



ЕССЕНТУКСКАЯ ПАНОРАМА

№ 13

(1140)

3 апреля
2014 г.



vk.com/esspanorama

twitter.com/EssPanorama

ГОРОДСКАЯ ОБЩЕСТВЕННО-ПОЛИТИЧЕСКАЯ ГАЗЕТА / выходит с 29 апреля 1992 года

Главная тема

Чистые субботы

Планерка главы города

1. Глава города дала поручение по приведению в порядок в кратчайшие сроки светового оформления улиц и муниципальных объектов. До конца недели планируется восстановить подсветку путепровода под железнодорожным полотном в районе улицы Буачидзе.

2. С 1 апреля в Курортном парке запрещена любая стихийная торговля. На территории парка продолжат свою деятельность лишь представительства экскурсионных фирм, фотографы и художники. Контроль за ситуацией Лариса Писаренко поручила управлению экономического развития и торговли во взаимодействии с правоохранительными органами. В то же время, по словам главы города, часть торговых точек планируется разместить на Театральной площади. Здесь для удобства и развлечения горожан и отдыхающих откроются сувенирные лавки, начнут работу аттракционы, будет организована продажа мороженого и прохладительных напитков.

3. С установлением теплой погоды начнется работа на городских дорогах. В срок до 1 мая в Эссентуках завершится плановый ямочный ремонт. Большая реконструкция также ждет улицу Кисловодскую.

4. В городе продолжается двухмесячник по благоустройству. В его рамках состоится традиционная санитарная пятница с привлечением сводных отрядов и субботник с участием работников администрации и муниципальных служащих. Лариса Писаренко отметила, что основное внимание в этот раз будет уделено контейнерным площадкам и вывозу мусора из города.



Ситуация

Важный периметр

Повышенные меры безопасности в стране в последнее время – отнюдь не прихоть спецслужб и уж точно не перестройка, как думают многие. Трагические события в конце минувшего года на юге России и беспрецедентные по масштабу и оснащенности мероприятия, связанные с проведением зимних Игр в Сочи, – адекватный и разумный ответ на возможные террористические акты.

Особое положение почувствовал на себе и наш город. Всю зиму периметр вокруг железнодорожного вокзала был закрыт для прохода граждан, «подвинули» на привокзальной площади и стоянку для автомобилей. С 1 апреля администрация Эссентуков объявила о снятии временных заграждений – переход из одной части города в другую снова стал открытым и свободным. Глава города Лариса Писаренко еще раз напомнила, что столь непопулярная среди населения антитеррористическая мера была продиктована безопасностью горожан и гостей курорта. Решение о закрытии периметра вокзала принималось и утверждалось Северокавказской дирекцией железнодорожных вокзалов, полицией и ФСБ. Администрация города лишь согласовала данные необходимые мероприятия и ни о каких самовольных действиях со стороны города и речи быть не может.

На железнодорожных вокзалах Пятигорска и Кисловодска не первый месяц функционируют стационарные заграждения. Решение об установке подобных капитальных сооружений в Эссентуках теперь полностью находится в ведении руководства железнодорожного вокзала, и как любой важный вопрос делится на две основных составляющих: финансовую и временную.

Дмитрий ЧЕРНЫШЕВ

Прогулка главы региона Владимира Владимировича по улицам краевой столицы и последующая за ней критика антисанитарного состояния не только Ставрополя, но и районных городов, обернулась для муниципальных служащих по благоустройству и, как следствие, рабочими субботами для сотрудников администраций и госслужащих.

Не остались в стороне от призыва навести чистоту в своем доме и Эссентуки. Ранним пасмурным утром 29 марта аппарат городской администрации в полном составе, вооружившись хозяйственными перчатками и мешками для мусора, вышел «в поле» для уборки курортных



улиц, скверов и дорог. Глава города Лариса Писаренко, выступая в этот день главным санитарным инспектором, проводила объезд наиболее проблемных точек, попутно определяя фронт работ на будущие субботники.

«Уборка состоится в любую погоду, – так категорично прокомментировала глава совсем не весенние сюрпризы небесной канцелярии. Бутылки, бумага, бытовой мусор – то, что портит внешний вид города, будем собирать в первую очередь! Проезжая по городу, сразу делаю заметки, на что будем обращать внимание в ближайшую санитарную пятницу, и распределяем объекты, на которые будут выходить наши служащие в выходные».

Первой остановкой стал сквер на улице Буачидзе – один из главных въездов в город. Совсем плачевной ситуацией с чистотой здесь назвать нельзя, а «зачисткой» территории уже занимаются работники аппарата городской администрации, стараясь не пропустить ни один полиэтиленовый пакет или пластиковую бутылку.

«Ордазо хуже дела обстоят в частном секторе. Одна из улиц за полотном железной дороги – на месте бывшей когда-то площадки для мусорных контейнеров жители по старой памяти приносят пакеты с отходами, а затем за дело берутся четвероногие друзья и ветер, разнося все это «добро» по округе. «Приговор» выносится емкий и строгий: мусор убирать, а подобные площадки привести в надлежащий порядок, чтобы люди видели и понимали – здесь мусору больше не место!»

Чисто там, где не мусорят. Эту избитую народную мудрость глава города предлагает подкреплять еще и финансовыми методами, а проще говоря, штрафами: «Наши горожане – люди

ответственные, но и про чистоту вокруг своего дома забывать нельзя. Не нужно сразу звонить в администрацию, быстрее и продуктивнее – выйти и убрать самим. Или заставить сделать это



соседа. А если уговоры не помогут, будем наказывать уже рублем. Главное помнить, что чистота в городе начинается с каждого из нас».

Лариса Писаренко предложила не ограничиваться рамками двухмесячника по благоустройству, а сделать городские уборки регулярными, подключив силы предприятий, учреждений, да и самих горожан, чтобы каждый эссентучанин, в силу своих возможностей, просто подняв с тротуара брошенный кем-то мусор, внес личный вклад в облик родного курортного города.

Дмитрий ЧЕРНЫШЕВ

В соответствии с обращением Ставропольского краевого отделения общероссийского общественного благотворительного фонда «Российский детский фонд» «О проведении XXIV краевого благотворительного марафона «Спешите делать добро» в период с 1 июня по 31 декабря 2014 года будет проходить широкомасштабная акция во всех городах и районах края. Финансовые средства перечисляются на расчетный счет 4070381010000000135, ИНН 2636002134, КПП 263601001, к/сч. 30101810500000000760, БИК 040702760 Ставропольского краевого отделения общероссийского общественного благотворительного фонда «Российский детский фонд» с пометкой «XXIV краевого благотворительного марафона «Спешите делать добро» в банке ОАО «Ставропольпромстройбанк», г. Ставрополь.

МЕТАЛЛОКОНСТРУКЦИИ ЛЮБОЙ СЛОЖНОСТИ
«ДиАс» ИЗГОТОВЛЕНИЕ ВОРОТ, ДВЕРЕЙ, РЕШЕТОК,
НАВЕСОВ И ЛЕСТНИЦ 8 (928) 631-900-3

Ессентуки – наш дом

Общая страна – общие цели

Начиная с этого номера, мы открываем серию статей о национальных диаспорах, живущих в городе. В Ессентуках преобладает в основном русское население – около 80 тысяч человек. Другие национальности представлены греками, их более 10 тысяч, и армянами, которых более 8 тысяч человек. Также на территории города-курорта живут украинцы, азербайджанцы, грузины, осетины, караеавцы, кабардинцы, народы из Дагестана и, конечно же, казачество.

Вопросы взаимоуважения и взаимопонимания между нациями имеют огромное значение для поддержания гармоничных отношений, необходимо как можно больше рассказывать о других культурах, знакомить молодое поколение с традициями братских народов и их историей.

И первое наше знакомство состоялось с представителем молодежного общественного движения греков КМВ «Возрождение». Ставрос Парастатов, молодой общественный деятель, историк, один из участников движения, кому не безразлична судьба будущего поколения. Он отметил, что духовно-нравственное и историко-патриотическое просвещение греческой молодежи КМВ, прежде всего, основывается на возрождении религиозных традиций, языка и истории.

Движение начало формироваться во времена студенчества Ставроса и его единомышленников, когда они учились в Пятигорском государственном лингвистическом университете, где, как известно, обучается множество студентов разных национальностей.

«У нас был дискуссионный клуб, где обсуждались различные вопросы и актуальные проблемы. Мы увидели, что молодое поколение не знает ни культуры, ни истории и не представляет, что значит быть православным. А ведь православная религия – это неотъемлемая часть греческого этноса. Поэтому мы и решили сформировать молодежное движение, целью которого стала популяризация греческого языка и культуры среди греческой молодежи».

Нашумевшее и избитое понятие «толерантность», конечно, не осталось незамеченным: «Такой термин, как «толерантность», мы не приемлем. Почему мы или кто-либо другой должен что-то терпеть? Ведь важно не терпеть, а уважать и воспринимать. Если предста-



вить терпение в виде переполненной чаши, то это может вылиться в межнациональные конфликты и рознь. Мы хотим не быть терпимыми, а уважать другие нации. Просвещать своей культурой без провокации и наглости. Любое употребление терминов должно быть обдуманым, ведь можно и убить словом», – пояснил Ставрос.

«Задача, прописанная в уставе нашего движения, – популяризация и поиск новых точек опоры для сближения с единомышленниками. У нас очень много общего с русскими, мы единокультурный народ. Наша культура зиждется на православии. Легко найти общее с народами христианинами. Но и надо понимать, что различия – не есть плохо, мы пытаемся объяснить, что важно стараться найти что-то общее», – говорит Ставрос. – За три года существования нашего движения мы всегда находили взаимопонимание с другими нациями. Мы всегда понимали, что у нас одни цели и один путь».

По мнению Ставроса, большая беда для всех наций – «развращение» народа: «Люди завязаны на культуре потребления. Гедонизм – то либеральное и западное, что сейчас царит в обществе, порождает эгоизм и одиночество. Нет общности и со-

борности. Каждый сам себе хозяин. Преобладает культ денег. А ведь наши предки боролись за семью, идеалы, веру. К сожалению, большинство людей не живет сейчас этими категориями».

«Есть два пути, чтобы изменить ситуацию. Первый – это политика государства,

создание идеологии. Для нас – это возрождение православных ценностей. Второй путь – то, что может объединить, сплотить. Есть и третий путь – то, чем мы занимаемся, пытаемся донести до людей. У тех, кто приходит к нам, открываются глаза на многие вещи».

Сразу возник вопрос о других религиях. «Здесь нужно обратиться к истории. Взять Кавказскую войну. Тогда, не пришла бы Россия, пришла бы другая империя. Именно Российская империя позволила существовать всем нациям, самоопределяться, имея в республиках свои законы – конституцию и государственный язык. Именно твердое, прочное, крепкое знание истории отвечает на многие явления, происходящие сегодня», – поясняет Ставрос.

Об этих и других важных вопросах молодежь греческого движения говорит на еженедельных лекциях, беседах, куда приглашаются священнослужители, которые тоже помогают молодым людям понять Библию и усвоить религиозные понятия.

«Проблема молодежи – утраата духовных ценностей и идеалов. Наше движение поэтому и называется так, что мы пытаемся возродить утраченное. Когда задаешь вопросы о Священном писании, понимаешь, что ни

один из молодых людей даже не слышал об этом. От общего числа проживающих в городе греков около 40% – молодежь. В «Возрождение» приходят ребята в основном студенческого возраста».

«Девиз нашего движения, – рассказывает Ставрос, – твердость в знании, непоколебимость в вере. На мероприятиях мы обличаем наши недостатки. К сожалению, современная греческая молодежь живет не теми принципами: тотальный эгоизм, неуважение к другим. Надо находить что-то хорошее и пропагандировать это».

О некоторых ярких акциях Ставрос Парастатов рассказал: «Мы проводили в прошлом году митинг в поддержку православной церкви. Мы, греки КМВ, не дадим в обиду Русскую православную церковь, говорим «нет» осквернению святыней. А 28 октября прошлого года провели акцию «Нет фашизму» в Пятигорске и Ессентуках, раздавали ленточки со стилизованным греческим флагом, где было написано слово «ОХИ», что по-гречески значит «нет». Также принимаем участие в разных мероприятиях с национальной культурной автономией «Перикл» в поселке Кирпичном, они делают акцент на праздник, а мы наполняем эти праздники культурой и историей. Не так давно в поселке Кирпичном был открыт памятник Герою Советского Союза, греку по национальности.

Мы за все акции, которые сопряжены с нашими целями и задачами. И должны понимать, где наши истоки и каким образом нам нужно жить», – отметил Ставрос.

Ко всему сказанному можно добавить, что все живущие на территории нашей многонациональной страны – россияне, и в Ессентуках также нет разделения на армян, греков, дагестанцев или украинцев. Каждый из нас, тот, кто живет в этом городе, стремится облагородить его, заботится о благополучии, развивает инфраструктуру, сохраняет и сберегает культурное и историческое наследие города. Поэтому нет различий между нами, главное, оставаться человеком.

Александра АКБАРОВА

БЕЗОПАСНЫЙ ГОРОД

Если банкомат не выдал деньги

Если вы попали в ситуацию, когда банкомат не выдал деньги или выдал сумму не полностью, то нужно поступить следующим образом:

1. Запомните дату и точное время случившегося, по возможности сохраняйте чек. Также вам необходимы паспорт и та пластиковая карточка, с которой снимались деньги.

2. Теперь идите в банк, в любое отделение (филиал). Подходите к сотруднику и говорите, что хотите написать заявление для возврата денежных средств.

Сотрудник банка даст вам бланк, в котором нужно указать: ФИО, паспортные данные, номер банковской карты, время и дату неудачной операции, номер банкомата (вам сообщит его сотрудник банка), краткую информацию о том, что произошло, куда перевести деньги.

Как только все заполнили, отдаете заявление, и вам дадут корешок, подтверждающий факт написания претензии. Обычно такие заявки рассматривают в течение месяца, но чаще всего ваша проблема решается за две-три недели. Если банк решит, что ваша претензия обоснованная, то деньги вернут и переведут их туда, куда вы указали.

Такую претензию можете написать по любой проблеме, связанной с банкоматом. Например, если банкомат не зачислил переведенные деньги на карточку или порвал их, или у вас иная проблема, связанная с деньгами и банкоматом, – смело пишите претензию. Если переводили деньги за кредит, то необходимо сообщить кредитору, по какой причине вы не оплатили в срок, иначе вас оштрафуют.

Теперь про видеоканеру на банкомате. Некоторые думают, что видеоканера фиксирует процесс снятия денег и так далее. Нет! Канера направлена строго на подошедшего человека. Она не фиксирует его действия с банкоматом. Иначе бы она могла заснять пин-код. А это строго запрещено. Если у вас есть доказательство того, что банкомат снимает ввод пин-кода, то смело идите и пишите заявление в полицию.

Не рекомендуется через банкоматы вводить крупные суммы денег. Если вам нужно положить крупную сумму денег, то такие операции лучше совершать через сотрудников банка. Так операция полностью защищена и деньги точно поступят именно на ваш счет.

МБУ «Безопасный город»

На дорогах города Притормози!

На территории города за истекший период 2014 года зарегистрировано 28 ДТП, в которых 3 человека погибли и 28 получили травмы, в том числе два ДТП произошло с участием несовершеннолетних в возрасте до 16 лет и два с участием несовершеннолетних в возрасте от 16 до 18 лет, где четверо детей получили травмы. Из них двое являлись пассажирами транспортных средств, двое – пешеходами.

Так, 25 марта 2014 года в 18 часов 35 минут в районе дома № 1 на ул. Долина Роз водитель автомобиля «Фольксваген Гольф» при возникновении опасности для движения, которую он в состоянии обнаружить, не принял возможные меры к снижению скорости, вплоть до остановки транспортного средства, в результате чего допустил наезд на несовершеннолетнего пешехода Сергея Беляева 2004 года рождения, переходившего проезжую часть дороги вне пешеходного перехода. Ребенок был один, без сопровождения взрослых, на одежде отсутствовали светоотражающие элементы. В результате ДТП несовершеннолетний госпитализирован в ЕЦГБ г. Ессентуки с диагнозом ушиб и ссадины мягких тканей левой передней области.

В целях снижения числа жертв среди пешеходов всех возрастов из-за наездов в зоне пешеходных переходов, а также привлечения внимания общественности к различным аспектам проблематики предупреждения аварийности, формирования культуры поведения участников дорожного движения в период с 27 марта по 30 апреля 2014 года сотрудники Госавтоинспекции города Ессентуки примут участие во всероссийской социальной кампании «Притормози!».

И. А. БОЙКО

инспектор по пропаганде ОГИБДД, майор полиции

В связи с поступающими обращениями граждан управление ЖКХ администрации города Ессентуки сообщает, что работы по санитарной уборке улиц города и ямочному ремонту автомобильных дорог ведутся в плановом режиме, с учетом наличия необходимых погодных условий. Окончание ремонтных работ в основной части запланировано к 1 мая 2014 года.

По инф. управления ЖКХ администрации города Ессентуки

День работника следственных органов

Интеллект и творчество

Следственный аппарат МВД – крупнейшая структура органов предварительного следствия, расследующая 93% преступлений.

Накануне Дня работников следственных органов МВД о настоящей работе следователя нам рассказала начальница Следственного отдела ОМВД России по г. Ессентуки подполковник юстиции Юлия Полянская.

«В отделе работают 14 следователей. Только за последние три месяца 59 уголовных дел было направлено в суд по 86 эпизодам».

К компетенции следственного подразделения ОМВД относятся общеуголовные преступления и преступления экономической направленности. «Основные расследуемые дела: кражи, грабежи, разбои и причинение тяжкого вреда здоровью – поясняет Юлия Юрьевна. – Прежде всего это сбор, анализ и обобщение информации, позволяющей установить истину по уголовному делу. Следователи проверяют наличие вины, изучают доказательства, а также принимают решения для направления дел в суд.

Работа следователя – интеллектуальная и творческая.

Творчество состоит в том, что обстоятельства по каждому делу всегда различны. Следователь подключает свои знания, грамотность, интуицию. Он должен занимать активную позицию, потому как зачастую лица, привлекаемые к уголовной ответственности, не признаются в содеянном. А следователь может подвести к признанию или другими доказательствами и изблечь преступника. Он должен быть хорошим психо-

логом, обладать отличной памятью».

Юлия Полянская считает, что главное качество сотрудника следственного подразделения – желание работать: «Требовательность к себе, внимательность, педантичность и грамотность – это основные качества хорошего следователя. – Перед направлением уголовного дела в суд следователь должен сложить цельную картину преступления, собрать все, как пазл, чтобы образовалась картина неопровержимости доказательств обвиняемого лица. Вина должна быть доказана полностью».

Александра АКБАРОВА

Короткой строкой

Электронорма

Временно исполняющий обязанности губернатора Ставропольского края Владимир Владимиров прокомментировал возможность введения на Ставрополье социальной нормы потребления электроэнергии для населения. По словам главы региона, введение социальной нормы возможно, но только с рядом условий.

Во-первых, норма обязательно должна быть дифференцированной. Село и город – это две разные величины в плане энергопотребления. В личных подсобных хозяйствах используется электротехника, к тому же, не везде есть газ – то есть, сельские больше расходуют электричества, и норматив потребления для них должен быть выше.

Во-вторых, у тех, кто рачительно использует энергоресурс, платежи должны уменьшаться. Целесообразно, чтобы потребитель, который «уложился» в норматив энергозатрат, платил, как минимум, на 20% меньше основного тарифа. Подход к превысившим норму также нужен дифференцированный.

Лишь при соблюдении этих условий на Ставрополье возможно введение социальной нормы потребления электроэнергии. Если она не будет выдержана или возникнут другие обстоятельства, которые приведут к увеличению нагрузки на людей, Ставропольский край не пойдет на этот шаг, отметил Владимиров и пообещал, что данный вопрос будет прорабатываться в дальнейшем.

Отметим, что в соответствии с установками федерального правительства вопрос о введении социальных норм потребления электроэнергии должен быть решен в регионах до марта 2016 года.

Соб. инф.

Собрание офицеров

В прошедшую субботу состоялось очередное собрание общественно-патриотической организации «Союз офицеров» города Эссентуки. «Союз офицеров» существует с 1996 года и имеет статус первичной ветеранской организации. Одним из направлений его работы является военно-патриотическое воспитание молодежи нашего города.

Собравшиеся тепло поздравили с 85-летием старейшего члена организации Василия Филипповича Буквича. Он является ветераном Вооруженных сил СССР, отдавшим нашей армии 26 лет безупречной службы, с 2000-го по 2010-й плодотворно руководил Советом ветеранов нашего города. Василий Филиппович и сегодня в строю, отдает все силы военно-патриотическому воспитанию молодежи. Сопратники по «Союзу офицеров» пожелали ветерану здоровья, благополучия и бодрости, вручили ему юбилейный адрес и памятный подарок.

На собрании были также обсуждены политическое и экономическое положение в стране и проблемы, имеющие важное значение для общественной жизни города.

Ю. ПОЛТОРАК

Час Земли

С 2007 года в последнюю неделю марта по всему миру люди, обеспокоенные экологическими проблемами планеты, принимают участие в акции «Час Земли», инициированной Всемирным фондом дикой природы. Организаторы призывают свести к минимуму потребление электроэнергии на час, чтобы обратить внимание на проблемы загрязнения окружающей среды. Час Земли впервые прошел в Сиднее, после чего акция приняла поистине глобальный масштаб, в 2011 году она объединила 1,8 миллиарда участников в 5251 городе в 135 странах. Поддерживают сложившуюся экологическую традицию и власти: в 2014-м многие знаменитые архитектурные сооружения, такие как Сиднейская опера, Великая Китайская стена, олимпийский стадион в Пекине «Птичье гнездо», Эйфелева башня, Лувр, Бранденбургские ворота, Пизанская башня, Базилика Св. Петра в Ватикане, Букингемский дворец, Тауэрский мост, здание Парламента в Лондоне, Биг-Бен, статуя Христа в Рио-де-Жанейро, отключили на час подсветку.

Внес свою лепту и наш регион! В Эссентуках, несмотря на снег и порывистый ветер, инициативные горожане зажгли свечи у здания администрации города. Администрация откликнулась на благородный призыв молодежи и отключила уличное освещение и внешнюю подсветку здания.

По словам активиста МБУ «Центр по работе с молодежью» Светланы Мальцевой, один час отключенной иллюминации, безусловно, слишком маленькое время для решения проблем окружающей среды на планете, но акция ставит, в первую очередь, задачу заставить людей задуматься над будущим Земли и её обитателей. Как можно оставаться безразличным к природе, частью которой все мы являемся и живем в ее чертогах, несмотря на достижения цивилизации и массовую урбанизацию? И уж тем более живя в окружении таких красот нашего региона. Так давайте же не будем забывать все это, станем беречь и ценить окружающую природу, заботиться о ней и гордиться.

Татьяна ЧИХУН

2014 – Год культуры

Оазис творчества

«Когда талантливый ребенок осознает, что музыка – это нечто большее, чем снискание славы и развлечение, он начинает по-другому жить, чувствовать, играть, – считает директор Детской школы искусств Андрей Шмушкевич. – Одна из наших основных задач – показать значение школы для духовного становления ребенка. Уверен, что наше учреждение является не только образовательным центром, но и оазисом культуры». Об этом мы говорили с Андреем Александровичем, когда он рассказывал о новых достижениях своих воспитанников.

Юные дарования Эссентуков стали лауреатами и дипломантами районного фестиваля-конкурса исполнительского мастерства среди учащихся детских музыкальных школ и детских школ искусств «Музыкальное предгорье», который проходил с 26 по 28 марта в станице Эссентуковской.

Эссентучане, несмотря на непростые программные требования, техни-

ческие трудности и высокие критерии исполнительского мастерства, с успехом проявили себя. Им пришлось соревноваться с воспитанниками отделений фортепьяно, народных и оркестровых инструментов, теории музыки из школ ст. Эссентуковской, ст. Суворовской, пос. Подкумок, с. Юца и других.

Наши ребята представили высокий уровень исполнительского мастерства и теоретической подготовки. Яркие прозвучали дуэты пианистов, домристов, гитаристов и сольные номера. Лауреатами I степени стали Анастасия Тишко (номинация «Соль-феджио»), Тамара Михайлишина, дуэт Екатерины Литвиновой и Арины Дудниковой, пианистки Анна Голубовская и Луиза Веденева, аккордеонисты Илья Горнушкин и Захар Афанасов, гитаристы Денис Веденева, Антон Замошников и Никита Платонов, а также дуэт домристов Михаила Митряшина и Соера Назарова.

Две скрипачки, Олеся Никитина и Любовь Нагорная, привезли дипломы

второй степени, такие же награды получили виолончелист Максим Кузнецов, гитаристка Лорена Григорьева и дуэт гитаристов Инна Бондал и Анастасия Вдовина.

Только тот, кто соприкоснулся с музыкальными занятиями, поймёт, сколько труда нужно вложить, чтобы получился технический пассаж произведения и мелодия зазвучала выразительно, передавая эмоциональное состояние, заложенное композитором. За успешную подготовку ребят к конкурсу многие преподаватели награждены почетными грамотами от оргкомитета. Да и ребята очень благодарны своим преподавателям Е.И. Калиберде, А.П. Тулину, А.А. Бондарю, С.С. Хачатурову, Т.Е. Самаевой, С.Л. Вишневской и О.И. Родюковой.

В нынешнем году Детской школе искусств Эссентуков исполняется 60 лет, и победы ребят стали прекрасным подарком к грядущему дню рождения.

Золотые юбилеи



Во все века профессия учителя стояла на почётном месте. Не случайно педагога сравнивают с грандиозным фильмом, через который проходит новая жизнь. Наверное, никакая другая профессия не предъявляет таких требований к человеку. Вот и получается, что учитель должен представлять собой человеческий идеал.

Именно такие педагоги работают в Детской школе искусств. Многие из них отмечены высокими наградами, грамотами и благодарственными письмами. О каждом можно сказать много добрых слов. В 2014-м школа отмечает юбилей, и сегодня мы хотим рассказать о ветеранах профессии.

Светлана Леонидовна Вишневская в нынешнем году отмечает «золотой» юбилей – 50 лет в школе. Среди них и годы административной работы в должности завуча Минераловодской музыкальной школы, руководителя хора, заведующей отделения теории музыки. За высокий профессионализм, многолетний труд и концертную деятельность Светлана Леонидовна награждена почетной грамотой Министерства культуры РФ, тремя медалями «За доблестный труд», ей присвоено почетное звание «Заслуженный работ-

ник культуры Российской Федерации».

Много лет Светлана Вишневская выступала в качестве солистки в школьных и городских концертах и конкурсах. В ее репертуаре романсы и народные песни. Но главное призвание – учить. Постоянное творчество, неустанная работа мысли, огромная душевная щедрость, любовь к детям, безграничная верность делу помогли ей снискать глубокую признательность и уважение не только со стороны учеников, но и родителей, коллег. Среди ее выпускников Л.В. Гирченко, директор музыкального колледжа им. Сафонова (г. Минеральные Воды), А.Е. Николаев, директор ДМШ Кисловодска, А. Сегада, И. Шалтумаева, Е. Цысова – преподаватели колледжа и музыкальных школ, и многие другие.

Сегодня Светлана Леонидовна – преподаватель музыкально-теоретических дисциплин ДШИ. Она полна сил и энергии, выступает в концертах и любима учениками.

Еще один ветеран – Инна Петровна Ятченко. Она вернулась в родную школу после окончания в 1953 году Нальчикского музыкального училища. И ДШИ остается верна и преданна до сегодняшних дней. Ее тру-

довой стаж также насчитывает полвека.

Конечно, мастерство пришло не сразу. Порой не всё удавалось. Но с годами накапливался опыт, появлялась уверенность в своих силах. По словам Инны Петровны, она всегда шла на уроки с позитивом, хорошим настроением. «Я всегда старалась быть требовательной и настойчивой, целеустремленной и выдержанной, эмоциональной и одновременно спокойной в изменяющих-

Г. Хлопяникова, Л. Иванченко, В. Бержанская и многие другие.

Наряду с преподавательской деятельностью Инна Петровна выполняла большую общественную работу – являлась членом бюро горкома комсомола по культурно-массовой работе, председателем народного контроля и председателем профкома школы.

Светлана Вишневская и Инна Ятченко – настоящие учителя! Школа для них – это целая жизнь: уди-



ся условиях урока, способной к экспромту и установлению контакта с любым ребёнком», – рассказывает Инна Ятченко. Коллеги продолжают учиться у неё умению сочетать в своей работе сопереживание с рассудительностью, умению быть требовательным, но не придирчивым, чутким и внимательным, навикам следить за детьми, но не быть навязчивым, давать им свободу, руководить ими.

