



ЕССЕНТУКСКАЯ ПАНОРАМА

№ 27

(1052)

12 июля
2012 г.

ГОРОДСКАЯ ОБЩЕСТВЕННО-ПОЛИТИЧЕСКАЯ ГАЗЕТА / выходит с 29 апреля 1992 года

Горячая тема

В помощь соседям

Во многих городах России начался сбор гуманитарной помощи для пострадавших от удара стихии на Краснодарский край. Потоки воды, внезапно хлынувшие на Геленджик, Новороссийск, Крымск, Дивноморское, Нижнебаканскую, Неберджаевскую и Кабардинку, в считанные минуты превратили их в настоящий ад. По данным МЧС России, 171 человек погиб, 22 тысячи – в списках пострадавших, подтоплено 5185 жилых домов. Без крыши над головой осталось около 19 тысяч человек. И на Ставрополье работает «горячая линия» Центра управления в кризисных ситуациях – (8652) 56-10-00, куда могут позвонить все, кому нужно навести справки о родных и близких, находящихся сейчас в Краснодарском крае.

Помощь соседям стала одной из основных тем обсуждения правительственной планерки. Губернатор Валерий Зеренков отметил, что в воскресенье в пострадавшие районы был направлен груз гуманитарной помощи, питьевой воды, которой уже передано 9 тонн. Днем раньше, в субботу, на помощь краснодарским коллегам полетели ставропольские спасатели.

Свой однодневный заработок в помощь пострадавшим от стихии перечислят сотрудники администрации города Эссентуки.

В Эссентуках начал сбор гуманитарной помощи в ГУСОН «Краевой социально-оздоровительный центр «Кавказ» (ул. Газа, 1, тел. 6-24-65). Как нам пояснили сотрудники центра, люди охотно приносят вещи, очень нужны пострадавшим постельное белье, детские вещи, обеззараживающие медикаменты, предметы гигиены.

Сбор помощи организован и в Пятигорской и Черкесской епархии. По благословию епископа Феофилакта в каждом благочинии определены места, куда доставляются собранные вещи, в Эссентуках это Свято-Никольский храм. 12 июля, в день святых первоверховных апостолов Петра и Павла, во всех храмах епархии будет проведен сбор денежных средств для пострадавших.

Татьяна ЧИХУН

Посылки бесплатно

Посылки с гуманитарной помощью и денежные переводы пострадавшим на Кубани можно отправлять по почте бесплатно.

Для всех желающих оказать посильную помощь пострадавшим от разрушительного наводнения, произошедшего 7 июля 2012 года в Краснодарском крае, ФГУП «Почта России» организовало бесплатную пересылку посылок от населения с гуманитарной помощью, а также денежных переводов с пожертвованиями.

К бесплатной пересылке принимаются: средства личной гигиены; моющие и дезинфицирующие средства; мобильные телефоны; постельное белье; полотенца, подушки, одеяла; одежда, обувь.

Адрес, по которому следует направлять почтовые отправления: МЧС Краснодарского края, Краснодар, Почтамт 350000.

На посылке должно быть написано «Гуманитарная помощь».

Посылки принимаются в открытом виде с целью исключения фактов отправки вещей, бывших в употреблении.

Пресс-служба УФПС Ставропольского края – филиала ФГУП «Почта России»



Сотрудники МЧС России оказывают помощь пострадавшим в Крымске

Держа руку на пульсе

Губернатор СК Валерий Зеренков 9 июля провел заседание краевой комиссии по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности, которое прошло в режиме видеоконференции с городами и районами Ставрополья. По информации управления пресс-службы губернатора, комиссия проанализировала защищенность Ставрополья от паводков. В частности, были отмечены задачи по обеспечению исправной работы систем оповещения населения о чрезвычайной ситуации, своевременной подготовке планов эвакуации и других мероприятий. Другой приоритет – исправная работа инженерных систем: канализаций, дренажей.

Предложения по обсуждаемой теме озвучил и.о. вице-губернатора – председателя Правительства края Юрий Тыртышов. Он выделил пять основных вопросов, требующих особого внимания. Это ревизия всех объектов водохозяйственного комплекса региона; налаживание системы страхования объектов, подпадающих под угрозу затопления; создание резервов технических ресурсов на местах; совершенствование системы оповещения о ЧС; проведение учений, моделирующих паводковую ситуацию.

Какие прогнозы сулят нам метеорологи на ближайшее время, возможно ли повторение чрезвычайной ситуации в Эссентуках, и насколько хорошо наш город готов к возможному подтоплению? На животрепещущие вопросы ответит мой собеседник – начальник управления по делам гражданской обороны и чрезвычайных ситуаций городского округа город-курорт Эссентуки Сергей Топорков.

– Сразу скажу, что, по данным метеорологов, прогнозы на ближайшие недели благоприятные. До 14 июля обещают кратковременные ливневые дожди, но скорее всего, сильных осадков не будет. Уровень воды в реках немного повышен – в Подкумке примерно на 30 см, в Бугунте на 20, – но находится в пределах нормы и за последние дни не повышается. Отслеживаем его каждое утро, докладываем председате-

лю межведомственной комиссии по ГО и ЧС.

– Эссентучане уже пережили наводнение в 2002 году. Прошло 10 лет. Сергей Юрьевич, какие выводы были сделаны из той трагедии, что изменилось в работе вашей службы за прошедшее десятилетие?

– Изменилось очень многое. Главное, на мой взгляд, что за это время проведены большие берегоукрепительные работы на Подкумке, в том числе в районе Белого Угля. Русло Бугунты в значительной части забрано в бетонный лоток, эти работы продолжаются. Появились городские силы и средства спасения, за счет муниципального бюджета закуплены и содержатся надувные лодки. Кроме того, пересмотрены планы действий спасателей в чрезвычайных ситуациях.

– Губернатор на заседании краевой комиссии по ГО и ЧС подчеркнул, что состояние русел рек и гидротехнических сооружений нужно отслеживать регулярно, вне зависимости от того, кому принадлежит объект. Как ведется у нас эта работа?

– Как известно, реки Бугунта и Подкумук относятся к водным объектам федерального значения и формально за их состоянием должны следить федеральные власти. Однако на деле эту работу в основном проводим мы. Регулярно чистим русла рек с ранней весны до поздней осени. Особенно опасны затопы на Бугунте из-за значительной во многих местах ширины русла. Только что вывезли оттуда три КамАЗа мусора, на этой неделе загрузим четвертый. И в который раз хочется напомнить, что нередко жители сами засоряют реки, сбрасывая мусор за своими домовладениями, а потом удивляются, что их затопливает, и обвиняют администрацию и МЧС в бездействии.

– На упомянутом селекторном совещании начальник Главного управления МЧС России по Ставропольскому краю Игорь Одер особое внимание уделил совершенствованию системы оповещения населения об экстренных ситуациях. Сейчас много говорят, что если бы в Крымске население было своевременно оповещено, столь боль-

шого числа жертв удалось бы избежать. Как налажена эта система в Эссентуках?

– При возникновении опасности подтопления и других чрезвычайных ситуаций у нас действует централизованная система оповещения. Мы тут же сообщаем населению бегущей строкой на местном телевидении и через городское радио. Идет работа с операторами сотовой связи, осуществляющими деятельность в Эссентуках, о доведении информации до населения края путем смс-распылок. Однако в Крымске наводнение случилось глубокой ночью. Кто в такое время будет смотреть телевизор или читать смс? В подобных ситуациях самый эффективный способ – включение сирен. Сейчас в городе действуют 12 автоматических сирен, относящихся к узлу связи, и 9 ручных. Возродили и такую многовековую, но действенную форму: есть договоренность с настоятелями храмов, что в случае ЧС на колокольнях начинают бить в набат. С руководителями ТОС, участковыми в этом случае будут проводиться подворовые обходы. Также по городу станут ездить машины полиции и сообщать об угрозе по громкоговорящей связи.

– Какие районы у нас наиболее подвержены подтоплению и как сами эссентучане должны быть готовы к чрезвычайной ситуации?

– Традиционно это низинные районы – центр города по течению Бугунты и Белый Уголь. Я часто встречаюсь с их жителями. Они хорошо помнят 2002 год и знают, как действовать в случае паводка. Главное, слышать сигналы оповещения – сирены, колокола, объявления. Необходимо держать в одном месте документы, деньги, запас теплых вещей и продуктов питания, чтобы в случае угрозы можно было быстро проследовать на пункт сбора. Ни в коем случае не поддаваться панике и не верить слухам. У Эссентуцкого УГО ЧС достаточно сил и средств, чтобы оказать помощь жителям и гостям нашего города. Мы готовы к любым ситуациям, но, конечно же, надеемся, что наша помощь не понадобится.

Беседовал Осип ЧЕРКАСОВ, фото с сайта <http://news.rufox.ru>

Государственное бюджетное образовательное учреждение начального профессионального образования
«Профессиональное училище № 51» г. Эссентуки
 Лицензия РО № 026498 от 24.08.2011 г. Государственная аккредитация ОП 026751 от 8.08.2011 г. Регистрационный номер 1450.
Проводит набор абитуриентов на 2012-2013 учебный год по следующим специальностям:
 1. Повар, кондитер, на базе 9 и 11 классов, срок обучения - 1 год
 2. Продавец, контролер-кассир, на базе 11 классов, срок обучения -1 год
 3. Официант, бармен, на базе 11 классов, срок обучения 1 год
 4. Агент рекламный, на базе 11 классов, срок обучения 1 год
 5. Делопроизводитель, на базе 11 классов, срок обучения -1 год
 Прием проводится без вступительных экзаменов и по собеседованию.
 Выдается государственный диплом.
Будем рады видеть вас по адресу:
г. Эссентуки, ул. Гагарина, 58, тел.: (8-87934) 6-75-34, 6-21-20.

