



# ЕССЕНТУКСКАЯ ПАНОРАМА

№ 24

(1357)

21 июня  
2018 г.

16+

Пресс-служба [ok.ru/pressadmin.essentuki](http://ok.ru/pressadmin.essentuki)  
администрации города: [vk.com/essentuki.pressa](http://vk.com/essentuki.pressa)

ГОРОДСКАЯ ОБЩЕСТВЕННО-ПОЛИТИЧЕСКАЯ ГАЗЕТА / выходит с 29 апреля 1992 года



**Глава  
Ессентуков  
провел личный  
прием граждан**

Стр. 2.



**День,  
перевернувший  
жизнь**

Ессентукские  
ветераны вспоминают  
начало Великой  
Отечественной войны.

Стр. 25.



**Завоевала еще  
одно золото**

Тхэквондистка Мария  
Фисенко заняла первое  
место в Болгарии.

Стр. 28.

ГЛАВНАЯ ТЕМА

## Суперорлы не падают духом

*На тренировочной базе курорта команда Нигерии рассказала журналистам о своих планах. Тренер сборной Гернот Рор и капитан команды Оби Микел поделились, как подготовились к игре в Волгограде с командой Исландии и есть ли у африканских орлов дополнительные «козыри» для игры.*



**Матч будет сложный**

Нигерийцы являются одной из самых сильных сборных на африканском континенте. В этой команде играет много футболистов, представляющих лучшие клубы Европы и мира. С таким составом Нигерия могла бы запросто выйти в плей-офф мундиала, если бы по результатам жребия попала в не такую сильную группу. А группа у «суперорлов» очень сложная. Первый матч команда Гернота Рора играла против Хорватии – одной из сильнейших сборных Европы. По истечении двух таймов счет на табло светился 2:0 в пользу

играть в контратакующем стиле, создавать острые опасные моменты у ворот соперников.

– Да, мы понимаем, что болельщики ждут от нас реванша, это будет непростая игра, – рассказали представители сборной на пресс-конференции. – У нас все отлично, Ессентуки нас встречают превосходно.

И это действительно так: фанаты футбола, в том числе начинающие спортсмены, приветствуют нигерийских кумиров флагами, аплодисментами. Многие искренне и горячо болели во время трансляции матча с хорватами. Африканские суперорлы для ессентучан стали второй по счету (после российской, естественно) любимой командой.

**Меры безопасности  
и строгий контроль**

Тренировочная база «Ессентуки-Арена» и санаторий «Источ-

ник» – на сегодняшний день эти два объекта на особом счету у правоохранительных органов. На время проведения ЧМ 2018 в Ессентуках их стало больше. Представители 5 силовых ведомств прибыли в город для выполнения задач по обеспечению безопасности. Установлены камеры видеонаблюдения, их более ста, половина сканирует происходящее непосредственно на поле и вокруг него. Здесь работает региональная платформа автоматизированного программного комплекса «Безопасный город». Новые камеры обладают технической способностью идентификации лица.

На самой тренировочной площадке по требованию ФИФА осо-

бый пропускной режим. Входные документы оснащены несколькими степенями защиты. Они были выданы обслуживающему персоналу и прессе.

На двух КПП установлена досмотровая техника для людей и автомобилей. Охрану тренировочной базы осуществляет холдинг «АН Секьюрити», предприятие выиграло конкурс, проводимый оргкомитетом.

Допуск на тренировочное поле имеют аккредитованные журналисты, для них открыт пресс-центр на 2-м этаже корпуса. На время проведения тренировок сборной Нигерии весь обслуживающий персонал удаляется из зоны ви-

ознакомиться с местными достопримечательностями. В соцсетях появилось множество селфи с африканцами, видеозаписок из санатория, с пресс-конференции. Это



своего рода модное интернет-веяние – отметить пост хэштегом #сборная Нигерии.

Часто к таким пабликам размещаются восторженные отзывы пользователей и пожелания удачи на играх.

«Такой фурор в городе от этой команды», «Красавчики, будем болеть за вас, ребята», «Очень позитивные» – можно прочитать в Интернете.

Тренер сборной и футболисты не раз отмечали в беседах с прессой, что ессентукские власти создали им все условия для качественной подготовки и отдыха.

**Подготовила Анна БЕЛОУСОВА  
Фото Владимира  
БОНДАРЕНКО  
и из архива редакции**



хорватов. В той игре африканский коллектив, считают футбольные аналитики, выглядел неплохо и имел несколько шансов для взятия ворот, но не воспользовался ими. Вышедшие на футбольное поле Игало, Ивоби и Мозес (выглядел наиболее ярко), так и не сумели заставить хорватов капитулировать.

Прогноз экспертов на матч с северянами пока сдержанный. Однако сильные стороны у подопечных Хеймира Хальгримссона (тренера северян) очевидны: способность



димости. На открытой части тренировки не более чем на 15 минут допускаются только представители СМИ.

На время пребывания нигерийских футболистов ограничения движения транспорта коснутся только одного участка – непосредственно рядом с тренировочной базой. Никаких других ограничений для городского транспорта нет.

**Ессентучане гостям  
рады**

Несмотря на достаточно жесткий и плотный график у самих футболистов, обслуживающий персонал нигерийцев уже успел



**ВНИМАНИЕ! «ПРЯМАЯ ЛИНИЯ»**  
21 июня с 15.00 до 16.00 в редакции газеты «Ессентукская панорама» состоится «прямая линия» с директором МБУ «Комбинат благоустройства г. Ессентуки» Павлом Николаевичем Ткаченко. Тема встречи: новшества в работе комбината. Свои вопросы, уважаемые читатели, вы можете задать по телефону **6-66-63.**

## В АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА

### Многодетные семьи проинформированы о земельных участках

15 июня в администрации Ессентуков состоялась встреча первого заместителя главы города Сергея Хуртаева с многодетными семьями, которые стоят в очереди на получение земельного участка. Как пояснил Сергей Викторович, у муниципального образования имеются 94 участка площадью более 6 соток каждый. Закон требует, чтобы



территории под выдачу участков были обеспечены инженерными сетями. Работы по их проектировке уже ведутся, и планируется, что завершатся в сентябре. Также предполагается попасть в краевую программу финансирования инженерных сетей. Рядом с участками планируется строительство школы на 1000 мест и детского сада. Сергей Хуртаев подчеркнул, что пока территории не будут обеспечены коммуникациями: водой, электричеством, газом и канализацией, их выдача невозможна. Срок ввода их в эксплуатацию назначен на конец 2019 года.

В ходе встречи было задано много вопросов, например, можно ли юридически распределить еще не введенные в эксплуатацию участки, или почему на сайте города нет списка семей, стоящих в очереди. Все вопросы были зафиксированы, а ответы на них будут озвучены на следующей встрече.

Инна ПРАВЕДНОВА

## НАРОДНЫЙ КОРРЕСПОНДЕНТ

### Кто спилит дерево ветерану?

Николай Михайлович Омеляненко не раз становился героем наших публикаций. 92-летний ветеран Великой Отечественной войны, напомним, боролся за то, чтобы зеленая зона неподалеку от его дома не застраивалась торговыми ларьками.



В этот раз он обратился в нашу рубрику «Народный корреспондент». Дело в том, что ветерану некому спилить дерево. Огромный тутовник заслоняет линии электропередач и другие инженерные сети, есть и сухие ветки, которые могут навредить при стихии. Вместе с внучкой ветеран обращался в управление ЖКХ.

«В прошлом году коммунальщики пообещали, что сделают в декабре! Но на дворе уже июнь 2018-го, а к нам так никто и не приехал. Почему?» – удивлялся Николай Михайлович. Как сообщили в управлении на устный запрос редакции, для этого необходимо написать заявление, документ рассмотрят экологи. Затем на месте комиссия оценит состояние дерева и вынесет решение. После вердикта к делу приступает подрядная организация, выигравшая тендер на эти виды работ.

Сейчас в списке у коммунальщиков сотни деревьев, нуждающихся в уходе, обрезке, спиливании.

Соб. инф.

АКТУАЛЬНО

# Глава Ессентуков провел личный прием граждан

*В этот раз вопросы, с которыми обратились ессентучане к главе Александру Некристову, касались благоустройства территорий, ремонта коммунальных сетей, ведения бизнеса и бытовых проблем.*

Например, семья Андрусенко обратилась к главе по поводу сноса жилого дома на улице Восточной. Пожилые супруги рассказали, что почти двадцать лет назад купили там скромное жилье, ветхий домик снесли, построили новый. Не спешили узаконить постройку по каким-то причинам. Сложные перипетии судьбы и юридические тонкости привели к тому, что суд постановил снести дом.

Александр Некристов поручил юридической службе детально изучить ситуацию и найти законодательные возможности для того, чтобы пенсионеры не остались на улице.

Жильцы многоэтажки с улицы Нагорной, 8 обратились к главе с вопросом законности другой постройки – гаражей. Дело в том, что под конструкциями проходит участок водопровода, который нуждается в ремонте. Из-за этого десятки семей в доме



страдают от перебоев с водой. Александр Некристов дал поручение управлению ЖКХ найти собственника гаража. После чего можно приступать к разрытию и устранению поломки.

С просьбой установить пандус на каскадной лестнице на улице Белоугольной обратился к главе житель микрорайона. Коммунальным служ-

бам было дано поручение изучить возможность вступления в краевую программу по благоустройству.

Также на личном приеме побывали инициативные жители станции Казанской и представители малого бизнеса Ессентуков.

Анна БЕЛОУСОВА

Фото Александра КОВЫЛИНА

ВОЗВРАЩАЯСЬ К НАПЕЧАТАННОМУ

## Вокзал для «чужих»

*Почти три недели прошло после перекрытия пешеходного прохода на железнодорожном вокзале Ессентуков. Горожане и гости курорта были ошеломлены таким резким и бесповоротным изменением своих пешеходных предпочтений. Напомним, что жители Заполотнянского района остались без привычной тропы, которая существенно сокращала путь в поликлинику, больницу и другие значимые учреждения. Этой теме были посвящены десятки постов в соцсетях, обращений в различные органы власти.*



7 июня в «Ессентукской панораме» был опубликован материал «Зона отчуждения». Редакция отправила запрос с пресс-службу СКЖД (город Ростов-на-Дону) с просьбой прокомментировать сложившуюся ситуацию.

В ответе за подписью заместителя начальника А. К. Розиной говорится, что «проводимые на железнодорожном вокзале города Ессентуки мероприятия осуществляются в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 26 апреля 2017 года № 495 (далее – Постановление), в котором утвержден перечень мероприятий в области транспортной безопасности, в том числе требования к антитеррористической защищенности объектов транспортной инфраструктуры, а также установлен особый режим прохода и обособленность нахождения физических лиц в определенных секторах зоны безопасности объектов транспортной инфраструктуры».

В частности, перрон и пассажирские платформы определены как перевозочный сектор, нахождение в котором физических лиц обусловлено прохождением ими процедуры досмотра, наличием у таких лиц про-

ездных документов, а для провожающих или встречающих пассажиров наличие документа, удостоверяющего личность. Указанный документ является обязательными для исполнения всеми субъектами транспортной инфраструктуры.

Существовавший со стороны Кисловодска технологический переход через станцию Ессентуки не обеспечивал исполнение данных требований, так как по нему осуществлялся бесконтрольный проход любых лиц с ул. К. Маркса на пассажирские платформы, определенные компетентным органом перевозочным сектором зоны транспортной безопасности вокзала. Кроме того, данный переход перекрывался поездами дальнего следования при их остановке на вокзале станции Ессентуки».

В документе также говорится, что «Северо-Кавказская региональная дирекция железнодорожных вокзалов принимает во внимание, что с перекрытием одного из переходов жители и гости города Ессентуки претерпевают некоторые неудобства, связанные с процедурой досмотра. Но данная мера вынужденная и обусловлена необходимостью антитеррористической защиты вокзального комплекса Ессентуки и обеспечением безопасности гостей и жителей города, пользующихся услугами железнодорожного транспорта».

Как видно из ответа, к неудобствам придется привыкать. Мы узнали у жителей микрорайона и пассажиров, успели ли они адаптироваться к новым условиям. Актуальна ли для них данная проблема?

**Ольга, реализатор в газетном киоске:**

– Мы написали коллективное письмо на сайт РЖД. Ждем ответа. Нас это «перекрытие» в прямом смысле лишило куска хлеба. Раньше пассажиры с поезда выскочат, купят

газет-журналов – и у меня выручка, и людям есть что почитать. А сейчас... Борьбу продолжим.

**Валентина Петровна, продавец:**

– Это глупость несусветная – взять и закрыть. Если пройти дальше



в сторону прокола, можно беспрепятственно попасть на рельсы. А здесь от старушек и мамочек отгородились. У меня упали продажи на 70 процентов, зарплата зависит от выручки. Скорее всего, будем закрываться.

**Николай, пятигорчанин, на вокзале впервые с зимы:**

– Совершенно ничего не понятно. Такие круги по вокзалу нужно пройти, прямо ГТО сдаешь. Таблички с указателями мелкие, сотрудники кричат: «Туда нельзя, здесь закрыто!» Квест не для слабовольных, чтоб здесь разобраться.

**Амина, жительница микрорайона:**

– В газете прочитала, что будут строить наземный переход. Деньги что ли девать некуда? Хоть калитку сделайте. Ну так же нельзя с людьми. В Заполотнянском районе в большинстве старики живут – им лишний шаг сделать трудно, а эти обходы не одолеть.

Редакция «Ессентукской панорамы» будет следить за развитием событий.

Анна БЕЛОУСОВА

Фото автора и из архива редакции

ИТОГИ КОНКУРСА

# Логотип Эссентуков выбрали на улицах города

**15 июня подвели итоги конкурса на лучший логотип города, посвященный открытию курортного сезона-2018. В нем участвовали художники, студенты, талантливые и равнодушные жители и гости. Всего было подано 48 заявок, из них отобраны, по мнению экспертов, 10 лучших работ.**



Фавориты участвовали в онлайн-голосовании. На протяжении месяца можно было отдать свой голос за понравившуюся работу в соцсетях.

Основными лейтмотивами, которые «обыграли» авторы в своих проектах, были архитектурные памятники курорта, капли воды, олицетворяющие источники, и разнообразные вариации графического исполнения начальных букв названия города.

В итоге лидерами стали 5 заявок, символизирующие здоровье, долголетие, красоту, молодость. Как сообщили в управлении торговли и экономического развития ([https://vk.com/wall-157747454\\_202](https://vk.com/wall-157747454_202)) «шансы на победу в конкурсе на лучший логотип курорта получили Валентин Агафонов (конкурсная работа № 4), Виктор Голота (№ 8), Кристина Коваленко (№ 6), Дмитрий Скрипнюк (№ 7) и Елена Голота (№ 9)».

В результате подведения итогов 15 июня победителем конкурса стала Оксана Суркова, которая не значилась в пятерке лидеров онлайн-голо-

сования. На подобную «нестыковку» остро отреагировали пользователи рунета.

В комментариях к постам о конкурсе появились скептические высказывания о «прозрачности и честности» проекта. Активные горожане задали многочисленные вопросы в администрацию, нашу газету и даже Союз архитекторов. За разъяснением ситуации мы обратились к начальнику управления торговли и экономического развития города Николаю Шипулину, курировавшему этот конкурс.

«За этот логотип проголосовали люди в Интернете и на улицах, мы дважды проводили анкетирование – 2 и 12 июня».

Таким образом логотип Оксаны Сурковой попал на финальное голосование комиссии и стал его лидером.

Участники совещания сошлись во мнении, что символ в виде буквы Е наиболее отвечает потребностям курорта и будет в тренде у молодежи.

Мы решили глазами эссентучан посмотреть на новый логотип:



Логотип Сурковой О.Н. будет включен в символику и оформление мероприятий, проводимых в течение курортного сезона-2018

**Александр, 31 год, творческий работник:**

– Я следил за конкурсом в соцсетях и выбрал бы работу другой участницы, Ангелины Ярышевой. Она оформила графически струи фонтана. Мне нравится.

**Вероника, 9 лет, школьница:**

– Вот этот логотип, над которым буква «е», самый интересный! (Автор О. Суркова).



**Юлия, 29 лет, и Светлана, 30 лет:**

– Работа Виктора Голоты привлекательна. Здесь горы, символизирующие мудрость и долголетие. Интересно. Он самый красивый и эффективный.

**Георгий Мединцев, 78 лет, представитель интеллигенции:**

– Город достоин лучшего. Я не голосовал, но из всех бы выбрал каплю с водой (логотип В. Агафонов). Смотрится лучше всех. Автору тоже обидно, он возглавлял пятерку, а победу отдали другому человеку.

Теперь согласно положению о конкурсе выбранный на совещании логотип будет включен в символику и оформление мероприятий, проводимых в течение курортного сезона-2018, на безвозмездной основе.

Анна БЕЛОУСОВА

Фото Александра КОВЫЛИНА

В ТRENDE

## Баба Лена в восторге от курорта

С визитом в Эссентуки пожаловала известная путешественница из Красноярскa Елена Ерхова, перешагнувшая 90-летний рубеж. Себя трэвел-блогерша (Инстаграм за нее ведет внук) называет просто – баба Лена. Ее страница в соцсетях насчитывает около ста тысяч подписчиков и пестрит фотографиями с разных концов света. Посмотреть мир бабе Лене захотелось, когда ей было уже за 80 лет. Копила пенсию, вязала носки и торговала цветами, но мечту – исполнила. Как говорит сама пенсионерка, у нее была непростая жизнь. Росла без родителей, много работала. Но судьба дала силы все преодолеть, и вот на старости лет катается по миру.

Путевки иногда дарят на различных телешоу, куда любят приглашать бабу Лену, в Эссентуки также прибыла по приглашению друзей. В беседе Елена Михайловна рассказала, что город-курорт ей понравился, и с удовольствием бы переехала сюда жить. Она оказалась очень милой и приветливой, с чувством юмора, много говорила про питание и процедуры.

– В Эссентуках даже не пью таблетки от давления, у меня ничего не болит здесь. Воздух особенный, процедуры целительные, – поделилась старушка-путешественница. – Это моя 23 поездка!

Баба Лена уже привыкла к плотному графику – посетила немало стран, среди которых Таиланд, Доминиканская республика, Германия, Чехия, Вьетнам. Как рассказала сама Елена Михайловна, известность к ней пришла в 2016 году после знакомства с московской журналисткой во Вьетнаме, которая удивилась, что дама в столь почтенном возрасте путешествует, да еще и в одиночку. По приезде на родину женщина рассказала об удивительном знакомстве в социальных сетях и на телевидении. Тогда баба Лена проснулась знаменитой.

– Мне везет на добрых людей. Они есть везде! Всегда помогут и чемодан донести и доведут до автобуса, – похвасталась сибирячка.



Следующий континент, куда отправится Елена Ерхова, – Южная Америка. Друзья из Мексики (а после каждого вояжа таковых у бабы Лены все больше) будут рады видеть ее у себя.

Правда, побеседовать с интернет-знаменитостью больше не удалось – в санатории, где остановилась сибирячка, ревностно отнеслись к вниманию местной прессы к их постоялице. Но это уже совсем другая история.

Инна ПРАВЕДНОВА,

фото из социальных сетей

РЕПОРТАЖ

## Футбольный праздник

14 июня в Эссентуках, как и по всей стране, жители и гости города-курорта наблюдали за телевизионной трансляцией главного спортивного события года – мундиала. Для Эссентуков футбольный праздник – событие по-своему близкое и понятное. На курорте тренируется сборная команда Нигерии.



Определены места для коллективного просмотра – это объекты общепита, спорт-бары. Однако большинство горожан предпочли футбольную радость разделить с домочадцами или близкими друзьями. В одном из популярных кафе города, куда отправилась «Эссен-

тукская панорама», чтобы побеседовать с болельщиками, их почти не оказалось.

Посетители, несмотря на трансляцию достаточно интересного матча России с Саудовской Аравией, спокойно реагировали на многочисленные забитые голы. Только маленькие гости (на момент матча в кафе находились двое детей 8 и 11 лет) искренне хлопали и громко болели!

В других спортбарах фанаты игры матч обсуждали также достаточно сдержанно. Почему эссентучане тихо болеют на чемпионате, еще не вошли во вкус?

**Людмила Петровна, домохозяйка:**

– Почему слабо болеем? Нормально, вы посмотрите, улицы пустые, все мужики по домам сидят, игру смотрят!

**Артем, студент:**

– Игра шикарная, но мне удобнее онлайн-трансляцию в телефоне наблюдать.

**Евгений Сергеевич, водитель:**

– Радость от Чемпионата мира мне испортили новости о повышении пенсионного возраста. Через несколько лет собирался на заслуженный отдых, а теперь такое.

Подготовила Анна БЕЛОУСОВА  
Фото Александра КОВЫЛИНА

ЗНАЙ НАШИХ!

## Дети проиллюстрировали китайские сказки

Юные художники города, воспитанники народной студии «Колорит» Городского дома культуры, стали победителями сразу двух престижных конкурсов – IV международного конкурса иллюстраций «Сказки народов России и мира глазами детей» (сказки Китая) и IV международного конкурса детского рисунка «Через искусство – к жизни!».

В каждом художественном состязании участвовали свыше пяти тысяч детей со всего мира. Председателем жюри стали Зураб Церетели – президент Российской академии художеств, и Борис Неменский – академик РАО. Отбор работ проходил в несколько этапов. В итоге лучшими признаны рисунки эссентучан Вадима Мищенко и Ульяны Щербаковой, они стали лауреатами. Дипломы участников получили Иван Камышов и Софья Тарасова. Дополнительной наградой станет и иллюстрирование китайских сказок рисунками наших ребят

В IV международном конкурсе детского рисунка «Через искусство – к жизни!» лауреатами стали Иван Камышов, Полина Курдюмова, Софья Халиуллина, Александра Брага и Ульяна Бубнова. Звание победителя получила Виолетта Киуликидис. Еще 14 ребят удостоены дипломов участников.

Соб. инф.

# Ежегодный отчет Главы города Ессентуки о результатах своей деятельности, деятельности администрации города Ессентуки за 2017 год



Ессентуки – курорт федерального значения, по праву считается крупнейшим и популярным питьевым и бальнеологическим курортом нашей страны. Наш город перспективен, обладает всеми необходимыми условиями и потенциалом для успешного роста и динамики. А значит, и для решения социальных, экономических и других задач в интересах каждого своего жителя.

В 2017 году Глава города Ессентуки и администрация города Ессентуки провели мероприятия в рамках реформ Президента Российской Федерации, Правительства Российской Федерации, Губернатора Ставропольского края, в соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Стратегией социально-экономического развития городского округа город-курорт Ессентуки на период до 2025 года, утвержденной решением Совета города от 21 декабря 2009 г. № 137, решением Совета города Ессентуки от 31 августа 2011 г. № 85 «О внесении изменений в решение Совета города Ессентуки от 21 декабря 2009 г. № 137», иными нормативными правовыми актами администрации города Ессентуки.

Консолидация усилий Думы города Ессентуки, администрации города Ессентуки, учреждений и организаций, отраслей экономики, входящих в городскую структуру, позволили решить приоритетные социально-экономические задачи в 2017 году.

## Стратегическое планирование

Система стратегического планирования является основополагающим фактором в решении социальных вопросов, обеспечивающих создание нового качества жизни населения края, формирование конкурентоспособной экономики и ее сбалансированного развития.

В 2017 году завершена работа по формированию проекта стратегии социально-экономического развития городского округа город-курорт Ессентуки на период до 2035 года (далее – Стратегия до 2035 года).

Администрацией города Ессентуки в целях комплексного подхода при разработке проекта Стратегии до 2035 года и учета мнения общественности в 2017 году проведены заседания рабочей группы по внесению изменений в «Стратегию социально-экономического развития городской округ город-курорт Ессентуки на период до 2025», а также работа более 20 фокус-групп по направлениям отдельных сфер и отраслей экономики города.

В разработке и рассмотрении проекта Стратегии до 2035 года приняли участие представители корпораций и учреждений различных форм собственности города Ессентуки, депутаты Думы города Ессентуки, представители общественных организаций, руководители санаторно-курортного комплекса, ресурсоснабжающих компаний, сферы здравоохранения, структурных подразделений администрации города Ессентуки, а также представители средств массовой информации.

Процесс разработки Стратегии до 2035 года основывался на оговоренных законодательством принципах стратегического планирования.

Корректировка стратегии до 2035 обусловлена не только меняющимися тенденциями современного развития Российской Федерации и приведением в соответствие с законодательством по стратегическому планированию, также существует необходимость построения концептуально новой модели самого документа. В ходе обсуждения проекта Стратегии до 2035 года на заседаниях рабочих групп пересмотрен подход к структуре Стратегии, способу достижения целей и задач, определены реализация и срок конкретных мероприятий, направленных на результат показателей Стратегии к 2035 году.

Стратегическими целями Стратегии до 2035 года определены:

1. Формирование современной сбалансированной конкурентоспособной экономики.
2. Развитие человеческого потенциала населения города-курорта Ессентуки.
3. Формирование комфортной для жителей городской среды.

В соответствии с Планом подготовки документов стратегического планирования, предусмотренных Федеральным законом от 28 июня 2014 г. № 172-ФЗ «О стратегическом планировании в Российской Федерации» по муниципальному образованию городской округ город-курорт Ессентуки, утвержденным постановлением администрации города Ессентуки от 31 июля 2015 г. № 2036 (в редакции постановления администрации города Ессентуки от 28 марта 2016 г. № 432) реализуется ряд документов:

1. Стратегия социально-экономического развития муниципального образования городской округ город-курорт Ессентуки на период до 2025 года.
2. Прогноз социально-экономического развития на 2018 год и на плановый период 2019 и 2020 годов (постановление администрации города от 26 июля 2017 г. № 968).

В число показателей прогноза входят: показатели численности и занятости населения, развития промышленного производства, строительства, малого и среднего предпринимательства, распределение доходов и расходов города, фонда оплаты труда, оборота розничной торговли и объема платных услуг, инвестиций в основной капитал, показатели, связанные с обеспеченностью населения города Ессентуки услугами учреждений образования, культуры и здравоохранения.

3. Бюджетный прогноз муниципального образования городского округа город-курорт Ессентуки на период до 2022 года (постановление администрации города от 17 января 2017 г. № 13).

4. Перечень муниципальных программ, планируемых к разработке, утвержденный постановлением администрации города Ессентуки (в редакции постановлений администрации города Ессентуки от 27 июня 2016 г. № 1032, от 07 июля 2016 г. № 1107 и от 31 июля 2017 г. № 987).

Перечень программ дополнен муниципальной программой «Формирование городской среды».

5. Муниципальные программы города Ессентуки сроком реализации 2017-2022 годы;

6. Проект Стратегии социально-экономического развития муниципального образования городской округ город-курорт Ессентуки на период до 2035 года.

В 2017 году нормативно-правовая база по разработке и реализации муниципальных программ города Ессентуки приведена в соответствие с требованиями и рекомендациями следующих правовых актов:

- порядком разработки, реализации и оценки эффективности государственных программ Ставропольского края, утвержденного постановлением Правительства Ставропольского края от 20 апреля 2011 г. № 134-п;
- методическими указаниями по разработке и реализации государственных программ Ставропольского края, утвержденных приказом министерства экономического развития Ставропольского края от 09 августа 2013 г. № 355 (од).

В соответствии с требованиями действующего бюджетного законодательства о формировании бюджетов муниципальных образований в разрезе муниципальных программ на трехлетний период, в 2016 году структурными подразделениями и отраслевыми (функциональными) органами администрации г. Ессентуки проведена работа по разработке 12 муниципальных программ в соответствующей сфере деятельности на шестилетний период.

При формировании проектов муниципальных программ города Ессентуки на 2017-2022 годы (далее – проекты):

- учтены цели Стратегии социально-экономического развития городского округа город-курорт Ессентуки на период до 2025 года, утвержденной решением Совета города от 21 декабря 2009 г. № 137, решением Совета города Ессентуки от 31 августа 2011 г. № 85 «О внесении изменений в решение Совета города Ессентуки от 21 декабря 2009 г. № 137»;

- включены показатели, предусмотренные Указом Президента Российской Федерации от 28 апреля 2008 г. № 607 «Об оценке эффективности деятельности органов местного самоуправления городских округов и муниципальных районов» и постановлением Правительства Российской Федерации от 17 декабря 2012 г. № 1317 «О мерах по реализации Указа Президента Российской Федерации от 28 апреля 2008 г. № 607 «Об оценке эффективности деятельности органов местного самоуправления городских округов и муниципальных районов» и подпунктом «и» пункта 2 Указа Президента Российской Федерации от 07 мая 2012 г. № 601 «Об основных направлениях совершенствования системы государственного управления»;

- проведен анализ на предмет наличия формальных показателей муниципальных программ, индикаторы достижения целей проектов программ (показатели решения задач подпрограммы) количественно и (или) качественно характеризуют ход реализации программы (подпрограммы), а также достижение целей программы;

- достижение целей муниципальных программ города Ессентуки обеспечивается решением задач соответствующих этим целям подпрограмм; задачи подпрограмм определяют непосредственный результат реализации совокупности взаимосвязанных основных мероприятий. Цели, задачи, показатели и целевые индикаторы взаимосвязаны с непосредственным ожидаемым результатом программ и зависят от выполнения основных мероприятий подпрограмм программ;

- в состав участников муниципальных программ города Ессентуки входят муниципальные бюджетные учреждения города Ессентуки, юридические и физические лица, а также общественные объединения.

Разработаны и утверждены 12 муниципальных программ с периодом реализации 2017-2022 годы:

- «Развитие образования»;
- Развитие жилищно-коммунального хозяйства, защита населения и территории города Ессентуки от чрезвычайных ситуаций»;



- «Развитие градостроительства, строительства и архитектуры»;
- «Сохранение и развитие культуры»;
- «Развитие физической культуры и спорта»;
- «Управление имуществом»;
- «Межнациональные отношения и поддержка казачества, профилактика правонарушений»;
- «Экономическое развитие»;
- «Социальная поддержка граждан»;
- «Развитие муниципальной службы в городе Ессентуки и поддержка развития муниципального образования городского округа город-курорт Ессентуки»;
- «Повышение эффективности управления муниципальными финансами городского округа город-курорт Ессентуки»;
- «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности».

На территории города Ессентуки осуществляется реализация 12 муниципальных программ на 2017-2022 годы, включающих в себя 37 подпрограмм, направленных на развитие образования, дорожной сети, безопасность дорожного движения, развитие жилищно-коммунального хозяйства, культуры, реализацию молодежной политики; физической культуры и спорта; обеспечение жильем молодых семей, развитие малого и среднего бизнеса, улучшение инвестиционного климата, развитие курорта и туризма, потребительского рынка и бытового обслуживания населения; поддержку казачества; на профилактику безнадзорности несовершеннолетних и правонарушений; на противодействие злоупотреблению наркотиками и их незаконному обороту; снижение рисков и смягчение последствий чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера; энергосбережение и повышение энергетической эффективности, а также обеспечение пожарной безопасности.

Большая часть расходов местного бюджета от общего финансирования программ направлена на реализацию основных мероприятий дошкольного, общего и дополнительного образования муниципальной программы «Развитие образования» и составила 41,39%.

В процентном соотношении кассовые расходы местного бюджета на реализацию муниципальных программ за 2017 год по основным сферам деятельности распределились следующим образом:

№ п/п	Наименование муниципальной программы	Удельный вес расходов местного бюджета в общем объеме расходов местного бюджета на 12 программ
1.	«Развитие образования»	41,39%
2.	«Развитие жилищно-коммунального хозяйства, защита населения и территории города Ессентуки от чрезвычайных ситуаций»	24,14%
3.	«Сохранение и развитие культуры»	9,71%
4.	«Управление имуществом»	6,00%
5.	«Повышение эффективности управления муниципальными финансами городского округа город-курорт Ессентуки»	5,95%
6.	«Развитие градостроительства, строительства и архитектуры»	2,34%
7.	«Развитие физической культуры и спорта»	8,72%
8.	«Экономическое развитие»	1,60%
9.	«Развитие муниципальной службы в городе Ессентуки и поддержка развития муниципального образования городского округа город-курорт Ессентуки»	0,02%
10.	«Межнациональные отношения и поддержка казачества, профилактика правонарушений»	0,10%
11.	«Энергосбережение и повышение энергетической эффективности»	0,10%
12.	«Социальная поддержка граждан»	0,05%

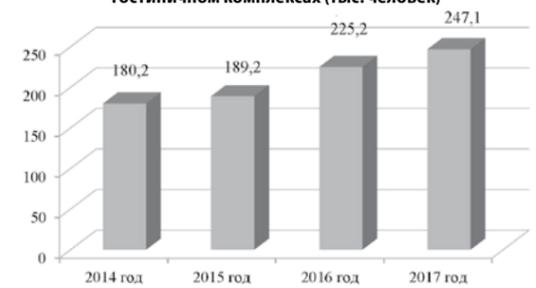
Действующие муниципальные программы направлены на повышение качества жизни жителей города, создание благоприятного инвестиционного климата, развитие туристско-рекреационной и социальной инфраструктуры города, новых производственных мощностей в соответствии со Стратегией социально-экономического развития городского округа город-курорт Ессентуки до 2020 года и на период до 2025 года.

## Экономическое развитие

Экономическое развитие города Ессентуки за 2017 год отмечено положительной динамикой экономических показателей, достигнутых в предыдущие годы, и отражает производственный потенциал, позволяющий поддерживать темпы роста в ведущих бюджетобразующих отраслях экономики:

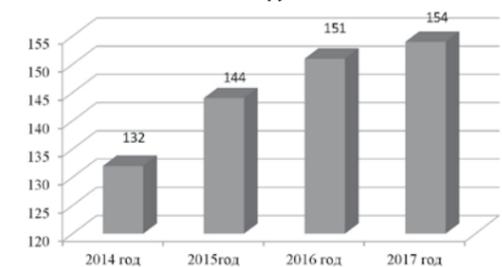
- увеличилось количество отдыхающих в санаторно-курортном и гостиничном комплексах на 21,9 тыс. человек и составило 247,1 тыс. человек. Темп роста к аналогичному периоду 2016 года составил 109,7%;

### Численность отдыхающих в санаторно-курортном и гостиничных комплексах (тыс. человек)



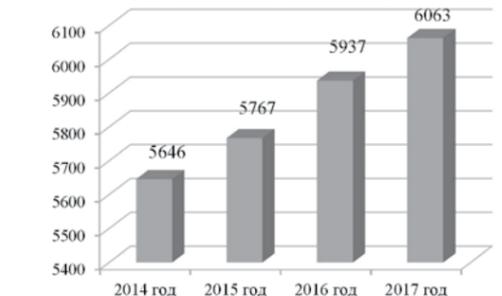
- возрос оборот общественного питания по полному кругу организаций, по состоянию на 01.01.2018 г., он составил 154 млн. рублей, темп роста – 102,0%;

### Оборот общественного питания по полному кругу организаций (млн. рублей)



- повысился оборот розничной торговли на 26,6 млн. рублей, по статистическим данным за 2017 год составил 6063,6 млн. рублей, или 100,4% к аналогичному периоду 2016 года.

### Оборот розничной торговли (млн. рублей)

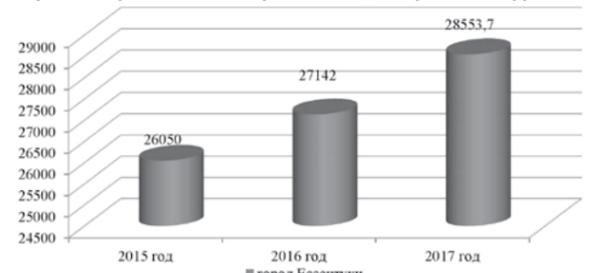


Главная цель социально-экономического развития города Ессентуки – устойчивый рост качества жизни населения.

Среднегодовая численность постоянного населения города за 2017 год составила 108,7 тыс. человек, что выше показателя 2016 года на 1,2% (107,4 тыс. человек) и обусловлено естественным приростом и миграцией населения.

Определяющая роль в доходах населения принадлежит заработной плате. Средняя заработная плата организаций (без субъектов малого предпринимательства) в расчете на 1 работника за январь-декабрь 2017 года составила 28553,7 рублей и выросла по сравнению с аналогичным периодом 2016 года на 5%.

### Средняя заработная плата в расчете на одного работника (рублей)



Администрацией города проводится целенаправленная работа по увеличению доходной части бюджета. В целях активизации работы по увеличению налоговых и неналоговых доходов бюджета муниципального образования разработан План мероприятий, направленных на увеличение роста доходов и оптимизацию расходов муниципального образования городского округа город-курорт Ессентуки, совершенствование налоговой политики на период 2017-2019 годов, утвержденный распоряжением администрации города Ессентуки от 22 июля 2016 г. № 64-р (далее – План).

План содержит мероприятия по увеличению поступлений по всем основным доходным источникам бюджета города. В него включены общие мероприятия по повышению уровня собираемости налоговых и неналоговых поступлений, укреплению налоговой дисциплины, формированию и увеличению налоговой базы, легализации объектов налогообложения, устранению нарушений законодательства и все возможные пути привлечения в бюджет дополнительных доходов.

В реализации Плана задействованы все отраслевые (функциональные) органы и структурные подразделения администрации города Ессентуки.

Работа администрации города в 2017 году в части увеличения роста доходов и оптимизации расходов в муниципальном образовании городского округа город-курорт Ессентуки строилась в соответствии с данным Планом, основной задачей которого является усиление работы по увеличению налогооблагаемой базы, работы межведомственной комиссии по пополнению доходной части консолидированного бюджета, а также улучшение взаимодействия с налоговыми органами и Федеральной службой судебных приставов.

Фактическое исполнение бюджета города по налоговым и неналоговым доходам на 01.01.2018 года составило 715 397,9 тыс. рублей или 98,3%.

За 2017 год доходы бюджета города составили 2 258 023,15 тыс. рублей или 98,6% к плановым назначениям, налоговые поступления в бюджет составили – 571 204,7 тыс. рублей или 102,6% к плану.

Администрацией города Ессентуки совместно с отраслевыми (функциональными) органами, территориальными органами исполнительной власти на постоянной основе проводится работа по обеспечению устойчивого развития экономики и социальной стабильности муниципального образования городского округа город-курорт Ессентуки. Для достижения указанных целей постановлением администрации города Ессентуки от 27 мая 2015 г. № 1346 утверждены План первоочередных мероприятий на 2015-2017 годы.

В рамках плана в 2017 году проведены следующие мероприятия:

- осуществляется еженедельная сверка с МРИ ФНС № 10 по СК в части поступления налоговых доходов, выявления причин снижения и увеличения.

За 2017 год объем налоговых доходов выполнен на 101,9% или 567 025,9 тыс. рублей. Снижение поступлений отмечено по следующим налогам:

- ЕНВД – план выполнен на 89,5%, не поступило в местный бюджет 6588,2 тыс. руб. по причине изменения системы налогообложения 27 налогоплательщиков (609,0 тыс. руб.), прекращения деятельности 34 ЮЛ и 64 ИП (сумма выпадающего дохода составила 736,0 тыс. руб.), снятия учета ИП (сумма выпадающего дохода составила 896,0 тыс. руб.), увеличения на 5106,0 тыс. руб. суммы фиксированных платежей на пенсионное и медицинское страхование ИП за счет увеличения МРОТ;

- по налогу, взимаемому в связи с применением патентной системы налогообложения – план выполнен на 95,7%, не поступило платежей в бюджет города Ессентуки 131,3 тыс. руб.;

- по налогу на имущество физических лиц – план выполнен на 88,6%, не поступило платежей в местный бюджет на сумму 3884,4 тыс. руб. по причине снижения суммы налога, подлежащей уплате по данным отчетности № 5-МН за 2016 год и снижением платежеспособности населения.

В части оптимизации расходов местного бюджета:

1. На содержание сети муниципальных учреждений города Ессентуки, в соответствии с распоряжением администрации г. Ессентуки от 27 февраля 2015 г. № 25-р, приостановлен прием на вакантные должности во все муниципальные учреждения города Ессентуки. Экономия средств местного бюджета на 01.01.2018 г. составила 849,05 тыс. руб.

2. Проведены конкурсные процедуры, по результатам, которых экономия средств местного бюджета составила 6 978,12 тыс. руб.

3. Проведена инвентаризация социальных выплат и льгот отдельным категориям граждан на основе принципа адресности и с учетом нуждаемости. Экономия средств местного бюджета по оказанию социальной помощи Почетным гражданам города Ессентуки за 2017 год составила 97,2 тыс. руб.

ГКУ «ЦЗН г. Ессентуки» постоянно проводит мониторинг распространения информации о свободных рабочих местах или вакантных должностях, содержащей ограничения дискриминационного характера, путем ежедневного поиска информации в сети Интернет, СМИ и разъяснения работодателям обязанности недопущения дискриминации при приеме на работу.

Проводится мониторинг цен на препараты, не включенные в перечень жизненно необходимых и важнейших лекарственных препаратов (по 99 наименованиям) и их ассортимента аптечных организаций частной формы собственности.

На постоянной основе проводится работа по информированию субъектов малого и среднего предпринимательства о существующих механизмах государственной поддержки, реализующихся в Ставропольском крае, а также оказанию консультационной и методической помощи при применении данных механизмов.

### Санаторно-курортный комплекс и туризм

Значительной отраслью развития экономики города является санаторно-курортный и гостиничный комплексы, которые относятся к наиболее динамично развивающимся и быстроукладеваемым отраслям.

На 01.01.2018 г. в городе осуществляют свою деятельность 30 санаторно-курортных учреждений, на 8635 мест одновременного размещения. Средняя продолжительность пребывания на курорте отдыхающего составила 14 дней. Стоимость одного дня пребывания в санаторно-курортных учреждениях в среднем составила 2400 рублей.

Санаторно-курортный комплекс города Ессентуки за 2017 год принял на лечение и отдых – 193,4 тыс. человек, в том числе 14,5 тыс. иностранных граждан. Поток туристов увеличился на 36,0 тыс. человек или 122,8% к уровню 2016 года.

### Загрузка и структура отдыхающих санаторно-курортного комплекса города-курорта Ессентуки (человек)



Курорт популярен не только среди взрослого населения, но и детей и подростков. За 2017 год принято на оздоровление 15,8 тыс. детей, что составило 8,2% от общего числа отдыхающих.

На 01.01.2018 г. в городе работает 49 гостиниц, за 2017 год было размещено 46,0 тыс. человек. За 2017 год общая коечная емкость гостиничного комплекса составила – 1413 мест. Минимальная стоимость проживания в гостиницах города Ессентуки за 2016 год составила 1550,0 рублей.

Наибольшее количество отдыхающих прибывает в город-курорт Ессентуки из Московской (13,6 тыс. чел.), Ростовской (7,8 тыс. чел.) областей, Челябинской (6,3 тыс. человек), Саратовской (3,7 тыс. человек) областей, Краснодарского края (7,4 тыс. чел.), Республики Дагестан (3,8 тыс. чел.).

Анализ и прогноз совокупного спроса на туристическом рынке показал, что количество отдыхающих с каждым годом увеличивается, и тенденции роста туристического потока в ближайшей перспективе будут сохраняться.

От деятельности санаторно-курортных учреждений и гостиничных предприятий города сумма налоговых поступлений во все уровни бюджета за 2017 год составила 408,3 млн. руб. (156,8% к уровню 2016 г.), в том числе в местный бюджет – 90,4 млн. руб. (объем поступлений меньше на 11,1 млн. руб. относительно уровня 2016 года).

Снижение суммы налоговых поступлений в местный бюджет в 2017 году обусловлено снижением норматива отчислений по НДФЛ в бюджет муниципального образования город-курорт Ессентуки на 5,62 пункта (2017 г. – 32,21; 2016 г. – 37,83);

### Налоговые поступления от санаторно-курортного и гостиничного комплексов (млн. рублей)



С целью привлечения отдыхающих и туристов в город-курорт Ессентуки организации рекреационно-туристического комплекса приняли участие в следующих мероприятиях:

- в семинаре-конференции, посвященном развитию туристских дестинаций, целью которого являлась разработка новых концепций по продвижению курортных туристских дестинаций и выработка практических решений по увеличению обмена туристскими потоками между городами и регионами;

- в международных и российских выставках-ярмарках: - Московская международная выставка МИТТ «Путешествия и туризм», международная туристическая выставка SITT, международная туристская выставка «Интурмаркет (ITM) 2017», международная туристская выставка «INWETEX-CIS TRAVEL MARKET: «Курорты» и презентационном туре «Дни туризма Ставропольского края в регионах России»; международная выставка продуктов питания, напитков и сырья для их производства «ПРОДЭКСПО», национальная премия в области предпринимательской деятельности «Золотой Меркурий», Выставка-ярмарка на День города Ессентуки, Выставка-ярмарка на День Ставропольского края.

В мероприятиях в сфере проектирования, оснащения и поставок для санаториев, отелей и предприятий общественного питания – «HoReCa Шапито», 86-я Измирская международная ярмарка, II Фестиваль туризма и краеведения «Регион 26», форум «Ставрополье бизнесу – бизнес Ставрополью», форум «Бизнес-старт», бизнес-сессия «Инвестиции в Кавказ».

В обучающих семинарах «Маркетинг, как основа высоких продаж» и «Тайм-менеджмент: личная и корпоративная эффективность».

В международных и российских выставках-ярмарках: Азербайджанской Международной выставке «Туризм и Путешествия» – АITF (12 учреждений); Казахской Международной Туристской Выставке – KITF (7 учреждений); туристской выставке SITT 2017 (2 учреждения); «Интурмаркет (ITM) 2017» (8 учреждений); Всероссийском форуме «Здравница-2017» (4 учреждения).

По итогам Всероссийского форума «Здравница-2017», который прошел с 30 мая – 1 июня 2017 года в г. Уфа, ООО СКК «Русь» получил две престижные награды – золотую медаль за номинацию «Лучшая здравница по оформлению территории» и серебряную медаль за номинацию «Лучшая здравница по организации оздоровительного и лечебного питания».

По итогам краевого конкурса «Туристское Ставрополье» – регионального этапа Всероссийского конкурса профессионального мастерства работников сферы туризма «Лучший по профессии в индустрии туризма» в 2017 году заняли призовые места представители туристской индустрии города Ессентуки:

1. В номинации «Лучший работник службы приема и размещения»:  
- 1-е место – администратор Хорвард О.В. (пансионат «Родина»);  
- 3-е место – старший специалист отдела маркетинга и продаж Антипова А.Ю. (ЛПУ «Санаторий «Целебный ключ»).

2. В номинации «Лучший менеджер по въездному и внутреннему туризму»:  
- 1-е место – горничная Бурцева Н.И. (пансионат «Родина»).

Администрацией города Ессентуки подписано соглашение с министерством культуры Ставропольского края № 4-2 от 07 апреля 2017 г. о предоставлении субсидии из бюджета Ставропольского края бюджету муниципального образования городского округа город-курорт Ессентуки Ставропольского края на создание комплекса обеспечивающей инфраструктуры туристско-рекреационных кластеров в Ставропольском крае в рамках реализации федеральной целевой программы «Развитие внутреннего и въездного туризма в Российской Федерации (2011-2018 годы)» в рамках реализации подпрограммы «Туристско-рекреационный комплекс» государственной программы Ставропольского края «Культура и туристско-рекреационный комплекс» (далее – соглашение).

