



КМВ-
210 лет

ЕССЕНТУКСКАЯ ПАНОРАМА

№ 39
(1115)
3 октября
2013 г.

16+

ГОРОДСКАЯ ОБЩЕСТВЕННО-ПОЛИТИЧЕСКАЯ ГАЗЕТА / выходит с 29 апреля 1992 года

Планерка главы города

1. В рамках выполнения мер по обеспечению требований антитеррористической безопасности торговых и оптово-розничных комплексов временно прекращена работа сельскохозяйственной ярмарки на территории переулка Базарного. Все продавцы заняли места внутри городского рынка. Однако теперь в самом переулке образовалась стихийная парковка. Глава города Лариса Писаренко дала поручение ликвидировать там автостоянку, так как она мешает проведению действий, направленных на реализацию антитеррористических мероприятий.
2. В администрацию поступают жалобы на обилие транзитного и большегрузного транспорта в Ессентуках. Глава города-курорта дала поручение запретить транзитный проезд грузового транспорта через улично-дорожную сеть города. Об ограничениях водителей предупредят дорожные знаки и информационные указатели. Беспрепятственный проезд останется лишь у автомобильных экстренных оперативных служб. И только на одном въезде в город – со стороны Боргустанского шоссе. Также будет исключена стоянка грузового транспорта в черте города.
3. «Чистота Ессентуков во многом зависит от того, как работают коммунальные службы. В городе ощутима нехватка дворников. Это связано в первую очередь с распространением неправильной информации о низкой заработной плате. Реальная зарплата, начинающаяся с отметки в 12 тысяч рублей, является адекватной для данного вида деятельности», – отметила Лариса Писаренко. Глава дала поручение провести мероприятия по привлечению горожан к работе в коммунальной службе.

Управление труда и социальной защиты населения администрации г. Ессентуки переезжает в новое здание.
Теперь учреждение будет располагаться по адресу: г. Ессентуки, ул. Володарского, 55.
В данный момент приём жителей города осуществляется специалистами в многофункциональном центре г. Ессентуки по адресу: ул. Вокзальная, 31а.
Благодарим за понимание.
М.Г. Антонова, начальник УТСЗН

Дорогие учителя!
От всей души поздравляю вас с профессиональным праздником!
В нашем городе замечательные школы и много талантливых педагогов. Вы учите маленьких ессентучан доброте и справедливости, способности творчески мыслить и принимать самостоятельные решения, не сдаваться перед трудностями и верить в себя. В этом – уникальность и ответственность профессии.
В сердцах каждого из нас наряду с родными и близкими всегда стоит учитель, самый любимый, кто открыл дорогу в мир знаний. Искренне благодарю вас за ваш нелегкий труд. Огромная благодарность вам за высочайший профессионализм и самоотдачу. Желаю вам здоровья, счастья, семейного благополучия, новых успехов на ниве просвещения, а также целеустремленных и благодарных учеников!

С уважением
глава города Ессентуки
Лариса Писаренко

Уважаемые учителя, педагоги дошкольного и дополнительного образования, ветераны педагогического труда!
Примите мои самые сердечные поздравления с профессиональным праздником – Днем учителя!
Вы посвятили свою жизнь благородному и трудному делу – обучению и воспитанию подрастающего поколения. Вас отличают высокая культура, терпение и профессионализм, которые способствуют раскрытию и реализации способностей учащихся. Вы даете им знания, учите добру и справедливости, формируете гармонически развитую личность. Ваши успехи отражаются в их достижениях.

Примите в этот торжественный день самые сердечные слова признательности и благодарности за ваш необходимый и добросовестный труд, мудрость, душевную щедрость, добрые и отзывчивые сердца и верность учительскому долгу.

Желаю вам крепкого здоровья, благополучия, счастья, оптимизма, целеустремленных и благодарных учеников!

Председатель Совета города Ессентуки,
секретарь Ессентукского
местного отделения партии «Единая Россия»
Л.И. Ефремова

Поздравляю с Днем учителя Елену Вячеславовну Шутко – мою первую учительницу, благодаря которой я многого добился!

Вам душу отдаю свою до дна я,
Вас буду помнить до последних дней –
Учительница первая моя, родная...
Без вас мир суше, проше, холодней.
Мне хорошо и просто было с вами

Наук постигнуть существо основ...
Мою любовь не передать словами:
«Учитель» – звание выше прочих слов!

Куда б дорога в будущем ни мчала
Меня по штилям, бурям, по волнам,
Спасибо, что вы были у причала,
За знания мои спасибо вам!

От воспитанника президентского училища
Андрея Чумакова



Кадровый вопрос

Новый губернатор

Президент России Владимир Путин подписал указ о назначении теперь уже бывшего первого заместителя губернатора Ямало-Ненецкого автономного округа Владимира Владимировича Владимировича Ставропольского края. Глава государства пояснил, что действовавший до настоящего времени руководитель региона Валерий Зеренков попросил использовать его на другом месте работы. 27 сентября полпред президента в СКФО Александр Хлопонин представил врио губернатора Правительству Ставрополья.

Владимир Владимирович уже провел первое рабочее совещание краевого правительства. Заслушав отчеты вице-губернатора и заместителей председателя краевого кабинета министров, новый руководитель Ставрополья представил свое видение ситуации в крае и обозначил первоочередные задачи.
Он подчеркнул, что регион находится в тяжелой экономической ситуации, превышен лимит заемных денежных средств, доходы бюджета падают как в силу объективных причин, так и в связи с некомпетентностью ряда должностных лиц.
Одной из главных задач, которые поставил врио губернатора краевому кабмину, – в ближайшие дни внести предложения по формированию бюджета Ставрополья на 2014 год. В ходе совещания были озвучены темы готовности края к отопительному сезону,

уборки урожая и подготовки к зиме животноводческого комплекса, вакцинации против гриппа, другие актуальные социально-экономические вопросы.
Также состоялась первая пресс-конференция временно исполняющего обязанности губернатора. Владимир Владимирович отметил, что в его планах оптимизировать структуру органов исполнительной власти края и сократить количество ведомств с нынешних более чем трех десятков хотя бы до 26.
Он объявил о том, что правительство края отправлено в отставку. Сейчас краевые зампреды и министры работают с приставкой и.о., и за ближайшие два месяца будет решено, кто именно сохранит свой пост. Во время ротации он намерен опираться на местные, преимущественно молодые кадры.

Также Владимир Владимирович сказал, что видит несколько возможностей, которые могут быть использованы для выхода из бюджетного кризиса. Во-первых, он собирается провести ряд личных встреч с руководителями вертикально интегрированных компаний, работающих на Ставрополье, но перечисляющих налоги в другие регионы. Во-вторых, необходимо направить усилия на создание комфортного инвестиционного климата, а также максимально использовать земельные богатства края как возобновляемый ресурс. И третья мера – взаимодействие с федеральными органами



власти, расширение присутствия Ставрополья в федеральных целевых программах.
Один из вопросов касался перспектив курортов КМВ. Врио губернатора подчеркнул, что программы развития этого региона будут сохранены. «Развитие курортно-туристической отрасли по-прежнему остается «якорной точкой» для краевой экономики», – отметил он.
Затронул Владимирович вопрос международных отношений в регионе: «Я бы хотел, чтобы мы перевели международные отношения в плоскость понимания. Вопрос безнаказанности в регионе – это, на мой взгляд, основной вопрос напряженности. Если одни себя чувствуют безнаказанными, то другие – беззащитными. Я надеюсь, что мы совместно с правоохранительными органами и людьми сможем сдвинуть этот вопрос с мертвой точки».
Татьяна ЧИХУН
по материалам управления
пресс-службы губернатора СК

Дивные Окна
ВАШИ ОКНА - НАША ПРОФЕССИЯ!
Ессентуки (928) 77-55-2-55 (87934) 55-2-55
Кисловодск (928) 342-99-99
Дилерский отдел 8 (928) 22-55-2-55
ОСЕННИЕ ПОДАРКИ!
ПРИГЛАШАЕМ К СОТРУДНИЧЕСТВУ ДИЛЕРОВ

Кредитный потребительский кооператив «ОРБИТА»
СБЕРЕЖЕНИЯ ЗАСТРАХОВАНЫ
21% годовых до востребования
г. Ессентуки, ул. Титова, 21 тел. (87934) 6-40-33
горячая линия 8 (800) 777-01-20 по России
Сбережения принимаются только от членов КПК «Орбита». Минимальная сумма сбережений - 1000 руб. Компенсационные выплаты облагаются налогом согласно действующему законодательству. Различные виды займов членам кооператива.

Коммунальная сфера

Платить будем?

Проблема неуплаты коммунальных платежей – болезненный вопрос. Юридические и физические лица не оплачивают потребленные ресурсы, тем самым создавая трудности для ресурсоснабжающих организаций Эссентуков, делая невозможным их расчеты с краевыми поставщиками, а также откладывая проведение запланированных ремонтных работ по обслуживанию оборудования. За комментариями мы обратились в организации города.

Директор ОАО «Эссентукигоргаз» и ООО «Газпром межрегионгаз Ставрополь», филиал в г. Эссентуки М.Л. Любимов:

– По состоянию на 1 сентября этого года задолженность за потребленный газ у юридических лиц города Эссентуки составляет 328893237 руб., у населения – 18144229,80 руб., за выполненные работы по техническому обслуживанию газового оборудования населения долг составил 1423729,00 руб.

Наличие задолженности за газ в соответствии с действующим законодательством дает право на приостановление его поставки. Ее возобновление осуществляется после оплаты стоимости работ по отключению и подключению газового оборудования.

Если задолженность не погашается добровольно, она взыскивается в судебном порядке с отнесением судебных издержек на счет должника. Принудительное взыскание через службу судебных приставов влечет также взыскание исполнительского сбора.

Генеральный директор ОАО «Горэлектросеть» С.В. Слетков:

– В Эссентуках остро стоит проблема по оплате за потребленную электроэнергию со стороны управляющих компаний, которые не выполняют свои обязанности по оплате коммунального ресурса, приобретаемого ими в целях оказания услуг собственникам помещений в многоквартирных домах.

Управляющие компании привыкли ссылаться на отсутствие средств и низкую платежную дисциплину потребителей. При этом прилагать какие-либо усилия по ее стимулированию исполнители коммунальных услуг не намерены, хотя имеют реальные рычаги влияния на потребителей. Управляющие компании не принимают во внимание, что внесение потребителем платы за коммунальные услуги непосредственно в ресурсоснабжающую организацию рассматривается как выполнение обязательства по внесению платы за соответствующий вид коммунальной услуги перед исполнителем, а не перед ресурсоснабжающей организацией. Расчет стоимости коммунальных услуг (в том числе и электроснабжения), а также выставление квитанции на их оплату – это обязанность организаций, управляющих многоквартирными домами. Энергетики только приобретают электроэнергию на оптовом рынке и продают ее розничным потребителям, в частности компаниям, управляющим жилым фондом. Декларируя свою ограниченность в средствах, исполнители коммунальных услуг почему-то не задумываются о том, что их долги точно так же затрудняют расчет энергосбытовых компаний с поставщиками на оптовом рынке электроэнергии и сетевыми организациями, что создает напряженную обстановку и в энергетике, и в ЖКХ региона.

В результате у энергетиков серьезно сократились оборотные средства. Предприятие не может расплачиваться с сетевой организацией, оказывающей услуги по передаче электроэнергии.

Так, в результате ненадлежащего исполнения управляющими компаниями принятых на себя обязательств задолженность перед ОАО «Горэлектросеть» по состоянию на 1 сентября 2013 года составила 21262215 рублей 89 копеек, в том числе управляющие компании должны сумму 18106809 рублей 88 копеек; товарищества собственников жилья – 3155406 рублей 1 копейку.

В свою очередь ОАО «Горэлектросеть» принимает все предусмотренные действующим законодательством меры к уменьшению дебиторской задолженности.

Долги за потребленную электроэнергию имеются и у частного сектора. На 1 сентября 2013 года задолженность населения перед ОАО «Горэлектросеть» составляет 16421633 рубля 9 копеек.

Сегодняшнее законодательство позволяет ресурсоснабжающей организации производить ограничения и отключения потребления электроснабжения у населения, что является мотивацией для оплаты дебиторской задолженности.

Горожане хорошо помнят ситуацию, сложившуюся вокруг дачного некоммерческого товарищества «Мичуринец», где жители продолжительное время находились без электроснабжения. Данное положение до сих пор так и не нашло решения. Хочется пожелать жителям многоквартирных домов не оказаться в аналогичных условиях.

Это общие проблемы, и сегодня градус их остроты действительно дошел до предела. Нужны срочные меры. Причем не просто отдельные частные решения, беспешные разбирательства в судах так называемых споров хозяйствующих субъектов – поставщиков электроэнергии и потребителей. Принцип «прикрыли крышку над проблемой, и пусть кипит дальше» больше не работает. Нужна системная работа, позволяющая решать вопросы неплатежей, устраняя не только следствия, но и саму причину возникновения долгов.

ГУП СК «Ставрополькрайводоканал» – «Эссентукский водоканал»:

– На сегодняшний день в Эссентуках сложилась достаточно тяжелая ситуация с оплатой населением потребленного коммунального ресурса воды.

По состоянию на 1 сентября 2013 г. задолженность жителей города за водоснабжение и водоотведение превышает 70 млн. рублей.

Из-за накопившихся долгов невозможно в полном объеме провести ремонт насосных станций, скважин, сетей водоснабжения и водоотведения.

Помимо основных, уже привычных для жителей статей расхода, в платежах за жилищно-коммунальные услуги значится еще один пункт – сумма на общедомовые нужды. Данный пункт предъявлен в соответствии с «Правилами предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов», утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 6.05.2011 № 354. Ресурсоснабжающая организация провела мероприятия по установке общедомовых приборов учета, что позволяет жителям оплачивать именно фактическое потребление услуг.

Начисления на общедомовые нужды перерасчету не подлежат. Необходимо реально понимать, что сегодняшняя неплата плюс игнорирование предъявляемых к оплате сумм на общедомовые нужды самым существенным и, возможно, губительным образом могут отразиться на качестве и успешном прохождении для жителей и всего города отопительного сезона 2013-2014 гг.

При сложившемся на сегодняшний день положении никто не может гарантировать, что в дальнейшем в квартирах будут вода и тепло.

Должники годами живут за счет добросовестных плательщиков, не оплачивая жилищно-коммунальные услуги. Они присвоили себе право бесплатно пользоваться теплом, горячей и холодной водой.

Если хотите, чтобы в вашем доме было комфортно жить, своевременно устранялись возникшие аварии, то платите за водоснабжение и водоотведение в срок, не накапливайте долги, не ждите, когда к вам будут применены жесткие меры.

Высылаемые уведомления о наличии задолженности дают возможность урегулировать проблему в досудебном порядке, без ограничения и отключения водоснабжения и водоотведения, путем оформления субсидий и реструктуризации долга или его полной оплаты.

Если дебиторская задолженность будет увеличиваться, ГУП СК «Ставрополькрайводоканал» – «Эссентукский водоканал» вынужден будет ограничивать и отключать водоснабжение и водоотведение в жилых домах и водоотведение в квартирах должников в многоквартирных домах. Если собственник самовольно произведет подключение к сетям водоснабжения и водоотведения, это грозит ему административным штрафом в соответствии с Кодексом РФ «Об административных правонарушениях». Подача ресурсов будет возобновлена только после полного погашения задолженности за водоснабжение и водоотведение. В этом случае должник дополнительно оплачивает затраты на подключение.

Одновременно напоминаем жителям-должникам о том, что Жилищный кодекс позволяет выселять должников-наемателей по оплате ЖКУ из квартир в менее комфортабельное жилье. Должнику-собственнику законодательство позволяет в ходе исполнительного производства арестовать имущество, которое может быть продано в счет погашения задолженности за коммунальные услуги.

С целью сохранения водоснабжения и водоотведения в ваших домах и квартирах призываем жителей, имеющих задолженность, ежемесячно в полном объеме производить оплату за водоснабжение и водоотведение. Начните оплачивать свои многолетние долги.

По информации, предоставленной ОАО «Эссентукская теплосеть»

– На 1.10.2013 года имеется задолженность управляющих организаций, ТСЖ и населения по отоплению и горячему водоснабжению в размере 154292509,55 рубля.

По состоянию на 24 сентября 2013 года не погасили задолженность, образовавшуюся в течение отопительного сезона 2012-2013 гг. и ранее, двенадцать потребителей-абонентов ОАО «Эссентукская теплосеть». Среди них санаторий «Украина», филиал ГЛПУ «Санаторий имени Н.А. Семашко», чья сумма задолженности составляет 1291766,45 рубля. Пятнадцати потребителям отключено теплоснабжение в связи с непогашением долгов и взыскание производится в судебном порядке. В их числе ООО «Кавказ», сумма долга на 27.09.13 составляет 101470,76 рубля, ООО «Виноградарь» – 152525,71 рубля, ООО «ТА «Глобус» – 73334,47 рубля.

Материал подготовила Ульяна ЯКОВЕНКО

От имени сотрудников администрации города Эссентуки и от себя лично приношу искренние соболезнования родным и близким Макарова Александра Ивановича в связи с его безвременной кончиной. Возглавляя санаторий «Эссентуки», он внес значительный вклад в развитие курортов Кавказских Минеральных Вод в целом и нашего города в частности.

Светлая ему память.

*Глава города Эссентуки
Лариса Писаренко*

БЕЗОПАСНЫЙ ГОРОД

Продуктовые мошенничества

Продуктовые мошенничества основываются на том, что в те продукты, которые мы употребляем в пищу, кладется совсем не то, что пишется на упаковке, сюда же можно отнести подделывание сроков годности. На оптовых продуктовых базарах продают просроченные товары, у которых рядом с фабричным сроком годности стоит вторая дата, поставленная продавцом (для этого используется специальная печать). На импортных продуктах срок указывается на пластмасовых гребешках, которые легко срезаются.

В нашей стране истории о том, что в колбасные изделия подмешивается все, кроме мяса, уже давно перестали быть анекдотом. На дешевое шампанское наклеивают этикетки дорогого, обертки не соответствуют конфетам и т.д. Думается, что с подобным сталкивался практически каждый.

Но все-таки в России самым популярным видом продуктового мошенничества является так называемое бодяжничество, то есть элементарное изготовление нелегальной водки. На заре бодяжного бизнеса подделки можно было отличить по способу наклейки этикеток, качеству их изготовления и т.п. Однако бодяжники тоже не отставали от нововведений в этой области. Они стали изготавливать оригинальные бутылки, клеить голограммы. Появились акционные марки, но любые усложнения давали до сих пор лишь временный эффект. Хотя при достижении особо высокого уровня защиты бодяжники переключаются на подделку более дешевых сортов.

Что делать?

Два недавно принятых в России закона чрезвычайно важны для решения проблем контроля продуктов питания, а именно:

1. «О защите прав потребителей» (этот закон регулирует права потребителей при покупке товаров и услуг в вопросах качества, безопасности и информации о товарах и услугах, в нем также определяется механизм реализации этих прав).

2. «О сертификации продукции и услуг». Если сомневаетесь, попросите соответствующие документы и знайте свои потребительские права.

МБУ «Безопасный город Эссентуки»

Происшествия

В дежурную часть Отдела МВД России по г. Эссентуки с заявлением обратилась 84-летняя жительница, пояснившая, что стала жертвой мошенницы. К ней, представившись социальным сотрудником, пришла молодая женщина и сообщила, что принесла положенные социальные выплаты в размере 1500 рублей. Передав пенсионерке купюру достоинством 5000 рублей, попросила дать сдачи и заменить еще несколько таких же купюр. Получив денежные средства, мошенница скрылась. Только после ее ухода пенсионерка, увидев, что все полученные купюры сувенирные, обратилась в полицию.

