



ЕССЕНТУКСКАЯ ПАНОРАМА

№ 35

(1522)

9 сентября
2021 г.

Пресс-служба администрации города: ok.ru/pressadmin.essentuki vk.com/essentuki.pressa @essentuki_ps

ГОРОДСКАЯ ОБЩЕСТВЕННО-ПОЛИТИЧЕСКАЯ ГАЗЕТА / выходит с 29 апреля 1992 года

Город, в котором хочется жить!

Совсем недавно Эссентуки отметили 196-й день рождения. Из-за пандемии уже второй год подряд этот праздник проходит в особом формате, с учетом эпидемиологических требований и ограничений. Мероприятия, которые удастся провести с участием

жителей, часто не такие масштабные, к которым привыкли уже горожане. «Эссентукская панорама» подготовила подбор материалов, демонстрирующих наши победы и развитие за несколько лет. Эссентуки — город, в котором хочется жить!



АКТУАЛЬНО

Социологи ожидают высокую явку и отсутствие интриги на выборах в Эссентуках

В августе-сентябре исследователи АНО «Лаборатория общественных проектов» провели методом анкетирования городское социологическое исследование с целью изучения предвыборной ситуации. О результатах исследования социологи рассказали нашему корреспонденту Елене Смирновой.

По доверительному интервалу было опрошено 600 респондентов. Статистическая погрешность составила 3,98%. При этом интервал рассчитывался таким образом, чтобы репрезентация была обеспечена в том числе соблюдением половозрастных квот.

Респондентам было предложено ответить на два стандартных для такого рода исследований вопроса: «Если бы в ближайшее воскресенье состоялись выборы в Государственную Думу РФ, то за какую партию вы бы проголосовали?» и «Если бы выборы в Думу Ставропольского края состоялись в следующее воскресенье, за кого из кандидатов вы бы проголосовали?»

Социолог Артём Габорян рассказал, что полученные ответы не дали исследователям никакой сенсации. В рамках ожиданий с большим отрывом лидируют четыре парламентские партии. Это «Единая Россия», КПРФ, ЛДПР и «Справедливая Россия». Остальные партии набрали менее двух процентов.

«Опыт проведения подобных исследований показывает, что ситуация в Эссентуках особо не отличается от данных в других территориях Ставропольского края — основные пропорции те же самые. Явно заметно одно отличие — рейтинг «Единой России» традиционно несколько ниже среднего краевого, но выше среднего российского уровня», — поделился Артём Габорян. — Так и на этот раз: если по данным федеральных исследовательских центров рейтинг «Единой России» по стране в целом составляет 29 – 35%, то по нашим

данным в Эссентуках он более 43% с различной тенденцией к росту».

В результате исследования выяснилось, что у основных соперников «Единой России» показатели следующие: у КПРФ — 16%, у СР — 9%, у ЛДПР — 5%. Напомним, что в 2016 году на выборах в Госдуму на Ставрополье «Единая Россия» получила 54,26% голосов, а в Эссентуках 44,18%.

«Мы можем с уверенностью утверждать, что и в этом электоральном сезоне ситуация не поменяется. Не только наши исследования показывают, что с момента начала кампании, примерно полгода, рейтинг «Единой России» плавно возрастает», — отметил Артём Габорян.

«Ситуация в одномандатном округе № 5 тоже сенсацию не демонстрирует. Здесь социологи зафиксировали лидерство Николая Лопатина, кандидата, выдвинутого «Единой Россией». Он набирает 32%, с небольшим отрывом от главного конкурента Александра Сысоева, выдвигенца «Справедливой России» — 24%. Возможно, такой результат является отражением общей тенденции, — делится мнением социолог, — ведь избиратель, приходя на участок и голосуя за какую-либо партию, с очень высокой вероятностью отдаст свой голос и за кандидата-одномандатника, которого эта партия выдвинула».

«Анализ проведён и по электоральной активности — ожидаемой явке на выборы в регионе. Исследование показывает, что сейчас намерены прийти на избирательные участки 48% респондентов. Важно отметить — ещё 25% опрошенных сообщили, что они ещё не решили, пойдут ли на выборы. Вполне возможно — они ещё поменяют свою точку зрения и всё-таки примут участие в голосовании», — резюмирует социолог Артём Габорян.

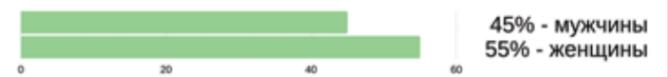
Елена СМЕРНОВА

АНО «Лаборатория общественных проектов»

СОЦИОЛОГИЧЕСКОЕ ИССЛЕДОВАНИЕ

г. Эссентуки, август-сентябрь 2021 г.

Целевая аудитория:



Доверительный интервал — 600 человек

Погрешность — 3,98%

Рейтинги политических партий:

- 43% — «Единая Россия»
- 16% — КПРФ
- 9% — «Справедливая Россия»
- 5% — ЛДПР

Рейтинги кандидатов:

- 32% — Николай Лопатин «ЕР»
- 24% — Александр Сысоев «СР»

Электоральная активность (явка):

- 48% — пойдут на выборы
- 25% — ещё не решил

ВЫБОРЫ

АНГИЛОВ ВАСИЛИЙ АЛЕКСАНДРОВИЧ

Кандидат в депутаты Думы г. Ессентуки шестого созыва по одномандатному избирательному округу № 10



Я врач и для меня здоровье людей — это моя профессия. За моими плечами 10 лет хирургического стажа, и нести ответственность за других людей для меня является основным жизненным принципом.

Я родился в 1974 году в Минераловодском районе Ставропольского края. В 1998 году окончил Ставропольскую государственную медицинскую академию и посвятил свою жизнь профессии врача. Женат, воспитываю троих детей.

В непростой период, в 2020 году, я возглавил Ессентукскую городскую клиническую больницу. Это для меня большая честь возглавить медицинское учреждение такого высокого уровня. Пандемия коронавируса стала серьезным вызовом для нас, врачей, и в это непростое время именно сплоченность, умение принимать оперативные решения, самоотверженность и желание помочь людям помогают в борьбе с опасной болезнью.

Я знаю, сколько вопросов в области здравоохранения еще не решено, именно поэтому решил попробовать свои силы в политике. Моя давняя мечта, моя задача — это дальнейшее развитие нашего учреждения — городской клинической больницы, оснащение современным оборудованием, внедрение инновационных медицинских технологий. Необходимо создать максимально комфортные условия для наших пациентов и достойные условия работы для сотрудников больницы, все вместе это позволит оказывать самую современную и квалифицированную медицинскую помощь населению.

Мое выдвижение в городскую Думу считаю возможностью направить свои знания на благо горожан. Признаюсь, это для меня новый вызов, и новый опыт. Мой долг как врача — оказывать помощь пациентам. Думаю, пришло время попробовать себя и в сфере политики и реализовать свой потенциал на благо жителей нашего города Ессентуки. Для меня как руководителя в приоритете, конечно же, решение вопросов здравоохранения в Ессентуках. В настоящее время занимаемся разработкой центра амбулаторно-онкологической помощи, который на сегодняшний день очень актуален, потому что люди с онкологическими заболеваниями нуждаются в постоянном наблюдении. Центр планируется открыть уже в следующем году.

Профессиональный опыт и закаленный профессией хирурга характер дают мне уверенность, что я могу многое сделать для Ессентуков. У меня есть четкое понимание, как должна развиваться наша санаторно-курортная база. Ведь это будущее нашего города и рабочие места для горожан. Мне важно, чтобы Ессентуки становились все красивее и комфортнее для жизни.

Поэтому я принял решение участвовать в выборах депутатов Думы г. Ессентуки по одномандатному избирательному округу № 10. Надеюсь на вашу поддержку!

Публикация предвыборных агитационных материалов зарегистрированных кандидатов осуществляется на безвозмездной основе согласно протоколу проведения жеребьевки от 17.08.2021.

Масштабная реконструкция объектов здравоохранения курорта

Инфекционная больница

В 2017 году из бюджета края были выделены средства на проведение капитального ремонта зданий и сооружений инфекционной больницы в сумме 15,5 миллиона рублей. Здание больницы построено в 1914 году. В 2016 году было завершено строительство нового детского корпуса на 20 коек.

Подрядчик выполнил замену кровли, был укреплен фундамент детского боксированного отделения, выполнены ограждение территории и капитальный ремонт санпропускника. Также был осуществлен ремонт взрослого отделения и инженерных сетей.



Уже в течение полутора лет, с марта-апреля 2020 года, медики-инфекционисты города-курорта Ессентуки лечат пациентов с новой коронавирусной инфекцией.

Чтобы дети были здоровы



В 2017-м из средств бюджета Ставропольского края было выделено 14,6 миллиона рублей на его капитальный ремонт. Работы выполнены на общей площади более 900 квадратных метров. Это стало возможным благодаря программе модернизации и развития учреждений здравоохранения, которая была создана по инициативе Правительства и Министерства здравоохранения края.

Стационарное отделение располагается в здании 1952 года постройки.

Были отремонтированы помещения трех этажей, лестница, инженерные сети и пищеблок. Закуплена ГОСТовская медицинская мебель, кровати для малышей и мам, ортопедические матрасы, новые тумбочки, сантехника, рентген-оборудование, узи-аппараты.

Больница рассчитана на 78 койко-мест, плюс 10 коек дневного стационара в две смены.

Новые фасад, крыша, прилегающие коммуникации, ограждение территории, современный ремонт в медкабинетах и коридорах — в Ессентуках быстро привыкли к обновленной, красивой детской поликлинике.

Были выделены дополнительные краевые средства на закупку медицинской мебели.

Здесь рождается счастье!

В начале января 2021 года в Ессентуках после капитального ремонта открылся родильный дом.

Учреждение теперь соответствует современным требованиям.

Выполнен ремонт в отделениях гинекологии, реанимации и интенсивной терапии для женщин, операционном блоке для гинекологических больных. Проведены медицинские газы во все отделения стационара. Смонтирована новая современная вентиляционная система, в том числе индивидуальные в рентгенологическом кабинете, изоляторе и пищеблоке, позволяющая повысить качество и эпидемиологическую безопасность при оказании медицинской помощи.

— В результате проведенного ремонта значительно улучшены условия для пациентов — светлые и комфортные палаты, дополнительные санитарные комнаты. Все это увеличивает комфорт пребывания в стационаре женщин и деток, — рассказала главврач ГБУЗ СК «Ессентукский межрайонный родильный дом» София Чотчаева.

По условиям контракта подрядчик произвел замену кровли здания стационара в начале 2020 года.

Круглосуточный стационар родильного дома в среднем за год принимает 5000 па-



циентов. Из них 2100 — гинекологические, 2900 — роженицы. Коечная мощность медучреждения — 154. А работают в нем порядка трехсот сотрудников — средний, младший медицинский персонал, административный блок и, конечно же, высококвалифицированные специалисты, пятеро из которых имеют ученую степень кандидатов медицинских наук.

Факты:

Зданию стационара родильного дома более **40** лет. В 2018 году за счет средств бюджета Ставропольского края был выполнен ремонт в акушерских отделениях стационара с 1 по 3-й этажи.

Женская консультация рассчитана на **248** посещений в день. За год там проводят **9244** профилактических приемов, **13845** обращений по заболеванию, **1000** посещений в неотложной форме. Есть центр поддержки беременных женщин, оказавшихся в трудной жизненной ситуации (**9680** посещений в год). В центре ведет приём акушер-гинеколог, есть юрист, психолог и социальный работник.



Подготовила Анна БЕЛОУСОВА

Развитие и благоустройство

Безусловно, в рекреационном кластере успешного курорта одной из основ оздоровления является доступность и комфорт отдыха в парках, скверах и на городских площадках. Акцент в развитии делается не только на отдыхающих, но и местных жителей.

Новая достопримечательность

Спустя месяц эксплуатации можно с уверенностью сказать: ессентучане очень полюбили сквер Приозерный.

Благоустройство Приозерного провели в рамках программы «Формирование комфортной городской среды». На территории более сорока тысяч квадратных метров сделаны тротуары, проведено освещение и озеленение, установлены детская площадка, декоративный мост на территорию городского озера, малые архитектурные формы. Последние заслуживают особого внимания и активно тиражируются в социальных сетях гостями — дельфин, русалка, детский аттракцион-корабль, прудик в форме инь и ян, с плавающими в нем карпами кои — все создано, придерживаясь водной концепции.

В общей сложности реализация этого проекта стоила больше пятидесяти пяти миллионов рублей.



Городские парки

За последние несколько лет благоустроены парковые ландшафты курорта.



Парк Победы пережил капитальную реконструкцию. Все сухостой были заменены на саженцы различных пород. Аллеи и дорожки парка теперь освещают 192 опо-

ры и 199 светильников. Асфальтовое покрытие центральных аллей заменено на 8,5 тысячи квадратных метров плитки. Увенчался масштабный проект красивейшей входной группой в классическом архитектурном исполнении из такого же камня, что и колонны на входе в Курортный парк со стороны Театральной площади.

К 77-й годовщине победы в Битве за Кавказ случилось знаковое событие в истории города Ессентуки — торжественное открытие Аллеи героев в Парке Победы. По направлению к монументу «Вечный огонь» от центральной входной группы теперь можно увидеть на гранитных постаментах бюсты ессентучан, воевавших в Великую Отечественную войну и отмеченных высшими государственными наградами — девять Героев Советского Союза и полный кавалер ордена Славы.

Курортный парк преобразовывают за счет средств курортного сбора. Происходит это в несколько этапов отдельными зонами.

В 2019 году открылась главная достопримечательность воссозданного Курортного бульвара — Партерная группа. На бульваре восстановлены колоннады, архитектурный объект «Жемчужина», мостик, фонтанная группа, вся площадь вымощена плиткой, высажены деревья — все прекрасно вписалось в цветовую гамму и ландшафт курорта.

В 2020 году площадка перед Николаевскими ваннами полностью закончена — фонтан и малые архитектурные формы претерпели реставрацию, облагорожена территория. Преобразились прогулочные аллеи, установлены новые урны, скамейки, опоры освещения, информационные стенды, работает аудиосистема, засеяны газоны. Эта практика продолжится и далее.



Сквер на Золотушке

Благоустроен сквер на Золотушке между улицами Октябрьской и Пятигорской.



Проектом предусмотрены детская и спортивная зоны. Они обеспечивают прекрасное соседство с уже установленной площадкой для тренировок по воркауту. Сквер пересекает множество тропинок, уложенных плиткой, удобных для пешеходов и скандинавской ходьбы. Со временем он получил название Пограничного, так как там установлен памятный знак пограничникам.

Зона отдыха для детей и взрослых у пятой школы

Еще одним объектом для комфортного досуга горожан стал сквер у 5-й школы.

Здесь проведен ремонт аллей, уличного освещения, устроены современные детская и спортивная площадки, смонтировано ограждение, засеяны газоны. Особой популярностью у жителей микрорайона пользуется хорошо оснащенный детский городок. Здесь можно тренироваться в навыках скалолазания, ходьбы по канату, улучшить координацию, ловкость, гибкость. Стоит заметить, что посетители сквера бережно и аккуратно отнеслись к новой городской зоне отдыха.



Местные инициативы



На улице Вокзальной подрядной организацией выполнены работы по устройству бетонных площадок для воркаута и детской площадки с ударопоглощающим (резиновым) покрытием, тротуара из плитки, произведены работы по освещению, установлено оборудование детской площадки.

На ул. Белоугольной — работы по устройству бетонных площадок для вор-

каута, спортивной и детской, установлено ограждение, выполнено устройство тротуара из плитки, произведены работы по освещению.

Напомним, что за годы реализации данной программы подобные изменения коснулись нескольких дворовых территорий: в районе школы № 10, на улицах Буачидзе, Октябрьской и другие.

В рамках региональной программы «Поддержка местных инициатив Ставропольского края» в 2021 году в Ессентуках проведено благоустройство общественных территорий — ул. Белоугольная, 10 и ул. Вокзальная, 23а.

Раздел G: Торговля оптовая и розничная; ремонт автотранспортных средств и мотоциклов	без субъектов малого предпринимательства; млн. руб.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Раздел I: Деятельность гостиниц и предприятий общественного питания	без субъектов малого предпринимательства; млн. руб.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Раздел H: Транспортировка и хранение	без субъектов малого предпринимательства; млн. руб.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Раздел J: деятельность в области информации и связи	без субъектов малого предпринимательства; млн. руб.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Раздел K: Деятельность финансовая и страховая	без субъектов малого предпринимательства; млн. руб.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Раздел L: Деятельность по операциям с недвижимым имуществом	без субъектов малого предпринимательства; млн. руб.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Раздел M: Деятельность профессиональная, научная и техническая	без субъектов малого предпринимательства; млн. руб.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Раздел N: Деятельность административная и сопутствующие дополнительные услуги	без субъектов малого предпринимательства; млн. руб.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Раздел O: Государственное управление и обеспечение военной безопасности; социальное обеспечение	без субъектов малого предпринимательства; млн. руб.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Раздел P: Образование	без субъектов малого предпринимательства; млн. руб.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Раздел Q: Деятельность в области здравоохранения и социальных услуг	без субъектов малого предпринимательства; млн. руб.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Раздел R: Деятельность в области культуры, спорта, организации досуга и развлечений	без субъектов малого предпринимательства; млн. руб.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Раздел S: Предоставление прочих видов услуг	без субъектов малого предпринимательства; млн. руб.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Распределение инвестиций в основной капитал по источникам финансирования (без субъектов малого предпринимательства и объема инвестиций, не наблюдаемых прямыми статистическими методами)													
Собственные средства	млн. рублей	3 991,88	4 700,15	5 170,16	5 428,66	5 687,18	6 255,89	5 700,10	6 255,89	6 881,48	5 985,10	6 881,48	7 363,18
Привлеченные средства	млн. рублей	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Кредиты банков	млн. рублей	-	13,37	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе кредиты иностранных банков	млн. рублей	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Заемные средства других организаций	млн. рублей	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Бюджетные средства	млн. рублей	557,26	890,86	979,94	903,83	904,72	905,12	907,85	909,19	910,89	911,41	914,04	916,52
в том числе:													
федеральный бюджет	млн. рублей	343,45	566,77	572,43	574,14	575,86	577,59	575,86	579,31	582,78	577,59	582,79	588,02
бюджеты субъектов Российской Федерации	млн. рублей	83,9	256,70	259,26	261,59	260,81	260,03	263,94	262,38	260,81	266,32	263,95	261,60
из местных бюджетов	млн. рублей	129,9	67,38	68,05	68,10	68,05	67,50	68,05	67,50	67,30	67,50	67,30	66,90
Прочие	млн. рублей	68,31	205,11	207,16	205,11	207,16	209,21	207,16	209,21	211,26	209,21	211,26	213,31
Ввод в действие основных фондов в ценах соответствующих лет	млн. рублей	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Коэффициент обновления основных фондов	%	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
7. бюджет муниципального образования городского округа город-курорт Эссентуки													
Доходы бюджета муниципального образования городского округа город-курорт Эссентуки	млн. руб.	2 553,10	2 828,33	2 744,16	2 494,10	2 433,27	2 433,27	2 450,05	2 390,29	2 390,29	2 450,05	2 390,29	2 390,29
Налоговые и неналоговые доходы - всего	млн.руб.	713,47	714,40	727,71	748,77	730,51	730,51	773,93	755,05	755,05	773,93	755,05	755,05
Налоговые доходы муниципального образования городского округа город-курорт Эссентуки	млн.руб.	575,34	591,45	616,16	636,10	620,59	620,59	661,26	645,13	645,13	661,26	645,13	645,13
в том числе:													
налог на прибыль организаций	млн.руб.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
налог на доходы физических лиц	млн.руб.	317,16	317,40	355,52	359,67	350,90	350,90	376,93	367,74	367,74	376,93	367,74	367,74
налог на добычу полезных ископаемых	млн.руб.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
акцизы	млн.руб.	11,08	10,64	12,39	13,42	13,09	13,09	13,41	13,08	13,08	13,41	13,08	13,08
налог, взимаемый в связи с применением упрощенной системы налогообложения	млн.руб.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
налог на имущество физических лиц	млн.руб.	62,11	73,74	58,61	62,24	60,72	60,72	64,73	63,15	63,15	64,73	63,15	63,15
налог на имущество организаций	млн.руб.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
налог на игорный бизнес	млн.руб.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
транспортный налог	млн.руб.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
земельный налог	млн.руб.	112,59	127,42	131,94	126,24	123,16	123,16	128,91	125,77	125,77	128,91	125,77	125,77
Неналоговые доходы - всего	млн.руб.	138,13	122,95	111,55	112,67	109,92	109,92	112,67	109,92	109,92	112,67	109,92	109,92
Безвозмездные поступления	млн.руб.	1 839,63	2 113,93	2 016,44	1 745,33	1 702,76	1 702,76	1 676,13	1 635,25	1 635,25	1 676,13	1 635,25	1 635,25
в том числе:													
субсидии из федерального бюджета	млн.руб.	362,22	417,39	315,53	56,38	55,00	55,00	97,40	95,02	95,02	97,40	95,02	95,02
субвенции из федерального бюджета	млн.руб.	1 019,02	1 356,24	1 349,08	1 390,42	1 356,51	1 356,51	1 421,01	1 386,35	1 386,35	1 421,01	1 386,35	1 386,35
дотации из федерального бюджета	млн.руб.	142,18	270,74	248,42	170,72	166,56	166,56	121,01	118,06	118,06	121,01	118,06	118,06
в том числе:													
дотации на выравнивание бюджетной обеспеченности	млн.руб.	128,91	225,42	248,42	170,72	166,56	166,56	121,01	118,06	118,06	121,01	118,06	118,06
Расходы бюджета муниципального образования городского округа город-курорт Эссентуки	млн.руб.	2505,21	2763,24	2920,64	2494,10	2433,27	2433,27	2450,05	2390,29	2390,29	2450,05	2390,29	2390,29
в том числе по направлениям:													
общегосударственные вопросы	млн.руб.	170,59	195,57	205,49	153,38	149,5	149,5	153,24	149,5	149,5	153,24	149,5	149,5
национальная оборона	млн.руб.	3,71	4,19	4,37	4,51	4,4	4,4	4,51	4,4	4,4	4,51	4,4	4,4
национальная безопасность и правоохранительная деятельность	млн.руб.	19,18	24,2	22,2	21,39	20,87	20,87	21,39	20,87	20,87	21,39	20,87	20,87
национальная экономика	млн.руб.	47,4	74,82	37,33	15,26	14,89	14,89	15,26	14,89	14,89	15,26	14,89	14,89
жилищно-коммунальное хозяйство	млн.руб.	317,09	285,14	574,11	308,23	300,71	300,71	223,37	217,92	217,92	223,37	217,92	217,92
охрана окружающей среды	млн.руб.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
образование	млн.руб.	1088,58	1139,57	1029,98	995,74	971,45	971,45	1020,75	995,71	995,71	1020,75	995,71	995,71
культура, кинематография	млн.руб.	45,1	46,34	84,25	39,82	38,85	38,85	39,82	38,85	38,85	39,82	38,85	38,85
здравоохранение	млн.руб.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
социальная политика	млн.руб.	555,42	875,7	856,23	869,56	848,35	848,35	885,5	863,9	863,9	885,5	863,9	863,9
физическая культура и спорт	млн.руб.	243,17	107,33	95,36	74,75	72,93	72,93	74,75	72,93	72,93	74,75	72,93	72,93
средства массовой информации	млн.руб.	5,26	5,81	5,6	5,74	5,6	5,6	5,74	5,6	5,6	5,74	5,6	5,6
обслуживание государственного и муниципального долга	млн.руб.	9,71	4,57	5,72	5,72	5,72	5,72	5,72	5,72	5,72	5,72	5,72	5,72
Дефицит(-), профицит(+) консолидированного бюджета субъекта Российской Федерации	млн.руб.	47,89	65,09	-176,48	0,00	0,00	-2433,27	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
муниципальный долг бюджета муниципального образования городского округа город-курорт Эссентуки	млн.руб.	112,73	71,28	140,78	102,82	102,82	102,82	92,82	92,82	92,82	82,82	82,82	82,82
8. Денежные доходы и расходы населения													
Денежные доходы населения	млн.руб.	443,26	824662,39	807484,05	807484,05	807484,05	807484,05	807484,05	807484,05	807484,05	807484,05	807484,05	807484,05
в том числе:													
доходы от предпринимательской деятельности	млн.руб.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
оплата труда	млн.руб.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
другие доходы (включая "скрытые", от продажи валюты, денежные переводы и пр.)	млн.руб.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
доходы от собственности	млн.руб.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
социальные выплаты	млн.руб.	443,26	824662,39	807484,05	807484,05	807484,05	807484,05	807484,05	807484,05	807484,05	807484,05	807484,05	807484,05
в том числе:													
пенсии	млн.руб.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
пособия и социальная помощь	млн.руб.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
стипендии	млн.руб.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Реальные денежные доходы населения	% к предыдущему году	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Среднедушевые денежные доходы (в месяц)	руб.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Средний размер назначенных пенсий	руб.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Реальный размер назначенных пенсий	% к предыдущему году	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Величина прожиточного минимума (в среднем на душу населения)	руб. в месяц	8973,00	9414,00	10081,00	10755,00	10755,00	10755,00	10755,00	10755,00	10755,00	10755,00	10755,00	10755,00
Численность населения с денежными доходами ниже величины прожиточного минимума	% от общей численности населения субъекта	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Расходы населения	млн.руб.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:													
покупка товаров и оплата услуг	млн.руб.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
из них покупка товаров	млн.руб.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
обязательные платежи и разнообразные взносы	млн.руб.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
прочие расходы	млн.руб.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Превышение доходов над расходами (+), или расходов над доходами (-)	млн.руб.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
9. Труд и занятость													
Среднемесячная номинальная начисленная заработная плата	тыс. руб.	33128,20	32339,20	32 888,96	32890,66	33217,84	33449,80	33219,56	33449,8				

