



ЕССЕНТУКСКАЯ ПАНОРАМА

№ 14

(1141)

10 апреля
2014 г.

vk.com/esspanorama

twitter.com/EssPanorama

16+

ГОРОДСКАЯ ОБЩЕСТВЕННО-ПОЛИТИЧЕСКАЯ ГАЗЕТА / выходит с 29 апреля 1992 года

Планерка главы города

1. Первые три случая укуса человека клещами в этом году зафиксированы в городе. Один из пострадавших – ребенок. Горожанам была оказана необходимая медицинская помощь. Соответствующим санитарным службам дано указание донести до населения информацию о необходимости использования репеллентов и дополнительной защиты в период активности клещей и при нахождении в местах их обитания.

2. Продолжается двухмесячник по благоустройству города. На минувшей неделе в рамках санитарной пятницы и субботника было собрано 100 кубометров мусора, в порядок приведены 19 дорог и 8 скверов. В мероприятиях были задействованы 20 единиц техники и 770 человек. Закончена генеральная уборка в районе остановки общественного транспорта и ж/д платформы Золотушка. Завершается ремонт световых рекламных конструкций на социальных объектах и путепроводе под железнодорожным полотном в районе улицы Буачидзе.

3. Отделом УФМС СК по г. Ессентуки зафиксировано 4 обращения жителей Крыма по вопросу выдачи им паспортов Российской Федерации. Обращения от вынужденных переселенцев с Украины носят пока единичный характер, хотя в ведомстве прогнозируют их рост в ближайшее время.

Касается всех

Снова о чистоте

Уважаемые жители округа № 7, горожане!

Вот уже продолжительное время в частном секторе законсервированы контейнерные площадки и введена поведенческая система уборки частного сектора, но жители продолжают засорять территорию, что приводит к неблагоприятному санитарному состоянию города-курорта.

Администрация города обеспокоена данной проблемой. Первый заместитель главы города Владимир Прядкин провел совещание с руководителями округов по этому вопросу.

Хочу обратиться к жителям округа № 7, да и ко всему населению города. В начале марта зачищена контейнерная площадка на пересечении улиц Шевченко и Дзержинского и вся прилегающая территория, но жители продолжают выносить пакеты с мусором. Требую от нерадивых жителей данных улиц прекратить засорять территорию и получить мини-контейнеры для сбора бытовых отходов по адресу: ул. Фрунзе, 46, телефон для справок 6–59–42. Контейнер очень удобный, а от каждого домовладения организован своевременный вывоз мусора.

Призываю всех совместно сделать свою улицу, дом или микрорайон красивыми, чистыми и комфортными для проживания.

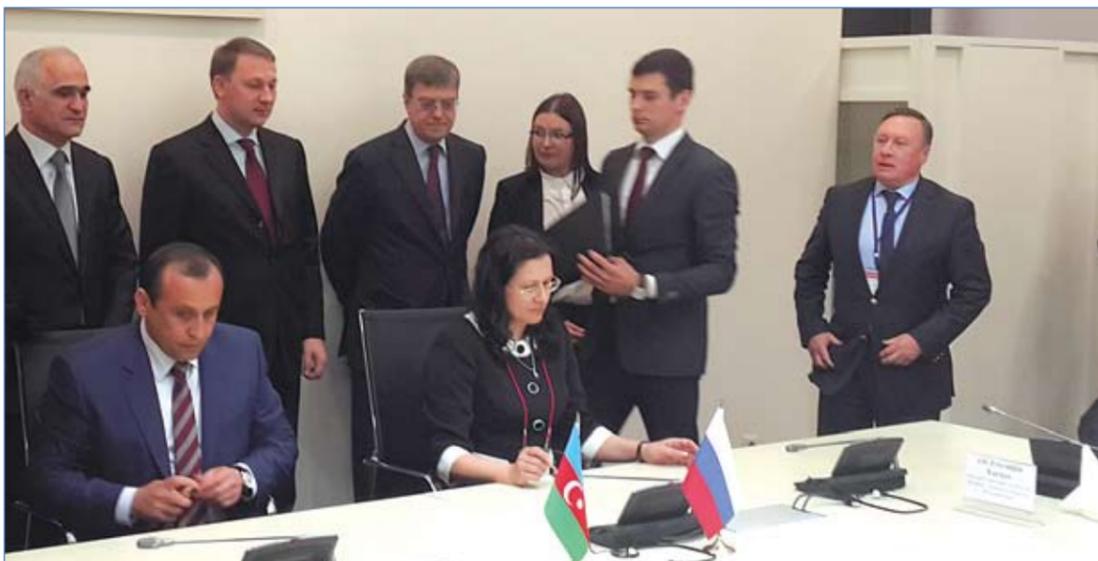
Уважайте труд сводных отрядов, себя и окружающих!

Н.Л. ЗЕМЛЯНСКИЙ, руководитель округа № 7 г. Ессентуки



Главная тема

Побратимы



В Баку состоялась встреча министра экономики и промышленности Республики Азербайджан Шахина Мустафаева с членами официальной делегации Ставрополя, принявшей участие в 13-й международной выставке «Туризм и путешествия» АITF-2014.

В ходе встречи было подписано соглашение о сотрудничестве и побратимстве между городом-курортом Ессентуки и азербайджанским Нафталаном.

Подписи под документом поставили глава Ессентуков Лариса Писаренко и глава исполнительной власти Нафталана Натик Асланов.

Отметим, Ессентуки традиционно являются излюбленным местом отдыха граждан Азербайджана. В связи с этим заместитель председателя Правительства Ставропольского края Андрей Мурга предложил рассмотреть именно наш город в качестве площадки для строительства санатория, принадлежащего Правительству Азербай-

джана. Он уточнил, что городские власти готовы выделить для строительства земельный участок.

– Мы думаем, что подписание соглашения о побратимских связях упрочит наши дружеские отношения, – отметила Лариса Писаренко.

Она пригласила делегацию Нафталана посетить Ессентуки в ближайшее время. Приглашение было принято.

Также краевыми властями было внесено предложение об открытии на Кавминводах консульства Республики Азербайджан.

С еще одной инициативой по установлению побратимских связей выступил временно исполняющий обязанности губернатора Ставропольского края Владимир Владимиров.

«В трудный для крымчан час Ставрополье откликнулось и сразу же пришло им на помощь. Рассчитываю, что с этого момента дружеские, культурные и экономические связи между нашими регионами бу-

дут только наращиваться и крепнуть», – отметил глава региона.

По его словам, в настоящее время прорабатывается вопрос об установлении долговременного сотрудничества между Ессентуками и крымским городом-курортом Саки. Предполагается, что взаимодействие между территориями будет осуществляться в курортно-рекреационной сфере, а также в области сельского хозяйства и производства строительных материалов. Кроме того, органы краевой исполнительной власти намерены оказать Сакскому району и городу Саки методическую и материальную помощь по развитию объектов экономической и социальной инфраструктуры.

Ну а у ессентучан появится еще один повод побывать в Крыму, чтобы оценить и сравнить возможности для отдыха и лечения у нас и в городе-побратиме. Не случайно даже гербы Ессентуков и Саки очень похожи.

Дмитрий ЧЕРНЫШЕВ

Нафталан – город республиканского подчинения в Азербайджане. Расположен в 360 км от Баку, на берегах реки Нафталан, в предгорьях северо-восточного склона Малого Кавказа.

Согласно данным за 2012 год в Нафталане проживали 9,3 тысячи человек.

По берегу реки Нафталан расположены буровые скважины, ведущие добычу лечебной нефти, которая применяется для ванн и обмываний с последующим облучением солнечными или ультрафиолетовыми лучами. Лечение охватывает больных с заболеваниями органов движения, кожи, гинекологическими, периферической нервной системы.

С 1926 года в зоне месторождения начал функционировать специализированный курорт «Нафталан». В 1967-м посёлок Нафталан получил статус города.

Когда-то сюда приезжала вся политическая элита Советского Союза, известные артисты, и сама Алла Пугачева бывала здесь не раз. Нафталан считался всесоюзной здравницей, в год здесь лечились 150000 человек. С распадом СССР курорт пришел в запустение, отдыхающих не было, а лечебную нефть стали вывозить за границу.

В 2005-м началось восстановление курорта. Вначале были построены первые частные санатории, а затем и государственные. До 2015 года решено построить до 20 баз отдыха мирового уровня. Строятся комфортабельный городок, международный аэропорт, фармацевтический завод.

Помимо Ессентуков у Нафталана есть еще один город-побратим. Это французский Л'Эгль.

Саки – город в Крыму. Находится на западном берегу полуострова, в 5 км от Черного моря, в 45 км от Симферополя. Население – 23400 человек.

Город широко известен как старейший бальнеологический курорт. По климатическим и природным условиям Саки близки к Евпатории.

Во времена Крымского ханства Саки представляли собой небольшую деревню. Происхождение названия возможно от названия племен саков, проживавших в этих местах в древние времена.

В 1827 году в Саках была основана первая в России грязелечебница, а десять лет спустя здесь открылось отделение Симферопольского военного госпиталя.

В 1858 году сюда прибыли переселенцы из Платавской губернии, позднее появились и греки, выехавшие из Константинополя.

В Саках несколько санаториев, в том числе уникальный специализированный санаторий для лечения спинальных больных, носящий имя академика Николая Бурденко, курортная поликлиника, грязелечебница и водолечебница со специальным бюветом для отпуска минеральной воды.

Сакское соленое озеро – бесценный дар природы людям. Озеро бессточное, поэтому дно его покрыто мощным слоем иловой минеральной грязи. Эта грязь уникальна по своим лечебным свойствам.

На базе источников работает завод по выпуску минеральной воды. Здесь производится известная в Крыму и за его пределами вода «Крымская».

Достопримечательностью города, его гордостью является Курортный парк, насчитывающий до восьмидесяти видов деревьев и кустарников.

Кредитный потребительский кооператив «ОРБИТА»

ВИДЫ СБЕРЕЖЕНИЙ	СРОК СБЕРЕЖЕНИЙ	ГОДОВАЯ % СТАВКА
УНИВЕРСАЛЬНЫЙ	12 месяцев	21,0
КВАРТАЛЬНЫЙ	3 месяца	25,0
ПОЛУГОДОВОЙ	6 месяцев	27,0
СОЦИАЛЬНЫЙ	12 месяцев	30,0
ГОДОВОЙ	12 месяцев	35,7

Сбережения принимаются только от членов КПК «Орбита». Минимальная сумма сбережений - 1000 руб. Компенсационные выплаты облагаются налогом согласно действующему законодательству. Различные виды займов членам кооператива.

ПРИГЛАШАЕМ НА РАБОТУ
ФИНАНСОВЫХ КОНСУЛЬТАНТОВ
ОПЛАТА ВЫСОКАЯ, ГРАФИК СВОБОДНЫЙ.

МЕТАЛЛОКОНСТРУКЦИИ ЛЮБОЙ СЛОЖНОСТИ
«ДиАс» ИЗГОТОВЛЕНИЕ ВОРОТ, ДВЕРЕЙ, РЕШЕТОК, НАВЕСОВ И ЛЕСТНИЦ 8 (928) 631-900-3

Ситуация

Рельсовые испытания



Болезненный в последнее время вопрос электричек касается буквально каждого жителя КМВ. Нерешенная проблема тянется с начала января нынешнего года. Первые пять пар электричек отменили в конце февраля, называя перевозку пассажиров электропоездами финансово невыгодной. А с 15 марта отменили еще 15 пар подвижного состава.

Для разъяснения ситуации в Ессентуки прибыл заместитель министра дорожного хозяйства и транспорта Ставропольского края Андрей Лазуткин, на совещание также пришли представители городской общественности от студентов до пенсионеров.

На территории Ставропольского края перевозкой пассажиров занимается Северо-Кавказская пригородная пассажирская компания, находящаяся в Ростове-на-Дону, долг края перед которой составляет 268 млн руб.

Как подтвердил Андрей Лазуткин, причиной отмен электричек стало от-

сутствие субсидирования из федерального бюджета, которое продолжалось вплоть до этого года. Выделять деньги из краевой казны возможности нет. К замминистра дорожного хозяйства и транспорта СК было обращено много вопросов, один из них звучал следующим образом:

– В чем состоит нерентабельность электричек, если остро стоит вопрос о нехватке мест в вагонах? Ежедневно на учебу и работу едут пассажиры, отдыхающие перемещаются только на электропоездах, как самом удобном виде транспорта на КМВ.

Чиновник ответил, что сегодня усилиями края выпущены пригородные автобусы, в которых цены на билет на 10% дешевле, чем в электричках. Это временные меры на период ведения переговоров, и автобусы не должны стать безоговорочной альтернативой. Стоимость проезда одной зоны в 10 км – 18 рублей, причем перевозчик утверждает, что такая цена работает безубыточно. (Прим.: Постановлением региональной тарифной комиссии Ставропольского края № 80/1 от 23.12.2013 г. с 10 января 2014 года был установлен тариф на проезд в поездах пригородного сообщения на территории Ставропольского края в размере 18 руб. 09 коп. за одну зону).

– Почему железная дорога стала частной, и электрички пускают по желанию?

– Железная дорога находится в собственности государственной корпора-

ции РЖД, а перевозчиком является его дочернее предприятие, которое сдает в аренду подвижной состав. Ситуация не лежит в правовом поле края, мы можем только пустить автобусы, пока нет нужных электричек. Договор на организацию перевозок подписан губернатором, но перевозчиком не подписан.

– Почему изменилось количество вагонов с 6 до 4?

– Обсуждается вопрос оптимизации, сейчас ходят 18 поездов до Минвод и Кисловодска с учетом пожеланий пассажиров. Последние отмененные электрички должны вернуть. Как пояснила компания РЖД, четыре вагона в составе – оптимальный вариант по данным перевозчика.

– Почему в Ростове тарифы повышены меньше, чем в Ставропольском крае? И кто разрешает застройку при вокзальной площади?

– Тарифные цены на билет электропоезда формирует региональная тарифная комиссия. Полоса отвода железной дороги находится в ведении Северо-Кавказской пригородной пассажирской компании, дающей разрешение на застройку.

В конце встречи прозвучал часто задаваемый вопрос о законности взимания платы в туалетах на железнодорожных вокзалах. Замминистра напомнил, что согласно «Уставу железнодорожного транспорта Российской Федерации» пассажирам предоставляется право бесплатно пользования залами ожидания и туалетами.

Александра АКБАРОВА

Происшествия

Взяли на месте

В Ессентуках начальник Госавтоинспекции лично задержал подозреваемого в грабеже.



Днем 5 апреля в дежурную часть Отдела МВД России по г. Ессентуки с заявлением обратилась 48-летняя местная жительница. Гражданка пояснила, что работает кредитным специалистом в фирме, занимающейся выдачей денежных средств под проценты. Несколько минут назад в офис данной фирмы ворвался мужчина в маске и потребовал выдать ему все имеющиеся в кассе денежные средства, но, увидев входящих посетителей, скрылся с места преступления.

Приметы подозреваемого были переданы всем нарядам полиции. Начальник Госавтоинспекции, проверяя несение службы своих подчиненных, увидел мужчину, приметы которого совпадали с полученной ориентировкой, и принял меры к его задержанию. Подозреваемый для выяснения был доставлен в отдел полиции, где при досмотре у него была изъята маска с прорезями для глаз.