Размер субсидии в соответствии с соглашением в 2017 году составил 16703,58 тыс. руб.

В рамках участия в федеральной целевой программе «Развитие внутреннего и въездного туризма в Российской Федерации (2011-2018 годы)» в рамках реализации подпрограммы «Туристско-рекреационный комплекс» государственной программы Ставропольского края «Культура и туристско-рекреационный комплекс» запланировано создание комплекса обеспечивающей инфраструктуры туристских кластеров в Ставропольском крае – проведение комплекса работ по реконструкции участков дорог по ул. Семашко и ул. Баталинская, а также подземного перехода. Реализация данного мероприятия запланирована путем финансирования объектов реконструкции за счет средств федерального бюджета, бюджета Ставропольского края и бюджета города Ессентуки. Реализация данного мероприятия пройдет в 2 этапа:

1-ый этап: в 2017 году запланировано проведение строительно-монтажных работ по подземному переходу:

- изменение архитектурного облика двух надземных входных павильонов в подземный переход;

- замена облицовки ступеней, пола и стен перехода керамической плиткой;

- облицовка наружных стен входных павильонов перехода декоративным камнем;

- замена витражей на алюминиевые с однокамерным стеклопакетом.

2-ой этап: в 2018 году запланировано проведение ряда работ по обустройству дороги:

- замена тротуарного покрытия плиткой по ГОСТу 17608-91;

- замена бордюров марки БР 100.20.08;

- устройство площадки для кратковременной остановки транспорта по ул. Баталинская;

- установка дорожных знаков, горизонтальной разметки;

- устройство пешеходных переходов;

- озеленение прилегающих территорий;

- декоративная подсветка деревьев.

В июле 2017 года проведены следующие мероприятия:

Проведены аукционы и заключены контракты:

1. Контракт № 98 от 17 июля 2017 г. «Выполнение работ по реконструкции подъездных путей по улице Баталинская в г. Ессентуки в 2017 году в рамках объекта «Реконструкция подъездных путей к санаторно-курортному комплексу «Источник» в г. Ессентуки» – 14 297 799,00 руб. (из них 12 104 299,63 руб. – средства краевого бюджета; 2 193 479,37 руб. – средства местного бюджета);

2. Контракт № 99 от 17 июля 2017 г. «Выполнение работ по реконструкции подземного перехода по улице Семашко с электроосвещением в г. Ессентуки в 2017 году в рамках объекта «Реконструкция подъездных путей к санаторно-курортному комплексу «Источник» в г. Ессентуки» – 4 981 600,99 руб. (из них 4 217 353,69 руб. – средства краевого бюджета; 764 247,30 руб. – средства местного бюджета);

3. Контракт № 114 от 17 июля 2017 г. «Оказание услуг по осуществлению строительного контроля при выполнении работ по реконструкции подземного перехода по улице Семашко с электроосвещением в г. Ессентуки в 2017 году в рамках объекта «Реконструкция подъездных путей к санаторно-курортному комплексу «Источник» в г. Ессентуки» – 50 000,00 руб. (из них 42 329,30 руб. – средства краевого бюджета; 7 670,70 руб. – средства местного бюджета);

4. Контракт № 120 от 20 июля 2017 г. «Оказание услуг по осуществлению строительного контроля при выполнении работ по реконструкции подъездных путей по улице Баталинская в г. Ессентуки в 2017 году в рамках объекта «Реконструкция подъездных путей к санаторно-курортному комплексу «Источник» в г. Ессентуки» – 140 000,00 руб. (из них 118 522,04 руб. – средства краевого бюджета; 21 477,96 руб. – средства местного бюджета);

5. Контракт № 121 от 20 июля 2017 г. «Оказание услуг по осуществлению авторского надзора при выполнении работ по реконструкции подъездных путей по улице Баталинская в г. Ессентуки в 2017 году в рамках объекта «Реконструкция подъездных путей к санаторно-курортному комплексу «Источник» в г. Ессентуки» – 8 595,56 руб. (из них 24 208,60 руб. – средства краевого бюджета; 4 386,96 руб. – средства местного бюджета);

6. Контракт № 122 от 20 июля 2017 г. «Оказание услуг по осуществлению авторского надзора при выполнении работ по реконструкции подземного перехода по улице Семашко с электроосвещением в г. Ессентуки в 2017 году в рамках объекта «Реконструкция подъездных путей к санаторно-курортному комплексу «Источник» в г. Ессентуки» – 9 963,19 руб. (из них 8 434,70 руб. – средства краевого бюджета; 1 528,49 руб. – средства местного бюджета).

В 2017 году завершён 1 этап реконструкции подъездных путей к санаторно-

но-курортному комплексу «Источник» объем выполненных работ – 19 507,94 тыс. руб. (из них 16 515,15 тыс. рублей – средства краевого бюджета; 2 992,79 тыс. руб. – средства местного бюджета). В 2018 году планируется реализация II этапа.

Реализация данного проекта способствует формированию современной высокоэффективной туристской инфраструктуры для повышения конкурентоспособности туристского рынка города-курорта Ессентуки и Ставропольского края.

В 2017 году в целях развития туризма был открыт Парк Победы после реконструкции в День города в Ессентуках, на 192-ю годовщину своего основания.

У входа в парк установлена новая колоннада из моздокского камня. Дорожки и площадки уложены тротуарной плиткой общей площадью 3,5 тыс. кв. м, установлена система видеонаблюдения. По всему периметру парка установлены 199 новых светильников, скамейки, урны. Для спортивных занятий оборудовано 2 км беговых дорожек шириной 2 м.

Парк Победы был разбит в центре Ессентуков за полотно железной дороги в 1903 году и в те годы назывался Английским, поскольку был спроектирован по канонам английских ландшафтных парков с характерной свободной планировкой и максимальной естественностью композиции.

В советское время его стали называть Комсомольским, в 1985 году, к 40-й годовщине Дня Победы, он стал Парком Победы. Территория парка занимает около 40 га, там произрастает множество видов растений, в том числе редких. По всей площади проложены прогулочные дорожки, организованы маршруты лечебных троп-терренкуров.

В целях создания условий развития туризма в городе Ессентуки посредством расширения спектра и повышения уровня услуг, оказываемых российским и иностранным туристам, в октябре 2017 года после реконструкции и модернизации был открыт кинотеатр «Дружба». Кинотеатр имеет 3 зала на 724 места, VIP зал на 32 места с комфортабельными креслами. Каждый зал оборудован современной аппаратурой, позволяющей сделать картинку яркой и четкой, а звук объемным и глубоким. В настоящее время кинотеатр «Дружба» признан одним из лучших кинотеатров в регионе, который имеет удобное расположение, большую парковочную зону и разножанровый репертуар и включает в себя новинки мирового и отечественного кинематографа, семейные фильмы и детские мультфильмы.

### Инвестиции

Инвестиционная политика направлена на информирование и привлечение потенциальных инвесторов для строительства новых и реконструкции существующих санаторно-курортных учреждений, а также объектов инфраструктуры в туристической и сопутствующих отраслях экономики.

Все планируемое строительство на территории города осуществляется в соответствии с документами градостроительного планирования, Генеральным планом города Ессентуки и Правилами землепользования и застройки города Ессентуки.

Концепция Генерального плана города-курорта исключает размещение промышленных предприятий на территории города, не связанных с обслуживанием курорта, поэтому основные тенденции нового строительства на территории города Ессентуки – это жилищное строительство и развитие отрасли, обслуживающей санаторно-курортный комплекс.

В целях создания благоприятных условий для привлечения инвестиций в экономику города, улучшения делового и инвестиционно-привлекательного имиджа города, в том числе и в сфере санаторно-курортной деятельности, реализуются мероприятия «Формирование благоприятного инвестиционного климата в городе Ессентуки» муниципальной программы «Экономическое развитие» (постановление администрации города Ессентуки от 01 декабря 2016 г. № 2018).

Основными источниками инвестиций являются средства привлеченные предприятиями (69,7%) и собственные средства предприятий и организаций всех форм собственности (30,3%).

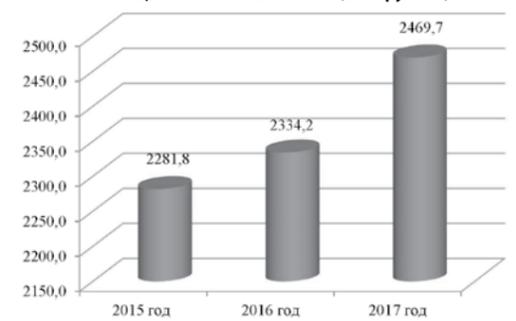
Инвестиционная активность в 2017 году имеет тенденцию к росту.

Объем инвестиций в основной капитал за счет всех источников финансирования 2 469,7 млн. руб., что на 135,5 млн. руб. больше аналогичного периода 2016 года (1 058,8% к уровню 2016 года).

Объем инвестиций в основной капитал в 2017 году с учетом субъектов малого предпринимательства (за исключением бюджетных средств) составил – 1 966,3 млн. руб., что на 175,8 млн. руб. больше аналогичного периода 2016 года (109,8% к уровню 2016 года).

Объем инвестиций в основной капитал в 2017 году (за исключением бюджетных средств) в расчете на жителя составил – 17,6 тыс. руб., или 101,1% к уровню 2016 года.

### Инвестиции в основной капитал (млн. рублей)



Особенно важно привлечение внебюджетных инвестиций. В отраслевой структуре инвестиций в основной капитал наибольший их объем приходится на строительство и реконструкцию жилья, санаториев, гостиниц и торговый сектор.

На территории города 12 строительных организаций.

За 2017 год введено в эксплуатацию 43 жилых дома, общей площадью 47,57 тыс. кв. м. Общая полезная площадь жилья, возведенного всеми видами строительства, составила – 47,57 тыс. кв. м., в том числе подрядного строительства – 47,3 тыс. кв. м., индивидуального строительства 4,7 тыс. кв. м., общее количество квартир сданных в эксплуатацию – 164 шт. Инвестиции в основной капитал по виду экономической деятельности «строительство» за 2017 год составили 18,3 млн. рублей, удельный вес в общем объеме инвестиций – 2,0%.

Одним из инструментов решения проблемы привлечения инвестиций стало внедрение Стандарта деятельности органов местного самоуправления по обеспечению благоприятного инвестиционного климата в муниципальном образовании города-курорта Ессентуки (далее – Стандарт), утвержденного постановлением администрации города от 29 ноября 2014 г. № 2900. Кроме того, указанным постановлением утверждена дорожная карта внедрения Стандарта. В соответствии с Методическими рекомендациями по внедрению Стандарта деятельности органов местного самоуправления муниципальных образований Ставропольского края по обеспечению благоприятного инвестиционного климата в муниципальных образованиях Ставропольского края (утвержденные приказом министерства экономического развития Ставропольского края от 30 марта 2015 г.), Стандарт и дорожная карта утверждены в новой редакции (постановление администрации города Ессентуки от 01 июня 2015 г. № 1398).

Постановлением администрации города Ессентуки от 10 марта 2015 г. № 660 создан «Координационный совет по улучшению инвестиционного климата в муниципальном образовании городского округа город-курорт Ессентуки» (далее – Совет) и утверждены Состав и Положение Совета (пункт 5 дорожной карты внедрения Стандарта).

Постановлением администрации города Ессентуки от 29 июня 2015 г. № 1641 «Об этапах внедрения Стандарта деятельности органов местного самоуправления муниципальных образований»:

1. Наделены полномочиями по привлечению инвестиций и работе с инвесторами структурные подразделения администрации города Ессентуки:

- Управление экономического развития и торговли администрации города;

- Управление архитектуры и градостроительства администрации города;

- Комитет по муниципальной собственности города.

2. Утверждено Положение о системе обучения, повышения и оценки компетентности ответственных сотрудников структурных подразделений администрации города Ессентуки по привлечению инвестиций и работе с инвесторами.

3. Утверждены:

- Регламент сопровождения инвестиционных проектов по принципу «одного окна»;

- Порядок проведения мониторинга инвестиционной деятельности;

- Порядок проведения оценки эффективности работы ответственных сотрудников администрации города Ессентуки по привлечению инвестиций и работе с инвесторами.

С целью привлечения инвесторов разработан и утвержден инвестиционный паспорт города Ессентуки с каталогом инвестиционных проектов, находящихся в стадии реализации и прединвестиционной фазе (постановление администрации города Ессентуки 10 августа 2015 г. № 2065).

Инвестиционный паспорт размещен на официальном сайте администрации

города Ессентуки в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет». Разработана и утверждена постановлением администрации города Ессентуки от 28 августа 2015 г. № 2127 Инвестиционная стратегия муниципального образования городского округа город-курорт Ессентуки до 2020 года (далее – инвестиционная стратегия).

Инвестиционная стратегия содержит информацию об общих положениях, целях, задачах, основных показателях инвестиционной деятельности муниципального образования, анализ инвестиционного потенциала муниципального образования, стратегические направления инвестиционного развития, условия и механизмы реализации инвестиционной политики сроки и этапы реализации. Заключено Соглашение о порядке взаимодействия в сфере обеспечения реализации системы сопровождения инвестиционных и инновационных проектов Ставропольского края в режиме «одного окна» от 12 сентября 2016 г. № 11 между администрацией города Ессентуки и ГУП СК «Управляющая компания инвестиционного и инновационного развития Ставропольского края».

Утвержден административный регламент по предоставлению муниципальной услуги «Подготовка документов для предоставления разрешений на строительство, реконструкция объектов капитального строительства для субъектов инвестиционной деятельности в рамках реализации инвестиционных проектов».

Решением Совета города Ессентуки от 25 ноября 2015 г. № 36 утверждено Положение об инвестиционной деятельности на территории муниципального образования городского округа город-курорт Ессентуки (далее – положение). Положением предусмотрена муниципальная поддержка всем субъектам инвестиционной деятельности, осуществляемая в форме:

1) нефинансовых мер поддержки инвестиционной деятельности;  
2) консультационного и информационного обеспечения инвестиционной деятельности;

3) предоставления субъектам инвестиционной деятельности льготных условий пользования землей, находящейся в собственности муниципального образования, не противоречащих законодательству Российской Федерации, Ставропольского края, муниципальным правовым актам муниципального образования;

4) вовлечения в инвестиционный процесс временно приостановленных свободных объектов, находящихся в собственности муниципального образования;  
5) иных, предусмотренных законодательством Российской Федерации и Ставропольского края, муниципальными правовыми актами муниципального образования, форм поддержки инвестиционной деятельности.

На главной странице сайта администрации города Ессентуки имеется раздел «Инвестиционное развитие», который упрощает доступ к информации, отражающей данную тематику.

По заключению министерства экономического развития Ставропольского края, требования Стандарта деятельности органов местного самоуправления муниципальных образований по обеспечению благоприятного инвестиционного климата в муниципальных образованиях Ставропольского края в городе Ессентуки, выполнены полностью, Стандарт деятельности органов местного самоуправления города Ессентуки по обеспечению благоприятного инвестиционного климата внедрен.

В соответствии с приказом министерства экономического развития Ставропольского края от 02 марта 2012 г. № 58 в Перечень приоритетных инвестиционных проектов Ставропольского края вошли следующие инвестиционные проекты города Ессентуки:

- строительство санаторно-курортного комплекса по ул. Фрунзе – ул. Малосадовая (ООО «Сакура»);
- строительство санатория «Источник» (инвестиционный проект завершен в 2016 году);
- строительство SPA-центра высшей категории (ООО «Дэф»);
- Лечебно-оздоровительный комплекс «Метрополь»;
- Лечебно-оздоровительный комплекс с использованием природных минеральных вод «Нижние ванны».

Реализация инвестиционных проектов позволит улучшить материально-техническую базу и повысить конкурентоспособность курорта, повысить инвестиционную активность, улучшить инвестиционный климат, создать благоприятные условия для инвестирования приоритетных направлений социально-экономического развития города, создать новые современные рабочие места.

### Промышленность

Основными предприятиями перерабатывающей промышленности города Ессентуки являются: ОАО «Ессентуки-хлеб»; ООО «Ессентукский завод минеральных вод на КМВ»; ООО Универсальный завод розлива минеральной воды «Аква-Вайт»; ООО «Ессентукские минеральные воды плюс»; ООО «Ессентукский пивзавод»; ООО «КВС», ВКЗ «КВС», ООО ВКЗ «Русский», ООО «АТВА», ЗАО «Малыш», ООО «Унипак».

Объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами (без НДС и акцизов) по крупным и средним организациям за 2017 год (оперативные данные) составил:

- промышленное производство – 2 256,7 млн. рублей (87,2% к уровню 2016 года), снижение показателя в связи с уменьшением производства алкогольной продукции (приостановка лицензии на производство ликеро-водочной продукции);
  - производство и распределение электроэнергии, газа и воды – 653,8 млн. рублей. Прирост к аналогичному периоду 2016 года – 110,2%;
  - обрабатывающее производство – 1240,9 млн. рублей;
  - производство товаров несобственного производства (хозяйственные виды экономической деятельности) – 15 558,3 млн. рублей (122,2% к уровню 2016 года).
- Добыча минеральной воды по всем участкам составляет 280-320 м<sup>3</sup>/сутки. Основу курортной базы составляют ресурсы углекислых минеральных вод Ессентуки № 4, Ессентуки № 17 и Ессентукская новая. Бутилированные лечебные минеральные воды города Ессентуки, обладающие уникальными свойствами и чистотой, поставляются практически во все регионы Российской Федерации (лидерами данного потребительского сегмента являются Московская область, Ставропольский край, Ростовская и Волгоградская области).

Однако спрос на розлив минеральных вод Ессентуки-17, Ессентуки-4 (Ессентукское месторождение) может полностью обеспечиваться только при условии равномерного суточного и годового распределения эксплуатационной нагрузки на водозаборные сооружения, соблюдения режима санитарной охраны месторождений. Ресурсный потенциал города-курорта Ессентуки по объему добычи минеральных источников составляет 1178,7 м<sup>3</sup>/сут.

За 2017 год промышленными предприятиями города Ессентуки обеспечен розлив 123798,05 тыс. литров минеральной и питьевой воды, что на 26,98% больше, чем за 2016 год. Рост объема производства в 2017 году достигнут за счет расширения рынка сбыта ООО Универсальный завод розлива минеральной воды «Аква-Вайт».

За 2017 год сохранено и расширено экспортное сотрудничество производителей города Ессентуки со следующими странами:

- ООО УЗРМВ «Аква-Вайт» сотрудничает: Австрия, Израиль, Украина, Беларусь, Молдавия, Туркменистан, Казахстан, Азербайджан, Эстония, Латвия, Литва, Греция, Индия.
- ООО «КВС» сотрудничает: Украина, Абхазия, Китай.

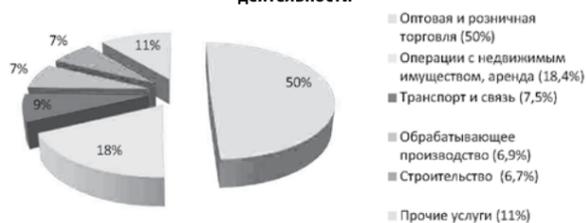
### Малое и среднее предпринимательство

Существенный вклад вносит малый бизнес в экономику города Ессентуки, в формирование конкурентной среды, создает новые рабочие места, способствует снижению уровня безработицы и социальной напряженности.

По состоянию на 01.01.2018 г., на территории города Ессентуки зарегистрировано 5298 предприятий и учреждений различных форм собственности, в том числе, 1805 юридических лиц и 3498 субъекта, осуществляющих хозяйственную деятельность без образования юридического лица.

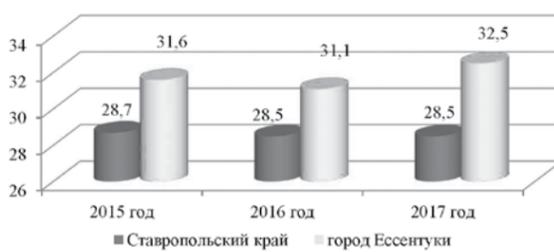
Структура малых и средних предприятий по видам экономической деятельности свидетельствует о том, что основное количество сосредоточено в оптовой и розничной торговле (49,5%), операциях с недвижимым имуществом, аренда и предоставление услуг (18,4%), транспорте и связи (7,5%), обрабатывающем производстве (6,9%), строительстве (6,7%), прочие услуги (11,0%).

#### Малое и среднее предпринимательство по видам экономической деятельности



По состоянию на 01.01.2018 г. количество индивидуальных предпринимателей на 1000 человек населения в городе Ессентуки составило 32,5 единицы, что выше показателя 2016 года на 1,4 единицы или на 4,5%. По краю данный показатель за 2018 год составил 28,5 единиц.

#### Количество индивидуальных предпринимателей на 1000 населения (единиц)



Малый бизнес занимает значительное место в экономической структуре города, обеспечивая занятость трудоспособного населения более 32,5%, который обеспечивает до 78,4% налоговых поступлений в местный бюджет.

Данный сектор создает новые рабочие места и обслуживает основную массу потребителей, производит комплекс товаров и услуг в соответствии с меняющимися требованиями рынка.

Одним из основных направлений поддержки малого и среднего предпринимательства является подготовка квалифицированных кадров для этой сферы, повышение образовательного уровня и правовой культуры ее участников, совершенствование навыков управления.

В городе работают центры обучения профессионального образования по специальности системы бытового обслуживания населения на базе

ООО «Созвездие» и Консалтинговая компания «Бухгалтер-проф», которая помимо оказания бухгалтерских и юридических услуг субъектам малого и среднего предпринимательства осуществляет обучение первичным навыкам работы на компьютере (1-С бухгалтерия и бухгалтерскому учету). НОУ «Учебный центр «Фил-Интеллект» осуществляет образовательную деятельность в области профессиональной подготовки, переподготовки и дополнительного профессионального образования. Обучение проводится по профессиям и специальностям, пользующимся спросом на рынке труда, с целью подготовки кадров для работы в условиях рыночной экономики, поддержки малого предпринимательства и развития санаторно-курортного комплекса региона Кавказских Минеральных Вод.

Продолжается тесное сотрудничество администрации города и НО «Ассоциация работодателей города Ессентуки», ежеквартально проводятся заседания круглого стола, на которых рассматриваются различные вопросы малого и среднего предпринимательства.

При информационном содействии администрации города предприниматели применяют различные формы поддержки, предоставляемой субъектам малого и среднего предпринимательства, так, в 2017 году через некоммерческую организацию «Фонд микрофинансирования субъектов малого и среднего предпринимательства в Ставропольском крае» выдано 2 микрозайма на сумму 3150,0 тыс. рублей.

В целях развития объектов инфраструктуры поддержки малого и среднего бизнеса в Управлении экономического развития и торговли администрации города Ессентуки функционирует консультационный центр по оказанию консультационных услуг и телефон «Горячей линии».

За 2017 год зарегистрировано 102 обращения по вопросам господдержки, налогообложения, кредитования и другим интересующим вопросам субъектов малого и среднего предпринимательства (в 2016 – 92 обращения). Специалистам управления были проведены консультации по волновавшим обратившихся вопросам, даны разъяснения по нормативной правовой базе.

На главной странице официального сайта администрации города Ессентуки имеется вся информация, необходимая для представителей бизнеса.

Администрацией города Ессентуки в 2017 году для субъектов малого и среднего предпринимательства проведены следующие мероприятия:

- 26 мая 2017 г. состоялась торжественное мероприятие, посвященное Дню российского предпринимательства, в рамках которого предприниматели города награждены по 7 номинациям. Без внимания не остались и самые активные бизнесмены города, более 20-ти предпринимателей награждены дипломами, почетными грамотами и благодарственными письмами Думы города Ессентуки, Сберегательного банка, а также Торгово-промышленной палаты.
- 30-31 мая 2017 года – блок-семинаров «Школа успешных продаж» при участии ООО «Агентство «Инсайт» (сертификаты участников вручены более 25-ти СМП);
- 16 июня 2017 года – семинар «Маркетинг, как основа высоких продаж», «Тайм-менеджмент: личная и корпоративная эффективность» при участии Фонда поддержки предпринимательства в Ставропольском крае (сертификаты участников вручены более 35-ти СМП);
- 22 июня 2017 года проведено заседание «Круглого стола» с субъектами малого и среднего предпринимательства с участием Торгово-промышленной палаты Ставропольского края, прокуратуры, Росреестра, Роспотребнадзора, УФНС, ООО «Тензор». Рассмотрен ряд вопросов:

1. Об услугах ТПП СК.
2. О соблюдении требований Федерального закона от 02 мая 2006 г. № 59-ФЗ (ред. от 03 ноября 2015 г.) «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации».
3. О кадастровой стоимости объектов недвижимости и земельных участков.
4. Об осуществлении федерального государственного санитарно-эпидемиологического контроля и об осуществлении федерального государственного надзора в области защиты прав потребителей.
5. О применении контрольно-кассовой техники.

Представители бизнеса в 2017 году принимали активное участие в конкурсах и мероприятиях городского, регионального и всероссийского уровня.

По результатам районного этапа ежегодной национальной премии в области предпринимательства «Золотой Меркурий» среди лауреатов в номинации «Лучшее малое предприятие в сфере услуг» награжден ИП Денисов Евгений Владимирович.

В рамках празднования Дня российского предпринимательства в Ставропольском крае шесть предприятий Ставрополя были награждены почетной грамотой Губернатора, в числе награжденных – коллектив универсального завода розлива минеральной воды «Аква-Вайт».

В рамках международной выставки продуктов питания, напитков и сырья для их производства «Продэкспо-2017» (февраль 2017 года) золотой медалью и дипломом лауреата удостоена продукция ООО УЗРМВ «Аква-Вайт»: вода минеральная природная питьевая лечебно-столовая «Ессентуки №4», вода минеральная питьевая лечебная «Ессентуки №17», вода минеральная природная питьевая столовая «Аллея Источников №17», вода минеральная природная питьевая столовая «Бештау». Серебряной медалью и дипломом лауреата международно конкурса «Лучший продукт-2017» награждены безалкогольные напитки «Тархун аромат», «Барбарис аромат» и «Груша аромат» ТМ «Сладкий Я». Коньяк ВКЗ «Русский» получил бронзовую медаль и диплом лауреата этого престижнейшего международного конкурса.

В конкурсе «Бренд Ставрополья-2017» (март 2017 года) в номинации «Лучший потребительский бренд» победителем признан ООО УЗРМВ «Аква-Вайт».

В целях оказания муниципальной поддержки местных товаропроизводителей администрации города Ессентуки организовано и проведено в весенне-летний период «3 ярмарки выходного дня», в которых приняло участие 235 субъектов предпринимательства. Объем реализованной продукции в стоимостном выражении составил по оперативным данным 500,00 тыс. рублей или 14,5 тонн.

### Потребительский рынок

Важная роль в развитии малого и среднего предпринимательства принадлежит потребительскому рынку.

Потребительский рынок, являясь крупной составной частью экономики города, призван обеспечивать условия для полного и своевременного удовлетворения спроса населения на потребительские товары и услуги, обеспечивать качество и безопасность их предоставления.

Инфраструктура потребительского рынка города Ессентуки включает в себя более 1720 объектов торговли, общественного питания и бытового обслуживания, в отрасли работает более 10 тыс. человек, что составляет 1/5 часть экономически активного населения города.

По состоянию на 15.01.2018 г. в городе Ессентуки осуществляют свою деятельность 723 объекта стационарной розничной торговли, 127 объектов нестационарной торговли. Сеть предприятий общественного питания представлена 228 предприятиями на 9811 посадочных мест. В основном это рестораны, бары, кафе и закусочные.

За 12 месяцев 2017 года в городе Ессентуки открыто 4 новых объекта торговли и 3 предприятия общественного питания на 115 посадочных мест, прирост торговых площадей составил 1,3 тыс. кв. м. По состоянию на 01.01.2018 г. фактическая обеспеченность торговыми площадями по городу составила всего 719 кв. м на 1 тысячу человек, в том числе обеспеченность торговыми площадьями по продаже продовольственных товаров – 276 кв. м, по продаже непродовольственной группы товаров – 443 кв. м при утвержденном приказом комитета Ставропольского края по пищевой и перерабатывающей промышленности, торговле и лицензированию от 28 июня 2016 года № 113/01-07 о/д суммарном нормативе минимальной обеспеченности 379 кв. м на 1000 человек, в том числе по продаже продовольственных товаров – 129 кв. м, по продаже непродовольственных товаров – 250 кв. м.

По предприятиям общественного питания – рост фактической обеспеченности посадочными местами на 1 тысячу человек – 94 против 92 в 2017 году. Оборот розничной торговли в городе за 2017 год возрос на 1% по сравнению с аналогичным периодом прошлого года и составил 6063,6 млн. руб. Оборот общественного питания в 2017 году составил 154 млн. рублей или 102% к аналогичному периоду 2016 года.

На территории города Ессентуки осуществляют свою деятельность 8 крупных организаций по производству пищевых продуктов, из них 5 – занимаются розливом минеральных вод. В городе фирменная торговля представлена торговыми предприятиями ООО «Хлеботорг» – 11 магазинов, ООО «Ликеро-водочный завод «Русский» – 3 магазина, ООО «Вина Прасковей-1» – один магазин, закусочная «Вина Прасковей» ООО «Вина Прасковей-1» на 36 посадочных мест. Продукция ОАО «Ессентукский пивзавод» продается в 4-х фирменных магазинах.

В торговых сетях «Гастрономчик» ООО «МасОптТорг», «Магнит» АО «Тандер», магазинах «Пятерочка» и супермаркета «Перекресток» ООО «ИКС 5 Ритейл Групп», крупных предприятиях торговли города Ессентуки созданы благоприятные условия для максимального насыщения торговых прилавков продукцией ставропольских производителей, где для ее размещения в торговых залах выделяются приоритетные места. Доля продукции предприятий пищевой и перерабатывающей промышленности ставропольских производителей в предприятиях торговли города составляет более 50 процентов.

Администрацией города проводится работа по реализации информационно-маркетингового проекта «Покупай ставропольское!».

На территории города Ессентуки установлены баннеры размером 3х6 м с логотипом «Покупай ставропольское», а также баннер ЛВЗ «Русский» «Покупай ставропольское». Внутри помещения розничного рынка ООО «Центральный рынок» размещено два транспаранта – перетяжки размером 2х12 м с логотипом «Покупай ставропольское».

На нестационарных торговых объектах (палатках) по продаже плодоовощных культур, а также хлеба и хлебобулочных изделий размещены плакаты-транспаранты с логотипом «Покупай ставропольское» размером 1х2 м.

В рамках информационно-маркетингового проекта «Покупай ставропольское» предприятиями ОАО «Ессентуки-хлеб» разработано и внедрено 11 новых хлебобулочных, мучных и кондитерских изделий. Также проводятся дегустации продукции в магазинах торговой сети «Магнит» АО «Тандер» и ООО «Хлеботорг».

На территории города Ессентуки функционирует 30 федеральных и региональных розничных сетевых компаний, наиболее крупные из них по продаже продовольственных товаров – федеральная торговая сеть магазинов «Магнит» АО «Тандер», магазинов «Пятерочка» и супермаркет «Перекресток» ООО «ИКС 5 Ритейл Групп», магазины «Агрокомплекс» ООО фирмы «Агрокомплекс» им. Н.И. Качева, магазины торговой марки «F1XPRICE» ООО «БэстТорг», сеть магазинов «Гастрономчик» ООО «МасОптТорг». Потребительский рынок по реализации промышленной группы товаров представлен предприятиями торговых сетей «Поиск», «Эльдорадо», «М-Видео», «Маск», «O'Stin», «Л\*Этуаль», «Терволина», «Центробувь», «Санги-Стиль», «Глория Джинс», «Kari», «Zolo», «Beefree», «Zenden», «Детский мир», сеть предприятий «Экономкласса» и др.

В соответствии с Федеральным законом «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 11 ноября 2010 г. № 887 «О порядке создания и обеспечения функционирования системы государственного информационного обеспечения в области торговой деятельности в Российской Федерации» администрацией города Ессентуки ежеквартально формируется в электронном виде торговый реестр, включающий сведения о хозяйствующих субъектах города и принадлежащих им объектах.

По поручению Губернатора Ставропольского края Владимирова В.В. и в целях реализации Указа Президента Российской Федерации от 06 августа 2014 г. № 560 «О применении отдельных специальных экономических мер в целях обеспечения безопасности Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 07 августа 2014 г. № 778 «О мерах по реализации указов Президента Российской Федерации от 6 августа 2014 г. № 560, от 24 июня 2015 г. № 320, от 29 июня 2016 г. № 305 и от 30 июня 2017 г. № 293», на основании письма Министерства промышленности и торговли Российской Федерации от 08 августа 2014 г. № ЕВ-12285/08, в администрации города Ессентуки создана рабочая группа по проведению оперативного мониторинга розничных цен на фиксированный набор продовольственных товаров (40 наименований) в торговых точках города и на розничном рынке.

Мониторинг ведется в 8 предприятиях торговли, в том числе в 2-х магазинах федеральной сети, 3-х магазинах локальной сети, 3-х сетевых магазинах. Также мониторинг ведется по ценам на рынке ООО «Центральный рынок» и по 5-ти нестационарным торговым объектам.

Результаты мониторинга в соответствии с установленной формой направляются в комитет Ставропольского края по пищевой и перерабатывающей промышленности, торговле и лицензированию.

Для выявления и пресечения нарушений законодательства, способствующих росту цен на сельскохозяйственную и продовольственную продукцию результаты мониторинга ежемесячно направляются в прокуратуру города Ессентуки.

В целях принятия мер по недопущению роста цен между администрацией города и руководителями торговых предприятий подписаны Соглашения о взаимодействии и социально-экономическом сотрудничестве. Предметом Соглашения является взаимодействие сторон по стабилизации цен на отдельные социально-значимые продовольственные товары первой необходимости на потребительском рынке города Ессентуки, а именно, торговое предприятие обеспечивает применение предельного размера розничных надбавок не более 10% на одно наименование продукции группы товаров, входящих в перечень социально-значимых, преимущественно на товары ставропольских производителей.

На территории города Ессентуки функционирует один розничный рынок ООО «Центральный рынок», расположенный по пер. Базарному, 2. Общее количество торговых мест на универсальном рынке ООО «Центральный рынок» – 135, из которых 20 мест выделено для осуществления деятельности по продаже сельскохозяйственной продукции гражданами, ведущими крестьянские (фермерские) хозяйства, личные подсобные хозяйства или занимающимися садоводством, огородничеством, животноводством.

В соответствии с планом первоочередных мероприятий по обеспечению устойчивого развития экономики и социальной стабильности муниципального образования городского округа город-курорт Ессентуки в 2017 году, в целях сдерживания цен и обеспечения населения города продуктами питания по доступным ценам администрацией города организовано 12 ярмарок на 406 торговых мест. Объем реализованной продукции в стоимостном выражении составил 1412 тыс. руб.

В целях насыщения потребительского рынка плодоовощной продукцией для зимней заготовки в городе Ессентуки Акция Главы города «Овощи к подьезду-2017» проводилась одиннадцатый год подряд. Порядок организации и проведения Акции утверждался постановлением администрации города. Период проведения Акции – с 05 сентября по 06 октября 2017 года. Реализация плодоовощной продукции осуществлялась на 30 торговых площадях с учетом максимального приближения к жилым домам и создания наиболее благоприятных условий для заготовки на зиму овощей жителями города. Для информирования населения города график работы Акции на площадках опубликовывался в местном органе СМИ (газета «Ессентукская панорама»). Кроме того, руководители ТОС обеспечивали информирование жителей своего района о графике проведения Акции через размещение информационных объявлений на подъездах жилых домов. Помимо торговли на площадках принимались заявки от населения для доставки овощей к месту проживания без взимания платы за транспортную услугу. Доставка овощей на торговые площадки осуществлялась непосредственно с полей Предгорного района, а также Кабардино-Балкарской республики, что формировало цену на продукцию ниже рыночной на 10% – 25%.

Постановлением администрации города от 25 декабря 2017 г. № 1765 «О порядке размещения нестационарных объектов торговли (нестационарных объектов по предоставлению услуг) на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Ессентуки, и на земельных участках, государственной собственности на которые не разграничена» утверждена Схема размещения нестационарных торговых объектов, согласно которой количество нестационарных торговых объектов и объектов по оказанию услуг составило 186 единиц.

В целях предупреждения и пресечения деятельности в сфере торговли в неуставных местах для этого местами на территории города Ессентуки действует оперативная группа, в состав которой входят представители контрольных служб и правоохранительных органов (отдел МВД России по г. Ессентуки, ТОУ Роспотребнадзора по СК в г. Ессентуки, отдел регионального государственного ветеринарного надзора Управлением ветеринарии Ставропольского края, межрайонная ИФНС России № 10 по г. Ессентуки, отдел Управления Федеральной миграционной службы России по Ставропольскому в городе Ессентуки), а также специальной администрации города согласно постановлению администрации города Ессентуки от 05 марта 2018 г. № 240 «О мерах по предупреждению и пресечению

деятельности в сфере торговли в неустановленных для этого местах на территории города Эссентуки». Рейдовые мероприятия по предотвращению стихийной торговли осуществлялись два раза в неделю по графику, а также вне графика в случае получения оперативной информации о фактах стихийной торговли. Несмотря на принимаемые меры, имели место случаи несанкционированной торговли как продовольственной, так и непродовольственной группой товаров. В отношении лиц, осуществляющих незаконную торговлю, составлялись административные протоколы по статье 9.4. «Самовольное осуществление деятельности в сфере торговли» Закона Ставропольского края от 10 апреля 2008 г. № 20-кз «Об административных правонарушениях в Ставропольском крае». За 2017 год проведено 229 рейдовых мероприятий, составлено 610 протоколов.

В городе Эссентуки бытовые услуги населению оказывают 362 организаций различных форм собственности, с численностью работающих 1300 человек. Жителям города и отдыхающим на курорте предоставляется 30 видов бытовых услуг. В инфраструктуре бытового обслуживания населения наибольшее развитие по-прежнему, приходится на услуги, связанные с ремонтом и техническим обслуживанием автотранспортных средств, электробытовых машин и приборов, радиоэлектронной аппаратуры, салонов-парикмахерских, ремонта обуви.

Важную роль в решении проблемы подготовки кадров для предприятий торговли, общественного питания и бытового обслуживания населения играют школа-студия по парикмахерскому искусству «Созвездие» и негосударственное образовательное предприятие начального профессионального образования Учебный центр «РИАЛ-ИНТЕЛЛЕКТ». В 2017 году в «Созвездии» получили начальное профессиональное обучение (парикмахеры) 45 человек. «РИАЛ-ИНТЕЛЛЕКТ» осуществляет образовательную деятельность в области профессиональной подготовки, переподготовки и дополнительного профессионального образования. Здесь ежегодно проходят обучение более 250 человек (повара, официанты, продавцы, бухгалтеры и др.).

В целях обеспечения ветеранов и участников Великой Отечественной войны доступными по ценам услугами бытового обслуживания администрацией города заключены с руководителями предприятий, оказывающих социально-значимые виды услуг (парикмахерская, химическая чистка одежды, прачечная), соглашения о взаимодействии и социально-экономическом сотрудничестве по вопросам предоставления ветеранам БОВ, многодетным семьям и инвалидам бытовых услуг по минимальным расценкам.

В рамках празднования Дня Победы администрацией города осуществлена доставка на дом праздничных продуктовых наборов и ветеранам Великой Отечественной войны и их вдовам.

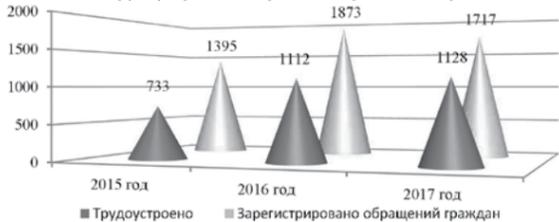
### Рынок труда

Рыночные отношения предполагают саморегулирование рынка труда. Элементами механизма саморегулирования являются спрос и предложение на рынке труда, конкуренция среди работников и работодателей, заработная плата. В результате действия этого механизма устанавливается уровень и пропорции занятости, величина заработной платы, размеры и структура безработицы.

За 2017 год в ГКУ «ЦЗН г. Эссентуки» зарегистрировано 1717 обращений. Отдельные категории обратившихся граждан за 2017 год распределяются следующим образом: мужчины – 757 чел., женщины – 960 чел.; несовершеннолетние в возрасте от 14 до 17 лет – 532 чел.; уволенные в связи с ликвидацией организации, либо сокращением численности или штата работников организации – 165 чел.; относящиеся к категории инвалидов – 66 чел.

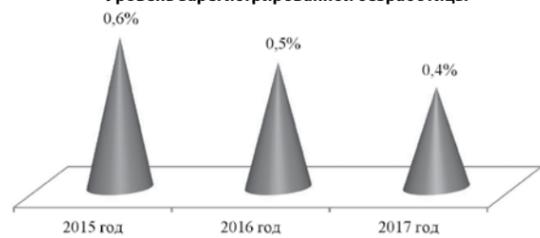
При содействии службы занятости трудоустроено 1128 граждан, что составляет 66% от общего числа обратившихся. Всего по состоянию на 01.01.2018 г. на учете состоит 324 безработных, из них 262 получают пособие по безработице. Средний срок безработицы 6,1 месяца.

### Динамика численности безработных и трудоустроенных граждан города Эссентуки



Уровень регистрируемой безработицы составляет 0,4%, что ниже среднекраевого показателя более чем в 2 раза.

### Уровень зарегистрированной безработицы



Коэффициент напряженности на рынке труда на конец 2017 года составляет 0,8, то есть на каждого безработного, состоящего на учете, приходится 1,2 вакансии.

Потребность в рабочей силе, то есть количество поданных в центр занятости вакансий за 2017 год – 5323 вакансии, что на 8% больше по сравнению с прошлым годом. Ситуация преобладания рабочих специальностей над вакансиями административно-управленческого персонала, сохранявшаяся уже несколько лет, изменена. Наиболее востребованными профессиями на рынке труда: врач, медицинская сестра, инженер, преподаватель, горничная, специалисты в разных областях. Наибольшую потребность в работниках испытывают учреждения отрасли здравоохранения.

Количество квотируемых мест для инвалидов на сегодняшний день составляет порядка 77 вакансий.

В городе остается актуальной проблема структурной безработицы, когда заявленные вакансии работодателей не могут быть заполнены в короткие сроки из-за несоответствия профессиональных качеств безработных граждан и граждан, ищущих работу, требованиям, предъявляемым работодателями города. Следует отметить, что значительная часть вакансий заявлена работодателями по специальностям, традиционно занимаемым мужчинами (водитель, слесарь, грузчик, строительные рабочие, инспектор и др.), тогда как претендуют на работу в основном женщины.

В целях снижения напряженности на рынке труда, администрацией города и Центром занятости населения проводится еженедельный мониторинг численности безработных граждан, зарегистрированных в службе занятости населения и мониторинг прогнозируемых увольнений работников в связи с ликвидацией предприятий, организаций, либо сокращением численности.

Массовые увольнения работников в городе нет. Социальные выплаты за счет федерального бюджета осуществлялись по следующим направлениям: пособие – 12,7 млн. руб., возмещение затрат ПФ на выплату досрочной пенсии 0,5 млн. руб., выплата стипендии 0,1 млн. руб.

На протяжении нескольких лет в городе отсутствует задолженность по заработной плате работников бюджетной сферы, по выплате пособий и пенсий.

### Анализ исполнения бюджета города Эссентуки по доходам за 2017 год

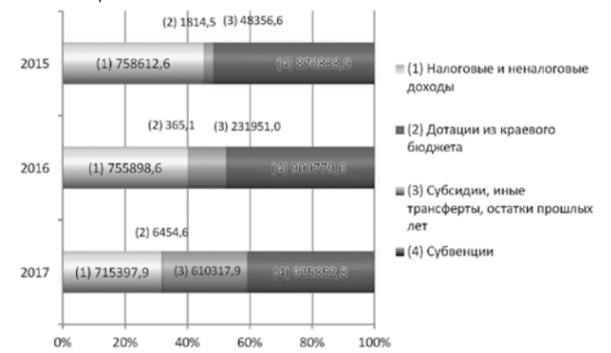
В соответствии с решением Думы города Эссентуки от 23 ноября 2016 г. № 89 «О бюджете муниципального образования городского округа город-курорт Эссентуки на 2017 год и на плановый период 2018 и 2019 годов» бюджет города Эссентуки на 2017 год и на плановый период 2018 и 2019 годов утвержден дефицитным, по доходам на 2017 год утвержден в сумме 1796492,91 тыс. рублей, на 2018 год – в сумме 1483690,62 тыс. рублей и на 2019 год – в сумме 1562176,36 тыс. рублей, по расходам – на 2017 год в сумме 1863330,96 тыс. рублей, на 2018 год – в сумме 1534707,67 тыс. рублей и на 2019 год – в сумме 1604778,27 тыс. рублей, дефицит бюджета составил 66838,05 тыс. рублей на 2017 год, 51017,05 тыс. рублей на 2018 год и 42601,91 тыс. рублей на 2019 год.

В ходе исполнения бюджета в течение 2017 года согласно решениям Думы города в бюджет города Эссентуки были внесены изменения и дополнения, согласно которым бюджет города составил по доходам 2289481,69 тыс. руб., по расходам 2450002,36 тыс. руб. (приказ Финансового управления администрации города Эссентуки от 29 декабря 2017 г. № 287), дефицит бюджета составил 159860,47 тыс. руб. (решение Думы города Эссентуки от 20 декабря 2017 г. № 121).

### ДОХОДЫ

Фактическое поступление доходов в бюджет города в 2017 году составило 2258023,15 тыс. рублей при уточненных плановых назначениях 2289481,69 тыс. рублей. Выполнение плана по доходам составило 98,6%.

Общая структура доходов бюджета в сопоставимости по годам представлена на диаграмме № 1



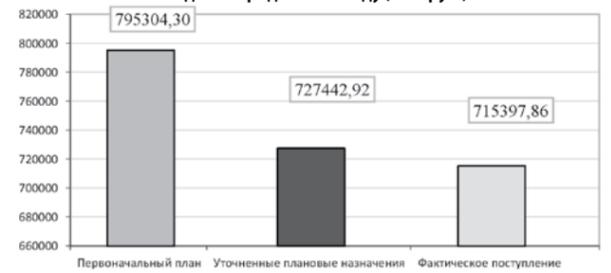
Фактический объем налоговых и неналоговых доходов бюджета города Эссентуки в 2017 году составил 715397,86 тыс. руб. или 98,3% к уточненным плановым назначениям в сумме 727442,92 тыс. руб. Удельный вес налоговых и неналоговых доходов в общем объеме доходов бюджета города в 2017 году составил 31,7% (в 2016 году составлял 40%).

Основными причинами невыполнения налоговых и неналоговых доходов бюджета города Эссентуки являются:

- сокращение количества налогоплательщиков, изменение системы налогообложения по единому налогу на вмененный доход для отдельных видов деятельности; налог взимаемому с применением патентной системы налогообложения;
- отсутствие в муниципальной собственности жилых помещений, соответствующих требованиям и санитарно-техническим нормам для передачи в аренду по доходам, получаемым в виде арендной платы за имущество;
- отсутствие покупательского спроса на недвижимое имущество нежилого фонда, числящегося в казне, низкая ликвидность реализуемого имущества, отсутствие надлежащим образом оформленных правоустанавливающих документов на объекты недвижимости, а так же возвраты от продажи земельных участков прошлых лет по доходам от продажи материальных и нематериальных активов
- уменьшение исковых заявлений по штрафам, санкциям.

