



ЕССЕНТУКСКАЯ ПАНОРАМА

№ 33

(1366)

23 августа
2018 г.

16+

Пресс-служба ok.ru/pressadmin.essentuki
администрации города: vk.com/essentuki.pressa

ГОРОДСКАЯ ОБЩЕСТВЕННО-ПОЛИТИЧЕСКАЯ ГАЗЕТА / выходит с 29 апреля 1992 года



Губернатор ответил на вопросы ставропольцев в прямом эфире

Стр. 2.



Водитель, ты же родитель!

В Ессентуках полицейские проверили перевозку детей в автомобилях.

Стр. 4.



На старт, внимание, «run»!

700 человек пробежали дистанции на 2, 4 и 17 километров.

Стр. 20.

С Днем рождения, любимый город!

Дорогие друзья, жители и гости нашего города!

День города традиционно является одним из самых любимых событий, которого ждут, к которому старательно готовятся. И это не случайно, это не просто праздник, а день рождения всех тех, в чьей судьбе Ессентуки оставили заметный след.

Это праздник инициативных, трудолюбивых, стремящихся идти в ногу со временем и любящих свой город людей. Это праздник людей талантливых, целеустремленных, физически развитых, которые своими спортивными и творческими успехами приносят городу славу.

А еще это праздник людей щедрых, гуманных и отзывчивых, которые посредством благотворительности и меценатства помогают городу развиваться, становиться краше и комфортнее.

Желаю нашему любимому городу дальнейшего развития и процветания, появления интересных инвестиционных предложений, создания дополнительных рабочих мест и роста благосостояния. Уверен, что всех горожан ждет прекрасное будущее, исполнение заветных желаний и радость от каждого нового дня!

Глава города Ессентуки
Александр НЕКРИСТОВ

Дорогие ессентучане!

Сердечно поздравляю вас с нашим общим праздником – Днем города!

Ессентуки – крупнейший бальнеологический курорт, который год от года преобразуется и развивается, что делает его одним из самых комфортных и гостеприимных уголков нашей страны.

Для каждого из нас – это родной дом! Здесь мы учимся и работаем, строим и растим детей. Каждый день мы с вами вместе пишем новую историю, вместе делаем наш город благоустроенным и уютным.

Желаю всем вам крепкого здоровья, радости и удачи в делах. Пусть наш любимый город всегда будет цветущим и красивым, а жизнь каждой семьи – счастливой и благополучной.

Председатель Думы города Ессентуки
Андрей ЗАДКОВ

НОВОСТЬ

Полномочный представитель Президента РФ в СКФО посетил Ессентуки

Накануне с рабочим визитом в город прибыл полномочный представитель Президента РФ в СКФО Александр Матовников. Высокий гость осмотрел отремонтированную городскую детскую поликлинику, Грязелечебницу и другие знаковые места.



Первой в списке объектов, куда отправился полпред, – детская поликлиника и больница. Глава города Александр Некристов рассказал о том, что в 2016 – 2017 гг. здесь был впервые за 30 лет проведен капитальный ремонт зданий стационара и поликлиники, обновлены коммуникации, отремонтирована кровля. Вокруг больничного комплекса заменено ограждение, благоустроены территория и фасад поликлиники. Из средств краевого бюджета на проведение капитального ремонта было выделено около 69 млн. руб., на приобретение медицинского оборудования и мебели – 1,7 млн. руб. Сегодня Ессентукская

городская детская больница обслуживает 21 тысячу детей.

Александр Матовников посетил также Грязелечебницу им. Н. А. Семашко, являющуюся не только действующим бальнеообъектом, но и визитной карточкой Ессентукского курорта.

Следующий пункт – Парк Победы, в котором в 2017 году в рамках подпрограмм «Обустройство мест массового отдыха в городе-курорте Ессентуки» и «Формирование современной городской среды» была проведена реконструкция. На эти цели из средств указанных программ было направлено более 36 млн. руб.

Александр Матовников и Александр Некристов возложили цветы к Вечному огню, а также почтили память воинов внутренних войск и сотрудников органов внутренних дел Ставропольского края, погибших при выполнении служебно-боевых задач на территории Северо-Кавказского региона.

Подготовлено по материалам, предоставленным пресс-службой полномочного представителя Президента РФ в СКФО

АКТУАЛЬНО

Школы ждут звонок на урок

Накануне первого сентября все образовательные учреждения города прошли проверку комиссии по приемке к началу нового учебного года.

Межведомственная «инспекция» работала с 13 по 17 августа, побывала в классах, спортзалах, пищеблоках, медкабинетах.

Представители пожарнадзора, Роспотребнадзора, полиции также участвовали в работе. Были проверены все инженерные системы, сигнализации, пожарная безопасность и многое другое. Школы и детсады получили паспорта готовности к отопительному сезону 2018 – 2019 гг. Согласно доку-



ментации все требования для ведения качественного и безопасного учебного процесса соблюдены. Также завершен ремонт кровли в пятой школе, в четвертой и седьмой школах этим летом заменены оконные блоки в рамках реализации программы энергоэффективности.

1 сентября за парты сядут свыше тысячи первоклашек-ессентучан.

Соб. инф.
Фото из архива редакции

РЕЙД

Курортной зоне – особое внимание

Специалистами управления экономического развития и торговли администрации Эссентуков проведен рейд по пресечению несанкционированной торговли на территории города. Особое внимание – очагам стихийной торговли в курортной зоне.



На ул. Ленина и нижней аллее Курортного парка выявлены факты торговли цветами, трикотажными изделиями. Продажа осуществлялась со злостными нарушениями и без разрешительных документов. Были составлены протоколы, теперь нарушителям придется заплатить штрафы. Согласно статье 9.4 Закона СК от 10.04.2008 № 20-кз «Об административных правонарушениях в Ставропольском крае» за подобную деятельность граждане заплатят рублем – в размере трех; должностные лица – двадцать тысяч; юридические – пятьдесят. Рейдовые мероприятия, направленные на пресечение стихийной уличной торговли, осуществляются ежедневно.

Соб. инф.

ВАЖНО ЗНАТЬ

Переход на цифровое вещание

В январе 2019 года предстоит переход на цифровое вещание на территории Ставрополья, и, соответственно, жителям края, проживающим в зоне покрытия цифровым эфирным наземным телевизионным вещанием, необходимо приобрести приемное телевизионное оборудование цифровой сети, а именно цифровые приставки стандарта DVB-T2 или современные телевизионные приемники, поддерживающие цифровой стандарт DVB-T2.

Жителям края, проживающим вне зоны покрытия цифровым телевизионным вещанием, а также в зонах неустойчивого приема сигнала, следует заблаговременно приобрести спутниковое приемное оборудование.

Для оказания адресной помощи социально незащищенным, малоимущим группам населения, проживающим вне зоны покрытия цифровым вещанием, Министерством энергетики, промышленности и связи Ставропольского края инициирована проработка возможности организовать предоставление им субсидий для приобретения спутникового приемного оборудования и дальнейшего бесплатного приема 20 общедоступных телевизионных каналов.

Необходимую информацию также можно получить в центре консультационной поддержки по телефону 8 (8652) 23-45-32.

ЯРМАРКА

Натуральное, вкусное, недорогое

На минувших выходных на ул. 60 лет Октября прошла уже традиционная – девятая с начала года – ярмарка выходного дня. В ней приняли участие свыше 60 производителей овощной, фруктовой, кондитерской, мясной продукции.

В этот раз любимые эссентучанами дары лета преобладали на прилавках. Цены варьировались: огурцы – от 40 р., помидоры на томат от 25 р., на салат от 45 – 50 р., кабачки по 40 р., картофель – 35 р. за килограмм. Пользовались спросом и сезонные фрукты – яблоки (крупные летние сорта уходили влет от 45 р.), дыни – от 15 р. Наступил новый сезон малины (от 150 р.), подошла и ежевика (от 80 р.). Бахчевые также пользовались спросом. Следующая ярмарка выходного дня состоится 8 сентября на ул. Маркова.

Соб. инф.

ПРЯМАЯ ЛИНИЯ

Губернатор ответил на вопросы ставропольцев

21 августа прошла «прямая линия» губернатора Ставропольского края Владимира Владимировича. Всего поступило свыше 9 тысяч вопросов. Ставропольцев интересовали разные темы – от бюджетного планирования, наводковой защиты региона, дорожного ремонта и строительства до благоустройства конкретных улиц и решения точечных коммунальных проблем.

Первый вопрос об основном – бюджете. Сейчас формируют главный финансовый документ региона на 2019 год. – Бюджет планируется бездефицитным, социально направленным, – сказал глава края Владимир Владимирович. Предполагается продолжить финансирование программы «Городская среда», ремонт школ, а также медучреждений. В эфире было озвучено, что около полумиллиарда рублей из бюджета края направят на формирование инфраструктуры земельных участков для многодетных семей. Ожидается и поддержка предпринимательства. Средства – а это свыше 300 – 400 миллионов – будет распределять краевой фонд поддержки предпринимателей в виде грантов.

В этот день в эфире разговор коснулся и «губернаторских проектов». По его словам, абсолютно все проекты,



реализуемые в крае, находятся в зоне его ответственности. Например, строительство перинатального центра.

– О чем говорили с президентом во время встречи на форуме «Машук», – интересовались зрители.

– Речь шла о выделении средств на строительство онкоцентра в Ставрополе, организации круглогодичной молодежной площадки на базе «Машука», которая обойдется в 1,8 миллиарда рублей, развитию сельского хозяйства в крае и, в частности, тепличных ком-

плексов, вопросы по акцизам на алкогольную продукцию, – последовал комментарий.

Как отметил Владимир Владимирович, цифры говорят о востребованности такого формата диалога с жителями Ставрополья. С учетом этого глава края допустил, что «прямые линии» могут стать регулярными и проводиться не реже, чем раз в квартал.

Соб. инф.

НАКАНУНЕ ПРАЗДНИКА

Украсили цветами и чистотой

До Дня города остались уже считанные часы, идут последние приготовления к мероприятиям. Праздничную атмосферу создают и 15 баннеров, объединенных единой концепцией, 15 рекламных панелей, оформлены четыре флаговые композиции. Коммунальщики Эссентуков наводят лоск на территории курорта.

Убраны, покосены въездные группы города, парковые зоны, популярные места пеших прогулок, а также улицы Буачидзе, Пушкина, приведен в порядок и центр, на ул. Интернациональной добавлено дополнительное цветочное оформление. Семь единиц



механизированной техники проводят спецуборку, бригады дворников и дорожников в усиленном режиме заняты санитарной очисткой. После

общегородского торжества «санитары» улиц приступят к обязанностям с раннего утра.

Соб. инф.

Фото из архива редакции и открытых источников



ПРОФИЛАКТИКА

Азбука безопасности

Самая незащищенная и уязвимая часть нашего населения – дети. Охрана их здоровья – главная задача, которая стоит перед обществом. Современный ребенок постоянно находится в мире природных, техногенных, социальных, криминальных опасностей, часто угрожающих его здоровью и жизни. Каждый раз газеты, радио, телевидение, Интернет приносят тревожные сообщения об очередных авариях, катастрофах, стихийных бедствиях, несчастных случаях, повлекших за собой гибель не только взрослых, но и детей. Познавая окружающий мир, дети часто сталкиваются с опасностями и становятся жертвами своего незнания, легкомыслия, а иногда беспечности взрослых. Часто подобные несчастные случаи предотвратимы, можно избежать травм или других негативных последствий.

Безопасное поведение на дороге

1. Пешеходы должны двигаться по тротуарам или пешеходным дорожкам.
2. При движении в темное время суток пешеходам рекомендуется иметь при себе предметы со световозвращающими элементами.
3. Пешеходы должны пересекать проезжую часть по пешеходным переходам, в том числе подземным и наземным.
4. В местах, где движение регулируется, пешеходы должны руководствоваться сигналами светофора.
5. Выйдя на проезжую часть, они не должны задерживаться или останавливаться. Пешеходы, не успевшие закончить переход, должны остановиться на линии, разделяющей транспортные потоки противоположных направлений. Продолжать переход можно, лишь убедившись в безопасности дальнейшего движения и с учетом сигнала светофора (регулирующего).
6. Ожидать маршрутное транспортное средство

и такси разрешается только на приподнятых над проезжей частью посадочных площадках.

7. На нерегулируемых пешеходных переходах пешеходы могут выходить на проезжую часть после того, как оценят расстояние до приближающихся транспортных средств, их скорость и убедятся, что переход будет для них безопасен.

8. Переходя дорогу, не слушайте музыку и не разговаривайте по телефону.

При езде на велосипеде по дорогам и улице с автомобильным движением необходимо соблюдать следующие правила

1. Пользуйтесь велосипедом, подходящим вашему росту.
2. Не перевозите предметы, мешающие управлять велосипедом.
3. Не ездите на велосипеде вдвоем, без звонка и с неисправным тормозом.
4. Не отпускайте руль из рук.
5. Не делайте на дороге левый поворот.
6. Не проезжайте рядом с близкоидущим транспортом.
7. Не цепляйтесь за проходящий транспорт.
8. При пересечении дороги по пешеходному переходу встаньте с велосипеда и переходите дорогу как пешеход

Безопасность в школе

Техника безопасности по дороге в школу и обратно

1. Избегай выходить из дома и из школы в одиночку, лучше, если тебя будут сопровождать взрослые.
2. Избегай ходить через лес, парк, гаражи, пустыри и иные безлюдные места.
3. Вместе с родителями выбери безопасный маршрут в школу и обратно. Запомни его и ходи по нему.

4. Если тебе показалось, что за тобой следят, перейди на другую сторону дороги, зайди в магазин, на автобусную остановку, обратись к любому взрослому человеку.

5. Если навстречу тебе идет компания, перейди на другую сторону, стараясь не вступать в конфликт.

6. Если по пути хочешь куда-нибудь зайти, обязательно предупреди родителей, с кем или к кому ты идешь (при возможности укажи адрес и телефон) и в каком часу вернешься.

Правила безопасного поведения в школе

1. Приходи в школу за 10 минут до начала занятий.
2. Не опаздывай на урок; готовься к нему на перемене; со звонком на урок будь в классе.
3. Не бегай по классу и коридору.
4. Не сиди на подоконниках.
5. Бережно относись к школьному имуществу.
6. Не приноси в школу ненужные для занятий вещи.
7. Категорически запрещается в школе курить, приносить спички, зажигалки, легковоспламеняющиеся и взрывчатые вещества.
8. Ходи по лестнице с правой стороны.
9. Не ходи по коридору близко к двери кабинетов.
10. Запрещается наносить удары другим учащимся какими-либо предметами (учебниками, портфелями и т.д.).
11. Без разрешения учителя не включай электроприборы, не прикасайся к розеткам, выключателям.
12. В случае получения травмы немедленно обратись в медицинский пункт.

МКУ «УГОЧС» г. Эссентуки

НАРОДНЫЙ КОРРЕСПОНДЕНТ

День города – радость для всех



«**Е**ссентукам вот-вот исполнится 193 года, горожане с нетерпением ждут праздника, а как проходил День города раньше?» – написали на электронную почту редакции студенты одного из городских техникумов Виктор и Алексей.

За разъяснениями редакция обратилась в Ессентукский краеведческий музей. Как пояснили научные сотрудники, традиция широко и массово отмечать День города зародилась в середине 90-х годов конца двадцатого века. Если придерживаться строгих исторических канонов, то следовало отмечать праздник в... марте. Однако согласно современному городскому уставу дата закреплена в августе. К слову, статус города станица Ессентукская, с основания которой ведется летоисчисление, получила только в 1925 г.

Большинство ессентучан День города считают одним из главных семейных праздников и готовы посетить торжественные мероприятия. Тем более, это не только первоклассный концерт с участием звезд мировой эстрады, но и возможность расширить культурные горизонты. В этот раз запланированы и пройдут спортивные состязания, кинопоказы под открытым небом, флешмобы и квесты (подробная афиша – на странице 20).

Николай Александрович, военный пенсионер, 49 лет:

– В Ессентуках работает и живет моя старшая дочь. Бываю здесь часто. Что сказать? Уже полюбил город всей душой, здесь много всего, чего не встретишь в других городах Кавминвод. Курортная зона, до которой с вокзала пара шагов, минералка особенная, а Театральная площадь! По мне, это место силы всего города.

Елена Романовна, лаборантка, 61 год:

– Волею судьбы на пенсии продолжила трудовую деятельность именно в Ессентуках, в одном из крупнейших санаториев. Езжу из Пятигорска. Обожаю уже Ессентуки, вижу здесь особое величие, шарм. Желаю городу держать темп развития, ведь за последние несколько лет курорт существенно преобразился.

Сергей и Павел, студенты:
– Ессентуки – лучшие! Здесь живут очень добрые люди, желаем всем горожанам процветания и любить свой город, уважительно относиться ко всем тем курортным богатствам, которые здесь есть.

Подготовила
Анна БЕЛОУСОВА
Фото из архива редакции

КОРОТКОЙ СТРОКОЙ

Фонды музея пополнились новыми экспонатами

Еще свежи у главных действующих лиц и зрителей дни фестиваля «Хрустальный источник», еще не успела осесть пыль на статуэтках победителей. Но эти моменты миновали, став историей, а значит, предметы, напоминающие о них, достойны занять свое место среди артефактов музея.

Организатор первого открытого кинофестиваля популярных жанров передал в Ессентукский историко-краеведческий музей им. В. П. Шпаковского целый ряд предметов, напрямую связанных с минувшим масштабным для региона событием. Программа, сувенирная продукция, конверты, в которых хранились имена победителей-звезд, зонтик с логотипами фестиваля и спонсоров и даже кусочек ковровой дорожки – той самой, которая была расстелена на 555 метров и теперь занесена в Книгу рекордов России.

Благодарственными письмами и памятными сувенирами отмечены и волонтеры, принявшие участие в кинофестивале.



Валерия ПЕТРОВА
Фото Александра КОВЫЛИНА

В ЦЕНТРЕ ВНИМАНИЯ

Водитель, ты же родитель!

22 августа в городе прошел рейд, организованный сотрудниками отдела ГИБДД по г. Ессентуки, целью которого была проверка соблюдения водителями правил безопасной перевозки детей. В нем приняли участие представители администрации города, сотрудники МВД и отдела по делам несовершеннолетних, члены городского совета отцов.

Ранним утром неподалеку от одного из детских садов в районе улицы Октябрьской полицейские проверили, как родители-водители перевозят маленьких пассажиров.

Увы, нарушители не заставили себя долго ждать. Среди первых, кого остановили полицейские, молодая мама с дочкой. На вопрос: «почему ребенок не пристегнут и не в кресле», ответ прост: малышке не нравится удерживающее устройство, капризничает. Пытается отстегнуть, тем самым отвлекает маму от вождения. Теперь водителю придется заплатить штраф.

– Нас очень волнует вопрос аварийности, связанный с перевозкой детей, мы ведем активную пропаганду и хотим, чтобы родители использовали детские удерживающие устройства и не забывали, что безопасность де-



тей на дороге – это их прямая ответственность, – подчеркнул заместитель начальника отдела ГИБДД по г. Ессентуки Евгений Гречкин.

По данным ессентукских полицейских, подобные рейды

проводятся регулярно, с начала года уже «пойманы» свыше 300 нарушителей. В этот раз были составлены 4 протокола.

Инна ПРАВЕДНОВА
Фото Александра КОВЫЛИНА

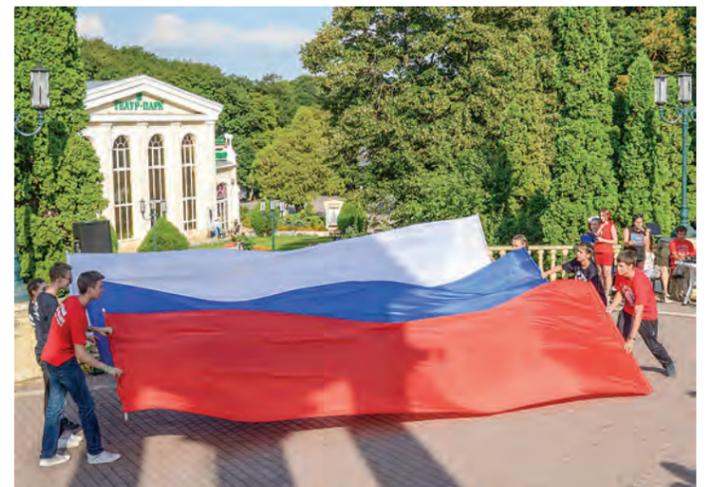
ДЕНЬ РОССИЙСКОГО ФЛАГА

Триколор свободы, веры и силы

22 августа отмечается День Государственного флага Российской Федерации. Этот символ появился на рубеже XVII – XVIII веков, в эпоху становления России как мощного государства. Впервые бело-сине-красный флаг был поднят на русском военном корабле «Орел» в царствование Алексея Михайловича Романова.

За более чем 300-летнюю историю существования Государственного флага трактовка значения каждого цвета практически не менялась: белый символизирует свободу, чистоту, благородство, синий воплощает веру, честность, красный цвет означает силу, державность, величие и кровь, пролитую за Отчизну.

В Ессентуках в День флага прошло театрализованное флеш-шоу активистов городских от-



рядов «В-волонтеры» и «Российского союза молодежи» на площадке у входа в Курортный парк.

О значимости праздника в российском календаре событий еще раз напомнили прохо-

дящим по центральным улицам города – ребята организовали раздачу трехцветных ленточек со значками.

Валерия ПЕТРОВА
Фото Александра КОВЫЛИНА

ГОД ДОБРОВОЛЬЦА

«Здоровая Россия» вместе с волонтерами

Активисты ессентукского отделения «Волонтеров-медиков» приняли участие в совместной встрече с представителями краевого Минздрава и руководством всероссийской организации добровольцев. Обсуждались вопросы поддержки и развития медицинского добровольчества, проблемы и перспективы сотрудничества с ключевыми образовательными, лечебными, общественными организациями. Работу ессентукских волонтеров признали одной из лучших на Ставрополье.



Результатом диалога стало подписание соглашения о сотрудничестве. Добровольцы получают поддержку в проведении мероприятий и будут совместно

трудиться с медиками региона в рамках федеральной программы «Здоровая Россия».

Соб. инф.

Информационное сообщение

Комитет по муниципальной собственности города Ессентуки – **организатор торгов** – сообщает о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельных участков.

Аукцион состоится 24 сентября 2018 года в 11.00 по адресу: г. Ессентуки, ул. Вокзальная, 33а, 2 этаж.

ЛОТ 1:

Реквизиты решения о проведении аукциона – постановление Администрации города Ессентуки от 19.07.2018 г. № 884.

Условия проведения аукциона:

Земельный участок площадью 27,0 кв.м, кадастровый номер 26:30:030222:129, категория земель – земли населенных пунктов, расположенный по адресу: Ставропольский край, г. Ессентуки, Г/к «Бастион», автостоянка б/н. Вид разрешенного использования земельного участка – под надземную автостоянку закрытого типа.

Предельные параметры разрешенного строительства: количество этажей (максимальное): 2, высота здания (максимальная): 6
- форма аукциона – открытый по составу участников;
- начальный (ежегодный) размер арендной платы – 23400,00 (Двадцать три тысячи четыреста рублей);
- размер задатка – 11700,00 (Одиннадцать тысяч семьсот рублей);
- шаг аукциона – 700,00 (Семьсот рублей).
- срок аренды – 5 (Пять) лет.

ЛОТ 2:

Реквизиты решения о проведении аукциона – постановление Администрации города Ессентуки от 19.07.2018 г. № 885.

Условия проведения аукциона:

Земельный участок площадью 484,0 кв.м, кадастровый номер 26:30:100104:5, категория земель – земли населенных пунктов, расположенный по адресу: Ставропольский край, г. Ессентуки, ул. Лермонтова, 4. Вид разрешенного использования земельного участка – для индивидуального жилищного строительства.

Предельные параметры разрешенного строительства: количество этажей (максимальное): 3, высота здания (максимальная): 12
- форма аукциона – открытый по составу участников;
- начальный (ежегодный) размер арендной платы – 78200,00 (Семьдесят восемь тысяч двести рублей);
- размер задатка – 39100,00 (Тридцать девять тысяч сто рублей);
- шаг аукциона – 2300,00 (Две тысячи триста рублей).
- срок аренды – 20 (Двадцать) лет.

ЛОТ 3:

Реквизиты решения о проведении аукциона – постановление Администрации города Ессентуки от 19.07.2018 г. № 886.

Условия проведения аукциона:

Земельный участок площадью 811,0 кв.м, кадастровый номер 26:30:070220:31, категория земель – земли населенных пунктов, расположенный по адресу: Ставропольский край, г. Ессентуки, мкр. Северный, район проезда Новоселов. Вид разрешенного использования земельного участка – для индивидуального жилищного строительства.

Предельные параметры разрешенного строительства: количество этажей (максимальное): 3, высота здания (максимальная): 12
- форма аукциона – открытый по составу участников;
- начальный (ежегодный) размер арендной платы – 116800,00 (Сто шестьдесят тысяч восемьсот рублей);
- размер задатка – 58400,00 (Пятьдесят восемь тысяч четыреста рублей);
- шаг аукциона – 3500,00 (Три тысячи пятьсот рублей).
- срок аренды – 20 (Двадцать) лет.

ЛОТ 4:

Реквизиты решения о проведении аукциона – постановление Администрации города Ессентуки от 10.07.2018 г. № 843.

Условия проведения аукциона:

Земельный участок площадью 24,0 кв.м, кадастровый номер 26:30:050242:8, категория земель – земли населенных пунктов, расположенный по адресу: Ставропольский край, г. Ессентуки, во дворе дома, ул. Пушкина, № 11. Вид разрешенного использования земельного участка – под размещение временной металлической надземной автостоянки закрытого типа для хранения и обслуживания транспортного средства без права передачи по наследству, без устройства смотровой ямы.

- форма аукциона – открытый по составу участников;
- начальный (ежегодный) размер арендной платы – 2400,00 (Две тысячи четыреста рублей);
- размер задатка – 1200,00 (Одна тысяча двести рублей);
- шаг аукциона – 70,00 (Семьдесят рублей).
- срок аренды – 10 (Десять) лет.

