№ 28

(1619)

20 июля 2023 г.

ГОРОДСКАЯ ОБЩЕСТВЕННО-ПОЛИТИЧЕСКАЯ ГАЗЕТА / выходит с 29 апреля 1992 года



### Бювет скоро заработает

pressess

Пресс-служба ok.ru/pressadmin.essentuki

администрации города: vk.com/essentuki.pressa

Плановый ремонт на скважине подходит к завершению.

Стр. 2



### Опредстоящем Дне города, подготовке школ и зиме

26 августа курорт отметит 198-летие.

Стр. 33



### Когда спорт — это потребность

Ессентучане — от мала до велика — блестяще выполняют комплекс ГТО.

Стр. 36

### ГЛАВНАЯ ТЕМА

# Глава Ессентуков исполнил мечту блокадницы Ленинграда

Город-курорт в рамках просветительского тура международного проекта «Память народа: во имя мира» посетила защитница блокадного Ленинграда, ветеран Великой Отечественной войны Тамара Романовна Грачёва. В свои 94 года Тамара Грачёва сохраняет удивительное жизнелюбие, бодрость духа и продолжает активно помогать окружающим. В этом году отмечается 80-летие прорыва блокады Ленинграда, поэтому встреча с участницей Великой Отечественной войны остро отзывается в сердцах ессентучан.

Программа на курорте у Тамары Романовны получилась насыщенной: визит в патриотический центр «Авангард» к школьникам, удалось побеседовать и с главой города Александром Некристовым во время прогулки по территории Петропавловского храмового комплекса.



«Совершенно случайно узнал мечту Тамары Романовны. Она ей казалась уже несбыточной — съездить в Домбайское ущелье, поклониться погибщим альпинистам. Именно там она провела спортивную юность», — написал в своем телеграмканале глава.

Уже на следующий день дорогая гостья вместе с правнучкой отправилась в Домбай. Такой подарок от всех ессентучан решил сделать глава в знак радушия и госте-

Затем Тамара Романовна посетила и 8-ю школу Ессентуков.

### Наша справка

Когда началась война, Тамаре было 12 лет. Так получилось, что в Ленинграде она осталась с мамой, другие родственники были эвакуированы. Пришлось пережить весь ужас, царящий в холодном и голодающем городе. Случайно разлучились с мамой. Но после прорыва блокады нашли друг друга. Тамара Романовна помогала фронту: была бойцом местной противовоздушной обороны, сандружинником, монтёром-спайщиком. Вражеские авиабомбы рвали связь, а Тамара занималась восстановлением линий. Так она

трудилась больше года, за что была награждена медалью.

После войны Тамара Романовна увлеклась альпинизмом, вышла замуж за военного инженера, они счастливо прожили вместе 56 лет, сейчас живет в Москве.

Защитница Ленинграда рассказала о том, как враг первым делом уничтожил стратегические запасы продовольствия, мучительном состоянии голода. как жители города помогали друг другу выжить, и о потерях. Советские войска прорвали блокаду 18 января 1943 года,

а полностью снять её удалось 27 января 1944-го.

– Я награждена медалью «За оборону Ленинграда», это очень ценная для меня награда, и на ней написано «За выполнение спецзадания на линии фронта». Сейчас я вам расскажу на примере одного из заданий, что приходилось делать. На окраине города — передовая, потом нейтральная часть, потом уже враг и в лесу партизаны. На Пулковских высотах шли самые ожесточенные бои, и с партизанами надо было наладить связь. Ко мне привязали бобину с проводом, замаскировали сеткой и ветками, и я ползла до условного места. На случай, если поймают немцы, должна была заплакать и притвориться потерявшейся деревенской девочкой, — вспоминала Та-

мара Грачёва.

Продолжение на 33-й стр.



2 **ECCEHTYKCKAЯ ПАНОРАМА**Nº 28 (1619) / 20 июля 2023 г.

ПУЛЬС ГОРОДА

### ПОДРОБНОСТИ

# Бювет скоро заработает

Бювет источников № 2 и 4, находящийся в сердце Курортного парка, планирует снова распахнуть двери после непродолжительного ремонта уже в начале следующей недели.



Как сообщил и.о. руководителя АО «Кавминкурортресурсы» Юлия Макаренко, на объекте производятся работы по ликвидации устаревшей скважины.

— На период этих работ подача минеральной воды прекращена, чтобы обезопасить водоносный горизонт, — во избежание заражения, изменения цвета и органолептических свойств воды, подаваемой из действующей скважины, — пояснила Юлия Викторовна.

Отдыхающие и жители города могут принять минеральную воду в бюветах «Пятитысячник» и в курортной зоне на улице Ленина. Так как и галерея источника № 17 сейчас на реконструкции, на работающие бюветы идет большая нагрузка, поэтому минеральная вода отпускается пока только в стаканы, питьевые кружки и «бюветницы».

Фото Виктора ВОЕВОДИНА

### ПЛАНЕРКА ГЛАВЫ

# Вопросы ЖКХ — в приоритете

Еженедельная планерка под председательством главы города Ессентуки Александра Некристова началась с кадровых вопросов.

Был представлен новый заместитель главы администрации Ессентуков — Игорь Алексеевич Алейников, он будет курировать сферы ЖКХ и градостроительства. Ранее Игорь Алейников трудился в администрации Пятигорска, возглавлял ресурсоснабжающие организации в Астрахани.

В Ессентуках продолжается месяц чистоты. Фотоловушки, установленные около

контейнерных площадок в разных районах города, ежедневно фиксируют нарушение санитарного порядка (на снимке: житель одного из микрорайонов Ессентуков складирует обрезки деревьев в неположенном месте). Теперь нарушителей ждет штраф.

Уменьшилось количество обращений по поводу работы общественного транспорта. Жители в социальных сетях отмечают, что маршрутки придерживаются установленного интервала, водители не отказывают в возможности оплатить проезд банковской картой.

В Ессентуках завершается летняя оздоровительная кампания в пришкольных лагерях. Образовательные учреждения готовятся к новому учебному году, проводят необходимые инженерные «процедуры» для получения паспортов готовности к зиме.



Была озвучена статистика и по укусам клещей. С начала года в Ессентуках обратились за медпомощью по удалению насекомых 93 человека, почти половина от общего количества дети. Случаев крымской геморрагической лихорадки, к счастью, нет. Жителям города следует быть внимательными на прогулках, пикниках за городом, пользоваться репеллентами, ведь клещи сохраняют активность до середины октября.

Был заслушан доклад от полицейских. Тяжких преступлений на территории Ессентуков на минувшей неделе не зафиксировано. По-прежнему горожане верят мошенникам — перевели аферистам свыше миллиона рублей.

Анна СКОРОБОГАТОВА Фото пресс-службы администрации г. Ессентуки

### на дорогах курорта

# Начался ремонт моста на улице Пушкина

Подрядчик приступил к демонтажным работам на отрезке дороги по улице Пушкина, в районе пересечения с улицей Запорожской.

Речь идет о небольшом мостовом сооружении через ручей Капельный.

Мост подвергся влиянию стихии в начале лета. Напомним, что сразу после выявления повреждений в ходе проверок экспертным заключением было предписано перекрыть улицу Пушкина на этом участке для безопасности граждан.

Демонтажными работами предусмотрены разборка покрытий оснований, железобетонных конструкций, грунта.

Кроме того, по условиям контракта будет произведено устройство водосброса — ленточные фундаменты и безнапорные трубопроводы. В основании дороги — выравнивающие слои из песчаногравийной смеси.

Самым трудоемким этапом станет установка бортовых камней, устройство нижнего и верхнего слоев покрытия, металлических ограждений — пешеходных и в части дороги.



Общая стоимость работ составит чуть больше двух миллионов рублей.

Фото Виктора ВОЕВОДИНА

### **AHOHC**

# **Совершенствовать** мастерство

22 и 28 июля в 17.00 в Ессентукском историкокраеведческом музее пройдет отчетный концерт международной летней творческой школы «Академия Должикова».



Академия была создана для поддержки одаренных детей, а также обмена опытом между педагогами и исполнителями из разных регионов России, стран ближнего и дальнего зарубежья. Учредителем Международной творческой школы выступает благотворительный Фонд развития культуры им. заслуженного деятеля искусств РСФСР Юрия Должикова. Летняя школа призвана всемерно способствовать развитию творчества юных и профессиональных исполнителей и совершенствованию их мастерства.

В концерте примут участие юные музыканты из разных городов и регионов России. Дети различных возрастов и уровня подготовки, от начинающих до лауреатов престижных всероссийских и международных музыкальных конкурсов.

Вход свободный!

Фото из архива редакции

### **COBET BETEPAHOB**

# Опыт старшего поколения бесценен

В Совете ветеранов прошел круглый стол «Итоги работы лекторской группы» за отчетный период, который принято отсчитывать с июля каждого года.

На сегодняшний день в лекторской группе Совета ветеранов 26 человек, из них ветеранов Вооруженных сил и правоохранительных органов — 10, участников боевых действий в горячих точках — 4, ветеранов категории «дети войны» — 10, ветеранов труда — 2.

— Лекторской группой проведено 269 «Уроков мужества», охвативших почти десять тысяч человек. Из них 74 встречи были посвящены 78-й годовщине Победы советского народа в Великой Отечественной войне, — сообщила заместитель председателя Совета ветеранов Галина Рябых.

Кроме этого, в ходе бесед с воспитанниками разных образовательных учреждений лекторы касались таких важных и актуальных тем, как оборона Кавказа, блокада Ленинграда, память о геноциде советского народа и многих других. «Передовиками» по количеству проведенных лекций оказались Галина Максимовна Рябых и Александр Петрович Кустов.



Во время круглого стола обсудили и такую важную тему, как проведение СВО, и как вести разговоры с детьми на эту тему, учитывая, что она касается многих семей. Ессентуки и вся Россия гордятся военнослужащими, и каждый из них для нас априори герой.

Материалы Валерии ПЕТРОВОЙ Фото автора

7 июля	Среда, 26 июля	Вторник, 25 июля	Понедельник, 24 июля
93.00 ДОБРОЕ У IPO 93.00, 12.00, 15.00 HOBOCTN 93.20 «АНТИФЕИК» 16+ 10.00 «ЖИТЬ 3ДОРОВО!» 16+ 10.50, 12.15, 15.15, 16.50, 18.30  МНФОРМАЦИОННЫЙ КАНАЛ 16+ 18.00 ВЕЧЕРНИЕ НОВОСТИ 19.55 «КУКЛЫ НАСЛЕДНИКА ТУТТИ» 16+ 21.00 «ВРЕМЯ» 22.00 ТС «МИССИЯ 21.00 ТС «МИССИЯ	05.00 ДОБРОЕ УТРО 09.00, 12.00, 15.00 НОВОСТИ 09.20 «АНТИРЕЙК» 16+ 10.00 «ЖИТЬ ЗДОРОВО!» 16+ 10.00 «ЖИТЬ ЗДОРОВО!» 16+ 10.00 «ЖИТЬ ЗДОРОВО!» 16+ 10.00 «ЖИТЬ ЗДОРОВО!» 16+ 10.00 «МУКСКОЕ /ЖЕНСКОЕ» 16+ 10.00 МУКСКОЕ /ЖЕНСКОЕ» 16+ 10.00 ВЕЧЕРНИЕ НОВОСТИ 19.55 «КУКЛЫ НАСЛЕДНИКА ТУТТИ» 16+ 21.00 «ВРЕМЯ» 22.00 ТС «МИССИЯ «АМІЕТИСТ» 23.00 «БОЛЬШАЯ ИГРА» 16+ 00.00 ПОДКАСТЛАБ «ПРОИЗВОЛЬНАЯ ПРОГРАММА» 16+ 00.40 ПОДКАСТЛАБ «ПИСЬМА» 16+ 01.20 ПОДКАСТЛАБ «ПОСЬМА» 16+ 01.20 ПОДКАСТЛАБ «ОБРАЛИСЬ 02.35, 03.05 ПОДКАСТЛАБ «ЭЙЗЕНШТЕЙН 125» 16+ 03.00 ПОДКАСТЛАБ «ПСИХИКА» 16+ 03.55 ПОДКАСТЛАБ	05.00 ДΟБРОЕ УТРО 09.00, 12.00, 15.00 HOBOCTN 09.20, 42.00, 15.00 HOBOCTN 09.20, 42.10, 15.5, 16.50, 18.30  10.00 «ЖИТЬ ЗДОРОВОІ» 16+ 10.00 «ЖУКІТЬ ЗДОРОВОІ» 16+ 10.00 «МУЖСКОЕ /ЖЕНСКОЕ» 16+ 18.00 «МУЖСКОЕ /ЖЕНСКОЕ» 16+ 18.00 ВЕЧЕРНИЕ НОВОСТИ 19.55 «КУКЛЫ НАСЛЕДНИКА ТУТТИ» 16+ 21.00 «ВРЕМЯ» 22.00 Т/С «МИССИЯ 22.00 Т/С «МИССИЯ 22.00 Т/С «МИССИЯ 04.00 ПОДКАСТЛАБ «ЖИЗНЬ 00.00 ПОДКАСТЛАБ «ЖИЗНЬ 01.20 ПОДКАСТЛАБ 6 01.20 ПОДКАСТЛАБ 6 03.00 НОВОСТИ 03.20 ПОДКАСТЛАБ 04.00 НОВОСТИ 03.20 ПОДКАСТЛАБ 05.00 НОВОСТИ 03.20 ПОДКАСТЛАБ 06.00 НОВОСТИ 03.20 ПОДКАСТЛАБ 07.00 НОВОСТИ	1 ΠΕΡΒΕΙΝ  55.00 ДΟΒΡΟΕ ΥΤΡΟ 99.00, 12.00, 15.00 HOBOCTN 99.20 «ΑΗΤΙΜΕΙΚΊΚ» 16+ 10.00 «ΑΝΤΙ ΦΕΙΚΊΚ» 16+ 10.00 «ΑΝΤΙ ΤΙΘΕΙΚΊΚ» 16+ 10.00 «ΑΝΤΙ ΤΙΘΕΙΚΊΚ» 16+ 10.00 «ΑΝΤΙ ΤΙΘΕΙΚΊΚ» 16+ 10.00 «ΑΝΤΙ ΤΙΘΕΙΚΙΚΑ ΤΙΘΕΙΚΙΚΑ ΤΙΘΕΙΚΙΚΑ ΤΙΘΕΙΚΙΚΑ ΤΙΤΙΆ» 16+ 18.00 ΒΕΥΠΕΡΗΙΚΙ ΗΟΒΟCΤΙΝ 19.55 «ΚΥΚΛΙΕΙ ΗΑ ΓΙΕΡΗΙΚΙΚΑ ΤΥΤΤΙΆ» 16+ 21.00 «ΕΡΕΙΜΑ ΤΙΘΕΙΚΙΑ
<b>05.00, 09.30</b> УТРО РОССИИ <b>09.00, 14.30, 21.05</b> ВЕСТИ.  МЕСТНОЕ ВРЕМЯ <b>09.55</b> О САМОМ ГЛАВНОМ 12+ <b>11.00, 14.00, 16.00, 20.00</b> ВЕСТИ ВЕСТИ	05.00, 09.30 УТРО РОССИИ 09.00, 14.30, 21.05 ВЕСТИ. МЕСТНОЕ ВРЕМЯ 09.55 О САМОМ ГЛАВНОМ 12+ 11.00, 14.00, 16.00, 20.00 ВЕСТИ 11.30, 17.30 «60 МИНУТ» 12+ 14.55 Т/С «ГРОЗНЫЙ» 16+ 16.30 «МАЛАХОВ» 16+ 21.20 Т/С «СЧАСТЬЕ НЕ ЗА ГОРАМИ» 16+ 23.30 Т/С «ТИХИЙ ДОН» 12+ 01.05 Т/С «РАЯ ЗНАЕТ ВСЁ!» 12+ 02.50 Т/С «СЕМЕЙНЫЙ ДЕТЕКТИВ» 16+	05.00, 09.30 УТРО РОССИИ 09.00, 14.30, 21.05 ВЕСТИ.  МЕСТНОЕ ВРЕМЯ 09.55 О САМОМ ГЛАВНОМ 12+ 11.00, 14.00, 16.00, 20.00 ВЕСТИ 11.30, 17.30 «60 МИНУТ» 12+ 14.55 Т/С «ГРОЗНЫЙ» 16+ 16.30 «МАЛАХОВ» 16+ 21.20 Т/С «СЧАСТЬЕ НЕ ЗА ГОРАМИ» 16+ 23.30 Т/С «ТИХИЙ ДОН» 12+ 01.05 Т/С «РАЯ ЗНАЕТ ВСЁ» 12+ 02.50 Т/С «СЕМЕЙНЫЙ	РОССИЯ
04.55 Т/С «УЛИЦЫ РАЗБИТЫХ ФОНАРЕЙ» 16+ 06.30 «УТРО. САМОЕ ЛУЧШЕЕ» 16+ 08.00, 10.00, 13.00, 16.00, 19.00, 23.35 «СЕГОДНЯ» 08.25, 10.35 Т/С «ЛЕСНИК» 16+ 13.25 «ЧРЕЗВЫЧАЙНОЕ	04.50 Т/С «УЛИЦЫ РАЗБИТЫХ ФОНАРЕЙ» 16+ 06.30 «УТРО. САМОЕ ЛУЧШЕЕ» 16+ 08.00, 10.00, 13.00, 16.00, 19.00, 23.35 «СЕГОДНЯ» 08.25, 10.35 Т/С «ЛЕСНИК» 16+ 13.25 «ЧРЕЗВЫЧАЙНОЕ ПРОИСШЕСТВИЕ» 14.00 Т/С «СКОРАЯ ПОМОЩЬ» 16+ 16.45 Т/С «ЗИМОРОДОК» 16+ 20.00, 00.00 Т/С «МЕНТОВСКИЕ ВОЙНЫ» 16+ 00.20 «ОСНОВАНО НА РЕАЛЬНЫХ СОБЫТИЯХ» 16+ 01.20 Т/С «ДИКИЙ» 16+	04.50 Т/С «УЛИЦЫ РАЗБИТЫХ  ФОНАРЕЙ» 16+  06.30 «УТРО. САМОЕ ЛУЧШЕЕ» 16+  08.00, 10.00, 13.00, 16.00, 19.00,  23.35 «СЕГОДНЯ»  08.25, 10.35 Т/С «ЛЕСНИК» 16+  13.25 «ЧРЕЗВЫЧАЙНОЕ ПРОИСШЕСТВИЕ»  14.00 Т/С «СКОРАЯ ПОМОЩЬ»  16+  20.00, 00.00 Т/С «МЕНТОВСКИЕ  ВОЙНЫ» 16+  20.20 «ОСНОВАНО НА РЕАЛЬНЫХ  СОБЫТИЯХ» 16+  01.20 Т/С «ДИКИЙ» 16+	111/131 С 24110  105.00 1/C «Улицы Развитых ФОНАРЕй» 16+  106.30 «УТРО. САМОЕ ЛУЧШЕЕ» 16+  108.00, 10.00, 13.00, 16.00, 19.00, 23.35 «СЕГОДНЯ»  108.25, 10.35 Т/С «ЛЕСНИК» 16+  13.25 «ЧРЕЗВЫЧАЙНОЕ ПРОИСШЕСТВИЕ»  14.00 Т/С «СКОРАЯ ПОМОЩЬ»  16+  16.45 Т/С «ЗИМОРОДОК» 16+  20.00, 00.00 Т/С «МЕНТОВСКИЕ ВОЙНЫ» 16+  20.00, «ОСНОВАНО НА РЕАЛЬНЫХ СОБЫТИЯХ» 16+  00.20 «ОСНОВАНО НА РЕАЛЬНЫХ СОБЫТИЯХ» 16+  01.20 Т/С «ДИКИЙ» 16+
06.30 «ПЕШКОМ»  07.05 ЛЕГЕНДЫ МИРОВОГО КИНО  07.35, 16.15 Д/ < «ПРЕДКИ НАШИХ ПРЕДКОВ»  08.15 «ЖИЗНЬ И СУДЬБА»  08.35 Д/с «ЗАБЫТОЕ РЕМЕСЛО»  08.50 Х/Ф «УКРАЛИ ЗЕБРУ»  10.00, 12.30, 17.00, 19.30 НОВОСТИ КУЛЬТУРЫ  10.15 «НАБІЛОДАТЕЛЬ»  11.25, 23.55 Т/С «СПРУТ-3»  12.45 Д/С «ЗЕМЛЯ ЛЮДЬЙ»  13.15, 18.35 Д/Ф «ЖИЗНЬ И ПРИКЛЮЧЕНИЯ  ЭЛИЗАБЕТ ВИЖЕ ЛЕБРЕН»	IPOBOTO KINHO IPPEДКИ НАШИХ ПРЕДКОВ» (ДЬБА» E PEMECJO» IPMEXAJ)» (,19.30 HOBOCTIN KYЛЬТУРЫ EJDY-3» INOДЕЙ» TOMAC KPOMBEЛЬ - PEФОРМАТОР YTIOДОРОВ»  YTIOДОРОВ»  YTIOДОРОВ»  TOH-ДИРИЖЕРЫ, ДМИТРИЙ ИЙ INI INI INI INI INI INI INI INI INI IN	06.30 «ПЕШКОМ»  07.05 ЛЕГЕНДЫ МИРОВОГО КИНО  07.35, 16.15 Д/С «ПРЕДКИ НАШИХ ПРЕДКОВ»  08.15 «ЖИЗНЬ И СУДЬБА»  08.45 Х/Ф «ЦИРК ПРИЕХАЛ»  10.00, 12.30, 17.00, 19.30 НОВОСТИ КУЛЬТУРЫ  10.15 «НАБЛЮДАТЕЛЬ»  11.25, 23.55 Т/С «СПРУТ-З»  12.45 Д/С «ЗЕМЛЯ ЛЮДЕЙ»  13.15, 18.40, 01.50 Д/Ф «ТОМАС КРОМВЕЛЬ - РЕФОРМАТОР НА СЛУЖБЕ У ТЮДОРОВ»  14.05 «ЭРМИТАЖ»  14.40, 22.05 Т/С «МАЯКОВСКИЙ. ДВА ДНЯ»  17.15, 01.00 СОЛИСТЫ-ДИРИЖЕРЫ. НИКИТА БОРИСОТЛЕБСКИЙ И БОРИС БЕРЕЗОВСКИЙ 18.05 Д/С «ЗАПЕЧАТЛЕННОЕ ВРЕМЯ»  20.15 АБСОЛЮТНЫЙ СЛУХ  20.15 «СПОКОЙНОЙ НОЧИ, МАЛЫШИІ»  21.10 Д/Ф «ПАРОВОЗНЫХ ДЕЛ МАСТЕР. АЛЕКСЕЙ ГРУК»  23.40 Д/С «ЗАБЫТОЕ РЕМЕСЛО»	РОССИЯ Ж КУЛЬТУРА  06.30 «ПЕШКОМ» 07.05 ЛЕГЕНДЫ МИРОВОГО КИНО 07.35, 16.15 Д/С «ПРЕДКИ НАШИХ ПРЕДКОВ» 08.15 «ЖИЗНЬ И СУДЬБА» 08.40 Д/С «ЗАБЬПОЕ РЕМЕСЛО» 08.55 Х/Ф «ЦРРК ПРИЕХАЛ» 10.00, 12.30, 17.00, 19.30 НОВОСТИ КУЛЬТУРЫ 10.15 «НАБЛЮДАТЕЛЬ» 11.15 Д/Ф «ЖИЗНЬ И ПУТЕШЕСТВИЯ МИКЛУХО- МАКЛАЯ» 12.45 Д/С «ЗЕМЛЯ ЛЮДЕЙ» 13.15 Д/Ф «ЭРМИТАЖ» 13.15 Д/Ф «ЭРМИТАЖ» 13.15 Д/Ф «ЭРМИТАЖ» 17.15, 01.00 СОЛИСТЫ-ДИРИЖЕРЫ. МАКСИМ ЕМЕЛЬЯНЫЧЕВ 18.40 Д/Ф «ТОМАС КРОМВЕЛЬ - РЕФОРМАТОР НА СЛУЖБЕ У ТЮДОРОВ» 19.45 «БИБЛЕЙСКИЙ СЮЖЕТ» 20.15 «БОСЛЮТНЫЙ СЛУХ 21.50 ЦВСТ ВЕРЕМЕНИ 23.40 Д/С «ПЕРВЫЕ В МИРЕ» 23.55 Т/С «СПРУТ-3»
06.00 «НАСТРОЕНИЕ» 08.20, 00.30 «ПЕТРОВКА, 38» 16+ 08.45 Х/Ф «СЛИШКОМ МНОГО ЛЮБОВНИКОВ» 12+ 10.35, 04.40 Д/Ф «НИКОЛАЙ ЧЕРКАСОВ. ПОСЛЕДНИЙ ДОН КИХОТ» 16+ 11.30, 14.30, 17.50, 22.00 СОБЫТИЯ 11.45 Х/Ф «ПРАВДА» 12+ 13.40, 05.20 «МОЙ ГЕРОЙ» 12+ 14.50 ГОРОД НОВОСТЕЙ 15.00, 03.15 Т/С «ГЕРОЙ ПО ВВ 30.853» 16+	06.00 «НАСТРОЕНИЕ» 08.20, 00.30 «ПЕГРОВКА, 38» 16+ 08.20, 00.30 «ПЕГРОВКА, 38» 16+ 08.20 Х/Ф «СЛИШКОМ МНОГО ЛЮБОВНИКОВ» 12+ 10.35 Д/Ф «НИКОЛАЙ КАРАЧЕНЦОВ. НАШ БЕЛЬМОНДО» 16+ 11.30, 14.30, 17.50, 22.00 СОБЫТИЯ 11.45 Х/Ф «ЗАТЕРЯННЫЕ В ЛЕСАХ» 16+ 13.40, 05.20 «МОЙ ГЕРОЙ» 12+ 14.45 ГОРОД НОВОСТЕЙ 15.00, 03.15 Т/С «ТЕРОЙ ПО ВЫЗОВУ» 16+ 16.55 Д/Ф «ДОРОГИЕ ТОВАРИЩИ. ДЕЛОЕ БИИСЕВСКОГО ГАСТРОНОМА» 16+ 23.05 ХРОНИКИ МОСКОВСКОГО БЫТОВ 16+ 23.05 ХРОНИКИ МОСКОВСКОГО ОБИТА 16+ 23.05 ХРОНИКИ МОСКОВСКОГО ОБИТА 16+ 23.05 ХРОНИКИ МОСКОВСКОГО ОБИТА 16+ 23.05 Т/С «ЛАНЦЕТ» 12+ 23.35 «10 САМЫХ.» 16+ 23.05 ХРОНИКИ МОСКОВСКОГО ОБИТА 16+ 01.25 ПРОЩАНИЕ 16+ 02.10 Д/Ф «ШЕСТИДНЕВНАЯ ВОЙНА» 12+ 02.50 «ССТОРОЖНО, МОШЕННИКИІ» 04.50 Д/Ф «ЛЮДМИЛА КАСАТКИНА» 16+	06.00 «НАСТРОЕНИЕ» 08.20, 00.30 «ПЕГРОВКА, 38» 16+ 08.40 У/Ф «ЧЁРНАЯ ВДОВА» 12+ 10.35, 04.40 Д/Ф «ЕЛЕНА ВОРОБЕЙ: 11.35, 04.40 Д/Ф «ЕЛЕНА ВОРОБЕЙ: 11.30, 14.30, 17.50, 22.00 СОБЫТИЯ 11.45 У/Ф «НЕРАСКРЫТЫЙ ТАЛАНТ-З» 12+ 13.40, 05.20 «МОЙ ГЕРОЙ» 12+ 14.45 ГОРОД НОВОСТЕЙ 15.00, 03.10 Т/С «ТЕРОЙ ПО ВЫЗОВЪ» 16+ 16.55 Д/Ф «ДОРОГИЕ ТОВАРИЩИ. В ЭКСТРАСЕНОЕ ДЛЯ ПОЛИТБЮРО» 16+ 18.05 Т/С «ЛАНЦЕТ» 12+ 22.35 «10 САМЫХ» 16+ 23.05 Д/Ф «ЗВЁЗДЫ ПРОТИВ ХИРУРГОВ» 16+ 00.00 СОБЫТИЯ. 25-Й ЧАС 00.45 Д/Ф «БАНДЕРОВСКОЕ ПОДПОЛЬЕ ОХОТА НА БАРСУКА» 16+ 01.25 «ЗНАК КАЧЕСТВА» 16+ 01.25 «ЗНАК КАЧЕСТВА» 16+ 02.05 Д/Ф «ШЕСТИДНЕВНАЯ ВОЙНА. ОШИБКА РЕЗИДЕНТОВ» 12+ 02.45 «ОСТОРОЖНО, МОШЕННИКИ!»	"ЦЕНТР
05.00, 18.00, 02.10 «САМЫЕ  ШОКИРУЮЩИЕ ГИПОТЕЗЫ» 16+ 06.00 «С БОДРЫМ УТРОМІ» 16+ 08.30, 12.30, 16.30, 19.30, 23.00 «НОВОСТИ» 16+ 09.00 «ДОКУМЕНТАЛЬНЫЙ ПРОЕКТ» 16+ 11.00 «КАК УСТРОЕН МИР С ТИМОФЕЕМ БАЖЕНОВЫМ» 16+	05.00, 18.00, 02.15 «САМЫЕ  ШОКИРУЮЩИЕ ГИПОТЕЗЫ» 16+ 06.00 «СБОДРЫМ УТРОМІ» 16+ 08.30, 12.30, 16.30, 19.30, 23.00 «НОВОСТИ» 16+ 09.00, 15.00 «ЗАСЕКРЕЧЕННЫЕ СПИСКИ» 16+ 11.00 «КАК УСТРОЕН МИР С ТИМОФЕЕМ БАЖЕНОВЫМ» 16+ 12.00, 16.00, 19.00 ИНФОРМАЦИОННАЯ ПРОГРАММА 112 16+ 13.00, 23.30 «ЗАГАДКИ ЧЕЛОВЕЧЕСТВА С ОЛЕГОМ ШИШКИНЫМ» 16+ 14.00 «НЕВЕРОЯТНО ИНТЕРЕСНЫЕ ИСТОРИИ» 16+ 17.00, 03.05 «ТАЙНЫ ЧАПМАН» 16+ 20.00 Х/Ф «НЕУДЕРЖИМЫЕ-3» 16+ 22.20 «МОТРЕТЬ ВСЕМІ» 16+ 00.30 Х/Ф «ТОЧКА ВОЗВРАТА» 18+	05.00, 18.00, 02.30 «САМЫЕ ШОКИРУЮЩИЕ ГИПОТЕЗЫ» 16+ 06.00 «СБОДРЫМ УТРОМІ» 16+ 08.30, 12.30, 16.30, 19.30, 23.00 «НОВОСТІ» 16+ 10.00 «ВОВЕННАЯ ТАЙНА» С ИТОРЕМ ПРОКОПЕНКО 16+ 10.00 «СОВБЕЗ» 16+ 11.00 «КАК УСТРОЕН МИР С ТИМОФЕЕМ БАЖЕНОВЫМ» 16+ 12.00, 16.00, 19.00 ИНФОРМАЦИЮННАЯ ПРОГРАМИМ 112. 16+ 13.00 «ЗАГАДКИ ЧЕЛОВЕЧЕСТВА С ОЛЕГОМ ШИШКИНЫМ» 16+ 14.00 «НЕВЕРОЯТНО ИНТЕРЕСНЫЕ ИСТОРИИ» 16+ 15.00 «ЗАСЕКРЕЧЕННЫЕ СПИСКИ» 16+ 17.00, 03.15 «ТАЙНЫ ЧАПМАН» 16+ 20.00 Х/Ф «НЕВУБИМЬНЕ-2» 16+ 22.00 «ВОДИТЬ ПО-РУССКИ» 16+ 23.30 «ЗНАЕТЕ ЛИ ВЫ, ЧТО?» 16+ 00.30 Х/Ф «ИГРА В ИМИТАЦИЮ» 18+	
06.00, 05.50 ЕРАЛАШ 0+ 06.30 М/С «ПРОСТОКВАШИНО» 0+ 07.15 М/С «НУ, ПОГОДИ! КАНИКУЛЫ» 6+ 08.00 УРАЛЬСКИЕ ПЕЛЬМЕНИ 16+ 09.15 Х/Ф «БЕЛЛЬ И СЕБАСТЬЯН. ПРИКЛЮЧЕНИЯ ПРОДОЛЖАЮТСЯ» 6+ 11.15 Х/Ф «БЕЛЛЬ И СЕБАСТЬЯН.	06.00, 05.50 ЕРАЛАШ 0+ 06.30 М/С «ПРОСТОКВАШИНО» 0+ 07.15 М/С «НУ, ПОГОДИ! КАНИКУЛЫ» 6+ 08.05 М/Ф «ГНОМЫ В ДЕЛЕ!» 6+ 09.35 Х/Ф «БЕЛЛЬ И СЕБАСТЬЯН» 6+ 11.35 М/Ф «БАРБОСКИНЫ ТЕАМ» 0+ 13.20 Х/Ф «ЛЕНА И ЛЬВЁНОК» 6+ 15.15 Х/Ф «МОЙ ЛЮБИМЫЙ ПРИЗРАК» 6+ 16.55 ШОУ «УРАЛЬСКИХ ПЕЛЬМЕНЕЙ» 16+ 20.00 Х/Ф «КИЛЛЕРЫ» 16+ 21.55 Х/Ф «КИЛЛЕРЫ» 16+ 21.55 Х/Ф «КИЛЛЕРЫ» 16+ 23.55 Х/Ф «ЗНАКОМСТВО С ФАКЕРАМИ» 12+ 02.05 Т/С «РЕГБИ» 16+ 04.25 «6 КАДРОВ» 16+ 05.10 МУЛЬТФИЛЬМЫ 0+	06.00, 05.50 ЕРАЛАШ 0+ 06.30 М/С «ПРОСТОКВАШИНО» 0+ 07.15 М/С «НУ, ПОГОДИ! КАНИКУЛЫ» 6+ 08.00 УРАЛЬСКИЕ ПЕЛЬМЕНИ 16+ 09.45 М/Ф «СМЕШАРИКИ. ДЕЖАВЮ» 6+ 11.25 М/Ф «СМЕШАРИКИ. ДЕЖАВЮ» 6+ 13.05 Х/Ф «ШКОЛА МАГИЧЕСКИХ ЗВЕРЕЙ» 6+ 15.00 Х/Ф «НЯНЬКИ» 12+ 16.55 ШОУ «УРАЛЬСКИХ ПЕЛЬМЕНЕЙ» 16+ 20.00 Х/Ф «МПООН ПО СОСЕДСТВУ» 12+ 21.55 Х/Ф «МИССИЯ НЕВЫПОЛНИМА. ПОСЛЕДСТВИЯ» 16+ 00.55 Х/Ф «МИССИЯ НЕВЫПОЛНИМА. ПЛЕМЯ ИЗГОЕВ» 16+ 03.05 Т/С «РЕГБИ» 16+ 04.30 «6 КАДРОВ» 16+ 04.30 «6 КАДРОВ» 16+ 05.10 МУЛЬТФИЛЬМЫ 0+	38 изменени  06.00, 05.50 ЕРАЛАШ 0+ 06.30 М/С «ПРОСТОКВАШИНО» 0+ 07.15 М/С «НУ, ПОГОДИ! КАНИКУЛЫ» 6+ 07.45 ВЗРОСЛЫМ НЕ ПОНЯТЬ 12+ 08.45 Х/Ф «ПОЕЗДКА В АМЕРИКУ» 0+ 11.05 Х/Ф «БЕЛЛЬ И СЕБАСТЬЯН» 6+ 13.05 Х/Ф «БЕЛЛЬ И СЕБАСТЬЯН. ПРИКЛЮЧЕНИЯ ПРОДОЛЖАЮТСЯ» 6+ 15.05 Х/Ф «БЕЛЛЬ И СЕБАСТЬЯН. ДРУЗЬЯ НАВЕК» 6+ 16.55 ШОУ «УРАЛЬСКИХ ПЕЛЬМЕНЕЙ» 16+ 20.00 Х/Ф «МЕДАЛЬОН» 16+ 01.45 Т/С «РЕГБИ» 16+ 01.45 Т/С «РЕГБИ» 16+ 01.45 Т/С «РЕГБИ» 16+ 05.10 МУЛЬТФИЛЬМЫ 0+
07.00, 08.00 «ОДНАЖДЫ В РОССИИ. СПЕЦДАЙДЖЕСТЫ-2023» 16+ 09.00, 09.30, 10.00, 10.30, 11.00, 11.30, 12.00, 12.30, 13.00, 13.30, 14.00, 14.30, 15.00, 15.30, 16.00, 16.30, 17.00, 17.30, 18.00, 18.30, 19.00, 19.30, 17.00, 19.30, 17.00, 19.30, 17.00, 19.30, 17.30, 18.00, 18.30, 19.00, 19.30, 17.30, 18.00, 18.30, 19.00, 19.30, 17.30, 18.00, 18.30, 19.00, 19.30, 17.30, 18.00, 18.30, 19.00, 19.30, 17.30, 18.00, 18.30, 19.00, 19.30, 17.30, 18.00, 18.30, 19.00, 19.30, 17.30, 18.00, 18.30, 19.30, 1	07.00, 08.00 «ОДНАЖДЫ В РОССИИ. СПЕЦДАЙДЖЕСТЫ-2023» 16+ 09.00, 09.30, 10.00, 10.30, 11.00, 11.30, 12.00, 12.30, 13.00, 13.30, 14.00, 14.30, 15.00, 15.30, 16.00, 16.30, 17.00, 17.30, 18.00, 18.30 Т/С «УНИВЕР» 16+ 19.00, 19.30, 20.00 Т/С «СЕРГИЙ ПРОТИВ НЕЧИСТИ» 16+ 20.30, 21.00, 21.30 Т/С «СЕРГИЙ ПРОТИВ НЕЧИСТИ: ШАБАШ» 16+ 22.00 Х/Ф «ГОГОЛЬ. СТРАШНАЯ МЕСТЬ» 16+ 00.05, 01.05 Т/С «ТЕРРИТОРИЯ» 16+ 01.55, 02.45 «ИМПРОВИЗАЦИЯ. КОМАНДЫ» 16+ 03.30, 04.20 «СТУДИЯ «СОЮЗ» 16+ 03.30, 05.55, 06.40 «ИМПРОВИЗАЦИЯ» 16+	07.00, 08.00 «ОДНАЖДЫ В РОССИИ. СПЕЦДАЙДЖЕСТЫ-2023» 16+ 09.00, 99.30, 10.00, 10.30, 11.00, 11.30, 12.00, 12.30, 13.00, 13.30, 14.00, 14.30, 15.00, 15.30, 16.00, 16.30, 17.00 Т/С «УНИВЕР» 16+ 17.30, 18.00, 18.30, 19.00, 19.30, 20.00, 20.30 Т/С «БЭБИ-ТУР» 16+ 21.00 Т/С «СЕРГИЙ ПРОТИВ НЕЧИСТИ» 16+ 21.30 Т/С «СЕРГИЙ ПРОТИВ НЕЧИСТИ: ШАБАШ» 16+ 22.00 Х/Ф «ГОГОЛЬ. ВИЙ» 16+ 00.05, 01.05 Т/С «ТЕРРИТОРИЯ» 16+ 01.55, 03.10 «ИМПРОВИЗАЦИЯ. КОМАНДЫ» 16+ 03.55, 04.45 СТУДИЯ «СОЮЗ» 16+ 05.30, 06.20 «ИМПРОВИЗАЦИЯ» 16+	07.0 09.0 09.0 20.0 21.0 22.0 00.1 02.0 02.0 02.0
06.30, 05.25 ΠΟ ДΕЛΑΜ  ΗΕСΟΒΕΡШΕΗΗΟ.ΠΕΤΗИΧ 16+ 07.55 ДΑΒΑЙ ΡΑЗΒΕДЁМСЯ! 16+ 08.55 ΤΕСΤ ΗΑ ΟΤΙΟΒСΤΒΟ 16+ 11.10, 23.20 Д/С «ΠΟΗЯΤЬ. ΠΡΟСΤИΤЬ» 16+ 12.25, 00.35 Д/С «ΠΟΡϤΑ» 16+ 12.55, 01.00 Д/С «ЗΗΑΧΑΡΚΑ»	06.30, 05.55 ПО ДЕЛАМ  НЕСОВЕРШЕННОЛЕТНИХ 16+ 07.40 ДАВАЙ РАЗВЕДЁМСЯ! 16+ 08.40 ТЕСТ НА ОТЦОВСТВО 16+ 10.55, 23.45 Д/С «ПОНЯТЬ. ПРОСТИТЬ» 16+ 12.40, 01.20 Д/С «ЗНАХАРКА» 16+ 13.15, 01.45 Д/С «ВЕРНУ ЛЮБИМОГО» 16+ 13.50, 02.10 Д/С «ТОЛОСА УШЕДШИХ ДУШ» 16+ 14.25 СКАЖИ, ПОДРУГА 16+ 14.40 Д/С «ПРЕСТУПЛЕНИЯ СТРАСТИ» 16+ 19.00 Х/Ф «ИЩУ ТЕБЯ» 16+ 02.35 Х/Ф «МОЙ ОСЕННИЙ БЛЮЗ» 16+  04.15 Х/Ф «ПРИВЕТ, КИНДЕР!»	06.30, 05.30 ПО ДЕЛАМ  НЕСОВЕРШЕННОЛЕТНИХ  16+  07.55 ДАВАЙ РАЗВЕДЁМСЯ! 16+  08.55 ТЕСТ НА ОТЦОВСТВО 16+  11.10, 23.30 Д/С «ПОНЯТЬ.  ПРОСТИТЬ» 16+  12.25, 00.40 Д/С «ПОРЧА» 16+  12.25, 01.05 Д/С «ЗНАХАРКА»  16+  13.30, 01.30 Д/С «ВЕРНУ  ЛЮБИМОГО» 16+  14.05, 01.55 Д/С «ГОЛОСА  УШЕДШИХ ДУШ» 16+  14.40 Д/С «ПРЕСТУПЛЕНИЯ  СТРАСТИ» 16+  19.00 Х/Ф «СЛАБОЕ ЗВЕНО»  16+  02.20 Х/Ф «ОБЪЯТИЯ ЛЖИ»	ПРОГРАММЕ РЕДАКЦИЯ ОТВЕТСТВЕННОСТИ НЕ НЕСЕТ  ДОМАШНИЙ  Об. 30, 05.05 «БАДРОВ» 16+  О
<sup>7</sup> июля	Среда, 26 июля	Вторник, 25 июля	Понедельник, 24 июля

### ЭССЕ



### Миссия воспитывать человека

Знания и методики преподавания предмета первостепенны в педагогическом деле — считает заместитель заведующего по УВР МБДОУ ЦРР детский сад № 9 «Родничок» Светлана Евгеньевна Петриченко, однако в работе руководствуется заповедями... своей бабушки.



«Я – потомственный педагог. Моим первым педагогомнаставником стала моя бабушка Хлыстова Надежда Константиновна. Она работала заведующей детским садом с 1940 года в г. Буденновске. Свой первый опыт я получила в стенах этого детского сада. Меня, маленькую девочку,

брали в помощники в группу ясельного возраста. Поэтому выбор профессии был очевиден.

Любовь к музыке манила стать музыкантом, но желание быть пелагогом было превыше всего. Мечта воплотилась в жизнь, когда после окончания музыкального училища в 1988 году меня направили преподавать в педагогическое училище г. Буденновска. С тех пор я — педагог. И главной своей педагогической миссией считаю воспитание Человека. Желание работать с детьми, реализовывать знания, приобретать практические навыки стало возможным в работе педагогом общеобразовательной школы, детской музыкальной школы, Дома детского творчества. Моими учениками и воспитанниками были и остаются дети и взрослые люди. Среди них дипломанты международных и лауреаты краевых конкурсов исполнительского мастерства, кандидаты педагогических и искусствоведческих наук, преподаватели высшей школы, руководители управлений образования и образовательных учреждений, учителя начальных классов и воспитатели дошкольных учреждений. Горжусь своей профессией и благодарна ученикам за возможность постоянного педагогического поиска.

Сегодня работаю в современном детском саду № 9 «Родничок». Продолжая заниматься любимым делом, живу в дошкольном мире и с радостью иду на работу, нахожусь в состоянии полета творческих мыслей и реализации намеченных целей.

Моя жизнь и жизнь моей семьи неразрывно связана со Ставропольским государственным педагогическим институтом, главной «кузницей педагогических кадров Ставрополья». В стенах этого учебного заведения получила педагогическое образование моя бабушка. Сегодня там учится одна из моих дочерей. Я окончила СГПИ и продолжаю преподавать в его филиале в г. Ессентуки. Вторая дочь преподает в Московском издательско-полиграфическом колледже.

Нас растили великие педагоги, наставники. До сих пор использую в своей работе их методы, вспоминаю их советы. Они не только дали нам фундаментальные знания, но и воспитали высокую культуру речи, внешнего вида и внутреннего содержания.

Главную заповедь педагога я услышала от своей бабушки и передаю ее своим детям, молодым педагогам, студентам: «Если вы не можете воспитать и научить на «5», значит, вы не педагог. Педагог должен знать науки, быть личностью, а главное, быть Человеком только на «5».

Неразрывна связь поколений в педагогической династии нашей семьи, которая вот уже 83 года считает своей миссией воспитание Человека».

### СВОИХ НЕ БРОСАЕМ

# На передовую доставили груз из дома

Накануне из Ессентуков отправился в зону СВО очередной гуманитарный конвой. Об этом сообщил в ТГ-канале Александр Некристов.

«Ессентукским бойцам сформирован важный груз: 2 тонны воды, нескоропортящиеся продукты, промтовары и, конечно, личные посылки из дома.

Усилиями неравнодушных ессентучан, предпринимательского сообщества собраны и генераторы, газовые баллоны, редукторы, маскировочные сетки, портативные носилки, аптечки. Для УАЗов приобрели запасные стекла и тормозные колодки.

В этот раз в маршрутном листе 10 пунктов назначения, пока разгружаемся в Дебальцево. Гуманитарный конвой контролирует мой первый заместитель Евгений Герасимов», — сообщил глава города Ессентуки.

Соб. инф. Фото пресс-службы администрации



### ОТ ПЕРВОГО ЛИЦА

# Чем могу помочь Родине?

О минувшей призывной кампании и службе по контракту: в Пятигорске состоялась пресс-конференция с военным комиссаром объединенного военного комиссариата городов Пятигорск, Ессентуки, Кисловодск и Лермонтов Валерием Гусоевым.

— Призывная кампания прошла успешно, — доложил Валерий Гусоев. — Никаких происшествий не было, неявок не было. Ессентуки, как и все города КМВ, с поставленной задачей справились.

В военном комиссариате также провели необходимый инструктаж для родителей призывников. Разумеется, после прохождения службы призывникам будет предложено заключить контракт с Министерством обороны РФ и продолжить военную службу в зоне проведения СВО. Валерий Гусоев подчеркнул, что это должно быть исключительно добровольное решение.

Говорили и о службе по контракту. Сегодня денежное довольствие по контракту составляет 204000 рублей в месяц. Плюс единовременная выплата 195000 рублей. О семьях военнослужащих, мобилизованных, добровольцах заботятся на местах. Главы городов регулярно выезжают в зону проведения СВО, навещают бойцов, передают посылки.

— Сегодня каждый должен задать себе вопрос: «Чем я могу помочь Родине?», — подчеркнул Валерий Гусоев.

Военком также рассказал, что сейчас готовится фильм о на-



ших земляках, которые служат в зоне проведения СВО, об их буднях и подвигах. Конечно, в фильм войдут истории о павших бойцах. Их именами будут названы улицы городов Кавминвод. — Нужно призвать людей объединиться и помочь стране.

Курс на победу! — добавил Валерий Гусоев.

Подготовила Анна БЕЛОУСОВА Фото Татьяны Павловой

### БЛАГОУСТРОЙСТВО

# Расширение спортивного пространства



На территории Физкультурнооздоровительного комплекса в районе городского озера приступили к подготовительным работам по устройству будущих спортивных площадок.

В разработке территория размером 35 на 32 метра, которая будет зонирована под разные виды спорта. Уже совсем скоро юные ессентучане, посещающие секции спортшколы игровых видов спорта, смогут заниматься баскетболом, волейболом и большим теннисом на открытом воздухе, на спортивном объекте с современным покрытием и оснащением.

Финансирование полностью осуществляется из муниципального бюджета

Валерия ПЕТРОВА Фото Виктора ВОЕВОДИНА

### АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕССЕНТУКИ СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

12.07.2023

г. Ессентуки № 864 Об утверждении Положения об обеспечении первичных

мер пожарной безопасности на территории города Ессентуки В соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 21 декабря 1994 г. № 69-ФЗ «О пожарной безопасности», пунктом 10 части 1 статьи 16 Федерального закона Российской Федерации от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом Российской Федерации от 22 июля 2008 г. № 123-Ф3 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», постановлением Правительства Российской Федерации от 16 сентября 2020 г. № 1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации», законом Ставропольского края от 7 июня 2004 г. № 41-кз «О пожарной безопасности», руководствуясь Уставом города Ессентуки, администрация города Ессентуки ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемое Положение об обеспечении первичных мер пожарной безопасности на территории города Ессентуки.

- 2. Признать утратившим силу постановление администрации города Ессентуки Ставропольского края от 29 августа 2013 г. № 1826 «Об утверждении положения об обеспечении первичных мер пожарной безопасности на территории городского округа город-курорт Ессентуки».
- 3. Муниципальному казенному учреждению «Управление по делам гражданской обороны и чрезвычайным ситуациям города Ессентуки» (Абдулмуслида Ессентуки; мов А.Х.) направить настоящее постановление администратору официального сайта для размещения на официальном сайте муниципального образования городского округа город-курорт Ессентуки.
- 4. Муниципальному бюджетному учреждению «Ессентуки сегодня» (Корчевный Ю. Ю.) опубликовать настоящее постановление в городской общественнополитической газете «Ессентукская панорама».
- 5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации города Ессентуки Е. В. Герасимова
- 6. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официал опубликования.