Внимание, акция!
У нас ПОДРОСЛИ процентные ставки на размещение личных СБЕРЕЖЕНИЙ.
 Положи свои ДЕНЬГИ под ВЫСОКИЙ процент.
 «У нас растут % ставки – у вас приумножается КАПИТАЛ»
Потребительское общество «Содействие» предлагает СБЕРЕГАТЕЛЬНЫЕ ПРОГРАММЫ:
 • Программа «До востребования»;
 • Программа «Срочная» от 1-го месяца до 4 лет;
 • Программа «Детство».
С правом пополнения и ежемесячной капитализацией процентов
 * Личные сбережения принимаются только от пайщиков. * Пайщиком может быть любой гражданин, признающий устав ПО «Содействие». * В соответствии со ст. 224 НК РФ из начисленных компенсационных выплат удерживается НДФЛ и перечисляется в бюджет. * Закон РФ № 3085-1 от 19.06.1992 г.
 Заявку на заем можно подать в режиме «on-line» www.lizing-p.ru
 Ждем вас по адресу: Потребительское общество «Содействие», г. Эссентуки, ул. Железнодорожная, 1, пав. 7 с 8.00 до 17.00, выходной - суббота, воскресенье, т.: (87934) 5-41-13, 8-962-000-12-76, e-mail: essentuki@lizing-p.ru, www.lizing-p.ru

Короткой строкой

Поступление налогов

В рамках муниципального часа, прошедшего в Правительстве СК, рассматривался вопрос об исполнении доходов бюджетов муниципальных образований за январь – май 2012 года. Прозвучало, что за пять месяцев муниципальные бюджеты пополнились в общей сложности на 5,3 млрд рублей. В целом плановые назначения исполнены на 103,3%. Сверх плана дополнительно мобилизовано 172,2 млн рублей. Ессентуки выполнили плановые назначения по сбору налоговых и неналоговых доходов в местные бюджеты за пять месяцев более чем на 110%. По данным межрайонной инспекции ФНС России №10 по Ставропольскому краю предприятиями и организациями Ессентуков уплачено налогов и сборов во все уровни бюджетов 1606179,000 тыс. рублей, из них в местный бюджет 496981,600 тыс. рублей, или 30,9%. Недоимка по налогам и сборам на 1.01.2012 года в местный бюджет по данным налоговой инспекции составила 60163,2 тыс. рублей. Безвозмездные поступления от бюджетов других уровней составили 993927,626 тыс. рублей, или 101,3% к плану, в том числе дотации 129229,40 тыс. рублей, или 100,0% к плану, субвенции 486766,977 тыс. рублей - 101,49% к плану, субсидии 229996,321 тыс. рублей - 104,39% к плану, иные межбюджетные трансферты 122600,223 тыс. рублей, или 100,58% к плану.

Помощь в ремонте

Управление труда и социальной защиты населения администрации города сообщает, что в настоящее время в Ессентуках реализуются мероприятия краевой программы «Улучшение социально-экономического положения и повышения качества жизни граждан пожилого возраста в Ставропольском крае на 2011-2013 годы» в части оказания адресной социальной помощи на проведение ремонтных работ в жилых помещениях. Ее могут получить инвалиды, участники ВОВ и вдовы погибших участников и инвалидов Великой Отечественной. Оказание адресной социальной помощи на проведение ремонтных работ осуществляется однократно в размере 50% от стоимости работ, но не более 100 тыс. рублей. Для Ессентуков на оказание указанной помощи в 2012 году предусмотрено 400 тыс. рублей. Дополнительную консультацию жители города могут получить в управлении, расположенном по адресу: г. Ессентуки, ул. Урицкого, 9, или по телефону 6-73-36.

Сухой закон

Безалкогольными станут не только стометровые зоны возле школ, но и парки, скверы, пляжи – Правительство Ставрополья приняло Постановление «О дополнительных ограничениях времени и мест розничной продажи алкогольной продукции на территории Ставропольского края».

Теперь спиртное можно будет купить в магазинах только с 10 утра до 10 вечера, в День знаний и день проведения в школах последнего звонка продажа алкогольной продукции вовсе будет запрещена. Запрет распространяется и на реализацию спиртного в стометровой зоне вокруг образовательных и детских учреждений. 100 метров отсчитываются по кратчайшей траектории от предназначенного для посетителей входа в магазин до входа в детское или образовательное учреждение, а в случае, если школа или детский сад огорожены забором, - до входа на обособленную территорию.

«Сухой закон» коснется и рекреационных зон - на территориях парков, скверов, пляжей, в учреждениях культуры продавать алкоголь теперь запрещено. Установленные постановлением нормы вступают в силу 14 июля этого года.

Итальянцы в России

В Ставрополе прошел круглый стол, организованный Министерством курортов и туризма, в котором поучаствовали представители делегации из Италии. Один из них, президент ассоциации итальянских предпринимателей Витторио Торрембини, рассказал, что на КМВ скоро должны появиться новые четырех- и пятизвездочные отели и другие строения, возведенные с участием иностранцев. К примеру, в Ессентуках в ближайшее время откроется санаторий «Русь» – там, в частности, будет установлено итальянское оборудование. Также на круглом столе с представителями туристической индустрии края зашел разговор об открытии новых маршрутов – например, прямых авиарейсов «Ставрополь - Милан» и «Минеральные Воды - Рим». В очень скором будущем в Минеральных Водах планируется открытие консульского отдела и визового центра Итальянской республики. Для всех туркомпаний это будет важным моментом и позволит ускорить оформление документов на международные поездки. Как отметил синьор Торрембини: «Русские давно стремятся попасть в Италию, а вот итальянцы на Ставрополье пока не очень. Не хватает отелей, где цена и качество соответствовали бы друг другу. Есть очень хорошие отели – к примеру, «Понтос Плаза», но цены там настолько высоки, что даже итальянским туристам не по карману. Поэтому нужно строить больше доступных качественных гостиниц и санаториев на КМВ – это и привлечет итальянских туристов на Ставрополье».

Интерес растет

Интернет-ресурс Skyscanner (бесплатная система доставки авиабилетов) провел анализ запросов пользователей с точки зрения их интереса к отечественным курортам. Выяснилось, что особой популярностью в этом отпусковом сезоне пользуются курорты Кавказских Минеральных Вод. В то же время значительно упало число запросов на черноморские курорты, прежде всего Сочи. Так, на 6% выросло число запросов на авиабилеты в Минеральные Воды, откуда отпускники добираются в Пятигорск, Железноводск, Лермонтов, Ессентуки, Кисловодск. Но самый большой интерес пользователи проявили к Ставрополю – количество запросов на это направление выросло на 35%, хотя от ставропольского аэропорта до курортов Кавминвод значительно дальше, чем от Минеральных Вод. Причина, возможно, в том, что это обходится дешевле, чем перелеты непосредственно в местные аэропорты, куда билеты регулярно дорожают.

Путешествия с оркестром

В Кисловодске открылся XVII всероссийский фестиваль академической музыки им. В.И. Сафонова «Русские путешествия с оркестром». Он посвящается двум гениям, юбилей которых празднуется в текущем году: 140-летие со дня рождения А.Н. Скрябина и 160-летие со дня рождения В.И. Сафонова. Эта идея отражена в программах фестиваля, среди которых – премьеры произведений композиторов-предшественников, учителей, современников, учеников и последователей традиций А.Н. Скрябина и В.И. Сафонова. Главными событиями фестиваля станут исполнения замечательных произведений Николая Метнера и Александра Скрябина – самых знаменитых учеников Василия Ильича Сафонова. В дни фестиваля пройдет празднование Дня рождения Курзала – исторического здания, построенного Владикавказской железной дорогой для удобства приезжающих, с появления которого и начинается история нынешней Госфилармонии на Кавминводах. Важным событием станет премьера оперы-комедии «Свадьба Фигаро», поставленной филармонией новаторски, в вольном режиссерском прочтении в плоскости кэжуал-модерна. Также в программе концерт солистов Мариинского театра совместно с солистами Госфилармонии на Кавминводах. Фестиваль завершится 29 июля.

Татьяна ЧИХУН

Происшествия и безопасность

Не проходи мимо

Это как раз тот случай, когда безопаснее пройти мимо. Жители улицы, где сделана эта фотография, не могли подойти к мусорным контейнерам в течение всего выходного дня. К сожалению, подобные сборища бездомных собак перестали быть редкостью, и, бо-

лее того, все чаще происходит это в курортной зоне. И жители, и гости города-курорта не чувствуют себя в безопасности. Жалобы и обращения в коммунальные службы продолжают поступать, а мы, жители, без сожаления выбрасываем своих питомцев на улицу или просто оставляем их без присмотра.

Жанна КИМ,
фото Сергея ПИРОГОВА



Отцы и дети

Очередной рейд по неблагополучным семьям совершили сотрудники отделения по делам несовершеннолетних ОМВД России по городу Ессентуки. Сейчас на учете в отделе состоят 74 ребенка и 15 родителей. Работы у полицейских немало - проблемные семьи посещают не реже одного раза в месяц. В их обязанности входит проверка санитарного состояния комнат, наличие чистой одежды, еды. Начальник отдела по делам несовершеннолетних майор полиции Людмила Петрова пояснила, что если выявляются нарушения, то полицейские составляют протокол по факту неисполнения обязанностей по воспитанию и содержанию несовершеннолетних детей. «Для кого-то из нерадивых родителей приход в дом полицейского становится переломным моментом в жизни – они вдруг вспоминают о своих обязанностях. Однако большинство после короткого «просветления» снова берутся за бутылку и опять забывают о самом дорогом – своих детях».

