



ЕССЕНТУКСКАЯ ПАНОРАМА

№ 30

(1465)

30 июля
2020 г.

16+

Пресс-служба
администрации города:

ok.ru/pressadmin.essentuki
vk.com/essentuki.pressa
@essentuki_ps

ГОРОДСКАЯ ОБЩЕСТВЕННО-ПОЛИТИЧЕСКАЯ ГАЗЕТА / выходит с 29 апреля 1992 года



Асы в небе

Праздник
к 90-летию
парашютного
спорта.

Стр. 4



Новый детский сад сдадут в срок

Александр
Некрстов
проконтролировал
ход строительства.

Стр. 25



Наследие легенды

Концерт памяти
Виктора Цоя.

Стр. 28

ГЛАВНАЯ ТЕМА

С 1 июня 2020 года наш город уже посетил 4081 человек

В Эссентуках 28 санаторно-курортных комплексов. Из них активизировали работу все, кроме «Истока», который присоединится к ним 1 августа.

Елена Бровкова, начальник отдела маркетинга санатория «Исток»: «В каждой ситуации всегда нужно стараться найти положительные моменты. Поэтому как только мы поняли всю серьезность обстоятельств, сложившихся в этом сезоне, решили провести существенную реконструкцию. Отсутствие гостей дало нам возможность добраться в самые востребованные локации. Так увлеклись доведением результата до идеального, что в итоге открываемся замыкающими. Зато мы точно знаем, что каждому отдыхающему будет у нас еще комфортней и уютней. Приятно, что в первую очередь к нам придут постоянные клиенты из разных уголков страны. Они терпеливо ждали этого момента и теперь смогут оценить наши старания»

**География постоянно расширяется.
Гости прибывают более чем из 40 регионов.**



Валентина Брехуненко, генеральный директор санатория «АМАКС Шахтер»: «Загруженность нашего санатория сейчас составляет более 200 человек. Прогнозы на осень положительные, рассчитываем на увеличение потока. Гости, как известно, едут не только ради сервиса и хорошей медицинской базы, но и за минеральной водой. После открытия бюветов бронирование стало активнее. Гости довольны, что могут приезжать к нам, и открытие источников их, как и всех местных жителей, очень радует».

– Примерная загрузка здравниц в соответствии с рекомендациями Роспотребнадзора составляет 50%. Сотрудники администрации проводят постоянный мониторинг на предмет готовности учреждений. Потому что это та огромная часть городской среды, без которой нет понимания существования города-курорта в принципе, – прокомментировала начальник управления экономического развития и торговли

администрации города Эссентуки Кристина Григорова.

Сохраняющиеся требования: расселение семьями, нанесение разметки для соблюдения дистанции, рассадка по специальной схеме в зонах приема пищи.

Подготовили
Виктория МАКСИМОВА
и **Валерия ПЕТРОВА**
Фото из открытых источников

ИННОВАЦИИ

Началась реализация проекта «Умный город»

Внедрить в городскую инфраструктуру стандарты современной системы «Умный город» Эссентукам помогут специалисты госкорпорации «Росатом». Один из ее представителей, руководитель проекта АО «Русатом. Инфраструктурные решения» Владимир Стрелков приехал с целью оценить возможности увеличения энергоэффективности отопительных систем муниципальных образовательных учреждений.



Этот визит, по его словам, больше имеет оценочный и организационный характер. По результатам мониторинга проектировщики эксперты организации представят свои рекомендации: где реконструкция отопительной системы даст наибольшую выгоду и, как итог, экономии бюджета. Госкорпорация «Росатом» ценит денежные средства бюджета администрации г. Эссентуки и намерена внедрять только те мероприятия, которые дадут максимальную выгоду бюджету. Для этого сейчас проводится детальный анализ всех попадающих под критерии отбора объектов. Затем планируется провести технико-экономическое обоснование предлагаемых решений, и только в случае допустимых сроков окупаемости инвестиций мероприятия будут запланированы к внедрению.

– Все объекты индивидуальны, а значит, под каждый будет разрабатываться индивидуальный проект с конкретными решениями. Чтобы увеличить энергоэффективность, необходимо провести техническую реконструкцию с установкой «Умных систем управления отоплением зданий», которые в дальнейшем будут подключены к инновационной платформе «Умный город». Но, скорее всего, не все объекты войдут в эту программу и подвергнутся реконструкции. Связано это с тем, что система теплоснабжения конкретного объекта и котельная, к которой он относится, должны соответствовать ряду критериев. Если объект не соответствует, то экономия будет минимальная – денежное вливание, так же как и сроки окупаемости, пропорционально велики, – рассказал Владимир Стрелков.

Следующим этапом станут проектные работы – подбор оборудования, согласования с теплоснабжающими организациями и администрацией города Эссентуки, проектно-сметная документация. В случае успешного прохождения этого рубежа – выделение финансирования и строительно-монтажные работы.

Более подробно о системе «Умный город» читайте на 25-й полосе.

Валерия ПЕТРОВА
Фото автора



ГУБЕРНСКИЕ ВЕСТИ

ЖКХ

Водоснабжение касается каждого

По итогам «Прямой линии» губернатора СК Владимира Владимиров программа по водоснабжению региона будет откорректирована.

На еженедельном рабочем совещании в Правительстве СК Владимир Владимиров подчеркнул, что «прямая линия» не первый раз показывает, что людям не хватает воды, а это значит, что краевая программа по развитию водоснабжения не обеспечивает потребности ставропольчан. Глава края сообщил, что содержание программы будут пересмо-

тено, а работа над всеми проектами, которые уже стартовали в рамках программы, не прекратится. В. Владимиров поручил соответствующим ведомствам составить прогноз изменения запасов подземных вод по территории края, это позволит максимально точно спланировать мероприятия по улучшению водоснабжения.

Правомерная ликвидация

Совсем скоро амброзия вступит в пору активного цветения. На курорте сорняк цветет в последних числах июля – начале августа. И это становится настоящей катастрофой для аллергиков. Чтобы пережить этот период максимально комфортно, борьба с амброзией полыннолистной в Эссентуках ведется ежегодно.

Учебный год откроют традиционные линейки



Губернатор Владимир Владимиров на еженедельном рабочем совещании сообщил новость, которую давно ждали ученики ставропольских школ и их родители: учебный год в крае начнется в обычном режиме – школьники должны сесть за парты с 1 сентября. В. Владимиров отметил, что в школах должны быть приняты все необходимые меры эпидемиологической профилактики, будет приоб-

ретенено необходимое оборудование, средства дезинфекции и другие материалы. Также на совещании обсудили вопрос о возможности включения в школьную образовательную программу новой краеведческой дисциплины о Ставропольском крае.

Подготовила Инна ПРАВЕДНОВА по информации официального сайта губернатора СК



Сейчас сотрудники управления ЖКХ проводят уже второй в этом месяце покос и уборку травы. В первую очередь это касается основных магистральных улиц города, скверов, детских и спортивных площадок и курортной зоны.

Кроме этого, активно ведется обрезка деревьев в зонах установки дорожных знаков, чтобы никакие внешние факторы не влияли на обзор для водителей.

Подготовила Валерия ПЕТРОВА
Фото автора

ИНТЕРВЬЮ

Работа поликлиники – под особым контролем

Как попасть к врачу в поликлинику, кто контролирует качество оказываемых услуг и соблюдение мер безопасности? На эти и многие другие актуальные вопросы ответила руководитель отдела контроля за качеством и безопасностью медицинской деятельности ГБУЗ СК «Эссентукская городская поликлиника» Светлана Харченко.



– Если человек вызвал врача на дом, а он не приехал в этот день, почему и что делать в этом случае?

– Ситуация такая действительно есть. Это обусловлено большим объемом работы у терапевтического отделения, у нас всего 13 терапевтов. Врач тоже человек, порой при таком количестве вызовов он просто в рабочее время не успевает попасть ко всем. Такой вызов в обязательном порядке переносится на следующий день. Если человек сомневается, что врач придет, пожалуйста, позвоните снова, продублируйте запрос. В нашей поликлинике вызов врача не носит критического характера, поликлиника – это, как правило, профилактическое лечение, если у человека есть острая потребность вызвать специалиста для оказания скорой помощи, это нужно сделать по телефону 03. Врач поликлиники выезжает по вопросам неэкстренного порядка.

– В поликлинике новый пропускной порядок, требуют посещать учреждение в маске, а маски не выдают, правомерно ли это?

– Конфликты по этому поводу были не раз, и мы разъясняем гражданам, что согласно Постановлению губернатора края № 119 с последними изменениями на всех жителей края возложены обязанности посещать общественные учреждения по оказанию услуг, в том числе поликлинику, в масках. Подобный порядок возлагает на граждан такую ответственность – ходить в масках самостоятельно, это правила, которые надо соблюдать.

– Часто жалуются, что сдали анализ на COVID-19, но результата долго нет.

– Проблема актуальная, мы ей загружены длительный период времени, алгоритмы оказания медицинской помощи постоянно меняются, на сегодняшний день практически у каждого, у кого есть диагноз ОРВИ, по постановлению Роспотребнадзора мы берем мазки, но наши работники берут только биологический материал для исследования, самостоятельно в своих лабораториях мы его не проводим. Направляем либо в Ставрополь, либо в Кисловодск, лаборатории перегружены, минимальный срок результатов та-

кого анализа 2 – 3 недели. И хочу обратить внимание на то, что, когда берут мазок у пациента, он дает добровольное согласие, и в этом же согласии есть перечень необходимой информации, как вам защититься в дальнейшем, что нужно делать. Есть контактные телефоны, куда можно позвонить, и вас проконсультируют по тому или иному вопросу. Люди часто подписывают, не читая, и пропускают много нужной и полезной информации.

– Как подать жалобу на работников поликлиники?

– Мы упростили способы подачи жалобы, тем более в условиях угрозы распространения коронавирусной инфекции у нас действует особый пропускной режим, такую жалобу можно оставить в электронной форме на нашем сайте, на сайте Министерства здравоохранения края, путем заполнения бланков, которые находятся в регистратуре, мы принимаем их в течение дня к рассмотрению.

– Какие меры применяют к врачам в случае выявления допущенных ими нарушений?

– Проверка жалоб проводится объективно и всесторонне, мы изучаем доводы заявителя, связываемся с ним, опрашиваем, если действительно речь идет о том, что медицинский работник поступил в нарушении должностных обязанностей, каких-то требований действующего законодательства, безусловно, он привлекается к соответствующей дисциплинарной ответственности, работодатель решает, каким образом наказать человека.

– Какие меры в поликлинике принимаются для улучшения качества оказания медицинских услуг?

– Их очень много. Расширен информационный блок на сайте нашего учреждения, информация становится более доступной через нашу страницу в социальной сети Instagram, расширен объем принятия жалоб и обращений, мы работаем в личном контакте с пациентами, каждый, кто обратился к нам, безусловно, получает поддержку.

Подготовила Инна ПРАВЕДНОВА
Фото автора

ИЗ ПОЧТЫ РЕДАКЦИИ

Прежде чем отдать в ремонт



Жители России и Эссентуков, в частности, уже давно перешли на цифровое телевизионное вещание. И вот в ходе эксплуатации специальных приставок (ресиверов) у многих, в том числе и нашего постоянного читателя Игоря Сухоручкина, возникали сбои приема сигнала во время ухудшения погодных условий. Но так как Игорь Владимирович обладает знаниями инженера-электрика по автоматизации энергосистем, решил заботливо поделиться компетентным опытом. Он советует при появлении таблички «нет сигнала» не бежать первым делом в мастерскую, а для начала выполнить алгоритм, который поможет спасти ваши время, деньги и нервы.



Читатели пишут...

«Через главное меню необходимо выйти на функцию поиска каналов. Прделав указанные на экране в нужной последовательности операции, необходимо остановиться на функции автопоиска. Она будет автоматически искать каналы и сохранять их после завершения сканирования. Все ранее исправно работающие каналы будут найдены и закреплены заново, в том числе и те, которые были потеряны при грозовых воздействиях.

Необходимым условием успешности операции является обязательное предварительное удаление ранее настроенных каналов до запуска функции автопоиска там, где такая функция предусмотрена. По ее окончании телевизор автоматически переключается на функцию просмотра всех двадцати транслируемых телецентром программ. Успешность завершения восстановления ранее потерянных каналов мультимплекса в этом случае практически гарантирована. Также обращая ваше внимание, что инструкции по эксплуатации телевизоров рекомендуют во время грозы телевизионную антенну и приставку от сети отключать».

ПРОФЕССИОНАЛЬНЫЙ ПРАЗДНИК

Асы в небе

90-летие парашютного спорта в России в Ессентукском авиаспортивном клубе по традиции отметили праздничной «порцией» прыжков. Сегодня в России ежегодно покоряют небо более полумиллиона человек. Среди них около пяти тысяч ставропольцев, и цифра постоянно растет.

Только на Ессентукском аэродроме за последний год совершили первый прыжок с парашютом более полутора тысяч человек. И инструкторы говорят, что за последние годы парашютный спорт изменился – стал более сложным и скоростным. Солидарен во мнении с большинством и легенда парашютного спорта сразу нескольких поколений Евгений Клепов, за плечами которого более пяти тысяч прыжков. Человек, занесенный в русскую книгу рекордов и достижений «Диво», и обладатель множества регалий, в том числе мастера спорта СССР.



– Конечно, этот вид спорта развивается, еще очень много разновидностей парашютного спорта появилось – купольная акробатика, фри фай, прыжки с досками. Развивается и совершенствуется. Сложная техника стала. Если раньше парашют имел скорость горизонтальную до 5 метров, то сейчас до 20, а то и больше метров в секунду. Прогресс, безусловно, есть, – говорит Евгений Евгеньевич. Настоящий любитель парашют-



ного спорта тот, кто знает, что же это такое – свободное падение. Скорость человека в этом состоянии около двухсот пятидесяти километров в час. Тот же, кто решил впервые прыгнуть с парашютом, штудирует теорию, осваивает подвесную систему, учится правильно вести себя в воздухе. Сегодня прогрессивная система обучения в Ессентукском авиаклубе по-

зволяет подготовиться к первому прыжку всего за пять часов.



– У нас утверждена программа первоначального обучения и для пилотов. После прохождения курса мы выдаем им соответствующие свидетельства, – подчеркивает начальник Ессентукского



авиационного спортивного клуба ДОСААФ России Дмитрий Стригунов. – Скоро здесь возродится легендарная летная школа. «Авиационные виды спорта как альтернатива наркотикам, табаку или улице» – это главный закон Ессентукского аэроклуба.

В свой профессиональный праздник каждый спортсмен старается показать нечто особенное – затяжные прыжки с выполнением фигур в воздухе, купольную акробатику, прыжки парами, на точность приземления. Здесь присутствуют дух со-

стыязательности, азарт и высокий профессионализм.

Валерия ПЕТРОВА
Фото Ессентукского авиаспортивного клуба

ДОСТУПНАЯ СРЕДА

Серьезный показатель

На базе государственного бюджетного профессионального образовательного учреждения «Ессентукский центр реабилитации инвалидов и лиц с ограниченными возможностями здоровья» действует первая в крае диспетчерская служба для инвалидов по слуху. С 2017 года ею обработано уже порядка тысячи обращений.



– Из них девятнадцать поступило от жителей Ессентуков. Им было оказано содействие в вызове такси, даны консультации по вопросам поступления в учебные заведения, получения платных медицинских услуг и информация по их стоимости. В общей картине самыми популярными вопросами стали также трудоустройство, запись в поликлинику и вызов скорой помощи, – рассказали в центре.

Ее открытие стало возможным благодаря реализации подпрограммы «Доступная среда» в рамках госу-

дарственной программы Ставропольского края «Социальная поддержка граждан». Роль службы особенно возросла в условиях ограничительных мер, когда людям с нарушениями слуха особенно важно иметь возмож-

ность получать социальные услуги дистанционно.

С помощью оператора-сурдопереводчика идет передача сообщения инвалида по слуху посредством перевода русского жестового языка на устную речь любому абоненту и направление ответа от него. Также оказывается справочно-консультативная помощь, предоставляется социально значимая информация для обращения в государственные и муниципальные учреждения (учреждения социальной защиты, медико-социальной экспертизы, здравоохранения, занятости, Пенсионного фонда и другие), об услугах Ессентукского центра реабилитации инвалидов и лиц с ограниченными возможностями здоровья.

Подготовлено Валерией ПЕТРОВОЙ по информации управления по информполитике аппарата Правительства СК
Фото предоставлено ГБПОУ «Ессентукский ЦР»

Обратиться в диспетчерскую службу людям с нарушениями слуха можно, используя каналы коммуникации:

Skype (essgbpou; eruzri@minsoc26.ru), телефон (87934) 6-11-86; факс (87934) 6-50-59; электронную почту eruzri@minsoc26.ru; мессенджеры: Viber, WhatsApp 8 (928) 818-85-11.

Режим работы: понедельник–пятница с 8.00 до 17.00, перерыв с 12.00 до 13.00.

ЛЮБОПЫТНЫЙ ФАКТ

Один из первых южных слонов, найденных на территории края, имеет ессентукскую прописку. Многочисленные археологические находки свидетельствуют, что район современных Ессентуков буквально наполнен «останками прежних времен и следами перекочевания бесчисленных племен и народов».

По Ессентукам слоны ходили

В июне 1904 года в городе вблизи железнодорожного вокзала, в самом начале улицы Баталинской, во время строительных работ были обнаружены скелет и череп древнего южного слона, обитавшего в данной местности и, вероятно, бывшего современником человека (древнейшего периода развития человечества). Короткая статья в местной газете гласила: «В Ессентуках близ железнодорожного вокзала, недалеко от дачи Фигурова совершенно случайно были открыты кости допотопного мамонта. Рабочие, разбивая хрящ и песок, наткнулись на кости и немного попортили клыки. Дальнейшие раскопки на этом месте приостановлены впредь до приезда ученых специалистов, для которых важно не только раздобыть кости, но



и ознакомиться с их распределением в земле. Один из клыков находится в аптеке И.С. Ткешелашвили, а другой – в канцелярии ессентукского пристава. Клыки эти будут, вероятно, переданы в пятигорский музей КГО (Кавказское горное общество). Эта находка чуть ли не первая подобная на Кавказе». Такой эпизод описывает Сергей Боглачев в книге «Неизвестные Ессентуки».

Анна БЕЛОУСОВА
Фото из открытых источников

Управление экономического развития и торговли администрации города Эссентуки
Документация об открытом конкурсе НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА на размещение и проведение ярмарочных мероприятий на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Эссентуки, и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена
Наименование открытого конкурса: КОНКУРС НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА НА РАЗМЕЩЕНИЕ И ПРОВЕДЕНИЕ ЯРМАРОЧНЫХ МЕРОПРИЯТИЙ НА ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКАХ, НАХОДЯЩИХСЯ В МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ ГОРОДА ЭССЕНТУКИ, И НА ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКАХ, ГОСУДАРСТВЕННАЯ СОБСТВЕННОСТЬ НА КОТОРЫЕ НЕ РАЗГРАНИЧЕНА

Номер открытого конкурса: № ОК30072020(Я)

г. Эссентуки, 2020

1. Основные понятия.
1.1. Для целей проведения конкурса используются следующие основные понятия:

автоматизированный (торговый автофургон, фудтрак, автолавка): нестационарный торговый объект, представляющий собой автотранспортное или транспортное средство (прицеп, полуприцеп) с размещенным в кузове торговым оборудованием, при условии образования в результате его останки (или установки) одного или нескольких рабочих мест продавцов, на котором (их) осуществляются операции по продаже товаров, их отпуску и расчет с покупателями;

легковозимая сборно-разборная конструкция – нестационарный торговый объект, представляющий собой оснащенную прилавком сборно – разборную конструкцию, образующую внутреннее пространство, не замкнутое со стороны прилавка, предназначенная для размещения одного или нескольких рабочих мест продавцов и товарного запаса на один день торговли;

торговый павильон – нестационарный торговый объект, представляющий собой отдельно стоящее строение (часть строения) или сооружение (часть сооружения) с замкнутым пространством, имеющее торговый зал и рассчитанное на одно или несколько рабочих мест продавцов;

торговая галерея – нестационарный торговый объект, выполненный в едином архитектурном стиле, состоящий из совокупности, но не более пяти (в одном ряду) специализированных павильонов или киосков, симметрично расположенных напротив друг друга, обеспечивающих беспрепятственный проход для покупателей, объединенных под единой временной светопрозрачной кровлей, не несущей теплоизоляционную функцию;

розничная торговля – вид торговой деятельности, связанный с приобретением и продажей товаров для использования их в личных, семейных, домашних и иных целях, не связанных с осуществлением предпринимательской деятельности;

субъект торговли – юридическое лицо или индивидуальный предприниматель, занимающиеся торговлей и зарегистрированные в установленном порядке;

схема размещения ярмарочных площадок на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Эссентуки, и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена – разработанный и утвержденный органом местного самоуправления документ, определяющий места размещения нестационарных торговых объектов (нестационарных объектов по предоставлению услуг) и группы реализуемых в них товаров;

Уполномоченный орган – отраслевой (функциональный) орган администрации города, уполномоченный на создание условий для обеспечения жителей города услугами общественного питания, торговли, бытового обслуживания.

Иные используемые в настоящем Положении термины и понятия применяются в значении, используемом в действующем законодательстве.

1.2. Сведения об Уполномоченном органе:

Уполномоченный орган: Управление экономического развития и торговли администрации города Эссентуки.
 Адрес (место нахождения) юридического лица: 357600, Ставропольский край, г. Эссентуки, ул. Вокзальная, 3, тел./факс: (87934)6-08-97, 6-21-61, 6-00-96, e-mail: gortorg2011@yandex.ru.

1.3. Предмет и порядок проведения конкурса

Открытый конкурс на право заключения договора на право размещения и проведения ярмарочных мероприятий на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Эссентуки и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена (Лот №1)

№ Лота	Адрес месторасположения ярмарочной площадки	Площадь занимаемой территории	Специализация ярмарки	Срок, на который нестационарный торговый объект размещается (устанавливается)	Начальная цена	Размер задатка	Проведение конкурса среди субъектов малого или среднего предпринимательства
1	ул. Ленина (район Грязелечебницы)	270 м ²	Сувенирная продукция, сопутствующие курортные товары (торговая галерея, торговая палатка)	15 сентября – 30 ноября 2020 г.	239085,00	47817,00	+

1.4. Требования к претендентам.

1.4.1. В конкурсе могут принять участие любое юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, а также индивидуальные предприниматели, осуществляющие предпринимательскую деятельность на законных основаниях и отвечающие требованиям настоящего Положения и действующим законам Российской Федерации.

1.4.2. Участник конкурса не должен находиться в процессе ликвидации или признания неплатежеспособным (банкротом), его деятельность на момент подачи и рассмотрения Заявки не должна быть приостановлена (порядок, предусмотренный Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях).

1.4.3. В конкурсе не могут принимать участие юридические лица и индивидуальные предприниматели, имеющие неисполненную обязанность по уплате налогов, сборов, пеней и санкций, подлежащих уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации.

1.4.4. Для участия в конкурсе лица представляют Организатору конкурса документы, указанные в конкурсной документации.

1.4.5. Конкурсная документация разрабатывается Организатором конкурса и содержит критерии оценки предложений о функциональных и качественных характеристиках оказываемых услуг, в том числе: – внешний вид и оформление объекта (архитектурное решение); – благоустройство прилегающей территории.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в конкурсе по каждому лоту.

Заявка на участие в конкурсе, поступившая по истечении срока ее приема, возвращается в день ее поступления заявителю.

Все Заявки нумеруются и регистрируются.

Претендент вправе отозвать представленную заявку до даты окончания приема заявок, представив организатору конкурса письменное уведомление об отзыве заявки.

В случае, если по окончании срока приема заявок подана только одна заявка или не подано ни одной заявки, конкурс признается несостоявшимся.

Если конкурсной документацией предусмотрено два и более лота, конкурс признается несостоявшимся по тем лотам, в отношении которых подана только одна заявка или не подано ни одной заявки.

В случае, если по окончании срока приема заявок подана только одна заявка, указанная заявка рассматривается в порядке, установленном Положением Постановления администрации города Эссентуки №1597 от 15.11.2019 г. с изменениями от 03.04.2020 г. №453 «Об утверждении Порядка проведения конкурса на право размещения и проведения ярмарочных мероприятий на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Эссентуки, и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена» и конкурсной документации.

В случае признания конкурса несостоявшимся по причине подачи менее двух заявок договор заключается с лицом, признанным единственным участником конкурса.

Задаток для участия в открытом конкурсе – 20 % от начальной цены на счет:

ИНН 2626031908 КПП 262601001
 УФК по Ставропольскому краю (УЭРиТ администрации г. Эссентуки)
 л/сч. 05213039520
 р/сч 40302810007023000204
 БИК 040702001
 КБК 00000000000000000000
 ОКТМО 07710000

Отделение Ставрополь г. Ставрополь, с обязательным указанием назначения платежа – задаток для участия в открытом конкурсе № _____ по лоту № _____.

Задаток должен поступить на указанный счет не позднее последнего дня приема заявок.

В случае непоступления суммы задатка до дня определения участников конкурса на счет Получателя обязательства заявителя по внесению задатка считаются неисполненными.

Документом, подтверждающим поступление задатка на счет, указанный в информационном сообщении, является документ или копии документов, подтверждающие внесение задатка.

Суммы задатков, внесенные участниками конкурса, за исключением победителя, возвращаются участникам конкурса в течение пяти дней с даты подведения итогов конкурса.

При уклонении или отказе победителя конкурса от заключения в установленный срок договора он утрачивает право на заключение указанного договора и задаток ему не возвращается.

В случае отзыва претендентом в установленном порядке заявки до даты окончания приема заявок поступивший от претендента задаток подлежит возврату в течение пяти дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки.

В случае отзыва претендентом заявки позднее даты окончания приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников конкурса.

1.5. Критерии определения победителя: выявление лучших условий исполнения договора в соответствии с критериями и в порядке, которые установлены Положением Постановления администрации города Эссентуки №1597 от 15.11.2019 г. с изменениями от 3.04.2020 г. № 453 «Об утверждении Порядка проведения конкурса на право размещения и проведения ярмарочных мероприятий на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Эссентуки, и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена» и конкурсной документации.

1.6. Порядок и сроки внесения итоговой цены предмета конкурса: в соответствии с Положением Постановления администрации города Эссентуки №1597 от 15.11.2019 г. с изменениями от 3.04.2020 г. № 453 «Об утверждении Порядка проведения конкурса на право размещения и проведения ярмарочных мероприятий на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Эссентуки, и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена» и конкурсной документации.

Организатор конкурса в течение пяти рабочих дней со дня размещения протокола передает победителю конкурса договор на право размещения и проведения ярмарочных мероприятий для подписания, в который включаются условия исполнения договора, предложенные победителем конкурса в Заявке на участие в конкурсе.

Договор на право размещения и проведения ярмарочных мероприятий на территории муниципального образования городской округ город – курорт Эссентуки (далее – Договор) заключается с победителем конкурса или единственным участником конкурса не ранее 10 дней и не позднее 20 дней со дня размещения протокола проведения конкурса на официальном сайте администрации города Эссентуки и Думы города Эссентуки.

Оплата по договору на право размещения и проведения ярмарочных мероприятий осуществляется победителем конкурса в полном объеме в течение пяти рабочих дней со дня заключения договора на счет Уполномоченного органа.

В случае если победитель конкурса уклонился от подписания договора, комиссия вправе определить победителя из числа оставшихся участников конкурса. При этом победителем конкурса признается лицо, предложения которого наиболее полно соответствуют условиям конкурса после предложенных лиц, уклонившихся от подписания договора на право размещения и проведения ярмарочных мероприятий.

Победитель конкурса или единственный участник конкурса признается уклонившимся от заключения договора, если в установленный срок:

– не явился лично или не направил своего представителя в Уполномоченный орган для получения и подписания договора;

– не перечислил оплату на счет Уполномоченного органа в течение пяти рабочих дней со дня заключения договора;

– Уполномоченный орган не получил подписанный единственным участником конкурса или победителем конкурса договор, и (или) подтверждение факта зачисления на его счет платы за право на размещение объекта в полном объеме.

Второй участник конкурса признается уклонившимся от заключения договора, если в течение пяти рабочих дней со дня получения уведомления о заключении договора:

– не явился лично или не направил своего представителя в Уполномоченный орган для подписания договора;

– не перечислил оплату за право на размещение объекта на счет Уполномоченного органа;

– Уполномоченный орган не получил подписанный вторым участником конкурса проект договора, в установленных сроки и (или) подтверждение факта зачисления на его счет платы за право на размещение объекта в полном объеме.

В случае признания единственным участника конкурса, второго участника конкурса, уклонившегося от заключения договора, Уполномоченный орган вправе принять решение о проведении по данному лоту повторного конкурса.

Цена заключенного договора не может быть пересмотрена сторонами в сторону уменьшения.

Изменение существенных условий договора не допускается за исключением случаев, предусмотренных действующим законодательством.

1.7. Порядок и срок представления конкурсной документации: Конкурсная документация предоставляется по адресу: 357600, г. Эссентуки, ул. Вокзальная, 3, Уполномоченный орган – Управление экономического развития и торговли администрации города Эссентуки; начиная с 31.07.2020 года до 31.08.2020 года включительно, по рабочим дням с 9 часов 00 минут до 18 часов 00 минут (по московскому времени).

Официальный сайт размещения конкурсной документации: www.adm-essentuki.ru.

Плата за предоставление документации не взимается.

Документация предоставляется на официальном сайте или по письменному обращению претендента.

1.8. Порядок, место, дата начала и дата окончания срока подачи заявок на участие в конкурсе:

Форма заявки: в соответствии с документацией о конкурсе.

Порядок приема заявки: в соответствии с документацией о конкурсе.

Начало приема заявок: 31.07.2020 с 9.00 по московскому времени по адресу: 357600, г. Эссентуки, ул. Вокзальная, 3, Уполномоченный орган – Управление экономического развития и торговли администрации города Эссентуки.

Окончание приема заявок: 31.08.2020 с 9.00 до 10.00 по московскому времени по адресу г. Эссентуки, ул. Кисловодская, 11, муниципальное бюджетное учреждение дополнительного образования «Детская школа искусств».

Дата рассмотрения заявок и принятие решений о признании претендентов участниками конкурса: 31.08.2020 в 10-00 по московскому времени по адресу: г. Эссентуки, ул. Кисловодская 11, Муниципальное бюджетное учреждение дополнительного образования «Детская школа искусств».

Дата, время и место проведения конкурса: 1.09.2020 в 10.00 в Управлении экономического развития и торговли администрации города Эссентуки.

1.9. Порядок проведения конкурса: в соответствии с Положением Постановления администрации города Эссентуки №1597 от 15.11.2019 г. с изменениями от 3.04.2020 г. № 453 «Об утверждении Порядка проведения конкурса на право размещения и проведения ярмарочных мероприятий на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Эссентуки, и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена».

1.10. Срок заключения договора после проведения конкурса: Организатор конкурса в течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола передает победителю конкурса договор на право размещения и проведения ярмарочных мероприятий для подписания, в который включаются условия исполнения договора, предложенные победителем конкурса в Заявке на участие в конкурсе.