В результате проведенной оперативной работы сотрудниками уголовного розыска за совершение данного преступления задержана ранее судимая 30-летняя жительница Железноводска. Отрабатывается причастность задержанной к аналогичным преступлениям, совершенным в других городах региона. По факту мошеннических действий возбуждено уголовное дело. Максимальное наказание, которое ей грозит, – лишение свободы на срок до 5 лет.

Отдел МВД России по г. Эссентуки

25 сентября в 12 часов в районе дома № 40 на улице Титова случилось дорожно-транспортное происшествие. Водитель автомобиля «Хундай Саларис», двигаясь по улице Титова, нарушил пункт 10.1 ПДД (при возникновении опасности для движения, которую водитель в состоянии своевременно обнаружить, не предпринял всевозможные меры к снижению скорости, вплоть до остановки транспортного средства), в результате чего допустил наезд на девятилетнего Ивана Савченко, учащегося 4б класса МБОУ СОШ № 2. Мальчик тоже нарушил Правила дорожного движения – пункт 4.3 (переходил проезжую часть дороги вне пешеходного перехода, не под прямым углом к проезжей части).

В результате ДТП ребенок госпитализирован в городскую больницу с диагнозом закрытая черепно-мозговая травма, сотрясение мозга, ссадины правой части лица, перелом правого поясничного позвонка.

ОГИБДД ОМВД России по г. Эссентуки



Приближается День учителя – профессиональный праздник всех, кто связал свою жизнь с образованием.

Всем учителям и работникам отдела образования города Ессентуки хочется пожелать крепкого здоровья, семейного благополучия, счастья и достатка! Успехов вам в вашем нелегком труде.

Ю.А. Конченко, председатель ЕГО СКО ВДПО

Совет ветеранов сердечно поздравляет педагогов учебных заведений г. Ессентуки с Днем учителя!

Спасибо вам, дорогие педагоги, за ваш благородный учительский труд, за большую работу по патриотическому воспитанию молодежи нашего города.

Желаем вам здоровья, семейного счастья, творческих успехов в воспитании верных и преданных сыновей и дочерей России!

Городской Совет ветеранов войны (пенсионеров), труда, Вооруженных сил и правоохранительных органов г. Ессентуки



За достойный труд

Профсоюзы обеспокоены рядом инициатив федеральной власти, которые приведут к резкому ухудшению положения населения, будут требовать соблюдения социальной справедливости и достойного труда, без учета стимулирующих и компенсационных выплат и не ниже прожиточного минимума трудоспособного населения, установления минимальных окладов и ставок заработной платы не ниже минимального размера оплаты труда, разумного соответствия между минимальной, средней заработной платой, налогами физических лиц и размерами административных штрафов, справедливого реформирования пенсионной системы на страховых принципах, искоренения практики заемного труда.

Межмуниципальное представительство ФПСК на КМВ приглашает принять участие в городском митинге профсоюзов, который пройдет в рамках всемирной акции профсоюзов, посвященной всемирному дню действий «За достойный труд!».

Митинг состоится на площади ЛПУ «Базовый санаторий «Виктория» 7 октября 2013 года в 11 часов.

Приглашаем всех, кому небезразлично будущее страны, наших детей, наше с вами общее будущее.

С.В. ГЛУШКОВА, председатель межмуниципального представительства ФПСК на КМВ

Вести вкратце

Обсуждение планов

В Пятигорске завершилось выездное совещание Комитета по культуре ГД РФ с участием министра культуры РФ и органов власти Ставрополя. Его участники обсудили ход реализации указа Президента России о праздновании 200-летия со дня рождения Михаила Лермонтова, а также состояние дел с охраной и реставрацией объектов культурного наследия в Ставропольском крае.

С обстоятельными докладами выступил председатель думского комитета по культуре Станислав Говорухин. О том, что Ставрополью требуется поддержка федерального центра для сохранения богатого культурного наследия, говорил вице-губернатор председатель Правительства СК Иван Ковалев. Поддержал его заместитель председателя Комитета ГД РФ по культуре Иосиф Кобзон. Особый разговор был о сохранении объектов культуры. Как доложила министр культуры СК Татьяна Лихачева, всего в крае 3068 памятников истории и культуры. Из них 1171 находится на территории КМВ. О том, что делается для их сохранения, говорил заместитель министра культуры РФ Григорий Перумов. Так, на реставрацию Пушкинской галереи в Железноводске министерство выделяет 4,7 миллиона, на комплекс Верхних минеральных ванн в Ессентуках в течение двух лет будет выделено 12 миллионов рублей. Около 26 миллионов затратят в нынешнем и в 2014 годах на Грязелечебницу в Ессентуках.

Сложное решение

В Думе СК состоялось заседание комитета по природопользованию, экологии, курортно-туристической деятельности, вел его председатель комитета Михаил Кузьмин. Из четырех вопросов самым основным был «О внесении изменений в Закон Ставропольского края «О бюджете Ставропольского края на 2013 год и плановый период 2014 и 2015 годов». Рассмотрев доходы, дефицит, суммы государственного долга, депутаты непосредственно перешли к обсуждению финансирования отраслей. Более чем на 7 миллионов рублей будет сокращено ассигнование на развитие сети особо охраняемых природных территорий, примерно столько же по другим направлениям природоохранной деятельности. В курортно-туристической отрасли намечено отказаться от расходов на строительство двух туристических объектов в Кировском районе и Ессентуках общей стоимостью более 13 миллионов рублей.

Депутаты большинством голосов приняли решение рекомендовать Думе рассмотреть и принять в двух чтениях данный законопроект.

Татьяна ЧИХУН

Форум

Поиск инвесторов

Одна из основных задач администрации Ессентуков – формирование стабильного развития города. И для этого необходимы инвестиции. Именно поэтому наш город участвует в международных инвестфорумах регулярно, и на форуме «Сочи-2013» также удалось презентовать себя достойно. Делегация Ставропольского края вернулась из Сочи, в ее составе посетила форум глава Ессентуков Лариса Писаренко вместе с руководителями некоторых муниципальных учреждений.

Поездка стала весьма продуктивной для всего Ставрополя – подписано 17 соглашений о сотрудничестве. Так, Министерство экономического развития России и краевое правительство договорились о взаимодействии во внешнеэкономической сфере. Также Правительство СК и Респуб-

лика Дагестан условились сотрудничать в торгово-экономической, научно-технической, социальной и культурной сферах. В рамках форума состоялись встречи представителей ставропольской делегации и ООО «РТС-тендер», компаний «Леруа Мерлен», «Горимпекс», «Адепт-групп», направленные на реализацию инвестиционных проектов.

Достигнуты договоренности с ОАО «Каспийский трубопроводный консорциум» о реализации социальных проектов и дальнейшем развитии соглашений по обслуживанию объектов. С представителями компании «Аккор» обсуждены перспективы создания в крае отелей под ее управлением. Российско-швейцарская торговая палата проявила заинтересованность в сотрудничестве со Ставропольским краем



и обещала способствовать организации визита в край швейцарских предпринимателей. С послом Польши обсуждены перспективы возобновления торговых отношений, в том числе, по реализации ряда экологических проектов. На встрече с послом Республики Беларусь в России речь шла об увеличении товарооборота двух регионов, а также о перспективах заключения соглашения о со-

трудничестве. Консул Украины в Ростове-на-Дону обсуждал перспективы налаживания авиасообщения из Минеральных Вод в Киев и Симферополь, а также из Ставрополя в Донецк и Харьков.

Экспозиция Ставрополя была расположена на площади порядка 140 кв.м. В числе наших приоритетных проектов, представленных на стенде, были направленные на развитие курортного региона КМВ. Одной из изюминок стилистики экспозиции стали расположенные на ней три бювета с настоящей, не бутилированной минеральной водой, в том числе и «Ессентуки-4». Все участники форума могли попробовать нашей целебной воды. А в центральной части экспозиции разместился двухметровый столб настоящей минералки как прообраз месторождения нарзана.

Татьяна ЧИХУН

Вестник образования

Что может быть семьи дороже

Домашнее насилие – страшные слова, когда родной дом уже не крепость, а близкие люди – тираны и деспоты. В отличие от стран запада, где повсеместно открыты центры для жертв домашнего насилия и это проблема общества в целом, у нас зачастую даже не принято говорить о ней вслух, а специализированная помощь имеется только в больших городах. При всем этом мы имеем печальную статистику – каждая четвертая семья в России сталкивается с этой бедой.

Отдел опеки и попечительства управления образования администрации г. Ессентуки в целях привлечения внимания детей и общественности к проблеме жестокого обращения с детьми провел конкурс на «Лучший социальный видеоролик» на тему «Скажем нет жестокому обращению с детьми». Все образовательные учреждения города приняли участие, продемонстрировав недетскую социальную активность. Как правило, в сознании детей проблемы, их не касающиеся, для них не существуют. «Раз со мной этого не произош-

ло, зачем об этом говорить», – чаще всего думают ребята. А ведь совсем близко могут находиться люди, оказавшиеся в беде, ждущие от тех, кто рядом, помощи и внимания. Все представленные на конкурс материалы соответствовали поставленным перед ребятами задачам – привлечению внимания к проблеме, формированию нравственных и этических норм поведения в семье, поддержанию обществом отрицательного отношения к жестокости.

Приятно, что организаторы провели конкурс в удобном для современной молодежи формате. Весь видеоматериал был размещен в социальной сети vkontakte.ru, и в течение семи дней желающие могли посмотреть и проголосовать за понравившийся ролик. По окончании голосования определились трое лучших, и 28 сентября в Городском доме культуры прошло торжественное награждение победителей.

Благодарственные письма за активное участие от управления образования администрации города получили все участники. А трех победителей, набрав-



ших в онлайн-голосовании наибольшее количество голосов и просмотров, наградили почетными грамотами главы города и дипломами 1, 2 и 3-й степени, а также памятными призами. Третье место заняла МБОУ СОШ № 10, второе отдано – школе № 12 и первое призовое у МБОУ СОШ № 7 – работа школьников набрала 11285 голосов.

Особенно хочется отметить творческие работы гимназии «Интеллект» и школы № 4. Они не заняли призовых мест, но, по мнению голосующих, старшеклассники очень ответственно подошли к поставленным задачам и по настоящему креативно представили свою точку зрения на столь сложную общественную проблему.

Ульяна ЯКОВЕНКО

Актуально

В ногу со временем

Сейчас, когда современные тенденции управления образовательным процессом диктуют новые требования к модернизации, когда правительство ставит эти вопросы как наиболее важные, Ессентукская городская организация Профсоюза работников народного образования и науки РФ (председатель Л.И. Папкина) акцентирует внимание на подготовке профессиональных кадров. И в рамках социального партнерства совместно с руководством управления образования г. Ессентуки (начальник А.Н. Данилов), выполняя последние решения Закона «Об образовании», организовала курсы по обучению современных руководителей.

Чаще всего обращается внимание на педагогические кадры, однако на плечах заместителей по административно-хозяйственной работе образовательных уч-



реждений лежит большая ответственность и нагрузка за подготовку всей материальной и технической базы. Образование XXI века должно не только готовить менеджеров на будущее, но и иметь их здесь и сейчас в каждом профильном учреждении. Именно поэтому были организованы профессиональные курсы для подготовки этой категории специалистов.

С начальником отдела дошкольного и общего образования А.Н. Шаровой была согласована программа обучения, куда вошли такие актуальные вопросы, как: изучение новых требований нормативно-правового обеспечения образовательного учреждения; подготовка к проверкам пожарного надзора, инспекции охраны труда, Роспотребнадзора и др.; создание безопас-

ной среды для учащихся и работников; работа с персоналом, поставщиками и общественными организациями; основы этики, конфликтологии, коммуникабельности; повышение компетентности сотрудников современного административного звена; ведение финансовой документации и пр.

Обучение проходило на базе учебного центра «Риал-Интеллект» (директор Е.А. Уварова). К занятиям были привлечены специалисты центра Е.В. Шельгина, А.А. Лосева, Н.В. Коршунова, Л.А. Яковлева, а также представители различных контролирующих органов.

Получив первый положительный опыт в подготовке специалистов руководящего звена, управление образования совместно с профсоюзом планирует продолжить повышение квалификации сотрудников своих учреждений.

Е.В. ШЕЛЫГИНА

1 октября – День пожилого человека

Праздник мудрости

Жизненная мудрость и опыт есть у тех, кого сегодня мы называем «пожилыми людьми». Цель проведения Дня пожилых людей – привлечь внимание общественности к проблемам стариков.

Вокруг нас живут те, чьи глаза видели многое, кто пережил военные годы, кто испытал боль и потери, великое счастье и радость рождения внуков и правнуков. Их возраст нужно уважать. Эти морщины, каждая из которых стоит года жизни, а то и больше. Что скрывает за собой этот прищур, эти серьезные морщинки на лбу, седина.

Накануне 1 октября в Городском доме культуры отметили праздник участники клуба «Активное долголетие». Хор ветеранов войны и труда «Красная гвоздика» радовал гостей прекрасным исполнением музыкальных композиций. Особое внимание было приковано к двум парам. Нитку жемчуга подарил своей жене Александр Живов, отметив тем самым дорогую им дату – 30 лет совместной жизни. Он – руководитель хора «Красная гвоздика», она – хористка и участница клуба «Активное долголетие». Творческий союз людей,

объединенных не только общими годами прожитых лет, но и общими интересами. От активистов клуба им преподнесли чайный сервиз и искусно выполненное панно.

Изюминкой праздника стало еще одно торжество. Анатолий Харин и Валентина Дедикова – новобранцы (на снимке). У Анатолия Александровича прекрасный возраст – 75 лет. Подтянутый, высокий, улыбочивый, он приехал в Ессентуки еще в 70-х. После утраты первой жены в 2009-м, три года жил один, перенес операцию, но никогда не отчаивался.

И именно здесь, на встречах в клубе «Активного долголетия», он встретил ее. Всего лишь два месяца назад его покоил голос режиссера и хореографа, замечательной и яркой «женщины, которая поет» Валентины Михайловны. Она приехала из Калужской области в Ессентуки к сыну. Ей пришлось снимать жилье – и этот случай стал судьбоносным – комната в доме, где она остановилась, принадлежала Анатолию Александровичу. Тут-то она его и разглядела. «Когда мы познакомились, поняли, что уже никогда не расстанемся», – де-



лится Валентина Дедикова. «Услышав впервые ее голос, я почувствовал что-то родное и понял, что никуда ее не отпущу», – с улыбкой рассказывает Анатолий Харин. Глядя на эту замечательную пару, даже не верится, что им уже достаточно много лет, потому что свет, радость, которые они излучают, – преображают, делаю Анатолия Александровича и Валентину Михайловну юными и беззаботными. Они обменялись кольцами, их поздравили родные и близкие, одарили букетами цветов и подарками. И, конечно, звучало «горько»!

Хочется больше таких влюбленных, больше веры в пожилых людей и тех, кто всегда окажется рядом, поможет, поддержит, приободрит, не давая чувствовать никому из них одиночество.

Александра АКБАРОВА

Короткой строкой

В числе лучших

В Министерстве образования Ставропольского края прошла коллегия, рассмотревшая итоги ЕГЭ-2013. Помимо традиционных участников совещания – членов коллегии Минобра СК, координационного совета по организации и проведению ГИА, общественного совета при Минобразовании СК, в зале собрались представители педагогической и родительской общественности, а также почетные гости и официальные лица.

Главная мысль совещания – качество образования в крае растет. Кстати, в ходе докладов были отмечены и ессентучане: наравне с выпускниками из Георгиевска, Лермонтова, Пятигорска и Ставрополя они показали лучшие результаты ЕГЭ на Ставрополье. Однако из-за скандальных историй со сдачей ЕГЭ в краевом центре, в этом учебном году ребят ждут и некоторые нововведения (сокращение числа пунктов приема экзамена, заработает многоканальная «горячая линия», увеличится число независимых общественных наблюдателей и прочее).

Выездной прием

19 сентября председатель комитета СК по пищевой и перерабатывающей промышленности, торговле и лицензированию А.Г. Хлопянов провел в Ессентуках выездной прием граждан. На вопрос о значительном увеличении размера обязательных страховых взносов в Пенсионный фонд для индивидуальных предпринимателей Андрей Георгиевич дал разъяснение, что повышение предполагалось и в 2014-2015 годах, однако в итоге Госдумой России принято решение увеличить отчисления один раз, и только в 2013-м.

Также были подняты вопросы о возможности предоставления в Ессентуках на безвозмездной основе торговых мест для пенсионеров для реализации излишков продукции, выращенной на приусадебных и садовых участках. Еще одним интересующим вопросом стал о значительном увеличении размера штрафа за самовольное осуществление деятельности в сфере торговли.

Соревнования энергетиков

В Ессентуках завершились всероссийские соревнования тепловых электростанций. На звание сильнейших претендовали десять команд, состоящих из работников оперативных бригад тепловых электростанций с поперечными связями крупнейшей энергетической компании России. В течение пяти дней участники прошли девять этапов, показывая навыки оперативных переключений, ведение режима энергоблока, знания в области техники безопасности и нормативных документов, оказание первой помощи пострадавшим, в ликвидации нештатных ситуаций. Часть этапов проходила на специальных тренажерах, имитирующих работу энергоблоков. Соревнования проводились под эгидой Министерства энергетики РФ.



Борьба за призовые места была упорной и напряженной. В итоге команда Красноярского филиала СК заняла первое место, набрав наибольшее количество баллов, на втором месте команда ОАО «ТГК-11» (Томский филиал), на третьем – ОАО «Мосэнерго».

Благотворительная помощь

В епархиальном кризисном центре для беременных и женщин с детьми «Дом для мамы» в Ессентуках состоялась благотворительная раздача канцелярских товаров для дошкольников и школьников. Помощь получили 42 ребенка из нуждающихся и многодетных семей. Канцтовары для акции были собраны в приходе Успения Божией Матери станицы Ессентукской во время проведения ярмарки перед началом учебного года.

Игра на сплочение

24 сентября в ессентукском филиале Ставропольского государственного педагогического института проводился вербовочный курс на сплочение среди первокурсников «Мы – команда». Перед началом вожатые показали развлекательную программу. После ребята с удовольствием проходили станции, на которых учились слушать и понимать друг друга. А потом первокурсники отправились с организаторами на рефлексию, где высказывали положительные эмоции и благодарность за проведенное вместе время.

Татьяна ЧИХУН

Нам года не беда! Осень жизни

1 октября в России отмечался день пожилого человека. В Городском доме культуры прошёл праздничный вечер «Нам года не беда». Со сцены звучали поздравления от детей и внуков за созидательный труд, неоценимый опыт и мудрые советы, которыми старшее поколение щедро делится с нами, пожелания здоровья, бодрости духа, терпения и терпимости к молодому поколению.

Сказать слова благодарности собравшимся пришел депутат Совета города В.В. Арбузкин: «Можно бесконечно рассказывать о том, как сильно нужны нам ваши добрые заботливые сердца. К сожалению, современный ритм жизни не всегда позволяет уделять пожилым людям должное внимание. Но на самом деле мы нуждаемся в вас не меньше, чем вы в нас. Вечные ценности, которыми вы обладаете, мудрость и опека нам очень необходимы. Существующий разрыв между поколениями нужно сокращать, чаще встречаться и общаться».

Высказала признательность и председатель ессентукского Красного Креста О.В. Архипова: «Люди с возрастом замечают, как удлиняются улицы, вырастают ступеньки, тяжелей становятся сумки, появляется седина... Но душа остается молодой! Мы видим плоды ваших трудов. Что делают пожилые люди? Они вышивают, шьют, создают своими руками такие вещи, которые молодым сделать не по силу. А как они поют, как танцуют! С возрастом у человека появляется столько талантов, которые самое время проявлять и демонстрировать».