ЛОТ 5:

Реквизиты решения о проведении аукциона – постановление Администрации города Ессентуки от 28.02.2018 г. № 197.

Условия проведения аукциона:

Земельный участок площадью 600,0 кв.м, кадастровый номер 26:30:100204:505, категория земель – земли населенных пунктов, расположенный по адресу: Ставропольский край, г. Ессентуки, в районе ул. Суворова, 2 очереди, № 19. Вид разрешенного использования земельного участка – для индивидуального жилищного строительства.

Предельные параметры разрешенного строительства: количество этажей (максимальное): 3, высота здания (максимальная): 12
- форма аукциона – открытый по составу участников;
- начальный (ежегодный) размер арендной платы – 73660,00 (Семьдесят три тысячи шестьсот шестьдесят рублей);
- размер задатка – 36830,00 (Тридцать шесть тысяч восемьсот тридцать рублей);
- шаг аукциона – 2200,00 (Две тысячи двести рублей).
- срок аренды – 20 (Двадцать) лет.

Прием заявок на участие в аукционе осуществляется с 24.08.2018 г. по 18.09.2018 г. по рабочим дням с 9.00 до 18.00 (перерыв с 13.00 до 14.00) по адресу: г. Ессентуки, ул. Вокзальная, 33а, тел. для справок 7-81-95.

Осмотр земельных участков организует комитет по муниципальной собственности города Ессентуки на основании обращений заявителей.

Аукцион проводится в следующем порядке:

- а) аукцион ведет аукционист;
- б) аукцион начинается с оглашения аукционистом наименования, основных характеристик и начального размера арендной платы, «шага аукциона» и порядка проведения аукциона. «Шаг аукциона» устанавливается в пределах трех процентов начальной цены предмета аукциона и не изменяется в течение всего аукциона;
- в) участникам аукциона выдаются пронумерованные карточки, которые они поднимают после оглашения аукционистом начального размера арендной платы и каждого очередного размера арендной платы в случае, если готовы заключить договор аренды в соответствии с этим размером арендной платы;
- г) каждый последующий размер арендной платы аукционист объявляет путем увеличения размера арендной платы на «шаг аукциона». После объявления очередного размера арендной платы аукционист называет номер карточки участника аукциона, который первым поднял карточку, и указывает на этого участника аукциона. Затем аукционист объявляет следующий размер арендной платы в соответствии с «шагом аукциона»;
- д) при отсутствии участников аукциона, готовых заключить договор аренды в соответствии с названным аукционистом размером арендной платы, аукционист повторяет этот размер арендной платы 3 раза. Если

после трехкратного объявления очередного размера арендной платы ни один из участников аукциона не поднял билет, аукцион завершается. Победителем аукциона признается тот участник аукциона, номер карточки которого был назван аукционистом последним;

е) по завершении аукциона аукционист объявляет о продаже права на заключение договора аренды земельного участка, называет размер арендной платы и номер карточки победителя аукциона.

Победителем торгов признается участник, предложивший наибольший размер годовой арендной платы.

Решение об отказе в проведении торгов может быть принято организатором торгов в случае выявления обстоятельств, предусмотренных пунктом 8 статьи 39.11. Земельного кодекса Российской Федерации. Извещение об отказе в проведении аукциона размещается на официальном сайте организатора аукциона в течение трех дней со дня принятия данного решения. Организатор аукциона в течение трех дней со дня принятия решения обязан известить участников аукциона об отказе в проведении аукциона и возратить участникам аукциона внесенные задатки.

Технические условия подключения объектов к сетям инженерно-технического обеспечения и информация о плате за подключение:

ЛОТ 1:

Земельный участок площадью 27,0 кв.м, кадастровый номер 26:30:030222:129, категория земель – земли населенных пунктов, расположенный по адресу: Ставропольский край, г. Ессентуки, Г/к «Бастион», автостоянка б/н. Вид разрешенного использования земельного участка – под надземную автостоянку закрытого типа.

Технические условия для присоединения к электрическим сетям.

В соответствии с «Правилами технологического присоединения энергопринимающих устройств (энергетических установок) юридических и физических лиц к электрическим сетям», утвержденными Постановлением Правительства РФ от 27 декабря 2004 г. № 861, заявитель направляет в сетевую организацию заявку на технологическое присоединение с приложением документов, предусмотренных п.9, 10 Правил.

Технические условия на проектирование газификации:

Технические условия подключения к сетям инженерно-технического обеспечения – газоснабжения выдает АО «Газпром Газораспределение Ставрополь» согласно «Правилам подключения объектов капитального строительства к сетям газораспределения», утвержденным Постановлением Правительства РФ от 30.12.2013 № 1314. Для получения технических условий на газификацию объекта капитального строительства, расположенного по адресу: г. Ессентуки, г/к «Бастион», автостоянка б/н, необходимо предоставить в адрес АО «Ессентукигоргаз» следующий пакет документов для направления в АО «Газпром Газораспределение Ставрополь»:

- копии правоустанавливающих документов на земельный участок, на котором располагается (будет располагаться) принадлежащий заявителю объект капитального строительства.
- ситуационный план расположения земельного участка с привязкой к территории населенного пункта.
- расчет планируемого максимального часового расхода газа (не требуется в случае планируемого максимального часового расхода газа не более 5 куб. метров).
- доверенность или иные документы, подтверждающие полномочия представителя (в случае, если запрос подается представителем заявителя).

- копия документа, подтверждающего право собственности или иное, предусмотренное законом право на объект капитального строительства, в случае, если завершено строительство указанного объекта.

- топографическая карта участка в масштабе 1:500 (со всеми наземными и подземными коммуникациями и сооружениями), согласованная с организациями, эксплуатирующими указанные коммуникации и сооружения.

- копии заключений газотранспортной организации (ООО «Газпром трансгаз Ставрополь») о наличии или об отсутствии технической возможности подключения (в случае, когда максимальный часовой расход газа превышает 300 куб. метров).

Технические условия на водоснабжение и водоотведение: Для получения технических условий, в соответствии с п. 8 «Правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения», утвержденных Постановлением Правительства РФ от 13.02.2006 № 83, и п. 90 раздела IV «Правил холодного водоснабжения и водоотведения», утвержденных Постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 № 644, необходимо предоставить информацию о планируемых параметрах разрешенного строительства (реконструкции) объектов капитального строительства, соответствующих его разрешенному использованию.

ЛОТ 2:

Земельный участок площадью 484,0 кв.м, кадастровый номер 26:30:100104:5, категория земель – земли населенных пунктов, расположенный по адресу: Ставропольский край, г. Ессентуки, ул. Лермонтова, 4. Вид разрешенного использования земельного участка – для индивидуального жилищного строительства.

Технические условия для присоединения к электрическим сетям.

В соответствии с «Правилами технологического присоединения энергопринимающих устройств (энергетических установок) юридических и физических лиц к электрическим сетям», утвержденными Постановлением Правительства РФ от 27 декабря 2004 г. № 861, заявитель направляет в сетевую организацию заявку на технологическое присоединение с приложением документов, предусмотренных п.9, 10 Правил.

Технические условия на проектирование газификации:

Технические условия подключения к сетям инженерно-технического обеспечения – газоснабжения выдает АО «Газпром Газораспределение Ставрополь» согласно «Правилам подключения объектов капитального строительства к сетям газораспределения», утвержденным Постановлением Правительства РФ от 30.12.2013 № 1314. Для получения технических условий на газификацию объекта капитального строительства, расположенного по адресу: г. Ессентуки, ул. Лермонтова, 4 необходимо предоставить в адрес АО «Ессентукигоргаз» следующий пакет документов для направления в АО «Газпром Газораспределение Ставрополь»:

- копии правоустанавливающих документов на земельный участок, на котором располагается (будет располагаться) принадлежащий заявителю объект капитального строительства.
- ситуационный план расположения земельного участка с привязкой к территории населенного пункта.
- расчет планируемого максимального часового расхода газа (не требуется в случае планируемого максимального часового расхода газа не более 5 куб. метров).
- доверенность или иные документы, подтверждающие полномочия представителя (в случае, если запрос подается представителем заявителя).

- копия документа, подтверждающего право собственности или иное, предусмотренное законом право на объект капитального строительства, в случае, если завершено строительство указанного объекта.

- топографическая карта участка в масштабе 1:500 (со всеми наземными и подземными коммуникациями и сооружениями), согласованная с организациями, эксплуатирующими указанные коммуникации и сооружения.

- копии заключений газотранспортной организации (ООО «Газпром трансгаз Ставрополь») о наличии или об отсутствии технической возможности подключения (в случае, когда максимальный часовой расход газа превышает 300 куб. метров).

Технические условия на водоснабжение и водоотведение: Для получения технических условий, в соответствии с п. 8 «Правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения», утвержденных Постановлением Правительства РФ от 13.02.2006 № 83, и п. 90 раздела IV «Правил холодного водоснабжения и водоотведения», утвержденных Постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 № 644, необходимо предоставить информацию о планируемых параметрах разрешенного строительства (реконструкции) объектов капитального строительства, соответствующих его разрешенному использованию.

Ближайшие точки подключения к сетям инженерно-технического обеспечения, находящихся на балансе филиала:

- водоснабжения – по ул. Лермонтова в г. Ессентуки;
- водоотведения – по ул. Пушкина в г. Ессентуки.

ЛОТ 3:

Земельный участок площадью 811,0 кв.м, кадастровый номер 26:30:070220:31, категория земель – земли населенных пунктов, расположенный по адресу: Ставропольский край, г. Ессентуки, мкр. Северный, район проезда Новоселов. Вид разрешенного использования земельного участка – для индивидуального жилищного строительства.

Технические условия для присоединения к электрическим сетям.

В соответствии с «Правилами технологического присоединения энергопринимающих устройств (энергетических установок) юридических и физических лиц к электрическим сетям», утвержденными Постановлением Правительства РФ от 27 декабря 2004 г. № 861, заявитель направляет в сетевую организацию заявку на технологическое присоединение с приложением документов, предусмотренных п.9, 10 Правил.

Технические условия на проектирование газификации:

Технические условия подключения к сетям инженерно-технического обеспечения – газоснабжения выдает АО «Газпром Газораспределение Ставрополь» согласно «Правилам подключения объектов капитального строительства к сетям газораспределения», утвержденным Постановлением Правительства РФ от 30.12.2013 № 1314. Для получения технических условий на газификацию объекта капитального строительства, расположенного по адресу: г. Ессентуки, мкр. Северный, район проезда Новоселов необходимо предоставить в адрес АО «Ессентукигоргаз» следующий пакет документов для направления в АО «Газпром Газораспределение Ставрополь»:

- копии правоустанавливающих документов на земельный участок, на котором располагается (будет располагаться) принадлежащий заявителю объект капитального строительства.
- ситуационный план расположения земельного участка с привязкой к территории населенного пункта.
- расчет планируемого максимального часового расхода газа (не требуется в случае планируемого максимального часового расхода газа не более 5 куб. метров).
- доверенность или иные документы, подтверждающие полномочия представителя (в случае, если запрос подается представителем заявителя).

- копия документа, подтверждающего право собственности или иное, предусмотренное законом право на объект капитального строительства, в случае, если завершено строительство указанного объекта.

- топографическая карта участка в масштабе 1:500 (со всеми наземными и подземными коммуникациями и сооружениями), согласованная с организациями, эксплуатирующими указанные коммуникации и сооружения.

- копии заключений газотранспортной организации (ООО «Газпром трансгаз Ставрополь») о наличии или об отсутствии технической возможности подключения (в случае, когда максимальный часовой расход газа превышает 300 куб. метров).

Технические условия на водоснабжение и водоотведение: Для получения технических условий, в соответствии с п. 8 «Правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения», утвержденных Постановлением Правительства РФ от 13.02.2006 № 83, и п. 90 раздела IV «Правил холодного водоснабжения и водоотведения», утвержденных Постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 № 644, необходимо предоставить информацию о планируемых параметрах разрешенного строительства (реконструкции) объектов капитального строительства, соответствующих его разрешенному использованию.

ЛОТ 5:

Земельный участок площадью 600,0 кв.м, кадастровый номер 26:30:100204:505, категория земель – земли населенных пунктов, расположенный по адресу: Ставропольский край, г. Ессентуки, в районе ул. Суворова, 2 очереди, № 19. Вид разрешенного использования земельного участка – для индивидуального жилищного строительства.

Технические условия для присоединения к электрическим сетям.

В соответствии с «Правилами технологического присоединения энергопринимающих устройств (энергетических установок) юридических и физических лиц к электрическим сетям», утвержденными Постановлением Правительства РФ от 27 декабря 2004 г. № 861, заявку в сетевую компанию на осуществление технологического присоединения направляет собственник земельного участка.

Технические условия на проектирование газификации:

Технические условия подключения к сетям инженерно-технического обеспечения – газоснабжения выдает АО «Газпром Газораспределение Ставрополь» согласно «Правилам подключения объектов капитального строительства к сетям газораспределения», утвержденным Постановлением Правительства РФ от 30.12.2013 № 1314. Для получения технических условий на газификацию объекта капитального строительства, расположенного по адресу: г. Ессентуки, в районе ул. Суворова 2 очереди, № 19, необходимо предоставить в адрес АО «Ессентукигоргаз» следующий пакет документов для направления в АО «Газпром Газораспределение Ставрополь»:

- копии правоустанавливающих документов на земельный участок, на котором располагается (будет располагаться) принадлежащий заявителю объект капитального строительства.
- ситуационный план расположения земельного участка с привязкой к территории населенного пункта.
- расчет планируемого максимального часового расхода газа (не требуется в случае планируемого максимального часового расхода газа не более 5 куб. метров).
- доверенность или иные документы, подтверждающие полномочия представителя (в случае, если запрос подается представителем заявителя).

- копия документа, подтверждающего право собственности или иное, предусмотренное законом право на объект капитального строительства, в случае, если завершено строительство указанного объекта.

- топографическая карта участка в масштабе 1:500 (со всеми наземными и подземными коммуникациями и сооружениями), согласованная с организациями, эксплуатирующими указанные коммуникации и сооружения.

- копии заключений газотранспортной организации (ООО «Газпром трансгаз Ставрополь») о наличии или об отсутствии технической возможности подключения (в случае, когда максимальный часовой расход газа превышает 300 куб. метров).

Технические условия на водоснабжение и водоотведение: Для получения технических условий, в соответствии с п. 8 «Правил определения и

предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения», утвержденных Постановлением Правительства РФ от 13.02.2006 № 83, и п. 90 раздела IV «Правил холодного водоснабжения и водоотведения», утвержденных Постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 № 644, необходимо предоставить информацию о планируемых параметрах разрешенного строительства (реконструкции) объектов капитального строительства, соответствующих его разрешенному использованию.

Ближайшие точки подключения к сетям инженерно-технического обеспечения, находящиеся на балансе филиала:

- водоснабжения – ул. Буачидзе;
- водоотведения – ул. Буачидзе.

Документы, представляемые для участия в аукционе:

1. Заявка на участие в аукционе по установленной форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;

2. Копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для физических лиц);

3. Надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица, в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

4. Документы, подтверждающие внесение задатка.

Реквизиты для перечисления сумм задатков: суммы задатков перечисляются претендентами по следующим реквизитам: Управление Федерального казначейства по Ставропольскому краю (Комитет по муниципальной собственности города Ессентуки, лицевой счет 05213019850), ИНН 2626012550, КПП 262601001, балансовый счет 40302810007023000204, БИК 040702001, отделение Ставрополь, г. Ставрополь, КБК 00000000000000000000, назначение платежа: задаток для участия в аукционе.

Задатки должны поступить на спецсчет комитета не позднее

18.09.2018 года (то есть, не позднее дня окончания приема документов для участия в аукционе).

Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

Протокол приема заявок подписывается организатором аукциона 19.09.2018 года.

Заявитель становится участником аукциона с момента подписания организатором аукциона протокола приема заявок. Организатор аукциона возвращает внесенный задаток заявителю, не допущенному к участию в аукционе, в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе.

Результаты аукциона оформляются протоколом, который составляет организатор аукциона. Протокол о результатах аукциона составляется в двух экземплярах, один из которых передается победителю аукциона, а второй остается у организатора аукциона.

Протокол о результатах аукциона размещается на официальном сайте в течение одного рабочего дня со дня подписания данного протокола.

Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок.

В течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона организатор аукциона обязан вернуть задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем.

В случае, если в аукционе участвовал только один участник или при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона, либо в случае, если после трехкратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона, аукцион признается несостоявшимся.

Уполномоченный орган направляет победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе его участнику три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона. При

этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, предложенном победителем аукциона, или в случае заключения указанного договора с единственным принявшим участие в аукционе его участником устанавливается в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, засчитывается в оплату приобретаемого земельного участка или в счет арендной платы за него. Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в установленном настоящей статьей порядке договора аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения указанных договоров, не возвращаются.

В случае, если в течение тридцати дней со дня направления участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, проекта договора аренды земельного участка, этот участник не представил в уполномоченный орган подписанный им договор, организатор аукциона вправе объявить о проведении повторного аукциона или распорядиться земельным участком иным образом в соответствии с настоящим Кодексом.

Сведения о победителях аукционов, уклонившихся от заключения договора аренды земельного участка, являющегося предметом аукциона, включаются в реестр недобросовестных участников аукциона.

Порядок заключения договора аренды земельного участка по итогам аукциона:

Не допускается заключение указанных договоров ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

Ознакомиться с документами на земельный участок, выставляемый на аукционе можно у продавца – в комитете по муниципальной собственности города Ессентуки (гор. Ессентуки, ул. Вокзальная, 33а), без взимания платы, а также на сайте torgi.gov.ru.

Комитет по муниципальной собственности города Ессентуки

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕССЕНТУКИ СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

28.02.2018

г. Ессентуки

197

Об организации аукциона на право заключения договора аренды земельного участка для индивидуального жилищного строительства

Руководствуясь ст. 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, решением Совета города Ессентуки от 29.04.2015 № 64 «Об утверждении Положения о некоторых вопросах регулирования земельных отношений в городе Ессентуки», в целях увеличения доходов от сдачи в аренду земельных участков администрация города Ессентуки

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Комитету по муниципальной собственности города Ессентуки (Павлов С.В.) организовать проведение аукциона на право заключения договора аренды земельного участка для индивидуального жилищного строительства, площадью 600,0 кв.м, расположенного по адресу: Ставропольский край, г. Ессентуки, в районе ул. Суворова, 2 очереди, № 19, кадастровый номер 26:30:100204:505, категория земель – земли населенных пунктов.

2. Утвердить следующие условия проведения аукциона на право заключения договора арен-

ды земельного участка для индивидуального жилищного строительства:

- форма аукциона – открытый по составу участников;
- начальный (ежегодный) размер арендной платы – 73660,00 рублей;
- размер задатка – 36830,00 рублей;
- шаг аукциона – 2200,00 рублей.
- срок аренды – 20 (двадцать) лет.

3. Опубликовать настоящее постановление в городской общественно-политической газете «Ессентукская панорама».

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации – председателя комитета по муниципальной собственности города Ессентуки Павлова С.В.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

**Глава города Ессентуки
А.Ю. Некристов**

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕССЕНТУКИ СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

19.07.2018

г. Ессентуки

№ 885

Об организации аукциона на право заключения договора аренды земельного участка для индивидуального жилищного строительства

Руководствуясь ст. 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, решением Совета города Ессентуки от 29.04.2015 № 64 «Об утверждении Положения о некоторых вопросах регулирования земельных отношений в городе Ессентуки», в целях увеличения доходов от сдачи в аренду земельных участков администрация города Ессентуки

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Комитету по муниципальной собственности города Ессентуки (Павлов С.В.) организовать проведение аукциона на право заключения договора аренды земельного участка для индивидуального жилищного строительства площадью 484,0 кв.м, расположенного по адресу: Ставропольский край, г. Ессентуки, ул. Лермонтова, 4, кадастровый номер 26:30:100104:5, категория земель – земли населенных пунктов.

2. Утвердить следующие условия проведения аукциона на право заключения договора аренды земельного

участка для индивидуального жилищного строительства:

- форма аукциона - открытый по составу участников;
- начальный (ежегодный) размер арендной платы - 78 200,00 рублей;
- размер задатка - 39 100,00 рублей;
- шаг аукциона - 2 300,00 рублей.
- срок аренды - 20 (двадцать) лет.

3. Опубликовать настоящее постановление в городской общественно-политической газете «Ессентукская панорама».

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации - председателя комитета по муниципальной собственности города Ессентуки Павлова С.В.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

**Глава города Ессентуки
А.Ю. Некристов**

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕССЕНТУКИ СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

10.07.2018

г. Ессентуки

№ 843

Об организации аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, вид разрешенного использования – под размещение временной металлической надземной автостоянки закрытого типа для хранения и обслуживания транспортного средства без права передачи по наследству, без устройства смотровой ямы

Рассмотрев Представление прокуратуры города Ессентуки от 25.12.2017 № 7-84-2017, руководствуясь статьями 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, решением Совета города Ессентуки от 29.04.2015 № 64 «Об утверждении Положения о некоторых вопросах регулирования земельных отношений в городе Ессентуки», статьей 51 Устава муниципального образования городского округа города-курорта Ессентуки Ставропольского края, в целях увеличения доходов от сдачи в аренду земельных участков, администрация города Ессентуки

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Комитету по муниципальной собственности города Ессентуки (Павлов С.В.) организовать проведение аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, вид разрешенного использования – под размещение временной металлической надземной автостоянки закрытого типа для хранения и обслуживания транспортного средства без права передачи по наследству, без устройства смотровой ямы, площадью 24,0 кв. м, расположенного по адресу: Ставропольский край, г. Ессентуки, во дворе дома ул. Пушкина, № 11. Кадастровый номер 26:30:050242:8. Категория земель: земли населенных пунктов.

2. Утвердить следующие условия проведения аукциона на право заключения договора аренды земельного

участка, вид разрешенного использования – под размещение временной металлической надземной автостоянки закрытого типа для хранения и обслуживания транспортного средства без права передачи по наследству, без устройства смотровой ямы:

- форма аукциона – открытый по составу участников;
- начальный (ежегодный) размер арендной платы – 2400,00 рублей;
- размер задатка – 1200,00 рублей;
- шаг аукциона – 70,00 рублей.
- срок аренды – 10 (десять) лет.

3. Муниципальному бюджетному учреждению «Ессентуки сегодня» (Корчевный Ю.Ю.) опубликовать настоящее постановление в общественно-политической газете «Ессентукская панорама».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации – председателя комитета по муниципальной собственности города Ессентуки Павлова С.В.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

**Глава города Ессентуки
А.Ю. Некристов**

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕССЕНТУКИ СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

19.07.2018

г. Ессентуки

№ 886

Об организации аукциона на право заключения договора аренды земельного участка для индивидуального жилищного строительства

Руководствуясь ст. 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, решением Совета города Ессентуки от 29.04.2015 № 64 «Об утверждении Положения о некоторых вопросах регулирования земельных отношений в городе Ессентуки», в целях увеличения доходов от сдачи в аренду земельных участков администрация города Ессентуки

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Комитету по муниципальной собственности города Ессентуки (Павлов С.В.) организовать проведение аукциона на право заключения договора аренды земельного участка для индивидуального жилищного строительства, площадью 811,0 кв.м, расположенного по адресу: Ставропольский край, г. Ессентуки, мкр. Северный, район проезда Новоселов, кадастровый номер 26:30:070220:31, категория земель - земли населенных пунктов.

2. Утвердить следующие условия проведения аукциона на право заключения договора арен-

ды земельного участка для индивидуального жилищного строительства:

- форма аукциона – открытый по составу участников;
- начальный (ежегодный) размер арендной платы - 1 16 800,00 рублей;
- размер задатка - 58 400,00 рублей;
- шаг аукциона - 3 500,00 рублей.
- срок аренды - 20 (двадцать) лет.

3. Опубликовать настоящее постановление в городской общественно-политической газете «Ессентукская панорама».

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации - председателя комитета по муниципальной собственности города Ессентуки Павлова С.В.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

**Глава города Ессентуки
А.Ю. Некристов**

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕССЕНТУКИ СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

20.12.2017

г. Ессентуки

№1744

О городском конкурсе на звание «Лучший народный дружинник города Ессентуки Ставропольского края»

В целях развития и пропаганды добровольного участия граждан города Ессентуки в охране общественного порядка, в соответствии с Федеральным законом от 2 апреля 2014 года № 44-ФЗ «Об участии граждан в охране общественного порядка» администрация города Ессентуки

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить положение о городском конкурсе на звание «Лучший народный дружинник города Ессентуки Ставропольского края» согласно приложению № 1 к постановлению.

2. Утвердить состав конкурсной комиссии по организации и проведению конкурса на звание «Лучший народный дружинник города Ессентуки Ставропольского края» согласно приложению № 2 к постановлению.

3. Отделу по организационным и кадровым вопросам администрации города Ессентуки (Легацкий А.Н.) разме-

стить настоящее постановление на официальном сайте администрации города Ессентуки и Думы города Ессентуки в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

4. Муниципальному бюджетному учреждению «Ессентуки сегодня» (Корчевный Ю.Ю.) опубликовать настоящее постановление в общественно-политической газете «Ессентукская панорама».

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возлагается на первого заместителя главы администрации города Герасимова Е.В.

6. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

**Глава города Ессентуки
А.Ю. Некристов**

Приложение № 1 к постановлению администрации города Эссентуки от 20.12.2017 г. № 1744**Положение о городском конкурсе на звание «Лучший народный дружинник города Эссентуки Ставропольского края»****1. Общие положения**

1.1. Настоящее Положение определяет порядок и условия проведения городского конкурса на звание «Лучший народный дружинник города Эссентуки Ставропольского края» (далее - конкурс).

1.2. Участниками конкурса являются народные дружинники, входящие в состав народных дружин, действующих на территории города Эссентуки.

1.3. Конкурс проводится ежегодно. Решение об объявлении конкурса принимает Глава города Эссентуки в форме постановления администрации города Эссентуки.

