



# ЕССЕНТУКСКАЯ ПАНОРАМА

№ 3

(1387)

24 января 2019 г.

16+

Пресс-служба администрации города: [ok.ru/pressadmin.essentuki](http://ok.ru/pressadmin.essentuki)  
[vk.com/essentuki.ppressa](http://vk.com/essentuki.ppressa)

ГОРОДСКАЯ ОБЩЕСТВЕННО-ПОЛИТИЧЕСКАЯ ГАЗЕТА / выходит с 29 апреля 1992 года



**Название новому детскому саду придумают жители**

Сейчас строительство идет с опережением графика.

Стр. 2.



**Выбран объект для благоустройства за счет средств курортного сбора**

Стр. 4.



**Урок в форме квеста**

Стартовал муниципальный этап всероссийского конкурса «Учитель года России-2019».

Стр. 13.

## ГЛАВНАЯ ТЕМА

# Губернатор Ставрополя оценил масштаб перемен в Ессентуках

*С рабочим визитом город-курорт посетила делегация во главе с губернатором Ставропольского края Владимиром Владимировым. Проинспектировали наиболее приоритетные на данный момент объекты – строящийся детский сад на 160 мест в микрорайоне Северном и возведенную Партерную группу.*



Строительство детского сада запущено около месяца назад, к счастью, погодные условия позволили опередить график, поэтому гостям уже было что продемонстрировать. Владимир Владимирович интересовался в первую очередь качеством материалов, соблюдением нормативов технологий, финансовой стороной и будущей укомплектованностью учреждения. По всем

вопросам ответственные лица предоставили подробные ответы. Следующим пунктом посещения стала Партерная группа напротив санатория «Москва». Техническое открытие состоялось в конце прошлого года. Весной наведут окончательный лоск. Официальное открытие намечено в начале высокого курортного сезона в мае, в череде праздничных мероприятий. И глава края решил лично убедиться, все ли к этому со-

бытию готово и сделано добротно. От взгляда Владимира Владимировича не ускользнуло практически ничего – качество укладки плитки, цветовое решение и дизайн в целом. Губернатор предложил разработать проект большой детской площадки в конце Партерной группы для того, чтобы отдых всех возрастных категорий был полноценным и разнообразным. Конечно, разговор плавно перетек к дальнейшим планам осво-



ения капитала от курортного сбора и на каких объектах.

– Логическим продолжением уже готового проекта Партерной

группы станут восстановительные работы возле Верхних минеральных ванн. Здесь будут приведены в порядок архитектурные формы, фонтан, установлено освещение, сделаны велодорожки, – подчеркнул глава города Ессентуки Александр Некристов.

Только наш курорт, по предварительным подсчетам, в нынешнем году внесет существенный вклад в общую копилку средств курортного сбора – сумма составит около 74 миллионов рублей. Деньги из краевого бюджета поступят в город авансом, и в ближайшие месяцы уже начнутся работы на территории Верхних минеральных ванн.

**Валерия ПЕТРОВА**  
Фото Александра КОВЫЛИНА





ПУЛЬС ГОРОДА

## Началась подготовка ко Дню Победы

*Глава Эссентуков Александр Некристов поручил руководителям соответствующих управлений администрации начать подготовку к праздничным мероприятиям, посвященным 74-летию Великой Победы.*



В ближайшее время будет создан оргкомитет, куда войдут руководители всех задействованных в проведении торжеств подразделений. Сейчас в Эссентуках (по состоянию на 22 января 2019 года) проживают 63 фронтовика, 18 инвалидов ВОВ, 9 жителей блокадного Ленинграда, 27 узников концлагерей, последний военный призыв – 9 человек. Ветеранов в городе-курорте не оставляют без внимания: накануне годовщины освобождения Эссентуков от оккупации «праздничный десант», состоящий из волонтеров, представителей Совета ветеранов, поздравил медиков, служивших в госпиталях в военное время.

Также в Совете ветеранов уже утвержден план мероприятий, посвященных 75-летию годовщины Победы согласно Указу Президента РФ от 9.05.18 г.

ОБРАТИТЕ ВНИМАНИЕ

## Профпереобучение граждан предпенсионного возраста

*В Центре занятости Эссентуков идет сбор данных о гражданах предпенсионного возраста, желающих пройти профессиональную переподготовку по востребованным на рынке труда города-курорта специальностям (горничная, санитарка, слесарь, медсестра и др.).*



Участниками программы могут стать мужчины (1959 – 1963 г. р.) и женщины (1964 – 1968 г. р.). По всем вопросам следует обращаться в Центр занятости населения: ул. Садовая, 1, тел. 6-62-77. Первые группы приступят к занятиям с 1 апреля. Обучение будет организовано на территории Кавминвод в гибком графике для слушателей.

*Подготовила Анна БЕЛОУСОВА  
Фото из архива редакции*

АКТУАЛЬНО

## Название новому детскому саду придумают эссентучане

*Одним из важнейших строительных объектов 2019 года в Эссентуках стал детский сад в микрорайоне Северном-2. Район динамично развивается и требует развитой инфраструктуры.*



Погодные условия в нашем регионе достаточно мягкие, что дает строителям «теплые окна» даже в зимний период, позволяющие идти с опережением графика. Нулевой цикл, как называется на профессиональном языке поднятие уровня здания до поверхности земли, закончен уже в середине января. Хотя по плану этап стоит лишь в феврале. Такими темпами 160 дошколят смогут «заселиться» в самые кратчайшие сроки. Причем детям от 1,5 до трех лет будут доступны сразу две группы раннего развития.

Проект дошкольного учреждения пилотный и образцово-показательный. В нем предусмотрены наличие благоустроенной территории, бассейна, актового зала, пищеблока по новейшим стандартам. Нормативы

позволяют возводить подобные учреждения не выше двух этажей. На первом, где расположатся младшие группы, будут оборудованы полы с подогревом. В ходе возведения стен применяют технологию вентилируемых фасадов. А при оборудовании здания – современные технологии для энергосбережения и пожарной безопасности.

– На строительство данного объекта выделено более 154 миллионов рублей. На девяносто пять процентов финансирование осуществляется за счет средств федерального бюджета по программе развития образования «Школа-2025». Пять процентов от суммы покрывается за счет краевого и муниципального бюджетов, – пояснили в отделе капитального строительства г. Эссентуки.

Точно адресного номера пока у детского сада нет, как, впрочем, и названия. С последним предстоит помочь эссентучанам и активно принять участие в голосовании на лучшее. Среди вариантов – «Маленькая страна», «Жар-птица», «Колобок», «Богатырь», «Искорка», «Лутик», «Аленький цветочек». Горожане могут предлагать свои варианты названия детского сада в комментариях эссентукских групп в соцсетях (Одноклассники, ВК, Инстаграм). Итоговое голосование пройдет на официальном сайте администрации (adm-essentuki.ru).

Ход строительства можно отслеживать также на официальном городском сайте в режиме онлайн.

*Валерия ПЕТРОВА  
Фото Александра КОВЫЛИНА*

ВАЖНО

## Жить в мире и согласии

*Накануне в администрации Эссентуков состоялось заседание комиссии по профилактике и противодействию экстремизму.*

В нем приняли участие первый заместитель главы администрации города Е. Герасимов, атаман Эссентукского городского казачьего общества СОКО ТВКО В. Борисенко, имам города Эссентуки К. Рамазанов, представитель национально-этнической организации греков «Перикл» Г. Саввиди, председатель греческого общества «Феникс» И. Полиев, председатель армянского общества «Арагат» Э. Титоян, председатель азербайджанской общины «Араз» Ф. Ахмедов и др. На повестке дня у членов комиссии – вопросы обеспечения необходимых условий для сохранения межнационального и межконфессионального согласия.

Участники круглого стола говорили о важности сохранения самобытности всех народов, что является отличительной особенностью нашей страны. Сошлись во мнении, что нельзя



позволять отдельным лицам делить общество по национальному и религиозному признакам.

Обсудили вопросы противодействия радикальным идеологиям. Были

озвучены мероприятия, проводимые в этом направлении совместно с органами власти.

*Соб. инф.  
Фото из открытых источников*



ОБЩЕСТВЕННЫЙ СОВЕТ

# В Ессентуках выбран объект для благоустройства за счет средств курортного сбора

*Территория, прилегающая к памятнику культурного наследия федерального значения «Комплекс Верхних минеральных ванн», будет благоустроена и реставрирована в 2019 году. Здесь появятся новые фонтаны, аллеи – таким образом комплексный архитектурно-ландшафтный ансамбль, соединяющий Партерную группу и Верхние ванны, создаст гармоничное и единое парковое пространство.*

Общественный совет Ессентуков единогласно одобрил проект по реконструкции территории Верхних ванн. На суд совета было вынесено два объекта: благоустроить за счет курортного сбора питьевые бюветы и галереи в Лечебном парке, или привести в порядок и усовершенствовать наиболее востребованные и посещаемые курортниками места в парке, в частности Верхние ванны.

Глава Ессентуков Александр Некристов особо подчеркнул, что наиболее логичным и гармоничным для удобства отдыхающих станет именно выбранный общественным советом проект.

– Верхние минеральные ванны и Курортный парк – это сердце Ессентуков. В течение двух-трех лет мы постепенно приведем в порядок весь парк для удобного и качественного отдыха.



В 2018 году общая сумма курсбора, которую собрали Ессентуки, составила свыше 52 млн. руб. Санаторно-курортный комплекс города принял на оздоровление и отдых 266,3 тысячи человек. Это на 4,3 проц. больше, чем в 2017 году. Тогда эта цифра составила свыше 255 тысяч человек. Сейчас город занимает лидирующую позицию по собираемости курсбора, «неплательщиков» всего 159 человек,

это около одного процента от общего числа отдыхающих.

Новый культурно-досуговый объект инфраструктуры, появившийся в Ессентуках в 2018 году за счет курсбора, – Партерная группа. Техническое открытие уже состоялось в декабре 2018-го, торжественный запуск фонтанов планируется в мае 2019 года.

В нынешнем году Ессентуки планируют «собрать» около 74 млн. руб, все средства пойдут на благоустройство курортной инфраструктуры.

Также во время общественного совета участники рассмотрели организационные вопросы, касающиеся его деятельности.

В этот же день глава города Александр Некристов провел совещание с представителями санаторно-курортных и туристических учреждений, где подробно остановились на теме курортного сбора.

А именно: реализации собранных средств в 2018 году и выбор объекта курортной инфраструктуры для реконструкции в наступившем году.

Заместитель главы города Михаил Баскин сообщил, что к работам по благоустройству Курортного парка будущие подрядчики приступят с началом теплого времени года.

Формат совещания не предусматривал процедуру голосования, но в ходе обсуждения стало ясно, что проект по Верхним ваннам, который поддержали на общественном совете единодушно, пришелся по душе руководителям здравниц. Представители санкуручреждений выразили одобрение и поддержку. Далее участники встречи обсудили рабочие вопросы.

**Анна БЕЛОУСОВА,**  
**Валерия ПЕТРОВА**

*Фото Александра КОВЫЛИНА*



Территория Верхних минеральных ванн в настоящее время



Предполагаемый вид благоустройства территории

КРУПНЫМ ПЛАНОМ



## Ветеран принимает поздравления

Глава Ессентуков Александр Некристов и председатель Думы города Андрей Задков поздравили с 95-летием почетного гражданина города-курорта, участника Великой Отечественной войны Валентина Андреевича Коронюгина. 14 января ветеран отметил юбилей. Валентин Андреевич участвовал в освобождении Кавказа, в боях за освобождение Белоруссии, Польши. Окончил войну в Берлине.

Он награжден орденами Отечественной войны I и II степени, орденом Красной Звезды, медалями «За оборону Кавказа», «За оборону Крыма», «За оборону Белоруссии», «За отвагу», «За победу над Германией», а также Золотой Звездой героя казачества.

Уже на пенсии Валентин Андреевич стал первым атаманом Ессентукского казачьего отдела, стоял у истоков возрождения казачества в городе, затем организовал казачий отдел в Предгорном районе, и в 1993 г. был избран его атаманом. Ветеран до сих пор на службе у ессентукского казачества, ведет работу по военно-патриотическому воспитанию молодежи, при его участии создана и работает школа урядников и многое другое.

*Соб. инф.*

ПРАВО И ЗАКОН

## Полицейские подвели итоги работы

*На совещании рассмотрены итоги работы всех подразделений Отдела МВД, вопросы повышения уровня раскрываемости преступлений, качества расследования уголовных дел, совершенствования профессиональной подготовки сотрудников полиции. Кроме того, заслушаны доклады начальников подразделений отдела.*

В заседании приняли участие заместитель начальника инспекции штаба Главного управления МВД России по Ставропольскому краю подполковник внутренней службы Олег Редников, а также первый заместитель главы администрации города Ессентуки Евгений Герасимов, представители совета ветеранов и общественного совета МВД.



Так, в 2018 году на территории города зарегистрировано более одной тысячи 200 преступлений. Практически каждое пятое относится к категории тяжких и особо тяжких. За последние три года отмечается тенденция снижения регистрируемой преступности. Стало меньше мошенничества и преступлений,

связанных с незаконным оборотом наркотиков. А вот число зарегистрированных преступлений в сфере экономики в 2018 году возросло.

Олег Редников высоко оценил работу ессентукских полицейских и поблагодарил за существенный вклад в общее дело полиции края.

*Соб. инф.*



УТВЕРЖДАЮ:

начальник управления экономического развития и  
торговли администрации города Эссентуки  
Н.С. Шипулин**ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ОТКРЫТОГО КОНКУРСА НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА НА РАЗМЕЩЕНИЕ НЕСТАЦИОНАРНОГО ТОРГОВОГО ОБЪЕКТА  
на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Эссентуки, и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена**Дата: 24.01.2019 г.  
№ ОК24012019

Уважаемые господа!

1. Уполномоченный орган: Управление экономического развития и торговли администрации города Эссентуки, находящийся по адресу: 357600, Ставропольский край, г. Эссентуки, ул. Вокзальная, 3, этаж 3, тел./факс: (87934) 6-00-96, 6-08-97, e-mail: gortorg2011@yandex.ru, настоящим извещает о проведении открытого конкурса на право заключения договора

на размещение нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Эссентуки, и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, и приглашает заинтересованных участников представить свои заявки для участия в открытом конкурсе.

2. Предмет и порядок проведения конкурса:

Открытый конкурс на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Эссентуки, и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена (Лоты № 1, 2)

№ Лота	Места расположения нестационарных торговых объектов	Количество отведенных мест под нестационарные торговые объекты и кол-во кв. метров	Назначение (специализация) нестационарного торгового объекта	Срок, на который нестационарный торговый объект размещается (устанавливается)	Начальная цена	Размер задатка	Проведение конкурса среди субъектов малого или среднего предпринимательства
1	ул. Озерная, 4	8 кв. м	Печатная продукция (киоск)	2019 г. - 2021 г.	58099,84	11619,96	
2	ул. Долина Роз, 12-16	8 кв. м	Печатная продукция (киоск)	2019 г. - 2021 г.	58099,84	11619,96	

3. Требования к претендентам:

3.1. В конкурсе может принять участие любое юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, а также индивидуальные предприниматели, осуществляющие предпринимательскую деятельность на законных основаниях и отвечающие требованиям настоящего Положения и действующим законам Российской Федерации.

3.2. Участник конкурса не должен находиться в процессе ликвидации или признания неплатежеспособным (банкротом), его деятельность на момент подачи и рассмотрения заявки не должна быть приостановлена (порядок, предусмотренный Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях).

3.3. В конкурсе не могут принимать участие юридические лица и индивидуальные предприниматели, имеющие неисполненную обязанность по уплате налогов, сборов, пеней и санкций, подлежащих уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в конкурсе по каждому лоту.

Заявка на участие в конкурсе, поступившая по истечении срока ее приема, возвращается в день ее поступления заявителю.

Поступившие заявки регистрируются организатором конкурса в порядке поступления с указанием номера, времени и даты регистрации.

Претендент вправе отозвать представленную заявку до даты окончания приема заявок, представив организатору конкурса письменное уведомление об отзыве заявки.

В случае, если по окончании срока приема заявок подана только одна заявка или не подано ни одной заявки, конкурс признается несостоявшимся.

Если конкурсной документацией предусмотрено два и более лота, конкурс признается несостоявшимся по тем лотам, в отношении которых подана только одна заявка или не подано ни одной заявки.

В случае, если по окончании срока приема заявок подана только одна заявка, указанная заявка рассматривается в порядке, установленном настоящим Положением.

4. Критерий определения победителя: выявление лучших условий исполнения договора в соответствии с критериями и в порядке, которые установлены Положением Постановления администрации города Эссентуки №909 от 24.07.2018 г. «О порядке размещения нестационарных объектов торговли (нестационарных объектов по предоставлению услуг) на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Эссентуки, и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена» и конкурсной документацией.

5. Порядок и сроки внесения итоговой цены предмета конкурса: в соответствии с Положением Постановления администрации города Эссентуки №909 от 24.07.2018 г. «О порядке размещения нестационарных объектов торговли (нестационарных объектов по предоставлению услуг) на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Эссентуки, и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена».

6. Порядок и срок представления конкурсной документации: Конкурсная документация предоставляется по адресу: 357600, г. Эссентуки, ул. Вокзальная, 3, этаж 3, Уполномоченный орган – Управление экономического развития и торговли администрации города Эссентуки, начиная с 25.01.2019 года до 25.02.2019 года включительно, по рабочим дням с 9 часов 00 минут до 18 часов 00 минут (по московскому времени).

Официальный сайт размещения конкурсной документации: www.adm-essentuki.ru.

Плата за предоставление документации не взимается.

Документация предоставляется на официальном сайте или по письменному обращению претендента.

7. Порядок, место, дата начала и дата окончания срока подачи заявок на участие в конкурсе:

Форма заявки: в соответствии с документацией о конкурсе.

Порядок приема заявки: в соответствии с документацией о конкурсе. Начало приема заявок: 25.01.2019 с 9.00 по московскому времени по адресу: 357600, г. Эссентуки, ул. Вокзальная, 3, Уполномоченный орган – Управление экономического развития и торговли администрации города Эссентуки.

Окончание приема заявок: 25.02.2019 в 10.00 по московскому времени. Дата рассмотрения заявок и принятие решений о признании претендентов участниками конкурса: 25.02.2019 года в 10.00.

Дата, время и место проведения конкурса: 26.02.2019 в 10.00 в Управлении экономического развития и торговли администрации города Эссентуки.

8. Порядок проведения конкурса: в соответствии с Положением Постановления администрации города Эссентуки №909 от 24.07.2018 г. «О порядке размещения нестационарных объектов торговли (нестационарных объектов по предоставлению услуг) на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Эссентуки, и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена».

Задаток для участия в открытом конкурсе – 20 % от начальной цены на счет:

ИНН 2626031908 КПП 262601001

УФК по Ставропольскому краю (УЭРиТ администрации г. Эссентуки)

л/сч. 05213039520

р/с 40302810007023000204

БИК 040702001

КБК 00000000000000000000

ОКТМО 07710000

Отделение Ставрополь г. Ставрополь, с обязательным указанием назначения платежа - задаток для участия в открытом конкурсе № \_\_\_\_\_ по лоту № \_\_\_\_\_.

Задаток должен поступить на указанный счет не позднее последнего дня приема заявок.

Документом, подтверждающим поступление задатка на счет, указанный в информационном сообщении, является выписка с этого счета.

Суммы задатков, внесенные участниками конкурса, за исключением победителя, возвращаются участникам конкурса в течение пяти дней с даты подведения итогов конкурса.

При уклонении или отказе победителя конкурса от заключения в установленный срок договора он утрачивает право на заключение указанного договора и задаток ему не возвращается.

9. Срок заключения договора после проведения конкурса: Организатор конкурса в течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола передает победителю конкурса договор на право размещения нестационарного торгового объекта для подписания, в который включаются условия исполнения договора, предложенные победителем конкурса в заявке на участие в конкурсе.

Договор на право размещения нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) на территории муниципального образования городской округ город - курорт Эссентуки (далее - Договор) заключается с победителем конкурса или единственным участником конкурса не ранее 10 дней и не позднее 20 дней со дня размещения протокола проведения конкурса на официальном сайте администрации и Думы города Эссентуки.

10. Проект договора: входит в состав документации о конкурсе.

