



ЕССЕНТУКСКАЯ ПАНОРАМА

№ 38

(1473)

24 сентября
2020 г.

16+

Пресс-служба
администрации города:

ok.ru/pressadmin.essentuki
vk.com/essentuki.pressa
@essentuki_ps

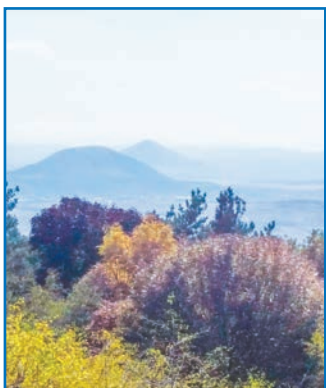
ГОРОДСКАЯ ОБЩЕСТВЕННО-ПОЛИТИЧЕСКАЯ ГАЗЕТА / выходит с 29 апреля 1992 года



С праздником, дорогие воспитатели

27 сентября
в России
отмечается День
дошкольного
работника.

Стр. 4



Когда душа просит путешествий

Посвящается
Всемирному дню
туризма.

Стр. 21



Дорога в жизнь без границ

В Эссентукском
Центре реабилитации
инвалидов обучаются
свыше 180 человек.

Стр. 24

ВАЖНО

Ессентуки готовы к отопительному периоду

Еженедельно в Управлении ЖКХ администрации города Эссентуки проводится мониторинг по выполнению мероприятий по подготовке к предстоящим холодам согласно данным, предоставленным руководителями предприятий жилищно-коммунального хозяйства, управляющих организаций, обслуживающих жилищный фонд города.

Как сообщил начальник УЖКХ администрации города Эссентуки, готовность городского хозяйства к ОЗП (осенне-зимний

период) стопроцентная. Теплоэнергетическое, электро-, газовое хозяйство, водоканал предоставили сведения о реализации всех мер и готовности к морозам. Проверка городского хозяйства на получение паспорта готовности Федеральной службой по экологическому, технологическому и атомному надзору Кавказского управления Ростехнадзора планируется в начале октября. После этого муниципалитет получит главный технический документ по отопительному периоду 2020 – 2021 гг.

По состоянию на 23 сентября МКД Эссентуков прошли промывку и опрессовку систем отопления, проведен текущий ремонт всех инженерных сетей. Объекты социального значения – больницы, поликлиники, детские сады и школы, обще-

ственные и административные здания к холодам готовы. Ресурсоснабжающие предприятия финишировали с ремонтными и профилактическими работами на объ-

ектах и сетях. Имеются в запасе расходные материалы на случай ремонта.

Подготовила Анна БЕЛОУСОВА
Фото из открытых источников

Получены паспорта и акты готовности к ОЗП



Общегородской субботник

Когда: 26 сентября

Время:
9.00

Место проведения:
парки, скверы,
курортная зона,
придомовые
территории



Как поучаствовать:
обратиться к домкому, навести порядок
у частного дома, позвонить в управление ЖКХ
администрации (2-77-01)
и стать волонтером субботника

Результат: чистота и красота в любимом городе

АКТУАЛЬНО

Ремонт в ускоренном режиме

В Эссентукском родильном доме ремонт в активной стадии – практически полностью выполнены работы по штукатурке, продолжается укладка труб под сантехнику. Завершена прокладка электропроводки.

Выполняются работы по укладке плитки на стены и пол. Подготовлены проемы под установку новых дверей, все готово для монтажа новой вентиляции, идет прокладка новых воздуховодов.

Напомним, что согласно условиям контракта подрядчик ООО «Ресурс» должно выполнить капитальный ремонт вентиляции и помещений отделений гинекологии, анестезиологии и реанимации.

Как сообщают в ГБУЗ СК «Эссентукский межрайонный родильный дом» в июле медицинское учреждение было закрыто на ежегодный ремонт, который был запланирован в конце 2019 года. Подрядчик уже выполнил в марте текущего года капитальный ремонт кровли здания родильного дома. Но в силу ряда



обстоятельств сроки сдачи объекта были задержаны.

Благодаря личному вмешательству главы города Эссентуки Александра Некристова ситуация была стабилизирована.

Подготовила Валерия ПЕТРОВА
Фото предоставлено ГБУЗ СК «Эссентукский межрайонный родильный дом»

ПОДРОБНОСТИ

В Эссентуках прошло совещание по вопросам соблюдения требований к антитеррористической защищенности торговых объектов и разработки их паспортов безопасности с представителями краевого правительства, структурных подразделений и бизнес-сообщества города.

Паспорта безопасности торговых объектов



По постановлению Правительства РФ № 1273 от 19.10.2017 года все торговые объекты подлежат обследованию, присвоению категории и в дальнейшем паспортизации.

– Перечень торговых объектов каждый год актуализируется и утверждается губернатором, – пояснил консультант отдела по контролю за обеспечением антитеррористической защищенности торговых объектов и территорий Комитета Ставропольского края по пищевой и перерабатывающей промышленности, торговле и лицензированию Эльдар Мамедов.

Что касается Эссентуков, то за прошедшие два года в процесс включены 40 наиболее крупных объектов, большинство уже имеют паспорта безопасности и согласовали их. В 2020 году к работе подключились еще 17.

Категория определяется по нескольким показателям: возможный максимальный материальный ущерб в случае ЧС, количество одновременно находящихся людей

в здании или территории, площадь и ряд других особенностей.

– В зависимости от присвоенной категории – разные требования. Всем торговым объектам необходимо установить системы видеонаблюдения, речевого оповещения и управления эвакуацией, информационные стенды с телефонами ответственных лиц, аварийно-спасательных служб и правоохранительных органов. К некоторым категориям предъявляется требование обеспечить наличие физической охраны и кнопки экстренного реагирования, – рассказал Мамедов.

Встреча прошла в ознакомительной форме – составили график и разобрали нюансы, возникшие на данном этапе. Вопрос требует детального подхода, поэтому сотрудничество будет в постоянном контакте.

Валерия ПЕТРОВА
Фото автора

КРУПНЫМ ПЛАНОМ

Благодарность за профилактику

Активисты общественных организаций, проявившие себя в профилактической работе по борьбе с наркотической зависимостью, получили благодарственные письма главы города Эссентуки Александра Некристова. Их вручили накануне на очередном заседании антинаркотической комиссии.



Главное на повестке дня – меры по недопущению распространения наркотической зависимости. Представители подведомственных учреждений отчитались о проделанной работе и о профилактике и пропаганде здорового образа жизни среди молодежи. В учебных заведениях города регулярно проводятся различные акции, школьников и студентов приглашают в спортивные секции, тематические кружки для того, чтобы свободное от учебы время было проведено с максимальной пользой.

Также обсудили профилактическую работу, направленную на предупреждение правонарушений в сфере незаконного оборота наркотических средств в образовательных организациях города, проведение добровольного тестирования учащихся, работу по пресечению незаконного возде-

львания наркосодержащих растений, выявление и уничтожение таких растений на территории города.

Председательствующий на комиссии первый заместитель главы администрации города Евгений Герасимов подчеркнул, что по результатам тестирования необходимо составить группу риска подростков, подверженных склонности к употреблению наркотических веществ, и работать в этом направлении с особым вниманием. Также он дал поручение членам комиссии разделить город на условные зоны, и тщательно проверить все дворы и улицы для выявления и закрашивания надписей с названиями сайтов, реализующих наркотики.

Инна ПРАВЕДНОВА
Фото автора

СТАТИСТИКА

Стань переписчиком

Новый срок проведения ВПН- 2020: с 1 по 30 апреля 2021 года



Переписчиком может стать любой гражданин России не моложе 18 лет, хорошо владеющий навыками работы на планшетном компьютере на уровне пользователя и успешно прошедший специальное обучение. Еще одно важное требование к переписчикам – отсутствие судимостей.

Переписчика обучат, как общаться и задавать вопросы, как вести себя в различных ситуациях, возникающих в ходе переписи населения.

Предстоящая перепись будет первой электронной переписью в нашей стране – переписчики будут вносить полученные от респондентов данные в специальные электронные планшеты в режиме реального времени. Также у каждого переписчика будет удостоверение, действительное при предъявлении паспорта и элементы фирменной одежды с символикой, по которым можно будет опознать переписчика издалека: шарф и жилет со светоотражающими элементами. Хранить документы и планшет переписчик сможет в специаль-

ном портфеле-сумке.

Если вы молоды, то сможете получить во время переписи уникальный жизненный опыт. Если вы опытный, то сможете по новому взглянуть на окружающих вас людей и страну, в которой живете. Кроме того, переписчики получают материальное вознаграждение за добросовестную работу.

Обращаться можно уже сейчас в территориальные органы Росстата. При обращении вас внесут в специальную базу данных, как потенциальных участников переписной кампании. Для работы в городе Эссентуки можно обращаться в Эссентукский городской отдел государственной статистики по телефонам: 8 (87934) 6-92-95, 8 (918) 770-49-96 или по адресу: ул. Никольская, д. 3, корп. 1 (в здании ИФНС, вход со стороны Сбербанка).

Соб. инф.

Профессионализм и внимание к каждому пациенту

В «Эссентукскую панораму» пришло письмо от жительницы города Евгении Васильевны Свиридок со словами признательности медикам Эссентукской инфекционной больницы. Благодаря врачам женщина одолела недуг и выписалась с выздоровлением.

«Я хочу через газету выразить благодарность всему коллективу инфекционной больницы г. Эссентуков. Все больные окружены заботой и вниманием. Нашу палату вела врач Елена Алексеевна Сорокина. Высокий профессионализм, внимательное отношение к каждому больному – вот главные характеристики этого замечательного доктора. Также рядом с нами были медсестры и санитарочки: Вера Николаевна Балаян, Виктория Петровна Борсяк, Ольга Николаевна Абрамова, Светлана Михайловна Пегушина. Хочу отметить работу больничной кухни. Питание на высшем уровне. Мы, пациенты, говорим спасибо всей больнице за их благородный труд в такое сложное время».

Подготовила Анна БЕЛОУСОВА

Читатели пишут...



27 СЕНТЯБРЯ – ДЕНЬ ДОШКОЛЬНОГО РАБОТНИКА



С праздником, дорогие воспитатели!

В Эссентуках 22 муниципальных детских сада, в которых работают около 400 человек. В ближайшее время откроет двери новый объект, строительство которого на завершающей стадии, – д/с № 9 «Родничок» на 220 мест по ул. Ермолова. Дошкольное образование в Эссентуках уже много лет держит высокую планку, все сотрудники детских садов – профессионалы, многие из которых неоднократно занимали призовые места на различных профильных краевых и всероссийских конкурсах.



Новые традиции «Умки»

Детский сад № 5 «Умка» самый юный в дошкольной городской семье. Меньше года назад он открыл радушно двери для своих воспитанников. Сейчас их 180. И каждая семья с малышами большого микрорайона Северного очень ждала это событие.

– Дети – завтрашний день человечества, его надежда и будущее. Разве есть что-либо отраднее, чем страна детства. Наш коллектив понимает это и осознает свою роль в деле воспитания своих воспитанников. Много сил, изобретательности, смекалки, сердечности вкладывают педагоги, чтобы сделать наш детский садик уютным и теплым домом, – делится заведующая Елена Баскова.

В детском саду скучно не бывает: что ни день, то новость, то открытие. Малыши получают здесь все необходимое для своего развития. Педагоги стараются наполнить повседневную жизнь группы интересными играми, делами, идеями, включить каж-

дого ребенка в содержательную деятельность, а также приобрести опыт широкого эмоционально-практического взаимодействия со взрослыми и сверстниками.

За год работы был организован мини-музей «Дошколенок» по темам: «Дорогами Казачества», «Путешествие в прошлое. Мир динозавров», «День знаний». Дети узнали много интересного, полезного и нового.



Воспитанники совместно с педагогами постоянно участвуют в городских и интернет-конкурсах. Результаты радуют – «Неопалимая купина» – 3 место, «Зеленый огонек – 2020 г.» – 2 место.

Не отстают и родители, принимая самое активное участие в жизни детского сада и в создании совместных творческих работ по различным темам.

Сияй, «Кристаллик»

К «старейшинам» смело можно отнести «Кристаллик» под порядковым номером 20. Это удивительное место, попадая куда,

тебя сразу окружает аура добра, радости, тепла и света.

Сегодня детский сад – это современный центр развития ребенка, победитель конкурсов различного уровня, активно участвующий в общественной жизни края. Победитель всероссийского конкурса «Образцовый детский сад», лауреат всероссийского конкурса «100 лучших ДОУ России», победитель городских, муниципальных конкурсов, но самое главное достижение и богатство коллектива детского сада – это его сотрудники. Это настоящая команда, воспитатели безгранично любят детей и стремятся к совершенству в профессии. Многие из воспитателей обладатели грантов главы города Эссентуки, победители и лауреаты конкурса «Воспитатель года» различного уровня, в том числе заключительного этапа в Москве, получившие звание «Почетный работник общего образования Российской Федерации», почетные грамоты Министерства образования Российской Федерации и Ставропольского края.

– Мы надеемся, что наша любовь, умение быть рядом и смотреть на мир глаза-

ми ребенка, стремление отдать каждому частичку своей души помогают малышам быть уверенными в себе, дают ощущение любви и нужности нам! Здесь был дан старт многим достижениям, здесь были сделаны разные открытия, здесь были найдены верные друзья. Сегодня, когда мы встречаемся с нашими выпускниками, мы понимаем, что все начинается в детстве! Все время находиться в этом удивительном мире детства – вот ценность профессии педагога и успех любого начинания! – рассказывает заведующая Елена Гусева.

Елена Васильевна Гусева пришла в профессию 1990 году, сразу после института. Начинала с должности воспитателя, затем методистом, а руководит учреждением и его неповторимым коллективом уже почти четверть века.

В свое время поэтические строки коллективу и ребятам подарил Почетный гражданин города, ветеран ВОВ Иван Александрович Тихомиров: «Кристаллики добра рождаются в «Кристаллике», они в душе у каждого из нас!». Они давно стали бессменным девизом жителей «Кристаллика» и каждый знает их наизусть.



С днем рождения, детский сад «Ромашка»



Больше полувека дошкольное учреждение встречает каждое утро маленьких эссентучан. Внимание и забота всем детям – вот главный принцип работы воспитателей и их помощников, поваров.

Каждый, кто работает в «Ромашке», вкладывает частичку своей души в работу. Результатом этого являются многочисленные благодарные отзывы родителей, уверенных, что их детей любят и ждут с нетерпением!

15 сентября детский сад отметил свой юбилей – 55 лет! Это особый день для всех членов семьи «Ромашка», который занимает особое место в «Календаре семей-

ных дат». Накануне празднования воспитатели всех групп совместно с родителями украсили вход детского сада. На главной площадке группы по очереди представили подготовленные праздничные номера: танец с зонтиками, поздравительные частушки, танец «Конфетки» и «Хорошее настроение, поздравительные стихи. Звонкие голоса были слышны в каждом уголке детского сада.

Администрация детского сада выражает благодарность педагогам, принявшим активное участие в проведении этого мероприятия: Ирине Петровне Волосенко, Ольге Федоровне Верушкиной, Надежде Юрьевне Луканиной, Елене Николаевне Белкиной, Юлии Николаевне Сысоевой, Ларисе Александровне Скибе, об Ольге Анатольевне Касьяненко, Оксане Александровне Логачевой, Жанне Сергеевне Гюльбековой.

Юбилейная дата уйдет в историю, а впереди у коллектива – новые открытия, достижения, постоянное повышение педаго-

гического мастерства, участие в городских мероприятиях, а самое главное – непрерывный процесс воспитания, обучения юных эссентучанских жителей! А значит, будет по-прежнему познаваться окружающий мир, осваиваться первые уроки доброты, дружбы. Жизнь продолжается, детство не уходит никуда – оно жило, живет и будет жить в «Ромашке», в любимом для многих детей детском саду!

**Анна БЕЛОУСОВА,
Валерия ПЕТРОВА**

**Фото предоставлены коллективами
детских садов**



в списке избирателей на момент окончания голосования включено 4230 избирателей;

в голосовании приняли участие 1302 избирателей (30,78%); зарегистрированные кандидаты получили соответственно количество голосов избирателей:

Афанасов Федор Павлович – 690 (52,99%);
 Жинкина Любовь Андреевна – 45 (3,46%);
 Зудерман Эдуард Арнольдович – 9 (0,69%);
 Политов Торисл Шаликович – 518 (39,78%).

Нарушений законодательства Российской Федерации о выборах при проведении голосования или установлении итогов голосования, не позволяющих с достоверностью определить результаты волеизъявления избирателей, установлено не было.

В соответствии со статьей 70 Федерального закона «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации», статьей 60 Закона Ставропольского края «О выборах в органы местного самоуправления муниципальных образований Ставропольского края», территориальная избирательная комиссия города Ессентуки

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Признать выборы депутатов Думы города Ессентуки шестого созыва по одномандатному избирательному округу № 11 состоявшимися и действительными.

2. Признать Афанасова Федора Павловича избранным депутатом Думы города Ессентуки по одномандатному избирательному округу № 11.

3. Направить настоящее постановление в избирательную комиссию Ставропольского края и для опубликования в общественно-политическую газету «Ессентукская панорама».

4. Разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации города Ессентуки и Думы города Ессентуки в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в разделе территориальной избирательной комиссии.

Председатель М.Ю. Некрасова
Секретарь М.А. Макаренко

ТЕРРИТОРИАЛЬНАЯ ИЗБИРАТЕЛЬНАЯ КОМИССИЯ ГОРОДА ЕССЕНТУКИ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

14 сентября 2020 года

г. Ессентуки

№ 124/775

О результатах выборов депутатов Думы города Ессентуки шестого созыва по одномандатному избирательному округу № 12

В соответствии с протоколом территориальной избирательной комиссии города Ессентуки от 14 сентября 2020 года о результатах выборов депутатов Думы города Ессентуки:

в списке избирателей на момент окончания голосования включено 4220 избирателей;

в голосовании приняли участие 855 избирателей (20,26%); зарегистрированные кандидаты получили соответственно количество голосов избирателей:

Белинская Надежда Николаевна – 74 (8,65%);
 Бондарев Алексей Анатольевич – 556 (65,03%);
 Карпич Ольга Николаевна – 24 (2,81%);
 Муштаев Александр Петрович – 101 (11,81%);
 Уткина Кристина Александровна – 88 (10,29%)

Нарушений законодательства Российской Федерации о выборах при проведении голосования или установлении итогов голосования, не позволяющих с достоверностью определить результаты волеизъявления избирателей, установлено не было.

В соответствии со статьей 70 Федерального закона «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации», статьей 60 Закона Ставропольского края «О выборах в органы местного самоуправления муниципальных образований Ставропольского края», территориальная избирательная комиссия города Ессентуки

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Признать выборы депутатов Думы города Ессентуки шестого созыва по одномандатному избирательному округу № 12 состоявшимися и действительными.

2. Признать Бондарева Алексея Анатольевича избранным депутатом Думы города Ессентуки по одномандатному избирательному округу № 12.

3. Направить настоящее постановление в избирательную комиссию Ставропольского края и для опубликования в общественно-политическую газету «Ессентукская панорама».

4. Разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации города Ессентуки и Думы города Ессентуки в информационно-телекоммуникационной сети Интернет в разделе территориальной избирательной комиссии.

Председатель М.Ю. Некрасова
Секретарь М.А. Макаренко

ТЕРРИТОРИАЛЬНАЯ ИЗБИРАТЕЛЬНАЯ КОМИССИЯ ГОРОДА ЕССЕНТУКИ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

14 сентября 2020 года

г. Ессентуки

№ 124/776

О результатах выборов депутатов Думы города Ессентуки шестого созыва по одномандатному избирательному округу № 13

В соответствии с протоколом территориальной избирательной комиссии города Ессентуки от 14 сентября 2020 года о результатах выборов депутатов Думы города Ессентуки:

в списке избирателей на момент окончания голосования включено 5234 избирателей;

в голосовании приняли участие 928 избирателей (17,73%); зарегистрированные кандидаты получили соответственно количество голосов избирателей:

Воржакова Екатерина Юрьевна – 37 (3,99%);
 Капинос Валерий Иванович – 22 (2,37%);
 Маточенко Вадим Евгеньевич – 125 (13,47%);
 Третьяков Андрей Георгиевич – 717 (77,26%).

Нарушений законодательства Российской Федерации о выборах при проведении голосования или установлении итогов голосования, не позволяющих с достоверностью определить результаты волеизъявления избирателей, установлено не было.

В соответствии со статьей 70 Федерального закона «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации», статьей 60 Закона Ставропольского края «О выборах в органы местного самоуправления муниципальных образований Ставропольского края», территориальная избирательная комиссия города Ессентуки

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Признать выборы депутатов Думы города Ессентуки шестого созыва по одномандатному избирательному округу № 13 состоявшимися и действительными.

2. Признать Третьякова Андрея Георгиевича избранным депутатом Думы города Ессентуки по одномандатному избирательному округу № 13.

3. Направить настоящее постановление в избирательную комиссию Ставропольского края и для опубликования в общественно-политическую газету «Ессентукская панорама».

4. Разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации города Ессентуки и Думы города Ессентуки в информационно-телекоммуникационной сети Интернет в разделе территориальной избирательной комиссии.

Председатель М.Ю. Некрасова
Секретарь М.А. Макаренко

ТЕРРИТОРИАЛЬНАЯ ИЗБИРАТЕЛЬНАЯ КОМИССИЯ ГОРОДА ЕССЕНТУКИ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

14 сентября 2020 года

г. Ессентуки

№ 124/777

О результатах выборов депутатов Думы города Ессентуки шестого созыва по одномандатному избирательному округу № 14

В соответствии с протоколом территориальной избирательной комиссии города Ессентуки от 14 сентября 2020 года о результатах выборов депутатов Думы города Ессентуки:

в списке избирателей на момент окончания голосования включено 4660 избирателей;

в голосовании приняли участие 1185 избирателей (25,43%); зарегистрированные кандидаты получили соответственно количество голосов избирателей:

Арбузкин Владимир Валерьевич – 946 (79,83%);
 Власов Денис Геннадьевич – 84 (7,09%);
 Давыдова Анастасия Дмитриевна – 49 (4,14%);
 Никитина Виктория Сергеевна – 69 (5,28%);
 Светашов Дмитрий Павлович – 17 (1,43%);

Нарушений законодательства Российской Федерации о выборах при проведении голосования или установлении итогов голосования, не позволяющих с достоверностью определить результаты волеизъявления избирателей, установлено не было.

В соответствии со статьей 70 Федерального закона «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации», статьей 60 Закона Ставропольского края «О выборах в органы местного самоуправления муниципальных образований Ставропольского края», территориальная избирательная комиссия города Ессентуки

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Признать выборы депутатов Думы города Ессентуки шестого созыва по одномандатному избирательному округу № 14 состоявшимися и действительными.

Выборы депутатов Думы города Ессентуки шестого созыва, Округ №1

13 сентября 2020 года

Сведения для опубликования полных данных протоколов мажоритарного округа

Наименование территориальной избирательной комиссии/территории	Количество УИК	№ УИК	Приняло участие в выборах		Приняло участие в голосовании		Число избирателей, внесенных в список избирателей на момент окончания голосования		2	2а	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15			
			абсолют.	%	абсолют.	%	1	2																		
Округ №1	2		959	20,01	959	20,01	4792	3400	634	310	15	2441	319	640	44	915	0	0	674	70,28%	77	8,03%	43	4,48%	121	12,62%
		401	528	19,8	528	19,8	2666	1900	329	192	7	1372	134	394	22	506	0	0	377	71,40%	44	8,33%	26	4,92%	59	11,17%
		402	431	20,27	431	20,27	2126	1500	305	118	8	1069	185	246	22	409	0	0	297	68,91%	33	7,66%	17	3,94%	62	14,39%

Выборы депутатов Думы города Ессентуки шестого созыва, Округ №2

13 сентября 2020 года

Сведения для опубликования полных данных протоколов мажоритарного округа

Наименование территориальной избирательной комиссии/территории	Количество УИК	№ УИК	Приняло участие в выборах		Приняло участие в голосовании		Число избирателей, внесенных в список избирателей на момент окончания голосования		2	2а	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16				
			абсолют.	%	абсолют.	%	1	2																				
Округ №2	2		1021	16,06	1021	16,06	6359	4400	584	419	18	3379	265	756	35	986	0	0	124	12,14%	124	12,14%	631	61,80%	86	8,42%	21	2,06%
		394	443	14,78	443	14,78	2997	2100	264	173	6	1657	118	325	20	423	0	0	86	19,41%	44	9,93%	242	54,63%	41	9,26%	10	2,26%
		403	578	17,19	578	17,19	3362	2300	320	246	12	1722	147	431	15	563	0	0	38	6,57%	80	13,84%	389	67,30%	45	7,79%	11	1,90%

Выборы депутатов Думы города Эссентуки шестого созыва, Округ №3
13 сентября 2020 года

Сведения для опубликования полных данных протоколов мажоритарного округа

Наименование территориальной избирательной комиссии/территории	Количество УИК	№ УИК	Приняло участие в выборах		Приняло участие в голосовании		Число избирателей, внесенных в список избирателей на момент окончания голосования		Число избирательных бюллетеней, полученных участковой избирательной комиссией	Число избирательных бюллетеней, выданных избирателям, проголосовавшим досрочно	Число избирательных бюллетеней, выданных избирателям в помещении для голосования в день голосования	Число избирательных бюллетеней, выданных избирателям, проголосовавшим вне помещения для голосования	Число погашенных избирательных бюллетеней	Число избирательных бюллетеней, содержащихся в переносных ящиках для голосования	Число избирательных бюллетеней, содержащихся в стационарных ящиках для голосования	Число действительных избирательных бюллетеней	Число действительных избирательных бюллетеней	Число утраченных избирательных бюллетеней	Число избирательных бюллетеней, не учтенных при получении	Вихидовский Радислав Викторович	Выприцкий Евгений Николаевич	Ордынцев Василий Александрович	Сербин Андрей Юрьевич	Чекурский Юрий Владимирович				
			абсолют.	%	абсолют.	%	1	2																	2а	3	4	5
Округ №3	2		879	17,25	879	17,25	5096	3600	582	287	10	2721	345	534	32	847	0	0	54	6,14%	652	74,18%	34	3,87%	46	5,23%	61	6,94%
		399	447	15,33	447	15,33	2916	2050	286	157	4	1603	132	315	18	429	0	0	23	5,15%	310	69,35%	31	6,94%	24	5,37%	41	9,17%
		400	432	19,82	432	19,82	2180	1550	296	130	6	1118	213	219	14	418	0	0	31	7,18%	342	79,17%	3	0,69%	22	5,09%	20	4,63%

Выборы депутатов Думы города Эссентуки шестого созыва, Округ №4
13 сентября 2020 года

Сведения для опубликования полных данных протоколов мажоритарного округа

Наименование территориальной избирательной комиссии/территории	Количество УИК	№ УИК	Приняло участие в выборах		Приняло участие в голосовании		Число избирателей, внесенных в список избирателей на момент окончания голосования		Число избирательных бюллетеней, полученных участковой избирательной комиссией	Число избирательных бюллетеней, выданных избирателям, проголосовавшим досрочно	Число избирательных бюллетеней, выданных избирателям в помещении для голосования в день голосования	Число избирательных бюллетеней, выданных избирателям, проголосовавшим вне помещения для голосования	Число погашенных избирательных бюллетеней	Число избирательных бюллетеней, содержащихся в переносных ящиках для голосования	Число избирательных бюллетеней, содержащихся в стационарных ящиках для голосования	Число действительных избирательных бюллетеней	Число действительных избирательных бюллетеней	Число утраченных избирательных бюллетеней	Число избирательных бюллетеней, не учтенных при получении	Балашов Георгий Владимирович	Суховой Дмитрий Владимирович	Усс Сергей Николаевич	Шимченко Сергей Николаевич			
			абсолют.	%	абсолют.	%	1	2																2а	3	4
Округ №4	2		858	15,8	858	15,8	5429	3850	502	346	10	2992	289	569	59	799	0	0	94	10,96%	505	58,86%	147	17,13%	53	6,18%
		397	388	13,83	388	13,83	2806	2000	215	165	8	1612	129	259	29	359	0	0	55	14,18%	207	53,35%	71	18,30%	26	6,70%
		398	470	17,92	470	17,92	2623	1850	287	181	2	1380	160	310	30	440	0	0	39	8,30%	298	63,40%	76	16,17%	27	5,74%

Выборы депутатов Думы города Эссентуки шестого созыва, Округ №5
13 сентября 2020 года

Сведения для опубликования полных данных протоколов мажоритарного округа

Наименование территориальной избирательной комиссии/территории	Количество УИК	№ УИК	Приняло участие в выборах		Приняло участие в голосовании		Число избирателей, внесенных в список избирателей на момент окончания голосования		Число избирательных бюллетеней, полученных участковой избирательной комиссией	Число избирательных бюллетеней, выданных избирателям, проголосовавшим досрочно	Число избирательных бюллетеней, выданных избирателям в помещении для голосования в день голосования	Число избирательных бюллетеней, выданных избирателям, проголосовавшим вне помещения для голосования	Число погашенных избирательных бюллетеней	Число избирательных бюллетеней, содержащихся в переносных ящиках для голосования	Число избирательных бюллетеней, содержащихся в стационарных ящиках для голосования	Число действительных избирательных бюллетеней	Число действительных избирательных бюллетеней	Число утраченных избирательных бюллетеней	Число избирательных бюллетеней, не учтенных при получении	Абдуллаев Нариман Шихзагирович	Исаев Николай Васильевич	Лопатин Николай Николаевич	Петросян Светлана Аршаировна			
			абсолют.	%	абсолют.	%	1	2																2а	3	4
Округ №5	2		1246	22,98	1246	22,98	5422	3800	916	302	28	2554	481	765	56	1190	0	0	62	4,98%	92	7,38%	1015	81,46%	21	1,69%
		395	594	22,22	594	22,22	2673	1850	420	160	14	1256	226	368	28	566	0	0	27	4,55%	55	9,26%	480	80,81%	4	0,67%
		396	652	23,72	652	23,72	2749	1950	496	142	14	1298	255	397	28	624	0	0	35	5,37%	37	5,67%	535	82,06%	17	2,61%

