



ЕССЕНТУКСКАЯ ПАНОРАМА

№ 24

(1306)

22 июня
2017 г.

16+

Пресс-служба ok.ru/pressadmin.essentuki
администрации города: vk.com/essentuki.pressa

ГОРОДСКАЯ ОБЩЕСТВЕННО-ПОЛИТИЧЕСКАЯ ГАЗЕТА / выходит с 29 апреля 1992 года



Здоровье детей — в приоритете

В Эссентуках полным ходом идет ремонт детской поликлиники и стационарного отделения детской больницы.

Стр. 2.



Работать на предупреждение

Репортаж с заседания межведомственной комиссии по профилактике правонарушений.

Стр. 4.



Небо зовет

На аэродроме завершилось первенство Ставрополя по авиамodelьному спорту.

Стр. 12.

НА КОНТРОЛЕ У ГЛАВЫ

Лето больших перемен

Глава Эссентуков Александр Некристов лично проинспектировал ход строительства важнейших инфраструктурных объектов города.

Парк Победы — ко Дню города

Объектом особого внимания главы Эссентуков Александра Некрестова стал Парк Победы.

— Мы успеваем к намеченному сроку, как я и обещал, ко Дню города Эссентуки, Парк Победы приведем в порядок, — заверил Александр Юрьевич. — К этому времени по другой программе будет закончен подземный переход, соединяющий Парк Победы с центральной курортной зоной.

Напомним, в начале этого года по инициативе партии «Единая Россия» была запущена большая федеральная программа «Парки малых городов». Город Эссентуки поучаствовал в конкурсе и победил. Руководство муниципалите-

та приняло решение основательно подойти к одному объекту, а не распыляться на несколько. В связи с этим были консолидированы средства, полученные в результате победы в конкурсе, а также выделенные в качестве софинансирования из муниципального бюджета и параллельной программы по благоустройству. В результате стоимость проекта оценили в 40 миллионов рублей. Неделю назад приступили к работам непосредственно на территории парка.

Уже проложены бордюры по центральной аллее и запущена выкладка плитки. По плану все аллеи и центральный вход должны иметь светодиодную подсветку. Кстати, колоннада централь-



ного входа будет выполнена из такого же камня, что и на центральном входе в Курортный лечебный парк на Театральной площади. Лавочки, урны и малые архитектурные формы будут выдержаны в одном стиле.

— Все предусмотрено для того, чтобы горожане и гости курорта могли не только отдыхать и насла-

ждаться пением птиц, но и получить эстетическое удовольствие от архитектуры самого парка, — подчеркнул Александр Некристов.

Как только закончится часть реконструкции, начнется благоустройство и озеленение территории. На данный момент дизайнеры работают над формой клумб. Также планируется клумба с ди-

зайнерскими конфигурациями и вокруг стелы Вечного огня.

Финальным аккордом станет санитарная очистка, и возрожденный Парк Победы полностью будет готов к новой вехе своей истории.

Валерия ПЕТРОВА
Фото Александра
КОВЫЛИНА



Новая жизнь старой школы

В Заполотнянском районе проживают порядка трех тысяч детей школьного возраста, а единственная на его территории СОШ № 8 вмещает всего 649 человек. Еще выпускники пятнадцатилетней давности помнят начало строительных работ новых корпусов учебного заведения. Но сдвинулся проект с мертвой точки и начал интенсивное движение только лишь с приходом команды Александра Некрестова.

— Работы идут по графику. Все намеченное, при условии стабильного финансирования, мы выполним до конца текущего года, — подчеркнул Александр Некристов в беседе с жур-

налистами. — Кроме того, внешний вид школы должен создавать у наших детей радостное, счастливое настроение, настрой на учебу. Поэтому отдельно будем прорабатывать вопрос фасадного решения, чтобы учреждение radiвало яркими и светлыми красками.

С учетом ввода в эксплуатацию нового объекта мощность школы № 8 составит около 1300 обучающихся. Это позволит с 23 до 17 процентов снизить общее количество тех эссентукских школьников, кому пока еще приходится учиться во вторую смену.

(Продолжение материала на стр. 2.)



НА КОНТРОЛЕ У ГЛАВЫ

Новая жизнь старой школы

(Окончание. Начало на стр. 1.)

– Здание строится согласно всем федеральным стандартам. Здесь актовый и два спортзала, столовая, рассчитанная более чем на 200 мест, – рассказал начальник управления образования администрации города Эссентуки Артем Данилов. – На этом программа не заканчивается, до 2025 года запланировано строительство еще двух школ – в Северном и Первом микрорайонах.

Обновленная восьмая школа состоит из пяти блоков. Крыша накрыта уже на двух из них. В четырех установленных окна. Начали производить стяжки. В первом блоке, основном и самом большом, где находятся актовый и спортивные залы, сейчас возводятся стены третьего этажа.

Электрика выполнена на 70 процентов, разведено отопление. Начаты работы по фасаду здания – утепление и облицовка. Как только наступит хорошая погода, будут подводить наружные коммуникации. Немаловажно, что аудитории химии и физики будут оснащены самым новейшим оборудова-



нием для предметных экспериментов. Что, конечно же, сделает образовательный процесс не только глубже, но и увлекательнее.

Валерия ПЕТРОВА
Фото Александра КОВЫЛИНА

Здоровье детей — в приоритете



Идет ремонт в эссентукской детской поликлинике и стационарном отделении детской больницы. Здесь уже второй год продолжаются масштабные работы по капитальному ремонту, модернизации и благоустройству территории.

Главе Эссентуков первым делом показали пищеблок. Главный врач детской поликлиники Ирина Федоровская продемонстрировала изменения. Светлые, просторные помещения сейчас в стадии строительной отделки. Установ-

лены новые двери, окна, идет монтаж инженерных сетей, уложена плитка. Соблюдены все санитарно-эпидемиологические требования, на «больничной кухне» будут два цеха – горячий и холодный. Впереди чистовая отделка, технологическая апробация оборудования.

– Настойчивость и только настойчивость плюс объединение усилий медиков и городской власти помогли нам сдвинуть дело с мертвой точки. И вот уже мы видим результат. Благодаря

поддержке края, губернатора, нам выделили необходимые средства в размере 15 миллионов рублей, – отметил глава города Александр Некристов.

– Этих денег хватит и на ремонт в стационарном отделении детской больницы, – сообщила главный врач И. Федоровская.

Здание, в котором лечат маленьких пациентов, 1954 года постройки. Раньше здесь располагался спальный корпус санатория «Авангард». В начале 2000-го его передали лечебному учреждению, но ремонта, увы, не проводилось. Сейчас на площади свыше двух с половиной тысяч квадратных метров трудятся строительные бригады. Стационар и пищеблок, поручил глава Эссентуков Александр Некристов, должны быть готовы до конца лета.

Благоустройство прилегающей территории – еще один важный пункт в происходящих изменениях. В минувшем году центральный вход и площадку перед зданием украсила тротуарная плитка, была обустроена детская площадка для маленьких пациентов. Малыши после врачебного осмотра с удовольствием проводят время на горках и качелях. В планах, как рассказал Александр Некристов, – асфальтирование подъездных путей к «медицинскому городку».

Анна БЕЛОУСОВА
Фото Александра КОВЫЛИНА

КОМИССИЯ

Работать на предупреждение

В администрации Эссентуков прошло очередное заседание межведомственной комиссии по профилактике правонарушений под председательством первого заместителя главы города Евгения Герасимова. На повестку дня было вынесено пять актуальных профильных тем.

Открыли совещание вопросами, касающимися подрастающего поколения, а именно: о предпринимаемых мерах по организации досуга несовершеннолетних, привлечения их к организованному отдыху, культурным и спортивным мероприятиям, временному трудоустройству. Обсудили ситуацию по функционированию военно-патриотического лагеря «Пернач», а также недопущению проникновения посторонних лиц, в том числе несовершеннолетних, на территорию здания гостиницы «Маяк».



Так же вызвала озабоченность у членов комиссии предоставленная руководителями ТОС информация, где звучали адреса скопления компаний молодых людей. Отделу МВД России по городу Эссентуки дано указание провести работу в соответствии с полученными данными.

Сезонным вопросом стали профилактические мероприятия, направленные на недопущение нарушений общественного порядка гражданами в парках, скверах и местах массового отдыха, в том числе на городском озере. По итогам рассмотрения было решено разработать график проведения теоретических и практических занятий с членами народных дружин города и обеспечить привлечение руководителей ТОС, а также общественности, волонтеров на добровольной основе для патрулирования мест массового отдыха граждан на территории курорта.

Говорили и о рычагах предотвращения рецидива совершения преступлений. Для этого председателем комиссии Евгением Герасимовым было предложено в первую очередь обеспечить четкий, гласный административный контроль за лицами, освободившимися из УИС.

Всем присутствующим напомнили, что на территории Эссентуков с 13 июня по 15 июля проводится первый этап межведомственной комплексной оперативно-профилактической операции «Мак». Если вы обладаете информацией о незаконном распространении или употреблении наркотических и психотропных веществ, сообщите об этом по «телефонам доверия» полиции: 02 или 020 (с мобильного).

Валерия ПЕТРОВА
Фото Александра КОВЫЛИНА

РОССИЯ С СЕВЕРА НА ЮГ

Автокрасноярцы исследуют Эссентуки

Курорт Эссентуки первым из городов КМВ приветствовал гостей с Севера.

«Автокрасноярцы» – так называется автопробег, организованный красноярским краевым государственным телеканалом «Енисей» для знакомства с просторами России. В этом году автоколонна отправилась покорять Северный Кавказ, – по словам организаторов, это туристическое направление еще не всем известно в их регионе.

– Несмотря на то, что Северный Кавказ очень гостеприимный регион, о нем распространяется огромное количество слухов и легенд, – призналась продюсер автопробега Анастасия Лушникова. – Мы решили показать красоту этих мест зрителям нашего телеканала.

ТК «Енисей» уже не первый год организует подобные путе-

шествия. Причем для прокладки маршрута выбирают самые широкие амплитуды: первый автопробег был посвящен присоединению полуострова Крым, на следующий год автоколонна отправилась в Алматы.

С чего начинать знакомство с городом-курортом Эссентуки? Автопутешественники оценили тренажеры в зале механотерапии Густава Цандера, поразились необычной архитектуре старинных построек Верхних Николаевских ванн и Грязелечебницы, попробовали знаменитую минеральную воду. Планы на ближайшие дни – посетить Медовые водопады, Кисловодск и Пятигорск. Дальше ждут Эльбрус, Грозный, Кизляр, а конечная точка путешествия – Дербент.

– Всего мы планируем пробыть на Кавказе две недели, но нам уже

говорят, что этого времени не хватит, чтобы полностью окунуться в необычный колорит этих мест, – признаются участники, – значит, будет повод вернуться и рассмотреть поближе то, что не успеем в этот раз.

Кстати, участники проекта – самые обычные красноярцы, зрители телеканала, автомобилисты, молодежь, пенсионеры. Самому старшему путешественнику Геннадию Шадчину в этом году исполняется 82 года. Это уже второй автопробег, в котором участвует пенсионер с супругой. В прошлом году паре покорился маршрут «Красноярск-Алматы»: Геннадий Алексеевич и Вера Петровна любовались горным Алтаем.

Путешественники хорошо знают, что может пригодиться в пути. Полный багажник провизии, постельное белье, холодильник и, конечно, семейная поддержка. В



этот раз бабушка с бабушкой взяли с собой внучку.

– Когда в прошлом году увидели объявление об автопробеге «Красноярск-Алматы», нам показалось, что и 2000 км это многовато, но, проделав полпути, поняли, что мы еще очень шустры. А в этом году организаторы уже сами пригласили нас, – рассказала Вера Петровна.

Геннадий Алексеевич признался, что самое большое желание в этой поездке – взойти на вершину Эльбруса и оттуда крикнуть: «Привет, Кедровый!» Это поселок, в котором живут он и его семья.

Беседовала
Александра МАРКУС
Фото Александра КОВЫЛИНА

ЖКХ

Управляющая компания – это забота о людях

В июне исполняется ровно год с момента появления на поле оказания жилищно-коммунальных услуг в городе Ессентуки новой управляющей компании «Ставропольэнергосбыт». Молодая, амбициозная команда поставила перед собой смелую задачу – добиться успеха в данной деятельности и доказать всем, что даже в этой сфере, которая повсеместно подвергается жесткой критике, можно и нужно работать честно! Прошедший год доказал, что в своих предположениях молодые коммунальщики не ошиблись.

Первый договор управления был заключен с собственниками многоквартирного дома № 423 на улице Октябрьской. Началась обычная рутинная работа: уборка подъездов и придомовой территории, поддержание инженерных сетей в рабочем состоянии, реагирование на обращения жителей, в частности, обновление всех почтовых ящиков в доме. Со временем обнаружилось плохое состояние кровли, которое проявилось из-за недобросовестно исполненного капитального ремонта дома в 2010–2011 годах и ненадлежащего контроля за его ходом прежней управляющей компании. Но что проку кивать на своих предшественников? Надо исправлять чужие огрехи и устранять течи. Что и было сделано.

Во время подготовки дома к осенне-зимнему периоду выяснилось, что в те же годы были допущены грубые нарушения в процессе выполнения капитального ремонта системы отопления. УК «Ставропольэнергосбыт» взялась устранять и эти огрехи: качественно промыли систему отопления, восстановили подачу тепла в те квартиры, которые долгие годы оставались холодными, а их жильцы, потеряв надежду, смирились и с холодными радиаторами, и с низкими температурами в комнатах. Была также проведена дезинсекция подвала и



восстановлено его освещение, отремонтированы скамейки у подъездов, установлены мусорные урны возле них.

В прошлом месяце руководство УК «Ставропольэнергосбыт» пригласило людей на собрание, где отчиталось о проделанной работе, финансовых затратах и остатках денежных средств, рассказало о предстоящих планах. Директор УК «Ставропольэнергосбыт» Алексей Шевченко, отвечая на вопросы жителей дома, особо подчеркнул, что компания постоянно проводит мониторинг рынка подрядных работ с целью улучшения их качества и снижения затрат. Так, в ближайшее время

в подъездах будут заменены устаревшие лампы накаливания на современные светодиодные, установлены датчики движения. Это сэкономит деньги в общемодовом «кошельке». На голосование вынесен вопрос о монтаже двух «лежачих полицейских» для ограничения скоростного режима на придомовой территории. По просьбе жильцов также будут изготовлены и установлены дополнительные металлические конструкции для сушки белья.

