



ЕССЕНТУКСКАЯ ПАНОРАМА

№ 36

(1267)

15 сентября
2016 г.

16+

Пресс-служба ok.ru/pressadmin.essentuki
администрации города: vk.com/essentuki.pressa

ГОРОДСКАЯ ОБЩЕСТВЕННО-ПОЛИТИЧЕСКАЯ ГАЗЕТА / выходит с 29 апреля 1992 года

Уважаемые земляки!

Сердечно поздравляем вас с Днём Ставропольского края!
Этот праздник объединяет все поколения ставропольцев, всех, кому близок и дорог наш край – кто здесь живёт, учится, трудится, создаёт семьи и растит детей.

Мы гордимся славным прошлым нашего региона. Здесь началось российское курортное дело и зарождалась отечественная промышленная гидроэлектроэнергетика. Ставрополье подарило стране знаменитый «ипатовский метод» в сельском хозяйстве и движение ученических производственных бригад.

Наш край является родиной множества героев Отечества, знаменитых тружеников, ученых, деятелей искусства, спортсменов, с именами которых связаны громкие победы и успехи России.

Сегодня любимый край – это щедрые урожаи, целебная вода, развитая экономика и миллионы патриотов – талантливых и трудолюбивых людей, которые своими руками создают благополучное настоящее и будущее родной земли.

От души желаем счастья, здоровья, радости и благополучия каждому дому, каждой ставропольской семье! Мира, согласия и процветания – всему Ставрополю!

С праздником вас, дорогие друзья!

Правительство Ставропольского края

ФЕСТИВАЛЬ

Воздушные дуэли

В Ессентуках завершился городской этап XVIII Международного фестиваля воздушных шаров «Кавказские Минеральные Воды – Жемчужина России».

Концерты, ярмарки, форумы, флеш-мобы, народные гуляния, завораживающая игра водных струй одного из красивейших в Европе фестивалей – здесь никогда не прекращается праздник. А недавно и небо над площадью превратилось в площадку для грандиозного шоу – в воздухе прошел парад воздушных шаров. Так в Ессентуках завершилась первая часть XVIII Международного фестиваля воздухоплавания «Кавказские Минеральные Воды – Жемчужина России».

В этот день пилоты соревновались в первом этапе состязаний по воздушному биатлону. Это российское «ноу-хау» появилось в 2014 году. Из специальных лазерных ружей с воздушного шара нужно поразить электронную мишень, находящуюся в центре Театральной площади. Пока подводились итоги «стрельбы», творческие коллективы Городского дома культуры и ДШИ радовали зрителей концертом.

Ближе к вечеру на сцене появились команды воздухоплатователей. Им в торжественной обстановке вручили дипломы и призы. Кубок главы города Ессентуки завоевала команда польского



Кубок главы города завоевала команда польского Белостока

города Белостока. Они получили награду из рук градоначальника.

– Последние три дня мы были счастливыми свидетелями грандиозного шоу – соревнований в искусстве управления аэростатами, – обратился к зрителям Александр Некристов. – Не только здесь присутствующие, но и

весь город и Кавминводы с удовольствием наблюдали за этим удивительным зрелищем. За последние 17 лет фестиваль стал настоящим брендом нашего курортного региона. Тем более знаменательно, что спустя пять лет он вернулся в Ессентуки. Впереди предстоит еще несколько дней соревнований, по итогам которых будет определен абсолютный чемпион, но для всех, кто победил здесь – это замечательный старт. Уважаемые участники, от лица горожан желаю вам удачи в дальнейших состязаниях!

Затем судьи подвели итоги аэробиаatlona. 3-е почетное место занял тот же польский экипаж, вторыми стали московские воздухоплатователи, а победителями признаны крымчане. Кстати, по итогам двух этапов фестиваля, ессентукского и пятигорского, именно этот экипаж стал абсолютным победителем, а капитан команды из Феодосии, многократный чемпион Сергей Белорусов получил главный приз.

Лидия ТКАЧЕВА



Воздухоплатователи из Феодосии стали лучшими в аэробиаatlоне

КАЧЕСТВО ЖИЗНИ

Здесь живут ессентучане

Меньше месяца назад мы писали о проблемах поселка РККА, список которых жители огласили главе города Александру Некристову на встрече с ним.

Плохая дорога, нерегулярное расписание движения и укороченный маршрут общественного транспорта, отсутствие мусорных контейнеров, недоделанная детская площадка, заросли амброзии и неосвещенная улица. Проблема номер один – отсутствие обустроенного и безопасного перехода через железнодорожное полотно.

Многие даже не в курсе, что этот поселок является частью города-курорта. Но муниципальная власть относится ко всем районам одинаково, поэтому и на этот раз не стала откладывать решение проблем «в долгий ящик».

Начали с покоса травы и самого волнующего вопроса – может ли му-



Асфальтированная дорожка – удобно и безопасно

ниципалитет сделать переход через железнодорожные пути или нет, так как это территория РЖД?

Администрация направила железнодорожникам запрос, а пока жители

поселка уже могут пройти в обе стороны от магистрали по новой асфальтированной дорожке.

Валерия ПЕТРОВА

17 сентября, 15.00
ЕССЕНТУКИ, ТЕАТРАЛЬНАЯ ПЛОЩАДЬ



Концерт ансамбля
National Art
(БОЛГАРИЯ)

ДЕНЬ КРАЯ

СПЕЦИАЛЬНЫЕ ГОСТИ:
ALEX KEMPIST
И ГРУППА Ю
ARCUS
COVER BAND АНДРЕЯ ХРАМОВА
(ЭКС-СОСТАВ ГРУПП "ЗЕЛЕНАЯ" И "БЕЛЫЙ СВЕТ")

17 СЕНТЯБРЯ
НАЧАЛО В
15:00
ГОРОД ЕССЕНТУКИ
ТЕАТРАЛЬНАЯ ПЛОЩАДЬ

ФЕСТИВАЛЬ КРИСОК
ХОЛИ

ДЕНЬ
ПЕРВОКУРСНИКА

17 СЕНТЯБРЯ с 9.00 до 15.00

ЕССЕНТУКСКАЯ ЯРМАРКА



ЦЕНЫ НИЖЕ РЫНОЧНЫХ.
КОНЦЕРТНАЯ ПРОГРАММА.

ЕССЕНТУКИ, ТЕРРИТОРИЯ В РАЙОНЕ ДОМОВ № 6-10
ПО УЛ. 60 ЛЕТ ОКТЯБРЯ



АКТУАЛЬНО

Александр Некристов: «Ессентукам нужна стабильность»

О планах развития курорта и приоритетных направлениях работы новой команды городской администрации, а также о том, почему важно и нужно прийти на избирательные участки в ближайшее воскресенье, мы побеседовали с главой города Александром Некристовым.



– За первый год работы на посту градоначальника вам удалось сделать немало. Что задумано и запланировано на ближайшее будущее?

– В первую очередь, Ессентуки – город курорт, а значит развитие инфраструктуры, улучшение материально-технической базы наших здравниц, доступность для горожан лечебных процедур – это те задачи, которыми мы займемся в ближайшее время. Одним из значимых событий и потенциальной точкой роста для города стало открытие санатория «Источник». Это уже дало дополнительные рабочие места и привлекло больше отдыхающих.

На протяжении года мы занимаемся привлечением инвесторов в город. Не люблю забегать вперед, и тем не менее, скажу, что нами поднят вопрос о строительстве океанариума в городе. Также рассматриваем возможность строительства экопарка с уникальными медицинскими технологиями. Это будет единственный подобный проект не только на КМВ, но и в России вообще. Все это, несомненно, станет стимулом для туристов приехать в Ессентуки. В свою очередь, это придаст ускорение дальнейшему развитию событийного туризма. Такие мероприятия, как Драмфест или фестиваль воздухоплавания уже по-

казали высокий интерес зрителей из других городов и регионов к Ессентукам. С каждым годом их становится больше. За первое полугодие этого года Ессентуки посетили в разы больше отдыхающих по сравнению с аналогичным периодом прошлого года.

Следующая новость порадует многодетные семьи курорта. Около ста человек в этом году станут обладателями земельных участков. В этом направлении нами проделана огромная работа. Учет муниципальных земель автоматизирован и контролируется специальным программным комплексом. Многие участки возвращаются в городскую собственность, исчезают самозахваты и несанкционированные стройки, вместо бесконечных торговых павильонов появляются скверы.

– Наша встреча происходит накануне важного события. 18 сентября состоятся выборы в Государственную Думу и Думу Ставропольского края. Как вы оцениваете ситуацию в городе накануне голосования?

– Участковые избирательные комиссии в штатном порядке готовятся к работе и в 8 утра 18 сентября откроются, чтобы дать возможность высказаться всем желающим. Призываю всех ессентучан найти время и прийти на выборы. Каждый голос важен!

Мы решаем будущее страны и края. В этот момент нельзя оставаться в стороне. Каждому из нас дается возможность высказать свою позицию. Уверен, что именно эти выборы и наши голоса определят будущее России и региона. Каким оно будет? Надежным и стабильным или неопределенным и беспокойным – решать только нам!

– Много ли нарушений зафиксировано в предвыборном процессе?

– Факты говорят о том, что избирательная кампания проходила в рамках закона. Если нарушения обнаруживались, то они пресекались. А домыслов было много. Некоторые участники политического процесса отличились тем, что строили свою линию на критике административного ресурса. Якобы не дают повесить плакаты, баннеры, не разрешают выставить пикеты. Это лукавство чистой воды. Баннеры всех партий размещены, плакаты – висят, пикеты – работают. Мне всегда было интересно, что заставляет некоторые личности лепить агитацию на фасады домов, малевать лозунги на новенькой брусчатке или свежем асфальте. Вот такие методы однозначно будут пресекаться. Это неуважение к городу и людям, живущим в нем.

– Если не секрет, вы сами уже определились, за кого будете голосовать?

– С выбором определился давно, ведь я работаю в сильной команде. Вы сами видите, как меняются Ессентуки. Сегодня нашему курорту уделяют повышенное внимание. Хочу, чтобы это было и впредь. Выступаю категорически против политических потрясений и катаклизмов. Давно перестал верить болтунам и демагогам, так как сам – человек дела. Нам нужны те, кто будут работать на результат, а не мутить воду. Ессентуки ждут позитивные перемены. Невозможно решить проблемы курорта только в рамках местного бюджета. Необходимы консолидированные усилия федеральных и краевых депутатов, нужна команда единомышленников. Эта команда губернатора и Президента.

– Что пожелаете избирателям накануне столь ответственного дня?

– Приходите на выборы и голосуйте! Истинный патриотизм сегодня – это отодвинуть собственные амбиции, обиды и эмоции, и задать себе вопрос, какая партия лучше для страны, какой депутат принесет больше пользы городу? Будьте ответственны в своем выборе. Всем нам сейчас нужен здоровый прагматизм. Нельзя вестись на цветастые обертки и красивые обещания. Встретимся на избирательном участке 18 сентября.

*Беседовал
Дмитрий ЧЕРНЫШЕВ*

Все на выборы!

18 сентября нас ждет Единый день голосования. В воскресенье каждому жителю Ессентуков, достигшему совершеннолетия, предстоит выполнить гражданский долг и проголосовать. Чтобы узнать, как это сделать правильно и ненароком не допустить какого-либо нарушения, мы встретились с председателем территориальной избирательной комиссии г. Ессентуки Мариной Некрасовой.

– В чем особенность именно этих выборов?

– В этом году смешанная система голосования и два уровня выборов. Это выборы депутатов Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации VII созыва и Думы Ставропольского края VI созыва. Человек получит четыре бюллетеня. Два из них – по федеральным выборам, два – по краевым. Избиратель будет голосовать за партию и за кандидатов по одно-

мандатным округам. По федеральным выборам у нас одномандатный 67-й округ, по краевым – 5-й.



ной комиссии и избиркома Ставропольского края (www.cikrf.ru и stavizbirkom.ru/electorate) есть программы «Найди себя в списках избирателей!». Также можно обратиться в территориальную избирательную комиссию г. Ессентуки по телефону 6-15-04 с 9 до 18 часов.

– Многие горожане считают, что если они не получили приглашение на выборы, то и идти туда не надо.

– Участковые комиссии добросовестно разносят приглашения. Не все открывают дверь, поэтому большое количество оставляют в почтовых ящиках. Но «доброжелателей» много, и поэтому их просто вынимают оттуда. Если даже пригласительный билет или удостоверение не попало в руки к избирателю, он все равно имеет право проверить, есть ли он в списках, и, разумеется, прийти на выборы и выполнить гражданский долг!

– Если человек физически не может прийти на участок, куда он должен позвонить, чтобы к нему пришли на дом?

– Запись для обращения организации голосования вне помещения избирательного участка уже идет. Человек может позвонить либо в избирательную комиссию на свой участок, либо к нам в ТИК, а мы перенаправляем эти звонки в участковую комиссию. В день голосования до 14 часов любой человек может пригласить выездную комиссию для голосования на дому. Но для этого должны быть действительно веские причины – болезнь, инвалидность или наличие маленьких детей, которых не с кем оставить.

– Что нужно иметь с собой?

– На избирательный участок человек должен обязательно прийти с паспортом. Бю-

– Сегодня многие граждане пытаются таким образом выразить свое несогласие с отсутствием строки «против всех» и портят разными способами бюллетень. Что это дает?

– Это глубоко ошибочный ход. Люди думают, что таким образом они не дают использовать свой бюллетень в поддержку какой-либо партии, а на самом деле просто лишают себя возможности высказать собственную гражданскую позицию. Призываю каждого жителя Ессентуков прийти 18 сентября на избирательные участки и выбрать ту партию и кандидатов, которые действительно будут действовать на пользу стране. Особенно прошу принять участие в выборах молодежь. Это выбор вашего будущего!

Беседовала Лидия ТКАЧЕВА

– Если человек физически не может прийти на участок, куда он должен позвонить, чтобы к нему пришли на дом?

– Запись для обращения организации голосования вне помещения избирательного участка уже идет. Человек может позвонить либо в избирательную комиссию на свой участок, либо к нам в ТИК, а мы перенаправляем эти звонки в участковую комиссию. В день голосования до 14 часов любой человек может пригласить выездную комиссию для голосования на дому. Но для этого должны быть действительно веские причины – болезнь, инвалидность или наличие маленьких детей, которых не с кем оставить.

– Что нужно иметь с собой?

– На избирательный участок человек должен обязательно прийти с паспортом. Бю-

– Сегодня многие граждане пытаются таким образом выразить свое несогласие с отсутствием строки «против всех» и портят разными способами бюллетень. Что это дает?

– Это глубоко ошибочный ход. Люди думают, что таким образом они не дают использовать свой бюллетень в поддержку какой-либо партии, а на самом деле просто лишают себя возможности высказать собственную гражданскую позицию. Призываю каждого жителя Ессентуков прийти 18 сентября на избирательные участки и выбрать ту партию и кандидатов, которые действительно будут действовать на пользу стране. Особенно прошу принять участие в выборах молодежь. Это выбор вашего будущего!

Беседовала Лидия ТКАЧЕВА

ПОКОЛЕНИЕ NEXT

Молодежь выбирает выборы

Волонтеры городского Центра по работе с молодежью считают, что выборы – это важный момент в жизни страны, а потому не смогли остаться в стороне и попытались привлечь внимание ровесников с помощью акции «Я иду на выборы, а ты?». Ребята не агитировали за конкретных кандидатов или партии, а старались сделать так, чтобы молодые люди осознали важность этого процесса в целом и своего голоса в частности.



В рамках акции был проведен небольшой соцопрос, состоящий из трёх простых вопросов: пойдёте ли вы на выборы, считаете ли вы, что от вашего голоса зависит результат, определились ли за кого будете голосовать. На первый положительно ответили 67% респондентов, на второй – половина опрошенных, а 70% участников опроса сказали, что уже определились за какого кандидата отдадут голос.

Валерия ПЕТРОВА

ЗЕМЛЯКИ

Путевка в Париж

В Черкесске прошла «Неделя моды КЧР», на которой были представлены работы ведущих специалистов в области моды и дизайна одежды. В состав жюри была приглашена ессентучанка Анна Пав – лауреат многочисленных международных выставок и конкурсов.



В гостинично-развлекательном комплексе «Royal Hall» развернулся настоящий подиум, свойственный атмосфере мировых недель моды. Открыла крупнейшую неделю моды на Северном Кавказе коллекция от Дома моды Пьера Кардена.

Организаторы попросили Анну Пав выставить на показ гостевую коллекцию из детских, вечерних и свадебных платьев своей фирмы, за что ессентучанка была поощрена денежным сертификатом и приглашением на 95-летие Пьера Кардена в Париж. Стоит отметить, что наша землячка в 2010 году получила диплом из рук всемирно известного кутюрье и законодателя моды.

Дмитрий ЧЕРНЫШЕВ,
Сергей ПОЛИТОВ

Выражаем искреннюю благодарность директору филиала ГУП СК «Ставрополькрайводоканал» – Предгорный «Межрайводоканал» ПТП Ессентукское Андрею Ляшенко, главному инженеру предприятия Евгению Караеву, бригаде рабочих во главе с начальником бригады Владимиром Рябко и мастером Павлом Егоровым, а также депутату Думы Ессентуков Владимиру Арбузину за ремонт водопровода на улице Манежной поселка Белый Уголь.

Жители улицы, всего 9 подписей

ВЕСТНИК ОБРАЗОВАНИЯ

Порядок на планете детства

Детские сады города-курорта к осенне-зимнему периоду готовы. К такому выводу пришли члены комиссии, посетив каждое дошкольное учреждение с проверкой. Представители управления образования, пожарнадзора, Роспотребнадзора, администрации города, профсоюзов побывали в группах, спальнях, пищеблоках, спортивных и актовых залах, медкабинетах, тщательно изучив все составляющие здорового и безопасного пребывания малышей в их втором доме.

Комиссия особо отметила – в детсадах отремонтированы не только группы, игровые и спальни. Позаботились и об участках, где гуляют дети.

Причем учреждения состязаются между собой в красоте и фантазии при оформлении территорий. Где-то бьет маленький

– Особое внимание обращаем на безопасность детей, – рассказал начальник управления образования администрации города Ессентуки Артем Данилов. – Проверены все системы видеонаблюдения, тревожные кнопки. Все находится в исправном состоянии. Проконтролированы системы мониторинга противопожарной безопасности. Они работают в штатном режиме. Дошкольные учреждения полностью укомплектованы кадрами.

Была затронута и проблема перегруженности ряда детских садов нашего города. Как отметила ведущий специалист-эксперт территориального отдела управления Роспотребнадзора по Ставропольскому краю в г. Ессентуки Наталья Чуркина, ведется ежемесячный мониторинг посещае-



фонтан, деревья укутаны в разноцветные наряды, устроены театральные подмостки или настоящий автогородок.

– Все детсады очень постарались, – сказала председатель Ессентукской городской организации Профсоюза работников народного образования и науки РФ Людмила Папкова. – Отмечу, что сегодня для каждого воспитателя не только выделено рабочее место, но и созданы условия для работы на компьютере в методических кабинетах. Это очень важно, особенно сейчас, когда в практику внедряются индивидуальные программы образования.

Требования, предъявляемые к работе детсадов еще строже, чем к школам. Ведь здесь дети находятся целый день, спят в тихий час. Не за горами осенне-зимний период, когда нужно позаботиться об отоплении и профилактике сезонных заболеваний. В каждом детсаду составлен план таких мероприятий.

мости и фактически она находится в соответствии с проектным решением.

Безопасность малышей – на первом месте



Представитель Роспотребнадзора также отметила готовность медицинских кабинетов – все они имеют лицензию, отлично оборудованы, есть набор необходимых медикаментов. Участники масштабной проверки обратили внимание на меню, его сбалансированность и разнообразие. Проверили и условия, в которых готовится пища, проводятся гигиенические мероприятия, провели лабораторные исследования. Даже песок в песочницах брали на анализ! В заключение комиссия подвела итог – все детские сады Ессентуков приняты без замечаний.

Людия ТКАЧЕВА

ДОБРОЕ ДЕЛО

Маленький мир больших возможностей

По инициативе Ставропольского краевого совета женщин в рамках социального проекта для семей, попавших в трудную жизненную ситуацию и воспитывающих детей-инвалидов, были приобретены в подарок планшеты.

Главная задача проекта – укрепление и расширение связей с семьями воспитанников, помощь в становлении высоконравственной, образованной, творческой личности, расширение возможностей благодаря современным информационным технологиям.

Городской совет женщин ходатайствовал о включении в этот проект семей из нашего города. В Ессентуках такой стала семья Скляровых.

Председатель Городского совета женщин Людмила Румянцева от имени



Все 22 муниципальных детских сада комиссия приняла без замечаний



На фото семья Скляровых

краевого совета торжественно вручила подарок Артему Склярову. Родители и ребенок не ожидали такого сюрприза,

были удивлены и очень благодарны за внимание к их семье.

Дмитрий ЧЕРНЫШЕВ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ЕССЕНТУКИ
СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ
г. Ессентуки

12.09.2016

№1545

О подготовке документации по планировке территории, проекта межевания территории в составе проекта планировки территории по линейным объектам газоснабжения

Рассмотрев заявление от 15.07.2016 филиала ФГУП «Ростехинвентаризация-Федеральное БТИ» по Ставропольскому краю, руководствуясь статьями 42, 43, 45, 46 Градостроительного кодекса РФ от 29.12.2004 № 190-ФЗ, статьями 14,15 решения Совета города Ессентуки от 9.11.2006 № 114 «Об утверждении правил землепользования и застройки города Ессентуки», администрация города Ессентуки

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

- Подготовить документацию по проекту межевания территории в составе проекта планировки территории по линейным объектам:
 - «Распределительный газопровод низкого и среднего давления с ШРП инв. № 000439, 000441, 000448, 000631, 001537, 001538, 001539, 001562, 001619 г. Ессентуки». Инв. № 26415. Адрес: ул. Седова, пер. Боинский, пер. Котовского, 4 микрорайон, пер. Кирова, пер. Мельничинский, ул. Шмидта, сливная станция, насосная № 5, ул. Бештау, город Ессентуки, Ставропольский край (Реконструкция газопровода на участке ул. Шмидта, к сливной станции, код стройки 26415–1);
 - «Распределительный газопровод среднего и низкого давления с ШРП № 106 г. Ессентуки». Инв. № 26416. Адрес: ул. Озёрная, ул. Кисловодская, ул. Серноводская, ул. Чапаева, пер. Школьный, пер. Лазарева, ул. Лазарева, пер. Глухой, ул. Огородная, пер. Кисловодский, город Ессентуки, Ставропольский край. (Реконструкция газопровода на участке ул. Чапаева, от ул. Первомайской до ул. Октябрьская низкого давления; ул. Чапаева, от ул. Первомайская до ул. Коммунальная среднего давления; пер. Кисловодский; ул. Кисловодская, от здания № 12 до ул. Володарского от ул. Интернациональная до здания № 12, ул. Кисловодская, от кафе «Парус» до обводного канала г. Ессентуки, код стройки 26416–1);
 - «Распределительный газопровод низкого давления от ШРП № 181, ШРП № 164 в г. Ессентуки, пос. Кирпичный». Инв. № 26418. Адрес: ул. Кирпичная, ул. Тухачевского, ул. Крайняя, ул. Правды, ул. Блюхера, ул. Элеваторная, ул. Заводская, ул. Западная, ул. Зубалова, ул. Вишнева, пер. Вишнёвый, поселок Кирпичный, город Ессентуки, Ставропольский край. (Реконструкция газопровода на участке ул. Тухачевского, от ул. Элеваторная до № 10 в г. Ессентуки, пос. Кирпичный, ул. Тухачевского, от ул. Кирпичная до ул. Заводская в г. Ессентуки, пос. Кирпичный, ул. Элеваторная от № 84 до № 116 в г. Ессентуки, пос. Кирпичный, ул. Заводская в г. Ессентуки, пос. Кирпичный, код стройки 26418);
 - «Распределительный газопровод среднего и низкого давления с ШРП № 365 г. Ессентуки». Инв. № 26419. Адрес: мкр. Курортный, мкр. Зеленый, ул. Орджоникидзе, ул. Бештау, ул. Ломоносова, ул. Индустриальная, ул. Комарова, ул. Менделеева, ул. Депутатская, город Ессентуки, Ставропольский край. (Реконструкция газопровода на участке ул. Орджоникидзе, от ул. Железнодорожная до дома № 36, ул. Индустриальная, код стройки 26419–1);
 - «Распределительный газопровод низкого среднего давления г. Ессентуки с ШРП №44». Инв. № 26421. Адрес: ул. Крупской, ул. Володарского, ул. Гоголя, ул. Гагарина, ул. Оборонная, город Ессентуки, Ставропольский край. (Реконструкция газопровода на участке ул. Крупской в г. Ессентуки с ШРП 44, от ул. Б. Боргустанская до ул. Оборонной, ул. Крупской в г. Ессентуки, от ул. Чапаева до ул. М. Горького, ул. Володарского в г. Ессентуки, от ул. Советская до ул. Титова, ул. Гагарина в г. Ессентуки, от ул. Садовая до ул. Интернациональная, код стройки 26421);
 - «Распределительный газопровод среднего и низкого давления с ШРП