Выборы депутатов Думы города Эссентуки шестого созыва, Округ №6
13 сентября 2020 года

Сведения для опубликования полных данных протоколов мажоритарного округа

Наименование территориальной избирательной комиссии/территории	Количество УИК	№ УИК	Приняло участие в выборах		Приняло участие в голосовании		Число избирателей, внесенных в список избирателей на момент окончания голосования		Число избирательных бюллетеней, полученных участковой избирательной комиссией	Число избирательных бюллетеней, выданных избирателям, проголосовавшим досрочно	Число избирательных бюллетеней, выданных избирателям в помещении для голосования в день голосования	Число избирательных бюллетеней, выданных избирателям, проголосовавшим вне помещения для голосования	Число погашенных избирательных бюллетеней	Число избирательных бюллетеней, содержащихся в переносных ящиках для голосования	Число избирательных бюллетеней, содержащихся в стационарных ящиках для голосования	Число действительных избирательных бюллетеней	Число действительных избирательных бюллетеней	Число утраченных избирательных бюллетеней	Число избирательных бюллетеней, не учтенных при получении	Гаврин Антон Алексеевич	Гриченко Нина Николаевна	Давыденко Андрей Александрович	Смолин Александр Сергеевич	Шпилевой Вячеслав Александрович				
			абсолют.	%	абсолют.	%	1	2																	2а	3	4	5
Округ №6	2		1326	27,79	1326	27,79	4771	3400	893	351	82	2074	492	834	35	1291	0	0	113	8,52%	925	69,76%	152	11,46%	55	4,15%	46	3,47%
		392	849	40,41	849	40,41	2101	1500	574	196	79	651	354	495	16	833	0	0	66	7,77%	613	72,20%	97	11,43%	26	3,06%	31	3,65%
		393	477	17,87	477	17,87	2670	1900	319	155	3	1423	138	339	19	458	0	0	47	9,85%	312	65,41%	55	11,53%	29	6,08%	15	3,14%

Выборы депутатов Думы города Эссентуки шестого созыва, Округ №7
13 сентября 2020 года

Сведения для опубликования полных данных протоколов мажоритарного округа

Наименование территориальной избирательной комиссии/территории	Количество УИК	№ УИК	Приняло участие в выборах		Приняло участие в голосовании		Число избирателей, внесенных в список избирателей на момент окончания голосования		Число избирательных бюллетеней, полученных участковой избирательной комиссией	Число избирательных бюллетеней, выданных избирателям, проголосовавшим досрочно	Число избирательных бюллетеней, выданных избирателям в помещении для голосования в день голосования	Число избирательных бюллетеней, выданных избирателям, проголосовавшим вне помещения для голосования	Число погашенных избирательных бюллетеней	Число избирательных бюллетеней, содержащихся в переносных ящиках для голосования	Число избирательных бюллетеней, содержащихся в стационарных ящиках для голосования	Число действительных избирательных бюллетеней	Число действительных избирательных бюллетеней	Число утраченных избирательных бюллетеней	Число избирательных бюллетеней, не учтенных при получении	Задков Андрей Анатольевич	Семенова Любовь Михайловна	Сердюков Евгений Анатольевич	Стехов Алексей Викторович										
			абсолют.	%	абсолют.	%	1	2																2а	3	4	5	6	7	8	9	10	11
			Округ №7	2	1316	26,8	1316	26,8																4911	3500	848	373	95	2184	437	879	39	1277
		389	707	27,11	707	27,11	2608	1850	451	192	64	1143	263	444	24	683	0	0	588	83,17%	47	6,65%	28	3,96%	20	2,83%							
		391	609	26,44	609	26,44	2303	1650	397	181	31	1041	174	435	15	594	0	0	463	76,03%	58	9,52%	46	7,55%	27	4,43%							

Выборы депутатов Думы города Эссентуки шестого созыва, Округ №8

13 сентября 2020 года

Сведения для опубликования полных данных протоколов мажоритарного округа

Наименование территориальной избирательной комиссии/территории	Количество УИК	№ УИК	Приняло участие в выборах		Приняло участие в голосовании		Число избирателей, внесенных в список избирателей на момент окончания голосования		Число избирательных бюллетеней, полученных участковой избирательной комиссией	Число избирательных бюллетеней, выданных избирателям, проголосовавшим досрочно	Число избирательных бюллетеней, выданных избирателям в помещении для голосования в день голосования	Число избирательных бюллетеней, выданных избирателям, проголосовавшим вне помещения для голосования	Число погашенных избирательных бюллетеней	Число избирательных бюллетеней, содержащихся в переносных ящиках для голосования	Число избирательных бюллетеней, содержащихся в стационарных ящиках для голосования	Число действительных избирательных бюллетеней	Число действительных избирательных бюллетеней	Число утраченных избирательных бюллетеней	Число избирательных бюллетеней, не учтенных при получении	Жуковская Елена Евгеньевна	Котенко Юрий Владимирович	Леонов Валентин Александрович	Сколяков Валерий Анатольевич	Чабакаури Алена Александровна										
			абсолют.	%	абсолют.	%	1	2																	2а	3	4	5	6	7	8	9	10	11
			Округ №8	2	935	21,52	935	21,52																	4344	3100	660	269	6	2165	239	696	16	919
		379	455	23,37	455	23,37	1947	1400	317	136	2	945	119	336	5	450	0	0	24	5,27%	44	9,67%	319	70,11%	53	11,65%	10	2,20%						
		390	480	20,03	480	20,03	2397	1700	343	133	4	1220	120	360	11	469	0	0	24	5,00%	19	3,96%	396	82,50%	25	5,21%	5	1,04%						

Выборы депутатов Думы города Эссентуки шестого созыва, Округ №9

13 сентября 2020 года

Сведения для опубликования полных данных протоколов мажоритарного округа

Наименование территориальной избирательной комиссии/территории	Количество УИК	№ УИК	Приняло участие в выборах		Приняло участие в голосовании		Число избирателей, внесенных в список избирателей на момент окончания голосования		Число избирательных бюллетеней, полученных участковой избирательной комиссией	Число избирательных бюллетеней, выданных избирателям, проголосовавшим досрочно	Число избирательных бюллетеней, выданных избирателям в помещении для голосования в день голосования	Число избирательных бюллетеней, выданных избирателям, проголосовавшим вне помещения для голосования	Число погашенных избирательных бюллетеней	Число избирательных бюллетеней, содержащихся в переносных ящиках для голосования	Число избирательных бюллетеней, содержащихся в стационарных ящиках для голосования	Число действительных избирательных бюллетеней	Число действительных избирательных бюллетеней	Число утраченных избирательных бюллетеней	Число избирательных бюллетеней, не учтенных при получении	Бабаянц Марк Владимирович	Бакушова Виктория Викторовна	Гончаров Жаник Валерьевич	Колесников Руслан Адиуардович	Лисин Аркадий Александрович	Мартынюк Дмитрий Владимирович										
			абсолют.	%	абсолют.	%	1	2																		2а	3	4	5	6	7	8	9	10	11
			Округ №9	2	1042	25,46	1042	25,46																		4092	2900	797	237	8	1858	410	632	43	999
		381	466	24,62	466	24,62	1893	1350	365	97	4	884	204	262	20	446	0	0	1	0,21%	27	5,79%	351	75,32%	33	7,08%	28	6,01%	6	1,29%					
		382	576	26,19	576	26,19	2199	1550	432	140	4	974	206	370	23	553	0	0	9	1,56%	50	8,68%	419	72,74%	36	6,25%	31	5,38%	8	1,39%					

Выборы депутатов Думы города Эссентуки шестого созыва, Округ №10

13 сентября 2020 года

Сведения для опубликования полных данных протоколов мажоритарного округа

Наименование территориальной избирательной комиссии/территории	Количество УИК	№ УИК	Приняло участие в выборах		Приняло участие в голосовании		Число избирателей, внесенных в список избирателей на момент окончания голосования		Число избирательных бюллетеней, полученных участковой избирательной комиссией	Число избирательных бюллетеней, выданных избирателям, проголосовавшим досрочно	Число избирательных бюллетеней, выданных избирателям, проголосовавшим вне помещения для голосования	Число погашенных избирательных бюллетеней	Число избирательных бюллетеней, содержащихся в переносных ящиках для голосования	Число избирательных бюллетеней, содержащихся в стационарных ящиках для голосования	Число действительных избирательных бюллетеней	Число действительных избирательных бюллетеней	Число утраченных избирательных бюллетеней	Число избирательных бюллетеней, не учтенных при получении	Ангилев Василий Александрович	Гуденко Сергей Павлович	Катанов Дмитрий Григорьевич										
			абсолют.	%	абсолют.	%	1	2														2а	3	4	5	6	7	8	9	10	11
			Округ №10	2	1023	23,85	1023	23,85														4290	3000	759	212	4	1977	185	838	1	1022
		380	527	24,67	527	24,67	2136	1500	385	102	52	1977	185	838 <td>1</td> <td>1022</td> <td>0</td> <td>0</td> <td>34</td> <td>6,45%</td> <td>37</td> <td>7,02%</td> <td>455</td> <td>86,34%</td>	1	1022	0	0	34	6,45%	37	7,02%	455	86,34%							
		385	496	23,03	496	23,03	2154	1500	374	110	12	1004	145	351	0	496	0	0	33	6,65%	43	8,67%	420	84,68%							

Выборы депутатов Думы города Эссенуки шестого созыва, Территориальная избирательная комиссия
города Эссенуки
13 сентября 2020 года

Сведения для опубликования полных данных протоколов единого округа

Наименование территориальной избирательной комиссии/территории	Количество УИК	№ УИК	Приняло участие в выборах		Приняло участие в голосовании		Число избирателей, внесенных в список на момент окончания голосования											1. Политическая партия ЛДПР – Либерально-демократическая партия России		3. Политическая партия "КОММУНИСТИЧЕСКАЯ ПАРТИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ"		4. Всероссийская политическая партия "ЕДИНАЯ РОССИЯ"		5. Политическая партия СПРАВЕДЛИВАЯ РОССИЯ		
			абсолют.	%	абсолют.	%	1	2	2а	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15				
Территориальная избирательная комиссия города Эссенуки	29		14881	21,93	14879	21,93	67850	47850	9761	4639	481	32969	4843	10036	371	14508	0	0	3208	21,56%	2373	15,95%	6654	44,72%	2273	15,28%
Округ №1	2		959	20,01	959	20,01	4792	3400	634	310	15	2441	319	640	44	915	0	0	138	14,39%	109	11,37%	597	62,25%	71	7,40%
		401	528	19,8	528	19,8	2666	1900	329	192	7	1372	134	394	16	512	0	0	63	11,93%	59	11,17%	351	66,48%	39	7,39%
		402	431	20,27	431	20,27	2126	1500	305	118	8	1069	185	246	28	403	0	0	75	17,40%	50	11,60%	246	57,08%	32	7,42%
Округ №2	2		1019	16,02	1019	16,02	6359	4400	582	419	18	3381	263	756	55	964	0	0	129	12,66%	155	15,21%	586	57,51%	94	9,22%
		394	441	14,71	441	14,71	2997	2100	262	173	6	1659	116	325	27	414	0	0	73	16,55%	66	14,97%	235	53,29%	40	9,07%
		403	578	17,19	578	17,19	3362	2300	320	246	12	1722	147	431	28	550	0	0	56	9,69%	89	15,40%	351	60,73%	54	9,34%
Округ №3	2		879	17,25	879	17,25	5096	3600	582	287	10	2721	345	534	2	877	0	0	219	24,91%	220	25,03%	263	29,92%	175	19,91%
		399	447	15,33	447	15,33	2916	2050	286	157	4	1603	132	315	1	446	0	0	126	28,19%	113	25,28%	133	29,75%	74	16,55%
		400	432	19,82	432	19,82	2180	1550	296	130	6	1118	213	219	1	431	0	0	93	21,53%	107	24,77%	130	30,09%	101	23,38%
Округ №4	2		858	15,8	858	15,8	5429	3850	502	346	10	2992	289	569	59	799	0	0	78	9,09%	115	13,40%	502	58,51%	104	12,12%
		397	388	13,83	388	13,83	2806	2000	215	165	8	1612	129	259	23	365	0	0	42	10,82%	54	13,92%	216	55,67%	53	13,66%
		398	470	17,92	470	17,92	2623	1850	287	181	2	1380	160	310	36	434	0	0	36	7,66%	61	12,98%	286	60,85%	51	10,85%
Округ №5	2		1246	22,98	1246	22,98	5422	3800	916	302	28	2554	481	765	7	1239	0	0	387	31,06%	208	16,69%	418	33,55%	226	18,14%
		395	594	22,22	594	22,22	2673	1850	420	160	14	1256	226	368	2	592	0	0	193	32,49%	90	15,15%	197	33,16%	112	18,86%
		396	652	23,72	652	23,72	2749	1950	496	142	14	1298	255	397	5	647	0	0	194	29,75%	118	18,10%	221	33,90%	114	17,48%
Территориальная избирательная комиссия города Эссенуки	29		14881	21,93	14879	21,93	67850	47850	9761	4639	481	32969	4843	10036	371	14508	0	0	3208	21,56%	2373	15,95%	6654	44,72%	2273	15,28%
Округ №6	2		1326	27,79	1324	27,75	4771	3400	893	351	82	2074	490	834	40	1284	0	0	341	25,76%	197	14,88%	578	43,66%	168	12,69%
		392	849	40,41	849	40,41	2101	1500	574	196	79	651	354	495	20	829	0	0	300	35,34%	131	15,43%	283	33,33%	115	13,55%
		393	477	17,87	475	17,79	2670	1900	319	155	3	1423	136	339	20	455	0	0	41	8,63%	66	13,89%	295	62,11%	53	11,16%
Округ №7	2		1316	26,8	1316	26,8	4911	3500	848	373	95	2184	437	879	3	1313	0	0	413	31,38%	264	20,06%	395	30,02%	241	18,31%
		389	707	27,11	707	27,11	2608	1850	451	192	64	1143	263	444	1	706	0	0	226	31,97%	156	22,07%	193	27,30%	131	18,53%
		391	609	26,44	609	26,44	2303	1650	397	181	31	1041	174	435	2	607	0	0	187	30,71%	108	17,73%	202	33,17%	110	18,06%
Округ №8	2		935	21,52	935	21,52	4344	3100	660	269	6	2165	239	696	2	933	0	0	290	31,02%	209	22,35%	234	25,03%	200	21,39%
		379	455	23,37	455	23,37	1947	1400	317	136	2	945	119	336	0	455	0	0	148	32,53%	79	17,36%	133	29,23%	95	20,88%
		390	480	20,03	480	20,03	2397	1700	343	133	4	1220	120	360	2	478	0	0	142	29,58%	130	27,08%	101	21,04%	105	21,88%
Округ №9	2		1042	25,46	1042	25,46	4092	2900	797	237	8	1858	410	632	43	999	0	0	80	7,68%	112	10,75%	723	69,39%	84	8,06%
		381	466	24,62	466	24,62	1893	1350	365	97	4	884	204	262	17	449	0	0	36	7,73%	34	7,30%	347	74,46%	32	6,87%
		382	576	26,19	576	26,19	2199	1550	432	140	4	974	206	370	26	550	0	0	44	7,64%	78	13,54%	376	65,28%	52	9,03%
Округ №10	2		1031	24,03	1031	24,03	4290	3000	759	220	52	1969	185	846	0	1031	0	0	325	31,52%	189	18,33%	319	30,94%	198	19,20%
		380	535	25,05	535	25,05	2136	1500	385	110	40	965	40	495	0	535	0	0	169	31,59%	89	16,64%	167	31,21%	110	20,56%
		385	496	23,03	496	23,03	2154	1500	374	110	12	1004	145	351	0	496	0	0	156	31,45%	100	20,16%	152	30,65%	88	17,74%
Округ №11	2		1302	30,78	1302	30,78	4230	3000	583	696	23	1698	338	964	88	1214	0	0	93	7,14%	145	11,14%	702	53,92%	274	21,04%
		383	396	19,36	396	19,36	2045	1450	265	129	2	1054	140	256	15	381	0	0	37	9,34%	39	9,85%	273	68,94%	32	8,08%
		406	906	41,46	906	41,46	2185	1550	318	567	21	644	198	708	73	833	0	0	56	6,18%	106	11,70%	429	47,35%	242	26,71%
Округ №12	3		855	20,26	855	20,26	4220	3000	577	256	22	2145	281	574	11	844	0	0	163	19,06%	147	17,19%	363	42,46%	171	20,00%
		384	337	17,29	337	17,29	1949	1350	216	118	3	1013	100	237	11	326	0	0	42	12,46%	37	10,98%	198	58,75%	49	14,54%
		387	351	19,17	351	19,17	1831	1300	232	100	19	949	110	241	0	351	0	0	78	22,22%	100	28,49%	96	27,35%	77	21,94%
		461	167	37,95	167	37,95	440	350	129	38	0	183	71	96	0	167	0	0	43	25,75%	10	5,99%	69	41,32%	45	26,95%
Округ №13	2		928	17,73	928	17,73	5234	3650	620	289	19	2722	285	643	17	911	0	0	209	22,52%	104	11,21%	505	54,42%	93	10,02%
		386	410	15,95	410	15,95	2571	1800	287	116	7	1390	176	234	2	408	0	0	172	41,95%	53	12,93%	119	29,02%	64	15,61%
		388	518	19,45	518	19,45	2663	1850	333	173	12	1332	109	409	15	503	0	0	37	7,14%	51	9,85%	386	74,52%	29	5,60%
Округ №14	2		1185	25,43	1185	25,43	4660	3250	808	284	93	2065	481	704	0	1185	0	0	343	28,95%	199	16,79%	469	39,58%	174	14,68%
		404	700	30,46	700	30,46	2298	1600	461	159	80	900	310	390	0	700	0	0	202	28,86%	108	15,43%	274	39,14%	116	16,57%
		405	485	20,53	485	20,53	2362	1650	347	125	13	1165	171	314	0	485	0	0	141	29,07%	91	18,76%	195	40,21%	58	11,96%

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕССЕНТУКИ
СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

16.09.2020 г. Ессентуки № 1297

О назначении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков с кадастровыми (условными) номерами: 26:30:010227:3У1, 26:30:010227:3У2, расположенных по адресу: Ставропольский край, г. Ессентуки, ул. Орджоникидзе, район дома № 81, корпус 1

Рассмотрев письменное обращение Комитета по управлению муниципальным имуществом города Ессентуки о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков с кадастровыми (условными) номерами: 26:30:010227:3У1, 26:30:010227:3У2, расположенных по адресу: Ставропольский край, г. Ессентуки, ул. Орджоникидзе, район дома № 81, корпус 1, территориальная зона «Ж-4. Зона многоэтажной жилой застройки», руководствуясь статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом Российской Федерации от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 25, 51 Устава муниципального образования городского округа город-курорт Ессентуки Ставропольского края, Положением об организации и проведении публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования городского округа город-курорт Ессентуки, утвержденным решением Думы города Ессентуки от 26.06.2018 № 58, Правилами землепользования и застройки города Ессентуки, утвержденными решением Думы города Ессентуки от 16.10.2019 № 92, администрация города Ессентуки

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Назначить публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков с кадастровыми (условными) номерами: 26:30:010227:3У1, площадью 35 кв.м., 26:30:010227:3У2, площадью 36 кв.м., расположенных по адресу: Ставропольский край, г. Ессентуки, ул. Орджоникидзе, район дома № 81, корпус 1. Вид условно разрешенного использования земельного участка – «Объекты гаражного назначения» (Код-2.7.1), далее – публичные слушания.
2. Информацию о проекте, подлежащем рассмотрению на публичных слушаниях, перечень информационных материалов к такому проекту, порядке и сроках проведения публичных слушаний по проекту, месте, дате открытия экспозиции, сроках проведения экспозиции, днях и часах посещения экспозиции, порядке и форме внесения предложений и замечаний по публичным слушаниям указать в информационном сообщении к данному постановлению.
3. Муниципальному бюджетному учреждению «Ессентуки сегодня» (Ю.Ю. Корчевный) опубликовать настоящее постановление в общественно-политической газете «Ессентукская панорама».
4. Отделу по организационным и кадровым вопросам администрации города Ессентуки разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации города Ессентуки и Думы города Ессентуки в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на исполняющего обязанности начальника Управления архитектуры и градостроительства администрации города Ессентуки Н.С. Кюльбакова.
6. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава города Ессентуки А.Ю. Некристов

Приложение
к постановлению администрации г. Ессентуки
от 16.09.2020 № 1297ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ
О ПРОВЕДЕНИИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

№ 1 от 16.09.2020

Администрация городского округа город-курорт Ессентуки в целях соблюдения прав и законных интересов жителей города Ессентуки информирует

Управление экономического развития и торговли
администрации города ЕссентукиДокументация об открытии аукциона
НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА НА РАЗМЕЩЕНИЕ НЕСТАЦИОНАРНОГО ОБЪЕКТА ТОРГОВЛИ (НЕСТАЦИОНАРНОГО ОБЪЕКТА ПО ПРЕДОСТАВЛЕНИЮ УСЛУГ)

Наименование открытого аукциона:
АУКЦИОН НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА НА РАЗМЕЩЕНИЕ НЕСТАЦИОНАРНОГО ОБЪЕКТА ТОРГОВЛИ (НЕСТАЦИОНАРНОГО ОБЪЕКТА ПО ПРЕДОСТАВЛЕНИЮ УСЛУГ)

на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Ессентуки, и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена

Номер открытого аукциона:
№ ОА24092020/1
г. Ессентуки, 2020

1. Основные понятия.

1.1. Для целей проведения аукциона используются следующие основные понятия:

нестационарный торговый объект (нестационарный объект по предоставлению услуг) – торговый объект, представляющий собой временное сооружение или временную конструкцию, не связанный прочно с земельным участком в зависимости от присоединения или неприсоединения к сетям инженерно-технического обеспечения, в том числе передвижное (мобильное) сооружение.

По степени мобильности нестационарные торговые объекты (нестационарные объекты по предоставлению услуг) подразделяются на временные сооружения: торговые павильоны, киоски; временные конструкции: летние площадки (кафе), торговые палатки, елочный базар, лотки, контейнеры, бахчевые развалы, торговые автоматы, вендинговые автоматы, простейший; передвижные сооружения: автомагазины, автолавки, автоприцепы, торговые тележки. Нестационарные торговые объекты (нестационарные объекты по предоставлению услуг) не являются недвижимым имуществом, не подлежат техническому учету в бюро технической инвентаризации, права на них не подлежат регистрации в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним;

киоск – оснащенное торговым оборудованием строение, не имеющее торгового зала и помещений для хранения товаров, рассчитанное на одно рабочее место продавца, на площади которого хранится товарный запас;

автомагистраль (торговый автофургон, фудтрак, автолавка): нестационарный торговый объект, представляющий собой автотранспортное или транспортное средство (прицеп, полуприцеп) с размещенным в кузове торговым оборудованием, при условии образования в результате его остановки (или установки) одного или нескольких рабочих мест продавцов, на котором (ых) осуществляют предложение товаров, их отпуск и расчет с покупателями;

легковозводимая сборно-разборная конструкция – нестационарный торговый объект, представляющий собой оснащенную прилавок сборно-разборную конструкцию, образующую внутреннее пространство, не замкнутое со стороны прилавка, предназначенная для размещения одного или нескольких рабочих мест продавцов и товарного запаса на один день торговли;

торговый автомат (вендинговый автомат) – нестационарный торговый объект, представляющий собой техническое устройство, предназначенное для автоматизации процессов продажи, оплаты и выдачи штучных товаров в потребительской упаковке в месте нахождения устройства без участия продавца;

лоток – передвижной торговый объект, осуществляющий разносную торговлю, не имеющий торгового зала и помещений для хранения товаров, представляющий собой легко возводимую сборно-разборную конструкцию, оснащенную прилавком, рассчитанную на одно рабочее место продавца, на площади которой размещен товарный запас на один день;

летняя площадка (кафе) – место со специальным оборудованием для оказания услуг торговли и общественного питания;

торговый павильон – нестационарный торговый объект, представляю-

щий собой отдельно стоящее строение (часть строения) или сооружение (часть сооружения) с замкнутым пространством, имеющее торговый зал и рассчитанное на одно или несколько рабочих мест продавцов;

торговая галерея – нестационарный торговый объект, выполненный в едином архитектурном стиле, состоящий из совокупности, но не более пяти (в одном ряду) специализированных павильонов или киосков, симметрично расположенных напротив друг друга, обеспечивающих беспрепятственный проход для покупателей, объединенных под единой временной светопрозрачной кровлей, не несущей теплоизоляционную функцию;

елочный базар – специально оборудованная временная площадка для продажи хвойных видов деревьев;

бахчевой развал – нестационарный торговый объект, представляющий собой специально оборудованную временную конструкцию в виде обособленной открытой площадки или установленной торговой палатки, предназначенной для продажи сезонных бахчевых культур;

промостойка – оборудование сборной конструкции, представляющее собой мобильный промостенд, рассчитанный на одно рабочее место;

ларь низкотемпературный – холодильный прибор, изготовленный в виде ларя и имеющий низкотемпературную камеру, предназначенную для хранения замороженных продуктов;

ларь холодильный – холодильный прибор, изготовленный в виде ларя и имеющий холодильную камеру, предназначенную для хранения напитков;

торговая тележка – передвижной торговый объект, осуществляющий разносную торговлю, оснащенный колесным механизмом для перемещения товаров и используемый для продажи штучных товаров;

кега – специальная емкость объемом 20, 25, 30 или 50 литров, предназначенная для транспортировки и продажи в розлив безалкогольных напитков;

автоцистерна – нестационарный передвижной торговый объект, представляющий собой изоотермическую емкость, установленную на базе автотранспортного средства или прицепа (полуприцепа), предназначенную для осуществления розвозной торговли жидкими товарами в розлив (молоком, квасом и др.), живой рыбой и другими гидробионтами (ракообразными, моллюсками пр.);

розничная торговля – вид торговой деятельности, связанный с приобретением и продажей товаров для использования их в личных, семейных, домашних и иных целях, не связанных с осуществлением предпринимательской деятельности;

субъект торговли – юридическое лицо или индивидуальный предприниматель, занимающиеся торговлей и зарегистрированные в установленном порядке;

схема размещения нестационарных объектов торговли (нестационарных объектов по предоставлению услуг) на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Ессентуки, и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена – разработанный и утвержденный органом местного самоуправления документ, определяющий места размещения нестационарных торговых объектов (нестационарных объектов по предоставлению услуг) и группу реализуемых в них товаров;

самовольно установленные нестационарные торговые объекты (нестационарные объекты по предоставлению услуг) – размещенные в отсутствие правовых оснований, предусмотренных настоящим Положением, в том числе в местах, не включенных в Схему размещения нестационарных торговых объектов (нестационарных объектов по предоставлению услуг);

незаконно размещенные нестационарные торговые объекты (нестационарные объекты по предоставлению услуг) – размещенные после прекращения или расторжения договоров на их размещение, а также палатки, лотки, автомагазины, автолавки, автоприцепы, контейнеры и прочие размещаемые в нарушение условий договоров после завершения ежедневной торговой деятельности;

владелец нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) – собственник нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) или лицо, владеющее нестационарным торговым объектом (нестационарным объектом по предоставлению услуг) на основаниях, предусмотренных гражданским законодательством;

Уполномоченный орган – отраслевой (функциональный) орган администрации города, уполномоченный на создание условий для обеспече-

ния жителей города услугами общественного питания, торговли, бытового обслуживания;

аукцион – торги, победителем которых признается лицо, предложившее наиболее высокую цену за право заключить договор на размещение нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг);

организатор аукциона – уполномоченный орган на проведение торгов на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта на территории муниципального образования городского округа города Ессентуки;

аукционная комиссия – единый, постоянно действующий коллегиальный орган, осуществляющий проведение аукциона;

претендент – юридическое лицо или индивидуальный предприниматель, физическое лицо (владелец личного подсобного хозяйства) выразившее волеизъявление на участие в аукционе и заключение договора;

участник аукциона – юридическое лицо или индивидуальный предприниматель, физическое лицо (владелец личного подсобного хозяйства), предложившее наивысшую цену за право на заключение договора, в порядке, установленном настоящим Положением;

победитель аукциона – юридическое лицо или индивидуальный предприниматель, физическое лицо (владелец личного подсобного хозяйства), предложившее наивысшую цену за право на заключение договора, в порядке, установленном настоящим Положением;

аукционная документация – комплект документов, содержащий перечень требований, установленных Уполномоченным органом к претендентам;

заявка – документ, подготовленный претендентом в соответствии с требованиями настоящего Положения;

шаг аукциона – величина повышения начальной цены;

протокол проведения аукциона – протокол, подписываемый членами аукционной комиссии, содержащий сведения о признании участника аукциона победителем, а также сведения о результатах аукциона;

Иные используемые в настоящем Положении термины и понятия применяются в значении, используемом в действующем законодательстве.

Задаток для участия в открытом аукционе – 20% от начальной цены.

1.2. Сведения об Уполномоченном органе:
Уполномоченный орган: Управление экономического развития и торговли администрации города Ессентуки.