ОГИБДД ОМВД России по г. Ессентуки информирует граждан и юридических лиц о времени ежедневного приема государственными инспекторами безопасности дорожного движения, представивших для осмотра транспортные средства, эксплуатация которых была запрещена в установленном законом порядке.

Прием граждан по всем вопросам осуществляется:

с понедельника по пятницу в ОГИБДД ОМВД России по городу Ессентуки с 16 до 17 часов по адресу: г. Ессентуки, ул. Буачидзе, 25, контактный телефон 6-00-85.

Д. Н. ГОЛОТАЙСТРО,
капитан полиции, и.о. начальника
ОГИБДД ОМВД России
по г. Ессентуки

Путь обмана

Приговором суда к трем годам лишения свободы и штрафу в размере 10000 рублей, с испытательным сроком 3 года осужден бывший участковый уполномоченный Отдела МВД России по г. Ессентуки. 21 февраля 2011 года в следственный отдел обратился ессентучанин с заявлением о том, что в отношении него сотрудником полиции были совершены мошеннические действия. Он путем обмана продал за 400000 рублей земельный участок в ДНТ «Мичуринец», принадлежащий на праве пожизненно наследуемого владения постороннему лицу. Несмотря на неоспоримые доказательства, полицейский свою вину не признал, ущерб, причиненный потерпевшему, не погасил.

Профилактика

Прокуратурой Ессентуков регулярно принимаются меры по усилению требовательности, координации и сосредоточению мер, направленных на пресечение и предупреждение террористических проявлений. В первом полугодии проведено 12 проверок, показавших, что все еще встречаются факты непринятия мер безопасности, а некоторые образовательные и лечебно-профилактические учреждения Ессентуков не отвечают требованиям антитеррористической защищенности. Скопление автотранспорта, бесконтрольный проезд автомобилей на территорию — далеко не полный перечень выявленных нарушений, всего их было 38. Внесено 17 представлений, к дисциплинарной ответственности привлечены 12 должностных лиц.

Материалы Зоси СИНИЦИНОЙ

Из почты редакции

Чуткость и человечность

От имени жильцов домов 150, 152, 154 на ул. Пятигорской выражаем огромную благодарность депутату Совета города Ессентуки Сергею Алексеевичу Рудобаба за оперативную оказанную помощь по благоустройству мусорной площадки и регулярному вывозу мусора.

Эту проблему мы не могли решить 15 лет и жили на мусорной свалке. Благодаря чуткости и человечности депутата Сергея Алексеевича наши старики и дети могут теперь выйти на балкон и подышать свежим воздухом.

З. А. Бернацкая,
В. И. Ильина,
И. Н. Манжуло,
Р. П. Яровая,
Н. М. Колодыко

Итоговый документ публичных слушаний

Публичные слушания назначены
 Постановлением администрации города Ессентуки от 29.06.2012 г. № 1343.

Тема публичных слушаний: по проекту постановления администрации города Ессентуки: «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: г. Ессентуки, ул. Октябрьская, 230\1, кадастровый № 26:30:020208:144».

Инициатор публичных слушаний: администрация города Ессентуки.

Дата проведения: 9 июля 2012 года в 14 час. 00 мин.

№	Вопросы, вынесенные на обсуждение	Предложения и рекомендации участников публичных слушаний		Примечание
		№	Ф.И.О. участника публичных слушаний	
	О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: г. Ессентуки, ул. Октябрьская, 230\1, кадастровый № 26:30:020208:144		Предложения и рекомендации не поступило	Вопрос полученный единогласное одобрение присутствующих

Оргкомитет по проведению публичных слушаний решил:
 рекомендовать администрации города Ессентуки утвердить проект постановления администрации г. Ессентуки «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: г. Ессентуки, ул. Октябрьская, 230\1, кадастровый № 26:30:020208:144».

Председатель оргкомитета А.Ю.Гусев
 Ведущий публичных слушаний Е.А.Толстов
 Секретарь оргкомитета О.И.Иванова

Событие

Они жили долго и счастливо...

Вот так заканчивались сказки, которые читали нам в детстве. Вы больше не верите старым добрым сказкам? Не лукавьте – кто не мечтает пронести любовь и сохранить счастье на долгие годы?

Всероссийский день семьи, любви и верности отмечается с 2008 года, традиция еще нова для многих, но история о святых Петре и Февроньи знакома почти всем. 8 июля по инициативе администрации города на Театральной площади появилась еще одна достопримечательность: скамья влюбленных. Праздничный вечер перемежался романтической музыкой и стихами о любви.

Это напомнило зрителям, что нежные чувства присущи и дороги каждому, вот только в суете будничных дней мы забываем делиться своей любовью с самыми дорогими людьми.

Начальник управления культуры Марина Попова напомнила, что этот год объявлен в Ессентуках Годом культуры и только высокие моральные и духовные качества способны наполнить нашу жизнь любовью и красотой. Среди присутствующих было немало ессентучан, пришедших семьями. На вопрос, в чем секрет крепкого семейного счастья, большинство ответило просто: «Никогда не

нужно воспринимать любовь другого человека как само собой разумеющееся. Это труд, но он всегда вознаграждается с лихвой». И каждая пара, которая хотела бы сохранить любовь и верность на долгие годы, не упустила возможность присесть на «волшебную» скамейку.



Семья Кузьменко первой воспользовалась возможностью присесть на скамейку влюбленных.

Не хотелось бы в этот добрый праздник приводить печальную статистику, но институт брака в наше время находится в глубоком кризисе. На 1000 браков в России приходится 800 разводов. Наша страна одна из самых неблагополучных в этом вопросе. Но бесспорно, каждый вступающий в брак, мечтает создать крепкую,



Ангелочки приглашают влюбленных загадать желание...

дружную семью, иметь детей... Что же является главной помехой и есть ли какие-то практические советы, как сохранить любовь на долгие годы? На эти вопросы отвечает заместитель главного врача детской поликлиники г. Ессентуки Светлана Гусейнова:

– Чтобы сохранить любовь в браке, не бойтесь быть открытыми, говорить о своих чувствах, прощать обиды. Умейте слушать, помогать в домашних делах, позволяйте партнеру расти духовно. Старайтесь оказывать внимание, подтверждать высокую оценку друг друга, устраивайте семейные праздники. Молодым парам необходимо понять, что в совместной жизни обязательно будут моменты, когда покажется, что все хорошее прошло. Возникнут конфликты и споры. Но любое недора-

зумение не должно перерастать в войну страстей, а может быть решено рассудительно. Не поленитесь написать все свои притязания на бумаге конкретно и ясно. Используйте выражения, которые начинаются с «Я». Напишите список всех возможных решений (даже глупых) и выберите решение на определенный срок, пересмотрите его, когда истечет время. Если вы не будете относиться к кризису как к катастрофе, а воспримете его как вызов вашей семье, то решение обязательно найдется, и вы перейдете к новым, более глубоким отношениям. Каждая семья – отдельный мир, со своими законами и правилами, но такие общечеловеческие ценности, как любовь, нежность и верность, всегда будут основополагающими в семейном счастье.

Жанна КИМ

За круглым столом

Деловой разговор

Заместитель председателя Правительства Ставропольского края – министр строительства и архитектуры Ставропольского края Иван Ковалев – провел совещание с руководителями коммунальной сферы и строительства в администрации города Ессентуки. Надо отметить, что на встрече не просто обсуждались вопросы, а были даны ответы и выработаны решения. Много говорилось о взаимодействии между коммунальными службами. Так, например, на стадии планирования ремонта автодорог необходимо заранее согласовывать восстановление сетей водоснабжения и водоотведения, и здесь необходимы отклик и своевременное взаимодействие со стороны Ессентукского филиала ГУП «Ставрополь-крайводоканал».

Среди протокольных поручений зампреда правительства – создание рабочей группы по изучению причин задолженности ОАО «Ессентукская теплосеть», подготовка сметы по определению размера субсидий на ремонт внутриквартальных дорог и тротуаров, разработка и утверждение специальной программы по восстановлению коммунальных сетей города.

Муниципалитету необходимо представить проекты по оформлению въездов в город, проработать вопрос об эстетическом оформлении ограждений вокруг строительных площадок, разработать программу по нуждающимся в инвестировании стройобъектам, а также по площадям, представляющим интерес с точки зрения инвестиций. И, конечно, никто не снимал ответственности с представитель городских властей, обязанных оперативно реагировать на жалобы и обращения граждан, возникающие в сфере ЖКХ.

И. Ковалев акцентировал внимание на организации строительства в крае, приоритетах в работе министерства – это ветхое жилье, обеспечение жильем детей-сирот, а также своевременное информирование строителей края, что, безусловно, является важной составляющей деятельности государственной поддержки частного бизнеса и предпринимательства.

Кроме того, было отмечено, что Минстрой края должен заниматься всеми стройками на Ставрополье и выработать программный подход к строительству края в самое ближайшее время.