Договор на право размещения и проведения ярмарочных мероприятий на территории муниципального образования городской округ город – курорт Эссентуки (далее – Договор) заключается с победителем конкурса или единственным участником конкурса не ранее 10 дней и не позднее 20 дней со дня размещения протокола проведения конкурса на официальном сайте администрации города Эссентуки и Думы города Эссентуки.

Оплата по договору на право размещения и проведения ярмарочных мероприятий осуществляется победителем конкурса в полном объеме в течение пяти рабочих дней на счет Уполномоченного органа.

Передача места размещения ярмарочной площадки хозяйствующему субъекту и установка торгового объекта осуществляются на основании передаточного акта, который подписывается сторонами договора после внесения оплаты в полном объеме победителем конкурса и подтверждает исполнение сторонами условий передачи места размещения.

1.12. Проект договора: входит в состав документации о конкурсе.

1.13. Требования к содержанию и уборке территории: требования к содержанию и уборке территории установлены действующими в городе Эссентуки нормами и правилами по содержанию, уборке и благоустройству территорий.

1.14. Возможность подключения торговых объектов к сетям инженерно-технического обеспечения: в соответствии с техническим заданием.

2. Требования к содержанию, составу, оформлению и форме заявки на участие в конкурсе, инструкция по ее заполнению

2.1. Порядок приема заявок

Начало подачи и приема заявок начинается на следующий рабочий день, после опубликования извещения о конкурсе на сайте администрации города Эссентуки и Думы города Эссентуки и в общественно – политической газете «Эссентукская панорама».

Для участия в конкурсе претенденты представляют в установленный в извещении о проведении конкурса срок следующие документы:

– для юридических лиц:

1) конкурсное предложение установленного образца;

2) копия свидетельства о постановке на учет в налоговом органе;

3) выписка из Единого государственного реестра юридических лиц, полученная не более чем за один месяц до дня подачи заявки на участие в конкурсе или копия такой выписки, заверенная нотариально;

4) доверенность в случае, если от имени юридического лица действует иное лицо, подтверждающая полномочия лица на осуществление действий от имени юридического лица, или копия такого документа, заверенная руководителем;

5) справка об исполнении налогового обязательства (плательщиком сбора, плательщиком страховых взносов, налоговым агентом) обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов (по форме, в соответствии с кодом по классификатору налоговой документации № 1120101), полученная не более чем за один месяц до дня подачи заявки на участие в конкурсе;

6) заявление (установленного образца) об отсутствии решения о ликвидации юридического лица, об отсутствии решения арбитражного суда о признании и об открытии конкурсного производства, об отсутствии решения о приостановлении деятельности в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях;

7) сведения о средней численности работников;

8) банковские реквизиты для возврата задатка (в случае непризнания участника победителем);

9) документы или копии документов, подтверждающие внесение задатка, заверенные руководителем;

10) опись представленных документов.

– для индивидуальных предпринимателей:

1) конкурсное предложение установленного образца;

2) копия свидетельства о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя;

3) выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей, полученная не более чем за один месяц до дня подачи заявки на участие в конкурсе или копия такой выписки, заверенная нотариально;

4) копия паспорта, заверенная индивидуальным предпринимателем;

5) доверенность в случае, если от имени индивидуального предпринимателя действует иное лицо, подтверждающая полномочия лица на осуществление действий от имени индивидуального предпринимателя, или копия такого документа, заверенная индивидуальным предпринимателем;

6) справка об исполнении налогового обязательства (плательщиком сбора, плательщиком страховых взносов, налоговым агентом) обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов (по форме, в соответствии с кодом по классификатору налоговой документации № 1120101), полученная не более чем за один месяц до дня подачи заявки на участие в конкурсе;

7) заявление (установленного образца) об отсутствии решения о ликвидации индивидуального предпринимателя, об отсутствии решения арбитражного суда о признании и об открытии конкурсного производства, об отсутствии решения о приостановлении деятельности в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях;

8) сведения о средней численности работников;

9) банковские реквизиты для возврата задатка (в случае непризнания участника победителем)

10) документы или копии документов, подтверждающие внесение задатка, заверенные индивидуальным предпринимателем;

11) опись представленных документов.

При описании условий и предложений участников конкурса по исполнению договора должны приниматься общепринятые обозначения и наименования в соответствии с требованиями действующих нормативных правовых актов.

Сведения, которые содержатся в Заявках участников конкурса, не должны допускать двусмысленных толкований.

Все документы должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью, заверены подписью руководителя юридического лица или прошиты, пронумерованы, скреплены печатью (при наличии) и заверены подписью индивидуального предпринимателя и представлены в Уполномоченный орган в запечатанном конверте, имеющем данные о претенденте, номере аукциона/конкурса, номере лота, специализации и адресе объекта. Верность копий документов, представляемых в составе Заявки на участие в конкурсе, должна быть подтверждена печатью и подписью руководителя юридического лица или подписью и печатью (при наличии) индивидуального предпринимателя. Факсимильные подписи не допускаются.

Все экземпляры Заявки должны быть четко заполнены. Подчистки и исправления не допускаются, за исключением исправлений, скрепленных печатью и заверенных подписью руководителя юридического лица или заверенных подписью и печатью (при наличии) индивидуального предпринимателя.

Все документы, представляемые участниками конкурса в составе Заявки на участие в конкурсе, должны быть заполнены по всем пунктам.

Представленные в составе Заявки документы участнику конкурса не возвращаются.

2.2. Порядок подачи заявок на участие в конкурсе.

2.2.1. Подать Заявку может участник конкурса лично или через представителя, действующего в силу полномочий, основанных на оформленной в установленном законодательством Российской Федерации порядке доверенности.

2.2.2. Все Заявки нумеруются и регистрируются.

2.2.3. Участник конкурса подает Заявку в запечатанном конверте. На конверте необходимо указать «ОК № _____ Лот № _____, адрес размещения ярмарочной площадки _____, специализация _____».

2.2.4. Организатор конкурса обязан обеспечить конфиденциальность сведений, содержащихся в таких Заявках, до вскрытия конвертов с Заявками на участие в конкурсе. Лица, осуществляющие хранение конвертов с Заявками, не вправе допускать повреждения таких конвертов и Заявок до момента их вскрытия.

2.2.5. После осуществления процедуры вскрытия конвертов с Заявками на заседании конкурсной комиссии не допускается внесение изменений в Заявку.

2.2.6. Участник конкурса, подавший Заявку на участие в конкурсе, вправе отозвать Заявку в любое время до момента вскрытия конкурсной комиссией конвертов с Заявками на участие в конкурсе.

3. Порядок и срок отзыва заявок на участие в конкурсе

3.1. Претендент вправе отозвать представленную заявку до даты окончания приема заявок, представив организатору конкурса письменное уведомление об отзыве заявки.

В случае, если по окончании срока приема заявок подана только одна заявка или не подано ни одной заявки, конкурс признается несостоявшимся.

3.2. Если конкурсной документацией предусмотрено два и более лота, конкурс признается несостоявшимся по тем лотам, в отношении которых подана только одна заявка или не подано ни одной заявки.

В случае, если по окончании срока приема заявок подана только одна заявка, указанная заявка рассматривается в порядке, установленном Положением Постановления администрации города Эссентуки от 15.11.2019 № 1597 с изменениями от 03.04.2020 г. № 453 «Об утверждении Порядка проведения конкурса на право размещения и проведения ярмарочных мероприятий на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Эссентуки, и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена».

4. Порядок рассмотрения заявок на участие в конкурсе

Конкурсная комиссия рассматривает поступившие в установленные сроки заявки на участие в конкурсе на соответствие требованиям, установленным Положением Постановления администрации города Эссентуки №1597 от 15.11.2019 г. с изменениями от 3.04.2020 г. №453 «Об утверждении Порядка проведения конкурса на право размещения и проведения ярмарочных мероприятий на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Эссентуки, и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена» и конкурсной документацией.

Конкурсная комиссия принимает решение об отказе в допуске претендента к участию в конкурсе в следующих случаях:
 – непредставления определенных конкурсной документацией документов в составе Заявки по обязательным требованиям либо наличия в таких документах недостоверных сведений об участнике конкурса;
 – представления недостоверных данных или поддельных документов, проведения в отношении участника конкурса процедуры банкротства, приостановления деятельности участника конкурса;
 – несоответствия Заявки требованиям конкурсной документации;
 – неисполнения требований, предъявляемых к оформлению документации.

Секретарем конкурсной комиссии ведется протокол рассмотрения заявок на участие в конкурсе, который должен содержать: номер конкурса, предмет конкурса (наименование лота), дату и место рассмотрения заявок, сведения о членах комиссии, начальную (стартовую) цену, сведения о претендентах (наименование юридического лица или фамилию, имя, отчество индивидуального предпринимателя), место их нахождения, перечень представленных документов, информация об отзыве заявок, решение о допуске претендента к участию в конкурсе и признании его участником конкурса или об отказе в допуске претендента к участию в конкурсе с обоснованием такого решения.

Протокол подписывается всеми присутствующими членами комиссии и размещается на официальном сайте Администрации города Эссентуки и Думы города Эссентуки не позднее рабочего дня после его подписания.

5. Критерии определения победителя конкурса

5.1. Конкурсной комиссией осуществляется выявление лучших условий исполнения договора в соответствии с критериями и в порядке, которые установлены конкурсной документацией.

5.2. Конкурсной документацией могут быть установлены дополнительные критерии в зависимости от специализации ярмарочной площадки, периода и места ее размещения, а также ассортиментного перечня продукции, планируемой к реализации.

5.3. На основании результатов рассмотрения Заявок конкурсной комиссией суммируется общее количество баллов в каждой Заявке. Каждой Заявке относительно других по мере уменьшения общего количества баллов в Заявке присваивается порядковый номер.

Заявке на участие в конкурсе, в которой содержится большее количество баллов, присваивается первый номер.

5.4. При равенстве баллов в двух Заявках победителем конкурса признается участник, чья Заявка была подана раньше.

5.5. В случае, если победитель конкурса уклонился от подписания договора, комиссия вправе определить победителя из числа оставшихся участников конкурса. При этом победителем конкурса признается лицо, предложения которого наиболее полно соответствуют условиям конкурса после предложений лица, уклонившегося от подписания договора на размещение нестационарного торгового объекта.

5.6. В случае, если представленные предложения ни одного из участников по определенному лоту не соответствуют условиям конкурсной документации, конкурс по данному лоту считается несостоявшимся.

Критерии определения победителя конкурса

№ п/п	Наименование конкурсного условия	Описание условий, требований, документы и сведения, подтверждающие соответствие участника конкурсным условиям	Количество баллов
1	Размер платы на право выполнения функций организатора ярмарки	– участник конкурса, предложивший самую большую цену предмета конкурса из всех участников, подавших Заявку на данный лот;	3 балла
		– участник конкурса, предложивший вторую по величине цену предмета конкурса из всех участников, подавших Заявку на данный лот;	2 балла
		– участник конкурса, предложивший третью по величине цену предмета конкурса из всех участников, подавших Заявку на данный лот.	1 балл
		– остальные участники конкурса по данному лоту	0 баллов
2	Внешний вид и оформление ярмарки:	Архитектурное решение	
		Отсутствие архитектурного решения	0 баллов
		Типовая конструкция	1 балл
		Индивидуальное архитектурное решение	2 балла
		Индивидуальное архитектурное решение и фирменный стиль	3 балла
		Благоустройство прилегающей территории	
		Отсутствие благоустройства прилегающей территории	0 баллов
3	Обеспеченность материалами для оказания услуг:	Наличие элементов благоустройства	1 балл
		– обеспечение охранных мероприятий на период работы ярмарки	1 балл
		– уборка территории; вывоз ТБО и биологических отходов	1 балл
		– благоустройство площадки ярмарки	1 балл
4	Оснащение оборудованием и инвентарем:	– создание условий для соблюдения правил личной гигиены участников ярмарки (установка и обслуживание туалетов, наличие воды)	1 балл
		– временное сооружение, оборудованное под торговлю	1 балл
		– павильон на сборно-разборном каркасе, не имеющий прилавок	2 балла
		– павильон на сборно-разборном каркасе, имеющий прилавок	3 балла
		– специализированное оборудование для выкладки товара	1 балл

6. Порядок заключения договора по результатам конкурса

6.1. Существенными условиями договора являются:

- решение конкурсной комиссии, оформленное протоколом как основание для заключения договора;
- наименование Организатора конкурса (Уполномоченного органа), принявшего решение о проведении конкурса;
- цена, за которую победитель конкурса приобрел право на заключение договора, а также порядок и сроки ее внесения;
- местоположение объекта;
- площадь места размещения ярмарочной площадки, вид, специализация, период размещения ярмарочной площадки;
- архитектурное решение ярмарочной площадки;
- срок размещения ярмарочной площадки;
- ответственность сторон.

6.2. Передача места размещения ярмарочной площадки хозяйствующему субъекту и установка торгового объекта осуществляются на основании передаточного акта, который подписывается сторонами договора после внесения оплаты в полном объеме победителем конкурса и подтверждает исполнение сторонами условий передачи места размещения.

Изменение существенных условий договора не допускается, за исключением случаев, предусмотренных действующим законодательством.

6.3. Договор действует со дня его подписания сторонами до дня истечения срока размещения ярмарочной площадки, определенного в договоре.

Осуществление хозяйствующим субъектом торговой деятельности допускается со дня начала срока размещения ярмарочной площадки.

6.4. Договор не может быть заключен на срок, превышающий срок действия схемы размещения нестационарных торговых объектов.

6.5. Порядок размещения ярмарочной площадки после заключения договора.

6.5.1. После установки торгового объекта субъект торговли в течение 5 дней направляет в Уполномоченный орган в письменной форме извещение об установке торгового объекта.

6.5.2. На основании извещения Уполномоченный орган организует обследование установленного торгового объекта для оценки его соответствия схеме, договору, требованиям к временным конструкциям и передвижным сооружениям и настоящему Положению, проверяет наличие вышеперечисленных документов и квитанции об оплате права размещения ярмарочной площадки.

6.5.3. Победитель вправе присутствовать при обследовании объекта лично или направить своего уполномоченного представителя. Отсутствие владельца торгового объекта или его уполномоченного представителя, извещенного о дате и времени обследования торгового объекта, является основанием для отложения обследования соответствующего торгового объекта.

6.5.4. При несоответствии ярмарочной площадки схеме, договору, требованиям к временным конструкциям и передвижным сооружениям и (или) правовым актам, составляется акт обследования, по форме согласно приложению к порядку проведения конкурса на право размещения и проведения ярмарочных мероприятий на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Эссентуки, и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена», указываются выявленные несоответствия. Владелец торгового объекта обязан устранить выявленные несоответствия (недостатки) в двухнедельный срок со дня получения акта обследования и уведомить об этом Уполномоченный орган. После этого обследование торгового объекта осуществляется повторно.

В случае, если указанные в акте обследования несоответствия в установленный срок не устранены, действие договора прекращается, а торговый объект подлежит демонтажу.

6.6. Договор расторгается:

- по соглашению сторон договора, в том числе в случае прекращения осуществления торговой деятельности хозяйствующим субъектом;
- в случае прекращения деятельности физического лица в качестве индивидуального предпринимателя;
- в случае ликвидации юридического лица, являющегося хозяйствующим субъектом, в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации;
- в одностороннем порядке организатором конкурса при наличии одного или нескольких оснований:
 – размещение ярмарочной площадки с нарушением требований к ее виду, специализации, месту и периоду размещения;
 – неподписания хозяйствующим субъектом акта о передаче места размещения ярмарочной площадки (передаточного акта);
 – непредъявление в течение установленного срока ярмарочной площадки для осмотра приемочной комиссией;
 – эксплуатации ярмарочной площадки без акта обследования;
- просрочки исполнения обязательств по внесению платы за размещение ярмарочной площадки;
- по решению суда в случаях и порядке, предусмотренных законодательством Российской Федерации;
- в случае принятия органом местного самоуправления следующих решений:
 о необходимости ремонта и (или) реконструкции автомобильных дорог, в случае, если нахождение ярмарочной площадки препятствует осуществлению указанных работ;
 об использовании территории, занимаемой ярмарочной площадкой, для целей, связанных с развитиемлично-дорожной сети, размещением остановок городского общественного транспорта, оборудованием бордюров, организацией парковочных карманов;

– о размещении объектов капитального строительства регионального и муниципального значения;
 – о заключении договора о развитии застроенных территорий, в случае, если нахождение ярмарочной площадки препятствует реализации указанного договора;

з) иных предусмотренных действующим законодательством случаях.

В случае досрочного прекращения действия договора Уполномоченный орган в 7-дневный срок с момента принятия решения о досрочном прекращении действия договора направляет победителю конкурса или единственному участнику конкурса соответствующее уведомление.

В случае досрочного прекращения действия договора торговые объекты ярмарочной площадки подлежат демонтажу победителем конкурса или единственным участником конкурса в течение 5 календарных дней со дня получения им уведомления о прекращении действия договора на размещение ярмарочной площадки, при этом победителю конкурса не компенсируются понесенные затраты.

В случае неисполнения в добровольном порядке победителем конкурса сроков демонтажа торговых объектов ярмарочной площадки по истечении срока действия договора на размещение или досрочном прекращении действия договора, а также в случае самовольного размещения ярмарочной площадки без разрешительной документации вне схемы размещения ярмарочных площадок, осуществляется принудительный демонтаж торговых объектов ярмарочной площадки в соответствии с Порядком, утвержденным постановлением администрации города Эссентуки.

6.7. Договор подлежит хранению организатором конкурса в течение всего срока действия договора.

6.8. Договор является подтверждением права на осуществление торговой деятельности в месте, установленном схемой размещения ярмарочных площадок, и заключается отдельно на каждую площадку.

6.9. На каждой ярмарочной площадке в течение всего времени работы должна находиться и предьявляться по требованию контролирующих и надзорных органов копия договора на размещение ярмарочной площадки, которая находится в доступном для покупателей месте.

Конкурсное

предложение о функциональных и качественных характеристиках оказываемых услуг

по адресу: _____
 специализация: _____

Лот № _____

1. Изучив документацию о конкурсе на право заключения договора на размещение и проведение ярмарочных мероприятий по адресу: _____
 специализация: _____
 ЛОТ № _____,
 в том числе проект договора на размещение и проведение ярмарочных мероприятий, а также техническую часть документации о конкурсе:

(наименование участника конкурса),

(наименование должности руководителя и его Ф.И.О.)

сообщает о согласии участвовать в конкурсе на условиях, установленных в указанной документации о конкурсе. В случае признания победителем конкурса, обязуется выполнить предусмотренные конкурсом условия, в том числе указанные в нижеприведенной таблице:

№ п/п	Наименование конкурсного условия	Описание условий, требований, документы и сведения, подтверждающие соответствие участника конкурсным условиям	Примечание*
1	Размер платы на право выполнения функций организатора ярмарки		
2	Внешний вид и оформление ярмарки:	Архитектурное решение	
		Отсутствие архитектурного решения	
		Типовая конструкция	
		Индивидуальное архитектурное решение	
		Индивидуальное архитектурное решение и фирменный стиль	
3	Обеспеченность материалами для оказания услуг:	Благоустройство прилегающей территории	
		Отсутствие благоустройства прилегающей территории	
		Наличие элементов благоустройства	
		– обеспечение охранных мероприятий на период работы ярмарки (наличие договора (договора о намерениях))	
4	Оснащение оборудованием и инвентарем:	– уборка территории; вывоз ТБО и биологических отходов (наличие договора (договора о намерениях))	
		– благоустройство площадки ярмарки	
		– создание условий для соблюдения правил личной гигиены участников ярмарки (установка и обслуживание туалетов, наличие воды)	
		– временное сооружение, оборудованное под торговлю	

* заявитель отмечает в строке условия, которые обязуется выполнить в случае признания его победителем конкурса, с указанием приложения (если таковое имеется).

** В случае несоответствия документа форме Заявитель может быть не допущен к участию в конкурсе.

Заявитель несет заявку на участие в открытом конкурсе на размещение и проведение ярмарочных мероприятий в письменной форме.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в конкурсе по каждому лоту.

В пункте 1 заявки заявитель организационно-правовую форму и полное наименование участника конкурса.

Образец заявления об отсутствии решения о ликвидации и приостановлении деятельности заявителя

Конкурса на право заключения договора на размещение и проведение ярмарочных мероприятий на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Эссентуки, и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена
 Григоровой К.С.

для юридических лиц, в том числе крестьянских (фермерских) хозяйств от _____

наименование предприятия

юридический адрес

Ф.И.О. руководителя

контактный телефон

ИЛИ

для индивидуальных предпринимателей:

от _____

Ф.И.О.

№ ИНН

№ ОГРН

паспортные данные

сведения о месте жительства

контактный телефон

Заявление.

ООО (наименование) или ИП (Ф.И.О.) заявляет об отсутствии решения о ликвидации предприятия (для юридического лица), об отсутствии решения арбитражного суда о признании предприятия, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства, об отсутствии решения о приостановлении деятельности в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях (для юридического лица, индивидуального предпринимателя и крестьянских (фермерских) хозяйств).

« _____ » _____ 2020 г.

(подпись) _____

М.П.

Техническое задание

Наименование оказываемых услуг: осуществление торговой деятельности ярмарочной площадки, в соответствии со специализацией ярмарочной площадки.

Количество оказываемых услуг: одна. При осуществлении торговой деятельности на ярмарочной площадке должна соблюдаться специализация ярмарочной площадки.

Место оказания услуг: в соответствии со Схемой размещения ярмарочных площадок на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Эссентуки, и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, утвержденной Постановлением Администрации города Эссентуки от 15.11.2019 № 1597 с изменениями от 3.04.2020 г. № 453.

Сроки (периоды) оказания услуг: в соответствии со Схемой размещения ярмарочных площадок на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Эссентуки, и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, утвержденной Постановлением Администрации города Эссентуки от 15.11.2019 № 1597 с изменениями от 3.04.2020 г. № 453.

Виды оказываемых услуг: в соответствии со специализацией ярмарочной площадки.

Условия оказания услуг:

– размещение объекта по местоположению в соответствии со Схемой размещения ярмарочных площадок на земель-

ных участках, находящихся в муниципальной собственности города Эссентуки, и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, утвержденной Постановлением Администрации города Эссентуки от 15.11.2019 № 1597 с изменениями от 03.04.2020 г. №453.

– использование объекта для осуществления торговой деятельности в соответствии с требованиями федерального законодательства и нормативно-правовых актов муниципального образования городского округа город-курорт Эссентуки;
– перемещение объекта с места его размещения на компенсационное место размещения, в случае изменения градостроительной ситуации и внесения в связи с этим изменений в схему размещения ярмарочных площадок;
– водоснабжение объекта возможно с использованием привозной воды, канализирование – с использованием биотуалетов или на договорной основе с ближайшими предприятиями;
– водоотведение дождевых стоков с прилегающей территории возможно в существующую ливневую канализацию.
Общие требования к оказанию услуг:
– сохранение вида и специализации, местоположения и размеров объекта в течение установленного периода размещения объекта;
– обеспечение сохранения внешнего вида и оформления объекта в течение всего срока действия настоящего договора;
– обеспечение соблюдения санитарных норм и правил, вывоза мусора и иных отходов от использования объекта;
– соблюдение при размещении объекта требований градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов;
– использование объекта способами, которые не должны наносить вред окружающей среде;
– недопущение загрязнения, захлывания места размещения объекта;
– обеспечение демонтажа объекта без ущерба другим нестационарным торговым объектам, в случае если Объект конструктивно объединен с другими нестационарными торговыми объектами.

Требования по выполнению сопутствующих работ, оказанию сопутствующих услуг:
при эксплуатации объекта обязательно соблюдение хозяйствующим субъектом требований Постановления Администрации города Эссентуки от 15.11.2019 № 1597 «Об утверждении Порядка проведения конкурса на право размещения и проведения ярмарочных мероприятий на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Эссентуки, и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена», иных требований, в т.ч. производить:

– ежедневный вывоз мусора в соответствии с договором и графиком на вывоз мусора.
В зоне объекта, а также на прилегающих газонах не допускается:
– складирование тары, в том числе на крышах сооружений;
– сброс бытового и строительного мусора, производственных отходов;
– складирование спелых деревьев, листвы и снега.
Владелец (хозяйствующий субъект) осуществляет праздничное оформление объекта к государственным праздничным и памятным дням в соответствии с действующим законодательством.

В зимний период дорожки, урны и прочие элементы (МАФ), а также пространство перед ними и с боков, подходы к ним должны быть очищены от снега и наледи.

Запрещается:
– выдвигать или перемещать на пешеходную часть улиц мусор, снег, очищаемый с территории вокруг объектов.
Требования по сроку гарантий качества на результаты услуг:
– в соответствии с законодательством Российской Федерации.

АКТ ОБСЛЕДОВАНИЯ

ярмарочной площадки на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Эссентуки, и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена

« _____ » _____ 20___ г.

Победитель _____
Торговая деятельность в соответствии с договором _____
Адрес (месторасположение) объекта _____

Специалистами управления экономического развития и торговли администрации города Эссентуки в присутствии проведено обследование ярмарочной площадки, в результате чего установлено следующее

№ п/п	Условия договора	Фактическое выполнение условий договора

Подпись специалиста _____ Ф.И.О.
Подпись лица, в присутствии которого проведено обследование _____ Ф.И.О.
Начальник управления _____ К.С. Григорова

Типовая форма договора на размещение и проведение ярмарочных мероприятий

Договор № _____ на право размещения и проведения ярмарочных мероприятий на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Эссентуки, и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена

г. Эссентуки « _____ » _____ 20___ г.

Уполномоченный орган администрации города Эссентуки в лице начальника управления экономического развития и торговли администрации города Эссентуки Григорова К.С., действующего на основании Положения об управлении, с одной стороны и хозяйствующий субъект (Победитель) _____

(наименование организации, Ф.И.О. индивидуального предпринимателя)

в лице _____ (должность, Ф.И.О.) действующий на основании _____, находящийся по адресу _____,

именуемый в дальнейшем Победитель с другой стороны, далее совместно именуемые Стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем.

1. Предмет Договора

1.1. Уполномоченный орган предоставляет Победителю право на размещение ярмарочных мероприятий (далее – Объект, для осуществления торговли (услуг) (группа товаров) _____ по адресу _____ (место расположения объекта) в соответствии со Схемой размещения ярмарочных площадок на территории города Эссентуки на срок с « _____ » _____ 20___ г. по « _____ » _____ 20___ г. Площадь _____ кв.м.

1.2. Уполномоченный орган составляет передаточный акт, который является неотъемлемой частью настоящего договора, организует обследование установленного объекта (ярмарки) для оценки его соответствия схеме, размеру, требованиям к временным конструкциям и передвижным сооружениям.

2. Требования к объекту

2.1. Предполагаемый к размещению объект (ярмарка) должен гармонично вписываться в сложившуюся застройку, его установка не должна повлечь за собой изменения внешнего архитектурного облика сложившейся застройки, внешнего благоустройства территории. Расположение ярмарки не должно препятствовать движению пешеходов и автотранспорта. Обязательным условием размещения является наличие подъезда с твердым покрытием для автотранспорта, обеспечивающего эксплуатацию объекта.
2.2. При осуществлении торговой деятельности ярмарки должна соблюдаться 100% специализация согласно перечню товаров для реализации на ярмарке, специализации.

2.3. В случаях размещения ярмарочной площадки в пределах красных линий улиц и дорог их размещение возможно только на замощенной (асфальтированной) площадке в границах тротуара и при условии свободной ширины прохода по тротуару не менее 1,5 метра от крайнего элемента объекта торговли до края проезжей части.
2.4. При размещении ярмарки должен быть предусмотрен удобный подъезд автотранспорта, не создающий помех для прохода пешеходов. Разгрузку товара требуется осуществлять без заезда машины на тротуар.

2.5. Размещаемые ярмарочные площадки не должны препятствовать движению пожарных подразделений к существующим зданиям и сооружениям.
2.6. Победитель обязан обеспечить содержание территории размещения ярмарочной площадки в надлежащем санитарном состоянии, в соответствии с решением Совета города от 25.05.2012 г. № 45 «Об утверждении Правил благоустройства и санитарного содержания территорий, организации уборки и обеспечения чистоты и порядка в городе Эссентуки».

2.7. Ярмарочная площадка является временным объектом, так как устанавливаются на определенный срок, по истечению которого владельцы обязаны их демонтировать и освободить занимаемую территорию.

3. Плата за размещение объекта и порядок расчетов

3.1. Плата за размещение объекта устанавливается в размере итоговой цены, за которую Победитель приобрел право на заключение настоящего договора и составляет _____ рублей.
3.2. Победитель вносит оплату в размере 100%, путем перечисления денежных средств на счет Уполномоченного органа, в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня заключения настоящего договора.

4. Права и обязанности сторон

4.1. Победитель имеет право:
4.1.1. Разместить объект в соответствии с пунктом 1.1 настоящего договора.
4.1.2. Использовать Объект для осуществления торговой деятельности в соответствии с пунктом 1.1 настоящего договора.

4.1.3. В случае изменения градостроительной ситуации и внесения в связи с этим изменений в Схему размещения ярмарочных площадок переместить Объект с места его размещения на свободное место размещения.

4.2. Победитель обязан:

4.2.1. Своевременно внести плату за размещение Объекта.
4.2.2. Соблюдать санитарные нормы и правила, вывоз мусора и иных отходов от использования объекта.
4.2.3. Соблюдать требования Объекта требования законодательства Российской Федерации, Ставропольского края, градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов.
4.2.4. Не допускать загрязнение, захлывание места размещения Объекта.
4.2.5. При прекращении договора в 3-дневный срок обеспечить демонтаж и вывоз Объекта с места его размещения.
4.2.6. В случае, если Объект конструктивно объединен с другими нестационарными торговыми объектами, обеспечить демонтаж Объекта без ущерба другим нестационарным торговым объектам.
4.3. Уполномоченный орган имеет право:
4.3.1. В любое время действия договора проверять соблюдение Победителем требований настоящего договора на месте размещения Объекта.

5. Срок действия договора

5.1. Настоящий договор действует до полного исполнения сторонами обязательств, но не позднее даты указанной в п.1.1. настоящего договора.

5.2. Основанием для досрочного расторжения договорных отношений у Уполномоченного органа с Победителем, являются факты нарушений им действующего законодательства.

5.3. Договор расторгается в случаях:
1) прекращения осуществления торговой деятельности победителя;
2) ликвидации юридического лица, являющегося победителем;
3) прекращения деятельности физического лица, являющегося победителем, в качестве индивидуального предпринимателя;
4) по решению суда в случае нарушения победителем существенных условий настоящего договора;
5) по соглашению сторон договора.

5.4. Действие договора прекращается Уполномоченным органом досрочно в следующих случаях:
а) прекращения победителем в установленном законом порядке своей деятельности;
б) более двух случаев реализации групп товаров, не предусмотренных для данной ярмарочной площадки, а также, в случае если оказываемая услуга и выделенная площадка под размещение ярмарки не соответствует требованиям, прописанным в договоре, что подтверждено соответствующими актами проверок;
в) непредъявление в течение установленного срока ярмарочной площадки для осмотра приемочной комиссией;
г) эксплуатации ярмарочной площадки без акта обследования;
д) выявление несоответствия занимаемых размеров ярмарочной площадки;
е) невнесение победителем оплаты по договору в соответствии с условиями настоящего договора;
ж) в случае принятия органом местного самоуправления следующих решений:
– о необходимости ремонта и (или) реконструкции автомобильных дорог в случае, если нахождение ярмарочной площадки препятствует осуществлению указанных работ;
– об использовании территории, занимаемой ярмарочной площадки, для целей, связанных с развитием улично-дорожной сети, размещением остановок городского общественного транспорта, оборудованном бордюров, организацией парковочных карманов;
– о размещении объектов капитального строительства регионального и муниципального значения;
– о заключении договора о развитии застроенных территорий, в случае, если нахождение ярмарочной площадки препятствует реализации указанного договора;
з) иных предусмотренных действующим законодательством случаев.
5.5. В случае досрочного расторжения договора ярмарочная площадка подлежит демонтажу победителем в течение 5 календарных дней со дня получения им уведомления о прекращении действия договора.

