



# ЕССЕНТУКСКАЯ ПАНОРАМА

№ 13

(1397)

4 апреля  
2019 г.

16+

Пресс-служба [ok.ru/pressadmin.essentuki](http://ok.ru/pressadmin.essentuki)  
администрации города: [vk.com/essentuki.pressa](http://vk.com/essentuki.pressa)

ГОРОДСКАЯ ОБЩЕСТВЕННО-ПОЛИТИЧЕСКАЯ ГАЗЕТА / выходит с 29 апреля 1992 года



## «Резонанс» отметил первый юбилей

Поздравить творческое объединение в пятую школу им. А.Т. Губина пришли первые лица города.

Стр. 4.



## «Красная гвоздика» выиграла «Битву хоров»

Ессентучанам досталась «бронза» в престижном конкурсе.

Стр. 4.



## Механотерапия и «Диво России-2019»

На суд жюри представлена известная достопримечательность Ессентуков.

Стр. 9.

### В АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА

## Транспортные объекты защищены

Вопросы обеспечения антитеррористической защищенности транспортных объектов, учреждений образования обсуждали накануне на заседании антитеррористической комиссии в администрации Ессентуков.

Авто- и ж/д вокзалы выполняют требования федерального законодательства и предписания городской АТК о соблюдении мер транспортной безопасности. Об этом доложили членам комиссии представители вокзалов. Так, например, на автовокзале установлена тревожная кнопка, заключены договоры с ЧОПами, здание и территория патрулируются, есть информационные стенды.



На ж/д станции также проводятся инструктажи, по часовой обходы периметра территории. Сотрудники охраны проходят перекрестные проверки, входы и выходы на ж/д вокзал также под контролем, сообщили на заседании. В перспективе, рассказали членам комиссии, замена ограждения со стороны ул. К. Маркса, так как забор строился в середине 50-х гг. прошлого столетия и сейчас не отвечает нормам законодательства.

Речь шла и о соответствии объектов образования, здравоохранения, курортного и гостиничного секторов мерам антитеррористической защищенности. Часть из них продолжает устранять недостатки.

Анна БЕЛОУСОВА

Фото Александра КОВЫЛИНА

### В ПРАВИТЕЛЬСТВЕ КРАЯ

## Уровень воды в реках – на безопасной отметке

Реализация комплекса противопаводковых мероприятий обсуждена на еженедельном рабочем совещании в Правительстве края под председательством губернатора Владимира Владимировича.



По информации министра природных ресурсов и охраны окружающей среды Андрея Хлопянова, на Ставрополье ежедневно ведется мониторинг таяния снегов в горах Северного Кавказа, осуществляется контроль уровня воды в реках и водохранилищах на территории края. Показатели подъема воды находятся на безопасном уровне. Об этом говорится на официальном сайте главы региона.

Согласно плану противопаводковых мероприятий в регионе продолжатся работы по берегоукреплению и расчистке русел рек, ремонту гидротехнических сооружений. В мероприятиях задействованы 20 единиц техники и свыше 120 человек.

Как прозвучало, в ближайшее время дополнительные берегоукрепительные работы будут проведены на реке Подкумок, по расчистке русел рек – в Ми-

нераловодском городском округе, городах Кисловодск, Ессентуки.

Также обсуждена подготовка к предстоящему пожароопасному периоду. Владимир Владимирович поручил руководителям территорий своевременно провести комплекс защитных мероприятий, чтобы предотвратить распространение огня при ландшафтных пожарах.

Фото из архива редакции

### ТЕМ ВРЕМЕНЕМ

## Расчистили русло Бугунты

В Ессентуках силами МКУ «УГОЧС» и спасателей аварийно-спасательной службы продолжается расчистка русла реки Бугунты.

Протяженность этой водной артерии на территории Ессентуков свыше шести километров. Недобросовестные горожане нередко используют реку как мусорный контейнер, выбрасывая туда различные отходы. В рамках противопаводковых мероприятий спасатели расчистили свыше 1000 метров русла от железнодорожного моста до ул. Оборонной. Сухостой, случайный мусор, которые могут привести к заторам, будут ликвидированы. Работы проходят ежедневно.

В ближайший субботник сотрудники управления ГО и ЧС начнут вывоз собранного мусора с береговой линии реки Бугунты.

Подготовила Анна БЕЛОУСОВА



Я ЕССЕНТУКИ

СУББОТНИК

6 апреля в 9.00

Приглашаем жителей и предприятия курорта принять участие в общегородском субботнике.



СДЕЛАЕМ ГОРОД ЧИСТЫМ!

АКТУАЛЬНО

## Привлечь к ответственности

*Рост стихийных свалок на окраинах города принимает проблемный масштаб. Очаги найдены в микрорайоне Восточном, в пойме реки Подкумок вблизи этого же района, на территории за улицей Никольской и ряда других.*

О них городской администрации просигнализировала эссентучанка с активной гражданской позицией Светлана Финько. Часть этих территорий пока пустует, тем самым привлекая беспринципных в вопросе экологии людей.

Вместе со Светланой на место выехали начальник управления ЖКХ Юлия Джигарханова и начальник отдела экологии Сергей Кондратенко оценить масштаб проблемы и найти пути решения.

– Мусор вывозится целыми самосвалами, он там и строительный, и бытовой. Вчера я стала свидетелем подобного и даже смогла сфотографировать грузовую машину, – рассказала Светлана Николаевна.

Все фигурирующие территории принадлежат частным лицам, а значит, список компетенций ЖКХ сужается.

– Как только мы выясним, кому именно принадлежат участки, на имя их владельцев будут выданы предписания очистить территории и предпринять меры по дальнейшему недопущению повторения, – прокомментировала Юлия Джигарханова.

Пока не пойманы виновники с поличным, ответственность за загрязнение окружающей среды несут именно собственники земли. Все собранные материалы будут направлены в министерство природных ресурсов и департамент Росприроднадзора для дальнейшего разбирательства и привлечения к административной ответственности.

Происходит подобное из-за безразличного отношения к природе, окружающему миру и будущим поколениям, а также потому, что тарифы на вывоз мусора у официальных перевозчиков выше, чем штраф за подобное деяние. А ведь наказание рублем все еще остается одной из эффективнейших мер. И до тех пор, пока штрафные санкции не будут ужесточены, на каждом столбе частники так и продолжат вешать объявления с предложением вывезти мусор... до ближайшего поля.

Валерия ПЕТРОВА

## ЭКОЛОГИЧЕСКОЕ ВОСПИТАНИЕ

### Кормушка для пичужки

*Международный день птиц в детском саду № 14 «Сказка» проходит с участием и детей, и взрослых.*

Педагоги и воспитанники впервые решили принять участие в городской акции «Кормушка для пичужки», которая проводится на территории эссентуцкого озера в рамках весеннего благоустройства. Педагоги-экологи детского сада совместно с организаторами акции разместили кормушки с узнаваемым логотипом, насыпали «правильный» корм.



Также о птицах позаботились и юные орнитологи. На площадке у источника № 4 ученики гимназии «Интеллект» и 8-й школы провели акцию, приуроченную ко Дню птиц. Ребята смастерили скворечники, подготовили плакаты, призывающие заботиться о пернатых. Итогом мероприятия, подготовленного ЦРДЮиТ, стали новые птичьи домики, бережно прикрепленные к деревьям.

Подготовила  
Анна БЕЛУСОВА

## РЕПОРТАЖ В НОМЕР

# Александр Некристов: «Мы вас поддержим в любом случае»

*Глава Эссентуков Александр Некристов и начальник управления Ставропольского края по строительному и жилищному надзору Валерий Савченко встретились с дольщиками на территории застройки ЖК «Крован КМВ» на ул. Октябрьской. Срок исполнения обязательств, которые взяли на себя застройщик и инвесторы перед участниками долевого строительства, истек 1 апреля.*



Приглашенные представители застройщика и инвестора на встречу не явились.

Те же, кто собрался, от короткого импульсивного диалога быстро перешли к конструктивному. Александр Юрьевич и Валерий Анатольевич обрисовали сразу несколько путей решения сложившейся ситуации.

– Мы еще в августе предлагали уходить в банкротство, останавливать стройку, сбрасывать инвестора и застройщика и далее поэтапно. И на встрече с губернатором края Владимиром Владимировым в сентябре звучало то же предложение. Но вы в очередной

раз поверили красивым обещаниям застройщика, и в итоге потеряно полгода, – сказал собравшимся глава города.

Альтернативный путь – поиск нового благонадежного инвестора. Но здесь слишком много нюансов, связанных с тем, что не вся документация находится в открытом доступе, а значит, новый инвестор не понимает полностью перспективу своего участия и успех данного предприятия.

Главная мысль, которую хотели донести представители власти: пока мнения, а следовательно и алгоритм действий пострадавших будут разниться как в известной басне Крыло-

ва, они так и продолжают находиться в этом статусе.

– Решение принимаю не я, а вы. А мы вас поддержим в любом случае, – подчеркнул Александр Некристов.

– Если вы примете решение уходить в банкротство, то мы гарантируем помощь на всех этапах. После признания банкротства у нас будет два варианта развития событий: создание жилищно-строительного кооператива, но это не наш путь, потому что должны быть обязательно привлечены дольщики со всех объектов застройщика и в других городах, а это практически неосуществимо. Реальный вариант – это передача объекта новому застройщику, – обрисовал перспективы Валерий Савченко.

Встреча получилась достаточно продуктивной. Валерий Савченко лично пообещал связаться с инвестором и застройщиком и пригласить их на очередную встречу в более расширенном составе, назначенную на следующую пятницу. Именно там необходимо принять окончательное и единогласное решение, в каком направлении двигаться дальше.

Валерия ПЕТРОВА

Фото Александра КОВЫЛИНА

## КОРОТКОЙ СТРОКОЙ

### Сказать кори – нет!

*С 1 апреля по 1.10.2019 года в Эссентуках будет проводиться подчищающая иммунизация детского населения против кори.*

Охват профилактическими прививками против кори детей и подростков в 2018 году составил 98%. Все-го в минувшем году в крае зафиксировано 75 случаев кори, в том числе у ближайших соседей – в г. Пятигорске. Без прививок против этого заболевания остаются дети с медицинскими противопоказаниями к вакцинации и те, чьи родители приняли решение не прививать. Об этом говорится в сообщении, распространенном ГБУЗ СК «Эссентукская городская детская больница».

Основной задачей медиков на период подчищающей иммунизации является выявление вновь прибывших детей, имеющих прививку против кори, и их вакцинопрофилактика.

### Отметили заслуги в спортивной работе

*Торжественное мероприятие, посвященное подведению итогов 2018 года, прошло накануне в краевом центре.*



По итогам работы за 2018 год администрация города Эссентуки стала лауреатом в номинации «За лучшую организацию физкультурно-спортивной работы в муниципальных районах и городских округах Ставропольского края».

Подготовила Анна БЕЛУСОВА

## Извещение

Муниципальный земельный контроль на территории муниципального образования городского округа город-курорт Эссентуки, осуществляется на основании Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ; Федерального закона от 6.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; Федерального закона от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», постановления Правительства Ставропольского края «Об утверждении Порядка осуществления муниципального земельного контроля на территории Ставропольского края» № 304-п от 10.07.2015 г.

В соответствии с Положением о Комитете по муниципальной собственности города Эссентуки, утвержденным решением Думы города Эссентуки № 114 от 19.12.2018 г., уполномоченным органом на исполнение муниципальной функции «Осуществление муниципального земельного контроля за использованием земель в муниципальном образовании городского округа город-курорт Эссентуки» является комитет по муниципальной собственности.

Постановлением администрации города от 24.01.2017 г. № 20 «Об утверждении администра-

тивного регламента исполнения муниципальной функции «Осуществление муниципального земельного контроля за использованием земель на территории муниципального образования городского округа город-курорт Эссентуки», утвержден административный регламент исполнения комитетом по муниципальной собственности функции «Осуществление муниципального земельного контроля за использованием земель на территории муниципального образования городского округа город-курорт Эссентуки».

Проверка соблюдения земельного законодательства Российской Федерации – это мера, направленная на реализацию функции муниципального земельного контроля, итогом чего является пресечение нарушений действующего законодательства Российской Федерации, вовлечение большего числа земельных участков в оборот, наложение административного штрафа, а также пополнение бюджета.

Комитет по муниципальной собственности доводит до сведения, что за первый квартал 2019 года проведено 28 внеплановых выездных проверок в отношении физических, юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, по результатам осуществления которых выявлено 25 нарушений земельного законодательства.

Большинство нарушений на территории муниципального образования городского округа город-курорт Эссентуки связано с самовольным занятием земельных участков, а также использованием земельных участков не по целевому назначению.

Данные действия подпадают под ст. 7.1, ч. 1. ст. 8.8. Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, которые влекут привлечение к административной ответственности в виде штрафа.

За вышеуказанные правонарушения к административной ответственности может быть привлечен как правообладатель земельного участка, так и фактический его пользователь, осуществивший самовольное занятие и использование земельного участка или осуществивший на земельном участке деятельность, противоречащую установленному виду разрешенного использования.

Уважаемые жители города-курорта Эссентуки! Во избежание привлечения вас к административной ответственности комитет по муниципальной собственности рекомендует осуществлять использование земельных участков исключительно в соответствии с видом разрешенного использования, а также своевременно оформлять в установленном порядке правоустанавливающие документы на землю».