Весь вечер для присутствующих звучали песни в исполнении Марины Леоновой, народного хора ветеранов войны и труда «Красная гвоздика». А студия спортивного и бального танца «Юла» подарила зажигательный фокстрот. Но самое главное, что пожилые люди собрались вместе, общались, улыбались, дарили друг другу тепло своих душ.

Ульяна ЯКОВЕНКО

Время беспощадно, остановить его нельзя. Человек, как дерево, ежегодно теряет листву, ясность духа, вкус к жизни. У нас, словно у природы, есть свои времена года, но смена их не совсем уловима, непоследовательна.

Осень – чудесная пора «очей очарованье», писал А.С. Пушкин, его любимое время года, жизни, творчества.

Осенняя пора жизни приходит к человеку неожиданно, как снег, выпавший за ночь бессонных раздумий, воспоминаний и пройденной жизни, и подсознательно мы чувствуем, что приходит старость; утром встаешь и видишь, что все бело. Продолжая жить, пожилой человек забывает, не думает о воз-

расте, трудится в коллективах, на общественной работе, чтобы не быть оторванным от общества, ненужным. Отстранение от дел влияет на него угнетающе, ослабляет организм, внушает мысль о неполноценности. Но мудрость прожитых лет, глубокая нравственная сила нужны обществу. Зрелые люди справедливо называются «золотым фондом нашего общества и экономики». И это так: знания и опыт – все остается людям! Дорогой мой, пожилой человек! Поздравляю с уважаемым праздником твоего возраста, здоровья тебе и долголетия!

В.Ф. ИВЛЕВА, председатель ветеранского клуба «Солидарность»

На особом счету

В канун Дня пожилого человека работники Ессентукского отдела управления Федеральной службы судебных приставов по Ставропольскому краю провели акцию, направленную на повышение эффективности взыскания задолженности по страховым взносам, пеней и штрафов в пользу Пенсионного фонда.

По мнению организаторов, именно своевременно уплаченные страховые взносы являются гарантией стабильности для пенсионеров, большинству из которых кроме своей пенсии рассчитывать больше не на что. Как рассказал заместитель начальника

старшего судебного пристава Ессентукского отдела УФССП по СК Константин Анатольевич Гущин: «На особом счету у судебных приставов организации города Ессентуки, руководство которых не считает нужным своевременно платить страховые взносы за своих подчиненных. К таким неплательщикам будут применены все меры принудительного исполнения, предусмотренные российским законодательством». Ессентукский отдел УФССП по СК призывает граждан своевременно оплачивать страховые взносы и не забывать о старших поколениях.

Татьяна ЧИХУН

Позвоните родителям

Чтобы привлечь внимание общества к проблеме одиночества пожилых людей, волонтеры Центра по работе с молодежью 1 октября вышли на Театральную площадь с яркими плакатами – социальной рекламой.

Ребята стояли с репродукциями картин Ван Гога, баннерами с призывами: «Позвоните родителям», авторскими плакатами. «Мы подобрали очень трогательные работы. Душа сжимается, когда видишь картину «Старик» – старого больного крестьянина, сидящего на стуле. А «Пастушка» вообще символизирует человека на пороге вечности. Ван Гог гениален и очень помогает раскрыть главную тему акции – показать, как одинока старость, и напомнить людям, что у них



есть дорогие и близкие люди, ждущие звонка, – родители, дедушки и бабушки», – рассказала директор Центра по работе с молодежью Н.В. Кучеренко.

«Во время акции к нам подходили люди, в первую очередь пожилые, благодарили. С одной женщиной у меня состоялся откровенный разговор о том, что ничего хорошего в старости нет, но можно попытаться скрасить последние дни родных, если окружить их теплом, вниманием и заботой, а не отравить их существование, сдав в приют, фактически выбросив за порог семейного очага», – рассказала волонтер Анастасия Фитьмова.

Молодежь города еще раз напомнила нам, что, несмотря на бешеный ритм жизни, нельзя черстветь душой, а нужно помнить о сострадании, милосердии.

Татьяна ЧИХУН

Качество жизни

День охраны труда

27 сентября, в День охраны труда, в Детской школе искусств было проведено заседание городской межведомственной комиссии по охране труда. Главными темами стали социальное партнерство и соблюдение трудовых прав несовершеннолетних. Ведущий специалист управления труда и соцзащиты населения Анна Прасова рассказала о коллективном договоре, устанавливающем права и гарантии, улучшающие положение работников по сравнению с законодательством: «Сегодня в Ессентуках в около 1800 организаций заключено только

200 подобных договоров. Нет их, например, в ОАО «Ессентуки – хлеб» и на ЗАО «Ессентуковский пивзавод». Было выявлено нарушение по оплате труда у санатория «Украина», где к 28 августа долг составил 1839,8 тыс. рублей. После проведенной работы на 1 сентября долг погашен. Также нужно отметить, что повышение зарплаты в Ессентуках проводится поэтапно и своевременно».

«Главной задачей центра занятости летом было трудоустройство подростков. Из 430 ребят были трудоустроены 420. Они работали по

трудоустройству. Больше всего детей трудоустроились в городской больнице», – отметила директор Центра занятости Инна Пугачева. Однако технический инспектор труда межмуниципального представительства ФПСК на КМВ Валерий Дьяконов напомнил о необходимости медосмотров, наличия спецодежды для работающих подростков, проведения инструктажей. «Нужно разработать специальную памятку для руководителей, принимающих на работу несовершеннолетних», – добавил он.

Государственный инспектор по охране труда Гострудинспекции СК Николай Еса-

улов пояснил, что в этом году проведено 27 проверок: «Нарушения выявлены в санатории «Украина» и МОУ СОШ №1. А самая благополучная ситуация в санаториях «Россия» и «Виктория», также он отметил добросовестную работу специалистов по охране труда Глеба Соколова и Екатерины Шлыкковой. Однако не обошлось и без происшествий. Николай Иванович рассказал: «Два страшных случая произошли в этом году: 21 июля при исполнении должностных обязанностей умер контролер СТ «Мичуринец», также найдено тело работника на территории ОАО «Кольцовгеология»».

Александра АКБАРОВА

Из почты редакции

Не нужен нам берег турецкий – влюбились мы в Ессентуки

Вряд ли кто из россиян не слышал о курортном городе Ессентуки! Но, к сожалению, побывать в этом чудотворном и целебном месте довелось не многим. Мне же fortuna улыбнулась. Я выбираю для лечения и отдыха не российские и далекие зарубежные моря, мне по нраву Ессентуки. Город преображается и хорошеет. Радует удивительный по конструкции и красоте фонтан на Театральной площади, да и Концертный зал им. Ф.И. Шаляпина великолепен, потому и привлекает к выступлению в нем звезд эстрады.

Вот уже в восьмой раз приезжаю в этот гостеприимный город и санаторий «Целебный ключ», к которому, можно сказать, прикипела. Все работающие в этом лечебном учреждении буквально нацелены на оздоровление отдыхающих. Это и служба размещения, и медсестры, отпускающие процедуры, команда столовой, персонал, поддерживающий чистоту, а главное, врачи – целители от Бога. Вот уже четверть века работает здесь наш милый доктор Валентина Васильевна Рой, до этого она жила в Ленинграде, работала в Военно-медицинской академии и госпитале инвалидов Великой Отечественной войны, где вела палаты тяжелобольных. Опыт практического врача у нее солидный, что помогает уточнить диагноз заболеваний пациента в санкуркарте и назначить хорошее лечение.

Исцеляют отдыхающих не только процедуры и минеральная вода, но и грамотно спланированный отдых. Это выполняет талантливый культуролог-анатор Антонина Ивановна Волкова, которая проводит вечера отдыха, приглашает творческие коллективы. Полюбился отдыхающим вокальный ансамбль «Гармония», а в этот мой приезд в клубе состоялось выступление вокально-инструментального коллектива «Рио-Рита». Его концертная программа была профес-

сиональной и порадовала отдыхающих. Мелодии 70-х слушателей в почтенном возрасте вернули в прекрасную юность, да и молодежь скандировала «Браво!». Удивляет, какие таланты выросли в Ессентуки! В каждый приезд мне удастся побывать на сеансе смехотерапии!

В народе бытует мнение, что все болезни от нервов. Во всяком случае, медицина не исключает, что хворая нервная система провоцирует пышный букет заболеваний. Миссия по их лечению возлагается на психотерапевтов и неврологов. А в Ессентуках, без преувеличения можно сказать, живет такой творческий человек – психотерапевт и невролог в одном лице. Лечит смехом! Это артист Геннадий Волков, участник «Аншлага» Регины Дубовицкой и многих других телевизионных проектов. Его юмористическая группа очень талантлива и сам он – многоликий Янус: и конференсье, и вокалист, и танцор, и отличный импровизатор. Превосходно имитирует голоса публичных людей Путина, Горбачева, Жириновского и других. На ходу придумывает образ, найдет такое слово, что диву даешься, как можно без всякой паузы экспромтом сочинить ситуацию!

За лечение и организацию отдыха большую благодарность заслуживает весь коллектив санатория «Целебный ключ». Возглавляет здравницу заслуженный врач России Алексей Алексеевич Попов, внесший большой вклад в науку защитой диссертации по минеральной воде «Новая». Изучение ее химического состава и пользы для лечения желудочно-кишечного тракта не переоценить!

Словом, Ессентуки и здравницы этого города, особенно «Целебный ключ», – наша отрада! «Не нужен нам берег турецкий», – как поется в песне, мы влюбились в Ессентуки!

Людмила ЛАВРЕНТЬЕВА
из Оренбурга

Геннадий ВЕТРОВ
www.vetrov-show.ru

ВОЕННЫЙ САНАТОРИЙ г. Ессентуки
9 октября 19.00
ГЕННАДИЙ ВЕТРОВ
Продолжительность концерта 2 часа.
Возможны корпоративные заявки.
Тел. для справок и приобретения билетов:
(919) 736-08-55; (988) 626-76-11

Комитет по муниципальной собственности города Ессентуки сообщает о планировании предоставления в аренду земельного участка для садоводства площадью 502,0 кв.м, расположенного по адресу: г. Ессентуки, садоводческое некоммерческое товарищество «Здоровье», массив № 14, садовый участок №54. Физические и юридические лица, чьи интересы затрагивает планируемое предоставление земельного участка, в десятидневный срок с даты опубликования настоящего объявления могут обратиться с вопросами или претензиями по адресу: г. Ессентуки, ул. Вокзальная, 33а, 3-й этаж, каб. №2, тел. 7-81-95.

Комитет по муниципальной собственности г. Ессентуки сообщает о планировании предоставления в аренду земельного участка площадью 600 кв.м, расположенного по адресу: г. Ессентуки, в районе ул. Суворова, 2 очереди, № 19, под огород. Физические и юридические лица, чьи интересы затрагивает планируемое предоставление земельного участка, в десятидневный срок с даты опубликования настоящего объявления могут обратиться с вопросами или претензиями по адресу: г. Ессентуки, ул. Вокзальная, 33а, 3-й этаж, каб. №2, тел. 7-81-95.

Комитет по муниципальной собственности города Ессентуки сообщает о планировании предоставления в аренду земельного участка для садоводства площадью 861,0 кв.м, расположенного по адресу: г. Ессентуки, садоводческое некоммерческое товарищество «Здоровье», массив № 14, садовый участок № 04-064. Физические и юридические лица, чьи интересы затрагивает планируемое предоставление земельного участка, в десятидневный срок с даты опубликования настоящего объявления могут обратиться с вопросами или претензиями по адресу: г. Ессентуки, ул. Вокзальная, 33а, 3-й этаж, каб. №2, тел. 7-81-95.

Филиал ФГБУ «ФКП Росреестра» по СК информирует

Возможность получения государственных услуг в электронном виде
В деятельности филиала ФГБУ «Федеральная кадастровая палата Росреестра» по Ставропольскому краю все большее распространение получает оказание государственных услуг в электронном виде. Для реализации этого вида услуг следует обращаться в Кадастровую палату через **портал Росреестра (http://rosreestr.ru)**. Это гораздо проще и быстрее.

Существует возможность подачи запроса о предоставлении сведений, внесенных в государственный кадастр недвижимости (ГКН), заявления о постановке на государственный кадастровый учет и учете изменений объекта недвижимости, а также внесения дополнительных документов (в целях снятия приостановления) в электронном виде с помощью официального сайта Росреестра.

Для этого необходимо выйти на сайт Росреестра, выбрать раздел «Государственные услуги», затем закладку «Электронные услуги», далее выбрать «Тип заявления» и, следуя подсказкам, заполнить необходимые поля.

В настоящее время у заявителей при формировании на Интернет-портале Росреестра запросов о предоставлении сведений ГКН и заявления о постановке на кадастровый учет в электронном виде как в отношении земельных участков, так и объектов капитального строительства имеется возможность выбрать, при необходимости, форму предоставления и способ получения, в том числе в виде бумажного документа в любом территориальном отделе филиала.

Необходимо отметить, что с 1.04.2013 г. установлен 10-дневный срок осуществления государственного кадастрового учета объектов недвижимости и учета изменений объектов недвижимости по заявлениям, поданным с необходимыми для учета документами в **электронном виде посредством Интернет-портала Росреестра**.

Кроме того, на сайте Росреестра возможно узнать статус заявления; получить справочную информацию по объектам недвижимости в режиме online; ознакомиться с публичной кадастровой картой и актуальным перечнем кадастровых инженеров.

Уважаемые жители нашего города!

Депутаты Совета города Ессентуки, члены фракции ВПП «ЕДИНАЯ РОССИЯ», ведут приём жителей в общественной приемной Ессентуцкого местного отделения партии «ЕДИНАЯ РОССИЯ».

График приема граждан депутатами Совета города, членами фракции «ЕДИНАЯ РОССИЯ», на октябрь 2013 года

№ п/п	ФИО депутата	Дата	День недели	Время приема (часы)
1.	Катанов Дмитрий Григорьевич	1.10	Вторник	16.00 – 17.00
2.	Леонов Валентин Александрович	2.10	Среда	16.00 – 17.00
3.	Задков Андрей Анатольевич	3.10	Четверг	16.00 – 17.00
4.	Третьяков Андрей Георгиевич	4.10	Пятница	14.00 – 15.00
5.	Рудобаба Сергей Алексеевич	8.10	Вторник	15.00 – 16.00
6.	Андржиевский Борис Францевич			16.00 – 17.00
7.	Ефремова Людмила Ивановна	9.10	Среда	16.00 – 17.00
8.	Чотчаева Софиат Муратовна	10.10	Четверг	16.00 – 17.00
9.	Халанский Андрей Владимирович			17.00 – 18.00
10.	Попов Михаил Львович	11.10	Пятница	16.00 – 17.00
11.	Лифенко Роман Александрович	14.10	Понедельник	17.00 – 18.00
12.	Ермаков Сергей Николаевич	15.10	Вторник	15.00 – 16.00
13.	Федоровская Ирина Владимировна			16.00 – 17.00
14.	Демченко Валентина Павловна	16.10	Среда	16.00 – 17.00
15.	Луценко Любовь Анатольевна	17.10	Четверг	15.00 – 16.00
16.	Сажина Инна Михайловна			16.00 – 17.00
17.	Арбузкин Владимир Валерьевич	18.10	Пятница	16.00 – 17.00
18.	Мернов Иван Иванович	21.10	Понедельник	15.00 – 16.00
19.	Сторожко Каринэ Христофоровна			16.00 – 17.00
20.	Кэссиди Владимир Сократович	22.10	Вторник	16.00 – 17.00
21.	Зубарев Виктор Иванович	23.10	Среда	16.00 – 17.00
22.	Максимов Анатолий Александрович	24.10	Четверг	16.00 – 17.00
23.	Выприцкий Евгений Николаевич	25.10	Пятница	14.00 – 15.00
24.	Шестаков Эдуард Вячеславович			15.00 – 16.00

АДРЕС ОБЩЕСТВЕННОЙ ПРИЁМНОЙ: г. Ессентуки, ул. Вокзальная, д. 33а. Контактный телефон (887934) 4-19-38.

Секретарь Ессентуцкого местного отделения партии «ЕДИНАЯ РОССИЯ» Л.И. Ефремова

Комитет по муниципальной собственности города Ессентуки сообщает о предоставлении в аренду земельного участка под установку временного металлического гаража площадью 24,0 кв.м, расположенного по адресу: Ставропольский край, г. Ессентуки, ПГК «Турист», №167.

Физические и юридические лица, чьи интересы затрагивает планируемое предоставление земельного участка, в десятидневный срок с даты опубликования настоящего объявления могут обратиться с вопросами или претензиями по адресу: г. Ессентуки, ул. Вокзальная, 33а, 3-й этаж, каб. №2, тел. 7-81-95.

Комитет по муниципальной собственности города Ессентуки сообщает о планировании предоставления в аренду земельного участка, расположенного по адресу: г. Ессентуки, ГСПК «Бастион», гараж №137 площадью 28,0 кв.м, под строительство надземного автостоянки закрытого типа. Заявки от заинтересованных лиц принимаются в десятидневный срок с даты опубликования настоящего объявления по адресу: г. Ессентуки, ул. Вокзальная, 33а, 3-й этаж, каб. №2, тел. 7-81-95.

Комитет по муниципальной собственности города Ессентуки сообщает о планировании предоставления в аренду земельного участка для садоводства площадью 875,0 кв.м, расположенного по адресу: г. Ессентуки, садоводческое некоммерческое товарищество «Здоровье», массив № 14, садовый участок № 03-065. Физические и юридические лица, чьи интересы затрагивает планируемое предоставление земельного участка, в десятидневный срок с даты опубликования настоящего объявления могут обратиться с вопросами или претензиями по адресу: г. Ессентуки, ул. Вокзальная, 33а, 3-й этаж, каб. №2, тел. 7-81-95.

Комитет по муниципальной собственности города Ессентуки сообщает о планировании предоставления в аренду земельного участка для садоводства площадью 991,0 кв.м, расположенного по адресу: г. Ессентуки, садоводческое некоммерческое товарищество «Здоровье», массив № 14, садовый участок № 903-904. Физические и юридические лица, чьи интересы затрагивает планируемое предоставление земельного участка, в десятидневный срок с даты опубликования настоящего объявления могут обратиться с вопросами или претензиями по адресу: г. Ессентуки, ул. Вокзальная, 33а, 3-й этаж, каб. №2, тел. 7-81-95.

В комитет по муниципальной собственности города Ессентуки поступило обращение о предоставлении в аренду земельного участка, расположенного по адресу: Ставропольский край, г. Ессентуки, в районе ул. Энгельса, участок №8 площадью 600,0 кв.м, под индивидуальное жилищное строительство.

С целью выявления граждан, желающих приобрести в аренду такие земельные участки для целей «под индивидуальное жилищное строительство» для исключения или подготовки и проведения аукциона в соответствии со ст. 30.1 Земельного кодекса РФ, комитет по муниципальной собственности города Ессентуки в течение месяца с даты опубликования настоящего объявления принимает заявки от граждан с приложением копии документа, удостоверяющего личность. Объявление, опубликованное в газете «Ессентуцкая панорама» от 5.09.2013 г. №35 (1111) на вышеуказанный земельный участок, считать ошибочным.

ИЗГОТОВИМ металлические ворота, двери, решетки, навесы, ограждения. ТЕЛЕФОН 8 (928) 631-90-03.

ТРЕБУЮТСЯ ОТДЕЛОЧНИКИ, СТРОИТЕЛЬСТВО И ЕВРОРЕМОНТ, 8-962-408-91-43, 8-928-2204453.