Адрес (место нахождения) юридического лица: 357600, Ставропольский край, г. Ессентуки, ул. Вокзальная, 3, тел./факс: (87934) 6-00-96, 6-08-97, e-mail: gortorg2011@yandex.ru.

1.3. Предмет и порядок проведения аукциона:
Открытый аукцион на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Ессентуки и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена (Лоты №№ 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15)

Вокзальная, 33а, Управление архитектуры и градостроительства администрации города Ессентуки

4) информацию о порядке, сроке и форме внесения участниками публичных слушаний предложений и замечаний, касающихся проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

Участники публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения, соответственно, о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Обработка персональных данных участников публичных слушаний осуществляется с учетом требований, установленных Федеральным законом от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных».

В соответствии с пунктом 2.4. Положения, в период размещения проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, и информационных материалов к нему и проведения экспозиции такого проекта участники публичных слушаний, прошедшие в соответствии с пунктом 7.5. Положения идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся такого проекта:

- 1) посредством официального сайта в соответствии с ч. 11.1 гл. 11 Положения;
- 2) в письменной или устной форме в ходе проведения собрания или собраний участников публичных слушаний (в случае проведения публичных слушаний);
- 3) в письменной форме в адрес оргкомитета по подготовке и проведению публичных слушаний;

4) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

Контактное лицо: Н.С. Кюльбаков, К.В. Мананникова

Телефон для справок: 8(87934) 7-70-62;

Управляющий делами администрации города Ессентуки Н.Н.Попова

Приложение

Схема с указанием территории, в отношении которой проводятся публичные слушания



Н.С. Кюльбаков

№ Лота	Места расположения нестационарных торговых объектов	Количество отведенных мест под нестационарные торговые объекты и кол-во кв.метров	Назначение (специализация) нестационарного торгового объекта	Срок, на который нестационарный торговый объект размещается (устанавливается)	Начальная цена	Размер задатка	Проведение конкурса среди субъектов малого или среднего предпринимательства
1	ул. Гагарина / пер. Базарный	6 кв.м.	выпечные изделия собственного производства (торговая тележка)	2020 г. – 2021 г.	24853,30	4970,70	+

2	ул. Титова / ул. Интернациональная	6 кв.м	очки солнцезащитные, аксессуары (торговая палатка)	2020 г. – 2021 г.	24853,30	4970,70	+
3	ул. Интернациональная, 26 (в районе ЗАО «Универмаг»)	6 кв.м	одежда мужская, женская, детская (торговая палатка)	2020 г. – 2021 г.	24853,30	4970,70	+
4	ул. Октябрьская, 413 / ул. Долина Роз, 2	6 кв.м	продовольственная, группа товаров (автоматизация)	2020 г. – 2021 г.	24853,30	4970,70	+
5	ул. К. Маркса, 9-а (в районе магазина «Магнит»)	6 кв.м	продовольственная, группа товаров (автоматизация)	2020 г. – 2021 г.	24853,30	4970,70	+
6	ул. К. Маркса, 9-а (в районе магазина «Магнит»)	6 кв.м	продовольственная, группа товаров (автоматизация)	2020 г. – 2021 г.	24853,30	4970,70	+
7	ул. Октябрьская в районе домов № 434-442	6 кв.м	продовольственная, группа товаров (автоматизация)	2020 г. – 2021 г.	24853,30	4970,70	+
8	ул. Набережная, 2 (район Б. Уголь)	6 кв.м	продовольственная, группа товаров (автоматизация)	2020 г. – 2021 г.	24853,30	4970,70	+
9	ул. Маркова, 76 (в районе ост. «Верхний рынок»)	6 кв.м	продовольственная, группа товаров (автоматизация)	2020 г. – 2021 г.	24853,30	4970,70	+
10	ул. Ф. Энгельса, 38 (район остановки «Мельничная фабрика»)	6 кв.м	продовольственная, группа товаров (автоматизация)	2020 г. – 2021 г.	24853,30	4970,70	+
11	ул. Кисловодская 24а-26а (район гор. поликлиники)	6 кв.м	продовольственная, группа товаров (автоматизация)	2020 г. – 2021 г.	24853,30	4970,70	+
12	ул. Озерная, 6	6 кв.м	плодоовощная продукция, бахчевые культуры (торговая палатка)	2020 г. – 2021 г.	24853,30	4970,70	+
13	ул. К. Маркса, 9-а (в районе магазина «Магнит»)	6 кв.м	плодоовощная продукция, бахчевые культуры (торговая палатка)	2020 г. – 2021 г.	24853,30	4970,70	+
14	ул. Маркова, 9-а (в районе магазина ООО «Хлеб-торг»)	6 кв.м	плодоовощная продукция, бахчевые культуры (торговая палатка)	2020 г. – 2021 г.	24853,30	4970,70	+
15	Боргустанское шоссе, 10	10 кв.м	горячие напитки, кофе, чай, услуги общественного питания (киоск, автоматизация)	2020 г. – 2021 г.	41422,20	8284,40	+

1.4. Требования к претендентам.

Участником аукциона могут быть любые юридические лица, индивидуальные предприниматели, зарегистрированные в установленном действующим законодательством порядке.

При проведении аукциона устанавливаются следующие обязательные требования к участникам аукциона:

- не проведение ликвидации участника аукциона и отсутствие решения арбитражного суда о признании участника аукциона банкротом и об открытии конкурсного производства;
- не приостановление деятельности участника аукциона в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях на день подачи заявки на участие в аукционе;
- отсутствие у участника аукциона задолженности по начисленным налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты любого уровня или государственные внебюджетные фонды.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе по каждому лоту.

Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока ее приема, возвращается в день ее поступления заявителю.

Поступившие заявки регистрируются организатором аукциона в порядке поступления с указанием номера, времени и даты регистрации.

Претендент вправе отозвать представленную заявку до даты окончания приема заявок, представив организатору аукциона письменное уведомление об отзыве заявки.

В случае если по окончании срока приема заявок подана только одна заявка или не подано ни одной заявки, аукцион признается несостоявшимся.

Если аукционной документацией предусмотрено два и более лота, аукцион признается несостоявшимся по тем лотам, в отношении которых подана только одна заявка или не подано ни одной заявки.

В случае если по окончании срока приема заявок подана только одна заявка, указанная заявка рассматривается в порядке, установленном настоящим Положением.

Задаток для участия в открытом аукционе – 20 % от начальной цены на счет:

ИНН 2626031908 КПП 262601001
УФК по Ставропольскому краю (УЭРИТ администрации г. Эссентуки)
л/сч. 05213039520
р/с 40302810007023000204
БИК 040702001
КБК 0000000000000000000
ОКТОМО 07710000

Отделение Ставрополь г. Ставрополь, с обязательным указанием назначения платежа – задаток для участия в открытом аукционе № _____ по лоту № _____.

Задаток должен поступить на указанный счет не позднее последнего дня приема заявок.

В случае не поступления суммы задатка до дня определения участников аукциона на счет Получателя обязательства заявителя по внесению задатка считаются неисполненными.

Документом, подтверждающим поступление задатка на счет, указанный в информационном сообщении, является документ или копии документов, подтверждающие внесение задатка.

Суммы задатков, внесенные участниками аукциона, за исключением победителя, возвращаются участникам аукциона в течение пяти дней с даты подведения итогов аукциона.

При уклонении или отказе победителя аукциона от заключения в установленном срок договора он утрачивает право на заключение указанного договора и задаток ему не возвращается.

В случае отзыва претендентом в установленном порядке заявки до даты окончания приема заявок поступившей от претендента задаток подлежит возврату в течение пяти дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки.

В случае отзыва претендентом заявки позднее даты окончания приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

1.5. Критерий определения победителя: наиболее высокая цена за право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Эссентуки, и на земельных участках собственности на которые не разграничена.

1.6. Порядок и сроки внесения итоговой цены предмета аукциона: в соответствии с проектом договора.

В течение пяти рабочих дней со дня заключения договора с победителем аукциона (единственным участником) на счет Уполномоченного органа вносится оплата за право на размещение объекта в размере суммы по итогам аукциона, единственным участником аукциона – в размере начальной (стартовой) цены, указанной в извещении. Оплата по договорам долгосрочного характера производится в равных частях один раз в год.

В случае признания победителя аукциона уклонившимся от заключения договора, Уполномоченный орган в течение следующего рабочего дня формирует и направляет письменное уведомление:

- второго участника аукциона о необходимости заключения договора и оплаты права на размещение объекта в размере, предложенном этим участником на аукционе.

Второй участник аукциона в течение пяти рабочих дней со дня получения уведомления о заключении договора обязан:

- явиться лично или направить своего представителя для подписания проекта договора;
- перечислить на счет Уполномоченного органа, плату за право на размещение объекта в размере, указанном в протоколе.

Уполномоченный орган заключает договор со вторым участником аукциона в порядке, установленном настоящим Положением.

Второй участник аукциона признается уклонившимся от заключения договора, если в течение пяти рабочих дней со дня получения уведомления о заключении договора:

- не явился лично или не направил своего представителя в Уполномоченный орган для подписания проекта договора;
- не перечислил оплату за право на размещение объекта на счет Уполномоченного органа;
- Уполномоченный орган не получит подписанный вторым участником аукциона проект договора, в установленные сроки и (или) подтверждение факта зачисления на его счет платы за право на размещение объекта в полном объеме.

В случае признания единственным участником аукциона, второго участника аукциона, уклонившегося от заключения договора, Уполномоченный орган вправе принять решение о проведении по данному лоту повторного аукциона.

Изменение существенных условий договора не допускается, за исключением случаев, предусмотренных действующим законодательством.

1.7. Порядок и срок представления аукционной документации: Аукционная документация предоставляется по адресу: 357600, г. Эссентуки, ул. Вокзальная, 3, Уполномоченный орган – Управление экономического развития и торговли администрации города Эссентуки: начиная с 25.09.2020 года до 14.10.2020 года включительно, по рабочим дням с «09» часов «00» минут до «18» часов «00» минут (по московскому времени).

Официальный сайт размещения аукционной документации: www.adm-essentuki.ru

Плата за предоставление документации не взимается.

Документация предоставляется на официальном сайте или по письменному обращению претендента.

1.8. Порядок, место, дата начала и дата окончания срока подачи заявок на участие в аукционе:

Форма заявки: в соответствии с документацией об аукционе.

Порядок приема заявки: в соответствии с документацией об аукционе.

Начало приема заявок: 25.09.2020 по рабочим дням с 09:00 по московскому времени по адресу: 357600, г. Эссентуки, ул. Вокзальная, 3, Уполномоченный орган – Управление экономического развития и торговли администрации города Эссентуки.

Окончание приема заявок: 14.10.2020 в 18:00 по московскому времени.

Дата окончания рассмотрения заявок: 15.10.2020 года

Дата, время и место проведения аукциона: 19.10.2020 в 10:00 часов Муниципальное бюджетное учреждение дополнительного образования «Детская школа искусств» г. Эссентуки, ул. Кисловодская, 11.

1.9. Порядок проведения аукциона: изложен в документации об аукционе.

1.10. Шаг аукциона: шаг аукциона составляет 5% от начальной цены продажи и не изменяется на протяжении всего аукциона.

1.11. Срок заключения договора после проведения аукциона: Договор на право размещения нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) на территории муниципального образования городской округ город – курорт Эссентуки (далее – Договор) заключается с победителем аукциона или единственным участником аукциона не ранее 10 дней и не позднее 20 дней со дня размещения протокола проведения аукциона на официальном сайте Администрации города Эссентуки и Думы города Эссентуки.

1.12. Проект договора: входит в состав документации об аукционе.

1.13. Требования к содержанию и уборке территории: Требования к содержанию и уборке территории устанавливаются действующими в городе Эссентуки нормами и правилами по содержанию, уборке и благоустройству территорий.

1.14. Возможность подключения нестационарных торговых объектов к сетям инженерно-технического обеспечения: в соответствии с Техническим заданием.

2. Требования к содержанию, составу, оформлению и форме заявки на участие в аукционе, инструкция по ее заполнению.

2.1. Порядок приема заявок:

Начало подачи и приема заявок начинается на следующий рабочий день, после опубликования извещения об аукционе на сайте администрации города Эссентуки и Думы города Эссентуки и в общественно – политической газете «Эссентуцкая панорама».

Для участия в аукционе претенденты представляют в установленный в извещении о проведении аукциона срок следующие документы:

- для юридических лиц:
 - 1) заявка (установленного образца);
 - 2) копия свидетельства о постановке на учет в налоговом органе;
 - 3) выписка из Единого государственного реестра юридических лиц, полученная не более чем за один месяц до дня подачи заявки на участие в аукционе или копия такой выписки, заверенная нотариально;
 - 4) доверенность, в случае если от имени юридического лица действует иное лицо, подтверждающая полномочия лица на осуществление действий от имени юридического лица, или копия такого документа, заверенная руководителем;
 - 5) справка об исполнении налогоплательщиком (плательщиком сбора, плательщиком страховых взносов, налоговым агентом) обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов (по форме, в соответствии с кодом по классификатору налоговой документации № 1120101), полученная не более чем за один месяц до дня подачи заявки на участие в аукционе;
 - 6) заявление об отсутствии решения о ликвидации юридического лица,

об отсутствии решения арбитражного суда о признании и об открытии конкурсного производства, об отсутствии решения о приостановлении деятельности в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях.

7) сведения о средней численности работников (в случае если аукцион объявлен для субъектов малого предпринимательства);

8) фотографии или эскизы предполагаемого к установке нестационарного объекта;

9) банковские реквизиты для возврата задатка (в случае не признания участника победителем);

10) документы или копии документов, подтверждающие внесение задатка, заверенные руководителем;

11) описание представленных документов.

– для индивидуальных предпринимателей:

- 1) заявка (установленного образца);
- 2) копия свидетельства о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя;
- 3) выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей, полученная не более чем за один месяц до дня подачи заявки на участие в аукционе или копия такой выписки, заверенная нотариально;
- 4) копия паспорта, заверенная индивидуальным предпринимателем;
- 5) доверенность, в случае если от имени индивидуального предпринимателя действует иное лицо, подтверждающая полномочия лица на осуществление действий от имени индивидуального предпринимателя, или копия такого документа, заверенная индивидуальным предпринимателем.

6) справка об исполнении налогоплательщиком (плательщиком сбора, плательщиком страховых взносов, налоговым агентом) обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов (по форме, в соответствии с кодом по классификатору налоговой документации № 1120101), полученная не более чем за один месяц до дня подачи заявки на участие в аукционе;

7) заявление об отсутствии решения о ликвидации индивидуального предпринимателя, об отсутствии решения арбитражного суда о признании и об открытии конкурсного производства, об отсутствии решения о приостановлении деятельности в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях.

8) сведения о средней численности работников (в случае если аукцион объявлен для субъектов малого предпринимательства);

9) фотографии или эскизы предполагаемого к установке нестационарного объекта;

10) банковские реквизиты для возврата задатка (в случае не признания участника победителем);

11) документы или копии документов, подтверждающие внесение задатка, заверенные руководителем;

12) описание представленных документов.

Организатор аукциона не вправе требовать представления других документов, кроме указанных в пункте 2.1. настоящей аукционной документации.

Прим документов прекращается в день и время срока окончания подачи заявки, указанные в извещении и документации, но не ранее 20 дней с момента размещения извещения.

Необходимый перечень документов должен быть прошит, пронумерован и предоставлен в Уполномоченный орган в запечатанном конверте, имеющем данные о претенденте, номере аукциона, номере лота, специализации и адресе объекта.

Представленные в составе Заявки документы участнику аукциона не возвращаются.

2.2. Порядок рассмотрения заявок на участие в аукционе.

Аукционная комиссия рассматривает поступившие в установленные сроки заявки на участие в аукционе на соответствие требованиям, установленным настоящим положением и аукционной документацией. Срок рассмотрения заявок не может превышать более 7 дней с момента срока окончания приема заявок.

Аукционная комиссия принимает решение об отказе в допуске претендента к участию в аукционе в следующих случаях:

- заявка и прилагаемые к ней документы оформлены и (или) представлены с нарушением требований, установленных в аукционной документации;
- наличия в представленных документах недостоверной и (или) искаженной информации;

Отказ в допуске к участию в торгах по иным основаниям, кроме указанных в пункте 2.2. настоящей аукционной документации оснований, не допускается.

Аукционная комиссия ведет протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе, который должен содержать: номер аукциона, предмет аукциона (наименование лота), дату и место рассмотрения заявок, сведения о членах комиссии, начальную (стартовую) цену, сведения о претендентах (наименование юридического лица или фамилию, имя, отчество индивидуального предпринимателя), место их нахождения, перечень представленных документов, решение о допуске претендента к участию в аукционе и признании его участником аукциона или об отказе в допуске претендента к участию в аукционе с обоснованием такого решения.

Протокол подписывается всеми присутствующими членами комиссии и размещается на официальном сайте администрации города Эссентуки и Думы города Эссентуки на следующий день после его подписания.

3. Порядок и срок отзыва заявок на участие в аукционе.

3.1. Претендент вправе отозвать представленную заявку до даты окончания приема заявок, представив организатору аукциона письменное уведомление об отзыве заявки.

В случае если по окончании срока приема заявок подана только одна заявка или не подано ни одной заявки, аукцион признается несостоявшимся.

3.2. Если аукционной документацией предусмотрено два и более лота, аукцион признается несостоявшимся по тем лотам, в отношении которых подана только одна заявка или не подано ни одной заявки.

В случае если по окончании срока приема заявок подана только одна заявка, указанная заявка рассматривается в порядке, установленном настоящим Положением.

4. Проведение аукциона и определение победителя.

4.1. Торги проводит Уполномоченный орган (организатор аукциона).

4.2. Днем проведения аукциона считается первый рабочий день, следующий после истечения двух дней со дня окончания срока рассмотрения заявок на участие в аукционе.

4.3. При проведении аукциона победителем признается участник аукциона, предложивший наиболее высокую цену за предмет аукциона.

4.4. Порядок проведения аукциона:

– аукцион начинается с оглашения аукционистом места расположения нестационарного торгового объекта, на которое будет заключен по итогам аукциона договор;

– участникам аукциона выдаются пронумерованные билеты, которые они поднимают после оглашения аукционной цены, в случае если готовы купить предмет торгов по этой цене;

– каждую последующую цену аукционист назначает путем увеличения текущей цены на шаг аукциона;

– шаг аукциона составляет 5% от начальной цены продажи и не изменяется на протяжении всего аукциона;

– после объявления очередной цены аукционист называет номер билета участника аукциона, который с точки зрения аукциониста первым поднял билет. Затем аукционист объявляет следующую цену в соответствии с шагом аукциона. При отсутствии участников аукциона, готовых купить предмет торгов по названной цене, последний повторяет эту цену три раза.

4.5. Аукцион завершается, если после трехкратного объявления очередной цены ни один из участников аукциона не поднял билет. Победителем аукциона признается участник, номер билета которого был назван аукционистом последним.

4.6. Цена, предложенная победителем аукциона, фиксируется в протоколе проведения аукциона. Цена должна быть указана числом и прописью. В случае если числом и прописью указаны разные цены, комиссия принимает во внимание цену, указанную прописью. Предложения, содержащие цену ниже начальной, не рассматриваются.

4.7. В протоколе также указываются:

- регистрационный номер предмета торгов;
- местоположение (адрес) объекта;
- сведения об участниках торгов (реквизиты юридического лица, паспортные данные гражданина);
- сведения о месте, дате и времени проведения аукциона, об участниках

аукциона, о начальной (стартовой) цене договора (цене лота), последнем и предпоследнем предложениях о цене договора, наименовании и месте нахождения (для юридического лица), фамилии, об имени, отчестве, о месте жительства (для физического лица) победителя аукциона и участника, который сделал последнее предложение о цене договора.

4.8. Протокол составляется в необходимом количестве экземпляров, имеющих равную силу.

В течение 2 дней после оформления и подписания протокола проведения аукциона организатор аукциона размещает данный протокол на официальном сайте Администрации города Ессентуки и Думы города Ессентуки.

В случае несогласия с результатами торгов заинтересованные лица могут оспорить их в установленном действующим законодательством порядке.

Торги признаются несостоявшимися в следующих случаях:

1) в торгах участвовало менее двух участников по каждому выставленному предмету торгов;

2) ни один из участников аукциона после трехкратного объявления начальной цены не поднял карточку.

В случае если аукцион признан несостоявшимся по причине того, что в торгах участвовало менее двух участников по каждому выставленному предмету торгов, организатор аукциона вправе заключить договор на размещение нестационарного торгового объекта с единственным участником по начальной цене аукциона.

Документация об аукционе хранится организатором аукциона не менее трех лет.

5. Порядок заключения договора по результатам аукциона.

5.1. Договор на право размещения нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) на территории муниципального образования городской округ город – курорт Ессентуки (далее – Договор) заключается с победителем аукциона или единственным участником аукциона не ранее 10 дней и не позднее 20 дней со дня размещения протокола проведения аукциона на официальном сайте администрации города Ессентуки и Думы города Ессентуки.

5.2. В течение пяти рабочих дней со дня заключения договора с победителем аукциона (единственным участником) на счет Уполномоченного органа вносится оплата за право на размещение объекта в размере суммы по итогам аукциона, единственным участником аукциона – в размере начальной (стартовой) цены, указанной в извещении. Оплата по договорам долгосрочного характера производится в равных частях один раз в год.

5.3. Уполномоченный орган в течение пяти дней со дня размещения протокола проведения аукциона на официальном сайте администрации города Ессентуки и Думы города Ессентуки формирует проект договора путем включения сведений и документов:

сведения о лоте (лотах), включающие вид и площадь объекта, место и срок его размещения, специализацию, цену права на размещение объекта, по итогам аукциона, сведения об участнике аукциона, в том числе наименование и место нахождения юридического лица либо фамилию, имя, отчество и место жительства индивидуального предпринимателя, почтовый адрес, банковские реквизиты для заключения договора, номер контактного телефона, а также при проведении аукциона среди субъектов малого и среднего предпринимательства сведения, подтверждающие отнесение претендента к указанной категории.

Передаст его в двух экземплярах единственному участнику аукциона или победителю аукциона.

5.4. Вместе с экземплярами договора в случае необходимости выдаются направления для заключения договора на вывоз ТБО, договора на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения, согласование ГБУ СК «Ессентукская городская станция по борьбе с болезнями животных».

5.5. Срок подписания победителем аукциона договора на право размещения нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) – в течение пяти дней со дня получения проекта договора.

5.6. Уполномоченный орган, получив подписанный проект договора, подписывает проект договора и возвращает один экземпляр единственному участнику аукциона или победителю аукциона, но не позднее 20 дней после публикации протокола о проведении аукциона.

Передача места размещения нестационарного торгового объекта (объекта по предоставлению услуг) хозяйствующему субъекту и установка нестационарного торгового объекта (объекта по предоставлению услуг) осуществляются на основании передаточного акта, который подписывается сторонами договора после внесения оплаты в полном объеме победителем аукциона и подтверждает исполнение сторонами условий передачи места размещения.

Осуществление хозяйствующим субъектом торговой деятельности (выполнение работ, оказание услуг) в нестационарном торговом объекте (объекте по предоставлению услуг) допускается со дня начала размещения нестационарного торгового объекта.

5.7. Победитель аукциона или единственный участник аукциона признается уклонившимся от заключения договора, если в установленный срок:

– не явился лично или не направил своего представителя в Уполномоченный орган для получения и подписания договора;

– не перечислил оплату на счет Уполномоченного органа в течение пяти рабочих дней со дня заключения договора;

– Уполномоченный орган не получил подписанный единственным участником аукциона или победителем аукциона проект договора, и (или) подтверждение факта зачисления на его счет платы за право на размещение объекта в полном объеме;

5.8. В случае признания победителя аукциона уклонившимся от заключения договора, Уполномоченный орган в течение следующего рабочего дня формирует и направляет письменное уведомление:

– второго участника аукциона о необходимости заключения договора и оплаты права на размещение объекта в размере, предложенном этим участником на аукционе.

Второй участник аукциона в течение пяти рабочих дней со дня получения уведомления о заключении договора обязан:

– явиться лично или направить своего представителя для подписания проекта договора;

– перечислить на счет Уполномоченного органа, плату за право на размещение объекта в размере, указанном в протоколе.

Уполномоченный орган заключает договор со вторым участником аукциона в порядке, установленном настоящим Положением.

Второй участник аукциона признается уклонившимся от заключения договора, если в течение пяти рабочих дней со дня получения уведомления о заключении договора:

– не явился лично или не направил своего представителя в Уполномоченный орган для подписания проекта договора;

– не перечислил оплату за право на размещение объекта на счет Уполномоченного органа;

– Уполномоченный орган не получил подписанный вторым участником аукциона проект договора, в установленные сроки и (или) подтверждение факта зачисления на его счет платы за право на размещение объекта в полном объеме.

В случае признания единственного участника аукциона, второго участника аукциона, уклонившегося от заключения договора, Уполномоченный орган вправе принять решение о проведении по данному лоту повторного аукциона.

Изменение существенных условий договора не допускается, за исключением случаев, предусмотренных действующим законодательством.

5.9. Договор на размещение нестационарного торгового объекта расторгается в случаях:

1) досрочного прекращения действия договора по инициативе Уполномоченного органа;

2) ликвидации юридического лица, являющегося субъектом торговли, в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации;

3) прекращения деятельности физического лица, являющегося субъектом торговли, в качестве индивидуального предпринимателя;

4) по решению суда в случае нарушения субъектом торговли существенных условий договора на размещение нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг);

5) по соглашению сторон договора.

5.10. Договор заключается Уполномоченным органом с победителем аукциона или единственным участником аукциона в порядке, установленном настоящей аукционной документацией и Положением о порядке размещения нестационарных объектов торговли (нестационарных объектов по пре-

доставлению услуг) на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Ессентуки, и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, на срок, установленный в Схеме размещения нестационарных торговых объектов (нестационарных объектов по предоставлению услуг) на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Ессентуки, и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, утвержденными Постановлением Администрации города Ессентуки от 24.07.2018 № 909.

Техническое задание

Наименование оказываемых услуг: осуществление торговой деятельности в нестационарном торговом объекте (нестационарном объекте по предоставлению услуг), в соответствии со специализацией нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг).

Количество оказываемых услуг: одна. При осуществлении торговой деятельности в нестационарном торговом объекте (нестационарном объекте по предоставлению услуг) должна соблюдаться специализация нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг).

Место оказания услуг: в соответствии со Схемой размещения нестационарных торговых объектов (нестационарных объектов по предоставлению услуг) на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Ессентуки, и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, утвержденными Постановлением Администрации города Ессентуки от 04.06.2020 № 731.

Сроки (периоды) оказания услуг: в соответствии со Схемой размещения нестационарных торговых объектов (нестационарных объектов по предоставлению услуг) на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Ессентуки, и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, утвержденными Постановлением Администрации города Ессентуки от 04.06.2020 № 731.

Виды оказываемых услуг: в соответствии со специализацией нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг).

Условия оказания услуг:

– размещение объекта по местоположению в соответствии со Схемой размещения нестационарных торговых объектов (нестационарных объектов по предоставлению услуг) на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Ессентуки, и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, утвержденными Постановлением Администрации города Ессентуки от 04.06.2020 № 731.

– использование объекта для осуществления торговой деятельности в соответствии с требованиями федерального законодательства и нормативно-правовых актов муниципального образования городского округа город-курорт Ессентуки.

– перемещение объекта с места его размещения на компенсационное место размещения, в случае изменения градостроительной ситуации и внесения в связи с этим изменений в схему размещения нестационарных торговых объектов.

– водоснабжение объекта возможно с использованием привозной воды, канализование – с использованием биотуалетов или на договорной основе с ближайшими предприятиями.

– водоотведение дождевых стоков с прилегающей территории возможно в существующую ливневую канализацию.

– теплоснабжение осуществляется путем электроотопления.

Общие требования к оказанию услуг:

– сохранение вида и специализации, местоположения и размеров объекта в течение установленного периода размещения объекта.

– обеспечение сохранения внешнего вида и оформления объекта в течение всего срока действия настоящего договора.

– обеспечение соблюдения санитарных норм и правил, вывоза мусора и иных отходов от использования объекта.

– соблюдение при размещении объекта требований градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов.

– использование объекта способами, которые не должны наносить вред окружающей среде.

– недопущение загрязнения, захламливания места размещения объекта.

– обеспечение демонтажа объекта без ущерба другим нестационарным торговым объектам, в случае если Объект конструктивно объединен с другими нестационарными торговыми объектами.

Требования по выполнению сопутствующих работ, оказанию сопутствующих услуг:

При эксплуатации объекта обязательно соблюдение хозяйствующим субъектом требований Постановления Администрации города Ессентуки от 24.07.2018 № 909 «О порядке размещения нестационарных объектов торговли (нестационарных объектов по предоставлению услуг) на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Ессентуки и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена», иных требований, в т.ч. производить:

– ежедневный вывоз мусора в соответствии с договором и графиком на вывоз мусора;

В зоне объекта, а также на прилегающих газонах не допускается:

– складирование тары, в том числе на крышах сооружений;

– сброс бытового и строительного мусора, производственных отходов;

– складирование спиленных деревьев, ливня и снега.

Владелец (хозяйствующий субъект) осуществляет праздничное оформление объекта к государственным праздничным и памятным в соответствии с действующим законодательством дням.

В зимний период дорожки, урны и прочие элементы (МАФ), а также пространство перед ними и с боков, подходы к ним должны быть очищены от снега и наледи.

Запрещается:

– выдвигать или перемещать на пешеходную часть улиц мусор, снег, очищаемый с территории вокруг объектов.