Д.С. Савченко, зам. председателя комитета по муниципальной собственности города Эссентуки

НА ПОЗИТИВЕ

## «Красная гвоздика» выиграла «бронзу» «Битвы хоров»

*Народный академический женский хор ветеранов войны и труда «Красная гвоздика» (руководитель А. Живов) городского ДК стал третьим в «Битве хоров».*



Творческий поединок прошел 29 марта на сцене Ставропольской государственной филармонии. Это третий по счету, завершающий тур масштабного проекта – краевого конкурса «Битва хоров» «Победа всегда с нами», посвященного 74-й годовщине Победы в Великой Отечественной войне 1941 – 1945 гг. Он учрежден Министерством культуры Ставропольского края.

В отборочном туре приняли участие более 30 коллективов и 600 хористов из 10 районов и городских округов нашего края.

Финал «Битвы» стал итогом совместной творческой работы наставников и коллективов. Все участники конкурса, вышедшие на финишную прямую, разучили общее произведение для исполнения в составе сводного хора Ставропольского края.

5 мая состоится финал битвы хоров «Победа всегда с нами».

Соб. инф.

КО ДНЮ ГЕОЛОГА

## Наука о земле

*В преддверии Дня геолога, который отмечают 7 апреля, мы встретились с ессентучанином, заслуженным геологом РФ Александром Щербаковым, кандидатом геолого-минералогических наук, лауреатом «Диплома Признания», автором нескольких книг на тему геологии.*

Александр Владимирович признался, что в геологию попал случайно, хотел стать химиком или военным журналистом, но жизнь распорядилась иначе. В итоге за спиной 60 лет, отданных геологии. Пока Александр учился в институте, немало поездил по Советскому Союзу – был в экспедициях в Казахстане, Калмыкии, Сибири. После окончания института с отличием, защитив диссертацию, выбрал работу в Ессентуках, в Северо-Кавказском геологическом управлении. Пока работал там, дважды направлялся за рубеж – в Монголию и Иран. Также участвовал в северокавказской гидрогеологической экспедиции, специализировался на минеральных водах.

За время, посвященное геологии, Александр Щербаков сделал немало. Прирастил запасы источника Ессентуки 4, открыл несколько месторождений воды как главный гидрогеолог завода «Аквавайт», где трудился последние десять лет своего стажа. При его непосредственном участии в восьмидесятых годах курортам был присвоен статус особо охраняемой зоны.

Вся эта деятельность была направлена на сохранение экологии, поскольку именно эта проблема остро стоит перед геологией, уверен Александр Владимирович. Единственная задумка, которая так и не удалась успешному геологу, это создание региональной системы комплексного экологического мониторинга КМВ. Но Александр Щербаков надеется, что однажды такая система обязательно появится, поскольку без чистой окружающей среды не может быть чистоты воды, воздуха, почвы, а без этого невозможна жизнь.

Инна ПРАВЕДНОВА

КРУПНЫМ ПЛАНОМ

## «Резонанс» отметил первый юбилей



*30 марта в МБОУ СОШ № 5 имени писателя Андрея Губина прошло торжественное мероприятие, посвященное пятилетию молодежного творческого объединения «Резонанс». Поздравить творческих деятелей пришли глава города Ессентуки Александр Некристов, председатель городской Думы Андрей Задков, депутат краевой Думы Юрий Ходжаев.*

В начале мероприятия гости возложили цветы к памятнику Андрею Губину.

Глава Александр Некристов поздравил поэтов и прозаиков с первым юбилеем творческого объединения и подчеркнул, что его участники выполняют важную миссию, несут культуру в общество, пожелал, чтобы состав группы всегда пополнялся талантливыми молодыми людьми. Андрей Задков и Юрий Ходжаев также поздравили «Резонанс», отметив, что деятели культуры всегда были богатством нашей Родины, а Ставрополье является по-своему уникальным источником вдохновения, что отражено в произведениях великих классиков.



В память об этой дате Александру Некристову подарили книги – недавно выпущенный первый сборник стихов юной участницы группы «Резонанс» Ларины Айрапетян и книгу «Первые и последние» писателя, публициста Ивана Подсвинова, который вместе с супругой Любовью Подсвиновой занимается изучением творчества Андрея Губина.

За пять лет существования группа «Резонанс» объединила семьдесят пять участников и в день рождения приняла в свой круг еще двадцать талантливых детей. Руководитель объединения Галина Зайцева отметила, что любой



желающий может стать членом клуба, если у него есть непреодолимое желание творить.

– Я убеждена, что любой человек напоминает бутон, который обязательно расцветет. В каждом из нас есть прекрасное, нужно только желание показать это миру. Наши дети развивают та-

ланты, делятся друг с другом, и тепло их сердец нам, старшему поколению, помогает жить.

Музыкальные и танцевальные подарки для гостей праздника подготовили школьники.

Инна ПРАВЕДНОВА  
Фото Александра КОВЫЛИНА



АССОРТИ

## Тайна маски

*В Ессентуках прошел исторический бал. Организаторами выступили сотрудники Центра по работе с молодежью.*

Участниками, которым отвели роль красивых пар и назвали дебютантами, стали студенты и школьники. Зрителями – их друзья, родные, сотрудники управления культуры и воспитанники Детской школы искусств.

Долго и тщательно готовились к этому событию – провели мастер-класс по изготовлению маскарадной маски, репетировали правильное исполнение танца полонеза, шили костюмы, изучали тематическую информацию. И вот все это увенчалось первым историческим балом «Тайна маски».

На одной площадке организаторы постарались объединить сразу три эпохи: XVIII, XIX и XXI века.



Между выходами в зал ведущие рассказывали интересные факты о балах: традициях, костюмах, участниках, регламенте и этикете.

После демонстрации всех талантов были выбраны «Король» и «Королева» бала. Ими стали учащиеся школы № 7. Параллельно этапу подготовки мероприятия действовало народное интернет-голосование в номинации «Самая прекрасная пара». Победила пара из Ессентукского центра реабилитации инвалидов и лиц с ограниченными возможностями здоровья. Им вручили тематический подарок.

Валерия ПЕТРОВА  
Фото Александра КОВЫЛИНА

УТВЕРЖДАЮ:  
Начальник управления экономического развития  
и торговли администрации города Эссентуки  
Н. С. Шипулин

**ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ОТКРЫТОГО КОНКУРСА НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА НА РАЗМЕЩЕНИЕ И ПРОВЕДЕНИЕ ЯРМАРОЧНЫХ МЕРОПРИЯТИЙ НА ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКАХ, НАХОДЯЩИХСЯ В МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ ГОРОДА ЭССЕНТУКИ, И НА ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКАХ, ГОСУДАРСТВЕННАЯ СОБСТВЕННОСТЬ НА КОТОРЫЕ НЕ РАЗГРАНИЧЕНА**

Дата: 04.04.2019 г.  
№ ОК04042019(Я)

Уважаемые господа!

**1. Уполномоченный орган:** Управление экономического развития и торговли администрации города Эссентуки, находящийся по адресу: 357600, Ставропольский край, г. Эссентуки, ул. Вокзальная, 3, тел./факс: (87934) 6-00-96, 6-21-61, e-mail: gortorg2011@yandex.ru настоящим извещает о проведении открытого конкурса на право

заключения договора на размещение и проведение ярмарочных мероприятий на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Эссентуки, и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, и приглашает заинтересованных участников представить свои заявки для участия в открытом конкурсе.

**2. Предмет и порядок проведения конкурса:**

Открытый конкурс на право заключения договора на размещение и проведение ярмарочных мероприятий на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Эссентуки и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена (Лоты №№ 1,2)

№ Лота	Адрес месторасположения ярмарочной площадки	Площадь занимаемой территории	Специализация ярмарки	Срок, на который нестационарный торговый объект размещается (устанавливается)	Начальная цена	Размер задатка	Проведение конкурса среди субъектов малого или среднего предпринимательства
1	ул. Интернациональная (Театральная площадь)	50 м <sup>2</sup>	Сувенирная продукция – рукоделие мастеров, художников (торговая галерея, торговая палатка)	Праздничные и выходные дни 2019 г. (68 дней)	39100,00	7820,00	+
2	ул. Маркова, 76	100 м <sup>2</sup>	Сельскохозяйственная продукция (автоматизированный, автофургон, торговая палатка)	Праздничные и выходные дни 2019 г. (68 дней)	78200,00	15640,00	+

**3. Требования к претендентам:**

3.1. В конкурсе могут принять участие любое юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, а также индивидуальные предприниматели, осуществляющие предпринимательскую деятельность на законных основаниях и отвечающие требованиям настоящего Положения и действующим законам Российской Федерации.

3.2. Участник конкурса не должен находиться в процессе ликвидации или признания неплатежеспособным (банкротом), его деятельность на момент подачи и рассмотрения Заявки не должна быть приостановлена (порядок, предусмотренный Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях).

3.3. В конкурсе не могут принимать участие юридические лица и индивидуальные предприниматели, имеющие неисполненную обязанность по уплате налогов, сборов, пеней и санкций, подлежащих уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в конкурсе по каждому лоту.

Заявка на участие в конкурсе, поступившая по истечении срока ее приема, возвращается в день ее поступления заявителю.

Поступившие заявки регистрируются организатором конкурса в порядке поступления с указанием номера, времени и даты регистрации.

Претендент вправе отозвать представленную заявку до даты окончания приема заявок, представив организатору конкурса письменное уведомление об отзыве заявки.

В случае, если по окончании срока приема заявок подана только одна заявка или не подано ни одной заявки, конкурс признается несостоявшимся.

Если конкурсной документацией предусмотрено два и более лота, конкурс признается несостоявшимся по тем лотам, в отношении которых подана только одна заявка или не подано ни одной заявки.

В случае, если по окончании срока приема заявок подана только одна заявка, указанная заявка рассматривается в порядке, установленном Положением Постановления администрации города Эссентуки № 56 от 25.01.2019 г. «Об утверждении Порядка проведения конкурса на право размещения и проведения ярмарочных мероприятий на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Эссентуки, и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена».

4. Критерий определения победителя: выявление лучших условий исполнения договора в соответствии с критериями и в порядке, которые установлены Положением Постановления администрации города Эссентуки № 56 от 25.01.2019 г. «Об утверждении Порядка проведения конкурса на право размещения и проведения ярмарочных мероприятий на земельных участках, находящихся в муниципальной

собственности города Эссентуки, и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена» и конкурсной документацией.

5. Порядок и сроки внесения итоговой цены предмета конкурса: в соответствии с Положением Постановления администрации города Эссентуки № 56 от 25.01.2019 г. «Об утверждении Порядка проведения конкурса на право размещения и проведения ярмарочных мероприятий на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Эссентуки, и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена» и конкурсной документацией.

6. Порядок и срок представления конкурсной документации: Конкурсная документация предоставляется по адресу: 357600, г. Эссентуки, ул. Вокзальная, 3, Уполномоченный орган – Управление экономического развития и торговли администрации города Эссентуки: начиная с 05.04.2019 года до 06.05.2019 года включительно, по рабочим дням с «09» часов «00» минут до «18» часов «00» минут (по московскому времени).

Официальный сайт размещения конкурсной документации: [www.adm-essentuki.ru](http://www.adm-essentuki.ru)

Плата за предоставление документации не взимается. Документация предоставляется на официальном сайте или по письменному обращению претендента.

7. Порядок, место, дата начала и дата окончания срока подачи заявок на участие в конкурсе:

Форма заявки: в соответствии с документацией о конкурсе. Порядок приема заявки: в соответствии с документацией о конкурсе.

Начало приема заявок: 05.04.2019 с 09-00 по московскому времени по адресу: 357600, г. Эссентуки, ул. Вокзальная, 3, Уполномоченный орган – Управление экономического развития и торговли администрации города Эссентуки.

Окончание приема заявок: 06.05.2019 в 10-00 по московскому времени.

Дата рассмотрения заявок и принятие решений о признании претендентов участниками конкурса: 06.05.2019 года в 10:00

Дата, время и место проведения конкурса: 07.05.2019 в 10:00 часов Управление экономического развития и торговли администрации города Эссентуки.

8. Порядок проведения конкурса: в соответствии с Положением Постановления администрации города Эссентуки № 56 от 25.01.2019 г. «Об утверждении Порядка проведения конкурса на право размещения и проведения ярмарочных мероприятий на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Эссентуки, и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена» и конкурсной документацией.