Среднеписочная численность работников организаций (без внешних совместителей)	тыс. чел.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Фонд начисленной заработной платы всех работников	млн.руб.	6587,60	6326,01	6382,94	6443,58	6446,40	6517,30	6508,01	6517,30	6595,50	6576,35	6595,50	6595,50	
Выплаты социального характера - всего	млн.руб.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Просроченная задолженность по заработной плате в процентах к ежемесячному фонду заработной платы организаций, имеющих просроченную задолженность (без субъектов малого предпринимательства)	на конец года, %	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Удельный вес лиц с высшим образованием в численности занятых в экономике	%	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
10. Развитие социальной сферы														
Численность детей в дошкольных образовательных учреждениях	чел.	5448	5370	5590	5590	5590	5590	5590	5590	5590	5590	5590	5590	
Численность обучающихся общеобразовательных учреждений (без вечерних (сменных) общеобразовательных учреждениях (на начало учебного года)	тыс. чел.	11207,00	11538,00	12161,00	12461,00	12461,00	12461,00	12761	12761	12761	13061	13061	13061	
государственных и муниципальных	тыс. чел.	11207,00	11538,00	12161,00	12461,00	12461,00	12461,00	12761	12761	12761	13061	13061	13061	
негосударственных	тыс. чел.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Численность обучающихся в образовательных учреждениях начального профессионального образования	тыс. чел.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Численность студентов образовательных учреждений среднего профессионального образования (на начало учебного года)	тыс. чел.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
из них в государственных и муниципальных образовательных учреждениях	тыс. чел.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Численность студентов образовательных учреждений высшего профессионального образования (на начало учебного года)	тыс. чел.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
из них в государственных и муниципальных образовательных учреждениях	тыс. чел.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Выпуск специалистов:														
Выпуск специалистов образовательными учреждениями среднего профессионального образования	тыс. чел.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Выпуск специалистов образовательными учреждениями высшего профессионального образования	тыс. чел.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Обеспеченность														
Обеспеченность:														
больничными койками на 10 000 человек населения	коек	49,9	48,7	48,7	48,7	48,7	48,7	48,7	48,7	48,7	48,7	48,7	48,7	
общедоступными библиотеками	учрежд. на 100 тыс. населения	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	
учреждениями культурно-досугового типа	учрежд. на 100 тыс. населения	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	
дошкольными образовательными учреждениями	мест на 1000 детей в возрасте 1-6 лет	443	462	465	430	430	430	407	407	407	380	380	380	
мощностью амбулаторно-поликлинических учреждений на 10 000 человек населения	на конец года; посещений в смену	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Численность:														
врачей всех специальностей	на конец года; тыс. чел.	0,248	0,222	0,221	0,221	0,221	0,221	0,221	0,221	0,221	0,221	0,221	0,221	
среднего медицинского персонала	на конец года; тыс. чел.	0,495	0,467	0,465	0,465	0,465	0,465	0,465	0,465	0,465	0,465	0,465	0,465	
12. Туризм														
Численность иностранных граждан, прибывших в регион по цели поездки туризм														
Все страны	тыс. чел.	2417,00	531,00	321,00	305,00	313,00	316,00	313,00	329,00	332,00	321,00	345,00	348,00	
Страны вне СНГ	тыс. чел.	1056,00	388,00	34,00	32,00	33,00	34,00	34,00	35,00	36,00	35,00	36,00	37,00	
Страны СНГ	тыс. чел.	1361,00	143,00	287,00	273,00	280,00	282,00	279,00	294,00	296,00	286,00	309,00	311,00	
Численность российских граждан, выехавших за границу														
Все страны	тыс. чел.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Страны вне СНГ	тыс. чел.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Страны СНГ	тыс. чел.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Количество российских посетителей из других регионов (резидентов)	тыс. чел.	2411,00	2159,00	1494,00	1501,00	1502,00	1523,00	1508,00	1524,00	1538,00	1515,00	1539,00	1553,00	

Управляющий делами администрации города Ессентуки

Н.Н. Попова

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕССЕНТУКИ
СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

06.07.2021 г. Ессентуки № 1013
О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, в отношении земельного участка с кадастровым номером 26:30:070333:45, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, город Ессентуки, ул. Молодежная, 1
Рассмотрев материалы публичных слушаний, проведенных по рассмотрению служебной записки Управления архитектуры и градостроительства администрации города Ессентуки в рамках муниципального заказа, о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, в отношении земельного участка с кадастровым номером 26:30:070333:45, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, город Ессентуки, ул. Молодежная, 1, территориальная зона «Ж-3. Зона среднетажной жилой застройки», руководствуясь статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом Российской Федерации от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 25, 51 Устава муниципального образования городского округа город-курорт Ессентуки Ставропольского края, Положением об организации и проведении публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования городского округа город-курорт Ессентуки, утвержденным решением Думы города Ессентуки от 26.06.2018 № 58, Правилами землепользования и застройки города Ессентуки, утвержденными решением Думы города Ессентуки от 16.10.2019 № 92 (с изм. от 25.11.2020 № 37), учитывая результаты публичных слушаний (итоговый документ от 01.07.2021), администрация города Ессентуки

ПОСТАНОВЛЯЕТ:
1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, в отношении земельного участка с кадастровым номером 26:30:070333:45, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, город Ессентуки, ул. Молодежная, 1. Вид разрешенного использования — под многоквартирный жилой дом, в части уменьшения минимальных отступов от границ земельного участка до 1,0 м.
2. Муниципальному бюджетному учреждению «Ессентуки сегодня» (Ю.Ю. Корчевный) опубликовать настоящее постановление в общественно-политической газете «Ессентукская панорама».
3. Отделу по организационным и кадровым вопросам администрации города Ессентуки разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации города Ессентуки и Думы города Ессентуки в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.
4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на исполняющего обязанности начальника Управления архитектуры и градостроительства администрации города Ессентуки Кюльбакова Н.С.
5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.
Глава города Ессентуки А.Ю. Некристов

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕССЕНТУКИ
СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

03.09.2021 г. Ессентуки № 1506
О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 26:30:020209:811, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, г. Ессентуки, между ул. Гаевского и ул. Октябрьская в районе скважины 40 ОАО «Кавминкурортресурсы»
Рассмотрев материалы публичных слушаний, проведенных по заявлению Чопозовой Э.И. о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства с кадастровым номером 26:30:020209:811, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, г. Ессентуки, между ул. Гаевского и ул. Октябрьская в районе скважины 40 ОАО «Кавминкурортресурсы», территориальная зона «Ж-3.1. Зона среднетажной жилой застройки не более 5 этажей», руководствуясь статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом Российской Федерации от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 25, 51 Устава муниципального образования городского округа город-курорт Ессентуки Ставропольского края, Положением об организации и проведении публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования городского округа город-курорт Ессентуки, утвержденным решением Думы города Ессентуки от 26.06.2018 № 58,

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕССЕНТУКИ
СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

06.09.2021 г. Ессентуки № 1510
О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 26:30:020209:811, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, г. Ессентуки, между ул. Гаевского и ул. Октябрьская в районе скважины 40 ОАО «Кавминкурортресурсы»
Рассмотрев материалы публичных слушаний, проведенных по заявлению Чопозовой Э.И. о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства с кадастровым номером 26:30:020209:811, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, г. Ессентуки, между ул. Гаевского и ул. Октябрьская в районе скважины 40 ОАО «Кавминкурортресурсы», территориальная зона «Ж-3.1. Зона среднетажной жилой застройки не более 5 этажей», руководствуясь статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом Российской Федерации от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 25, 51 Устава муниципального образования городского округа город-курорт Ессентуки Ставропольского края, Положением об организации и проведении публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования городского округа город-курорт Ессентуки, утвержденным решением Думы города Ессентуки от 26.06.2018 № 58,

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕССЕНТУКИ
СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

06.09.2021 г. Ессентуки № 1511
Об утверждении проекта планировки территории (проект планировки территории и проект межевания территории) кадастрового квартала 26:30:010107, ограниченного улицами: Садовая, Фрунзе, Интернациональная и Красноармейская на территории муниципального образования город-курорт Ессентуки Ставропольского края
Рассмотрев материалы публичных слушаний по проекту планировки территории (проект планировки территории и проект межевания территории) кадастрового квартала 26:30:010107, ограниченного улицами: Садовая, Фрунзе, Интернациональная и Красноармейская на территории муниципального образования город-курорт Ессентуки Ставропольского края, руководствуясь статьями 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 25, 51 Устава муниципального образования городского округа город-курорт Ессентуки Ставропольского края, Правилами землепользования и застройки города Ессентуки, утвержденными решением Думы города Ессентуки от 16.10.2019 № 92 (с изм. от

Правилами землепользования и застройки города Ессентуки, утвержденными решением Думы города Ессентуки от 16.10.2019 № 92 (с изм. от 25.11.2020 № 37), учитывая результаты публичных слушаний (итоговый документ от 20.08.2021), администрация города Ессентуки

ПОСТАНОВЛЯЕТ:
1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, в отношении земельного участка с кадастровым номером 26:30:020209:811, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, г. Ессентуки, между ул. Гаевского и ул. Октябрьская в районе скважины 40 ОАО «Кавминкурортресурсы». Вид разрешенного использования — под многоквартирные жилые дома от 3 до 5 этажей, в части увеличения коэффициента застройки с 40% до 80%.
2. Муниципальному бюджетному учреждению «Ессентуки сегодня» (Ю.Ю. Корчевный) опубликовать настоящее постановление в общественно-политической газете «Ессентукская панорама».
3. Отделу по организационным и кадровым вопросам администрации города Ессентуки разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации города Ессентуки и Думы города Ессентуки в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.
4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника Управления архитектуры и градостроительства администрации города Ессентуки Кюльбакова Н.С.
5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.
Глава города Ессентуки А.Ю. Некристов
141/Фм от 08.09.2021

Правилами землепользования и застройки города Ессентуки, утвержденными решением Думы города Ессентуки от 16.10.2019 № 92 (с изм. от 25.11.2020 № 37), учитывая результаты публичных слушаний (итоговый документ от 20.08.2021), администрация города Ессентуки

ПОСТАНОВЛЯЕТ:
1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, в отношении земельного участка с кадастровым номером: 26:30:020209:811 расположенного по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, г. Ессентуки, между ул. Гаевского и ул. Октябрьская в районе скважины 40 ОАО «Кавминкурортресурсы». Вид разрешенного использования — под многоквартирные жилые дома от 3 до 5 этажей, в части увеличения предельного количества этажей с 5 до 6.
2. Муниципальному бюджетному учреждению «Ессентуки сегодня» (Ю.Ю. Корчевный) опубликовать настоящее постановление в общественно-политической газете «Ессентукская панорама».
3. Отделу по организационным и кадровым вопросам администрации города Ессентуки разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации города Ессентуки и Думы города Ессентуки в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.
4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника Управления архитектуры и градостроительства администрации города Ессентуки Кюльбакова Н.С.
5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.
Глава города Ессентуки А.Ю. Некристов
141/Фм от 08.09.2021

25.11.2020 № 37), учитывая результаты публичных слушаний (итоговый документ от 16.08.2021), администрация города Ессентуки

ПОСТАНОВЛЯЕТ:
1. Утвердить проект планировки территории (проект планировки территории и проект межевания территории) кадастрового квартала 26:30:010107, ограниченного улицами: Садовая, Фрунзе, Интернациональная и Красноармейская на территории муниципального образования город-курорт Ессентуки Ставропольского края.
2. Муниципальному бюджетному учреждению «Ессентуки сегодня» (Ю.Ю. Корчевный) опубликовать настоящее постановление в общественно-политической газете «Ессентукская панорама».
3. Отделу по организационным и кадровым вопросам администрации города Ессентуки разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации города Ессентуки и Думы города Ессентуки в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.
4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника Управления архитектуры и градостроительства администрации города Ессентуки Н.С. Кюльбакова.
5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.
Глава города Ессентуки А.Ю. Некристов
141/Фм от 08.09.2021

Уважаемые граждане!

Отдел по вопросам миграции Отдела МВД России по г. Ессентуки информирует, что отдельные категории лиц с неурегулированным правовым статусом, находящиеся на территории Российской Федерации вправе обратиться в отдел по вопросам миграции Отдела МВД России по г. Ессентуки для урегулирования своего правового статуса с применением норм главы VIII.1 Федерального закона от 31 мая 2002 г. № 62-ФЗ «О гражданстве Российской Федерации».

**Подготовила Инна ПРАВЕДНОВА
По материалам ОМВД России по г. Ессентуки**

ПРОФИЛАКТИКА

Будьте бдительны!

Сотрудники уголовного розыска Отдела МВД по г. Ессентуки обращаются к жителям и гостям города и призывают их к бдительности! Только за последний месяц материальный ущерб пострадавших от действий мошенников граждан составил более трех миллионов рублей.

Из них около двух миллионов жительница Ессентуков перевела якобы представителю брокерской фирмы, который предложил гражданке вложить и преумножить сбережения. Не получив обещанной финансовой выгоды, гражданка засомневалась в честности онлайн-брокера и обратилась за помощью к полицейским. В настоящий момент сотрудниками полиции проводятся необходимые оперативно-розыскные мероприятия, направленные на установление личности и местонахождения злоумышленника. Следственным отделом ОМВД России по городу Ессентуки по данному факту возбуждено уголовное дело по признакам преступления, предусмотренного ч. 4 ст. 159 УК РФ (мошенничество).

Подобные схемы мошенничества с предложениями приобретения криптовалюты используются все чаще и чаще. Неизвестные личности, представляясь сотрудниками различных фирм, предлагают гражданам приобрести криптовалюту, обещая золотые горы и многократное увеличение вложенных денег. На деле обманутые граждане не получают ни обещанной выгоды, ни своих средств. Также многие люди продолжают верить так называемым сотрудникам безопасности банков. Мошенники, используя добытые незаконным путем базы данных, звонят доверчивым гражданам и убеждают их перевести деньги с карты либо сообщить персональные данные под различными предлогами. Легенды разные — например,

вводя потенциальных жертв в заблуждение, злоумышленники сообщают собеседнику, что на него оформлен кредит, и, чтобы погасить его, необходимо срочно взять еще один кредит, а полученную от банка сумму перевести на специальный счет. А специальный счет — это фактически карман мошенников, пополнив который, они тотчас исчезают.

Еще одно место, где можно остаться без своих денег — сайты покупок и продаж товаров и услуг. Многие граждане переводят деньги или их часть за какой-либо товар заранее, после чего зачастую остаются без товара и без денег, а телефоны продавца-мошенника выключаются.

Сотрудники уголовного розыска Отдела МВД по г. Ессентуки напоминают: никогда и никому не сообщайте персональные данные своих банковских карт, ни один сотрудник банка не будет запрашивать у вас подобную информацию. Не верьте лицам, которые сами звонят вам и предлагают обогатиться, таких честных добродетелей, желающих осчастливить незнакомых людей, не существует. И помните — приобретая что-либо в Интернете, всегда оплачивайте покупку после того, как получите товар и убедитесь в его исправности и надлежащем качестве. Будьте бдительны!

Подготовила Инна ПРАВЕДНОВА
По материалам ОМВД России по г. Ессентуки

ОФИЦИАЛЬНО

Уважаемые жители города! Информировать вас, что на официальном сайте администрации города Ессентуки в разделе «Администрация», подраздел «Общественные обсуждения нормативных правовых актов» 01.09.2021 размещен проект постановления администрации города Ессентуки «О создании рабочей группы по определению границ прилегающих территорий, на которых не допускается розничная продажа алкогольной продукции и розничная продажа алкогольной продукции при оказании услуг общественного питания, на территории города-курорта Ессентуки».

Общественные обсуждения проводятся с 7 сентября по 14 сентября 2021 г. Предложения и замечания по проекту правового акта принимаются в письменной форме на адрес электронной почты gortorg2011@yandex.ru с указанием сведений о себе (ФИО, адрес места жительства (регистрации), либо нарочно в Управление экономического развития и торговли администрации города Ессентуки, адрес: 357600, Ставропольский край, город Ессентуки, ул. Вокзальная, 3 (тел. 6-08-97) либо по факсу (тел. 6-08-97).

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕССЕНТУКИ
СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
г. Ессентуки № _____

О создании рабочей группы по определению границ прилегающих территорий, на которых не допускается розничная продажа алкогольной продукции и розничная продажа алкогольной продукции при оказании услуг общественного питания, на территории города-курорта Ессентуки

В соответствии с Федеральным законом от 22 ноября 1995 г. № 171-ФЗ «О государственном регулировании производства и оборота этилового спирта, алкогольной и спиртосодержащей продукции и об ограничении потребления (распития) алкогольной продукции», постановлением Правительства Российской Федерации от 23 декабря 2020 г. № 2220 «Об утверждении Правил определения органами местного самоуправления границ прилегающих территорий, на которых не допускается розничная продажа алкогольной продукции и розничная продажа алкогольной продукции при оказании услуг общественного питания», Уставом муниципального образования город-курорт Ессентуки, Администрации города Ессентуки

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Положение о рабочей группе по определению границ прилегающих территорий, на которых не допускается розничная продажа алкогольной продукции и розничная продажа алкогольной продукции при предоставлении услуг общественного питания, на территории муниципального образования город-курорт Ессентуки согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

2. Утвердить состав рабочей группы по определению границ прилегающих территорий, на которых не допускается розничная продажа алкогольной продукции и розничная продажа алкогольной продукции при предоставлении услуг общественного питания, на территории муниципального образования город-курорт Ессентуки, в составе согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

3. Признать утратившим силу Постановление администрации города Ессентуки от 18 апреля 2013 года № 727 «О создании рабочей группы по определению границ прилегающих территорий, на которых не допускается розничная продажа алкогольной продукции и розничная продажа алкогольной продукции при оказании услуг общественного питания, на территории города-курорта Ессентуки».

4. Рабочей группе по определению границ прилегающих территорий, на которых не допускается розничная продажа алкогольной продукции и розничная продажа алкогольной продукции при предоставлении услуг общественного питания, на территории муниципального образования город-курорт Ессентуки, в срок до 15 октября 2021 года разработать и представить в Администрацию города Ессентуки рекомендации по утверждению:
 - 1) способа расчета расстояния от организаций и (или) объектов до границ прилегающих территорий (по прямой линии или по кратчайшему пути движения пешеходов с учетом пешеходных переходов или иным способом);
 - 2) минимального значения расстояния от детских организаций до границ прилегающих территорий;
 - 3) минимального значения расстояния от образовательных организаций до границ прилегающих территорий;
 - 4) минимального значения расстояния от медицинских организаций до границ прилегающих территорий;
 - 5) минимального значения расстояния от объектов спорта до границ прилегающих территорий;
 - 6) минимального значения расстояния от розничного рынка до границ прилегающих территорий;
 - 7) минимального значения расстояния от вокзалов до границ прилегающих территорий;
 - 8) минимального значения расстояния от мест массового скопления граждан, определяемых органами государственной власти субъектов Российской Федерации, до границ прилегающих территорий;
 - 9) минимального значения расстояния от местонахождения источников повышенной опасности, определяемых органами государственной власти субъектов Российской Федерации, до границ прилегающих территорий;
 - 10) минимального значения расстояния от объектов военного назначения, до границ прилегающих территорий;
 - 11) дополнительных ограничений розничной продажи алкогольной продукции при оказании услуг общественного питания в объектах общественного пи-

тания, расположенных в многоквартирных домах и (или) на прилегающих к ним территориях (в части увеличения размера площади зала обслуживания посетителей в объектах общественного питания), в том числе полного запрета на розничную продажу алкогольной продукции при оказании услуг общественного питания в объектах общественного питания, расположенных в многоквартирных домах и (или) на прилегающих к ним территориях.

5. Общему отделу администрации города Ессентуки (Жучкова Н.А.) довести настоящее постановление до заинтересованных лиц.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации города Герасимова Е.В.

7. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава города Ессентуки
А.Ю. Некристов
Приложение 2
к постановлению
администрации
города Ессентуки
от _____ № _____

ПОЛОЖЕНИЕ

о рабочей группе по определению границ прилегающих территорий, на которых не допускается розничная продажа алкогольной продукции и розничная продажа алкогольной продукции при предоставлении услуг общественного питания, на территории муниципального образования город-курорт Ессентуки

1. Общие положения
 - 1.1. Рабочая группа по определению границ прилегающих территорий, на которых не допускается розничная продажа алкогольной продукции и розничная продажа алкогольной продукции при предоставлении услуг общественного питания, на территории города-курорта Ессентуки (далее – рабочая группа) создана в целях подготовки проектов определения границ, нормативно-правовых актов по вопросам, направленным на ограничение доступности алкогольной продукции на территории муниципального образования городского округа город-курорт Ессентуки.
 - 1.2. В своей деятельности рабочая группа руководствуется Федеральным законом от 22 ноября 1995 г. № 171-ФЗ «О государственном регулировании производства и оборота этилового спирта, алкогольной и спиртосодержащей продукции и об ограничении потребления (распития) алкогольной продукции», постановлением Правительства Российской Федерации от 23 декабря 2020 г. № 2220 «Об утверждении Правил определения органами местного самоуправления границ прилегающих территорий, на которых не допускается розничная продажа алкогольной продукции и розничная продажа алкогольной продукции при оказании услуг общественного питания», Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, Ставропольского края, муниципальными правовыми актами города-курорта Ессентуки, настоящим Положением.

2. Задачи и функции рабочей группы
 - 2.1. Основной задачей рабочей группы является выработка рекомендаций по определению границ территорий, прилегающих к детским, образовательным, медицинским организациям, объектам спорта, к оптовым и розничным рынкам, вокзалам, местам массового скопления граждан и местам нахождения источников повышенной опасности, а также военного назначения и иным объектам, на прилегающей территории к которым ограничивается розничная продажа алкогольной продукции и розничная продажа алкогольной продукции при оказании услуг общественного питания.
 - 2.2. Для реализации возложенных на нее задач рабочая группа осуществляет следующие функции:
 - а) получает информацию о расположении детских, образовательных, медицинских организаций, объектов спорта, розничного рынка, вокзалов, мест нахождения источников повышенной опасности, объектов военного назначения, а также объектов торговли и общественного питания, осуществляющих розничную продажу алкогольной продукции на территории города Ессентуки;
 - б) анализирует полученную информацию с целью выработки оптимальных рекомендаций по ограничению продажи алкогольной продукции на территории города Ессентуки;
 - в) вносит в администрацию города Ессентуки предложения по определению границ, прилегающих к некоторым организациям и объектам территорий, на которых не допускается розничная продажа алкогольной продукции;
 - г) совершает иные действия в соответствии с действующим законодательством.
 - 2.3. Решение рабочей группы является основанием для разработки проектов нормативных правовых актов по вопросам определения границ, прилегающих к некоторым организациям и объектам территорий, на которых не допускается розничная продажа алкогольной продукции.

3. Полномочия рабочей группы
 - 3.1. Рабочая группа имеет право:
 - а) привлекать к участию в работе рабочей группы в случае необходимости компетентные организации (по согласованию);
 - б) запрашивать сведения в структурных подразделениях администрации города Ессентуки, предприятиях, учреждениях города.
 - 3.2. Рабочая группа обязана соблюдать в своей деятельности требования действующего законодательства Российской Федерации, Ставропольского края, муниципальных правовых актов города-курорта Ессентуки.

День открытых дверей для предпринимателей

В территориальном отделе Управления Роспотребнадзора по Ставропольскому краю в г. Ессентуки 9 сентября 2021 г. с 13.00 до 16.00 проводится акция «День открытых дверей для предпринимателей».

В связи с сохраняющейся опасностью распространения возбудителей новой коронавирусной инфекции и в целях исполнения рекомендаций Роспотребнадзора по профилактике COVID-19 среди работников акция «День открытых дверей для предпринимателей» проводится в дистанционном формате.