11. Требования к содержанию и уборке территории: требования к содержанию и уборке территории установлены действующими в городе Эссентуки нормами и правилами по содержанию, уборке и благоустройству территорий и в соответствии с техническим заданием.

12. Возможность подключения нестационарных торговых объектов к сетям инженерно-технического обеспечения: в соответствии с техническим заданием.

**Неотъемлемой частью настоящего извещения является Конкурсная документация.**

**Управление экономического развития и торговли  
администрации города Эссентуки  
Документация об открытом конкурсе****НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА НА РАЗМЕЩЕНИЕ НЕСТАЦИОНАРНОГО ОБЪЕКТА ТОРГОВЛИ (НЕСТАЦИОНАРНОГО ОБЪЕКТА ПО ПРЕДОСТАВЛЕНИЮ УСЛУГ)****Наименование открытого конкурса:****КОНКУРС НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА НА РАЗМЕЩЕНИЕ НЕСТАЦИОНАРНОГО ОБЪЕКТА ТОРГОВЛИ (НЕСТАЦИОНАРНОГО ОБЪЕКТА ПО ПРЕДОСТАВЛЕНИЮ УСЛУГ)  
на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Эссентуки, и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена****Номер открытого конкурса:**

№ ОК24012019

г. Эссентуки, 2019

**1. Основные понятия**

1.1. Для целей проведения конкурса используются следующие основные понятия:

нестационарный торговый объект (нестационарный объект по предоставлению услуг) – торговый объект, представляющий собой временное сооружение или временную конструкцию, не связанный прочно с земельным участком вне зависимости от присоединения или не присоединения к сетям инженерно-технического обеспечения, в том числе передвижное (мобильное) сооружение.

По степени мобильности нестационарные торговые объекты (нестационарные объекты по предоставлению услуг) подразделяются на временные сооружения: торговые павильоны, киоски; временные конструкции: летние площадки (кафе), торговые палатки, елочный базар, лотки, контейнеры, бахчевые развалы, торговые автоматы, вендинговые автоматы, промостойки; передвижные сооружения: автомагазины, автолавки, автоприцепы, торговые тележки. Нестационарные торговые объекты (нестационарные объекты по предоставлению услуг) не являются недвижимым имуществом, не подлежат техническому учету в бюро технической инвентаризации, права на них не подлежат регистрации в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним;

киоск – оснащенное торговым оборудованием строение, не имеющее торгового зала и помещений для хранения товаров, рассчитанное на одно рабочее место продавца, на площади которого хранится товарный запас;

автомагазин (торговый автофургон, фудтрак, автолавка): нестационарный торговый объект, представляющий собой автотранспортное или транспортное средство (прицеп, полуприцеп) с размещенным в кузове торговым оборудованием, при условии образования в результате его останова (или установки) одного или нескольких рабочих мест продавцов, на котором(ых) осуществляют предложение товаров, их отпуск и расчет с покупателями;

легковозводимая сборно-разборная конструкция – нестационарный торговый объект, представляющий собой оснащенную прилавком сборно-разборную конструкцию, образующую внутреннее пространство, не замкнутое со стороны прилавка, предназначенная для размещения одного или нескольких рабочих мест продавцов и товарного запаса на один день торговли;

торговый автомат (вендинговый автомат) – нестационарный торговый объект, представляющий собой техническое устройство, предназначенное для автоматизации процессов продажи, оплаты и выдачи штучных товаров в потребительской упаковке в месте нахождения устройства без участия продавца;

лоток – передвижной торговый объект, осуществляющий разносную торговлю, не имеющий торгового зала и помещений для хранения товаров, представляющий собой легко возводимую сборно-разборную кон-

струкцию, оснащенную прилавком, рассчитанную на одно рабочее место продавца, на площади которой размещен товарный запас на один день;

летняя площадка (кафе) – место со специальным оборудованием для оказания услуг торговли и общественного питания;

торговый павильон – нестационарный торговый объект, представляющий собой отдельно стоящее строение (часть строения) или сооружение (часть сооружения) с замкнутым пространством, имеющее торговый зал и рассчитанное на одно или несколько рабочих мест продавцов;

торговая галерея – нестациональный торговый объект, выполненный в едином архитектурном стиле, состоящий из совокупности, но не более пяти (в одном ряду) специализированных павильонов или киосков, симметрично расположенных напротив друг друга, обеспечивающих беспрепятственный проход для покупателей, объединенных под единой временной светопрозрачной кровлей, не несущей теплоизоляционную функцию;

елочный базар – специальная оборудованная временная площадка для продажи хвойных видов деревьев;

бахчевой развал – нестационарный торговый объект, представляющий собой специально оборудованную временную конструкцию в виде обособленной открытой площадки или установленной торговой палатки, предназначенной для продажи сезонных бахчевых культур;

промостойка – оборудование сборной конструкции, представляющее собой мобильный промостенд, рассчитанный на одно рабочее место;

ларь низкотемпературный – холодильный прибор, изготовленный в виде ларя и имеющий низкотемпературную камеру, предназначенную для хранения замороженных продуктов;

ларь холодильный – холодильный прибор, изготовленный в виде ларя и имеющий холодильную камеру, предназначенную для хранения напитков;

торговая тележка – передвижной торговый объект, осуществляющий разносную торговлю, оснащенный колесным механизмом для перемещения товаров и используемый для продажи штучных товаров;

кега – специальная емкость объемом 20, 25, 30 или 50 литров, предназначенная для транспортировки и продажи в розлив безалкогольных напитков;

автоцистерна – нестационарный передвижной торговый объект, представляющий собой изотермическую емкость, установленную на базе автотранспортного средства или прицепа (полуприцепа), предназначенную для осуществления розливной торговли жидкими товарами в розлив (молоком, квасом и др.), живой рыбой и другими гидробионтами (ракообразными, моллюсками и пр.);

розничная торговля – вид торговой деятельности, связанный с приобретением и продажей товаров для использования их в личных, семейных, домашних и иных целях, не связанных с осуществлением предпринимательской деятельности;

субъект торговли – юридическое лицо или индивидуальный предприниматель, занимающийся торговлей и зарегистрированные в установленном порядке;

схема размещения нестационарных объектов торговли (нестационарных объектов по предоставлению услуг) на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Эссентуки, и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена – разработанный и утвержденный органом местного самоуправления документ, определяющий места размещения нестационарных торговых объектов (нестационарных объектов по предоставлению услуг) и группу реализуемых в них товаров;

самовольно установленные нестационарные торговые объекты (нестационарные объекты по предоставлению услуг) – размещенные в отсутствие правовых оснований, предусмотренных настоящим Положением, в том числе в местах, не включенных в Схему размещения нестационарных торговых объектов (нестационарных объектов по предоставлению услуг);

незаконно размещенные нестационарные торговые объекты (нестационарные объекты по предоставлению услуг) – размещенные после прекращения или расторжения договоров на их размещение, а также палатки, лотки, автомагазины, автолавки, автоприцепы, контейнеры и прочие размещаемые в нарушение условий договоров после завершения ежедневной торговой деятельности;

владелец нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) – собственник нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) или лицо, владеющее нестационарным торговым объектом (нестационарным объектом по предоставлению услуг) на основаниях, предусмотренных гражданским законодательством;

Уполномоченный орган – отраслевой (функциональный) орган администрации города, уполномоченный на создание условий для обеспечения жителей города услугами общественного питания, торговли, бытового обслуживания.

Иные используемые в настоящем Положении термины и понятия применяются в значении, используемом в действующем законодательстве.

**1.2. Сведения об Уполномоченном органе:**

**Уполномоченный орган: Управление экономического развития и торговли администрации города Эссентуки.**

Адрес (место нахождения) юридического лица: 357600, Ставропольский край, г. Эссентуки, ул. Вокзальная, 3, этаж 3, тел./факс: (87934) 6-21-61, 6-00-96, 6-08-97, e-mail: gortorg2011@yandex.ru.

**1.3. Предмет и порядок проведения конкурса:**

Открытый конкурс на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Эссентуки, и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена (Лоты № 1, 2)

№ Лота	Места расположения нестационарных торговых объектов	Количество отведенных мест под нестационарные торговые объекты и кол-во кв. метров	Назначение (специализация) нестационарного торгового объекта	Срок, на который нестационарный торговый объект размещается (устанавливается)	Начальная цена	Размер задатка	Проведение конкурса среди субъектов малого или среднего предпринимательства
1	ул. Озерная, 4	8 кв. м	Печатная продукция (киоск)	2019 г. - 2021 г.	58099,84	11619,96	
2	ул. Долина Роз, 12-16	8 кв. м	Печатная продукция (киоск)	2019 г. - 2021 г.	58099,84	11619,96	

#### 1.4. Требования к претендентам.

**1.4.1.** В конкурсе могут принять участие любое юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, а также индивидуальные предприниматели, осуществляющие предпринимательскую деятельность на законных основаниях и отвечающие требованиям настоящего Положения и действующим законам Российской Федерации.

**1.4.2.** Участник конкурса не должен находиться в процессе ликвидации или признания неплатежеспособным (банкротом), его деятельность на момент подачи и рассмотрения заявки не должна быть приостановлена (порядок, предусмотренный Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях).

**1.4.3.** В конкурсе не могут принимать участие юридические лица и индивидуальные предприниматели, имеющие неисполненную обязанность по уплате налогов, сборов, пеней и санкций, подлежащих уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации.

**1.4.4.** Для участия в конкурсе лица представляют организатору конкурса документы, указанные в конкурсной документации.

**1.4.5.** Конкурсная документация разрабатывается организатором конкурса и содержит критерии оценки предложений о функциональных и качественных характеристиках оказываемых услуг, в том числе:  
- внешний вид и оформление объекта (архитектурное решение);  
- благоустройство прилегающей территории.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в конкурсе по каждому лоту.

Заявка на участие в конкурсе, поступившая по истечении срока ее приема, возвращается в день ее поступления заявителю.

Все заявки нумеруются и регистрируются.

Претендент вправе отозвать представленную заявку до даты окончания приема заявок, представив организатору конкурса письменное уведомление об отзыве заявки.

В случае, если по окончании срока приема заявок подана только одна заявка или не подано ни одной заявки, конкурс признается несостоявшимся.

Если конкурсной документацией предусмотрено два и более лота, конкурс признается несостоявшимся по тем лотам, в отношении которых подана только одна заявка или не подано ни одной заявки.

В случае, если по окончании срока приема заявок подана только одна заявка, указанная заявка рассматривается в порядке, установленном Положением Постановления администрации города Эссентуки №909 от 24.07.2018 г. «О порядке размещения нестационарных объектов торговли (нестационарных объектов по предоставлению услуг) на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Эссентуки, и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена» и конкурсной документацией.

В случае признания конкурса несостоявшимся по причине подачи менее двух заявок договор заключается с лицом, признанным единственным участником конкурса.

Задаток для участия в открытом конкурсе – 20 % от начальной цены на счет:

ИНН 2626031908 КПП 262601001  
УФК по Ставропольскому краю (УЭРИТ администрации г. Эссентуки)  
л/сч. 05213039520  
р/сч 40302810007023000204  
БИК 040702001  
КБК 00000000000000000000  
ОКТМО 07710000

Отделение Ставрополь г. Ставрополь, с обязательным указанием назначения платежа – задаток для участия в открытом конкурсе № \_\_\_\_\_ по лоту № \_\_\_\_\_.

Задаток должен поступить на указанный счет не позднее последнего дня приема заявок.

В случае непоступления суммы задатка до дня определения участников конкурса на счет Получателя обязательства заявителя по внесению задатка считается неисполненным.

Документом, подтверждающим поступление задатка на счет, указанный в информационном сообщении, является выписка с этого счета.

Суммы задатков, внесенные участниками конкурса, за исключением победителя, возвращаются участникам конкурса в течение пяти дней с даты подведения итогов конкурса.

При уклонении или отказе победителя конкурса от заключения в установленный срок договора он утрачивает право на заключение указанного договора и задаток ему не возвращается.

В случае отзыва претендентом в установленном порядке заявки до даты окончания приема заявок поступившей от претендента задаток подлежит возврату в течение пяти дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки.

В случае отзыва претендентом заявки позднее даты окончания приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников конкурса.

**1.5.** Критерий определения победителя: выявление лучших условий исполнения договора в соответствии с критериями и в порядке, которые установлены Положением Постановления администрации города Эссентуки №909 от 24.07.2018 г. «О порядке проведения конкурса на право размещения нестационарных объектов торговли (нестационарных объектов по предоставлению услуг), осуществляющим деятельность по долгосрочным договорам (более одного календарного года), на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Эссентуки, и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена» и конкурсной документацией.

**1.6.** Порядок и сроки внесения итоговой цены предмета конкурса: в соответствии с Положением Постановления администрации города Эссентуки №909 от 24.07.2018 г. «О порядке проведения конкурса на право размещения нестационарных объектов торговли (нестационарных объектов по предоставлению услуг), осуществляющим деятельность по долгосрочным договорам (более одного календарного года), на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Эссентуки, и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена» и конкурсной документацией.

Организатор конкурса в течение пяти рабочих дней со дня размещения протокола передает победителю конкурса договор на право размещения нестационарного торгового объекта для подписания, в который включаются условия исполнения договора, предложенные победителем конкурса в заявке на участие в конкурсе.

Договор на право размещения нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) на территории муниципального образования городской округ город-курорт Эссентуки (далее – Договор) заключается с победителем конкурса или единственным участником конкурса не ранее 10 дней и не позднее 20 дней со дня размещения протокола проведения конкурса на официальном сайте администрации и Думы города Эссентуки.

Оплата по договору на размещение нестационарного торгового объекта осуществляется победителем конкурса в полном объеме в течение пяти рабочих дней со дня заключения договора на счет Уполномоченного органа. Оплата по договорам долгосрочного характера производится в равных частях один раз в год.

В случае, если победитель конкурса уклонился от подписания договора, комиссия вправе определить победителя из числа оставшихся участников конкурса. При этом победителем конкурса признается лицо, предложения

которого наиболее полно соответствуют условиям конкурса после предложений лица, уклонившегося от подписания договора на размещение нестационарного торгового объекта.

Победитель конкурса или единственный участник конкурса признается уклонившимся от заключения договора, если в установленный срок:

- не явился лично или не направил своего представителя в Уполномоченный орган для получения и подписания договора;
- не перечислил оплату на счет Уполномоченного органа в течение пяти рабочих дней со дня заключения договора;
- Уполномоченный орган не получил подписанный единственным участником конкурса или победителем конкурса договор, и (или) подтверждение факта зачисления на его счет платы за право на размещение объекта в полном объеме.

Второй участник конкурса признается уклонившимся от заключения договора, если в течение пяти рабочих дней со дня получения уведомления о заключении договора:

- не явился лично или не направил своего представителя в Уполномоченный орган для подписания договора;
- не перечислил оплату за право на размещение объекта на счет Уполномоченного органа;
- Уполномоченный орган не получит подписанный вторым участником конкурса проект договора, в установленные сроки и (или) подтверждение факта зачисления на его счет платы за право на размещение объекта в полном объеме.

В случае признания единственного участника конкурса, второго участника конкурса, уклонившегося от заключения договора, Уполномоченный орган вправе принять решение о проведении по данному лоту повторного конкурса.

Цена заключенного договора не может быть пересмотрена сторонами в сторону уменьшения.

Изменение существенных условий договора не допускается за исключением случаев, предусмотренных действующим законодательством.

**1.7.** Порядок и срок представления конкурсной документации: Конкурсная документация предоставляется по адресу: 357600, г. Эссентуки, ул. Вокзальная, 3, этаж 3, Уполномоченный орган – Управление экономического развития и торговли администрации города Эссентуки, начиная с 25.01.2019 года до 25.02.2019 года включительно, по рабочим дням с 9 часов 00 минут до 18 часов 00 минут (по московскому времени).

Официальный сайт размещения конкурсной документации: [www.adm-essentuki.ru](http://www.adm-essentuki.ru).

Плата за предоставление документации не взимается.

Документация предоставляется на официальном сайте или по письменному обращению претендента.

**1.8.** Порядок, место, дата начала и дата окончания срока подачи заявок на участие в конкурсе:

Форма заявки: в соответствии с документацией о конкурсе.

Порядок приема заявки: в соответствии с документацией о конкурсе.

Начало приема заявок: 25.01.2019 с 09-00 по московскому времени по адресу: 357600, г. Эссентуки, ул. Вокзальная, 3, Уполномоченный орган – Управление экономического развития и торговли администрации города Эссентуки.

Окончание приема заявок: 25.02.2019 в 10.00 по московскому времени.

Дата рассмотрения заявок и принятие решений о признании претендентов участниками конкурса: 25.02.2019 в 10.00 по московскому времени.

Дата, время и место проведения конкурса: 26.02.2019 в 10.00 в Управлении экономического развития и торговли администрации города Эссентуки.

**1.9. Порядок проведения конкурса:** в соответствии с Положением Постановления администрации города Эссентуки №909 от 24.07.2018 г. «О порядке размещения нестационарных объектов торговли (нестационарных объектов по предоставлению услуг) на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Эссентуки, и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена».

**1.10. Срок заключения договора после проведения конкурса:** Организатор конкурса в течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола передает победителю конкурса договор на право размещения нестационарного торгового объекта для подписания, в который включаются условия исполнения договора, предложенные победителем конкурса в заявке на участие в конкурсе.

Договор на право размещения нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) на территории муниципального образования городской округ город-курорт Эссентуки (далее – Договор) заключается с победителем конкурса или единственным участником конкурса не ранее 10 дней и не позднее 20 дней со дня размещения протокола проведения конкурса на официальном сайте администрации и Думы города Эссентуки.

Оплата по договору на размещение нестационарного торгового объекта осуществляется победителем конкурса в полном объеме в течение пяти рабочих дней на счет Уполномоченного органа.

Передача места размещения нестационарного торгового объекта (объекта по предоставлению услуг) хозяйствующему субъекту и установка нестационарного торгового объекта (объекта по предоставлению услуг) осуществляются на основании передаточного акта, который подписывается сторонами договора после внесения оплаты в полном объеме победителем конкурса и подтверждает исполнение сторонами условий передачи места размещения.

**1.12. Проект договора:** входит в состав документации о конкурсе.

**1.13. Требования к содержанию и уборке территории:** Требования к содержанию и уборке территории установлены действующими в городе Эссентуки нормами и правилами по содержанию, уборке и благоустройству территорий.

**1.14. Возможность подключения нестационарных торговых объектов к сетям инженерно-технического обеспечения:** в соответствии с техническим заданием.

#### 2. Требования к содержанию, составу, оформлению и форме заявки на участие в конкурсе, инструкция по ее заполнению

##### 2.1. Порядок приема заявок:

Начало подачи и приема заявок начинается на следующий рабочий день, после опубликования извещения о конкурсе на сайте администрации и Думы города Эссентуки и в общественно – политической газете «Ессентукская панорама».

Для участия в конкурсе претенденты представляют в установленный в извещении о проведении конкурса срок следующие документы:

- для юридических лиц:
- 1) заявка (конкурсное предложение установленного образца);
- 2) копия свидетельства о постановке на учет в налоговом органе;
- 3) выписка из Единого государственного реестра юридических лиц, полученная не более чем за один месяц до дня подачи заявки на участие в конкурсе или копия такой выписки, заверенная нотариально;
- 4) доверенность в случае, если от имени юридического лица действует иное лицо, подтверждающая полномочия лица на осуществление действий от имени юридического лица, или копия такого документа, заверенная руководителем;
- 5) справка об исполнении налогоплательщиком (плательщиком сбора, плательщиком страховых взносов, налоговым агентом) обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов (по форме, в соответствии с кодом по классификатору налоговой документации № 1120101);
- 6) заявление (установленного образца) об отсутствии решения о ликвидации

юридического лица, об отсутствии решения арбитражного суда о признании и об открытии конкурсного производства, об отсутствии решения о приостановлении деятельности в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях.

7) сведения о средней численности работников;

8) банковские реквизиты для возврата задатка (в случае не признания участника победителем);

9) опись представленных документов;

- для индивидуальных предпринимателей:

1) заявка (конкурсное предложение установленного образца);

2) копия свидетельства о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя;

3) выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей, полученная не более чем за один месяц до дня подачи заявки на участие в конкурсе или копия такой выписки, заверенная нотариально;

4) копия паспорта, заверенная индивидуальным предпринимателем;

5) доверенность в случае, если от имени индивидуального предпринимателя действует иное лицо, подтверждающая полномочия лица на осуществление действий от имени индивидуального предпринимателя, или копия такого документа, заверенная индивидуальным предпринимателем.