Управление экономического развития и торговли  
администрации города Эссентуки

**НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА НА РАЗМЕЩЕНИЕ И ПРОВЕДЕНИЕ ЯРМАРОЧНЫХ МЕРОПРИЯТИЙ НА ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКАХ, НАХОДЯЩИХСЯ В МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ ГОРОДА ЭССЕНТУКИ, И НА ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКАХ, ГОСУДАРСТВЕННАЯ СОБСТВЕННОСТЬ НА КОТОРЫЕ НЕ РАЗГРАНИЧЕНА**

**Наименование открытого конкурса:  
КОНКУРС НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА НА РАЗМЕЩЕНИЕ И ПРОВЕДЕНИЕ ЯРМАРОЧНЫХ МЕРОПРИЯТИЙ НА ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКАХ, НАХОДЯЩИХСЯ В МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ ГОРОДА ЭССЕНТУКИ, И НА ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКАХ, ГОСУДАРСТВЕННАЯ СОБСТВЕННОСТЬ НА КОТОРЫЕ НЕ РАЗГРАНИЧЕНА**

Номер открытого конкурса:  
№ ОК04042019(Я)

г. Эссентуки, 2019

**1. Основные понятия.**

1.1. Для целей проведения конкурса используются следующие основные понятия:

автоматизированный торговый автофургон, фудтрак, автолавка): нестационарный торговый объект, представляющий собой автотранспортное или транспортное средство (прицеп, полуприцеп) с размещенным в кузове торговым оборудованием, при условии образования в результате его останова (или установки) одного или нескольких рабочих мест продавцов, на котором (ых) осуществляются предложение товаров, их отгрузка и расчет с покупателями;

легковозводимая сборно-разборная конструкция – нестационарный торговый объект, представляющий собой оснащенную прилавком сборно – разборную конструкцию, образующую внутреннее пространство, не замкнутое со стороны прилавка, предназначенная для размещения одного или нескольких рабочих мест продавцов и товарного запаса на один день торговли;

торговый павильон – нестационарный торговый объект, представляющий собой отдельно стоящее строение (часть строения) или сооружение (часть сооружения) с замкнутым пространством, имеющее торговый зал и рассчитанное на одно или несколько рабочих мест продавцов;

торговая галерея – нестационарный торговый объект, выполненный в едином архитектурном стиле, состоящий из совокупности, но не более пяти (в одном ряду) специализированных павильонов или киосков, симметрично расположенных напротив друг друга, обеспечивающих беспрепятственный проход для покупателей, объединенных под единой временной светопрозрачной кровлей, не несущей теплоизоляционную функцию;

розничная торговля – вид торговой деятельности, связанный с приобретением и продажей товаров для использования их в личных, семейных, домашних и иных целях, не связанных с осуществлением предпринимательской деятельности;

субъект торговли – юридическое лицо или индивидуальный предприниматель, занимающиеся торговлей и зарегистрированные в установленном порядке;

схема размещения ярмарочных площадок на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Эссентуки, и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена – разработанный и утвержденный органом местного самоуправления документ, определяющий места размещения нестационарных

торговых объектов (нестационарных объектов по предоставлению услуг) и группу реализуемых в них товаров;

Уполномоченный орган – отраслевой (функциональный) орган администрации города, уполномоченный на создание условий для обеспечения жителей города услугами общественного питания, торговли, бытового обслуживания.

Иные используемые в настоящем Положении термины и понятия применяются в значении, используемом в действующем законодательстве.

1.2. Сведения об Уполномоченном органе:  
Уполномоченный орган: Управление экономического развития и торговли администрации города Эссентуки.

Адрес (место нахождения) юридического лица: 357600, Ставропольский край, г. Эссентуки, ул. Вокзальная, 3, тел./факс: (87934) 6-21-61, 6-00-96, e-mail: gortorg2011@yandex.ru.

1.3. Предмет и порядок проведения конкурса:  
Открытый конкурс на право заключения договора на право размещения и проведения ярмарочных мероприятий на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Эссентуки и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена (Лоты №№1,2).

№ Лота	Адрес месторасположения ярмарочной площадки	Площадь занимаемой территории	Специализация ярмарки	Срок, на который нестационарный торговый объект размещается (устанавливается)	Начальная цена	Размер задатка	Проведение конкурса среди субъектов малого или среднего предпринимательства
1	ул. Интернациональная (Театральная площадь)	50 м <sup>2</sup>	Сувенирная продукция - рукоделие мастеров, художников (торговая галерея, торговая палатка)	Праздничные и выходные дни 2019 г. (68 дней)	39100,00	7820,00	+
2	ул. Маркова, 76	100 м <sup>2</sup>	Сельско-хозяйственная продукция (автоматизированный, автофургон, торговая палатка)	Праздничные и выходные дни 2019 г. (68 дней)	78200,00	15640,00	+

#### 1.4. Требования к претендентам.

1.4.1. В конкурсе могут принять участие любое юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, а также индивидуальные предприниматели, осуществляющие предпринимательскую деятельность на законных основаниях и отвечающие требованиям настоящего Положения и действующим законам Российской Федерации.

1.4.2. Участник конкурса не должен находиться в процессе ликвидации или признания неплатежеспособным (банкротом), его деятельность на момент подачи и рассмотрения Заявки не должна быть приостановлена (порядок, предусмотренный Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях).

1.4.3. В конкурсе не могут принимать участие юридические лица и индивидуальные предприниматели, имеющие неисполненную обязанность по уплате налогов, сборов, пеней и санкций, подлежащих уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации.

1.4.4. Для участия в конкурсе лица представляют Организатору конкурса документы, указанные в конкурсной документации.

1.4.5. Конкурсная документация разрабатывается Организатором конкурса и содержит критерии оценки предложений о функциональных и качественных характеристиках оказываемых услуг, в том числе:

- внешний вид и оформление объекта (архитектурное решение);
- благоустройство прилегающей территории.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в конкурсе по каждому лоту.

Заявка на участие в конкурсе, поступившая по истечении срока ее приема, возвращается в день ее поступления заявителю.

Все Заявки нумеруются и регистрируются.

Претендент вправе отозвать представленную заявку до даты окончания приема заявок, представив организатору конкурса письменное уведомление об отзыве заявки.

В случае если по окончании срока приема заявок подана только одна заявка или не подано ни одной заявки, конкурс признается несостоявшимся. Если конкурсной документацией предусмотрено два и более лота, конкурс признается несостоявшимся по тем лотам, в отношении которых подана только одна заявка или не подано ни одной заявки.

В случае, если по окончании срока приема заявок подана только одна заявка, указанная заявка рассматривается в порядке, установленном Положением Постановления администрации города Эссентуки №56 от 25.01.2019 г. «Об утверждении Порядка проведения конкурса на право размещения и проведения ярмарочных мероприятий на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Эссентуки, и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена» и конкурсной документацией.

В случае признания конкурса несостоявшимся по причине подачи менее двух заявок договор заключается с лицом, признанным единственным участником конкурса.

Задаток для участия в открытом конкурсе – 20 % от начальной цены на счет:

ИНН 2626031908 КПП 262601001  
УФК по Ставропольскому краю (УЭРиТ администрации г. Эссентуки)  
л/сч. 05213039520  
р/с 40302810007023000204  
БИК 040702001  
КБК 00000000000000000000  
ОКТМО 07710000

Отделение Ставрополь г. Ставрополь, с обязательным указанием назначения платежа - задаток для участия в открытом конкурсе № \_\_\_\_\_ по лоту № \_\_\_\_\_.

Задаток должен поступить на указанный счет не позднее последнего дня приема заявок.

В случае не поступления суммы задатка до дня определения участников конкурса на счет Получателя обязательства заявителя по внесению задатка считаются неисполненными.

Документом, подтверждающим поступление задатка на счет, указанный в информационном сообщении, являются документы или копии документов, подтверждающие внесение задатка.

Суммы задатков, внесенные участниками конкурса, за исключением победителя, возвращаются участникам конкурса в течение пяти дней с даты проведения итогов конкурса.

При уклонении или отказе победителя конкурса от заключения в установленный срок договора он утрачивает право на заключение указанного договора и задаток ему не возвращается.

В случае отзыва претендентом в установленном порядке заявки до даты окончания приема заявок поступивший от претендента задаток подлежит возврату в течение пяти дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки.

В случае отзыва претендентом заявки позднее даты окончания приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников конкурса.

1.5. Критерий определения победителя: выявление лучших условий исполнения договора в соответствии с критериями и в порядке, которые установлены Положением Постановления администрации города Эссентуки №56 от 25.01.2019 г. «Об утверждении Порядка проведения конкурса на право размещения и проведения ярмарочных мероприятий на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Эссентуки, и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена» и конкурсной документацией.

1.6. Порядок и сроки внесения итоговой цены предмета конкурса: в соответствии с Положением Постановления администрации города Эссентуки №56 от 25.01.2019 г. «Об утверждении Порядка проведения конкурса на право размещения и проведения ярмарочных мероприятий на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Эссентуки, и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена» и конкурсной документацией.

Организатор конкурса в течение пяти рабочих дней со дня размещения протокола передает победителю конкурса договор на право размещения и проведения ярмарочных мероприятий для подписания, в который включаются условия исполнения договора, предложенные победителем конкурса в Заявке на участие в конкурсе.

Договор на право размещения и проведения ярмарочных мероприятий на территории муниципального образования городской округ город-курорт Эссентуки (далее – Договор) заключается с победителем конкурса или единственным участником конкурса не ранее 10 дней и не позднее 20 дней со дня размещения протокола проведения конкурса на официальном сайте администрации города Эссентуки и Думы города Эссентуки.

Оплата по договору на право размещения и проведения ярмарочных мероприятий осуществляется победителем конкурса в полном объеме в течение пяти рабочих дней со дня заключения договора на счет Уполномоченного органа.

В случае если победитель конкурса уклонился от подписания договора, комиссия вправе определить победителя из числа оставшихся участников конкурса. При этом победителем конкурса признается лицо, предложения которого наиболее полно соответствуют условиям конкурса после предложений лица, уклонившегося от подписания договора на право размещения и проведения ярмарочных мероприятий.

Победитель конкурса или единственный участник конкурса признается уклонившимся от заключения договора, если в установленный срок:

- не явился лично или не направил своего представителя в Уполномоченный орган для получения и подписания договора;
- не перечислил оплату на счет Уполномоченного органа в течение пяти рабочих дней со дня заключения договора;
- Уполномоченный орган не получил подписанный единственным участником конкурса или победителем конкурса договор, и (или) подтверждение факта зачисления на его счет платы за право на размещение объекта в полном объеме.

Второй участник конкурса признается уклонившимся от заключения договора, если в течение пяти рабочих дней со дня получения уведомления о заключении договора:

- не явился лично или не направил своего представителя в Уполномоченный орган для подписания договора;
- не перечислил оплату за право на размещение объекта на счет Уполномоченного органа;
- Уполномоченный орган не получил подписанный вторым участником конкурса проект договора, в установленные сроки и (или) подтверждение факта зачисления на его счет платы за право на размещение объекта в полном объеме.

В случае признания единственного участника конкурса, второго участника конкурса, уклонившегося от заключения договора, Уполномоченный орган вправе принять решение о проведении по данному лоту повторного конкурса.

Цена заключенного договора не может быть пересмотрена сторонами в

сторону уменьшения.

Изменение существенных условий договора не допускается за исключением случаев, предусмотренных действующим законодательством.

1.7. **Порядок и срок представления конкурсной документации:** Конкурсная документация предоставляется по адресу: 357600, г. Эссентуки, ул. Вокзальная, 3, Уполномоченный орган – Управление экономического развития и торговли администрации города Эссентуки: начиная с 05.04.2019 года до 06.05.2019 года включительно, по рабочим дням с «09» часов «00» минут до «18» часов «00» минут (по московскому времени).

Официальный сайт размещения конкурсной документации: www.adm-essentuki.ru

Плата за предоставление документации не взимается.

Документация предоставляется на официальном сайте или по письменному обращению претендента.

1.8. **Порядок, место, дата начала и дата окончания срока подачи заявки** на участие в конкурсе:

Форма заявки: в соответствии с документацией о конкурсе.

Порядок приема заявки: в соответствии с документацией о конкурсе.

Начало приема заявок: 05.04.2019 с 09-00 по московскому времени по адресу: 357600, г. Эссентуки, ул. Вокзальная, 3, Уполномоченный орган – Управление экономического развития и торговли администрации города Эссентуки.

Окончание приема заявок: 06.05.2019 в 10-00 по московскому времени.

Дата рассмотрения заявок и принятия решений о признании претендентов участниками конкурса: 06.05.2019 в 10-00 по московскому времени.

Дата, время и место проведения конкурса: 07.05.2019 в 10:00 часов Управление экономического развития и торговли администрации города Эссентуки.

1.9. **Порядок проведения конкурса:** в соответствии с Положением Постановления администрации города Эссентуки №56 от 25.01.2019 г. «Об утверждении Порядка проведения конкурса на право размещения и проведения ярмарочных мероприятий на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Эссентуки, и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена».

1.10. **Срок заключения договора** после проведения конкурса: Организатор конкурса в течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола передает победителю конкурса договор на право размещения и проведения ярмарочных мероприятий для подписания, в который включаются условия исполнения договора, предложенные победителем конкурса в Заявке на участие в конкурсе.

Договор на право размещения и проведения ярмарочных мероприятий на территории муниципального образования городской округ город-курорт Эссентуки (далее – Договор) заключается с победителем конкурса или единственным участником конкурса не ранее 10 дней и не позднее 20 дней со дня размещения протокола проведения конкурса на официальном сайте администрации города Эссентуки и Думы города Эссентуки.

Оплата по договору на право размещения и проведения ярмарочных мероприятий осуществляется победителем конкурса в полном объеме в течение пяти рабочих дней на счет Уполномоченного органа.

Передача места размещения ярмарочной площадки хозяйствующему субъекту и установка торгового объекта осуществляются на основании передаточного акта, который подписывается сторонами договора после внесения оплаты в полном объеме победителем конкурса и подтверждает исполнение сторонами условий передачи места размещения.

1.12. **Проект договора:** входит в состав документации о конкурсе.

1.13. **Требования к содержанию и уборке территории:** Требования к содержанию и уборке территории установлены действующими в городе Эссентуки нормами и правилами по содержанию, уборке и благоустройству территорий.

1.14. **Возможность подключения торговых объектов к сетям инженерно-технического обеспечения:** в соответствии с Техническим заданием.

## 2. Требования к содержанию, составу, оформлению и форме заявки на участие в конкурсе, инструкция по ее заполнению.

### 2.1. Порядок приема заявок:

Начало подачи и приема заявок начинается на следующий рабочий день, после опубликования извещения о конкурсе на сайте администрации города Эссентуки и Думы города Эссентуки и в общественно – политической газете «Эссентукская панорама».