Анализ поступления налоговых и неналоговых доходов в бюджет города в 2017 году представлен на диаграмме № 2

### Анализ поступления налоговых и неналоговых доходов в бюджет города в 2017 году (тыс. руб.)



Доля безвозмездных поступлений в общем объеме доходов городского бюджета в 2017 году (в сравнении с 2016 г.) увеличилась на 36,1% (на 409529,63 тыс. рублей больше показателя 2016 года) и составила 1542625,28 тыс. рублей или 68,3% (в 2016 году – 60%).

Общий объем доходов в 2017 году по сравнению с 2016 годом увеличился на 369028,87 тыс. рублей по причине увеличения в 2017 году доли безвозмездных поступлений за счет поступлений прочих межбюджетных трансфертов на создание новых мест в общеобразовательных организациях из резервного фонда Правительства Российской Федерации и межбюджетных трансфертов на реализацию мероприятий по подготовке и проведению Чемпионата мира по футболу в 2018 году в Российской Федерации в целях строительства и/или реконструкции спортивных объектов.

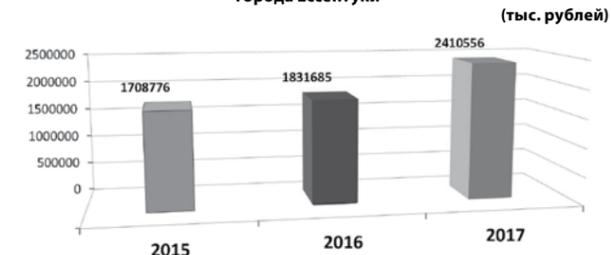
В целях исполнения доходной части бюджета города в 2017 году проводилась совместная работа администрации города Эссентуки и инспекции ФНС России по г. Эссентуки. В 2017 году было проведено 10 заседаний межведомственной комиссии по контролю за поступлением в бюджет города Эссентуки налоговых и неналоговых платежей и работе с недоимкой по платежам, на которые были приглашены 226 юридических и физических лиц, у которых по данным МРИ ФНС № 10 по Ставропольскому краю и Комитета по муниципальной собственности города Эссентуки, имеется задолженность по налоговым и неналоговым платежам в бюджет муниципального образования городского округа город-курорт Эссентуки. По результатам работы комиссии в 2017 году в бюджет муниципального образования городского округа город-курорт Эссентуки поступило 5696,5 тыс. рублей налоговых платежей.

### РАСХОДЫ

Плановые показатели по расходам городского бюджета первоначально утверждены в объеме 1863330,96 тыс. рублей. В ходе исполнения городского бюджета в 2017 году плановые назначения по расходам увеличены на сумму 586671,40 тыс. руб. и составили 2450002,36 тыс. рублей, что выше уровня 2016 года на 507206,29 тыс. рублей.

Сравнительный анализ по годам фактических расходов бюджета города Эссентуки представлен на диаграмме № 3

### Сравнительный анализ по годам фактических расходов бюджета города Эссентуки (тыс. рублей)



Кассовые расходы за 2017 год составили 2410556,31 тыс. рублей или 98,39% от уточненных плановых назначений, что на 578871,31 тыс. рублей больше по сравнению с 2016 годом.

Увеличение кассовых расходов в 2017 году обусловлено ростом доли безвозмездных поступлений в бюджете города Эссентуки (296871,76 тыс. руб. – иные межбюджетные трансферты из резервного фонда Правительства РФ на реконструкцию МБОУ СОШ № 8; 40049,09 тыс. руб. – на мероприятия по подготовке к проведению Чемпионата мира по футболу FIFA 2018 года, связанных со строительством тренировочной площадки; 12098,16 тыс. руб. – на проведение работ по капитальному ремонту кровли в МБОУ СОШ № 9; 16515,15 тыс. руб. – на создание комплекса обеспечивающей инфраструктуры туристско-рекреационных кластеров; 21574,43 на поддержку обустройства мест массового отдыха населения (городских парков) и др.).

В 2017 году, как и в прошлые годы, сохранена социальная направленность бюджета города Эссентуки.

На социально-культурную сферу направлено 1797756,32 тыс. рублей или 74,6% от общего объема расходов городского бюджета.

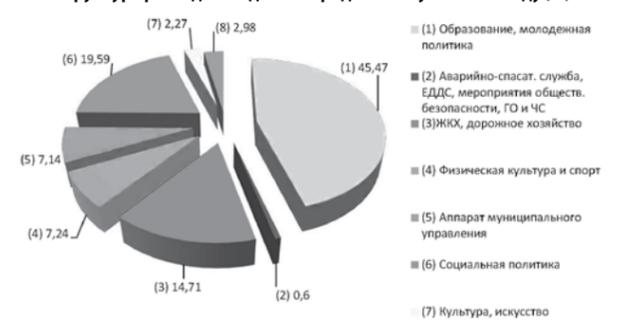
Считались приоритетными расходы бюджета города Эссентуки, направленные на финансовое обеспечение:

- оплаты труда и начислений на выплаты по оплате труда;
- социального обеспечения населения;
- оплаты коммунальных услуг и услуг связи;
- приобретение продуктов питания и услуг по организации питания для муниципальных учреждений города Эссентуки в сфере образования;

- субсидий на выполнение муниципального задания муниципальными бюджетным и автономным учреждениям города Эссентуки;
- расходов по обслуживанию и погашению муниципального долга муниципального образования городского округа город-курорт Эссентуки;
- расходов по уплате налогов и сборов.

Структура расходов бюджета города Эссентуки в 2017 году представлена на диаграмме № 4

### Структура расходов бюджета города Эссентуки в 2017 году (%)



В общей структуре расходов бюджета направлено:
 

- на образование – 45,47% (1096093,01 тыс. руб.);
- на социальную политику – 19,59% (472343,23 тыс. руб.);
- на культуру и искусство – 2,27% (54751,89 тыс. руб.);
- на физическую культуру и спорт – 7,24% (174568,19 тыс. руб.);
- на работу аварийно-спасательной службы, единой дежурно-диспетчерской службы и на проведение мероприятий по общественной безопасности и мероприятий по ГО и ЧС – 0,6% (14458,08 тыс. руб.);
- на ЖКХ и дорожное хозяйство – 14,71% (354548,56 тыс. руб.);
- на содержание аппарата муниципального управления – 7,14% (172128,47 тыс. руб.);
- на прочие расходы – 2,98% (71664,88 тыс. руб.).

В 2017 году в городе Эссентуки была продолжена работа во исполнение Указа Президента РФ от 07 мая 2012 г. № 597 «О мероприятиях по реализации государственной социальной политики», по результатам которой по итогам 2017 года сложились следующие показатели средней заработной платы (согласно данных Ставропольского отдела статистики «Уровень средней заработной платы за январь-декабрь 2017 года»):

- по педагогическим работникам дошкольных образовательных учреждений – 24 512,6 рублей;
- по педагогическим работникам общеобразовательных учреждений – 23 351,6 рублей;
- по педагогическим работникам учреждений дополнительного образования детей – 22651,8 рублей;
- по учреждениям культуры – 20599,8 рубля.

Все принятые плановые показатели по финансовому обеспечению социальных расходов, заработной платы, мер социальной поддержки были выполнены.

В 2017 году администрацией города Эссентуки и отраслевыми (функциональными) органами администрации города Эссентуки было подписано 17 соглашений о предоставлении субсидий из федерального и краевого бюджетов на условиях софинансирования с бюджетом города Эссентуки (в 2016 году – 9). В результате в бюджет города Эссентуки дополнительно было привлечено 624 617,26 тыс. руб., что на 503525,07 тыс. руб. больше уровня 2016 года, в том числе:

- средства краевого бюджета – 134115,17 тыс. рублей (в 2016 году – 106793,79 тыс. руб.);
- средства федерального бюджета – 484314,05 тыс. рублей (в 2016 году – 2662,53 тыс. руб.);
- средства Фонда содействия реформированию ЖКХ – 6188,04 тыс. рублей (в 2016 году – 2676,94 тыс. руб.).

Доля софинансирования из городского бюджета составила – 24518,23 тыс. рублей, что на 15559,3 тыс. руб. больше уровня 2016 года (8958,93 тыс. руб.).

На реконструкцию муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения средней общеобразовательной школы № 8 по ул. Чкалова в г. Эссентуки (1 этап строительства на 504 мест) за счет средств федерального бюджета привлечено 296 871,77 тыс. рублей.

На мероприятия по подготовке к проведению Чемпионата мира по футболу FIFA 2018 года, связанных со строительством тренировочной площадки (Ставропольский край, г. Эссентуки, ул. Шоссейная) направлено 167 223,59 тыс. руб. (за счет резервного фонда Правительства, средств краевого и местного бюджета).

По состоянию на 01.01.2018 г. просроченной кредиторской задолженности по выплате заработной платы работникам бюджетных и автономных учреждений города Эссентуки, а так же по другим обязательствам нет.

По итогам исполнения бюджета города Эссентуки за 2017 год дефицит бюджета составил 152533,17 тыс. руб.

Источниками финансирования дефицита бюджета города Эссентуки являются:

- изменение остатков средств на счетах по учету средств бюджетов в сумме 87533,17 тыс. руб.;
  - кредиты кредитных организаций в сумме 65000,00 тыс. руб.
- Финансовым управлением администрации города Эссентуки принимались все возможные меры по поддержанию объема муниципального долга города на оптимальном уровне и эффективному использованию средств, предусмотренных на его обслуживание.

По итогам 2017 года муниципальный долг составил 115436,36 тыс. руб., в том числе:
 

- перед кредитными организациями в сумме 111708,96 тыс. руб. (или 96,77% к общему объему долга);
- перед бюджетом Ставропольского края в виде муниципальной гарантии по налоговому кредиту, выданному в 1995 году на реализацию Федеральной программы «Развитие особо охраняемого эколого-курортного региона Российской Федерации – Кавказских Минеральных Вод» в сумме 3 727,40 тыс. руб. (или 3,23% к общему объему долга).

В целях снижения расходов на обслуживание муниципального долга, по результатам аукциона, проведенного в октябре 2017 года, 17 октября 2017 г. заключен муниципальный контракт с ПАО Сбербанк России под процентную ставку 9,59%, что меньше чем в прошлом отчетном периоде на 1,3% в абсолютном значении (в 2016 г. – 10,89%).

Экономия средств бюджета города Эссентуки, предусмотренных на обслуживание муниципального долга по итогам 2017 года составила 67,91 тыс. руб.

### Здравоохранение

На территории города Эссентуки медицинскую помощь населению оказывали 11 государственных учреждений здравоохранения СК:

- БУЗ СК «Эссентукская городская больница»;
- БУЗ СК «Эссентукская городская детская больница»;
- БУЗ СК «Эссентукская городская специализированная инфекционная больница»;
- БУЗ СК «Эссентукский межрайонный родильный дом»;
- БУЗ СК «Эссентукская городская поликлиника»;
- ГАУЗ СК «Эссентукская городская стоматологическая поликлиника»;
- БУЗ СК «Эссентукская городская станция скорой медицинской помощи»;
- Эссентукский филиал БУЗ СК «Пятигорский межрайонный противотуберкулезный диспансер»;
- Эссентукский филиал БУЗ СК «Краевая специализированная психиатрическая больница № 3»;
- Эссентукский филиал БУЗ СК «Краевой клинический кожно-венерологический диспансер»;
- Эссентукский филиал БУЗ СК «Краевой клинический наркологический диспансер».

Общая коечная мощность всех ЛПУ (койки круглосуточного пребывания) – 967 коек. Обеспеченность койками на 10 000 населения составила – 90,0 (в 2016 году – 93,4, в 2015 году – 85,7, в 2014 году – 86,7; в 2013 году – 87,1).

Общая мощность амбулаторно-поликлинических учреждений (далее – АПУ) – 1777 посещений в смену.

Число мест в дневных стационарах, включая АПУ – 123 (в стационарах – 49 мест; в АПУ – 74 места).

Обеспеченность медицинскими кадрами на 10 тысяч населения:
 

- врачами – 38,3 (в 2016 году – 40,9; в 2015 году – 39,4);
- средним медицинским персоналом – 84,1 (в 2016 году – 82,5; в 2015 году – 86,2; в 2014 году – 83,9).

Медико-демографические показатели характеризуются положительным естественным приростом населения, который составил в 2017 году: 6,6, что обусловлено преобладанием рождаемости (16,7) над смертностью (10,1).

Показатель смертности населения в трудоспособном возрасте в 2017 году

снизились и составил 3,1 (в 2016 году – 3,6 на 1000 трудоспособного населения). Показатель младенческой смертности по месту жительства – в 2017 году составил 3,35 на 1 тысячу родившихся (2016 году – 2,11; 2015 году – 3,64; в 2014 году – 5,48).

Структура причин общей смертности: на первом месте стоят заболевания системы кровообращения, на втором месте новообразования, на третьем месте травмы и отравления – 75 случаев, или 4,1% (в 2016 году – 84 случая, или 7,3%; в 2015 году – 94 случая, или 8,5%).

Заболеемость населения:

Показатель общей заболеемости составил – 612,7 (в 2016 году – 625,0; в 2015 году – 962,4; в 2014 году – 1001,7) на 1000 населения. Регистрируется снижение показателей заболеемости социально-значимыми болезнями (на 100 тысяч населения) и первичного выхода на инвалидность лиц трудоспособного возраста (на 10 тысяч трудоспособного населения):

- заболеемость туберкулезом составила 12,1 (в 2016 году – 13,3),
- заболеемость новообразованиями составила 410,0 (в 2016 году – 314,0),
- заболеемость сифилисом составила 16,7 (в 2016 году – 29,1),
- заболеемость гонореей составила 49,3 (в 2016 году – 50,4).

Показатели инвалидности: первичный выход на инвалидность лиц трудоспособного возраста в 2017 году – 22,8 на 10000 трудоспособного населения (в 2016 году – 38,5; в 2015 году – 30,0; в 2014 году – 35,0).

Проведен большой объем профилактической работы по предупреждению заболеемости туберкулезом в городе Ессентуки: план по флюорографическому обследованию населения в 2017 году выполнен на 82%. Охвачено осмотрами 30895 (100%) человек работающего населения, 39973 человека (72%) из числа неорганизованного населения, 41969 (95%) человек из группы повышенного риска, 15990 (100%) человек из числа декретированного населения и 101(100%) человек из числа контактных.

Ведущим учреждением стационарного типа в городе является ГБУЗ СК «Ессентукская городская больница». Основные показатели работы больницы в 2017 году:

- а) среднее число дней использования койки – 303,2;
- б) оборот койки – 35,6;
- в) среднее число дней пребывания больного на койке – 8,4;
- г) уровень госпитализации на 1 000 населения – 182,4;
- д) больничная летальность – 1,9% (377 чел.), в 2016 году – 1,9% (370 чел).

Дополнительное лекарственное обеспечение: по данным Пенсионного фонда количество граждан, сохранивших право на получение набора социальных услуг в части выписки льготных рецептов, составило в 2017 году 1300 человек.

Из числа федеральных льготников обратились за лекарственной помощью 654 человека взрослых и 52 ребенка.

По общетерапевтической группе препаратов отоварено 12995 рецептов на общую сумму 10 миллионов рублей для взрослых граждан, и 1167 рецептов на сумму 3,3 млн. рублей для детей.

По 7 высокозатратным нозологиям дорогостоящих лекарственных препаратов ГБУЗ СК «Городская поликлиника» выписано 188 рецептов на сумму 11,3 млн. рублей, ГБУЗ СК «Детская больница» – 268 рецептов на сумму 2,8 млн. рублей.

Из средств краевого бюджета обеспечены лекарственными препаратами 2302 человека взрослого населения (18438 рецептов на сумму – 14,1 млн. рублей) и 56 детей (839 рецептов на сумму 3,9 млн. рублей).

Работа с обращениями граждан:

Количество письменных обращений за 2017 год – 133, (за 2016 год – 110; за 2015 год – 86; 2014 год – 63).

Структура причин обращений:

- дефекты в организации медицинского обслуживания – 53 (39,8%);
- содействию в лечении и обследовании – 14 (3%);
- о направлении на оказание высокотехнологичной медицинской помощи – 4 (8,2%);

- по вопросам освидетельствования на МСЭ (медико-социальная экспертиза) – 3 (2,3%);

- прочие – 55(41,3%), том числе просьбы об оказании материальной помощи на лечение, копии медицинских документов, благодарности медицинскому персоналу.

Характер жалоб имели 60 обращений (45,1%). Обоснованными признаны – две. На все обращения своевременно направлены ответы в адрес заявителей и структур, в которые поступали обращения.

Таким образом, по итогам 2017 года следует отметить следующие показатели деятельности здравоохранения города:

- положительный естественный прирост населения;
- снижение общей заболеемости;
- снижение заболеемости туберкулезом;
- снижение показателя первичного выхода на инвалидность;
- стабильность основных показателей работы амбулаторно-поликлинических и стационарных учреждений.

## Образование

Стабильность и развитие муниципального образовательного комплекса города является одним из приоритетных направлений деятельности администрации города Ессентуки и Управления образования администрации города. Работа Управления образования администрации города в прошедшем году была ориентирована на обеспечение доступности качественного образования всех уровней, дальнейшее совершенствование финансово-экономических механизмов и укрепление материально-технической базы образовательных учреждений, включая внедрение информационно-коммуникационных технологий, создание современных условий для получения качественного образования.

На отрасль «Образование» в 2017 году было выделено 763158,37 тыс. рублей, в том числе на дошкольное образование 316236,89 тыс. рублей, на общее образование 362663,90 тыс. рублей, на учреждения дополнительного образования 20488,58 тыс. рублей. Финансирование учреждений образования осуществлялось стабильно, все основные задачи, заложенные в бюджете, были выполнены в полном объеме, в том числе была произведена замена оконных блоков в общеобразовательных учреждениях, проведены мероприятия по обеспечению безопасности в дошкольных образовательных учреждениях, противопожарные мероприятия.

В рамках выполнения майского Указа Президента Российской Федерации от 7 мая 2012 г. № 599 «О мерах по реализации государственной политики в области образования и науки» в 2017 году из средств местного бюджета были выделены средства на создание 50 мест в функционирующем муниципальном дошкольном образовательном учреждении №10 «Ивушка», которые начнут функционировать с 01.01.2018 года.

Актуальный спрос на обеспечение местами детей от 3-7 лет удовлетворен на 100%. Вместе с тем проблема обеспеченности местами в муниципальных дошкольных образовательных учреждениях остается актуальной.

Одной из приоритетных задач, поставленных Президентом Российской Федерации в Послании Президента Российской Федерации Федеральному Собранию, стала задача ликвидации сменности в общеобразовательных организациях.

На количество обучающихся во вторую смену в общеобразовательных учреждениях города повлияла активизация миграционных и демографических процессов. Открытие новых зданий МБОУ СОШ № 8 в марте 2018 года существенно снизило численность обучающихся во вторую смену.

Одной из основных задач Управления образования является обеспечение перехода на новые федеральные государственные образовательные стандарты учащихся 1-7 классов включительно, что составляет 7646 учащихся или 73% от общей численности учащихся. Новые стандарты ориентируют образовательный процесс на достижение качественно новых целей и результатов.

В 2017 году сдавали Единый государственный экзамен 355 выпускников. Процедура сдачи Единого государственного экзамена прошла без нарушений, в соответствии с Порядком проведения государственной итоговой аттестации по образовательным программам основного среднего образования № 1400 от 26 декабря 2013 г.

Ситуационный центр в министерстве образования и молодежной политики Ставропольского края отметил благоприятную психологическую обстановку в части, касающейся работы пунктов проведения экзаменов, и учащихся. По математике, географии, общественнонаучным результатам выше результатов прошлого года. По русскому языку отмечено 6 учащихся, имеющих результат 100 баллов, 54 учащихся с баллами выше 90. Выпускница МБОУ лицей № 6 получила по 100 баллов по двум предметам – русскому языку и литературе.

Для повышения качества предоставления образовательных услуг и обеспечения государственных гарантий на получение бесплатного общего образования учреждениями ежегодно приобретаются учебники и учебные пособия. Обеспеченность учебниками в городе составляет 98% от общей потребности.

В городе продолжает успешно функционировать система специального образования, где особое внимание уделяется реабилитации инвалидов не только в специализированных образовательных учреждениях, но и в массовых классах. В 13 общеобразовательных организациях созданы необходимые условия безбарьерного доступа. Всем детям, нуждающимся в дистанционном обучении, предоставлена такая возможность.

Дистанционное обучение детей-инвалидов в 2017 учебном году осуществлялось на базе опорной по дистанционному образованию МБОУ СОШ № 8. В на-

стоящее время в городе с использованием дистанционных образовательных технологий обучается 6 детей-инвалидов.

Во все времена на основе качественного школьного образования лежит работа учителя. Сегодня требования к этой профессии многократно возрастают.

На курсах повышения квалификации в Ставропольском краевом институте развития образования, повышения квалификации и переподготовки работников образования обучилось 148 педагогов.

В 2017 году на квалификационную категорию аттестовано 138 педагогических работников.

Действенным средством повышения квалификации педагогических работников являются конкурсы профессионального мастерства. С этой целью, а также с целью повышения престижа педагогической профессии проведен муниципальный этап Всероссийского конкурса «Учитель года – 2017», в двух номинациях: «Лучший учитель» и «Педагогический дебют» на базе МБОУ СОШ № 9.

Доля педагогов, повысивших квалификацию для работы по федеральным государственным образовательным стандартам составляет 98%. Удельный вес молодых учителей в возрасте до 35 лет увеличился на 2%.

Следует отметить, что заработная плата педагогических работников в 2017 году согласно Указу Президента от 07 мая 2012 г. № 597 «О мероприятиях по реализации государственной и социальной политики» соответствует целевым показателям. Средняя заработная плата педагогических работников дошкольных образовательных организаций составила 24481,31 рубль, работников общеобразовательных организаций 23198,82 рублей, работников дополнительного образования 21186,13 рублей.

Поощрением педагогических работников на муниципальном уровне является ежегодное вручение Грантов Главы города.

Методическим кабинетом оформлены материалы и обеспечено участие Пимановой Ирины Викторовны – учителя химии МБОУ СОШ № 10 в очном туре краевого этапа Всероссийского конкурса «Учитель года России» 13 апреля 2017 г. Ирина Викторовна вошла в пятерку победителей в номинации «Лучший учитель».

Организация горячего питания в общеобразовательных учреждениях города Ессентуки осуществляется в 100% учреждений. Столовые полного цикла имеют 10 общеобразовательных учреждений.

На организацию питания в 2017 году выделено 7300,0 тысяч рублей.

В городе по итогам 2017 года всеми формами дополнительного образования охвачено около 6800 детей, что составляет 68% от общего количества обучающихся в школах, что соответствует показателю прошлого года. Вместе с тем, необходимо к 2020 году довести охват дополнительным образованием детей в возрасте от 5 до 18 лет до 75%, как требует того Указ Президента Российской Федерации от 07 мая 2012 г. № 599 «О мерах по реализации государственной политики в области образования и науки».

С целью выявления молодых дарований и приобщения к интеллектуальной деятельности большого количества школьников, оказания помощи в развитии их талантов и становлении как будущих высококвалифицированных специалистов, методический кабинет управления образования администрации города Ессентуки ежегодно организует участие обучающихся общеобразовательных организаций во Всероссийской олимпиаде школьников. В 2017-2018 учебном году в школьном этапе Всероссийской олимпиады из 13 общеобразовательных организаций по 19 предметам приняли участие 3689 обучающихся, что на 11,85% выше показателей прошлого года.

Победителями стали 943 участника, что на 4,3% больше, чем в прошлом году. Призерами стали 1157 обучающихся. Это на 26,7% больше в сравнении с прошлым учебным годом.

По итогам муниципального этапа Всероссийской олимпиады школьников, участниками регионального этапа Всероссийской олимпиады школьников стали 91 обучающийся 9-11 классов, что является стабильным результатом в течение последних трех лет.

В современных условиях летний отдых – это социальная защита детей. Администрация города на организацию летнего отдыха в 2017 году выделено – 5 216 тыс. 851 руб., что на уровне прошлого года. Стоимость путевки в пришкольный лагерь составила – 2259 рублей, родительская оплата – 600 рублей (это на уровне прошлого года). Стоимость набора продуктов для организации 2-х разового питания в учреждениях с дневным пребыванием детей составила 125,55 рублей.

На протяжении многих лет сложилась положительная практика трудоустройства подростков на временные рабочие места при взаимодействии Управления образования администрации города и ГКУ «Центр занятости населения города-курорта Ессентуки». В пришкольных ремонтных бригадах было трудоустроено 500 подростков (против 380 школьников в 2016 году). Размер оплаты каждого работающего составляет 2829 рублей. Оплата от администрации города – 1829 рублей, материальная поддержка от ГКУ «Центр занятости населения города-курорта Ессентуки» выделяется в размере 1000 руб. На предприятия города в летний период были трудоустроены 14 подростков через ГКУ «Центр занятости населения города-курорта Ессентуки». 2099 школьников были трудоустроены индивидуально, 150 – работали вожатыми в пришкольных лагерях. Школьную практику прошли – 4700 обучающихся.

На территории города работала военно-патриотический палаточный лагерь «Сотник». В лагерных сборах приняли участие 100 школьников.

В загородных лагерях Ставропольского края отдохнули 106 школьников. Поощрительные путевки в ФГБУ «Международный детский центр «Артек» получили 10 обучающихся через автоматизированную информационную систему «Путевка». В ФГБОУ ДО ВДЦ «Смена» отдохнули 2 школьника. В санаториях по линии ГБУЗ СК «Детская больница» оздоровилось 237 детей и подростков.

Школьники города в количестве 212 человек приняли участие в учебно-тренировочных сборах в Краснодарском крае, пос. Лермонтово, спортивном лагере «Политехник».

Таким образом, всеми видами отдыха и трудовой занятостью было охвачено 9616 детей и подростков, что составило 95% от общего количества обучающихся.

Продолжена работа по реализации государственной политики в области защиты прав детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и оказавшихся в социально опасном положении. В Управлении образования на 01.01.2017 г. на учете состоят 146 детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в том числе 36 воспитанников детского дома, которым обеспечены все меры социальной поддержки.

В 2017 году в очереди на получение благоустроенного жилья состояло 77 человек в возрасте от 14 лет и старше из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, проживающих на территории города Ессентуки. Благоустроенным жильем был обеспечен 1 человек.

В 2018 году бюджет продолжена работа по решению следующих задач:

1. Удовлетворению актуального спроса на предоставление мест детям от 3 до 7 лет в дошкольных образовательных учреждениях, реализации мероприятий, направленных на повышение доступности дошкольного образования для детей от 1,5 до 3 лет.
2. Увеличению охвата дополнительными образовательными услугами.
3. Проведению мероприятий по привлечению молодых учителей в общеобразовательные школы.
4. Активизацию работы с резервом руководящих кадров.

## Социальная защита

За 12 месяцев 2017 года Управлением труда и социальной защиты населения администрации города (далее – Управление) было получено из бюджетов всех уровней 440 154,24 тыс. руб. из них: 60 470,5 тыс. руб. из федерального бюджета, 325 047,53 тыс. руб. из краевого бюджета.

Предоставление мер социальной поддержки населению осуществляется во взаимодействии с многофункциональным центром (МФЦ).

На 31.12.2017 г. в Управлении получателями единовременной денежной выплаты ЕДВ являются ветераны труда, труженики тыла, жертвы политических репрессий, реабилитированные – 10 999 человек, 4 093 семьи, состоящие на учете, получают ежемесячное пособие на ребенка, 509 человек – ежегодную денежную выплату «Почетный донор».

За 12 месяцев 2017 г. Управлением труда и социальной защиты населения назначено 3 546 пособий, связанных с рождением и воспитанием детей. В связи с индексацией единовременного пособия на рождение ребенка и ежемесячного пособия на ребенка до 1,5 лет специалистами Управления проведен перерасчет 1 023 указанных пособий с 01.02.17 г.

Назначена и выплачена государственная социальная помощь 515 малоимущим семьям и малоимущим одиноко проживающим гражданам на общую сумму 2 444,28 тыс. рублей.

В ходе реализации п. 2 Указа Президента Российской Федерации от 07 мая 2012 г. № 606 «О мерах по реализации демографической политики Российской Федерации» ежемесячную денежную выплату, установленную Губернатором Ставропольского края, назначаемую в случае рождения после 31 декабря 2012 г. в нуждающихся в поддержке семьях третьего ребенка или последующих детей до достижения ребенком возраста трех лет, в размере величины прожиточного минимума для детей в Ставропольском крае, определяемой в установленном порядке получили 562 семьи на сумму 42 199,34 тыс. руб. Размер выплаты составляет 7 795,0 рублей в месяц.

Ежегодная денежная компенсация в размере 1 040 рублей на каждого из детей не старше восемнадцати лет, обучающихся в общеобразовательных учреж-

дениях, на приобретение комплекта школьной одежды, спортивной одежды и обуви и школьных письменных принадлежностей. Для получения компенсации в Управление обратилось 476 семей (на 906 детей), выплата на сумму 951,66 тыс. руб. произведена в июне 2017 года в полном объеме.

Компенсация расходов на уплату взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме гражданам, достигшим 70-летнего и 80-летнего возраста. Назначена и выплачена компенсация 930 гражданам на сумму 1 316,3 тыс. руб.

В рамках празднования 72 годовщины Победы в Великой Отечественной войне 1941-1945 г.г. Управлением труда и социальной защиты населения уделялось особое внимание работе и сотрудничеству с предприятиями, учреждениями, предпринимателями города Ессентуки в рамках оказания адресной социальной помощи. По состоянию на 01.01.2018 г. адресная помощь была оказана 238 гражданам на общую сумму 1 308,6 тыс. рублей.

Отмечается уменьшение субсидируемых семей. На 01.01.2018 г. количество субсидируемых семей составляет 2 696. Уменьшение количества получателей и размера субсидии произошло из-за изменения с 01.01.2017 г. краевого стандарта стоимости жилищно-коммунальных услуг на 2017 год (Постановление Правительства Ставропольского края № 116-п от 31 марта 2017 г.).

За 2017 год поступило 1 обращение застройщика по согласованию проектного решения, 3 обращения по вводу в эксплуатацию объекта.

Обследовано 47 объектов социальной и инженерной инфраструктуры по вводу в эксплуатацию.

Проведена паспортизация 2 объектов.

В области охраны труда подготовлен ежегодный доклад о состоянии и мерах по улучшению условий и охраны труда в организациях города в 2016 году и задачах на 2017 год. Все вопросы, касающиеся охраны труда, рассматриваются на заседаниях комиссии по охране труда в городе Ессентуки и непосредственно на «Днях охраны труда». Постоянно проводится работа по обучению руководителей и специалистов по охране труда, за отчетный период обучено 1 268 руководителей и специалистов по охране труда. Оказанию первой медицинской помощи обучено 360 чел. Внеочередная проверка знаний – 378 чел.

В плановом порядке были проведены заседания комиссии: городской трехсторонней комиссии по регулированию социально-трудовых отношений, межведомственной комиссии по профилактике нарушений трудовых прав работников в организациях, расположенных на территории города Ессентуки, заседания рабочей группы по выявлению неформальной занятости и легализации «теневого» заработной платы.

В 2017 году зарегистрировано 77 коллективных договоров с изменениями и дополнениями к ним.

Управление труда и социальной защиты населения города продолжает вести работу по исполнению Закона Ставропольского края от 11 декабря 2009 г. № 92-з «О наделении органов местного самоуправления муниципальных районов и городских округов в Ставропольском крае отдельными государственными полномочиями Российской Федерации, переданными для осуществления органам государственной власти субъектов Российской Федерации и отдельными государственными полномочиями Ставропольского края в области труда и социальной защиты отдельных категорий граждан».

## Культура и молодежная политика

Управление культуры, искусства и молодежной политики администрации города Ессентуки (далее – Управление) является учредителем и осуществляет общий контроль над основной деятельностью подведомственных учреждений культуры по реализации поставленных задач в области дополнительного образования, развития самодетельного творчества и досуга, библиотечного дела и по работе с молодежью, охраны памятников истории, культуры и архитектуры, по вопросам ГО и ЧС, пожарной безопасности и техники безопасности, в соответствии с основными направлениями государственной программы Ставропольского края «Культура и туристско-рекреационный комплекс», утвержденной Постановлением Правительства Ставропольского края от 24 декабря 2015 г. № 569-п.

В целях комплексного решения проблем сохранения и развития культурного потенциала и культурного наследия города, обеспечения равных возможностей для жителей и представителей различных социальных групп города, для получения доступа к культурным ценностям Управление опиралось в своей деятельности на разработанную ею муниципальную программу «Сохранение и развитие культуры в городе Ессентуки на 2015-2017 годы», утвержденную постановлением администрации города Ессентуки от 15 октября 2014 г. № 2542.

Сеть муниципальных подведомственных учреждений по состоянию на 01.01.2017 г. составляет 5 единиц: МБУК «Централизованная библиотечная система» (8 библиотек, в том числе Центральная городская библиотека, Центральная детская библиотека и 6 библиотек-филиалов), одно клубное учреждение – МБУК «Городской Дом культуры», одно учреждение дополнительного образования МБУ ДО «Детская школа искусств», одно учреждение по работе с молодежью – МБУ «Центр по работе с молодежью» и автономное учреждение культуры МАУК «Аттракцион».

Полноценное аппаратное Управления молодыми специалистами в области культуры и искусства дало возможность более активно использовать творческие резервы учреждений культуры, образования, общественных молодежных организаций при подготовке, проведении и участии таких крупномасштабных мероприятий, как Городской этап краевого конкурса патриотической песни «Солдатский конверт», Открытый фестиваль-конкурс вокального искусства «Голос России», Фестиваль «Студенческая весна, Открытый фестиваль-конкурс народного творчества «Аплодисменты».

Одним из приоритетных направлений в работе Управления культуры, искусства и молодежной политики является сохранение историко-культурного наследия города Ессентуки. В рамках деятельности по сохранению, охране и популяризации объектов культурного наследия в феврале и марте 2017 года были подготовлены материалы для размещения на сайте федеральной целевой программы «Культура России (2012-2018 гг.)» по вопросам «Спасательные археологические раскопки объекта культурного наследия «Ессентукский-1» и «Разработка проекта охранных зон и градостроительных регламентов исторического центра города Ессентуки» для 102 объектов.

В течение отчетного периода постоянно велась работа в следующих направлениях:

- подготовка ответов на поступающие запросы от организаций различных правовых форм и граждан по вопросам изучения, учета, охраны и эксплуатации объектов культурного наследия;
- проведение анализа действующего законодательства, подзаконных нормативных актов и внесенных изменений с дальнейшим консультированием собственников и пользователей объектов культурного наследия;
- проведение разъяснительной работы с собственниками и пользователями объектов культурного наследия различных категорий охраны, расположенных на территории города Ессентуки.

Основными задачами Управления культуры, искусства и молодежной политики администрации города Ессентуки в 2017 году были:

- реализация кадровой политики в сфере культуры в пределах компетенции Управления культуры, искусства и молодежной политики администрации города Ессентуки;
- совершенствование экономических методов управления и стимулирования деятельности учреждений культуры города Ессентуки;
- укрепление материально-технической базы учреждений культуры города Ессентуки;
- содействие развитию музыкального, хореографического и изобразительного искусства и библиотечного дела, развитию муниципального учреждения дополнительного образования в сфере культуры и деятельности в сфере молодежной политики, расширению досугового пространства.

Выполняя планы и комплексные мероприятия по разным направлениям деятельности, работники Управления культуры города Ессентуки в 2017 году продолжили работу по сохранению историко-культурного и духовного наследия, патриотического, нравственного и эстетического воспитания, экологического просвещения населения и организации досуга жителей и гостей города Ессентуки.

Анализ деятельности учреждений культуры за 2017 год, Год экологии, объявленный Указом Президента Российской Федерации, 72-й годовщины Победы в Великой Отечественной войне, 192-й годовщины со Дня основания города Ессентуки, показал, что основные задачи планов и программ были успешно выполнены. Кроме того, укрепление материально-технической базы учреждений культуры, модернизация работы библиотек города, выявление и поддержка молодых дарований, профессионального образования, взаимодействие организаций и учреждений культуры, творческих союзов, общественных организаций, национально-культурных диаспор и других организаций культуры и искусства выполнялись в соответствии с утвержденными мероприятиями.

Город Ессентуки приобрел черты современного культурного центра, способного активно влиять на самоощущение горожан и на впечатления, получаемые гостями города. Можно констатировать факт сохранения культурного наследия и развития творческого потенциала города, обеспечения преемственности культурных традиций. Созданы условия для культурного развития и досуговой деятельности населения. Для реализации стратегических целей и задач развития сферы культуры в городе имеется значительный культурный потен-

циал: объекты культурного наследия, традиционные духовные ценности в их разнообразии, творческие коллективы, имеющие звание «Народный самодеятельный коллектив», квалифицированные кадры, сеть учреждений культуры. Улучшилась ситуация с развитием и укреплением материально-технической базы учреждений культуры.

В целях поддержки самодеятельного народного творчества на территории города проводились региональные, межрегиональные конкурсы, выставки, популяризились и обновлялись библиотечные фонды муниципальных библиотек.

В 2018 году необходимо сохранить имеющуюся базу, сделать объекты культуры и досуга более привлекательными и востребованными, муниципальные услуги, оказываемые учреждениями культуры населению города, соответствующими современным стандартам.

В 2018 году учреждения культуры города Эссентуки ориентируются на современные технологии, ставят перед собой задачи по реализации целевых комплексных программ, выполнению мероприятий по сохранению и развитию культурного наследия и мероприятий, посвященных 73-й годовщине Победы в Великой Отечественной войне, Году добровольца и волонтера в России, укреплению материально-технической базы, что соответственно будет содействовать повышению общеобразовательного и культурного уровня населения, развитию народного творчества и организации досуга жителей и гостей города.

Впервые в 2017 году был проведен Благотворительный проект «Рука помощи» (для детей-инвалидов, детей из малообеспеченных семей, сирот. В программе мероприятия был организован конкурс рисунков участников проекта, игровая программа, концерт ансамбля «Золотое руно»).

Впервые в городе Эссентуки на городском озере прошел I гастрономический фестиваль национальной кухни «Аджика» (в рамках программы были проведены мастер-классы национальной кухни, концерт, тематические фотозоны, национальные и народные игры, рэп-баттлы, раббаты торговые ряды).

Впервые за последние 10 лет в городе Эссентуки был проведен Открытый Фестиваль КВН.

Впервые в воссозданной беседке «Приди ко мне» (Курортный парк) были организованы Открытые Губинские чтения.

Благотворительная выставка-раздача бездомных животных «Каждая кошка мечтает о своем окошке»; благотворительная выставка-раздача животных «Котопес».

На базе МБУ ДО «Детская школа искусств» впервые была реализована Международная летняя творческая школа «Академия Должикова». Это совместный проект благотворительного фонда развития культуры имени Должикова и Детской школы искусств города Эссентуки. Концерт участников и преподавателей Международной летней творческой школы «Академия Должикова», приуроченный к 85-летию со дня рождения заслуженного деятеля искусств России, профессора – Юрия Николаевича Должикова.

### Физическая культура и спорт

Управление физической культуры и спорта администрации города Эссентуки входит в функции учредителя муниципальных бюджетных учреждений дополнительного образования детей физкультурно-спортивного профиля.

Доля населения систематически занимающихся физической культурой и спортом в городе Эссентуки в 2017 году составила 30% (32031 чел.), что на 4% выше, чем в 2016 году. Численность жителей города, вовлеченных в регулярные занятия физической культурой и спортом, в 2016 году составила 29379 человек, что на 6486 человек больше, чем в 2015 году (22893 чел.).

Анализ выполнения календарного плана спортивно-массовых мероприятий в динамике показывает, что количество проводимых мероприятий и число участников ежегодно увеличивается:

в 2015 году – проведено на территории города – 187 соревнований, всего – 378 мероприятий, количество участников – 24000 человек;

в 2016 году – проведено на территории города – 264 соревнований, всего – 428 мероприятий, количество участников – более 25000 человек.

в 2017 году – проведено на территории города – 277 соревнований, всего – 406 мероприятий, количество участников – более 25500 человек.

Увеличилось число спортивных клубов, осуществляющих деятельность на территории города Эссентуки:

в 2015 году – 59 клубов, занимающихся в клубах по месту жительства – 7173 человека, в фитнес клубах – 1750 человек.

в 2016 году – 67 клубов, занимающихся в клубах по месту жительства – 7428 человек, в фитнес клубах – 2955 человек.

в 2017 году – 71 клуб, занимающихся в клубах по месту жительства – 11486 человек, в фитнес клубах – 3292 человека.

В 2017 году на физкультурно-оздоровительную и спортивную работу выделено 54250,6 тыс. рублей. Финансирование физической культуры и спорта из различных источников в 2016 году составило 54855,9 тыс. рублей, в 2015 году – 77361,1 тыс. рублей.

Доля расходов на физическую культуру и спорт в консолидированном бюджете города-курорта Эссентуки в 2017 году составила 2,21%, в 2016 году 3,3%, в 2015 году – 3,65%.

На территории города-курорта Эссентуки функционируют 5 детско-юношеских спортивных школ, общей численностью более 3000 человек. Учащиеся школ города имеют возможность заниматься любым из перечисленных видов спорта: легкой атлетикой, спортивной гимнастикой, плаванием, настольным теннисом, футболом, баскетболом, боксом, тхэквондо, дзюдо, самбо, волейболом, бадминтоном, шахматами.

Городские соревнования по видам спорта стали традиционными. Помимо этого воспитанники школ спортивной направленности выезжают за пределы города для участия в спортивных мероприятиях и учебно-тренировочных сборах.

За время летней оздоровительной кампании проведено 44 спортивно-массовых мероприятия, занятиями физической культурой и спортом охвачено более 3800 детей.

Несовершеннолетним подросткам, находящимся в социально опасном положении, вручены индивидуальные письма-приглашения (154 приглашения) для занятия в бесплатных секциях школ дополнительного образования спортивной направленности города Эссентуки, содержащие информацию о видах спорта, адресах и контактных телефонах учреждений.

Организуя работу с молодежью допризывного и призывного возраста, Управление тесно взаимодействует с Управлением образования администрации города, учреждениями начального, среднего и высшего профессионального образования города-курорта Эссентуки. В 2017 году в рамках патриотического воспитания детей и молодежи, проведены городские мероприятия:

XIV Спартакиада среди высших и средних специальных учебных заведений г. Эссентуки, посвященная празднованию 72-летия Дня Победы в Великой Отечественной войне, по 8 видам спорта с охватом учащихся более 1000 человек (шахматы, мини-футбол, легкая атлетика, плавание, волейбол, настольный теннис, армспорт, баскетбол).

Спартакиада учащихся общеобразовательных школ города Эссентуки по 8 видам спорта с охватом учащихся более 1000 человек (волейбол, легкоатлетический кросс, прыжки в длину и высоту, легкая атлетика, пионербол, баскетбол, настольный теннис).

В течение 2017 года в городе проходили соревнования школьников «Президентские состязания» и спортивные игры школьников «Президентские спортивные игры», в которых принимали участие более 8000 детей и молодежи.

Управлением физической культуры и спорта администрации города Эссентуки проводилась работа по вовлечению взрослого населения города в регулярные занятия физической культурой и спортом. Жители города принимали участие в чемпионате города Эссентуки по шахматам среди мужчин и женщин, первенстве города Эссентуки по футболу среди коллективов физической культуры, спартакиаде Ставропольского края среди ветеранов войны, труда и спорта, турнире по футболу среди ветеранов, посвященной 72-ой годовщине Победы в Великой Отечественной войне 1941-1945 годов, первенстве города по настольному теннису, посвященном празднованию Дня физкультурника, соревнованиях по плаванию на открытой воде в рамках празднования Дня города Эссентуки.

В рамках поэтапного внедрения Всероссийского физкультурно-спортивного комплекса «Готов к труду и обороне» в 2017 году в городе Эссентуки проведены 6 мероприятий. По состоянию на 31.12.2017 г. нормы ГТО сдали 1470 человек, 752 из них сдали нормативы на бронзовый, серебряный и золотой знаки отличия.

Управлением создаются условия для занятий физической культурой и спортом лиц с ограниченными возможностями здоровья и инвалидов. При содействии Управления физической культуры и спорта администрации города Эссентуки инвалиды и лица с ограниченными возможностями здоровья принимали участие в соревнованиях различного уровня: от Первенства города, Ставропольского края до Чемпионата России и Европы. Город гордится и результатами в категории ПОДА (инвалиды) плавцом – Шергазиным Кириллом, Фисенко Марией – тхэквондо, теннисистом Турнаевым Андреем Леонидовичем, командой волейболисток с ограниченными возможностями по слуху.

21 сентября на базе ГБПОУ «Эссентукинский центр реабилитации инвалидов и лиц с ограниченными возможностями здоровья» состоялась открытая Спартакиада инвалидов города Эссентуки, в которой принимали участие более 100 человек с ограниченными возможностями здоровья. Соревнования проходили по 5 видам спорта: легкая атлетика, настольный теннис, дартс, шашки и шахматы. По результатам городского этапа спартакиады из лучших спортсменов сформирована сборная команда города Эссентуки для участия в XXI открытой

спартакиаде инвалидов Ставропольского края, посвященной Международному Дню инвалидов. Многие из участников выступали сразу в нескольких видах Спартакиады.

Ежегодно, в соответствии с утвержденными списками министерства спорта Российской Федерации и Олимпийского комитета России, спортсмены города представляют Ставропольский край в составе сборных команд страны по различным видам спорта. В 2017 году два воспитанника спортивной школы города вошли в сборную команду (Батечко Никита – бокс, Шергазин Кирилл – плавание ПОДА), в 2016 году – 1 человек, в 2015 году – 1 человек.

По итогам 2016-2017 учебного года воспитанники спортивных школ города получили 5 Грантов Главы города в номинации «Физическая культура и спорт». Базовые виды спорта, развивающиеся в городе Эссентуки: баскетбол, бокс, волейбол, легкая атлетика, настольный теннис, плавание, тяжелая атлетика, футбол.

Спортсмены города регулярно принимают участие в краевых, региональных и всероссийских соревнованиях. Лучшие воспитанники спортивных школ представляют город-курорт Эссентуки на самых престижных соревнованиях различного уровня, где показывают высокие результаты.

На всероссийском и международном уровне в 2017 году победителями и призерами стали следующие спортсмены города:

Алексеева Екатерина – мастер спорта Российской Федерации по легкой атлетике, победитель Первенства России по легкой атлетике в помещении (юниоры и юниорки до 20 лет), февраль 2017 г. в г. Новочебоксарск, золотой призер первенства России по легкой атлетике среди юниоров и юниорок до 23 лет в г. Саранск (июнь 2017 г.).