КАК ЗА КАМЕННОЙ СТЕНОЙ ЧАСТНОЕ ОХРАННОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ «БАСТИОН»

СЕРВИСНЫЕ ПРЕДЛОЖЕНИЯ ОБЪЕКТАМ

- Пультовая охрана квартир, домов, дач, гаражей от 300 р./мес.;
- Охрана объектов, офисов, зданий от 1000 р./мес.;
- Монтаж всех видов сигнализации и видеонаблюдения;
- Тревожная кнопка;
- Профессиональное техническое обслуживание охранных систем и видеонаблюдения;
- SMS - уведомление;
- Физическая охрана объектов частных и юридических лиц;
- Вызов инженера при осмотре объекта бесплатно.

357600, г. Ессентуки, ул. Маяковского, 21а, 8 (87934) 5-42-23, опер. дежурный (круглосуточно), 8 (87934) 5-42-28, 8(928) 369-12-83, 8(918) 889-24-02. E-mail: bastionoxrana@mail.ru. Наш сайт: www.bastion-kmv.ru

Мы будем рады оказать вам помощь в решении вопросов, связанных с безопасностью! Цены на оказываемые услуги вас приятно удивят!

Утерянный диплом ЗТ-1 №284686 на имя Ищенко Елены Петровны, выданный 27.06.1985 г. Минераловодским музыкальным училищем, считать недействительным.

26 июля 2013 г. был утерян студенческий билет №П124513, выданный 1.01.2012 г. на имя Пугачевой Элины Аслановны, студентки Северокавказского федерального университета (СКФУ), обучающейся на факультете №270300.62 по специальности дизайнер архитектурной среды.

Комитет по муниципальной собственности города Ессентуки сообщает о планировании предоставления в аренду земельного участка для садоводства площадью 1500,0 кв.м, расположенного по адресу: г. Ессентуки, садоводческое некоммерческое товарищество «Здоровье», массив № 14, ориентир: садовый участок № 4-5-6. Физические и юридические лица, чьи интересы затрагивает планируемое предоставление земельного участка, в десятидневный срок с даты опубликования настоящего объявления могут обратиться с вопросами или претензиями по адресу: г. Ессентуки, ул. Вокзальная, 33а, 3-й этаж, каб. №2, тел. 7-81-95.

Информация о наличии (отсутствии) технической возможности доступа к регулируемым товарам и услугам регулируемых организаций: ООО «Объединение котельных курорта»

№№	Наименование показателя	3-й квартал 2013 г.
		тепло
1.	Количество поданных заявок на подключение к системе теплоснабжения	0
1.1.	Количество зарегистрированных заявок на подключение к системе теплоснабжения (если отличается от количества поданных)	0
2.	Количество исполненных заявок на подключение к системе теплоснабжения	0
3.	Количество заявок на подключение к системе теплоснабжения, по которым принято решение об отказе в подключении	0
4.	Резерв мощности системы теплоснабжения	25,30
	Котельная «Грязелечебница»	7,00
	Котельная «Зори»	4,00
	Котельная «МХП-Капельная»	5,00
	Котельная «Авангард»	1,80
	Котельная «КБГ»	3,00
	Котельная «АТП курорта»	3,00
	Котельная «Верхние ванны»	1,00
	Котельная «Ромашка»	1,00
5.	Справочно: количество выданных техусловий на подключение	0
		0

С места событий

Детективные истории парка

В теплый погожий вечер 27 сентября молодежь города решила отметить День туризма экскурсией, которую назвали «Детективные истории Курортного парка». Казалось бы, что может быть интересного для местных жителей на его давно любимых и хорошо знакомых аллеях? Однако директор МБУ «Центр по работе с молодежью» Наталья Кучеренко вместе с главным специалистом управления культуры, искусства и молодежной политики Жанной Чопозовой уверены: парк хранит много интересного!

Они действительно смогли открыть его с новой, неизвестной, детективной стороны. Мы, участники экскурсии, ознакомились со сложными гидротехническими конструкциями; посетили штольни; узнали, что такое каптаж; для чего нужен дифференцирующий бассейн; почему наша минеральная вода имеет такую причудливую нумерацию и какой наш парк под землей – на глубине в несколько метров...

Еще 200 лет назад Курортный парк был совсем не таким, как сейчас... Вместо его главной аллеи текла речка – ручейка минеральной воды, стекая со склонов небольшой горки Щелочной, образовали



речушку, которую местные жители назвали Кислушей. А сам парк представлял собой непроходимое болото, испарения которого летом принесли большой вред здоровью не только посетителей, пользующихся водами, но и самих жителей. Было много случаев заболевания лихорадкой и малярией, даже со смертельным исходом.

Несмотря на это, курорт рос, развивался. В 1848 году по предложению наместника царя на Кавказе М.С. Воронцова было решено разбить парк, а в следующем перестроившейся галереей источника №17 посажены первые деревья. Тогда же составлен проект осушения болота, создана очень серьезная дренажная система, многие парковые элементы, например, ви-

дочная площадка у фонтана на входе в Курортный парк – одна из систем, не позволяющих заболачивать местность.

Но самыми интересными геолого-техническими объектами нам показались штольни. В склоне горы, прямо под парком существует каменный портал штольни, начало которой положено в 1874-76 годах геологом Ж. Франсуа. Потом она была продолжена горным инженером А.И. Незлобинским, в 1891 году длина составила уже 75 метров. В забое находится водозаборный бассейн, откуда минеральная вода источника № 17 поступала на поверхность по оловянной трубе. Стены штольни закреплены пятигорским травертином, потолок забетонирован, а пол выстлан плитами из тесаного

камня. В таком виде она находится и сейчас. «Эта штольня – настоящая достопримечательность подземного мира. Здесь над головами растут сталактиты, а под ногами хрустит соль, осевшая от минеральной воды. Будто в сказке! Даже не верится, что это все в Ессентуках», – поделилась впечатлениями участница экскурсии Елена Кошельникова.

Сотрудник Комбината благоустройства города Нектарина Агабекова продемонстрировала чудеса, скрытые под землей в штольне источника № 19, пробитой в 1885 году. Устье ее украшено красивым каменным гротом. Правда, она не в таком хорошем состоянии: пришлось и барьеры преодолевать, и под ноги внимательно смотреть, и по очереди освещать фонарем дорогу. «Побывать в штольнях – это мечта детства. Я много о них слышал, но никогда не думал, что под Курортным парком существуют настоящие подземные ходы... Причем все действительно очень таинственно и интересно», – восторгается Антон Колосов. К экскурсии присоединялись случайные прохожие, курортники – впечатления у туристов останутся надолго...

Татьяна ЧИХУН

Поздравляем

Встреча юбилей

Ессентуки – жемчужина Кавказских Минеральных Вод, нашему признанному курорту была посвящена не одна книга о целебных свойствах воды, лечении, истории. Наиболее полюбившаяся читателям – «Ессентукские встречи» – увидела свет в 1984 году. Авторы Е. Польская, Л. Польской, Б. Розенфельд известны далеко за пределами России. Разнообразные документальные факты прошлых лет как бриллианты получили огранку изысканным художественным словом и засияли на ее страницах, напоминая об исторической ценности нашего города в масштабах целой страны. Задуманное авторами название «Встречи у источников» было возвращено при переиздании книги в 2005 году. А в 2009-м творческая мастерская «БЛГ» Ессентуков выпустила третье издание, дополненное и измененное. Помощь в переиздании «встреч» оказали главный врач санатория «Россия» В.Я. Демченко и предприниматель Ф.И. Кузьминов.

Книга рассказывает об истории курортного городка, знаменитостях, посетивших его в разные годы, связавших с ним жизнь. Всемирно известные деятели науки, культуры, литераторы, искусствоведы, такие как Ф.П. Гааз, С.А. Смирнов, А.Н. Куприн, Ф.И. Шалаяпин, К.С. Станиславский и многие другие, вдохновенные необыкновенной атмосферой нашего города, пребыванием в нем, создавали здесь свои лучшие научные труды и художественные произведения. Листая ее страницы, каждый читатель может пройтись неспешным шагом по аллеям старинного парка, извилистым улочкам Ессентуков, заглянув в тайны прошлого глазами знаменитых гостей, окунуться в историю курорта, где воздух пропитан множеством незабываемых встреч у источников, каждый уголок связан с громкими именами и хранит память о прошлом и в наши дни.

Издание 2009 года дополнено уникальными разделами – «Хронограф», где собрана историческая летопись курорта с

1334 года до наших дней, «В музее слов», адресным указателем и обширной библиографией (подробным списком литературы о Ессентуках). В нем представлены портреты известных людей, фотографии памятных мест начала XX века.

Один из авторов, кинорежиссер Борис Матвеевич Розенфельд, первого октября отметил 80-летие. Уникальный человек, чья судьба под стать героям его произведений, могла лечь в основу написания книг. Заслуженный работник культуры РФ, член Союза композиторов России, писатель и театровед, он являлся директором и основателем единственного театрального музея музыкальной культуры на Кавказских Минеральных Водах. Знаменитые «театральные субботы», проходившие в музее, посещали известнейшие люди – Ростропович, Солженицын, Кобзон, братья Вайнеры, Танич, Жванецкий, Эсамбаев, Гамзатов, Лихачев, Волчек и многие другие, считая это большой честью. Его многолетний творческий путь украшают заслуженные награды – медали «За заслуги перед Ставропольским кра-



ем» и М.Ю. Лермонтова, учрежденная Российским Лермонтовским комитетом, золотая медаль к 100-летию со дня рождения С.А. Есенина. В 2011 году Борис Матвеевич стал лауреатом конкурса литературных исторических произведений всероссийской историко-литературной премии «Александр Невский» за книгу «Шалаяпин на Кавказе».

И пусть в дальнейшей творческой деятельности ему сопутствует громкий успех, а жизнь наполняется интересными событиями и незабываемые встречи, вдохновляющие написание новых книг, таких как запомнившаяся всем «Встречи у источников».

Ульяна ЯКОВЕНКО,
фото
Дмитрия ЧИРКОВА



АФИША ФИЛАРМОНИИ

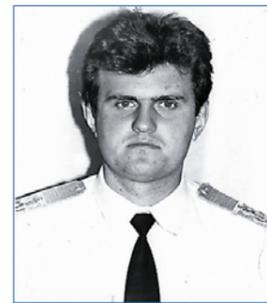
Ессентуки. Концертный зал им. Ф. И. Шалаяпина

- 3.10 19.00** Танцевальное шоу «Огонь Анатолии».
- 5.10 16.00 «Оперные фантазии».** В программе произведения Ж.-П. Мартини, Дж. Верди, Д. Ловреджио, А. Понкиелли, Э. Грига, К. Сен-Санса и др. Исполняют лауреат международного конкурса Наталья Старкова (меццо-сопрано), Евгений Афанасьев (кларнет), Нонна Садуллаева (фортепиано). Программу ведёт Татьяна Лукошкина.
- 8.10 16.00 «Музыкальный экспромт».** В программе вокальные произведения Ф. Шуберта, Л. Бетховена, Н. Римского-Корсакова, А. Бородина и русские народные песни. Исполняют лауреат международного конкурса Сергей Майданов (баритон), лауреат международного конкурса Юлия Алтухова (фортепиано). Программу ведёт Игорь Тарасенко.
- 9.10 19.00** Вечер органной музыки «Шедевры трёх столетий». В программе И. Бах, Ф. Куперен, А. Гильман, С. Руссо, Ш.-М.Видор. Солистка – лауреат всероссийских и международных конкурсов Аделя Аскарора (Москва). Музыковед – заслуженная артистка России Светлана Смолина.

Земляки

Герой нашего города

В Ессентуках на ул. Октябрьской на автодорожном мосту через реку Бугунту стоит мемориальная доска герою. Имя его Олег Головченко. Майор ессентукского отделения Управления ФСБ по СК в 2002 году во время масштабного наводнения ценой своей жизни спас многих жителей Белого Угля. Прошло 11 лет, в октябре ему исполнилось бы 50 лет.



В первые часы стихии Олег Головченко с коллегами помогал детям, пожилым, вместе с другими организовывал спасение. Когда с напором воды справиться уже стало сложно, Олег решил использовать бронетранспортер, отправился за ним в расположенную неподалеку пограничную часть. Но несмотря на мощь тяжелой техники, машина работала медленно. И тогда Олег Головченко привез из дома резиновую надувную лодку, на которой были спасены десятки людей, к тому времени уже сидящих на крышах домов. К утру вода стала бушевать меньше, и Олег решил поехать домой, чтобы переодеться в сухую одежду, собиравшись вернуться.

В пять утра, на том самом мосту, где сейчас висит мемориальная доска, машину майора Олега Головченко смыло потоком вод Бугунты. Спасти его не удалось. Похоронили на родине, в селе Урожайном Левокумского района. В честь него в Ессентуках названа улица в построенном микрорайоне для пострадавших от наводнения.

Сегодня сын Олега Головченко служит так же, как и его отец, дочь окончила юридический факультет МГУ им. Ломоносова. Жена Галина очень трепетно и чутко отзывается о муже. Она поделилась: «Очень важно хранить память о героическом поступке Олега. Многие люди знали его, прошло больше 10 лет, а мне бы хотелось, чтобы о нем помнили».

Александра АКБАРОВА

9 октября в г. Ессентуки на базе ГБУЗ СК «Ессентукская центральная городская больница» с **8.30 до 12.00** проводится День донора.

Больным людям необходима ваша помощь.
Приходите сдавать кровь! Спасите чью-то жизнь!

BERTA
ПРИЗНАННОЕ КАЧЕСТВО

ОКНА

(87934) 2-36-48, (928) 374-17-51 Ессентуки, ул. Октябрьская, 341 А
(87934) 6-36-07 Ессентуки, ул. Володарского, 15

Редакция знакомится с письмами читателей, не вступая в переписку. Рукописи не рецензируются и не возвращаются. Ответственность за содержание и достоверность сведений в материалах и рекламных объявлениях несут авторы. Их точка зрения может не совпадать с позицией редакции. **Материалы принимаются не позднее 13.00 вторника до дня опубликования номера.**

Главный редактор Т. П. МИЩЕНКО

Адрес редакции: 357601, г. Ессентуки, ул. Володарского, 15. Тел. (факс): 6-66-63 (бухгалтерия), 6-20-05 (приемная).

Газета зарегистрирована в Управлении по Ставропольскому краю Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций. Свидетельство ПИ № ТУ 26-00498 от 23.07.2013 г.
Газета отпечатана в ООО «Издательство «Южный регион», г. Ессентуки, ул. Никольская, 5а. Подписной индекс 29360. Цена свободная.
Номер подписан 2.10.2013 в 16.00, по графику – 16.00. Заказ 978. Тираж 5000.

УЧРЕДИТЕЛЬ:
МБУ «ЕССЕНТУКИ СЕГОДНЯ»

www.adm-essentuki.ru;
e-mail: es-panorama@yandex.ru,
estoday@mail.ru

Официально

Уважаемые жители города! Информируем вас, что 26 сентября 2013 года в 16.00 часов в МОУ ДОД «Детская школа искусств» по адресу: г. Ессентуки, ул. Кисловодская, 11, состоялись публичные слушания по проекту решения Совета города «О внесении изменений и дополнений в Устав города Ессентуки». Обсужденный на публичных слушаниях проект решения был опубликован в городской общественно-политической газете «Ессентукская панорама» от 5 сентября 2013 года №35.

Предложения по опубликованному проекту решения принимались специальной комиссией по подготовке проекта Устава города Ессентуки или проектов решений Совета города Ессентуки о внесении изменений и дополнений в Устав муниципального образования городского округа город-курорт Ессентуки с 6 сентября по 20 сентября 2013 г. в фойе здания администрации города. За это время поступило одно предложение, которое носит редакционный характер.

В соответствии с требованиями действующего законодательства по результатам проведения публичных слушаний был сформирован итоговый документ, который подлежит официальному опубликованию.

Итоговый документ публичных слушаний

Публичные слушания назначены:

решением Совета города Ессентуки № 84 от 28 августа 2013 г.

Тема публичных слушаний:

проект решения Совета города «О внесении изменений и дополнений в Устав города Ессентуки»

Инициатор публичных слушаний: Совет города - представительный орган городского округа город-курорт Ессентуки

Дата проведения: 26 сентября 2013 года

Вопросы, вынесенные на обсуждение		Предложения и рекомендации участников публичных слушаний		Примечание
№ п/п	Формулировка вопроса	№ п/п	Ф.И.О. участника публичных слушаний	
1.	Проект решения Совета города Ессентуки «О внесении изменений и дополнений в Устав города Ессентуки»	1.	Член Специальной комиссии по внесению изменений и дополнений в Устав города Ессентуки Петрава Татьяна Сергеевна	1) дополнить пунктом 1.4. следующего содержания: «1.4. в пункте 1 статьи 43: а) в подпункте 10.3. слова «выдача разрешений на установку» заменить словами «утверждение схемы размещения рекламных конструкций, выдача разрешений на установку и эксплуатацию»; б) в подпункте 10.5. после слов «о выдаче разрешения на установку» добавить слова «и эксплуатацию»; в) в подпункте 10.6. после слов «на установку» добавить слова «и эксплуатацию»;
				2) дополнить пунктом 1.5. следующего содержания: «1.5. в подпункте 3 пункта 1 статьи 11.1. слова «образовательных учреждений высшего профессионального образования» заменить словами «образовательных организаций высшего образования»;
				3) дополнить пунктом 1.6. следующего содержания: «1.6. подпункт 10 пункта 1 статьи 12 изложить в следующей редакции: «10) организация профессионального образования и дополнительного профессионального образования выборных должностных лиц местного самоуправления, членов выборных органов местного самоуправления, депутатов Совета города, муниципальных служащих и работников муниципальных учреждений»;
				4) дополнить пунктом 1.7. следующего содержания: «1.7. в подпункте 9 пункта 1 статьи 47 слово «(полног)» исключить».

Заместитель председателя комиссии Л.И. Ефремова
Секретарь публичных слушаний И.А. Антоненко

ИНФОРМАЦИЯ по намечаемой хозяйственной деятельности, в виде строительства магазина по адресу: г. Ессентуки, ул. Пушкина, 44, которая подлежит экологической экспертизе. Предложения по оценке воздействия на окружающую среду принимаются в течение 30 дней с момента публикации по адресу застройщика: 357528, г. Пятигорск, ул. Толъятти, 178, А.В. Израелян.

ИНФОРМАЦИЯ по намечаемой хозяйственной деятельности, в виде строительства кафе по адресу: г. Ессентуки, ул. Пятигорская, 129, которая подлежит экологической экспертизе. Предложения по оценке воздействия на окружающую среду принимаются в течение 30 дней с момента публикации по адресу застройщика: 357600, г. Ессентуки, ул. Буачидзе, 73, Н.В. Новрадов.

Извещение о проведении собрания о согласовании местоположения границы земельного участка

Кадастровым инженером Назаренко Верой Михайловной, 357600, Ставропольский край, г. Ессентуки, ул. Вокзальная, 35а, gragdan-pro@yandex.ru, тел. (87934)4-11-02, квалификационный аттестат № 26-11-253, в отношении земельного участка, расположенного: Ставропольский край, г. Ессентуки, пер. Котовского, 30, выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границы и площади земельного участка.

Заказчиком кадастровых работ является Степанов Владислав Юрьевич, проживающий по адресу: Мурманская область, Кольский район, пос. Кильдинстрой, ул. Набережная, дом 7, кв. 54.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: Ставропольский край, г. Ессентуки, ул. Вокзальная, 35а, ООО «Гражданпроект», каб. №8 5.11.2013 г. в 10 часов.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: Ставропольский край, г. Ессентуки, ул. Вокзальная, 35а, ООО «Гражданпроект», каб. №8. Возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с 21.10.2013 г. по 5.11.2013 г. по адресу: Ставропольский край, г. Ессентуки, ул. Вокзальная, 35а, ООО «Гражданпроект», каб. №8.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границы: край Ставропольский, г. Ессентуки, пер. Котовского, 30 (26:30:020216:36).

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок.