6) справка об исполнении налогоплательщиком (плательщиком сбора, плательщиком страховых взносов, налоговым агентом) обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов (по форме, в соответствии с кодом по классификатору налоговой документации № 1120101);

7) заявление (установленного образца) об отсутствии решения о ликвидации индивидуального предпринимателя, об отсутствии решения арбитражного суда о признании и об открытии конкурсного производства, об отсутствии решения о приостановлении деятельности в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях.

8) сведения о средней численности работников;

9) банковские реквизиты для возврата задатка (в случае не признания участника победителем)

10) опись представленных документов.

При описании условий и предложений участников конкурса по исполнению договора должны приниматься общепринятые обозначения и наименования в соответствии с требованиями действующих нормативных правовых актов.

Сведения, которые содержатся в Заявках участников конкурса, не должны допускать двусмысленных толкований.

Все документы должны быть прошиты, скреплены печатью, заверены подписью руководителя юридического лица или прошиты и заверены подписью индивидуального предпринимателя и иметь сквозную нумерацию страниц. Верность копий документов, представляемых в составе Заявки на участие в конкурсе, должна быть подтверждена печатью и подписью руководителя юридического лица или подписью индивидуального предпринимателя. Факсимильные подписи не допускаются.

Все экземпляры Заявки должны быть четко заполнены. Подчистки и исправления не допускаются, за исключением исправлений, скрепленных печатью и заверенных подписью руководителя юридического лица или заверенных подписью индивидуального предпринимателя.

Все документы, представляемые участниками конкурса в составе Заявки на участие в конкурсе, должны быть заполнены по всем пунктам.

Представленные в составе Заявки документы участнику конкурса не возвращаются.

#### 2.2. Порядок подачи заявок на участие в конкурсе.

**2.2.1.** Подать Заявку может участник конкурса лично или через представителя, действующего в силу полномочий, основанных на оформленной в установленном законодательстве Российской Федерации порядке доверенности.

**2.2.2.** Все заявки нумеруются и регистрируются.

**2.2.3.** Участник конкурса подает Заявку в запечатанном конверте. На конверте необходимо указать «Лот № \_\_\_\_\_, адрес размещения нестационарного торгового объекта (объекта по предоставлению услуг) \_\_\_\_\_, специализация \_\_\_\_\_».

**2.2.4.** Организатор конкурса обязан обеспечить конфиденциальность сведений, содержащихся в таких Заявках, до вскрытия конвертов с Заявками на участие в конкурсе. Лица, осуществляющие хранение конвертов с Заявками, не вправе допускать повреждения таких конвертов и Заявок до момента их вскрытия.

**2.2.5.** После осуществления процедуры вскрытия конвертов с Заявками на заседании конкурсной комиссии не допускается внесение изменений в Заявки.

**2.2.6.** Участник конкурса, подавший Заявку на участие в конкурсе, вправе отозвать Заявку в любое время до момента вскрытия конкурсной комиссией конвертов с Заявками на участие в конкурсе.

#### 3. Порядок и срок отзыва заявок на участие в конкурсе

**3.1.** Претендент вправе отозвать представленную заявку до даты окончания приема заявок, представив организатору конкурса письменное уведомление об отзыве заявки.

В случае, если по окончании срока приема заявок подана только одна заявка или не подано ни одной заявки, конкурс признается несостоявшимся.

**3.2.** Если конкурсной документацией предусмотрено два и более лота, конкурс признается несостоявшимся по тем лотам, в отношении которых подана только одна заявка или не подано ни одной заявки.

В случае, если по окончании срока приема заявок подана только одна заявка, указанная заявка рассматривается в порядке, установленном Положением Постановления администрации города Эссентуки №909 от 24.07.2018 г. «О порядке размещения нестационарных объектов торговли (нестационарных объектов по предоставлению услуг) на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Эссентуки, и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена».

#### 4. Порядок рассмотрения заявок на участие в конкурсе

Конкурсная комиссия рассматривает поступившие в установленные сроки заявки на участие в конкурсе на соответствие требованиям, установленным настоящим Положением Постановления администрации города Эссентуки №909 от 24.07.2018 г. «О порядке размещения нестационарных объектов торговли (нестационарных объектов по предоставлению услуг) на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Эссентуки, и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена» и конкурсной документацией.

Конкурсная комиссия принимает решение об отказе в допуске претендента к участию в конкурсе в следующих случаях:

- непредоставления определенных конкурсной документацией документов в составе Заявки по обязательным требованиям либо наличия в таких документах недостоверных сведений об участнике конкурса;
- представления недостоверных данных или поддельных документов, проведения в отношении участника конкурса процедуры банкротства, приостановления деятельности участника конкурса;
- несоответствия Заявки требованиям конкурсной документации;
- неисполнения требований, предъявляемых к оформлению документации.

Секретарем конкурсной комиссии ведется протокол рассмотрения заявок на участие в конкурсе, который должен содержать: номер конкурса, предмет



конкурса (наименование лота), дату и место рассмотрения заявок, сведения о членах комиссии, начальную (стартовую) цену, сведения о претендентах (наименование юридического лица или фамилию, имя, отчество индивидуального предпринимателя), место их нахождения, перечень представленных документов, информацию об отзыве заявок, решение о допуске претендента к участию в конкурсе и признании его участником конкурса или об отказе в допуске претендента к участию в конкурсе с обоснованием такого решения.

Протокол подписывается всеми присутствующими членами комиссии и размещается на официальном сайте администрации и Думы города Эссентуки не позднее рабочего дня после его подписания.

### 5. Критерии определения победителя конкурса.

**5.1.** Конкурсной комиссией осуществляется выявление лучших условий исполнения договора в соответствии с критериями и в порядке, которые установлены конкурсной документацией.

**5.2.** Конкурсной документацией могут быть установлены дополнительные критерии в зависимости от специализации нестационарного торгового объекта (объекта по предоставлению услуг), периода и места его размещения, а также ассортимента перечня продукции, планируемой к реализации.

**5.3.** На основании результатов рассмотрения Заявок конкурсной комиссией суммируется общее количество баллов в каждой Заявке. Каждой Заявке относительно других по мере уменьшения общего количества баллов в Заявке присваивается порядковый номер.

Заявке на участие в конкурсе, в которой содержится большее количество баллов, присваивается первый номер.

**5.4.** При равенстве баллов в двух Заявках победителем конкурса признается участник, чья Заявка была подана раньше.

**5.5.** В случае, если победитель конкурса уклонился от подписания договора, комиссия вправе определить победителя из числа оставшихся участников конкурса. При этом победителем конкурса признается лицо, предложения которого наиболее полно соответствуют условиям конкурса после предложений лица, уклонившегося от подписания договора на размещение нестационарного торгового объекта.

**5.6.** В случае, если представленные предложения ни одного из участников по определенному лоту не соответствуют условиям конкурсной документации, конкурс по данному лоту считается несостоявшимся.

<b>1.1. Архитектурное решение</b>	- архитектурное решение, дизайн-проект, признанное конкурсной комиссией лучшим по данному лоту; - индивидуальное архитектурное решение; - оснащение оборудованием и инвентарем (в соответствии со специализацией): 1) наличие холодильного оборудования; 2) специализированное оборудование для выкладки товара; 3) противопожарная безопасность; 4) наличие договора (договора о намерениях) электроснабжения; 5) наличие контрольно-кассовой техники (в соответствии с Законом 54-ФЗ «О применении контрольно-кассовой техники»); 6) наличие сертификатов качества продукции; - остальные участники конкурса по данному лоту	3 балла
<b>1.2. Благоустройство прилегающей территории</b>	- эскизное предложение, дизайн – проект благоустройства прилегающей к планируемому объекту территории (при наличии), а также благоустройства планируемых путей подхода (подъезда) к данному торговому объекту, признанное конкурсной комиссией лучшим по данному лоту – наличие элементов благоустройства  - остальные участники конкурса по данному лоту – отсутствие благоустройства прилегающей территории	3 балла  0 баллов
<b>2. Инвестиционные</b>		
<b>2.1. Цена предмета конкурса, под которой понимается максимальная стоимость за 1 год размещения НТО</b>	- участник конкурса, предложивший самую большую цену предмета конкурса из всех участников, подавших Заявку на данный лот;  - участник конкурса предложивший вторую по величине цену предмета конкурса из всех участников, подавших Заявку на данный лот;  - предложивший третью по величине цену предмета конкурса из всех участников, подавших Заявку на данный лот.  - остальные участники конкурса по данному лоту	3 балла  2 балла  1 балл  0 баллов
<b>3. Социальная значимость</b>		
<b>3.1. Отечественный (краевой) товаропроизводитель (сельхозпроизводитель)</b>	- при наличии документов, подтверждающих статус отечественного (краевого) товаропроизводителя (сельхозпроизводителя) (в соответствии со специализацией: ОКВЭД, сертификат качества); - остальные участники конкурса по данному лоту	3 балла  0 баллов
<b>3.2. Обеспеченность кадрами (в соответствии со специализацией)</b>	- наличие трудовых договоров с работниками; - наличие медицинских книжек, паспортов здоровья у работников; - остальные участники конкурса по данному лоту	3 балла  0 баллов

### 6. Порядок заключения договора по результатам конкурса

**6.1.** Существенными условиями договора являются:

- решение конкурсной комиссии, оформленное протоколом как основание для заключения договора;
- наименование Организатора конкурса (Уполномоченного органа), принявшего решение о проведении конкурса;
- цена, за которую победитель конкурса приобрел право на заключение договора, а также порядок и сроки ее внесения;
- местоположение объекта;
- размер площади места размещения нестационарного торгового объекта (объекта по предоставлению услуг), вид, специализация, период размещения нестационарного торгового объекта (объекта по предоставлению услуг);
- архитектурное решение нестационарного торгового объекта (объекта по предоставлению услуг);
- срок размещения нестационарного торгового объекта (объекта по предоставлению услуг);
- ответственность сторон.

**6.2.** Передача места размещения нестационарного торгового объекта (объекта по предоставлению услуг) хозяйствующему субъекту и установка нестационарного торгового объекта (объекта по предоставлению услуг) осуществляются на основании передаточного акта, который подписывается сторонами договора после внесения оплаты в полном объеме победителем конкурса и подтверждает исполнение сторонами условий передачи места размещения. Изменение существенных условий договора не допускается, за исключением случаев, предусмотренных действующим законодательством.

**6.3.** Договор действует со дня его подписания сторонами до дня истечения срока размещения нестационарного торгового объекта (объекта по предоставлению услуг), определенного в договоре.

Осуществление хозяйствующим субъектом торговой деятельности (выполнение работ, оказание услуг) в нестационарном торговом объекте (объекте по предоставлению услуг) допускается со дня начала срока размещения нестационарного торгового объекта.

**6.4.** Договор не может быть заключен на срок, превышающий срок действия схемы размещения нестационарных торговых объектов.

**6.5.** Порядок размещения нестационарных торговых объектов (нестационарных объектов по предоставлению услуг) после заключения договоров.

**6.5.1.** После установки нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) субъект торговли в течение 5 дней направляет в Уполномоченный орган в письменной форме извещение об установке нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг).

**6.5.2.** На основании извещения Уполномоченный орган организует обследование установленного нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) для оценки его соответствия схеме, договору, требованиям к временным конструкциям и передвижным сооружениям и настоящему Положению, проверяет наличие вышеперечисленных документов и квитанции об оплате права размещения нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг).

**6.5.3.** Владелец нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) вправе присутствовать при обследовании соответствующего объекта лично или направить своего уполномоченного представителя. Отсутствие владельца нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) или его уполномоченного представителя, извещенного о дате и времени обследования нестационарного торгового объекта, является основанием для отложения обследования соответствующего нестационарного торгового объекта.

**6.5.4.** При несоответствии нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) схеме, договору, требованиям к временным конструкциям и передвижным сооружениям и (или) правовым актам, составляется акт обследования, по форме согласно приложению к порядку размещения нестационарных объектов торговли (нестационарных объектов по предоставлению услуг) на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Эссентуки, и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, указываются выявленные несоответствия. Владелец нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) обязан устранить выявленные несоответствия (недостатки) в двухнедельный срок со дня получения акта обследования и уведомить об этом Уполномоченный орган. После этого обследование нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) осуществляется повторно.

В случае, если указанные в акте обследования несоответствия в установленный срок не устранены, действие договора прекращается, а нестационарный торговый объект (нестационарный объект по предоставлению услуг) подлежит демонтажу.

**6.6.** Договор расторгается:

- по соглашению сторон договора, в том числе в случае прекращения осуществления торговой деятельности хозяйствующим субъектом;
- в случае прекращения деятельности физического лица, индивидуального предпринимателя;
- в случае ликвидации юридического лица, являющегося хозяйствующим субъектом, в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации;
- в одностороннем порядке организатором конкурса при наличии одного или нескольких оснований:
  - размещения нестационарного торгового объекта (объекта по предоставлению услуг) с нарушением требований к его виду, специализации, месту и периоду размещения;
  - неподписания хозяйствующим субъектом акта о передаче места размещения нестационарного торгового объекта (объекта по предоставлению услуг) (передаточного акта);
  - непредъявление в течение установленного срока нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) для осмотра приемочной комиссии;
  - эксплуатации нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) без акта обследования;
  - просрочки исполнения обязательств по внесению платы за размещение нестационарного торгового объекта;
  - по решению суда в случаях и порядке, предусмотренных законодательством Российской Федерации.
- в случае принятия органом местного самоуправления следующих решений:
  - о необходимости ремонта и (или) реконструкции автомобильных дорог, в случае, если нахождение нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) препятствует осуществлению указанных работ;
  - об использовании территории, занимаемой нестационарным торговым объектом (нестационарным объектом по предоставлению услуг), для целей, связанных с развитием улично-дорожной сети, размещением остановок городского общественного транспорта, оборудованием бордюров, организацией парковочных карманов;
  - о размещении объектов капитального строительства регионального и муниципального значения;
  - о заключении договора о развитии застроенных территорий, в случае, если нахождение нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) препятствует реализации указанного договора;
- иных предусмотренных действующим законодательством случаев.

В случае досрочного прекращения действия договора Уполномоченный орган в 7-дневный срок с момента принятия решения о досрочном прекращении действия договора направляет победителю аукциона или единственному участнику аукциона соответствующее уведомление.

В случае досрочного прекращения действия договора нестационарный торговый объект (нестационарный объект по предоставлению услуг) подлежит демонтажу победителем аукциона или единственным участником аукциона в течение 5 календарных дней со дня получения им уведомления о прекращении действия договора на размещение нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг), при этом победителю аукциона не компенсируются понесенные затраты.

В случае неисполнения в добровольном порядке победителем аукциона сроков демонтажа нестационарного торгового объекта по истечении срока действия договора на его размещение или досрочном прекращении действия договора, а также в случае самовольного размещения нестационарных торговых объектов (нестационарных объектов по предоставлению услуг) без разрешительной документации вне схемы размещения нестационарных торговых объектов (нестационарных объектов по предоставлению услуг), осуществляется принудительный демонтаж нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) в соответствии с Порядком, утверждаемым постановлением администрации города Эссентуки.

**6.7.** Договор подлежит хранению организатором конкурса в течение всего срока действия договора.

**6.8.** Договор является подтверждением права на осуществление торговой деятельности в месте, установленном схемой размещения нестационарных торговых объектов (объектов по предоставлению услуг), и заключается отдельно на каждый нестационарный объект.

**6.9.** На каждом нестационарном торговом объекте (объекте по предоставлению услуг) в течение всего времени работы должна находиться и предъявляться по требованию контролирующих и надзорных органов копия договора на размещение нестационарных торговых объектов (объектов по предоставлению услуг), которая находится в доступном для покупателей месте.

*\* В случае несоответствия документа форме Заявитель может быть не допущен к участию в конкурсе.*

*Заявитель подает заявку на участие в открытом конкурсе на размещение нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) в письменной форме.*

*Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в конкурсе по каждому лоту.*

*В пункте 1 заявки заявитель организационно-правовую форму и полное наименование участника конкурса.*

Конкурсное предложение о функциональных и качественных характеристиках оказываемых услуг

по адресу: \_\_\_\_\_ специализация: \_\_\_\_\_

Лот № \_\_\_\_\_.

1. Изучив документацию о конкурсе на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) по адресу: \_\_\_\_\_ специализация: \_\_\_\_\_

ЛОТ № \_\_\_\_\_, в том числе проект договора на размещение нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг), а также техническую часть документации о конкурсе:

\_\_\_\_\_ (наименование участника конкурса),

в лице \_\_\_\_\_ (наименование должности руководителя и его Ф.И.О.) сообщает о согласии участвовать в конкурсе на условиях, установленных в указанной документации о конкурсе.

в случае признания победителем конкурса, обязуется выполнить предусмотренные конкурсом условия, в том числе указанные в нижеприведенной таблице:

1.1. Архитектурное решение	- архитектурное решение, дизайн-проект, признанное конкурсной комиссией лучшим по данному лоту; - индивидуальное архитектурное решение; - оснащение оборудованием и инвентарем (в соответствии со специализацией): 1) наличие холодильного оборудования. 2) специализированное оборудование для выкладки товара. 3) противопожарная безопасность; 4) наличие договора (договора о намерениях) электроснабжения; 5) наличие контрольно-кассовой техники (в соответствии с Законом 54-ФЗ «О применении контрольно-кассовой техники»); 6) наличие сертификатов качества продукции;	
1.2. Благоустройство прилегающей территории	- эскизное предложение, дизайн – проект благоустройства прилегающей к планируемому объекту территории (при наличии), а также благоустройства планируемых путей подхода (подъезда) к данному торговому объекту, признанное конкурсной комиссией лучшим по данному лоту – наличие элементов благоустройства	
<b>2. Инвестиционные</b>		
2.1. Цена предмета конкурса, под которой понимается максимальная стоимость за 1 год размещения НТО		
<b>3. Социальная значимость</b>		
3.1. Отечественный (краевой) товаропроизводитель (сельхозпроизводитель)	- при наличии документов, подтверждающих статус отечественного (краевого) товаропроизводителя (сельхозпроизводителя) (в соответствии со специализацией): - ОКВЭД - сертификат качества	
3.2. Обеспеченность кадрами (в соответствии со специализацией)	- наличие трудовых договоров с работниками; - наличие медицинских книжек, паспортов здоровья у работников;	

Образец заявления об отсутствии решения о ликвидации и приостановлении деятельности заявителя

Председателю комиссии по проведению Аукциона / Конкурса на право заключения договора на размещение нестационарных торговых объектов (нестационарных объектов по предоставлению услуг) на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в муниципальной собственности города Эссентуки Шипулину Н.С.

\_\_\_\_\_ для юридических лиц, в том числе крестьянских (фермерских) хозяйств  
от \_\_\_\_\_ (наименование предприятия, юридический адрес, Ф.И.О. руководителя, контактный телефон)

ИЛИ  
\_\_\_\_\_ для индивидуальных предпринимателей, в том числе крестьянских (фермерских) хозяйств:  
от \_\_\_\_\_ (Ф.И.О., № ИНН, № ОГРН, паспортные данные, сведения о месте жительства, контактный телефон)

ИЛИ  
\_\_\_\_\_ для граждан, ведущих личное подсобное хозяйство или занимающихся садоводством, огородничеством  
от \_\_\_\_\_ (Ф.И.О., паспортные данные, сведения о месте жительства, контактный телефон)

Заявление.  
ООО, АО (наименование) или ИП (Ф.И.О.) заявляет об отсутствии решения о ликвидации предприятия (для юридического лица), об отсутствии решения арбитражного суда о признании предприятия, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства, об отсутствии решения о приостановлении деятельности в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях (для юридического лица, индивидуального предпринимателя и крестьянских (фермерских) хозяйств).

«\_\_\_\_\_» 2019 г. \_\_\_\_\_ (подпись) М.П.

**Техническое задание**  
Наименование оказываемых услуг: **осуществление торговой деятельности в нестационарном торговом объекте (нестационарном объекте по предоставлению услуг)**, в соответствии со специализацией нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг).