Трифонова Виктория – серебряный призер XXIII Первенства Европы среди юниорок в командных соревнованиях (апрель 2017 г., Болгария), чемпионка России среди юниорок в весовой категории до 60 кг (г. Тамбов, февраль 2017 г.).

Шергазин Кирилл – кандидат в мастера спорта по плаванию, член сборной России по плаванию среди инвалидов ПОДА, трехкратный призер Чемпионата России по плаванию среди лиц с поражением опорно-двигательного аппарата в городе Раменское Московской области (июнь 2017 г.), трехкратный призер Первенства России по плаванию среди лиц с ПОДА (сентябрь 2017 г., г. Руза, Московская область), победитель Кубка России по плаванию среди лиц с ПОДА (декабрь 2017 г., г. Дзержинск, Нижегородская область).

Колосова Валерия – бронзовый призер Международного турнира по тхэквондо в Турции «Турция Олен» среди кадетов и юниоров (2017 г.), победитель Всероссийских соревнований по тхэквондо «Защитник Отечества» среди детей, кадетов и юниоров (г. Москва, март 2017 г.).

Колосов Илья – серебряный призер IX Всемирных Игр Мастерс 2017 по тяжелой атлетике (г. Окленд, Новая Зеландия, 2017 г.).

Герасименко Виктория – первое место на Чемпионате СКФО по боксу среди женщин (г. Волгоград, февраль, 2017 г.).

Батечко Никита – бронзовый призер всероссийских соревнований по боксу в г. Анапа, кандидат в мастера спорта, включен в основной состав сборной команды России на 2018 год по боксу.

Карагашев Павел – мастер спорта Международного класса, абсолютный чемпион Мира по пауэрлифтингу (октябрь 2017 г., г. Москва).

Футбольная команда из Эссентуков – бронзовые призеры Первенства ЮФО-СКФО по футболу среди детей 2005 года рождения (июнь 2017 г., г. Азов).

Фисенко Мария – победительница Чемпионата России по паратхэквондо технического комплекса пхумса (декабрь 2017 г., г. Воронеж).

Призеры Межрегионального этапа Первенства России по баскетболу среди команд девушек 2005 г. р., воспитанницы отделения баскетбола МБУ ДО ДЮСШ «Спартак» г. Эссентуки, завоевали право участия в Полуфинале Первенства России.

По результатам соревнований в 2017 году спортсменам города присвоено 553 массовых спортивных разряда, 11 первого разряда, 13 кандидатов в мастера спорта и 2 мастера спорта России.

Город динамично развивается, появляются новые социальные объекты, и большое внимание уделяется развитию спорта.

На основании Постановления Правительства Российской Федерации от 12 июля 2016 г. № 663 внесены изменения в Программу подготовки к проведению в 2018 году в Российской Федерации Чемпионата Мира по футболу. В Программу включено строительство тренировочной площадки – Ставропольский край, г. Эссентуки, ул. Шоссейная. В конце 2016 года подписан контракт и в январе 2017 года начато строительство тренировочной площадки к Чемпионату Мира по футболу FIFA-2018. 25 декабря 2017 года объект сдан и в настоящее время проводятся мероприятия по подготовке тренировочной площадки к Чемпионату Мира.

Тренировочная площадка «Эссентуки Арена», на которой расположено футбольное поле с натуральным покрытием, трибуны на 500 мест, две просторные раздевалки по 100 кв. м, конференц-зал и другие вспомогательные помещения, передана в оперативное управление муниципальному бюджетному учреждению дополнительного образования «Детско-юношеская спортивная школа игровых видов спорта» (МБУ ДО ДЮСШ ИВС) и после проведения Чемпионата Мира на стадионе будут заниматься воспитанники детско-юношеских спортивных школ города Эссентуки.

Управлением ведется активная работа по пропаганде физической культуры, спорта и здорового образа жизни среди населения города. Важную роль в системном подходе развития и популяризации спорта играют средства массовой информации. Спортивно-массовые мероприятия регулярно освещаются в газете «Эссентуцкая панорама», на официальном сайте Управления физической культуры и спорта администрации города Эссентуки В 2017 году в средствах массовой информации размещено 198 публикаций, в 2016 году – 134 публикации, в 2015 году – 65 статей в разделе «Физическая культура и спорт».

### Муниципальная собственность

#### Управление и распоряжение имуществом

По состоянию на 01.01.2018 г. :  
 в Реестре муниципального имущества города Эссентуки числится 66 организаций, в том числе:

- 1 унитарное предприятие;
- 1 акционерное общество со 100% долей муниципальной собственности;
- 2 автономных учреждений;
- 12 казенных учреждений;
- 50 муниципальных бюджетных учреждений, из них:
  - 4 учреждения культуры;
  - 4 учреждения спорта;
  - 37 учреждений образования.

действуют:

- 16 договоров аренды имущества. Суммарная арендная плата в год составляет 1,05 млн. руб.;
- 34 договора безвозмездного пользования.

3 осуществляется контроль за поступлением платы за пользование жилым помещением (платы за наем) в муниципальном жилищном фонде города Эссентуки (Комитет является администратором доходов бюджета по оплате за социальный наем).

В 2017 году зарегистрировано право муниципальной собственности на следующие объекты:

- 3 гидротехнических сооружения (каскад прудов напротив санатория «Виктория»);
- 23 автомобильные дороги;
- 30 воздушных линий уличного освещения, общей протяженностью 25,9 км;
- 5 объектов коммунальной инфраструктуры (сети водоснабжения (водоотведения), общей протяженностью 2,9 км;
- 34 объекта недвижимости, в т.ч. на здание начальной школы № 13 по ул. Правды, 11 (п. Кирпичный), производственная база на Богурстанском шоссе, 1, а также на 2 объекта культурного наследия – здание по ул. Советской, 18 (бывшее Управление образования города) и ул. Володарского, 15;
- 64 квартиры.

Кроме того, поставлены на учет в качестве бесхозяйного недвижимого имущества 160 объектов, в том числе:

- 144 воздушные линии уличного освещения, общей протяженностью 50,7 км;
- 15 ливневых канализаций, общей протяженностью 9,9 км;
- сооружение – танцевальная площадка, расположенная в Лечебном парке города.

План за 2017 год по приватизации имущества составлял 25,0 млн. руб. В бюджет города поступило от приватизации имущества 5,86 млн. руб., что составляет 23,4%.

Основными причинами невыполнения плановых показателей по доходам от приватизации (реализации) имущества, находящегося в собственности муниципального образования городской округ город-курорт Эссентуки за 2017 год и, как следствие, снижения поступлений денежных средств в бюджет города, послужили следующие факторы:

- снижение активности со стороны потенциальных покупателей имущества, в связи со сложной финансово-экономической ситуацией на рынке недвижимости вследствие экономического кризиса, которые также сказались и на снижении платежеспособности населения города Эссентуки;
- низкая ликвидность реализуемого имущества;

- отсутствие надлежащим образом оформленных правоустанавливающих документов на объекты недвижимости, оформление которых значительно увеличивает сроки проведения приватизации имущества, так как регистрация производится в т.ч. в судебном порядке.

План за 2017 год по арендной плате составлял 3,0 млн. руб.

По доходам от сдачи в аренду имущества в бюджет города фактически поступило 1,84 млн. руб., процент выполнения плана составил – 61,3%.

Основной причиной невыполнения плановых показателей по доходам от сдачи в аренду имущества является отсутствие в муниципальной собственности нежилых помещений, соответствующих требованиям и санитарно-техническим нормам, для передачи в аренду.

План по доходам за социальный наем жилья в 2017 году исполнен на 118%. В бюджет города за пользование жилыми помещениями (плата за наем) фактически поступило 1,18 млн. руб.

Общая сумма поступлений в бюджет города от управления имуществом составила 8,88 млн. руб.

Также хочется отметить, что 15.12.2015 г. в соответствии с договором безвозмездного пользования муниципальным имуществом Управлению Федеральной службы судебных приставов по Ставропольскому краю был передан аппаратно-программный комплекс (АПК) «Дорожный пристав» для мобильного использования при выездных рейдах.

За 2017 год от использования АПК «Дорожный пристав» в бюджеты разного уровня поступило более 1 млн. руб.

За отчетный период проведены следующие мероприятия, направленные на эффективное управление муниципальным имуществом:

1) усилен контроль за согласованием крупных сделок, перечней особо ценного движимого имущества, а также за списанием основных средств в муниципальных учреждениях города.

2) утвержден Порядок формирования, ведения, обязательного опубликования Перечня муниципального имущества муниципального образования городского округа города-курорта Эссентуки, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предусмотренного частью 4 статьи 18 Федерального закона от 24 июля 2007 г. № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», а также предоставления в аренду указанного имущества (в том числе льготы для субъектов малого и среднего предпринимательства, занимающихся социально значимыми видами деятельности, иными установленными государственными программами (подпрограммами) Российской Федерации, государственными программами (подпрограммами) субъектов Российской Федерации, муниципальными программами (подпрограммами) приоритетными видами деятельности);

3) утвержден административный регламент предоставления муниципальной услуги «Предоставление сведений об объектах имущества, включенных в перечень муниципального имущества, предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства»;

4) утвержден административный регламент предоставления муниципальной услуги «Предоставление информации об объектах недвижимого имущества, находящихся в муниципальной собственности и предназначенных для сдачи в аренду»;

5) подготовлено и вынесено на рассмотрение Думы города 8 проектов решений, направленных на оптимизацию управления муниципальным имуществом, в том числе:

- об утверждении порядка установления размера платы за пользование жилыми помещениями (платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда на территории муниципального образования городского округа город-курорт Эссентуки. С 01.06.2017 г. размер платы за пользование жилым помещением (платы за наем) в государственном и муниципальном жилищном фонде города Эссентуки (кроме жилых помещений, находящихся в аварийном состоянии) установлен в зависимости от качества и благоустройства жилых помещений.

- об утверждении Порядка принятия решений о признании безнадежной к взысканию и списания, а также восстановлению в учете задолженности по денежным обязательствам перед бюджетом муниципального образования городского округа город-курорт Эссентуки;

- об утверждении Положения о порядке и сроке перечисления части прибыли, остающейся после уплаты налогов и иных обязательных платежей муниципальных унитарных предприятий города Эссентуки в бюджет муниципального образования городского округа город-курорт Эссентуки;

- о проведении инвентаризации задолженности по оплате за пользование жилыми помещениями по договорам социального найма. Реестры должников регулярно передаются в отдел правового обеспечения администрации города Эссентуки для взыскания задолженности по плате за пользование жилым помещением (платы за наем) в судебном порядке;

- о разработке и утверждении Порядка составления, утверждения и установления показателей планов (программ) финансово-хозяйственной деятельности муниципальных унитарных предприятий города Эссентуки;

- о усилении контроля за использованием и сохранностью муниципального имущества, в том числе переданного в аренду и безвозмездное пользование, а также закрепленного за муниципальными предприятиями и учреждениями;

- о целях осуществления контроля за деятельностью предприятий города Эссентуки Комитетом по муниципальной собственности, в рамках действующего законодательства РФ организовано проведение Контрольно-счетной палаты города Эссентуки проверки финансово-хозяйственной деятельности МУП города Эссентуки Аптека № 151 «Гарантия» за 2016 год.

### Управление и распоряжение земельными участками

Комитет по муниципальной собственности города Эссентуки наделен полномочиями по передаче имущества, в том числе земельных участков, юридическим и физическим лицам во владение, пользование, а также аренду.

По состоянию на 31.12.2017 г. общее число действующих договоров аренды земельных участков, заключенных с физическими и юридическими лицами, составляет 6538 договоров, общая площадь земельных участков 619 га.

За 2017 год Комитетом заключено 776 договоров аренды земельных участков. В бюджет муниципального образования городского округа город-курорт Эссентуки от сдачи в аренду земельных участков за отчетный период поступило 84 107 тыс. руб. из планируемых 83 млн. рублей, что составило 101,3%.

В 2017 году значительно усилена работа по профилактике нарушений условий договоров аренды, касающихся своевременного внесения арендных платежей и контроль за поступлениями платежей по заключенным договорам аренды, регулярно проводятся мероприятия по снижению существующей задолженности по арендным платежам прошлых лет. Так, с указанной целью регулярно осуществляется информирование арендаторов о необходимости своевременного внесения арендной платы и погашения имеющихся задолженностей через средства массовой информации, а так же путем ежеквартального направления соответствующих уведомлений, ежеквартальная претензионная работа, уведомление должников о необходимости своевременной оплаты и погашения задолженности в телефонном режиме, направление в адрес арендаторов платежных извещений, рассмотрение вопроса о погашении имеющейся задолженности с участием должника на личном приеме председателя Комитета. Комитет принимает участие в работе межведомственной комиссии по контролю за поступлениями в бюджет города Эссентуки налоговых и неналоговых платежей и работе с недомиком по платежам.

За 2017 год Комитетом направлено 198 претензий, 924 уведомления о необходимости своевременного внесения арендной платы по заключенным договорам аренды земельных участков, 5796 платежных извещений.

Мониторинг и анализ поступлений арендной платы за землю в бюджет муниципального образования городского округа город-курорт Эссентуки проводится постоянно.

Учет поступлений по арендным платежам, начисление арендной платы и пени по заключенным договорам аренды земельных участков с апреля 2016 года осуществляется автоматизировано в современном высокоэффективном программном комплексе «Saupit». В данную программу было внесено более 12 тысяч договоров. В настоящее время проводится работа по оптимизации и уточнению, корректировке и унификации данных, содержащихся в программном комплексе, налажена работа по автоматизированной подготовке платежных извещений, претензий, актов сверки взаимных расчетов по договорам аренды земельных участков. Проводится комплекс мероприятий по расшировке информации о структуре имеющейся на момент переноса данных задолженности, установке обновлений, позволяющих осуществлять автоматизированную подготовку расчета задолженности по арендным платежам в развернутом виде, включая задолженность по пене, для дальнейшего обращения в суд.

С целью повышения эффективности использования земельных ресурсов и увеличения доходной части местного бюджета Комитетом проводится работа по вовлечению в хозяйственный оборот земельных участков путем заключения договоров аренды.

Так, выявляются используемые без надлежащим образом оформленных документов, земельные участки и осуществляется информирование населения

о необходимости оформления прав в установленном законом порядке на земельные участки, занимаемые объектами недвижимого имущества, проводится инвентаризация договоров аренды на предмет истечения срока аренды и уведомление арендаторов о необходимости заключения договора на новый срок.

В рамках осуществления контроля за фактическим использованием земельных участков, Комитетом выявлены четыре земельных участка, предоставленных для ведения огородничества, использование которых по назначению не осуществлялось, пригодных для строительства индивидуальных жилых домов. Комитетом инициирована работа по изменению вида разрешенного использования указанных земельных участков, что позволило повысить их экономическую привлекательность и указанные земельные участки предоставлены по результатам проведения аукциона на заключение договора аренды земельного участка.

Также, в 2017 году сведения о пяти земельных участках, сформированных из свободных городских земель, внесены в Государственный кадастр недвижимости с видом разрешенного использования – под индивидуальное жилищное строительство, которые, в последующем, также были предоставлены по результатам проведения аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков.

Всего за 2017 год Комитетом проведено 14 аукционов (в том числе, два из которых – для использования под осуществление коммерческой деятельности) на заключение договоров аренды земельных участков, по результатам которых на четырнадцать земельных участков общей площадью 8008 кв. м заключены договоры аренды.

В рамках мероприятий, направленных на актуализацию сведений об объектах недвижимого имущества, в том числе земельных участках, находящихся на территории муниципального образования городского округа город-курорт Эссентуки и являющихся объектами налогообложения, Комитетом проводится работа по внесению сведений об основных характеристиках земельных участков в Единый государственный кадастр недвижимости.

Так, за 2017 год направлены сведения о десяти земельных участках, для которых, на основании постановлений администрации города Эссентуки, установлена категория земель и вид разрешенного использования.

Продолжается работа по выявлению и возвращению городских скверов.

Так, за 2017 г., Комитетом инициированы работы по утверждению схем расположения двух земельных участков на кадастровом плане территории, являющихся зелеными зонами. Сведения о вышеуказанных земельных участках внесены в Государственный кадастр недвижимости с видом разрешенного использования – территории общего пользования (скверы). Таким образом, площадь городских территорий, занятых зелеными зонами за 2016-2017 годы увеличилась еще на 11823,3 кв. м.

За 2017 год Комитетом зарегистрировано право муниципальной собственности на три земельных участка, занятых городскими лесами, общей площадью 285,3 га. Для сравнения в 2016 году регистрация права муниципальной собственности осуществлена на земельные участки общей площадью 70,5 га. Общая же площадь земель, право собственности муниципального образования городского округа город-курорт Эссентуки на которые зарегистрировано составило 462,9 га.

### Защита и восстановление земельных и имущественных прав

В соответствии с положением о Комитете по муниципальной собственности города Эссентуки, Комитет подает заявление в орган, осуществляющий государственную регистрацию права на недвижимое имущество, о принятии на учет бесхозяйных недвижимых вещей. В установленном порядке обращается в суд с требованием о признании права муниципальной собственности на эти вещи.

За 2017 год отделом правового обеспечения инициированы обращения в судебные органы с целью признания права муниципальной собственности, на следующие объекты:

13 сооружений – тепловых вводов, сооружение – канализации, 4 сооружения коммунального хозяйства – сети водоснабжения, 3 водопроводных сооружения – планита водохранилища верхнего пруда.

Также, по исковым заявлениям Комитета, Арбитражным судом Ставропольского края вынесено 9 решений о признании права собственности на нежилые помещения.

За муниципальным образованием признано право собственности на нежилые помещения расположенные по ул. Володарского,15, 8 помещений расположенных по ул. Вокзальная, 33-а. Освобождено незаконно занимаемое помещение по ул. Октябрьская, 423.

В рамках осуществления претензионно-исковой работы по взысканию задолженности по арендной плате за земельные участки, за фактическое пользование земельными участками, за пользование муниципальным имуществом, вынесено в пользу Комитета решений судов на общую сумму 16 874 813,38 руб. Комитетом налажено взаимодействие со службой судебных приставов Ставропольского края. Специалисты Комитета осуществляется ежедневный мониторинг и контроль за ходом исполнительных производств.

По решениям судов в муниципальной собственности возвращено 8 земельных участков. На одном из участков признано отсутствующим право собственности на объект незавершенного строительства. В том числе, возвращен в муниципальную собственность земельный участок площадью 4044 кв. м, расположенный в западной части мкр. Кирпичный; земельный участок площадью 600 кв. м в мкр. Северный, участок 242 в связи с ненадлежащим использованием земельного участка, нарушением условий договора аренды.

Комитетом инициирован ряд исковых заявлений в суд о возврате в муниципальную собственность остановочного павильона, расположенного на Привокзальной площади и земельного участка под ним.

Апелляционным определением судебной коллегии по гражданским делам Ставропольского краевого суда от 14 марта 2018 г. за муниципальным образованием городским округом город-курорт Эссентуки признано право собственности на земельный участок с кадастровым номером 26:30:110501:20, площадью 631,9 кв. м, расположенный по адресу: г. Эссентуки, Привокзальная площадь, указанный земельный участок истребован из чужого незаконного владения.

Представителем Комитета принято участие в судебном заседании Судебной коллегии по административным делам Верховного Суда Российской Федерации при рассмотрении кассационной жалобы Попова С.Ф. на определение Ставропольского краевого суда от 6 декабря 2016 г., апелляционное определение судебной коллегии по административным делам Ставропольского краевого суда от 20 июля 2017 г. по административному исковому заявлению Попова С.Ф. о признании недействующими с даты принятия решений Совета г. Эссентуки Ставропольского края от 23 декабря 2011 г. № 130 «Об утверждении Порядка определения размера арендной платы, а также порядка, условий и сроков внесения арендной платы за использование земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования городского округа город-курорт Эссентуки», от 24 апреля 2014 г. № 33 «О внесении изменений в приложение к решению Совета города Эссентуки от 23 декабря 2011 г. № 130 «Об утверждении Порядка определения размера арендной платы, а также порядка, условий и сроков внесения арендной платы за использование земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования городского округа город-курорт Эссентуки» в части установления базового размера арендной платы на пятый вид функционального (разрешенного) использования земельных участков под объектами торговли города-курорта Эссентуки Ставропольского края. Обжалуемые судебные акты оставлены без изменения, жалоба без удовлетворения.

При этом, в Определении СК по административным делам Верховного Суда РФ от 27 декабря 2017 г. № 19 КГ17-35 указано следующее.

В соответствии с частью 7 статьи 1 Федерального закона от 3 декабря 2008 г. № 244-ФЗ «О передаче земельных участков, находящихся в границах курортов федерального значения, в собственность субъектов Российской Федерации или муниципальной собственности, об отнесении указанных земельных участков к федеральной собственности, собственности субъектов Российской Федерации или муниципальной собственности и о внесении изменения в Федеральный закон «Об особо охраняемых природных территориях» (далее – Федеральный закон от 3 декабря 2008 г. № 244-ФЗ) земельные участки, которые находятся в границах курортов федерального значения и право федеральной собственности, на которые не было зарегистрировано в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним до дня вступления в силу названного закона, относятся к федеральной собственности, собственности субъектов Российской Федерации либо собственности поселений, муниципальных районов и городских округов по основаниям, предусмотренным частями 8-11 вышеназванной статьи.

Согласно части 11 статьи 1 указанного Федерального закона к собственности муниципальных районов или городских округов наряду с земельными участками, которые указаны в части 10 настоящей статьи и находятся в границах курортов федерального значения, относятся иные земельные участки, право федеральной собственности, на которые не было зарегистрировано в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним до дня вступления в силу настоящего Федерального закона, за исключением земельных участков, которые относятся к федеральной собственности, собственности субъектов Российской Федерации или собственности поселений по основаниям, предусмотренным частями 8-10 настоящей статьи.

Таким образом, земельные участки, расположенные в границах города Эссентуки право собственности Российской Федерации на которые не зарегистрировано

в ЕГРН, и на которых отсутствуют объекты недвижимого имущества, относящиеся к федеральной собственности или собственности субъекта Российской Федерации, являются муниципальной собственностью в силу прямого указания закона.

Согласно ст. 39.20 Земельного кодекса РФ в случае, если здание, сооружение, расположенные на земельном участке, раздел которого невозможно осуществить без нарушения требований к образуемым или измененным земельным участкам (далее – неделимый земельный участок), или помещения в указанных зданиях, сооружениях принадлежат нескольким лицам на праве частной собственности либо на таком земельном участке расположены несколько зданий, сооружений, принадлежащих нескольким лицам на праве частной собственности, эти лица имеют право на приобретение такого земельного участка в общую долевую собственность или в аренду с множественностью лиц на стороне арендатора. При этом, уполномоченный орган обязан обратиться в суд с требованием о понуждении правообладателя здания, сооружения или помещения в них, не представивших в уполномоченный орган подписанного договора аренды земельного участка, заключить этот договор аренды.

Во исполнение указанной нормы закона, создается положительная практика, так решениями судов удовлетворены заявленные требования Комитета о понуждении к заключению договоров аренды земельных участков.

На основании решения Арбитражного суда Ставропольского края от 30 марта 2017 г. оставленного без изменения постановлением Шестнадцатого Арбитражного Апелляционного суда от 20 июня 2017 г., постановлением Арбитражного суда Северо-Кавказского округа от 30 октября 2017 г.:

28 июня 2017 г. за муниципальным образованием городской округ город-курорт Эссентуки зарегистрировано право собственности на земельный участок с кадастровым номером 26:29:120101:2, площадью 420000,0 кв. м, по адресу: Ставропольский край, г. Эссентуки, в районе СНТ «Здоровье» (за р. Подкумок), вид разрешенного использования лесные площади, номер государственной регистрации 26:29:120101:2-26/005/2017-1, что подтверждается выпиской из ЕГРН от 23 августа 2017 г.;

28 июня 2017 г. за муниципальным образованием городской округ город-курорт Эссентуки зарегистрировано право собственности на земельный участок с кадастровым номером 26:30:000000:2570, площадью 2110000, по адресу: г. Эссентуки, в районе Братских кладбищ, вид разрешенного использования лесные площади, номер государственной регистрации 26:30:000000:2570-26/005/2017-1, что подтверждается выпиской из ЕГРН от 22 августа 2017 г.;

28 июня 2017 г. за муниципальным образованием городской округ город-курорт Эссентуки зарегистрировано право собственности на земельный участок с кадастровым номером 26:30:000000:2528, площадью 50000,0 кв. м, по адресу: Ставропольский край, г. Эссентуки, ул. Лесная, вид разрешенного использования лесные площади, номер государственной регистрации 26:30:000000:2528-26/005/2017-1, что подтверждается выпиской из ЕГРН от 22 августа 2017 г.

По результатам осуществления муниципального земельного контроля и дальнейшей привлекения к административной ответственности лиц, нарушивших земельное законодательство, в рамках взаимодействия с Межмуниципальным отделом по г. Эссентуки и Предгорному району Управления федеральной службы государственной регистрации при осуществлении государственного земельного контроля (надзора) и муниципального земельного контроля, в 2017 году Комитетом было подготовлено и направлено в суд 27 исковых заявлений, касающихся земельных правонарушений (о запрете использования земельных участков не по целевому назначению, освобождении самовольно занятых земельных участков).

### Осуществление муниципального контроля

За 2017 год отделом муниципального контроля проведено 144 внеплановые выездные проверки в отношении физических, юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, из которых 115 – в отношении физических лиц, основанием для проведения которых послужили жалобы и обращения физических и юридических лиц, органов государственной власти и органов местного самоуправления по вопросам нарушения земельного законодательства.

По результатам проведения вышеуказанных проверок, выявлены следующие нарушения:

- самовольное занятие земельных участков из числа муниципальных земель – 44;
- нецелевое использование земельных участков – 9;
- неиспользование земельных участков по назначению – 7;
- использование земельного участка без оформленных в установленном порядке правоустанавливающих документов на землю – 46.

За 2017 год проведено 14 осмотров земельных участков на предмет соблюдения условий договоров аренды земельных участков, по результатам осуществления которых выявлены следующие нарушения:

- самовольное занятие земельных участков из числа муниципальных земель – 1;
- неиспользование земельных участков по назначению – 7.

Также, отделом муниципального контроля осуществлено 950 выездов на место с целью установления фактического использования земельных участков.

В 2017 году, в ходе контрольных выездов по городу Эссентуки, а также вследствие обращений физических и юридических лиц, органов государственной власти и органов местного самоуправления по вопросам нарушения земельного законодательства, выявлено 29 правонарушений. В ходе проведения комплекса работ по выявлению виновных в нарушении требований земельного законодательства лиц, установлено, что вышеуказанные правонарушения совершены индивидуальными предпринимателями и (или) юридическими лицами, в отношении которых, в соответствии с Федеральным законом от 26 декабря 2008 г. № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», плановые проверки не проводятся.

Для организации мероприятий по проведению проверок в отношении юридических лиц и (или) предпринимателей, виновных в нарушении требований земельного законодательства, отделом муниципального контроля в адрес прокуратуры города Эссентуки направлены письма об организации проведения проверок, с привлечением сотрудников Комитета в качестве специалистов.

По результатам рассмотрения вышеуказанных писем, прокуратурой города Эссентуки в адрес Комитета направлено 29 требований о проведении проверки.

На основании вышеуказанных требований, отделом муниципального контроля Комитета проведено 29 выездных проверок в отношении индивидуальных предпринимателей и юридических лиц, по результатам которых, выявлены следующие нарушения:

- самовольное занятие земельных участков из числа муниципальных земель – 16;
- нецелевое использование земельных участков – 10;
- использование земельного участка без оформленных в установленном порядке правоустанавливающих документов на землю – 5;
- использование земельного участка на праве постоянного (бессрочного) пользования юридическим лицом, не выполнившим в установленный Федеральным законом срок обязанности по переоформлению такого права на право аренды земельного участка или по приобретению этого земельного участка в собственность – 1.

Для сравнения, в отношении физических, юридических лиц и индивидуальных предпринимателей отделом муниципального контроля проведено за 2015 год 46 выездных проверок, за 2016 год проведено 124 выездных проверок.

По результатам проведения внеплановых выездных проверок в отношении физических, юридических лиц и индивидуальных предпринимателей за 2016 год, из Межмуниципального отдела по городу Эссентуки и Предгорному району Управления Федеральной службы, государственной регистрации, кадастра и картографии по Ставропольскому краю в отдел муниципального контроля поступило 30 постановлений о назначении административного наказания.

Также Комитетом, с выездом на место, рассмотрено 186 материалов, предоставленных на заседание МВК по архитектурно-строительным вопросам при администрации г. Эссентуки.

### Жилищная политика

По вопросу показателей в 2017 году относительно показателей за 2015 и 2016 годы, касающихся доли населения, получившего жилье помещения и улучшившего жилищные условия в отчетном году, в общей численности населения, состоящего на учете в качестве нуждающегося в жилых помещениях.

Во исполнение Указа Президента Российской Федерации от 07 мая 2008 г. № 714 «Об обеспечении жильем ветеранов Великой Отечественной войны 1941-1945 годов» администрация города Эссентуки участвует в улучшении жилищных условий инвалидов и участников Великой Отечественной войны, членов семей погибших (умерших) инвалидов и участников Великой Отечественной войны, имеющих право на соответствующую социальную поддержку согласно Федеральному закону от 12 января 1995 г. № 5-ФЗ «О ветеранах».

В соответствии с Порядком предоставления субсидий на обеспечение жильем ветеранов, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, федеральными законами «О ветеранах» и «О социальной защите инвалидов Российской Федерации» (утвержденным постановлением Правительства Ставропольского края от 17 декабря 2008 г. № 200-п) список граждан, которым планируется предоставить субсидии в текущем финансовом году, формируется министерством

строительства и архитектуры Ставропольского края и направляется в каждое муниципальное образование.

В 2015 году 7 ветеранов Великой Отечественной войны получили субсидии и улучшили свои жилищные условия. Общая сумма субсидий, полученная из федерального бюджета, составила 6 413 652 рублей, в 2016 году 1 ветеран Великой Отечественной войны улучшил свои жилищные условия, сумма субсидии составила 942 084 руб.

В 2017 году сведения о предоставлении субсидии гражданам, состоящим на учете по категории участник Великой Отечественной войны, членов семей погибших (умерших) инвалидов и участников Великой Отечественной войны, из министерства строительства и архитектуры Ставропольского края в администрацию города Эссентуки не поступали.

В рамках выполнения государственных обязательств по обеспечению жильем граждан, установленных Федеральным законом от 24 ноября 1995 г. № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации» и «Порядком предоставления субсидий на обеспечение жильем ветеранов, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, в соответствии с федеральными законами «О ветеранах» и «О социальной защите инвалидов Российской Федерации» (утвержденным постановлением Правительства Ставропольского края от 17 декабря 2008 г. № 200-п) предоставляется субсидия на приобретение жилого помещения инвалидам и семьям, имеющим детей-инвалидов.

В 2015 году 11 инвалидам и семьям, имеющих детей-инвалидов предложены субсидии на приобретение жилого помещения. Сумма субсидии на одного льготника составила 458 118 рублей.

Однако, инвалиды и семьи имеющих детей-инвалидов, ветераны боевых действий отказались от получения субсидии, мотивируя свое решение отсутствием собственных средств, которые необходимо добавить на приобретение жилого помещения, так как рыночная стоимость квартир в городе Эссентуки значительно превышает размер предоставленной субсидии.

В 2016 году 12 инвалидам и семьям, имеющих детей-инвалидов предложены субсидии на приобретение жилого помещения. Данная субсидия реализована 1 инвалидом, размер субсидии составил 485280 рублей.

В 2017 году двум инвалидам предоставлены субсидии на улучшение жилищных условий, общая сумма субсидий составила 980 280 рублей.

В рамках реализации федеральной целевой программы «Жилище» на 2010-2015 годы, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 17 декабря 2010 г. № 1050 «О федеральной целевой программе «Жилище» на 2015-2020 годы» в 2015 году свидетельства на получение социальной выплаты на строительство или приобретения жилья выданы 16 молодым семьям, состоящим на учете в администрации города Эссентуки, средства на реализацию данной программы составили 8 017 065 рублей.

Администрация города Эссентуки заложила в местный бюджет и просила предоставить в 2016 году субсидию из бюджета Ставропольского края на предоставление социальных выплат 16 молодым семьям на приобретение жилья экономического класса или строительство индивидуального жилого дома экономического класса в рамках реализации подпрограммы «Жилище» федеральной целевой программы «Жилище» на 2015-2020 годы государственной программы Ставропольского края «Развитие градостроительства, строительства и архитектуры». Однако запрашиваемый размер субсидии на софинансирование из бюджета Ставропольского края не был предоставлен в полном объеме (так как производился за счет остатков средств федерального бюджета 2015 года) и предоставлен только 1 молодой многодетной семье, состоящей на учете в администрации города Эссентуки, средства на реализацию данной программы составили 641 365,20 рублей.

В соответствии с соглашением от 27 октября 2017 г. № 10 бюджету муниципального образования городского округа город-курорт Эссентуки в 2017 году предоставлена субсидия из бюджета Ставропольского края на предоставление молодым семьям, являющимся по состоянию на 01.01.2017 г. года участниками подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» федеральной целевой программы «Жилище» на 2015-2020 годы, проживающим на территории Ставропольского края, имеющим трех и более детей, в которых один из супругов, или оба супруга, или родитель в неполной семье в 2017 году достигнет возраста 36 лет, социальных выплат на приобретение жилья или строительство индивидуального жилого дома в рамках реализации подпрограммы «Жилище» государственной программы Ставропольского края «Развитие градостроительства, строительства и архитектуры», в связи, с чем одной молодой многодетной семье предоставлена субсидия в размере 686 196 рубл.

Постановлением Правительства Ставропольского края от 17 июня 2013 г. № 237-п утверждена краевая адресная программа «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в Ставропольском крае в 2013-2017 годах» (далее – краевая адресная программа, программа).

Участником четвертого этапа указанной программы является администрация города Эссентуки.

В четвертый этап краевой адресной программы включены следующие многоквартирные дома, расположенные по адресам: г. Эссентуки, ул. Вокзальная, 53, ул. Ленина, 11, ул. Свердлова, 5 литер А, ул. Советская, 6 литер А, ул. Советская, 8 литер А, ул. Молодежная, 1, ул. Фрунзе, 22, ул. Интернациональная, 12.

Соглашением № 4-2016-ф/4 от 04 августа 2016 г. бюджету муниципального образования город-курорт Эссентуки Ставропольского края предоставлена субсидия на обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда за счет средств государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства и за счет средств бюджета Ставропольского края в рамках реализации четвертого этапа краевой адресной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в Ставропольском крае в 2013-2017 годах».

В соответствии с условиями программы администрации города Эссентуки необходимо переселить 92 гражданина из 8 аварийных домов, общей площадью 1186,30 кв. м.

В 2016 году администрацией города Эссентуки переселены, граждане из двух многоквартирных домов, расположенных по адресам: ул. Ленина, 11 (кв. 4, 9 а), ул. Свердлова, 5 литер А (кв. 2, 4, 6) путем выкупа жилых помещений, в связи с изъятием земельного участка для муниципальных нужд.

В 2017 году в рамках реализации мероприятий краевой программы администрации города Эссентуки проведено 15 аукционов для переселения граждан из аварийного дома по ул. Молодежная, 1 и в муниципальную собственность приобретено 15 благоустроенных помещений.

После оформления в муниципальную собственность указанных квартир, администрация города Эссентуки переселила 6 собственников аварийных квартир в благоустроенные помещения.

Собственники 9 аварийных квартир № 2-3, 4, 5, 6, 11, 12, 13, 14, 22 отказались заключать договора мены, не согласившись с условиями переселения. Поэтому администрация города Эссентуки обратилась в суд с иском о прекращении права собственности на аварийные жилые помещения, признании права собственности на благоустроенные жилые помещения, выселении собственников и членов их семей из аварийных жилых помещений.

Собственница квартиры № 18 по ул. Фрунзе, 22 Букреева О.Г. обратилась в Эссентукский городской суд с иском к администрации города Эссентуки, Комитету по муниципальной собственности города Эссентуки с исковыми требованиями о признании незаконным бездействие администрации города Эссентуки по выкупу принадлежащей ей квартиры с учетом доли в праве на земельный участок, признании недействительным отчета об оценке рыночной стоимости квартиры с долей земельного участка под многоквартирным домом и убытков, причиненных собственнику жилого помещения в связи с изъятием, возложением обязанности на администрацию города Эссентуки выплатить выкупную стоимость квартиры с долей в праве на земельный участок. Решением Эссентукского суда Ставропольского края от 15 июля 2016 г. исковые требования Букреевой О.Г. удовлетворены в части и на администрацию города Эссентуки возложена обязанность по выплате ей выкупной цены за имущество, расположенное по адресу: Ставропольский край, г. Эссентуки, ул. Фрунзе, 22, кв. 18 с учетом убытков в сумме 1 735 800 руб.

Апелляционным определением Ставропольского краевого суда от 23 ноября 2016 г. решение Эссентукского городского суда Ставропольского края от 15 июля 2016 г. оставлено без изменения, апелляционная жалоба – без удовлетворения.

05 декабря 2017 г. во исполнение решения Эссентукского суда от 15 июля 2016 г. и апелляционного определения Ставропольского краевого суда от 23 ноября 2016 г. с собственницей квартиры № 18 по ул. Фрунзе, 22 заключено соглашение об изъятии земельного участка и расположенного на нем объекта недвижимого имущества для муниципальных нужд.

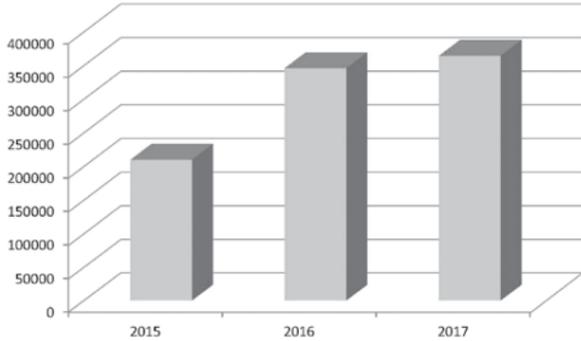
Не удалось достичь соглашения по условиям переселения с собственниками 28 аварийных помещений, расположенных по адресам: ул. Советская, 6, литер А, ул. Советская, 8, литер А, ул. Вокзальная, 53, ул. Интернациональная, 12, в связи, с чем администрация города Эссентуки обратилась в суд с исковыми заявлениями. В настоящее время указанные судебные споры находятся на рассмотрении судом первой и апелляционной инстанций.

### Жилищно-коммунальное хозяйство

На благоустройство территории города и содержание Управления ЖКХ лимиты бюджетных обязательств на 2017 год утверждены в общей сумме 364 524,83 тыс. рублей, исполнение которых составило 355 960,14 тыс. рублей, или 98%.

Для сравнения: на 2016 год утвержденные лимиты на содержание Управления ЖКХ и благоу-

строительство территории города составили 346 038,06 тыс. рублей. На 2015 год утвержденные лимиты на содержание Управления ЖКХ и благоустройство территории города составили 209 861,51 тыс. рублей.



За 2017 год выполнены работы и оказаны услуги по следующим мероприятиям:

В части выполнения обязательств органов местного самоуправления, а именно:

- осуществляется работа в области погребения и организации похоронного дела. За 2017 год выдано 1154 разрешения на захоронение, в сравнении: за 2016 год – 1243 разрешения на захоронение; за 2015 год – 1178 разрешений на захоронение;
- возмещены убытки стоимости услуг по погребению, согласно гарантированному перечню в сумме 1 423,79 тыс. рублей на захоронение 466 человек, или 85% по сравнению с 2016 годом (1 581,94 тыс. рублей на захоронение 548 человек) и 93% по сравнению с 2015 годом (983,67 тыс. рублей на захоронение 499 человек);
- оказана социальная помощь 8 Почетным гражданам города Эссентуки на сумму 183,60 тыс. рублей или 80% по сравнению с 2016 годом (230,40 тыс. рублей) и 83% по сравнению с 2015 годом (221,40 тыс. рублей);

- осуществляется контроль за проведением реконструкции, капитального, текущего ремонта, обслуживания и эксплуатации объектов внешнего благоустройства, за техническим состоянием, содержанием, эксплуатацией и ремонтом ливневых канализаций г. Эссентуки, а также осуществляется контроль за проведением земляных работ для прокладки и замены инженерных сетей на территории города Эссентуки физическими и юридическими лицами в г. Эссентуки (оформление ордера, приемка работ, участие при засыпке, приемка засыпанных объемов).

Усилен контроль за проведением земляных работ. В 2017 году выдано 266 ордера на производство земляных работ, в сравнении с 2016 годом выдано 247 ордера, в 2015 году выдано 224 ордера на производство земляных работ.

За 2017 год составлено 406 предписаний и 98 протоколов, по сравнению с 2016 годом составлено 276 предписаний и 101 протокол об административных правонарушениях за нарушения благоустройства г. Эссентуки на физические и юридические лица.

Управлением ЖКХ в соответствии Правилами благоустройства и санитарного содержания территорий, организации уборки и обеспечения чистоты и порядка в городе Эссентуки, утвержденными решением Совета города от 25 мая 2012 г. № 45 ведется работа с управляющими организациями и ТСЖ по контролю за соблюдением надлежащего санитарного состояния придомовых и внутридомовых территорий многоквартирного жилого фонда.

За 2017 год составлено 310 административных протоколов по ст. 4.1, КЗ-20 СК в отношении должностных и юридических лиц и 406 предписаний (предупреждение о нарушении санитарно-экологического режима), по которым все нарушения устранены в установленный срок.

В соответствии с постановлением администрации г. Эссентуки от 26 мая 2017 г. № 649 «О задачах по подготовке жилищно-коммунального хозяйства г. Эссентуки к работе в осенне-зимний период 2017/18 года» Управлением ЖКХ еженедельно проводились совещания с ресурсоснабжающими и управляющими организациями, а также осуществлялась оценка готовности теплоснабжающих организаций АО «Энергоресурсы» и ООО «Объединение котельных курорта», потребителей тепловой энергии г. Эссентуки к отопительному периоду. Проводился мониторинг технического состояния аварийных участков наружных сетей теплоснабжения и горячего водоснабжения. К работе в осенне-зимний период 2017/18 года подготовлено: 30 котельных, 13 трансформаторных подстанций, 103,3 км тепловых сетей, 24,92 км электролиний, 245,2 км водопроводных сетей, 141,61 км канализационных сетей, 257 км газопроводов, произведена замена ветхих тепловых, водопроводных, электрических и газовых сетей, в соответствии с утвержденными заданиями, выполнены работы по техническому освидетельствованию котлов, согласно утвержденным графикам.

Управлением ЖКХ осуществлялись проверки и составлялись акты проверки готовности к отопительному периоду с подготовкой паспортов готовности объектов к работе в условиях зимнего сезона 2017/18 года.

В соответствии с распоряжением администрации г. Эссентуки «Об организации мониторинга состояния системы теплоснабжения г. Эссентуки» от 16 октября 2017 г. № 1385 проводился сбор, обработка и анализ данных для принятия оптимального решения по управлению и планированию ремонтных работ на объектах теплоснабжения и тепловых сетях города в период подготовки к отопительному периоду 2017/18 года.

На основании акта проверки готовности к отопительному периоду 2017/18 года от 14 ноября 2017 г. № 6023-р-ВП-1.7, составленном по итогам комиссионной проверки, проведенной Кавказским Управлением Ростехнадзора, муниципальное образование города Эссентуки Ставропольского края выдан Паспорт готовности к отопительному периоду 2017/18 года.

Выполнены работы по актуализации схемы теплоснабжения в административных границах г. Эссентуки Ставропольского края на период с 2016 по 2028 годы, утвержденной постановлением администрации г. Эссентуки от 21 июня 2017 г. № 828, в соответствии с заключенным Управлением ЖКХ договором на сумму 99,90 тыс. рублей с ООО «Джи Динамика».

Ведется разъяснительная работа с населением города и персоналом предприятий о необходимости рационального использования топливно-энергетических ресурсов и своевременной оплаты за их потребление.

Управлением ЖКХ администрации города Эссентуки в 2017 году выполнены работы и оказаны услуги по следующим мероприятиям в части благоустройства города.

Проведены работы по обслуживанию систем уличного освещения и замене устаревшего светотехнического оборудования в соответствии с дефектными актами на общую сумму 8 739,86 тыс. рублей или 85% по сравнению с 2016 годом (10 288,87 тыс. рублей) и 89% по сравнению с 2015 годом (9 838,67 тыс. рублей).

Проведены аварийно-восстановительные работы по текущему ремонту и обслуживанию объектов уличного освещения по г. Эссентуки, в том числе: заменены светильники – 154 шт., кронштейны – 126 шт., муфты, реле, панели и др. – 22 шт., трансформаторы – 32 шт., патроны – 77 шт., лампы – 1669 шт., счетчики – 52 шт., предохранители – 70 шт., стекла – 5 шт., заменены провода на кабель СИП-4 – 4636 погонных метров, на провод АВВГ – 1148 погонных метров, а также произведена перетяжка кабеля при устранении обрывов – 6743 погонных метров, заменены 43 опоры.

В рамках заключенных муниципальных контрактов с ООО «Зеленстрой» на общую сумму 23 192,67 тыс. рублей выполнены работы по озеленению городских территорий, в том числе:

- произведено выкашивание газонов курортной зоне триммером на площади 1 295,81 тыс. м<sup>2</sup>; выкашивание газонов городских территорий трактором на площади 1 176,58 тыс. м<sup>2</sup>; посадка клумб, цветников на площади 2,94 тыс. м<sup>2</sup>; прополка цветников на площади 13,72 тыс. м<sup>2</sup>; полив цветников 4,16 тыс. м<sup>3</sup> воды; посадка кустарников/саженцев в количестве 15 628 шт.; устройство газонов из рулонных заготовок на площади 2,62 тыс. м<sup>2</sup>; выкашивание бордюрной каймы на площади 9,7 тыс. м<sup>2</sup>; обрезка 1 064 деревьев; снесено 155 деревьев; произведено омоложение кроны 95 деревьев.

В рамках заключенных муниципальных контрактов с ИП Липовская Н.С. выполнены мероприятия по благоустройству территорий в городах-курортах в г. Эссентуки в 2017 году по ремонту газонов с посадкой кустарников по ул. Володарского, по ул. Советская (от ул. Интернациональная до ул. Володарского), по улице Кисловская (от ул. Интернациональная до ул. Володарского), по ул. Ленина (от ул. Пономарева до ул. Семашко) на общую сумму 4 443,43 тыс. рублей.