6. Ответственность сторон

6.1. Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ.
7. Заключительные положения
7.1. Любые споры, возникающие из настоящего договора или в связи с ним, разрешаются сторонами путем ведения переговоров, а в случае недостижения согласия передаются на рассмотрение Арбитражного суда Ставропольского края в установленном порядке.
7.2. Настоящий договор составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, — по одному для каждой из Сторон. Все изменения и дополнения к договору оформляются Сторонами дополнительными соглашениями, составленными в письменной форме, которые являются неотъемлемой частью договора.
7.3. Вопросы, неурегулированные настоящим договором, разрешаются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

8. Юридические адреса и подписи сторон

8.1. Уполномоченный орган: Управление экономического развития и торговли администрации города Эссентуки, 357600, СК, г. Эссентуки, ул. Вокзальная, 3, телефоны: 8 (87934) 6-00-96, 6-21-61, 6-08-97. Начальник Управления _____ МП К.С. Григорова

8.2. Победитель: _____ МП

ПЕРЕДАТОЧНЫЙ АКТ

г. Эссентуки « _____ » _____ 20___ г.

Индивидуальный предприниматель (или директор ООО) _____, именуемый в дальнейшем «Победитель», с одной стороны, и Уполномоченный орган Управление экономического развития и торговли администрации города Эссентуки в лице начальника Управления Григорова Кристины Сергеевны, действующего на основании Положения об Управлении, именуемый в дальнейшем «Уполномоченный орган», с другой стороны, а вместе именуемые «Стороны», являющиеся сторонами договора на размещение и проведение ярмарочных мероприятий (договор № _____ от _____), заключенного по результатам открытого конкурса (далее – Договор), руководствуясь положениями данного Договора, приложениями к нему, а также документацией о конкурсе, подписали настоящий Акт о нижеследующем:

1. Уполномоченный орган передает, а Победитель принимает место для размещения и проведения ярмарочных мероприятий площадью _____ кв. м. расположенное по адресу: _____, в соответствии с условиями Договора и Схемой размещения ярмарочных площадок на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Эссентуки, и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена.
2. Место для размещения и проведения ярмарочных мероприятий передано Победителю в состоянии, соответствующем требованиям действующих в городе Эссентуки нормативных правовых актов. Претензий к месту размещения ярмарочной площадки Победитель не имеет.

3. Настоящий акт составлен в двух экземплярах, по одному для каждой стороны Договора.
Победитель: _____ **Уполномоченный орган:** _____

	г. Эссентуки, ул. Вокзальная, 3 Управление экономического развития и торговли администрации города Эссентуки 6-08-97, 6-21-61, 6-00-96
--	--

_____ К.С. Григорова

УТВЕРЖДАЮ:

Начальник управления экономического развития и торговли администрации города Эссентуки _____ К.С. Григорова

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ОТКРЫТОГО КОНКУРСА НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА НА РАЗМЕЩЕНИЕ И ПРОВЕДЕНИЕ ЯРМАРОЧНЫХ МЕРОПРИЯТИЙ НА ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКАХ, НАХОДЯЩИХСЯ В МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ ГОРОДА ЭССЕНТУКИ, И НА ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКАХ, ГОСУДАРСТВЕННАЯ СОБСТВЕННОСТЬ НА КОТОРЫЕ НЕ РАЗГРАНИЧЕНА

Дата: 30.07.2020 г.
№ ОК30072020(Я)

Уважаемые господа!

1. Уполномоченный орган: Управление экономического развития и торговли администрации города Эссентуки, находящийся по адресу: 357600, Ставропольский край, г. Эссентуки, ул. Вокзальная, 3, тел./факс: (87934) 6-00-96, 6-21-61, 6-08-97, e-mail: gortorg2011@yandex.ru, настоящим извещает о проведении открытого конкурса на право заключения договора на размещение и проведение ярмарочных мероприятий на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Эссентуки, и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, и приглашает заинтересованных участников представить свои заявки для участия в открытом конкурсе.
2. Предмет и порядок проведения конкурса:

открытый конкурс на право заключения договора на размещение и проведение ярмарочных мероприятий на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Эссентуки и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена (Лот № 1)

№ Лота	Адрес месторасположения ярмарочной площадки	Площадь занимаемой территории	Специализация ярмарки	Срок, на который нестационарный торговый объект размещается (устанавливается)	Начальная цена	Размер задатка	Проведение конкурса среди субъектов малого или среднего предпринимательства
1	ул. Ленина (район Грязлеучебницы)	270 м ²	Сувенирная продукция, сопутствующие курортные товары (торговая галерея, торговая палатка)	15 сентября – 30 ноября 2020г.	239085,00	47817,00	+

3. Требования к претендентам

3.1. В конкурсе могут принять участие любое юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, а также индивидуальные предприниматели, осуществляющие предпринимательскую деятельность на законных основаниях и отвечающие требованиям настоящего Положения и действующим законам Российской Федерации.
3.2. Участник конкурса не должен находиться в процессе ликвидации или признания неплатежеспособным (банкротом), его деятельность на момент подачи и рассмотрения Заявки не должна быть приостановлена (порядок, предусмотренный Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях).

3.3. В конкурсе не могут принимать участие юридические лица и индивидуальные предприниматели, имеющие неисполненную обязанность по уплате налогов, сборов, пеней и санкций, подлежащих уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации.
Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в конкурсе по каждому лоту.
Заявка на участие в конкурсе, поступившая по истечении срока ее приема, возвращается в день ее поступления заявителю.
Поступившие заявки регистрируются организатором конкурса в порядке поступления с указанием номера, времени и даты регистрации.
Претендент вправе отозвать представленную заявку до даты окончания приема заявок, представив организатору конкурса письменное уведомление об отзыве заявки.

В случае, если по окончании срока приема заявок подана только одна заявка или не подано ни одной заявки, конкурс признается несостоявшимся.

Если конкурсной документацией предусмотрено два и более лота, конкурс признается несостоявшимся по тем лотам, в отношении которых подана только одна заявка или не подано ни одной заявки.

В случае, если по окончании срока приема заявок подана только одна заявка, указанная заявка рассматривается в порядке, установленном Положением Постановления администрации города Ессентуки №1597 от 15.11.2019 г. с изменениями от 3.04.2020 г. № 453 «Об утверждении Порядка проведения конкурса на право размещения и проведения ярмарочных мероприятий на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Ессентуки, и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена».

4. Критерий определения победителя: выявление лучших условий исполнения договора в соответствии с критериями и в порядке, которые установлены Положением Постановления администрации города Ессентуки №1597 от 15.11.2019 г. с изменениями от 03.04.2020 г. №453 «Об утверждении Порядка проведения конкурса на право размещения и проведения ярмарочных мероприятий на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Ессентуки, и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена» и конкурсной документацией.

5. Порядок и сроки внесения итоговой цены предмета конкурса: в соответствии с Положением Постановления администрации города Ессентуки №1597 от 15.11.2019 г. с изменениями от 3.04.2020 г. № 453 «Об утверждении Порядка проведения конкурса на право размещения и проведения ярмарочных мероприятий на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Ессентуки, и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена» и конкурсной документацией.

6. Порядок и срок представления конкурсной документации: Конкурсная документация предоставляется по адресу: 357600, г. Ессентуки, ул. Вокзальная, 3, Уполномоченный орган – Управление экономического развития и торговли администрации города Ессентуки: начиная с 31.07.2020 года до 31.08.2020 года включительно, по рабочим дням с 9 часов 00 минут до 18 часов 00 минут (по московскому времени).

Официальный сайт размещения конкурсной документации: www.adm-essentuki.ru

Плата за предоставление документации не взимается.

Документация предоставляется на официальном сайте или по письменному обращению претендента.

7. Порядок, место, дата начала и дата окончания срока подачи заявок на участие в конкурсе:

Форма заявки: в соответствии с документацией о конкурсе.

Порядок приема заявки: в соответствии с документацией о конкурсе.

Начало приема заявок: 31.07.2020 с 09.00 по московскому времени по адресу: 357600, г. Ессентуки, ул. Вокзальная, 3, Уполномоченный орган – Управление экономического развития и торговли администрации города Ессентуки.

Окончание приема заявок: 31.08.2020 с 9.00 до 10.00 по московскому времени по адресу г. Ессентуки, ул. Кисловодская 11, Муниципальное бюджетное учреждение дополнительного образования «Детская школа искусств».

Дата рассмотрения заявок и принятие решений о признании претендентов участниками конкурса: 31.08.2020 года в 10.00 по адресу г. Ессентуки, ул. Кисловодская 11, Муниципальное бюджетное учреждение дополнительного образования «Детская школа искусств».

Дата, время и место проведения конкурса: 1.09.2020 в 10.00 в управлении экономического развития и торговли администрации города Ессентуки.

8. Порядок проведения конкурса: в соответствии с Положением Постановления администрации города Ессентуки № 1597 от 15.11.2019 г. с изменениями от 3.04.2020 г. №453 «Об утверждении Порядка проведения конкурса на право размещения и проведения ярмарочных мероприятий на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Ессентуки, и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена» и конкурсной документацией.

Задаток для участия в открытом конкурсе – 20 % от начальной цены на счет:

ИНН 2626031908 КПП 262601001

УФК по Ставропольскому краю (УЭРиТ администрации г. Ессентуки)

л/сч. 05213039520

р/с 40302810007023000204

БИК 040702001

КБК 00000000000000000000

ОКТМО 07710000

Отделение Ставрополь г. Ставрополь, с обязательным указанием назначения платежа – задаток для участия в открытом конкурсе № _____ по лоту № _____.

Задаток должен поступить на указанный счет не позднее последнего дня приема заявок.

Документом, подтверждающим поступление задатка на счет, указанный в информационном сообщении, является документ или копии документов, подтверждающие внесение задатка.

Суммы задатков, внесенные участниками конкурса, за исключением победителя, возвращаются участникам конкурса в течение пяти дней с даты подведения итогов конкурса.

При уклонении или отказе победителя конкурса от заключения в установленный срок договора он утрачивает право на заключение указанного договора и задаток ему не возвращается.

9. Срок заключения договора после проведения конкурса: Организатор конкурса в течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола передает победителю конкурса договор на право размещения и проведения ярмарочных мероприятий для подписания, в который включаются условия исполнения договора, предложенные победителем конкурса в Заявке на участие в конкурсе.

Договор на право размещения и проведения ярмарочных мероприятий на территории муниципального образования городской округ город – курорт Ессентуки (далее – Договор) заключается с победителем конкурса или единственным участником конкурса не ранее 10 дней и не позднее 20 дней со дня размещения протокола проведения конкурса на официальном сайте администрации города Ессентуки и Думы города Ессентуки.

10. Проект договора: входит в состав документации о конкурсе.

11. Требования к содержанию и уборке территории: требования к содержанию и уборке территории установлены действующими в городе Ессентуки нормами и правилами по содержанию, уборке и благоустройству территорий и в соответствии с техническим заданием.

12. Возможность подключения нестационарных торговых объектов к сетям инженерно-технического обеспечения: в соответствии с техническим заданием.

Неотъемлемой частью настоящего извещения является конкурсная документация.

Управление экономического развития и торговли администрации города Ессентуки Документация об открытом конкурсе НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА НА РАЗМЕЩЕНИЕ НЕСТАЦИОНАРНОГО ОБЪЕКТА ТОРГОВЛИ (НЕСТАЦИОНАРНОГО ОБЪЕКТА ПО ПРЕДОСТАВЛЕНИЮ УСЛУГ)

Наименование открытого конкурса:
КОНКУРС НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА НА РАЗМЕЩЕНИЕ НЕСТАЦИОНАРНОГО ОБЪЕКТА ТОРГОВЛИ (НЕСТАЦИОНАРНОГО ОБЪЕКТА ПО ПРЕДОСТАВЛЕНИЮ УСЛУГ) на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Ессентуки, и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена

Номер открытого конкурса:

№ ОК30072020

г. Ессентуки, 2020

1. Основные понятия.

1.1. Для целей проведения конкурса используются следующие основные понятия:

нестационарный торговый объект (нестационарный объект по предоставлению услуг) – торговый объект, представляющий собой временное сооружение или временную конструкцию, не связанный прочно с земельным участком вне зависимости от присоединения или не присоединения к сетям инженерно-технического обеспечения, в том числе передвижное (мобильное) сооружение.

По степени мобильности нестационарные торговые объекты (нестационарные объекты по предоставлению услуг) подразделяются на временные сооружения: торговые павильоны, киоски; временные конструкции: летние площадки (кафе), торговые палатки, слочный базар, лотки, контейнеры, бахчевые развалы, торговые автоматы, вендинговые автоматы, промостойки; передвижные сооружения: автомагазины, автолавки, автоприцепы, торговые тележки. Нестационарные торговые объекты (нестационарные объекты по предоставлению услуг) не являются недвижимым имуществом, не подлежат техническому учету в бюро технической инвентаризации, права на них не подлежат регистрации в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним;

киоск – оснащенное торговым оборудованием строение, не имеющее торгового зала и помещений для хранения товаров, рассчитанное на одно рабочее место продавца, на площади которого хранится товарный запас;

автомат (торговый автофургон, фудтрак, автолавка): нестационарный торговый объект, представляющий собой автотранспортное или транспортное средство (прицеп, полуприцеп) с размещением в кузове торговым оборудованием, при условии образования в результате его остановки (или установки) одного или нескольких рабочих мест продавцов, на котором (-ых) осуществляются предложение товаров, их отпуск и расчет с покупателями;

легковозводимая сборно-разборная конструкция – нестационарный торговый объект, представляющий собой оснащенную прилавком сборно – разборную конструкцию, образующую внутреннее пространство, не замкнутое со стороны прилавка, предназначенная для размещения одного или нескольких рабочих мест продавцов и товарного запаса на один день торговли;

торговый автомат (вендинговый автомат) – нестационарный торговый объект, представляющий собой техническое устройство, предназначенное для автоматизации процессов продажи, оплаты и выдачи штучных товаров в потребительской упаковке в месте нахождения устройства без участия продавца;

лоток – передвижной торговый объект, осуществляющий разносную торговлю, не имеющий торгового зала и помещений для хранения товаров, представляющий собой легко возводимую сборно-разборную конструкцию, оснащенную прилавком, рассчитанную на одно рабочее место продавца, на площади которой размещен товарный запас на один день; летняя площадка (кафе) – место со специальным оборудованием для оказания услуг торговли и общественного питания;

торговый павильон – нестационарный торговый объект, представляющий собой отдельно стоящее строение (часть строения) или сооружение (часть сооружения) с замкнутым пространством, имеющее торговый зал и рассчитанное на одно или несколько рабочих мест продавцов;

торговая галерея – нестационарный торговый объект, выполненный в едином архитектурном стиле, состоящий из совокупности, но не более пяти (в одном ряду) специализированных павильонов или киосков, симметрично расположенных напротив друг друга, обеспечивающих беспрепятственный проход для покупателей, объединенных под единой временной светопрозрачной кровлей, не несущей теплоизоляционную функцию;

слочный базар – специально оборудованная временная площадка для продажи хвойных видов деревьев;

бахчевая развал – нестационарный торговый объект, представляющий собой специально оборудованную временную конструкцию в виде обособленной открытой площадки или установленной торговой палатки, предназначенный для продажи сезонных бахчевых культур;

промостойка – оборудование сборной конструкции, представляющее собой мобильный промостенд, рассчитанный на одно рабочее место;

ларь низкотемпературный – холодильный прибор, изготовленный в виде ларя и имеющий низкотемпературную камеру, предназначенную для хранения замороженных продуктов;

ларь холодильный – холодильный прибор, изготовленный в виде ларя и имеющий холодильную камеру, предназначенную для хранения напитков;

торговая тележка – передвижной торговый объект, осуществляющий разносную торговлю, оснащенный колесным механизмом для перемещения товаров и используемый для продажи штучных товаров;

тележка – специальная емкость объемом 20, 25, 30 или 50 литров, предназначенная для транспортировки и продажи в розлив безалкогольных напитков;

автоцистерна – нестационарный передвижной торговый объект, представляющий собой изотермическую емкость, установленную на базе автотранспортного средства или прицепа (полуприцепа), предназначенную для осуществления розвозной торговли жидкими товарами в розлив (молоком, квасом и др.), живой рыбой и другими гидробонтами (ракообразными, моллюсками и пр.);

розничная торговля – вид торговой деятельности, связанный с приобретением и продажей товаров для использования их в личных, семейных, домашних и иных целях, не связанных с осуществлением предпринимательской деятельности;

субъект торговли – юридическое лицо или индивидуальный предприниматель, занимающийся торговлей и зарегистрированные в установленном порядке;

схема размещения нестационарных объектов торговли (нестационарных объектов по предоставлению услуг) на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Ессентуки, и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена – разработанный и утвержденный органом местного самоуправления документ, определяющий места размещения нестационарных торговых объектов (нестационарных объектов по предоставлению услуг) и группу реализуемых в них товаров;

самовольно установленные нестационарные торговые объекты (нестационарные объекты по предоставлению услуг) – размещенные в отсутствие правовых оснований, предусмотренных настоящим Положением, в том числе в местах, не включенных в Схему размещения нестационарных торговых объектов (нестационарных объектов по предоставлению услуг);

незаконно размещенные нестационарные торговые объекты (нестационарные объекты по предоставлению услуг) – размещенные после прекращения или расторжения договоров на их размещение, а также палатки, лотки, автомагазины, автолавки, автоприцепы, контейнеры и прочие размещаемые в нарушение условий договоров после завершения ежедневной торговой деятельности;

владелец нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) – собственник нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) или лицо, владеющее нестационарным торговым объектом (нестационарным объектом по предоставлению услуг) на основаниях, предусмотренных гражданским законодательством;

Уполномоченный орган – отраслевой (функциональный) орган администрации города, уполномоченный на создание условий для обеспечения жителей города услугами общественного питания, торговли, бытового обслуживания.

Иные используемые в настоящем Положении термины и понятия применяются в значении, используемом в действующем законодательстве.

1.2. Сведения об Уполномоченном органе:
Уполномоченный орган: Управление экономического развития и торговли администрации города Ессентуки.
Адрес (место нахождения) юридического лица: 357600, Ставропольский край, г. Ессентуки, ул. Вокзальная, 3, тел./факс: (87934) 6-00-96, 6-08-97, e-mail: gortorg2011@yandex.ru.

1.3. Предмет и порядок проведения конкурса:
Открытый конкурс на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Ессентуки и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена (Лоты №№1,2,3,4)

кега – специальная емкость объемом 20, 25, 30 или 50 литров, предназначенная для транспортировки и продажи в розлив безалкогольных напитков;

автоцистерна – нестационарный передвижной торговый объект, представляющий собой изотермическую емкость, установленную на базе автотранспортного средства или прицепа (полуприцепа), предназначенную для осуществления розвозной торговли жидкими товарами в розлив (молоком, квасом и др.), живой рыбой и другими гидробонтами (ракообразными, моллюсками и пр.);

розничная торговля – вид торговой деятельности, связанный с приобретением и продажей товаров для использования их в личных, семейных, домашних и иных целях, не связанных с осуществлением предпринимательской деятельности;

субъект торговли – юридическое лицо или индивидуальный предприниматель, занимающийся торговлей и зарегистрированные в установленном порядке;

схема размещения нестационарных объектов торговли (нестационарных объектов по предоставлению услуг) на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Ессентуки, и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена – разработанный и утвержденный органом местного самоуправления документ, определяющий места размещения нестационарных торговых объектов (нестационарных объектов по предоставлению услуг) и группу реализуемых в них товаров;

самовольно установленные нестационарные торговые объекты (нестационарные объекты по предоставлению услуг) – размещенные в отсутствие правовых оснований, предусмотренных настоящим Положением, в том числе в местах, не включенных в Схему размещения нестационарных торговых объектов (нестационарных объектов по предоставлению услуг);

незаконно размещенные нестационарные торговые объекты (нестационарные объекты по предоставлению услуг) – размещенные после прекращения или расторжения договоров на их размещение, а также палатки, лотки, автомагазины, автолавки, автоприцепы, контейнеры и прочие размещаемые в нарушение условий договоров после завершения ежедневной торговой деятельности;

владелец нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) – собственник нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) или лицо, владеющее нестационарным торговым объектом (нестационарным объектом по предоставлению услуг) на основаниях, предусмотренных гражданским законодательством;

Уполномоченный орган – отраслевой (функциональный) орган администрации города, уполномоченный на создание условий для обеспечения жителей города услугами общественного питания, торговли, бытового обслуживания.

Иные используемые в настоящем Положении термины и понятия применяются в значении, используемом в действующем законодательстве.

1.2. Сведения об Уполномоченном органе:
Уполномоченный орган: Управление экономического развития и торговли администрации города Ессентуки.

Адрес (место нахождения) юридического лица: 357600, Ставропольский край, г. Ессентуки, ул. Вокзальная, 3, тел./факс: (87934) 6-00-96, 6-08-97, e-mail: gortorg2011@yandex.ru.

1.3. Предмет и порядок проведения конкурса:
Открытый конкурс на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Ессентуки и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена (Лоты №№1,2,3,4)

№ Лота	Места размещения нестационарных торговых объектов	Количество отведенных мест под нестационарные торговые объекты и кол-во кв. метров	Назначение (специализация) нестационарного торгового объекта	Срок, на который нестационарный торговый объект размещается (устанавливается)	Начальная цена	Размер задатка	Проведение конкурса среди субъектов малого или среднего предпринимательства
1	ул. Озерная, район д. 2-4	12 кв.м	услуги общественного питания, курица-гриль (киоск, автомата-газин)	2020 г. – 2025 г.	248533,20	49706,64	+
2	ул. Ф. Энгельса, 38 (в районе ост. «Мельничная фабрика»)	10 кв.м	выпечные изделия собственного производства, напитки (киоск)	2020 г. – 2023 г.	124266,60	24853,32	+
3	ул. Ленина (в районе Источника №4)	8 кв.м	«Церковная лавка», сувенирно-косметическая продукция (торговый павильон, киоск)	2020 г. – 2025 г.	165688,80	33137,76	+
4	ул. Победы, 2/ ул. Яснополянская	12 кв.м	плодовоовощная продукция, бахчевые культуры (торговая палатка, киоск)	сентябрь 2020 г. – декабрь 2021 г.	66276,24	13255,25	+

1.4. Требования к претендентам.

1.4.1. В конкурсе могут принять участие любое юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, а также индивидуальные предприниматели, осуществляющие предпринимательскую деятельность на законных основаниях и отвечающие требованиям настоящего Положения и действующим законам Российской Федерации.

1.4.2. Участник конкурса не должен находиться в процессе ликвидации или признания неплатежеспособным (банкротом), его деятельность на момент подачи и рассмотрения Заявки не должна быть приостановлена (порядок, предусмотренный Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях).

1.4.3. В конкурсе не могут принимать участие юридические лица и индивидуальные предприниматели, имеющие неисполненную обязанность по уплате налогов, сборов, пеней и санкций, подлежащих уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации.

1.4.4. Для участия в конкурсе лица представляют Организатору конкурса документы, указанные в конкурсной документации.

1.4.5. Конкурсная документация разрабатывается Организатором конкурса и содержит критерии оценки предложений о функциональных и качественных характеристиках оказываемых услуг, в том числе:

- внешний вид и оформление объекта (архитектурное решение);
- благоустройство прилегающей территории.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в конкурсе по каждому лоту.

Заявка на участие в конкурсе, поступившая по истечении срока ее приема, возвращается в день ее поступления заявителю.

Все Заявки нумеруются и регистрируются.

Претендент вправе отозвать представленную заявку до даты окончания приема заявок, представив организатору конкурса письменное уведомление об отзыве заявки.

В случае, если по окончании срока приема заявок подана только одна заявка или не подано ни одной заявки, конкурс признается несостоявшимся.

Если конкурсной документацией предусмотрено два и более лота, конкурс признается несостоявшимся по тем лотам, в отношении которых подана только одна заявка или не подано ни одной заявки.

В случае, если по окончании срока приема заявок подана только одна заявка, указанная заявка рассматривается в порядке, установленном Положением Постановления администрации города Ессентуки №909 от 24.07.2018 г. «О порядке размещения нестационарных объектов торговли (нестационарных объектов по предоставлению услуг) на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Ессентуки, и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена» с изменениями от 3.04.2020г. № 454 и конкурсной документацией.

В случае признания конкурса несостоявшимся по причине подачи менее двух заявок договор заключается с лицом, признанным единственным участником конкурса.

Задаток для участия в открытом конкурсе – 20 % от начальной цены на счет:

ИНН 2626031908 КПП 262601001

УФК по Ставропольскому краю (УЭРиТ администрации г. Ессентуки)

л/сч. 05213039520

р/с 40302810007023000204

БИК 040702001

КБК 00000000000000000000

ОКТМО 07710000

Отделение Ставрополь г. Ставрополь, с обязательным указанием назначения платежа – задаток для участия в открытом конкурсе № _____ по лоту № _____.

Задаток должен поступить на указанный счет не позднее последнего дня приема заявок.

В случае не поступления суммы задатка до дня определения участников конкурса на счет Получателя обязательства заявителя по внесению задатка считаются неисполненными.

Документом, подтверждающим поступление задатка на счет, указанный в информационном сообщении, является документ или копии документов, подтверждающие внесение задатка.

Суммы задатков, внесенные участниками конкурса, за исключением победителя, возвращаются участникам конкурса в течение пяти дней с даты подведения итогов конкурса.

При уклонении или отказе победителя конкурса от заключения в установленный срок договора он утрачивает право на заключение указанного договора и задаток ему не возвращается.

В случае отзыва претендентом в установленном порядке заявки до даты окончания приема заявок поступивший от претендента задаток подлежит возврату в течение пяти дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки.

В случае отзыва претендентом заявки позднее даты окончания приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников конкурса.

1.5. Критерий определения победителя: выявление лучших условий исполнения договора в соответствии с критериями и в порядке, которые установлены Положением Постановления администрации города Ессентуки №909 от 24.07.2018 г.

«О порядке проведения конкурса на право размещения нестационарных объектов торговли (нестационарных объектов по предоставлению услуг), осуществляющим деятельность по долгосрочным договорам (более одного календарного года), на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Ессентуки, и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена» с изменениями от 03.04.2020г. №454 и конкурсной документацией.

1.6. Порядок и сроки внесения итоговой цены предмета конкурса: в соответствии с Положением Постановления администрации города Ессентуки № 909 от 24.07.2018 г. «О порядке проведения конкурса на право размещения нестационарных объектов торговли (нестационарных объектов по предоставлению услуг), осуществляющим деятельность по долгосрочным договорам (более одного календарного года), на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Ессентуки, и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена» с изменениями от 03.04.2020г. №454 и конкурсной документацией.

Организатор конкурса в течение пяти рабочих дней со дня размещения протокола передает победителю конкурса договор на право размещения нестационарного торгового объекта для подписания, в который включаются условия исполнения договора, предложенные победителем конкурса в Заявке на участие в конкурсе.

Договор на право размещения нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) на территории муниципального образования городской округ город – курорт Ессентуки (далее – Договор) заключается с победителем конкурса или единственным участником конкурса не ранее 10 дней и не позднее 20 дней со дня размещения протокола проведения конкурса на официальном сайте администрации города Ессентуки и Думы города Ессентуки.

Оплата по договору на размещение нестационарного торгового объекта осуществляется победителем конкурса в пол-

ном объеме в течение пяти рабочих дней со дня заключения договора на счет Уполномоченного органа. Оплата по договору долгосрочного характера производится в равных частях один раз в год.

В случае если победитель конкурса уклонился от подписания договора, комиссия вправе определить победителя из числа оставшихся участников конкурса. При этом победителем конкурса признается лицо, предложение которого наиболее полно соответствует условиям конкурса после предложений лица, уклонившегося от подписания договора на размещение нестационарного торгового объекта.

Победитель конкурса или единственный участник конкурса признается уклонившимся от заключения договора, если в установленный срок:

- не явился лично или не направил своего представителя в Уполномоченный орган для получения и подписания договора;
- не перечислил оплату на счет Уполномоченного органа в течение пяти рабочих дней со дня заключения договора;
- Уполномоченный орган не получил подписанный единственным участником конкурса или победителем конкурса договор, и (или) подтверждение факта зачисления на его счет платы за право на размещение объекта в полном объеме.

Второй участник конкурса признается уклонившимся от заключения договора, если в течение пяти рабочих дней со дня получения уведомления о заключении договора:

- не явился лично или не направил своего представителя в Уполномоченный орган для подписания договора;
- не перечислил оплату за право на размещение объекта на счет Уполномоченного органа;
- Уполномоченный орган не получит подписанный вторым участником конкурса проект договора, в установленные сроки и (или) подтверждение факта зачисления на его счет платы за право на размещение объекта в полном объеме.

В случае признания единственным участника конкурса, второго участника конкурса, уклонившегося от заключения договора, Уполномоченный орган вправе принять решение о проведении по данному лоту повторного конкурса.

Цена заключенного договора не может быть пересмотрена сторонами в сторону уменьшения. Изменение существенных условий договора не допускается за исключением случаев, предусмотренных действующим законодательством.

1.7. Порядок и срок представления конкурсной документации: конкурсная документация предоставляется по адресу: 357600, г. Эссентуки, ул. Вокзальная, 3, этаж 3, Уполномоченный орган – Управление экономического развития и торговли администрации города Эссентуки; начиная с 31.07.2020 года до 2.09.2020 года включительно, по рабочим дням с 9 часов 00 минут до 18 часов 00 минут (по московскому времени).

Официальный сайт размещения конкурсной документации: www.adm-essentuki.ru
Плата за предоставление документации не взимается.

Документация предоставляется на официальном сайте или по письменному обращению претендента.

1.8. Порядок, место, дата начала и дата окончания срока подачи заявок на участие в конкурсе:
Форма заявки: в соответствии с документацией о конкурсе.

Порядок приема заявки: в соответствии с документацией о конкурсе.

Начало приема заявок: 31.07.2020 с 09.00 по московскому времени по адресу: 357600, г. Эссентуки, ул. Вокзальная, 3, Уполномоченный орган – Управление экономического развития и торговли администрации города Эссентуки.

Окончание приема заявок: 02.09.2020 с 09.00 до 10.00 по московскому времени по адресу г. Эссентуки, ул. Кисловодская 11, Муниципальное бюджетное учреждение дополнительного образования «Детская школа искусств».

Дата рассмотрения заявок и принятие решений о признании претендентов участниками конкурса: 02.09.2020 в 10.00 по московскому времени по адресу г. Эссентуки, ул. Кисловодская 11, Муниципальное бюджетное учреждение дополнительного образования «Детская школа искусств».