Для участия в конкурсе претенденты представляют в установленный в извещении о проведении конкурса срок следующие документы:

- для юридических лиц:
  - 1) конкурсное предложение установленного образца;
  - 2) копия свидетельства о постановке на учет в налоговом органе;
  - 3) выписка из Единого государственного реестра юридических лиц, полученная не более чем за один месяц до дня подачи заявки на участие в конкурсе или копия такой выписки, заверенная нотариально;
  - 4) доверенность, в случае если от имени юридического лица действует иное лицо, подтверждающая полномочия лица на осуществление действий от имени юридического лица, или копия такого документа, заверенная руководителем;
  - 5) справка об исполнении налогоплательщиком (плательщиком сбора, плательщиком страховых взносов, налоговым агентом) обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов (по форме, в соответствии с кодом по классификатору налоговой документации № 1120101), полученная не более чем за один месяц до дня подачи заявки на участие в конкурсе;
  - 6) заявление (установленного образца) об отсутствии решения о ликвидации юридического лица, об отсутствии решения арбитражного суда о признании и об открытии конкурсного производства, об отсутствии решения о приостановлении деятельности в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях.
  - 7) сведения о средней численности работников;
  - 8) банковские реквизиты для возврата задатка (в случае не признания участника победителем);
  - 9) документы или копии документов, подтверждающие внесение задатка, заверенные руководителем;
  - 10) опись представленных документов.
- для индивидуальных предпринимателей:
  - 1) конкурсное предложение установленного образца;
  - 2) копия свидетельства о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя;
  - 3) выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей, полученная не более чем за один месяц до дня подачи заявки на участие в конкурсе или копия такой выписки, заверенная нотариально;
  - 4) копия паспорта, заверенная индивидуальным предпринимателем;
  - 5) доверенность, в случае если от имени индивидуального предпринимателя действует иное лицо, подтверждающая полномочия лица на осуществление действий от имени индивидуального предпринимателя, или копия такого документа, заверенная индивидуальным предпринимателем.
  - 6) справка об исполнении налогоплательщиком (плательщиком сбора, плательщиком страховых взносов, налоговым агентом) обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов (по форме, в соответствии с кодом по классификатору налоговой документации № 1120101), полученная не более чем за один месяц до дня подачи заявки на участие в конкурсе;
  - 7) заявление (установленного образца) об отсутствии решения о ликвидации индивидуального предпринимателя, об отсутствии решения арбитражного суда о признании и об открытии конкурсного производства, об отсутствии решения о приостановлении деятельности в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях.
  - 8) сведения о средней численности работников;
  - 9) банковские реквизиты для возврата задатка (в случае не признания участника победителем)
  - 10) документы или копии документов, подтверждающие внесение задатка, заверенные индивидуальным предпринимателем;
  - 11) опись представленных документов.

При описании условий и предложений участников конкурса по исполнению договора должны приниматься общепринятые обозначения и наименования в соответствии с требованиями действующих нормативных правовых актов.

Сведения, которые содержатся в Заявках участников конкурса, не должны допускать двусмысленных толкований.

Все документы должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью, заверены подписью руководителя юридического лица или прошиты, пронумерованы, скреплены печатью (при наличии) и заверены подписью индивидуального предпринимателя. Верность копий документов, представляемых в составе Заявки на участие в конкурсе, должна быть подтверждена

печатью и подписью руководителя юридического лица или подписью и печатью (при наличии) индивидуального предпринимателя. Факсимильные подписи не допускаются.

Все экземпляры Заявки должны быть четко заполнены. Подчистки и исправления не допускаются, за исключением исправлений, скрепленных печатью и заверенных подписью руководителя юридического лица или заверенных подписью и печатью (при наличии) индивидуального предпринимателя.

Все документы, представляемые участниками конкурса в составе Заявки на участие в конкурсе, должны быть заполнены по всем пунктам. Представленные в составе Заявки документы участнику конкурса не возвращаются.

### 2.2. Порядок подачи заявок на участие в конкурсе.

2.2.1. Подать Заявку может участник конкурса лично или через представителя, действующего в силу полномочий, основанных на оформленной в установленном законодательством Российской Федерации порядке доверенности.

2.2.2. Все Заявки нумеруются и регистрируются.

2.2.3. Участник конкурса подает Заявку в запечатанном конверте. На конверте необходимо указать «ОК № \_\_\_\_\_ Лот № \_\_\_\_\_, адрес размещения ярмарочной площадки \_\_\_\_\_, специализация \_\_\_\_\_».

2.2.4. Организатор конкурса обязан обеспечить конфиденциальность сведений, содержащихся в таких Заявках, до вскрытия конвертов с Заявками на участие в конкурсе. Лица, осуществляющие хранение конвертов с Заявками, не вправе допускать повреждения таких конвертов и Заявок до момента их вскрытия.

2.2.5. После осуществления процедуры вскрытия конвертов с Заявками на заседании конкурсной комиссии не допускается внесение изменений в Заявки.

2.2.6. Участник конкурса, подавший Заявку на участие в конкурсе, вправе отозвать Заявку в любое время до момента вскрытия конкурсной комиссией конвертов с Заявками на участие в конкурсе.

### 3. Порядок и срок отзыва заявок на участие в конкурсе.

3.1. Претендент вправе отозвать представленную заявку до даты окончания приема заявок, представив организатору конкурса письменное уведомление об отзыве заявки.

В случае если по окончании срока приема заявок подана только одна заявка или не подано ни одной заявки, конкурс признается несостоявшимся.

3.2. Если конкурсной документацией предусмотрено два и более лота, конкурс признается несостоявшимся по тем лотам, в отношении которых подана только одна заявка или не подано ни одной заявки.

В случае если по окончании срока приема заявок подана только одна заявка, указанная заявка рассматривается в порядке, установленном Положением Постановления администрации города Эссентуки №56 от 25.01.2019 г. «Об утверждении Порядка проведения конкурса на право размещения и проведения ярмарочных мероприятий на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Эссентуки, и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена».

### 4. Порядок рассмотрения заявок на участие в конкурсе.

Конкурсная комиссия рассматривает поступившие в установленные сроки заявки на участие в конкурсе в соответствии с требованиями, установленными Положением Постановления администрации города Эссентуки №56 от 25.01.2019 г. «Об утверждении Порядка проведения конкурса на право размещения и проведения ярмарочных мероприятий на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Эссентуки, и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена» и конкурсной документацией.

Конкурсная комиссия принимает решение об отказе в допуске претендента к участию в конкурсе в следующих случаях:

- непредставления определенных конкурсной документацией документов в составе Заявки по обязательным требованиям либо наличия в таких документах недостоверных сведений об участнике конкурса;
- представления недостоверных данных или поддельных документов, проведения в отношении участника конкурса процедуры банкротства, приостановления деятельности участника конкурса;
- несоответствия Заявки требованиям конкурсной документации;
- неисполнения требований, предъявляемых к оформлению документации.

Секретарем конкурсной комиссии ведется протокол рассмотрения заявок на участие в конкурсе, который должен содержать: номер конкурса, предмет конкурса (наименование лота), дату и место рассмотрения заявок, сведения о членах комиссии, начальную (стартовую) цену, сведения о претендентах (наименование юридического лица или фамилию, имя, отчество индивидуального предпринимателя), место их нахождения, перечень представленных документов, информацию об отзыве заявок, решение о допуске претендента к участию в конкурсе и признании его участником конкурса или об отказе в допуске претендента к участию в конкурсе с обоснованием такого решения. Протокол подписывается всеми присутствующими членами комиссии и размещается на официальном сайте Администрации города Эссентуки и Думы города Эссентуки не позднее рабочего дня после его подписания.

### 5. Критерий определения победителя конкурса.

5.1. Конкурсной комиссией осуществляется выявление лучших условий исполнения договора в соответствии с критериями и в порядке, которые установлены конкурсной документацией.

5.2. Конкурсной документацией могут быть установлены дополнительные критерии в зависимости от специализации ярмарочной площадки, периода и места ее размещения, а также ассортимента перечня продукции, планируемой к реализации.

5.3. На основании результатов рассмотрения Заявок конкурсной комиссией суммируется общее количество баллов в каждой Заявке. Каждой Заявке относительно других по мере уменьшения общего количества баллов в Заявке присваивается порядковый номер.

Заявке на участие в конкурсе, в которой содержится большее количество баллов, присваивается первый номер.

5.4. При равенстве баллов в двух Заявках победителем конкурса признается участник, чья Заявка была подана раньше.

5.5. В случае если победитель конкурса уклонился от подписания договора, комиссия вправе определить победителя из числа оставшихся участников конкурса. При этом победителем конкурса признается лицо, предложения которого наиболее полно соответствуют условиям конкурса после предложений лица, уклонившегося от подписания договора на размещение нестационарного торгового объекта.

5.6. В случае если представленные предложения ни одного из участников по определенному лоту не соответствуют условиям конкурсной документации, конкурс по данному лоту считается несостоявшимся.

### Критерии определения победителя конкурса

№ п/п	Наименование конкурсного условия	Описание условий, требований, документы и сведения, подтверждающие соответствие участника конкурсным условиям	Количество баллов
1	Размер платы на право выполнения функций организатора ярмарки	За каждые 5% повышения начальной цены	1 балл
2	Внешний вид и оформление ярмарки	Архитектурное решение	
		Отсутствие архитектурного решения	0 баллов
		Типовая конструкция	1 балл
		Индивидуальное архитектурное решение	2 балла
		Индивидуальное архитектурное решение и фирменный стиль	3 балла
		Благоустройство прилегающей территории	
		Отсутствие благоустройства прилегающей территории	0 баллов

		Наличие элементов благоустройства	1 балл
3	Обеспеченность материалами для оказания услуг:	- обеспечение охранных мероприятий на период работы ярмарки (наличие договора (договора о намерениях))	1 балл
		- уборка территории; вывоз ТБО и биологических отходов (наличие договора (договора о намерениях))	1 балл
		- благоустройство площадки ярмарки	1 балл
4	Оснащение оборудованием и инвентарем:	- создание условий для соблюдения правил личной гигиены участников ярмарки (установка и обслуживание туалетов, наличие воды)	1 балл
		- временное сооружение, оборудованное под торговлю	1 балл
		- павильон на сборно-разборном каркасе, не имеющий прилавок	2 балла
		- павильон на сборно-разборном каркасе, имеющий прилавок	3 балла
		- специализированное оборудование для выкладки товара	1 балл

**6. Порядок заключения договора по результатам конкурса.**

6.1. Существенными условиями договора являются:  
1) решение конкурсной комиссии, оформленное протоколом как основание для заключения договора;  
2) наименование Организатора конкурса (Уполномоченного органа), принявшего решение о проведении конкурса;  
3) цена, за которую победитель конкурса приобрел право на заключение договора, а также порядок и сроки ее внесения;  
4) местоположение объекта;  
5) площадь места размещения ярмарочной площадки, вид, специализация, период размещения ярмарочной площадки;  
6) архитектурное решение ярмарочной площадки;  
7) срок размещения ярмарочной площадки;  
8) ответственность сторон.

6.2. Передача места размещения ярмарочной площадки хозяйствующему субъекту и установка торгового объекта осуществляются на основании передаточного акта, который подписывается сторонами договора после внесения оплаты в полном объеме победителем конкурса и подтверждает исполнение сторонами условий передачи места размещения.

Изменение существенных условий договора не допускается, за исключением случаев, предусмотренных действующим законодательством.

6.3. Договор действует со дня его подписания сторонами до дня истечения срока размещения ярмарочной площадки, определенного в договоре.

Осуществление хозяйствующим субъектом торговой деятельности допускается со дня начала срока размещения ярмарочной площадки.

6.4. Договор не может быть заключен на срок, превышающий срок действия схемы размещения нестационарных торговых объектов.

6.5. Порядок размещения ярмарочной площадки после заключения договора.

6.5.1. После установки торгового объекта субъект торговли в течение 5 дней направляет в Уполномоченный орган в письменной форме извещение об установке торгового объекта.

6.5.2. На основании извещения Уполномоченный орган организует обследование установленного торгового объекта для оценки его соответствия схеме, договору, требованиям к временным конструкциям и передвижным сооружениям и настоящему Положению, проверяет наличие вышеперечисленных документов и квитанции об оплате права размещения ярмарочной площадки.

6.5.3. Победитель вправе присутствовать при обследовании объекта лично или направить своего уполномоченного представителя. Отсутствие владельца торгового объекта или его уполномоченного представителя, извещенного о дате и времени обследования торгового объекта, является основанием для отложения обследования соответствующего торгового объекта.

6.5.4. При несоответствии ярмарочной площадки схеме, договору, требованиям к временным конструкциям и передвижным сооружениям и (или) правовым актам, составляется акт обследования, по форме согласно приложению к порядку проведения конкурса на право размещения и проведения ярмарочных мероприятий на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Ессентуки, и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, указываются выявленные несоответствия (недостатки) в двухнедельный срок со дня получения акта обследования и уведомить об этом Уполномоченный орган. После этого обследование торгового объекта осуществляется повторно.

В случае если указанные в акте обследования несоответствия в установленный срок не устранены, действие договора прекращается, а торговый объект подлежит демонтажу.