Количество оказываемых услуг: одна. При осуществлении торговой деятельности в нестационарном торговом объекте (нестационарном объекте по предоставлению услуг) должна соблюдаться специализация нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг).

**Место оказания услуг:** в соответствии со Схемами размещения нестационарных торговых объектов (нестационарных объектов по предоставлению услуг) на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Ессентуки, и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, утвержденными Постановлением Администрации города Ессентуки от 24.07.2018 № 909.

**Сроки (периоды) оказания услуг:** в соответствии со Схемами размещения нестационарных торговых объектов (нестационарных объектов по предоставлению услуг) на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Ессентуки, и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, утвержденными Постановлением Администрации города Ессентуки от 24.07.2018 № 909.

**Виды оказываемых услуг:** в соответствии со специализацией нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг).

**Условия оказания услуг:**

- размещение объекта по местоположению в соответствии со Схемами размещения нестационарных торговых объектов (нестационарных объектов по предоставлению услуг) на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Ессентуки, и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, утвержденными Постановлением Администрации города Ессентуки от 24.07.2018 № 909.

- использование объекта для осуществления торговой деятельности в соответствии с требованиями федерального законодательства и нормативно-правовых актов муниципального образования городского округа город-курорт Ессентуки.

- перемещение объекта с места его размещения на компенсационное место размещения, в случае изменения градостроительной ситуации и внесения в связи с этим изменений в схему размещения нестационарных торговых объектов.

- водоснабжение объекта возможно с использованием привозной воды, канализование – с использованием биотуалетов или на договорной основе с ближайшими предприятиями.

- водоотведение дождевых стоков с прилегающей территории возможно в существующую ливневую канализацию.

- теплоснабжение осуществляется путем электроотопления.

Общие требования к оказанию услуг:

- сохранение вида и специализации, местоположения и размеров объекта в течение установленного периода размещения объекта.

- обеспечение сохранения внешнего вида и оформления объекта в течение всего срока действия настоящего договора.

- обеспечение соблюдения санитарных норм и правил, вывоза мусора и иных отходов от использования объекта.

- соблюдение при размещении объекта требований градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов.

- использование объекта способами, которые не должны наносить вред окружающей среде.

- недопущение загрязнения, захламления места размещения объекта.

- обеспечение демонтажа объекта без ущерба другим нестационарным торговым объектам, в случае, если Объект конструктивно объединен с другими нестационарными торговыми объектами.

Требования по выполнению сопутствующих работ, оказанию сопутствующих услуг:

При эксплуатации объекта обязательно соблюдение хозяйствующим субъектом требований Постановления Администрации города Ессентуки от 24.07.2018 № 909 «О порядке размещения нестационарных объектов торговли (нестационарных объектов по предоставлению услуг) на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Ессентуки, и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена», иных требований, в т.ч. производить:

- ежедневный вывоз мусора в соответствии с договором и графиком на вывоз мусора;

В зоне объекта, а также на прилегающих газонах не допускается:

- складирование тары, в том числе на крышах сооружений;

- сброс бытового и строительного мусора, производственных отходов;

- складирование спиленных деревьев, листья и снега.

Владелец (хозяйствующий субъект) осуществляет праздничное оформление объекта к государственным праздничным и памятным в соответствии с действующим законодательством дням.

В зимний период дорожки, урны и прочие элементы (МАФ), а также пространство перед ними и с боков, подходы к ним должны быть очищены от снега и наледи.

Запрещается:

- выдвигать или перемещать на пешеходную часть улиц мусор, снег, очищаемый с территории вокруг объектов.

Требования по сроку гарантий качества на результаты услуг:

- в соответствии с Законодательством Российской Федерации.

**АКТ ОБСЛЕДОВАНИЯ**

нестационарного объекта торговли (нестационарного объекта по предоставлению услуг) на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Ессентуки, и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Наименование \_\_\_\_\_

Торговая деятельность в соответствии с договором \_\_\_\_\_

Адрес (месторасположение) объекта \_\_\_\_\_

Специалистами Управления экономического развития и торговли администрации города Ессентуки в присутствии \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ проведено обследование нестационарного торгового объекта (объекта по предоставлению услуг), в результате чего установлено следующее:

№ п/п	Условия договора	Фактическое выполнение условий договора

Подпись специалиста \_\_\_\_\_  
Ф.И.О.

Подпись лица, в присутствии которого проведено обследование \_\_\_\_\_  
Ф.И.О.

Начальник Управления \_\_\_\_\_  
Н.С. Шипулин

**Типовая форма договора  
на размещение нестационарного торгового объекта**

Договор № \_\_\_\_\_  
на размещение нестационарного торгового объекта (объекта по предоставлению услуг)

г. Ессентуки « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Уполномоченный орган администрации города Ессентуки в лице начальника управления экономического развития и торговли администрации города Ессентуки Шипулина Н.С., действующего на основании Положения об управлении, с одной стороны и хозяйствующий субъект (Победитель)

(наименование организации, Ф.И.О. индивидуального предпринимателя) в лице \_\_\_\_\_

(должность, Ф.И.О.) \_\_\_\_\_

действующий на основании \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ , находящийся по адресу \_\_\_\_\_

именуемый в дальнейшем Победитель с другой стороны, далее совместно именуемые Стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем.

**1. Предмет Договора**

**1.1.** Уполномоченный орган предоставляет Победителю право на размещение нестационарного торгового объекта (тип) \_\_\_\_\_, далее – Объект, для осуществления торговли (услуг) (группа товаров) \_\_\_\_\_

по адресному ориентиру (место расположения объекта) \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ в соответствии со Схемой размещения нестационарных торговых объектов (объектов по оказанию услуг) на территории города Ессентуки на срок с « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. по « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Площадь \_\_\_\_\_ кв. м.

**1.2.** Уполномоченный орган составляет передаточный акт, который является неотъемлемой частью настоящего договора, организует обследование установленного нестационарного торгового объекта (объекта по предоставлению услуг) для оценки его соответствия схеме, размеру, требованиям к временным конструкциям и передвижным сооружениям.

**2. Требования к нестационарным торговым объектам**

**2.1.** Предполагаемый к размещению нестационарный торговый объект (нестационарный объект по предоставлению услуг) должен гармонично вписываться в сложившуюся застройку, его установка не должна повлечь за собой изменения внешнего архитектурного облика сложившейся застройки, внешнего благоустройства территории. Расположение нестационарных торговых объектов (нестационарных объектов по предоставлению услуг) не должно препятствовать движению пешеходов и автотранспорта. Обязательным условием размещения является наличие подъезда с твердым покрытием для автотранспорта, обеспечивающего эксплуатацию объекта.

**2.2.** При осуществлении торговой деятельности в нестационарном торговом объекте (нестационарном объекте по предоставлению услуг) должна соблюдаться 100 % специализация торгового объекта. Специализация нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) указывается в наименовании нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг).

**2.3.** В случаях размещения нестационарных торговых объектов (нестационарных объектов по предоставлению услуг) в пределах красных линий улиц и дорог их размещение возможно только на замощенной (асфальтированной) площадке в границах тротуара и при условии свободной ширины прохода по тротуару не менее 1,5 метра от крайнего элемента объекта торговли до края проезжей части.

**2.4.** При размещении нестационарных торговых объектов (нестационарных объектов по предоставлению услуг) должен быть предусмотрен удобный подъезд автотранспорта, не создающий помех для прохода пешеходов. Разгрузку товара требуется осуществлять без заезда машин на тротуар.

**2.5.** Размещаемые нестационарные торговые объекты (нестационарные объекты по предоставлению услуг) не должны препятствовать доступу пожарных подразделений к существующим зданиям и сооружениям.

**2.6.** Победитель обязан обеспечить содержание территории размещения торгового объекта (услуг) в надлежащем санитарном состоянии, в соответствии с решением Совета города от 25.05.2012 г. № 45 «Об утверждении Правил благоустройства и санитарного содержания территорий, организации уборки и обеспечения чистоты и порядка в городе Ессентуки».

**2.7.** Нестационарные торговые объекты являются временными, так как устанавливаются на определенный срок, по истечению которого владельцы обязаны их демонтировать и освободить занимаемую территорию.

**3. Плата за размещение объекта и порядок расчетов**

**3.1.** Плата за размещение объекта устанавливается в размере итоговой цены, за которую Победитель приобрел право на заключение настоящего договора и составляет \_\_\_\_\_ рублей.

**3.2.** Победитель вносит оплату в размере 100%, путем перечисления денежных средств на счет Уполномоченного органа, в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня заключения настоящего договора – при заключении договора на срок один календарный год и (или) менее. Оплата по договорам долгосрочного характера производится в равных частях один раз в год.

**4. Права и обязанности сторон**

**4.1.** Победитель имеет право:

**4.1.1.** Разместить объект в соответствии с пунктом 1.1 настоящего договора.

**4.1.2.** Использовать Объект для осуществления торговой деятельности в соответствии с пунктом 1.1 настоящего договора.

**4.1.3.** В случае изменения градостроительной ситуации и внесения в связи с этим изменений в Схему размещения нестационарных торговых объектов переместить Объект с места его размещения на свободное место размещения.

**4.2.** Победитель обязан:

**4.2.1.** Своевременно внести плату за размещение Объекта.

**4.2.2.** Соблюдать санитарные нормы и правила, вывоз мусора и иных отходов от использования объекта.

**4.2.3.** Соблюдать при размещении Объекта требования градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов.

**4.2.4.** Не допускать загрязнения, захламления места размещения Объекта.

**4.2.5.** При прекращении договора в 3-дневный срок обеспечить демонтаж и вывоз Объекта с места его размещения.

**4.2.6.** В случае, если Объект конструктивно объединен с другими нестационарными торговыми объектами, обеспечить демонтаж Объекта без ущерба другим нестационарным торговым объектам.

**4.3.** Уполномоченный орган имеет право:

**4.3.1.** В любое время действия договора проверять соблюдение Победителем требований настоящего договора на месте размещения Объекта.

**5. Срок действия договора**

**5.1.** Настоящий договор действует до полного исполнения сторонами обязательств, но не позднее даты указанной в п.1.1. настоящего договора.

**5.2.** Основанием для досрочного расторжения договорных отношений у Уполномоченного органа с Победителем, являются факты нарушений им действующего законодательства.

**5.3.** Договор расторгается в случаях:

1) прекращения осуществления торговой деятельности победителя;

2) ликвидации юридического лица, являющегося победителем;

3) прекращения деятельности физического лица, являющегося победителем, в качестве индивидуального предпринимателя;

4) по решению суда в случае нарушения победителем существенных условий настоящего договора;

5) по соглашению сторон договора.

**5.4.** Действие договора прекращается Уполномоченным органом досрочно в следующих случаях:

а) прекращения победителем в установленном законом порядке своей деятельности;

б) более двух случаев реализации групп товаров, не предусмотренных для данного места размещения нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг), утвержденного схемой размещения нестационарных торговых объектов (нестационарных объектов по предоставлению услуг), а также, в случае, если оказываемая услуга и выделенная площадь под размещение нестационарного торгового объекта не соответствует требованиям, прописанным в договоре, что подтверждено соответствующими актами проверок;

в) непредъявление в течение установленного срока нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) для осмотра приемочной комиссии;

г) эксплуатации нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) без акта обследования;

д) выявление несоответствия нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) размеров, площади нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) в ходе его эксплуатации (возведение пристроек, надстройка дополнительных антресолей и этажей);

е) невнесение победителем оплаты по договору в соответствии с условиями настоящего договора;

ж) в случае принятия органом местного самоуправления следующих решений:

- о необходимости ремонта и (или) реконструкции автомобильных дорог, в случае, если нахождение нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) препятствует осуществлению указанных работ;

- об использовании территории, занимаемой нестационарным торговым объектом (нестационарным объектом по предоставлению услуг), для целей, связанных с развитием улично-дорожной сети, размещением остановок городского общественного транспорта, оборудованием бордюров, организацией парковочных карманов;

- о размещении объектов капитального строительства регионального и муниципального значения;

- о заключении договора о развитии застроенных территорий, в случае, если нахождение нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) препятствует реализации указанного договора;

з) иных предусмотренных действующим законодательством случаях.

**5.5.** В случае досрочного расторжения договора нестационарный торговый объект подлежит демонтажу победителем в течение 5 календарных дней со дня получения им уведомления о прекращении действия договора.

**6. Ответственность сторон**

**6.1.** Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ.

**7. Заключительные положения**

**7.1.** Любые споры, возникающие из настоящего договора или в связи с ним, разрешаются сторонами путем ведения переговоров, а в случае недостижения согласия передаются на рассмотрение Арбитражного суда Ставропольского края в установленном порядке.

**7.2.** Настоящий договор составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, – по одному для каждой из Сторон. Все изменения и дополнения к договору оформляются Сторонами дополнительными соглашениями, совершенными в письменной форме, которые являются неотъемлемой частью договора.

**7.3.** Вопросы, неурегулированные настоящим договором, разрешаются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

**8. Юридические адреса и подписи сторон**

**8.1.** Уполномоченный орган: Управление экономического развития и торговли администрации города Ессентуки, 357600, СК, г. Ессентуки, ул. Вокзальная, 3, телефон: 8 (87934) 6-00-96, 6-08-97, 6-21-61.

Начальник Управления \_\_\_\_\_ Н.С.Шипулин

МП

**8.2.** Победитель: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

МП

**ПЕРЕДАТОЧНЫЙ АКТ**

г. Ессентуки « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Индивидуальный предприниматель (или директор ООО) \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

действующий на основании свидетельства гос. регистрации в качестве индивидуального предпринимателя от \_\_\_\_\_ серия \_\_\_\_\_

№ \_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «Победитель», с одной стороны, и Уполномоченный орган Управление экономического развития и торговли администрации города Ессентуки в лице начальника Управления Шипулина Николая Сергеевича, действующего на основании Положения об Управлении, именуемый в дальнейшем «Уполномоченный орган», с другой стороны, а вместе именуемые «Стороны», являющиеся сторонами договора на размещение нестационарных торговых объектов (договор № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_), заключенного по результатам открытого аукциона/конкурса (далее – Договор), руководствуясь положениями данного Договора, приложениями к нему, а также документацией об аукционе/конкурсе, подписали настоящий Акт о нижеследующем:

1. Уполномоченный орган передает, а Победитель принимает место для размещения нестационарного торгового объекта (объекта по предоставлению услуг) площадью \_\_\_\_\_ кв. м. расположенное по адресу: \_\_\_\_\_



\_\_\_\_\_, в соответствии с условиями Договора и Схемы размещения нестационарных объектов торговли (нестационарных объектов по предоставлению услуг) на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Ессентуки, и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена

2. Место для размещения нестационарного торгового объекта передано Победителю в состоянии, соответствующем требованиям действующих в городе Ессентуки нормативных правовых актов. Претензий к месту размещения нестационарного торгового объекта Победитель не имеет.

3. Настоящий акт составлен в двух экземплярах, по одному для каждой стороны Договора.

Победитель:

Уполномоченный орган:

	г. Ессентуки, ул. Вокзальная, 3 Управление экономического развития и торговли администрации города Ессентуки 6-08-97, 6-00-96
--	---

Н.С.Шипулин

**УТВЕРЖДАЮ:**  
Начальник Управления экономического развития и торговли администрации города Ессентуки  
Н.С. Шипулин

**ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ОТКРЫТОГО АУКЦИОНА НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА НА РАЗМЕЩЕНИЕ НЕСТАЦИОНАРНОГО ТРГОВОГО ОБЪЕКТА (НЕСТАЦИОНАРНОГО ОБЪЕКТА ПО ПРЕДОСТАВЛЕНИЮ УСЛУГ) НА ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКАХ, НАХОДЯЩИХСЯ В МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ ГОРОДА ЕССЕНТУКИ, И НА ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКАХ, ГОСУДАРСТВЕННАЯ СОБСТВЕННОСТЬ НА КОТОРЫЕ НЕ РАЗГРАНИЧЕНА**

Дата: 24.01.2019 г.  
№ ОА24012019

Уважаемые господа!

**1. Уполномоченный орган:** Управление экономического развития и торговли администрации города Ессентуки, находящийся по адресу: 357600, Ставропольский край, г. Ессентуки, ул. Вокзальная, 3, этаж 3, тел./факс: (87934) 6-00-96, 6-08-97, e-mail: gortorg2011@yandex.ru настоящим извещает о проведении открытого аукциона на право заключения договора на размещение

нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) **на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Ессентуки, и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена**, и приглашает заинтересованных участников представить свои заявки для участия в открытом аукционе.

**2. Предмет и порядок проведения аукциона:**

Открытый аукцион на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Ессентуки, и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена (Лоты № 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10)

№ Лота	Места расположения нестационарных торговых объектов	Количество отведенных мест под нестационарные торговые объекты и кол-во кв. метров	Назначение (специализация) нестационарного торгового объекта	Срок, на который нестационарный торговый объект размещается (устанавливается)	Начальная цена	Размер задатка	Проведение аукциона среди субъектов малого или среднего предпринимательства
1	ул. Маркова, 76 (в районе ост. «Верхний рынок»)	8 кв. м	Цемент (автомагазин)	один календарный год	29049,92	5809,98	+
2	ул. Гаевского, д. 132 (район моста)	8 кв. м.	Цемент (автомагазин)	один календарный год	29049,92	5809,98	+
3	ул. Октябрьская, 459, в районе кафе «Адмирал»	6 кв. м	Фруктовоовощная продукция, бахчевые культуры (торговая палатка)	один календарный год	21787,44	4357,49	+
4	ул. 60-лет Октября, 8 (в районе маг. «Гастрономчик»)	2 кв. м.	живые цветы в срезе, букеты (лоток)	март 2019 г.	605,20	121,04	
5	ул. Октябрьская, 442 (в районе магазина «Магнит»)	2 кв. м.	живые цветы в срезе, букеты (лоток)	март 2019 г.	605,20	121,04	
6	ул. Кисловодская, 30-а (в районе маг. «Славич»)	2 кв. м.	живые цветы в срезе, букеты (лоток)	март 2019 г.	605,20	121,04	
7	ул. Кисловодская, д. 2 (район маг. «Милавица»)	2 кв. м.	живые цветы в срезе, букеты (лоток)	март 2019 г.	605,20	121,04	
8	ул. Энгельса, 38 (в районе ост. «Мебельная фабрика»)	2 кв. м.	живые цветы в срезе, букеты (лоток)	март 2019 г.	605,20	121,04	
9	ул. К. Маркса, 5 (в районе ЕРЦ)	2 кв. м.	живые цветы в срезе, букеты (лоток)	март 2019 г.	605,20	121,04	
10	ул. Октябрьская, 450 (в районе маг. «Гастрономчик»)	2 кв. м.	живые цветы в срезе, букеты (лоток)	март 2019 г.	605,20	121,04	

**3. Требования к претендентам:**

Участником аукциона могут быть любые юридические лица, индивидуальные предприниматели, зарегистрированные в установленном действующим законодательством порядке.

При проведении аукциона устанавливаются следующие обязательные требования к участникам аукциона:

- не проведение ликвидации участника аукциона и отсутствие решения арбитражного суда о признании участника аукциона банкротом и об открытии конкурсного производства;
- не приостановление деятельности участника аукциона в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях на день подачи заявки на участие в аукционе;
- отсутствие у участника аукциона задолженности по начисленным налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты любого уровня или государственные внебюджетные фонды.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе по каждому лоту.

Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока ее приема, возвращается в день ее поступления заявителю.

Поступившие заявки регистрируются организатором аукциона в порядке поступления с указанием номера, времени и даты регистрации.

Претендент вправе отозвать представленную заявку до даты окончания приема заявок, представив организатору аукциона письменное уведомление об отзыве заявки.

В случае, если по окончании срока приема заявок подана только одна заявка или не подано ни одной заявки, аукцион признается несостоявшимся.

Если аукционной документацией предусмотрено два и более лота, аукцион признается несостоявшимся по тем лотам, в отношении которых подана только одна заявка или не подано ни одной заявки.

В случае, если по окончании срока приема заявок подана только одна заявка, указанная заявка рассматривается в порядке, установленном настоящим Положением.

**4. Критерий определения победителя:** наиболее высокая цена за право заключения договора на размещение **нестационарного торгового**

**объекта** (нестационарного объекта по предоставлению услуг) на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Ессентуки, и на земельных участках государственная собственность на которые не разграничена.