По факту покушения на грабеж возбуждено уголовное дело. Задержанному 24-летнему жителю Предгорного района грозит до 4 лет лишения свободы.

По инф. ОМВД России по г. Ессентуки

Актуально

Апрельская готовность

По результатам многолетних наблюдений паводкоопасный период для Ессентуков начинается с конца апреля и продолжается почти до августа.

Как пояснил председатель комиссии по чрезвычайным ситуациям и пожарной безопасности, первый заместитель главы города Владимир Прядкин: «С 2003 года паводки на реках города проходят более-менее спокойно, кроме отдельных случаев, связанных со строительством водопроводящего лотка на реке Бугунте. Так, 8 июля в прошлом году вводился режим повышенной готовности из-за подтопления территорий в районах переулков Лазарева, Володарского и Ударного».

На вопрос, каковы же причины подтопления, Владимир Васильевич ответил, что много: «Основной из них является отсутствие у строителей единого фронта работ из-за нерешенных вопросов возмещения ущерба владельцам участков, по территориям которых проходит трасса лотка, что и произошло на участке строительства в районе переулка Лазарева. Паводковыми и поверхностными водами размыло временные перемычки и борта обводных каналов, что, в свою очередь, привело к наполнению водой незаконченных участков лотка и затоплению поймен-

ных территорий в районе переулков Лазарева и Володарского».

По словам Владимира Прядкина, планируется дальнейшее проведение работ по предупреждению затопления территории: «Необходимо срочно вытащить четыре железобетонные трубы из русла обводного канала в районе гаражного кооператива «Ивушка», препятствующие прохождению воды, продолжить строительство лотка до моста на улице Кисловодской, по переулку Володарского сделать с правого берега основного русла реки между пешеходным мостом и правой стенкой железобетонного сечения лотка семь метров пониженной бровки, через которую паводковая вода будет затоплять дома № 1, 3 и 5 в переулке Володарского, срочно нужно повысить бровку. В переулке Ударном вода обводного канала за домом № 1 размывает правый берег, грунт обваливается. При повышении уровня возможно затопление участков домов в этом переулке. Таким образом, необходимо обеспечить 50 метров временной дороги для подъезда машин с грунтом на случай запытки прорыва».

«При подготовке к паводкоопасному периоду, помимо корректировки плана действий по предупреждению и ликвидации ЧС

природного и техногенного характера, управлением разрабатывается комплексный план мероприятий, в котором предусматривается проведение заседания КЧС и ПБ города с повесткой «О готовности сил и средств ессентуцкого городского звена к безаварийному пропуску паводков на территории города Ессентуки», – добавил Владимир Прядкин. Планируется участие в штабной тренировке, проводимой Главным управлением МЧС России по СК с КЧС и ПБ городских и районных звеньев. Наряду со многими другими мероприятиями важными продолжают оставаться отработка взаимодействий с ОМВД России по г. Ессентуки, медицинской катастроф, спасательной противопожарной службой. А также обеспечение регулярного информирования населения о развитии ЧС, проведение мероприятий по расчистке русел реки и осуществление контроля за планированием комплекса санитарно-гигиенических мероприятий, направленных на предупреждение заболевания населения, попавшего в зону затопления, острыми кишечными инфекциями – вот неполный набор предупредительных мероприятий, выполнение которых заинтересованными организациями будет способствовать предупреждению ЧС, связанных с паводками, или смягчит их последствия в случае возникновения затопления или подтопления территорий», – отметил Владимир Прядкин.

но 25 выездов на тушение сухой травы общей площадью 21450 кв. м.

При наступлении жаркой погоды количество пожаров возрастает, отметил Владимир Прядкин. Чаше начинают гореть дачи, дома в частном жилом секторе, возникают лесные пожары. В 99% случаев причина человеческого фактор. Это – костры, разжигаемые на участках дачниками, отдыхающими, непотушенные сигареты, детская шалость с огнем. Все это указывает на низкую культуру поведения граждан. Особую опасность представляют люди, ведущие асоциальный образ жизни, и неблагополучные семьи.

Нужно помнить, что предупредить пожар – значит обеспечить свою безопасность! Нужно не на словах, а на деле сделать все, чтобы не допустить беды!

*Материалы
Александры АКБАРОВОЙ*

Пожары под контролем

Наступил сезон весенней уборки на приусадебных и дачных участках, что может привести к значительному скоплению мусора. А извлекаться от него садоводы любят самым простым способом – сжигать! Последствия такой безответственной «уборки» могут быть самыми плачевными, прежде всего это ландшафтные пожары и загрязнение воздуха. Зачастую возгорание происходит в безводных районах, что затрудняет ликвидацию возгораний.

Председатель комиссии по чрезвычайным ситуациям и пожарной безопасности, первый заместитель главы города Владимир Прядкин прокомментировал обстановку в городе на сегодняшний день: «Чтобы избежать чрезвычайной ситуации, необходимо

знать и соблюдать правила пожарной безопасности, своевременно выкашивать сухую траву, выбрасывать мусор в предназначенные для этого контейнеры, не разводить костры, не использовать для розжига легковоспламеняющиеся вещества».

Для эффективной работы пожарного подразделения необходимо решить вопрос по выделению техники для подвоза воды, принимать административные меры за возникновение несанкционированных мусорных куч на территории Ессентуков, а также за выжигание сухой травы на пустырях, вдоль автомобильных дорог и железнодорожного полотна, добавил Владимир Васильевич.

За период с 1 января по 31 марта экипажами 19-ПЧ было соверше-

На дорогах города

Пешеходы, ремни и кресла

Проведенные 4 апреля профилактические мероприятия по пресечению грубых нарушений правил дорожного движения показали, что по-прежнему многие водители игнорируют соблюдение ПДД.

В этот день с 17.00 до 23.00 проводились профилактические мероприятия в районе улиц Оборонной и Октябрьской. По итогам массированных отработок было выявлено 14 нарушений правил дорожного движения. Из них самой распространенной стала перевозка детей без специального удерживающего устройства, а также управление автомобилем с непристегнутыми ремнями безопасности и непредоставление в движении преимущества пешеходам.

Все нарушители были привлечены к административной ответственности. С каждым водителем сотрудники провели профилактические беседы и вручили памятки предупреждения.

*И. А. БОЙКО,
инспектор по пропаганде ОГИБДД, майор полиции*

Важно знать

**Опорные пункты охраны порядка
ОУУП Отдела МВД России по г. Ессентуки**

№ п/п	ОПОП УУП	Адрес	Телефон	Время приема граждан
1.	ОПОП № 1	Ул. Энгельса, 23	6-74-72	ПН-ПТ: с 16.00 до 18.00 СБ, ВС: с 11.00 до 13.00
2.	ОПОП № 2	Ул. Ломоносова, 4	2-54-38	
3.	ОПОП № 3	Ул. Вокзальная, 33а	7-77-61	
4.	ОПОП № 4	Ул. Озерная, 4	7-42-51	
5.	ОПОП № 5	Ул. Октябрьская, 421		
6.	ОПОП № 6	Ул. Октябрьская, 421		

Начальник ОУУП и ДН Отдела МВД России по г. Ессентуки подполковник полиции Ромазанов Эдуард Александрович (тел. 3-72-13).

Телефоны дежурной части Отдела МВД России по г. Ессентуки: **02, 6-16-01** (г. Ессентуки, ул. Чкалова, 3). «Телефон доверия» **3-72-70**.

Отдел МВД России по г. Ессентуки объявляет набор на очную форму обучения в образовательные учреждения МВД России на 2014 год в следующие учебные заведения:

- Ставропольский филиал Краснодарского университета МВД России,
- Краснодарский университет МВД России,
- Ростовский юридический институт МВД России,
- Волгоградскую академию МВД России,
- Новочеркасское суворовское военное училище МВД России (ученики 8-х классов),
- по следующим специальностям:
- юриспруденция,
- правоохранительная деятельность,
- судебная экспертиза,
- психология.

По вопросам поступления обращаться в ОРЛС Отдела МВД России по г. Ессентуки по адресу: г. Ессентуки, ул. Чкалова, 3. Телефон для получения подробной информации (87934) 3-72-45.

Отдел МВД России по г. Ессентуки

Короткой строкой

Агитсостав

2 апреля шум городского ессентукского железнодорожного вокзала разбавил стук колес агитационного поезда партии ЛДПР. Депутаты фракции в Государственной Думе и юристы партии отправились в поездку, чтобы помочь каждому обратившемуся к ним человеку в решении его проблем. За это время они встретились со многими россиянами и получили от них множество обращений.



Ессентучане пришли с самыми разными вопросами – ЖКХ, дорог, застройки города и доходов населения. Все свои просьбы жители передавали в обращениях на имя руководителя ЛДПР Владимира Жириновского.

Плановая безопасность

На минувшей неделе в администрации под председательством первого заместителя главы города Владимира Прядкина прошло очередное заседание комиссии по чрезвычайным ситуациям и пожарной безопасности.

О состоянии готовности ессентукского городского звена к пропуску паводковых вод на территорию города в паводкоопасный период, характеризующийся обычно дождливой погодой и перенасыщением грунта в реках Подкумок и Бугунта, доложил начальник МКУ «УГОЧС» Сергей Топорков. Сейчас еще не все работы доведены до конца, но уже в ближайшее время они будут выполнены в полном объеме.

С подробным докладом об организации деятельности пожарной части № 19 выступил ее начальник Н.Н. Попов, рассказавший, что за 2013 год на территории города пожарным подразделением было совершено 109 выездов на горение мусора и травы и 43 выезда на тушение пожаров. Соответственно, чтобы не повторялась ситуация в этом году, необходимо принимать меры по своевременному вывозу мусора с контейнерных площадок, проводить обкосы и опашки пустырей.

К здоровью через культуру

Всемирный день здоровья отмечается в России с 1950 года, в день создания Всемирной организации здравоохранения. Сотрудники Центра по работе с молодежью поздравили с праздником врачей и пациентов городской поликлиники, предложив горожанам по-новому взглянуть на здоровье – сквозь призму культуры, ибо творчество – одна из основ здоровой и успешной жизни. Ребята раздавали буклеты, содержащие информацию об учреждениях культуры нашего города, посещая которые каждый желающий может оздоровиться духовно, да и физически. Среди них Городской дом культуры, Детская школа искусств, Централизованная библиотечная система, городское озеро и Центр по работе с молодежью. В учреждениях культуры любой житель города может найти занятие по душе, которое даст возможность проявить себя, окунуться в мир книг, пообщаться с природой и занять активную жизненную позицию.

Материалы Александры АКБАРОВОЙ

Жители дома № 144 на ул. Пятигорской выражают большую благодарность директору управляющей компании ООО «Жилье-Сервис» Юлии Валерьевне Джигархановой.

Качество жизни

Город без барьеров

Люди с ограниченными возможностями, как им живется в нашем городе? Сочинские Игры победы наших паралимпийцев доказали, что такие люди активны, целеустремленны, ведут полноценную жизнь и заслуживают к себе большого внимания. Что предпринимает город, чтоб облегчить им жизнь, улучшить возможности передвижения?

В Ессентуках проживает около 90 инвалидов-колясочников, из них 11 – дети, порядка 100 слабовидящих, а также множество людей пенсионного возраста, которые имеют ограниченную возможность в передвижении, и зачастую им даже просто трудно спуститься из дома в магазин, потому что не оборудованы должным образом ступеньки.

27 марта в Ессентуках состоялось заседание координационного совета по делам инвалидов при главе города, провела его заместитель главы администрации Надежда Попова.

Были рассмотрены вопросы о ходе выполнения постановления «О проведении паспортизации объектов социальной инфраструктуры в приоритетных сферах жизнедеятельности инвалидов и других маломобильных групп населения на территории города Ессентуки».

О ходе работ доложила начальник управления труда и социальной защиты населения М.Г. Антонова: «Управлением было проведено анкетирование учреждений здравоохранения, образования, культуры, а также физической культуры и спорта. По его результатам сформирован реестр объектов социальной инфраструктуры и услуг

в приоритетных сферах жизнедеятельности инвалидов и других маломобильных групп. В него включено 58 объектов, из них 9 – здравоохранения, 31 – образования, 4 – социальной защиты населения, 3 – физической культуры и спорта и 11 объектов культуры.

За прошедший год было обследовано 46 объектов, на все составлена необходимая документация о состоянии доступности и мерах, принимаемых по их адаптации, учитывая потребности инвалидов».

Отмечено, что на объектах МБУ «Городской дом культуры», МБУ «Центральная городская библиотека» требуется установка подъемных платформ.

По каждому обследованному объекту составлен перечень мероприятий, необходимых для адаптации, на некоторых уже проведены отдельные мероприятия. В 2013 году проведена паспортизация лишь части объектов социальной инфраструктуры города. Чтобы иметь сведения о состоянии доступности объектов во всех сферах жизнедеятельности, необходимо провести анкетирование и обследование объектов торговли, сферы услуг, общественного питания, жилого фонда. В целях обеспечения в городе безбарьерной среды для инвалидов управлением труда и социальной защиты подготовлен проект плана мероприятий, направленных на разви-



тие доступной среды жизнедеятельности инвалидов в городе Ессентуки на 2014–2016 годы.

Главный специалист управления архитектуры и градостроительства администрации города О.И. Иванова прокомментировала: «За последние три года по каждому объекту делались списки, где указывалась их доступность, оборудованность пандусами, подъемниками, парковками с местами для инвалидов. К сожалению, частные застройщики не всегда придерживаются нормативов, и доступность их объектов остается, как говорится, на их совести. Каждый застройщик должен понимать эту проблему и относиться к требованиям добросовестно, будь то маленький магазин или крупный объект».

По итогам заседания было принято проектное решение, которое после утверждения вступит в силу. Будем надеяться, что после принятых мер город действительно станет безбарьерной средой и инвалиды смогут чувствовать себя комфортнее, тем более что Ессентуки – курорт и на лечение к нам приезжает немало людей с ограниченными возможностями здоровья.

Ульяна ЯКОВЕНКО

Увлеченные люди

Прилетай, товарищ птица!

Мы с нетерпением ждем наступления весны и одних из ее первых предвестников – птиц. Сколько пернатых осталось на планете? В мире существует более 9800 видов птиц, из них более 128 – редкие, исчезающие экземпляры – рыбный и обыкновенный филины, беркут, стерх, дрофа и многие другие, а, например, стеллеров баклан, черный орлан и эскимосский кроншнеп совсем исчезли с лица земли.

1 апреля мир отметил экологический праздник – Международный день птиц, уже ставший популярным и в нашей стране.

Любители живой природы есть и в Ессентуках. Юные орнитологи собрались возле галереи источника № 4 в Лечебном парке, где провели городской праздник День птиц, ежегодно организуемый педагогами Центра творчества детей и юношества. Поддержать ребят пришли воспитанники Детского дома № 35, учащиеся воскресно-приходской школы при Пантелеймоновском храме. Методист ЦРТДЮ, руководитель общественной региональной экологической организации «Зеленый мир» Олег Елистратов рассказал о хорошо изученной ребятами пти-



ратилась к юным любителям природы: «Благодаря вам, таким чудесным экологам, природной катастрофы не случится и на нашей планете жить будет лучше не только птицам, но и животным. Сегодня ни одна птичка не останется обездоленной».