6.6. Договор расторгается:

1) по соглашению сторон договора, в том числе в случае прекращения осуществления торговой деятельности хозяйствующим субъектом;

2) в случае прекращения деятельности физического лица в качестве индивидуального предпринимателя;

3) в случае ликвидации юридического лица, являющегося хозяйствующим субъектом, в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации;

4) в одностороннем порядке организатором конкурса при наличии одного или нескольких оснований:

- размещения ярмарочной площадки с нарушением требований к ее виду, специализации, месту и периоду размещения;

- неподписания хозяйствующим субъектом акта о передаче места размещения ярмарочной площадки (передаточного акта);

- непредъявление в течение установленного срока ярмарочной площадки для осмотра приемочной комиссии;

- эксплуатации ярмарочной площадки без акта обследования;

- просрочки исполнения обязательств по внесению платы за размещение ярмарочной площадки;

5) по решению суда в случаях и порядке, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

6) в случае принятия органом местного самоуправления следующих решений:

- о необходимости ремонта и (или) реконструкции автомобильных дорог, в случае, если нахождение ярмарочной площадки препятствует осуществлению указанных работ;

- об использовании территории, занимаемой ярмарочной площадкой, для целей, связанных с развитием улично-дорожной сети, размещением остановок городского общественного транспорта, оборудованием бордюров, организацией парковочных карманов;

- о размещении объектов капитального строительства регионального и муниципального значения;

- о заключении договора о развитии застроенных территорий, в случае, если нахождение ярмарочной площадки препятствует реализации указанного договора;

з) иных предусмотренных действующим законодательством случаев.

В случае досрочного прекращения действия договора Уполномоченный орган в 7-дневный срок с момента принятия решения о досрочном прекращении действия договора направляет победителю конкурса или единственному участнику конкурса соответствующее уведомление.

В случае досрочного прекращения действия договора торговые объекты ярмарочной площадки подлежат демонтажу победителем конкурса или единственным участником конкурса в течение 5 календарных дней со дня получения им уведомления о прекращении действия договора на размещение ярмарочной площадки, при этом победителю конкурса не компенсируются понесенные затраты.

В случае неисполнения в добровольном порядке победителем конкурса сроков демонтажа торговых объектов ярмарочной площадки по истечении срока действия договора на размещение или досрочном прекращении действия договора, а также в случае самовольного размещения ярмарочной площадки без разрешительной документации вне схемы размещения ярмарочных площадок, осуществляется принудительный демонтаж торговых объектов ярмарочной

площадки в соответствии с Порядком, утверждаемым постановлением администрации города Ессентуки.

6.7. Договор подлежит хранению организатором конкурса в течение всего срока действия договора.

6.8. Договор является подтверждением права на осуществление торговой деятельности в месте, установленном схемой размещения ярмарочных площадок, и заключается отдельно на каждую площадку.

6.9. На каждой ярмарочной площадке в течение всего времени работы должна находиться и предьявляться по требованию контролирующих и надзорных органов копия договора на размещение ярмарочной площадки, которая находится в доступном для покупателей месте.

**Конкурсное предложение о функциональных и качественных характеристиках оказываемых услуг**

по адресу: \_\_\_\_\_ специализация: \_\_\_\_\_

Лот № \_\_\_\_\_

1. Изучив документацию о конкурсе на право заключения договора на размещение и проведение ярмарочных мероприятий по адресу: \_\_\_\_\_ специализация: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ ЛОТ № \_\_\_\_\_

в том числе проект договора на размещение и проведение ярмарочных мероприятий, а также техническую часть документации о конкурсе:

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

ИЛИ  
\_\_\_\_\_ для индивидуальных предпринимателей:  
от \_\_\_\_\_ Ф.И.О.  
\_\_\_\_\_ № ИНН  
\_\_\_\_\_ № ОГРН  
\_\_\_\_\_ паспортные данные  
\_\_\_\_\_ сведения о месте жительства  
\_\_\_\_\_ контактный телефон

**Заявление**

ООО (наименование) или ИП (Ф.И.О.) заявляет об отсутствии решения о ликвидации предприятия (для юридического лица), об отсутствии решения арбитражного суда о признании предприятия, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства, об отсутствии решения о приостановлении деятельности в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях (для юридического лица), индивидуального предпринимателя и крестьянских (фермерских) хозяйств.

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2019 г.

(подпись) \_\_\_\_\_ М.П.

**Техническое задание**

Наименование оказываемых услуг: **осуществление торговой деятельности ярмарочной площадки**, в соответствии со специализацией ярмарочной площадки.

Количество оказываемых услуг: одна. **При осуществлении торговой деятельности на ярмарочной площадке должна соблюдаться специализация ярмарочной площадки.**

**Место оказания услуг:** в соответствии со Схемой размещения ярмарочных площадок на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Ессентуки, и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, утвержденной Постановлением Администрации города Ессентуки от 25.01.2019 № 56.

Сроки (периоды) оказания услуг: в соответствии со Схемой размещения ярмарочных площадок на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Ессентуки, и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, утвержденной Постановлением Администрации города Ессентуки от 25.01.2019 № 56.

Виды оказываемых услуг: в соответствии со специализацией ярмарочной площадки.

Условия оказания услуг:

- размещение объекта по местоположению в соответствии со Схемой размещения ярмарочных площадок на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Ессентуки, и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, утвержденной Постановлением Администрации города Ессентуки от 25.01.2019 № 56.

- использование объекта для осуществления торговой деятельности в соответствии с требованиями федерального законодательства и нормативно-правовых актов муниципального образования городского округа город-курорт Ессентуки.

- перемещение объекта с места его размещения на компенсационное место размещения, в случае изменения градостроительной ситуации и внесения в связи с этим изменений в схему размещения ярмарочных площадок.

- водоснабжение объекта возможно с использованием привозной воды, канализирование - с использованием биотуалетов или на договорной основе с ближайшими предприятиями.

- водоотведение дождевых стоков с прилегающей территории возможно в существующую ливневую канализацию.

Общие требования к оказанию услуг:

- сохранение вида и специализации, местоположения и размеров объекта в течение установленного периода размещения объекта.

- обеспечение сохранения внешнего вида и оформления объекта в течение всего срока действия настоящего договора.

- обеспечение соблюдения санитарных норм и правил, вывоза мусора и иных отходов от использования объекта.

- соблюдение при размещении объекта требований градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов.

- использование объекта способами, которые не должны наносить вред окружающей среде.

- недопущение загрязнения, захламления места размещения объекта.

- обеспечение демонтажа объекта без ущерба другим нестационарным торговым объектам, в случае если объект конструктивно объединен с другими нестационарными торговыми объектами.

Требования по выполнению сопутствующих работ, оказанию сопутствующих услуг:

При эксплуатации объекта обязательно соблюдение хозяйствующим субъектом требований Постановления Администрации города Ессентуки от 25.01.2019 № 56 «Об утверждении Порядка проведения конкурса на право размещения и проведения ярмарочных мероприятий на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Ессентуки, и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена», иных требований, в т.ч. производить:

- ежедневный вывоз мусора в соответствии с договором и графиком на вывоз мусора;

В зоне объекта, а также на прилегающих газонах не допускается:

- складирование тары, в том числе на крышах сооружений;

- сброс бытового и строительного мусора, производственных отходов;

- складирование спиленных деревьев, листвы и снега.

Владелец (хозяйствующий субъект) осуществляет праздничное оформление объекта к государственным праздничным и памятным дням в соответствии с действующим законодательством.

В зимний период дорожки, урны и прочие элементы (МАФ), а также пространство перед ними и с боков, подходы к ним должны быть очищены от снега и наледи.

Запрещается:

- выдвигать или перемещать на пешеходную часть улиц мусор, снег, очищаемый с территории вокруг объектов.

Требования по сроку гарантий качества на результаты услуг:

- в соответствии с Законодательством Российской Федерации.

**АКТ ОБСЛЕДОВАНИЯ**

ярмарочной площадки на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Ессентуки, и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Победитель \_\_\_\_\_

Торговая деятельность в соответствии с договором \_\_\_\_\_

Адрес (месторасположение) объекта \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Специалистами управления экономического развития и торговли администрации города Ессентуки в присутствии \_\_\_\_\_

проведено обследование ярмарочной площадки, в результате чего установлено следующее:

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

**Образец заявления об отсутствии решения о ликвидации и приостановлении деятельности заявителя**

Председателю комиссии по проведению

Конкурса на право заключения договора на размещение и проведение ярмарочных мероприятий на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Ессентуки, и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена

Шипулину Н.С.

для юридических лиц, в том числе

крестьянских (фермерских) хозяйств

от \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ наименование предприятия

\_\_\_\_\_ юридический адрес

\_\_\_\_\_ Ф.И.О. руководителя

\_\_\_\_\_ контактный телефон

Подпись специалиста _____		
Ф.И.О.		
Подпись лица, в присутствии которого проведено обследование _____		
Ф.И.О.		

**Начальник управления Н.С.Шипулин**

### Типовая форма договора на размещение и проведение ярмарочных мероприятий

Договор № \_\_\_\_\_ на право размещения и проведения ярмарочных мероприятий на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Эссентуки, и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена

г. Эссентуки « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_\_ г.

Уполномоченный орган администрации города Эссентуки в лице начальника управления экономического развития и торговли администрации города Эссентуки Шипулина Н.С., действующего на основании Положения об управлении, с одной стороны и хозяйствующий субъект (Победитель)

(наименование организации, Ф.И.О. индивидуального предпринимателя) в лице \_\_\_\_\_

(должность, Ф.И.О.) действующий на основании \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_, находящийся по адресу \_\_\_\_\_

именуемый в дальнейшем Победитель с другой стороны, далее совместно именуемые Стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем.

#### 1. Предмет Договора

1.1. Уполномоченный орган предоставляет Победителю право на размещение ярмарочных мероприятий \_\_\_\_\_, далее – Объект, для осуществления торговли (услуг) (группа товаров) \_\_\_\_\_

по адресному ориентиру (место расположения объекта) \_\_\_\_\_

в соответствии со Схемой размещения ярмарочных площадок на территории города Эссентуки на срок с « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_\_ г. по « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_\_ г.

Площадь \_\_\_\_\_ кв.м.  
1.2. Уполномоченный орган составляет передаточный акт, который является неотъемлемой частью настоящего договора, организует обследование установленного объекта (ярмарки) для оценки его соответствия схеме, размеру, требованиям к временным конструкциям и передвижным сооружениям.

#### 2. Требования к объекту

2.1. Предполагаемый к размещению объект (ярмарка) должен гармонично вписываться в сложившуюся застройку, его установка не должна повлечь за собой изменения внешнего архитектурного облика сложившейся застройки, внешнего благоустройства территории. Расположение ярмарки не должно препятствовать движению пешеходов и автотранспорта. Обязательным условием размещения является наличие подъезда с твердым покрытием для автотранспорта, обеспечивающего эксплуатацию объекта.

2.2. При осуществлении торговой деятельности ярмарки должна соблюдаться 100% специализация согласно перечню товаров для реализации на ярмарке, специализации.

2.3. В случаях размещения ярмарочной площадки в пределах красных линий улиц и дорог их размещение возможно только на замощенной (асфальтированной) площадке в границах тротуара и при условии свободной ширины прохода по тротуару не менее 1,5 метра от крайнего элемента объекта торговли до края проезжей части.

2.4. При размещении ярмарки должен быть предусмотрен удобный подъезд автотранспорта, не создающий помех для прохода пешеходов. Разгрузку товара требуется осуществлять без заезда машин на тротуар.

2.5. Размещаемые ярмарочные площадки не должны препятствовать доступу пожарных подразделений к существующим зданиям и сооружениям.

2.6. Победитель обязан обеспечить содержание территории размещения ярмарочной площадки в надлежащем санитарном состоянии, в соответствии с решением Совета города от 25.05.2012 г. № 45 «Об утверждении Правил благоустройства и санитарного содержания территорий, организации уборки и обеспечения чистоты и порядка в городе Эссентуки».

2.7. Ярмарочная площадка является временным объектом, так как устанавливается на определенный срок, по истечению которого владельцы обязаны их демонтировать и освободить занимаемую территорию.

#### 3. Плата за размещение объекта и порядок расчетов

3.1. Плата за размещение объекта устанавливается в размере итоговой цены, за которую Победитель приобрел право на заключение настоящего договора и составляет \_\_\_\_\_ рублей.

3.2. Победитель вносит оплату в размере 100%, путем перечисления денежных средств на счет Уполномоченного органа, в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня заключения настоящего договора.

#### 4. Права и обязанности сторон

4.1. Победитель имеет право:

4.1.1. Разместить объект в соответствии с **пунктом 1.1** настоящего договора.  
4.1.2. Использовать Объект для осуществления торговой деятельности в соответствии с **пунктом 1.1** настоящего договора.

4.1.3. В случае изменения градостроительной ситуации и внесения в связи с этим изменений в Схему размещения ярмарочных площадок переместить Объект с места его размещения на свободное место размещения.

4.2. Победитель обязан:  
4.2.1. Своевременно внести плату за размещение Объекта.  
4.2.2. Соблюдать санитарные нормы и правила, вывоз мусора и иных отходов от использования объекта.

4.2.3. Соблюдать при размещении Объекта требования законодательства Российской Федерации, Ставропольского края, градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов.  
4.2.4. Не допускать загрязнение, захламление места размещения Объекта.

4.2.5. При прекращении договора в 3-дневный срок обеспечить демонтаж и вывоз Объекта с места его размещения.

4.2.6. В случае если Объект конструктивно объединен с другими нестационарными торговыми объектами, обеспечить демонтаж Объекта без ущерба другим нестационарным торговым объектам.

4.3. Уполномоченный орган имеет право:  
4.3.1. В любое время действия договора проверять соблюдение Победителем требований настоящего договора на месте размещения Объекта.

#### 5. Срок действия договора

5.1. Настоящий договор действует до полного исполнения сторонами обязательств, но не позднее даты указанной в п.1.1. настоящего договора.

5.2. Основанием для досрочного расторжения договорных отношений у Уполномоченного органа с Победителем, являются факты нарушений им действующего законодательства.

