ставропольский край, г. Пятигорск, ул. Подстанционная, д. 13а, тел. (8793) 40-18-20.

Собрание по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: СК, г. Ессентуки, п. РККА, 10 **26.11.2018 в 9 часов 00 минут.**

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: СК, г. Ессентуки, п. РККА, 10.

Требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с **25.10.2018 по 26.11.2018**, обобщенные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с **25.10.2018 по 26.11.2018** по адресу: СК, г. Ессентуки, п. РККА, 10.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007 г. № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).

190/ЮР от 18.10.2018 г.

Информируем вас о том, что сертификаты специалиста о допуске к осуществлению медицинской или фармацевтической деятельности по специальности (направлению подготовки) с номерами 0226241475369 и 0226241475370 считаются недействительными в связи с утерей.

191/ЮР от 23.10.2018 г.

ФГБУ СКФНКЦ ФМБА России

В целях обеспечения мер антитеррористической защищенности, общественной безопасности и безопасности дорожного движения во время проведения праздника посвящения в студенты «День первокурсника» 23 октября 2018 года запрещен проезд автотранспорта на участках дорог улицы Советской, от улицы Володарского до улицы Интернациональной, улицы Интернациональной, от улицы Вокзальной, За до улицы Кисловодской, с 10.30 до 16.00.

сударственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения, соответствующие, о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Обработка персональных данных участников публичных слушаний осуществляется с учетом требований, установленных Федеральным законом от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных».

В соответствии с пунктом 2.4. Положения в период размещения проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, и информационных материалов к нему и проведения экспозиции такого проекта участники публичных слушаний, прошедшие в соответствии с пунктом 7.5. Положения идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся такого проекта:

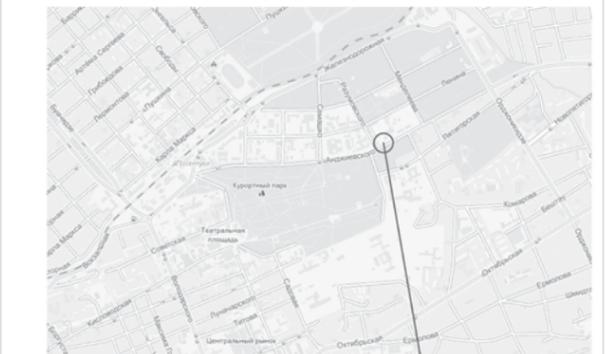
- 1) посредством официального сайта <http://adm-essentuki.ru>, раздел «Администрация», подраздел «Публичные слушания»;
- 2) в письменной или устной форме в ходе проведения собрания или собраний участников публичных слушаний (в случае проведения публичных слушаний);
- 3) в письменной форме в адрес комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования город-курорт Ессентуки;
- 4) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

Контактные лица: Н.С. Кюльбаков, О.Е. Чаплыгина.
Телефон для справок: 8(87934) 6-33-55; 6-46-99.

Исполняющий обязанности управляющего делами администрации города Ессентуки, заместитель главы администрации города Ессентуки Н. Н. Попова

Приложение к информационному сообщению от 17.10.2018 №6

Схема территории в отношении которой проводятся публичные слушания.



Территориальная зона участников публичных слушаний.

Территориальная зона участников публичных слушаний.



ДОБРЫЕ ДЕЛА

Площадка дружбы

Социальная среда всегда была одной из главных составляющих развития человека как личности. Особенно это важно для детей с ограниченными возможностями здоровья, которым, как никому другому, важно ощутить себя частью общества. В Ессентуках существует специальная площадка для общения и развития особенных детей. Центр «Солнечный городок» работает уже три года, он был создан по благословению архиепископа Пятигорского и Черкесского Феофилакта. Сейчас здесь помощь получают свыше 500 ребят.

Главная задача центра – социальная адаптация и развитие детей с ДЦП, аутизмом, синдромом Дауна, задержкой развития и другими недугами. Это первый в России подобный добровольческий центр. Педагоги безвозмездно занимаются с подопечными в кружках и секциях, существует комната временного пребывания для детей-инвалидов, где родители могут оставить на два часа ребенка, чтобы заняться своими делами. Работает летний лагерь, имеется гуманитарный склад. А недавно «Солнечный городок» стал победителем международного грантового конкурса «Православная инициатива». За плечами центра организация северо-кавказского форума по обмену опытом в работе с инвалидами.