Решение об объявлении конкурса содержит место, срок представления документов для участия в конкурсе, а также размер и форму награды и подлежит официальному опубликованию и размещению на официальном сайте администрации города Эссентуки в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

1.4. Организатором проведения конкурса является администрация города Эссентуки (далее - организатор). Организационно-техническое обеспечение проведения конкурса осуществляет отдел административных органов и общественной безопасности администрации города Эссентуки.

2. Цели и задачи конкурса

2.1. Конкурс проводится в целях развития и пропаганды добровольного участия граждан города Эссентуки в охране общественного порядка.

2.2. Основными задачами конкурса являются:

2.2.1. Развитие и стимулирование социальной активности населения в обеспечении охраны общественного порядка и профилактике правонарушений;

2.2.2. Повышение престижа деятельности народных дружинников;

2.2.3. Формирование благоприятного общественного мнения о деятельности народных дружинников;

2.2.4. Систематизация и распространение положительного опыта работы лучших народных дружинников города Эссентуки;

2.2.5. Стимулирование заинтересованности дружинников в непрерывном повышении уровня своего профессионализма.

3. Порядок и условия проведения конкурса

3.1. Решение об объявлении конкурса принимается не позднее чем за 30 дней до окончания срока подачи заявок на участие в конкурсе.

3.2. Заявка на участие в конкурсе (далее - заявка), составленная по форме согласно приложению 1 к настоящему Положению, подается организатору по адресу и в сроки, указанные в решении об объявлении конкурса. К заявке прилагаются следующие документы:

3.2.1. анкета участника конкурса по форме согласно приложению 2 к настоящему Положению, согласованная с командиром народной дружины в состав которой входит участник конкурса;

3.2.2. справка из медицинского учреждения об отсутствии противопоказаний для участия в испытаниях по физической подготовке.

3.3. Заявка может быть отозвана участником конкурса до окончания срока приема заявок путем направления организатору конкурса письменного уведомления.

3.4. Конкурсная комиссия в течение пяти дней после даты окончания срока приема заявок принимает решение о допуске участников к участию в конкурсе либо об отказе в допуске к участию в конкурсе.

3.5. Решение об отказе в допуске к участию в конкурсе может быть принято по следующим основаниям:

3.5.1. непредставление или неполное представление документов, указанных в пункте 3.2 настоящего Положения;

3.5.2. представление в заявке или прилагаемых к ней документах сведений, не соответствующих действительности;

3.5.3. несоответствие участника конкурса критериям, установленным пунктом 1.2 настоящего Положения.

3.6. Решение конкурсной комиссии о допуске к участию в конкурсе либо об отказе в допуске к участию в конкурсе доводится до лиц, подавших заявки.

3.7. Конкурс признается несостоявшимся при подаче одной заявки.

3.8. Оценка участника конкурса состоит из суммы:

а) баллов, полученных за выполнение испытаний по дисциплине «Правовая подготовка»;

б) баллов, полученных за выполнение испытаний по дисциплине «Физическая подготовка»;

в) баллов индивидуального показателя участия в деятельности народной дружины.

Победителем в конкурсе признается участник, набравший наибольшее количество баллов.

Испытание по дисциплине «Правовая подготовка» проводится в форме письменных ответов на задание, включающее:

ответы на вопросы тестов по знанию норм действующего

законодательства, в том числе по знанию основ уголовного и административного законодательства Российской Федерации, административного законодательства Ставропольского края, законодательства в сфере охраны общественного порядка и других нормативных правовых актов, регламентирующих деятельность народных дружин.

Испытание по дисциплине «Подготовка по оказанию помощи пострадавшим» проводится в форме письменного ответа на вопросы тестов по оказанию первой помощи гражданам при несчастных случаях, травмах, отравлениях и других состояниях и заболеваниях, угрожающих жизни и здоровью до оказания медицинской помощи, по знанию перечня состояний, при которых оказывается помощь, и перечня мероприятий по оказанию первой помощи, утвержденных Приказом Минздрава России от 4 мая 2012 года № 477н.

Испытание по дисциплине «Физическая подготовка» проводится в форме выполнения участником физических упражнений, соответствующих медико-возрастной группе участника. Перечень упражнений для выполнения каждой медико-возрастной группой участников утверждается решением конкурсной комиссии.

При расчете баллов индивидуального показателя участия дружинника в деятельности народной дружины в качестве показателей работы учитывается количество фактов участия участника конкурса в следующих мероприятиях:

1) проведение рейдов;

2) фактическое время участия в рейдах;

3) раскрытие преступлений;

4) оформление протоколов об административных правонарушениях;

5) проверка различных объектов;

б) проведение профилактических бесед с гражданами по разъяснению им норм действующего законодательства и предупреждению правонарушений.

4. Конкурсная комиссия

4.1. Конкурсная комиссия формируется из представителей отраслевых (функциональных) органов администрации города Эссентуки, правоохранительных органов, общественных организаций.

В состав конкурсной комиссии могут быть включены иные лица.

4.2. К работе конкурсной комиссии могут привлекаться специалисты-консультанты, обладающие специальными познаниями в области медицины, физической культуры и т.д.

4.3. Конкурсная комиссия осуществляет следующие функции:

4.3.1. принимает решение о допуске к участию в конкурсе или об отказе в допуске к участию в конкурсе;

4.3.2. рассматривает представленные документы;

4.3.3. проводит конкурсные испытания;

4.3.4. принимает решение о признании конкурса несостоявшимся;

4.3.5. определяет победителей конкурса;

4.3.6. определяет участников конкурса для награждения поощрительными премиями;

4.3.7. осуществляет иные функции, установленные настоящим положением.

4.4. Конкурсная комиссия правомочна принимать

решения, если на заседании присутствует более половины членов ее состава.

4.5. Решения конкурсной комиссии оформляются протоколом, который подписывают председатель и секретарь конкурсной комиссии.

5. Подведение итогов конкурса и награждение победителей

5.1. По итогам проведения конкурса конкурсная комиссия определяет победителя, который награждается поощрительной премией, из бюджета города Эссентуки.

5.2. Решение о поощрении участника конкурса поощрительной премией принимается конкурсной комиссией в отношении участника конкурса, показавшего отличные и хорошие знания, проявивших инициативу и находчивость в период проведения испытаний.

5.3. Информацию о ходе проведения и результатах конкурса организатор конкурса размещает в средствах массовой информации, а также на официальном сайте администрации города Эссентуки в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

5.4. Награждение победителя и участников конкурса производится Главой города Эссентуки в торжественной обстановке.

Исполняющий обязанности управляющего делами администрации города Эссентуки А.Н. Легецкий

Приложение 1 к Положению о городском конкурсе «Лучший народный дружинник города Эссентуки Ставропольского края»

Главе города Эссентуки Ставропольского края А.Ю. Некристову

От _____
(ФИО дружинника)

Проживающего по адресу _____

Контактный телефон _____

ЗАЯВКА

на участие в городском конкурсе на звание «Лучший народный дружинник города Эссентуки Ставропольского края», _

Я _____

(указать полностью ФИО)

заявляю о своем намерении принять участие в городском конкурсе на звание «Лучший народный дружинник города Эссентуки Ставропольского края»

С условиями конкурса ознакомлен и согласен:

(подпись народного дружинника)

Подпись должностного лица, принявшего заявку _____

«__» ____ 20__ года

Исполняющий обязанности управляющего делами администрации города Эссентуки А.Н. Легецкий

Приложение 2 к Положению о городском конкурсе «Лучший народный дружинник города Эссентуки Ставропольского края»

Главе города Эссентуки Ставропольского края А.Ю. Некристову

От _____

(ФИО дружинника)

АНКЕТА

на участие в городском конкурсе на звание «Лучший народный дружинник города Эссентуки Ставропольского края»,

1. Фамилия _____

Имя _____

Отчество _____

2. Число, месяц, год и место рождения _____

3. Данные паспорта _____

(серия, номер, кем и когда выдан)

4. Состояние здоровья _____

(удовлетворительное, хорошее, при наличии инвалидности указать группу)

5. Наименование народной дружины: _____

6. Сведения о наличии дисциплинарной или административной ответственности: _____

7. Сведения о поощрениях _____

8. С какого периода состоите в народной дружине: с «__» ____ 20__ г.

9. Место работы и занимаемая должность _____

10. Результаты работы народного дружинника за отчетный период:

10.1. Количество проведенных рейдов: _____

10.2. Фактическое время, затраченное на проведение рейдов: _____

10.3. Принял участие в раскрытии преступлений: _____

(указать общее количество, номера уголовных дел и статьи)

10.4. Принял участие в оформлении протоколов об административных правонарушениях: _____

(указать общее количество)

10.5. Принял участие в проверке различных объектов: _____

(указать общее количество проверок)

10.6. Принял участие в проверке лиц, состоящих на учете в ОВД: _____

(указать общее количество проверок)

10.7. Принял участие в проведении профилактических бесед с гражданами по разъяснению им норм действующего законодательства и предупреждению правонарушений: _____

11. Дополнительные сведения _____

(другая информация, которую желаете сообщить о народном дружиннике)

12. Мне известно, что сообщение в анкете заведомо ложных сведений может повлечь отказ от участия в конкурсе.

«__» ____ 20__ г. _____ / _____

подпись (инициалы и фамилия)

СОГЛАСОВАНО _____

(Ф.И.О., должность командира народной дружины)

Исполняющий обязанности управляющего делами администрации города Эссентуки А.Н. Легецкий

Приложение № 2 к постановлению администрации города Эссентуки от 20.12.2017 г. № 1744 СОСТАВ

конкурсной комиссии по организации и проведению конкурса на звание «Лучший народный дружинник города Эссентуки Ставропольского края»

Председатель комиссии: Герасимов Е.В. - первый заместитель главы администрации города Эссентуки; заместитель председателя комиссии: Шищенко И.Н. - заместитель начальника полиции по охране общественного порядка отдела МВД России по городу Эссентуки.

секретарь комиссии: - секретарь межведомственной комиссии по профилактике правонарушений города Эссентуки.

Члены комиссии:

депутат Думы города Эссентуки (по согласованию); начальник управления физической культуры и спорта администрации города Эссентуки (по согласованию);

председатель Совета ветеранов войны, труда, вооруженных сил и правоохранительных органов города Эссентуки (по согласованию);

директор МБУ «Центр по работе с молодежью» города Эссентуки (по согласованию);

заместитель главного врача ГБУЗ СК «ЕЦГБ» (по согласованию).

Исполняющий обязанности управляющего делами администрации города Эссентуки А.Н. Легецкий

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕССЕНТУКИ СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ ПОСТАНОВЛЕНИЕ г. Эссентуки

20.08.2018

№ 1065

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу:**Ставропольский край, г. Эссентуки, ул. Пушкина**

Рассмотрев материалы, представленные оргкомитетом по подготовке и проведению публичных слушаний по заявлению Комитета по муниципальной собственности города Эссентуки, на основании обращения Гулакисовой А. К. по вопросу о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Ставропольский край, г. Эссентуки, ул. Пушкина, «под размещение дома бытовых услуг, магазина и кафе», руководствуясь статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах

организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 11, 25 Устава муниципального образования городского округа город-курорт Эссентуки Ставропольского края, учитывая результаты публичных слушаний (итоговый документ от 10.08.2018), администрация города Эссентуки

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Ставропольский край, г. Эссенту-

ки, ул. Пушкина, «под размещение дома бытовых услуг, магазина и кафе».

2. Опубликовать настоящее постановление в течение 10 дней со дня его подписания в городской общественно-политической газете «Ессентукская панорама», назначив ответственным за опубликование управление архитектуры и градостроительства администрации города Эссентуки (Рудобаба С. А.).

3. Отделу по организационным и кадровым вопросам администрации города Эссентуки (Легецкий А. Н.) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации города Эссентуки и Думы

города Эссентуки в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

4. Общему отделу администрации города Эссентуки (Шелевей М. К.) довести до сведения заинтересованных лиц настоящее постановление.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника управления архитектуры и градостроительства администрации города Эссентуки Рудобабу С. А.

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

Глава города Эссентуки А. Ю. Некристов

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕССЕНТУКИ
СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
г. Ессентуки**

**О проведении православной выставки-ярмарки
«Благословенный Кавказ»**

№ 1061

17.08.2018

В целях духовно-просветительского и культурного развития гостей и жителей города-курорта администрация города Ессентуки

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

- Разрешить ООО «Выставочный центр «РОСТЭК» проведение православной выставки-ярмарки «Благословенный Кавказ» (далее – выставка-ярмарка) с 13 по 19 сентября 2018 года на Театральной площади города Ессентуки.
- Утвердить состав организационного комитета по подготовке и проведению выставки-ярмарки согласно приложению к настоящему постановлению.
- Генеральному директору ООО «Выставочный центр «РОСТЭК» С.Н. Некрасову:
 - Разработать и утвердить программу мероприятий по подготовке и проведению выставки-ярмарки в срок до 27 августа 2018 года.
 - В целях обеспечения охраны общественного порядка во время проведения выставки-ярмарки в срок до 27 августа 2018 года заключить договор с частным охранным предприятием либо отделом вневедомственной охраны.
 - Заключить договор с муниципальным бюджетным учреждением «Комбинат благоустройства города Ессентуки» (П. Н. Ткаченко) о своевременной и качественной уборке занимаемой территории.
 - Отделу административных органов и общественной безопасности администрации города (А. А. Банин) в пределах своей компетенции организовать взаимодействие с силовыми ведомствами города Ессентуки по обеспечению общественной безопасности при проведении выставки-ярмарки.
 - Муниципальному казенному учреждению «Управление по делам гражданской обороны и чрезвычайным ситуациям городского округа город-курорт Ессентуки» (О. А. Горбачев) на время проведения выставки-ярмарки в пределах своей компетенции обеспечить безопасное пребывание людей.
 - Управлению жилищно-коммунального хозяйства администрации города Ессентуки (Ю. В. Джигарханова) организовать работу общественного транспорта и транспорта, обеспечивающего проведение выставки-ярмарки.
 - Рекомендовать
 - Отделу МВД России по городу Ессентуки (П. Н. Ушквалов) в пределах своей компетенции обеспечить охрану общественного порядка при проведении выставки-ярмарки.
 - Пожарной части № 19 ПЧ ОФПС 2 по Ставропольскому краю города Ессентуки (Д. С. Сидоркин) организовать дежурство пожарной службы во время проведения выставки-ярмарки.
 - Акционерному обществу «Ессентукская сетевая компания» (С. В. Кайшев) в пределах своей компетенции обеспечить подключение и подвод электричества к павильонам и дежурство электрика во время проведения выставки-ярмарки.
 - Государственному бюджетному учреждению здравоохранения Ставропольского края «Ессентукская городская станция скорой медицинской помощи» г. Ессентуки (В. В. Шматов) при проведении выставки-ярмарки организовать дежурство бригады скорой помощи.
 - Организатору концертной деятельности (Н. В. Орлов) обеспечить техническую подготовку сцены и озвучивание выставки-ярмарки.
 - Муниципальному бюджетному учреждению «Ессентуки сегодня» (Ю. Ю. Корчевный) опубликовать настоящее постановление в городской общественно-политической газете «Ессентукская панорама».
 - Отделу по организационным и кадровым вопросам администрации города Ессентуки (А. Н. Легицкий) разместить информацию об организационном комитете на официальном сайте администрации города Ессентуки и Думы города Ессентуки в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.
 - Общему отделу администрации города Ессентуки (М. К. Шелевей) довести данное постановление до сведения заинтересованных лиц.
 - Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Ессентуки Баскина М. А.
 - Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

**Глава города Ессентуки
А. Ю. Некристов**

УТВЕРЖДАЮ:
**начальник управления экономического развития и
торговли администрации города Ессентуки
Н.С. Шипулин**

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ОТКРЫТОГО АУКЦИОНА НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА НА РАЗМЕЩЕНИЕ НЕСТАЦИОНАРНОГО ТОРГОВОГО ОБЪЕКТА (НЕСТАЦИОНАРНОГО ОБЪЕКТА ПО ПРЕДОСТАВЛЕНИЮ УСЛУГ)

на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Ессентуки, и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена

**Дата: 23.08.2018 г.
№ ОА23082018**

Уважаемые господа!

1. Уполномоченный орган: Управление экономического развития и торговли администрации города Ессентуки, находящийся по адресу: 357600, Ставропольский край, г. Ессентуки, ул. Вокзальная, 3, этаж 3, тел./факс: (87934) 6-00-96, 6-08-97, e-mail: gortorg2011@yandex.ru, настоящим извещает о проведении открытого аукциона на право заключения договора

на размещение нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Ессентуки, и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, и приглашает заинтересованных участников представить свои заявки для участия в открытом аукционе.

2. Предмет и порядок проведения аукциона: открытый аукцион на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Ессентуки и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена (Лоты № 1, 2, 3).

№ Лота	Места расположения нестационарных торговых объектов	Количество отведенных мест под нестационарные торговые объекты и кол-во кв.метров	Назначение (специализация) нестационарного торгового объекта	Срок, на который нестационарный торговый объект размещается (устанавливается)	Начальная цена	Размер задатка	Проведение аукциона среди субъектов малого или среднего предпринимательства
1	ул. Анджиевского/ ул. Семашко (в районе входа в парк со стороны Грязелечебницы)	4 кв.м	реализация экскурсионных билетов (промостойка)	один календарный год	14524,96	2904,99	+
2	в районе входа в Курортный парк напротив д.15 по ул. Анджиевского	4 кв.м.	реализация экскурсионных билетов (промостойка)	один календарный год	14524,96	2904,99	+
3	ул. Анджиевского/ ул. Вокзальная в районе входа в Курортный парк со стороны ж/д вокзала	4 кв.м.	реализация экскурсионных билетов (промостойка)	один календарный год	14524,96	2904,99	+

3. Требования к претендентам

Участником аукциона могут быть любые юридические лица, индивидуальные предприниматели, зарегистрированные в установленном действующим законодательством порядке.

При проведении аукциона устанавливаются следующие обязательные требования к участникам аукциона:

- не проведение ликвидации участника аукциона и отсутствие решения арбитражного суда о признании участника аукциона банкротом и об открытии конкурсного производства;
- не приостановление деятельности участника аукциона в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях на день подачи заявки на участие в аукционе;
- отсутствие у участника аукциона задолженности по начисленным налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты любого уровня или государственные внебюджетные фонды.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе по каждому лоту.

Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока ее приема, возвращается в день ее поступления заявителю.

Поступившие заявки регистрируются организатором аукциона в порядке поступления с указанием номера, времени и даты регистрации.

Претендент вправе отозвать представленную заявку до даты окончания приема заявок, представив организатору аукциона письменное уведомление об отзыве заявки.

В случае, если по окончании срока приема заявок подана только одна заявка или не подано ни одной заявки, аукцион признается несостоявшимся.

Если аукционной документацией предусмотрено два и более лота, аукцион признается несостоявшимся по тем лотам, в отношении которых подана только одна заявка или не подано ни одной заявки.

В случае, если по окончании срока приема заявок подана только одна заявка, указанная заявка рассматривается в порядке, установленном настоящим Положением.

4. Критерий определения победителя: наиболее высокая цена за право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Ессентуки, и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена.

БИК 040702001
КБК 00000000000000000000
ОКТМО 07710000

Отделение Ставрополь г. Ставрополь, с обязательным указанием назначения платежа - задаток для участия в открытом аукционе № _____ по лоту № _____.

Задаток должен поступить на указанный счет не позднее последнего дня приема заявок.

Документом, подтверждающим поступление задатка на счет, указанный в информационном сообщении, является выписка с этого счета.

Суммы задатков, внесенные участниками аукциона, за исключением победителя, возвращаются участникам аукциона в течение пяти дней с даты подведения итогов аукциона.

При уклонении или отказе победителя аукциона от заключения в установленном срок договора он утрачивает право на заключение указанного договора и задаток ему не возвращается.

9. Шаг аукциона: шаг аукциона составляет 5% от начальной цены продажи и не изменяется на протяжении всего аукциона.

10. Срок заключения договора после проведения аукциона: Договор на право размещения нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) на территории муниципального образования городской округ город-курорт Ессентуки (далее – Договор) заключается с победителем аукциона или единственным участником аукциона не ранее 10 дней и не позднее 20 дней со дня размещения протокола проведения аукциона на официальном сайте Администрации города Ессентуки и Думы города Ессентуки.

11. Проект договора: входит в состав документации об аукционе.

12. Требования к содержанию и уборке территории: требования к содержанию и уборке территории установлены действующими в городе Ессентуки нормами и правилами по содержанию, уборке и благоустройству территорий.

13. Возможность подключения нестационарных торговых объектов к сетям инженерно-технического обеспечения: в соответствии с техническим заданием.

Неотъемлемой частью настоящего извещения является аукционная документация.

**Управление экономического развития и торговли
администрации города Ессентуки
Документация об открытом аукционе
НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА НА РАЗМЕЩЕНИЕ НЕСТАЦИОНАРНОГО ОБЪЕКТА ТОРГОВЛИ (НЕСТАЦИОНАРНОГО ОБЪЕКТА ПО ПРЕДОСТАВЛЕНИЮ УСЛУГ)**

**Наименование открытого аукциона:
АУКЦИОН НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА НА РАЗМЕЩЕНИЕ НЕСТАЦИОНАРНОГО ОБЪЕКТА ТОРГОВЛИ (НЕСТАЦИОНАРНОГО ОБЪЕКТА ПО ПРЕДОСТАВЛЕНИЮ УСЛУГ)
на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Ессентуки, и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена**

**Номер открытого аукциона:
№ ОА23082018
г. Ессентуки, 2018**

1. Основные понятия.

1.1. Для целей проведения аукциона используются следующие основные понятия:

нестационарный торговый объект (нестационарный объект по предоставлению услуг) – торговый объект, представляющий собой временное сооружение или временную конструкцию, не связанный прочно с земельным участком вне зависимости от присоединения или не присоединения к сетям инженерно-технического обеспечения, в том числе передвижное (мобильное) сооружение.

По степени мобильности нестационарные торговые объекты (нестационарные объекты по предоставлению услуг) подразделяются на временные сооружения: торговые павильоны, киоски; временные конструкции: летние площадки (кафе), торговые палатки, елочный базар, лотки, контейнеры, бахчевые развалы, торговые автоматы, вендинговые автоматы, промостойки; передвижные сооружения: автомагазины, автолавки, автоприцепы, торговые тележки. Нестационарные торговые объекты (нестационарные объекты по предоставлению услуг) не являются недвижимым имуществом, не подлежат техническому учету в бюро технической инвентаризации, права на них не подлежат регистрации в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним; киоск – оснащенное торговым оборудованием строение, не имеющее торгового зала и помещений для хранения товаров, рассчитанное на одно рабочее место продавца, на площади которого хранится товарный запас; автомагазин (торговый автофургон, фудтрак, автолавка): нестационарный торговый объект, представляющий собой автотранспортное или транспортное средство (прицеп, полуприцеп) с размещенным в кузове

торговому оборудованию, при условии образования в результате его останки (или установки) одного или нескольких рабочих мест продавцов, на котором(-ых) осуществляют предложение товаров, их отпуск и расчет с покупателями;

легковозводимая сборно-разборная конструкция – нестационарный торговый объект, представляющий собой оснащенную прилавком сборно-разборную конструкцию, образующую внутреннее пространство, не замкнутое со стороны прилавка, предназначенная для размещения одного или нескольких рабочих мест продавцов и товарного запаса на один день торговли;

торговый автомат (вендинговый автомат) – нестационарный торговый объект, представляющий собой техническое устройство, предназначенное для автоматизации процессов продажи, оплаты и выдачи штучных товаров в потребительской упаковке в месте нахождения устройства без участия продавца;

лоток – передвижной торговый объект, осуществляющий разносную торговлю, не имеющий торгового зала и помещений для хранения товаров, представляющий собой легко возводимую сборно-разборную конструкцию, оснащенную прилавком, рассчитанную на одно рабочее место продавца, на площади которой размещен товарный запас на один день; летняя площадка (кафе) – место со специальным оборудованием для оказания услуг торговли и общественного питания;

торговый павильон – нестационарный торговый объект, представляющий собой отдельно стоящее строение (часть строения) или сооружение (часть сооружения) с замкнутым пространством, имеющее торговый зал и рассчитанное на одно или несколько рабочих мест продавцов;

торговая галерея – нестационарный торговый объект, выполненный в едином архитектурном стиле, состоящий из совокупности, но не более пяти (в одном ряду) специализированных павильонов или киосков, симметрично расположенных напротив друг друга, обеспечивающих беспрепятственный проход для покупателей, объединенных под единой временной светопрозрачной кровлей, не несущей теплоизоляционную функцию;

елочный базар – специально оборудованная временная площадка для продажи хвойных видов деревьев;

бахчевая развал – нестационарный торговый объект, представляющий собой специально оборудованную временную конструкцию в виде обособленной открытой площадки или установленной торговой палатки, предназначенной для продажи сезонных бахчевых культур;

промостойка – оборудование сборной конструкции, представляющее собой мобильный промо стенд, рассчитанный на одно рабочее место; ларь низкотемпературный – холодильный прибор, изготовленный в виде ларя и имеющий низкотемпературную камеру, предназначенную для хранения замороженных продуктов;

ларь холодильный – холодильный прибор, изготовленный в виде ларя и имеющий холодильную камеру, предназначенную для хранения напитков;

торговая тележка – передвижной торговый объект, осуществляющий разносную торговлю, оснащенный колесным механизмом для перемещения товаров и используемый для продажи штучных товаров;

кега – специальная емкость объемом 20, 25, 30 или 50 литров, предназначенная для транспортировки и продажи в розлив безалкогольных напитков;

автоцистерна – нестационарный передвижной торговый объект, представляющий собой изотермическую емкость, установленную на базе автотранспортного средства или прицепа (полуприцепа), предназначенную для осуществления развозной торговли жидкими товарами в розлив (молоком, квасом и др.), живой рыбой и другими гидробионтами (ракообразными, моллюсками пр.);

розничная торговля – вид торговой деятельности, связанный с приобретением и продажей товаров для использования их в личных, семейных, домашних и иных целях, не связанных с осуществлением предпринимательской деятельности;

субъект торговли – юридическое лицо или индивидуальный предприниматель, занимающиеся торговлей и зарегистрированные в установленном порядке;

схема размещения нестационарных объектов торговли (нестационарных объектов по предоставлению услуг) на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Ессентуки, и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена – разработанный и утвержденный органом местного самоуправления документ, определяющий места размещения нестационарных торговых объектов (нестационарных объектов по предоставлению услуг) и группу реализуемых в них товаров;

самовольно установленные нестационарные торговые объекты (нестационарные объекты по предоставлению услуг) – размещенные в отсутствие правовых оснований, предусмотренных настоящим Положением, в том числе в местах, не включенных в Схему размещения нестационарных торговых объектов (нестационарных объектов по предоставлению услуг);

незаконно размещенные нестационарные торговые объекты (нестационарные объекты по предоставлению услуг) – размещенные после прекращения или расторжения договоров на их размещение, а также палатки, лотки, автомагазины, автолавки, автоприцепы, контейнеры и прочие размещаемые в нарушение условий договоров после завершения ежедневной торговой деятельности;

владелец нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) – собственник нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) или лицо, владеющее нестационарным торговым объектом (нестационарным объектом по предоставлению услуг) на основаниях, предусмотренных гражданским законодательством;

Уполномоченный орган – отраслевой (функциональный) орган администрации города, уполномоченный на создание условий для обеспече-

ния жителей города услугами общественного питания, торговли, бытового обслуживания;

аукцион – торги, победителем которых признается лицо, предложившее наиболее высокую цену за право заключить договор на размещение нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг);

организатор аукциона – уполномоченный орган на проведение торгов на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта на территории муниципальной образования городского округа города Ессентуки;

аукционная комиссия – единый, постоянно действующий коллегиальный орган, осуществляющий проведение аукциона;

претендент – юридическое лицо или индивидуальный предприниматель, физическое лицо (владелец личного подсобного хозяйства) выразившее волеизъявление на участие в аукционе и заключение договора; участник аукциона – юридическое лицо или индивидуальный предприниматель, физическое лицо (владелец личного подсобного хозяйства) допущенное для участия к аукциону;

победитель аукциона – юридическое лицо или индивидуальный предприниматель, физическое лицо (владелец личного подсобного хозяйства), предложившее наивысшую цену за право на заключение договора, в порядке, установленном настоящим Положением;

аукционная документация – комплект документов, содержащий перечень требований, установленных Уполномоченным органом к претендентам;

заявка – документ, подготовленный претендентом в соответствии с требованиями настоящего Положения;

шаг аукциона – величина повышения начальной цены;

протокол проведения аукциона – протокол, подписываемый членами аукционной комиссии, содержащий сведения о признании участника аукциона победителем, а также сведения о результатах аукциона;

Иные используемые в настоящем Положении термины и понятия применяются в значении, используемом в действующем законодательстве. Задаток для участия в открытом аукционе – 20 % от начальной цены.