- № 109 г. Ессентуки». Инв. № 26426. Адрес: ул. Гаевского, ул. Фурманова, ул. Гоголя, ул. Крупской, ул. Куйбышева, ул. Коммунальная, ул. Подкумская, город Ессентуки, Ставропольский край. (Реконструкция газопровода на участке ул. Гаевского, от ул. Фрунзе до ул. Гагарина, от ул. Первомайской до ул. Октябрьской, от ул. Фрунзе до ул. Гагарина, ул. Фурманова, от ул. 9-е января до ж/д № 14, код стройки 26426–1);
- «Распределительный газопровод низкого и среднего давления с ШРП инв. № 001550, 001601, 000462, 000451 г. Ессентуки». Инв. № 26432. Адрес: пер. Рабочий, ул. Рабочая, ул. Балахонова, пер. Мехпрачечный, ул. Восточная, ул. Шевченко, ул. Капельная, пер. Капельный, ул. Родниковская, город Ессентуки, Ставропольский край. (Реконструкция газопровода на участке пер. Рабочий, ул. Рабочая до ул. Конечная, пер. Мехпрачечный, от ж.д. № 1 до ж.д. № 19, ул. Капельная, от ж.д. № 1 до пер. Капельный, код стройки 26432–1);
- «Распределительный газопровод низкого и среднего давления с ШРП инв. № 000428, 001519, 001549, 001572, 001593, 001624 г. Ессентуки». Инв. № 26433. Адрес: ул. Пятигорская, ул. Железнодорожная, 2 микрорайон, пер. Тбилиский, 1 микрорайон, ул. Долина Роз, город Ессентуки, Ставропольский край. (Реконструкция газопровода на участке ул. Железнодорожная, от ж.д. № 11 до ж.д. № 29, код стройки 26433–1);
- «Распределительный газопровод среднего и низкого давления г. Ессентуки с ШРП 27, ШРП 150, ШРП 76, ШРП 184, ШРП 96, ШРП 324 г. Ессентуки». Инв. № 26435. Адрес: ул. Энгельса, город Ессентуки, Ставропольский край. (Реконструкция газопровода на участке ул. Энгельса, от ул. Пушкина – до ул. Грибоедова, код стройки 26435–1);
- «Распределительный газопровод среднего и низкого давления с ШРП № 120 г. Ессентуки». Инв. № 26435. Адрес: ул. Советская, котельная 3-го микрорайона, ул. Вокзальная, от № 47 а до № 43а, ул. Советская, от № 85 до № 91, город Ессентуки, Ставропольский край. (Реконструкция газопровода на участке ул. Советская, от № 2 до № 24 низкого давления, Советская, от № 2 до № 22 среднего давления, ул. Советская от ул. Вокзальная № 43 до ул. Советская № 83, код стройки 26436);
- «Распределительный газопровод среднего и низкого давления с ГРП № 13 г. Ессентуки». Инв. № 26437. Адрес: ул. Белоугольная, ул. Ручейная, от ул. Южная до ул. Манежная; проезд 3; проезд 3; Г-4 проезд, ул. Дачная, ул. Манежная, ул. Школьная, ул. Южная, общежитие СКГУ, квартал «Геолог» город Ессентуки, Ставропольский край. (Реконструкция газопровода на участке ул. Ручейная (от дома № 14 до дома № 8), ул. Ручейная (от дома № 8 до дома № 4), код стройки 26437);
- «Распределительный газопровод среднего и низкого давления с ШРП № 351 г. Ессентуки». Инв. № 26440. Адрес: ул. М. Горького, пер. Луначарского, ул. Луначарского, ул. Фрунзе, город Ессентуки, Ставропольский край. (Реконструкция газопровода на участке ул. М. Горького, от ул. Вокзальная до реки Бугунта, ул. М. Горького, от ул. Первомайской до ж/дма № 103, по ул. Фрунзе, от ул. Б. Боргустанская, ул. Фрунзе от ул. Б. Боргустанская, по ул. М. Горького, от ул. Первомайская до ул. Октябрьская, код стройки 26440);
- «Распределительный газопровод низкого и среднего давления с ШРП инв. № 000465, г. Ессентуки». Инв. № 26414. Адрес: пер. Конечный, ул. Пузырёва, ул. Лазо, ул. Шубникова, город Ессентуки, Ставропольский край. (Реконструкция газопровода на участке пер. Конечный, код стройки 26414);
- «Распределительный газопровод среднего и низкого давления с ШРП

- № 271 г. Ессентуки». Инв. № 26427. Адрес: ул. Б. Боргустанская, М. Боргустанская, город Ессентуки, Ставропольский край. (Реконструкция газопровода на участке ул. Б. Боргустанская, от ул. Советская до ул. Фрунзе, код стройки 26427);
- «Распределительный газопровод низкого и среднего давления с ШРП инв. № 001617, 001854, 000628 г. Ессентуки». Инв. № 26428. Адрес: ул. Баррикадная, ул. Железнодорожная, ул. Красивая, ул. Коломийцева, ул. Маркова, пер. Маркова, ул. Маяковского, пер. Пархоменко, пер. Пешкова, ул. Пугачева, пер. Северный, ул. Суворова, пер. Ст.Разина, город Ессентуки, Ставропольский край. (Реконструкция газопровода на участке пер. Маркова, пер. Пархоменко, ул. Пугачева, пер. Ст.Разина, ул. Суворова, код стройки 26428–1);
- «Распределительный газопровод среднего и низкого давления с ШРП № 182 г. Ессентуки». Инв. № 26443. Адрес: ул. Анджиевского, ул. Баталинская, ул. Семашко, ул. Разумовского, ул. Пономарева, город Ессентуки, Ставропольский край. (Реконструкция газопровода на участке ул. Анджиевского, от ул. Интернациональная до котельной, по ул. Семашко, от ул. Анджиевского до котельной (верхние ванны), код стройки 26443–1);
- «Распределительный газопровод среднего и низкого давления с ШРП – 25 г. Ессентуки». Инв. № 26445. Адрес: ул. Пушкина, ул. Попова, ул. Лермонтова, ул. П. Шеина, ул. Свободы, Боргустанское шоссе, город Ессентуки, Ставропольский край. (Реконструкция газопровода на участке ул. Пушкина, от Боргустанское шоссе до ул. Энгельса, ул. Пушкина до ГРП 3, ул. Попова, от консервного завода до ул. Пушкина на ШРП-25, ул. Попова, от ж/д № 43 до ул. Маркова, ул. Пушкина, от ул. Чкалова до ж.д. 109, ул. Пушкина от ж/д. № 21 до ул. Энгельса, код стройки 26445);
- «Распределительный газопровод низкого и среднего давления с ШРП № 100 г. Ессентуки». Инв. № 26439. Адрес: ул. Октябрьская, ул. Ермолова, ул. Октябрьская площадь, город Ессентуки, Ставропольский край. (Реконструкция газопровода на участке ул. Октябрьская, от ж/д № 191 до ул. Первомайской, ул. Октябрьская от ж/д № 222 до ж/д 320/2, ул. Октябрьская (Октябрьской площади), ул. Октябрьская (Октябрьской площади), ул. Октябрьская от дома № 326 до пер. Кирова, код стройки 26439–1).

2. Управлению архитектуры и градостроительства администрации города Ессентуки в течение 10 дней со дня подписания настоящего постановления выдать задание на подготовку документации.

3. Представить проект планировки и проект межевания территории в администрацию города Ессентуки для принятия решения о назначении публичных слушаний в соответствии с пунктом 5 статьи 46 Градостроительного кодекса РФ.

4. Опубликовать настоящее постановление в городской общественно-политической газете «Ессентуцкая панорама».

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации города Ессентуки С. В. Хуртаева.

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава города Ессентуки
А. Ю. Некрстов

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ЕССЕНТУКИ
СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ
г. Ессентуки

31 августа 2016 г.

№ 1478

Об утверждении основных направлений бюджетной политики муниципального образования городского округа город-курорт Ессентуки на 2017 год и плановый период 2018 и 2019 годов

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, Положением о бюджетном процессе в муниципальном образовании городском округе город-курорт Ессентуки, утвержденным решением Совета города Ессентуки от 29 июля 2015 года № 98, распоряжением Администрации города Ессентуки от 30 июня 2016 года № 59-р «Об утверждении Перечня мероприятий по подготовке и формированию проекта бюджета муниципального образования городского округа город-курорт Ессентуки на 2017 год и плановый период 2018 и 2019 годов» Администрация города Ессентуки

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить основные направления бюджетной политики муниципального образования городского округа город-курорт Ессентуки на 2017 год и плановый период 2018 и 2019 годов согласно приложению.

2. И.о. директора МБУ «Ессентуки сегодня» Д.С. Чернышев опубликовать настоящее постановление в городской общественно-политической газете «Ессентуцкая панорама», разместить на официальном сайте Администрации города Ессентуки и Думы города Ессентуки www.adm-essentuki.ru.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Ессентуки М. А. Баскина.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования (обнародования).

Глава города Ессентуки
А. Ю. Некрстов

Приложение к постановлению
Администрации города Ессентуки
от 31.08.2016 г. № 1478

ОСНОВНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ

бюджетной политики муниципального образования городского округа город-курорт Ессентуки на 2017 год и на плановый период 2018 и 2019 годов

1. Общие положения

Основные направления бюджетной политики муниципальному образованию городского округа город-курорт Ессентуки на 2017 год и на плановый период 2018 и 2019 годов (далее – бюджетной политики) разработаны в соответствии с частью 2 статьи 172, частью 3 статьи 184 Бюджетного кодекса Российской Федерации (далее – Бюджетный кодекс), статьи 16 Положения о бюджетном процессе в муниципальном образовании городском округе город-курорт Ессентуки, утвержденного решением Совета города Ессентуки от 29 июля 2015 года № 98.

При разработке Основных направлений бюджетной политики были учтены положения Послания Президента Российской Федерации Федеральному Собранию Российской Федерации от 4 декабря 2014 года, указов Президента Российской Федерации от 7 мая 2012 года, муниципальных программ города Ессентуки (далее – муниципальные программы), Стратегии социально-экономического развития городского округа город-курорт Ессентуки на период до 2025 года, утвержденной решением Совета города Ессентуки от 21 декабря 2009 года № 137 (с последующими изменениями), (далее – Стратегия социально-экономического развития), Перечня мероприятий по подготовке и формированию проекта бюджета муниципального образования городского округа город-курорт Ессентуки на 2017 год и плановый период 2018–2019 годов, утвержденного распоряжением Администрации города Ессентуки от 30 июня 2016 года № 59-р «Об утверждении Перечня мероприятий по подготовке и формированию проекта бюджета муниципального образования городского округа город-курорт Ессентуки на 2017 год и плановый период 2018 и 2019 годов», а также Основных направлений налоговой политики на 2017 год и плановый период 2018 и 2019 годов и Основных направлений долговой политики на 2017 год и плановый период 2018 и 2019 годов.

Основные направления бюджетной политики составлены с

учетом отражения мероприятий в результате реализации комплекса мер, представленных в «Плане мероприятий, направленных на увеличение роста доходов и оптимизацию расходов бюджета муниципального образования городского округа город-курорт Ессентуки, совершенствование долговой политики города Ессентуки на период 2017–2019 годов», утвержденном распоряжением Администрации города Ессентуки от 22 июля 2016 года № 64-р.

Целью Основных направлений бюджетной политики является определение условий, принимаемых для составления проекта местного бюджета на 2017 год и на плановый период 2018 и 2019 годов (далее – проект местного бюджета на 2017–2019 годы), подходов к его формированию, основных характеристик и прогнозируемых параметров местного бюджета.

2. Итоги реализации бюджетной политики в 2015 году и первой половине 2016 года

Реализация бюджетной политики в 2015 году и первой половине 2016 года осуществлялась в качестве новых экономических условий. В этот период основной задачей экономической политики стало сохранение финансовой стабильности. Немаловажную роль в этом сыграла и бюджетная политика.

К итогам реализации бюджетной политики в 2016 году можно отметить то, что начиная с 2014 года в городе Ессентуки применяются программно-целевые методы планирования. Охват расходов местного бюджета показателями муниципальных программ составил 67,89% в 2015 году (11 муниципальных программ) и 68,8% в 2016 году, неохваченными остались расходы на обеспечение содержания аппарата Администрации города Ессентуки, Думы города Ессентуки, финансового управления администрации города Ессентуки и расходы в области социальной политики, осуществляемые управлением труда и социальной защиты населения администрации города Ессентуки.

Анализ эффективности бюджетных расходов в разрезе основных мероприятий муниципальных программ, а также выработка согласованной позиции по их корректировке и перераспределению объемов финансирования на реализацию отдельных мероприятий в пользу тех мероприятий, которые отвечают критериям наибольшей эффективности и обеспечивают ускоренное социально-экономическое развитие города, стали ключевыми направлениями деятельности Межведомственной комиссии по повышению результативности бюджетных расходов города Ессентуки в 2015 году и первом полугодии 2016 года.

В рамках решения задачи по созданию условий для улучшения качества муниципальных услуг была продолжена работа по формированию стимулов для более рационального и экономного использования бюджетных средств.

В этой части с целью унификации и систематизации государственных (муниципальных) услуг, оказываемых государственными (муниципальными) учреждениями, принято постановление Правительства Российской Федерации от 26 февраля 2014 года № 151 «О формировании и ведении базовых (отраслевых) перечней государственных и муниципальных услуг и работ, формировании, ведении и утверждении ведомственных перечней государственных услуг и работ, оказываемых и выполняемых федеральными государственными учреждениями, и об общих требованиях к формированию, ведению и утверждению ведомственных перечней государственных (муниципальных) услуг и работ, оказываемых и выполняемых государственными учреждениями субъектов Российской Федерации (муниципальными учреждениями)», согласно которому базовые (отраслевые) перечни государственных и муниципальных услуг и работ сформированы и ведутся федеральными органами исполнительной власти в государственной интегрированной информационной системе управления общественными финансами «Электронный бюджет», доступ к которой осуществляется через Единый портал бюджетной системы Российской Федерации (далее – Единый портал) (www.budget.gov.ru).

В целях методологического обеспечения дальнейшей работы с указанными Перечнями Администрацией города Ессентуки утвержден Порядок формирования, ведения и утверждения ведомственных перечней муниципальных услуг (работ).

В соответствии с ним в целях обеспечения единых подходов для определения муниципальных услуг (работ), возможности их

сравнения и анализа по объему, качеству и иным показателям, в городе Ессентуки сформированы ведомственные перечни муниципальных услуг и работ.

Повышению эффективности управления ресурсами способствовало проведение Министерством финансов Ставропольского края мониторинга оценки качества управления бюджетным процессом в муниципальных районах и городских округах Ставропольского края за 2015 год, по итогам которого в муниципальное образование городской округ город-курорт Ессентуки были направлены результаты оценки и рекомендации по повышению качества управления финансами.

Формирование и ведение сводной бюджетной росписи местного бюджета и лимитов бюджетных обязательств в городе Ессентуки осуществляется на основе обоснований бюджетных ассигнований. Это позволяет повысить качество и обоснованность принимаемых решений по внесению изменений в сводную бюджетную роспись и лимиты бюджетных обязательств, актуальность информации, характеризующей количественные показатели реализации муниципальных программ в разрезе их подпрограмм и мероприятий, а также не программной деятельности органов местного самоуправления города Ессентуки.

В 2015–2016 годах продолжена работа по повышению открытости и понятности бюджетов. Ее конечной целью является выстраивание «сквозной» системы открытости деятельности органов местного самоуправления, как важнейший приоритетом которой относится повышение информационной открытости и понятности действий, предоставление органами местного самоуправления открытых данных, обеспечение прозрачности и подотчетности муниципальных расходов, закупок и инвестиций, реализация эффективной системы общественного контроля.

С учетом изменений, направленных на систематизацию и повышение прозрачности бюджетного процесса, внесенных в Бюджетный кодекс Российской Федерации, с 1 января 2016 года:

- формируется и ведется в системе «Электронный бюджет» реестр источников доходов бюджетов всей бюджетной системы РФ, что позволяет систематизировать платежи, являющиеся источниками формирования доходов бюджетов всей бюджетной системы, в том числе платежи за оказание муниципальных услуг, обеспечить корректность формирования первичных учетных документов о начислении доходов и распоряжений о переводе денежных средств;
- исключен код классификации операций сектора государственного управления из состава кодов классификации, поскольку детализация по этим кодам приводит к значительному объему бюджетной информации, который не востребован для операции, связанных с учетом и распределением доходов бюджетов, осуществлением расходов бюджетов, учета источников финансирования дефицитов бюджетов.

В связи с этим, в Положение о бюджетном процессе города Ессентуки внесены соответствующие изменения и дополнения.

В целях обеспечения перехода к расчету объема финансового обеспечения выполнения муниципального задания на оказание муниципальных услуг (выполнение работ) с использованием нормативных затрат на оказание муниципальных услуг (выполнение работ), Администрацией города Ессентуки определен переходный период до 2018 года и соответствующим образом План мероприятий на переходный период; принят новый Порядок формирования муниципального задания на оказание муниципальных услуг (выполнение работ) в отношении муниципальных учреждений города Ессентуки и финансового обеспечения выполнения муниципального задания.

В рамках мероприятий по повышению эффективности бюджетных расходов ведется работа по формированию нормативно-правовой базы в области муниципальных закупок.

Приняты правовые акты, регулирующие нормативные затраты на обеспечение функций муниципальных органов (включая подведомственные казенные учреждения).

Данные меры позволят установить прозрачную методику определения стоимости каждой муниципальной услуги на основании нормативных затрат, рассчитанных в соответствии с единым базовым нормативом затрат, учитывающим экономически обоснованную себестоимость услуги, и корректирующих коэффициентов к нему.

3. Цели и задачи бюджетной политики на 2017–2019 годы

Целями бюджетной политики являются:

- определение подходов, учитываемых при составлении проекта бюджета города Ессентуки на 2017 год и плановый период 2018 и 2019 годов;
 - обеспечение долгосрочной сбалансированности и устойчивости бюджета города Ессентуки.
- Основными задачами бюджетной политики являются:
- повышение эффективности и результативности использования имеющихся инструментов программно-целевого управления и бюджетирования;
 - создание условий для повышения качества оказания муниципальных услуг (работ);
 - повышение эффективности процедур проведения муниципальных закупок;
 - совершенствование процедур предварительного и последующего муниципального финансового контроля;
 - обеспечение широкого вовлечения населения города Ессентуки в обсуждение и принятие конкретных бюджетных решений.

Только системный подход к повышению эффективности бюджетных расходов позволит выполнить поручение Президента Российской Федерации по реализации Послания Президента Российской Федерации Федеральному Собранию Российской Федерации от 4 декабря 2014 года и обеспечить сокращение в 2015–2017 годах расходов местного бюджета ежесредно не менее чем на 5% в реальном выражении за счет снижения неэффективных затрат.

Главным инструментом, который призван обеспечить повышение результативности и эффективности бюджетных расходов, ориентированности на достижение поставленных целей должны стать муниципальные программы.

При разработке муниципальных программ и повышении эффективности их реализации должны учитываться следующие условия:

- обязательное отражение в муниципальных программах показателей документов стратегического планирования, принятых на местном уровне в соответствии с Федеральным законом «О стратегическом планировании в Российской Федерации» и их целевых значений;
- формирование системы аудита эффективности муниципальных программ, включающей оценку качества формирования каждой муниципальной программы и оценки эффективности ее реализации. Результаты такого аудита должны учитываться при формировании параметров финансового обеспечения муниципальных программ на дальнейшую перспективу.

В рамках решения задачи бюджетной политики, касающейся повышения эффективности оказания муниципальных услуг (работ), будет продолжена работа по созданию стимулов для более рационального и экономного использования бюджетных средств. Данную задачу органам исполнительной власти города Ессентуки необходимо решить путем:

- оптимизации структуры бюджетной сети за счет ликвидации или преобразования в иную организационно-правовую форму муниципальных учреждений, оказывающих услуги исключительно в интересах органов местного самоуправления, оказываемых в основном на платной основе, а также передать услуги (работы), не соответствующие профилю органа, осуществляющего функции и полномочия учредителя, профильному органу;
- определения нормативов затрат на оказание муниципальных услуг (работ), рассчитанных с учетом общих требований, определенных федеральными органами исполнительной власти, осуществляющими функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в установленных сферах деятельности, учитывающих натуральные нормы затрат ресурсов на их оказание (выполнение) и корректирующих коэффициентов к ним.

В целях обеспечения перехода к расчету объема финансового обеспечения выполнения муниципального задания на оказание муниципальных услуг (выполнение работ) с использованием нормативных затрат на оказание муниципальных услуг (выполнение работ), Администрацией города Ессентуки определен переходный период до 2018 года и соответствующим образом План мероприятий на переходный период (2016–2017 годы).

В рамках мероприятий по повышению эффективности бюд-

жетных расходов продолжается работа по планированию расходов на 2017 год и последующий период в области муниципальных закупок.

Улучшению качества оказания муниципальных услуг (работ) будет способствовать повышение конкуренции среди муниципальных учреждений города Эссентуки, участвующих в оказании муниципальных услуг (работ).

Важное место в повышении эффективности расходов местного бюджета занимает обеспечение высокого качества финансового менеджмента главных распорядителей средств местного бюджета.

При этом предлагается усилить персональную ответственность руководителей органов местного самоуправления города Эссентуки и муниципальных учреждений города Эссентуки за низкие показатели финансовой дисциплины.

Будет продолжено развитие внутреннего муниципального финансового контроля. В дальнейшем при организации деятельности органов муниципального финансового контроля акцент должен быть смещен в сторону контроля за результатами использования средств местного бюджета.

Реализация полномочия по контролю за полнотой и достоверностью отчетности о реализации муниципальных программ в конечном итоге должна обеспечить получение оценки результатов программно-ориентированного бюджетирования в целом и на уровне каждой программы. Такой подход позволит в полной мере опереться на данные представленной отчетности при принятии управленческих решений.

При реализации результатов проверок необходимо максимально обеспечить принцип неотвратимости наказания за допущенные нарушения.

Одним из направлений повышения эффективности бюджетных расходов является улучшение качества работы контрольных органов.

В целях внедрения единой методики осуществления внутреннего финансового контроля и внутреннего финансового аудита разработан и утвержден Порядок осуществления главными распорядителями (распорядителями) средств местного бюджета, главными администраторами (администраторами) доходов местного бюджета, главными администраторами (администраторами) источников финансирования дефицита местного бюджета внутреннего финансового контроля и внутреннего финансового аудита.

Эффективная работа современной системы внутреннего финансового контроля и внутреннего финансового аудита позволит обеспечить более полный, своевременный (прежде всего, предварительный) контроль внутренних бюджетных процедур, а следовательно, существенное улучшение ведомственной финансовой дисциплины.

Важной задачей органов муниципального финансового контроля является проведение всестороннего анализа систем внутреннего финансового контроля и аудита, обеспечивающего надлежащее качество внутреннего финансового контроля, что будет способствовать оптимизации расходов.

В рамках повышения доступности и понятности информации о местном бюджете будет продолжена регулярная публикация «Бюджета для граждан» к решению Совета города Эссентуки о местном бюджете на очередной финансовый год и плановый период.

Публичности процесса управления общественными финансами будет способствовать дальнейшее совершенствование формата представления для граждан информации о расходах местного бюджета с учетом структурирования бюджетных данных в разрезе целевых групп заинтересованных пользователей (например, пенсионеры, студенты, военнослужащие).

Повысить информированность граждан в вопросах формирования и исполнения

местного бюджета позволит отдельный блок мероприятий по повышению бюджетной грамотности населения.

4. Основные направления бюджетной политики

В текущей макроэкономической ситуации ограниченность финансовых ресурсов бюджета города Эссентуки в обязательном порядке предполагает выбор приоритетных расходов обязательств (из числа действующих расходных обязательств), в том числе с учетом их оптимизации и повышения эффективности использования финансовых ресурсов.

На этапе планирования местного бюджета (обоснования бюджетных ассигнований) главным распорядителям средств местного бюджета необходимо учитывать следующие подходы:

1. Уточнение принципа нуждаемости и повышение адресности предоставления отдельным категориям граждан мер социальной поддержки, что предполагает:
 - назначения отдельных мер социальной поддержки с учетом критериев нуждаемости;
 - введение дополнительных требований к получателям мер социальной поддержки;
 - изменение видов, форм предоставления или назначения отдельных мер социальной поддержки.

2. Финансовое обеспечение принятых решений по повышению оплаты труда отдельных категорий работников бюджетного сектора экономики, предусмотренных указами Президента Российской Федерации от 7 мая 2012 года № 597 «О мероприятиях по реализации государственной социальной политики», от 1 июня 2012 года № 761 «О Национальной стратегии действий в интересах детей на 2012–2017 годы» и от 28 декабря 2012 года № 1688 «О некоторых мерах по реализации государственной политики в сфере защиты детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей».

В течение 2013–2016 годов в городе Эссентуки были достигнуты плановые значения показателей средней заработной платы отдельных категорий работников, установленных федеральными и региональными «дорожными картами» в разных сферах деятельности, а по некоторым и превышены их значения.

Расходы на повышение оплаты труда отдельных категорий работников муниципальных учреждений, указанных в «майских» указах Президента Российской Федерации 2012 года, пересчитываются исходя из установленных региональными «дорожными картами» в разных сферах деятельности соотношений их зарплаты к средней зарплате в Ставропольском крае.

В связи с изменением социально-экономических условий исполнение социальных обязательств в части финансового обеспечения принятых решений по повышению оплаты труда специалистов в сфере образования, здравоохранения, культуры, социального обслуживания, предусмотренного указами Президента Российской Федерации, планируется осуществлять с учетом анализа достижения установленных целевых показателей, уточнения динамики заработной платы в Ставропольском крае на основании прогноза социально-экономического развития и введения в целях использования для мониторинга реализации указов Президента Российской Федерации статистического показателя «среднемесячная начисленная заработная плата наемных работников в организациях, у индивидуальных предпринимателей и физических лиц (среднемесячный доход от трудовой деятельности)».