Дата, время и место проведения конкурса: 3.09.2020 в 10:00 в Управлении экономического развития и торговли администрации города Эссентуки.

1.9. Порядок проведения конкурса: в соответствии с Положением Постановления администрации города Эссентуки № 909 от 24.07.2018 г. «О порядке размещения нестационарных объектов торговли (нестационарных объектов по предоставлению услуг) на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Эссентуки, и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена» с изменениями от 3.04.2020г. № 454.

1.10. Срок заключения договора после проведения конкурса: Организатор конкурса в течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола передает победителю конкурса договор на право размещения нестационарного торгового объекта для подписания, в который включаются условия исполнения договора, предложенные победителем конкурса в Заявке на участие в конкурсе.

Договор на право размещения нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) на территории муниципального образования городской округ город – курорт Эссентуки (далее – Договор) заключается с победителем конкурса или единственным участником конкурса не ранее 10 дней и не позднее 20 дней со дня размещения протокола проведения конкурса на официальном сайте администрации города Эссентуки и Думы города Эссентуки.

Оплата по договору на размещение нестационарного торгового объекта осуществляется победителем конкурса в полном объеме в течение пяти рабочих дней на счет Уполномоченного органа.

Передача места размещения нестационарного торгового объекта (объекта по предоставлению услуг) хозяйствующему субъекту и установка нестационарного торгового объекта (объекта по предоставлению услуг) осуществляются на основании передаточного акта, который подписывается сторонами договора после внесения оплаты в полном объеме победителем конкурса и подтверждает исполнение сторонами условий передачи места размещения.

1.12. Проект договора: входит в состав документации о конкурсе.

1.13. Требования к содержанию и уборке территории: Требования к содержанию и уборке территории установлены действующими в городе Эссентуки нормами и правилами по содержанию, уборке и благоустройству территорий.

1.14. Возможность подключения нестационарных торговых объектов к сетям инженерно-технического обеспечения: в соответствии с Техническим заданием.

2. Требования к содержанию, составу, оформлению и форме заявки на участие в конкурсе, инструкция по ее заполнению.

2.1. Порядок приема заявок:
Начало подачи и приема заявок начинается на следующий рабочий день, после опубликования извещения о конкурсе на сайте администрации города Эссентуки и Думы города Эссентуки и в общественно – политической газете «Эссентукская панорама».

Для участия в конкурсе претенденты представляют в установленный в извещении о проведении конкурса срок следующие документы:

- для юридических лиц:
- 1) конкурсное предложение установленного образца;
- 2) копия свидетельства о постановке на учет в налоговом органе;
- 3) выписка из Единого государственного реестра юридических лиц, полученная в ИФНС не более чем за один месяц до дня подачи заявки на участие в конкурсе или копия такой выписки, заверенная нотариально;
- 4) доверенность, в случае если от имени юридического лица действует иное лицо, подтверждающая полномочия лица на осуществление действий от имени юридического лица, или копия такого документа, заверенная руководителем;
- 5) справка об исполнении налогоплательщиком (плательщиком сбора, плательщиком страховых взносов, налоговым агентом) обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов (по форме, в соответствии с кодом по классификатору налоговой документации № 1120101), полученная не более чем за один месяц до дня подачи заявки на участие в конкурсе;
- 6) заявление (установленного образца) об отсутствии решения о ликвидации юридического лица, об отсутствии решения арбитражного суда о признании и об открытии конкурсного производства, об отсутствии решения о приостановлении деятельности в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях.
- 7) сведения о средней численности работников;
- 8) банковские реквизиты для возврата задатка (в случае не признания участника победителем);
- 9) документы или копии документов, подтверждающие внесение задатка, заверенные руководителем;
- 10) опись представленных документов;

- для индивидуальных предпринимателей:

- 1) заявка (конкурсное предложение установленного образца);
- 2) копия свидетельства о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя;
- 3) выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей, полученная в ИФНС не более чем за один месяц до дня подачи заявки на участие в конкурсе или копия такой выписки, заверенная нотариально;
- 4) копия паспорта, заверенная индивидуальным предпринимателем;
- 5) доверенность, в случае если от имени индивидуального предпринимателя действует иное лицо, подтверждающая полномочия лица на осуществление действий от имени индивидуального предпринимателя, или копия такого документа, заверенная индивидуальным предпринимателем;
- 6) справка об исполнении налогоплательщиком (плательщиком сбора, плательщиком страховых взносов, налоговым агентом) обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов (по форме, в соответствии с кодом по классификатору налоговой документации № 1120101), полученная не более чем за один месяц до дня подачи заявки на участие в конкурсе;
- 7) заявление (установленного образца) об отсутствии решения о ликвидации индивидуального предпринимателя, об отсутствии решения арбитражного суда о признании и об открытии конкурсного производства, об отсутствии решения о приостановлении деятельности в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях;
- 8) сведения о средней численности работников;
- 9) банковские реквизиты для возврата задатка (в случае не признания участника победителем);
- 10) документы или копии документов, подтверждающие внесение задатка, заверенные предпринимателем;
- 11) опись представленных документов.

При описании условий и предложений участников конкурса по исполнению договора должны приниматься общепринятые обозначения и наименования в соответствии с требованиями действующих нормативных правовых актов.

Сведения, которые содержатся в Заявках участников конкурса, не должны допускать двусмысленных толкований.

Все документы должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью, заверены подписью руководителя юридического лица или прошиты, пронумерованы и заверены подписью индивидуального предпринимателя. Верность копий документов, представляемых в составе Заявки на участие в конкурсе, должна быть подтверждена печатью и подписью руководителя юридического лица или подписью индивидуального предпринимателя. Факсимильные подписи не допускаются.

Все экземпляры Заявки должны быть четко заполнены. Подчистки и исправления не допускаются, за исключением исправлений, скрепленных печатью и заверенных подписью руководителя юридического лица или заверенных подписью индивидуального предпринимателя.

Все документы, представляемые участниками конкурса в составе Заявки на участие в конкурсе, должны быть заполнены по всем пунктам.

Представленные в составе Заявки документы участнику конкурса не возвращаются.

2.2. Порядок подачи заявок на участие в конкурсе.

2.2.1. Подать Заявку может участник конкурса лично или через представителя, действующего в силу полномочий, основанных на оформленной в установленном законодательством Российской Федерации порядке доверенности.

2.2.2. Все Заявки нумеруются и регистрируются.

2.2.3. Участник конкурса подает Заявку в запечатанном конверте. На конверте необходимо указать «Лот № _____, адрес размещения нестационарного торгового объекта (объекта по предоставлению услуг) _____, специализация _____».

2.2.4. Организатор конкурса обязан обеспечить конфиденциальность сведений, содержащихся в таких Заявках, до вскрытия конвертов с Заявками на участие в конкурсе. Лица, осуществляющие хранение конвертов с Заявками, не вправе допускать повреждения таких конвертов и Заявок до момента их вскрытия.

2.2.5. После осуществления процедуры вскрытия конвертов с Заявками на заседании конкурсной комиссии не допускается внесение изменений в Заявки.

2.2.6. Участник конкурса, подавший Заявку на участие в конкурсе, вправе отозвать Заявку в любое время до момента вскрытия конкурсной комиссией конвертов с Заявками на участие в конкурсе.

3. Порядок и срок отзыва заявок на участие в конкурсе.

3.1. Претендент вправе отозвать представленную заявку до даты окончания приема заявок, представив организатору конкурса письменное уведомление об отзыве заявки.

В случае если по окончании срока приема заявок подана только одна заявка или не подано ни одной заявки, конкурс признается несостоявшимся.

3.2. Если конкурсной документацией предусмотрено два и более лота, конкурс признается несостоявшимся по тем лотам, в отношении которых подана только одна заявка или не подано ни одной заявки.

В случае, если по окончании срока приема заявок подана только одна заявка, указанная заявка рассматривается в порядке, установленном Положением Постановления администрации города Эссентуки №909 от 24.07.2018 г. «О порядке размещения нестационарных объектов торговли (нестационарных объектов по предоставлению услуг) на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Эссентуки, и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена» с изменениями от 03.04.2020г. №454.

4. Порядок рассмотрения заявок на участие в конкурсе.

Конкурсная комиссия рассматривает поступившие в установленные сроки заявки на участие в конкурсе на соответствие требованиям, установленным настоящим Положением Постановления администрации города Эссентуки №909 от 24.07.2018 г. «О порядке размещения нестационарных объектов торговли (нестационарных объектов по предоставлению услуг) на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Эссентуки, и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена» с изменениями от 03.04.2020г. №454 и конкурсной документацией.

Конкурсная комиссия принимает решение об отказе в допуске претендента к участию в конкурсе в следующих случаях:

- непредоставления определенных конкурсной документацией документов в составе Заявки по обязательным требованиям либо наличия в таких документах недостоверных сведений об участнике конкурса;
- представления недостоверных данных или поддельных документов, проведения в отношении участника конкурса процедуры банкротства, приостановления деятельности участника конкурса;
- несоответствия Заявки требованиям конкурсной документации;
- неисполнения требований, предъявляемых к оформлению документации.

Секретарем конкурсной комиссии ведется протокол рассмотрения заявок на участие в конкурсе, который должен содержать: номер конкурса, предмет конкурса (наименование лота), дату и место рассмотрения заявок, сведения о членах комиссии, начальную (стартовую) цену, сведения о претендентах (наименование юридического лица или фамилию, имя, отчество индивидуального предпринимателя), место их нахождения, перечень представленных документов, информации об отзыве заявок, решение о допуске претендента к участию в конкурсе и признании его участником конкурса или об отказе в допуске претендента к участию в конкурсе с обоснованием такого решения.

Протокол подписывается всеми присутствующими членами комиссии и размещается на официальном сайте Администрации города Эссентуки и Думы города Эссентуки не позднее рабочего дня после его подписания.

5. Критерии определения победителя конкурса.

5.1. Конкурсной комиссией осуществляется выявление лучших условий исполнения договора в соответствии с критериями и в порядке, которые установлены конкурсной документацией.

5.2. Конкурсной документацией могут быть установлены дополнительные критерии в зависимости от специализации нестационарного торгового объекта (объекта по предоставлению услуг), периода и места его размещения, а также ассортиментного перечня продукции, планируемой к реализации.

5.3. На основании результатов рассмотрения Заявок конкурсной комиссией суммируется общее количество баллов в каждой Заявке. Каждой Заявке относительно других по мере уменьшения общего количества баллов в Заявке присваивается порядковый номер.

Заявка на участие в конкурсе, в которой содержится большее количество баллов, присваивается первый номер.

5.4. При равенстве баллов в двух Заявках победителем конкурса признается участник, чья Заявка была подана раньше.

5.5. В случае, если победитель конкурса уклонился от подписания договора, комиссия вправе определить победителя из числа оставшихся участников конкурса. При этом победителем конкурса признается лицо, предложения которого наиболее полно соответствуют условиям конкурса после предложений лица, уклонившегося от подписания договора на размещение нестационарного торгового объекта.

5.6. В случае, если представленные предложения ни одного из участников по определенному лоту не соответствуют условиям конкурсной документации, конкурс по данному лоту считается несостоявшимся.

Критерии определения победителя:

1. Технические характеристики объекта*		
1.1. Архитектурное решение	- индивидуальное архитектурное решение;	1 балл
	- оснащение оборудованием и инвентарем (в соответствии со специализацией);	3 балла, 2 балла, 1 балл
	- противопожарная безопасность;	3 балла, 2 балла, 1 балл
	- наличие сертификатов качества продукции	3 балла, 2 балла, 1 балл
	- остальные участники конкурса по данному лоту	0 баллов
1.2. Благоустройство площадки	- установка элементов благоустройства (урны, клумбы и т.д.)	1 балл
	- остальные участники конкурса по данному лоту	0 баллов
2. Инвестиционные		
2.1. Цена предмета конкурса, под которой понимается максимальная стоимость за 1 год размещения НТО	- участник конкурса, предложивший самую большую цену предмета конкурса из всех участников, подавших Заявку на данный лот;	3 балла
	- участник конкурса, предложивший вторую по величине цену предмета конкурса из всех участников, подавших Заявку на данный лот;	2 балла
	- участник конкурса, предложивший третью по величине цену предмета конкурса из всех участников, подавших Заявку на данный лот.	1 балл
	- остальные участники конкурса по данному лоту	0 баллов
3. Социальная значимость		
3.1. Отечественный товаропроизводитель	- при наличии документов, подтверждающих статус отечественного товаропроизводителя (ОКВЭД, сертификат качества);	1 балл
	- остальные участники конкурса по данному лоту	0 баллов

* Технические характеристики объекта – устанавливаются конкурсной документацией в соответствии с типом и специализацией разыгрываемого объекта:

- участнику конкурса, предложившему максимальную комплектацию по установленному критерию, присваивается 3 балла;

- участнику конкурса, сделавшему второе по объему укомплектованности предложение по установленному критерию, присваивается 2 балла;

- участнику конкурса, сделавшему третье по объему укомплектованности предложение по установленному критерию, присваивается 1 балл;

- остальным участникам конкурса по данному лоту присваивается 0 баллов.

6. Порядок заключения договора по результатам конкурса.

6.1. Существенными условиями договора являются:

- 1) решение конкурсной комиссии, оформленное протоколом как основание для заключения договора;
- 2) наименование Организатора конкурса (Уполномоченного органа), принявшего решение о проведении конкурса;
- 3) цена, за которую победитель конкурса приобрел право на заключение договора, а также порядок и сроки ее внесения;
- 4) местоположение объекта;
- 5) размер площади места размещения нестационарного торгового объекта (объекта по предоставлению услуг), вид, специализация, период размещения нестационарного торгового объекта (объекта по предоставлению услуг);
- 6) архитектурное решение нестационарного торгового объекта (объекта по предоставлению услуг);
- 7) срок размещения нестационарного торгового объекта (объекта по предоставлению услуг);
- 8) ответственность сторон.

6.2. Передача места размещения нестационарного торгового объекта (объекта по предоставлению услуг) хозяйствующему субъекту и установка нестационарного торгового объекта (объекта по предоставлению услуг) осуществляются на основании передаточного акта, который подписывается сторонами договора после внесения оплаты в полном объеме победителем конкурса и подтверждает исполнение сторонами условий передачи места размещения.

Изменение существенных условий договора не допускается, за исключением случаев, предусмотренных действующим законодательством.

6.3. Договор действует со дня его подписания сторонами до дня истечения срока размещения нестационарного торгового объекта (объекта по предоставлению услуг), определенного в договоре.

Осуществление хозяйствующим субъектом торговой деятельности (выполнение работ, оказание услуг) в нестационарном торговом объекте (объекте по предоставлению услуг) допускается со дня начала срока размещения нестационарного торгового объекта.

6.4. Договор не может быть заключен на срок, превышающий срок действия схемы размещения нестационарных торговых объектов.

6.5. Порядок размещения нестационарных торговых объектов (нестационарных объектов по предоставлению услуг) после заключения договоров.

6.5.1. После установки нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) субъект торговли в течение 5 дней направляет в Уполномоченный орган в письменной форме извещение об установке нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг).

6.5.2. На основании извещения Уполномоченный орган организует обследование установленного нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) для оценки его соответствия схеме, договору, требованиям к временным конструкциям и передвижным сооружениям и настоящему Положению, проверяет наличие вышеперечисленных документов и квитанции об оплате права размещения нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг).

6.5.3. Владелец нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) вправе присутствовать при обследовании соответствующего объекта лично или направить своего уполномоченного представителя. Отсутствие владельца нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) или его уполномоченного представителя, извещенного о дате и времени обследования нестационарного торгового объекта, является основанием для отложения обследования соответствующего нестационарного торгового объекта.

6.5.4. При несоответствии нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) схеме, договору, требованиям к временным конструкциям и передвижным сооружениям и (или) правовым актам, составляется акт обследования, по форме согласно приложению к порядку размещения нестационарных объектов торговли (нестационарных объектов по предоставлению услуг) на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Эссентуки, и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, указываются выявленные несоответствия. Владелец нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) обязан устранить выявленные несоответствия (недостатки) в двухдневный срок со дня получения акта обследования и уведомить об этом Уполномоченный орган. После этого обследование нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) осуществляется повторно.

В случае если указанные в акте обследования несоответствия в установленный срок не устранены, действие договора прекращается, а нестационарный торговый объект (нестационарный объект по предоставлению услуг) подлежит демонтажу.

- 6.6. Договор расторгается:
- 1) по соглашению сторон договора, в том числе в случае прекращения осуществления торговой деятельности хозяйствующим субъектом;
 - 2) в случае прекращения деятельности физического лица, индивидуального предпринимателя;
 - 3) в случае ликвидации юридического лица, являющегося хозяйствующим субъектом, в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации;
 - 4) в одностороннем порядке организатором конкурса при наличии одного или нескольких оснований:
 - размещения нестационарного торгового объекта (объекта по предоставлению услуг) с нарушением требований к его виду, специализации, месту и периоду размещения;
 - неподписания хозяйствующим субъектом акта о передаче места размещения нестационарного торгового объекта (объекта по предоставлению услуг) (передаточного акта);
 - непредъявление в течение установленного срока нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) для осмотра приемочной комиссии;
 - эксплуатации нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) без акта обследования;
 - просрочки исполнения обязательств по внесению платы за размещение нестационарного торгового объекта;
- 5) по решению суда в случаях и порядке, предусмотренных законодательством Российской Федерации.
- 6) в случае принятия органом местного самоуправления следующих решений:
- о необходимости ремонта и (или) реконструкции автомобильных дорог в случае, если нахождение нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) препятствует осуществлению указанных работ;
 - об использовании территории, занимаемой нестационарным торговым объектом (нестационарным объектом по предоставлению услуг), для целей, связанных с развитием улично-дорожной сети, размещением остановок городского общественного транспорта, оборудованием бордюров, организацией парковочных карманов;
 - о размещении объектов капитального строительства регионального и муниципального значения;
 - о заключении договора о развитии застроенных территорий, в случае, если нахождение нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) препятствует реализации указанного договора;
- з) иных предусмотренных действующим законодательством случаях.

В случае досрочного прекращения действия договора Уполномоченный орган в 7-дневный срок с момента принятия решения о досрочном прекращении действия договора направляет победителю аукциона или единственному участнику аукциона соответствующее уведомление.

В случае досрочного прекращения действия договора нестационарный торговый объект (нестационарный объект по предоставлению услуг) подлежит демонтажу победителем аукциона или единственным участником аукциона в течение 5 календарных дней со дня получения им уведомления о прекращении действия договора на размещение нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг), при этом победителю аукциона не компенсируются понесенные затраты.

В случае неисполнения в добровольном порядке победителем аукциона сроков демонтажа нестационарного торгового объекта по истечении срока действия договора на его размещение или досрочном прекращении действия договора, а также в случае самовольного размещения нестационарных торговых объектов (нестационарных объектов по предоставлению услуг) без разрешительной документации вне схемы размещения нестационарных торговых объектов (нестационарных объектов по предоставлению услуг), осуществляется принудительный демонтаж нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) в соответствии с Порядком, утверждаемым постановлением администрации города Ессентуки.

6.7. Договор подлежит хранению организатором конкурса в течение всего срока действия договора.

6.8. Договор является подтверждением права на осуществление торговой деятельности в месте, установленном схемой размещения нестационарных торговых объектов (объектов по предоставлению услуг), и заключается отдельно на каждый нестационарный объект.

6.9. На каждом нестационарном торговом объекте (объекте по предоставлению услуг) в течение всего времени работы должна находиться и предъявляться по требованию контролирующих и надзорных органов копия договора на размещение нестационарных торговых объектов (объектов по предоставлению услуг), которая находится в доступном для покупателей месте.

* В случае несоответствия документа форме Заявитель может быть не допущен к участию в конкурсе. Заявитель подает заявку на участие в открытом конкурсе на размещение нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) в письменной форме. Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в конкурсе по каждому лоту. В пункте 1 заявки заявитель организационно-правовую форму и полное наименование участника конкурса.

Конкурсное предложение о функциональных и качественных характеристиках оказываемых услуг

по адресу: _____
специализация: _____
Лот № _____

1. Изучив документацию о конкурсе на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) по адресу: _____ специализация: _____ ЛОТ № _____, в том числе проект договора на размещение нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг), а также техническую часть документации о конкурсе: _____ (наименование участника конкурса), _____ (наименование должности руководителя и его Ф.И.О.) сообщает о согласии участвовать в конкурсе на условиях, установленных в указанной документации о конкурсе. В случае признания победителем конкурса, обязуется выполнить предусмотренные конкурсом условия, в том числе указанные в нижеприведенной таблице

1. Технические характеристики объекта*	
1.1. Архитектурное решение	– индивидуальное архитектурное решение; – оснащение оборудованием и инвентарем (в соответствии со специализацией); – противопожарная безопасность; – наличие сертификатов качества продукции
1.2. Благоустройство площадки	– установка элементов благоустройства (урны, клумбы и т.д.)
2. Инвестиционные	
2.1. Цена предмета конкурса, под которой понимается максимальная стоимость за 1 год размещения НТО	
3. Социальная значимость	
3.1. Отечественный товаропроизводитель	– при наличии документов, подтверждающих статус отечественного товаропроизводителя (ОКВЭД, сертификат качества);

* заявитель отмечает в строке условия, которые обязуется выполнить в случае признания его победителем конкурса, с указанием приложения (если таковое имеется).

Образец заявления об отсутствии решения о ликвидации и приостановлении деятельности заявителя

Председателю комиссии по проведению Аукциона / Конкурса на право заключения договора на размещение нестационарных торговых объектов (нестационарных объектов по предоставлению услуг) на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в муниципальной собственности города Ессентуки Григоровой К.С.

_____ для юридических лиц, в том числе крестьянских (фермерских) хозяйств от _____ наименование предприятия _____ юридический адрес _____ Ф.И.О. руководителя _____ контактный телефон _____ ИЛИ для индивидуальных предпринимателей: _____ Ф.И.О. _____ № ИНН _____ № ОГРН _____ паспортные данные _____ сведения о месте жительства _____ контактный телефон _____

Заявление. ООО (наименование) или ИП (Ф.И.О.) заявляет об отсутствии решения о ликвидации предприятия (для юридического лица), об отсутствии решения арбитражного суда о признании предприятия, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства, об отсутствии решения о приостановлении деятельности в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях (для юридического лица, индивидуального предпринимателя и крестьянских (фермерских) хозяйств). «_____» _____ 2020 г.

_____ (подпись) М.П.

Техническое задание

Наименование оказываемых услуг: осуществление торговой деятельности в нестационарном торговом объекте (нестационарном объекте по предоставлению услуг), в соответствии со специализацией нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг).

Количество оказываемых услуг: одна. При осуществлении торговой деятельности в нестационарном торговом объекте (нестационарном объекте по предоставлению услуг) должна соблюдаться специализация нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг).

Место оказания услуг: в соответствии со Схемой размещения нестационарных торговых объектов (нестационарных объектов по предоставлению услуг) на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Ессентуки, и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, утвержденными Постановлением Администрации города Ессентуки от 04.06.2020 № 731.

Сроки (периоды) оказания услуг: в соответствии со Схемой размещения нестационарных торговых объектов (нестационарных объектов по предоставлению услуг) на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Ессентуки, и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, утвержденными Постановлением Администрации города Ессентуки от 04.06.2020 № 731.

Виды оказываемых услуг: в соответствии со специализацией нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг).

- Условия оказания услуг:
- размещение объекта по местоположению в соответствии со Схемой размещения нестационарных торговых объектов (нестационарных объектов по предоставлению услуг) на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Ессентуки, и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, утвержденными Постановлением Администрации города Ессентуки от 04.06.2020 № 731;
 - использование объекта для осуществления торговой деятельности в соответствии с требованиями федерального законодательства и нормативно-правовых актов муниципального образования городского округа город-курорт Ессентуки;
 - перемещение объекта с места его размещения на компенсационное место размещения, в случае изменения градостроительной ситуации и внесения в связи с этим изменений в схему размещения нестационарных торговых объектов;
 - водоснабжение объекта возможно с использованием привозной воды, канализование – с использованием биотуалетов или на договорной основе с ближайшими предприятиями;
 - водоотведение дождевых стоков с прилегающей территории возможно в существующую ливневую канализацию;
 - теплоснабжение осуществляется путем электроотопления;
 - Общие требования к оказанию услуг:
 - сохранение вида и специализации, местоположения и размеров объекта в течение установленного периода размещения объекта;
 - обеспечение сохранения внешнего вида и оформления объекта в течение всего срока действия настоящего договора;
 - обеспечение соблюдения санитарных норм и правил, вывоза мусора и иных отходов от использования объекта;
 - соблюдение при размещении объекта, требований градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов;
 - использование объекта способами, которые не должны наносить вред окружающей среде;
 - недопущение загрязнения, захламления места размещения объекта;
 - обеспечение демонтажа объекта без ущерба другим нестационарным торговым объектам, в случае если Объект конструктивно объединен с другими нестационарными торговыми объектами;

Требования по выполнению сопутствующих работ, оказанию сопутствующих услуг: При эксплуатации объекта обязательно соблюдение хозяйствующим субъектом требований Постановления Администрации города Ессентуки от 24.07.2018 № 909 «О порядке размещения нестационарных объектов торговли (нестационарных объектов по предоставлению услуг) на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Ессентуки и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена» с изменениями от 03.04.2020 г. №454, иных требований, в т.ч. производить: – ежедневный вывоз мусора в соответствии с договором и графиком на вывоз мусора; В зоне объекта, а также на прилегающих газонах не допускается:

- складирование тары, в том числе на крышах сооружений;
 - сброс бытового и строительного мусора, производственных отходов;
 - складирование спиленных деревьев, листьев и снега.
- Владелец (хозяйствующий субъект) осуществляет праздничное оформление объекта к государственным праздничным и памятным в соответствии с действующим законодательством дням. В зимний период дорожки, урны и прочие элементы (МАФ), а также пространство перед ними и с боков, подходы к ним должны быть очищены от снега и наледи. Запрещается: – выдвигать или перемещать на пешеходную часть улиц мусор, снег, очищаемый с территории вокруг объектов. Требования по сроку гарантий качества на результаты услуг: – в соответствии с законодательством Российской Федерации.

АКТ ОБСЛЕДОВАНИЯ

нестационарного объекта торговли (нестационарного объекта по предоставлению услуг) на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Ессентуки, и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена

«_____» _____ 20__ г.

Наименование _____ Торговая деятельность в соответствии с договором

Адрес (месторасположение) объекта _____

Специалистами Управления экономического развития и торговли администрации города Ессентуки в присутствии _____ проведено обследование нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг), в результате чего установлено следующее

№ п/п	Условия договора	Фактическое выполнение условий договора

Подпись специалиста _____ Ф.И.О. Подпись лица, в присутствии которого проведено обследование _____ Ф.И.О. Начальник управления _____ К.С.Григорова

Типовая форма договора на размещение нестационарного торгового объекта (объекта по предоставлению услуг)

г. Ессентуки «_____» _____ 20__ г.

Уполномоченный орган администрации города Ессентуки в лице начальника управления экономического развития и торговли администрации города Ессентуки Григоровой К.С., действующего на основании Положения об управлении, с одной стороны и хозяйствующий субъект (Победитель) _____

_____ (наименование организации, Ф.И.О. индивидуального предпринимателя)

в лице _____ (должность, Ф.И.О.) действующий на основании _____, находящийся по адресу _____, именуемый в дальнейшем Победитель с другой стороны, далее совместно именуемые Стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем.

1. Предмет Договора 1.1. Уполномоченный орган предоставляет Победителю право на размещение нестационарного торгового объекта (тип) _____, далее – Объект, для осуществления торговли (услуг) (группа товаров) _____ по адресу _____ в соответствии со Схемой размещения нестационарных торговых объектов (объектов по оказанию услуг) на территории города Ессентуки на срок с «_____» _____ 20__ г. по «_____» _____ 20__ г.

Площадь _____ кв.м. 1.2. Уполномоченный орган составляет передаточный акт, который является неотъемлемой частью настоящего договора, организует обследование установленного нестационарного торгового объекта (объекта по предоставлению услуг) для оценки его соответствия схеме, размеру, требованиям к временным конструкциям и передвижным сооружениям.

2. Требования к нестационарным торговым объектам 2.1. Предполагаемый к размещению нестационарный торговый объект (нестационарный объект по предоставлению услуг) должен гармонично вписываться в сложившуюся застройку, его установка не должна повлечь за собой изменения внешнего архитектурного облика сложившейся застройки, внешнего благоустройства территории. Расположение нестационарных торговых объектов (нестационарных объектов по предоставлению услуг) не должно препятствовать движению пешеходов и автотранспорта. Обязательным условием размещения является наличие подъезда с твердым покрытием для автотранспорта, обеспечивающего эксплуатацию объекта.

2.2. При осуществлении торговой деятельности в нестационарном торговом объекте (нестационарном объекте по предоставлению услуг) должна соблюдаться 100 % специализация торгового объекта. Специализация нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) указывается в наименовании нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг).

2.3. В случаях размещения нестационарных торговых объектов (нестационарных объектов по предоставлению услуг) в пределах красных линий улиц и дорог их размещение возможно только на замощенной (асфальтированной) площадке в границах тротуара и при условии свободной ширины прохода по тротуару не менее 1,5 метра от крайнего элемента объекта торговли до края проезжей части.

2.4. При размещении нестационарных торговых объектов (нестационарных объектов по предоставлению услуг) должен быть предусмотрен удобный подъезд автотранспорта, не создающий помех для прохода пешеходов. Разгрузку товара требуется осуществлять без заезда машин на тротуар.

2.5. Размещаемые нестационарные торговые объекты (нестационарные объекты по предоставлению услуг) не должны препятствовать доступу пожарных подразделений к существующим зданиям и сооружениям.

2.6. Победитель обязан обеспечить содержание территории размещения торгового объекта (услуг) в надлежащем санитарном состоянии, в соответствии с решением Совета города от 25.05.2012 г. № 45 «Об утверждении Правил благоустрой-

ства и санитарного содержания территорий, организации уборки и обеспечения чистоты и порядка в городе Эссентуки».

- 2.7. Нестационарные торговые объекты являются временными, так как устанавливаются на определенный срок, по истечению которого владельцы обязаны их демонтировать и освободить занимаемую территорию.
3. Плата за размещение объекта и порядок расчетов
- 3.1. Плата за размещение объекта устанавливается в размере итоговой цены, за которую Победитель приобрел право на заключение настоящего договора и составляет _____ рублей.
- 3.2. Победитель вносит оплату в размере 100%, путем перечисления денежных средств на счет Уполномоченного органа, в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня заключения настоящего договора – при заключении договора на срок один календарный год (или) менее. Оплата по договорам долгосрочного характера производится в равных частях один раз в год.
4. Права и обязанности сторон
- 4.1. Победитель имеет право:
 - 4.1.1. Разместить объект в соответствии с пунктом 1.1 настоящего договора.
 - 4.1.2. Использовать Объект для осуществления торговой деятельности в соответствии с пунктом 1.1 настоящего договора.
 - 4.1.3. В случае изменения градостроительной ситуации и внесения в связи с этим изменений в Схему размещения нестационарных торговых объектов переместить Объект с места его размещения на свободное место размещения.
- 4.2. Победитель обязан:
 - 4.2.1. Своевременно внести плату за размещение Объекта.
 - 4.2.2. Соблюдать санитарные нормы и правила, вывоз мусора и иных отходов от использования Объекта.
 - 4.2.3. Соблюдать при размещении Объекта требования градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов.
 - 4.2.4. Не допускать загрязнение, захламление места размещения Объекта.
 - 4.2.5. При прекращении договора в 3-дневный срок обеспечить демонтаж и вывоз Объекта с места его размещения.
 - 4.2.6. В случае если Объект конструктивно объединен с другими нестационарными торговыми объектами, обеспечить демонтаж Объекта без ущерба другим нестационарным торговым объектам.
- 4.3. Уполномоченный орган имеет право:
 - 4.3.1. В любое время действия договора проверять соблюдение Победителем требований настоящего договора на месте размещения Объекта.