Настоятель храма отец Михаил добавил: «Человек стоит выше всех обитателей земли, поэтому наша главная забота – воспитание уважения к ближнему. Всю свою жизнь человек учится любви и пониманию, что проходит через бережное отношение к братьям нашим меньшим».

После учащиеся школ развесили кормушки и скворечники в парке, а в Центре творчества детей и юношества прошли художественные выступления делегаций школ на тему «Волшебница природа», где участники отвечали на вопросы викторины «Птицы родного края». По итогам мероприятия учителя биологии были отмечены грамотами и памятными подарками.

Александра АКБАРОВА



В России день птиц имеет давние корни, именуемый раньше как день встречи перелетных птиц, день «закликанья» птиц и даже день ласточки. Встреча жаворонков, на Руси пекли их фигурки. А на Благовещенье было принято выпускать птиц из клеток на волю.

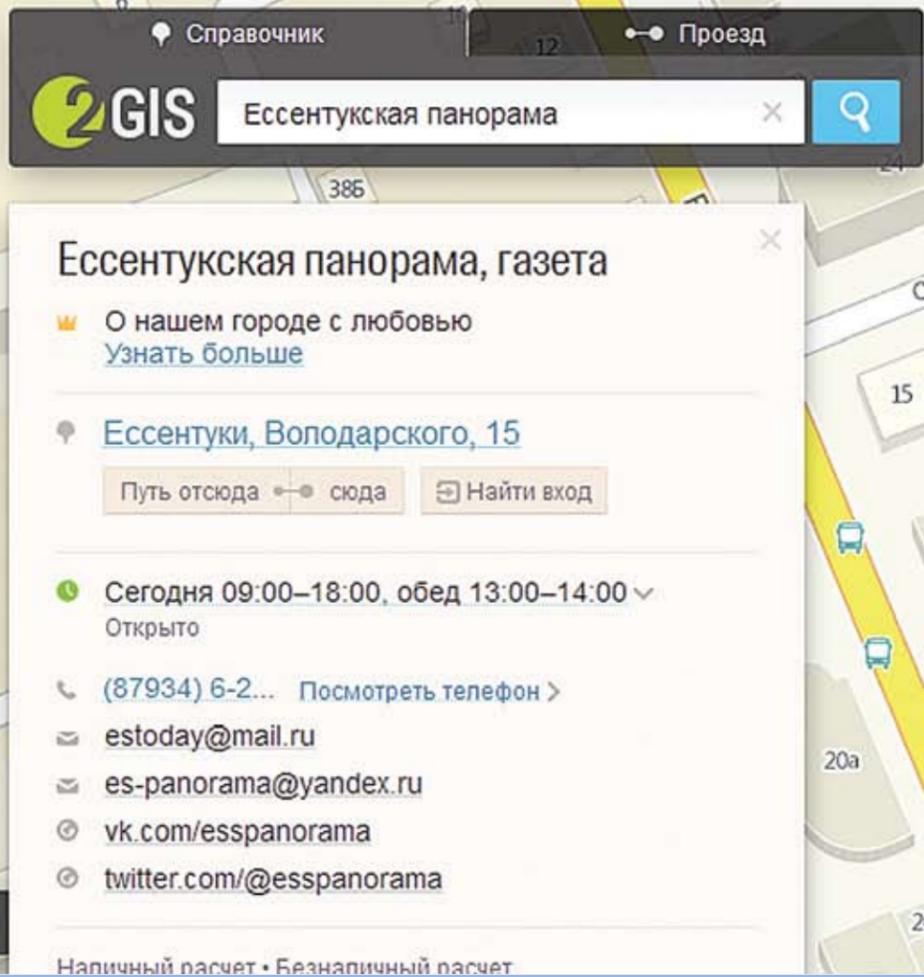
Усилиями энтузиастов, изучающих пернатых, в 1993 году была создана общероссийская общественная организация «Союз охраны птиц России», после чего праздник получил новую жизнь.

четвертой по величине в Европе – орлане белохвостом, обитателе Кавминвод, а также о том, что работы учащихся по изучению редких и исчезающих видов представлены на всероссийских и краевых конкурсах: «Сегодня ребята представляют Ставрополье на всероссийском конкурсе. Я надеюсь, что такими событиями мы продолжим развитие и улучшение экологической среды нашего региона».

Методист информационно-методического центра Элла Хачикова об-

Это интересно

Заблудиться невозможно



Справочный сервис полностью изменил внешний вид 2gis.ru и добавил новые возможности для выбора компаний или мест.

В сокращенном виде новая версия была представлена в ноябре 2013 года. 2 апреля, после окончания тестирования и доработки, она переехала на главную страницу 2gis.ru.

С новым интерфейсом информация о Кавминводах стала доступнее. 2GIS первым в мире начал показывать точные входы в офисы компаний. Сейчас сервис знает, как пройти в 970 000 фирм.

Теперь на 2gis.ru можно уточнить, какие организации обслуживают ваше здание – от провайдеров до больниц. Эти данные в дальнейшем будут пополняться. Прямо сейчас в справочнике можно посмотреть фотографии заведений, оставить отзыв о их работе. В продукте уже 400 000 фото и 500 000 отзывов. Кроме того, в 2GIS появился новый формат представления информации о компаниях – буклеты. Первыми его опробовали новостройки, а в дальнейшем он станет доступен и для других рубрик.

Заметные изменения коснулись и функций справочника. Полностью переделан поиск. Он создан специ-

ально для ориентирования в городе, и знает всё – от народных названий до наличия Wi-Fi. Например, кафе в Пятигорске с Wi-Fi. Кроме этого, добавлен поиск проезда на личном авто, ранее доступный в других версиях 2ГИС.

Ежемесячно онлайн-версией 2ГИС пользуются 6 млн человек. Общее количество пользователей сервиса превышает 20 млн. В перспективе новый интерфейс, доступный сегодня на 2gis.ru, появится и в приложениях 2ГИС для мобильных устройств и компьютеров.

По инф. сети Интернет



Компания 2ГИС входит в топ-10 интернет-компаний России по версии Forbes. Справочный сервис с картой охватывает более 250 городов в шести странах, главным образом в России, а также Чехии, на Кипре, в Италии, Казахстане и Украине. Сервис доступен бесплатно на 2gis.ru и в приложениях для мобильных устройств (iOS, Android, Windows Phone, BlackBerry), компьютеров и ноутбуков (Windows).

От семи бед один ответ – АЛМАГ

Портативные физиотерапевтические аппараты Елатомский приборный завод выпускает с 1989 года. Эти аппараты показаны для лечения широкого перечня заболеваний; предназначены для всех возрастных групп; применяются в клинических и домашних условиях; позволяют сократить количество принимаемых лекарств; просты и удобны, имеют длительный срок службы. Показания к применению: заболевания позвоночника и суставов, гипертония, сосудистые заболевания конечностей, неврологические заболевания, хронические ЛОР-заболевания, заболевания желудочно-кишечного тракта, женские болезни, хронический простатит, геморрой. Сегодня речь пойдет о лидере продаж, магнитном аппарате АЛМАГ-01.

ВЫ СПРАШИВАЛИ – МЫ ОТВЕЧАЕМ

В чем заключается принцип действия АЛМАГа?

– АЛМАГ, как и другие магнитные приборы, действует магнитным полем. Но у него есть одна особенность. Дело в том, что магнитные поля бывают разные: постоянные, переменные, импульсные. Из них наиболее результативное по лечебному действию бегущее импульсное поле. Оно не вызывает привыкания, глубоко проникает в ткани, действует мягко и бережно. Именно таким магнитным полем лечит АЛМАГ.

Меня беспокоят боли в спине (остеохондроз), как их лечить АЛМАГом?

– Положите АЛМАГ на кровать, включите в розетку и лягте на него спиной. Из-за седативного (успокаивающего) эффекта люди иногда во время сеанса засыпают, но прибор сам отключится через 22 минуты.

У меня – деформирующий остеоартроз, особенно болят пальцы. Как их лечить?

– Очень легко. Нужно обернуть АЛМАГ вокруг пальцев, так вы создадите пронизывающее их насквозь магнитное поле. Если остеоартрозом поражены не только суставы кисти, но и другие суставы (плечевой, локтевой, коленный, голеностопный), АЛМАГ накладывают вокруг него, как бы обматывая сустав.

У бабушки перелом шейки бедра, она лежит. Куда прикладывать АЛМАГ?

– При переломе шейки бедра АЛМАГ нужно прикладывать, начиная сзади от крестца, по внешней стороне бедра до паховой связки. Методика лечения есть в паспорте.

Можно ли применять АЛМАГ для лечения неврита?

– Да, конечно. АЛМАГ применяется при локальном неврите. В незапущенных случаях восстановление занимает 2–3 недели, в противном – затягивается на более длительный срок.

У меня часто болит голова и «подскакивает» давление, диагноз – гипертония II степени. Знаю, что АЛМАГ понижает давление. Как это происходит?

– Гипертонию I–II степени лечат, воздействуя АЛМАГом на воротниковую зону. При этом сосуды расширяются, а давление снижается, улучшается мозговое кровообращение, что актуаль-

но для больных не только гипертонией, но и перенесших ишемический инсульт.

Мне сказали, что АЛМАГ применяют при сахарном диабете. Так ли это?

– Да, но уточним, что АЛМАГ применяют не для лечения сахарного диабета, а для лечения его осложнений: диабетической ангиопатии и диабетической полинейропатии.

Я хотела узнать: если сломается прибор, то к кому обращаться по поводу ремонта?

– Во всех крупных городах у нас есть сервисные центры (их список прилагается к прибору), где всё приведут в порядок; если рядом – обращайтесь туда. Другой вариант – выслать аппарат на завод, в течение 10 дней его отремонтируют и вышлют обратно. Если ремонт производится в течение гарантийного срока (1,5 года с момента покупки), то для покупателя он бесплатный.

Скажите, можно ли пользоваться одним АЛМАГом всей семье?

– Да, АЛМАГом можно пользоваться всем членам вашей семьи, и не только им. Его можно применять с 1,5-летнего возраста и до глубокой старости. Список показаний к применению – 60 самых распространенных заболеваний. В перерывах между лечебными курсами, если не жалко, его можно одалживать родственникам и знакомым. Ущерба аппарату от этого не будет: при интенсивном использовании срок службы АЛМАГа не менее 5 лет.

НОВИНКА! Алмаг-02: умноженные возможности магнитотерапии
Невероятный прогресс в области медицинской техники сделал доступным для домашнего лечения аппарат Алмаг-02 для лечения сложных случаев.



Алмаг-02 с 7 излучателями разных типов для лечения бегущим импульсным магнитным полем более 100 заболеваний:

- коксаартроз;
- цистит;
- остеохондроз с грыжами;
- варикоз, тромбоз;
- атеросклероз;
- гипертония;
- бронхиальная астма;
- панкреатит и гастрит;
- травмы и др.

РУ МЗ № ФСР 2011/12161

ВНИМАНИЕ!!!

Елатомский приборный завод проводит в апреле акцию «Весной болеть некогда!»* и предлагает приобрести Алмаг-01 и др. аппараты торговой марки «Еламед» в любой удобный для вас день:

- магазин «Медтехника», ул. Октябрьская, 335, тел. (87934) 2-39-66;
- магазин «Медтехника Плюс», ул. Первомайская, 26а, тел. (87934) 7-46-54;
- аптека-склад ООО «ЕленаФарм», ул. Октябрьская, 434, тел. (87934) 69-20-50, 8-906-479-20-50 (рядом с ЕРКЦ (единый расчетный кассовый центр) около отделения Сбербанка),
- аптека ООО «ЕленаФарм», ст-ца Эссентукская, ул. Гагарина, 29б, тел. (87934) 69-21-55, (8652) 69-21-55 (рядом со школой №7, напротив Стоматологической клиники),
- АС «Городская аптека», ул. Октябрьская, 442а, тел. (87934) 2-18-13, ул. Кисловодская, 24а, тел. (87934) 4-19-51, ул. Кисловодская, 30, тел. (87934) 7-23-79,
- «Социальная аптека», ул. Интернациональная, 60 / ул. Гагарина, 27, тел. 8 (962) 447-35-55,
- магазин «Медтехника для всех», ул. Железнодорожная, д. 1, тел. 8-928-312-43-86 (напротив Военного санатория, район ж/д вокзала).

ДЕЙСТВУЮТ СКИДКИ! КОНСУЛЬТАЦИИ!
(Уточняйте в аптеках или магазинах «Медтехника»).

На АЛМАГ-02 скидка 10%

Заказать аппараты можно также наложенным платежом по адресу: 391351, Рязанская область, р/п Елатама, ул. Янина, 25, ОАО «Елатомский приборный завод». www.elamed.com, admin@elamed.com ОГРН 1026200861620.

* Об организаторе акции, правилах проведения, размерах скидок, месте и порядке их получения можно узнать по месту проведения. Срок действия: с 1 по 30 апреля.

ИМЕЮТСЯ ПРОТИВОПОКАЗАНИЯ. ПРОКОНСУЛЬТИРУЙТЕСЬ СО СПЕЦИАЛИСТОМ!

Информация о результатах сделок приватизации муниципального имущества

Организатор торгов (продавец) - комитет по муниципальной собственности города Ессентуки.
Торги проводились 1 апреля 2014 г., начало торгов - 11.00.
Место проведения торгов - г. Ессентуки, ул. Вокзальная, 33а, кабинет №3 (комитет по муниципальной собственности г. Ессентуки).

Наименование и технические характеристики имущества	Количество поданных заявок	Лица, признанные участниками торгов	Цена сделки приватизации, руб.	Имя или наименование покупателя имущества
Нежилые встроенно-пристроенные помещения общей площадью 25,7 кв.м. (цокольный этаж), расположенные по адресу: Ставропольский край, г. Ессентуки, ул. Октябрьская, 298/пер. Мельничный, 1	3	1. Коваленко А.И. 2. Бут Л.Н. 3. Дорошенко Н.В.	311300	Бут Л.Н.
Нежилое здание общей площадью 116,6 кв.м, расположенное по адресу: г. Ессентуки, ул. Гагарина, 129	4	1. Алманов М.М. 2. Дорошенко Н.В. 3. Корджиев Я.Ш. 4. Кюльбяков О.А.	4499400	Алманов М.М.
Нежилое помещение площадью 31,4 кв.м, расположенное по адресу: г. Ессентуки, ул. Ф. Энгельса, 17	2	1. Романчук Т.Ф. 2. Дорошенко Н.В.	538650	Романчук Т.Ф.

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ЕССЕНТУКИ СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ г. Ессентуки

18.03.2014 г. № 652
О возложении на финансовое управление администрации города Ессентуки полномочий по осуществлению контроля в сфере закупок

В соответствии со статьей 99 Федерального закона от 5.04.2013 г. №44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», Федеральным законом от 6.10.2003 г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования городского округа город-курорт Ессентуки администрации города Ессентуки

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Возложить на финансовое управление администрации города Ессентуки полномочия по осуществлению контроля в сфере закупок.
2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника финансового управления администрации города Ессентуки С.В. Сучкову.
3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.
4. Опубликовать настоящее постановление в городской общественно-политической газете «Ессентукская панорама».