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ЕССЕНТУКИ
СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

1.10.2013 года

№ 2096

Об организации аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка для его комплексного освоения в целях жилищного строительства

В соответствии со ст. ст. 38.1, 38.2. Земельного кодекса Российской Федерации, на основании Положения о некоторых вопросах регулирования земельных отношений в городе Ессентуки, утвержденного решением Совета города Ессентуки от 6.07.2011 года №64 (с изменениями и дополнениями), Положения об управлении муниципальной собственностью города Ессентуки, утвержденного решением Совета города Ессентуки от 26.06.2013 г. № 63, администрация города Ессентуки

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Комитету по муниципальной собственности города Ессентуки (Н.Я. Кобец) организовать проведение аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка для его комплексного освоения в целях жилищного строительства:

1.1. Земельный участок, расположенный по адресу: город Ессентуки, пос. Белый Уголь, площадью 41251,0 кв.м., кадастровый номер 26:30:130201:2.

2. Утвердить следующие условия проведения аукционов, открытых по составу участников и по форме подачи заявок:

2.1. Земельный участок, расположенный по адресу: город Ессентуки, пос. Белый Уголь, площадью 41251,0 кв.м., кадастровый номер 26:30:130201:2:

- начальная цена права на заключение договора аренды земельного участка – 2 406 000 (Два миллиона четыреста шесть тысяч) руб.;

- размер задатка – 481 200 (Четыреста восемьдесят одна тысяча двести) руб.;

- размер арендной платы за земельный участок (на 1 кв.м в год) – 1,48 руб.;

- шаг аукциона – 120 300 (Сто двадцать тысяч триста) руб.

3. Определить следующие существенные условия договора аренды, заключаемого по результатам аукциона на земельный участок, указанный в пункте 1 настоящего постановления:

3.1. Срок аренды 5 (Пять) лет.

3.2. Изменение размера арендной платы возможно в случае изменения кадастровой стоимости земельного участка, а также в случае изменения базового размера арендной платы за землю, устанавливаемого Правительством Ставропольского края.

3.3. Арендатор земельного участка после утверждения в установленном порядке документации по планировке территории и государственного кадастрового учета земельных участков, предназначенных для жилищного и иного строительства в соответствии с видами разрешенного использования, в границах ранее предоставленного земельного участка имеет исключительное право, если иное не предусмотрено Федеральным законом, приобрести указанный земельный участок в аренду.

3.4. Способы обеспечения обязательств по комплексному освоению земельного участка в целях жилищного строительства могут быть один или несколько видов обязательств, предусмотренных действующим законодательством: залог, поручительство юридического лица, безотзывная банковская гарантия, выписка с банковского счета (или иные способы по согласованию с организатором торгов).

3.5. Объем обеспечения обязательств по комплексному освоению земельного участка в целях жилищного строительства 80 000 000 (Восемьдесят миллионов) руб.

3.6. Максимальные сроки подготовки проекта планировки территории и проекта межевания территории в границах земельного участка - 1 год.

3.7. Победитель аукциона принимает на себя обязательство осуществить в границах арендуемого земельного участка строительство многоквартирного жилого дома с необходимой инженерной инфраструктурой и произвести благоустройство территории:

- количество жилых домов – 15;

- этажность дома – 3 этажа;

- количество квартир в доме - не менее 23;

- общая площадь жилых помещений – от 15000 до 15750 кв.м.;

- строительство автомобильного комплекса на площади 550 кв.м.

3.8. Максимальные сроки выполнения работ по обустройству территории посредством строительства объектов инженерной инфраструктуры - 5 лет с даты заключения договора аренды; объекты инженерной инфраструктуры передаются безвозмездно в муниципальную собственность после проведения государственной регистрации права собственности за правообладателем.

3.9. Максимальный срок жилищного и иного строительства в соответствии с видами разрешенного использования земельных участков (зона Ж1) - 5 лет.

3.10. Арендодатель не отвечает за недостатки сданного в аренду имущества, которые были заранее известны арендатору либо должны были быть обнаружены арендатором во время осмотра имущества.

3.11. Освобождение земельного участка от строительного и иного мусора, другие виды работ по благоустройству территории обеспечивает правообладатель (победитель аукциона).

3.12. Арендатор земельного участка для заключения договора аренды принимает на себя следующие обязательства:

- подтвердить действующее членство в составе саморегулируемой организации строителей;

- предоставить годовую бухгалтерскую отчетность, подтверждающую, что в течение трех лет, предшествующих заключению договора аренды, его деятельность в сфере строительства осуществлялась с положительным финансовым результатом (без убытков);

- объемы введенного арендатором в эксплуатацию жилья не должны быть ниже средних показателей аналогичных застройщиков, осуществляющих строительство на территории города Ессентуки.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава города Ессентуки Л.О. Писаренко

АУКЦИОННАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

о проведении аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка для его комплексного освоения в целях жилищного строительства

Организатор аукциона - комитет по муниципальной собственности города Ессентуки.

Предмет аукциона - право на заключение договора аренды земельного участка для его комплексного освоения в целях жилищного строительства. Аукцион открытый по составу участников и по форме подачи заявок.

Основание проведения аукциона – постановление администрации города Ессентуки от 01.10.2013 года № 2096.

Аукцион состоится 5 ноября 2013 года в 11.00 по местному времени по адресу: г. Ессентуки, ул. Вокзальная, 33а, 3 этаж, кабинет №3.

Принимая участие осуществляется с даты публикации настоящего сообщения 03 октября 2013 года по 29 октября 2013 года, по рабочим дням с 9.00 до 18.00 ч. по адресу: г. Ессентуки, ул. Вокзальная, 33а, отдел имущества, каб. №3, тел. 7-65-53.

Лот №1.

2.1. Земельный участок, расположенный по адресу: город Ессентуки, пос. Белый Уголь, площадью 41251,0 кв.м., кадастровый номер 26:30:130201:2:

- начальная цена права на заключение договора аренды земельного участка – 2 406 000 (Два миллиона четыреста шесть тысяч) руб.;

- размер задатка – 481 200 (Четыреста восемьдесят одна тысяча двести) руб.;

- размер арендной платы за земельный участок (на 1 кв.м. в год) – 1,48 руб.;

- шаг аукциона – 120 300 (Сто двадцать тысяч триста) руб.;

- ограничения (обременения) – земельный участок полностью входит в зону: «Вторая зона округа санитарной охраны г. Ессентуки (зона ограничений)»;

- разрешенное использование – для комплексного освоения в целях жилищного строительства.

Существенные условия договора аренды, заключаемого по результатам аукциона на земельный участок, указанный в настоящем извещении:

1. Срок аренды 5 (Пять) лет.

2. Изменение размера арендной платы возможно в случае изменения кадастровой стоимости земельного участка, а также в случае изменения базового размера арендной платы за землю, устанавливаемого Правительством Ставропольского края.

3. Арендатор земельного участка после утверждения в установленном порядке документации по планировке территории и государственного кадастрового учета земельных участков, предназначенных для жилищного и иного строительства в соответствии с видами разрешенного использования, в границах ранее предоставленного земельного участка имеет исключительное право, если иное не предусмотрено Федеральным законом, приобрести указанный земельный участок в аренду.

4. Способы обеспечения обязательств по комплексному освоению земельного участка в целях жилищного строительства могут быть один или несколько видов обязательств, предусмотренных действующим законодательством: залог, поручительство юридического лица, безотзывная банковская гарантия, выписка с банковского счета (или иные способы по согласованию с организатором торгов).

5. Объем обеспечения обязательств по комплексному освоению земельного участка в целях жилищного строительства 80 000 000 (Восемьдесят миллионов) руб.

6. Максимальные сроки подготовки проекта планировки территории и проекта межевания территории в границах земельного участка - 1 год.

7. Победитель аукциона принимает на себя обязательство осуществить в границах арендуемого земельного участка строительство многоквартирного жилого дома с необходимой инженерной инфраструктурой и произвести благоустройство территории:

- количество жилых домов – 15;

- этажность дома – 3 этажа;

- количество квартир в доме - не менее 23;

- общая площадь жилых помещений – от 15000 до 15750 кв.м.

- строительство автомобильного комплекса на площади 550 кв.м.

8. Максимальные сроки выполнения работ по обустройству территории посредством строительства объектов инженерной инфраструктуры - 5 лет с даты заключения договора аренды; объекты инженерной инфраструктуры передаются безвозмездно в муниципальную собственность после проведения государственной регистрации права собственности за правообладателем.

9. Максимальный срок жилищного и иного строительства в соответствии с видами разрешенного использования земельных участков - 5 лет.

10. Арендодатель не отвечает за недостатки сданного в аренду имущества, которые были заранее известны арендатору либо должны были быть обнаружены арендатором во время осмотра имущества.

11. Освобождение земельного участка от строительного и иного мусора, другие виды работ по благоустройству территории обеспечивает правообладатель (победитель аукциона).

12. Победитель аукциона также принимает на себя следующие обязательства:

- подтвердить действующее членство в составе саморегулируемой организации строителей;

- предоставить годовую бухгалтерскую отчетность, подтверждающую, что в течение трех лет, предшествующих заключению договора аренды, его деятельность в сфере строительства осуществлялась с положительным финансовым результатом (без убытков);

- объемы введенного арендатором в эксплуатацию жилья не должны быть ниже средних показателей аналогичных застройщиков, осуществляющих строительство на территории города Ессентуки.

Сведения о технических условиях подключения объектов к сетям инженерно-технического обеспечения – технические условия имеются. Плата за подключение определяется согласно калькуляции и фактических расходов.

Порядок проведения аукциона

Аукцион, открытый по форме подачи предложения о цене права на заключение договора аренды, проводится в следующем порядке:

а) аукцион ведет аукционист;

б) аукцион начинается с оглашения аукционистом наименования, основных характеристик и начальной цены права на заключение договора аренды земельного участка, «шага аукциона» и порядка проведения аукциона.

«Шаг аукциона» устанавливается в размере от 1 до 5 процентов начальной цены права на заключение договора аренды земельного участка и не изменяется в течение всего аукциона;

в) участникам аукциона выдаются пронумерованные билеты, которые они поднимают после оглашения аукционистом начальной цены права и каждой очередной цены права в случае, если готовы заключить договор аренды в соответствии с этой ценой права;

г) каждую последующую цену права аукционист назначает путем увеличения текущей цены на «шаг аукциона». После объявления очередной цены права аукционист называет номер билета участника аукциона, который первым поднял билет, и указывает на этого участника аукциона. Затем аукционист объявляет следующую цену в соответствии с «шагом аукциона»;

д) при отсутствии участников аукциона, готовых заключить договор аренды в соответствии с названной аукционистом ценой, аукционист повторяет эту цену 3 раза.

Если после трехкратного объявления очередной цены ни один из участников аукциона не поднял билет, аукцион завершается.

Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольшую цену за право на заключение договора аренды земельного участка;

е) по завершении аукциона аукционист объявляет о продаже права на заключение договора аренды земельного участка и номер билета победителя аукциона.

Организатор аукционов вправе отказаться от проведения аукционов не позднее, чем за пятнадцать дней до дня проведения аукциона.

Осмотр земельных участков организует комитет по муниципальной собственности города Ессентуки на основании обращений заявителей.

Документы, представляемые для участия в аукционе:

1) заявка на участие в аукционе по установленной форме с указанием реквизитов счета для возврата задатка (бланк заявки также выдается организатором торгов заинтересованным лицам, без взимания платы);

2) выписка из единого государственного реестра юридических лиц - для юридических лиц, выписка из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей - для индивидуальных предпринимателей, копии документов, удостоверяющих личность, - для физических лиц;

3) документы, подтверждающие внесение задатка;

4) документы, содержащие предложения по планировке, межеванию и застройке территории в соответствии с правилами землепользования и застройки, предусмотренными нормативами градостроительного проектирования в границах земельного участка, право на заключение договора аренды которого приобретает на аукционе.

Суммы задатков перечисляются претендентами по следующим реквизитам: Управление Федерального казначейства по Ставропольскому краю (Комитет по муниципальной собственности города Ессентуки, лицевой счет 05213019850), ИНН 2626012550, КПП 262601001, балансовый счет 40302810007023000204, БИК 040702001, ГРКЦ ГУ Банка России по Ставропольскому краю, г. Ставрополь, КБК 00000000000000000000, назначение платежа: задаток для участия в аукционе.

Задатки должны поступить на спецсчет комитета не позднее 30.10.2013 г. (то есть не позднее дня окончания приема документов для участия в аукционе).

Протокол приема заявок подписывается организатором аукциона 1.11.2013 г. (в течение одного дня со дня окончания срока приема заявок).

Заявитель становится участником аукциона с момента подписания организатором аукциона протокола приема заявок. Организатор аукциона возвращает внесенный задаток заявителю, не допущенному к участию в аукционе, в течение трех дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе.

Организатор ведет протокол аукциона, в котором фиксируется последнее предложение о цене права на заключение договора аренды. Протокол подписывается организатором аукциона и победителем аукциона в день проведения аукциона. Аукцион, в котором принял участие только один участник, признается несостоявшимся.

Организатор аукциона в течение трех дней со дня подписания протокола о результатах аукциона возвращает задатки лицам, участвующим в аукционе, но не победившим в нем.

Договор заключается в установленном законодательством порядке в срок не ранее, чем через 10 дней, и не позднее, чем через 15 дней после опубликования результатов аукциона, после внесения победителем цены права на заключение договора аренды земельного участка в полном объеме.

Задаток, внесенный покупателем, засчитывается в счет платы за право на заключение договора аренды.

Одним из условий договора аренды является обязанность победителя аукциона произвести оплату за выполненные работы по инвентаризации земельного участка и за определение рыночной стоимости права на заключение договора аренды земельного участка. При уклонении (отказе) победителя от заключения в указанный срок договора задаток ему не возвращается, победитель утрачивает право на заключение указанного договора.

Заявка на участие в аукционе по продаже права на заключение договора аренды земельного участка для его комплексного освоения в целях жилищного строительства

«_____» _____ 2013 г.

(Заявитель – физическое лицо, юридическое лицо, индивидуальный предприниматель – нужно указать)

именуемый далее «Претендент», в лице _____ (Ф.И.О., должность)

действующего на основании _____ принимающего решение об участии в аукционе по продаже права на заключение договора аренды земельного участка: _____ (наименование земельного участка,

его основные характеристики, местонахождение)

Обязуюсь:

1. Соблюдать условия аукциона, содержащиеся в информационном сообщении о проведении аукциона, а также порядок проведения аукциона, установленный ст. 38.1., ст. 38.2. Земельного кодекса Российской Федерации.

2. В случае признания победителем аукциона:

2.1. Уплатить полностью цену за право на заключение договора аренды земельного участка.

2.2. Заключить с Организатором торгов договор аренды не ранее 10 дней и не позднее 15 дней с даты опубликования результатов аукциона и исполнить все обязательства, предусмотренные извещением о проведении аукциона и проектом договора аренды земельного участка.

Адрес и банковские реквизиты Претендента для возврата задатка: _____

ПРИЛОЖЕНИЯ К ЗАЯВКЕ

1. Копии документов, удостоверяющих личность, - для физических лиц _____

2. Документы, подтверждающие внесение задатка _____

3. Документы, содержащие предложения по планировке, межеванию и застройке территории в соответствии с правилами землепользования и застройки и нормативами градостроительного проектирования в границах земельного участка, право на заключение договора аренды которого приобретается на аукционе:

4. Опись представленных документов.

Подпись Претендента (его полномочного представителя)

« ____ » _____ 2013 г.

Заявка принята «Организатором торгов»
 час. ____ мин. ____ « ____ » _____ 2013 г., зарегистрирована за № _____

Подпись уполномоченного представителя Организатора торгов

проект ДОГОВОРА АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА № _____

г. Ессентуки Ставропольского края « ____ » _____ 2013 г.

Комитет по муниципальной собственности города Ессентуки в лице и.о. председателя комитета по муниципальной собственности города Ессентуки Кобец Нины Яковлевны, действующего на основании Положения об управлении муниципальной собственностью города Ессентуки, утвержденного решением Совета города № 104 от 28.10.2009 года и Положения о Комитете по муниципальной собственности города Ессентуки, утвержденного постановлением главы города Ессентуки №194 от 28.01.2009 г. именуемый в дальнейшем «Арендодатель», и _____ (Ф.И.О. гражданина /Наименование юридического лица), зарегистрированный (-ая) по адресу: _____, паспорт _____, выдан _____, (для юридических лиц – реквизиты юр. лица), именуемый (-ая) в дальнейшем «Арендатор», и именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящий договор (далее – Договор) о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. Арендодатель предоставляет, а Арендатор принимает в аренду земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым № 26:30:_____, предоставленный на основании протокола № _____ от _____ 2013 г. о результатах аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, находящегося по адресу (имеющий адресные ориентиры): Ставропольский край, город Ессентуки, пос. Белый Уголь (далее – Участок), (субъект Российской Федерации, город, поселок, село и др., улица, дом, строение и др. иные адресные ориентиры) для комплексного освоения в целях жилищного строительства, (разрешенное использование) _____ в границах, указанных в кадастровой карте (плане) участка, площадью _____ кв.м.

1.2. На участке имеются: _____ (объекты недвижимости и их характеристики)

2. Срок Договора

2.1. Срок аренды участка устанавливается на 5 лет с _____ по _____.
 2.2. Договор вступает в силу с даты его государственной регистрации в Управлении Федеральной регистрационной службы по Ставропольскому краю. В месячный срок с момента подписания сторонами Договора Арендатор обязан обратиться в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ставропольскому краю для государственной регистрации Договора аренды. В случае уклонения Арендатора от государственной регистрации Договора аренды Арендатор несет ответственность за исполнение обязательств (проценты начисляются в размере учетной ставки банковского процента от арендной платы за каждый день просрочки). Несоблюдение арендатором установленного порядка государственной регистрации прав на недвижимое имущество в соответствии со ст.19.21. Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях от 30.12.2001г. №195-ФЗ, влечет наложение административного штрафа на граждан в размере от одной тысячи пяти сот до двух тысяч рублей.

3. Размер и условия внесения арендной платы

3.1. Размер арендной платы за участок в годовом исчислении составляет _____ рублей.
 (сумма цифрой)
 (_____) рублей (_____) коп.)
 (сумма прописью)

3.2. Арендная плата начисляется с момента подписания сторонами акта приема-передачи Участка.

3.3. Арендная плата однократно, в размере половины годовой суммы арендной платы, вносится Арендатором в течение трех месяцев с даты проведения аукциона путем перечисления в Управление Федерального казначейства МФ РФ по СК (Комитет по муниципальной собственности г. Ессентуки), код 60211105024040000120, ОКАТО 0741000000 ИИН 2626012550 КПП 262601001 на р/с 40101810300000010005 в ГРКЦ ГУ Банка России по СК г. Ставрополь БИК 040702001, в дальнейшем сумма вносится Арендатором ежеквартально равными долями, не позднее 15 марта, 15 июня, 15 сентября, 15 ноября текущего года.

Исполнением обязательства по внесению арендной платы является документ, подтверждающий оплату. Расчет арендной платы определен в приложении к Договору, которое является неотъемлемой частью Договора.

3.4. Неиспользование участка Арендатором не может служить основанием для невнесения арендной платы.

Информационное сообщение

5 ноября 2013 года в 11.00 по адресу: г. Ессентуки, ул. Вокзальная, 33а (3 этаж) состоятся аукционы, открытые по составу участников и форме подачи заявок, на право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций.

1. Предлагаемые места установки рекламных конструкций, их характеристики и условия проведения аукционов на право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций указаны в приложении к настоящему информационному сообщению.

2. Наименование, место нахождения, почтовый адрес и номер контактного телефона организатора аукционов:

Организатором аукционов является комитет по муниципальной собственности города Ессентуки, место нахождения и почтовый адрес: 357600, г. Ессентуки, ул. Вокзальная, 33а, номер контактного телефона 7-65-53.