Жанна КИМ

Вестник образования

Рынок предложений

Чем развлечь своего ребенка, в какой кружок или секцию отдать? Этим вопросом задается каждый родитель. Предложений по культурно-массовому досугу и кружкам сейчас, как говорится, на любой вкус. Но не секрет, что многие секции стоят немалых денег и зачастую «забирают» значительную часть семейного бюджета. Но не стоит отчаиваться! Многие ессентучане даже не знают, что в нашем городе есть множество секций и кружков, в которых можно заниматься абсолютно бесплатно! Постичь азы шахмат, научиться метко стрелять, красиво танцевать, вопреки мнению многих, оказывается, можно без ущерба для семейного бюджета. Так, сегодня мы хотим опубликовать список секций, которые ребята могут посещать в школах.

В МБОУ СОШ №1 дети имеют возможность заниматься гимнастикой, общефизической подготовкой, волейболом, причем есть секции как для девочек, так и для мальчиков. В средней школе №2 есть секция волейбола, в третьей школе – баскетбола. Учащиеся школы №4 могут посещать легкую атлетику, бально-спортивные танцы, для мальчишек есть группа баскетбола, а волейболом занимаются и парни, и девушки. Секция волейбола имеется в школе № 5, там же можно заниматься рукопашным боем. Волейболом, легкой атлетикой, баскетболом можно заниматься ученикам лицея №6, они же посещают военно-спортивный

клуб «Патриот». Группы волейбола для девочек и баскетбола для мальчиков есть в школе №7. Юных спасателей и стрелков готовят в школе №8, там же ребята посещают секции волейбола и футбола. В девятой школе абсолютно бесплатно можно посещать волейбол, заниматься в объединении «Юный спасатель» и подвижными играми.

В СОШ №10 действуют секции шахмат, хореографии, легкой атлетики, баскетбола, школы выживания, стрелков и «Зарницы». В двенадцатой школе ребята могут посещать занятия по пулевой стрельбе, легкой атлетике и футболу. Гимназисты бесплатно занимаются в кружке «Юный патриот», хореографией и шахматами. В Центре образования действует объединение «Меткий стрелок».

Это далеко не полный перечень кружков и секций, которые ессентукские мальчишки и девочки могут посещать бесплатно.

Есть подобные кружки и объединения в Детско-юношеской спортивной школе, совсем скоро откроется школа игровых видов спорта, бесплатно посещение шахматной школы и Станции юных техников. На безвозмездной основе работают кружки Центра развития творчества детей и юношества и многие-многие другие.

Теперь, когда вы об этом уже знаете, дело остается за малым: внимательно изучите рынок предложений бесплатных секций и выберите ту, которая подходит вам больше всего!

Татьяна ЧИХУН

Глас народа

С чего начинается Родина?

Поводом для появления этой статьи стал жаркий спор, возникший на одном из занятий Школы молодого журналиста при нашей редакции. В дискуссии школьники и студенты жаловались на скучные, нудные, «под копирку» проводимые мероприятия по патриотическому воспитанию, на которые их стоняют в учебных заведениях.

Ребята рассказывали о реальной любви к Родине и городу, неэффективности всех «протокольных» праздников, бесед и лекций, проводящихся в школе. Старшее поколение обучающихся (а группы у нас разновозрастные) с большим осуждением встретило высказывания «юных» журналистов. В споре речь шла о том, что же такое патриотизм – только ли военно-спортивное воспитание, на которое делается основной упор. Почему культурно-эстетическое развитие у нас не считается патриотизмом? Почему для современных школьников проводят классные часы «по лекалу» прошлого века? Ответов на эти вопросы мы не нашли, но тема оказалась чрезвычайно важна. И мы отправились на улицы города с вопросом: «Что же такое патриотизм и можно ли его воспитать?»

Ольга Ахно, художник:

«Патриотизм – это любовь к Родине, действенная, то есть проявляющаяся в той или иной материальной, физической заботе о своем народе и стране, и философская, которая выявляется, ско-

рее, в идеологии. Воспитать патриотизм можно – внушением на разных социальных уровнях (дома, в школе, университете, на работе), собственным примером, государственной политикой, но это процесс очень сложный».

Алексей Чумак, инженер:

«По-моему, патриотизм – это мера искренности в отношении к собственному народу и стране. Его нужно прививать с детства, как чувство ответственности перед нацией, государством и даже своим домом».

Игорь Васильев, юрист:

«Умение любить свою Отчизну – это и есть патриотизм, и чтобы иметь это чувство, нужно научиться любить себя, свою вторую половинку, свою семью, свой жизненный путь».

Олег Попов, торговый представитель:

«Патриоты – это люди самые простые – рабочие, учителя, врачи, те, кого раньше называли интеллигенцией. Назвать патриотами тех, кто угнетает своих сограждан, сквернословит, мусо-



рит, отравляет окружающую природу, браконьерствует, ведет нездоровый образ жизни, – не могу. Разве то, что мы каждый день видим на экранах телевизоров, это патриотизм – драка или вражда с соседом, нападки членов одной партии на другую, болельщиков одной футбольной команды на противников, алкоголизм, наркомания, неуставные отношения в армии, коррупцию, казнокрадство – все это элементы проявления различных форм «непатриотизма». Когда-то они тоже бегали на «Зарницу», тоже слушали лекции ветеранов войны... Только алчность и себялюбие пересилили уважение к Родине. Поэтому считаю, что патриотизм воспитать нельзя».

Роман Гуриванов, студент:

«Патриотизм – это не платанная любовь к вымышленной стране, а чувство гордости и радости, стыда и боли

за свою Родину (большую или малую), желание сделать жизнь лучше – не вообще, а конкретно – для своих соседей, сограждан. На мой взгляд, патриот – тот, кто делает свое дело хорошо и честно, обеспечивает близких и не забывает помогать тому, кто нуждается. Не говорит громких слов, а просто искренне любит место, где живет. Если мы будем такими, так же будут поступать и наши дети. А воспитать патриотизм в школе – это практически невозможно, развитию этого чувства может способствовать только семья».

А что вы думаете по этому поводу? Свои мнения можете присылать в редакцию. Лучшие из писем читателей мы опубликуем на страницах газеты.

Зоя СИНИЦИНА,
Дмитрий АСАНОВ,
фото с сайта berdsadm.ru

С праздником!

День российской почты

8 июля почтовые работники отметили свой профессиональный праздник. На протяжении столетий почтари, которых с петровских времен называют почтальонами, доставляли адресатам важную корреспонденцию, обеспечивая информационный обмен, столь необходимый для государственного управления и поддержания единства растущей страны.

Сегодня «Почта России» – это 42 тыс. объектов почтовой связи, 1,5 млрд. писем,

48 млн. посылок, 4 млн. экспресс-отправлений, 1,7 млрд. экземпляров газет и журналов, 113 млн. ед. денежных переводов. На Ставрополье это 13 почтамтов и 618 отделений почтовой связи, но самое главное – 6-тысячный коллектив тружеников.

Почта стала вторым домом для многих работников, отдавших ей по 30-40 лет своей биографии. Так, только в Ессентукском почтамте трудятся целых 11 династий. Историю почты вершат люди. Почетная и

ответственная профессия почтового работника не утратила своей значимости и в век высоких технологий, а, наоборот, приобрела новые черты.

Те, кто каждое утро встречают клиентов в почтовых отделениях и обеспечивают работу огромной машины под названием «Почта России», поистине достойны уважения и самых высоких похвал.

*Пресс-служба
УФПС СК – филиала
ФГУП «Почта России»*

Уважаемые коллеги-почтовики!

От всей души поздравляю вас с нашим профессиональным праздником. Каждый день своим плодотворным и добросовестным трудом вы вносите неоценимый вклад в развитие и совершенствование «Почты России». Результаты вашей деятельности едва ли не ближе всех связаны с человеком, его настроением и душевным покоем.

Слова особой признательности в этот день хочу выразить ветеранам почты. Благодаря вашему многолетнему труду в почтовой отрасли мы можем говорить о стабильности и признании предприятия почтовыми клиентами.

Спасибо вам всем, уважаемые коллеги, за кропотливый и нужный труд. Счастья, мира и добра вам и вашим семьям! У «Почты России» большое будущее, и сегодня строим его мы с вами.

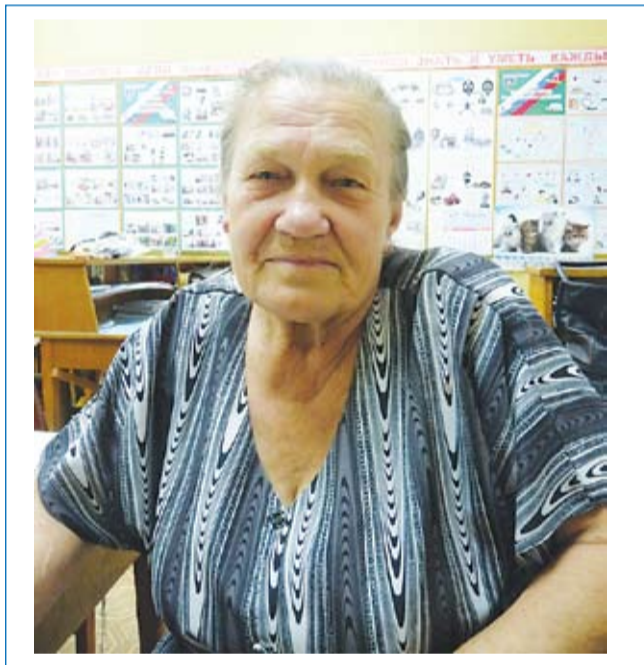
Сергей МУРАТОВ, директор филиала ФГУП «Почта России»

С толстой сумкой на ремне на своем участке

Почтарь, посыльный, письмоносец, почтальон... Все эти слова в разное время обозначали человека, разносящего письма, посылки, телеграммы. Менялись времена, названия профессии, но неизменным оставалось одно – почта всегда вовремя попадала адресатам, потому что этой профессии отдают себя люди ответственные и преданные.