Но самое главное, что не устают повторять сотрудники молодой УК, деятельность их открыта, прозрачна, доступна в информационном пространстве. Со всеми действиями и цифрами всегда можно ознакомиться на сайте УК «Ставропольэнергосбыт» (uk.staves.ru), где ведется скрупулезный отчет о проделанной работе. Жители могут позвонить любому сотруднику компании, от контролера до руководителя, с вопросами, на которые всегда получат подробные ответы. Вот эта открытость и доступность управляющей компании «Ставропольэнергосбыт» была положительно отмечена жильцами домов, которые находятся у нее на обслуживании.

В августе 2016 года был также заключен договор управления с многоквартирным домом на улице Маяковского, 24. В рамках тарифа уже выполнены наиболее срочные ремонтные работы, обновлены козырьки над каждым подъездом, а внутри произведена полная замена устаревших светильников на светодиодные с датчиками движения. В ближайшее время специалисты начнут готовить дом к предстоящему отопительному сезону: проведут ревизию запорной арматуры, замену задвижек, ремонт, промывку и опрессовку водоподогревателя, системы центрального отопления.

В одной из новостроек, обслуживаемой УК «Ставропольэнергосбыт» с осени 2016 года, весной развернулась масштабная

работа по озеленению придомовой территории. Посажены деревья и кусты, восстановлено газонное покрытие, которым не занимались предыдущие компании.

Год работы в сфере ЖКХ наполнил коллектив УК «Ставропольэнергосбыт» энтузиазмом и уверенностью в своих силах и возможностях. Сложная отрасль, проблемная, сейчас ее в основном ругают и критикуют. Согласимся, что зачастую ругают заслуженно. Но если цель УК – не личное обогащение за счет людской доверчивости, а честная и добросовестная работа, открытость действий, уважение к жильцам и собственникам обслуживаемых домов, то выгода очевидна. С одной стороны, это успешная деятельность и репутация компании, с другой – это комфортное, благополучное, экономичное по финансовым затратам проживание людей. Взаимовыгодно? Безусловно! Достижимо? Конечно, однозначно отвечают сотрудники УК «Ставропольэнергосбыт». Такую уверенность дает им не только накопленный за почти год положительный опыт работы, но и огромный авторитет и надежность их учредителя – крупнейшей энергосбытовой компании края ПАО «Ставропольэнергосбыт». Именно солидность и надежность учредителя служат гарантом того, что новая УК внезапно не исчезнет вместе с деньгами жителей домов. «Мы пришли всерьез и надолго!» – говорит УК «Ставропольэнергосбыт».

...Позади год, который был далеко не простым, но очень интересным. В дальнейшем у молодой управляющей компании планы большие и осуществимые. И главная цель – честной и добросовестной работой доказать себе и окружающим, что истинная, а не мнимая забота о людях и их благополучии, – основа успешной деятельности любого предприятия ЖКХ.

Реклама. 121/ЮР от 15.06.2017 г. Елена КУДЖЕВА

ПРИЗВАНИЕ — МУЗЫКА

В минувшую пятницу в большом зале Детской школы искусств прошел заключительный концерт Международной летней творческой школы «Академия Должикова». Почетными гостями вечера стали преподаватели Государственного колледжа им. Гнесиных и музыканты из Сингапура.

На протяжении недели в Ессентуках проходили мастер-классы преподавателей «Академии Должикова» по направлениям «флейта» и «саксофон». Учениками этой музыкальной лаборатории стали дети из Москвы, Гатчины, Саратова, Воронежа, Нижнего Новгорода, Сарова, Чебоксар, Астаны (Казахстан). В рамках музыкального интенсива прошли мастер-классы и выступления ведущих педагогов Москвы Леонида Друтина, Эллы Должиковой, а также спецгостя из Сингапура Евгения Брокмиллера. Итоги обучения ребята продемонстрировали на отчетном концерте в большом зале Детской школы искусств.

Юные исполнители оказались не единственными участниками учебного процесса: педагоги и концертмейстеры ДШИ также прошли ряд индивидуальных и групповых мастер-классов по направлению духовых инструментов. По мнению Наталии Бражниковой, профессора кафедры камерного ансамбля Российской академии музыки им. Гнесиных, выступившей в качестве концертмейстера на заключительном концерте творческой школы, такие



программы обучения необходимы для повышения исполнительского уровня молодых музыкантов:

– По опыту могу сказать, что качество урока и методики, которые демонстрируют здесь педагоги летней творческой школы, действительно выдерживает конкуренцию с лучшими европейскими студиями. Подобные учебные интенсивы помогают развиваться молодым талантам и выстроить перспективу

дальнейшего обучения, – отметила профессор. Международная летняя творческая школа «Академия Должикова» – это совместный проект благотворительного фонда развития культуры имени Должикова и Детской школы искусств города Ессентуки. В этом году было решено приурочить мастер-классы к 85-летию со дня рождения заслуженного деятеля искусств России профессора Юрия Николаевича Должико-

ва, выдающегося музыканта, автора множества произведений для флейты.

Благотворительный фонд развития культуры, носящий имя педагога-новатора, уже не первый год помогает молодым музыкантам воплотить творческий потенциал в жизнь.

По мнению исполняющей обязанности начальника управления культуры, искусства и молодежной

политики администрации г. Ессентуки Жанны Чопозовой, проведение таких обучающих курсов в нашем городе необходимо превратить в добрую традицию – это повысит уровень исполнительского мастерства юных воспитанников ДШИ, а значит, и откроет новые перспективы развития.

Александра МАРКУС
Фото Александра
КОВЫЛИНА

Мелодия будущего для флейты и саксофона

УТВЕРЖДАЮ:
начальник управления экономического развития и
торговли администрации города Эссентуки
Н.С. Шипулин

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ОТКРЫТОГО АУКЦИОНА НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА НА РАЗМЕЩЕНИЕ НЕСТАЦИОНАРНОГО ТОРГОВОГО ОБЪЕКТА (НЕСТАЦИОНАРНОГО ОБЪЕКТА ПО ПРЕДОСТАВЛЕНИЮ УСЛУГ) НА ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКАХ, НАХОДЯЩИХСЯ В МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ ГОРОДА ЭССЕНТУКИ, И НА ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКАХ, ГОСУДАРСТВЕННАЯ СОБСТВЕННОСТЬ НА КОТОРЫЕ НЕ РАЗГРАНИЧЕНА

Дата: 22.06.2017 г.
№ ОА22062017

Уважаемые господа!

1. Уполномоченный орган: управление экономического развития и торговли администрации города Эссентуки, находящийся по адресу: 357600, Ставропольский край, г. Эссентуки, ул. Вокзальная, 3, этаж 3, тел./факс: (87934) 6-21-61, 6-56-77, e-mail: torgi-org@yandex.ru, настоящим извещает о

проведении открытого аукциона на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Эссентуки, и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена,

и приглашает заинтересованных участников представить свои заявки для участия в открытом аукционе.

2. Предмет и порядок проведения аукциона: открытый аукцион на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) на земельных

участках, находящихся в муниципальной собственности города Эссентуки, и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена (Лоты №№ 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28)

1	ул. Кисловодская / ул. Интернациональная	1/6 кв.м	горячие напитки, кофе, чай (автомат)	один календарный год	21787,44	+
2	ул. Шоссейная (конечная остановка маршрутных такси)	1/6 кв.м	горячие напитки, кофе, чай (киоск - стакан, автомат)	один календарный год	21787,44	+
3	ул. Шоссейная (конечная остановка маршрутных такси)	1/10 кв. м	услуги общественного питания (автомат)	2017 г. – 2020 г.	108937,20	+
4	ул. Титова, в районе «Почты России»	1/6 кв.м	Фруктово-овощная продукция бахчевые культуры (торговая палатка)	один календарный год	21787,44	+
5	ул. Титова, в районе «Почты России»	1/6 кв.м	Фруктово-овощная продукция бахчевые культуры (торговая палатка)	один календарный год	21787,44	+
6	ул. Титова, в районе «Почты России»	1/6 кв.м	Фруктово-овощная продукция бахчевые культуры (торговая палатка)	один календарный год	21787,44	+
7	ул. Долина Роз, 16 (в районе ТК «Стекляшка»)	1/6 кв.м	Фруктово-овощная продукция бахчевые культуры (торговая палатка)	один календарный год	21787,44	+
8	ул. Кисловодская, 24а (в районе городской поликлиники)	1/6 кв.м	Фруктово-овощная продукция, бахчевые культуры (торговая палатка)	один календарный год	21787,44	+
9	ул. Октябрьская, 424 (в районе магазина «Книги»)	1/6 кв.м	Фруктово-овощная продукция бахчевые культуры (торговая палатка)	один календарный год	21787,44	+
10	ул. Октябрьская, 434 (в районе РКЦ)	1/6 кв.м	Фруктово-овощная продукция, бахчевые культуры (торговая палатка)	один календарный год	21787,44	+
11	ул. Озерная, 6	1/6 кв.м	Фруктово-овощная продукция бахчевые культуры (торговая палатка)	один календарный год	21787,44	+
12	ул. К. Маркса, 9а (в районе магазина «Магнит»)	1/6 кв.м	Фруктово-овощная продукция бахчевые культуры (торговая палатка)	один календарный год	21787,44	+
13	ул. Маркова, 9а (в районе маг. ООО «Хлебторг»)	1/6 кв.м	Фруктово-овощная продукция бахчевые культуры (торговая палатка)	один календарный год	21787,44	+
14	пер. Ясный / ул. Набережная	1/6 кв.м	Фруктово-овощная продукция бахчевые культуры (торговая палатка)	один календарный год	21787,44	+
15	ул. Победы 2, / ул. Яснополянская	1/6 кв.м	Фруктово-овощная продукция бахчевые культуры (торговая палатка)	один календарный год	21787,44	+
16	ул. Маркова, 76 (в районе «Верхнего рынка»)	1/6 кв.м	Фруктово-овощная продукция, бахчевые культуры (торговая палатка)	один календарный год	21787,44	+
17	ул. Разумовского, 5	1/6 кв. м	Фруктово-овощная продукция Бахчевые культуры (торговая палатка)	один календарный год	21787,44	+
18	пер. Светлый, 2 (в районе магазина «Продукты»)	1/6 кв. м	Фруктово-овощная продукция (торговая палатка)	один календарный год	21787,44	+
19	ул. Кисловодская, 40а (в районе д/с № 29)	1/6 кв.м	Фруктово-овощная продукция (торговая палатка)	один календарный год	21787,44	+
20	ул. Октябрьская, 459, в районе кафе «Адмирал»	1/6 кв. м	Фруктово-овощная продукция, бахчевые культуры (торговая палатка)	один календарный год	21787,44	+
21	ул. О. Головченко, в районе дома № 6	1/6 кв.м	Фруктово-овощная продукция, бахчевые культуры (торговая палатка)	один календарный год	21787,44	+
22	ул. Орджоникидзе, во дворе дома № 81, корп. 1.	1/6 кв.м	Фруктово-овощная продукция, бахчевые культуры (торговый павильон)	2017 г. – 2020 г.	65362,32	+
23	ул. Энгельса, 36 (район остановки маршрутного такси)	1/6 кв.м	Фруктово-овощная продукция бахчевые культуры (торговая палатка)	один календарный год	21787,44	+
24	ул. Кисловодская, 30а, (в районе магазина ООО ТД «Славич»)	1/6 кв.м	Фруктово-овощная продукция (торговая палатка)	один календарный год	21787,44	+
25	ул. Кисловодская, 30а, (в районе магазина ООО ТД «Славич»)	1/6 кв.м	Фруктово-овощная продукция (торговая палатка)	один календарный год	21787,44	+
26	ул. Энгельса, 15, со стороны Сбербанка	1/6 кв.м	Фруктово-овощная продукция (торговая палатка)	один календарный год	21787,44	+
27	ул. 60 лет Октября, 8 (в районе маг. «Гастрономчикъ»)	1/6 кв.м	Фруктово-овощная продукция, бахчевые культуры (торговая палатка)	один календарный год	21787,44	+
28	ул. Капельная, 4 (район магазина «Продукты»)	1/6 кв.м	Фруктово-овощная продукция, бахчевые культуры (торговая палатка)	один календарный год	21787,44	+

3. Требования к претендентам:

Участником аукциона могут быть любые юридические лица и индивидуальные предприниматели, зарегистрированные в установленном действующим законодательством порядке.

При проведении аукциона устанавливаются следующие обязательные требования к участникам аукциона:

- непроведение ликвидации участника аукциона и отсутствие решения арбитражного суда о признании участника аукциона банкротом и об открытии конкурсного производства;

- неприостановление деятельности участника аукциона в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, на день подачи заявки на участие в аукционе;

- отсутствие у участника аукциона задолженности по численным налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты любого уровня или государственные внебюджетные фонды за прошедший календарный год, размер которой превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов участника аукциона по данным бухгалтерской отчетности за последний завершенный отчетный период. Участник аукциона считается соответствующим установленному требованию в случае, если он обжалует наличие указанной задолженности в соответствии с законодательством Российской Федерации и решение по такой жалобе на день рассмотрения заявки на участие в аукционе не принято.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе по каждому лоту.

Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока ее приема, возвращается в день ее поступления заявителю.

Поступившие заявки регистрируются организатором аукциона в порядке поступления с указанием номера, времени и даты регистрации.

Претендент вправе отозвать представленную заявку до даты окончания приема заявок, представив организатору аукциона письменное уведомление об отзыве заявки.

В случае, если по окончании срока приема заявок подана только одна заявка или не подано ни одной заявки, аукцион признается несостоявшимся.

Если аукционной документацией предусмотрено два и более лота, аукцион признается несостоявшимся по тем лотам, в отношении которых подана только одна заявка или не подано ни одной заявки.

В случае, если по окончании срока приема заявок подана только одна заявка, указанная заявка рассматривается в порядке, установленном Положением о порядке размещения нестационарных объектов торговли (нестационарных объектов по предоставлению услуг) на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Эссентуки, и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, утвержденным Постановлением администрации города Эссентуки от 18.05.2017 № 620 (далее - Положением).

4. Критерий определения победителя: наиболее высокая цена за право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) на земельных участках, на-

ходящихся в муниципальной собственности города Эссентуки, и на земельных участках государственная собственность на которые не разграничена.

5. Порядок и сроки внесения итоговой цены предмета аукциона: в соответствии с проектом договора.

6. Порядок и срок представления аукционной документации: Аукционная документация предоставляется по адресу: 357600, г. Эссентуки, ул. Вокзальная, 3, этаж 3, уполномоченный орган – управление экономического развития и торговли администрации города Эссентуки: начиная с 23.06.2017 года до 14.07.2017 года включительно, по рабочим дням с 9 часов 00 минут до 18 часов 00 минут (по московскому времени).