1.2. Сведения об Уполномоченном органе:
Уполномоченный орган: Управление экономического развития и торговли администрации города Ессентуки.

Адрес (место нахождения) юридического лица: 357600, Ставропольский край, г. Ессентуки, ул. Вокзальная, 3, этаж 3, тел./факс: (87934) 6-21-61, 6-00-96, 6-08-97, e-mail: gortorg2011@yandex.ru.

1.3. Предмет и порядок проведения аукциона:
открытый аукцион на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Ессентуки и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена (Лоты №1, 2, 3)

№ Лота	Места расположения нестационарных торговых объектов	Количество отведенных мест под нестационарные торговые объекты и кол-во кв.метров	Назначение (специализация) нестационарного торгового объекта	Срок, на который нестационарный торговый объект размещается (устанавливается)	Начальная цена	Размер задатка	Проведение аукциона среди субъектов малого или среднего предпринимательства
1	ул. Анджиевского/ул. Семашко (в районе входа в парк со стороны Грязелечебницы)	4 кв.м	реализация экскурсионных билетов (промостойка)	один календарный год	14524,96	2904,99	+
2	в районе входа в Курортный парк, напротив д.15 по ул. Анджиевского	4 кв.м.	реализация экскурсионных билетов (промостойка)	один календарный год	14524,96	2904,99	+
3	ул. Анджиевского/ ул.Вокзальная в районе входа в Курортный парк со стороны ж/д вокзала	4 кв.м.	реализация экскурсионных билетов (промостойка)	один календарный год	14524,96	2904,99	+

1.4. Требования к претендентам.

Участником аукциона могут быть любые юридические лица, индивидуальные предприниматели, зарегистрированные в установленном действующим законодательством порядке.

При проведении аукциона устанавливаются следующие обязательные требования к участникам аукциона:

- не проведение ликвидации участника аукциона и отсутствие решения арбитражного суда о признании участника аукциона банкротом и об открытии конкурсного производства;
- не приостановление деятельности участника аукциона в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях на день подачи заявки на участие в аукционе;
- отсутствие у участника аукциона задолженности по начисленным налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты любого уровня или государственные внебюджетные фонды.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе по каждому лоту.

Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока ее приема, возвращается в день ее поступления заявителю.

Поступившие заявки регистрируются организатором аукциона в порядке поступления с указанием номера, времени и даты регистрации.

Претендент вправе отозвать представленную заявку до даты окончания приема заявок, представив организатору аукциона письменное уведомление об отзыве заявки.

В случае, если по окончании срока приема заявок подана только одна заявка или не подано ни одной заявки, аукцион признается несостоявшимся.

Если аукционной документацией предусмотрено два и более лота, аукцион признается несостоявшимся по тем лотам, в отношении которых подана только одна заявка или не подано ни одной заявки.

В случае, если по окончании срока приема заявок подана только одна заявка, указанная заявка рассматривается в порядке, установленном настоящим Положением.

Задаток для участия в открытом аукционе – 20 % от начальной цены на счет:

ИНН 2626031908 КПП 262601001
УФК по Ставропольскому краю (УЭРП администрации г. Ессентуки)
л/сч. 05213039520
р/с 40302810007023000204
БИК 040702001
КБК 00000000000000000000
ОКТМО 07710000

Отделение Ставрополь г. Ставрополь, с обязательным указанием назначения платежа - задаток для участия в открытом аукционе № _____ по лоту № _____.

Задаток должен поступить на указанный счет не позднее последнего дня приема заявок.

В случае не поступления суммы задатка до дня определения участников аукциона на счет Получателя обязательства заявителя по внесению задатка считаются неисполненными.

Документ, подтверждающим поступление задатка на счет, указанный в информационном сообщении, является выписка с этого счета.

Суммы задатков, внесенные участниками аукциона, за исключением победителя, возвращаются участникам аукциона в течение пяти дней с даты подведения итогов аукциона.

При уклонении или отказе победителя аукциона от заключения в установленном срок договора он утрачивает право на заключение указанного договора и задаток ему не возвращается.

В случае отзыва претендентом в установленном порядке заявки до

даты окончания приема заявок поступивший от претендента задаток подлежит возврату в течение пяти дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки.

В случае отзыва претендентом заявки позднее даты окончания приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

1.5. Критерий определения победителя: наиболее высокая цена за право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Ессентуки, и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена.

1.6. Порядок и сроки внесения итоговой цены предмета аукциона: в соответствии с проектом договора.

В течение пяти рабочих дней со дня заключения договора с победителем аукциона (единственным участником) на счет Уполномоченного органа вносится оплата за право на размещение объекта в размере суммы по итогам аукциона, единственным участником аукциона – в размере начальной (стартовой) цены, указанной в извещении. Оплата по договорам долгосрочного характера производится в равных частях один раз в год.

В случае признания победителя аукциона уклонившимся от заключения договора, Уполномоченный орган в течение следующего рабочего дня формирует и направляет письменное уведомление:

- второго участника аукциона о необходимости заключения договора и оплаты права на размещение объекта в размере, предложенном этим участником на аукционе.

Второй участник аукциона в течение пяти рабочих дней со дня получения уведомления о заключении договора обязан:

- явиться лично или направить своего представителя для подписания проекта договора;
- перечислить на счет Уполномоченного органа, плату за право на размещение объекта в размере, указанном в протоколе.

Уполномоченный орган заключает договор со вторым участником аукциона в порядке, установленном настоящим Положением.

Второй участник аукциона признается уклонившимся от заключения договора, если в течение пяти рабочих дней со дня получения уведомления о заключении договора:

- не явился лично или не направил своего представителя в Уполномоченный орган для подписания проекта договора;
- не перечислил оплату за право на размещение объекта на счет Уполномоченного органа;
- Уполномоченный орган не получит подписанный вторым участником аукциона проект договора, в установленные сроки и (или) подтверждение факта зачисления на его счет платы за право на размещение объекта в полном объеме.

В случае признания единственного участника аукциона, второго участника аукциона, уклонившегося от заключения договора, Уполномоченный орган вправе принять решение о проведении по данному лоту повторного аукциона.

Изменение существенных условий договора не допускается, за исключением случаев, предусмотренных действующим законодательством.

1.7. Порядок и срок представления аукционной документации: Аукционная документация предоставляется по адресу: 357600, г. Ессентуки, ул. Вокзальная, 3, этаж 3, Уполномоченный орган – Управление экономического развития и торговли администрации города Ессентуки: начиная с 24.08.2018 года до 14.09.2018 года включительно, по рабочим дням с «09» часов «00» минут до «18» часов «00» минут (по московскому времени).

Официальный сайт размещения аукционной документации: www.adm-essentuki.ru

Плата за предоставление документации не взимается.

Документация предоставляется на официальном сайте или по письменному обращению претендента.

1.8. Порядок, место, дата начала и дата окончания срока подачи заявок на участие в аукционе:

Форма заявки: в соответствии с документацией об аукционе.

Порядок приема заявки: в соответствии с документацией об аукционе. Начало приема заявок: 24.08.2018 с 09-00 по московскому времени по адресу: 357600, г. Ессентуки, ул. Вокзальная, 3, Уполномоченный орган – Управление экономического развития и торговли администрации города Ессентуки.

Окончание приема заявок: 14.09.2018 в 18-00 по московскому времени. Дата окончания рассмотрения заявок: 21.09.2018 года.

Дата, время и место проведения аукциона: 24.09.2018 в 10.00 в Управлении экономического развития и торговли администрации города Ессентуки.

1.9.Порядок проведения аукциона: изложен в документации об аукционе.

1.10. Шаг аукциона: шаг аукциона составляет 5% от начальной цены продажи и не изменяется на протяжении всего аукциона.

1.11. Срок заключения договора после проведения аукциона: Договор на право размещения нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) на территории муниципального образования городской округ город – курорт Ессентуки (далее – Договор) заключается с победителем аукциона или единственным участником аукциона не ранее 10 дней и не позднее 20 дней со дня размещения протокола проведения аукциона на официальном сайте Администрации города Ессентуки и Думы города Ессентуки.

1.12. Проект договора: входит в состав документации об аукционе.

1.13. Требования к содержанию и уборке территории: Требования к содержанию и уборке территории установлены действующими в городе Ессентуки нормами и правилами по содержанию, уборке и благоустройству территорий.

1.14. Возможность подключения нестационарных торговых объектов к сетям инженерно-технического обеспечения: в соответствии с Техническим заданием.

2. Требования к содержанию, составу, оформлению и форме заявки на участие в аукционе, инструкция по ее заполнению.

2.1. Порядок приема заявок:

Начало подачи и приема заявок начинается на следующий рабочий день, после опубликования извещения об аукционе на сайте администрации города Ессентуки и Думы города Ессентуки и в общественно – политической газете «Ессентукская панорама».

Для участия в аукционе претенденты представляют в установленный в извещении о проведении аукциона срок следующие документы:

- для юридических лиц:
 - 1) заявка (установленного образца);
 - 2) копия свидетельства о постановке на учет в налоговом органе;
 - 3) выписка из Единого государственного реестра юридических лиц, полученная не более чем за один месяц до дня подачи заявки на участие в аукционе или копия такой выписки, заверенная нотариально;
 - 4) доверенность в случае, если от имени юридического лица действует иное лицо, подтверждающая полномочия лица на осуществление действий от имени юридического лица, или копия такого документа, заверенная руководителем.
 - 5) справка об исполнении налогоплательщиком (плательщиком сбора, плательщиком страховых взносов, налоговым агентом) обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процен-

тов (по форме, в соответствии с кодом по классификатору налоговой документации № 1120101);

6) заявление об отсутствии решения о ликвидации юридического лица, об отсутствии решения арбитражного суда о признании и об открытии конкурсного производства, об отсутствии решения о приостановлении деятельности в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях.

7) сведения о средней численности работников (в случае если аукцион объявлен для субъектов малого предпринимательства);

8) фотографии или эскизы предполагаемого к установке нестационарного объекта;

9) банковские реквизиты для возврата задатка (в случае не признания участника победителем);

10) опись представленных документов.
- для индивидуальных предпринимателей:

1) заявка (установленного образца);
2) копия свидетельства о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя;

3) выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей, полученная не более чем за один месяц до дня подачи заявки на участие в аукционе или копия такой выписки, заверенная нотариально;

4) копия паспорта, заверенная индивидуальным предпринимателем;
5) доверенность в случае, если от имени индивидуального предпринимателя действует иное лицо, подтверждающая полномочия лица на осуществление действий от имени индивидуального предпринимателя, или копия такого документа, заверенная индивидуальным предпринимателем.

6) справка об исполнении налогоплательщиком (плательщиком сбора, плательщиком страховых взносов, налоговым агентом) обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов (по форме, в соответствии с кодом по классификатору налоговой документации № 1120101);

7) заявление об отсутствии решения о ликвидации индивидуального предпринимателя, об отсутствии решения арбитражного суда о признании и об открытии конкурсного производства, об отсутствии решения о приостановлении деятельности в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях.

8) сведения о средней численности работников (в случае если аукцион объявлен для субъектов малого предпринимательства);

9) фотографии или эскизы предполагаемого к установке нестационарного объекта;

10) банковские реквизиты для возврата задатка (в случае не признания участника победителем);

11) опись представленных документов.

Организатор аукциона не вправе требовать представления других документов, кроме указанных в пункте 2.1. настоящей аукционной документации.

Прием документов прекращается в день и время срока окончания подачи заявки, указанные в извещении и документации, но не ранее 20 дней с момента размещения извещения.

Необходимый перечень документов должен быть прошит, пронумерован и предоставлен в Уполномоченный орган в запечатанном конверте, имеющем данные о претенденте, номере аукциона, номере лота, специализации и адресе объекта.

Представленные в составе Заявки документы участнику аукциона не возвращаются.

2.2. Порядок рассмотрения заявок на участие в аукционе.

Аукционная комиссия рассматривает поступившие в установленные сроки заявки на участие в аукционе в соответствии с требованиями, установленными настоящей положением и аукционной документацией. Срок рассмотрения заявок не может превышать более 7 дней с момента срока окончания приема заявок.

Аукционная комиссия принимает решение об отказе в допуске претендента к участию в аукционе в следующих случаях:

- заявка и прилагаемые к ней документы оформлены и (или) представлены с нарушением требований, установленных в аукционной документации;

- наличия в представленных документах недостоверной и (или) искаженной информации;

Отказ в допуске к участию в торгах по иным основаниям, кроме указанных в пункте 2.2. настоящей аукционной документации оснований, не допускается.

Аукционная комиссия ведет протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе, который должен содержать: номер аукциона, предмет аукциона (наименование лота), дату и место рассмотрения заявок, сведения о членах комиссии, начальную (стартовую) цену, сведения о претендентах (наименование юридического лица или фамилию, имя, отчество индивидуального предпринимателя), место их нахождения, перечень представленных документов, решение о допуске претендента к участию в аукционе и признании его участником аукциона или об отказе в допуске претендента к участию в аукционе с обоснованием такого решения.

Протокол подписывается всеми присутствующими членами комиссии и размещается на официальном сайте администрации города Эссентуки и Думы города Эссентуки на следующий день после его подписания.

3. Порядок и срок отзыва заявок на участие в аукционе.

3.1. Претендент вправе отозвать представленную заявку до даты окончания приема заявок, представив организатору аукциона письменное уведомление об отзыве заявки.

В случае, если по окончании срока приема заявок подана только одна заявка или не подано ни одной заявки, аукцион признается несостоявшимся.

3.2. Если аукционной документацией предусмотрено два и более лота, аукцион признается несостоявшимся по тем лотам, в отношении которых подана только одна заявка или не подано ни одной заявки.

В случае, если по окончании срока приема заявок подана только одна заявка, указанная заявка рассматривается в порядке, установленном настоящей Положением.

4. Проведение аукциона и определение победителя.

4.1. Торги проводит Уполномоченный орган (организатор аукциона).

4.2. Днем проведения аукциона считается первый рабочий день, следующий после истечения двух дней со дня окончания срока рассмотрения заявок на участие в аукционе.

4.3. При проведении аукциона победителем признается участник аукциона, предложивший наиболее высокую цену за предмет аукциона.

4.4. Порядок проведения аукциона:
- аукцион начинается с оглашения аукционистом места расположения нестационарного торгового объекта, на которое будет заключен по итогам аукциона договор;

- участникам аукциона выдаются пронумерованные билеты, которые они поднимают после оглашения аукционной цены, в случае если готовы купить предмет торгов по этой цене;

- каждую последующую цену аукционист назначает путем увеличения текущей цены на шаг аукциона;

- шаг аукциона составляет 5% от начальной цены продажи и не изменяется на протяжении всего аукциона;

- после объявления очередной цены аукционист называет номер билета участника аукциона, который с точки зрения аукциониста первым поднял билет. Затем аукционист объявляет следующую цену в соответствии с шагом аукциона. При отсутствии участников аукциона, готовых купить предмет торгов по названной цене, последний повторяет эту цену три раза.

4.5. Аукцион завершается, если после трехкратного объявления очередной цены ни один из участников аукциона не поднял билет. Победителем аукциона признается участник, номер билета которого был назван аукционистом последним.

4.6. Цена, предложенная победителем аукциона, фиксируется в протоколе проведения аукциона. Цена должна быть указана числом и прописью. В случае, если числом и прописью указаны разные цены, комиссия принимает во внимание цену, указанную прописью. Предложения, содержащие цену ниже начальной, не рассматриваются.

4.7. В протоколе также указываются:

- регистрационный номер предмета торгов;
- местоположение (адрес) объекта;
- сведения об участниках торгов (реквизиты юридического лица, паспортные данные гражданина);

- сведения о месте, дате и времени проведения аукциона, об участниках аукциона, о начальной (стартовой) цене договора (цене лота), последнем и предпоследнем предложениях о цене договора, наименовании и месте нахождения (для юридического лица), фамилии, об имени, отчестве, о месте жительства (для физического лица) победителя аукциона и участника, который сделал предпоследнее предложение о цене договора.

4.8. Протокол составляется в необходимом количестве экземпляров, имеющих равную силу.

В течение 2 дней после оформления и подписания протокола проведения аукциона организатор аукциона размещает данный протокол на официальном сайте Администрации города Эссентуки и Думы города Эссентуки.

В случае несогласия с результатами торгов заинтересованные лица могут оспорить их в установленном действующим законодательством порядке.

Торги признаются несостоявшимися в следующих случаях:

1) в торгах участвовало менее двух участников по каждому выставленному предмету торгов;

2) ни один из участников аукциона после трехкратного объявления начальной цены не поднял карточку.

В случае, если аукцион признан несостоявшимся по причине того, что в торгах участвовало менее двух участников по каждому выставленному предмету торгов, организатор аукциона вправе заключить договор на размещение нестационарного торгового объекта с единственным участником по начальной цене аукциона.

Документация об аукционе хранится организатором аукциона не менее трех лет.

5. Порядок заключения договора по результатам аукциона.

5.1. Договор на право размещения нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) на территории муниципального образования городской округ город-курорт Эссентуки (далее – Договор) заключается с победителем аукциона или единственным участником аукциона не ранее 10 дней и не позднее 20 дней со дня размещения протокола проведения аукциона на официальном сайте администрации города Эссентуки и Думы города Эссентуки.

5.2. В течение пяти рабочих дней со дня заключения договора с победителем аукциона (единственным участником) на счет Уполномоченного органа вносится оплата за право на размещение объекта в размере суммы по итогам аукциона, единственным участником аукциона – в размере начальной (стартовой) цены, указанной в извещении. Оплата по договорам долгосрочного характера производится в равных частях один раз в год.

5.3. Уполномоченный орган в течение пяти дней со дня размещения протокола проведения аукциона на официальном сайте администрации города Эссентуки и Думы города Эссентуки формирует проект договора путем включения сведений и документов:

сведения о лоте (лотах), включающие вид и площадь объекта, место и срок его размещения, специализацию, цену права на размещение объекта, по итогам аукциона, сведения об участнике аукциона, в том числе наименование и место нахождения юридического лица либо фамилию, имя, отчество и место жительства индивидуального предпринимателя, почтовый адрес, банковские реквизиты для заключения договора, номер контактного телефона, а также при проведении аукциона среди субъектов малого и среднего предпринимательства сведения, подтверждающие отношение претендента к указанной категории.

Передаст его в двух экземплярах единственному участнику аукциона или победителю аукциона.

5.4. Вместе с экземплярами договора в случае необходимости выдаются направления (установленного образца) для заключения договора на вывоз ТБО, договора на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения, согласование ГБУ СК «Эссентукская городская станция по борьбе с болезнями животных».

5.5. Срок подписания победителем аукциона договора на право размещения нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) – в течение пяти дней со дня получения проекта договора.

5.6. Уполномоченный орган, получив подписанный проект договора, подписывает проект договора и возвращает один экземпляр единственному участнику аукциона или победителю аукциона, но не позднее 20 дней после публикации протокола о проведении аукциона.

Передача места размещения нестационарного торгового объекта (объекта по предоставлению услуг) хозяйствующему субъекту и установка нестационарного торгового объекта (объекта по предоставлению услуг) осуществляются на основании передаточного акта, который подписывается сторонами договора после внесения оплаты в полном объеме победителем аукциона и подтверждает исполнение сторонами условий передачи места размещения.

Осуществление хозяйствующим субъектом торговой деятельности (выполнение работ, оказание услуг) в нестационарном торговом объекте (объекте по предоставлению услуг) допускается со дня начала срока размещения нестационарного торгового объекта.

5.7. Победитель аукциона или единственный участник аукциона признается уклонившимся от заключения договора, если в установленный срок:

- не явился лично или не направил своего представителя в Уполномоченный орган для получения и подписания договора;

- не перечислил оплату на счет Уполномоченного органа в течение пяти рабочих дней со дня заключения договора;

- Уполномоченный орган не получил подписанный единственным участником аукциона или победителем аукциона проект договора, и (или) подтверждение факта зачисления на его счет платы за право на размещение объекта в полном объеме;

5.8. В случае признания победителя аукциона уклонившимся от заключения договора, Уполномоченный орган в течение следующего рабочего дня формирует и направляет письменное уведомление:

- второго участника аукциона о необходимости заключения договора

и оплаты права на размещение объекта в размере, предложенном этим участником на аукционе.

Второй участник аукциона в течение пяти рабочих дней со дня получения уведомления о заключении договора обязан:

- явиться лично или направить своего представителя для подписания проекта договора;

- перечислить на счет Уполномоченного органа, плату за право на размещение объекта в размере, указанном в протоколе.

Уполномоченный орган заключает договор со вторым участником аукциона в порядке, установленном настоящим Положением.

Второй участник аукциона признается уклонившимся от заключения договора, если в течение пяти рабочих дней со дня получения уведомления о заключении договора:

- не явился лично или не направил своего представителя в Уполномоченный орган для подписания проекта договора;

- не перечислил оплату за право на размещение объекта на счет Уполномоченного органа;

- Уполномоченный орган не получил подписанный вторым участником аукциона проект договора, в установленные сроки и (или) подтверждение факта зачисления на его счет платы за право на размещение объекта в полном объеме.

В случае признания единственного участника аукциона, второго участника аукциона, уклонившегося от заключения договора, Уполномоченный орган вправе принять решение о проведении по данному лоту второго аукциона.

Изменение существенных условий договора не допускается, за исключением случаев, предусмотренных действующим законодательством.

5.9. Договор на размещение нестационарного торгового объекта расторгается в случаях:

1) досрочного прекращения действия договора по инициативе Уполномоченного органа;

2) ликвидации юридического лица, являющегося субъектом торговли, в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации;

3) прекращения деятельности физического лица, являющегося субъектом торговли, в качестве индивидуального предпринимателя;

4) по решению суда в случае нарушения субъектом торговли существенных условий договора на размещение нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг);

5) по соглашению сторон договора.

5.10. Договор заключается Уполномоченным органом с победителем аукциона или единственным участником аукциона в порядке, установленном настоящей аукционной документацией и Положением о порядке размещения нестационарных объектов торговли (нестационарных объектов по предоставлению услуг) на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Эссентуки, и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, на срок, установленный в Схемах размещения нестационарных торговых объектов (нестационарных объектов по предоставлению услуг) на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Эссентуки, и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, утвержденными Постановлением Администрации города Эссентуки от 24.07.2018 № 909.

Техническое задание

Наименование оказываемых услуг: осуществление торговой деятельности в нестационарном торговом объекте (нестационарном объекте по предоставлению услуг), в соответствии со специализацией нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг).

Количество оказываемых услуг: одна. При осуществлении торговой деятельности в нестационарном торговом объекте (нестационарном объекте по предоставлению услуг) должна соблюдаться специализация нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг).

Место оказания услуг: в соответствии со Схемами размещения нестационарных торговых объектов (нестационарных объектов по предоставлению услуг) на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Эссентуки, и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, утвержденными Постановлением Администрации города Эссентуки от 24.07.2018 № 909.

Сроки (периоды) оказания услуг: в соответствии со Схемами размещения нестационарных торговых объектов (нестационарных объектов по предоставлению услуг) на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Эссентуки, и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, утвержденными Постановлением Администрации города Эссентуки от 24.07.2018 № 909.

Виды оказываемых услуг: в соответствии со специализацией нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг).