Наталья Белоусова посвятила профессии почтальона более половины века. Пришла на почту в 1962 году, когда переехала сюда из Белгородской области. «Тогда было трудно найти работу, да еще и маленькая дочка на руках. Пришла в местное отделение почты, но начальник не сразу взял юную сотрудницу, только через несколько месяцев, зато поставил на самый сложный и большой участок (пос. Кирпичный, озеро, улицы Кисловодская, Октябрьская, Большевикская, Боргустанская)». «Справишься здесь, останешься», – сказал он. С особым трепетом вспоминает Наталья свой первый трудовой день. Как долго бродила среди домов в почти незнакомом городе, тщательно проверяя, не пропустила ли какой адрес, туда ли положила нужную корреспонденцию. Волновалась, перепроверяла и снова обходила все дома. «Мне сразу понравилась работа. Она хоть и трудная, но люди меня уважали, с большим почтением всегда относились».

Опыт приходит со временем. Скоро Наталья Белоусова уже без труда ориентировалась в письмах, посылках, телеграммах, газетах и стала бригадиром, на-



чала сама обучать новеньких. Вот так, изо дня в день, из года в год уже 50 лет доставляет Наталья в дома ессентучан почтовые весточки. Иногда добрые, иногда не очень. Поэтому приходится ей совмещать в профессии почтальона и психолога, и медика. А характер у нее такой, что ни одна беда не останется без сочувствия, ни одна приятная новость без радости. Скромная от природы, чуткая, отзывчивая и ответственная, неумная оптимистка. О своей жизни, работе, такой ответственной и нелегкой, она говорит только с улыбкой.

«Сейчас у меня 9-й участок – район поликлиники. Работы теперь не то, что раньше. И подписчиков газет меньше, в основном пенсионеры, – рассказывает Наталья. – На вашу «Ессентукскую панораму» люди охотно подписываются – есть что почитать, особенно много читателей-пенси-

онеров. И писем мы доставляем гораздо меньше, чем раньше, – сейчас все больше по телефону, Интернету общаются. А раньше, особенно перед праздниками, целые мешки писем таскали. Но тем не менее работа у нас очень важная, почтальона никакие технологии не заменят».

На вопрос, как отмечала профессиональный праздник, смеется: «Как всегда... с толстой сумкой на ремне на своем участке». В сентябре Наталья исполнит 76 лет – большую часть жизни она посвятила почте и Ессентукам. Любая погода, дождь и морозы, бродячие собаки, тяжелая ноша – ничто ее не пугает, она, как и все коллеги почтальоны, работает не за высокую зарплату, а только на энтузиазме, за любовь и уважение, почтение и признание ессентучан.

*Татьяна ЧИХУН,
фото Сергея ПИРОГОВА*

Юбилей

Фитнес-центр XIX века

Механотерапии – 110 лет.

Много это или мало, стоит ли газете откликнуться на эту дату? Такие вопросы даже не обсуждались. Конечно, надо. Не так много в стране подобных уникальных объектов. Точнее, Цандеровский институт механотерапии – единственный в мире. О нем с восторгом пишут ученые, его снимают в художественных и документальных фильмах, он помогает тысячам ессентучан и отдыхающих восстановиться после тяжелых травм. Многочисленные сложные аппараты-тренажеры, сконструированные знаменитым шведским врачом Густавом Цандером, добавили нашему городу популярности. О Механотерапии написано много, серьезно и научно, а мне сегодня хочется напомнить лишь некоторые подзабытые страницы истории.

Начну с церемонии освящения, состоявшейся в июле 1902 года. Публика, собравшаяся по приглашению Директора Вод на торжественное открытие новой лечебницы, увидела нарядное симметричное, состоящее из разновысоких частей здание. Оно было поставлено на каменное основание из белого травертина высотой в три ступени, украшено тремя башнями с шатровыми куполами и тонкими деревянными шпилями. В нишу под куполом центральной башни помещена огромная красивая ваза.

Внутренняя планировка этого «терема» площадью 641 кв.м. точно отвечала его прямому назначению – быть лечебницей. Там есть все необходимые помещения: огромный (211 кв. м) аппаратный зал, массажные и врачебные кабинеты, раздевалки и душевые, комнаты для отдыха и ожидания. Процедурный зал был рассчитан на одновременную работу 50–60 аппаратов, которые купили в 1901 году, на что затратили 20152 рубля 44 копейки, а на постройку, отделку и оборудование всего здания – 24808 рублей 28 копеек.

На торжестве открытия присутствовали Директор Вод и чиновники управления, курортные врачи, курортники и местные жители. Священник Пантелеимоновской церкви И. Попов, совершивший освящение и молебен, произнес речь, в которой сравнил деятельность Управления Вод с природой

и «оживающей весной». Затем врач С.Я. Эйнгорн и приглашенные из Петербурга специалисты продемонстрировали публике работу

на, В.Ф. Комиссаржевская, М.Г. Савина, певцы Б.С. Борисов и Ф.И. Шаляпин, композитор С.И. Танеев и многие другие.



аппаратов, сконструированных Густавом Цандером.

На следующий день в газете «Кавказские Минеральные Воды» появился подробный отчет об открытии новой лечебницы. «Нельзя не приветствовать такое редкое и в высшей степени полезное учреждение, как Цандеровский институт, являющийся у нас в России четвертым. Первые три находятся в Петербурге, Одессе и Риге, и нельзя не пожелать процветания его на славу нашим родным кавказским курортам».

В той же газете было помещено объявление: «Институт механотерапии по Цандеру открыт для мужчин в 9–10 и в 4–5 часов пополудни, для женщин и детей – в 11–13 и в 5–6 часов пополудни. Подробные правила можно получить в конторах всех групп КМВ». В отличие от современных правил посещения аппаратного зала женщины в те времена занимались гимнастикой и вибрационным массажем отдельно от мужчин. Это объяснялось не только строгостью нравов, но и простым отсутствием спортивной одежды, которая появилась в Европе только в конце XIX века, а в России много позже. На аппаратах-тренажерах занимались в обычной повседневной одежде. Женщины могли позволить себе ослабить тугие корсеты, а мужчины снимали только пиджаки.

Первыми почетными посетителями ессентукской Механотерапии были Главномачальствующий по гражданской части на Кавказе князь Г.С. Голицин и его супруга. Не обошлось своим вниманием аппаратный зал знаменитые столичные актеры К.А. Варламов, В.Н. Давыдов, К.С. Станиславский, А.А. Яблочко-

Особой популярностью пользовалась Механотерапия у толстяков, страдающих ожирением. Свой курортный день они начинали с посещения аппаратного зала, затем переходили на другую сторону аллеи и становились в длинную очередь к маловодному, но сильно действующему источнику № 6, ныне иссякшему. Дождавшись действия минеральной воды, снова пересекали Аллею источников и направлялись к очень симпатичному, построенному из красного кирпича «домику неизвестного архитектора», а оттуда возвращались в Механотерапию. По этому треугольному маршруту желающие избавиться от лишних килограммов проходили несколько раз в день.

Нельзя не вспомнить о том, каким чудесным образом была спасена Механотерапия во время оккупации нашего города. Евдоким Моисеевич Жирноклеев, механик, которому было поручено подготовить оборудование к эвакуации, вытащил из ящиков составные части аппаратов, сверху кинул ржавые железки и промасленные тряпки. Немцев гряда металлического лома не заинтересовала. В годы войны врачи эвакуационных госпиталей Г.С. Цехтлимман и С.Ф. Фёдоров для оздоровления раненых использовали сочетание механотерапии и физиобальнеолечения.

Время шло. Мода на стройные подтянутые фигуры вернулась и заставила обратить внимание на заграничные тренажеры. Сейчас в лечебнице действуют 54 аппарата: у 52 из них на чугунных литых станинах стоит клеймо «Zander», 2 аппарата сконструированы Е.М. Жирноклеевым.

В аппаратном зале царит деловая и комфортная атмосфера: чисто, тепло, уютно, светло. Прародительница современных фитнес-центров продолжает служить здоровью и красоте. Уникальные приспособления до сих пор помогают укреплять мышцы, улучшать фигуру, избавляться от многих «лишних» килограммов и возвращать себе ощущение юношеской бодрости и легкости.

Зоя СИНИЦИНА



**Проектная декларация по строительству
«Многоквартирный пятиэтажный жилой дом по улице
Орджоникидзе (позиция 14 по генплану) в г. Ессентуки»**

Информация о застройщике:

1. Наименование Застройщика:

Общество с ограниченной ответственностью «Строительная компания «Стройвиктория»».

Юридический адрес Застройщика:

357500, РФ, Ставропольский край, город Пятигорск, улица Бунимовича, 7.

Режим работы Застройщика:

Односменный.
Понедельник – пятница: с 9.00 до 18.00.
Перерыв для отдыха и питания: с 13.00 до 14.00.
Выходные дни: суббота, воскресенье.

2. Государственная регистрация Застройщика:

ООО «СК «Стройвиктория» зарегистрировано Инспекцией Министерства Российской Федерации по налогам и сборам по г. Пятигорску Ставропольского края 11.06.2003 г., что подтверждается свидетельством о государственной регистрации юридического лица серия 26 №001651448 от 11.06.2003 г., ОГРН 1032600748113, ИНН 2632069321.