5.3. Договор расторгается в случаях:

- прекращения осуществления торговой деятельности победителя;
- ликвидации юридического лица, являющегося победителем;
- прекращения деятельности физического лица, являющегося победителем, в качестве индивидуального предпринимателя;
- по решению суда в случае нарушения победителем существенных условий настоящего договора;
- по соглашению сторон договора.

5.4. Действие договора прекращается Уполномоченным органом досрочно в следующих случаях:

- прекращения победителем в установленном законом порядке своей деятельности;
- более двух случаев реализации групп товаров, не предусмотренных для данной ярмарочной площадки, а также, в случае если оказываемая услуга и выделенная площадь под размещение ярмарки не соответствует требованиям, прописанным в договоре, что подтверждено соответствующими актами проверки;
- непредъявление в течение установленного срока ярмарочной площадки для осмотра приемочной комиссии;
- эксплуатации ярмарочной площадки без акта обследования;
- выявление несответствия занимаемых размеров ярмарочной площадки;
- невнесение победителем оплаты по договору в соответствии с условиями настоящего договора;
- в случае принятия органом местного самоуправления следующих решений:

- о необходимости ремонта и (или) реконструкции автомобильных дорог, в случае, если нахождение ярмарочной площадки препятствует осуществлению указанных работ;
- об использовании территории, занимаемой ярмарочной площадки, для целей, связанных с развитием улично-дорожной сети, размещением остановок городского общественного транспорта, оборудованием бордюров, организацией парковочных карманов;
- о размещении объектов капитального строительства регионального и муниципального значения;
- о заключении договора о развитии застроенных территорий, в случае, если нахождение ярмарочной площадки препятствует реализации указанного договора;
- иных предусмотренных действующим законодательством случаев.

5.5. В случае досрочного расторжения договора ярмарочная площадка подлежит демонтажу победителем в течение 5 календарных дней со дня получения им уведомления о прекращении действия договора.

#### 6. Ответственность сторон

6.1. Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ.

#### 7. Заключительные положения

7.1. Любые споры, возникающие из настоящего договора или в связи с ним, разрешаются сторонами путем ведения переговоров, а в случае недостижения согласия передаются на рассмотрение Арбитражного суда Ставропольского края в установленном порядке.

7.2. Настоящий договор составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, - по одному для каждой из Сторон. Все изменения и дополнения к договору оформляются Сторонами дополнительными соглашениями, совершенными в письменной форме, которые являются неотъемлемой частью договора.

7.3. Вопросы, неурегулированные настоящим договором, разрешаются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

#### 8. Юридические адреса и подписи сторон

8.1. Уполномоченный орган: Управление экономического развития и торговли администрации города Эссентуки, 357600, СК, г. Эссентуки, ул. Вокзальная, 3, телефон: 8 (87934) 6-00-96, 6-08-97, 6-21-61.

Начальник Управления \_\_\_\_\_ Н.С. Шипулин

МП \_\_\_\_\_

8.2. Победитель: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

МП \_\_\_\_\_

#### ПЕРЕДАТОЧНЫЙ АКТ

г. Эссентуки « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_\_ г.

Индивидуальный предприниматель (или директор ООО) \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

действующий на основании \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «Победитель», с одной стороны, и Уполномоченный орган Управление экономического развития и торговли администрации города Эссентуки в лице начальника Управления Шипулина Николая Сергеевича, действующего на основании Положения об Управлении, именуемый в дальнейшем «Уполномоченный орган», с другой стороны, а вместе именуемые «Стороны», являющиеся сторонами договора на размещение и проведение ярмарочных мероприятий (договор № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_), заключенного по результатам открытого конкурса (далее – Договор), руководствуясь положениями данного Договора, приложениями к нему, а также документацией о конкурсе, подписали настоящий Акт о нижеследующем:

1. Уполномоченный орган передает, а Победитель принимает Акт для размещения и проведения ярмарочных мероприятий площадью \_\_\_\_\_ кв. м. расположенное по адресу: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_, в соответствии с условиями

Договора и Схемой размещения ярмарочных площадок на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Эссентуки, и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена.

2. Место для размещения и проведения ярмарочных мероприятий передано Победителю в состоянии, соответствующем требованиям действующих в городе Эссентуки нормативных правовых актов. Претензий к месту размещения ярмарочной площадки Победитель не имеет.

3. Настоящий акт составлен в двух экземплярах, по одному для каждой стороны Договора.

Победитель:	Уполномоченный орган:
_____	г. Эссентуки, ул. Вокзальная, 3 Управление экономического развития и торговли администрации города Эссентуки 6-21-61, 6-00-96

\_\_\_\_\_ Н.С. Шипулин

## ПРОКУРАТУРА РАЗЪЯСНЯЕТ

### Осуждены за разбой и угон

Как сообщил редакции помощник прокурора города Эссентуки Александр Титов, прокуратурой города поддержано государственное обвинение в отношении С. 1998 г. р. и М. 1995 г. р., обвиняемых в совершении преступлений, предусмотренных ст. 158 УК РФ (кража) – 11 эпизодов, ст. 166 УК РФ (угон транспортного средства) – 2 эпизода, ст. 166 УК РФ (грабеж) – 1 эпизод, ст. 325 УК РФ (кража личного документа).

Так, двое жителей г. Эссентуки С. и М. в течение 2018 года совершили множество преступлений против собственности, похищали аккумуляторные батареи из автомобилей, не оборудованных сигнализацией, совершили 2 угона автомобилей модели ВАЗ 2105, из одного были похищены права, а также одним из обвиняемых был совершен грабеж из магазина.

Суд согласился с позицией государственного обвинителя о доказанности вины и назначил осужденным наказание в виде лишения свободы сроком на 4 года с отбыванием наказания в исправительной колонии строгого режима.

## Ответственность за терроризм

Прокуратура города информирует, что за преступления террористического характера наступает уголовная ответственность.

Так, по статье 205 УК РФ наступает уголовная ответственность за террористический акт, т.е. совершение взрыва, поджога или иных действий, устрашающих население и создающих опасность гибели человека, причинения значительного имущественного ущерба либо наступления иных тяжких последствий, в целях дестабилизации деятельности органов власти или международных организаций либо воздействия на принятие ими решений, а также угроза совершения указанных действий в целях воздействия на принятие решений органами власти или международными организациями, за совершение которого предусмотрено наказание в виде лишения свободы на срок от десяти до пятнадцати лет. В случае, если те же деяния совершены группой лиц по предварительному сговору или организованной группой, то данные действия наказываются лишением свободы на срок от двенадцати до двадцати лет с ограничением свободы на срок от одного года до двух лет.

Подготовила Анна БЕЛОУСОВА

## ПРОФИЛАКТИКА

### О работе комиссии

### по межэтническим отношениям

Город Эссентуки исторически сложился как полиэтнический регион, преимущественно с русским населением. Общая численность населения города по состоянию на конец 2018 года составила 108679 человек.

По национальному составу население города распределяется следующим образом:

- русские – 84,7%,
- греки – 5,4%,
- армяне – 3,6%,
- украинцы – 1,4%,
- другие – 4,9%.

Межэтнические и этноконфессиональные отношения в городе Эссентуки являются традиционно значимыми во всей системе социальных процессов и этносоциальных отношений. Их содержание и форма непосредственно связаны с общими процессами социально-экономического и политического развития Юга России и Северо-Кавказского региона.

Состояние межэтнических и межнациональных отношений в городе стабильно спокойное, скрытых противоречий и конфликтных ситуаций, которые могут повлечь обострение межнациональных и межконфессиональных отношений, не отмечено.

Миграционные процессы, происходящие в городе, влияющие на межэтнические отношения не оказывают, о чем свидетельствует оперативная информация, поступающая из правоохранительных структур.

В целях исключения предпосылок к межэтническим и межнациональным конфликтам постановлением администрации города Эссентуки от 9 декабря 2016 года № 2072 утверждена муниципальная программа «Межнациональные отношения и поддержка казачества, профилактика правонарушений» (срок реализации 2017 – 2022 гг.). Программа вступила в силу с 1 января 2017 года.

В рамках реализации мероприятий Программы проводится работа по:

- гармонизации межнациональных отношений и этнокультурному развитию народов России, проживающих в городе Эссентуки;

- стабилизации и гармонизации межнациональных и межконфессиональных отношений в городе Эссентуки;
- сохранению и развитию традиционной казачьей культуры и казачьего образования в городе Эссентуки;
- укреплению общероссийской гражданской идентичности населения в городе Эссентуки;
- обеспечению государственной поддержки казачества в городе Эссентуки.

На территории города зарегистрировано 14 религиозных организаций и 4 национально-культурных автономии.

В развитии конфессиональной сферы отмечается существенное укрепление взаимодействия органов власти с религиозными организациями, усовершенствование форм и методов сотрудничества, усиление контроля по соблюдению законодательства о свободе совести, вероисповедания и религиозных организациях, осуществление постоянной работы по поддержке межконфессионального мира и согласия, предупреждению распространения псевдорелигиозных, деструктивных организаций в городе.

Администрацией города Эссентуки уделяется повышенное внимание работе с этническими объединениями и религиозными организациями при реализации задач государственной национальной политики.

Основными принципами работы администрации города в сфере обеспечения межнационального согласия являются:

- равноправие и самоопределение народов Российской Федерации, проживающих на территории города Эссентуки;
- равенство прав и свобод человека и гражданина независимо от расы, национальности, языка, происхождения, имущественного и должностного положения, места жительства, отношения к религии, убеждений, принадлежности к общественным объединениям, а также других обстоятельств;
- предотвращение и искоренение любых форм дискриминации по признакам социальной, расовой, национальной, языковой или религиозной принадлежности;

- уважение национального достоинства граждан, предотвращение и пресечение попыток разжигания расовой, национальной и религиозной розни, ненависти либо вражды;

- поддержка и защита культуры и языков народов Российской Федерации;
- взаимное уважение традиций и обычаев народов Российской Федерации и др.

Постановлением администрации города Эссентуки создана межведомственная комиссия по профилактике и противодействию экстремизму, заседания которой проводятся ежеквартально.

Работа комиссии направлена на обсуждение проблем сохранения и развития национальных культур, эффективного диалога между диаспорами и национально-культурными организациями, мер по недопущению религиозного экстремизма, а также поддержанию стабильности межнационального согласия на территории города.

На заседания приглашаются представители администрации и Думы города Эссентуки, правоохранительных органов, национальных диаспор, общественных и религиозных организаций, студенты и молодежный актив, преподаватели и специалисты по вопросам межнациональных отношений.

Также необходимо отметить немаловажную роль Совета ветеранов города Эссентуки, который проводит значительную работу по воспитанию молодежи в духе национальной толерантности, недопущения националистических проявлений.

Используется потенциал культурных учреждений для возрождения культуры народностей, проживающих на территории города. Национальными диаспорами регулярно проводятся (с привлечением молодежи и фольклорных коллективов) фестивали и эстафеты дружбы с национальными спортивными играми, танцами, картинными экспозициями.

**Отдел административных органов и общественной безопасности администрации города Эссентуки**

## Депутаты одобрили изменения

27 марта депутаты города Эссентуки провели очередное заседание Думы. В его работе приняли участие представитель губернатора СК Лев Травнев, заместители главы администрации города, а также руководители структурных подразделений администрации, СМИ.

Депутаты рассмотрели 12 вопросов. Начальник управления ЖКХ Юлия Джигарханова вынесла на рассмотрение проект решения о внесении изменений в положение о погребении и похоронном деле в г. Эссентуки. На сегодняшний день ветераны Великой Отечественной войны – наиболее почтенная с точки зрения возраста и заслуг перед обществом и государством категория граждан, чей средний возраст составляет 90 лет. Вопрос об определении места погребения и возможности быть захороненным рядом со своими близкими является для этих людей наиболее волнующим. В связи с этим было предложено увеличить площадь семейного захоронения для ветеранов ВОВ до 10 м<sup>2</sup>, вместо стандартных 7,5 м<sup>2</sup>. Депутаты единогласно поддержали данный проект.

Также на заседании был заслушан отчет о проделанной работе за 2018 год двух профильных комиссий Думы города: комиссии по местному



самоуправлению, законности и правопорядку, ветеранским организациям и казачеству, депутатской этике и комиссии по бюджету и муниципальной собственности.

Все нормативные правовые акты, принятые на заседании Думы города, опубликованы в городской обще-

ственно-политической газете «Эссентукская панорама» и размещены на официальном сайте администрации и Думы города Эссентуки.

С уважением  
председатель Думы города  
Эссентуки  
Андрей ЗАДКОВ

### НА КУРОРТЕ

## Механотерапия и «Диво России-2019»

Международный конкурс брендов «Золотые курорты» проходит уже во второй раз. В этом году на суд жюри представлена известная достопримечательность Эссентуков – Механотерапия.

В 2019-м ей исполнится 117 лет, сообщается на официальной странице пресс-службы администрации города в Фейсбуке.

Десятиминутный фильм санатория «Надежда» создан в стиле черно-белого пантомимного кино начала 20-го века. Авторы рассказывают о преимуществах цандеровских тренажеров, чудом сохранившихся после Второй мировой войны. Герой-прототип Чарли Чаплина пробует массажные аппараты, попадает в комичные ситуации, изучая конструкцию шведских агрегатов.

Конкурс видеопроектов создан с целью продвижения интересных объектов на территории России и Евразийского экономического сообщества. Подведение итогов предварительного этапа пройдет уже в конце апреля. Финал – в начале лета. Победителей определят в каждой из 8 номинаций в 3 категориях. Дополнительно будут отмечены проекты, получившие наибольшее количество просмотров зрителями видеоканала «Золотые курорты». Победителей и призеров награждают



дипломами и кубками. Лучший российский проект получит также символ «Диво России».