Требования по сроку гарантий качества на результаты услуг:

– в соответствии с Законодательством Российской Федерации.

АКТ ОБСЛЕДОВАНИЯ

нестационарного объекта торговли (нестационарного объекта по предоставлению услуг) на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Ессентуки, и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена

«___» _____ 20__ г.

Наименование _____

Торговая деятельность в соответствии с договором _____

Адрес (месторасположение) объекта _____

Специалистами Управления экономического развития и торговли администрации города Ессентуки в присутствии _____

проведено обследование нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг), в результате чего установлено следующее:

№ п/п	Условия договора	Фактическое выполнение условий договора

Подпись специалиста _____

Подпись лица, в присутствии которого проведено обследование _____

И.о. начальника управления _____ В.В.Горелик

Типовая форма договора на размещение нестационарного торгового объекта

Договор № _____ на размещение нестационарного торгового объекта (объекта по предоставлению услуг)

г. Ессентуки «___» _____ 20__ г.

Уполномоченный орган администрации города Ессентуки в лице начальника управления экономического развития и торговли администрации города Ессентуки Григоровой К.С., действующего на основании Положения об управлении, с одной стороны и хозяйствующий субъект (Победитель)

(наименование организации, Ф.И.О. индивидуального предпринимателя)

в лице _____ (должность, Ф.И.О.)

действующий на основании _____, находящийся по адресу _____

именуемый в дальнейшем Победитель с другой стороны, далее совместно именуемые Стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем.

1. Предмет Договора

1.1. Уполномоченный орган предоставляет Победителю право на размещение нестационарного торгового объекта (тип) _____, далее – Объект, для осуществления

торговли (услуг) (группа товаров) _____ по адресному ориентиру _____ в соответствии со Схемой размещения нестационарных торговых объектов (объектов по оказанию услуг) на территории города Ессентуки на срок с «___» _____ 20__ г. по «___» _____ 20__ г.

Площадь _____ кв.м.

1.2. Уполномоченный орган составляет передаточный акт, который является неотъемлемой частью настоящего договора, организует обследование установленного нестационарного торгового объекта (объекта по предоставлению услуг) для оценки его соответствия схеме, размеру, требованиям к временным конструкциям и передвижным сооружениям.

2. Требования к нестационарным торговым объектам

2.1. Предполагаемый к размещению нестационарный торговый объект (нестационарный объект по предоставлению услуг) должен гармонично вписываться в сложившуюся застройку, его установка не должна повлечь за собой изменения внешнего архитектурного облика сложившейся застройки, внешнего благоустройства территории. Расположение нестационарных торговых объектов (нестационарных объектов по предоставлению услуг) не должно препятствовать движению пешеходов и автотранспорта. Обязательным условием размещения является наличие подъезда с твердым покрытием для автотранспорта, обеспечивающего эксплуатацию объекта.

2.2. При осуществлении торговой деятельности в нестационарном торговом объекте (нестационарном объекте по предоставлению услуг) должна соблюдаться 100 % специализация торгового объекта. Специализация нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) указывается в наименовании нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг).

2.3. В случаях размещения нестационарных торговых объектов (нестационарных объектов по предоставлению услуг) в пределах красных линий улиц и дорог их размещение возможно только на замощенной (асфальтированной) площадке в границах тротуара и при условии свободной ширины прохода по тротуару не менее 1,5 метра от крайнего элемента объекта торговли до края проезжей части.

2.4. При размещении нестационарных торговых объектов (нестационарных объектов по предоставлению услуг) должен быть предусмотрен удобный подъезд автотранспорта, не создающий помех для прохода пешеходов. Разгрузку товара требуется осуществлять без заезда машин на тротуар.

2.5. Размещаемые нестационарные торговые объекты (нестационарные объекты по предоставлению услуг) не должны препятствовать доступу пожарных подразделений к существующим зданиям и сооружениям.

2.6. Победитель обязан обеспечить содержание территории размещения торгового объекта (услуг) в надлежащем санитарном состоянии, в соответствии с решением Совета города от 25.05.2012 г. № 45 «Об утверждении Правил благоустройства и санитарного содержания территорий, организации уборки и обеспечения чистоты и порядка в городе Ессентуки».

2.7. Нестационарные торговые объекты являются временными, так как устанавливаются на определенный срок, по истечению которого владельцы обязаны их демонтировать и освободить занимаемую территорию.

3. Плата за размещение объекта и порядок расчетов

3.1. Плата за размещение объекта устанавливается в размере итоговой цены, за которую Победитель приобрел право на заключение настоящего договора и составляет _____ рублей.

3.2. Победитель вносит оплату в размере 100%, путем перечисления денежных средств на счет Уполномоченного органа, в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня заключения настоящего договора – при заключении договора на срок один календарный год и (или) менее. Оплата по договорам долгосрочного характера производится в равных частях один раз в год.

4. Права и обязанности сторон

4.1. Победитель имеет право:

4.1.1. Разместить объект в соответствии с пунктом 1.1 настоящего договора.

4.1.2. Использовать Объект для осуществления торговой деятельности в соответствии с пунктом 1.1 настоящего договора.

4.1.3. В случае изменения градостроительной ситуации и внесения в связи с этим изменений в Схему размещения нестационарных торговых объектов переместить Объект с места его размещения на свободное место размещения.

4.2. Победитель обязан:

4.2.1. Своевременно внести плату за размещение Объекта.

4.2.2. Соблюдать санитарные нормы и правила, вывоз мусора и иных отходов от использования объекта.

4.2.3. Соблюдать при размещении Объекта требования градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов.

4.2.4. Не допускать загрязнение, захламливание места размещения Объекта.

4.2.5. При прекращении договора в 3-дневный срок обеспечить демонтаж и вывоз Объекта с места его размещения.

4.2.6. В случае если Объект конструктивно объединен с другими нестационарными торговыми объектами, обеспечить демонтаж Объекта без ущерба другим нестационарным торговым объектам.

4.3. Уполномоченный орган имеет право:

4.3.1. В любое время действия договора проверять соблюдение Победителем требований настоящего договора на месте размещения Объекта.

5. Срок действия договора

5.1. Настоящий договор действует до полного исполнения сторонами обязательств, но не позднее даты указанной в п.1.1. настоящего договора.

5.2. Основанием для досрочного расторжения договорных отношений у Уполномоченного органа с Победителем, являются факты нарушений им действующего законодательства.

5.3. Договор расторгается в случаях:

1) прекращения осуществления торговой деятельности победителем;

2) ликвидации юридического лица, являющегося победителем;

3) прекращения деятельности физического лица, являющегося победителем, в качестве индивидуального предпринимателя;

4) по решению суда в случае нарушения победителем существенных условий настоящего договора;

5) по соглашению сторон договора.

5.4. Действие договора прекращается Уполномоченным органом досрочно в следующих случаях:

а) прекращения победителем в установленном законом порядке своей деятельности;

б) более двух случаев реализации групп товаров, не предусмотренных для данного места размещения нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг), утвержденного схемой размещения нестационарных торговых объектов (нестационарных объектов по предоставлению услуг), а также, в случае если оказываемая услуга и выделенная площадь под размещение нестационарного торгового объекта не соответствует требованиям, прописанным в договоре, что подтверждено соответствующими актами проверки;

в) непредъявление в течение установленного срока нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) для осмотра приемочной комиссией;

г) эксплуатации нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) без акта обследования;

д) выявление несоответствия нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) размерам, площади нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) в ходе его эксплуатации (возведение пристроек, надстройка дополнительных антресолей и этажей);
 е) невнесение победителем оплаты по договору в соответствии с условиями настоящего договора;
 ж) в случае принятия органом местного самоуправления следующих решений:
 - о необходимости ремонта и (или) реконструкции автомобильных дорог, в случае, если нахождение нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) препятствует осуществлению указанных работ;
 - об использовании территории, занимаемой нестационарным торговым объектом (нестационарным объектом по предоставлению услуг), для целей, связанных с развитием улично-дорожной сети, размещением остановок городского общественного транспорта, оборудованием бордюров, организацией парковочных карманов;
 - о размещении объектов капитального строительства регионального или муниципального значения;
 - о заключении договора о развитии застроенных территорий, в случае, если нахождение нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) препятствует реализации указанного договора;
 з) иных предусмотренных действующим законодательством случаев.

5.5. В случае досрочного расторжения договора нестационарный торговый объект подлежит демонтажу победителем в течение 5 календарных дней со дня получения им уведомления о прекращении действия договора.

6. Ответственность сторон

6.1. Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ.

7. Заключительные положения

7.1. Любые споры, возникающие из настоящего договора или в связи с ним, разрешаются сторонами путем ведения переговоров, а в случае недостижения согласия передаются на рассмотрение Арбитражного суда Ставропольского края в установленном порядке.

7.2. Настоящий договор составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, – по одному для каждой из Сторон. Все изменения и дополнения к договору оформляются Сторонами дополнительными соглашениями, совершенными в письменной форме, которые являются неотъемлемой частью договора.

7.3. Вопросы, неурегулированные настоящим договором, разрешаются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

8. Юридические адреса и подписи сторон

8.1. Уполномоченный орган: Управление экономического развития и торговли администрации города Эссентуки, 357600, СК, г. Эссентуки, ул. Вокзальная, 3, телефоны: 8 (87934) 6-00-96, 6-08-97.

И.о. начальника управления В.В. Горелик
 МП
 8.2. Победитель: _____
 МП

ПЕРЕДАТОЧНЫЙ АКТ

г. Эссентуки «__» _____ 20__ г.

Индивидуальный предприниматель (или руководитель юридического лица, например ООО) _____, действующий на основании свидетельства гос. регистрации от _____ серия № _____, именуемый в дальнейшем «Победитель», с одной стороны, и Уполномоченный орган – Управление экономического развития и торговли администрации города Эссентуки в лице начальника Управления Григоровой Кристины Сергеевны, действующего на основании Положения об Управлении, именуемый в дальнейшем «Уполномоченный орган», с другой стороны, а вместе именуемые «Стороны», являющиеся сторонами договора на размещение нестационарных торговых объектов (нестационарных объектов по предоставлению услуг) (договор № _____ от _____), (далее – Договор), руководствуясь положениями данного Договора, приложениями к нему, а также документацией об аукционе, подписали настоящий Акт о нижеследующем:

1. Уполномоченный орган передает, а Победитель принимает место для размещения нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) площадью _____ кв. м. расположенное по адресу: _____, в соответствии с условиями Договора и Схемы размещения нестационарных торговых объектов (нестационарных объектов по предоставлению услуг) на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Эссентуки, и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена

2. Место для размещения нестационарного торгового объекта передано Победителю в состоянии, соответствующем требованиям действующих в городе Эссентуки нормативных правовых актов. Претензий к месту размещения нестационарного торгового объекта Победитель не имеет.

3. Настоящий акт составлен в двух экземплярах, по одному для каждой стороны Договора.

Победитель: _____ Уполномоченный орган: _____
 г. Эссентуки, ул. Вокзальная, 3
 Управление экономического развития и торговли администрации города Эссентуки
 6-08-97, 6-00-96

В.В. Горелик _____
 Форма _____
 *на фирменном бланке (при наличии)
 Председателю Аукционной комиссии

ЗАЯВКА*
 на участие в открытом аукционе на размещение нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг)

по адресу: _____
 специализация: _____
 Лот № _____
 1. Изучив документацию об аукционе на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) по адресу: _____ специализация: _____ ЛОТ № _____, в том числе проект договора на размещение нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг), а также техническую часть документации об аукционе: _____ (наименование участника аукциона), в лице _____ (наименование должности руководителя и его Ф.И.О.) сообщает о согласии участвовать в аукционе на условиях, установленных в указанной документации об аукционе.

В случае признания заявителя победителем аукциона обязуемся подписать проект договора на размещение нестационарного торгового объекта в редакции, представленной в документации об аукционе, и осуществлять функции победителя торгов по предмету аукциона.

Настоящей Заявкой заявитель подтверждает, что его организация является субъектом малого или среднего предпринимательства в соответствии с требованиями действующего законодательства и подтверждает о своем согласии с проведением организатором аукциона проверки данного факта и о том, что заявитель может быть не допущен к участию в аукционе в случае несоответствия действительности представленных заявителем сведений.

2. В случае признания заявителя победителем аукциона обязуемся подписать протокол проведения аукциона в установленные сроки.

3. Сообщаем, что для оперативного уведомления нас по вопросам ор-

ганизационного характера и взаимодействия с Организатором аукциона нами уполномочен _____ (Ф.И.О., телефон, адрес электронной почты уполномоченному лицу Заявителя на участие в аукционе)

Все сведения о проведении аукциона просим сообщать уполномоченному лицу. Заявитель несет ответственность за получение сведений уполномоченным лицом.

4. Объявляем, что до заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) заявка будет считаться имеющей силу договора между Уполномоченным органом и Заявителем. В случае признания Заявителя победителем аукциона, гарантируем оплату договора в размере стопроцентной оплаты в течение 5 рабочих дней со дня заключения договора с Уполномоченным органом.

5. Место нахождения Заявителя: _____ телефон _____ факс _____, e-mail _____

банковские реквизиты: _____

6. Корреспонденцию просим направлять по адресу: _____

7. Мы уведомлены, что в случае несоответствия заявки требованиям документации об аукционе, можем быть не допущены к участию в аукционе.
 8. Мы несем ответственность за предоставление недостоверной, неполной и/или ложной информации в соответствии с документацией об аукционе и действующим законодательством РФ.

Подпись М.П.
 * В случае несоответствия документа форме Заявитель может быть не допущен к участию в торгах.
 Заявитель подает заявку на участие в открытом аукционе на размещение нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) в письменной форме.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе по каждому лоту.
 В пункте 1 заявки заявитель указывает адрес размещения нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) в соответствии со схемой размещения нестационарных торговых объектов (нестационарных объектов по предоставлению услуг) адресным перечнем, организационно-правовую форму и полное наименование участника аукциона.

В пункте 6 заявки указывается юридический адрес заявителя, контактный телефон, факс и банковские реквизиты.

Образец заявления об отсутствии решения о ликвидации и приостановлении деятельности заявителя

Председателю комиссии по проведению Аукциона / Конкурса на право заключения договора на размещение нестационарных торговых объектов (нестационарных объектов по предоставлению услуг) на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в муниципальной собственности города Эссентуки Горелик В.В.
 для юридических лиц, в том числе крестьянских (фермерских) хозяйств от _____ наименование предприятия _____ юридический адрес _____ Ф.И.О. руководителя _____ контактный телефон _____ ИЛИ для индивидуальных предпринимателей: от _____ Ф.И.О. _____ № ИНН _____ № ОГРН _____ паспортные данные _____ сведения о месте жительства _____ контактный телефон _____

Заявление.

ООО (наименование) или ИП (Ф.И.О.) заявляет об отсутствии решения о ликвидации предприятия (для юридического лица), об отсутствии решения арбитражного суда о признании предприятия, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства, об отсутствии решения о приостановлении деятельности в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях (для юридического лица, индивидуального предпринимателя и крестьянских (фермерских) хозяйств).

«__» _____ 2020 г. _____ (подпись) М.П.

Управление экономического развития и торговли администрации города Эссентуки

Документация об открытом конкурсе НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА НА РАЗМЕЩЕНИЕ НЕСТАЦИОНАРНОГО ОБЪЕКТА ТРГОВОЛИ (НЕСТАЦИОНАРНОГО ОБЪЕКТА ПО ПРЕДОСТАВЛЕНИЮ УСЛУГ)

Наименование открытого конкурса: КОНКУРСНА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА НА РАЗМЕЩЕНИЕ НЕСТАЦИОНАРНОГО ОБЪЕКТА ТРГОВОЛИ (НЕСТАЦИОНАРНОГО ОБЪЕКТА ПО ПРЕДОСТАВЛЕНИЮ УСЛУГ) на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Эссентуки, и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена

Номер открытого конкурса: № ОК24092020/2 г. Эссентуки, 2020

1. Основные понятия.

1.1. Для целей проведения конкурса используются следующие основные понятия:
 нестационарный торговый объект (нестационарный объект по предоставлению услуг) – торговый объект, представляющий собой временное сооружение или временную конструкцию, не связанный прочно с земельным участком вне зависимости от присоединения или присоединения к сетям инженерно-технического обеспечения, в том числе передвижное (мобильное) сооружение.
 По степени мобильности нестационарные торговые объекты (нестационарные объекты по предоставлению услуг) подразделяются на временные сооружения: торговые павильоны, киоски; временные конструкции: летние площадки (кафе), торговые палатки, елочный базар, лотки, контейнеры, бахчевые развалы, торговые автоматы, вендинговые автоматы, стойки; передвижные сооружения: автомагазины, автолавок, автоприцепы, торговые тележки. Нестационарные торговые объекты (нестационарные объекты по предоставлению услуг) не являются недвижимым имуществом, права на них не подлежат регистрации в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним;
 киоск – оснащенное торговым оборудованием строение, не имеющее

торгового зала и помещений для хранения товаров, рассчитанное на одно рабочее место продавца, на площади которого хранится товарный запас; автомагазин (торговый автофургон, фудтрак, автолавка); нестационарный торговый объект, представляющий собой автотранспортное или транспортное средство (прицеп, полуприцеп) с размещенным в кузове торгового оборудованием, при условии образования в результате его остановки (или установки) одного или нескольких рабочих мест продавцов, на котором(-ых) осуществляют предложение товаров, их отпуск и расчет с покупателями;

легковозводимая сборно-разборная конструкция – нестационарный торговый объект, представляющий собой оснащенную прилавком сборно-разборную конструкцию, образующую внутреннее пространство, не замкнутое со стороны прилавка, предназначенное для размещения одного или нескольких рабочих мест продавцов и товарного запаса на один день торговли;

торговый автомат (вендинговый автомат) – нестационарный торговый объект, представляющий собой техническое устройство, предназначенное для автоматизации процессов продажи, оплаты и выдачи штучных товаров в потребительской упаковке в месте нахождения устройства без участия продавца;

лоток – передвижной торговый объект, осуществляющий разносную торговлю, не имеющий торгового зала и помещений для хранения товаров, представляющий собой легко возводимую сборно-разборную конструкцию, оснащенную прилавком, рассчитанную на одно рабочее место продавца, на площади которой размещен товарный запас на один день; летняя площадка (кафе) – место со специальным оборудованием для оказания услуг торговли и общественного питания;

торговый павильон – нестационарный торговый объект, представляющий собой отдельно стоящее строение (часть строения) или сооружение (часть сооружения) с замкнутым пространством, имеющее торговый зал и рассчитанное на одно или несколько рабочих мест продавцов;

торговая галерея – нестационарный торговый объект, выполненный в едином архитектурном стиле, состоящий из совокупности, но не более пяти (в одном ряду) специализированных павильонов или киосков, симметрично расположенных напротив друг друга, обеспечивающий беспрепятственный проход для покупателей, объединенных под одной временной светопрозрачной кровлей, не несущей теплоизоляционную функцию; елочный базар – специально оборудованная временная площадка для продажи хвойных видов деревьев;

бахчевой развал – нестационарный торговый объект, представляющий собой специально оборудованную временную конструкцию в виде обособленной открытой площадки или установленной торговой палатки, предназначенной для продажи сезонных бахчевых культур;

промостойка – оборудование сборной конструкции, представляющее собой мобильный промостенд, рассчитанный на одно рабочее место;

ларь низкотемпературный – холодильный прибор, изготовленный в виде ларя и имеющий низкотемпературную камеру, предназначенную для хранения замороженных продуктов;

ларь холодильный – холодильный прибор, изготовленный в виде ларя и имеющий холодильную камеру, предназначенную для хранения напитков;

торговая тележка – передвижной торговый объект, осуществляющий разносную торговлю, оснащенный колесным механизмом для перемещения товаров и используемый для продажи штучных товаров;

кега – специальная емкость объемом 20, 25, 30 или 50 литров, предназначенная для транспортировки и продажи в розлив безалкогольных напитков;

автоцистерна – нестационарный передвижной торговый объект, представляющий собой изотермическую емкость, установленную на базе автотранспортного средства или прицепа (полуприцепа), предназначенную для осуществления розвозной торговли жидкими товарами в розлив (молоком, квасом и др.), живой рыбой и другими гидробионтами (ракообразными, моллюсками и пр.);

розничная торговля – вид торговой деятельности, связанный с приобретением и продажей товаров для использования их в личных, семейных, домашних и иных целях, не связанных с осуществлением предпринимательской деятельности;

субъект торговли – юридическое лицо или индивидуальный предприниматель, занимающийся торговлей и зарегистрированные в установленном порядке;

схема размещения нестационарных объектов торговли (нестационарных объектов по предоставлению услуг) на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Эссентуки, и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена – разработанный и утвержденный органом местного самоуправления документ, определяющий места размещения нестационарных торговых объектов (нестационарных объектов по предоставлению услуг) и группу реализуемых в них товаров;

самовольно установленные нестационарные торговые объекты (нестационарные объекты по предоставлению услуг) – размещенные в отсутствие правовых оснований, предусмотренных настоящим Положением, в том числе в местах, не включенных в Схему размещения нестационарных торговых объектов (нестационарных объектов по предоставлению услуг); незаконно размещенные нестационарные торговые объекты (нестационарные объекты по предоставлению услуг) – размещенные после прекращения или расторжения договоров на их размещение, а также палатки, лотки, автомагазины, автолавки, автоприцепы, контейнеры и прочие размещаемые в нарушение условий договоров после завершения ежедневной торговой деятельности;

владелец нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) – собственник нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) или лицо, владеющее нестационарным торговым объектом (нестационарным объектом по предоставлению услуг) на основаниях, предусмотренных гражданским законодательством;

Уполномоченный орган – отраслевой (функциональный) орган администрации города, уполномоченный на создание условий для обеспечения жителей города услугами общественного питания, торговли, бытового обслуживания.

Иные используемые в настоящем Положении термины и понятия применяются в значении, используемом в действующем законодательстве.

1.2. Сведения об Уполномоченном органе:

Уполномоченный орган: Управление экономического развития и торговли администрации города Эссентуки.

Адрес (место нахождения) юридического лица: 357600, Ставропольский край, г. Эссентуки, ул. Вокзальная, 3, тел./факс: (87934)6-00-96, 6-08-97 e-mail: gortorg2011@yandex.ru.

1.3. Предмет и порядок проведения конкурса:

Открытый конкурс на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Эссентуки и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена (Лоты №№1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12)

№ Лота	Места расположения нестационарных торговых объектов	Количество ответственных мест под нестационарные торговые объекты и кол-во кв.метров	Назначение (специализация) нестационарного торгового объекта	Срок, на который нестационарный торговый объект размещается (устанавливается)	Начальная цена	Размер задатка	Проведение конкурса среди субъектов малого или среднего предпринимательства
1	ул. Озерная, 12	12 кв.м.	услуги общественного питания летняя площадка (кафе)	2020 г. – 2023 г.	49706,60	9941,30	+

2	ул. Интернациональная, 13 (район ТЦ «Престиж»)	4 кв.м	услуги общественного питания летняя площадка (кафе)	2020 г. – 2023 г.	16568,80	3313,80	+
3	ст. Золотушка, конечная остановки маршрутного такси	20 кв.м	горячие напитки, кофе, чай, услуги общественного питания (киоск)	2020 г. – 2025 г.	82844,40	16568,90	+
4	ул. Маркова, 65 (в районе остановки «Верхний рынок»)	20 кв.м	горячие напитки, кофе, чай, услуги общественного питания (киоск)	2020 г. – 2025 г.	82844,40	16568,90	+
5	ул. Октябрьская, 442 (в районе магазина «Магнит»)	12 кв.м	услуги бытового обслуживания населения (киоск)	2020 г. – 2025 г.	49706,60	9941,30	+
6	В районе входа в Курортный парк напротив д.15 по ул. Андриевского	4 кв.м	реализация экскурсионных билетов (промо-стойка, киоск)	2020 г. – 2022 г.	16568,80	3313,80	+
7	ул. Андриевского / ул. Вокзальная (в районе входа в Курортный парк со стороны ж/д вокзала)	4 кв.м	реализация экскурсионных билетов (промо-стойка, киоск)	2020 г. – 2022 г.	16568,80	3313,80	+
8	пер. Базарный (26.30:010112:44)	14 кв.м	продовольственная, непродовольственная группа товаров (торговый павильон)	2020 г. – 2023 г.	57991,10	11598,20	+
9	пер. Базарный (киоск № 3 от ул. Гагарина)	14 кв.м	продовольственная, непродовольственная группа товаров (торговый павильон)	2020 г. – 2023 г.	57991,10	11598,20	+
10	пер. Ясный / ул. Набережная	10 кв.м	продовольственная, группа товаров (киоск)	2020 г. – 2023 г.	41422,20	8284,40	+
11	ул. Гаевского / ул. Октябрьская, (в районе д. 125)	12 кв.м	плодоовощная продукция, бахчевые культуры (торговая палатка, киоск)	2020 г. – 2023 г.	49706,60	9941,30	+
12	пер. Ясный / ул. Набережная	12 кв.м	плодоовощная продукция, бахчевые культуры (торговая палатка, киоск)	2018 г. – 2021 г.	49706,60	9941,30	+

1.4. Требования к претендентам.

1.4.1. В конкурсе могут принять участие любые юридические лица независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, а также индивидуальные предприниматели, осуществляющие предпринимательскую деятельность на законных основаниях и отвечающие требованиям настоящего Положения и действующим законам Российской Федерации.

1.4.2. Участник конкурса не должен находиться в процессе ликвидации или признания неплатежеспособным (банкротом), его деятельность на момент подачи и рассмотрения Заявки не должна быть приостановлена (по порядку, предусмотренный Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях).

1.4.3. В конкурсе не могут принимать участие юридические лица и индивидуальные предприниматели, имеющие неисполненную обязанность по уплате налогов, сборов, пеней и санкций, подлежащих уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации.

1.4.4. Для участия в конкурсе лица представляют Организатору конкурса документы, указанные в конкурсной документации.

1.4.5. Конкурсная документация разрабатывается Организатором конкурса и содержит критерии оценки предложений о функциональных и качественных характеристиках оказываемых услуг, в том числе:

- внешний вид и оформление объекта (архитектурное решение);
- благоустройство прилегающей территории.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в конкурсе по каждому лоту.

Заявка на участие в конкурсе, поступившая по истечении срока ее приема, возвращается в день ее поступления заявителю.

Все Заявки нумеруются и регистрируются.

Претендент вправе отозвать представленную заявку до даты окончания приема заявок, представив организатору конкурса письменное уведомление об отзыве заявки.

В случае если по окончании срока приема заявок подана только одна заявка или не подано ни одной заявки, конкурс признается несостоявшимся.

Если конкурсной документацией предусмотрено два и более лота, конкурс признается несостоявшимся по тем лотам, в отношении которых подана только одна заявка или не подано ни одной заявки.

В случае если по окончании срока приема заявок подана только одна заявка, указанная заявка рассматривается в порядке, установленном Положением Постановления администрации города Ессентуки №909 от 24.07.2018 г. «О порядке размещения нестационарных объектов торговли (нестационарных объектов по предоставлению услуг) на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Ессентуки, и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена» с изменениями от 03.04.2020 г. №454 и конкурсной документацией.

В случае признания конкурса несостоявшимся по причине подачи менее двух заявок договор заключается с лицом, признанным единственным участником конкурса.

Задаток для участия в открытом конкурсе – 20 % от начальной цены на счет:

ИНН 2626031908 КПП 262601001
УФК по Ставропольскому краю (УЭРиТ администрации г. Ессентуки)
л/сч. 05213039520
р/с 40302810007023000204
БИК 040702001
КБК 00000000000000000000
ОКТМО 07710000

Отделение Ставрополь г. Ставрополь, с обязательным указанием назначения платежа – задаток для участия в открытом конкурсе № _____ по лоту № _____.

Задаток должен поступить на указанный счет не позднее последнего дня приема заявок.

В случае не поступления суммы задатка до дня определения участников конкурса на счет Получателя обязательства заявителя по внесению задатка считаются неисполненными.

Документом, подтверждающим поступление задатка на счет, указанный в информационном сообщении, является документ или копии документов, подтверждающие внесение задатка.

Суммы задатков, внесенные участниками конкурса, за исключением победителя, возвращаются участникам конкурса в течение пяти дней с даты подведения итогов конкурса.

При уклонении или отказе победителя конкурса от заключения в установленном срок договора он утрачивает право на заключение указанного договора и задаток ему не возвращается.

В случае отзыва претендентом в установленном порядке заявки до даты окончания приема заявок поступивший от претендента задаток подлежит возврату в течение пяти дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки.

В случае отзыва претендентом заявки позднее даты окончания приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников конкурса.

1.5. Критерий определения победителя: выявление лучших условий исполнения договора в соответствии с критериями и в порядке, которые установлены Положением Постановления администрации города Ессентуки №909 от 24.07.2018 г. «О порядке проведения конкурса на право размещения нестационарных объектов торговли (нестационарных объектов по предоставлению услуг), осуществляющим деятельность по долгосрочным договорам (более одного календарного года), на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Ессентуки, и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена» с изменениями от 03.04.2020 г. №454 и конкурсной документацией.

1.6. Порядок и сроки внесения итоговой цены предмета конкурса: в соответствии с Положением Постановления администрации города Ессентуки №909 от 24.07.2018 г. «О порядке проведения конкурса на право размещения нестационарных объектов торговли (нестационарных объектов по предоставлению услуг), осуществляющим деятельность по долгосрочным договорам (более одного календарного года), на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Ессентуки, и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена» с изменениями от 03.04.2020 г. №454 и конкурсной документацией.