Глава города Ессентуки

А. Ю. Некристов

Е. В. Герасимов

Проект постановления вносит исполняющий обязанности начальника МКУ «УГОЧС» г. Ессентуки

А. Х. Абдулмуслимов Проект визируют:

первый заместитель главы администрации города Ессентуки

управляющий делами администрации города Ессентуки

заведующий общим отделом администрации города Ессентуки заместитель заведующего отделом правового

обеспечения администрации города Ессентуки Проект подготовил главный специалист МКУ «УГОЧС» г. Ессентуки

**УТВЕРЖДЕНО** 

постановлением администрации города Ессентуки от 12,07,2023 № 864

### ПОЛОЖЕНИЕ

об обеспечении первичных мер пожарной безопасности на территории города Ессентуки I. Общие положения

- 1.1. Настоящее Положение об обеспечении первичных мер пожарной безопасности на территории города Ессентуки разработано с целью реализации действующих норм и правил по предотвращению пожаров, спасению людей и имущества от пожаров.
  - II. Полномочиями администрации города Ессентуки
- в области обеспечения первичных мер пожарной безопасности 2.1. К полномочиям администрации города Ессентуки в области обеспечения первичных мер относятся:
- 1) реализация полномочий администрации города Ессентуки по решению вопросов организационно-правового, финансового, материально-технического обеспечения первичных мер пожарной безопасности на территории города Ессентуки;
- 2) включение мероприятий по обеспечению пожарной безопасности в планы, схемы и программы развития территории города Ессентуки;
- 3) установление особого противопожарного режима на территории города Ессентуки, а также дополнительных требований пожарной безопасности на время его действия;
- 4) оказание содействия органам государственной власти Ставропольского края в информировании населения о мерах пожарной безопасности, в том числе посредством организации и проведения собраний населения;
- 5) проведение противопожарной пропаганды;
- 6) создание условий для организации добровольной пожарной охраны, а также для участия граждан в обеспечении первичных мер пожарной безопасности в иных формах

- III. Реализация первичных мер пожарной безопасности
- 3.1. Администрация города Ессентуки реализует полномочия по рег просов организационно-правового, финансового, материально-технического обеспечения пожарной безопасности через свои отраслевые (функциональ ные) отделы, управления и подведомственные учреждения при выполнении ими своих полномочий.
- 3.2. Комиссия по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности в городе Ессентуки рассматривает в пределах своей компетенции вопросы обеспечения первичных мер пожарной безоасности и принимает соответствующие решения
- 3.3. К реализации первичных мер пожарной безопасности относятся:
- 1) сбор и обобщение информации о ходе выполнения первичных мер пожарной безопасности на территории города Ессентуки;
- 2) подготовка вопросов по пожарной безопасности к рассмотрению на засе даниях комиссии по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций
- и обеспечению пожарной безопасности в городе Ессентуки;
  3) разработка документации по вопросам пожарной безопасности;
- 4) организация обучение работников организаций, учреждений и предприятий мерам пожарной безопасности: 5) информирования населения города Ессентуки о мерах пожарной
- безопасности;
- 6) контроль за метеорологическими условиями с целью установления ос го противопожарного режима на территории города Ессентуки;
- 7) установление особого противопожарного режима на территории горо-
- 8) проведение работы по включению мероприятий по обеспечению пожарной безопасности в планы, схемы и программы развития территории города Ессентуки, в том числе разработка и организация выполнения муниципальных программ по вопросам обеспечения пожарной безопасности на территории города Ессентуки;
- 9) планирование объема затрат в области обеспечения первичных мер по-
- арной безопасности на территории города Ессентуки с учетом потребностей; 10) сбор и обобщение информации о состоянии наружных источников протипожарного водоснабжения на территории города Ессентуки и принятие мер
- к обеспечению их готовности по предназначению; 11) принятие мер по обеспечению доступа к наружным источникам противо пожарного водоснабжения на территории города Ессентуки;
- 12) оснащение территорий общего пользования первичными средствами тушения пожаров и противопожарным инвентарем;
- 13) организация и принятие мер по оповещению населения и подразделения
- Государственной противопожарной службы о пожаре
  - IV. Установление особого противопожарного режима на территории города Ессентуки
- 4.1. В случае повышения пожарной опасности при неблагоприятной (сложной) Н. Н. Попова пожарной обстановке на всей территории или части территории города Ессенту ки на основании предложения муниципального казенного учреждения «Управ-Н. А. Жучкова ление по делам гражданской обороны и чрезвычайным ситуациям городского округа города-курорта Ессентуки» администрация города Ессентуки принима-В.С.Дусев ет решение об установлении особого противопожарного режима на всей тертории города Ессентуки или ее части в форме постановления администрации В. В. Омельченко города Ессентуки Ставропольского края.
  - 4.2. В постановлении администрации города Ессентуки Ставропольского края об установлении особого противопожарного режима должны быть указаны:
  - 1) обстоятельства, послужившие основанием для введения особого противопожарного режима:
  - 2) границы территории, на которой вводится особый противопожарный
  - 3) перечень дополнительных требований пожарной безопасности, предусмо тренных нормативными правовыми документами по пожарной безопасности, одимых в целях обеспечения особого противопожарного режима;
  - 4) органы и должностные лица, ответственные за осуществление мер особого противопожарного режима;
  - 5) время вступления решения в силу;
  - 6) срок, на который вводится особый противопожарный режим.
  - Постановление администрации города Ессентуки о введении особого противопожарного режима незамедлительно доводится до сведения населе средства массовой информации.
  - 4.3. Для координации работ по достижению целей особого противопожарного режима администрацией города Ессентуки, могут быть образованы специьные временные органы.
  - 4.4. Дополнительные требования пожарной безопасности при установлении обого противопожарного режима могут предусматривать:
  - 1) установление запрета сжигания мусора, сухой травянистой растительности ных отходов (в том числе сельскохозяйственных), а также разведения костров и использования открытого огня на территории города Ессентуки;
  - 2) ограничение посещения гражданами определенных территорий и зон; 3) усиление охраны общественного порядка;
  - 4) усиление охраны объектов, непосредственно обеспечивающих жизнедея тельность населения и иные требования.
  - 4.5. При установлении особого противопожарного режима на территории города Ессентуки для организаций, учреждений и предприятий, расположенных на территории города Ессентуки, могут устанавливаться дополнительные меры по пожарной безопасности на территориях и объектах подведомственных хозяйствующим субъектам, в соответствии с перечнем дополнительных мер по по-

- жарной безопасности утверждаемым постановлением администрации города Ессентуки Ставропольского края
- . V. Противопожарная пропаганда на территории города Ессентуки 5.1. Администрация города Ессентуки через свои отраслевые (функциональные) отделы, управления и подведомственные учреждения, организации, учреждения, предприятия независимо от их организационно-правовых форм и форм собственности, осуществляющие хозяйственную и иную деятельность на тер-
- ритории города Ессентуки, могут осуществлять противопожарную пропаганду.
- Противопожарная пропаганда по месту жительства осуществляется через: тематические выставки, смотры, конференции, конкурсы; средства печати — выпуск специальной литературы и рекламной продук-
- ции, листовок, памяток; публикации в газетах и журналах; демонстрация обучающих фильмов противопожарной направленности;
- устную агитацию доклады, лекции, беседы; средства наглядной агитации — аншлаги, плакаты, панно, иллюстрации,
- буклеты, альбомы, компьютерные технологии; работу с творческими коллективами, общественными объединениями по
- ропаганде противопожарных знаний. Собрание граждан, на котором принимаются решения по вопросам обеспечения пожарной безопасности, является одной из форм противопожарной
- пропаганды. Противопожарная пропаганда среди учащихся учебных заведений может осуществляться в следующих формах:
- тематические творческие конкурсы среди детей любой возрастной группы;
- спортивные мероприятия по пожарно-прикладному спорту среди школь ников и учащихся высших, средних специальных учебных заведений и учебных учреждений начального профессионального образования;
- экскурсии в пожарно-спасательные подразделения с показом техники и открытого урока обеспечения безопасности жизни;
  - организацию тематических утренников, тематических игр, викторин; организацию работы в летних оздоровительных лагерях;
  - создание дружин юных пожарных;
  - оформление уголков пожарной безопасности.
- VI. Формы участия граждан в обеспечении первичных мер пожарной безопасности
- 6.1 Население города Ессентуки может принимать непосредственное участие обеспечении первичных мер пожарной безопасности в следующих формах
- 1) обсуждение проектов муниципальных нормативных правовых актов в облаи пожарной безопасности, разрабатываемых администрацией города;
- 2) информирование администрации о фактах нарушения требований пожарой безопасности;
- 3) получение информации по вопросам обеспечения первичных мер пожар-
- ой безопасности; 4) приобретение и содержание в готовности первичных средств тушения
- 5) дежурство и патрулирование в зонах возможного возникновения пожаров
- а территории города Ессентуки;
- 6) участие в деятельности добровольной пожарной охраны:
- 7) обучение добровольцев (волонтеров) по вопросам пожарной безопасности и защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций:
- 8) просвещение и информирование неработающего населения и граждан пенсионного возраста о мерах пожарной безопасности и безопасности изнедеятельности;
- 9) воспитание в подрастающем поколении патриотических основ, сознательной активности, навыков и умений в области пожарной безопасности и безопасности жизнедеятельности:
  - 10) участие в общественном контроле;
- 11) обеспечение безопасности при проведении мероприятий с массовым пребыванием людей и отработке практических навыков по тушению пожаров;
- 12) проведение противопожарной пропаганды на территории города Ессентуки путем бесед о мерах пожарной безопасности, выступлений на собраниях граждан с доведением до населения требований пожарной безопасности и даных об оперативной обстановке с пожарами, распространения среди населения листовок, наглядной агитации и литературы противопожарной направленности.
- 6.2. По решению администрации, граждане могут привлекаться к выполне нию на добровольной основе социально значимых для города Ессентуки работ в целях обеспечения первичных мер пожарной безопасности.
- К социально значимым работам могут быть отнесены только работы, не треющие специальной профессиональной подготовки. Для выполнения социально значимых работ могут привлекаться совершен-
- летние трудоспособные жители города Ессентуки в свободное от основной работы или учебы время на безвозмездной основе.
- VII. Финансовое обеспечение первичных мер пожарной безопасности
- 7.1. Финансовое обеспечение первичных мер пожарной безопасности в пределах полномочий администрации города Ессентуки является расходным обязательством муниципального образования.
- 7.2. Финансовое и материальное обеспечение пожарной безопасности организаций, в том числе деятельности создаваемых организациями добровольных пожарных дружин и социальных гарантий и компенсаций их личному составу, осуществляется за счет средств организаций.

Управляющий делами администрации города Ессентуки

6. Рекомендовать:

Н. Н. Попова

«Об установлении на территории Ставропольского края особого противопожарного режима» в период с 1 июля по 15 сентября 2023 г. на всей территории Ставропольского края установлен ОСОБЫЙ ПРОТИВОПОЖАРНЫЙ РЕЖИМ

- Постановлением администрации города Ессентуки от 14.07.2023 № 874 введены дополнительные требования пожарной безопасности на территории города Ессентуки, а именно: запрет сжигания мусора, сухой травянистой растительности и иных отхо-
- дов, а также разведение костров и использование огня для приготовления пищи на территории города Ессентуки; запрет на посещение гражданами (физическими лицами) городских ле-

### АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕССЕНТУКИ СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

14.07.2023 Об установлении особого противопожарного режима и дополнительных

требований пожарной безопасности на территории города Ессентуки В соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 21 декароднических товариществах; бря 1994 г. № 69-ФЗ «О пожарной безопасности», постановлением Правитель ства Российской Федерации от 16 сентября 2020 г. № 1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации», законом Ставрополь ского края от 7 июня 2004 г. № 41-кз «О пожарной безопасности», на основании постановления Правительства Ставропольского края от 23 июня 2023 г. № 379-п «Об установлении на территории Ставропольского края особого противопожарного режима» и в связи с прогнозируемым повышением в Ставропольском крае пожарной опасности в результате наступления неблагоприятных метеорологических явлений (сухой, жаркой и ветреной погоды), необходимостью стабилизации на территории города Ессентуки обстановки с пожарами, а также в целях защиты населения и территории города Ессентуки Ставропольского края, руководствуясь Уставом города Ессентуки, администрация города Ессентуки

- ПОСТАНОВЛЯЕТ: 1. Установить на территории города Ессентуки особый противопожарный режим с даты утверждения настоящего постановления до особого распоряже 2. Границами территории, на которой вводится особый противопожарный ре-
- жим, определить границы территории города Ессентуки 3. Установить дополнительные требования пожарной безопасности на территории города Ессентуки: рода Ессентуки и примыкающих к нему лесных массивов и полей в порядке вза-
- имолействия с населением, проживающим в районах возможного возникновения очагов пожаров; установить запрет сжигания мусора, сухой травянистой растительности и иных отходов, а также разведения костров и использования огня для приго-
- запрет на посещение гражданами (физическими лицами) городских лесов с целью сбора лечебных трав, ягод, плодов деревьев и кустарников, отдыха

товления пищи на территории города Ессентуки;

- Постановлением Правительства Ставропольского края от 23.06.2023 № 379-п сов с целью сбора лечебных трав, ягод, плодов деревьев и кустарников, отды
  - ха и развлечений, сжигания твердых бытовых отходов, разведения костров; запрет на проведение пожароопасных работ в лесных массивах города и сопредельных с городскими лесами территориях, а также садоводческих и огороднических товаришествах:
  - запрет использования пиротехнических изделий любого класса на территории города Ессентуки.
  - итории города Ессентуки.—— на лиц, осуществляющих предпринимательскую деятельность без образо-Статья 8.32. КоАП РФ «Нарушение правил пожарной безопасности в лесах» вания юр. лица,— от сорока тысяч до восьмидесяти тысяч рублей;
  - влечет предупреждение или наложение административного штрафа: на граждан в размере от пятнадцати тысяч до шестидесяти тысяч рублей; — на должностных лиц — от тридцати тысяч до сто десяти тысяч рублей;
  - проведение комплекса мероприятий, исключающих возможность переброса огня от природных, ландшафтных пожаров в населенный пункт (устройние, очистка минерализованных полос)
  - запрет на проведение пожароопасных работ в лесных массивах города и сопредельных с городскими лесами территориях, а также садоводческих и ого-- запретить использование пиротехнических изделий любого класса на тер-
  - ритории города Ессентуки, за исключением случаев, когда применение пиротех нического изделия осуществляется организацией, имеющей соответствующий вид экономической деятельности; 4. Управлению жилищно-коммунального хозяйства администрации города
  - Ессентуки (Жуков С. А.): 4.1. Усилить контроль
  - за регулярным скашиванием растительности в парках, скверах, на пустырях города. Исключить возможность сжигания сухой растительности, особенно на сопредельных с городскими лесными массивами территориях и на плошалках для сбора и хранения мусора;
  - за своевременным вывозом бытовых отходов, в том числе с площадок сбора твердых крупногабаритных отходов;
  - за исправным состоянием подъездных путей к пожарным гидрантам и меам забора воды из естественных источников.
  - 4.2. Продолжить взаимодействие с Государственным бюджетным учреждением Ставропольского края «Ессентукский лесхоз» (Петраков Е. А.) по ведению мониторинга пожарной обстановки в лесных массивах города.
  - организация контроля за противопожарным состоянием территории го- путей неорганизованных дорог для недопущения несанкционированного про-4.4 Организовать работу с землепользователями по незамедлительной за
    - ке стерни и пожнивных остатков после уборки хлебных полей. 5. Муниципальному казенному учреждению «Управление по делам гражнской обороны и чрезвычайным ситуациям города Ессентуки» (Абдулмуслимов А.Х.) совместно с управлением жилищно-коммунального хозяйства админи-
    - страции города Ессентуки (Жуков С. А.) обеспечить информирование населения: о складывающейся пожарной обстановке, необходимости соблюдения

- на юридических лиц и на лиц, осуществляющих предпринимательскую деятельность без образования юр. лица, — от ста тысяч до двух миллионов рублей.
- Статья 20.4. КоАП РФ «Нарушение требований пожарной безопасности́» вле-чет предупреждение или наложение административного штрафа:
- на граждан в размере от пяти тысяч до двадцати тысяч рублей; на должностных лиц— от двадцати тысяч до шестидесяти тысяч рублей;
- на юридических лиц от трехсот тысяч до восемьсот тысяч рублей

и развлечений, сжигания твердых бытовых отходов, разведения костров и др.: требований пожарной безопасности и порядке действий при возникновении пожара на территории города Ессентуки, а также на территориях садоводческих и огороднических товариществ;

- о дополнительных требованиях рода Ессентуки в связи с введением особого противопожарного режима:
- об основных положениях Правил противопожарного режима в Российской Федерации, утверждённых постановлением Правительства Российской Федерации от 16 сентября 2020 года № 1479, в части касающейся.
- го края «Ставрополькрайводоканал» Предгорный «Межрайводоканал» производственно-техническое подразделение Ессентукское (Шестеров Д. Е.) в период особого противопожарного режима усилить контроль за исправным состоянием источников наружного противопожарного водоснабжения (пожар

6.1. Филиалу государственного унитарного предприятия Ставропольско-

- ных гидрантов). 6.2. Государственному бюджетному учреждению «Ессентукский лесхоз» (Петраков Е. А.) в период особого противопожарного режима усилить меры: - по санитарной очистке лесных массивов в целях снижения пожарной
- опасности: - по мониторингу пожарной обстановки в процессе обхода лесных
- массивов; по содержанию минерализованных полос
- 7. Муниципальному казенному учреждению «Управление по делам гражнской обороны и чрезвычайным ситуациям города Ессентуки» (Абдулмуслимов А.Х.) направить настоящее постановление администратору официального 4.3. Организовать работу с землепользователями по перепашке подъездных сайта для размещения на официальном сайте муниципального образования го родского округа город-курорт Ессентуки.
  - 8. Муниципальному бюджетному учреждению «Ессентуки сегодня» (Корчевный Ю. Ю.) опубликовать настоящее постановление в городской общественнополитической газете «Ессентукская панорама». 9. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на перво-
  - заместителя главы администрации города Герасимова Е.В. 10. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального

Глава города Ессентуки А.Ю. Некристов

### АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕССЕНТУКИ СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

г. Ессентуки О назначении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного

строительства, реконструкции объекта капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 26:30:040303:565, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, г. Ессентуки, ул. Октябрьская.

Рассмотрев письменное обращение Леоновой М. Г. о предоставлении разре шения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства в отношении земельно го участка с кадастровым номером 26:30:040303:565, расположенного по адре су: Российская Федерация, Ставропольский край, г. Ессентуки, ул. Октябрьская, территориальная зона «О-1. Зона общественно-делового и коммерческого назначения», вид разрешенного использования «магазины» (код-4.4), руковод ствуясь статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Фе деральным законом Российской Федерации от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 25, 51 Устава муниципального образования городского округа город-курорт Ессентуки Ставропольского края, Положением об организации и проведении публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования городского округа город-курорт Ессентуки, утвержденным решением Думы города Ессентуки от 26.06.2018 № 58, Правилами землепользования и застройки города Ессентуки, утвержденными постановлением администрации города Ессентуки от 28.01.2022 № 141, администрация города Ессентуки

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Назначить публи чные слушания по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 26:30:040303:565, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, г. Ессентуки, ул. Октябры ская, в части:

1) уменьшения минимальных отступов от границ земе точной стороны до 0 м, с западной стороны до 1,5 м;

2) увеличения торговой площади до 550,5 кв.м (далее — публичные

2. Информацию о проекте, подлежащем рассмотрению на публичных слуша ниях, перечне информационных материалов к такому проекту, порядке и сро-ках проведения публичных слушаний по проекту, месте, дате открытия экспозиции, сроках проведения экспозиции, днях и часах посещения экспозиции, порядке и форме внесения предложений и замечаний по публичным слушаниям

указать в информационном сообщении к данному постановлению.

3. Муниципальному бюджетному учреждению «Ессентуки сегодня» (Кор чевный Ю. Ю.) опубликовать настоящее постановление в общественнополитической газете «Ессентукская панорама».

4. Управлению архитектуры и градостроительства администрации города Ессентуки (Куликов И. И.) направить настоящее постановление администратору официального сайта для размещения на официальном сайте муниципаль ного образования городского округа город-курорт Ессентуки.

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на пер вого заместителя главы администрации города Ессентуки Герасимова Е. В.

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования

Глава города Ессентуки

А. Ю. Некристов

Приложение к постановлению администрации от 06.07.2023 № 852

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

Администрация города Ессентуки в целях соблюдения прав и законных ин тересов жителей города Ессентуки информирует о проведении публичных слушаний в соответствии с Положением об организации и проведении пуб личных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования городского округа город-курорт Ессентуки, утвержденным решением Думы города Ессентуки от 26.06.2018 № 58 (да-Положение).

Публичные слушания назначены: постановлением администрации города Ессентуки от 06.07.2023 № 852 «О назначении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разре шенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 26:30:040303:565, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, г. Ес-

1. Информация о проекте, подлежащем рассмотрению на публичных слуша иях, и перечень информационных материалов к такому проекту

Проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, подготовлен на основании письменного обращения Леоновой М. Г. по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства с кадастровым номером 26:30:040303:565, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, г. Ессентуки, ул. Октябрьская, территориальная зона «О-1. Зона общественно-делового и коммерческого назнач вид разрешенного использования «магазины» (код-4.4) в части:

1) уменьшения минимальных отступов от границ земельного участка с восчной стороны до 0 м, с западной стороны до 1,5 м;

2) увеличения торговой площади до 550,5 кв.м. Перечень информационных материалов:

— Схема с указанием территории, в отношении которой проводятся пубчные слушания (Приложение).

Постановление о назначении публичных слушаний, проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, и информационные материалы к нему размещены на официальном сайте муниципального образования городского округа город-курорт Ecceнтуки (https://essentuki.gosuslugi.ru).

2. Информация о порядке и сроках проведения публичных слушаний по просту, подлежащему рассмотрению на публичных слушаниях.

Порядок проведения публичных слушаний состоит из следующих этапов: а) оповещение о начале публичных слушаний;

б) размещение проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, и информационных материалов к нему на официальном сайте и откры тие экспозиции или экспозиций такого проекта; в) проведение экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмо

трению на публичных слушаниях; г) проведение собрания или собраний участников публичных слуша

д) подготовка и оформление протокола публичных слушаний; е) подготовка и опубликование заключения о результатах публичных

Срок проведения публичных слушаний: по проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка со дня оповещения жителей муниципального образования об их проведении до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний в соответствии с ч. 7 ст. 39 Градостроительного кодекса Российской Феде-

рации не может быть более чем один месяц. Дата и время проведения публичных слушаний: 03.08.2023 в 16.00 по адресу: Ставропольский край, город Ессентуки, улица Вокзальная, 33а, управление архитектуры и градостроительства администрации города Ессентуки.

3. Информация о месте, дате и времени проведения экспозиции С 20.07.2023 по 02.08.2023а, вторник, четверг с 10.00 до 12.00 по адресу: Ставропольский край, город Ессентуки, ул. Вокзальная 33а, управление архитектуры и градостроительства администрации города Ессентуки.

4. Информация о порядке, сроке и форме внесения участниками публичных слушаний предложений и замечаний, касающихся проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

Участниками публичных слушаний по проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства являются граж дане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок или объект капитального строительства, в отношении которых подготовлены данные проекты, правообладате-ли находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, гражда не, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих

к земельному участку, в отношении которого подготовлены данные проекты, правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объ ектов капитального строительства, правообладатели помещений, являющих ся частью объекта капитального строительства, в отношении которого подготовлены данные проекты, а в случае, предусмотренном частью 3 статьи 39 Градостроительного кодекса Российской федерации, также правообладатели земельных участков и объектов капитального строительства, подверженных риску негативного воздействия на окружающую среду в результате реализации данных проектов.

Участники публичных слушаний имеют право внести свои замечания и предложения в срок до 03.08.2023 в следующем порядке

1) в письменной или устной форме в ходе проведения собрания или собра ний участников публичных слушаний:

2) в письменной форме в адрес комиссии по землепользованию и застрой ке муниципального образования городского округа город-курорт Ессентуки Ставропольский край, город Ессентуки, улица Вокзальная, 33а, управление ар-

хитектуры и градостроительства администрации города Ессентуки;
3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции про-

екта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях. Замечания и предложения вносятся участниками публичных слушаний с указанием наименования проекта и четкой формулировкой сути замечания предложения. Участники публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе: фамилия, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) — для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес — для юридических лиц, с приложением документов, подтверж дающих такие сведения.

Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указан ных объектов капитального строительства.

Обработка персональных данных участников публичных слушаний осущест вляется с учетом требований, установленных Федеральным законом «О пер-

В случае выявления факта представления участником публичных слушаний недостоверных сведений внесенные им предложения и замечания не рассматриваются.

администрации города Ессентуки

Н. Н. Попова

Схема с указанием территории, в отношении которой проводятся публичные слушани:



108/Φ om 17.07.2023

### АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕССЕНТУКИ СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

07.07.2023 г. Ессентуки

О назначении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 26:30:040303:566, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край,

г. Ессентуки, ул. Октябрьская. Рассмотрев письменное обращение Леоновой М. Г. о предоставлении разре шения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 26:30:040303:566, расположенного по адре-су: Российская Федерация, Ставропольский край, г. Ессентуки, ул. Октябрьская, территориальная зона «О-1. Зона общественно-делового и коммерческого назначения», вид разрешенного использования «магазины» (код-4.4), руководствуясь статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом Российской Федерации от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих

принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» статьями 25, 51 Устава муниципального образования городского округа городкурорт Ессентуки Ставропольского края, Положением об организации и проведении публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования городского округа город-курорт Ес-сентуки, утвержденным решением Думы города Ессентуки от 26.06.2018 № 58, Правилами землепользования и застройки города Ессентуки, утвержд постановлением администрации города Ессентуки от 28.01.2022 № 141, адми нистрация города Ессентуки

1. Назначить публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 26:30:040303:566, расположенного по адре су: Российская Федерация, Ставропольский край, г. Ессентуки, ул. Октябрь

1) уменьшения минимальных отступов от границ земельного участка с западной стороны до 0 м, с восточной стороны до 4 м, с южной стороны до 0,5 м; 2) увеличения торговой площади до 550,5 кв.м (далее

2. Информацию о проекте, подлежащем рассмотрению на публичных слуша ниях, перечне информационных материалов к такому проекту, порядке и сроках проведения публичных слушаний по проекту, месте, дате открытия экспозиции, сроках проведения экспозиции, днях и часах посещения экспозиции, порядке и форме внесения предложений и замечаний по публичным слушаниям указать в информационном сообщении к данному постановлению.

3. Муниципальному бюджетному учреждению «Ессентуки сегодня» (Корчевный Ю. Ю.) опубликовать настоящее постановление в общественнополитической газете «Ессентукская панорама».

4. Управлению архитектуры и градостроительства администрации города Ессентуки (Куликов И. И.) направить настоящее постановление администратору официального сайта для размещения на официальном сайте муниципаль ного образования городского округа город-курорт Ессентуки.

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации города Ессентуки Герасимова Е. В.

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава города Ессентуки

Приложение к постановлению администрации города Ессентуки от 07.07.2023 № 853

### ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИЙ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

Администрация города Ессентуки в целях соблюдения прав и законных интересов жителей города Ессентуки информирует о проведении публичных слушаний в соответствии с Положением об организации и проведении пуб-

личных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования городского округа город-курорт Ессенту-ки, утвержденным решением Думы города Ессентуки от 26.06.2018 № 58 (да-Положение).

Публичные слушания назначены: постановлением администрации города Ессентуки от 07.07.2023 № 853.

1. Информация о проекте, подлежащем рассмотрению на публичных слуша

ниях, и перечень информационных материалов к такому проекту. Проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, подготовлен на основании письменного обращения Леоновой М. Г. по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства с када-стровым номером: отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 26:30:040303:566, расположенного по адресу. Российская Федерация, Ставропольский край, г. Ессентуки, ул. Октябрьская, территориальная зона «О-1. Зона общественно-делового и коммерческого назначения», вид разрешенного использования «магазины» (код-4.4) в части: уменьшения минимальных отступов от границ земельного участка с западной стороны до 0 м, с восточной стороны до 4 м, с южной стороны до 0,5 м; увеличения торговой площади до 550,5 кв.м, в целях строительства магазина Перечень информационных материалов:

- Схема с указанием территории, в отношении которой проводятся публичные слушания (Приложение).

Постановление о назначении публичных слушаний, проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, и информационные материалы к нему размещены на официальном сайте муниципального образования городского округа город-курорт Ессентуки (https://essentuki.gosuslugi.ru).

2. Информация о порядке и сроках проведения публичных слушаний по про-

кту, подлежащему рассмотрению на публичных слушаниях. Порядок проведения публичных слушаний состоит из следующих этапов: а) оповещение о начале публичных слушаний;

б) размещение проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слуша ниях, и информационных материалов к нему на официальном сайте и открытие экспозиции или экспозиций такого проекта;

в) проведение экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмо трению на публичных слушаниях; г) проведение собрания или собраний участников публичных слушаний:

д) подготовка и оформление протокола публичных слушаний;

е) подготовка и опубликование заключения о результатах публичных

Срок проведения публичных слушаний: по проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка со дня оповещения жителей муниципального образования об их проведении до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний в соответствии с ч. 7 ст. 39 Градостроительного кодекса Российской Феде рации не может быть более чем один месяц.

Дата и время проведения публичных слушаний: 03.08.2023 в 16.00 по адресу: Ставропольский край, город Ессентуки, улица Вокзальная, 33а, управление архитектуры и градостроительства администрации города Ессентуки. 3. Информация о месте, дате и времени проведения экспозиции.

С 20.07.2023 по 02.08.2023, вторник, четверг с 10.00 до 12.00 по адресу: Ставропольский край, город Ессентуки, ул. Вокзальная, 33а, управление архитектуры и градостроительства администрации города Ессентуки.

4. Информация о порядке, сроке и форме внесения участниками публичных слушаний предложений и замечаний, касающихся проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

Участниками публичных слушаний по проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства являются граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок или объект капитального строительства, в отношении которых подготовлены данные проекты, правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлены данные проекты

правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладатели помещений, являющих ся частью объекта капитального строительства, в отношении которого подготовлены данные проекты, а в случае, предусмотренном частью 3 статьи 39 Градостроительного кодекса Российской федерации, также правообладатели земельных участков и объектов капитального строительства, подверженных риску негативного воздействия на окружающую среду в результате реализа ции данных проектов.

Участники публичных слушаний имеют право внести свои замечания и пред-

жения в срок до 03.08.2023 в следующем порядке: 1) в письменной или устной форме в ходе проведения собрания или собра ний участников публичных слушаний:

2) в письменной форме в адрес комиссии по землепользованию и застрой ке муниципального образования городского округа город-курорт Ессентуки: Ставропольский край, город Ессентуки, улица Вокзальная, 33а, управление ар-

хитектуры и градостроительства администрации города Ессентуки;
3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции про

кта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях. Замечания и предложения вносятся участниками публичных слушаний с указанием наименования проекта и четкой формулировкой сути замечания, предложения. Участники публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе: фамилия, имя, отчество (при наличии), дату рожде ния, адрес места жительства (регистрации) — для физических лиц; наимено вание, основной государственный регистрационный номер, место нахожде ния и адрес — для юридических лиц, с приложением документов, подтверж дающих такие сведения.

Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строитель ства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Обработка персональных данных участников публичных слушаний осуществляется с учетом требований, установленных Федеральным законом «О пер сональных данных».

В случае выявления факта представления участником публичных слуша ний недостоверных сведений внесенные им предложения и замечания не рассматриваются.

Управляющий делами администрации города Ессентуки

Н. Н. Попова

Схема с указанием территории,



И.И.Куликов

### АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕССЕНТУКИ СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

13 07 2023 г. Ессентуки Nº871 Об утверждении документации по планировке территории (проект

планировки территории и проект межевания территории) «Проект планировки территории в границах квартала ул. Буачидзе, ул. Взлетной, ул. Пилотной, Суворовского шоссе на территории муниципального образования городской округ город-курорт Ессентуки»

территории) «Проект планировки территории в границах квартала ул. Буачидзе, рии в границах квартала ул. Буачидзе, ул. Взлетной, ул. Пилотной, Суворовскоул. Взлетной, ул. Пилотной, Суворовского шоссе на территории муниципального го шоссе на территории муниципального образования городской округ городобразования городской округ город-курорт Ессентуки», руководствуясь статья-

ми 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного само-управления в Российской Федерации», статьями 25, 51 Устава муниципального образования городского округа город-курорт Ессентуки Ставропольского края, Правилами землепользования и застройки города Ессентуки, утвержденными постановлением администрации города Ессентуки от 28.01.2022 № 141, учитывая результаты публичных слушаний (итоговый документ от 29.06.2023), администрация города Ессентуки ПОСТАНОВЛЯЕТ:

Рассмотрев материалы публичных слушаний по проект у документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории и проект планировки территории и проект межевания ки территории и проект межевания территории) «Проект планировки территории и проект межевания территории и проект планировки территории и проект межевания территории и проект планировки территории и проект планировки территории и проект межевания территории и проект планировки территории и проект межевания территории и проект планировки территории и проек курорт Ессентуки».

- 2. Муниципальному бюджетному учреждению «Ессентуки сегодня» (Корчевный Ю.Ю.) опубликовать настоящее постановление в общество политической газете «Ессентукская панорама».
- Управлению архитектуры и градостроительства администрации города Ессентуки (Куликов И.И.) направить настоящее постановление администратору официального сайта для размещения на официальном сайте муниципального образования городской округ город-курорт Ессентуки.
- 4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации города Ессентуки Герасимова Е. В.
- 5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального

Глава города Ессентуки

А.Ю. Некристов

# «КАЛАСТР-ПРОЕКТ» аливировня территерии в гранизах наартала ул. Булчадзе, ул.

22-515-HHT-1-2022

Г.О. ГОРОД-КУРОРТ ЕССЕНТУКИ. УЛ. ВОКЗАЛЬНАЯ, Д. 35А ный номер в Государств Свидетельство № 1141.01-2017-2618022378-П-166

### Общество с ограниченной ответственностью «КАДАСТР-ПРОЕКТ»



Документация по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории)

"Проект планировки территории в границах квартала ул. Буачидзе, ул. Взлетной, ул. Пилотной, Суворовского шоссе на территории муниципального образования городской округ город-курорт Ессентуки

Том 1. Проект планировки территории. Раздел 1. Основная часть (утверждаемая)

22-515-ППТ-1-2022

г. Ессентуки 2022 г.

22-515-IIIIT-1-CP-2022	Содержание раздела	стр. 1
22-515-ППТ-1-СП-2022	Состав проекта	стр. 2
22-515-IIIIT-1-2022	Текстовая часть	стр. 3-9
22-515-IIIIT-1-2022	Ситуационный план	стр. 10
22-515-IIIIT-1-2022	Чертеж «красных линий»	стр. 11
22-515-ШПГ-1-2022	Границы существующих и планируемых элементов планировочной структуры	стр. 12
22-515-IIIIT-1-2022	Границы зон планируемого размещения объектов	стр. 13

	Содержание раздела.	
Обозначения	Наименование	Примечание
22-515-IIIIT-1-CP-2022	Содержание раздела	стр. 1
22-515-ППТ-1-СП-2022	Состав проекта	стр. 2
22-515-IIIIT-1-2022	Текстовая часть	стр. 3-9
22-515-IIIIT-1-2022	Ситуационный план	стр. 10
22-515-IIIIT-1-2022	Чертеж «красных линий»	стр. 11
22-515-IIIIT-1-2022	Границы существующих и планируемых элементов планировочной структуры	стр. 12
22-515-IIIII-1-2022	Границы зон планируемого	стр. 13

Положения о размещении объектов капитального строительства федерального, регионального, местного значения, характеристиках планируемого развития территории и развития систем социального, транспортного обслуживания и инженерно-технического обеспечения в границах квартала ул. Буачидзе, ул. Взлетной, ул. Пилотной, Суворовского шоссе на территории муниципального образования городской округ город-курорт Ессентуки.

Проект планировки квартала ул. Буачидзе, ул. Взлетной, ул. Пилотной, Суворовского щоссе на территории муниципального образовании городской округ город-курорт Ессентуки (далее – проект планировки), площадью 5,4 га для установления параметров развятия элемента планировочной структуры, зон планируемого размещения объектов местного значения городского округа

Проект планировки разработан в соответствии с федеральным законодательством, ваконодательством Ставропольского края, Уставом и иными муниципальными нормативными и правовыми актами городского округа города-курорта Ессентуки.

Утверждаемая часть проекта планировки территории включает в себя

- положения о размещении объектов капитального строительства федерального, регионального, местного значения, характеристиках планируемого развития территории и развития систем социального, транспортного обслуживания и инженерно-технического обеспечения, необходимого для развития территории;
- схему расположения элемента планировочной структуры
- чертеж красных линий;
- чертеж границ элементов планировочной структуры;
- чертеж границ зон планируемого размещения объектов;

В соответствии со статьей 41 Градостроительного кодекса Российской Федерации, подготовка документации по планировке территории осуществляется в целях обеспечения устойчивого развития территорий, выделения элементов планировочной структуры (кварталов, микрорайонов, иных элементов), установления границ земельных участков, на торых расположены объекты капитального строительства, границ участков, предназначенных для строительства и размещения линейных объектов.

-							
						12/13 0 - 5 - 5 - 5 - 1 - 1 - 1 - 1 - 1 - 1 - 1	Лист
						2022-515-ППТ-1-2022	3
	Изм.	Кол.уч.	Лист № док	Подп	Дата		

### Общество с ограниченной ответственностью «КАДАСТР-ПРОЕКТ»

Заказчик: Болдышев И.И.

Документация по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории)

"Проект планировки территории в границах квартала ул. Буачидзе, ул. Взлетной, ул. Пилотной, Суворовского шоссе на территории муниципального образования городской округ город-курорт Ессентуки

Том 1. Проект планировки территории. Раздел 1. Основная часть (утверждаемая).

22-515-ППТ-1-2022

Исполнительный директор

ООО «Кадастр-Проект»

Е.А. Толстов

Н. контроль Толстов

12.2022

г. Ессентуки 2022 г.

### Состав проекта.

12.202

12.2022

12 202

Изм. Кол.уч. Лист № док Подп.

Гусев

Толстов

Исп. директор Толстов

22-515-IIIIT-1-CP-2022

Содержание раздела

Стадия Лист Листов

ООО «КАЛАСТР»

№ Тома	Обозначения	Наименование	Примечание
1	22-515-IIIIT-1-2022	Проект плапировки территории. Раздел 1. Основная часть	
1	22-515-ППТ-2-2022	Проект планировки территории. Раздел 2. Материалы по обоснованию	
2	22-515-IIMT-1-2022	Проект межевания территории. Раздел 1. Основная часть	
2	22-515-HMT-2-2022	Проект межевания территории. Раздел 2. Материалы по обоснованию	

2.	Положения	0	размещении	объектов	капитального	строительства	местного

На территории проектирования отсутствуют зоны планируемого размещения объектов федерального и регионального значения.

В границах элементов планировочной структуры обеспечивается размещение следующих объектов капитального строительства местного значения городского округа города-курорта Ессентуки включая сведения о плотности и параметрах застройки:

многоквартирный жилой дом. Корпус 1

Формируемый земельный участок - ЗУ 2.

Площаль участка = 3386 м<sup>2</sup>

Площадь застройки =  $1332 \text{ м}^2$ .

Коэффициент застройки земельного участка = 39,3%

Этажность - не более 8-ми этажей;

- многоквартирный жилой дом. Корпус 2

Формируемый земельный участок - ЗУ 1.

Площадь участка = 3384 м<sup>2</sup>

Площадь застройки =  $1332 \text{ м}^2$ .

Коэффициент застройки земельного участка - 39,3%

Этажность - не более 8-ми этажей;

- многоквартирный жилой дом. Корпус 3.

Формируемый земельный участок - ЗУ 3.

Площадь участка = 4657 м<sup>2</sup>.

Площадь застройки = 1045 м<sup>2</sup>.

Коэффициент застройки земельного участка = 22,4%

Этажность - не более 8-ми этажей;

	2				22-515-IIITI	-1-CII-20	22								
Изм.	Кол.уч.	Лист № док	Подп.	Дата											
Исп.	директор	Толстов		12.2022		Стадия	Лист	Листов				.12			Лист
Испо	линт	Гусев		12.2022		II	2							2022-515-ППТ-1-2022	4
					Course amounts				Изм.	Кол.уч.	Лист № лок	Поли	Лата		

000 «КАДАСТР-

Формируемый земельный участок - ЗУ 6.

Площадь участка = 3299 м<sup>2</sup>.

Площадь застройки =  $1044.8 \text{ м}^2$ .

Коэффициент застройки земельного участка = 31,6%

Этажность – не более 8-ми этажей;

- многоквартирный жилой дом. Корпус 5

Формируемый земельный участок - ЗУ 11.

Площадь участка — 2781 м $^2$ .

Площадь застройки =  $1074 \text{ м}^2$ .

Коэффициент застройки земельного участка = 38,6%

Этажность - не более 8-ми этажей;

Технико-экономические показатели

Номер на плане	Этажность	Площадь застройки, м <sup>2</sup>	Количество квартир	Общая нормируемая площадь, м <sup>2</sup>	Количество жителей 6	
1	2	3	4	5		
1	5/6	1332,0	68	3449,7	115	
2	5/6	1332,0	68	3449,7	115	
3	5/6	1044,0	84	2957,5	98	
4	5/6	1044,8	84	2836,0	94	
5	5/6	1074,0	70	2268,0	76	

- кафе, магазин, деловой центр.

Формируемые земельные участки - 3У 6, 3У 7, 3У 8.

Площадь эемельных участков: 3У  $6 - 352 \text{ м}^2$ , 3У  $7 - 898 \text{ м}^2$ , 3У  $8 - 1192 \text{ м}^2$ .

Площадь застройки =  $938,0 \text{ м}^2$ .

Изм. Кол.уч. Лист № док Поди Дата 2022-515-ППТ-1-2022

На противоположной стороне Суноровского шосес, на расстоянии 240 м расположена детских спортивная школа «Наследне», которая включиет в себя ледовую арену для занятий спортом.

Также на расстоянии 1350 м находится спортивный многофункциональный комплекс Спартак, расположенный на ул. Фридриха Энгельса.

Детская поликлиника и отделение детской больницы расположены в радиусе 1000 м на ул. Свердлова/ул. Карла Маркса от территории проектирования.

В радиусе 2000 м расположена центральная часть города, на расстоянии 1500 м няходится железнодорожный вокзал города Ессентуки, там же няходится транспортный узел маршрутных такси, которые следуют по маршрутам в соседине города и поселки.

Городская поликлиника расположена на расстоянии 1750 м, на ул. Кислово

Детекая школа искусств, расположенная на ул. Кисловодской, находится на расстоянии 1850 м от разрабатываемого проектом планировки участка.

Участковый пункт полиции находится на расстояции 380 м. Отдел городской службы полиции расположен в радиусе 1000 м от территории разрабатываемой проектом планировки.

Пожарная часть в городе Ессентуки одна. Она расположена на ул. Долина роз. Расстояние от пожарной части до проектируемой площадки 4000 м. Время следования спецавтомобиля до территории проектируемого квартала не превышает 10 минут.

Расстояние до станции скорой помощи и отделения реанимации составляет – 5000 м. Соответственно прибытие автомобиля скорой помощи до проектируемого участка не превышает 15 минут.

 Положения о характеристиках планируемого развития территории, в том числе плотности и параметрах застройки территории, и характеристиках развития систем социального, транспортного обслуживания и ниженерно-технического обеспечения, необходимых для развития территории.

№ п/п	Наимено	ование показа	телей		Ед. изм.	Современное состояние	Расчетный срок	
1			2			3	4	.5
1	Террито	рия						
		ь проектируе сле территор		ритории,	всего:	га	5,4	5,4
	среднеэт застройз		югоква	ртирная	жилая	га	0,11	1,75
						300000000	44.0000000	Jine
Haw.	Кол.уч.	Лист № лок	Boan	Лата		2022-515-1	HIT-1-2022	7

населения квартала. Организация путей движения автомобилей и пешеходов, устройство парковочных мест.

Третьим этапом предусмотрено строительство многоквартирных жилых домов – корпус 4, корпус 5, благоустройство территории на образуемых земельных участках, зеленых насаждений, организация путей движения автомобилей и пешеходов.

					MAN SAN SAN CONTRACTOR	Лист
					2022-515-ППТ-1-2022	9
13M.	Кол.уч.	Лист № док	Hoan	Дата		

Коэффициент застройки земельного участка = 38,4%

Этажность - 1-2 этажа;

- viringerwar

Формируемый земельный участок - ЗУ 9.

Площадь земельного участка = 1620 м<sup>2</sup>.

Площадь застройки = 395,4 м<sup>2</sup>.

Коэффициент застройки земельного участка – 24,0%

Этажность – 1-2 этажа;

В соответствии с II33, максимальный коэффициент застройки земельного участка: для размещения многоквартирного многоэтажного жилого дома: при новом строительстве – 0,4.

В процессе разработки проектной документации ТЭП будут уточняться.

Предусматривается этапность застройки жилого фонда. Последовательность этапов и их количество будет уточнено в процессе проектирования.

Проектной документацией на строительство комплекса жилых домов корпус 3, 4, 5 предусмотрено размещение на их первых этажах торговых и офисных помещений, а также объектов для социально-бытового обслуживания населения квартала. Также на территории квартала иместея существующее здание (6), которое предполагается к использованию как кафе, мигазин, деловой центр. Проектируется здание (7) для универсама, что должно обеспечивать внутренние потребности жителей квартала.

Количество площадей в проектируемых зданиях для размещения объектов социальнобытового обслуживания населения квартала достаточно, за неключением объектов дошкольного и среднего образования.

Существующая общеобразовательная школа № 8 расположена на расстоянии 1000м от разрабятываемой территории. На 2022-2023 года планируется реконструкция части учебного заведения, что увеличит количество мест для учащихся и должно обеспечить обучение школьников в 1 смену.

Ближайшими учрежденнями допикольного образования являются - детский сад № 2 «Красная шапочка», детский сад № 25 «Рябинка». Расстояния до этих учреждений — 760 м и 860 м.

В радиусе 1000 м находятся еще 2 детских сада - № 6 «Чебурашка» и № 20 «Кристаллик».

						Лист
1	-				2022-515-HHTT-1-2022	6
Изм.	Кол.уч.	Лист № док	Подп	Дата		-

	делового, общественного и коммерческого назначения	1.9		0,4
	объектов инженерной инфраструктуры	га		0,02
2	Население			
П	Численность населения	тыс.чел	0,055	0,49
	Плотность населения (жилой зоны)	чел/га	25	226
3	Жилищный фонд			
	Общая площадь жилых домов	тыс. кв.м общ. S кв.	2,6	17,0
	Новое жилищиое строительство (комплексы многоквартирных домов)	тыс. кв.м общ. S кв		14,4
4	Транспортная инфраструктура			
	Протяженность внутриквартальных проездов проездов	KM	1,43	1,53
5	Инженерное обеспечение территории			
	Водоснабжение	м³/сут	89,0	266,21
	Водоотведение	м³/сут	89,0	266,21
	Электропотребление	кВт		835
	Общее потребление тепла на отопление,	Гкал/ч		0,000628

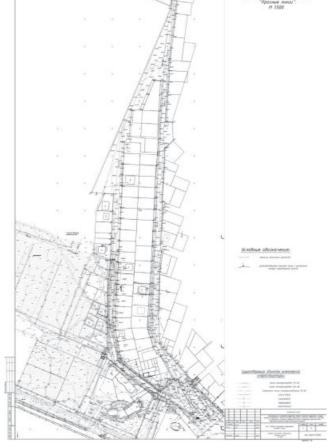
 Положения о характеристиках иланируемого развития территории, в том числе плотности и параметрах застройки территории, и характеристиках развития систем социального, транспортного обслуживания и инженерно-технического обеспечения, необходимых для развития территории.

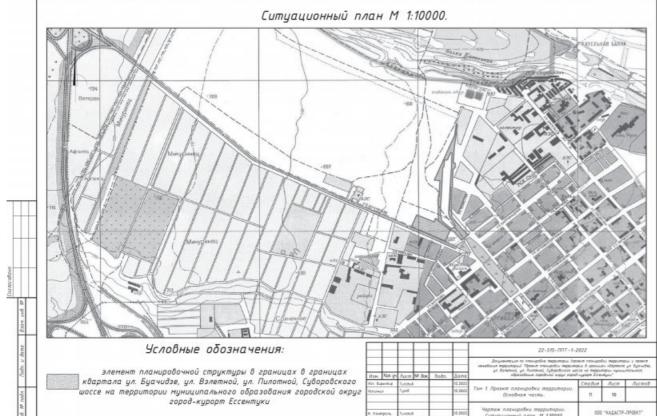
Разрабатываемая территория микрорайона планируется к развитию в следующей очередности строительства и реконструкции.

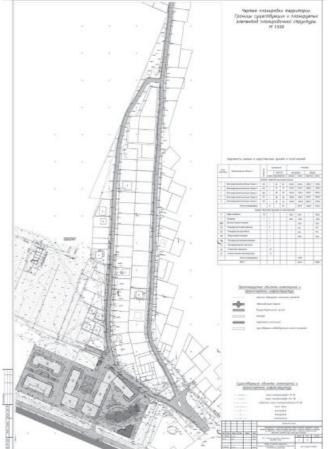
На первом этапе строительства предусмятривается возведение многоквартирных жилых домов – корпус 1, корпус 2 корпус 3, благоустройство территории на образуемых земельных участках, зеленых насаждений.

На втором этапе строительство предусматривается реконструкция помещения автовокзала под определенные проектной документацией объекты делового назначения, магазин и предприятие общенита. Также строительство универмага для обслуживания предприятие общенита.

	2022-515-ППТТ-1-2022	8
Изм. Кол.уч. Лист № док Подп Дата		







ОТЧЕТ по инженерно-геологическим изысканиям

«Центр ПЭТ-диагностики, г.Ессентуки, Суворовское шоссе» ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Директор ООО

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «СЕЯКАВГЕОПРОЕКТ» ООО «СЕВКАВГЕОПРОЕКТ»

Свидетельство от 25.02.2015 года № 0304.01-2015-2626036127-И-020

экз. № \_\_\_

Гагиева Л.Ю. Домпицкий А.В.

«KAJACTP-IIPOEKT»



Заказчик: Болдышев И.И.

Том 1. Проект планировки территории. Раздел 2. Материалы по обоснованию

Исполнительный директор

ООО «Кадастр-Проект»

Общество с ограниченной ответственностью «КАДАСТР-ПРОЕКТ»

Документация по планировке территории (проект

территории)

22-515-ППТ-2-2022

г. Ессентуки 2022 г.