Имеющиеся вопросы можно задать

9 сентября

с 13.00 до 16.00

по номеру телефона

8 (87934) 4-13-06,

а также в письменном виде, направив

по электронной почте

E-mail: essen@26.rospotrebnadzor.ru.

Соб. инф.

4. Организация работы рабочей группы.
- 4.1. Состав рабочей группы утверждается администрацией города Ессентуки.
- 4.2. Руководство деятельностью рабочей группы осуществляет председатель рабочей группы.

- 4.3. Председатель рабочей группы:
 - а) руководит деятельностью рабочей группы;
 - б) распределяет обязанности между членами рабочей группы;
 - в) координирует деятельность рабочей группы, дает поручения и контролирует их исполнение;
 - г) подписывает решения и иные документы рабочей группы;
 - д) представляет рабочую группу по вопросам, относящимся к ее компетенции.
- 4.4. Заместитель председателя рабочей группы замещает председателя в период его отсутствия.

- 4.5. Секретарь рабочей группы:
 - а) обеспечивает подготовку материалов к заседанию рабочей группы;
 - б) ведет протокол заседания рабочей группы;
 - в) подготавливает проекты решений и иных документов рабочей группы;
 - г) информирует членов рабочей группы о месте, времени проведения и повестке очередного заседания, обеспечивает их необходимыми справочно-информационными материалами;
 - д) организует приглашение на заседание работников иных органов и (или) организаций, деятельность которых связана с рассматриваемыми рабочей группой вопросам;
 - е) формирует в дело документы рабочей группы.
- 4.6. Заседания рабочей группы проводятся по мере необходимости по решению председателя рабочей группы.
- 4.7. Решения рабочей группы принимаются простым большинством голосов присутствующих на заседании членов путем открытого голосования. В случае равенства голосов решающим является голос председательствующего на заседании.
- 4.8. В случае отсутствия возможности члена рабочей группы участвовать в заседании рабочей группы, он вправе изложить свое мнение по рассматриваемым вопросам в письменном виде и направить его для учета его мнения при принятии решения.
- 4.9. Организационно-техническое обеспечение деятельности рабочей группы осуществляет администрация города Ессентуки.

Управляющий делами
администрации города Ессентуки
Н.Н. Попова
Приложение 2
к постановлению
администрации
города Ессентуки
от _____ № _____

СОСТАВ
рабочей группы по определению границ прилегающих территорий, на которых не допускается розничная продажа алкогольной продукции и розничная продажа алкогольной продукции при предоставлении услуг общественного питания, на территории муниципального образования город-курорт Ессентуки

Герасимов Евгений Васильевич	первый заместитель главы администрации города, председатель рабочей группы
Горелик Владислав Викторович	начальник управления экономического развития и торговли администрации города Ессентуки, заместитель рабочей группы
Хортонова Виктория Владимировна	главный специалист-юрист управления экономического развития и торговли администрации города Ессентуки, секретарь рабочей группы
Члены комиссии:	
Абдулмуслимов Артур Хизбулаевич	заместитель начальника МКУ «УГОЧС» города Ессентуки
Архангельский Владимир Алексеевич	председатель общественного совета при главе города Ессентуки (по согласованию)
Банин Антон Анатольевич Выприцкий Евгений Николаевич	заместитель начальника управления архитектуры и градостроительства администрации города Ессентуки депутат Думы города Ессентуки по избирательному округу № 3 (по согласованию)
Гусев Андрей Анатольевич Дусев Вадим Сергеевич	заместитель начальника управления архитектуры и градостроительства администрации города Ессентуки и.о. начальника управления физической культуры и спорта администрации города Ессентуки
Капустин Алексей Игоревич Ляшенко Инна Николаевна	заместитель начальника управления архитектуры и градостроительства администрации города Ессентуки и.о. начальника управления физической культуры и спорта администрации города Ессентуки
Поландов Георгий Константинович Шищенко Игорь Николаевич	начальник хозяйственного отдела ГБУЗ СК «Ессентукская ЦГБ» заместитель начальника полиции (по ООП) Отдела МВД России по г. Ессентуки (по согласованию)
Ярошенко Елена Александровна	начальник отдела муниципального контроля комитета по управлению муниципальным имуществом города Ессентуки

Управляющий делами
администрации города Ессентуки
Н.Н. Попова

ИЗВЕЩЕНИЕ ОБ ОТМЕНЕ ОТКРЫТОГО КОНКУРСА ОК02092021 НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА НА РАЗМЕЩЕНИЕ НЕСТАЦИОНАРНОГО ТОВАРОВОГО ОБЪЕКТА (НЕСТАЦИОНАРНОГО ОБЪЕКТА ПО ПРЕДОСТАВЛЕНИЮ УСЛУГ) НА ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКАХ, НАХОДЯЩИХСЯ В МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ ГОРОДА ЭССЕНТУКИ, И НА ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКАХ, ГОСУДАРСТВЕННАЯ СОБСТВЕННОСТЬ НА КОТОРЫЕ НЕ РАЗГРАНИЧЕНА

Дата: 02.09.2021

Уважаемые дамы и господа!

Управление экономического развития и торговли администрации города Эссентуки доводит до сведения заинтересованных лиц информацию об отмене открытого конкурса № ОК02092021 на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Эссентуки, и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, находящихся в муниципальной собственности города Эссентуки, и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, на основании п. 33 Правил проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества Приказа ФАС России от 10 февраля 2010 года № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса».

ИЗВЕЩЕНИЕ ОБ ОТМЕНЕ ОТКРЫТОГО КОНКУРСА ОК02092021(Я) НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА НА РАЗМЕЩЕНИЕ И ПРОВЕДЕНИЕ ЯРМАРОЧНЫХ МЕРОПРИЯТИЙ НА ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКАХ, НАХОДЯЩИХСЯ В МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ ГОРОДА ЭССЕНТУКИ, И НА ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКАХ, ГОСУДАРСТВЕННАЯ СОБСТВЕННОСТЬ НА КОТОРЫЕ НЕ РАЗГРАНИЧЕНА

Дата: 02.09.2021

Уважаемые дамы и господа!

Управление экономического развития и торговли администрации города Эссентуки доводит до сведения заинтересованных лиц информацию об отмене открытого конкурса № ОК02092021(Я) на право заключения договора на размещение и проведение ярмарочных мероприятий на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города эссентуки, и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, на основании п. 33 Правил проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса».

УТВЕРЖДАЮ:

Начальник управления экономического развития и торговли администрации города Эссентуки
В. В. Горелик

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ОТКРЫТОГО КОНКУРСА НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА НА РАЗМЕЩЕНИЕ И ПРОВЕДЕНИЕ ЯРМАРОЧНЫХ МЕРОПРИЯТИЙ НА ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКАХ, НАХОДЯЩИХСЯ В МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ ГОРОДА ЭССЕНТУКИ, И НА ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКАХ, ГОСУДАРСТВЕННАЯ СОБСТВЕННОСТЬ НА КОТОРЫЕ НЕ РАЗГРАНИЧЕНА

Дата: 09.09.2021

№ ОК09092021(Я)

Уважаемые господа!

1. Уполномоченный орган: Управление экономического развития и торговли администрации города Эссентуки, находящийся по адресу: 357600, Ставропольский край, г. Эссентуки, ул. Вокзальная, 3, тел./факс: (87934) 6-08-97, e-mail: gortorg2011@yandex.ru, настоящим извещает о проведении открытого конкурса на право заключения договора на размещение и проведение ярмарочных мероприятий на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Эссентуки, и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, и приглашает заинтересованных участников представить свои заявки для участия в открытом конкурсе.

2. Предмет и порядок проведения конкурса:

Открытый конкурс на право заключения договора на размещение и проведение ярмарочных мероприятий на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Эссентуки, и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена (Лот № 1)

№ лота	Адрес месторасположения ярмарочной площадки	Площадь занимаемой территории	Специализация ярмарки	Срок, на который нестационарный торговый объект размещается (устанавливается)	Начальная цена	Размер задатка	Проведение конкурса среди субъектов малого или среднего предпринимательства
1	ул. Ленина/ул. Разумовского	60 кв.м	Продукция пчеловодства, сладости, чай	с 25.10.2021 по 30.11.2021	49333,02	9866,60	+

3. Требования к претендентам:

3.1. В конкурсе могут принять участие любое юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, а также индивидуальные предприниматели, осуществляющие предпринимательскую деятельность на законных основаниях и отвечающие требованиям настоящего Положения и действующим законам Российской Федерации.

3.2. Участник конкурса не должен находиться в процессе ликвидации или признания неплатежеспособным (банкротом), его деятельность на момент подачи и рассмотрения Заявки не должна быть приостановлена (порядок, предусмотренный Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях).

3.3. В конкурсе не могут принимать участие юридические лица и индивидуальные предприниматели, имеющие неисполненную обязанность по уплате налогов, сборов, пеней и санкций, подлежащих уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в конкурсе по каждому лоту.

Заявка на участие в конкурсе, поступившая по истечении срока ее приема, возвращается в день ее поступления заявителю.

Поступившие заявки регистрируются организатором конкурса в порядке поступления с указанием номера, времени и даты регистрации.

Претендент вправе отозвать представленную заявку до даты окончания приема заявок, представив организатору конкурса письменное уведомление об отзыве заявки.

В случае, если по окончании срока приема заявок подана только одна заявка или не подано ни одной заявки, конкурс признается несостоявшимся.

Если конкурсной документацией предусмотрено два и более лота, конкурс признается несостоявшимся по тем лотам, в отношении которых подана только одна заявка или не подано ни одной заявки.

В случае, если по окончании срока приема заявок подана только одна заявка, указанная заявка рассматривается в порядке, установленном Положением Постановления администрации города Эссентуки № 1597 от 15.11.2019 с изменениями от 08.02.2021 № 85 «Об утверждении Порядка проведения конкурса на право размещения и проведения ярмарочных мероприятий на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Эссентуки, и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена» и конкурсной документацией.

4. Критерий определения победителя: выявление лучших условий исполнения договора в соответствии с критериями и в порядке, которые установлены Положением Постановления администрации города Эссентуки № 1597 от 15.11.2019 с изменениями от 08.02.2021 № 85 «Об утверждении Порядка проведения конкурса на право размещения и проведения ярмарочных мероприятий на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Эссентуки, и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена» и конкурсной документацией.

5. Порядок и сроки внесения итоговой цены предмета конкурса: в соответствии с Положением Постановления администрации города Эссентуки № 1597

от 15.11.2019 с изменениями от 08.02.2021 № 85 «Об утверждении Порядка проведения конкурса на право размещения и проведения ярмарочных мероприятий на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Эссентуки, и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена» и конкурсной документацией.

6. Порядок и срок представления конкурсной документации: Конкурсная документация предоставляется по адресу: 357600, г. Эссентуки, ул. Вокзальная, 3, Уполномоченный орган — Управление экономического развития и торговли администрации города Эссентуки: начиная с 10.09.2021 до 11.10.2021 включительно, по рабочим дням с 9 часов 00 минут до 18 часов 00 минут (по московскому времени).

Официальный сайт размещения конкурсной документации: www.adm-essentuki.ru

Плата за предоставление документации не взимается.

Документация предоставляется на официальном сайте или по письменному обращению претендента.

7. Порядок, место, дата начала и дата окончания срока подачи заявок на участие в конкурсе:

Форма заявки: в соответствии с документацией о конкурсе.

Порядок приема заявки: в соответствии с документацией о конкурсе.

Начало приема заявок: 10.09.2021 с 9.00 по московскому времени по адресу: 357600, г. Эссентуки, ул. Вокзальная, 3, Уполномоченный орган — Управление экономического развития и торговли администрации города Эссентуки.

Окончание приема заявок: 11.10.2021 с 14.00 до 15.00 по московскому времени по адресу: г. Эссентуки, ул. Кисловодская, 11, муниципальное бюджетное учреждение дополнительного образования «Детская школа искусств».

Дата рассмотрения заявок и принятия решений о признании претендентов участниками конкурса: 11.10.2021 в 15.00 по адресу г. Эссентуки, ул. Кисловодская 11, Муниципальное бюджетное учреждение дополнительного образования «Детская школа искусств».

Дата, время и место проведения конкурса: 12.10.2021 в 14.00 в управление экономического развития и торговли администрации города Эссентуки.

8. Порядок проведения конкурса: в соответствии с Положением Постановления администрации города Эссентуки № 1597 от 15.11.2019 с изменениями от 08.02.2021 № 85 «Об утверждении Порядка проведения конкурса на право размещения и проведения ярмарочных мероприятий на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Эссентуки, и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена» и конкурсной документацией.

Задаток для участия в открытом конкурсе — 20% от начальной цены на счет: ИНН 2626031908 КПП 262601001

УФК по Ставропольскому краю (УЭРиТ администрации г. Эссентуки) л/сч. 05213039520

ЕКС 40102810345370000013

Казначейский счет 03232643077100002100

БИК 010702101

КБК 00000000000000000000

ОКТМО 07710000

Отделение Ставрополь г. Ставрополь, с обязательным указанием назначения платежа — задаток для участия в открытом конкурсе № _____ по лоту № _____.

Задаток должен поступить на указанный счет не позднее последнего дня приема заявок.

Документом, подтверждающим поступление задатка на счет, указанный в информационном сообщении, являются документы или копии документов, подтверждающие внесение задатка.

Суммы задатков, внесенные участниками конкурса, за исключением победителя, возвращаются участникам конкурса в течение пяти дней с даты подведения итогов конкурса.

При уклонении или отказе победителя конкурса от заключения в установленный срок договора он утрачивает право на заключение указанного договора и задаток ему не возвращается.

9. Срок заключения договора после проведения конкурса: Организатор конкурса в течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола передает победителю конкурса договор на право размещения и проведения ярмарочных мероприятий для подписания, в который включаются условия исполнения договора, предложенные победителем конкурса в Заявке на участие в конкурсе.

Договор на право размещения и проведения ярмарочных мероприятий на территории муниципальной образования городской округ город — курорт Эссентуки (далее — Договор) заключается с победителем конкурса или единственным участником конкурса не ранее 10 дней и не позднее 20 дней со дня размещения протокола проведения конкурса на официальном сайте администрации города Эссентуки и Думы города Эссентуки.

10. Проект договора: входит в состав документации о конкурсе.

11. Требования к содержанию и уборке территории: требования к содержанию и уборке территории установленными действующими в городе Эссентуки нормами и правилами по содержанию, уборке и благоустройству территорий и в соответствии с техническим заданием.

12. Возможность подключения нестационарных торговых объектов к сетям инженерно-технического обеспечения: в соответствии с техническим заданием.

Неотъемлемой частью настоящего извещения является конкурсная документация.

Управление экономического развития и торговли администрации города Эссентуки

Документация об открытом конкурсе

НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА НА РАЗМЕЩЕНИЕ И ПРОВЕДЕНИЕ ЯРМАРОЧНЫХ МЕРОПРИЯТИЙ НА ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКАХ, НАХОДЯЩИХСЯ В МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ ГОРОДА ЭССЕНТУКИ, И НА ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКАХ, ГОСУДАРСТВЕННАЯ СОБСТВЕННОСТЬ НА КОТОРЫЕ НЕ РАЗГРАНИЧЕНА

Наименование открытого конкурса:

КОНКУРС НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА НА РАЗМЕЩЕНИЕ И ПРОВЕДЕНИЕ ЯРМАРОЧНЫХ МЕРОПРИЯТИЙ НА ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКАХ, НАХОДЯЩИХСЯ В МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ ГОРОДА ЭССЕНТУКИ, И НА ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКАХ, ГОСУДАРСТВЕННАЯ СОБСТВЕННОСТЬ НА КОТОРЫЕ НЕ РАЗГРАНИЧЕНА

Номер открытого конкурса:

№ ОК09092021(Я)

г. Эссентуки, 2021

1. Основные понятия.

1.1. Для целей проведения конкурса используются следующие основные понятия:

автомагазин (торговый автофургон, фудтрак, автолавка): нестационарный торговый объект, представляющий собой автотранспортное или транспортное средство (прицеп, полуприцеп) с размещением в кузове торговым оборудованием, при условии образования в результате его остановки (или установок) одного или нескольких рабочих мест продавцов, на котором(ых) осуществляются предложение товаров, их отлук и расчет с покупателями;

легковозводимая сборно-разборная конструкция — нестационарный торговый объект, представляющий собой оснащенную прилавком сборно — разборную конструкцию, образующую внутреннее пространство, не замкнутое со стороны прилавка, предназначенная для размещения одного или нескольких рабочих мест продавцов и товарного запаса на один день торговли;

торговый павильон — нестационарный торговый объект, представляющий собой отдельно стоящее строение (часть строения) или сооружение (часть сооружения) с замкнутым пространством, имеющее торговый зал и рассчитанное на одно или несколько рабочих мест продавцов;

торговая галерея — нестационарный торговый объект, выполненный в едином архитектурном стиле, состоящий из совокупности, но не более пяти (в одном ряду) специализированных павильонов или киосков, симметрично расположенных напротив друг друга, обеспечивающих беспрепятственный проход для покупателей, объединенных под единой временной светопрозрачной кровлей, не несущей теплоизоляционную функцию;

розничная торговля — вид торговой деятельности, связанный с приобретением и продажей товаров для использования их в личных, семейных, домашних и иных целях, не связанных с осуществлением предпринимательской деятельности;

субъект торговли — юридическое лицо или индивидуальный предприниматель, занимающиеся торговлей и зарегистрированные в установленном порядке; схема размещения ярмарочных площадок на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Эссентуки, и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена — разработанный и утвержденный органом местного самоуправления документ, определяющий места размещения нестационарных торговых объектов (нестационарных объектов по предоставлению услуг) и группу реализуемых в них товаров;

Уполномоченный орган — отраслевой (функциональный) орган администрации города, уполномоченный на создание условий для обеспечения жителей города услугами общественного питания, торговли, бытового обслуживания.

Иные используемые в настоящем Положении термины и понятия применяются в значении, используемом в действующем законодательстве.

1.2. Сведения об Уполномоченном органе:

Уполномоченный орган: Управление экономического развития и торговли администрации города Эссентуки.

Адрес (место нахождения) юридического лица: 357600, Ставропольский край, г. Эссентуки, ул. Вокзальная, 3, тел./факс: (87934) 6-08-97, e-mail: gortorg2011@yandex.ru.

1.3. Предмет и порядок проведения конкурса:

Открытый конкурс на право заключения договора на право размещения и проведения ярмарочных мероприятий на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Эссентуки и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена (Лот № 1)

№ лота	Адрес месторасположения ярмарочной площадки	Площадь занимаемой территории	Специализация ярмарки	Срок, на который нестационарный торговый объект размещается (устанавливается)	Начальная цена	Размер задатка	Проведение конкурса среди субъектов малого или среднего предпринимательства
1	ул. Ленина/ул. Разумовского	60 кв.м	Продукция пчеловодства, сладости, чай	с 25.10.2021 по 30.11.2021	49333,02	9866,60	+

1.4. Требования к претендентам.

1.4.1. В конкурсе могут принять участие любое юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, а также индивидуальные предприниматели, осуществляющие предпринимательскую деятельность на законных основаниях и отвечающие требованиям настоящего Положения и действующим законам Российской Федерации.

1.4.2. Участник конкурса не должен находиться в процессе ликвидации или признания неплатежеспособным (банкротом), его деятельность на момент подачи и рассмотрения Заявки не должна быть приостановлена (порядок, предусмотренный Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях).

1.4.3. В конкурсе не могут принимать участие юридические лица и индивидуальные предприниматели, имеющие неисполненную обязанность по уплате налогов, сборов, пеней и санкций, подлежащих уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации.

1.4.4. Для участия в конкурсе лица представляют Организатору конкурса документы, указанные в конкурсной документацией.

1.4.5. Конкурсная документация разрабатывается Организатором конкурса и содержит критерии оценки предложений о функциональных и качественных характеристиках оказываемых услуг, в том числе:

— внешний вид и оформление объекта (архитектурное решение);

— благоустройство прилегающей территории.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в конкурсе по каждому лоту.

Заявка на участие в конкурсе, поступившая по истечении срока ее приема, возвращается в день ее поступления заявителю.

Все Заявки нумеруются и регистрируются.

Претендент вправе отозвать представленную заявку до даты окончания приема заявок, представив организатору конкурса письменное уведомление об отзыве заявки.

В случае, если по окончании срока приема заявок подана только одна заявка или не подано ни одной заявки, конкурс признается несостоявшимся.

Если конкурсной документацией предусмотрено два и более лота, конкурс признается несостоявшимся по тем лотам, в отношении которых подана только одна заявка или не подано ни одной заявки.

В случае, если по окончании срока приема заявок, подана только одна заявка, указанная заявка рассматривается в порядке, установленном Положением Постановления администрации города Эссентуки № 1597 от 15.11.2019 г. с изменениями от 08.02.2021 г. № 85 «Об утверждении Порядка проведения конкурса на право размещения и проведения ярмарочных мероприятий на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Эссентуки, и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена» и конкурсной документацией.

В случае признания конкурса несостоявшимся по причине подачи менее двух заявок договор заключается с лицом, признанным единственным участником конкурса.

Задаток для участия в открытом конкурсе — 20% от начальной цены на счет: ИНН 2626031908 КПП 262601001

УФК по Ставропольскому краю (УЭРиТ администрации г. Эссентуки) л/сч. 05213039520

ЕКС 40102810345370000013

Казначейский счет 03232643077100002100

БИК 010702101

КБК 00000000000000000000

ОКТМО 07710000

Отделение Ставрополь г. Ставрополь, с обязательным указанием назначения платежа — задаток для участия в открытом конкурсе № _____ по лоту № _____.

Задаток должен поступить на указанный счет не позднее последнего дня приема заявок.

Документом, подтверждающим поступление задатка на счет, указанный в информационном сообщении, являются документы или копии документов, подтверждающие внесение задатка.

Суммы задатков, внесенные участниками конкурса, за исключением победителя, возвращаются участникам конкурса в течение пяти дней с даты подведения итогов конкурса.

При уклонении или отказе победителя конкурса от заключения в установленный срок договора он утрачивает право на заключение указанного договора и задаток ему не возвращается.

В случае отзыва претендентом в установленном порядке заявки до даты окончания приема заявок поступивший от претендента задаток подлежит возврату в течение пяти дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки.

В случае отзыва претендентом заявки позднее даты окончания приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников конкурса.

1.5. Критерий определения победителя: выявление лучших условий исполнения договора в соответствии с критериями и в порядке, которые установлены Положением Постановления администрации города Эссентуки № 1597 от 15.11.2019 с изменениями от 08.02.2021 № 85 «Об утверждении Порядка проведения конкурса на право размещения и проведения ярмарочных мероприятий на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Эссентуки, и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена» и конкурсной документацией.

1.6. Порядок и сроки внесения итоговой цены предмета конкурса: в соответствии с Положением Постановления администрации города Эссентуки № 1597 от 15.11.2019 с изменениями от 08.02.2021 № 85 «Об утверждении Порядка проведения конкурса на право размещения и проведения ярмарочных мероприятий на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Эссентуки, и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена» и конкурсной документацией.

Организатор конкурса в течение пяти рабочих дней со дня размещения протокола передает победителю конкурса договор на право размещения и проведения ярмарочных мероприятий для подписания, в который включаются условия исполнения договора, предложенные победителем конкурса в Заявке на участие в конкурсе.

Договор на право размещения и проведения ярмарочных мероприятий на территории муниципальной образования городской округ город — курорт Эссентуки (далее — Договор) заключается с победителем конкурса или единственным участником конкурса не ранее 10 дней и не позднее 20 дней со дня размещения протокола проведения конкурса на официальном сайте администрации города Эссентуки и Думы города Эссентуки.

Оплата по договору на право размещения и проведения ярмарочных мероприятий осуществляется победителем конкурса в полном объеме в течение пяти рабочих дней со дня заключения договора на счет Уполномоченного органа.

В случае, если победитель конкурса уклонился от подписания договора, комиссия вправе определить победителя из числа оставшихся участников конкурса. При этом победителем конкурса признается лицо, предложение которого наиболее полно соответствует условиям конкурса после предложений лица, уклонившегося от подписания договора на право размещения и проведения ярмарочных мероприятий.

Победитель конкурса или единственный участник конкурса признается уклонившимся от заключения договора, если в установленный срок:

- не явился лично или не направил своего представителя в Уполномоченный орган для получения и подписания договора;
- не перечислил оплату на счет Уполномоченного органа в течение пяти рабочих дней со дня заключения договора;
- Уполномоченный орган не получил подписанный единственным участником конкурса или победителем конкурса договор, и (или) подтверждение факта зачисления на его счет платы за право на размещение объекта в полном объеме. Второй участник конкурса признается уклонившимся от заключения договора, если в течение пяти рабочих дней со дня получения уведомления о заключении договора:
- не явился лично или не направил своего представителя в Уполномоченный орган для подписания договора;
- не перечислил оплату за право на размещение объекта на счет Уполномоченного органа;
- Уполномоченный орган не получил подписанный вторым участником конкурса проект договора, в установленные сроки и (или) подтверждение факта зачисления на его счет платы за право на размещение объекта в полном объеме. В случае признания единственным участника конкурса, второго участника конкурса, уклонившегося от заключения договора, Уполномоченный орган вправе принять решение о проведении по данному лоту повторного конкурса. Цена заключенного договора не может быть пересмотрена сторонами в сторону уменьшения.