В рамках мероприятий по прочему благоустройству выполнены работы на общую сумму 2 294,38 тыс. рублей, в том числе:

- выполнены работы по акрицидной и гербицидной обработке городских территорий на общую сумму 967,30 тыс. рублей, а именно:
- в рамках заключенных муниципальных контрактов с ИП Пономарева, ООО «СанЭпидСтанция» выполнены следующие виды работ: проведена акрицидная обработка городских территорий на площади 959,38 тыс. м<sup>2</sup>, обработка от амброзии объектов внешнего благоустройства на площади 535,48 тыс. м<sup>2</sup> и созда-

ние вокруг них защитного противокладбищевого барьера на площади 61,11 га, гербицидная обработка городских территорий (пустырь в районе кладбища «Франчики»; Суворовское шоссе; Боргустанское шоссе; выезд на г. Пятигорск в районе часовни «Матрона»; выезд по ул. Шевченко на п. Санамер) на общей площади 180,89 тыс. м<sup>2</sup>, дератизация территорий кладбищ в районе аэродрома по Суворовскому шоссе и «Франчики» на общей площади 312,50 тыс. м<sup>2</sup>;

- в рамках заключенных муниципальных контрактов с филиалом ФГБУ «ЦЛАТИ по ЮФО» – «ЦЛАТИ по КМВ» ежеквартально проводился отбор проб из ливневых канализаций (из выпусков) по реке Бугунта и ручья Капельный и химический анализ сточных (в том числе ливневых) и природных вод, а также в рамках заключенного договора с ИП В.Д. Мещерякова оказаны услуги по вопросам экологии: расчет объема сточных ливневых вод, поступающих по системам ливневой канализации (10 выпусков), расчет массы сброса загрязняющих веществ, поступающих в водные объекты с дождевым стоком с территории города по системам городской ливневой канализации на общую сумму 1 227,18 тыс. рублей.

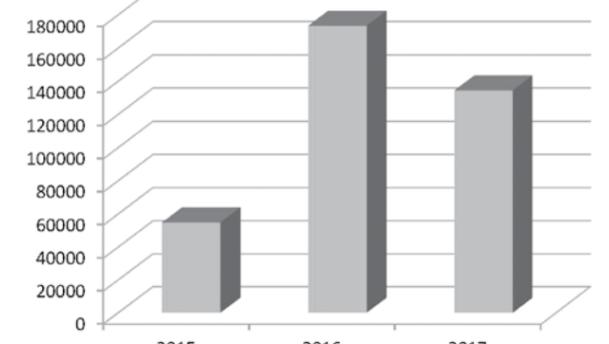
В связи со сложившейся жилой застройкой и отсутствием единой ливневой канализации в г. Эссентуки, отвод ливневых вод в основном осуществляется по естественному сложившемуся рельефу местности. Для выполнения работ по организации стока поверхностных вод (дождевых, ливневых и талых) в г. Эссентуки, необходимо использование единой открытой или закрытой водосточной системы города, которая выведет поверхностный сток воды за городскую территорию или на очистные сооружения. В настоящее время единой системы водоотвода сточных вод (дождевых, талых, инфильтрационных, поливочных, дренажных) в городе Эссентуки нет. На данный момент решается вопрос по разработке проектно-сметной документации.

В 2017 году средства субсидии на финансовое обеспечение выполнения муниципального задания использованы в общей сумме 59 054,34 тыс. рублей (из них 597,82 тыс. рублей средства краевого бюджета), в том числе:

- на выполнение муниципального задания – 58 456,52 тыс. рублей;
- на отлов и содержание безнадзорных животных – 597,82 тыс. рублей, в рамках заключенного дополнительного соглашения от 10 января 2017 г. № 1 между Управлением ЖКХ и МБУ «КБ» на территории города Эссентуки отловлено безнадзорных животных (собак) в количестве 437 штук.

Общий объем финансирования в 2017 году на содержание, проведение капитального и текущего ремонта автомобильных дорог общего пользования составил 134 515,17 тыс. рублей, в том числе:

- за счет местного бюджета в сумме 27 043,40 тыс. рублей, за счет краевого бюджета в сумме 107 471,77 тыс. рублей.
- Для сравнения: 2016 год: 173 502,39 тыс. рублей, в том числе: местный бюджет – 34 840,88 тыс. рублей, краевой бюджет – 138 661,51 тыс. рублей.
- 2015 год: 54 952,99 тыс. рублей, в том числе: местный бюджет – 25 765,57 тыс. рублей; краевой бюджет – 29 187,42 тыс. рублей.

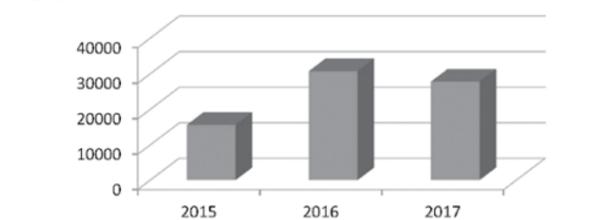


В 2017 году выполнены работы по ремонту дворовых территорий многоквартирных домов, проездов к дворовым территориям оплачены в общей сумме 27 809,62 тыс. рублей, из них за счет средств местного бюджета – 1 529,53 тыс. рублей или 100% от запланированных (1 529,53 тыс. рублей) и за счет средств краевого бюджета 26 280,09 тыс. рублей или 98,55% от запланированных (26 666,67 тыс. рублей), а именно:

- в рамках реализации государственной подпрограммы «Формирование современной городской среды на территории города-курорта Эссентуки» в 2017 году выполнялись работы по ремонту асфальтобетонного покрытия и замене бордюрного камня дворовых территорий и проездов к ним 20 многоквартирных домов города по следующим адресам: ул. П. Шеина, 32, ул. Пушкина, 43, ул. Титова, 11, ул. Королева, 16, ул. Орджоникидзе, 67а, ул. Шоссейная, 113, 115, 117, ул. Октябрьская, 422, 424, 426, 428, 430а, 432, 438, 440, 442, ул. Маркова, 7а, 9а, ул. Свободы, 43. На дворовых территориях многоквартирных домов по ул. Октябрьская, 430а и ул. Маркова, 7а, помимо работ по ремонту асфальтобетонного покрытия и замене бордюрного камня выполнено устройство 2 детских и спортивных площадок с новым современным покрытием, ограждением, оборудованием детских и спортивных площадок, скамеек и урн. Приведено в нормативное состояние 10 дворовых территорий многоквартирных домов, проездов к дворовым территориям на общей площади 18,577 тыс. кв. м.

Для сравнения: в 2016 году выполненные работы по ремонту дворовых территорий многоквартирных домов, проездов к дворовым территориям оплачены в общей сумме 30 773,44 тыс. рублей, из них за счет средств местного бюджета – 1 902,35 тыс. рублей или 99,23% от запланированных (1 917,10 тыс. рублей) и за счет средств краевого бюджета 28 871,09 тыс. рублей или 99,90% от запланированных (28 899,72 тыс. рублей), а именно: приведено в нормативное состояние 61 дворовая территория многоквартирных домов, проездов к дворовым территориям на общей площади 48,125 тыс. кв. м.

В 2015 году выполненные работы по ремонту дворовых территорий многоквартирных домов, проездов к дворовым территориям оплачены в общей сумме 15 682,56 тыс. рублей, из них за счет средств местного бюджета – 1 070,10 тыс. рублей и за счет средств краевого бюджета 14 612,46 тыс. рублей, а именно: приведена в нормативное состояние 41 дворовая территория многоквартирных домов, проездов к дворовым территориям на общей площади 26,446 тыс. кв. м.



На мероприятие по ремонту наиболее посещаемой муниципальной территории общего пользования г. Эссентуки из запланированного объема финансирования на 2017 год в сумме 14 098,90 тыс. рублей, использование произведено в пределах потребности и составило 13 919,43 тыс. рублей, или 98,73%, в том числе за счет средств краевого бюджета – 13 153,86 тыс. рублей, местного бюджета – 765,57 тыс. рублей;

- в рамках заключенных муниципальных контрактов с ООО «Амальгама СК» на ремонт аллей в парке Победы проведены работы: от ул. Пушкина до Вечного Огня, от Вечного огня до Подземного перехода, площадка перед Подземным переходом; от Санатория «Жемчужина Кавказа» до Подземного перехода, от Вечного Огня до стадиона; от Вечного Огня в сторону ручья Капельный, вдоль ул. Пушкина; выполнены работы по устройству подпорной стенки, плиточного пространства; по устройству колоннады на входе в Парк Победы;

- на основании муниципальных контрактов с ООО «СтарОптимСтрой», с ООО «ГАРАНТ и Ко» выполнены работы по ремонту уличного освещения вдоль аллей в парке Победы: от ул. Пушкина до Вечного Огня, от Вечного Огня до Подземного перехода, площадка перед Подземным переходом, от Вечного Огня до стадиона; по ремонту аллей в парке Победы: от ул. Пушкина до Вечного Огня, от Вечного Огня до Подземного перехода, площадка перед Подземным переходом, от Вечного Огня до стадиона.

В рамках подпрограммы «Обустройство мест массового отдыха в городе-курорте Эссентуки» общая сумма предусмотренного финансирования на 2017 год составила 23 202,11 тыс. рублей, в том числе: 21 946,46 тыс. рублей – краевые средства, 1 255,65 тыс. рублей – средства местного бюджета; кассовое исполнение составило 22 830,08 тыс. рублей или 98,40%. Реализация Подпрограммы

произведена следующим образом:

- на основании муниципальных контрактов с ООО «Амальгама СК» выполнены работы по ремонту: уличного освещения вдоль аллей в парке Победы: от Санатория «Жемчужина Кавказа» до Подземного перехода, от Вечного Огня в сторону ручья Капельный, вдоль ул. Пушкина; аллей в парке Победы: от Санатория «Жемчужина Кавказа» до Подземного перехода, от Вечного Огня до стадиона; по устройству подпорной стенки, плиточного пространства на входе в Парк Победы;
- по устройству колоннады на входе в Парк Победы.
- ООО «РСК-КМВ» оказало услуги по строительному контролю по вышеуказанным объектам.

В 2017 году в рамках мероприятий по содержанию, реконструкции, проектированию, капитальному ремонту и ремонту действующей сети автомобильных дорог общего пользования и инженерных сооружений на них в границах городского округа выполнены и оплачены работы на общую сумму 131 792,49 тыс. рублей, из них за счет средств местного бюджета – 25 006,90 тыс. рублей или 99,98% от запланированных (25 011,10 тыс. рублей) и за счет средств краевого бюджета 106 785,59 тыс. рублей или 99,36% от запланированных (107 471,77 тыс. рублей), а именно:

- текущий ремонт дорог с асфальтобетонным покрытием с применением самоходной фрезы на следующих объектах: ул. Шевченко (участок), ул. Пятигорская (участок), ул. Первомайская (участок), ул. Маркова (участок), ул. Гаевского (участок), выезд со стороны г. Кисловодск с учетом подъездов к ж/д переезду (участок), ул. Анджиевского, ул. Чапаева (от ул. Кисловодская до ул. Первомайская), ул. Гагарина (от ул. Садовая до ул. Гаевского), ул. Бештау, ул. Островского, ул. Луначарского (от ул. Володарского до ул. Б. Боргустанская), ул. Семашко, ул. Яснополянская, ул. Северная (от ул. Кошевого до д/сада), ул. Гаевского (от ул. Советская до ул. Гагарина и от моста до ул. Октябрьская), ул. Кольцевая (от ул. Октябрьская до ТП-172) – участок, ул. Ермолова, ул. Новопятигорская, ул. 60 лет Октября, ул. Батальнская (от ул. Семашко до ул. Орджоникидзе), ул. Фурманова, ул. Правды, ул. Кирпичная (от ул. Правды до ул. Кирпичная, 110), ул. Сиреневая, ул. Большевикская (от ж/д переезда до ул. Октябрьская), ул. Крупской (от ул. Володарского до ул. М. Горького), ул. Интернациональная (с учетом территории в районе контейнерной площадки), пер. Менделеева, ул. Б. Боргустанская (от ул. Вокзальная до ул. Луначарского), ул. Нагорная (участок от ул. Буачидзе), ул. Депутатская, ул. Тухачевского (от № 30 до ул. Элеваторная) – участок, ул. Губина (участок), ул. П. Шеина (от ул. Нагорная до ул. Элеваторная), ул. Баррикадная (от санатория «Русь» до ул. Энгельса), ул. Чкалова (от ул. Пушкина до конца);
- ремонт дорог с асфальтобетонным покрытием струйно-инъекционным способом на следующих объектах: ул. Средняя, Боргустанское шоссе, ул. Энгельса (с учетом подхода к переезду), ул. Буачидзе, ул. Железнодорожная, ул. Орджоникидзе, ул. М. Горького, ул. Октябрьская (с учетом № 276-а-272), ул. Шмидта (с учетом участка ул. Радужная);

- ремонту дорог улично-дорожной сети г. Эссентуки на следующих объектах: ул. Октябрьская площадь; ул. Кисловодская (от ул. Володарского до ул. Б. Боргустанская), ул. Советская (от ул. Интернациональная до ул. Володарского), ул. Володарского, ул. Луначарского (от ул. Садовая до ул. Володарского).

Для сравнения: в 2016 году в рамках мероприятий по содержанию, реконструкции, проектированию, капитальному ремонту и ремонту действующей сети автомобильных дорог общего пользования и инженерных сооружений на них в границах городского округа выполнены и оплачены работы на общую сумму 102 352,06 тыс. рублей, из них за счет средств местного бюджета – 28 995,45 тыс. рублей или 93,16% от запланированных (31 123,78 тыс. рублей) и за счет средств краевого бюджета 73 356,61 тыс. рублей или 66,83% от запланированных (109 761,79 тыс. рублей), а именно:

- текущий ремонт дорог с асфальтобетонным покрытием струйно-инъекционным способом и с применением самоходной фрезы на площади 40,15 тыс. кв. м за счет средств местного бюджета – 23 285,71 тыс. рублей;
- ремонт дорог улично-дорожной сети в городе Эссентуки выполнен в полном объеме по одному объекту ул. Володарского на площади 10,71 тыс. кв. м, по остальным 11 запланированным объектам заключены долгосрочные муниципальные контракты сроком исполнения до 31.08.2017 г., поэтому работы выполнены не в полном объеме и оплачены частично, в том числе: за счет средств краевого бюджета в сумме 73 356,61 тыс. рублей, за счет средств местного бюджета – 5 659,74 тыс. рублей;
- за разработку проектно-сметной документации по объекту «Ремонт дорог улично-дорожной сети в г. Эссентуки в 2016-2017 годах» оплачено за счет средств местного бюджета – 50,00 тыс. рублей.

В 2015 году в рамках мероприятий по содержанию, реконструкции, проектированию, капитальному ремонту и ремонту действующей сети автомобильных дорог общего пользования и инженерных сооружений на них в границах городского округа выполнены и оплачены работы на общую сумму 39 270,43 тыс. рублей, из них за счет средств местного бюджета – 24 695,47 тыс. рублей и за счет средств краевого бюджета 14 574,96 тыс. рублей, а именно:

- ремонт асфальтобетонного покрытия автомобильной дороги к совхозу «Бештаугорск» (от автомобильной дороги «Пятигорск – Карчаевск 1,5 км) на общую сумму 4 999,85 тыс. рублей, из них за счет средств краевого бюджета в сумме 4 724,86 тыс. рублей, местного бюджета – 274,99 тыс. рублей;
- ремонт асфальтобетонного покрытия автомобильных дорог по ул. Королева (0,420 км), по ул. А. Сергеева (от ул. Энгельса до ул. Буачидзе, 0,846 км) на общую сумму 11 136,58 тыс. рублей, из них за счет средств краевого бюджета в сумме 9 850,10 тыс. рублей, местного бюджета – 1 286,48 тыс. рублей;
- текущий ремонт дорог с асфальтобетонным покрытием струйно-инъекционным способом и с применением самоходной фрезы на площади 28,59 тыс. кв. м за счет средств местного бюджета – 23 000,00 тыс. рублей;
- за разработку проектно-сметной документации оплачено за счет средств местного бюджета – 134,00 тыс. рублей.

Управлением ЖКХ администрации города Эссентуки в 2017 году в рамках заключенного муниципального контракта с ООО «ДорСервис» по содержанию светофорных объектов и повышению безопасности дорожного движения в городе Эссентуки выполнены работы на общую сумму 2 032,30 тыс. рублей, в том числе: декадному (245 шт.), месячному (168 шт.), квартальному (43 шт.) и полугодовому/годовому (11 шт.) обслуживанию светофорных объектов, техническому обслуживанию транспортных (108 шт.) и пешеходных (60 шт.) светофоров, техническому обслуживанию шкафа контроллера (10 шт.), замене ламп светофоров (10 шт.), замене светоблока (10 шт.). А также выполнены работы по установке и ремонту дорожных знаков на стойке.

В 2017 году выполнен капитальный ремонт общего имущества 21 многоквартирного дома на общей площади 19946,0 кв. м стоимостью 79756,87 тыс. рублей за счет средств собственников помещений в МКД. Техническим заказчиком капитального ремонта является некоммерческая организация Ставропольского края «Фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов».

Управлением ЖКХ регулярно осуществлялся мониторинг исполнения краткосрочного плана на 2017-2019 годы, реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в 28 многоквартирных домах, расположенных на территории г. Эссентуки.

Согласованы акты приема выполненных работ по капитальному ремонту МКД 2017 года по следующим адресам: пер. Менделеева, 1а, 4, 5а, 6, 8, ул. Воробьинского, 2, ул. Кисловодская, 201, 30 лит. Б, ул. Ломоносова, 2, ул. Луначарского, 24, ул. Октябрьская, 274а, ул. Маркова, 51, ул. Победы, 3, ул. Попова, 33а, ул. Пушкина, 11, 43, 50 лит. К, ул. Титова, 11, ул. Энгельса, 9а, ул. Шоссейная, 14, 20.

Актуализация краткосрочного плана на 2017-2019 годы, региональной программы капитального ремонта многоквартирных домов утверждена постановлением Правительства Ставропольского края от 26 января 2018 г. № 34-п «О внесении изменений в региональную программу «Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ставропольского края, на 2014-2043 годы», утвержденную постановлением Правительства Ставропольского края от 2 мая 2014 г. № 225-п». А также утвержден новый перечень многоквартирных домов, общее имущество в которых подлежит капитальному ремонту в рамках реализации программы «Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ставропольского края, на 2014-2043 годы».

Приоритетными направлениями развития города-курорта Эссентуки являются: содержание города-курорта Эссентуки в образцовом состоянии, своевременная и тщательная его уборка, подготовка к работе в осенне-зимний и весенне-летний сезоны года, санитарная очистка, улично-дорожная сеть, озеленение и уличное освещение.

#### Экология и охрана окружающей среды

За период 2017 года было проведено два двухмесячника по благоустройству и санитарной очистке города – весенний (период с 15.03.2017 г. по 15.05.2017 г.) и осенний (период с 15.09.2017 г. по 15.11.2017 г.).

За период весеннего двухмесячника 2017 года было проведено шесть субботников, в которых участвовало 3450 человек и было задействовано 183 единицы техники. Высажено 100 саженцев различных пород деревьев.

За период осеннего двухмесячника 2017 года было проведено четыре субботника, в которых участвовало 4800 человек и было задействовано 290 еди-

нии техники.

Санитарная комиссия.

На заседании санитарной комиссии при администрации города Ессентуки по благоустройству и санитарному содержанию территорий муниципального образования городского округа за 2017 год рассмотрены вопросы по благоустройству и санитарному состоянию территорий города Ессентуки. Рассмотрено обращений граждан – 65.

Количество проведенных комиссий – 21.

Комиссия по охране зеленых насаждений.

Комиссия по охране зеленых насаждений администрации города Ессентуки за 2017 год:

- проведено 60 комиссий;
- рассмотрено 315 обращений.

Административная комиссия.

Информация о деятельности административной комиссии муниципального образования город-курорт Ессентуки Ставропольского края за 2017 год.

За период с 01.01.2017 г. по 31.12.2017 г. проведено 49 заседаний административной комиссии муниципального образования город-курорт Ессентуки (далее – административная комиссия).

В адрес административной комиссии поступило 1056 протоколов об административных правонарушениях.

На заседаниях административной комиссии рассмотрено 1040 протоколов об административных правонарушениях.

Вынесено постановлений:

- о прекращении производства по делу об административных правонарушениях – 0;
- о предупреждении – 0;
- о наложении административного штрафа – 1040.

Сумма наложенных штрафов – 3 401,90 тыс. руб.

Исполнено 382 постановления о наложении административного штрафа на сумму 1 176,00 руб.

## Общественная безопасность

В соответствии с планом работы отдела административных органов и общественной безопасности администрации города ведется постоянная работа по вопросам противодействия терроризму, экстремизму и обеспечению правопорядка на территории города Ессентуки.

Работают четыре межведомственные комиссии:

Антитеррористическая комиссия города Ессентуки является координационным органом, обеспечивающим взаимодействие учреждений и организаций, осуществляющих борьбу с терроризмом на территории города Ессентуки (проведено 5 заседаний, одно – внеочередное, рассмотрено 21 вопрос).

Комиссия по профилактике и противодействию экстремизму на территории города Ессентуки является координационным органом, обеспечивающим взаимодействие учреждений и организаций, осуществляющих борьбу с проявлениями политического, религиозного и националистического экстремизма на территории города Ессентуки (проведено 4 заседания, рассмотрено 12 вопросов).

Межведомственная комиссия по профилактике правонарушений города Ессентуки является межведомственным координационным органом, образованным для обеспечения согласованного и эффективного взаимодействия органов государственной власти города Ессентуки в области организации работы по профилактике правонарушений на территории города Ессентуки (проведено 4 заседания, рассмотрено 15 вопросов).

Межведомственная антинаркотическая комиссия города Ессентуки является органом, обеспечивающим координацию деятельности территориальных органов федеральных органов исполнительной власти (отдела МВД России по городу Ессентуки, отдела в городе Ессентуки Службы на КМВ УФСБ РФ, филиала по городу Ессентуки ФКУ УИИ УФСИН России по Ставропольскому краю) и администрации города по противодействию незаконному обороту наркотических средств, психотропных веществ и их прекурсоров (проведено 4 заседания, рассмотрено 14 вопросов).

Анализ мероприятий по противодействию терроризму позволяет сделать вывод о том, что обстановка в городе Ессентуки оценивается как стабильная, прогнозируемая и контролируемая. Предпосылок к террористической деятельности не отмечено.

В связи с проведением большого количества массовых мероприятий (праздников, концертов, фестивалей и т.д.) особое внимание уделено обеспечению мер антитеррористической безопасности. Отделом организовано надлежащее взаимодействие с правоохранительными органами, частными охранными предприятиями, народными дружинами по обеспечению охраны общественно-государственного порядка при проведении мероприятий с массовым пребыванием граждан. При проведении общегородских массовых мероприятий используются современные средства защиты, такие как рамки металлодетекторов. На сегодняшний день на балансе администрации – 7 рамочных и 7 ручных металлодетекторов.

Отделом на постоянной основе ведется мониторинг общественно-политической, социально-экономической, миграционной и криминогенной обстановки, выявления возможных предпосылок возникновения угроз террористического характера и локализации деструктивных элементов.

Ведется мониторинг публикаций в печатных средствах массовой информации и материалов, размещенных на сайтах в сети Интернет, зарегистрированных в установленном порядке в качестве СМИ, в целях недопущения распространения призывов к нарушению общественного порядка, пропаганды деятельности организаций террористической направленности и т.д.

Деятельность АТК МО в 2017 году осуществлялась в соответствии со складывающейся обстановкой с учетом плана работы, решений и рекомендаций антитеррористической комиссии Ставропольского края.

Постановлением администрации города Ессентуки от 09 декабря 2016 г. № 2072 утверждена муниципальная программа города Ессентуки «Межнациональные отношения и поддержка казачества, профилактика правонарушений» сроком реализации 2017-2022 годы с объемом финансирования в размере 793,80 тыс. рублей, за счет средств бюджета города Ессентуки.

На сегодняшний день при активном содействии Правительства Ставропольского края в городе Ессентуки создано подразделение окружной казачьей дружины, в которую входит 8 человек.

С 01 декабря 2017 г. подразделение окружной казачьей дружины города Ессентуки осуществляет охрану общественного порядка на маршрутах патрулирования самостоятельно, без сотрудников полиции.

За отчетный период состояние межличностных отношений в городе оставалось стабильно спокойным, скрытых противоречий и конфликтных ситуаций, которые могут повлечь обострение межнациональных и межконфессиональных отношений, не отмечено.

Антинаркотической комиссией осуществляется межведомственное взаимодействие в вопросах противодействия наркопреступности и профилактики наркомании на территории города Ессентуки. Во взаимодействии с правоохранительными органами и заинтересованными ведомствами принимаются необходимые комплексные меры по поэтапной нормализации состояния наркоситуации, которая остается сложной, но контролируемой.

В рамках антинаркотической комиссии города усилена работа по раннему выявлению несовершеннолетних, допускающих немедицинское употребление наркотических веществ, в течение года неоднократно проводилась разъяснительная работа с родителями на общешкольных собраниях, с приглашением специалистов Ессентукского филиала ГБУЗ СК «КНД». Проведено экспресс-тестирование 503 учащихся школ города, в том числе, воспитанников детского дома № 35, на предмет употребления наркотических веществ. Положительных результатов не выявлено.

Отделом во взаимодействии со штабом народных дружин города организовано проведение еженедельных рейдовых мероприятий, направленных на закрашивание надписей, рекламирующих наркотические вещества.

В 2017 году разработана наглядная агитация в виде информационных листовок о вреде курения, алкоголизма и наркомании, которая была распространена среди жителей и гостей города Ессентуки на Театральной площади во время проведения городских мероприятий.

Совместно с сотрудниками Управления экономического развития и торговли администрации города Ессентуки, представителями отдела полиции, Роспотребнадзора и государственного пожарного надзора в период новогодних праздников осуществляется постоянный контроль по недопущению нарушения правил торговли и исключения фактов реализации контрафактных пиротехнических изделий на территории города, проводятся выездные проверки.

## Предупреждение чрезвычайных ситуаций

Работа административных органов и объектовых звеньев Ессентукского городского звена РСЧС осуществляется в соответствии с федеральными законами РФ от 12 февраля 1998 г. № 28-ФЗ «О гражданской обороне», от 21 декабря 1994 г. № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера», от 21 декабря 1994 г. № 69-ФЗ «О пожарной безопасности», постановлениями Правительства РФ от 2 ноября 2000 года № 841 «Об утверждении Положения о подготовке населения в области гражданской обороны», от 4 сентября 2003 г. № 547 «О подготовке населения в области

защиты от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера», от 30 декабря 2003 года № 794 «О единой государственной системе предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций» и другими нормативно-правовыми документами по гражданской обороне предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (далее – ГОЧС).

Приоритетными задачами в области гражданской обороны (далее – ГО), предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций (далее – ЧС), решаемыми в 2017 году, являлись:

- поддержание в готовности существующей системы управления, связи и оповещения;
- обеспечение устойчивости функционирования объектов города в военное время и в чрезвычайных ситуациях мирного времени;
- совершенствование системы защиты населения и персонала объектов города от угроз военного, техногенного и природного характера, а также террористических актов;
- подготовка населения и персонала объектов к действиям в условиях военного времени, а также при угрозе и возникновении ЧС;
- разработка и своевременная корректировка планов ГО и планов действий по предупреждению и ликвидации ЧС природного и техногенного характера;
- оптимизация количества и номенклатуры, уточнение структуры и норм оснащения специальным имуществом создаваемых формирований ГО подготовка их к действиям по назначению;

- формирование «культуры безопасности» всех категорий населения, обучение его приемам и способам защиты от опасностей, возникающих при военных конфликтах или вследствие военных конфликтов, а также при чрезвычайных ситуациях природного и техногенного характера, включая последствия возможных террористических актов.

В течение года руководящий состав ГО, рабочие и служащие объектов города, личный состав формирований ГО и неработающее население города получили теоретические знания и закрепили определенные практические навыки в действиях по выполнению мероприятий гражданской обороны и по основным сигналам оповещения ГО.

Запланированные на 2017 год мероприятия в области ГОЧС в основном выполнены.

В 2017 году администрацией города и комиссией по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечения пожарной безопасности в городе Ессентуки (далее – КПЛЧ и ОПБ) принято 8 постановлений и 13 распоряжений, касающихся вопросов ГОЧС.

Подготовка работников органов управления в течение года осуществлялась на сборах, проводимых специалистами МКУ «УГОЧС» г. Ессентуки, а также в ходе проведения учений и тренировок по ГОЧС.

Органом повседневного управления городского звена краевой территориальной подсистемы РСЧС является единая дежурно-диспетчерская служба (далее – ЕДДС) МКУ «УГОЧС» г. Ессентуки, оснащенная необходимыми средствами связи и управления, которая осуществляет:

- взаимодействие с учреждениями, осуществляющими мониторинг за состоянием окружающей среды и прогнозирование чрезвычайных ситуаций;
- сбор, обработку и обмен информацией в области ГОЧС;
- принятие оперативных мер по предупреждению возникновения и развития ЧС, снижению размеров ущерба и потерь в случае их возникновения;
- обеспечение управления и контроль за мероприятиями по переводу ГО и Ессентукского городского звена РСЧС в повышенные степени готовности (режимы работы) и доведение до населения города сигналов ГО и другой необходимой информации.

## Оповещение органов управления РСЧС и населения в чрезвычайных ситуациях, развитие систем связи

Территория города Ессентуки включена в систему автоматизированного централизованного оповещения Ставропольского края на базе аппаратуры П-160.

Порядок оповещения населения города Ессентуки определен постановлением Главы города Ессентуки. Имеются договоры (соглашения) о порядке взаимодействия с организациями повседневной готовности объектов и средствами массовой информации компаний, предоставляющими услуги связи на проведение оповещения населения с:

- ЛТЦ г. Ессентуки ПАО Междугородной и международной электрической связи «Ростелеком»;
- редакцией МБУ «Ессентуки сегодня»;
- редакцией телевизионного вещания ООО «Симплекс»;
- отделом МВД России по городу Ессентуки;
- местными религиозными организациями православного прихода Епархии Русской Православной Церкви (Московского Патриархата) Святокирская церковь и церковь Петра и Павла.

В общую систему централизованного оповещения населения ЛТЦ г. Ессентуки ПАО Междугородной и международной электрической связи «Ростелеком» включена аппаратная проводного вещания. Численность электросирен (С-40) – 13 единиц, из них: с ручным запуском – 2, с запуском от РАССЦО – 11, также в стадии решения находится вопрос включения в систему оповещения еще одной исправной сирены; число радиоточек проводного вещания – 366б; количество абонентов руководящего состава включенных в СЦО «Градиент-128 ОПБ – 85. Кроме того, имеется система «Былина» для речевого оповещения населения паводкоопасного района города.

В случае отказа аппаратуры, оповещение осуществляется в ручном режиме центром технической эксплуатации телекоммуникаций ЛТЦ г. Ессентуки ПАО Междугородной и международной электрической связи «Ростелеком». Схемы оповещения всех категорий оповещаемых, в рабочее и нерабочее время, отражены и заложены в инструкции оперативного дежурного ЕДДС МКУ «УГОЧС» г. Ессентуки и механиком линейно-аппаратного зала. Информирование населения о проводимых мероприятиях гражданской обороны, угрозе или возникновении чрезвычайных ситуаций природного или техногенного характера осуществляется речевыми сообщениями, записанными на цифровые носители с предрезервированным включением электросирен для передачи сигнала «ВНИМАНИЕ ВСЕМ!». Варианты типовых сообщений заложены на хранение в радиопункт – ЛТЦ г. Ессентуки ПАО Междугородной и международной электрической связи «Ростелеком».

Разработан перечень паролей для подачи в эфир необходимого сообщения. В исключительных, не терпящих отлагательства, случаях предусмотрен вопрос передачи нестандартных речевых сообщений, подготовленных ЕДДС МКУ «УГОЧС» г. Ессентуки, способом прямой передачи с радиопункта. Технические средства оповещения, в том числе выработавших установленные сроки эксплуатации и не обеспечивающих надежный прием и передачу сигналов и информации оповещения отсутствуют.

В ходе реконструкции системы оповещения населения все электросирены, находящиеся в организациях города Ессентуки, укомплектованы блоками управления запуском электросирен и подключены к автоматизированной системе оповещения.

В ходе реконструкции существующей системы оповещения населения, были дополнительно установлены блоки управления электросиренами, что позволило подключить к автоматизированной системе оповещения населения электросирены расположенные в городе Ессентуки. В настоящее время в автоматическом режиме работают 9 сирен.

В настоящее время установлены 2 локальные системы оповещения населения в ОАО «Айсберг» и реки Поджукм в районе переулка Ясный (Былина).

Развитие систем связи в городе Ессентуки планируется в рамках программы по созданию и развитию АПК «Безопасный город».

Защитные сооружения гражданской обороны (далее – ЗСГО) и средства индивидуальной защиты (далее – СИЗ) населения

Строительство новых ЗСГО не планировалось и не велось. Большая часть из 60 числящихся ЗСГО (противорадиационных укрытий) не отвечают требованиям инженерно-технических мероприятий гражданской обороны (далее – ИТМ ГО).

В 2017 году проведен ремонт одного защитного сооружения.

54% территории города Ессентуки попадает в зоны возможного химического загрязнения. Планируются и реализуются мероприятия по:

- обеспечению населения СИЗ;
- оповещению населения об эвакуации;
- обучению населения с проведением тренировок.

Персонал объектов города и формирования ГО, попадающие в зоны возможного химического загрязнения обеспечиваются СИЗ.

Средства радиационной химической и биологической защиты для территориальных нештатных формирований ГО, предназначенные для использования в военное время, а также для неработающего населения и детей при возникновении ЧС в соответствии с Планом распределения и выдачи хранятся на складах Министерства жилищно-коммунального хозяйства Ставропольского края. Средства индивидуальной защиты и приборы химической и радиационной разведки объектового звена хранятся на предприятиях.

## Формирование ГО, подготовка личного состава формирований ГО и населения города

Основной силой, привлекаемой к выполнению мероприятий по ГОЧС являют-

ся формирования, входящие в состав сил и средств спасательных служб, а также объектовые формирования ГО (по соглашению). В состав сил и средств спасательных служб входят 22 формирования гражданской обороны, 381 человек личного состава и 77 единицы автотранспорта, спецтехники и оборудования.

На объектах экономики города созданы 20 нештатных формирования по обеспечению выполнения мероприятий по гражданской обороне (далее – НФГО) с численностью личного состава – 134 человека. На 7 объектах города, имеющих потенциально-опасные производственные объекты, а также категорированных объектах города заключены договоры на профессиональное обслуживание потенциально-опасного объекта с филиалом № 26 «Сервис-безопасность» МЧС России. Однако, для комплектования числящихся формирований не хватает не только людей, но и специальной техники, оборудования, снаряжения, инструментов и материалов.

Подготовка личного состава формирований ГО проводилась непосредственно на объектах по программам базовой и специальной подготовки в объеме 20 часов. По окончании обучения проведено:

- в организациях 11 тактико-специальных учений (далее – ТСУ), привлечено 120 человек личного состава формирований.

Стоит отметить, что руководящий и личный состав формирований ГО стали проявлять интерес, настойчивость и понимание сути проводимых ТСУ, хотя на некоторых объектах качество подготовки и проведения учений оставляет желать лучшего.

Подготовка различных категорий населения проводилась по рекомендательной тематике подготовки в учебных группах организаций, в школах, на кафедрах и циклах по программам «Основы безопасности жизнедеятельности» и «Безопасность жизнедеятельности», в учебно-консультационных пунктах города.

Всего в 2017 году подготовлено:

- населения, занятого в производстве и не входящего в состав формирования ГО – 14500 человек;
- населения, не занятого в производстве и сфере обслуживания – 5209 человек;
- учащихся школ – 7535 человек;
- студентов средних и высших учебных заведений – 3150 человек.

За 2017 год проведено:

Под руководством Главы города Ессентуки:

- командно-штабное учение – 1 (100%) от запланированного;
- объектовая тренировка – 1 (100%) от запланированного;
- специальная тренировка – 1 (100%) от запланированного.

Под руководством начальника МКУ «УГОЧС» г. Ессентуки:

- командно-штабная тренировка – 1 (100%) от запланированного.

На объектах города:

- командно-штабных учений – 95 (94%) от запланированного;
- объектовых тренировок – 64 (92,8%) от запланированного.

План проведения учений и тренировок на объектах экономики города выполнен на 93%.

Анализ подготовки населения в области ГОЧС за 2017 год, показывает, что из года в год продолжается формальное отношение к выполнению Федеральных законов, постановлений Правительства Российской Федерации, Правительства Ставропольского края и администрации города Ессентуки в области ГОЧС. При подготовке и проведении учений и тренировок, документы в полном объеме не разрабатываются. Имеются случаи формального подхода к проведению занятий с персоналом и личным составом формирований, из-за непонимания отдельными руководителями объектов важности работы по ГОЧС.

В целях повышения знаний руководящего состава ГО города и организаций, качества обучения различных категорий населения в 2017 году специалистами УМЦ ГОЧС ПАСС СК г. Ставрополь выездным способом подготовлено:

- руководители организаций, не отнесенных к категории по ГО – 32 человека;
- руководители организаций, отнесенных к категориям по ГО в организациях – 6 человек;
- операторский персонал системы 112 – 8 человек.

В Минераловодском цикле УМЦ ГОЧС ПАСС СК:

- руководители организаций, не отнесенных к категории по ГО – 12 человек;
- руководителей НАСФ – 25 человек;
- членов КПЛЧ и ОПБ организаций – 14 человек;
- руководителей структурных подразделений, работников организаций, специально уполномоченных на решение задач в области ГОЧС – 33 человека;
- руководителей занятий по ГО в организациях – 35 человек;
- руководителей летних оздоровительных лагерей – 35 человек.

Всего в УМЦ ГОЧС в 2017 году прошли обучение – 193 человека при плане 163 человека (118%) от плана.

В 2017 году Управлением образования администрации города Ессентуки совместно с МКУ «УГОЧС» г. Ессентуки проводилась работа в рамках Всероссийского детско-юношеского общественного движения «Школа безопасности». Учащиеся общеобразовательных школ города приняли участие в краевых соревнованиях:

- 22-25 апреля 2017 года «Школа безопасности», проходившими на базе муниципального учреждения дополнительного образования «Детский оздоровительно-образовательный центр им. Ю.А. Гагарина» Буденновского района, где заняли 8 место в общем зачете из 27 участвующих сильнейших команд городов и районов Ставропольского края;

- 25-30 сентября 2017 года полевой лагерь «Юный спасатель», проходившими на базе МАУ ДО ДСОЦ «Лесная поляна» в г. Ставрополь, где заняли 19 место в общем зачете из 22 участвующих команд.

Во всех общеобразовательных школах города проведены Всероссийские открытые уроки по основам безопасности жизнедеятельности с привлечением спасательных служб города:

- 28 апреля в преддверии летней оздоровительной кампании;
- 1 сентября – День знаний;
- 4 октября – День гражданской обороны.

Для подготовки неработающего населения в области ГОЧС в городе Ессентуки работают 4 учебно-консультационных пункта (УКП) на базе территориальных органов самоуправления (ТОС) администрации города, что позволяет обучить свыше 40% неработающего населения в год.

В июне 2017 году УКП № 2 города Ессентуки занял 1 место среди 20 участников краевого смотра-конкурса на лучшую учебно-материальную базу по ГО.

В соответствии с Планом основных мероприятий в области гражданской обороны, предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций, обеспечения пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах на 2017 год проведено:

- 2 апреля 2017 года командно-штабное учение с спасательной командно-технической службой города Ессентуки по теме: «Работа органов управления и сил Ставропольской территориальной подсистемы РСЧС при угрозе и возникновении чрезвычайных ситуаций, обусловленных паводками»;

- 5-6 апреля 2017 года показательная объектовая тренировка на базе МБОУ СОШ № 12 под руководством председателя КПЛЧ и ОПБ в г. Ессентуки, с участием МКУ «УГОЧС» г. Ессентуки, Управления образования администрации города, руководителей и сотрудников спасательных служб города и уполномоченных на решение задач в области ГОЧС объектов города по теме: «Эвакуация учащихся и персонала школы при террористическом акте и возникновении очагов пожара в здании»;

- 25 мая 2017 года командно-штабная тренировка под управлением начальника МКУ «УГОЧС» г. Ессентуки по теме: «Организация работы и взаимодействия спасательных служб ГО города при переводе ГО города с мирного на военное время»;

- в период с 4 по 6 октября 2017 года Всероссийская штабная тренировка по гражданской обороне (далее – ШТ по ГО) с органами исполнительной власти Ставропольского края, органами местного самоуправления муниципальных образований Ставропольского края и территориальными органами федеральных органов исполнительной власти по теме: «Организация выполнения мероприятий по гражданской обороне в условиях возникновения крупномасштабных чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера на территории Российской Федерации».

В ходе ШТ по ГО были выполнены следующие мероприятия:

- на сайте администрации города Ессентуки и в газете «Ессентукская панорама» размещена информация о проводимых мероприятиях;
- во всех общеобразовательных учреждениях города проведены открытые тематические уроки по «Основам безопасности жизнедеятельности». На уроках была использована информация об истории гражданской обороны в стране, а также о необходимости формирования у учащихся навыков распознавания и оценки опасных и вредных факторов среды обитания человека, нахождения способов защиты от них, безопасного поведения в экстремальных и чрезвычайных ситуациях дома, на улице и на природе, выработке умений защищать свою жизнь и здоровье, оказывать само- и взаимопомощь. Учащиеся были привлечены к практическим занятиям по оказанию первой помощи при чрезвычайных ситуациях. Во всех образовательных учреждениях города проведены практические занятия и тренировки по действиям педагогического состава, учащихся и детей по экстренной эвакуации из зданий.

В УКП города Ессентуки неработающему населению при прочтении лекции с показом учебных фильмов на тему:

- «Действия населения при террористической или диверсионной акции»;
- «Использование средств индивидуальной защиты». Проведены консульта-

ции о важности работы в области ГОЧС.

Проведенные занятия, учения и тренировки позволили руководящему составу ГО, производственному персоналу объектов города, личному составу формирований ГО и неработающему населению города получить теоретические знания и закрепить определенные практические навыки в действиях по выполнению мероприятий гражданской обороны и по основным сигналам оповещения гражданской обороны.

#### О мероприятиях по пожарной безопасности

В 2017 году велась большая работа по предупреждению ландшафтных и бытовых пожаров.

Площадь городских лесов 258 гектар. В 2017 году особый противопожарный режим не вводился, природных пожаров не было. Эссентукским городским звеном РСЧС в целях предупреждения ландшафтных пожаров проводились мероприятия по ограничению посещения лесов в период засушливого периода лета (особенно на автомашинах), по устройству минерализованных полос, выставления аншлагов, запрещающих разведения костров и несанкционированного посещения лесов, велась разъяснительная работа с населением по вопросам соблюдения правил пожарной безопасности в быту, а также регулярно информировалось население о складывающейся пожарной обстановке и действиях при угрозе возникновения чрезвычайных ситуаций, связанных с ландшафтными пожарами. Согласно планам основных мероприятий в УМЦ СК и объектовых звеньях проводилось обучение населения и работников предприятий, организаций, учреждений по соблюдению правил пожарной безопасности и действиям в случае возникновения пожара. Был разработан, согласован и утвержден паспорт готовности города Эссентуки к пожароопасному периоду 2017 года.

На территории города находится 686 источников наружного противопожарного водоснабжения, из них: 487 пожарные гидранты на муниципальной сети, 137 на объектовой сети и 62 объектовых пожарных водоема. Ежегодно межведомственная комиссия проводит проверки их исправного состояния, разрабатываются и контролируются мероприятия по устранению выявленных замечаний в ходе ее работы. После проведенных проверок неисправные пожарные гидранты приводятся в исправное состояние, за исключением из имеющихся источников противопожарного водоснабжения 20 пожарных гидрантов и 5 пожарных водоемов не имеют балансовой принадлежности. Кроме того, существует проблема постановки на балансовый учет пожарных гидрантов, вновь установленных на водопроводных сетях, при вводе в эксплуатацию жилых многоэтажных комплексов.

Также остается нерешенной проблема организации движения специальной пожарной техники по участкам улиц: Титова, Интернациональная (от улицы Гагарина до улицы Титова), Кисловодская (от улицы Интернациональной до улицы Володарского), переулок Базарный, и отсутствия подъездных путей к объектам (стоматологическая поликлиника, МБДОУ детский сад № 3, 15, МБОУ СОШ № 2, Центральный рынок), жилым домам, владениям и многоэтажным зданиям (по участкам улиц Интернациональной, Титова, Кисловодской) из-за стихийного образования стоек легкового автотранспорта.

В 2017 году было 350 случаев выездов пожарных расчетов на тушение пожаров и загораний, в 2016 году 379 случаев. Из них загораний сухой растительности и мусора – 233, в 2016 году – 183. Всего на пожарах погиб 1 человек, в 2016 году – 6 человек, пострадало – 5 человек, в 2016 году – 9 человек.

#### По обеспечению безопасности людей на водных объектах

В городе только одно оборудованное место массового отдыха населения на воде – Городское озеро.

В 2017 году на водных объектах города утонул 1 человек, по сравнению с предыдущим годом – 2 человека. Спасено 176 человек против 112 человек в 2016 году, рост 62%.

Ежегодно на КПЛЧС и ОПБ в городе Эссентуки рассматривались вопросы выполнения всех намеченных планом мероприятий по подготовке городского озера к купальному сезону, лабораторных анализов воды, получения положительного заключения межведомственной комиссии. Об открытии купального сезона издается постановление администрации города.

Для обеспечения безопасности людей на водных объектах, охране их жизни и здоровья в 2017 году администрацией города Эссентуки проведена работа по:

- разработке и выполнению планов мероприятий по обеспечению безопасности людей на водных объектах, охране жизни и здоровья населения;
- подготовке населения через средства массовой информации (далее – СМИ), в УКП по ГОЧС города, на уроках в школьных и дошкольных общеобразовательных учреждениях города правилам безопасного поведения на воде;
- выявлению мест несанкционированного купания, оборудованию их территории запрещающими аншлагами, периодическому проведению рейдов совместно с силовыми и общественными структурами города по местам несанкционирования купания;
- принятию мер административного воздействия к нарушителям правил общественного порядка.

В выходные и праздничные дни с целью контроля за поддержанием правопорядка и недопущению распятия спиртных напитков, оказания содействия администрации города по вопросам предупреждения несчастных случаев на воде отделом МВД России по городу Эссентуки выделялись дополнительные наряды оперативных работников.

В течение всего купального сезона органами Роспотребнадзора проводились анализы проб воды в озере.

В детских и пришкольных оздоровительных лагерях регулярно проводились занятия по мерам безопасности на водных объектах.

#### По предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера

Эссентукским городским звеном РСЧС проводились превентивные мероприятия по снижению риска возникновения ЧС и уменьшению их последствий, защите окружающей среды и локализации зоны влияния вредных и опасных факторов по вопросам:

- проверки готовности сил потенциально опасных объектов для ведения АСДНР;
- состояния инженерной защиты территории от поражающего воздействия источников ЧС (содержание убежищ, ПРУ, укрытий);
- подготовки и проведении эвакуации персонала объектов, учащихся школ из зон возможной ЧС в рамках объектовых учений;
- подготовки к обеспечению устойчивого снабжения объектов жизнеобеспечения: энергией, топливом, водой от автономных источников энерго- и водоснабжения;
- проведена инвентаризация бесхозных гидротехнических сооружений города;
- рабочей группой КПЛЧС и ОПБ в городе Эссентуки оказывалась помощь по вопросам ГОЧС;
- ограничивалось посещение лесов в период засушливого периода лета (особенно на автомашинах);
- разработан паспорт безопасности в лесах города и выполнялись мероприятия, заложенные в нем;
- проводилось обучение населения основным приемам тушения лесных пожаров;
- велась проверка и уточнение плана действий при пожаре;
- велся контроль за своевременной очисткой лесов от сухих деревьев и мусора;
- устраивались заградительные минерализованные полосы.