Официальный сайт размещения аукционной документации: www.adm-essentuki.ru

Плата за предоставление документации не взимается. Документация предоставляется на официальном сайте или по письменному обращению претендента.

7. Порядок, место, дата начала и дата окончания срока подачи заявок на участие в аукционе:

Форма заявки: в соответствии с документацией об аукционе.

Порядок приема заявки: в соответствии с документацией об аукционе.

Начало приема заявок: 23.06.2017 с 9:00 по московскому времени по адресу: 357600, г. Эссентуки, ул. Вокзальная, 3, уполномоченный орган – управление экономического развития и торговли администрации города Эссентуки.

Окончание приема заявок: 14.07.2017 в 18:00 по московскому времени.

Дата окончания рассмотрения заявок: 21.07.2017 года
Дата, время и место проведения аукциона: 24.07.2017 в 08.00 часов управление экономического развития и торговли администрации города Эссентуки.

8. Порядок проведения аукциона: изложен в документации об аукционе.

9. Шаг аукциона: шаг аукциона составляет 5% от начальной цены продажи и не изменяется на протяжении всего аукциона.

10. Срок заключения договора после проведения аукциона: Договор на право размещения нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) на территории муниципального образования городской округ город-курорт Эссентуки (далее – Договор) заключается с победителем аукциона или единственным участником аукциона не ранее 10 дней и не позднее 20 дней со дня размещения протокола проведения аукциона на официальном сайте администрации города Эссентуки и Думы города Эссентуки.

11. Проект договора: входит в состав документации об аукционе.

12. Требования к содержанию и уборке территории: требования к содержанию и уборке территории установлены действующими в городе Эссентуки нормами и правилами по содержанию, уборке и благоустройству территорий.

13. Возможность подключения нестационарных торговых объектов к сетям инженерно-технического обеспечения: в соответствии с техническим заданием.

Неотъемлемой частью настоящего извещения является аукционная документация.

**Управление экономического развития и торговли
 администрации города Ессентуки**
**Документация об открытом аукционе
 НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА НА РАЗМЕЩЕНИЕ НЕСТАЦИОНАРНОГО ОБЪЕКТА ТОРГОВЛИ (НЕСТАЦИОНАРНОГО ОБЪЕКТА ПО ПРЕДОСТАВЛЕНИЮ УСЛУГ)**

Наименование открытого аукциона:
**АУКЦИОН НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА НА РАЗМЕЩЕНИЕ НЕСТАЦИОНАРНОГО ОБЪЕКТА ТОРГОВЛИ (НЕСТАЦИОНАРНОГО ОБЪЕКТА ПО ПРЕДОСТАВЛЕНИЮ УСЛУГ)
 на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Ессентуки, и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена**

Номер открытого аукциона:
№ OA22062017
г. Ессентуки, 2017

1. Основные понятия.
1.1. Для целей проведения аукциона используются следующие основные понятия:

нестационарный торговый объект (нестационарный объект по предоставлению услуг) – торговый объект, представляющий собой временное сооружение или временную конструкцию, не связанный прочно с земельным участком вне зависимости от присоединения или неприсоединения к сетям инженерно-технического обеспечения, в том числе передвижное (мобильное) сооружение.

По степени мобильности нестационарные торговые объекты (нестационарные объекты по предоставлению услуг) подразделяются на временные сооружения: торговые павильоны, киоски; временные конструкции: летние площадки (кафе), торговые палатки, елочный базар, лотки, контейнеры, бахчевые развалы, торговые автоматы, вендинговые автоматы, промостойки; передвижные сооружения: автомагазины, автолавки, автоприцепы, торговые тележки. Нестационарные торговые объекты (нестационарные объекты по предоставлению услуг) не являются недвижимым имуществом, не подлежат техническому учету в бюро технической инвентаризации, права на них не подлежат регистрации в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним;

киоск – оснащенное торговым оборудованием строение, не имеющее торгового зала и помещений для хранения товаров, рассчитанное на одно рабочее место продавца, на площади которого хранится товарный запас;

автомагазин (торговый автофургон, автолавка): нестационарный торговый объект, представляющий собой автотранспортное или транспортное средство (прицеп, полуприцеп) с размещенным в кузове торговым оборудованием, при условии образования в результате его остановки (или установки) одного или нескольких рабочих мест продавцов, на котором(ых) осуществляются предложение товаров, их отпуск и расчет с покупателями;

легковозводимая сборно-разборная конструкция – нестационарный торговый объект, представляющий собой оснащенную прилавком сборно-разборную конструкцию, образующую внутреннее пространство, не замкнутое со стороны прилавка, предназначенная для размещения одного или нескольких рабочих мест продавцов и товарного запаса на один день торговли;

торговый автомат (вендинговый автомат) – нестационарный торговый объект, представляющий собой техническое устройство, предназначенное для автоматизации процессов продажи, оплаты и выдачи штучных товаров в потребительской упаковке в месте нахождения устройства без участия продавца;

лоток – передвижной торговый объект, осуществляющий

разносную торговлю, не имеющий торгового зала и помещений для хранения товаров, представляющий собой легко возводимую сборно-разборную конструкцию, оснащенную прилавком, рассчитанную на одно рабочее место продавца, на площади которой размещен товарный запас на один день;

летняя площадка (кафе) – место со специальным оборудованием для оказания услуг торговли и общественного питания;

торговый павильон - нестационарный торговый объект, представляющий собой отдельно стоящее строение (часть строения) или сооружение (часть сооружения) с замкнутым пространством, имеющее торговый зал и рассчитанное на одно или несколько рабочих мест продавцов;

торговая галерея - нестационарный торговый объект, выполненный в едином архитектурном стиле, состоящий из совокупности, но не более пяти (в одном ряду) специализированных павильонов или киосков, симметрично расположенных напротив друг друга, обеспечивающих беспрепятственный проход для покупателей, объединенных под единой временной светопрозрачной кровлей, не несущей теплоизоляционную функцию;

елочный базар - специально оборудованная временная площадка для продажи хвойных видов деревьев;

бахчевой развал - нестационарный торговый объект, представляющий собой специально оборудованную временную конструкцию в виде обособленной открытой площадки или установленной торговой палатки, предназначенной для продажи сезонных бахчевых культур;

промостойка – оборудование сборной конструкции, представляющее собой мобильный промостенд, рассчитанный на одно рабочее место;

ларь низкотемпературный - холодильный прибор, изготовленный в виде ларя и имеющий низкотемпературную камеру, предназначенную для хранения замороженных продуктов;

торговая тележка – передвижной торговый объект, осуществляющий разносную торговлю, оснащенный колесным механизмом для перемещения товаров и используемый для продажи штучных товаров;

кега – специальная емкость объемом 20, 25, 30 или 50 литров, предназначенная для транспортировки и продажи в розлив безалкогольных напитков;

автоцистерна - нестационарный передвижной торговый объект, представляющий собой изотермическую емкость, установленную на базе автотранспортного средства или прицепа (полуприцепа), предназначенную для осуществления развозной торговли жидкими товарами в розлив (молоком, квасом и др.), живой рыбой и другими гидробионтами (ракообразными, моллюсками пр.);

розничная торговля - вид торговой деятельности, связанный с приобретением и продажей товаров для использования их в личных, семейных, домашних и иных целях, не связанных с осуществлением предпринимательской деятельности;

субъект торговли - юридическое лицо или индивидуальный предприниматель, занимающийся торговлей и зарегистрированные в установленном порядке;

схема размещения нестационарных объектов торговли (нестационарных объектов по предоставлению услуг) на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Ессентуки, и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена - разработанный и утвержденный органом местного самоуправления документ, определяющий места размещения нестационарных торговых объектов (нестационарных объектов по предоставлению услуг) и групп реализуемых в них товаров;

самовольно установленные нестационарные торговые объекты (нестационарные объекты по предоставлению услуг) - размещенные в отсутствие правовых оснований, предусмотренных настоящим Положением, в том числе в местах, не включенных в схему размещения нестационарных торговых объектов (нестационарных объектов по предоставлению услуг) (далее - схема), а также без договорных отношений с Уполномоченным органом;

незаконно размещенные нестационарные торговые объекты (нестационарные объекты по предоставлению услуг) - размещенные после прекращения или расторжения договоров на их размещение, а также палатки, лотки, автомагазины, автолавки, автоприцепы, контейнеры и прочие размещаемые в нарушение условий договоров после завершения ежедневной торговой деятельности;

владелец нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) или лицо, владеющее нестационарным торговым объектом (нестационарным объектом по предоставлению услуг) на основаниях, предусмотренных гражданским законодательством;

Уполномоченный орган – отраслевой (функциональный) орган администрации города, уполномоченный на создание условий для обеспечения жителей города услугами общественного питания, торговли, бытового обслуживания.

аукцион – торги, победителем которых признается лицо, предложившее наиболее высокую цену за право заключить договор на размещение нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг); организатор аукциона – уполномоченный орган на проведение торгов на право заключения договора на разме-

щение нестационарного торгового объекта на территории муниципального образования городского округа города Ессентуки;

аукционная комиссия – единый, постоянно действующий коллегиальный орган, осуществляющий проведение аукциона;

претендент – юридическое лицо или индивидуальный предприниматель, физическое лицо (владелец личного подсобного хозяйства) выразившее волеизъявление на участие в аукционе и заключение договора;

участник аукциона – юридическое лицо или индивидуальный предприниматель, физическое лицо (владелец личного подсобного хозяйства) допущенное для участия к аукциону;

победитель аукциона – юридическое лицо или индивидуальный предприниматель, физическое лицо (владелец личного подсобного хозяйства), предложившее наивысшую цену за право на заключение договора, в порядке, установленном настоящим Положением;

аукционная документация – комплект документов, содержащий перечень требований, установленных уполномоченным органом к претендентам;

заявка – документ, подготовленный претендентом в соответствии с требованиями настоящего Положения; шаг аукциона – величина повышения начальной цены; протокол проведения аукциона – протокол, подписываемый членами аукционной комиссии, содержащий сведения о признании участника аукциона победителем, а также сведения о результатах аукциона;

Иные используемые в настоящем Положении термины и понятия применяются в значении, используемом в действующем законодательстве.

Плата за участие в аукционе не взимается.

1.2. Сведения об уполномоченном органе:

Уполномоченный орган: управление экономического развития и торговли администрации города Ессентуки.

Адрес (место нахождения) юридического лица: 357600, Ставропольский край, г. Ессентуки, ул. Вокзальная, 3, этаж 3, тел./факс: (87934) 6-21-61, 6-56-77, 6-08-97, e-mail: torgi-org@yandex.ru.

1.3. Предмет и порядок проведения аукциона:

Открытый аукцион на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Ессентуки и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена (Лоты №№ 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28)

1	ул. Кисловодская / ул. Интернациональная	1/6 кв.м	горячие напитки, кофе, чай (автомагазин)	один календарный год	21787,44	+
2	ул. Шоссейная (конечная остановка маршрутных такси)	1/6 кв.м	горячие напитки, кофе, чай (киоск - стакан, автомагазин)	один календарный год	21787,44	+
3	ул. Шоссейная (конечная остановка маршрутных такси)	1/10 кв. м	услуги общественного питания (автомагазин)	2017 г. – 2020 г.	108937,20	+
4	ул. Титова, в районе «Почты России»	1/6 кв.м	Флодоовощная продукция бахчевые культуры (торговая палатка)	один календарный год	21787,44	+
5	ул. Титова, в районе «Почты России»	1/6 кв.м	Флодоовощная продукция бахчевые культуры (торговая палатка)	один календарный год	21787,44	+
6	ул. Титова, в районе «Почты России»	1/6 кв.м	Флодоовощная продукция бахчевые культуры (торговая палатка)	один календарный год	21787,44	+
7	ул. Долина Роз, 16 (в районе ТК Стекляшка)	1/6 кв.м	Флодоовощная продукция бахчевые культуры (торговая палатка)	один календарный год	21787,44	+
8	ул. Кисловодская, 24а (в районе городской поликлиники)	1/6 кв.м	Флодоовощная продукция, бахчевые культуры (торговая палатка)	один календарный год	21787,44	+
9	ул. Октябрьская, 424 (в районе магазина «Книги»)	1/6 кв.м	Флодоовощная продукция бахчевые культуры (торговая палатка)	один календарный год	21787,44	+
10	ул. Октябрьская, 434 (в районе РКЦ)	1/6 кв.м	Флодоовощная продукция, бахчевые культуры (торговая палатка)	один календарный год	21787,44	+
11	ул. Озерная, 6	1/6 кв.м	Флодоовощная продукция бахчевые культуры (торговая палатка)	один календарный год	21787,44	+
12	ул. К. Маркса, 9-а (в районе магазина «Магнит»)	1/6 кв.м	Флодоовощная продукция бахчевые культуры (торговая палатка)	один календарный год	21787,44	+
13	ул. Маркова, 9-а (в районе маг. ООО «Хлебторг»)	1/6 кв.м	Флодоовощная продукция бахчевые культуры (торговая палатка)	один календарный год	21787,44	+
14	пер. Ясный / ул. Набережная	1/6 кв.м	Флодоовощная продукция бахчевые культуры (торговая палатка)	один календарный год	21787,44	+
15	ул. Победы 2, / ул. Яснополянская	1/6 кв.м	Флодоовощная продукция бахчевые культуры (торговая палатка)	один календарный год	21787,44	+
16	ул. Маркова, 76 (в районе «Верхнего рынка»)	1/6 кв.м	Флодоовощная продукция, бахчевые культуры (торговая палатка)	один календарный год	21787,44	+
17	ул. Разумовского, 5	1/6 кв. м	Флодоовощная продукция Бахчевые культуры (торговая палатка)	один календарный год	21787,44	+
18	пер. Светлый, 2 (в районе магазина «Продукты»)	1/6 кв. м	Флодоовощная продукция (торговая палатка)	один календарный год	21787,44	+
19	ул. Кисловодская, 40а (в районе д/с №29)	1/6 кв.м	Флодоовощная продукция (торговая палатка)	один календарный год	21787,44	+
20	ул. Октябрьская, 459, в районе кафе «Адмирал»	1/6 кв. м	Флодоовощная продукция, бахчевые культуры (торговая палатка)	один календарный год	21787,44	+
21	ул. О. Головаченко, в районе дома № 6	1/6 кв.м	Флодоовощная продукция, бахчевые культуры (торговая палатка)	один календарный год	21787,44	+
22	ул. Орджоникидзе, во дворе дома № 81, корп.1.	1/6 кв.м	Флодоовощная продукция, бахчевые культуры (торговый павильон)	2017 г. – 2020 г.	65362,32	+
23	ул. Энгельса, 36 (район остановки маршрутного такси)	1/6 кв.м	Флодоовощная продукция бахчевые культуры (торговая палатка)	один календарный год	21787,44	+
24	ул. Кисловодская, 30а, (в районе магазина ООО ТД «Славич»)	1/6 кв.м	Флодоовощная продукция (торговая палатка)	один календарный год	21787,44	+
25	ул. Кисловодская, 30а, (в районе магазина ООО ТД «Славич»)	1/6 кв.м	Флодоовощная продукция (торговая палатка)	один календарный год	21787,44	+

26	ул. Энгельса, 15, со стороны Сбербанка	1/6 кв.м	Флодоовощная продукция (торговая палатка)	один календарный год	21787,44	+
27	ул. 60 лет Октября, 8 (в районе маг. «Гастрономчикъ»)	1/6 кв.м	Флодоовощная продукция, бахчевые культуры (торговая палатка)	один календарный год	21787,44	+
28	ул. Капельная, 4 (район магазина «Продукты»)	1/6 кв.м	Флодоовощная продукция, бахчевые культуры (торговая палатка)	один календарный год	21787,44	+

1.4. Требования к претендентам

Участниками аукциона могут быть любые юридические лица и индивидуальные предприниматели, зарегистрированные в установленном действующим законодательством порядке.