Инна Петровна преподаёт игру на фортепьяно, готовит учащихся к выступлениям в концертах и конкурсах. Она выпустила более 100 учащихся. Среди них есть и те, кто продолжил обучение в музыкальных училищах и консерваториях страны – С. Ханазирова, В. Ханазирова,

вительная и неповторимая, наполненная радостями и горестями, успехами и неудачами, новыми открытиями и неожиданными встречами. И этот год важен вдвойне – они отмечают не только полувековой юбилей работы педагогами, но и 60-летие Детской школы искусств. Самое главное в школе – ее душа. Тот дух, который формируется коллективом учителей, обучающихся и их родителей. Школьные стены будут неумолимо отсчитывать время: 60, 70, 80 лет, а школа все равно останется молодой, потому что эти стены наполняются новыми звонкими голосами, которыми станут передавать знания опытные и мудрые педагоги.

Материалы
Татьяны ЧИХУН

Фестиваль

Голос России



Не успели смолкнуть бурные «Аплодисменты», а Ессентуки посетили новые таланты. В городском Доме культуры состоялся VII фестиваль-конкурс эстрадной песни «Голос России». На этот раз своим творчеством и прекрасным вокалом гостей праздника радовали коллективы и исполнители, дипломанты и лауреаты городских, краевых, региональных и областных фестивалей и конкурсов 2013 года, приехавшие со Ставропольского и Краснодарского краев, Ростовской, Вологодской, Свердловской, Саратовской, Волгоградской и Липецкой областей, а также республик Северного Кавказа. Участие в конкурсе приняли более 60 человек, среди которых два участни-

ка отборочного тура на телепроект «Голос. Дети».

Весь день под девизом «Ритмы песен в ритме жизни» гости фестиваля наслаждались выступлениями «сладкоголосых сирен» и «соловьев».

Конкурс проходил в младшей, средней и старшей возрастных группах.

Две первые представляли одну музыкальную композицию на свободную тему. Для старшей исполнение песни из репертуара Аллы Пугачевой стало отличительной особенностью этого конкурса, на втором этапе участники также исполнили композиции на свободную тему.

Балетмейстер Городского дома культуры Александр Боровиков

рассказал: «Это уже восьмой по счету фестиваль, на этот раз география приехавших участников как никогда обширна. Есть регионы, которые приезжают и регулярно показывают прекрасные результаты. Это Волгоградская область, город Жирновск – просто кладезь талантов! Также Липецк, чьи представители стали участниками отборочного тура проекта «Голос. Дети», сильные результаты ежегодно показывают Пятигорск, Ставрополь, Ессентуки. Наши участники становятся потом победителями очень больших конкурсов, таких как «5 звезд». Александра Головаченко из Волгограда, участница и призер детского Евровидения 2007 года, тоже начинала у нас».

Светлана Самойлова, преподаватель Детской школы искусств № 7 Липецка, рассказала о своем воспитаннике Льве Суворове: «Лев принимал участие в отборочном туре на телепроект



«Голос. Дети». Там было три этапа, мы отправляли видео, было шесть тысяч заявок со всей России и даже из зарубежных стран. По итогам отобрано всего пятьсот человек. Это был первый кастинг, который мы успешно прошли. Из 500 человек отобрано 130, которые и принимали участие в проекте».

А вот что Лев рассказал о себе и поделился впечатлениями: «Занимаюсь музыкой с пяти лет, принял участие в проекте предложила моя преподавательница Светлана Александровна. Мы послали заявку, и через несколько месяцев нам позвонили и сказали, что мы приглашены на кастинг. Там надо было выбрать две песни и исполнить их под фортепиано. Побывал в Останкино, увидел звезд эстрады, мне все очень понравилось. Исполнял «Монолог» Аллы Пугачевой и «Мой парус». В ноябре еду на съемки. Из наставников хотел бы попасть к Пелагее. Меня очень поддерживают родители, конечно, хочется достичь больших высот, быть похожим на кого-то я не хочу, стремлюсь быть самим собой».

Еще один липчанин, 14-летний Антон Савкин, также участвующий в телепроекте, рассказал: «Музыкой занимаюсь не так давно, три года. Это было мое желание, которое поддерживали родители. Участвовать в проекте «Голос. Дети» очень увлекательно, просто здорово выступать на такой грандиозной сцене, перед звездным жюри. Очень хочу дальнейшую жизнь связать с творчеством, занимаюсь и клипмейкерством, и звукорежиссурой, у меня разноплановые увлечения. На се-



годняшнем конкурсе буду выступать с песней «Ваше величество Шопен», рассказывающей о жизни великого композитора, его популярности и уникальности. Конечно, надеюсь на победу».

По итогам фестиваля самыми яркими исполнителями были признаны: в младшей группе Вадим Рассказов, г. Жирновск – номинация «Голос России», липчанин Лев Суворов, взявший гран-при. Мария Шегай из Нефтекумска получила диплом лауреата 1-й степени. В средней группе Антон Савкин из Липецка стал лауреатом 2-й степени. Участники старшей группы – Влада Сергеева из Самары получила диплом лауреата 2-й степени, а кисловодчанка София Ситникова диплом в номинации «Голос России».

Вот такие голоса у сегодняшней России, и возможно, именно они совсем скоро будут представлять страну на международных конкурсах.

Ульяна ЯКОВЕНКО

Очаги культуры

Волшебный мир искусства

В минувшие выходные в Городском доме культуры прошла выставка декоративно-прикладного искусства «Калейдоскоп творчества», а также праздничный концерт, в котором участвовали самые активные коллективы, кружки, танцевальные и песенные ансамбли и солисты города. Мероприятие проходило под девизом «Лучшее – лучшее» и стало своеобразным днем рождения творческих коллективов Ессентуков.



Данная акция проводится уже четвертый год. Со всей ответственностью можно назвать это мероприятие скоплением особенных, талантливых людей разных возрастов, со всеми признаками широкой русской души. Людей, способных работать над своим творчеством и над собой, дарить таланты и радость зрителям. По традиции на выставке были представлены разнообразные виды декоративно-прикладного искусства: рисунок, лоскутное шитье, лепка, вышивка, аппликация и многие другие творения. Безграничный полет фантазии и творческое видение мира, различные направления, техники и стили придали дополнительную красоту и теплоту и по-настоящему поразили зрителей и гостей праздника.

Самым необычным явлением стало то, что ни один коллектив не ушел со сцены без награды. Номинации были самые разные: за преданность искусству, творческие успехи, фантазию, высокое исполнительское мастерство, любовь к Родине. Приятно удивило обилие жанров и разница в возрасте задействованных артистов. Участвовали и актеры, и певцы, как солисты, так и целые ансамбли, труппы и танцоры. Выступали и взрослые, и дети. Каждый номер был насыщенным, колоритным и эмоциональным. Порадовал своим выступлением народный хор ветеранов «Красная гвоздика» – самый опытный коллектив города, который на сцене уже 53 года, ансамбль бального танца «Юла» заворожил гостей изяществом и красотой, студии танца «Престиж» и «Призвание» поразили собравшихся разнообразием номеров и костюмов. В завершение праздника артисты ансамбля «Казачья душа» исполнили песню и пригласили гостей на чаепитие.

Итогом стало отличное настроение, море позитива и душевное тепло, которые царили во время праздника. Не забывайте посещать наши городские концерты и заряжаться творчеством, радостью и положительными эмоциями.

Диана ДЖЕЙРАНОВА



Поколение NEXT

«Студвесна» к нам мчится

Сербская народная песня и гопак, лирика и современные эстрадные композиции, томный танец живота и строгая кавказская лезгинка – что может объединить эти совершенно противоположные стили? Конечно же, весна и студенты!

Творческий конкурс «Студенческая весна» проходит среди учебных заведений города ежегодно. И на животрепещущий вопрос: «Что для вас значит весна?» у многих ответ будет: «Время бессонных ночей и дней, потраченных на подготовку к фестивалю». Ожидая «Студенческую весну», мы все время стараемся представить, какой она будет в этом году? Но всегда напрасно – из года в год ребята все больше удивляют креативом, энергией, мастерством.

«Студенческая весна» – это само по себе уникальное мероприятие, которое позволяет сплотить в одну дружную команду людей многих национальностей, с разными интересами. Это и была основной идеей «Студвесны», которую представляли Ессентуки 31 марта на сцене Городского дома культуры.

Прослушав все выступления, жюри конкурса в составе председателя общественного совета при Министерстве культуры Ставропольского края В.М. Лычагина, заведующего кафедры хорового дирижирования СГПИ Е.С. Толстокорова, председателя Ставропольской краевой общественной организации «Российский союз молодежи» Камо Мирзояна и других определили победителей в номинациях.

Особенностью нынешнего конкурса стал предварительный просмотр концертных номеров. Режиссер Виталий Хрошин помог ребятам понять идейно-тематическое и композиционное построение концертного номера, сценическое мастерство, принципы совмещения жанров в концертном номере, художествен-

ное оформление и режиссёрское решение номера.

Обстановка среди участников мероприятия была настолько дружеская и открытая, что время пролетело совсем незаметно и стало немного жаль расставаться. Концерт превзошел все ожидания – он оказался действительно весенним: зажигательные танцы, неподражаемые инструментальные номера, «живой» концерт, прекрасно исполненные песни – хочется аплодировать всему этому очень долго, ведь именно такого заряда положительными эмоциями не хватало, чтобы по настоящему ощутить весну.

Творческие коллективы и исполнители из учебных заведений Ессентуков приняли участие практически во всех направлениях фестиваля. Самым популярным стало музыкальное, в нем защищали честь своих вузов более половины всех участников. Поразили жюри и зрителей Ольга Астафьева, Артур Гарекинян, Анна Савцова и многие другие. В танцевальном направлении самыми эмоциональными, заряжающими всех энергией стали ребята из коллектива «Танцевальные ритмы» ГБПООРУ «Ессентуцкий центр реабилитации инвалидов и лиц с ограниченными возможностями здоровья». Отдельного внимания заслуживают наряды танцоров – яркие, разнообразные, воплощающие народную культуру. В театральном направлении и оригинальном жанре блеснули Екатерина Тимофеева, Иван Макаров, Игорь Кольвах. Трогательным и очаровательным стал номер в исполнении Никиты Жадана и Ольги Ситниковой.

Без «Студенческой весны» мы бы никогда не узнали, сколько интересных, необычных и изобретательных молодых ребят живет в Ессентуках. В будущей жизни они учителя, медсестры, экономисты, повара, дизайнеры или слесари, но в настоящей – подлинные артисты.

Татьяна ЧИХУН

Информация о наличии (отсутствии) технической возможности доступа к регулируемым товарам и услугам регулируемых организаций

ООО «Объединение котельных курорта»		
№№	Наименование показателя	1-й квартал 2014 г. тепло
1.	Количество поданных заявок на подключение к системе теплоснабжения	0
1.1.	Количество зарегистрированных заявок на подключение к системе теплоснабжения (если отличается от количества поданных)	0
2.	Количество исполненных заявок на подключение к системе теплоснабжения	0
3.	Количество заявок на подключение к системе теплоснабжения, по которым принято решение об отказе в подключении	0
4.	Резерв мощности системы теплоснабжения	25,30
	Котельная «Грязелечебница»	7,00
	Котельная «Зори»	4,00
	Котельная «МХП-Капельная»	5,00
	Котельная «Авангард»	1,80
	Котельная «КБГ»	3,00
	Котельная «АТП курорта»	3,00
	Котельная «Верхние ванны»	1,00
	Котельная «Ромашка»	1,00
5.	Справочно: количество выданных техусловий на подключение	0

С.И. СЕМЕНОВ, директор,
Т.А. ЕЛАМОВА, главный бухгалтер.

В соответствии с п. 1 ст. 54 ФЗ «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации» типография ООО «БланкИздат» (г. Ессентуки, ул. Никольская, 5а, тел./факс (87934)6-87-30, E-mail: bk818@mail.ru), информирует о выполнении работ и оказании услуг по изготовлению печатных агитационных материалов на досрочные выборы главы муниципального образования Ессентукский сельсовет Предгорного района Ставропольского края и дополнительные выборы депутата Совета депутатов муниципального образования станции Бекешевской Предгорного района Ставропольского края по одномандатному избирательному округу №3, назначенные на 8 июня 2014 года.

Условия оплаты услуг по изготовлению агитационных материалов следующие (расценки в рублях):

ЛИСТОВКИ, БУКЛЕТЫ. Печать 4+4

Бумага мелованная	ФОРМАТ А4, 4+4			ФОРМАТ А3, 4+4		
	1000 шт.	5000 шт.	10000 шт.	1000 шт.	5000 шт.	10000 шт.
115 гр.	5,10	2,10	1,80	6,30	3,95	3,55
150 гр.	5,40	2,40	2,10	6,95	4,65	4,25

ПЛАКАТЫ формат А2 420х600 бум. 115 гр./кв.м (4+0)

	1000 шт.	3000 шт.	5000 шт.	10000 шт.
	8,60	6,38	6,02	5,73

КАЛЕНДАРИ КАРМАННЫЕ на мелованной бумаге 300 гр./м.

	1000 шт.	3000 шт.	5000 шт.	10000 шт.	20000 шт.
4+4	2,40	1,85	1,10	0,86	0,78

ГАЗЕТА формата А3, 4 полосы, 4+1 на газетной бумаге

	10000 шт.	20000 шт.	30000 шт.
	1,44	1,15	1,03

Условия оплаты изготовления агитационных печатных материалов являются равными для всех кандидатов.

**РАСПОРЯЖЕНИЕ
АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ЕССЕНТУКИ
СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ
г. Ессентуки**

26.03.2014 № 54-р

О проведении работ по благоустройству и санитарной очистке городского округа город-курорт Ессентуки

С целью обеспечения надлежащего санитарного состояния и благоустройства города Ессентуки, в соответствии со ст. 17 п. 2 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» № 131-ФЗ от 6.10.2003 года, ст. 12 п. 2 Устава муниципального образования городского округа город-курорт Ессентуки Ставропольского края

1. Провести 29.03.2014 г., 5.04.2014 г., 12.04.2014 г., 19.04.2014 г. на территории городского округа город-курорт Ессентуки работы по благоустройству и санитарной очистке с привлечением муниципальных бюджетных учреждений города.

2. Отделу экологии и охраны окружающей среды администрации города (О.А. Федоров) представлять планы по проведению работ по благоустройству и санитарной очистке (26.03.2014 г., 2.04.2014 г., 9.04.2014 г., 16.04.2014 г.) в общий отдел администрации города (А.К. Марков) для последующего доведения до сведения ответственных лиц.

3. Заместителям главы администрации города (В.В. Михотину, В.В. Прядкину, В.В. Прохорову, Н.В. Половой, В.В. Гавриловой) обеспечить явку курируемых структурных подразделений для принятия участия в работах по благоустройству и санитарной очистке закрепленных территорий согласно плану.

4. Управлению жилищно-коммунального хозяйства администрации города Ессентуки (Ю.А. Арутюнов) в дни проведения работ по благоустройству и санитарной очистке предоставлять талоны на вывоз твердых бытовых отходов (ТБО) и крупногабаритных отходов (КГО).

5. Управлению образования администрации города (А.Н. Данилову) обеспечить работу коллективов курируемых учреждений по проведению работ по благоустройству и санитарной очистке прилегающих и закрепленных территорий.

6. Заместителям главы администрации города предложить руководителям организаций и предприятий города принять участие в работах по благоустройству и санитарной очистке для наведения образцового порядка на прилегающих и закрепленных территориях.

7. Председателям ТОС организовать проведение работ по благоустройству и санитарной очистке прилегающих территорий частного сектора.

8. Отделу экологии и охраны окружающей среды администрации города (О.А. Федоров) представлять информацию главе города о результатах проведения работ по благоустройству и санитарной очистке каждый вторник (1.04.2014 г., 8.04.2014 г., 15.04.2014 г., 22.04.2014 г.)

9. Помощнику главы администрации города К.В. Прядкину опубликовать настоящее распоряжение в городской общественно-политической газете «Ессентукская панорама».

10. Общему отделу администрации города (А.К. Марков) довести настоящее распоряжение до сведения заинтересованных лиц.

11. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

12. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.
Глава города Ессентуки Л.О. Писаренко

Уважаемые граждане!

Информационный центр ГУ МВД России по Ставропольскому краю осуществляет прием граждан по оказанию следующих государственных услуг:

- Государственная услуга по выдаче справок о реабилитации жертв политических репрессий.
- Государственная услуга по выдаче справок, архивных копий документов и архивных выписок из документов, находящихся на хранении в органах внутренних дел.
- Государственная услуга по порядку предоставления гражданам справок о наличии (отсутствии) судимости.
- Государственная услуга по предоставлению апостиля на справках о наличии (отсутствии) судимости, подлежащих вывозу за пределы РФ.

Прием осуществляется:
Информационный центр Главного управления МВД России по Ставропольскому краю
www.guvdsk.ru
Телефоны: 8 (8652) 30-47-23, 8 (8652) 30-47-25, 8 (8652) 30-45-93, 8 (8652) 30-40-37.

Адрес: 355035 Ставропольский край, г. Ставрополь, ул. Дзержинского, 102.

График работы:
Понедельник с 09:00 до 18:00
Вторник с 09:00 до 18:00
Среда с 09:00 до 18:00
Четверг с 09:00 до 13:00
Пятница с 09:00 до 18:00
Суббота выходной
Воскресенье выходной
Перерыв с 13:00 до 14:00
Технические перерывы:
с 11:00 до 11:10,
с 16:00 до 16:10.

Для получения документов можно обратиться как непосредственно в ИЦ ГУ МВД России по Ставропольскому краю, так и в Отдел МВД России по г. Ессентуки.

Прием документов в г. Ессентуки осуществляется в Отделе МВД России по г. Ессентуки (Ессентуки, ул. Чкалова, 3) по вторникам и пятницам с 9:00 до 17:00 (перерыв с 13:00 до 14:00) в кабинете № 309. Справки по телефону: (887934) 3-72-17.

Государственная услуга по выдаче справок о наличии (отсутствии) судимости и (или) факта уголовного преследования либо о прекращении уголовного преследования

Для получения справки о наличии (отсутствии) судимости и (или) факта уголовного преследования либо о прекращении уголовного преследования необходимо представить следующие документы:

1. Заявление о выдаче справки о наличии (отсутствии) судимости (приложение № 2).

2. Копия всех заполненных страниц документа, удостоверяющего личность: паспорта гражданина Российской Федерации – для граждан Российской Федерации.

3. Копия доверенности на право получения справки о наличии (отсутствии) судимости, выданной в установленном законодательством Российской Федерации порядке при подаче заявления доверенным лицом.

4. Копия документа, подтверждающего родство или факт усыновления (удочерения) – при подаче законным представителем (родителем, усыновителем) заявления о выдаче справки о наличии (отсутствии) судимости в отношении несовершеннолетнего лица, достигшего возраста, с которого наступает уголовная ответственность.

5. Копия документа, подтверждающего факт установления опеки – при подаче опекуном заявления о выдаче справки о наличии (отсутствии) судимости в отношении лица, находящегося под его опекой.

6. Копия документа, подтверждающего факт установления попечительства – при подаче попечителем заявления о выдаче справки о наличии (отсутствии) судимости в отношении лица, находящегося под его попечительством.

При представлении копий вышеуказанных документов, ОБЯЗАТЕЛЬНО предъявляются также оригиналы указанных документов.

При обращении государственных и муниципальных органов о выдаче справки о наличии (отсутствии) судимости представляются следующие документы:

1. Список лиц, подлежащих проверке на наличие (отсутствии) судимости и (или) факта уголовного преследования либо прекращения уголовного преследования (приложение № 3).

2. Заверенное государственным и муниципальным органом письменное согласие гражданина на обработку его персональных данных.

3. Выписка из приказа о назначении или копия заявления о приеме на работу, либо копия заявления о регистрации в качестве индивидуального предпринимателя лица, которое намерено осуществлять деятельность, к осуществлению которой в соответствии с законодательством Российской Федерации не допускаются лица, имеющие или имевшие судимость, подвергающиеся или подвергавшиеся уголовному преследованию.

Государственная услуга по выдаче справок о наличии (отсутствии) судимости и (или) факта уголовного преследования либо о прекращении уголовного преследования предоставляется **без взимания государственной пошлины или иной платы.**

Основаниями для отказа в приеме у заявителей документов, необходимых для предоставления государственной услуги, являются:

1. Отсутствие заявления о выдаче справки о наличии (отсутствии) судимости.
2. Текст заявления не поддается прочтению.
3. Отсутствие оригиналов к прилагаемым копиям документов.
4. Представление неполного комплекта документов.
5. Неполное заполнение заявления о выдаче справки о наличии (отсутствии) судимости.
6. Представление недостоверной информации.

В соответствии с существующим в настоящее время порядком вы можете подать заявление в электронном виде через портал «Государственные услуги»: gosuslugi.ru в информационно-коммуникационной сети Интернет.

Объявление, опубликованное в газете «Ессентукская панорама» от 16.01.2014 г. №2(1129), о планируемом предоставлении в аренду земельного участка под строительство надземной автостоянки закрытого типа площадью 53,0 кв.м, расположенного по адресу: г. Ессентуки, ПК «Строитель-2», автостоянка №192, считать ошибочным.

Комитет по муниципальной собственности г. Ессентуки сообщает о предстоящем предоставлении в аренду земельного участка, расположенного по адресу: Ставропольский край, г. Ессентуки, в районе ул. Любимая, площадью 708 кв.м, под огород. Физические и юридические лица, чьи интересы затрагивает предстоящее предоставление земельного участка, в десятидневный срок с даты опубликования настоящего объявления могут обратиться с вопросами или претензиями по адресу: г. Ессентуки, ул. Вокзальная, 33а, 3-й этаж, каб. № 2, тел. 7-81-95.

Комитет по муниципальной собственности города Ессентуки сообщает о предстоящем предоставлении в аренду земельного участка под огород площадью 355 кв.м, расположенного по адресу: г. Ессентуки, ул. 9 Января, 92. Физические и юридические лица, чьи интересы затрагивает планируемое предоставление земельного участка, в десятидневный срок с даты опубликования настоящего объявления могут обратиться с вопросами или претензиями по адресу: г. Ессентуки, ул. Вокзальная, 33а, 3-й этаж, каб. № 2, тел. 7-81-95.

Комитет по муниципальной собственности города Ессентуки сообщает о предстоящем предоставлении в аренду земельного участка под магазин, объект общественного питания и административно-бытовое здание площадью 250,0 кв.м, расположенного по адресу: г. Ессентуки, район СТ «Мичуринец», проезд 40. Физические и юридические лица, чьи интересы затрагивает планируемое предоставление земельного участка, в десятидневный срок с даты опубликования настоящего объявления могут обратиться с вопросами или претензиями по адресу: г. Ессентуки, ул. Вокзальная, 33а, 3-й этаж, каб. № 2, тел. 7-81-95.

Объявление, опубликованное в газете «Ессентукская панорама» от 6.03.2014 г. №9 (1136), на вышеуказанный земельный участок, считать ошибочным.

Комитет по муниципальной собственности города Ессентуки сообщает о предстоящем предоставлении в аренду земельного участка под огород площадью 342,0 кв.м, расположенного по адресу: г. Ессентуки, мкр. Южный (от 46 км. ПК-37 до 47 км. ПК-1), участок №17. Физические и юридические лица, чьи интересы затрагивает планируемое предоставление земельного участка, в десятидневный срок с даты опубликования настоящего объявления могут обратиться с вопросами или претензиями по адресу: г. Ессентуки, ул. Вокзальная, 33а, 3-й этаж, каб. № 2, тел. 7-81-95.

Комитет по муниципальной собственности города Ессентуки сообщает о планируемом предоставлении в аренду земельного участка под палисадник площадью 255,0 кв.м, расположенного по адресу: Ставропольский край, г. Ессентуки, ул. Октябрьская/пер. Кирова, в районе дома №422/22. Физические и юридические лица, чьи интересы затрагивает планируемое предоставление земельного участка, в десятидневный срок с даты опубликования настоящего объявления могут обратиться с вопросами или претензиями по адресу: г. Ессентуки, ул. Вокзальная, 33а, 3-й этаж, каб. № 2, тел. 7-81-95.

Комитет по муниципальной собственности города Ессентуки сообщает о предстоящем предоставлении в аренду земельного участка под строительство магазина, торгового комплекса площадью 450,0 кв.м, расположенного по адресу: г. Ессентуки, ул. Пятигорская, район дома №86.

Физические и юридические лица, чьи интересы затрагивает планируемое предоставление земельного участка, в десятидневный срок с даты опубликования настоящего объявления могут обратиться с вопросами или претензиями по адресу: г. Ессентуки, ул. Вокзальная, 33а, 3-й этаж, каб. № 2, тел. 7-81-95.

Объявление, опубликованное в газете «Ессентукская панорама» от 6.03.2014 г. №9 (1136), на вышеуказанный земельный участок, считать ошибочным.

Комитет по муниципальной собственности города Ессентуки сообщает о предстоящем предоставлении в аренду земельных участков для размещения торговых киосков по реализации периодической печати:

- площадью 9,0 кв.м, по адресу: Ставропольский край, г. Ессентуки, сквер железнодорожного вокзала;
- площадью 7,4 кв.м, по адресу: Ставропольский край, г. Ессентуки, район с/ш №3, ул. Гагарина;
- площадью 9,2 кв.м, по адресу: Ставропольский край, г. Ессентуки, ул. Октябрьская, район дома №424;
- площадью 22,1 кв.м, по адресу: Ставропольский край, г. Ессентуки, ул. Кисловодская, район дома №30а;
- площадью 18,0 кв.м, по адресу: Ставропольский край, г. Ессентуки, район железнодорожной станции «Белый Уголь», ул. Шоссейная;
- площадью 8,8 кв.м, по адресу: Ставропольский край, г. Ессентуки, ул. Октябрьская, район дома №450.

Физические и юридические лица, чьи интересы затрагивает планируемое предоставление земельного участка, в десятидневный срок с даты опубликования настоящего объявления могут обратиться с вопросами или претензиями по адресу: г. Ессентуки, ул. Вокзальная, 33а, 3-й этаж, каб. № 2, тел. 7-81-95.

ФГУП «Незлобненская семеноводческо-технологическая станция»
Россельхозакадемии реализует сертифицированные элитные семена:
Соя, сорт «Гринфи»,
посо, сорт «Мироновское-51».



Тел: (87951) 4-20-80

Отдел военного комиссариата Ставропольского края по городу Ессентуки продолжает набор на военную службу по контракту граждан мужского пола в возрасте от 18 до 35 лет, годных по состоянию здоровья, образование не ниже полного среднего, не имеющих судимости.

Денежное довольствие: от 25 000-30 000 рублей в месяц, материальная помощь 13 500 рублей в год, подъемное пособие при переезде на новое место службы в другой населенный пункт в связи с назначением на воинскую должность от 15 000 рублей.

Возможность карьерного роста, имеются льготы, возможность ипотечного кредитования на приобретение жилья.

Обращаться в отдел военного комиссариата Ставропольского края по городу Ессентуки: ул. Нагорная, 15, тел.: 6-24-74,6-22-91.

Изготовление и установка памятников, оградок, плитки. Участникам ВОВ бесплатно.
тел. 6-30-44, 8 (962) 42-92-127

ТРЕБУЮТСЯ ОТДЕЛОЧНИКИ, СТРОИТЕЛЬСТВО И ЕВРОРЕМОНТ,
8-962-408-91-43, 8-928-2204453.

КАК ЗА КАМЕННОЙ СТЕНОЙ ЧАСТНОЕ ОХРАННОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ «БАСТИОН»

В связи с расширением предприятия на работу требуются лицензированные охранники до 50 лет

- Пультовая охрана квартир, домов, дач, гаражей от 300 р./мес.;
- Охрана объектов, офисов, зданий от 1000 р./мес.;
- Монтаж всех видов сигнализации и видеонаблюдения;
- Тревожная кнопка;
- Профессиональное техническое обслуживание охранных систем и видеонаблюдения;
- SMS - уведомление;
- Физическая охрана объектов частных и юридических лиц;
- Вызов инженера при осмотре объекта бесплатно.

357600, г. Ессентуки, ул. Маяковского, 21а, 8 (87934) 5-42-23, (опер. дежурный (круглосуточно), 8 (87934) 5-42-28, 8(928) 369-12-83, 8(918) 889-24-02. E-mail: bastionoxrana@mail.ru. Наш сайт: www.bastion-kmv.ru

Мы будем рады оказать вам помощь в решении вопросов, связанных с безопасностью! Цены на оказываемые услуги вас приятно удивят!