#### Проводимые мероприятия по предупреждению наводнений

- разработан, согласован и утвержден паспорт безопасности по пропуску паводковых вод на территории города;
- велось непрерывное наблюдение во время паводков за гидрологической обстановкой на реках города и контролировалась система оповещения об угрозе наводнения;
- велась работа по подготовке к проведению мероприятий по эвакуации населения, материальных и культурных ценностей из зон возможного затопления (уточнение расчета сил и средств, организация взаимодействия силами функциональных подсистем, проведение тренировок по действиям в случае наводнения) и заблаговременное ее проведение при угрозе ЧС;
- для безаварийного пропуска вод в паводковый период по рекам Подкумок и Бугунта проводилась очистка русел и мостовых пролетных пространств от бытового и наносного мусора.

Комиссия по ПЛЧС и ОПБ в городе Эссентуки провела 4 плановых заседания, на которых рассматривались мероприятия по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций, вопросы подготовки объектов жизнеобеспечения города к осенне-зимнему отопительному периоду, принятия превентивных мер по недопущению и распространению инфекционных заболеваний домашних животных на территории города, обеспечения пожарной безопасности в лесных массивах, в организациях и жилом секторе в летний и зимний периоды года и при проведении новогодних и рождественских праздников.

В целях дальнейшего совершенствования подготовки органов управления, сил и средств ГО города в области ГОЧС, обеспечения пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах, в соответствии с Федеральными законами и подзаконными актами в области гражданской обороны, предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечения пожарной безопасности в 2018 году главной задачей по подготовке органов управления, сил ГО и РСЧС считалась:

- совершенствование знаний, навыков и умений, направленных на реализацию единой государственной политики Российской Федерации в области гражданской обороны, защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (далее – ЧС);
- снижения рисков и смягчения последствий ЧС для обеспечения безопасности населения;
- укрепления оборонного потенциала, стабильного социально-экономического развития;
- совершенствования системы защиты населения в мирное и военное время.

#### Архитектура и градостроительство

Ввод жилья:

На территории города осуществляют свою деятельность 15 строительных организаций.

За 2017 год построено и введено в эксплуатацию 12 многоквартирных жилых домов, общей площадью жилых помещений 41229,6 тыс. кв. м; количество квартир в сданных в эксплуатацию многоквартирных домах – 710 шт. Общая полезная площадь жилья, возведенного всеми способами строительства, составила 47578,0 тыс. кв. м., в том числе подрядного строительства – 42677,0 тыс. кв. м., индивидуального строительства 4901,0 тыс. кв. м.

Общая площадь жилых помещений, приходящихся в среднем на 1 жителя, составляет 23,8 кв. метра, к 2019 году значение показателя прогнозируется увеличить до 26,14 кв. метров.

В настоящее время ООО «Гео-Версум» (г. Ставрополь) разработан и согласован в Правительстве Ставропольского края документ «Генеральный план города Эссентуки» – корректировка, с новыми Правилами застройки и землепользования г. Эссентуки.

Планируется увеличить площадь курортной зоны вдвое за счет ее развития в северном направлении в районе Капельной балки на 290 га.

В северной части курортной зоны генеральным планом сформирован блок инвестиционных проектов, предусматривающих создание новых лечебно-оздоровительных учреждений общей мощностью более 2600 мест, нового аквапарка, также предусматривается строительство 20 объектов рекреационного и спортивного назначения.

Генеральным планом дополнительно предполагается комплекс мероприятий по строительству и реконструкции объектов, в том числе:

- реконструкция санатория «Жемчужина Кавказа»;
- реконструкция пансионатов «Геолог» и «Факел»;
- строительство корпуса санатория «Казакстан» на 120 мест;
- реконструкция комплекса «Нижние ванны» с созданием SPA-центра высшей категории;
- строительство конгресс отеля 4\* на 150 мест.

Генеральным планом города предусматривается создание новой функциональной зоны – зоны общекурортного центра. Основная задача функциональной зоны – преобразование сложившегося центра благодаря выборочной реконструкции и строительства новых учреждений обслуживания, замещения ветхого жилья на объекты административно-делового назначения, объекты обслуживания и культурного развития, парки и скверы с сохранением объектов культурного наследия. Общая площадь осваиваемых территорий составит 83 гектара.

Впервые в Генеральном плане города отражены все зоны с особыми условиями использования территории, в том числе водоохраные зоны и прибрежные защитные полосы от рек Подкумок, Бугунта, ручья Капельного, охранные и санитарно-защитные зоны от объектов инфраструктуры, охранные зоны объектов культурного наследия.

Отдельно отметим, что в Генеральном плане города-курорта Эссентуки отображены границы зон затопления и подтопления. Это исключит возможность предоставления новых земельных участков в зонах, подверженных неблагоприятным гидрологическим процессам.

Выделено более 150 объектов культурного наследия федерального и регионального значения, от объектов не имеющих утвержденных в установленном порядке зон охраны, установлены защитные зоны радиусом 100 и 200 метров. В границах защитных зон памятников планируется разработка территории «Историческое поселение».

Исходя из фактической численности детей дошкольного возраста к 2022 году предполагается:

- организация детских дошкольных учреждений с ясельными группами на 275 мест;
- строительство трех детских дошкольных учреждений на 900 мест.
- К 2037 году необходимо строительство детских дошкольных учреждений на 3900 мест.

Аналогичная ситуация складывается с общеобразовательными учреждениями, по состоянию на 01.01.2018 г. 23,5% обучающихся занимается во вторую смену, для решения данной проблемы Генеральным планом с учетом перспективных потребностей к 2022 году предполагается реконструкция 2-х существующих общеобразовательных учреждений на 780 мест и строительство школы на 1000 мест. К 2037 году необходимо дополнительное строительство двух школ на 980 и 920 мест.

Генеральным планом города Эссентуки предусматривается комплекс мероприятий по улучшению транспортной инфраструктуры:

- организация качественного нового въезда в город-курорт с реконструкцией Суворовского шоссе до ул. Буачидзе с увеличением количества полос движения до 4 полос с разделительной полосой;
- реконструкция северо-западного объезда с увеличением до 4 полос движения позволит увеличить транспортную доступность, а также снизить аварийность на существующих примыканиях автомобильных дорог с устройством дополнительных полос разгона/торможения;
- строительство участка автомобильной дороги протяженностью 1,2 км от Боргустанского шоссе до существующего переезда в районе городского кладбища со строительством мостового сооружения через р. Бугунта, с целью разгрузки административного центра города-курорта;
- строительство участка автомобильной дороги протяженностью 0,8 км и автомобильного моста через р. Бугунта в районе городского кладбища с целью оптимизации транспортных потоков из микрорайона «Южный» в основную часть города;
- строительство прокола под железной дорогой в микрорайоне Белый уголь, с целью создания нового транспортного направления в юго-западной части города;
- устройство круговой развязки и прокола под железной дорогой в месте пересечения ул. Пятигорская с проектируемой магистральной улицей;
- вынос автобусного вокзала из центра города в северо-западную часть города в районе Суворовского шоссе.

В Программе «Развитие градостроительства, строительства и архитектуры», утвержденной постановлением администрации города Эссентуки от 30.12.2016 г. № 2258 запланировано 15 основных мероприятий. Из них за 2017 год достигнуты следующие результаты:

- подготовка и выдача разрешений на перепланировку жилых помещений – 46 единиц;
  - подготовка и выдача разрешений на перевод жилого помещения в нежилое – 31 единица;
  - подготовка и выдача разрешений на перевод из нежилого помещения в жилое – 5 единица;
  - подготовка и выдача разрешений на строительство жилых многоквартирных домов – 8 единиц;
  - подготовка и выдача разрешений на строительство объектов капитального строительства – промышленного, социального назначения – 38 единиц;
  - подготовка и выдача разрешений на строительство индивидуальных жилых домов – 373 единицы;
  - подготовка и выдача разрешений на ввод в эксплуатацию объектов законченной перепланировки – 73 единицы;
  - рассмотрение и согласование проектов границ земельных участков – 181 единица;
  - рассмотрение и согласование проектов планировки территорий – 7 единиц;
  - переселение граждан из аварийных многоквартирных домов – 15 человек;
  - улучшение жилищных условий молодых семей города Эссентуки – 1 семья.
- В течение 2017 года в муниципальную программу города Эссентуки «Развитие градостроительства, строительства и архитектуры» было внесено три изменения:
- постановление администрации города Эссентуки от 23 мая 2017 г. № 642 «О внесении изменений в муниципальную программу города Эссентуки «Развитие градостроительства, строительства и архитектуры», утвержденную постановлением администрации города Эссентуки от 30.12.2016 г. № 2258;
  - постановление администрации города Эссентуки от 11 сентября 2017

г. № 1232 «О внесении изменений в муниципальную программу города Эссентуки «Развитие градостроительства, строительства и архитектуры», утвержденную постановлением администрации города Эссентуки от 30 декабря 2016 г. № 2258»;

- постановление администрации города Эссентуки от 04 декабря 2017 г. № 1648 «О внесении изменений в муниципальную программу города Эссентуки «Развитие градостроительства, строительства и архитектуры», утвержденную постановлением администрации города Эссентуки от 30 декабря 2016 г. № 2258».

Изменение, внесенное в Программу постановлением администрации города Эссентуки от 11 сентября 2017 г. № 1232 «О внесении изменений в муниципальную программу города Эссентуки «Развитие градостроительства, строительства и архитектуры», утвержденную постановлением администрации города Эссентуки от 30 декабря 2016 г. № 2258» не связано с изменением финансирования Программы.

В рамках реализации муниципальной программы города Эссентуки «Развитие градостроительства, строительства и архитектуры» было запланировано выполнение следующих целевых индикаторов достижения цели Программы:
 

- годовой объем введенного в эксплуатацию жилья – 82,0 тыс. кв. м;
- количество присвоенных почтовых адресов объектам капитального строительства – 245 единиц;
- количество подготовленной и выданной градостроительной документации на строительство объектов – Градостроительный план – 315 единиц;
- количество объектов муниципальной собственности по осуществлению функций строительного контроля – 11 единиц;
- количество локальных сметных расчетов на капитальный и текущий ремонт зданий и сооружений – 175 единиц;
- общая площадь жилых помещений, приходящихся в среднем на одного жителя, всего – 25,4 кв. м, в том числе введенная в действие за один год – 0,7 кв. м;
- площадь земельных участков, предоставленных для строительства, в отношении которых с даты принятия решения о предоставлении земельного участка или подписания протокола о результатах торгов (конкурсов, аукционов) не было получено разрешение на ввод в эксплуатацию; объектов жилищного строительства в течение 3 лет – 0, иных объектов капитального строительства в течение 5 лет – 0;
- объем незавершенного в установленные сроки строительства, осуществляемого за счет средств бюджета городского округа – 248 482,2 тыс. руб.;
- наличие в городском округе утвержденного Генерального плана городского округа – да;
- граждане, нуждающиеся в переселении из аварийного жилья, улучшившие жилищные условия – 92 человека;
- доля населения, получившего жилье помещения и улучшившие жилищные условия в отчетном году, в общей численности населения, состоящего на учете в качестве нуждающегося в жилых помещениях – 11,11%.

За 2017 год было выполнено:
 

- годовой объем введенного в эксплуатацию жилья – 47,58 тыс. кв. м;
- количество присвоенных почтовых адресов объектам капитального строительства – 445 единиц;
- количество подготовленной и выданной градостроительной документации на строительство объектов – Градостроительный план – 424 единицы;
- количество объектов муниципальной собственности по осуществлению функций строительного контроля – 10 единиц;
- количество локальных сметных расчетов на капитальный и текущий ремонт зданий и сооружений – 200 единиц;
- общая площадь жилых помещений, приходящихся в среднем на одного жителя, всего – 25,27 кв. м, в том числе введенная в действие за один год – 0,44 кв. м;
- площадь земельных участков, предоставленных для строительства, в отношении которых с даты принятия решения о предоставлении земельного участка или подписания протокола о результатах торгов (конкурсов, аукционов) не было получено разрешение на ввод в эксплуатацию; объектов жилищного строительства в течение 3 лет – 127 696,9, иных объектов капитального строительства в течение 5 лет – 0;
- объем незавершенного в установленные сроки строительства, осуществляемого за счет средств бюджета городского округа – 0 тыс. руб.;
- наличие в городском округе утвержденного Генерального плана городского округа – да;
- граждане, нуждающиеся в переселении из аварийного жилья, улучшившие жилищные условия – 15 человек;
- доля населения, получившего жилье помещения и улучшившие жилищные условия в отчетном году, в общей численности населения, состоящего на учете в качестве нуждающегося в жилых помещениях – 0,54%.

Таким образом, наблюдается общая положительная динамика в достижении значений запланированных индикаторов достижения целей и муниципальная программа города Эссентуки «Развитие градостроительства, строительства и архитектуры» является высокоэффективной.

25 декабря 2017 года тренировочная площадка к Чемпионату мира по футболу FIFA 2018 была введена в эксплуатацию. Постановлением администрации города Эссентуки от 29 января 2018 года № 69 тренировочная площадка Эссентуки-Арена закреплена на праве оперативного управления за муниципальной бюджетной организацией дополнительного образования «Детско-юношеская спортивная школа игровых видов спорта» директор К.Б. Соколик.

29 декабря 2017 года объект «Реконструкция муниципальной общеобразовательной учреждения средней школы № 8 по ул. Чкалова в г. Эссентуки (1 этап строительства)» был введен в эксплуатацию.

В рамках муниципальной программы г. Эссентуки «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности» утвержденной постановлением администрации города Эссентуки от 13 декабря 2016 г. № 2115 осуществлялась замена оконных блоков в 5 общеобразовательных организациях города: МБОУ СОШ № 2; МБОУ СОШ № 4 (частично); МБОУ СОШ № 3; МБОУ СОШ № 5; МБОУ СОШ № 10.

В рамках реализации подпрограммы «Развитие дошкольного, общего и дополнительного образования» государственной программы Ставропольского края «Развитие образования» в г. Эссентуки были проведены работы по капитальному ремонту кровли МБОУ СОШ № 9.

В рамках капитального ремонта объектов здравоохранения в 2017 году осуществлялся ремонт ГБУЗ СК «Эссентукская городская поликлиника», ГБУЗ СК «Эссентукская городская детская больница», ГБУЗ СК «Эссентукская городская специализированная инфекционная больница».

По контрактам, заключенным в декабре 2017 года ремонт осуществлялся в 2018 году ГБУЗ СК «Эссентукский межрайонный родильный дом», ГБУЗ СК «Эссентукская городская детская больница», ГБУЗ СК «Эссентукский филиал краевого клинического кожно-венерологического диспансера».

За счет собственных средств в 2017 году осуществлялся ремонт ГАУЗ СК «Стоматологическая поликлиника» (капитальный ремонт кровли и кабинетов), ГБУЗ СК «Эссентукская городская больница».

В рамках муниципальной программы г. Эссентуки «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности» утвержденной постановлением администрации города Эссентуки от 13 декабря 2016 г. № 2115 в 2018 году планируется осуществить замену оконных блоков в 2 общеобразовательных организациях города: МБОУ СОШ № 4 и МБОУ СОШ № 7.

В рамках реализации подпрограммы «Развитие дошкольного, общего и дополнительного образования» государственной программы Ставропольского края «Развитие образования» в г. Эссентуки в 2018 году планируется провести работы по капитальному ремонту кровли МБОУ СОШ № 5.

В рамках капитального ремонта объектов здравоохранения в 2018 году планируется осуществить ремонт в: ГБУЗ СК «Эссентукский межрайонный родильный дом», ГБУЗ СК «Эссентукский филиал краевого клинического кожно-венерологического диспансера».

#### Обращения граждан

В администрации города Эссентуки организацией работы с обращениями граждан занимается общий отдел. Отдел осуществляет свою работу на основании Конституции Российской Федерации, федеральных и краевых законов, нормативно-правовых актов краевого и местного уровней. Работа по приему обращений, их регистрации и контролю, организации приемов руководством администрации осуществляется двумя специалистами: ведущий специалист и специалист первой категории.

С 2004 года в администрации организована работа «Телефона доверия Главы города Эссентуки» (6-51-03), разработано и утверждено Положение о работе «Телефона доверия». Он расположен в приемной Главы города, прием обращений осуществляет специалист первой категории, в рабочие, выходные и праздничные дни. Устные обращения на «Телефон доверия» регистрируются и ставятся на контроль в общем отделе.

При помощи официального сайта администрации города Эссентуки каждый житель может обратиться к Главе города с электронным обращением. Обращения, поступившие в форме электронного документа, распечатываются на бумажном носителе, регистрируются в общем отделе и подлежат рассмотрению в том же порядке, что и письменные обращения.

Согласно утвержденному графику, должностными лицами администрации города Эссентуки ведутся приемы граждан. Ознакомиться с графиком приема граждан можно в фойе администрации, а также в общем отделе. Всего за 2017 год Глава города и его заместители приняли 352 чел.

Для решения наиболее острых вопросов, поставленных в обращениях граждан, более оперативного и эффективного их рассмотрения создаются комиссии, в состав которых входят сотрудники администрации города, а также руководители структурных подразделений, и все жалобы рассматриваются с выездом на место. За 2017 год с выездом на место рассмотрено 1278 обращений. В случае если на месте проводились какие-то ремонтные работы, то исполнитель, в обязательном порядке, представляет расписку заявителя о том, что работы действительно выполнены и претензий нет.

Всего за прошлый год в администрацию города Ессентуки поступило 3006 обращений от граждан, в том числе 2040 почтовых и 966 электронных писем, из них:

Письменные	Устные	Руководству доложено	На контроль взято
2570	336	3152	3010

Из них:

Разъяснено	Направленно не по адресу	Решено положительно	Отказано	Меры приняты
2046	16	560	64	320

На «Телефон доверия Главы города Ессентуки» обратилось 46 человек. Из них:

Разъяснено	Меры приняты
16	30

Из аппарата Правительства Ставропольского края поступило 550 обращений. Из них:

Разъяснено	Направленно не по адресу	Решено положительно	Отказано	Меры приняты
320	0	45	0	185

Социальный состав корреспондентов представлен всеми основными социально-демографическими группами населения. Среди авторов обращений 22% рабочих, 34,2% пенсионеров, 4% предпринимателей, по 5% служащих и домохозяйек, 6% без определенного места жительства, а так же безработные, военнослужащие, военные пенсионеры, творческая и научная интеллигенция, учащиеся и студенты. 28,8% не удалось установить к какой социально-демографической группе населения относятся граждане. Кроме того, в администрацию города Ессентуки поступило 280 коллективных обращений.

К различным льготным категориям населения относятся: 29% – инвалиды (2-ой группы, В.О.В., детства, труда), 30% – многодетные семьи, 16% – ветераны труда, 5% – малоимущие семьи, 15% – ветераны боевых действий, 5% – матери-одиночки, а так же сироты, северяне, вдовы ИВОВ, УВОВ, участники ВОВ.

**АНАЛИЗ  
обращений граждан по отраслям хозяйства**

№ п/п	Отрасли хозяйства	Всего обращений за 2017 г.	В том числе:	
			письменных	устных
1	Вопросы жилищно-коммунального хозяйства	1233	1020	113
2	Вопросы земельные	313	266	47
3	Вопросы архитектуры и градостроительства	341	283	58
4	Вопросы жилищные	250	227	23
5	Вопросы экологии и охраны окружающей среды	86	76	10
6	Общие вопросы	127	120	7
7	Вопросы энергетики и транспорта	27	22	5
8	Вопросы социальные	77	64	13
9	Вопросы общественной безопасности	154	131	23
10	Вопросы экономического развития и торговли	107	98	9
11	Вопросы образования	93	82	11
12	Вопросы правовые	83	77	6
13	Вопросы труда и социальной защиты	71	60	11
14	Вопросы спорта	28	28	0
15	Вопросы культуры	16	16	0
16	Вопросы здравоохранения	0	0	0
	Всего вопросов в обращениях	3006	2570	336

**СВЕДЕНИЯ  
об удельном весе вопросов от общего количества обращений граждан, поступивших за 2017 год**

№ п/п	Отрасли хозяйства	%
1	Вопросы жилищно-коммунального хозяйства	41

2	Вопросы земельные	10
3	Вопросы архитектуры и градостроительства	11
4	Вопросы жилищные	8
5	Вопросы экологии и охраны окружающей среды	3
6	Общие вопросы	4
7	Вопросы энергетики и транспорта	1
8	Вопросы социальные	3
9	Вопросы общественной безопасности	6
10	Вопросы экономического развития и торговли	3
11	Вопросы образования	3
12	Вопросы правовые	3
13	Вопросы труда и социальной защиты	2,4
14	Вопросы спорта	1
15	Вопросы культуры	0,6
16	Вопросы здравоохранения	0
	Итого:	100%

**Сравнительный анализ обращений граждан**

№ п/п	Отрасли хозяйства	Всего обращений	
		2017 г.	2016 г.
1	Вопросы жилищно-коммунального хозяйства	1233	1125
2	Вопросы земельные	313	387
3	Вопросы архитектуры и градостроительства	341	356
4	Вопросы жилищные	250	334
5	Вопросы экологии и охраны окружающей среды	86	284
6	Общие вопросы	127	240
7	Вопросы энергетики и транспорта	27	115
8	Вопросы социальные	77	111
9	Вопросы общественной безопасности	154	108
10	Вопросы экономического развития и торговли	107	81
11	Вопросы образования	93	71
12	Вопросы правовые	83	62
13	Вопросы труда и социальной защиты	71	44
14	Вопросы спорта	28	14
15	Вопросы культуры	16	13
16	Вопросы здравоохранения	0	1
	Всего вопросов в обращениях	3006	3346

Сравнительный анализ с 2016 годом показал, что число обращений граждан в администрацию города Ессентуки за 2017 год уменьшилось на 340.

Приоритетное место среди поступивших обращений занимают вопросы жилищно-коммунального хозяйства (1233), по сравнению с 2016 годом (1125) их количество увеличилось на 108. Это вопросы ремонта и содержания жилого фонда, благоустройства придомовых территорий, оплаты коммунальных услуг и др.

Наиболее наболевшими остаются земельные вопросы: в 2017 году их поступило 313, что, стоит отметить меньше, чем за 2016 год (317). В целом, уменьшение количества обращений произошло практически по всем отраслевым подразделениям, в сравнении с 2016 годом.

Общим отделом ежеквартально проводится анализ обращений граждан, поступивших в администрацию города Ессентуки. С результатами анализа знакомятся Глава города и его заместители.

Граждане города Ессентуки могут ознакомиться с анализом через муниципальную газету «Ессентукская панорама», а также на официальном сайте города-курорта Ессентуки.

**Работа общего отдела администрации  
города Ессентуки в 2017 году**

**Входящая и исходящая корреспонденция**

Месяц	Входящая корреспонденция			Исходящая корреспонденция		
	Всего	в т.ч. взято на контроль	исполнено с нарушением сроков	Всего	в т.ч. взято на контроль	исполнено с нарушением сроков

	1	2	3	4	5	6	7	8	9
Январь	14	-	279	238	-	276	293		
Февраль	38	-	285	244	-	296	297		
Март	39	-	350	328	-	344	433		
Апрель	56	-	373	322	-	346	501		
Май	53	3	-	381	318	-	344	473	
Июнь	9	-	381	305	-	330	506		
Июль	71	-	386	320	-	292	455		
Август	37	-	327	281	-	238	371		
Сентябрь	29	-	312	276	-	260	363		
Октябрь	81	4	-	377	305	-	248	471	
Ноябрь	62	2	-	363	309	-	193	488	
Декабрь	61	-	-	368	314	-	265	576	
Всего за 2017 год	540	9	-	4189	3560	-	3432	5227	
Всего за 2016 год	591	13	-	3616	2378	-	3962	4336	
Всего за 2015 год	664	3	-	3209	1235	1	4787	4553	

**Нормативные и распорядительные документы**

Месяц	Зарегистрировано				Выдано в структурные подразделения и заинтересованным лицам		Зарегистрировано и выдано			
	Постановлений Администрации города	Распоряжений Администрации города	Постановлений Администрации города	Распоряжений Администрации города	Разрешения на ввод объектов в эксплуатацию	Разрешения на строительство объектов	Согласования переустройства и (или) перепланировки жилого помещения	Уведомление о переводе (отказе в переводе) жилого (нежилого) помещения в нежилое (жилое) помещение	Акты о приемке законченного переустройства и (или) перепланировки жилого помещения	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
Январь	38	9	127	8	3	7	7	3	1	
Февраль	165	12	257	57	1	15	1	-	10	
Март	202	7	235	13	4	36	4	-	2	
Апрель	155	9	400	18	-	39	7	1	4	
Май	120	13	365	23	2	56	3	5	5	
Июнь	191	7	436	13	6	57	16	1	10	
Июль	117	12	300	7	1	24	4	-	21	
Август	202	6	375	11	3	34	5	-	6	
Сентябрь	142	15	294	8	3	25	4	2	2	
Октябрь	146	13	264	9	3	20	3	2	7	
Ноябрь	150	10	239	12	4	33	1	11	1	
Декабрь	240	16	377	20	4	73	7	12	5	
Всего за 2017 год	1868	129	2991	218	34	420	62	37	74	
Всего за 2016 год	2260	118	3669	199	54	293	45	14	48	
Всего за 2015 год	2937	133	3662	398	59	339	40	23	48	

Глава города Ессентуки А.Ю. Некристов

**ИНФОРМАЦИЯ**

**о работе с обращениями граждан, поступившими в Думу города, депутатам Думы города Ессентуки пятого созыва в 1 квартале 2018 года**

За отчетный период в адрес Думы города Ессентуки, а также при проведении личного приема депутатами Думы города Ессентуки пятого созыва поступило 501 обращение граждан, из которых 107 письменных и 394 устных.

**Анализ результатов рассмотренных обращений:**

Результат рассмотрения обращений	Кол-во
Решено положительно	95
Даны разъяснения	356
Обращение находится на дополнительном контроле	50
ИТОГО:	501

**Анализ обращений граждан по отраслям**

№ п/п	Отрасли хозяйства	Письменные	Устные	Всего
1	Вопросы ЖКХ	32	103	135
2	Вопросы благоустройства	17	41	58
3	Социальные вопросы	12	22	34
4	Вопросы здравоохранения	7	53	60
5	Вопросы соблюдения законности	2	11	13
6	Вопросы трудоустройства и занятости	6	19	25
7	Земельные вопросы	2	14	16
8	Вопросы транспорта	3	20	23
9	Вопросы бытового обслуживания	2	31	33
10	Вопросы курорта и экологии	8	15	23
11	Вопросы градостроительства и архитектуры	2	11	13
12	Другие вопросы	14	54	68
13	Итого:	107	394	501

Сравнительный анализ с аналогичным периодом 2017 года показал, что количество обращений граждан в 1 квартале 2018 года уменьшилось. Актуальными, по-прежнему, остаются вопросы, касающиеся жилищно-коммунального хозяйства, вопросы благоустройства города, а также вопросы социальной сферы (здравоохранение, социальные выплаты, трудовая занятость населения и т.д.).

**Сравнительный анализ обращений граждан**

п/п	Отрасли	Всего обращений	
		2017 год	2018 год
1	Вопросы ЖКХ	134	103
2	Вопросы благоустройства	94	41
3	Социальные вопросы	27	22
4	Вопросы здравоохранения	44	53
5	Вопросы соблюдения законности	32	11
6	Вопросы трудоустройства и занятости	22	19
7	Земельные вопросы	56	14
8	Вопросы транспорта	13	20
9	Вопросы бытового обслуживания	49	31
10	Вопросы курорта и экологии	36	15
11	Вопросы градостроительства и архитектуры	31	11
12	Другие вопросы	82	54
	Итого:	620	501

Анализ данных в диаграмме.



Все поступившие обращения рассмотрены своевременно, в соответствии с законодательством, многие из них с выездом на место. Личный прием граждан депутатами Думы города проводился по утвержденному графику. Письменные обращения, содержащие вопросы, решение которых не входит в компетенцию Думы города, направлялись в соответствующий орган или соответствующему должностному лицу, в компетенцию которых входит решение поставленных в обращении вопросов, с уведомлением гражданина, направившего обращение.

Всего в 1 квартале 2018 года состоялось 75 встреч депутатов Думы города с жителями.

Ведущий специалист отдела  
общей и организационно-правовой работы О.В. Фетисова

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЭССЕНТУКИ  
СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
г. Эссентуки

№ 695

13.06.2018

Об изъятии земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, по адресу: г. Эссентуки, ул. Интернациональная, 12, для муниципальных нужд

В соответствии со статьей 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, на основании статьи 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьи 279 Гражданского кодекса Российской Федерации, постановления Главы города Эссентуки от 30.07.2007 №2002 «Об утверждении заключения межведомственной комиссии по признанию жилых помещений непригодными для постоянного проживания», администрация города Эссентуки

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Изъять для муниципальных нужд в порядке и форме, установленных действующим законодательством, земельный участок площадью 1118,4 кв.м. с кадастровым номером 26:30:010103:15, расположенный по адресу: город Эссентуки, улица Интернациональная, 12, принадлежащий на праве общей долевой собственности собственникам помещений многоквартирного дома.

2. Изъять для муниципальных нужд в порядке и форме, установленных действующим законодательством, следующие жилые помещения, расположенные по адресу: город Эссентуки, улица Интернациональная, дом 12, являющийся объектом культурного наследия регионального значения – Дом Ф.С. Золотарева, расположенный на территории города Эссентуки:

2.1. 2/3 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 7, площадью 52,0 кв.м, кадастровый номер 26:30:010103:593, принадлежащую на праве общей долевой собственности Пушкиной Ольге Алексеевне.

2.2. 1/3 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 7, площадью 52,0 кв.м, кадастровый номер 26:30:010103:593, принадлежащую на праве общей долевой собственности Косаревой Майе Александровне.

2.3. Жилое помещение – квартира № 12, площадью 18,3 кв.м, кадастровый номер 26:30:010103:606, принадлежащее на праве собственности Карамнову Денису Леонидовичу.

2.4. Жилое помещение – квартира № 15, площадью 23,1 кв.м, кадастровый номер 26:30:010103:584, принадлежащее на праве собственности Крупинской Людмиле Михайловне. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: охранная документация от 24.08.2007 г. Номер государ-

ственной регистрации ограничения прав и обременения объекта недвижимости: 26-26-30/014/2007-250 от 18.10.2007 г. Лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Министерство культуры Ставропольского края. Срок на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: с 18.10.2007 г. Срок не определен.

2.5. 1/5 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 23, площадью 27,1 кв.м, кадастровый номер 26:30:010103:595, принадлежащую на праве общей долевой собственности Бабич Илье Андреевичу.

2.6. 1/5 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 23, площадью 27,1 кв.м, кадастровый номер 26:30:010103:595, принадлежащую на праве общей долевой собственности Бабич Андрею Леонидовичу.

2.7. 1/5 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 23, площадью 27,1 кв.м, кадастровый номер 26:30:010103:595, принадлежащую на праве общей долевой собственности Бабич Арсению Андреевичу.

2.8. 1/5 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 23, площадью 27,1 кв.м, кадастровый номер 26:30:010103:595, принадлежащую на праве общей долевой собственности Матусовой Наталии Васильевне.

2.9. 1/5 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 23, площадью 27,1 кв.м, кадастровый номер 26:30:010103:595, принадлежащую на праве общей долевой собственности Бабич Егору Андреевичу.

2.10. 1/4 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 25, площадью 36,5 кв.м, кадастровый номер 26:30:010103:598, принадлежащую на праве общей долевой собственности Черкуети Юлии Юрьевне.

2.11. 1/4 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 25, площадью 36,5 кв.м, кадастровый номер 26:30:010103:598, принадлежащую на праве общей долевой собственности Ронкара Веронике.

2.12. 1/2 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 25, площадью 36,5 кв.м, кадастровый номер 26:30:010103:598, принадлежащую на праве общей долевой собственности Рокевич Людмиле Петровне.

3. Жилищному отделу администрации города Эссентуки (Ушаков А.В.):

3.1. В течение десяти дней со дня принятия решения об изъятии:

3.1.1. Обеспечить размещение решения об изъятии на официальном сайте администрации города Эссентуки и Думы города Эссентуки в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3.1.2. Обеспечить опубликование решения об изъятии (за исключением приложенной к нему) в городской общественной-политической газете «Эссентукская панорама».

3.1.3. Направить копию решения об изъятии правообладателям изымаемой недвижимости письмом с уведомлением о вручении по почтовым адресам, указанным в заявлении об учете прав на недвижимость, либо, в случае отсутствия указанных адресов, по почтовым адресам, указанным в Едином государственном реестре недвижимости. В случае, если в связи с изъятием земельных участков изъятию подлежат расположенные на них здания, сооружения, находящиеся в них помещения, копия решения об изъятии направляется также по месту нахождения таких зданий, сооружений, помещений.

3.1.4. Направить копию решения об изъятии в орган регистрации прав.

3.2. После получения отчетов об оценке рыночной стоимости изымаемого земельного участка и расположенных на нем объектов недвижимости имущества или оценке прекращаемых прав и размера убытков, причиняемых таким изъятием, направить проект соглашения об изъятии недвижимости сторонам такого соглашения для подписания.

4. Комитету по муниципальной собственности города Эссентуки (Павлов С.В.):

4.1. Выступить заказчиком работ по оценке изымаемого земельного участка и расположенных на нем объектов недвижимого имущества или оценке прекращаемых прав и размера убытков, причиняемых таким изъятием, а также по оценке недвижимого имущества, предоставляемого взамен изымаемого недвижимого имущества.

4.2. Установить, что при определении размера возме-

щения за жилое помещение в него включаются рыночная стоимость жилого помещения, рыночная стоимость общего имущества в многоквартирном доме с учетом его доли в праве общей собственности на такое имущество, сумма компенсации за непроизведенный капитальный ремонт, а также все убытки, причиненные собственнику жилого помещения его изъятием, включая убытки, которые он несет в связи с изменением места проживания, временным пользованием иным жилым помещением до приобретения в собственность другого жилого помещения, переездом, поиском другого жилого помещения для приобретения права собственности на него, оформлением права собственности на другое жилое помещение, досрочным прекращением своих обязательств перед третьими лицами, в том числе упущенную выгоду.

5. Считать утратившими силу:

5.1. Постановление администрации города Эссентуки от 15 декабря 2014 г. № 3092 «Об изъятии земельного участка под многоквартирным домом и помещений в нем, расположенных по ул. Интернациональная, 12 для муниципальных нужд».

5.2. Постановление администрации города Эссентуки от 02 июля 2015 г. № 1657 «О внесении дополнений в постановление Администрации города Эссентуки от 15.12.2014 года № 3092 «Об изъятии земельного участка под многоквартирным домом и помещений в нем, расположенных по ул. Интернациональная, 12 для муниципальных нужд».

Основа: пункт 13 статьи 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации.

6. Общему отделу администрации города (Шелевей М.К.) довести настоящее постановление до сведения заинтересованных лиц.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

8. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава города Эссентуки А.Ю. Некристов

Информационное сообщение

Комитет по муниципальной собственности города Эссентуки – **организатор торгов** – сообщает о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельных участков.

**Аукцион состоится** 23 июля 2018 года в 10:00 часов по адресу: г. Эссентуки, ул. Вокзальная, 33-а, 2 этаж.

**ЛОТ 1:**

Реквизиты решения о проведении аукциона – постановление Администрации города Эссентуки от 13.06.2018 г. № 705.

Условия проведения аукциона:

Земельный участок, площадью 874,0 кв.м, кадастровый номер 26:30:060212:14, категория земель – земли населенных пунктов, расположенный по адресу: Ставропольский край, г. Эссентуки, мкр. «Южный», ул. Обьездная, уч. № 2. Вид разрешенного использования земельного участка – под индивидуальное жилищное строительство.

- форма аукциона – открытый по составу участников;
- начальный (ежегодный) размер арендной платы – 509700,00 (Пятьсот девять тысяч семьсот рублей);
- размер задатка – 254850,00 (Двести пятьдесят четыре тысячи восемьсот пятьдесят рублей);
- шаг аукциона – 15200,00 (Пятнадцать тысяч двести рублей).

- срок аренды – 20 (Двадцать) лет.

**ЛОТ 2:**

Реквизиты решения о проведении аукциона – постановление Администрации города Эссентуки от 13.06.2018 г. № 706.

Условия проведения аукциона:

Земельный участок, площадью 873,0 кв.м, кадастровый номер 26:30:060212:15, категория земель – земли населенных пунктов, расположенный по адресу: Ставропольский край, г. Эссентуки, мкр. «Южный», ул. Обьездная, уч. № 3. Вид разрешенного использования земельного участка – под индивидуальное жилищное строительство.

- форма аукциона – открытый по составу участников;
- начальный (ежегодный) размер арендной платы – 510000,00 (Пятьсот десять тысяч рублей);
- размер задатка – 255000,00 (Двести пятьдесят пять тысяч рублей);
- шаг аукциона – 15300,00 (Пятнадцать тысяч триста рублей).

- срок аренды – 20 (Двадцать) лет.

**ЛОТ 3:**

Реквизиты решения о проведении аукциона – постановление Администрации города Эссентуки от 13.06.2018 г. № 707.

Условия проведения аукциона:

Земельный участок, площадью 872,0 кв.м, кадастровый номер 26:30:060212:16, категория земель – земли населенных пунктов, расположенный по адресу: Ставропольский край, г. Эссентуки, мкр. «Южный», ул. Обьездная, уч. № 4. Вид разрешенного использования земельного участка – под индивидуальное жилищное строительство.

- форма аукциона – открытый по составу участников;
- начальный (ежегодный) размер арендной платы – 511000,00 (Пятьсот одиннадцать тысяч рублей);
- размер задатка – 255500,00 (Двести пятьдесят пять тысяч пятьсот рублей);
- шаг аукциона – 15300,00 (Пятнадцать тысяч триста рублей).

- срок аренды – 20 (Двадцать) лет.

**ЛОТ 4:**

Реквизиты решения о проведении аукциона – постановление Администрации города Эссентуки от 13.06.2018 г. № 702.

Условия проведения аукциона:

Земельный участок, площадью 870,0 кв.м, кадастровый номер 26:30:060212:17, категория земель – земли населенных пунктов, расположенный по адресу: Ставропольский край, г. Эссентуки, мкр. «Южный», ул. Обьездная, уч. № 5. Вид разрешенного использования земельного участка – под индивидуальное жилищное строительство.

- форма аукциона – открытый по составу участников;
- начальный (ежегодный) размер арендной платы – 306000,00 (Триста шесть тысяч рублей);
- размер задатка – 153000,00 (Сто пятьдесят три тысячи рублей);
- шаг аукциона – 9100,00 (Девять тысяч сто рублей).
- срок аренды – 20 (Двадцать) лет.

**ЛОТ 5:**

Реквизиты решения о проведении аукциона – постановление Администрации города Эссентуки от 13.06.2018 г. № 704.

Условия проведения аукциона:

Земельный участок, площадью 870,0 кв.м, кадастровый номер 26:30:060212:17, категория земель – земли населенных пунктов, расположенный по адресу: Ставропольский край, г. Эссентуки, мкр. «Южный», ул. Обьездная, уч. № 6. Вид разрешенного использования земельного участка – под индивидуальное жилищное строительство.

- форма аукциона – открытый по составу участников;
- начальный (ежегодный) размер арендной платы – 513000,00 (Пятьсот тринадцать тысяч рублей);
- размер задатка – 256500,00 (Двести пятьдесят шесть тысяч пятьсот рублей);
- шаг аукциона – 15300,00 (Пятнадцать тысяч триста рублей).

- срок аренды – 20 (Двадцать) лет.

**ЛОТ 6:**

Реквизиты решения о проведении аукциона – постановление Администрации города Эссентуки от 13.06.2018 г. № 701.

Условия проведения аукциона:

Земельный участок, площадью 825,0 кв.м, кадастровый номер 26:30:060211:41, категория земель – земли населенных пунктов, расположенный по адресу: Ставропольский край, г. Эссентуки, мкр. «Южный», ул. Обьездная, уч. № 9. Вид разрешенного использования земельного участка – под индивидуальное жилищное строительство.

- форма аукциона – открытый по составу участников;
- начальный (ежегодный) размер арендной платы – 296000,00 (Двести девяносто шесть тысяч рублей);
- размер задатка – 148000,00 (Сто сорок восемь тысяч рублей);
- шаг аукциона – 8800,00 (Восемь тысяч восемьсот рублей).

- срок аренды – 20 (Двадцать) лет.

**ЛОТ 7:**

Реквизиты решения о проведении аукциона – постановление Администрации города Эссентуки от 13.06.2018 г. № 703.

Условия проведения аукциона:

Земельный участок, площадью 905,0 кв.м, кадастровый номер 26:30:060211:43, категория земель – земли населенных пунктов, расположенный по адресу: Ставропольский край, г. Эссентуки, мкр. «Южный», ул. Обьездная, уч. № 10. Вид разрешенного использования земельного участка – под индивидуальное жилищное строительство.

- форма аукциона – открытый по составу участников;
- начальный (ежегодный) размер арендной платы – 326000,00 (Триста двадцать шесть тысяч рублей);
- размер задатка – 163000,00 (Сто шестьдесят три тысячи рублей);
- шаг аукциона – 9700,00 (Девять тысяч семьсот рублей).

- срок аренды – 20 (Двадцать) лет.

Прием заявок на участие в аукционе осуществляется с 22.06.2018 г. по 17.07.2018 г. по рабочим дням с 9.00 до 18.00 (перерыв с 13.00 до 14.00) по адресу: г. Эссентуки, ул. Вокзальная, 33-а, тел. для справок 7-81-95.

Осмотр земельных участков организует комитет по муниципальной собственности города Эссентуки на основании обращений заявителей.

Аукцион проводится в следующем порядке:

- а) аукцион ведет аукционист;
- б) аукцион начинается с оглашения аукционистом наименования, основных характеристик и начального размера арендной платы, «шага аукциона» и порядка проведения аукциона. «Шаг аукциона» устанавливается в пределах трех процентов начальной цены предмета аукциона и не изменяется в течение всего аукциона;
- в) участникам аукциона выдаются пронумерованные карточки, которые они поднимают после оглашения аукционистом начального размера арендной платы и каждого очередного размера арендной платы в случае, если готовы заключить договор аренды в соответствии с этим размером арендной платы;
- г) каждый последующий размер арендной платы аукционист объявляет путем увеличения размера арендной платы на «шаг аукциона». После объявления очередного размера арендной платы аукционист называет

номер карточки участника аукциона, который первым поднял карточку, и указывает на этого участника аукциона. Затем аукционист объявляет следующий размер арендной платы в соответствии с «шагом аукциона»;

д) при отсутствии участников аукциона, готовых заключить договор аренды в соответствии с названным аукционистом размером арендной платы, аукционист повторяет этот размер арендной платы 3 раза. Если после трехкратного объявления очередного размера арендной платы ни один из участников аукциона не поднял билет, аукцион завершается. Победителем аукциона признается тот участник аукциона, номер карточки которого был назван аукционистом последним;

е) по завершении аукциона аукционист объявляет о продаже права на заключение договора аренды земельного участка, называет размер арендной платы и номер карточки победителя аукциона.

Победителем торгов признается участник, предложивший наибольший размер годовой арендной платы.

Решение об отказе в проведении торгов может быть принято организатором торгов в случае выявления обстоятельств, предусмотренных пунктом 8 статьи 39.11. Земельного кодекса Российской Федерации. Извещение об отказе в проведении аукциона размещается на официальном сайте организатора аукциона в течение трех дней со дня принятия данного решения. Организатор аукциона в течение трех дней со дня принятия решения обязан известить участников аукциона об отказе в проведении аукциона и возратить участникам аукциона внесенные задатки.

**Технические условия подключения объектов к сетям инженерно-технического обеспечения и информация о плате за подключение:**

**ЛОТ 1:**  
Земельный участок, площадью 874,0 кв.м, кадастровый номер 26:30:060212:14, категория земель – земли населенных пунктов, расположенный по адресу: Ставропольский край, г. Эссентуки, мкр. «Южный», ул. Обьездная, уч. № 2. Вид разрешенного использования земельного участка – под индивидуальное жилищное строительство.

**Технические условия для присоединения к электрическим сетям.**

В соответствии с «Правилами технологического присоединения энергопринимающих устройств (энергетических установок) юридических и физических лиц к электрическим сетям», утвержденным Постановлением Правительства РФ от 27 декабря 2004 г. № 861, заявку в сетевую компанию на осуществление технологического присоединения направляет собственник земельного участка.

**Технические условия на проектирование газификации:**

Технические условия подключения к сетям инженерно-технического обеспечения – газоснабжения выдает АО «Газпром Газораспределение Ставрополь» согласно «Правилам подключения объектов капитального строительства к сетям газораспределения», утвержденным Постановлением Правительства РФ от 30.12.2013 № 1314. Для получения технических условий на газификацию объекта капитального строительства, расположенного по адресу: г. Эссентуки, мкр. Южный, ул. Обьездная, уч. 2 необходимо предоставить в адрес АО «Эссентукигоргаз» следующий пакет документов для направления в АО «Газпром Газораспределение Ставрополь»:

- копии правоустанавливающих документов на земельный участок, на котором располагается (будет располагаться) принадлежащий заявителю объект капитального строительства;
- ситуационный план расположения земельного участка с привязкой к территории населенного пункта;
- расчет планируемого максимального часового расхода газа (не требуется в случае планируемого максимального часового расхода газа не более 5 куб. метров);
- доверенность или иные документы, подтверждающие полномочия представителя (в случае, если запрос подается представителем заявителя);
- копия документа, подтверждающего право собственности или иное, предусмотренное законом право на объект капитального строительства, в случае, если завершено строительство указанного объекта;
- топографическая карта участка в масштабе 1:500 (со всеми наземными и подземными коммуникациями и сооружениями), согласованная с организациями,

эксплуатирующими указанные коммуникации и сооружения.

- копии заключений газотранспортной организации (ООО «Газпром трансгаз Ставрополь») о наличии или об отсутствии технической возможности подключения (в случае, когда максимальный часовой расход газа превышает 300 куб. метров).

**Технические условия на водоснабжение и водоотведение:** Для получения технических условий, в соответствии с п. 8 «Правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения», утвержденным Постановлением Правительства РФ от 13.02.2006 № 83, и п. 90 раздела IV «Правил холодного водоснабжения и водоотведения», утвержденных Постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 № 644, необходимо предоставить информацию о планируемых параметрах разрешенного строительства (реконструкции) объектов капитального строительства, соответствующих его разрешенному использованию.

Ближайшие точки подключения к сетям инженерно-технического обеспечения, находящихся на балансе филиала:

- водоснабжения – по ул. Губина;
- водоотведения – по ул. Обьездная.

**Ограничение прав на земельный участок:** Земельный участок занят строительным мусором.

**ЛОТ 2:**

Земельный участок, площадью 873,0 кв.м, кадастровый номер 26:30:060212:14, категория земель – земли населенных пунктов, расположенный по адресу: Ставропольский край, г. Эссентуки, мкр. «Южный», ул. Обьездная, уч. № 3. Вид разрешенного использования земельного участка – под индивидуальное жилищное строительство.