5. Срок действия договора

- 5.1. Настоящий договор действует до полного исполнения сторонами обязательств, но не позднее даты указанной в п.1.1. настоящего договора.
- 5.2. Основанием для досрочного расторжения договорных отношений у Уполномоченного органа с Победителем, являются факты нарушений им действующего законодательства.
- 5.3. Договор расторгается в случаях:
 - 1) прекращения осуществления торговой деятельности победителя;
 - 2) ликвидации юридического лица, являющегося победителем;
 - 3) прекращения деятельности физического лица, являющегося победителем, в качестве индивидуального предпринимателя;
 - 4) по решению суда в случае нарушения победителем существенных условий настоящего договора;
 - 5) по соглашению сторон договора.

5.4. Действие договора прекращается Уполномоченным органом досрочно в следующих случаях:

- а) прекращения победителем в установленном законом порядке своей деятельности;
- б) более двух случаев реализации групп товаров, не предусмотренных для данного места размещения нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг), утвержденного схемой размещения нестационарных торговых объектов (нестационарных объектов по предоставлению услуг), а также, в случае если оказываемая услуга и выделенная площадь под размещение нестационарного торгового объекта не соответствуют требованиям, прописанным в договоре, что подтверждено соответствующими актами проверок;
- в) непредъявление в течение установленного срока нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) для осмотра приемочной комиссией;
- г) эксплуатации нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) без акта обследования;
- д) выявление несоответствия нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) размеров, площади нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) в ходе его эксплуатации (возведение пристроек, надстройка дополнительных антресолей и этажей);
- е) невнесение победителем оплаты по договору в соответствии с условиями настоящего договора;
- ж) в случае принятия органом местного самоуправления следующих решений:
 - о необходимости ремонта и (или) реконструкции автомобильных дорог, в случае, если нахождение нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) препятствует осуществлению указанных работ;
 - об использовании территории, занимаемой нестационарным торговым объектом (нестационарным объектом по предоставлению услуг), для целей, связанных с развитием улично-дорожной сети, размещением остановок городского общественного транспорта, оборудованием бордюров, организацией парковочных карманов;
 - о размещении объектов капитального строительства регионального и муниципального значения;
 - о заключении договора о развитии застроенных территорий, в случае, если нахождение нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) препятствует реализации указанного договора;
 - з) иных предусмотренных действующим законодательством случаев.
- 5.5. В случае досрочного расторжения договора нестационарный торговый объект подлежит демонтажу победителем в течение 5 календарных дней со дня получения им уведомления о прекращении действия договора.

6. Ответственность сторон

- 6.1. Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ.
7. Заключительные положения
- 7.1. Любые споры, возникающие из настоящего договора или в связи с ним, разрешаются сторонами путем ведения переговоров, а в случае недостижения соглашения передаются на рассмотрение Арбитражного суда Ставропольского края в установленном порядке.
- 7.2. Настоящий договор составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, – по одному для каждой из Сторон. Все изменения и дополнения к договору оформляются Сторонами дополнительными соглашениями, совершенными в письменной форме, которые являются неотъемлемой частью договора.
- 7.3. Вопросы, неурегулированные настоящим договором, разрешаются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

8. Юридические адреса и подписи сторон

8.1. Уполномоченный орган: Управление экономического развития и торговли администрации города Эссентуки, 357600, СК, г. Эссентуки, ул. Вокзальная, 3, телефоны: 8 (87934) 6-00-96, 6-08-97.
Начальник управления _____ К.С. Григорова
МП _____

8.2. Победитель: _____
МП _____

ПЕРЕДАТОЧНЫЙ АКТ

г. Эссентуки « _____ » _____ 20 _____ г.

Индивидуальный предприниматель (или руководитель юридического лица, например ООО) _____, действующий на основании свидетельства гос. регистрации от _____ серия _____ № _____, именуемый (именуемая) в дальнейшем «Победитель», с одной стороны, и Уполномоченный орган – Управление экономического развития и торговли администрации города Эссентуки в лице начальника Управления Григоровой Кристины Сергеевны, действующей на основании Положения об Управлении, именуемый (именуемая) в дальнейшем «Уполномоченный орган», с другой стороны, а вместе именуемые «Стороны», являющиеся сторонами договора на размещение нестационарных торговых объектов (нестационарных объектов по предоставлению услуг) (договор № _____ от _____), (далее – Договор), руководствуясь положениями данного Договора, приложениями к нему, а также документацией об аукционе, подписали настоящий Акт о нижеследующем:

1. Уполномоченный орган передает, а Победитель принимает место для размещения нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) площадью _____ кв. м. расположенное по адресу: _____, в соответствии с условиями Договора и Схемы размещения нестационарных торговых объектов (нестационарных объектов по предоставлению услуг) на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Эссентуки, и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена.
2. Место для размещения нестационарного торгового объекта передано Победителю в состоянии, соответствующем требованиям действующих в городе Эссентуки нормативных правовых актов. Претензий к месту размещения нестационарного торгового объекта Победитель не имеет.
3. Настоящий акт составлен в двух экземплярах, по одному для каждой стороны Договора.

Победитель: _____ Уполномоченный орган: _____

г. Эссентуки, ул. Вокзальная, 3
Управление экономического развития и торговли администрации города Эссентуки, 6-08-97, 6-00-96
_____ К.С. Григорова

УТВЕРЖДАЮ:
Начальник Управления экономического развития и торговли администрации города Эссентуки
_____ К.С. Григорова

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ОТКРЫТОГО КОНКУРСА НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА НА РАЗМЕЩЕНИЕ НЕСТАЦИОНАРНОГО ТОРГОВОГО ОБЪЕКТА НА ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКАХ, НАХОДЯЩИХСЯ В МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ ГОРОДА ЭССЕНТУКИ, И НА ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКАХ, ГОСУДАРСТВЕННАЯ СОБСТВЕННОСТЬ НА КОТОРЫЕ НЕ РАЗГРАНИЧЕНА

Дата: 30.07.2020 г.
№ ОК30072020

- Уважаемые господа!
1. Уполномоченный орган: Управление экономического развития и торговли администрации города Эссентуки, находящийся по адресу: 357600, Ставропольский край, г. Эссентуки, ул. Вокзальная, 3, этаж 1, 3, тел./факс: (87934) 6-00-96, 6-08-97, e-mail: gortorg2011@yandex.ru, настоящим извещает о проведении открытого конкурса на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Эссентуки и на земельных участках государственная собственность, на которые не разграничена, и приглашает заинтересованных участников представить свои заявки для участия в открытом конкурсе.
 2. Предмет и порядок проведения конкурса:
 - а) открытый конкурс на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Эссентуки и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена (Лоты №№1,2,3,4)

№ Лота	Места расположения нестационарных торговых объектов	Количество отведенных мест под нестационарные торговые объекты и кол-во кв.метров	Назначение (специализация) нестационарного торгового объекта	Срок, на который нестационарный торговый объект размещается (устанавливается)	Начальная цена	Размер задатка	Проведение конкурса среди субъектов малого или среднего предпринимательства
1	ул. Озерная, район д. 2-4	12 кв.м	услуги общественного питания я, курица-гриль (киоск, автоматазин)	2020 г. – 2025 г.	248533,20	49706,64	+
2	ул. Ф. Энгельса, 38 (в районе ост. «Мебельная фабрика»)	10 кв.м	выпечные изделия собственного производства, напитки (киоск)	2020 г. – 2023 г.	124266,60	24853,32	+
3	ул. Ленина (в районе Источника №4)	8 кв.м	«Церковная лавка», сувенирно-косметическая продукция (торговый павильон, киоск)	2020 г. – 2025 г.	165688,80	33137,76	+
4	ул. Победы, 2/ ул. Яснополянская	12 кв.м	плодоовощная продукция, бахчевые культуры (торговая палатка, киоск)	сентябрь 2020 г. – декабрь 2021 г.	66276,24	13255,25	+

3. Требования к претендентам

3.1. В конкурсе могут принять участие любое юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, а также индивидуальные предприниматели, осуществляющие предпринимательскую деятельность на законных основаниях и отвечающие требованиям настоящего Положения и действующим законам Российской Федерации.

3.2. Участник конкурса не должен находиться в процессе ликвидации или признания неплатежеспособным (банкротом), его деятельность на момент подачи и рассмотрения Заявки не должна быть приостановлена (порядок, предусмотренный Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях).

3.3. В конкурсе не могут принимать участие юридические лица и индивидуальные предприниматели, имеющие неисполненную обязанность по уплате налогов, сборов, пеней и санкций, подлежащих уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в конкурсе по каждому лоту. Заявка на участие в конкурсе, поступившая по истечении срока ее приема, возвращается в день ее поступления заявителю. Поступившие заявки регистрируются организатором конкурса в порядке поступления с указанием номера, времени и даты регистрации.

Претендент вправе отозвать представленную заявку до даты окончания приема заявок, представив организатору конкурса письменное уведомление об отзыве заявки. В случае, если по окончании срока приема заявок подана только одна заявка или не подано ни одной заявки, конкурс признается несостоявшимся.

Если конкурсной документацией предусмотрено два и более лота, конкурс признается несостоявшимся по тем лотам, в отношении которых подана только одна заявка или не подано ни одной заявки. В случае, если по окончании срока приема заявок подана только одна заявка, указанная заявка рассматривается в порядке, установленном настоящим Положением.

4. Критерий определения победителя: выявление лучших условий исполнения договора в соответствии с критериями и в порядке, которые установлены Положением Постановления администрации города Эссентуки № 909 от 24.07.2018 г. «О порядке размещения нестационарных торговых объектов (нестационарных объектов по предоставлению услуг) на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Эссентуки, и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена» с изменениями от 3.04.2020 г. № 454 и конкурсной документацией.

5. Порядок и сроки внесения итоговой цены предмета конкурса: в соответствии с Положением Постановления администрации города Эссентуки № 909 от 24.07.2018 г. «О порядке размещения нестационарных торговых объектов (нестационарных объектов по предоставлению услуг) на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Эссентуки, и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена» с изменениями от 3.04.2020 г. № 454.

6. Порядок и срок представления конкурсной документации: Конкурсная документация предоставляется по адресу: 357600, г. Эссентуки, ул. Вокзальная, 3, Уполномоченный орган – Управление экономического развития и торговли администрации города Эссентуки: начиная с 31.07.2020 года до 2.09.2020 года включительно, по рабочим дням с 9 часов 00 минут до 18 часов 00 минут (по московскому времени).

Официальный сайт размещения конкурсной документации: www.adm-essentuki.ru
Плата за предоставление документации не взимается. Документация предоставляется на официальном сайте или по письменному обращению претендента.

7. Порядок, место, дата начала и дата окончания срока подачи заявок на участие в конкурсе: Форма заявки: в соответствии с документацией о конкурсе. Начало приема заявок: 31.07.2020 с 9.00 по московскому времени по адресу: 357600, г. Эссентуки, ул. Вокзальная, 3, Уполномоченный орган – Управление экономического развития и торговли администрации города Эссентуки.

Окончание приема заявок: 2.09.2020 с 9.00 до 10.00 по московскому времени по адресу г. Эссентуки, ул. Кисловодская, 11, Муниципальное бюджетное учреждение дополнительного образования «Детская школа искусств». Дата рассмотрения заявок и принятия решений о признании претендентов участниками конкурса: 02.09.2020 года в 10.00 по адресу г. Эссентуки, ул. Кисловодская 11, муниципальное бюджетное учреждение дополнительного образования «Детская школа искусств».

Дата, время и место проведения конкурса: 3.09.2020 в 10.00 в Управлении экономического развития и торговли администрации города Эссентуки.

8. Порядок проведения конкурса: в соответствии с Положением Постановления администрации города Эссентуки №909 от 24.07.2018 г. «О порядке размещения нестационарных торговых объектов (нестационарных объектов по предоставлению услуг) на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Эссентуки, и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена» с изменениями от 03.04.2020г. №454.

Задаток для участия в открытом конкурсе – 20 % от начальной цены на счет: ИНН 2626031908 КПП 262601001 УФК по Ставропольскому краю (УЭРиТ администрации г. Эссентуки)

л/сч. 05213039520
р/с 40302810007023000204
БИК 040702001
КБК 00000000000000000000
ОКТМО 07710000
Отделение Ставрополь г. Ставрополь, с обязательным указанием назначения платежа – задаток для участия в открытом конкурсе № _____ по лоту № _____.

Задаток должен поступить на указанный счет не позднее последнего дня приема заявок. Документом, подтверждающим поступление задатка на счет, указанный в информационном сообщении, являются документы или копии документов, подтверждающие внесение задатка.

Суммы задатков, внесенные участниками конкурса, за исключением победителя, возвращаются участникам конкурса в течение пяти дней с даты подведения итогов конкурса.

При уклонении или отказе победителя конкурса от заключения в установленный срок договора он утрачивает право на заключение указанного договора и задаток ему не возвращается.

9. Срок заключения договора после проведения конкурса: Организатор конкурса в течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола передает победителю конкурса договор на право размещения нестационарного торгового объекта для подписания, в который включаются условия исполнения договора, предложенные победителем конкурса в Заявке на участие в конкурсе.

Договор на право размещения нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) на территории муниципального образования городской округ город-курорт Эссентуки (далее – Договор) заключается с победителем конкурса или единственным участником конкурса не ранее 10 дней и не позднее 20 дней со дня размещения протокола проведения конкурса на официальном сайте администрации города Эссентуки и Думы города Эссентуки.

10. Проект договора: входит в состав документации о конкурсе.

11. Требования к содержанию и уборке территории: требования к содержанию и уборке территории установлены действующими в городе Эссентуки нормами и правилами по содержанию, уборке и благоустройству территорий и в соответствии с техническим заданием.

12. Возможность подключения нестационарных торговых объектов к сетям инженерно-технического обеспечения: в соответствии с Техническим заданием. Неотъемлемой частью настоящего извещения является конкурсная документация.

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЭССЕНТУКИ
СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

23/07/2020 г. г. Эссентуки № 952

О признании утратившими силу некоторых постановлений администрации города Эссентуки
В целях приведения муниципальных правовых актов в соответствие с действующим законодательством, руководствуясь Федеральным законом Российской Федерации от 6.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Постановлением губернатора Ставропольского края от 5.08.2011 №569 «Об организации мониторинга правоприменения в Ставропольском крае», Уставом муниципального образования городского округа город-курорт Эссентуки, администрация города Эссентуки

- ПОСТАНОВЛЯЕТ:
1. Признать утратившим силу постановление администрации города Эссентуки от 26.02.2013 г. № 262 «О внесении изменений в постановление администрации города Эссентуки от 28.01.2013 № 119 «О порядке размещения нестационарных объектов торговли (нестационарных объектов по предоставлению услуг) на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Эссентуки».
 2. Признать утратившим силу постановление администрации города Эссентуки от 13.03.2013 г. № 363 «О внесении изменений в постановление администрации города Эссентуки от 28.01.2013 № 119 «О порядке размещения нестационарных объектов торговли (нестационарных объектов по предоставлению услуг) на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Эссентуки».
 3. Признать утратившим силу постановление администрации города Эссентуки от 08.10.2013 г. № 2168 «О внесении изменений в постановление администрации города Эссентуки от 28.01.2013 № 119 «О порядке размещения нестационарных объектов торговли (нестационарных объектов по предоставлению услуг) на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Эссентуки».
 4. Отделу по организационным и кадровым вопросам администрации города Эссентуки (Радинская Н.А.) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации города Эссентуки и Думы города Эссентуки в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.
 5. Муниципальному бюджетному учреждению «Эссентуки сегодня» (Корчевный Ю.Ю.) опубликовать настоящее постановление в общественно-политической газете «Эссентуцкая панорама».
 6. Общему отделу администрации города (Жучкова Н.А.) довести данное постановление до сведения заинтересованных лиц.
 7. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.
 8. Настоящее постановление вступает в силу с момента его обнародования.

Глава города Эссентуки А.Ю. Некристов

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕССЕНТУКИ
СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
№ 910**

7.07.2020 г.

г. Ессентуки

№ 910

О назначении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером: 26:30:100203:21, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, муниципальное образование городской округ город-курорт Ессентуки, город Ессентуки, Суворовское шоссе

Рассмотрев письменное обращение Донцовой Н.П. о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером: 26:30:100203:21, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, муниципальное образование городской округ город-курорт Ессентуки, город Ессентуки, Суворовское шоссе, территориальная зона «ИТ-4 Зона объектов автомобильного транспорта», руководствуясь статьёй 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом Российской Федерации от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 25, 51 Устава муниципального образования городского округа город-курорт Ессентуки Ставропольского края, Положением об организации и проведении публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования городского округа город-курорт Ессентуки, утвержденным решением Думы города Ессентуки от 26.06.2018 № 58, Правилами землепользования и застройки города Ессентуки, утвержденными решением Думы города Ессентуки от 16.10.2019 № 92, администрация города Ессентуки

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Назначить публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером: 26:30:100203:21, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, муниципальное образование городской округ город-курорт Ессентуки, город Ессентуки, Суворовское шоссе. Вид условно разрешенного использования земельного участка – Хранение автотранспорта (Код-2.7.1), площадью 1500 кв.м. (далее – публичные слушания).
2. Информацию о проекте, подлежащем рассмотрению на публичных слушаниях, перечне информационных материалов к такому проекту, порядке и сроках проведения публичных слушаний по проекту, месте, дате открытия экспозиции, сроках проведения экспозиции, днях и часах посещения экспозиции, порядке и форме внесения предложений и замечаний по публичным слушаниям указать в информационном сообщении к данному постановлению.
3. Опубликовать настоящее постановление и информационное сообщение в течение 10 дней со дня его подписания в городской общественно-политической газете «Ессентукская Панорама», назначив ответственным за опубликование Управление архитектуры и градостроительства администрации города Ессентуки (Кюльбакова Н.С.).
4. Отделу по организационным и кадровым вопросам администрации города Ессентуки разместить настоящее постановление и информационное сообщение на официальном сайте администрации города Ессентуки и Думы города Ессентуки в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
5. Общему отделу администрации города Ессентуки (Жучковой Н.А.) довести до сведения заинтересованных лиц настоящее постановление.
6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на исполняющего обязанности начальника Управления архитектуры и градостроительства администрации города Ессентуки Кюльбакова Н.С.
7. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава города Ессентуки А.Ю. Некристов

Приложение
к постановлению администрации г. Ессентуки
от 07.07.2020 № 910

**ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ
О ПРОВЕДЕНИИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ**

№ 1 от 7.07.2020 г.

Администрация городского округа город-курорт Ессентуки в целях соблюдения прав и законных интересов жителей города Ессентуки информирует о проведении публичных слушаний в соответствии с Положением об организации и проведении публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования городского округа го-

род-курорт Ессентуки, утвержденным решением Думы города Ессентуки от 26.06.2018 № 58 (далее – Положение).

Публичные слушания назначены: постановлением администрации города Ессентуки от 07.07.2020 г. № 910 «О назначении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером: 26:30:100203:21, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, муниципальное образование городской округ город-курорт Ессентуки, город Ессентуки, Суворовское шоссе. (далее – Постановление).

Для ознакомления: Постановление размещено на официальном сайте администрации города Ессентуки, в разделе «Администрация» подраздел «Публичные слушания».

Участники публичных слушаний: Участниками публичных слушаний по проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, являются граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок или объект капитального строительства, в отношении которых подготовлены данные проекты, правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлены данные проекты, правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладатели помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, в отношении которого подготовлены данные проекты, а в случае, предусмотренном частью 3 статьи 39 Градостроительного Кодекса РФ, также правообладатели земельных участков и объектов капитального строительства, подверженных риску негативного воздействия на окружающую среду в результате реализации данных проектов.

1) Информация о проекте, подлежащем рассмотрению на публичных слушаниях, и перечень информационных материалов к такому проекту;

Проект постановления подготовлен на основании письменного обращения Донцовой Н.П. о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером: 26:30:100203:21, площадью 1500 кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, муниципальное образование городской округ город-курорт Ессентуки, город Ессентуки, Суворовское шоссе, «ИТ-4 Зона объектов автомобильного транспорта»

Перечень информационных материалов:
-Схема с указанием территории, в отношении которой проводятся публичные слушания (Приложение).

2) Информацию о порядке и сроках проведения публичных слушаний по проекту, подлежащему рассмотрению на публичных слушаниях;

Порядок проведения публичных слушаний состоит из следующих этапов:

- а) оповещение о начале публичных слушаний;
- б) размещение проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, и информационных материалов к нему на официальном сайте и открытие экспозиции или экспозиций такого проекта;
- в) проведение экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях;
- г) проведение собрания или собраний участников публичных слушаний;
- д) подготовка и оформление протокола публичных слушаний;
- е) подготовка и опубликование заключения о результатах публичных слушаний.

Срок проведения публичных слушаний: по проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка со дня оповещения жителей муниципального образования об их проведении до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний в соответствии с ч.7 ст.39 Градостроительного кодекса Российской Федерации не может быть более чем один месяц.

Дата и время проведения публичных слушаний: 18.08. 2020 года, в 16-00 часов по адресу: Ставропольский край, город Ессентуки, улица Вокзальная 33а, Управление архитектуры и градостроительства администрации города Ессентуки.

3) Информация о месте, дате открытия экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, о сроках проведения экспозиции, о днях и часах, в которые возможно посещение указанной экспозиции:

Дата и время проведения экспозиции: с 30 июля 2020 года по 17 августа 2020 года, будние дни с 16.00 часов до 18.00 по адресу: Ставропольский край, город Ессентуки, ул. Вокзальная 33а, Управление архитектуры и градостроительства администрации города Ессентуки;

4) информацию о порядке, сроке и форме внесения участниками публичных

слушаний предложений и замечаний, касающихся проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

Участники публичных слушаний в целях идентификации представляющих сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения, соответствующие, о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Обработка персональных данных участников публичных слушаний осуществляется с учетом требований, установленных Федеральным законом от 27 июля 2006 года N 152-ФЗ «О персональных данных».

В соответствии с пунктом 2.4. Положения, в период размещения проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, и информационных материалов к нему и проведения экспозиции такого проекта участники публичных слушаний, прошедшие в соответствии с пунктом 7.5. Положения идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся такого проекта:

- 1) посредством официального сайта в соответствии с ч. 11.1 гл. 11 Положения;
- 2) в письменной или устной форме в ходе проведения собрания или собраний участников публичных слушаний (в случае проведения публичных слушаний);
- 3) в письменной форме в адрес оргкомитета по подготовке и проведению публичных слушаний;
- 4) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

Контактное лицо: Н.С. Кюльбаков, К.В.Мананникова
Телефон для справок 8 (87934) 7-70-62;

Управляющий делами Администрации города Ессентуки Н.Н. Попова
Приложение

Схема с указанием территории, в отношении которой проводятся публичные слушания



Н.С. Кюльбаков

УТВЕРЖДЕНО

постановлением территориальной
избирательной комиссии города Ессентуки от 22.07.2020 г. № 88/489

Сообщение

о сборе предложений для дополнительного зачисления в резерв составов участковых избирательных комиссий на территории города Ессентуки

Территориальная избирательная комиссия города Ессентуки извещает политические партии и иные общественные объединения, их структурные подразделения, представительные органы муниципальных образований, избирателей о сборе предложений для дополнительного зачисления в резерв составов участковых избирательных комиссий на территории города Ессентуки.

Сбор предложений осуществляется по 13 августа 2020 года территориальной избирательной комиссией города Ессентуки по адресу: Ставропольский край, город Ессентуки, улица Вокзальная, 3, понедельник-пятница с 09.00 до 18.00, перерыв с 13:00 до 14:00, выходные и праздничные дни с 9.00 до 13.00.

Документы, необходимые при внесении предложений по кандидатурам в резерв составов участковых избирательных комиссий, представляются в территориальную избирательную комиссию города Ессентуки в соответствии с Перечнем, приведенным в приложении № 2 к Порядку формирования резерва составов участковых комиссий, утвержденному постановлением Центральной избирательной комиссии Российской Федерации от 5 декабря 2012 г. № 152/1137-6 (редакция от 12.02.2020 № 239/1779-7).

В резерв составов участковых избирательных комиссий не зачисляются кандидатуры, не соответствующие требованиям, установленным пунктом 1 статьи 29 (за исключением подпунктов «ж», «з», «и», «к» и «л») Федерального закона «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации», а также кандидатуры, в отношении которых отсутствуют документы, необходимые для зачисления в резерв составов участковых избирательных комиссий.

Дополнительную информацию можно получить в территориальной избирательной комиссии города Ессентуки по телефону (887934) 6-15-04.

Территориальная избирательная комиссия города Ессентуки

Форма письменного согласия гражданина Российской Федерации

на его назначение членом участковой избирательной комиссии с правом решающего голоса, зачисление в резерв составов участковых комиссий
В территориальную избирательную комиссию

(наименование ТИК)
от гражданина Российской Федерации (фамилия, имя, отчество)
предложенного (наименование субъекта права внесения предложения)

для назначения членом участковой избирательной комиссии, зачисления в резерв составов участковых комиссий.
ЗАЯВЛЕНИЕ

Я, (фамилия, имя, отчество)
даю согласие на назначение меня членом участковой избирательной комиссии с правом решающего голоса избирательного участка № _____.

(подпись) _____ (дата) _____

Даю свое согласие на зачисление моей кандидатуры в резерв составов участковых комиссий избирательного участка № _____.

Уведомлен(а), что на основании пункта 2 части 1 статьи 6 Федерального закона «О персональных данных» в рамках возложенных законодательством Российской Федерации на

(наименование избирательной комиссии субъекта Российской Федерации,
наименование ТИК)

функций, полномочий и обязанностей мои персональные данные будут обрабатываться указанными органами, в том числе мои фамилия, имя, отчество, должность в составе участковой избирательной комиссии, а также субъект предложения моей кандидатуры в состав участковой избирательной комиссии (в резерв составов участковых комиссий) могут быть опубликованы в информационно-телекоммуникационной сети Интернет, в средствах массовой информации.

С положениями Федерального закона «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации», Закона Ставропольского края «О системе избирательных комиссий в Ставропольском крае», регулирующих деятельность членов избирательных комиссий, ознакомлен.

Подтверждаю, что я не подпадаю под ограничения, установленные пунктом 1 статьи 29 Федерального закона «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации».

О себе сообщаю следующие сведения:

Дата рождения « _____ » _____ 19 _____ г. Место рождения _____,
имею гражданство Российской Федерации, вид документа _____,

(паспорт или документ, заменяющий паспорт гражданина
(серия, номер и дата выдачи, наименование выдавшего органа))

место работы _____
(наименование основного места работы или службы, должность, при их отсутствии – _____)

род занятий, является ли государственным либо муниципальным служащим) _____

сведения о наличии опыта работы в избирательных комиссиях: _____
образование _____
(уровень образования, специальность, квалификация в соответствии с документом, подтверждающим сведения об образовании и (или) квалификации)

адрес места жительства _____
(почтовый индекс, наименование субъекта Российской Федерации, _____)

район, город, иной населенный пункт, улица, номер дома, корпус, квартира) _____,

телефон _____
(номер телефона с кодом города, номер мобильного телефона)

адрес электронной почты (при наличии) _____

(подпись) _____ (дата) _____

Об изменениях в указанных мною сведениях о себе обязуюсь уведомлять.

_____ (подпись) _____ (дата) _____

**ПЕРЕЧЕНЬ
ДОКУМЕНТОВ, НЕОБХОДИМЫХ ПРИ ВНЕСЕНИИ ПРЕДЛОЖЕНИЙ
ПО КАНДИДАТУРАМ В РЕЗЕРВ СОСТАВОВ УЧАСТКОВЫХ КОМИССИЙ**

Для политических партий, их региональных отделений, иных структурных подразделений

1. Решение полномочного (руководящего или иного) органа политической партии либо регионального отделения, иного структурного подразделения политической партии о внесении предложения о кандидатурах в резерв составов участковых комиссий, оформленное в соответствии с требованиями устава политической партии.

2. Если предложение о кандидатурах вносит региональное отделение, иное структурное подразделение политической партии, а в уставе политической партии не предусмотрена возможность такого внесения, – решение органа политической партии, уполномоченного делегировать региональному отделению, иному структурному подразделению политической партии полномочия по внесению предложений о кандидатурах в резерв составов участковых комиссий о делегировании указанных полномочий, оформленное в соответствии с требованиями устава.

Для иных общественных объединений

1. Нотариально удостоверенная или заверенная уполномоченным на то органом общественного объединения копия действующего устава общественного объединения.

2. Решение полномочного (руководящего или иного) органа общественного объединения о внесении предложения о кандидатурах в резерв составов участковых комиссий, оформленное в соответствии с требованиями устава, либо решение по этому же вопросу полномочного (руководящего или иного) органа регионального отделения, иного структурного подразделения общественного объединения, наделенного в соответствии с уставом общественного объединения правом принимать такое решение от имени общественного объединения.

3. Если предложение о кандидатурах вносит региональное отделение, иное структурное подразделение общественного объединения, а в уставе общественного объединения указанных в пункте 2 вопрос не урегулирован, – решение органа общественного объединения, уполномоченного в соответствии с уставом общественного объединения делегировать полномочия по внесению предложений о кандидатурах в резерв составов участковых комиссий, о делегировании таких полномочий и решение органа, которому делегированы эти полномочия, о внесении предложений в резерв составов участковых комиссий.

Для иных субъектов права внесения кандидатур в резерв составов участковых комиссий

Решение представительного органа муниципального образования, протокол собрания избирателей по месту жительства, работы, службы, учебы.

Кроме того, всеми субъектами права внесения кандидатур должны быть представлены:

1. Письменное согласие гражданина Российской Федерации на его назначение членом участковой избирательной комиссии с правом решающего голоса, зачисление в резерв составов участковых комиссий.

2. Копия паспорта или документа, заменяющего паспорт гражданина Российской Федерации, содержащего сведения о гражданстве и месте жительства лица, кандидатура которого предложена для зачисления в резерв составов участковых комиссий.

от красных линий улиц до стены дома – 5 м;
от красных линий проездов до стены дома – 3 м;
от границы соседнего участка до стены дома – 3 м, от границы участка до хозяйственных построек – 1 м, расстояния от границ участка до стены дома и хозяйственных построек могут быть сокращены при соблюдении норм инсоляции, освещенности, противопожарной защиты и по взаимному согласию правообладателей земельных участков или объектов недвижимости.

ЛОТ 3:
Реквизиты решения о проведении аукциона – постановление Администрации города Ессентуки от 19.06.2020 г. № 839.