Звездные гости

«Кухня» на Водах

27 марта звезды популярного сериала «Кухня» посетили Ессентуки. Никита Тарасов – обаятельный француз-кондитер Луи и Валерия Федорович – обворожительная девушка Катя, королева молекулярной кухни, ответили на вопросы журналистов в рамках пресс-тура, после чего встретились с преданными поклонниками телесериала в ТРЦ «Вершина», где порадовали всех желающих автографами.

Прогулявшись по Курортному парку, Никита и Валерия отметили, что попали не просто в весну, а в целебную весеннюю сказку, которая встречала их теплым солнцем и радушием. После чего Валерия призналась, что все ждала, когда же за горами увидит море.

Мы поинтересовались у Никиты Тарасова, как он относится к своему герою и какой же любимый десерт у актера, играющего роль главного и незаменимого повара-кондитера из Прованса, готовящего изумительные сладости:

«Сначала об интересных фактах. В царской России действительно жил кондитер из Франции, которого звали Людовик Бенуа. Он был родом из Прованса, города Ласьота. Теперь перед каждым новым сезоном я туда еду: этот воздух, мелодика французского языка, вкусные десерты, лазурный берег. Я думаю, что Бенуа как раз там и родился, на берегу моря. И мне очень интересно, как же он попал в Россию.

Если говорить о моем персонаже – конечно, я люблю Луи. Во-первых, научился готовить. Во-вторых, ровно держать спину. Как-то на одном мастер-классе, без камер и вне площадки, заметил, как на миг превратился в своего героя: прямая спина, оттопыренные ми-



зинцы, порядок и чистота на рабочем месте и любовь к своему делу.

Что касается десертов, то люблю яблочный штрудель. Взял за правило, приезжая в какой-либо город, всегда пробовать тирамису. И на ваших глазах, в Ессентуках, я впервые это сделал. Обожаю морепродукты и все, что с ними связано. Опять же, привет Провансу!».

На главный вопрос поклонников телесериала, чего же нам ждать в новых сериях, Никита Тарасов неизменно отвечал: «Любовь! А также сразу после третьего сезона «Кухни» смотрите премьеру полнометражного фильма «Кухня в Париже» с 1 мая в кино!».

Диана ДЖЕЙРАНОВА

Вернисаж

Взгляд на Россию

Серый, немного унылый март, под ногами пыль, робко кое-где набухают почки. Скользкий холодный ветер задувает под шарф и навеивает грустные мысли о еще не скором тепле. Да, не Африка, да Россия. В Москве и Нижнем Новгороде еще снега-то и не сходили, а на черноморском побережье зеленеют кусты магнолий. Наша большая, необъятная Россия. Вот бы побывать всюду и сразу и взглянуть на самые удаленные уголки нашей Родины, но как? А ведь это вполне реально, посетив фотовыставку «Взгляд на Россию» Александра Сенюшкина.

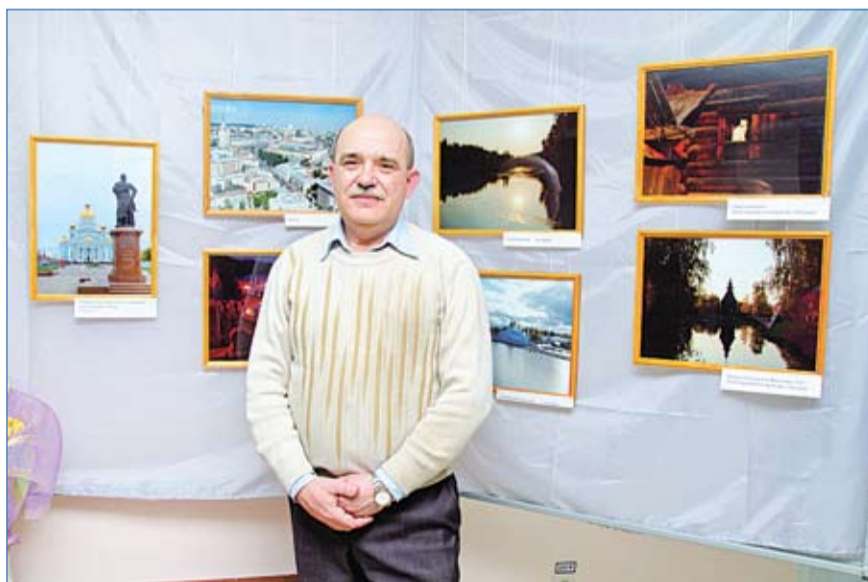
Ее презентация состоялась в рамках творческого проекта «БЛГ» в городской центральной библиотеке и своими красками сделала ярче мартовский день.

Александр Борисович покорил все горные вершины Кавказских Минеральных Вод. Близкие и друзья отзываются о нем как о добром, скромном, много читающем и очень любознательном человеке, всегда носящем с собой фотоаппарат. Не без его участия создан клуб покорителей всех 17 гор-лакколитов, куда приглашаются все желающие, которые чувствуют в себе силы также покорить эти вершины.

Родился А.Б. Сенюшкин на Камчатке в семье профессионального военного. Четыре поколения его рода достойно носили погоню, и он тоже пошел по стопам отца. Сорок лет жизни отдал служению Родине. Много приходилось ездить по стране, судьба заносила и в Прибалтику, и Забайкалье, и среднюю полосу России. С 2005 года жизнь и работа связаны с Кавминводами. Во всех начинаниях его поддерживает супруга, фотограф, геолог Елена Панова.

Все, что видел в путешествиях, он старался запечатлеть и донести до зрителей. Его работы очень разные,

многогранные, на выставке представлена только та часть, которая смогла уместиться на стендах. Монументальная каменная Москва, простодушная деревянная Кострома с неспешно текущими речушками, резные ущелья Адыгеи, хранящие старинные легенды, таинственный Северо-Осетинский Даргавс, зимняя сказка Архыза и, конечно же, всем знакомые горы-лакколиты, мимо которых мы проезжаем каждый день и, к сожалению, забываем любоваться их величием и красотой. Чтобы сделать один удачный кадр, фотографу приходилось замерзать, долго сидеть в засаде, и все это ради мгновения, которые потом он подарит зрителям, а они останутся с ними навсегда. И если человеку, смотрящему на его снимки, хочется побывать там, перенестись в ту реальность, значит, старания автора были не напрасны.



Автор категорически не признает ретуши, «фотошопа», он против даже минимального вмешательства в оригинал. Александр Борисович считает, что лучше, чем сотворила природа, сделать уже невозможно.

Нужно просто правильно передать ее задумку.

Не без доли юмора он рассказал, как начал заниматься фотоискусством: «В третьем классе стащил у папы фотоаппарат, за что, конечно, был строго наказан. Но свои первые снимки все же сделал. В пятом классе у нас был штатный фотограф, и я не вылезал из его лаборатории. Меня завораживал таинственный процесс превращения белого листа в изображение. И с тех пор увлекся фотографией, всю пионерскую смену провел в этой темной комнате, постигая азы мастерства. Что такое удачное фото? Это оказаться в нужное время в нужном месте и при этом не забыть фотоаппарат».

На презентации присутствовали профессор, поэт Сергей Политов, писательница и художник Любовь Адонина, музыкант Михаил Филиппов, друзья и коллеги, и все они отметили уникальность выставки, собравшей столько прекрасных снимков. Поэ-

тесса Раиса Саверская даже прочитала экспромтом два стихотворения, посвятив их автору и его замечательным работам.

*Ульяна ЯКОВЕНКО,
фото: Андрей ДУБИНА*

Позитивное настроение

Коляски и животики

Мы уже писали о том, что этим летом в Ессентуках уже в четвертый раз пройдет большой семейный фестиваль «Праздник невест». Семейный, потому что прийти туда можно всей своей большой или маленькой семьей, и каждый найдет что-то особенное для себя.



7 апреля на сайте www.prazdniknevest.ru откроется регистрация для участия в ярких конкурсах «Art-животики» и «Парад колясок».

«Art-животики» – один из самых приятных моментов в рамках будущего праздника. Гости фестиваля смогут оценить настоящие произведения искусства, исполненные профессиональными боди-арт художниками на животиках будущих мам. В прошлом году участие в конкурсе приняло более 20 будущих, а теперь уже настоящих мам. Это не только возможность разнообразить будни семьи, ожидающей малыша, но и прекрасный шанс сделать яркие фотографии на память об этом чудесном моменте!



«Парад колясок» – еще один красочный конкурс для семей с детьми. Молодые родители могут проявить всю свою фантазию при оформлении коляски малыша и даже создать неповторимый образ всей семьи. Обладатели самых оригинально оформленных «транспортных средств» будут награждены памятными подарками и призами. Впервые мероприятие состоялось прошлым летом, в нем приняло участие более 40 семей из всех городов Кавминвод.

Благодаря этим конкурсам каждая молодая семья может почувствовать себя важной и очень яркой частью родного города, а также сделать вклад в укрепление института семьи и создание одного из самых красивых праздников нашего региона.

Соб. инф.

		Ночь			День
Чт	3.04	Пасмурно, небольшой снег	-1	Пасмурно, небольшой дождь	+3
Пт	4.04	Ясно	-3	Ясно	+9
Сб	5.04	Ясно	0	Пасмурно, дождь	+7
Вс	6.04	Облачно, небольшой снег	-1	Ясно	+8
Пн	7.04	Ясно	-2	Ясно	+16
Вт	8.04	Ясно	+1	Малооблачно, небольшой дождь	+17
Ср	9.04	Малооблачно	+8	Пасмурно, небольшой дождь	+12

прогноз предоставлен сайтом gismeteo.ru

Редакция знакомится с письмами читателей, не вступая в переписку. Рукописи не рецензируются и не возвращаются. Ответственность за содержание и достоверность сведений в материалах и рекламных объявлениях несут авторы. Их точка зрения может не совпадать с позицией редакции. Рекламные материалы помечены знаком ®. Материалы принимаются не позднее 13.00 вторника до дня опубликования номера.

Главный редактор Д.С. ЧЕРНЫШЕВ

Адрес редакции и учредителя: 357600, Ставропольский край г. Ессентуки, ул. Володарского, 15. Тел. (факс): 6-66-63, 6-20-05.
 Газета зарегистрирована в Управлении по Ставропольскому краю Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций. Свидетельство ПИ № ТУ 26-00498 от 23.07.2013 г.
 Газета отпечатана в ООО «Издательство «Южный регион», г. Ессентуки, ул. Никольская, 5а. Подписной индекс 29360. Цена свободная.
 Номер подписан 2.04.2014 в 16.00, по графику – 16.00. Заказ 458. Тираж 5000.

УЧРЕДИТЕЛЬ:
МБУ «ЕССЕНТУКИ СЕГОДНЯ»

www.adm-essentuki.ru;
 e-mail: es-panorama@yandex.ru,
estoday@mail.ru

Важно знать**Кадастровая стоимость недвижимости**

Управление Росреестра по Ставропольскому краю сообщает, что информацию о кадастровой стоимости объектов недвижимости, а также о дате внесения данных сведений в государственный кадастр недвижимости можно получить самостоятельно на официальном сайте Росреестра в сети Интернет (www.gosreestr.ru) с помощью электронного сервиса «Справочная информация по объектам недвижимости в режиме on-line». Поиск осуществляется по кадастровому номеру, условному номеру или адресу объекта недвижимости.

Здесь же, кроме кадастровой стоимости, можно узнать и проверить краткие основные сведения об объекте недвижимости, внесенные в государственный кадастр недвижимости.

Кроме того, сведения о кадастровой стоимости конкретного объекта недвижимости можно получить в виде кадастровой справки о кадастровой стоимости, обратившись с соответствующим запросом в филиал ФГБУ «Федеральная кадастровая палата Росреестра» по Ставропольскому краю или многофункциональные центры Ставропольского края. При этом сведения о кадастровой стоимости объекта недвижимости могут быть выданы по состоянию на определенную дату, указанную в запросе.

Форма запроса утверждена приказом Минэкономразвития от 27.02.2010 № 75 «Об установлении порядка предоставления сведений, внесенных в государственный кадастр недвижимости».

Бланк запроса размещен на официальном сайте Росреестра в разделе:

Государственные услуги/Предоставление сведений, внесенных в государственный кадастр недвижимости/Бланки.

Запрос предоставляется в орган кадастрового учета в виде бумажного документа по выбору заявителя при личном обращении или путем его отправки по почте.

В соответствии с частью 8, 13 статьи 14 Федерального закона от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости» кадастровая справка предоставляется бесплатно по запросам любых лиц в срок не более, чем пять рабочих дней со дня поступления соответствующего запроса.

Нарушения земельного законодательства

В феврале 2014 года Управлением Росреестра в крае проведено 422 проверки соблюдения земельного законодательства, из которых 335 – в отношении физических лиц и 87 – в отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей. В результате проведенных проверок государственными инспекторами по использованию и охране земель выявлено 294 нарушения законодательства.

По результатам рассмотрения дел об административных правонарушениях, возбужденных должностными лицами управления, за указанный период наложено административных штрафов на сумму 354 тыс. рублей.

По инф. Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ставропольскому краю

Единовременное пособие усыновителям

Уважаемые жители города!

Управление образования администрации города Ессентуки информирует, что в связи с изменениями в Федеральный закон от 19 мая 1995 года № 81-ФЗ «О государственных пособиях гражданам, имеющим детей», внесенными Федеральным законом от 2 июня 2013 года № 167 – ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации по вопросам устройства детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей» в случае усыновления ребенка-инвалида, ребенка старше семи лет, а также братьев и (или) сестер, с 1 января 2013 года выплачивается единовременное пособие в размере 100 тыс. рублей.

Назначение и выплата пособий в размере 100 тыс. рублей в установленном порядке осуществляется в следующих случаях:

при усыновлении ребенка-инвалида, ребенка старше семи лет, а также братьев и (или) сестер, из учреждения для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, любого вида;

при усыновлении ребенка-инвалида, ребенка старше семи лет, а также братьев и (или) сестер, ранее находившихся под опекой (попечительством), в том числе по договору о приемной семье.

Выплаты единовременного пособия в размере 100 тыс. рублей при усыновлении детей-инвалидов, детей старше семи лет, а также братьев и (или) сестер, распространяются на правоотношения, возникшие с 1 января 2013 года, в том числе по вышеперечисленным основаниям.

В случае усыновления ребенка до 2013 года доплата до 100 тыс. рублей в виде единовременного пособия на него производится только тем семьям, которые усыновили его братьев и (или) сестер после 1 января 2013 года.

В соответствии с Порядком реализации ФЗ, утверждённым Приказом Министерства образования Ставропольского края от 25.10.2013 г. № 986-пр, право на назначение и выплату единовременного пособия имеет гражданин Российской Федерации, постоянно проживающий на территории Ставропольского края и усыновивший ребенка-инвалида, ребенка старше семи лет, а также братьев и (или) сестер.

Выплата единовременного пособия усыновителю осуществляется Министерством образования Ставропольского края за счёт средств субвенции, предоставляемых из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на выплату единовременных пособий.

Пособие назначается по месту жительства одного из усыновителей в соответствии с предоставленными документами.

Пособие перечисляется Министерством образования Ставропольского края на лицевые счета получателей пособия, открытых в кредитных учреждениях Российской Федерации, на основании приказа министра образования края.

Для назначения и выплаты единовременного пособия при передаче ребенка на воспитание в семью предоставляются:

заявление о назначении пособия;
копия вступившего в законную силу решения суда об усыновлении;
свидетельство о рождении ребенка;
документы, подтверждающие родственные отношения детей (для лиц, усыновивших братьев и (или) сестер);

медицинский документ, подтверждающий факт установления инвалидности ребенка (для лиц, усыновивших ребенка-инвалида).

Единовременное пособие при усыновлении ребенка-инвалида, ребенка старше семи лет, а также братьев и (или) сестер, назначаются, если обращение за ними последовало не позднее шести месяцев со дня вступления в законную силу решения суда об усыновлении.

По всем возникшим вопросам обращаться в управление образования администрации г. Ессентуки по адресу: г. Ессентуки, ул. Советская, 18, телефон для справок (87934) 6–77–81.

*Отдел опеки и попечительства
управления образования администрации г. Ессентуки*

Изменения в КоАП РФ

Федеральными законами от 12.03.2014 № 27-ФЗ, № 33-ФЗ внесены изменения в п. 5 ч. 2 ст. 22.1 КоАП РФ, которая звучит следующим образом: «Государственными учреждениями, подведомственными соответственно органам исполнительной власти субъектов Российской Федерации, уполномоченным в соответствии с федеральными законами на осуществление федерального государственного лесного надзора, государственного лесного надзора государственного надзора (лесной охраны), государственного надзора в области использования и охраны особо охраняемых природных территорий на особо охраняемых природных территориях регионального значения».

Также внесены изменения в название ст. 23.24 КоАП РФ, которая звучит: «Органы, осуществляющие федеральный государственный лесной надзор (лесную охрану)».

*С.П. АФАНАСОВА, помощник мирового судьи
судебного участка №4 города Ессентуки Ставропольского края*

Информационное сообщение

20 мая 2014 года в 11.00 по адресу: гор. Ессентуки, ул. Вокзальная, 33а, состоится аукцион, открытый по составу участников (открытый по форме подачи предложений по цене), по продаже объектов муниципальной собственности, находящихся в городе Ессентуки:

1.1. Нежилые встроенно-пристроенные помещения общей площадью 24,2 кв. м. (подвал), расположенные по адресу: г. Ессентуки, ул. Октябрьская, 473:

начальная цена – 291 000 руб.;
размер задатка – 29 100 руб.;

шаг аукциона – 14500 руб.

1.2. Нежилое подвальное помещение общей площадью 13,2 кв. м., расположенное по адресу: г. Ессентуки, ул. Ф. Энгельса, 6;

начальная цена – 215 000 руб.;

размер задатка – 21 500 руб.;

шаг аукциона – 10 700 руб.

Условия продажи вышеуказанных объектов утверждены постановлением администрации города Ессентуки от 24.03.2014 года № 676, опубликованном в настоящем номере газеты.

Принимая участие в аукционах осуществляется с даты публикации настоящего информационного сообщения в печати 3.04.2014 г. по 28.04.2014 г. по рабочим дням с 9.00 до 18.00 (перерыв с 13.00 до 14.00), в отделе имущества по адресу: гор. Ессентуки, ул. Вокзальная, 33а (3 этаж, кабинет № 3), тел. для справок (87934) 7–65–53.

Суммы задатков перечисляются претендентами на расчетный счет 40302810007023000204 в ГРКЦ ГУ Банка России по Ставропольскому краю г. Ставрополь, БИК 040702001, получатель УФК по Ставропольскому краю (Комитет по муниципальной собственности города Ессентуки, лицевой счет 05213019850), КБК 00000000000000000000, наименование платежа – задаток для участия в аукционе.

Данное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

Задатки должны поступить на спецсчет комитета не позднее 28.04.2014 г.

К участию в аукционах допускаются физические и юридические лица, признанные в соответствии с законодательством покупателями, своевременно представившие в комитет документы:

– заявку на участие в аукционе;

– платежный документ с отметкой банка плательщика об исполнении для подтверждения перечисления претендентом установленного задатка в счет обеспечения оплаты приобретаемого на аукционе имущества.

Одновременно с заявкой претенденты представляют следующие документы: юридические лица:

заверенные копии учредительных документов;

документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо);

документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность, или представляют копии всех его листов.

В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем.

К данным документам (в том числе к каждому тому) также прилагается их опись. Заявка и такая опись составляются в двух экземплярах, один из которых остается у продавца, другой – у претендента. Указанные документы в части их оформления и содержания должны соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации.

По результатам рассмотрения заявок и документов претендентов комитет по муниципальной собственности города Ессентуки 30.04.2014 г. принимает решение о признании претендентов участниками аукциона или об отказе в допуске претендентов к участию в аукционе.

Заявки, поступившие по истечении срока их приема, указанного в информационном сообщении о проведении аукциона, вместе с описью, на которой делается отметка об отказе в принятии документов, возвращаются претендентам или их уполномоченным представителем под расписку.

Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену за выставленное на аукционе имущество.

Уведомление о победе на аукционе выдается победителю или его полномочному представителю под расписку или высылается ему по почте заказным письмом в течение пяти дней с даты подведения итогов аукциона.

Протокол об итогах аукциона, подписанный аукционистом и уполномоченным представителем продавца, является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора купли-продажи имущества.

Договор купли-продажи заключается между продавцом и покупателем не ранее 10 рабочих дней и не позднее 15 рабочих дней со дня подведения итогов аукциона.

При уклонении или отказе победителя аукциона от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества задаток ему не возвращается и он утрачивает право на заключение указанного договора. Задаток возвращается участникам аукциона, за исключением его победителя, в течение пяти календарных дней со дня подведения итогов аукциона. Оплата за приобретенное имущество осуществляется одновременно в денежных единицах РФ в течение десяти рабочих дней со дня заключения договора купли-продажи.

Ознакомиться с документами по продаже муниципального имущества, условиями договора купли-продажи, а также с Положением об организации продажи государственного или муниципального имущества на аукционе можно у продавца – в комитете по муниципальной собственности города Ессентуки (гор. Ессентуки, ул. Вокзальная, 33а), без взимания платы, а также на сайте torgi.gov.ru.

Комитет по муниципальной собственности города Ессентуки

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ
АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ЕССЕНТУКИ
СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ
г. Ессентуки**

24.03.2014 г.

№ 676

Об утверждении условий приватизации муниципального имущества

В целях выполнения прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества города Ессентуки на 2014 год, в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», на основании Положения о комитете по муниципальной собственности города Ессентуки, утвержденного постановлением главы города Ессентуки от 22.05.2012 г. № 974, и Положения о приватизации муниципального имущества города Ессентуки, утвержденного решением Совета города Ессентуки от 25.02.2011 г. № 11, на основании отчетов об оценке рыночной стоимости объектов недвижимого имущества администрации города Ессентуки

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Комитету по муниципальной собственности города Ессентуки (Н. Я. Кобец) произвести приватизацию муниципального имущества, включенного в прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества на 2014 год, путем проведения аукциона, открытого по форме подачи предложений по цене.

2. Утвердить следующие условия проведения приватизации муниципального имущества, находящегося в городе Ессентуки:

2.1. Нежилые встроенно-пристроенные помещения общей площадью 24,2 кв. м (подвал), расположенные по адресу: г. Ессентуки, ул. Октябрьская, 473:

начальная цена – 291 000 руб.;

размер задатка – 29 100 руб.;

шаг аукциона – 14500 руб.

2.2. Нежилое подвальное помещение, общей площадью 13,2 кв. м, расположенное по адресу: г. Ессентуки, ул. Ф. Энгельса, 6;

начальная цена – 215 000 руб.;

размер задатка – 21 500 руб.;

шаг аукциона – 10 700 руб.

3. Опубликовать настоящее постановление в городской общественно-политической газете «Ессентукская панорама».

4. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

*Глава города Ессентуки
Л. О. Писаренко*

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ
 АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ЕССЕНТУКИ
 СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ
 г. Ессентуки**

26.03.2014 г.

№ 761

О назначении публичных слушаний по проекту постановления Администрации города Ессентуки «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: г. Ессентуки, ул. Фрунзе, 6311, кадастровый № 26:30:010108:300»

Рассмотрев заявление Ирины Павловны Левченко о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: г. Ессентуки, ул. Фрунзе, 6311, кадастровый № 26:30:010108:300, под «магазин, офисное здание делового и коммерческого назначения», руководствуясь Градостроительным кодексом РФ № 190-ФЗ от 29.12.2004 г., Федеральным законом РФ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ» № 131-ФЗ от 6.10.2003 г., законом Ставропольского края «О местном самоуправлении в Ставропольском крае» № 12-кз от 2.03.2005 г., а также Положением об организации и проведении публичных слушаний в муниципальном образовании городской округ город – курорт Ессентуки, утвержденным решением Совета города Ессентуки от 10.07.2006 г. № 78, Правилами землепользования и застройки города Ессентуки, администрация города Ессентуки

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Назначить публичные слушания по проекту постановления Администрации города Ессентуки «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: г. Ессентуки, ул. Фрунзе, 6311, кадастровый № 26:30:010108:300»

2. Определить:

– дату, время и место проведения публичных слушаний по проекту постановления – 9 апреля 2014 года в 14 час. 30 мин. в здании МБОУ ДОД «Детская школа искусств» по ул. Кисловодская, 11 в г. Ессентуки;
 – средством массовой информации для опубликования настоящего постановления и проекта постановления – газету «Ессентукская панорама»;
 – лицом, ответственным за опубликование настоящего постановления – и.о. начальника УАиГ администрации города Ессентуки Е. А. Толстова;
 – срок опубликования настоящего постановления и проекта постановления в течение 10 дней с момента подписания.

3. Утвердить состав оргкомитета по подготовке и проведению публичных слушаний по проекту постановления:

Толстов Евгений Александрович	и.о. начальника управления архитектуры и градостроительства администрации города Ессентуки, председатель оргкомитета
Ярушин Василий Исаакович	старший юристконсульт управления архитектуры и градостроительства администрации города Ессентуки, секретарь оргкомитета
Члены оргкомитета	
Иванова Ольга Ивановна	главный специалист управления архитектуры и градостроительства администрации города Ессентуки, заместитель председателя оргкомитета
Кобец Нина Яковлевна	и.о. председателя комитета по муниципальной собственности города Ессентуки
Вареников Тимур Дмитриевич	и.о. заведующий отделом экологии и охраны окружающей среды администрации города Ессентуки

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Ессентуки В. В. Прохорова.
 5. Настоящее постановление вступает в силу с момента его опубликования в газете «Ессентукская панорама».

Глава города Ессентуки Л. О. Писаренко

**ПРОЕКТ
 Приложение к постановлению
 Администрации города Ессентуки
 От 26.03.2014 г. № 761**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ
 АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ЕССЕНТУКИ
 СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ
 г. Ессентуки**

№

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: г. Ессентуки, ул. Фрунзе, 6311, кадастровый № 26:30:010108:300

Рассмотрев заявление Ирины Павловны Левченко о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: г. Ессентуки, ул. Фрунзе, 6311, кадастровый № 26:30:010108:300 «под магазин, офисное здание делового и коммерческого назначения», руководствуясь ст. 39 Градостроительного кодекса РФ № 190 – ФЗ от 29.12.2004 г., с учетом соответствия требованиям технических регламентов, в соответствии с Федеральным законом РФ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ» № 131-ФЗ от 6.10.2003 г., законом Ставропольского края «О местном самоуправлении в Ставропольском крае» № 12-кз от 2.03.2005 г., Уставом муниципального образования городского округа город-курорт Ессентуки, Правилами землепользования и застройки города Ессентуки, итоговым документом публичных слушаний, администрация города Ессентуки

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Разрешить условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: г. Ессентуки, ул. Фрунзе, 6311, кадастровый № 26:30:010108:300.

2. Изменить вид использования земельного участка, расположенного по адресу: г. Ессентуки, ул. Фрунзе, 6311, кадастровый № 26:30:010108:300, с «под индивидуальный жилой дом» на «под магазин, офисное здание делового и коммерческого назначения».

3. Определить

– средством массовой информации для опубликования настоящего постановления – городскую газету «Ессентукская панорама»;
 – лицом, ответственным за опубликование настоящего постановления – и.о. начальника УАиГ г. Ессентуки Е. А. Толстова;
 – срок опубликования настоящего постановления в течение 10 дней с момента подписания.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города В. В. Прохорова.

*Глава города Ессентуки Л. О. Писаренко
 Управляющий делами
 администрации города Ессентуки С. В. Мищенко*

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ
 АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ЕССЕНТУКИ
 СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ
 г. Ессентуки**

от 31.03.2014 г.