Как рассказала руководитель «Солнечного городка» Екатерина Земцева, занятия проходят ежедневно с 9 утра. Во время визита «Ессентукской панорамы» удалось застать ребят за кулинарией, они готовили и украшали пирожные. Подопечные внимательно слушали, старательно повторяли действия, отвечали на вопросы, получая от процесса явное удовольствие.

– Сегодня у нас пирожные, в следующий раз возьмемся за пиццу, – улыбнулась Екатерина Земцева. – Мы и супы варили, и салаты готовили, даже торты пекли. Всегда проговариваем, из каких ингреди-



ентов состоит блюдо. Ребята с огромным удовольствием к нам приходят каждый день. Для них есть кружки логопедии, логоритмики, рукоделия, художественной росписи, ИЗО-терапии, музыки и другие. Скоро будут организованы индивидуальные занятия для деток, которым необходим именно такой подход.

Кроме обучающих занятий, работает инклюзивный православный кружок, который открыт для всех. «Летом у нас действует инклюзивный лагерь, который скорее можно назвать досуговой площадкой. Ребята занимаются с волонтерами на свежем воздухе, мы ездим на природу. Это наша площадка дружбы», – отметила Екатерина Земцева.

Работой центра довольны не только дети, но и их родители. Ведь нет ничего ценнее успехов своего ребенка.

Анна, мама Дарьяны: «Мы ходим только с сентября, недавно переехали в этот город, нам очень нравится. Дарьяша еще не привыкла, но ходит с удовольствием, особенно любит делать что-то руками. С логопедом отличные занятия».

Олеся, мама маленькой Анюты: «Посещаем городок уже три года. Здесь помогают нашим детям социально адаптироваться. Аня идет сюда с удовольствием. Нравится общение с детками, особенно она любит нашу Екатерину Алексеевну. Я всегда говорю об этом центре бесконечно».

ВСТРЕЧА

Вспоминая писателя

17 октября нашему земляку писателю Андрею Губину исполнился бы девяносто один год. В этот день в краеведческом музее собрались творческие деятели, поклонники литературного наследия прозаика, поэта и журналиста, а также те, кто знал Андрея Терентьевича лично.

Встречу провели писатель, публицист Иван Подсвиров и его супруга, заслуженный работник культуры, писатель и музейный работник Любовь Подсвинова. На страницах своего произведения «Первые и последние» Иван Подсвиров писал об Андрее Губине. Книга вышла еще в 2011 году, но до этого были публикации Подсвинова о Губине в журналах, книгах и альманахах, и, как вспоминает Иван Григорьевич, ему приходилось их отстаивать и буквально доказывать, что речь идет о талантливом писателе.

Встреча была далека от формальностей и оказалась вечером воспоминаний старых друзей о том, кого давно нет с нами и чьи нетленные слова до сих пор вызывают трепет. Иван Григорьевич и Любовь Федоровна рассказали историю своего знакомства и некоторые факты биографии, которые удивительным образом переплетались с биографией Андрея Губина и его супруги Маргариты. Слово их всю жизнь связывала невидимая нить.



На встрече присутствовали и поделились своими воспоминаниями его родственница Нина Брандт, член общественного совета Валентина Хорунженко, поэтесса, председатель творческого союза «Резонанс» Галина Зайцева. К сожалению, звучало во время мероприятия, не все рукописи после смерти Андрея Губина были опубликованы. Есть ряд определенных сложностей, связанных с авторскими правами, но участники встречи договорились, что объединят усилия и сделают все возможное, чтобы неизвестные строки известного писателя увидели свет.

Материалы Инны ПРАВЕДНОВОЙ
Фото Александра КОВЫЛИНА

ДЕНЬ ПЕРВОКУРСНИКА

Живут студенты весело

В минувший вторник на Театральной площади около пятисот первокурсников из 11 вузов и ссузов города были торжественно приняты в большую семью ессентукских студентов.

Организаторы МБУ «Центр по работе с молодежью» подготовили для ребят шутливые клятвы первокурсника, памятные значки, творческие и музыкальные номера. Завершилось мероприятие большим фото на память.

Первокурсники остались довольны и поделились первыми впечатлениями от новой жизни.