Изменение существенных условий договора не допускается за исключением случаев, предусмотренных действующим законодательством.

1.7. Порядок и срок представления конкурсной документации: конкурсная документация предоставляется по адресу: 357600, г. Эссентуки, ул. Вокзальная, 3, Уполномоченный орган — Управление экономического развития и торговли администрации города Эссентуки: начиная с 10.09.2021 до 11.10.2021 включительно, по рабочим дням с 9 часов 00 минут до 18 часов 00 минут (по московскому времени).

Официальный сайт размещения конкурсной документации: www.adm-essentuki.ru

Плата за предоставление документации не взимается. Документация предоставляется на официальном сайте или по письменному обращению претендента.

1.8. Порядок, место, дата начала и дата окончания срока подачи заявок на участие в конкурсе:

Форма заявки: в соответствии с документацией о конкурсе.
Порядок приема заявки: в соответствии с документацией о конкурсе.

Начало приема заявок: 10.09.2021 с 9.00 по московскому времени по адресу: 357600, г. Эссентуки, ул. Вокзальная, 3, Уполномоченный орган — Управление экономического развития и торговли администрации города Эссентуки.

Окончание приема заявок: 11.10.2021 с 14.00 до 15.00 по московскому времени по адресу: г. Эссентуки, ул. Кисловодская, 11, муниципальное бюджетное учреждение дополнительного образования «Детская школа искусств».

Дата рассмотрения заявок и принятия решения о признании претендентов участниками конкурса: 11.10.2021 в 15.00 по московскому времени по адресу г. Эссентуки, ул. Кисловодская, 11, муниципальное бюджетное учреждение дополнительного образования «Детская школа искусств».

Дата, время и место проведения конкурса: 12.10.2021 в 14.00 в управлении экономического развития и торговли администрации города Эссентуки.

1.9. Порядок проведения конкурса: в соответствии с Положением Постановления администрации города Эссентуки № 1597 от 15.11.2019 с изменениями от 08.02.2021 № 85 «Об утверждении Порядка проведения конкурса на право размещения и проведения ярмарочных мероприятий на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Эссентуки, и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена».

1.10. Срок заключения договора после проведения конкурса: Организатор конкурса в течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола передает победителю конкурса договор на право размещения и проведения ярмарочных мероприятий для подписания, в который включаются условия исполнения договора, предложенные победителем конкурса в Заявке на участие в конкурсе.

Договор на право размещения и проведения ярмарочных мероприятий на территории муниципального образования городской округ город-курорт Эссентуки (далее — Договор) заключается с победителем конкурса или единственным участником конкурса не ранее 10 дней и не позднее 20 дней со дня размещения протокола проведения конкурса на официальном сайте администрации города Эссентуки и Думы города Эссентуки.

Оплата по договору на право размещения и проведения ярмарочных мероприятий осуществляется победителем конкурса в полном объеме в течение пяти рабочих дней на счет Уполномоченного органа.

Передача места размещения ярмарочной площадки хозяйствующему субъекту и установка торгового объекта осуществляются на основании передаточного акта, который подписывается сторонами договора после внесения оплаты в полном объеме победителем конкурса и подтверждает исполнение сторонами условий передачи места размещения.

1.12. Проект договора: входит в состав документации о конкурсе.

1.13. Требования к содержанию и уборке территории: требования к содержанию и уборке территории установлены действующими в городе Эссентуки нормами и правилами по содержанию, уборке и благоустройству территорий.

1.14. Возможность подключения торговых объектов к сетям инженерно-технического обеспечения: в соответствии с техническим заданием.

2. Требования к содержанию, составу, оформлению и форме заявки на участие в конкурсе, инструкция по ее заполнению.

2.1. Порядок приема заявок:
Начало подачи и приема заявок начинается на следующий рабочий день, после опубликования извещения о конкурсе на сайте администрации города Эссентуки и Думы города Эссентуки и в общественно-политической газете «Эссентукская панорама».

Для участия в конкурсе претенденты представляют в установленный в извещении о проведении конкурса срок следующие документы:

— для юридических лиц:

1) конкурсное предложение установленного образца;*
2) копия свидетельства о постановке на учет в налоговом органе;

3) выписка из Единого государственного реестра юридических лиц, полученная не более чем за один месяц до дня подачи заявки на участие в конкурсе или копия такой выписки, заверенная нотариально;

4) доверенность в случае, если от имени юридического лица действует иное лицо, подтверждающая полномочия лица на осуществление действий от имени юридического лица, или копия такого документа, заверенная руководителем.

5) справка об исполнении налогоплательщиком (плательщиком сбора, плательщиком страховых взносов, налоговым агентом) обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов (по форме, в соответствии с кодом по классификатору налоговой документации № 1120101), полученная не более чем за один месяц до дня подачи заявки на участие в конкурсе;

6) заявление (установленного образца) об отсутствии решения о ликвидации юридического лица, об отсутствии решения арбитражного суда о признании и об открытии конкурсного производства, об отсутствии решения о приостановлении деятельности в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях.

7) сведения о средней численности работников;

8) банковские реквизиты для возврата задатка (в случае не признания участника победителем);

9) документы или копии документов, подтверждающие внесение задатка, заверенные руководителем;

10) опись представленных документов.
— для индивидуальных предпринимателей:

1) конкурсное предложение установленного образца;*
2) копия свидетельства о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя;

3) выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей, полученная не более чем за один месяц до дня подачи заявки на участие в конкурсе или копия такой выписки, заверенная нотариально;

4) копия паспорта, заверенная индивидуальным предпринимателем;

5) доверенность в случае, если от имени индивидуального предпринимателя действует иное лицо, подтверждающая полномочия лица на осуществление действий от имени индивидуального предпринимателя, или копия такого документа, заверенная индивидуальным предпринимателем.

6) справка об исполнении налогоплательщиком (плательщиком сбора, плательщиком страховых взносов, налоговым агентом) обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов (по форме, в соответствии с кодом по классификатору налоговой документации № 1120101), полученная не более чем за один месяц до дня подачи заявки на участие в конкурсе;

7) заявление (установленного образца) об отсутствии решения о ликвидации индивидуального предпринимателя, об отсутствии решения арбитражного суда о признании и об открытии конкурсного производства, об отсутствии решения о приостановлении деятельности в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях.

8) сведения о средней численности работников;

9) банковские реквизиты для возврата задатка (в случае непризнания участника победителем)

10) документы или копии документов, подтверждающие внесение задатка, заверенные индивидуальным предпринимателем;

11) опись представленных документов.

При описании условий и предложений участников конкурса по исполнению договора должны приниматься общепринятые обозначения и наименования в соответствии с требованиями действующих нормативных правовых актов.

Сведения, которые содержатся в Заявках участников конкурса, не должны допускать двусмысленных толкований.

Все экземпляры Заявки должны быть четко заполнены, пронумерованы, скреплены печатью, заверены подписью руководителя юридического лица или прошиты, пронумерованы, скреплены печатью (при наличии) и заверены подписью индивидуального предпринимателя и предоставлены в Уполномоченный орган в запечатанном конверте, имеющем данные о претенденте, номере аукциона/конкурса, номере лота, специализации и адресе объекта. Верность копий документов, представляемых в составе Заявки на участие в конкурсе, должна быть подтверждена печатью и подписью руководителя юридического лица или подписью и печатью (при наличии) индивидуального предпринимателя. Факсимильные подписи не допускаются.

Все экземпляры Заявки должны быть четко заполнены. Подчистки и исправления не допускаются, за исключением исправлений, скрепленных печатью и заверенных подписью руководителя юридического лица или заверенных подписью и печатью (при наличии) индивидуального предпринимателя.

Все документы, представляемые участниками конкурса в составе Заявки на участие в конкурсе, должны быть заполнены по всем пунктам.

Представленные в составе Заявки документы участнику конкурса не возвращаются.

2.2. Порядок подачи заявок на участие в конкурсе.

2.2.1. Подать Заявку может участник конкурса лично или через представителя, действующего в силу полномочий, основанных на оформленной в установленном законодательством Российской Федерации порядке доверенности.

2.2.2. Все Заявки нумеруются и регистрируются.

2.2.3. Участник конкурса подает Заявку в запечатанном конверте. На конверте необходимо указать «ОК № _____ Лот № _____, адрес размещения ярмарочной площадки _____, специализация _____».

2.2.4. Организатор конкурса обязан обеспечить конфиденциальность сведений, содержащихся в таких Заявках, до вскрытия конвертов с Заявками на участие в конкурсе. Лица, осуществляющие хранение конвертов с Заявками, не вправе допускать повреждения таких конвертов и Заявок до момента их вскрытия.

2.2.5. После осуществления процедуры вскрытия конвертов с Заявками на заседании конкурсной комиссии не допускается внесение изменений в Заявку.

2.2.6. Участник конкурса, подавший Заявку на участие в конкурсе, вправе отозвать Заявку в любое время до момента вскрытия конкурсной комиссией конвертов с Заявками на участие в конкурсе.

3. Порядок и срок отзыва заявок на участие в конкурсе.

3.1. Претендент вправе отозвать представленную заявку до даты окончания приема заявок, представителю организатору конкурса письменное уведомление об отзыве заявки.

В случае если по окончании срока приема заявок подана только одна заявка или не подано ни одной заявки, конкур признается несостоявшимся.

3.2. Если конкурсной документацией предусмотрено два и более лота, конкурс признается несостоявшимся по тем лотам, в отношении которых подана только одна заявка или не подано ни одной заявки.

В случае если по окончании срока приема заявок подана только одна заявка, указанная заявка рассматривается в порядке, установленном Положением Постановления администрации города Эссентуки от 15.11.2019 № 1597 с изменениями от 08.02.2021 № 85 «Об утверждении Порядка проведения конкурса на право размещения и проведения ярмарочных мероприятий на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Эссентуки, и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена».

4. Порядок рассмотрения заявок на участие в конкурсе.

Конкурсная комиссия рассматривает поступившие в установленные сроки Заявки на участие в конкурсе на соответствие требованиям, установленным Положением Постановления администрации города Эссентуки № 1597 от 15.11.2019 с изменениями от 08.02.2021 № 85 «Об утверждении Порядка проведения конкурса на право размещения и проведения ярмарочных мероприятий на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Эссентуки, и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена» и конкурсной документацией.

Конкурсная комиссия принимает решение об отказе в допуске претендента к участию в конкурсе в следующих случаях:

— непредставления определенных конкурсной документацией документов в составе Заявки по обязательным требованиям либо наличия в таких документах недостоверных сведений об участнике конкурса;

— представления недостоверных данных или поддельных документов, проведения в отношении участника конкурса процедуры банкротства, приостановления деятельности участника конкурса;

— несоответствия Заявки требованиям конкурсной документации;

— неисполнения требований, предъявляемых к оформлению документации.

Секретарем конкурсной комиссии ведется протокол рассмотрения заявок на участие в конкурсе, который должен содержать: номер конкурса, предмет конкурса (наименование лота), дату и место рассмотрения заявок, сведения о членах комиссии, начальную (стартовую) цену, сведения о претендентах (наименование юридического лица или фамилию, имя, отчество индивидуального предпринимателя), место их нахождения, перечень представленных документов, информацию об отзыве заявок, решение о допуске претендента к участию в конкурсе и признании его участником конкурса или об отказе в допуске претендента к участию в конкурсе с обоснованием такого решения.

Протокол подписывается всеми присутствующими членами комиссии и размещается на официальном сайте Администрации города Эссентуки и Думы города Эссентуки не позднее рабочего дня после его подписания.

5. Критерии определения победителя конкурса.

5.1. Конкурсной комиссией осуществляется выявление лучших условий исполнения договора в соответствии с критериями и в порядке, которые установлены конкурсной документацией.

5.2. Конкурсной документацией могут быть установлены дополнительные критерии в зависимости от специализации ярмарочной площадки, периода и места ее размещения, а также ассортиментного перечня продукции, планируемой к реализации.

5.3. На основании результатов рассмотрения Заявок конкурсной комиссией суммируется общее количество баллов в каждой Заявке. Каждой Заявке относительно других по мере уменьшения общего количества баллов в Заявке присваивается порядковый номер.

Заявка на участие в конкурсе, в которой содержится большее количество баллов, присваивается первый номер.

5.4. При равенстве баллов в двух Заявках победителем конкурса признается участник, чья Заявка была подана раньше.

5.5. В случае, если победитель конкурса уклонился от подписания договора, комиссия вправе определить победителя из числа оставшихся участников конкурса. При этом победителем конкурса признается лицо, предложение которого наиболее полно соответствует условиям конкурса после предложений лица, уклонившегося от подписания договора на размещение нестационарного торгового объекта.

5.6. В случае, если представленные предложения ни одного из участников по определенному лоту не соответствуют условиям конкурсной документации, конкурс по данному лоту считается несостоявшимся.

Критерии определения победителя конкурса

№ п/п	Наименование конкурсного условия	Описание условий, требований, документов и сведения, подтверждающие соответствие участника конкурсным условиям	Количество баллов
1	Размер платы на право выполнения функций организатора ярмарки	— участник конкурса, предложивший самую большую цену предмета конкурса из всех участников, подавших Заявку на данный лот; — участник конкурса, предложивший вторую по величине цену предмета конкурса из всех участников, подавших Заявку на данный лот; — участник конкурса, предложивший третью по величине цену предмета конкурса из всех участников, подавших Заявку на данный лот. — остальные участники конкурса по данному лоту	3 балла
			2 балла
			1 балл
			0 баллов

6. Порядок заключения договора по результатам конкурса.

6.1. Существенными условиями договора являются:

1) решение конкурсной комиссии, оформленное протоколом как основание для заключения договора;

2) наименование Организатора конкурса (Уполномоченного органа), принявшего решение о проведении конкурса;

3) цена, за которую победитель конкурса приобрел право на заключение договора, а также порядок и сроки ее внесения;

4) местоположение объекта;

5) площадь места размещения ярмарочной площадки, вид, специализация, период размещения ярмарочной площадки;

6) архитектурное решение ярмарочной площадки;

7) срок размещения ярмарочной площадки;

8) ответственность сторон.

6.2. Передача места размещения ярмарочной площадки хозяйствующему субъекту и установка торгового объекта осуществляются на основании передаточного акта, который подписывается сторонами договора после внесения оплаты в полном объеме победителем конкурса и подтверждает исполнение сторонами условий передачи места размещения.

Изменение существенных условий договора не допускается, за исключением случаев, предусмотренных действующим законодательством.

6.3. Договор действует со дня его подписания сторонами до дня истечения срока размещения ярмарочной площадки, определенного в договоре.

Осуществление хозяйствующим субъектом торговой деятельности допускается со дня начала срока размещения ярмарочной площадки.

6.4. Договор не может быть заключен на срок, превышающий срок действия схемы размещения нестационарных торговых объектов.

6.5. Порядок размещения ярмарочной площадки после заключения договора.

6.5.1. После участия торгового объекта субъект торговли в течение 5 дней направляет в Уполномоченный орган в письменной форме извещение об установке торгового объекта.

6.5.2. На основании извещения Уполномоченный орган организует обследование установленного торгового объекта для оценки его соответствия схеме, договору, требованиям к временным конструкциям и передвижным сооружениям и настоящему Положению, проверяет наличие вышеперечисленных документов и квитанции об оплате права размещения ярмарочной площадки.

6.5.3. Победитель вправе присутствовать при обследовании объекта лично или направить своего уполномоченного представителя. Отсутствие владельца торгового объекта или его уполномоченного представителя, извещенного о дате и времени обследования торгового объекта, является основанием для отложения обследования соответствующего торгового объекта.

6.5.4. При несоответствии ярмарочной площадки схеме, договору, требованиям к временным конструкциям и передвижным сооружениям и (или) правовым актам, составляется акт обследования, по форме согласно приложению к порядку проведения конкурса на право размещения и проведения ярмарочных мероприятий на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Эссентуки, и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена», указываются выявленные несоответствия. Владелец торгового объекта обязан устранить выявленные несоответствия (недостатки) в двухнедельный срок со дня получения акта обследования и уведомить об этом Уполномоченный орган. После этого обследование торгового объекта осуществляется повторно.

В случае, если указанные в акте обследования несоответствия в установленный срок не устранены, действие договора прекращается, а торговый объект подлежит демонтажу.

6.6. Договор расторгается:

1) по соглашению сторон договора, в том числе в случае прекращения осуществления торговой деятельности хозяйствующим субъектом;

2) в случае прекращения деятельности физического лица в качестве индивидуального предпринимателя;

3) в случае ликвидации юридического лица, являющегося хозяйствующим субъектом, в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации;

4) в одностороннем порядке организатором конкурса при наличии одного или нескольких оснований:

— размещения ярмарочной площадки с нарушением требований к ее виду, специализации, месту и периоду размещения;

— неподписания хозяйствующим субъектом акта о передаче места размещения ярмарочной площадки (передаточного акта);

— непредъявления в течение установленного срока ярмарочной площадки для осмотра приемочной комиссии;

— эксплуатации ярмарочной площадки без акта обследования;

— просрочки исполнения обязательств по внесению платы за размещение ярмарочной площадки;

5) по решению суда в случаях и порядке, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

6) в случае принятия органом местного самоуправления следующих решений:

— о необходимости ремонта и (или) реконструкции автомобильных дорог, в случае, если нахождение ярмарочной площадки препятствует осуществлению указанных работ;

— об использовании территории, занимаемой ярмарочной площадкой, для целей, связанных с развитием улично-дорожной сети, размещением остановок городского общественного транспорта, оборудованием бордюров, организацией парковочных карманов;

— о размещении объектов капитального строительства регионального и муниципального значения;

— о заключении договора о развитии застроенных территорий, в случае, если нахождение ярмарочной площадки препятствует реализации указанного договора;

3) иных предусмотренных действующим законодательством случаев.

В случае досрочного прекращения действия договора Уполномоченный орган в 7-дневный срок с момента принятия решения о досрочном прекращении действия договора направляет победителю конкурса или единственному участнику конкурса соответствующее уведомление.

В случае досрочного прекращения действия договора торговые объекты ярмарочной площадки подлежат демонтажу победителем конкурса или единственным участником конкурса в течение 5 календарных дней со дня получения им уведомления о прекращении действия договора на размещение ярмарочной площадки, при этом победителю конкурса не компенсируются понесенные затраты.

В случае неисполнения в добровольном порядке победителем конкурса сроков демонтажа торговых объектов ярмарочной площадки по истечении срока действия договора на размещение или досрочном прекращении действия договора, а также в случае самовольного размещения ярмарочной площадки без разрешительной документации вне схемы размещения ярмарочных площадок, осуществляется принудительный демонтаж торговых объектов ярмарочной площадки в соответствии с Порядком, утверждаемым постановлением администрации города Эссентуки.

6.7. Договор подлежит хранению организатором конкурса в течение всего срока действия договора.

6.8. Договор является подтверждением права на осуществление торговой деятельности в месте, установленном схемой размещения ярмарочных площадок, и заключается отдельно на каждую площадку.

6.9. На каждой ярмарочной площадке в течение всего времени работы должна находиться и предъявляться по требованию контролирующих и надзорных органов копия договора на размещение ярмарочной площадки, которая находится в доступном для покупателей месте.

*В случае несоответствия документа форме Заявитель может быть не допущен к участию в конкурсе.

Заявитель подает заявку на участие в открытом конкурсе на размещение и проведение ярмарочных мероприятий в письменной форме.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в конкурсе по каждому лоту.

В пункте 1 заявки заявитель указывает организационно-правовую форму и полное наименование участника конкурса.

Конкурсное предложение о функциональных и качественных характеристиках оказываемых услуг

по адресу: _____

специализация: _____

Лот № 1 _____

1. Изучив документацию о конкурсе на право заключения договора на размещение и проведение ярмарочных мероприятий по адресу: _____

специализация: _____

ЛОТ № _____

в том числе проект договора на размещение и проведение ярмарочных мероприятий, а также техническую часть документации о конкурсе:

_____ (наименование участника конкурса),

в лице _____ (наименование должности руководителя и его Ф.И.О.)

сообщает о согласии участвовать в конкурсе на условиях, установленных в указанной документации о конкурсе.

В случае признания победителем конкурса, обязуется выполнить предусмотренные конкурсом условия, в том числе указанные в нижеприведенной таблице:

№ п/п	Наименование конкурсного условия	Описание условий, требований, документы и сведения, подтверждающие соответствие участника конкурсным условиям
1	Размер платы на право выполнения функций организатора ярмарки	

* заявитель отмечает в строке условия, которые обязуется выполнить в случае признания его победителем конкурса, с указанием приложения (если таковое имеется).

Образец заявления об отсутствии решения о ликвидации и приостановлении деятельности заявителя

Председателю комиссии по проведению Конкурса на право заключения договора на размещение и проведение ярмарочных мероприятий на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Эссентуки, и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена

Горелик В. В. для юридических лиц, в том числе крестьянских (фермерских) хозяйств

от _____ наименование предприятия

юридический адрес _____

Ф.И.О. руководителя _____

контактный телефон ИЛИ _____

для индивидуальных предпринимателей: _____

от _____ Ф.И.О. _____

№ ИНН _____

№ ОГРН _____

паспортные данные _____

сведения о месте жительства _____

контактный телефон _____

Заявление.

ООО (наименование) или ИП (Ф.И.О.) заявляет об отсутствии решения о ликвидации предприятия (для юридического лица), об отсутствии решения арбитражного суда о признании предприятия, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства, об отсутствии решения о приостановлении деятельности в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях (для юридического лица, индивидуального предпринимателя и крестьянских (фермерских) хозяйств).

«_____» _____ 2021 г.

(подпись) _____

М.П. _____

Техническое задание

Наименование оказываемых услуг: осуществление торговой деятельности ярмарочной площадки, в соответствии со специализацией ярмарочной площадки.

Количество оказываемых услуг: одна. При осуществлении торговой деятельности на ярмарочной площадке должна соблюдаться специализация ярмарочной площадки.

Место оказания услуг: в соответствии со Схемой размещения ярмарочных площадок на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Эссентуки, и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, утвержденной Постановлением Администрации города Эссентуки от 15.11.2019 № 1597 с изменениями от 08.02.2021 № 85.

Сроки (периоды) оказания услуг: в соответствии со Схемой размещения ярмарочных площадок на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Эссентуки, и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, утвержденной Постановлением Администрации города Эссентуки от 15.11.2019 № 1597 с изменениями от 08.02.2021 № 85.

Виды оказываемых услуг: в соответствии со специализацией ярмарочной площадки.

Условия оказания услуг:

— размещение объекта по местоположению в соответствии со Схемой размещения ярмарочных площадок на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Эссентуки, и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, утвержденной Постановлением Администрации города Эссентуки от 15.11.2019 № 1597 с изменениями от 08.02.2021 № 85.

— использование объекта для осуществления торговой деятельности в соответствии с требованиями федерального законодательства и нормативно-правовых актов муниципального образования городского округа город-курорт Эссентуки.

— перемещение объекта с места его размещения на компенсационное место размещения, в случае изменения градостроительной ситуации и внесения в связи с этим изменений в схему размещения ярмарочных площадок.

— водоснабжение объекта возможно с использованием привозной воды, канализирование — с использованием биотуалетов или на договорной основе с ближайшими предприятиями.

— водоотведение дождевых стоков с прилегающей территории возможно в существующую ливневую канализацию.

Общие требования к оказанию услуг:

— сохранение вида и специализации, местоположения и размеров объекта в течение установленного периода размещения объекта.

— обеспечение сохранения внешнего вида и оформления объекта в течение всего срока действия настоящего договора.

— обеспечение соблюдения санитарных норм и правил, вывоза мусора и иных отходов от использования объекта.

— соблюдение при размещении объекта требований градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов.

— использование объекта способами, которые не должны наносить вред окружающей среде.

— недопущение загрязнения, захламления места размещения объекта.

— обеспечение демонтажа объекта без ущерба другим нестационарным торговым объектам, в случае если объект конструктивно объединен с другими нестационарными торговыми объектами.