3. Учредители (участники) Застройщика:

гражданин Российской Федерации Клешня Юрий Владимирович, обладающий 70% голосов на общем собрании участников ООО «СК «Стройвиктория»»;
гражданин Российской Федерации Кроник Борис Александрович, обладающий 30% голосов на общем собрании участников ООО «СК «Стройвиктория»».

4. Информация о проектах строительства объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации:

ООО «СК «Стройвиктория» в течение трех лет, предшествующих опубликованию настоящей проектной декларации, осуществляло функции заказчика-застройщика в строительстве следующих объектов недвижимости:

4.1. Наименование: г. Ессентуки, ул. Спасателей, д. 7.
Срок выполнения работ по договору IV квартал 2009 г. и фактически IV квартал 2009 г.

4.2. Наименование: 56-квартирный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями в цокольном этаже.
Местонахождение: г. Ессентуки, ул. Орджоникидзе, д. 83, корп. 1.
Срок выполнения работ по договору I квартал 2010 г. и фактически I квартал 2010 г.

4.3. Наименование: 45-квартирный жилой дом.
Местонахождение: г. Ессентуки, ул. Орджоникидзе, д. 83, корп. 2.
Срок выполнения работ по договору I квартал 2010 г. и фактически II квартал 2010 г.

4.4. Наименование: Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями.
Местонахождение: г. Ессентуки, ул. Советская, д. 206.
Срок выполнения работ по договору III квартал 2011 г. и фактически III квартал 2011 г.

4.5. Наименование: Многоквартирный пятиэтажный двухподъездный жилой дом.
Местонахождение: г. Ессентуки, ул. Орджоникидзе, д. 89.
Срок выполнения работ по договору IV квартал 2011 г. и фактически IV квартал 2011 г.

5. Допуск к работам осуществляется на основании: свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, от 26 июля 2011 года, 0407816.

Регистрационный номер свидетельства: №0823.04-2010-2632069321-С-031.

Орган, выдавший свидетельство: Некоммерческое партнерство «Объединение строителей Южного и Северо-Кавказского округа».

Срок действия и территория действия: без ограничения.

6. Финансовый результат по итогам I квартала 2012 года – **прибыль – 609 тыс. руб.**

Размер кредиторской задолженности – **15260 тыс. рублей.**
Размер дебиторской задолженности – **5901 тыс. рублей.**

Информация о проекте строительства

1. Цель проекта строительства: строительство и ввод в эксплуатацию **многоквартирного пятиэтажного**

ного жилого дома по улице Орджоникидзе (позиция 14 по генплану) г. Ессентуки.

Этапы и сроки реализации проекта

Этап	Срок реализации проекта	
	Начало	Окончание
Многоквартирный пятиэтажный жилой дом по улице Орджоникидзе (позиция 14 по генплану) г. Ессентуки	Июнь 2012 г.	Декабрь 2013 г.

При строительстве объекта капитального строительства «Многоквартирный пятиэтажный жилой дом по улице Орджоникидзе (позиция 14 по генплану) г. Ессентуки» применяется проектная документация, получившая положительное заключение негосударственной экспертизы Автономного учреждения Ставропольского края «Государственная экспертиза в сфере строительства» (свидетельство об аккредитации №26-3-5-094-10 от 1.12.2010 г.) №4-1-1-0007-12, утвержденная начальником АУ СК «Государственная экспертиза в сфере строительства» 24 мая 2012 года, в соответствии с которым проектная документация «Многоквартирный пятиэтажный жилой дом по улице Орджоникидзе (позиция 14 по генплану) г. Ессентуки» соответствует: техническим регламентам; результатам инженерных изысканий. Результаты инженерных изысканий соответствуют требованиям технических регламентов.

2. **Разрешение на строительство** объекта выдавалось администрацией г. Ессентуки Ставропольского края 26.06.2012 г. №RU 26304000-90.

3. Права Застройщика на земельный участок.

Земельный участок с кадастровым номером 26:30:01 02 27:0151, площадью 48062,1 кв. м принадлежит ООО «СК «Стройвиктория» на праве аренды на основании Протокола о результатах аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка №1 от 22.01.2007 г., договора аренды земельного участка №20 от 6.02.2007 г., зарегистрированного в Ессентукском отделе Управления Федеральной регистрационной службы по Ставропольскому краю 22.03.2007 г., номер регистрации 26-26-30/004/2007-612., дополнительного соглашения от 11.01.2010 г. к договору аренды земельного участка №20 от 6.02.2007 г., зарегистрированного в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии 28.06.2010 г., номер регистрации 26-26-35/025/2010-417. В качестве арендодателя земельного участка выступает комитет по муниципальной собственности г. Ессентуки.

В силу п. 2 ст. 214 ГК РФ до разграничения государственной собственности на землю земельный участок находится в государственной собственности.

Данные о земельном участке в соответствии с проектной документацией:

площадь – 48062,1 кв. м,
границы земельного участка: земельный участок, отведенный под строительство **многоквартирного пятиэтажного жилого дома по улице Орджоникидзе (позиция 14 по генплану) г. Ессентуки**, расположен в городе Ессентуки по улице Орджоникидзе, в районе мало- и среднеэтажной жилой застройки. Отведенный земельный участок свободен от строений и инженерных коммуникаций.

Об элементах благоустройства:
Система комплексного благоустройства внутреннего дворового пространства включает в себя устройство проездов, дорожек, площадок для игр детей, отдыха взрослых, хозяйственных площадок, автостоянки. Озеленение предусматривается на участках, свободных от застройки, посадкой деревьев, кустарников, посевом многолетних трав.

4. **Местоположение строящегося объекта и его описание:** многоквартирный пятиэтажный жилой дом по улице Орджоникидзе (позиция 14 по генплану) г. Ессентуки будет расположен в юго-западной части отведенного под строительство участка.

Многоквартирный пятиэтажный жилой дом по улице Орджоникидзе (позиция 14 по генплану) г. Ессентуки включает в себя:

квартиры – однокомнатные, двухкомнатные, трехкомнатные.
Площадь застройки – 625,66 кв. м.
Площадь жилого здания – 2592,3 кв. м.
Общая площадь квартир – 2096,5 кв. м.
Фундаменты – ленточные, монолитные, железобетонные.
Стены наружные – кирпичные, комплексной конструкции.
Стены внутренние – кирпичные.
Перегородки межквартирные – пенобетонные блоки.
Перегородки внутренние – кирпич, пазогребневые плиты.
Кровля – металлочерепица (профнастил).
Оконные и дверные блоки фасада – ПВХ профиль со стеклопакетами.

Входные двери квартир – металлические.

Лестницы – сборные железобетонные.
Теплоснабжение – децентрализованная система с установкой поквартирных двухконтурных водогрейных котлов

5. **Количество в составе строящегося объекта самостоятельных частей (квартир и встроенных нежилых помещений), подлежащих передаче застройщиком участникам долевого строительства после получения разрешения на ввод в эксплуатацию и описание технических характеристик указанных самостоятельных частей**

Многоквартирный пятиэтажный жилой дом по улице Орджоникидзе (позиция 14 по генплану) г. Ессентуки

Наименование	Площадь общая (без учета площади лоджии и балкона при их наличии) кв. м	Количество квартир данного типа, офисов, кладовых, шт.
Однокомнатные	от 35,03 кв. м до 35,22 кв. м	15
Двухкомнатные	от 53,5 кв. м до 60,5 кв. м	20
Трехкомнатные	74,87 кв.м.	5

Квартиры передаются с установкой приборов учета потребления электроэнергии, воды, газа, наружной металлической двери, индивидуальной системой отопления; без разводки воды и канализации, штукатурки потолков; без отделочных работ: настилки полов, шпательки, побелки, оклейки обоев, кладки плитки, межкомнатных дверных блоков, сантехнических приборов, установки антенн, остекления балконов.

6. **Состав общего имущества в строящемся объекте, которое будет находиться в общей долевой собственности у участников долевого строительства после получения разрешения на ввод жилого комплекса в эксплуатацию и передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства:**

земельный участок;
технические помещения для оборудования, обеспечивающего техническое обслуживание дома;
электрощитовые;
вспомогательные помещения;
коридоры;
лестничные марши и межэтажные площадки;
участки подземных коммуникаций.

7. **Предполагаемый срок получения разрешения на ввод в эксплуатацию многоквартирного пятиэтажного жилого дома по улице Орджоникидзе (позиция 14 по генплану) г. Ессентуки – III квартал 2013 года.**

Орган, уполномоченный в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности на выдачу разрешения на ввод объектов недвижимости в эксплуатацию: администрация г. Ессентуки.

8. Возможные финансовые и прочие риски при осуществлении проекта строительства:

землетрясения, наводнения, иные стихийные бедствия, военные действия любого характера, законодательные, правительственные и иные нормативные акты и решения, изданные в течение срока строительства, в случае, если указанные обстоятельства прямо повлияли на возможность осуществления строительства.

9. **Планируемая стоимость многоквартирного пятиэтажного жилого дома по улице Орджоникидзе (позиция 14 по генплану) г. Ессентуки – 55000 тыс. руб.**

10. **Перечень организаций, осуществляющих основные строительные-монтажные и другие работы:** ООО «Юг-Техмонтаж»

11. Способ обеспечения исполнения обязательств Застройщика по договору:

в обеспечение исполнения обязательств Застройщика по договору с момента государственной регистрации договора у участников долевого строительства считаются находящимися в залоге право аренды земельного участка, выделенного под строительство жилого дома, и строящийся на этом земельном участке многоквартирный жилой дом.