№ 821

О порядке размещения нестационарных объектов торговли (нестационарных объектов по предоставлению услуг) на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Ессентуки

В соответствии с Гражданским кодексом РФ, Федеральным законом от 28.12.2009 года № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», Федеральным законом от 26.07.2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Федеральным законом от 6.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», приказом комитета Ставропольского края по пищевой и перерабатывающей промышленности, торговле и лицензированию от 1.07.2010 года № 87-о/д «Об утверждении Порядка разработки и утверждения схемы размещения нестационарных торговых объектов органами самоуправления муниципальных образований Ставропольского края», Уставом муниципального образования городского округа город-курорт Ессентуки, в целях создания условий для обеспечения жителей города Ессентуки услу-

гами общественного питания, торговли и бытового обслуживания, оптимального размещения нестационарных объектов торговли (нестационарных объектов по предоставлению услуг) на территории города, а также обеспечения равных возможностей юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям в размещении нестационарных объектов торговли (нестационарных объектов по предоставлению услуг), обеспечении защиты прав потребителей, улучшение санитарного состояния города, Администрация города Ессентуки

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить, что:

1.1. Нестационарные объекты торговли (нестационарные объекты по предоставлению услуг) на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Ессентуки, размещаются в соответствии со схемами размещения нестационарных объектов торговли (нестационарных объектов по предоставлению услуг), утвержденными настоящим постановлением Администрации города Ессентуки (далее – Схемы).

1.2. Документом, подтверждающим право размещения нестационарного объекта торговли (нестационарного объекта по предоставлению услуг) на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Ессентуки, являются разрешение, выданное в соответствии с договором на размещение нестационарного объекта торговли (нестационарного объекта по предоставлению услуг) на территории

города Ессентуки.

1.3. Заключение договоров на размещение нестационарных объектов торговли (нестационарных объектов по предоставлению услуг) на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Ессентуки осуществляется в соответствии с порядком размещения нестационарных объектов торговли (нестационарных объектов по предоставлению услуг) на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Ессентуки.

1.4. Порядок размещения и использования нестационарных торговых объектов (нестационарных объектов по предоставлению услуг) в стационарном торговом объекте, в ином здании (строении), а также на земельном участке, находящихся в частной собственности, определяется собственником стационарного торгового объекта (здания, строения) или земельного участка в соответствии с требованиями, установленными законодательством Российской Федерации (в т.ч. архитектурными, градостроительными, строительными, пожарными нормами и правилами, проектами планировки и благоустройства, правилами продажи отдельных видов товаров, санитарными, экологическими требованиями, требованиями безопасности для здоровья и жизни людей) только при наличии согласования с Управлением архитектуры и градостроительства администрации города Ессентуки и Управлением экономического развития и торговли администрации города Ессентуки.

2. Назначить Управление экономического развития и торговли адми-

Итоговый документ публичных слушаний
Публичные слушания назначены постановлением Администрации города Ессентуки от 3.03.2014 г. № 475
Тема публичных слушаний: о возможности предоставления в аренду земельного участка для намечаемой хозяйственной деятельности в виде размещения нежилого здания, расположенного по адресу: г. Ессентуки, пл. Возрождения, ул. Первомайская
Инициатор публичных слушаний: Администрация города Ессентуки. Дата проведения: 19 марта 2014 года

Вопросы, вынесенные на обсуждение		Предложения и рекомендации участников публичных слушаний		Примечание
№	Формулировка вопроса	№	Ф. И.О. участника публичных слушаний	
1	О возможности предоставления в аренду земельного участка для намечаемой хозяйственной деятельности в виде размещения нежилого здания, расположенного по адресу: г. Ессентуки, пл. Возрождения, ул. Первомайская		М. В. Елисеев, С. С. Малафеева, представители ОАО «Кавминкурортресурсы»	Рекомендовали земельный участок под строительство не предоставлять
			И. С. Стоянов, В. А. Тебякин, С. Г. Фотьянова, О. В. Глухов, А. П. Симоненко, О. В. Михайленко, С. Г. Фотьянова, Л. Ф. Василенко, Г. В. Страхова, В. В. Полянский, А. В. Задков, А. М. Балышев, Г. Н. Демиденко	Внесли предложение земельный участок под строительство не предоставлять и строительство не разрешать
			Л. Н. Паюл С. В. Тучкина А. А. Радько	Внесли предложение земельный участок под строительство предоставить

Оргкомитет по проведению публичных слушаний решил: направить протокол публичных слушаний и итоговый документ публичных слушаний – Главе города Ессентуки для принятия решения по данному вопросу.
 Обеспечить публикацию Итогового документа в газете «Ессентукская панорама»

*Заместитель председателя оргкомитета,
 ведущий публичных слушаний О. И. Иванова,
 секретарь оргкомитета В. И. Ярушин*

Итоговый документ публичных слушаний
Публичные слушания назначены постановлением Администрации города Ессентуки от 3.03.2014 г. № 476
Тема публичных слушаний: проект постановления администрации города Ессентуки «О назначении публичных слушаний о возможности предоставления в аренду земельного участка, для намечаемой хозяйственной деятельности в виде размещения нежилого здания, расположенного по адресу: г. Ессентуки, ул. Первомайская/ул. Гаевского».
Инициатор публичных слушаний: Администрация города Ессентуки
Дата проведения: 12 марта 2014 года

Вопросы, вынесенные на обсуждение		Предложения и рекомендации участников публичных слушаний		Примечание
№	Формулировка вопроса	№	Ф. И.О. участника публичных слушаний	
1	О возможности предоставления в аренду земельного участка, для намечаемой хозяйственной деятельности в виде размещения нежилого здания, расположенного по адресу: г. Ессентуки, ул. Первомайская/ул. Гаевского		С. А. Прохоров, Е. В. Алферов, З. С. Шеховцова, А. А. Бондарев, А. В. Забелин, В. И. Сергеева, Т. С. Кононов, А. А. Погодина, В. Ф. Федоровский, З. Ф. Лавринова, А. Н. Быч	Внесли предложение земельный участок под строительство предоставить
			О. В. Михайленко О. В. Глухов А. К. Ламанова Д. Ю. Андреев Ю. П. Андреев А. М. Балышев	Внесли предложение земельный участок под строительство не предоставлять
			Г. В. Страхова	Предложила чтобы КМС подобрал данному застройщику земельный участок в другом месте

Оргкомитет по проведению публичных слушаний решил: направить протокол публичных слушаний и итоговый документ публичных слушаний главе города Ессентуки для принятия решения по данному вопросу.
 Обеспечить публикацию итогового документа в газете «Ессентукская панорама».

*Заместитель председателя оргкомитета,
 ведущий публичных слушаний О. И. Иванова,
 секретарь оргкомитета В. И. Ярушин*

Итоговый документ публичных слушаний
Публичные слушания назначены постановлением Администрации города Ессентуки от 6.03.2014 г. № 521
Тема публичных слушаний: О возможности предоставления в аренду земельного участка для намечаемой хозяйственной деятельности в виде размещения нежилого здания, расположенного по адресу: г. Ессентуки, ул. 60 лет Октября, в районе дома № 125 по ул. Ермолова
Инициатор публичных слушаний: Администрация города Ессентуки. Дата проведения: 19 марта 2014 года

Вопросы, вынесенные на обсуждение		Предложения и рекомендации участников публичных слушаний		Примечание
№	Формулировка вопроса	№	Ф. И.О. участника публичных слушаний	
1	О возможности предоставления в аренду земельного участка, для намечаемой хозяйственной деятельности в виде размещения нежилого здания, расположенного по адресу: г. Ессентуки, ул. 60 лет Октября, в районе дома № 125 по ул. Ермолова		И. С. Стоянов, М. Н. Синенко, Л. И. Иванова, Е. В. Ефимченко, А. В. Ламанова, Г. В. Страхова, Е. В. Макарова, В. И. Сергеева, Т. Н. Примакова, О. В. Глухов, О. В. Михайленко, С. Г. Фотьянова	Внесли предложение земельный участок под строительство не предоставлять и строительство не разрешать
			И. Г. Яшкина П. Ю. Ягодкин	Внесли предложение земельный участок под строительство предоставить

Оргкомитет по проведению публичных слушаний решил: направить протокол публичных слушаний и итоговый документ публичных слушаний главе города Ессентуки для принятия решения по данному вопросу.
 Обеспечить публикацию итогового документа в газете «Ессентукская панорама».

*Заместитель председателя оргкомитета,
 ведущий публичных слушаний О. И. Иванова,
 секретарь оргкомитета В. И. Ярушин*

нистрации города Ессентуки (Ю. А. Лукьянченко) органом, уполномоченным на осуществление функций в сфере размещения нестационарных торговых объектов (нестационарных объектов по предоставлению услуг) на территории города Ессентуки (далее – Уполномоченный орган).

3. Назначить Управление экономического развития и торговли администрации города Ессентуки (Ю. А. Лукьянченко) органом, уполномоченным на организацию и проведение открытых аукционов на право заключения договоров на размещение нестационарных объектов торговли (нестационарных объектов по предоставлению услуг) на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Ессентуки (далее – Организатор аукциона).

4. Уполномочить Управление экономического развития и торговли администрации города Ессентуки (Ю. А. Лукьянченко) на заключение от имени Администрации города Ессентуки договоров на размещение нестационарных объектов торговли (нестационарных объектов по предоставлению услуг) на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Ессентуки и выдачи соответствующих разрешений.

5. Утвердить:

5.1. Схемы размещения нестационарных объектов торговли (нестационарных объектов по предоставлению услуг) на территории муниципального образования городского округа города Ессентуки (Приложение 1).

5.2. Методику формирования начального (минимального) размера платы за право размещения нестационарных объектов торговли (нестационарных объектов по предоставлению услуг) на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Ессентуки (стартовой цены) (Приложение 2).

5.3. Положение о порядке размещения нестационарных объектов торговли (нестационарных объектов по предоставлению услуг) на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Ессентуки (Приложение 3).

6. Поручить Управлению экономического развития и торговли администрации города Ессентуки (Ю. А. Лукьянченко):

6.1. Обеспечить контроль за выполнением хозяйствующими субъектами (юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями) условий порядка размещения нестационарных торговых объектов (нестационарных объектов по предоставлению услуг), открытых аукционов на право заключения договоров на размещение нестационарных объектов торговли (нестационарных объектов по предоставлению услуг) на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Ессентуки, условий заключенных договоров.

6.2. Принимать в установленном порядке меры по привлечению к ответственности лиц, осуществляющих самовольную, вопреки установленному порядку, деятельность в сфере размещения нестационарных объектов торговли (нестационарных объектов по предоставлению услуг) на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Ессентуки.

6.3. Систематически анализировать оптимальность размещения нестационарных объектов торговли (нестационарных объектов по предоставлению услуг) на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Ессентуки и вносить предложения по упорядочению и оптимизации таких объектов, совместно с Управлением архитектуры и градостроительства администрации города Ессентуки, Комитетом по муниципальной собственности города Ессентуки.

7. Рекомендовать:

7.1. Отделу Министерства внутренних дел России по городу Ессентуки обеспечить принятие действенных мер по ликвидации стихийной торговли, привлечение к ответственности лиц, осуществляющих самовольную, вопреки установленному порядку, деятельность в сфере размещения нестационарных объектов торговли (нестационарных объектов по предоставлению услуг) на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в муниципальной собственности города Ессентуки.

7.2. Территориальному отделу Роспотребнадзора по Ставропольскому краю в городе Ессентуки, ветеринарной службе обеспечить контроль и надзор за соблюдением санитарных, ветеринарных норм и правил в местах размещения нестационарных торговых объектов (нестационарных объектов по предоставлению услуг).

7.3. Хозяйствующим субъектам (юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям), с которыми заключены договоры на размещение нестационарных объектов торговли (нестационарных объектов по предоставлению услуг) на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Ессентуки, соблюдать все условия этих договоров, санитарных, ветеринарных и иных норм действующего законодательства в области торговли, общественного питания, сферы услуг.

8. Управлению экономического развития и торговли администрации города Ессентуки (Ю. А. Лукьянченко) ознакомить с настоящим постановлением заинтересованных лиц.

9. Помощнику главы администрации города К. В. Прядкину опубликовать настоящее постановление в газете «Ессентукская панорама» и разместить на официальном сайте Администрации города Ессентуки и Совета города Ессентуки.

10. Контроль за ходом выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

11. Настоящее постановление вступает в силу с момента официального опубликования.

Глава города Ессентуки Л. О. Писаренко

**Приложение 1
к постановлению Администрации
города Ессентуки
от _____ № _____**

**СХЕМА № 1
размещения нестационарных объектов по оказанию услуг на
земельных участках, находящихся в муниципальной собственности
города Ессентуки**

Места расположения нестационарных объектов по оказанию услуг	Количество отведенных мест под нестационарные объекты по оказанию услуг и кол-во кв. метров	Назначение (специализация) нестационарного объекта по оказанию услуг	Срок, на который нестационарный объект по оказанию услуг размещается (устанавливается)
Услуги общественного питания			

Театральная площадь (со стороны ул. Кисловодская)	1/25 кв. м	летнее кафе	май-сентябрь
Театральная площадь (в районе КЗ им. Ф. Шалапина)	1/25 кв.м	летнее кафе	май-сентябрь
ул. Кисловодская/ул. Интернациональная, в районе Театральной площади	1/25 кв.м	летнее кафе	май-сентябрь
ул. Анджиевского, 8 (в районе входа в Лечебный парк)	1/20 кв.м	летнее кафе	май-сентябрь
ул. Первомайская/ул. Чапаева	1/50 кв.м	летнее кафе	май-сентябрь
ул. Красноармейская, 1	1/20 кв.м	Летнее кафе реализация прохладительных напитков, кондитерских изделий, мороженого	май-сентябрь
Театральная площадь (район левостороннего входа в Лечебный парк)	1/2 кв.м	коктейли молочные, горячий шоколад, мягкое мороженое	май-сентябрь
ул. Кисловодская/ул. Интернациональная (в районе ЗАО «Универмаг»)	1/2 кв.м	коктейли молочные, горячий шоколад, мягкое мороженое	май-сентябрь
На площадке за правосторонней колонной при входе в Лечебный парк с ул. Интернациональной	1/2 кв.м	соки фреш	май-сентябрь
Театральная площадь	1/2 кв.м	поп-корн	май-сентябрь
Театральная площадь	1/2 кв.м	сахарная вата	май-сентябрь
Театральная площадь	1/2 кв.м	изделия из полуфабрикатов высокой степени готовности	май-сентябрь
ул.Титова/пер. Базарный	1/3 кв.м	изделия из полуфабрикатов высокой степени готовности	один календарный год
ул. Маркова, 63	1/8 кв.м	кури-гриль из специализированного автоприцепа	один календарный год
ул. Долина Роз, 14 (в районе ТК «Стекляшка»)	1/8 кв.м	кури-гриль из специализированного автоприцепа	один календарный год
ул. Долина Роз, 14 (в районе ТК «Стекляшка»)	1/8 кв.м	кури-гриль из специализированного автоприцепа	один календарный год
Маркова, 76 район В.рынка	1/8 кв.м	Тонар-купава (услуги общепита)	один календарный год
ул. Октябрьская (в районе подземного перехода)	1/8 кв.м	Тонар-купава (услуги общепита)	один календарный год
Экскурсионные услуги:			
ул. Семашко (в районе Грязелечебницы)	9/2 кв.м	реализация экскурсионных билетов	один календарный год
	1		
	2		
	3		
	4		
	5		
	6		
	7		
	8		
	9		
Центральная аллея Лечебного парка	9/2 кв.м	реализация экскурсионных билетов	один календарный год
	1		
	2		
	3		
	4		
	5		
	6		
	7		
	8		
	9		
ул. Грибоедова, 2	6/2 кв.м	реализация экскурсионных билетов	один календарный год
	1		
	2		
	3		
	4		
	5		
	6		
Услуги культурно-массовых учреждений:			
ул. Семашко, район Грязелечебницы)	2/2 кв.м	реализация театральных, концертных, цирковых билетов	один календарный год
Центральная аллея Лечебного парка	3/2 кв.м	реализация театральных, концертных, цирковых билетов	один календарный год
	1/2 кв.м		
	2/2 кв.м		
	3/2 кв.м		
Прочие услуги:			
Театральная площадь (со стороны ул. Советской, в районе театра)	1/20 кв.м	прокат детских машинок на аккумуляторе не более 10 штук	май-сентябрь

Центральная аллея Лечебного парка	4/2 кв.м	Фото-услуги	один календарный год
			1
			2
			3
ул. Кисловодская/Интернациональная (в районе Театральной площади)	1/15 кв.м	Детская игровая комната	май-сентябрь
Театральная площадь (со стороны ул. Советской, в районе театра)	1/5 кв.м	Детская игровая комната	май-сентябрь
Театральная площадь (со стороны ул. Советской, в районе театра)	1/3 кв. м.	Детский аттракцион (поезд)	май-сентябрь
Театральная площадь (со стороны ул. Советской, в районе театра)	1/3 кв.м	Детский аттракцион (каруселька)	май-сентябрь
ул. Кисловодская (в районе Театральной площади)	1/2 кв.м	Детский аттракцион Энгри-Бёртс-Лопарики	май-сентябрь

**СХЕМА № 2
размещения нестационарных объектов торговли на земельных
участках, находящихся в муниципальной собственности города
Ессентуки**

Места расположения нестационарных торговых объектов	Количество отведенных мест под нестационарные торговые объекты и кол-во кв.метров	Назначение (специализация) нестационарного торгового объекта	Срок, на который нестационарный торговый объект размещается (устанавливается)
ул. Титова/пер. Базарный	1/2 кв.м	продажа кваса из автоцистерны (или кег)	май-сентябрь
ул. Гагарина, 36 (в районе входа на розничный рынок)	1/2 кв.м	продажа кваса из автоцистерны (или кег)	май-сентябрь
ул. Гагарина/пер. Базарный	1/2 кв.м	продажа кваса из автоцистерны (или кег)	май-сентябрь
ул. Кисловодская/ ул. Интернациональная	1/2 кв.м	продажа кваса из автоцистерны (или кег)	май-сентябрь
ул. Железнодорожная (в районе входа на Привокзальную площадь)	1/2 кв.м	продажа кваса из автоцистерны (или кег)	май-сентябрь
ул. Вокзальная, 2 (в районе касс Аэрофлота)	1/2 кв.м	продажа кваса из автоцистерны (или кег)	май-сентябрь
ул. Интернациональная, 44	1/2 кв.м	продажа кваса из автоцистерны (или кег)	май-сентябрь
ул. Энгельса, 15 (в районе магазина ООО «Арго»)	1/2 кв.м	продажа кваса из автоцистерны (или кег)	май-сентябрь
ул. Энгельса, 36 (в районе остановки «Мельничная фабрика»)	1/2 кв.м	продажа кваса из автоцистерны (или кег)	май-сентябрь
ул. Маркова, 76 (в районе Верхнего рынка)	1/2 кв.м	продажа кваса из автоцистерны (или кег)	май-сентябрь
ул. Пушкина/Боргустанское шоссе	1/2 кв.м	продажа кваса из автоцистерны (или кег)	май-сентябрь
ул. Правды/Боргустанское шоссе	1/2 кв.м	продажа кваса из автоцистерны (или кег)	май-сентябрь
ул. Боргустанское шоссе 7-7 б	1/2 кв.м	продажа кваса из автоцистерны (или кег)	май-сентябрь
Суворовское шоссе (конечная остановка «Кол. сады»)	1/2 кв.м	продажа кваса из автоцистерны (или кег)	май-сентябрь
ул. 60 лет Октября, 8 (в районе маг. «Гастрономчик»)	1/2 кв.м	продажа кваса из автоцистерны (или кег)	май-сентябрь
ул. Интернациональная/ ул. Гоголя	1/2 кв.м	продажа кваса из автоцистерны (или кег)	май-сентябрь
ул. Октябрьская/ул. Индустриальная (в районе ТЦ «Вершина»)	1/2 кв.м	продажа кваса из автоцистерны (или кег)	май-сентябрь
ул. Октябрьская, 450 (в районе маг. «Гастрономчик»)	1/2 кв.м	продажа кваса из автоцистерны (или кег)	май-сентябрь
ул. Долина Роз, 2 (в районе магазина «ТехНорд»)	1/2 кв.м	продажа кваса из автоцистерны (или кег)	май-сентябрь
ул. Пятигорская, 139 (в районе ТЗБ «КВС»)	1/2 кв.м	продажа кваса из автоцистерны (или кег)	май-сентябрь
ул. Пятигорская (конечная автобусная остановка)	1/2 кв.м	продажа кваса из автоцистерны (или кег)	май-сентябрь
ул. Пятигорская (район четной стороны выезда из города)	1/2 кв.м	продажа кваса из автоцистерны (или кег)	май-сентябрь
ул. Ермолова, 98	1/2 кв.м	продажа кваса из автоцистерны (или кег)	май-сентябрь
ул. Кисловодская, 30 (в районе магазина «Славич»)	1/2 кв.м	продажа кваса из автоцистерны (или кег)	май-сентябрь
ул. Кисловодская, 24 (в районе Горполиклиники)	1/2 кв.м	продажа кваса из автоцистерны (или кег)	май-сентябрь
ул. Кисловодская, 36-а (в районе маг. «Гастрономчик»)	1/2 кв.м	продажа кваса из автоцистерны (или кег)	май-сентябрь
ул. Озерная, 6	1/2 кв.м	продажа кваса из автоцистерны (или кег)	май-сентябрь
Площадь Казачья (в районе кафе «Казачий стан»)	1/2 кв.м	продажа кваса из автоцистерны (или кег)	май-сентябрь
ул. Шоссейная, 8 (в районе ж/д перрона)	1/2 кв.м	продажа кваса из автоцистерны (или кег)	май-сентябрь
ул. Шоссейная (конечная остановка маршрутных такси)	1/2 кв.м	продажа кваса из автоцистерны (или кег)	май-сентябрь
ул. Ленина (в районе санатория им. Анджиевского)	1/2 кв.м	продажа кваса из автоцистерны (или кег)	май-сентябрь

ул. Октябрьская, 333 (в районе филиала Сбербанка)	1/2 кв.м	продажа кваса из автоцистерны (или кег)	май-сентябрь
ул. Кисловодская, 18 (в районе Главпочтампа)	1/2 кв.м	продажа кваса из автоцистерны (или кег)	май-сентябрь
ул. О. Головченко, в районе № 6	1/2 кв.м	продажа кваса из автоцистерны (или кег)	май-сентябрь
ул. Интернациональная (в районе правостороннего входа в Лечебный парк)	1/3 кв.м	мороженое, прохладительные напитки в заводской упаковке	май-сентябрь
У входа в Лечебный парк с ул. Разумовского	1/3 кв.м	мороженое, прохладительные напитки в заводской упаковке	май-сентябрь
ул. Интернациональная, 38	1/2 кв.м	выпечные изделия собственного производства	один календарный год
ул. Кисловодская, 18 (в районе Главпочтампа)	1/2 кв.м	выпечные изделия собственного производства	один календарный год
ул. Кисловодская, 24 (в районе Горполиклиники)	1/2 кв.м	выпечные изделия собственного производства	один календарный год
ул. Октябрьская, 409	1/2 кв.м	выпечные изделия собственного производства	один календарный год
ул. Октябрьская, 442, в районе магазина «Магнит»	1/2 кв.м	выпечные изделия собственного производства	один календарный год
ул. Октябрьская, 464, в районе горбольницы	1/2 кв.м	выпечные изделия собственного производства	один календарный год
Привокзальная площадь, в районе касс Аэрофлота	1/2 кв.м	выпечные изделия собственного производства	один календарный год
Район остановки «Ж/Д вокзал»	1/2 кв.м	выпечные изделия собственного производства	один календарный год
ул. Гаевского (в районе моста)	1/2 кв.м	цемент	один календарный год
Площадь Казачья (в районе кафе «Казачий стан»)	1/2 кв.м	цемент	один календарный год
ул. Маркова, 76 (в районе Верхнего рынка)	1/2 кв.м	цемент	один календарный год
ул. Энгельса, 15 (район маг. «Арго»)	1/2 кв.м	цемент	один календарный год
Боргустанское шоссе, 7-6 (район маг. Автозапчасти)	1/2 кв.м	цемент	один календарный год
ул. Кисловодская, 254 а	1/2 кв.м	цемент	один календарный год
ул. Шевченко, 12	1/2 кв.м	цемент	один календарный год
ул. Первомайская, 81	1/2 кв.м	цемент	один календарный год
ул. Никольская/ул. Шмидта	1/2 кв.м	цемент	один календарный год
Пер. Светлый, 2	1/2 кв.м	цемент	один календарный год
ул. Пушкина, в районе дома 131	1/2 кв.м	цемент	один календарный год
Центральная аллея Лечебного парка	5/5 кв.м	картины художников собственного изготовления	один календарный год
	1/5 кв.м		
	2/5 кв.м		
	3/5 кв.м		
	4/5 кв.м		
	5/5 кв.м		
ул. Пушкина, 22 (в районе санатория «Виктория»)	7	сувенирная продукция, изделия художественного промысла	один календарный год
	1/4 кв.м		
	2/4 кв.м		
	3/4 кв.м		
	4/4 кв.м		
	5/4 кв.м		
	6/4 кв.м		
	7/4 кв.м		
Парк «Победы»	15	сувенирная продукция, изделия художественного промысла	один календарный год
	1/4 кв.м		
	2/4 кв.м		
	3/4 кв.м		
	4/4 кв.м		
	5/4 кв.м		
	6/4 кв.м		
	7/4 кв.м		
	8/4 кв.м		
	9/4 кв.м		
	10/4 кв.м		
	11/4 кв.м		
	12/4 кв.м		
	13/4 кв.м		
	14/4 кв.м		
	15/4 кв.м		
ул. Разумовского, у входа в Лечебный парк	7	сувенирная продукция, изделия художественного промысла	один календарный год
	1/4 кв.м		
	2/4 кв.м		
	3/4 кв.м		
	4/4 кв.м		
	5/4 кв.м		

	6/4 кв.м		
	7/4 кв.м		
ул. Разумовского, у входа в Лечебный парк	1/4 кв.м	книжная продукция	один календарный год
Ул. Ленина, в районе санатория им. Анджиевского (16-20)	7	сувенирная продукция, изделия художественного промысла	один календарный год
	1/4 кв.м		
	2/4 кв.м		
	3/4 кв.м		
	4/4 кв.м		
	5/4 кв.м		
	6/4 кв.м		
	7/4 кв.м		
На площадке за правосторонней колонной при входе в Лечебный парк с ул. Интернациональной	1/4 кв.м	продукция, связанная с популяризацией города-курорта	один календарный год
ул. Интернациональная/ул. Титова	1/3 кв.м	очки солнцезащитные, аксессуары	один календарный год
ул. Интернациональная, 26 (в районе торгового комплекса)	1/6 кв.м	одежда мужская, женская, детская	один календарный год
ул. Интернациональная/ул. Кисловодская	1/2 кв.м	шары воздушные, гелиевые	май-сентябрь
ул. Энгельса, 15 (в районе маг. «Арго»)	1/10 кв.м	ель, сосна	декабрь
ул. Интернациональная/ул. Титова	1/10 кв.м	ель, сосна	декабрь
ул. Энгельса (в районе остановки Мебельная фабрика)	1/10 кв.м	ель, сосна	декабрь
ул. Маркова, 76 (в районе Верхнего рынка)	1/10 кв.м	ель, сосна	декабрь
ул. Маркова, 30 (в районе маг. «У Семицыча»)	1/10 кв.м	ель, сосна	декабрь
ул. Кисловодская, 24-а (в районе гор. Поликлиники)	1/10 кв.м	ель, сосна	декабрь
ул. Кисловодская, 30-а (в районе маг. «Славич»)	1/10 кв.м	ель, сосна	декабрь
ул. Кисловодская, 36-а (в районе торгового комплекса)	1/10 кв.м	ель, сосна	декабрь
ул. Кисловодская, 55 («Ессентукский лесхоз»)	1/10 кв.м	ель, сосна	декабрь
ул. Кисловодская, 73 (в районе маг. «Книги»)	1/10 кв.м	ель, сосна	декабрь
ул. Вокзальная, 88 (в районе маг. «Марго»)	1/10 кв.м	ель, сосна	декабрь
ул. Октябрьская, 339 (в районе маг. «Вершина»)	1/10 кв.м	ель, сосна	декабрь
ул. Октябрьская, 450 (в районе маг. «Гастрономчик»)	1/10 кв.м	ель, сосна	декабрь
ул. Долина Роз, 10 (в районе аптеки)	1/10 кв.м	ель, сосна	декабрь
ул. Долина Роз (в районе маг. «АлкоМаркет»)	1/10 кв.м	ель, сосна	декабрь
ул. 60-лет Октября, 8 (в районе маг. «Гастрономчик»)	1/10 кв.м	ель, сосна	декабрь
ст. Золотушка (в районе кафе «У Сережи»)	1/10 кв.м	ель, сосна	декабрь
ул. Октябрьская, 424 (в районе маг. «Канцтовары»)	1/10 кв.м	ель, сосна	декабрь
ул. Октябрьская (в районе ост. «Фантазия» с нечетной стороны)	1/10 кв.м	ель, сосна	декабрь
Площадь Казачья (в районе кафе «Казачий стан»)	1/10 кв.м	ель, сосна	декабрь
ул. Железнодорожная (в районе ж/д переезда)	1/10 кв.м	ель, сосна	декабрь
ул. Шоссейная (в районе конечной остановки)	1/10 кв.м	ель, сосна	декабрь
ул. Гаевского (в районе моста)	1/10 кв.м	ель, сосна	декабрь
ул. Озерная/ул. Первомайская	1/10 кв.м	ель, сосна	декабрь
Октябрьская, район кинотеатра «Искра»	1/10 кв.м	ель, сосна	декабрь
Ст. Золотушка, Королева, 6 в районе ООО «Мария»	1/10 кв.м	ель, сосна	декабрь
ул. Пятигорская, 125 район продовольственного магазина	1/10 кв.м	ель, сосна	декабрь
Суворовское шоссе/Буачидзе 75 в районе ООО «Алиса»	1/10 кв.м	ель, сосна	декабрь
ул. Пятигорская, 150 в районе ООО «Нино»	1/10 кв.м	ель, сосна	декабрь
ул. Победы 2/ул. Яснополянская	1/10 кв.м	ель, сосна	декабрь
ул. Маркова 9-а	1/10 кв.м	ель, сосна	декабрь
пер. Светлый, 2	1/10 кв.м	ель, сосна	декабрь
ул. П. Шеина, 32	1/10 кв.м	ель, сосна	декабрь
ул. О. Головченко, в районе № 6	1/10 кв.м	ель, сосна	декабрь
ул. Октябрьская в районе домов 442-444	1/5	продукция ставропольских товаропроизводителей	апрель – октябрь
ул. Энгельса, район остановки «Мебельная фабрика»	1/5	продукция ставропольских товаропроизводителей	апрель – октябрь
ул. Набережная, 2 район Б. Уголь	1/5	продукция ставропольских товаропроизводителей	апрель – октябрь