При проведении аукциона устанавливаются следующие обязательные требования к участникам аукциона:

- непроведение ликвидации участника аукциона и отсутствие решения арбитражного суда о признании участника аукциона банкротом и об открытии конкурсного производства;
- неприостановление деятельности участника аукциона в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, на день подачи заявки на участие в аукционе;
- отсутствие у участника аукциона задолженности по численным налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты любого уровня или государственные внебюджетные фонды за прошедший календарный год, размер которой превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов участника аукциона по данным бухгалтерской отчетности за последний завершенный отчетный период. Участник аукциона считается соответствующим установленному требованию в случае, если он обязуется наличие указанной задолженности в соответствии с законодательством Российской Федерации, и решение по такой жалобе на день рассмотрения заявки на участие в аукционе не принято.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе по каждому лоту.

Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока ее приема, возвращается в день ее поступления заявителю.

Поступившие заявки регистрируются организатором аукциона в порядке поступления с указанием номера, времени и даты регистрации.

Претендент вправе отозвать представленную заявку до даты окончания приема заявок, представив организатору аукциона письменное уведомление об отзыве заявки.

В случае, если по окончании срока приема заявок подана только одна заявка или не подано ни одной заявки, аукцион признается несостоявшимся.

Если аукционной документацией предусмотрено два и более лота, аукцион признается несостоявшимся по тем лотам, в отношении которых подана только одна заявка или не подано ни одной заявки.

В случае, если по окончании срока приема заявок подана только одна заявка, указанная заявка рассматривается в порядке, установленном Положением о порядке размещения нестационарных объектов торговли (нестационарных объектов по предоставлению услуг) на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Essentuki, и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, утвержденным Постановлением администрации города Essentuki от 18.05.2017 № 620 (далее - Положением).

1.5. Критерий определения победителя: наиболее высокая цена за право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Essentuki, и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена.

1.6. Порядок и сроки внесения итоговой цены предмета аукциона: в соответствии с проектом договора.

В течение трех рабочих дней со дня заключения договора с победителем аукциона (единственным участником) на счет Уполномоченного органа вносится оплата за право на размещение объекта в размере суммы по итогам аукциона, единственным участником аукциона – в размере начальной (стартовой) цены, указанной в извещении. Оплата по договорам долгосрочного характера производится в равных частях один раз в год.

В случае признания победителя аукциона уклонившимся от заключения договора Уполномоченный орган в течение следующего рабочего дня письменно уведомляет:

- второго участника аукциона о необходимости заключения договора и оплаты права на размещение объекта в размере, предложенном этим участником на аукционе.
- Второй участник аукциона в течение трех дней со дня получения уведомления о заключении договора обязан:
 - явиться лично или направить своего представителя для подписания проекта договора;
 - перечислить на счет Уполномоченного органа, плату за право на размещение объекта в размере, указанном в протоколе и заключить договоры, согласно п. 6.4 Положения.

Уполномоченный орган заключает договор со вторым участником аукциона в порядке, установленном настоящим Положением.

Второй участник аукциона признается уклонившимся от заключения договора, если в течение 3 дней со дня получения уведомления о заключении договора:

- не явился лично или не направил своего представителя в уполномоченный орган для подписания проекта договора;
- не перечислил оплату за право на размещение объекта на счет уполномоченного органа и не заключил договоры, согласно п. 6.4 Положения;
- уполномоченный орган не получил подписанный вторым участником аукциона проект договора, в установленные сроки и (или) подтверждение факта зачисления на его счет платы за право на размещение объекта в полном объеме.

В случае признания единственным участника аукциона, второго участника аукциона, уклонившегося от заключения договора, Уполномоченный орган вправе принять решение о проведении по данному лоту повторного аукциона. Изменение существенных условий договора, а также передача или уступка прав третьим лицам по такому договору не допускается, за исключением случаев, предусмотренных действующим законодательством.

1.7. Порядок и срок представления аукционной документации: аукционная документация предоставляется по адресу: 357600, г. Essentuki, ул. Вокзальная, 3, этаж 3, уполномоченный орган – управление экономического развития и торговли администрации города Essentuki; начиная с 23.06.2017 года до 14.07.2017 года включительно, по рабочим дням с 09 часов 00 минут до 18 часов 00 минут (по московскому времени).

Официальный сайт размещения аукционной документации: www.adm-essentuki.ru. Плата за предоставление документации не взимается. Документация предоставляется на официальном сайте или по письменному обращению претендента.

1.8. Порядок, место, дата начала и дата окончания срока подачи заявок на участие в аукционе

Форма заявки: в соответствии с документацией об аукционе.

Порядок приема заявки: в соответствии с документацией об аукционе.

Начало приема заявок: 23.06.2017 с 09.00 по московскому времени по адресу: 357600, г. Essentuki, ул. Вокзальная, 3, уполномоченный орган – управление экономическо-

го развития и торговли администрации города Essentuki.

Окончание приема заявок: 14.07.2017 в 18.00 по московскому времени.

Дата окончания рассмотрения заявок: 21.07.2017 года
Дата, время и место проведения аукциона: 24.07.2017 в 08.00 часов управление экономического развития и торговли администрации города Essentuki.

1.9. Порядок проведения аукциона: изложен в документации об аукционе.

1.10. Шаг аукциона: шаг аукциона составляет 5% от начальной цены продажи и не изменяется на протяжении всего аукциона.

1.11. Срок заключения договора после проведения аукциона: договор на право размещения нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) на территории муниципального образования городской округ город – курорт Essentuki (далее – Договор) заключается с победителем аукциона или единственным участником аукциона не ранее 10 дней и не позднее 20 дней со дня размещения протокола проведения аукциона на официальном сайте администрации города Essentuki и Думы города Essentuki.

1.12. Проект договора: входит в состав документации об аукционе.

1.13. Требования к содержанию и упаковке территории: требования к содержанию и упаковке территории установлены действующими в городе Essentuki нормами и правилами по содержанию, уборке и благоустройству территорий.

1.14. Возможность подключения нестационарных торговых объектов к сетям инженерно-технического обеспечения: в соответствии с техническим заданием.

2. Требования к содержанию, составу, оформлению и форме заявки на участие в аукционе, инструкции по ее заполнению.

2.1. Порядок приема заявок:

Начало подачи и приема заявок начинается на следующий рабочий день после опубликования извещения об аукционе на сайте администрации города Essentuki и Думы города Essentuki и в общественно-политической газете «Essentukская панорама».

Для участия в аукционе претенденты представляют в установленный в извещении о проведении аукциона срок следующие документы:

- для юридических лиц:
 - заявка (установленного образца);
 - копия свидетельства о постановке на учет в налоговом органе;
 - выписка из Единого государственного реестра юридических лиц, полученная не более чем за один месяц до дня подачи заявки на участие в аукционе (или ее заверенная копия (по инициативе претендента));
 - документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени претендента, в случае необходимости;
 - справки об исполнении налогоплательщиком обязанностей по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней и налоговых санкций, подлежащих уплате в соответствии с нормами законодательства РФ, выданные Инспекцией ФНС РФ и/или Пенсионным фондом РФ, полученные не более чем за один месяц до дня подачи заявки на участие в аукционе;
 - сведения о средней численности работников (в случае, если аукцион объявлен для субъектов малого предпринимательства);
 - фотографии (эскизы) предполагаемых к установке объектов;
 - опись представленных документов.
- для индивидуальных предпринимателей:
 - заявка (установленного образца);
 - копия свидетельства о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя;
 - копия паспорта;
 - выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей, полученная не более чем за один месяц до дня подачи заявки на участие в аукционе (или ее заверенная копия (по инициативе претендента));
 - документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени претендента, в случае необходимости;
 - справки об исполнении налогоплательщиком обязанностей по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней и налоговых санкций, подлежащих уплате в соответствии с нормами законодательства РФ, выданные Инспекцией ФНС РФ и/или Пенсионным фондом РФ, полученные не более чем за один месяц до дня подачи заявки на участие в аукционе;
 - сведения о средней численности работников (в случае, если аукцион объявлен для субъектов малого предпринимательства);
 - фотографии (эскизы) предполагаемых к установке объектов;
 - опись представленных документов.

Организатор аукциона не вправе требовать представления других документов, кроме указанных в пункте 2.1. настоящей аукционной документации.

Принем документов прекращается в день и время срока окончания подачи заявки, указанные в извещении и документации, но не ранее 20 дней с момента размещения извещения.

Необходимый перечень документов должен быть прошит, копии заверены претендентом и представлены в Уполномоченный орган в запечатанном конверте, имеющем данные о претенденте, номере лота, специализации и адресе объекта.

2.2. Порядок рассмотрения заявок на участие в аукционе

Аукционная комиссия рассматривает поступившие в установленные сроки заявки на участие в аукционе на соответствие требованиям, установленным настоящим положением и аукционной документацией. Срок рассмотрения заявок не может превышать более 7 дней с момента срока окончания приема заявок.

Аукционная комиссия принимает решение об отказе в допуске претендента к участию в аукционе в следующих случаях:

- заявка и прилагаемые к ней документы оформлены и (или) представлены с нарушением требований, установленных в аукционной документации;
- наличия в представленных документах недостоверной и (или) искаженной информации.

Отказ в допуске к участию в торгах по иным основаниям, кроме указанных в пункте 2.2. настоящей аукционной документации оснований, не допускается.

Аукционная комиссия ведет протокол рассмотрения заявки на участие в аукционе, который должен содержать: номер аукциона, предмет аукциона (наименование лота), дату и место рассмотрения заявок, сведения о членах комиссии, начальную (стартовую) цену, сведения о претенденте (наименование юридического лица или фамилию, имя, отчество индивидуального предпринимателя), место их нахождения, перечень представленных документов, информацию об отзыве заявок, решение о допуске претендента к участию в аукционе и признание его участником аукциона или об от-

казе в допуске претендента к участию в аукционе с обоснованием такого решения.

Протокол подписывается всеми присутствующими членами комиссии и размещается на официальном сайте администрации города Essentuki и Думы города Essentuki на следующий день после его подписания.

3. Порядок и срок отзыва заявки на участие в аукционе

3.1. Претендент вправе отозвать представленную заявку до даты окончания приема заявок, представив организатору аукциона письменное уведомление об отзыве заявки.

В случае если по окончании срока приема заявок подана только одна заявка или не подано ни одной заявки, аукцион признается несостоявшимся.

3.2. Если аукционной документацией предусмотрено два и более лота, аукцион признается несостоявшимся по тем лотам, в отношении которых подана только одна заявка или не подано ни одной заявки.

В случае, если по окончании срока приема заявок подана только одна заявка, указанная заявка рассматривается в порядке, установленном настоящим Положением.

4. Проведение аукциона и определение победителя

4.1. Торги проводит уполномоченный орган (организатор аукциона).

4.2. Днем проведения аукциона считается первый рабочий день, следующий после истечения двух дней со дня окончания срока рассмотрения заявок на участие в аукционе.

4.3. При проведении аукциона победителем признается участник аукциона, предложивший наиболее высокую цену за предмет аукциона.

4.4. Порядок проведения аукциона:

- аукцион начинается с оглашения аукционистом места расположения нестационарного торгового объекта, на которое будет заключен по итогам аукциона договор;
- участникам аукциона выдаются пронумерованные билеты, которые они поднимают после оглашения аукционной цены в случае, если готовы купить предмет торгов по этой цене;

- каждому последующую цену аукционист назначает путем увеличения текущей цены на шаг аукциона;

- шаг аукциона составляет 5% от начальной цены продажи и не изменяется на протяжении всего аукциона;

- после объявления очередной цены аукционист называет номер билета участника аукциона, который с точки зрения аукциониста первым поднял билет. Затем аукционист объявляет следующую цену в соответствии с шагом аукциона. При отсутствии участников аукциона, готовых купить предмет торгов по названной цене, последний повторяет эту цену три раза.

4.5. Аукцион завершается, если после трехкратного объявления очередной цены ни один из участников аукциона не поднял билет. Победителем аукциона признается участник, номер билета которого был назван аукционистом последним.

4.6. Цена, предложенная победителем аукциона, фиксируется в протоколе проведения аукциона. Цена должна быть указана числом и прописью. В случае, если числом и прописью указаны разные цены, комиссия принимает во внимание цену, указанную прописью. Предложения, содержащие цену ниже начальной, не рассматриваются.

4.7. В протоколе также указываются:

- регистрационный номер предмета торгов;
- местоположение (адрес) объекта;
- сведения об участниках торгов (реквизиты юридического лица, паспортные данные гражданина);
- сведения о месте, дате и времени проведения аукциона, об участниках аукциона, о начальной (стартовой) цене договора (цене лота), последнем и предпоследнем предложениях о цене договора, наименовании и месте нахождения (для юридического лица), фамилии, об имени, отчестве, о месте жительства (для физического лица) победителя аукциона и участника, который сделал предпоследнее предложение о цене договора.

4.8. Протокол составляется в необходимом количестве экземпляров, имеющих равную силу, один из которых остается у организатора аукциона – управления экономического развития и торговли администрации города Essentuki, а другие передаются победителю аукциона.

В течение 2 дней после оформления и подписания протокола проведения аукциона организатор аукциона размещает данный протокол на официальном сайте администрации города Essentuki и Думы города Essentuki.