	Состав проекта.	
Обозначения	Наименование	П
22-515-ШПТ-1-2022	Раздел 1. Основная часть	
22-515-IIIIT-2-2022	Раздел 2. Материалы по обоснованию	Т

Раздел 1. Основная часть

Раздел 2. Материалы по обоснованию

22-515-IIMT-1-2022

22-515-IIMT-2-2022

Изм.	Колуч	Лист № док	Подп.	Лата	22-515-ПІ	IT-2-CII-202	22		
EESM.	KOLY4.	MINCL ME WOR	LIOURS.						
Исп. ;	шеректор	Толстов		12.2022		Стадия	Лист	Листон	
Испол	пил	Гусев		12.2022		П	2		
Н. кол	нтроль	Тожтов		12 2022	Состав проекта	ООО «КАДАСТР- ПРОЕКТ»			

# ионный план М 1:10000.

### г.Ессентуки ОГЛАВЛЕНИЕ Геоморфалогическое положение теолютическое строение, тектоника и неотекто-ника пидрогеологические условия физико-механические свойства грунтов специфические грунты геологические и инженерно-геологические про-16 17 СПИСОК ИСПОЛЬЗОВАННОЙ ЛИТЕРАТУРЫ кол-во ТЕКСТОВЫЕ ПРИЛОЖЕНИЯ Техническое задание заказчика Программа на производство инжеперно-геологических изыскавни Свядательство о допуске СРО «Объединение изыскителей Южне го в Северо-Кавиканского округов» Свядетельство об аттестации (оценке состояния измерений лабо 3. Свядостольно-Каталог госовотических выработок Каталог госовотических выработок Показатели физико-механических свойств грунгов Гранузометрический остав груни выработок жарактеристик грунгов ИГЭ-3 Химический состав подых и солянокислых вытяжек Химический состав подых и солянокислых вытяжек Химический состав подых физико-механические свойства скального грунта (в архи-чес ) 12. 12 ГРАФИЧЕСКИЕ ПРИЛОЖЕНИЯ Схема расположения скважин М. 1: 1000 Инженерно-гоологические разрезы Центр ПЭТ-диагностики, г.Ессентуки, Суворовское поссе

# планировки территории и проект межевания "Проект планировки территории в границах квартала ул. Буачидзе, ул. Взлетной, ул. Пилотной, Суворовского шоссе на территории муниципального образования городской округ город-курорт Ессентуки" Е.А. Толстов

Обозначения	Наименование	Примечание
22-515-HHT-2-CP-2022	Содержание раздела	стр. 1
22-515-IIITT-2-CII-2022	Состав проекта	стр. 2
22-515-IIIIT-2-2022	Ситуационный план	стр. 3
22-515-IIIIT-2-2022	Отчет по инженерно-геологическим изысканиям	приложение
22-515-IIIIT-2-2022	Обоснование определения границ зон планируемого размещения объектов.	етр. 4
22-515-IIITT-2-2022	Обоснование соответствия планируемых параметров требованиям градостроительных регламентов, установленных правилами землепользования и застройки	стр. 4-15
22-515-IIIIT-2-2022	Схема организации движения транспорта	стр. 16
22-515-IIIIT-2-2022	Схема существующих объектов капитального строительства	стр. 17
22-515-IIIIT-2-2022	Планировочное решение застройки территории	стр. 18
22-515-ШПТ-2-2022	Зоны с особыми условиями использования территории	стр. 19
22-515-IIIIT-2-2022	Мероприятия по защите территорий от презвычайных ситуаций	стр. 20-23
22-515-IIIIT-2-2022	Мероприятия по охране окружающей среды	стр. 24-29
22-515-IIIT-2-2022	Очередность развития территории	стр. 29
22-515-IIITT-2-2022	Схема вертикальной планировки	стр. 30

Изм.	Кол.уч.	Лист № док	Подп.	Дата	22-515-IIII	T-2-CP-202	2	
Исп.	пиректор	Толстов		12.2022		Стадия	Лист	Листов
Испо.	шил	Гусев		12.2022		П	1	
Н. во	нтроль	Толстов		12.2022	Содержание раздела.		Э «КАД ПРОЕК	



2018 г.

БЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «СЕВКАВГЕОПРОЕКТ» ООО «СЕВКАВГЕОПРОЕКТ»

1.	ВВЕДЕНИЕ

Ниженерно-теологические изыскания на объекте: «Нептр ИЭТ-диагностицки, г.Ессентиуки, Суморовское неоссе» выполнены для стадии «ПД» (проектива документа-ция) в соответствии с техническим заданием закаченая (текетовое приложение 1), на-даниям ООО «Проектное боро ППС», т.Пятиторск, ул. 1-ав јузильарная, 4а. Закачни (застробницк) — ИП Болдышев И.И. Работы проценоралнось на основании свидетельства от 25 феврала 2015 г. о допус-же к работам по выполнению инженерных изысканий: регистрационный имер: 0304.01-2015-2626036127-И-020 и приложения к нему (текстовое приложение 3). Подевые инженерно-теологические изыскания выполнялись 19 и 20 июня 2018 г. геологом ООО «Севелянтопроскт» Вальковым Л.Б. и буровой бригадой ОАО «Кольцов-геологом ООО «Севелянтопроскт» Вальковым Л.Б. и буровой бригадой ОАО «Кольцов-

геологом ООО «Севкавігеопроект» Вальконым Л.Б. и буровой бригадой ОАО «Кольцов-геология».

Бурение скляжин производилось буровой установкой УГБ-1ВС с отбором образовов исварушенной структуры и проб воды.

Лабораторные работы выпознажнеь в грунтоведческой лаборатории ОАО «КАВТИСИЯПРОЕКТ» в инове 2018г. под руководством начальника Цумореной В.А. Камеральная обработка материалея накенерно-геологических изысканий и отчет выпознены в нюле 2018г. геологом Доминидия А.В.

Планопо-насотная привяжа торнах выработок наполнена маркшейдером Гордеевам А.О. на тополнане М. 1-500, представленном закатчиком.

Инженерно-геологические изыскалия проведенна для обоснования проектирования двухузтажных зданий с подвазом, с намечаемым фундаментом — монолитная жб пшаплубний запожения 2.0 — 3.0 м. С псыво установления геолого-антологического
строения площадя изысканий, определения финко-механических свойств грунтов и глубины залагания подъемных вод пробаслено 14 скважины, глубниой до 8,0 м.

Инженерно-теологические работы выполнялись в соответствии с программой на
производство работ, ризработанной ООО «Севкантеспроект».

Характеристыся проектирумамы зданий и сооружений приведена в текстовом
приложении 1.

Состав и объемы выполненных инженерно-геологических работ приведены в

	No n/n	Наименование видов работ	Ед.	Объем выполнени ых работ
_	10	2	3	4
1	1.	Полевые работы		
1	1.1	Колонковое бурение 14 скважин	ILM.	14/112,0 s
1	1.2	Отбор проб грунта ненарушенной структуры	проб	12
1	1.3	Отбор проб грунта нарушенной структуры	проб	12
	1.4	Отбор проб воды	проб	3
1	2.	Лабораторные работы:		7.00
1	2.1	Гранулометрический состав грунтов	oup.	12
1	2.2	Предел прочвости на одноосное сжатие	опр.	12
1	2.3	Химический состав водных и солянокислых вытяжек	опр.	6
1	2.4	Химический состав воды	omp.	3

### 2. ИЗУЧЕННОСТЬ ИНЖЕНЕРНО-ГЕОЛОГИЧЕСКИХ УСЛОВИЙ

Степень изученности инженерно-геологических условий плопрадки изъеканий

средняя. В 2011, 2013 г.г. на соседней к площадке изыскавний территории ООО ГП «Севкавкт» выполнялись инженерно-геологические изыскания на объектах:
«Многотоплинная АЗС по Суворовскому пвоссе в г. Ессентуки Ставропольского

кражя, г.Ессентуки, 2011г. [17]:
- «Мойка самообслуживания по Суворовскому шоссе/ул.Коломейцева», г.Ессентуки, 2013г. [18].
Сотласно п. 5.2 СП 11-105-97 ч.Т [7] было выполнено рекогноспировочное обследо-

вание площады и соседней к ней территории. Киких-шибо признавов провъленов опъеных ниженерию-геологических процессов и явлений не обнаружено. Изменений в инженерию-геологической ентупнии (индроговолическая, теклогенная и др.) тих территорий не от-мечено, поэтому данные инженерию-геологических изысканий по указаниым выше объек-там были использованы при составлении общих глав данного отчета. Указаниям факты располагаются в аналогичных геолого-геоморфологических условнях и на блинких абсолютных отметках.

### 3. ФИЗИКО-ГЕОГРАФИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ РАЙОНА

### 3.1 Климат

Район Капказских Минеральных Вод расположен на границе перехода Капказского хребта в Предкавиказскую равнину и карактеризуется среднегорным рельсфом, осложненным отдельно стоящими горами-паковитами: Маншук, Бентау, Железнам и до. В.
Для торных районов Кавказа характерно преобладание континентальных воздунных масе умеренных пирот во все сезоны года. При этом важным условнем формирования микрокливата является орография и завясимость от высотной повености.

Климат г. Боомусков и положения преста пределативность от высотной пове-

Ности.

Кланая г. Ессентуки и прилстионей территории умеренно-континентальный. Характеризуется умеренно-холодной и влажной лимой, преобляданием посточных ветров, в 
холодное время сопровождающихся туманиями, моросишним дождими, голоосном. Характерной особенностью районя включего более устойчивое атмосференое давленные, не 
режка ямплитуда колебания температуры и эначительное умлажнение.

Температура воздуха, е с колебания и абсолютные значения во многом определяют климатические особенности территории.

Средний из абсолютных минимумов температуры воздуха / <sup>6</sup>С /, по давным Ессентукской метеостанции № 416 (27,30), праводитея в таблине 3.1.1.

Метеостания	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	Гоз
Ессентуки № 416	-19	-16	-12	-5	2	7	10	10	3	-3	-11	-16	-22

1		11 11 11	Jan College	y		C- 1401	<ul> <li>последнего и первого мороза приведена в таблице 3.1.2.</li> </ul>	
	_		_	_		_		
							Центр ПЭТ-диагностики, г.Ессентуки, Суворовское шоссе	Лис
1	Kon.	Изм.	Лист	Nе.ток	Подпись	Дата		4

пернода в диях

Дата последнего мороза Дата первого мороза Продосионт

Средний минимум температуры вохдуха /  $^{0}$ С /, приведен в таблице 3.1.3.

Метеоэстанция I II III IV V VI VII VII IX X XI XI XI Ба Ессентуки № 416 -8,6 -7,6 -3,1 2,6 8,5 12,1 14,5 13,9 4,6 4,5 -1,6 6,0 3,2

Годовое количество выпадающих осадков составляет 500—600мм. У величению осадков отмечается в мас-иноне, уменьшение—с июля. Наибольшее количество осадко выпадает в детний первод, тогда как димой их выпадает значительно меньше. Данные месячных осадков приводятся в таблице 3.1.4.

| Mercocrammus | 1 | II | III | IV | V | VI | VII | VIII | IX | X | XI | Feat | Eccentyon No 416 | 20 | 18 | 41 | 72 | 89 | 85 | 120 | 97 | 71 | 51 | 28 | 20 | 712 |

Снежный покров на описываемой территории устанавливается в ноябре и сходит в марте. Средняя высота снежного покрова в Ессентуки – 11см.
Среднемесячиная абсолютива взажиюсть воздуха изменяется от 3,7 мб (январь) до 16,5 мб (изоъъ). Среднемечиные и годовые значения абсолютной клажности воздуха (мб) приведены в таблице 3,1,6.

 Метоостиции
 1
 II
 III
 IV
 V
 VI
 VII
 VIII
 IX
 X
 XI
 XII
 Год

 Ессентуки № 416
 3,7
 4,0
 5,3
 7,6
 11,6
 14,8
 16,5
 15,9
 12,4
 9,2
 6,3
 4,7
 9,3

1 одовов ход дваления и неустойчивость погоды в условиях Предкавказыя зависит от переменного влияния различных барометрических дентров. Более регю связывается вазиние зимних (сеперных) антицикловов, несущих холодные потоки воздуха. В связи с распредседением двязения, отмечаются госполствующие встры. Зимой преобладнот во-сточные и кого-восточные встры, приносящие с Каспии туманы, а летом вредно вляян-пие вы посевы суховен. Среднемесячные и среднегодовые скорости встра в м/с, приве-дены в табляще 3.1.7.

 Метеостиния
 I
 II
 III
 IV
 V
 VI
 VII
 VIII
 IX
 X
 XI
 XII
 Гоз.

 Есентуки № 416
 2.9
 3,3
 3,4
 3,6
 3,2
 2,4
 2,2
 2,3
 2,4
 2,6
 3,3
 2,7
 2,8

Всеной и летом преобладнот северо-пападные влажные и теплые воздупные мас-ниносящие обильные осадки. Характерной чертой района виляется обилие солвечной радиции; 10 – 11 месяцев у радиационный баланс положительный, его годовая величныя составляет 39 – 42

Центр ПЭТ-диагностики, г.Ессентуки, Суворовское шоссе

5

Центр ПЭТ-диагностики, г.Ессентуки, Суворовское шоссе

По двиным Кисловодского поста гидрометеостанции подъем воды в р. Подкумок достигает 3-4м. Максимальный раскод 110м<sup>2</sup>/с, со средней скоростью 2 м/с. Более 70км Подкумок протеквает в пределах посслений в регионе КМВ. У пос. Беляй Уголь (подчиние г. Ессентуки) в 1903 году на Подкумок была построена первая на территории России ГЭС «бельй Уголь». В северной части города протеквет ручей Капельный, который в выстоящее время по искусственному руслу впадает в р. Подкумок восточнее устья р. Бутунты. Имеет водосборную поливда. 15жм в максимальный расход во время паводков 24 м<sup>3</sup>/с. Расположен в –1,1 км от площадик изъекваний.

3.3 Геоморфологическое положение

Район Ессентуков расположен в пределах пологого, надающего на северо-восток плато, с довольно мяткими формами рельсфа. Эрозновной деятельностью рек плато подверглось расчаенению, при этом образоващивийся современный рельсф отразия как теологическое строение райова и зипологической состав пород, так и периодически сменявшиеся ледниковые и межледниковые эноки.

Нологое сеперо-восточное падение коренных пород (под углами 1-4°) определяло общий наклюн местности. Резмо падение коренных пород (под углами 1-4°) определяло общий наклюн местности. Резмо падение рельсфа отмечается в сторону р. Подкумок. Характерной чергой формы рельсфа виляется террасированность речных долин. Все имеющиеся здесь террасы образованы эроэноной и накумулитивной деятельностью рек и обязаны своим происхождением сменам педниковых и межледниковых периодов, а также изменениям базисов эрозии в святи с тектовической деятельностью Кавкаэского херебга (30).

хребта (30).

Воего в долине р. Подкумох выделяются 9 террас. В пределях описываемого района геррасы сохранились только на левоберсаке Подкумах, причем ваиболее развитыви по площади, помимо пойменной террасы, выделяются первые три надпойменных террасы, на которых расположена больная чясть г. Ессентуки.

В геоморфологическом отношении площадка изысканий расположена на левобережной VI надпойменной террасе реко Подкумок.

Реласф площадки относительно ронный, с уклоном в юго-восточном направлении и абоснютными отметкани от 685.60 до 686.40 м (по устым выработок). В настоящее время площадка свободна от застройки.

4. ГЕОЛЮГИЧЕСКОЕ СТРОЕНИЕ, ТЕКТОНИКА И НЕОТЕКТОНИКА
Территория изучаемого рабона входит в пределы бечасывской структурноформационной зоны (Лабино-Малкинской по Е.Е. Милановскому) и Северо-Кавкиской 
моноклинали, глубинный срез которых представлен двумя структурными этяжами:

1 – дозлывивским сехандчатным фундаментом;

2 – мето-вайногойским чехамо, скоженным мощными осадочными образованиями 
от тривов до верхнего мноцена и толоцена, транстрессивно зълегающими на фундаменте. 
Полого (3 – 5) моноклинальное залегание пактороменных отлюжений каньийского чеха в области Минераловодского выступа осложнено вудканоподобнами плиоценовърни массивами гранит - и граносненит-порфиров, известных под вязванием егор диапирового типа Кавказских Минеральных Водо или этор-диапиров Пятигорыя (рис. 4.1). 
Нижний структурный этаж, сложенный осадочно-метаморфическими и извераеными породими инжието пасегою и доксожбрии, образуе крыставлический фундамент Северо-Кавказской моноклинали, в постепенно погружающейся с юга на север под углом 2 –
3°. Глубина залегания фундамент уженивается от 100 – 200 м в Кисловодске до 2000 –

2500 м в районе Кумагорска и Натутского месторождения

верхний структурный этаж представлен комплексом осадочных пород мезовайногов, погружающих па северо-посток под утлом 3 – 6°. Мехонойские отложения

инчинаются с толици красноцистных контломератов и песчания от трижского розраста

виние от потружающих как на северо-посток под утлом 3 – 6°. Мехонойские отложения

инчинаются с толици красноцистных контломератов и песчания принавоских Минеральных

Вод.

Выше, они деливается развана, такиметамератов и песчания с развания вызываны.

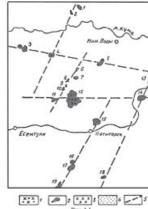
Воденности до 105 м, развитых только в южной чвети района Кавказских Минеральных

Вод.

Выше, они деливается от развана, такиметаменторы, и деливностиции пользования развоним пользования развоним пользования почасния района правение отлажения развание отлажения рабона пределавается отлажения пределавается отлажения пределавается от песта пределавается от 100 – 200 м в Кисловодск

пород ниявлей и средней юры с суммарной мощностью до 4000 м. Они выполняют межто-рные депрессии на водоразделах рек Кубани – Малки и Малки – Баксина и волностью вы-клиниваются по данным бурения к северу в предслах Ксалистого хребта. Верхиеворские отложения транстрессиию залетают на размытой поверхности инж-

Центр ПЭТ-диагностики, г.Ессентуки, Суворовское шоссе 8



Рпс. 4.1

1 — Кумигорския высота; 2 — Кинжих; 3 — Верблюд; 4 — Бык; 5 — Змейка; 6 — Разважа; 7 — Желеемаж; 8 — Медоваж; 9 — Тута; 10 — Остраж; 11 — Шелуджева; 12 — Буштоў; 13 — Лысогорский выход; 14 — Лысак; 15 — Машук; 16 — Юща; 17 — Ореховая; 18 — Золотой Курган; 19 — Джуун.
1 — гратим-порфиры, 2 — граносиенат-порфиры, 3 — кварцевые спенит-порфиры, 4 — критто-интрумень (названия пород даны по Н.Д. Соболеву и др., 1959), 5 — раххомы

Первый из этих этапов воздымания приходится на конец плиоцены (10 – 12 мли лет назад). На Минераловодском выступе техтопические подиятия сопровождались магматическим выспреннями, именшими локазывый характер. Это были внедрения магматических данапров (пис. 42), оформироваваних адра (будущих гор-данапров Птитгорыя (бештау, Змейка, Машук, Лысак и др., воего около 40 высдрений). Вотраст выедрений подтвержден определеннями абсолютного возраста магматических пород, слагающих ядра магматических довапиров.

Центр ПЭТ-диагностики, г.Ессентуки, Суворовское шоссе

4. ГЕОЛОГИЧЕСКОЕ СТРОЕНИЕ, ТЕКТОНИКА И НЕОТЕКТОНИКА

Рис. 4.2 1 — Зиніка; II — Раманка; III — Конкортин; IV — Джура. 1 — 1-ак фаза внедреник; 2 — 2-ак фаза внедреник; 3 — 3-ак фаза внедреник; 4 — 4-ак фаза последующие события практическия всеми неследователями этой территории трак-тулотся как растинуншамся во времени, шлоть до напинх дней, денудация, в течение кото-рой и Минеразоводский выступ в целом и, в сообенности, массины гор-диалиров с пер-брывающим их чехлом осадочных пород (кстати, их толщина оценныется в 1,5 – 2 км) всли себя нассивно, водвергались денудационному препарированию, в связи с чем и тип режьефа возникших гор следует ечитать структурно-денудационным. Четвертичные подважки Минераловодского тектовического выступа сопровожда-лись уникальным событием: повторным мощным вздыманием уже консолидированных ждер гор-диалиров Патигорыя. Вздымания имела выплатуду во многие сотии метров, собственно они и привежи к формированию их современного геоморфологического облика – облика изолированных горных массивов. О вздымании магматических массивов именью в консолидированном – твердом –

формированию віх современного геоморфологического облика и облика изопированных горных массивов.

О вздъманни магматических массивов именно в консолидированном — твердом — состоянни говорит широко развитая в их телах трепциповатость субвертикальной и строго вертикальной ориентировки с многочноселеннями зеражами скольжения. Наблюдать их можно на всех обнаженных ядрах гор-диапиров (Бептау, Змейка, Развалка, Железная и др.). В том числе в карьсрах по добыче камин (Змейка, Бык, Шегудивки, Кинкал и др.). По донным настоящих измежений в геотогическом строенны площаки выкакт-либо тектовических нарушений и зон повышенной трещиноватости не выявлено.
В теологическом строенни площадки выкакамий ви разведавную таубниу 8,0 м принимают участие отложения четвертичной и палеотеновой систем.
Отложения представлены (описания ведется сверху виги):
- современными техногенными, витропотенными образованиями ((Q<sub>W</sub>);
- делонажаньными техногенными, антропотенными образованиями ((Q<sub>W</sub>);
- делонажаньными техногенными слосм (сQ<sub>W</sub>);
- делонажаньными техногенными споста (СQ<sub>W</sub>);
- делонажаньными техногенными споста (СQ<sub>W</sub>);
- делонажаньными техногенными отношенными образованиями (Q<sub>W</sub>);
- делонажаньными техногенными споста (СQ<sub>W</sub>);
- делонажаньными техногенными споста (СQ<sub>W</sub>);
- делонажанными техногенными отношенные труятном (дQ<sub>W</sub>);
- делонажанными техногенными споста (СQ<sub>W</sub>);
- делонажанными техногенными приножения (Ф и графическом приложении 2.

Центр ПЭТ-диагностики, г.Ессентуки, Суворовское шоссе

Согласно карте климатического районирования для строительства СП 131.13330.2012 [11], район изысканий расположен в климатическом районе Ш и климатическом районе Ш и климатическом подрабное Ш-6, в относится кое 2 (пормальной) зоне въздажности. В соотнетствии с СП 20.13330.2011 [16] и рекомендуемого приложения Ж, район изътемной допосатите.

ко II району по весу снегового покрова (карта 1).

ко П району по весу снястового покрова (карта 1);
 к району со средней скорсстью вегра, за знавыші первод, 5 м/с (карта 2);
 к району V По завлению встра (карта 3-г);
 к району V по толишне стенки гололеда (карта 4-а);
 к району V по толишне стенки гололеда (карта 4-а);
 к району С средней месячной температурой воздуха +20°C, в инове (карта 5);
 к району со средней месячной температурой воздуха +20°C, в инове (карта 6);
 к району по отклювению срещей температуры воздуха наиболее колодима сустом от средней месячной температуры в январе 10°C (карта 7).
 Норазгивная дубовые в созвиното промерзания грунта, сотласно п.п. 5.5.3 и 5.5.4
 СП 22.13330.2011 [5] рассчитана по формулам:
 ф с = da / Мт.

тде Мt - безразмерный кооффициент, численно равный сумме абсолютных значений среднемесячных отрицительных температур за эмму, в данном районе по СП 131.1330.2012 [11],  $d_0$ , величини, принимаемых равной для крупнообломочных груптов – 0.34, СП 22.1330.2011 [5].

СП 22.13330.2011 [5]. Нормативная глубина есзонного промерзания грунта в районе работ составит для нообдомочных грунтов -0,93 м. Расчетная глубина есзонного промерзания грунтов  $d_f$ , м, определяется по формуле:  $d_f = k_1 d_{\rm in}$ .  $d_{\rm in} = h_1 d_{\rm in}$ .  $d_{\rm in} = h_2 d_{\rm in}$ .  $d_{\rm in} = h_3 d_{\rm in}$ .

Площадка изысканий расположена в северо-западной части г. Ессентуки, по Су-

воровскому шосес.
Рассматриваемая территория относится к предгорной зоне Ставрополья и расположена на Минераловодской наключной равнине. Рельеф равнины осложнен 17 останцевыми магмятическими горами, представляющими своеобразную вульканическую область.

Резко поднимающиеся среди почти равнинной местности островные горы диапи-

рового типа имеют характерные для горных районов морфометрические параметры.

Район г. Ессентуков находится в центральной части Кавказских Минеральных асположенных в предгорьях Кавказа и представляет собой полого падающее на восток плато, расчлененное долинами рек и балок.

Основной водной артерией города является р. Подкумок, крупнейший приток р.Кумы. Свое начало р. Подкумок берет на северном склоне Скалистого хребта, у с. Гум-

Исследуемая территория располагается в левобережной части долины р. Подкумок, в ~3,3 км от неё

мок, в ~ 5,5 км от нес.
Общая длина реки 155км. Характер течения горный, так как пересекает горный район Пятигоры. Ледостава не образуется. Сток не зарегулирован. Половодье — апрельнюнь, межень — ангуст-поябрь. Иногди бывают сильные наводнения (1977 г., июнь 2002

Центр ПЭТ-дингностики, г.Ессентуки, Суворовское шоссе

не - среднегорских и палеозойских пород. В южной части района они представлены известково-песчаными разновидностями келловейского, окофордского и кимериджекого ярусов с суммарной мощностью до 350 м, выжленивывающимися на широте Кумского - Ольховского месторождений. Лежавше выше титонские отложения широко распростренены на большей части территории Кавязачских Минеральных Вод. Состоят они из чередующихся пластов несезанию, предиставления на большей, киметорождений минеральных вод. Состоят они из чередующихся пластов несезанию, предиставлены которождений, конставляю, гинистих сланиев, глин, ангидрятов и галитов. Выкогое содержание легкорастворимых галочных фиций (типс, аптидрят, галит) оказывает существенное влияние на кимический состав подусминых вод, циркулирующих в этих отложениях. Мощность титонских отложений колеблегкя от 50 до 700м.
Отложения колонов системы широко базвита на тепентовии Кавколеми Мине.

Отложения мелоной енетемы широко развиты на территории Кавказеких Минерахымку Вод. Мощива тогли (700—1100 м) песчано-глинистых отложений инжигето мела начиннется с доломитизированных изпестияков берриве-валикинского позраста. Выше они сменяются с песчано-глинистыми порыдами от тотеринского до антекого прусов. Вененой сменяются песчано-глинистыми порыдами от тотеринского до антекого прусов. Вененой сменяются до антекого прусов. Вененой сменяются до антекого прусов. Вененой сменяются до антекого прусов. вает разрез нижиемеловых отложений, преимущественно, аргиллитовая толща альбскиг

Отложения верхнего мела трансгрессивно залегают на нижнемеловых породах. Представлены они мергельно-карбонатной толщей с суммарной мощностью до 250 – 500

М. Кайнотойские отдожения сложения, преимуществению, аргиллито-мергельными по-родами палеогета (до 900 м), тлинами с прослоями песков и песчаников неогена (до 1500 м) и разнообразивами по генезису четвергичными отдожениями (5 – 70 м). Минераловодский структурный выступ, имеющий антивавиазскую ориентировку, осложняет центральную часть мопоклинали северного склова Кавказа. В то же время Митераловодский выступ киватеся частью более крунной приподиктой тоны, имеюшей простирание, перпецикуларное общекликалскому. К югу в пределах этой зоны располагается Эльбрусское подиятие, увенчанию громадной двухкупольной пулкацической постройкой, севериим продолжением зоны можно считать Ставропольский свод. Ес положение зоны определилось с провяжением в конце плиоцена крупномаещтабного поперечного глубиного разлома.

издома.
Зона разлома испытала поднятие, сопровождавшееся магматическими провилениявиде мощных давовых издинний в районе Эльбруса и интрудивных внедрений на
радоводском выступе. Синкронизация техтонической и магматической активности в
оних имеля место, по-видимому, и в более позднее время.
Новейшая история техтонического развития зоны Транскавкаэского поперечного
тим включает два этапа значительных техтонических воздыманий, сопровождавв активизацией комплекса попутных эндогенных процессов; магматизмом, техтонивид деформациями, торстообразованием, повышением сейсмичности, гидротермальстивизацией и др.

# и деформациями и деформациями ченнацией и др. Центр ПЭТ-дим ностики, г. Ессентуки, Суворовское шоссе

### 5. ГИДРОГЕОЛОГИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ

В гидрогеологическом отвошении регион Кавказских Минеральных Вод представляет собой часть Северо-Кавказского артемникского бассейна. Для территории Кавказских Минеральных Вод хариктерно наклонное (монокливальное) залегание осадочных пород на север и северо-восток и перекрытие древних сложений более молодыми.
Породы осадочного чехла образуют своеобразный «клоеный пирот», вожная часть когорого принодната на пасоту 3 - 4 км у Эльбруса, а северина лежит на отметких 300 - 350 м над уровнем моря и простирается на глубилу полтора-дна капометра. Южный горец этого опирогаю в горной части района впитывает в себя (инфильтрует) атмосферные осадъя и они начинают двититься по наклонным плистам на север.

Черсложние водопрочнивамых и водочлонамих пистов способстичет фоммиченам.

ка и ови начивают двизаться повклюнном ценества на сесто.
Чередование водопровишаемых и водоупорных шластов способствует формирова-нию напорных водопосных горизонтов и комплексов, по которым движутся подземные воды от области питания в гориой части.
Так как осадочный чехол разбит многочисленными тектопическими нарушениями

(трещины, разломы) и прорван «молодыми» (7 – 8 млн. лет) интрузиями гор-диапиров (Юца, Джуца, Машук, Бештау и др.), то при этом формируются условия перетока поземных вод из одних водоносных комплексов в другие.

Таким образом, на режим подземных вод существенно влияю моноклинальная структура осадочного чехла, способствующая сбору и однона-правленной фильтрации большого объема подземных вод;

система пересекающихся разломов и зон трещиноватости, обеспе

родинамическую сиязь и концентрацию под в дизъвнентивных узала;

— магматические диапиры с кольпенами разломами, служащие источниками глубинных флюндов, коллекторыми и каналыми разломами, служащие источниками глубинных флюндов, коллекторыми и каналыми разломами, служащие источниками глубинных флюндов, коллекторыми и каналыми разлужи минеральных вод.

На площадке измасканий подремные воды с минерализацией до 1343 мг/д векрыты
повсеместно на глубине 3,4 (682.70) — 39 (682.23) м от дисниой поверхности.
Водовленарамициям грумпами являются делювальные гринийные грумпа, отвосительный
водоунор – слаботрешноватый мергела. Пытание их осуществляется в основном за счет
пифильтрации агмосферных осадков, а также за счет утсчек из водонесущих коммуникапиф. Ампитуда селонного колебания уровны подремных вод составляет, ориентировочно
0,5 – 1,0 м. На первод изысканий векрыт уровень блиткий к среднему. Общее направление
подтемных вод на ого-восток, в сторону р. Подкумок.

Согласню таблине пракложения И СП 11-105-97 ч.П илопадка относитея к ватегории П-А2 (потенциально подтопляема в регультате метеремальных природимс ситуаций
(в многоводные годы, при катастрофических наводках)), за критический уровень принита
глубина заложения фундамента.

### 6. ФИЗИКО-МЕХАНИЧЕСКИЕ СВОЙСТВА ГРУНТОВ

В результате анализа частных значений показателей свойств грунтов, определен В результате выплата частых личения повышения констен рутов, определенным дипакт повышения констен рутов, определенным методыми, с учетом данных от госологическом строения и литовогических особенностих пород, в соответствие с ГОСТ 20522-2012 (2) и ГОСТ 25100-2011 [1], в различе планилами надлежено 4 инженетом – геологических эмемента (ИГ э).

ских осоосниству пород, в соответствие с ГОСТ 20522-2012 [2] и ГОСТ 225002-2011 [1], в реврем площадки наделено 4 инженерон теспотических элемента (ИГЭ). Согласно табл. 1, 2 ГОСТ 25100-2011 [1], грунты ИГЭ 1 относятся к техногенным дисперсиым, исствумым дигропотенным образованиям сопременного возраста (Оду.), грунты ИГЭ 2 и 3 относятся к природным дисперсиам связимы и песиязыма осадочным минеральным грунтым ГГЭ 4 относятся к природным скальным, осадочным кар-

ИГЭ 1. Техн ехногенный грунт: механическая смесь суглинка, строительного мусора. окально, в виде отвалов и насыпей, мощностью от 0,2 м до 0,8 м. Грунт

шийся, маловлажный. Центр ПЭТ-диагностики, г.Ессентуки, Суворовское шоссе <u>ИГЭ 2.</u> Почвенно-растительный слой — сутлинок слабо гумусированный, светло серый. Распространен поисеместно, мощностью от 0.7 до 1.7 м.

Техногенный грунт (ИГЭ 1) и почвенно-растительный слой (ИГЭ 2) в качестве ос ня фундаментов использоваться не будут, т.к. они залегают выше глубины заложементов и подлежат полной выемки.

ния фундаментов и подлежат полиной выемки.

##F3 & Гранийный грунт осадочных пород с сувесчаным заполнителем менее 40%. Грунт неоднородный, от средней степени водошедащения до насыщенного водой. Распространен повесемество, мощностью от 2,5 до 3,5 м.

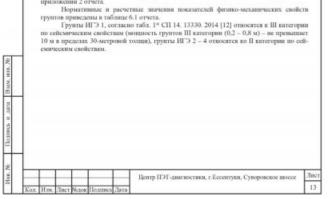
По грунтам ИГЭ 3 выполнено определение гранулометрического состава. По данным гранулометрического авпазата в грунтах ИГЭ 3 преобхадают фракции круниее 2 мм (67,2%), следовательно, они классифицируются, согласно таба. Б.9 ГОСТ 25100-2011, как транийные грунты. По данным гранулометрического авпазата построена интегральная кривая гранулометрического оситава (рис.6.1), по регультатам которой установлено, что грунты ИГЭ 3, согласно таба. Б.10 ГОСТ 25100-2011, относителя и сесиногронены интегральная кривая гранулометрического оситава (рис.6.1), по регультатам которой установлено, что грунты ИГЭ 3, согласно таба. Б.10 ГОСТ 25100-2011, относителя и косинородивым. Расчетвое сопрогняювление приведено в осответствии с таба. В.1 припожения В СП 22.13330-2011 [5]. Прочностные и деформационным характеристики рассчитаны согласно «Методике оценки...» [13] Результаты расчети приведены в приягожения 9.

### 4. Мергель гозубовато-эленовато-серай, тренципоматый, по стенкам тренции

одике оценки...» [15]. Репультиты расчета приведены и пригожении 9. **HГЭ 4.** Мергель голубовато-зеленовато-серый, гренциповатый, по стенкам тренции 
во ожелениение, мадопрочивый, ередней плотности, гонкослонстый, размятчаемый, в 
нимо залегания ( $P_2^{(c)}r$ ). Мергель залегае с глубним 3,8 = 5,0 м, вскрытой мощностью 3,0 = 4,2 м. Фактии мощность коренных мергелей достигиет десятки метров. 
По грунтам ИГЭ 4 выполнены определении предела прочности на одноосное сжавоздушно-сухом состоянии и при полном водописышении. 
Согласно таба. Б. I ГОСТ 25100-2011 [1] групты ИГЭ 4 — малопрочные, в согласно 
Б.5 этого же ГОСТа относится к размятчаемым, пормативное мачение коэффициенминтивамости гоматов ИГЭ 4 К....аб. 61. же ГОСТа относятся к размя ости груптов ИГЭ 4 К ос=0,61. табл. Б.5 этого же ГОСТа о

Подробное литологическое описание грунтов, с учетом выделенных ИГЭ, их распространение по глубине и площади приведено в текстовом приложении 6 и графическом

приложении 2 отчета.



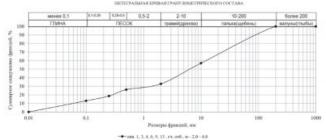
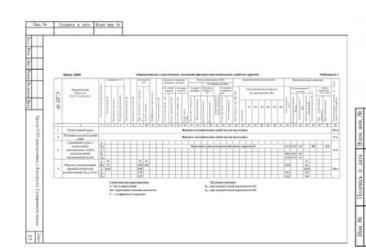


Рис. 6.1. Суммарныя криван гранулометрического состава пород (ИГЭ-3)

Management (September 1997)	міжном — Глубена Рахверы функций и эли, содержание в %								Chimeamore:	Mesonmali	Сумень веспорожного
expetition	other									menty	
	tpofe, n	200	10	2	4.5	1,31	6.1	0.3	Discore	MAGPICS, MW	A01-01.8
m 5.5.6.5.0	20.20	00	420	24.7	47	24	1.0	110	46.79	0.4	061



### 7. СПЕЦИФИЧЕСКИЕ ГРУНТЫ

В пределах изучаемой площадки ра генный (насыпной) групт (ИГЭ 1).

Техногенные грунты ИГЭ 1 сформировались в современный период при осуществлении планировочных мероприятий данной территории – грунт, измененный, перемещенный или образованный в результате инженерно-хозяйственной деятельности человека. Представлен механической смесью суглинка, строительной мусора. Распространен локально, мощностью до 0,8 м. Грунт неодиороднай, песлежавнийся,

### 8. ГЕОЛОГИЧЕСКИЕ И ИНЖЕНЕРНО-ГЕОЛОГИЧЕСКИЕ ПРОЦЕССЫ

Опасных экзогенных инженерно-геологических процессов в пределах площадки и на прилегающей территории не выявлено

піснную сейсмичность района. Сейсмичность района, определенням по населенному пункту г. Ессентужи Ставропольского кряд, осталено ОСР-2015 карте А и В, для объектов массового строительства и 
повышенной ответственности составляет 8 баллок; осталено табл. 1 СП 14.133-30.2014 
(ТД2, групты ИТЭ 1 отновется к ПІ категории по сейсмическим свойствам (мощность груатов ПІ категории (0,2-0,8 м) – ис превышает 10 м в пределах 30-метровой толящи), групты 
НГЭ 2 – 4 относятся к о Пі категории по сейсмическим свойствам. 
Сейсмичность площадки изысканий по карте А, с учетом категории грунтов по 
сейсмическим свойствам составит 8 баллов.

Центр ПЭТ-диагностики, г.Ессентуки, Суворовское шоссе



### 9. ЗАКЛЮЧЕНИЕ

9.1. Инжеверно-геологические изыскания на объекте: «Неимр ИЭТ-диагностики, г.Ессентуки, Суворовское ньоссе» выполнены для стадии проективя документация, в соответствии с техническим задавием заказчика (текстовое приложение 1), выдинным ООО «Проектие боро ПГС», г.Патигорск, ул. 1-ав Бульварния, 4а. Заказчик (застройщик) – ИП Боздышев И.И.

9.2. Площадка изысканий расположена в северо-западной части г. Ессентуки, по

Суморонскому нносе.
В геоморфологическом отношении площадка изысканий расположена на левобережной VI падпойменной террасе реки Подкумок.
Рельеф илощадки относительно ронный, с уклоном в юго-восточном направлении и абсолютными отностании от 685.60 до 686.40 м (по устым выработок). В настоящее время плонадка свободна от застройки.

9.3. В геологическом строении площадки изысканий на разведанную глубяну 8,0 м именот участне отпожения четвертичной и палеогеновой систем. Отпожения представлены (описание ведется сверху винт):
- сопременными техногенными, антропогенными образованиями (Q<sub>RV</sub>);
- почасние-растительным слоем (сQ<sub>RV</sub>);
- делониальными гранийными грунтими (dQ<sub>RI</sub>);
- делониальными гранийными грунтими (dQ<sub>RI</sub>);
- чремесской свитой палеогена (P<sub>2</sub> °c'r) — мерусль малопрочный.
Литологическое описание грунтов площадки приведено в текстовом прядожении 6 фическом приложении 2 отчета. 9.4. На проектной глубине заложения фундаментов (2,0 – 3,0 м) будут залегать де-

е гравийные групты (ИГЭ 3). 9.5. Грунты площидки, согласно табл. Б.26. ГОСТ 25100-2011 [1], относятся к

Для определения степени агрессивного воздействия грунгов на бетонные и желемобегонные конструкции, согласно СП 28.13330.2012 [9] принить: содержание нонов SQ<sub>4</sub><sup>2-</sup> - 739 мг/мг содержание нонов СГ - 88 мг/мг

Оценка степени агрессивного воздействия грунтов на бетонные и железо конструкции приведена в текстовом приложении 10.

конструкции приведена в текстовом приложении 10.

9.6. На плоящале изъекзаний подъемные воды с минерализацией до 1343 мг/л аккрыты повесместно на глубине 3.4 (882,70) – 3.9 (682,23) м от дисвной поверхности. Водольнешающими груптами являются делювнальные гранийные групта, относительный водоунор – сваботрещиноватый мергель. Питание их осуществляется в основном за счет пифиальтрации атмосферных осадков, а также за счет усчек из водолюсущих коммуникацией. Амплитуда сслоянного колебания уровна подъемных вод составляет, ориентировочно 0.5 – 1.0 м. На первод извежаний всерыт уровень билький к среднему. Общее направление подъемных вод на кого-восток, в сторону р.Подкумок.

Согласно таблице приложения И СП 11-105-97 ч.П плоящадка относится к категории ПА-2 (потешнально подтоливемая в результите экстремальных природных сигуаций (в многоводные годы, при катастрофических наводнах)), за критический уровень принята глубина заложения фундамента.

Для определения степени агрессивного воздействия воды-среды на бетон, согласно табл. 2 [9] и табл. 5-7 [9], принять:

Коффициент фильтрации Кф принят по табл.1 «Руководства... П-717-80»:
для груптов ИГЭ-3 – 10-100 м/сут;
для груптов ИГЭ-3 – 4 одоо! м/сут.

Центр ВЭТ-диагностики, г.Ессентуки, Суноровское шоссе

Водородный показатель рН — 6,6 Содержиние нопоя ОЗ<sub>4</sub> — 615 мг/з Содержиние нопоя ОС — 53 мг/з Содержиние нопоя НСО<sub>5</sub> — 515мг/з или 8,4 мг-экв/з Содержиние нопоя Мg<sup>6</sup> — 54 мг/з Содержиние нопоя С<sup>8</sup> — Nа<sup>8</sup> — 223 мг/з Содержиние нопоя С<sup>8</sup> — 160 мг/з СО3 рессиния нопо С<sup>8</sup> — 160 мг/з Оберена степения агрессинного воздействии грунтовых вод на бетовные и вобстоиные конструкции приведена в текстовом приложении 11.

9.7. В пределах изучасмой площадки развиты специфические грунты. К ним отно-техногенный (насывнюй) грунт (ИТЭ 1).
Физико-механические свойства грунтов ИТЭ 1 не изучались, т.к. они задетают вы-убным задожении фундаментов и поддежит полной высмем.

9.8. Согласно карте климатического районирования для строительства СП 131.1330.2012 [11], район изъекзаний расположен в климатическом районе Ш и климатическом подрайоне Ш б. и относится ко 2 (пормальной) лоне влажности.
9.9. Нормативная глубина селонного промерзания групта в районе работ составит для круппообхомочных грунтов – 0,93 м. Расчетная глубина селонного промерзания груптов в районе работ для неотаплинаемых помещений составит для круппообломочных грунтов – 1,02 м.

9.10. Нормативные и расчетные значения показателей физико-механических свойств грунтов и группы грунтов по трудности разработки приведены в таблице 6.1 отче-

9.11. Категория сложности инженерно-геологических условий площадки строительства, согласно прид. Б СП 11-105-97 (7)—ПІ. Категория сложности инженерно-геологических условий площадки установлена—ПІ (сложная) за ечет описных виженерно-геологических процессов (сейсмичности). По остальным факторам категория сложности—П.

9.12. Опасных экзогенных инженерно-геологических процессов в пределах пло-и и на прилегающей территории не выявлено.
Из эндогенных инженерно-геологических процессов необходимо отметить повы-

9.13. Сейсмичность района, определенная по населенному пункту г. Ессентуки Ставропольского края, согласно ОСР-2015 карте А и В, для объектов массового строительства и повышенной ответственности оставлен 8 бальов, согласно табл. 1 СП 14.13330.2014 [12], грунты ИГЭ 1 относятся к III клеготрии по сейсмическим свойствам (мощность грунтов III клетотрии (0.2 − 0.8 м) − не превышает 10 м в пределах 30-метровой толция), грунты ИГЭ 2 − 4 относятся к П клетотрии по сейсмическим свойствам. Сейсмичность площадом изысканий по карте А, с учетом клетотрии грунтов по сейсмическим свойствам составит 8 баллов.

10. СПИСОК ИСПОЛЬЗОВАННОЙ ЛИТЕРАТУРЫ

ГОСТ 25100-2011. Грунты. Классификация. М., 2011.
 ГОСТ 20522-2012. Грунты. Метод статистической обработки результатов испытаний

3. ГОСТ 21.302-96.Система проектной документации для строительства. Условные обозначения в документации по виженерно-теологическим изысканиям. М., 1996.

4. ГОСТ Р 21.1101-2009. Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной в рабочей документации М., 2009.

5. СП 22.13330.2011. Основания зданий и сооружений. Актуализированная редакция ТЕКСТОВЫЕ ПРИЛОЖЕНИЯ Центр ПЭТ-диагностики, г.Ессентуки, Суворовское шоссе

# CENTANEOURGET, 2018 r

### Утверждаю: Заказчик U.U. Songuereb «05» июня 2018 г

Техническое задание На производство инженерно-геологических изысканий

1. Наименование объекта:

Центр ПЭТ-диагностики, г. Ессентуки, Суворовское шоссе

кение и границы района (участка) строительства: г. Ессентуки, Суворовское шоссе, район аэродрома

3. Заказчик и его ведомственная принадлежность: ИП Болдышев И.И.

4. Проектная организация, выдавшая задание: ООО «Проектное бюро ПГС», г. Пятигорск, уд

 Фамилия, инициалы и номер телефона (факса) главного инженера или ответственного представителя заказчика: Порхун Людмила Борисовна - ГИП, 39-69-94. Или ответственного представителя заказчика -

N₂ π/π	Перечень основных данных и требований	Содержание требований
1	2	3
1.	Вид строительства	Новое строительство
2.	Сведения о стадийности и сроках проектирования	Проектная документация, 2018 г
3.	Данные о воздействии проектируемого объекта на изменение природных и техногенных условий.	Проектируемый объект влияние на изменение природных условий не оказывает
4.	Требования к составу, точности и обеспеченности данных инженерных изысканий	В соответствии с требованиями СП11-105-97, СНиП11-02-96 и других действующих нормативных документов.
5.	Требования к составлению и содержанию прогноза изменений природных и техногенных условий	Определить сейсмичность площадки, гидрогеологический прогноз.
6.	Требования к составу, срокам, порядку и форме представления изысканий	Отчет по инженерно-геологический изысканиям в соответствии с нормативными документами, срок 01.08.2017 г

### Характеристика проектируемых зданий и сооружений

1	N: по экспликации	
2	Вид и назначение проектируемого здания и сооружения	Здание Центр ПЭТ – днагностки корп. 1
3	Уровень ответственности	II .
4	Конструктивные особенности	Железобетонный каркас
5	Габариты (длина, ширина, высота)	30 x 33 x8,0 (b x l x h)
6	Намечаемый тип фундамента (плита, ленточный, свайный). Размеры	Монолитный железобетониый
7	Эпаност.	2
8	Нагрузки на 1 п. м. фундамента (кН), на одну сваю (куст свай), (те)	20
9	Предполагаемая глубина заложения фундамента или погружения свай (м)	Н <sub>0</sub> =2-3 м
10	Наличие мокрых технологических процессоя	Нет
11	Наличие подвалов, приямков их глубина (м) и назначение	Подвал высотой 3м
12	Наличие динамических нагрузок	Нет
3	Предполагаемые нагрузки на грунты (МПа)	0,2
4	Чувствительность к неравномерным осадкам (допускаемые величины деформаций)	По приложению «Д» СП 22.13330.2011
5	Прочие сведения	Нет

14.2. По трассам коммуникаций

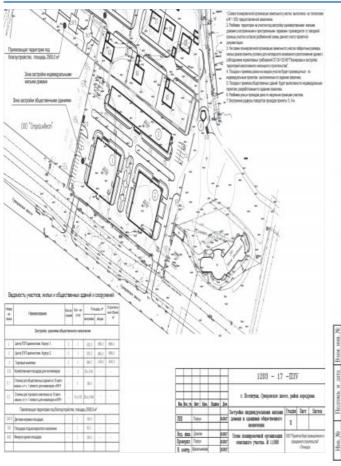
Ne n/n	Наименование, начальный и конечный пункт	Характеристика трасс	Глубина заложения (M)	Протяженность	Примечание
			0.00		

В харахтеристике трасе указать ( самотечная, напорявя), диаметр, материал труб; ЛЭП (воздушная кабельная). Для ЛЭП на опорах – материал, тип опор, высота.

Схема планировочной застройки земельного участка\_



12 **ЕССЕНТУКСКАЯ ПАНОРАМА**№ 28 (1619) / 20 июля 2023 г.