И.о. главы города Ессентуки В.В. Михотин

Услуги Росреестра в населенных пунктах края

В Ставропольском крае ведется работа по созданию удаленных рабочих мест МФЦ в населенных пунктах.

По статистике, среди жителей края наиболее востребованы госуслуги Росреестра. Теперь граждане могут оформить право собственности на объекты недвижимости, запросить информацию из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним, обратившись в удаленные рабочие места МФЦ Изобильненского района по адресам: с. Московское, ул. Ленина, 44; п. Рыздвяный, ул. Южная, 19; с. Тищенко, ул. Мира, 17; п. Передовой, ул. Октября, 55; п. Солнечнодольск, ул. Молодежная, 4.

Н.В. ПИСАРЕНКО

В почтовых отделениях страны стартовала подписная кампания

1 апреля во всех почтовых отделениях страны началась подписка на периодические печатные издания на второе полугодие 2014 года. До конца июня все желающие смогут оформить подписку на любой журнал или газету из более чем 15 тысяч изданий, представленных в подписных каталогах.

Для клиентов Почты России остаются в силе традиционные скидки: 20% от стоимости услуг связи ветеранам и участникам Великой Отечественной войны и инвалидам I и II групп, и 100% – слепым и слабовидящим гражданам, выписывающим специализированные (напечатанные рельефно-точечным, плоскочечным шрифтом) издания.

Скидка для подписчиков, которые будут забирать свои издания из почтовых отделений самостоятельно, увеличена до 43%.

Напомним, что в связи с отменой государственных субсидий на поддержку подписки, во избежание многократного роста убытков и банкротства услуги Почта России была вынуждена провести пересмотр тарифов на доставку подписных изданий. Тем не менее, предприятию удалось избежать многократного увеличения конечной цены на подписные издания и сделать все возможное, чтобы не допустить срыва подписной кампании.

В ближайшее время Почта России проведет переговоры с ассоциациями федеральных и региональных издателей периодических изданий о создании рабочей группы, в рамках которой будут обсуждаться совместные мероприятия по стимулированию подписки. Почта России рассчитывает, что принятые меры, а также совместные действия почтовиков и издателей позволят сохранить подписные тиражи изданий в ходе подписной кампании на второе полугодие 2014 года.

Пресс-служба ФГУП «Почта России»

Утерянный диплом о высшем профессиональном образовании, выданный 30 июня 2001 г. Ставропольской государственной медицинской академией Федерального агентства по здравоохранению и социальному развитию (СтГМА) по специальности «Лечебное дело» на имя Дениса Джагофаровича Нигматуллина, ДВС 1344288 № 138, считать недействительным.

Комитет по муниципальной собственности города Ессентуки сообщает о предстоящем предоставлении в аренду: земельного участка под временную металлическую автостоянку закрытого типа площадью 21,0 кв.м, расположенного по адресу: Ставропольский край, г. Ессентуки, ГПК «Строитель-2», автостоянка №56, земельного участка под размещение временного металлического гаража площадью 25,0 кв.м, расположенного по адресу: Ставропольский край, г. Ессентуки, ГПК «Строитель-2», гараж №75. Физические и юридические лица, чьи интересы затрагивает планируемое предоставление земельного участка, в десятидневный срок с даты опубликования настоящего объявления могут обратиться с вопросами или претензиями по адресу: г. Ессентуки, ул. Вокзальная, 33а, 3-й этаж, каб. № 2, тел. 7-81-95.

Комитет по муниципальной собственности города Ессентуки сообщает, что в извещение о проведении торгов по продаже муниципального имущества, опубликованном в настоящей газете 3 апреля 2014 г. (№ 13) внесены изменения в п. 1.2. информационного сообщения и слова «нежилое подвальное помещение» следует читать «нежилое помещение, 1 этаж».

Комитет по муниципальной собственности города Ессентуки сообщает о предстоящем предоставлении в аренду земельного участка под установку газораспределительного пункта площадью 4,0 кв.м, расположенного по адресу: г. Ессентуки, ул. Пригородная, напротив дома №2. Физические и юридические лица, чьи интересы затрагивает планируемое предоставление земельного участка, в десятидневный срок с даты опубликования настоящего объявления могут обратиться с вопросами или претензиями по адресу: г. Ессентуки, ул. Вокзальная, 33а, 3-й этаж, каб. № 2, тел. 7-81-95.

Комитет по муниципальной собственности города Ессентуки информирует о том, что аукцион по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: г. Ессентуки, в районе ул. Шмидта, площадью 3402 кв.м, кадастровый номер 26:30:020219:53, для его комплексного освоения в целях жилищного строительства, назначенный на 24 марта 2014 года, признан несостоявшимся ввиду того, что была зарегистрирована одна заявка. Единственным участником аукциона признан Стефаниди Олег Владимирович.

Комитет по муниципальной собственности города Ессентуки сообщает о планируемом предоставлении в аренду земельного участка под садоводство и огородничество площадью 500,0 кв.м, расположенного по адресу: Ставропольский край, г. Ессентуки, с/т «Белый Уголь», №53. Физические и юридические лица, чьи интересы затрагивает планируемое предоставление земельного участка, в десятидневный срок с даты опубликования настоящего объявления могут обратиться с вопросами или претензиями по адресу: г. Ессентуки, ул. Вокзальная, 33а, 3-й этаж, каб. № 2, тел. 7-81-95.

Комитет по муниципальной собственности города Ессентуки сообщает о предстоящем предоставлении в аренду: земельного участка под временную металлическую автостоянку закрытого типа площадью 21,0 кв.м, расположенного по адресу: Ставропольский край, г. Ессентуки, ГПК «Строитель-2», автостоянка №56, земельного участка под размещение временного металлического гаража площадью 25,0 кв.м, расположенного по адресу: Ставропольский край, г. Ессентуки, ГПК «Строитель-2», гараж №75. Физические и юридические лица, чьи интересы затрагивает планируемое предоставление земельного участка, в десятидневный срок с даты опубликования настоящего объявления могут обратиться с вопросами или претензиями по адресу: г. Ессентуки, ул. Вокзальная, 33а, 3-й этаж, каб. № 2, тел. 7-81-95.

Комитет по муниципальной собственности города Ессентуки сообщает о планируемом предоставлении в аренду земельного участка под размещение временной металлической автостоянки закрытого типа площадью 24,0 кв.м, расположенного по адресу: Ставропольский край, г. Ессентуки, ул. Белоугольная. Физические и юридические лица, чьи интересы затрагивает планируемое предоставление земельного участка, в десятидневный срок с даты опубликования настоящего объявления могут обратиться с вопросами или претензиями по адресу: г. Ессентуки, ул. Вокзальная, 33а, 3-й этаж, каб. № 2, тел. 7-81-95.

Комитет по муниципальной собственности города Ессентуки сообщает о планируемом предоставлении в аренду земельного участка под строительство магазина площадью 440 кв.м, расположенного по адресу: г. Ессентуки, ул. Ермолова, район дома №85. Заявки от заинтересованных лиц принимаются в десятидневный срок с даты опубликования настоящего объявления по адресу: г. Ессентуки, ул. Вокзальная, 33а, 3-й этаж, каб. № 2, тел. 7-81-95.

Комитет по муниципальной собственности г. Ессентуки сообщает о предстоящем предоставлении в аренду земельного участка, расположенного по адресу: Ставропольский край, г. Ессентуки, ул. Попова, площадью 1000 кв.м, под строительство офисных зданий. Физические и юридические лица, чьи интересы затрагивает планируемое предоставление земельного участка, в десятидневный срок с даты опубликования настоящего объявления могут обратиться с вопросами или претензиями по адресу: г. Ессентуки, ул. Вокзальная, 33а, 3-й этаж, каб. № 2, 7, тел. 7-81-95.

Комитет по муниципальной собственности города Ессентуки сообщает о предстоящем предоставлении земельного участка для прогулок беременных женщин, находящихся на лечении в стационаре, и женщин, проходящих с маленькими детьми на амбулаторное лечение в женскую консультацию, площадью 2416,0 кв.м, расположенного по адресу: Ставропольский край, г. Ессентуки, ул. Октябрьская. Физические и юридические лица, чьи интересы затрагивает планируемое предоставление земельного участка, в десятидневный срок с даты опубликования настоящего объявления могут обратиться с вопросами или претензиями по адресу: г. Ессентуки, ул. Вокзальная, 33а, 3-й этаж, каб. № 2, тел. 7-81-95.

Комитет по муниципальной собственности города Ессентуки сообщает о предстоящем предоставлении в аренду земельного участка под огород площадью 400 кв.м, расположенного по адресу: г. Ессентуки, ул. Центральная, в районе дома №81. Физические и юридические лица, чьи интересы затрагивает планируемое предоставление земельного участка, в десятидневный срок с даты опубликования настоящего объявления могут обратиться с вопросами или претензиями по адресу: г. Ессентуки, ул. Вокзальная, 33а, 3-й этаж, каб. № 2, тел. 7-81-95.

Комитет по муниципальной собственности города Ессентуки сообщает о предстоящем предоставлении в аренду земельного участка под огород площадью 184,0 кв.м, расположенного по адресу: г. Ессентуки, ул. Шоссейная, район ресторана «Парус». Физические и юридические лица, чьи интересы затрагивает планируемое предоставление земельного участка, в десятидневный срок с даты опубликования настоящего объявления могут обратиться с вопросами или претензиями по адресу: г. Ессентуки, ул. Вокзальная, 33а, 3-й этаж, каб. № 2, тел. 7-81-95.

Продаю пчелосемьи на высадку.
Пчелы карпатской породы, матки 2013 года вывода, кормом обеспечены. Рамки дадановской и рутовской систем.
Минводы, 8 (961) 495-62-98.

Извещение о проведении собрания о согласовании местоположения границы земельного участка
Кадастровым инженером Назаренко Верой Михайловной, 357600, Ставропольский край, г. Ессентуки, ул. Вокзальная, 35а, verynchik_nazarenko@mail.ru, тел. (87934) 4-11-02, квалификационный аттестат № 26-11-253, в отношении земельного участка, расположенного: Ставропольский край, г. Ессентуки, с/т «Овощевод», проезд 17, участок №17, выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границы и площади земельного участка. Заказчиком кадастровых работ является Шипилов Антон Леонидович, проживающий по адресу: Ставропольский край, г. Ессентуки, ул. Попова, д. 33, корп. А, кв. 27.
Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: Ставропольский край, г. Ессентуки, ул. Вокзальная, 35а, ООО «Гражданпроект», каб. №4 12.05.2014 г. в 10 часов. С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: Ставропольский край, г. Ессентуки, ул. Вокзальная, 35а, ООО «Гражданпроект», каб. № 4.
Возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с 28.04.2014 г. по 12.05.2014 г. по адресу: Ставропольский край, г. Ессентуки, ул. Вокзальная, 35а, ООО «Гражданпроект», каб. № 4. Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границы: Ставропольский край, г. Ессентуки, ул. Никольская, с/т «Овощевод», проезд 17, участок 15 (26:30:080116:14). При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок.

ФГУП «Незлобненская семеноводческо-технологическая станция» Россельхозакадемии реализует сертифицированные элитные семена:

Соя, сорт «Гринфи»
посо, сорт «Мироновское-51»



Тел: (87951) 4-20-80

Изготовление и установка памятников, оградок, плитка. Участникам ВОВ бесплатно.
тел. 6-30-44, 8 (962) 42-92-127

ТРЕБУЮТСЯ ОТДЕЛОЧНИКИ, СТРОИТЕЛЬСТВО И ЕВРОРЕМОНТ,
8-962-408-91-43, 8-928-2204453.

КАК ЗА КАМЕННОЙ СТЕНОЙ ЧАСТНОЕ ОХРАННОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ «БАСТИОН»



Лицензия № СК-496 от 29.01.2010 года

В связи с расширением предприятия на работу требуются лицензированные охранники до 50 лет

- Пультовая охрана квартир, домов, дач, гаражей от 300 р./мес.;
- Охрана объектов, офисов, зданий от 1000 р./мес.;
- Монтаж всех видов сигнализации и видеонаблюдения;
- Тревожная кнопка;
- Профессиональное техническое обслуживание охранных систем и видеонаблюдения;
- SMS - уведомление;
- Физическая охрана объектов частных и юридических лиц;
- Вызов инженера при осмотре объекта бесплатно.

357600, г. Ессентуки, ул. Маяковского, 21а,
8 (87934) 5-42-23, опер. дежурный (круглосуточно),
8 (87934) 5-42-28, 8(928) 369-12-83, 8(918) 889-24-02.
E-mail: bastionoxrana@mail.ru. Наш сайт: www.bastion-kmv.ru

Мы будем рады оказать вам помощь в решении вопросов, связанных с безопасностью! Цены на оказываемые услуги вас приятно удивят!

Выставка

Реальность абстракции

4 апреля в рамках программы «Нет наркотикам!» Городской дом культуры открыл художественную выставку «Из абстракции в реальность», целью которой является популяризация художественного искусства как альтернативы увлечению наркотическими веществами. На выставке работ учащихся народной изостудии «Колорит» перед зрителями открывается удивительный мир графики, обладающей особенными выразительными возможностями и изобразительными средствами. «Всматривайтесь в привычное – и увидите неожиданное, всматривайтесь в некрасивое – и уви-

дите красивое, всматривайтесь в простое – и увидите сложное, всматривайтесь в частицы – и увидите целое, всматривайтесь в малое – и увидите великое!» – слова, которые помогают понять суть происходящего на картинах. Создавая пространственную иллюзию реального мира, дети обращаются к своему и воображению зрителя. Такое направление в культуре называется хэппенинг. Это своего рода движущееся произведение. Художниками движет стремление сломать традиционные установки и стереотипы, стереть границы между искусством и действительностью. Поэтому хэппенинги зачастую носят парадоксаль-



ный, даже абсурдный характер. Выставка проходит на втором этаже ГДК и будет открыта до 28 апреля.

Соб. инф.

Забутые камни

Многовековая история нашей планеты хранится в каждом камушке и песчинке. Земная твердь, создававшаяся тысячелетиями, насыщена множеством разных пород и элементов. И все это может постигнуть тот, кого захватывает экспедиционная романтика, поиски редких пород минералов и изучение в лабораторных условиях под микроскопом состава камня.

Геолог – практически забытая, редкая профессия. Окунуться в историю камня можно, попав в ессентукский геологический музей, которому в этом году исполняется 80 лет. Он находится в составе геологических фондов Северо-Кавказского геологического управления. В музее представлено минеральное сырье и полезные ископаемые не только нашего, но и других регионов России и мира. В настоящее время музейная коллекция числится в ведении Северо-Кавказского филиала «Росгео».

Старожил музея, его заведующий Олег Макеев на трудовом посту уже больше 20 лет. Имеет заслуженные награды – медаль «Ветеран труда», знак «Отличник разведки недр», орден «Знак Почета». В 1991-м ему было присвоено звание «Почетный геолог СССР». В 2013-м награжден медалью имени академика А.Е. Ферсмана «За заслуги в геологии».