Требования по выполнению сопутствующих работ, оказанию сопутствующих услуг:

При эксплуатации объекта обязательно соблюдение хозяйствующим субъектом требований Постановления Администрации города Эссентуки от 15.11.2019 № 1597 с изменениями от 08.02.2021 № 85 «Об утверждении Порядка проведения конкурса на право размещения и проведения ярмарочных мероприятий на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Эссентуки, и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена», иных требований, в т.ч. производить:

— ежедневный вывоз мусора в соответствии с договором и графиком на вывоз мусора;

— в зоне объекта, а также на прилегающих газонах не допускается:

— складирование тары, в том числе на крышах сооружений;

— сброс бытового и строительного мусора, производственных отходов;

— складирование спиленных деревьев, листьев и снега.

Владелец (хозяйствующий субъект) осуществляет праздничное оформление объекта к государственным праздничным и памятным дням в соответствии с действующим законодательством.

В зимний период дорожки, урны и прочие элементы (МАФ), а также пространство перед ними и с боков, подходы к ним должны быть очищены от снега и наледи.

Запрещается:

— выдвигать или перемещать на пешеходную часть улиц мусор, снег, очищаемый с территории вокруг объектов.

Требования по сроку гарантий качества на результаты услуг:

— в соответствии с законодательством Российской Федерации.

АКТ ОБСЛЕДОВАНИЯ

ярмарочной площадки на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Эссентуки, и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена

«_____» _____ 20__ г.

Победитель _____

Торговая деятельность в соответствии с договором _____

Адрес (месторасположение) объекта _____

Специалистами управления экономического развития и торговли администрации города Эссентуки в присутствии _____

проведено обследование ярмарочной площадки, в результате чего установлено следующее:

№ п/п Условия договора Фактическое выполнение условий договора

Подпись специалиста _____

Ф.И.О. _____

Подпись лица, в присутствии которого проведено обследование _____

Ф.И.О. _____

Начальник управления _____ В.В. Горелик

Типовая форма договора

на размещение и проведение ярмарочных мероприятий

Договор № _____

на право размещения и проведения ярмарочных мероприятий на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Эссентуки, и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена

г. Эссентуки «_____» _____ 20__ г.

Уполномоченный орган администрации города Эссентуки в лице и.о. начальника управления экономического развития и торговли администрации города Эссентуки Горелик В.В., действующего на основании Положения об управлении, с одной стороны и хозяйствующий субъект (Победитель) _____

(наименование организации, Ф.И.О. индивидуального предпринимателя) _____

в лице _____ (должность, Ф.И.О.) _____

действующий на основании _____

находящийся по адресу _____

именуемый в дальнейшем Победитель с другой стороны, далее совместно именуемые Стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем.

1. Предмет Договора

1.1. Уполномоченный орган предоставляет Победителю право на размещение ярмарочных мероприятий _____, далее — Объект, для осуществления торговли (услуг) (группа товаров) _____

по адресу _____ (место расположения объекта) _____

в соответствии со Схемой размещения ярмарочных площадок на территории города Эссентуки на срок с «_____» _____ 20__ г. по «_____» _____ 20__ г.

Площадь _____ кв.м.

1.2. Уполномоченный орган составляет передаточный акт, который является неотъемлемой частью настоящего договора, организует обследование установленного объекта (ярмарки) для оценки его соответствия схеме, размеру, требованиям к временным конструкциям и передвижным сооружениям.

2. Требования к объекту

2.1. Предполагаемый к размещению объект (ярмарка) должен гармонично вписываться в сложившуюся застройку, его установка не должна повлечь за собой изменения внешнего архитектурного облика сложившейся застройки, внешнего благоустройства территории. Расположение ярмарки не должно препятствовать движению пешеходов и автотранспорта. Обязательным условием размещения является наличие подъезда с твердым покрытием для автотранспорта, обеспечивающего эксплуатацию объекта.

2.2. При осуществлении торговой деятельности ярмарки должна соблюдаться 100% специализация согласно перечню товаров для реализации на ярмарке, специализации.

2.3. В случаях размещения ярмарочной площадки в пределах красных линий улиц и дорог их размещение возможно только на замощенной (асфальтированной) площадке в границах тротуара и при условии свободной ширины прохода по тротуару не менее 1,5 метра от крайнего элемента объекта торговли до края проезжей части.

2.4. При размещении ярмарки должен быть предусмотрен удобный подъезд автотранспорта, не создающий помех для прохода пешеходов. Разгрузку товара требуется осуществлять без заезда машин на тротуар.

2.5. Размещаемые ярмарочные площадки не должны препятствовать доступу пожарных подразделений к существующим зданиям и сооружениям.

2.6. Победитель обязан обеспечить содержание территории размещения ярмарочной площадки в надлежащем санитарном состоянии, в соответствии с решением Совета города от 25.05.2012 г. № 45 «Об утверждении Правил благоустройства и санитарного содержания территорий, организации уборки и обеспечения чистоты и порядка в городе Эссентуки».

2.7. Ярмарочная площадка является временным объектом, так как устанавливаются на определенный срок, по истечению которого владельцы обязаны их демонтировать и освободить занимаемую территорию.

3. Плата за размещение объекта и порядок расчетов

3.1. Плата за размещение объекта устанавливается в размере итоговой цены, за которую Победитель приобрел право на заключение настоящего договора и составляет _____ рублей.

3.2. Победитель вносит оплату в размере 100%, путем перечисления денежных средств на счет Уполномоченного органа, в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня заключения настоящего договора.

4. Права и обязанности сторон

4.1. Победитель имеет право:

4.1.1. Разместить объект в соответствии с пунктом 1.1 настоящего договора.

4.1.2. Использовать Объект для осуществления торговой деятельности в соответствии с пунктом 1.1 настоящего договора.

4.1.3. В случае изменения градостроительной ситуации и внесения в связи с этим изменений в Схему размещения ярмарочных площадок переместить Объект с места его размещения на свободное место размещения.

4.2. Победитель обязан:

4.2.1. Своевременно внести плату за размещение Объекта.

4.2.2. Соблюдать санитарные нормы и правила, вывоз мусора и иных отходов от использования объекта.

4.2.3. Соблюдать при размещении Объекта требования законодательства Российской Федерации, Ставропольского края, градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов.

4.2.4. Не допускать загрязнение, захламление места размещения Объекта.

4.2.5. При прекращении договора в 3-дневный срок обеспечить демонтаж и вывоз Объекта с места его размещения.

4.2.6. В случае если Объект конструктивно объединен с другими нестационарными торговыми объектами, обеспечить демонтаж Объекта без ущерба другим нестационарным торговым объектам.

4.3. Уполномоченный орган имеет право:

4.3.1. В любое время действия договора проверять соблюдение Победителем требований настоящего договора на месте размещения Объекта.

5. Срок действия договора

5.1. Настоящий договор действует до полного исполнения сторонами обязательств, но не позднее даты указанной в п. 1.1. настоящего договора.

5.2. Основанием для досрочного расторжения договорных отношений у Уполномоченного органа с Победителем, являются факты нарушений им действующего законодательства.

5.3. Договор расторгается в случаях:

1) прекращения осуществления торговой деятельности победителя;

2) ликвидации юридического лица, являющегося победителем;

3) прекращения деятельности физического лица, являющегося победителем, в качестве индивидуального предпринимателя;

4) по решению суда в случае нарушения победителем существенных условий настоящего договора;

5) по соглашению сторон договора.

5.4. Действие договора прекращается Уполномоченным органом досрочно в следующих случаях:

а) прекращения победителем в установленном законом порядке своей деятельности;

б) более двух случаев реализации групп товаров, не предусмотренных для данной ярмарочной площадки, а также, в случае если оказываемая услуга и вы-

деленная площадь под размещение ярмарки не соответствует требованиям, прописанным в договоре, что подтверждено соответствующими актами проверок;

в) непредъявление в течение установленного срока ярмарочной площадки для осмотра приемочной комиссией;

г) эксплуатации ярмарочной площадки без акта обследования;

д) выявление несоответствия занимаемых размеров ярмарочной площадки;

е) невнесение победителем оплаты по договору в соответствии с условиями настоящего договора;

ж) в случае принятия органом местного самоуправления следующих решений:

— о необходимости ремонта и (или) реконструкции автомобильных дорог, в случае, если нахождение ярмарочной площадки препятствует осуществлению указанных работ;

— об использовании территории, занимаемой ярмарочной площадкой, для целей, связанных с развитием улично-дорожной сети, размещением остановок городского общественного транспорта, оборудованием бордюров, организацией парковочных карманов;

— о размещении объектов капитального строительства регионального и муниципального значения;

— о заключении договора о развитии застроенных территорий, в случае, если нахождение ярмарочной площадки препятствует реализации указанного договора;

з) иных предусмотренных действующим законодательством случаев.

5.5. В случае досрочного расторжения договора ярмарочная площадка подлежит демонтажу победителем в течение 5 календарных дней со дня получения им уведомления о прекращении действия договора.

6. Ответственность сторон

6.1. Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ.

7. Заключительные положения

7.1. Любые споры, возникающие из настоящего договора или в связи с ним, разрешаются сторонами путем ведения переговоров, а в случае недостижения согласия передаются на рассмотрение Арбитражного суда Ставропольского края в установленном порядке.

7.2. Настоящий договор составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, — по одному для каждой из Сторон. Все изменения и дополнения к договору оформляются Сторонами дополнительными соглашениями, совершенными в письменной форме, которые являются неотъемлемой частью договора.

7.3. Вопросы, неурегулированные настоящим договором, разрешаются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

8. Юридические адреса и подписи сторон

8.1. Уполномоченный орган: Управление экономического развития и торговли администрации города Эссентуки, 357600, СК, г. Эссентуки, ул. Вокзальная, 3, телефоны: 8 (87934) 6-00-96, 6-21-61, 6-08-97.

Начальник управления _____ В.В. Горелик

М.П. _____

8.2. Победитель: _____

М.П. _____

ПЕРЕДАТОЧНЫЙ АКТ

г. Эссентуки «_____» _____ 20__ г.

Индивидуальный предприниматель (или директор ООО) _____

действующий на основании _____

именуемый в дальнейшем «Победитель», с одной стороны, и Уполномоченный орган Управление экономического развития и торговли администрации города Эссентуки в лице и.о. начальника управления Горелик Владислава Викторовича, действующего на основании Положения об Управлении, именуемый в дальнейшем «Уполномоченный орган», с другой стороны, а вместе именуемые «Стороны», являющиеся сторонами договора на размещение и проведение ярмарочных мероприятий (договор № _____ от _____), заключенного по результатам открытого конкурса (далее — Договор), руководствуясь положениями данного Договора, приложениями к нему, а также документацией о конкурсе, подписали настоящий Акт о нижеследующем:

1. Уполномоченный орган передает, а Победитель принимает место для размещения и проведения ярмарочных мероприятий площадью _____ кв. м расположенное по адресу: _____

в соответствии с условиями Договора и Схемой размещения ярмарочных площадок на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Эссентуки, и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена.

2. Место для размещения и проведения ярмарочных мероприятий передано Победителю в состоянии, соответствующем требованиям действующих в городе Эссентуки нормативных правовых актов. Претензий к месту размещения ярмарочной площадки Победитель не имеет.

3. Настоящий акт составлен в двух экземплярах, по одному для каждой стороны Договора.

Победитель: _____ Уполномоченный орган: _____

г. Эссентуки, ул. Вокзальная, 3, Управление экономического развития и торговли администрации города Эссентуки, 6-08-97

_____ В.В. Горелик

УТВЕРЖДАЮ:

Начальник управления экономического развития и торговли администрации города Эссентуки _____ В.В. Горелик

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ОТКРЫТОГО КОНКУРСА НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА НА РАЗМЕЩЕНИЕ НЕСТАЦИОНАРНОГО ТОРГОВОГО ОБЪЕКТА на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Эссентуки, и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена

Дата: 09.09.2021 № ОК09092021

Уважаемые господа!

1. Уполномоченный орган: Управление экономического развития и торговли администрации города Эссентуки, находящийся по адресу: 357600, Ставропольский край, г. Эссентуки, ул. Вокзальная, 3, этаж 3, тел./факс: (87934) 6-08-97, e-mail: gortorg2011@yandex.ru, настоящим извещает о проведении открытого конкурса на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Эссентуки, и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, и приглашает заинтересованных участников представить свои заявки для участия в открытом конкурсе.

2. Предмет и порядок проведения конкурса:

Открытый конкурс на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Эссентуки, и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена (Лоты № 1,2,3,4,5,6,7)

№ лота	Места расположения нестационарных торговых объектов	Количество ответственных мест под нестационарные торговые объекты и кол-во кв.м	Назначение (специализация) нестационарного торгового объекта	Срок, на который нестационарный торговый объект размещается (устанавливается)	Начальная цена	Размер задатка	Проведение конкурса среди субъектов малого или среднего предпринимательства
1	ул. Долина Роз, д. 2	14 кв.м	Продовольственная группа товаров (киоск)	2021 г.— 2024 г	340664,52	68132,90	+
2	ул. Разумовского (в районе входа в Курортный парк)	55 кв.м	сувенирная продукция, изделия художественного промысла (торговая галерея)	2021 г.— 2024 г.	1338 324,90	267664,98	+

3	ул. Маркса, д. 5а	10 кв.м.	продовольственная группа товаров (торговый павильон)	2021 г.— 2024 г.	243331,80	48666,36	+
4	ул. Маркса, д. 5а	10 кв.м.	непродовольственная группа товаров (торговый павильон)	2021 г.— 2024 г.	243331,80	48666,36	+
5	ул. Ленина, 16	30 кв.м.	услуги общественного питания (летняя площадка (кафе))	2021 г.— 2024 г.	729995,40	145999,08	+
6	ул. Кисловская, 30 (в районе маг. «Славич»)	8 кв.м.	печатная продукция (киоск)	2021 г.— 2026 г.	324442,40	64888,48	+
7	ул. Октябрьская, 450	8 кв.м.	печатная продукция (киоск)	2021 г.— 2026 г.	324442,40	64888,48	+

3. Требования к претендентам:

3.1. В конкурсе могут принять участие любое юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, а также индивидуальные предприниматели, осуществляющие предпринимательскую деятельность на законных основаниях и отвечающие требованиям настоящего Положения и действующим законам Российской Федерации.

3.2. Участник конкурса не должен находиться в процессе ликвидации или признания неплатежеспособным (банкротом), его деятельность на момент подачи и рассмотрения Заявки не должна быть приостановлена (порядок, предусмотренный Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях).

3.3. В конкурсе не могут принимать участие юридические лица и индивидуальные предприниматели, имеющие неисполненную обязанность по уплате налогов, сборов, пеней и санкций, подлежащих уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в конкурсе по каждому лоту.

Заявка на участие в конкурсе, поступившая по истечении срока ее приема, возвращается в день ее поступления заявителю.

Поступившие заявки регистрируются организатором конкурса в порядке поступления с указанием номера, времени и даты регистрации.

Претендент вправе отозвать представленную заявку до даты окончания приема заявок, представив организатору конкурса письменное уведомление об отзыве заявки.

В случае, если по окончании срока приема заявок подана только одна заявка или не подано ни одной заявки, конкурс признается несостоявшимся.

Если конкурсной документацией предусмотрено два и более лота, конкурс признается несостоявшимся по тем лотам, в отношении которых подана только одна заявка или не подано ни одной заявки.

В случае, если по окончании срока приема заявок подана только одна заявка, указанная заявка рассматривается в порядке, установленном настоящим Положением.

4. Критерий определения победителя: выявление лучших условий исполнения договора в соответствии с критериями и в порядке, которые установлены Положением о предоставлении администрации города Эссентуки № 909 от 24.07.2018 г. «О порядке размещения нестационарных объектов торговли (нестационарных объектов по предоставлению услуг) на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Эссентуки, и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена» с изменениями от 13.08.2021 № 1388 и конкурсной документацией.

5. Порядок и сроки внесения итоговой цены предмета конкурса: в соответствии с Положением Постановления администрации города Эссентуки № 909 от 24.07.2018 «О порядке размещения нестационарных объектов торговли (нестационарных объектов по предоставлению услуг) на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Эссентуки, и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена» с изменениями от 13.08.2021 № 1388.

6. Порядок и срок представления конкурсной документации: Конкурсная документация предоставляется по адресу: 357600, г. Эссентуки, ул. Вокзальная, 3, Уполномоченный орган — Управление экономического развития и торговли администрации города Эссентуки; начиная с 10.09.2021 до 11.10.2021 включительно, по рабочим дням с 9 часов 00 минут до 18 часов 00 минут (по московскому времени).

Официальный сайт размещения конкурсной документации: www.adm-essentuki.ru

Плата за предоставление документации не взимается.

Документация предоставляется на официальном сайте или по письменному обращению претендента.

7. Порядок, место, дата начала и дата окончания срока подачи заявок на участие в конкурсе:

Форма заявки: в соответствии с документацией о конкурсе.

Порядок приема заявки: в соответствии с документацией о конкурсе.

Начало приема заявок: 10.09.2021 с 9.00 по московскому времени по адресу: 357600, г. Эссентуки, ул. Вокзальная, 3, Уполномоченный орган — Управление экономического развития и торговли администрации города Эссентуки.

Окончание приема заявок: 11.10.2021 с 9.00 до 10.00 по московскому времени по адресу г. Эссентуки, ул. Кисловская, 11, муниципальное бюджетное учреждение дополнительного образования «Детская школа искусств».

Дата рассмотрения заявок и принятие решений о признании претендентов участниками конкурса: 11.10.2021 в 10.00 по адресу: г. Эссентуки, ул. Кисловская, 11, муниципальное бюджетное учреждение дополнительного образования «Детская школа искусств».

Дата, время и место проведения конкурса: 12.10.2021 в 10.00 в управлении экономического развития и торговли администрации города Эссентуки.

8. Порядок проведения конкурса: в соответствии с Положением Постановления администрации города Эссентуки № 909 от 24.07.2018 «О порядке размещения нестационарных объектов торговли (нестационарных объектов по предоставлению услуг) на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Эссентуки, и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена» с изменениями от 13.08.2021 № 1388

Задаток для участия в открытом конкурсе — 20% от начальной цены на счет: ИНН 2626031908 КПП 262601001

УФК по Ставропольскому краю (УЭРиТ администрации г. Эссентуки)

л/сч. 05213039520

ЕКС 40102810345370000013

Казначейский счет 03232643077100002100

БИК 010702101

КБК 00000000000000000000

ОКТМО 07710000

Отделение Ставрополь Банка России// УФК по Ставропольскому краю г. Ставрополь, с обязательным указанием назначения платежа — задаток для участия в открытом конкурсе № _____ по лоту № _____.

Задаток должен поступить на указанный счет не позднее последнего дня приема заявок.

Документом, подтверждающим поступление задатка на счет, указанный в информационном сообщении, являются документы или копии документов, подтверждающие внесение задатка.

Суммы задатков, внесенные участниками конкурса, за исключением победителя, возвращаются участникам конкурса в течение пяти дней с даты подведения итогов конкурса.

При уклонении или отказе победителя конкурса от заключения в установленный срок договора он утрачивает право на заключение указанного договора и задаток ему не возвращается.

9. Срок заключения договора после проведения конкурса: Организатор конкурса в течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола передает победителю конкурса договор на право размещения нестационарного торгового объекта для подписания, в который включаются условия исполнения договора, предложенные победителем конкурса в Заявке на участие в конкурсе.

Договор на право размещения нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) на территории муниципально-образованного городского округа город-курорт Эссентуки (далее — Договор) заключается с победителем конкурса или единственным участником конкурса не ранее 10 дней и не позднее 20 дней со дня размещения протокола проведения конкурса на официальном сайте администрации города Эссентуки и Думы города Эссентуки.

10. Проект договора: входит в состав документации о конкурсе.

11. Требования к содержанию и уборке территории: требования к содержанию и уборке территории установлены действующими в городе Эссентуке нормами и правилами по содержанию, уборке и благоустройству территорий и в соответствии с техническим заданием.

12. Возможность подключения нестационарных торговых объектов к сетям инженерно-технического обеспечения: в соответствии с техническим заданием.

Неотъемлемой частью настоящего извещения является конкурсная документация.

Управление экономического развития и торговли администрации города Эссентуки

Документация об открытом конкурсе

НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА НА РАЗМЕЩЕНИЕ НЕСТАЦИОНАРНОГО ОБЪЕКТА ТОРГОВЛИ (НЕСТАЦИОНАРНОГО ОБЪЕКТА

ПО ПРЕДОСТАВЛЕНИЮ УСЛУГ)

Наименование открытого конкурса:

КОНКУРС НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА НА РАЗМЕЩЕНИЕ НЕСТАЦИОНАРНОГО ОБЪЕКТА ТОРГОВЛИ (НЕСТАЦИОНАРНОГО ОБЪЕКТА

ПО ПРЕДОСТАВЛЕНИЮ УСЛУГ)

на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Эссентуки, и на земельных участках, государственная собственность на

которые не разграничена

Номер открытого конкурса:

№ ОК09092021

г. Эссентуки, 2021

1. Основные понятия.

1.1. Для целей проведения конкурса используются следующие основные понятия:

нестационарный торговый объект (нестационарный объект по предоставлению услуг) — торговый объект, представляющий собой временное сооружение вне зависимости от присоединения или не присоединения к сетям инженерно-технического обеспечения, в том числе передвижное (мобильное) сооружение.

По степени мобильности нестационарные торговые объекты (нестационарные объекты по предоставлению услуг) подразделяются на временные сооружения: торговые павильоны, киоски; временные конструкции: летние площадки (кафе), торговые палатки, елочный базар, лотки, контейнеры, бахчевые развалы, торговые автоматы, вендинговые автоматы, промостойки; передвижные сооружения: автомашины, автолавки, автоприцепы, торговые тележки. Нестационарные торговые объекты (нестационарные объекты по предоставлению услуг) не являются недвижимым имуществом, не подлежат техническому учету в бюро технической инвентаризации, права на них не подлежат регистрации в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним;

киоск — оснащенное торговым оборудованием строение, не имеющее торгового зала и помещений для хранения товаров, рассчитанное на одно рабочее место продавца, на площади которого хранится товарный запас;

автомагазин (торговый автофургон, фудтрак, автолавка): нестационарный торговый объект, представляющий собой автотранспортное или транспортное средство (прицеп, полуприцеп) с размещенным в кузове торговым оборудованием, при условии образования в результате его остановки (или установки) одного или нескольких рабочих мест продавцов, на котором (–ых) осуществляют предложение товаров, их отпуск и расчет с покупателями;

легковозводимая сборно-разборная конструкция — нестационарный торговый объект, представляющий собой оснащенный прилавком сборно — разборную конструкцию, образующую внутреннее пространство, не замкнутое со стороны прилавка, предназначенная для размещения одного или нескольких рабочих мест продавцов и товарного запаса на один день торговли;

торговый автомат (вендинговый автомат) — нестационарный торговый объект, представляющий собой техническое устройство, предназначенное для автоматизации процессов продажи, оплаты и выдачи штучных товаров в потребительской упаковке в месте нахождения устройства без участия продавца;

лоток — передвижной торговый объект, осуществляющий разносную торговлю, не имеющий торгового зала и помещений для хранения товаров, представляющий собой легко возводимую сборно-разборную конструкцию, оснащенную прилавком, рассчитанную на одно рабочее место продавца, на площади которой размещен товарный запас на один день;

летняя площадка (кафе) — место со специальным оборудованием для оказания услуг торговли и общественного питания;

торговый павильон — нестационарный торговый объект, представляющий собой отдельно стоящее строение (часть строения) или сооружение (часть сооружения) с замкнутым пространством, имеющее торговый зал и рассчитанное на одно или несколько рабочих мест продавцов;

торговая галерея — нестационарный торговый объект, выполненный в едином архитектурном стиле, состоящий из совокупности, но не более пяти (в одном ряду) специализированных павильонов или киосков, симметрично расположенных напротив друг друга, обеспечивающих беспрепятственный проход для покупателей, объединенных под единой временной светопрозрачной кровлей, не несущей теплоизоляционную функцию;

елочный базар — специально оборудованная временная площадка для продажи хвойных видов деревьев;

бахчевой развал — нестационарный торговый объект, представляющий собой специально оборудованную временную конструкцию в виде обособленной открытой площадки или установленной торговой палатки, предназначенный для продажи сезонных бахчевых культур;

промостойка — оборудование сборной конструкции, представляющее собой мобильный промостенд, рассчитанный на одно рабочее место;

ларь низкотемпературный — холодильный прибор, изготовленный в виде ларя и имеющий низкотемпературную камеру, предназначенную для хранения замороженных продуктов;

ларь холодильный — холодильный прибор, изготовленный в виде ларя и имеющий холодильную камеру, предназначенную для хранения напитков;

торговая тележка — передвижной торговый объект, осуществляющий разносную торговлю, оснащенный колесным механизмом для перемещения товаров и используемый для продажи штучных товаров;

кега — специальная емкость объемом 20, 25, 30 или 50 литров, предназначенная для транспортировки и продажи в розлив безалкогольных напитков; автоцистерна — нестационарный передвижной торговый объект, представляющий собой изотермическую емкость, установленную на базе автотранспортного средства или прицепа (полуприцепа), предназначенную для осуществления розвозной торговли жидкими товарами в розлив (молоком, квасом и др.); живая рыба и другими гидробионтами (ракообразными, моллюсками и пр.); розничная торговля — вид торговой деятельности, связанный с приобретением и продажей товаров для использования их в личных, семейных, домашних и иных целях, не связанных с осуществлением предпринимательской деятельности;

субъект торговли — юридическое лицо или индивидуальный предприниматель, занимающийся торговлей и зарегистрированные в установленном порядке; схема размещения нестационарных объектов торговли (нестационарных объектов по предоставлению услуг) на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Эссентуки, и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена — разработанный и утвержденный органом местного самоуправления документ, определяющий места размещения нестационарных торговых объектов (нестационарных объектов по предоставлению услуг) и группу реализуемых в них товаров;

самовольно установленные нестационарные торговые объекты (нестационарные объекты по предоставлению услуг) — размещенные в отсутствие правовых оснований, предусмотренных настоящим Положением, в том числе в местах, не включенных в Схему размещения нестационарных торговых объектов (нестационарных объектов по предоставлению услуг);

незаконно размещенные нестационарные торговые объекты (нестационарные объекты по предоставлению услуг) — размещенные после прекращения или расторжения договоров на их размещение, а также палатки, лотки, автомашины, автолавки, автоприцепы, контейнеры и прочие размещаемые в нарушение условий договоров после завершения ежедневной торговой деятельности; владелец нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) — собственник нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) или лицо, владеющее нестационарным торговым объектом (нестационарным объектом по предоставлению услуг) на основаниях, предусмотренных гражданским законодательством;

Уполномоченный орган — отраслевой (функциональный) орган администрации города, уполномоченный на создание условий для обеспечения жителей города услугами общественного питания, торговли, бытового обслуживания.