3. Дата начала и дата окончания срока подачи заявок на участие в аукционах: Прием заявок на участие в аукционах осуществляется с даты публикации настоящего информационного сообщения в печати 3.10.2013 г. по 25.10.2013 по рабочим дням с 9.00 до 18.00 (перерыв с 13.00 до 14.00), в отделе имущества по адресу: г. Ессентуки, ул. Вокзальная, 33а (3 этаж, кабинет №3), тел. для справок 7-65-53.

4. Срок внесения задатка, а также счет, на который он должен быть перечислен: Суммы задатков перечисляются претендентами по следующим реквизитам: УФК по Ставропольскому краю (комитет по муниципальной собственности города Ессентуки, лицевой счет 05213019850), ИИН 2626012550, КПП 262601001, балансовый счет 40302810007023000204, БИК 040702001, ЕРКЦ ГУ Банка России по Ставропольскому краю г. Ставрополь, КБК 00000000000000000000, назначение платежа: задаток для участия в аукционе.

Задатки должны поступить на спецсчет комитета не позднее 28.10.2013 г.

5. Порядок оформления заявки на участие в аукционе:
 К участию в аукционе допускаются лица, которые не позднее 25.10.2013 г. подали заявку на участие в нем и представили необходимые документы. Заявки, поступившие по истечении срока их приема, не рассматриваются и возвращаются претенденту или его представителю под расписку.

Заявка на участие в аукционе оформляется в соответствии с формой, установленной комитетом по муниципальной собственности города Ессентуки, и подается ответственному лицу комитета (ул. Вокзальная, 33а, 3 этаж, кабинет №3).

Для участия в аукционе предоставляются следующие документы:
 - данные об участнике;
 - данные о государственной регистрации юридического лица (копии учредительных документов) или о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя (копия свидетельства о постановке на учет в налоговом органе);
 - платежный документ с отметкой банка плательщика, подтверждающий перечисление суммы задатка;
 - опись предоставленных документов;
 - информацию об общей площади информационных полей рекламных конструкций, разрешения на установку которых выданы этому лицу и его аффилированным лицам на территории города Ессентуки.

Основанием для отказа в допуске к участию в аукционе является:
 - наличие задолженности по ранее заключенным договорам на распространение наружной рекламы на территории и объектах, находящихся в муниципальной собственности города Ессентуки;
 - в случае, если претендент занимает преимущественное положение в сфере распространения наружной рекламы на территории города Ессентуки;
 - представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в информационном сообщении;
 - заявка подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий;

4. Права и обязанности Сторон

4.1. Арендодатель имеет право:

4.1.1. Требовать досрочного расторжения Договора при использовании земельного участка не по целевому назначению, а также при использовании способами, приводящими к его порче, при невнесении арендной платы в соответствии с условиями Договора, а также в случаях, предусмотренных действующим законодательством.
 4.1.2. На беспрепятственный доступ на территорию арендуемого земельного участка с целью его осмотра на предмет соблюдения условий Договора.
 4.1.3. На возмещение убытков, причиненных ухудшением качества участка и экологической обстановки в результате хозяйственной деятельности арендатора, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

4.2. Арендодатель обязан:

4.2.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора.
 4.2.2. Письменно в десятидневный срок уведомить Арендатора об изменении номеров счетов для перечисления арендной платы, указанных в п. 3.3.
 4.2.3. Своевременно производить перерасчет арендной платы и своевременно информировать об этом Арендатора.

4.3. Арендатор имеет право:

4.3.1. Использовать участок на условиях, установленных Договором.
 4.3.2. С согласия Арендодателя:
 - сдавать участок в субаренду,
 - передавать свои права и обязанности по договору третьим лицам.
 4.3.3. По истечении срока действия Договора в преимущественном порядке перед другими лицами заключить договор аренды на новый срок на согласованных Сторонами условиях по письменному заявлению, направленному Арендодателю не позднее чем за 1 (один) месяц до истечения срока действия Договора.

4.4. Арендатор обязан:

4.4.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора.
 4.4.2. Использовать участок в соответствии с целевым назначением и разрешенным использованием.
 4.4.3. Уплачивать в размере и на условиях, установленных Договором, арендную плату.
 4.4.4. Обеспечить Арендодателю (его законным представителям), представителям органов государственного земельного контроля доступ на Участок по их требованию.
 4.4.5. После подписания Договора и изменений к нему произвести его (их) государственную регистрацию в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ставропольскому краю.
 4.4.6. Письменно сообщить Арендодателю не позднее чем за 1 (один) месяц о предстоящем освобождении Участка как в связи с окончанием срока действия Договора, так и при досрочном его освобождении.
 4.4.7. Не допускать действий, приводящих к ухудшению экологической обстановки на арендуемом земельном участке и прилегающих к нему территориях, а также выполнять работы по благоустройству территории.
 4.4.8. Письменно в десятидневный срок уведомить Арендодателя об изменении своих реквизитов.

4.5. Арендодатель и Арендатор имеют иные права и несут иные обязанности, установленные законодательством Российской Федерации.

5. Ответственность Сторон

5.1. За нарушение условий Договора Стороны несут ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.
 5.2. За нарушение срока внесения арендной платы по Договору, Арендатор выплачивает Арендодателю пени из расчета 0,1 % от размера невнесенной арендной платы за каждый календарный день просрочки. Пени перечисляются в порядке, предусмотренном п. 3.3. Договора.
 5.3. Ответственность Сторон за нарушение обязательств по Договору, вызванных действием обстоятельств непреодолимой силы, регулируется законодательством Российской Федерации.
 5.4. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств, предусмотренных в п. 2.2. и в п. 4.4. настоящего Договора, Арендатор уплачивает неустойку в размере 10% от суммы арендной платы в год.

6. Изменение, расторжение и прекращение Договора

6.1. Все изменения и (или) дополнения к Договору оформляются сторонами в письменной форме.
 6.2. Договор может быть расторгнут по требованию Арендодателя по решению суда на основании и в порядке, установленном гражданским законодательством, а также в случаях, указанных в пункте 4.1.1.
 6.3. Договор аренды земельного участка прекращается в случае наступления обстоятельств, исключающих пользование земельным участком со стороны арендатора (смерть физического лица, ликвидация юридического лица).
 6.4. При прекращении Договора Арендатор обязан вернуть Арендодателю участок в надлежащем состоянии.

7. Рассмотрение и урегулирование споров

7.1. Все споры между Сторонами, возникающие по Договору, разрешаются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

8. Особые условия договора

8.1. Договор субаренды земельного участка подлежит государственной регистрации в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ставропольскому краю и направляется Арендодателю для последующего учета.
 8.2. Срок действия договора субаренды не может превышать срок действия Договора.
 8.3. При досрочном расторжении Договора договор субаренды земельного участка прекращает свое действие.
 8.4. Расходы по государственной регистрации Договора, а также изменений и допол-

- не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счет, указанные в информационном сообщении.

Претендент имеет право отозвать поданное заявление на участие в аукционе путем письменного уведомления организатора аукциона до 14.00 дня, предшествующего дате его проведения. В этом случае сумма задатка возвращается претенденту.

По результатам рассмотрения заявок и документов претендентов комиссия 30.10.2013 г. принимает решение о признании претендентов участниками аукциона или об отказе в допуске претендентов к участию в аукционе.

6. Порядок проведения аукциона:
 Аукцион начинается с оглашения аукционистом адреса рекламного места, на которое будет заключен по итогам аукциона договор:

- участникам аукциона выдаются пронумерованные билеты, которые они поднимают после оглашения аукционной цены, в случае если готовы купить предмет торгов по этой цене;

- каждую последующую цену аукционист назначает путем увеличения текущей цены на шаг аукциона;

нений к нему возлагаются на Арендатора.

8.5. Договор составлен в 3 (трех) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, из которых один экземпляр хранится у Арендатора, один экземпляр хранится у Арендодателя, один экземпляр передается в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ставропольскому краю.
 8.6. Земельный участок входит в зону: «Вторая зона округа санитарной охраны г. Ессентуки (зона ограничений)».

9. Существенные условия договора

9.1. Изменение размера арендной платы возможно в случае изменения кадастровой стоимости земельного участка, а также в случае изменения базового размера арендной платы за землю, устанавливаемого Правительством Ставропольского края.

9.2. Арендатор земельного участка после утверждения в установленном порядке документации по планировке территории и государственного кадастрового учета земельных участков, предназначенных для жилищного и иного строительства в соответствии с видами разрешенного использования, в границах ранее предоставленного земельного участка имеет исключительное право, если иное не предусмотрено федеральным законом, приобрести указанный земельный участок в собственность или в аренду. Цена выкупа определяется в соответствии с законодательством, действующим на момент выкупа.

9.3. Способы обеспечения обязательств по комплексному освоению земельного участка в целях жилищного строительства могут быть один или несколько видов обязательств, предусмотренных действующим законодательством: залог, поручительство юридического лица, безотзывная банковская гарантия, выписка с банковского счета (или иные способы по согласованию с организатором торгов).

9.4. Объем обеспечения обязательств по комплексному освоению земельного участка в целях жилищного строительства 80 000 000 (Восемьдесят миллионов) руб.

9.5. Максимальные сроки подготовки проекта планировки территории и проекта межевания территории в границах земельного участка – 1,5 года;

9.6. Победитель аукциона принимает на себя обязательство осуществить в границах арендуемого земельного участка строительство многоквартирного жилого дома с необходимой инженерной инфраструктурой и произвести благоустройство территории;

- количество жилых домов – 15;
 - этажность дома – 3 этажа;
 - количество квартир в доме - не менее 23;

- общая площадь жилых помещений – от 15000 до 15750 кв.м;
 - строительство автомобильного комплекса на площади 550 кв.м.

9.7. Максимальные сроки выполнения работ по обустройству территории посредством строительства объектов инженерной инфраструктуры – 1,5 года с даты заключения договора аренды; объекты инженерной инфраструктуры передаются безвозмездно в муниципальную собственность после проведения государственной регистрации права собственности за правообладателем.

9.8. Максимальный срок жилищного и иного строительства в соответствии с видами разрешенного использования земельных участков (зона Ж1) - 5 лет.

9.9. Арендодатель не отвечает за недостающий сданный в аренду имущества, которые были заранее известны арендатору либо должны были быть обнаружены арендатором во время осмотра имущества.

9.10. Освобождение земельного участка от строительного и иного мусора, другие виды работ по благоустройству территории обеспечивает правообладатель (победитель аукциона).

9.11. Арендатор земельного участка для заключения договора аренды принимает на себя следующие обязательства:

- подтвердить действующее членство в составе саморегулируемой организации строителей;

- предоставлять годовую бухгалтерскую отчетность, подтверждающую, что в течение трех лет, предшествующих заключению договора аренды, его деятельность в сфере строительства осуществлялась с положительным финансовым результатом (без убытков);

- объемы введенного арендатором в эксплуатацию жилья не должны быть ниже средних показателей аналогичных застройщиков, осуществляющих строительство на территории города Ессентуки.

10. Дополнительные условия

10.1. Победитель аукциона обязан в течение 1 (одного) месяца с даты проведения аукциона возместить Арендодателю затраченные на подготовку документов к аукциону средства за выполненные работы по инвентаризации земельного участка и за определение рыночной стоимости права на заключение договора аренды земельного участка. При уклонении (отказе) победителя от заключения в указанный срок Договора задаток ему не возвращается, победитель утрачивает право на заключение договора аренды.

11. Приложения к Договору

11.1. Расчет арендной платы.
 11.2. Акт приема-передачи.

12. Юридические адреса и реквизиты Сторон

Арендодатель: Комитет по муниципальной собственности г. Ессентуки, 357600, Ставропольский край, г. Ессентуки, ул. Вокзальная, 33а, ИИН 2626012550, тел.: 7-79-04, 7-80-42, 7-80-68, 7-81-95.

Арендатор: _____ (Ф.И.О. гражданина) / (Наименование и реквизиты юр.лица) _____ зарегистрированный(-ая) по адресу: _____, паспорт _____, выдан _____.

13. Подписи Сторон

Арендодатель: Кобец Нина Яковлевна _____ « ____ » _____
 (Ф.И.О.) (подпись)

Арендатор: _____ « ____ » _____
 (Ф.И.О.) (подпись)

Предлагаемые места установки рекламных конструкций, их характеристики и условия проведения аукционов на право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций

№ лота	Описание и технические характеристики рекламной конструкции				Начальный (минимальный) годовой размер платы по договору (руб.)	Размер задатка (руб.)	Шаг аукциона (руб.)	Срок действия договора
	Сведения о территориальном размещении рекламной конструкции	Сведения о виде рекламной конструкции	Количество щитов	Площадь информационного поля, м²				
1.	1.1. Земельный участок, расположенный на Боргустанском шоссе	Щитовая конструкция малого (городского) формата, габариты (площадь) рекламной конструкции 1,2м x 2,5м, количество сторон 2	1	6	3000	600	150	5 лет
2.	2.1. Земельный участок, расположенный на улице Пятигорской (район мебельного салона «София») 2.2. Земельный участок, расположенный на Суворовском шоссе (район нового автовокзала) 2.3. Земельный участок, расположенный на Боргустанском шоссе (район пересечения с ул. Зубалова) 2.4. Земельный участок, расположенный на ул. Победы, пересечение с ул. Шоссейной 2.5. Земельный участок, расположенный на ул. Орджоникидзе, 84	Отдельно стоящий щит, двухсторонний, форматом 3х6, количество сторон 2	5	36	90000	18000	4500	5 лет
3.	3.1. Земельный участок, расположенный на ул. Буачидзе, пересечение с ул. Коломейцева	Щитовая конструкция малую (городского) формата, габариты (площадь) рекламной конструкции 1,0 x 2,0, количество сторон 2	1	6	3000	600	150	5 лет
4.	4.1. Земельный участок, расположенный на ул. Шоссейной, район дома № 15 (четная сторона); 4.2. Земельный участок, расположенный на ул. Пятигорская, район мебельного центра «София»; 4.3. Земельный участок, расположенный на Суворовском шоссе (район нового автовокзала); 4.4. Земельный участок, расположенный на Боргустанском шоссе (район торгово-строительной компании «Интерстрой»)	Отдельно стоящий щит, двухсторонний, форматом 3х6, количество сторон 2	4	36	72000	14400	3600	5 лет

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ЕССЕНТУКИ
СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ
г. Ессентуки

24.09.2013

№ 2061

О подготовке проекта решения Совета города Ессентуки «О внесении изменений и дополнений в решение Совета города Ессентуки от 9.11.2006 г. № 114 «Об утверждении правил землепользования и застройки города Ессентуки».

Рассмотрев обращение комитета по муниципальной собственности города Ессентуки, изменения в Градостроительном кодексе РФ, а также рекомендации, содержащиеся в заключении комиссии по подготовке правил землепользования и застройки города Ессентуки, протокол от 9.09.2013 года, на основании пункта 4, части 2 и частей 4 - 5 статьи 33 Градостроительного кодекса РФ № 191-ФЗ от 29.12.2004 г., руководствуясь статьями 16, 36 Федерального закона Российской Федерации от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования городской округ город-курорт Ессентуки, администрация города Ессентуки,

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

- Подготовить проект решения Совета города Ессентуки «О внесении изменений и дополнений в решение Совета города Ессентуки от 9.11.2006 г. № 114 «Об утверждении правил землепользования и застройки города Ессентуки» согласно (Приложение 1).
- Определить - средством массовой информации для опубликования данного постановления - городскую газету «Ессентукская панорама»; - лицом, ответственным за опубликование данного постановления, - начальником УАИГ г. Ессентуки А.Ю. Гусева.
- Общему отделу администрации г. Ессентуки (А.К. Марков) ознакомить с данным постановлением: - комитет по муниципальной собственности города Ессентуки.
- Контроль исполнения настоящего постановления возложить на комиссию по подготовке правил землепользования и застройки города Ессентуки (В.В. Прохоров).

Глава города Ессентуки Л.О. Писаренко

Приложение к постановлению администрации города Ессентуки от 24.09.2013 № 2061

ПОРЯДОК И СРОКИ ПРОВЕДЕНИЯ РАБОТ ПО ПОДГОТОВКЕ ПРОЕКТА ИЗМЕНЕНИЙ И ДОПОЛНЕНИЙ В ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД-КУРОРТ ЕССЕНТУКИ

№№ п/п	Работы по подготовке	Результаты работ	Ответственное должностное лицо	Сроки проведения работ
1	Принятие постановления администрации г. Ессентуки и опубликование сообщения о принятии решения о подготовке проекта изменений в правила землепользования и застройки города Ессентуки	1.Постановление Администрации г. Ессентуки 2. Публикация сообщения в газете «Ессентукская панорама»	Глава города Ессентуки Л.О. Писаренко Начальник УАИГ А.Ю. Гусев	До 22.09.2013 г. До 26.09.2013 г.
2	Подготовка проекта изменений в правила землепользования и застройки города Ессентуки	Проект изменений в правила землепользования и застройки города Ессентуки	Начальник УАИГ А.Ю. Гусев	До 29.09.2013 г.
3	Осуществление проверки проекта изменений в правила землепользования и застройки города Ессентуки в установленном законодательством порядке	Согласованный проект изменений в правила землепользования и застройки города Ессентуки	Зав. отделом правового обеспечения администрации г. Ессентуки М.А. Шедиков	До 1.10.2013 г.

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ЕССЕНТУКИ
СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ
г. Ессентуки

24.09.2013 г.