**Технические условия для присоединения к электрическим сетям.**

В соответствии с «Правилами технологического присоединения энергопринимающих устройств (энергетических установок) юридических и физических лиц к электрическим сетям», утвержденным Постановлением Правительства РФ от 27 декабря 2004 г. № 861, заявку в сетевую компанию на осуществление технологического присоединения направляет собственник земельного участка.

**Технические условия на проектирование газификации:**

Технические условия подключения к сетям инженерно-технического обеспечения – газоснабжения выдает АО «Газпром Газораспределение Ставрополь» согласно «Правилам подключения объектов капитального строительства к сетям газораспределения», утвержденным Постановлением Правительства РФ от 30.12.2013 № 1314. Для получения технических условий на газификацию объекта капитального строительства, расположенного по адресу: г. Эссентуки, мкр. Южный, ул. Обьездная, уч. 3 необходимо предоставить в адрес АО «Эссентукигоргаз» следующий пакет документов для направления в АО «Газпром Газораспределение Ставрополь»:

- копии правоустанавливающих документов на земельный участок, на котором располагается (будет располагаться) принадлежащий заявителю объект капитального строительства;
- ситуационный план расположения земельного участка с привязкой к территории населенного пункта;
- расчет планируемого максимального часового расхода газа (не требуется в случае планируемого максимального часового расхода газа не более 5 куб. метров);
- доверенность или иные документы, подтверждающие полномочия представителя (в случае, если запрос подается представителем заявителя);
- копия документа, подтверждающего право собственности или иное, предусмотренное законом право на объект капитального строительства, в случае, если завершено строительство указанного объекта;
- топографическая карта участка в масштабе 1:500 (со всеми наземными и подземными коммуникациями и сооружениями), согласованная с организациями, эксплуатирующими указанные коммуникации и сооружения;
- копии заключений газотранспортной организации (ООО «Газпром трансгаз Ставрополь») о наличии или об отсутствии технической возможности подключения (в





принято организатором торгов в случае выявления обстоятельств, предусмотренных пунктом 8 статьи 39.11. Земельного кодекса Российской Федерации. Извещение об отказе в проведении аукциона размещается на официальном сайте организатора аукциона в течение трех дней со дня принятия данного решения. Организатор аукциона в течение трех дней со дня принятия решения обязан известить участников аукциона об отказе в проведении аукциона и возратить участникам аукциона внесенные задатки.

**Технические условия подключения объектов к сетям инженерно-технического обеспечения и информация о плате за подключение:**  
**ЛОТ 1:**

Земельный участок, площадью 821,0 кв.м, кадастровый номер 26:30:040126:142, категория земель – земли населенных пунктов, расположенный по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, г. Ессентуки, ул. Пятигорская, ст. «Золотушка». Вид разрешенного использования земельного участка – под автобусный вокзал.

**Технические условия для присоединения к электрическим сетям.**

В соответствии с «Правилами технологического присоединения энергопринимающих устройств (энергетических установок) юридических и физических лиц к электрическим сетям», утвержденными Постановлением Правительства РФ от 27 декабря 2004 г. № 861 (далее – Правила), для осуществления технологического присоединения энергопринимающих устройств, Заявитель направляет в сетевую организацию заявку на технологическое присоединение с приложением документов, предусмотренных п. 9, 10 Правил.

**Технические условия на проектирование газификации:**

Технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения – газоснабжения выдает АО «Газпром Газораспределение Ставрополь» согласно «Правилам подключения объектов капитального строительства к сетям газораспределения», утвержденным Постановлением Правительства РФ от 30.12.2013 № 1314. Для получения технических условий на газификацию объекта капитального строительства, расположенного по адресу: г. Ессентуки, ул. Пятигорская, ст. «Золотушка» необходимо предоставить в адрес АО «Ессентукигоргаз» следующий пакет документов для направления в АО «Газпром Газораспределение Ставрополь»:

- копии правоустанавливающих документов на земельный участок, на котором располагается (будет располагаться) принадлежащий заявителю объект капитального строительства.
- ситуационный план расположения земельного участка с привязкой к территории населенного пункта.
- расчет планируемого максимального часового расхода газа (не требуется в случае планируемого максимального часового расхода газа не более 5 куб. метров).
- доверенность или иные документы, подтверждающие полномочия представителя (в случае, если запрос подается представителем заявителя).
- копия документа, подтверждающего право собственности или иное, предусмотренное законом право на объект капитального строительства, в случае, если завершено строительство указанного объекта.
- топографическая карта участка в масштабе 1:500 (со всеми наземными и подземными коммуникациями и сооружениями), согласованная с организациями, эксплуатирующими указанные коммуникации и сооружения.
- копии заключений газотранспортной организации (ООО «Газпром трансгаз Ставрополь») о наличии или об отсутствии технической возможности подключения (в случае, когда максимальный часовой расход газа превышает 300 куб. метров).

**Технические условия на водоснабжение и водоотведение:** Для получения технических условий, в соответствии с п. 8 «Правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения», утвержденным Постановлением Правительства РФ от 13.02.2006 № 83, и п. 90 раздела IV «Правил холодного водоснабжения и водоотведения», утвержденным Постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 № 644, необходимо предоставить информацию о планируемых параметрах разрешенного строительства (реконструкции) объектов капитального строительства, соответствующих разрешенному его использованию.

Ближайшие точки подключения к сетям инженерно-технического обеспечения, находящихся на балансе филиала:

- водоснабжения – Ду = 150 мм по ул. Пятигорская;
- водоотведения – Ду = 300 мм «Золотушкинский» коллектор.

**ЛОТ 2:**  
Земельный участок, площадью 10775,0 кв.м, кадастровый номер 26:30:100314:158, категория земель – земли населенных пунктов, расположенный по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, г. Ессентуки, ш. Суворовское. Вид разрешенного использования земельного участка – под автобусный вокзал.

**Технические условия для присоединения к электрическим сетям.**

В соответствии с «Правилами технологического присоединения энергопринимающих устройств (энергетических установок) юридических и физических лиц к электрическим сетям», утвержденными Постановлением Правительства РФ от 27 декабря 2004 г. № 861 (далее – Правила), для осуществления технологического присоединения энергопринимающих устройств, Заявитель направляет в сетевую организацию заявку на технологическое присоединение с приложением документов, предусмотренных п. 9, 10 Правил.

**Технические условия на проектирование газификации:**

Технические условия подключения к сетям инженерно-технического обеспечения – газоснабжения выдает АО «Газпром Газораспределение Ставрополь» согласно «Правилам подключения объектов капитального строительства к сетям газораспределения», утвержденным Постановлением Правительства РФ от 30.12.2013 № 1314. Для получения технических условий на газификацию объекта капитального строительства, расположенного по адресу: г. Ессентуки, Суворовское шоссе необходимо предоставить в адрес АО «Ессентукигоргаз» следующий пакет документов для направления в АО «Газпром Газораспределение Ставрополь»:

- копии правоустанавливающих документов на земельный участок, на котором располагается (будет располагаться) принадлежащий заявителю объект капитального строительства.
- ситуационный план расположения земельного участка с привязкой к территории населенного пункта.
- расчет планируемого максимального часового расхода газа (не требуется в случае планируемого максимального часового расхода газа не более 5 куб. метров).
- доверенность или иные документы, подтверждающие полномочия представителя (в случае, если запрос подается представителем заявителя).
- копия документа, подтверждающего право собственности или иное, предусмотренное законом право на объект капитального строительства, в случае, если завершено строительство указанного объекта.
- топографическая карта участка в масштабе 1:500 (со всеми наземными и подземными коммуникациями и сооружениями), согласованная с организациями, эксплуатирующими указанные коммуникации и сооружения.
- копии заключений газотранспортной организации (ООО «Газпром трансгаз Ставрополь») о наличии или об отсутствии технической возможности подключения (в случае, когда максимальный часовой расход газа превышает 300 куб. метров).

**Технические условия на водоснабжение и водоотведение:** Для получения технических условий, в соответствии с п. 8 «Правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения», утвержденным Постановлением Правительства РФ от 13.02.2006 № 83, и п. 90 раздела IV «Правил холодного водоснабжения и водоотведения», утвержденным Постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 № 644, необходимо предоставить информацию о планируемых параметрах разрешенного строительства (реконструкции) объектов капитального строительства, соответствующих разрешенному его использованию.

Ближайшие точки подключения к сетям инженерно-технического обеспечения, находящихся на балансе филиала:

- водоснабжения – по ул. Буачидзе;
- водоотведения – по ул. Буачидзе.

**ЛОТ 3:**  
Земельный участок, площадью 51,0 кв.м, кадастровый номер 26:30:030302:4293, категория земель – земли населенных пунктов, расположенный по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, г. Ессентуки, ул. Вокзальная, район дома № 31а. Вид разрешенного использования земельного участка – магазины.

использования земельного участка – магазины.

**Технические условия для присоединения к электрическим сетям.**

В соответствии с «Правилами технологического присоединения энергопринимающих устройств (энергетических установок) юридических и физических лиц к электрическим сетям», утвержденными Постановлением Правительства РФ от 27 декабря 2004 г. № 861, заявку в сетевую компанию на осуществление технологического присоединения направляет собственник земельного участка.

**Технические условия на проектирование газификации:**

Технические условия подключения к сетям инженерно-технического обеспечения – газоснабжения выдает АО «Газпром Газораспределение Ставрополь» согласно «Правилам подключения объектов капитального строительства к сетям газораспределения», утвержденным Постановлением Правительства РФ от 30.12.2013 № 1314. Для получения технических условий на газификацию объекта капитального строительства, расположенного по адресу: г. Ессентуки, ул. Вокзальная, район дома № 31а необходимо предоставить в адрес АО «Ессентукигоргаз» следующий пакет документов для направления в АО «Газпром Газораспределение Ставрополь»:

- копии правоустанавливающих документов на земельный участок, на котором располагается (будет располагаться) принадлежащий заявителю объект капитального строительства.
- ситуационный план расположения земельного участка с привязкой к территории населенного пункта.
- расчет планируемого максимального часового расхода газа (не требуется в случае планируемого максимального часового расхода газа не более 5 куб. метров).
- доверенность или иные документы, подтверждающие полномочия представителя (в случае, если запрос подается представителем заявителя).
- копия документа, подтверждающего право собственности или иное, предусмотренное законом право на объект капитального строительства, в случае, если завершено строительство указанного объекта.
- топографическая карта участка в масштабе 1:500 (со всеми наземными и подземными коммуникациями и сооружениями), согласованная с организациями, эксплуатирующими указанные коммуникации и сооружения.
- копии заключений газотранспортной организации (ООО «Газпром трансгаз Ставрополь») о наличии или об отсутствии технической возможности подключения (в случае, когда максимальный часовой расход газа превышает 300 куб. метров).

**Технические условия на водоснабжение и водоотведение:** Для получения технических условий, в соответствии с п. 8 «Правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения», утвержденным Постановлением Правительства РФ от 13.02.2006 № 83, и п. 90 раздела IV «Правил холодного водоснабжения и водоотведения», утвержденным Постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 № 644, необходимо предоставить информацию о планируемых параметрах разрешенного строительства (реконструкции) объектов капитального строительства, соответствующих его разрешенному использованию.

Ближайшие точки подключения к сетям инженерно-технического обеспечения, находящихся на балансе филиала:

- водоснабжения – по ул. Гаевского;
- водоотведения – по ул. Гаевского.

**Документы, представляемые для участия в аукционе:**

1. Заявка на участие в аукционе по установленной форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;
2. Копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для физических лиц);
3. Надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица, в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;
4. Документы, подтверждающие внесение задатка.

**Реквизиты для перечисления сумм задатков:** суммы задатков перечисляются претендентами по следующим реквизитам: Управление Федеральное казначейства по Ставропольскому краю (Комитет по муниципальной собственности города Ессентуки

ки, лицевой счет 05213019850), ИНН 2626012550, КПП 262601001, балансовый счет 40302810007023000204, БИК 040702001, отделение Ставрополь, г. Ставрополь, КБК 00000000000000000000, назначение платежа: задаток для участия в аукционе.

Задатки должны поступить на спецсчет комитета не позднее 18.07.2018 года (то есть не позднее дня окончания приема документов для участия в аукционе).

Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

Протокол приема заявок подписывается организатором аукциона 19.07.2018 года.

Заявитель становится участником аукциона с момента подписания организатором аукциона протокола приема заявок. Организатор аукциона возвращает внесенный задаток заявителю, не допущенному к участию в аукционе, в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе.

Результаты аукциона оформляются протоколом, который составляет организатор аукциона. Протокол о результатах аукциона составляется в двух экземплярах, один из которых передается победителю аукциона, а второй остается у организатора аукциона.

Протокол о результатах аукциона размещается на официальном сайте в течение одного рабочего дня со дня подписания данного протокола.

Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок.

В течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона организатор аукциона обязан возратить задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем.

В случае, если в аукционе участвовал только один участник или при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона, либо в случае, если после трехкратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона, аукцион признается несостоявшимся.

Уполномоченный орган направляет победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе его участнику три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, предложенном победителем аукциона, или в случае заключения указанного договора с единственным принявшим участие в аукционе его участником устанавливается в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, засчитывается в оплату приобретаемого земельного участка или в счет арендной платы за него. Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в установленном настоящей статьёй порядке договора аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения указанных договоров, не возвращаются.

В случае, если в течение тридцати дней со дня направления участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, проекта договора аренды земельного участка, этот участник не представил в уполномоченный орган подписанный им договор, организатор аукциона вправе объявить о проведении повторного аукциона или распорядиться земельным участком иным образом в соответствии с настоящей Кодексом.

Сведения о победителях аукционов, уклонившихся от заключения договора аренды земельного участка, являющегося предметом аукциона, включаются в реестр недобросовестных участников аукциона.

**Порядок заключения договора аренды земельного участка по итогам аукциона:**

Не допускается заключение указанных договоров ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

Ознакомиться с документами на земельный участок, выставляемый на аукционе можно у продавца – в комитете по муниципальной собственности города Ессентуки (гор. Ессентуки, ул. Вокзальная, 33а), без взимания платы, а также на сайте [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru).

**Комитет по муниципальной собственности города Ессентуки**

#### АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕССЕНТУКИ Ставропольского края ПОСТАНОВЛЕНИЕ

**26.03.2018** г. Ессентуки №327  
**Об организации аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, вид разрешенного использования – магазины**  
Руководствуясь ст. 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, решением Совета города Ессентуки от 29.04.2015 № 64 «Об утверждении Положения о некоторых вопросах регулирования земельных отношений в городе Ессентуки», в целях увеличения доходов от сдачи в аренду земельных участков, администрация города Ессентуки

#### ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Комитету по муниципальной собственности города Ессентуки (Павлов С.В.) организовать проведение аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, вид разрешенного использования – магазины, площадью 51,0 кв.м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, г. Ессентуки, ул. Вокзальная, район дома № 31а, кадастровый номер 26:30:030302:4293, категория земель – земли населенных пунктов.
2. Утвердить следующие условия проведения аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, вид разрешенного использования – магазины:
  - форма аукциона – открытый по составу участников;
  - начальный (ежегодный) размер арендной платы – 40340,00 рублей;
  - размер задатка – 20170,00 рублей;
  - шаг аукциона – 1200,00 рублей.
  - срок аренды – 5 (Пять) лет.
3. Опубликовать настоящее постановление в городской общественно-политической газете «Ессентукская панорама».
4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации – председателя комитета по муниципальной собственности города Ессентуки Павлова С.В.
5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

*И.о. главы города Ессентуки С.В. Хуртаев*

#### АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕССЕНТУКИ Ставропольского края ПОСТАНОВЛЕНИЕ

**13.06.2018** г. Ессентуки №697  
**Об организации аукциона на право заключения договора аренды земельного участка под автобусный вокзал**  
Руководствуясь ст. 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, решением Совета города Ессентуки от 29.04.2015 № 64 «Об утверждении Положения о некоторых вопросах регулирования земельных отношений в городе Ессентуки», в целях увеличения доходов от сдачи в аренду земельных участков, администрация города Ессентуки

#### ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Комитету по муниципальной собственности города Ессентуки (Павлов С.В.) организовать проведение аукциона на право заключения договора аренды земельного участка под автобусный вокзал, площадью 10775,0 кв.м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, г. Ессентуки, ш. Суворовское, кадастровый номер 26:30:100314:158, категория земель – земли населенных пунктов.
2. Утвердить следующие условия проведения аукциона на право заключения договора аренды земельного участка под автобусный вокзал:
  - форма аукциона – открытый по составу участников;
  - начальный (ежегодный) размер арендной платы – 707 000,00 рублей;
  - размер задатка – 353 500,00 рублей;
  - шаг аукциона – 21 000,00 рублей.
  - срок аренды – 5 (Пять) лет.
3. Опубликовать настоящее постановление в городской общественно-политической газете «Ессентукская панорама».
4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации – председателя комитета по муниципальной собственности города Ессентуки Павлова С.В.
5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

*Глава города Ессентуки А.Ю. Некристов*

#### АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕССЕНТУКИ Ставропольского края ПОСТАНОВЛЕНИЕ

**13.06.2018** г. Ессентуки №698  
**Об организации аукциона на право заключения договора аренды земельного участка под автобусный вокзал**  
Руководствуясь ст. 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, решением Совета города Ессентуки от 29.04.2015 № 64 «Об утверждении Положения о некоторых вопросах регулирования земельных отношений в городе Ессентуки», в целях увеличения доходов от сдачи в аренду земельных участков, администрация города Ессентуки

#### ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Комитету по муниципальной собственности города Ессентуки (Павлов С.В.) организовать проведение аукциона на право заключения договора аренды земельного участка под автобусный вокзал, площадью 821,0 кв.м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, г. Ессентуки, ул. Пятигорская, ст. «Золотушка», кадастровый номер 26:30:040126:142, категория земель – земли населенных пунктов.
2. Утвердить следующие условия проведения аукциона на право заключения договора аренды земельного участка под автобусный вокзал:
  - форма аукциона – открытый по составу участников;
  - начальный (ежегодный) размер арендной платы – 136 000,00 рублей;
  - размер задатка – 68 000,00 рублей;
  - шаг аукциона – 4 000,00 рублей.
  - срок аренды – 5 (Пять) лет.
3. Опубликовать настоящее постановление в городской общественно-политической газете «Ессентукская панорама».
4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации – председателя комитета по муниципальной собственности города Ессентуки Павлова С.В.
5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

*Глава города Ессентуки А.Ю. Некристов*



принимающих устройств (энергетических установок) юридических и физических лиц к электрическим сетям», утвержденным Постановлением Правительства РФ от 27 декабря 2004 г. № 861, для осуществления технологического присоединения энергопринимающих устройств, Заявитель направляет в сетевую организацию заявку на технологическое присоединение с приложением документов, предусмотренных п. 9, 10 Правил.

#### Технические условия на проектирование газификации:

Технические условия подключения к сетям инженерно-технического обеспечения – газоснабжения выдает АО «Газпром Газораспределение Ставрополь» согласно «Правил подключения объектов капитального строительства к сетям газораспределения», утвержденным Постановлением Правительства РФ от 30.12.2013 № 1314. Для получения технических условий на газификацию объекта капитального строительства, расположенного по адресу: г. Ессентуки, ул. Маркова необходимо предоставить в адрес АО «Ессентукигоргаз» следующий пакет документов для направления в АО «Газпром Газораспределение Ставрополь»:

- копии правоустанавливающих документов на земельный участок, на котором располагается (будет располагаться) принадлежащий заявителю объект капитального строительства.

- ситуационный план расположения земельного участка с привязкой к территории населенного пункта.

- расчет планируемого максимального часового расхода газа (не требуется в случае планируемого максимального часового расхода газа не более 5 куб. метров).

- доверенность или иные документы, подтверждающие полномочия представителя (в случае, если запрос подается представителем заявителя).

- копия документа, подтверждающего право собственности или иное, предусмотренное законом право на объект капитального строительства, в случае, если завершено строительство указанного объекта.

- топографическая карта участка в масштабе 1:500 (со всеми наземными и подземными коммуникациями и сооружениями), согласованная с организациями, эксплуатирующими указанные коммуникации и сооружения.

- копии заключений газотранспортной организации (ООО «Газпром трансгаз Ставрополь») о наличии или об отсутствии технической возможности подключения (в случае, когда максимальный часовой расход газа превышает 300 куб. метров).

**Технические условия на водоснабжение и водоотведение:** Для получения технических условий, в соответствии с п. 8 «Правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения», утвержденным Постановлением Правительства РФ от 13.02.2006 № 83, и п. 90 раздела IV «Правил холодного водоснабжения и водоотведения», утвержденных Постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 № 644, необходимо предоставить информацию о планируемых параметрах разрешенного строительства (реконструкции) объектов капитального строительства, соответствующих его разрешенному использованию.

Ближайшие точки подключения к сетям инженерно-технического обеспечения, находящихся на балансе филиала:

- водоснабжения – по ул. Маркова;

- водоотведения – по ул. Маркова.

#### Документы, представляемые для участия в аукционе:

1. Заявка на участие в аукционе по установленной форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;

2. Копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для физических лиц);

3. Надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица, в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

4. Документы, подтверждающие внесение задатка.

**Реквизиты для перечисления сумм задатков:** суммы задатков перечисляются претендентами по следующим реквизитам: Управление Федерального казначейства по Ставропольскому краю (Комитет по муниципальной собственности города Ессентуки, лицевой счет 05213019850), ИНН 2626012550, КПП 262601001, балансовый счет 403028100070230000204, БИК 040702001, отделение Ставрополь, г. Ставрополь, КБК 00000000000000000000, назначение платежа: задаток для участия в аукционе.

Задатки должны поступить на спецсчет комитета не позднее 19.07.2018 года (то есть не позднее дня окончания приема документов для участия в аукционе).

Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

Протокол приема заявок подписывается организатором аукциона 20.07.2018 года.

Заявитель становится участником аукциона с момента подписания организатором аукциона протокола приема заявок. Организатор аукциона возвращает внесенный задаток заявителю, не допущенному к участию в аукционе, в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе.

Результаты аукциона оформляются протоколом, который составляет организатор аукциона. Протокол о результатах аукциона составляется в двух экземплярах, один из которых передается победителю аукциона, а второй остается у организатора аукциона.

Протокол о результатах аукциона размещается на официальном сайте в течение одного рабочего дня со дня подписания данного протокола.

Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок.

В течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона организатор аукциона обязан вернуть задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем.

В случае, если в аукционе участвовал только один участник или при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона, либо в случае, если после трехкратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона, аукцион признается несостоявшимся.

Уполномоченный орган направляет победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе его участнику три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, предложенном победителем аукциона, или в случае заключения указанного договора с единственным принявшим участие в аукционе его участником устанавливается в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, засчитывается в оплату приобретаемого земельного участка или в счет арендной платы за него. Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в установленном настоящей статьей порядке договора аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения указанных договоров, не возвращаются.

В случае, если в течение тридцати дней со дня направления участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, проекта договора аренды земельного участка, этот участник не представил в уполномоченный орган подписанный им договор, организатор аукциона вправе объявить о проведении повторного аукциона или распорядиться земельным участком иным образом в соответствии с настоящей Кодексом.

Сведения о победителях аукционов, уклонившихся от заключения договора аренды земельного участка, являющегося предметом аукциона, включаются в реестр недобросовестных участников аукциона.

**Порядок заключения договора аренды земельного участка по итогам аукциона:**

Не допускается заключение указанных договоров ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

Ознакомившись с документами на земельный участок, выставленный на аукционе можно у продавца – в комитете по муниципальной собственности города Ессентуки (гор. Ессентуки, ул. Вокзальная, 33а), без взимания платы, а также на сайте [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru).

**Комитет по муниципальной собственности города Ессентуки**

#### АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕССЕНТУКИ

#### Ставропольского края

#### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

г. Ессентуки

№699

13.06.2018

#### Об организации аукциона на право заключения договора аренды земельного участка под индивидуальное жилищное строительство

Руководствуясь ст. 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, решением Совета города Ессентуки от 29.04.2015 № 64 «Об утверждении Положения о некоторых вопросах регулирования земельных отношений в городе Ессентуки», в целях увеличения доходов от сдачи в аренду земельных участков, администрация города Ессентуки

#### ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Комитету по муниципальной собственности города Ессентуки (Павлов С.В.) организовать проведение аукциона на право заключения договора аренды земельного участка под индивидуальное жилищное строительство, площадью 612,0 кв.м, расположенного по адресу: Ставропольский край, г. Ессентуки, ул. Кленовая, кадастровый номер 26:30:020101:447, категория земель – земли населенных пунктов.

2. Утвердить следующие условия проведения аукциона на право заключения договора аренды земельного участка под индивиду-

альное жилищное строительство:

- форма аукциона – открытый по составу участников;

- начальный (ежегодный) размер арендной платы – 205 900,00 рублей;

- размер задатка – 102 950,00 рублей;

- шаг аукциона – 6 100,00 рублей.

- срок аренды – 20 (Двадцать) лет.

3. Опубликовать настоящее постановление в городской общественно-политической газете «Ессентукская панорама».

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации – председателя комитета по муниципальной собственности города Ессентуки Павлова С.В.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

**Глава города Ессентуки А.Ю. Некристов**

#### АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕССЕНТУКИ

#### Ставропольского края

#### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

г. Ессентуки

№700

13.06.2018

#### Об организации аукциона на право заключения договора аренды земельного участка под индивидуальное жилищное строительство

Руководствуясь ст. 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, решением Совета города Ессентуки от 29.04.2015 № 64 «Об утверждении Положения о некоторых вопросах регулирования земельных отношений в городе Ессентуки», в целях увеличения доходов от сдачи в аренду земельных участков, администрация города Ессентуки

#### ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Комитету по муниципальной собственности города Ессентуки (Павлов С.В.) организовать проведение аукциона на право заключения договора аренды земельного участка под индивидуальное жилищное строительство, площадью 717,0 кв.м, расположенного по адресу: Ставропольский край, г. Ессентуки, ул. Кленовая, кадастровый номер 26:30:020101:446, категория земель – земли населенных пунктов.

2. Утвердить следующие условия проведения аукциона на право заключения договора аренды земельного участка под индивиду-

альное жилищное строительство:

- форма аукциона – открытый по составу участников;

- начальный (ежегодный) размер арендной платы – 241 000,00 рублей;

- размер задатка – 120 500,00 рублей;

- шаг аукциона – 7 200,00 рублей.

- срок аренды – 20 (Двадцать) лет.

3. Опубликовать настоящее постановление в городской общественно-политической газете «Ессентукская панорама».

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации – председателя комитета по муниципальной собственности города Ессентуки Павлова С.В.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

**Глава города Ессентуки А.Ю. Некристов**

#### АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕССЕНТУКИ

#### Ставропольского края

#### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

г. Ессентуки

№709

19.06.2018

#### Об организации аукциона на право заключения договора аренды земельного участка для индивидуального жилищного строительства

Руководствуясь ст. 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, решением Совета города Ессентуки от 29.04.2015 № 64 «Об утверждении Положения о некоторых вопросах регулирования земельных отношений в городе Ессентуки», в целях увеличения доходов от сдачи в аренду земельных участков, администрация города Ессентуки

#### ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Комитету по муниципальной собственности города Ессентуки (Павлов С.В.) организовать проведение аукциона на право заключения договора аренды земельного участка под индивидуальное жилищное строительство, площадью 1000,0 кв.м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, г. Ессентуки, ул. Маркова, кадастровый номер 26:30:100317:387, категория земель – земли населенных пунктов.

2. Утвердить следующие условия проведения аукциона на право заключения договора аренды земельного участка для индивиду-

ального жилищного строительства:

- форма аукциона – открытый по составу участников;

- начальный (ежегодный) размер арендной платы – 505 800,00 рублей;

- размер задатка – 252 900,00 рублей;

- шаг аукциона – 15 100,00 рублей.

- срок аренды – 20 (Двадцать) лет.

3. Опубликовать настоящее постановление в городской общественно-политической газете «Ессентукская панорама».

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации – председателя комитета по муниципальной собственности города Ессентуки Павлова С.В.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

**Глава города Ессентуки А.Ю. Некристов**

#### АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕССЕНТУКИ

#### Ставропольского края

#### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

г. Ессентуки

№710

19.06.2018

#### Об организации аукциона на право заключения договора аренды земельного участка под индивидуальное жилищное строительство

Руководствуясь ст. 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, решением Совета города Ессентуки от 29.04.2015 № 64 «Об утверждении Положения о некоторых вопросах регулирования земельных отношений в городе Ессентуки», в целях увеличения доходов от сдачи в аренду земельных участков, администрация города Ессентуки

#### ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Комитету по муниципальной собственности города Ессентуки (Павлов С.В.) организовать проведение аукциона на право заключения договора аренды земельного участка под индивидуальное жилищное строительство, площадью 727,0 кв.м, расположенного по адресу: Ставропольский край, г. Ессентуки, ул. Кленовая, кадастровый номер 26:30:020101:444, категория земель – земли населенных пунктов.

2. Утвердить следующие условия проведения аукциона на право заключения договора аренды земельного участка под индивиду-

альное жилищное строительство:

- форма аукциона – открытый по составу участников;

- начальный (ежегодный) размер арендной платы – 244 600,00 рублей;

- размер задатка – 122 300,00 рублей;

- шаг аукциона – 7 300,00 рублей.

- срок аренды – 20 (Двадцать) лет.

3. Опубликовать настоящее постановление в городской общественно-политической газете «Ессентукская панорама».

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации – председателя комитета по муниципальной собственности города Ессентуки Павлова С.В.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

**Глава города Ессентуки А.Ю. Некристов**

#### АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕССЕНТУКИ

#### Ставропольского края

#### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

г. Ессентуки

№711

19.06.2018

#### Об организации аукциона на право заключения договора аренды земельного участка под индивидуальное жилищное строительство

Руководствуясь ст. 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, решением Совета города Ессентуки от 29.04.2015 № 64 «Об утверждении Положения о некоторых вопросах регулирования земельных отношений в городе Ессентуки», в целях увеличения доходов от сдачи в аренду земельных участков, администрация города Ессентуки

#### ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Комитету по муниципальной собственности города Ессентуки (Павлов С.В.) организовать проведение аукциона на право заключения договора аренды земельного участка под индивидуальное жилищное строительство, площадью 653,0 кв.м, расположенного по адресу: Ставропольский край, г. Ессентуки, ул. Кленовая, кадастровый номер 26:30:020101:448, категория земель – земли населенных пунктов.

2. Утвердить следующие условия проведения аукциона на право заключения договора аренды земельного участка под индивиду-

альное жилищное строительство:

- форма аукциона – открытый по составу участников;

- начальный (ежегодный) размер арендной платы – 220 000,00 рублей;

- размер задатка – 110 000,00 рублей;

- шаг аукциона – 6 600,00 рублей.

- срок аренды – 20 (Двадцать) лет.

3. Опубликовать настоящее постановление в городской общественно-политической газете «Ессентукская панорама».

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации – председателя комитета по муниципальной собственности города Ессентуки Павлова С.В.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

**Глава города Ессентуки А.Ю. Некристов**

**ПОЛОЖЕНИЕ**  
**о краевом конкурсе «Эффективный коллективный договор – основа согласования интересов сторон социального партнерства» в 2016-2018 годах**  
**(в ред. приказа министерства труда и социальной защиты населения Ставропольского края от 10 апреля 2017 г. № 171)**

**I. Общие положения**

1. Настоящее Положение определяет порядок организации и проведения в 2016-2018 годах краевого конкурса «Эффективный коллективный договор – основа согласования интересов сторон социального партнерства» (далее – конкурс), а также порядок определения его победителей.

2. Для проведения конкурса и определения его победителей Правительством Ставропольского края образована конкурсная комиссия по проведению краевого конкурса «Эффективный коллективный договор – основа согласования интересов сторон социального партнерства» в 2016-2018 годах (далее – конкурсная комиссия).

3. В конкурсе могут принять участие организации, зарегистрированные на территории Ставропольского края, независимо от формы собственности, организационно-правовой формы, отраслевой принадлежности и осуществляемых видов экономической деятельности, а также филиалы организаций, осуществляющие хозяйственную деятельность на территории Ставропольского края, по согласованию с создавшими их юридическими лицами (далее – организации).

4. Конкурс проводится по двум категориям организаций:  
I категория – коммерческие организации всех форм собственности;  
II категория – некоммерческие организации всех форм собственности.

**II. Основные задачи конкурса**

5. Основные задачи конкурса:  
привлечение общественного внимания к важности развития социального партнерства на краевом, территориальном и локальном уровнях;  
распространение положительного опыта повышения эффективности деятельности организаций посредством привлечения работников к участию в управлении организацией, разработке и заключении коллективных договоров;  
повышение эффективности и качества коллективного договора как правового акта, регулирующего социально-трудовые отношения на уровне организации;  
усиление роли и социальной ответственности руководителей организаций в достижении высокой производительности труда, создании безопасных условий труда, повышении уровня жизни работников организаций;  
увеличение количества организаций, входящих в созданные на федеральном, краевом, отраслевом и территориальном уровнях объединения работодателей;  
сохранение и развитие социальной инфраструктуры организаций.

**III. Критерии допуска к участию в конкурсе**

6. Организация допускается к участию в конкурсе при соблюдении следующих критериев допуска:

- наличие коллективного договора, прошедшего уведомительную регистрацию;
- отсутствие процедур ликвидации, реорганизации, несостоятельности (банкротства) и ее деятельности не приостановлена в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях;
- отсутствие задолженности по платежам, включая текущие, в бюджеты всех уровней и государственные внебюджетные фонды на дату, предшествующую дате подачи заявки на участие в конкурсе не более чем на месяц;
- отсутствие случаев производственного травматизма со смертельным исходом в текущем году и году, предшествующем проведению конкурса;
- отсутствие неустраненных нарушений трудового законодательства, в том числе просроченной задолженности по заработной плате и другим выплатам работникам;
- отсутствие неустраненных нарушений миграционного законодательства в части привлечения иностранных работников;
- отсутствие коллективного трудового спора между работниками и руководителем организации.

7. Для участия в конкурсе организация подает документы, указанные в приложениях 1, 2 и 3 к настоящему Положению (далее – документы).  
Ответственность за достоверность сведений и полноту представленных

документов несут руководитель организации и представитель работников организации.

После подведения итогов конкурса, представленные документы организации не возвращаются.

8. Участие организации в конкурсе является бесплатным.

**IV. Порядок проведения конкурса**

9. Конкурс проводится в два этапа на территориальном и краевом уровнях. Организационно-техническое обеспечение проведения конкурса на территориальном уровне осуществляет уполномоченный орган местного самоуправления соответствующего муниципального образования Ставропольского края (далее – уполномоченный орган).

Организационно-техническое обеспечение проведения конкурса на краевом уровне осуществляет Министерство труда и социальной защиты населения Ставропольского края (далее – Минсоцзащиты края).

10. Победители конкурса на краевом уровне определяются из числа победителей конкурса на территориальном уровне по соответствующим категориям организаций.

Победителями конкурса на территориальном уровне признаются участники, занявшие соответственно первое, второе и третье призовые места по каждой категории организаций.

11. Информирование организаций о проведении конкурса, порядке и сроках подачи документов для участия в конкурсе на территориальном уровне, порядке определения победителей конкурса на территориальном уровне и иных вопросах, связанных с организацией конкурса, осуществляется уполномоченным органом, с привлечением средств массовой информации, включая периодические печатные издания, радио, телевидение и интернет-ресурсы.

12. Для решения вопросов, связанных с проведением конкурса на территориальном уровне, уполномоченный орган с участием сторон территориальной трехсторонней комиссии по регулированию социально-трудовых отношений формирует экспертную рабочую группу.

Экспертная рабочая группа осуществляет следующие функции:  
рассмотрение документов организаций – участников конкурса на территориальном уровне;

подготовка проекта решения территориальной трехсторонней комиссии по регулированию социально-трудовых отношений о победителях конкурса на территориальном уровне, порядке их награждения, а также о номинировании победителей для участия в конкурсе на краевом уровне.

13. В случае отсутствия в муниципальном образовании Ставропольского края территориальной трехсторонней комиссии по регулированию социально-трудовых отношений, экспертная рабочая группа формируется из представителей уполномоченного органа.

14. Участие организаций в конкурсе на территориальном уровне осуществляется на основе самовыдвижения, либо по представлению соответствующих объединений работодателей и профсоюзов при условии соответствия критериям допуска к участию в конкурсе, установленным пунктом 7 настоящего Положения. Документы от организаций представляются в уполномоченный орган до 01 июля.

15. Уполномоченный орган проводит анализ представленных организациями документов на соответствие критериям допуска к участию в конкурсе и предварительно оценивает принятые к участию в конкурсе заявки по показателям, предусмотренным в приложении 3 к настоящему Положению.

16. Результаты анализа представленных организациями документов и предварительной оценки принятых к участию в конкурсе заявок рассматриваются на заседании экспертной рабочей группы, которая готовит проект соответствующего решения.

17. Победителями конкурса на территориальном и краевом уровнях признаются организации, набравшие наибольшее количество баллов путем их ран-

жирования по сумме баллов, присваиваемых в соответствии с показателями и их значениями, составляющими критерии оценки согласно приложению 3 к настоящему Положению.

18. Номинирование победителей конкурса на территориальном уровне для участия в конкурсе на краевом уровне осуществляется по представлению территориальной трехсторонней комиссии по регулированию социально-трудовых отношений или экспертной рабочей группы в случае ее отсутствия.

Документы направляются уполномоченным органом в минсоцзащиты края до 01 октября.

19. В конкурсе на краевом уровне от каждого муниципального образования Ставропольского края могут принимать участие не более 6 организаций по каждой категории организаций.

В случае участия в конкурсе на территориальном уровне только по одной организации в каждой категории организаций, они номинируются для участия в конкурсе на краевом уровне.

20. Минсоцзащиты края осуществляет анализ представленных уполномоченным органом документов и готовит предложения о победителях конкурса на краевом уровне.

21. Конкурсная комиссия рассматривает предложения минсоцзащиты края и до 25 ноября определяет победителей конкурса на краевом уровне.

**V. Критерии оценки принятых к участию в конкурсе заявок**

22. Принятые к участию в конкурсе заявки оцениваются в баллах. Максимальное количество баллов по каждому критерию – 5.

23. Показатели для оценки принятых к участию в конкурсе заявок установлены в приложении 3 к настоящему Положению. Критерием оценки является величина показателя.

24. По общей сумме баллов по всем показателям определяются победители конкурса.

**VI. Подведение итогов конкурса**

25. Подведение итогов конкурса на краевом уровне и распределение призовых мест осуществляется конкурсной комиссией.

По результатам рассмотрения предложения минсоцзащиты края о победителях конкурса на краевом уровне открытым голосованием присуждаются первое, второе и третье места по каждой категории организаций.

26. Перед рассмотрением кандидатов в победители конкурса на краевом уровне членами конкурсной комиссии, при необходимости, изучается фактическое состояние дел непосредственно в организации и готовится соответствующее заключение.

27. Итоги конкурса на краевом уровне утверждаются конкурсной комиссией и освещаются в средствах массовой информации.

**VII. Награждение победителей конкурса**

28. Награждение победителей конкурса на краевом уровне проводится в торжественной обстановке на заседании Ставропольской краевой трехсторонней комиссии по регулированию социально-трудовых отношений в декабре.

Победителям конкурса на краевом уровне вручаются ценные подарки и дипломы.

29. Объем расходов на приобретение ценных подарков для победителей конкурса на краевом уровне составляет 150 750 рублей.

**Заместитель министра Л.Л. Шагинова**

**Приложение 1**

**к Положению о краевом конкурсе «Эффективный коллективный договор – основа согласования интересов сторон социального партнерства» в 2016-2018 годах**

**ЗАЯВКА**

на участие в краевом конкурсе «Эффективный коллективный договор – основа согласования интересов сторон социального партнерства»

(полное наименование организации)

заявляет о своем намерении принять участие в краевом конкурсе «Эффективный коллективный договор – основа согласования интересов сторон социального партнерства».

С порядком проведения конкурса ознакомлены и согласны.

Полноту и достоверность сведений, указанных в настоящей заявке, и прилагаемых к ней документов подтверждаем.

К заявке прилагаются следующие документы:

- информационная карта (приложение 2 к Положению);
- показатели для оценки участника конкурса (приложение 3 к Положению);
- коллективный договор (заверенная уполномоченным органом копия);
- информация о выполнении коллективного договора за год, предшествующий году проведения конкурса, в произвольной форме объемом не более 5 листов формата А 4 (в информации, в том числе, отражаются: участие работодателя в объединении работодателей (общероссийском, региональном, территориальном, отраслевом и т.д.); наличие в организации постоянно действующей комиссии по разработке проекта, заключению и контролю за выполнением коллективного договора; распространение на организацию действия соглашений всех уровней; проведение консультаций сторон по вопросам принятия локальных нормативных актов, совершенствования работы организации, разработки планов социально-экономического развития организации; участие работников в коллегиальных органах организации; наличие комиссий и уполномоченных доверенных лиц по охране труда; организация управления охраной труда; наличие отдельного и оборудованного помещения для приема пищи; мероприятия по поддержке здорового образа жизни работников, психологической разгрузке, профилактике ВИЧ/СПИДа на рабочих местах, борьбе с алкоголизмом и курением; организация «дней здоровья»; проведение вакцинации работников; обеспечение работников чистой питьевой водой; периодичность проведения оценки компетенции персонала (аттестации работников); формирование кадрового резерва; организация наставничества и иные мероприятия по распространению передового опыта; организация производственной практики для учащихся; проведение конкурсов профессионального мастерства; заключение соглашений с учреждениями профессионального образования; наличие объектов социальной инфраструктуры (общедоступная, детские сады, спортивно-оздоровительные учреждения, учреждения культурного досуга, профилактории, жилищный фонд), порядок и объемы пользования работниками организации этими объектами; другая информация);
- копия выписки из единого государственного реестра юридических лиц;
- копия свидетельства о регистрации юридического лица (для филиалов юридических лиц – копию положения о филиале);
- письмо, подтверждающее согласие юридического лица на участие филиала в конкурсе (для филиалов юридических лиц);
- сведения о наличии предписаний (постановлений, представлений, решений) органов (должностных лиц), осуществляющих государственный надзор (контроль), об устранении нарушений законодательства Российской Федерации, а также об их исполнении (либо декларируется их отсутствие);
- справку территориального органа Федеральной налоговой службы об отсутствии у налогоплательщика в настоящее время неисполненной обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации;
- утратил силу;
- протокол заседания комиссии по ведению коллективных переговоров по разработке проекта и заключению коллективного договора, содержащем решение о принятии коллективного договора в организации (заверенная уполномоченным органом копия);
- сведения о представителях работников организации, уполномоченных в соответствии с законодательством на ведение коллективных переговоров по разработке проекта и заключению коллективного договора (протокол общего собрания (конференции) работников об избрании представителя (представителей) работников или сведения о списочной численности работников, в том числе членов профсоюзов (с указанием наименования профсоюза), на момент начала коллективных переговоров).

Руководитель организации

Представитель работников

(ф.и.о.) (подпись)

(ф.и.о.) (подпись)

м.п.

м.п.

**Приложение 2**

**к Положению о краевом конкурсе «Эффективный коллективный договор – основа согласования интересов сторон социального партнерства» в 2016-2018 годах**

**ИНФОРМАЦИОННАЯ КАРТА**

участника краевого конкурса «Эффективный коллективный договор – основа согласования интересов сторон социального партнерства»

Организация (полное наименование)	
Почтовый адрес	
Телефон/факс	
Вид экономической деятельности (отрасль)	
Организационно-правовая форма	
Руководитель (наименование должности, Ф.И.О. полностью)	
Представитель работников (наименование выборной должности, Ф.И.О. полностью)	

Руководитель организации

Представитель работников

(ф.и.о.) (подпись)

(ф.и.о.) (подпись)

м.п.

м.п.

**Приложение 3**  
**к Положению о краевом конкурсе «Эффективный коллективный договор – основа согласования интересов сторон социального партнерства» в 2016-2018 годах**

**ПОКАЗАТЕЛИ**  
**для оценки участника конкурса**

Показатели		ГПК – 2 (ГПК – год проведения конкурса)	ГПК – 1	Темп роста (снижения) показателя, %
1	2	3	4	5
Раздел 1. Экономические показатели деятельности организации				
1.1.	Рентабельность производства, %			X
1.2.	Затраты на производство продукции (работ, услуг), тыс. руб.			
1.3.	Доля затрат на оплату труда в себестоимости продукции, работ, услуг, %			X
Раздел 2. Оплата труда, социальные выплаты и другие гарантии и компенсации				
2.1.	Суммарный фонд начисленной заработной платы работников за год, тыс. руб.			
2.2.	Среднемесячная заработная плата в организации, руб.			
2.3.	Среднемесячная заработная плата рабочих, руб.			
2.4.	Среднемесячная заработная плата специалистов, руб.			
2.5.	Среднемесячная заработная плата руководителя, руб.			
2.6.	Соотношение среднемесячной заработной платы руководителя к среднемесячной заработной плате в целом по организации			X
2.7.	Удельный вес в структуре заработной платы: окладной (тарифной) части, %			
	стимулирующих выплат, %			
	компенсационных выплат, %			

Показатели	ГПК – 2 (ГПК – год проведения конкурса)	ГПК – 1	Темп роста (снижения) показателя, %
1	2	3	4
2.8. Минимальный размер заработной платы в организации, руб.			
2.9. Наименьшая тарифная ставка (оклад) в организации, руб.			
2.10. Индексация заработной платы, %			X
2.11. Выплаты социального характера в расчете на одного работника, руб., в том числе: материальная помощь; затраты на санаторно-курортное лечение (оплата путевок, проезда к месту лечения и отдыха); возмещение платы работников за содержание детей в дошкольных и общеобразовательных учреждениях; затраты на спортивно-оздоровительные мероприятия; затраты на удешевление питания работников;			
иные выплаты			
2.12. Количество работников и членов их семей, прошедших оздоровление в санаториях, профилакториях, домах отдыха, охваченных оздоровительными мероприятиями за счет средств организации, чел.			
Раздел 3. Охрана и условия труда			
3.1. Численность пострадавших на производстве, чел.			
3.2. Количество выявленных профессиональных заболеваний, ед.			
3.3. Объем фактического финансирования мероприятий по улучшению условий и охраны труда, тыс. руб.			
3.4. Затраты на мероприятия по улучшению условий и охраны труда в расчете на одного работника, руб.			
3.5. Суммарное количество рабочих мест, на которых проведена специальная оценка условий труда (аттестация рабочих мест) за пять лет, предшествующих году участия в конкурсе, ед.			
3.6. Количество рабочих мест в организации на момент проведения последней специальной оценки условий труда (аттестации рабочих мест), ед.			
3.7. Доля рабочих мест с вредными условиями труда, %			X
3.8. Обеспечение работников специальной одеждой, специальной обувью и другими средствами индивидуальной защиты в соответствии с типовыми нормами, % от необходимого количества			X
3.9. Затраты на обеспечение работников специальной одеждой, специальной обувью и другими средствами индивидуальной защиты сверх типовых норм, руб.			
3.10. Проведение за счет средств работодателя обязательных медицинских осмотров работников, предусмотренных законодательством, % от необходимого количества			X

3.11. Обеспечение работников молоком и лечебно-профилактическим питанием по установленным нормам, % от необходимого количества			X
3.12. Численность работников службы охраны труда с учетом Межотраслевых нормативов, ед.			
3.13. Фактическая численность работников службы охраны труда, чел.			
3.14. Количество работников, прошедших диспансеризацию, чел.			
3.15. Проведение работы по вопросу профилактики ВИЧ/СПИДа (информирование работников по вопросам профилактики ВИЧ/ СПИДа, проведение акций по добровольному и конфиденциальному консультированию и тестированию на ВИЧ-инфекцию на рабочем месте, включение вопросов профилактики ВИЧ/ СПИДа в программы проведения инструктажей по охране труда, распространение плакатов, листовок, буклетов, видео-роликов, видео-фильмов, размещение макетов и стендов)			X
Раздел 4. Занятость работников, развитие кадрового потенциала			
4.1. Среднесписочная численность работников, чел.			
4.2. Штатная численность, ед.			
4.3. Численность уволенных, чел., в том числе: по собственному желанию, чел.; в связи с сокращением численности и (или) штатов, чел.			
4.4. Численность инвалидов в организации, чел.			
4.5. Численность иностранных работников, чел.			
4.6. Создано новых рабочих мест, ед.			
4.7. Численность принятых работников на дополнительно введенные рабочие места, чел.			
4.8. Затраты на подготовку, переподготовку и повышение квалификации работников, руб.			
4.9. Затраты на подготовку, переподготовку и повышение квалификации персонала в расчете на одного работника, руб.			
4.10. Количество работников, прошедших переподготовку и повышение квалификации, чел., в том числе: рабочие; специалисты; руководители			

Руководитель организации

Представитель работников

(ф.и.о.)