Иные используемые в настоящем Положении термины и понятия применяются в значении, используемом в действующем законодательстве.

1.2. Сведения об Уполномоченном органе:

Уполномоченный орган: Управление экономического развития и торговли администрации города Эссентуки.

Адрес (место нахождения) юридического лица: 357600, Ставропольский край, г. Эссентуки, ул. Вокзальная, 3, тел./факс: (87934) 6–08–97, e-mail: gortorg2011@yandex.ru.

1.3. Предмет и порядок проведения конкурса:

Открытый конкурс на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению ус-

луг) на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Эссентуки, и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена (Лоты № 1,2,3,4,5,6,7)

№ лота	Места расположения нестационарных торговых объектов	Количество отведенных мест под нестационарные торговые объекты и кол-во кв.м.	Назначение (специализация) нестационарного торгового объекта	Срок, на который нестационарный торговый объект размещается (устанавливается)	Начальная цена	Размер задатка	Проведение конкурса среди субъектов среднего предпринимательства
1	ул. Долина Роз, д. 2	14 кв.м.	Продовольственная группа товаров (киоск)	2021 г.— 2024 г.	340664,52	68132,90	+
2	ул. Разумовского (в районе входа в Курортный парк)	55 кв.м.	сувенирная продукция, изделия художественного промысла (торговая галерея)	2021 г.— 2024 г.	1338324,90	267664,98	+
3	ул. К. Маркса, д. 5а	10 кв.м.	продовольственная группа товаров (торговый павильон)	2021 г.— 2024 г.	243331,80	48666,36	+
4	ул. К. Маркса, д. 5а	10 кв.м.	непродовольственная группа товаров (торговый павильон)	2021 г.— 2024 г.	243331,80	48666,36	+
5	ул. Ленина, 16	30 кв.м.	услуги общественного питания (летняя площадка (кафе))	2021 г.— 2024 г.	729995,40	145999,08	+
6	ул. Кисловская, 30 (в районе маг. «Славич»)	8 кв.м.	печатная продукция (киоск)	2021 г.— 2026 г.	324442,40	64888,48	+
7	ул. Октябрьская, 450	8 кв.м.	печатная продукция (киоск)	2021 г.— 2026 г.	324442,40	64888,48	+

1.4. Требования к претендентам.

1.4.1. В конкурсе могут принять участие любое юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, а также индивидуальные предприниматели, осуществляющие предпринимательскую деятельность на законных основаниях и отвечающие требованиям настоящего Положения и действующим законам Российской Федерации.

1.4.2. Участник конкурса не должен находиться в процессе ликвидации или признания неплатежеспособным (банкротом), его деятельность на момент подачи и рассмотрения Заявки не должна быть приостановлена (порядок, предусмотренный Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях).

1.4.3. В конкурсе не могут принимать участие юридические лица и индивидуальные предприниматели, имеющие неисполненную обязанность по уплате налогов, сборов, пеней и санкций, подлежащих уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации.

1.4.4. Для участия в конкурсе лица представляют Организатору конкурса документы, указанные в конкурсной документации.

1.4.5. Конкурсная документация разрабатывается Организатором конкурса и содержит критерии оценки предложений о функциональных и качественных характеристиках оказываемых услуг, в том числе:

— внешний вид и оформление объекта (архитектурное решение);

— благоустройство прилегающей территории.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в конкурсе по каждому лоту.

Заявка на участие в конкурсе, поступившая по истечении срока ее приема, возвращается в день ее поступления заявителю.

Все Заявки нумеруются и регистрируются.

Претендент вправе отозвать представленную заявку до даты окончания приема заявок, представив организатору конкурса письменное уведомление об отзыве заявки.

В случае, если по окончании срока приема заявок подана только одна заявка или не подано ни одной заявки, конкурс признается несостоявшимся.

Если конкурсной документацией предусмотрено два и более лота, конкурс признается несостоявшимся по тем лотам, в отношении которых подана только одна заявка или не подано ни одной заявки.

В случае, если по окончании срока приема заявок подана только одна заявка, указанная заявка рассматривается в порядке, установленном Положением Постановления администрации города Эссентуки № 909 от 24.07.2018 г. «О порядке размещения нестационарных объектов торговли (нестационарных объектов по предоставлению услуг) на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Эссентуки, и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена» с изменениями от 13.08.2021 № 1388 и конкурсной документацией.

В случае признания конкурса несостоявшимся по причине подачи менее двух заявок договор заключается с лицом, признанным единственным участником конкурса.

Задаток для участия в открытом конкурсе — 20% от начальной цены на счет: ИНН 2626031908 КПП 262601001

УФК по Ставропольскому краю (УЭРиТ администрации г. Эссентуки)

л/сч. 05213039520

ЕКС 40102810345370000013

Казначейский счет 03232643077100002100

БИК 010702101

КБК 00000000000000000000

ОКТМО 07710000

Отделение Ставрополь Банка России// УФК по Ставропольскому краю г. Ставрополь, с обязательным указанием назначения платежа — задаток для участия в открытом конкурсе № _____ по лоту № _____.

Задаток должен поступить на указанный счет не позднее последнего дня приема заявок.

Документом, подтверждающим поступление задатка на счет, указанный в информационном сообщении, являются документы или копии документов, подтверждающие внесение задатка.

Суммы задатков, внесенные участниками конкурса, за исключением победителя, возвращаются участникам конкурса в течение пяти дней с даты подведения итогов конкурса.

При уклонении или отказе победителя конкурса от заключения в установленный срок договора он утрачивает право на заключение указанного договора и задаток ему не возвращается.

В случае отзыва претендентом в установленном порядке заявки до даты окончания приема заявок поступивший от претендента задаток подлежит возврату в течение пяти дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки.

В случае отзыва претендентом заявки позднее даты окончания приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников конкурса.

1.5. Критерий определения победителя: выявление лучших условий исполнения договора в соответствии с критериями и в порядке, которые установлены Положением Постановления администрации города Эссентуки № 909 от 24.07.2018 «О порядке проведения конкурса на право размещения нестационарных объектов торговли (нестационарных объектов по предоставлению услуг), осуществляющим деятельность по долгосрочным договорам (более одного календарного года), на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Эссентуки, и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена» с изменениями от 13.08.2021 № 1388 и конкурсной документацией.

1.6. Порядок и сроки внесения итоговой цены предмета конкурса: в соответствии с Положением Постановления администрации города Эссентуки № 909 от 24.07.2018 г. «О порядке проведения конкурса на право размещения нестационарных объектов торговли (нестационарных объектов по предоставлению услуг), осуществляющих деятельность по долгосрочным договорам (более одного календарного года), на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Эссентуки, и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена» с изменениями от 13.08.2021 № 1388 и конкурсной документацией.

Организатор конкурса в течение пяти рабочих дней со дня размещения протокола передает победителю конкурса договор на право размещения нестационарного торгового объекта для подписания, в который включаются условия исполнения договора, предложенные победителем конкурса в Заявке на участие в конкурсе.

Договор на право размещения нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) на территории муниципального образования городской округ город-курорт Эссентуки (далее — Договор) заключается с победителем конкурса или единственным участником конкурса не ранее 10 дней и не позднее 20 дней со дня размещения протокола проведения конкурса на официальном сайте администрации города Эссентуки и Думы города Эссентуки.

Оплата по договору на размещение нестационарного торгового объекта осуществляется победителем конкурса в полном объеме в течение пяти рабочих дней со дня заключения договора на счет Уполномоченного органа. Оплата по договорам долгосрочного характера производится в равных частях один раз в год.

В случае, если победитель конкурса уклонился от подписания договора, комиссия в этом определит победителя из числа оставшихся участников конкурса. При этом победителем конкурса признается лицо, предложение которого наиболее полно соответствует условиям конкурса после предложений лица, уклонившегося от подписания договора на размещение нестационарного торгового объекта.

Победитель конкурса или единственный участник конкурса признается уклонившимся от заключения договора, если в установленный срок:

- не явился лично или не направил своего представителя в Уполномоченный орган для получения и подписания договора;
- не перечислил оплату на счет Уполномоченного органа в течение пяти рабочих дней со дня заключения договора;
- Уполномоченный орган не получил подписанный единственным участником конкурса или победителем конкурса договор, и (или) подтверждение факта зачисления на его счет платы за право на размещение объекта в полном объеме.

Второй участник конкурса признается уклонившимся от заключения договора, если в течение пяти рабочих дней со дня получения уведомления о заключении договора:

- не явился лично или не направил своего представителя в Уполномоченный орган для подписания договора;
- не перечислил оплату за право на размещение объекта на счет Уполномоченного органа;
- Уполномоченный орган не получит подписанный вторым участником конкурса проект договора, в установленные сроки и (или) подтверждение факта зачисления на его счет платы за право на размещение объекта в полном объеме.

В случае признания единственного участника конкурса, второго участника конкурса, уклонившегося от заключения договора, Уполномоченный орган вправе принять решение о проведении по данному лоту повторного конкурса. Цена заключенного договора не может быть пересмотрена сторонами в сторону уменьшения.

Изменение существенных условий договора не допускается за исключением случаев, предусмотренных действующим законодательством.

1.7. Порядок и срок представления конкурсной документации: Конкурсная документация предоставляется по адресу: 357600, г. Эссентуки, ул. Вокзальная, 3, этаж 3, Уполномоченный орган — Управление экономического развития и торговли администрации города Эссентуки; начиная с 10.09.2021 до 11.10.2021 включительно, по рабочим дням с 9 часов 00 минут до 18 часов 00 минут (по московскому времени).

Официальный сайт размещения конкурсной документации: www.adm-essentuki.ru

Плата за предоставление документации не взимается. Документация предоставляется на официальном сайте или по письменному обращению претендента.

1.8. Порядок, место, дата начала и дата окончания срока подачи заявок на участие в конкурсе:

Форма заявки: в соответствии с документацией о конкурсе. Порядок приема заявок: в соответствии с документацией о конкурсе.

Начало приема заявок: 10.09.2021 с 9.00 по московскому времени по адресу: 357600, г. Эссентуки, ул. Вокзальная, 3, Уполномоченный орган — Управление экономического развития и торговли администрации города Эссентуки.

Окончание приема заявок: 11.10.2021 с 9.00 до 10.00 по московскому времени по адресу: г. Эссентуки, ул. Кисловодская, 11, муниципальное бюджетное учреждение дополнительного образования «Детская школа искусств».

Дата рассмотрения заявок и принятие решений о признании претендентов участниками конкурса: 11.10.2021 в 10.00 по адресу г. Эссентуки, ул. Кисловодская, 11, муниципальное бюджетное учреждение дополнительного образования «Детская школа искусств».

Дата, время и место проведения конкурса: 12.10.2021 в 10.00 в управлении экономического развития и торговли администрации города Эссентуки.

1.9. Порядок проведения конкурса: в соответствии с Положением Постановления администрации города Эссентуки № 909 от 24.07.2018 «О порядке размещения нестационарных объектов торговли (нестационарных объектов по предоставлению услуг) на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Эссентуки, и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена» с изменениями от 13.08.2021 № 1388.

1.10. Срок заключения договора после проведения конкурса: Организатор конкурса в течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола передает победителю конкурса договор на право размещения нестационарного торгового объекта для подписания, в который включаются условия исполнения договора, предложенные победителем конкурса в Заявке на участие в конкурсе.

Договор на право размещения нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) на территории муниципального образования городской округ город-курорт Эссентуки (далее — Договор) заключается с победителем конкурса или единственным участником конкурса не ранее 10 дней и не позднее 20 дней со дня размещения протокола проведения конкурса на официальном сайте администрации города Эссентуки и Думы города Эссентуки.

Оплата по договору на размещение нестационарного торгового объекта осуществляется победителем конкурса в полном объеме в течение пяти рабочих дней на счет Уполномоченного органа.

Передача места размещения нестационарного торгового объекта (объекта по предоставлению услуг) хозяйствующему субъекту и установка нестационарного торгового объекта (объекта по предоставлению услуг) осуществляются на основании передаточного акта, который подписывается сторонами договора после внесения оплаты в полном объеме победителем конкурса и подтверждает исполнение сторонами условий передачи места размещения.

1.11. Проект договора: входит в состав документации о конкурсе.

1.12. Требования к содержанию и уборке территории: требования к содержанию и уборке территории установлены действующими в городе Эссентуки нормами и правилами по содержанию, уборке и благоустройству территорий.

1.13. Возможность подключения нестационарных торговых объектов к сетям инженерно-технического обеспечения: в соответствии с техническим заданием. 2. Требования к содержанию, составу, оформлению и форме заявки на участие в конкурсе, инструкция по ее заполнению.

2.1. Порядок приема заявок:

Начало подачи и приема заявок начинается на следующий рабочий день, после опубликования извещения о конкурсе на сайте администрации города Эссентуки и Думы города Эссентуки и в общественно-политической газете «Эссентукская панорама».

Для участия в конкурсе претенденты представляют в установленный в извещении о проведении конкурса срок следующие документы:

- для юридических лиц:
- 1) конкурсное предложение установленного образца;*
 - 2) копия свидетельства о постановке на учет в налоговом органе;
 - 3) выписка из Единого государственного реестра юридических лиц, полученная в ИФНС не более чем за один месяц до дня подачи заявки на участие в конкурсе или копия такой выписки, заверенная нотариально;
 - 4) доверенность в случае, если от имени юридического лица действует иное лицо, подтверждающая полномочия лица на осуществление действий от имени юридического лица, или копия такого документа, заверенная руководителем.
 - 5) справка об исполнении налогоплательщиком (плательщиком сбора, плательщиком страховых взносов, налоговым агентом) обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов (по форме, в соответствии с кодом по классификатору налоговой документации № 1120101), полученная не более чем за один месяц до дня подачи заявки на участие в конкурсе;
 - 6) заявление (установленного образца) об отсутствии решения о ликвидации

юридического лица, об отсутствии решения арбитражного суда о признании и об открытии конкурсного производства, об отсутствии решения о приостановлении деятельности в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях.

- 7) сведения о средней численности работников;
- 8) банковские реквизиты для возврата задатка (в случае непризнания участника победителем);
- 9) документы или копии документов, подтверждающие внесение задатка, заверенные руководителем;
- 10) опись представленных документов;
 - для индивидуальных предпринимателей:

- 1) заявка (конкурсное предложение установленного образца);*
- 2) копия свидетельства о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя;
- 3) выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей, полученная в ИФНС не более чем за один месяц до дня подачи заявки на участие в конкурсе, или копия такой выписки, заверенная нотариально;
- 4) копия паспорта, заверенная индивидуальным предпринимателем;
- 5) доверенность в случае, если от имени индивидуального предпринимателя действует иное лицо, подтверждающая полномочия лица на осуществление действий от имени индивидуального предпринимателя, или копия такого документа, заверенная индивидуальным предпринимателем.

- 6) справка об исполнении налогоплательщиком (плательщиком сбора, плательщиком страховых взносов, налоговым агентом) обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов (по форме, в соответствии с кодом по классификатору налоговой документации № 1120101), полученная не более чем за один месяц до дня подачи заявки на участие в конкурсе;
- 7) заявление (установленного образца) об отсутствии решения о ликвидации индивидуального предпринимателя, об отсутствии решения арбитражного суда о признании и об открытии конкурсного производства, об отсутствии решения о приостановлении деятельности в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях.
- 8) сведения о средней численности работников;
- 9) банковские реквизиты для возврата задатка (в случае не признания участника победителем);

- 10) документы или копии документов, подтверждающие внесение задатка, заверенные предпринимателем;
 - 11) опись представленных документов.
 - для физических лиц, применяющих специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход»:

- 1) заявка (конкурсное предложение установленного образца);
- 2) уведомление о постановке на учет физического лица в налоговом органе в качестве налогоплательщика налога на профессиональный доход;
- 3) доверенность в случае, если от имени физического лица, применяющего специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», действует иное лицо, подтверждающая полномочия лица на осуществление действий от его имени, или копия такого документа, заверенная физическим лицом, применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход»;
- 4) копия паспорта, заверенная физическим лицом, применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход»;
- 5) справка об исполнении налогоплательщиком (плательщиком сбора, плательщиком страховых взносов, налоговым агентом) обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов (по форме, в соответствии с кодом по классификатору налоговой документации № 1120101), полученная не более чем за один месяц до дня подачи заявки на участие в конкурсе;
- 6) заявление (установленного образца) об отсутствии процедуры и решения арбитражного суда о несостоятельности (банкротстве) физического лица;
- 7) банковские реквизиты для возврата задатка (в случае не признания участника победителем);
- 8) документы или копии документов, подтверждающие внесение задатка, заверенные предпринимателем;
- 9) опись представленных документов.

При описании условий и предложений участников конкурса по исполнению договора должны приниматься общепринятые обозначения и наименования в соответствии с требованиями действующих нормативных правовых актов. Сведения, которые содержатся в Заявках участников конкурса, не должны допускать двусмысленных толкований.

Все документы должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью, заверены подписью руководителя юридического лица или прошиты, пронумерованы и заверены подписью индивидуального предпринимателя. Верность копий документов, предоставляемых в составе Заявки на участие в конкурсе, должна быть подтверждена печатью и подписью руководителя юридического лица или подписью индивидуального предпринимателя. Факсимильные подписи не допускаются.

Все экземпляры Заявки должны быть четко заполнены. Подписки и исправления не допускаются, за исключением исправлений, скрепленных печатью и заверенных подписью руководителя юридического лица или заверенных подписью индивидуального предпринимателя.

Все документы, предоставляемые участниками конкурса в составе Заявки на участие в конкурсе, должны быть заполнены по всем пунктам. Представленные в составе Заявки документы участнику конкурса не возвращаются.

2.2. Порядок подачи заявок на участие в конкурсе. 2.2.1. Подать Заявку может участник конкурса лично или через представителя, действующего в силу полномочий, основанных на оформленной в установленном законодательством Российской Федерации порядке доверенности. 2.2.2. Все Заявки нумеруются и регистрируются. 2.2.3. Участник конкурса подает Заявку в запечатанном конверте. На конверте необходимо указать «Лот № _____, адрес размещения нестационарного торгового объекта (объекта по предоставлению услуг) _____, специализация _____».

2.2.4. Организатор конкурса обязан обеспечить конфиденциальность сведений, содержащихся в таких Заявках, до вскрытия конвертов с Заявками на участие в конкурсе. Лица, осуществляющие хранение конвертов с Заявками, не вправе допускать повреждение таких конвертов и Заявок до момента их вскрытия. 2.2.5. После осуществления процедуры вскрытия конвертов с Заявками на заседании конкурсной комиссии не допускается внесение изменений в Заявки. 2.2.6. Участник конкурса, подавший Заявку на участие в конкурсе, вправе отозвать Заявку в любое время до момента вскрытия конкурсной комиссией конвертов с Заявками на участие в конкурсе.

3. Порядок и срок отзыва заявок на участие в конкурсе. 3.1. Претендент вправе отозвать представленную заявку до даты окончания приема заявок, представив организатору конкурса письменное уведомление об отзыве заявки.

В случае, если по окончании срока приема заявок подана только одна заявка или не подано ни одной заявки, конкурс признается несостоявшимся. 3.2. Если конкурсной документацией предусмотрено два и более лота, конкурс признается несостоявшимся по тем лотам, в отношении которых подана только одна заявка или не подано ни одной заявки.

В случае, если по окончании срока приема заявок подана только одна заявка, указанная заявка рассматривается в порядке, установленном Положением Постановления администрации города Эссентуки № 909 от 24.07.2018 «О порядке размещения нестационарных объектов торговли (нестационарных объектов по предоставлению услуг) на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Эссентуки, и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена» с изменениями от 13.08.2021 № 1388. 4. Порядок рассмотрения заявок на участие в конкурсе.

Конкурсная комиссия рассматривает поступившие в установленные сроки заявки на участие в конкурсе на соответствие требованиям, установленным настоящим Положением Постановления администрации города Эссентуки № 909 от 24.07.2018 «О порядке размещения нестационарных объектов торговли (нестационарных объектов по предоставлению услуг) на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Эссентуки, и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена» с изменениями от 13.08.2021 № 1388 и конкурсной документацией.

Конкурсная комиссия принимает решение об отказе в допуске претендента к участию в конкурсе в следующих случаях:

- непредставления определенных конкурсной документацией документов в составе Заявки по обязательным требованиям либо наличия в таких документах недостоверных сведений об участнике конкурса;
- представления недостоверных данных или поддельных документов, проведения в отношении участника конкурса процедуры банкротства, приостановления деятельности участника конкурса;
- несоответствия Заявки требованиям конкурсной документации;
- неисполнения требований, предъявляемых к оформлению документации.

Секретарем конкурсной комиссии ведется протокол рассмотрения заявок на участие в конкурсе, который должен содержать: номер конкурса, предмет конкурса (наименование лота), дату и место рассмотрения заявок, сведения о членах комиссии, начальную (стартовую) цену, сведения о претендентах (наименование юридического лица или фамилию, имя, отчество индивидуального предпринимателя), место их нахождения, перечень представленных документов, информация об отзыве заявок, решение о допуске претендента к участию в конкурсе и признании его участником конкурса или об отказе в допуске претендента к участию в конкурсе с обоснованием такого решения.

Протокол подписывается всеми присутствующими членами комиссии и размещается на официальном сайте Администрации города Эссентуки и Думы города Эссентуки не позднее рабочего дня после его подписания.

5. Критерии определения победителя конкурса. 5.1. Конкурсной комиссией осуществляется выявление лучших условий исполнения договора в соответствии с критериями и в порядке, которые установлены конкурсной документацией.

5.2. Конкурсной документацией могут быть установлены дополнительные критерии в зависимости от специализации нестационарного торгового объекта (объекта по предоставлению услуг), периода и места его размещения, а также ассортиментного перечня продукции, планируемой к реализации. 5.3. На основании результатов рассмотрения Заявок конкурсной комиссией суммируется общее количество баллов в каждой Заявке. Каждой Заявке относительно других по мере уменьшения общего количества баллов в Заявке присваивается порядковый номер.

Заявка на участие в конкурсе, в которой содержится большее количество баллов, присваивается первый номер. 5.4. При равенстве баллов в двух Заявках победителем конкурса признается участник, чья Заявка была подана раньше.

5.5. В случае, если победитель конкурса уклонился от подписания договора, комиссия вправе определить победителя из числа оставшихся участников конкурса. При этом победителем конкурса признается лицо, предложение которого наиболее полно соответствует условиям конкурса после предложений лица, уклонившегося от подписания договора на размещение нестационарного торгового объекта.

5.6. В случае, если представленные предложения ни одного из участников по определенному лоту не соответствуют условиям конкурсной документации, конкурс по данному лоту считается несостоявшимся.

Критерии определения победителя по лотам № 1,2,3,4,5,6,7:

1. Инвестиционные		
1.1. Цена предмета конкурса, под которой понимается максимальная стоимость за 1 год размещения НТО	— участник конкурса, предложивший самую высокую цену предмета конкурса из всех участников, подавших Заявку на данный лот;	3 балла
	— участник конкурса, предложивший вторую по величине цену предмета конкурса из всех участников, подавших Заявку на данный лот;	2 балла
	— участник конкурса, предложивший третью по величине цену предмета конкурса из всех участников, подавших Заявку на данный лот;	1 балл
	— остальные участники конкурса по данному лоту	0 баллов

6. Порядок заключения договора по результатам конкурса.