В случае несогласия с результатами торгов заинтересованные лица могут оспорить их в установленном действующим законодательством порядке.

Торги признаются несостоявшимися в следующих случаях:

- 1) в торгах участвовало менее двух участников по каждому выставленному предмету торгов;
- 2) ни один из участников аукциона после трехкратного объявления начальной цены не поднял карточку.

В случае, если аукцион признан несостоявшимся по причине того, что в торгах участвовало менее двух участников по каждому выставленному предмету торгов, организатор аукциона вправе заключить договор на размещение нестационарного торгового объекта с единственным участником по начальной цене аукциона.

Документация об аукционе хранится организатором аукциона не менее трех лет.

5. Порядок заключения договора по результатам аукциона

5.1. Договор на право размещения нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) на территории муниципального образования городской округ город-курорт Essentuki (далее – договор) заключается с победителем аукциона или единственным участником аукциона не ранее 10 дней и не позднее 20 дней со дня размещения протокола проведения аукциона на официальном сайте Администрации города Essentuki и Думы города Essentuki.

5.2. Уполномоченный орган в течение пяти дней со дня размещения протокола проведения аукциона на официальном сайте администрации города Essentuki и Думы города Essentuki формирует проект договора путем включения сведений и документов:

- сведения о лоте (лотах), включающие вид и площадь объекта, место и срок его размещения, специализацию, цену права на размещение объекта по итогам аукциона, сведения об участнике аукциона, в том числе наименование и место нахождения юридического лица либо фамилию, имя, отчество и место жительства индивидуального предпринимателя, почтовый адрес, банковские реквизиты для заключения договора, номер контактного телефона, а также при проведении аукциона среди субъектов малого и среднего предпринимательства сведения, подтверждающие отнесение претендента к указанной категории.

Передаст его в двух экземплярах единственным участнику аукциона или победителю аукциона.

Вместе с экземплярами договора выдаются Направление (установленного образца) для заключения необходимых договоров, а именно:

- для сезонной торговли квасом; договор на вывоз ТБО и санитарную отчистку занимаемой территории;
- для торговли плодовоовощной продукцией и бахчевыми культурами; согласование ГБУ СК «Essentukская городская станция по борьбе с болезнями животных», договор на вывоз ТБО и санитарную отчистку занимаемой территории;
- для торговли сувенирной продукцией, изделиями художественного промысла, книжной продукцией; договор на вывоз ТБО и санитарную отчистку занимаемой территории;
- для сезонной торговли мороженым, прохладительными напитками; договор на вывоз ТБО и санитарную отчистку занимаемой территории, договор на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения (в случае необходимости);

- для торговли соснами и елями; договор на вывоз ТБО и санитарную отчистку занимаемой территории;

- для оказания услуг по реализации экскурсионных билетов, билеты культурно – массовых учреждений; договор на вывоз ТБО и санитарную отчистку занимаемой территории;

- для организации услуг проката детских развлекательных аттракционов; договор на вывоз ТБО и санитарную отчистку занимаемой территории;

- для организации работы нестационарных объектов по оказанию услуг общественного питания; договор на вывоз ТБО и санитарную отчистку занимаемой территории, договор на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения (в случае необходимости);

- для торговли выпечными изделиями собственного производства; договор на вывоз ТБО и санитарную отчистку занимаемой территории, договор на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения (в случае необходимости);

- для торговли воздушными и гелиевыми шарами; договор на вывоз ТБО и санитарную отчистку занимаемой территории;

- для размещения иных нестационарных торговых объектов и объектов по оказанию услуг, включенных в Схему: договор на вывоз ТБО и санитарную отчистку занимаемой территории.;

5.3. В течение трех рабочих дней со дня заключения договора с победителем аукциона (единственным участником) на счет Уполномоченного органа вносится оплата за право на размещение объекта в размере суммы по итогам аукциона, единственным участником аукциона – в размере начальной (стартовой) цены, указанной в извещении. Оплата по договорам долгосрочного характера производится в равных частях один раз в год.

Срок подписания победителем аукциона договора о право размещения нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) – в течение пяти дней со дня получения проекта договора.

Уполномоченный орган, получив подписанный проект договора, и копии заключенных договоров, перечисленных в п. 5.2. настоящей аукционной документации, подписывает проект договора и возвращает один экземпляр единственному участнику аукциона или победителю аукциона, но не позднее 20 дней после завершения торгов и публикации протокола о проведении аукциона.

Победитель аукциона или единственный участник аукциона признается уклонившимся от заключения договора, если в установленный срок:

- не явился лично или не направил своего представителя в Уполномоченный орган для получения и подписания договора;

- не перечислил оплату на счет Уполномоченного органа в течение трех рабочих дней со дня заключения договора (и не представил копии заключенных договоров, перечисленных в п. 5.2. настоящей аукционной документации);

- Уполномоченный орган не получил подписанный единственным участником аукциона или победителем аукциона проект договора, и (или) подтверждение факта зачисления на его счет платы за право на размещение объекта в полном объеме;

В случае признания победителя аукциона уклонившимся от заключения договора Уполномоченный орган в течение следующего рабочего дня письменно уведомляет:

- второго участника аукциона о необходимости заключения договора и оплаты права на размещение объекта в размере, предложенном этим участником на аукционе.

Второй участник аукциона в течение трех дней со дня получения уведомления о заключении договора обязан:

- явиться лично или направить своего представителя для подписания проекта договора;
- перечислить на счет Уполномоченного органа, плату за право на размещение объекта в размере, указанном в протоколе и заключить договоры, перечисленных в п. 5.2. настоящей аукционной документации.

Уполномоченный орган заключает договор со вторым участником аукциона в порядке, установленном настоящим Положением.

Второй участник аукциона признается уклонившимся от заключения договора, если в течение 3 дней со дня получения уведомления о заключении договора:

- не явился лично или не направил своего представителя в Уполномоченный орган для подписания проекта договора;
- не перечислил оплату за право на размещение объекта на счет Уполномоченного органа и не заключил договоры, перечисленных в п. 5.2. настоящей аукционной документации;

- Уполномоченный орган не получил подписанный вторым участником аукциона проект договора, в установленных сроки и (или) подтверждение факта зачисления на его счет платы за право на размещение объекта в полном объеме.

В случае признания единственным участника аукциона, второго участника аукциона, уклонившегося от заключения договора, Уполномоченный орган вправе принять решение о проведении по данному лоту повторный аукцион.

Изменение существенных условий договора, а также передача или уступка прав третьим лицам по такому договору не допускается, за исключением случаев, предусмотренных действующим законодательством.

5.4. Договор на размещение нестационарного торгового объекта расторгается в случаях:

- 1) досрочного прекращения действия договора по инициативе Уполномоченного органа;
- 2) ликвидации юридического лица, являющегося субъектом торговли, в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации;
- 3) прекращения деятельности физического лица, являющегося субъектом торговли, в качестве индивидуального предпринимателя;
- 4) по решению суда в случае нарушения субъектом торговли существенных условий договора на размещение нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг);
- 5) по соглашению сторон договора.

5.5. Договор заключается Уполномоченным органом с победителем аукциона или единственным участником аук-

циона в порядке, установленном настоящей аукционной документацией и Положением о порядке размещения нестационарных объектов торговли (нестационарных объектов по предоставлению услуг) на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Эссентуки, и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, на срок, установленный в схемах размещения нестационарных торговых объектов (нестационарных объектов по предоставлению услуг) на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Эссентуки, и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, утвержденными Постановлением администрации города Эссентуки от 18.05.2017 № 620.

Техническое задание

Наименование оказываемых услуг: осуществление торговой деятельности в нестационарном торговом объекте (нестационарном объекте по предоставлению услуг), в соответствии со специализацией нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг).

Количество оказываемых услуг: одна. При осуществлении торговой деятельности в нестационарном торговом объекте (нестационарном объекте по предоставлению услуг) должна соблюдаться специализация нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг).

Место оказания услуг: в соответствии со схемами размещения нестационарных торговых объектов (нестационарных объектов по предоставлению услуг) на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Эссентуки, и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, утвержденными Постановлением администрации города Эссентуки от 18.05.2017 № 620.

Сроки (периоды) оказания услуг: в соответствии со схемами размещения нестационарных торговых объектов (нестационарных объектов по предоставлению услуг) на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Эссентуки, и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, утвержденными Постановлением администрации города Эссентуки от 18.05.2017 № 620.

Виды оказываемых услуг: в соответствии со специализацией нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг).

Условия оказания услуг:
 - размещение объекта по местоположению в соответствии со схемами размещения нестационарных торговых объектов (нестационарных объектов по предоставлению услуг) на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Эссентуки, и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, утвержденными Постановлением администрации города Эссентуки от 18.05.2017 № 620.

- использование объекта для осуществления торговой деятельности в соответствии с требованиями федерального законодательства и нормативно-правовых актов муниципального образования городского округа город-курорт Эссентуки.

- перемещение объекта с места его размещения на компенсационное место размещения, в случае изменения градостроительной ситуации и внесения в связи с этим изменений в схему размещения нестационарных торговых объектов.

- водоснабжение объекта возможно с использованием привозной воды, канализование - с использованием биотуалетов или на договорной основе с ближайшими предприятиями.

- водотведение дождевых стоков с прилегающей территории возможно в существующую ливневую канализацию.

- теплоснабжение осуществляется путем электроотопления.

Общие требования к оказанию услуг:
 - сохранение вида и специализации, местоположения и размеров объекта в течение установленного периода размещения объекта.

- обеспечение сохранения внешнего вида и оформления объекта в течение всего срока действия настоящего договора.

- обеспечение соблюдения санитарных норм и правил, вывоза мусора и иных отходов от использования объекта.

- соблюдение при размещении объекта требований градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов.

- использование объекта способами, которые не должны наносить вред окружающей среде.

- недопущение загрязнения, захламления места размещения объекта.

- недопущение передачи прав по оказанию услуг в данном объекте третьим лицам.

- обеспечение демонтажа объекта без ущерба другим нестационарным торговым объектам, в случае, если объект конструктивно объединен с другими нестационарными торговыми объектами.

Требования по выполнению сопутствующих работ, оказанию сопутствующих услуг:
 При эксплуатации объекта обязательно соблюдение хозяйствующим субъектом требований постановления администрации города Эссентуки от 18.05.2017 № 620 «О порядке размещения нестационарных объектов торговли (нестационарных объектов по предоставлению услуг) на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Эссентуки и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена», иных требований, в т.ч. производить:

- ежедневный вывоз мусора в соответствии с договором и графиком на вывоз мусора;

В зоне объекта, а также на прилегающих газонах не допускается:
 - складирование тары, в том числе на крышах сооружений;

- сброс бытового и строительного мусора, производственных отходов;

- складирование спиленных деревьев, листвы и снега.

Владелец (хозяйствующий субъект) осуществляет праздничное оформление объекта к государственным праздничным и памятным в соответствии с действующим законодательством дням.

В зимний период дорожки, урны и прочие элементы (МАФ), а также пространство перед ними и с боков, подходы к ним должны быть очищены от снега и наледи.

Запрещается:
 - выдвигать или перемещать на пешеходную часть улиц мусор, снег, очищаемый с территории вокруг объектов.

Требования по сроку гарантий качества на результаты услуг

АКТ ОБСЛЕДОВАНИЯ нестационарного объекта торговли (нестационарного объекта по предоставлению услуг) на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Эссентуки, и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена

Наименование _____
 Торговая деятельность в соответствии с договором _____
 Адрес (месторасположение) объекта _____
 Специалистами управления экономического развития и торговли администрации города Эссентуки в присутствии _____ проведено обследование нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг), в результате чего установлено следующее

№ п/п	Условия договора	Фактическое выполнение условий договора

Подпись специалиста _____
 Ф.И.О. _____
 Подпись лица, в присутствии которого проведено обследование _____
 Ф.И.О. _____

Начальник управления Н.С. Шипулин

Типовая форма договора на размещение нестационарного торгового объекта

Договор № _____ на размещение нестационарного торгового объекта (объекта по предоставлению услуг)
 г. Эссентуки «___» _____ 20__ г.

Уполномоченный орган администрации города Эссентуки в лице начальника Управления экономического развития и торговли администрации города Эссентуки Шипулина Н.С., действующего на основании Положения об управлении, с одной стороны и хозяйствующий субъект (победитель) _____ (наименование организации, Ф.И.О. индивидуального предпринимателя) в лице _____ (должность, Ф.И.О.)

действующий на основании _____, находящийся по адресу _____, именуемый в дальнейшем победитель торгов с другой стороны, далее совместно именуемые стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем.

1. Предмет договора

1.1. Уполномоченный орган предоставляет победителю торгов право на размещение нестационарного торгового объекта (тип) _____, далее – объект, для осуществления торговли (группа товаров) _____ по адресному ориентиру (место расположения объекта) _____ в соответствии со Схемой размещения нестационарных торговых объектов (объектов по оказанию услуг) на территории города Эссентуки на срок с «___» _____ 20__ г. по «___» _____ 20__ г.

1.2. Уполномоченный орган организует обследование установленного нестационарного торгового объекта для оценки его соответствия схеме, размеру, требованиям к временным конструкциям и передвижным сооружениям, составляет передаточный акт, который является неотъемлемой частью настоящего договора.

2. Требования к нестационарным торговым объектам

2.1. Предполагаемый к размещению нестационарный торговый объект (нестационарный объект по предоставлению услуг) должен гармонично вписываться в сложившуюся застройку, его установка не должна повлечь за собой изменение внешнего архитектурного облика сложившейся застройки, внешнего благоустройства территории. Расположение нестационарных торговых объектов (нестационарных объектов по предоставлению услуг) не должно препятствовать движению пешеходов и автотранспорта. Обязательным условием размещения является наличие подъезда с твердым покрытием для автотранспорта, обеспечивающего эксплуатацию объекта.

2.2. При осуществлении торговой деятельности в нестационарном торговом объекте (нестационарном объекте по предоставлению услуг) должна соблюдаться специализация нестационарного торгового объекта, при которой 100% всех предлагаемых к продаже товаров (услуг) от общего количества составляют товары (услуги) одной группы. Специализация нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) указывается в наименовании нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг).

2.3. В случаях размещения нестационарных торговых объектов (нестационарных объектов по предоставлению услуг) в пределах красных линий улиц и дорог их размещение возможно только на замощенной (асфальтированной) площадке в границах тротуара и при условии свободной ширины прохода по тротуару не менее 1,5 метра от крайнего элемента объекта торговли до края проезжей части.