ул. Кисловодская, район городской поликлиники	1/5	продукция ставропольских товаропроизводителей	апрель – октябрь
ул. Кисловодская 30-а, к.5 в районе магазина ООО «Славич»	1/8	продукция ставропольских товаропроизводителей	апрель – октябрь
ул. Маркова, 76 в районе В. Рынка	1/5	продукция ставропольских товаропроизводителей	апрель – октябрь
у входа в Лечебный парк с ул. Разумовского	1/6 кв.м	плодовоощная	один календарный год
Ул. Грибоедова, 2	1/6 кв.м	плодовоощная	один календарный год
ул. Энгельса, 36 (остановка маршрутного такси)	1/6 кв.м	плодовоощная	один календарный год
ул. Энгельса, 34 (в районе маг. «Гастрономчик»)	1/6 кв.м	плодовоощная	один календарный год
ул. Кисловодская, 24 а (в районе магазина «Рыба»)	1/6 кв.м	плодовоощная	один календарный год
ул. Долина Роз, 2 (в районе магазина «Русское поле»)	1/6 кв.м	плодовоощная	один календарный год
ул. Октябрьская, 424 (в районе магазина «Книги»)	1/6 кв.м	плодовоощная	один календарный год
ул. Пятигорская, 150 (в районе магазина ООО «Нино»)	1/6 кв.м	плодовоощная	один календарный год
ул. Ермолова, 106	1/6 кв.м	плодовоощная	один календарный год
ул. Озерная, 6	1/6 кв.м	плодовоощная	один календарный год
ул. Маркова, 9 а (в районе маг. ООО «Хлеб-торг»)	1/6 кв.м	плодовоощная	один календарный год
ст. Золотушка (район института «Дружбы народов»)	1/6 кв.м	плодовоощная	один календарный год
пер. Ясный/ул. Набережная	1/6 кв.м	плодовоощная	один календарный год
ул. Шоссейная, 8 (в районе маг. ООО «Хлеб-торг»)	1/6 кв.м	плодовоощная	один календарный год
ул. Победы 2, ул. Яснополянская	1/6 кв.м	плодовоощная	один календарный год
Суворовское шоссе (конечная остановка «Кол. сады»)	1/6 кв.м	плодовоощная	один календарный год
ул. К. Маркса/Урицкого	1/6 кв.м	плодовоощная	один календарный год
ул. Маркова, 76 (в районе Верхнего рынка)	1/6 кв.м	плодовоощная	один календарный год
ул. Октябрьская, 442 (в районе маг. «Магнит»)	1/6 кв.м	плодовоощная	один календарный год
ул. Ленина/ул. Разумовского	1/6 кв.м	плодовоощная	один календарный год
пер. Светлый, 2 в районе магазина «Продукты»	1/6 кв.м	плодовоощная	один календарный год
ул. О. Головченко, в районе № 6	1/6 кв.м	плодовоощная	один календарный год
ул. Ермолова, 133 в районе дет. площадки	1/6 кв.м	плодовоощная	один календарный год
ул. Орджоникидзе, 81 кор. 1 во дворе	1/6 кв.м	плодовоощная	один календарный год
Ул. Кисловодская, 30-а, в районе магазина ООО «Славич»	1/6 кв.м	плодовоощная	один календарный год
ул. Пятигорская, 150 (в районе магазина ООО «Нино»)	1/6 кв.м	бахчевые культуры	июль – сентябрь
ул. Капельная, 4 район магазина «Продукты»	1/6 кв.м	бахчевые культуры	июль – сентябрь
ул. Октябрьская, 450 (в районе маг. «Гастрономчик»)	1/6 кв.м	бахчевые культуры	июль – сентябрь
ул. Октябрьская, 339 (в районе ТЦ «Вершина»)	1/6 кв.м	бахчевые культуры	июль – сентябрь
ул. Долина Роз, 4	1/6 кв.м	бахчевые культуры	июль – сентябрь
ул. 60 лет Октября, 8 (в районе маг. «Гастрономчик»)	1/6 кв.м	бахчевые культуры	июль – сентябрь
ул. Маркова, 76 (в районе Верхнего рынка)	1/6 кв.м	бахчевые культуры	июль – сентябрь
ул. Энгельса, 36 (в районе автобусной остановки)	1/6 кв.м	бахчевые культуры	июль – сентябрь
ул. Энгельса, 34 (в районе маг. «Гастрономчик»)	1/6 кв.м	бахчевые культуры	июль – сентябрь
ул. Пушкина 112 (в районе маг. Продукты»)	1/6 кв.м	бахчевые культуры	июль – сентябрь
ул. Боргустанское шоссе/ул. Правды	1/6 кв.м	бахчевые культуры	июль – сентябрь
ул. Боргустанское шоссе, 4	1/6 кв.м	бахчевые культуры	июль – сентябрь
ул. Кисловодская, 24 (в районе торгового комплекса)	1/6 кв.м	бахчевые культуры	июль – сентябрь
ул. Кисловодская, 36 (в районе маг. ООО «Хлебторг»)	1/6 кв.м	бахчевые культуры	июль – сентябрь
ул. Кисловодская, 30 а (в районе маг. «Магнит»)	1/6 кв.м	бахчевые культуры	июль – сентябрь
ул. Вокзальная/ул. Большая Боргустанская	1/6 кв.м	бахчевые культуры	июль – сентябрь
ул. Титова/ул. Интернациональная	1/6 кв.м	бахчевые культуры	июль – сентябрь
ул. Озерная, 6 район магазина «Магнит»	1/6 кв.м	бахчевые культуры	июль – сентябрь
пер. Ясный/ул. Набережная	1/6 кв.м	бахчевые культуры	июль – сентябрь

ул. Победы 2, ул. Яснополянская	1/6 кв.м	бахчевые культуры	июль – сентябрь
Площадь Казачья (в районе кафе «Казачий стан»)	1/6 кв.м	бахчевые культуры	июль – сентябрь
ул. Маркова, 9 а (в районе маг. ООО «Хлеб-торг»)	1/6 кв.м	бахчевые культуры	июль – сентябрь
Суворовское шоссе, конечная остановка «Коллективные сады»	1/6 кв.м	бахчевые культуры	июль – сентябрь
ст. Золотушка (район института «Дружбы народов»)	1/6 кв.м	бахчевые культуры	июль – сентябрь
ст. Золотушка, Королева, 6 в районе ООО «Мария»	1/6 кв.м	бахчевые культуры	июль – сентябрь
пер. Светлый, 2 в районе магазина «Продукты»	1/6 кв.м	бахчевые культуры	июль – сентябрь

Управляющий делами
администрации города Ессентуки С.В. Мищенко

Приложение 2
к постановлению Администрации
города Ессентуки
от _____ № _____

МЕТОДИКА

определения цены на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Ессентуки

Цена права на заключение договора на размещение нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Ессентуки, определяется по следующей формуле:

$$A = \frac{K \cdot S \cdot T}{12}$$

Где:

«А» – цена права на заключение договора на размещение объекта за весь период его размещения (рублей);

«К» – стоимость использования земли, находящейся в муниципальной собственности, вычисленная в соответствии с удельными показателями кадастровой стоимости земель поселений, утвержденными Постановлением Правительства Ставропольского края от 28.12.2006 г. № 176-п «Об утверждении результатов государственной кадастровой оценки земель поселений города-курорта Ессентуки, городов Невинномыска, Ставрополя» (рублей);

«S» – площадь, занимаемая нестационарным торговым объектом (нестационарным объектом по предоставлению услуг) (м²);

«Т» – период размещения объекта (месяцев).

Управляющий делами
администрации г. Ессентуки С.В. Мищенко

Приложение 3
к постановлению
Администрации города Ессентуки
от _____ № _____

ПОЛОЖЕНИЕ
о порядке размещения нестационарных объектов торговли (нестационарных объектов по предоставлению услуг) на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Ессентуки

Общие положения.

1.1. Настоящее положение о размещении нестационарных торговых объектов (нестационарных объектов по предоставлению услуг) на территории муниципального образования городского округа города Ессентуки (далее – Положение) разработано на основании Федерального закона от 6.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федерального закона от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Федерального закона от 28.12.2009 г. № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», в целях создания условий для обеспечения жителей города Ессентуки услугами общественного питания, торговли и бытового обслуживания населения, оптимального размещения нестационарных торговых объектов на территории города Ессентуки; улучшения архитектурного облика города Ессентуки, повышения культуры обслуживания населения города, обеспечения защиты прав потребителей, улучшения санитарного состояния города Ессентуки.

1.2. Положение распространяется на отношения, связанные с размещением нестационарных торговых объектов (нестационарных объектов по предоставлению услуг) на землях, находящихся в муниципальной собственности города Ессентуки, и определяет порядок и основания для размещения нестационарных торговых объектов.

1.3. При проведении на территории города Ессентуки массовых мероприятий, в том числе спортивно-зрелищных, культурно-массовых и иных мероприятий, акции главы города «Овощи к подъезду» и т.п., может быть установлен особый порядок временного определения мест для размещения объектов, участвующих в организации и обслуживании мероприятий.

Основные понятия.

2.1. Для целей Положения используются следующие основные понятия:

нестационарный торговый объект (нестационарный объект по предоставлению услуг) – торговый объект, представляющий собой временное сооружение или временную конструкцию, не связанный прочно с земельным участком, вне зависимости от присоединения или не присоединения к сетям инженерно-технического обеспечения, в том числе передвижное (мобильное) сооружение.

По степени мобильности нестационарные торговые объекты (нестационарные объекты по предоставлению услуг) подразделяются на: временные сооружения: павильоны, киоски; временные конструкции: летние кафе, палатки, лотки, контейнеры; передвижные сооружения: автомагазины, автолавки, автоприцепы. Нестационарные торговые объекты (нестационарные объекты по предоставлению услуг) не являются недвижимым имуществом, не подлежат техническому учету в бюро технической инвентаризации, права на них не подлежат регистрации в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним;

павильон – оборудованное строение, имеющее торговый зал и помещения для хранения товарного запаса, рассчитанное на одно или несколько рабочих мест;

киоск – оснащенное торговым оборудованием строение, не имеющее торгового зала и помещений для хранения товаров, рассчитанное на одно рабочее место продавца, на площади которого хранится товарный запас;

мобильный киоск (автоприцеп), автолавка – передвижные торговые объекты, осуществляющие развозную торговлю, представляющие собой транспортные средства, рассчитанные на одно рабочее место продавца, на площади которых размещен товарный запас на один день;

остановочно-торговый комплекс (ОТК) – место ожидания городского пассажирского транспорта, конструктивно объединенное с киоском, павильоном;

лоток – передвижной торговый объект, осуществляющий развозную торговлю, не имеющий торгового зала и помещений для хранения товаров, представляющий собой легко возводимую сборно-разборную конструкцию, оснащенную прилавком, рассчитанную на одно рабочее место продавца, на площади которой размещен товарный запас на один день;

летняя площадка – место со специальным оборудованием для оказания услуг торговли и общественного питания;

елочный базар – специально оборудованная временная площадка для продажи хвойных видов деревьев;

промостойка – оборудование для промоакции, дегустации, презентации нового ассортимента, рассчитанное на одно торговое место.

торговый автомат – стационарный некапитальный торговый объект, представляющий собой автоматическое устройство, предназначенное для продажи штучных товаров без участия продавца;

ларь низкотемпературный – холодильный прибор, изготовленный в виде ларя и имеющий низкотемпературную камеру, предназначенную для хранения замороженных продуктов;

тележка – передвижной торговый объект, осуществляющий развозную торговлю, оснащенный колесным механизмом для перемещения товаров и используемый для продажи штучных товаров;

автоцистерна (изотермическая емкость) – передвижной торговый объект, осуществляющий развозную торговлю, представляющий собой изотермическую емкость, установленную на базе автотранспортного средства и предназначенную для продажи живой рыбы и жидких продовольственных товаров в розлив (квас и др.);

кега – специальная емкость объемом 20, 25, 30 или 50 литров, предназначенная для транспортировки и продажи в розлив алкогольных (пиво) и безалкогольных напитков;

розничная торговля – вид торговой деятельности, связанный с приобретением и продажей товаров для использования их в личных, семейных, домашних и иных целях, не связанных с осуществлением предпринимательской деятельности;

субъект торговли – юридическое лицо или индивидуальный предприниматель, занимающиеся торговлей и зарегистрированные в установленном порядке;

схема размещения нестационарных торговых объектов (нестационарных объектов по предоставлению услуг) – разработанный и утвержденный органом местного самоуправления документ, определяющий места размещения нестационарных торговых объектов (нестационарных объектов по предоставлению услуг) и группу реализуемых в них товаров; самовольно установленные нестационарные торговые объекты (нестационарные объекты по предоставлению услуг) – нестационарные торговые объекты (нестационарные объекты по предоставлению услуг), размещенные в отсутствие правовых оснований, предусмотренных настоящим Положением, в том числе в местах, не включенных в схему размещения нестационарных торговых объектов (нестационарных объектов по предоставлению услуг) (далее – схема), а также без договорных отношений с Уполномоченным органом;

незаконно размещенные нестационарные торговые объекты (нестационарные объекты по предоставлению услуг) – размещенные после прекращения или расторжения договоров на их размещение, а также палатки, лотки, автомагазины, автолавки, автоприцепы, контейнеры, размещаемые в нарушение условий договоров после завершения ежедневной торговой деятельности;

владелец нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) – собственник нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) или лицо, владеющее нестационарным торговым объектом (нестационарным объектом по предоставлению услуг) на основаниях, предусмотренных гражданским законодательством;

уполномоченный орган – структурное подразделение Администрации города Ессентуки, уполномоченное на создание условий для обеспечения жителей города услугами общественного питания, торговли, бытового обслуживания.

аукцион – торги, победителем которых признается лицо, предложившее наиболее высокую цену за право заключить договор на размещение нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг);

организатор аукциона – уполномоченный орган на проведение торгов на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта на территории муниципального образования городского округа города Ессентуки;

аукционная комиссия – единый, постоянно действующий коллегиальный орган, осуществляющий проведение аукциона;

претендент – юридическое лицо или индивидуальный предприниматель, выразившее волеизъявление на участие в аукционе и заключение договора;

участник аукциона – юридическое лицо или индивидуальный предприниматель, допущенное для участия к аукциону;

победитель аукциона – юридическое лицо или индивидуальный предприниматель, предложившее наивысшую цену за право на заключение договора, в порядке, установленном настоящим Положением;

аукционная документация – комплект документов, содержащий перечень требований, установленных уполномоченным органом к претендентам;

заявка – комплект документов, подготовленный претендентом в соответствии с требованиями настоящего Положения;

шаг аукциона – величина повышения начальной цены;

протокол аукциона – протокол, подписываемый членами аукционной комиссии и победителем аукциона, содержащий сведения о признании участника аукциона победителем и о результатах аукциона.

Иные используемые в настоящем Положении термины и понятия применяются в значении, используемом в действующем законодательстве.

Требования к схеме размещения нестационарных торговых объектов (нестационарных объектов по предоставлению услуг).

3.1. Размещение нестационарных торговых объектов (нестационарных объектов по предоставлению услуг) осуществляется в соответствии со схемами размещения нестационарных торговых объектов (нестационарных объектов по предоставлению услуг) на территории города Ессентуки

туки (далее – схемы) с учетом необходимости обеспечения устойчивого развития территорий и достижения нормативов минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов. Размещение нестационарных торговых объектов (нестационарных объектов по предоставлению услуг) должно соответствовать действующим градостроительным, строительным, архитектурным, пожарным, санитарным и иным нормам, правилам и нормативам.

3.2. Схемы разрабатываются в соответствии с приказом Комитета Ставропольского края по пищевой и перерабатывающей промышленности, торговле и лицензированию от 1.07.2010 № 87-о/д «Об утверждении Порядка разработки и утверждения схемы размещения нестационарных торговых объектов (нестационарных объектов по предоставлению услуг) органами местного самоуправления муниципальных образований Ставропольского края».

3.3. Включение или исключение объектов из схем является основанием для выдачи разрешения (заключения договора) на размещение нестационарного торгового объекта (нестационарных объектов по предоставлению услуг) на новый срок, для проведения торгов на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг), отказа в выдаче разрешения (в заключение договора) на размещение нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) на новый срок.

3.4. Схемы и вносимые в них изменения утверждаются постановлением Администрации города Ессентуки и подлежат опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, а также размещению на сайте Комитета Ставропольского края по пищевой и перерабатывающей промышленности, торговле и лицензированию (www.stavcomtl.ru) и на официальном сайте Администрации города Ессентуки и Совета города Ессентуки в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет». Утвержденные схемы Управление экономического развития и торговли администрации города Ессентуки в течение десяти дней направляет в адрес Комитета Ставропольского края по пищевой и перерабатывающей промышленности, торговле и лицензированию.

Допускается внесение изменений в утвержденные схемы не чаще одного раза в год.

3.5. Схемы оформляются в виде адресного перечня. В схемы включаются:

– места расположения нестационарных торговых объектов (нестационарных объектов по предоставлению услуг);

– количество отведенных мест под нестационарные торговые объекты (нестационарные объекты по предоставлению услуг) в каждом месте расположения;

– назначение (специализация) нестационарных торговых объектов (нестационарных объектов по предоставлению услуг);

– срок, на который нестационарный торговый объект (нестационарный объект по предоставлению услуг) размещается (устанавливается), предусматривается дата начала и дата окончания размещения каждого из торговых объектов;

3.6. Схема размещения нестационарных торговых объектов (нестационарных объектов по предоставлению услуг) предусматривает не менее чем 60% (Шестидесят процентов) нестационарных торговых объектов (нестационарных объектов по предоставлению услуг), используемых субъектами малого и среднего предпринимательства, осуществляющими торговую деятельность, от общего количества нестационарных торговых объектов (нестационарных объектов по предоставлению услуг).

4. Требования к нестационарным торговым объектам (нестационарным объектам по предоставлению услуг).

4.1. Предполагаемый к размещению нестационарный торговый объект (нестационарный объект по предоставлению услуг) должен гармонично вписываться в сложившуюся застройку, его установка не должна повлечь за собой изменения внешнего архитектурного облика сложившейся застройки, внешнего благоустройства территории.

Расположение нестационарных торговых объектов (нестационарных объектов по предоставлению услуг) не должно препятствовать движению пешеходов и автотранспорта. Обязательным условием размещения является наличие подъезда с твердым покрытием для автотранспорта, обеспечивающего эксплуатацию объекта.

4.2. Юридические лица и индивидуальные предприниматели, осуществляющие свою деятельность через нестационарный торговый объект (нестационарный объект по предоставлению услуг), обязаны обеспечить содержание прилегающей к границам территории его размещения в надлежащем санитарном состоянии в радиусе, определенном решением Совета города от 25.05.2012 г. № 45 «Об утверждении Правил благоустройства и санитарного содержания территорий, организации уборки и обеспечения чистоты и порядка в городе Ессентуки».

4.3. Основанием для досрочного расторжения договорных отношений с юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями, осуществляющими свою деятельность через нестационарный торговый объект (нестационарный объект по предоставлению услуг), являются факты нарушений действующего законодательства, установленные уполномоченными органами.

4.4. При осуществлении торговой деятельности в нестационарном торговом объекте (нестационарном объекте по предоставлению услуг) должна соблюдаться специализация нестационарного торгового объекта, при которой 100% всех предлагаемых к продаже товаров (услуг) от общего количества составляют товары (услуги) одной группы. Специализация нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) указывается в наименовании нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг). Реализация разноименного товара не допускается.

4.5. Не допускается заключение договора на подключение электроэнергии нестационарного торгового объекта между энергосбытовой организацией и хозяйствующим субъектом при отсутствии у него разрешения на размещение нестационарного торгового объекта или договора, заключенного по итогам торгов.

4.6. Сроки размещения нестационарных торговых объектов (нестационарных объектов по предоставлению услуг) определяются разрешением или договором на размещение нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) в соответствии со схемами.

4.7. В случаях размещения нестационарных торговых объектов (нестационарных объектов по предоставлению услуг) в пределах красных линий улиц и дорог их размещение возможно только на замощенной (асфальтированной) площадке в границах тротуара и при условии свободной ширины прохода по тротуару не менее 1,5 метра от крайнего элемента объекта торговли до края проезжей части.

4.8. При размещении нестационарных торговых объектов (нестационарных объектов по предоставлению услуг) должен быть предусмотрен удобный подъезд автотранспорта, не создающий помех для прохода пешеходов. Разгрузку товара требуется осуществлять без заезда машин на тротуар.

4.9. Размещаемые нестационарные торговые объекты (нестационар-

ные объекты по предоставлению услуг) не должны препятствовать доступу пожарных подразделений к существующим зданиям и сооружениям.

4.10. При размещении нестационарных торговых объектов (нестационарных объектов по предоставлению услуг) не допускаются вырубка кустарниковой, древесной растительности, асфальтирование и сплошное мощение пристольных кругов в радиусе ближе 1,5 метра от ствола.

4.11. Самовольно установленные и незаконно размещенные нестационарные торговые объекты (нестационарные объекты по предоставлению услуг) подлежат сносу (демонтажу).

4.12. Нестационарные торговые объекты (нестационарные объекты по предоставлению услуг) являются временными, так как устанавливаются на определенный срок, по истечению которого владельцы обязаны их демонтировать и освободить занимаемую территорию.

4.13. Требования к нестационарным торговым объектам (нестационарным объектам по предоставлению услуг) (внешний вид, размеры, площадь, конструктивная схема и иные требования) определяются типовыми архитектурными решениями (далее – архитектурное решение), утвержденными управлением архитектуры и градостроительства администрации города Ессентуки.

4.14. Юридические лица и индивидуальные предприниматели обязаны обеспечить соблюдение стилового оформления нестационарных торговых объектов (нестационарных объектов по предоставлению услуг) в соответствии с утвержденными управлением архитектуры и градостроительства администрации города Ессентуки, эскизами объектов по архитектурно-художественному и цветовому решению.

4.15. Не допускается размещать у нестационарных торговых объектов (нестационарных объектов по предоставлению услуг) (кроме передвижных средств развозной и разносной уличной торговли) столики, зонтики и другие подобные объекты, за исключением случаев, когда размещение подобных объектов предусмотрено типовым архитектурным решением.

4.16. Нестационарные торговые объекты (нестационарные объекты по предоставлению услуг), для которых исходя из их функционального назначения, а также по санитарно-гигиеническим требованиям и нормативам требуется подводка воды и канализации, могут размещаться только вблизи инженерных коммуникаций при наличии технической возможности подключения.

4.17. Конструкция киоска с остановочным навесом должна предусматривать возможность демонтажа киоска с сохранением возможности дальнейшей эксплуатации навеса, оборудованного для ожидания городского пассажирского транспорта.

4.18. Архитектурное решение определяется реализуемой группой товаров, предусмотренной схемой размещения нестационарных торговых объектов (нестационарных объектов по предоставлению услуг), порядком выдачи разрешений, или указывается в информационном сообщении о проведении торгов на право заключения договоров на размещение нестационарных торговых объектов (нестационарных объектов по предоставлению услуг).

4.19. При осуществлении торговли сувенирной продукцией и изделиями художественного промысла в нестационарных торговых объектах (нестационарных объектов по предоставлению услуг) размеры используемого торгового прилавка не должны превышать размеров, утвержденных в схеме размещения нестационарных торговых объектов.

4.20. Требования к осуществлению торговли изделиями художественного промысла в нестационарных торговых объектах (нестационарных объектов по предоставлению услуг):

4.20.1. Ассортиментный перечень изделий художественного промысла разрешенных к реализации на центральной аллее парковой зоны: живопись и картины профессиональных художников.

Уличная торговля изделиями художественного промысла в местах, установленных схемой, осуществляется физическими, юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями, зарегистрированными в г. Ессентуки, при наличии:

- разрешения, выданного уполномоченным органом или договором, заключенного по результатам аукциона;
- договора на санитарную очистку территории мест торговли и (или) на вывоз ТБО.

Требования к реализации изделий художественного промысла:

- рабочее место должно быть обеспечено трафаретом с указанием наименования организации, места ее нахождения (юридический адрес) или фамилии, имени, отчества индивидуального предпринимателя, информации о государственной регистрации и наименовании зарегистрировавшего его органа;
- на рабочем месте должны находиться документы, предусмотренные действующим законодательством РФ, регламентирующими торговую деятельность;
- продавец обязан содержать рабочее место в чистоте и иметь нагрудный знак с указанием фамилии, имени и отчества продавца;
- запрещается складирование тары и товаров, в том числе выставочных изделий художественного промысла на рабочем месте и на прилегающей территории (тротуарах, бордюрах и т.д.). Весь товар должен располагаться на выставочных штапелах.

При несоблюдении установленного порядка продажи изделий художественного промысла, разрешение на торговлю подлежит аннулированию.

4.21. При реализации экскурсионных билетов нестационарный торговый объект (нестационарных объектов по предоставлению услуг) должен быть оснащен штендером, на котором размещается информация с указанием наименования организации, места ее нахождения (юридический адрес) или Ф.И.О. индивидуального предпринимателя, информации о государственной регистрации, телефона и адреса офиса.

4.22. Площадка для размещения летнего кафе должна быть благоустроена, иметь твердое покрытие, современное декоративно-художественное оформление, оборудована специализированной мебелью, изготовленной из материалов, обеспечивающих ее санитарно-гигиеническую обработку, и содержаться в соответствии с санитарными нормами и правилами.

Приготовление блюд на мангалах, жаровнях, решетках разрешается при условии использования только готового древесного угля.

Режим работы летнего кафе утверждается собственником с учетом обеспечения права жителей на спокойное проживание и не может превышать 22 часов.

Для обслуживания потребителей используются одноразовая посуда и приборы, разрешенные в установленном порядке.

4.23. При оказании услуг проката детских развлекательных аттракционов эксплуатации, хранение, транспортировка аттракциона и меры безопасности осуществляются владельцем нестационарного объекта по предоставлению услуг в строгом соответствии с требованиями паспорта на изделие.

Ответственность за безопасное использование детских развлекательных аттракционов несет эксплуатирующая сторона.

Правила поведения на аттракционе, указанные в паспорте изделия, в обязательном порядке размещаются на штендере для ознакомления участников.

5. Порядок размещения нестационарных торговых объектов (нестационарных объектов по предоставлению услуг).

5.1. Размещение нестационарных торговых объектов (нестационарных объектов по предоставлению услуг) на территории муниципально-образованного городского округа города Ессентуки допускается только при наличии разрешения на установку таких объектов, выданного Управлением экономического развития и торговли администрации города Ессентуки по результатам проведения торгов в форме открытого аукциона на право заключения договоров на размещение нестационарных торговых объектов (нестационарных объектов по предоставлению услуг), в соответствии со схемами размещения.