**5. Порядок и сроки внесения итоговой цены предмета аукциона:** в соответствии с проектом договора.

**6. Порядок и срок представления аукционной документации:** Аукционная документация предоставляется по адресу: 357600, г. Ессентуки, ул. Вокзальная, 3, этаж 3, Уполномоченный орган – Управление экономического развития и торговли администрации города Ессентуки, начиная с 25.01.2019 года до 13.02.2019 года включительно, по рабочим дням с 9 часов 00 минут до 18 часов 00 минут (по московскому времени).

Официальный сайт размещения аукционной документации: [www.adm-essentuki.ru](http://www.adm-essentuki.ru).

Плата за предоставление документации не взимается. Документация предоставляется на официальном сайте или по письменному обращению претендента.

**7. Порядок, место, дата начала и дата окончания срока подачи заявок на участие в аукционе:**

Форма заявки: в соответствии с документацией об аукционе.

Порядок приема заявки: в соответствии с документацией об аукционе. Начало приема заявок: 25.01.2019 с 09-00 по московскому времени по адресу: 357600, г. Ессентуки, ул. Вокзальная, 3, Уполномоченный орган – Управление экономического развития и торговли администрации города Ессентуки.

Окончание приема заявок: 13.02.2019 в 18-00 по московскому времени.

Дата окончания рассмотрения заявок: 15.02.2019 года

Дата, время и место проведения аукциона: 18.02.2019 в 10.00 в Управлении экономического развития и торговли администрации города Ессентуки.

**8. Порядок проведения аукциона:** изложен в документации об аукционе. Задаток для участия в открытом аукционе – 20 % от начальной цены на счет:

ИНН 2626031908 КПП 262601001  
УФК по Ставропольскому краю (УЭРПТ администрации г. Ессентуки)  
л/сч. 05213039520  
р/с 40302810007023000204  
БИК 040702001

КБК 00000000000000000000  
ОКТМО 07710000

Отделение Ставрополь г. Ставрополь, с обязательным указанием назначения платежа - задаток для участия в открытом аукционе № \_\_\_\_\_ по лоту № \_\_\_\_\_.

Задаток должен поступить на указанный счет не позднее последнего дня приема заявок.

Документом, подтверждающим поступление задатка на счет, указанный в информационном сообщении, является выписка с этого счета.

Суммы задатков, внесенные участниками аукциона, за исключением победителя, возвращаются участникам аукциона в течение пяти дней с даты подведения итогов аукциона.

При уклонении или отказе победителя аукциона от заключения в установленный срок договора он утрачивает право на заключение указанного договора и задаток ему не возвращается.

**9. Шаг аукциона:** шаг аукциона составляет 5% от начальной цены продажи и не изменяется на протяжении всего аукциона.

**10. Срок заключения договора после проведения аукциона:** Договор на право размещения нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) на территории муниципального образования городской округ город - курорт Ессентуки (далее – Договор) заключается с победителем аукциона или единственным участником аукциона не ранее 10 дней и не позднее 20 дней со дня размещения протокола проведения аукциона на официальном сайте администрации и Думы города Ессентуки.

**11. Проект договора:** входит в состав документации об аукционе.

**12. Требования к содержанию и уборке территории:** Требования к содержанию и уборке территории установлены действующими в городе Ессентуки нормами и правилами по содержанию, уборке и благоустройству территорий.

**13. Возможность подключения нестационарных торговых объектов к сетям инженерно-технического обеспечения:** в соответствии с техническим заданием.

Неотъемлемой частью настоящего извещения является Аукционная документация.

**Управление экономического развития и торговли администрации города Ессентуки  
ДОКУМЕНТАЦИЯ ОБ ОТКРЫТОМ АУКЦИОНЕ  
НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА НА РАЗМЕЩЕНИЕ НЕСТАЦИОНАРНОГО ОБЪЕКТА ТРГОВОЛИ (НЕСТАЦИОНАРНОГО ОБЪЕКТА ПО ПРЕДОСТАВЛЕНИЮ УСЛУГ)**

**Наименование открытого аукциона:  
АУКЦИОН НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА НА РАЗМЕЩЕНИЕ НЕСТАЦИОНАРНОГО ОБЪЕКТА ТРГОВОЛИ (НЕСТАЦИОНАРНОГО ОБЪЕКТА ПО ПРЕДОСТАВЛЕНИЮ УСЛУГ) НА ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКАХ, НАХОДЯЩИХСЯ В МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ ГОРОДА ЕССЕНТУКИ, И НА ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКАХ, ГОСУДАРСТВЕННАЯ СОБСТВЕННОСТЬ НА КОТОРЫЕ НЕ РАЗГРАНИЧЕНА**

**Номер открытого аукциона:  
№ ОА24012019**

**г. Ессентуки, 2019**

**1. Основные понятия**

**1.1.** Для целей проведения аукциона используются следующие основные понятия:

нестационарный торговый объект (нестационарный объект по предоставлению услуг) – торговый объект, представляющий собой временное сооружение или временную конструкцию, не связанную прочно с земельным участком вне зависимости от присоединения или неприсоединения к сетям инженерно-технического обеспечения, в том числе передвижное (мобильное) сооружение.

По степени мобильности нестационарные торговые объекты (нестационарные объекты по предоставлению услуг) подразделяются на временные сооружения: торговые павильоны, киоски; временные конструкции: летние площадки (кафе), торговые палатки, елочный базар, лотки, контейнеры, бахчевые развалы, торговые автоматы, вендинговые автоматы, промостойки; передвижные сооружения: автомагазины, автолавки, автоприцепы, торговые тележки. Нестационарные торговые объекты (нестационарные объекты по предоставлению услуг) не являются недвижимым имуществом, не подлежат техническому учету в бюро технической инвентаризации, права на них не подлежат регистрации в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним;

киоск – оснащенное торговым оборудованием строение, не имеющее торгового зала и помещений для хранения товаров, рассчитанное на одно рабочее место продавца, на площади которого хранится товарный запас;

автомагазин (торговый автофургон, фудтрак, автолавка): нестационарный торговый объект, представляющий собой автотранспортное или транспортное средство (прицеп, полуприцеп) с размещенным в кузове торговым оборудованием, при условии образования в результате его остановки (или установки) одного или нескольких рабочих мест продавцов, на котором(ых)

осуществляют предложение товаров, их отпуск и расчет с покупателями; легкового автомобиля сборно-разборная конструкция – нестационарный торговый объект, представляющий собой оснащенную прилавком сборно-разборную конструкцию, образующую внутреннее пространство, не замкнутое со стороны прилавка, предназначенная для размещения одного или нескольких рабочих мест продавцов и товарного запаса на один день торговли; торговый автомат (вендинговый автомат) – нестационарный торговый объект, представляющий собой техническое устройство, предназначенное для автоматизации процессов продажи, оплаты и выдачи штучных товаров в потребительской упаковке в месте нахождения устройства без участия продавца;

лоток – передвижной торговый объект, осуществляющий разностороннюю торговлю, не имеющий торгового зала и помещений для хранения товаров, представляющий собой легко возводимую сборно-разборную конструкцию, оснащенную прилавком, рассчитанную на одно рабочее место продавца, на площади которой размещен товарный запас на один день;

летняя площадка (кафе) – место со специальным оборудованием для оказания услуг торговли и общественного питания;

торговый павильон – нестационарный торговый объект, представляющий собой отдельно стоящее строение (часть строения) или сооружение (часть сооружения) с замкнутым пространством, имеющее торговый зал и расчетное место на одно или несколько рабочих мест продавцов;

торговая галерея – нестационарный торговый объект, выполненный в едином архитектурном стиле, состоящий из совокупности, но не более пяти (в одном ряду) специализированных павильонов или киосков, симметрично расположенных напротив друг друга, обеспечивающих беспрепятственный проход для покупателей, объединенных под единой временной светопрозрачной кровлей, не несущей теплоизоляционную функцию;

елочный базар – специально оборудованная временная площадка для продажи хвойных видов деревьев;

бахчевая развал – нестационарный торговый объект, представляющий собой специально оборудованную временную конструкцию в виде обособленной открытой площадки или установленной торговой палатки, предназначенной для продажи сезонных бахчевых культур;

промостойка – оборудование сборной конструкции, представляющее собой мобильный промо стенд, рассчитанный на одно рабочее место;

ларь низкотемпературный – холодильный прибор, изготовленный в виде ларя и имеющий низкотемпературную камеру, предназначенную для хранения замороженных продуктов;

ларь холодильный – холодильный прибор, изготовленный в виде ларя и имеющий холодильную камеру, предназначенную для хранения напитков;

торговая тележка – передвижной торговый объект, осуществляющий разностороннюю торговлю, оснащенный колесным механизмом для перемещения товаров и используемый для продажи штучных товаров;

кега – специальная емкость объемом 20, 25, 30 или 50 литров, предназначенная для транспортировки и продажи в розлив безалкогольных напитков;

автоцистерна – нестационарный передвижной торговый объект, представляющий собой изотермическую емкость, установленную на базе автотранспортного средства или прицепа (полуприцепа), предназначенную для осуществления развозной торговли жидкими товарами в розлив (молоком, квасом и др.), живой рыбой и другими гидробионтами (ракообразными, моллюсками пр.);

розничная торговля – вид торговой деятельности, связанный с приобретением и продажей товаров для использования их в личных, семейных, домашних и иных целях, не связанных с осуществлением предпринимательской деятельности;



субъект торговли – юридическое лицо или индивидуальный предприниматель, занимающиеся торговлей и зарегистрированные в установленном порядке;

схема размещения нестационарных объектов торговли (нестационарных объектов по предоставлению услуг) на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Эссентуки, и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена – разработанный и утвержденный органом местного самоуправления документ, определяющий места размещения нестационарных торговых объектов (нестационарных объектов по предоставлению услуг) и группу реализуемых в них товаров;

самовольно установленные нестационарные торговые объекты (нестационарные объекты по предоставлению услуг) – размещенные в отсутствие правовых оснований, предусмотренных настоящим Положением, в том числе в местах, не включенных в Схему размещения нестационарных торговых объектов (нестационарных объектов по предоставлению услуг);

незаконно размещенные нестационарные торговые объекты (нестационарные объекты по предоставлению услуг) – размещенные после прекращения или расторжения договоров на их размещение, а также палатки, лотки, автоматы, автолавки, автоприцепы, контейнеры и прочие размещаемые в нарушение условий договоров после завершения ежедневной торговой деятельности;

владелец нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) – собственник нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) или лицо, владе-

ющее нестационарным торговым объектом (нестационарным объектом по предоставлению услуг) на основаниях, предусмотренных гражданским законодательством;

Уполномоченный орган – отраслевой (функциональный) орган администрации города, уполномоченный на создание условий для обеспечения жителей города услугами общественного питания, торговли, бытового обслуживания;

аукцион – торги, победителем которых признается лицо, предложившее наиболее высокую цену за право заключить договор на размещение нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг);

организатор аукциона – уполномоченный орган на проведение торгов на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта на территории муниципального образования городского округа города Эссентуки;

аукционная комиссия – единый, постоянно действующий коллегиальный орган, осуществляющий проведение аукциона;

претендент – юридическое лицо или индивидуальный предприниматель, физическое лицо (владелец личного подсобного хозяйства) выразившее волеизъявление на участие в аукционе и заключение договора;

участник аукциона – юридическое лицо или индивидуальный предприниматель, физическое лицо (владелец личного подсобного хозяйства) допущенное для участия в аукционе;

победитель аукциона – юридическое лицо или индивидуальный предприниматель, физическое лицо (владелец личного подсобного хозяйства), пред-

ложившее наивысшую цену за право на заключение договора, в порядке, установленном настоящим Положением;

аукционная документация – комплект документов, содержащий перечень требований, установленных Уполномоченным органом к претендентам; заявка – документ, подготовленный претендентом в соответствии с требованиями настоящего Положения;

шаг аукциона – величина повышения начальной цены;

протокол проведения аукциона – протокол, подписываемый членами аукционной комиссии, содержащий сведения о признании участника аукциона победителем, а также сведения о результатах аукциона;

Иные используемые в настоящем Положении термины и понятия применяются в значении, используемом в действующем законодательстве.

Задаток для участия в открытом аукционе – 20 % от начальной цены.

**1.2. Сведения об Уполномоченном органе:**  
**Уполномоченный орган: Управление экономического развития и торговли администрации города Эссентуки.**

Адрес (место нахождения) юридического лица: 357600, Ставропольский край, г. Эссентуки, ул. Вокзальная, 3, этаж 3, тел./факс: (87934) 6-21-61, 6-00-96, 6-08-97, e-mail: gortorg2011@yandex.ru.

**1.3. Предмет и порядок проведения аукциона:**  
Открытый аукцион на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Эссентуки, и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена (Лоты № 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10)

№ Лота	Места расположения нестационарных торговых объектов	Количество отведенных мест под нестационарные торговые объекты и кол-во кв. метров	Назначение (специализация) нестационарного торгового объекта	Срок, на который нестационарный торговый объект размещается (устанавливается)	Начальная цена	Размер задатка	Проведение аукциона среди субъектов малого или среднего предпринимательства
1	ул. Маркова, 76 (в районе ост. «Верхний рынок»)	8 кв. м	Цемент (автомат)	один календарный год	29049,92	5809,98	+
2	ул. Гаевского, д. 132 (район моста)	8 кв. м	Цемент (автомат)	один календарный год	29049,92	5809,98	+
3	ул. Октябрьская, 459, в районе кафе «Адмирал»	6 кв. м	Фруктово-овощная продукция, бахчевые культуры (торговая палатка)	один календарный год	21787,44	4357,49	+
4	ул. 60-лет Октября, 8 (в районе маг. «Гастрономчикъ»)	2 кв. м	живые цветы в срезе, букеты (лоток)	март 2019 г.	605,20	121,04	
5	ул. Октябрьская, 442 (в районе магазина «Магнит»)	2 кв. м	живые цветы в срезе, букеты (лоток)	март 2019 г.	605,20	121,04	
6	ул. Кисловодская, 30-а (в районе маг. «Славич»)	2 кв. м	живые цветы в срезе, букеты (лоток)	март 2019 г.	605,20	121,04	
7	ул. Кисловодская, д. 2 (район маг. «Милавица»)	2 кв. м	живые цветы в срезе, букеты (лоток)	март 2019 г.	605,20	121,04	
8	ул. Энгельса, 38 (в районе ост. «Мебельная фабрика»)	2 кв. м	живые цветы в срезе, букеты (лоток)	март 2019 г.	605,20	121,04	
9	ул. К. Маркса, 5 (в районе ЕРЦ)	2 кв. м	живые цветы в срезе, букеты (лоток)	март 2019 г.	605,20	121,04	
10	ул. Октябрьская, 450 (в районе маг. «Гастрономчикъ»)	2 кв. м	живые цветы в срезе, букеты (лоток)	март 2019 г.	605,20	121,04	

**1.4. Требования к претендентам.**  
Участником аукциона могут быть любые юридические лица, индивидуальные предприниматели, зарегистрированные в установленном действующим законодательством порядке.

При проведении аукциона устанавливаются следующие обязательные требования к участникам аукциона:

- не проведение ликвидации участника аукциона и отсутствие решения арбитражного суда о признании участника аукциона банкротом и об открытии конкурсного производства;
- не приостановление деятельности участника аукциона в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях на день подачи заявки на участие в аукционе;
- отсутствие у участника аукциона задолженности по начисленным налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты любого уровня или государственные внебюджетные фонды.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе по каждому лоту.

Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока ее приема, возвращается в день ее поступления заявителю.

Поступившие заявки регистрируются организатором аукциона в порядке поступления с указанием номера, времени и даты регистрации.

Претендент вправе отозвать представленную заявку до даты окончания приема заявок, представив организатору аукциона письменное уведомление об отзыве заявки.

В случае, если по окончании срока приема заявок подана только одна заявка или не подано ни одной заявки, аукцион признается несостоявшимся.

Если аукционной документацией предусмотрено два и более лота, аукцион признается несостоявшимся по тем лотам, в отношении которых подана только одна заявка или не подано ни одной заявки.

В случае, если по окончании срока приема заявок подана только одна заявка, указанная заявка рассматривается в порядке, установленном настоящим Положением.

Задаток для участия в открытом аукционе – 20 % от начальной цены на счет:

ИНН 2626031908 КПП 262601001  
УФК по Ставропольскому краю (УЭРП администрации г. Эссентуки)  
л/сч. 05213039520  
р/с 40302810007023000204  
БИК 040702001  
КБК 00000000000000000000  
ОКТМО 07710000

Отделение Ставрополь г. Ставрополь, с обязательным указанием назначения платежа – задаток для участия в открытом аукционе № \_\_\_\_\_ по лоту № \_\_\_\_\_.

Задаток должен поступить на указанный счет не позднее последнего дня приема заявок.

В случае непоступления суммы задатка до дня определения участников аукциона на счет Получателя обязательства заявителя по внесению задатка считаются неисполненными.

Документом, подтверждающим поступление задатка на счет, указанный в информационном сообщении, является выписка с этого счета.

Суммы задатков, внесенные участниками аукциона, за исключением победителя, возвращаются участникам аукциона в течение пяти дней с даты подведения итогов аукциона.

При уклонении или отказе победителя аукциона от заключения в установленном срок договора он утрачивает право на заключение указанного договора и задаток ему не возвращается.

В случае отзыва претендентом в установленном порядке заявки до даты окончания приема заявок поступивший от претендента задаток подлежит возврату в течение пяти дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки.

В случае отзыва претендентом заявки позднее даты окончания приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

**1.5. Критерий определения победителя:** наиболее высокая цена за право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Эссентуки, и на земельных участках собственности на которые не разграничена.

**1.6. Порядок и сроки внесения итоговой цены предмета аукциона:** в соответствии с проектом договора.

В течение пяти рабочих дней со дня заключения договора с победителем аукциона (единственным участником) на счет Уполномоченного органа вносится оплата за право на размещение объекта в размере суммы по итогам аукциона, единственным участником аукциона – в размере начальной (стар-

товой) цены, указанной в извещении. Оплата по договорам долгосрочного характера производится в равных частях один раз в год.

В случае признания победителя аукциона уклонившимся от заключения договора, Уполномоченный орган в течение следующего рабочего дня формирует и направляет письменное уведомление:

- второго участника аукциона о необходимости заключения договора и оплаты права на размещение объекта в размере, предложенном этим участником на аукционе.

Второй участник аукциона в течение пяти рабочих дней со дня получения уведомления о заключении договора обязан:

- явиться лично или направить своего представителя для подписания проекта договора;
- перечислить на счет Уполномоченного органа, плату за право на размещение объекта в размере, указанном в протоколе.

Уполномоченный орган заключает договор со вторым участником аукциона в порядке, установленном настоящим Положением.

Второй участник аукциона признается уклонившимся от заключения договора, если в течение пяти рабочих дней со дня получения уведомления о заключении договора:

- не явился лично или не направил своего представителя в Уполномоченный орган для подписания проекта договора;
- не перечислил оплату за право на размещение объекта на счет Уполномоченного органа;
- Уполномоченный орган не получил подписанный вторым участником аукциона проект договора, в установленные сроки и (или) подтверждение факта зачисления на его счет платы за право на размещение объекта в полном объеме.

В случае признания единственного участника аукциона, второго участника аукциона, уклонившегося от заключения договора, Уполномоченный орган вправе принять решение о проведении по данному лоту повторного аукциона.

Изменение существенных условий договора не допускается, за исключением случаев, предусмотренных действующим законодательством.

**1.7. Порядок и срок представления аукционной документации:** Аукционная документация предоставляется по адресу: 357600, г. Эссентуки, ул. Вокзальная, 3, этаж 3, Уполномоченный орган – Управление экономического развития и торговли администрации города Эссентуки, начиная с 25.01.2019 года до 13.02.2019 года включительно, по рабочим дням с 9 часов 00 минут до 18 часов 00 минут (по московскому времени).  
Официальный сайт размещения аукционной документации: www.adm-essentuki.ru.

Плата за предоставление документации не взимается.

Документация предоставляется на официальном сайте или по письменному обращению претендента.

**1.8. Порядок, место, дата начала и дата окончания срока подачи заявки на участие в аукционе:**

Форма заявки: в соответствии с документацией об аукционе.

Порядок приема заявки: в соответствии с документацией об аукционе.