Условия оказания услуг:
- размещение объекта по местоположению в соответствии со Схемой размещения нестационарных торговых объектов (нестационарных объектов по предоставлению услуг) на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Эссентуки, и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, утвержденными Постановлением Администрации города Эссентуки от 24.07.2018 № 909.

- использование объекта для осуществления торговой деятельности в соответствии с требованиями федерального законодательства и нормативно-правовых актов муниципального образования городского округа город-курорт Эссентуки.

- перемещение объекта с места его размещения на компенсационное место размещения, в случае изменения градостроительной ситуации и внесения в связи с этим изменений в схему размещения нестационарных торговых объектов.

- водоснабжение объекта возможно с использованием привозной воды, канализирование - с использованием биотуалетов или на договорной основе с ближайшими предприятиями.

- водоотведение дождевых стоков с прилегающей территории возможно в существующую ливневую канализацию.

- теплоснабжение осуществляется путем электроотопления.

Общие требования к оказанию услуг:

- сохранение вида и специализации, местоположения и размеров объекта в течение установленного периода размещения объекта.

- обеспечение сохранения внешнего вида и оформления объекта в течение всего срока действия настоящего договора.

- обеспечение соблюдения санитарных норм и правил, вывоза мусора и иных отходов от использования объекта.

- соблюдение при размещении объекта требований градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов.

- использование объекта способами, которые не должны наносить вред окружающей среде.

- недопущение загрязнения, захлывания места размещения объекта.

- обеспечение демонстрация объекта без ущерба другим нестационарным торговым объектам, в случае если Объект конструктивно объединен с другими нестационарными торговыми объектами.

Требования по выполнению сопутствующих работ, оказанию сопутствующих услуг:

При эксплуатации объекта обязательно соблюдение хозяйствующим субъектом требований Постановления Администрации города Эссентуки от 24.07.2018 № 909 «О порядке размещения нестационарных объектов торговли (нестационарных объектов по предоставлению услуг) на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Эссентуки и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена», иных требований, в т.ч. производить:

- ежедневный вывоз мусора в соответствии с договором и графиком на вывоз мусора;

В зоне объекта, а также на прилегающих газонах не допускается:

- складирование тары, в том числе на крышах сооружений;
- сброс бытового и строительного мусора, производственных отходов;
- складирование спиленных деревьев, листвы и снега.

Владелец (хозяйствующий субъект) осуществляет праздничное оформление объекта к государственным праздничным и памятным в соответствии с действующим законодательством дням.

В зимний период дорожки, урны и прочие элементы (МАФ), а также пространство перед ними и с боков, подходы к ним должны быть очищены от снега и наледи.

Запрещается:

- выдвигать или перемещать на пешеходную часть улиц мусор, снег, очищаемый с территории вокруг объектов.

Требования по сроку гарантий качества на результаты услуг:

- в соответствии с законодательством Российской Федерации.

АКТ ОБСЛЕДОВАНИЯ

нестационарного объекта торговли (нестационарного объекта по предоставлению услуг) на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Эссентуки, и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена

« _____ » _____ 20 ____ г.

Наименование _____

Торговая деятельность в соответствии с договором _____

Адрес (месторасположение) объекта _____

Специалистами Управления экономического развития и торговли администрации города Эссентуки в присутствии _____ проведено обследование нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг), в результате чего установлено следующее:

№ п/п	Условия договора	Фактическое выполнение условий договора

Подпись специалиста _____
Ф.И.О.

Подпись лица, в присутствии которого проведено обследование _____

Ф.И.О.

Начальник Управления Н.С. Шипулин

Типовая форма договора на размещение нестационарного торгового объекта

Договор № _____
на размещение нестационарного торгового объекта (объекта по предоставлению услуг)

г. Эссентуки « _____ » _____ 20 ____ г.

Уполномоченный орган администрации города Эссентуки в лице начальника управления экономического развития и торговли администрации города Эссентуки Шипулина Н.С., действующего на основании Положения об управлении, с одной стороны и хозяйствующий субъект (Победитель)

_____ (наименование организации, Ф.И.О. индивидуального предпринимателя)

в лице _____ (должность, Ф.И.О.)

действующий на основании _____, находящийся по адресу _____

именуемый в дальнейшем Победитель с другой стороны, далее совместно именуемые Стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем.

1. Предмет Договора

1.1. Уполномоченный орган предоставляет Победителю право на размещение нестационарного торгового объекта (тип) _____, далее – Объект, для осуществления торговли (услуг) (группа товаров) _____

_____ по адресному ориентиру (место расположения объекта)

_____ в соответствии со Схемой размещения нестационарных торговых объектов (объектов по оказанию услуг) на территории города Эссентуки на срок с « _____ » _____ 20 ____ г. по « _____ » _____ 20 ____ г. Площадь _____ кв.м.

1.2. Уполномоченный орган составляет передаточный акт, который является неотъемлемой частью настоящего договора, организует обследование установленного нестационарного торгового объекта (объекта по предоставлению услуг) для оценки его соответствия схеме, размеру, требованиям к временным конструкциям и передвижным сооружениям.

2. Требования к нестационарным торговым объектам

2.1. Предполагаемый к размещению нестационарный торговый объект (нестационарный объект по предоставлению услуг) должен гармонично вписываться в сложившуюся застройку, его установка не должна повлечь за собой изменения внешнего архитектурного облика сложившейся застройки, внешнего благоустройства территории. Расположение нестационарных торговых объектов (нестационарных объектов по предоставлению услуг) не должно препятствовать движению пешеходов и автотранспорта. Обязательным условием размещения является наличие подъезда с твердым покрытием для автотранспорта, обеспечивающего эксплуатацию объекта.

2.2. При осуществлении торговой деятельности в нестационарном

торговом объекте (нестационарном объекте по предоставлению услуг) должна соблюдаться 100 % специализация торгового объекта. Специализация нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) указывается в наименовании нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг).

2.3. В случаях размещения нестационарных торговых объектов (нестационарных объектов по предоставлению услуг) в пределах красных линий улиц и дорог их размещение возможно только на замощенной (асфальтированной) площадке в границах тротуара и при условии свободной ширины прохода по тротуару не менее 1,5 метра от крайнего элемента объекта торговли до края проезжей части.

2.4. При размещении нестационарных торговых объектов (нестационарных объектов по предоставлению услуг) должен быть предусмотрен удобный подъезд автотранспорта, не создающий помех для прохода пешеходов. Разгрузку товара требуется осуществлять без заезда машин на тротуар.

2.5. Размещаемые нестационарные торговые объекты (нестационарные объекты по предоставлению услуг) не должны препятствовать доступу пожарных подразделений к существующим зданиям и сооружениям.

2.6. Победитель обязан обеспечить содержание территории размещения торгового объекта (услуг) в надлежащем санитарном состоянии, в соответствии с решением Совета города от 25.05.2012 г. № 45 «Об утверждении Правил благоустройства и санитарного содержания территорий, организации уборки и обеспечения чистоты и порядка в городе Эссентуки».

2.7. Нестационарные торговые объекты являются временными, так как устанавливаются на определенный срок, по истечению которого владельцы обязаны их демонтировать и освободить занимаемую территорию.

3. Плата за размещение объекта и порядок расчетов

3.1. Плата за размещение объекта устанавливается в размере итоговой цены, за которую Победитель приобрел право на заключение настоящего договора и составляет _____ рублей.

3.2. Победитель вносит оплату в размере 100%, путем перечисления денежных средств на счет Уполномоченного органа, в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня заключения настоящего договора – при заключении договора на срок один календарный год и (или) менее. Оплата по договорам долгосрочного характера производится в равных частях один раз в год.

4. Права и обязанности сторон

4.1. Победитель имеет право:

4.1.1. Разместить объект в соответствии с пунктом 1.1 настоящего договора.

4.1.2. Использовать Объект для осуществления торговой деятельности в соответствии с пунктом 1.1 настоящего договора.

4.1.3. В случае изменения градостроительной ситуации и внесения в связи с этим изменений в Схему размещения нестационарных торговых объектов переместить Объект с места его размещения на свободное место размещения.

4.2. Победитель обязан:

4.2.1. Своевременно внести плату за размещение Объекта.

4.2.2. Соблюдать санитарные нормы и правила, вывоз мусора и иных отходов от использования объекта.

4.2.3. Соблюдать при размещении Объекта требования градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов.

4.2.4. Не допускать загрязнение, захламление места размещения Объекта.

4.2.5. При прекращении договора в 3-дневный срок обеспечить демонтаж и вывоз Объекта с места его размещения.

4.2.6. В случае, если Объект конструктивно объединен с другими нестационарными торговыми объектами, обеспечить демонтаж Объекта без ущерба другим нестационарным торговым объектам.

4.3. Уполномоченный орган имеет право:

4.3.1. В любое время действия договора проверять соблюдение Победителем требований настоящего договора на месте размещения Объекта.

5. Срок действия договора

5.1. Настоящий договор действует до полного исполнения сторонами обязательств, но не позднее даты указанной в п.1.1. настоящего договора.

5.2. Основанием для досрочного расторжения договорных отношений у Уполномоченного органа с Победителем, являются факты нарушения им действующего законодательства.

5.3. Договор расторгается в случаях:

1) прекращения осуществления торговой деятельности победителя;

2) ликвидации юридического лица, являющегося победителем;

3) прекращения деятельности физического лица, являющегося победителем, в качестве индивидуального предпринимателя;

4) по решению суда в случае нарушения победителем существенных условий настоящего договора;

5) по соглашению сторон договора.

5.4. Действие договора прекращается Уполномоченным органом досрочно в следующих случаях:

а) прекращения победителем в установленном законом порядке своей деятельности;

б) более двух случаев реализации групп товаров, не предусмотренных для данного места размещения нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг), утвержденного схемой размещения нестационарных торговых объектов (нестационарных объектов по предоставлению услуг), а также, в случае если оказываемая услуга и выделенная площадь под размещение нестационарного торгового объекта не соответствует требованиям, прописанным в договоре, что подтверждено соответствующими актами проверок;

в) непредъявление в течение установленного срока нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) для осмотра приемочной комиссии;

г) эксплуатации нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) без акта обследования;

д) выявление несоответствия нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) размеров, площади размещения нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) в ходе его эксплуатации (возведение пристроек, надстройка дополнительных антресолей и этажей);

е) невнесение победителем оплаты по договору в соответствии с условиями настоящего договора;

ж) в случае принятия органом местного самоуправления следующих решений:

- о необходимости ремонта и (или) реконструкции автомобильных дорог, в случае, если нахождение нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) препятствует осуществлению указанных работ;

- об использовании территории, занимаемой нестационарным торговым объектом (нестационарным объектом по предоставлению услуг), для целей, связанных с развитием улично-дорожной сети, размещением остановок городского общественного транспорта, оборудованием бордюров,

организацией парковочных карманов;

- о размещении объектов капитального строительства регионального и муниципального значения;

- о заключении договора о развитии застроенных территорий, в случае, если нахождение нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) препятствует реализации указанного договора;

з) иных предусмотренных действующим законодательством случаях.

5.5. В случае досрочного расторжения договора нестационарный торговый объект подлежит демонтажу победителем в течение 5 календарных дней со дня получения им уведомления о прекращении действия договора.

6. Ответственность сторон

6.1. Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ.

7. Заключительные положения

7.1. Любые споры, возникающие из настоящего договора или в связи с ним, разрешаются сторонами путем ведения переговоров, а в случае недостижения согласия передаются на рассмотрение Арбитражного суда Ставропольского края в установленном порядке.

7.2. Настоящий договор составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, - по одному для каждой из Сторон. Все изменения и дополнения к договору оформляются Сторонами дополнительными соглашениями, совершенными в письменной форме, которые являются неотъемлемой частью договора.

7.3. Вопросы, неурегулированные настоящим договором, разрешаются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

8. Юридические адреса и подписи сторон

8.1. Уполномоченный орган: Управление экономического развития и торговли администрации города Эссентуки, 357600, СК, г. Эссентуки, ул. Вокзальная, 3, телефоны: 8 (87934) 6-00-96, 6-08-97, 6-21-61.

Начальник управления Н.С. Шипулин

МП

8.2. Победитель: _____

МП

ПЕРЕДАТОЧНЫЙ АКТ

г. Эссентуки « _____ » _____ 20 ____ г.

Индивидуальный предприниматель (или руководитель юридического лица, например ООО) _____, действующий

на основании свидетельства гос. регистрации от _____ серия _____ № _____, именуемый в дальнейшем

«Победитель», с одной стороны, и Уполномоченный орган - Управление экономического развития и торговли администрации города Эссентуки в лице начальника Управления Шипулина Николая Сергеевича, действующего на основании Положения об Управлении, именуемый в дальнейшем «Уполномоченный орган», с другой стороны, а вместе именуемые

«Стороны», являющиеся сторонами договора на размещение нестационарных торговых объектов (нестационарных объектов по предоставлению услуг) (договор № _____ от _____), заключенного по результатам открытого аукциона, протокол о результатах аукциона _____ 20 ____ г. (далее – Договор), руководствуясь положениями данного Договора, приложениями к нему, а также документацией об аукционе, подписали настоящий Акт о нижеследующем:

1. Уполномоченный орган передает, а Победитель принимает место для размещения нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) площадью _____ кв. м. расположенное по адресу: _____, в соответствии с условиями Договора и Схемы размещения нестационарных объектов торговли (нестационарных объектов по предоставлению услуг) на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Эссентуки, и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена

2. Место для размещения нестационарного торгового объекта передано Победителю в состоянии, соответствующем требованиям действующих в городе Эссентуки нормативных правовых актов. Претензий к месту размещения нестационарного торгового объекта Победитель не имеет.

3. Настоящий акт составлен в двух экземплярах, по одному для каждой стороны Договора.

Победитель: _____ Уполномоченный орган: _____

_____ г. Эссентуки, ул. Вокзальная, 3
Управление экономического развития и торговли администрации города Эссентуки
6-08-97, 6-00-96

_____ Н.С.Шипулин

Форма

*на фирменном бланке (при наличии)

председателю

аукционной комиссии

ЗАЯВКА*

на участие в открытом аукционе на размещение нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг)

по адресу: _____

_____ специализация: _____

Лот № _____

1. Изучив документацию об аукционе на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) по адресу: _____

_____ специализация: _____

_____ ЛОТ № _____, в том числе проект договора на размещение нестационарного торгового объекта (нестационарного

объекта по предоставлению услуг), а также техническую часть документации об аукционе:

(наименование участника аукциона),

в лице _____
(наименование должности руководителя и его Ф.И.О.)

сообщает о согласии участвовать в аукционе на условиях, установленных в указанной документации об аукционе.

В случае признания заявителя победителем аукциона обязуемся подписать проект договора на размещение нестационарного торгового объекта в редакции, представленной в документации об аукционе, и осуществлять функции победителя торгов по предмету аукциона.

Настоящей Заявкой заявитель подтверждает, что его организация является субъектом малого или среднего предпринимательства в соответствии с требованиями действующего законодательства и подтверждает о своем согласии с проведением организатором аукциона проверки данного факта и о том, что заявитель может быть не допущен к участию в аукционе в случае несоответствия действительности представленных заявителем сведений.

2. В случае признания заявителя победителем аукциона обязуемся подписать протокол проведения аукциона в установленные сроки.

3. Сообщаем, что для оперативного уведомления нас по вопросам организационного характера и взаимодействия с Организатором аукциона нами уполномочен

(Ф.И.О., телефон, адрес электронной почты уполномоченному лицу Заявителя на участие в аукционе)

Все сведения о проведении аукциона просим сообщать уполномоченному лицу. Заявитель несет ответственность за получение сведений уполномоченным лицом.

4. Объявляем, что до заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) заявка будет считаться имеющей силу договора между Уполномоченным органом и Заявителем. В случае признания Заявителя победителем аукциона, гарантируем оплату договора в размере стопроцентной оплаты в течение 5 рабочих дней со дня заключения договора с Уполномоченным органом.

5. Место нахождения Заявителя: _____ телефон _____ факс _____

e-mail _____
банковские реквизиты: _____

6. Корреспонденцию просим направлять по адресу: _____

7. Мы уведомлены, что в случае несоответствия заявки требованиям документации об аукционе, можем быть не допущены к участию в аукционе.

8. Мы несем ответственность за предоставление недостоверной, неполной и/или ложной информации в соответствии с документацией об аукционе и действующим законодательством РФ.

Подпись
М.П.

** В случае несоответствия документа форме Заявитель может быть не допущен к участию в торгах.*

Заявитель подает заявку на участие в открытом аукционе на размещение нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) в письменной форме.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе по каждому лоту.

В пункте 1 заявки заявитель указывает адрес размещения нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) в соответствии со схемой размещения нестационарных торговых объектов (нестационарных объектов по предоставлению услуг) и адресным перечнем, организационно-правовую форму и полное наименование участника аукциона.

В пункте 6 заявки указывается юридический адрес заявителя, контактный телефон, факс и банковские реквизиты.

Образец заявления об отсутствии решения о ликвидации и приостановлении деятельности заявителя

Председателю комиссии по проведению Аукциона / Конкурса на право заключения договора на размещение нестационарных торговых объектов (нестационарных объектов по предоставлению услуг) на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в муниципальной собственности

города Ессентуки
Шипулину Н.С.
для юридических лиц, в том числе крестьянских (фермерских) хозяйств

от _____
(наименование предприятия, юридический адрес, Ф.И.О. руководителя, контактный телефон)

ИЛИ
для индивидуальных предпринимателей, в том числе крестьянских (фермерских) хозяйств:

от _____
(Ф.И.О., № ИНН, № ОГРН, паспортные данные, сведения о месте жительства, контактный телефон)

ИЛИ
для граждан, ведущих личное подсобное хозяйство или занимающихся садоводством, огородничеством

от _____
(Ф.И.О., паспортные данные, сведения о месте жительства, контактный телефон)

Заявление.
ООО, АО (наименование) или ИП (Ф.И.О.) заявляет об отсутствии решения о ликвидации предприятия (для юридического лица), об отсутствии решения арбитражного суда о признании предприятия, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства, об отсутствии решения о приостановлении деятельности в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях (для юридического лица, индивидуального предпринимателя и крестьянских (фермерских) хозяйств).
« _____ » _____ 2018г.

(подпись)
М.П.

УТВЕРЖДАЮ:
начальник Управления экономического развития и торговли администрации города Ессентуки
Н.С. Шипулин

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ОТКРЫТОГО КОНКУРСА НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА НА РАЗМЕЩЕНИЕ НЕСТАЦИОНАРНОГО ТРГОВОГО ОБЪЕКТА НА ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКАХ, НАХОДЯЩИХСЯ В МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ ГОРОДА ЕССЕНТУКИ, И НА ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКАХ, ГОСУДАРСТВЕННАЯ СОБСТВЕННОСТЬ НА КОТОРЫЕ НЕ РАЗГРАНИЧЕНА
Дата: 23.08.2018 г.
№ ОК23082018

Уважаемые господа!
1. Уполномоченный орган: Управление экономического развития и торговли администрации города Ессентуки, находящийся по адресу: 357600, Ставропольский край, г. Ессентуки, ул. Вокзальная, 3, этаж 3, тел./факс: (87934) 6-00-96, 6-08-97, e-mail: gortorg2011@yandex.ru настоящим извещает о проведении открытого конкурса на право заключения договора

на размещение нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Ессентуки, и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, и приглашает заинтересованных участников представить свои заявки для участия в открытом конкурсе.

2. Предмет и порядок проведения конкурса:
Открытый конкурс на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Ессентуки и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена (Лоты № 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7)

№ Лота	Места расположения нестационарных торговых объектов	Количество отведенных мест под нестационарные торговые объекты и кол-во кв. метров	Назначение (специализация) нестационарного торгового объекта	Срок, на который нестационарный торговый объект размещается (устанавливается)	Начальная цена	Размер задатка	Проведение конкурса среди субъектов малого или среднего предпринимательства
1	ул. Семашко, 12 (в районе остановки «Грязелечебница»)	4 кв.м	Восточные сладости, специи, чай в заводской упаковке (торговая тележка, лоток)	2018 г. - 2021 г.	43574,88	8714,98	+
2	ул.Московская/ ул.Грибоедова (в районе санатория «Виктория»)	4 кв.м	Восточные сладости, специи, чай в заводской упаковке (торговая тележка, лоток)	2018 г. - 2021 г.	43574,88	8714,98	+
3	ул. Интернациональная (в районе входа в Курортный парк, колонна слева)	4 кв.м	Восточные сладости, специи, чай в заводской упаковке (торговая тележка, лоток)	2018 г. - 2021 г.	43574,88	8714,98	+
4	ул. Разумовского (в районе входа в Курортный парк)	4 кв.м	Восточные сладости, специи, чай в заводской упаковке (торговая тележка, лоток)	2018 г. - 2021 г.	43574,88	8714,98	+
5	ул. Энгельса, 63	20 кв.м	продукция ставропольских производителей (киоск, торговый павильон)	2018 г. - 2021 г.	217874,40	43574,88	+
6	ул. Вокзальная, 31 (в районе МФЦ)	12 кв.м	продукция ставропольских производителей (киоск, торговый павильон)	2018 г. - 2021 г.	130724,64	26144,93	+
7	ул. Долина Роз, д. 2-4	12 кв.м	услуги общественного питания, курица-гриль (киоск, автоматазин)	2018 г. - 2021 г.	130724,64	26144,93	+

3. Требования к претендентам:
3.1. В конкурсе могут принять участие любое юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, а также индивидуальные предприниматели, осуществляющие предпринимательскую деятельность на законных основаниях и отвечающие требованиям настоящего Положения и действующим законам Российской Федерации.

3.2. Участник конкурса не должен находиться в процессе ликвидации или признания неплатежеспособным (банкротом), его деятельность на момент подачи и рассмотрения Заявки не должна быть приостановлена (порядок, предусмотренный Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях).

3.3. В конкурсе не могут принимать участие юридические лица и индивидуальные предприниматели, имеющие неисполненную обязанность по уплате налогов, сборов, пеней и санкций, подлежащих уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в конкурсе по каждому лоту.

Заявка на участие в конкурсе, поступившая по истечении срока ее приема, возвращается в день ее поступления заявителю.

Поступившие заявки регистрируются организатором конкурса в порядке поступления с указанием номера, времени и даты регистрации.

Претендент вправе отозвать представленную заявку до даты окончания приема заявок, представив организатору конкурса письменное уведомление об отзыве заявки.

В случае, если по окончании срока приема заявок подана только одна заявка или не подано ни одной заявки, конкурс признается несостоявшимся.

Если конкурсной документацией предусмотрено два и более лота, конкурс признается несостоявшимся по тем лотам, в отношении которых подана только одна заявка или не подано ни одной заявки.

В случае, если по окончании срока приема заявок подана только одна заявка, указанная заявка рассматривается в порядке, установленном на-

стоящим Положением.

4. Критерий определения победителя: выявление лучших условий исполнения договора в соответствии с критериями и в порядке, которые установлены Положением Постановления администрации города Ессентуки №909 от 24.07.2018 г. «О порядке размещения нестационарных объектов торговли (нестационарных объектов по предоставлению услуг) на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Ессентуки, и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена» и конкурсной документацией.

5. Порядок и сроки внесения итоговой цены предмета конкурса: в соответствии с Положением Постановления администрации города Ессентуки №909 от 24.07.2018 г. «О порядке размещения нестационарных объектов торговли (нестационарных объектов по предоставлению услуг) на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Ессентуки, и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена».

6. Порядок и срок представления конкурсной документации: Конкурсная документация предоставляется по адресу: 357600, г. Ессентуки, ул. Вокзальная, 3, этаж 3, Уполномоченный орган – Управление экономического развития и торговли администрации города Ессентуки: начиная с 24.08.2018 года до 25.09.2018 года включительно, по рабочим дням с 9 часов 00 минут до 18 часов 00 минут (по московскому времени).
Официальный сайт размещения конкурсной документации: www.adm-essentuki.ru

Плата за предоставление документации не взимается. Документация предоставляется на официальном сайте или по письменному обращению претендента.

7. Порядок, место, дата начала и дата окончания срока подачи заявок на участие в конкурсе:

Форма заявки: в соответствии с документацией о конкурсе.
Порядок приема заявок: в соответствии с документацией о конкурсе.
Начало приема заявок: 24.08.2018 с 9.00 по московскому времени по адресу: 357600, г. Ессентуки, ул. Вокзальная, 3, Уполномоченный орган –

Управление экономического развития и торговли администрации города Ессентуки.

Окончание приема заявок: 25.09.2018 в 10.00 по московскому времени.
Дата рассмотрения заявок и принятие решений о признании претендентов участниками конкурса: 25.09.2018 года в 10.00.

Дата, время и место проведения конкурса: 26.09.2018 в 10.00 в Управлении экономического развития и торговли администрации города Ессентуки.

8. Порядок проведения конкурса: в соответствии с Положением Постановления администрации города Ессентуки №909 от 24.07.2018 г. «О порядке размещения нестационарных объектов торговли (нестационарных объектов по предоставлению услуг) на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Ессентуки, и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена».

Задаток для участия в открытом конкурсе – 20 % от начальной цены на счет:

ИНН 2626031908 КПП 262601001
УФК по Ставропольскому краю (УЭРиТ администрации г. Ессентуки) л/сч. 05213039520
р/с 40302810007023000204
БИК 040702001
КБК 00000000000000000000
ОКТМО 07710000

Отделение Ставрополь г. Ставрополь, с обязательным указанием назначения платежа - задаток для участия в открытом конкурсе № _____ по лоту № _____.

Задаток должен поступить на указанный счет не позднее последнего дня приема заявок.

Документом, подтверждающим поступление задатка на счет, указанный в информационном сообщении, является выписка с этого счета.

Суммы задатков, внесенные участниками конкурса, за исключением победителя, возвращаются участникам конкурса в течение пяти дней с даты подведения итогов конкурса.

При уклонении или отказе победителя конкурса от заключения в установленный срок договора он утрачивает право на заключение указанного договора и задаток ему не возвращается.

9. Срок заключения договора после проведения конкурса: Организатор конкурса в течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола передает победителю конкурса договор на право размещения нестационарного торгового объекта для подписания, в который включаются условия исполнения договора, предложенные победителем конкурса в Заявке на участие в конкурсе.