При этом оценка достижения плановых ориентиров в бюджетной сфере будет осуществляться в сопоставимых условиях (сопоставимости продолжительности рабочего

времени, отпусков) по принятым за основу для статистического наблюдения категории работников, а также с учетом доходов, полученных в качестве поддержки педагогов, льгот по оплате жилищно-коммунальных услуг и т.д.

При корректировке указанных расходов в 2017–2018 годах будут учтены:

- уточнения динамики роста заработной платы в Ставропольском крае;
- установление допустимого отклонения уровня средней заработной платы соответствующей категории работников бюджетной сферы от целевого ориентира по итогам года (не более 7% от размера заработной платы), что позволит сгладить возможные неточности прогнозирования целевого ориентира уровня заработной платы соответствующей категории работников бюджетной сферы.

3. Отдельный вклад в обеспечение устойчивости бюджета города Эссентуки должен внести впервые разрабатываемый бюджетный прогноз города Эссентуки на период до 2022 года. Данный документ будет нацелен на поддержание устойчивости функционирования бюджетной политики города Эссентуки, формирование необходимых финансовых резервов и механизмов управления рисками и определение предельных объемов («потолков») расходов на реализацию муниципальных программ.

Это подразумевает формирование необходимых финансовых резервов, механизмов управления рисками, определение предельных потолков расходов по муниципальным программам.

4. Для поддержания сбалансированности местного бюджета требуется проведение крайне взвешенной долговой политики.

Реализация долговой политики в 2017–2019 годах будет осуществляться в рамках решения ключевых задач по поддержанию умеренной долговой нагрузки и недопущению роста расходов на обслуживание муниципального долга (доля в общем объеме расходов местного бюджета, не превышающая 10%).

5. В целях минимизации имеющихся рисков несбалансированности местного бюджета необходимо обеспечить направление дополнительных поступлений по доходам на снижение бюджетного дефицита, а не на увеличение расходных обязательств. Для обеспечения баланса между усложняющимися муниципальными задачами и установленными на новом, более низком уровне бюджетными возможностями, задача повышения эффективности бюджетных расходов является первоочередной.

Существенный резерв повышения эффективности бюджетных расходов лежит в области подготовки бюджетных решений.

В борьбе за эффективное использование бюджетных средств требуется смещение акцента на оценку обоснованности решений. Необходимо активно использовать оценку эффективности бюджетных расходов уже на этапе планирования расходов.

Реализация представленных в Основных направлениях бюджетной политики мер по повышению эффективности бюджетных расходов будет опираться как на нахождение более тесных взаимосвязей между результативностью и объемами бюджетных ассигнований, так и на активное реформирование применяемых инструментов реализации бюджетной политики.

Это, в свою очередь, предполагает более четкую привязку муниципальных программ к целям муниципальной политики, усилением проектных принципов ее построения, созданием новой системы их внешнего и внутреннего аудита. Кроме того, должны быть реализованы меры по повышению качества предоставления муниципальных услуг, процедур проведения муниципальных закупок, предварительного и последующего муниципального финансового контроля.

Управляющий делами администрации города Эссентуки С. В. Мищенко

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ЕССЕНТУКИ СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ г. Эссентуки

8.09.2016 г.

О проведении осеннего двухмесячника по благоустройству и санитарной очистке города Эссентуки с 15.09.2016 года по 15.11.2016 года

№ 1531

С целью обеспечения надлежащего санитарного состояния и благоустройства города Эссентуки, в рамках участия в ежегодной экологической акции «Сохраним природу Ставрополья», администрация города Эссентуки

**Приложение 1
к постановлению Администрации города Эссентуки
от 8.09.2016 г. № 1531**

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести на территории города-курорта Эссентуки осенний двухмесячник по санитарной очистке и благоустройству города Эссентуки с 15.09.2016 года по 15.11.2016 года.
2. Утвердить состав городского штаба по проведению осеннего двухмесячника по санитарной очистке и благоустройству территории города Эссентуки (Приложение 1).
3. Утвердить план общегородских мероприятий по проведению осеннего двухмесячника по санитарной очистке, благоустройству города Эссентуки (Приложение 2).
4. Утвердить перечень предприятий, учреждений, организаций, выделяющих людей в сводный отряд (Приложение 3).
5. Утвердить перечень предприятий, учреждений, организаций, выделяющих технику для работы сводного отряда (Приложение 4).
6. Руководителям предприятий и организаций всех форм собственности принять участие в осеннем двухмесячнике и обеспечить надлежащую уборку собственных и прилегающих территорий в соответствии с решением Совета города Эссентуки от 25.05.2012 г. № 45.
7. Рекомендовать председателям органов территориального общественного самоуправления проводить совместно с домовыми и квартальными комитетами постоянную работу по организации санитарной очистки и благоустройству прилегающих территорий. Отчет о проделанной работе предоставлять еженедельно в отдел экологии и охраны окружающей среды УЖКХ администрации города Эссентуки (далее отдел экологии) С. В. Кондратенко.
8. Управлению жилищно-коммунального хозяйства администрации города Эссентуки (Д. А. Кубадиев) в дни проведения работ по санитарной очистке города предоставлять талоны на вывоз твердых бытовых отходов (ТБО) и крупногабаритных отходов (КГО), организовать учет объема вывезенных отходов и оплату за них.
9. Заместителю главы администрации города Н. В. Поповой обеспечить явку учащихся средних и высших учебных заведений для формирования сводных отрядов во время проведения санитарных пятниц.
10. Предложить руководителям предприятий, независимо от форм собственности, в соответствии с приложениями 3, 4 обеспечить необходимое количество людей, транспорта и спецтехники на общегородские дни (санитарные пятницы) по санитарной очистке и благоустройству. Выделяемые машины и спецтехника, согласно приложению 4, должны быть обеспечены необходимым количеством бензина или дизтоплива (А. А. Кривогузов).
11. Отделу экологии:
 - 11.1 Организовать проведение общегородских дней (санитарных пятниц) с привлечением сводных отрядов для очистки территории города.
 - 11.2 Предоставить Главе города информацию об итогах проведения осеннего двухмесячника до 30.11.2016 г.
12. Заведующему информационно-аналитическим отделом администрации города (Е. В. Сычева) проинформировать население города об организации и итогах проведения осеннего двухмесячника в средствах массовой информации, опубликовать настоящее постановление в городской общественно-политической газете «Ессентукская панорама».
13. Общему отделу администрации города (М. К. Шелевей) довести настоящее постановление до сведения заинтересованных лиц.
14. Контроль за исполнением данного постановления оставляю за собой.

Глава города Эссентуки А. Ю. Некристов

СОСТАВ
городского штаба по проведению осеннего двухмесячника по санитарной очистке и благоустройству территории города Эссентуки

Некрстов Александр Юрьевич	- Глава города Эссентуки – начальник штаба
Кубадиев Дмитрий Анатольевич	- начальник управления жилищно-коммунального хозяйства администрации города – заместитель начальника штаба
Кондратенко Сергей Викторович	- и. о. заведующего отделом экологии и охраны окружающей среды УЖКХ администрации города – секретарь штаба

Члены штаба:

Ильин Дмитрий Владимирович	- директор МБУ «КБГ»
Кучерявый Александр Иванович	- начальник ТОУ «Роспотребнадзор» (по согласованию)
Кривогузов Александр Александрович	- начальник отдела транспорта УЖКХ администрации города
Легицкий Андрей Николаевич	- заведующий организационным отделом администрации города
Павлов Сергей Владимирович	- председатель комитета по муниципальной собственности
Радинская Нина Алексеевна	- главный специалист отдела социальной политики администрации города
Толстов Евгений Александрович	- начальник управления архитектуры и градостроительства администрации города
Шипулин Николай Сергеевич	- начальник управления экономического развития и торговли администрации города
Мищенко Игорь Николаевич	- заместитель начальника полиции по охране общественного порядка (по согласованию)

Управляющий делами администрации города Эссентуки С. В. Мищенко

**Приложение 2
к постановлению Администрации города Эссентуки
от 8.09.2016 г. № 1531**

ПЛАН общегородских мероприятий по санитарной очистке и благоустройству города Эссентуки на период проведения осеннего двухмесячника с 15.09.2016 г. по 15.11.2016 г.

№	Наименование мероприятий	Источник финансирования	Срок исполнения	Ответственный за исполнение	Прим
1.	Ликвидация стихийных несанкционированных свалок на территории г. Эссентуки в районе Капельной балки	-	Сентябрь - Ноябрь	Управление жилищно-коммунального хозяйства Отдел экологии и охраны окружающей среды МБУ «КБГ» Сводный отряд	
2.	Санитарная очистка сквера в районе д. № 41 по ул. Новолягитгорская и д. № 112 по ул. Пятгорская	-	Сентябрь - Ноябрь	Отдел экологии и охраны окружающей среды Сводный отряд	
3.	Очистка от мусора территории, расположенной на въезде в город по ул. Иглина	-	Сентябрь - Ноябрь	Отдел экологии и охраны окружающей среды Сводный отряд	
4.	Очистка от мусора территории по ул. Озерная в районе городского озера	-	Сентябрь - Ноябрь	Отдел экологии и охраны окружающей среды Сводный отряд	
5.	Очистка от мусора территории детской площадки, расположенной по ул. Маркова	-	Сентябрь - Ноябрь	Отдел экологии и охраны окружающей среды Сводный отряд	
6.	Санитарная очистка городских кладбищ	Местный бюджет	Сентябрь - Ноябрь	МБУ «КБГ»	
7.	Проведение санитарных пятниц с привлечением предприятий, учреждений и организаций, средних, высших учебных заведений города	-	Сентябрь - Ноябрь	Отдел социальной политики администрации города Управление культуры администрации города Управление жилищно-коммунального хозяйства Отдел экологии и охраны окружающей среды	
8.	Благоустройство и санитарная очистка объектов состоящих на балансе филиала ГУП СК «Ставрополькрайводоканал» – «Ессентукский Водоканал» и прилегающей к ним территории, уборка проезжей части ул. Ермолова от ул. Котовского до ул. Орджоникидзе	За счет собственных средств	Сентябрь - Ноябрь	Филиал ГУП СК «Ставрополькрайводоканал» – «Ессентукский Водоканал»	
9.	Проведение мероприятий по благоустройству и санитарной очистке территории ЛПУ	За счет собственных средств	Сентябрь - Ноябрь	ГБУЗ СК «ЕЦГБ» Руководители ЛПУ	
10.	Благоустройство, очистка прилегающих к общеобразовательным учреждениям территорий от случайного мусора, сухих веток, листьев	За счет собственных средств	Сентябрь - Ноябрь	Управление образования администрации города Руководители образовательных учреждений	
11.	Организация очистки и мытья витрин объектов торговли, торговых павильонов совмещенных с остановками	За счет собственных средств	Сентябрь - Ноябрь	Управление экономического развития и торговли администрации города Отдел энергетики и транспорта администрации города	
12.	Организация уборки внутренней и прилегающей территории ГРП, а также полосы отвода линий газопроводов	За счет собственных средств	Сентябрь - Ноябрь	АО «Ессентукигоргаз»	

13.	Благоустройство и санитарная очистка подвodomственных территорий и территорий котельных	За счет собственных средств	Сентябрь - Ноябрь	АО «Ессентукская теплосеть»
14.	Уборка мусора, наведение порядка на участках, прилегающих к территории гаражных кооперативов, организация санитарных суббот с привлечением владельцев гаражей	За счет собственных средств	Сентябрь - Ноябрь	Председатели ТОС Руководители гаражных кооперативов
15.	Обрезка и вывоз ветвей деревьев в охранный зоне линий электропередачи по улицам города	За счет собственных средств	Сентябрь - Ноябрь	Филиал ОАО «МРСК» СК «Ессентукские Электрические Сети»
16.	Организация уборки на прилегающей территории трансформаторных подстанций	За счет собственных средств	Сентябрь - Ноябрь	Филиал ОАО «МРСК» СК «Ессентукские Электрические Сети»
17.	Очистка полосы отвода железной дороги от станции «Золотушка» до станции «Белый Уголь»	За счет собственных средств	Сентябрь - Ноябрь	ОАО «РЖД»
18.	Замена старых, установка новых контейнеров, ремонт контейнерных площадок	За счет собственных средств	Сентябрь - Ноябрь	ООО «Спецэктранс» ООО «Спецавтохозяйство» ООО «ОТК»
19.	Наведение порядка на прилегающей территории частного сектора	-	Сентябрь - Ноябрь	Председатели ТОС
20.	Благоустройство и санитарная очистка внутриквартальных и прилегающих территорий многоквартирных домов	За счет собственных средств	Сентябрь - Ноябрь	Управление жилищно-коммунального хозяйства Управляющие компании
21.	Очистка от мусора ручья Капельный (от ул. Новополягурской до ул. Октябрьской, от рынка «Стегляшка» до пешеходного моста в р-не СОШ № 4 и в районе инфекционной больницы)	За счет собственных средств	Сентябрь - Ноябрь	МКУ «УГО и ЧС» Собственники кинотеатра «Искра» ОАО «Ессентукская теплосеть»
22.	Очистка прибрежной зоны р. Подкумок от случайного мусора, очистка русла реки в районах автомобильных мостов и жизненно важных объектов, а также в местах возможного подтопления	-	Сентябрь - Ноябрь	МКУ «УГО и ЧС» Отдел экологии и охраны окружающей природной среды
23.	Очистка сквера между ул. Пятигорская и ул. Октябрьская от случайного мусора, сушняк	-	Сентябрь - Ноябрь	Управление жилищно-коммунального хозяйства МБУ «КБГ»
24.	Очистка обочин объездной дороги пос. Северный от случайного мусора	-	Сентябрь - Ноябрь	МБУ «КБГ»
25.	Очистка территории городского озера и прилегающих скверов	За счет собственных средств	Сентябрь - Ноябрь	МАУК «Аттракцион»
26.	Очистка сквера в районе ж/д вокзала от случайного мусора	За счет собственных средств	Сентябрь - Ноябрь	ОАО «РЖД»
27.	Очистка сквера МОУ СОШ № 5 от случайного мусора	-	Сентябрь - Ноябрь	Управление образования администрации города МОУ СОШ № 5
28.	Очистка сквера по ул. Королева в районе мкр. Золотушка от случайного мусора	-	Сентябрь - Ноябрь	Отдел экологии и охраны окружающей среды Сводный отряд
29.	Очистка прилегающей территории прудов Капельной балки	-	Сентябрь - Ноябрь	Отдел экологии и охраны окружающей среды Сводный отряд
30.	Приведение территорий строительных площадок и прилегающих к ним территорий в надлежащее санитарное состояние	За счет собственных средств	Сентябрь - Ноябрь	Управление архитектуры и градостроительства администрации города, Застройщики
31.	Приведение в порядок находящихся в неудовлетворительном состоянии фасадов зданий и сооружений	-	Сентябрь - Ноябрь	Управление архитектуры и градостроительства администрации города Владельцы зданий
32.	Проведение работ на рекламных конструкциях (очистка и окраска конструкций)	-	Сентябрь - Ноябрь	Управление архитектуры и градостроительства администрации города Владельцы рекламных конструкций
33.	Очистка лесополосы от сушняк и случайного мусора, наведение порядка на прилегающей территории строительных объектов и земельных участков по Пятигорскому шоссе от остановки «Золотушка» до стелы	-	Сентябрь - Ноябрь	Управление архитектуры и градостроительства администрации города Собственники и арендаторы строительных объектов и земельных участков
34.	Работа СМИ по оповещению жителей о проведении и результатах осеннего двухмесячника по благоустройству и санитарной очистке	-	Сентябрь - Ноябрь	МБУ «Ессентуки сегодня»
35.	Организация и проведение общегородского субботника	-	Сентябрь - Ноябрь	Отдел экологии и охраны окружающей среды Управление жилищно-коммунального хозяйства
36.	Организация работы сводного отряда	-	Сентябрь - Ноябрь	Отдел экологии и охраны окружающей среды Управление жилищно-коммунального хозяйства

**Управляющий делами
администрации города Ессентуки С. В. Мищенко**

**Приложение 3
к постановлению Администрации
города Ессентуки
от 8.09.2016 г. № 1531**

ПЕРЕЧЕНЬ
предприятий, учреждений, организаций,
выделяющих людей в сводный отряд

№ п/п	Наименование предприятий, организаций, учреждений	Кол-во Рабочих
1	2	3
1	Ессентукский отдел Терского казачьего войска	2
2	ГЛПУ Санаторий «Украина»	2
3	Ессентукская клиника Пятигорского научно-исследовательского института курортологии и физиотерапии г. Ессентуки	2
4	ФГУ «Санаторий «Россия»	2
5	ГБУЗ СК «Городская поликлиника»	2
6	ГБУЗ СК «Детская больница»	2
7	ГБУЗ СК «Стоматологическая поликлиника»	1
8	ГБУЗ СК «Инфекционная больница»	1
9	ГБУЗ СК «ССМП»	1
10	ЛПУ «Санаторий «Целебный ключ»	2
11	ООО «Санаторий «Металлург»	2
12	ОАО Санаторий «Шахтер»	2
13	НП Санаторий «Нива»	2
14	ФГУ «Санаторий «Юность»	2
15	ГБУЗ СК «ЕЦГБ»	2
16	ГБУЗ СК «Родильный дом»	2
17	ЛПУ «Санаторий имени Анджиевского»	2
18	ООО «Санаторий «Исток»	2
19	ОАО «Санаторий «Жемчужина Кавказа»	2
20	Филиал ОАО «РЖД-Здоровье» санаторий «Долина Нарзанов»	2
21	ФБУ «Северокавказский филиал санаторий «Ессентукский»	2
22	ЛПУ «Базовый санаторий «Виктория»	2
23	ФГУ «Санаторий им. М. И. Калинина»	2
24	ЛПУ «Санаторий им. И. П. Павлова»	2
25	ООО «Профкурорт Санаторий «Надежда»	2
26	ФГУ «Санаторий им. И. М. Сеченова»	2
27	ФГУ Санаторий «Москва»	2
28	МУ Санаторий Центросоюза РФ	2
29	Санаторий ВВ МВД России «Дон»	2
30	ГУП «Санаторий «Воронеж»	2
31	Санаторий «Ессентуки» ФСБ России	2
32	Ессентукский филиал МЦУ ДПРК санаторий «Казахстан»	2
33	ГУСОН «Кавказ»	2
34	ОСП «Ессентукская Бальнеогрязелечебница» им. Н. А. Семашко	2
35	ООО «Санаторий «Русь»	2
Средние профессиональные и высшие учебные заведения		
36	НОУ ВПО «Ессентукский институт управления, бизнеса и права»	15
37	ФГОУ ВПО «Ставропольский государственный педагогический институт» в г. Ессентуки	15
38	ФГБОУ ВПО «Российский университет дружбы народов» филиал в г. Ессентуки	15
39	ГБОУ «Ессентукское профессиональное училище – центр реабилитации инвалидов»	15
40	Факультет СПО «Колледж экономики сервиса и предпринимательства» Института сервиса и технологий (филиал) ФГБУ ВПО «ДГТУ» в г. Пятигорск	15
41	Ессентукский филиал ГБОУ ВПО «Ставропольский государственный медицинский университет»	15
42	ГОУ НПО «Профессиональное училище № 51» г. Ессентуки	15
43	НОУ СПО «Северо-Кавказский финансово-энергетический техникум»	15
	Итого:	187

Примечание:
Сбор участников сводного отряда каждую пятницу в 8 час. 30 мин.
Место сбора, в районе здания администрации города.

Рабочие должны быть оснащены перчатками и шанцевым инструментом (вилы, лопаты, грабли и т. д.)

**Управляющий делами
администрации города Ессентуки С. В. Мищенко**

**Приложение 4
к постановлению Администрации
города Ессентуки
от 8.09.2016 г. № 1531**

ПЕРЕЧЕНЬ
предприятий, учреждений, организаций,
выделяющих технику для работы сводного отряда

№ п/п	Наименование предприятий, организаций, учреждений	Самосвалы	Бортовые машины	Экскаваторы
1	2	3	4	5
1	ФГУ Санаторий «Россия»	1	-	-
2	ОАО «СтавропольСпецЭнергоремонт»	-	1	-
3	ООО «Санаторий «Металлург»	-	1	-
4	ОАО «Ессентукская теплосеть»	1	-	-
5	ОАО Санаторий «Шахтер»	1	-	-
6	ООО «Кавминдорстрой»	1	-	1
7	ОАО «Кавминкурортресурсы»	1	-	-
8	ФГУПСК «Ставрополькрайводоканал» «ЕССЕНТУКСКИЙ ВОДОКАНАЛ»	1	-	1
9	ОАО «Санаторий «Жемчужина Кавказа»	1	-	-
10	Санаторий ВВ МВД России «Дон»	-	1	-
11	ОАО «МРСК Северного Кавказа» Ессентукские Электрические Сети	-	1	-
12	ИП Черных И. Д.	1	-	-
13	АО «Ессентукигоргаз»	-	-	1
14	ЗАО «Шахтоспецстрой»	1	-	-
15	ООО «Терос»	-	1	-
16	ОАО «Севкавгеология»	1	-	-
17	ФГУ «Южная база хранения ресурсов министерства внутренних дел Российской Федерации»	1	-	-
18	ЗАО «Универсал»	1	-	-
19	ООО «СТУП»	1	-	-
20	ЛПУ «Базовый санаторий «Виктория»	1	-	-
21	ОАО «Ессентуки-Хлеб»	1	-	-
22	ФБУ «Северокавказский филиал санаторий «Ессентукский»	1	-	-
23	ФГУ «Санаторий им. М. И. Калинина»	1	-	-
24	ЛПУ «Санаторий имени Анджиевского»	1	-	-
25	Санаторий «Ессентуки» ФСБ России	1	-	-
26	Ессентукский филиал МЦУ ДПРК санаторий «Казахстан»	1	-	-
27	ФГУ «Санаторий им. И. М. Сеченова»	1	-	-
28	ООО «Югдорстрой»	1	-	-
	ИТОГО:	22	5	3

Примечание:
Сбор выделяемой техники: каждая пятница в 8 час. 30 мин.
в районе здания администрации города.

**Управляющий делами
администрации города Ессентуки С. В. Мищенко**

В соответствии с приказом Министерства труда и социальной защиты Российской Федерации от 22.12.2015 г. № 1108 «О проведении Всероссийского конкурса на лучшую организацию работ в области условий и охраны труда «Успех и безопасность» рекомендуем вам принять участие в конкурсе. Всероссийский конкурс проводится в целях пропаганды лучших практик организации работ в области охраны труда, повышения эффективности системы государственного управления охраной труда, активизации профилактической работы по предупреждению производственного травматизма и профессиональной заболеваемости в организациях, а также привлечения общественного внимания к важности решения вопросов обеспечения безопасных условий труда на рабочих местах.

Рейтинг Ставропольского края среди других регионов Российской Федерации напрямую зависит от количества организаций края, принявших участие во Всероссийском конкурсе.

Для участия в конкурсе необходимо пройти регистрацию на web-сайте оператора Всероссийского конкурса Ассоциации «ЭТАЛОН» <http://www.aetalon.ru> в соответствующем разделе, посвященном проведению конкурса, и заполнить электронные формы заявки.

В случае принятия решения об участии, просим вас проинформировать управление труда и социальной защиты населения администрации г. Ессентуки по эл. почте: trud2626@yandex.ru или по тел. 6-64-78.

УТСЗН администрации г. Ессентуки

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ЕССЕНТУКИ
СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ
г. Ессентуки

31 августа 2016 г.

Об утверждении основных направлений налоговой политики муниципального образования городского округа город-курорт Ессентуки на 2017 год и плановый период 2018 и 2019 годов

№ 1479

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, Уставом муниципального образования городского округа город-курорт Ессентуки, распоряжением Правительства Ставропольского края от 19 августа 2015 года № 242-рп «Об утверждении основных направлений налоговой политики Ставропольского края на 2016 год и плановый период 2017 и 2018 годов», Положением о бюджетном процессе в муниципальном образовании городском округе город-курорт Ессентуки, утвержденным решением Совета города Ессентуки от 29 июля 2015 года № 98, распоряжением Администрации города Ессентуки от 30 июня 2016 года № 59-р «Об утверждении Перечня мероприятий по подготовке и формированию проекта бюджета муниципального образования городского округа город-курорт Ессентуки на 2017 год и плановый период 2018 и 2019 годов» Администрация города Ессентуки

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить основные направления налоговой политики муниципального образования городского округа город-курорт Ессентуки на 2017 год и плановый период 2018 и 2019 годов согласно приложению.

2. Осуществлять формирование бюджета муниципального образования городского округа город-курорт Ессентуки на 2017 год и плановый период 2018 и 2019 годов в соответствии с основными направлениями налоговой политики.
3. И. о. директора МБУ «Ессентуки сегодня» Д. С. Чернышову опубликовать настоящее постановление в городской общественно-политической газете «Ессентукская панорама», разместить на официальном сайте Администрации города Ессентуки и Думы города Ессентуки www.adm-essentuki.ru.
4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Ессентуки М. А. Баскина.
5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования (обнародования).