Начало приема заявок: 25.01.2019 с 09-00 по московскому времени по адресу: 357600, г. Эссентуки, ул. Вокзальная, 3, Уполномоченный орган – Управление экономического развития и торговли администрации города Эссентуки.

Окончание приема заявок: 13.02.2019 в 18-00 по московскому времени.

Дата окончания рассмотрения заявок: 15.02.2019 года

Дата, время и место проведения аукциона: 18.02.2019 в 10.00 в Управлении экономического развития и торговли администрации города Эссентуки.

**1.9. Порядок проведения аукциона:** изложен в документации об аукционе.

**1.10. Шаг аукциона:** шаг аукциона составляет 5% от начальной цены продажи и не изменяется на протяжении всего аукциона.

**1.11. Срок заключения договора после проведения аукциона:** Договор на право размещения нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) на территории муниципального образования городского округа город – курорт Эссентуки (далее – Договор) заключается с победителем аукциона или единственным участником аукциона не ранее 10 дней и не позднее 20 дней со дня размещения протокола проведения аукциона на официальном сайте администрации и Думы города Эссентуки.

**1.12. Проект договора:** входит в состав документации об аукционе.

**1.13. Требования к содержанию и уборке территории:** Требования к содержанию и уборке территории установлены действующими в городе Эссентуки нормами и правилами по содержанию, уборке и благоустройству территорий.

**1.14. Возможность подключения нестационарных торговых объектов к сетям инженерно-технического обеспечения:** в соответствии с техническим заданием.

**2. Требования к содержанию, составу, оформлению и форме заявки на участие в аукционе, инструкция по ее заполнению**

**2.1. Порядок приема заявок:**  
Начало подачи и приема заявок начинается на следующий рабочий день, после опубликования извещения об аукционе на сайте администрации и Думы города Эссентуки и в общественно – политической газете «Эссентуцкая панорама».

Для участия в аукционе претенденты представляют в установленном в извещении о проведении аукциона срок следующие документы:

- для юридических лиц:
  - 1) заявка (установленного образца);
  - 2) копия свидетельства о постановке на учет в налоговом органе;
  - 3) выписка из Единого государственного реестра юридических лиц, полученная не более чем за один месяц до дня подачи заявки на участие в аукционе или копия такой выписки, заверенная нотариально;
  - 4) доверенность в случае, если от имени юридического лица действует иное лицо, подтверждающая полномочия лица на осуществление действий от имени юридического лица, или копия такого документа, заверенная руководителем.
  - 5) справка об исполнении налогоплательщиком (плательщиком сбора, плательщиком страховых взносов, налоговым агентом) обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов (по форме, в соответствии с кодом по классификатору налоговой документации № 1120101);
  - 6) заявление об отсутствии решения о ликвидации юридического лица, об отсутствии решения арбитражного суда о признании и об открытии конкурсного производства, об отсутствии решения о приостановлении деятельности в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях.
  - 7) сведения о средней численности работников (в случае, если аукцион объявлен для субъектов малого предпринимательства);
  - 8) фотографии или эскизы предполагаемого к установке нестационарного объекта;
  - 9) банковские реквизиты для возврата задатка (в случае не признания участника победителем);
  - 10) опись представленных документов.
- для индивидуальных предпринимателей:
  - 1) заявка (установленного образца);
  - 2) копия свидетельства о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя;
  - 3) выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей, полученная не более чем за один месяц до дня подачи заявки на участие в аукционе или копия такой выписки, заверенная нотариально;
  - 4) копия паспорта, заверенная индивидуальным предпринимателем;
  - 5) доверенность в случае, если от имени индивидуального предпринимателя действует иное лицо, подтверждающая полномочия лица на осуществление действий от имени индивидуального предпринимателя, или копия такого документа, заверенная индивидуальным предпринимателем.
  - 6) справка об исполнении налогоплательщиком (плательщиком сбора, плательщиком страховых взносов, налоговым агентом) обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов (по форме, в соответствии с кодом по классификатору налоговой документации № 1120101);
  - 7) заявление об отсутствии решения о ликвидации индивидуального предпринимателя, об отсутствии решения арбитражного суда о признании и об открытии конкурсного производства, об отсутствии решения о приостановлении деятельности в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях.
  - 8) сведения о средней численности работников (в случае, если аукцион объявлен для субъектов малого предпринимательства);
  - 9) фотографии или эскизы предполагаемого к установке нестационарного объекта;
  - 10) банковские реквизиты для возврата задатка (в случае не признания участника победителем);
  - 11) опись представленных документов.

Организатор аукциона не вправе требовать представления других документов, кроме указанных в пункте 2.1. настоящей аукционной документации.

Приним документов прекращается в день и время срока окончания подачи заявки, указанные в извещении и документации, но не ранее 20 дней с момента размещения извещения.

Необходимый перечень документов должен быть прошит, пронумерован и предоставлен в Уполномоченный орган в запечатанном конверте, имеющем данные о претенденте, номере аукциона, номере лота, специализации и адресе объекта.

Представленные в составе Заявки документы участнику аукциона не возвращаются.



**2.2. Порядок рассмотрения заявок на участие в аукционе.**

Аукционная комиссия рассматривает поступившие в установленные сроки заявки на участие в аукционе на соответствие требованиям, установленным настоящим положением и аукционной документацией. Срок рассмотрения заявок не может превышать более 7 дней с момента срока окончания приема заявок.

Аукционная комиссия принимает решение об отказе в допуске претендента к участию в аукционе в следующих случаях:

- заявка и прилагаемые к ней документы оформлены и (или) представлены с нарушением требований, установленных в аукционной документации;
- наличия в представленных документах недостоверной и (или) искаженной информации;

Отказ в допуске к участию в торгах по иным основаниям, кроме указанных в пункте 2.2. настоящей аукционной документации оснований, не допускается.

Аукционная комиссия ведет протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе, который должен содержать: номер аукциона, предмет аукциона (наименование лота), дату и место рассмотрения заявок, сведения о членах комиссии, начальную (стартовую) цену, сведения о претендентах (наименование юридического лица или фамилию, имя, отчество индивидуального предпринимателя), место их нахождения, перечень представленных документов, решение о допуске претендента к участию в аукционе и признании его участником аукциона или об отказе в допуске претендента к участию в аукционе с обоснованием такого решения.

Протокол подписывается всеми присутствующими членами комиссии и размещается на официальном сайте администрации и Думы города Эссентуки на следующий день после его подписания.

**3. Порядок и срок отзыва заявок на участие в аукционе**

**3.1.** Претендент вправе отозвать представленную заявку до даты окончания приема заявок, представив организатору аукциона письменное уведомление об отзыве заявки.

В случае, если по окончании срока приема заявок подана только одна заявка или не подано ни одной заявки, аукцион признается несостоявшимся.

**3.2.** Если аукционной документацией предусмотрено два и более лота, аукцион признается несостоявшимся по тем лотам, в отношении которых подана только одна заявка или не подано ни одной заявки.

В случае, если по окончании срока приема заявок подана только одна заявка, указанная заявка рассматривается в порядке, установленном настоящим Положением.

**4. Проведение аукциона и определение победителя**

**4.1.** Торги проводит Уполномоченный орган (организатор аукциона).

**4.2.** Днем проведения аукциона считается первый рабочий день, следующий после истечения двух дней со дня окончания срока рассмотрения заявок на участие в аукционе.

**4.3.** При проведении аукциона победителем признается участник аукциона, предложивший наиболее высокую цену за предмет аукциона.

**4.4.** Порядок проведения аукциона:

- аукцион начинается с оглашения аукционистом места расположения нестационарного торгового объекта, на которое будет заключен по итогам аукциона договор;

- участникам аукциона выдаются пронумерованные билеты, которые они поднимают после оглашения аукционной цены, в случае, если готовы купить предмет торгов по этой цене;

- каждую последующую цену аукционист назначает путем увеличения текущей цены на шаг аукциона;

- шаг аукциона составляет 5% от начальной цены продажи и не изменяется на протяжении всего аукциона;

- после объявления очередной цены аукционист называет номер билета участника аукциона, который с точки зрения аукциониста первым поднял билет. Затем аукционист объявляет следующую цену в соответствии с шагом аукциона. При отсутствии участников аукциона, готовых купить предмет торгов по названной цене, последний повторяет эту цену три раза.

**4.5.** Аукцион завершается, если после трехкратного объявления очередной цены ни один из участников аукциона не поднял билет. Победителем аукциона признается участник, номер билета которого был назван аукционистом последним.

**4.6.** Цена, предложенная победителем аукциона, фиксируется в протоколе проведения аукциона. Цена должна быть указана числом и прописью. В случае, если числом и прописью указаны разные цены, комиссия принимает во внимание цену, указанную прописью. Предложения, содержащие цену ниже начальной, не рассматриваются.

**4.7.** В протоколе также указываются:

- регистрационный номер предмета торгов;
- местоположение (адрес) объекта;
- сведения об участниках торгов (реквизиты юридического лица, паспортные данные гражданина);

- сведения о месте, дате и времени проведения аукциона, об участниках аукциона, о начальной (стартовой) цене договора (цене лота), последнем и предпоследнем предложениях о цене договора, наименовании и месте нахождения (для юридического лица), фамилии, об имени, отчестве, о месте жительства (для физического лица) победителя аукциона и участника, который сделал предпоследнее предложение о цене договора.

**4.8.** Протокол составляется в необходимом количестве экземпляров, имеющих равную силу.

В течение 2 дней после оформления и подписания протокола проведения аукциона организатор аукциона размещает данный протокол на официальном сайте администрации и Думы города Эссентуки.

В случае несогласия с результатами торгов заинтересованные лица могут оспорить их в установленном действующим законодательством порядке.

Торги признаются несостоявшимися в следующих случаях:

1) в торгах участвовало менее двух участников по каждому выставленному предмету торгов;

2) ни один из участников аукциона после трехкратного объявления начальной цены не поднял карточку.

В случае, если аукцион признан несостоявшимся по причине того, что в торгах участвовало менее двух участников по каждому выставленному предмету торгов, организатор аукциона вправе заключить договор на размещение нестационарного торгового объекта с единственным участником по начальной цене аукциона.

Документация об аукционе хранится организатором аукциона не менее трех лет.

**5. Порядок заключения договора по результатам аукциона**

**5.1.** Договор на право размещения нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) на территории муниципального образования городской округ город – курорт Эссентуки (далее – Договор) заключается с победителем аукциона или единственным участником аукциона не ранее 10 дней и не позднее 20 дней со дня размещения протокола проведения аукциона на официальном сайте администрации и Думы города Эссентуки.

**5.2.** В течение пяти рабочих дней со дня заключения договора с победителем аукциона (единственным участником) на счет Уполномоченного органа вносится оплата за право на размещение объекта в размере суммы по итогам аукциона, единственным участником аукциона – в размере начальной (стартовой) цены, указанной в извещении. Оплата по договорам долгосрочного характера производится в равных частях один раз в год.

**5.3.** Уполномоченный орган в течение пяти дней со дня размещения протокола проведения аукциона на официальном сайте администрации и Думы города Эссентуки формирует проект договора путем включения сведений и документов:

сведения о лоте (лотах), включающие вид и площадь объекта, место и срок его размещения, специализацию, цену права на размещение объекта, по итогам аукциона, сведения об участнике аукциона, в том числе наименование и место нахождения юридического лица либо фамилию, имя, отчество и место жительства индивидуального предпринимателя, почтовый адрес, банковские реквизиты для заключения договора, номер контактного телефона, а также при проведении аукциона среди субъектов малого и среднего предпринимательства сведения, подтверждающие отнесение претендента к указанной категории.

Передаёт его в двух экземплярах единственному участнику аукциона или победителю аукциона.

**5.4.** Вместе с экземплярами договора в случае необходимости выдаются направления (установленного образца) для заключения договора на вывоз ТБО, договора на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения, согласование ГБУ СК «Эссентукская городская станция по борьбе с болезнями животных».

**5.5.** Срок подписания победителем аукциона договора на право размещения нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) – в течение пяти дней со дня получения проекта договора.

**5.6.** Уполномоченный орган, получив подписанный проект договора, подписывает проект договора и возвращает один экземпляр единственному участнику аукциона или победителю аукциона, но не позднее 20 дней после публикации протокола о проведении аукциона.

Передача места размещения нестационарного торгового объекта (объекта по предоставлению услуг) хозяйствующему субъекту и установка нестационарного торгового объекта (объекта по предоставлению услуг) осуществляются на основании передаточного акта, который подписывается сторонами договора после внесения оплаты в полном объеме победителем аукциона и подтверждает исполнением сторонами условий передачи места размещения.

Осуществление хозяйствующим субъектом торговой деятельности (выполнение работ, оказание услуг) в нестационарном торговом объекте (объекте по предоставлению услуг) допускается со дня начала срока размещения нестационарного торгового объекта.

**5.7.** Победитель аукциона или единственный участник аукциона признается уклонившимся от заключения договора, если в установленный срок:

- не явился лично или не направил своего представителя в Уполномоченный орган для получения и подписания договора;

- не перечислил оплату на счет Уполномоченного органа в течение пяти рабочих дней со дня заключения договора;

- Уполномоченный орган не получил подписанный единственным участником аукциона или победителем аукциона проект договора, и (или) подтверждение факта зачисления на его счет платы за право на размещение объекта в полном объеме;

**5.8.** В случае признания победителя аукциона уклонившимся от заключения договора, Уполномоченный орган в течение следующего рабочего дня формирует и направляет письменное уведомление:

- второго участника аукциона о необходимости заключения договора и оплаты права на размещение объекта в размере, предложенном этим участником на аукционе.

Второй участник аукциона в течение пяти рабочих дней со дня получения уведомления о заключении договора обязан:

- явиться лично или направить своего представителя для подписания проекта договора;

- перечислить на счет Уполномоченного органа, плату за право на размещение объекта в размере, указанном в протоколе.

Уполномоченный орган заключает договор со вторым участником аукциона в порядке, установленном настоящим Положением.

Второй участник аукциона признается уклонившимся от заключения договора, если в течение пяти рабочих дней со дня получения уведомления о заключении договора:

- не явился лично или не направил своего представителя в Уполномоченный орган для подписания проекта договора;

- не перечислил оплату за право на размещение объекта на счет Уполномоченного органа;

- Уполномоченный орган не получит подписанный вторым участником аукциона проект договора, в установленные сроки и (или) подтверждение факта зачисления на его счет платы за право на размещение объекта в полном объеме.

В случае признания единственного участника аукциона, второго участника аукциона, уклонившегося от заключения договора, Уполномоченный орган вправе принять решение о проведении по данному лоту повторного аукциона.

Изменение существенных условий договора не допускается, за исключением случаев, предусмотренных действующим законодательством.

**5.9.** Договор на размещение нестационарного торгового объекта расторгается в случаях:

1) досрочного прекращения действия договора по инициативе Уполномоченного органа;

2) ликвидации юридического лица, являющегося субъектом торговли, в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации;

3) прекращения деятельности физического лица, являющегося субъектом торговли, в качестве индивидуального предпринимателя;

4) по решению суда в случае нарушения субъектом торговли существенных условий договора на размещение нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг);

5) по соглашению сторон договора.

5.10. Договор заключается Уполномоченным органом с победителем аукциона или единственным участником аукциона в порядке, установленном настоящей аукционной документацией и Положением о порядке размещения нестационарных объектов торговли (нестационарных объектов по предоставлению услуг) на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Эссентуки, и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, на срок, установленный в Схемах размещения нестационарных торговых объектов (нестационарных объектов по предоставлению услуг) на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Эссентуки, и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, утвержденными Постановлением Администрации города Эссентуки от 24.07.2018 № 909.

**Техническое задание**

Наименование оказываемых услуг: **осуществление торговой деятельности в нестационарном торговом объекте (нестационарного объекта по предоставлению услуг)**, в соответствии со специализацией нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг).

Количество оказываемых услуг: одна. **При осуществлении торговой деятельности в нестационарном торговом объекте (нестационарного объекта по предоставлению услуг) должна соблюдаться специализация нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг).**

**Место оказания услуг:** в соответствии со Схемами размещения нестационарных торговых объектов (нестационарных объектов по предоставлению услуг) на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Эссентуки, и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, утвержденными Постановлением Администрации города Эссентуки от 24.07.2018 № 909.

**Сроки (периоды) оказания услуг:** в соответствии со Схемами размещения нестационарных торговых объектов (нестационарных объектов по предоставлению услуг) на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Эссентуки, и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, утвержденными Постановлением Администрации города Эссентуки от 24.07.2018 № 909.

**Виды оказываемых услуг:** в соответствии со специализацией нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг).

**Условия оказания услуг:**

- размещение объекта по местоположению в соответствии со Схемами размещения нестационарных торговых объектов (нестационарных объектов по предоставлению услуг) на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Эссентуки, и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, утвержденными Постановлением Администрации города Эссентуки от 24.07.2018 № 909.

- использование объекта для осуществления торговой деятельности в соответствии с требованиями федерального законодательства и нормативно-правовых актов муниципального образования городского округа город-курорт Эссентуки.

- перемещение объекта с места его размещения на компенсационное место размещения, в случае изменения градостроительной ситуации и внесения в связи с этим изменений в схему размещения нестационарных торговых объектов.

- водоснабжение объекта возможно с использованием привозной воды,

канализирование – с использованием биотуалетов или на договорной основе с ближайшими предприятиями.

- водоотведение дождевых стоков с прилегающей территории возможно в существующую ливневую канализацию.

- теплоснабжение осуществляется путем электроотопления.

Общие требования к оказанию услуг:

- сохранение вида и специализации, местоположения и размеров объекта в течение установленного периода размещения объекта.

- обеспечение сохранения внешнего вида и оформления объекта в течение всего срока действия настоящего договора.

- обеспечение соблюдения санитарных норм и правил, вывоза мусора и иных отходов от использования объекта.

- соблюдение при размещении объекта требований градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов.

- использование объекта способами, которые не должны наносить вред окружающей среде.

- недопущение загрязнения, захламления места размещения объекта.

- обеспечение демонтажа объекта без ущерба другим нестационарным торговым объектам, в случае, если Объект конструктивно объединен с другими нестационарными торговыми объектами.

Требования по выполнению сопутствующих работ, оказанию сопутствующих услуг:

При эксплуатации объекта обязательно соблюдение хозяйствующим субъектом требований Постановления Администрации города Эссентуки от 24.07.2018 № 909 «О порядке размещения нестационарных объектов торговли (нестационарных объектов по предоставлению услуг) на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Эссентуки, и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена», иных требований, в т.ч. производить:

- ежедневный вывоз мусора в соответствии с договором и графиком на вывоз мусора;

В зоне объекта, а также на прилегающих газонах не допускается:

- складирование тары, в том числе на крышах сооружений;

- сброс бытового и строительного мусора, производственных отходов;

- складирование спиленных деревьев, листьев и снега.

Владелец (хозяйствующий субъект) осуществляет праздничное оформление объекта к государственным праздничным и памятным в соответствии с действующим законодательством дням.

В зимний период дорожки, урны и прочие элементы (МАФ), а также пространство перед ними и с боков, подходы к ним должны быть очищены от снега и наледи.

Запрещается:

- выдвигать или перемещать на пешеходную часть улицы мусор, снег, очищаемый с территории вокруг объектов.

Требования по сроку гарантий качества на результаты услуг:

- в соответствии с Законодательством Российской Федерации.

**АКТ ОБСЛЕДОВАНИЯ**

**нестационарного объекта торговли (нестационарного объекта по предоставлению услуг) на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Эссентуки, и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена**

«\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Наименование \_\_\_\_\_

Торговая деятельность в соответствии с договором \_\_\_\_\_

Адрес (месторасположение) объекта \_\_\_\_\_

Специалистами Управления экономического развития и торговли администрации города Эссентуки в присутствии \_\_\_\_\_ проведено обследование нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг), в результате чего установлено следующее:

№ п/п	Условия договора	Фактическое выполнение условий договора

Подпись специалиста \_\_\_\_\_

Подпись лица, в присутствии которого проведено обследование \_\_\_\_\_

Начальник Управления \_\_\_\_\_

Н.С. Шипулин

**Типовая форма договора на размещение нестационарного торгового объекта**

Договор № \_\_\_\_\_ на размещение нестационарного торгового объекта (объекта по предоставлению услуг)

г. Эссентуки «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Уполномоченный орган администрации города Эссентуки в лице начальника управления экономического развития и торговли администрации города Эссентуки Шипулина Н.С., действующего на основании Положения об управлении, с одной стороны и хозяйствующий субъект (Победитель) \_\_\_\_\_

(наименование организации, ФИ.О. индивидуального предпринимателя) в лице \_\_\_\_\_

(должность, ФИ.О.) \_\_\_\_\_

действующий на основании \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ , находящийся по адресу \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

именуемый в дальнейшем Победитель с другой стороны, далее совместно именуемые Стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем.