(подпись)

(ф.и.о.)

(подпись)

м.п.

м.п.

».

## РОСРЕЕСТР ИНФОРМИРУЕТ

## Кадастровую стоимость вашей недвижимости можно оспорить

В соответствии с Федеральным законом «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» результаты определения кадастровой стоимости могут быть оспорены в суде или комиссии по рассмотрению споров о результатах определения кадастровой стоимости физическими лицами, юридическими лицами в случае, если результаты определения кадастровой стоимости затрагивают права и обязанности этих лиц, а также органами государственной власти, органами местного самоуправления в отношении объектов недвижимости, находящихся в государственной или муниципальной собственности.

В целях реализации положений законодательства об оценочной деятельности, предусматривающих возможность оспари-

вания результатов определения кадастровой стоимости объектов недвижимости во внесудебном порядке при Управлении Росреестра по Ставропольскому краю продолжает свою деятельность Комиссия по рассмотрению споров о результатах определения кадастровой стоимости (далее – Комиссия).

Основанием для подачи заявления о пересмотре кадастровой стоимости могут быть недостоверность сведений об объекте недвижимости, использованных при определении его кадастровой стоимости, а также установление его рыночной стоимости.

Перечень необходимых документов, которые являются приложением к заявлению о пересмотре кадастровой стоимости, определен ст. 24.18 Федерального закона об оценочной деятельности ФЗ-135 (в редакции от

29.07.2017 г.).

В период работы Комиссии за апрель 2018 года рассмотрено 78 заявлений. Проведено 2 заседания Комиссии. Количество принятых положительных решений Комиссии составило 27, количество решений об отказе в заявленных требованиях составило 51.

Также за прошедший период 2018 года было проведено 7 заседаний Комиссии, на которых было рассмотрено 400 заявлений (с учетом заявлений поступивших в конце 2017 года, но с датой заседания назначенной на 2018 год). Из них не принято к рассмотрению секретарем Комиссии 57 заявлений по причине некомплектности пакета документов, предусмотренным действующим законодательством, 5 заявлений было отозвано заявителем.

Количество принятых положительных решений Комиссии составило 99, количество отрицательных решений Комиссии составило 223. По 16 заявлениям решения Комиссии еще не приняты.

Обращаем Ваше внимание, что информация о деятельности Комиссии, а также перечень необходимых документов и образцы рекомендуемых форм заявлений размещены на интернет сайте [www.stavreg.ru](http://www.stavreg.ru) в рубрике «Кадастровая оценка недвижимости», в под- рубрике «Рассмотрение споров о результатах определения кадастровой стоимости». Также справочную информацию можно получить по телефону – 8(8652)566-396 (контактное лицо – Баскаева Валерия Валерьевна).

## Электронная регистрация ипотеки: преимущества

По итогам работы Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ставропольскому краю (далее - Управление) за 1 квартал 2018 года по государственной регистрации ипотеки необходимо отметить тенденцию к стабильному росту.

Рост связан, прежде всего, с широким развитием системы ипотечного жилищного кредитования на вторичном рынке жилья, с активизацией предоставления кредитов населению со стороны кредитных организаций и снижением процентных ставок по ипотечным кредитам.

Хочется отметить, что Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии (Росреестр) и Сбербанк России в 2016 году запустили совместный проект электронного взаимодействия по электронной регистрации недвижимости, приобретаемой в ипотеку.

Электронный проект постоянно развивается и позволяет клиентам банка, совершающим куплю-продажу жилья с использованием кредитных средств, а также приобретающим жилье путем участия в долевом строительстве многоквартирных домов подавать заявление на регистрацию прав собственности в электронном виде прямо в центрах

ипотечного кредитования Сбербанка.

При этом гражданам нет необходимости посещать офисы Росреестра или многофункциональных центров. При оформлении кредита банк сам формирует полный пакет документов, необходимых для регистрации права, и с помощью электронных сервисов направляет документы в Росреестр, где будет проводиться государственная регистрация права собственности.

Воспользовавшись услугами в электронном виде, заявитель получает три основных преимущества: экономия времени, исключение влияния человеческого фактора и сокращение затрат на госпошлину на 30%.

В 1 квартале 2018 года в Управление поступило 1770 электронных заявлений о государственной регистрации прав и о предоставлении сопутствующих документов, тогда как за аналогичный период 2017 года (1 квартал 2017) - всего 108.

Подача документов в рамках совместного проекта электронного взаимодействия Росреестра и Сбербанка по электронной регистрации недвижимости, приобретаемой в ипотеку, становится наиболее прогрессивным способом предоставления государственной услуги Росреестра, о чем и свидетельствует вышеназванная динамика роста.

## Возможности «личного кабинета»

Управление Росреестра по Ставропольскому краю напоминает о возможности получения услуг Росреестра в электронном виде. Электронные услуги Росреестра помогут вам зарегистрировать права на недвижимое имущество, поставить объекты недвижимости на кадастровый учет, получить сведения из Единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН).

Количество заявлений, поступающих в Управление Росреестра по Ставропольскому краю в электронном виде, растет с каждым днем. За три месяца 2018 года в Управление Росреестра по Ставропольскому краю поступило порядка 12000 заявлений в электронном виде о государственной регистрации прав и порядка 3000 заявлений о государственном кадастровом учете в электронном виде, более 120 заявлений о государственном кадастровом учете и государственной регистрации прав в электронном виде, тогда как в январе-марте 2017 года в электронном виде поступило порядка 2600 заявлений о государственной регистрации прав и около 650 заявлений о государственном кадастровом учете.

Для улучшения качества обслуживания на официальном сайте Росреестра создан электронный сервис «Личный кабинет». Для авторизации в личном кабинете Росреестра используется подтвержденная учетная запись пользователя на едином портале государственных услуг Российской Федерации. С порядком подтверждения такой учетной записи можно ознакомиться на едином портале государственных услуг Российской Федерации.

С помощью сервиса личный кабинет, который размещен на главной странице сайта Росреестра, можно подать заявление и документы на регистрацию прав, кадастровый учет, а также получение единой процедуры. Только в личном кабинете можно получить ключ доступа к ФГИС ЕГРН, посредством которого сведения ЕГРН можно получить в самое короткое время. Кроме того, в личном кабинете правообладатель может подать заявление на исправление технической ошибки в сведениях ЕГРН о принадлежащем ему объекте недвижимости, а также заявить о внесении в ЕГРН записи о невозможности проведения любых

действий с его недвижимостью без его личного участия.

Росреестром также реализована возможность извещения через официальный сайт Росреестра участников долевой собственности о продаже одним из собственников своей доли в случае, когда число собственников более 20. Публикация извещения осуществляется собственником из «личного кабинета» сайта Росреестра путем заполнения специальной формы. За публикацию на сайте Росреестра извещения плата не взимается.

Определить перечень документов, необходимых для получения государственных услуг по регистрации прав и кадастровому учету, пользователю поможет сервис «Жизненные ситуации». Воспользоваться сервисом можно, выбрав интересующий заявителя объект, далее необходимо выбрать операцию, которую пользователь планирует совершить и ответить на несколько вопросов анкеты. Список требуемых документов появится на экране вместе с максимальным сроком получения услуги и информацией о размере оплаты государственной пошлины.

Соб. инф.

РОСРЕЕСТР ИНФОРМИРУЕТ

## Апелляционная комиссия продолжает работу

В соответствии со статьей 26.1. Федерального закона от 24.07.2007 г. № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности» решение о приостановлении осуществления государственного кадастрового учета или решение о приостановлении осуществления государственного кадастрового учета и государственной регистрации прав может быть обжаловано в административном порядке. При этом обжалование решения о приостановлении в судебном порядке возможно только после обжалования такого решения в апелляционной комиссии.

В Ставропольском крае указанная апелляционная комиссия создана при Управлении Росреестра по Ставропольскому краю в соответствии с Распоряжением Росреестра от 05.04.2017 г. № Р/0157.

В апреле 2018 года апелляционной комиссией проведено одно заседание. Рассмотрено 7 заявлений об обжаловании решений о приостановлении осуществления государственного кадастрового учета.

По результатам рассмотрения в отношении 3 заявлений членами апелляционной комиссии вынесены решения об отказе в принятии к рассмотрению заявления об обжаловании решения о приостановлении. Основанием

принятия указанных решений явилось нарушение срока подачи заявлений, установленное п. 21 Положения о порядке формирования и работы апелляционной комиссии, созданной при органе кадастрового учета, перечня и форм документов, необходимых для обращения в апелляционную комиссию, а также документов, подготавливаемых в результате ее работы, утвержденного приказом Минэкономразвития России от 30 марта 2016 г. № 19.

По 4 заявлениям членами апелляционной комиссии были вынесены решения об отклонении заявлений об обжаловании решения о приостановлении.

Обращаем внимание заинтересованных лиц на следующее:

В апелляционной комиссии могут быть обжалованы:

- решение о приостановлении осуществления кадастрового учета;
- решение о приостановлении осуществления государственного кадастрового учета и государственной регистрации прав.

Обжаловать решение о приостановлении могут:

- заявитель;
- представитель заявителя (при наличии надлежащим образом оформленной доверенности);

• кадастровый инженер, подготовивший межевой план, технический план или акт обследования;

• юридическое лицо, работником которого является кадастровый инженер, подготовивший межевой, технический планы или акт обследования.

Способы предоставления в апелляционную комиссию заявлений об обжаловании решений о приостановлении:

- в письменной форме при личном обращении;
- посредством почтового отправления с описью вложения и уведомлением о вручении;
- в электронной форме с использованием информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования, в том числе сети «Интернет», включая единый портал государственных и муниципальных услуг, подписанное усиленной квалифицированной электронной подписью заявителя.

Заявление об обжаловании представляется в апелляционную комиссию в течение 30 дней с даты принятия такого решения.

Повторная подача заявления об обжаловании решения о приостановлении в отношении одного и того же решения органа регистрации прав не допускается.

*Соб. инф.*

МИРОВОЙ СУД РАЗЪЯСНЯЕТ

## Изменения в Гражданском процессуальном кодексе РФ

Федеральным законом от 3 апреля 2018 № 66-ФЗ «О внесении изменения в статью 19 Гражданского процессуального кодекса Российской Федерации», внесены изменения в ч. 4 ст. 19 ГПК РФ, которые звучат следующим образом:

«В случае отказа в удовлетворении заявления об отводе тем же лицом и по тем же основаниям не допускается».

Федеральный закон от 7.03.2018 № 48-ФЗ «О внесении изменений в статью 278 Гражданского процессуального кодекса Российской Федерации и Федеральный

закон «Об исполнительном производстве» внесены изменения в ч. 1 ст. 278 ГПК РФ, которые звучат следующим образом: «Судья при подготовке дела к судебному разбирательству выясняет, кто может сообщить сведения об отсутствующем гражданине, а также запрашивает в соответствующие организации по последнему известному месту жительства, месту работы отсутствующего гражданина, органы внутренних дел, службу судебных приставов, воинские части об имеющихся о нем сведениях.

*Соб. инф.*

ПОЛИЦИЯ СООБЩАЕТ

## Бесплатная юридическая помощь

29 июня 2018 года с 10.00 до 13.00 в Отдел МВД России по городу Эссентуки может обратиться любой желающий, чтобы получить квалифицированную юридическую помощь бесплатно. На вопросы жителей Эссентуков ответит Марина Дибижева – старший юрискон-

сульт отдела полиции.

Заблаговременно свой вопрос можно заявить по телефону 8 (87934) 3-72-30.

День оказания бесплатной юридической помощи пройдет в дежурной части ОМВД России по городу Эссентуки по адресу: ул. Чкалова, 3.

## Поступайте на службу в полицию

Уважаемые граждане! Отдел МВД России по городу Эссентуки приглашает вас поступить на службу в органы внутренних дел Российской Федерации на должности:

- участкового уполномоченного полиции;
- оперуполномоченного отдела уголовного розыска;
- полицейского патрульно-постовой службы полиции;

- полицейского кинолога;
- полицейского изолятора временно содержания.

По всем вопросам обращаться в отделение по работе с личным составом Отдела МВД России по г. Эссентуки, ул. Чкалова, 3, в рабочие дни с 9.30 до 17.00, перерыв с 13.00 до 14.00, либо по телефону 8 (879-34) 3-72-45.

*Соб. инф.*

ВАЖНО ЗНАТЬ

## Организация летнего отдыха детей на водных объектах

Планирование мероприятий по обеспечению безопасности детей на воде в детских оздоровительных и пришкольных лагерях организуется и проводится заблаговременно до начала купального сезона.

Основными задачами охраны жизни и здоровья детей являются:

- создание необходимых условий для обеспечения безопасности детей на воде;
- организация контроля за соблюдением правил поведения на воде и мер безопасности.

Руководители дошкольных, средних, детских оздоровительных учреждений до начала купального сезона обязаны издать приказ (распоряжение) «Об организации подготовки к купальному сезону и организации безопасности детей на воде», в котором должны установить:

- место отдыха детей у воды;
- ответственных должностных лиц за вопросы обеспечения безопасности детей на воде;
- порядок подготовки места отдыха детей у воды и организацию контроля за безопасностью детей в период купального сезона;
- утвердить план мероприятий по обеспечению безопасности детей.

Он должен предусматривать:

1. Организационные мероприятия:
  - издание приказов (распоряжений), заключение договоров, контрактов на выполнение мероприятий по подготовке мест для купания детей.
2. Практические мероприятия:
  - оборудование зон рекреации и подготовка их к эксплуатации в купальный период;
  - обследование дна в местах купания детей;
  - прием зон рекреации комиссиями муниципальных образований к эксплуатации;
  - проведение профилактических мероприятий (занятия, лекции, беседы, и т.п.);
  - мероприятия по осуществлению кон-

тролю за выполнением порядка в местах отдыха детей;

- организация подготовки спасателей и инструкторов по плаванию;
- организация обучения детей правилам поведения и мерам безопасности на воде;
- создание уголков безопасности на воде;
- обучение детей плаванию в бассейнах.

2. Подготовка мест отдыха детей на воде. Безопасность детей на воде обеспечивается выбором и оборудованием места купания, систематической разъяснительной работой с ними о правилах поведения на воде и соблюдением мер предосторожности.

Не допускается купание детей в неустановленных местах, плавание на непригодных для этого средствах (предметах) и другие нарушения правил безопасности на воде.

В детских оздоровительных учреждениях, расположенных у водоемов, участки для купания детей необходимо выбирать с пологим песчаным берегом.

Дно участка должно быть свободно от водных растений, коряг, камней, стекол, других предметов и иметь постепенный уклон до глубины 2 метров, без ям, уступов.

Перед открытием купального сезона в детском летнем оздоровительном учреждении дно акватории должно быть обследовано водолазами и очищено от опасных предметов.

На пляжах оборудуются участки для обучения плаванию детей дошкольного и младшего школьного возраста с глубинами не более 0,7 метра, а также старшего возраста с глубинами не более 1,2 метра. Участки ограждаются забором или обносятся линией поплавков, закрепленных на тросах.

В местах с глубинами до 2 метров разрешается купаться детям в возрасте от 12 лет, умеющим хорошо плавать. Эти места ограждаются буйками, расположенными на

расстоянии 25-30 метров один от другого.

На пляжах детского оздоровительного учреждения на расстоянии 3 метров от уреза воды через каждые 25 метров устанавливаются стойки с вывешенными на них спасательными кругами и «концом Александра».

На территории лагеря оборудуется стенд с материалами по профилактике несчастных случаев, данными о температуре воды и воздуха, силе и направлении ветра.

На пляже оборудуется медицинский пункт, устанавливаются грибки и навесы для защиты от солнца.

Запрещается эксплуатация пляжей детских оздоровительных учреждений, не имеющих в своих штатах инструкторов по плаванию.

Для обучения детей плаванию на каждом пляже оборудуется учебный пункт. Он ограждается сетчатым или штакетным забором на суше и в воде. На территории пункта размещаются кабинки для переодевания, теневые грибки, территория и акватория учебного пункта должна позволять проводить обучение плаванию на берегу и в воде не менее 15 детей. Пункт обеспечивается плавательными досками, поддерживающими поясами, резиновыми кругами, шестью для поддержки обучающихся, мегафонами, должен иметь вывеску, стенд с расписанием занятий, учебные плакаты, правила поведения на воде.

Ответственность за безопасность детей во время занятий и обучения плаванию, при проведении спортивных мероприятий на воде возлагается на организатора мероприятия, инструктора, воспитателя или другое, проводящее занятие лицо.

3. Порядок организации купания детей. В лагерях, где возможен отдых детей на воде и купание при благоприятных метеорологических условиях, ответственность за их безопасность возлагается на инструктора по плаванию либо другое должностное лицо учреждения.

Перед началом купания детей проводится подготовка пляжа:

- границы участка, отведенного для купания отряда (группы), обозначаются вдоль береговой черты флажками;
- на щитах развешиваются спасательные круги, «концы Александра» и другой спасательный инвентарь;
- спасательная лодка со спасателем выходит на внешнюю сторону границы купания и удерживается в двух метрах от нее.

Перед началом купания детей проводится следующая подготовка:

- группы детей выводятся на свои участки купания, где инструктируются о правилах поведения на воде;
- купающиеся выстраиваются в линейку, не сходя с места, складывают перед собой одежду.

По окончании купания руководитель выстраивает детей в линейку, проводит переключку и проверяет, вся ли одежда разобрана.

Купание и обучение детей плаванию разрешаются группами не более 15 человек, при этом купание детей, не умеющих плавать, должно проводиться отдельно.

За купающимися детьми должно вестись непрерывное наблюдение воспитателями, инструкторами, спасателями, медработниками.

Во время купания детей на всей территории детского пляжа ЗАПРЕЩАЕТСЯ:

- купание и нахождение посторонних лиц;
- катание на лодках и катерах;
- игры и спортивные мероприятия.

Помните! Только неукоснительное соблюдение мер безопасного поведения на воде может предупредить беду.

При несчастных случаях на водоемах следует немедленно сообщить об этом по телефонам – 112 и 03, моб. тел. 103 (звонок бесплатный).

*МКУ «УГОЧС» г. Эссентуки*

ПОЗАБЫТЬ НЕЛЬЗЯ

# День, перевернувший жизнь

22 июня для россиян – День памяти и скорби, день начала Великой Отечественной войны. В Ессентуках, как и по всей стране, пройдет митинг, посвященный трагической дате.

Тогда, 77 лет назад курорт, жил насыщенно и ярко. В 1941 году образцовая постановка курортного дела и эффективность в лечении позволили Ессентукам занять 1-е место в смотре курортов страны!

Но все прервалось в один день... 22 июня. Накануне был выпускной в школах (о чем свидетельствуют архивные фото), в Курортном парке отдыхающие проводили привычный досуг (на снимке). Как свидетельствуют исторические

источники, в тот день ессентучане (книги говорят о том, что люди были охвачены гневом, желанием помочь Родине) стали собираться на стихийные митинги на центральных улицах города, основной точкой было место у входа в парк. Перед военкоматом собрались целые толпы желающих немедленно отправиться на фронт защищать страну. Стремительно развивающиеся санатории уже в первые дни войны превратились в госпитали.



26 июня в армию пошли первые группы добровольцев-ессентучан. Затем ушли на фронт работники горисполкома, директора школ.

Хорошо помнит тот день житель Ессентуков, ветеран войны, 94-летний Николай Петрович Анашкин. Он, тогда еще семнадцатилетний мальчишка, играл с товарищами в волейбол, когда по радио прозвучали громкие и зловещные слова. Николай Петрович вспоминает, что в первые минуты на всех напал ступор. А потом все в рассыпную бросились по домам, рассказать родным, у большинства не было радио. Ветеран вспоминает, как в тот день его отец, участник Первой мировой войны, побывавший в плену у немцев, эмоционально заявил на митинге, что и он, и его сыновья встанут на защиту Родины. Призвали Николая Петро-

вича только весной 1943 года и отправили в военное училище. Много чего помнит он про те страшные годы. Николай Анашкин был на 1-м Белорусском фронте, принимал участие в сражениях на Курской дуге, в операции «Багратион». Часто встречается со школьниками, чтобы рассказать им о том, что видел сам, а ребята читают в учебниках. – Я детям желаю, чтобы они учились и не валили дурака, – делится Николай Петрович. – Не обязательно учиться на отлично, главное, познавать то, что преподают, грамотному человеку легче в жизни. И еще желаю, чтобы были честными людьми и патриотами в сердцах и делах.

Инна ПРАВЕДНОВА

Фото Александра КОВЫЛИНА  
и из архива музея



ПО СТРАНИЦАМ ИСТОРИИ

## Территория здоровья отмечает юбилей

В 2018 году 170-летие отмечает ессентукское рукотворное «чудо» – Курортный парк.

### Сначала осушить болото

Ессентукский курорт начинался с создания парка по указанию Наместника Кавказа князя М. С. Воронцова. С 1847 г. минеральные источники и окружающая их территория (в черте нынешнего Курортного парка) были изъяты из ведения казачьего войска и переданы в распоряжение специально созданной Дирекции Вод в Пятигорске.

Первые посадки деревьев произведены перед строящейся галереей источника № 17 в 1849 году. Место, где решено было заложить парк, действительно являлось неприглядным – здесь находилось неспросыхающее болото. Было много случаев заболевания лихорадкой, даже со смертельным исходом.

Сначала составлен проект осушения болота, разведения обширного сада при минеральных ключах Щелочной горы. Собирались насадить сплошной лес и учредить здесь школу разведения на солнечных степных просторах винограда и тутовых деревьев для шелководства. Замысел не осуществили и только успели привезти 200 акаций, 50 тополей, выкопанных на речке Бугунте, да 700 деревьев из пятигорской просеки. К закладке парка привлекались рабочие из военно-рабочих рот. Рядовой роты № 20 Адамчевский, назначенный садовником, заболел и скончался в пятигорском госпитале. На его место был назначен садовник Иван Каптюк.

### Все продумано для курсовых

Дело разведения парка затянулось на десятилетия. Так, еще 31 марта 1847 года был утвержден проект постройки в Ессентуках над источником № 17 каменной галереи в английском вкусе. Она предназначалась для прогулок и развлечений «водяного общества». Однако строительство велось очень медленно. 8 декабря 1852 года район Кавминвод подвергся небольшому землетрясению, от которого пострадала строящаяся ессентукская галерея, где обвалилась штукатурка и появились трещины в здании. Так, с трещинами и неправильной осадкой

оно было принято 10 апреля 1856 г. и сдано в эксплуатацию.

Позднее, в 1901 году, к галерее источника № 17 было пристроено железно-каркасное здание театра. Галерея стала закрытой и в таком виде сохранилась до настоящего времени.



В 1825 году в восточной части парка была введена в строй первая в Ессентуках крупная комфортабельная гостиница «Компанейская», выстроенная в швейцарском вкусе контрагентом Вод А. М. Байковым в компании с другими дельцами-коммерсантами. В гостинице располагались игорные залы, читальня, сцена для концертов. «Большой праздник, народное гулянье и бал в Компанейской гостинице в Ессентуках», – читаем в объявлениях местной газеты «Листок для посетителей К.М.В.». Перед гостиницей выступал казачий хор, устраивались джигитовки.

Курортный парк становится основным местом, где отдыхающие (курсовые) проводили время. Здесь были сосредоточены лечебные и развлекательные учреждения. В начале XX века парк занимал в общей сложности 35 десятин земли.

### Курортный сбор того времени

Вход в парк в дореволюционное время был платным, билет стоил 20 копеек, можно было приобрести и сезонный билет на весь

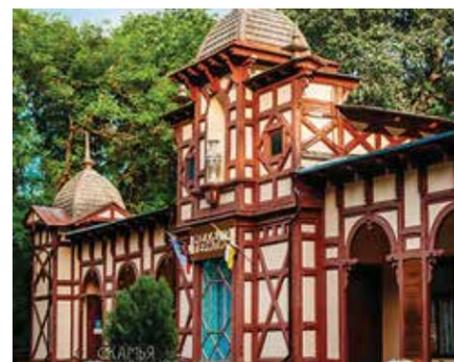
курс лечения за 3 рубля. Для того чтобы получить минеральную воду, нужно было у находившихся при бюветах источников надзирательниц по предъявлению сезонного билета купить градуированный стакан, так как минеральную воду из общих стаканов в целях соблюдения правил гигиены не отпускали. Этот стакан в течение всего курса за особым номером безвозмездно хранился в шкафу у источника.

В парке были созданы условия для проведения досуга «курсовых»: устраивались танцевальные вечера в зале при «Столовой галерее», для детей проводились игры на детской площадке под руководством воспитателей. За этой площадкой находился большой кегельбан с электрическим освещением для игр взрослых, часто назначаемых врачами как полезные физические упражнения на свежем воздухе. В парке, рядом с театром, находилась галерея с библиотекой, читальней, отделением почты, телеграфом. В театре ставились спектакли, в них играли великие русские артисты К. А. Варламов, М. Г. Савина, В. Ф. Комиссаржевская; пели прославленные певцы Л. В. Собинов и Ф. И. Шаляпин.

Парк с каждым годом становился все краше, подрастали деревья, подсаживались новые, разбивались нарядные клумбы. В конце 80-х годов парк со стороны шоссе и Главной Курсовой улицы был обнесен железной решеткой.

### Архитектурный расцвет

Парк пополнялся новыми прекрасными лечебными зданиями: в 1899 г. было окончено строительство Верхних ванн, названных «Николаевскими», в 1902 г. открыли двери Новые соляно-щелочные ванны. В этом же году было сдано в эксплуатацию легкое деревянное здание Механотерапии. По проекту архитектора Е. В. Шреттера в парке построили в 1912 г. торговую галерею, украшенную колоннадой. Тогда же с центральной аллеи были убраны многочисленные ларечки, где торговали кавказскими сувенирами. Впоследствии в этой галерее оборудовали



электросветолечебницу, прослужившую многие годы.

В 1903 г. в парке появились новые изящные беседки «Ореанда», «Капитанский мостик», а также созданные скульптором Л. К. Шодким скульптуры «Орел» и «Мужичок» – в лаптях, сидящем с кувшином минеральной воды в тени деревьев.

В годы советской власти продолжалась работа по благоустройству и украшению парка. В 1936 – 1938 гг. были построены ингаляторий и левое крыло Нижних минеральных ванн.

Во время Великой Отечественной войны, в период короткой, но разрушительной оккупации 1942 г. многие лечебные учреждения, бюветы минеральных источников были частично разрушены, приведены в негодность.

После освобождения Ессентуков от фашистов интенсивно проводились восстановительные работы, что позволило привести в порядок парковое хозяйство. В 1955 г. Курортный парк украсили парадными входами по проекту архитектора П. П. Еськова. Позднее был построен бювет источника № 4 из стекла и бетона, оформленный мозаикой.

По-прежнему лечебным фактором является не только минеральная вода, но и воздух в парке. Для отдыхающих разработаны маршруты терренкуров по парку, называемые «тропами здоровья».

Подготовила Анна БЕЛОУСОВА  
по материалам Ессентукского  
краеведческого музея



# Внимание, опасности дачного сезона! Что должно быть в аптечке?

*Засидевшись дома за долгую зиму, мы спешим переделать на даче все и сразу. Но от непосильного труда могут расцвести не только грядки, но и болезни. При остеохондрозе, артрозе или артрите обострение может быть серьезным.*

Чтобы не пришлось расстаться с любимой дачей, надо чередовать нагрузку с отдыхом и пользоваться достижениями медицины в области физиотехники.

Более 15 лет аппарат АЛМАГ-01 от компании ЕЛАМЕД помогает бороться с остеохондрозом, артрозом и артритом, болями после травм и физических нагрузок. Он дает возможность снять обострение и остановить прогрессирование.

Его применяют и в больницах, и дома. Конструкция АЛМАГа отточена до мелочей и оптимальна для лечения спины и суставов.

АЛМАГ способствует усилению кровотока и обменных процессов, что дает возможность улучшить питание суставов и натруженных мышц, быстрее выводить токсины, уменьшая воспаление и отек. Компактный АЛМАГ-01 будет

уместен в дачной аптечке в качестве универсального средства.

**Почему многие пациенты используют АЛМАГ-01?**

- АЛМАГ дает возможность устранить скованность и боль, в том числе при ходьбе.

- АЛМАГ способствует усилению действия лекарств и снижению их дозы, повышая качество лечения и позволяя уменьшить затраты.

- Лечиться можно пожилым

и ослабленным.

- АЛМАГ-01 создает условия для восстановления тканей, способствуя ускорению выздоровления и предотвращению рецидивов.

- Пожалуй, только компания ЕЛАМЕД даёт на АЛМАГ-01 **гарантию 3 года!**

Пусть утро никогда не встречает болью, а только пением птиц и счастливыми улыбками близких!

## Летняя СКИДКА на Алмаг-01 до 30 июня!

«Городская аптека», 8-800-200-07-45  
«ГОРЗДРАВ», 8-800-333-26-26  
«Вита Плюс», 8-800-33333-26  
«Социальная аптека», 8-800-100-01-03  
Магазин «МедТехМаркет», ул. Новопятгорская, д. 1, тел. 8 (879-34) 4-87-07.

**8900 руб.**

~~10380 руб.~~



Также заказать аппарат (в т.ч. наложенным платежом) вы можете по адресу: 391351, Рязанская обл., Елатьма, ул. Янина, 25, АО «Елатомский приборный завод» или на сайте завода [www.elamed.com](http://www.elamed.com). **Бесплатные консультации до и после покупки 8-800-200-01-13.**

ИМЕЮТСЯ ПРОТИВОПОКАЗАНИЯ. ПРОКОНСУЛЬТИРУЙТЕСЬ СО СПЕЦИАЛИСТОМ

ОГРН 1026200861620, ИНН 6204001412, КПП 620401001. Лиц № ФС-99-04-00914-14 выдана ФС по надзору в сфере здравоохранения 10.02.2014 г. Реклама 16+. 114/ЮР от 14.06.2018 г.

### ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ

#### Профилактика детского травматизма

Сегодня права детей нередко нарушаются родителями. Между тем, забота о детях – это важнейшая обязанность родителей. В случае невыполнения родителями (законными представителями) своих обязанностей по отношению к ребенку, а также в случае ненадлежащего их выполнения к ним могут быть применены меры правовой ответственности. Действующее законодательство предусматривает различные меры ответственности родителей (законных представителей): семейно-правовую, административную, гражданскую, уголовную.

Неисполнение или ненадлежащее исполнение родителями или иными законными представителями несовершеннолетних обязанностей по содержанию, воспитанию, обучению, защите прав и интересов несовершеннолетних, а также осуществление контроля за досугом ребенка, влечет предупреждение или

наложение административного штрафа в размере от 100 до 500 рублей (п. 1 ст. 5.35 КоАП).

Сотрудниками Госавтоинспекции на постоянной основе в общеобразовательных и дошкольных организациях проводится профилактическая работа с родителями детей, направленная на профилактику дорожно-транспортных происшествий с участием несовершеннолетних. При проведении родительских собраний в обязательном порядке рассматриваются вопросы предупреждения детского дорожно-транспортного травматизма. При этом акцентируется внимание родителей на отдельных вопросах профилактики, в том числе: необходимости использования ремней безопасности и детских удерживающих устройств при перевозке детей, а также световозвращающих элементов; исключении возможностей самостоятельного появления детей до

10 лет без сопровождения взрослого лица на проезжей части дороги; соблюдении детьми и подростками Правил дорожного движения, разъяснении требований законодательства Российской Федерации по вопросам содержания и воспитания детей и возможных уголовно-правовых последствиях в случае неисполнения родительских обязанностей, а также организации досуга детей как основной составляющей их безопасности.

Руководство Отдела ГИБДД ОМВД России по г. Ессентуки обращается к законным представителям несовершеннолетних!

Уважаемые родители! Осуществляйте постоянный контроль за несовершеннолетними детьми, тем самым вы обезопасите их от получения травм и сохраните им здоровье!

Соб. инф.

### Центр страхования ул. Энгельса, 16

Тел. 8 (87934) 6-08-32 Без выходных

Реклама. ИП Варнаевский А.Н. 6/Ф от 18.01.2018 г.

Требуются дворник, уборщица.  
8 (962) 008-55-37

112/ЮР от 15.06.2018 г.

**АО «Энергоресурсы» сообщает**  
**Согласно графику остановки котельных на профилактический ремонт в 2018 г. прекращается подача горячей водоснабжения с 28.06 до 11.07.2018:**  
**– от котельной № 3 на ул. Пятигорской, 118 на жилые дома на ул. Пятигорской, Октябрьской, 60 лет Октября.**

113/ЮР от 15.06.2018 г.

### ВНИМАНИЕ!!!

**С 15 июня 2018 года в ГБУЗ СК «Ессентукская городская поликлиника» вводится новый единый номер регистратуры (контакт-центра)**

**8-800-600-48-46.**

**Номера: 70300, 777746, 78260 с 15 июля будут отключены.**

117/ЮР от 19.06.2018 г.

### ДУМА ГОРОДА ПРЕДСТАВИТЕЛЬНЫЙ ОРГАН ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД-КУРОРТ ЕССЕНТУКИ ПЯТЫЙ СОЗЫВ РЕШЕНИЕ

**30 мая 2018 г. № 42**  
**О ежегодном отчете главы города Ессентуки о результатах своей деятельности, деятельности администрации города Ессентуки за 2017 год**

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования городского округа город-курорт Ессентуки

**ДУМА ГОРОДА РЕШИЛА:**  
1. Принять к сведению ежегодный отчет главы города Ессентуки о результатах своей деятельности, деятельности администрации города Ессентуки за 2017 год согласно приложению к настоящему решению.  
2. Признать деятельность Главы города Ессентуки Некристовой Александры Юрьевича в 2017 году удовлетворительной.  
3. Опубликовать настоящее решение в городской общественно-политической газете «Ессентукская панорама».  
4. Настоящее решение вступает в силу со дня его принятия.

**Председатель Думы города Ессентуки А. А. Задков**

Приложение к решению Думы города Ессентуки от 30 мая 2018 г. № 42 опубликовано на стр. 5 – 15.

### Итоговый документ публичных слушаний

Публичные слушания назначены Постановлением администрации города Ессентуки от 31.05.2018 № 651 по вопросу «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке кадастровый номер 26:30:120102:762, по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, муниципальное образование городской округ город-курорт Ессентуки, улица Пушкина, дом 12, корпус 4».

Инициатор публичных слушаний: администрация города Ессентуки по заявлению ООО «ЕвростройИнвест» – арендатора земельного участка.

Дата проведения: 18 июня 2018 года в 15.00.

Место проведения: управление архитектуры и градостроительства администрации города Ессентуки по адресу: Ставропольский край, город Ессентуки, улица Вокзальная, 16.

№	Формулировка вопроса	Ф.И.О. участника публичных слушаний	Предложения и рекомендации	Примечание
1	«О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке кадастровый номер 26:30:120102:762, по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, муниципальное образование городской округ город-курорт Ессентуки, улица Пушкина, дом 12, корпус 4» в части увеличения количества этажей строящегося здания до 6 ед., высоты здания до 25 метров.	Гулакисова В.М. Мец Л.А. Евдокимова А.В. Яковчик И.В. Семерчева В.И. Семерчев Д.Л.	Предоставить разрешение	-

Оргкомитет по проведению публичных слушаний решил:  
1. Направить протокол публичных слушаний и итоговый документ публичных слушаний главе города Ессентуки для принятия решения по рассматриваемому вопросу.  
2. Опубликовать итоговый документ публичных слушаний в газете «Ессентукская панорама».

118/Ф от 20.06.2018 г.

**Председатель оргкомитета Н.С. Кольбаков**  
**Протокол вела секретарь оргкомитета О.Е. Чаплыгина**

**В 2018 году продолжается работа по выявлению неформальной занятости. Если с вами не заключили трудовой договор, если вам задерживают заработную плату, выплачивают зарплату в размере ниже прожиточного минимума трудоспособного населения Ставропольского края, обращайтесь на «горячую линию» по телефону в Ессентуках 6-64-78.**  
**УТСЗН администрации г. Ессентуки**

ЯРМАРКА

# Лето на прилавке

Часть есть – наверное, так метафорически можно было бы назвать материал о первой летней ярмарке выходного дня в Эссентуках, которая прошла 16 июня на улице 60 лет Октября в районе домов 8 – 10. Клубника, черешня, свежие, «прямо с грядки» овощи так и просились на стол к эссентучанам. В этот раз ярмарка была достаточно многочисленной – свыше 65 предприятий, производителей и предпринимателей представили свой ассортимент. Выбор и качество (многие – постоянные участники эссентукской ярмарки) жители оценили по достоинству.

**Мария Степановна, 67 лет, пенсионерка:**

– Так фруктов сейчас хочется свежих. Не успела оглянуться, а уже проходит время клубники и черешни. Пенсию на днях получила, думаю, хоть по килограмму, но куплю.

**Елена, 34 года, домохозяйка:**

– Мне нравится, что живу неподалеку и могу сходить на ярмарку сама. Не надо куда ехать. Овощи – обалденные здесь. Свежие, огурцы еще с цветочками, кабачки молоденькие, наверное, сладенькие. Цена оптимальная – от 30 руб.

**Владимир, фермер из Георгиевского района:**



– Приехал в 8.00. За час продал половину кур, помидоры, хорошо идут огурцы. Люди берут не торгуясь.

Следующая ярмарка, как сообщили в отделе торговли администрации Эссентуков, состоится 30 июня в этом же микрорайоне.

**Анна БЕЛОУСОВА**

*Фото Александра КОВЫЛИНА*

СПОРТ

## Завоевала еще одно золото

31 мая по 10 июня в Болгарии (г. Пловдив) проходил Международный турнир по паратхэквондо (спорт лиц с поражением опорно-двигательного аппарата), в котором принимала участие учащаяся МБУ СШОР по единоборствам города Эссентуки Мария Фисенко.

В индивидуальных выступлениях Мария заняла первое место.



## Отличились пловцы

В Буденновске прошло открытое первенство Ставропольского края по плаванию «Мемориал памяти трагических событий июня 1995 года».

От отделения плавания эссентукской ДЮСШ в соревнованиях приняли участие 30 человек. В личном первенстве 1-е место заняла Алена Токарева на дистанции 100 м брассом, вторые и третьи места у Егора Бахура, Андрея Леплика, Дарьи Липской. В эстафетном плавании у эссентучан 2 и 3-е места.

*Соб. инф.*

ДОСУГ

# Музыка сердца

Каждую субботу в Курортном парке в 16.00 в музыкальной беседе для жителей и гостей города в рамках культурного проекта «Курортные вечера» проходят выступления музыкального коллектива «Рио Рита». Представление для «водяного общества» можно назвать настоящим мини-концертом – музыканты играют около полутора часов, за это время исполняют примерно 20 хитов. По словам руководителя группы Юрия Малахова, обычно это ретро-песни 40-х – 60-х годов 20-го века, шлягеры зарубежных и советских композиторов, в том числе из кинофильмов, такие как «Песня о медведях», «Хорошее настроение», «Ландыши», «Снег идет», «От зари до зари», «Чертовое колесо», инструментальные композиции в стиле джаз и другие.



У музыкантов кавер-группы есть свои почитатели. На их выступления неизменно собираются люди, в основном пенсионеры, лавочки возле беседки, как правило, заняты, многие стоят, а некоторые танцуют. Как призналась жительница города Тамара Николаевна,

если у нее нет срочных дел, старается прийти в парк в субботу: «Я вспоминаю юность, когда в парках играл оркестр, и мы, молодые, танцевали. И одна сюда могу прийти, и с супругом, и с приятельницами, когда как получается. Это такое удовольствие!»

Как сообщили в управлении экономического развития и торговли администрации Эссентуков, с исполнителями

заклучен контракт, они играют с середины мая и до середины сентября.

Желающим присоединиться к камерному досугу всегда рады.

Музыканты считают, что слушатели остаются довольными. Ведь большинство композиций тех лет проверены временем и сердцами меломанов.

**Инна ПРАВЕДНОВА**

*Фото Александра КОВЫЛИНА*

АКЦИЯ ДОБРА

## Сладкая жизнь эссентукских дворников

Первая акция добра прошла в курортном городе. Ровно в 7 утра на центральные улицы выдвинулся «конфетный патруль». Волонтеры Центра по работе с молодежью и общественной организации «Кавказ против наркотиков» решили привлечь внимание горожан на труд дворников.



У многих жителей и гостей города отношение к коммунальщикам потребительское, а вот благодарность, по признанию самих уборщиков, приходится слышать крайне редко. Упаковки шоколадных конфет удивили людей в оранжевых жилетах. «Спасибо за ваш нелегкий круглосуточный труд», – подходили к каждому дворнику волонтеры и угощали. Всего удалось подсластить жизнь 15 уборщикам.

С искренней улыбкой и хорошим настроением потрудились эссентукские коммунальщики благодаря несложному «спасибо» и вниманию прохожих. А участники акции отметили, что чисто не там, где убирают, а там, где не сорят. Добрые акции планируется сделать традиционными.

*Соб. инф.*

**22 июня в 10.00 в Парке Победы состоится митинг, посвященный Дню памяти и скорби. В программе: молодежная акция «Журавли», массовый флешмоб «Георгиевская лента». Приглашаются все желающие принять участие в памятных мероприятиях.**

16+

**ПРОГРАММА КУЛЬТУРНО-МАССОВЫХ МЕРОПРИЯТИЙ НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА ЭССЕНТУКИ В ПЕРИОД С ИЮНЯ ПО СЕНТЯБРЬ**

<b>по субботам 16-00</b>	Концертная программа эстрадного ансамбля «Рио Рита»	Курортный парк, музыкальная беседа «Рококо»
<b>в выходные дни</b>	Культурно-массовые и спортивные мероприятия	Городское озеро
<b>27 июня 12-00</b>	В рамках Первого открытого кинофестиваля «Хрустальный Источник» церемония запуска обратного отсчета времени «Обратный отсчет времени 555»	На площади у кинотеатра «Дружба»
<b>30 июня 15-00</b>	Фестиваль «День молодежи»	Курортный парк, территория музыкальной беседы «Рококо»
<b>7 июля 17-00</b>	VII Фестиваль искусств «Эссентуки-18», приуроченный ко Дню семьи, любви и верности	Театральная площадь
<b>21 июля 18-00</b>	Церемония открытия Первого кинофестиваля популярных жанров «Хрустальный Источник»	Театральная площадь
<b>22-28 июля</b>	Открытые кинопоказы художественных фильмов	Курортный парк (театр-парк)
<b>11 августа с 9-00 до 16-00 в 10-00</b>	Спортивный зал для занятий настольным теннисом МБУ ДО ДЮСШ ИВС	Городское озеро
<b>11 августа 12 августа</b>	День физкультурника IV Фестиваль барабанной музыки «ДрамФест»	Городской дом культуры Театральная площадь
<b>22 августа 15-00</b>	День государственного флага Российской Федерации	Городское озеро
<b>25 августа 19-00</b>	День города Эссентуки	Театральная площадь
<b>8 сентября</b>	II открытый кавказский гастрономический фестиваль «Аджика»	Городское озеро
<b>1-15 сентября</b>	XX Международный Фестиваль воздушных шаров «Кавказские Минеральные Воды – жемчужина России 2018»	Городское озеро
<b>сентябрь</b>	День Ставропольского края	Театральная площадь

На правах рекламы 16+

**Погода в Эссентуках** подробный прогноз погоды смотрите на сайте gismeteo.ru

Чт 21	Пт 22	Сб 23	Вс 24	Пн 25	Вт 26	Ср 27	Чт 28	Пт 29	Сб 30	Вс 1 июля	Пн 2
☀	☀	☁	☀	☀	☀	☀	☁	☀	☀	☀	☁
+30	+31	+27	+29	+32	+35	+26	+30	+32	+28	+29	
+13	+17	+20	+18	+19	+17	+19	+21	+20	+22	+17	+17
Максимальная скорость ветра, м/с											
9	15	14	11	9	12	8	14	13	10	10	9
Осадки, мм											
0	0	0	0	0	0	0	2,5	0	0	0	2

Редакция знакомится с письмами читателей, не вступая в переписку. Рукописи не рецензируются и не возвращаются. Ответственность за содержание и достоверность сведений в материалах и рекламных объявлениях несут авторы. Их точка зрения может не совпадать с позицией редакции. Рекламные материалы помечены надписью «На правах рекламы» или «Реклама». **Материалы принимаются не позднее 13.00 вторника до дня опубликования номера.**

**Главный редактор А.М. БЕЛОУСОВА**

Адрес редакции и учредителя: 357600, Ставропольский край, г. Эссентуки, ул. Володарского, 15. Тел. (факс): 6-66-63, 6-20-05.  
Газета зарегистрирована в Управлении Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Северо-Кавказскому федеральному округу. Свидетельство ПИ № ТУ 26-00498 от 23 июля 2013 г.  
Адрес типографии, издательства: ООО «Издательство «Южный регион», 357600, Ставропольский край, г. Эссентуки, ул. Никольская, 5а, тел. (факс) 6-87-66.  
Подписной индекс 29360. Свободная цена.  
Номер подписан 20.06.2018 г. в 18.00, по графику – 18.00. Заказ 1154. Тираж 5300 экз.

УЧРЕДИТЕЛЬ:

**МБУ «ЭССЕНТУКИ СЕГОДНЯ»**

www.adm-essentuki.ru;  
e-mail: es-panorama@yandex.ru,  
estoday@mail.ru