2.4. При размещении нестационарных торговых объектов (нестационарных объектов по предоставлению услуг) должен быть предусмотрен удобный подъезд автотранспорта, не создающий помех для прохода пешеходов. Разгрузку товара требуется осуществлять без заезда машин на тротуар.

2.5. Размещаемые нестационарные торговые объекты (нестационарные объекты по предоставлению услуг) не должны препятствовать доступу пожарных подразделений к существующим зданиям и сооружениям.

2.6. Победитель обязан обеспечить содержание территории размещения торгового объекта (услуг) в надлежащем санитарном состоянии, в соответствии с решением Совета города от 25.05.2012 г. № 45 «Об утверждении Правил благоустройства и санитарного содержания территории, организации уборки и обеспечения чистоты и порядка в городе Эссентуки».

2.7. Нестационарные торговые объекты являются временными, так как устанавливаются на определенный срок, по истечению которого владельцы обязаны их демонтировать и освободить занимаемую территорию.

3. Плата за размещение объекта и порядок расчетов

3.1. Плата за размещение объекта устанавливается в размере итоговой цены аукциона, за которую победитель приобрел право на заключение настоящего договора и составляет _____ рублей.

3.2. Победитель вносит оплату в размере 100% путем перечисления денежных средств на счет уполномоченного органа, указанный в платёжном поручении, в течение 3 (трех) рабочих дней со дня заключения настоящего договора – при заключении договора на срок один календарный год и (или) менее. Оплата по договорам долгосрочного характера производится в равных частях один раз в год.

4. Права и обязанности сторон

4.1. Победитель имеет право:
 4.1.1. Разместить объект в соответствии с пунктом 1.1 настоящего договора.

4.1.2. Использовать объект для осуществления торго-

вой деятельности в соответствии с пунктом 1.1 настоящего договора.

4.1.3. В случае изменения градостроительной ситуации и внесения в связи с этим изменений в схему размещения нестационарных торговых объектов переместить объект с места его размещения на свободное место размещения.

4.2. Победитель обязан:
 4.2.1. Своевременно внести плату за размещение Объекта.

4.2.2. Соблюдать санитарные нормы и правила, вывоз мусора и иных отходов от использования объекта.

4.2.3. Соблюдать при размещении объекта требования градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов.

4.2.4. Не допускать загрязнения, захламление места размещения объекта.

4.2.5. Не допускать передачу прав по настоящему договору третьим лицам.

4.2.6. При прекращении договора в 3-дневный срок обеспечить демонтаж и вывоз объекта с места его размещения.

4.2.7. В случае, если объект конструктивно объединен с другими нестационарными торговыми объектами, обеспечить демонтаж объекта без ущерба другим нестационарным торговым объектам.

4.3. Уполномоченный орган имеет право:
 4.3.1. В любое время действия договора проверять соблюдение победителем требований настоящего договора на месте размещения объекта.

5. Срок действия договора

5.1. Настоящий договор действует до полного исполнения сторонами обязательств, но не позднее даты, указанной в п.1.1. настоящего договора.

5.2. Основанием для досрочного расторжения договорных отношений у уполномоченного органа с победителем, являются факты нарушений им действующего законодательства.

5.3. Договор расторгается в случаях:
 1) прекращения осуществления торговой деятельности победителя;

2) ликвидации юридического лица, являющегося победителем;

3) прекращения деятельности физического лица, являющегося победителем, в качестве индивидуального предпринимателя;

4) по решению суда в случае нарушения победителем существенных условий настоящего договора;

5) по соглашению сторон договора.

5.4. Действие договора прекращается Уполномоченным органом досрочно в следующих случаях:
 а) прекращения победителем аукциона в установленном законом порядке своей деятельности;

б) более двух случаев реализации групп товаров, не предусмотренных для данного места размещения нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг), утвержденной схемой размещения нестационарных торговых объектов (нестационарных объектов по предоставлению услуг), а также в случае, если оказываемая услуга и выделенная площадь под размещение нестационарного торгового объекта не соответствуют требованиям, прописанным в договоре, что подтверждено соответствующими актами проверок;

в) непредъявление в течение установленного срока нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) для осмотра приемочной комиссии;

г) эксплуатации нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) без акта обследования;

д) выявление несоответствия нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) размерам, площади нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) в ходе его эксплуатации (возведение пристроек, надстройка дополнительных антреселей и этажей);

е) невнесение победителем аукциона или единственным участником аукциона оплаты по договору в соответствии с условиями настоящего договора;

ж) в случае принятия органом местного самоуправления следующих решений:
 - о необходимости ремонта и (или) реконструкции автомобильных дорог, в случае, если нахождение нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) препятствует осуществлению указанных работ;

- об использовании территории, занимаемой нестационарным торговым объектом (нестационарным объектом по предоставлению услуг), для целей, связанных с развитием улично-дорожной сети, размещением остановок городского общественного транспорта, оборудованием бордюров, организацией парковочных карманов;

- о размещении объектов капитального строительства регионального и муниципального значения;

- о заключении договора о развитии застроенных территорий, в случае, если нахождение нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) препятствует реализации указанного договора;

и) иных предусмотренных действующим законодательством случаев.

5.5. В случае досрочного расторжения договора нестационарный торговый объект подлежит демонтажу победителем в течение трех дней с момента расторжения договора.

6. Ответственность сторон

6.1. Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ.

7. Заключительные положения

7.1. Любые споры, возникающие из настоящего договора или в связи с ним, разрешаются сторонами путем ведения переговоров, а в случае недостижения согласия передаются на рассмотрение Арбитражного суда Ставропольского края в установленном порядке.

7.2. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, - по одному для каждой из сторон. Все изменения и дополнения к договору оформляются сторонами дополнительными соглашениями, совершенными в письменной форме, которые являются неотъемлемой частью договора.

7.3. Вопросы, неурегулированные настоящим договором, разрешаются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

М.П.

8. Юридические адреса и подписи сторон

8.1. Уполномоченный орган: управление экономического развития и торговли администрации города Эссентуки, 357600, СК, г. Эссентуки, ул. Вокзальная, 3, телефоны: 8 (87934) 6-00-96, 6-08-97, 6-21-61.

Начальник управления Н.С. Шипулин

М.П. _____

8.2. Победитель: _____

ПЕРЕДАТОЧНЫЙ АКТ

г. Эссентуки «___» _____ 20__ г.
 Индивидуальный предприниматель (или руководитель юридического лица, например ООО) _____, действующий на основании свидетельства гос. регистрации от _____ серия _____ № _____, именуемый в дальнейшем «Победитель», с одной стороны, и

уполномоченный орган - управление экономического развития и торговли администрации города Эссентуки в лице начальника управления Шипулина Николая Сергеевича, действующего на основании Положения об управлении, именуемый в дальнейшем «Уполномоченный орган», с другой стороны, а вместе именуемые «Стороны», являющиеся сторонами договора на размещение нестационарных торговых объектов (нестационарных объектов по предоставлению услуг) (договор № _____ от _____), заключенного по результатам открытого аукциона, протокол о результатах аукциона _____ 20__ г. (далее – договор), руководствуясь положениями данного Договора, приложениями к нему, а также документацией об аукционе, подписали настоящий акт о нижеследующем:

1. Уполномоченный орган передает, а победитель принимает место для размещения нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) площадью _____ кв. м. расположенное по адресу: _____, в соответствии с условиями договора и схемы размещения нестационарных объектов торговли (нестационарных объектов по предоставлению услуг) на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Эссентуки, и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена.

2. Место для размещения нестационарного торгового объекта передано победителю в состоянии, соответствующем требованиям действующих в городе Эссентуки нормативных правовых актов. Претензий к месту размещения нестационарного торгового объекта победитель не имеет.

3. Настоящий акт составлен в двух экземплярах, по одному для каждой стороны договора.

Победитель: _____ Уполномоченный орган: _____

г. Эссентуки, ул. Вокзальная, 3
 Управление экономического развития и торговли администрации города Эссентуки
 6-08-97, 6-00-96

_____ Н.С.Шипулин

Форма *на фирменном бланке (при наличии) Председателю аукционной комиссии

ЗАЯВКА* на участие в открытом аукционе на размещение нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг)

по адресу: _____, специализация: _____, Лот № _____.

1. Изучив документацию об аукционе на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) по адресу: _____, специализация: _____, ЛОТ № _____, в том числе проект договора на размещение нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг), а также техническую часть документации об аукционе:

(наименование участника аукциона), в лице _____ (наименование должности руководителя и его Ф.И.О.) сообщает о согласии участвовать в аукционе на условиях, установленных в указанной документации об аукционе.

В случае признания заявителя победителем аукциона обязуемся подписать проект договора на размещение нестационарного торгового объекта в редакции, представленной в документации об аукционе, и осуществлять функции победителя торгов по предмету аукциона.

Настоящей заявкой заявитель подтверждает, что его организация является субъектом малого или среднего предпринимательства в соответствии с требованиями действующего законодательства и подтверждает о своем согласии с проведением организатором аукциона проверки данного факта и о том, что заявитель может быть не допущен к участию в аукционе в случае несоответствия действительности представленных заявителем сведений.

2. В случае признания заявителя победителем аукциона обязуемся подписать протокол проведения аукциона в установленные сроки.

3. Сообщаем, что для оперативного уведомления нас по вопросам организационного характера и взаимодействия с организатором аукциона нами уполномочен _____ (Ф.И.О., телефон, адрес электронной почты уполномоченному лицу заявителя на участие в аукционе)

Все сведения о проведении аукциона просим сообщать уполномоченному лицу. Заявитель несет ответственность за получение сведений уполномоченным лицом.

4. Объявляем, что до заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) заявка будет считаться имеющей силу договора между уполномоченным органом и заявителем. В случае признания заявителя победителем аукциона, гарантируем оплату договора в размере стопроцентной оплаты в течение 3 рабочих дней со дня заключения договора с уполномоченным органом.

5. Место нахождения Заявителя: _____, телефон _____, факс _____, e-mail _____, банковские реквизиты: _____

6. Корреспонденцию просим направлять по адресу: _____

7. Мы уведомлены, что в случае несоответствия заявки требованиям документации об аукционе, можем быть не допущены к участию в аукционе.

8. Мы несем ответственность за предоставление недостоверной, неполной и/или ложной информации в соответствии с документацией об аукционе и действующим законодательством РФ.

Подпись _____

М.П. _____

* В случае несоответствия документа форме заявитель может быть не допущен к участию в торгах. Заявитель подает заявку на участие в открытом аукционе на размещение нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) в письменной форме.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе по каждому лоту.

В пункте 1 заявки заявитель указывает адрес размещения нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) в соответствии со схемой размещения нестационарных торговых объектов (нестационарных объектов по предоставлению услуг) адресным перечнем, организационно-правовую форму и полное наименование участника аукциона.

В пункте 6 заявки указывается юридический адрес заявителя, контактный телефон, факс и банковские реквизиты.

СОБЫТИЕ

На благо ессентучан



В конце прошлого года на юбилейной, XXX, отчетно-выборной конференции обновилась команда местного отделения партии «Единая Россия». Изменения кадрового состава коснулись всех уровней структуры местного отделения. Секретарем Ессентукского отделения был избран глава города Александр Некристов.

Вчера, 21 июня, единороссы Ессентуков собрались в ГДК на общее собрание, чтобы отчитаться, что успели сделать за короткий срок в новом составе.

Один из показателей места и роли партии в обществе, ее влияния на формирование курса развития города – это численность партийных рядов, его качественный состав, наличие организаторов. В общей сложности за первое полугодие 2017 года были приняты 34 новых члена партии.

– Успех развития Ессентукского местного отделения во многом зависит от совместных действий единомышленников и способности выбирать главные направления в работе на текущий момент, – подчеркнул в своем выступлении Александр Некристов. – Активизация работы первичных отделений, от которых напрямую зависит связь с жителями города, и есть на сегодня важное направление работы исполкома Ессен-

тукского местного отделения. Было принято решение организовывать семинары с секретарями первичных отделений различной тематики по вопросам идеологии партии, работе ее проектов, федеральным законам и т. д. Также ежеквартально выпускается информационный листок о деятельности местного отделения.

По итогам выборов в сентябре 2016 года наш город представляют в Думе Ставропольского края члены партии «Единая Россия» Юрий Ходжаев и Александр Солод. Столь весомую поддержку сложно недооценивать. С таким потенциалом возможно решать практически все вопросы.

Благодаря активной работе членов партии произошли значительные изменения в экономике и социальной политике Ессентуков. Вся работа направлена на выполнение наказов избирателей, которые вошли в социально-экономическую программу города.

Особо резонансные достижения коснулись практически каждого ессентучанина. Открытие амбулатории на Белом Угле в конце 2015 года положило начало серьезным шагам в области развития медицинской инфраструктуры. Закончено строительство нового корпуса детской инфекционной больницы, проведены ремонт-

ные работы в детской поликлинике. В сфере образования успешно решается поставленная Президентом РФ задача достижения полной доступности дошкольного образования. Дополнительно созданы 150 мест в пяти детских садах.

Также ессентукское представительство запустило на территории города муниципальный партийный проект «Объект внимания». Он направлен на создание дискуссионной площадки, развитие диалога между обществом и властью по наиболее острым и актуальным проблемам. Таким образом планируется привлечь внимание большого количества людей, показать им реальную возможность повлиять на развитие ситуации в городе, проводить круглые столы, тренинги, мастер-классы и т. д.

Не остались в стороне и в случае большой беды. Во время и после наводнения в районах Ставропольского края на базе местного отделения партии был организован пункт приема гуманитарной помощи пострадавшим. Были собраны средства и вещи первой необходимости. Свыше 500 кг продуктовых наборов, продукции масложировой, консервной, молочной промышленности, крупы, средства личной гигиены, бытовая химия, одежда, постельные принадлежности и осветительные приборы были доставлены в станицу Александрийскую и село Краснокумское Георгиевского района.

Более подробно о реализуемых проектах, предстоящих программах, общественных приемных и «Молодой гвардии» рассказали в своих выступлениях другие члены партии «Единая Россия». А за большую работу по внедрению партийных проектов в жизнь, добросовестную общественную деятельность наиболее активных членов партии отметили благодарственными письмами.

Валерия ПЕТРОВА
Фото Александра КОВЫЛИНА

ДАТА

В ночь с 21 на 22 июня 1941 года немецкие войска вероломно вторглись на территорию СССР. Это день всенародной памяти жертв Великой Отечественной войны и ознаменование годовщины ее начала.

Мы помним...

В то время наш город жил мирной курортной жизнью. Ессентуки активно развивались в направлении организации лечебного отдыха. В смотре курортов страны по образцовой постановке дела и эффективности лечения город занял первое место и был награжден Красными знаменами Наркомздрава и ЦК профсоюза медработников.