**1. Предмет Договора**

**1.1.** Уполномоченный орган предоставляет Победителю право на размещение нестационарного торгового объекта (тип) \_\_\_\_\_

– Объект, для осуществления торговли (услуг) (группа товаров) \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

по адресному ориентиру (место расположения объекта) \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

в соответствии со Схемой размещения нестационарных торговых объектов (объектов по оказанию услуг) на территории города Эссентуки на срок с \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_



« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. по « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Площадь \_\_\_\_\_ кв. м.

1.2. Уполномоченный орган составляет передаточный акт, который является неотъемлемой частью настоящего договора, организует обследование установленного нестационарного торгового объекта (объекта по предоставлению услуг) для оценки его соответствия схеме, размерам, требованиям к временным конструкциям и передвижным сооружениям.

**2. Требования к нестационарным торговым объектам**

2.1. Предполагаемый к размещению нестационарный торговый объект (нестационарный объект по предоставлению услуг) должен гармонично вписываться в сложившуюся застройку, его установка не должна повлечь за собой изменения внешнего архитектурного облика сложившейся застройки, внешнего благоустройства территории. Расположение нестационарных торговых объектов (нестационарных объектов по предоставлению услуг) не должно препятствовать движению пешеходов и автотранспорта. Обязательным условием размещения является наличие подъезда с твердым покрытием для автотранспорта, обеспечивающего эксплуатацию объекта.

2.2. При осуществлении торговой деятельности в нестационарном торговом объекте (нестационарном объекте по предоставлению услуг) должна соблюдаться 100 % специализация торгового объекта. Специализация нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) указывается в наименовании нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг).

2.3. В случаях размещения нестационарных торговых объектов (нестационарных объектов по предоставлению услуг) в пределах красных линий улиц и дорог их размещение возможно только на замощенной (асфальтированной) площадке в границах тротуара и при условии свободной ширины прохода по тротуару не менее 1,5 метра от крайнего элемента объекта торговли до края проезжей части.

2.4. При размещении нестационарных торговых объектов (нестационарных объектов по предоставлению услуг) должен быть предусмотрен удобный подъезд автотранспорта, не создающий помех для прохода пешеходов. Разгрузку товара требуется осуществлять без заезда машин на тротуар.

2.5. Размещаемые нестационарные торговые объекты (нестационарные объекты по предоставлению услуг) не должны препятствовать доступу пожарных подразделений к существующим зданиям и сооружениям.

2.6. Победитель обязан обеспечить содержание территории размещения торгового объекта (услуг) в надлежащем санитарном состоянии, в соответствии с решением Совета города от 25.05.2012 г. № 45 «Об утверждении Правил благоустройства и санитарного содержания территорий, организации уборки и обеспечения чистоты и порядка в городе Эссентуки».

2.7. Нестационарные торговые объекты являются временными, так как устанавливаются на определенный срок, по истечению которого владельцы обязаны их демонтировать и освободить занимаемую территорию.

**3. Плата за размещение объекта и порядок расчетов**

3.1. Плата за размещение объекта устанавливается в размере итоговой цены, за которую Победитель приобрел право на заключение настоящего договора и составляет \_\_\_\_\_ рублей.

3.2. Победитель вносит оплату в размере 100%, путем перечисления денежных средств на счет Уполномоченного органа, в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня заключения настоящего договора – при заключении договора на срок один календарный год и (или) менее. Оплата по договорам долгосрочного характера производится в равных частях один раз в год.

**4. Права и обязанности сторон**

4.1. Победитель имеет право:  
4.1.1. Разместить объект в соответствии с пунктом 1.1 настоящего договора.

4.1.2. Использовать Объект для осуществления торговой деятельности в соответствии с пунктом 1.1 настоящего договора.  
4.1.3. В случае изменения градостроительной ситуации и внесения в связи с этим изменений в Схему размещения нестационарных торговых объектов переместить Объект с места его размещения на свободное место размещения.

4.2. Победитель обязан:  
4.2.1. Своевременно внести плату за размещение Объекта.  
4.2.2. Соблюдать санитарные нормы и правила, вывоз мусора и иных отходов от использования объекта.  
4.2.3. Соблюдать при размещении Объекта требования градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов.  
4.2.4. Не допускать загрязнение, захламление места размещения Объекта.

4.2.5. При прекращении договора в 3-дневный срок обеспечить демонтаж и вывоз Объекта с места его размещения.  
4.2.6. В случае, если Объект конструктивно объединен с другими нестационарными торговыми объектами, обеспечить демонтаж Объекта без ущерба другим нестационарным торговым объектам.

4.3. Уполномоченный орган имеет право:  
4.3.1. В любое время действия договора проверять соблюдение Победителем требований настоящего договора на месте размещения Объекта.

**5. Срок действия договора**

5.1. Настоящий договор действует до полного исполнения сторонами обязательств, но не позднее даты указанной в п. 1.1. настоящего договора.

5.2. Основанием для досрочного расторжения договорных отношений у Уполномоченного органа с Победителем, являются факты нарушений им действующего законодательства.

5.3. Договор расторгается в случаях:  
1) прекращения осуществления торговой деятельности победителя;  
2) ликвидации юридического лица, являющегося победителем;  
3) прекращения деятельности физического лица, являющегося победителем, в качестве индивидуального предпринимателя;  
4) по решению суда в случае нарушения победителем существенных условий настоящего договора;  
5) по соглашению сторон договора.

5.4. Действие договора прекращается Уполномоченным органом досрочно в следующих случаях:

- а) прекращении победителем в установленном законом порядке своей деятельности;
- б) более двух случаев реализации групп товаров, не предусмотренных для данного места размещения нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг), утвержденного схемой размещения нестационарных торговых объектов (нестационарных объектов по предоставлению услуг), а также, в случае, если оказываемая услуга и выделенная площадь под размещение нестационарного торгового объекта не соответствует требованиям, прописанным в договоре, что подтверждено соответствующими актами проверок;
- в) непредъявление в течение установленного срока нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) для осмотра приемочной комиссии;
- г) эксплуатации нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) без акта обследования;
- д) выявление несоответствия нестационарного торгового объекта (нестационарного торгового объекта по предоставлению услуг) размеров, площади нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) в ходе его эксплуатации (возведение пристроек, надстройка дополнительных антресолей и этажей);
- е) невнесение победителем оплаты по договору в соответствии с условиями настоящего договора;
- ж) в случае принятия органом местного самоуправления следующих решений:
  - о необходимости ремонта и (или) реконструкции автомобильных дорог, в случае, если нахождение нестационарного торгового объекта (нестационарного

объекта по предоставлению услуг) препятствует осуществлению указанных работ;

- об использовании территории, занимаемой нестационарным торговым объектом (нестационарным объектом по предоставлению услуг), для целей, связанных с развитием улично-дорожной сети, размещением остановок городского общественного транспорта, оборудованием бордюров, организацией парковочных карманов;  
- о размещении объектов капитального строительства регионального и муниципального значения;

- о заключении договора о развитии застроенных территорий, в случае, если нахождение нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) препятствует реализации указанного договора;  
з) иных предусмотренных действующим законодательством случаях.

5.5. В случае досрочного расторжения договора нестационарный торговый объект подлежит демонтажу победителем в течение 5 календарных дней со дня получения им уведомления о прекращении действия договора.

**6. Ответственность сторон**

6.1. Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ.

**7. Заключительные положения**

7.1. Любые споры, возникающие из настоящего договора или в связи с ним, разрешаются сторонами путем ведения переговоров, а в случае недостижения согласия передаются на рассмотрение Арбитражного суда Ставропольского края в установленном порядке.  
7.2. Настоящий договор составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, – по одному для каждой из Сторон. Все изменения и дополнения к договору оформляются Сторонами дополнительными соглашениями, совершенными в письменной форме, которые являются неотъемлемой частью договора.  
7.3. Вопросы, неурегулированные настоящим договором, разрешаются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

**8. Юридические адреса и подписи сторон**

8.1. Уполномоченный орган: Управление экономического развития и торговли администрации города Эссентуки, 357600, СК, г. Эссентуки, ул. Вокзальная 3, телефон: 8 (87934) 6-00-96, 6-08-97, 6-21-61.

Начальник Управления \_\_\_\_\_ Н.С.Шипулин  
МП \_\_\_\_\_

8.2. Победитель: \_\_\_\_\_

МП \_\_\_\_\_

**ПЕРЕДАТОЧНЫЙ АКТ**

г. Эссентуки « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Индивидуальный предприниматель (или руководитель юридического лица, например ООО) \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ действующий на основании свидетельства гос. регистрации от \_\_\_\_\_ серия \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «Победитель», с одной стороны, и Уполномоченный орган – Управление экономического развития и торговли администрации города Эссентуки в лице начальника Управления Шипулина Николая Сергеевича, действующего на основании Положения об Управлении, именуемый в дальнейшем «Уполномоченный орган», с другой стороны, а вместе именуемые «Стороны», являющиеся сторонами договора на размещение нестационарных торговых объектов (нестационарных объектов по предоставлению услуг) (договор № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_), заключенного по результатам открытого аукциона, протокол о результатах аукциона \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. (далее – Договор), руководствуясь положениями данного Договора, приложениями к нему, а также документацией об аукционе, подписали настоящий Акт о нижеследующем:

1. Уполномоченный орган передает, а Победитель принимает место для размещения нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) площадью \_\_\_\_\_ кв. м. расположенное по адресу: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_, в соответствии с условиями Договора и Схемы размещения нестационарных объектов торговли (нестационарных объектов по предоставлению услуг) на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Эссентуки, и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена

2. Место для размещения нестационарного торгового объекта передано Победителю в состоянии, соответствующем требованиям действующих в городе Эссентуки нормативных правовых актов. Претензий к месту размещения нестационарного торгового объекта Победитель не имеет.

3. Настоящий акт составлен в двух экземплярах, по одному для каждой стороны Договора.

Победитель: \_\_\_\_\_ Уполномоченный орган: \_\_\_\_\_  
г. Эссентуки, ул. Вокзальная, 3  
Управление экономического развития и торговли администрации города Эссентуки  
6-08-97, 6-00-96

\_\_\_\_\_ Н.С.Шипулин

**Форма**  
\*на фирменном бланке (при наличии)  
**Председателю**  
**Аукционной комиссии**

**ЗАЯВКА\***  
**на участие в открытом аукционе на размещение нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг)**

по адресу: \_\_\_\_\_ специализация: \_\_\_\_\_  
Лот № \_\_\_\_\_

1. Изучив документацию об аукционе на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) по адресу: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ специализация: \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ ЛОТ № \_\_\_\_\_, в том числе проект договора на размещение нестационарного торгового объекта (нестационарного объек-

та по предоставлению услуг), а также техническую часть документации об аукционе:

\_\_\_\_\_ (наименование участника аукциона),  
в лице \_\_\_\_\_

(наименование должности руководителя и его Ф.И.О.)  
сообщает о согласии участвовать в аукционе на условиях, установленных в указанной документации об аукционе.

В случае признания заявителя победителем аукциона обязуемся подписать проект договора на размещение нестационарного торгового объекта в редакции, представленной в документации об аукционе, и осуществлять функции победителя торгов по предмету аукциона.

Настоящей Заявкой заявитель подтверждает, что его организация является субъектом малого или среднего предпринимательства в соответствии с требованиями действующего законодательства и подтверждает о своем согласии с проведением организатором аукциона проверки данного факта и о том, что заявитель может быть не допущен к участию в аукционе в случае несоответствия действительности представленных заявителем сведений.

2. В случае признания заявителя победителем аукциона обязуемся подписать протокол проведения аукциона в установленные сроки.

3. Сообщаем, что для оперативного уведомления нас по вопросам организационного характера и взаимодействия с Организатором аукциона нами уполномочен \_\_\_\_\_

**(Ф.И.О., телефон, адрес электронной почты уполномоченному лицу Заявителя на участие в аукционе)**

Все сведения о проведении аукциона просим сообщать уполномоченному лицу. Заявитель несет ответственность за получение сведений уполномоченным лицом.

4. Объявляем, что до заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) заявка будет считаться имеющей силу договора между Уполномоченным органом и Заявителем. В случае признания Заявителя победителем аукциона, гарантируем оплату договора в размере стопроцентной оплаты в течение 5 рабочих дней со дня заключения договора с Уполномоченным органом.

5. Место нахождения Заявителя: \_\_\_\_\_ телефон \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ факс \_\_\_\_\_, e-mail \_\_\_\_\_

банковские реквизиты: \_\_\_\_\_

6. Корреспонденцию просим направлять по адресу: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

7. Мы уведомлены, что в случае несоответствия заявки требованиям документации об аукционе, можем быть не допущены к участию в аукционе.

8. Мы несем ответственность за предоставление недостоверной, неполной и/или ложной информации в соответствии с документацией об аукционе и действующим законодательством РФ.

Подпись \_\_\_\_\_ М.П. \_\_\_\_\_

\* В случае несоответствия документа форме Заявитель может быть не допущен к участию в торгах.

Заявитель подает заявку на участие в открытом аукционе на размещение нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) в письменной форме.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе по каждому лоту.

В пункте 1 заявки заявитель указывает адрес размещения нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) в соответствии со схемой размещения нестационарных торговых объектов (нестационарных объектов по предоставлению услуг) и адресным перечнем, организационно-правовую форму и полное наименование участника аукциона.

В пункте 6 заявки указывается юридический адрес заявителя, контактный телефон, факс и банковские реквизиты.

Образец заявления об отсутствии решения о ликвидации и приостановлении деятельности заявителя

Председателю комиссии по проведению Аукциона / Конкурса на право заключения договора на размещение нестационарных торговых объектов (нестационарных объектов по предоставлению услуг) на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в муниципальной собственности города Эссентуки Шипулину Н.С.

\_\_\_\_\_ для юридических лиц, в том числе крестьянских (фермерских) хозяйств

от \_\_\_\_\_ (наименование предприятия, юридический адрес, Ф.И.О. руководителя, контактный телефон)

\_\_\_\_\_ ИЛИ

\_\_\_\_\_ для индивидуальных предпринимателей, в том числе крестьянских (фермерских) хозяйств:

от \_\_\_\_\_ (Ф.И.О., № ИНН, № ОГРН, паспортные данные, сведения о месте жительства, контактный телефон)

\_\_\_\_\_ ИЛИ

\_\_\_\_\_ для граждан, ведущих личное подсобное хозяйство или занимающихся садоводством, огородничеством

от \_\_\_\_\_ (Ф.И.О., паспортные данные, сведения о месте жительства, контактный телефон)

Заявление.

ООО, АО (наименование) или ИП (Ф.И.О.) заявляет об отсутствии решения о ликвидации предприятия (для юридического лица), об отсутствии решения арбитражного суда о признании предприятия, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства, об отсутствии решения о приостановлении деятельности в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях (для юридического лица, индивидуального предпринимателя и крестьянских (фермерских) хозяйств).

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2019 г.

\_\_\_\_\_ (подпись)  
М.П. \_\_\_\_\_



## ОБРАЗОВАНИЕ

## Урок в форме квеста

*В минувшую среду в МБОУ СОШ № 8 стартовал муниципальный этап всероссийского конкурса «Учитель года России-2019». Лучшим из лучших предстоит максимально эффектно и наглядно продемонстрировать свое профессиональное мастерство на суд жюри. Какие педагогические новинки покажут на открытых уроках и мастер-классах, в материале нашего корреспондента.*



В номинации «Лучший учитель» соревновались педагог английского языка гимназии «Интеллект» Наталья Шмагринская, учитель начальных классов школы № 5 Надежда Самадурова, преподаватель английского языка школы № 8 Алла Блинова и физрук школы № 3 Кристина Логинова. Специалистов этой номинации ожидало конкурсное испытание «Учебное

занятие», где им нужно было дать открытый урок и «мастер-класс». В номинации «Педагогический дебют» выступили учителя – истории, школы № 10 Юлия Чернова, русского языка (СОШ № 4) Юлия Карпенко, английского языка (СОШ № 7) София Кочоманиду и истории (СОШ № 12) Евгений Белинский, педагоги английского языка школы № 9 Надежда Малиновская

и информатики лицея № 6 Яна Заболотская. Им предстояли презентации проекта на тему «У меня это хорошо получается» и конкурсные учебные занятия.

Как отметил в приветственном слове обратившийся к конкурсантам начальник управления образования г. Эссентуки Артем Данилов, эссентуцкие педагоги практически круглогодично вовлечены в процесс подготовки.

– Как только мы подвели итоги прошлого года, буквально сразу же приступили к следующему. Потому что когда наши педагоги проходят через определенные мероприятия, показывают профессиональную точку зрения, непосредственную работу, каждый делает личный анализ, выполняет работу над ошибками, чтобы в следующем году выступить лучше, показать более высокий результат. Труды зря не проходят, это видно по достижениям наших учеников, и все мы гордимся прошлогодним блестящим представлением Эссентуков на федеральном уровне педагогом Анастасией Ляховец. Это большая ее ответственность, а также города, края. Будем стремиться к таким результатам и дальше, – отметил А. Данилов.

Сами конкурсанты были настроены решительно, по-деловому, совсем не волновались, а некоторые поделились с нами впечатлениями и планами.

По результатам конкурсных испытаний члены жюри выберут победителя в каждой номинации, которые представят Эссентуки уже на краевом уровне, а возможно пойдут и дальше. Подведение итогов состоится 25 января.

**Инна ПРАВЕДНОВА**  
Фото Александра КОВЫЛИНА



**Евгений Белинский:** «На уроке представлю самого себя, покажу, над чем работаю, что мне интересно в этой профессии, и что в себе развиваю. Подготовка как таковая много времени не заняла, просто собрал воедино и оформил весь накопленный опыт с самого начала работы».



**Кристина Логинова:** «Пять лет назад я принимала участие в конкурсе «Педагогический дебют», стала лауреатом на городском уровне и решила принять участие в этом раз и выступить достойно, как надеюсь. Проведу урок физической культуры в 8-м классе и дам мастер-класс на тему создания и реализации учебных пособий с использованием информационных технологий».



**Юлия Карпенко:** «Этот конкурс отличный стимул для работы, можно посмотреть на достижения и умения своих коллег, вдохновиться, себя показать. Готовилась я долго, а последние две недели были самыми активными, «училась» каждый день. Проведу урок в формате квеста, потому что убеждена: в виде игры информация легче и быстрее усваивается. Есть свои особенные «фишки», но о них пока не скажу».



## ГОРОДСКОЕ ЗДРАВООХРАНЕНИЕ

## Новое оборудование для лечения детей

*Детская поликлиника Эссентуков не перестает радовать горожан приятным преображением. И вот произведены финальные и очень масштабные приобретения: новый рентгенологический диагностический комплекс и другие технические новинки. Цифровое оборудование обеспечит высокое качество изображения при минимальной лучевой нагрузке.*



Обновлено оборудование УЗИ. Полностью цифровая универсальная ультразвуковая система позволяет совершать трехмерное сканирование в режиме реального времени, что значительно расширяет качество и точность диагностики.

Если обобщить все техническое обновление, то итог работы

внутри, так же как и затраты на него. В 2018 году ГБУЗ СК «Эссентуцкая городская детская больница» была включена в федеральную программу по оснащению детских поликлиник медицинским оборудованием. В рамках реализации ведомственной целевой программы «Развитие материально-технической базы детских поликлини-

ческих отделений медицинских организаций» учреждением приобретено оборудование на 20 млн. рублей.

В эту сумму также входят новые аппараты для регистрации ЭКГ, велотренажеры верхних и нижних конечностей, позволяющие пациентам быстрее восстанавливаться после травм. И обновлен один из самых востребованных поликлинических блоков – физиотерапевтический кабинет. Все новенькое и современное, вплоть до удобных ма-



трасов. По уже сложившейся традиции родители украсили стены картинками из детских мультфильмов. И ни для кого не секрет, что реабилитация в таких условиях проходит в разы быстрее.