Условия проведения аукциона:
Земельный участок, площадь 672,0 кв.м., кадастровый номер 26:30:010227:2406, категория земель – земли населенных пунктов, расположенный по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, г.Ессентуки, ул. Железноводская, в районе дома 26. Вид разрешенного использования земельного участка – для индивидуального жилищного строительства.
– Форма аукциона – открытый по составу участников.
– Начальный (ежегодный) размер арендной платы – 174 600,00 (Сто семьдесят четыре тысячи шестьсот рублей).
– Размер задатка – 87 300,00 (Восемьдесят семь тысяч триста рублей).
– Шаг аукциона – 5 200,00 (Пять тысяч двести рублей).
– Срок аренды – 20 (Двадцать) лет.

Предельные параметры разрешенного строительства:
Предельное количество надземных этажей основных строений – не более 3.
Предельная высота зданий – для основных строений до верха плоской кровли – не более 10,5 м, до конька скатной крыши – не более 15,6 м, для вспомогательных строений – не более 5 м.

Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка – 60%.

Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений от границ земельных участков, от красных линий, от объектов различного функционального назначения:

от красных линий улиц до стены дома – 5 м;
от красных линий проездов до стены дома – 3 м;
от границы соседнего участка до стены дома – 3 м, от границы участка до хозяйственных построек – 1 м, расстояния от границ участка до стены дома и хозяйственных построек могут быть сокращены при соблюдении норм инсоляции, освещенности, противопожарной защиты и по взаимному согласию правообладателей земельных участков или объектов недвижимости.

ЛОТ 4:
Реквизиты решения о проведении аукциона – постановление Администрации города Ессентуки от 19.06.2020 г. № 838.

Условия проведения аукциона:
Земельный участок площадью 1439,0 кв.м., кадастровый номер 26:30:100203:86, категория земель – земли населенных пунктов, расположенный по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, г.Ессентуки, Суворовское шоссе. Вид разрешенного использования земельного участка – объекты дорожного сервиса (под строительство автомобильной мойки).
– Форма аукциона – открытый по составу участников.
– Начальный (ежегодный) размер арендной платы – 212 000,00 (Двести двенадцать тысяч рублей).
– Размер задатка – 106 000,00 (Сто шесть тысяч рублей).
– Шаг аукциона – 6 300,00 (Шесть тысяч триста рублей).
– Срок аренды – 5 (Пять) лет.

Предельные параметры разрешенного строительства:
Предельное количество надземных этажей основных строений – 2.
Предельная высота зданий – для основных строений – не более 10 м, для вспомогательных строений – не более 7 м.

Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка – 80%.

Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений от границ земельных участков, от красных линий, от объектов различного функционального назначения:

Расстояние от границы соседнего земельного участка до стены объекта капитального строительства должно быть не менее 6 м, от границы земельного участка до хозяйственных построек 1 м, до красной линии улиц не менее 5 м, до красной линии проездов не менее 3 м, а также должно соответствовать действующим техническим регламентам, национальным стандартам и сводам правил.

Прием заявок на участие в аукционе осуществляется с 31.07.2020 г. по 25.08.2020 г. по рабочим дням: понедельник – четверг с 9.00 до 18.00 (перерыв с 13.00 до 14.00) по адресу: г. Ессентуки, ул. Вокзальная, 33а, 3 этаж, телефон для справок 8-928-963-09-88, рабочие телефоны: 8(87934) 7-81-95, 7-65-53.

Осмотр земельных участков организует комитет по управлению муниципальным имуществом города Ессентуки на основании обращений заявителей.

Аукцион проводится в следующем порядке
а) Дата, время и место проведения аукциона устанавливаются в соответствии с извещением о проведении аукциона.

б) Принимать участие в аукционе могут только лица, признанные участниками аукциона.

От имени участника аукциона может выступать представитель участника аукциона (далее также именуемый участник аукциона).

В случае участия в аукционе представителя участника аукциона, его полномочия подтверждаются документом, установленным законодательством Российской Федерации.

Перед началом аукциона участник аукциона должен предъявить паспорт и документ, подтверждающий право действовать от имени участника, при участии представителя.

в) Перед началом аукциона участникам аукциона выдаются пронумерованные карточки участника аукциона (далее – карточки) и таблица с этапами повышения предмета аукциона на шаг аукциона.

г) Аукцион начинается с объявления аукционистом об открытии аукциона, оглашения местоположения земельного участка, его основных характеристик, предмета аукциона, начальной цены предмета аукциона и «шага аукциона».

1. После оглашения аукционистом начальной цены предмета аукциона, участником аукциона предлагается заявить эту цену путем поднятия карточек.

Карточка считается поднятой, если она поднята не ниже уровня головы участника аукциона.

2. После заявления участника аукциона начальной цены предмета аукциона, аукционист предлагает участникам аукциона заявить свои предложения по цене предмета аукциона, превышающей начальную цену.

3. Повышение цены предмета аукциона осуществляется путем увеличения заявленной цены предмета аукциона на «шаг аукциона», либо на размер, кратный «шагу аукциона».

4. Каждая последующая цена предмета аукциона, превышающая предыдущую цену на «шаг аукциона» является участником аукциона путем поднятия карточек и оглашается аукционистом как цена предмета аукциона.

5. Участник аукциона вправе заявлять цену предмета аукциона, повышая ее на размер, кратный «шагу аукциона». В случае заявления участником аукциона цены аукциона, кратной «шагу аукциона», эта цена является участником аукциона путем поднятия карточек и оглашения заявленной цены, после чего аукционист оглашает заявленную цену как цену предмета аукциона.

6. Аукционист называет номер карточки участника аукциона, который первым заявил начальную или последующую цену предмета аукциона, указывает на этого участника и объявляет заявленную цену как цену предмета аукциона.

7. В случае если предложение о цене аукциона (заявление цены аукциона) поступило лишь от одного участника аукциона и иные участники не заявили предложение цену, либо последующую цену предмета аукциона, аукционист повторяет заявленную цену 3 раза. Если до третьего повторения заявленной цены иные участники аукциона не заявили названную цену путем поднятия карточек либо не подняли карточку и не заявили последующую цену предмета аукциона, аукцион завершается.

8. По завершению аукциона аукционист объявляет о том, что аукцион состоялся, называет цену предмета аукциона, предложенную победителем и номер карточки победителя.

9. Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольшую цену предмета аукциона.

10. Результат аукциона оформляется итоговым протоколом, в который вносятся информация о последнем предложении по цене предмета аукциона, сведения о победителе аукциона.

Подписанный комиссией по проведению аукциона, аукционистом и победителем аукциона итоговый протокол аукциона, является документов, удостоверяющим право победителя на заключение договора аренды земельного участка.

д) В случае если в аукционе участвовал только один участник, аукцион признается несостоявшимся.

В данном случае договор аренды земельного участка заключается с единственным принявшим участие в аукционе участником по начальной цене предмета аукциона.

е) В случае, если при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона либо в случае, если после трехкратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона, аукцион признается несостоявшимся.

В данном случае договор аренды земельного участка не заключается.
ж) В случае, если при оглашении очередной цены, участник аукциона не поднял карточку, то есть не подтвердил свое согласие на заключение договора аренды по заявленной цене, он лишается права на дальнейшее участие в аукционе по данному лоту.

з) В ходе проведения аукциона запрещается:
– присутствовать посторонним лицам, не являющимся участниками аукциона по данному лоту, либо членами комиссии по проведению аукциона;
– осуществлять аудио- и (или) видеосъемку без уведомления комиссии по проведению аукциона;

– покидать аукционный зал, перемещаться по аукционному залу;
– пользоваться мобильными телефонами, при этом звук мобильного телефона должен быть отключен;
– общаться с другими участниками аукциона, тем самым мешая проведению аукциона;

– совершать иные действия, препятствующие проведению аукциона.
и) Участники, нарушившие требования пункта з) настоящего Порядка, и получившие предупреждение от аукциониста, либо члена комиссии по проведению аукциона, могут быть удалены из аукционного зала по решению комиссии по проведению аукциона, что отражается в итоговом протоколе аукциона.

к) Решение об отказе в проведении торгов может быть принято организатором торгов в случае выявления обстоятельств, предусмотренных пунктом 8 статьи 39.11. Земельного кодекса Российской Федерации. Извещение об отказе в проведении аукциона размещается на официальном сайте организатора аукциона в течение трех дней со дня принятия данного решения. Организатор аукциона в течение трех дней со дня принятия решения обязан известить участников аукциона об отказе в проведении аукциона и вернуть участникам аукциона внесенные задатки.

Технические условия подключения объектов к сетям инженерно-технического обеспечения и информация о плате за подключение

ЛОТ 1:
Земельный участок, площадью 602,0 кв.м., кадастровый номер 26:30:070334:17, категория земель – земли населенных пунктов, расположенный по адресу: Ставропольский край, г.Ессентуки, ул. Терская, участок № 2. Вид разрешенного использования земельного участка – под индивидуальное жилищное строительство.

Технические условия для присоединения к электрическим сетям.

В соответствии с «Правилами технологического присоединения энергопринимающих устройств (энергетических установок) юридических и физических лиц к электрическим сетям», утвержденными Постановлением Правительства РФ от 27 декабря 2004г. № 861, для осуществления технологического присоединения энергопринимающих устройств, заявитель направляет в сетевую организацию заявку на технологическое присоединение с приложением документов, предусмотренных п.9, 10 Правил.

Необходимый объем строительства может быть (будет) определен техническими условиями и на основании проектной документации, разработанной в рамках договора на осуществление технологического присоединения, заключенного между заявителем (собственником земельного участка) и сетевой организацией.

Технические условия на проектирование газификации

Технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения – газоснабжения выдает АО «Газпром Газораспределение Ставрополь» согласно «Правилам подключения объектов капитального строительства к сетям газораспределения», утвержденным Постановлением Правительства РФ от 30.12.2013 № 1314. Для получения технических условий на газификацию объекта капитального строительства, расположенного по адресу: г.Ессентуки, ул. Терская, участок № 2, необходимо предоставить в адрес АО «Ессентукторгаз» следующий пакет документов для направления в АО «Газпром Газораспределение Ставрополь»:
– копии правоустанавливающих документов на земельный участок, на котором располагается (будет располагаться) принадлежащий заявителю объект капитального строительства;

– ситуационный план расположения земельного участка с привязкой к территории населенного пункта;
– расчет планируемого максимального часового расхода газа (не требуется в случае планируемого максимального часового расхода газа не более 5 куб. метров);

– доверенность или иные документы, подтверждающие полномочия представителя (в случае, если запрос подается представителем заявителя);

– копия документа, подтверждающего право собственности или иное, предусмотренное законом право на объект капитального строительства, в случае, если завершено строительство указанного объекта;

– топографическая карта участка в масштабе 1:500 (со всеми наземными и подземными коммуникациями и сооружениями), согласованная с организациями, эксплуатирующими указанные коммуникации и сооружения;

– копии заключений газотранспортной организации (ООО «Газпром трансгаз Ставрополь») о наличии или об отсутствии технической возможности подключения (в случае, когда максимальный часовой расход газа превышает 300 куб. метров).

Технические условия на водоснабжение и водоотведение: Для получения технических условий, в соответствии с п. 8 «Правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения», утвержденными Постановлением Правительства РФ от 13.02.2006 № 83, и п. 90 раздела IV «Правил холодного водоснабжения и водоотведения», утвержденных Постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 № 644, необходимо предоставить информацию о планируемых параметрах разрешенного строительства (реконструкции) объектов капитального строительства, соответствующих его разрешенному использованию.

Ближайшие точки подключения к сетям инженерно-технического обеспечения, находящихся на балансе филиала:

– водоснабжения – ул. Королева;
– водоотведения – по ул. Королева.

ЛОТ 2:
Земельный участок площадью 605,0 кв.м., кадастровый номер 26:30:020107:167, категория земель – земли населенных пунктов, расположенный по адресу: Ставропольский край, г.Ессентуки, ул. Партизанская, район наосной № 4, земельный участок № 39. Вид разрешенного использования земельного участка – под индивидуальное жилищное строительство.

Технические условия для присоединения к электрическим сетям.

В соответствии с «Правилами технологического присоединения энергопринимающих устройств (энергетических установок) юридических и физических лиц к электрическим сетям», утвержденными Постановлением Правительства РФ от 27 декабря 2004 г. № 861, для осуществления технологического присоединения энергопринимающих устройств, заявитель направляет в сетевую организацию заявку на технологическое присоединение с приложением документов, предусмотренных п.9, 10 Правил.

Необходимый объем строительства может быть (будет) определен техническими условиями и на основании проектной документации, разработанной в рамках договора на осуществление технологического присоединения, заключенного между заявителем (собственником земельного участка) и сетевой организацией.

Технические условия на проектирование газификации:

Технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения – газоснабжения выдает АО «Газпром Газораспределение Ставрополь» согласно «Правилам подключения объектов капитального строительства к сетям газораспределения», утвержденным Постановлением Правительства РФ от 30.12.2013 № 1314. Для получения технических условий на газификацию объекта капитального строительства, расположенного по адресу: г.Ессентуки, ул. Партизанская, район наосной № 4, земельный участок № 39, необходимо предоставить в адрес АО «Ессентукторгаз» следующий пакет документов для направления в АО «Газпром Газораспределение Ставрополь»:
– копии правоустанавливающих документов на земельный участок, на котором располагается (будет располагаться) принадлежащий заявителю объект капитального строительства;

– ситуационный план расположения земельного участка с привязкой к территории населенного пункта;
– расчет планируемого максимального часового расхода газа (не требуется в случае планируемого максимального часового расхода газа не более 5 куб. метров);

– доверенность или иные документы, подтверждающие полномочия представителя (в случае, если запрос подается представителем заявителя);

– копия документа, подтверждающего право собственности или иное, предусмотренное законом право на объект капитального строительства, в случае, если завершено строительство указанного объекта;

– топографическая карта участка в масштабе 1:500 (со всеми наземными и подземными коммуникациями и сооружениями), согласованная с организациями, эксплуатирующими указанные коммуникации и сооружения;

– копии заключений газотранспортной организации (ООО «Газпром трансгаз Ставрополь») о наличии или об отсутствии технической возможности подключения (в случае, когда максимальный часовой расход газа превышает 300 куб. метров).

По информации АО «Ессентукторгаз» по земельному участку с кадастровым номером 26:30:020107:167, расположенному по адресу: Ставропольский край, г.Ессентуки, ул. Партизанская, район наосной № 4, земельный участок № 39, проходит газопровод среднего давления диаметром 108, ориентировочная стоимость переноса на границу участка составляет 498 тыс.руб.

Технические условия на водоснабжение и водоотведение: Для определения возможности получения технических условий на подключение к инженерным сетям холодного водоснабжения объекта капитального строительства, расположенного на земельном участке по адресу: г.Ессентуки, ул. Партизанская, район наосной № 4, земельный участок № 39, необходимо предоставить в адрес филиала информацию в соответствии с п.8 Постановления Правительства РФ от 13.02.2006 № 83 (ред. от 17.04.2020) «Об утверждении правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения и Правил подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения».

ЛОТ 3:
Земельный участок площадью 672,0 кв.м., кадастровый номер 26:30:010227:2406, категория земель – земли населенных пунктов, расположенный по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, г.Ессентуки, ул. Железноводская, в районе дома 26. Вид разрешенного использования земельного участка – для индивидуального жилищного строительства.

Технические условия для присоединения к электрическим сетям.
В соответствии с «Правилами технологического присоединения энергопринимающих устройств (энергетических установок) юридических и физических лиц к электрическим сетям», утвержденными Постановлением Правительства РФ от 27 декабря 2004г. № 861, для осуществления технологического присоединения энергопринимающих устройств, заявитель направляет в сетевую организацию заявку на технологическое присоединение с приложением документов, предусмотренных п.9, 10 Правил.

Необходимый объем строительства может быть (будет) определен техническими условиями и на основании проектной документации, разработанной в рамках договора на осуществление технологического присоединения, заключенного между заявителем (собственником земельного участка) и сетевой организацией.

Технические условия на проектирование газификации

Технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения – газоснабжения выдает АО «Газпром Газораспределение Ставрополь» согласно «Правилам подключения объектов капитального строительства к сетям газораспределения», утвержденным Постановлением Правительства РФ от 30.12.2013 № 1314. Для получения технических условий на газификацию объекта капитального строительства, расположенного по адресу: г.Ессентуки, ул. Железноводская, в районе дома 26, необходимо предоставить в адрес АО «Ессентукторгаз» следующий пакет документов для направления в АО «Газпром Газораспределение Ставрополь»:
– копии правоустанавливающих документов на земельный участок, на котором располагается (будет располагаться) принадлежащий заявителю объект капитального строительства;

– ситуационный план расположения земельного участка с привязкой к территории населенного пункта;
– расчет планируемого максимального часового расхода газа (не требуется в случае планируемого максимального часового расхода газа не более 5 куб. метров);

– доверенность или иные документы, подтверждающие полномочия представителя (в случае, если запрос подается представителем заявителя);

– копия документа, подтверждающего право собственности или иное, предусмотренное законом право на объект капитального строительства, в случае, если завершено строительство указанного объекта;

– топографическая карта участка в масштабе 1:500 (со всеми наземными и подземными коммуникациями и сооружениями), согласованная с организациями, эксплуатирующими указанные коммуникации и сооружения;

– копии заключений газотранспортной организации (ООО «Газпром трансгаз Ставрополь») о наличии или об отсутствии технической возможности подключения (в случае, когда максимальный часовой расход газа превышает 300 куб. метров).

Технические условия на водоснабжение и водоотведение: Для получения технических условий, в соответствии с п. 8 «Правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения», утвержденными Постановлением Правительства РФ от 13.02.2006 № 83, и п. 90 раздела IV «Правил холодного водоснабжения и водоотведения», утвержденных Постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 № 644, необходимо предоставить информацию о планируемых параметрах разрешенного строительства (реконструкции) объектов капитального строительства, соответствующих его разрешенному использованию.

Ближайшие точки подключения к сетям инженерно-технического обеспечения, находящихся на балансе филиала:

– водоснабжения – ул. Железноводская;
– водоотведения – по ул. Железноводская.

ЛОТ 4:
Земельный участок площадью 1439,0 кв.м., кадастровый номер 26:30:100203:86, категория земель – земли населенных пунктов, расположенный по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, г. Ессентуки, Суворовское шоссе. Вид разрешенного использования земельного участка – объекты дорожного сервиса (под строительство автомобильной мойки).

Технические условия для присоединения к электрическим сетям
В соответствии с «Правилами технологического присоединения энергопринимающих устройств (энергетических установок) юридических и физических лиц к электрическим сетям», утвержденными Постановлением Правительства РФ от 27 декабря 2004 г. № 861, для осуществления технологического присоединения энергопринимающих устройств, заявитель направляет в сетевую организацию заявку на технологическое присоединение с приложением документов, предусмотренных п. 9, 10 Правил.

Необходимый объем строительства может быть (будет) определен техническими условиями и на основании проектной документации, разработанной в рамках договора на осуществление технологического присоединения, заключенного между заявителем (собственником земельного участка) и сетевой организацией.

Технические условия на проектирование газификации:

Технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения – газоснабжения выдает АО «Газпром Газораспределение Ставрополь» согласно «Правилам подключения объектов капитального строительства к сетям газораспределения», утвержденным Постановлением Правительства РФ от 30.12.2013 № 1314. Для получения технических условий на газификацию объекта капитального строительства, расположенного по адресу: г.Ессентуки, Суворовское шоссе, необходимо предоставить в адрес АО «Ессентукторгаз» следующий пакет документов для направления в АО «Газпром Газораспределение Ставрополь»:
– копии правоустанавливающих документов на земельный участок, на котором располагается (будет располагаться) принадлежащий заявителю объект капитального строительства;

– ситуационный план расположения земельного участка с привязкой к территории населенного пункта;
– расчет планируемого максимального часового расхода газа (не требуется в случае планируемого максимального часового расхода газа не более 5 куб. метров);

– доверенность или иные документы, подтверждающие полномочия представителя (в случае, если запрос подается представителем заявителя);

– копия документа, подтверждающего право собственности или иное, предусмотренное законом право на объект капитального строительства, в случае, если завершено строительство указанного объекта;

– топографическая карта участка в масштабе 1:500 (со всеми наземными и подземными коммуникациями и сооружениями), согласованная с организациями, эксплуатирующими указанные коммуникации и сооружения;

– копии заключений газотранспортной организации (ООО «Газпром трансгаз Ставрополь») о наличии или об отсутствии технической возможности подключения (в случае, когда максимальный часовой расход газа превышает 300 куб. метров).

Технические условия на водоснабжение и водоотведение: Для получения технических условий на подключение к инженерным сетям водоснабжения и водоотведения необходимо предоставить в адрес филиала информацию по земельному участку в соответствии с п. 8 «Правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения», утвержденными Постановлением Правительства РФ № 83 от 13.02.2006.

Ближайшие сети водоснабжения расположены по адресу: Ставропольский край, г. Ессентуки, ул. Буачидзе Д-200 мм, ближайшие сети водоотведения по адресу: Ставропольский край, г. Ессентуки, ул. Буачидзе Д-200.

Документы, представляемые для участия в аукционе
Заявка на участие в аукционе по установленной форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка.
Копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для физических лиц).

Надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица, в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо.

Документы, подтверждающие внесение задатка
Реквизиты для перечисления сумм задатков: суммы задатков перечисляются претендентами по следующим реквизитам: Управление Федерального казначейства по Ставропольскому краю (Комитет по управлению муниципальным имуществом города Ессентуки, лицевой счет 05213019850), ИНН 2626012550, КПП 262601001, балансовый счет 40302810007023000204, БИК 040702001, отделение Ставрополь, г. Ставрополь, КБК 602000000000000000510, ОКТМО 07710000, назначение платежа: задаток для участия в аукционе.

Задатки должны поступить на спецсчет комитета не позднее 25.08.2020 года (то есть не позднее дня окончания приема документов для участия в аукционе). Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

Рассмотрение и подписание протокола приема заявок организатором аукциона осуществляется 26.08.2020 года.

Заявитель становится участником аукциона с момента подписания организатором аукциона протокола приема заявок. Организатор аукциона возвращает внесенный задаток заявителю, не допущенному к участию в аукционе, в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе.

Результаты аукциона оформляются протоколом, который составляет организатор аукциона. Протокол о результатах аукциона составляется в двух экземплярах, один из которых передается победителю аукциона, а второй остается у организатора аукциона.

Протокол о результатах аукциона размещается на официальном сайте в течение одного рабочего дня со дня подписания данного протокола.

В течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона организатор аукциона обязан вернуть задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем.

Порядок заключения договора аренды земельного участка по итогам аукциона:

Уполномоченный орган направляет победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе его участнику три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, предложенном победителем аукциона, или в случае заключения указанного договора с единственным принявшим участие в аукционе его участником, устанавливается в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, засчитывается в оплату приобретаемого земельного участка или в счет арендной платы за него. Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в установленном настоящей статьей порядке договора аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения указанных договоров, не возвращаются.

В случае, если в течение тридцати дней со дня направления участнику аукциона, который сделал последнее предложение о цене предмета аукциона, проекта договора аренды земельного участка, этот участник не представил в уполномоченный орган подписанный им договор, организатор аукциона вправе объявить о проведении повторного аукциона или распорядиться земельным участком иным образом в соответствии с настоящей Кодексом.

Сведения о победителях аукционов, уклонившихся от заключения договора аренды земельного участка, являющегося предметом аукциона, включаются в реестр недобросовестных участников аукциона.

Не допускается заключение указанных договоров ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте. Ознакомиться с документами на земельный участок, выставленный на аукционе можно у организатора аукциона – в комитете по управлению муниципальным имуществом города Ессентуки (г. Ессентуки, ул. Вокзальная, 33а), без взимания платы, а также на сайте torgi.gov.ru.

Комитет по управлению муниципальным имуществом города Ессентуки

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕССЕНТУКИ СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

19.06.2020 г. Ессентуки № 838

Об организации аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, вид разрешенного использования – объекты дорожного сервиса (под строительство автомобильной мойки)

Руководствуясь ст. 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, решением Совета города Ессентуки от 29.04.2015 № 64 «Об утверждении Положения о некоторых вопросах регулирования земельных отношений в городе Ессентуки», в целях увеличения доходов от сдачи в аренду земельных участков администрация города Ессентуки

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Комитету по управлению муниципальным имуществом города Ессентуки (Павлов С.В.) организовать проведение аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, вид разрешенного использования – объекты дорожного сервиса (под строительство автомобильной мойки), площадью 1439,0 кв.м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, г. Ессентуки, Суворовское шоссе, кадастровый номер 26:30:100203:86, категория земель – земли населенных пунктов.
2. Утвердить следующие условия проведения аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, вид разрешенного использования – объекты дорожного сервиса (под строительство автомобильной мойки):
 - форма аукциона – открытый по составу участников;
 - начальный (ежегодный) размер арендной платы – 212 000,00 рублей;
 - размер задатка – 106 000,00 рублей;
 - шаг аукциона – 6 300,00 рублей.
 - срок аренды – 5 (Пять) лет.
3. Опубликовать настоящее постановление в городской общественно-политической газете «Ессентукская панорама».
4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города – руководителя комитета по управлению муниципальным имуществом города Ессентуки Павлова С.В.
5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

Глава города Ессентуки А.Ю. Некристов

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕССЕНТУКИ СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

19.06.2020 г. Ессентуки № 839

Об организации аукциона на право заключения договора аренды земельного участка для индивидуального жилищного строительства

Руководствуясь ст. 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, решением Совета города Ессентуки от 29.04.2015 № 64 «Об утверждении Положения о некоторых вопросах регулирования земельных отношений в городе Ессентуки», статьей 51 Устава муниципального образования городского округа города-курорта Ессентуки Ставропольского края, в целях увеличения доходов от сдачи в аренду земельных участков администрация города Ессентуки

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Комитету по управлению муниципальным имуществом города Ессентуки (Павлов С.В.) организовать проведение аукциона на право заключения договора аренды земельного участка для индивидуального жилищного строительства, площадью 672,0 кв. м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, г. Ессентуки, ул. Железнодорожная, в районе дома 26, кадастровый номер 26:30:101227:2406, категория земель – земли населенных пунктов.
2. Утвердить следующие условия проведения аукциона на право заключения договора аренды земельного участка для индивидуального жилищного строительства:
 - форма аукциона – открытый по составу участников;
 - начальный (ежегодный) размер арендной платы – 174 600,00 рублей;
 - размер задатка – 87 300,00 рублей;
 - шаг аукциона – 5 200,00 рублей.
 - срок аренды – 20 (Двадцать) лет.
3. Опубликовать настоящее постановление в общественно-политической газете «Ессентукская панорама».
4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города – руководителя комитета по управлению муниципальным имуществом города Ессентуки Павлова С.В.
5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

Глава города Ессентуки А.Ю. Некристов

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕССЕНТУКИ СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

23.07.2020 г. Ессентуки № 961

Об организации аукциона на право заключения договора аренды земельного участка под индивидуальное жилищное строительство

Руководствуясь ст. 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, решением Совета города Ессентуки от 29.04.2015 № 64 «Об утверждении Положения о некоторых вопросах регулирования земельных отношений в городе Ессентуки», статьей 51 Устава муниципального образования городского округа города-курорта Ессентуки Ставропольского края, в целях увеличения доходов от сдачи в аренду земельных участков администрация города Ессентуки

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Комитету по управлению муниципальным имуществом города Ессентуки (Павлов С.В.) организовать проведение аукциона на право заключения договора аренды земельного участка под индивидуальное жилищное строительство, площадью 605,0 кв. м, расположенного по адресу: Ставропольский край, г. Ессентуки, ул. Партизанская, район насосной № 4, земельный участок № 39, кадастровый номер 26:30:020107:167, категория земель – земли населенных пунктов.
2. Утвердить следующие условия проведения аукциона на право заключения договора аренды земельного участка под индивидуальное жилищное строительство:
 - форма аукциона – открытый по составу участников;
 - начальный (ежегодный) размер арендной платы – 128 400,00 рублей;
 - размер задатка – 64 200,00 рублей;
 - шаг аукциона – 3 800,00 рублей.
 - срок аренды – 20 (Двадцать) лет.
3. Опубликовать настоящее постановление в общественно-политической газете «Ессентукская панорама».
4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города – руководителя комитета по управлению муниципальным имуществом города Ессентуки Павлова С.В.
5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

Глава города Ессентуки А.Ю. Некристов

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕССЕНТУКИ СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

19.06.2020 г. Ессентуки № 842

Об организации аукциона на право заключения договора аренды земельного участка под индивидуальное жилищное строительство

Руководствуясь ст. 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, решением Совета города Ессентуки от 29.04.2015 № 64 «Об утверждении Положения о некоторых вопросах регулирования земельных отношений в городе Ессентуки», статьей 51 Устава муниципального образования городского округа города-курорта Ессентуки Ставропольского края, в целях увеличения доходов от сдачи в аренду земельных участков администрация города Ессентуки

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Комитету по управлению муниципальным имуществом города Ессентуки (Павлов С.В.) организовать проведение аукциона на право заключения договора аренды земельного участка под индивидуальное жилищное строительство, площадью 602,0 кв. м, расположенного по адресу: Ставропольский край, г. Ессентуки, ул. Терская, участок № 2, кадастровый номер 26:30:070334:17, категория земель – земли населенных пунктов.
2. Утвердить следующие условия проведения аукциона на право заключения договора аренды земельного участка под индивидуальное жилищное строительство:
 - форма аукциона – открытый по составу участников;
 - начальный (ежегодный) размер арендной платы – 88 500,00 рублей;
 - размер задатка – 44 250,00 рублей;
 - шаг аукциона – 2 600,00 рублей.
 - срок аренды – 20 (Двадцать) лет.
3. Опубликовать настоящее постановление в общественно-политической газете «Ессентукская панорама».
4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города – руководителя комитета по управлению муниципальным имуществом города Ессентуки Павлова С.В.
5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

Глава города Ессентуки А.Ю. Некристов

Всероссийская перепись населения в апреле 2021 года – как пройти перепись

В апреле 2021 года на территории всех муниципальных районов и городских округов Ставропольского края (как и по всей стране) пройдет Всероссийская перепись населения. Принять участие в переписи можно несколькими способами, и каждый человек вправе выбрать наиболее удобный для него вариант.

Дождаться у себя дома прихода переписчика и ответить на его вопросы. Переписчик придет не с бумажными переписными листами, а с планшетным компьютером и всю информацию будет заносить в планшет, что ускорит процесс опроса.

Каждый переписчик будет иметь специальное удостоверение, действительное при предъявлении паспорта. Также можно получить подтверждение его личности по контактным телефонам ближайшего переписного пункта.

Никаких документов, позволяющих подтвердить правильность ответов, предъявлять не нужно. Сбор сведений о населении проводится только со слов опрашиваемого.

Жители, которые не хотят пускать в свою квартиру переписчика, могут посетить стационарный переписный участок (в том числе в помещении многофункционального центра оказания государственных и муниципальных услуг (МФЦ)) и там ответить на вопросы переписи.

Но главным нововведением предстоящей переписи – первой цифровой – станет то, что у жителей появится возможность самостоятельно в удобное для них время, в любом удобном месте, с любого компьютера, имеющего доступ в Интернет, пройти перепись через портал «Госуслуги».