Глава города Ессентуки
А. Ю. Некристов

Приложение к
постановлению Администрации
города Ессентуки
от 31.08.2016 г. № 1479

ОСНОВНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ

налоговой политики муниципального образования городского округа город-курорт Ессентуки на 2017 год и плановый период 2018 и 2019 годов

I. Общие положения

Основные направления налоговой политики муниципального образования городского округа город-курорт Ессентуки на 2017 год и плановый период 2018 и 2019 годов (далее – основные направления налоговой политики) подготовлены с целью составления проекта бюджета муниципального образования городского округа город-курорт Ессентуки (далее – местный бюджет) на 2017 год и плановый период 2018 и 2019 годов.

II. Цели и задачи налоговой политики муниципального образования городского округа город-курорт Ессентуки на 2017 год и плановый период 2018 и 2019 годов

Целями налоговой политики муниципального образования городского округа город-курорт Ессентуки на 2017 год и плановый период 2018 и 2019 годов (далее – налоговая политика) являются: сохранение бюджетной устойчивости и получения необходимого объема бюджетных доходов за счет улучшения качества налогового администрирования;
– поддержка инвестиционной и предпринимательской деятельности хозяйствующих субъектов, осуществляющих деятельность на территории города Ессентуки.

Достижение целей налоговой политики должно повысить стабильность ведения экономической деятельности на территории города Ессентуки.

Учитывая принимаемые на федеральном и краевом уровнях решения, снижающие налоговую нагрузку на плательщиков по основным налогам, формирующим доходную часть бюджета города Ессентуки (налог на доходы физических лиц, налог на имущество физических лиц, единый налог на вмененный доход для отдельных видов деятельности, земельный налог, акцизы, доходы от выдачи патентов), задачами налоговой политики являются:

- реализация новых принципов налогообложения по налогу на имущество физических лиц и земельному налогу (изменение кадастровой стоимости);
- поддержка малого бизнеса в рамках предоставленных субъектам Российской Федерации налоговых полномочий по специальным налоговым режимам путем формирования оптимальной налоговой нагрузки;
- использование налоговых стимулов для экономического роста города Ессентуки.

III. Анализ принятых решений в области налоговой политики и их последствий. Основные итоги реализации налоговой политики муниципального образования городского округа город-курорт Ессентуки за 2013–2015 годы

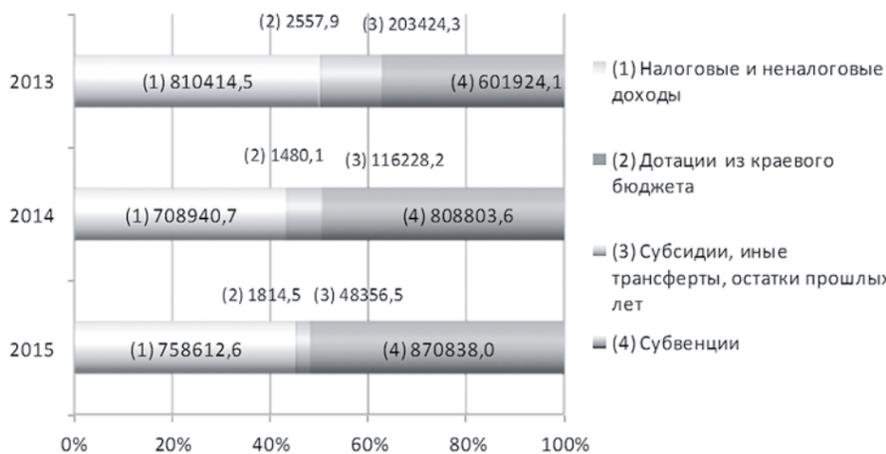
Общий объем доходов в 2015 году по сравнению с 2014 годом увеличился на 44169,13 тыс. рублей, по сравнению с 2013 годом увеличился на 61300,92 тыс. рублей, в связи с увеличением доли налоговых и неналоговых доходов, а также доли безвозмездных поступлений (субвенций) и изменением бюджетного законодательства.

С 2014 года в местный бюджет поступают доходы от акцизов на автомобильный и прямогонный бензин, дизельное топливо, моторные масла для дизельных и (или) карбюраторных (инжекторных) двигателей, производимые на территории Российской Федерации по установленным дифференцированным нормативам отчислений в местные бюджеты; изменился норматив отчислений доходов от передачи в аренду земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах городских округов, увеличился % от продажи права на заключение договоров аренды указанных земельных участков с 1 января 2014 года – 100% (в 2013 году – 80%) согласно Бюджетному кодексу РФ.

Общая структура доходов бюджета представлена на диаграмме.

Структура доходов бюджета города Ессентуки в 2013–2015 годах

тыс. руб.



Фактический объем налоговых и неналоговых доходов бюджета города Ессентуки в 2015 году составил 758612,64 тыс. рублей или 102,4% к уточненным плановым назначениям в сумме 741066,75 тыс. рублей. Удельный вес налоговых и неналоговых доходов в общем объеме доходов бюджета города в 2015 году составил 45,2% (в 2014 году составлял 43,3%, в 2013 году составлял 50,1%).

Информация об объемах налоговых и неналоговых доходов бюджета муниципального образования городского округа город-курорт Ессентуки в 2012–2014 годах представлена в таблице 1.

Таблица 1

Объем налоговых и неналоговых доходов бюджета муниципального образования городского округа город-курорт Ессентуки за 2013–2015 годы

Наименование дохода	2013 (тыс. руб.)			2014 (тыс. руб.)			2015 (тыс. руб.)		
	План	Исполн.	%	План	Исполн.	%	План	Исполн.	%
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
НДФЛ	439351,5	491084,0	112	337184,0	380243,3	113	398745,0	419979,9	105
Акцизы	-	-	-	11011,0	8692,6	79	6951,4	7768,7	112
ЕНВД	56064,0	51624,5	92	62485,0	53686,5	86	57163,9	61177,2	107
ЕСХН	112,0	59,5	53	58,0	140,9	243	104,2	162,5	156
Патенты	20,0	462,5	2313	504,0	1150,7	228	502	1668,6	332
Налог на имущество физ. лиц	26281,0	15781,3	60	21114,0	16011,3	76	21294,4	19500,0	92
Земельный налог	130985,0	135701,5	104	106418,0	100546,4	94	110660,6	85389,7	77
Госпошлина	7259,0	7515,6	104	8859,0	9064,5	102	12092,0	10385,7	86
Заложность по платежам	-	60,9	-	-	4,7	-	-	50,6	-
Доходы от использования имущества	53290,9	58547,3	110	61159,8	80361,9	131	79015,6	85077,3	108
Плата за негативное воздействие на окружающую среду	4031,0	3308,3	82	3000,0	3525,1	118	3000,0	3699,0	123
Прочие доходы от компенсации затрат бюджетов городских округов	-	74,7	-	-	1306,1	-	1110,6	4028,5	363
Доходы от продажи материальных и нематериальных активов	35000,0	19095,1	55	131860,0	17819,1	14	12234,5	12180,7	99
Штрафы и санкции	18719,5	22349,5	119	13000,0	34969,9	269	35192,5	43795,8	124
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Прочие неналоговые доходы	3000,0	4749,8	158	3000,0	1417,6	47	3000,0	3748,4	125

Наименование дохода	2013 (тыс. руб.)			2014 (тыс. руб.)			2015 (тыс. руб.)		
	План	Исполн.	%	План	Исполн.	%	План	Исполн.	%
Итого	774113,9	810414,5	105	759652,8	708940,6	93	741066,7	758612,6	102

Увеличение объема налоговых и неналоговых доходов в 2015 году по сравнению с 2014 годом составило 49672,00 тыс. рублей или 6,5% в связи с увеличением дополнительного норматива отчислений от налога на доходы физических лиц и передача с 1 января 2016 года из федерального бюджета в бюджеты муниципальных районов и городских округов Ставропольского края 15% отчислений от платы за негативное воздействие на окружающую среду.

Уменьшение объема налоговых и неналоговых доходов в 2015 году по сравнению с 2013 годом составило 51801,9 тыс. рублей или 6,8%, в связи с изменением бюджетного законодательства и законодательства Ставропольского края. (Единый норматив отчислений в местный бюджет от НДФЛ в 2013 году составлял 20%, в 2015 году – 15% согласно Бюджетному кодексу РФ, в 2013 году – 10%, в 2015 году – 5% согласно законодательству Ставропольского края).

Увеличению поступлений в бюджет города Ессентуки по налоговым и неналоговым доходам способствовала реализация мероприятий, направленных на рост доходов бюджета муниципального образования городского округа город-курорт Ессентуки и полноту уплаты налогов и неналоговых платежей населением города, утвержденных распоряжением Администрации города Ессентуки от 2 ноября 2015 г. № 118-р.

Существенным резервом пополнения доходной части бюджета города Ессентуки является снижение недоимки. Информация о недоимке по платежам, зачисленным в бюджет муниципального образования городского округа город-курорт Ессентуки, за 2013–2015 годы представлена в таблице 2.

Таблица 2

Информация
о недоимке по платежам, зачисленным в бюджет муниципального образования
городского округа город-курорт Ессентуки за 2013–2015 годы

№ п/п	Виды платежей	Недоимка							
		по состоянию		изменение		по состоянию на 1 января 2016 г. (тыс. руб.)		изменение	
		на 1 января 2014 г. (тыс. руб.)	на 1 января 2015 г. (тыс. руб.)	абс. сумма (тыс. руб.)	%	на 1 января 2016 г. (тыс. руб.)	абс. сумма (тыс. руб.)	%	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
1.	НДФЛ	17315,7	16955,8	-359,9	-2,08	32904,0	15948,2	48,5	
2.	Налог на имущество физических лиц	11135,7	11776	640,3	5,75	16150,0	4374,0	27,08	
3.	Земельный налог	22147,1	23768,7	1621,6	7,32	21780,0	-1988,7	-9,1	
4.	ЕСХН	0,1	0	-0,1	-100,0	0	0	0	
5.	ЕНВД	5027,5	8335,2	3307,7	65,79	8178,0	-157,2	-1,9	
	Итого	55626,1	60835,7	5209,6	9,37	79012,0	18176,3	29,88	

Снижение недоимки по платежам, зачисляемым в бюджет города Ессентуки только на 10% позволит увеличить доходы местного бюджета на 7901,2 тыс. руб.

IV. Основные направления налоговой политики

Основными направлениями налоговой политики являются:

1. Реализация новых принципов налогообложения в зависимости от их кадастровой стоимости по налогу на имущество физических лиц и земельному налогу.

С 1 января 2016 года на территории Ставропольского края исчисление налоговой базы по налогу на имущество физических лиц определяется, исходя из кадастровой стоимости объектов недвижимости.

Целью изменения порядка определения налоговой базы для исчисления налога на имущество физических лиц является переход к более справедливому налогообложению исходя из кадастровой стоимости объектов недвижимости, как наиболее приближенной к рыночной стоимости объектов недвижимости.

Кроме этого, увеличению налогового потенциала должна способствовать проведенная в 2015 году государственная кадастровая оценка земель и объектов недвижимости в городе Ессентуки, что позволит:

– выявить и вовлечь в хозяйственный оборот неучтенные земельные участки и объекты недвижимости; – осуществить достоверное планирование налогового потенциала от использования земельных ресурсов и объектов недвижимости.

2. Меры по налоговому стимулированию развития малого предпринимательства. Поддержка малого бизнеса в рамках предоставленных субъектам Российской Федерации налоговых полномочий по специальным налоговым режимам путем формирования оптимальной налоговой нагрузки.

Федеральный закон от 13 июля 2015 года № 232-ФЗ «О внесении изменений в статью 12 части первой и часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации» расширил перечень видов предпринимательской деятельности, в отношении которых применяется патентная система налогообложения, с 47 до 63.

Федеральный закон от 3 июля 2016 г. № 248-ФЗ «О внесении изменений в часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации» с 1 января 2017 года дал право субъектам Российской Федерации устанавливать дополнительный перечень видов предпринимательской деятельности, относящихся к бытовым услугам в соответствии с Общероссийским классификатором услуг населению, не указанных в пункте 2 статьи 346.43 Налогового кодекса Российской Федерации.

Федеральным законом от 3 июля 2016 г. № 316-ФЗ для субъектов малого и среднего бизнеса, а также их руководителей и иных работников, совершивших правонарушение в связи с выполнением организационно-распорядительных или административно-хозяйственных функций, административное наказание в виде штрафа разрешено заменить предупреждением.

3. Оценка эффективности налоговых льгот.

Особое внимание будет уделено вопросам анализа практики применения и администрирования налоговых льгот, установленных законодательством Ставропольского края и оценки их эффективности в части применения их на местном уровне.

С учетом существенного влияния принимаемых в соответствии с законодательством Ставропольского края и нормативными правовыми актами органов местного самоуправления муниципального образования городского округа город-курорт Ессентуки решений по установлению льгот по местным налогам на устойчивость местного бюджета, оценка эффективности введения новых налоговых льгот должна стать обязательным элементом процесса их введения. В связи с этим любая новая налоговая льгота должна устанавливаться на ограниченный период (например, на 5 лет) в зависимости от целевой направленности этой льготы.

Принятие решения о возможном продлении срока предоставления налоговой льготы должно производиться с учетом оценки ее эффективности.

Оценка общей величины и динамики налоговых расходов местного бюджета должна являться составной частью бюджетного процесса и отражаться в основных направлениях бюджетной политики и основных направлениях налоговой политики муниципального образования городского округа город-курорт Ессентуки на очередной год и плановый период.

При этом принятие новой льготы или иного стимулирующего механизма в рамках налоговой политики должно сопровождаться определением «источника» такого решения, в качестве которого, в том числе, может рассматриваться отмена одной или нескольких неэффективных налоговых льгот.

Отмене должны подлежать налоговые льготы, не оказывающие влияния на достижение одной из целей налоговой политики – стимулирование экономического роста, и не имеющие социального эффекта.

4. Повышение эффективности управления муниципальными активами.

В данном направлении налоговой политики следует провести работу по:
– проведению инвентаризации объектов, находящихся в муниципальной собственности города Ессентуки;
– проведению анализа финансово-хозяйственной деятельности муниципальных предприятий города Ессентуки с целью принятия последующих управленческих решений по их объединению, укрупнению или ликвидации;
– выявлению незарегистрированных в установленном порядке объектов недвижимости с целью постановки их на

учет в регистрирующих органах.

5. Совершенствование налогового администрирования.

Повышению качества налогового администрирования будет способствовать принятие налоговыми органами мер, предусмотренных законодательством Российской Федерации, по снижению недоимки по платежам в местный бюджет.

В этой связи актуальным является безусловное выполнение бюджетных полномочий главными администраторами доходов местного бюджета в части обеспечения ими точности планирования и контроля за поступлением в доход местного бюджета администрируемых ими налогов и сборов и увеличение собираемости по ним, недопущения роста задолженности по налогам и сборам и принятие мер, предусмотренных Налоговым кодексом Российской Федерации для её снижения.

В целях погашения задолженности физических лиц по налогам и сборам следует проработать вопрос о реализации на территории города Ессентуки механизма погашения указанной задолженности через платежные терминалы многофункционального центра предоставления государственных и муниципальных услуг в городе Ессентуки и с использованием аппаратного продукта «Мобильный пристав».

В целях расширения налогооблагаемой базы и увеличения поступления налоговых и неналоговых доходов в бюджет города Ессентуки следует продолжить работу по:

- координации действий органов местного самоуправления города Ессентуки с налоговыми органами, а также с главными администраторами доходов бюджета города Ессентуки;
- осуществлению контроля за постановкой на налоговый учет всех организаций и предпринимателей, осуществляющих деятельность на территории города Ессентуки;
- проведению заседаний Межведомственной комиссии по контролю за поступлением в бюджет города Ессентуки налоговых и неналоговых платежей и работе с недоимкой по платежам, образованной постановлением Администрации города Ессентуки от 10 ноября 2015 года № 2544;
- выявлению схем минимизации налогов;
- предотвращению возможности применения налогоплательщиками способов уклонения от уплаты налогов;
- снижению недоимки по платежам, зачисляемым в бюджет города Ессентуки;
- выяснению доначисленных сумм налогов и других обязательных платежей по результатам проведенных налоговых проверок не ниже 50%;
- проведению анализа поступления в местный бюджет неналоговых платежей, рассмотрению причин возникновения задолженности с целью в досудебном порядке достижения договоренности с плательщиком об её уплате.

V. Основные изменения налогового законодательства Российской Федерации и законодательства Ставропольского края

При определении общих параметров объема доходов бюджета города Ессентуки на 2017 год и плановый период 2018 и 2019 годов должны быть учтены следующие концептуальные изменения, принятые на федеральном и региональном уровнях:

1. Индексация ставок акцизов по подакцизным товарам в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации.

Ставки акцизов на моторное топливо будут определяться с учетом комплекса факторов, в том числе, прогнозируемого уровня инфляции, недопущения значительного роста цен, принятых соответствующими нормативными правовыми актами ограничений сроков производства и обращения моторных топлив 3-го и 4-го классов и необходимости формирования доходов дорожных фондов.

Налоговый кодекс дополнен новым подакцизным товаром – природным газом. Существенным образом меняются ранее установленные ставки акцизов на все виды топлива. Ставки акцизов введены на бензол и авиационный керосин. Значительно уменьшены ставки акцизов на спиртосодержащую и алкогольную продукцию (Закон № 366-ФЗ).

2. Установление на 2017 год коэффициента, отражающего региональные особенности рынка труда на территории Ставропольского края, используемого для расчета размера фиксированных авансовых платежей, уплачиваемых иностранными гражданами, осуществляющими трудовую деятельность по найму не только у физических лиц, но и в организациях.

При этом общая сумма НДФЛ иностранных граждан, осуществляющих трудовую деятельность по найму, будет исчисляться организациями – налоговыми агентами и подлежать уменьшению на сумму фиксированных авансовых платежей.

3. Федеральным законом от 2 июня 2016 г. № 178-ФЗ применение ЕНВД продлено на три года. Установленный Федеральным законом от 29.06.2012 г. № 97-ФЗ срок действия системы налогообложения в виде единого налога на вмененный доход для отдельных видов деятельности (ЕНВД) до 1 января 2018 года перенесен на 1 января 2021 года.

Продление существования режима ЕНВД связано с его востребованностью малым бизнесом. Переход на другую систему налогообложения может вызвать трудности и большие финансовые потери для малых организаций и предпринимателей. Более того, реальная альтернатива этому спецрежиму пока отсутствует.

4. Федеральным законом от 3 июля 2016 г. № 360-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (статья 18) приостановлено действие статей 24.12–24.17 Федерального закона от 29 июля 1998 года № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» с учетом следующих особенностей:

4.1. Установлено, что в отношении результатов государственной кадастровой оценки, полученных в соответствии с Федеральным законом от 29 июля 1998 года № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», с 1 января 2017 года по 1 января 2020 года:

- 1) в случаях, если применение кадастровой стоимости предусмотрено нормативными правовыми актами Российс-

кой Федерации, применяется кадастровая стоимость объекта недвижимости, действующая на 1 января 2014 года или на 1 января года, в котором впервые начала действовать для целей налогообложения кадастровая стоимость, если на 1 января 2014 года кадастровая стоимость отсутствовала или не применялась для целей налогообложения, за исключением случаев, предусмотренных настоящей статьей;

2) в случае, если кадастровая стоимость объекта недвижимости, определенная после 1 января 2014 года, меньше кадастровой стоимости этого объекта недвижимости, действующей на 1 января 2014 года или на 1 января года, в котором впервые начала действовать для целей налогообложения кадастровая стоимость, если на 1 января 2014 года отсутствовала кадастровая стоимость или не применялась для целей налогообложения, применяется кадастровая стоимость объекта недвижимости, определенная после 1 января 2014 года или после 1 января года, в котором впервые начала действовать для целей налогообложения, если на 1 января 2014 года отсутствовала кадастровая стоимость или не применялась для целей налогообложения.

4.2. В случае, если после 1 января 2014 года определена кадастровая стоимость объектов недвижимости в соответствии со статьей 24.19 Федерального закона от 29 июля 1998 года № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» без использования результатов государственной кадастровой оценки, действующих по состоянию на 1 января 2014 года или на 1 января года, в котором впервые начала действовать для целей налогообложения кадастровая стоимость, если на 1 января 2014 года отсутствовала кадастровая стоимость или не применялась для целей налогообложения, кадастровая стоимость подлежит пересчету до 1 января 2017 года с использованием результатов государственной кадастровой оценки по состоянию на 1 января 2014 года или на 1 января года, в котором впервые начала действовать для целей налогообложения кадастровая стоимость, если на 1 января 2014 года отсутствовала кадастровая стоимость или не применялась для целей налогообложения.

4.3. Кадастровая стоимость, определяемая в соответствии со статьей 24.19 Федерального закона от 29 июля 1998 года № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» после 1 января 2017 года, определяется с использованием результатов государственной кадастровой оценки, действующих по состоянию на 1 января 2014 года или на 1 января года, в котором впервые начала действовать для целей налогообложения кадастровая стоимость, если на 1 января 2014 года отсутствовала кадастровая стоимость или не применялась для целей налогообложения.

5. На основании постановления Конституционного Суда РФ от 05.07.2016 г. № 15-П Минэкономразвития России разработан проект Федерального закона «О внесении изменений в статью 24.18 Федерального закона «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

Поправки предоставляют органам местного самоуправления возможность опирать результаты оценки кадастровой стоимости в отношении земельного участка, не находящегося в собственности муниципального образования, но расположенного на его территории. Согласно проекту, это будет возможно в случаях, когда по заявлению собственника такого земельного участка его кадастровая стоимость была существенно снижена на основании установления рыночной стоимости, чем могут быть затронуты права и законные интересы муниципального образования, в том числе связанные с поступлениями налоговых доходов в местный бюджет.

6. Федеральным законом от 3 июля 2016 г. № 237-ФЗ переданы полномочия по определению кадастровой стоимости исключительно государственным бюджетным учреждениям. Закреплены функции бюджетных учреждений, связанные с определением кадастровой стоимости, установлены основные требования к работникам таких учреждений. Кадастровая стоимость будет определяться бюджетными учреждениями в соответствии с методическими указаниями о государственной кадастровой оценке.

Государственная кадастровая оценка по общему правилу будет проводиться не чаще одного раза в три года (в городах федерального значения – не чаще одного раза в два года) и не реже одного раза в пять лет. Предусмотрены основания проведения внеочередной оценки.

Исходя из кадастровой стоимости определяются, например, налоговая база по налогу на имущество физических лиц (первый абзац п. 1 ст. 402 НК РФ), по налогу на имущество организаций в отношении отдельных объектов недвижимого имущества (пп. 1–4 п. 1 ст. 378.2 НК РФ), земельному налогу (п. 1 ст. 391 НК РФ).

Кадастровая стоимость земельного участка может применяться для определения арендной платы за земельный участок, находящийся в государственной или муниципальной собственности (п. 5 ст. 65 ЗК РФ), а также может иметь значение при определении цены для продажи земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности (п. 3 ст. 39.4 ЗК РФ).

Закон вступает в силу с 1 января 2017 года. До 1 января 2020 года установлен переходный период, в течение которого государственная кадастровая оценка может проводиться также в соответствии с законодательством об оценочной деятельности.

7. Федеральным законом от 3 июля 2016 г. № 243-ФЗ с 2017 года страховые взносы в ПФР, ФФОМС и ФСС будут уплачиваться на основании новой главы 34 Налогового Кодекса Российской Федерации, их администрирование передано в ведение ФНС РФ. Федеральный закон от 24 июля 2009 г. № 212-ФЗ утратит силу с 1 января 2017 года.

Часть первая НК РФ дополнена определением страховых взносов и специальными статьями об их администрировании налоговыми органами. В основном, на взносы распространены все положения, касающиеся взаимных налогов и сборов.

Вторая часть НК РФ пополнилась разделом XI «Страховые взносы», в том числе главой 34 «Уплата страховых взносов», во многом наследующей положения Федерального закона от 24 июля 2009 г. № 212-ФЗ.

В 2017–2018 годах в общем случае сохраняются переходные тарифы по взносам.

Реализация основных направлений налоговой политики будет способствовать росту налогового потенциала и повышению финансовой самостоятельности муниципального образования городского округа город-курорт Ессентуки.

**Управляющий делами администрации
города Ессентуки
С. В. Мищенко**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ЕССЕНТУКИ СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ г. Ессентуки

31 августа 2016 г.

Об утверждении Основных направлений долговой политики муниципального образования городского округа город-курорт Ессентуки на 2017 год и плановый период 2018 и 2019 годов

№ 1480

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, Положением «О бюджетном процессе в муниципальном образовании городского округа город-курорт Ессентуки», утвержденным решением Совета города Ессентуки от 29 июля 2015 года № 98, распоряжением Администрации города Ессентуки от 30 июня 2016 года № 59-р «Об утверждении Перечня мероприятий по подготовке и формированию проекта бюджета муниципального образования городского округа город-курорт Ессентуки на 2017 год и плановый период 2018 и 2019 годов», Уставом муниципального образования городского округа город-курорт Ессентуки, Администрация города Ессентуки

соответствии с Основными направлениями долговой политики муниципального образования городского округа город-курорт Ессентуки на 2017 год и плановый период 2018 и 2019 годов.

3. И. о. директора МБУ «Ессентуки сегодня» Д. С. Чернышеву опубликовать настоящее постановление в городской общественно-политической газете «Ессентукская панорама», разместить на официальном сайте Администрации города Ессентуки и Думы города Ессентуки www.adm-essentuki.ru.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Ессентуки М. А. Баскина.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования (обнародования).