5.2. Порядок организации и проведения аукциона на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг).

Отношения, связанные с проведением аукциона и не урегулированные настоящим Положением, регламентируются в соответствии с законодательством Российской Федерации, Ставропольского края и правовыми актами города Ессентуки.

Плата за участие в аукционе не взимается.

Решение об организации и проведении аукциона принимает уполномоченный орган – Управление экономического развития и торговли администрации города Ессентуки (далее – уполномоченный орган, организатор аукциона).

5.2.1. Уполномоченный орган (организатор аукциона): Разрабатывает и утверждает аукционную документацию (унифицированные формы документов) в том числе форму извещения (информационного сообщения) с приложениями, форму заявки на участие в аукционе с приложениями, проект договора и размещает их на официальном сайте Администрации города Ессентуки и Совета города Ессентуки и в печатном издании «Ессентукская панорама».

Определяет начальную (стартовую) цену предмета аукциона, устанавливает время, место и порядок проведения аукциона, форму и сроки подачи заявок на участие в аукционе, величину повышения начальной (стартовой) цены предмета аукциона («шаг аукциона»).

Устанавливает «шаг аукциона». Начальная цена предмета аукциона определяется организатором аукциона в соответствии с Методикой формирования начального (минимального) размера платы за право размещения нестационарных торговых объектов (нестационарных объектов по предоставлению услуг) на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Ессентуки (стартовой цены).

Формирует аукционную комиссию, определяет ее состав и порядок работы, назначает председателя комиссии и ответственного за ведение протоколов. Осуществляет замену членов комиссии в случаях, предусмотренных действующим законодательством. Состав комиссии и порядок ее работы утверждаются приказом.

Принимает и регистрирует заявки на участие в аукционе, выдает расписки в их получении по просьбе претендентов.

Своевременно уведомляет членов комиссии о месте, дате, времени проведения заседания комиссии.

Присутствует при вскрытии конвертов с заявками на участие в аукционе, рассмотрении заявок и уведомляет претендентов о принятом комиссией решении.

Проводит аукцион в присутствии комиссии, в порядке, предусмотренном настоящим Положением и действующим законодательством.

Вправе отказаться от проведения торгов, в порядке, предусмотренном настоящим Положением и действующим законодательством.

Обеспечивает конфиденциальность сведений, содержащихся в заявках.

По запросу претендентов представляет разъяснения положений аукционной документации.

Ведет протоколы: рассмотрения заявок и проведения аукциона.

Осуществляет хранение документов о проведении аукционов в соответствии с порядком, предусмотренным настоящим Положением и действующим законодательством.

5.2.2. Аукционная комиссия: Комиссия состоит из председателя и членов комиссии. Протоколы заседания комиссии подписываются всеми присутствующими на заседании членами комиссии. Число членов комиссии должно быть не менее чем 5 человек.

Состав комиссии утверждается приказом уполномоченного органа. Решения комиссии принимаются голосованием. Голосование осуществляется открыто. Для принятия поставленного на голосование решения необходимо простое большинство голосов членов комиссии, присутствующих на заседании, проголосовавших за данное решение.

При голосовании каждый член комиссии имеет один голос. В случае равенства голосов принимается решение, за которое голосовал председатель комиссии. Председатель комиссии вправе принимать решение «за» или «против».

Член комиссии, несогласный с принятым решением, имеет право изложить свое мнение в письменном виде и приложить его к протоколу заседания комиссии.

Комиссия правомочна осуществлять свои функции, если на заседании комиссии присутствует не менее чем пятьдесят процентов от общего числа ее членов.

Комиссией осуществляется вскрытие конвертов с заявками претендентов, рассмотрение заявок, принятие решений о признании претендентов участниками аукциона или об отказе в допуске к участию в аукционе, ведение протокола рассмотрения заявок, проведение аукциона, определение победителя аукционов, ведение протокола аукциона.

Комиссия в своей деятельности руководствуется настоящим Положением, действующим законодательством и Положением о порядке работы комиссии, разработанной и утвержденной приказом уполномоченного органа, организатора аукциона.

5.2.3. Требования к извещению (информационному сообщению) о проведении аукциона на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта:

Извещение о проведении торгов должно содержать сведения:

- 1) об уполномоченном органе, организаторе аукциона, принявшем решение о проведении торгов (наименование, место нахождения и номер контактного телефона);
- 2) требования к претендентам, в случае, если такие требования установлены;
- 3) о предмете и порядке проведения торгов, в том числе лоты аукциона, включающие в себя:
 - местоположение и размер площади места размещения нестационарного торгового объекта;
 - вид нестационарного торгового объекта;
 - специализацию;
 - период размещения;
 - указание на то, проводится ли аукцион среди субъектов малого или среднего предпринимательства, осуществляющих торговую деятельность;
 - 4) начальную цену предмета аукциона, а также срок и порядок внесения итоговой цены предмета аукциона;
 - 5) порядок и срок представления аукционной документации;
 - 6) форму заявки на участие в аукционе, порядок и место приема заявок;
 - 7) порядок, место, дата начала и дата окончания срока подачи заявок

на участие в аукционе;

- 8) дату окончания рассмотрения заявок;
- 9) дату, время и место проведения аукциона;
- 10) «шаг аукциона»;
- 11) срок заключения договора после проведения аукциона;
- 12) возможность подключения нестационарного торгового объекта к сетям инженерно-технического обеспечения;
- 13) требования к содержанию и уборке территории.

Извещение (информационное сообщение) размещается организатором торгов в газете «Ессентукская панорама» и на официальном сайте Администрации города Ессентуки и Совета города Ессентуки в сети Интернет не менее чем за 30 (тридцать) календарных дней до даты проведения аукциона, не менее чем за 20 календарных дней до даты окончания приема заявок на участие в аукционе от претендентов.

Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона, разместив извещение об отказе от проведения аукциона на официальном сайте Администрации города Ессентуки и Совета города Ессентуки не позднее, чем за три дня до даты окончания приема заявок, известив при этом претендентов, уже подавших заявки.

5.2.4. Содержание аукционной документации:

Аукционная документация должна содержать следующие сведения:

- 1) сведения, предусмотренные пунктом 5.2.3. настоящего Положения;
- 2) требования к нестационарным торговым объектам, установленные архитектурным решением и настоящим Положением;
- 3) требования к содержанию, составу, оформлению и форме заявки на участие в аукционе, инструкцию по ее заполнению;
- 4) порядок и срок отзыва заявок на участие в аукционе;
- 5) срок и порядок внесения платы за право на заключение договора.
- 6) порядок рассмотрения заявок, порядок допуска к участию в аукционе и основания для отказа в допуске;
- 7) порядок проведения аукциона.

5.2.5. Порядок приема заявок: Начало подачи и приема заявок начинается на следующий рабочий день, после размещения извещения об аукционе на сайте Администрации города Ессентуки и Совета города Ессентуки и в газете.

Для участия в аукционе претенденты представляют в установленный в извещении о проведении аукциона срок следующие документы:

- а) для юридических лиц:
 - копия свидетельства о постановке на учет в налоговом органе;
 - выписка из Единого государственного реестра юридических лиц, полученная не ранее чем за шесть месяцев до дня подачи заявления на выдачу разрешения (или ее нотариально заверенная копия (по инициативе претендента);
 - документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени претендента, в случае необходимости;
 - справка об исполнении налогоплательщиком обязанностей по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней и налоговых санкций, подлежащих уплате в соответствии с нормами законодательства РФ, выданную инспекцией ФНС РФ (срок действия справки 30 дней) (по инициативе претендента);
 - документ, подтверждающий принадлежность претендента к субъектам малого предпринимательства (в случае, если аукцион объявлен для субъектов малого предпринимательства);
 - фотографии, эскизы предполагаемых к установке: лотка, палатки, автофургона, торгового – технического оборудования и т.п. (Эскизный проект организации объекта торговли должен содержать следующие данные: 1) архитектурно-художественное и цветовое оформление объекта торговли; 2) предложения по благоустройству территории объекта торговли);
 - описание представленных документов.
- б) для индивидуальных предпринимателей:
 - копия свидетельства о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя;
 - копия паспорта с 1 по 4 страницы.
 - выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей, полученная не ранее чем за шесть месяцев до дня подачи заявления на выдачу разрешения (или ее нотариально заверенная копия) (по инициативе претендента);
 - документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени претендента, в случае необходимости;
 - справка об исполнении налогоплательщиком обязанностей по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней и налоговых санкций, подлежащих уплате в соответствии с нормами законодательства РФ, выданную инспекцией ФНС РФ (срок действия справки 30 дней) (по инициативе претендента);
 - документ, подтверждающий принадлежность претендента к субъектам малого предпринимательства (в случае, если аукцион объявлен для субъектов малого предпринимательства);
 - фотографии, эскизы предполагаемых к установке: лотка, палатки, автофургона, торгового – технического оборудования и т.п. (Эскизный проект организации объекта торговли должен содержать следующие данные: 1) архитектурно-художественное и цветовое оформление объекта торговли; 2) предложения по благоустройству территории объекта торговли);
 - описание представленных документов.

Организатор аукциона не вправе требовать представления других документов, кроме указанных в пункте 5.2.5. настоящего Положения.

Прием документов прекращается в день и время срока окончания подачи заявки, указанные в извещении и документации, но не ранее 20 дней с момента размещения извещения.

5.2.6. Требования к претендентам:

участником аукциона могут быть любые юридические лица и индивидуальные предприниматели, зарегистрированные в установленном действующим законодательством порядке.

При проведении аукциона устанавливаются следующие обязательные требования к участникам аукциона:

- непроведение ликвидации участника аукциона и отсутствие решения арбитражного суда о признании участника аукциона банкротом и об открытии конкурсного производства.
- неприостановление деятельности участника аукциона в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, на день подачи заявки на участие в аукционе.
- отсутствие у участника аукциона задолженности по начисленным налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты любого уровня или государственные внебюджетные фонды за прошедший календарный год, размер которой превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов участника аукциона по данным бухгалтерской отчетности за последний завершенный отчетный период. Участник аукциона считается соответствующим установленному требованию в случае, если он обжалует наличие указанной задолженности в соответствии с законодательством Российской Федерации и решение по такой жалобе на день рассмотрения заявки на участие в аукционе не принято.
- отсутствие у участника аукциона задолженности по начисленным налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты любого уровня или государственные внебюджетные фонды за прошедший календарный год, размер которой превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов участника аукциона по данным бухгалтерской отчетности за последний завершенный отчетный период. Участник аукциона считается соответствующим установленному требованию в случае, если он обжалует наличие указанной задолженности в соответствии с законодательством Российской Федерации и решение по такой жалобе на день рассмотрения заявки на участие в аукционе не принято.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе по каждому лоту.

Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока ее

приема, возвращается в день ее поступления заявителю.

Поступившие заявки регистрируются организатором аукциона в порядке поступления с указанием номера, времени и даты регистрации.

Претендент вправе отозвать представленную заявку до даты окончания приема заявок, представив организатору аукциона письменное уведомление об отзыве заявки.

В случае, если по окончании срока приема заявок подана только одна заявка или не подано ни одной заявки, аукцион признается несостоявшимся.

Если аукционной документацией предусмотрено два и более лота, аукцион признается несостоявшимся по тем лотам, в отношении которых подана только одна заявка или не подано ни одной заявки.

В случае, если по окончании срока приема заявок подана только одна заявка, указанная заявка рассматривается в порядке, установленном настоящим Положением.

5.2.7. Порядок рассмотрения заявок на участие в аукционе: аукционная комиссия рассматривает поступившие в установленные сроки заявки на участие в аукционе на соответствие требованиям, установленным настоящим положением и аукционной документацией. Срок рассмотрения заявок не может превышать более 7 дней с момента окончания приема заявок. Заявки должны быть рассмотрены комиссией за два рабочих дня до аукциона.

Аукционная комиссия отказывает в приеме заявки в следующих случаях:

заявка представлена по истечении срока приема заявок, указанного в аукционной документации, или представлена лицом, не уполномоченным претендентом на ее представление;

заявка и прилагаемые к ней документы оформлены и (или) представлены с нарушением требований, установленных в аукционной документации;

наличия в представленных документах недостоверной и (или) искаженной информации;

несоответствия предполагаемых к установке: лотка, палатки, автофургона, торгово – технического оборудования и т.п. эстетическим и (или) архитектурным требованиям.

Отказ в допуске к участию в торгах по иным основаниям, кроме указанных в пункте 5.2.7. настоящего Положения оснований, не допускается.

Аукционная комиссия ведет протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе, который должен содержать: номер аукциона, предмет аукциона (наименование лота), дату и место рассмотрения заявок, сведения о членах комиссии, начальную (стартовую) цену, сведения о претендентах (наименование юридического лица или фамилию, имя, отчество индивидуального предпринимателя), место их нахождения, перечень представленных документов, информацию об отзыве заявок, решение о допуске претендента к участию в аукционе и признании его участником аукциона или об отказе в допуске претендента к участию в аукционе с обоснованием такого решения.

Протокол подписывается всеми присутствующими членами комиссии и размещается на официальном сайте Администрации города Эссентуки и Совета города Эссентуки на следующий день, после его подписания, а в официальном печатном издании «Эссентукская панорама» в течение 7 рабочих дней (по выходу печатного издания).

Проведение аукциона и определение победителя:

Торги проводит уполномоченный орган (организатор аукциона).

Днем проведения аукциона считается первый рабочий день, следующий после истечения двух дней со дня окончания срока рассмотрения заявок на участие в аукционе.

При проведении аукциона победителем признается лицо, предложившее наиболее высокую цену за предмет аукциона.

Порядок проведения аукциона:

– аукцион начинается с оглашения аукционистом места расположения нестационарного торгового объекта, на которое будет заключен по итогам аукциона договор;

– участникам аукциона выдаются пронумерованные билеты, которые они поднимают после оглашения аукционной цены, в случае, если готовы купить предмет торгов по этой цене;

– каждую последующую цену аукционист назначает путем увеличения текущей цены на шаг аукциона;

– шаг аукциона составляет 5% от начальной цены продажи и не изменяется на протяжении всего аукциона;

– после объявления очередной цены аукционист называет номер билета участника аукциона, который с точки зрения аукциониста первым поднял билет. Затем аукционист объявляет следующую цену в соответствии с шагом аукциона. При отсутствии участников аукциона, готовых купить предмет торгов по названной цене, последний повторяет эту цену три раза.

Аукцион завершается, если после трехкратного объявления очередной цены ни один из участников аукциона не поднял билет. Победителем аукциона признается участник, номер билета которого был назван аукционистом последним.

Цена, предложенная победителем аукциона, фиксируется в протоколе о результатах аукциона. Цена должна быть указана числом и прописью. В случае, если числом и прописью указаны разные цены, комиссия принимает во внимание цену, указанную прописью. Предложения, содержащие цену ниже начальной, не рассматриваются.

В протоколе также указываются:

– регистрационный номер предмета торгов;

– местоположение (адрес) объекта;

– сведения об участниках торгов (реквизиты юридического лица, паспортные данные гражданина);

сведения о месте, дате и времени проведения аукциона, об участниках аукциона, о начальной (стартовой) цене договора (цене лота), последнем и предпоследнем предложениях о цене договора, наименовании и месте нахождения (для юридического лица), фамилии, об имени, отчестве, о месте жительства (для физического лица) победителя аукциона и участника, который сделал предпоследнее предложение о цене договора.

Протокол составляется в 2-х экземплярах, имеющих равную силу, один из которых передается победителю, а другой остается у организатора аукциона – Управление экономического развития и торговли администрации города Эссентуки.

В течение 2 дней после утверждения протокола организатор аукциона размещает протокол на официальном сайте Администрации города Эссентуки и Совета города Эссентуки, и в течение 7 рабочих дней публикует протокол в официальном печатном издании «Эссентукская панорама» (по выходу печатного издания).

В случае несогласия с результатами торгов заинтересованные лица могут оспорить их в установленном действующим законодательством порядке.

Торги признаются несостоявшимися в следующих случаях:

1) в торгах участвовало менее двух участников по каждому выставленному предмету торгов;

2) ни один из участников аукциона после трехкратного объявления начальной цены не поднял карточку;

3) участник аукциона, выигравший торги уклонился от подписания

протокола о результатах торгов.

В случае, если аукцион признан не состоявшимся по причине того, что в торгах участвовало менее двух участников по каждому выставленному предмету торгов, организатор аукциона вправе заключить договор на размещение нестационарного торгового объекта с единственным участником по начальной цене аукциона.

Документация об аукционе хранится организатором аукциона не менее трех лет.

Порядок заключения договора по результатам аукциона.

6.1. Договор на право размещения нестационарного торгового объекта на территории муниципального образования городского округа города Эссентуки (далее – Договор) заключается с победителем аукциона или единственным участником аукциона не ранее 10 дней и не позднее 20 дней со дня размещения протокола проведения аукциона на официальном сайте Администрации города Эссентуки и Совета города Эссентуки.

6.2. В течение трех рабочих дней со дня размещения протокола проведения аукциона (рассмотрения заявок, если аукцион не состоялся) на официальном сайте Администрации города Эссентуки и Совета города Эссентуки, до заключения договора, победителем аукциона (единственным участником) на счет Администрации города Эссентуки вносится оплата за право на заключение договора (в размере суммы по итогам аукциона), единственным участником аукциона (в размере начальной (стартовой) цены, указанной в извещении).

6.3. Уполномоченный орган в течение пяти дней со дня размещения протокола проведения аукциона на официальном сайте Администрации города Эссентуки и Совета города Эссентуки формирует проект договора путем включения сведений и документов:

сведения о лоте (лотах), включающие:

вид и площадь объекта, место и срок его размещения, специализацию, цену права на размещение объекта;

типовой проект временного сооружения или требования к временным конструкциям и передвижным сооружениям (при наличии);

цену права на заключение договора, по итогам аукциона;

сведения об участнике аукциона, в том числе наименование и место нахождения юридического лица либо фамилию, имя, отчество и место

жительства индивидуального предпринимателя, почтовый адрес, банковские реквизиты для заключения договора, номер контактного телефона, а также при проведении аукциона среди субъектов малого и среднего предпринимательства сведения, подтверждающие отнесение претендента к указанной категории;

и передает его в двух экземплярах единственному участнику аукциона или победителю аукциона.

6.4. Вместе с экземплярами договора выдаются «Направления» (установленного образца) для заключения необходимых договоров, а именно:

– для сезонной торговли квасом: договор на вывоз ТБО, документ об осуществлении юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем производственного контроля за соблюдением санитарных правил и выполнении санитарно – противоэпидемических (профилактических) мероприятий;

– для торговли плодоовощной продукцией и бахчевыми культурами: документ об осуществлении юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем производственного контроля за соблюдением санитарных правил и выполнении санитарно – противоэпидемических (профилактических) мероприятий, копия документа о регистрации в ветеринарной службе города Эссентуки, договор на вывоз ТБО;

– для торговли сувенирной продукцией, изделиями художественного промысла, книжной продукцией, картинами художников: договор на санитарную очистку территории места торговли;

– для сезонной торговли мороженым: договор на вывоз ТБО, документ об осуществлении юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем производственного контроля за соблюдением санитарных правил и выполнении санитарно – противоэпидемических (профилактических) мероприятий; договор на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения;

– для торговли сосисами и елями на новогоднем базаре: договор на вывоз ТБО, закупочные документы, подтверждающие законность приобретения продукции;

– для оказания услуг по реализации экскурсионных билетов: договор на санитарную очистку территории места торговли, документ, подтверждающий прохождение добровольной сертификации экскурсионных услуг (или удостоверение прохождения курсов экскурсоводов), договор с автотранспортными организациями на аренду автотранспортных средств для организации экскурсионных поездов;

– для организации услуг проката детских развлекательных аттракционов: договор на вывоз ТБО, копия паспорта на изделие и документы, подтверждающие безопасность эксплуатации аттракциона в соответствии с действующим законодательством;

– для организации работы нестационарных объектов по оказанию услуг общественного питания: документ об осуществлении юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем производственного контроля за соблюдением санитарных правил и выполнении санитарно – противоэпидемических (профилактических) мероприятий, договор на вывоз ТБО, договор на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения, паспорт на оборудование в случае использования специализированного оборудования при приготовлении продукции;

– для торговли выпеченными изделиями собственного производства: договор на вывоз ТБО, договор на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения, документ об осуществлении юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем производственного контроля за соблюдением санитарных правил и выполнении санитарно – противоэпидемических (профилактических) мероприятий;

– для торговли воздушными и гелиевыми шарами: договор на вывоз ТБО, документы на газобаллонную установку;

– для размещения иных нестационарных торговых объектов и объектов по оказанию услуг, включенных в схему: договор на вывоз ТБО.

6.5. Срок подписания победителем аукциона договора на право размещения нестационарного торгового объекта со дня подписания и предоставления протокола проведения: с восьмого по десятый рабочий день с момента размещения протокола проведения аукциона на официальном сайте Администрации города Эссентуки и Совета города Эссентуки.

6.6. Уполномоченный орган, получив подписанный проект договора, подтверждение факта зачисления на его счет платы за заключение договора в полном объеме, и копии заключенных договоров, перечисленных в п. 6.4. подписывает проект договора и возвращает один экземпляр единственному участнику аукциона или победителю аукциона, но не позднее 20 дней после завершения торгов и оформления протокола о проведении аукциона (рассмотрения заявок, в случае, если аукцион не состоялся).

6.7. Единственный участник аукциона или победитель аукциона признается уклонившимся от заключения договора, если в течение восьми рабочих дней со дня размещения протокола проведения аукциона

на официальном сайте Администрации города Эссентуки и Совета города Эссентуки:

единственный участник аукциона или победитель аукциона не явился лично или не направил своего представителя в уполномоченный орган для подписания договора;

– единственный участник аукциона или победитель аукциона не перечислил оплату за право на заключение договора на счет Администрации города Эссентуки в течение трех рабочих дней со дня размещения протокола проведения аукциона на официальном сайте Администрации города Эссентуки и Совета города Эссентуки, до заключения договора и не представил копии заключенных договоров, согласно п. 6.4.);

уполномоченный орган не получит подписанный единственным участником аукциона или победителем аукциона проект договора в срок с восьмого по десятый рабочий день с момента размещения протокола проведения аукциона на официальном сайте Администрации города Эссентуки и Совета города Эссентуки, и (или) подтверждение факта зачисления на его счет платы за право на заключение договора в полном объеме.

6.8. В случае признания победителя аукциона уклонившимся от заключения договора уполномоченный орган в течение следующего рабочего дня письменно уведомляет:

второго участника аукциона о необходимости заключения договора и оплаты права на заключение договора в размере, предложенном этим участником на аукционе.

Второй участник аукциона в течение трех дней со дня получения уведомления о заключении договора обязан:

явиться лично или направить своего представителя для подписания проекта договора;

перечислить на счет уполномоченного органа, указанный в аукционной документации, плату за право заключения договора в размере указанном в протоколе и заключить договоры, согласно п. 6.4.

Уполномоченный орган заключает договор со вторым участником аукциона в порядке, установленном настоящим Положением.

Второй участник аукциона признается уклонившимся от заключения договора, если в течение 3 дней со дня получения уведомления о заключении договора:

не явился лично или не направил своего представителя в уполномоченный орган для подписания проекта договора;

не перечислил оплату за право на заключение договора на счет Администрации города Эссентуки и не заключил договоры, согласно п. 6.4.;

уполномоченный орган не получит подписанный вторым участником аукциона проект договора, в установленные сроки и (или) подтверждение факта зачисления на его счет платы за право на заключение договора в полном объеме.

Изменение существенных условий договора, а также передача или уступка прав третьим лицам по такому договору не допускается.

В случае признания второго участника аукциона уклонившимся от заключения договора уполномоченный орган в течение следующего рабочего дня письменно уведомляет:

третьего участника аукциона о необходимости заключения договора и оплаты права на заключение договора в размере, предложенном этим участником на аукционе;

третьего участника аукциона в течение трех дней со дня получения уведомления о заключении договора обязан:

явиться лично или направить своего представителя для подписания проекта договора;

перечислить на счет уполномоченного органа, указанный в аукционной документации, плату за право заключения договора в размере указанном в протоколе и заключить договоры, согласно п. 6.4.

Уполномоченный орган заключает договор с третьим участником аукциона в порядке, установленном настоящим Положением.

Третий участник аукциона признается уклонившимся от заключения договора, если в течение 3 дней со дня получения уведомления о заключении договора:

не явился лично или не направил своего представителя в уполномоченный орган для подписания проекта договора;

не перечислил оплату за право на заключение договора на счет Администрации города Эссентуки и не заключил договоры, согласно п. 6.4.;

уполномоченный орган не получит подписанный вторым участником аукциона проект договора, в установленные сроки и (или) подтверждение факта зачисления на его счет платы за право на заключение договора в полном объеме.

В случае признания единственного участника аукциона, второго (третьего) участника аукциона уклонившимся от заключения договора, уполномоченный орган вправе принять решение провести по данному лоту повторный аукцион.

Изменение существенных условий договора, а также передача или уступка прав третьим лицам по такому договору не допускается.

6.9. Договор на размещение нестационарного торгового объекта расторгается в случаях:

1) прекращения осуществления торговой деятельности хозяйствующим субъектом по его инициативе;

2) ликвидации юридического лица, являющегося хозяйствующим субъектом, в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации;

3) прекращения деятельности физического лица, являющегося хозяйствующим субъектом, в качестве индивидуального предпринимателя;

4) по решению суда в случае нарушения хозяйствующим субъектом существенных условий договора на размещение нестационарного торгового объекта;

5) по соглашению сторон договора.

6.10. Договор заключается Уполномоченным органом с победителем аукциона в порядке, установленном настоящим Положением на срок, установленный в схеме размещения нестационарных торговых объектов, но не более 1 года.

6.11. Организатор аукциона ведет реестр договоров на размещение нестационарных торговых объектов, принимает все меры по надлежащему исполнению предпринимателем условий договора.

6.12. После заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) в течение 5 рабочих дней выдается разрешение на размещение нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг).

Разрешение на размещение НТО выдается уполномоченным органом на безвозмездной основе на срок, согласно схеме, но не более 1 календарного года.

Разрешение оформляется на бланке единого образца, подписывается руководителем уполномоченного органа и заверяется печатью.

Типовую форму разрешения разрабатывает и утверждает уполномоченный орган.

Разрешение не выдается, а место передается другому заявителю в случае, если договор на размещение нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) не подписан

двумя сторонами.

Отказ в выдаче разрешения по результатам рассмотрения заявления должен быть оформлен уполномоченным органом и выдан заявителю в письменной форме с обоснованием причин отказа.

6.13. Заключенный договор и разрешение на размещение нестационарного торгового объекта является подтверждением права на осуществление торговой деятельности в месте, установленном схемой размещения нестационарных торговых объектов.

На каждом нестационарном торговом объекте в течение всего времени работы должна находиться и предъявляться по требованию контролирующих и надзорных органов копия договора на размещение нестационарного торгового объекта, заверенная печатью и/или подписью предпринимателя.

По окончании сроков действия Договора, а также при досрочном их прекращении владельцы нестационарных торговых объектов в течение трех дней должны их демонтировать (переместить) и восстановить нарушенное благоустройство территории.

Порядок размещения нестационарных объектов после выдачи заключения договоров и разрешений.

7.1. После установки нестационарного торгового объекта владелец нестационарного торгового объекта в течение 5 дней направляет в Уполномоченный орган в письменной форме извещение об установке нестационарного торгового объекта.

7.2. На основании извещения Уполномоченный орган организует обследование установленного нестационарного торгового объекта для оценки его соответствия схеме, договору, типовому проекту, требованиям к временным конструкциям и передвижным сооружениям и Положения, проверяет наличие вышеперечисленных документов и квитанции об оплате права размещения нестационарного торгового объекта.

7.3. Владелец нестационарного торгового объекта вправе присутствовать при обследовании соответствующего объекта лично или направить своего уполномоченного представителя. Отсутствие владельца нестационарного торгового объекта (или его уполномоченного представителя), извещенного о дате и времени обследования нестационарного торгового объекта, является основанием для отложения обследования соответствующего нестационарного торгового объекта.

7.4. При несоответствии нестационарного торгового объекта схеме, договору, типовому проекту, требованиям к временным конструкциям и передвижным сооружениям и (или) правовых актов составляется акт обследования указываются выявленные несоответствия. Владелец нестационарного торгового объекта обязан устранить выявленные несоответствия (недостатки) в двухнедельный срок со дня получения акта обследования и уведомить об этом Уполномоченный орган. После

этого обследование нестационарного торгового объекта осуществляется повторно.