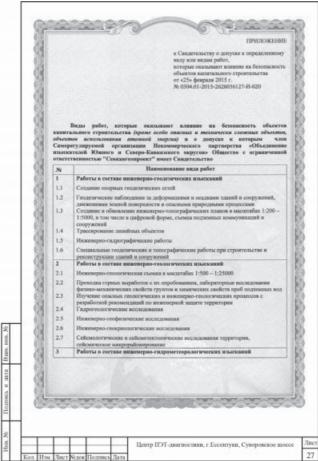








Центр ПЭТ-диагностики, г.Ессентуки, Суворовское поссе











	ΟΨΝΙΗΝΛΙΙΟΙΙΟ			№ 28 (1619) / 20 июля 2023 г. IJ
	Приложение 6 Лист 1		Приложение 6 Лист 4	SecuritiOS    Discount   SecuritiE   Discount
	КАТАЛОГ ГЕОЛОГИЧЕСКИХ ВЫРАБОТОК Дата проходам: 19.06.2018г.		Дата проходю: 19.06.2018г.    Подошва   4   2   2   2   2   2   2   2   2   2	
	Подоства ИГЭ         Д           Д         Описание грунта         УПВ м для		от до 8 насеря 1 2 3 4 СКВ 7 685.70  2 0.0 1.6 1.6 Почвеню-растительный слой – суглинох слабо гумусированный,	1.44 1.00 17.4
	СКВ_1 686.00 2 0.0 1.3 1.3 Почвенно-растительный слой – сутлинок слабо гумусированный, светло-серый. 3 1.3 3.8 2,5 Гравийный грунт осдочных пород с сунсечаным заполнителем		1.6 4.4 2,8 Гравийный грунт осадочных пород с супсечаным заполнителем менее 40% Грунт неоднородный, от средней степени водонасыщения до насышенного водой.  4 4.4 8.0 3.6 Мертель голубовато-эсленовато-серый, трещиноватый, по стенкам	OAO "KABTUCUSIPOEKT"  OAO "KABTUCUSIPOEKT"  OAO "KABTUCUSIPOEKT"
	менее 40%. Грунт неоднородный, от средней степени 3.5 об.18т одонасыщения до насыщенного водой.  4 3.8 8.0 4.2 Мертель голубовито-зеленовато-серьий, тренциноватый, по стенкам тренцин слабое ожелезнение, малопрочный, средней плотности, тонкослонстый, размичнемый.		трещин слабое ожелезнение, малопрочный, средней плотности, гонкословетый, ризмятчвемый.	ГРАНУЛОМЕТРИЧЕСКИЙ СОСТАВ ГРУНТОВ  Закказ: 1650    Наим. И
	Проба грунта: 2.0; 3.0 м Монолиты: 4.0; 6.0 м Проба воды: 3.5 м Дята преходая: 19.06.2018г.			Глубина отб. и Содержание % ности грунта отб. и Содержание % 1786 2.0 Заполнитель 5 грунт 5 грунт
	1         2         3         4         5         6           СКВ. 2 686.40           1         0.0         0.5         0.5         Техногеннай груит: механическая смесь суглинка, строительного мусора.		менее 40% Груит неоднородный, от средней степени 3,9 об.18г об.1	C-1   45   24   4   16   6   5   Гравийн   1787   3.0   Запалнитель   На плает грунт   1788   2.0   Запалнитель   4   Трунт   1788   2.0   Запалнитель   4   Трунт   1789   4.0   Запалнитель   5   14   Гравийн   1789   4.0   Запалнитель   5   Трунт   1789   4.0   3   Трунт   1789   4.0   4.
₹.	2 0,5 1,5 1,0 Почвенно-растительный слой – сутлинок слабо гумусированный, светпо-серия     3 1,5 4,8 3,3 Гранийный грунт осадочных пород с супсечвным заполнителем 3,7 м менее 40% Грунт неодвородный, от средвей степени 06.18г водоныемиемия до насыщенного водой.     4 4,8 8,0 3,2 Мергель голубовито-эспеновато-серый, трещиноватый, по стенкам	2	Дата проходки: 20.06.2018г.  1 2 3 4 5 6  СКВ 9 686.17  2 0.0 1.6 1.6 Почвеню-растительный слой – суглинок слабо гумусированный,	1789 4,0 Заполнитель 5;грунт
ита Взам. инп	трешни слабое ожеленение, магопрочный, средней плотности, тонкослонетый, размичнемый.	ята Взам. инп.	3 1.6 4.8 3.2 Гранийный грунг осадочных пород с супесчаным заполнителем менее 40%. Грунт вееднородный, от средней степени водонасыщения до насыщенного водой.  4 4.8 8.0 3.2 Мергель голубовато-эеленовато-серый, трешиноватый, по стенкам	1792         2,0         Запалнитель         7 грунг           5-6         32         29         15         6         1         17         Гравийн.           1793         4,0         Запалнитель         4 грунг         4 грунг           5-9         45         26         7         9         8         5         Гравийн.           1794         2,0         Запалнитель         5 грунг         5 грунг
Полинеь и л		Полинсь и л	трещии свабое ожелезнение, малопрочный, средней плотности, тонкословствый, размичаемый.  Проба грунта: 2.0; 4.0 м  Монколиты: 5.0; 6.0 м	1795   46   15   7   8   6   18   Гравийн.   1795   4,0   3аполнитель   6 грунт   6 грунт   1796   2,0   3аполнитель   4 грунт   6 гравийн.   6 грунт   6 г
Mm. Ye		Mm. Ne	Пакт   Изм. Лист   Менок   Пошись Дата   35	1797 3.0 Заполнитель не пласт грунт  Хл 43,0 24.2 6,7 7,5 5,6 13.0 5  Гравийный грунт с супасчаным заполнит елем 32,6%
	Приложение 6 Люст 2		Приложение 6 Лист 5	
	Подоция   19.06.2018г.		Подошна   4   20,06,2018г.   Подошна   20,06	Расчет кормаливных прочностных и даформационных характеристик груктов ИГЗ 3 — Притолению 9  ИГЗ 3 - Гравийный грукт с содержаниям супесчанного заполнителя 33,8%,  Формулы расчета нермаливных и расчетных показателей с д. Е обломочных грунтов  по формулым. "Мотоприя сцения преучности к изимающих притолениям к труктов-поченых грунтов
	1   2   3   4   5   6		1   2   3   4   5   6	$ \begin{array}{cccccccccccccccccccccccccccccccccccc$
	3 1,5 5,0 3,5 Гравийный грунт осадочных пород с супесчаным заполнителем менее 40%. Грунт пеодпорадный, от средней степени водоеньемиемия до насминенного водой.  4 5,0 8,0 3,0 Мертель голубовато-эсленовато-серый, трещиноватый, по стенвам трещии слабое овсесченение, малопрочный, средней плотности, тонкослюстый, размитчаемый.		3 1,5 4,8 3,3 Гравийный грунт осадочных пород с супссчаным заполнителем менее 40%. Грунт веоднородный, от средней етепени 3,8 водонасыщения до насыщенного водой.      4 4,8 8,0 3,2 Мертель голубовато-эспеновато-серый, трещиноватый, по стенкам грещин сылбое ожессычение, малопрочный, средней плотности, гонкоспонстый, прамятичемый.	Kg - не отранисть по табь 5   Kg - не отранисть табь 6   Kg - не отранисть табь 7
	Пробя грунга: 2.0; 4.0 м   Монолиты: 6.0; 7.0 м   Дата проходки: 19.06.2018е.   1 2 3 4 5 6		Дата проходки: 20.06.2018г.  1 2 3 4 5 6  СКВ.11 686.10	\$20   \$40   \$22.8   \$67.2   \$0.500   \$2.75   \$0.000   \$3.4   \$3.4   \$2.5   \$1
	СКВ. 4 686.10 2 0,0 1.5 1.5 Почвенно-растительный слой – суглинок слабо гумусированный, светло-серый. 3 1.5 4,5 3.0 Гравайный грунг осадочных пород с супсезаным заполнителем		1 0,0 0,2 0,2 Техногенный грунт: механическая смесь суглинка, строительного мусора.   2 0,2 1,2 1,0 Почвенно-растительный слой – суглинок слабо гумусированный, спетло-серый.   3 1,2 4,6 3,4 Гранийный грунт осадочных пород с супссчаным заволнителем 3,4	20 21 100 23 20 322 672 000 25 000 264 284 Приложение 10
	менее 40%. Грунт неоднородный, от средняей степени 3,7 м водовыхыщения до насышенного водой. 06.18; 4 4,5 8,0 3,5 Мергель голубовато-веленовато-серый, трешивноватый, по стенкам трешин слабое овседемение, малопрочный, средней плотности, топкостоистый, примятическый.		менее 40%. Грунт веодпородный, от средней степени 06.18г водонасыщения до насышениюто водой.  4 4.6 8.0 3.4 Мертель толубовито-веленовато-серый, трешиноватый, по стенким трешин слабое ожетелнение, малопрочный, средней плотности, тонкослонстый, размитчвемый.	ВОДНЫХ И СОЛЯНОКИСЛЫХ ВЫТЯЖЕК Заказ 1650  Пабораторный № 1810 1811 1812 1813 1814 1815
HIES. No.	Проба грунта: 2-0; 4-0 м Монолиты: 5-0; 6-0 м Проба воды: 3-7 м	nn. N	Дата проходю: 20.06.2018г.  1 2 3 4 5 6 <u>СКВ 12</u> 686.15	Скважина. Шурф № 1 3 4 6 9 13 Глубина отборе. М 2,0 2,0 2,0 2,0 2,0 2,0 2,0 Водина вытяжки Вдородный покваатель, рН 7,8 7,9 8,0 7,5 8,0 7,9 Сукой остаток, % 0,12 0,1 0,08 0,13 0,09 0,09
и пита Взам		и лита Вхам.	1 0,0 0,3 0,3 Техногенный грунт: механическая смесь суглинка, строительного мусора.   2 0,3 1,3 1,0 Почвенно-растительный слой – суглинок слабо гумусированный, спетло-серьяй.   3 1,3 4,2 2,9 Гранийный грунт осадочных пород с сунсечаным заполнителем 3,5	Содержание ионое в мг на 1 кг грунта           Хлор-ион         18         53         53         35         53         88           Сульфат-ион         648         423         271         739         389         250           Гидрокарбонат-ион         293         268         317         250         305         390
е Полина		. Полинел	менее 40%. Грунт неоднородный, от средней степени 06.18г водонасыщения до насыщенного водой. 4 4.2 8.0 3.8 Мергель голубовато-эсленовато-сералй, трепциноватый, по степкам трепцин слабое окастелнение, малопрочиый, средней плотности, тонкословстый, размятчаемый.	Карбонат -ион         150         100         50         150         100         50           Магний-нон         60         30         30         90         30         30           Калий-натрий-ион         145         166         169         126         154         210           Общая минерализация         1167         905         731         1265         858         823
Mm.)	Центр П'ЭТ-двагностики, г.Ессентуки, Суворовское пюсее   Лист   Кол.   Изм.   Лист   Медок   Полинса   Двтв   33	Flum, N	Центр II:ЭТ-двагностики, г.Ессентуки, Суворовское шосое   Двет   Кол. Изм. Двет №лок Полинса Дата   36	Солевой состав в мг на 1 кг грунта Натрия хлорид 29 87 87 58 87 145 Магния хлорид Кальция хлорид
	Приложение 6 Лист 3 Дата проходю: 19.06.2018г.		Приложение 6 Лист 6 Дата проходки: 20.06.2018г.	Натрия сульфат 71 92 43 28 14 14 Магния сульфат 340 150 150 450 150 150 150 кальция сульфат 510 340 170 510 310 170 Натрия гидрокарбонат 403 370 437 344 420 538 Магния гидрокарбонат
	Подошия   4   10   2   3   4   5   6		Стани         Подочива иго         ф         ушвы дага         ушвы д	Кальция гидрокарбонат  Натрия карбонат  Магния карбонат  Кальция карбонат  Кальция карбонат  Солянокислые вытяжки
				Сульфат-ион гипса мт/м:         247         238         87         253         113         108           CasO4*2H <sub>2</sub> O, %         0,04         0,04         0,02         0,05         0,02         0,02
	3 1.5 4.6 3.1 Гранийный грунт осадочных пород с супесчаным заполнителем менее 40%. Грунт неодпородный, от средней степени 06.18г водонасывления до насыщенного водой.      4 4.6 8.0 3.4 Мертель голубовато-эсленовато-серый, трешиноватый, по степкам трещин слабое ожестемение, малопрочный, средней плотности.		менее 40%. Груит неодпородный, от средней степени водонасыщения до насышенного водой.  4 4,4 8,0 3,6 Мергель голубовно-эсленовито-серый, трешиноватый, по стенкам трещин слабое ожеленение, макопрочный, средней плотности, тонкословстый, размичаемый.  Проба груити: 2.0; 3.0 м	
	Тонкословстый, ризмичиемый.   Проба воды: 3.6 м   Дати проходки: 19.06.2018г.   1 2 3 4 5 6 6		Монколитты: 5.0; 6.0 м	
	СКВ. 6           1         0.0         0.2         0.2         Техногенный грунт: механическая смесь суглинка, строительного мусора.           2         0.2         1.8         1.6         Почненно-растительный слой – суглинох слабо гумусированный.		СКВ. 14 685.80  2 0.0 1.6 1.6 Почвенно-растительный слой – сутлинок слабо гумусированный, светлю-серкій.  3 1.6 4.2 2.6 Гранийный грунт осадочинах пород с супесчаным заполнителем менее 40%. Грунт веоднородный, от средней степени 3.6	Than No.   Diagnosis, N., parts   Blance (NRIS, No.
	3 1.8 4.5 2,7 Гранийный грунт оездочных пород с супесчиным заполнителем 3.7 м менее 40%. Грунт неоднородный, от средней степени 06.18г нодопасыщения до подлиненного водоп 4 4.5 8,0 3.5 Мергель гозубовато эсленовато-серый, трешвиюватый, по степкам		водонасъщения до насъщенного водой.  4 4,2 8,0 3,8 Мертель голубовато-веленовато-серый, трешиноватый, по стенкам трещин слабое окслечиение, малопрочный, средней плотности, тонкослоястый, ризмичаемый.	Perparatus samenas assauces august artieres (pierios  Diparaturas mandras aparatus (management)  Annose Encode Sections acquisment mandras (pierios)  Annose Encode Sections (pierios
ам. нип. №	трещин слабое ожелезнение, малопрочный, средней плотности, гомкословетый, разыятчаемый.  Проба грунта: 2.0; 4.0 м  Монолиты: 5.0; 7.0 м	IM. HIER, No.	Составия:	Description
нов и лита Въ		есь и лити Вх		2
e Roam		Воли		Section   Sect

Приложение\_\_\_11\_\_ ХИМИЧЕСКИЙ СОСТАВ ВОДЫ

Лабораторный №	18	1816		1817		1818	
Скважина, шурф №	- 2	1	155	4	- 5		
Глубина отбора, м	3	,5	3	1,7.	3	,6	
Водородный показатель, рН	6	,6	7	0,	7	,2	
	Mr/n	% мг-экв.	MEÚD	% мг-экв.	Mr/n	% мг-экв.	
Сухой остаток	1360		1392		1020		
Гидрокарбонат-ион	515	37,97	390	28,85	366	36,20	
Хлор-ион	35	4,44	105	13,36	70	11,91	
Сульфат-ион	615	57,59	615	57,79	413	51,89	
Сумма анионов		100,0		100,0		100,0	
Кальций-ион	160	35,91	120	27,02	90	27,10	
Магний-ион	54	19,97	78	28,95	48	23,82	
Калий+натрий-ион	223	44,12	223	44,03	187	49,08	
Сумма катионов	22.00	100,0		100,0	1000	100,0	
Общая минерализация	1343		1338		991		
Vo 2-307 19 13	ж	есткость мг-эн	в/литр				
Общая	12,5		12,5		8,5		
Карбонатная (врем.)	8	.4	6	i,4	6,0		

Исполнитель /Косенко Л.П./

# ОАО"КАВТИСИЗПРОЕКТ" 43

ОАО"КАВТИСИЗПРОЕКТ" ФИЗИКО-МЕХАНИЧЕСКИЕ СВОЙСТВА СКАЛЬНОГО ГРУНТА

Заказ Nz\_1650\_\_\_ Лабор.Nz\_\_1798\_\_\_ Ска.Nz\_\_1\_\_\_ Глубина\_\_4,0\_\_\_м

Физические свойства	а			прочности на се сжатие (Rc)	
Влажнос	Ть	Ne onp.	Mna	Примечание	
естественная	15,0		воздушно-сух	ого грунта	
воз. Сухого грунта	13	1	9		
водонасыщ крунта	21	2	10		
Плотность,	т/м <sup>3</sup>	3	11		
естественная	2,38	4	10		
возд сухого грунта	2,11	5	10		
водонасыщ крунта	2,52	6	8		
абс. Сухого грунта	2,07	7	8		
Наименов	SHIND	8	7		
		9	9		
грунта		10	9		
2000		сред.	9,1		
Мергели	b	водонасыщенного грунта			
		1	3		
		2	5		
Схема нагру	/жения	3	6	8	
1		4	4		
		5	6		
<b>V</b>		6	7		
		7	5		
		8	4		
1		9	7		
		10	6	Кразм = 0,58	
		сред.	5.3		

ОАО"КАВТИСИЗПРОЕКТ"

ФИЗИКО-МЕХАНИЧЕСКИЕ СВОЙСТВА СКАЛЬНОГО ГРУНТА

2012/01/2014 (00/14/02	77			прочности на ое скатие (Rc)
Влажнос	Ть	№ onp.	Mna	Примечание
естественная	14,6		воздушно-сухо	ого грунта
воз. Сухого грунта	13	1	9	
водонасыщ крунта	19	2	8	
Плотность	,T/M <sup>3</sup>	3	8	
естественная	2,29	4	11	
возд.сухого грунта	2,03	5	10	
водонасыщ крунта	2,39	6	9	
абс. Сухого грунта	2,00	7	7	
Наименов	I DUILLO	8	8	
		9	8	
грунта		10	9	
2772		сред.	8,7	
Mepren	b		водонасыщени	ого грунта
		1	5	
		2	4	
Схема нагр	ужения	3	7	8
1		4	8	
		5.	6	
V		6	6	
		7	7	
		8	5	
1		9	7	
		10	6	Колан = 0.70

Начальник лаборатории / Цуморева В А. / Цфути / Исполнитель / Косенко Л.П./ PLD \$ —

ФИЗИКО-МЕХАНИЧЕСКИЕ СВОЙСТВА СКАЛЬНОГО ГРУНТА

Statute and Statute	Ši.	121211		прочности на се скатие (Rc)	
Влажнос	ТЬ	NR onp.	Mna	Примечание	
естественная	13,9	1	воздушно-сухо	го грунта	
воз. Сухого грунта	10	1	13		
водонасыщ крунта	19	2	14		
Плотность,	T/M <sup>3</sup>	3	10		
естественная	2,28	4	9		
возд сухого грунта	2,07	5	16		
водонасыщ крунта	2,40	6	8		
або. Сухого грунта	2,00	7	17		
Наименов	auue	8	9		
		9	8		
грунта		10	16		
		сред.	12,0		
Mepreni	b	водонасыщенного грунта			
	10	S10	6		
50300		2	8		
Схема нагру	жения	3	7		
1		4	7		
		5	7		
<b>V</b>		6	9		
		7	6		
		8	8		
1		9	7		
		10	6	Кразм = 0,59	
		сред.	7.1		

ФИЗИКО-МЕХАНИЧЕСКИЕ СВОЙСТВА СКАЛЬНОГО ГРУНТА

Физические свойства		100.00		прочности на ое скатие (Rc)
Влажность		Ne onp.	Mna	Примечания
естественная	16,1		воздушно-сух	ого грунта
воз. Сухого грунта	13	1	9	
водонасыщ крунта	20	2	12	
Плотность,	T/M <sup>3</sup>	3	10	
естественная	2,40	4	7	
возд, сухого грунта	2,12	5	7	
водонасыщ крунта	2,49	6	11	
або. Сухого грунта	2,07	7	6	
Наименов	auua	8	12	
грунта		9	13	
		10	8	8
		сред.	9,5	
Мергела	,	1	водонасыщенн	ого грунта
		:1	5	3.00 10.000
10000		2	5	
Схема нагру	жения	3	7	
1		4	4	
		5	6	
<b>V</b>		6	6	
	3	7	7	
		8	5	
1		9	6	
		10	6	Кразм = 0,60
1.0		сред.	5.7	

ОАО"КАВТИСИЗПРОЕКТ"

Заказ №1650 Л	a6op.№1802	_ Cxs.Ne4_	Глубина_	_5,0м.	
Физические свойств	sa			прочности на ре скатие (Rc)	
Влажность		Ne onp.	Mna	Примечание	
естественная	13,3	1	воздушно-сухо	го грунта	
воз. Сухого грунта	-11	1	10		
водонасыщ крунта	19	2	10		
Плотность	,T/M <sup>3</sup>	3	9		
естественная	2,33	4	8		
возд сухого грунта	2,10	5	7		
водонасыщ крунта	2,46	6	9		
або. Сухого грунта	2,06	7	14		
Наименов	Danne	8	12		
грунт		9	- 11		
трупп	·	10	13		
		сред.	10,3		
Mepren	b	водонасыщенного грунта			
10000000	17.7	1	4	17571975500	
#290g		2	5		
Схема нагр	ужения	3	4		
1		4	5		
		5	6		
₩.	_	6	8		
		7	8		
		8	7		
1		9	8		
		10	8	Кразм = 0,61	
		сред.	6.3		

ОАО"КАВТИСИЗПРОЕКТ" ФИЗИКО-МЕХАНИЧЕСКИЕ СВОЙСТВА СКАЛЬНОГО ГРУНТА

Заказ № \_\_1650\_\_\_ Лабор.№ \_\_\_1803\_\_\_ Скв.№ \_\_4\_\_ Глубина \_\_\_6,0 \_\_\_м. Предел прочности на одноосное скатие (Rc) Физические свойства Мпа Примечание воздушно-сухого грунта Влажность NR onp. естественная воз. Сухого грунта 12 водонасыщ крунта 21 Плотность,т/м3 естественная возд.сухого грунта 2,34 2,09 водонасыщ крунта 2,46 абс. Сухого грунта 2,02 Наименование грунта сред. 9,6 Мергель водонасыщенного грунта

9 10

сред. Hyul-Исполнитель /Косенко Л.П./

Кразм = 0,55

ОАО"КАВТИСИЗПРОЕКТ"

ФИЗИКО-МЕХАНИЧЕСКИЕ СВОЙСТВА СКАЛЬНОГО ГРУНТА

Физические свойств	1			прочности на ое сжатие (Rc)	
Влажнос	Ть	№ onp.	Mna	Примечание	
естественная	11,4		воздушно-сух	ого грунта	
воз. Сухого грунта	9	1	12		
водонасыщ крунта	15	2	14		
Плотность,	T/M <sup>3</sup>	3	10		
естественная	2,21	4	11		
возд, сухого грунта	2,03	5	16		
водонасыщ крунта	2,29	6	12		
вбс. Сухого грунта	1,98	7	18		
Наименов	OUIMO	8	9		
		9	7		
грунта		10	10		
		сред.	11,9		
Мергел	ь	водонасыщенного грунта			
200		1	10		
		2	7		
Схема нагру	/жения	3	8		
1		4	8		
		5	5		
		6	7		
		7	6		
		8	8		
1		9	7		
		10	4	Кразм = 0,59	
		сред.	7.0		

Исполнитель /Косенко Л.П./ ОАО"КАВТИСИЗПРОЕКТ"

ФИЗИКО-МЕХАНИЧЕСКИЕ СВОЙСТВА СКАЛЬНОГО ГРУНТА

Начальник лаборатории /Цуморева В.А./

Заказ № \_\_1650 \_\_\_\_ Лабор.№ \_\_\_ 1805 \_\_\_\_ Скв.№ \_\_ 6 \_\_\_\_ Глубина \_\_\_ 7,0 \_\_\_м. одноосное скатие (Rc) № onp. 10,5 воздушно-сухого грунта воз. Сухого грунта 14 водонасыщ крунта 12 Плотность,т/м 14 возд сухого грунта 5 2,33 водонасыщ крунта 2,04 13 абс. Сухого грунта 10 Наименование 9 грунта 10 10,4 Мергель водонасыщенного грунта Схема нагружения 3

> Начальник лаборатории /Цуморева В.А./ Уфунф Исполнитель /Косенко Л.П./

Кразм = 0,61

ФИЗИКО-МЕХАНИЧЕСКИЕ СВОЙСТВА СКАЛЬНОГО ГРУНТА

8 10

Заказ № \_\_1650\_\_\_\_ Лабор. № \_\_1806\_\_\_\_ Скв. № \_\_ 9 \_\_\_\_ Глубина \_\_ 5,0 \_\_\_м.

Физические свойств	В	Предел прочности на одноосное сжатие (Rc)				
Влажность		№ onp.	Mna	Примечание		
естественная	13,4	воздушно-сухого грунта				
воз. Сухого грунта	9	1	10	3 - 3 200		
одонасыщ крунта	17	2	12			
Плотность	T/M <sup>3</sup>	3	17			
естественная	2,29	4	8			
озд сухого грунта	2,10	5	10			
одонасыщ крунта	2,37	6	10			
бс. Сухого грунта	2,02	7	14			
Наименов	DUIAO	8	9			
		9	7			
грунта	4	10	5			
		сред.	10,2			
Мергел	ь	водонасыщенного грунта				
50		1	7	322		
		2	6			
Схема нагружения		3	6			
		4	5			
		5	8			
<b>V</b>		6	7			
		7	9			
		8	5			
Λ.		9	7			

Начальник лаборатории /Цуморева В.А./ Збузев-\_20\_\_\_r. Исполнитель /Косенко Л.П./



Кразм = 0,65

Кразм = 0,59 ries-Исполнитель /Косенко Л.П./ ОАО"КАВТИСИЗПРОЕКТ"

### ФИЗИКО-МЕХАНИЧЕСКИЕ СВОЙСТВА СКАЛЬНОГО ГРУНТА

Заказ № \_\_1650\_\_\_ Лабор.№ \_\_1808\_\_\_ Скв.№ \_\_13\_\_\_ Глубина \_\_5,0 \_\_м.

Физические свойств	9			прочности на ое сжатие (Rc)	
Влажнос	ТЬ	Ne onp.	Mna	Примечание	
естественная	10,8		воздушно-сух	ого грунта	
воз. Сухого грунта	7	1	11		
одонасыщ крунта	16	2	12		
Плотность,	T/M <sup>3</sup>	3	1		
естественная	2,18	4	4		
юад сухого грунта	2,04	5	10		
одонасыщ крунта	2,29	6	9		
бс. Сухого грунта	1,97	7	12		
Наимонов	OUMO	8	18		
Наименование грунта		9	6		
		10	7		
		сред.	9,0		
Мергел	b.	водонасыщенного грунта			
		1	6		
		2	5		
Схема нагру	жения	3	7		
1		4	6		
		5	9		
		6	3	3	
		7	2		
		8	4		
1		9	8		
		10	9	Кразм = 0,66	
1.0		сред.	5.9		

ОАО"КАВТИСИЗПРОЕКТ"

regul-

Исполнитель /Косенко Л.П./

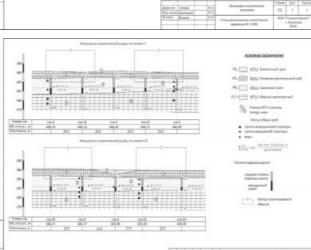
ФИЗИКО-МЕХАНИЧЕСКИЕ СВОЙСТВА СКАЛЬНОГО ГРУНТА Заказ NR\_\_1650\_\_\_ Лабор.NR\_\_1809\_\_\_ Скв.NR\_\_13\_\_\_ Глубина\_\_6,0\_\_\_м

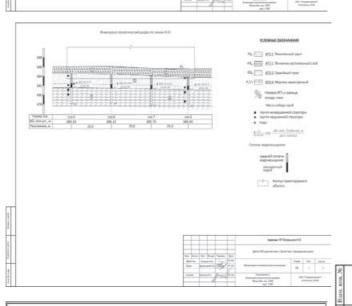
Физические свойства				прочности на ое сжатие (Rc)	
Влажность		Ne onp.	Mna	Примечание	
естественная	12,4		воздушно-сухо	ого грунта	
воз. Сухого грунта	7	1	10		
водонасыщ крунта	16	2	12		
Плотность,	T/M <sup>3</sup>	3	17		
естественная	2,25	4	9		
возд сухого грунта	2,10	5	8		
водонасыщ крунта	2,33	6	7		
абс. Сухого грунта	2,00	7	10		
Наименов	OUIMO	8	11		
		9	9		
грунта	1	10	14		
1-1		сред.	10,7		
Mepren	h.	водонасыщенного грунта			
		1	13		
		2	4		
Схема нагружения		3	6		
1		4	9		
$\downarrow$		5	8		
		6	4	3	
		7	11		
		.0	3		
1		9	6		
		40	11.21	0.2000000000000000000000000000000000000	

6,9 Исполнитель /Косенко Л.П./

# ГРАФИЧЕСКИЕ ПРИЛОЖЕНИЯ







# ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬ ДОМНИЦКИЙ АНДРЕЙ ВЛАДИМИРОВИЧ

Номер решения и дата о приеме в члены СРО АС «ЮгСевКавИзыскания»: № 39/18 от

ЗАКАЗЧИК (ЗАСТРОЙЩИК): ИП Болдышев И.И. МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ И ГРАНИЦЫ УЧАСТКА: Ставропольский край, г.Ессентуки, Суворовское шоссе, район аэродрома НАИМЕНОВАНИЕ ОБЪЕКТА: «Многоквартирные жилые дома. Корпус 1 – 1 этап строительства, Корпус 2 – 2 этап строительства, Корпус 3 – 3 этап строительства» ЧАСТЬ ПРОЕКТА: Инженерно-геологические изыскания

Ессентуки, 2020

«Многоквартирные жилые дома. Корпус 1 – 1 этап строительства, Корпус 2 – 2 этап строительства, Корпус 3 – 3 этап строительства»

Стадия (этап) проектирования: Проектная документация («ПД»)

Руководитель Инженер



Домницкий А.В. Ложкин Н.П.

Изм.	№ док.	Подп.	Дата
1			

Ессентуки, 2020

Обозначение	Наименование	Примечани
	115-721-943K-74189KF	стр.
I.	ВВЕДЕНИЕ	4
2.	ИЗУЧЕННОСТЬ ИНЖЕНЕРНО-ГЕОЛОГИЧЕСКИХ УСЛОВИЙ	6
3.	ФИЗИКО-ГЕОГРАФИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ	6
3.1.	Климат	6
3.2.	Орогидрография	9
3.3.	Геоморфологическое положение	9
4.	ГЕОЛОГИЧЕСКОЕ СТРОЕНИЕ, ТЕКТОНИКА И НЕОТЕКТО- НИКА	10
5.	ГИДРОГЕОЛОГИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ	14
6.	ФИЗИКО-МЕХАНИЧЕСКИЕ СВОЙСТВА ГРУНТОВ	14
7.	СПЕЦИФИЧЕСКИЕ ГРУНТЫ	18
1/2	ГЕОЛОГИЧЕСКИЕ И ИНЖЕНЕРНО-ГЕОЛОГИЧЕСКИЕ ПРО-	12
8.	ПЕССЫ	18
9.	ЗАКЛЮЧЕНИЕ	19
10.	СПИСОК ИСПОЛЬЗОВАННОЙ ЛИТЕРАТУРЫ	21
	ТЕКСТОВЫЕ ПРИЛОЖЕНИЯ	кол-во
	TERCTOBBLE HPH.JOMERHM	листов
1.	Техническое задание заказчика	3
2.	Программа на производство инженерно-геологических изысканий	2
3.	Выписка из реестра членов саморегулируемой организации	2
4.	Свидетельство об аттестации (оценке состояния измерений лабо- ратории)	2
5.	Каталог координат и высот геологических выработок	1
6.	Каталог геологических выработок	8
7.	Показатели физико-механических свойств груптов	1
8.	Гранулометрический состав грунтов	1
9.	Расчет нормативных значений прочностных и деформационных	1
1000	характеристик грунтов ИГЭ-3	
10.	Химический состав водных и солинокислых вытижек	2
11.	Химический состав воды	2
12.	Физико-механические свойства екального грунта (в арх. экз.)	14
	ГРАФИЧЕСКИЕ ПРИЛОЖЕНИЯ	кол-во
22		листов
1.	Схема расположения скважин М. 1: 1000	1
2.	Инженерво-геологические разрезы	3

Миногоквартиривае жилые дома. Корпус 1 — 1 этип строительства, Корпус 2 — 2 этип строительства, Корпус 3 — 3 этип строительства Изм. Кол

### 1. ВВЕДЕНИЕ

1. мледилин: Инженерно-геологические изыскания на объекте: «Многоквартирные менлые дома. Корпус I — I этап строительства, Корпус 2 — 2 этап строительства, Корпус 3 – 3 этап строительства выполнены для стадии «ПД» (проектыва документация) в со-ответствии с техническим заданием закачика (техстовос приложение 1), выданным ООО «Проектное боро ПГС», ГЪптигорск, уд. 1-ав Бульварная, 4а. Заказчих (застройщик) — ИП Болдышев И.И. Работы производились на основании вышеки из ресстра №08-07-20-00511 члевои саморегулируемой огранитации АС «ЙогСевКайИзыскания» от 08.07.2020г. (текстовое приложение 3). Полевые итжумерно голомется приложения за применения применения при приложения в применения при приложение приложение 3).

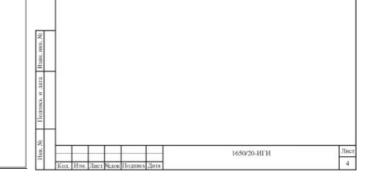
прикожение 3).
Полежье инженерно-геопогические изысквания выполнялись с 19 по 21 июня 2020г. геологом Доминиким А.В. и буровой бритадой ОАО «Кольдонгеология». Бурение скважин производклесь буровой установкой УТБ-1ВС с отбором образнов испарушенной структуры при естественной влажности, валовых проб образцов нарушенной структуры и проб воды.
Лабораторные работы выполнялись в грунтоведческой даборатории ОАО

«КАВТИСИЯРОЕ Расова выпосывские в трунгова; сустемы запосываторы О.О.
«КАВТИСИЯРОЕКТ» в ноне 2020г. под руководством пачальника Цуморевой В.А.
Камеральная обработка материалов инаживены—геологических изысканий и отчет
выполнены в иноже 2020г. геологами Доминцким А.В. и Ложкиным Н.П.

Планово-высотная привижа горных выработок выполнена на топошлане М. 1:500, представленном заказчиком.

Инженерно-геологические изыскания проведены для обоснования проектирования пятиэтваяных зданий с подвалом, с намечаемым ленточным фундаментом, глубиной заложения до 1,6 м. С целью установления геолого-вигозогического строения площади изыжелиний, определения физико-механических слобеть грунтов и глубины залетания подземитых вод пройдено 19 скважины, глубиной до 8,0 м.

Инженерно-геологические работы выполнялись в соответствии с программой на производство работ, разработавной ИП Доминциям А.В. Характернетика проектируемых зданий и сооружений приведена в таблице 1.1.



		1	2	3
1	№ по экспликации	2 этап стр	3 этап стр	4 этап стр
2	Вид и назначение проектируемого здания и сооружения	Кориус 1 (1 этап строительства)	Корпус 2 (2 этап строительства)	Корпус 3 (3 этап строительства
3	Уровень ответственности	II	H	II
4	Конструктивные особенности	киршичный	киршичный	кировчиый
5	Габариты (дляна, ширина, высотв)	45 x 14 x 15,0 м 20 x 27 x 15,0	45 x 14 x 15,0 м 20 x 27 x 15,0	42 x 14 x 15,0 м 24 x 18 x 15,0
6	Намечаемый тип фундамента (плита, ленточный, свайный). Резмеры	шмый тип Ленточный неита (плита, n = 1,2+1,6 м ный, свайный).		Ленточный в = 1,2+1,6 м
7	Этикность	3	3	3
8	Нагрузки на 1 п. м. фукцамента (хН), на одну сваю (куст свай), (те)	18	18	18
9	Предполагаемая глубина заложения фундамента или погружения свай (м)	2 - 3 M		
10	Наличне мокрых технологических процессои	Her		
11	Наличие подвалов, привыков их глубина (м) и назвичение	Техноднолье Н = 1,7м	Технодиолье Н = 1,7м	Техноднолье Н = 1,7м
12	Наличие динамических нагрузок	Нет	Нет	Нет
13	Предполагаемые нагрузки на грунты (МПа)	0,2		
14	Чувствительность к неравиомерным осадкам (допускаемые величины деформаций)	По приложению «Д» СП 22.13330.2011	100	
15	Прочае сведения	Нет	Her	Her

8	№ п/п	Наименование видов работ	Ед.	Объем выполнени ых работ
	1	2	3	4
	1.	Полевые работы	177.5	200
× 1	1.1	Рекогносцировочное маршрутное обследование	1.9	8,0
	1.2	Колонковое бурение 19 скважин	II.M.	19/152,0 M
1	1.3	Отбор проб грунта ненарушенной структуры	проб	14
	1.4	Отбор проб грунта нарушенной структуры	проб	16
	1.5	Отбор проб воды	проб	3
	2.	Лабораторные работы:		
1	2.1	Гранулометрический состав груптов	onp.	16
. [	2.2	Предсл прочности на одноосное сжатие	опр.	14
	2.3	Химический состав водимх и солянокислых вытижек	опр.	6
		1650/20-ИГИ		
Kon Usu				6

	III	одолжени	е таба. 1.:
1	2	3	4
2.4	Химический состав воды	опр.	3
3.	Камеральные работы:		
3.1	Составление программы производства работ	прог.	1
3.2	Обработка маршрутов рекогносцировочного обсле- дования	ra	8,0
3.3	Обработка буровых работ	II.M.	152,0
3,4	Обработка результатов лабораторных работ	проб	33
3.5	Составление отчёта по выполненным инженерно- геологическим изысканиям со всеми требусмыми разделами, текстовыми и графическими приложени- ями	отчет	1

Полевые, лабораторные и камеральные работы производились е соблюдением бований соответствующих действующих нормативных документов [1-17], при соста нии отчета использовались архивные материалы [18, 19].

### 2. ИЗУЧЕННОСТЬ ИНЖЕНЕРНО-ГЕОЛОГИЧЕСКИХ УСЛОВИЙ

ости инженерно-геологических условий участка на момент изыс-

каний оценивается вак высокая.

Сотласно п. 6.1. СП 47.13330.2016 [6], перед началом полевых работ проведен сбор материалов изыскавий процедка лет, выполненных на площадке проектируемого строительства и в пранегающей к ней зоне.

В 2011, 2013 г.г. на соседней к площадке изыскавний территории ООО ГП «Сенкавтеопроскт» выполнялись инженерво-техологические изыскавии на объектах:

«Магогооплиния АЗС по Суворовскому шосее в г. Ессентуки Ставропольского выявля в Бесентуки Ставропольского выявля в Бесентуки Ставропольского выявля в Бесентуки Ставропольского

крако, г. Ессентуки, 2011г. [18]; - «Мойка самообслуживания по Суворовскому шоссе/ул.Коломейцева»,

г. Ессентуки, 2013г. [19]. Согласно п. 5.2 СП 11-105-97 ч.1 [7] было выполнено рекогносцировочное обследо-

согласно п. 2-2 СП 11-10-39 ч. 1 (7) овано выполнено реков постанровного сосмеда-вание площадки и соседеней к ней территория. Киких-нибо признаков проявление опасных инженерно-геологических процессов и явлений не обнаружено. Указанные объекты рас-полагаются в авалогичных геолого-геоморфологических уеловиях и на близких абсолют-ных отметках, поэтому данные инженерно-геологических изысканий по указанным выше объектам были использованы при составлении данного отчета.

### 3. ФИЗИКО-ГЕОГРАФИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ РАЙОНА

Ba						льных Вод расположен на границе перехода Кавказско-	
Подпись и дата	душі форм вост	пам от Для нах з инров и. Кля	гдельа в гори мвсе ; ания имат г	ю стоящ нах рай умерени микрока . Ессент	ими гора: опов Кал ых широ имата и уки и при	нину и карактеризуется среднегорным рельефом, ослож- ин-пакколитами: Машук, Бентгау, Железная и др., кагаз харктерно преобладание континентальнах воз- ит во все сезоны года. При этом важным условнем илистся орография и зависимость от высотной поне- илетающей территории умеренно-континентальный. Ха-	
ž						й и влажной зимой, преобладанием восточных ветров, в кхся туманами, моросящими дождями, гололедом. Ха-	
	-	-	-	-		1650/20-ИГИ	Лист
Mm.							6

рактерной особенностью района является более устойчивое атмосферное давление, не

рактернов осоосивностью равнова является оолее устоячаное атэкооферное давление, не режиза ямилитуда колебания температуры и значительное укважиение.

Температура воздуха, её колебания и абсолютные значения во многом определяют климатические сообенности территории.

Средини из абсолютных минимумов температуры воздуха / °С /, по данным Ес-сентукской метеостанции № 416 (27.30), приводится в таблице 3.1.1.

Среднемеся выпературы для г. Ессентуки в виваре месяце составляют  $-8.6^{\circ}$ С, а для июля-августа  $+14^{\circ}$ С. Дята последнего и первого мороза приведени в таблице 3.1.2.

	оггельность б периода в дв	Продолж	ороза	первого м	Дата	мороза	оследнего	Дата по
наибольны	панмень- шая	ередияя	CAMER HOUR	ран- ран-	сред- няя	CHMIR DOG-	pan- nu	еред- ная
210	140	174	22.XL	6.IX.:	12.X.	12.V.	21.III.	20.IV.

Средний минимум температуры воздуха /  $^{0}$ C /, приведен в таблице 3.1.3.

 Generalization
 1
 II
 III
 IV
 V
 VI
 VII
 VIII
 IX
 X
 XI
 XII
 Formatting

 centyrea Ne 416
 -8,6
 -7,5
 -3,1
 2,6
 8,5
 12,1
 14,5
 13,9
 4,6
 4,5
 -1,6
 4,0
 3,2

Годовое количество выпадающих осадков составляет 500 - 600мм. Увеличение осадков отмечается в мас-июне, уменьшение – с июля. Наибольшее количество осадков выпадает в летини период, тогда как зимой их выпадает начительно меньше. Даниые

														габлица :	3.1.4
Метеостанция Ессентуки								VIIII					Холодиый период	Тензый период	Год,
No416	12	13	20	44	74	94	79	55	45	30	28	18	91	421	- 512

Среднемесячные и годовые нормы испаряемости в мм (по формуле Б.В. Зайкова), дены в таблище 3.1.5.

 Метеостиния
 I
 II
 III
 IV
 V
 VI
 VII
 VIII
 IX
 X
 XI
 XII
 Год

 Ессентуки № 416
 20
 18
 41
 72
 89
 85
 120
 97
 71
 51
 28
 20
 712

Снежный покров на описываемой территории устанавливается в ноябре и сходит мартс. Средняя высота снежного покрова в Ессентуки – 11см.
Средняе высотота нежного покрова в Ессентуки – 11см.
Среднемесчина в босопотная выявляется ножносте подхож имениется от 3,7 мб (впиврь) до 16,5 мб (изовъ). Среднемесячные и годовые значения абсолютной влажности воздуха (м приведены в таблице 3.1.6.

стеостанция 1 II III IV V VI VII VII IX X XI XII Год житуки № 416 3,7 4,0 5,3 7,6 11,6 14,8 16,5 15,9 12,4 9,2 6,3 4,7 9,3

1650/20-ИГИ

влияние зимних (северных) антицикловов, несущих холодные потоки воздуха. В связи с распределением давления, отмечаются господстиующие встры. Зимой преобладают во-сточные и ного-посточные встры, приносящие с Касиня туманы, а летом предно влияю-щие на поселы суховен. Среднемесячные и среднегодовые скорости встра в м/с, приве-дены в таблине 3.1.7.

 Метеостанция
 1
 II
 III
 IV
 V
 VI
 VII
 VIII
 IX
 X
 XI
 XII
 IO

 Ессентуки № 416
 2,9
 3,3
 3,4
 3,6
 3,2
 2,4
 2,2
 2,3
 2,4
 2,6
 3,3
 2,7
 2,8

Весной и летом преобладают северо-западные влажные и теплые воздушные мас-сы, приносицие обильные осадки.

Характерной чертой района является обилие солисчной радиации; 10 – 11 месящев п году радиационный балык положительный, его годовая величина составляет 39 – 42 квал/см².

Согласно карте климатического районирования для строительства СП 13.13330.2012 [11], район изысканий расположен в климатическом районе ПІ и клима-тическом подрабнов ПІ-Б, и относится ко 2 (пормальной) зоне влажности.

В согластветствии с СП 20.13330.2011 [16] и рекомендуемого приложения Ж, район изысканий относится.

изысканий отпосится:

- ко II району по весу систового покрова (карта 1);

- к району со редшей скоростью встра, за зиманий вернод, 5 м/с (карта 2);

- к району V по топиние стенки голоска (карта 3-г);

- к району V по топиние стенки голоска (карта 4-а);

- к району V по топиние стенки голоска (карта 4-а);

- к району со средшей месячной температурой воздуха -5°С, в явнаре (карта 5);

- к району со отключению средшей месячной температурой воздуха -20°С, в няоте (карта 6);

- к району во отключению средшей температуры воздуха вывиболее холодиках суток от средией месячной температуры и виваре 10°С (карта 7).

Согласно СП 22.1330.2016 [5], пормативную глубину сезонного промерзания грунта d<sub>3</sub>, м, при отсутствии многолосных каблюжений сведует определять ва основе теплотехнических расчетов. Для районов, где глубина промерзания не превышает 2,5 м, се пормативное значение допускается определять по формуле:

- ф<sub>3</sub>, с - фо<sub>3</sub> М<sub>3</sub>, . . (1)  $d_{jz} = d_0 \sqrt{M_z}$ , (1)

 $d_{jk}=d_0\sqrt{M_{r^*}}$ , (1) г.д.  $M_{r^*}=0$  буразмерный кооффициент, члезению равный сумме абсолютных значений среднемосечных отринательных температур за энму в данном районе;  $d_0=$  ведечныя, принимаемыя равной, м. для: сухтаников в глин =0.23; сумсесй, деское меляхи и намежаться =-0.28; пеское гравслистых, крупных и средней крупности =0.30; крупнособломочных грумго =0.34. Значение  $d_0$  для грунгов неоднородного сложения определяется как средневые-плению в пределах глубина промерзания. Для пункта Ессентука коэффациент  $M_r=8.5$ . Расчетная глубина промерзания грунгов по формулс (1) представлена в Таблице 3.1.8.

Глины и	Супеси, пески мелкие	Пески гравелистые, крупные	Крупнообломочные
суглинки	и пылеватые	и средней крупности	грунты
0.67	0.82	0.88	1.00

Площадка изысканий расположена в северо-западной части г. Ессентуки, по Су-

Пятигоръя.
Регко поднимающиеся среди почти равнинной местности островные горы днапи-

Вод, расположенных в предгорыях Кавказа и представляет собой полого падающее на свеверо-восток плито, расчлененное долинами рек и балок.

Основной водной артерней города якляется р. Подкумок, крупнейший приток р.Кумы. Свое начало р. Подкумок берет на северном склоне Скапистого хребта, у с. Гум-

Баши (КЧР).

мок, в -3,3 км от неё.
Общая длини реки 155км. Характер течения горный, так как пересекает горный район Пытигорка. Ледостава не образуется. Сток не зарегулирован. Половодые — апрельнюць, межень — август-поябрь. Иногда бывшот сильные наводнения (1977 г., июнь 2002

г.) По данинам Кисловодского поста гидрометеостанции подъем воды в р. Подкумок достигает 3-4ы. Максимальный расход 110м/с, со средней скоростью 2 м/с. Болес 70км Подкумок протекает в пределах поселений в регионе КМВ. У пос. Белый Уголь, (подчинён г. Ессентуки) в 1903 году на Подкумок была построена первав на территории России ГЭС «Белый Уголь».
В северной части города протекает ручей Капельный, который в настоящее время по некусственному руслу впадает в р. Подкумок восточнее устья р. Бутунты. Имет водосборную площадь 15км² в максимальный расход во время паводков 24 м²/с. Расположен в ~1,1 км от площадки изъеканий.

### 3.3 Геоморфологическое положение

Район Ессентуков расположен в пределах пологого, падающего на северо-восток плато, с довольно мяткими формами рельсфа. Эролючной деятельностью рек плато подверглось расчленению, при этом образованияйся современный рельсф отразка как геолическое строение района в литоогической состав пород, так и вернодически сменявшиеся лединковые и межлединковые эвохи.

Пологое ссеро-восточное падение коренных пород (под углами 1-4°) определило общий наклюм местности. Режие падение коренных пород (под углами 1-4°) определило общий наклюм местности. Режие падение коренных гором с торому р. Подкумок. Хирактерной чертой формы рельсфа является терраспрованность речных долны. Все имеющиеся здесь террасы образованы эролизовай и вккумулятивой деятельностью рек и обязаны своим пропсхождением сменам педниковых и межледниковых периодов, а также изменениям базисов эрозии в связи е тектонической деятельностью Кавкиского хребта.

Паже взяченских с менер. Подкумок выделяются 9 террас. В пределах описываемого района террасы сохранизных только на лепобережат Подкумах, причем наиболее разнитыми по площиди, помимо пойменной террасы, выделнются первые три надпойменных террасы, на которых расположена большая часть г. Ессентуки. В геоморфологическом отношения площадка изысканий расположена на лепобе-режной VI надпойменной террасе реки Подкумок.

1650/20-ИГИ

пород нижней и средней юры с суммариой мощностью до 4000 м. Они выполняют межторивые депрессии на водоразделах рек Кубани — Малки и Малки — Баксана и полностью вывляниваются по двиньм бурения к сенеру в пределах Скалистого хребта.

Верхисюрские отложения трансгрессинию залегают на размытой поверхности нижне - среднегорских и палеозойских пород. В южной часты разбова они представлены известково-спечиными ризновидностями келловейского, оксфордского и кимериджекого друсов с суммарной мощностью до 350 м, виклинивающиямися на широте Кумского – Ольховского месторождений. Лежанири выше титовские отложения широко распространены на большей части территории Кавкатских Минеральных Вод и пувают первостепенную родь в формировании основнах месторождений винеральных вод. Состот они из чередующихся плаестов песчаников, гранитной дрески, гранелитов, известняков, глинистых савицев, глин, ангидрятся из голожениях приссетнием фаций (тите, ангидрят, галит) оказывыет существление на подпеченых вод, приркулирующих в этих отложениях. Мощность титонских отложений колеблется от 50 до 700м.

Отложения меховой системы широко развитта на территории Кавказских Мине-

ний колеблетки от 50 до 700м.

Одложения месьпой системы широко развиты на территории Кавказских Минеральных Вод. Монциая толща (700—1100 м) несчано-глинистых отложений нижнего мела начинается с доложений нижнего мела начинается с доложений развиты в достижений предоставлений предоставлени

Отложении верхнего мела трансгрессинно залегают на нижиемеловых породах. Представлены они мергельно-карбонатной толщей с суммарной мощностью до 250 – 500

м.

Кайнолойские огложения сложены, преимущественно, артиллиго-мергельными породами палеогена (до 900 м), тиннами с просложии песков и песчаников неогена (до 1500 м) и разпообразнами по генезису четвертичными отложениями (5 – 70 м).