6.1. Существенными условиями договора являются: 1) решение конкурсной комиссии, оформленное протоколом как основание для заключения договора;

- 2) наименование Организатора конкурса (Уполномоченного органа), принявшего решение о проведении конкурса;
- 3) цена, за которую победитель конкурса приобрел право на заключение договора, а также порядок и сроки ее внесения;
- 4) местоположение объекта;
- 5) размер площади места размещения нестационарного торгового объекта (объекта по предоставлению услуг), вид, специализация, период размещения нестационарного торгового объекта (объекта по предоставлению услуг);
- 6) архитектурное решение нестационарного торгового объекта (объекта по предоставлению услуг);
- 7) срок размещения нестационарного торгового объекта (объекта по предоставлению услуг);
- 8) ответственность сторон.

6.2. Передача места размещения нестационарного торгового объекта (объекта по предоставлению услуг) хозяйствующему субъекту и установка нестационарного торгового объекта (объекта по предоставлению услуг) осуществляются на основании передаточного акта, который подписывается сторонами договора после внесения оплаты в полном объеме победителем конкурса и подтверждает исполнение сторонами условий передачи места размещения.

Изменение существенных условий договора не допускается, за исключением случаев, предусмотренных действующим законодательством.

6.3. Договор действует со дня его подписания сторонами до дня истечения срока размещения нестационарного торгового объекта (объекта по предоставлению услуг), определенного в договоре.

Осуществление хозяйствующим субъектом торговой деятельности (выполнение работ, оказание услуг) в нестационарном торговом объекте (объекте по предоставлению услуг) допускается со дня начала срока размещения нестационарного торгового объекта.

6.4. Договор не может быть заключен на срок, превышающий срок действия схемы размещения нестационарных торговых объектов.

6.5. Порядок размещения нестационарных торговых объектов (нестационарных объектов по предоставлению услуг) после заключения договоров.

6.5.1. После установки нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) субъект торговли в течение 5 дней направляет в Уполномоченный орган в письменной форме извещение об установке нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг).

6.5.2. На основании извещения Уполномоченный орган организует обследование установленного нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) для оценки его соответствия схеме, договору, требованиям к временным конструкциям и передвижным сооружениям и настоящему Положению, проверяет наличие вышеперечисленных документов и квитанции об оплате права размещения нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг).

6.5.3. Владелец нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) вправе присутствовать при обследовании соответствующего объекта лично или направить своего уполномоченного представителя. Отсутствие владельца нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) или его уполномоченного представителя, извещенного о дате и времени обследования нестационарного торгового объекта, является основанием для отложения обследования соответствующего нестационарного торгового объекта.

6.5.4. При несоответствии нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) схеме, договору, требованиям к временным конструкциям и передвижным сооружениям и (или) правовым актам, составляется акт обследования, по форме согласно приложению к порядку размещения нестационарных объектов торговли (нестационарных объектов по предоставлению услуг) на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Эссентуки, и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, указываются выявленные несоответствия. Владелец нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) обязан устранить выявленные несоответствия (недостатки) в двухдневный срок со дня получения акта обследования и уведомить об этом Уполномоченный орган. После этого обследование нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) осуществляется повторно.

В случае, если указанные в акте обследования несоответствия в установленный срок не устранены, действие договора прекращается, а нестационарный торговый объект (нестационарный объект по предоставлению услуг) подлежит демонтажу.

6.6. Договор расторгается:

- 1) по соглашению сторон договора, в том числе в случае прекращения осуществления торговой деятельности хозяйствующим субъектом;
- 2) в случае прекращения деятельности физического лица, индивидуального предпринимателя;
- 3) в случае ликвидации юридического лица, являющегося хозяйствующим субъектом, в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации;
- 4) в одностороннем порядке организатором конкурса при наличии одного или нескольких оснований:
 - размещения нестационарного торгового объекта (объекта по предоставлению услуг) с нарушением требований к его виду, специализации, месту и периоду размещения;
 - неподписания хозяйствующим субъектом акта о передаче места размещения нестационарного торгового объекта (объекта по предоставлению услуг) (передаточного акта);
 - непредъявления в течение установленного срока нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) для осмотра приемочной комиссией;
 - эксплуатации нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) без акта обследования;
 - просрочки исполнения обязательств по внесению платы за размещение нестационарного торгового объекта;
 - 5) по решению суда в случаях и порядке, предусмотренных законодательством Российской Федерации.
- 6) в случае принятия органом местного самоуправления следующих решений:

— о необходимости ремонта и (или) реконструкции автомобильных дорог, в случае, если нахождение нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) препятствует осуществлению указанных работ;

— об использовании территории, занимаемой нестационарным торговым объектом (нестационарным объектом по предоставлению услуг), для целей, связанных с развитием улично-дорожной сети, размещением остановок городского общественного транспорта, оборудованием бордюров, организацией парковочных карманов;

— о размещении объектов капитального строительства регионального и муниципального значения;

— о заключении договора о развитии застроенных территорий, в случае, если нахождение нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) препятствует реализации указанного договора;

з) иных предусмотренных действующим законодательством случаев.

В случае досрочного прекращения действия договора Уполномоченный орган в 7-дневный срок с момента принятия решения о досрочном прекращении действия договора направляет победителю конкурса или единственному участнику конкурса соответствующее уведомление.

В случае досрочного прекращения действия договора нестационарный торговый объект (нестационарный объект по предоставлению услуг) подлежит демонтажу победителем конкурса или единственным участником конкурса в течение 5 календарных дней со дня получения им уведомления о прекращении действия договора на размещение нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг), при этом победителю конкурса не компенсируются понесенные затраты.

В случае неисполнения в добровольном порядке победителем конкурса сроков демонтажа нестационарного торгового объекта по истечении срока действия договора на его размещение или досрочном прекращении действия договора, а также в случае самовольного размещения нестационарных торговых объектов (нестационарных объектов по предоставлению услуг) без разрешительной документации вне схемы размещения нестационарных торговых объектов (нестационарных объектов по предоставлению услуг), осуществляется принудительный демонтаж нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) в соответствии с Порядком, утверждаемым постановлением администрации города Ессентуки.

6.7. Договор подлежит хранению организатором конкурса в течение всего срока действия договора.

6.8. Договор является подтверждением права на осуществление торговой деятельности в месте, установленном схемой размещения нестационарных торговых объектов (объектов по предоставлению услуг), и заключается отдельно на каждый нестационарный объект.

6.9. На каждом нестационарном торговом объекте (объекте по предоставлению услуг) в течение всего времени работы должна находиться и предъявляться по требованию контролирующих и надзорных органов копия договора на размещение нестационарных торговых объектов (объектов по предоставлению услуг), которая находится в доступном для покупателей месте.

* В случае несоответствия документа форме Заявитель может быть не допущен к участию в конкурсе.

Заявитель подает заявку на участие в открытом конкурсе на размещение нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) в письменной форме.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в конкурсе по каждому лоту.

В пункте 1 заявки заявитель указывает организационно-правовую форму и полное наименование участника конкурса.

Конкурсное предложение о функциональных и качественных характеристиках оказываемых услуг по лотам № 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7:

Конкурсное предложение о функциональных и качественных характеристиках оказываемых услуг по адресу: _____

специализация: _____

Лот № _____

1. Изучив документацию о конкурсе на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) по адресу: _____

специализация: _____

ЛОТ № _____, в том числе проект договора на размещение нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг), а также техническую часть документации о конкурсе:

(наименование участника конкурса),

в лице _____ (наименование должности руководителя и его Ф.И.О.)

сообщает о согласии участвовать в конкурсе на условиях, установленных в указанной документации о конкурсе.

В случае признания победителем конкурса, обязуется выполнить предусмотренные конкурсом условия, в том числе указанные в нижеприведенной таблице:

1. Инвестиционные		
1.1. Цена предмета конкурса, под которой понимается максимальная стоимость за 1 год размещения НТО		

Образец заявления об отсутствии решения о ликвидации и приостановлении деятельности заявителя

Председателю комиссии по проведению

Аукциона / Конкурса на право заключения договора на размещение нестационарных торговых объектов (нестационарных объектов по предоставлению услуг) на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в муниципальной собственности города Ессентуки

Горелик В. В.

для юридических лиц, в том числе крестьянских (фермерских) хозяйств

от _____ наименование предприятия

_____ юридический адрес

_____ Ф.И.О. руководителя

_____ контактный телефон ИЛИ

для индивидуальных предпринимателей/ физических лиц, применяющих специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход»:

от _____ Ф.И.О.

_____ № ИНН

_____ № ОГРН

_____ паспортные данные

_____ сведения о месте жительства

_____ контактный телефон

Заявление

ООО (наименование) или ИП (Ф.И.О.) или физическое лицо, применяющее специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», заявляет об отсутствии решения о ликвидации предприятия (для юридического лица), об отсутствии решения Арбитражного суда о признании предприятия, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства, об отсутствии решения о приостановлении деятельности в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях (для юридического лица, индивидуального предпринимателя и крестьянских (фермерских) хозяйств), об отсутствии процедуры и решения арбитражного суда о несостоятельности (банкротства) физического лица (для физических лиц, применяющих специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход»).

«_____» _____ 20__ г.

(подпись)

М.П.

Техническое задание

Наименование оказываемых услуг: осуществление торговой деятельности в нестационарном торговом объекте (нестационарном объекте по предоставлению услуг), в соответствии со специализацией нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг).

Количество оказываемых услуг: одна. При осуществлении торговой деятельности в нестационарном торговом объекте (нестационарном объекте по предоставлению услуг) должна соблюдаться специализация нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг).

Место оказания услуг: в соответствии со Схематическими размещения нестационарных торговых объектов (нестационарных объектов по предоставлению услуг) на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Ессентуки, и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, утвержденными Постановлением Администрации города Ессентуки от 13.08.2021 № 1388.

Сроки (периоды) оказания услуг: в соответствии со Схематическими размещения нестационарных торговых объектов (нестационарных объектов по предоставлению услуг) на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Ессентуки, и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, утвержденными Постановлением Администрации города Ессентуки от 13.08.2021 № 1388.

Виды оказываемых услуг: в соответствии со специализацией нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг).

Условия оказания услуг:

— размещение объекта по местоположению в соответствии со Схематическими размещения нестационарных торговых объектов (нестационарных объектов по предоставлению услуг) на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Ессентуки, и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, утвержденными Постановлением Администрации города Ессентуки от 13.08.2021 № 1388.

— использование объекта для осуществления торговой деятельности в соответствии с требованиями федерального законодательства и нормативно-правовых актов муниципального образования городского округа город-курорт Ессентуки.

— перемещение объекта с места его размещения на компенсационное место размещения, в случае изменения градостроительной ситуации и внесения в связи с этим изменений в схему размещения нестационарных торговых объектов.

— водоснабжение объекта возможно с использованием привозной воды, канализирование — с использованием биотуалетов или на договорной основе с ближайшими предприятиями.

— водоотведение дождевых стоков с прилегающей территории возможно в существующую ливневую канализацию.

— теплоснабжение осуществляется путем электроотопления.

Общие требования к оказанию услуг:

— сохранение вида и специализации, местоположения и размеров объекта в течение установленного периода размещения объекта.

— обеспечение сохранения внешнего вида и оформления объекта в течение всего срока действия настоящего договора.

— обеспечение соблюдения санитарных норм и правил, вывоза мусора и иных отходов от использования объекта.

— соблюдение при размещении объекта требований градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов.

— использование объекта способами, которые не должны наносить вред окружающей среде.

— недопущение загрязнения, захламления места размещения объекта.

— обеспечение демонтажа объекта без ущерба другим нестационарным торговым объектам, в случае если Объект конструктивно объединен с другими нестационарными торговыми объектами.

Требования по выполнению сопутствующих работ, оказанию сопутствующих услуг:

При эксплуатации объекта обязательно соблюдение хозяйствующим субъектом требований Постановления Администрации города Ессентуки от 24.07.2018 № 909 «О порядке размещения нестационарных объектов торговли (нестационарных объектов по предоставлению услуг) на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Ессентуки, и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена» с изменениями: от 13.08.2021 № 1388, иных требований, в т.ч. производить:

— ежедневный вывоз мусора в соответствии с договором и графиком на вывоз мусора.

В зоне объекта, а также на прилегающих газонах не допускается:

— складирование тары, в том числе на крышах сооружений;

— сброс бытового и строительного мусора, производственных отходов;

— складирование спиленных деревьев, листьев и снега.

Владелец (хозяйствующий субъект) осуществляет праздничное оформление объекта к государственным праздничным и памятным в соответствии с действующим законодательством дням.

В зимний период дорожки, урны и прочие элементы (МАФ), а также пространство перед ними и с боков, подходы к ним должны быть очищены от снега и наледи.

Запрещается:

— выдвигать или перемещать на пешеходную часть улиц мусор, снег, очищаемый с территории вокруг объектов.

Требования по сроку гарантий качества на результаты услуг:

— в соответствии с законодательством Российской Федерации.

АКТ ОБСЛЕДОВАНИЯ

нестационарного объекта торговли (нестационарного объекта по предоставлению услуг) на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Ессентуки, и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена

«_____» _____ 20__ г.

Наименование _____

Торговая деятельность в соответствии с договором _____

Адрес (месторасположение) объекта _____

Специалистами Управления экономического развития и торговли администрации города Ессентуки в присутствии _____

проведено обследование нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг), в результате чего установлено следующее:

№ п/п	Условия договора	Фактическое выполнение условий договора

Подпись специалиста _____

Ф.И.О.

Подпись лица, в присутствии которого проведено обследование _____

Ф.И.О.

Начальник управления _____ В. В. Горелик

Типовая форма договора

на размещение нестационарного торгового объекта

Договор № _____

на размещение нестационарного торгового объекта (объекта по предоставлению услуг)

г. Ессентуки «_____» _____ 20__ г.

Уполномоченный орган администрации города Ессентуки в лице начальника управления экономического развития и торговли администрации города Ессентуки Горелик В. В., действующего на основании Положения об управлении, с одной стороны и хозяйствующий субъект (Победитель)

(наименование организации, Ф.И.О. индивидуального предпринимателя или Ф.И.О. физ.лица, применяющего специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход»)

в лице _____ (должность, Ф.И.О.)

действующий на основании _____

находящийся по адресу _____

именуемый в дальнейшем Победитель с другой стороны, далее совместно именуемые Стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем.

1. Предмет Договора

1.1. Уполномоченный орган предоставляет Победителю право на размещение

нестационарного торгового объекта (тип)

далее — Объект, для осуществления торговли (услуг) (группа товаров)

по адресному ориентиру (место расположения объекта)

в соответствии со Схемой размещения нестационарных торговых объектов (объектов по оказанию услуг) на территории города Ессентуки на срок с «_____» _____ 20__ г. по «_____» _____ 20__ г.

Площадь _____ кв. м.

1.2. Уполномоченный орган составляет передаточный акт, который является неотъемлемой частью настоящего договора, организует обследование установленного нестационарного торгового объекта (объекта по предоставлению услуг) для оценки его соответствия схеме, размеру, требованиям к временным конструкциям и передвижным сооружениям.

2. Требования к нестационарному торговому объектам

2.1. Предполагаемый к размещению нестационарный торговый объект (нестационарный объект по предоставлению услуг) должен гармонично вписываться в сложившуюся застройку, его установка не должна повлечь за собой изменения внешнего архитектурного облика сложившейся застройки, внешнего благоустройства территории. Расположение нестационарных торговых объектов (нестационарных объектов по предоставлению услуг) не должно препятствовать движению пешеходов и автотранспорта. Обязательным условием размещения является наличие подъезда с твердым покрытием для автотранспорта, обеспечивающего эксплуатацию объекта.

2.2. При осуществлении торговой деятельности в нестационарном торговом объекте (нестационарном объекте по предоставлению услуг) должна соблюдаться 100% специализация торгового объекта. Специализация нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) указывается в наименовании нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг).

2.3. В случаях размещения нестационарных торговых объектов (нестационарных объектов по предоставлению услуг) в пределах красных линий улиц и дорог их размещение возможно только на замощенной (асфальтированной) площадке в границах тротуара и при условии свободной ширины прохода по тротуару не менее 1,5 метра от крайнего элемента объекта торговли до края проезжей части.

2.4. При размещении нестационарных торговых объектов (нестационарных объектов по предоставлению услуг) должен быть предусмотрен удобный подъезд автотранспорта, не создающий помех для прохода пешеходов. Разгрузку товара требуется осуществлять без заезда машин на тротуар.

2.5. Размещаемые нестационарные торговые объекты (нестационарные объекты по предоставлению услуг) не должны препятствовать доступу пожарных подразделений к существующим зданиям и сооружениям.

2.6. Победитель обязан обеспечить содержание территории размещения торгового объекта (услуг) в надлежащем санитарном состоянии, в соответствии с решением Совета города от 25.05.2012 № 45 «Об утверждении Правил благоустройства и санитарного содержания территорий, организации уборки и обеспечения чистоты и порядка в городе Ессентуки».

2.7. Нестационарные торговые объекты являются временными, так как устанавливаются на определенный срок, по истечении которого владельцы обязаны их демонтировать и освободить занимаемую территорию.

3. Плата за размещение объекта и порядок расчетов

3.1. Плата за размещение объекта устанавливается в размере итоговой цены, за которую Победитель приобрел право на заключение настоящего договора и составляет _____ рублей.

3.2. Победитель вносит оплату в размере 100%, путем перечисления денежных средств на счет Уполномоченного органа, в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня заключения настоящего договора — при заключении договора на срок один календарный год и (или) менее. Оплата по договорам долгосрочного характера производится в равных частях один раз в год.

4. Права и обязанности сторон

4.1. Победитель имеет право:

4.1.1. Разместить объект в соответствии с пунктом 1.1 настоящего договора.

4.1.2. Использовать Объект для осуществления торговой деятельности в соответствии с пунктом 1.1 настоящего договора.

4.1.3. В случае изменения градостроительной ситуации и внесения в связи с этим изменений в Схему размещения нестационарных торговых объектов переместить Объект с места его размещения на свободное место размещения.

4.2. Победитель обязан:

4.2.1. Своевременно внести плату за размещение Объекта.

4.2.2. Соблюдать санитарные нормы и правила, вывоз мусора и иных отходов от использования объекта.

4.2.3. Соблюдать при размещении Объекта требования градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов.

4.2.4. Не допускать загрязнение, захламление места размещения Объекта.

4.2.5. При прекращении договора в 3-дневный срок обеспечить демонтаж и вывоз Объекта с места его размещения.

4.2.6. В случае если Объект конструктивно объединен с другими нестационарными торговыми объектами, обеспечить демонтаж Объекта без ущерба другим нестационарным торговым объектам.

4.3. Уполномоченный орган имеет право:

4.3.1. В любое время действия договора проверять соблюдение Победителем требований настоящего договора на месте размещения Объекта.

5. Срок действия договора

5.1. Настоящий договор действует до полного исполнения сторонами обязательств, но не позднее даты, указанной в п. 1.1 настоящего договора.

5.2. Основанием для досрочного расторжения договорных отношений Уполномоченного органа с Победителем являются факты нарушений им действующего законодательства.

5.3. Договор расторгается в случаях:

1) прекращения осуществления торговой деятельности победителя;

2) ликвидации юридического лица, являющегося победителем;

3) прекращения деятельности физического лица, являющегося победителем, в качестве индивидуального предпринимателя;

4) по решению суда в случае нарушения победителем существенных условий настоящего договора;

5) по соглашению сторон договора.

5.4. Действие договора прекращается Уполномоченным органом досрочно в следующих случаях:

а) прекращения победителем в установленном законом порядке своей деятельности;

б) более двух случаев реализации групп товаров, не предусмотренных для данного места размещения нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг), утвержденного схемой размещения нестационарных торговых объектов (нестационарных объектов по предоставлению услуг), а также, в случае если оказываемая услуга и выделенная площадь под размещение нестационарного торгового объекта не соответствует требованиям, прописанным в договоре, что подтверждено соответствующими актами проверок;

в) непредъявление в течение установленного срока нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) для осмотра приемочной комиссией;

г) эксплуатации нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) без акта обследования;

д) выявление несоответствия нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) размеров, площади нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) в ходе его эксплуатации (возведение пристроек, надстройка дополнительных антресоль и этажей);

е) невнесение победителем оплаты по договору в соответствии с условиями настоящего договора;

ж) в случае принятия органом местного самоуправления следующих решений:

— о необходимости ремонта и (или) реконструкции автомобильных дорог, в случае, если нахождение нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) препятствует осуществлению указанных работ;

— об использовании территории, занимаемой нестационарным торговым объектом (нестационарным объектом по предоставлению услуг), для целей, связанных с развитием улично-дорожной сети, размещением остановок городского общественного транспорта, оборудованием бордюров, организацией парковочных карманов;

— о размещении объектов капитального строительства регионального и муниципального значения;

— о заключении договора о развитии застроенных территорий, в случае, если нахождение нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) препятствует реализации указанного договора;

з) иных предусмотренных действующим законодательством случаев.

5.5. В случае досрочного расторжения договора нестационарный торговый объект подлежит демонтажу победителем в течение 5 календарных дней со дня получения им уведомления о прекращении действия договора.

6. Ответственность сторон
6.1. Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ.
7. Заключительные положения
7.1. Любые споры, возникающие из настоящего договора или в связи с ним, разрешаются сторонами путем ведения переговоров, а в случае недостижения согласия передаются на рассмотрение Арбитражного суда Ставропольского края в установленном порядке.
7.2. Настоящий договор составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, — по одному для каждой из Сторон. Все изменения и дополнения к договору оформляются Сторонами дополнительными соглашениями, совершенными в письменной форме, которые являются неотъемлемой частью договора.
7.3. Вопросы, неурегулированные настоящим договором, разрешаются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации
7.4. К настоящему договору прилагается и является неотъемлемой его частью акт обследования нестационарного объекта торговли (нестационарного объекта по предоставлению услуг) на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Ессентуки, и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена.
8. Юридические адреса и подписи сторон
8.1. Уполномоченный орган: Управление экономического развития и торговли администрации города Ессентуки, 357600, СК, г. Ессентуки, ул. Вокзальная, 3, телефон: 8(87934)6-08-97.
Начальник управления
М.П.
8.2. Победитель: _____
М.П.

ПЕРЕДАТОЧНЫЙ АКТ
г. Ессентуки «_____» _____ 20__ г.
Индивидуальный предприниматель (или руководитель юридического лица, например, ООО или физлицо, применяющее специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход») _____
_____ действующий на основании свидетельства гос. регистрации от _____ серия _____ № _____, именуемый в дальнейшем «Победитель», с одной стороны, и Уполномоченный орган — Управление экономического развития и торговли администрации города Ессентуки в лице начальника Управления Горелик Владислава Викторовича, действующего на основании Положения об Управлении, именуемый в дальнейшем «Уполномоченный орган», с другой стороны, а вместе именуемые «Стороны», являющиеся сторонами договора на размещение нестационарных торговых объектов (нестационарных объектов по предоставлению услуг) (договор № _____ от _____), (далее — Договор), руководствуясь положениями данного Договора, приложениями к нему, а также документацией об открытом конкурсе, подписали настоящий Акт о нижеследующем:
1. Уполномоченный орган передает, а Победитель принимает место для размещения нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по

предоставлению услуг) площадью _____ кв. м. расположенное по адресу: _____
_____ в соответствии с условиями Договора и Схемы размещения нестационарных объектов торговли (нестационарных объектов по предоставлению услуг) на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Ессентуки, и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена
2. Место для размещения нестационарного торгового объекта передано Победителю в состоянии, соответствующем требованиям действующих в городе Ессентуки нормативных правовых актов. Претензий к месту размещения нестационарного торгового объекта Победитель не имеет.
3. Настоящий акт составлен в двух экземплярах, по одному для каждой стороны Договора.
Победитель: _____ Уполномоченный орган: _____
г. Ессентуки, ул. Вокзальная, 3, Управление экономического развития и торговли администрации города Ессентуки, 6-08-97
_____ В.В. Горелик

РОДИТЕЛЯМ НА ЗАМЕТКУ

Памятка для учащихся по антитеррору

В современном мире человечество периодически переживает трагедии, вызываемые умышленными, целенаправленными действиями людей. Эти действия, всегда связанные с насилием, получили название терроризм. Понятие «терроризм» означает страх, ужас. Террористический акт — непосредственное совершение преступления террористического характера в форме взрыва, поджога и т.д. Для предотвращения этих противоправных действий необходимо каждому человеку соблюдать правила.