Организатор конкурса в течение пяти рабочих дней со дня размещения протокола передает победителю конкурса договор на право размещения нестационарного торгового объекта для подписания, в который включаются условия исполнения договора, предложенные победителем конкурса в Заявке на участие в конкурсе.

Договор на право размещения нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) на территории муниципального образования городской округ город – курорт Ессентуки (далее – Договор) заключается с победителем конкурса или единственным участником конкурса не ранее 10 дней и не позднее 20 дней со дня размещения протокола проведения конкурса на официальном сайте администрации города Ессентуки и Думы города Ессентуки.

Оплата по договору на размещение нестационарного торгового объекта осуществляется победителем конкурса в полном объеме в течение пяти рабочих дней со дня заключения договора на счет Уполномоченного органа. Оплата по договору долгосрочного характера производится в равных частях один раз в год.

В случае если победитель конкурса уклонился от подписания договора, комиссия вправе определить победителя из числа оставшихся участников конкурса. При этом победителем конкурса признается лицо, предложения которого наиболее полно соответствуют условиям конкурса после предложений лица, уклонившегося от подписания договора на размещение нестационарного торгового объекта.

Победитель конкурса или единственный участник конкурса признается уклонившимся от заключения договора, если в установленный срок:

- не явился лично или не направил своего представителя в Уполномоченный орган для получения и подписания договора;
- не перечислил оплату на счет Уполномоченного органа в течение пяти рабочих дней со дня заключения договора;
- Уполномоченный орган не получил подписанный единственным участником конкурса или победителем конкурса договор, и (или) подтверждение факта зачисления на его счет платы за право на размещение объекта в полном объеме.

Второй участник конкурса признается уклонившимся от заключения договора, если в течение пяти рабочих дней со дня получения уведомления о заключении договора:

- не явился лично или не направил своего представителя в Уполномоченный орган для подписания договора;
- не перечислил оплату за право на размещение объекта на счет Уполномоченного органа;
- Уполномоченный орган не получит подписанный вторым участником конкурса проект договора, в установленные сроки и (или) подтверждение факта зачисления на его счет платы за право на размещение объекта в полном объеме.

В случае признания единственного участника конкурса, второго участника конкурса, уклонившегося от заключения договора, Уполномоченный орган вправе принять решение о проведении по данному лоту повторного конкурса.

Цена заключенного договора не может быть пересмотрена сторонами в сторону уменьшения.

Изменение существенных условий договора не допускается за исключением случаев, предусмотренных действующим законодательством.

1.7. Порядок и срок представления конкурсной документации: Конкурсная документация предоставляется по адресу: 357600, г. Ессентуки, ул. Вокзальная, 3, этаж 3, Уполномоченный орган – Управление экономического развития и торговли администрации города Ессентуки; начиная с 25.09.2020 года до 26.10.2020 года включительно, по рабочим дням с «09» часов «00» минут до «18» часов «00» минут (по московскому времени).
Официальный сайт размещения конкурсной документации: www.adp-essentuki.ru

Плата за предоставление документации не взимается. Документация предоставляется на официальном сайте или по письменному обращению претендента.

1.8. Порядок, место, дата начала и дата окончания срока подачи заявок на участие в конкурсе:

Форма заявки: в соответствии с документацией о конкурсе.

Порядок приема заявки: в соответствии с документацией о конкурсе.

Начало приема заявок: 25.09.2020 с 09-00 по московскому времени по адресу: 357600, г. Ессентуки, ул. Вокзальная, 3, Уполномоченный орган – Управление экономического развития и торговли администрации города Ессентуки.

Окончание приема заявок: 26.10.2020 с 9-00 до 10-00 по московскому времени по адресу г. Ессентуки, ул. Кисловская 11, Муниципальное бюджетное учреждение дополнительного образования «Детская школа искусств».

Дата рассмотрения заявок и принятие решений о признании претендентов участниками конкурса: 26.10.2020 года в 10:00 по адресу г. Ессентуки, ул. Кисловская 11, Муниципальное бюджетное учреждение дополнительного образования «Детская школа искусств».

Дата, время и место поведения конкурса: 27.10.2020 в 10:00 часов Управление экономического развития и торговли администрации города Ессентуки.

1.9. Порядок проведения конкурса: в соответствии с Положением Постановления администрации города Ессентуки №909 от 24.07.2018 г. «О порядке размещения нестационарных объектов торговли (нестационарных объектов по предоставлению услуг) на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Ессентуки, и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена» с изменениями от 03.04.2020 г. №454.

1.10. Срок заключения договора после проведения конкурса: Организатор конкурса в течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола передает победителю конкурса договор на право размещения нестационарного торгового объекта для подписания, в который включаются условия исполнения договора, предложенные победителем конкурса в Заявке на участие в конкурсе.

Договор на право размещения нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) на территории муниципального образования городской округ город – курорт Ессентуки (далее – Договор) заключается с победителем конкурса или единственным участником конкурса не ранее 10 дней и не позднее 20 дней со дня размещения протокола проведения конкурса на официальном сайте администрации города Ессентуки и Думы города Ессентуки.

Оплата по договору на размещение нестационарного торгового объекта осуществляется победителем конкурса в полном объеме в течение пяти рабочих дней на счет Уполномоченного органа.

Передача места размещения нестационарного торгового объекта (объекта по предоставлению услуг) хозяйствующему субъекту и установка нестационарного торгового объекта (объекта по предоставлению услуг) осуществляются на основании передаточного акта, который подписывается сторонами договора после внесения оплаты в полном объеме победителем конкурса и подтверждает исполнением сторонами условий передачи места размещения.

1.12. Проект договора: входит в состав документации о конкурсе.

1.13. Требования к содержанию и уборке территории: Требования к содержанию и уборке территории установлены действующими в городе Ессентуки нормами и правилами по содержанию, уборке и благоустройству территорий.

1.14. Возможность подключения нестационарных торговых объектов к сетям инженерно-технического обеспечения: в соответствии с Техническим заданием.

2. Требования к содержанию, составу, оформлению и форме заявки на участие в конкурсе, инструкция по ее заполнению.

2.1. Порядок приема заявок:
Начало подачи и приема заявок начинается на следующий рабочий день, после опубликования извещения о конкурсе на сайте администрации города Ессентуки и Думы города Ессентуки и в общественно – политической газете «Ессентукская панорама».

Для участия в конкурсе претенденты представляют в установленный в извещении о проведении конкурса срок следующие документы:

- для юридических лиц:
1) конкурсное предложение установленного образца;
- 2) копия свидетельства о постановке на учет в налоговом органе;
- 3) выписка из Единого государственного реестра юридических лиц, полученная в ИФНС не более чем за один месяц до дня подачи заявки на участие в конкурсе или копия такой выписки, заверенная нотариально;
- 4) доверенность, в случае если от имени юридического лица действует иное лицо, подтверждающая полномочия лица на осуществление действий от имени юридического лица, или копия такого документа, заверенная руководителем.
- 5) справка об исполнении налогоплательщиком (плательщиком сбора, плательщиком страховых взносов, налоговым агентом) обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов (по форме, в соответствии с кодом по классификатору налоговой документации № 1120101), полученная не более чем за один месяц до дня подачи заявки на участие в конкурсе;
- 6) заявление (установленного образца) об отсутствии решения о ликвидации юридического лица, об отсутствии решения арбитражного суда о признании и об открытии конкурсного производства, об отсутствии решения о приостановлении деятельности в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях.
- 7) сведения о средней численности работников;
- 8) банковские реквизиты для возврата задатка (в случае не признания участника победителем);
- 9) документы или копии документов, подтверждающие внесение задатка, заверенные руководителем;
- 10) опись представленных документов;

– для индивидуальных предпринимателей:
1) заявка (конкурсное предложение установленного образца);

2) копия свидетельства о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя;

3) выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей, полученная в ИФНС не более чем за один месяц до дня подачи заявки на участие в конкурсе или копия такой выписки, заверенная нотариально;

4) копия паспорта, заверенная индивидуальным предпринимателем;

5) доверенность, в случае если от имени индивидуального предпринимателя действует иное лицо, подтверждающая полномочия лица на осуществление действий от имени индивидуального предпринимателя.

6) справка об исполнении налогоплательщиком (плательщиком сбора, плательщиком страховых взносов, налоговым агентом) обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов (по форме, в соответствии с кодом по классификатору налоговой документации № 1120101), полученная не более чем за один месяц до дня подачи заявки на участие в конкурсе;

7) заявление (установленного образца) об отсутствии решения о ликвидации индивидуального предпринимателя, об отсутствии решения арбитражного суда о признании и об открытии конкурсного производства, об отсутствии решения о приостановлении деятельности в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях.

8) сведения о средней численности работников;

9) банковские реквизиты для возврата задатка (в случае не признания участника победителем);

10) документы или копии документов, подтверждающие внесение задатка, заверенные предпринимателем;

11) опись представленных документов.

При описании условий и предложений участников конкурса по исполнению договора должны приниматься общепринятые обозначения и наименования в соответствии с требованиями действующих нормативных правовых актов.

Сведения, которые содержатся в Заявках участников конкурса, не должны допускать двусмысленных толкований.

Все документы должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью, заверены подписью руководителя юридического лица или прошиты, пронумерованы и заверены подписью индивидуального предпринимателя. Верность копий документов, предоставляемых в составе Заявки на участие в конкурсе, должна быть подтверждена печатью и подписью руководителя юридического лица или подписью индивидуального предпринимателя. Факсимильные подписи не допускаются.

Все экземпляры Заявки должны быть четко заполнены. Подчистки и исправления не допускаются, за исключением исправлений, скрепленных печатью и заверенных подписью руководителя юридического лица или заверенных подписью индивидуального предпринимателя.

Все документы, представляемые участниками конкурса в составе Заявки на участие в конкурсе, должны быть заполнены по всем пунктам.

Представленные в составе Заявки документы участнику конкурса не возвращаются.

2.2. Порядок подачи заявок на участие в конкурсе.

2.2.1. Подать Заявку может участник конкурса лично или через представителя, действующего в силу полномочий, основанных на оформленной в установленном законодательством Российской Федерации порядке доверенности.

2.2.2. Все Заявки нумеруются и регистрируются.

2.2.3. Участник конкурса подает Заявку в запечатанном конверте. На конверте необходимо указать «Лот № _____, адрес размещения нестационарного торгового объекта (объекта по предоставлению услуг) _____, специализация _____».

2.2.4. Организатор конкурса обязан обеспечить конфиденциальность сведений, содержащихся в таких Заявках, до вскрытия конвертов с Заявками на участие в конкурсе. Лица, осуществляющие хранение конвертов с Заявками, не вправе допускать повреждения таких конвертов и Заявок до момента их вскрытия.

2.2.5. После осуществления процедуры вскрытия конвертов с Заявками на заседании конкурсной комиссии не допускается внесение изменений в Заявки.

2.2.6. Участник конкурса, подавший Заявку на участие в конкурсе, вправе отозвать Заявку в любое время до момента вскрытия конкурсной комиссией конвертов с Заявками на участие в конкурсе.

3. Порядок и срок отзыва заявок на участие в конкурсе.
3.1. Претендент вправе отозвать представленную заявку до даты окончания приема заявок, представив организатору конкурса письменное уведомление об отзыве заявки.

В случае если по окончании срока приема заявок подана только одна заявка или не подано ни одной заявки, конкурс признается несостоявшимся.
3.2. Если конкурсной документацией предусмотрено два и более лота, конкурс признается несостоявшимся по тем лотам, в отношении которых подана только одна заявка или не подано ни одной заявки.

В случае если по окончании срока приема заявок подана только одна заявка, указанная заявка рассматривается в порядке, установленном Положением Постановления администрации города Эссентуки №909 от 24.07.2018 г. «О порядке размещения нестационарных объектов торговли (нестационарных объектов по предоставлению услуг) на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Эссентуки, и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена» с изменениями от 03.04.2020 г. №454.

4. Порядок рассмотрения заявок на участие в конкурсе.
Конкурсная комиссия рассматривает поступившие в установленные сроки заявки на участие в конкурсе в соответствии с требованиями, установленными настоящим Положением Постановления администрации города Эссентуки №909 от 24.07.2018 г. «О порядке размещения нестационарных объектов торговли (нестационарных объектов по предоставлению услуг) на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Эссентуки, и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена» с изменениями от 03.04.2020 г. №454 и конкурсной документацией.

Конкурсная комиссия принимает решение об отказе в допуске претендента к участию в конкурсе в следующих случаях:
– непредставления определенных конкурсной документацией документов в составе Заявки по обязательным требованиям либо наличия в таких документах недостоверных сведений об участнике конкурса;
– представления недостоверных данных или поддельных документов, проведения в отношении участника конкурса процедуры банкротства, приостановления деятельности участника конкурса;
– несоответствия Заявки требованиям конкурсной документации;
– неисполнения требований, предъявляемых к оформлению документации.

Секретарем конкурсной комиссии ведется протокол рассмотрения заявок на участие в конкурсе, который должен содержать: номер конкурса, предмет конкурса (наименование лота), дату и место рассмотрения заявок, сведения о членах комиссии, начальную (стартовую) цену, сведения о претендентах (наименование юридического лица или фамилию, имя, отчество индивидуального предпринимателя), место их нахождения, перечень представленных документов, информацию об отзыве заявок, решение о допуске претендента к участию в конкурсе и признании его участником конкурса или об отказе в допуске претендента к участию в конкурсе с обоснованием такого решения.

Протокол подписывается всеми присутствующими членами комиссии и размещается на официальном сайте Администрации города Эссентуки и Думы города Эссентуки не позднее рабочего дня после его подписания.

5. Критерии определения победителя конкурса.
5.1. Конкурсной комиссией осуществляется выявление лучших условий исполнения договора в соответствии с критериями и в порядке, которые установлены конкурсной документацией.
5.2. Конкурсной документацией могут быть установлены дополнительные критерии в зависимости от специализации нестационарного торгового объекта (объекта по предоставлению услуг), периода и места его размещения, а также ассортиментного перечня продукции, планируемой к реализации.
5.3. На основании результатов рассмотрения Заявок конкурсной комиссией суммируется общее количество баллов в каждой Заявке. Каждой Заявке относительно других по мере уменьшения общего количества баллов в Заявке присваивается порядковый номер.

Заявке на участие в конкурсе, в которой содержится большее количество баллов, присваивается первый номер.
5.4. При равенстве баллов в двух Заявках победителем конкурса признается участник, чья Заявка была подана раньше.

5.5. В случае если победитель конкурса уклонился от подписания договора, комиссия вправе определить победителя из числа оставшихся участников конкурса. При этом победителем конкурса признается лицо, предложения которого наиболее полно соответствуют условиям конкурса после предложений лица, уклонившегося от подписания договора на размещение нестационарного торгового объекта.
5.6. В случае если представленные предложения ни одного из участников по определенному лоту не соответствуют условиям конкурсной документации, конкурс по данному лоту считается несостоявшимся.

Критерии определения победителя по лотам №№ 1, 2:

1. Технические характеристики объекта*		
1.1. Архитектурное решение	– индивидуальное архитектурное решение;	1 балл
	– перечень оборудования летнего кафе (павильон, зонты, посуда, столы, стулья, холодильное и выставочное оборудование, количество туалетов, умывальников, урны);	3 балла, 2 балла, 1 балл
	– наличие собственных стационарных объектов общественного питания;	1 балл
	– ассортиментный перечень реализуемых товаров и перечень предлагаемых услуг в летнем кафе;	3 балла, 2 балла, 1 балл
1.2. Благоустройство площадки	– противопожарная безопасность;	3 балла, 2 балла, 1 балл
	– остальные участники конкурса по данному лоту	0 баллов
2.1. Цена предмета конкурса, под которой понимается максимальная стоимость за 1 год размещения НТО	– установка элементов благоустройства (урны, клумбы и т.д.)	1 балл
	– остальные участники конкурса по данному лоту	0 баллов
2. Инвестиционные		
2.1. Цена предмета конкурса, под которой понимается максимальная стоимость за 1 год размещения НТО	– участник конкурса, предложивший самую большую цену предмета конкурса из всех участников, подавших Заявку на данный лот;	3 балла
	– участник конкурса предложивший вторую по величине цену предмета конкурса из всех участников, подавших Заявку на данный лот;	2 балла
	– предложивший третью по величине цену предмета конкурса из всех участников, подавших Заявку на данный лот;	1 балл
	– остальные участники конкурса по данному лоту	0 баллов

3. Социальная значимость		
3.1. Обеспеченность кадрами	– фирменный стиль униформы персонала;	1 балл
	– остальные участники конкурса по данному лоту	0 баллов

*Технические характеристики объекта – устанавливаются конкурсной документацией в соответствии с типом и специализацией разыгрываемого объекта:

– участнику конкурса, предложившему максимальную комплектацию по установленному критерию присваивается 3 балла;
– участнику конкурса, сделавшему второе по объему укомплектованности предложение по установленному критерию, присваивается 2 балла;
– участнику конкурса, сделавшему третье по объему укомплектованности предложение по установленному критерию, присваивается 1 балл;
– остальным участникам конкурса по данному лоту присваивается 0 баллов.

Критерии определения победителя по лотам №№ 3,4:

1. Технические характеристики объекта*		
1.1. Архитектурное решение	– индивидуальное архитектурное решение;	1 балл
	– оснащение оборудованием и инвентарем:	
	1) наличие холодильного оборудования.	3 балла, 2 балла, 1 балл
	2) специализированное оборудование для выкладки товара.	3 балла, 2 балла, 1 балл
1.2. Благоустройство площадки	3) наличие теплового оборудования.	3 балла, 2 балла, 1 балл
	– противопожарная безопасность;	3 балла, 2 балла, 1 балл
	– сертификаты качества продукции	3 балла, 2 балла, 1 балл
	– остальные участники конкурса по данному лоту	0 баллов
2.1. Цена предмета конкурса, под которой понимается максимальная стоимость за 1 год размещения НТО	– установка элементов благоустройства (урны, клумбы и т.д.)	1 балл
	– остальные участники конкурса по данному лоту	0 баллов
2. Инвестиционные		
2.1. Цена предмета конкурса, под которой понимается максимальная стоимость за 1 год размещения НТО	– участник конкурса, предложивший самую большую цену предмета конкурса из всех участников, подавших Заявку на данный лот;	3 балла
	– участник конкурса предложивший вторую по величине цену предмета конкурса из всех участников, подавших Заявку на данный лот;	2 балла
	– предложивший третью по величине цену предмета конкурса из всех участников, подавших Заявку на данный лот.	1 балл
	– остальные участники конкурса по данному лоту	0 баллов
3. Социальная значимость		
3.1. Отечественный товаропроизводитель	– при наличии документов, подтверждающих статус отечественного товаропроизводителя (ОКВЭД, сертификат качества);	1 балл
	– остальные участники конкурса по данному лоту	0 баллов

*Технические характеристики объекта – устанавливаются конкурсной документацией в соответствии с типом и специализацией разыгрываемого объекта:

– участнику конкурса, предложившему максимальную комплектацию по установленному критерию присваивается 3 балла;
– участнику конкурса, сделавшему второе по объему укомплектованности предложение по установленному критерию, присваивается 2 балла;
– участнику конкурса, сделавшему третье по объему укомплектованности предложение по установленному критерию, присваивается 1 балл;
– остальным участникам конкурса по данному лоту присваивается 0 баллов.

Критерии определения победителя по лотам №№ 5:

1. Технические характеристики объекта*		
1.1. Характеристики	– индивидуальное архитектурное решение;	1 балл
	– перечень предлагаемых услуг (согласно подразделению бытовых услуг);	3 балла, 2 балла, 1 балл
		– гарантийный срок в бытовом обслуживании;
	– формы организации бытового обслуживания:	
– на дому;		1 балл
1.2. Благоустройство площадки	– по месту работы (отдыха);	1 балл
	– социальное обслуживание	1 балл
	– противопожарная безопасность;	3 балла, 2 балла, 1 балл
	– остальные участники конкурса по данному лоту	0 баллов
2.1. Цена предмета конкурса, под которой понимается максимальная стоимость за 1 год размещения НТО	– установка элементов благоустройства (урны, клумбы и т.д.)	1 балл
	– остальные участники конкурса по данному лоту	0 баллов
2. Инвестиционные		
2.1. Цена предмета конкурса, под которой понимается максимальная стоимость за 1 год размещения НТО	– участник конкурса, предложивший самую большую цену предмета конкурса из всех участников, подавших Заявку на данный лот;	3 балла
	– участник конкурса предложивший вторую по величине цену предмета конкурса из всех участников, подавших Заявку на данный лот;	2 балла
	– предложивший третью по величине цену предмета конкурса из всех участников, подавших Заявку на данный лот.	1 балл
	– остальные участники конкурса по данному лоту	0 баллов

3. Социальная значимость		
3.1. Отечественный товаропроизводитель	– при наличии документов, подтверждающих статус отечественного товаропроизводителя (ОКВЭД, сертификат качества);	1 балл
	– остальные участники конкурса по данному лоту	0 баллов

*Технические характеристики объекта – устанавливаются конкурсной документацией в соответствии с типом и специализацией разыгрываемого объекта:

– участнику конкурса, предложившему максимальную комплектацию по установленному критерию присваивается 3 балла;
– участнику конкурса, сделавшему второе по объему укомплектованности предложение по установленному критерию, присваивается 2 балла;
– участнику конкурса, сделавшему третье по объему укомплектованности предложение по установленному критерию, присваивается 1 балл;
– остальным участникам конкурса по данному лоту присваивается 0 баллов.

Критерии определения победителя по лотам №№ 6,7:

1. Технические характеристики объекта*		
1.1. Архитектурное решение	– индивидуальное архитектурное решение;	1 балл
	– оснащение оборудованием и инвентарем;	3 балла, 2 балла, 1 балл
	– противопожарная безопасность;	3 балла, 2 балла, 1 балл
	– остальные участники конкурса по данному лоту	0 баллов
1.2. Благоустройство площадки	– установка элементов благоустройства (урны, клумбы и т.д.)	1 балл
	– остальные участники конкурса по данному лоту	0 баллов
2. Инвестиционные		
2.1. Цена предмета конкурса, под которой понимается максимальная стоимость за 1 год размещения НТО	– участник конкурса, предложивший самую большую цену предмета конкурса из всех участников, подавших Заявку на данный лот;	3 балла
	– участник конкурса, предложивший вторую по величине цену предмета конкурса из всех участников, подавших Заявку на данный лот;	2 балла
	– предложивший третью по величине цену предмета конкурса из всех участников, подавших Заявку на данный лот.	1 балл
	– остальные участники конкурса по данному лоту	0 баллов
3. Социальная значимость		
3.1. Отечественный товаропроизводитель	– при наличии документов, подтверждающих статус отечественного товаропроизводителя (ОКВЭД, сертификат качества);	1 балл
	– остальные участники конкурса по данному лоту	0 баллов

*Технические характеристики объекта – устанавливаются конкурсной документацией в соответствии с типом и специализацией разыгрываемого объекта:

– участнику конкурса, предложившему максимальную комплектацию по установленному критерию присваивается 3 балла;
– участнику конкурса, сделавшему второе по объему укомплектованности предложение по установленному критерию, присваивается 2 балла;
– участнику конкурса, сделавшему третье по объему укомплектованности предложение по установленному критерию, присваивается 1 балл;
– остальным участникам конкурса по данному лоту присваивается 0 баллов.

Критерии определения победителя по лотам №№ 8,9,10,11,12:

1. Технические характеристики объекта*		
1.1. Архитектурное решение	– индивидуальное архитектурное решение;	1 балл
	– оснащение оборудованием и инвентарем;	3 балла, 2 балла, 1 балл
	– противопожарная безопасность;	3 балла, 2 балла, 1 балл
	– наличие сертификатов качества продукции	3 балла, 2 балла, 1 балл
1.2. Благоустройство площадки	– остальные участники конкурса по данному лоту	0 баллов
	– установка элементов благоустройства (урны, клумбы и т.д.)	1 балл
2.1. Цена предмета конкурса, под которой понимается максимальная стоимость за 1 год размещения НТО	– установка элементов благоустройства (урны, клумбы и т.д.)	1 балл
	– остальные участники конкурса по данному лоту	0 баллов
2. Инвестиционные		
2.1. Цена предмета конкурса, под которой понимается максимальная стоимость за 1 год размещения НТО	– участник конкурса, предложивший самую большую цену предмета конкурса из всех участников, подавших Заявку на данный лот;	3 балла
	– участник конкурса, предложивший вторую по величине цену предмета конкурса из всех участников, подавших Заявку на данный лот;	2 балла
	– предложивший третью по величине цену предмета конкурса из всех участников, подавших Заявку на данный лот.	1 балл
	– остальные участники конкурса по данному лоту	0 баллов
3. Социальная значимость		
3.1. Отечественный товаропроизводитель	– при наличии документов, подтверждающих статус отечественного товаропроизводителя (ОКВЭД, сертификат качества);	1 балл
	– остальные участники конкурса по данному лоту	0 баллов

*Технические характеристики объекта – устанавливаются конкурсной документацией в соответствии с типом и специализацией разыгрываемого объекта:

– участнику конкурса, предложившему максимальную комплектацию по установленному критерию присваивается 3 балла;
– участнику конкурса, сделавшему второе по объему укомплектованности предложение по установленному критерию, присваивается 2 балла;
– участнику конкурса, сделавшему третье по объему укомплектованности предложение по установленному критерию, присваивается 1 балл;
– остальным участникам конкурса по данному лоту присваивается 0 баллов.

6. Порядок заключения договора по результатам конкурса.
6.1. Существенными условиями договора являются:
1) решение конкурсной комиссии, оформленное протоколом как основание для заключения договора;
2) наименование Организатора конкурса (Уполномоченного органа), принявшего решение о проведении конкурса;
3) цена, за которую победитель конкурса приобрел право на заключение договора, а также порядок и сроки ее внесения;
4) местоположение объекта;
5) размер площади места размещения нестационарного торгового объекта (объекта по предоставлению услуг), вид, специализация, период размещения нестационарного торгового объекта (объекта по предоставлению услуг);
6) архитектурное решение нестационарного торгового объекта (объекта по предоставлению услуг);
7) срок размещения нестационарного торгового объекта (объекта по предоставлению услуг);
8) ответственность сторон.
6.2. Передача места размещения нестационарного торгового объекта (объекта по предоставлению услуг) хозяйствующему субъекту и установка нестационарного торгового объекта (объекта по предоставлению услуг) осуществляются на основании передаточного акта, который подписывается сторонами договора после внесения оплаты в полном объеме победителем конкурса и подтверждает исполнение сторонами условий передачи места размещения.
Изменение существенных условий договора не допускается, за исключением случаев, предусмотренных действующим законодательством.

6.3. Договор действует со дня его подписания сторонами до дня истечения срока размещения нестационарного торгового объекта (объекта по предоставлению услуг), определенного в договоре.

Осуществление хозяйствующим субъектом торговой деятельности (выполнение работ, оказание услуг) в нестационарном торговом объекте (объекте по предоставлению услуг) допускается со дня начала срока размещения нестационарного торгового объекта.

6.4. Договор не может быть заключен на срок, превышающий срок действия схемы размещения нестационарных торговых объектов.

6.5. Порядок размещения нестационарных торговых объектов (нестационарных объектов по предоставлению услуг) после заключения договоров.

6.5.1. После установки нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) субъект торговли в течение 5 дней направляет в Уполномоченный орган в письменной форме извещение об установке нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг).

6.5.2. На основании извещения Уполномоченный орган организует обследование установленного нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) для оценки его соответствия схеме, договору, требованиям к временным конструкциям и передвижным сооружениям и настоящему Положению, проверяет наличие вышеперечисленных документов и квитанции об оплате права размещения нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг).

6.5.3. Владелец нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) вправе присутствовать при обследовании соответствующего объекта лично или направить своего уполномоченного представителя. Отсутствие владельца нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) или его уполномоченного представителя, извещенного о дате и времени обследования нестационарного торгового объекта, является основанием для отложения обследования соответствующего нестационарного торгового объекта.

6.5.4. При несоответствии нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) схеме, договору, требованиям к временным конструкциям и передвижным сооружениям и (или) правовым актам, составляется акт обследования, по форме согласно приложению к порядку размещения нестационарных объектов торговли (нестационарных объектов по предоставлению услуг) на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Ессентуки, и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, указываются выявленные несоответствия. Владелец нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) обязан устранить выявленные несоответствия (недостатки) в двухдневный срок со дня получения акта обследования и уведомить об этом Уполномоченный орган. После этого обследование нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) осуществляется повторно.

В случае если указанные в акте обследования несоответствия в установленный срок не устранены, действие договора прекращается, а нестационарный торговый объект (нестационарный объект по предоставлению услуг) подлежит демонтажу.

6.6. Договор расторгается:

1) по соглашению сторон договора, в том числе в случае прекращения осуществления торговой деятельности хозяйствующим субъектом;

2) в случае прекращения деятельности физического лица, индивидуального предпринимателя;

3) в случае ликвидации юридического лица, являющегося хозяйствующим субъектом, в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации;

4) в одностороннем порядке организатором конкурса при наличии одного или нескольких оснований:

– размещения нестационарного торгового объекта (объекта по предоставлению услуг) с нарушением требований к его виду, специализации, месту и периоду размещения;

– неподписания хозяйствующим субъектом акта о передаче места размещения нестационарного торгового объекта (объекта по предоставлению услуг) (передаточного акта);

– непредъявление в течение установленного срока нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) для осмотра приемочной комиссии;

– эксплуатации нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) без акта обследования;

– просрочки исполнения обязательств по внесению платы за размещение нестационарного торгового объекта;

5) по решению суда в случаях и порядке, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

6) в случае принятия органом местного самоуправления следующих решений:

– о необходимости ремонта и (или) реконструкции автомобильных дорог, в случае, если нахождение нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) препятствует осуществлению указанных работ;

– об использовании территории, занимаемой нестационарным торговым объектом (нестационарным объектом по предоставлению услуг), для целей, связанных с развитием улично-дорожной сети, развитием остановок городского общественного транспорта, оборудованием бордюров, организацией парковочных карманов;

– о размещении объектов капитального строительства регионального и муниципального значения;

– о заключении договора о развитии застроенных территорий, в случае, если нахождение нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) препятствует реализации указанного договора;

3) иных предусмотренных действующим законодательством случаев.