**Глава города Ессентуки
А. Ю. Некристов**

**Приложение
к постановлению
Администрации города Ессентуки
от 31.08.2016 г. № 1480**

ОСНОВНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ долговой политики муниципального образования городского округа город-курорт Ессентуки на 2017 год и плановый период 2018 и 2019 годов

I. Общие положения

Основные направления долговой политики муниципального образования городского округа город-курорт Ессентуки (далее – долговая политика города Ессентуки) на 2017 год и плановый период 2018 и 2019 годов сформированы в соответствии с основными направлениями бюджетной политики муниципального образования городского округа город-курорт Ессентуки и основными направлениями налоговой политики муниципального образования городского округа город-курорт Ессентуки на соответствующий период.

Под долговой политикой города Ессентуки понимается деятельность органов местного самоуправления города Ессентуки, направленная на поддержание объема муниципального долга города Ессентуки (далее – муниципальный долг) на оптимальном уровне, минимизацию стоимости обслуживания муниципального долга и равномерное распределение платежей, связанное с его погашением и обслуживанием.

Анализ исполнения бюджета муниципального образования городского округа город-курорт Ессентуки (далее – местный бюджет) за 2014–2015 годы показал, что опережение объемов расходов местного бюджета по сравнению с объемом доходов местного бюджета впервые обусловили в 2015 году утверждение дефицита местного бюджета и рост объема муниципального долга за счет открытия возобновляемой кредитной линии (2014 год – 0,63%, 2015 год – 5,46%).

По итогам 2014 года муниципальный долг составил 3727,44 тыс. руб. или 0,63% от объема доходов местного бюджета без учета безвозмездных поступлений и (или) поступлений налоговых доходов по дополнительным нормативам отчислений.

По итогам 2015 года муниципальный долг составил 29209,42 тыс. руб. или 5,46% от объема доходов местного бюджета без учета безвозмездных поступлений и (или) поступлений налоговых доходов по дополнительным нормативам отчислений. Основная часть муниципального долга (90%) в виде открытой возобновляемой кредитной линии погашена в январе 2016 года за счет переходящих остатков на единой бюджетном счете по состоянию на 01.01.2016 года.

Местный бюджет на 2016 год и плановый период 2017 и 2018 годы утвержден с предельно возможными значениями дефицита местного бюджета в размере 9,86%, 5,54% и 10% соответственно от объема доходов местного бюджета без учета объема безвозмездных поступлений и (или) поступлений налоговых доходов по дополнительным нормативам отчислений.

Наличие муниципального долга является препятствием для своевременного исполнения расходных и долговых обязательств города Ессентуки.

Сокращение муниципального долга возможно при утверждении местного бюджета с превышением доходов над расходами. Принятие сбалансированного местного бюджета по доходам и расходам позволяет удерживать размер муниципального долга на текущем уровне.

II. Основные риски, связанные с управлением муниципальным долгом, цели и задачи долговой политики

Основными рисками, связанными с управлением муниципальным долгом являются:

- риск принятия местного бюджета с превышением расходов над доходами;

- риск роста процентных ставок на рынке заимствований;
- риск снижения ликвидности рынка заимствований;

Риск принятия городского бюджета с превышением расходов над доходами связан с необходимостью осуществления новых заимствований, приводящих к превышению объема долговых обязательств над объемом доходов местного бюджета без учета объема безвозмездных поступлений и угрозе возникновения просроченной задолженности по исполнению расходных и долговых обязательств муниципального образования городского округа город-курорт Ессентуки.

Риск роста процентных ставок на рынке заимствований обусловлен возникновением непредвиденных расходов местного бюджета, связанных с ростом расходов на обслуживание муниципального долга, что приведет к росту дефицита местного бюджета.

Риск снижения ликвидности рынка заимствований обусловлен неполучением денежных средств на финансирование дефицита городского бюджета и погашение долговых обязательств, связанный с отказом кредитных организаций предоставить заемные средства в случае наступления финансового кризиса.

Основной мерой, принимаемой в целях снижения рисков, связанных с управлением муниципальным долгом, является осуществление планирования структуры заимствований с учетом их срочности, возможности своевременного изменения инструментов заимствований при изменении конъюнктуры рынка и снижения доступности кредитных ресурсов.

Прогнозируемое превышение объема расходов городского бюджета по отношению к его доходам приведет к тенденции роста дефицита городского бюджета на ближайшую перспективу.

В связи с этим целями долговой политики являются:

- обеспечение финансирования дефицита городского бюджета на 2017 год и плановый период 2018 и 2019 годов;
- снижение темпов прироста муниципального долга;
- своевременное погашение долговых обязательств муниципального образования городского округа город-курорт Эссентуки (далее – долговые обязательства города Эссентуки), имеющих сроки погашения в 2017 году и плановом периоде 2018 и 2019 годов.

Задачами долговой политики являются:

- обеспечение в соответствии с требованиями пункта 3 статьи 92.1 Бюджетного кодекса Российской Федерации размера дефицита городского бюджета по итогам 2016 года не более 10,0% от утвержденного общего годового объема доходов городского бюджета без учета утвержденного объема безвозмездных поступлений и (или) поступлений налоговых доходов по дополнительным нормативам отчислений и сохранение этого уровня в 2017 и 2018 годах;
- обеспечение сокращения объема долговых обязательств города Эссентуки по кредитам от кредитных организаций;
- обеспечение поэтапного сокращения доли общего объема долговых обязательств города Эссентуки;
- поддержание объема расходов местного бюджета на погашение долговых обязательств города Эссентуки (за исключением погашений бюджетных кредитов, предоставляемых из краевого бюджета на пополнение остатков средств на едином счете местного бюджета, погашений задолженности перед кредитными организациями, а также погашений кредитов кредитных организаций для последующего перекредитования в целях снижения процентной ставки за пользование заемными средствами в течение финансового года) и обслуживание долговых обязательств города Эссентуки на уровне, не превышающем 25,0% от объема доходов местного бюджета без учета объема безвозмездных поступлений.

РОСРЕЕСТР ИНФОРМИРУЕТ

Еще раз о праве собственности

Управление Росреестра по Ставропольскому краю сообщает, согласно статье 16 Федерального закона от 30.12.2004 № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» право собственности участника долевого строительства на объект долевого строительства подлежит государственной регистрации в порядке, предусмотренном Федеральным законом от 21.07.1997 № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» (Закон №122-ФЗ) и Федеральным законом от 30.12.2004 № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» (Закон № 214-ФЗ).

Основанием для государственной регистрации права собственности участника долевого строительства на объект долевого строительства являются документы, подтверждающие факт его постройки (создания); разрешение на ввод в эксплуатацию многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, в состав которых входит объект долевого строительства, и передаточный акт или иной документ о передаче объекта долевого строительства.

Застройщик передает разрешение на ввод в эксплуатацию многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости или нотариально удостоверенную копию этого разрешения в органы, осуществляющие государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, для государственной регистрации прав собственности участников долевого строительства на объекты долевого строительства не позднее чем через десять рабочих дней после получения такого разрешения.

Участник долевого строительства или его наследники вправе обратиться в органы, осуществляющие государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, с заявлением о государственной регистрации права собственности на объект долевого строительства, построенный (созданный) за счет денежных средств такого участника долевого строительства в соответствии с договором, после подписания застройщиком и участником долевого строительства или его наследниками передаточного акта либо иного документа о передаче объекта долевого строительства.

В соответствии со статьей 4 Закона №214-ФЗ по договору участия в долевом строительстве одна сторона (застройщик) обязуется в предусмотренный договором срок своими силами и (или) с привлечением других лиц построить (создать) многоквартирный дом и (или) иной объект недвижимости и после получения разрешения на ввод в эксплуатацию этих объектов передать соответствующий объект долевого строительства участнику долевого строительства, а другая сторона (участник долевого строительства) обязуется уплатить обусловленную договором

III. Мероприятия долговой политики

Достижение цели и решение задач основных направлений долговой политики осуществляется путем выполнения следующих мероприятий по следующим направлениям:

1. Поддержание объема муниципального долга на оптимальном уровне, в рамках которого предполагается:
 - установление и исполнение расходных обязательств города Эссентуки в пределах полномочий, отнесенных Конституцией Российской Федерации и федеральными законами к полномочиям органов местного самоуправления с учетом требований бюджетного законодательства;
 - проведение мероприятий, направленных на рост доходной и оптимизацию расходной частей городского бюджета и приводящих к сокращению дефицита городского бюджета и муниципального долга;
 - осуществление мониторинга использования бюджетных ассигнований получателями средств городского бюджета в целях своевременного принятия решения о сокращении неустраиваемых бюджетных ассигнований и объема заимствований при исполнении городского бюджета;
 - направление остатков средств на едином счете городского бюджета (без учета безвозмездных поступлений, имеющих целевое значение и подлежащих возврату в доход федерального и краевого бюджетов), образовавшихся на начало текущего финансового года, и дополнительных доходов, поступивших сверх утвержденных годовых назначений, при исполнении городского бюджета, на сокращение дефицита городского бюджета в целях снижения объема муниципального долга.
2. Минимизация стоимости обслуживания муниципального долга, в рамках которой предполагается:
 - управление ликвидностью единого счета городского бюджета;
 - проведение анализа процентных ставок на рынке кредитов в целях минимизации расходов местного бюджета, предусмотренных на обслуживание муниципального долга;

цену и принять объект долевого строительства при наличии разрешения на ввод в эксплуатацию многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости.

В соответствии с пунктом 7, 8 статьи 4 Закона № 214-ФЗ, в случае смерти гражданина - участника долевого строительства его права и обязанности по договору переходят к наследникам, если федеральным законом не предусмотрено иное. Застройщик не вправе отказать таким наследникам во вступлении в договор. Существующие на день открытия наследства участника долевого строительства имущественные права и обязанности, основанные на договоре, заключенном в соответствии с настоящим Федеральным законом, входят в состав наследства участника долевого строительства в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации.

В этой правовой норме законодатель регулирует порядок наследования прав по договору участия в долевом строительстве. Если после заключения договора участия в долевом строительстве между застройщиком и гражданином, но до его исполнения в полном объеме наступила смерть гражданина, то его права и обязанности по этой сделке переходят к его наследникам.

Эта правовая норма является специальной по отношению к нормам Гражданского кодекса РФ о наследовании, а также о перемене лиц в обязательстве.

Если застройщик отказывает или уклоняется от заключения соглашения с наследниками участника долевого строительства об их вступлении в договор, такой отказ или уклонение могут быть оспорены наследниками в суде.

Положениями статьи 1112 ГК РФ установлено, что в состав наследства входят принадлежавшие наследодателю на день открытия наследства вещи, иное имущество, в том числе имущественные права и обязанности. Следует подчеркнуть, что права по договору участия в долевом строительстве переходят к наследникам участника долевого строительства в силу закона. То есть для возникновения у наследников прав по договору участия в долевом строительстве не требуется государственная регистрация соглашения о внесении изменений в этот договор.

Вместе с тем рекомендуется подобное соглашение с застройщиком все же заключать и регистрировать в целях снижения риска судебных споров с регистрирующим органом на стадии государственной регистрации права собственности наследников на построенное помещение. Если наследников несколько, то соглашение с их стороны подписывается всеми наследниками.

На государственную регистрацию права участника долевого строительства на объект долевого строительства нужно подготовить следующие документы (п. 5 ст. 18, п. 5 ст. 25.1 Закона № 122-ФЗ):

- заявление гражданина (участника долевого строительства) о государственной регистрации права собственности;
- документы, удостоверяющие личность заявителя. Физ. лица вправе обра-

– осуществление заимствований в кредитных организациях преимущественно в виде возобновляемых кредитных линий с одновременным использованием краткосрочных кредитов, предоставляемых из краевого бюджета на пополнение остатка средств на едином счете городского бюджета, в целях сокращения расходов на обслуживание муниципального долга;

– своевременное выполнение долговых обязательств в целях формирования положительного кредитного рейтинга города Эссентуки.

3. Равномерное распределение платежей, связанное с погашением и обслуживанием муниципального долга, в рамках которого предполагается:

- проведение анализа сроков погашения действующих долговых обязательств и выявление пиков платежей в целях обеспечения равномерного распределения платежей по погашению и обслуживанию муниципального долга;
- оптимизация структуры муниципального долга в целях равномерного распределения долговой нагрузки на городской бюджет в соответствующем финансовом году и плановом периоде;
- планирование графиков погашения долговых обязательств города Эссентуки.

Сложившийся в будущем положительный кредитный рейтинг города Эссентуки подтвердит правильность сформированных и намеченных к реализации бюджетной, налоговой и долговой политик города Эссентуки в 2016 году и плановом периоде.

Реализация основных направлений долговой политики будет способствовать финансовой стабилизации бюджета города Эссентуки, повысит инвестиционную привлекательность муниципального образования городского округа город-курорт Эссентуки.

Управляющий делами администрации города Эссентуки С. В. Мищенко

таться за регистрацией лично либо через представителя, который действует на основании нотариально удостоверенной доверенности. Законные представители детей в возрасте до 14 лет представляют в таком случае свидетельство о рождении ребенка, представители недееспособных - документ о назначении их опекунами;

- один экземпляр - подлинник договора участия в долевом строительстве (если есть договор уступки прав требования, дополнительные соглашения к договору участия в долевом строительстве), который после государственной регистрации данного права возвращается правообладателю;

- передаточный акт или иной документ о передаче объекта долевого строительства (два экземпляра-подлинника: один экземпляр для участника долевого строительства, второй - для Росреестра. Количество экземпляров передаточного акта может быть увеличено в зависимости от количества участников долевого строительства);

- свидетельство о праве на наследство (подлинник и копия).

Уплатите госпошину за регистрационные действия. Представление документа об уплате госпошины вместе с заявлением о государственной регистрации прав и иными документами не требуется. Однако заявитель вправе представить этот документ по собственной инициативе (п. 4 ст. 16 Закона № 122-ФЗ). Если информация об уплате госпошины отсутствует в Государственной информационной системе о государственных и муниципальных платежах и документ об уплате госпошины не был представлен вместе с заявлением о государственной регистрации прав, документы, необходимые для государственной регистрации прав, как рассмотрению не принимаются (п. 4 ст. 16 Закона № 122-ФЗ).

Государственная регистрация прав проводится в течение десяти рабочих дней со дня приема заявления и документов, необходимых для государственной регистрации, если иные сроки не установлены федеральным законом (п. 3 ст. 13 Закона № 122-ФЗ).

Для получения документов вам потребуются:

- документ, удостоверяющий личность (паспорт), либо доверенность на представление интересов заявителя;
- расписка в получении документов на государственную регистрацию.

Проведенная государственная регистрация возникновения прав на недвижимое имущество удостоверяется по выбору правообладателя свидетельством о государственной регистрации прав или выпиской из Единого государственного реестра прав. При этом свидетельство о государственной регистрации прав оформляется только в форме документа на бумажном носителе (п. 1 ст. 14 Закона № 122-ФЗ).

По инф. управления Росреестра по СК

ПОЛИЦИЯ СООБЩАЕТ

Будьте бдительны!

Анализ складывающейся на территории города оперативной обстановки свидетельствует об увеличении числа мошенничеств, совершенных с использованием новых технологий и высокотехнологичных устройств – компьютеров, пластиковых карт, мобильных телефонов.

Отдел МВД России по городу Эссентуки обращается к жителям города с призывом к бдительности. Чтобы не поддаться на уловки злоумышленников, необходимо соблюдать правила пользования банковскими картами и средствами сотовой связи.

Наиболее распространенные схемы мошеннических действий:

1. Мошеннические действия по средствам услуги «Мобильный банк».

Услуга «Мобильный банк» является комплексной: она включает в себя, помимо услуги SMS-информирования, также и ряд других (перевод средств с карты на другую карту, пополнение счета мобильного телефона с картсчета, осуществление платежей в пользу организаций и др).

2. Телефонные звонки с заведомо ложной информацией (звонки с просьбой о помощи, требования погашения задолженности и многое другое).

На сегодняшний день эта схема является самой распространенной. Преступники в ходе разговора представляют от имени родственников, либо сотрудников правоохранительных органов, сообщая заведомо ложную информацию о том, что их родные совершили тяжкое уголовное преступление, при этом предлагая вариант о не привлечении к ответственности за определенную сумму.

3. Смс-сообщения, содержащие информацию о том, что банковская карта абонента заблокирована в силу ряда причин.

Заметно участились случаи рассылки смс-сообщений, содержащих информацию о том, что банковская карта абонента заблокирована в силу ряда причин. Иногда подобные сообщения содержат призыв перевести деньги для разблокировки карты, иногда абонента просят позвонить или отправить смс на короткий номер.

4. СМС или ММС сообщение со ссылкой на скачивание открытки, музыки, картинки или какой-нибудь программы.

Если вы получили СМС или ММС сообщение со ссылкой на скачивание открытки, музыки, картинки или какой-нибудь программы, не спешите открывать её. Перейдя по ссылке, вы можете, сами того не подозревая, получить на телефон вирус или оформить подписку на платные услуги.

5. Деятельность Интернет-магазинов и сайтов по продаже товаров и услуг.

Нередки случаи мошенничества, связанных с деятельностью Интернет-магазинов и сайтов по продаже товаров и услуг. Чем привлекают потенциальных жертв мошенники? Прежде всего – необоснованно низкими ценами. При заказе товаров вас попросят внести предоплату, зачастую путем внесения денежных средств на некий виртуальный кошелек посредством терминала экспресс-оплаты. Далее магазин в течение нескольких дней будет придумывать отговорки и обещать вам скорую доставку товара, а потом бесследно исчезнет либо пришлет некачественный товар.

6. Смс-рассылки или электронные письма с сообщениями о выигрыше автомобиля либо других ценных призов.

В последние годы широко популярными получили смс-рассылки или электронные письма с сообщениями о выигрыше автомобиля либо других ценных призов. Для получения «выигрыша» злоумышленники обычно просят перевести

на электронный счет определенную сумму денег, мотивируя это необходимостью уплаты налогов, таможенных пошлин, транспортных расходов и т.д. После получения денежных средств они перестают выходить на связь либо просят перевести дополнительные суммы на оформление выигрыша.

Чтобы не поддаться на уловки злоумышленников, достаточно знать, сохранять бдительность и соблюдать правила пользования банковскими картами и средствами сотовой связи, а также знать несколько правил поведения в сети Интернет.

1. Следует помнить, что при утрате, отказе от пользования данной сим-картой с подключенной услугой «Мобильный банк», доступ к банковской карте продолжат сохраняться. Новый владелец таких сим-карт получает возможность пользоваться денежными средствами, находящимися на данной банковской карте.

Поэтому, при замене или утрате карты сотового оператора необходимо незамедлительно обратиться в банк для отключения услуги «Мобильный банк».

2. Убедитесь в достоверности информации, полученной по телефону от неизвестных, представившихся сотрудниками правоохранительных органов, банковскими работниками, операторами сотовой связи, вашими родственниками, знакомыми или прочими лицами. НЕ СПЕШИТЕ выполнять действия, требуемые звонящими. Выслушайте собеседника, сошлитесь на занятость в данный момент и попросите перезвонить. Тем временем СРОЧНО перезвонивайте тем, о ком шла речь в телефонном разговоре: родственникам и знакомым, правоохранительным органам и т.д. – лучше прослыть излишне подозрительным, чем быть обманутым.

3. Необходимо помнить о том, что единственная организация, которая может проинформировать вас о состоянии вашей карты – это банк, обслуживающий ее.

Если у вас есть подозрения о том, что с вашей картой что-то не в порядке, если вы получили смс-уведомление о ее блокировке, немедленно обратитесь в банк. Телефон клиентской службы банка обычно указан на обороте карты.

Не звоните и не отправляйте сообщения на номера, указанные в смс-уведомлении, за это может взиматься дополнительная плата.

4. Посмотрите, с какого номера было отправлено вам сообщение. Даже если сообщение прислал кто-то из знакомых вам людей, будет не лишним дополнительно убедиться в этом, ведь сообщение могло быть отправлено с зараженного телефона без его ведома. Если отправитель вам не знаком, не открывайте его.

Помните, что установка антивирусного программного обеспечения на мобильное устройство – это не прихоть, а мера, позволяющая повысить вашу безопасность.

5. Внимательно изучите объявление, посмотрите информацию о лице, размещавшем его. Если торговая площадка имеет систему рейтингов продавцов, изучите отзывы, оставленные другими покупателями, не забывая, однако, о том, что преступники могут оставлять положительные отзывы о себе, используя дополнительные учетные записи.

Поиските информацию о магазине в сети Интернет, посмотрите, как долго он находится на рынке. Иногда достаточно ввести в форму поиска телефонный номер или сетевой псевдоним продавца для того, чтобы обнаружить, что эти данные уже использовались в целях хищения денежных средств и обмена покупателями.

Посмотрите среднюю стоимость аналогичных товаров. Чересчур низкая стоимость должна вызвать у вас подозрение.

Если продавец требует перечислить ему полную или частичную предоплату за приобретаемый товар на электронный счет, подумайте, насколько вы готовы доверять незнакомому человеку. Помните, что, перечисляя деньги незнакомым лицам посредством анонимных платежных систем, вы не имеете гарантий их возврата в случае, если сделка не состоится.

При необходимости потребуйте от администраторов магазина предоставить вам информацию о юридическом лице, проверьте ее, используя общедоступные базы данных налоговых органов и реестр юридических лиц.

6. Оградите себя от подобного рода преступлений предельно просто. Прежде всего необходимо быть благоразумным. Задумайтесь над тем, принимали ли вы участие в розыгрыше призов? Знакома ли вам организация, направившая уведомление о выигрыше? Откуда организаторам акции известны ваши контактные данные? Если вы не можете ответить хотя бы на один из этих вопросов, рекомендуем вам проигнорировать поступившее сообщение.

Если вы решили испытать счастье и выйти на связь с организаторами розыгрыша, постарайтесь получить от них максимально возможную информацию об акции, условиях участия в ней и правилах ее проведения. Помните, что упоминание вашего имени на Интернет-сайте не является подтверждением добропорядочности организаторов акции и гарантией вашего выигрыша.

Любая просьба перевести денежные средства для получения выигрыша должна насторожить вас. Помните, что выигрыш в лотерею влечет за собой налоговые обязательства, но порядок уплаты налогов регламентирован действующим законодательством и не осуществляется посредством перевода денежных средств на электронные счета граждан и организаций или т.н. «электронные кошельки».

Будьте бдительны и помните о том, что для того, чтобы что-то выиграть, необходимо принимать участие в розыгрыше. Все упоминания о том, что ваш номер является «счастливым» и оказался в списке участников лотереи, являются, как правило, лишь уловкой для привлечения вашего внимания.

Если все же вы или ваши близкие стали жертвами мошенников – незамедлительно обратитесь в Отдел МВД России по городу Эссентуки по адресу:

г. Эссентуки, ул. Площадь Октябрьская, 31.

Дежурная часть Отдела МВД России по г. Эссентуки:

02 (020 с мобильного), (87934) 6-16-01.

«Телефон доверия» Отдела МВД России по г. Эссентуки круглосуточно:

(87934) 3-72-70.

Участковые пункты полиции:

1. ОПОП № 1: ул. Энгельса, 23, 6-74-72;

2. ОПОП № 2: ул. Ломоносова, 42-54-38;

3. ОПОП № 3: ул. Вокзальная, 33а, 7-77-61;

4. ОПОП № 4: ул. Озерная, 4, 7-42-51;

5. ОПОП № 5: ул. Октябрьская, 421;

6. ОПОП № 6: ул. Октябрьская, 421.

Уважаемые жители города! Сотрудники полиции обращаются к вам с призывом быть более бдительными. Одна из главных причин, по которой мошенничества удаются – это беспечность граждан, чрезмерное доверие чужим людям и невнимательность.

Информация предоставлена следственным отделом и отделом уголовного розыска Отдела МВД России по г. Эссентуки.

Осторожно!!! Мошенники!!!

Покупки через Интернет – это без сомнения очень удобно. Сфера Интернет-услуг расширяется, доходы сетевых ритейлеров растут, а люди все чаще предпочитают заказ товаров в сети походом по магазину. Однако удовольствие Интернет-технологий распространяется не только на продавцов и покупателей. Мошенники также по достоинству оценили новые формы торговли и активно используют их в своих целях.

Для того, чтобы радость онлайн-покупки не была омрачена получением некачественного товара или потерей денег мы рекомендуем вам обратить внимание на некоторые признаки потенциально опасных Интернет-магазинов.

1. Низкая цена. Если вы нашли объявление или магазин, предлагающий товары по ценам существенно ниже рыночных, имейте в виду, что мошенники часто используют данный прием для привлечения жертв.

На что следует обратить внимание? Посмотрите стоимость аналогичных товаров в других Интернет-магазинах, она не должна отличаться слишком сильно. Не поддавайтесь на слова «акция», «количество ограничено», «специально купить», «реализация таможенного конфиската», «голландский аукцион».

2. Требование предоплаты. Если продавец предлагает перечислить предоплату за товар, особенно с использованием анонимных платежных систем, электронных денег или при помощи банковского перевода на карту, выданную на имя частного лица, нужно понимать, что данная сделка является опасной.

На что следует обратить внимание? Учитывайте риски при совершении Интернет-покупки. Помните о том, что при переводе денег в счет предоплаты вы не имеете никаких гарантий их возврата или получения товара. Если вы решили совершить покупку по предоплате, проверьте рейтинги продавца в платежных системах.

3. Отсутствие возможности курьерской доставки и самовывоза товара. Данные факторы вынуждают покупателей пользоваться для доставки товара услугами транспортных компаний и, соответственно, вносить предоплату.