Как научиться осторожности, если ты находишься один дома

1. Все люди, не являющиеся родными, посторонние, даже если этих людей ты часто видишь.
2. Ни в коем случае не открывай дверь, если звонит незнакомый человек. Открывая дверь, посмотри в глазок.
3. Не общайся по телефону с посторонними, не отвечай дома ли родители.
4. Если тебя пытаются втянуть в непристойный разговор, положи трубку и обязательно сообщи родителям.
5. Если просят назвать адрес, положи трубку.
6. На все вопросы и просьбы незнакомцев отвечай «Нет».
7. Если в дверь звонит почтальон, монтер, врач или даже полицейский, всё равно не открывай, если ты не знаешь этих людей. Преступники могут переодеться в любую форму. Пока дверь закрыта — ты в безопасности.

Правила поведения на улице

Для учащихся 1–4-х классов

1. Если ты потерял родителей в незнакомом месте, стой там, где ты потерялся. Если их долго нет, обратись за помощью: на улице — к полицейскому, в магазине — к продавцу.
2. Никогда не ходи гулять без разрешения родителей. Родители должны знать, где ты находишься. 3. Никогда не заговаривай на улице с незнакомыми людьми.
4. Не принимай от незнакомых взрослых угощение. Даже если родители не покупали тебе таких вкусных вещей.
5. Если тебя пытаются увести насильно, ты должен привлечь к себе внимание людей, кричать: «Это не мои родители! Я их не знаю!» «Отведите меня в полицию!»

Для учащихся 1–11-х классов

6. Не поднимай незнакомых предметов, игрушек с земли.
7. Не заглядывай в незнакомые пакеты.
8. Если тебя доставили в милицию, ты должен сообщить свой адрес и свое имя.
9. Не приводи к себе домой незнакомых людей, даже если они сослались, что знают твоих родителей.
10. Не гуляй на улице поздно (согласно Закону Ставропольского края от 29 июля 2009 г. № 52-кз «О некоторых мерах по защите прав и законных интересов несовершеннолетних», Распоряжению Правительства Ставропольского края от 15 июля 2020 года № 364-рп «О мерах по профилактике безнадзорности и правонарушений несовершеннолетних в Ставропольском крае на 2020 – 2022 годы»).

Правила поведения в подъезде и лифте

1. Если ты выходишь из своей квартиры, прежде чем открыть дверь, убедись, что за дверью нет чужих людей, посмотри в глазок.
2. Если тебе не видно, но ты слышишь голоса, подожди, пока люди не уйдут с площадки.
3. Выйдя из квартиры, не забудь закрыть за собой дверь на ключ.
4. Если ты вышел из квартиры и увидел подозрительных людей, немедленно вернись обратно.
5. Если незнакомец оказался у тебя за спиной, повернись к нему лицом, и если на тебя пытаются напасть, кричи: «Пожар», «Горим!»
6. Если незнакомец пытается зажать тебе рот, постарайся укутать его за руку, пнуть ногой.
7. С незнакомыми людьми в лифт не садись.
8. Если ты зашёл в лифт и к тебе прижался незнакомец, постарайся выйти из лифта под любым предлогом: ты что-то забыл, тебе нужно подождать родителей и т.д.

Если вы обнаружили подозрительный предмет, который может оказаться взрывным устройством или вас попросили взять этот предмет

1. Если обнаруженный предмет не должен, как вам кажется, находиться «в этом месте и в это время», не оставляйте этот факт без внимания.
2. Если вы обнаружили забытую или бесхозную вещь в общественном транспорте, сообщите об этом взрослому или опросите окружающих людей. Если хозяин не установлен, немедленно сообщите о находке водителю, кондуктору.
3. Если вы обнаружили подозрительный предмет в подъезде своего дома, опросите соседей, возможно, он принадлежит им. Если владелец не установлен, немедленно сообщите о находке в полицию по телефону 02 (с мобильного телефона 102, звонок бесплатный) или в службу спасения 112.
4. Если вы обнаружили подозрительный предмет в школе, больнице или в любом другом учреждении, немедленно сообщите о находке в администрацию.
5. Нельзя брать у незнакомых людей на улице сумки, свертки, игрушки и т.д.
6. Если вы увидели натянутую проволоку, шнур, или заметили провода или изолирующую ленту, свисающие из-под машины, немедленно сообщите знакомому взрослому человеку или в полицию.

Если вы нашли боеприпасы или предметы, похожие на боеприпасы, гранаты, патроны и т.д.

1. Запрещается ударять один боеприпас о другой или бить любыми предметами по корпусу или взрывателю.
2. Помещать боеприпасы в костер или разводить огонь над ним.
3. Собирать и сдавать боеприпасы в качестве металлолома.
4. Наступать или наезжать на боеприпасы.
5. Закапывать боеприпасы в землю или бросать их в водоем.
6. Заходя в подъезд дома, обращайтесь внимание на посторонних людей и незнакомые предметы. Как правило, взрывное устройство в здании закладывается в подвалах на первых этажах, около мусоропроводов, под лестницами.

Во всех перечисленных случаях:

- не трогайте, не вскрывайте и не передвигайте находку;
- зафиксируйте время обнаружения находки;
- отойдите как можно дальше от опасной находки;
- обязательно дождитесь прибытия оперативно-следственной группы;
- не забывайте, что вы являетесь самым важным очевидцем.

Помните: внешний вид предмета может скрывать его настоящее назначение. В качестве маскировки для взрывных устройств используют обычные бытовые предметы: сумки, пакеты, коробки, игрушки и т.п. Поэтому любой предмет, найденный на улице или в подъезде, может представлять опасность.

Не предпринимайте самостоятельно никаких действий с находками или подозрительными предметами, которые могут оказаться взрывными устройствами. Это может привести к их взрыву, многочисленным жертвам и разрушениям.

Если вас взяли в заложники или похитили, рекомендуем придерживаться следующих правил поведения

1. Самое главное: не поддавайтесь панике, успокойтесь, по возможности скорее возьмите себя в руки. Разговаривайте спокойным голосом.
2. Не допускайте действий, которые могут спровоцировать нападающих к применению оружия и привести к человеческим жертвам.
3. Если вас связали или закрыли глаза, попытайтесь расслабиться, дышите глубже.
4. Переносите лишения, оскорбления и унижения, не смотрите в глаза преступникам, не ведите себя вызывающе.

5. При необходимости выполняйте требования преступников, не противоречьте им, не рискуйте жизнью окружающих и своей собственной.
 6. Не пытайтесь бежать, если нет полной уверенности в успешности побега.
 7. На совершение любых действий (сесть, встать, попить, сходить в туалет) спрашивайте разрешение.
 8. Если вы ранены, постарайтесь не двигаться, этим вы сократите потерю крови. Помните: ваша цель — остаться в живых.
 9. Если вам дали возможность говорить по телефону с родственниками, держите себя в руках. Не плачьте, не кричите, говорите коротко и по существу.
 10. Обязательно ведите счет времени, отмечая с помощью спичек, камешков или черточек на стене прошедшие дни.
 11. Не давайте ослабнуть сознанию. Если есть возможность, обязательно соблюдайте правила личной гигиены. Человек, который перестает чистить каждый день зубы и бриться, очень быстро опускается морально.
 12. Насколько позволяют силы и пространство помещения, занимайтесь физическими упражнениями.
 13. Никогда не теряйте надежду на благополучный исход.
 14. Постарайтесь вступить в эмоциональный контакт с бандитами, которые вас охраняют. Иногда бывает и так, что им строжайше запрещено отвечать на вопросы заложников. Тогда разговаривайте как бы сами с собой, читайте стихи.
 15. Постоянно тренируйте память. Вспоминая, например, исторические даты, фамилии одноклассников, номера телефонов коллег по работе или учебы и т.д.
 16. Старайтесь запомнить как можно больше информации о террористах, их количестве, степени вооруженности, особенностях внешности, темах разговоров.
 17. По возможности расположитесь подальше от окон, дверей и самих похитителей, т.е. в местах большей безопасности в случае, если спецподразделения предпримут активные меры (штурм помещения, огонь снайперов на поражение преступников).
 18. По различным признакам постарайтесь определить место своего нахождения (заточения).
 19. В случае штурма здания рекомендуется лечь на пол лицом вниз, сложив руки на затылке, ни в коем случае не бегите навстречу сотрудникам спецслужб — это опасно.
 20. Не возмущайтесь, если при штурме и захвате с вами могут поначалу (до установления вашей личности) поступить несколько некорректно, как с вероятным преступником. Будьте уверены, что полиция и другие спецслужбы уже предпринимают профессиональные меры для вашего освобождения.
 21. Помните, получив сообщение о вашем захвате, спецслужбы уже начали действовать и предпримут всё необходимое для вашего освобождения.
- Ребята! Будьте бдительны! И знайте: ваша безопасность в ваших руках!
- Запомните формулу безопасности, которая заключается в следующем**
- предвидеть опасность;
 - по возможности избежать ее;
 - при необходимости действовать решительно и четко;
 - активно (всеми возможными способами) просить о помощи и самому ее оказывать.
- По всем вопросам, связанным с вашей безопасностью и безопасностью окружающих, звонить по телефонам: полиция — 02 (с мобильного телефона 102, звонок бесплатный); служба спасения — 112.

Новые социальные объекты — для жителей курорта

Приоритетными векторами развития курорта администрация муниципалитета выбрала образование и спорт. В этих глобальных сферах современного общества десятки крупных и текущих проектов реализуются на территории Эссентуков.

Спортивная школа «Наследие»



Лето 2021 года подарило нам уникальную и долгожданную площадку — начала работу спортивных секций и торжественно открылась премьерой шоу «Щелкунчик и мышиный король» Ледовая арена «Наследие».

Проект, который реализован за 8 месяцев, стал новой точкой притяжения не только для города-курорта и отдыхающих, но и для всех Кавминвод. Построен на средства частного инвестора, без привлечения бюджетного финансирования. «Наследие» — быстровозводимый комплекс, который отвечает государственному стандарту подготовки спортсменов и проведения соревнований. Размеры здания более трех тысяч квадратных метров. Для размещения зрителей в комплексе возведена мобильная трибуна на 800 мест.

Занятия по хоккею и фигурному катанию уже начались. Их проводят спортивные профессионалы международного уровня. Отмечено, что дети могут заниматься в ледовом комплексе бесплатно. Такая договорённость была достигнута ранее между губернатором Ставропольского края Владимиром Владимировым и призером Олимпийских игр Ильей Авербухом. Школа рассчитана на 500 бюджетных



мест. Расходы на обучение юных спортсменов будут субсидироваться Министерством физической культуры и спорта Ставропольского края.

Глава Эссентуков Александр Некристов: «Мы давно шли к этому проекту, запрос от населения был, меня часто спрашивали эссентучане, когда же в городе-курорте появится ледовый комплекс и дети смогут заниматься зимними видами спорта? Ведь в чем плюсы для города, что появился такой спорткомплекс? Мы прежде всего получили компетенцию. Хороший тренерский состав дадут высокий уровень подготовки в зимних видах спорта эссентучанам. Для города-курорта это еще и прекрасный объект для привлечения гостей и событийного туризма».



Обучение в современных условиях



Проект, который удалось реализовать менее чем за год, стал самой обсуждаемой новостью на всех уровнях. Около 10 лет здание было долгостроем, и его судьба волновала эссентучан. Теперь здесь ультрасовременный и уникальный для КМВ образовательный комплекс. Новый корпус

В марте 2018 года открыла двери новая 8-я школа.

уже в первый учебный год вместил около пятисот человек, что позволило учиться в одну смену.



Детские сады

В ноябре 2019-го детский сад № 5 «Умка» встретил первых воспитанников. Дошкольное учреждение построено в рамках национальной программы «Демография» краевой программы «Развитие образования» подпрограммы «Развитие дошкольного, общего дополнительного образования».

Детский садик на 160 мест имеет современнейшую инфраструктуру с плавательным бассейном, яркий интерьер и удобную прилегающую территорию, оснащен современной системой безопасности.

«Детсадовская» тема на особом счету в городе, к счастью, дошкольные учреждения растут быстрыми темпами: в начале 2019 года часть детского сада «Золотая рыбка», в которой ранее располагались начальные классы МБОУ СОШ № 8, также претерпела реконструкцию, теперь сад рас-



Физкультурно-оздоровительный комплекс



ФОК стал комплексным продолжением тренировочной базы «Эссентуки-Арена». Площадь спортивного пространства объекта составляет 3 тыс. кв. м, на которых



ширился и принял новых 150 воспитанников.

В марте текущего года для эссентуковских дошкольников открыл двери детский сад № 9 «Родничок». Новый детский сад на улице Ермолова площадью 6000 квадратных метров вместил около трехсот ребят. Дети распределены по двенадцати возрастным группам, от яслей до подготовительной. Садов такого объема на территории курорта до этого еще не строили. Это воплощение самых современных технологий и подходов к дошкольному образованию.



Построен в рамках краевой программы «Развитие физической культуры и спорта» новый спорткомплекс на улице Садовой.

разместились площадки для занятий теннисом, фитнесом, баскетболом, волейболом, на верхнем этаже будет тренажерный зал, есть зрительские трибуны на 400 мест, спортивная зона, комнаты для инвентаря, раздевалки, тренерские, буфет, медкабинеты. Стоимость объекта свыше 145 млн. руб., из них 135 миллионов выделены федеральной казной.

Эссентуки-Арена

К Чемпионату мира по футболу-2018 был возведен современный тренировочный комплекс «Эссентуки-Арена».

На время чемпионата объект стал тренировочной площадкой для сборной по футболу из Нигерии. Сейчас здесь располагается спортшкола игровых видов спорта, подрастающее поколение учится игре в футбол.



Подготовила Валерия ПЕТРОВА

Активное участие в краевых и федеральных программах

Жить с комфортом

Согласно краткосрочному плану 2021 года региональной программы «Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ставропольского края, на 2014 – 2043 годы» в Ессентуках производится капитальный ремонт 17 многоквартирных домов, в том числе, в одном МКД на ул. Кисловодской, 24а, корп. 5 предусмотрена замена 1 единицы лифтового оборудования.

Напомним, что благодаря участию в этой программе в 2020 году удалось провести капитальный ремонт 27 многоэтажных домов курорта, а в 2019-м заменить пятнадцать лифтовых кабин.



Реконструкция Привокзальной площади

Летом 2021-го главные городские транспортные ворота — территория у железнодорожного вокзала — изменилась до неузнаваемости.



Преобразования Привокзальной площади коснулись в первую очередь парковочных зон, а это порядка 1700 квадратных метров.

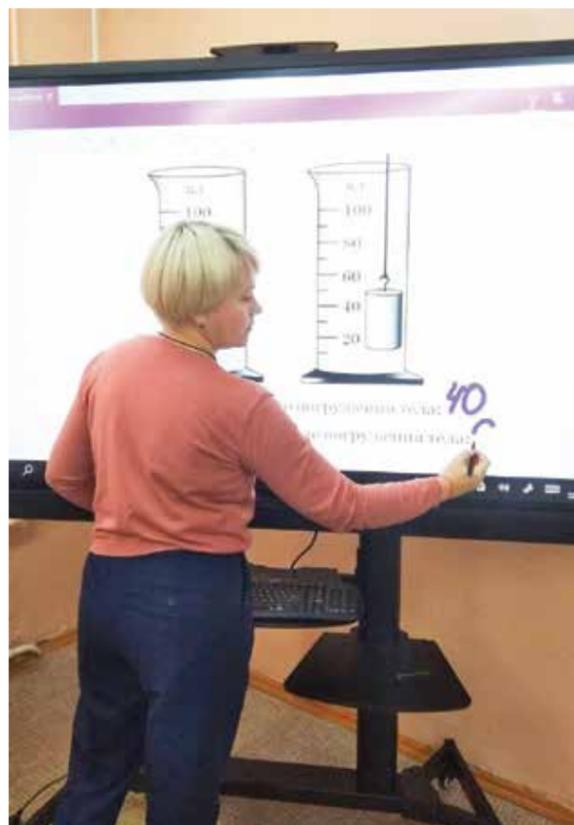
Места для автомобилей упорядочены, что несомненно дисциплинирует водителей, которые четко паркуются, согласно

разметке. Также установлены 38 дорожных знаков. Оборудована велопарковка вместимостью на 14 велосипедов.

По периметру площади в вазонах высажены цветы, деревья и кустарники, установлены малые архитектурные формы, бетонные урны и лавочки для отдыха.



Обновление образовательной базы



В Ессентуках на протяжении нескольких лет поэтапно модернизируется функциональное оснащение детских садов, общеобразовательных школ и учреждений дополнительного образования. Благодаря участию в различных краевых и федеральных программах удалось заметно улучшить условия образовательного процесса за счет капитального ремонта и обновления технической базы.

Так, буквально в конце прошлого года, в рамках регионального проекта «Цифровая образовательная среда», входящего в нацпроект «Образование», первая, третья, четвертая и девятая школы города получили новое оборудование — интерактивные комплексы с вычислительным блоком и мобильным креплением, ноутбуках для педагогов и учеников и многофункциональных устройствах.

В рамках реализации подпрограммы

«Энергосбережение и повышение энергетической эффективности» государственной программы Ставропольского края «Развитие энергетики, промышленности и связи» во всех зданиях учреждений сферы образования заменены оконные блоки.

Также у ряда муниципальных школ были благоустроены прилегающие территории, заменена кровля и возведено новое ограждение.

Эстетический подарок гостям и жителям Ессентуков

Новая эксклюзивная клумба появилась на Привокзальной площади.



Ранее эта территория была неухоженной. После возвращения объекта в собственность муниципалитета перемены не заставили себя ждать. Буквально за месяц в городе появился новый мини-сквер.

— Уложена тротуарная плитка, озеленители высадили различные виды растений — туи, можжевельники, кипарисы, магнолии, спиреи и многие другие. Все растения приспособлены к нашим климатическим условиям. Также установлена система полива, которая включается автоматически два раза

в день, — сообщил в своем инстаграм-аккаунте глава города Ессентуки Александр Некристов.

В общей сложности бригадой рабочих было высажено 75 деревьев и 97 кустарников, застелено 320 квадратных метров рулонного газона. Клумбы декорированы деревянной крошкой.

В процессе установки освещение, урны и камеры видеонаблюдения. Остановочный павильон появится уже в ближайшее время.

Подготовила Валерия ПЕТРОВА



За впечатлениями — в Ессентуки!

Самые интересные и зрелищные мероприятия несколько лет традиционно проходят в Ессентуках. Горожане и гости привыкли к уже ставшими брендовыми событиями, — фестивалям кино, оркестров, фейерверков, масштабным спортивным мероприятиям. О Ессентуках благодаря событийному туризму знают не только в России, но и во всем мире.

Песни России-2021: от души и для души И блеск военной меди!

Гастрольный тур XV всероссийского фестиваля-марафона «Песни России» посетил Ессентуки.



Город-курорт принимал в мае 2021 года хоровые, танцевальные, народные коллективы и художественной самодеятельности. Флагманом выступил Московский государственный академический театр «Русская песня». Автор и художественный руководитель проекта народная артистка России Надежда Бабкина.

— Мы представляем огромную, насыщенную, радостную, впечатлительную программу. Фестиваль-марафон «Песни России» 15 лет

путешествует по всей стране и регионам, и мы привезли для вас прекрасные коллективы, которые верой и правдой служат национальным традициям. Министерство культуры России поддержало этот проект. Мы обязательно возьмем в наш репертуар и песни со Ставрополя. Ведь русская песня от души и для души, — сообщила гостям праздника народная артистка России Надежда Бабкина.

«Хрустальный источник» на радость людям

24 июля 2021 года при соблюдении мер эпидемиологической безопасности открылся четвертый кинофестиваль популярных киножанров «Хрустальный источник».



Событийные мероприятия, как отметил глава Ессентуков Александр Некристов во вступительном слове на церемонии открытия фестиваля, были и остаются ключевыми инструментами по продвижению Ессентуков как курорта. «Благодаря поддержке губернатора Ставрополя Владимира Владимировича такие знаковые события проходят в нашем городе и дарят положительные впечатления участникам», — подчеркнул глава города.

Кинофестиваль продлился 8 дней, во время конкурсных дней были представлены на суд жюри свыше 10 разноплановых современных фильмов российских кинорежиссеров, новые проекты фестиваля, кинокампус для детей, вернисаж под открытым небом в Курортном парке, ежедневно в пресс-центре проходили пресс-конференции с популярными артистами кино, писателями, режиссерами. Так, с журналистами и ессентучанами беседовали режиссер и актриса Рената Литвинова, актеры Федор Добронравов, Виктор Сухоруков, писатель Татьяна Устинова, режиссер и председатель жюри фестиваля Владимир Хотиненко и др.

Незабываемый фестиваль фейерверков!

В мае 2019-го Ессентуки прогремели на весь мир! Фестиваль фейерверков «PyroFivePeaks», пожалуй, то событие, которое осталось в памяти у каждого жителя Кавказских Минеральных Вод, вспоминая 2019 год.

Количество желающих быть причастными к этому грандиозному событию превзошло самые амбициозные подсчеты организаторов — более ста тысяч зрителей, только находящихся в эпицентре событий.



Небо над Ессентуками зажигали пиротехники из разных стран мира — 8 ведущих команд из России, Белоруссии, Казахстана, Болгарии, Китая и Испании.



11 военных и 4 детско-юношеских духовых оркестров Северо-Кавказского округа из Пятигорска, Махачкалы, Грозного, Моздока, Зеленокумска, Владикавказа, Нальчика, а также из Сибирского, Южного и Северо-Западного округов Росгвардии выступали на различных открытых площадках шести городов КМВ. Для зрителей звучала самая разнообразная музыка — джаз, произведения эстрады, военные марши, вальсы и даже рок-композиции.

Всего состоялось 35 выступлений. В заключительный день на торжественном закрытии фестиваля гости праздника увидели



20 июня 2021-го подарил жителям и гостям Ессентуков незабываемые впечатления — на Театральной площади прошел праздничный гала-концерт, посвященный II всероссийскому фестивалю военных оркестров Росгвардии «Музыка. Кавказ. И блеск военной меди!».



ли красочное шествие команд-участников, плац-концерты и гала-концерт сводного и Образцово-показательного симфонического оркестра Росгвардии, когда на площади одновременно находились около трехсот военных музыкантов. Каждый коллектив-участник включил в свое выступление и региональный колорит, и культурные особенности. Звучали и казачьи песни, показаны фланкировка, джигитовка, кавказские танцы, вальс. Зрители аплодировали, горячо приветствуя каждое такое музыкально-танцевальное шоу.

Первенство России по футболу



Курорт впервые стал принимающей стороной для столь престижных спортивных соревнований. В течение десяти дней на поле спортивного комплекса «Ессентуки-Арена» проходил финальный турнир Первенства России сезона 2020 – 2021 гг. по футболу среди команд спортивных школ и игроков не старше 2004 года рождения.

За звание чемпиона боролись шестнадцать команд. На отборных поединках каждая из них стала лучшей в своих субъектах, от Санкт-Петербурга до Хабаровска, и по итогу приехала в Ессентуки.

— Выбор обусловлен тем, что есть хорошие условия, базы, здесь и в Кисловодске — наследие Чемпионата мира 2018 года. Уже существующие инфраструктурные условия позволили нам сделать выбор именно в пользу Ессентуков. Турнир получился очень красочным и хорошим, — прокомментировал заместитель начальника отдела проведения соревнований Российского футбольного союза Михаил Ефимов.

Гостям за десять дней турнира удалось насладиться не только красивой и дина-

мичной игрой, но и курортными достопримечательностями.



Подготовила Анна БЕЛОУСОВА

Фото в № 35 из архива редакции

Редакция знакомится с письмами читателей, не вступая в переписку. Рукописи не рецензируются и не возвращаются. Ответственность за содержание и достоверность сведений в материалах и рекламных объявлениях несут авторы. Их точка зрения может не совпадать с позицией редакции. Рекламные материалы помечены надписью «На правах рекламы» или «Реклама». **Материалы принимаются не позднее 13.00 вторника до дня опубликования номера.**

Главный редактор А.М. БЕЛОУСОВА

Адрес редакции и учредителя: 357600, Ставропольский край, г. Ессентуки, ул. Вокзальная, 3. Тел. (факс): 6-66-63, 6-20-05.
 Газета зарегистрирована в Управлении Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Северо-Кавказскому федеральному округу. Свидетельство ПИ № ТУ26-00498 от 23 июля 2013 г.
 Адрес типографии, издательства: ООО «Издательство «Южный регион», 357600, Ставропольский край, г. Ессентуки, ул. Никольская, 5а, тел. (факс) 6-87-66.
 Подписной индекс 29360. Свободная цена.
 Номер подписан 08.09.2021 в 18.00, по графику — 18.00. Заказ 2019. Тираж 5300 экз.

УЧРЕДИТЕЛЬ:

МБУ «ЕССЕНТУКИ СЕГОДНЯ»

www.adm-essentuki.ru;
 e-mail: es-panorama@yandex.ru,
 estoday@mail.ru