В случае досрочного прекращения действия договора Уполномоченный орган в 7-дневный срок с момента принятия решения о досрочном прекращении действия договора направляет победителю аукциона или единственному участнику аукциона соответствующее уведомление.

В случае досрочного прекращения действия договора нестационарный торговый объект (нестационарный объект по предоставлению услуг) подлежит демонтажу победителем аукциона или единственным участником аукциона в течение 5 календарных дней со дня получения им уведомления о прекращении действия договора на размещение нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг), при этом победителю аукциона не компенсируются понесенные затраты.

В случае неисполнения в добровольном порядке победителем аукциона сроков демонтажа нестационарного торгового объекта по истечении срока действия договора на его размещение или досрочном прекращении действия договора, а также в случае самовольного размещения нестационарных торговых объектов (нестационарных объектов по предоставлению услуг) без разрешительной документации вне схемы размещения нестационарных торговых объектов (нестационарных объектов по предоставлению услуг), осуществляется принудительный демонтаж нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) в соответствии с Порядком, утверждаемым постановлением администрации города Ессентуки.

6.7. Договор подлежит хранению организатором конкурса в течение всего срока действия договора.

6.8. Договор является подтверждением права на осуществление торговой деятельности в месте, установленном схемой размещения нестационарных торговых объектов (объектов по предоставлению услуг), и заключается отдельно на каждый нестационарный объект.

6.9. На каждом нестационарном торговом объекте (объекте по предоставлению услуг) в течение всего времени работы должна находиться и предъявляться по требованию контролирующих и надзорных органов копия договора на размещение нестационарных торговых объектов (объектов по предоставлению услуг), которая находится в доступном для покупателей месте.

* В случае несоответствия документа форме Заявитель может быть не допущен к участию в конкурсе.

Заявитель подает заявку на участие в открытом конкурсе на размещение нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) в письменной форме.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в конкурсе по каждому лоту.

В пункте 1 заявки заявитель организационно-правовую форму и полное наименование участника конкурса.

Конкурсное предложение о функциональных и качественных характеристиках оказываемых услуг по лотам №№ 1-2:

Конкурсное предложение о функциональных и качественных характеристиках оказываемых услуг

по адресу: _____
специализация: _____
Лот № _____.

1. Изучив документацию о конкурсе на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) по адресу: _____ специализация: _____ ЛОТ № _____, в том числе проект договора на размещение нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг), а также техническую часть документации о конкурсе:

_____ (наименование участника конкурса),
в лице _____ (наименование должности руководителя и его Ф.И.О.) сообщает о согласии участвовать в конкурсе на условиях, установленных в указанной документации о конкурсе.

В случае признания победителем конкурса, обязуется выполнить предусмотренные конкурсом условия, в том числе указанные в нижеприведенной таблице:

1. Технические характеристики объекта*	
1.1. Архитектурное решение	– индивидуальное архитектурное решение; – перечень оборудования летнего кафе (павильон, зонты, посуда, столы, стулья, холодильное и выставочное оборудование, количество туалетов, умывальников, урны); – наличие собственных стационарных объектов общественного питания; – ассортиментный перечень реализуемых товаров и перечень предлагаемых услуг в летнем кафе; – противопожарная безопасность;
1.2. Благоустройство площадки	– установка элементов благоустройства (урны, клумбы и т.д.)
2. Инвестиционные	
2.1. Цена предмета конкурса, под которой понимается максимальная стоимость за 1 год размещения НТО	
3. Социальная значимость	
3.1. Обеспеченность кадрами	– фирменный стиль униформы персонала;

* заявитель отмечает в строке условия, которые обязуется выполнить в случае признания его победителем конкурса, с указанием приложения (если таковое имеется).

Конкурсное предложение о функциональных и качественных характеристиках оказываемых услуг по лотам №№ 3-4:

Конкурсное предложение о функциональных и качественных характеристиках оказываемых услуг

по адресу: _____
специализация: _____
Лот № _____.

1. Изучив документацию о конкурсе на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) по адресу: _____ специализация: _____ ЛОТ № _____, в том числе проект договора на размещение нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг), а также техническую часть документации о конкурсе:

_____ (наименование участника конкурса),
в лице _____ (наименование должности руководителя и его Ф.И.О.) сообщает о согласии участвовать в конкурсе на условиях, установленных в указанной документации о конкурсе.

В случае признания победителем конкурса, обязуется выполнить предусмотренные конкурсом условия, в том числе указанные в нижеприведенной таблице:

1. Технические характеристики объекта*	
1.1. Архитектурное решение	– индивидуальное архитектурное решение; – оснащение оборудованием и инвентарем: 1) наличие холодильного оборудования. 2) специализированное оборудование для выкладки товара. 3) наличие теплового оборудования. – противопожарная безопасность; – сертификаты качества продукции
1.2. Благоустройство площадки	– установка элементов благоустройства (урны, клумбы и т.д.)
2. Инвестиционные	
2.1. Цена предмета конкурса, под которой понимается максимальная стоимость за 1 год размещения НТО	
3. Социальная значимость	
3.1. Отечественный товаропроизводитель	– при наличии документов, подтверждающих статус отечественного товаропроизводителя (ОКВЭД, сертификат качества);

* заявитель отмечает в строке условия, которые обязуется выполнить в случае признания его победителем конкурса, с указанием приложения (если таковое имеется).

Конкурсное предложение о функциональных и качественных характеристиках оказываемых услуг по лотам №№ 5:

Конкурсное предложение о функциональных и качественных характеристиках оказываемых услуг

по адресу: _____
специализация: _____
Лот № _____.

1. Изучив документацию о конкурсе на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) по адресу: _____ специализация: _____ ЛОТ № _____, в том числе проект договора на размещение нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг), а также техническую часть документации о конкурсе:

_____ (наименование участника конкурса),
в лице _____ (наименование должности руководителя и его Ф.И.О.) сообщает о согласии участвовать в конкурсе на условиях, установленных в указанной документации о конкурсе.

В случае признания победителем конкурса, обязуется выполнить предусмотренные конкурсом условия, в том числе указанные в нижеприведенной таблице:

в лице _____ (наименование должности руководителя и его Ф.И.О.) сообщает о согласии участвовать в конкурсе на условиях, установленных в указанной документации о конкурсе.

В случае признания победителем конкурса, обязуется выполнить предусмотренные конкурсом условия, в том числе указанные в нижеприведенной таблице:

1. Технические характеристики объекта*	
1.1. Характеристики	– индивидуальное архитектурное решение; – перечень предлагаемых услуг (согласно подразделению бытовых услуг); – гарантийный срок в бытовом обслуживании; – формы организации бытового обслуживания: – на дому; – по месту работы (отдыха); – социальное обслуживание; – противопожарная безопасность;
1.2. Благоустройство площадки	– установка элементов благоустройства (урны, клумбы и т.д.)
2. Инвестиционные	
2.1. Цена предмета конкурса, под которой понимается максимальная стоимость за 1 год размещения НТО	
3. Социальная значимость	
3.1. Отечественный товаропроизводитель	– при наличии документов, подтверждающих статус отечественного товаропроизводителя (ОКВЭД, сертификат качества);

* заявитель отмечает в строке условия, которые обязуется выполнить в случае признания его победителем конкурса, с указанием приложения (если таковое имеется).

Конкурсное предложение о функциональных и качественных характеристиках оказываемых услуг по лотам №№ 6,7:

Конкурсное предложение о функциональных и качественных характеристиках оказываемых услуг

по адресу: _____
специализация: _____
Лот № _____.

1. Изучив документацию о конкурсе на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) по адресу: _____ специализация: _____ ЛОТ № _____, в том числе проект договора на размещение нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг), а также техническую часть документации о конкурсе:

_____ (наименование участника конкурса),
в лице _____ (наименование должности руководителя и его Ф.И.О.) сообщает о согласии участвовать в конкурсе на условиях, установленных в указанной документации о конкурсе.

В случае признания победителем конкурса, обязуется выполнить предусмотренные конкурсом условия, в том числе указанные в нижеприведенной таблице:

1. Технические характеристики объекта*	
1.1. Архитектурное решение	– индивидуальное архитектурное решение; – оснащение оборудованием и инвентарем; – противопожарная безопасность;
1.2. Благоустройство площадки	– установка элементов благоустройства (урны, клумбы и т.д.)
2. Инвестиционные	
2.1. Цена предмета конкурса, под которой понимается максимальная стоимость за 1 год размещения НТО	
3. Социальная значимость	
3.1. Отечественный товаропроизводитель	– при наличии документов, подтверждающих статус отечественного товаропроизводителя (ОКВЭД, сертификат качества);

* заявитель отмечает в строке условия, которые обязуется выполнить в случае признания его победителем конкурса, с указанием приложения (если таковое имеется).

Конкурсное предложение о функциональных и качественных характеристиках оказываемых услуг по лотам №№ 8,9,10,11,12:

Конкурсное предложение о функциональных и качественных характеристиках оказываемых услуг

по адресу: _____
специализация: _____
Лот № _____.

1. Изучив документацию о конкурсе на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) по адресу: _____ специализация: _____ ЛОТ № _____, в том числе проект договора на размещение нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг), а также техническую часть документации о конкурсе:

_____ (наименование участника конкурса),
в лице _____ (наименование должности руководителя и его Ф.И.О.) сообщает о согласии участвовать в конкурсе на условиях, установленных в указанной документации о конкурсе.

В случае признания победителем конкурса, обязуется выполнить предусмотренные конкурсом условия, в том числе указанные в нижеприведенной таблице:

1. Технические характеристики объекта*	
1.1. Архитектурное решение	– индивидуальное архитектурное решение; – оснащение оборудованием и инвентарем; – противопожарная безопасность; – наличие сертификатов качества продукции
1.2. Благоустройство площадки	– установка элементов благоустройства (урны, клумбы и т.д.)
2. Инвестиционные	
2.1. Цена предмета конкурса, под которой понимается максимальная стоимость за 1 год размещения НТО	
3. Социальная значимость	
3.1. Отечественный товаропроизводитель	– при наличии документов, подтверждающих статус отечественного товаропроизводителя (ОКВЭД, сертификат качества);

* заявитель отмечает в строке условия, которые обязуется выполнить в случае признания его победителем конкурса, с указанием приложения (если таковое имеется).

Образец заявления об отсутствии решения о ликвидации и приостановлении деятельности заявителя

Председателю комиссии по проведению Аукциона / Конкурса на право заключения договора на размещение нестационарных торговых объектов (нестационарных объектов по предоставлению услуг) на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в муниципальной собственности города Эссентуки

Горелик В.В.
для юридических лиц, в том числе крестьянских (фермерских) хозяйств
от _____
наименование предприятия _____
юридический адрес _____

Ф.И.О. руководителя
контактный телефон
ИЛИ
для индивидуальных предпринимателей:
от _____
Ф.И.О. _____
№ ИНН _____
№ ОГРН _____
паспортные данные _____
сведения о месте жительства _____
контактный телефон _____

Заявление.
ООО (наименование) или ИП (Ф.И.О.) заявляет об отсутствии решения о ликвидации предприятия (для юридического лица), об отсутствии решения арбитражного суда о признании предприятия, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства, об отсутствии решения о приостановлении деятельности в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях (для юридического лица, индивидуального предпринимателя и крестьянских (фермерских) хозяйств).
« _____ » _____ 2020 г.
(подпись) _____
М.П. _____

Техническое задание

Наименование оказываемых услуг: осуществление торговой деятельности в нестационарном торговом объекте (нестационарном объекте по предоставлению услуг), в соответствии со специализацией нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг).

Количество оказываемых услуг: одна. При осуществлении торговой деятельности в нестационарном торговом объекте (нестационарного объекта по предоставлению услуг) должна соблюдаться специализация нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг).

Место оказания услуг: в соответствии со Схематическими размещения нестационарных торговых объектов (нестационарных объектов по предоставлению услуг) на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Эссентуки, и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, утвержденными Постановлением Администрации города Эссентуки от 04.06.2020 № 731.

Сроки (периоды) оказания услуг: в соответствии со Схематическими размещения нестационарных торговых объектов (нестационарных объектов по предоставлению услуг) на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Эссентуки, и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, утвержденными Постановлением Администрации города Эссентуки от 04.06.2020 № 731.

Виды оказываемых услуг: в соответствии со специализацией нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг).

Условия оказания услуг:

- размещение объекта по местоположению в соответствии со Схематическими размещения нестационарных торговых объектов (нестационарных объектов по предоставлению услуг) на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Эссентуки, и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, утвержденными Постановлением Администрации города Эссентуки от 04.06.2020 № 731.
- использование объекта для осуществления торговой деятельности в соответствии с требованиями федерального законодательства и нормативно-правовых актов муниципального образования городского округа город-курорт Эссентуки.
- перемещение объекта с места его размещения на компенсационное место размещения, в случае изменения градостроительной ситуации и внесения в связи с этим изменений в схему размещения нестационарных торговых объектов.
- водоснабжение объекта возможно с использованием привозной воды, канализование – с использованием биотуалетов или на договорной основе с ближайшими предприятиями.
- водоотведение дождевых стоков с прилегающей территории возможно в существующую ливневую канализацию.
- теплоснабжение осуществляется путем электроотопления.
- Общие требования к оказанию услуг:
- сохранение вида и специализации, местоположения и размеров объекта в течение установленного периода размещения объекта.
- обеспечение сохранения внешнего вида и оформления объекта в течение всего срока действия настоящего договора.
- обеспечение соблюдения санитарных норм и правил, вывоза мусора и иных отходов от использования объекта.
- соблюдение при размещении объекта требований градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов.
- использование объекта способами, которые не должны наносить вред окружающей среде.
- недопущение загрязнения, захламление места размещения объекта.
- обеспечение демонтажа объекта без ущерба другим нестационарным торговым объектам, в случае если Объект конструктивно объединен с другими нестационарными торговыми объектами.

Требования по выполнению сопутствующих работ, оказанию сопутствующих услуг:

При эксплуатации объекта обязательно соблюдение хозяйствующим субъектом требований Постановления Администрации города Эссентуки от 24.07.2018 № 909 «О порядке размещения нестационарных объектов торговли (нестационарных объектов по предоставлению услуг) на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Эссентуки и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена» с изменениями от 03.04.2020 г. №454, иных требований, в т.ч. производить:

- ежедневный вывоз мусора в соответствии с договором и графиком на вывоз мусора;
- В зоне объекта, а также на прилегающих газонах не допускается:
 - складирование тары, в том числе на крышах сооружений;
 - сброс бытового и строительного мусора, производственных отходов;
 - складирование спиленных деревьев, листья и сена.

Владелец (хозяйствующий субъект) осуществляет праздничное оформление объекта к государственным праздничным и памятным в соответствии с действующим законодательством дням.

В зимний период дорожки, урны и прочие элементы (МАФ), а также пространство перед ними и с боков, подходы к ним должны быть очищены от снега и наледи.

Запрещается:

- выдвигать или перемещать на пешеходную часть улиц мусор, снег, осадки с территории вокруг объектов.

Требования по сроку гарантий качества на результаты услуг: – в соответствии с Законодательством Российской Федерации.

АКТ ОБСЛЕДОВАНИЯ

нестационарного объекта торговли (нестационарного объекта по предоставлению услуг) на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Эссентуки, и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена

« _____ » _____ 20 ____ г.

Наименование _____
Торговая деятельность в соответствии с договором _____
Адрес (месторасположение) объекта _____
Специалистами Управления экономического развития и торговли администрации города Эссентуки в присутствии _____
проведено обследование нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг), в результате чего установлено следующее:

№ п/п	Условия договора	Фактическое выполнение условий договора

Подпись специалиста _____
Ф.И.О. _____
Подпись лица, в присутствии которого проведено обследование _____
Ф.И.О. _____
И.о. начальника управления _____ В.В.Горелик

Типовая форма договора на размещение нестационарного торгового объекта

Договор № _____ на размещение нестационарного торгового объекта (объекта по предоставлению услуг)

г. Эссентуки « _____ » _____ 20 ____ г.

Уполномоченный орган администрации города Эссентуки в лице начальника управления экономического развития и торговли администрации города Эссентуки Григоровой К.С., действующего на основании Положения об управлении, с одной стороны и хозяйствующий субъект (Победитель) _____ (наименование организации, Ф.И.О. индивидуального предпринимателя) в лице _____ (должность, Ф.И.О.) действующий на основании _____, находящийся по адресу _____ именуемый в дальнейшем Победитель с другой стороны, далее совместно именуемые Стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем.

- Предмет Договора**
 - 1.1. Уполномоченный орган предоставляет Победителю право на размещение нестационарного торгового объекта (тип) _____, далее – Объект, для осуществления торговли (услуг) (группа товаров) _____ по адресу ориентир (место расположения объекта) _____ в соответствии со Схемой размещения нестационарных торговых объектов (объектов по оказанию услуг) на территории города Эссентуки на срок с « _____ » _____ 20 ____ г. по « _____ » _____ 20 ____ г.
Площадь _____ кв.м.
 - 1.2. Уполномоченный орган составляет передаточный акт, который является неотъемлемой частью настоящего договора, организует обследование установленного нестационарного торгового объекта (объекта по предоставлению услуг) для оценки его соответствия схеме, размеру, требованиям к временным конструкциям и передвижным сооружениям.
- Требования к нестационарным торговым объектам**
 - 2.1. Предполагаемый к размещению нестационарный торговый объект (нестационарный объект по предоставлению услуг) должен гармонично вписываться в сложившуюся застройку, его установка не должна повлечь за собой изменения внешнего архитектурного облика сложившейся застройки, внешнего благоустройства территории. Расположение нестационарных торговых объектов (нестационарных объектов по предоставлению услуг) не должно препятствовать движению пешеходов и автотранспорта. Обязательным условием размещения является наличие подъезда с твердым покрытием для автотранспорта, обеспечивающего эксплуатацию объекта.
 - 2.2. При осуществлении торговой деятельности в нестационарном торговом объекте (нестационарном объекте по предоставлению услуг) должна соблюдаться 100 % специализация торгового объекта. Специализация нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) указывается в наименовании нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг).
 - 2.3. В случаях размещения нестационарных торговых объектов (нестационарных объектов по предоставлению услуг) в пределах красных линий улиц и дорог их размещение возможно только на замощенной (асфальтированной) площадке в границах тротуара и при условии свободной ширины прохода по тротуару не менее 1,5 метра от крайнего элемента объекта торговли до края проезжей части.
 - 2.4. При размещении нестационарных торговых объектов (нестационарных объектов по предоставлению услуг) должен быть предусмотрен удобный подъезд автотранспорта, не создающий помех для прохода пешеходов. Разгрузку товара требуется осуществлять без заезда машин на тротуар.
 - 2.5. Размещаемые нестационарные торговые объекты (нестационарные объекты по предоставлению услуг) не должны препятствовать доступу пожарных подразделений к существующим зданиям и сооружениям.
 - 2.6. Победитель обязан обеспечить содержание территории размещения торгового объекта (услуг) в надлежащем санитарном состоянии, в соответствии с решением Совета города от 25.05.2012 г. № 45 «Об утверждении Правил благоустройства и санитарного содержания территорий, организации уборки и обеспечения чистоты и порядка в городе Эссентуки».
 - 2.7. Нестационарные торговые объекты являются временными, так как устанавливаются на определенный срок, по истечению которого владельцы обязаны их демонтировать и освободить занимаемую территорию.
- Плата за размещение объекта и порядок расчетов**
 - 3.1. Плата за размещение объекта устанавливается в размере итоговой цены, за которую Победитель приобрел право на заключение настоящего договора и составляет _____ рублей.
 - 3.2. Победитель вносит оплату в размере 100%, путем перечисления денежных средств на счет Уполномоченного органа, в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня заключения настоящего договора – при заключении договора на срок один календарный год и (или) менее. Оплата по договорам долгосрочного характера производится в равных частях один раз в год.
- Права и обязанности сторон**
 - 4.1. Победитель имеет право:
 - 4.1.1. Разместить объект в соответствии с пунктом 1.1 настоящего договора.
 - 4.1.2. Использовать Объект для осуществления торговой деятельности в соответствии с пунктом 1.1 настоящего договора.
 - 4.1.3. В случае изменения градостроительной ситуации и внесения в связи с этим изменений в Схему размещения нестационарных торговых объектов переместить Объект с места его размещения на свободное место размещения.
 - 4.2. Победитель обязан:
 - 4.2.1. Своевременно вносить плату за размещение Объекта.
 - 4.2.2. Соблюдать санитарные нормы и правила, вывоз мусора и иных отходов от использования объекта.
 - 4.2.3. Соблюдать при размещении Объекта требования градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов.
 - 4.2.4. Не допускать загрязнение, захламление места размещения Объекта.

- 4.2.5. При прекращении договора в 3-дневный срок обеспечить демонтаж и вывоз Объекта с места его размещения.
- 4.2.6. В случае если Объект конструктивно объединен с другими нестационарными торговыми объектами, обеспечить демонтаж Объекта без ущерба другим нестационарным торговым объектам.
- 4.3. Уполномоченный орган имеет право:
 - 4.3.1. В любое время действия договора проверять соблюдение Победителем требований настоящего договора на месте размещения Объекта.
- Срок действия договора**
 - 5.1. Настоящий договор действует до полного исполнения сторонами обязательств, но не позднее даты указанной в п.1.1. настоящего договора.
 - 5.2. Основанием для досрочного расторжения договорных отношений у Уполномоченного органа с Победителем, являются факты нарушений им действующего законодательства.
 - 5.3. Договор расторгается в случаях:
 - 1) прекращения осуществления торговой деятельности победителя;
 - 2) ликвидации юридического лица, являющегося победителем;
 - 3) прекращения деятельности физического лица, являющегося победителем, в качестве индивидуального предпринимателя;
 - 4) по решению суда в случае нарушения победителем существенных условий настоящего договора;
 - 5) по соглашению сторон договора.
 - 5.4. Действие договора прекращается Уполномоченным органом досрочно в следующих случаях:
 - а) прекращения победителем в установленном законом порядке своей деятельности;
 - б) более двух случаев реализации групп товаров, не предусмотренных для данного места размещения нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг), утвержденного схемой размещения нестационарных торговых объектов (нестационарных объектов по предоставлению услуг), а также, в случае если оказываемая услуга и выделенная площадь под размещение нестационарного торгового объекта не соответствует требованиям, прописанным в договоре, что подтверждено соответствующими актами проверок;
 - в) непредъявления в течение установленного срока нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) для осмотра приемочной комиссии;
 - г) эксплуатации нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) без акта обследования;
 - д) выявление несоответствия нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) размеров, площади нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) в ходе его эксплуатации (возведение пристроек, надстройка дополнительных антресолей и этажей);
 - е) невнесение победителем оплаты по договору в соответствии с условиями настоящего договора;
 - ж) в случае принятия органом местного самоуправления следующих решений:
 - о необходимости ремонта и (или) реконструкции автомобильных дорог, в случае, если нахождение нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) препятствует осуществлению указанных работ;
 - об использовании территории, занимаемой нестационарным торговым объектом (нестационарным объектом по предоставлению услуг), для целей, связанных с развитием улично-дорожной сети, размещением остановок городского общественного транспорта, оборудованием бордюров, организацией парковочных карманов;
 - о размещении объектов капитального строительства регионального и муниципального значения;
 - о заключении договора о развитии застроенных территорий, в случае, если нахождение нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) препятствует реализации указанного договора;
 - з) иных предусмотренных действующим законодательством случаев.
 - 5.5. В случае досрочного расторжения договора нестационарный торговый объект подлежит демонтажу победителем в течение 5 календарных дней со дня получения им уведомления о прекращении действия договора.
- Ответственность сторон**
 - 6.1. Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ.
- Заключительные положения**
 - 7.1. Любые споры, возникающие из настоящего договора или в связи с ним, разрешаются сторонами путем ведения переговоров, а в случае недостижения согласия передаются на рассмотрение Арбитражного суда Ставропольского края в установленном порядке.
 - 7.2. Настоящий договор составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, – по одному для каждой из Сторон. Все изменения и дополнения к договору оформляются Сторонами дополнительными соглашениями, совершенными в письменной форме, которые являются неотъемлемой частью договора.
 - 7.3. Вопросы, неурегулированные настоящим договором, разрешаются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.
- Юридические адреса и подписи сторон**
 - 8.1. Уполномоченный орган: Управление экономического развития и торговли администрации города Эссентуки, 357600, СК, г. Эссентуки, ул. Вокзальная, 3, телефон: 8 (87934) 6-00-96, 6-08-97.
И.о. начальника управления _____ В.В. Горелик
МП _____
 - 8.2. Победитель: _____
МП _____

ПЕРЕДАТОЧНЫЙ АКТ

г. Эссентуки « _____ » _____ 20 ____ г.
Индивидуальный предприниматель (или руководитель юридического лица, например ООО) _____, действующий на основании свидетельства гос. регистрации от _____ серия _____ № _____, именуемый в дальнейшем «Победитель», с одной стороны, и Уполномоченный орган – Управление экономического развития и торговли администрации города Эссентуки в лице начальника Управления Григоровой Кристины Сергеевны, действующего на основании Положения об Управлении, именуемый в дальнейшем «Уполномоченный орган», с другой стороны, а вместе именуемые «Стороны», являющиеся сторонами договора на размещение нестационарных торговых объектов (нестационарных объектов по предоставлению услуг) (договор № _____ от _____), (далее – Договор), руководствуясь положениями данного Договора, приложениями к нему, а также документацией об аукционе, подписали настоящий Акт о нижеследующем:

1. Уполномоченный орган передает, а Победитель принимает место для размещения нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) площадью _____ кв. м. расположенное по адресу: _____, в соответствии с условиями Договора и Схемы размещения нестационарных торговых объектов (нестационарных объектов по предоставлению услуг) на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Эссентуки, и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена

2. Место для размещения нестационарного торгового объекта передано Победителю в состоянии, соответствующем требованиям действующих в городе Эссентуки нормативных правовых актов. Претензий к месту размещения нестационарного торгового объекта Победитель не имеет.

3. Настоящий акт составлен в двух экземплярах, по одному для каждой стороны Договора.

Победитель: _____	Уполномоченный орган: _____
_____	г. Эссентуки, ул. Вокзальная, 3 Управление экономического развития и торговли администрации города Эссентуки 6-08-97, 6-00-96

_____ В.В.Горелик

УТВЕРЖДАЮ:
И.о. начальника управления экономического развития и
торговли администрации города Ессентуки
В.В. Горелик

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ОТКРЫТОГО АУКЦИОНА НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА НА РАЗМЕЩЕНИЕ НЕСТАЦИОНАРНОГО ТОРГОВОГО ОБЪЕКТА (НЕСТАЦИОНАРНОГО ОБЪЕКТА ПО ПРЕДОСТАВЛЕНИЮ УСЛУГ)

на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Ессентуки, и на земельных
участках государственная собственность на которые не разграничена

Дата: 24.09.2020 г.
№ ОА24092020/1

Уважаемые господа!

1. Уполномоченный орган: Управление экономического развития и торговли администрации города Ессентуки, находящийся по адресу: 357600, Ставропольский край, г. Ессентуки, ул. Вокзальная, 3, тел./факс: (87934) 6-00-96, 6-08-97, e-mail: gortorg2011@yandex.ru настоящим извещает о проведении открытого аукциона на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Ессентуки на земельных участках государственная собственность на которые не разграничена, и приглашает заинтересованных участников представить свои заявки для участия в открытом аукционе.