Первое соревнование лучших курортных мест в 2017 году принесло Эссентукам заслуженное первое ме-

сто в номинации «Санатории и профилактории». «Виктория» обогнала по голосам участников из Крыма, Алтая, Адыгеи, Татарстана и Вологды.

Соб. инф.  
Фото из архива редакции

### БЛАГОУСТРОЙСТВО

## Клумбы скоро зацветут

К майским праздникам дружно «вспыхнут» свыше 30 тысяч разноцветных тюльпанов.

Несмотря на то, что на улице похолодание, наступление весны чувствуется почти во всем. Вот и высаженные на клумбах в прошлом году тюльпаны начали тянуться к солнышку, а это значит, что совсем скоро весь город оденется в цветочный наряд.

Пока идут тендерные процедуры, в теплицах уже подрастает и ждет своей очереди целая армия виол, мар-

гариток и анютиных глазок. Флористы-дизайнеры разрабатывают эскизы схем рассадки. Обязательно проведут подсадку самшита и можжевельника, где есть в этом необходимость. И яркие краски мира флоры будут радовать эссентучан и гостей курорта до поздней осени.

Валерия ПЕТРОВА  
Фото из архива редакции



### ДОСУГ

## Искусство быть женщиной

Традиционный вечер отдыха в клубе «Активное долголетие» в Городском доме культуры был посвящен милым дамам и международному женскому дню.

Участницы клуба наглядно доказали, что быть женщиной – это настоящее и непростое искусство. Радоваться жизни, вдохновлять близких, творить красоту, рукодельничать, быть хозяйкой – все эти добродетели присущи участницам «Активного долголетия».



Многих представительниц клуба наградили благодарственными грамотами и памятными подарками за активное участие в городских мероприятиях. Все сказанное в этот день было адресовано прекрасным дамам. Не забыли поздравить и именинников марта. Мужчины читали стихи и пели дамам песни, после – зажигательные танцевали все вместе и пели под аккордеон.

Соб. инф.

### ПРОФЕССИОНАЛЫ

## Учитель от Бога

Именно так отзываются коллеги и ученики об известном учителе химии Эссентуков – Валентине Семеновне Сингуровой.

2 апреля педагог, отличник народного образования, ветеран педагогического труда отметила 90-летний юбилей. Свыше 40 лет Валентина Семеновна посвятила школе и детям.

Вот что о ней говорят современные учителя.

Лидия Павельева, преподаватель математики: «Мне повезло работать с Валентиной Семеновной в одной школе. На ее уроках царил атмосфера добра, взаимоуважения и понимания. Дисциплина держалась на добром расположении к детям и насыщенном учебном процессе, когда школьники полностью увлечены работой на уроке».

Людмила Цынакова (Карапетова), учитель физики: «Валентина Семеновна была у меня в 10-м классе классным руководителем. Это замечательный учитель, позитивный, добрый, но очень требовательный в отношении учебы. Она всегда находила с нами общий язык, была инициатором многих интересных дел».

Валентина Семеновна родилась в Восточно-Казахстанской области в селе Убинка. Затем семья переехала в город Лениногорск, где она закончила школу. Дальше – учеба в Казахском государственном университете на биолого-почвенном факультете. Время было тяжелое, послевоенное. В Эссентуки Валентина Семеновна переехала с мужем – геологом по профессии. Работала преподавателем биологии и химии в школе № 8 и школе рабочей молодежи. С 1965 по 1984 годы – преподаватель химии в средней школе № 1 имени 25 Октября.

Сейчас Валентина Семеновна на заслуженном отдыхе. В день рождения ее поздравили представители Совета ветеранов, педагоги школы № 1, ученики.

Подготовила Анна БЕЛОУСОВА



## ДОШКОЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ

Кукольный спектакль  
для детей

В детском саду № 14 «Сказка» отметили 27 марта Международный день театра. По Указу Президента РФ 2019 год объявлен Годом театра. Воспитатели, дети и родители с большим желанием разнообразили имеющиеся в саду театральные уголки. Благодаря творческому и креативному подходу и мастерству 27 марта в каждой группе открылась театральная мини-студия, где можно побывать на представлениях различных видов театра: настольный, плоскостной, магнитный, на фланелеграфе, пальчиковый, напольный, теневой, кукольный, марионеточный, а также театр-ходунки, театр стаканчиков, театр масок, книжка-театр, театр с элементами исследовательской деятельности. Яркий театальный день завершился в музыкальном зале показом кукольного спектакля для всех.

Соб. инф.

## ВАЖНО

О работе трехсторонней  
комиссии

Заседание городской трехсторонней комиссии по регулированию социально-трудовых отношений города Эссентуки прошло на минувшей неделе. Участники подвели итоги реализации соглашения между администрацией, представительством ФПСК – координационным советом организаций профсоюзов и ассоциацией работодателей города в минувшем году. Заслушав доклады, комиссия решила принять меры по увеличению количества действующих коллективных договоров, снижению неформальной занятости населения, способствовать достижению в 2019 году уровня средней номинальной заработной платы работников организаций города не менее 100 процентов от среднекравовой и другое.

## Ошибки молодых водителей

Сотрудники Отдела ГИБДД по г. Эссентуки встретились со студентами 1 и 3-х курсов в Ставропольском государственном педагогическом институте в рамках декады безопасности «Пристегни себя и пассажира». Профилактическое мероприятие «Ошибки молодых водителей» помогло рассмотреть вопрос аварийности в городе с участием начинающих водителей. Выделили самые банальные ошибки, которые зачастую приводят к ДТП, такие как неиспользование ремней безопасности, несоблюдение дистанции, тонировка на стеклах, ограничивающая видимость, громкая музыка, ухудшающая слышимость, опасные для здоровья «посаженные автомобили», а также агрессивная манера управления транспортным средством, – эти и другие черты современного водителя в возрасте от 18 до 25 лет часто приводят к трагедиям на дороге.

Подготовила Анна БЕЛОУСОВА

## Официально

29 марта 2019 года в 16 часов в здании МБУ ДО «Детская школа искусств» по адресу: г. Эссентуки, ул. Кисловодская, 11 состоялись публичные слушания по проекту решения Думы города Эссентуки «О внесении изменений и дополнений в Устав муниципального образования городского округа город-курорт Эссентуки».

Обсужденный на публичных слушаниях проект решения Думы города был подготовлен аппаратом Думы города и опубликован в городской общественно-политической газете «Ессентукская панорама» от 7 марта 2019 г.

Предложения по опубликованному проекту решения принимались Специальной комиссией с 08.03.2019 по 22.03.2019 г. За это время поступило 1 предложение.

В соответствии с требованием действующего законодательства по результатам проведения публичных слушаний был сформирован итоговый документ, который подлежит официальному опубликованию.

## ИТОГОВЫЙ ДОКУМЕНТ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

## Публичные слушания назначены:

решением Думы города Эссентуки № 1 от 27 февраля 2019 г.

## Тема публичных слушаний:

Проект решения Думы города Эссентуки «О внесении изменений и дополнений в Устав муниципального образования городского округа город-курорт Эссентуки»

Инициатор публичных слушаний: Дума города – представительный орган городского округа город-курорт Эссентуки

Дата проведения: 29 марта 2019 г.

№ п/п	Вопросы, вынесенные на обсуждение	№ п/п	Предложения и рекомендации участников публичных слушаний	Примечание
1	Проект решения Думы города Эссентуки «О внесении изменений и дополнений в Устав муниципального образования городского округа город-курорт Эссентуки»	1	Петрова Т.С. 1) пункт 9 части 1 статьи 11 после слова «прав» дополнить словами «коренных малочисленных народов и других»; 2) пункт 49 части 1 статьи 51 после слова «прав» дополнить словами «коренных малочисленных народов и других». Внести технические поправки: 1) в пункте 36 части 1 статьи 51 слово «условия» исключить; 2) в пункте 48 части 1 статьи 51 слова «в границах города» заменить словами «в границах городского округа»; 3) в пункте 61 части 1 статьи 51 слова «Положением, утверждаемым решением» заменить словами «правовыми актами»	Комиссия рекомендует поступившие предложения для внесения в проект решения Думы города Эссентуки «О внесении изменений и дополнений в Устав муниципального образования городского округа город-курорт Эссентуки»
Предложения, которые были отклонены Специальной комиссией либо оставлены без рассмотрения, отсутствуют.				

Ведущий публичных слушаний А.А. Задков  
Секретарь публичных слушаний А.А. Грабовенко

37/Ф от 2.04.2019 г.

**В редакцию газеты «Ессентукская панорама» требуется дизайнер-верстальщик.**  
Обязательны знания программ Adobe InDesign, Adobe Photoshop и Adobe Illustrator.  
Тел. 8 (87934) 6-66-63.

## Уважаемые жители и гости города Эссентуки!

Сообщаем, что 18 апреля 2019 года с 10.50 до 11.38 будет проведена техническая проверка системы оповещения с включением электросирен. Просим не беспокоиться и заранее приносим извинения за причиненные неудобства.

МКУ «УГОЧС»

**ИЗГОТОВЛЕНИЕ памятников, оградок, плитки. Участникам ВОВ — бесплатно!**  
Тел.: 8 (87934) 6-30-44, 8 (962) 42-92-127.

30/Ф от 13.03.2019 г.

**РАБОТА В САНАТОРИЯХ ГОРОДОВ КМВ. ОПЛАТА ЕЖЕДНЕВНО. ВЫСОКАЯ.**  
8 (903) 417-39-71,  
Владимир.

38/Ф от 02.04.2019 г.

## ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Жуковым Игорем Александровичем, № регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность, – 15226, ООО «Гражданпроект», почтовый адрес: 357600, Ставропольский край, г. Эссентуки, ул. Вокзальная, дом 35а, e-mail: metallcarulezz@mail.ru, тел. 8(87934) 4-12-72, в отношении земельного участка, расположенного: Ставропольский край, г. Эссентуки, с/о «Мичуринец», бригада 11, проезд 11, номер сада 103, выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границы и (или) площади земельного участка с кадастровым номером 26:30:100319:148, расположенного по адресу: Ставропольский край, г. Эссентуки, с/о «Мичуринец», бригада 11, проезд 11, номер сада 103. Заказчиком кадастровых работ является Бондаренко Надежда Викторовна: Ставропольский край, г. Кисловодск, ул. Орджоникидзе, 16а, тел. 8 (928) 34-33-254. Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ состоится по адресу: город Эссентуки, ул. Вокзальная, дом 35а 13 мая 2019 г. в 15.00

С проектом межевого плана можно ознакомиться по адресу: город Эссентуки, ул. Вокзальная, дом 35а.

Обоснованные возражения относительно местоположения границ, содержащихся в проекте межевого плана, и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с 18 апреля 2019 г. по 13 мая 2019 г. по адресу: город Эссентуки, ул. Вокзальная, дом 35а.

Смежный земельный участок, с правообладателем которого требуется согласовать местоположение границы: Ставропольский край, г. Эссентуки, с/т «Мичуринец», пр. 11, № 101 (КН 26:30:100319:39).

При проведении согласования местоположения границ при себе иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007 г. № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).

37/Ф от 2.04.2019 г.

## Извещение о проведении собрания о согласовании местоположения границ земельного участка

Кадастровым инженером Семендеевым Алексеем Васильевичем (квалификационный аттестат № 26-16-643), Ставропольский край, Предгорный район, ст. Эссентукская, ул. Садовая, 1 (вход со стороны улицы Гагарина), индекс 357350, тел. (887961) 5-21-20, e-mail: info@region-geo.ru, в отношении земельного участка с кадастровым номером 26:30:060419:17, расположенного по адресу: Ставропольский край, г. Эссентуки, ул. Заводская, 33, выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границ земельного участка. Заказчиком кадастровых работ является Гулакисова Ирина Георгиевна, проживающая по адресу: Ставропольский край, г. Эссентуки, ул. Кирпичная, д. 19. Тел. 8 (903) 443-47-47.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: Ставропольский край, Предгорный район, ст. Эссентукская, ул. Садовая 1 (вход со стороны улицы Гагарина) 6 мая 2019 г. в 11.00.

С проектом межевания земельного участка можно ознакомиться по адресу: Ставропольский край, Предгорный район, ст. Эссентукская, ул. Садовая, 1 (вход со стороны улицы Гагарина), индекс 357350, тел. (887961) 5-21-20. Возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границы земельного участка на местности принимаются в течение 30 календарных дней после публикации данного извещения по адресу: Ставропольский край, Предгорный район, ст. Эссентукская, ул. Садовая, 1 (вход со стороны улицы Гагарина), индекс 357350, тел. (887961) 5-21-20. Смежный земельный участок, с правообладателем которого требуется согласовать местоположение границ: – КН 26:30:060419:18, Ставропольский край, г. Эссентуки, ул. Элеваторная, 124а.

При проведении согласования местоположения границ при себе иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок.

39/ЮП от 2.04.2019 г.

ДУМА ГОРОДА  
ПРЕДСТАВИТЕЛЬНЫЙ ОРГАН ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
ГОРОД-КУРОРТ ЕССЕНТУКИ  
ПЯТЫЙ СОЗЫВ  
РЕШЕНИЕ

27 марта 2019 г.