Накануне Дня геолога, который в стране отмечается 6 апреля, познакомиться с хранилищем земных богатств пришли студенты и ребята из Центра по работе с молодежью. Здесь они смогли увидеть геохронологическую таблицу, где расписаны эры и периоды начала жизни на Земле, камни, связанные с месяцами рождения. И, кстати, приведенный список самоцветов рекомендован национальной ассоциацией ювелиров Великобритании. Ребята узнали о «спящем» вулкане Эльбрус: «История развития вулкана относится к четвертичному периоду, претерпела многоэтапную эволюцию, прошедшую четыре фазы активности, во время которых

формировались различные горные породы. В настоящее время вулкан находится в состоянии покоя. Эльбрус является одним из самых крупных центров оледенения, площадь перекрывающих его ледников достигает 139 км кв., мощность льдов по Эльбрусу 60–80 метров, местами достигает 110. Он относится к потенциально действующим вулканам, у которого уже порядка 1800 лет не было сильных извержений, то есть с 1–2-го веков нашей эры».

Олегу Николаевичу редко удается поделить обширным накопленным опытом с посетителями музея, потому что они бывают здесь не часто. Мало кто знает даже о местонахождении этой каменной сокровищницы. А расположена она в районе городского озера на ул. Кисловодской и каждый может побывать там с 8.00 до 12.00 ежедневно, кроме выходных. Музей всегда рад поделиться тайнами недр с самыми любознательными посетителями.

Александра АКБАРОВА


Фестиваль

Палитра творчества

31 марта на базе МБОУ ДОД «Центр развития творчества детей и юношества» прошел фестиваль детского творчества. В нем приняли участие более 80 коллективов и обучающихся общеобразовательных школ города Ессентуки.

Фестиваль проводился в трех возрастных категориях: от 7 до 10, от 11 до 14 и от 15 до 17 лет в номинациях «Изобразительное искусство», «Фоторабота», «Вокал», «Хореография» и «Художественное слово».

Главными целями конкурса стали формирование эстети-

ческого вкуса, выявление творчески одаренных обучающихся, повышение уровня исполнительского мастерства участников, создание условий для реализации творческого потенциала и укрепления дружеских связей между образовательными учреждениями.

В состав строгого и компетентного жюри вошли специалисты управления образования, педагоги Детской школы искусств,

руководители хореографических студий и педагоги дополнительного образования. Все участники конкурса отмечены грамотами, дипломами I, II, III степени и памятными подарками.

Соб. инф.


На спортивной волне

Мячи и турники

Со 2 по 6 апреля в Ессентуках на базе ЕСОТЦ «Спартак» прошло первенство Ставропольского края по баскетболу среди юношей и девушек 2002-2003 г.р. В соревнованиях встретились 156 участников и 13 команд из Ставрополя, Пятигорска, Невинномыска, Минеральных Вод, Рыздвяного и Предгорного района. По итогам 1-е место среди девушек заняла команда города Ессентуки, а юноши нашего города стали вторыми.

5 и 6 апреля на базе ЕСОТЦ «Спартак» прошли соревнования по спортивной гимнастике. В них принимали участие атлеты из Нальчика, Волжского, Железноводска и Ессентуков. В личном первенстве ессентукские спортсмены завоевали 21 призовое место.



Со 2 по 4 апреля на базе СОШ № 7 и 9 проходил кубок города по пионерболу среди учащихся общеобразовательных школ в рамках спартакиады школьников. По итогам соревнований 1-е место в упорной борьбе заняла команда школы №9, 2-е досталось школе № 6, ну а «бронзу» забрала команда СОШ №8. Победители и призеры были награждены дипломами и кубками.



По инф. управления физической культуры и спорта администрации г. Ессентуки


АФИША ФИЛАРМОНИИ

Ессентуки. Концертный зал им. Ф. И. Шаляпина

- 10.04 16.00 «Сад весь в цвету».** Вечер вокально-инструментальной музыки.
- 11.04 16.00 «Немецкий стиль».** Академический симфонический оркестр им. В.И. Сафонова.
- 12.04 15.00 Спектакль «Золушка» по мотивам сказки Ш. Перро.** Артисты и солисты Северо-Кавказской Государственной филармонии им. В.И. Сафонова.
- 14.04 19.00 Надежда Кадышева.**
- 16.04 19.00 «Органная живопись».** Вечер органной музыки. В программе И. Бах, А. Вивальди, Т. Альбини, Л. Боэльман, М. Мусоргский, С. Прокофьев, Д. Шостакович, А. Хачатурян. Солистка - заслуженная артистка России Светлана Бережная.

Ночь

День

Дата	Погода	Температура	Погода	Температура
Чт 10.04	Ясно	+4	Облачно, небольшой дождь	+16
Пт 11.04	Ясно	+4	Пасмурно, небольшой дождь	+13
Сб 12.04	Пасмурно, небольшой дождь	+4	Ясно	+12
Вс 13.04	Малооблачно	+4	Пасмурно, небольшой дождь	+13
Пн 14.04	Пасмурно, небольшой дождь	+8	Малооблачно, небольшой дождь	+14
Вт 15.04	Ясно	+7	Малооблачно, небольшой дождь	+15
Ср 16.04	Пасмурно, дождь	+7	Малооблачно, небольшой дождь	+16

прогноз предоставлен сайтом gismeteo.ru

Редакция знакомится с письмами читателей, не вступая в переписку. Рукописи не рецензируются и не возвращаются. Ответственность за содержание и достоверность сведений в материалах и рекламных объявлениях несут авторы. Их точка зрения может не совпадать с позицией редакции. Рекламные материалы помечены знаком ®. Материалы принимаются не позднее 13.00 вторника до дня опубликования номера.

Главный редактор Д. С. ЧЕРНЫШЕВ

Адрес редакции и учредителя: 357600, Ставропольский край г. Ессентуки, ул. Володарского, 15. Тел. (факс): 6-66-63, 6-20-05.
 Газета зарегистрирована в Управлении по Ставропольскому краю Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций. Свидетельство ПИ № ТУ 26-00498 от 23.07.2013 г.
 Газета отпечатана в ООО «Издательство «Южный регион», г. Ессентуки, ул. Никольская, 5а. Подписной индекс 29360. Цена свободная.
 Номер подписан 9.04.2014 в 16.00, по графику – 16.00. Заказ 507. Тираж 5000.

УЧРЕДИТЕЛЬ:
МБУ «ЕССЕНТУКИ СЕГОДНЯ»

www.adm-essentuki.ru;
 e-mail: es-panorama@yandex.ru,
 estoday@mail.ru

В рамках научно-исследовательской работы «Научно-методического сопровождение деятельности добровольной охраны по обучению и профилактике в области пожарной безопасности» ФГБУ ВНИИПО МЧС России разработано Методическое пособие по организации деятельности добровольных пожарных по профилактике пожаров.

УДК 614.842.83.073

Методическое пособие «Организация деятельности добровольных пожарных по профилактике пожаров» /Лукашевич А.И., Птахин А.В., Автономова Л.В., Матюшин А.В., Ратникова О.Д. – М.: ФГБУ ВНИИПО МЧС России, 2014. – 7 с.

В пособии представлены рекомендации по применению правовых норм законодательных и иных нормативных правовых актов в области организации и осуществления деятельности подразделений добровольной пожарной охраны по осуществлению профилактики пожаров с целью оказания практической помощи при их реализации.

Пособие адаптировано к осуществлению правоприменительной деятельности органов местного самоуправления, общественных объединений, организаций и граждан, как субъектов правоотношений в области обеспечения пожарной безопасности.

Пособие предназначено для руководителей органов местного самоуправления, общественных объединений, руководителей организаций, граждан, практических работников пожарной охраны, принимающих участие в организации и осуществлении деятельности подразделений добровольной пожарной охраны по профилактике пожаров

**В.И. ВОРОНЕНКО, начальник ОНД по г. Ессентуки
УНД ГУ МЧС России по СК, майор внутренней службы**

г. Ессентуки	24.03.2014 г. 14 ч. 30 м.
ПРОТОКОЛ	
Заседания конкурсной комиссии по проведению открытого конкурса на осуществление пассажирских перевозок по городским автобусным маршрутам города Ессентуки, утвержденной постановлением Администрации города Ессентуки от 11.02.2014 г. № 271	
Присутствовали: заместитель председателя комиссии В.В. Щербakov, секретарь комиссии А.О. Чанышев.	
Повестка: определение претендентов допущенных участию в конкурсе и осмотру автобусов для участия в Конкурсе.	
Рассмотрев заявки, поданные на лоты № 1-3 претендентами на участие в конкурсе и прилагающиеся к ним документы, комиссия решила следующее:	
1. ООО «Техсервис», подавшее заявку на лот № 1, соответствует требованиям, предъявляемым к участнику конкурса.	
2. ООО «Автоэкспресс» и представленные им транспортные средства соответствуют требованиям, предъявляемым к участнику конкурса по лоту № 1.	
3. ИП Фиев Ю.В. и представленные им транспортные средства соответствуют требованиям, предъявляемым к участнику конкурса по лоту № 2.	
4. ООО «ВСК» и представленные им транспортные средства соответствуют требованиям, предъявляемым к участнику конкурса по лоту № 3.	
5. Ввиду того, что ООО «Техсервис» отозвало свою заявку, поданную на лот № 1, а по лотам №№ 2, 3 было подано всего по одной заявке, на основании п. 1.6.5. Положения о проведении открытого конкурса на право выполнения регулярных перевозок пассажиров и багажа по городским автобусным маршрутам города Ессентуки утвержденным постановлением Администрации города Ессентуки от 6.05.2013 г. № 823, признать несостоявшимся открытый конкурс по лотам № 1-3 на осуществление пассажирских перевозок по городским автобусным маршрутам города Ессентуки, утвержденный постановлением Администрации города Ессентуки от 11.02.2014 г. № 271.	
6. В двадцатидневный срок со дня подписания настоящего протокола заключить договоры на право выполнения регулярных пассажирских перевозок с претендентами в соответствии с поданными ими заявками, а также опубликовать настоящий протокол на официальном сайте администрации города Ессентуки и в газете «Ессентукская панорама».	
ФИО	подпись

В связи с предстоящим Днем защиты детей следственный отдел по городу Ессентуки СУ СК РФ по СК при поддержке главы администрации города Ессентуки, телеканала «Симпекс-СТС», МБУ «Центр по работе с молодежью», а также других общественных учреждений и организаций города объявляет конкурс на тему «Дети против преступности».

Целью проведения указанного конкурса является воспитание в детях стремления бороться с преступностью, а следовательно, самим никогда не вставать на противозаконный путь в своей жизни.

Для участия в конкурсе принимаются детские работы в виде рисунков, литературных произведений, поделок и т.д. Участниками конкурса могут быть дети от 6 до 17 лет, посещающие учебные учреждения.

Жюри конкурса: председатель – заместитель руководителя следственного отдела В.Г. Клименко, глава администрации города Ессентуки Л.О. Писаренко, главный редактор ООО «Симпекс» М.В. Жемчугова, начальник отдела культуры администрации города Ессентуки Т. Мищенко, писатель и журналист Эдуард Стативкин.

Детские работы и анкетные данные об участниках конкурса (Ф.И.О., адрес, контактный телефон, учебное заведение, фотографию) необходимо предоставлять в следственный отдел по адресу: г. Ессентуки, ул. Вокзальная, 10 в оригинале, а также на электронный адрес: So.essentuki@yandex.ru. Работы принимаются до 14.05.2014 года.

Итоги конкурса будут подводиться с 30.05. по 1.06.2014 года. Победители получают денежные или ценные призы. Все участники конкурса получают поощрительные подарки и свидетельства об участии.

3 апреля 2014 года в 16 часов в здании МОУ ДОД «Детская школа искусств» по адресу: г. Ессентуки, ул. Кисловодская, 11 состоялись публичные слушания по проекту решения Совета города Ессентуки «О внесении изменений и дополнений в Устав города Ессентуки».

Обсужденный на публичных слушаниях проект решения Совета города был подготовлен «Специальной комиссией по подготовке проекта Устава города Ессентуки или проектов решений Совета города Ессентуки о внесении изменений и дополнений в Устав муниципального образования городского округа город-курорт Ессентуки» и опубликован в городской общественно-политической газете «Ессентукская панорама» от 6 марта 2014 г.

Предложения по опубликованному проекту решения принимались специальной комиссией с 7 марта по 21 марта 2014 года в фойе здания Администрации города. За это время никаких предложений не поступило.

В соответствии с требованием действующего законодательства по результатам проведения публичных слушаний был сформирован итоговый документ, который подлежит официальному опубликованию.

ИТОГОВЫЙ ДОКУМЕНТ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

Публичные слушания назначены:

решением Совета города Ессентуки № 4 от 26 февраля 2014 г.

Тема публичных слушаний:

Проект решения Совета города «О внесении изменений и дополнений в Устав города Ессентуки»

Инициатор публичных слушаний: Совет города - представительный орган городского округа город-курорт Ессентуки

Дата проведения: 3 апреля 2014 года

Вопросы, вынесенные на обсуждение		Предложения и рекомендации участников публичных слушаний		Примечание
№ п/п	Формулировка вопроса	№ п/п	Ф.И.О. участника публичных слушаний	
1.	Проект решения Совета города «О внесении изменений и дополнений в Устав города Ессентуки»			Предложений и рекомендаций в специальную комиссию по подготовке проекта устава города Ессентуки или проектов решений Совета города Ессентуки о внесении изменений и дополнений в Устав муниципального образования городского округа город-курорт Ессентуки не поступило

**Ведущий публичных слушаний А.А. Задков
Секретарь публичных слушаний А.И. Антоненко**

Информация о проведении паспортизации объектов социальной инфраструктуры на территории города Ессентуки за 2013 год

Постановлением Администрации города Ессентуки от 19.06.2013 г. № 1194 «О проведении паспортизации объектов социальной инфраструктуры в приоритетных сферах жизнедеятельности инвалидов и других маломобильных групп населения на территории города Ессентуки» определен порядок проведения паспортизации, утверждена рабочая группа по проведению обследования объектов социальной инфраструктуры.

Функции по координации деятельности в сфере формирования доступной среды жизнедеятельности для инвалидов и других маломобильных групп населения на территории города Ессентуки возложены на координационный совет по делам инвалидов при Главе города (далее координационный совет).

За 2013 год вопрос о проведении паспортизации был рассмотрен на трех заседаниях координационного совета.

По результатам проведенного управлением труда и социальной защиты населения администрации города анкетирования учреждений здравоохранения, образования, физической культуры и спорта, культуры сформирован реестр объектов социальной инфраструктуры и услуг в приоритетных сферах жизнедеятельности инвалидов и других маломобильных групп населения, в который включены 58 объектов, в том числе: 9 объектов здравоохранения, 31 объект образования, 4 объекта социальной защиты населения, 3 объекта физической культуры и спорта, 11 объектов культуры.