2. Предмет и порядок проведения аукциона:

Открытый аукцион на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Ессентуки и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена (Лоты №№1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15)

№ Лота	Места расположения нестационарных торговых объектов	Количество отведенных мест под нестационарные торговые объекты и кол-во кв. метров	Назначение (специализация) нестационарного торгового объекта	Срок, на который нестационарный торговый объект размещается (устанавливается)	Начальная цена	Размер задатка	Проведение конкурса среди субъектов малого или среднего предпринимательства
1	ул. Гагарина / пер. Базарный	6 кв.м.	выпечные изделия собственного производства (торговая тележка)	2020 г. – 2021 г.	24853,30	4970,70	+
2	ул. Титова / ул. Интернациональная	6 кв.м	очки солнцезащитные, аксессуары (торговая палатка)	2020 г. – 2021 г.	24853,30	4970,70	+
3	ул. Интернациональная, 26 (в районе ЗАО «Универмаг»)	6 кв.м	одежда мужская, женская, детская (торговая палатка)	2020 г. – 2021 г.	24853,30	4970,70	+
4	ул. Октябрьская, 413 / ул. Долина Роз, 2	6 кв.м	продовольственная, группа товаров (автомат)	2020 г. – 2021 г.	24853,30	4970,70	+
5	ул. К. Маркса, 9-а (в районе магазина «Магнит»)	6 кв.м.	продовольственная, группа товаров (автомат)	2020 г. – 2021 г.	24853,30	4970,70	+
6	ул. К. Маркса, 9-а (в районе магазина «Магнит»)	6 кв.м	продовольственная, группа товаров (автомат)	2020 г. – 2021 г.	24853,30	4970,70	+
7	ул. Октябрьская в районе домов № 434-442	6 кв.м	продовольственная, группа товаров (автомат)	2020 г. – 2021 г.	24853,30	4970,70	+
8	ул. Набережная, 2 (район Б. Уголь)	6 кв.м	продовольственная, группа товаров (автомат)	2020 г. – 2021 г.	24853,30	4970,70	+
9	ул. Маркова, 76 (в районе ост. «Верхний рынок»)	6 кв.м	продовольственная, группа товаров (автомат)	2020 г. – 2021 г.	24853,30	4970,70	+
10	ул. Ф. Энгельса, 38 (район остановки «Мебельная фабрика»)	6 кв.м	продовольственная, группа товаров (автомат)	2020 г. – 2021 г.	24853,30	4970,70	+
11	ул. Кисловодская 24а-26а (район гор. поликлиники)	6 кв.м	продовольственная, группа товаров (автомат)	2020 г. – 2021 г.	24853,30	4970,70	+
12	ул. Озерная, 6	6 кв.м	плодоовощная продукция, бахчевые культуры (торговая палатка)	2020 г. – 2021 г.	24853,30	4970,70	+
13	ул. К. Маркса, 9-а (в районе магазина «Магнит»)	6 кв.м	плодоовощная продукция, бахчевые культуры (торговая палатка)	2020 г. – 2021 г.	24853,30	4970,70	+
14	ул. Маркова, 9-а (в районе магазина ООО «Хлебторг»)	6 кв.м	плодоовощная продукция, бахчевые культуры (торговая палатка)	2020 г. – 2021 г.	24853,30	4970,70	+
15	Боргустанское шоссе, 10	10 кв.м.	горячие напитки, кофе, чай, услуги общественного питания (киоск, автомат)	2020 г. – 2021 г.	41422,20	8284,40	+

3. Требования к претендентам:

Участником аукциона могут быть любые юридические лица, индивидуальные предприниматели, зарегистрированные в установленном действующим законодательством порядке.

При проведении аукциона устанавливаются следующие обязательные требования к участникам аукциона: – не проведение ликвидации участника аукциона и отсутствие решения арбитражного суда о признании участника аукциона банкротом и об открытии конкурсного производства;

– не приостановление деятельности участника аукциона в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях на день подачи заявки на участие в аукционе; – отсутствие у участника аукциона задолженности по начисленным налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты любого уровня или государственные внебюджетные фонды.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе по каждому лоту.

Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока ее приема, возвращается в день ее поступления заявителю.

Поступившие заявки регистрируются организатором аукциона в порядке поступления с указанием номера, времени и даты регистрации.

Претендент вправе отозвать представленную заявку до даты окончания приема заявок, представив организатору аукциона письменное уведомление об отзыве заявки.

В случае если по окончании срока приема заявок подана только одна заявка или не подано ни одной заявки, аукцион признается несостоявшимся.

Если аукционной документацией предусмотрено два и более лота, аукцион признается несостоявшимся по тем лотам, в отношении которых подана только одна заявка или не подано ни одной заявки.

В случае если по окончании срока приема заявок подана только одна заявка, указанная заявка рассматривается в порядке, установленном настоящим Положением.

4. Критерий определения победителя: наиболее высокая цена за право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Ессентуки, и на земельных участках государственная собственность на которые не разграничена.

5. Порядок и сроки внесения итоговой цены предмета аукциона: в соответствии с проектом договора.

6. Порядок и срок представления аукционной документации: Аукционная документация предоставляется по адресу: 357600, г. Ессентуки, ул. Вокзальная, 3, Уполномоченный орган – Управление экономического развития и торговли администрации города Ессентуки: начиная с 25.09.2020 года до 14.10.2020 года включительно, по рабочим дням с «09» часов «00» минут до «18» часов «00» минут (по московскому времени).

Официальный сайт размещения аукционной документации: www.adm-essentuki.ru

Плата за предоставление документации не взимается.

Документация предоставляется на официальном сайте или по письменному обращению претендента.

7. Порядок, место, дата начала и дата окончания срока подачи заявок на участие в аукционе:

Форма заявки: в соответствии с документацией об аукционе.

Порядок приема заявки: в соответствии с документацией об аукционе.

Начало приема заявок: 25.09.2020 по рабочим дням с 09-00 по московскому времени по адресу: 357600, г. Ессентуки, ул. Вокзальная, 3, Уполномоченный орган – Управление экономического развития и торговли администрации города Ессентуки.

Окончание приема заявок: 14.10.2020 в 18-00 по московскому времени.

Дата окончания рассмотрения заявок: 15.10.2020 года

Дата, время и место проведения аукциона: 19.10.2020 в 10:00 часов Муниципальное бюджетное учреждение дополнительного образования «Детская школа искусств» г. Ессентуки, ул. Кисловодская, 11.

8. Порядок проведения аукциона: изложен в документации об аукционе.

Задаток для участия в открытом аукционе – 20 % от начальной цены на счет:

ИНН 2626031908 КПП 262601001

УФК по Ставропольскому краю (УЭРиТ администрации г. Ессентуки)

л/сч. 05213039520

р/с 40302810007023000204

БИК 040702001

КБК 00000000000000000000

ОКТМО 07710000

Отделение Ставрополь г. Ставрополь, с обязательным указанием назначения платежа – задаток для участия в открытом аукционе № _____ по лоту № _____.

Задаток должен поступить на указанный счет не позднее последнего дня приема заявок.

Документом, подтверждающим поступление задатка на счет, указанный в информационном сообщении, является документ или копии документов, подтверждающие внесение задатка.

Суммы задатков, внесенные участниками аукциона, за исключением победителя, возвращаются участникам аукциона в течение пяти дней с даты подведения итогов аукциона.

При уклонении или отказе победителя аукциона от заключения в установленный срок договора он утрачивает право на заключение указанного договора и задаток ему не возвращается.

9. Шаг аукциона: шаг аукциона составляет 5% от начальной цены продажи и не изменяется на протяжении всего аукциона.

10. Срок заключения договора после проведения аукциона: Договор на право размещения нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) на территории муниципального образования городской округ город – курорт Ессентуки (далее – Договор) заключается с победителем аукциона или единственным участником аукциона не ранее 10 дней и не позднее 20 дней со дня размещения протокола проведения аукциона на официальном сайте Администрации города Ессентуки и Думы города Ессентуки.

11. Проект договора: входит в состав документации об аукционе.

12. Требования к содержанию и уборке территории: Требования к содержанию и уборке территории установлены действующими в городе Ессентуки нормами и правилами по содержанию, уборке и благоустройству территорий.

13. Возможность подключения нестационарных торговых объектов к сетям инженерно-технического обеспечения: в соответствии с Техническим заданием.

Неотъемлемой частью настоящего извещения является Аукционная документация.

УТВЕРЖДАЮ:
И.о. начальника управления экономического развития и
торговли администрации города Ессентуки
В.В. Горелик

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ОТКРЫТОГО КОНКУРСА НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА НА РАЗМЕЩЕНИЕ НЕСТАЦИОНАРНОГО ТОРГОВОГО ОБЪЕКТА

на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Ессентуки, и на земельных
участках государственная собственность на которые не разграничена

Дата: 24.09.2020 г.
№ ОК24092020/2

Уважаемые господа!

1. Уполномоченный орган: Управление экономического развития и торговли администрации города Ессентуки, находящийся по адресу: 357600, Ставропольский край, г. Ессентуки, ул. Вокзальная, 3, этаж 1, 3, тел./факс: (87934) 6-00-96, 6-08-97, e-mail: gortorgHYPERLINK «mailto:gortorg2011@yandex.ru»2011@HYPERLINK «mailto:gortorg2011@yandex.ru»yandexHYPERLINK «mailto:gortorg2011@yandex.ru».HYPERLINK «mailto:gortorg2011@yandex.ru» настоящим извещает о проведении открытого конкурса на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Ессентуки на земельных участках государственная собственность на которые не разграничена, и приглашает заинтересованных участников представить свои заявки для участия в открытом конкурсе.

2. Предмет и порядок проведения конкурса:

Открытый конкурс на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Ессентуки и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена (Лоты №№1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12)

№ Лота	Места расположения нестационарных торговых объектов	Количество отведенных мест под нестационарные торговые объекты и кол-во кв.метров	Назначение (специализация) нестационарного торгового объекта	Срок, на который нестационарный торговый объект размещается (устанавливается)	Начальная цена	Размер задатка	Проведение конкурса среди субъектов малого или среднего предпринимательства
1	ул. Озерная, 12	12 кв.м.	услуги общественного питания летняя площадка (кафе)	2020 г. – 2023 г.	49706,60	9941,30	+
2	ул. Интернациональная, 13 (район ТЦ «Престиж»)	4 кв.м	услуги общественного питания летняя площадка (кафе)	2020 г. – 2023 г.	16568,80	3313,80	+
3	ст. Золотушка, конечная остановки маршрутного такси	20 кв.м	горячие напитки, кофе, чай, услуги общественного питания (киоск)	2020 г. – 2025г.	82844,40	16568,90	+
4	ул. Маркова, 65 (в районе остановки «Верхний рынок»)	20 кв.м	горячие напитки, кофе, чай, услуги общественного питания (киоск)	2020 г. – 2025 г.	82844,40	16568,90	+
5	ул. Октябрьская, 442 (в районе магазина «Магнит»)	12 кв.м	услуги бытового обслуживания населения (киоск)	2020 г. – 2025 г.	49706,60	9941,30	+
6	В районе входа в Курортный парк напротив д.15 по ул. Анджеевского	4 кв.м	реализация экскурсионных билетов (промостойка, киоск)	2020 г. – 2022 г.	16568,80	3313,80	+
7	ул. Анджеевского / ул. Вокзальная (в районе входа в Курортный парк со стороны ж/д вокзала)	4 кв.м	реализация экскурсионных билетов (промостойка, киоск)	2020 г. – 2022 г.	16568,80	3313,80	+

8	пер. Базарный (26:30:010112:44)	14 кв.м	продовольственная, непродовольственная группа товаров (торговый павильон)	2020 г. – 2023 г.	57991,10	11598,20	+
9	пер. Базарный (киоск № 3 от ул. Гагарина)	14 кв.м	продовольственная, непродовольственная группа товаров (торговый павильон)	2020 г. – 2023 г.	57991,10	11598,20	+
10	пер. Ясный / ул. Набережная	10 кв.м	продовольственная, группа товаров (киоск)	2020 г. – 2023 г.	41422,20	8284,40	+
11	ул. Гаевского / ул. Октябрьская, (в районе д. 125)	12 кв.м	плодоовощная продукция, бахчевые культуры (торговая палатка, киоск)	2020 г. – 2023 г.	49706,60	9941,30	+
12	пер. Ясный / ул. Набережная	12 кв.м	плодоовощная продукция, бахчевые культуры (торговая палатка, киоск)	2018 г. – 2021 г.	49706,60	9941,30	+

3. Требования к претендентам:

3.1. В конкурсе могут принять участие любое юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, а также индивидуальные предприниматели, осуществляющие предпринимательскую деятельность на законных основаниях и отвечающие требованиям настоящего Положения и действующим законам Российской Федерации.

3.2. Участник конкурса не должен находиться в процессе ликвидации или признания неплатежеспособным (банкротом), его деятельность на момент подачи и рассмотрения Заявки не должна быть приостановлена (порядок, предусмотренный Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях).

3.3. В конкурсе не могут принимать участие юридические лица и индивидуальные предприниматели, имеющие неисполненную обязанность по уплате налогов, сборов, пеней и санкций, подлежащих уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в конкурсе по каждому лоту.

Заявка на участие в конкурсе, поступившая по истечении срока ее приема, возвращается в день ее поступления заявителю.

Поступившие заявки регистрируются организатором конкурса в порядке поступления с указанием номера, времени и даты регистрации.

Претендент вправе отозвать представленную заявку до даты окончания приема заявок, представив организатору конкурса письменное уведомление об отзыве заявки.

В случае если по окончании срока приема заявок подана только одна заявка или не подано ни одной заявки, конкурс признается несостоявшимся.

Если конкурсной документацией предусмотрено два и более лота, конкурс признается несостоявшимся по тем лотам, в отношении которых подана только одна заявка или не подано ни одной заявки.

В случае если по окончании срока приема заявок подана только одна заявка, указанная заявка рассматривается в порядке, установленном настоящим Положением.

4. Критерий определения победителя: выявление лучших условий исполнения договора в соответствии с критериями и в порядке, которые установлены Положением Постановления администрации города Эссентуки №909 от 24.07.2018 г. «О порядке размещения нестационарных объектов торговли (нестационарных объектов по предоставлению услуг) на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Эссентуки, и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена» изменениями от 03.04.2020 г. №454 и конкурсной документацией.

5. Порядок и сроки внесения итоговой цены предмета конкурса: в соответствии с Положением Постановления администрации города Эссентуки №909 от 24.07.2018 г. «О порядке размещения нестационарных объектов торговли (нестационарных объектов по предоставлению услуг) на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Эссентуки, и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена» изменениями от 03.04.2020 г. №454.

6. Порядок и срок представления конкурсной документации: Конкурсная документация предоставляется по адресу: 357600, г. Эссентуки, ул. Вокзальная, 3, Уполномоченный орган – Управление экономического развития и торговли администрации города Эссентуки: начиная с 25.09.2020 года до 26.10.2020 года включительно, по рабочим дням с «09» часов «00» минут до «18» часов «00» минут (по московскому времени).

Официальный сайт размещения конкурсной документации: [www.HYPERLINK](http://www.adm-essentuki.ru/) «<http://www.adm-essentuki.ru/>».
HYPERLINK «<http://www.adm-essentuki.ru/>»admHYPERLINK «<http://www.adm-essentuki.ru/>»-HYPERLINK «<http://www.adm-essentuki.ru/>»essentukiHYPERLINK «<http://www.adm-essentuki.ru/>».
HYPERLINK «<http://www.adm-essentuki.ru/>»ru

Плата за предоставление документации не взимается. Документация предоставляется на официальном сайте или по письменному обращению претендента.

7. Порядок, место, дата начала и дата окончания срока подачи заявок на участие в конкурсе: Форма заявки: в соответствии с документацией о конкурсе.

Порядок приема заявки: в соответствии с документацией о конкурсе.

Начало приема заявок: 25.09.2020 с 09-00 по московскому времени по адресу: 357600, г. Эссентуки, ул. Вокзальная, 3, Уполномоченный орган – Управление экономического развития и торговли администрации города Эссентуки.

Окончание приема заявок: 26.10.2020 с 9-00 до 10-00 по московскому времени по адресу г. Эссентуки, ул. Кисловодская 11, Муниципальное бюджетное учреждение дополнительного образования «Детская школа искусств».

Дата рассмотрения заявок и принятия решений о признании претендентов участниками конкурса: 26.10.2020 года в 10.00 по адресу г. Эссентуки, ул. Кисловодская 11, Муниципальное бюджетное учреждение дополнительного образования «Детская школа искусств».

Дата, время и место проведения конкурса: 27.10.2020 в 10:00 часов Управление экономического развития и торговли администрации города Эссентуки.

8. Порядок проведения конкурса: в соответствии с Положением Постановления администрации города Эссентуки №909 от 24.07.2018 г. «О порядке размещения нестационарных объектов торговли (нестационарных объектов по предоставлению услуг) на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Эссентуки, и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена» с изменениями от 03.04.2020 г. №454.

Задаток для участия в открытом конкурсе – 20 % от начальной цены на счет:

ИНН 2626031908 КПП 262601001

УФК по Ставропольскому краю (УЭРиТ администрации г. Эссентуки)

л/сч. 05213039520

р/с 40302810007023000204

БИК 040702001

КБК 00000000000000000000

ОКТМО 07710000

Отделение Ставрополь г. Ставрополь, с обязательным указанием назначения платежа – задаток для участия в открытом конкурсе № _____ по лоту № _____.

Задаток должен поступить на указанный счет не позднее последнего дня приема заявок.

Документом, подтверждающим поступление задатка на счет, указанный в информационном сообщении, является документ или копии документов, подтверждающие внесение задатка.

Суммы задатков, внесенные участниками конкурса, за исключением победителя, возвращаются участникам конкурса в течение пяти дней с даты подведения итогов конкурса.

При уклонении или отказе победителя конкурса от заключения в установленный срок договора он утрачивает право на заключение указанного договора и задаток ему не возвращается.

9. Срок заключения договора после проведения конкурса: Организатор конкурса в течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола передает победителю конкурса договор на право размещения нестационарного торгового объекта для подписания, в который включаются условия исполнения договора, предложенные победителем конкурса в Заявке на участие в конкурсе.

Договор на право размещения нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) на территории муниципального образования городской округ город – курорт Эссентуки (далее – Договор) заключается с победителем конкурса или единственным участником конкурса не ранее 10 дней и не позднее 20 дней со дня размещения протокола проведения конкурса на официальном сайте администрации города Эссентуки и Думы города Эссентуки.

10. Проект договора: входит в состав документации о конкурсе.

11. Требования к содержанию и уборке территории: Требования к содержанию и уборке территории установлены действующими в городе Эссентуки нормами и правилами по содержанию, уборке и благоустройству территорий и в соответствии с Техническим заданием.

12. Возможность подключения нестационарных торговых объектов к сетям инженерно-технического обеспечения: в соответствии с Техническим заданием.

Неотъемлемой частью настоящего извещения является Конкурсная документация.

Постановление администрации г. Эссентуки от 16.09.2020 № 1296 опубликовано в № 37 от 17.09.2020 г.

Приложение к постановлению администрации г. Эссентуки от 16.09.2020 № 1296

**ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ
О ПРОВЕДЕНИИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ
№ 1 от 16.09.2020**

Администрация городского округа город-курорт Эссентуки в целях соблюдения прав и законных интересов жителей города Эссентуки информирует о проведении публичных слушаний в соответствии с Положением об организации и проведении публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования городского округа город-курорт Эссентуки, утвержденным решением Думы города Эссентуки от 26.06.2018 № 58 (далее – Положение).

Публичные слушания назначены: Постановлением администрации города Эссентуки от 16.09.2020 № 1296 «О назначении публичных слушаний по проекту планировки территории (проект планировки территории и проект межевания территории) в отношении земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, муниципальное образование городской округ город-курорт Эссентуки, город Эссентуки, ул. Октябрьская, между городской больницей и ПГК «Победа».

Для ознакомления: Постановление администрации города Эссентуки от 16.09.2020 № 1296 «О назначении публичных слушаний по проекту планировки территории (проект планировки территории и проект межевания территории) в отношении земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, муниципальное образование городской округ город-курорт Эссентуки, город Эссентуки, ул. Октябрьская, между городской больницей и ПГК «Победа» размещено на официальном сайте администрации города Эссентуки, в разделе «Администрация» подраздел «Публичные слушания».

Участники публичных слушаний: участниками публичных слушаний по проектам генеральных планов, проектам правил землепользования и застройки, проектам планировки территории, проектам межевания территории, проектам, предусматривающим внесение изменений в один из указанных утвержденных документов, являются граждане, постоянно проживающие на территории, в отношении которой подготовлены данные проекты, правообладатели находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства.

1) Информация о проекте, подлежащем рассмотрению на публичных слушаниях, и перечень информационных материалов к такому проекту:

Проект постановления подготовлен на основании заявления Голубчиковой И.В. об утверждении документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) в отношении земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, муниципальное образование городской округ город-курорт Эссентуки, город Эссентуки, ул. Октябрьская, между городской больницей и ПГК «Победа».

Перечень информационных материалов: – схема с указанием территории, в отношении которой проводятся публичные слушания (Приложение 1).

2) Информация о порядке и сроках проведения публичных слушаний по проекту, подлежащему рассмотрению на публичных слушаниях:

Порядок проведения публичных слушаний состоит из следующих этапов: а) оповещение о начале публичных слушаний;

б) размещение проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, и информационных материалов к нему на официальном сайте и открытие экспозиции или экспозиций такого проекта;

в) проведение экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях;

г) проведение собрания или собраний участников публичных слушаний;

д) подготовка и оформление протокола публичных слушаний;

е) подготовка и опубликование заключения о результатах публичных слушаний.

Срок проведения публичных слушаний: по проектам планировки территории, проектам межевания территории и проектам, предусматривающим внесение изменений в них, со дня оповещения жителей муниципального образования об их проведении до дня опубликования заключения о результатах пуб-

личных слушаний не может быть менее одного месяца и более трех месяцев.

Дата и время проведения публичных слушаний: 30.10.2020 в 16.00 по адресу: Ставропольский край, город Эссентуки, ул. Вокзальная, 33а, управление архитектуры и градостроительства администрации города Эссентуки.

3) Информация о месте, дате открытия экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, о сроках проведения экспозиции, о днях и часах, в которые возможно посещение указанной экспозиции: Дата и время проведения экспозиции: будние дни с 16.00 до 18.00 по адресу: Ставропольский край, город Эссентуки, ул. Вокзальная, 33а, управление архитектуры и градостроительства администрации города Эссентуки.

4) информация о порядке, сроке и форме внесения участниками публичных слушаний предложений и замечаний, касающихся проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

Участники публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения, соответствующие, о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Обработка персональных данных участников публичных слушаний осуществляется с учетом требований, установленных Федеральным законом от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных».

В соответствии с пунктом 2.4. Положения, в период размещения проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, и информационных материалов к нему и проведения экспозиции такого проекта участники публичных слушаний, прошедшие в соответствии с пунктом 7.5. Положения идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся такого проекта:

1) посредством официального сайта в соответствии с ч. 11.1 п. 11 Положения;

2) в письменной или устной форме в ходе проведения собрания или собраний участников публичных слушаний (в случае проведения публичных слушаний);

3) в письменной форме в адрес оргкомитета по подготовке и проведению публичных слушаний;

4) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

Контактное лицо: Н.С. Кюльбаков, К.В. Мананикова
Телефон для справок: 8(87934) 7-70-62

Управляющий делами администрации города Эссентуки Н.Н. Попова

Приложение 1

Схема с указанием территории, в отношении которой проводятся публичные слушания



Н.С. Кюльбаков

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЭССЕНТУКИ
СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**
г. Эссентуки № 1302
17.09.2020
Об утверждении проекта планировки территории (проект планировки территории и проект межевания территории) «Объекты инженерной и транспортной инфраструктуры Станция Казанская» (в границах ул. Н. Панасенко, ул. Атаманская, ул. А. Трошева, ул. Иглина, а также проездов между ними) на территории муниципального образования городского округа город-курорт Эссентуки

Рассмотрев материалы публичных слушаний по проекту планировки территории (проект планировки территории и проект межевания территории) «Объекты инженерной и транспортной инфраструктуры Станция Казанская» (в границах ул. Н. Панасенко, ул. Атаманская, ул. А. Трошева, ул. Иглина, а также проездов между ними) на территории муниципального образования городского округа город-курорт Эссентуки, руководствуясь статьями 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 25, 51 Устава муниципального образования городского округа город-курорт Эссентуки Ставропольского края, Правилами землепользования и застройки города Эссентуки, утвержденные решением Думы города Эссентуки от 16.10.2019 № 92, учитывая результаты публичных слушаний (итоговый документ от 10.09.2020), администрация города Эссентуки

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить проект планировки территории (проект планировки территории и проект межевания территории) «Объекты инженерной и транспортной инфраструктуры Станция Казанская» (в границах ул. Н. Панасенко, ул. Атаманская, ул. А. Трошева, ул. Иглина, а также проездов между ними) на территории муниципального образования городского округа город-курорт Эссентуки.
2. Муниципальному бюджетному учреждению «Эссентуки сегодня» (Ю.Ю. Корчевный) опубликовать настоящее постановление в общественно-политической газете «Эссентуцкая панорама».
3. Отделу по организационным и кадровым вопросам администрации города Эссентуки разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации города Эссентуки и Думы города Эссентуки в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.
4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на исполняющего обязанности начальника Управления архитектуры и градостроительства администрации города Эссентуки Н.С. Кюльбакова.
5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

Глава города Эссентуки А.Ю. Некристов

Уважаемые жители и гости города Эссентуки!

2 октября 2020 года с 10.50 до 11.38

будет проведена техническая проверка системы оповещения с включением электросирен. Просим не беспокоиться и заранее приносим извинения за причиненные неудобства.

МКУ «УГОЧС»

ПЕРСПЕКТИВА

Какими приятными, радостными, целительными могут быть прогулки в Курортном парке, большинство читателей знают не понаслышке. Отдыхает душа и сердце. Рукотворное чудо Ессентуков – старейший в регионе Лечебный парк – до конца года вновь порадует жителей и гостей курорта преображением. В этот раз за счет средств курортного сбора будет благоустроена Северная часть (Верхний парк). Подрядчик ООО «Стройинвест-КМВ» уже приступил на минувшей неделе к первому этапу работ.

Курортный парк: благоустройство продолжается



В настоящее время уже начаты демонтажные работы по разборке плитки и ступеней по Вокзальной аллее (вход со стороны жд вокзала) и разборка бортовых камней на аллее к Пантелеймоновскому храму.

Свыше 13 646 квадратных метров новой плитки украсят парковые аллеи, будут отремонтированы ступени, ожидается устройство декоративных покрытий из гранитной крошки, замена опор освещения. Подрядчик установит скамьи, урны.

Важно отметить, что из-за пандемии и вынужденной приостановки работы санаторно-курортного комплекса весной существенно снизился объем курортного сбора. Летом здравницы возобновили работу, отдыхающих становится все больше, а это значит, что появились средства для дальнейшего благоустройства территорий курортной инфраструктуры.

Ожидается, что все заявленные согласно контракту работы подрядчик выполнит до конца декабря 2020 года.

Подготовила Анна БЕЛОУСОВА
Фото Виктора ВОЕВОДИНА

КОРОТКОЙ СТРОКОЙ

Для удобства жителей Южного



В районе микрорайона Южного было произведено устройство пешеходной дорожки через железнодорожные пути. Асфальтобетонное покрытие составляет более 60 кв. м, выполнено за счет средств местного бюджета. Резиновый настил был перенесен к данной пешеходной дорожке силами РЖД. Мероприятие проведено для удобства перехода через железные пути жителей города.

Соб. инф.

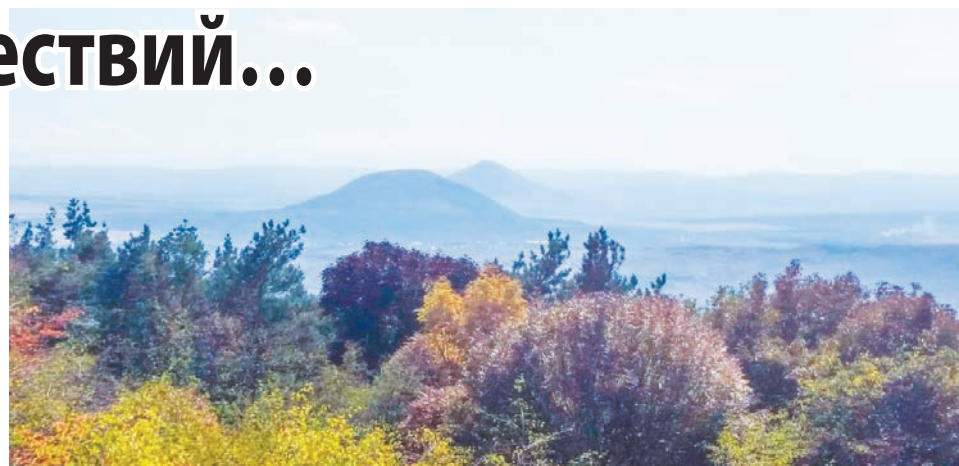
Фото

Валерии ПЕТРОВОЙ

ВСЕМИРНЫЙ ДЕНЬ ТУРИЗМА

Когда душа просит путешествий...

Ессентучане стали меньше путешествовать в этом году. Причина известна – пандемия. Сфера туризма сейчас переживает непростые времена. Ряд ограничений еще действуют, поэтому зарубежные тревел-туры многим недоступны, да и эпидобстановка непростая. Рекомендации специалистов отрасли просты: пришло время для внутреннего туризма и интересных поездок по своей стране. Об этом рассказала в блиц-интервью руководитель туристической фирмы «Визовый центр КМВ» Надежда Морозова.



– Куда можно отправиться в ближайшее время?

– Пандемия не ослабляет свою хватку, поэтому я бы посоветовала сильно не смотреть в сторону заграничных поездок. Чем это чревато, мы знаем по весенним событиям. Поэтому стоит вспомнить, что наша страна огромна, красива и уникальна. Санкт-Петербург, на мой взгляд, должен увидеть каждый, прежде чем отправиться по странам Европы. Стремительно развиваются горнолыжные курорты в соседних республиках. Соотношение сервиса и цены там на данный момент отличное. Ну и озеро Байкал. От нас далеко и недешево, но оно стоит того, чтобы посетить хотя бы раз.

Комментарий



Сергей Спасибов, ессентуковский путешественник:

– В нашем регионе очень много красивых мест, о которых просто большинство не знает. Самое ближайшее – окрестности городов КМВ. Из Ессентуков можно начать маршрут на гору Джуща. Из Кисловодска – прогуляться по живописному Березовскому ущелью или на Лермонтовскую скалу. Гора Бештау прекрасна в любое время года. Такие путешествия доступны всем, расходы минимальные. Если подумать о более протяженных маршрутах, то из Кисловодска можно отправиться по Кабардинскому ущелью. Вода для нас создала в скалах такую неописуемую красоту и микроклимат, что находится там сплошное наслаждение. Ну и туристические локации Кабардино-Балкарии и Карачаево-Черкесии – Приэльбрусье, Джилы-Су, Бермамыт, горы Каракая и Сирх. Поэтому не упускайте возможности быть ближе к природе, порой для этого достаточно лишь желания.