№ 2048

Об определении на территории города Ессентуки границ, прилегающих к некоторым организациям и (или) объектам территорий, на которых не допускается розничная продажа алкогольной продукции

В соответствии с Федеральным законом от 22.11.1995 года № 171-ФЗ «О государственном регулировании производства и оборота этилового спирта, алкогольной и спиртосодержащей продукции и об ограничении потребления (распития) алкогольной продукции», постановлением Правительства Российской Федерации от 27 декабря 2012 г. № 1425 «Об определении органами государственной власти субъектов Российской Федерации мест массового скопления граждан и мест нахождения источников повышенной опасности, в которых не допускается розничная продажа алкогольной продукции, а также определения органами местного самоуправления границ прилегающих к некоторым организациям и объектам территорий, на которых не допускается розничная продажа алкогольной продукции», постановлением администрации города Ессентуки от 18.04.2013 года № 727 «О создании рабочей группы по определению границ прилегающих к некоторым организациям и объектам территорий, на которых не допускается розничная продажа алкогольной продукции на территории муниципального образования город-курорт Ессентуки», администрация города Ессентуки

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

- Утвердить перечень организаций и объектов на территории муниципального образования город-курорт Ессентуки, на прилегающих территориях к которым запрещена розничная продажа алкогольной продукции, за исключением розничной продажи алкогольной продукции, осуществляемой организациями, и розничной продажи пива и пивных напитков, осуществляемой индивидуальными предпринимателями, при оказании такими организациями и индивидуальными предпринимателями услуг общественного питания, согласно приложению 1.
- Установить:
 - Минимальные значения расстояний от детских, образовательных, медицинских организаций, объектов спорта, розничных рынков, вокзалов, объектов военного назначения, мест массового скопления граждан и мест нахождения источников повышенной опасности, определенных до границ прилегающих территорий, на которых не допускается розничная продажа алкогольной продукции, согласно приложению 2 к настоящему постановлению.
 - Способ расчета расстояний от детских, образовательных медицинских организаций, объектов спорта, розничных рынков, вокзалов, объектов военного назначения, мест массового скопления граждан и мест нахождения источников повышенной опасности до границ прилегающих территорий, на которых не допускается розничная продажа алкогольной продукции, согласно приложению 3 к настоящему постановлению.
 - Утвердить прилагаемые схемы (№№ 1-107) границ прилегающих территорий для каждой организации и (или) объекта, указанных в пункте 1 настоящего постановления.
 - Настоящее постановление подлежит опубликованию в газете «Ессентукская панорама», размещению на официальном сайте администрации города Ессентуки, официальном сайте комитета Ставропольского края по пищевой и перерабатывающей промышленности, торговле и лицензированию, в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.
 - Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Ессентуки Г.Н. Воронину.
 - Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава города Ессентуки Л.О. Писаренко

Приложение 2
к постановлению администрации города Ессентуки от 24.09.2013 № 2048

МИНИМАЛЬНЫЕ ЗНАЧЕНИЯ РАССТОЯНИЙ

от детских, образовательных, медицинских организаций, объектов спорта, розничных рынков, вокзалов, объектов военного назначения, мест массового скопления граждан и мест нахождения источников повышенной опасности до границ прилегающих территорий, на которых не допускается розничная продажа алкогольной продукции

4	Направление согласованного проекта изменений в правила землепользования и застройки города Ессентуки главе города Ессентуки	Принятие согласованного проекта	Заместитель главы администрации г. Ессентуки В.В. Прохоров	До 3.10.2013 г.
5	1.Принятие решения о проведении публичных слушаний по проекту изменений в правила землепользования и застройки города Ессентуки 2. Публикация проекта изменений в правила землепользования и застройки города Ессентуки	1.Постановление администрации г. Ессентуки 2. Публикация сообщения в газете «Ессентукская панорама»	Глава города Ессентуки Л.О. Писаренко Начальник УАИГ А.Ю. Гусев	До 8.10.2013 г. До 10.10.2013г.
6	Организация и проведение публичных слушаний города Ессентуки, приём предложений по проекту	Проведение слушаний, публикация итогового документа	Заместитель главы администрации г. Ессентуки В.В. Прохоров. Начальник УАИГ А.Ю. Гусев	С 11.10.2013 г. до 10.12.2013 г.
7	Представление проекта изменений в правила землепользования и застройки города Ессентуки главе города Ессентуки для внесения на рассмотрение в Совет города	Согласованный проект изменений в правила землепользования и застройки	Заместитель главы администрации г. Ессентуки В.В. Прохоров	До 12.12.2013.
8	Принятие решения о направлении проекта изменений в правила землепользования и застройки города Ессентуки в Совет города Ессентуки или отклонение проекта	Внесение или отклонение проекта изменений в правила землепользования и застройки	Глава города Ессентуки Л.О. Писаренко	До 13.12.2013 г.
9	Рассмотрение проекта изменений и в правила Советом города	Принятие решения об утверждении, либо отклонении от утверждения.	Председатель Совета города Ессентуки Л.И. Ефремова	До 31.12.2013 г.

И.о. управляющего делами администрации города Ессентуки А.Н. Легецкий

Приложение к постановлению администрации города Ессентуки от 24.09.2013 № 2061

СООБЩЕНИЕ

Главой города Ессентуки принято решение о подготовке проекта изменений в Правила землепользования и застройки города Ессентуки (далее Правила).

Порядок направления предложений заинтересованных лиц по подготовке проекта изменений в Правила соответствует требованиям Градостроительного кодекса РФ. Заинтересованные лица в срок до окончания публичных слушаний могут направлять свои предложения по подготовке проекта изменений в Правила в письменной форме:

- главе города Ессентуки (ул. Вокзальная, 3а);
- администрацию города (ул. Вокзальная, 3а);
- в комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Ессентуки (председатель комиссии – заместитель главы администрации В.В. Прохоров) (ул. Вокзальная, 3а);
- в Управление архитектуры и градостроительства администрации города Ессентуки (ул. Вокзальная 16).

В своем письменном обращении заинтересованное физическое (юридическое) лицо в обязательном порядке указывает наименование органа, в который направляет письменное обращение, фамилию, имя, отчество, (наименование юридического лица, ф.и.о. руководителя), почтовый (юридический) адрес, излагает суть предложения, ставит личную подпись и дату.

В случае, если в письменном обращении, содержащем предложения по подготовке проекта изменений в Правила, не указаны фамилия гражданина (реквизиты юридичес-

Виды организаций и объектов	Минимальные значения расстояний от некоторых организаций и объектов до границ прилегающих территорий, на которых не допускается розничная продажа алкогольной продукции в стационарных торговых объектах (в метрах)
Детские организации	70
Образовательные организации	70
Медицинские организации	25
Объекты спорта	70
Розничный рынок	50
Вокзалы	80
Места массового скопления граждан и места нахождения источников повышенной опасности	100
Объекты военного назначения	100

И.о. управляющего делами администрации города Ессентуки А.Н. Легецкий

Приложение 3
к постановлению администрации города Ессентуки от 24.09.2013 г. № 2048

СПОСОБ РАСЧЕТА

расстояний от детских, образовательных медицинских организаций, объектов спорта, розничных рынков, вокзалов, объектов военного назначения, мест массового скопления граждан и источников повышенной опасности до границ прилегающих территорий, на которых не допускается розничная продажа алкогольной продукции

В целях определения расстояний от детских, образовательных, медицинских организаций, объектов спорта, розничных рынков, вокзалов, объектов военного назначения, мест массового скопления граждан и мест нахождения источников повышенной опасности до границ прилегающих территорий, на которых не допускается розничная продажа алкогольной продукции (далее – границы прилегающих территорий), применяется следующий способ расчета:

- Расстояние от организаций и объектов до границ прилегающих территорий определяется по кратчайшему расстоянию по прямой (радиусу).
- Расстояние от организаций и объектов до границ прилегающих территорий рассчитывается от входа для посетителей в здание (строение, сооружение), в котором размещены организации и объекты; для медицинских учреждений - от входа для посетителей на обособленную территорию.
- В случае наличия нескольких входов для посетителей расчет производится от каждого входа для посетителей.

И.о. управляющего делами администрации города Ессентуки А.Н. Легецкий

Приложение 1
к постановлению администрации города Ессентуки от 24.09.2013 г. № 2048

ПЕРЕЧЕНЬ

организаций и (или) объектов, на прилегающих территориях к которым не допускается розничная продажа алкогольной продукции, на территории города Ессентуки

№ п/п	Наименование организации и (или) объекта	Адреса мест расположения объектов	Границы прилегающих территорий, на которых не допускается розничная продажа алкогольной продукции (адреса зданий, сооружений, расположенных на прилегающих территориях)
Детские и образовательные организации			
1	Ессентукская санаторная школа-интернат для детей сирот, оставшихся без попечения родителей	ул. Комарова, 4а	ул. Комарова, 33 (част.), 35, 37, 39, 41, 43, 45
2	Муниципальное бюджетное образовательное учреждение средняя общеобразовательная школа № 1 (МБОУ СОШ № 1)	ул. Вокзальная, 45а	нет

кого лица), направившего предложение, и почтовый адрес либо текст письменного обращения не поддается прочтению, данное предложение считается не поступившим.

Администрация города Ессентуки

*И.о. управляющего делами администрации города Ессентуки А.Н. Легецкий***ПОСТАНОВЛЕНИЕ**
АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ЕССЕНТУКИ
СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ
г. Ессентуки

24.09.2013

№ 2057

О назначении публичных слушаний по проекту постановления администрации города Ессентуки «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: г. Ессентуки, ул. Первомайская, 83, кадастровый № 26:30:030215:48

Рассмотрев заявление Станислава Лаврентевича Стефанова о возможности предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: г. Ессентуки, ул. Первомайская, 83, под «многоквартирный жилой дом до 3 этажей», с учетом соответствия требованиям технических регламентов, руководствуясь ст. 39 Градостроительного кодекса РФ № 190-ФЗ от 29.12.2004 г., в соответствии с Федеральным законом РФ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ» № 131-ФЗ от 6.10.2003 г., законом Ставропольского края «О местном самоуправлении в Ставропольском крае» № 12-кз от 2.03.2005 г., Уставом города, а также Положением об организации и проведении публичных слушаний в муниципальном образовании городской округ город-курорт Ессентуки, утвержденным решением Совета города Ессентуки от 10.07.2006 г. № 78, Правилами землепользования и застройки города Ессентуки, в целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства администрация города Ессентуки

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

- Назначить публичные слушания по проекту постановления администрации города Ессентуки «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка по адресу: г. Ессентуки, ул. Первомайская, 83, кадастровый № 26:30:030215:48»
- Определить - дату, время и место проведения публичных слушаний по проекту постановления – в здании МУК «Детская школа искусств» по ул. Кисловодская, 11 в городе Ессентуки в 14 час. 30 мин. 9 октября 2013 года; - средством массовой информации для опубликования данного постановления - городскую газету «Ессентукская панорама»; - лицом, ответственным за опубликование данного постановления, – начальника УАИГ г. Ессентуки А.Ю. Гусева;
- срок опубликования данного постановления в течение 10 дней с момента подписания.
- Утвердить состав оргкомитета по подготовке и проведению публичных слушаний по проекту постановления:

Гусев Анатолий Юльевич	начальник управления архитектуры и градостроительства администрации города Ессентуки, председатель оргкомитета
Иванова Ольга Ивановна	главный специалист управления архитектуры и градостроительства администрации города Ессентуки, секретарь оргкомитета
Члены оргкомитета	
Савенок Дмитрий Григорьевич	заведующий отделом экологии и охраны окружающей среды администрации города Ессентуки
Кобец Нина Яковлевна	и.о. председателя комитета по муниципальной собственности города Ессентуки.
Толстов Евгений Александрович	заместитель начальника управления архитектуры и градостроительства администрации города Ессентуки

4. Контроль за исполнением данного постановления возложить на заместителя главы администрации города В.В. Прохорова.

5. Настоящее постановление вступает в силу с момента его опубликования в газете «Ессентукская панорама».

Глава города Ессентуки Л.О. Писаренко

3	Муниципальное бюджетное образовательное учреждение средняя общеобразовательная школа №2 (МБОУ СОШ № 2)	ул. Титова, 20	ул. Луначарского, 29, 31, 33, 35 ул. Титова, 19, 21, 26, 28, 30, 30а. пер. Базарный, 2 (част.)
4	Муниципальное бюджетное образовательное учреждение средняя общеобразовательная школа №3 (МБОУ СОШ № 3)	ул. Гагарина, 34	ул. Гагарина, 36, 99 (част.), 101, 103, 105, 107, 109, 111
5	Муниципальное бюджетное образовательное учреждение средняя общеобразовательная школа № 4 (МБОУ СОШ № 4)	ул. Октябрьская, 419	
	Вход № 1		ул. Октябрьская, 433
	Вход № 2		ул. Октябрьская, 433 (част.)
6	Муниципальное бюджетное образовательное учреждение средняя общеобразовательная школа №5 (МБОУ СОШ № 5)	ул. Первомайская, 67а	нет
7	Муниципальное бюджетное образовательное учреждение средняя общеобразовательная школа №5 филиал школы № 5 (МБОУ СОШ № 5 филиал школы № 5)	ул. Б. Боргустанская, 80а	ул. Кольцевая, 34, 36, 38, 40 (част.) ул. Ильинская, 5, 5а (част.)
8	Муниципальное бюджетное образовательное учреждение лицей № 6 (МБОУ лицей №6)	ул. Луначарского, 99	ул. Луначарского, 104, 106, 102 (част.) ул. 9 Января, 3, 5, 7 (част.)
9	Муниципальное бюджетное образовательное учреждение средняя общеобразовательная школа № 7 (МБОУ СОШ № 7)	ул. Октябрьская, 333	ул. Октябрьская, 335 (част.), 344, 346, 348, 348а, 350, 352, 354 (част.)
10	Муниципальное бюджетное образовательное учреждение средняя общеобразовательная школа №8 (МБОУ СОШ № 8)	ул. Чкалова, 14	ул. Чкалова, 21 ул. Лермонтова, 74 (част.)
11	Муниципальное бюджетное образовательное учреждение средняя общеобразовательная школа №9 (МБОУ СОШ № 9)	ул. Ермолова, 137	ул. Ермолова, 1296 (част.)
12	Муниципальное бюджетное образовательное учреждение средняя общеобразовательная школа №10 (МБОУ СОШ № 10)	ул. Октябрьская, 441	нет
13	Муниципальное бюджетное образовательное учреждение средняя общеобразовательная школа №12 (МБОУ СОШ № 12)	ул. Белоугольная, 6	ул. Белоугольная, 6
14	Муниципальное бюджетное образовательное учреждение Гимназия «Интеллект» (МБОУ Гимназия «Интеллект»)	ул. Долина Роз, 14	ул. Долина Роз, 6(част.), 8(част.) ул. Октябрьская, 421 (част.)
15	Муниципальное бюджетное образовательное учреждение-Начальная школа- Детский сад (МБОУ Начальная школа - Детский сад)	ул. Энгельса, 38а	ул. Энгельса, 42 (част.)
16	Муниципальное бюджетное внешнее (сменное) общеобразовательное учреждение Центр образования	ул. Гоголя, 48	ул. Гоголя, 44, 46, 48, 50, 52, 54 ул. Гоголя, 37, 39, 41, 43, 45, 47а (част.) ул. Володарского, 32, 34, 36 ул. Кисловодская, 25 (част.), 27, 29, 31, 33 (част.)
17	Муниципальное дошкольное образовательное учреждение Детский сад общеразвивающего вида с приоритетным осуществлением деятельности по художественно-эстетическому развитию детей Детский сад 1 «Солнышко» (МДОУ Детский сад № 1 «Солнышко»)	ул. Северная, 1	ул. Северная, 1а, 2, 13, 15(част.) ул. Новая, 17