Для этого надо быть зарегистрированным на нем, иметь подтвержденную учетную запись, пройти по соответствующей ссылке и заполнить анкету. Ответить на вопросы онлайн будет удобно и совсем не сложно. Заполнять все сразу необязательно, данные сохраняются, если вы сделаете перерыв. Один человек может заполнить переписные листы на всех членов семьи.

Электронный переписный лист будет доступен в личном аккаунте «Госуслуги». Зайти на этот сайт можно через любой удобный браузер: GoogleChrome, ChromeMobile, ЯндексBrowser, MozillaFirefox, Opera, AppleSafari, InternetExplorer или «Спутник».

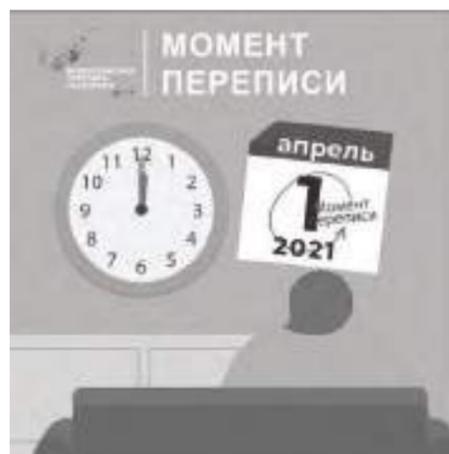
Можно установить мобильное приложение «Госуслуги» и пройти перепись на телефоне или планшете.

На смартфонах «Госуслуги» доступны также через MobileSafari или AndroidBrowser.

Еще удобнее и безопаснее передавать данные напрямую в специальном приложении «Госуслуги». Скачать его вы можете в GooglePlay или AppStore и установить на телефон с Android 5.0 и выше или на iPhone с версией iOS 10.0 и выше.

Ссылки на официальное мобильное приложение для смартфона: <https://www.gosuslugi.ru/help/mobile>.

Перепись через портал «Госуслуги» имеет для граждан ряд преимуществ. Эта процедура не займет много времени и сил, а цифровые технологии обеспечат надежную защиту данных. Не надо будет впускать в квартиру переписчика (если это доставляет дискомфорт по каким-либо причинам) или тратить время на посещение переписного участка.



Для этого надо быть зарегистрированным на нем, иметь подтвержденную учетную запись, пройти по соответствующей ссылке и заполнить анкету. Ответить на вопросы онлайн будет удобно и совсем не сложно. Заполнять все сразу необязательно, данные сохраняются, если вы сделаете перерыв. Один человек может заполнить переписные листы на всех членов семьи.

Электронный переписный лист будет доступен в личном аккаунте «Госуслуги». Зайти на этот сайт можно через любой удобный браузер: GoogleChrome, ChromeMobile, ЯндексBrowser, MozillaFirefox, Opera, AppleSafari, InternetExplorer или «Спутник».

Можно установить мобильное приложение «Госуслуги» и пройти перепись на телефоне или планшете.

На смартфонах «Госуслуги» доступны также через MobileSafari или AndroidBrowser.

Еще удобнее и безопаснее передавать данные напрямую в специальном приложении «Госуслуги». Скачать его вы можете в GooglePlay или AppStore и установить на телефон с Android 5.0 и выше или на iPhone с версией iOS 10.0 и выше.

Ссылки на официальное мобильное приложение для смартфона: <https://www.gosuslugi.ru/help/mobile>.

Перепись через портал «Госуслуги» имеет для граждан ряд преимуществ. Эта процедура не займет много времени и сил, а цифровые технологии обеспечат надежную защиту данных. Не надо будет впускать в квартиру переписчика (если это доставляет дискомфорт по каким-либо причинам) или тратить время на посещение переписного участка.

По информации Управления ФСГС по СКФО

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕССЕНТУКИ СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 27.07.2020 г. Ессентуки № 1021

Об установлении времени, на которое предоставляются помещения зарегистрированным кандидатам, их доверенным лицам, избирательным объединениям, зарегистрировавшим списки кандидатов, представителям избирательных объединений для проведения встреч с избирателями

В соответствии с п.3 ст.53 Федерального закона от 12.06.2002 № 67-ФЗ «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации» администрация города Ессентуки

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

Комитету по управлению муниципальным имуществом (С.В. Павлов) установить, что помещения, пригодные для проведения агитационных публичных мероприятий в форме собраний и находящихся в государственной или муниципальной собственности, безвозмездно предоставляются зарегистрированным кандидатам, их доверенным лицам, избирательным объединениям, зарегистрировавшим списки кандидатов, представителям избирательных объединений собственников, владельцами указанных помещений по заявкам зарегистрированных кандидатов, избирательных объединений, зарегистрировавших списки кандидатов на выборах депутатов Думы города Ессентуки шестого созыва, назначенных на 13 сентября 2020 года:

в будние дни – на период времени, не превышающий полутора часов для каждого зарегистрированного кандидата, избирательного объединения, зарегистрировавшего список кандидатов;

в выходные и нерабочие праздничные дни – на период времени, не превышающий двух часов для каждого зарегистрированного кандидата, избирательного объединения, зарегистрировавшего список кандидатов.

2. Руководители учреждений, предоставляющие помещения, не позднее дня, следующего за днем предоставления помещения, обязаны уведомить территориальную избирательную комиссию города Ессентуки (М.Ю. Некрасова) о факте предоставления помещения, об условиях, на которых оно было предоставлено, а также о том, когда это помещение может быть предоставлено в течение агитационного периода зарегистрированным кандидатам, их доверенным лицам, избирательным объединениям, зарегистрировавшим списки кандидатов.

3. Отделу по организационным и кадровым вопросам администрации города Ессентуки (Н.А.Радинская) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации города Ессентуки и Думы города Ессентуки в информационно – телекоммуникационной сети Интернет.

4. Директору муниципального бюджетного учреждения «Ессентуки сегодня» Корчевному Ю.Ю. опубликовать настоящее постановление в городской общественно-политической газете «Ессентукская панорама».

5. Общему отделу администрации города Ессентуки (Н.А.Жучкова) довести данное постановление до сведения заинтересованных лиц.

6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на управляющую делами Попову Н.Н.

7. Настоящее постановление вступает в силу со дня его обнародования.

Глава города Ессентуки А.Ю. Некристов

УТВЕРЖДЕН постановлением администрации города Ессентуки от 27.07.2020_№_1021

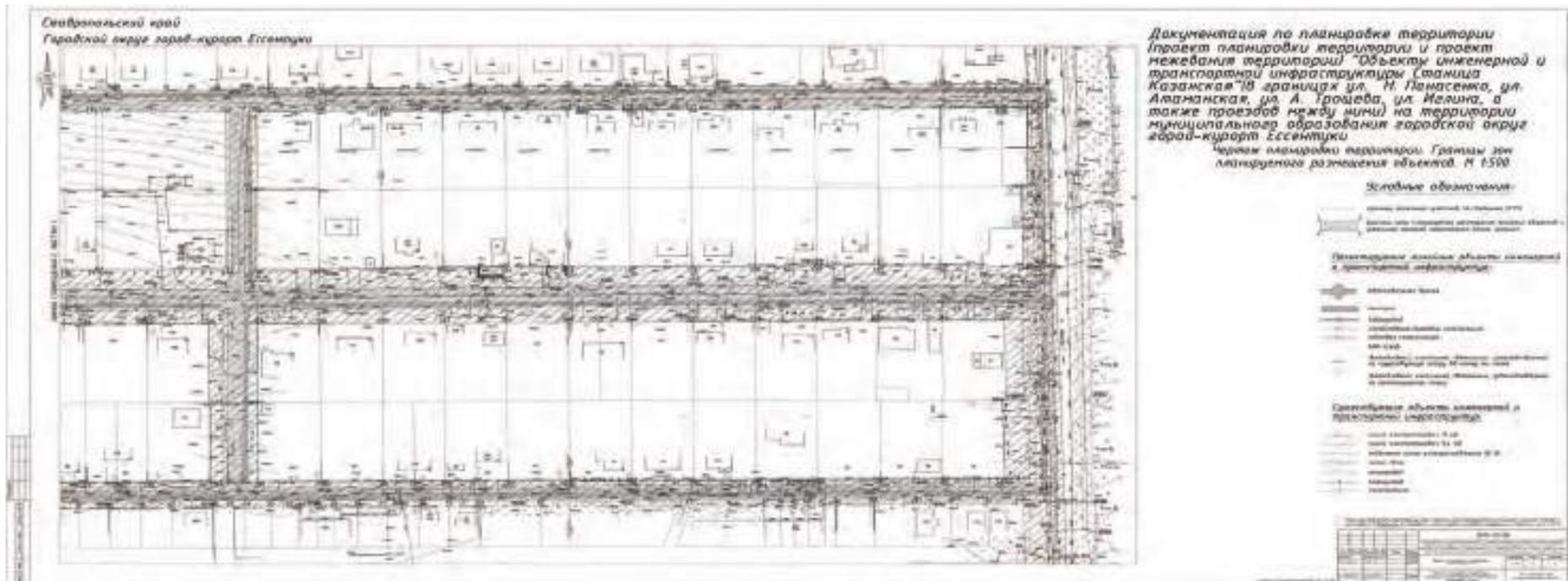
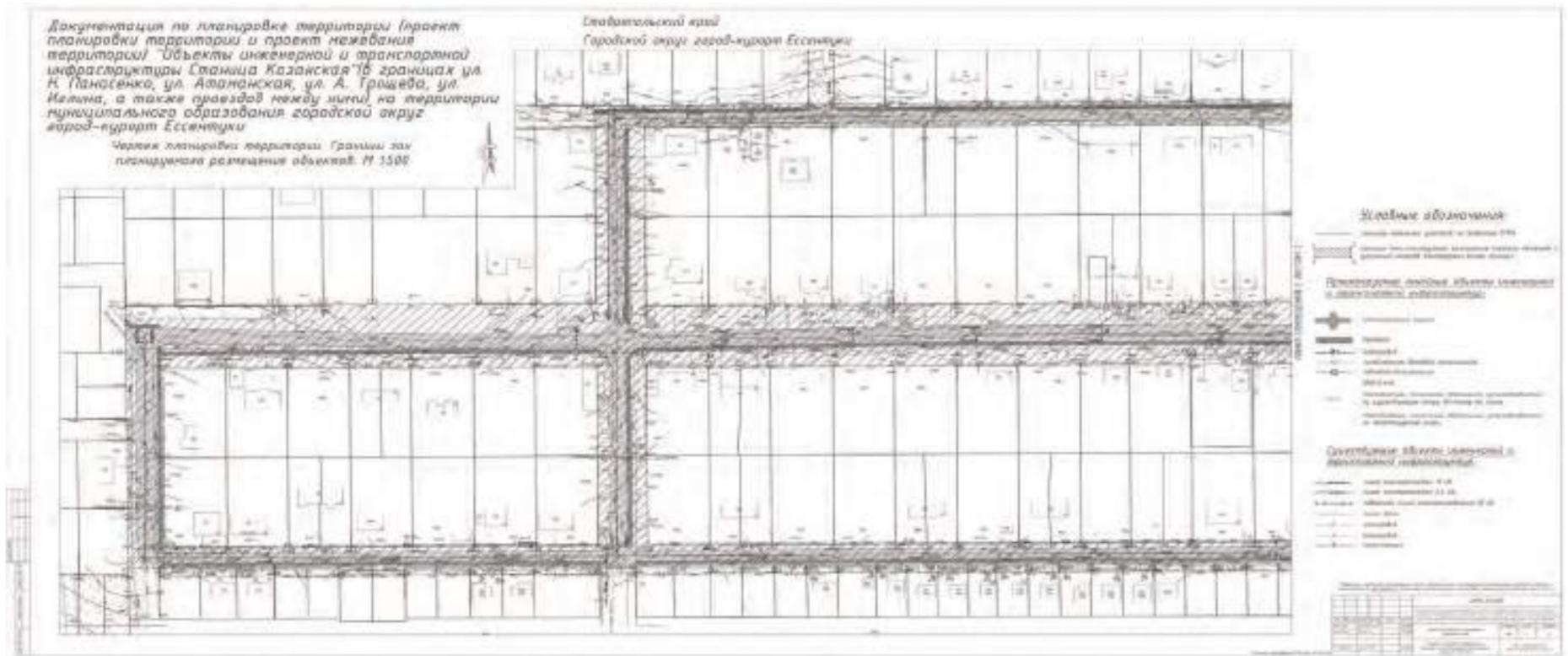
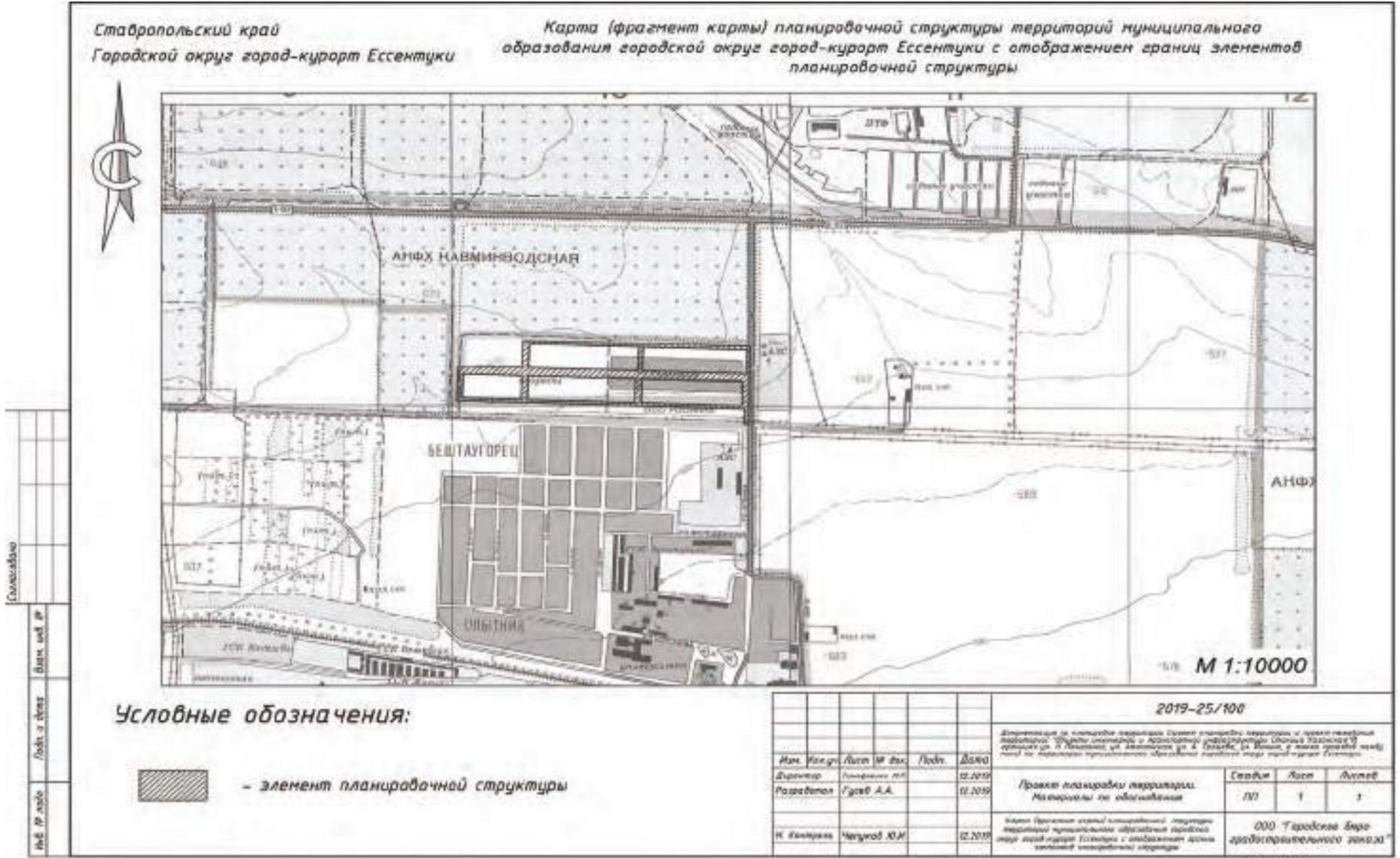
СПИСОК

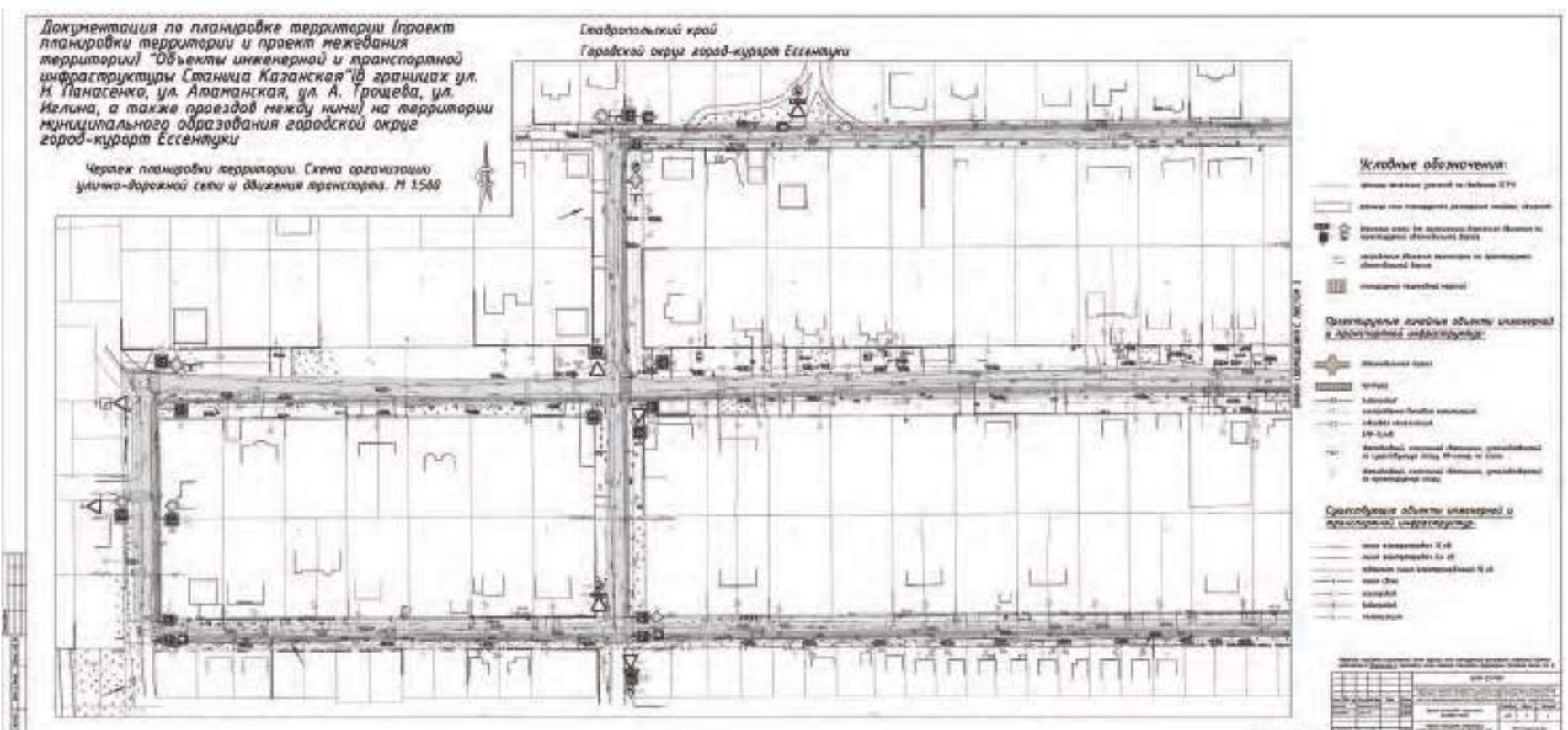
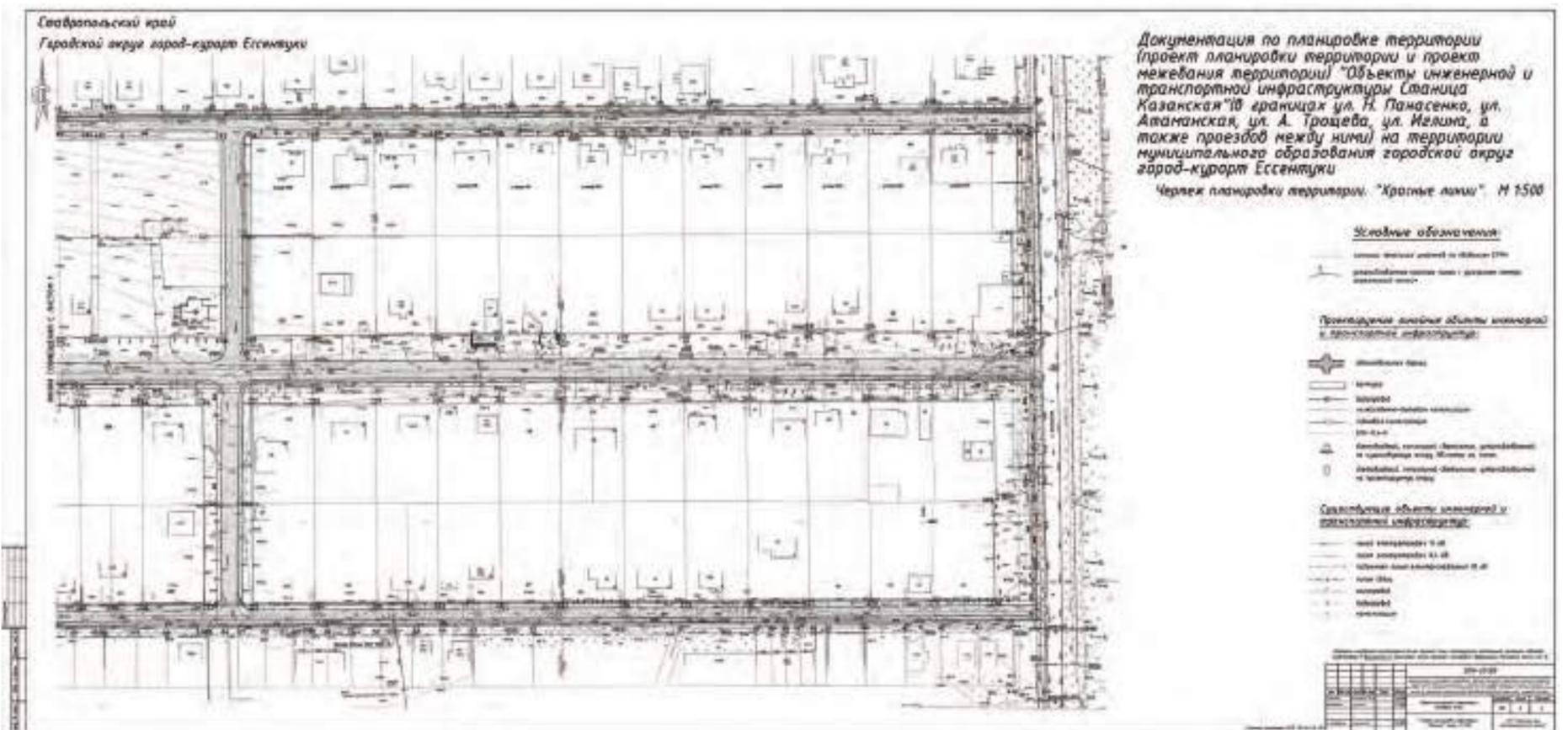
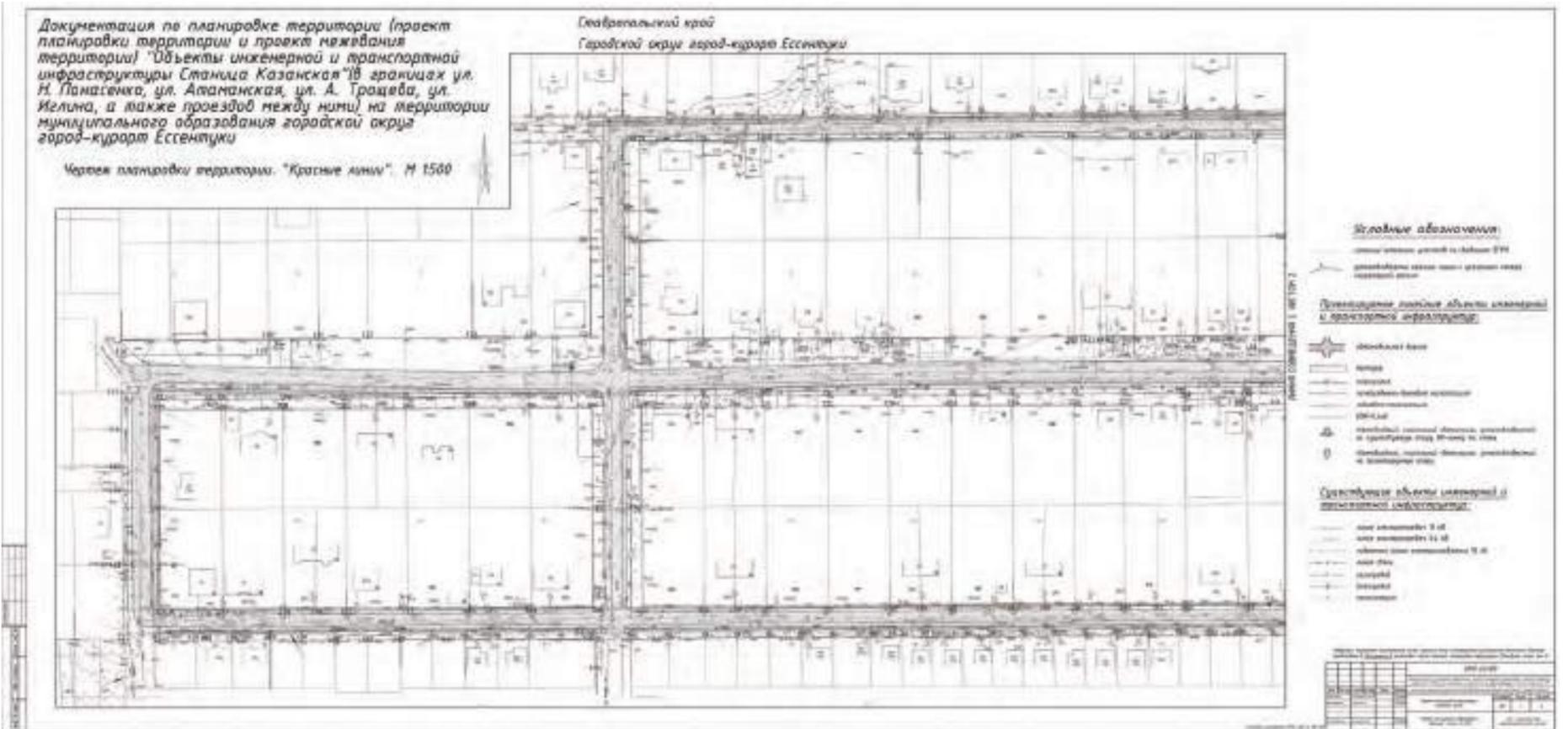
помещений, пригодных для проведения агитационных публичных мероприятий в форме собраний и находящихся в муниципальной собственности, безвозмездно предоставляемых руководителями учреждений

№ п/п	Перечень помещений	Ответственные
1	МБУК «Городской Дом культуры» (концертный зал) г. Ессентуки, ул. Оборонная, 45	Трефилова Елена Геннадьевна - директор МБУК «Городской Дом культуры»
2	МБУ ДО «Центр развития творчества детей и юношества» г. Ессентуки, ул. Гааза, 1	Юрченко Анна Викторовна - директор МБУ ДО «Центр развития творчества детей и юношества»
3	МБОУ ДОД «Детская школа искусств», концертный зал (малый) г. Ессентуки, ул.Кисловодская, 11	Шмушкевич Андрей Александрович – директор МБОУ ДОД «Детская школа искусств»

Управляющий делами администрации города Ессентуки

Н.Н. Попова





ОБРАЗОВАНИЕ

Новый детский сад сдадут в срок

Глава Эссентуков Александр Некристов провел выездное совещание с целью контроля строительства детского сада на улице Ермолова.



Строительная готовность детского сада № 9 на 220 мест оценивается в 71 процент. Подрядчик завершает утепление фасада, в ближайшее время приступает к его отделке. На 90 процентов выполнены кровельные работы, на очереди — благоустройство территории. Что касается внутреннего оборудования — рабочие приступают

к монтажу вентиляционной системы.

Глава Эссентуков Александр Некристов подчеркнул, что важно ничего не упустить: вопросы озеленения, отвода ливневых вод и даже цвет здания.

— Детский сад на улице Ермолова строится в рамках национального проекта «Демография». Он напрямую свя-



зан с целями, которые президент поставил 21 июля перед страной. На их основе губернатор Ставрополя сформулировал поручения по развитию края. Эта работа касается и нашего города. При поддержке федерального центра и края у нас уже появился новый детский сад «Умка», сделана реконструкция инфекционной и детской больниц, завершено строительство 8-й школы, запланировано строительство школы в посёлке Северном и т.д. Раньше мы такие мероприятия рассчитывали до 2024 года. Теперь

они будут работать еще как минимум 5 лет — до 2030 года. Сможем сделать ещё больше! — прокомментировал глава Эссентуков.

Во время совещания с руководителями структурных подразделений глава внес предложение ввести новый детский сад в систему «Умный город». Это позволит экономить ресурсы, предотвращать утечки и перерасход.

Объект планируется завершить до начала отопительного сезона.

Фото @aleksandrnekristov

ВНИМАНИЕ, КОНКУРС!



Фокус — на эссентукские достопримечательности

Конкурс фотографий достопримечательностей курорта в разные времена года объявило управление экономического развития и торговли администрации Эссентуков.

Не секрет, что в ближайшее время в Эссентуках стартует реализация проекта «Умный город», новые снимки талантливых и оригинальных фотохудожников будут способствовать популяризации и актуализации экскурсионного продукта. Снимки победителей станут теми визитными карточками — «картинками», которые будут ассоциироваться с Эссентуками 21-го века и разойдутся по всей стране и миру.

Условия достаточно просты: с 1 по 15 августа 2020 года нужно представить снимки по любым четырем понравившимся номинациям (можно и по всем сразу!): «Лучшие фото достопримечательностей города-курорта Эссентуки в летний период»; «Лучшие фото достопримечательностей города-курорта Эссентуки в осенний период»; «Лучшие фото достопримечательностей города-курорта Эссентуки в зимний период»; «Лучшие фото достопримечательностей города-курорта Эссентуки в весенний период».

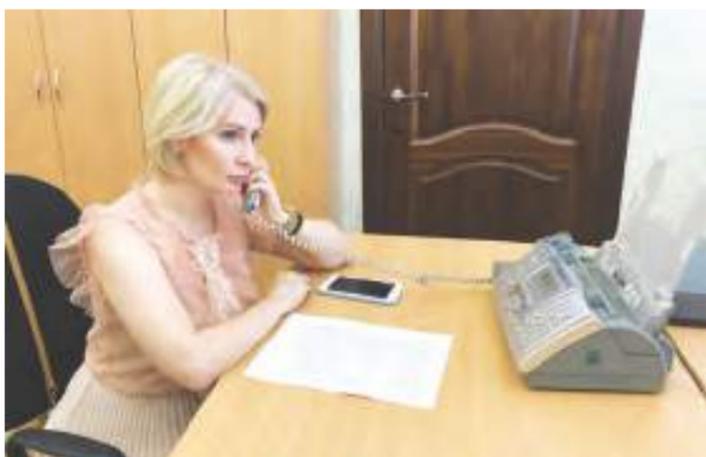
Участвовать могут все: и организации, и начинающие фотохудожники, и профессионалы. Главное — оригинальность, нестандартность, свежий взгляд на любимые горожанами объекты. Снимки принимаются за любые годы. Все подробности и форма заявки размещены на официальном сайте www.adm-essentuki.ru в разделе «Главная» — «город» — «туризм» — «конкурс».