Алексей Нечепуренко, 16 лет, студент СКФЭТа, будущий энергетик:

– Быть студентом мне интересно. У нас в техникуме хорошие учителя, интересные ребята. Думаю, мне понравится этот период жизни и о нем сохранятся теплые воспоминания.



Вероника Багдасарян, 18 лет, студентка межрегионального многопрофильного технологического колледжа.

– Я учусь на акушерку, буду работать в роддоме. Студентство для меня – это очень весело и клево, каждый день новые знакомства, знания. Такой драйв получаешь и в учебе, и в общении со сверстниками.



Дарья Петухова, 17 лет, студентка СГПИ, будущий педагог физической культуры:

– Я с детства занимаюсь борьбой, уже имею звание мастера спорта. Очень круто быть студентом: у нас не уроки, а пары, мы не дети, а студенты. Учителя нам во всем помогают. Скоро практика в школе, думаю, мне понравится.

Анна БЕЛОУСОВА
Фото Александра КОВЫЛИНА



Уважаемые жители и гости города Ессентуки!

Доводим до вашего сведения, что в городе открылся «МФЦН – Многофункциональный центр недвижимости» по адресу: г. Ессентуки, ул. Вокзальная, 31а, тел.: 8 (87934) 9-92-58, 8 (988) 096-07-68,

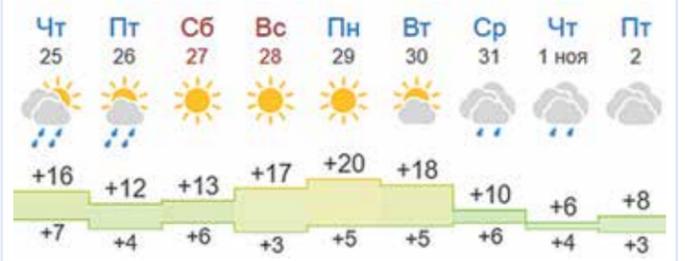
Данный центр предоставляет следующие виды услуг

1. Изготовление ЭЦП – электронно-цифровой подписи.
2. Изготовление выписок о правах из ЕГРН на любые объекты недвижимости.
3. Ускоренную регистрацию договоров долевого участия в строительстве за 3 дня.
4. Ускоренную регистрацию права собственности на недвижимое имущество за 3 дня.
5. Подготовку пакета документов и ускоренную регистрацию прав по любым сделкам с недвижимостью за 3 дня.
6. Ускоренную постановку на кадастровый учет и регистрацию права на любые здания, строения, помещения и земельные участки за 5 дней.
7. Инженерно-кадастровые работы (технические и межевые планы).

Приглашаем к сотрудничеству агентства недвижимости, кадастровых инженеров, фирмы застройщиков. С нами у вас все будет быстро!

Погода в Ессентуках

подробный прогноз погоды смотрите на сайте gismeteo.ru



Редакция знакомится с письмами читателей, не вступая в переписку. Рукописи не рецензируются и не возвращаются. Ответственность за содержание и достоверность сведений в материалах и рекламных объявлениях несут авторы. Их точка зрения может не совпадать с позицией редакции. Рекламные материалы помечены надписью «На правах рекламы» или «Реклама». **Материалы принимаются не позднее 13.00 вторника до дня опубликования номера.**

Главный редактор А.М. БЕЛОУСОВА

Адрес редакции и учредителя: 357600, Ставропольский край, г. Ессентуки, ул. Володарского, 15. Тел. (факс): 6-66-63, 6-20-05.

Газета зарегистрирована в Управлении Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Северо-Кавказскому федеральному округу. Свидетельство ПИ № ТУ 26-00498 от 23 июля 2013 г. Адрес типографии, издательства: ООО «Издательство «Южный регион», 357600, Ставропольский край, г. Ессентуки, ул. Никольская, 5а, тел. (факс) 6-87-66. Подписной индекс 29360. Свободная цена.

Номер подписан 24.10.2018 г. в 18.00, по графику – 18.00. Заказ 2042. Тираж 5300 экз.

УЧРЕДИТЕЛЬ:
МБУ «ЕССЕНТУКИ СЕГОДНЯ»

www.adm-essentuki.ru;
e-mail: es-panorama@yandex.ru,
estoday@mail.ru