Договор на право размещения нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) на территории муниципального образования городской округ город - курорт Эссентуки (далее – Договор) заключается с победителем конкурса или единственным участником конкурса не ранее 10 дней и не позднее 20 дней со дня размещения протокола проведения конкурса на официальном сайте администрации города Эссентуки и Думы города Эссентуки.

10. Проект договора: входит в состав документации о конкурсе.

11. Требования к содержанию и уборке территории: требования к со-

держанию и уборке территории установлены действующими в городе Эссентуки нормами и правилами по содержанию, уборке и благоустройству территорий и в соответствии с техническим заданием.

12. Возможность подключения нестационарных торговых объектов к сетям инженерно-технического обеспечения: в соответствии с техническим заданием.

Неотъемлемой частью настоящего извещения является конкурсная документация.

**Управление экономического развития и торговли
администрации города Эссентуки
Документация об открытом конкурсе
НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА НА РАЗМЕЩЕНИЕ НЕСТАЦИОНАРНОГО объекта торговли (НЕСТАЦИОНАРНОГО ОБЪЕКТА ПО ПРЕДОСТАВЛЕНИЮ УСЛУГ)
Наименование открытого конкурса:
КОНКУРС НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА НА РАЗМЕЩЕНИЕ НЕСТАЦИОНАРНОГО ОБЪЕКТА ТОРГОВЛИ (НЕСТАЦИОНАРНОГО ОБЪЕКТА ПО ПРЕДОСТАВЛЕНИЮ УСЛУГ)
на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Эссентуки, и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена
Номер открытого конкурса:
№ ОК23082018
г. Эссентуки, 2018**

1. Основные понятия.

1.1. Для целей проведения конкурса используются следующие основные понятия:

нестационарный торговый объект (нестационарный объект по предоставлению услуг) – торговый объект, представляющий собой временное сооружение или временную конструкцию, не связанный прочно с земельным участком вне зависимости от присоединения или не присоединения к сетям инженерно-технического обеспечения, в том числе передвижное (мобильное) сооружение.

По степени мобильности нестационарные торговые объекты (нестационарные объекты по предоставлению услуг) подразделяются на временные сооружения: торговые павильоны, киоски; временные конструкции: летние площадки (кафе), торговые палатки, елочный базар, лотки, контейнеры, бахчевые развалы, торговые автоматы, вендинговые автоматы, промостойки; передвижные сооружения: автомагазины, автолавки, автоприцепы, торговые тележки. Нестационарные торговые объекты (нестационарные объекты по предоставлению услуг) не являются недвижимым имуществом, не подлежат техническому учету в бюро технической инвентаризации, права на них не подлежат регистрации в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним;

киоск – оснащенное торговым оборудованием строение, не имеющее торгового зала и помещений для хранения товаров, рассчитанное на одно рабочее место продавца, на площади которого хранится товарный запас;

автомагазин (торговый автофургон, фудтрак, автолавка): нестационарный торговый объект, представляющий собой автотранспортное или транспортное средство (прицеп, полуприцеп) с размещенным в кузове торговым оборудованием, при условии образования в результате его остановки (или установки) одного или нескольких рабочих мест продавцов, на котором(ых) осуществляют предложение товаров, их отпуск и расчет с покупателями;

легковозводимая сборно-разборная конструкция – нестационарный торговый объект, представляющий собой оснащенную прилавком сборно – разборную конструкцию, образующую внутреннее пространство, не замкнутое со стороны прилавка, предназначенная для размещения одного или нескольких рабочих мест продавцов и товарного запаса на один день торговли;

торговый автомат (вендинговый автомат) – нестационарный торговый объект, представляющий собой техническое устройство, предназначенное для автоматизации процессов продажи, оплаты и выдачи штучных товаров в потребительской упаковке в месте нахождения устройства без участия продавца;

лоток – передвижной торговый объект, осуществляющий разносную торговлю, не имеющий торгового зала и помещений для хранения товаров, представляющий собой легко возводимую сборно-разборную конструкцию, оснащенную прилавком, рассчитанную на одно рабочее место

продавца, на площади которой размещен товарный запас на один день; летняя площадка (кафе) – место со специальным оборудованием для оказания услуг торговли и общественного питания;

торговый павильон - нестационарный торговый объект, представляющий собой отдельно стоящее строение (часть строения) или сооружение (часть сооружения) с замкнутым пространством, имеющее торговый зал и рассчитанное на одно или несколько рабочих мест продавцов;

торговая галерея - нестационарный торговый объект, выполненный в едином архитектурном стиле, состоящий из совокупности, но не более пяти (в одном ряду) специализированных павильонов или киосков, симметрично расположенных напротив друг друга, обеспечивающих беспрепятственный проход для покупателей, объединенных под единой временной светопрозрачной кровлей, не несущей теплоизоляционную функцию;

елочный базар - специально оборудованная временная площадка для продажи хвойных видов деревьев;

бахчевой развал - нестационарный торговый объект, представляющий собой специально оборудованную временную конструкцию в виде обособленной открытой площадки или установленной торговой палатки, предназначенной для продажи сезонных бахчевых культур;

промостойка – оборудование сборной конструкции, представляющее собой мобильный промостенд, рассчитанный на одно рабочее место; ларь низкотемпературный - холодильный прибор, изготовленный в виде ларя и имеющий низкотемпературную камеру, предназначенную для хранения замороженных продуктов;

ларь холодильный - холодильный прибор, изготовленный в виде ларя и имеющий холодильную камеру, предназначенную для хранения напитков;

торговая тележка – передвижной торговый объект, осуществляющий разносную торговлю, оснащенный колесным механизмом для перемещения товаров и используемый для продажи штучных товаров;

кега – специальная емкость объемом 20, 25, 30 или 50 литров, предназначенная для транспортировки и продажи в розлив безалкогольных напитков;

автоцистерна - нестационарный передвижной торговый объект, представляющий собой изотермическую емкость, установленную на базе автотранспортного средства или прицепа (полуприцепа), предназначенную для осуществления розвозной торговли жидкими товарами в розлив (молоком, квасом и др.), живой рыбой и другими гидробионтами (ракообразными, моллюсками и пр.);

розничная торговля - вид торговой деятельности, связанный с приобретением и продажей товаров для использования их в личных, семейных, домашних и иных целях, не связанных с осуществлением предпринимательской деятельности;

субъект торговли - юридическое лицо или индивидуальный предприниматель, занимающиеся торговлей и зарегистрированные в установ-

ленном порядке;

схема размещения нестационарных объектов торговли (нестационарных объектов по предоставлению услуг) на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Эссентуки, и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена - разработанный и утвержденный органом местного самоуправления документ, определяющий места размещения нестационарных торговых объектов (нестационарных объектов по предоставлению услуг) и группу реализуемых в них товаров;

самовольно установленные нестационарные торговые объекты (нестационарные объекты по предоставлению услуг) - размещенные в отсутствие правовых оснований, предусмотренных настоящим Положением, в том числе в местах, не включенных в Схему размещения нестационарных торговых объектов (нестационарных объектов по предоставлению услуг); незаконно размещенные нестационарные торговые объекты (нестационарные объекты по предоставлению услуг) - размещенные после прекращения или расторжения договоров на их размещение, а также палатки, лотки, автомагазины, автолавки, автоприцепы, контейнеры и прочие размещаемые в нарушение условий договоров после завершения ежедневной торговой деятельности;

владелец нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) - собственник нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) или лицо, владеющее нестационарным торговым объектом (нестационарным объектом по предоставлению услуг) на основаниях, предусмотренных гражданским законодательством;

Уполномоченный орган – отраслевой (функциональный) орган администрации города, уполномоченный на создание условий для обеспечения жителей города услугами общественного питания, торговли, бытового обслуживания.

Иные используемые в настоящем Положении термины и понятия применяются в значении, используемом в действующем законодательстве.

1.2. Сведения об Уполномоченном органе:

Уполномоченный орган: Управление экономического развития и торговли администрации города Эссентуки.

Адрес (место нахождения) юридического лица: 357600, Ставропольский край, г. Эссентуки, ул. Вокзальная, 3, этаж 3, тел./факс: (87934) 6-21-61, 6-00-96, 6-08-97, e-mail: gortorg2011@yandex.ru.

1.3. Предмет и порядок проведения конкурса:

открытый конкурс на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Эссентуки, и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена (Лоты №1, 2, 3, 4, 5, 6, 7)

№ Лота	Места расположения нестационарных торговых объектов	Количество отведенных мест под нестационарные торговые объекты и кол-во кв.метров	Назначение (специализация) нестационарного торгового объекта	Срок, на который нестационарный торговый объект размещается (устанавливается)	Начальная цена	Размер задатка	Проведение конкурса среди субъектов малого или среднего предпринимательства
1	ул. Семашко, 12 (в районе остановки «Грязелечебница»)	4 кв.м	Восточные сладости, специи, чай в заводской упаковке (торговая тележка, лоток)	2018 г. - 2021 г.	43574,88	8714,98	+
2	ул. Московская/ул. Грибоедова (в районе санатория «Виктория»)	4 кв.м	Восточные сладости, специи, чай в заводской упаковке (торговая тележка, лоток)	2018 г. - 2021 г.	43574,88	8714,98	+
3	ул. Интернациональная (в районе входа в Курортный парк, колонна слева)	4 кв.м	Восточные сладости, специи, чай в заводской упаковке (торговая тележка, лоток)	2018 г. - 2021 г.	43574,88	8714,98	+
4	ул. Разумовского (в районе входа в Курортный парк)	4 кв.м	Восточные сладости, специи, чай в заводской упаковке (торговая тележка, лоток)	2018 г. - 2021 г.	43574,88	8714,98	+
5	ул. Энгельса, 63	20 кв.м	продукция ставропольских производителей (киоск, торговый павильон)	2018 г. - 2021 г.	217874,40	43574,88	+
6	ул. Вокзальная, 31 (в районе МФЦ)	12 кв.м	продукция ставропольских производителей (киоск, торговый павильон)	2018 г. - 2021 г.	130724,64	26144,93	+
7	ул. Долина Роз, д. 2-4	12 кв.м	услуги общественного питания, курица-гриль (киоск, автомагазин)	2018 г. - 2021 г.	130724,64	26144,93	+

1.4. Требования к претендентам.

1.4.1. В конкурсе могут принять участие любое юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, а также индивидуальные предприниматели, осуществляющие предпринимательскую деятельность на законных основаниях и отвечающие требованиям настоящего Положения и действующим законам Российской Федерации.

1.4.2. Участник конкурса не должен находиться в процессе ликвидации или признания неплатежеспособным (банкротом), его деятельность на момент подачи и рассмотрения Заявки не должна быть приостановлена (порядок, предусмотренный Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях).

1.4.3. В конкурсе не могут принимать участие юридические лица и индивидуальные предприниматели, имеющие неисполненную обязанность по уплате налогов, сборов, пеней и санкций, подлежащих уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации.

1.4.4. Для участия в конкурсе лица представляют Организатору конкурса документы, указанные в конкурсной документации.

1.4.5. Конкурсная документация разрабатывается Организатором конкурса и содержит критерии оценки предложений о функциональных и качественных характеристиках оказываемых услуг, в том числе:

- внешний вид и оформление объекта (архитектурное решение);
- благоустройство прилегающей территории.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в конкурсе по каждому лоту.

Заявка на участие в конкурсе, поступившая по истечении срока ее приема, возвращается в день ее поступления заявителю.

Все Заявки нумеруются и регистрируются.

Претендент вправе отозвать представленную заявку до даты оконча-

ния приема заявок, представив организатору конкурса письменное уведомление об отзыве заявки.

В случае, если по окончании срока приема заявок подана только одна заявка или не подано ни одной заявки, конкурс признается несостоявшимся.

Если конкурсной документацией предусмотрено два и более лота, конкурс признается несостоявшимся по тем лотам, в отношении которых подана только одна заявка или не подано ни одной заявки.

В случае, если по окончании срока приема заявок подана только одна заявка, указанная заявка рассматривается в порядке, установленном Положением Постановления администрации города Эссентуки №909 от 24.07.2018 г. «О порядке размещения нестационарных объектов торговли (нестационарных объектов по предоставлению услуг) на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Эссентуки, и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена» и конкурсной документацией.

В случае признания конкурса несостоявшимся по причине подачи менее двух заявок договор заключается с лицом, признанным единственным участником конкурса.

Задаток для участия в открытом конкурсе – 20 % от начальной цены на счет:

ИНН 2626031908 КПП 262601001

УФК по Ставропольскому краю (УЭРиТ администрации г. Эссентуки)

л/сч. 05213039520

р/с 40302810007023000204

БИК 040702001

КБК 00000000000000000000

ОКТМО 07710000

Отделение Ставрополь г. Ставрополь, с обязательным указанием на-

значения платежа - задаток для участия в открытом конкурсе №_____ по лоту №_____.

Задаток должен поступить на указанный счет не позднее последнего дня приема заявок.

В случае непоступления суммы задатка до дня определения участников конкурса на счет Получателя обязательства заявителя по внесению задатка считаются неисполненными.

Документом, подтверждающим поступление задатка на счет, указанный в информационном сообщении, является выписка с этого счета.

Суммы задатков, внесенные участниками конкурса, за исключением победителя, возвращаются участникам конкурса в течение пяти дней с даты подведения итогов конкурса.

При уклонении или отказе победителя конкурса от заключения в установленный срок договора он утрачивает право на заключение указанного договора и задаток ему не возвращается.

В случае отзыва претендентом в установленном порядке заявки до даты окончания приема заявок поступивший от претендента задаток подлежит возврату в течение пяти дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки.

В случае отзыва претендентом заявки позднее даты окончания приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников конкурса.

1.5. Критерий определения победителя: выявление лучших условий исполнения договора в соответствии с критериями и в порядке, которые установлены Положением Постановления администрации города Эссентуки №909 от 24.07.2018 г. «О порядке проведения конкурса на право размещения нестационарных объектов торговли (нестационарных объектов по предоставлению услуг), осуществляющим деятельность по долгосрочным договорам (более одного календарного года), на земельных участ-

3.1. Ответственный (краевой) товаропроизводитель (сельхозпроизводитель)	- при наличии документов, подтверждающих статус ответственного (краевого) товаропроизводителя (сельхозпроизводителя) (в соответствии со специализацией: ОКВЭД, сертификат качества); - остальные участники конкурса по данному лоту	3 балла 0 баллов
3.2. Обеспеченность кадрами (в соответствии со специализацией)	- наличие трудовых договоров с работниками; - наличие медицинских книжек, паспортов здоровья у работников; - остальные участники конкурса по данному лоту	3 балла 0 баллов

6. Порядок заключения договора по результатам конкурса.

6.1. Существенными условиями договора являются:

- 1) решение конкурсной комиссии, оформленное протоколом как основание для заключения договора;
- 2) наименование Организатора конкурса (Уполномоченного органа), принявшего решение о проведении конкурса;
- 3) цена, за которую победитель конкурса приобрел право на заключение договора, а также порядок и сроки ее внесения;
- 4) местоположение объекта;
- 5) размер площади места размещения нестационарного торгового объекта (объекта по предоставлению услуг), вид, специализация, период размещения нестационарного торгового объекта (объекта по предоставлению услуг);
- 6) архитектурное решение нестационарного торгового объекта (объекта по предоставлению услуг);
- 7) срок размещения нестационарного торгового объекта (объекта по предоставлению услуг);
- 8) ответственность сторон.

6.2. Передача места размещения нестационарного торгового объекта (объекта по предоставлению услуг) хозяйствующему субъекту и установка нестационарного торгового объекта (объекта по предоставлению услуг) осуществляются на основании передаточного акта, который подписывается сторонами договора после внесения оплаты в полном объеме победителем конкурса и подтверждает исполнение сторонами условий передачи места размещения.

Изменение существенных условий договора не допускается, за исключением случаев, предусмотренных действующим законодательством.

6.3. Договор действует со дня его подписания сторонами до дня истечения срока размещения нестационарного торгового объекта (объекта по предоставлению услуг), определенного в договоре.

Осуществление хозяйствующим субъектом торговой деятельности (выполнение работ, оказание услуг) в нестационарном торговом объекте (объекте по предоставлению услуг) допускается со дня начала срока размещения нестационарного торгового объекта.

6.4. Договор не может быть заключен на срок, превышающий срок действия схемы размещения нестационарных торговых объектов.

6.5. Порядок размещения нестационарных торговых объектов (нестационарных объектов по предоставлению услуг) после заключения договоров.

6.5.1. После установки нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) субъект торговли в течение 5 дней направляет в Уполномоченный орган в письменной форме извещение об установке нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг).

6.5.2. На основании извещения Уполномоченный орган организует обследование установленного нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) для оценки его соответствия схеме, договору, требованиям к временным конструкциям и передвижным сооружениям и настоящему Положению, проверяет наличие вышеперечисленных документов и квитанции об оплате права размещения нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг).

6.5.3. Владелец нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) вправе присутствовать при обследовании соответствующего объекта лично или направить своего уполномоченного представителя. Отсутствие владельца нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) или его уполномоченного представителя, извещенного о дате и времени обследования нестационарного торгового объекта, является основанием для отложения обследования соответствующего нестационарного торгового объекта.

6.5.4. При несоответствии нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) схеме, договору, требованиям к временным конструкциям и передвижным сооружениям и (или) правовым актам, составляется акт обследования, по форме согласно приложению к порядку размещения нестационарных объектов торговли (нестационарных объектов по предоставлению услуг) на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Эссентуки, и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, государственная собственность на которые не разграничена, указываются выявленные несоответствия. Владелец нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) обязан устранить выявленные несоответствия (недостатки) в двухнедельный срок со дня получения акта обследования и уведомить об этом Уполномоченный орган. После этого обследование нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) осуществляется повторно.

В случае, если указанные в акте обследования несоответствия в установленный срок не устранены, действие договора прекращается, а нестационарный торговый объект (нестационарный объект по предоставлению услуг) подлежит демонтажу.

6.6. Договор расторгается:

- 1) по соглашению сторон договора, в том числе в случае прекращения осуществления торговой деятельности хозяйствующим субъектом;
- 2) в случае прекращения деятельности физического лица, индивидуального предпринимателя;
- 3) в случае ликвидации юридического лица, являющегося хозяйствующим субъектом, в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации;
- 4) в одностороннем порядке организатором конкурса при наличии одного или нескольких оснований:
 - размещения нестационарного торгового объекта (объекта по предоставлению услуг) с нарушением требований к его виду, специализации, месту и периоду размещения;
 - неподписания хозяйствующим субъектом акта о передаче места размещения нестационарного торгового объекта (объекта по предоставлению услуг) (передаточного акта);
 - непредъявление в течение установленного срока нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) для осмотра приемочной комиссии;
 - эксплуатации нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) без акта обследования;
 - просрочки исполнения обязательств по внесению платы за размещение нестационарного торгового объекта;
- 5) по решению суда в случаях и порядке, предусмотренных законодательством Российской Федерации.
- 6) в случае принятия органом местного самоуправления следующих решений:

- о необходимости ремонта и (или) реконструкции автомобильных дорог, в случае, если нахождение нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) препятствует осуществлению указанных работ;
- об использовании территории, занимаемой нестационарным торговым объектом (нестационарным объектом по предоставлению услуг), для целей, связанных с развитием улично-дорожной сети, размещением остановок городского общественного транспорта, оборудованием бордюров, организацией парковочных карманов;
- о размещении объектов капитального строительства регионального и муниципального значения;
- о заключении договора о развитии застроенных территорий, в случае, если нахождение нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) препятствует реализации указанного договора;
- з) иных предусмотренных действующим законодательством случаев.

В случае досрочного прекращения действия договора Уполномоченный орган в 7-дневный срок с момента принятия решения о досрочном прекращении действия договора направляет победителю аукциона или единственному участнику аукциона соответствующее уведомление.

В случае досрочного прекращения действия договора нестационарный торговый объект (нестационарный объект по предоставлению услуг) подлежит демонтажу победителем аукциона или единственным участником аукциона в течение 5 календарных дней со дня получения им уведомления о прекращении действия договора на размещение нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг), при этом победителю аукциона не компенсируются понесенные затраты.

В случае неисполнения в добровольном порядке победителем аукциона сроков демонтажа нестационарного торгового объекта по истечении срока действия договора на его размещение или досрочном прекращении действия договора, а также в случае самовольного размещения нестационарных торговых объектов (нестационарных объектов по предоставлению услуг) без разрешительной документации вне схемы размещения нестационарных торговых объектов (нестационарных объектов по предоставлению услуг), осуществляется принудительный демонтаж нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) в соответствии с Порядком, утверждаемым постановлением администрации города Эссентуки.

6.7. Договор подлежит хранению организатором конкурса в течение всего срока действия договора.

6.8. Договор является подтверждением права на осуществление торговой деятельности в месте, установленном схемой размещения нестационарных торговых объектов (объектов по предоставлению услуг), и заключается отдельно на каждый нестационарный объект.

6.9. На каждом нестационарном торговом объекте (объекте по предоставлению услуг) в течение всего времени работы должна находиться и предъявляться по требованию контролирующих и надзорных органов копия договора на размещение нестационарных торговых объектов (объектов по предоставлению услуг), которая находится в доступном для покупателей месте.

** В случае несоответствия документа форме Заявитель может быть не допущен к участию в конкурсе.
Заявитель подает заявку на участие в открытом конкурсе на размещение нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) в письменной форме.
Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в конкурсе по каждому лоту.
В пункте 1 заявки заявитель организационно-правовую форму и полное наименование участника конкурса.*

Конкурсное предложение о функциональных и качественных характеристиках оказываемых услуг

по адресу: _____ специализация: _____
Лот № _____.

1. Изучив документацию о конкурсе на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) по адресу: _____ специализация: _____ ЛОТ № _____, в том числе проект договора на размещение нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг), а также техническую часть документации о конкурсе:

_____ (наименование участника конкурса),
в лице _____ (наименование должности руководителя и его Ф.И.О.) сообщает о согласии участвовать в конкурсе на условиях, установленных в указанной документации о конкурсе.
в случае признания победителем конкурса, обязуется выполнить предусмотренные конкурсом условия, в том числе указанные в нижеприведенной таблице:

1.1. Архитектурное решение	- архитектурное решение, дизайн-проект, признанное конкурсной комиссией лучшим по данному лоту; - индивидуальное архитектурное решение; - оснащение оборудованием и инвентарем (в соответствии со специализацией); 1) наличие холодильного оборудования; 2) специализированное оборудование для выкладки товара. 3) наличие теплового оборудования. - противопожарная безопасность; - наличие договора (договора о намерениях) электроснабжения; - наличие контрольно-кассовой техники (в соответствии с Законом 54-ФЗ «О применении контрольно-кассовой техники»); - наличие сертификатов качества продукции;
1.2. Благоустройство прилегающей территории	- эскизное предложение, дизайн-проект благоустройства прилегающей к планируемому объекту территории (при наличии), а также благоустройства планируемых путей подхода (подъезда) к данному торговому объекту, признанное конкурсной комиссией лучшим по данному лоту - наличие элементов благоустройства
2. Инвестиционные	
2.1. Цена предмета конкурса, под которой понимается максимальная стоимость за 1 год размещения НТО	
3. Социальная значимость	
3.1. Ответственный (краевой) товаропроизводитель (сельхозпроизводитель)	- при наличии документов, подтверждающих статус ответственного (краевого) товаропроизводителя (сельхозпроизводителя) (в соответствии со специализацией); - ОКВЭД - сертификат качества

3.2. Обеспеченность кадрами (в соответствии со специализацией)	- наличие трудовых договоров с работниками; - наличие медицинских книжек, паспортов здоровья у работников
--	--

Образец заявления об отсутствии решения о ликвидации и приостановлении деятельности заявителя

Председателю комиссии по проведению Аукциона / Конкурса на право заключения договора на размещение нестационарных торговых объектов (нестационарных объектов по предоставлению услуг) на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в муниципальной собственности города Эссентуки Шипулину Н.С.

для юридических лиц, в том числе крестьянских (фермерских) хозяйств
от _____
(наименование предприятия, юридический адрес, Ф.И.О. руководителя, контактный телефон)

ИЛИ
для индивидуальных предпринимателей, в том числе крестьянских (фермерских) хозяйств:
от _____
(Ф.И.О., № ИНН, № ОГРН, паспортные данные, сведения о месте жительства, контактный телефон)

ИЛИ
для граждан, ведущих личное подсобное хозяйство или занимающихся садоводством, огородничеством
от _____
(Ф.И.О., паспортные данные, сведения о месте жительства, контактный телефон)

Заявление.
ООО, АО (наименование) или ИП (Ф.И.О.) заявляет об отсутствии решения о ликвидации предприятия (для юридического лица), об отсутствии решения арбитражного суда о признании предприятия, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства, об отсутствии решения о приостановлении деятельности в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях (для юридического лица, индивидуального предпринимателя и крестьянских (фермерских) хозяйств).

« _____ » _____ 2018г.

_____ (подпись)
М.П.

Техническое задание

Наименование оказываемых услуг: осуществление торговой деятельности в нестационарном торговом объекте (нестационарном объекте по предоставлению услуг), в соответствии со специализацией нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг).

Количество оказываемых услуг: одна. При осуществлении торговой деятельности в нестационарном торговом объекте (нестационарном объекте по предоставлению услуг) должна соблюдаться специализация нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг).

Место оказания услуг: в соответствии со Схемой размещения нестационарных торговых объектов (нестационарных объектов по предоставлению услуг) на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Эссентуки, и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, утвержденным Постановлением Администрации города Эссентуки от 24.07.2018 № 909.

Сроки (периоды) оказания услуг: в соответствии со Схемой размещения нестационарных торговых объектов (нестационарных объектов по предоставлению услуг) на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Эссентуки, и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, утвержденным Постановлением Администрации города Эссентуки от 24.07.2018 № 909.

Виды оказываемых услуг: в соответствии со специализацией нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг).