Минераловодский структурный выступ, имеющий антикавказскую ориентировку, осложняет центральную зельс моноженными свереного склона Кавказа. В то же премя Минераловодский выступ является частью обысными склона концептации, имеющей пристирание, перпециаризупарное общекавканскому. К югу в пределах этой зоны диспользанется 
Эльбрусское полнятие, увенчанное громадной двухкупольной вулканической постройкой, 
сверными продолжением зоны можно считать. Ставропольский свод. Ее положение зоны 
поредельнось с прояжлением в конце плинена купномысцитабного поперечного слубинного разломы.

Зона разлома вепьтани почитами.

определилось с проявлением в конце плющени в развишением разлома.

Зона разлома всиматала поднокие, сопровожданиесся магмитическими проивлениями в выде мощных двюовых издимний в районе Эльбруса и интрузивных внедрений на Минераловодском выступе. Сикронизация техтонической и магмитической активности в этих монку мисла может по-видимому, и в более подцее время.

Нопейшая история техтонического развития зоны Трансканказского поперечного подратить избилочат двя этапа значительных техтонических поздаманий, сопровожданнихся активизацией комплекса попутных эндогенных процессов: магматизмом, тектоническими деформациями, горстообразованием, повышением сейсмичности, гидротермальной активизацией и др.

связи их с разломами

### 3.2 Орогидрография

Площадка извеления ра-воровскому шоссе. Рассматриваемая территория относится к предгорной зоне Ставрополья и распо-ложена на Минераловодской наклюнной равнине. Рельеф равнины осложена 17 останце-вами магматическими горами, представляющими своеобразичую вудкиническую область

роного типа имеют характерные для горинах районов морфометрические параметры. Район г. Ессентуков находится в центральной части Кавказских Минеральных

Иселедуемая территория располагается в левобережной части долины р. Подку мок, в -3,3 км от неё

Mun Bonn C 

ех интрузий Минераловодского района и

1— Кумагорская высота; 2— Кинжах 3— Верблюд; 4— Бык; 5— Змейка; 6— Разваха; 7— Желегман; 8— Медовал, 9— Тума; 10— Страх; 11— Шелуднван; 12— Бумтау; 13—Лысогорский выход; 14—Лысан; 15— Мануу; 16— Юца; 17— Орегован; 18— Золотой Кургон; 19— Джуун.
1— грания-порфиры, 2— граностепит-порфиры, 3— кварцевые систет-порфиры, 4— критто-интруливы (названия пород даты по Н.Д. Соболеву и др., 1959), 5— разхолы

Первый из этих этапов воздымания приходится на конец плиоцена (10 – 12 млн лет низад). На Минераловодском выступе тектопические подвития сопровождались магматич-ческион виспрениями, имениция докальный характер. Это были висдрения магматиче-ских данапров (пис. 42), сформирозавших адра будущих гор-давипров Патигорыя (Бештау, Змейка, Машук, Лысая и др., воего около 40 висдрений). Возраст висдрений под-тперяжден определениями абсолютного возраста магматических пород, слагающих ядра магматических диапиров.

Рельеф площадки относительно ровный, с укловом в юго-восточном напривлении в абсолютными отметками от 683.30 до 686.15 м (по устым выработок). В настоящее времи площадка свободна от застройки.



зс. 3.3.1. Обзорная карта
 - Район работ

4. ГЕОЛОГИЧЕСКОЕ СТРОЕНИЕ, ТЕКТОНИКА И НЕОТЕКТОНИКА

Территория изучаемого района входит в пределы Бечасынской структурноформационной зоны (Лабино-Мазинской по Е.Е. Мизановскому) и Северо-Кавкиской 
моноклинали, глубинный срез которых представлен двуми структурными этажами: 

1. – дольныйском експаритым фирмаментом; 
2. – мезо-кайнозойским чехлом, схоженным мощными осадочными образованиями 
от трикае до верхието мнопена и гозопсива, трансгрессивно залегановшими на фунцальсите. 
Пологое (3. – 5) моноскивальное залеганов пантформенных отпожений азалийского чехла в области Минераловодского выступа осложено в упкановодобными плионенонами маселнами гранит и граноспенит-порфаров, възестных под наяванием чего диапирового типа Кавказских Минеральных Водо влая «гор-диапирового типа Кавказских Минеральных Водо влая «гор-диапиррового типа Кавказских Минеральных Водо влая «гор
занимного залеганий фундамента уксаниванска от 10 — 200 и в Кисколовожее до 2000 — 2500 м в районе Куматорска и Нагутского месторождения.

Верхимий структурный этаж праставлен комплеком осадочных пород мело
кийнова, потружающихся на северо-восток под углом 3 — 6°. Мезозойские отложения 
моницестью до 105 м, развитых только в зожной части района Кавказских Минеральных 

Воденностью до 105 м, развитых только в зожной части района Кавказских Минеральных 

Воденностью до 105 м, развитых только в зожной части района Кавказских Минеральных 

Воденностью до 105 м, развитых только в зожной части района Кавказских Минеральных 

Воденностью до 105 м, развитых только в зожной части района Кавказских Минеральных 

Воденностью до 105 м, развитых только в зожной части района Кавказских Минеральных 

Воденностью до 105 м на пределание в монера при семента на преде

циостью до 105 м, развитых только в южной части района Кавказских Минеральных

1650/20-ИГИ

 $\begin{array}{c} \text{Pic. 4.2} \\ I = 3 \text{мейка; } II - P \text{азвешка; } III - K \text{опоорном; } IV - Джуна. \\ I - I \text{-as фаза внедрения; } 2 - 2 \text{-as фаза внедрения; } 3 - 3 \text{-as фаза внедрения; } 4 - 4 \text{-as фаза} \end{array}$ 

Последующие события практически всеми исследователями этой территории трактуются как растинувшаяся во времени, вилоть до наших дней, денудация, в течение которой и Минеразоводский выступ в целом и, в особенности, массина тор-давивров с перекрывающим их чехомо осадочных пород (кстати, их тощнаво аненивается в 1,5 – 2 км) всля себя пассивно, подвергались денудационному препарированию, в сяки с чем и тип редъеме вознакими тор сведует ещитать структурно-денудационным. Четвертичные подвижик Минераловодского тектовического выступа сопровождались унивальным событнем: повторным мощным видыманием уже консолидированных ядер гор-диалиров Питигоры.

Взадаминия имели авилитуду во многие сотим метров, собственно они и привели к формированию их современного геоморфодогического облика — облика изодированных горизку массивов.

О вадамении магантических массивов именно в консолидированном — твердом — состоянии говорит пипроко развитая в их телах трепциноватость субвертикальной и строго вертикальной ориентировки с многочисленными зерхадамы скольжения. Наблюдать их можно в всех обняженных жарах гор-диалиров (бештау, Змейна, Ренавла, Железная и др.). В том числе в карьсрах по добыче камин (Змейка, Бык, Шелудивая, Кинжая и др.). По данным настоящих изыкамий в геологическом строения ципивами и др.), в том числе в карьсрах по добыче камин (Змейка, Бык, Шелудивая, Кинжая и др.). По данным настоящих изыкамий в геологическом строения ципивами карих-инботектовических предуставления и том повышенной трещиноватости не выявлено.

В геологическом строения циповадки изыкамий на розведанную глубниу 8,0 м принимают участие отложения четвертичной и патеогенновой систем.

Отложения представлены (отнасание ведется сверху винту):

- современными техностнымым, антерогогеннымы образованиями ((Q<sub>W</sub>)):
- современными техностнымым, антерогогеннымым образованиями ((Q<sub>W</sub>)):
- современными техностнымым дитроногеннымым образованиями ((Q<sub>W</sub>)):
- селовованьными грамийными том отмененным строенным сторогим (отнасание ведется сверх) винтур. Последующие события практически всеми исследователями этой территории трак-

почвенно-растительным слоем (eQ<sub>IV</sub>); ын (dQ<sub>III</sub>);

делювияльными гравийными грунтами (dQ<sub>1</sub> черкесской свитой палеогена ( $P_2^{\ 2}c'r$ ) – мерг Детальное дитологическое описание грунтов площадки, их распространение ние и площади приведено в текстовом приложении 6 и графическом приложении 2.

1650/20-ИГИ

СО, а рессивния нет.
Оценка степени агрессивного воздействия грунговых вод на бетонные и железобетонные конструкции приведена в текстовом приложении 11.

9.7. В пределях изучаемой площадки развиты специфические грунты. К ним отво-сится техногенный (пасышной) грунт (ИГЭ 1). Физико-механические свойства грунтов ИГЭ 1 не изучались, т.к. они залетают вы-ше глубины заложения фундаментов и подпежат полной выемки.

9.8. Согласно карте климатического районирования для строительства 131.13330.2012 [11], район изысканий расположен в климатическом районе III и клима-ческом подрайоне III-Б, и относится ко 2 (пормальной) зоне влажности.

9.9. Нормативная глубина сезонного промерзания грунта в районе работ составит: 
 Глины и суглинки
 Супески медкие и и изделатые
 Пески гравелистые, круппые и средней круппости
 Круппообзоночные групты

 0.67
 0.82
 0.88
 1.00

9.10. Нормативные и расчетные значения показателей физико-механическия прунтов и группы группы по трудности разработки приведены в таблице 6.1 отче-

9.11. Категория сложности нижеверно-геологических условий площадки строительства, согласно прил. Б СП 11-105-97 (7) – III. Категория сложности инжеверно-геологических условий площадки установлена – III (сложняю) за счет опысных инжеверно-геологических процессов (сейсмичности). По остальным факторам категория сложности – II.

9.12. Опасных экзотенных инженерно-геологических процессов в пределах пло-щалки и на прилегающей герритории не выявлено.
Из эндогенных инженерно-геохогических процессов необходимо отметить повы-шенную сейсышчность района.

9.13. Сейсмичность района, определенная по населенному пункту г. Ессентуки Станропольского края, согласно ОСР-2015 карте А и В, для объектов массового строительства и повышенной ответственности составляет 8 баллок; осгласно табл. 1 СП 4.13330.2018 [12], груитна ИГЭ 1 относятся к III категории по сейсмических собъекических сообіствам (мощность груитов III китегории (0,2 − 0,8 м) – не превышает 10 м в пределях 30-метровой толшо), груиты ИГЭ 2 − 4 относятся к оП категории по сейсмических объектам. Сейсмичность площадля изысканий по карте А, с учетом категории груитов по сейсмическим свойствам составит 8 баллов.

для грунтов ИГЭ-4 - <0.001 м/сvr

гов и группы групп

для грунгов ИГ-34 — 60.001 місут. Водородный повазатель р.Н — 6.6 Содержание новою  $8O_4$  — 615 мг/а Содержание новою 10.35 мг/а Содержание новою 10.35 мг/а Содержание новою 10.35 мг/а Содержание новою 10.35 мг/а 10.35 мг

### 5. ГИДРОГЕОЛОГИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ

В гидрогеологическом отволиении регион Кавказских Минеральных Вод представляет собой часть. Северо-Кавказского артезниккого бассейна. Для территория Канказских Минеральных Вод характерно вислоннос (моноклинальное) залегание осадочных пород на север и северо-восток и перекрытие древних отдожений более молодыми.

Породы осадочного чехла образуют своеобразный частоеный пироть, ножная часть которого приподилат на высоту 3 – 4 км у Эльбрука, а северная лежит на ответках 300 – 350 м вад урошем моря и простирается на глубниу поэторы-дна какометрь. Южимай тореа того окцерстов в горой! часты райков завитамает в себе (инфильтрукт) атмосферные осадовя в они начинают дангитых по наклонным пластам на север.

Честование волюдительной и вокуменным пластам на север.

м почи потпавление водопровнишаемых и водоупорных пластов способствует формирова-нию знапорных водовосных горизонтов и комплексов, по которым движутся подземные воды от области питания в горизов части. Так как осадочный чехол разбит многочисленными тектопическими парушениями

пода от области шитания в горной части.

Так как оедолиный часко разбит многочисленными тектопическими нарушениями (гренцины, разлома) и прорван «молосправи» (7 – 8 млн. лет) интрумими гор-дианиров (Юга, Джуна, Машук, Бештау и др.), то при этом формируются условия гор-дианиров (Юга, Джуна, Машук, Бештау и др.), то при этом формируются условия перстока позкомных под температируют подпольных под температируют условия перстока подкомных под существению влиянот:

— моноспинальная структура сокадочного чезда, способствующая сбору и однонаправленной фильтрации большого объема подпемнах вод;

— системы персекамощихся разложном в этот трешиноватости, обеспечивающия гидроцинамическую свизь и концентрацию вод в дизьюнктивных узлах;

— магматические дыпиры с кольцевьюм резломами, служащие источниками гидроциных фильцов, кольсктороми и кыпальная разтуруми минерализацие источниками гидбиных фильцов, кольсктороми и кыпальная разтуруми минерализацие до 1343 мг/д вскрыты 
новесместно на глубние 3-4 (682-65) – 3.9 (680-40) м от двевной поверхности. Водовыещающими грунтами визмосте деловавльные гранийные грунты, относительный 
водоупор — слаботрешниоматый мергель. Питание их осуществляется в основном за счет 
инфильтрации измосферных осадков, а также за счет утечек из водовесущих коммуникаций. Амплитуда сстояного колебовия уровна подъемых вод пь вото-востом, в сторону р.Подкумок.

Сотаспо таблине пракложения и СТ П1-105-97 ч.П плоящаха относительнай 
(в многоводные года, при катастрофических паводках)), за критический уровень принята 
глубная запожения функциямента 
глубная запожения функциального 
б. ФИЗИКО-МЕХАНИЧЕСКИЕ СВОЙСТВА ГРУНТОВ

### 6. ФИЗИКО-МЕХАНИЧЕСКИЕ СВОЙСТВА ГРУНТОВ

В результате анализа частных значений показателей свойств грунтов, определег

В результае внанием частных значений показателей свойств грунгов, определенных дябораторными методами, с учетом данных о гологическом строении и лигоколегическом сообсиностях пород, в соответствие с ГОСТ 20522-2012 [2] и ГОСТ 25100-2011 [1], в разрее папошадки выделено в инвексерной гологических элемента (ИГЭ).

Согласно тябл. 1, 2 ГОСТ 25100-2011 [1], грунты ИГЭ 1 относятся к техногенным диспереным, несикуалым, антропотенным образованиям современного возраста (ИQN), грунты ИГЭ 2 и 3 относятся к природимым диспереным связиым и песвязымы осадочным минеральным грунтам, грунты ИГЭ 4 относятся к природым скальным, осадочным, карбоватимы голуктам.

НГЭ 1. Техногенный грунт: механическая смесь суглинаа, строительного мусора, пространен локально, в виде отвалов и насыпей, мощностью от 0,2 м до 0,8 м. Грунт цюродинай, неслежавшийся, маловлажный.

1650/20-ИГИ	20001
Кол. Изм. Лист Медок Полинса Дата	14

ИГЭ 2. Почвенно-растительный слой – сутлинок слабо гумусированный, светло-серый. Распространея повсеместно, мощностью от 0,7 до 1,7 м.
Техногенный групт (ИГЭ 1) и почвенно-растительный слой (ИГЭ 2) в качестве ос-нования фундаментов использоваться не будут, т.к. они малегиот выше глубины заложе-ния фундаментов и подлежит полной выемки.

ния фундаментов и подлежат полной выемки. **ИГЭ 3.** Грявийный грунт осадочных пород с супесчаным заполнителем менее 40%. Грунт неоднородный, от средней ствении водопасыщения до насыщенного водой. 
Распространен повсеместно, мощностью от 2,5 до 3,5 м. 
По грунтам ИГЭ 3 выполнено определение гранулометрического состава. По данным гранулометрического авализа в грунтах ИГЭ 3 прообладают фракции круннее 2 мм (67,2%), сведовательно, они классифицируются, согласно тяба. Б.9 ГОСТ 25100-2011, 
как транийные грунта. ИГЭ данным гранулометрического авализа в преграмыва кривая гранулометрического озапила в построена интегральная кривая гранулометрического оситава (рис.6.1), по результатам которой установлено, что грунты ИГЭ 3, согласно таба. Б.10 ГОСТ 25100-2011, относится к неоднородивым. 
Расчетное сопротивление примедено в состветствии с тоба. В.1 приложения В СП 22.13330-2011 [5]. Прочностные и деформационные характеристика рассчитаны согласно «Методике оценки...» [13]. Результаты расчета приведены в приложения 9. 

ИГЭ 4. Мертель голубовато-эсленовато-серай, трепципонатый, по степкам трепцип

НГЭ 4. Мертель голубовато-эсвеновато-серьай, трещиноватый, по стенкам трещин слабое ожелелиение, малопрочный, средней плотности, тонкослонстый, размятчаемый, в коренном залегании ( $P_2$ °c'r). Мертель залегает с глубины 3,8 − 5,0 м, вскрытой мощностью 3,0 − 4,2 м. Факти-

мощность коренных мергелей достигает десятки метров. По грунтам ИГЭ 4 выполнены определения предела прочности на одвоосное сжа-

тие в воздунию-сухом остояния и при полном водовысащении. Согласно табл. Б.1 ГОСТ 25100-2011 [1] грунты  $\mathrm{HI}^+34$  – вадопрочные, а согласно табл. Б.1 ГОСТ 25100-2011 [1] грунты  $\mathrm{HI}^+34$  – вадопрочные, а согласно табл. Б.5 того же ГОСТа относятся к размаятиемым, пормативное значение коэффициента размия часмости грунтов  $\mathrm{HI}^-34$  К  $_{\mathrm{sc}}$ =0.61.

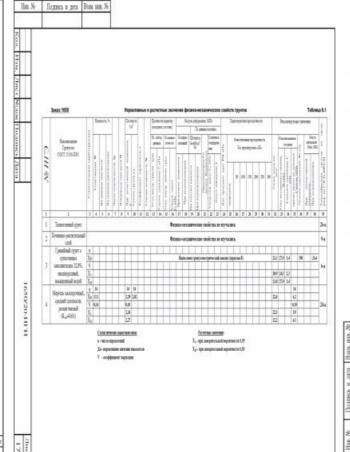
та римигчасмости грунтов ИІ 3 4 Къс#Ф.(61.

Подробное дигозоническое описание грунтов, с учетом выделенных ИГЭ, их распространение по глубине и площади приведено в текстовом приложении 6 и графическом приложении 2 отчета.

Нормативные и расчетные значения показателей физико-механических свойств грунтов приведены в таблице 6.1 отчета.

Грунтов приведены в таблице 6.1 отчета.

Грунты ИГЭ 1, остлаено таба. 1 ° СП 14. 13330. 2014 [12] относятея в III категории по сейсмическим свойствам (мощность грунтов III категории (0.2 − 0.8 м) — не превышает 10 м в пределах 30-метровой топши), грунты ИГЭ 2 − 4 относятся во II категории по сейсмическим свойствам.



### 7. СПЕЦИФИЧЕСКИЕ ГРУНТЫ

адки развиты специфические групты. К инм относится В пределах изучаемой площадки ениый (насыпной) групт (ИГЭ 1).

Техногенные грунгы ИГЭ 1 сформировались в современный период при осуществлении планировоочных мероприятий данной территории – грунт, измененный, перемещенный или образованный в результате инженерно-хозяйственной деятельности человска. Представлен механической смесью суглинка, строительного мусора. Распространие локально, мощностью до 0,8 м. Грунт неоднородный, неслежавшийся, маловляжный.

### 8. ГЕОЛОГИЧЕСКИЕ И ИНЖЕНЕРНО-ГЕОЛОГИЧЕСКИЕ ПРОЦЕССЫ

Опасных экзогенных виженерно-геологических процессов в пределах плонадки и на придетиющей территории не выявлено. 
Из эндиотенных виженерно-геологических процессов необходимо отметить новышенную сейсмичность района, определенняя по населенному пункту г. Ессентуки Ставро-подоского края, согласно ОСР-2015 карте А в В, для объектов массового отроительства и повышению ответственности составляет 8 бадлов; согласно табл. 1 СП 14,1330,2018 (12), грунты ИГЭ 1 относегоя к III категории по сейсмическим свойствам (мощность грунтов III категории (0,2 – 0,8 м) – не превышает 10 м в пределах 30-метровой голащо), грунты ИГЭ 2 – 4 относятся во II категории по сейсмическим свойствам. Сейсмичность плонадки изыксканий по карте А, с учетом категории грунтов по сейсмическим свойствам составит 8 бадлов.

### 10. СПИСОК ИСПОЛЬЗОВАННОЙ ЛИТЕРАТУРЫ

1650/20-ИГИ

20

Составит: Укоми теолог Ложкин Н.П.

- ГОСТ 25100-2011. Грунты. Классификация. М.,2011.
   ГОСТ 20522-2012. Грунты. Метод статистической обработки результатов испытаний.
- ГОСТ 21.302-2013. Система проектной документации для строительства (СПДС).

- ГОСТ 21.302-2013. Светема проектной документации для строительства (СПДС). Условные графические обозначения в документации по инженерно-геологическим изыксамиям М., 2015т.
   ГОСТ Р 21.1101-2013. Светема проектной документации для строительства (СПДС). Основные требования к проектной и рабочей документации (с Поправкой) М., 2015т.
   СП 22.13330.2016 Основания уданий и сооружений. Актуализированная редакция СНиП 2.02.01-83\* (с Измененциями N 1, 2) М., 2017.
   СП 47.13330.2016 Инженерные изыкажини для строительства. Основные положения. Актуализирования редакция СНиП 11-02-96. М., 2017.
   СП 11-105-97. Инженерно-теологические изыкажиния для строительства; часть I; обощие приниза производства работ в м. 1997.
   СП 11-105-97 Инженерно-теологические изыкажиня для строительства. Часть II. Правил производства работ в работажу развятия опасных теологических и инженерно-теологических процессов. М., 2001.
   СП 11-105-97 Инженерно-геологические изыкажиня для строительства; часть III; оПравила производства работ в районах развятия опасных теологических груптово; М., 2000.
   СП 11-105-97. Инженерно-геологические изыкажиня для строительства; часть III; оПравила производства работ в районах развития опасных геологических груптово; М., 2000.
   СП 11-105-97. Инженерно-геологические изыкажиня для строительства; часть V:
- М., 2000.
  8.1. СП 11-105-97. Изгженерно-геологические изыскания для строительства; часть V; «Правила производства работ в районах с особыми природно-технотенными условиямих М., 2003.
- СП 28.13330.2017 "Защита строительных конструкций от коррозии. Актуализирован-ная редикция СНиП 2.03.11-85" (с Изменением N 1). М., 2017г.
   Пособие по проектированию оснований зданий и сооружений (к СНиП 2.02.01-83), М., 1086.
- 11. СП 131.13330.2018 Актуализированная редакция СНиП 23-01-99\*. Строительная кли-
- матология.
  12. СП 14.1330.2018 Строительство в сейсмических районах. Актуализированная редакция СНаП II-7-81\* М., 2018г.

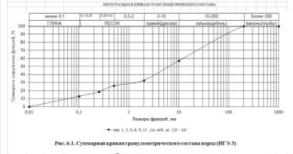
- СП 50.13330.2012 Тепловая защита зданий. Актуализированная редакция СНиП 23-02-
- 2003. М, 2013г.
   16. СП 20.13330.2016. Нагрузки и воздействия. Актуализированная редакция СНиП 2.0.1.07-88\* (е Изменениями N 1, 2). М., 2017.
   17. ГОСТ 31937-2011 «Правила обследования и мониторинга технического состояния».

### ФОНДОВЫЕ МАТЕРИАЛЫ

# Отчет по вивженерно-геологическим изысканиям на объекте: «Многотоплавных АЗС по Суворовскому шосее в г. Ессентуки Ставропольского края». Архив № 908 ООО ГП «Севквигеопроект», г.Ессентуки, 2011 г. Отчет по виженерно-геологическим изысканиям на объекте: «Мойка свмообслужива-ния по Супоровскому шосее'ул Коломейцева в г.Ессентуки». Архив № 1141 ООО ГП «Севквигеопроект», г.Ессентуки, 2013 г.

ТЕКСТОВЫЕ ПРИЛОЖЕНИЯ

# 1650/20-ИГИ



Лис:

Thereseases	Diplose	Pacer	par de	pecal	9 16%	compa	100	15.	Среднямения	Messeend	Сисова мисопридмить
ngaloroe	solope spolec s	200	300-	200	0.5	9.8	0.5	13.	But pasety	Matric, so	46042
on 1, 5, 4, 6, 6, 23	20.40	0,0	43,0	18,3	6,7	7,1	2,6	13,0	46,79	6,4	C(p)

1650/20-ИГИ

### 9. ЗАКЛЮЧЕНИЕ

9.1. Инженерно-геологические изыскания на объекте: «Многоквартирные меилые № 1. ИНЕСПЕРИО-ГООЛОГИЧЕСКИЕ ИЗЫСКВИНИ НА ОБЪЕКТЕ: «Мисоковарищриме жельне фонк. Корпус I — 1 эмял стиронинельства, Корпус 2 — 2 эмял стиронительства, Корпус 3 — 3 эмял стиронительства, в ключена выполнены для стадии проектива документация, в соответствии с техническим заданием закаченка (текстовое приложение 1), выданным ООО «Проектное боро ПГО», ТВиятироке, Ул. 1-ая Бульварияя, 4а. Закачник (застройция) — ИП Болдышев И.И.

**9.2.** Площадка изысканий расположена в северо-западной части  $\tau$ . Ессентуки, по

9.2. Площадка изыскании расположена и северо-инидация заста в деносубратору шосе.
В геоморфологическом отношении площадка изысканий расположена на левобережной VI надпойменной террисе реки Подкумок.
Рельеф площадки относительно ронный, с уклюном в юго-восточном направлении и абсолютными отметками от 683,30 до 686.15 м (по устым выработов). В настоящее время площадка свободна от застройки.

9.3. В геологическом строении площ 9.3. В геологическом строении площадки изысканий на разведаниую глубину 8,0 м имног участие осполения четвертичной и палеогизовой систем. Отложения представления (описание ведется сверху винт): - сопременными техногенными, антропогенными образованиями ( $(Q_{\rm Pc})$ ): - почвенно-рассительным слоем ( $(Q_{\rm Pc})$ ): - деловивымымыми гранийными груптами ( $(Q_{\rm Pc})$ ): - - деловивымымыми гранийными груптами ( $(Q_{\rm Pc})$ ): - черкесской свитой палеогени ( $(P_{\rm Tc})^2$ ) - мерсель малопрочный. Литологическое описание груптов площадки приведено в текстовом приложении 6  $(P_{\rm Tc})^2$ ) - мерсель черкество в текстовом приложении 6  $(P_{\rm Tc})^2$ ).

и графическом приложении 2 отчета.

9.4. На проектной глубине заложения фундаментов (1,2 – 1,6 м) будут залегать деальные гравийные групты (ИГЭ 3).

**9.5.** Грунты площадки, согласно табл. Б.26. ГОСТ 25100-2011 [1], относятся к

непволенным. Для определения степени агрессинного воздействия грунтов на бетонные и железобетонные конструкции, согласно СП 28.13330.2012 [9] принять:

содержание нопов SQ₂<sup>2</sup> − 739 мг/мг

содержание нопов СП − 88 мг/мг

Опсика степени агрессинного воздействия грунтов на бетонные и железобетонные конструкции принедена и текстовом приложении 10. воиструкции принедена в текстовом приложении 10.
9.6. На площадке изъексаний подремные воды с минерализицией до 1343 мг/л вскрыты повесместно на глубане 3.4 (682.65) – 3.9 (680.40) м от двевной поверхности. Водовыещающими грунтами являются деловавальные гранийные грунта, относительный водоупор – сваботрешнованый мерске. Питание их осуществляется в основном за счет инфильтрации атмосферных осадков, а также за счет утечек из водовосупик коммуникаций. Ампантуда селонного колебания уроння подъемных вод состикляет, ориентировочно 0.5 – 1,0 м. На период изысканий векрыт урожень близкий к среднему. Обще направление подусенных вод на кото-восток, в сторону р.Подкумов.
Согласно таблице приложения И СП 11-105-97 ч.П площадка относится к категории П-А2 (потенциально подтопляемая в регультате экстремальных природаных сигуаций (ка многовозные совы, пак изгастрофическук наводам). За комитокамие учовень категории II-A2 (потещиально подтоиляемая в результате экстремальных природных ситуаций (в многоводные годы, при катастрофических паводках)), за критический уровень принята глубина запожения фундамента. Для определения степени агрессивного воздействия воды-среды на бетон, согласно табл. 2 [9] и табл. 5-7 [9], првиять:
Коэффициент фъльтарации Кф првиять:
Для грунгов ИГЭ-3 – 10-100 м/сут; 1650/20-ИГИ 1650/20-ИГИ



Миогокизартирные жилые дома. Корпус 1-1 этап строительства, Корпус 2-2 этап строительства, Корпус 3-3 этап строительства

- Местоположение и границы района (участка) строительства: г. Ессентуки, Суворовское шосее, район вэродрома
- 3. Заказчик и его ведомственная принадлежность: ИП Болдышев Игорь Игоревич
- 4. Проективая организация, выдавшая задание: ООО «Проектное бюро ПГС», г. Пятигорск, уд. 1-ая Бульварная, 4а
- Фамилия, инициалы и помер телефона (факса) главного инженера или представителя закичика: Порхун Людиила Борисовиа ГИП, 39-69-94.

Ne n/n	Перечень основных данных и требований	Содержание требований
1	2	3
1	Вид строительства	Новое строительство
2	Сведения о стадийности и сроках проектирования	Проектная документация 2020 г
3	Данные о воздействии проектируемого объекта на изменение природных и техногенных условий	Проектируемый объект влияние на изменение природных условий не оказывает
4	Требования к составу, точности и обеспеченности данных инженерных изысканий	В соответствии с требованиями СП11- 105-97, СНиП11-02-96 и других действующих пормативных документов
5	Требования к составлению и содержанию прогноза изменений природиых и техногенных условий	Севемичность площадки принять согласно СІ 14.13330.2018
6	Требования к составу, срокам, порядку и форме представления изысканий	Предоставить разделы: инженерно- голостический, инженерно- жологический, гидрометеорологический, инженерно-геодезический в соответствии с нормативными требованиями. Срок 15.07.2020 г.

### УТВЕРЖДАЮ: СОГЛАСОВАНО: ИП Болдышев И.И. ИП Доминировії А.В. K > 2020 r « » 2020 г ПРОГРАММА на производство ниженерно-теологических изысканий на объекте: нартирные жилые дома. Корпус 1 – 1 этап строительства, Корпус 2 – 2 этап строительства, Корпус 3 – 3 этап строительства». Закаччик (застройщик): ИП Болдышее И.И. Исполнитель изысканий: ИП Домницкий А.В. Проектива организация, выдавшая задание: ООО «Проектное бюро HIC», г.Нятигорск, ул. 1-ая Бульварная, 4а. Стадия: «ИД» (проектная документация) 1. Общие сведения о районе работ:

Согласно задания на выполнение виженерно-геологических изысканий необходимо выполнить детальную оценку ниженерно-геологических условий, изучения физико-механических свойств груптов основания, уточнения тадьогеологической обстановки в пределах участка намеченных работ, а также оценку происходящих современных экзогенных и эндогенных геологических процессов местности. Проектируется строительство многоквартирных жилых домов в г. Ессентуки:



Камеральные работы: Состав представляемых митериалов для камеральной обработки полевые и лабораторные материалы представляются в виде журналов, паспортов, ведомостей Приемка и оценка качества полевых и лабораторных материалов осуществляетс камеральных работ вамеральных разот. 
Меходя и зрелей и задач внаскавий, в процессе кимеральных работ, производится обработка анализ, интерпретации и обобщеение собранной информации иутем составления каталого (колопом) выработок, прарезов, статической обработки даниях, лабораториях и полевам неследований, выделение инженерно-геологических элементов и определение их порматинных и росчетных физико-механических свойств, в соответствии с ГОСТ 25100-2011, и составление отчета. действующих пормативных документов.

10. Охрана труды. Охрана труды организуется в соответствии с требованиями инструкции по безопасному ведению работ. Руководитель поленых работ до высъда на объект пропервет прохождение всеми работниками обучения по технике безопасности и наличие у них соответствующего удостоверения и права ответственного ведения работ, а также наличие средств защиты и приспособленность транспорта для перепохня гругов и людей. По прибытии на объект раководитель обязан нажавать наибосее опасные участки и провесси инструктаж со всеми работивками своего подразделения. Перед началом изыезаний места проведения работ объязательно согласовываются с взадельными земель и коммуникаций. Запрешвается проведение длюбых виженерно-геологических работ в охраниой зоне ЛЭП и других коммуникации без паряда - допуска. По окончании работ все вырядел засыпаются.

11. Организация изыскаеманий. Изысхания вымечено выполнять в благоприятный период года. Организация изысканий. Изыскания намечено выполнять в благоприятный период года. Продолжительность изысканий по CH 283-64 составит 30 дней.
 Последовительность выполнения изысканий (по участкам и видам работ): Последовятельность выполнения изысквинй (по участкам и видам работ):
- бровые работы;
- албораторные работы;
- албораторные работы;
- камеральные работы.
Сведения о выполнении согласовний и другие сведения: нет
В случае выявления в процессе изаскваний сложных природных и техногенных условий (и евязи с
ведоститочной изучениестью территории программа может быть изменены гологом.
Существенное изменение объемов работ должно быть согласовию с закизчиком. Изменения и
дополнения должны быть ниесены в программу работ, в части увеличения продолжительности и
(или) стоимости, в договор.

# тна столов подрага с заданием на производство работ в части правомерности требований к точности - ознакомиться с заданием на производство работ в части правомерности требований к точности методике измерений и, при необходимости, получить уточнения; - проверить наличие средств измерений, их соответствие требуемой точности измерений, - адагичи должментов о выполнении установленной поверям; - получить, в случае необходимости, образновые ередства измерений для организации поверки средств измерений в процессе производства работ. 1650/20-0170 29

Перед началюм работ и в процессе их производства осуществлять мероприятия по метрологическому обеспечению изысканий согласно установленным требованиям. На стадии метрологического обеспечения изыскательских работ руководители подразделений

12. Метрологическое обеспечение

### иликации 2 этап стр кение Корпус 1 кого здания и (1 этап строительс 1 № по экспликации 2 Вид и назначение 3 этап етр Корпус 2 (2 этап строительс 4 этап етр Корпус 3 а) (3 этап строител 45 v 14 v 15 0 v 45 x 14 x 15,0 s 42 x 14 x 15,0 м в = 1,2÷1,6 м в = 1,2+1,6 м в = 1,2+1,6 м Тиженость Нагрупен на 1 п. м. фундамента (к/н), на одну свано (куст свай), (те) Предполагаемая глубенна 2-3 M заложения фундамента и погружения свай (м) 10 Наличие мокрых Her технологических процессо 11 Наличие подвалов, привыков их глубина (м) и Гехнодиолье H = 1,7м Нет Her Her нагрузок 13 Предполя Предполагаемые нагруз на грунты (МПа) Чувствительность к 0,2 По приложению СП 22.13330.2011 переняномерным осациям (допускаемые вешчины деформаций) 15 Прочие сведения Нет Her

заложения (М) пункт нет е трасс указать ( самотечная, напорвая), днаметр, материал труб; ЛЭП (воздушная

кабельная). Для ЛЭП на опорах – материал, тип опор, вы 1. Схема планировочной застройки зе

Главный инженер проекта

Наименование, Характеристика Глубина начальный и конечный трисе заложени

14.2. По трассам коммуникаций

№ Наяменование, п/п начальный и ко

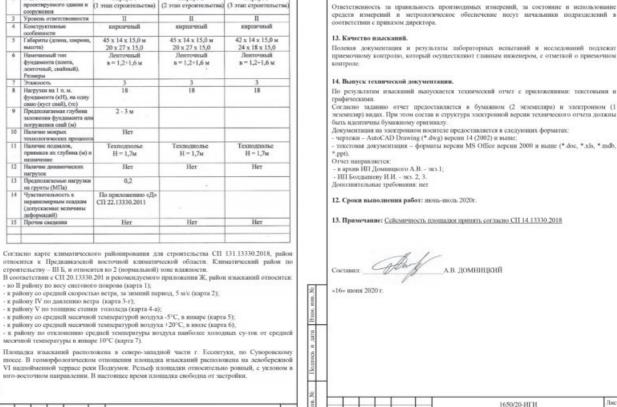
Порхун Л.Б.

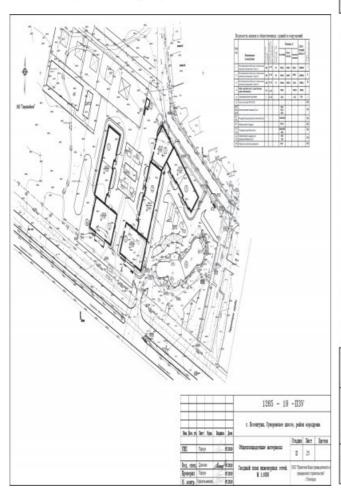


Площадка изысканий расположена в северо-западной части г. Ессентуки, по Суво

Из геологических и инженерно-геологических процессов, оказывнощих влияние на условно техногенного освоения территории, следует отметить сейсмичность исследуемой территории.

N N	toro	BOCT	ощю	е напр	авлении.	В настоян	вее время площадка свободна от застройки.	
W. W.							1650/20-ИГИ	Лис
2	Kon.	Изм.	Лист	Медок	Подпись	Дата	10000011111	27





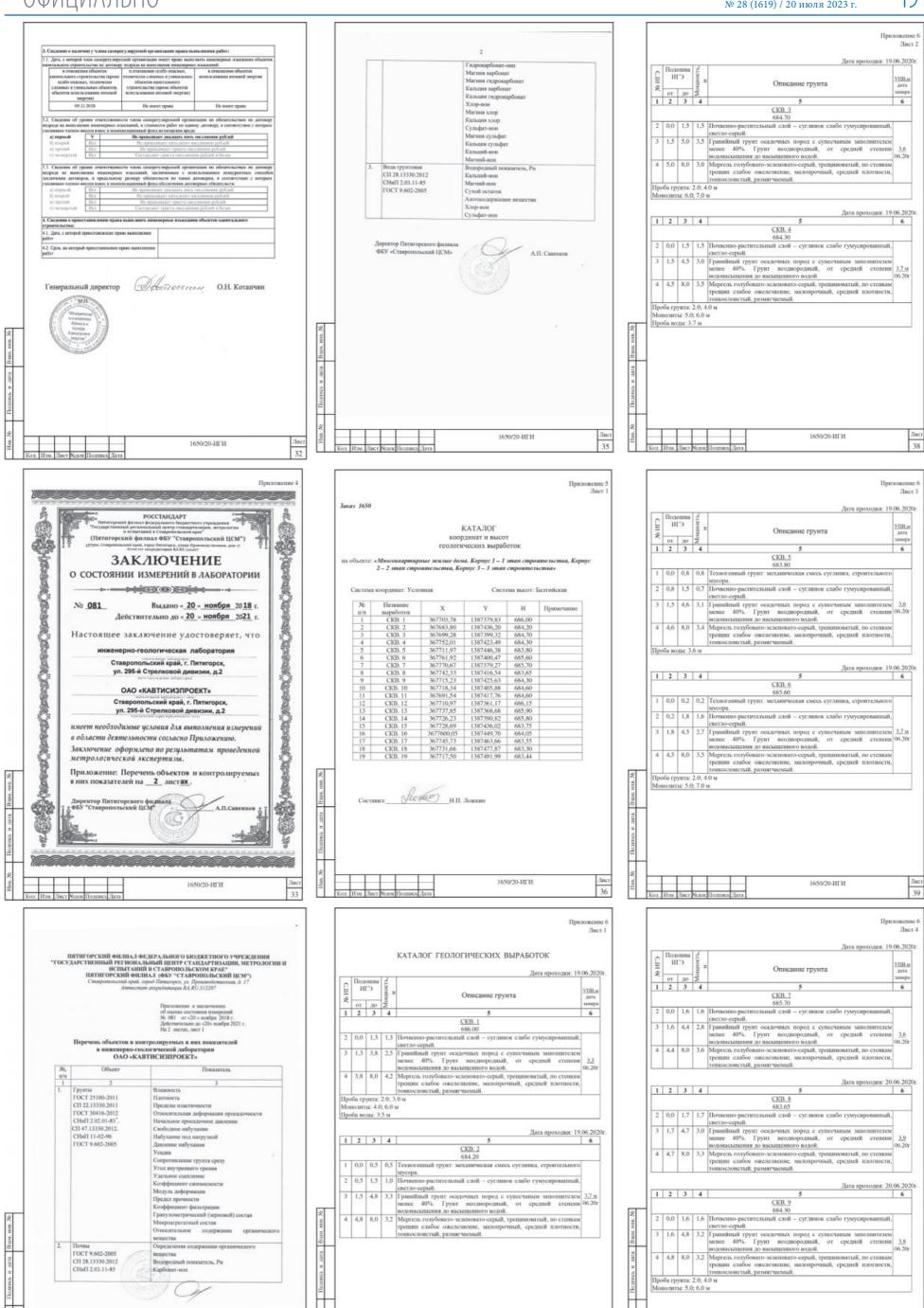




30

1650/20-ИГИ

40



1650/20-ИГИ

34

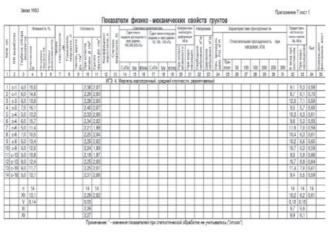
37



При				
Дата проходки: 20	6	omna	Пож	-27
Описание грунта	Мощность, м	гэ	ИП	W MID
5	4	Д0	2	1
CKB. 13		3	6	1
685.90				
енно-растительный слой – суглинок слабо гумусированный, го-серый.	1,6	1,6	0,0	2
ийный грунт осадочных пород с супсовиным заполнителем с 40%. Грунт неодвородный, от средней степсии пъсыщения до насыщенного водой.	2,8	4,4	1,6	3
ель голубовато-зеленовато-серый, трещиноватый, по стенкам ия слабое ожелениемие, малопрочный, средней плотности, эслоистый, размичаемый.	3,6	8,0	4,4	4
Дата проходки: 20	4	3	2	1
5 CKB. 14	4	3	2	1
5 CKB. 14 685.80				
5 CKB. 14	1,6	1,6	0,0	2
5 <u>СКВ. 14</u> 685.80 енво-растительный скої – суглинок слабо гумусированный,				
\$	1,6	1,6	0,0	2
5  СКВ. 14 685.80  енно-растительный схой – сутлинок слабо гумусированный,  но-серый.  ийный грунт осадочных пород с сунсочиным заполнителем  с 40%. Грунт неоднородинай, от средней степени  насыписния до насыписнного подой.  съв голубовато-жленковато-серый, трещиноватый, по степкам  на слабое ожеленевение, мажопрочиный, средней плотности,  на слабое ожеленевение, мажопрочиный, средней плотности.	1,6	1,6	0,0 1,6 4,2	2
	1,6	1,6	0,0	2
	1,6 2,6 3,8	1,6 4,2 8,0	0,0 1,6 4,2	2 3
	1,6 2,6 3,8	1,6 4,2 8,0	0,0 1,6 4,2	2 3
	1,6 2,6 3,8	1,6 4,2 8,0	0,0 1,6 4,2	2 3 4



N N	ИГЭ	0 11		
		MODEL OF TO SE		
-	2 3			
	- 1			
Lan	na I na	1 0		
0,8	0,0 0,8	1 0		
3,6	0,8 4,4	3 0		
водонасывения до насывенного водой.  4,4 8,0 3,6 Мергель голубовато-эсленовато-серый, трешиноватый, по стенкам трещин слабое ожелезнение, малопрочивай, средней плотности, тонкослонстый, ризмитчаемый.				
	а грунта:			
.0 м	олиты: 5.0	Монол		
4	2 3	1 2		
-				
1,0	0,0 1,0	1 0		
3,4	1,0 4,4	3 1.		
3,6	4,4 8,0	4 4		
Техногенный грунт: м мусора. Гравийный грунт оса, менее 40%. Грунт водоваемения до нас трещин слабое ожеле гонхослонетый, разми	Техногенный грунт: м мусора.     Травийный грунт оса, менее 40%. Грунт водонасышения до нас 3,6 Мергель годубовато-ж трещин слабое ожеле	.0 1.0 1.0 Техногенный грунт: м мусора. 0 4.4 3.4 Гранийнай грунт оса, менее 40%. Грунт водонасыщения до нас 4 8.0 3.6 Мергель голубовато-х		



о "КАВТИСИЗПРОЕКТ"		Пр
	ГРАНУЛОМЕТРИЧЕСКИЙ СОСТАВ ГРУНТОВ	

Заказ: 1650

	Наим. И			Разме	р фракции	B MM				
Лаб. Ne	N9 выработк	Bonee 200	200 — 10	10 2	2 — 0,5	0,5 — 0,25	0,25 — 0,1	менее 0,1	Число пластич-	Наимено- вание
	Глубина отб.,м		Содержание,%							грунта
	c-1		32	30	6	12	8	12		Гравийн.
1786	2,0	- 3	заполнитель						_	грунт
	p-1		45	24	4	16	- 6			Гравийн.
1787	3,0		аполнитель	_					не пласт	
	c-3		50	23	4	3	- 4	16	_	Гравийн.
1788	2,0	- 5	аполнитель	-					-	грунт
	0-3	42		31	4	4	5	14		Гравийн.
1789	4,0	- 5	Ваполнитель						5	грунт
	0-4		49	29	3	4	4	- 11		Гравийн.
1790	2.0	Заполнитель			6	грунт				
	c-4		52	19	3	5	3	18		Гравийн.
1791	4.0	- 5	аполнитель				-		_	грунт
1792	c-6		40	24	- 11	- 4	6	15		Гравийн.
	2,0	- 3	аполнитель	_					_	грунт
	c-6		32	29	15	6	- 1	17		Гравийн.
1793	4.0	- 3	аполнитель	8					4	грунт
	c-9		45	26	7	9	8	5		Гравийн.
1794	2,0		аполнитель	8					5	грунт
	c-9		46	15	7	8	6	18		Гравийн.
1795	4,0	3	аполнитель						6	грунт
	c-13		36	18	10	9	9	18		Гравийн.
1796	2,0	- 3	Заполнитель						4	прунт
	c-13		47	22	- 6	10	- 7	8		Гравийн.
1797	3,0		аполнитель	os.					не пласт	грунт
	c-16		43	24	7	7	6	13		Гравийн.
1798	2,0	3	Ваполнитель						5	грунт
	c-16		44	33	- 4	8	3	8		Гравийн.
1799	4.0	- 3	аполнитель						3	грунт
	c-18		39	25	- 11	4	2	19		Гравийн.
1800	2,0	- 5	аполнитель						_	грунт
	c-18		46	15	5	11	11	12		Гравийн.
1801	4,0	9.5	аполнитель						5	грунт



ХИМИЧЕСКИЙ СОСТАВ

Лабораторный №	1810	1811	1812	1813	1814	1815
Скважина. Шурф №	- 1	3	4	6	9	13
Глубина отбора. М	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0
-	Водн	ые вытяжк	и			
Вдородный показатель, рН	7,8	7,9	8,0	7,5	8,0	7,9
Сухой остаток, %	0,12	0,1	0,08	0,13	0,09	0,09
C	одержание ис	нов в мг на	1 кг грунта	196	100	
Хлор-ион	18	53	53	35	53	88
Сульфат-ион	648	423	271	739	369	250
Гидрокарбонат-ион	293	268	317	250	305	390
Карбонат -ион		0		- 8		- 3
Кальций-ион	150	100	50	150	100	50
Магний-ион	60	30	30	90	30	30
Калий-натрий-ион	145	166	169	126	154	210
Общая минерализация	1167	905	731	1265	858	823
	Солевой соста	ав в мг на 1	кг грунта			
Натрия хлорид	29	87	87	58	87	145
Магния хлорид						
Кальция хлорид				- 3		
Натрия сульфат	71	92	43	28	14	14
Магния сульфат	340	150	150	450	150	150
кальция сульфат	510	340	170	510	310	170
Натрия гидрокарбонат	403	370	437	344	420	538
Магния гидрокарбонат						
Кальция гидрокарбонат	0	10		201	- 13	
Натрия карбонат						
Магния карбонат		- 0		- 7/	- 1	
Кальция карбонат						
1 × 1.90× 11.050×5×1.10/11/0	Солянок	ислые вытя	NOONE		- 8	1
Сульфат-ион гипса мг/кг	247	238	87	253	113	108
CaSO4*2H <sub>2</sub> O, %	0,04	0.04	0,02	0.05	0,02	0,02

\_\_\_г. Начальник лаборатории /Цуморева В.А./



48

д.в. домницкий

Лист\_\_\_1\_\_

ХИМИЧЕСКИЙ СОСТАВ ВОДЫ

Лабораторный №	18	316	18	317	1818		
Скважина, шурф №		1	- 8	4		5	
Глубина отбора, м	3	,5	3	1,7	3,6		
Водородный показатель, рН	6	6,6	7	0,0	. 7.	,2	
	Mr/n	% мг-экв.	MEGE	% мг-акв.	Mr/n	% мг-экв.	
Сухой остаток	1360		1392		1020		
Гидрокарбонат-ион	515	37,97	390	28,85	366	36,20	
Хлор-ион	35	4,44	105	13,36	. 70	11,91	
Сульфат-ион	615	57,59	615	57,79	413	51,89	
Сумма анионов		100,0		100,0		100,0	
Кальций-ион	160	35,91	120	27,02	90	27,10	
Магний-ион	54	19,97	78	28,95	48	23,82	
Калий+натрий-ион	223	44,12	223	44,03	187	49,08	
Сумма катионов		100,0		100,0	110000	100,0	
Общая минерализация	1343		1338		991		
	ж	есткость мг-эк	в/литр		0.000		
Общая	1	2,5	1	2,5	8	,5	
Карбонатная (врем.)	8	,4	6	i,4	6	,0	
Некарбонатная (пост.)	4	,1	6	1,1	2,5		
CO <sub>2</sub> arpec.		0		0		0	