18	Муниципальное дошкольное образовательное учреждение Детский сад общеразвивающего вида с приоритетным осуществлением деятельности по художественно-эстетическому развитию детей Детский сад № 2 «Красная шапочка» (МДОУ Детский сад № 2 «Красная шапочка»)	ул. Лермонтова, 90	ул. Лермонтова, 82а, 84, 86, 85, 90 ул. Свердлова, 24, 26 (част.) ул. Грибоедова, 63, 65, ул. Чкалова, 29 (част.)	ул. Кисловодская, 36а (част.) ул. Вокзальная, 57б (част.)	нет	67	Государственное бюджетное учреждение здравоохранения Ставропольского края Ессентукская центральная городская больница (ГБУЗ СК «ЕЦГБ»)	ул. Октябрьская, 464	нет
19	Государственное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад компенсирующего вида» №3 (ГДОУ «Детский сад компенсирующего вида» №3)	ул. Интернациональная, 21	ул. Интернациональная, 17, 19, 21, 23, 25(част.) ул. Интернациональная, 36, 38, 40, 42 ул. Луначарского, 11 (част.), 13, 14 (част.), 14а, 15, 15а, 16, 18, 21, 24 (част.) ул. Фрунзе, 23, 25, 27, 16 (част.)	нет	нет	68	Государственное бюджетное учреждение здравоохранения Ставропольского края г. Ессентуки (ГБУЗ СК «Поликлиника»)	ул. Кисловодская, 26а	нет
20	Муниципальное дошкольное образовательное учреждение Детский сад общеразвивающего вида с приоритетным осуществлением познавательно-речевого развития детей №6 «Чебурашка» (МДОУ Детский сад № 6 «Чебурашка»)	ул. Энгельса, 25	ул. Энгельса, 33, 35, 37 (част.), 37а (част.) ул. Артема Сергеева, 17а (част.), 23 (част.) ул. Свободы, 44 (част.), 46, 48, 50 (част.)	ул. Оборонная, 11, 13, 15 ул. Фурманова, 18, 20, 22 ул. Гаевского, 42 (част.), 50, 52, 43, 45, 47, 49	нет	69	Государственное бюджетное учреждение здравоохранения Ставропольского края г. Ессентуки (ГБУЗ СК «Родильный дом»)	ул. Октябрьская, 460	ул. Октябрьская, ост. «Роддом»
21	Государственное дошкольное образовательное учреждение Детский сад компенсирующего вида №7 (ГДОУ «Детский сад компенсирующего вида» № 7)	ул. Пятигорская, 126	ул. Пятигорская, 120 (част.), 128 (част.), 132 (част.)	нет	нет	70	Государственное бюджетное учреждение здравоохранения Ставропольского края г. Ессентуки (ГБУЗ СК «Детская больница»)	ул. К. Маркса, 34	нет
22	Муниципальное дошкольное образовательное учреждение Детский сад общеразвивающего вида с приоритетным осуществлением деятельности по физическому развитию детей МДОУ № 8 «Зоряночка» (МДОУ Детский сад № 8 «Зоряночка»)	ул. Долина Роз, 14а	ул. Долина Роз, 10 (част.), 12 (част.)	ул. Ермолова, 2	ул. Ермолова, 2	71	Государственное бюджетное учреждение здравоохранения Ставропольского края в г. Ессентуки «Инфекционная больница» (ГБУЗ СК «Инфекционная больница»)	ул. Андиевского, 47	нет
23	Муниципальное дошкольное образовательное учреждение Детский сад № 9 «Светлячок» (МДОУ Детский сад № 9 «Светлячок»)	ул. Володарского, 70	ул. Володарского, 70, 70а, 72 ул. М. Горького, 79, 81, 83, 85 ул. Крупской, 8 (част.), 10, 12, 14	ул. Ермолова, 2	ул. Ермолова, 2	72	Ессентукский филиал государственного бюджетного учреждения здравоохранения Ставропольского края «Пятигорский противотуберкулезный диспансер» (Ессентукский филиал ГБУЗ СК «ППД»)	ул. Андиевского, 47	нет
24	Муниципальное дошкольное образовательное учреждение Центр развития ребенка-Детский сад с осуществлением физического и психического развития, коррекции и оздоровления всех воспитанников № 10 «Ивушка» (МДОУ Детский сад № 10 «Ивушка»)	ул. 60 лет Октября, 20	ул. 60 лет Октября, 18 (част.)	ул. Чкалова, 1	ул. Чкалова, 3, 7 (част.), 8	73	Государственное бюджетное учреждение здравоохранения Ставропольского края «Стоматологическая поликлиника» (ГБУЗ СК «Стоматологическая поликлиника»)	ул. Интернациональная, 39	ул. Интернациональная, 37 (част.), 43 (част.), №56 (част.)
25	Муниципальное дошкольное образовательное учреждение Детский сад общеразвивающего вида с приоритетным осуществлением художественного эстетического развития воспитанников № 12 «Ручеек» (МДОУ Детский сад № 12 «Ручеек»)	ул. Октябрьская, 254	ул. Октябрьская, 274а	ул. К. Маркса, 26	ул. К.Маркса, 9а, 26 ул. Чкалова, 2, 4, 6 (част.)	74	Ессентукский филиал государственного бюджетного учреждения здравоохранения Ставропольского края «Краевой клинический кожно-венерологический диспансер» (Ессентукский филиал ГБУЗ СК «ККВД»)	ул. Интернациональная, 35	нет
26	Муниципальное дошкольное образовательное учреждение Детский сад комбинированного вида № 13 «Радуга» (МДОУ Детский сад № 13 «Радуга»)	ул. Ермолова, 135	ул. 60 лет Октября, 133 (част.)	ул. Пятигорская, 123	ул. Пятигорская, 124 (част.), 125 (част.), 128	75	Ессентукский филиал государственного бюджетного учреждения здравоохранения Ставропольского края «Кисловодская психиатрическая больница» (ГБУЗ СК «КПБ»)	ул. Буачидзе, 36	ул. Буачидзе, 36 (част.), 38 (част.)
27	Муниципальное дошкольное образовательное учреждение Детский сад общеразвивающего вида с приоритетным осуществлением художественного эстетического развития воспитанников Детский сад № 14 «Сказка» (МДОУ Детский сад № 14 «Сказка»)	ул. Октябрьская, 477	ул. Октябрьская, 475 (част.), 479, 481 (част.) ул. Пятигорская, 162 (част.) (д/с)	ул. Вокзальная, 45а	ул. Вокзальная, 43а (част.)	76	ЛПУ «Базовый санаторий «Виктория» Ессентукский филиал государственного бюджетного учреждения здравоохранения Ставропольского края	ул. Пушкина, 22	нет
28	Муниципальное дошкольное образовательное учреждение Детский сад № 15 (МДОУ Детский сад № 15 «Звездочка»)	ул. Интернациональная, 48/50	ул. Интернациональная, 50, 52, 54 (част.) пер. Базарный, 2, 3 ул. Титова, 11, 15, 19, 21	ул. Садовая, 52/Октябрьская	ул. Садовая, 40, 42, 42а (част.) 44, 46, 48, 50, 51, 52 ул. Октябрьская, 240 (част.), 242, 242а, 242б, 244а, 244б, 246а, 246б; 248, 249, 250, 252	77	ГБУЗ «Санаторий «Долина нарзанов» ОАО «Российские железные дороги»	Привокзальная площадь, 1а	нет
29	Муниципальное дошкольное образовательное учреждение Детский сад общеразвивающего типа с приоритетным осуществлением деятельности по физическому воспитанию детей № 16 (МДОУ Детский сад № 16 «Ласточка»)	ул. Пятигорская, 162	ул. Пятигорская, 158 (част.), 160, 164 (част.) ул. Октябрьская, 477 (д/с)	ул. Садовая, 52/Октябрьская	ул. Садовая, 40, 42, 42а (част.) 44, 46, 48, 50, 51, 52 ул. Октябрьская, 240 (част.), 242, 242а, 242б, 244а, 244б, 246а, 246б; 248, 249, 250, 252	Вход № 1	нет	нет	ул. Грибоедова, 2 (част.)
30	Муниципальное дошкольное образовательное учреждение Детский сад общеразвивающего вида с приоритетным осуществлением деятельности по художественно-эстетическому развитию детей № 17 «Ромашка» (МДОУ Детский сад № 17 «Ромашка»)	пер. В. Маркова, 3	ул. Октябрьская, 322 (част.), 324, 324а, 326, 328, 330, 330а, 332, 332а, ул. Ермолова, 35, 37 (част.), 39 (част.)	ул. Вокзальная, 16	ул. Вокзальная, 12(част.), 14, 16, 23	Вход № 2	нет	нет	нет
31	Государственное дошкольное образовательное учреждение Детский сад компенсирующего типа с приоритетным осуществлением квалификационной коррекции отклонений в физическом и психическом развитии воспитанников № 19 «Красная гвоздика» (ГДОУ Детский сад компенсирующего типа № 19 «Красная гвоздика»)	ул. Лермонтова, 51	ул. Лермонтова, 50 (част.), 52 (част.) ул. Лермонтова, 49, 51, 55 ул. Энгельса, 11а, 13/49 ул. Свободы, 20 (част.), 24, 24а ул. Пушкина, 48, 50	ул. Вокзальная, 444	ул. Октябрьская, 442 (част.), 446 (част.), 446а (част.), 448 (част.)	85	ОАО «Орден «Знак почета» санаторий «Шахтер»	ул. Баталинская, 9	нет
32	Муниципальное дошкольное образовательное учреждение Детский сад общеразвивающего типа с приоритетным осуществлением интеллектуального и художественно-эстетического, физкультурно-валеологического направлений развития воспитанников № 20 «Кристаллик» (МДОУ Детский сад № 20 «Кристаллик»)	ул. Пятигорская, 138	ул. Пятигорская, 132 (част.), 140 (част.), 144 (част.)	ул. Академика Королева, 3	ул. Королева, 3 (магазин)	86	ООО «Профкурорт «Санаторий «Надежда»	ул. Баталинская, 11а	нет
33	Муниципальное дошкольное образовательное учреждение Центр развития ребенка-Детский сад с осуществлением физического и психического развития, коррекции и оздоровления всех воспитанников № 21 «Елочка» (МДОУ Детский сад № 21 «Елочка»)	пер. Садовый, 8а	ул. Кисловодская, 197 (част.) пер. Садовый, 4а, 6а, 8а (част.)	ул. Академика Королева, 3	ул. Королева, 3 (магазин)	87	ООО «Санаторий «Исток»	ул. Андиевского, 23	нет
34	Муниципальное дошкольное образовательное учреждение Детский сад комбинированного вида № 23 «Аленушка» (МДОУ Детский сад № 23 «Аленушка»)	ул. Пушкина, 76	ул. Пушкина, 72, 74, 76, 78 ул. Свердлова, 15, 17, 19 ул. Свердлова, 14 (част.), 16 (част.) ул. Лермонтова, 79, 81, 83, 85	ул. Академика Королева, 3	ул. Королева, 3 (магазин)	88	Некоммерческое партнерство санаторий «Нива»	ул. Пятигорская, 8	нет
35	Государственное дошкольное образовательное учреждение Детский сад компенсирующего вида с приоритетным осуществлением квалификационной коррекции отклонений в физическом и психическом развитии воспитанников № 25 «Рябинка» (ГДОУ Детский сад № 25 «Рябинка»)	ул. М. Горького, 75	ул. М. Горького, 71 (част.), 73, 77, 79, 81, 83 (част.)	ул. Академика Королева, 3	ул. Королева, 3 (магазин)	89	МУ санаторий Центросоюза РФ г. Ессентуки	ул. Гааза, 18	нет
36	Муниципальное дошкольное образовательное учреждение Детский сад общеразвивающего вида с приоритетным осуществлением физического развития воспитанников № 26 «Орленок» (МДОУ Детский сад № 26 «Орленок»)	ул. 60 лет Октября, 18	ул. 60 лет Октября, 6 (част.), 10 (част.), 12 (част.)	ул. Долина Роз, 7	ул. Долина Роз, 4 (а,б,в,г), 6 (част.)	90	ООО «Санаторий «Металлург»	ул. Ленина, 30	нет
37	Муниципальное дошкольное образовательное учреждение Детский сад № 27 «Ягодка» (МДОУ Детский сад № 27 «Ягодка»)	ул. Партизанская, 5а	ул. Партизанская, 5, 7, 9, 9а, 11	ул. Долина Роз, 7	ул. Долина Роз, 4 (а,б,в,г), 6 (част.)	91	ОСП «Ессентукская Бальнеогрязелечебница»	ул. Семашко, 10	нет
38	Муниципальное дошкольное образовательное учреждение Детский сад общеразвивающего вида с приоритетным осуществлением интеллектуального, художественно-эстетического и физического развития воспитанников № 28 «Колосок» (МДОУ Детский сад № 28 «Колосок»)	ул. Партизанская, 5а	ул. Партизанская, 5, 7, 9, 9а, 11	ул. Долина Роз, 7	ул. Долина Роз, 4 (а,б,в,г), 6 (част.)	92	ООО «СКК «Русь»	ул. Пушкина, 16	нет
39	Муниципальное дошкольное образовательное учреждение Детский сад №29 «Малышка» (МДОУ Детский сад № 29 «Малышка»)	ул. Кисловодская, 40а	ул. Кисловодская, 36а (част.) ул. Вокзальная, 57б (част.)	ул. Долина Роз, 7	ул. Долина Роз, 4 (а,б,в,г), 6 (част.)	93	ФГУ санаторий «Москва»	ул. Андиевского, 8	нет
40	Муниципальное дошкольное образовательное учреждение Центр развития ребенка-Детский сад с осуществлением физического и психического развития, коррекции и оздоровления всех воспитанников № 43 «Золотой петушок» (МДОУ Детский сад № 43 «Золотой петушок»)	ул. Королева, 3	нет	ул. Долина Роз, 7	ул. Долина Роз, 4 (а,б,в,г), 6 (част.)	94	ФГУ санаторий «Россия»	ул. Разумовского, 7	нет
41	Муниципальное бюджетное образовательное учреждение дополнительного образования детей «Центр развития творчества детей и юношества»	ул. Гааза, 1	нет	ул. Долина Роз, 7	ул. Долина Роз, 4 (а,б,в,г), 6 (част.)	95	ФГУ «Санаторий им. И.М. Сеченова»	ул. Ленина, 25	нет
42	Федеральное государственное бюджетное дошкольное образовательное учреждение детский сад «Москва» (ФГБДОУ детский сад «Москва»)	ул. Гаевского, 48	ул. Гаевского, 48 ул. Фурманова, 18, 20, 22 ул. Гаевского, 42 (част.), 50, 52, 43, 45, 47, 49	ул. Долина Роз, 7	ул. Долина Роз, 4 (а,б,в,г), 6 (част.)	96	ФГУ «Санаторий «Украина», филиал ГЛПУ «Санаторий имени Н.А. Семашко России»	ул. Пятигорская, 46	нет
43	Негосударственное образовательное учреждение высшего профессионального образования «Ессентукский институт управления, бизнеса и права»	ул. Ермолова, 2	ул. Ермолова, 2	ул. Долина Роз, 7	ул. Долина Роз, 4 (а,б,в,г), 6 (част.)	97	ФГУ «Санаторий Юность» ФМБА России	ул. Советская, 24	нет
44	Негосударственное образовательное учреждение среднего профессионального образования «Ессентукский колледж управления, бизнеса и права»	ул. Ермолова, 2	ул. Ермолова, 2	ул. Долина Роз, 7	ул. Долина Роз, 4 (а,б,в,г), 6 (част.)	98	Санаторий ВВ МВД России «Дон»	ул. Вокзальная, 5а	нет
45	ГБОУ СПО «Ессентукское профессиональное училище – центр реабилитации инвалидов и лиц с ограниченными возможностями здоровья»	ул. Чкалова, 1	ул. Чкалова, 3, 7 (част.), 8	ул. Долина Роз, 7	ул. Долина Роз, 4 (а,б,в,г), 6 (част.)	99	ГУП «Санаторий Воронеж» УД Воронежской области	ул. Семашко, 10	нет
46	Государственное образовательное учреждение среднего профессионального образования «Краевой экономический и предпринимательский колледж сервиса государственного образовательного учреждения высшего профессионального образования «Южно-Российский государственный университет экономики и сервиса» (ГОУ СПО «Колледж экономики, сервиса и предпринимательства»)	ул. К. Маркса, 26	ул. К.Маркса, 9а, 26 ул. Чкалова, 2, 4, 6 (част.)	ул. Долина Роз, 7	ул. Долина Роз, 4 (а,б,в,г), 6 (част.)	100	ФГКУ «Санаторно-курортный комплекс «Северокавказский» МО РФ, филиал санаторий «Ессентукский»	ул. Андиевского, 3	нет
47	Ессентукский филиал ГБОУ ВПО «Ставропольский государственный медицинский университет» «Миндрозоцразвития России»	ул. Пятигорская, 123	ул. Пятигорская, 124 (част.), 125 (част.), 128	ул. Долина Роз, 7	ул. Долина Роз, 4 (а,б,в,г), 6 (част.)	101	Вход № 1	нет	нет
48	НОУ СПО Ставропольский кооперативный техникум экономики, коммерции и права (филиал в г. Ессентуки)	ул. Вокзальная, 45а	ул. Вокзальная, 43а (част.)	ул. Долина Роз, 7	ул. Долина Роз, 4 (а,б,в,г), 6 (част.)	102	Вход № 2	нет	нет
49	Отделение дистанционного обучения ГБОУ СПО Филиал Московский промышленно-экономического техникума в г. Ессентуки	ул. Садовая, 52/Октябрьская	ул. Садовая, 40, 42, 42а (част.) 44, 46, 48, 50, 51, 52 ул. Октябрьская, 240 (част.), 242, 242а, 242б, 244а, 244б, 246а, 246б; 248, 249, 250, 252	ул. Долина Роз, 7	ул. Долина Роз, 4 (а,б,в,г), 6 (част.)	103	Вход № 3	нет	нет
50	Филиал государственного образовательного учреждения высшего профессионального образования «Российский университет дружбы народов» в г. Ессентуки	ул. Академика Королева, 3	ул. Королева, 3 (магазин)	ул. Долина Роз, 7	ул. Долина Роз, 4 (а,б,в,г), 6 (част.)	104	Вход № 1	нет	нет
51	Негосударственное образовательное учреждение среднего профессионального образования «Северо-Кавказский гуманитарный техникум»	ул. Академика Королева, 3	ул. Королева, 3 (магазин)	ул. Долина Роз, 7	ул. Долина Роз, 4 (а,б,в,г), 6 (част.)	105	Вход № 2	нет	нет
52	Филиал государственного образовательного учреждения высшего профессионального образования «Ставропольского государственного педагогического института» в г. Ессентуки	ул. Долина Роз, 7	ул. Долина Роз, 4 (а,б,в,г), 6 (част.)	ул. Долина Роз, 7	ул. Долина Роз, 4 (а,б,в,г), 6 (част.)	106	Вход № 2	нет	нет
53	НОУ СПО «Северо-Кавказский финансово-энергетический техникум»	ул. Вокзальная, 16	ул. Вокзальная, 12(част.), 14, 16, 23	ул. Долина Роз, 7	ул. Долина Роз, 4 (а,б,в,г), 6 (част.)	107	Вход № 2	нет	нет
54	Муниципальное бюджетное учреждение дополнительного образования детей «Детско-юношеская спортивная школа «Вертикаль»	ул. Октябрьская, 444	ул. Октябрьская, 442 (част.), 446 (част.), 446а (част.), 448 (част.)	ул. Долина Роз, 7	ул. Долина Роз, 4 (а,б,в,г), 6 (част.)	108	Вход № 2	нет	нет
55	Муниципальное бюджетное образовательное учреждение дополнительного образования детей (МБОУ ДОД «Детская школа искусств»)	ул. Кисловодская, 11	ул. Кисловодская, 7, 9, 13(а,б,в), 14 (част.) ул. Гоголя, 14, 22, 24, 26 (част.), 28 (част.)	ул. Долина Роз, 7	ул. Долина Роз, 4 (а,б,в,г), 6 (част.)	109	Вход № 2	нет	нет
56	Муниципальное бюджетное учреждение дополнительного образования детей «Специализированная детско-юношеская спортивная школа олимпийского резерва «Спартак» (МБОУ ДОД СДЮСШОР «Спартак»)	ул. Энгельса, 2	ул. Энгельса, 2, 5(част.), 7, 9, 9а (част.)	ул. Долина Роз, 7	ул. Долина Роз, 4 (а,б,в,г), 6 (част.)	110	Вход № 2	нет	нет
57	Муниципальное бюджетное образовательное учреждение «Межшкольный учебный комбинат»	ул. Ермолова, 145	ул. Октябрьская, 446 (част.), 456 (част.) ул. Ермолова, 147 (част.)	ул. Долина Роз, 7	ул. Долина Роз, 4 (а,б,в,г), 6 (част.)	111	Вход № 2	нет	нет
58	Муниципальное бюджетное учреждение дополнительного образования детей Детско-юношеская спортивная школа (МБУ ДОД ДЮСШ), Плавательный бассейн	ул. Октябрьская, 419	нет	ул. Долина Роз, 7	ул. Долина Роз, 4 (а,б,в,г), 6 (част.)	112	Вход № 2	нет	нет
59	Муниципальное бюджетное учреждение дополнительного образования детей «Детско-юношеская спортивная школа игровых видов спорта» (МБУ ДОД ДЮСШ игровых видов спорта). Спортивный зал для занятий спортивным теннисом	ул. Октябрьская, 419	ул. Октябрьская, 419	ул. Долина Роз, 7	ул. Долина Роз, 4 (а,б,в,г), 6 (част.)	113	Вход № 2	нет	нет
60	Муниципальное бюджетное образовательное учреждение дополнительного образования детей Станция юных техников (МБОУ дополнительного образования детей Станция юных техников)	ул. Октябрьская, 444	ул. Октябрьская, 436 (част.), 442, 444 (част.), 448	ул. Долина Роз, 7	ул. Долина Роз, 4 (а,б,в,г), 6 (част.)	114	Вход № 2	нет	нет
61	Муниципальное бюджетное учреждение дополнительного образования детей «Специализированная детско-юношеская спортивная школа олимпийского резерва имени С.М. Федулова по тхэквондо» (МБУ ДОД СДЮСШОР им. Федулова)	ул. 60 лет Октября, 14	ул. 60 лет Октября, 14	ул. Долина Роз, 7	ул. Долина Роз, 4 (а,б,в,г), 6 (част.)	115	Вход № 2	нет	нет
62	Филиал Государственного бюджетного образовательного учреждения «Пятигорский техникум торговли, технологии и сервиса» в г. Ессентуки	ул. Гагарина, 58	ул. Гагарина, 133 (част.), 135, 137, 137а, ул. Гагарина, 56, 58, 60, 62, 64, 66 ул. Чапаева, 59, 61, 63 ул. Горького, 88, 90, 91 ул. Крупской, 21, 23, 25, 27, 29, 31	ул. Долина Роз, 7	ул. Долина Роз, 4 (а,б,в,г), 6 (част.)	116	Вход № 2	нет	нет
Объекты спорта						117	Вход № 2	нет	нет
63	Центральный стадион города	ул. Энгельса, 2	ул. Энгельса, 2(част.)	ул. Долина Роз, 7	ул. Долина Роз, 4 (а,б,в,г), 6 (част.)	Объекты военного назначения			
64	ЕСОТЦ «Спартак»	ул. Энгельса, 2	нет	ул. Долина Роз, 7	ул. Долина Роз, 4 (а,б,в,г), 6 (част.)	105	Войсковая часть 44204	Суворовское шоссе, 4	нет
Рынки						118	Вход № 1	нет	нет
65	Универсальный розничный рынок ООО «Центральный рынок»	пер. Базарный, 2	нет	ул. Долина Роз, 7	ул. Долина Роз, 4 (а,б,в,г), 6 (част.)	119	Вход № 2	нет	нет
Медицинские организации						120	Вход № 1	нет	нет
66	Государственное бюджетное учреждение здравоохранения Ставропольского края станция скорой медицинской помощи, г. Ессентуки (ГБУЗ СК «СМП»)	ул. Октябрьская, 460а	нет	ул. Долина Роз, 7	ул. Долина Роз, 4 (а,б,в,г), 6 (част.)	121	Вход № 2	нет	нет
Места массового скопления граждан						122	Вход № 2	нет	нет
Вокзалы						123	Вход № 2	нет	нет
103	Железнодорожный вокзал ОАО «РЖД»	ул. Вокзальная	ул. Вокзальная, 2 (част.) Привокзальная площадь (част.) Привокзальный сквер (част.)	ул. Вокзальная, 2	ул. Вокзальная, 2 (част.)	124	Вход № 2	нет	нет
104	ООО «Техсервис» Автовокзал	ул. Гагарина, 93	ул. Гагарина, 45, 49, 51, 53а, 53б, 57, 77, 77а, 79, 81, 83, 85, 87, 89, 95, 97, 97а, 99, 99а, 99б, 101, 101а, 101б, 103, 103а, 105 (част.), 109 (част.)	ул. Вокзальная, 2	ул. Вокзальная, 2 (част.)	Места массового скопления граждан			
Объекты военного назначения						125	Вход № 2	нет	нет
105	Войсковая часть 44204	Суворовское шоссе, 4	нет	ул. Долина Роз, 7	ул. Долина Роз, 4 (а,б,в,г), 6 (част.)	126	Вход № 2	нет	нет
106	ФГУ Южная база хранения МВД	ул. Попова, 75	нет	ул. Долина Роз, 7	ул. Долина Роз, 4 (а,б,в,г), 6 (част.)	127	Вход № 2	нет	нет
107	Площадка в Парке Победы	Парк Победы, б/н	нет	ул. Долина Роз, 7	ул. Долина Роз, 4 (а,б,в,г), 6 (част.)	Места массового скопления граждан			