12. **Об иных договорах и сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства:** иные сделки отсутствуют.

Изготовим металлические ворота, двери, решетки, навесы, ограждения. **Тел. 8 (928) 631-90-03.**

Организации на постоянную работу требуется водитель категорий «В», «С» с опытом работы не менее 3 лет. **Контакт. тел. 8 (87934) 6-34-56.**

Аварийно-спасательная служба Ставропольского края приглашает для работы на водоемах КМВ квалифицированных водолазов в возрасте до 35 лет. **Справки по тел. 7-59-88 (дежурный).**

НАТЯЖНЫЕ ПОТОЛКИ от европейских производителей. Доступно, качественно, быстро. **Телефон (928) 36-356-36.**

ОАО «Ставропольэнергосбыт» приглашает на работу ведущего юрисконсульта. Требования: высшее образование, опыт работы не менее 3 лет. **Обращаться в г. Ессентуки по тел. (879-34) 4-26-87. Звонить в рабочие дни с 9 до 17 часов.**

Информация о результатах сделок приватизации муниципального имущества

Организатор торгов (продавец) – комитет по муниципальной собственности города Ессентуки.

Торги проводились 5 июля 2012 г., начало торгов - 15.00 часов. Место проведения торгов - г. Ессентуки, ул. Вокзальная, 33а, кабинет №3 (комитет по муниципальной собственности г. Ессентуки).

Наименование и технические характеристики имущества	Количество поданных заявок	Лица, признанные участниками торгов	Цена сделки приватизации, руб.	Имя или наименование покупателя имущества
Нежилое помещение площадью 66,9 кв. м по ул. Маркова, 76	2	1. Джафарова А.М.-К. 2. Дзюбина С.В.	940200	Джафарова А.М.-К.
Нежилое помещение, 1 этаж, площадью 24,2 кв. м по ул. Ленина, 17	3	1. Хоролец А.В. 2. Месрапян Л.Л. 3. Евдокимов Д.Н.	282240	Хоролец А.В.

КАК ЗА КАМЕННОЙ СТеной ЧАСТНОЕ ОХРАННОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ «БАСТИОН»



- Пультовая охрана квартир, домов, дач, гаражей от 300 р./мес.;
- Охрана объектов, офисов, зданий от 1000 р./мес.;
- Монтаж всех видов сигнализации и видеонаблюдения;
- Тревожная кнопка;
- Профессиональное техническое обслуживание охранных систем и видеонаблюдения;
- SMS - уведомление;
- Физическая охрана объектов частных и юридических лиц;
- Вызов инженера при осмотре объекта бесплатно.

В связи с расширением предприятия на работу требуются лицензированные охранники до 50 лет

357600 г. Ессентуки, ул. Маяковского, 21 а
8 87934 5-42-23 опер. дежурный (круглосуточно)
8(928) 230-83-77, 8(905) 44-777-16
E-mail: bastionoxrana@mail.ru. Наш сайт: www.bastion-kmv.ru

Мы будем рады оказать вам помощь в решении вопросов, связанных с безопасностью! Цены на оказываемые услуги вас приятно удивят!

Комитет по муниципальной собственности города Ессентуки сообщает о планируемом предоставлении в аренду земельного участка для организации проезда к домовладению площадью 205,0 кв.м, расположенного по адресу: г. Ессентуки, мкр. Южный, квартал Д, участок №70. Физические и юридические лица, чьи интересы затрагивают планируемое предоставление земельного участка, в десятидневный срок с даты опубликования настоящего объявления могут обратиться с вопросами или претензиями по адресу: г. Ессентуки, ул. Вокзальная, 33а, 3-й этаж, каб. №2, тел. 78195.

Комитет по муниципальной собственности города Ессентуки сообщает о планируемом предоставлении в аренду земельного участка под строительство гаража площадью 25,0 кв.м, расположенного по адресу: г. Ессентуки, ул. Кироводская, 40а, НПВГ «Ивушка», №118. Заявки от заинтересованных лиц принимаются в десятидневный срок с даты опубликования настоящего объявления по адресу: г. Ессентуки, ул. Вокзальная, 33а, 3-й этаж, каб. №2, тел. 78195.

Комитет по муниципальной собственности г. Ессентуки сообщает о планируемом предоставлении в аренду земельного участка, расположенного по адресу: Ставропольский край, г. Ессентуки, ул. Пушкина, площадью 13690 кв.м, под парк с размещением аттракционов. Физические и юридические лица, чьи интересы затрагивают планируемое предоставление земельного участка, в десятидневный срок с даты опубликования настоящего объявления могут обратиться с вопросами или претензиями по адресу: г. Ессентуки, ул. Вокзальная, 33а, 3-й этаж, каб. №2, тел. 78195.

ПРОДАЕТСЯ МАГНИТ. Сила притяжения высокая. **Цена от 2000 рублей.**
г. Ессентуки, тел. (928) 36-55-738

ЕВРОРЕМОНТ. Тел. 8-928-220-44-53.

Утерянный аттестат о среднем (полном) общем образовании № А 8537328, выданный 23.06.2002 года МОУ СОШ №4 г. Ессентуки на имя Молчановой Маргариты Сергеевны, считать недействительным.

Утерянный аттестат о среднем (полном) общем образовании Б № 1108292, выданный 21.06.2005 года МБВСОУ Центром образования в г. Ессентуки на имя Бочарова Виталия Викторовича, считать недействительным.

OKNA BERTA
НЕМЕЦКИЙ СТАНДАРТ

ТРЕБУЮТСЯ МЕНЕДЖЕРЫ
для ПРОДАЖ НЕМЕЦКИХ ОКОН В ОФИСЕ г. Ессентуки
(работа в офисе, консультирование клиентов)

ПРЕДЛАГАЕМ: зарплата 20000 рублей и выше, карьерный рост, отличный коллектив, поощрительные поездки и бонусы, соц. пакет, обучение бесплатное.

ТРЕБОВАНИЯ: девушки от 20 до 32 лет, грамотная речь, умение вести переговоры, умение ставить цели, опрятная внешность, знание ПК.

Запись на собеседование ежедневно с 9.00 до 16.00, кроме воскресенья, по телефону 8 928 690 99 13, e-mail: yu_oshnoikova@okna-berta.ru.
Заполнить анкету вы можете по адресу: г. Ессентуки, ул. Октябрьская, 341а, с 9.30 до 17.30 ежедневно, кроме воскресенья.

День торговли

Универмаг – заслуженное доверие



Ессентукский универмаг открыл свои двери 19 марта 1973 года. Сегодня это трехэтажный торговый комплекс из стекла и бетона, получивший новый современный облик после реконструкции фасада в 2010 году. И пусть по прошествии времени торговые площади заняты арендаторами (в большинстве своем это предприниматели – жители г. Ессентуки), неизменным остается высокое качество обслуживания и товаров, огромный опыт коллектива и заслуженное звание «Лучшее предприятие торговли».

Репутация универмага столь велика, что, несмотря на огромное количество конкурентов, торговый центр не теряет покупателей, а постоянно приобретает новых.

В универмаге представлен широкий выбор товаров: на 1-м этаже – мужская и женская одежда, парфюмерия и косметика, галантерея, посуда и хозяйственные товары, сувениры и бижутерия.

Удобно расположены отделы, предлагающие широкий ассортимент товаров для занятий спортом, фитнесом и здорового питания, а также профессионального ухода за внешностью, большой ассортимент сотовых телефонов.

Интересно оформлены такие отделы, как книги, видеодиски, игрушки, детские товары.

Ювелирный салон сияет яркими украшениями, элегантными изделиями, которые вы не найдете в других магазинах.

К вашим услугам фотосалон, где можно сделать срочное фото, проявить пленку, напечатать фотографии с различных носителей и приобрести сопутствующие товары.

Рядом в мини-кафе вам предложат множество сортов чая и кофе, восточные сладости.

На втором этаже большой ассортимент мужской и женской одежды – от трикотажа до головных уборов, обувь и кожгалантерея.

Здесь вы найдете аудио-, видео-аппаратуру, лицензионные компьютерные игры и DVD.

В полиграфическом салоне можете воспользоваться типографскими, дизайнерскими, фото и компьютерными услугами, а также здесь могут изготовить сувенирную продукцию по вашему желанию.

Привлекает внимание отдел павлово-посадских платков и других товаров, создающих русский национальный колорит.

На внутреннем арт-балконе располагается выставка-продажа картин местных художников, изделий из керамики и натуральных камней.

Также на втором этаже предоставляются услуги по продаже билетов на самолеты и поезда, прокату одежды, ремонту одежды.

Для удобства покупателей на входе в универмаг – банкоматы и терминал по оплате услуг.

В преддверии Дня торговли ТЦ «Универмаг» объявляет о беспрецедентной акции!

22 июля всех покупателей в отделах участников акции ждут приятные подарки!

Всем любителям шоппинга скидки от 3 до 50%!

Наш профессиональный праздник – праздник для вас!
г. Ессентуки, ул. Кисловодская, 1.

Шаги к успеху

Путевка в жизнь

На днях состоялось торжественное вручение дипломов выпускникам Северо-Кавказского гуманитарного техникума. Из 94 выпускников 21 получил дипломы с «отличием». Многие решили продолжить образование в ФГБУ ВПУ Филиал Российского университета дружбы народов или получить дополнительное образование на его базе. Вчерашние студенты уже готовы приступить к работе и в своих профессиональных знаниях уверены.