За 2013 год всего обследовано 46 объектов, в том числе: 8 объектов здравоохранения, 23 объекта образования, 1 объект социальной защиты, 3 объекта физической культуры и спорта, 11 объектов культуры. На все обследованные объекты составлена необходимая документация о состоянии доступности и мероприятиях по их адаптации с учетом потребностей инвалидов и других маломобильных групп населения.

По состоянию доступности (в том числе для различных категорий инвалидов) обследованные объекты можно разделить на 5 групп:

доступны полностью всем – соответствуют требованиям доступности – 2 объекта: муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение дополнительного образования детей «Детско-юношеская спортивная школа «Вертикаль», муниципальное бюджетное образовательное учреждение дополнительного образования детей Детско – юношеская спортивная школа игровых видов спорта (МБОУ ДОД ДЮСШ ИВС);

доступны частично всем – соответствие нормативным требованиям основных функциональных зон (вход в здание, пути движения внутри здания, зона целевого назначения) – 12 объектов, в том числе: 7 объектов здравоохранения, 1 объект образования, 1 объект социальной защиты, 3 объекта культуры;

доступны частично избирательно – соответствие нормативным требованиям основных функциональных зон для отдельных категорий инвалидов – 9 объектов, в том числе: 2 объекта образования, 6 объектов культуры;

доступны условно – требования нормативных документов в планировании и строительстве не выполнены или технически невозможны – 11 объектов, в том числе: 1 объект здравоохранения, 9 объектов образования, 1 объект физической культуры и спорта;

временно недоступны – архитектурно-планировочные и организационные решения отсутствуют, параметры структурно-планировочных элементов не соответствуют нормативным требованиям, нет альтернативных форм обслуживания – 12 объектов, в том числе 10 объектов образования, 2 объекта культуры.

Для осуществления мероприятий по адаптации обследованных объектов необходимо проведение текущего и капитального ремонта всех структурно-функциональных зон: территория, прилегающая к зданию, входы в здания, пути движения внутри здания, зоны целевого посещения, санитарно-гигиенические помещения, системы информации, пути движения от остановки общественного транспорта.

Кроме того, на объектах муниципального бюджетного учреждения культуры «Городской дом культуры» и муниципального бюджетного учреждения культуры «Центральная городская библиотека» имеется необходимость в установке подъемных платформ.

При реконструкции здания, в котором располагается Центральная городская библиотека, проектом предусмат-

ривалась установка подъемника, однако установлен он не был. В настоящее время доступ в залы библиотеки инвалидам на креслах-колясках невозможен и очень затруднен для инвалидов с заболеванием опорно-двигательного аппарата, с нарушением зрения.

В Городском доме культуры все клубные формирования располагаются на втором этаже, доступ к ним инвалидам на креслах-колясках невозможен и затруднен инвалидам с заболеванием опорно-двигательного аппарата и с нарушением зрения.

По каждому обследованному объекту составлен конкретный перечень мероприятий, необходимых для адаптации. На некоторых объектах уже проведены отдельные мероприятия:

– государственное бюджетное учреждение Ставропольского края «Стоматологическая поликлиника» – проведена реконструкция входной зоны, обеспечен доступ инвалидам на креслах-колясках;

– муниципальное бюджетное учреждение культуры «Городской дом культуры» – обустроен пандус;

Ессентукский филиал государственного бюджетного учреждения здравоохранения Ставропольского края «Краевой клинический кожно-венерологический диспансер» – планируется устройство пандусных съездов с поручнями в рамках исполнения подпрограммы «Доступная среда» государственной программы Ставропольского края «Социальная поддержка граждан» (по Министерству здравоохранения Ставропольского края на условиях софинансирования).

В 2013 году проведена паспортизация лишь части объектов социальной инфраструктуры города. Для того чтобы получить данные о состоянии доступности объектов во всех сферах жизнедеятельности, необходимо провести анкетирование и обследование объектов торговли, общественного питания, сферы услуг, транспорта, связи и информации, жилого фонда.

В целях организации деятельности по созданию в городе инфраструктуры, доступной для инвалидов, управлением труда и социальной защиты населения администрации города подготовлен проект «Плана мероприятий, направленных на развитие доступной среды жизнедеятельности для инвалидов в городе Ессентуки на 2014–2016 годы».

М.Г. АНТОНОВА, начальник УТСЗН

ПУБЛИЧНАЯ ОФЕРТА
Открытого акционерного общества «Ессентукская теплосеть» о заключении договора теплоснабжения жилого помещения в многоквартирном доме

г. Ессентуки

7 апреля 2014 г.

В связи с вступлением в силу с 1 сентября 2012 г. Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 6.05.2011 г. № 354, Открытое акционерное общество «Ессентукская теплосеть», именуемое в дальнейшем Теплоснабжающей организацией, в лице генерального директора Конова Али Юсуфовича, действующего на основании Устава, публикует настоящую Публичную оферту (предложение заключить договор) о теплоснабжении жилого помещения в многоквартирном доме в адрес лиц – собственников жилых помещений многоквартирных домов (далее – Потребители), присоединенных к теплоисточникам Теплоснабжающей организации, являющейся исполнителем коммунальных услуг отопления и (или) горячего водоснабжения. Публичная оферта является официальным предложением и содержит все существенные условия.

В настоящей оферте, если контекст не требует иного, нижеприведенные термины имеют следующие значения:

- Оферта – публичное предложение Теплоснабжающей организации, адресованное любому лицу, заключить с ним Договор теплоснабжения жилого помещения в многоквартирном доме (далее – Договор) на существующих условиях, содержащихся в настоящем Договоре, включая его приложение;
- Потребитель – лицо, пользующееся на праве собственности помещением в многоквартирном доме, потребляющее коммунальные услуги (отопление и (или) горячее водоснабжение), заключившее с Теплоснабжающей организацией Договор на условиях, содержащихся в настоящей публичной оферте;
- Теплоснабжающая организация – юридическое лицо независимо от организационно – правовой формы, осуществляющее продажу тепловой энергии;
- Акцепт – полное и безоговорочное принятие Потребителем условий Договора;
- Конклюдентные действия – совершение Потребителем действий, свидетельствующих о его намерении потреблять коммунальные услуги (отопление и (или) горячее водоснабжение) или о фактическом потреблении таких услуг.
- Ранее заключенные договоры о приобретении коммунального ресурса (тепловой энергии) в многоквартирном доме считаются прекратившими свое действие, в связи с опубликованием нового публичного договора (оферты).

Согласием на заключение договора (акцептом) считается совершение Потребителем конклюдентных действий.

Потребитель, акцептовавший оферту, рассматривается как лицо, вступившее с Теплоснабжающей организацией в договорные отношения на следующих условиях:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

Предметом настоящего договора является поставка – приобретение тепловой энергии через присоединенную сеть на границе эксплуатационной ответственности Сторон. Теплоснабжающая организация обязуется поставлять Потребителю тепловую энергию, а Потребитель обязуется приобретать тепловую энергию для бытового потребления на отопление и (или) горячее водоснабжение принадлежащего ему жилого помещения и соответствующей доли помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме (далее МКД). При этом Теплоснабжающая организация по настоящему Договору является исполнителем относительно коммунальной услуги отопления и ресурсоснабжающей организацией относительно коммунальной услуги горячего водоснабжения в части поставки тепловой энергии для приготовления горячей воды.

2. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

2.1. Основные понятия и терминология настоящего Договора установлены в соответствии с Правилами предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденными Постановлением Правительства РФ от 6.05.2011 г. № 354 (далее Правила № 354) и Федеральным законом «О теплоснабжении» № 190-ФЗ от 27.07.2010 г. Кроме того, в настоящем Договоре приняты следующие термины и определения:

Сетевой расход теплоносителя – циркуляционный объем теплоносителя на границе эксплуатационной ответственности Сторон за единицу времени.

Располагаемый напор – перепад (разница) давлений в подающем и обратном трубопроводах тепловой сети.

2.2. При выполнении настоящего Договора по всем вопросам, не оговоренным договором, Стороны руководствуются жилищным законодательством РФ, Федеральным законом от 27.07.2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении», Правилами № 354, иными действующими нормативными правовыми актами, регулирующими отношения, связанные с теплоснабжением.

2.3. Показатели качества коммунальных услуг отопления и горячего водоснабжения в помещениях МКД установлены в соответствии с разделом VI и разделом 11 Приложения 1 к Правилам № 354.

2.4. Показатели качества тепловой энергии на границе эксплуатационной ответственности Сторон установлены следующие:

- среднесуточная температура подаваемого теплоносителя должна соответствовать температурному графику (Приложение 3 к настоящему Договору), с допустимым отклонением $\pm 3^\circ\text{C}$;
- располагаемый напор теплоносителя должен соответствовать значениям, не ниже указанных в технических условиях на подключение многоквартирного дома к тепловым сетям (измеряется при статичном потоке теплоносителя на границе эксплуатационной ответственности Сторон).
- 2.5. Настоящим Договором установлен режим поставки тепловой энергии, обеспечивающий бесперебойное отопление и горячее водоснабжение Потребителя. Допустимые перемены отопления и горячего водоснабжения установлены в соответствии с разделом II и VI Приложения 1 к Правилам № 354.
- 2.6. Отопительный период начинается (заканчивается) со дня, следующего за днем 5-дневного периода, в течение которого среднесуточная температура наружного воздуха соответственно ниже (выше) $+8^\circ\text{C}$. Расчетная продолжительность отопительного периода 183 суток, с 15 октября по 15 апреля (14 апреля в високосном году). Иные сроки начала (окончания) отопительного периода устанавливает уполномоченный орган.

2.7. Настоящим Договором установлен следующий режим потребления тепловой энергии:

- среднесуточная температура возвращаемого теплоносителя на границе эксплуатационной ответственности Сторон не выше температурного графика (Приложение 3 к настоящему Договору) более чем на $+3^\circ\text{C}$;
- сетевой расход теплоносителя на границе эксплуатационной ответственности – не более расчетного значения, указанного в Приложении 1 к настоящему Договору;
- величина потеря теплоносителя во внутридомовых инженерных системах отопления и горячего водоснабжения (далее ВИС) – не более расчетного нормативного значения, указанного в Приложении 1 к настоящему Договору.

3. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН
3.1. Теплоснабжающая организация обязуется:

3.1.1. Поставлять тепловую энергию Потребителю через присоединенную тепловую сеть по закрытой схеме теплоснабжения.

3.1.2. Поддерживать на границе эксплуатационной ответственности Сторон режим поставки тепловой энергии в соответствии с п. 2.5. настоящего Договора и показатели качества тепловой энергии, установленные п. 2.4. настоящего Договора.

3.1.3. Оперативно извещать Потребителя о ситуациях, вызывающих перемены или ограничения теплоснабжения, их причинах и сроках восстановления нормального режима.

3.1.4. Своевременно информировать Потребителя об изменении тарифа, нормативов потребления тепловой энергии, о порядке и условиях оплаты, путем размещения объявлений в пунктах приема платежей.

3.1.5. Нести иные обязанности, предусмотренные жилищным законодательством РФ и иными нормативными правовыми актами РФ.

3.2. Потребитель обязуется:

3.2.1. Приобретать тепловую энергию в необходимом ему количестве (объеме) в соответствии с условиями настоящего Договора.

3.2.2. Осуществлять надлежащее обслуживание ВИС, в том числе осуществлять контроль и регулирование объемов потребления тепловой энергии, соблюдение режимов потребления тепловой энергии, установленных п. 2.7. настоящего Договора, с привлечением соответствующих лиц по договорам оказания услуг (выполнения работ) по содержанию и ремонту ВИС, либо самостоятельно, при наличии соответствующей квалификации и разрешения.

3.2.3. Обеспечить техническое состояние ВИС и внутриквартирного оборудования в соответствии с требованиями нормативно-технических документов и в готовности для поставки тепловой энергии на отопление и горячее водоснабжение помещений Потребителя.

3.2.4. Заблаговременно информировать Теплоснабжающую организацию об изменениях в режимах теплоснабжения и отключениях ВИС с обязательным указанием времени предполагаемого отключения, или изменения в режимах теплоснабжения.

3.2.5. Обеспечивать беспрепятственный доступ к ВИС и приборам учета должностных лиц Теплоснабжающей организации по их служебным документам для контроля за режимом теплоснабжения.

3.2.6. При авариях на внутридомовых инженерных системах отопления и горячего водоснабжения, а также при иных нарушениях, возникающих при использовании тепловой энергии, немедленно сообщать о них в аварийную службу Теплоснабжающей организации по телефону, указанному в Приложении 5 к настоящему Договору.

3.2.7. В целях учета приобретаемой тепловой энергии использовать общедомовые и индивидуальные приборы учета, тепловой энергии и горячей воды, соответствующие требованиям законодательства РФ об обеспечении единства средств измерений.

3.2.8. Обеспечить сохранность пломб на общедомовых, индивидуальных приборах учета тепловой энергии и горячей воды, их надлежащее обслуживание, ремонт и поверку.

3.2.9. Допускать в занимаемое жилое помещение представителей Теплоснабжающей организации (в том числе работников аварийных служб), представителей органов государственного контроля и надзора для осмотра технического и санитарного состояния внутриквартирного оборудования, проверки показаний приборов учета и выполнения необходимых работ.

3.2.10. Ежемесячно, в срок до 10 числа месяца, следующего за истечением, в полном объеме вносить плату за тепловую энергию на основании платежных документов, предоставляемых Теплоснабжающей организацией Потребителю на почтовый или почтовый отправление по адресу Потребителя, указанному в настоящем Договоре. Потребитель может получить платежный документ лично по адресу, указанному в п. 6.4. настоящего Договора.

3.2.11. Информировать Теплоснабжающую организацию об изменении отапливаемой площади и числа проживаемых в жилых помещениях не позднее 10 рабочих дней с даты произошедших изменений.

3.2.12. Передавать Теплоснабжающей организации показания индивидуальных приборов учета тепловой энергии и горячей воды (далее ИПУ) с 23 по 26 число текущего месяца следующими способами: по телефону, в пункты приема платежей, уполномоченному представителю Теплоснабжающей организации, сведения о которых указаны в Приложении 5 к настоящему Договору, а также старшему по дому.

3.2.13. Нести иные обязанности, предусмотренные жилищным законодательством РФ и иными нормативными правовыми актами РФ.

3.3. Потребителю запрещается:

3.3.1. Использовать без соответствующего разрешения бытовые машины (приборы, оборудование) с паспортной мощностью, превышающей максимально допустимые нагрузки, определенные проектной или технической документацией на МКД и жилое помещение.

3.3.2. Производить слив теплоносителя из системы отопления без разрешения Теплоснабжающей организации.

3.3.3. Самовольно присоединяться к внутридомовым инженерным системам или присоединяться к ним в обход общедомовых,

индивидуальных приборов учета, вносить изменения во внутридомовые инженерные системы без разрешения на переустройство и внесения в установленном порядке изменений в техническую документацию на многоквартирный дом и жилое помещение.

3.3.4. Самовольно демонтировать, отключать приборы отопления, увеличивать их поверхность нагрева свыше, предусмотренной проектной или технической документацией на МКД.

3.3.5. Самовольно нарушать пломбы на приборах учета, демонтировать приборы учета и осуществлять действия, направленные на искажение их показаний или повреждение.