№ 22

**О внесении изменений в решение Совета города Эссентуки от 25 февраля 2011 г. № 11 «Об утверждении Положения о приватизации муниципального имущества города Эссентуки»**

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования городского округа город-курорт Эссентуки

## ДУМА ГОРОДА РЕШИЛА:

1. Внести в решение Совета города Эссентуки от 25 февраля 2011 г. № 11 «Об утверждении Положения о приватизации муниципального имущества города Эссентуки» следующие изменения:

1) в Приложении:

а) пункт 6 изложить в следующей редакции:

«6. Глава города Эссентуки вносит проект решения об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации в Думу города Эссентуки не позднее 1 октября текущего года.»;

б) дополнить пунктами 6.1., 6.2. следующего содержания:

«6.1. Прогнозный план (программа) приватизации утверждается решением Думы города Эссентуки до дня внесения в Думу города Эссентуки проекта решения о местном бюджете на очередной финансовый год и плановый период.

6.2. Внесение изменений в прогнозный план (программу) приватизации в текущем финансовом году осуществляется путем внесения Главой города Эссентуки в Думу города Эссентуки соответствующего проекта решения, подготовленного с соблюдением требований пункта 4 настоящего Положения.».

2. Опубликовать настоящее решение в городской общественно-политической газете «Ессентукская панорама».

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Думы города Эссентуки по бюджету и муниципальной собственности.

4. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава города Эссентуки А. Ю. Некристов  
Председатель Думы  
города Эссентуки А. А. Задков

ДУМА ГОРОДА  
ПРЕДСТАВИТЕЛЬНЫЙ ОРГАН ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
ГОРОД-КУРОРТ ЕССЕНТУКИ  
ПЯТЫЙ СОЗЫВ  
РЕШЕНИЕ

27 марта 2019 г.

№ 28

**О внесении изменений в решение Совета города Эссентуки от 25 декабря 2007 г. № 139 «Об утверждении Положения «О погребении и похоронном деле в городе-курорте Эссентуки» и Порядке деятельности общественных кладбищ и правил содержания мест погребения»**

Руководствуясь Федеральным законом от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 12 января 1996 г. № 8-ФЗ «О погребении и похоронном деле», законом Ставропольского края от 8 июня 2015 г. № 62-кз «О некоторых вопросах погребения и похоронного дела в Ставропольском крае» и Уставом муниципального образования городского округа город-курорт Эссентуки,

## ДУМА ГОРОДА РЕШИЛА:

1. Внести в решение Совета города Эссентуки от 25 декабря 2007 г. № 139 «Об утверждении Положения «О погребении и похоронном деле в городе-курорте Эссентуки» и Порядке деятельности общественных кладбищ и правил содержания мест погребения» следующие изменения:

1) в статье 2 Приложения 2:

а) второе предложение первого абзаца части 4 дополнить словами «, за исключением случаев, предусмотренных частью 4.1. настоящей статьи.»;

б) дополнить частью 4.1. следующего содержания:

«4.1. В случае, если умерший являлся ветераном Великой Отечественной войны, либо заявление на погребение представлено ветераном Великой Отечественной войны для получения разрешения на погребение умершего супруга или близкого родственника, размер участка, бесплатно предоставляемого в соответствии с частью 4 настоящей статьи, может быть однократно увеличен по обращению заявителя до 10 кв. метров.».

2. Опубликовать настоящее решение в городской общественно-политической газете «Ессентукская панорама».

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава города Эссентуки А. Ю. Некристов  
Председатель Думы  
города Эссентуки А. А. Задков

ДУМА ГОРОДА  
ПРЕДСТАВИТЕЛЬНЫЙ ОРГАН ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
ГОРОД-КУРОРТ ЕССЕНТУКИ  
ПЯТЫЙ СОЗЫВ  
РЕШЕНИЕ

27 марта 2019 г.

№ 30

**О внесении изменений в решение Совета города Эссентуки от 19 декабря 2012 г. № 121 «Об утверждении Положения о Контрольно-счетной палате города Эссентуки»**

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 7 февраля 2011 г. № 6-ФЗ «Об общих принципах организации и деятельности контрольно-счетных органов субъектов Российской Федерации и муниципальных образований», Уставом муниципального образования городского округа город-курорт Эссентуки

## ДУМА ГОРОДА РЕШИЛА:

1. Внести в решение Совета города Эссентуки от 19 декабря 2012 г. № 121 «Об утверждении Положения о Контрольно-счетной палате города Эссентуки» следующие изменения:

1) в Приложении:

а) в части 1 статьи 1:

слова «Контрольно-счетная палата города Эссентуки» заменить словами «Контрольно-счетная палата городского округа город-курорт Эссентуки»;

б) в статье 3 после слова «эффективности», дополнить словом «независимости»;

в) в части 4 статьи 4 слова «Уставом города Эссентуки, муниципальными правовыми актами города Эссентуки и Регламентом Контрольно-счетной палаты» исключить;

г) в части 6 статьи 15 слово «его» заменить словом «ее».

2. Опубликовать настоящее решение в городской общественно-политической газете «Ессентукская панорама».

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава города Эссентуки А. Ю. Некристов  
Председатель Думы  
города Эссентуки А. А. Задков

ФЕСТИВАЛЬ-КОНКУРС

# «Аплодисменты» – талантам!

29 и 30 марта в Ессентуках, в Городском доме культуры под девизом «Сделай шаг к успеху. Ты на верном пути» прошел XVIII всероссийский многожанровый фестиваль-конкурс искусств «Аплодисменты».

В этом году в фестивале, посвященном Году театра, было более 1000 участников из Ставропольского края, Ростовской области, Карачаево-Черкесской и Кабардино-Балкарской республик, городов Волгограда, Ахтубинска, Орла, Камышина, Жирновска, Ростова-на-Дону и других.

Фестиваль-конкурс проводился между отдельными исполнителями, коллективами в номинациях: хореография (народный, современно-эстрадный и кавказский танцы); вокал (эстрадный и народная песня); народные инструменты (соло на различных инструментах, ансамбли), театр (драматический и музыкальный спектакли, миниатюры, кукольный театр и художественное слово).

Впервые на «Аплодисментах» появилась номинация «Анимационное и мультипликационное кино», победителем которой стала творческая студия «Мульти-арт» из Кисловодска, представившая мультфильм, снятый, озвученный и смонтирован-



ный детьми от 4 до 14 лет по мотивам произведения А. Солженицына.

Гран-при в младшей группе в номинации «Эстрадный танец» получил хореографический ансамбль «Калейдоскоп» из Пятигорска, в средней группе в «Эстрадном танце» – школа танца «Элегия» также из Пятигорска, в старшей группе в «Кавказских танцах» – студия танца школы ансам-

бля «Золотое руно» из Ессентуков. Победители конкурса были награждены памятными подарками, грамотами и дипломами, которые подготовили организаторы. Каждый участник получил благодарственное письмо за участие в XVIII всероссийском многожанровом фестивале искусств «Аплодисменты».

Подготовила Анна БЕЛОУСОВА

СПОРТДАЙДЖЕСТ

## Спартакиада выявила лучших

На базе зала для занятий настольным теннисом и спортивного зала МБУ СОШ № 4 состоялась спартакиада муниципальных служащих города Ессентуки, посвященная 7-й годовщине Дня местного самоуправления.



В ней приняли участие более 40 работников различных подразделений администрации города. Соревновались по следующим видам спорта: мини-футбол, баскетбол, дартс, легкоатлетическая эстафета, прыжки с места, настольный теннис, шашки, гиревой спорт, перетягивание каната.



Победители и призеры были награждены грамотами и медалями управления физической культуры и спорта. На основании результатов, показанных на городских соревнованиях, будет сформирована сборная команда для участия в краевом этапе.

## Завоевали путевки на первенство России

В Пятигорске с 29 по 31 марта проходил IX открытый краевой турнир по тхэквондо «Кубок Пятигорья». На него съехались спортсмены из всех уголков СКФО.

Ессентукскую СШОР по единоборствам представляла команда из 27 человек. В результате упорной борьбы наши спортсмены завоевали пять «золотых» медалей – это Елизавета Романченко, Татьяна Виговская, Александр Яшников, Валерия Карлова (тренеры – Т. Шушкова и В. Ким) и Владимир Монастырский (тренер – Р. Бжеников).

Ессентучанам также удалось получить девять «серебряных» и десять «бронзовых» наград. В общекомандном зачете команда Ставропольского края заняла 1-е место.

Параллельно в Пятигорске проходили отборочные соревнования по тхэквондо к первенству России среди юниоров 2002 – 2004 г. р.

Команду СШОР представляли 11 спортсменов. Девятерым из них – А. Заматаеву, Д. Поливанову, Владимиру Монастырскому, А. Головне, Владиславу Монастырскому, А. Ким, А. Юрченко и А. Ольховской удалось завоевать путевки на первенство России среди юниоров 2002 – 2004 г. р., которое пройдет в г. Хабаровске с 1 по 6 мая.

Соб. инф.

ТУРНИР

## Сильнейшие на паркете

В Ессентуках в санатории «Жемчужина Кавказа» состоялась очередная всероссийский турнир по танцевальному спорту.

Инициатором по традиции стал танцевально-спортивный клуб «Гармония» при поддержке управления физической культуры и спорта администрации города. Всего за день открытых муниципальных соревнований на две паркетные площадки вышла почти тысяча спортсменов «солнышков» и «парников» из городов СКФО, ЮФО, Центральной России и ближнего зарубежья.

– Мы открываем яркое, зрелищное и традиционное мероприятие нашего города-курорта. Позвольте поздравить с этим событием от лица главы города Александра Некристового и пожелать участникам всевозможных побед. И пусть соревнования подарят только положительные эмоции, – поприветствовал начальник управления физической культуры и спорта Станислав Дыгин.

Статус соревнований позволяет участникам не только оттачивать мастерство и повышать свой балльный рейтинг в категории массового спорта.

– Балльно-спортивные танцы отнесли к спортивной ассоциации, требования ужесточились, а значит, и занятия стали еще на уровень серьезней. В перспективе возможно даже включение в олимпийскую программу. Но мы не просто ждем, а усиленно с моими учениками готовимся к этому, – рассказала организатор турнира и руководитель ТСК «Гармония» Яна Димитриади.

– Это стиль жизни. Ты подстраиваешь все свое расписание под тренировки, турниры, поездки. Обдумываешь идеи платья к следующему сезону и необычной прически. Ведь правилами регламентирован, а судьями учитывается каждый нюанс, – поделилась участница турнира Мария Назлуханова.

Зрелищное выступление подарили и «сеньоры». Заявок в этой возрастной категории подано было традиционно много. И они в очередной раз продемонстрировали, что грация и страсть возрасту неподвластны.

Валерия ПЕТРОВА  
Фото автора



**ЛЕНАР** : ГЛАЗНАЯ КЛИНИКА  
ИМ. АКАДЕМИКА С. Н. ФЕДОРОВА

ОТКРЫТА ЗАПИСЬ НА ХИРУРГИЮ КАТАРАКТЫ И ГЛАУКОМЫ ПО МЕДИЦИНСКОМУ ПОЛИСУ ОМС

ТОЛЬКО ДЛЯ ПЕНСИОНЕРОВ!

Акция действует с 01.03.2019 г. по 31.05.2019 г.

1275₽ +700₽ ПОЛНАЯ ДИАГНОСТИКА ЗРЕНИЯ

г. Пятигорск, ул. Широкая, 113  
+7 (8793) 31-77-55, 31-77-56  
lenarclinic.com

ИМЕЮТСЯ ПРОТИВОПОКАЗАНИЯ. НЕОБХОДИМА КОНСУЛЬТАЦИЯ СПЕЦИАЛИСТА

31/ЮР от 15.03.2019 г.

ЗНАЙ НАШИХ

## Гран-при в двух номинациях

Ессентучанка Алена Хлопук продолжает триумфально шагать по эстраднему небосклону.

На этот раз юная ессентучанка вернулась с победой на международном конкурсе «Возрождение», Санкт-Петербург, один из этапов которого проходил в Минеральных Водах. Ей присудили два гран-при в номинациях «Патриотическая песня» и «Эстрадный вокал».

Подготовила Валерия ПЕТРОВА

подробный прогноз погоды смотрите на сайте gismeteo.ru

**Погода в Ессентуках**

Чт	Пт	Сб	Вс	Пн	Вт	Ср	Чт	Пт
4	5	6	7	8	9	10	11	12
☁	☀	☀	☀	☀	☀	☀	☀	☀
+8	+15	+15	+17	+17	+18	+16	+16	+19
+3	0	+4	+2	+6	+7	+7	+5	+7

Редакция знакомится с письмами читателей, не вступая в переписку. Рукописи не рецензируются и не возвращаются. Ответственность за содержание и достоверность сведений в материалах и рекламных объявлениях несут авторы. Их точка зрения может не совпадать с позицией редакции. Рекламные материалы помечены надписью «На правах рекламы» или «Реклама». **Материалы принимаются не позднее 13.00 вторника до дня опубликования номера.**

**Главный редактор А.М. БЕЛОУСОВА**

Адрес редакции и учредителя: 357600, Ставропольский край, г. Ессентуки, ул. Володарского, 15. Тел. (факс): 6-66-63, 6-20-05.

Газета зарегистрирована в Управлении Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Северо-Кавказскому федеральному округу. Свидетельство ПИ № ТУ 26-00498 от 23 июля 2013 г.

Адрес типографии, издательства: ООО «Издательство «Южный регион», 357600, Ставропольский край, г. Ессентуки, ул. Никольская, 5а, тел. (факс) 6-87-66.

Подписной индекс 29360. Свободная цена.

Номер подписан 3.04.2019 г. в 18.00, по графику – 18.00. Заказ 629. Тираж 5300 экз.

УЧРЕДИТЕЛЬ:  
**МБУ «ЕССЕНТУКИ СЕГОДНЯ»**

www.adm-essentuki.ru;  
e-mail: es-panorama@yandex.ru,  
estoday@mail.ru