В случае, если указанные в акте обследования несоответствия в установленный срок не устранены, действие договора прекращается, а нестационарный торговый объект подлежит демонтажу.

8. Досрочное прекращение действия разрешения (договора).

8.1. Действие разрешения (договора) прекращается уполномоченным органом досрочно в следующих случаях:

- прекращения победителем аукциона в установленном законом порядке своей деятельности;
- более двух случаев реализации групп товаров, не предусмотренных для данного места размещения нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) утвержденной схемой размещения нестационарных торговых объектов (нестационарных объектов по предоставлению услуг), а также в случае, если оказываемая услуга и выделенная площадь под размещение нестационарного торгового объекта не соответствует требованиям, прописанным в договоре, что подтверждено соответствующими актами проверок;
- непредъявления в течение установленного срока нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) для осмотра приемочной комиссии;
- эксплуатации нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) без акта обследования;
- выявления несоответствия нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) в натуре архитектурному решению (изменение внешнего вида, размеров, площади нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) в ходе его эксплуатации, возведение пристроек, надстройка дополнительных антресолей и этажей);
- невнесения победителем аукциона оплаты по договору в соответствии с условиями настоящего Договора;
- в случае принятия органом местного самоуправления следующих решений:
 - необходимости ремонта и (или) реконструкции автомобильных дорог, в случае, если нахождение нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) препятствует осуществлению указанных работ;
 - об использовании территории, занимаемой нестационарным торговым объектом (нестационарным объектом по предоставлению услуг), для целей, связанных с развитием улично-дорожной сети, размещением остановок городского общественного транспорта, оборудованием бордюров, организацией парковочных карманов;
 - о размещении объектов капитального строительства регионально-

го и муниципального значения;

– о заключении договора о развитии застроенных территорий, в случае, если нахождение нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) препятствует реализации указанного договора;

и) иных предусмотренных действующим законодательством случаях.

В случае досрочного прекращения действия договора уполномоченный орган в 7-дневный срок с момента принятия решения о досрочном прекращении действия разрешения (договора) направляет победителю аукциона соответствующее уведомление.

В случае досрочного прекращения действия разрешения (договора) нестационарный торговый объект (нестационарный объект по предоставлению услуг) подлежит демонтажу победителем аукциона в течение 5 календарных дней со дня получения им уведомления о прекращении действия разрешения (договора) на размещение нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг), при этом победителю аукциона не компенсируются понесенные затраты.

8.2. В случае неисполнения в добровольном порядке победителем аукциона сроков демонтажа нестационарного торгового объекта по истечении срока действия разрешения (договора) на его размещение или досрочном прекращении действия разрешения (договора), а также в случае самовольного размещения нестационарных торговых объектов (нестационарных объектов по предоставлению услуг) без разрешительной документации вне схемы размещения нестационарных торговых объектов (нестационарных объектов по предоставлению услуг), осуществляется принудительный демонтаж нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг).

8.3. Уполномоченный орган направляет по юридическому адресу регистрации субъекта торговли письменное извещение, в котором указывается календарная дата, срок и место демонтажа, место последующего хранения и условия последующего получения конструктивных элементов демонтированного нестационарного торгового объекта субъектом торговли.

Вскрытие демонтируемых нестационарных торговых объектов (нестационарных объектов по предоставлению услуг), опись находившегося в них имущества и последующая их сдача на хранение оформляется актом.

8.4. Демонтаж не распространяется на передвижные средства развозной и разносной торговли.

Управляющий делами администрации города Ессентуки
С.В. Мищенко

УТВЕРЖДАЮ:
Начальник Управления экономического развития и торговли администрации города Ессентуки Ю.А. Лукьянченко

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ОТКРЫТОГО АУКЦИОНА НА ПРАВО ЗАКЛЮЧИТЬ ДОГОВОР НА РАЗМЕЩЕНИЕ НЕСТАЦИОНАРНЫХ ТРГОВЫХ ОБЪЕКТОВ по оказанию услуг на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Ессентуки среди субъектов малого предпринимательства
Дата: 3.04.2014 г.
№ ОА03042014-01

Уважаемые господа!

1. **Уполномоченный орган:** Управление экономического развития и торговли администрации города Ессентуки, находящийся по адресу: 357600, Ставропольский край, г. Ессентуки, ул. Вокзальная, 3, этаж 3, тел./факс: (87934) 6-56-77, 6-08-97, e-mail: torgi-org@yandex.ru настоящим извещает о проведении открытого аукциона на право заключения договора на размещение нестационарных торговых объектов по оказанию услуг на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Ессентуки, и приглашает заинтересованных участников (индивидуальных предпринимателей и юридических лиц) представить свои заявки для участия в открытом аукционе.

2. Предмет и порядок проведения аукциона:

открытый аукцион на право размещения нестационарных торговых объектов на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Ессентуки (Лоты №№ 1-57):

№ Лота	Места расположения нестационарных объектов по оказанию услуг	Количество отведенных мест под нестационарные объекты по оказанию услуг и кол-во кв. метров	Назначение (специализация) нестационарного объекта по оказанию услуг	Срок, на который нестационарный объект по оказанию услуг размещается (устанавливается)	Начальная цена	Проведение аукциона среди субъектов или среднего предпринимательства
	Услуги общественного питания					
1.	Театральная площадь (со стороны ул. Кисловодская)	1/25 кв. м	летнее кафе	май-сентябрь	16891,25	+
2.	Театральная площадь (в районе КЗ им. Ф. Шалапина)	1/25 кв. м	летнее кафе	май-сентябрь	16891,25	+
3.	ул. Кисловодская/ул. Интернациональная (в районе Театральной площади)	1/25 кв. м	летнее кафе	май-сентябрь	16891,25	+
4.	ул. Анджиевского, 8 (в районе входа в Лечебный парк)	1/20 кв. м	летнее кафе	май-сентябрь	13513,00	+
5.	ул. Первомайская/ул. Чапаева	1/50 кв. м	летнее кафе	май-сентябрь	33782,50	+
6.	ул. Красноармейская, 1	1/20 кв. м	Летнее кафе реализация прохладительных напитков, кондитерских изделий, мороженого	май-сентябрь	13513,00	+
7.	Театральная площадь (район левостороннего входа в Лечебный парк)	1/2 кв. м	коктейли молочные, горячий шоколад, мягкое мороженое	май-сентябрь	1351,30	+
8.	ул. Кисловодская/ул. Интернациональная (в районе ЗАО «Универмаг»)	1/2 кв. м	коктейли молочные, горячий шоколад, мягкое мороженое	май-сентябрь	1351,30	+
9.	На площадке за право-сторонней колонной при входе в Лечебный парк с ул. Интернациональная	1/2 кв. м	соки фреш	май-сентябрь	1351,30	+
10.	Театральная площадь	1/2 кв. м	поп-корн	май-сентябрь	1351,30	+
11.	Театральная площадь	1/2 кв. м	сахарная вата	май-сентябрь	1351,30	+
12.	Театральная площадь	1/2 кв. м	изделия из полуфабрикатов высокой степени готовности	май-сентябрь	1351,30	+
13.	ул. Титова/пер. Базарный	1/3 кв. м	изделия из полуфабрикатов высокой степени готовности	один календарный год	4864,68	+
14.	ул. Маркова, 63	1/8 кв. м	куры-гриль из специализированного автоприцепа	один календарный год	12972,48	+
15.	ул. Долина Роз, 14 (в районе ТК «Стекляшка»)	1/8 кв. м	куры-гриль из специализированного автоприцепа	один календарный год	12972,48	+

16.	ул. Долина Роз, 14 (в районе ТК «Стекляшка»)	1/8 кв. м	куры-гриль из специализированного автоприцепа	один календарный год	12972,48	+
17.	Маркова, 76 (в районе Верхнего рынка)	1/8 кв. м	Тонар-купава (услуги общепита)	один календарный год	12972,48	+
18.	ул. Октябрьская (в районе подземного перехода)	1/8 кв. м	Тонар-купава (услуги общепита)	один календарный год	12972,48	+
	Экскурсионные услуги:					
	ул. Семашко (в районе Грязелечебницы)	9	реализация экскурсионных билетов	один календарный год		
19.		1/2 кв. м			3243,12	+
20.		2/2 кв. м			3243,12	+
21.		3/2 кв. м			3243,12	+
22.		4/2 кв. м			3243,12	+
23.		5/2 кв. м			3243,12	+
24.		6/2 кв. м			3243,12	+
25.		7/2 кв. м			3243,12	+
26.		8/2 кв. м			3243,12	+
27.		9/2 кв. м			3243,12	+
	Центральная аллея Лечебного парка	9	реализация экскурсионных билетов	один календарный год		
28.		1/2 кв. м			3243,12	+
29.		2/2 кв. м			3243,12	+
30.		3/2 кв. м			3243,12	+
31.		4/2 кв. м			3243,12	+
32.		5/2 кв. м			3243,12	+
33.		6/2 кв. м			3243,12	+
34.		7/2 кв. м			3243,12	+
35.		8/2 кв. м			3243,12	+
36.		9/2 кв. м			3243,12	+
	ул. Грибоедова, 2	6	реализация экскурсионных билетов	один календарный год		
37.		1/2 кв. м			3243,12	+
38.		2/2 кв. м			3243,12	+
39.		3/2 кв. м			3243,12	+
40.		4/2 кв. м			3243,12	+
41.		5/2 кв. м			3243,12	+
42.		6/2 кв. м			3243,12	+
	Услуги культурно-массовых учреждений:					
	ул. Семашко, (район Грязелечебницы)	2	реализация театральных, концертных, цирковых билетов	один календарный год		
43.		1/2 кв. м			3243,12	+
44.		2/2 кв. м			3243,12	+
	Центральная аллея Лечебного парка	3	реализация театральных, концертных, цирковых билетов	один календарный год		
45.		1/2 кв. м			3243,12	+
46.		2/2 кв. м			3243,12	+
47.		3/2 кв. м			3243,12	+
	Прочие услуги:					
48.	Театральная площадь (со стороны ул. Советская, в районе театра)	1/20 кв. м	прокат детских машинок на аккумуляторе не более 10 штук	май-сентябрь	13513,00	+
	Центральная аллея Лечебного парка	4	Фото-услуги	один календарный год		
49.		1/2 кв. м			3243,12	+
50.		2/2 кв. м			3243,12	+
51.		3/2 кв. м			3243,12	+
52.		4/2 кв. м			3243,12	+
53.	ул. Кисловодская/ул. Интернациональная (в районе Театральной площади)	1/15 кв. м	Детская игровая комната	май-сентябрь	10134,75	+

54.	Театральная площадь (со стороны ул. Советская, в районе театра)	1/5 кв.м	Детская игровая комната	май-сентябрь	3378,25	+
55.	Театральная площадь (со стороны ул. Советская, в районе театра)	1/3 кв. м.	Детский аттракцион (поезд)	май-сентябрь	2026,95	+
56.	Театральная площадь (со стороны ул. Советская, в районе театра)	1/3 кв.м	Детский аттракцион (каруселька)	май-сентябрь	2026,95	+
57.	ул. Кисловодская (в районе Театральной площади)	1/2 кв.м	Детский аттракцион Энгри-Бёртс- Лопарики	май-сентябрь	1351,30	+

3. Требования к претендентам:

участником аукциона могут быть любые юридические лица и индивидуальные предприниматели, зарегистрированные в установленном действующим законодательством порядке.

При проведении аукциона устанавливаются следующие обязательные требования к участникам аукциона:

- непроведение ликвидации участника аукциона и отсутствие решения арбитражного суда о признании участника аукциона банкротом и об открытии конкурсного производства;
- неприостановление деятельности участника аукциона в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, на день подачи заявки на участие в аукционе;
- отсутствие у участника аукциона задолженности по начисленным налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты любого уровня или государственные внебюджетные фонды за прошедший календарный год, размер которой превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов участника аукциона по данным бухгалтерской отчетности за последний завершенный отчетный период. Участник аукциона считается соответствующим установленному требованию в случае, если он обжалует наличие указанной задолженности в соответствии с законодательством Российской Федерации и решение по такой жалобе на день рассмотрения заявки на участие в аукционе не принято.

4. Критерий определения победителя: наиболее высокая цена за право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта по оказанию услуг на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Ессентуки.

5. Порядок и сроки внесения итоговой цены предмета аукциона: в соответствии с проектом договора.

6. Порядок и срок представления аукционной документации: аукционная документация предоставляется по адресу: 357600, г. Ессентуки, ул. Вокзальная, 3, Уполномоченный орган – Управление экономического развития и торговли администрации города Ессентуки, отдел торговли и защиты прав потребителей: начиная с 3.04.2014 года до 23.04.2014 года включительно, по рабочим дням с «10» часов «00» минут до «16» часов «00» минут (по московскому времени).

Официальный сайт размещения конкурсной документации: www.adm-essentuki.ru.

Плата за предоставление документации не взимается.

Документация предоставляется на официальном сайте или по письменному обращению претендента.

7. Порядок, место, дата начала и дата окончания срока подачи заявок на участие в аукционе:

Форма заявки: в соответствии с документацией об аукционе;

Порядок приема заявки: в соответствии с документацией об аукционе.

Начало приема заявок: 4.04.2014 с 10.00 по московскому времени по адресу: 357600, г. Ессентуки, ул. Вокзальная, 3, Уполномоченный орган – Управление экономического развития и торговли администрации города Ессентуки, отдел торговли и защиты прав потребителей.

Окончание приема заявок: 24.04.2014 в 18.00 по московскому времени.

Дата, время и место проведения аукциона: 28.04.2014 в 11.00 Управление экономического развития и торговли администрации города Ессентуки.

8. Порядок проведения аукциона: изложен в документации об аукционе.

9. Шаг аукциона: шаг аукциона составляет 5% от начальной цены продажи и не изменяется на протяжении всего аукциона.

10. Срок заключения договора после проведения аукциона: договор заключается с победителем аукциона или единственным участником аукциона в течение 10 дней и не позднее 20 дней со дня размещения протокола проведения аукциона на официальном сайте города Ессентуки.

11. Проект договора: входит в состав документации об аукционе.

12. Порядок и сроки внесения итоговой цены предмета аукциона: в соответствии с проектом договора.

13. Требования к содержанию и уборке территории: требования к содержанию и уборке территории установлены действующими в городе Ессентуки нормами и правилами по содержанию, уборке и благоустройству территорий.

14. Возможность подключения нестационарных торговых объектов к сетям инженерно-технического обеспечения: в соответствии с Техническим заданием.

Неотъемлемой частью настоящего извещения является аукционная документация.

УТВЕРЖДАЮ: начальник Управления экономического развития и торговли администрации города Ессентуки Ю. А. Лукьянченко

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ОТКРЫТОГО АУКЦИОНА НА ПРАВО ЗАКЛЮЧИТЬ ДОГОВОР НА РАЗМЕЩЕНИЕ НЕСТАЦИОНАРНЫХ ТРГОВЫХ ОБЪЕКТОВ на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Ессентуки, среди субъектов малого предпринимательства

Дата: 3.04.2014 г.
№ 0А03042014-02

Уважаемые господа!

1. Уполномоченный орган: Управление экономического развития и торговли администрации города Ессентуки, находящийся по адресу: 357600, Ставропольский край, г. Ессентуки, ул. Вокзальная, 3, этаж 3, тел./факс: (87934) 6-56-77, 6-08-97, e-mail: torgi-org@yandex.ru, настоящим извещает о проведении открытого аукциона на право заключения договора на размещение нестационарных торговых объектов по оказанию услуг на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Ессентуки, и приглашает заинтересованных участников (индивидуальных предпринимателей и юридических лиц) представить свои заявки для участия в открытом аукционе.

2. Предмет и порядок проведения аукциона: открытый аукцион на право размещения нестационарных торговых объектов на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Ессентуки (Лоты №№ 1–161)

№ Лота	Места расположения нестационарных торговых объектов	Количество отведенных мест под нестационарные торговые объекты и кол-во кв.метров	Назначение (специализация) нестационарного торгового объекта	Срок, на который нестационарный торговый объект размещается (устанавливается)	Начальная цена	Проведение аукциона среди субъектов малого или среднего предпринимательства
1.	ул. Титова/пер. Базарный	1/2 кв.м	продажа кваса из автоцистерны (или кег)	май-сентябрь	1351,30	+
2.	ул. Гагарина, 36 (в районе входа на розничный рынок)	1/2 кв.м	продажа кваса из автоцистерны (или кег)	май-сентябрь	1351,30	+
3.	ул. Гагарина/пер. Базарный	1/2 кв.м	продажа кваса из автоцистерны (или кег)	май-сентябрь	1351,30	+
4.	ул. Кисловодская/ ул. Интернациональная	1/2 кв.м	продажа кваса из автоцистерны (или кег)	май-сентябрь	1351,30	+
5.	ул. Железнодорожная (в районе входа на Привокзальную площадь)	1/2 кв.м	продажа кваса из автоцистерны (или кег)	май-сентябрь	1351,30	+
6.	ул. Вокзальная, 2 (в районе касс Аэрофлота)	1/2 кв.м	продажа кваса из автоцистерны (или кег)	май-сентябрь	1351,30	+
7.	ул. Интернациональная, 44	1/2 кв.м	продажа кваса из автоцистерны (или кег)	май-сентябрь	1351,30	+
8.	ул. Энгельса, 15 (в районе магазина ООО «Арго»)	1/2 кв.м	продажа кваса из автоцистерны (или кег)	май-сентябрь	1351,30	+
9.	ул. Энгельса, 36 (в районе остановки «Мебельная фабрика»)	1/2 кв.м	продажа кваса из автоцистерны (или кег)	май-сентябрь	1351,30	+
10.	ул. Маркова, 76 (в районе Верхнего рынка)	1/2 кв.м	продажа кваса из автоцистерны (или кег)	май-сентябрь	1351,30	+

11.	ул. Пушкина/Боргустанское шоссе	1/2 кв.м	продажа кваса из автоцистерны (или кег)	май-сентябрь	1351,30	+
12.	ул. Правды/Боргустанское шоссе	1/2 кв.м	продажа кваса из автоцистерны (или кег)	май-сентябрь	1351,30	+
13.	ул. Боргустанское шоссе, 7–7 б	1/2 кв.м	продажа кваса из автоцистерны (или кег)	май-сентябрь	1351,30	+
14.	Суворовское шоссе (конечная остановка «Кол. сады»)	1/2 кв.м	продажа кваса из автоцистерны (или кег)	май-сентябрь	1351,30	+
15.	ул. 60 лет Октября, 8 (в районе маг. «Гастрономчик»)	1/2 кв.м	продажа кваса из автоцистерны (или кег)	май-сентябрь	1351,30	+
16.	ул. Интернациональная/ ул. Гоголя	1/2 кв.м	продажа кваса из автоцистерны (или кег)	май-сентябрь	1351,30	+
17.	ул. Октябрьская/ул. Индустриальная (в районе ТЦ «Вершина»)	1/2 кв.м	продажа кваса из автоцистерны (или кег)	май-сентябрь	1351,30	+
18.	ул. Октябрьская, 450 (в районе маг. «Гастрономчик»)	1/2 кв.м	продажа кваса из автоцистерны (или кег)	май-сентябрь	1351,30	+
19.	ул. Долина Роз, 2 (в районе магазина «ТехНорд»)	1/2 кв.м	продажа кваса из автоцистерны (или кег)	май-сентябрь	1351,30	+
20.	ул. Пятигорская, 139 (в районе ТЗБ «КВС»)	1/2 кв.м	продажа кваса из автоцистерны (или кег)	май-сентябрь	1351,30	+
21.	ул. Пятигорская (конечная автобусная остановка)	1/2 кв.м	продажа кваса из автоцистерны (или кег)	май-сентябрь	1351,30	+
22.	ул. Пятигорская (район четной стороны выезда из города)	1/2 кв.м	продажа кваса из автоцистерны (или кег)	май-сентябрь	1351,30	+
23.	ул. Ермолова, 98	1/2 кв.м	продажа кваса из автоцистерны (или кег)	май-сентябрь	1351,30	+
24.	ул. Кисловодская, 30 (в районе магазина ООО ТД «Славич»)	1/2 кв.м	продажа кваса из автоцистерны (или кег)	май-сентябрь	1351,30	+
25.	ул. Кисловодская, 24 (в районе Горполиклиники)	1/2 кв.м	продажа кваса из автоцистерны (или кег)	май-сентябрь	1351,30	+
26.	ул. Кисловодская, 36-а (в районе маг. «Гастрономчик»)	1/2 кв.м	продажа кваса из автоцистерны (или кег)	май-сентябрь	1351,30	+
27.	ул. Озерная, 6	1/2 кв.м	продажа кваса из автоцистерны (или кег)	май-сентябрь	1351,30	+
28.	Площадь Казачья (в районе кафе «Казачий стан»)	1/2 кв.м	продажа кваса из автоцистерны (или кег)	май-сентябрь	1351,30	+
29.	ул. Шоссейная, 8 (в районе жд перрона)	1/2 кв.м	продажа кваса из автоцистерны (или кег)	май-сентябрь	1351,30	+
30.	ул. Шоссейная (конечная остановка маршрутных такси)	1/2 кв.м	продажа кваса из автоцистерны (или кег)	май-сентябрь	1351,30	+
31.	ул. Ленина (в районе санатория им. Анджиевского)	1/2 кв.м	продажа кваса из автоцистерны (или кег)	май-сентябрь	1351,30	+
32.	ул. Октябрьская, 333 (в районе филиала Сбербанка)	1/2 кв.м	продажа кваса из автоцистерны (или кег)	май-сентябрь	1351,30	+
33.	ул. Кисловодская, 18 (в районе Главпочтампа)	1/2 кв.м	продажа кваса из автоцистерны (или кег)	май-сентябрь	1351,30	+
34.	ул. О. Головченко, (в районе № 6)	1/2 кв.м	продажа кваса из автоцистерны (или кег)	май-сентябрь	1351,30	+
35.	ул. Интернациональная (в районе правостороннего входа в Лечебный парк)	1/3 кв.м	мороженое, прохладительные напитки в заводской упаковке	май-сентябрь	2026,95	+
36.	У входа в Лечебный парк с ул. Разумовского	1/3 кв.м	мороженое, прохладительные напитки в заводской упаковке	май-сентябрь	2026,95	+
37.	ул. Интернациональная, 38	1/2 кв.м	выпечные изделия собственного производства	один календарный год	3243,12	+
38.	ул. Кисловодская, 18 (в районе Главпочтампа)	1/2 кв.м	выпечные изделия собственного производства	один календарный год	3243,12	+
39.	ул. Кисловодская, 24 (в районе гор.поликлиники)	1/2 кв.м	выпечные изделия собственного производства	один календарный год	3243,12	+
40.	ул. Октябрьская, 409	1/2 кв.м	выпечные изделия собственного производства	один календарный год	3243,12	+
41.	ул. Октябрьская, 442 (в районе магазина «Магнит»)	1/2 кв.м	выпечные изделия собственного производства	один календарный год	3243,12	+
42.	ул. Октябрьская, 464 (в районе горбольницы)	1/2 кв.м	выпечные изделия собственного производства	один календарный год	3243,12	+
43.	Привокзальная площадь (в районе касс Аэрофлота)	1/2 кв.м	выпечные изделия собственного производства	один календарный год	3243,12	+
44.	Район остановки Ж/Д вокзал	1/2 кв.м	выпечные изделия собственного производства	один календарный год	3243,12	+
45.	ул. Гаевского (в районе моста)	1/2 кв.м	цемент	один календарный год	3243,12	+
46.	Площадь Казачья (в районе кафе «Казачий стан»)	1/2 кв.м	цемент	один календарный год	3243,12	+
47.	ул. Маркова, 76 (в районе Верхнего рынка)	1/2 кв.м	цемент	один календарный год	3243,12	+
48.	ул. Энгельса, 15 (район маг. «Арго»)	1/2 кв.м	цемент	один календарный год	3243,12	+
49.	Боргустанское шоссе, 7-б (район маг. Автозапчасти)	1/2 кв.м	цемент	один календарный год	3243,12	+
50.	ул. Кисловодская, 254 а	1/2 кв.м	цемент	один календарный год	3243,12	+
51.	ул. Шевченко, 12	1/2 кв.м	цемент	один календарный год	3243,12	+
52.	ул. Первомайская, 81	1/2 кв.м	цемент	один календарный год	3243,12	+
53.	ул. Никольская/ ул. Шмидта	1/2 кв.м	цемент	один календарный год	3243,12	+
54.	Пер. Светлый, 2	1/2 кв.м	цемент	один календарный год	3243,12	+
55.	ул. Пушкина (в районе дома 131)	1/2 кв.м	цемент	один календарный год	3243,12	+
56.	Центральная аллея Лечебного парка	5	картины художников собственного изготовления	один календарный год		
57.		1/5 кв.м			8107,80	+
58.		2/5 кв.м			8107,80	+
59.		3/5 кв.м			8107,80	+
60.		4/5 кв.м			8107,80	+
61.	ул. Пушкина, 22 (в районе санатория «Виктория»)	7	сувенирная продукция, изделия художественного промысла	один календарный год		
62.		1/4 кв.м			6486,24	+
63.		2/4 кв.м			6486,24	+
64.		3/4 кв.м			6486,24	+
65.		4/4 кв.м			6486,24	+
66.		5/4 кв.м			6486,24	+
67.		6/4 кв.м			6486,24	+
68.		7/4 кв.м			6486,24	+
69.	Парк «Победы»	15	сувенирная продукция, изделия художественного промысла	один календарный год		