4. ПРАВА СТОРОН
4.1. Теплоснабжающая организация имеет право:

4.1.1. Ограничить или приостановить поставку тепловой энергии без предварительного уведомления Потребителя в случае:

- возникновения или угрозы возникновения аварийной ситуации на оборудовании или тепловых сетях Теплоснабжающей организации, для принятия неотложных мер по ее ликвидации – с момента возникновения или угрозы возникновения аварийной ситуации;
- возникновения стихийных бедствий и (или) чрезвычайных ситуаций для их локализации и ликвидации последствий – с момента их возникновения или угрозы возникновения;
- выявления факта несанкционированного подключения внутриквартирного оборудования Потребителем к ВИС или тепловым сетям Теплоснабжающей организации – с момента выявления факта подключения;
- использования Потребителем бытовых машин (приборов, оборудования), мощность которых превышает максимально допустимые технические возможности ВИС – с момента выявления нарушения;
- наличия предписания уполномоченного государственного органа о неудовлетворительном состоянии ВИС или внутриквартирного оборудования, угрожающем аварией или создающем угрозу жизни и безопасности граждан.

Теплоснабжающая организация в течение суток обязана проинформировать Потребителя о причинах и предполагаемой продолжительности ограничения или приостановления поставки тепловой энергии.

4.1.2. Ограничить или приостановить поставку тепловой энергии, предварительно уведомив об этом Потребителя, в случае:

- неполной оплаты Потребителем тепловой энергии – через 30 дней после письменного предупреждения Потребителя в порядке, указанном в разделе XI Правил № 354;
- проведения планово-профилактического ремонта оборудования и тепловых сетей Теплоснабжающей организации – через 10 рабочих дней после письменного предупреждения Потребителя, продолжительностью не более 14 дней, один раз в межотопительный период.

4.1.3. Определять размер платы за отопление и тепловую энергию на горячее водоснабжение без учета показаний индивидуальных приборов учета тепловой энергии и горячего водоснабжения (далее ИПУ):

- а) Исходя из рассчитанного не менее чем за 3 месяца среднемесячного объема потребления тепловой энергии, горячей воды в случае:
 - выхода из строя, истечения срока поверки ИПУ;
 - недопуска представителя Теплоснабжающей организации к ИПУ;
 - непредоставления Потребителем показаний ИПУ в установленные п. 3.2.12. настоящего Договора сроки.
- б) Исходя из нормативов потребления на отопление и горячее водоснабжение в случаях, указанных в подпункте 4.1.3 «а» пункта 4.1 настоящего Договора:

• по истечении 3 месяцев расчетов по среднемесячному потреблению тепловой энергии и горячему водоснабжению;

• при недостаточности сведений для определения среднемесячного потребления тепловой энергии и горячей воды;

• Исходя из тепловой мощности (нагрузки) на отопление принадлежащего Потребителю помещения (для горячего водоснабжения – по пропускной способности трубы) круглосуточно в случае:

- несанкционированного подключения внутриквартирного оборудования Потребителя к ВИС;
- несанкционированного вмешательства Потребителя в работу ИПУ.

4.1.4. Осуществлять иные права, предусмотренные жилищным законодательством РФ и иными нормативными правовыми актами РФ.

4.2. Потребитель имеет право:

4.2.1. Для ликвидации аварийной ситуации произвести отключение ВИС, предварительно уведомив Теплоснабжающую организацию об отключении.

4.2.2. На снижение размера платы за тепловую энергию на отопление и (или) горячее водоснабжение при нарушении Теплоснабжающей организацией режимов поставки, установленных п. 2.5. настоящего Договора, и показателей качества тепловой энергии, указанных в п. 2.4. настоящего Договора, повлекшим нарушение показателей качества коммунальных услуг отопления и горячего водоснабжения, установленных п. 2.3. настоящего Договора. Снижение размера платы производится в соответствии с разделом II и VI Приложения 1 к Правилам № 354.

4.2.3. Осуществлять иные права, предусмотренные жилищным законодательством РФ и иными нормативными правовыми актами РФ.

5. КОММЕРЧЕСКИЙ УЧЕТ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ

5.1. Объем поставленной Потребителю тепловой энергии на отопление жилого помещения и на общедомовые нужды за расчетный период определяется Теплоснабжающей организацией исходя из показаний общедомового прибора учета тепловой энергии (при его отсутствии – по нормативам потребления тепловой энергии на отопление), с учетом показаний ИПУ тепловой энергии и с учетом положений п. 4.1.3. настоящего Договора, в порядке, установленном Приказом министерства жилищно-коммунального хозяйства Ставропольского края от 14.09.2012 г. № 325-о/д «Об утверждении порядка расчета размера платы за коммунальные услуги по отоплению в Ставропольском крае».

5.2. Объем поставленной Потребителю тепловой энергии на горячее водоснабжение за расчетный период определяется Теплоснабжающей организацией исходя из показаний общедомового прибора учета тепловой энергии на горячее водоснабжение, а при его отсутствии – по удельным расходам тепловой энергии на приготовление 1 м^3 горячей воды. При этом объем горячей

воды определяется в соответствии с п. 54 Правил № 354 исходя из показаний общедомового прибора учета горячей воды (при его отсутствии – по нормативам потребления горячей воды), с учетом показаний ИПУ горячей воды и положений п. 4.1.3. настоящего Договора.

5.3. Удельный расход тепловой энергии на приготовление 1 м^3 горячей воды температурой 60°C составляет:

- _____ кал/м³ – для систем горячего водоснабжения с полотенцесушителями;
- _____ кал/м³ – для систем горячего водоснабжения без полотенцесушителей;

5.4. Сведения о наличии и типе установленных общедомовых и индивидуальных приборов учета тепловой энергии и горячей воды указаны в Приложении 4 к настоящему Договору.

5.5. Сверка показаний ИПУ осуществляется один раз в 3 месяца уполномоченным представителем Теплоснабжающей организации и Потребителем с 23 по 25 число рабочего дня в заранее согласованное время.

5.6. Сверка показаний общедомовых приборов учета тепловой энергии и горячей воды производится уполномоченными представителями Сторон в Теплоснабжающей организации 26-го числа текущего месяца, с оформлением акта первичного учета.

В случае неявки либо отсутствия уполномоченного представителя Потребителя акт первичного учета оформляется Теплоснабжающей организацией в одностороннем порядке.

6. ЦЕНА ДОГОВОРА, ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ И ПЛАТЕЖЕЙ

6.1. Размер платы за тепловую энергию определяется произведением количества поставленной Потребителю тепловой энергии, определенного в соответствии с Разделом 5 настоящего Договора, на тариф за 1 Ккал, установленный Региональной тарифной комиссией Ставропольского края (далее РТК СК).

6.2. В случае изменения тарифа или нормативов потребления тепловой энергии размер платы изменяется со дня вступления в силу соответствующего решения (постановления), без оформления дополнительного соглашения.

6.3. Расчетный период составляет один календарный месяц. Расчетные объемы поставки тепловой энергии указаны в Приложении № 2 к настоящему Договору.

6.4. Плата за тепловую энергию вносится Потребителем либо уполномоченным им лицом ежемесячно до 10-го числа месяца, следующего за истечением, на основании платежных документов, предоставленных Теплоснабжающей организацией не позднее 5-го числа следующего за расчетным месяца в платежные терминалы и пункты приема платежей Теплоснабжающей организации, по адресу, указанному в Приложении 5 к настоящему Договору.

6.5. При возникновении неоплаченной задолженности за поставленную тепловую энергию все поступающие платежи от Потребителя зачисляются в погашение этой задолженности, до полного ее погашения.

7. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

7.1. Граница раздела эксплуатационной ответственности Сторон за состояние и обслуживание тепловых сетей и ВИС устанавливается в месте соединения общедомового прибора учета тепловой энергии Потребителя с тепловой сетью, входящей в МКД, а при отсутствии общедомового прибора учета – по внешней границе стены многоквартирного дома Потребителя.

7.2. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по настоящему Договору Стороны несут ответственность в соответствии с жилищным законодательством РФ, иными нормативными и правовыми актами РФ.

7.3. Теплоснабжающая организация производит изменение размера платы за отопление и тепловую энергию на горячее водоснабжение в том случае, если нарушение качества и допустимых перебоев поставки тепловой энергии возникли в зоне ее эксплуатационной ответственности до границы раздела. Если указанные нарушения возникли в зоне эксплуатационной ответственности Потребителя в ВИС, то изменение размера платы не производится, а Потребитель вправе требовать возмещения причиненных ему убытков, в том числе вызванных внесением платы за некачественную или непредоставленную тепловую энергию с лиц, привлеченных для обслуживания ВИС.

7.4. Порядок установления факта поставки тепловой энергии ненадлежащего качества или с перебоями, превышающими установленную продолжительность, принят в соответствии с разделом X Правил № 354.

7.5. Потребитель, несвоевременно и (или) не полностью внесший плату за потребленную тепловую энергию, обязан уплатить Теплоснабжающей организации пени в размере одной трехсотой ставки рефинансирования Центрального банка РФ, действующей на момент оплаты, от не выплаченных в срок сумм за каждый день просрочки начиная со следующего дня после наступления установленного срока оплаты по день фактической выплаты включительно.

7.6. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по договору при возникновении непреодолимой силы, т.е. чрезвычайных или непредотвратимых при данных условиях обстоятельств, а также по иным основаниям, предусмотренным законом.

7.7. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по договору при возникновении непреодолимой силы, т.е. чрезвычайных или непредотвратимых при данных условиях обстоятельств, а также по иным основаниям, предусмотренным законом.

7.8. Порядок урегулирования взаимоотношений

8.1. Споры Сторон, связанные с заключением, изменением, исполнением и расторжением настоящего Договора, регулируются путем переговоров, обмена письмами, телефоновыми переговорами, заключением дополнительных соглашений. При недостижении согласия споры, связанные с заключением, изменением, исполнением и расторжением Договора, рассматриваются по заявлению одной из Сторон в судебном порядке в соответствии с действующим законодательством РФ.

8.2. Настоящий Договор может быть изменен по соглашению Сторон. Условия настоящего Договора подлежат пересмотру при принятии, отмене или изменении нормативных правовых актов в сфере теплоснабжения.

8.3. Любые изменения условий настоящего Договора, кроме и.б.2., оформляются дополнительным соглашением Сторон, которое является неотъемлемой частью настоящего Договора.

8.4. Договор подлежит расторжению в одностороннем порядке с момента утраты Теплоснабжающей организацией статуса исполнителя коммунальной услуги отопления. Потребитель уведомляется о расторжении договора в течение 10 суток.

8.5. Если обстоятельства непреодолимой силы будут продолжаться более двух месяцев, то каждая из Сторон вправе расторгнуть настоящий Договор в одностороннем порядке, известив об этом другую Сторону за 15 дней.

В этом случае ни одна из Сторон не будет иметь право на возмещение убытков.

9. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

9.1. Настоящий Договор вступает в силу с г. и действует по г.

9.2. Настоящий Договор считается ежегодно продленным на следующий календарный год на тех же условиях, если до окончания срока его действия ни одна из Сторон не заявит о его прекращении, изменении или о заключении нового договора.

9.3. В случае изменения реквизитов Стороны обязаны уведомить об этом друг друга в трехдневный срок. В противном случае убытки, вызванные не уведомлением или несвоевременным уведомлением, компенсируются виновной Стороной.

9.4. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, один из которых находится у Теплоснабжающей организации, а второй у Потребителя.

10. ПРИЛОЖЕНИЕ

Приложение является неотъемлемой частью настоящего Договора:

1. Расчетные параметры и режимы потребления тепловой энергии многоквартирного дома.

2. Акт разграничения балансовой принадлежности.

3. Расчетные объемы поставки тепловой энергии в жилое помещение с учетом общедомовых нужд.

4. Технический график качественного регулирования теплоносителя.

5. Сведения о приборах учета многоквартирного дома.

АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Теплоснабжающая организация	Потребитель
ОАО «Ессентукская теплосеть»	_____
357600, Ставропольский край, г. Ессентуки,	_____
ул. Пятигорская, 118	Адрес: _____
ИНН 2626020720; КПП 262601001	_____
р/с 40702810105230141039 в	Тел. _____
Ставропольском филиале банка	Лицевой счет _____
«Возрождение» (ОАО) г. Ставрополь	Паспортные данные _____
БИК 040702762	_____
к/с 30101810100000000762	Дата рождения _____
_____	Конт. телефон. _____
Генеральный директор	_____
_____ А.Ю. Конов/	_____
М.П., подпись _____	подпись _____

Выставка

Казачи, Толстой, Россия

27 марта молодежь Ессентукского городского казачьего общества СО ТКВ посетила выставку «Лев Толстой и Кавказ» в историко-краеведческом музее, которая проходила под девизом «История России сделана казаками».

Научный сотрудник музея Нина Михайловна Сергеева рассказала об интересной жизни писателя Льва Николаевича Толстого. Вся выставка была наполнена духом писателя. Молодежь узнала о том, что время, проведенное на Кавказе с 1851–1854 г., вдохновило Л. Толстого написать повесть «Казачи», которая впервые была опубликована в 1863 году. В повести нашли отражение впечатления Толстого от трехлетней службы на Кавказе. В 1851 году он отправился туда к старшему брату Николаю, офицеру действующей армии, и почти три года прожил в казачьей станице на берегу Терека.

«Казачи» по праву называют главным произведением Л. Н. Толстого 1850-х го-



дов, над которым он работал с перерывами 10 лет.

Главный герой повести, Дмитрий Оленин, близок автору и по духовному опыту, и по нравственным устремлениям. Как

и Л. Толстой, он оказывается на Кавказе в попытке начать новую жизнь, «в которой уже не будет больше ошибок, не будет раскаяния, а наверное, будет одно счастье». Но вместо воображаемых по пути на

Кавказ картин в духе русской романтической литературы герою повести предстояло увидеть настоящую жизнь и ощутить себя чужим в нетронутым цивилизацией мире.

Лев Толстой познакомился с бытом казаков, с укладом их жизни. Он писал: «Я вспоминаю казачью станицу. Как чудно было смотреть на жизнь этих людей. О, как хотелось жить этой жизнью». Его поражает самобытность местных жителей, их смелость, воля, моральные устои, уважительность друг к другу. Это поселение вольных людей, которые защищают свою станицу, свои семьи. Он представляет казачью вольницу как идеальную модель общества. И ему хочется стать частью этого мира.

Благодаря выставке ессентукская молодежь зарядилась казачьим настроением и желанием поддерживать казачьи традиции и быт.

Ирина ВАТУТИНА

Судья разъясняет

Разделы и виды имущества супругов

Основу каждой семьи составляют духовные и материальные взаимоотношения между супругами. Несмотря на важность духовной стороны, без материальных благ существование семьи так же невозможно. Имущество, нажитое в браке, считается совместно нажитым и принадлежит обоим супругам, но когда семья рушится, нередко встает вопрос о том, как это имущество разделить. Именно этот вопрос я предлагаю рассмотреть.