Начальник лаборатории /Цуморева В.А./ Исполнитель /Косенко Л.П./



Han Ne Haussics is aren Bross into Ne | Topical State | Stat

31

ОФИЦИАЛЬНО ЕССЕНТУКСКАЯ ПАНОРАМА № 28 (1619) / 20 июля 2023 г. ОАО"КАВТИСИЗПРОЕКТ ОАО"КАВТИСИЗПРОЕКТ ФИЗИКО-МЕХАНИЧЕСКИЕ СВОЙСТВА СКАЛЬНОГО ГРУНТА ФИЗИКО-МЕХАНИЧЕСКИЕ СВОЙСТВА СКАЛЬНОГО ГРУНТА ФИЗИКО-МЕХАНИЧЕСКИЕ СВОЙСТВА СКАЛЬНОГО ГРУНТА Заказ № \_\_1650\_\_\_ Лабор.№ \_\_1806\_\_\_ Скв.№ \_\_9\_\_\_ Заказ Ne\_\_1650\_\_\_ Лабор.Ne\_\_\_1798\_\_\_ Скв.Ne\_\_\_1\_\_ Глубина\_\_\_4,0\_\_\_м. Заказ Ne\_1650\_\_\_ Лабор.Ne\_\_1802\_\_\_ Скв.Ne\_\_4\_\_\_ Глубина 5,0 м. Физические сеойства Физические свойства Предел прочности на одноосное скатие (Rc) одноосное сжатие (Rc) Влажность Mna Примечание Ne onp. No onp. Примечание Влажность Mna Примечание 13,3 естественная 13,4 воздушно-сухого грунта естественная 15,0 воздушно-сухого грунта воз. Сухого грунта воз. Сухого грунта воз. Сухого грунта водонасыщ крунта 19 водонасыщ крунта 17 12 водонасыщ крунта 21 3 Плотность, т/м<sup>3</sup> 2,29 естественная 2,33 естественная естественная 2,38 воад сухого грунта возд сухого грунта возд,сухого грунта 2,37 водонасыщ крунта 2,46 водонасыщ крунта водонасыщ крунта 2,52 2,06 абс. Сухого грунта 2,02 абс. Сухого грунта 8 Наименование Наименование 9 грунта грунта грунта 10 сред. 10,3 10,2 сред. 9.1 Мергель Мергель водонасыщенного грунта Мергель водонасыщенного грунта Схема нагружения Схема нагружения Схема нагружения 3 5 9 10 10 10 Кразм = 0,65 Кразм = 0,58 сред. сред 6,6 оред. Afgul-Начальник лаборатории /Цуморева В.А./ rief rief-Исполнитель /Косенко Л.П./ Исполнитель /Косенко Л.П./ rief-ОАО"КАВТИСИЗПРОЕКТ" ОАО"КАВТИСИЗПРОЕКТ" ОАО"КАВТИСИЗПРОЕКТ" ФИЗИКО-МЕХАНИЧЕСКИЕ СВОЙСТВА СКАЛЬНОГО ГРУНТА ФИЗИКО-МЕХАНИЧЕСКИЕ СВОЙСТВА СКАЛЬНОГО ГРУНТА ФИЗИКО-МЕХАНИЧЕСКИЕ СВОЙСТВА СКАЛЬНОГО ГРУНТА Заказ № \_\_1650\_\_\_ Лабор.№ \_\_1807\_\_\_ Скв.№ \_\_9\_\_\_ Заказ № \_\_1650\_\_\_\_ Лабор.№ \_\_1803\_\_\_\_ Скв.№ \_\_4\_\_ Физические свойства Заказ № \_\_1650\_\_\_\_ Лабор.№ \_\_\_1799\_\_\_\_ Скв.№ \_\_\_1\_\_\_ Физические свойства Предел прочности на одноосное скатие (Rc) одноосное сжатие (Rc) Влажность Mna Примечание Влажность Ne onp. Mna Примеч одноосное сжатие (Rc естественная 12,6 воздушно-сухого грунта No onp. естественная воздушно-сухого грунта Влажность Mna Примечание воз. Сухого грунта воз. Сухого грунта 14.6 водонасыщ крунта 16 водонасыщ крунта 21 воз. Сухого грунта 13 Плотность, т/м3 19 2,24 2,34 естественная Плотность,т/м3 воад сухого грунта возд сухого грунта 2,09 12 2,29 водонасыщ крунта 2,32 возд,сухого грунта 2,03 абс. Сухого грунта 1,99 2,02 абс. Сухого грунта 7 8 Наименование Наименование абс. Сухого грунта 2,00 грунта грунта Наименование 15 9 сред. 9,6 10,7 грунта Мергель водонасыщенного грунта Мергель водонасыщенного грунта сред. 8,7 Мергель Схема нагружения 6 6 10 Кразм = 0,59 8 Кразм = 0,55 9 сред. сред Крази = 0,70 Afgul-20\_\_\_r Начальник лаборатории /Цуморева В.А./ rief. riof -Исполнитель /Косенко Л.П./ Afgul-ОАО"КАВТИСИЗПРОЕКТ" ОАО"КАВТИСИЗПРОЕКТ" rios -Исполнитель /Косенко Л.П./ ФИЗИКО-МЕХАНИЧЕСКИЕ СВОЙСТВА СКАЛЬНОГО ГРУНТА ОАО"КАВТИСИЗПРОЕКТ\* ФИЗИКО-МЕХАНИЧЕСКИЕ СВОЙСТВА СКАЛЬНОГО ГРУНТА Заказ № \_\_1650\_\_\_\_ Лабор.№ \_\_\_1808\_\_\_\_ Скв.№ \_\_\_13\_\_\_\_ ФИЗИКО-МЕХАНИЧЕСКИЕ СВОЙСТВА СКАЛЬНОГО ГРУНТА Заказ Ne\_1650\_\_\_ Лабор.Ne\_\_1804\_\_\_ Скв.Ne\_\_6\_\_\_ Глубина\_\_\_5,0\_\_\_м. Физические свойства Предел прочности на одноосное скатие (Rc) Заказ Ne\_\_1650\_\_\_\_ Лабор.Ne\_\_\_1800\_\_\_\_ Скв.Ne\_\_3\_\_\_ Глубина\_\_\_6,0\_\_\_м Mna Ne onp. Nt onp. Влажность Mna Примечание 10,8 11,4 естественная воздушно-сухого грунта одноосное сжатие (Rc) воз. Сухого грунта воз. Сухого грунта Влажность No onp. Mna Примечание 16 водонасыщ крунта водонасыщ крунта 13,9 естественная воздушно-сухого грунта Плотность, т/м воз. Сухого грунта 13 естественная 2,21 11 водонасыщ крунта возд сухого грунта возд сухого грунта 2,04 Плотность,т/м<sup>3</sup> 10 7 водонасыщ крунта 2,29 12 2,28 абс. Сухого грунта 1,97 возд,сухого грунта 8 Наименование Наименование водонасыщ крунта грунта грунта абс. Сухого грунта 10 8 сред. Наименование сред. 11,9 Мергель Мергель водонасыщенного грунта грунта 10 10 сред. 12,0 Схема нагружен Мергель Схема нагружения Схема нагружени: 6 4 5 9 6 10 Кразм = 0,66 8 сред. 7.0 Afguel-20\_\_\_r Начальник лаборатории /Цуморева В.А./ 10 riof ries -Исполнитель /Косенко Л.П./ Исполнитель /Косенко Л.П./ оред. Начальних лаборатории /Цуморева В.А./ Абуств ОАО"КАВТИСИЗПРОЕКТ" ОАО"КАВТИСИЗПРОЕКТ" Исполнитель /Косенко Л.П./ ФИЗИКО-МЕХАНИЧЕСКИЕ СВОЙСТВА СКАЛЬНОГО ГРУНТА ФИЗИКО-МЕХАНИЧЕСКИЕ СВОЙСТВА СКАЛЬНОГО ГРУНТА Глубина\_\_\_6,0\_\_\_м. Заказ № \_\_1650\_\_\_\_ Лабор.№ \_\_\_1809\_\_\_\_ Скв.№ \_\_\_13\_\_\_\_ Заказ Nr. \_ 1650 \_\_\_\_ Лабор.Nr. \_\_ 1805 \_\_\_\_ Скв.Nr. \_ 6 \_\_\_\_ Глубина \_\_ 7,0 \_\_\_м. ФИЗИКО-МЕХАНИЧЕСКИЕ СВОЙСТВА СКАЛЬНОГО ГРУНТА одноосное сжатие (Rc) одноосное скатие (Rc) Заказ Ne\_1650\_\_\_ Лабор.Ne\_\_1801\_\_\_ Скв.Ne\_\_3\_\_ Глубина\_\_\_7,0\_\_\_м. Nt onp. Mna Примечание Ne onp. Влажность Влажность Mna Примечание физические свойства естественная воздушно-сухого грунта естественная воздушно-сухого грунта Предел прочности на одноосное сжатие (Rc) воз. Сухого грунта воз. Сухого грунта Влажность Nz onp. Mna Примечание 16 водонасыщ крунта 14 водонасыщ крунта Плотность, т/м<sup>3</sup> воз. Сухого грунта 2,25 2,25 естественная водонасыщ крунта 20 возд сухого грунта 2,06 воад сухого грунта 2,10 Плотность,т/м<sup>3</sup> 7 2,40 водонасыщ крунта абс. Сухого грунта 2,04 13 абс. Сухого грунта 2,00 8 водонасыщ крунта Наименование Наименование абс. Сухого грунта 2,07 грунта грунта 10 сред. сред. грунта 10,4 Мергель водонасыщенного грунта Мергель водонасыщенного грунта сред 1 Мергель Схема нагружения Схема нагружения

8

10

сред.

Начальник лаборатории /Цуморева В.А./

Исполнитель /Косенко Л.П./

20 r.

Кразм = 0,61

Afgreed-

rief -

10

Начальник паборатории /Цуморева В.А./

Исполнитель /Косенко Л.П./

\_20\_\_\_r.

Кразм = 0,60

Agust-

rief -

6

8

10

Исполнитель /Косенко Л.П./

20\_\_\_r.

Кразм = 0,64

ries -

Начальник лаборатории /Цуморева В.А./ Ифузия



ФИЗИКО-МЕХАНИЧЕСКИЕ СВОЙСТВА СКАЛЬНОГО ГРУНТА

Исполнитель /Косенко Л.П./

Заказ № \_\_1650\_\_\_ Лабор.№ \_\_1811\_\_\_ Скв.№ \_\_18\_\_\_ Глубина \_\_5,0 \_\_м.

ОАО"КАВТИСИЗПРОЕКТ"

Физические свойства	3			прочности на се скатие (Rc)		
Влажнос	ТЬ	Ne onp.	Mna	Примечание		
естественная	12,1		воздушно-сухого грунта			
воз. Сухого грунта	5	1	9			
водонасыщ крунта	16	2	8			
Плотность,	T/M <sup>3</sup>	3	6			
естественная	2,31	4	8			
возд.сухого грунта	2,20	5	11			
водонасыщ крунта	2,40	6	6			
абс. Сухого грунта	2,06	7	8	i i		
Наименов	OUIVO.	8	12			
		9	15			
грунта	1	10	11			
		сред.	9,4			
Мергелі		водонасыщенного грунта				
722		1	5			
		2	4			
Схема нагру	жения/	3	3			
1		4	7			
		5	5			
V		6	6			
		7	4			
		8	7			
A						

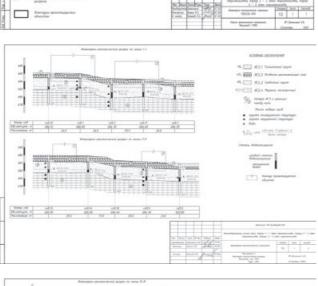
Начальник лаборатории /Цуморева В.А./ Ифуция \_20\_\_\_r

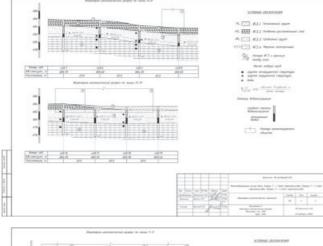


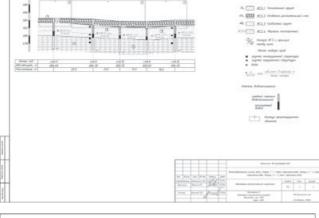
Кразм = 0,59











Материалы по обоснованию проекта планировки территории.

3. Обоснование определения границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства.

Проектная планировочная структура рассматриваемой территории основана на положениях Правил земленользования и застройки городского округа город-курорг Ессентуки. Основным принципом организации территории в границах проекта планировки является повышение эффективности ее использования, выделение земельных участков для строительства многоквартирных жилых домов и объектов коммерческого назначения, обслуживающих жилую застройку.

В основу архитектурно-планировочного решения заложены еледующие принципы:

- выделение элементов планировочной структуры территории;

- максимальное осноение проектируемой территории с созданием комфортной среды для проживания населения, экологической безопасности, четкой организации движе транспорта и пешеходов.

Структуру планируемой территории составят следующие зоны

- среднеэтажная жилая застройка;

Изм. Кол.уч. Лист № док Поди Дата

- зона общественно-делового и коммерческого назначения:

- зона объектов улично-дорожной сети.

Противопожарные расстояния между жилыми строениями или объектами пребывания менее бы.

### 4. Обоснование соответствия планируемых параметров требованиям градостроительных регламентов.

Действующими Правилам землепользования и застройки городского округа городкурорт Ессентуки зона среднеэтажной жилой застройки определена для застройки среднеэтажными жильми домами высотой не выше 8 этажей, а также для размещения необходимых для обслуживания жителей данной зоны объектов социальной нифраструктуры и социального обслуживания, коммунально-бытового назначения, объектов здравоохранения, объектов инженерной и транепортной инфраструктуры, иных объектов согласно градостроительному регламенту.

Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального

Виды разрешенного использования	Код
1. Основные виды разрешенного исполь	зования
Среднеугажная жилая застройка	2.5
Обслуживание жилой застройки	2.7
	Лист
22-515-IIII	Γ-2-2022 4

Спорт	5.1
Историко-культурная деятельность	9.3
Земельные участки (территории) общего пользования	12.0
2. Условно разрешенные виды использова	HROE:
Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	2.1.1
Блокированная жилая застройка	2.3
Объекты гаражного назначения	2.7.1
Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы)	4.2
Банковская и страховая деятельность	4.5
Обслуживание автогранспорта	4.9
Выставочно-ярмарочная деятельность	4.10
Курортная деятельность	9.2
Санаторная деятельность	9.2.1
<ol> <li>Вепомогательные виды разрешенного испол допустимые только в качестве дополнительных по отношен разрешенного использования и условно разрешенным видам осуществляемые совместно с ники</li> </ol>	ию к основным видам

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том

Виды разрешенного использования	,	Предельн	ые размеры земельных участков (минимальные и (или) максимальные), кв. м					
1.	Основн	ые виды р	разрешенного использования					
Среднеэтажная жилая застройка	1	не подлежит установлению						
Обслуживание жилой застройки	3	минимальный размер эемельного участка для вида разрешенного использования 4.4 – 200 кв. м, 4.3 – 2500 кв. м, для остальных видов разрешенного использования не подлежит установлению.						
Спорт		иннималь	авый размер земельного участка – 100 кв. м	1				
Историко-культурная деятельность	1	ве подлеж	кит установлению					
Земельные участки (территории) общего пользования	1	не подлежит установлению						
2	<b>Услова</b>	то разреш	енные виды использования:	7				
Малоэтажная многоквартирная жила застройка		минимальный размер земельного участка – 1500 кв. м						
Блокированная жилая застройка	1	минимальный размер вемельного участка для блокированного и коттеджного типа для одного блока коттеджа – 150 кв. м максимальный размер земельного участка для блокированного и коттеджного типа для одного блока коттеджа – 300 кв. м						
Объекты гаражного назначения	1	иннималь иаксималі	ажа боксового типа, отдельно стоящего ная площадь земельного участка — 18 кв. м, выяз площадь земельного участка — 36 кв. м, в к случаях не подлежат установлению					
	I -			Л				
			22-515-HHT-2-2022	5				
м. Кол.уч. Лист № док		Дата.	##-515-11111-5-5055	1				

Объекты торговли (торговые центры, торгово- развлекательные центры (комплексы)	минимальный размер земельного участка – 2000 кв. м				
Банковская и страховая деятельность	не подлежит установлению				
Обелуживание автотранепорта	минимальная площадь земельного участка — 18 кв. максимальная площадь земельного участка — не подлеж установлению				
Выставочно-ярмарочная деятельность	не подлежит установлению				
Курортная деятельность	не подлежит установлению				
Санаторная деятельность	минимальный размер земельного участка – 1000 кв. м				
допустимые только в кач разрешенного использе	тельные виды разрешенного непользования, нестие дополнительных по отношению к основным видам ования и условно разрешенным видам использования и существляемые соиместно с ними				

При размещении зданий, строений и сооружений в данной территориальной зоне должны соблюдаться установленные законодательством нормы пожарной безопасности, обеспечения санитарно-звидемнологического благополучия населения, нормативные противопожарные и санитарно-эпидемнологические разрывы между зданиями, строениями и сооружениями, в том числе и расположениями на смежных земельных участках, а также технические регламенты, национальные стандарты и правила.

Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений:

в районах для многоквартирной жилой застройки расстояние должно быть не менее:

от красных линий улиц до стены дома - 5 м; от красных линий проездов до стены дома - 3 м;

от границы соседнего участка до стены дома – 6 м, расстояния от границ участка до стены дома могут быть сокращены при соблюдении норм инсоляции, оснещенности, противопожарной защиты и по взаимному согласню правообладателей земельных участков

Между длинными сторонами жилых зданий следует принимать расстояния (бытовые разрывы): для жилых зданий с количеством этажей 2-3 этажа — не менее 15 м; для жилых зданий с количеством этажей от 4 включительно — в соответствии с нормами инсоляции, освещённости и противопожарных требований, по не менее 20 м. В условиях реконструкции и в других особых условиях указанные расстояния могут быть сокращены при соблюдении норм инсоляции, освещённости и противопожарных требований, а также обеспечении непросматриваемости жилых помещений (комнат и кухонь) из окна в окно.

Предельное количество надземных этажей основных строений - не более 8.

						Лист
					22-515-HHTT-2-2022	6
Изм.	Кол.уч.	Лист № док	Подп	Дата		

Предельная высота зданий - не более 35 м.

Максимальный процент застройки для земельных участков принимать в

Виды разрешенного использования	Максимальный процент застройки в границаз эсмедьного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть эастроена, ко всей площади земельного участка
1. Основные виды	разрешенного использования
Среднеэтажная жилая застройка	40%
Обслуживание жилой застройки	максимальный процент застройки в границах земельного участка для видов разрешенного непользования 3.2 – 40%, 3.3, 3.4.1, 3.6, 3.10.1 4.1, 4.4, 4.6, 4.7, 4.9 – 80%, 3.5.1, 4.3 – 50%
Спорт	80%
Историко-культурная деятельность	не подлежит установлению
Земельные участки (территории) общего пользования	не подпежит установлению
2. Условно разре	шенные виды использования:
Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	40%
Блокированная жилая застройка	70%
Объекты гаражного назначения	не подлежит установлению
Объекты торговля (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы)	50%
Банковская и страховая деятельность	не подлежит установлению
Обслуживание автотранспорта	90%
Выставочно-ярмарочная деятельность	не подлежит установлению
Курортная деятельность	не подлежит установлению
Санаторная деятельность	не подлежит установлению
допустимые только в качестве доп- разрешенного использования и усле	иды разрешенного использования, олнительных по отношению к основным видам овно разрешенным видам использования и ые совместно с низи

Согласно действующим Правилам землепользования и застройки городского округа город-курорт Ессентуки зона общественно-делового и коммерческого назна выделиется с целью развятия существующих и преобразуемых территорий, предназначенных для размещения административных учреждений, объектов делового, финансового назначения объектов торговли и общественного питания, объектов гостиничного обслуживания, зрелищных, объектов для проведения научных исследований изысканий, размещения необходимых объектов инженерной и транспортной

Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального

				строи	тельства	
					ASSESSMENT OF THE PROPERTY OF	Лист
					22-515-HIIT-2-2022	7
Изм.	Kon.vu.	Лист № док	Hoan	Дата		100

Виды разрешенного использования	Код
<ol> <li>Основные виды разрешенного использовани</li> </ol>	и
Коммунальное обслуживание	3.1
Социальное обслуживание	3.2
Бытовое обслуживание	3.3
Общественное управление	3.8
Обеспечение научной деятельности	3.9
Деловое управление	4.1
Объекты торговля (торговые центры, торгово-развлекательные	4.2
центры (комплексы)	4.2
Рынки	4.3
Магазины	4.4
Банковская и страховая деятельность	4.5
Общественное питание	4.6
Гостиничное обслуживание	4.7
Развлечения	4.8
Обслуживание автотранспорта	4.9
Объекты придорожного сервиса	4.9.1
Выставочно-ярмарочная деятельность	4.10
Обеспечение внутреннего правопорядка	8.3
Историко-культурная деятельность	9.3
Земельные участки (территории) общего пользования	12.0
2. Условно разрешенные виды использования	
Объекты гаражного назначения	2.7.1
Амбулаторно-поликлиническое обслуживание	3.4.1
Стационарное медицинское обслуживание	3.4.2
Дошкольное, начальное и среднее общее образование	3.5.1
Среднее и высшее профессиональное образование	3.5.2
Культурное развитие	3.6
Религиозное использование	3.7
Амбулаторное ветеринарное обслуживание	3.10.1
Спорт	5.1
Туристическое обслуживание	5.2.1
Связь	6.8
Автомобильный транспорт	7.2
Курортная деятельность	9.2
Санаторная деятельность	9.2.1
<ol> <li>Вепомогательные виды разрешенного использов допустимые только в качестве дополнительных по отношению разрешенного использования и условно разрешенным видам: осуществляемые совместно с ними</li> </ol>	к основным видам

Предслъные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь:

		мазрешенного отьзования		Предельны	е размеры земельных участков (минимальные и (или) максимальные), кв. м	
						Лист
					22-515-HHT-2-2022	8
Изм.	Кол.уч.	Лист № док	Подп	Дата		

	новные виды разрешенного использования
Коммунальное обслуживание	не подлежит установлению
Социальное обслуживание	минимальный размер земельного участка – 500 кв. м максимальный размер земельного участка не подлежит установлению.
Бытовое обслуживание	минимальный размер земельного участка – 300 кв. м максимальный размер земельного участка – 5000 кв. м
Общественное управление	минимальный размер земельного участка – 1200 кв. м максимальный размер земельного участка не подлежит установлению.
Обеспечение научной деятельности	минимальный размер земельного участка – 700 кв. м максимальный размер земельного участка не подлежит установлению.
Деловое управление	минимальный размер земельного участка – 1000 кв. м максимальный размер земельного участка не подлежит установлению.
Объекты торговли (торговые центры, торгово- развлекательные центры (комплексы)	минимальный размер земельного участка – 2000 кв. м максимальный размер земельного участка не подлежит установлению.
Рынки	минимальный размер земельного участка – 800 кв. м максимальный размер земельного участка – 8400 кв. м, из расчета 14 кв. м участка на 1 кв. м торговой площади.
Магазины	минимальный размер земельного участка – 100 кв. м максимальный размер земельного участка – 1500 кв. м из расчета 500 кв. м участка на 100 кв. м торговой плопади.
Банковская и страховая деятельность	минимальный размер земельного участка — 300 кв. м максимальный размер земельного участка — 2400 кв. м
Общественное питание	минимальный размер земельного участка — 100 кв. м максимальный размер земельного участка — 2300 кв. м
Гостиничное обслуживание	минимальный размер земельного участка под размешение гостиниц при числе мест гостиницы: от 25 до 100 мест – 55 кв. м на 1 место; от 100 до 500 мест – 30 кв. м на 1 место; от 500 до 1000 мест – 30 кв. м на 1 место; от 1000 до 2000 мест – 15 кв. м на 1 место; от 1000 до 2000 мест – 15 кв. м на 1 место.  максимальный размер земельного участка не подлежит
Развлечения	установлению. минимальный размер земельного участка – 500 кв. м максимальный размер земельного участка – 1000 кв. м
	22-515-ППТ-2-2022

Обслуживание автотранепорта	не подлежит установлению
Объекты придорожного сервиса	минимальный размер земельного участка – 100 кв. м
Выставочно-ярмарочная деятельность	максимальный размер земельного участка – 2000 кв. м минимальный размер земельного участка – 500 кв. м
Обеспечение внутрениего правопорядка	максимальный размер земельного участка – 1000 кв. м не подлежит установлению
Историко-культурная деятельность	не подлежит установлению
Земельные участки (территории) общего пользования	не подлежит установлению
2. У	словно разрешенные виды использования:
Объекты гаражного назначения	не подлежит установлению
Амбулаторно- поликлиническое обслуживание	минимальный размер земельного участка — 2000 кв. м 1000 кв. м на каждые 100 посещений в смену максимальный размер земельного участка не подлежит установлению.
Стационарное медицинское обслуживание	ынинмальный ризмер земельного участка при мощност стационаров, коек: до 50 – 210 м² на одну койку, от 50 д 100 – 210-160 м² ца одну койку, от 100 до 200 – 160-110 м на одну койку, от 200 до 300 – 110-80 м² на одну койку, о 300 до 500 – м² на одну койку, свыше 500 – 60 м² на одн койку. маженмальный размер земельного участка не подлежит установлению.
Доникольное, начальное и среднее общее образование Среднее и высшее	ынинмальный размер земельного участка детског дописовльного учреждения, при вместимости:  1) до 100 мест – 40 кв. м на 1 место;  2) от 100 мест – 35 кв. м на 1 место;  3) от 500 мест – 35 кв. м на 1 место.  минимальный размер земельного учреждения, при вместимости:  1) до 400 мест – 50 кв. м на 1 место;  3) 500 – 600 мест – 50 кв. м на 1 место;  3) 500 – 600 мест – 50 кв. м на 1 место;  4) 600 – 800 мест – 40 кв. м на 1 место;  5) 800 – 1100 мест – 33 кв. м на 1 место;  6) 1100 – 1500 мест – 21 кв. м на 1 место;  6) 1100 – 1500 мест – 21 кв. м на 1 место;  8) более 2000 мест – 16 кв. м на 1 место;  8) более 2000 мест – 16 кв. м на 1 место.
Среднее и высшее	не подлежит установлению

профессиональное образование	
Культурное развитие	минимальный размер земельного участка – 200 кв. м максимальный размер земельного участка не подлежит установлению.
Религиозное использование	минимальный размер земельных участков крамовых комплексов, включающих основные здавия и сооружения богослужебного и вспомогательного назначения привимаются исходя из удельного показателя — 7 кв. в площади участка на сдиницу вместимости храма. При строительстве храмовых комплексов в особых условиях теснейнности (затесейния застройка), допускаетсе уменьшение удельного показателя земельного участка (кв м на сдиницу вместимости), но не более чем на 25%. максимальный ример земельного участка не подлежит уставовлению.
Амбулаторное встеринарное обслуживание	минимальный размер земельного участка – 200 кв. м максимальный размер земельного участка – 1200 кв. м
Снорт	минимальный размер земельного участка – 100 кв. м максимальный размер земельного участка не подлежит установлению
Туристическое обслуживание	минимальный размер земельного участка – 1000 кв. м
Связь	не подлежит установлению
Автомобильный транспорт	не подлежит установлению
Курортная деятельность	не подлежит установлению
Санаторная деятельность	минимальный размер земельного участка – 1000 кв. м
допустимые только в г разрешенного использе	огательные виды разрешенного использования, сачестве дополнительных по отношению к основным видам эвания и условно разрешенным видам использования и существляемые совместно с ними

Для всех прочих объектов капитального строительства, кроме подземных автостоянок, расстояние от границы соседнего земельного участка до стены объекта капитального строительства должно быть не менее 6 м, от границы земельного участка до хозяйственных построек 1 м, до красной линии улиц не менее 5 м, до красной линии проездов не менее 3 м, а также должно соответствовать действующим техническим регламентам, национальным

Предельное количество надземных этажей основных строений - 5.

Предельная высота зданий - для основных строений - не более 22 м, для вепомогательных строений - не более 7 м.

						Лист
					22-515-HHTT-2-2022	11
Изи.	Кол.уч.	Лист № док	Подп	Дата		

Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади эемельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади эемельного участка:

Виды разрешенного использования	Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка
1. Основные виды разре	шенного использования
Коммунальное обслуживание	60 %
Социальное обслуживание	60 %
Бытовое обслуживание	80 %
Общественное управление	60 %
Обеспечение научной деятельности	60 %
Деловое управление	60 %
Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы)	50 %
Рынки	60 %
Магазины	80 %
Банковская и страховая деятельность	80 %
Общественное питание	80 %
Гостиничное обслуживание	80 %
Развлечения	80 %
Обслуживание автотранспорта	не подлежит установлению
Объекты придорожного сервиса	80 %
Выставочно-ярмарочная деятельность	80 %
Обеспечение внутреннего правопорядка	80 %
Историко-культурная деятельность	не подлежит установлению
Земельные участки (территории) общего пользования	не подлежит установлению
2. Условно разрешения	ас виды использования:
Объекты гаражного назначения	не подлежит установлению
Амбулаторно-поликлиническое обслуживание	80 %
Стационарное медицинское обслуживание	80 %
Дошкольное, начальное и среднее общее образование	80 %
Среднее и высшее профессиональное образование	80 %
Культурное развитие	80 %
Религиозное использование	80 %
Амбулаторное ветеринарное обслуживание	80 %
Спорт	80 %
Туристическое обслуживание	60 %
Связь	60 %
Автомобильный транспорт	не подлежит установлению
Курортная деятельность	не подлежит установлению
а. Кол.уч. Лист № док Поди Дата	22-515-ППТ-2-2022

Санаторная деятельность	не подлежит установлению
3. Вепомогательные вид	ы разрешенного использования,
допустимые только в качестве допол	нительных по отношению к основным видам
разрешенного использования и усл	овно разрешенным видам использования и
ocymectrises	нае совместно с ними

Согласно действующим Правилам земленользования и застройки городского округа город-курорт Ессентуки зона объектов улично-дорожной сети выделена для размещения объектов автомобильного транспорта и установления сапитарно-защитных зон и санитарных разрывов таких объектов, установления волее отвода автомобильных дорож за также размещения объектов дорожного сервиса и дорожного хозяйства, объектов благоустройства, при условии соответствия требованиям законодательства о безопасности движения.

Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального

Код 3.1 7.2
7.2
9.3
12.0
2.7.1
3.9.1
4.9
4.9.1
6.8

допустивые только в качестве дополнительных по отношению к основным видам разрешенного использования и условно разрешенным видам использования и осуществляемые совместно с инми

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площади

	Виды разрешенного использования		земельных участков (минима: максимальные), кв. м	пыные и
	1.0	повище виды разрешен	ного использования	
	Автомобильный транспорт	не подлежит установ:	тению	
	Историко-культурная деятельность	не подлежит установ.	вению	
-				Лек
Ī			22-515-HHTT-2-2022	13

Изм. Кол.уч. Лист № док Поди Дата

Земельные участки (территории) общего пользования	не подлежит установлению
2. 1	Условно разрешенные виды использования:
Объекты гаряжного назначения	для гаража боксового типа, отдельно стоящего минимальная площадь земельного участка — 18 кв. м., максимальная площадь земельного участка — 36 кв. м., в остальных случиях не подлежит установлению
Коммунальное обслуживание	не подлежит установлению
Обеспечение деятельности в области гидрометеорологии и смежных с ней областях	не подлежит установлению
Обелуживание автотранепорта	не подлежит установлению
Объекты придорожного сервиса	минимальный размер земельного участка — 100 кв. м максимальный размер земельного участка — 2000 кв. м
Связь	не подлежит установлению
допустимые только в разрешенного исполь	омогательные виды разрешенного использования, в качестве дополнительных по отношению к основным видам зования и условно разрешенным видам использования и осуществляемые совместно с ними
разрешенного исполь	зования и условно разрешенным видам использования в

Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений,

Предельное количество надземных этажей основных строений – 2.

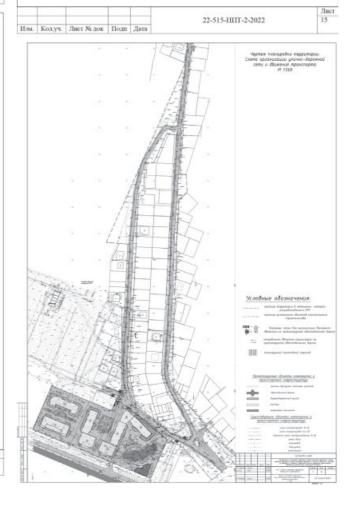
Предельная высота зданий — для основных строений — не более 10 м, для югательных строений — не более 7 м.

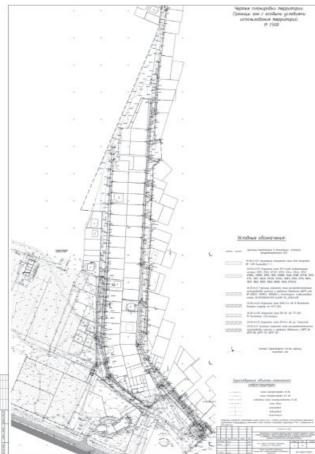
Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка;

Виды разрешенного использования	Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко песё площади земельного участка
1. Основные виды раз	решенного использования
Автомобильный транспорт	не подлежит установлению
Историко-культурная деятельность	не подлежит установлению
Земельные участки (территории) общего пользования	не подлежит установлению
2. Условно разрешен	вые виды использования:
Объекты гаражного назначения	не подлежит установлению
	22-515-ППТ-2-2022

Изм. Кол.уч. Лист № док Подп Дата

Коммунальное обслуживание	не подлежит установлению		
Обеспечение деятельности в области гидрометеорологии и смежных с ней областях	не подлежит установлению		
Обслуживание автотранспорта	не подлежит установлению		
Объекты придорожного сервиса	80 %		
Связь	60 %		
<ol> <li>Веномогательные виды разре допустимые только в качестве дополнительн разрешенного использования и условно ре осуществляемые сов осуществляемые сов</li> </ol>	ных по отношению к основным видам взрешенным видам использования и		





 Перечень мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и по гражданской обороне.

Чрезнычайная ситуация (ЧС) - обстановка на определённой территории, сложившаяся в результате аварии, опасного природного явления, катастрофы, стихийного или иного бедствия, которые могут повлечь или повлекли за собой человеческие жертвы, ущерб эдоровью или охружающей ереде, значительные материальные потери и нарушение условий жизнедеятельности людей.

ЧС различают по характеру источника (природные, техногенные, биолого-

Природная чрезвычайная ситуация — обстановка на определённой территории или акватории, сложившаяся в результате возникновения источника природной чрезвычайной ситуации, который может повлечь или повлёх за собой челонеческие жертвы, ущерб здоровью людей и (или) окружающей природной среде, значительные материальные потери и нарушение условий жизисдеятельности людей.

Биолого-социальная чрезвычайная ситуация — состояние, при котором в результате возникновения источника биолого-социальной чрезвычайной ситуации на определённой территории нарушаются нормальные условия жизни и деятельности людей, существование сельскохозяйственных животных и произрастания растений, возникает утроза жизни и здоровью людей, широкого распространения инфекционных болезней, нотерь сельскохозяйственных животных и растений.

Техногенная чрезвычайная ситуация (техногенная ЧС) - состояние, при котором в результате возникловения источника техногенной чрезвычайной ситуации на объекте, определенной территории или акватории нарушаются нормальные условия жизни и деятельности людей, возникает утроза их жизни и здоровью, наносится ущерб имуществу населения, народному хозяйству и окружающей природной среде.

К перечню мероприятий по защите от чрезвычайных ситуаций относятся

 -информирование населения о потенциальных природных и техногенных угрозах на территории проживания — проверка систем оповещения и подготовка к заблаговременному оповещению о возникиювении и развитии чрезвычайных сизуаций населения и организаций, аварии на которых способны нарушить жизнеобеспечение населения, информирование населения о необходимых действиях но время ЧС;

 мониторинг и прогнозирование чрезвычайных ситуаций — систематическое наблюдение за состоящием защищаемых территорий, объектов и за работой сооружений инженерной защиты, периодический аналит в всех факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций с последующим уточнением состава необходимых мероприятий.

К опасным техногенным происшествиям относятся аварии на промышленных объектах или на транспорте, пожары, изрывы или высвобождение различных видов энстии.

						Лист
					22-515-ППТ-2-2022	20
Изм.	Кол.уч.	Лист № док	Поли	Лата		1000

На рассматриваемой территории возможно возникновение следующих техногенных чрезвычайных ситуаций:

-аварии (катастрофы) на автодорогах (крупные дорожно-транспортные аварии и катастрофы)

 аварии на системах жизнеобеспечения: теплоснабжения, электроснабжения, водоснабжения и галоснабжения, которые приводит к нарушению жизнедеятельности проживающего населения и вызывают наибольшую социальную напряжённость.

Наибольшую опасность представляют следующие объекты:

-трансформаторные электрические подстанции;

-сети (тепловые, канализационные, водопроводные и электрические).

Риски возникновения чрезвычайных ситуаций на сетях водопровода в мирное время незначительные. Чрезвычайные ситуации возможны в случаях разрыва магистральных сетей, по из-за небольного максимального диаметра и расхода воды значительной утрозы такая ситуация не несёт ни зданиям и сооружениям, ни населению. Возможно на некоторое время прекращение подачи воды (до ликвидации аварии).

На электроподстанциях может возникнуть короткое замывание и, как следствие, пожар. Для предотвращения такой ситуации оборудование снабжается пожарной сигнализа-

На линиях электропередач может произойти обрыв проводов по причине сильного встра, механического повреждения и т.п. Вследствие этого возможно отключение электроэнергии (до ликвидации аваряи).

В зданиях массового скопления людей (объекты обслуживания) необходима установка автоматической пожарной сигнализации, разработка системы пожаротушения с использованием пожарного водоснабжения.

Аварии на транспорте и транспортных коммуникациих. На территории могут произойти транспортные чрезвычайные ситуации, связанные с ввариями на автодорогах. Аварии на автомобильном транспорте в большинстве случаев обусловлены человеческим фактором или природно-техногенными причинами.

Основными причинами возникновения дорожно-транспортных происшествий являются:

-нарушение правил дорожного движения;

-техническая неисправность транспортных средств;

-качество дорожного покрытия;

-недостаточное освещение дорог.

Защита территорий от чрезвычайных ситуаций техногенного характера:

						Лист
					22-515-HITT-2-2022	21
Изм.	Кол.уч.	Лист № док	Подп	Дата		

-защита систем жизнеобеспечения населения - осуществление плановопредупредительного ремонта ниженерных коммуникаций, линий свизи и электропередач, а также контроль состояния жизнеобеспечивающих объектов энерго-, тепло- и водоснабжения;

 меры по снижению аварийности на транспорте - введение средств оповещения водителей и транспортных организаций о неблагоприятных метеоусловиях;

-контроль качества воды, используемой населением из поверхностных источников

На территории Кавказских минеральных вод и в частности городского округа город-курорт Ессентуки опасность представляют следующие процессы и явления.

Опасное геологическое явление - событие геологического происхождения или результат деятельности геологических процессов, возникающих в земной коре под действием различных природных или геолинамических факторов или их сочетаний, оказывающих или могущих оказать поражающие воздействия на людей, сельскохозяйственных животных и растения, объекты экономики и окружающую природную среду. К ими относятся:

 - землетрясения (это подземные толчки и колебания земной поверхности, возинкающие в результате внезанных смещений и разрывов в земной коре или верхней части мантии и передающиеся на большие расстояния в виде упрутих колебаний).

Сейсмичность района, определенная по населенному пункту г. Ессентуки Ставропольского края, согласно ОСР-2015 карте А и В, для объектов массового строительства и повышенной ответственности составляет 8 баллов; согласно табл. 1 СП 4.13330.2014 [12], грунты ИГЭ 1 относятся к ПІ категории по сейсмическим свойствам (мощность грунтов ПІ категории (0,2 – 0,8 м) — не превышает 10 м в пределах 30-метровой толщи), грунты ИГЭ 2 – 4 относятся ко П категории по сейсмическим свойствам.

Сейсмичность площадки изысканий по карте A, с учетом категории грунгов по сейсмическим свойствам составит 8 баллов.

Система защиты населения организуется по территориально-производственному принципу. Мероприятия, направленные на предупреждение чрезвычайных ситуаций, а также на максимально возможное снижение размеров ущерба и потерь в случае их возникновения, планируются и проводятся органами неполнительной власти области, исполнительными органами местного самоуправления, руководством организаций заблаговременно с учетом экономических, природиах и иных характеристик, особенностей территорий и степени опасности возникновения чрезвычайных ситуаций.

Объем и содержание мероприятий по защите населения и территории от чрезначайных ситуаций определается исходя из принципа необходимой достаточности и максимально возможного использования имеющихся сил и средств, включая силы и средства гражданской обороны.

Основным способам защиты населения в чрезвычайных ситуациях на территории области являются:

	1					JIncr
					22-515-ППТ-2-2022	22
Изм.	Кол.уч.	Лист № док	Подп	Дата		

- применения средств индивидуальной защиты органов дыхания и кожи;
- применения медицинских средств индивидуальной защиты и профилактики;
- укрытия населения в защитных сооружениях;
- звакуации (отселения) населения из опасных районов.

Проект планировки разработан в соответствии с требованиями №123-ФЗ от 22.07.2008 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» и №69-ФЗ от 21.12.1994 «О пожарной безопасности».

В соответствие с №123-ФЗ планировка и застройка территорий поселений должна осуществляться в соответствии с генеральными планами, учитывающими требования пожарной безопасности, установленные настоящим ФЗ.

При проектировании объектов необходимо предусмотреть наружное пожаротущение.

Противопожарные расстояния между жилыми, общественными и административными зданиями в зависимости от степени отнестойкости и класса их конструктивной пожарной опасности следует принимать в соответствие с дейстнующими ФЗ, требованиями дейстнующих ноумативов местного градостроительного проектирования.

Соблюдение нормативных требований при проектировании застройки позволит максимально предотпратить возникновение ЧС, а при возникиювении ЧС максимально спизить ваносимый ушерб и уменьшить людекие потери, продолжительность и затраты на ликвидацию последствий от ЧС.

Основным способом защиты населения от современных средств поражения является укрытие его в защитных сооружениях. Защитные сооружения гразданской обороны предназначены для защиты укрываемых в военное время и при чрезвычайных ситуациях мирного времени. Защитые сооружения гражданской обороны должны обселечивать защиту укрываемых от коевенного действия ядерных средств поражения, а также действия обычных средств поражения и могут использоваться в мирное время для хозяйственных нужд и обслуживания населения.

В соответствии с СП 88.13330.2014 СНиП II-I1-77\* (Актуализированная редакция) «Защитные сооружения гражданской обороны» убежище по возможности следует размещать:

встроенные — под зданиями наименьпей этажности из строящихся на данной площадке;

отдельно стоящие — на расстоянии от зданий и сооружений, не менее высоты

# | Лист | Дикт № док | Поди | Дита | 22-515-ППТ-2-2022 | 23

### 8. Перечень мероприятий по охране окружающей среды.

Для снижения выбросов загрязывощих веществ в период проведения строительномонтажных работ необходим проведение следующих мероприятий:

- использование только технически исправного автотранспорта, прошедшего еже-годный технический осмотр;
- регулярное проведение работ по контролю токсичности отработанных газов в соответствии с ГОСТ Р 517.09-2001 в ГОСТ Р 52160-2003;
- контроль работы техники на трассе прокладки в период вынужденного простоя или технического перерыва в работе - отстой техники в эти периоды только при пеработающем двигателе;
- максимальное применение строительных машин и техники с электроприводом (применение для нужд строительства электроэнергии взамен твёрдого и жидкого топлива);
- перепозка малопрочных материалов в контейнерах, сыпучих с пакрытие кузовов тентами, использование спецавтогранспорта;
- запрет на сжигание строительного мусора и отходов на строительной плоналке.

В соответствии с СанПиН 2.2.1./2.1.1.1200-03 п.7.1.11 в случае размещения открытых автостоянок расстояние от фасадов жилых домов и торков с окнами должно составлять не менее 10 м для автостоянок на 10 и менее машиномест и 15 м - для автостоянок от 11 до 50 машиномест.

Основными условиями обеспечения сохранности почв и земель при выполнении строительных работ является строгое соблюдение природоохранных требований, направленных на охрану почвенно-растительного покрова в пределях границ земельного отвода.

Целью рекультивационных работ является приведение нарушенных и за-грязненных почв и земель в состояние, пригодное для последующего использования в соотпетствии с их исходным значением, либо в зависимости от выбранного направления рекультивации.

В соответствии е нормативными документами, к нарушенным относятся почвы и земли, которые угратили свою первоначальную природнохозийственную ценность или являются источником отрицательного влияния на окружношую среду в связи с нарушением гидрогеологического режима территорий, образованием техногенного рельефа (выемки, отвалы, просадки земной поверхности и т.д.), а также других качественных изменений, вызванных производственной деятельностью.

К мероприятиям по снижению негативного воздействия на земельные ресурсы в период строительства проектируемого объекта относятся:

- обязательное соблюдение границ стройплощадки;

						Лист
					22-515-HHT-2-2022	24
Изм.	Кол.уч.	Лист № док	Подп	Дата		

- для предотвращения утечек ГСМ от работающей техники, запрещается использовать в процессе реконструкции неисправную и неотретулированную технику.
   Запрещаются аварийные сливы ГСМ на территории реконструкции;
- земли, язымаемые во временное пользование на период строительства, после его завершения приводятся в состояние, пригодное для их дальнейшего использования по назначению;
- все временные дороги и насыпи разбираются, а образовавшиеся выемки звсыпаются;
- на всей временно отведенной территории на период строительства микрорельеф восстанавливается до прежней формы для предотпращения заболачивания и пазмыва;
- перемещение автотранспорта и строительной техники организовывается только по существующим дорогам общего пользования, а также по внутренним просздам с твердым покрытием в границах стройплощадки;
- организованный сбор и своевременный вывоз жидких и твердых отходов, образующихся в период строительства;
- Для охраны земель при строительстве проектируемого объекта проектные решения
- снижение землеемкости объектов за счет компактного размещения зданий, сооружений и установок;
- рациональное использование земель при складировании конструкций во время строительства;
- заправка во время строительства автотранспорта ГСМ будет осуществляться с существующих автозаправочных пунктов.

После завершения строительства вся территория, отведенная в постоянное и временное пользование, очищается от строительного мусора и приводится в состояние пригодное для дальнейшего использования, т.е. выполняется благоустройство территории. Строительный мусор подлежит угилизации путем вывоза на политон.

Благоустройство территории включает максимально возможную площадь отвеленения, сопременные решения по оснещенности территории, размещение малых архитектурных форм/скамейки, вазоны, урвы). Для покрытив полов доджий, террис и тропинок на дворовой территории используется настил из плит, имитирующих дерево.

Мусор выносят вручную наружу в контейнеры, размещенные на отведенной площадке ТБО, откуда осуществляется погрузка мусора в мусоровоз и вывоз его на полигон.

Территория строительства не входит в водоохранную зону. В целях соблюдения требований водоохранного законодательства (ст.65 ВК РФ), проектом предусмотрено:

					Printed Administration (Ch.	Лист
					22-515-HHTT-2-2022	25
Изм.	Кол.уч.	Лист № док	Поди	Дата		100

- производство работ только в отведенной стройгенпланом зоне работ, которая должна ограждаться специальным забором;
- устройство обвалования по периметру стройплощадки и вдоль траншен (котлованов) для исключения попадания атмосферных вод в траншею (котлован) и за пределы стройплощадки;
- устройство площадок из железобетонных плит на песчаной подложке для складирования строительных материалов в специально отведенных местах;
- установка накопительного бункера для мусора и отходов строительных материалов;
- своевременный вывоз отходов с площадки строительства;
   устройство отстойника для сбора атмосферных осадков и грунтовых вод из траншеи;
- откачка предварительно очищенных сточных вод в централизованную сеть дож-
- устройство специальной площадки с грязеотстойником для мойки колес; оборудование пункта мойки колес системой оборотного водоснибжения.

Хозяйственно-бытовые стоки в период строительства отводится по временной схе в сеть городской канализации.

Для предотвращения попадания загрязняющих веществ, и прежде всего, горючесмазочных материалов, в котлованы предусмотрена заправка машин и механизмов на специально подготовленной площадке.

При организации строительной площадки предусматривается водоотведение с поверхности плиты - места установки автомобильного крана.

Технологический процесс передачи и распределения электроэнергии на проектируемом объекте является безотходным и не сопровождается врединами выбросами в окружающую воздушную или водную среду, поэтому проведение природоохранных мероприятий не требуется.

Возможными источниками загрязнения подземных и поверхностных вод от

- загрязнения в период строительства являются:
   строительная площадка, с расположенной на ней строительной техникой;
- места временного накопления, хранения и транспортирования отходов, неорганизованное складирование твердых бытовых отходов;
- неочищенные бытовые сточные воды в период СМР
- поверхностные сточные воды, смывающие с территории строительства агрязняющие вещества, которые воступают за счет;

	-						Лист
						22-515-HHTT-2-2022	26
	Litras	Kon we	Huger No man	Hour	Hora		

- вредных выбросов в атмоеферу (пыль, аэрозоли), осаждающихся на поверхности;
  - нефтепродукты, попадающие от неисправного автотранспорта.

Загрязнение поверхностных вод при строительстве будет связано в основном с выбросами загрязивновних всилеств автомобизаным транспортом и строительной техникой. Проектом не предусматривается заправиа, техническое обслуживание и текущий ремонт автотранспорта и строительной техники на строительной площадке.

Состав примесей в поверхностном стоке определяется характером осуществляемой деятельности на площадке и состоянием территории строительства. С учетом этих факторов произведено нормирование следующих компонентов:

Взвещенные вещества. Являются специфическим веществом, характерным для мест перегрузки сыпучих материалов. Определяется общая загрязненность территории.

Нефтепродукты. Являются специфическим веществом, характерным для проезжей части и мест хранения и техобелуживание автогранепорта и строительной техники.

Отведение поверхностного стока в период строительства осуществляется по временной системе открытых лотков, осветлением его на 50-70 % в земляных отстойниках с применением фильтрующих валов из песчано-гравийной смеси.

Вертикальная планировка обеспечивает отвод поверхностных и ливневых вод от зданий и со всего участка за пределы ограды в пониженивае места естественного рельефа в период эксплуатации просктируемого объекта.

Поверхностный сток с территории проектируемого объекта не содержит специфических веществ с токсичными свойствами и по составу примесей относится к поверхностному стоку с селитебных территорий.

В связи с отсутствием специфических веществ в поверхностном стоке сброе осуществляется в существующие сети ливневой канализации.