На что следует обратить внимание? Выбирая из нескольких магазинов, следует отдать предпочтение тому, в котором есть возможность забрать товар самостоятельно. Злоумышленники могут предоставить поддельные квитанции об отправке товара транспортной компанией.

4. Отсутствие контактной информации и сведений о продавце. Если на сайте Интернет-магазина отсутствуют сведения об организации или индивидуальном предпринимателе, а контактные сведения представлены лишь формой обратной связи и мобильного телефона, такой магазин может представлять опасность.

На что следует обратить внимание? Внимательно изучите сведения о продавце. Помните о том, что вы собираетесь доверить деньги лицу или компании, о которой вы ничего не знаете. Если на сайте указан адрес магазина, проверьте, действительно ли магазин существует. Очень часто злоумышленники указывают несуществующие адреса, либо по данным адресам располагаются совсем другие организации. Проверьте отзывы о магазине в открытых Интернет-рейтингах, пролистайте отзывы как можно дальше, злоумышленники могут прятать негативные отзывы за десятками фальшивых положительных оценок. В случае совершения покупок посредством электронных досок объявлений посмотрите историю сделок продавца и ознакомьтесь с его рейтингом, многие торговые площадки предлагают подобную услугу.

5. Отсутствие у продавца или магазина «истории». Если Интернет-магазин или учетная запись продавца зарегистрированы несколько дней назад, сделка с ними может быть опасной.

На что следует обратить внимание? Создание Интернет-магазина – дело нескольких часов, изменение его названия и переезд на другой адрес – дело нескольких минут. Будьте осторожны при совершении покупок в только что открывшихся Интернет-магазинах.

6. Неточности или несоответствия в описании товаров. Если в описании товара присутствуют явные несоответствия, следует осторожно отнестись к подобному объявлению.

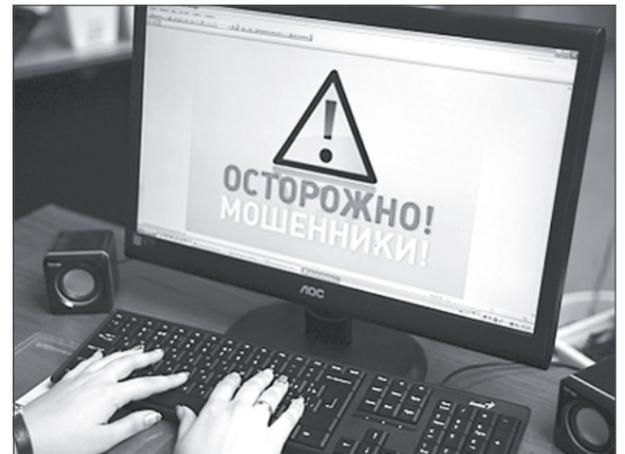
На что следует обратить внимание? Внимательно прочитайте описание товара и сравните его с описаниями на других Интернет-ресурсах.

7. Излишняя настойчивость продавцов и менеджеров. Если в процессе совершения покупки менеджер магазина начинает торопить вас с заказом и оплатой товара, убеждая в том, что если не заказать его сейчас, то цена изменится или товар будет снят с продажи, не поддавайтесь на уговоры и трезво оценивайте свои действия.

На что следует обратить внимание? Злоумышленники часто используют временной фактор для того, чтобы не дать жертве оценить все нюансы сделки. Тщательно проверяйте платежную информацию и при наличии любых сомнений откладывайте сделку.

8. Подтверждение личности продавца путем направления отсканированного изображения паспорта. Ожидая перевода денег, продавцы в социальных сетях часто направляют изображение своего паспорта покупателю с целью подкупить его доверие.

На что следует обратить внимание? Помните, что при современном развитии техники изготовить изображение паспорта на компьютере не представля-



ет никакого труда. Данное изображение никаким образом не может подтвердить личность лица, направившего его вам.

Если Интернет-магазин или объявление соответствуют хотя бы одному из указанных признаков, это серьезный повод задуматься о целесообразности совершения сделки.

Если под их описание подходят два или более признака, мы настоятельно рекомендуем вам воздержаться от контактов с данным продавцом или магазином.

Уважаемые жители города! Сотрудники полиции обращаются к вам с призывом быть более бдительными. Одна из главных причин, по которой мошенничества удаются – это беспечность граждан, чрезмерное доверие чужим людям и невнимательность.

Если все же вы или ваши близкие стали жертвами мошенников – незамедлительно обратитесь в правоохранительные органы.

Отдел МВД России по г. Ессентуки

Дети и безопасность

В современных условиях словосочетание «защита детей» обрело прямой смысл, связанный с обеспечением жизни и здоровья подрастающего поколения, их психологического и нравственного воспитания.

– Уважаемые родители, в начале учебного года Отдел МВД России по г. Ессентуки обращается к вам с призывом провести профилактические беседы со своими детьми о соблюдении ими правил безопасности на улицах города и в школе.

Так как вы не можете находиться рядом со своим ребенком все время, нужно развивать у детей собственные защитные навыки. Составьте схему маршрута движения в школу и обратно и «проговорите» опасные участки на пути следования. Сотрудники полиции предлагают вам несколько правил, с которыми надо особенно скрупулезно ознакомить ваших детей:

1. Ходи в школу и возвращайся из нее в компании школьных товарищей или выбирай такой путь, чтобы все время быть на виду у людей.

2. Соблюдай правила дорожного движения. Внимательно смотри на дорожные знаки, знаки светофоров. При переходе улиц убедись, что все водители тебя видят и уступают дорогу (не спеши даже на пешеходной дорожке – «зебре»).

3. Никогда не принимай предложений незнакомцев подвести тебя. Не соглашайся на это, даже если человек утверждает, что его попросили об этом твои родители, если только они не предупредили тебя заранее.

4. Обращай внимание на подозрительные предметы и людей. Об увиденном рассказывай учителям, родителям.

5. Выучи наизусть телефоны родителей, классного руководителя, полиции, скорой помощи, пожарной. Если у тебя нет денег и нужно срочно позвонить домой, набери 02 и объясни ситуацию дежурному полиции. Умей делать экстренные звонки: как правило, это полиция, пожарные или скорая помощь. В непредвиденных, опасных ситуациях ты сможешь своим звонком и предупреждением оказать кому-нибудь помощь и даже спасти жизнь.

6. Будь всегда рядом с учителями, одноклассниками (друзьями). Не ходи в одиночку в безлюдные помещения школы, тем более чердаки, подвалы. Не задерживайся в одиночку на спортивной или игровой площадке.

7. Сообщай обо всех неприятностях, случившихся с тобой учителю, медсестре, директору, охраннику.

8. Не дружи с теми, кто может принести в школу запрещенные предметы: ножи, дымовые шашки, взрывпакеты... Сообща о таких опасных «увлечениях» одноклассников учителю.

9. Если вдруг кто-то принес в школу наркотики, ни в коем случае не пробуй их, даже если тебе предложили просто так и «за бесплатно». Сообща об этом учителю, родителям.

10. Старайся не принимать чью-либо сторону в происходящих драках.

11. Внимательно следи за своими вещами. Не оставляй их без присмотра ни «на минутку». Не забывай в раздевалке в карманах одежды деньги, мобильный телефон.

Уважаемые родители, внушите своим детям шесть «не»:

> Не открывай дверь незнакомым людям.
> Не ходи никуда с незнакомыми людьми, как бы они не уговаривали и не предлагали что-то заманчивое.
> Не разговаривай с незнакомыми и малознакомыми людьми, не бери от них подарки.

> Не садись в машину с незнакомыми людьми.
> Не играй на улице с наступлением темноты.
> Не входи в подъезд, лифт с незнакомыми людьми.

Взрослые, напоминайте, чтобы подростки соблюдали следующие правила:
> всегда сообщать, куда идут, с кем и как с ними можно связаться в случае необходимости;

> избегать случайных знакомств, приглашений в незнакомые компании;
> сообщать по телефону, когда они возвращаются домой.

Следите за тем, с кем общается ваш ребенок и где он бывает. Нет ли среди его знакомых сомнительных взрослых или подверженных криминальному влиянию сверстников. Постарайтесь осторожно, не травмируя ребенка, объяснить причину, по которой не следует общаться с такими лицами.

Интересуйтесь, какую литературу он читает и какую смотрит видеопродукцию.

Сделайте разумным и подконтрольным пользование Интернетом. Примите на себя ответственность по контролю за использованием несовершеннолетними интернет-ресурсов, в том числе с такими, как «Одноклассники», «Фейсбук», «Скайп» и т.д., в которых обмен информацией происходит в режиме реального времени. Прививайте ребенку медиаграмотность, навыки взаимодействия в социальных сетях, осведомленность о проблеме виртуального общения, воспитывайте в них понимание надлежащего онлайн-поведения и вырабатывайте так называемый информационный иммунитет для способности противостоять внешним воздействиям.

Поддерживайте с детьми доверительные дружеские отношения. Не запугивайте ребенка наказаниями.

Если хотите, чтобы ребенок соблюдал правила безопасности, станьте для него личным примером.

Объясните своим детям, что у них, как и у всех граждан, есть неприкосновенные права на жизнь, безопасность.

Научите детей, в каких случаях необходимо говорить категорическое «нет». Большинство детей учат беспрекословно слушаться взрослых. Это опасно. Объясните, что они имеют полное право сказать «нет» человеку, пытающемуся причинить им вред.

Научите детей правильно ориентироваться в конкретной ситуации. Обычно хулиганы задирают подростков. Скажите им, чтобы звали на помощь друзей или отвечали «нет» без драки и шли к взрослому. Хулиганы трусливы, и твердо, громко «нет» от группы детей, сопровождаемое угрозой позвать взрослых, часто отпугивает их.

В случае реальной физической опасности детям зачастую приходится уступать требованиям хулигана. Иногда дети вступают в драку, защищая свое имущество из страха перед тем, что может случиться, если они вернутся домой без него. «Мама меня убьет, если я позволю хулиганам забрать мой велосипед. Он стоил огромных денег». Объясните детям, что важнее всего в таких случаях думать о собственной безопасности и вне зависимости от того, что именно произошло, вы на них не сердитесь и хотите, чтобы они откровенно рассказывали вам о любом происшествии. Дети тоже могут чересчур щадить своих родителей и не сообщать каких-то пугающих подробностей, думая об их чувствах.

Проявляйте к ним доверие, цените человеческое достоинство. Когда детям говорят, чтобы они шли за помощью к взрослым, они должны знать, что им поверят и поддержат. Хотя иногда хочется воскликнуть: «Я же тебе говорил!». Это не поможет ребенку справиться с проблемой. В другой раз он может просто ничего не сказать.

Запретите им вступать в доверительные разговоры с незнакомыми и соглашаться на любые самые заманчивые предложения. Научите детей не обращать внимания на приставания посторонних. При этом дети вовсе не должны быть грубыми, они могут просто сделать вид, что не слышат, или быстро уйти или убежать. Скажите, что не будете на них сердиться, если они откажутся разговаривать с незнакомыми, и что вы хотите знать, если такое произойдет.

Объясняйте детям, в каких случаях они могут преступить правила хорошего тона и «нарушить» привычные правила поведения в обществе. Скажите им, что

разрешаете нарушать установленные правила поведения, если им нужно защитить свое здоровье, жизнь или честь и что вы поддержите их. Например, можно убежать, кричать, поднимать панику, даже солгать, чтобы избежать опасности.

Все мы помним трагедию в Беслане, произошедшую в начале учебного года. Уважаемые родители, поговорите о терроризме со своими детьми в доступной для их понимания форме. Объясните правила поведения при возникновении угрозы совершения теракта.

Хотелось бы в свою очередь на эту тему обратиться к ребятам. Терроризм – это одно из самых страшных преступлений. Цель террористов – убить за один раз как можно больше людей или захватить побольше заложников, чтобы держать их в неволе и мучить. Они думают, что так они всех запугают и получат все, что им нужно, – деньги, разрешение не подчиняться законам или что-то еще.

Террористы – это преступники, которые не могут победить армию и полицию, поэтому они с оружием в руках нападают на простых людей, которые едут на работу, пришли в кино, или на детей, собравшихся на праздник.

За терроризм полагается более строгое наказание, чем за обычное похищение людей или убийство. Поэтому бандиты знают, что им не на что надеяться, и очень жестоко обращаются с теми, на кого нападают.

Террористические акты бывают нескольких видов: захват заложников, угоны транспортных средств вместе с пассажирами, взрывы.

Скорее всего, вам не придется столкнуться с террористами, но каждому надо быть готовым к нападению и помнить простые правила, которые помогут вам и вашей семье не пострадать от действий преступников.

Помните главное – вы никогда не должны бояться, но всегда должны быть начеку.

Нужно быть внимательным к тому, что происходит вокруг, замечать, все ли нормально.

Надо знать, где находятся выходы из здания, в котором вы находитесь – школа, кинотеатр, спортивном клубе.

Надо знать, где находятся ближайшие травмпункт и поликлиника, на случай, если вы или кто-то из ваших родственников или знакомых получил ранение или травму.

Всегда относитесь серьезно к просьбам покинуть здание (эвакуироваться), даже если вам говорят, что это учения. Такие просьбы надо выполнять обязательно!

Если объявили эвакуацию, помните, что надо держаться подальше от окон, стеклянных дверей и перегородок.

Нельзя принимать пакеты, сумки, коробки от посторонних людей. Ни в коем случае нельзя трогать никакие предметы, оставленные на улице, в транспорте, магазинах и общественных местах, даже если это игрушки, мобильные телефоны. Сообщите о своей находке взрослым. Террористы стараются использовать как мины те вещи, которые хочется взять в руки и осмотреть.

В чрезвычайных ситуациях следуйте указаниям родителей и старших.

Если все же что-то произошло, не мешайте работе спасателей, милиционеров, врачей, пожарных.

Уверена, что только совместные усилия родителей, образовательных учреждений, правоохранительных органов, средств массовой информации помогут развить у ребят инстинкт самосохранения, заложить навыки правильного поведения в обществе и способность находить выходы из любых сложных ситуаций.

Людмила ПЕТРОВА
майор полиции
начальник отделения по делам несовершеннолетних ОУУП и ДН Отдела
МВД России по городу Ессентуки

ТЕРРИТОРИАЛЬНАЯ ИЗБИРАТЕЛЬНАЯ КОМИССИЯ ГОРОДА ЕССЕНТУКИ ПОСТАНОВЛЕНИЕ (ПРОЕКТ)

13 сентября 2016 г.

О жалобе зарегистрированного кандидата в депутаты Думы Ставропольского края шестого созыва Ходжаева Юрия Анатольевича

г. Ессентуки

№ 26/115

13 сентября 2016 года в территориальную избирательную комиссию города Ессентуки обратился зарегистрированный кандидат в депутаты Думы Ставропольского края шестого созыва Ходжаев Юрий Анатольевич (далее – Кандидат) с жалобой, в которой указал следующее:

«В настоящее время на территории избирательного округа № 5 распространяется агитационный печатный материал – «Вместе построим мечеть в Ессентуках».

Данный печатный агитационный материал распространяется с нарушением требований п. 3 ст. 54 Федерального закона «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан РФ», т.к. он не был представлен в избирательную комиссию по одномандатному избирательному округу № 5, а также не заказывался кандидатом Ходжаевым Ю.А. и не оплачивался из его избирательного фонда.

Данный агитационный материал не имеет никакого отношения к зарегистрированному кандидату Ходжаеву Ю.А., таким образом, не может распространяться материал, который не мог быть вообще изготовлен».

Просит территориальную избирательную комиссию города Ессентуки принять меры по прекращению распространения данного печатного агитационного материала, для чего направить в УВД представление о выявлении лиц, виновных в появлении данного материала, и пресечения его дальнейшего распространения.

Изучив представленные в территориальную избирательную комиссию города Ессентуки документы, материалы банковского контроля, заслушав полномочного представителя типографии, указанной в агитационном печатном материале, территориальная избирательная комиссия находит жалобу обоснованной и подлежащей удовлетворению.

На основании вышеуказанного, в соответствии с требованиями пункта 9 статьи 48, пункта 8 статьи 56 Федерального закона представленный печатный агитационный материал «Вместе построим мечеть в Ессентуках» тираж 5000 экземпляров, дата выпуска 2.09.2016 г., является незаконным предвыборным печатным агитационным материалом, подлежит изъятию, его распространение является противоправной агитационной деятельностью.

Территориальная избирательная комиссия города Ессентуки обязана обратиться в ОМВД России по городу Ессентуки с представлением о пресечении противоправной агитационной деятельности, об изъятии незаконных агитационных материалов и о привлечении виновных лиц к ответственности в соответствии с законодательством Российской Федерации на основании пункта 9 статьи 56 Федерального закона.

Учитывая вышеизложенное, руководствуясь статьями 20, 24, 48, 54, 56, 75, 78 Федерального закона «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в рефе-

рендуме граждан Российской Федерации», территориальная избирательная комиссия города Ессентуки

ПОСТАНОВИЛА:

1. Жалобу зарегистрированного кандидата в депутаты Думы Ставропольского края шестого созыва Ходжаева Юрия Анатольевича – удовлетворить.

2. Печатный агитационный материал «Вместе построим мечеть в Ессентуках» тираж 5000 экземпляров, дата выпуска 02.09.2016 г., признать незаконным предвыборным печатным агитационным материалом, подлежащим изъятию и запрети его распространение.

3. Направить в Отдел МВД России по городу Ессентуки представление территориальной избирательной комиссии города Ессентуки о пресечении противоправной агитационной деятельности, об изъятии незаконных агитационных материалов и о привлечении виновных лиц к ответственности в соответствии с законодательством Российской Федерации

4. Копию настоящего постановления направить заявителю.

5. Опубликовать настоящее постановление в газете «Ессентуцкая панорама» и разместить на официальном сайте Администрации и Думы города Ессентуки в разделе территориальной избирательной комиссии в сети «Интернет».

Председатель М. Ю. Некрасова
Секретарь М. А. Макаренко

НА ДОРОГАХ КУРОРТА

В Ессентуках с начала текущего года в ДТП пострадали 7 детей, из них 6 пешеходы и 1 водитель мотоцикла. Так 2.09.2016 года в 13 часов 55 минут в городе Ессентуки на ул. Баталинской в районе дома № 9 произошло дорожно-транспортное происшествие. Водитель, управляя автомобилем «Мерседес-Бенц Е320», в нарушении п. 14.1 ПДД не уступил преимуществу в движении пешеходу переходящему проезжую часть дороги по нерегулируемому пешеходному переходу и допустил наезд на пешехода 2001 г. р. пересекавшего проезжую часть дороги по нерегулируемому пешеходному переходу справа налево по ходу движения автомобиля. В результате дорожно-транспортного происшествия несовершеннолетний пешеход госпитализирован в ЦГБ г. Ессентуки.

За 8 месяцев 2016 года на территории Ставропольского края зарегистрировано 216 дорожно-транспортных происшествий (далее – ДТП) с участием несовершеннолетних, в которых 7 детей погибли и 235 получили травмы различной степени тяжести. В городе Ессентуки произошли 7 ДТП с участием несовершеннолетних, в которых получили ранения различной степени тяжести 7 детей. В настоящее время наблюдается неблагоприятная тенденция увеличения количества происшествий с участием несовершеннолетних участников дорожного движения.

С целью предупреждения ДТП с участием несовершеннолетних участников дорожного движения, активизации и повышения эффективности работы по профилактике детского дорожно-транспортного травматизма в г. Ессентуки как и во всем Ставропольском крае с 13 по 19 сентября 2016 года проводится «Неделя дорожной безопасности», посвящённая шестому Международному конгрессу «Безопасность на дорогах ради безопасности жизни».

Уважаемые участники дорожного движения! Соблюдение Правил дорожного движения – залог вашей безопасности и сохранения жизни и здоровья окружающих!

ОГИБДД ОМВД России по г. Ессентуки

РОСРЕЕСТР ИНФОРМИРУЕТ

Десять лет «Дачной амнистии» на Ставрополье

Росреестр подводит итоги десяти лет работы по реализации Закона «о дачной амнистии». Об итогах «дачной амнистии» на Ставрополье, а также о том, как и в какие сроки, граждане могут оформить свои права на индивидуальные жилые дома, гаражи, дачные домики и земельные участки рассказывает начальник отдела регистрации прав на объекты недвижимости жилого назначения Управления Росреестра по Ставропольскому краю, кандидат юридических наук Елена Белозерова.

1.09.2006 года вступил в силу Федеральный закон от 30.06.2006 № 93-ФЗ «О внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации по вопросу оформления в упрощенном порядке прав граждан на отдельные объекты недвижимого имущества», в СМИ более известный как закон «о дачной амнистии».

Разработка и принятие Закона связаны с решением поставленной в 2005 году Президентом Российской Федерации В. В. Путиным в ежегодном Послании Федеральному Собранию Российской Федерации задачи оказания помощи гражданам в легализации в упрощенном порядке фактически принадлежащих им объектов недвижимости: жилых домов, гаражей, земельных участков, садовых и дачных домиков и другого недвижимого имущества.

До принятия Закона у многих граждан нашей страны, которые годами пользовались выделенными им земельными участками, строили на них жилые дома, дачи и гаражи отсутствовали документы, подтверждающие права на эти объекты недвижимости, нерешенной оставалась проблема с оформлением в собственность граждан выделенных им ранее земельных участков.

Все это не позволяло вовлекать такие объекты недвижимого имущества в гражданско-правовой оборот, использовать их в качестве залога, в том числе для целей ипотечного кредитования, снижало доходы местного бюджета, формируемого за счет земельного налога и налога на имущество физических лиц, затрудняло передачу прав на объекты недвижимости по наследству.

Принятие Закона «о дачной амнистии» позволило упростить процедуру оформления прав граждан на многие объекты недвижимости.

В настоящее время сложный этап выработки единых подходов при реализации положений Закона уже пройден. Опыт государственной регистрации прав граждан на объекты недвижимости в упрощенном порядке, накопленный в течение десяти лет действия Закона, позволяет провести анализ сложившейся практики и подвести итоги первого десятилетия реализации на Ставрополье положений Закона «о дачной амнистии».

Говоря о статистике, надо отметить, что наибольшая активность граждан при регистрации прав на объекты недвижимости, оформленные в упрощенном порядке, пришлась на первые пять лет действия Закона, так, если в 2006 году в Ставропольском крае зарегистрировано около 4,5 тысяч прав на объекты недвижимого имущества, оформленные в упрощенном порядке, то в 2009 году эта цифра возросла в 25 раз и составила более 110 тысяч.

На сегодняшний день жители Ставропольского края уже зарегистрировали в рамках «дачной амнистии» свои права более чем на 364 тысячи земельных участков, жилых и дачных домов, гаражей.

С каждым годом возрастает количество сделок с жилыми домами, гаражами, садовыми домиками. Это отчасти объясняется и тем, что 10 лет действия упрощенного порядка оформления прав граждан на отдельные объекты недвижимого имущества позволило легализовать и ввести в гражданско-правовой оборот значительное количество объектов недвижимого имущества. Благодаря реализации положений Закона «о дачной амнистии» недвижимость становится инструментом финансовой деятельности государственной политики.

Тем гражданам, которые еще не оформили свои права на объекты недвижимости в упрощенном порядке необходимо знать следующее.

Во-первых, упрощенный порядок распространяется на оформление в собственность земельных участков, которые были предоставлены гражданам до введения в действие Земельного кодекса РФ на праве постоянного (бессрочного) пользования, пожизненного наследуемого владения, а также в случае, если вид права, на котором предоставлен земельный участок невозможно определить. При этом заявителем не надо обращаться в органы местного самоуправления для вынесения решения о предоставлении земельных участков в собственность.

Для государственной регистрации права собственности на ранее учтенные земельные участки граждане могут обратиться в ФГУ «ФКП Росреестра» по Ставропольскому краю (более известное как Кадастровая палата) или в любой МФЦ города, предоставив следующие документы:

- документы, удостоверяющие личность заявителей;
- заявление о регистрации прав – заполняется при приеме документов;
- при подаче заявления представителем правообладателя – нотариально удостоверенная доверенность на представление интересов;
- правоустанавливающий документ на земельный участок.

Сведения Государственного кадастра недвижимости, необходимые для регистрации, будут запрошены государственным регистратором в Кадастровой палате самостоятельно без участия заявителя. При этом земельный участок должен пройти кадастровый учет.

Кроме того, в случае отсутствия у заявителя ранее выданного ему документа о правах на земельный участок (свидетельства о праве на землю) копию данного документа государственный регистратор самостоятельно запрашивает в Государственном фонде данных, полученных в результате проведения землеустройства на территории города Ставрополя.

Во-вторых, «дачная амнистия» коснулась садовых и дачных домов, а также индивидуальных гаражей, летних кухонь и иных хозяйственных строений. Граждане получили возможность регистрировать свои права на постройки, возведение которых в соответствии с Градостроительным кодексом РФ не требует получения соответствующего разрешения на основании документов, подтверждающих право на земельный участок, на котором расположен объект недвижимости и Декларации об объекте недвижимого имущества.

Для государственной регистрации права собственности на такие объекты недвижимости граждане могут обратиться в Кадастровую палату или любой МФЦ города, предоставив следующие документы:

- документы, удостоверяющие личность заявителей;
- заявление о регистрации прав – заполняется при приеме документов;
- при подаче заявления представителем правообладателя – нотариально удостоверенная доверенность на представление интересов;
- правоустанавливающий документ на земельный участок (если право на этот участок не было зарегистрировано ранее);
- декларация об объекте недвижимого имущества.