68.		1/4 кв.м			6486,24	+
69.		2/4 кв.м			6486,24	+
70.		3/4 кв.м			6486,24	+
71.		4/4 кв.м			6486,24	+
72.		5/4 кв.м			6486,24	+
73.		6/4 кв.м			6486,24	+
74.		7/4 кв.м			6486,24	+
75.		8/4 кв.м			6486,24	+
76.		9/4 кв.м			6486,24	+
77.		10/4 кв.м			6486,24	+
78.		11/4 кв.м			6486,24	+
79.		12/4 кв.м			6486,24	+
80.		13/4 кв.м			6486,24	+
81.		14/4 кв.м			6486,24	+
82.		15/4 кв.м			6486,24	+
	ул. Разумовского, у входа в Лечебный парк	7	сувенирная продукция, изделия художественно-го промысла	один календарный год		
83.		1/4 кв.м			6486,24	+
84.		2/4 кв.м			6486,24	+
85.		3/4 кв.м			6486,24	+
86.		4/4 кв.м			6486,24	+
87.		5/4 кв.м			6486,24	+
88.		6/4 кв.м			6486,24	+
89.		7/4 кв.м			6486,24	+
90.	ул. Разумовского, у входа в Лечебный парк	1/4 кв.м	книжная продукция	один календарный год	6486,24	+
	ул. Ленина (в районе санатория им. Андриеевского, 16–20)	7	сувенирная продукция, изделия художественно-го промысла	один календарный год		
91.		1/4 кв.м			6486,24	+
92.		2/4 кв.м			6486,24	+
93.		3/4 кв.м			6486,24	+
94.		4/4 кв.м			6486,24	+
95.		5/4 кв.м			6486,24	+
96.		6/4 кв.м			6486,24	+
97.		7/4 кв.м			6486,24	+
98.	На площадке за правосторонней колонной при входе в Лечебный парк с ул. Интернациональная	1/4 кв.м	продукция, связанная с популяризацией города-курорта	один календарный год	6486,24	+
99.	ул. Интернациональная/ул. Титова	1/3 кв.м	очки солнцезащитные, аксессуары	один календарный год	4864,68	+
100.	ул. Интернациональная, 26 (в районе торгового комплекса)	1/6 кв.м	одежда мужская, женская, детская	один календарный год	9729,36	+
101.	ул. Интернациональная/ул. Кисловодская	1/2 кв.м	шары воздушные, гелиевые	май – сентябрь	1351,30	+
102.	ул. Октябрьская (в районе домов 442–444)	1/5 кв.м	продукция ставропольских товаропроизводителей	май – октябрь	4053,90	+
103.	ул. Энгельса (район остановки «Мебельная фабрика»)	1/5 кв.м	продукция ставропольских товаропроизводителей	май – октябрь	4053,90	+
104.	ул. Набережная, 2 (район Б. Уголь)	1/5 кв.м	продукция ставропольских товаропроизводителей	май – октябрь	4053,90	+
105.	ул. Кисловодская, (район городской поликлиники)	1/5 кв.м	продукция ставропольских товаропроизводителей	май – октябрь	4053,90	+
106.	ул. Кисловодская 30-а, к.5 (в районе магазина ООО ТД «Славич»)	1/8 кв.м	продукция ставропольских товаропроизводителей	май – октябрь	6486,24	+
107.	ул. Маркова, 76 (в районе В. Рынка)	1/5 кв.м	продукция ставропольских товаропроизводителей	май – октябрь	4053,90	+
108.	у входа в Лечебный парк с ул. Разумовского	1/6 кв.м	плодоовощная	один календарный год	9729,36	+
109.	Ул. Грибоедова, 2	1/6 кв.м	плодоовощная	один календарный год	9729,36	+
110.	ул. Энгельса, 36 (остановка маршрутного такси)	1/6 кв.м	плодоовощная	один календарный год	9729,36	+
111.	ул. Энгельса, 34 (в районе маг. «Гастрономчик»)	1/6 кв.м	плодоовощная	один календарный год	9729,36	+
112.	ул. Кисловодская, 24-а (в районе магазина «Рыба»)	1/6 кв.м	плодоовощная	один календарный год	9729,36	+
113.	ул. Долина Роз, 2 (в районе магазина «Русское поле»)	1/6 кв.м	плодоовощная	один календарный год	9729,36	+
114.	ул. Октябрьская, 424 (в районе магазина «Книги»)	1/6 кв.м	плодоовощная	один календарный год	9729,36	+
115.	ул. Пятигорская, 150 (в районе магазина ООО «Нино»)	1/6 кв.м	плодоовощная	один календарный год	9729,36	+
116.	ул. Ермолова, 106	1/6 кв.м	плодоовощная	один календарный год	9729,36	+
117.	ул. Озерная, 6	1/6 кв.м	плодоовощная	один календарный год	9729,36	+
118.	ул. Маркова, 9-а (в районе маг. ООО «Хлебторг»)	1/6 кв.м	плодоовощная	один календарный год	9729,36	+
119.	ст. Золотушка (район института «Дружбы народов»)	1/6 кв.м	плодоовощная	один календарный год	9729,36	+
120.	пер. Ясный/ул. Набережная	1/6 кв.м	плодоовощная	один календарный год	9729,36	+
121.	ул. Шоссейная, 8 (в районе маг. ООО «Хлебторг»)	1/6 кв.м	плодоовощная	один календарный год	9729,36	+
122.	ул. Победы 2/ул. Яснополянская	1/6 кв.м	плодоовощная	один календарный год	9729,36	+
123.	Суворовское шоссе (конечная остановка «Кол. сады»)	1/6 кв.м	плодоовощная	один календарный год	9729,36	+
124.	ул. К. Маркса/ул. Урицкого	1/6 кв.м	плодоовощная	один календарный год	9729,36	+
125.	ул. Маркова, 76 (в районе Верхнего рынка)	1/6 кв.м	плодоовощная	один календарный год	9729,36	+
126.	ул. Октябрьская, 442 (в районе маг. «Магнит»)	1/6 кв.м	плодоовощная	один календарный год	9729,36	+
127.	ул. Ленина/ул. Разумовского	1/6 кв.м	плодоовощная	один календарный год	9729,36	+
128.	пер. Светлый, 2 (в районе магазина «Продукты»)	1/6 кв.м	плодоовощная	один календарный год	9729,36	+
129.	ул. О. Головченко (в районе № 6)	1/6 кв.м	плодоовощная	один календарный год	9729,36	+
130.	ул. Ермолова, 133 (в районе дет. площадки)	1/6 кв.м	плодоовощная	один календарный год	9729,36	+
131.	ул. Орджоникидзе, 81 кор. 1 (во дворе)	1/6 кв.м	плодоовощная	один календарный год	9729,36	+
132.	ул. Кисловодская, 30-а (в районе магазина ООО ТД «Славич»)	1/6 кв.м	плодоовощная	один календарный год	9729,36	+
133.	ул. Интернациональная, 44	1/4 кв.м	реализация прохладительных напитков в заводской упаковке, мороженого	май – октябрь	3243,12	+

134.	Театральная площадь (в районе ЗАО «Универмаг»)	1/4 кв.м	реализация прохладительных напитков в заводской упаковке, мороженого	май – октябрь	3243,12	+
135.	Театральная площадь (в районе ЗАО «Универмаг»)	1/4 кв.м	реализация прохладительных напитков в заводской упаковке, мороженого	май – октябрь	3243,12	+
136.	ул. Пятигорская, 150 (в районе магазина ООО «Нино»)	1/6 кв.м	бахчевые культуры	июль – сентябрь	2432,34	+
137.	ул. Капельная, 4 (район магазина «Продукты»)	1/6 кв.м	бахчевые культуры	июль – сентябрь	2432,34	+
138.	ул. Октябрьская, 450 (в районе маг. «Гастрономчик»)	1/6 кв.м	бахчевые культуры	июль – сентябрь	2432,34	+
139.	ул. Октябрьская, 339 (в районе ТЦ «Вершина»)	1/6 кв.м	бахчевые культуры	июль – сентябрь	2432,34	+
140.	ул. Долина Роз, 4	1/6 кв.м	бахчевые культуры	июль – сентябрь	2432,34	+
141.	ул. 60 лет Октября, 8 (в районе маг. «Гастрономчик»)	1/6 кв.м	бахчевые культуры	июль – сентябрь	2432,34	+
142.	ул. Маркова, 76 (в районе Верхнего рынка)	1/6 кв.м	бахчевые культуры	июль – сентябрь	2432,34	+
143.	ул. Энгельса, 36 (в районе автобусной остановки)	1/6 кв.м	бахчевые культуры	июль – сентябрь	2432,34	+
144.	ул. Энгельса, 34 (в районе маг. «Гастрономчик»)	1/6 кв.м	бахчевые культуры	июль – сентябрь	2432,34	+
145.	ул. Пушкина 112 (в районе маг. Продукты»)	1/6 кв.м	бахчевые культуры	июль – сентябрь	2432,34	+
146.	ул. Боргустанское шоссе/ул. Правды	1/6 кв.м	бахчевые культуры	июль – сентябрь	2432,34	+
147.	ул. Боргустанское шоссе, 4	1/6 кв.м	бахчевые культуры	июль – сентябрь	2432,34	+
148.	ул. Кисловодская, 24 (в районе торгового комплекса)	1/6 кв.м	бахчевые культуры	июль – сентябрь	2432,34	+
149.	ул. Кисловодская, 36 (в районе маг. ООО «Хлебторг»)	1/6 кв.м	бахчевые культуры	июль – сентябрь	2432,34	+
150.	ул. Кисловодская, 30-а (в районе маг. «Магнит»)	1/6 кв.м	бахчевые культуры	июль – сентябрь	2432,34	+
151.	ул. Вокзальная/ул. Большая Боргустанская	1/6 кв.м	бахчевые культуры	июль – сентябрь	2432,34	+
152.	ул. Титова/ул. Интернациональная	1/6 кв.м	бахчевые культуры	июль – сентябрь	2432,34	+
153.	ул. Озерная, 6 (район магазина «Магнит»)	1/6 кв.м	бахчевые культуры	июль – сентябрь	2432,34	+
154.	пер. Ясный/ул. Набережная	1/6 кв.м	бахчевые культуры	июль – сентябрь	2432,34	+
155.	ул. Победы, 2/ул. Яснополянская	1/6 кв.м	бахчевые культуры	июль – сентябрь	2432,34	+
156.	Площадь Казачья (в районе кафе «Казачий стан»)	1/6 кв.м	бахчевые культуры	июль – сентябрь	2432,34	+
157.	ул. Маркова, 9-а (в районе маг. ООО «Хлебторг»)	1/6 кв.м	бахчевые культуры	июль – сентябрь	2432,34	+
158.	Суворовское шоссе, конечная остановка «Кол. сады»	1/6 кв.м	бахчевые культуры	июль – сентябрь	2432,34	+
159.	ст. Золотушка (район института «Дружбы народов»)	1/6 кв.м	бахчевые культуры	июль – сентябрь	2432,34	+
160.	ст. Золотушка, Королева, 6 (в районе ООО «Мария»)	1/6 кв.м	бахчевые культуры	июль – сентябрь	2432,34	+
161.	пер. Светлый, 2 (в районе магазина «Продукты»)	1/6 кв.м	бахчевые культуры	июль – сентябрь	2432,34	+

3. Требования к претендентам:

участником аукциона могут быть любые юридические лица и индивидуальные предприниматели, зарегистрированные в установленном действующим законодательством порядке.

При проведении аукциона устанавливаются следующие обязательные требования к участникам аукциона:

– непроведение ликвидации участника аукциона и отсутствие решения арбитражного суда о признании участника аукциона банкротом и об открытии конкурсного производства;

– неприостановление деятельности участника аукциона в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, на день подачи заявки на участие в аукционе;

– отсутствие у участника аукциона задолженности по начисленным налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты любого уровня или государственные внебюджетные фонды за прошедший календарный год, размер которой превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов участника аукциона по данным бухгалтерской отчетности за последний завершенный отчетный период. Участник аукциона считается соответствующим установленному требованию в случае, если он обжалует наличие указанной задолженности в соответствии с законодательством Российской Федерации и решение по такой жалобе на день рассмотрения заявки на участие в аукционе не принято.

4. Критерий определения победителя: наиболее высокая цена за право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта по оказанию услуг на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Ессентуки.

5. Порядок и сроки внесения итоговой цены предмета аукциона: в соответствии с проектом договора.

6. Порядок и срок представления аукционной документации: аукционная документация предоставляется по адресу: 357600, г. Ессентуки, ул. Вокзальная, 3, Уполномоченный орган – Управление экономического развития и торговли администрации города Ессентуки, отдел торговли и защиты прав потребителей; начиная с 03.04.2014 года до 23.04.2014 года включительно, по рабочим дням с «10» часов «00» минут до «16» часов «00» минут (по московскому времени).

Официальный сайт размещения конкурсной документации: www.adm-essentuki.ru

Плата за предоставление документации не взимается.

Документация предоставляется на официальном сайте или по письменному обращению претендента.

7. Порядок, место, дата начала и дата окончания срока подачи заявок на участие в аукционе:

Форма заявки: в соответствии с документацией об аукционе.

Порядок приема заявки: в соответствии с документацией об аукционе.

Начало приема заявок: 4.04.2014 с 10.00 по московскому времени по адресу: 357600, г. Ессентуки, ул. Вокзальная, 3, Уполномоченный орган – Управление экономического развития и торговли администрации города Ессентуки, отдел торговли и защиты прав потребителей

Окончание приема заявок: 24.04.2014 в 18.00 по московскому времени.

Дата, время и место проведения аукциона: 28.04.2014 в 15.00 Управление экономического развития и торговли администрации города Ессентуки.

8. Порядок проведения аукциона: изложен в документации об аукционе.

9. Шаг аукциона: шаг аукциона составляет 5% от начальной цены продажи и не изменяется на протяжении всего аукциона.

10. Срок заключения договора после проведения аукциона: договор заключается с победителем аукциона или единственным участником аукциона в течение 10 дней и не позднее 20 дней со дня размещения протокола проведения аукциона на официальном сайте города Ессентуки.

11. Проект договора: входит в состав документации об аукционе.

12. Порядок и сроки внесения итоговой цены предмета аукциона: в соответствии с проектом договора.

13. Требования к содержанию и уборке территории: требования к содержанию и уборке территории установлены действующими в городе Ессентуки нормами и правилами по содержанию, уборке и благоустройству территорий.

14. Возможность подключения нестационарных торговых объектов к сетям инженерно-технического обеспечения: в соответствии с техническим заданием.

Неотъемлемой частью настоящего извещения является аукционная документация.

**В связи с заключением договора страхования гражданской ответственности публикуется проектная декларация с изменениями и дополнениями
Строительства «Комплексная застройка «Многоквартирные жилые дома, пос. Белый Уголь, г. Ессентуки» по адресу:
Ставропольский край, г. Ессентуки, пос. Белый Уголь**

I. ИНФОРМАЦИЯ О ЗАСТРОЙЩИКЕ:			
Фирменное наименование, место нахождения	Информация о государственной регистрации	Учредители/участники	Режим работы
Общество с ограниченной ответственностью «Строительная компания «Капитал». Место нахождения: Ставропольский край, Предгорный район, станция Ессентукская, ул. Этокская, № 190	ОГРН 110265000881. Свидетельство о государственной регистрации юридического лица от 28.04.2010 г., выдано МИФНС №10 по Ставропольскому краю	Чикнизов Зерафим Павлович, 100% голосов в органе управления	Понедельник – пятница: 9.00 - 18.00. Перерыв: 13.00 - 14.00

Проекты строительства с участием застройщика за 3 предыдущих года	
Застройщик	Проект строительства
ООО «Строительная компания «Капитал»	Многоквартирные жилые дома по ул. Энгельса, 63 в г. Ессентуки, 4 очереди строительства 1 очередь строительства: строительство 63-квартирного трехсекционного шестиподъездного трехэтажного (без подвала) жилого дома; II очередь строительства: строительство 21-квартирного односекционного двухподъездного трехэтажного (без подвала) жилого дома; III очередь строительства: строительство 53-квартирного трехсекционного шестиподъездного трехэтажного (без подвала) жилого дома; IV очередь строительства: строительство 63-квартирного трехсекционного шестиподъездного трехэтажного (без подвала) жилого дома; срок сдачи в эксплуатацию III квартал 2015 года.

Лицензируемая деятельность застройщика					
Застройщик	Лицензия	Дата выдачи	Срок действия	Орган, выдавший лицензию	Лицензируемый вид деятельности
ООО «Строительная компания «Капитал»	Свидетельство №1720.03-2011-2618020660-С-031	26.04.2013 г.		некоммерческое партнерство «Объединение строителей Южного и Северо-кавказского округов»	Свидетельство о допуске к определенному виду работ или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства

Финансовые показатели деятельности застройщика			
Застройщик	Финансовый результат текущего года, тыс. руб.	Размер кредиторской задолженности, тыс. руб.	
ООО «Строительная компания «Капитал»	Прибыль за 2013 г. 2833 тыс. руб.	нет	

II. Информация о проекте строительства:	
Цель проекта	«Комплексная застройка «Многоквартирные жилые дома пос. Белый Уголь, г. Ессентуки» I очередь строительства: строительство 75-квартирного трехэтажного (без подвала) жилого дома; II очередь строительства: строительство 75-квартирного трехэтажного (без подвала) жилого дома; III очередь строительства: строительство 69-квартирного трехэтажного (без подвала) жилого дома; IV очередь строительства: строительство 42-квартирного трехэтажного (без подвала) жилого дома; V очередь строительства: строительство 21-квартирного трехэтажного (без подвала) жилого дома; VI очередь строительства: строительство 72-квартирного трехэтажного (без подвала) жилого дома; VII очередь строительства: строительство 78-квартирного трехэтажного (без подвала) жилого дома; VIII очередь строительства: строительство 42-квартирного трехэтажного (без подвала) жилого дома
Результаты государственной экспертизы проектной документации	Согласно ст. 49 Градостроительного кодекса РФ объект государственной экспертизе не подлежит
Этапы реализации проекта	Проектирование одностадийное – проектная документация
Начало строительства	IV кв. 2013 г.
Окончание строительства	IV кв. 2018 г.
Срок ввода в эксплуатацию	IV кв. 2018 г.

Разрешение на строительство			
Номер	Дата выдачи	Срок действия	Орган, выдавший разрешение
RU 26304000-287	11.12.13	59 Мес.	Администрация города Ессентуки Ставропольского края

Информация о земельных участках	
Местоположение	Ставропольский край, г. Ессентуки, пос. Белый Уголь. Зона ОЦ-2. Районная общественно-деловая зона.
Площадь участка	Участок №1 – 41251, 0 кв.м. (договор аренды № 754-з от 22.11.2013 г.)
Границы участка	Согласно данным межевого плана
Кадастровый номер	26:30:130201:2
Категория земель	Земли населенных пунктов
Форма собственности	
Право застройщика на участок	Участок находится у застройщика на праве аренды
Разрешенное использование	Многоквартирные жилые дома от 3 до 9 этажей
Элементы благоустройства	Благоустройство прилегающей территории с применением современных малых форм архитектуры и покрытием пешеходных дорожек тротуарной плиткой

Правоустанавливающие документы	
Договор аренды земельного участка № 754-з от 22.11.2013 г., зарегистрирован Ессентукским межрайонным отделом Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ставропольскому краю 27.11.2013 г.	

Объект	«Комплексная застройка «Многоквартирные жилые дома, пос. Белый Уголь, г. Ессентуки»
Описание объекта	Фундаменты монолитные железобетонные. Несущие конструкции – стены кирпичные многослойные. Перекрытия – монолитные железобетонные.
Местоположение объекта	Ставропольский край, г. Ессентуки, пос. Белый Уголь.

ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ ОБЪЕКТА: I очередь строительства			
Тип дома	Дом кирпичный с монолитными перекрытиями по индивидуальному проекту	Общее количество квартир	75
Этажность	3 (три без подвала)	Количество 1-комнатных квартир	45
Количество блок-секций	4(четыре)	Количество 2-комнатных квартир	21
Площадь застройки	1542,50 кв. м	Количество 3-комнатных квартир	9
Общая площадь жилого здания	4241,40 кв. м	Общая площадь квартир	3329,70 кв. м

II очередь строительства			
Тип дома	Дом кирпичный с монолитными перекрытиями по индивидуальному проекту	Общее количество квартир	75
Этажность	3 (три без подвала)	Количество 1-комнатных квартир	45

Количество блок-секций	3 (три)	Количество 2-комнатных квартир	21
Площадь застройки	1579,90 кв. м	Количество 3-комнатных квартир	9
Общая площадь жилого здания	4798,50 кв. м	Общая площадь квартир	3889,50 кв. м

III очередь строительства			
Тип дома	Дом кирпичный с монолитными перекрытиями по индивидуальному проекту	Общее количество квартир	69
Этажность	3 (три без подвала)	Количество 1-комнатных квартир	36
Количество блок-секций	3 (три)	Количество 2-комнатных квартир	24
Площадь застройки	1608,80 кв. м	Количество 3-комнатных квартир	9
Общая площадь жилого здания	4673,40 кв. м	Общая площадь квартир	3751,80 кв. м

IV очередь строительства			
Тип дома	Дом кирпичный с монолитными перекрытиями по индивидуальному проекту	Общее количество квартир	42
Этажность	3 (три без подвала)	Количество 1-комнатных квартир	24
Количество блок-секций	2(две)	Количество 2-комнатных квартир	12
Площадь застройки	895,0 кв. м	Количество 3-комнатных квартир	6
Общая площадь жилого здания	2745,0 кв. м	Общая площадь квартир	2228,40 кв. м

V очередь строительства			
Тип дома	Дом кирпичный с монолитными перекрытиями по индивидуальному проекту	Общее количество квартир	21
Этажность	3 (три без подвала)	Количество 1-комнатных квартир	12
Количество блок-секций	1(одна)	Количество 2-комнатных квартир	6
Площадь застройки	523,3 кв. м	Количество 3-комнатных квартир	3
Общая площадь жилого здания	1558,80 кв. м	Общая площадь квартир	1282,80 кв. м

VI очередь строительства			
Тип дома	Дом кирпичный с монолитными перекрытиями по индивидуальному проекту	Общее количество квартир	72
Этажность	3 (три без подвала)	Количество 1-комнатных квартир	42
Количество блок-секций	4(четыре)	Количество 2-комнатных квартир	24
Площадь застройки	1615,00 кв. м	Количество 3-комнатных квартир	6
Общая площадь жилого здания	4662,90 кв. м	Общая площадь квартир	3731,40 кв. м

VII очередь строительства			
Тип дома	Дом кирпичный с монолитными перекрытиями по индивидуальному проекту	Общее количество квартир	78
Этажность	3 (три без подвала)	Количество 1-комнатных квартир	45
Количество блок-секций	3 (три)	Количество 2-комнатных квартир	24
Площадь застройки	1680,20 кв. м	Количество 3-комнатных квартир	9
Общая площадь жилого здания	4804,50 кв. м	Общая площадь квартир	3797,10 кв. м

VIII очередь строительства			
Тип дома	Дом кирпичный с монолитными перекрытиями по индивидуальному проекту	Общее количество квартир	42
Этажность	3 (три без подвала)	Количество 1-комнатных квартир	24
Количество блок-секций	2 (две)	Количество 2-комнатных квартир	12
Площадь застройки	895,50 кв. м	Количество 3-комнатных квартир	6
Общая площадь жилого здания	2745,00 кв. м	Общая площадь квартир	2228,40 кв. м

Общее имущество многоквартирных жилых домов	
Помещения в жилых домах, не являющиеся частями квартир и предназначенные для обслуживания более одного помещения в данных домах, в том числе межквартирные лестничные площадки, лестницы, коридоры, крыши, ограждающие несущие и ненесущие конструкции данного дома, механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование, находящееся в данном доме, за пределами или внутри помещений и обслуживающее более одного помещения, земельный участок, на котором расположены данные дома, с элементами озеленения и благоустройства, иные предназначенные для обслуживания, эксплуатации и благоустройства данных домов и расположенные на указанном земельном участке объекты.	

Информация о вводе объекта в эксплуатацию	
Предполагаемый срок получения разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	Перечень органов государственной власти, органов местного самоуправления и организаций, представители которых участвуют в приемке объекта
ноябрь 2018 г.	Приемка объекта в эксплуатацию будет осуществляться в соответствии с действующим законодательством с участием представителей органов государственного надзора и организаций, эксплуатирующих инженерно-технические коммуникации (в т.ч. представители администрации г. Ессентуки)

ВОЗМОЖНЫЕ РИСКИ ПРИ ОСУЩЕСТВЛЕНИИ ПРОЕКТА:	
Возможные риски	Меры по страхованию рисков
Риски, связанные с выполнением строительно-монтажных работ	Договор страхования строительных рисков (профессиональной ответственности организаций, осуществляющих строительную деятельность) при проведении строительных и монтажных работ.

Планируемая стоимость строительства объекта	
360,0 млн. руб.	

Способ обеспечения исполнения обязательств по договорам	
ООО «Строительная компания «Капитал».	Способом обеспечения исполнения обязательств за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве является страхование гражданской ответственности «Застройщика» в соответствии с действующим законодательством, на основании договора № 004/184 от 07.02.2014 года, заключенного между обществом с ограниченной ответственностью «Строительная компания «Капитал» и обществом с ограниченной ответственностью «Страховая компания «Кремль», гор. Санкт-Петербург (ИНН 5029060795)

Организации, осуществляющие основные строительно-монтажные работы (подрядчики)	
ООО «Городское бюро градостроительного заказа» (генеральный проектировщик)	ООО «Строительная компания «Капитал» (генеральный подрядчик)

ОТЧЕТ

о количестве рассмотренных писем и общем количестве принятых граждан в администрации г. Ессентуки за I квартал 2014 г.

Наименование	Всего	Количество обращений	
		письменных	устных
Администрация г. Ессентуки	632	531	101
из них:			
число повторных обращений	-	-	-
из вышестоящих органов	145	145	-
в т. ч. из АПСК	101	101	-

АНАЛИЗ

обращений граждан по отраслям хозяйства

№ п/п	Отрасли хозяйства	Всего обращений	В том числе:	
			письменных	устных
1.	Вопросы жилищно-коммунального хозяйства	179	129	50
2.	Вопросы здравоохранения	-	-	-
3.	Вопросы жилищные	90	76	14
4.	Вопросы земельные	64	61	3
5.	Вопросы труда и социальной защиты населения	3	2	1
6.	Вопросы экономического развития и торговли	5	5	-
7.	Вопросы архитектуры и градостроительства	89	83	6
8.	Вопросы культуры	2	1	1
9.	Вопросы спорта	5	5	-
10.	Вопросы энергетики и транспорта	29	24	5
11.	Вопросы экологии и охраны окружающей среды	65	54	11
12.	Вопросы правовые	17	15	2
13.	Вопросы общественной безопасности	14	13	1
14.	Вопросы образования	3	3	-
15.	Вопросы социальные	17	12	5
16.	Другие вопросы	50	48	2
	ИТОГО:	632	531	101

Руководством принято – 45 чел.
 В т. ч. Л. О. Писаренко – 20 чел.
 В. В. Михотиным – 18 чел.
 В. В. Прядкиным – 1 чел.
 Г. Н. Ворониной – 0 чел.
 В. В. Прохоровым – 2 чел.
 Н. В. Поповой – 4 чел.

«Телефон доверия» главы – 34 чел.

Е. С. КРИВОВЯЗ, ведущий специалист общего отдела

Информация о состоянии пожарной безопасности на территории города Ессентуки за март 2014 года

За март 2014 года сотрудниками отдела надзорной деятельности по г. Ессентуки УНД ГУ МЧС России по СК и дежурными караулами 19-й ПЧ ФГКУ «2 отряд ФПС по Ставропольскому краю» совершено 53 выездов по сообщениям о пожарах и загораниях на территории г. Ессентуки.

Зарегистрировано 2 пожара, из них один в жилом секторе, и 51 факт загорания мусора и сухой растительности и прочее. Причинами загораний мусора, сухой растительности чаще всего является неосторожное обращение с огнем и шалость детей.

В результате пожаров и от вторичных факторов их проявления за март 2014 года погибших нет (АППГ – 0 человек). Травм на пожарах получено не было (АППГ – 0 человек).

Основными причинами возникновения пожаров в марте 2014 г. явились

№ п/п	Наименование причин	Количество пожаров
1.	Неосторожное обращение с огнем	0
2.	Поджог	0
3.	НППБ при эксплуатации электрооборудования	0
4.	НППБ при эксплуатации печей	0
5.	Неосторожность при курении	0
6.	Неисправность систем, механизмов и узлов транспортных средств	1
7.	Прочие причины	1

– 2.03.2014 года около 15.30 произошел пожар в автомобиле по адресу: г. Ессентуки, ул. Депутатская, 4. Причиной пожара явилось короткое замыкание электрооборудования. Погибших и пострадавших нет;

– 13.03.2014 года около 4.00 произошло возгорание в торговых помещениях по адресу: г. Ессентуки ул. Шоссейная, 45. Причина – короткое замыкание электрооборудования. Погибших и пострадавших нет.

Наибольшая часть возникших пожаров имеет человеческий фактор, то есть, происходит по вине граждан, что указывает на низкую культуру поведения в быту, асоциальный образ жизни и неблагополучные семьи.

В. И. ВОРОНЕНКО, начальник ОНД по г. Ессентуки
УНД ГУ МЧС России по СК,
майор внутренней службы

Вестник образования**Большие радости маленького праздника**

Осталось позади яркое, незабываемое событие начала нынешнего года – XXII зимние Олимпийские игры Сочи-2014. Олимпиада согрела теплом и радостью сердца граждан России, возродила чувство гордости за спортивные победы и достижения наших олимпийцев, подарила всей планете светлый праздник мира, дружбы, добра и человечности.

4 марта 2014 года ребята 2-7-х классов специального (коррекционного) отделения VIII вида МБВСОУ Центра образования душой прикоснулись к этому прекрасному событию: учитель физической культуры Светлана Ароновна Харибова подготовила и провела спортивный праздник, посвященный XXII зимним Олимпийским играм Сочи-2014.



– кратким экскурсом в историю Олимпийских игр, стремительным горским танцем и зажжением олимпийского огня. Кроме того,

дисциплинам воспитанников ДЮСШ. Далее праздник продолжили игры-эстафеты между командами учащихся 2 и 3-х классов. Под звонкий смех, визг, топанье и аплодисменты болельщиков маленьким олимпийцам пришлось преодолеть полосу препятствий, пройти множество эстафет с мячами, клюшками, кеглями, обручами, соревноваться в меткости, скорости, ловкости, выносливости и силе. Закончились спортивные соревнования, как и полагается, награждением – участники эстафет получили «золотые» шоколадные медали!

Контингент специального отделения Центра образования – это дети-инвалиды и дети с ограниченными возможностями здоровья. Маленький праздник принёс большую радость всем ребятам. Как искренне они переживали за соревнующихся, с какими неподдельными эмоциями следили за эстафетами, как бурно выражали переполняющие их чувства! Но самое главное – глаза наших ребят светились счастьем, а на лицах сияли улыбки. Пусть все «золотые» медали – всего лишь небольшое поощрение за активное участие, но для каждого ребёнка они – настоящая маленькая победа.

А. ПОЛТОРАК



Как и Олимпиада, спортивный праздник начался церемонией открытия

ребята увидели показательные выступления по нескольким спортивным дис-