Условия оказания услуг:

- размещение объекта по местоположению в соответствии со Схемой размещения нестационарных торговых объектов (нестационарных объектов по предоставлению услуг) на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Эссентуки, и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, утвержденными Постановлением Администрации города Эссентуки от 24.07.2018 № 909.
- использование объекта для осуществления торговой деятельности в соответствии с требованиями федерального законодательства и нормативно-правовых актов муниципального образования городского округа город-курорт Эссентуки.
- перемещение объекта с места его размещения на компенсационное место размещения, в случае изменения градостроительной ситуации и внесения в связи с этим изменений в схему размещения нестационарных торговых объектов.
- водоснабжение объекта возможно с использованием привозной воды, канализирование - с использованием биотуалетов или на договорной основе с ближайшими предприятиями.
- водоотведение дождевых стоков с прилегающей территории возможно в существующую ливневую канализацию.
- теплоснабжение осуществляется путем электроотопления.

Общие требования к оказанию услуг:

- сохранение вида и специализации, местоположения и размеров объекта в течение установленного периода размещения объекта.
- обеспечение сохранения внешнего вида и оформления объекта в течение всего срока действия настоящего договора.
- обеспечение соблюдения санитарных норм и правил, вывоза мусора и иных отходов от использования объекта.
- соблюдение при размещении объекта требований градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов.
- использование объекта способами, которые не должны наносить вред окружающей среде.
- недопущение загрязнения, захламления места размещения объекта.
- обеспечение демонтажа объекта без ущерба другим нестационарным торговым объектам в случае, если Объект конструктивно объединен с другими нестационарными торговыми объектами.

Требования по выполнению сопутствующих работ, оказанию сопутствующих услуг:

При эксплуатации объекта обязательно соблюдение хозяйствующим субъектом требований Постановления Администрации города Ессентуки от 24.07.2018 № 909 «О порядке размещения нестационарных объектов торговли (нестационарных объектов по предоставлению услуг) на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Ессентуки, и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена», иных требований, в т.ч. производить:

- ежедневный вывоз мусора в соответствии с договором и графиком на вывоз мусора;
- В зоне объекта, а также на прилегающих газонах не допускается:
 - складирование тары, в том числе на крышах сооружений;
 - сброс бытового и строительного мусора, производственных отходов;
 - складирование спиленных деревьев, листьев и снега.
- Владелец (хозяйствующий субъект) осуществляет праздничное оформление объекта к государственным праздничным и памятным в соответствии с действующим законодательством дням.
- В зимний период дорожки, урны и прочие элементы (МАФ), а также пространство перед ними и с боков, подходы к ним должны быть очищены от снега и наледи.
- Запрещается:
 - выдвигать или перемещать на пешеходную часть улиц мусор, снег, очищаемый с территории вокруг объектов.
- Требования по сроку гарантий качества на результаты услуг:
 - в соответствии с Законодательством Российской Федерации.

АКТ ОБСЛЕДОВАНИЯ

нестационарного объекта торговли (нестационарного объекта по предоставлению услуг) на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Ессентуки, и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена

« _____ » _____ 20__ г.

Наименование _____
Торговая деятельность в соответствии с договором _____

Адрес (месторасположение) объекта _____

Специалистами Управления экономического развития и торговли администрации города Ессентуки в присутствии _____ проведено обследование нестационарного торгового объекта (объекта по предоставлению услуг), в результате чего установлено следующее

№ п/п	Условия договора	Фактическое выполнение условий договора

Подпись специалиста _____
Ф.И.О. _____

Подпись лица, в присутствии которого проведено обследование _____
Ф.И.О. _____

Начальник управления Н.С.Шипулин

Типовая форма договора на размещение нестационарного торгового объекта

Договор № _____ на размещение нестационарного торгового объекта (объекта по предоставлению услуг)

г. Ессентуки « _____ » _____ 20__ г.

Уполномоченный орган администрации города Ессентуки в лице начальника управления экономического развития и торговли администрации города Ессентуки Шипулина Н.С., действующего на основании Положения об управлении, с одной стороны, и хозяйствующий субъект (Победитель) _____

(наименование организации, Ф.И.О. индивидуального предпринимателя)

в лице _____ (должность, Ф.И.О.)

действующий на основании _____, находящийся по адресу _____

именуемый в дальнейшем Победитель, с другой стороны, далее совместно именуемые Стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем.

1. Предмет Договора

1.1. Уполномоченный орган предоставляет Победителю право на размещение нестационарного торгового объекта (тип) _____, далее – Объект, для осуществления торговли (услуг) (группа товаров) _____ по адресу _____ ориентиру (место расположения объекта) _____

в соответствии со Схемой размещения нестационарных торговых объектов (объектов по оказанию услуг) на территории города Ессентуки на срок с « _____ » _____ 20__ г. по « _____ » _____ 20__ г. Площадь _____ кв.м.

1.2. Уполномоченный орган составляет передаточный акт, который является неотъемлемой частью настоящего договора, организует обследование установленного нестационарного торгового объекта (объекта по предоставлению услуг) для оценки его соответствия схеме, размеру, требованиям к временным конструкциям и передвижным сооружениям.

2. Требования к нестационарным торговым объектам

2.1. Предполагаемый к размещению нестационарный торговый объект (нестационарный объект по предоставлению услуг) должен гармонично вписываться в сложившуюся застройку, его установка не должна повлечь за собой изменения внешнего архитектурного облика сложившейся застройки, внешнего благоустройства территории. Расположение нестационарных торговых объектов (нестационарных объектов по предоставлению услуг) не должно препятствовать движению пешеходов и автотранспорта. Обязательным условием размещения является наличие подъезда с твердым покрытием для автотранспорта, обеспечивающего эксплуатацию объекта.

2.2. При осуществлении торговой деятельности в нестационарном торговом объекте (нестационарном объекте по предоставлению услуг) должна соблюдаться 100 % специализация торгового объекта. Специализация нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) указывается в наименовании нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг).

2.3. В случаях размещения нестационарных торговых объектов (нестационарных объектов по предоставлению услуг) в пределах красных линий улиц и дорог их размещение возможно только на замощенной (асфальтированной) площадке в границах тротуара и при условии свободной ширины прохода по тротуару не менее 1,5 метра от крайнего элемента объекта торговли до края проезжей части.

2.4. При размещении нестационарных торговых объектов (нестационарных объектов по предоставлению услуг) должен быть предусмотрен удобный подъезд автотранспорта, не создающий помех для прохода пешеходов. Разгрузка товара требуется осуществлять без заезда машин на тротуар.

2.5. Размещаемые нестационарные торговые объекты (нестационарные объекты по предоставлению услуг) не должны препятствовать доступу пожарных подразделений к существующим зданиям и сооружениям.

2.6. Победитель обязан обеспечить содержание территории размещения торгового объекта (услуг) в надлежащем санитарном состоянии, в соответствии с решением Совета города от 25.05.2012 г. № 45 «Об утверждении Правил благоустройства и санитарного содержания территорий, организации уборки и обеспечения чистоты и порядка в городе Ессентуки».

2.7. Нестационарные торговые объекты являются временными, так как устанавливаются на определенный срок, по истечению которого владельцы обязаны их демонтировать и освободить занимаемую территорию.

3. Плата за размещение объекта и порядок расчетов

3.1. Плата за размещение объекта устанавливается в размере итоговой цены, за которую Победитель приобрел право на заключение настоящего договора и составляет _____ рублей.

3.2. Победитель вносит оплату в размере 100%, путем перечисления денежных средств на счет Уполномоченного органа, в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня заключения настоящего договора – при заключении договора на срок один календарный год и (или) менее. Оплата по договорам долгосрочного характера производится в равных частях один раз в год.

4. Права и обязанности сторон

4.1. Победитель имеет право:

4.1.1. Разместить объект в соответствии с пунктом 1.1 настоящего договора.

4.1.2. Использовать Объект для осуществления торговой деятельности в соответствии с пунктом 1.1 настоящего договора.

4.1.3. В случае изменения градостроительной ситуации и внесения в связи с этим изменений в Схему размещения нестационарных торговых объектов переместить Объект с места его размещения на свободное место размещения.

4.2. Победитель обязан:

4.2.1. Своевременно внести плату за размещение Объекта.

4.2.2. Соблюдать санитарные нормы и правила, вывоз мусора и иных отходов от использования объекта.

4.2.3. Соблюдать при размещении Объекта требования градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов.

4.2.4. Не допускать загрязнение, захламление места размещения Объекта.

4.2.5. При прекращении договора в 3-дневный срок обеспечить демонтаж и вывоз Объекта с места его размещения.

4.2.6. В случае, если Объект конструктивно объединен с другими нестационарными торговыми объектами, обеспечить демонтаж Объекта без ущерба другим нестационарным торговым объектам.

4.3. Уполномоченный орган имеет право:

4.3.1. В любое время действия договора проверять соблюдение Победителем требований настоящего договора на месте размещения Объекта.

5. Срок действия договора

5.1. Настоящий договор действует до полного исполнения сторонами обязательств, но не позднее даты указанной в п.1.1. настоящего договора.

5.2. Основанием для досрочного расторжения договорных отношений у Уполномоченного органа с Победителем, являются факты нарушений им действующего законодательства.

5.3. Договор расторгается в случаях:

- 1) прекращения осуществления торговой деятельности победителя;
- 2) ликвидации юридического лица, являющегося победителем;
- 3) прекращения деятельности физического лица, являющегося победителем, в качестве индивидуального предпринимателя;
- 4) по решению суда в случае нарушения победителем существенных условий настоящего договора;
- 5) по соглашению сторон договора.

5.4. Действие договора прекращается Уполномоченным органом досрочно в следующих случаях:

- а) прекращения победителем в установленном законом порядке своей деятельности;
- б) более двух случаев реализации групп товаров, не предусмотренных для данного места размещения нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг), утвержденного схемой размещения нестационарных торговых объектов (нестационарных объектов по предоставлению услуг), а также, в случае если оказываемая услуга и выделенная площадь под размещение нестационарного торгового объекта не соответствует требованиям, прописанным в договоре, что подтверждено соответствующими актами проверок;
- в) непредъявление в течение установленного срока нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) для осмотра приемочной комиссией;

г) эксплуатации нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) без акта обследования;

д) выявление несоответствия нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) размеров, площади нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) в ходе его эксплуатации (возведение пристроек, надстройка дополнительных антресоль и этажей);

е) невнесение победителем оплаты по договору в соответствии с условиями настоящего договора;

ж) в случае принятия органом местного самоуправления следующих решений:

- о необходимости ремонта и (или) реконструкции автомобильных дорог, в случае, если нахождение нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) препятствует осуществлению указанных работ;
- об использовании территории, занимаемой нестационарным торговым объектом (нестационарным объектом по предоставлению услуг), для целей, связанных с развитием улично-дорожной сети, размещением остановок городского общественного транспорта, оборудованием бордюров, организацией парковочных карманов;

- о размещении объектов капитального строительства регионального и муниципального значения;

- о заключении договора о развитии застроенных территорий, в случае, если нахождение нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) препятствует реализации указанного договора;

- з) иных предусмотренных действующим законодательством случаев.

5.5. В случае досрочного расторжения договора нестационарный торговый объект подлежит демонтажу победителем в течение 5 календарных дней со дня получения им уведомления о прекращении действия договора.

6. Ответственность сторон

6.1. Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ.

7. Заключительные положения

7.1. Любые споры, возникающие из настоящего договора или в связи с ним, разрешаются сторонами путем ведения переговоров, а в случае недостижения согласия передаются на рассмотрение Арбитражного суда Ставропольского края в установленном порядке.

7.2. Настоящий договор составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, - по одному для каждой из Сторон. Все изменения и дополнения к договору оформляются Сторонами дополнительными соглашениями, совершенными в письменной форме, которые являются неотъемлемой частью договора.

7.3. Вопросы, неурегулированные настоящим договором, разрешаются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

8. Юридические адреса и подписи сторон

8.1. Уполномоченный орган: Управление экономического развития и торговли администрации города Ессентуки, 357600, СК, г. Ессентуки, ул. Вокзальная, 3, телефоны: 8 (87934) 6-00-96, 6-08-97, 6-21-61.

Начальник управления _____ Н.С. Шипулин

МП _____

8.2. Победитель: _____ МП _____

ПЕРЕДАТОЧНЫЙ АКТ

г. Ессентуки « _____ » _____ 20__ г.
Индивидуальный предприниматель (или директор ООО) _____

_____ действующий на основании свидетельства гос. регистрации в качестве индивидуального предпринимателя от _____ серия _____ № _____, именуемый в дальнейшем «Победитель», с одной стороны, и Уполномоченный орган Управление экономического развития и торговли администрации города Ессентуки в лице начальника управления Шипулина Николая Сергеевича, действующего на основании Положения об Управлении, именуемый в дальнейшем «Уполномоченный орган», с другой стороны, а вместе именуемые «Стороны», являющиеся сторонами договора на размещение нестационарных торговых объектов (договор № _____ от _____), заключенного по результатам открытого аукциона/конкурса (далее – Договор), руководствуясь положениями данного Договора, приложениями к нему, а также документацией об аукционе/конкурсе, подписали настоящий Акт о нижеследующем:

1. Уполномоченный орган передает, а Победитель принимает место для размещения нестационарного торгового объекта (объекта по предоставлению услуг) площадью _____ кв. м. расположенное по адресу: _____, в соответствии с условиями Договора и Схемы размещения нестационарных объектов торговли (нестационарных объектов по предоставлению услуг) на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Ессентуки, и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена

2. Место для размещения нестационарного торгового объекта передано Победителю в состоянии, соответствующем требованиям действующих в городе Ессентуки нормативных правовых актов. Претензий к месту размещения нестационарного торгового объекта Победитель не имеет.

3. Настоящий акт составлен в двух экземплярах, по одному для каждой стороны Договора.
Победитель _____ Уполномоченный орган _____

г. Ессентуки, ул. Вокзальная, 3
Управление экономического развития и торговли администрации города Ессентуки
6-08-97, 6-00-96

_____ Н.С. Шипулин

УВЛЕЧЕННЫЕ ЛЮДИ

В Китай – пешком? Да легко!

По нашей курортной земле прошли босые ноги Владимира Несина. Именно босиком и никак иначе путешественник протопал уже почти полторы сотни тысяч километров по 146 странам мира.

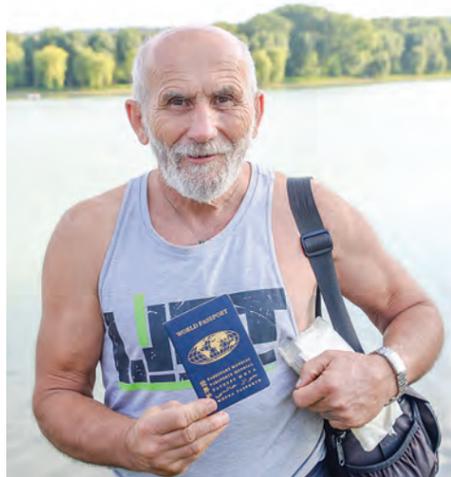
Ходить пешком он начал еще в советское время – тогда обошел все республики, а когда пал «железный занавес», решил расширять горизонты интенсивными темпами, опасаясь, чтобы не закрыли границы снова. Удивительно и то, что в его списке нет, казалось бы, первоочередных для туристов стран, как Италия, Болгария, Чехословакия, Греция и соседние с ними. Это легко объясняет сам Владимир: пока моложе был, хотелось добраться до более отдаленных уголков мира, а эти оставил на «посошок». Но на здоровье он не жалуется, так что очередь до них дойдет не скоро. За 22 года странствий пару-тройку раз болел малярией в экзотических краях, и это единственные записи в клинической карте Несина. Утверждает, что именно постоянная стимуляция всех точек на стопе, свежий воздух и физические нагрузки обеспечивают хорошее здоровье почти в 70 лет. Его дневной лимит три доллара, на которые он покупает килограмм риса и оплачивает Интернет. И ему этого хватает для абсолютного счастья, ведь в отличие от большинства жителей планеты он воспринимает еду как топливо для энергии.

Он нигде не прописан, но зато имеет паспорт гражданина мира. Из 12 месяцев в году в пути он бывает примерно 10. Регулярно заходит в Россию, увидеть друзей или пройти процедуру идентификации для получения пенсии. Бывает часто и в Канаде, там живет его третья жена. Ряд стран они прошли вместе, но сейчас она ждет его дома из очередного похода. Страсть к пешим путешествиям разделяет и сын, который тоже не один десяток стран прошел вместе с отцом.

Во время беседы с уникальным путешественником и невероятно харизматичным человеком я тоже не смогла удержаться от «босоногой» практики, позволяющей легальное избавление от каблучков на работе.

– Владимир, где вы остановились?

– У ессентукских друзей. Мы знакомы еще по Нижневартовску, там вместе в сек-



ции самбо занимались. Но так бывает редко, обычно устраиваю ночлег прямо под открытым небом или, если непогода, в палатке, которая у меня всегда с собой.

– А что у вас еще всегда неизменно с собой?

– Тонкие спальник и туристический матрасик, мачете – с ним удобней, чем с ножом или топориком, и котелок, в котором я готовлю, кстати, без газа, еще один набор одежды, накидка-дождевик, видеокамера.

– Вы знаете английский, испанский, понимаете славянские языки, португальский, бразильский, а в африканских странах, к примеру, где не владеют ни одним из этих иностранных, как приходилось изъясняться?

– В африканских странах между племенами есть минимальный набор слов, понятный всем. Какие-то ключевые слова я знал и мог ими изъясниться, но в основном в рисунках все приходилось объяснять, на песке, на скалах. Может, через 1000 лет найдут мою на скальную живопись и не смогут понять, что я хотел этим объяснить (смеется).

– Какая самая приятная по ощущениям поверхность, по которой вам удалось прогуляться?

– Траушка-муравушка, когда она совсем молоденькая и коротенькая, и белый скрипучий песок, его называю поощим – когда по нему идешь, издается звук «вжых-вжых».

– Воспоминания о пройденном пути вы храните только в голове или есть и другие архивы? Может, вы что-то коллекционируете?

– Магнитики нет, конечно, их очень тяжело с собой таскать. Я оставляю самую мелкую бумажную купюру государства. Делаю фотографии, веду видеодневник – очень люблю собирать обычаи разных стран, как люди готовят пищу.

А когда нахожусь дома, пишу книгу по воспоминаниям. Если вдруг что-то забываю, то пересматриваю видеозаписи и окунаюсь в эмоции, которые были в тот момент. Я до сих пор пишу от руки, а потом отдаю это набирать волонтерам. Мои книги продаются в Интернете. Но я не занимаюсь коммерческой деятельностью, тех денег, которые

у меня есть, хватает на мой стиль жизни. Появится больше, не буду знать, что с ними делать.

– Дайте какой-нибудь авторский совет нашим читателям?

– Я хочу, чтобы все люди помнили, что не только Отец наш небесный, но и земля наша мать. И чтобы они относились к ней как своей матери.

Чаще становитесь на росу рано поутру и выезжайте на природу. Уберите зависть из своего сердца, только она рождает негатив. А что касается стран для посещения – Вьетнам и Китай – из вашего региона туда легко дойти пешком.

– Вас еще можно чем-то удивить?

– Я постоянно удивляюсь. Когда перестаю удивляться – перестану ходить.

Беседовала Валерия ПЕТРОВА
Фото Александра КОВЫЛИНА



ПОЗАБЫТЬ НЕЛЬЗЯ

Под ураганным огнем

23 августа Россия отмечает День воинской Славы, в этот день в 1943 году завершилась Курская битва, одно из ключевых сражений Великой Отечественной войны и крупнейшая танковая битва в истории.



В Ессентуках сейчас проживают шесть ветеранов-участников Курской битвы. Наталья Ивановна Донскова, Мария Емельяновна Козлова, Иван Петрович Лебедев, Константин Павлович Хлобастин, Анатолий Васильевич Козлов. Среди них и Николай Петрович Анашкин.

В июне 1943 года ветерана и его однопольчан отправили в сторону запада, по прибытии разбили по частям и подразделением. Николай Петрович попал в пятую воздушно-десантную дивизию. Солдат ждала военная подготовка, а к концу июня Николай Анашкин был уже во втором эшелоне в тылу. Однажды утром, когда готовилось очередное наступление, Николай Петрович и несколько товарищей замешкались и потерялись. «Куда идти, не знаем, в одну сторону сунулись – немцы, в другую, там тоже, – делится нелегкими воспоминаниями ветеран. – Слышим шум, гам, крики, плач. Мы увидели, как немцы жителей из деревень угоняют. Потом услышали взрывы

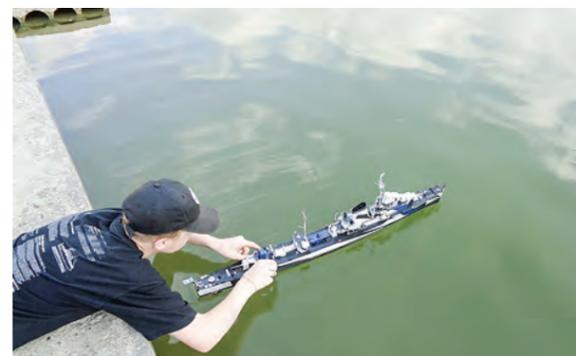
орудий, думали, вражеские, а оказалось, наши наступают, а мы на вражескую территорию попали случайно. Много, конечно, мы насмотрелись в наступлении: когда заходишь в деревню, которая под немцами была, а там пустота, все выжжено... Только собаки с кошками ошалелые бегают и виселицы. Немцы очень жестоко расправлялись с партизанами и людьми, помогавшими им». Еще одно яркое воспоминание ветерана связано с освобождением города Опошни. Николай Петрович был в пехоте с минометами, тут немецкие автоматчики открыли ураганный огонь, и пехота залегла. «И я понимаю, если так и будем лежать, нас всех просто перебьют, – вздохнул Николай Петрович. – Тогда я встал и с криком: «Вперед, за Родину, за Сталина, ура-а-а!» двинулся на врага. И все, один за другим встали, и мы броском заняли окрестности Опошни. Потом меня наградили медалью «За отвагу».

Инна ПРАВЕДНОВА
Фото Александра КОВЫЛИНА

ЗНАЙ НАШИХ!

Заняли призовые места

В селе Донском завершился Чемпионат Ставрополя по судомодельному спорту среди юношей и девушек до 19 лет, посвященный 100-летию дополнительного образования и Дню кораблестроителя. Соперниками у ессентучан были сильнейшие команды доп. образования края: ребята из Буденовска, Труновского, Ипатовского, Кочубеевского районов. Воспитанники ессентукской Станции юных техников Александр Пугачев и Глеб Дубинский заняли почти весь пьедестал почета. В классе гражданских моделей Саша завоевал второе место, а также «бронзу» в классе воен-



ных моделей. Глеб обошел соперников и взял 2 и 3-е места в соревнованиях радиоуправляемых моделей.

Соб. инф.

ДОСУГ

«Шашлык-Машлык» приглашает за стол

А вы знали, что маслята – это грибы, синтезирующие самое большое количество витамина D? Или что именно маслята специально сеяли на территории ЧАЭС, чтобы снизить уровень радиации? А в тропических условиях маслята питаются муравьями и мошками, растворяя их в своей слизи. Маслята запрещены во многих странах и считаются ядовитыми грибами в Англии и Германии. А еще из них делают спиртовую настойку, которую эффективно применяют как обезболивающее средство – она способна выводить из организма соли.

Все эти занимательные факты о любимом многими грибе узнали участники кулинарного мастер-класса, который проходил 12 августа на городском озере. Организатором его стало любительское объединение гастрономического клуба «Шашлык-Машлык». Клуб работает уже почти год и два раза в месяц



проводит различные кулинарные мероприятия. Для гостей озера варили уху, жарили рыбу, готовили солянку, учили правильно определять настоящий мед. В этот раз кулинары-любители показывали, как готовить, казалось бы, простое, но очень вкусное блюдо – жареную картошку с маслятами. Все участники кулинарного мастер-класса отметили главное – было очень вкусно и с нетерпением ждут следующей встречи.