Для удобства граждан, Декларация заполняется со слов заявителя специалистом, осуществляющим прием документов. Форма Декларации, утверждена Приказом Минэкономразвития РФ от 31.11.2009 № 447. Декларация заполняется на каждый объект недвижимости в двух экземплярах, содержит сведения об объекте недвижимости, которые предоставляет сам правообладатель.

Кроме того, выстроенное взаимодействие Управления с Кадастровой палатой позволило на стадии государственной регистрации прав на объекты капитального строительства на основании Декларации осуществлять их постановку на кадастровый учет и выдавать заявителям Выписку из ЕГРП уже с кадастровым номером объекта недвижимости.

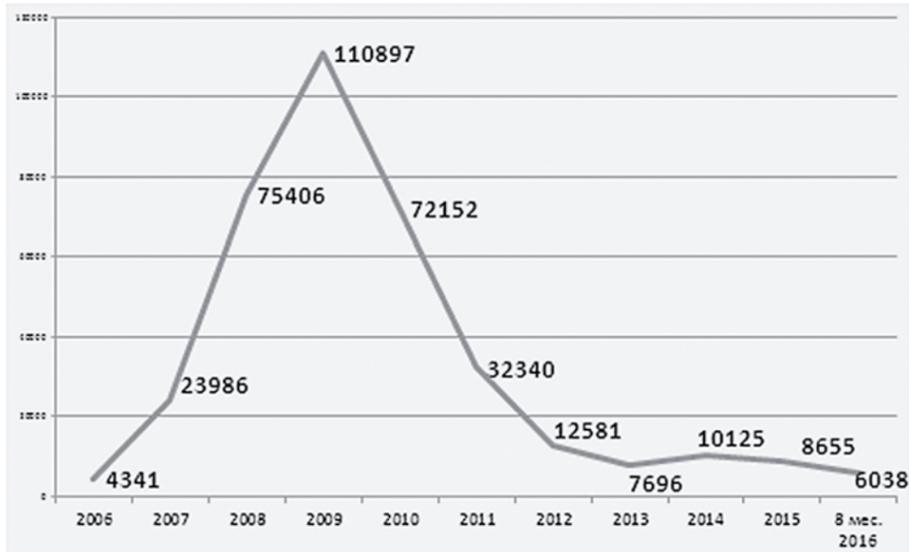
Так, при положительном результате правовой экспертизы представленных на государственную регистрацию документов и отсутствии оснований для приостановления и отказа в государственной регистрации, государственный регистратор при внесении сведений в ЕГРП, направляет в Кадастровую палату копию представленной заявителем Декларации, на основании которой осуществляется постановка объекта на кадастровый учет.

Данное взаимодействие исключает для граждан необходимость дополнительного обращения в Кадастровую палату за постановкой на кадастровый учет объектов капитального строительства, права на которые оформляются по Декларации.

Третье принципиальное положение Закона «о дачной амнистии» – возможность оформления в собственность граждан индивидуальных жилых домов, расположенных на земельных участках, предназначенных для индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства.

До 1.03.2018 года для государственной регистрации права собственности на индивидуальный жилой дом, распо-

Общее количество зарегистрированных прав на объекты недвижимости, оформленные в упрощенном порядке, на территории Ставропольского края с 1.09.2006 по 1.09.2016



Количество объектов, права на которые оформлены в упрощенном порядке с 1.09.2006 по 1.09.2016 составляет 364 217



ложенный на земельном участке, предоставленном для индивидуального жилищного строительства или личного подсобного хозяйства Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию не требуется. Для оформления права собственности необходимо представить правоустанавливающий документ на земельный участок и поставить жилой дом на кадастровый учет.

Для подачи заявления о регистрации прав на индивидуальный жилой дом граждане могут обратиться в Кадастровую палату или в любой МФЦ города, предоставив следующие документы:

- документы, удостоверяющие личность заявителей;
- заявление о регистрации прав – заполняется при приеме документов;
- при подаче заявления представителем правообладателя – нотариально удостоверенная доверенность на представление интересов;
- правоустанавливающий документ на земельный участок (если право на этот участок не было зарегистрировано ранее).

Государственная регистрация прав на все объекты недвижимости в упрощенном порядке осуществляется Управлением Росреестра по Ставропольскому краю в течение 10-ти рабочих дней, размер государственной пошлины в соответствии со статьей 333.33 Налогового кодекса РФ составляет 350 рублей.

И в заключение, хочется призвать граждан не откладывать оформление прав на объекты недвижимости в упрощенном порядке в долгий ящик, а воспользоваться своим правом на «дачную амнистию» в ближайшее время.

Итоги «горячей» линии по вопросам ипотеки

В Управлении Росреестра по Ставропольскому краю состоялась телефонная «горячая» линия на тему: «Перечень документов необходимых для проведения государственной регистрации ипотеки в силу закона и в силу договора, в том числе по договору купли-продажи с использованием средств семейного (материнского) капитала, военной ипотеки, а также по договору пожизненного содержания (ренты)».

В результате телефонной консультации в адрес отдела регистрации ипотеки Управления Росреестра по Ставропольскому краю обратилось 11 заявителей. Граждане обратились на телефонную горячую линию с вопросами по таким темам как перечень документов необходимых для государственной регистрации, выдача выписки из Единого государственного реестра прав (ЕГРП), снятия обременения.

Вопрос: Что делать, если мне нужно оформить наследство на квартиру с обременением (ипотека)?

Ответ: В этом случае к наследникам переходят не только права на квартиру, но и все долговые обязательства. Недвижимость же находится в залоге у банка до того момента, пока не произойдет полное погашение кредита, взятого на покупку жилья.

Банк, выдавший ипотеку, переоформит кредитный договор на наследников на основании свидетельства о праве на наследство, выданного нотариусом. Но необходимо помнить, после получения свидетельства о праве на наследство, нужно обратиться в Управление Росреестра по Ставропольскому краю, и оформить право собственности на переходящий по наследству объект недвижимости.

Вместе с тем, наследство может стать настоящей проблемой, в том случае, когда наследники не могут погасить ипотечный кредит. По согласованию с банком объект ипотеки можно продать, а из вырученных средств погасить остаток кредита. Если заложенное имущество будет продано по стоимости значительно ниже рыночной, то можно лишиться и объекта ипотеки, и остаться в долгу перед банком. Если наследники приняли наследство, но отказываются платить по обязательствам наследодателя, то долги будут взысканы с них через суд.

Таким образом, если наследники не хотят или не могут возвращать долги наследодателя, то в этом случае можно отказаться от наследства, которое обременено ипотекой. Но надо помнить, что приняв наследство, уже нельзя от него отказаться, т.е. придется нести все соответствующие расходы и платить по обязательствам наследодателя.

Вопрос. Я собирался купить квартиру, но в договоре купли-продажи у Продавца и в свидетельстве о регистрации увидел «залог в силу закона», выяснил, что Продавец покупал квартиру за счет кредитных средств, но все выплатил. У меня возникли сомнения. Как проверить, я не хочу приобрести квартиру с ипотекой.

Ответ: Ипотека подлежит обязательной государственной регистрации в Едином Государственном реестре прав на объекты недвижимого имущества и сделок с ним. Это делается для того, чтобы человек не смог совершить с ипотечной квартирой какие-то незаконные действия. Такие случаи были, некоторые граждане пытались продать жилье, умолчав, что она находится в ипотеке. Такие сделки мы предотвращали на стадии приема документов. Управление Росреестра по Ставропольскому краю предоставляет всю необходимую информацию, в частности выписку, кому принадлежит имущество, и какие обременения на нем есть.

Мы настоятельно советуем заказывать выписку из ЕГРП на объект (квартиру) которую вы хотите приобрести. В случае если в выписке из ЕГРП будет указано «ограничение (обременение) – ипотека в силу закона» предложите Продавцу совместно с банком обратиться в Управление Росреестра по Ставропольскому краю для подачи заявления о погашении регистрационной записи об ипотеке. Так как в том случае, если Продавец рассчитался с банком полностью за квартиру, этого недостаточно, о снятии обременения должна быть сделана отметка в Едином государственном реестре прав, в котором зарегистрирована запись об ипотеке. После погашения регистрационной записи об ипотеке, то есть через три дня, еще раз закажите выписку из ЕГРП, для того чтобы удостовериться что в покупателем вами квартире отсутствуют какие-либо обременения (ограничения).

Вопрос. Рассчитался за кредит в банке. Мои дальнейшие действия. Как снять обременение?

Ответ. В статье 352 Гражданского кодекса Российской Федерации указан исчерпывающий перечень оснований прекращения залога. Так, одним из наиболее распространенных оснований является прекращение обеспеченного залогом основного обязательства. Но этого недостаточно, так как о снятии обременения должна быть сделана отметка в Едином государственном реестре прав, в котором зарегистрирована запись об ипотеке.

Регистрационная запись об ипотеке погашается в случае исполнения обязательства покупателем перед продавцом по договору купли-продажи, либо по кредитному договору перед банком. По общему правилу, закрепленному в ст. 25 Федерального закона от 16.07.1996 № 102-ФЗ «Об ипотеке (залоге недвижимости)» (далее – Закон об ипотеке) помимо изложенного, для совершения погашения регистрационной записи об ипотеке необходима инициатива сторон сделки, выражаемая в форме обращения с заявлением в регистрирующий орган. Закон не наделяет регистрирующий орган самостоятельно без соответствующих оснований погашать регистрационную запись об ипотеке.

В соответствии со статьей 25 Закона об ипотеке регистрационная запись погашается в течение трех рабочих дней с момента поступления в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав одного из ниже перечисленных документов:

- совместного заявления залогодателя и залогодержателя;
 - заявления залогодателя;
 - заявления залогодателя с одновременным представлением закладной, содержащей отметку владельца закладной об исполнении обеспеченного ипотекой обязательства в полном объеме.
- В то же время Закон об ипотеке специально оговаривает, что для погашения записи об ипотеке или снятия обременения представление иных документов не требуется. Государственная пошлина не взимается.

Итоговый документ публичных слушаний

Публичные слушания назначены постановлением администрации г. Ессентуки от 26.08.2016 № 1429.

Тема публичных слушаний: по проекту постановления администрации города Ессентуки «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка кадастровый номер 26:30:070333:77, расположенного по адресу: Ставропольский край, город Ессентуки, район домов № 6, 8, 10, ул. Предгорная».

Инициатор публичных слушаний: управление физической культуры и спорта администрации города Ессентуки.

Дата проведения: 8 сентября 2016 года в 14.30.

№	Формулировка вопроса	№	Ф.И.О. участника публичных слушаний	Предложения и рекомендации	Примечание
	О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка кадастровый номер 26:30:070333:77, расположенного по адресу: Ставропольский край, город Ессентуки, район домов № 6, 8, 10, ул. Предгорная		Вангулов А.М., Нуриаслимова Л.И., Волянская И.И., Украинцева Н.А., Семенова М.А., Митронина А.В., Ким А.Ю., Яногьян А.Г., Соколик К.Б., Степанов В.В., Швец М.С., Барчук В.Ю., Мустакова Е.В., Леликова В.В., Клеутина И.В., Богданова М.Ю., Богданов Ю.Р., Сидоренко А.Ю., Чеснокова Л.Д., Ревуцкая С.Б., Стрельцова А.А., Панарина К.Г., Летунская С.В.	Внесли предложение: предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка – «под спортивную площадку – футбольное поле».	

Оргкомитет по проведению публичных слушаний решил:
1. Направить протокол публичных слушаний и итоговый документ публичных слушаний Главе города Ессентуки для принятия решения по рассматриваемому вопросу.
2. Опубликовать итоговый документ публичных слушаний в газете «Ессентукская панорама».

Председатель оргкомитета Е. А. Толстов
Секретарь оргкомитета О. Е. Чаплыгина

За порогом скорости

Минувшим летом в Магнитогорске прошел чемпионат и первенство России по велоспорту-маунтинбайку (байкер-кросс и даунхилл). В соревнованиях принимал участие ессентучанин Даниил Букреев. В дисциплине «4X», категория «юниоры» (гонка с одновременным стартом четырех участников по одной трассе) Даниил занял 2-е место. В дисциплине «ДН», категория «юниоры» (прохождение трассы в виде спуска с горы на время) стал третьим.

Даниил – уникальный спортсмен. Еще год назад велосипед был для него хобби, теперь же перед молодым ессентучанином открыт весь потенциал профессионального спорта. До нынешних побед на Урале была «бронза» чемпионата России в категории юниор и второе место на крымском первенстве. Через несколько дней Даниил отправляется на кубок России по даунхиллу, который пройдет в Нижнем Архызе.

– В чем особенность этого вида спорта?

– Опасный, травматичный и экстремальный. Спускаешься с гор по определенной трассе на время. Победителем становится обладатель лучшего результата. Зрелищность в том, что райдеры летят с большой скоростью с горы, преодолевая препятствия.

– Травмы были?

– Конечно. До переломов не доходило. Но была серьезная травма в Краснодаре, пришлось даже сойти с дистанции.

– Зачем нужно лично тебе?

– Это стиль жизни. Прежде всего я показываю свои возможности, то над чем я работал, тренировался и к чему стремился. Потом это уже хобби, выплеск адреналина и эмоции. В профессиональном спорте я чуть больше года. До этого это были просто покатушки. Не было спонсора. А потом все срлось само собой.

– В тебе заметили какой-то особенный потенциал?

– Отсутствие чувства страха, при этом порог скорости у меня с детства выше, чем у остальных.

– Как много времени тратится на подготовку?

– Как и у всех спортсменов у нас существует межсезонье. Оно выпада-



ет на зиму. В остальное время проходят активные тренировки и соревнования. Начинается все с теории, а потом непрерывная отточка. Нужно знать, как правильно заходить в поворот, подъехать к трамплину, правильно вылететь, вести себя в воздухе, приземлиться. Существуют различные программы тренировки и тренажеры. Но к сожалению этот вид спорта у нас не так развит, как в Европе. Мы очень сильно отстаем, хотя в Ессентуках и на КМВ в целом, очень много кто им увлекается. Проблема в том, что некому заниматься с этими ребятами. Много потенциальных чемпионов, но некому их приютить, дать спонсорство. По всей России периодически проходят сборы, профессионалы устраивают мастер-классы. Но не всегда можно позволить на них съездить. Это не дешево. Можно сказать, что это «золотой» спорт. Мой велосипед, например, стоит порядка 250 тысяч. Запчасти на него стоят немногим дешевле. Помимо них нужна спецодежда, защита, которая тоже ломается. Нужно ездить на гонки по всей стране и зарубежью. Ребятам, которые не имеют спонсора, очень трудно добиться успеха.

– И как можно найти спонсора?

– Для начала стараться. У меня много друзей, которые добиваются таких же результатов за 5–6 лет, и только спустя это время они получают спонсорство. Я же получил свое, не катаюсь даже полгода, потому что показал хороший результат. Руководство сети

магазинов «Freestyle» меня заметили и дали шанс их представлять.

– А ты со временем сможешь зарабатывать этим?

– В голове есть планы развития этого спорта в России. После 11 класса хочу поступить в институт физкультуры и спорта, закончу его и попытаюсь открыть секцию даунхилла. К примеру, в Европе это давно уже есть. Родители отдают детей туда, как в обычную секцию, это в порядке вещей.

– Семья поддерживает тебя?

– Родители не очень всерьез воспринимают, и считают пока баловством. Но при этом всегда поддерживают, ездят со мной на соревнования.

– А братство райдеров сильное?

– Между соревнованиями мы поддерживаем связь в соцсетях. С кавминводскими райдерами видимся здесь. Была ситуация, когда я поехал с семьей на отдых в Воронеж и выложил в Интернете фото с подписью «Привет, Воронеж!», и мне сразу несколько ребят ответили. Спросили, почему не написал заранее, предложили покататься, помочь с жильем. То есть союз дружный, большой и все готовы друг другу помочь.

– Как считаешь, молодежь сейчас много внимания уделяет спорту?

– Могу оценить средне. Не могу сказать, что мои ровесники ничем не увлекаются. У меня есть друзья, которые все успевают, некоторые только гуляют или только занимаются спортом.

– Спасибо и удачи на предстоящих соревнованиях! Ждем с наградами на новую встречу в редакции.

Окрыленные книгой

Ессентукские библиотеки приняли активное участие в краевой акции «День читателя», посвященной Дню грамотности.

В читальном зале ЦГБ была оформлена выставка «Книга. Время. Читатель», на которой представлены литература и периодическая печать о чтении, знаниях, грамотности и образовании молодежи. Сотрудниками был проведен информационный час «История книги». В зале периодики вниманию присутствующих были представлены молодежные журналы «Юность», «Ровесник», «Техника молодежи», газеты «Собеседник», «Московский комсомолец», «АиФ» и другие. На абонементе оформлена книжная выставка «Читаем всей семьей», а в центре правовой информации проведен «Правовой алфавит». Акция продолжилась на улице города в формате флешмоба «Минута чтения».



А в Центральной детской библиотеке им. С. Я. Маршака состоялась встреча с поэтом и писателем Александром Головки. Он прочитал стихи из авторских сборников, поделился творческими планами и вручил награды победителям конкурса «Лучший читатель-2016». Благодаря помощи депутата городской Думы Евгения Выприцкого, юные читатели получили в подарок книги.

В библиотеке-филиале № 1 прошёл вечер-портрет «Мастер у истоков бессмертия», посвященный великому русскому писателю, театральному режиссёру и актёру Михаилу Булгакову. Читатели узнали много интересного о жизни и творчестве драматурга, вспомнили героев его произведений, познакомились с историей создания романа «Мастер и Маргарита». Была подготовлена презентация «Вселенная Булгакова», продемонстрированы отрывки из известных кинофильмов, поставленных по его произведениям. В конце мероприятия состоялась викторина.

В рамках акции «Живое слово Ставрополя» в библиотеке-филиале № 3 прошёл брейн-ринг «Почему мы так говорим». Учащимся 9 класса школы № 4 было предложено совершить увлекательное путешествие в историю русского языка. Еще с далекого прошлого сохранилось множество слов и выражений, употребляемых нами в различных спорах и разговорах. Узнать их происхождение и понять истинное значение и пытались участники брейн-ринга. Ребята выясняли, что значит «бить баклуши», «гол как сокол», «дым коромыслом», «шиворот навыворот» и множество других крылатых выражений.

В библиотеке-филиале № 7 состоялась интеллектуально-игровая программа «Охотники за пятёркой». Ребята совершили увлекательное путешествие, насыщенное разнообразными заданиями. В конце мероприятия были подведены итоги летних чтений и определены победители в номинациях «Самый лучший читатель», «Самый активный читатель», «Самый преданный читатель», «Самый маленький читатель» и «Суперактивный читатель». Все номинанты получили памятные подарки.

Дмитрий ЧЕРНЫШЕВ

БУДЬТЕ ЗДОРОВЫ

Русским чаем угощаем!

«Чай – не водка, много не выпьешь!» – шутят в народе. Но работники Городского дома культуры поставили задачу опровергнуть это, пусть и ироничное, утверждение и решили угостить ароматным чаем гостей культурного учреждения. В холле был накрыт столик, где красовался самовар, а всем желающим предлагались разные сорта чая – от черного классического до травяного сбора. Все, кто пришел в этот день в Дом культуры, отведали ароматного напитка. Акция была устроена в рамках празднования Дня трезвости, рассказали сотрудники Дома культуры. Её цель – выбрать полезные для здоровья напитки, а не алкоголь!

Лидия ТКАЧЕВА

ДЕЛОВАЯ ЖИЗНЬ КУРОРТА

Драгоценная россыпь

В Ессентуках на главной городской площади прошла II специализированная оптово-розничная ювелирная выставка-продажа «ELITE-ЮВЕЛИР» – крупнейшее мероприятие отрасли в Северо-Кавказском федеральном округе. Организатором выставки выступил выставочный центр «РОС-ТЭКС» при поддержке администрации города Ессентуки.

– Это импортзамещение, поддержка российских производителей и возможность для наших предпринимателей заключить договоры на прямые поставки, – отметил актуальность экспозиции заместитель главы администрации города Ессентуки Михаил Баскин. – Цены ниже чем в обычной торговой или оптовой сети. И, конечно же, проводится эта выставка-продажа для поднятия имиджа города, формирования событийного туризма. На подобные мероприятия приезжают туристы, подгадывая даты отпуска.

Экспозиция вызвала огромный интерес у специалистов ювелирной отрасли, отдыхающих, жителей региона и стала настоящим праздником. В первый день работы мероприятия посетили представители администрации города-курорта, а также краевой торгово-промышленной палаты.

Проведение выставки в Ессентуках обусловлено высоким спросом на юве-



лирную продукцию у местного населения, постоянным притоком потока отдыхающих на курортах Кавказских Минеральных Вод, а также активизацией оптовых и розничных продаж среди ювелирных компаний Северного Кавказа. В первый день поток посетителей был настолько велик, что по многочисленным просьбам организаторы продлили время работы.

– Мы поменяли площадку, переехав из Кисловодска, – объясняет ру-

ководитель проекта Татьяна Стрельцова. – Местные жители и приезжие уже приучены к ювелирным выставкам. Кавказ – это традиции дарения золота и умение радовать ими себя. А отдыхающие, как правило, желают увезти отсюда что-то на память.

Выставка разместились в павильонах на площади более 1500 кв. м. В проекте приняли участие 50 компаний-производителей из различных регионов страны: Краснодар, Ростова-на-Дону, Якутска, Крыма, кавказских республик, а также Москвы, Санкт-Петербурга, Костромы, Поволжья, Саратова, Нижнего Новгорода.

Для дополнительного привлечения посетителей были подготовлены приятные сюрпризы, насыщенная шоу-программа с модными показами, выступлениями и розыгрышами, в которых приняла участие шоу-группа «Акцент». Главным призом стала россыпь бриллиантов.

Выставка порадовала гостей не только богатством выбора и высоким качеством продукции, но и современным подходом к формату мероприятия, что позволило превратить уникальную торговую площадку в настоящий праздник красоты и изыска.

Материалы
Валерии ПЕТРОВОЙ

**Работа для всех. Гибкий график. Достойный доход.
+7 (928) 634-44-77.**

**Работа. Требуется сотрудник с опытом работы в силовых структурах. Свободных мест – 3!
8 (962) 436-37-91.**

**Требуется!!! Сотрудник на прием входящих звонков.
График гибкий.
8 (928) 336-56-13.**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ
АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ЕССЕНТУКИ
СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ
г. Ессентуки**

12.09.2016 № 1546

Об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории квартала по ул. Пушкина, 12 на территории муниципального образования городской округ город-курорт Ессентуки

Руководствуясь статьями 8, 41–46 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ, законом Российской Федерации «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» от 6.10.2003 № 131-ФЗ, законом Ставропольского края «О местном самоуправлении в Ставропольском крае» от 2.03.2005 № 12-кз, Уставом муниципального образования городского округа город-курорт Ессентуки, Правилами землепользования и застройки города Ессентуки, Положением об организации и проведении публичных слушаний в муниципальном образовании городской округ город-курорт Ессентуки, утвержденным решением Совета города Ессентуки от 10.07.2006 № 78, итоговым документом публичных слушаний от 18.08.2016, администрация города Ессентуки

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить проект планировки территории и проекта межевания территории квартала по ул. Пушкина, 12 на территории муниципального образования городской округ город-курорт Ессентуки.
2. Опубликовать настоящее постановление в городской газете «Ессентукская панорама», назначив ответственным за опубликование начальнику управления архитектуры и градостроительства администрации города Ессентуки Е. А. Толстова.
3. Срок опубликования настоящего постановления в течение 10 дней со дня его подписания.
4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации города Ессентуки С. В. Хуртаева.
5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

**Глава города Ессентуки
А. Ю. Некристов**

Организатор торгов – конкурсный управляющий КПК «Стабильность-КМВ» Озоров Павел Павлович (СНИЛС 010-872-472-26, ИНН 262400509150), член Ассоциации «МСК СРО ПАУ «Содружество» (адрес: 355000, Ставропольский край, г. Ставрополь, Кулакова пр-т, 9б, 007-2 от 30.01.2003 г., ИНН 2635064804, ОГРН 1022601953296), действующий на основании определения Арбитражного суда Ставропольского края от «16» июня 2016 г. по делу № А63-3519/2014, ст. 110,111,139 Закона о банкротстве, порядка продажи имущества от «26» августа 2016 г., адрес для корреспонденции: 356805, Ставропольский край, город Буденновск, 1 мкр., д. 17, офис ООО «Восток», эл.а.д.: afo_wostok@mail.ru, сообщает о реализации имущества КПК «Стабильность-КМВ» (ИНН 2632088726, ОГРН 1072632006534, адрес: 357500, Ставропольский край, город Пятигорск, Университетская, 4А) на электронных торгах в форме открытого аукциона с открытой формой представления предложений о цене.

Предмет торгов: Лот №1 «Жилой дом по адресу: г. Ессентуки, СК, пер. Лазо, 28, КН 26:30:040116:76, пл. 69,8 кв.м, земельный участок под ИЖД по адресу: г. Ессентуки, СК, пер. Лазо, 28, КН 26:30:040116:44, пл. 609 кв.м», начальная цена – 1 563 600 руб. Шаг аукциона – 5%.

Аукцион проводится на электронной торговой площадке ООО «Сибирская торговая площадка» (далее – электронная площадка), размещенной по адресу: <https://sibtoptrade.ru> в сети Интернет «27» октября 2016 г. в 11:00 по тексту сообщения (время московское). Начало приема заявок «19» сентября 2016 г. в 11:00. Окончание приема заявок «25» октября 2016 г. в 17:00.