– Туристический рынок после пандемии оживает или еще рано радоваться?

– Он потерял многих новичков и оставил акул. Теперь стало ясно, что, на первый взгляд, легкий вид деятельности, оказывается весьма непростым. Сказать, что он уже «встал с колен», я не могу.

Летом, конечно, было актуально Черноморское побережье, Крым. С середины июля возобновились поездки в горы. Спрос у отдыхающих есть. Восстанавливается интерес и среди местных жителей на экскурсии выходного дня по Кавминводам и в Приэльбрусье.

– Делаете ли вы ставки на внутренний туризм или, на ваш взгляд, в фаворитах он будет не скоро? Все-таки тянет российских путешественников за границу?

– В этом сезоне, если его можно так называть, всех удивила природа Крыма и цена.

Считаю, что в ближайшее время Крым по популярности может догнать Сочи, и тогда займет свой сегмент на рынке.

– Надежда, какими, на ваш взгляд, навыками и качествами должен обладать первоклассный специалист вашей сферы?

– Считаю, что прежде всего должен знать направления и курорты, их особенности, а также быстро находить последние «фишки» – акции и бонусы в системах бронирования и на просторах Интернета.

– Время туроператоров по схеме «билет+отель» уходит?

– Это сложный вопрос. Я сама говорила так несколько лет назад, что скоро время туроператоров как организаций, предлагающих пакетные туры, (отель, билет, трансфер и страховка) уходит. Что в скором времени турист сам будет организовывать себе поездку, но время показывает обратное. Во-первых, у туриста становится все меньше времени, во-вторых, переизбыток информации в Интернете путает и пугает, а потому проще обратиться к профессионалу. И, конечно, нельзя забывать про язык – пока на должном уровне знания есть не у всех, а значит, решить вопрос с иностранным отелем или гидом не всегда представляется возможным.

– Совет путешественникам-новичкам?

– Скачать карту места на телефон и онлайн-переводчик. Не волноваться и наслаждаться каждой минутой.

Беседовала Валерия ПЕТРОВА
Фото Данила БОКСЕРОВА



Четверг, 1 октября

Table of TV programs for Thursday, October 1st. Columns include channel names like 'Первый канал', 'Россия 1', 'НТВ', 'Культура', 'ТВ-Центр', 'РЕН ТВ', 'СТС', 'ТНТ', and 'Домашний'. Programs listed include 'Дорожное утро', 'Начало недели', 'Утро России', 'Особые гости', etc.

Пятница, 2 октября

Table of TV programs for Friday, October 2nd. Columns include channel names like 'Первый канал', 'Россия 1', 'НТВ', 'Культура', 'ТВ-Центр', 'РЕН ТВ', 'СТС', 'ТНТ', and 'Домашний'. Programs listed include 'Дорожное утро', 'Воскресенье с большими звездами', 'Суббота вечером', etc.

Суббота, 3 октября

Table of TV programs for Saturday, October 3rd. Columns include channel names like 'Первый канал', 'Россия 1', 'НТВ', 'Культура', 'ТВ-Центр', 'РЕН ТВ', 'СТС', 'ТНТ', and 'Домашний'. Programs listed include 'Дорожное утро', 'Воскресенье с большими звездами', 'Суббота вечером', etc.

Воскресенье, 4 октября

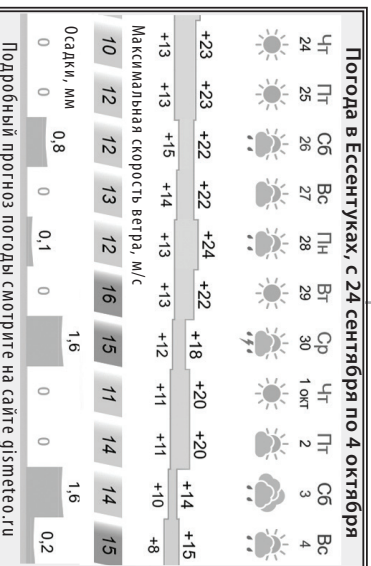
Table of TV programs for Sunday, October 4th. Columns include channel names like 'Первый канал', 'Россия 1', 'НТВ', 'Культура', 'ТВ-Центр', 'РЕН ТВ', 'СТС', 'ТНТ', and 'Домашний'. Programs listed include 'Дорожное утро', 'Воскресенье с большими звездами', 'Суббота вечером', etc.

Table of TV programs for Thursday, October 1st (continued). Columns include channel names and program titles like 'Происшествие', '14.00 01.05 место встречи', '18.30 19.40 ТПЕС', etc.

Table of TV programs for Friday, October 2nd (continued). Columns include channel names and program titles like '05.00 ТПС «МУХТАР: НОВЫЙ СЛЕД»', '06.00 УТРО РОССИИ', '09.00 14.30, 21.05 ВЕСТИ', etc.

Table of TV programs for Saturday, October 3rd (continued). Columns include channel names and program titles like '05.05 ЧП. РАССЛЕДОВАНИЕ', '05.30 ХИФ «РОДЕНТЕРСКИЙ ДЕНЬ»', '07.20 СМОТГ О+', etc.

Table of TV programs for Sunday, October 4th (continued). Columns include channel names and program titles like '05.10 ХИФ «САМАЯ ОБАЯТЕЛЬНАЯ И ПРИВЛЕКАТЕЛЬНАЯ»', '06.40 ЦЕНТРАЛЬНОЕ ТЕЛЕВИДЕНИЕ', '08.00 10.00, 16.00 СЕГОДНЯ', etc.



Погода в Ессентуках с 24 сентября по 4 октября
Максимальная скорость ветра, м/с
Осадки, мм
0 0 0 0 0 0 0 0 0 0,2

ЖКХ

О раздельном сборе ТКО

С 1 января 2019 года за сбор, транспортировку, утилизацию мусора отвечает региональный оператор.

Согласно п. 2 ст. 13.4 Федерального закона от 24.06.1998, 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления» накопление отходов может осуществляться путем их раздельного складирования по видам отходов, группам отходов, группам однородных отходов (раздельное накопление).

Согласно п. 8 ст. 12, ФЗ-89, захоронение отходов, в состав которых входят полезные компоненты, подлежащие утилизации, запрещается. Перечень видов отходов производства и потребления, в состав которых входят полезные компоненты, захоронение которых запрещается, устанавливается Правительством Российской Федерации. Распоряжением Правительства РФ от 25.07.2017 № 1589-р утвержден перечень отходов производства и потребления, в состав которых входят полезные компоненты, захоронение которых запрещается. Среди таких отходов есть лом металлов, чугунные отходы, изделия из латуни, цветные металлы и др. Соответственно отходы, входящие в этот перечень надо накапливать раздельно от твердых коммунальных отходов или других видов отходов, которые идут на полигон.

Согласно п. 14 Правил, утвержденных постановлением Правительства № 1089, в контейнерах запрещается складировать горящие, раскаленные или горячие отходы, крупногабаритные отходы, снег и лед, осветительные приборы и электрические лампы, содержащие ртуть, батареи и аккумуляторы, медицинские отходы, а также иные отходы, которые могут причинить вред жизни и здоровью лиц, осуществляющих погрузку (разгрузку) контейнеров, повредить контейнеры, мусоровозы или нарушить режим работы объектов по обработке, обезвреживанию. Согласно пунктам 19–22 указанных Правил, в случаях, установленных законодательством субъекта Российской Федерации, потребители обязаны осуществлять разделение твердых коммунальных отходов по видам отходов и складирование сортированных твердых коммунальных отходов в отдельных контейнерах для соответствующих видов твердых коммунальных отходов. Осуществление такого разделения твердых коммунальных отходов не влечет необходимости получения потребителем лицензии на деятельность по сбору, транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию, размещению отходов I–IV классов опасности.

Для раздельного накопления ТКО используются контейнеры и (или) специально предназначенные емкости: для отходов, содержащих следующие компоненты: полимерные материалы, бумага, картон, стекло, металл; для прочих отходов.

При раздельном сборе выделяются виды отходов, в состав которых входят полезные компоненты (согласно распоряжению Правительства Российской Федерации от 25 июля 2017 года № 1589-р), а также



отходы от использования товаров и упаковка, готовые товары, входящие в перечень из распоряжения Правительства Российской Федерации от 11 февраля 2016 года № 202-р и распоряжением от 28 декабря 2017 года № 2970-р. В Порядке утверждены требования по цветовой дифференциации и маркировке контейнеров для раздельного сбора отходов: бумага — синий цвет; несортированные коммунальные отходы — зеленый цвет; пластик — желтый цвет; опасные ртутьсодержащие отходы и источники питания — оранжевый цвет; стекло — красный цвет; электронное и электрическое оборудование, утратившее потребительские свойства — серый цвет.

В городе-курорте Ессентуки региональным оператором является ООО «Жилищно-коммунальное хозяйство», которое расположено на ул. Б. Боргустанская, 20.

С 1 января 2019 года в России законодательно запрещено захоронять четыре вида отходов: стекло, пластик, бумагу и железо. Именно поэтому организация раздельного сбора мусора особенно актуальна.

По инф. УЖКХ администрации г. Ессентуки

ПОЖАРНАЯ БЕЗОПАСНОСТЬ

Операция «Водоисточник»

На сегодняшний день самым доступным огнетушащим средством до сих пор считается вода. Наличие и исправное состояние источников наружного противопожарного водоснабжения являются одним из основных факторов, влияющих на успешное тушение пожаров, проведение аварийно-спасательных работ, спасение человеческих жизней и материальных ценностей. В нашем регионе, противопожарному водоснабжению необходимо уделять особое внимание.

На 22 сентября 2020 года в зоне обслуживания подразделений Предгорного гарнизона пожарной охраны зарегистрировано 458 пожаров. Ликвидация большинства из этих пожаров осуществлялась непосредственно с использованием наружных источников противопожарного водоснабжения.

Наружная водопроводная сеть служит для подачи воды потребителям. Эти сети бывают кольцевые и тупиковые, их прокладывают вдоль дорог и проездов. Для отбора воды на пожарные нужды на водопроводных линиях устанавливают гидранты.

С 01.10.2020 г. на территории Предгорного района как и по всему Ставропольскому краю стартовала Операция «Водоисточник» которая проводится 2 раза в год весной и осенью. Цель профилактической операции — проверка исправности источников наружного противопожарного водоснабжения, т.е. пожарных гидрантов и пожарных водоемов. Под испытанием источников ППВ (противопожарного водоснабжения) подразумевается

проверка их работоспособности путем технического осмотра и пуска воды с последующим сравнением фактического расхода с требуемым по нормам на цели пожаротушения. Необходимо присутствие представителей эксплуатирующей организации или балансодержателя. От исправности ППВ напрямую зависит исход любого пожара.

Неисправность пожарного гидранта во время тушения сложного пожара может привести к печальным последствиям. Когда в пожарном автомобиле во время такого тушения заканчивается вода, а расположенный рядом гидрант или водоем неисправен, огнеборцам приходится прекращать тушение огня и ехать за водой на другой водисточник, который не всегда оказывается рядом с местом пожара. Нередко кому-то из пожарных вместо того, чтобы участвовать в тушении, приходится брать в руки лопату или лом и очищать от снега, мусора и льда подъезд к гидранту или водоему. А ведь все это связано с потерей драгоценных минут на пожаре.

Если случится пожар — счет будет вестись буквально на секунды. Несвоевременная подача воды из-за неисправного пожарного гидранта может стоить на много дороже, чем его регулярное обслуживание и проверка. Не нужно экономить на собственной безопасности. О проблемах противопожарного водоснабжения нужно говорить чаще и решать их как можно скорее!

Ежегодные проверки в этом направлении дают положительный результат: значительно улучша-

ются показатели по ремонту и техническому обслуживанию пожарных гидрантов. Организации, отвечающие за состояние источников водоснабжения, качественно и в кратчайшие сроки устраняют все замечания.

Необходимо помнить, что соблюдение элементарных мер позволит пожарным подразделениям своевременно воспользоваться водисточниками и не потерять драгоценные минуты для тушения пожара:

- дороги и подъезды к пожарным водоемам, резервуарам, гидрантам должны быть постоянно свободны и расчищены;
- у мест расположения пожарных водоемов, резервуаров, гидрантов, а также по направлению движения к ним должны быть установлены соответствующие указатели (объемные со светильником или плоские выполненные с использованием светоотражающих покрытий);
- крышки люков пожарных гидрантов должны быть очищены от грязи, льда и снега, утеплены в зимнее время, а стояк освобожден от воды;
- противопожарный гидрант должен обеспечивать требуемый по нормам расход воды, отбираемой из водопроводной сети на пожарные нужды;
- противопожарный гидрант должен проходить проверку не реже чем два раза в год, весной и осенью.

Подготовила Анна БЕЛОУСОВА
по инф. УНД и ПР ГУ МЧС России по СК

ЧЕЛОВЕК И ЗАКОН

Ессентукские полицейские задержали гражданку, находившуюся в федеральном розыске

Сотрудниками уголовного розыска отдела МВД России по г. Ессентуки задержана ранее судимая 40-летняя жительница курорта, находившаяся в федеральном розыске по подозрению в совершении кражи.

Злоумышленница сняла квартиру в городе Пятигорск, после чего из нее пропали телевизор и фен. Общий ущерб составил около 20 тысяч рублей.

По факту кражи следственным отделом ОМВД России по г. Ессентуки было возбуждено уголовное дело по признакам преступления, предусмотренного ч. 2 ст. 158 УК РФ (кража).

В июле 2019 года, находясь под подпиской о невыезде, женщина скрылась от органов следствия, после чего был объявлен в розыск.

В ходе проведения оперативно-розыскных мероприятий сотрудники уголовного розыска выяснили, что злоумышленница находилась в одной из квартир города Ессентуки.

В результате проведенной работы оперативники задержали гражданку и доставили в городской отдел внутренних дел. После чего она была передана следователю СО ОМВД России по г. Пятигорску.

Расследование уголовного дела продолжается.

Подготовила Анна БЕЛОУСОВА

Уважаемые жители и гости города Ессентуки!
3 октября 2020 года состоится торжественное открытие временного продовольственного оптово-розничного рынка «Лири-прод».

В рамках церемонии открытия состоится выставка-ярмарка товаров ставропольских производителей.

Это один из крупнейших на юге России продовольственных рынков, расположенных на территории КМВ, площадь которого составляет 20 гектаров. Комплекс отвечает всем современным требованиям, позволяет вести безопасную торговлю в комфортных условиях, длительно хранить продукцию и выгодно ее реализовывать круглый год. Под навесами предприниматели, крупные сельхозпроизводители, торговые компании будут иметь возможность для открытой оптово-розничной торговли.

Посетить выставку-ярмарку можно по адресу: Предгорный район, с. Этока, территория Георгиевского шоссе, 2 км. Время работы с 8.00 до 17.00. На правах рекламы.

По инф. УЭРиТ администрации г. Ессентуки

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером **Щербина Лариса Николаевна, 357601, Ставропольский край, г. Ессентуки, ул. Урицкого, д. 11, кв. 20** (фамилия, имя, отчество, почтовый адрес, rjxthubyf@mail.ru; 8 (928) 347-29-73, 26-15-626 адрес электронной почты, контактный телефон, № квалификационного аттестата)

в отношении земельного участка с кадастровым № **26:30:100408:33**, расположенного: **Ставропольский край, г. Ессентуки, г/к «Западный», № 51** (адрес или местоположение земельных участков)

выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границы земельного участка.

Заказчиком кадастровых работ является **Пиворова Татьяна Петровна, Ставропольский край, г. Ессентуки, ул. Баррикадная, д. 2, кв 106** (фамилия, инициалы физического лица или наименование юридического лица, его почтовый адрес и контактный телефон)

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ состоится по адресу: **Ставропольский край, г. Ессентуки, ул. Кисловодская, д. 14а («Кадастровые инженеры», 2 этаж).**

На 31-й день с момента опубликования извещения или на 1-й день после выходного (если 31-й день приходится на субботу, воскресенье или праздничный день) в 10 часов 00 минут.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: **Ставропольский край, г. Ессентуки, ул. Кисловодская, д. 14а («Кадастровые инженеры», 2 этаж).**

Обоснованные возражения относительно местоположения границ, содержащиеся в проекте межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границ земельного участка на местности, принимаются по адресу: **Ставропольский край, г. Ессентуки, ул. Кисловодская, д. 14а («Кадастровые инженеры», 2 этаж).**

Смежные земельный участок, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ: **Ставропольский край, г. Ессентуки, г/к «Западный», № 50, с кадастровым номером 26:30:100408:34** (кастровые номера, адреса или местоположение земельных участков)

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы, подтверждающие права на соответствующий земельный участок.

122/Ф от 21.09.2020 г.

ПРОДАЕТСЯ ДАЧА НА ХУТОРЕ ШЕСТИ. ДОМИК С МАНСАРДОЙ, КАМИН, 8 СОТОК ЗЕМЛИ. 250,0 тыс. руб. ТОРГ. ТЕЛ. 8 (928) 364-18-65.

111/Ф от 04.09.2020 г.

РАБОТА. ОПЛАТА ВЫСОКАЯ. ЕЖЕДНЕВНО. Тел. 8 (903) 417-39-71. Владимир

102/Ф от 26.08.2020 г.

ЗНАКОМСТВА

Познакомьтесь с мужчиной от 65 до 72 лет. О себе: 68 лет, рост 170. Телефон 8 (988) 117-18-84.

123/Ф от 22.09.2020 г.

Ищу женщину для создания семьи от 45 до 50 лет, среднего телосложения, любящую домашний уют. О себе: 47 лет, без материальных и жилищных проблем. Игорь. Тел. 8 (928) 364-95-04.

119/Ф от 15.09.2020 г.

Заключение о результатах публичных слушаний, назначенных постановлением администрации города Ессентуки от 10.08.2020 № 1092.

1) Дата оформления заключения о результатах публичных слушаний — 11.09.2020 г.

2) Наименование проекта, рассмотренного на публичных слушаниях — «О назначении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером: 26:30:040126:132, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, муниципальное образование городской округ город-курорт Ессентуки, город Ессентуки, ул. Пятигорская, район ст.Золотушка».

3) Сведения о количестве участников публичных слушаний, которые приняли участие в публичных слушаниях:

--	--

4) Реквизиты протокола публичных слушаний, на основании которого подготовлено заключение о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний от 11.09.2020 № 2.

5) Содержание внесенных предложений и замечаний участников публичных слушаний:

--	--

6) Аргументированные рекомендации организатора публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний и выводы по результатам публичных слушаний:

Ковалев Н.О. — заместитель начальника Управления архитектуры и градостроительства администрации г. Ессентуки	Выводы по результатам публичных слушаний: при строительстве/реконструкции объекта капитального строительства необходимо соблюдать нормы и требования, указанные в выписке из правил землепользования и застройки муниципального образования городской округ город-курорт Ессентуки утвержденных решением Думы города Ессентуки от 16.10.2019 № 92. Рекомендации организатора публичных слушаний: предложить предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером: 26:30:040126:132, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, муниципальное образование городской округ город-курорт Ессентуки, город Ессентуки, ул. Пятигорская, район ст.Золотушка — «обеспечение дорожного отдыха» (Код-4.9.1.2).
--------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Публичные слушания назначены: Постановлением администрации г. Ессентуки от 10.08.2020 г. № 1092.
Публичные слушания состоялись 11.09.2020.
Заместитель начальника
УАиГ г. Ессентуки Н.О. Ковалев

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером **Виноградской Оксаной Борисовной**, № регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность — 38336, ООО «Калагия», почтовый адрес: 357350, Ставропольский край, Предгорный район, ст. Ессентукская, ул. Эскадронная, 27а, тел. 8 928 824-17-87, 8 903-417-75-97, e-mail vinogradskaya.oxana@mail.ru в отношении земельного участка с кадастровым номером 26:30:100356:320, расположенного по адресу: **Ставропольский край, г. Ессентуки, участок № 61, проезд № 8 между Суворовским шоссе, 41-м проездом с/о «Мичуринец» и трассой Кисловодск-Минводы, кадастровый квартал 26:30:100356**, выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границы земельного участка. Заказчиком кадастровых работ является **Бабич Андрей Леонидович** (Ленинградская область, Всеволожский район, д. Старая, пер. Школьный, д. 1, кв. 69 тел. 8 952 399-88-49).

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ состоится по адресу: **Ставропольский край, Предгорный район, ст. Ессентукская, ул. Эскадронная, 27а**, на 31-й день с момента опубликования извещения или на первый день после выходного (если 31-й день приходится на субботу, воскресенье или праздничный день) в 10 часов 00 минут. С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: **Ставропольский край, Предгорный район, ст. Ессентукская, ул. Эскадронная, 27а**. Обоснованные возражения относительно местоположения границ, содержащихся в проекте межевого плана, и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с момента опубликования извещения по адресу: **Ставропольский край, Предгорный район, ст. Ессентукская, ул. Эскадронная, 27а**.

Смежные земельные участки с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ: **Ставропольский край, г. Ессентуки, с/Т «Афганец», № 60 (26:30:100356:319); Ставропольский край, г. Ессентуки, проезд № 8 между Суворовским шоссе, 41-м проездом с/о «Мичуринец» и трассой Кисловодск-Минводы, участок № 62 (26:30:100356:321); Ставропольский край, г. Ессентуки, с/о ДНТ «Ветеран» участок № 5, № 86 (26:30:100356:119)**, а также со всеми заинтересованными лицами (землепользователями, землеуладельцами) смежных земельных участков, права которых могут быть затронуты в процессе проведения кадастровых работ в кадастровом квартале 26:30:100356.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007 г. №221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).

124/Ф от 23.09.2020 г.

Утерянный аттестат о среднем общем образовании № 4990053, выданный СОШ № 6 г. Ессентуки 13.06.1998 г. на имя **Батуро Андрея Геннадьевича**, считать недействительным.

125/Ф от 23.09.2020 г.

ПРОФЕССИОНАЛЫ

В этом году система профессионально-технического образования в России отмечает 80-летний юбилей. Дата эта знаменательна не только для педагогических работников, но и для миллионов тружеников, окончивших ПТУ, техникумы и колледжи. Востребованность в рабочих специалистах есть всегда. Многолетний опыт подготовки представителей таких профессий есть и в Эссентуком центре реабилитации инвалидов и лиц с ограниченными возможностями здоровья, который является практически ровесником системе профтехобразования.

Дорога в жизнь без границ

Эссентуковский центр реабилитации был основан в 1943 году. В те годы это была музыкальная школа-интернат для военно-ослепших – первая в мире школа реабилитации слепых, специализирующаяся на восстановлении работоспособности ослепших. В 1954 году профшкола была перемещена в Курск, а на ее месте открывается школа растениеводства и пчеловодства для инвалидов. В 1970 году в училище открывается обучение по профессии «Слесарь



Факт В настоящее время обучение ведется по двум специальностям, пяти профессиям и шести программам профессиональной подготовки, каждая из которых востребована на рынке труда. Всего в центре более 180 воспитанников из разных регионов России.

по ремонту бытовой техники». Штат сотрудников составлял всего около 30 человек.

В 1988 году с приходом директора Виктора Ивановича Зубарева начинается реорганизация учреждения, которое обрело статус профессионального училища центра реабилитации молодых инвалидов. На тот момент это единственное профессиональное училище в России, в котором обучающиеся получают комплексную реабилитацию – как профессиональную, так и медицинскую, социально-психологическую, физкультурно-оздоровительную.

Постепенно, укрепляя материально-техническую базу, используя бальнеологические и климатические возможности города-курорта, центр реабилитации открывает новые возможности для людей с ограниченными возможностями здоровья. Появляются и развиваются новые направления реабилитации, такие как библиотерапия, танцтерапия, музыкотерапия, иппотерапия, арт-терапия.

В 1996 году учреждение получило корпуса бывшего санатория «Авангард», в которых были произведены реконструкция и капитальный ремонт. А с 1 сентября 1999 года кабинеты были открыты для учебных занятий. Собственными силами благоустроилась территория: разбит сквер, цветочные клумбы, розарии, уголки отдыха. Начиная с 1997 года на базе учреждения вводится обучение профессии с получением среднего (полно-

го) общего образования, что открыло широкие возможности ребятам для поступления в вузы. Добавлялись новые профессии: «Слесарь по ремонту электрооборудования», «Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования», «Портной», «Обувщик», «Оператор электронно-вычислительных машин», «Мастер садово-паркового и ландшафтного строительства» и многие другие. В 2008 году в рамках краевой целевой программы были открыты курсы профессиональной подготовки по профессии «Оператор ЭВМ» для инвалидов по зрению.

С 2012 года начинается новый этап в развитии Эссентуковского центра реабилитации инвалидов и лиц с ограниченными возможностями здоровья. Руководит работой центра Елена Владимировна Гогжаева. В январе 2014 года учреждению присвоен статус СПО (среднее профессиональное образование), который позволил реализовать новые образовательные программы. С 2016 года открылись новые направления по специальности «Гостиничный сервис» и профессии «Слесарь».

Воспитанники центра – призеры различных спортивных соревнований городского и краевого уровней, участники форумов, флешмобов, акций, а также мероприятий, организованных администрацией города. В учреждении функционируют внеклассные кружки и спортивные секции, занимаясь в которых обучающиеся могут проявить свои разносторонние таланты. Важной задачей реабилитации детей является формирование у них чувства уверенности в своих силах, воспитание социальных, трудовых и эстетических установок. Большое значение занимает и творческая реабилитация, которая позволяет человеку с ограниченными возможностями преодолеть стереотипы пробудить не выявленные творческие способности и почувствовать себя полноценной личностью.

Отдельного внимания заслуживает уникальная территория центра. Ухоженные клумбы, беседки и скамейки, стилизованные фонтаны, скульптуры и барельефы, декоративный пруд, «живые» постеры с изображением животных – эти и другие творения способствуют психологической реабилитации.

Эссентуковский центр реабилитации прошел через множество перемен и даже трудностей, но одно остается неизменным – высокие показатели, качественное образование и успешная социализация выпускников. Все это было бы невозможным без квалифицированных педагогических кадров, знающих свою профессию и обучивших не одно поколение выпускников. С благодарностью, теплотой и любовью вспоминают выпускники свою альма-матер, так заботливо приютившую их, научившую преодолевать жизненные преграды и задавшую четкий курс на успешную, полноценную жизнь без границ.

Подготовила
Анна СКОРОБОГАТОВА
Фото из архива редакции

СПОРТДАЙДЖЕСТ

Триумф тяжелоатлета



Минувшие выходные стали урожайными для эссентуковских спортсменов. Фортуна покровительствовала футболистам и тяжелоатлетам.

Известный во всем мире эссентучанин Алексей Кайшев стал триумфатором 22 всероссийского турнира «Золотые купола», проходившего 17–20 сентября во Владимире.

Трехкратный победитель и рекордсмен Кубков мира среди ветеранов занял первое место в соревновании с результатом: рывок 85 кг, толчок 105 кг. Профессиональный футбольный клуб «Эссентуки» завоевали первую в этом сезоне победу в Первенстве России по футболу «Олимп ПФЛ». В непростой игре со ставропольским «Динамо» была одержана победа – 2:0.

Всегда ровная игра ветеранов



Успешной выдалась игра 20 сентября и на домашнем поле у эссентуковских ветеранов футбола. Два матча с внушительным перевесом в пользу хозяев. Встреча с Железноводском завершилась со счетом 4:1, голы забил Сергей Слободенюк, Юрий Кочеманов, Николай Ткаченко. Встреча с кисловодским «Нарзаном» – ничья, 1:1, гол у Эссентуков на счету Николая Ткаченко.

Подготовила Анна БЕЛОУСОВА



ДЕНЬ СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ в городе Эссентуки

26 сентября

11.30	Интерактивная концертная программа ансамбля «Казачья душа» «От казачьей станицы до курортной столицы»	Курортный парк, источник №4 (Нижняя аллея)
16.00	Арт-пространство «Люблю тебя, мой золотой край»	вход в Курортный парк
16.00	i-моб «Молодежь в теме»	вход в Курортный парк
16.30	Музыкальная открытка «Край золотых сердец»	Курортный бульвар
19.00	Интерактивная программа «Кино под открытым небом», показ фильма «Девчата»	Городское озеро

ВНИМАНИЕ!
ВХОД на праздник только в защитных масках!
Напоминаем о необходимости соблюдения
дистанции 1,5 - 2 метра



Редакция знакомится с письмами читателей, не вступая в переписку. Рукописи не рецензируются и не возвращаются. Ответственность за содержание и достоверность сведений в материалах и рекламных объявлениях несут авторы. Их точка зрения может не совпадать с позицией редакции. Рекламные материалы помечены надписью «На правах рекламы» или «Реклама». **Материалы принимаются не позднее 13.00 вторника до дня опубликования номера.**

Главный редактор А. М. БЕЛОУСОВА

Адрес редакции и учредителя: 357600, Ставропольский край, г. Эссентуки, ул. Володарского, 15. Тел. (факс): 6-66-63, 6-20-05.
Газета зарегистрирована в Управлении Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Северо-Кавказскому федеральному округу. Свидетельство ПИ № ТУ 26-00498 от 23 июля 2013 г.
Адрес типографии, издательства: ООО «Издательство «Южный регион», 357600, Ставропольский край, г. Эссентуки, ул. Никольская, 5а, тел. (факс) 6-87-66.
Подписной индекс 29360. Свободная цена.
Номер подписан 23.09.2020 г. в 18.00, по графику – 18.00. Заказ 1982. Тираж 5300 экз.

УЧРЕДИТЕЛЬ:
МБУ «ЭССЕНТУКИ СЕГОДНЯ»

www.adm-essentuki.ru;
e-mail: es-panorama@yandex.ru,
estoday@mail.ru