Валерия ПЕТРОВА

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕССЕНТУКИ
СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
г. Ессентуки**

№ 1062

17.08.2018

О дополнительных мерах по обеспечению антитеррористической защищенности, общественной безопасности и безопасности дорожного движения в период подготовки и проведения общегородских праздничных мероприятий, посвященных 193-й годовщине со дня основания города-курорта Ессентуки

В соответствии с постановлением администрации города Ессентуки от 30.07.2018 года № 999 «О подготовке и проведении мероприятий, посвященных празднованию 193-й годовщины со дня основания города-курорта Ессентуки», в целях устранения предпосылок и условий, способствующих осуществлению террористической деятельности, предупреждения возможных террористических угроз, обеспечения правопорядка, общественной безопасности граждан и безопасности дорожного движения во время проведения праздничных мероприятий администрация города Ессентуки

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Запретить проезд автотранспорта, определив пешеходной зоной:
 - 1.1. С 16.00 до 21.30 24 августа 2018 года участок улицы Семашко, от улицы Анджиевского до улицы Ленина.
 - 1.2. С 6.00 до 11.30 25 августа 2018 года участок улицы Анджиевского, от улицы Пономарева до улицы Интернациональной.
 - 1.3. С 6.00 до 23.00 25 августа 2018 года:
 - участок улицы Кисловодской, от улицы Володарского до улицы Интернациональной;
 - участок улицы Советской, от улицы Володарского до улицы Интернациональной;
 - участок улицы Гоголя, от улицы Володарского до улицы Интернациональной;
 - участок улицы Интернациональной, от улицы Вокзальной до улицы Фрунзе;
 - участок улицы Красноармейской, от улицы Интернациональной до улицы Садовой.
2. Рекомендовать Отделу МВД России по городу Ессентуки (П. Н. Ушкалов):
 - 2.1. Обеспечить комплекс мер антитеррористической защищенности, организовать охрану общественного порядка и обеспечение безопасности дорожного движения:
 - с 20.00 до 22.00 23,24 и 26 августа 2018 года при проведении интерактивной программы «Кино под открытым небом» (площадка на территории ажурного павильона бювета № 17);
 - с 19.00 до 21.00 24 августа 2018 года при проведении литературно-музыкальной композиции «Ожившая история» на площадке у Бальнеогрязелечебницы санатория имени Г. К. Орджоникидзе – филиала ФГБУ «Федеральный медицинский центр» Росимущества (ул. Семашко, 10);
 - с 10.00 до 11.00 25 августа 2018 года при проведении Крестного хода от Пантелеймоновского храма до киота в Лечебном парке;
 - с 10.30 до 11.00 25 августа 2018 года при проведении праздничной программы «Ессентуки – источник радости и дружбы» (площадка на территории Театра-парка);
 - с 11.00 до 18.00 25 августа 2018 года при проведении этапа Чемпионата России по автоспорту в формате BTL «AUDIO EXTREME» на территории Ессентукского аэродрома ДОСААФ (Суворовское шоссе);
 - с 12.00 до 14.00 25 августа 2018 года при проведении концертной программы «Край казачий – Родина моя» (питьевой бювет источника № 4, ул. Ленина);
 - с 12.00 до 14.00 25 августа 2018 года при проведении концертной программы «Хочу признаться городу в любви» (питьевой бювет источника № 4, Курортный парк);
 - с 12.30 до 14.30 25 августа 2018 года при проведении концертной программы «Курортная классика» (площадка на территории ажурного павильона бювета № 17);
 - с 14.30 до 16.30 25 августа 2018 года при проведении театрализованного представления «Город новых горизонтов» (площадка на территории ажурного павильона бювета № 17);
 - с 16.00 до 18.00 2018 года при проведении концертной программы вокально-инструментального ансамбля «Рио Рита» на территории танцевальной ретроплощадки в Лечебном парке;
 - с 16.30 до 18.30 25 августа 2018 года при проведении литературно-музыкальной композиции «Люблю тебя, Ессентуки!» (площадка на территории ажурного павильона бювета № 17);
 - с 16.30 до 18.30 25 августа 2018 года при проведении концертной программы «Казачьи традиции» (питьевой бювет источника № 4, Курортный парк);
 - с 18.00 до 20.00 25 августа 2018 года при проведении праздничной выставки «Город золотых сердец» на улице Интернациональной от улицы Вокзальной до улицы Советской (выставка товаровпроизводителей и презентации национальный подворий города);
 - с 20.00 до 22.00 25 августа 2018 года при проведении открытого кинопоказа в рамках всероссийской акции «Ночь кино-2018» на территории Городского озера;
 - с 18.00 до 19.00 25 августа 2018 года при проведении интерактивной программы массового флешмоба «Зажирай, Ессентуки!» на Театральной площади;
 - с 19.00 до 22.00 25 августа 2018 года при проведении концертной программы «Город нашей мечты» на Театральной площади.
 - с 22.00 до 22.10 25 августа 2018 года при про-

- 2.2. Не допускать проезда автотранспорта к местам проведения мероприятий, кроме спецавтотранспорта оперативных служб и автотранспорта, обеспечивающего проведение мероприятий по пропуску установленного образца.
- 2.3. Провести осмотр места проведения мероприятий с использованием служебной собаки.
- 2.4. Не допускать прохода на территорию городской сцены лиц без пропуска (бейджа) установленного образца.
- 2.5. В целях установки переносных арочных металлодетекторов в срок до 15.00 24 августа 2018 года подготовить и направить в МБУ «Безопасный город» (В. А. Леонов) схемы расстановки временных КПП, расположенных в местах проведения массовых мероприятий, посвященных Дню города Ессентуки.
3. Муниципальному казенному учреждению «Управление по делам ГО и ЧС городского округа город-курорт Ессентуки» (О. А. Горбачев):
 - 3.1. Обеспечить дежурство смены аварийно-спасательной службы:
 - 24 августа 2018 года с 18.00 до 21.30 на пересечении улицы Анджиевского и улицы Семашко;
 - 25 августа 2018 года с 09.30 до 11.30 на пересечении улицы Советской и улицы Интернациональной;
 - 25 августа 2018 года с 17.30 до 23.00 на пересечении улицы Советской и улицы Интернациональной.
 - 3.2. Уточнить расчеты сил и средств плана действий по предотвращению чрезвычайных ситуаций и минимизации их последствий.
 4. Отделу административных органов и общественной безопасности администрации города (А. А. Банин) организовать взаимодействие силовых структур по обеспечению безопасности.
 5. Рекомендовать государственному бюджетному учреждению здравоохранения Ставропольского края «Станция скорой медицинской помощи» города Ессентуки (В. В. Шматов) обеспечить дежурство:
 - 5.1. Одной бригады скорой медицинской помощи 24 августа 2018 года с 18.00 до 21.30 на пересечении улицы Анджиевского и улицы Семашко;
 - 5.2. Одной бригады скорой медицинской помощи 25 августа 2018 года с 9.30 до 11.30 на пересечении улицы Советской и улицы Интернациональной.
 - 5.3. Одной бригады скорой медицинской помощи 25 августа 2018 года с 15.30 до 22.30 на пересечении улицы Советской и улицы Интернациональной.
 - 5.4. Одной бригады скорой медицинской помощи 25 августа 2018 года с 18.00 до 22.30 на пересечении улицы Кисловодской и улицы Интернациональной (ЗАО «Универмаг»).
 - 5.5. Одной бригады скорой медицинской помощи 25 августа 2018 года с 10.30 до 18.30 на территории Ессентукского аэродрома ДОСААФ (Суворовское шоссе).
 6. Управлению экономического развития и торговли администрации города (Н. С. Шипулин):
 - 6.1. До 24 августа 2018 года провести с руководителями предприятий, осуществляющих выносную торговлю в местах проведения мероприятий, инструктивные совещания по усилению бдительности, обеспечению безопасности работы и недопущению нарушений правил торговли.
 - 6.2. Провести работу с руководителями торговых предприятий по недопущению реализации напитков в стеклянной таре, а также спиртных напитков и алкогольно-содержащей продукции в период проведения мероприятий на территориях, прилегающих к Театральной площади города.
 - 6.3. Определить время заезда автотранспорта:
 - предпринимателей, осуществляющих выносную торговлю с 6.00 до 7.30 25 августа 2018 года;
 - участников праздничной информации «Город золотых сердец» с 12.00 до 13.30 25 августа 2018 года.
 - 6.4. Оповестить под роспись заинтересованных руководителей предприятий торговой сети о запрете проезда автотранспорта и определении участков улиц пешеходными зонами согласно п. 1 данного постановления.
 - 6.5. В срок до 15.00 23 августа 2018 года направить в отдел административных органов и общественной безопасности администрации города Ессентуки списки автотранспорта (марка и модель транспортного средства, государственный регистрационный номер) предпринимателей, осуществляющих выносную торговлю при проведении Дня города Ессентуки.
 - 6.6. Довести до участников праздничной выставки «Город золотых сердец» информацию о возможности заезда транспортных средств, осуществляющих загрузку/выгрузку оборудования, инвентаря и т.д., в период с 13.30 до 22.30 25 августа 2018 года.
 7. Рекомендовать Ессентукскому линейному пункту полиции кисловодского Отдела МВД России на транспорте (А. А. Рошин):
 - 7.1. Усилить режим безопасности граждан на территории железнодорожного вокзала;
 - 7.2. Обратит особое внимание на торговые павильоны и выносные палатки как на возможный источник опасности.
 8. Управлению культуры, искусства и молодежной политики администрации города Ессентуки (М. Ю. Ежек):
 - 8.1. Подготовить и направить в отдел административных органов и общественной безопасно-

- сти администрации города в срок до 15.00 23 августа 2018 года списки участников праздничного концерта и задействованного автотранспорта (марка и модель транспортного средства, государственный регистрационный номер).
- 8.2. Изготовить необходимое количество пропусков (бейджей) на территорию сцены.
9. Муниципальному унитарному предприятию «Комбинат благоустройства» города Ессентуки (П. Н. Ткаченко) перед проведением праздничных мероприятий, посвященных Дню города Ессентуки, установить переносные металлические ограждения.
10. Управлению жилищно-коммунального хозяйства администрации города (Ю. В. Джигарханова):
 - 10.1. До 24 августа 2018 года провести инструктивное совещание с руководителями организаций и предприятий, осуществляющих городские пассажирские перевозки, по вопросам усиления бдительности.
 - 10.2. Обеспечить работу маршрутного транспорта до 23.50 25 августа 2018 года.
 - 10.3. Определить и согласовать с ОГИБДД ОМВД России по городу Ессентуки места парковки автотранспорта по улицам города и у администрации города, выделить сотрудников для организации и контроля парковки 25 августа 2018 года.
 - 10.4. Для недопущения прорыва автомобилей, начиненных взрывными веществами и взрывными устройствами, подготовить до 6.00 25 августа 2018 года 6 единиц тяжелой спецтехники для выставления на улицах (Советская – Володарского, Кисловодская – Володарского, Гоголя – Володарского, Фрунзе – Интернациональная, Красноармейская, у строения № 11).
 - 10.5. Обеспечить доставку (МБОУ СОШ № 3) и расстановку столов, согласно схеме расположения временных КПП, расположенных в местах проведения массовых мероприятий, посвященных Дню города Ессентуки
 11. Рекомендовать ПЧ-19 ФКУ «2 отряд ФПС по Ставропольскому краю» (Д. С. Сидоркин) обеспечить присутствие одного пожарного расчета для обеспечения противопожарной безопасности при проведении праздничных мероприятий на пересечении ул. Интернациональной и ул. Советской 25 августа 2018 года с 18.00 до 23.00.
 12. Рекомендовать команду народной дружины из числа членов ЕГКО СОКО ТВКО В. А. Брусенко совместно с командиром народной дружины города Ессентуки М. М. Иванниковой, командиром атаманской сотни СОКО ТВКО С. Ю. Жадан и командиром подразделения окружной казачьей дружины СОКО ТВКО А. Ю. Мальцевым оказать содействие Отделу МВД России по городу Ессентуки (П. Н. Ушкалов) в обеспечении охраны общественного порядка при проведении мероприятия.
 13. Муниципальному бюджетному учреждению «Безопасный город Ессентуки» (В. А. Леонов):
 - 13.1. Установить 25 августа 2018 года переносные арочные металлодетекторы согласно схемам расстановки временных КПП, расположенных в местах проведения массовых мероприятий, посвященных Дню города Ессентуки.
 - 13.2. Провести проверку исправности установленных систем видеонаблюдения на Театральной площади и в Лечебном парке.
 - 13.3. Организовать 25 августа 2018 года дежурство сотрудников (операторов) во время проведения праздничных мероприятий, посвященных Дню города Ессентуки.
 14. Информационно-аналитическому отделу администрации города (В. Б. Герасименко):
 - 14.1. Обеспечить освещение в СМИ информации о запрете проезда автотранспорта и определении участков улиц пешеходными зонами и изменении маршрутов движения общественного транспорта.
 - 14.2. Повторить цикл выступлений о повышении бдительности населения в местах массового нахождения граждан с напоминанием о необходимости своевременно сообщать в правоохранительные органы о подозрительных предметах и лицах.
 15. Отделу по организационному и кадровым вопросам администрации города Ессентуки (М. И. Соколов):
 - 15.1. Разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации и Думы города Ессентуки в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.
 - 15.2. Выставить 25 августа 2018 года на Привокзальной площади работника отдела по организационным и кадровым вопросам администрации города Ессентуки для организации контроля парковки участников проводимого мероприятия.
 16. Муниципальному бюджетному учреждению «Ессентуки сегодня» (Ю. Ю. Корчевный) опубликовать настоящее постановление в общественно-политической газете «Ессентукская панорама».
 17. Общему отделу администрации города (М. К. Шелевей) довести данное постановление до сведения заинтересованных лиц.
 18. Контроль за исполнением настоящего постановления возлагается на первого заместителя главы администрации города Е. В. Герасимова.
 19. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава города Ессентуки А. Ю. Некристов

АО «Энергоресурсы» сообщает:

согласно графику остановки котельных на профилактический ремонт в 2018 г.

**прекращается подача горячего водоснабжения
с 30 августа по 12 сентября 2018 г.:**

– от котельной № 23 на ул. Шоссейной, 111 на жилые дома на ул. Белоугольной, Шоссейной.

155/КОР от 20.08.2018 г.

С 4 сентября в Ессентуках стартует традиционная ежегодная акция главы города «Овощи к подъезду». В городе выделено 30 площадок в больших спальных районах, на которых будет осуществляться реализация плодородной продукции. Индивидуальным предпринимателям, юридическим лицам и собственникам фермерских хозяйств (личных подсобных хозяйств) для участия в акции необходимо обратиться в управление экономического развития и торговли администрации города Ессентуки в кабинет № 2 по адресу: ул. Вокзальная, д. 3.

**ГРАФИК
работы торговых площадок
акции главы города Ессентуки
«Овощи к подъезду-2018»**

№№ п/п	Место расположения торговой площадки	Дата работы торговой площадки
Сентябрь		
1	ул. Кисловодская, 30а, корпус 6	4 – 5
2	ул. Вокзальная, 47	4 – 5
3	ул. Энгельса, 36 (в районе маг. «Гастрономчик»)»	6 – 7
4	ул. Балахонова, 27	6 – 7
5	ул. Долина Роз, 8	8 – 9
6	ул. Октябрьская, 429	8 – 9
7	ул. Шоссейная, 113-117	11 – 12
8	ул. М. Горького, 82	11 – 12
9	ул. Пятигорская, 150	13 – 14
10	ул. Пятигорская, 110	13 – 14
11	ул. Озерная, во дворе дома №4	15 – 16
12	ул. Белоугольная, 10	15 – 16
13	ул. Пятигорская, 126-128	18 – 19
14	ул. Кисловодская, 24а, корпус 3	18 – 19
15	ул. Вокзальная, 33а	20 – 21
16	ул. Пушкина/ул. Свердлова	20 – 21
17	ул. Пятигорская, 132	22 – 23
18	ул. Кисловодская, 40а	22 – 23
19	ул. Предгорная, 10	25 – 26
20	ул. Долина Роз, 1, 3, 5	25 – 26
21	ул. Пятигорская, 128	27 – 28
22	ул. Октябрьская, 443	27 – 28
23	ул. 60 лет Октября, 8	29 – 30
24	ул. Октябрьская, 434	29 – 30
Октябрь		
25	ул. Кисловодская, 30а	2 – 3
26	ул. Долина Роз, 8	2 – 3
27	ул. Шоссейная, 113-117	4 – 5
28	ул. М. Горького, 82	4 – 5
29	ул. Свободы, 17	6 – 7
30	ул. Грибоедова, 36	6 – 7

Уважаемые жители города, владельцы земельных участков, руководители предприятий!

Администрация города Ессентуки призывает вас принять меры по уничтожению амброзии, недопущению ее цветения и плодоношения на своих земельных участках, земельных участках предприятий, а также на прилегающих территориях!

Амброзия полинолистная – опасный аллерген, пыльца которого негативно действует на состояние здоровья человека. В период ее цветения разносимая ветром пыльца, попадая в глаза, нос, бронхи, вызывает слезотечение, ухудшает зрение, повышает температуру тела и приводит к резкому воспалению слизистых оболочек верхних дыхательных путей и даже приступам астмы, что негативным образом сказывается на здоровье жителей и гостей города-курорта Ессентуки.

Полинолистная амброзия внесена в список вредоносных растений, составленный Россельхознадзором (приказ Минсельхоза РФ от 15.12.14 г. № 501 «Об утверждении перечня карантинных объектов»). Основными очагами распространения амброзии являются прежде всего пустыри и необработываемые земли, полосы отчуждения, поля отдельных арендаторов и фермерских хозяйств, отдельные территории муниципальных образований.

Также напоминаем, что покос травы на дворовых территориях, внутри дворовых проездов, тротуарах в жилищном фонде осуществляется работниками организации, на обслуживании которой находится данная территория. В случае отсутствия обслуживающей организации – силами самих жителей. Ответственность за невыполнение правил благоустройства населенных пунктов предусматривает штраф на граждан в размере от 1 до 3, должностных лиц – от 3 до 5, на юридических лиц – от 10 до 50 тыс. руб.

Не оставайтесь равнодушными к защите земель и оздоровлению экологии нашего региона! Защитите себя и окружающих от пагубного воздействия злостного карантинного сорняка!

ВАША БЕЗОПАСНОСТЬ

**Соблюдайте осторожность
при обнаружении подозрительных предметов**

При обнаружении подозрительных предметов или вызывающих малейшее сомнение объектов все они должны в обязательном порядке рассматриваться как **ВЗРЫВООПАСНЫЕ!**

В целях личной и безопасности других людей при обнаружении подозрительных, вызывающих сомнение предметов необходимо немедленно сообщить о находке по телефонам 02, 112.

• При этом обозначить: время, место, обстоятельства обнаружения предмета, его внешние признаки, наличие и количество людей на месте его обнаружения.

• Принять меры к оцеплению опасной зоны, недопущению в нее людей и транспорта, эвакуации людей из помещения.

• По прибытии на место обнаружения предмета сотрудников полиции действовать в соответствии с указаниями ответственного руководителя.

При обнаружении подозрительных предметов категорически **ЗАПРЕЩАЕТСЯ**

• Трогать или перемещать этот предмет и другие, находящиеся с ним в контакте.

• Заливать его жидкостями, засыпать грунтом или накрыть тканями или другими материалами.

• Пользоваться электроаппаратурой, переговорными устройствами вблизи обнаруженного предмета.

• Оказывать на него температурное, звуковое, световое, механическое и электромагнитное воздействие.

Соб. инф.

**Информационное сообщение о проведении аукциона по продаже
муниципального имущества с открытой формой подачи предложений о цене
имущества, назначенного на 21 августа 2018 года**

Организатор торгов (продавец) - Комитет по муниципальной собственности города Ессентуки.

Торги назначены на 10.00 21 августа по адресу: г. Ессентуки, ул. Вокзальная, 33а, 2 этаж, кабинет № 3.

Признание претендентов участниками аукциона состоялось в 10.00 17.08.2018 г. по адресу: г. Ессентуки, ул. Вокзальная, 33а, 3 этаж, 3 кабинет.

Наименование и технические характеристики имущества	Количество поданных заявок	Лица, признанные участниками торгов	Цена сделки приватизации, руб.	Имя или наименование покупателя имущества
Нежилое помещение площадью 160,6 кв.м, этаж: цоколь (подзем.), расположенное по адресу: Ставропольский край, город Ессентуки, улица Свободы, 43	0	Заявки не поступили, аукцион признан несостоявшимся	-	-

**Заместитель главы администрации города –
председатель комитета по муниципальной
собственности города Ессентуки С.В. Павлов**

МАРАФОН

На старт, внимание, «run»!

В минувшее воскресенье Театральная площадь Эссентуков превратилась в спортивную площадку для участников пятого марафона серии курортных забегов «Kavkaz-run». Ровно 700 бегунов в возрасте от 3 до 90 лет из 94 городов России были готовы пробежать дистанции на 2, 4 и 17 километров. Самая короткая дистанция длиной 500 метров предназначалась для маленьких марафонцев от 3 до 10 лет. Также в забеге принимали участие ветераны войны, спортсмены с ограниченными возможностями здоровья.

Как рассказал организатор Михаил Шоров, забеги посвящены минеральным водам нашего региона, потому и такое привычное для всех кавминводцев название марафона – «Эссентуки 17». Подготовка заняла около года, в течение которого шла регистрация участников, разрабатывались маршруты с точки зрения безопасности и комфортного прохождения трасс. Маршруты завершались в точке их старта, напротив нулевого километра, и пролегли через Курортный парк.

Роман, г. Казань: «Приехал сюда по работе, поэтому решил принять участие в марафоне. Я любитель, бегаю два раза в неделю, вот и вся моя подготовка. Есть стремление бежать, развиваться, двигаться вперед в прямом и переносном смысле этого слова, поэтому я здесь. Хочется проводить свободное время в компании единомышленников».

Вера, Пятигорск: «Мой супруг (он профессиональный спортивный тренер) участвовал в Пятигорске, я решила поддержать, тем более что он бежит 17 километров. Конечно, мы готовились, регулярно бегали, надеюсь, результатом будем довольны».

Степан, 6 лет, г. Москва: «Я бегу потому, что люблю заниматься спортом,



футболом, баскетболом, уже не первый раз участвую в забегах». Бабушка юного бегуна добавила, что у Степана спортом занимается вся семья, и в забеге принимают участие его мама и сестра.

Нина, 34 года, г. Пятигорск: «Уже принимала участие в забегах в Пятигорске и Железноводске и, конечно, приехала

сюда. В нашей семье спорт уважают, мой пятилетний сын тоже бежит!»

Ольга, 26 лет, г. Пятигорск: «Бег – это прекрасно! Это и выносливость, и подтянутая фигура, и отличное настроение. Я сегодня бегу, потому что подобные марафоны дают ощущение азарта, хочется преодолеть предел своих возможностей».

В итоге самыми быстрыми на дистанции 17 км стали Денис Даниленко из Краснодара и Наталья Сергеева из Хабаровска, 4 км блестяще пробежали Сергей Перельгин из Сочи и жительница Краснодара Кристина Даниленко, на двухкилометровом испытании – Павел Климов из Пятигорска и Варвара Терехова из Новополюховска.

Инна ПРАВЕДНОВА
Фото Александра КОВЫЛИНА



День города 2018 Эссентуки

17 АВГУСТА
15.00 Театральная площадь Интерактивная викторина «По страницам истории родного города»

22 АВГУСТА
16.00 Центральный вход в Курортный парк Флешмоб «Яркие люди»

22-26 августа
Тренировочная площадка «Эссентуки Арена» Открытый детский турнир по футболу, посвященный празднованию Дня города Эссентуки

24 АВГУСТА
19.00 Грязелечебница им. Семашко Open air «Симфония курорта»

25 АВГУСТА

- 10.00 Пантелеимоновский храм
- 11.00 Театральная площадь
- 12.00 Театральная площадь
- 12.00 Питьевой бювет источника № 4, ул. Ленина
- 12.30 Площадка у ажурного павильона бювета № 17
- 15.00 Курортный парк
- 16.00 Танцевальная площадка Курортного парка
- 16.30 Площадка у ажурного павильона бювета № 17
- 19.30 Площадка перед зданием санатория «Виктория»
- 18.00 ул. Интернациональная
- 18.00 Театральная площадь
- 19.00 Театральная площадь

22.00 Театральная площадь
20.00 Городское озеро

Онлайн-трансляция концерта на Театральной площади на официальном сайте администрации города Эссентуки.
<http://adm-essentuki.ru>

16+ На правах рекламы

Крестный ход
Массовая зарядка от телеканала СТС и фитнес-клуба КВС
Массовое исполнение композиции «Песня о Эссентуках»
Концертная программа «Край казачий – Родина моя»
«Курортная классика» – концерт творческих коллективов Детской школы искусств города Эссентуки
«Культурный квест», интерактивная программа
«Рио Рита» приглашает, танцевальный вечер
«Люблю тебя, Эссентуки!», концертная программа
«Курортный променад», праздничное поздравление от санатория «Виктория»
«Город золотых сердец», выставка достижений
«Зажигай, Эссентуки!», массовый флешмоб
«С днем рождения, Эссентуки!», праздничная программа с участием творческих коллективов города и приглашенных артистов.
Хедлайнеры вечера - группы «La Bouche» и «БАНДЪРОС»

Праздничный фейерверк «Эссентукам-193»
Открытый кинопоказ в рамках всероссийской акции «Ночь кино-2018»

КРУПНЫМ ПЛАНОМ

Загадка по имени Цой

На минувшей неделе миллионы поклонников Виктора Цоя и группы «Кино» отметили день памяти кумира. Есть среди них и несколько сотен жителей Эссентуков. По уже сложившейся, пусть и не так давно, традиции собрались они у «стены памяти» музыканту (детская библиотека на ул. 60 лет Октября, 14).



Атмосферности мероприятию добавил внешний антураж места – граффити, отрывки стихов, портреты и другие символические моменты из биографии лидера и его группы, нарисованные на поверхности той самой «стены памяти». В преддверии даты инициативная группа и городские волонтеры привели в порядок прилегающую территорию. Музыкальное сопровождение вечера на этот раз было в зоне ответственности эссентуковской группы «Квит». Зрители подпевали вслед за исполнителями с первых же аккордов.

Валерия ПЕТРОВА
Фото Александра КОВЫЛИНА

Погода в Эссентуках подробный прогноз погоды смотрите на сайте gismeteo.ru

Чт	Пт	Сб	Вс	Пн	Вт	Ср	Чт	Пт	Сб	Вс
23	24	25	26	27	28	29	30	31	1 сен	2
+29	+26	+26	+26	+25	+24	+27	+27	+28	+25	+24
+19	+18	+16	+17	+17	+16	+16	+16	+17	+18	+17
Максимальная скорость ветра, м/с										
12	17	15	13	18	19	18	15	11	10	16
Осадки, мм										
0	0	0	0	0	0	0	0	0	2,6	0

Редакция знакомится с письмами читателей, не вступая в переписку. Рукописи не рецензируются и не возвращаются. Ответственность за содержание и достоверность сведений в материалах и рекламных объявлениях несут авторы. Их точка зрения может не совпадать с позицией редакции. Рекламные материалы помечены надписью «На правах рекламы» или «Реклама». **Материалы принимаются не позднее 13.00 вторника до дня опубликования номера.**

Главный редактор А.М. Белоусова

Адрес редакции и учредителя: 357600, Ставропольский край, г. Эссентуки, ул. Володарского, 15. Тел. (факс): 6-66-63, 6-20-05.
Газета зарегистрирована в Управлении Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Северо-Кавказскому федеральному округу. Свидетельство ПИ № ТУ 26-00498 от 23 июля 2013 г.
Адрес типографии, издательства: ООО «Издательство «Южный регион», 357600, Ставропольский край, г. Эссентуки, ул. Никольская, 5а, тел. (факс) 6-87-66.
Подписной индекс 29360. Свободная цена.
Номер подписан 22.08.2018 г. в 18.00, по графику – 18.00. Заказ 1593. Тираж 5300 экз.

УЧРЕДИТЕЛЬ:
МБУ «ЭССЕНТУКИ СЕГОДНЯ»

www.adm-essentuki.ru;
e-mail: es-panorama@yandex.ru,
estoday@mail.ru