В период строительства источником шума является дорожная и строительная техника в период выполнения строительно-монтажных работ.

Шум от дорожной техники и автотрянспорта является непостоянным и неоднородным во времени.

Основными организационно-техническими мероприятиями, обеспечивающими снижение нетативного воздействия шума на человека, являются:

- ограждение участка строительства сплониным забором, выполняющим функцию экрана на пути распространения звуковых воли;
  - проведение работ исключительно в дневное время суток;
- отстой дорожной техники и автотранспорта при неработающем (выключением) двагателе.

Изм. Кол.уч. Лист № док Поди Дита 22-515-ППТ-2-2022

В соответствии с СанПиН 2.2.1./2.1.1.1200-03 п.7.1.11 1 В соответствии с СанПиН 2.2.1./2.1.1.1200-03 п.7.1.11 в случые размещении открытых автостоянок расстояние от фасадов жилых домов и торцов с окнами должно составлить не менее 10 м для автостоянок на 10 и менее машиномест и 15 м – для автостоянок от 11 до 50 машиномест.

Уровни звука, создаваемые внешними источниками шума, в ближайшей жилой застройке при эксплуатации жилого комплекса ниже допустимых и не превышают 40,1 дБА

На территории строительства отсутствуют особо охраняемые природные территории

Так как проектируемый объект не пересекает поверхностиме водные объекты и не попадает в их водоохраниме зоны, мероприятия по охране рыбных ресурсов не предусмотрены.

- В целях охраны лесных ресурсов, а также минимизации наносимого им ущерба, подрядными строительными организациями при производстве работ должны быть соблюдены следующие требования:
- не допускается складирование материалов, стоянки машин вблизи деревьев и кустарников;
- при производстве работ запрещается просзд машин и механизмов ближе  $1\,\mathrm{m}$  от кроны деревьев
- после окончания работ строительный мусор вывозится с территории, парушенные земли рекультивируются (полная биологическая рекультивация);

перед началом работ производится инструктаж личного состава рабочих бригад.

- Для уменьшения негативного воздействия на животный мир подрядными организациями должно быть обеспечено:
- неключение производства работ, размещения стройплопадок, складирования строительных материалов за пределами полосы постоянного и временного отвода под строительство;
- использование при строительстве дорожно-строительной техники, механизмов и автотранспорта с соответствующими установленным стандартам и техническим условиям предприятия-изготовителя, согласованным с санитарными органами характеристиками по уровню шума;
- контроль за соблюдением правил противопожарной безопасности при производстве работ.
- В соответствии с требованиями Постановления Правительства РФ № 997 от 13.08.1996 «Требования по предотвращению гибели объектов животного мира при осуществлении производственных процессов, а также при эксплуатации транспортных магистралей, трубопроводов, линий связи и электропередачи» при строительстве и эксплуатации объекта предусмотрены следующие мероприятия:

28 Нзм. Кол.уч. Ласт № док Поди Дата 22-515-ППТ-2-2022

- запрет выжигания растительности;
- хранение горюче-смазочных и строительных материалов допускается только в герметичной таре на охраняемых площадках с исключением доступа к ним диких животных и птип.

Предусмотренный проектом перечень мероприятий по охране растительного и животного мира позволит свести к минимуму ущерб, наносимый проектируемым объектом растительному и животному миру на данной территории.

Ущерб, наносимый проектируемым объектом растительному и животному миру в зоне влияния можно считать допустимым и в значительной мере компенсируемым реализацией предусмотренных проектом мероприятий.

Реализация настоящего проекта при соблюдении действующих норм и правил, реализации всех проектнах решений и осуществлении надлежащего контроля на всех этапах строительных работ, не окажет значимого встативного воздействия на экологическую обстановку в районе расположений объекта.

### 9. Очередность развития территории.

Данный проект планировки территории представляет собой комплексное развитие территории. Очередность развития территории не предусмотрена. Реализация проекта осуществляется одной очередью.





Заказчик: Болдыниев И.И.

Документация по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории)

"Проект планировки территории в границах квартала ул. Буачидзе, ул. Взлетной, ул. Пилотной, Суворовского шоссе на территории муниципального образования городской округ город-курорт Ессентуки"

Том 2. Проект межевания территории. Раздел 1. Основная часть (утверждаемая).

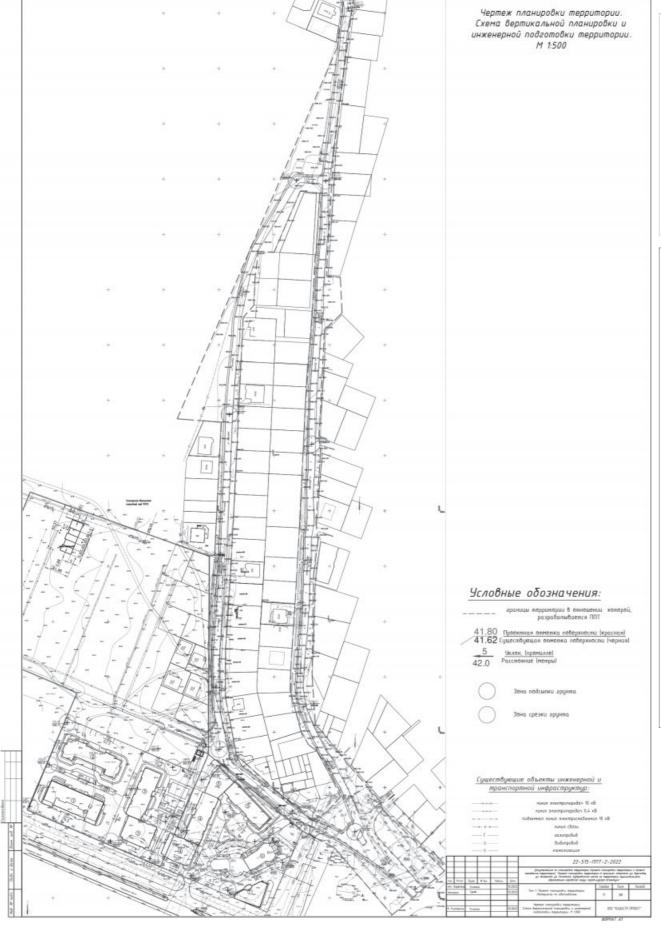
22-515-ПМТ-1-2022

Исполнительный директор

ООО «Кадастр-Проект»

Е.А. Толстов

г. Ессентуки 2022 г.



Лист 27

### Содержание раздела.

Обозначения	Наименование	Примечание
22-515-IIMT-1-CP-2022	Содержание раздела	стр. 1
22-515-HMT-1-CH-2022	Состав проекта	стр. 2
22-515-IIMT-1-2022	Текстовая часть	стр. 3-14
22-515-IIMT-1-2022	Ситуационный план	стр. 15
22-515-IIMT-1-2022	Границы планируемых и существующих элементов планировочной структуры	стр. 16
22-515-IIMT-1-2022	Красные линии. Линии отступа от красных линий	стр. 17
22-515-HMT-1-2022	Границы образуемых и изменяемых земельных участков	стр. 18

Изм.	Кол.уч.	Лист № док	Поли.	Дата	22-515-IIM	T-1-CP-202	2	
Исп. двректор		Толстов		12.2022		Стадия	Лист	Листов
Исполнил		Гусев		12.2022	Содержание раздела.	11	1	
Н. контроль	Толетов		12 2022	ООО «КАДАСТР- ПРОЕКТ»				

### Состав проекта.

Min

Тома	Обозначения	Наименование	Примечание
1	22-515-ППТ-1-2022	Проект планировки территории. Раздел 1. Основная часть	
1	22-515-ШПТ-2-2022	Проект планировки территории. Раздел 2. Материалы по обоснованию	
2	22-515-ПМТ-1-2022	Проект межевания территории. Раздел 1. Основная часть	
2	22-515-HMT-2-2022	Проект межевания территории. Раздел 2. Материалы по обоснованию	

Изм.	Кол.уч.	Лист № док	Поди.	Дата	22-515-IIM	IT-1-CII-202	2	
Исп.	ширектор	Толетов		12.2022		Стадия	Лист	Листов
Испо.	пип	Гусев		12.2622		П	2	
Н. ко	нтроль	Толетов		12.2022	Состав проекта		) «КАД ПРОЕК	

предусмотрено Федеральным законом от 24.07,2007 № 221 «О кадастровой деятельности».

### 2. ОБШАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА ТЕРРИТОРИИ

Объектом проектирования является территория квартала в северозападной части городского округа город-курорт Ессентуки, которая располагается в границах земель населенных пунктов.

Границы проектирования включают в себя земельные участки с кадастровыми номерами:

- 26:30:100204:141, с видом разрешенного использования -«Малоэтажная многоквартирная жилая застройка»;
- 26:30:100204:528, с видом разрешенного использования «под автовокзал»;
   26:30:100204:529, с видом разрешенного использования «под
- автовокзал»;
- 26:30:100204:1056, с видом разрешенного использования «Гостиницы, гостиничные комплексы, гостевые дома»
   26:30:100204:1057, с видом разрешенного использования -
- «Малоэтажная многоквартирная жилая застройка»;
   26:30:100204:1058, с видом разрешенного использования -
- «Гостиницы, гостиничные комплексы, гостевые дома»;
   26:30:100204:662, с видом разрешенного использования «Центры
- медицинского обслуживания и консультация населения»;
   26:30:100204:1059, с видом разрешенного использования «Гостиницы, гостинучные комплексы, гостевые дома»:

Площадь в границах проектирования составляет 5,4 га.

Документация по планировке территории в составе проекта планировки территории и проекта межевания территории разработана в соответствии с материалами и результатами инженерно-геологических изысканий, выполненных ООО «СЕВКАВГЕОПРОЕКТ» и инженерно-геологических изысканий, выполненных ИП Домицкий Андрей Владимирович. Результаты инженерных изысканий представлены в проекте планировки территории, томе 2. Материалы по обоснованию.

Проектируемая территория полностью располагается в границах кадастрового квартала 26:30:100204. Утвержденные схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории отсутствуют. Границы публичных сервитутов в Едином

						Лист
					22-515-HMT-1-2022	4
Изм.	Кол.уч.	Лист № док	Поли	Дата		

государственном реестре недвижимости в границах проектирования отсутствуют.

### 3. ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

Проект межевания территории разработан на основе кадастрового плана территории. В границах проектируемой территории сформированы земельные участки под объекты капитального строительства, а также земельные участки, которые после образования будут относиться к объектам улично-дорожной сети, в соответствии с решениями проекта планировки территории

Площадь территории в границах проекта межевания составляет 5,4 га.

При разработке проекта межевания в границах проектируемой территории сформированы:

- границы образуемых земельных участков;
- границы изменяемых земельных участков.

Границы образуемых земельных участков включают в себя границы земельных участков среднеэтажной жилой застройки, объектов коммерческого назначения и объектов улично-дорожной сети.

В проекте межевания имеются линии отступа от красных линий в целях

определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, поскольку в проекте планировки территории имеются предложения по установлению красных пиний.

Минимальные отступы от границ земельных участков определены

Минимальные отступы от границ земельных участков определены Правилами землепользования и застройки городского округа город-курорт Ессентуки. Согласно требованиям пункта 4 части 3 ст. 57.3 Градостроительного кодекса РФ информация о минимальных отступах от границ земельного участка, в пределах которых разрешается строительство объектов капитального строительства, должна содержаться в градостроительном плане земельного участка.

В настоящее время в границах проекта межевания имеются земельные участки, характеристики которых представлены ниже (Таблица 1).

						Лист
			1		22-515-HMT-1-2022	5
Изм.	Кол.уч.	Лист № док	Полп	Дата		

### Таблица 2 - Характеристики образуемых земельных участков

Условный помер	Вид разрешенного использовании земельного участка	Площиль, кв. м	Возможные способы образования
:3У 1	Среднеутажная жилая застройка (2.5)	3.384	Объединение земельного участка 26:30:100204:1059 с частью земельного участка 26:30:100204:662
:3Y 2	Среднеэтажная вилая застройка (2.5)	3 386	Раздел земельного участка 26:30:100204:662
:3Y 3	Среднеэтажная вилая застройка (2.5)	4 567	Перераспределение земельного участка 26:30:100204:1057
:3У 4	Среднеэтажная вилая застройка (2.5)	258	Перераспределение земельного участка 26:30:100204:1058
:3Y 5	Среднестажная жилая застройка (2.5)	3 299	Объединение земеньмх участков 26:30:100204:1056, 26:30:100204:529 и части земельного участка 26:30:100204:141
:3У 6	Магазина (4.4)	356	Раздел земельного участка 26:30:100204:141
ЗУ 7	Общественное питание (4.6)	898	Раздел земельного участка 26:30:100204:141
:3Y 8	Деловое управление (4.1)	1 192	Раздал земельного участва 26:30:100204:141
;3Y 9	Магазивы (4.4)	1 621	Раздил земельного участка 26:30:100204:141
3Y 10	Автомобильный транспорт (7.2)	220	Раздел земельного участка 26:30:100204:141
ЗУ П	Среднечтажная вилая застройка (2.5)	1 281	Ржцеп земельного участка 26:30:100204:141
:3У 10	Автомобильный транспорт (7.2)	32 282	Формирование земельного участка из земель находищихся в мушиципальной собственности

Утверждение проекта межевания необходимо осуществлять в соответствии с порядком, установленным Градостроительным кодексом Российской Федерации.

### 4. ГРАНИЦЫ ПУБЛИЧНЫХ СЕРВИТУТОВ

В соответствии с положениями пункта 5 части 6 статьи 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации на чертеже межевания подлежат отображению границы публичных сервитутов.

				1		Лист
					22-515-IIMT-1-2022	7
Изм.	Кол.уч.	Лист № док	Подп	Дата		

Публичный сервитут (право ограниченного пользования чужим земельным участком) устанавливается в соответствии со статьёй 23 Земельного кодекса Российской Федерации.

В период подготовки проекта межевания территории сведения о сервитутах на проектируемой территории в ЕГРН отсутствуют. Проектом межевания территории предусмотрены решения по образованию земельных участков под объектами капитального строительства с учетом обеспечения подходов (подъездов) к каждому земельному участку.

Границы публичных сервитутов для размещения и эксплуатации линейных объектов коммунальной инфраструктуры рекомендуется установить при разработке проектной документации для строительства линейного объекта.

Сервитуты подлежат государственной регистрации в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

### 3ОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ.

В границах проектирования зоны с особыми условиями использования представлены:

- 26:30-6.122 Санитарно-защитной зоной для площадки № 1 ИП Енгенова  $\Gamma$ .  $\Gamma$ .;
- 26:30-6.373 Охранная зона ВЛ 0,4кВ (инвентарные номера: 0951, 0901, 07727, 0976, 0944, 0946, 0757, 07824, 07892, 0995, 1052, 07886, 1040, 0780, 07718, 1072, 0711, 1007, 8048, 07535, 07764, 8083, 0783, 0716, 0894, 1031, 1063, 0965, 0963, 8028, 1048, 07545);
- 26:30-6.21 Границы охранной зоны распределительных газопроводов низкого и среднего давления сШРП инв. № 001617, 001854, 000628 г.
   Ессентуки», кадастровый номер 26:30:000000:228 (инв.№ ОЅ\_0026428);
- 26:30-6.401 Охранная зона ВЛИ-0,4 кВ Ф-Взлетная вторая очередь от КТП-204;
- 26:30-6.405 Охранная зона ВЛ-04 кВ ТП-204 Ф-Пилотная, г. Ессентуки;
  - 26:30-6.415 Охранная зона ВЛ-0,4 кВ ул. Тенистая;
- 26:30-6,11 Границы охранной зоны распределительного газопровода низкого и среднего давления с ШРП 84, ШРП 88, ШРП 115, ШРП 145.

						Лист
					22-515-IIMT-1-2022	8
Изм.	Кол.уч.	Лист № док	Подп	Дата		

### 1. ВВЕДЕНИЕ. ЦЕЛИ РАЗРАБОТКИ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Проект межевания квартала ул. Буачидзе, ул. Взлетной, ул. Пилотной, Суворовского шоссе на территории муниципального образования городской округ город-курорт Ессентуки (далее – проект межевания), площадью 5,4 га для установления параметров развития элемента планировочной структуры, зон планируемого размещения объектов местного значения городского округа.

Проект межевания территории выполнен в соответствии с требованиями Технического задания на подготовку документации по планировке территории в составе проекта планировки территории и проекта межевания территории.

Согласно ч. 1 ст. 43 Градостроительного кодекса РФ подготовка проектов межевания территории осуществляется для определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков.

Проект межевания территории выполнен в системе координат, используемой при ведении Единого государственного реестра недвижимости (далее также - ЕГРН).

Определение размеров образуемых земельных участков осуществляется в соответствии с градостроительным регламентом и нормами отвода земельных участков для конкретных видов деятельности, установленными в соответствии с федеральными законами, техническими регламентами.

При определении границ земельных участков требования к точности и методам определения координат характерных точек границ земельного участка принимаются в соответствии с Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 17.08.2012 № 518 «О требованиях к точности и методам определения координат характерных точек границ земельного участка, а также контура здания, сооружения или объекта незавершенного строительства на земельном участко».

Результаты реализации решений по межеванию территории с установлением обоснованных и корректных границ земельных участков ориентированы на реализацию решений документации по планировке территории «Проект планировки квартала ул. Буачидзе, ул. Взлетной, ул. Пилотной, Суворовского шоссе на территории муниципального образования городской округ город-курорт Ессентуки» (далее – проект планировки), а также защиту прав собственников недвижимости и защиту общественных интересов.

Решения проекта межевания территории могут быть положены в основу комплексных кадастровых работ, проведение которых

						Лист
					22-515-IIMT-1-2022	3
Изм.	Кол.уч.	Лист № док	Подп	Дата		

### Таблица 1 – Ведомость существующих земельных участков

Кадастровый помер	Вид разрешенного использования но документу	Площась, кв. м	Форма собственности	Категория земель/ограничения, обременения
26:30:100204:141	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	8 555	Собственность публично- правовых образований	Земли населённых пунктов
26:30:100204:528	под автовокзал	1 192	Собственность публично- правовых образований	Земли населённых пунктов
26:30:100204:529	под автовокзад	253	Собственность публично- правовых образований	Земли выселённых пунктов
26:30:100204:1056	Гостиницы, гостиничные комплексы, гостеные дома	371	Частная собственность	Земли пассойнимх пунктов
26:30:100204:1057	Малоэтажная многоквартирная жилая метробка	4 658	Частная собственность	Земли населённых пунктов
26:30:100204:1058	Гостиницы, гостиничные комплексы, гостевые дома	259	Частная собственность	Земли населённых пунктов
26:30:100204:662	Центры медицинского обслуживания и консультация населения	4 904	Частная собственность	Земли выселённых пунктов
26:30:100204:1059	Гостиницы, гостиничные комплексы, гостеные дома	1 867	Частная собственность	Земли высцайнных пунктов

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования, а также виды разрешенного использования образуемых земельных участков приведены в Таблице 2 ниже.

									14			
11						Лист					7.5	Г
					22-515-HMT-1-2022	6						
Изм.	Кол.уч.	Лист № док	Поли	Дата			Изм.	Кол.уч.	Лист № док	Подп	Дата	

Расположение объектов капитального строительства, линейных объектов, производство работ в границах действия зон с особыми условиями территорий необходимо согласовывать в установленном порядке со службами, учреждениями, балансодержателями сетей.

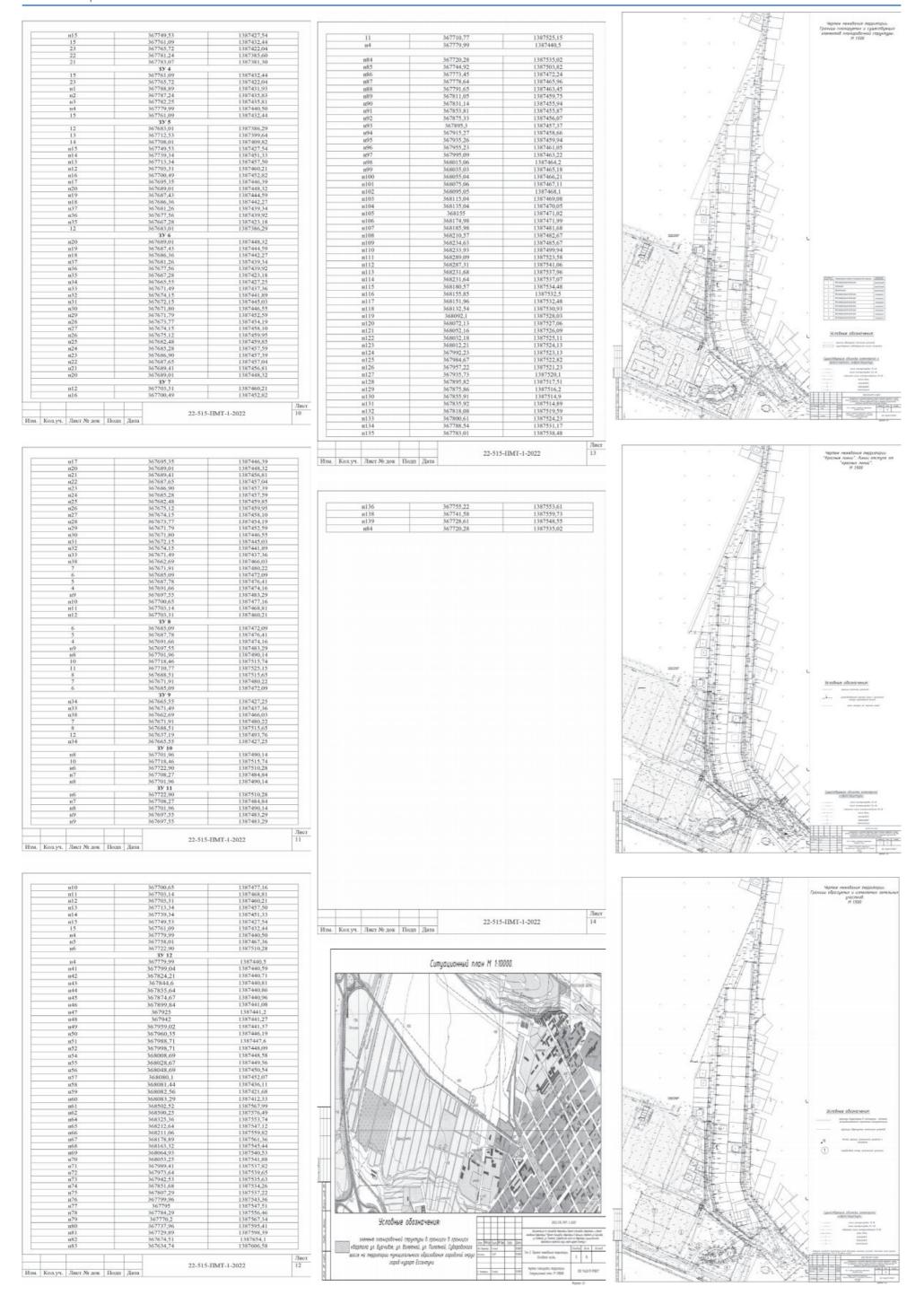
### 6. ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Ne n/n	Наименование показателя	Величина
1	Общая площадь в границах проектирования	54 339 кв. м
2	Участки, принадлежащие на праве частной собственности	5 участков/ 12 059 кв.м
3	Участки, в собственность публично-правовых образований	3 участков/10 000 кв.м
4	Общее количество земельных участков	8 участков

### 7. ВЕДОМОСТЬ КООРДИНАТ ПОВОРОТНЫХ ТОЧЕК ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ.

Каталог координат земельных участков

3 Y 1 367812,63 367783,07 367760,34 367741,77	1387311,99 1387311,99 1387371,38 1387363,48		
367783,07 367760,34 367741,77	1387311,99 1387371,38		
367760,34 367741,77	1387371,38		
367741,77			
	129726149		
	4.207.303,46		
367771,16	1387294,36		
367789,80	1387302,29		
367812,63	1387311,99		
3Y 2	1.1		
367741,77	1387363,48		
367771,16	1387294,36		
367739,00	1387280,70		
367729,70	1387276,74		
367700,25	1387345,83		
3Y 3			
367783,07	1387381,30		
367760,34	1387371,38	3.8	
367741,77	1387363,48		
367700,25	1387345,83		
367683,01	1387386,29		
367712,53	1387399,64		
367708,01	1387409,82		
0.12			
22.516	TIME-1-2022	- 1	
	367789,80 367812,63 39'2 367741,77 367771,16 36779,90 367790,25 39'3 367783,07 367760,34 367741,77 367700,25 367683,01 367712,53 367788,01	367789,80 1387302,29 367812,63 1387311.99 37 2 367741,77 1387363,48 367771,16 1387294,36 367739,90 1387280,70 367729,70 138726,74 367700,25 1387345,83 37 3 367783,97 1387371,38 367760,34 1387371,38 367760,34 1387371,38 367760,35 1387345,83 367781,77 1387363,48 367780,25 1387345,83	



97Me1 Componence of spell Fig. 1000(EUNOVI ECCENTIVEL) VE. Decline Libroll, E. Del. For expense and energy if Engine remove process Company regions on processing the CPO (EUNOVI EURO) in 18 (EURO) EUROPE EUROPE Emperoration to 16 (EURO) EUROPE EUROPE EUROPE Emperoration to 16 (EURO).

Общество с ограниченной ответственност «КАДАСТР-ПРОЕКТ»



Документицки по клатировке территорки (проски платировки территорки и проски меженамия теоритории)

"Проск замеровки предперя в граника конулья к.а. Бичаль, 3.а. Важены, 3.а. Пажены, Сумеровские наесе на перигоритории примеждуний объектами предператории примеждуний предператории примеждуний предператории пре

Том 2. Проект меженания территории.

22-515-HMT-2-2022

г. Ессентуки 2022г.

Ставропольский край 357600 Ставропольский кр. г. Ессентуки, ул. Володарского, д. 16А, Регистрационный номер в Государственном ресстре Саморегулируемых организаций РФ СРО-II-166-30062011 Свидетельство № 1141.01-2017-2618022378-II-166

### Общество с ограниченной ответственностью «Кадастр-Проект»



Документация по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории)

"Проект планировки территории в границах квартала ул. Буачидзе, ул. Взлетной, ул. Пилотной, Суворовского шоссе на территории муницинального образования городской округ город-курорт Ессентуки"

Том 2. Проект межевания территории. Раздел 2. Материалы по обоснованию.

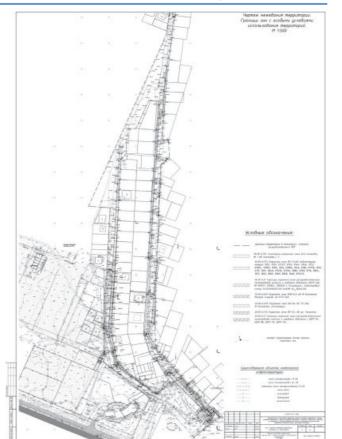
2021-515-ПМТ-2

г. Ессентуки 2022 г.

Обозначения	Наименование	Примечание
22-515-IIMT-2-CP-2022	Содержание раздела	стр. 1
22-515-IIMT-2-CII-2022	Состав проекта	стр. 2
22-515-IIMT-2-2022	Границы существующих земельных участков. Места размещения существующих объектов капитального строительства	стр. 3
22-515-IIMT-2-2022	Границы ЗОУИТ	стр. 4
22-515-IIMT-2-2022	Границы ООПТ	стр. 5
22-515-IIMT-2-2022	Границы территорий объектов культурного наследия	стр. 6

Um	Konva	Лист № док	Поли	Лата	22-515-IIM	T-2-CP-202	22	
	шректор	Толстов	110,01	12.2022		Сталия	Лист	Листов
Испо	пин	Гусев		12.2022		II	1	Side of Section 1
Н. контроль		юль Толстов 12.2022		Содержание раздела	ООО «КАДАСТР- ПРОЕКТ»			

№ Тома	Обозначения	Наименование	Примечание
1	22-515-IHTT-1-2022	Раздел 1. Основная часть	
1	22-515-ППТ-2-2022	Раздел 2. Материалы по обоснованию	
2	22-515-IIMT-1-2022	Раздел 1. Основная часть	
2	22-515-HMT-2-2022	Раздел 2. Материалы по обоснованию	



Границы ООПТ

В границых планируемых земельных участков отсутствуют границы особо инжмых природных территорий.

Изм.	Кол.уч.	Лист № док	Поди.	Дата	22-515-I	IMT-2-2022		
Исп. ;	шректор	Толетов	1	12.2022		Стадия Лист Листо		Листов
Исполнил Н. южгроль		Гусев 12 2022 Толстов 12 2022	оев 12.202	12.2022		11	5	
			Границы ООПТ ООО «КАДАО ПРОЕКТ»					

### Общество с ограниченной ответственностью «КАДАСТР-ПРОЕКТ»

Заказчик: Болдышев И.И.

Документация по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории)

"Проект планировки территории в границах квартала ул. Буачидзе, ул. Взлетной, ул. Пилотной, Суворовского шоссе на территории муницинального образования городской округ город-курорт Ессентуки"

Том 2. Проект межевания территории. Раздел 2. Материалы по обоснованию.

22-515-ПМТ-2-2022

Исполнительный директор

ООО «Кадастр-Проект»

Е.А. Толстов

г. Ессентуки 2022 г.







				N 1	22-515-HMT-2-2022				
Изм.	Кол.уч.	Лист № док	Подп.	Дата					
Исп. ;	циректор	Толстов	100	12.2022	Стадия Лист Ли		Листо		
Исполнил Н. контроль	THREE	Гусев 12.2022	12.2022	Границы территорий	П	6	-		
	Толетов		12 2022	объектов культурного виследия				ACTP-	

ОФИЦИАЛЬНО ЕССЕНТУКСКАЯ ПАНОРАМА № 28 (1619) / 20 июля 2023 і

### ПАМЯТКА

# Рекомендации по профилактике вирусного гепатита С

### Что такое гепатит С?

Гепатит — воспаление печени, крупного органа, находящегося в правом подреберье. Есть много факторов, которые могут вызвать гепатит, например, употребление алкоголя, прием некоторых лекарственных препаратов или инфицирование некоторыми вирусами.

Это заболевание вызывается вирусом гепатита С. При заболевании поражается преимущественно печень, однако могут повреждаться и другие важные органы, например, почки или щитовидная железа. Если после инфицирования вирусом гепатита С организм человека не смог самостоятельно или в ходе лечения с ним справиться и вирус продолжает размножаться более 6 месяцев, значит, заболевание перешло в хроническую форму. Хронический гепатит С возникает достаточно часто, в среднем у 3 из 4 человек, инфицированных гепатитом С. У каждого четвертого заболевание проходит самостоятельно, и зачастую человек узнает об этом случайно спустя много лет.

### Что важно знать о вирусе гепатита С?

Вирус — это мельчайшая частица, увидеть которую можно только с помощью электронного микроскопа. Вирусы могут размножаться только в живых тяжении многих лет) у инфицированного человеклетках. Вне живого организма вирусы, как правило, быстро погибают.

Вирус гепатита С представляет собой участок генетического материала (рибонуклеиновую кислоту, или РНК), окруженный белковой оболочкой и дополнительной внешней оболочкой. В результате размножения вируса в клетках печени человека (гепатоцитах) нарушается их функция и они могут погибнуть, а вышедшие из них вирусы продолжают поражать все новые и новые клетки. Вирус принято обозначать латинскими буквами HCV, что означает Hepatitis C Virus — вирус гепатита С.

### Как можно заразиться вирусом гепатита С?

Вирус гепатита С находится в большом количеинфицированного человека. Заражение чаще всего происходит, когда кровь инфицированного человека попадает в кровь или на поврежденную кожу (слизистые оболочки) другого человека.

Наиболее высокий риск инфицирования вирусом гепатита С у людей, употребляющих инъекционные наркотики. Инфицирование возможно при проведении медицинских манипуляций, нанесении татуировок, пирсинге, проведении косметологических процедур, маникюра или педикюра, если при этом используются нестерильные иглы или инструменты.

В домашних условиях заразиться можно при совместном использовании с другими членами семьи общих бритв (с лезвиями), маникюрных (педикюрных) принадлежностей. Частицы крови могут оставаться на поверхности инструментов, и в случае Это в первую очередь тесты на антитела, которые микротравм вирус может попасть в ранку и вызвать заболевание.

Вирус гепатита С редко, но может передаваться половым путем и от инфицированной матери ребенку во время беременности или родов.

### Что делать для профилактики заражения и как не заразить других?

За проведением косметологических процедур, опасным правилам работы и используют стерильные инструменты (одноразовые или многоразовые).

В домашних условиях пользоваться только собственными бритвами, маникюрными (педикюрными) принадлежностями, зубными щетками, полотенцами и другими средствами гигиены и не допускать их использования другими членами се-

Для профилактики полового пути передачи использовать барьерные средства защиты (презерва-

Перед планированием беременности семейной паре рекомендуется пройти обсле- человека и используется для подтверждения забо-

Как проявляется заболевание?

В большинстве случаев гепатит С протекает скрыто. Инфицированный человек чувствует себя на протяжении длительного времени хорошо и, как правило, не может назвать период, когда его самочувствие ухудшалось (что могло бы свидетельствовать о начале заболевания). На ранних станеспецифические симптомы (слабость, повышенная утомляемость, головные боли), в крайне редких случаях могут возникнуть потемнение цвета мочи, обесцвечивание кала, пожелтение склер («белков глаз»), пожелтение кожи и кожный зуд. Если хронический гепатит С остается невыявленным на протяжении многих лет и заболевание доходит до стадии цирроза печени, то возникают более серьезные симптомы, связанные с нарушением функций печени: снижение массы тела, накопление свободной жидкости в брюшной полости (асцит), кровотечение из вен пищевода, нарушения функции мозга

### Чем опасен гепатит С?

(энцефалопатия).

При длительном течении заболевания (не прока происходит замещение нормальной ткани печени соединительной тканью (фиброз печени). Это своего рода рубцовые изменения в результате хронического воспаления. Конечной стадией фиброза является цирроз печени, при котором нарушается структура ткани печени, а при тяжелом (декомпенсированном) циррозе страдает уже функция органа. У некоторых пациентов на фоне цирроза печени может возникнуть злокачественное новообразование (гепатоцеллюлярная карцинома), поэтому всем даться у врача и регулярно проходить необходимые обследования.

У некоторых пациентов возникают внепеченочстве в крови и других биологических жидкостях ные проявления хронического гепатита С в виде заболеваний почек, кожи, щитовидной железы, нарушений в системе крови.

### Как выявить заболевание?

Гепатит С можно выявить только с помощью комплекса специальных исследований, которые условно можно разделить на 3 группы:

анализы крови, которые указывают на инфицирование вирусом в настоящее время или на ранее перенесенный гепатит С;

анализы крови, которые отражают воспаление печени, а также функцию печени;

исследования, которые помогают оценить размеры печени, состояние ее ткани и других органов брюшной полости (УЗИ и другие инструменталь-

Основное значение принадлежит первой группе. вырабатываются в организме в ответ на появление вируса. Для обозначения антител чаще используется приставка anti-. Полностью это выглядит так: anti-HCV. Антитела бывают двух классов — IgG и IgM (Ig — immunoglobulin — иммуноглобулин это латинское название антител). Основным классом антител являются anti-HCV IgG, которые вырабатываются как при остром, так и при хроническом дям необходимо полностью исключить алкоголь, в том числе нанесением татуировок, пирсинга, об- гепатите C. Анализ на anti-HCV IgG (иногла укаращаться нужно в организации, имеющие необхо- зывают только anti-HCV) проводится всем пацидимые разрешения на оказание соответствующих ентам, когда хотят проверить, есть ли у них гепауслуг, специалисты которых прошли обучение без- тит С. Эти антитела также встречаются у тех, кто функции печени особых рекомендаций по питаранее переболел гепатитом С и выздоровел самостоятельно, или у тех, кто вылечился в результате приема специальных противовирусных препаратов. Поэтому, если у человека положительный результат анализа на anti-HCV, то этого недостаточно, чтобы установить диагноз гепатита С. Необходимо комплексное обследование, которое должно обязательно включать анализ крови на РНК вируса гепатита С или соге-антиген вируса гепатита С. Существуют качественный и количественный анализы на РНК вируса гепатита С. Положительный качественный анализ указывает на наличие вируса в организме

дование в том числе на вирус гепатита С. левания. Количественный анализ позволяет определить концентрации вируса в крови и проводится некоторым пациентам перед назначением противовирусной терапии.

> Что делать при подозрении на заражение вирусом гепатита С или выявлении антител к ви-

Если есть обоснованные подозрения на заражедиях заболевания у некоторых людей отмечаются иние вирусом гепатита С, а также, если в результате лабораторного исследования обнаружены антитела к вирусу гепатита С или РНК вируса гепатита С, необходимо сразу обратиться в медицинскую организацию. Врач примет решение о необходимости дальнейшего обследования и лечения.

### Можно ли вылечить хронический гепатит С?

Гепатит С уже многие годы является излечимым заболеванием! Прием курса специальных противовирусных препаратов приводит к полному удалению (элиминации) вируса из организма человека и выздоровлению от гепатита С. Большинству пациентов в нестоящее время может быть назначен прием таблетированных препаратов в течение 2-3 месяцев. Но важно помнить, что лечение гепатита С имеет много особенностей, поэтому назначать препараты должен только врач. Человек, который вылечился от гепатита С, больше не может заразить других людей.

### Что ещё важно знать, если человек инфицирован вирусом гепатита С?

Вирус гепатита С не передается при рукопожатиях, объятиях, совместном использовании посуды и столовых приборов, общего постельного белья, поцелуях (при отсутствии повреждений кожи и слизистых оболочек).

Если у кого-либо из членов семьи и/или солюдям с хроническим гепатитом С важно наблю- вместно проживающих людей обнаружены антитела к вирусу гепатита С (anti-HCV) или РНК вируса гепатита С, всем остальным людям, у которых был риск инфицирования, необходимо сдать анализ крови на антитела к вирусу (anti-HCV) и РНК вируса гепатита С непосредственно после обнаружения инфицирования и далее однократно через 30 календарных дней, в дальнейшем — не реже 1 раза в год или через 6 месяцев после разобщения или выздоровления больного вирусным гепатитом С.

Анализ крови на РНК вируса гепатита С необходимо проводить всем детям в возрасте 4-6 месяцев, рожденным от инфицированных вирусом гепатита С матерей.

При условии стабильных моногамных отношений в семье риск заражения вирусом гепатита С невысок. Но для полного исключения инфицирования рекомендуется использование презервативов.

Передача вируса гепатита С от матери к ребенку возможна, но происходит нечасто. Вирус гепатита С не влияет на развитие плода. Инфицирование вирусом гепатита С не влияет на способ родоразрешения (возможны как естественные, так и искусственные роды). Кормление грудью при гепатите С разрешается.

Необходимо сообщать об инфицировании вирусом гепатита С всем врачам, к которым обращаетесь для обследования и лечения.

Всем инфицированным вирусом гепатита С лютак как его употребление способствует более бы строму повреждению печени.

При хроническом гепатите С и нормальной нию нет. Специальная диета необходима только на поздней стадии гепатита С, при выявлении цирро-

Ограничений по занятию спортом при гепатите С нет, но важно помнить, что при контактных видах спорта, связанных с получением травм (бокс, борьба и другие), возможно попадание крови на слизистые оболочки или поверженную кожу другого человека, что может привести к заражению.

> Подготовила Анна БЕЛОУСОВА По материалам ТО управления Роспотребнадзора по СК в г. Ессентуки

ЕССЕНТУКСКАЯ ПАНОРАМА ОФИЦИАЛЬНО № 28 (1619) / 20 июля 2023 г.

# Сообщение о возможном установлении публичного сервитута

	(уполномон	Министерство имущественных отношений Ставропольского края енный органа, которым рассматривается ходатайство об установлении публичного сервитута)
		сплуатация линейного объекта системы газоснабжения и его неотъемлемых технологических частей «Распределительный газопровод высокого давления от ГРС-2 г. Пятигорск до ст. Ессентукской Предгорного района Ставропольского края»
	Кадастровый номер	(цель установления публичного сервитута) Адрес или иное описание местоположения земельного участка (участков), в отношении которого испрашивается публичный сервитут
	26:29:110163:7	испрашивается пуоличный сервитут Ставропольский край, Предгорный район, в границах муниципального образования Ессентукский сельсовет, ст.Ессентукская, ул. Гагарина, район ГРП № 7
	26:29:110119:346	Российская Федерация, Ставропольский край, Предгорный район, ст.Ессентукская, ул. Гагарина
	26:30:040402:137	край Ставропольский, г.Ессентуки, район Талы
İ	26:30:040402:138	край Ставропольский, г. Ессентуки;
	E3 26:30:000000:52 (обособленный участок 26:30:040402:166)	Ставропольский край, г.Ессентуки, южная часть г.Ессентуки
	26:30:040402:135	край Ставропольский, г.Ессентуки, район Талы
	26:30:000000:3304	Российская Федерация, Ставропольский край, г.Ессентуки, в восточной части города Ессентуки вдолі автомобильной дороги Ессентуки-Пятигорск
	26:30:000000:1	Ставропольский край, г.Ессентуки, ул. Карла Маркса, 1/1
	26:30:070402:54	край Ставропольский, г. Ессентуки
	26:30:070402:160	Ставропольский край, г. Ессентуки, в северо-восточной части города
	26:30:070402:159	Ставропольский край, г.Ессентуки, в северо-восточной части города
ĺ	26:30:070402:145	Ставропольский край, г.Ессентуки, в северо-восточной части города
ĺ	26:30:070402:140	Ставропольский край, г.Ессентуки, в северо-восточной части города
	26:29:080314:218	Российская Федерация, Ставропольский край, р-н Предгорный, с/с муниципальное образование Винсадский сельсовет, в границах ЗАО "Винсадское"
	26:29:080317:45	Ставропольский край, Предгорный район, в границах муниципального образования Винсадский сельсовет, в границах земель ЗАО "Винсадское", от ориентира "МОУ СОШ №9, село Винсады, ул Ленина, 32", в следующих направлениях: участок №1 - в 2500м. на юго-запад, участок №2 - в 2600м. на юго-зопад, участок №3 - в 2400м. на юго-восток.
	26:29:080318:28	Российская Федерация, Ставропольский край, Предгорный р-н, с.Винсады, ш. Ессентукское, № 8
l	26:29:080318:9	Ставропольский край, р-н Предгорный, в границах ЗАО «Винсадское»
l	26:30:040401:68	Ставропольский край, г. Ессентуки, район въезда в г.Ессентуки со стороны г.Пятигорска
	Е3 26:30:000000:28 (обособленные участки 26:30:040402:118; 26:30:040401:24)	край Ставропольский г. Ессентуки
	26:29:000000:11580	Российская Федерация, Ставропольский край, Предгорный р-н, Ессентукская ст-ца, ул.Гагарина, от кладбища до ул.Эскадронная
	26:29:000000:12029	Российская Федерация Ставропольский край Предгорный район, ст. Ессентукская, ул. Гагарина
	26:30:000000:4215	Ставропольский край, г. Ессентуки, в восточной части города Ессентуки вдоль автомобильной дорогі Ессентуки-Пятигорск
	26:29:080309:11	Ставропольский край, р-н Предгорный, МО Винсадский сельсовет, в границах земель ЗАО "Винсад- ское", с.Винсады, ул.Полевая, 2
	26:29:080318:22	Российская Федерация, Ставропольский край, Предгорный район, с. Винсады, шоссе Ессентукское, № 4
	29:000000:12564	Российская Федерация, Ставропольский край, Предгорный муниципальный район, село Винсады

об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута, подать заявления об учете прав на земельные участки, а также срок подачи указанных заявлений, время приема заинтересованных лиц для ознакомления с поступившим ходатайством об установлении публичного

Министерство имущественных отношений Ставропольского края, адрес: 355025, г. Ставрополь, пл. Ленина, д. 1, тел. + 7 (8652) 26-41-03. График работы министерства: понедельник - пятница с 9-00 до 18-00, перерыв с 13-00 до 14-00; суббота, воскресенье - выходные дни. Официальный сайт министерства в информационно-телекоммуникационной сети Интернет http://mio26.ru/, адрес электронной почты: miosk@stavregion.ru.

> Администрация муниципального образования города Ессентуки 357600 Ставропольский край, г. Ессентуки, ул. Вокзальная, За. Тел: +7 (87934) 6-08-10, adm-essentuki@yandex.ru

Администрация Предгорного муниципального округа Ставропольского края 357350, Ставропольский край, Предгорный район, ст. Ессентукская, ул. Набережная, 5 Тел: +7 (87961) 6-61-31, admin@pmosk.ru время приема: по предварительной записи

Заявления об учете прав на земельные участки принимаются в течение 30 дней со дня официального опубликования настоящего сообщения.