На что опираться: основы всех взаимоотношений в семье, в том числе и бракоразводные, прописаны и урегулированы Семейным кодексом РФ. Данный кодекс позволяет супругам установить договорные отношения в связи с собственностью на имущество (брачный договор), если таковых отношений не установлено, то споры урегулируются в судебном порядке на основании главы 7 СК РФ и/или Гражданского кодекса РФ. К последнему чаще всего прибегают для раздела собственности между супругами, живущими «гражданским браком», то есть не зарегистрировавшими свои отношения по установленным нормам закона. И хотя определение гражданского брака не является действительным по закону, решение споров между сторонами, проживающими совместно и ведущими общее хозяйство, так же возможно в судебном порядке. Но в таком случае подается иск не о разделе совместно нажитого имущества, а о совместной долевой собственности.

Куда обращаться: по вопросам раздела имущества одним из супругов может быть подано исковое заявление в суд с просьбой выделить из общей собственности части, причитающиеся каждой из сторон в случае развода, а также и в период действия брака, либо уже после его расторжения в течение трех лет со дня его расторжения. Согласно части 2 статьи 9 СК РФ и части 1 статьи 200 ГК РФ в случае, если один из супругов скрыл совместное имущество, три года отсчитываются от дня, когда другому разведенному супругу стало или должно было стать об этом известно. Иск подается мировому судье в мировой суд по месту жительства (регистрации истца – того, кто подает заявление). К заявлению следует приложить перечень имущества с определением стоимости каждой отдельно взятой единицы, которое необходимо разделить, квитанцию об оплате госпошлины за обращение в суд (оплачивается истцом), свидетельство о расторжении брака (или свидетельство о браке), документ, удостоверяющий личность истца (паспорт).

Виды имущества: следует начать с того момента, что не все имущество, даже нажитое в браке, является совместным. Давайте разберемся, какое именно имущество считается совместной собственностью и подлежит разделу, а какое является личной собственностью одного из супругов, несмотря на их законный брак. К совместному (нажитому в браке) имуществу супругов относятся:

1. доходы обоих супругов от трудовой, предпринимательской и интеллектуальной деятельности...
2. пенсии, пособия и другие выплаты от государства, если у них нет целевого назначения (например, материальная помощь, возмещение вреда или ущерба)...
3. приобретаемое на общие доходы имущество, акции, ценные бумаги и т.п....
4. любое иное имущество, нажитое в период действия брака, независимо от того, чье имя было указано при покупке...

Как видите, каждый пункт списка заканчивается многоточием и законом не установлено четких ограничений

на совместную собственность. Предполагается, что пока люди состоят в браке, они имеют равнозначные права в отношении имеющегося движимого и недвижимого имущества, но при этом распоряжаются им по обоюдному согласию. Хотя, конечно, допускается и самостоятельное решение по тому или иному виду сделок с общим имуществом, если такие сделки не требуются заверять нотариально или регистрировать в государственных учреждениях. Личное имущество каждого из супругов (или раздельное) включает в себя:

1. добрачное имущество (все, что было у супруга до государственной регистрации отношений);
2. имущество, полученное по безвозмездным сделкам (например, подарили, оставили в наследство);
3. личные вещи, но только не драгоценности и предметы роскоши.

Для того чтобы исключить личное имущество из раздела, его владельцу необходимо представить суду доказательства того, что оно было приобретено до вступления в брак. Такими доказательствами могут быть чеки на покупки, договоры с датами приобретения. В таких спорах стороны не имеют права привлекать свидетелей, все должно быть подтверждено только документально.

Признание личного имущества общим: хочу заострить внимание читателей еще на том, что бывают случаи, когда личное имущество переходит в общее. Происходит это из-за того, что во время брака за счет общих средств супругов данное имущество было существенно изменено/улучшено и повысилась в цене. К таким изменениям могут отнести капитальный ремонт, реконструкцию, переоборудование и прочие подобные действия.

Оценка стоимости имущества: прикладывая к исковому заявлению перечень имущества для раздела с указанием его стоимости, необходимо также заставить документом (документами), подтверждающими указанные цифры. Делается это при помощи независимых экспертов, имеющих лицензию на оценочную деятельность. Эксперт-оценщик производит визуальный осмотр, делает фото оцениваемого имущества и на основании полученных данных от осмотра и от вас делает расчет стоимости с учетом износа/ремонта и т.п. Например, стоимость квартиры может увеличиться за счет капитального ремонта или уменьшиться, если длительное время даже текущий ремонт не производился. Стоимость оценки может составлять от 500 рублей на единицу имущества, либо от 2 до 10 процентов от стоимости на крупногабаритное и недвижимое имущество. По результатам оценки на руки выдается отчет о состоянии имущества и его стоимости.

Определение долей при разделе имущества: в задачу суда входит не просто разделить имущество между супругами, а еще и установить имущество, не подлежащее разделу, если таковое имущество будет включено в список искового заявления. Бывают ситуации, когда супруги фактически уже не живут вместе какое-то время и обращаются в суд. Имущество, нажитое во время раздельного проживания, до фактического расторжения брака так же может быть исключено, как личное одно из супругов. Долговые обязательства супругов тоже распределяются вместе с супругами, и каждый должен будет впоследствии погасить свою часть долга, определенную судом. Это могут быть кредитные договоры на предметы быта, технику и прочее. Изначально предполагается равенство долей супругов, но есть определенные обстоятельства (например, прохождение воинской

службы, пребывание в местах лишения свободы), при которых доли могут быть увеличены в отношении одного из супругов и соответственно уменьшены в отношении другого. Так может быть установлено разделение в эквиваленте 1/3 и более. После выделения такой доли судом устанавливается денежное соответствие имущества причитающейся доле и проводится раздел имущества по наименованиям, с детальным указанием, что и кому будет принадлежать после вынесения решения судом. Если имущество невозможно разделить или выделить долю одного из супругов, не нарушив его целостность, например, автомобиль, телевизор, холодильник, картина, то судом может быть принято решение о передаче одному из супругов такого имущества целиком, а второму назначить компенсации за долю в нем (ч. 3 ст. 38 Семейного кодекса РФ). Компенсация может быть в виде другого имущества либо в денежном выражении. В денежном выражении компенсация может быть обозначена только с согласия стороны, которой ее придется выплачивать, но если доли, подлежащие компенсации, незначительны, суд может обязать к выплате без согласия. При передаче такого имущества суд учитывает интерес каждой из сторон в его использовании и оставляет право на него за тем супругом, кому оно более необходимо или кто более привязан к нему по какой-либо причине. Кроме того, денежная компенсация может быть назначена только в том случае, если сумма выплаты незначительна по отношению к полной стоимости имущества. Судом также устанавливается срок, в который денежная компенсация должна быть выплачена. Такой срок, а также порядок передачи компенсации должен проходить по графику, установленному судом. График составляется в соответствии с материальным положением выплачивающей стороны (уровнем доходов и расходов). Нарушение сроков исполнения возложенных судом обязательств по выплате компенсации грозит штрафными санкциями, предусмотренными Гражданским кодексом. Определить доли в совместном имуществе сложнее, если у пары есть несовершеннолетние дети. В таком случае суд обязан принять во внимание этот факт и перераспределить доли между супругами с учетом интересов несовершеннолетних детей. Так, согласно части 2 статьи 39 Семейного кодекса РФ супругу, с которым останутся дети после развода, могут быть увеличены доли в собственности на совместное имущество. При этом имущество, приобретенное непосредственно для пользования детьми, разделу не подлежит и полностью передается той стороне, с которой останутся проживать дети. Не может быть истребована и компенсация за такое имущество. Это могут быть личные вещи ребенка, спортивный инвентарь для занятий ребенка, мебель для ребенка, фортепиано или другой музыкальный инструмент, книги и прочее. Сюда же относятся денежные накопления, отчисленные любым из родителей для ребенка (ч. 5 ст. 38 СК РФ). Раздел имущества между супругами довольно сложный и спорный вопрос, на который влияет множество факторов. Полной уверенности в том, на что можно претендовать и рассчитывать после судебного заседания, нет даже у профессиональных юристов. Поэтому прежде чем обратиться в суд с иском о разделе имущества, будет не лишним получить консультацию, чтобы выяснить тонкости по конкретной ситуации и спорным моментам.

*И. В. МАМЕДОВА,
помощник мирового судьи судебного участка
№ 5 г. Ессентуки*

Качество жизни

Урок здоровья



7 апреля в читальном зале Центральной городской библиотеки состоялся урок на тему «Здоровье дар бесценный», приуроченный ко Всемирному дню здоровья. На мероприятии присутствовали старшеклассники городских школ и молодежь городского казачьего общества.

В зале была оформлена тематическая книжная выставка «Будущее России – здоровая молодежь», которая помогла составить представление о путях формирования здорового образа жизни молодежи.

Представители региональной общественной организации «Здоровое поколение Кавказа» выступили со своей программой, целью которой является профилактика наркозависимости и формирование у подрастающего поколения ценностного отношения к здоровью.

Общение с аудиторией проходило в форме живой, непринужденной беседы, ребята получили ответы на волнующие их вопросы. Был показан фильм, который позволил расширить общие представления о проблеме наркомании и путях борьбы с ней.

Статистика реабилитационных центров свидетель-

ствует: зависимыми от наркотиков становятся подростки из самых разных семей. Большую роль в этом играет личная мотивация – принимать или не принимать наркотики. Юношам, вступающим в самостоятельную жизнь, для формирования стратегических ориентиров, которые на десятилетия вперед будут определять их жизнь, особенно необходимо с малых лет культивировать принципы бережного отношения к своему здоровью, формировать негативное отношение к вредным привычкам.

Свою печальную историю поведали члены реабилитационного центра «Здоровое поколение Кавказа», которые знакомы с проблемой наркозависимости не понаслышке, а по своему горькому опыту. Они высказали искреннее желание приглашенным, чтобы никто не повторил их ошибок.

Соб. инф.



Вырежи и сохрани

Посевной календарь на 2014 год

Культура	Апрель	Май	Июнь	Июль	Август	Сент	Окт
Перец, баклажан							
Томат	9, 10						
Физалис овощной	9, 10, 27, 28						
Огурцы	9, 10, 27, 28	7, 8, 24-27	10, 11				
Тыква, кабачок, патиссон	9, 10, 27, 28	7, 8, 24-27	10, 11				
Горох, бобы	9, 10, 27, 28	7, 8, 24-27					
Фасоль	9, 10, 27, 28	7, 8, 24-27	10, 11				
Зерновые злаки	9, 10, 27, 28	7, 8, 24-27			23, 24	2, 3, 20, 21	
Салат	7, 8, 25, 26	22, 23	10, 11, 18, 19	7-9	4, 5, 21, 22		
Укроп	7, 8, 25, 26	22, 23	10, 11, 18, 19	7-9	4, 5, 21, 22		
Капуста	7, 8, 25, 26	22, 23					
Лук на перо	7, 8, 25, 26	22, 23	10, 11, 18, 19	7-9	4, 5, 21, 22	8, 17-19	
Базилик	7, 8, 25, 26	22, 23	10, 11, 18, 19				
Петр., сельдерей	7, 8, 25, 26	22, 23					6, 7, 16
Лук-порей	7, 8, 25, 26						
Цветная капуста, брокколи	11-14, 25, 26	9-12, 22, 23, 26	8, 9, 19, 25				
Цветы	11-14, 25, 26	9-12, 22, 23, 26	8, 9, 19, 25		8, 22, 23	7, 8	
Морковь	2, 3, 21, 30	4, 5, 18, 19	14, 15				10, 11, 29, 30
Свекла	2, 3, 21, 30	4, 5, 18, 19	14, 15				
Петрушка на корень	2, 3, 21, 30	4, 5, 18, 19					10, 11, 29, 30
Сельдерей корневой	2, 3, 21, 30	4, 5, 18, 19					10, 11, 29, 30
Брюква, репа	2, 3, 21, 30	4, 5, 18, 19					
Редис	2, 3, 21, 30	4, 5, 18, 19			16, 26, 27		
Редька лет., дайкон	2, 3, 21, 30	4, 5, 18, 19	14, 15				
Редька зимняя		4, 5, 18, 19	14, 15				
Лук на репку	2, 3, 21, 30	4, 5, 18, 19					
Чеснок яровой	2, 3, 21, 30	4, 5, 18, 19					
Чеснок озимый						13, 14	10, 11, 29, 30
Картофель, яровизация	2, 3, 21, 30						
Картофель, посадка	2, 3, 21, 30	4, 5, 18, 19	4, 5, 14, 15				
Земляника	7, 8, 25, 26	7, 8, 22, 23			4, 5, 21, 22	8, 17-19	
Малина	7, 8, 25, 26	7, 8, 22, 23			4, 5, 21, 22	8, 17-19	

С древнейших времен было обнаружено, что перемещения и смены фаз Луны оказывают огромное влияние на все живое на Земле, в частности, на посеvy, посадки и сбор урожая.

Так, плодородными считаются дни, когда Луна находится в знаках Тельца, Рака и Скорпиона (в такие дни можно проводить посадки практически всех видов растений).

Средними по урожайности – Козерог, Дева, Рыбы, Близнецы, Весы, Стрелец.

А вот бесплодными считаются знаки Водолея, Овна, Льва.

Во время новолуния пересадка и посадка растений нежелательна, а вот обрезка, сбор урожая корнеплодов и семян растений будут весьма благоприятны.

Время полнолуния отмечается как благоприятное для посадок, а также для сбора плодов, растущих над поверхностью земли.

На растущую Луну сажают все растущее вверх и в высоту – деревья, кустарники, цветы, овощи.

На убывающую Луну принято сажать зелень и корнеплоды: морковь, лук репчатый, картофель и т.д.

В 1950-х годах биодинамический практик Мария Тун занималась проведением опытов по посадке семян согласно теории влияния знаков зодиака, в которых находится Луна. Какие-то знаки оказались плодородными, а другие – нет.

На протяжении многих лет Тун разработала теорию, что различные растения росли и развивались по-разному, в зависимости от того, в каком из двенадцати зодиакальных созвездий находилась Луна.

В своем лунном посевном календаре она сгруппировала двенадцать знаков зодиака на четыре группы, каждая из которых оказывает влияние на определенные виды растений:

1. Корнеплоды (элемент Земля): Телец, Козерог, Дева. Луна воздействует на корни растения, это время в период убывающей Луны подходит для посадки корнеплодов, а также удаления сорняков и внесения удобрений для корней.

2. Листовые культуры, а также клубника (элемент Вода): Рак, Рыбы, Скорпион. Луна активно влияет на листья, проводить посадки листовых овощей, зелени и салатов следует при растущей Луне. Согласно лунному календарю это время хорошо для полива и внекорневых подкормок растений.

3. Цветочные культуры (элемент Воздух): Близнецы, Водолей, Весы. Луна благоприятно воздействует на цветки всех растений, посадки следует проводить на растущую Луну. А вот от полива растений в эти дни следует отказаться.

4. Плоды и овощи (элемент Огонь): Овен, Лев, Стрелец. Согласно лунному посевному календарю этот период хорош для роста всех плодов, растущих над землей (огородные овощи, фрукты, все зерновые, деревья и кустарники). Посадку таких растений следует проводить при растущей Луне.

Желаем вам удачи и больших побед на приусадебных участках!