Для проведения профосмотров учреждением приобретено стоматологическое оборудование. После получения лицензии на данный вид деятельности «зубной» кабинет распахнет двери для маленьких пациентов.

Для удобства детишек, не посещающих образовательные учреждения, в поликлинике выделен день – вторник, когда родители имеют возможность в один визит пройти всех специалистов и выполнить ряд исследований для проведения профилактического медицинского осмотра ребенка.

**Валерия ПЕТРОВА**  
Фото Александра КОВЫЛИНА

## АНОНС

## Подарок папе

*Со 2 по 28 февраля в Городском доме культуры г. Эссентуки пройдет выставка работ «Подарок папе» учащихся народной изостудии «Колорит».*



Ко Дню защитника Отечества воспитанники изостудии подготовили экспозицию творческих работ.

Зрителям будут представлены рисунки 49 учащихся в возрасте от 5 до 11 лет. Все работы являются одним из направлений духовно-нравственного и творческого воспитания детей. Юные художники уверены, что акварели способны подарить яркие, искренние и радостные эмоции, которые невозможно передать словами.

**Соб. инф.**  
Фото из архива редакции



## ПОЛИЦИЯ СООБЩАЕТ

## Как стать дружинником?

На вопросы корреспондента газеты «Ессентукская панорама» о народных дружинах отвечает заместитель начальника полиции по охране общественного порядка Игорь Шищенко.

– **Имеет ли право народный дружинник осуществлять охрану общественного порядка самостоятельно без сотрудника полиции?**

– Федеральный закон от 2 апреля 2014 г. № 44-ФЗ «Об участии граждан в охране общественного порядка» (далее – Федеральный закон) имеет рамочный характер и устанавливает необходимые правовые основы участия граждан в охране общественного порядка (в том числе определяет принципы и формы участия, вопросы взаимодействия граждан с органами внутренних дел, применения физической силы народными дружинниками). Детализация отдельных случаев участия граждан в охране общественного порядка (например, участие в мероприятиях по охране общественного порядка в присутствии сотрудников полиции или без них) не является предметом правового регулирования Федерального закона и должна определяться исходя из потребностей правоприменительной практики. Необходимо обращать особое внимание на недопустимость участия граждан в мероприятиях по охране общественного порядка, предполагающих угрозу их жизни и здоровью (часть 2 статьи 5 Федерального закона), а также отсутствие у граждан, участвующих в охране порядка, пол-

номочий по применению мер государственного принуждения.

– **Могут ли граждане участвовать в мероприятиях по охране общественного порядка не по приглашению органов внутренних дел (полиции)?**

– Анализ положений Федерального закона позволяет сделать вывод о том, что инициатива участия граждан в мероприятиях по охране общественного порядка может исходить как от самих граждан, так и органов внутренних дел. Окончательное же решение вопроса об участии граждан в конкретных мероприятиях по охране порядка принимается органами внутренних дел исходя из потребности в дополнительных силах и средствах, а также необходимости реализации принципов приоритетности защиты прав и свобод человека и гражданина (пункт 3 статьи 4 Федерального закона), недопустимости подмены полномочий органов внутренних дел (полиции), иных правоохранительных органов, органов государственной власти и местного самоуправления (пункт 6 статьи 4). Данное право органов внутренних дел не ставится под сомнение, поскольку обеспечение правопорядка в общественных местах является основным направлением деятельности полиции (п. 6 ч. 1 ст. 2 Федерального закона от 7 февраля 2011 г. № 3-ФЗ «О полиции»), а граждане лишь оказывают им помощь.

– **Народные дружинники вправе самостоятельно проводить задержание**

правонарушителя, а также применять к нему физическую силу?

– Условия и пределы применения физической силы определены статьей 19 Федерального закона. Народным дружинникам запрещается применять физическую силу, за исключением случаев устранения опасности, непосредственно угрожающей им или иным лицам, в состоянии необходимой обороны или крайней необходимости в пределах, установленных законодательством РФ. Право самостоятельного задержания правонарушителей Федеральным законом, Кодексом РФ об административных правонарушениях и иными законодательными актами народным дружинникам не предоставлено.

– **Допустимо ли народному дружиннику при несении службы пользоваться оружием (на которое у него есть разрешение), имеет ли он право применить его для устранения опасности, непосредственно угрожающей кому-либо?**

– С учетом того, что Федеральным законом народные дружинники не наделены специальным правовым статусом в вопросах ношения и применения оружия, они должны руководствоваться положениями Федерального закона от 13 декабря 1996 г. № 150-ФЗ «Об оружии», статья 24 которого разрешает гражданам применять оружие для защиты жизни, здоровья и собственности в состоянии необходимой обороны или крайней необходимости, а также устанавливает запреты на ношение и применение оружия в отдельных случаях.

## Студенческий десант

В Отделе МВД России по городу Ессентуки в гостях побывали студенты юридических вузов и ссузов. С 20 по 24 января в территориальных органах МВД России проводится ежегодная акция «Студенческий десант», приуроченная ко Дню российского студенчества.

В ходе акции студенты вузов и ссузов получили возможность побывать в Отделе МВД России по

городу Ессентуки, познакомиться с руководителями отделов, узнать о правилах и условиях приема на службу в полицию, задать интересные вопросы.

Накануне в Отдел МВД по проекции Центра по работе с молодежью пришли около 50 студентов. Они побывали в тире, пообщались с кинологами и их питомцами, посмотрели экспозицию музея. Перед ре-

бятами выступили начальник штаба ОМВД России по городу Ессентуки Д.А. Грицай, начальник отдела по работе с личным составом О.В. Горепкин, начальник отдела уголовного розыска О.А. Аджибиков.

После экскурсии и бесед команда педагогического колледжа сыграла волейбольный матч с командой ессентукской полиции, одержав при этом победу со счетом 2:1.

## Юрисконсульты ОМВД России о прописке на даче

С 1 января 2019 года вступил в силу новый закон, который дает возможность прописаться на дачном участке, но при условии выполнения всех указанных в законе требований. Требования Федерального закона «О садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединениях граждан» таковы, что дача должна быть капитальной, только в этом случае прописка возможна. И владельцу придется доказать, что в доме можно проживать круглогодично.

Дом должен отвечать многим требованиям. Например, размеры комнат не должны быть меньше 12 кв. м, кухни – не меньше 6 кв. м. Должны быть все коммуникации: вода, электричество, отопление, санузел. Если дом по документам считается садовым, прописка невозможна.

Кроме этого, дом должен иметь почтовый адрес и предназначаться для проживания одной семьи. Нужно учесть и следующее: две прописки гражданам иметь

запрещено, и земля под дачей должна принадлежать собственнику дома. В противном случае прописка невозможна.

Федеральным законом № 217-ФЗ предусмотрено, что право размещения жилых домов и садовых домов предоставлено гражданам только на садовых земельных участках. При этом садовые дома – это здания сезонного использования, предназначенные для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их временным пребыванием там.

Следует отметить, что расположенные на садовых земельных участках здания, сведения о которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости до дня вступления в силу Федерального закона № 217-ФЗ с назначением «жилое», «жилое строение», признаются жилыми домами, а с назначением «нежилое», сезонного или вспомогательного использования, предназначенные для отдыха и временного пребывания людей, не яв-

ляющиеся хозяйственными постройками и гаражами, – садовыми домиками.

При этом замена ранее выданных документов или внесение изменений в такие документы, записи Единого государственного реестра недвижимости в части наименований указанных объектов недвижимости не требуется, но данная замена может осуществляться по желанию их правообладателей.

Таким образом, с 1 января 2019 г. регистрация граждан по месту жительства и месту пребывания будет производиться при предоставлении ими заявления по установленной форме, документа, удостоверяющего личность, документа, являющегося основанием для вселения или временного проживания в жилые дома, а также здания с назначением «жилое», «жилое строение», права собственности на которые зарегистрированы до вступления в силу Федерального закона № 217-ФЗ.

Соб. инф.

**ГБУЗ СК «Ессентукская городская поликлиника» уведомляет о смене единого номера контакт-центра с 1 февраля:**  
**8 (800) 302-24-22.**  
**Номер доступен в часы работы учреждения.**

2/ЮП от 17.01.2019 г.

**Считать недействительным аттестат о среднем общем образовании АЗ 0249179, выданный МБОУ СОШ №5 с кадетскими классами имени А.Т. Губина в 2005 году на имя Александра Юрьевича Полянина в связи с утерей.**

3/ЮП от 17.01.2019 г.

## ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Клевцовой А.В., почтовый адрес: Ставропольский край, г. Ессентуки, ул. Октябрьская, 426, кв. 88, e-mail nastya\_ess@mail.ru, тел. 8 (928) 982-01-31, является членом СПО «Кадастровые инженеры юга» (номер в реестре СПО КИ 006 от 24.08.2016, сайт www.kades.ru), реестровый номер НП002748, № регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность, – 16346, в отношении земельного участка, расположенного по адресу: Ставропольский край, г. Ессентуки, с/т «Овощевод», пр. 8, №38, выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границы и площади земельного участка с кадастровым номером 26:30:080129:19, расположенного в кадастровом квартале 26:30:080129. Заказчиком кадастровых работ является Шахбазов Владимир Владимирович, адрес проживания: Ставропольский край, Предгорный район, ст. Боржистанская, ул. Комсомольская, дом 40, тел. 8 (928) 251-36-13.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: Ставропольский край, г. Ессентуки, ул. Володарского, 16а, 25 февраля 2019 года в 10 часов 00 минут. Возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются через два дня после даты публикации по адресу: Ставропольский край, г. Ессентуки, ул. Володарского, 16а.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: Ставропольский край, г. Ессентуки, ул. Володарского, 16а.

Смежный земельный участок, с правообладателем которого требуется согласовать местоположение границы, расположен в кадастровом квартале 26:30:080129 (26:30:080129:20) Ставропольский край, г. Ессентуки, ул. Никольская, с/т «Овощевод», пр. 8, № 40). Согласование местоположения границ проводится со всеми заинтересованными лицами (землепользователями, землевладельцами) смежных земельных участков, права которых могут быть затронуты в процессе проведения кадастровых работ в кадастровом квартале 26:30:080129.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок.

5/ЮП от 22.01.2019 г.

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕССЕНТУКИ  
СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

16 января 2019 года

г. Ессентуки

№ 21

**О внесении изменений и дополнений в постановление администрации города Ессентуки от 6 июля 2015 года № 1785 «Об уточнении перечня и границ избирательных участков, единых для всех выборов, проводимых на территории города Ессентуки»**

В соответствии с Федеральным законом от 12 июня 2002 № 67-ФЗ «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации», Уставом муниципального образования городской округ город-курорт Ессентуки администрация города Ессентуки

## ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. В связи с вводом в эксплуатацию новых жилых домов и присвоения им почтовых наименований внести дополнения в приложение 2 «Список границ избирательных участков, единых для всех выборов, проводимых на территории города Ессентуки» постановления администрации города Ессентуки от 6 июля 2015 года № 1785 «Об уточнении перечня и границ избирательных участков, единых для всех выборов, проводимых на территории города Ессентуки» (далее – постановление, границы избирательных участков):

- 1.1. Избирательный участок № 380: ул. Луначарского, дом № 13/15а.
- 1.2. Избирательный участок № 381: ул. Советская, дом № 45а.
- 1.3. Избирательный участок № 384: ул. Гагарина, дом № 127а, ул. Луначарского, дом № 97/1, ул. Фурманова, дом № 21.
- 1.4. Избирательный участок № 386: ул. Большевикская, дом № 81, ул. Куйбышева, дом № 90, ул. Матросова, дом № 85.
- 1.5. Избирательный участок № 387: ул. Ильинская, дом № 10а.
- 1.6. Избирательный участок № 388: ул. Центральная, дом № 32.
- 1.7. Избирательный участок № 389: ул. Чкалова, дом № 66.
- 1.8. Избирательный участок № 390: ул. Попова, дом № 436.
- 1.9. Избирательный участок № 394: ул. Лермонтова, дом № 11/2.
- 1.10. Избирательный участок № 395: ул. Разумовского, дом № 46.
- 1.11. Избирательный участок № 399: ул. Орджоникидзе, дома № 80/1, 88, 88/1.
- 1.12. Избирательный участок № 405: ул. Северная, дом № 49, пер. Тельмана, дом № 10/103.

2. Опубликовать настоящее постановление в городской общественно-политической газете «Ессентукская панорама».

3. Заведующему отделом по организационным и кадровым вопросам администрации города Ессентуки А.Н. Лягемцову разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации и Думы города Ессентуки в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава города Ессентуки  
А. Ю. Некристов

## НА ДОРОГАХ КУРОРТА

## Пострадал пешеход

Несмотря на принимаемые меры Отделом ГИБДД Отдела МВД России по г. Ессентуки по профилактике и предотвращению ДТП с участием пешеходов, 21 января 2019 года в 15.00 на ул. Володарского, 41 неустановленный водитель, управляя неустановленным транспортным средством, не предоставил преимущество в движении пешеходу, в результате чего допустил наезд на 18-летнего гражданина, который получил телесные повреждения и был госпитализирован в больницу. После ДТП водитель скрылся с места происшествия.

Госавтоинспекция г. Ессентуки обращается к жителям и гостям курорта: если вы являлись очевидцем данного происшествия, либо владеете какой-либо информацией о ДТП, просим сообщить по номеру +7 (928) 014-57-77.

## Соблюдайте Правила дорожного движения

16 января 2019 г. в г. Ессентуки прошла профилактическая акция вблизи пешеходных переходов «Пешеход» с привлечением Центра по работе с молодежью и детского сада № 28 «Колосок».

Ребята из ЦРМ, главный герой мероприятия «Зебра», и сотрудники Госавтоинспекции решили обратиться с просьбой соблюдать ПДД, проводили профилактические беседы с водителями и пешеходами, вручали тематические памятки и листовки, напоминали о необходимости использовать светоотражающие элементы и показывали, как и где переходить проезжую часть в соответ-

ствии с Правилами дорожного движения. В акции также принял участие начальник Отдела ГИБДД Отдела МВД России по г. Ессентуки, подполковник полиции Дмитрий Голотайстро, который призвал всех участников дорожного движения к соблюдению ПДД и взаимоуважению на дорогах.

За это время Госавтоинспекцией составлено 58 материалов за нарушения ПДД пешеходами и 9 водителей привлечены к административной ответственности за непредоставление преимущества в движении пешеходам.

Соб. инф.



НАРОДНЫЕ ГУЛЯНИЯ

# На Крещение – в Ессентуки!

*Более двух тысяч человек приняли участие в крещенских купаниях, которые были организованы на главном водоеме курорта. Высокий уровень подготовки, соблюдения правил безопасности, культурная программа были отмечены многими пользователями Рунета в социальных сетях региона.*

Главное таинство освящения воды началось в полночь. После водосвятного молебна верующие совершали омовение в специально отведенном месте. Здесь же на берегу были развернуты пункты обогрева, зажжен большой костер. Дежурили кареты скорой помощи, бригады водолазов, спасателей, полиции, казаки. Праздничное настроение всем гостям создавал народный ансамбль «Казачья душа». Несмотря на небольшой мороз, желающие совершить омовение буквально выстроились в очередь. Погрузиться в купель можно было по очереди в два потока. Весь процесс купания в иордани постарались сделать максимально комфортным: купель оборудовали временными настилами, ступенька-



ми, перилами. Люди, вдохновленные праздничной атмосферой, участвовали в гуляниях и хороводе вокруг костра.

Многие из пришедших искупаться не связывают процесс омовения с религиозным обрядом. Для них это испытание воли, силы духа, личных воз-



можностей, самоутверждение. А вот 42-летняя ессентучанка Надежда серьезно относится к крещенской традиции: человек она верующий и убеждена, что купание поможет избавиться от грехов и начать жить с чистого листа. «В Рождество потеряла крестик, теперь у меня новый и, приняв крещение в проруби, я под защитой сил небесных», – уверена женщина.

Утром 19 января купание в проруби продолжилось.

**Материалы Анны БЕЛОУСОВОЙ**  
**Фото Александра КОВЫЛИНА**  
**и из открытых источников**



АССОРТИ

## Рождение традиции

*19 января на ул. Маркова, 65 активисты Заполотнянского района совместно с территориальным отделом самоуправления № 4 собрались на крещенские посиделки.*



По традиции это особое время, располагающее к душевным беседам, хороводам, чаепитию. Хозяйки подготовили угощения, сладости, накрыли стол. Председатель ТОС № 4 Татьяна Ромашкина пригласила гостей, они не заставили себя ждать. Настроение в этот день поднял творческий коллектив, ансамбль «Акцент» (худрук. Ирина Кодониди). Никто не остался равнодушным от исполнения русских народных песен, любимых с детства забав, девушки водили ручеек, танцевали, многие подпевали.



Праздник, решили тосовцы, следует сделать традиционным в микрорайоне, чтобы порадовать и сплотить как можно больше людей.

БИБЛИОТЕЧНЫЙ КАЛЕЙДОСКОП

## Читая Даниила Гранина

Библиотека-филиал № 1 участвует в краевой акции «Писатель двух эпох: диалог поколений», посвященной 100-летию Даниила Гранина. В связи с этим библиотекари провели литературный вечер «Иду на грозу» для школьников МБОУ СОШ № 8.

Ребята ознакомились с биографией Д. А. Гранина и его произведениями. Основная тема его творчества – нравственные проблемы научно-технического прогресса, раскрытые в романах «Искатели», «Иду на грозу», в серии художественно-документальных произведений об ученых, в частности, повестях «Эта странная жизнь», «Зубр». Но особое внимание было уделено «Блокадной книге», посвященной страшным дням осады Ленинграда в Великую Отечественную войну.

Школьники посмотрели отрывки из фильма Александра Сокурова «Читаем блокадную книгу».

Мероприятие помогло учащимся лучше узнать о писателе, об испытаниях, которые выпали на его долю, его произведениях, а также окунуться в эпоху военного времени.

*Соб. инф.*

МИР УВЛЕЧЕНИЙ

## Победа вокалисток

*Две начинающие певицы привезли награды с конкурса талантов.*

Ессентукские школьницы, учащаяся студии эстрадного вокала Алена Хлопук и детской вокальной студии «Озорные нотки» Городского дома культуры Александра Абрамова приняли участие в V международном конкурсе дарований «Времена года». «Зимняя сказка», проходившем в Пятигорске. Обе вокалистки покорили зрителей и жюри сво-

ими талантами. В номинации «Эстрадный вокал», каждая в своей возрастной категории (8 и 10 лет), завоевали звание лауреата I степени. Алена Хлопук получила также специальный приз «За артистизм».

По итогам конкурса Алену и Александру пригласили принять участие в гала-концерте, который состоится 27 января.

*Соб. инф.*



Редакция знакомится с письмами читателей, не вступая в переписку. Рукописи не рецензируются и не возвращаются. Ответственность за содержание и достоверность сведений в материалах и рекламных объявлениях несут авторы. Их точка зрения может не совпадать с позицией редакции. Рекламные материалы помечены надписью «На правах рекламы» или «Реклама». **Материалы принимаются не позднее 13.00 вторника до дня опубликования номера.**

**Главный редактор А.М. БЕЛОУСОВА**

Адрес редакции и учредителя: 357600, Ставропольский край, г. Ессентуки, ул. Володарского, 15. Тел. (факс): 6-66-63, 6-20-05.  
Газета зарегистрирована в Управлении Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Северо-Кавказскому федеральному округу. Свидетельство ПИ № ТУ 26-00498 от 23 июля 2013 г.  
Адрес типографии, издательства: ООО «Издательство «Южный регион», 357600, Ставропольский край, г. Ессентуки, ул. Никольская, 5а, тел. (факс) 6-87-66.  
Подписной индекс 29360. Свободная цена.  
Номер подписан 23.01.2019 г. в 18.00, по графику – 18.00. Заказ 106. Тираж 5300 экз.

УЧРЕДИТЕЛЬ:  
**МБУ «ЕССЕНТУКИ СЕГОДНЯ»**  
[www.adm-essentuki.ru](http://www.adm-essentuki.ru);  
e-mail: [es-panorama@yandex.ru](mailto:es-panorama@yandex.ru),  
[estoday@mail.ru](mailto:estoday@mail.ru)