Как гром среди ясного неба грянуло известие о начале войны. Все военнообязанные были срочно мобилизованы. 26 июня в армию пошли первые группы добровольцев. В июне на фронт отправились более трех тысяч ессентучан.

К августу все санатории, лечебницы и гостиницы были преобразованы в госпитали. Всего госпитальная база насчитывала 6500 коек. В декабре на Кавминводах был сформирован добровольческий 511-й Кавказский казачий полк, командиром Ессентукского эскадрона стал участник Гражданской войны, бывший пограничник В. И. Крючков, уже побывавший со спецзаданием в тылу врага, а в конце войны дошедший до Берлина.

После тяжелых боев, начавшихся 8 августа, нашим частям пришлось отойти на рубеж реки Малки в Кабардино-Балкарии. 11 августа немецкие бронетранспортеры и мотоциклы со стороны Пятигорска въехали в Ессентуки около 12 часов. Прогорохотав по бульварной мостовой улицы Володарского, три машины свернули на Кисловодскую и остановились на пяточке у гостиницы «Маяк». Через полчаса немцы двинулись вниз по Интернациональной и повернули в сторону рынка. На следующий день у входа в парк появился огромный плакат, в котором содержалось требование немедленно сдать все имеющееся оружие, за невыполнение – расстрел!

Вскоре вышло другое требование: «Всем лицам еврейской национальности срочно пройти регистрацию». В здании на углу Интернациональной и Вокзальной расположилось гестапо. На улице Советской, 5 разместилась управа бургомистра, в доме на Вокзальной – полиция. 10 октября у стекольного завода и горы Бештау немцами было расстреляно около 2000 человек из 650 еврейских семей, привезенных из Ессентуков.

11 января 1943-го моторизованные части 37-й армии генерал-лейтенанта П. М. Козлова под командованием подполковника В. И. Щербенко освободили Ессентуки.

Лидия ТКАЧЕВА
(по материалам, предоставленным
Ессентукским историко-краеведческим музеем
им. В. П. Шпаковского)

90 ЛЕТ СО ДНЯ РОЖДЕНИЯ АНДРЕЯ ГУБИНА

Страдал, надеялся, любил

Этот год – знаковый в судьбе избранника Божьего – члена Союза писателей СССР, философа, публициста, поэта, лауреата Шолоховской премии Андрея Тристана (этот псевдоним писатель выбрал сам) Губина. Исполняется 90 лет со дня рождения, 25 лет его преждевременной смерти, 20 лет со дня гибели его супруги Маргариты Губиной, 15 лет назад ушел из жизни их единственный сын.

При жизни писателя увидели свет только две его книги из двенадцати: сборник новелл «Афина Паллада» и роман о полуторавековой истории терского казачества «Молоко волчицы».

Губин собирался жить долго, говорил, что в 90-е только начнет разбирать свои архивы. Не случилось – он ушел в 64 года, в 1992-м. Архивы дала слово разобрать и издать его супруга – журналистка Маргарита Губина. Создала издательство «Молоко волчицы» и пыталась донести его творчество до читателя. И тоже не случилось – она была жестоко убита в Кисловодске.

Благодаря усилиям вдовы была опубликована запрещенная глава «Мед гадюки» в главном романе мужа. В книге «Траншея» (повествование об оккупации фашистами Ессентуков) вышла поэма «Синяя птица» и «Книга сына о доме и матери». Лучшие слова о матери сложно найти в литературе!

«Слово «МАТЬ» надо сохранять в чистоте и святости, как зная... Мать есть жизнь, а ей цены нет! И все наши восхваления матери – песок перед алмазной недосыгаемостью небесных светил... Я причастился: начиная писать о женщинах и любви, говорил о матери», – писал А. Т. Губин.

Выставки, вечера памяти, презентации книг, посвященных А. Губину, проходят в юбилейный год на Ставрополье. Свое сердце он оставил земле, где жили его предки, которую горячо любил и воспевал. В этой земле похоронен его прах. На этой земле всегда будет жить память о нем.

Подготовила Анна БЕЛОУСОВА
по материалам книг и очерков
Галины ЗАЙЦЕВОЙ

СОВКОМБАНК

МНОГО ДЕЛ.
БОЛЬШИЕ ПЛАНЫ



до 3 000 000 рублей
для владельцев жилья

КРЕДИТЫ НАЛИЧНЫМИ
и для бизнеса

звонок по России бесплатный
8 800 200 6240
www.sovcombank.ru

Денежный кредит «Под залог квартиры». Ставка 18,9% годовых. Сумма 3 млн руб. (не более 60% стоимости залога). Срок 60 мес. Клиентам 20-85 лет. Документы: паспорт, второй документ, удостоверяющий личность. Страхование имущества в соответствии с законодательством РФ. ПАО «Совкомбанк». Генеральная лицензия Банка России №963. На правах рекламы.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Цой Т.М., почтовый адрес: Ставропольский край, г. Ессентуки, ул. Головченко, 43 а, e-mail: t89280130508@yandex.ru, тел. 8 (928) 013-05-08, является членом СРО «Кадастровые инженеры юга» (номер в реестре СРО КИ 006 от 24.08.2016, сайт www.kades.ru), реестровый номер НП000935, № регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность 15993, в отношении земельного участка, расположенного по адресу: Ставропольский край, г. Ессентуки, с/т «Мичуринец», пр. 38, № 20, выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границ и площади земельного участка с кадастровым номером 26:30:100337:20, расположенного в кадастровом квартале 26:30:100337. Заказчиком кадастровых работ является Борисов Дмитрий Александрович, адрес проживания: Ставропольский край, г. Ессентуки, ул. Пятигорская, дом № 112 а, кв. 27, тел. 8 (938)304-12-94.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ состоится по адресу: Ставропольский край, г. Ессентуки, ул. Володарского, 16а, 23 июля 2017 года в 10 часов 00 минут. Возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются через два дня после даты публикации по адресу: Ставропольский край, г. Ессентуки, ул. Володарского, 16а.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: Ставропольский край, г. Ессентуки, ул. Володарского, 16а.

Смежные земельные участки с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ, расположены в кадастровом квартале 26:30:100337 (26:30:100337:8 Ставропольский край, г. Ессентуки, с/т «Мичуринец», пр. 38, № 18; 26:30:100337:21 Ставропольский край, г. Ессентуки, с/т «Мичуринец», пр. 38, № 22).

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок. 120/Ф от 15.06.2017

КРУГЛЫЙ СТОЛ

Безопасность велосипедистов

Круглый стол с участием представителя веломагазина и велопрокатчиков города, а также общественных сотрудников ГИБДД приурочили к прошедшим с 15 по 20 июня 2017 года профилактическим мероприятиям «Внимание – велосипедист». В связи наступлением летнего сезона и улучшением погодных условий на дорогах Ставропольского края появилось большое количество велосипедистов, многими из них в процессе движения не выполняются элементарные требования Правил дорожного движения, что в конечном итоге приводит к совершению дорожно-транспортных происшествий.

Так, с начала 2017 года на Ставрополье зарегистрировано 19 наездов на велосипедистов, в которых три человека погибли и 17 получили травмы (из них три ребенка). И хотя в Ессентуках на сегодняшний день ДТП с участием велосипедистов не зарегистрировано, профилактика таких происшествий не помешает.

Заместитель начальника ОГИБДД Евгений Гречкин обратился к собравшимся с

просьбой консультировать жителей, приобретающих велосипеды, в вопросах безопасности, предлагать приобрести светоотражатели и защитные средства, которые порой спасают жизнь.

«Одним из наиболее эффективных способов пропаганды мы считаем распространение буклетов с выдержками из ПДД в веломагазинах, – сказал Евгений Александрович.

Велосипедистам старше 14 лет разрешается движение по тротуарам, если отсутствует велосипедная, велосипедная дорожка или полоса для велосипедистов, либо отсутствует возможность двигаться по ним, а также по правому краю проезжей части или обочины.

Для безаварийной езды на велосипеде необходимо знать и выполнять ряд требований, прописанных в других разделах ПДД.

По материалам Отдела МВД России по г. Ессентуки

Вниманию жителей города Ессентуки!

Открыта досрочная подписка на газету «Ессентукская панорама» на 1-е полугодие 2018 года. Только с 1 июля по 30 августа прием подписки осуществляется по ценам 2-го полугодия 2017 года. Подписной индекс 29360.

Итоговый документ публичных слушаний

Публичные слушания назначены Постановлением администрации города Ессентуки от 6.06.2017 № 701.

Тема публичных слушаний: «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, кадастровый номер 26:30:040311:1442, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, муниципальное образование городской округ город-курорт Ессентуки, улица Спасателей, дом № 10а».

Инициатор публичных слушаний: Манохина Лариса Сергеевна, собственник участка.

Дата проведения: 16 июня 2017 года в 14.30 час.
Место проведения: здание МБУДО «Детская школа искусств» по адресу: Ставропольский край, город Ессентуки, улица Кисловодская, 11.

№	Формулировка вопроса	Ф.И.О. участников публичных слушаний	Предложения и рекомендации	Примечание
1	О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, кадастровый номер 26:30:040311:1442, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, муниципальное образование городской округ город-курорт Ессентуки, улица Спасателей, дом № 10а	Малофеев А.Н. Холодов Е.Н. Саркисян Е.Р. Левченко А.Р. Ногбан В.Э. Ногбан О.П. Пивоварова О.О. Осадчая Л.С. Шелкова В.Р. Сержанова Л.Р. Манохин В.И. Казец А.Н. Погосов В.А.	Внесли предложение: предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка – «под магазин».	-

Оргкомитет по проведению публичных слушаний решил:
1. Направить протокол публичных слушаний и итоговый документ публичных слушаний главе города Ессентуки для принятия решения по рассматриваемому вопросу.
2. Опубликовать итоговый документ публичных слушаний в газете «Ессентукская панорама».

**Председатель оргкомитета А.А. Аванесов
Секретарь оргкомитета О.Е. Чаплыгина**

123/Ф от 19.06.2017 г.

НОВОСТИ СЛЕДСТВЕННОГО ОТДЕЛА

Покушение на тещу

Следственным отделом по городу Ессентуки следственного управления Следственного комитета Российской Федерации по Ставропольскому краю возбуждено уголовное дело по признакам преступления, предусмотренного ч. 3 ст. 30 ч. 1 ст. 105 УК РФ (покушение на убийство – умышленное причинение смерти другому человеку).

Следствием установлено, что вечером 18 июня гражданин Азербайджана, 10.06.1992 г. р., испытывая личные неприязненные отношения к своей теще, нанес ей несколько ударов топором. Однако довести преступный умы-

сел, направленный на убийство, до конца мужчина не смог – женщине была своевременно оказана квалифицированная медицинская помощь.

В настоящее время проводятся следственные действия, назначаются судебные экспертизы, допрашиваются свидетели, выясняются иные обстоятельства, направленные на установление всех обстоятельств произошедшего. Подозреваемый задержан, рассматривается ходатайство об избрании в отношении него меры пресечения в виде заключения под стражу.

Соб. инф.

Центр страхования ул. Энгельса, 16

Тел. 8 (87934) 6-08-32 Без выходных
84/Ф от 24.04.2017 г. Реклама. ИП Варнавский А.Н.

г. Ессентуки **7-18-13** ул. Маркова, 7а

охранное предприятие
СТАТУС

Реклама. ООО ЧОП «Статус», ОГРН 1022601223182, лицензия № 814 от 10.02.2016 г.

ВСЕ ВИДЫ ОХРАННЫХ УСЛУГ

ОХРАННАЯ СИГНАЛИЗАЦИЯ:
• ПРЕДПРИЯТИЯ • КВАРТИРЫ
• ДОМА • ГАРАЖИ

МОНТАЖ И ОБСЛУЖИВАНИЕ
ОХРАННОЙ И ПОЖАРНОЙ
СИГНАЛИЗАЦИЙ

status@essentuky.info

ПРОДАЮ дом 1,5-этажный со всем прилегающим:

участок, гараж, пристройки. Ст. Суворовская.
Звонить 8 (911) 28-29-410
125/Ф от 21.06.2017 г.

ВАЖНО ЗНАТЬ

Железная дорога — зона повышенной опасности

Напоминаем, что личная невнимательность, беспечное поведение вблизи железнодорожного полотна, хождение по путям, переход в неустановленных местах перед близко идущим поездом, вмешательство в деятельность железнодорожного транспорта составляют прямую угрозу жизни и здоровью нарушителя и могут стать причиной травмирования и даже смерти.

Взрослым и детям нужно понять и осознать: железнодорожный транспорт – зона повышенной опасности, где недопустимы безответственность и безалаберность. Здесь необходимо быть собранным, внимательным, знать и неукоснительно соблюдать предписанные меры безопасности. Только это может быть залогом того, что железная магистраль не принесет вам беды и каждая поездка на поезде будет безоблачной и радостной.

Соб. инф.

«Информационное сообщение о проведении аукциона по продаже муниципального имущества с открытой формой подачи предложений о цене имущества, назначенного на 23 июня 2017 года»

Организатор торгов (продавец) – комитет по муниципальной собственности города Ессентуки.

Торги назначены на 12.00 23 июня 2017 года по адресу: г. Ессентуки, ул. Вокзальная, 33а, 2 этаж, кабинет № 3.

Признание претендентов участниками аукциона состоялось в 12.00 20.06.2017 г. по адресу: г. Ессентуки, ул. Вокзальная, 33а, 3 этаж, 3 кабинет.

Наименование и технические характеристики имущества	Количество поданных заявок	Лица, признанные участниками торгов	Цена сделки приватизации, руб.	Имя или наименование покупателя имущества
Нежилое помещение, назначение: нежилое, общей площадью 197,7 кв.м, номера на поэтажном плане: 25, этаж: подвал, расположенное по адресу: Ставропольский край, г. Ессентуки, ул. Пятигорская, 112 в	0	Заявки не поступили, аукцион признан несостоявшимся	-	-

Заместитель главы администрации города – председатель комитета по муниципальной собственности города Ессентуки С.В. Павлов

«Информационное сообщение о проведении аукциона по продаже муниципального имущества с открытой формой подачи предложений о цене имущества, назначенного на 23 июня 2017 года»

Организатор торгов (продавец) – комитет по муниципальной собственности города Ессентуки.

Торги назначены на 10.00 часов 23 июня 2017 года по адресу: г. Ессентуки, ул. Вокзальная, 33а, 2 этаж, кабинет № 3.