В качестве награды снимки победителей будут подписаны и размещены на платформах «Умный город».

Материалы Анны БЕЛОУСОВОЙ

ПРЯМАЯ ЛИНИЯ

Будущее за современными технологиями



— Такие инициативы находят отклик и у горожан, и у гостей нашего города. Иногда, приезжая отдыхать, люди не всегда могут получить полную, интересную информацию. Система же «Умный город» позволит ориентироваться в городе без помощи посторонних. Достаточно обратиться к простому нажатию кнопок в программе, которая также будет оснащена QR-кодом. Программу можно скачать в мобильный телефон. Мы собрали уже необходимое количество материала: туры, санаторно-курортные учреждения, объекты культурного наследия. Вся информация аккумулируется для системы «Умный город» в нашем управлении.

Сегодня мы рассматриваем позиции по тому, как проводить оптоволокно для подключения системы «Умный город» к Интернету. Был сделан ряд запросов, и уже сегодня имеются ответы по технической части. Планируется включение в обозначенную систему локация сферы общепита, чтобы гостям и жителям нашего города легко можно было выбрать место для приятного времяпрепровождения. Также с возобновлением культурно-массовых мероприятий их перечень будет включен в меню, — рассказала Кристина Сергеевна по просьбе эссентучанки Елены описать общую картину проекта.

Дозвонившийся Владимир оказался поклонником истории

В редакции газеты «Эссентукская панорама» состоялась «прямая линия» с начальником управления экономического развития и торговли администрации города Эссентуки Кристиной Григоровой. Главной темой разговора было заявленное предстоящее внедрение на курорте системы «Умный город». Но помимо подробностей, какие перспективы открываются в этой связи, читатели задавали и другие вопросы, связанные с рабочей компетенцией нашей гостьи.

любимого города, поэтому спросил, какая роль отведена музеям, краеведам и причастным к ним?

— Эссентукский музей и его сотрудники находятся с нами во взаимодействии. Кроме того, видится необходимость в вовлечении в этот процесс жителей города. В частности, в настоящее время на уровне администрации города-курорта Эссентуки объявлены два конкурсных мероприятия. Первый — это конкурс фотографий. Второй — направлен на лучший туристический маршрут по городу, возможно, новые места и факты. Здесь же будут рассматриваться заявки в такой номинации, как лучший видеогид по городу Эссентуки. Заявления и работы будут приниматься с 1 по 14 августа, рассматриваться комиссией 15 и 16 августа.

Анастасия поинтересовалась, где именно можно будет найти установки и является ли это тем же самым проектом, что и в соседнем Железноводске?

— Таких смарт-панелей планируется установить 10 штук. Расположены они будут в районе парковых зон, на входах в парки. Также специальные табло будут установлены на остановках муниципального транспорта для ориентира в расписании. Откровенно говоря, мы руководствуемся собственными взглядами в части воплощения этого проекта. Безусловно, изучили опыт Железноводска. Однако у нашего города есть свои специфика и индивидуальность, которые и найдут отражение в нашей работе.

Также многих участников диалога с представителем администрации интересовала судьба курортного сезона. Но вопрос настолько актуален, что мы решили сделать отдельный материал, который вы сможете найти на первой полосе нашего издания.

Подготовили Виктория МАКСИМОВА и Валерия ЕТРОВА
Фото редакции

Четверг, 6 августа

Table of TV programs for Thursday, August 6. Columns include time, channel, and program title. Programs include '18.00 ВЕЧЕРНИЕ НОВОСТИ', '12.40, 18.40 «60 МИНУТ» 12+', '14.55, 03.30 Т/С «ТАЙНЫ СЛЕДСТВИЯ» 12+', etc.

Пятница, 7 августа

Table of TV programs for Friday, August 7. Columns include time, channel, and program title. Programs include '05.00, 09.25 ТЕЛЕКАНАЛ «ДОРВОЕ УТРО»', '09.00 НОВОСТИ', '09.55, 03.20 МОДНЫЙ ПРИТВОР', etc.

Суббота, 8 августа

Table of TV programs for Saturday, August 8. Columns include time, channel, and program title. Programs include '06.00 ТЕЛЕКАНАЛ «ДОРВОЕ УТРО. СУББОТА»', '09.45 СЛОВО ПЛАСЬЯ 0+', '10.00, 12.00 НОВОСТИ (С СУБТИТРАМИ)', etc.

Воскресенье, 9 августа

Table of TV programs for Sunday, August 9. Columns include time, channel, and program title. Programs include '05.30, 06.10 Д/С «РОССИЯ ОТ КРАЯ ДО КРАЯ» 12+', '06.00 НОВОСТИ', '06.20 Т/С «ТОНИКИ ЛЕД» 16+', etc.

Пятница, 7 августа

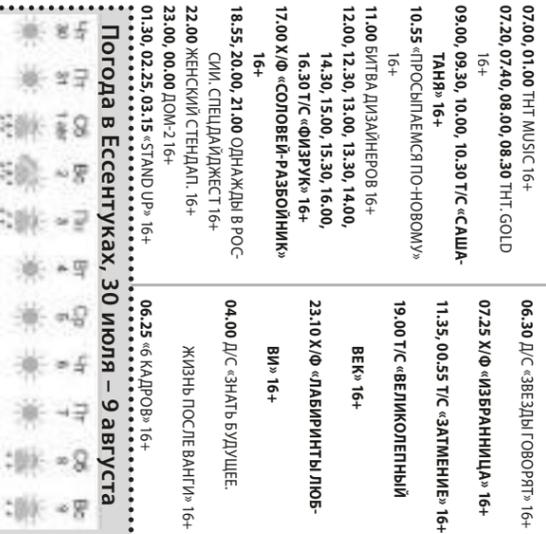
Table of TV programs for Friday, August 7 (continued from previous page).

Суббота, 8 августа

Table of TV programs for Saturday, August 8 (continued from previous page).

Воскресенье, 9 августа

Table of TV programs for Sunday, August 9 (continued from previous page). Includes a weather forecast section for August 9.



ТЕРРИТОРИАЛЬНАЯ ИЗБИРАТЕЛЬНАЯ КОМИССИЯ
ГОРОДА ЕССЕНТУКИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

26 июля 2020 года

№ 93/539

г. Ессентуки

О регистрации Давыдовой Анастасии Дмитриевны кандидатом в депутаты Думы города Ессентуки шестого созыва по одномандатному избирательному округу № 14

Проверив соблюдение предусмотренного Федеральным законом «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации», Законом Ставропольского края «О выборах в органы местного самоуправления муниципальных образований Ставропольского края» порядка выдвижения избирательным объединением «Региональное отделение Политической партии СПРАВЕДЛИВАЯ РОССИЯ в Ставропольском крае» кандидата в депутаты Думы города Ессентуки шестого созыва Давыдовой Анастасии Дмитриевны по одномандатному избирательному округу №14 (далее – кандидат), а также документы, содержащие сведения о кандидате, иные документы, представленные в территориальную избирательную комиссию города Ессентуки (далее ТИК г. Ессентуки), для уведомления о выдвижении кандидата и его регистрации, ТИК г. Ессентуки, руководствуясь пунктами 3, 4, 6 статьи 35¹ Федерального закона «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации», частями 9, 10, 12, 13 статьи 29 Закона Ставропольского края «О выборах в органы местного самоуправления муниципальных образований Ставропольского края», подпунктом 4 пункта 8 статьи 5 Закона Ставропольского края «О системе избирательных комиссий в Ставропольском крае», в соответствии с постановлением избирательной комиссии Ставропольского края от 13 декабря 2011 года №28/311-5 «О возложении полномочий избирательной комиссии городского округа город-курорт Ессентуки на территориальную избирательную комиссию города Ессентуки», постановлением территориальной избирательной комиссии города Ессентуки от 29.06.2020 г. №76/378 «О возложении полномочий окружных избирательных комиссий по выборам депутатов Думы города Ессентуки шестого созыва на территориальную избирательную комиссию города Ессентуки», территориальная избирательная комиссия города Ессентуки

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

- 1. Зарегистрировать Давыдову Анастасию Дмитриевну: 1996 года рождения; место жительства: Ставропольский край, город Ставрополь; образование высшее; основное место работы или службы: государственное автономное учреждение здравоохранения Ставропольского края «Городская стоматологическая поликлиника №1» города Ставрополя; выдвинутого избирательным объединением «Региональное отделение Политической партии СПРАВЕДЛИВАЯ РОССИЯ в Ставропольском крае», кандидатом в депутаты Думы города Ессентуки шестого созыва по одномандатному избирательному округу № 14, 26 июля 2020 года в 9 часов 11 минут.
- 2. Выдать кандидату в депутаты Думы города Ессентуки шестого созыва по одномандатному избирательному округу №14 Давыдову Анастасию Дмитриевну удостоверение о регистрации установленного образца.
- 3. Направить не позднее дня, следующего за днем регистрации кандидата в депутаты Думы города Ессентуки шестого созыва по одномандатному избирательному округу №14 Давыдовой А.Д., настоящее постановление в средства массовой информации для опубликования.
- 4. Разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации города Ессентуки и Думы города Ессентуки в информационно-телекоммуникационной сети Интернет в разделе территориальной избирательной комиссии.

Председатель М.Ю. Некрасова
Секретарь М.А. Макаренко

ТЕРРИТОРИАЛЬНАЯ ИЗБИРАТЕЛЬНАЯ КОМИССИЯ
ГОРОДА ЕССЕНТУКИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

26 июля 2020 года

№ 93/540

г. Ессентуки

О регистрации Жуковской Елены Евгеньевны кандидатом в депутаты Думы города Ессентуки шестого созыва по одномандатному избирательному округу № 8

Проверив соблюдение предусмотренного Федеральным законом «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации», Законом Ставропольского края «О выборах в органы местного самоуправления муниципальных образований Ставропольского края» порядка выдвижения избирательным объединением «Региональное отделение Политической партии СПРАВЕДЛИВАЯ РОССИЯ в Ставропольском крае» кандидата в депутаты Думы города Ессентуки шестого созыва Жуковской Елены Евгеньевны по одномандатному избирательному округу №8 (далее – кандидат), а также документы, содержащие сведения о кандидате, иные документы, представленные в территориальную избирательную комиссию города Ессентуки (далее ТИК г. Ессентуки), для уведомления о выдвижении кандидата и его регистрации, ТИК г. Ессентуки, руководствуясь пунктами 3, 4, 6 статьи 35¹ Федерального закона «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации», частями 9, 10, 12, 13 статьи 29 Закона Ставропольского края «О выборах в органы местного самоуправления муниципальных образований Ставропольского края», подпунктом 4 пункта 8 статьи 5 Закона Ставропольского края «О системе избирательных комиссий в Ставропольском крае», в соответствии с постановлением избирательной комиссии городского округа город-курорт Ессентуки на территориальную избирательную комиссию города Ессентуки», постановлением территориальной избирательной комиссии города Ессентуки от 29.06.2020 г. №76/378 «О возложении полномочий окружных избирательных комиссий по выборам депутатов Думы города Ессентуки шестого созыва на территориальную избирательную комиссию города Ессентуки», территориальная избирательная комиссия города Ессентуки

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

- 1. Зарегистрировать Жуковскую Елену Евгеньевну: 1974 года рождения; место жительства: Ставропольский край, город Ставрополь; образование высшее; основное место работы или службы: индивидуальный предприниматель; выдвинутого избирательным объединением «Региональное отделение Политической партии СПРАВЕДЛИВАЯ РОССИЯ в Ставропольском крае», кандидатом в депутаты Думы города Ессентуки шестого созыва по одномандатному избирательному округу №8, 26 июля 2020 года в 9 часов 20 минут.
- 2. Выдать кандидату в депутаты Думы города Ессентуки шестого созыва по одномандатному избирательному округу №8 Жуковской Елене Евгеньевне удостоверение о регистрации установленного образца.
- 3. Направить не позднее дня, следующего за днем регистрации кандидата в депутаты Думы города Ессентуки шестого созыва по одномандатному избирательному округу № 8 Жуковской Е.Е., настоящее постановление в средства массовой информации для опубликования.
- 4. Разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации города Ессентуки и Думы города Ессентуки в информационно-телекоммуникационной сети Интернет в разделе территориальной избирательной комиссии.

Председатель М.Ю. Некрасова
Секретарь М.А. Макаренко

УВЕДОМЛЕНИЕ

В соответствии с п. 1 ст. 54 ФЗ «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации» индивидуальный предприниматель Никитин Борис Владимирович, 357600, Ставропольский край, г. Ессентуки, пер. Менделеева, д. 8, кв. 33, ИНН 071402853982, ОГРНИП 315265100067472, тел. 8 (928) 370-73-25, e-mail: sol_neon@mail.ru, информирует о выполнении работ и оказании услуг по изготовлению печатных агитационных материалов для проведения:

- дополнительных выборов депутата Думы Ставропольского края шестого созыва по одномандатному избирательному округу № 2;
- дополнительных выборов депутатов Совета депутатов Благодарненского городского округа Ставропольского края по одномандатному избирательному округу № 12 и по одномандатному избирательному округу № 15;
- дополнительных выборов депутата Думы города Пятигорска пятого созыва по многомандатному избирательному округу № 4 – выборы депутатов Совета депутатов Минераловодского городского округа Ставропольского края;
- дополнительных выборов депутата Совета депутатов Петровского городского округа Ставропольского края первого созыва по одномандатному избирательному округу № 17;
- выборов депутатов Думы города Ессентуки шестого созыва;
- выборов в представительный орган Предгорного муниципального органа Ставропольского края первого созывов, назначенных на 13 сентября 2020 г.

Условия оплаты услуг по изготовлению агитационных материалов следующие (расценки в рублях)

Интерьерная печать

Материал	Единица измерения	Стоимость
Баннерная ткань 440/340 гр	1 м.кв.	270 руб.
Самоклеющаяся пленка	1 м.кв.	300 руб
Постерная бумага	1 м.кв.	300 руб.

Условия оплаты изготовления агитационных, печатных материалов являются равными для всех кандидатов.

81/Ф от 27.07.2020 г.

ИЗВЕЩЕНИЕ

Ежегодно в мире происходят миллионы пожаров, погибают тысячи людей. По статистике Россия занимает лидирующее место как по количеству пожаров в целом, так и по количеству погибших на них. Количество жертв пожаров составляет беспрецедентное число.

Окружающий нас мир постоянно изменяется, наполняется новыми веществами и материалами, созданными искусственно с помощью достижений химии и физики. Широко используются горюче-смазочные материалы и другие нефтепродукты, природный и искусственный газ. Внедряются в производство сложные и энергоёмкие технологические процессы. Большинство новых материалов и применяемых при строительстве веществ выделяет при горении намного больше тепла, чем дерево, и в несколько раз больше ядовитых продуктов сгорания. Действующим законодательством к собственникам и лицам, не являющимся собственниками, при использовании своих земельных участков, предъявляются следующие требования:

- использовать земельные участки в соответствии с их целевым назначением способами, которые не должны наносить вред окружающей среде, в том числе земле как природному объекту;
- осуществлять мероприятия по охране земель, лесов, водных объектов и других природных ресурсов, в том числе меры пожарной безопасности;
- своевременно приступать к использованию земельных участков в случаях, если сроки освоения земельных участков предусмотрены договорами;
- своевременно производить платежи за землю;
- соблюдать при использовании земельных участков требования градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов, осуществлять на земельных участках строительство, реконструкцию зданий, сооружений в соответствии с требованиями законодательства о градостроительной деятельности;
- не допускать загрязнения, истощения, деградацию, порчу, уничтожение земель и почв и иное негативное воздействие на земли и почвы.

Правилами противопожарного режима в Российской Федерации, утвержденными Постановлением Правительства РФ от 25.04.2012 № 390, устанавливаются следующие требования пожарной безопасности по содержанию земельных участков:

Правообладатели земельных участков (собственники земельных участков, землепользователи, землевладельцы и арендаторы земельных участков), расположенных в границах населенных пунктов, садоводческих, огороднических или дачных некоммерческих объединений обязаны производить регулярную уборку мусора и покос травы.

Границы уборки территорий определяются границами земельного участка на основании кадастрового или земельного плана.

Запрещается на территориях поселений и городских округов, на объектах садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединений граждан устраивать свалки горючих отходов.

В период со дня схода снежного покрова до установления устойчивой дождливой осенней погоды или образования снежного покрова органы государственной власти, органы местного самоуправления, учреждения, организации, иные юридические лица, независимо от их организационно-правовых форм и форм собственности, крестьянские (фермерские) хозяйства, общественные объединения, индивидуальные предприниматели, должностные лица, граждане Российской Федерации, иностранные граждане, лица без гражданства, владеющие, пользующиеся и (или) распоряжающиеся территорией, прилегающей к лесу, обеспечивают ее очистку от сухой травянистой растительности, пожнивных остатков, валежника, порубочных остатков, мусора и других горючих материалов на полосе шириной не менее 10 метров от леса либо отделяют лес противопожарной минерализованной полосой шириной не менее 0,5 метра или иным противопожарным барьером.

В границах муниципального образования городского округа город-курорт Ессентуки располагаются массивы земельных участков, используемых под садоводство, такие массивы как «Миучуринец», «Здоровье» находятся в непосредственной близости от земельных участков, занятых лесными площадями.

Особое внимание требованиям пожарной безопасности по содержанию земельных участков стоит уделить собственникам, землепользователям, землевладельцам и арендаторам земельных участков, расположенных в указанных садоводческих товариществах, так как их несоблюдение может привести к уничтожению городских лесов, возникновению чрезвычайных ситуаций.

Каждый из нас должен помнить, что малейшее нарушение правил техники безопасности или правильных приемов выполнения работ может привести к несчастному случаю. Именно поэтому нужно знать правила пожарной безопасности, способы тушения пожара и соблюдать меры, предотвращающие возникновение пожаров.

Соблюдать нормы наличия средств пожаротушения и содержать средства пожаротушения в готовности, обеспечивающие возможность их немедленного использования.

Главной причиной пожаров является человеческий фактор, о соблюдении требований пожарной безопасности по содержанию земельных участков приходится напоминать вновь и вновь, так как огонь может в считанные минуты охватить большие территории, вот поэтому противопожарной защите должно быть придано особое значение!

Успехи современной пожарной охраны бесспорны и неоспоримы. Нельзя не отдать должное и людям, сделавшим борьбу с огнем делом своей жизни. Людям, которые каждый день проходят по кромке риска. Им приходится лицом к лицу встречаться с огненными ураганами, бороться с переменой давлений, возникающих в бурных потоках пламени. Порой спасение только одной человеческой жизни оборачивается многими сложностями, а подчас и жертвами. В этих ситуациях от пожарных требуются предельная организованность, высокое умение и незаурядное мужество. Здесь нельзя на что-то махнуть рукой, отложить на завтра.

«Нам очень нужна помощь!» – этот призыв становится фразой номер один ежегодно в сезон повышенной пожарной опасности.

Уважаемые жители и гости города-курорта Ессентуки, и вы можете помочь в борьбе с ежегодными пожарами, всего лишь соблюдая простейшие требования пожарной безопасности, проявляя сознательность при использовании своих земельных участков.

По информации комитета по управлению муниципальным имуществом

**ПОМОГУ
С РЕГИСТРАЦИЕЙ,
Владимир,
тел. 8 (903) 417-39-71.**

83/Ф от 28.07.2020 г.

На страницах газеты вы можете разместить информацию, объявления, поздравления
Наш адрес: ул. Володарского, 15,
тел.: 8 (87934) 6-20-05, 6-66-63.

КУПЛЮ ФОТОАППАРАТЫ СССР, ОБЪЕКТИВЫ, АНТИКВАРИАТ

Тел. 8 (962) 002-77-77.

47/Ф от 13.03.2020 г.

Утерянное приложение к диплому бакалавра № 112627 0000087, выданное 8.07.2020 г. ГБОУ ВО «Ставропольский педагогический университет», г. Ставрополь, на имя **Саркисова Тиграна Аркадьевича, считать недействительным.**

82/Ф от 27.07.2020 г.

Утерянный аттестат о среднем (полном) общем образовании № 26 АА 0008700, выданный 23.06.2007 г. МБОУ СОШ № 8 г. Ессентуки на имя **Гуртаева Виктора Сергеевича, считать недействительным.**

80/Ф от 27.07.2020 г.

23 июля 2020 года на девяносто седьмом году жизни скончался почётный гражданин города-курорта Ессентуки, участник Великой Отечественной войны 1941 – 1945 гг., награжденный орденами Отечественной войны I и II степени, Красной Звезды, медалями «За оборону Кавказа», «За оборону Крыма», «За оборону Белоруссии», «За отвагу», «За победу над Германией», а также Золотой звездой Героя казачества –

Коренюгин Валентин Андреевич.

Валентин Андреевич стал первым атаманом Ессентукского казачьего отдела, затем организовал казачий отдел в Предгорном районе и в 1993 г. был избран атаманом.

До конца своих дней он был на службе Ессентукского отдела Терского казачьего войска, вел работу по военно-патриотическому воспитанию молодежи.

Депутаты Думы города Ессентуки выражают глубокие соболезнования родным и близким Валентина Андреевича, разделяют боль и горечь невозможной утраты. Светлая ему память.

29 июля 2020 года на 85-м году жизни скончался председатель Краевой совета Ставропольской краевой общественной организации ветеранов (пенсионеров) войны, труда, Вооруженных сил и правоохранительных органов **Гонюченко Алексей Алексеевич.**

Весь жизненный и профессиональный путь Алексея Алексеевича прошел на Ставрополье. Он занимался законодательной работой, представлял и защищал интересы ветеранов. Он награжден многими медалями, в том числе «Герой труда Ставрополья», «За трудовую доблесть» III степени, «За заслуги перед Ставропольским краем». За большой личный вклад в социально-экономическое развитие Ставропольского края ему присвоено звание "Почетный гражданин Ставропольского края" и звания почетного гражданина Изобильненского, Труновского и Грачевского районов. Администрация города Ессентуки, депутаты Думы города Ессентуки и Ессентукская городская организация ветеранов выражают глубокие соболезнования родным и близким Алексея Алексеевича, разделяют боль и горечь невозможной утраты. Светлая ему память.

МУЗЫКА

Наследие легенды

В Эссентуках прошел концерт в культовом для молодежи региона месте – «Стене Цоя». Движение памяти поэта и музыканта зародилось еще в 2014 году. На очередном посвящении Виктору Цою и группе «Кино» песни автора звучали не просто, а «его» голосом.



Именно так поет их Виталий Кустов, музыкант, ди-джей, звукорежиссер, основатель музыкального проекта «КВИТ». Дважды в год он организует концерты памяти певца, собирающие сотни поклонников.

В концерте живой музыки «Цой жив» участвовали команды: «Мега», «Бит-А» и «Неизвестные», которые сегодня называются по-другому – «КВИТ». Изменился и состав участников. Неизменными остались ее лидер и его уникальный голос с тембром Виктора Цоя.

Сегодня в составе группы четыре участника: Виталий Кустов – ди-джей, вокал, Станислав Васин – лидер-гитара, Максим Баскаков – ритм-гитара, Егор Грабовенко – бас-гитара, Андрей Супрунов – ударные и Татьяна Михайлова – фотограф. Ребята живут музыкой,

транслируя любовь к творчеству Виктора Цоя в сердца нового поколения.



– Цой стал мне не кумиром, а примером в жизненной позиции. Произошло это в далеком детстве. Я нашел разбитую аудиокассету и принес домой, отец собрал, а там были записи лучших песен Виктора Цоя. Вот так и произошло мое знакомство с легендой. Петь Витины песни я стал с 13 лет. Первая, которую выучил, была «Звезда по имени Солнце», – рассказал Виталий Кустов. – Мы разбираем репертуар группы «Кино» для продолжения аналогичной стилистики в своем творчестве.

В 2014-м Виталий посетил в Санкт-Петербурге клуб-музей «Котельная Камчатка», а также могилу Виктора Цоя на Богословском кладбище. Зарядившись энергетикой достопримечательностей, решил создать стену памяти легенды русского рока в родном городе.

Приехав домой, занялся поиском подходящего места. Нашлось оно в небольшом проулке, на боковой части своего же многоэтажного дома, изобиловавшем неприличными словами и непристойными рисунками. Ребята облагородили заброшенный участок, вычистили и постоянно поддерживают там порядок. Нанесли символическую творчество любимого певца, его изображения, цитаты из песен, создали соответствующую атмосферу. На это ушел ровно год. Открытие стены состоялось 21 июня 2015-го. С годами небольшая заасфальтированная площадка под символическим названием «Проулок Виктора Цоя» по адресу: ул. 60 лет Октября, дом 14 стала местом притяжения для сотен юношей и девушек. Но главное, что «Стена Цоя» имеет большую духовную составляющую, потому что здесь собираются люди, объединенные любовью к творчеству знаменитого музыканта, поют, общаются, обмениваются творческими поисками в различных музыкальных жанрах, строят планы на будущее, поддерживают друг друга. Здесь бережно хранится память о Викторе Цое, который стал примером в жизненной позиции для большинства из них.

Валерия ПЕТРОВА
Фото предоставлено группой «КВИТ»

ИСТОРИЯ

Комсомол в сердцах молодых



25 июля активисты ЕГОО «Российский союз молодежи» провели тематический субботник «Комсомол в сердцах молодых», посвященный 100-летию Ставропольской краевой организации ВЛКСМ.

Эссентукская молодежь привела в порядок памятники В.И. Ленину в районе Золотушки и на ул. Карла Маркса. А затем участники субботника в память о славной истории комсомола возложили к ним цветы.

Соб. инф.

АНОНС



30 июля с 19.30 до 21.30
Курортный бульвар

Вход свободный

0+

Уважаемые гости и жители города Эссентуки!

Этим вечером каждый из вас сможет взглянуть в телескопы на крупнейшие планеты Солнечной системы, узнать интересные факты о космосе и многое другое.

– Пропустить уникальное небесное явление – парад планет – нельзя. Парад планет – ненаучный термин, но небесные тела в этот период выстроятся по одну сторону от Солнца. Все желающие в этот вечер смогут отправиться в небольшое путешествие по Вселенной. Мы покажем две планеты – окольцованный Сатурн и гигант Юпитер с его четырьмя спутниками и, конечно же, «погуляем» по Луне, – поделились организаторы мероприятия Кирилл Лазоренко и Юлия Королева.

Организаторами акции выступили туристическая компания «Travel CG Intourist» и «Четыре Глаза» при поддержке администрации города Эссентуки.

Соб. инф.

КОРОТКОЙ СТРОКОЙ

Курортное достояние

С понедельника открылся последний бювет источника минеральных вод на улице Ленина. Учитывая его удобное расположение в самом сердце курортной зоны среди концентрированного расположения здравниц, это очень приятная новость как для гостей, так и местных жителей. Все эссентукские питьевые галереи вернулись в штатный режим работы. Но коллективы учреждений и руководство города призывают помнить о существующей эпидемиологической ситуации и придерживаться необходимых мер безопасности.

Соб. инф.

ВОЛОНТЕРСТВО

Помощь другим как философия жизни

1 июля завершился четвертьфинал всероссийского конкурса лучших волонтерских инициатив «Доброволец России-2020». Его итоги показали, что мы по праву можем гордиться эссентукскими ребятами-волонтерами.

В четвертьфинале приняли участие 14 проектов, представленных волонтерами нашего города. Этап конкурса проходил в режиме онлайн – участникам было необходимо максимально развернуто и подробно в течение трех минут представить свою работу членам жюри и экспертам.

По результатам трое ребят прошли в полуфинал.

Ирина Спиридонова, преподаватель Ставропольского государственного педагогического института, младший научный сотрудник, руководитель проекта «Супершкола», также прошла в полуфинал с личным проектом – школа русского языка для тех ребят, которые не могут позволить платные дополнительные занятия или репетиторов. Она рассказала, что студенты из волонтерского отряда института представили совершенно разные проекты, которые получили высокие оценки жюри.

– Мы готовились с декабря в удаленном режиме, поддерживали друг

друга, давали советы, рекомендации и считаем, что очень успешно выступили. Мы хотим создавать такие проекты, которые смогут жить и дальше без финансовой поддержки, и на их базе организовывать направления, по которым сами сможем зарабатывать – так называемое, социальное предпринимательство, – рассказала Ирина Спиридонова.



Артем Горький подготовил перспективный проект «Вело-КМВ», который представляет собой велосипедные экскурсии по городам КМВ. Пробные поездки проходили в Эссентуках по мотивам Великой Отечественной войны, по местам, где в городе были немцы во время оккупации, его проект прошел в полуфинал.

Еще одной яркой победой стал вышедший в полуфинал проект «Развиваясь, помогай» Екатерины Феньевой, студентки другого учебного заведения Эссентуков – Северо-Кавказско-

го финансово-энергетического техникума.



– Наш проект прошел в полуфинал, и мы этим гордимся. Он направлен на помощь детям в сдаче русского языка. Мы будем учить молодых людей описывать картины, чтобы незрячий мог понять, что там изображено, – это называется тифлокомментирование. Мы уже делали подобные проекты в регионе, рассказывали незрячим людям о том, что происходит, например, на сцене или изображено на картине. Ребята в рамках проекта будут развиваться и общаться к искусству и смогут помочь незрячим людям приблизиться к этому миру, – поделилась Екатерина.

Ждем с нетерпением новых побед эссентучан и следим за развитием событий этого престижного в мире волонтерства конкурса.

Инна ПРАВЕДНОВА
Фото из личных архивов

Редакция знакомится с письмами читателей, не вступая в переписку. Рукописи не рецензируются и не возвращаются. Ответственность за содержание и достоверность сведений в материалах и рекламных объявлениях несут авторы. Их точка зрения может не совпадать с позицией редакции. Рекламные материалы помечены надписью «На правах рекламы» или «Реклама». **Материалы принимаются не позднее 13.00 вторника до дня опубликования номера.**

И. о. главного редактора В. С. ПЕТРОВА

Адрес редакции и учредителя: 357600, Ставропольский край, г. Эссентуки, ул. Володарского, 15. Тел. (факс): 6-66-63, 6-20-05.

Газета зарегистрирована в Управлении Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Северо-Кавказскому федеральному округу. Свидетельство ПИ № ТУ 26-00498 от 23 июля 2013 г. Адрес типографии, издательства: ООО «Издательство «Южный регион», 357600, Ставропольский край, г. Эссентуки, ул. Никольская, 5а, тел. (факс) 6-87-66. Подписной индекс 29360. Свободная цена.

Номер подписан 29.07.2020 г. в 18.00, по графику – 18.00. Заказ 1520. Тираж 5300 экз.

УЧРЕДИТЕЛЬ:

МБУ «ЭССЕНТУКИ СЕГОДНЯ»

www.adm-essentuki.ru;
e-mail: es-panorama@yandex.ru,
estoday@mail.ru