Жанна КИМ



СЕВЕРО-КАВКАЗСКИЙ ГУМАНИТАРНЫЙ ТЕХНИКУМ

Лицензия А 294500, регистрационный номер 510 от 29.12.2009 г.
 Свидетельство о государственной аккредитации ОП 007381 от 28.04.2010 г.

ОБЪЯВЛЯЕТ

прием студентов на базе 9 и 11 классов по программам среднего профессионального образования на следующие специальности:

✓ 100401 «Туризм» ✓ 080114 «Экономика и бухгалтерский учет»

✓ 030912 «Право и организация социального обеспечения»

Форма обучения - очная.

Срок обучения:

- на базе 9 классов - 2 года 10 мес.;

- на базе 11 классов - 1 год 10 мес.

Наш адрес: г. Ессентуки, ул. Королева, 3.
 Тел./факс: (8-879-34) 2-21-60; 2-16-35.

По окончании выпускникам предоставляется возможность обучения по сокращенной программе (3 года) в Федеральном государственном бюджетном образовательном учреждении высшего профессионального образования Филиале Российского университета дружбы народов в г. Ессентуки (бывший им. П. Пумумбы).

На спортивной волне

Ставрополье шахматное

В Пятигорске завершилось первенство края по шахматам среди юношей и девушек. Оно собрало более 200 спортсменов из 14 городов и районов Ставропольского края. Победителями в своих возрастных категориях стали Ульяна Токмакова (Ставрополь) и Николай Чахмахчев (Невинномысск); Татьяна Гетьман из Ессентуков и Артем Мкртычев (Железноводск); одиннадцатилетние Дарья Сенькова и Никита Шандрюгин из нашего города; Даниил Лыскович (Невинномысск, 13 лет); Николай Володаженко (Ессентуки, 15 лет); Анна Улановская (Георгиевск) и Анастасия Быкова (Предгорный район), Вероника Лежепекова (Ессентуки) и Заур Текеев (Невинномысск, 17 лет).

Первенство края по футболу

В Буденновске завершился финал первенства края по футболу между ДЮСШ, СДЮСШОР, ДЮКФП среди детей 1999-2000 годов рождения. В соревнованиях приняли участие восемь коллективов из городов и районов Ставрополья, а победу одержала команда ДЮСШ по футболу из Ставрополя. Вторыми призерами стали их земляки из клуба «Кожаный мяч Романа Павлюченко», на третьем месте ДЮСШ Ессентуки.

Татьяна ЧИХУН



АФИША ФИЛАРМОНИИ

Ессентуки. Концертный зал им. Ф. И. Шаляпина

15.07 16.00 «Я танцевать хочу». Произведения Ф. Дуранте, Д. Поппера, А. Айвазяна, А. Пьяццоллы, Ф. Лоу. Солисты Светлана Киктевич (флейта), Юлия Алтухова (фортепиано), Анна Гузаирова (меццо-сопрано).

17.07 19.00 Опера В.А. Моцарта «Свадьба Фигаро». Академический симфонический оркестр, солисты и Камерный хор Госфилармонии на Кавминводах. Дирижёр – лауреат всероссийского и международного конкурсов Станислав Кочановский (Санкт-Петербург).



ПРИНИМАЕМ СБЕРЕЖЕНИЯ для членов кооператива ПОД ВЫГОДНЫЕ ПРОЦЕНТЫ

ВИДЫ СБЕРЕЖЕНИЙ	СРОК СБЕРЕЖЕНИЙ	ГODOVAYA СТАВКА
УНИВЕРСАЛЬНЫЙ	до востребования	21,00%
КВАРТАЛЬНЫЙ	3 месяца	27,00%
ПОЛУГОДОВОЙ	6 месяцев	30,00%
СОЦИАЛЬНЫЙ	поквартальный	33,00%
ГОДОВОЙ	12 месяцев	35,70%

При досрочном расторжении договора годовая ставка - 12,5%.

Вступительный взнос - 500 руб.,

обязательный паевой (возвратный) - 500 руб.

КОМПЕНСАЦИОННЫЕ ВЫПЛАТЫ ОБЛАГАЮТСЯ НАЛОГОМ СОГЛАСНО ДЕЙСТВУЮЩЕМУ ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВУ

ПРЕДЛАГАЕМ СВОИМ ПАЙЩИКАМ РАЗНЫЕ ВИДЫ ЗАЙМОВ

Ставропольский край
 г. Пятигорск, ул. Адмиральского, 8/2, тел.: (8793) 980-505, 980-955
 г. Ессентуки, ул. Титова, 21, тел.: (87934) 6-40-33
 г. Ставрополь, ул. Дзержинского, 158, оф. 306, тел. (8652) 22-12-12, 221-321
 http://www.kpk-orbita.ru, e-mail: info@kpk-orbita.ru
 Часы работы: с 9-00 до 17-00 (без перерыва)
 Выходные: суббота, воскресенье

Приказ Министерства Финансов РФ №277 от 02.08.2011 г. о внесении в реестр СПО, запись за № 105 от 12.08.2011 г. ОГРН 1102632001801

ОКНА БЕРТА НЕМЕЦКИЙ СТАНДАРТ



«Тёплая рамка»* + «Теплостекло»** в подарок

Предложение действительно только при заказе оконных систем «Берта 60», «Берта 70» и «Берта 82». Срок проведения акции с 03.08.2012 по 31.07.2012. Организатор ООО «Окна БЕРТА». Источники информации об организаторе мероприятия, правилах его проведения, месте и порядке призов и скидок - (8793)32-85-48.
 *Опция установки дистанционной тёплой рамки стеклопакета, изготовленной из пластика.
 **Опция нанесения сверхтонких слоёв металлов на внутреннюю сторону внутреннего стекла.

(87934) 2-36-48, (928) 374-17-51 Ессентуки, ул. Октябрьская, 341а
 (87934) 6-36-07, (928) 963-73-48 Ессентуки, ул. Володарского, 15



КРЕДИТНЫЙ ПОТРЕБИТЕЛЬСКИЙ КООПЕРАТИВ ГРАЖДАН «СТАБИЛЬНОСТЬ-КМВ»

Принимаем личные сбережения и выдаем краткосрочные займы только членам кооператива. Займы выдаются под залог автотранспорта, недвижимости, поручительство, а также под заработную плату (справка НДФЛ).

Принимаются личные сбережения граждан под компенсационные выплаты на следующих условиях

Вид договора	КАТЕГОРИЯ	ПРОЦЕНТНАЯ СТАВКА (ГОДОВАЯ)
УНИВЕРСАЛЬНЫЙ (с выплатой денежных средств в любое время действия договора и возможностью накоплений)	На срок 12 месяцев	12%
ТЕКУЩИЙ (с ежемесячным начислением и снятием компенсаций)	На срок 12 месяцев	17%
СРОЧНЫЙ (с выплатой процентов в конце срока)	На срок 6 месяцев	21%
	На срок 9 месяцев	23%
	На срок 12 месяцев	24%
	На срок 18 месяцев	25%
	На срок 24 месяца	26%
НАКОПИТЕЛЬНЫЙ	На срок 12 месяцев	21%
	На срок 12 месяцев	24%

При досрочном погашении договора по инициативе члена кооператива 2%

Пайщиками кооператива могут быть физические лица, принятые в кооператив, оплатившие вступительный взнос в размере 500 руб., обязательный паевой взнос в размере 500 руб., признающие устав кооператива. Из начисленных компенсационных выплат удерживается НДФЛ согласно российскому законодательству.

Наша адреса: г. Пятигорск, ул. Университетская, д. 4а, тел. 8 (8793) 39-00-76,

г. Ессентуки, ул. Титова, д. 10/2, тел. 8 (87934) 66-1-88,

г. Минводы, ул. XXII Партсъезда, д. 40, тел. 8 (87922) 6-52-50.

Режим работы: с 9.30 до 18.00, перерыв с 12.30 до 13.00.

Выходной: суббота, воскресенье.

св. №1072632006534 от 15.12.10

ООО «ЦЕНТРАЛЬНЫЙ РЫНОК» требуются: уборщики, охранники. телефоны: 4-14-37, 4-14-38.

На страницах газеты вы можете разместить объявления, поздравления
 Наш адрес: ул. Володарского, 15, тел.: (8-87934) 6-20-05, 6-66-63.

Редакция знакомится с письмами читателей, не вступая в переписку. Рукописи не рецензируются и не возвращаются. Ответственность за содержание и достоверность сведений в материалах и рекламных объявлениях несут авторы. Их точка зрения может не совпадать с позицией редакции. Материалы в текущий номер принимаются до 13:00 вторника.

Главный редактор О. Ю. КИРЗОН.

Адрес редакции: 357601, г. Ессентуки, ул. Володарского, 15. Тел./факс: 6-66-63; www.adm-essentuki.ru; e-mail: es-panorama@yandex.ru
 Газета зарегистрирована в Управлении по Ставропольскому краю Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций. Свидетельство ПИ № ТУ 26-00181 от 15.01.2010 г.
 Газета отпечатана в Издательстве «Южный регион», г. Ессентуки, ул. Новая, 5а. Подписной индекс 29360.
 Номер подписан в 16.00, по графику - 16.00. Заказ 632. Тираж 5000.

УЧРЕДИТЕЛЬ:
 МУП «ЕССЕНТУКИ СЕГОДНЯ»
 Директор: Е. А. Згода