Признание претендентов участниками аукциона состоялось в 10.00 20.06.2017 г. по адресу: г. Ессентуки, ул. Вокзальная, 33а, 3 этаж, 3 кабинет.

Наименование и технические характеристики имущества	Количество поданных заявок	Лица, признанные участниками торгов	Цена сделки приватизации, руб.	Имя или наименование покупателя имущества
Нежилые помещения, назначение: нежилое, общей площадью 224,6 кв. м, номера на поэтажном плане: 1–12, 16, этаж: 1, расположенные по адресу: Ставропольский край, г. Ессентуки, ул. Маркова, 76	0	Заявки не поступили, аукцион признан несостоявшимся	-	-

Заместитель главы администрации города – председатель комитета по муниципальной собственности города Ессентуки С.В. Павлов

«Информационное сообщение о проведении аукциона по продаже муниципального имущества с открытой формой подачи предложений о цене имущества, назначенного на 23 июня 2017 года»

Организатор торгов (продавец) – комитет по муниципальной собственности города Ессентуки.

Торги назначены на 11.00 23 июня 2017 года по адресу: г. Ессентуки, ул. Вокзальная, 33а, 2 этаж, кабинет № 3.

Признание претендентов участниками аукциона состоялось в 11.00 20.06.2017 г. по адресу: г. Ессентуки, ул. Вокзальная, 33а, 3 этаж, 3 кабинет.

Наименование и технические характеристики имущества	Количество поданных заявок	Лица, признанные участниками торгов	Цена сделки приватизации, руб.	Имя или наименование покупателя имущества
Нежилые помещения, входящих в состав единого лота, общей площадью 258,7 кв. м, расположенные по адресу: г. Ессентуки, ул. Маяковского, 21а: – нежилые помещения, подвал, номера на поэтажном плане 14–22, общей площадью 117,2 кв. м; – нежилые помещения, подвал, номера на поэтажном плане 1–6, общей площадью 118,9 кв. м; – нежилые помещения, подвал, номера на поэтажном плане 7–13, общей площадью 22,6 кв. м.	0	Заявки не поступили, аукцион признан несостоявшимся	-	-

Заместитель главы администрации города – председатель комитета по муниципальной собственности города Ессентуки С.В. Павлов

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ЕССЕНТУКИ СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ г. Ессентуки

19.06.2017 г.

№ 812

О назначении публичных слушаний по проекту постановления администрации города Ессентуки «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, кадастровый номер 26:30:010112:21, расположенного по адресу: Ставропольский край, г. Ессентуки, ул. Титова, 21»

Рассмотрев заявление Ильи Яковлевича Полиева и Наталии Александровны Пашенко (вх. адм. № 858-П от 17.05.2016) об изменении вида разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 26:30:010112:21 площадью 988,0 кв. м, расположенного по адресу: Ставропольский край, г. Ессентуки, ул. Титова, 21, предоставленного «под автостоянку» согласно договору аренды № 320-з от 8.08.2016, на условно разрешенный вид использования «торгово-развлекательный центр», руководствуясь Градостроительным кодексом РФ от 29.12.2004 № 190-ФЗ (с изменениями), законом Российской Федерации «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ» от 6.10.2003 № 131-ФЗ, законом Ставропольского края «О местном самоуправлении в Ставропольском крае» от 2.03.2005 № 12-кз, Положением об организации и проведении публичных слушаний в муниципальном образовании городской округ город-курорт Ессентуки, утвержденным решением Совета города Ессентуки от 10.07.2006 № 78, Правилами землепользования и застройки города Ессентуки, утвержденными решением Совета города Ессентуки от 9.11.2006 № 114 (с изменениями), администрация города Ессентуки

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Назначить публичные слушания по проекту постановления администрации города Ессентуки «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, кадастровый номер 26:30:010112:21, расположенного по адресу: Ставропольский край, г. Ессентуки, ул. Титова, 21» (Приложение).

2. Определить:

- дату, время и место проведения публичных слушаний по проекту постановления: 30 июня 2017 года в 14 часов 30 минут в здании МБУДО «Детская школа искусств» по адресу: Ставропольский край, город Ессентуки, улица Кисловодская, 11;
- средством массовой информации для опубликования настоящего постановления и проекта постановления газету «Ессентукская панорама»;
- лицом, ответственным за опубликование настоящего постановления и

проекта постановления, начальника управления архитектуры и градостроительства администрации города Ессентуки С.А. Рудобабу;

– срок опубликования настоящего постановления и проекта постановления в течение 10 дней с даты его подписания.

3. Утвердить оргкомитет по подготовке и проведению публичных слушаний по проекту постановления в следующем составе:

Аванесов Андрей Александрович	заместитель начальника управления архитектуры и градостроительства администрации города Ессентуки, председатель оргкомитета
Чаплыгина Ольга Евгеньевна	главный специалист управления архитектуры и градостроительства администрации города Ессентуки, секретарь оргкомитета
Члены оргкомитета	
Кондратенко Сергей Викторович	начальник отдела экологии и охраны окружающей среды управления жилищно-коммунального хозяйства администрации города Ессентуки
Савченко Дмитрий Сергеевич	заместитель председателя комитета по муниципальной собственности города Ессентуки
Шипулин Николай Сергеевич	начальник управления экономического развития и торговли администрации города Ессентуки

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации города Ессентуки С.В. Хуртаева.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его опубликования.

Глава города Ессентуки А.Ю. Некристов

Приложение к Постановлению администрации города Ессентуки от 19.06.2017 № 812

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ЕССЕНТУКИ СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ г. Ессентуки

№
О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка кадастровый номер 26:30:010112:21, расположенного по адресу: Ставропольский край, г. Ессентуки, ул. Титова, 21

На основании заявления Ильи Яковлевича Полиева и Наталии Александровны Пашенко о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования (торгово-развлекательный центр) земельного участка с кадастровым номером 26:30:010112:21 площадью 988,0 кв. м, расположенного по адресу: Ставропольский край, г. Ессентуки, ул. Титова, 21, руководствуясь ст. 39 Градостроительного кодекса РФ от 29.12.2004 № 190-ФЗ, Федеральным законом РФ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ» от 6.10.2003 № 131-ФЗ, законом Ставропольского края «О местном самоуправлении в Ставропольском крае» от 02.03.2005 № 12-кз, Уставом муниципального образования городского округа город-курорт Ессентуки, Положением об организации и проведении публичных слушаний в муниципальном образовании городской округ город-курорт Ессентуки, утвержденным решением Совета города Ессентуки от 10.07.2006 № 78, итоговым документом публичных слушаний, администрация города Ессентуки

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Разрешить условно разрешенный вид использования земельного участка, кадастровый номер 26:30:010112:21 площадью 988,0 кв. м, расположенного по адресу: Ставропольский край, г. Ессентуки, ул. Титова, 21.

2. Изменить вид использования земельного участка, кадастровый номер 26:30:010112:21, расположенного по адресу: Ставропольский край, г. Ессентуки, ул. Титова, 21, на «торгово-развлекательный центр».

3. Опубликовать настоящее постановление в городской газете «Ессентукская панорама», назначив ответственным за опубликование начальника управления архитектуры и градостроительства администрации города Ессентуки С.А. Рудобабу.

4. Срок опубликования настоящего постановления в течение 10 дней со дня его подписания.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации города Ессентуки С.В. Хуртаева.

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

**Глава города Ессентуки А.Ю. Некристов
Управляющий делами администрации города Ессентуки С.В. Мищенко**

124/Ф от 20.06.2017 г.

СОРЕВНОВАНИЯ

Небо зовет

В Ессентуках на аэродроме ДОСААФ завершилось Первенство Ставропольского края по авиамodelьному спорту на приз регионального отделения Российского союза ветеранов.



Ребята из гг. Лермонтова, Пятигорска, Георгиевска, Буденновска, Апанасенковского района в течение шести дней соревновались в дальности, меткости, скорости полетов. Всего было представлено 5 команд. Возраст участников от 7 до 18 лет.

Такое бывает раз в году – ессентукский аэродром, лето, свежий воздух и свыше пятидесяти увлеченных мальчишек и девчонок, соревнующихся в небе с помощью самолетов. Серьезный спорт и дело для души, которые требуют сноровки, опыта и технических знаний.

В первый день состязаний после торжественного построения и поднятия флага России участники испытали свои силы в двух этапах – воздушный бой кордовых и старт гоночных моделей.

На открытой площадке двое пилотов, держа в руках ленты, фикси-

рованные к аппаратам, должны как можно чаще штурмовать соперника. Два самолета, словно огромные жужжащие цикады, тем временем на солидной скорости летают на определенной высоте и уворачиваются от атак.

– Задача проста – нужно обрубить ленту друг у друга, чем больше кусочков – тем больше баллов, – рассказал директор ессентукской Станции юных техников Александр Шитов. – Мастерство конкурсанта проявляется во владении техниками управления и продумывании стратегии боя.

Далее по расписанию прошли соревнования радиоуправляемых и свободнолетающих моделей, состязание копий и полукопий самолетов. Здесь судьи учитывали мельчайшие детали сходства с оригиналом.

Для начинающих участников по традиции были предусмотрены ме-

тательные состязания. Ученица ессентукской Станции юных техников Надя Мальцева готовилась запускать маленькую модель свободнолетающего планера. Год обучения не прошел даром – девочка научилась метко, отработанным движением руки отпускать в небо планер.

– Мы вместе с педагогом правильно отрегулировали и отцентрировали «участника». Это несложно, на нос самолета я прикрепила пластилин, и все получилось, – рассказала Надя.

Ессентучан в крае считают сильной командой, рассказал главный судья соревнования, руководитель Федерации авиамodelьного спорта Ставропольского края Антон Кириловский. Конкуренцию составляют воспитанники из гг. Лермонтова, Буденновска, Георгиевска.

Участники полетов отметили высокий уровень подготовки и большую работу организаторов. Ессентукский аэродром идеально подходит для подобного вида соревнований.

По результатам конкурсных дней в общем зачете лидерами среди старших школьников стали лермонтовчане, второе место у хозяев соревнований (ессентукская СЮТ), замыкают тройку лидеров воспитанники из Апанасенковского района. У младших школьников лучшие результаты таковы: «бронза» у Буденновского района, «серебро» у ессентучан, «золото» увезли в Апанасенковский район. Победители получили дипломы и ценные призы.

*Анна БЕЛОУСОВА
Фото Александра КОВЫЛИНА*

СПОРТ

Веселые старты ессентукских школьников

13 июня состоялась городская спартакиада пришкольных оздоровительных лагерей на спортивной площадке СОШ № 4 и в спортзале. Спартакиада прошла в формате «Веселых стартов», в ней приняли участие 13 команд.

Мальчики и девочки посоревновались в таких эстафетах, как бег с передачей эстафетной палочки, веде-



ние баскетбольного мяча и комбинированной, по результатам которых призовые места заняли следующие команды: третье у восьмой школы и МБУ ДО СШОР по единоборствам, «серебро» у ребят из третьей школы и МБУ ДО ДЮСШ, лидерами стали воспитанники ДЮСШ «Спартак» и СОШ № 9.

Все команды-участницы соревнований были награждены дипломами и памятными призами, медалями.

Соб. инф.

Программа празднования Дня молодежи в г. Ессентуки 25 июня с 14:00 до 21:00 — городское озеро

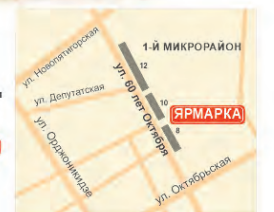
Время	Место проведения
	Сцена
13:00 – 15:00	Саундчек
15:00 – 16:00	Фоновая музыка, информирование о работе площадок фестиваля, формирование команд для активных и настольных игр.
16:00 – 18:30	Торжественное открытие. Концертная часть: - выступления талантливой молодежи - розыгрыши призов - награждение победителей конкурсов, соревнований, участников и партнеров мероприятия, волонтеров - залп красок холи (17:00)
18:40	группа Alex Kempist и группа iO
19:20	кавер-группа Barbie-Q
20:30	торжественное закрытие, легкая музыка, запуск в небо фонариков желаний, приглашение на чай к костру
Территория фестиваля	
14:00 – 17:00	Турнир по лазертагу
15:00 – 17:00	Работа аниматоров на детской площадке
15:00 – 19:00	Мастер-классы «Дома ремесел»
14:00 – 19:00	Работа развлекательных площадок: - интерактивная площадка «молодежь за 30Ж» - фотозона «День молодежи» - фотозона «Арт-курорт» - буккроссинг - активные игры «патимейкер» - настольные игры - гаражная распродажа
17:30 – 19:00	Мастер-класс по игре на укулеле (гавайская гитара)
14:00 – 20:00	Работа торговых точек (питание, сувениры, изделия ручной работы)
20:30 – 21:00	Костер, угощение чаем, песни у костра

24 ИЮНЯ с 9.00 до 15.00 ЕССЕНТУКСКАЯ ЯРМАРКА



**ЦЕНЫ НИЖЕ РЫНОЧНЫХ.
КОНЦЕРТНАЯ ПРОГРАММА.**

**ЕССЕНТУКИ, ТЕРРИТОРИЯ В РАЙОНЕ ДОМОВ № 8-10
ПО УЛ. 60 ЛЕТ ОКТЯБРЯ**



Редакция знакомится с письмами читателей, не вступая в переписку. Рукописи не рецензируются и не возвращаются. Ответственность за содержание и достоверность сведений в материалах и рекламных объявлениях несут авторы. Их точка зрения может не совпадать с позицией редакции. Рекламные материалы помечены надписью «На правах рекламы» или «Реклама». **Материалы принимаются не позднее 13.00 вторника до дня опубликования номера.**

Главный редактор А.М. БЕЛОУСОВА

Адрес редакции и учредителя: 357600, Ставропольский край, г. Ессентуки, ул. Володарского, 15. Тел. (факс): 6-66-63, 6-20-05.
Газета зарегистрирована в Управлении Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Северо-Кавказскому федеральному округу. Свидетельство ПИ № ТУ 26-00498 от 23 июля 2013 г.
Адрес типографии, издательства: ООО «Издательство «Южный регион», 357600, Ставропольский край, г. Ессентуки, ул. Никольская, 5а, тел. (факс) 6-87-66.
Подписной индекс 29360. Свободная цена.
Номер подписан 21.06.2017 в 18.00, по графику – 18.00. Заказ 1020. Тираж 10000 экз.

УЧРЕДИТЕЛЬ:
МБУ «ЕССЕНТУКИ СЕГОДНЯ»

www.adm-essentuki.ru;
e-mail: es-panorama@yandex.ru,
estoday@mail.ru