Задаток для участия в торгах составляет 20% от начальной цены лота. Срок внесения задатка – непосредственно перед подачей заявки.

Победителем аукциона признается участник торгов, предложивший наиболее высокую цену. В течение пяти дней с даты утверждения протокола о результатах проведения торгов конкурсный управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи имущества с приложением проекта данного договора в соответствии с представленным победителем торгов предложением о цене имущества. Договор купли-продажи имущества должен быть заключен в течение пяти дней с даты получения победителем торгов предложения о заключении данного договора.

В случае признания первых торгов несостоявшимися, а также в случае не заключения договора купли-продажи по результатам торгов, повторные торги проводятся на условиях первых торгов. Начальная цена продажи имущества на повторных торгах устанавливается на 10% ниже начальной цены продажи имущества на первоначальных торгах. Повторные торги состоятся «16» декабря 2016 г. в 11:00 на сайте электронной площадки. Заявки принимаются с 11:00 «08» ноября 2016 г. до 17:00 «14» декабря 2016 г.

Одновременно, конкурсный управляющий в соответствии со ст. 110, 111, 139 Закона о банкротстве, порядка продажи имущества от «14» сентября 2015 г. и изменений к порядку от «26» августа 2016 г. сообщает о проведении на электронной торговой площадке ООО «Сибирская торговая площадка» по адресу: <https://sibtoptrade.ru>, в сети Интернет торгов посредством публичного предложения по продаже имущества КПК «Стабильность-КМВ». Предмет торга:

Лот	Наименование, состав, характеристика	Начальная цена, руб.
1	Земельный участок - земли населенных пунктов - для садоводства. Кадастровый номер 26:33:310308:212. Адрес: Ставропольский край, г. Пятигорск, некоммерческое садовое товарищество Ивушка, массив 15, участок 208, площ. 518,4 кв.м.	126 000
2	Земельный участок - земли населенных пунктов - для жилищного строительства. Кадастровый номер 26:29:110525:16. Адрес: Ставропольский край, Предгорный район, станица Ессентукская, ул. Передовая, 3, площ. 33 000 кв.м.	22 016 160
3	Земельный участок - земли населенных пунктов для индивидуального жилищного строительства. Кадастровый номер 26:29:150304:32. Адрес: Ставропольский край, Предгорный район, пос. Мирный, ул. Боргустанская, д. 72, площ. 2130 кв.м. Нежилое здание - хозяйственное строение или сооружение (строение или сооружение вспомогательного использования) (Лит.В). Кадастровый номер 26:29:150304:32:1014/4/135:1000/В. Адрес: Ставропольский край, Предгорный район, пос. Мирный, ул. Боргустанская, д. 72, площ. 32,2 кв.м. Нежилое здание - хозяйственное строение или сооружение (строение или сооружение вспомогательного использования) (Лит.Б). Кадастровый номер 26:29:150304:32:1014/4/135:1000/Б. Адрес: Ставропольский край, Предгорный район, пос. Мирный, ул. Боргустанская, д. 72, площ. 6,9 кв.м. Нежилое здание - хозяйственное строение или сооружение (строение или сооружение вспомогательного использования) (Лит.Д). Кадастровый номер 26:29:150304:32:1014/4/135:1000/Д. Адрес: Ставропольский край, Предгорный район, пос. Мирный, ул. Боргустанская, д. 72, площ. 322,5 кв.м.	2 138 940
4	Нежилое здание - столовая (Лит.А). Кадастровый номер 26:29:000000:0000:1458/125:1000/А. Адрес: Ставропольский край, Предгорный район, ст. Суворовская, ул. Шоссе́йная, площ. 128,4 кв.м. Земельный участок - земли населенных пунктов - размещение и эксплуатация нежилого здания - столовая. Кадастровый номер 26:29:030301:565. Адрес: Ставропольский край, Предгорный район, станица Суворовская, ул. Центральная, 87, площ. 1626 кв.м.	3 126 330
5	Земельный участок - земли населенных пунктов - для индивидуального жилищного строительства. Кадастровый номер 26:29:150701:165. Адрес: Ставропольский край, Предгорный район, пос. Нежинский, ул. Форелевая, 107, площ. 600 кв.м.	504 000

Срочно продается дом из 4-х комнат. Имеется газ, вода и 6 соток земли. Въезд для транспорта. Звонить в любое время по тел.: 8 (928) 319-96-74.

Объявление, опубликованное в газете «Ессентукская панорама» от 9.07.2015 г. № 26 (1205) о планируемом предоставлении в аренду земельного участка, расположенного по адресу: Ставропольский край, г. Ессентуки, ул. Пригородная площадью 600,0 кв.м, под индивидуальное жилищное строительство является ошибочным.
Земельный участок, расположенный по адресу: Ставропольский край, г. Ессентуки, ул. Пригородная площадью 600,0 кв.м, под индивидуальное жилищное строительство, к предоставлению не планируется.

Объявление, опубликованное в газете «Ессентукская панорама» от 9.07.2015 г. № 26 (1205) о планируемом предоставлении в аренду земельного участка, расположенного по адресу: Ставропольский край, г. Ессентуки, ул. Пригородная площадью 600,0 кв.м, под индивидуальное жилищное строительство является ошибочным.
Земельный участок, расположенный по адресу: Ставропольский край, г. Ессентуки, ул. Пригородная площадью 600,0 кв.м, под индивидуальное жилищное строительство, к предоставлению не планируется.

Объявление, опубликованное в газете «Ессентукская панорама» от 9.07.2015 г. № 26 (1205) о планируемом предоставлении в аренду земельного участка, расположенного по адресу: Ставропольский край, г. Ессентуки, ул. Пригородная площадью 600,0 кв.м, под индивидуальное жилищное строительство является ошибочным.
Земельный участок, расположенный по адресу: Ставропольский край, г. Ессентуки, ул. Пригородная площадью 600,0 кв.м, под индивидуальное жилищное строительство, к предоставлению не планируется.

Объявление, опубликованное в газете «Ессентукская панорама» от 9.07.2015 г. № 26 (1205) о планируемом предоставлении в аренду земельного участка, расположенного по адресу: Ставропольский край, г. Ессентуки, ул. Шоссе́йная площадью 543,0 кв.м, под индивидуальное жилищное строительство является ошибочным.
Земельный участок, расположенный по адресу: Ставропольский край, г. Ессентуки, ул. Шоссе́йная площадью 543,0 кв.м, под индивидуальное жилищное строительство, к предоставлению не планируется.

Объявление, опубликованное в газете «Ессентукская панорама» от 20.03.2014 г. № 11 (1138) о планируемом предоставлении в аренду земельного участка, расположенного по адресу: г. Ессентуки, ул. Октябрьская, в районе дома № 451 площадью 200,0 кв.м, под строительство магазина, является ошибочным.
Земельный участок, расположенный по адресу: г. Ессентуки, ул. Октябрьская, в районе дома № 451 площадью 200,0 кв.м, под строительство магазина, к предоставлению не планируется.

6	Земельный участок - земли населенных пунктов для индивидуального жилищного строительства. Кадастровый номер 26:29:150701:164. Адрес: Ставропольский край, Предгорный район, пос. Нежинский, ул. Форелевая, 106, площ. 600 кв.м.	504 000
7	Земельный участок - земли населенных пунктов - отдельно стоящие односемейные дома. Кадастровый номер 26:29:110506:433. Адрес: Ставропольский край, Предгорный район, ст. Ессентукская, ул. Крестьянская, 176, площ. 600 кв.м.	504 000
8	Земельный участок - земли населенных пунктов - для жилищного строительства. Кадастровый номер 26:29:110525:15. Адрес: Ставропольский край, Предгорный район, ст. Ессентукская, ул. Передовая, 1, площ. 33 000 кв.м.	22 016 160

Дата начала приема заявок «19» сентября 2016 г. в 11.00. Срок действия начальной цены 10 рабочих дней с даты начала приема заявок. Величина снижения начальной цены (шаг снижения) – 5% от начальной цены. Срок, по истечении которого последовательно снижается цена – каждые 20 календарных дней. Минимальная цена последнего периода составляет 80% от начальной цены публичного предложения. Общий срок действия публичного предложения - 90 рабочих дней с даты начала приема заявок. Дата окончания приема заявок (дата подведения результатов торгов) «17» декабря 2016 г. в 17.00 на сайте электронной площадки.

Для участия в торгах необходима оплата задатка (в размере 20% от текущей цены предложения). Срок внесения задатка – непосредственно перед подачей заявки. Право приобретения имущества принадлежит участнику торгов, который представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене, которая не ниже начальной цены продажи, установленной для определенного периода проведения торгов, и оплатил задаток, при отсутствии предложений других участников торгов посредством публичного предложения. В случае, если несколько участников торгов посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене, но не ниже начальной цены, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества принадлежит участнику торгов, предложившему максимальную цену за это имущество. В случае, если несколько участников торгов посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах посредством публичного предложения.

В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания данного договора в течение пяти дней с даты получения указанного предложения конкурсного управляющего внесенный задаток ему не возвращается и конкурсный управляющий вправе предложить заключить договор купли-продажи имущества участнику торгов, которым предложена наиболее высокая цена имущества по сравнению с ценой имущества, предложенной другими участниками торгов, за исключением победителя торгов.

Порядок оформления участия в торгах посредством публичного предложения и в форме открытого аукциона:

- заявка на участие в торгах оформляется в форме электронного документа на русском языке и должна содержать следующие сведения: наименование, организационно-правовую форму, место нахождения, почтовый адрес (для юр. лица) заявителя; ФИО, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физ. лица) заявителя; номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя, ИНН, обязательство заявителя соблюдать требования, указанные в сообщении о проведении торгов. Заявка на участие в торгах должна содержать также сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя конкурсного управляющего, а также сведения о заявителе, саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является конкурсный управляющий.

К заявке на участие в торгах должны прилагаться копии следующих документов: а) выписка из ЕГРЮЛ (для юр. лиц); б) выписка из ЕГРИП (для ИП); в) документы, удостоверяющие личность (для физ. лиц); г) надлежащим образом, заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юр. лица или государственной регистрации физического лица в качестве ИП в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица); д) документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя;

- заявки и документы, прилагаемые к заявке, представляются в форме электронных документов, подписанных электронной цифровой подписью заявителя, посредством системы электронного документооборота в сети Интернет по адресу: <https://sibtoptrade.ru>;

- заявитель вправе изменить или отозвать свою заявку на участие в торгах в любое время до окончания срока представления заявок на участие в торгах. Реквизиты для задатков: КПК «Стабильность-КМВ» р/с 40703810100130000995 в ПАО Ставропольпромстройбанк, г. Ставрополь, БИК 040702760, к/с 3010181050000000760, ИНН 2632088726, КПП 263201001.

Оплата имущества производится в течение тридцати дней со дня подписания договора купли-продажи путем перечисления денежных средств на основной расчетный счет КПК «Стабильность-КМВ» р/с 40703810200130000989 в ПАО Ставропольпромстройбанк, г. Ставрополь, БИК 040702760, к/с 3010181050000000760, ИНН 2632088726, КПП 263201001.

Со сведениями (документами) о предмете торгов можно ознакомиться у организатора торгов в рабочие дни по адресу: 356805, Ставропольский край, г. Буденновск, 1 мкр, д. 17, офис ООО «Восток» (afo_wostok@mail.ru), тел. (86559) 2-62-99, с 10 до 16 часов. Ознакомиться с предметом торгов можно в рабочие дни, согласовав дату и время ознакомления с конкурсным управляющим по указанному телефону.

Поздравляем с новым учебным годом и днем знаний!



*Начало осени – начало школьной жизни,
И прозвонит опять для вас звонок.*

*Иными станут все слова, поступки, мысли,
И снова в класс идти вам на урок.*

*Пусть оправдаются все ваши ожидания,
Пусть воплотятся планы и мечты,*

*И пусть сбываются все смелые желанья,
Успехов вам, победной высоты!*

Благодарим за сотрудничество в деле обеспечения пожарной безопасности.

СКО ВДПО

Внимание!

В ГКУ «Центр занятости населения города-курорта Ессентуки»

21 сентября 2016 года

с 10.00 до 12.00 проводится

ярмарка вакансий

учебных и рабочих мест для инвалидов.

Приглашаем на ярмарку работодателей, а также граждан, желающих подыскать себе работу и получить информацию о профессиональной подготовке и переподготовке.

Адрес: г. Ессентуки, ул. Садовая, д. 1,

тел.: 8 (87934) 6-44-46; 8 (87934) 6-62-77.

Уважаемые жители города Ессентуки!

22 сентября 2016 года в 16 часов

в зале МБУК ЦБС «Централизованная городская библиотека» по адресу:

г. Ессентуки, ул. Интернациональная, 44, пройдет занятие в «Школе грамотного потребителя» на тему «Раскрытие информации о деятельности лиц, осуществляющих управление МКД в сети Интернет (на примере работы с сайтом «Реформа ЖКХ»)».

Приглашаем всех желающих принять участие.

Извещение о проведении собрания по согласованию местоположения границ земельного участка

Кадастровым инженером Решетовым Дмитрием Михайловичем, № квалификационного аттестата 26-11-271. 357351, Ставропольский край, Предгорный район, ст. Ессентукская, ул. Садовая, 1, тел./факс 8(87961) 5-04-29 в отношении земельного участка с кадастровым номером **26:30:080124:3**, расположенного по адресу: **Ставропольский край, г. Ессентуки, С/т «Овощевод», пр. 18 № 23** выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границ и площади земельного участка. Заказчиком кадастровых работ является **Арджанов Илья Васильевич**, адрес для связи: **ст-ца Ессентукская, ул. Баррикадная, 11, тел. 8 (928) 008-73-68.**

Согласование местоположения границ проводится с собственником смежного земельного участка **кадастровый номер 26:30:080124:4**, адрес: **Ставропольский край, г. Ессентуки, С/т «Овощевод», пр. 17 № 22**, а также со всеми заинтересованными лицами (землепользователями, землевладельцами) смежных земельных участков, права которых могут быть затронуты в процессе проведения кадастровых работ в кадастровом квартале **26:30:080124.**

Собрание по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: ст. Ессентукская, ул. Садовая, 1 (тел./факс 8(87961) 5-04-29) на 31-й день с момента опубликования извещения или на первый день после выходного (если 31-й день приходится на субботу, воскресенье или праздничный день) в 10 часов 00 минут.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: 357351, Ставропольский край, Предгорный район, ст. Ессентукская, ул. Садовая, 1, тел./факс 8 (87961) 5-04-29.

Возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с момента опубликования извещения по адресу: Ставропольский край, Предгорный район, ст. Ессентукская, ул. Садовая, 1.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок.

Считать печать частного образовательного учреждения высшего образования «Ессентукский институт управления, бизнеса и права» образца изготовления 05.2015 г. недействительной с 8.09.2016 г. в связи с утерей.

г. Ессентуки 7-18-13 ул. Маркова, 7а

охранное предприятие

★ СТАТУС ★

ВСЕ ВИДЫ ОХРАННЫХ УСЛУГ

ОХРАННАЯ СИГНАЛИЗАЦИЯ:
• ПРЕДПРИЯТИЯ • КВАРТИРЫ
• ДОМА • ГАРАЖИ

МОНТАЖ И ОБСЛУЖИВАНИЕ
ОХРАННОЙ И ПОЖАРНОЙ
СИГНАЛИЗАЦИЙ

8 (928) 371-13-83

status@essentucky.info

На правах рекламы

СПОРТ

Философия жизни

Ессентуки – неофициальная столица тхэквондо в крае. В нашем регионе этот вид спорта один из самых успешных. Те, кто берет награды на первенстве субъекта, как правило и с более масштабных турниров не приезжает без побед. Так произошло и в Анапе на IX Всероссийских юношеских играх боевых искусств.

Команде Ставропольского края завоевать второе место помогли ессентучанки Елизавета Яковчук, Алиса Сирицына и Анастасия Осадчая. По итогам личных спаррингов Елизавета Яковчук и Алиса Сирицына стали третьими, Анна Яворская завоевала «серебро».

Сразу по возвращению с соревнования нам удалось побеседовать с тренером девушек Константином Сирицыным. На протяжении более 20 лет он прививает ученикам главные принципы этого восточного боевого искусства: уважение, терпение, честность и самоконтроль. С 2009 года является президентом Ставропольской краевой федерации Тхэквондо (ITF).

– **Что вы вкладываете в своих воспитанников в первую очередь?**
– Душу, знания и умения. При этом стараюсь развить индивидуаль-



ность. Когда всю жизнь тренируешь, постоянно ищешь новые подходы и методики, тем самым отработывая свой индивидуальный стиль.

– **С чего начинается тренировка или соревнование?**

– Иногда достаточно просто размяться. А порой видно, что у спортсмена какие-то душевные проблемы, которые сначала нужно решить или попробовать абстрагироваться. Тренер это не только второй папа, но прежде всего психолог. К каждому ребенку нужно по-

добрать ключик. И если ты его нашел, результаты зачастую поражают.

– **Какими качествами должен обладать чемпион?**

– Быть лидером. Хотеть добиться успеха, иметь целеустремленность, настойчивость, любить свое дело. Физические данные должны быть, как и в любом виде спорта от природы. Но нужной ловкости и гибкости можно достичь до определенного уровня тренировками.

Беседовала Валерия ПЕТРОВА

НАШИ ТАЛАНТЫ

Ессентукский Робертино Лоретти

Воспитанник Детской школы искусств Константин Келасов не так давно прославил наш город на Всероссийском телевизионном конкурсе юных талантов «Синяя птица» на канале «Россия 1». А теперь он собирается брать новые высоты – отправиться на кастинг нового сезона шоу «Голос» Первого канала.

За успехами юного ессентучанина давно с интересом следят его родители, преподаватели, друзья и поклонники. Мальчик поет с пяти лет, имеет очень сильный голос широкого диапазона и несомненный талант. Косте 13 лет, он учится в ДШИ в классе Натальи Денисенко.

– У него дар, можно так сказать! – уверена преподаватель вокала. – Он может исполнять джаз, ретро, эстраду, все, вплоть до оперных вещей. Костя очень музыкален, разносторонен, увлекается историей и культурой. Он в начале большого творческого пути. Предсказываю ему прекрасное музыкальное будущее.

Музыка для него – это главное, утверждает юный артист. Он весь-

ма критичен к себе, считает, что как бы хорошо ни было сделано, можно сделать еще лучше. У Кости уже есть цель, он хорошо знает, чего хочет добиться. Любимое направление в музыке – джаз. В нем много творчества, фантазии и простора для экспериментов.

– Когда Костя увлечен новой композицией, для него не проблема выучить английский или итальянский язык, – рассказывает Наталья Денисенко. – У него есть огромное желание работать над собой, совершенствоваться. Совсем еще юный возраст, а сколько трудолюбия и позитива!

Действительно, даже вне музыкальной жизни Костя поражает неординарностью суждений, прекрасно образован, начитан. Он растет в интеллигентной семье, любит родителей и посвящает им свои песни. А самым главным на всех конкурсах и шоу, в которых участвует, считает не возможность заявить о себе, а шанс прославить родной город, сделать курорт еще более популярным.



– На шоу «Голос» я еду с целью рассказать о своем крае. Чтобы люди знали о Ессентуках. Меня иногда спрашивают, а что это за город Ессентуки, где он находится? Хочу, чтобы о нем знали!

А мы будем и дальше рассказывать об успехах Кости Келасова и с нетерпением ждать его появления на шоу «Голос».

Лидия ТКАЧЕВА

КНИЖНЫЕ НОВИНКИ

«Мое родное Ставрополье»

В Ессентукской центральной библиотеке состоялось очередное заседание литературного объединения «Синегорье», на котором прошла презентация новой книги члена союза писателей России, лауреата премии губернатора Ставропольского края, поэта Сергея Рыбалко «Мое родное Ставрополье».

В сборник вошли стихи, легенды и предания, написанные на основе фольклора кавказских народов, проживающих на территории Ставропольского края, а также терского и кубанского казачества.

Педагог лица № 6 Елена Локтионова подчеркнула огромную значимость и ценность этой книги в качестве методического пособия по краеведению



и изучению истории края на уроках литературы, воспитанию у молодежи чувства патриотизма и любви к малой родине, а также дружбы и добрососед-

ского отношения к народам, проживающим на Ставрополье.

*Дмитрий ЧЕРНЫШЕВ,
Фатима ЧАНАЕВА*

С 4 по 11 сентября в Волгограде проходил чемпионат России по боксу среди женщин. Инструктор МБУ ДО ДЮСШ «Спартак» Виктория Герасименко завоевала серебряную медаль в весовой категории свыше 81 кг и выполнила норматив на звание мастера спорта.

В Адлере состоялся чемпионат России среди мужчин и женщин и первенство России среди юниоров и юниорок до 20 лет, юношей и девушек до 18 лет по эстафетному бегу. От отделения легкой атлетики ДЮСШ г. Ессентуки в состязаниях приняли участие три человека. Первое место в эстафетном беге 800х400х200х100 метров, установив рекорд Российской Федерации среди юниоров, завоевала Екатерина Алексеева, серебряные награды в эстафетном беге 4х400 м среди юношей достались Павлу Сергееву и Ивану Герасименко.

В Ставрополе прошло 33-е открытое осеннее первенство по легкой атлетике на призы ГБУ ДО КДЮСШ (к). От отделения легкой атлетики ДЮСШ г. Ессентуки в соревнованиях приняли участие шесть человек. Первые места на дистанции 400 м завоевала Евгения Киларджиева и Георгий Есаулов, лучшей в прыжках в высоту стала Яна Еремина (135 см), вторыми на дистанции 400 м оказались Лилия Демченко и Дмитрий Поветкин, бронза в прыжках в высоту у Елены Мухиной (125 см).

Дмитрий ЧЕРНЫШЕВ

Ночь		День	
Чт 15.09	Малооблачно, небольшая дымка	+16	Пасмурно +22
Пт 16.09	Облачно	+14	Ясно +20
Сб 17.09	Ясно	+11	Ясно +21
Вс 18.09	Ясно	+13	Пасмурно +21
Пн 19.09	Ясно	+13	Ясно +22
Вт 20.09	Ясно	+14	Ясно +28
Ср 21.09	Ясно	+17	Ясно +30

подробный прогноз погоды смотрите на сайте gismeteo.ru

Администрация города Ессентуки

STREET WORKOUT

ПРИГЛАШАЕМ НА ОТКРЫТИЕ СПОРТИВНОЙ ПЛОЩАДКИ

ВЫСТУПЛЕНИЯ КОМАНД УЛИЧНОГО СПОРТА (СТАВРОПОЛЬ, ЭССЕНТУКИ)

Кавер группа My Yammi
FIRE-SHOW
«ИГРЫ С ОГНЕМ»
команды Yess Workout
OFFBEATS

НАЧАЛО В 18.00 ПРАЗДНИЧНЫЙ КОНЦЕРТ

ПЯТНИЦА 16 СЕНТЯБРЯ

ГОРОДСКОЕ ОЗЕРО г. ЭССЕНТУКИ

ЦЕНТРОФИНАНС
МИКРОФИНАНСИРОВАНИЕ

Реклама

0% В ДЕНЬ

ДЕНЬГИ БЕЗ СПРАВОК И ЗАЛОГОВ
неделя займа
БЕСПЛАТНО

КАЖДОМУ НОВОМУ КЛИЕНТУ

8-988-753-05-57 без выходных
Ессентуки, ул. Титова, д. 14 павильон

Займы на условиях платности, срочности и возвратности. Предоставляются ООО МФО «Центрофинанс Групп», запись в реестре МФО № 651303111004012 от 18.09.2013г. Досрочное погашение, разрешение спорных вопросов согласно нормам ФЗ № 353-ФЗ. Рекламодатель ИП Воронев В.В. Условия, определяющие стоимость займа: «Неделя даром» – при первом обращении, от 1 000 до 30 000 руб., на срок не менее 21 день, с 15 по 21 день % за пользование займом не начисляется, с 1 по 14 день и с 22 по 30 день начисляется 1,5% в день (547,5% в год). «Простой 1,5%» - 1,5% в день (547,5% в год), от 1 000 до 15 000 руб., от 1 до 30 дней.

Редакция знакомится с письмами читателей, не вступая в переписку. Рукописи не рецензируются и не возвращаются. Ответственность за содержание и достоверность сведений в материалах и рекламных объявлениях несут авторы. Их точка зрения может не совпадать с позицией редакции. Рекламные материалы помечены надписью «На правах рекламы». **Материалы принимаются не позднее 13.00 вторника до дня опубликования номера.**

Главный редактор Д.С. ЧЕРНЫШЕВ

Адрес редакции и учредителя: 357600, Ставропольский край г. Ессентуки, ул. Володарского, 15. Тел. (факс): 6-66-63, 6-20-05.

Газета зарегистрирована в Управлении Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Северо-Кавказскому федеральному округу. Свидетельство ПИ № ТУ 26-00498 от 23.07.2013 г. Адрес типографии, издательства: г. Ессентуки, ул. Никольская, 5а. Подписной индекс 29360. Цена свободная. Номер подписан 14.09.2016 в 22.00, по графику – 18.00. Заказ 1404. Тираж 10000 экз.

УЧРЕДИТЕЛЬ:
МБУ «ЭССЕНТУКИ СЕГОДНЯ»

www.adm-essentuki.ru;
e-mail: es-panorama@yandex.ru,
estoday@mail.ru