Официальные сайты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на которых размещается сообщение о поступившем ходатайстве об установлении публичного сервитута:

> Министерство имущественных отношений Ставропольского края miosk@stavregion.ru

Администрация муниципального образования города Ессентуки adm-essentuki@yandex.ru

Администрация Предгорного муниципального округа Ставропольского края

### ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Публичный сервитут в отношении земель и земельных участков в целях строительства и эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения и его неотъемлемых технологических частей регионального значения "Распределительный газопровод высокого давления от ГРС-2 г. Пятигорск до ст. Ессентукской Предгорного района Ставропольского края", сроком на 10 лет; в пользу ООО "Газиром газификация" (ИНН 7813655197, ОГРН 1217800107744, юридический адрес и фактический адрес 194044, Санкт-Петербург, вн. тер. г. Муниципальный округ Сампсонневское, пр-кт Большой Сампсонневский, д. 60, литера А, тел. +7 (812) 613-33-00, адрес элект.почты: info@eoggazprom.ru

	Раздел 1	
	Сведения об объ	екте
Ni n/n	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение объекта	Ставропольский край, район Предгорный
2.	Плонадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	199324 +/- 156 м²
3.	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут в отношении земель и земельных участков в целях строительства с дальнейшей эксплуатацией линейвого объекта светемы газоснабисены и его неотъемлемы технопогиченки частей регионального инячения "Распределениемы технопогиченки частей регионального инячения "Распределением по технопогичения от ГРС-2 г. Пятигорск до ст. Ессовтукской Предоторного района Ставропольского края", сроком на 10 дет, и пользу ООО "Газиром газификация" (ИНН 7813655197, ОГРН 1217801077744, юридический дарес и фактический дарес: 194044, Самят-Оветербург, вв. тер. г. Муниципальный округ Сампсониевское, прете Большой Сампсониевское Сампсониевское Сампсониевское Сампсониевское Сампсониевское Сампсониевское Сампсониевское Сампсониевс

Раздел 2	
Ведения о местоположении границ объекта	
ТК-26, зона 1	
точках границ объекта	

. Система координат МС

1	2	3	4	5	6	
*	,	- 51	(0.0)			
3. Сведения о характ	ерных точках	части (частей	) границы объекта		9-	
Обозначение характерных точек	Коорди	паты, м	Метод определения	Средняя квадратическая погрешность	Описание обозначения	
части границы	X Y		координат характерной точки	положения характерной точки (Mt), м	точки на местности (при налични)	
1	2	3	4	5	6	
Часть 1						
1	365574.99	1391957.86	Аналитический метод	0.1		
2	365580.65	1391976.61	Аналитический метед	9.1:		
3	365586.31	1391994.17	Аналитический метод	0.1	18	
4	365587,22	1391996.06	Аналитический метод	0.1		
5	365588,66	1391997.86	Аналитический метод	0.1		
6	365600.11	1392029.23	Аналитический метод	0.1		
7	365600.50	1392031.71	Аналитический метод	0.1	12	
8	365601.84	1392036.22	Аналитический метод	0.1		
9	365606.65	1392048.23	Аналитический метод	0.1	-	
10	365614,66	1392065.13	Аналитический метод	0.1	-	
11.	365618.83	1392073.09	Аналитический метод	0.1		
12	365626.46	1392086,58	Аналитический метод	0.1	100	
13	365633.19	1392097.37	Аналитический метод	0.1		
14	365647,07	1392117.20	Аналитический метод	0.1	2	
15	365655.50	1392127.39	Аналитический метод	0.1	15	
16	365663.71	1392136.71	Аналитический метод	0.1	12	

Обозначение	Коорди	інаты, м	Метод определения	Средняя квадратическая погрешность	Описание обозначения	
характерных точек части границы	x	Y	координат характерной точки	положения	точки на местности (при налични)	
1	2	3	4	5	6	
17	365670.00	1392143.30	Аналитический метод	0.1	-	
18	365675.36	1392148.63	Аналитический метод	0.1	2	
19	365679.78	1392152.57	Аналитический метод	0.1	- 6	
20	365686.29	1392158.26	Аналитический метод	0.1		
21	365695.15	1392163.02	Аналитический метод	0.1	*	
22	365704.38	1392170.74	Аналитический метод	0.1	2	
23	365711.07	1392179.03	Аналитический метод	0.1	15	
24	365711.84	1392179.54	Аналитический метод	0.1	i s	
25	365744.67	1392198,56	Аналитический метод	0.1	-	
26	365749.28	1392200.70	Аналитический метод	0.1	2	
27	365760.28	1392204.48	Аналитический метод	0.1	-	
28	365770.12	1392207.52	Аналитический метод	0.1	-	
29	365774.70	1392208.70	Аналитический метод	0.1	-	
30	365788,24	1392212.19	Аналитический метод	0.1	-	
31	365813.09	1392217.86	Аналитический метод	0.1	-	
32	365833.61	1392219,25	Аналитический метод	0.1		
33	365833.50	1392251,10	Аналитический метод	0.1		
34	365838.92	1392251.12	Аналитический метод	0.1		
35	365863.52	1392251.22	Аналитический метод Аналитический	0.1	-	
36	365875,57	1392272.29	метод	0.1	-	
37	365882,49	1392268.34	Аналитический метод	0.1		
38	365886.10	1392274,65	Аналитический метод Аналитический	0,1	*	
39	365890.78	1392277.38	метод Аналитический	0.1	-	
40	365886.76	1392284.27	метод Аналитический	0.1	-	
41	365920.33	1392303.84	метод	0.1		

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение	Коорди	паты, м	Метод определения	Средияя квадратическая погрешность	Описание обозначения	
характерных точек - части границы	x	Y	координат характерной точки	пинежения	точки на местности (при налични)	
1	2	3	4	5	6	
42	365938.35	1392335,36	Аналитический метод	0.1	-	
43	365938.23	1392364.83	Аналитический метод	0.1		
44	365949.22	1392364.88	Аналитический метод	0.1		
45	365974.82	1392363.41	Аналитический метод	0.1	-	
46	365978.14	1392421.23	Аналитический метод	0.1	-	
47	365984.12	1392509.72	Аналитический метод	0.1	2	
48	365986.58	1392531,06	Аналитический метод	0.1	-	
49	365994.40	1392669.03	Аналитический метод	0.1		
50	366015.37	1392667.84	Аналитический метод	0.1	-	
51	366035.58	1393026.67	Аналитический метод	0.1	2	
52	366040,97	1393048,16	Аналитический метод	0.1		
53	366139.61	1393180_57	Аналитический метод	0.1		
54	366144.74	1393189.79	Аналитический метод	0.1	*	
55	366160.90	1393190.05	Аналитический метод	0.1		
56	366186,50	1393236.06	Аналитический метод	0.1	2	
57	366217.26	1393282.25	Аналитический метод	0.1	20	
58	366223.80	1393303.20	Аналитический метод	0.1		
59	366331.69	1393359.74	Аналитический метод	0.1		
60	366334.94	1393367.36	Аналитический метод	0.1		
61	366342.67	1393369,98	Аналитический метод	0.1		
62	366361.86	1393372,60	Аналитический метод	0.1		
63	366377.02	1393370.68	Аналитический метод	0.1	-	
64	366382.55	1393365.23	Аналитический метод	0.1	~	
65	366392.09	1393363.66	Аналитический метод	0.1	-	
66	366404.53	1393372.59	Аналитический метод	0.1		

Обозначение характерных точек	Коорди	наты, м	Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность положении	Описание обозначения точки на
части границы	x	Y	координат характерной точки		местности (при налични)
1	2	3	4	5	6
67	366459,59	1393363.53	Аналитический метод	0.1	-
68	366502,46	1393339.12	Аналитический метод	0.1	
69	366516.31	1393363.43	Аналитический метод	0.1	
70	366523,74	1393359.20	Аналитический метод	0.1	-
71	366568,39	1393341,54	Аналитический метод	0.1	-
72	366619.97	1393349.18	Аналитический метод	0.1	- 2
73	366671,90	1393419.16	Аналитический метод	0.1	
74	366692,32	1393451.42	Аналитический метод	0.1	
75	366711.72	1393439.13	Аналитический метод	0.1	-
76	366728,04	1393464.88	Аналитический метод	0.1	-
77	366708,63	1393477.18	Аналитический метод	0,1	
78	366847.66	1393700.81	Аналитический метод	0.1	- 5
79	366851,03	1393702.13	Аналитический метод	0.1	
80	366865,07	1393705,29	Аналитический метод	0.1	
81	366962.16	1393643.82	Аналитический метод	0.1	2
82	366970.43	1393656.85	Аналитический метод	0.1	(5)
83	366977.24	1393823.53	Аналитический метод	0.1	-
84	366981,23	1393905,99	Аналитический метод	0.1	2
85	367021.43	1394538.77	Аналитический метод	0.1	
86	367028,85	1394744.78	Аналитический метод	0.1	
87	367022.53	1394775.18	Аналитический метод	0.1	-
88	367032,59	1395175.39	Аналитический метод	0.1	
89	367034.55	1395208.81	Аналитический метод	0.1	2
90	367503.19	1395181.31	Аналитический метод	0.1	
91	367593.98	1395172.64	Аналитический метох	0.1	

Обозначение характерных точек -	Коорди	наты, м	Мегод определения	Средняя квадратическая погрешность	Описание обозначения точки на
части границы	x	Y	координат характерной точки	положения характерной точки (Mt), м	местности (при налични)
1	2	3	4	5	6
92	367600.52	1395171.86	Аналитический метод	0.1	-
93	367595.23	1395192.61	Аналитический метод	0.1	
94	367504.73	1395201.26	Аналитический метод	0.1	17
95	367015.76	1395229.94	Аналитический метод	0.1	-
96	366983.01	1395231.86	Аналитический метод	0.1	
97	366981.84	1395211.90	Аналитический метод	0.1	2
98	367014,58	1395209.98	Аналитический метод	0.1	
99	367012.60	1395176.23	Аналитический метод	0.1	
100	367002.48	1394773.38	Аналитический метод	0.1	
101	367008,78	1394743.08	Аналитический метод	0.1	2
102	367001,45	1394539,77	Аналитический метод	0,1	
103	366961.26	1393907.11	Аналитический метод	0.1	-
104	366957.26	1393824.42	Аналитический метод	0.1	
105	366951.13	1393674.47	Аналитический метод	0.1	
106	366868,77	1393726.61	Аналитический метод	0.1	9
107	366838.56	1393719.83	Аналитический метод	0.1	17.
108	366691,74	1393487,89	Аналитический метод	0.1	
109	366682.32	1393493,86	Аналитический метод	0.1	
110	366681.38	1393494.01	Аналитический метод	0.1	
111	366665.26	1393468.56	Аналитический метох	0.1	
112	366675.43	1393462.12	Аналитический метод	0.1	
113	366655.40	1393430.48	Аналитический метод	0.1	-
114	366608.85	1393367.75	Аналитический метод	0.1	-
115	366570.76	1393362,11	Аналитический метод	0.1	-
116	366532.40	1393377,28	Аналитический метод	0.1	

Обозначение характерных точек	Коорди	наты, м	Метод определения	Средини квадратическая погрешность	Описание обозначения точки на
части границы	x	Y	координат характерной точки	положения характерной точки (Мt), м	местности (при наличии)
1	2	3	4	5	6
117	366508,83	1393390.71	Аналитический метод	0.1	
118	366494.98	1393366.39	Аналитический метод	0.1	
119	366466,38	1393382.68	Аналитический метод	0.1	
120	366411,31	1393391.74	Аналитический метод	0.1	-
121	366398.02	1393417.09	Аналитический метод	0.1	
122	366351.63	1393392.78	Аналитический метод	0.1	
123	366207.18	1393317,07	Аналитический метод	0.1	
124	366186.06	1393306.00	Аналитический метод	0.1	-
125	366196.18	1393286.68	Аналитический метод	0.1	-
126	366169.41	1393246.48	Аналитический метод	0.1	
127	366149.04	1393209.86	Аналитический метод	0.1	
128	366132,88	1393209,60	Аналитический метод	0.1	
129	366122.78	1393191.45	Аналитический метод	0.1	
130	366039.22	1393079.30	Аналитический метод	0.1	
131	366033,07	1393083.88	Аналитический метод	0.1	
132	366017,73	1393064.13	Аналитический метод	0.1	-
133	366023.27	1393060.01	Аналитический метод	0.1	
134	366015.72	1393029.69	Аналитический метод	0.1	
135	365996,53	1392688.94	Аналитический метод	0.1	15
136	365975.57	1392690.13	Аналитический метод	0.1	
137	365966,65	1392532.77	Аналитический метод	0.1	
138	365964,20	1392511.54	Аналитический метод	0.1	15
139	365963.71	1392504.27	Аналитический метод	0.1	-
140	365933,91	1392506.20	Аналитический метод	0.1	
141	365929.39	1392436,35	Аналитический метод	0.1	*

Обозначение характерных точек	Коорди	наты, м	Метод определения	Средняя квадратическая погрешность	Описание обозначения точки на
части границы	х	Y	координат характерной точки	положения характерной точки (Mt), м	местности (при налични)
1.	2	3	4	5	6
192	365586,84	1391945.72	Аналитический метод	0.1	
193	365588.70	1391945.42	Аналитический метод	0.1	1
194	365589.73	1391949,07	Аналитический метод	0.1	8
195	365582.76	1391954.91	Аналитический метод	0.1	
1	365574.99	1391957.86	Аналитический метед	0.1	
Часть 2			200		
196	367802.11	1395175.96	Аналитический метод	0.1	0
197	367799.94	1395156.07	Аналитический метод	0.1	8
198	367846.36	1395150.52	Аналитический метод	0.1	-
199	367863.24	1395149.79	Аналитический метод	0.1	-
200	367862.02	1395119.81	Аналитический метод	1.0	(6)
201	367882.00	1395119.00	Аналитический метод	0.1	12
202	367882.40	1395128.90	Аналитический метод	0.1	18
203	367912.38	1395127.68	Аналитический метод	0.1	-
204	367913,19	1395147.63	Аналитический метод	0.1	
205	368049,08	1395141.75	Аналитический метод	0.1	15.
206	368053.04	1395233.28	Аналитический метод	0.1	-
207	368095,65	1395231,45	Аналитический метод	0.1	- 0
208	368266.30	1395229.90	Аналитический метод	0.1	*
209	368423.09	1395238.82	Аналитический метод	0.1	- 4
210	368421.08	1395265.02	Аналитический метод	0.1	
211	368421.53	1395305.78	Аналитический метод	0.1	
212	368459.24	1395307.98	Аналитический метод	0.1	1
213	368488,40	1395307,09	Аналитический метод	0.1	5.
214	368521.26	1395307.42	Аналитический метод	0,1	
215	368521.65	1395259.31	Аналитический метод	0.1	8

Обозначение характерных точек	Коорди	інаты, м	Метод определения	Средняя квадратическая погрешность	Описание обозначения точки на
части границы	х	Y	координат характерной точки	положения характерной точки (Mt), м	местности (при наличии)
1	2	3	4	5	6
266	368790,05	1396782.11	Аналитический метод	0.1	
267	368811.90	1396782.13	Аналитический метод	0.1	
268	368811.90	1396776,13	Аналитический метод	0.1	5
269	368807.90	1396776.13	Аналитический метод	0.1	*
270	368807.98	1396704.31	Аналитический метод	0.1	
271	368811.98	1396704.31	Аналитический метод	0.1	12
272	368812.09	1396597,49	Аналитический метод	0.1	-
273	368805.47	1396085.95	Аналитический метод	0.1	
274	368804.92	1396003.95	Аналитический метод	1.0	
275	368858.51	1395949.63	Аналитический метод	0.1	
276	368830.91	1395922.41	Аналитический метод	0.1	7.
277	368836.40	1395916.55	Аналитический метод	0.1	*
278	368812.42	1395892.89	Аналитический метод	0.1	-
279	368783.09	1395863.95	Аналитический метод	0.1	
280	368812.03	1395834,61	Аналитический метод	0.1	-
281	368810.89	1395665.76	Аналитический метод	0.1	-
282	368814,14	1395261.49	Аналитический метод	0.1	15
283	368539.31	1395259.20	Аналитический метод	0.1	-
284	368538,79	1395326,76	Аналитический метод	0.1	8
285	368468.25	1395326.27	Аналитический метод	0.1	-
286	368403,63	1395324,48	Аналитический метод	0.1	2
287	368406.37	1395256.16	Аналитический метод	0.1	
288	368265.95	1395249.91	Аналитический метод	0.1	-
289	368096,17	1395251.44	Аналитический метод	0.1	12
290	368032.95	1395254.18	Аналитический метод	0.1	

Обозначение характерных точек	Коорди	наты, м	Метод определения	Средния квадратическая погрешность	Описание обозначения точки на
части границы	x	Y	координат характерной точки	положения характерной точки (Mt), м	местности (при налични)
1	2	3	4	5	6
142	365928,10	1392416,39	Аналитический метод	0.1	
143	365937.98	1392415,75	Аналитический метод	0.1	
144	365936,05	1392385.81	Аналитический метод	0.1	
145	365918,14	1392386.97	Аналитический метод	0.1	
146	365918.33	1392340.64	Аналитический метод	0.1	7
147	365905,63	1392318.42	Аналитический метод	0.1	
148	365876.69	1392301.55	Аналитический метод	0.1	
149	365863,08	1392324.89	Аналитический метод	0.1	
150	365845,67	1392314.74	Аналитический метод	0.1	(2)
151	365834.74	1392295.64	Аналитический метод	0.1	
152	365858.20	1392282.22	Аналитический метод	0.1	175
153	365851.89	1392271.17	Аналитический метод	0.1	*
154	365838.84	1392271.12	Аналитический метод	0.1	
155	365813.44	1392271.04	Аналитический метод	0.1	25
156	365813.55	1392228.69	Аналитический метод	0.1	
157	365813.16	1392228.31	Аналитический метод	0.1	
158	365797.16	1392225.69	Аналитический метод	0.1	*
159	365790.43	1392224.22	Аналитический метод	0.1	
160	365775,28	1392220.80	Аналитический метод	0.1	15)
161	365757.70	1392215.42	Аналитический метод	0.1	
162	365747,52	1392211.91	Аналитический метод	0.1	5
163	365739,03	1392209.55	Аналитический метод	0.1	
164	365737.36	1392209.29	Аналитический метод	0.1	
165	365735,97	1392209.18	Аналитический метод	0.1	. 0
166	365734,99	1392209.42	Аналитический метод	0.1	-

Обозначение	Коорди	паты, м	Метод определения	Средния квадратическая погрешность	Описание обозначения точки на
характерных точек части границы	x	Y	координат характерной точки	положения	точки на местности (при налични)
1	2	3	4	5	6
216	368521.81	1395239.12	Аналитический метод	0.1	8
217	368834,30	1395241.65	Аналитический метод	0.1	12
218	368830,89	1395665,77	Аналитический метод	0.1	
219	368832.36	1395884.47	Аналитический метод	0.1	-
220	368898,13	1395949,36	Аналитический метод	0.1	9
221	368833.02	1396015,35	Аналитический метод	0.1	
222	368833,50	1396085,67	Аналитический метод	0.1	
223	368840.12	1396597.31	Аналитический метод	0.1	
224	368840.01	1396704.31	Аналитический метод	0.1	15
225	368862.98	1396704,31	Аналитический метод	0.1	N.
226	368862.90	1396776.13	Аналитический метод	0.1	
227	368839.93	1396776.13	Аналитический метод	0.1	
228	368839,90	1396810,15	Аналитический метод	0.1	187
229	368818.05	1396810,13	Аналитический метод	0.1	
230	368817.95	1396903.32	Аналитический метод	0.1	-
231	368824,06	1396903.32	Аналитический метод	0.1	35
232	368823.40	1397539,07	Аналитический метод	0.1	-
233	368819.28	1397555.42	Аналитический метод	0.1	
234	368827,01	1397611.36	Аналитический метод	0.1	8
235	368860,30	1397624.91	Аналитический метод	0.1	
236	368906,34	1397618,56	Аналитический метод	0.1	2
237	368913.71	1397608,83	Аналитический метод	0.1	
238	368942.23	1397573.36	Аналитический метод	0.1	-
239	368955.27	1397571.93	Аналитический метод	0.1	-
240	368985.83	1397533.87	Аналитический метод	0.1	

	X	X	Обозначение характерных точек	Коорди	пнаты, м	Метод определения	квадратическая погрешность	Описание обозначения точки на
291 368028.99 1395162.63 Anametrievecsnii 0.1 - 292 367847.98 1395170.47 Anametrievecsnii 0.1 - 196 367002.11 1305175.06 Anametrievecsnii 0.1	291 368028.99 1395162.63 Anametrievecsnii 0.1 - 292 367847.98 1395170.47 Anametrievecsnii 0.1 - 196 367002.11 1305175.06 Anametrievecsnii 0.1	291 368028.99 1395162.63 Anametrievecsnii 0.1 - 292 367847.98 1395170.47 Anametrievecsnii 0.1 - 196 367002.11 1305175.06 Anametrievecsnii 0.1		x	Y	координат	положения характерной	местности (при
292 367847.98 1395170.47 Merrox 0.1 -  292 367847.98 1395170.47 Merrox 0.1 -  106 367802.11 1305175.06 Anaustrirecconii 0.1	292 367847.98 1395170.47 Merrox 0.1 -  292 367847.98 1395170.47 Merrox 0.1 -  106 367802.11 1305175.06 Anaustrirecconii 0.1	292 367847.98 1395170.47 Merrox 0.1 -  292 367847.98 1395170.47 Merrox 0.1 -  106 367802.11 1305175.06 Anaustrirecconii 0.1	1	2	3	4	5	6
292 36764738 1393170.47 метод 0.1 -	292 36764738 1393170.47 метод 0.1 -	292 36764738 1393170.47 метод 0.1 -	291	368028.99	1395162.63		0.1	8
			292	367847,98	1395170,47		0.1	5.
			196	367802.11	1395175.96		0.1	15

Обозначение характерных точек	Коорди	наты, м	Метод определения	Средния квадратическая погрешность	Описание обозначения точки на
части границы	x	Y	координат характерной точки	положения характерной точки (Mt), м	местности (при налични)
1.	2	3	4	5	6
167	365676,96	1392166,16	Аналитический метод	0.1	-
168	365671.31	1392160.94	Аналитический метод	0.1	
169	365651,59	1392141,35	Аналитический метод	0.1	
170	365625,65	1392104.72	Аналитический метод	0.1	-
171	365619,35	1392096.46	Аналитический метод	0.1	
172	365610,78	1392081.24	Аналитический метод	0.1	
173	365604.42	1392069.91	Аналитический метод	0.1	14
174	365597.24	1392052.62	Аналитический метод	0.1	-
175	365590,89	1392040.67	Аналитический метод	0.1	
176	365578.72	1392007.98	Аналитический метод	0.1	
177	365577.65	1392004.91	Аналитический метод	0.1	
178	365576.62	1392001.73	Аналитический метод	0.1	
179	365573,58	1391992.29	Аналитический метод	0.1	
180	365570.04	1391980.99	Аналитический метод	0.1	
181	365567.49	1391972.29	Аналитический метод	0.1	
182	365564.92	1391963.84	Аналитический метод	0.1	
183	365557.61	1391939.24	Аналитический метод	0.1	*
184	365557.21	1391937.60	Аналитический метод	0.1	
185	365573,60	1391932.01	Аналитический метод	0.1	15.
186	365575.68	1391938,14	Аналитический метод	0.1	*
187	365580,56	1391936.65	Аналитический метод	0.1	
188	365581.01	1391938.82	Аналитический метод	0.1	15
189	365582.30	1391945.68	Аналитический метод	0.1	
190	365582.46	1391945,74	Аналитический метод	0.1	- 2
191	365586,79	1391945.16	Аналитический метод	0.1	

Обозначение характерных точек	Коорди	наты, м	Метод определения	Средния квадратическая погрешность	Описание обозначения точки на
части границы	х	Y	координат характерной точки	точки (Mt), м	местности (при налични)
1	2	3	4	5	6
241	369012.41	1397500,79	Аналитический метод	0.1	
242	369029.59	1397513.84	Аналитический метод	0.1	
243	369018,64	1397528.17	Аналитический метод	0.1	5
244	369022,54	1397531.30	Аналитический метод	0.1	*
245	369019,41	1397535,20	Аналитический метод	0.1	
246	369015.63	1397532.16	Аналитический метод	0.1	
247	369015,61	1397532,14	Аналитический метод	0.1	
248	368999.68	1397553.00	Аналитический метод	0.1	-
249	368987.05	1397569.59	Аналитический метод	0.1	
250	368984.92	1397572.30	Аналитический метод	0.1	
251	368976.72	1397583.18	Аналитический метод	0.1	75
252	368971.34	1397590.31	Аналитический метод	0.1	*
253	368956,40	1397597.80	Аналитический метод	0.1	-
254	368951.45	1397604.25	Аналитический метод	0.1	
255	368946.51	1397610.80	Аналитический метод	0.1	- 4
256	368940.10	1397619.71	Аналитический метод	0.1	-
257	368939.47	1397619.71	Аналитический метод	0.1	16.
258	368938.76	1397620.91	Аналитический метод	0.1	- 4
259	368921,62	1397644.72	Аналитический метод	0.1	(8)
260	368856,67	1397653,68	Аналитический метод	0.1	-
261	368791.80	1397626,19	Аналитический метод	0.1	
262	368790,77	1397553.86	Аналитический метод	0.1	
263	368795,38	1397535,58	Аналитический метод	0.1	
264	368796,00	1396931.30	Аналитический метод	0.1	12
265	368789.90	1396931.29	Аналитический метод	0.1	

<ol> <li>Система коор</li> </ol>	одинат -						<u> </u>
2. Сведения о х	арактерных	точках гран	ниц объекта			-	
Обозначение характерных	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность	Описание обозначения точки на
точек границ	x	Y	X	Y	характерной точки	положения характерной точки (Мt), м	местности (при палични)
1	2	3	4	.5	6	7	8
	*		-		-		
3. Сведения о	характерны	х точках ч	асти (часте	й) границь	объекта		
Обозначение сарактерных	Сущест	вующие наты, м	Измен (уточн	енные енные) наты, м	Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность	точки на
точек части границы	X	Y	X	Y	характерной точки	положения характерной точки (Мt), м	местности (при наличии)
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	+33	-	-	- 12		

Раздел 3



110/Юр от 19.07.2023

### ОБРАТИТЕ ВНИМАНИЕ

## В Ставропольском крае запущен новый мобильный сервис «Госуслуги.Дом»

Услуга позволяет собственникам квартир изучать отчеты управляющей организации в одном приложении.

Жильцы многоэтажек могут оперативно подавать заявки в управляющие организации (УО), контролировать их исполнение, целевое расходование бюджета УО, передавать показания приборов учета, оплачивать счета за жилищно-коммунальные услуги, направлять обращения в жилищную инспекцию, получать информацию о сроках проведения капремонта и перечне работ, общих собраний собственников жилья. Кроме того, зарегистрированные пользователи могут в любой момент изучить отчет управляющей организации за прошлый год — данные автоматически загружаются из ГИС ЖКХ.

Авторизоваться в приложении можно через подтвержденную учетную запись на портале Госуслуг. Данные о недвижимости загружаются автоматически. В случае отсутствия информации необходимо вписать данные самостоятельно и направить заявку в мобильном приложении. После рассмотрения данные отобразятся в личном кабинете пользователя.

Приложение создано на базе государственной информационной системы ЖКХ (ГИС ЖКХ). Цифровое решение развивает АО «Оператор информационной системы». Приложение доступно для скачивания в AppStore, Google Play и AppGallery.

По материалам Управления пресс-службы и информационной политики губернатора СК и правительства Ставропольского края

**Скачать приложение:** https://redirect.appmetrica.yandex.com/serve/892651956965819176.

### КОММУНАЛЬНАЯ СФЕРА

### О порядке расчета размера платы за тепловую энергию, затраченную на нужды горячего водоснабжения

Обращаем внимание граждан, которые проживают в многоквартирных домах и имеют нецентрализованную систему горячего водоснабжения (водонагреватель), на порядок расчета тепловой энергии, затраченной на подогрев холодной воды до температуры горячей.

Данный расчет осуществляется в соответствии с требованиями п. 54 Правил № 354. При определении количества тепловой энергии, затраченной на подогрев холодной воды до температуры горячей в отопительный период, применяется норматив расхода тепловой энергии 0,0639 Гкал/куб.м, утвержденный приказом Министерства жилищно-коммунального хозяйства Ставропольского края от 12.10.2016 № 399.

В межотопительный период размер платы за тепловую энергию, потребленную на подогрев холодной воды до температуры горячей, определяется исходя из фактических показаний общедомового прибора. То есть, весь объем потребленной тепловой энергии по показаниям общедомового прибора учета распределяется между всеми потребителями многоквартирного дома пропорционально объему потребления горячей воды в помещениях для подогрева 1 куб.м воды для нужд горячего водоснабжения и не подлежит государственному регулированию.

Таким образом, в летний период размер платы за тепловую энергию, затраченную на нужды горячего водоснабжения, не будет являться постоянной величиной, а зависит от объема тепловой энергии, определенного по показаниям общедомового прибора учета, и от суммарного объема горячей воды, потребленной в жилых помещениях.

По материалам Госжилинспекции

### Уважаемые читатели!

На страницах 5–32 газеты представлена информация.

Более подробно с ней можно ознакомиться на официальном сайте

администрации города Ессентуки.

ГОРОД И ГОРОЖАНЕ

м 28 (1619) / 20 июля 2023 г. 33

### **АКТУАЛЬНО**

# О предстоящем Дне города, подготовке школ и зиме

На заседании администрации города Ессентуки на повестке дня были вынесены основные вопросы: о предстоящем 198-летии курорта, подготовке школ к новому учебному году и готовности городского хозяйства к отопительному периоду 2023/2024.

Среди основных вопросов, рассмотренных в первую очередь, — предстоящий День города, который пройдет 26 августа. Ессентуки отметят 198-й день рождения. Патриотизм, связь поколений, программа для всех возрастов должны объединить город-курорт в рамках досуговых мероприятий. Город будет украшен брендированными изображениями, символизирующими наши главные природные достояния, — воду, природу, солнце.

Управление культуры и молодежной политики совместно с творческими коллективами будут готовить оригинальную программу в течение всего августа.

Так, например, гостей и жителей ждет уже 5 августа фестиваль творчества и моды, 6-го — инструментальный калейдоскоп, 12-го — танцевально-вокальный вечер с участием народного ансамбля «Казачья душа», 13-го — ярмарка талантов, 20-го — фестиваль «Золотые голоса курорта», 25-го — акция «Ночь кино». В субботу 26 августа — в День рождения Ессентуков — мероприятия откроет крестный ход, для малышей готовится парад ростовых кукол, шоу мыльных пузырей. На Театральной площади проведут открытый пленэр, в 19.00 начнется концертная программа, музыкальные хиты исполнят известные коллективы из Сочи, Ставрополя. Выступит лучшая кавер-группа России «Бомбей». Ожидается и проведение фестиваля спортивных достижений.

Важным событием станет и передвижная выставка в честь героев СВО в рамках патриотического десанта, которая посетит микрорайоны города. Будет создана и интерактивная открытка для бойцов, военнослужащим отправят посылку с гостинцами.

27 августа — в воскресенье — мероприятия продолжатся: на музыкальной площадке выступит военный оркестр войск Национальной гвардии РФ.

Что касается обеспечения и охраны общественного правопорядка в праздничные дни, то на улицах Ессентуков будут нести службу наряды полиции, народные и казачьи дружины, сотрудники ЧОП города. С ними проведут инструктаж.

Будут организованы контрольно-пропускные пункты при входе на Театральную площадь во время проведения вечерней программы 26 августа. Подъезд



к праздничным площадкам ограничат, территория будет обследована кинологами с собаками. Во время совещания программа проведения Дня города была принята с некоторыми корректировками: глава поручил продлить работу общественного транспорта, организовать дежурства аварийных бригад ресурсоснабжающих организаций и т.д.

Что касается подготовки к новому учебному году, то сейчас работает комиссия по проверке готовности учреждений образования и работе в зимних условиях, выполняется комплекс мероприятий, необходимый для обеспечения безопасного учебного процесса. За счет средств из краевого и городского бюджетов выполняются неотложные работы, связанные с ремонтом внутренних инженерных сетей отопления, электроснабжения, водопровода и канализации, позволяющие обеспечить бесперебойное функционирование учреждений, а также осуществить ремонтные работы текущего характера во всех образовательных организациях.

Всего на эти цели будет потрачено около 1,9 млн. руб. В настоящий момент 35 из 38 образовательных организаций имеют соответствующие акты гидравлических испытаний и промывки сетей отопления и горячего водоснабжения.

Полностью работы должны быть завершены уже к концу июля.

В новом учебном году учителя школ встретят 13031 ученика. Это на 463 учащихся больше, чем в 2022/2023 учебном году, из них свыше полутора тысяч первоклассников.

Уже полным ходом идет формирование учебного расписания, закуплено около 3 тысяч учебников. С 1 сентября школьники станут учиться по единым государственным стандартам.

Также в следующем году сохранится обеспечение учащихся младших классов и находящихся в сложной жизненной ситуации бесплатными завтраками.

Во время заседания администрации речь шла и о подготовке к отопительному сезону инфраструктуры городского хозяйства и ресурсоснабжающих организаций. Общая готовность — свыше 47 процентов.

Анна БЕЛОУСОВА

### ЭХО СОБЫТИЯ

В Ессентуках состоялось торжественное закрытие первого фестиваля детского кино «Хрустальный источникъ» при поддержке Президентского фонда культурных инициатив.

# У ессентучан — приз зрительских симпатий!

На неделю, с 8 по 15 июля, наш курорт в числе других городов региона превратился в творческую площадку и кузницу юных талантов. В рамках фестиваля молодые команды кинематографистов снимали и монтировали фильмы, проводились мастер-классы по актерскому мастерству, сценическому гриму и другим дисциплинам, проходили круглые столы, вернисаж художников, также в течение недели состоялись бесплатные кинопоказы, где представили лучшие фильмы советского и российского кинематографа для детей и юношества.



На церемонии закрытия по красной дорожке прошли участники фестиваля, специальные гости и партнеры. Инициатором фестиваля выступил заслуженный артист России Эвклид Кюрдзидис.

В числе гостей и участников были такие деятели искусств, как народная артистка РФ Раиса Рязанова, актер, режиссер и педагог Александр Федоров, актер театра и кино Николай Клименко, актриса театра и кино Ирина Гринева, заслуженная артистка России Дарья Михайлова, актриса театра, кино и дубляжа Марьяна Спивак и другие. Ведущими выступили актриса Екатерина Гусева и телеведущий Дмитрий Хаустов.



По итогам фестиваля за лучшую эпизодическую роль наградили Александру Суворову, а лучшая мужская роль у Гурама Гогии (фильм «Герой», Детская профессиональная тренинг-студия «Актер», Москва). Также команда этого фильма была отмечена как лучший актерский ансамбль. За лучшую женскую роль наградили Дарью Полунееву (фильм «Ботан», команда Николь Плиевой, Москва). Это фильм получил гран-при фестиваля, а его режиссер была отмечена за лучшую режиссуру.

Таланты наших земляков не остались незамеченными — фильм «Вверх» команды Леры Тимониной из Ессентуков получил приз зрительских симпатий, а лучший сценарий написала Инна Семенченко для фильма «Поверь в мечту», снятого ессентукской детской кинотеатральной студией «Хрустальный источникЪ». Также фильм «Поверь в мечту» получил специальный приз за лучший музыкальный номер.

— Первый фестиваль проводится в Год педагога и наставника и, видимо, не случайно, потому что в творческих профессиях наставник — самый важный человек, который направит ученика в нужное русло. Думаю, что у наших наставников и учеников, находящихся в этом зале, уже выбран путь и их ждет большое и светлое будущее, — обратился к участникам и гостям фестиваля председатель Думы города Андрей Задков.

будущее, — обратился к участникам и гостям фестивадатель Думы города Андрей Задков. Инна ПРАВЕДНОВА Фото Оксаны Логвиновой

### ГЛАВНАЯ ТЕМА

# Глава Ессентуков исполнил мечту блокадницы Ленинграда

Окончание. Начало на 1-й стр.

В зале царила почти идеальная тишина, пока говорила гостья, что детям свойственно только когда действительно интересно. Дети в свою очередь поделились, что их особенно тронуло, задавали вопросы и, конечно же, поблагодарили за эту уникальную возможность пообщаться с участницей блокады Северной столицы, восьмидесятилетие снятия которой отмечается в этом году.

Вместе с учениками говорили о важности исторической правды. Ведь только так, через личное общение можно донести до подрастающего поколения правду о блокадном Ленинграде, мужестве и подвиге на-

рода, а также в формате педагогического клуба поддержать молодых учителей, поделиться с ними богатым опытом.

— Это трагическая история, но параллельно эта история о героизме. И мы живы сегодня благодаря этому героизму и самопожертвованию советского народа, которое было проявлено, — обратилась Тамара Романдария

После гостье провели небольшую экскурсию по учебному военно-патриотическому центру «Аван-



гард». По заведенной в центре «Авангард» школы № 8 традиции гостям предоставляется возможность написать письмо солдатам, участникам СВО. Тамара Романовна с большой радостью воспользовалась таким шансом, написав теплые слова и пожелания, в том числе и в стихах.

Валерия ПЕТРОВА Фото Виктора ВОЕВОДИНА и пресс-службы администрации

Воскресенье, 30 июля	Суббота, 29 июля	Пятница, 28 июля	Четверг, 27
06.10 Д/Ф «ЦАРИ ОКЕАНОВ. ПУТЬ В АРКТИКУ» 12+ 07.00, 10.10 «ДЕНЬ ВОЕННО- МОРСКОГО ФЛОТА РФ» 10.00, 12.00 НОВОСТИ 11.00 ТОРЖЕСТВЕННЫЙ ПАРАД КО ДНЮ ВОЕННО- МОРСКОГО ФЛОТА РФ 12.20 Д/Ф «ЦАРИ ОКЕАНОВ» 12+ 14.05 Т/С «ЧЕРНЫЕ БУШЛАТЫ» 16+ 18.00 ВЕЧЕРИЛЕ НОВОСТИ 19.00 МУЗЫКАЛЬНЫЙ ФЕСТИВАЛЬ «ЕЛЫЕ НОЧИ САНКТ- ПЕТЕРБУРГА» 12+ 22.35 X/Ф «72 МЕТРА» 12+ 02.50 ПОДКАСТЛАБ «КРЕДТИВНЫЕ ИНДУСТРИИ» 16+ 01.25 ГОДКАСТЛАБ «КРЕДТИВНЫХ» 16+ 02.35 ПОДКАСТЛАБ 16+ 02.35 ПОДКАСТЛАБ 16+ 02.35 ПОДКАСТЛАБ 16+ 02.35 ПОДКАСТЛАБ 16+	06.00 ДОБРОЕ УТРО. CVBБОТА 09.45 «СЛОВО ПАСТЫРЯ» 0+ 10.00, 12.00 НОВОСТИ 10.25 «ПОЕХАЛИЯ» 12+ 11.15 Д/Ф «ДМОЕ ВЕВИЯ» 16+ 12.15 Д/Ф «ДУРЕМАР И КРАСАВИЦЫ» 12+ 13.25 Χ/Φ «ПО СЕМЕЙНЫМ ОБСТОЯТЕЛЬСТВАМ» 12+ 16.00 Д/Ф «ЙДУ Я В ЭТО ЛЕТО. Д/Ф «ВЫСОЦКИЙ. ПОСЛЕДНИЙ ГОД» 16+ 18.00 ВЕЧЕРИЛЕ НОВОСТИ 18.20 «ПОЕМ НА КУХНЕ ВСЕЙ СТРАНОЙ» 12+ 19.55 «ТО ХОЧЕТ СТАТЬ МИЛЛИОНЕРОМ!» 12+ 21.00 «ВРЕМЯ» СТРАСТИ» 12+ 21.00 «ВРЕМЯ» СТРАСТИ» 12+ 21.35 «СЕГОДНЯ ВЕЧЕРОМ» 16+ 23.20 Х/Ф «ПРЯНОСТИИ СТРАСТИ» 16+ 23.20 Х/Ф «ПРЯНОСТИИ СТРАСТЛАБ «НЕФОРРМАТ» 16+ 23.21 ПОДКАСТЛАБ «КОСМИЧЕСКИЕ ИСТОРИИ» 16+ 02.45 ПОДКАСТЛАБ «КОСМИЧЕСКИЕ ИСТОРИИ» 16+ 03.25 ПОДКАСТЛАБ «КОСМИЧЕСКИЕ ИСТОРИИ» 16+ 03.25 ПОДКАСТЛАБ «КОСМИЧЕСКИЕ ИСТОРИИ» 16+ 03.25 ПОДКАСТЛАБ «КОСМИЧЕСКИЕ ОДКАСТЛАБ «СОВРАЛИСЬ С МЫСТЯВМИ» 16+ 04.00 ПОДКАСТЛАБ «ТРИПЕРЬЫ» 16+ 04.00 ПОДКАСТЛАБ «АВОДКАСТЛАБ «ТРИПЕРЬЫ» 16+ 04.00 ПОДКАСТЛАБ «АВОДКАСТЛАБ «ДОВКАСТЛАБ «КОСМИЧЕСКИЕ ОДОВ НОВОСТИ	05.00 ДОБРОЕ УТРО 09.00, 12.00, 15.00 НОВОСТИ 09.20 «АНТИФЕЙК» 16+ 10.00 «ЖИТЬ ЗДОРОВО!» 16+ 10.00 «ЖИТЬ ЗДОРОВО!» 16+ 10.00 «ЖИТЬ ЗДОРОВО!» 16+ 10.00 «МУКСКОЕ! ЖЕНСКОЕ» 16+ 18.00 ВЕЧЕРИЛЕ НОВОСТИ 19.50 «ПОЛЕ ЧУДЕС» 16+ 21.03 «ВЕРЕМЯ» 21.45 «БЕЛЬВЕ НОЧИ САНКТ- ПЕТЕРБУРГА» «ВСЕ ХИТЬ 18- «РУССКОТО РАДИО» 12+ 23.50 Х/Ф «ЖЕМЧУЖИНА 14.10 ПОДКАСТЛАБ «20 ЛЕТ СПУСТЯ» 16+ 01.45 ПОДКАСТЛАБ «НЕ ЛЬКОМ ШИТЬВ» 16+ 02.50 ПОДКАСТЛАБ «НЕЛОДИИ МОЕЙ ЖИЗНИ» 16+ 03.30 ПОДКАСТЛАБ «МЕЛОДИИ 03.30 ПОДКАСТЛАБ «МЕЛОДИИ 04.05 ПОДКАСТЛАБ 16+ 03.30 ПОДКАСТЛАБ 16+ 03.30 ПОДКАСТЛАБ 16+	23.00 «SOINLIMA INFR» 16+ 00.00 ΠΟДΚΑСТЛАБ «ΚΟСΙΜΙЧЕСКИЕ «ΚΟΕΝΜΙЧЕСКИЕ Ο ΠΟДΚΑСТЛАБ «ΚΟΕΝΜΙΝ» 16+ 00.40 ΠΟДΚΑСТЛАБ «СОВРАЛИСЬС С МЫСЛЯМИ» 16+ 01.20 ΠΟДΚΑСТЛАБ «ΠΥСТЬ ΗΕ ΓΟ ВОРЯТ, ПУСТЬ ΗΕ ΤΟ ВОРЯТ, ПУСТЬ ΗΕ ΤΟ ВОРЯТ, ПУСТЬ ΘΕ ΕΚΤΙΚΗ ΙΕΝΕΝΙΝ» 16+ 02.00 ΠΟДΚΑСТЛАБ «ΚΡΕΑΤΙΝΕΗ ΙΕΝΕΝΙΝ» 16+ 03.00 ΠΟДΚΑСТЛАБ «ЛЕГКИЕ ДЕНЬГИ» 16+ 03.00 ΠΟДΚΑСТЛАБ 16+
СОТОК СЧАСТЬЯ» 12+  08.00 МЕСТНОЕ ВРЕМЯ.  08.00 МЕСТНОЕ ВРЕМЯ.  09.10 СТО КОДНОМУ 10.00, 12.00, 17.30, 20.00  ВЕСТИ 11.00 ТОРЖЕСТВЕННЫЙ ПАРАД КОДНО МОРЕМ 16+ 16.00 Х/Ф «НАХИМОВЦЫ» 12+ 22.00 ВОСКРЕСНЫЙ ВЕЧЕР С ВЛАДМИРАЛ КУЗНЕЦОВ.  0.00 Д/Ф «ДДМИРАЛ КУЗНЕЦОВ. 0.00 Д/Ф «ДДМИРАЛ КУЗНЕЦОВ. 0.00 Д/Ф «ДДМИРАЛ КУЗНЕЦОВ. 0.00 Д/Ф «ДДМИРАЛ КУЗНЕЦОВ. 0.00 Д/Ф «ДДМИРАЛ КУЗНЕЦОВ. 0.00 Д/Ф «ДДМИРАЛ КУЗНЕЦОВ. 0.00 Д/Ф «ДДМИРАЛ КУЗНЕЦОВ. 0.00 Д/Ф «ДДМИРАЛ КУЗНЕЦОВ. 0.00 Д/Ф «ДДМИРАЛ КУЗНЕЦОВ. 0.00 Д/Ф «ДДМИРАЛ КУЗНЕЦОВ. 0.00 Д/Ф «ДДМИРАЛ КУЗНЕЦОВ.	05.00 УТРО РОССИИ.  CYББОТА  08.00 ВЕСТИ. МЕСТНОЕ  ВРЕМЯ  08.20 МЕСТНОЕ ВРЕМЯ.  CYББОТА  08.35 «ПО СЕКРЕТУ ВСЕМУ  СВЕТУ»  09.00 «ФОРМУЛА ЕДЫ» 12+  09.25 «ПЯТЕРО НА ОДНОГО»  10.10 СТО КОДНОМУ  11.00, 17.00, 20.00 ВЕСТИ  11.40 Т/С «БАРЕНЦЕВО  МОРЕ» 16+  17.50 «ПРИВЕТ, АНДРЕЙ!»  12+  21.00 Х/Ф «ВИОБОВЬ БЕЗ  ПАМЯТИ» 12+  00.50 Х/Ф «В ЧАС БЕДЫ»  12+  04.10 Х/Ф «ВАЛЬС- БОСТОН» 12+	05.00, 09.30 УТРО РОССИИ 09.00, 14.40, 21.15 ВЕСТИ. МЕСТНОЕ ВРЕМЯ 09.55 О САМОМ ГЛАВНОМ 12+ 11.00, 14.00, 16.00, 20.00 ВЕСТИ 11.30, 17.30 «60 МИНУТ» 12+ 15.05 Д/Ф «ВИНДЗОРСКОЕ ДОСЬЕ» 16+ 21.30 «УДИВИТЕЛЬНЫЕ ЛЮДИ. ЛУЧШЕЕ» 12+ 23.55 Х/Ф «СЕРДЕЧНЫХ ДЕЛ МАСТЕРА» 12+ 01.45 Х/Ф «Я ВСЁ ПРЕОДОЛЕЮ» 12+	11.30, 17.30 «60 МИНУТ» 12+ 14.55 Т/С «ГРОЗНЫЙ» 16+ 16.30 ПРЯМОЙ ЭФИР 16+ 21.20 Т/С «СЧАСТЬЕ НЕ ЗА ГОРАМИ» 16+ 23.30 Т/С «ТИХИЙ ДОН» 12+ 01.05 Т/С «РАЯ ЗНАЕТ ВСЁ!» 12+ 02.50 Т/С «СЕМЕЙНЫЙ ДЕТЕКТИВ» 16+
05.15 Т/С «УЛИЦЫ РАЗБИТЫХ  ФОНАРЕЙ» 16+  08.00, 10.00, 16.00, 19.00  «СЕГОДНЯ»  08.20 «У НАС ВЫИГРЫВАЮТ!» 12+  10.20 «ПЕРВАЯ ПЕРЕДАЧА» 16+  11.00 «ЧУДО ТЕХНИКИ» 12+  11.55 «ДАЧНЫЙ ОТВЕТ» 0+  13.00 «НАШПОТРЕБНАДЗОР» 16+  14.05 «ОДНАЖДЫ» 16+  15.00 «СВОЯ ИГРА» 0+  16.20 «СЛЕДСТВИЕ ВЕЛИ» 16+  19.45 Х/Ф «ЧЁРНЫЙ ПЁС» 12+  23.15 «МАСКА» 12+  23.15 «МАСКА» 12+  23.15 «МАСКА» 16+  14.10 «СВОЯ ИГРА» 0+  15.10 «СВОЯ ИГРА» 0+  16.20 «СЛЕДСТВИЕ ВЕЛИ» 16+  19.45 Х/Ф «ЧЁРНЫЙ ПЁС» 12+  23.15 «МАСКА» 12+  23.15 «МАСКА» 16+	05.20 Т/С «УЛИЦЫ РАЗБИТЫХ ФОНАРЕЙ» 16+ 08.00, 10.00, 16.00, 19.00 «СЕГОДНЯ» 08.25 «ПОЕДЕМ, ПОЕДИМ!» 16+ 10.25 «ПЛАВНАЯ ДОРОГА» 16+ 11.00 «ЖИВАЯ ЕДА» С СЕРГЕЕМ МАЛОЗЁМОВЫМ» 12+ 12.00 «КВАРТИРНЫЙ ВОПРОС» 0+ 13.00 «СЕКРЕТ НА МИЛЛИОН» 16+ 15.00 «СВОЯ ИГРА» 0+ 16.20 «СЛЕДСТВИЕ ВЕЛИ» 16+ 19.25 Т/С «МЕНТОВСКИЕ ВОЙНЫ» 16+ 23.10 «МАСКА» 12+ 01.55 «ДАЧНЫЙ ОТВЕТ» 0+ 02.45 Т/С «ДИКИЙ» 16+ 05.05 «ВОЕННО-ИСТОРИЧЕСКИЕ МАРШРУТЫ» 16+	04.55 Т/С «УЛИЦЫ РАЗБИТЫХ ФОНАРЕЙ» 16+ 06.30 «УТРО. САМОЕ ЛУЧШЕЕ» 16+ 08.00, 10.00, 13.00, 16.00, 19.00 «СЕГОДНЯ» 08.25, 10.35 Т/С «ЛЕСНИК» 16+ 13.25 «ЧРЕЗВЫЧАЙНОЕ ПРОИСШЕСТВИЕ» 14.00 Т/С «СКОРАЯ ПОМОЩЬ» 16+ 20.00 Т/С «МЕНТОВСКИЕ ВОЙНЫ» 16+ 20.00 Д/С «АВТОРИТЕТЫ» 16+ 00.00 Д/С «АВТОРИТЕТЫ» 16+ 00.55 «ИНФОЩИТ» 16+ 01.30 «КВАРТИРНЫЙ ВОПРОС» 0+ 02.25 Т/С «ДИКИЙ» 16+	ПРОИСШЕСТВИЕ»  14.00 Т/С «СКОРАЯ ПОМОЩЬ»  16+  16.45 Т/С «ЗИМОРОДОК» 16+  20.00, 00.00 Т/С «МЕНТОВСКИЕ  ВОЙНЫ» 16+  00.20 «ОСНОВАНО НА РЕАЛЬНЫХ  СОБЫТИЯХ» 16+  01.20 Т/С «ДИКИЙ» 16+
08.00 ХФ «ДМИРАЛ НАХИМОВ» 09.30, 00.45 ДИАЛОГИ О ЖИВОТНЫХ 10.15 ТАЙНЫ СТАРОГО ЧЕРДАКА 10.45 Х/Ф «НЕ МОЖЕТ БЫТЬ!» 12.20 Д/Ф «АНДРЕЕВСКИЙ КРЕСТ» 13.00 Д/С «СТРАНА ПТИЦ» 13.40 «ИГРАНЬ В БИСЕР» С ИГОРЕМ ВОЛГИНЫМ 14.20 М/Ф «БРЕМЕНСКИЕ МУЗЫКАНТЫ». «ПО СЛЕДАМ БРЕМЕНСКИХ МУЗЫКАНТОВ» 15.00 БАЛЕТ «РАЙМОНДА» 17.20 «ПЕШКОМ» 17.20 «ПЕШКОМ» 17.30 НОВОСТИ КУЛЬТУРЫ 19.45 ЛИНИЯ ЖИЗНИ 20.45 Х/Ф «ПРИЕХАЛИ НА КОНКУРС ПОВАРА» 21.55 «У ЧАЙКОВСКОГО В КЛИНУ. РОМАНСЫ В ИСПОЛНЕНИИ ЕКАТЕРИНЫ СЕМЕНЧУК» 23.10 Х/Ф «КОРОЛІЕВСКАЯ СВАДЬБА» 01.30 Д/С «ИСКАТЕЛИ» 02.15 М/Ф «МИСТЕР ПРОНЬКА». «КОСТРОМА»	06.30 «БИБЛЕЙСКИЙ СЮЖЕТ»  07.05 М/Ф «КОТ ЛЕОПОЛЬД». «ПАРОВОЗИК ИЗ РОМАШКОВА»  07.20 Х/Ф «СМЕРТЬ ПОД ПАРУСОМ»  09.30 «КЛАССНАЯ ТЕМА!»  10.05, 19.30 НОВОСТИ КУЛЬТУРЫ  10.15 ТАЙНЫ СТАРОГО ЧЕРДАКА  10.45 Д/Ф «ВОЙНА И МИР ВЛАДИМИРА БАСОВА»  11.25 Х/Ф «ПРИЕХАЛИ НА КОНКУРС ПОВАРА»  12.35 НЕИЗВЕСТНЫЕ МАРШРУТЫ РОССИИ  13.20, 00.55 Д/С «СЕРЕНГЕТИ»  14.15 БОЛЬШОЙ БАЛЕТ  16.45 Д/Ф «МОНОЛОГ РЕЖИССЕРА». К 80-ЛЕТИЮ АЛЕКСАНДРА ВИЛЬКИНА  17.45 Х/Ф «РИМЛЯНКА»  19.45 Д/Ф «ЭСТРАДА, КОТОРУЮ НЕЛЬЗЯ ЗАБЫТЬ»  20.30 Х/Ф «НЕ МОЖЕТ БЫТЬ!»  22.05 Д/Ф «ЗАМУЖ ЗА МОНСТРА. ИСТОРИЯ МАДАМ ПОННАРИ»  22.50 Х/Ф «СЧАСТЛИВЫЕ КРАСИВЕЕ»  00.30 Д/Ф «РОМАН В КАМНЕ»  01.50 Д/С «ИСКАТЕЛИ»  01.50 Д/С «ИСКАТЕЛИ»  02.35 М/Ф «ПРО ЕРША ЕРШОВИЧА». «ПОМОРСКАЯ БЫЛЬ»	06.30 «ПЕШКОМ»  07.05 ЛЕГЕНДЫ МИРОВОГО КИНО 07.35, 16.15 Д/С «ПРЕДКИ НАШИХ ПРЕДКОВ» 08.15 «ЖИЗНЬ И СУДЬБА» 08.15 «ЖИЗНЬ И СУДЬБА» 08.35, 17.50 Д/С «ЗАБЫТОЕ РЕМЕСЛО» 08.35, 17.50 Д/С «ЗАБЫТОЕ РЕМЕСЛО» 08.35, 17.50 Д/С «ЗАБЫТОЕ РЕМЕСЛО» 10.09, 12.30, 17.00, 19.30 НОВОСТИ КУЛЬТУРЫ 10.15 «НАБЛЮДАГЕЛЬ» 11.25 Т/С «СПРУТ-3» 12.45 Д/С «ЗЕМЛЯ ЛЮДЕЙ» 13.15 Д/Ф «ЖИЗНЬ И ПРИКЛЮЧЕНИЯ ЭЛИЗАБЕТ ВИЖЕЛЕБРЕН» 14.05 «ЭРМИТАЖ» 14.05 «ЭРМИТАЖ» 14.05 «ЭРМИТАЖ» 15.50 Д/С «КИЗНЬ ЗАМЕЧАТЕЛЬНЫХ ИДЕЙ» 17.15 СОЛИСТЫ-ДИРИЖЕРЫ 18.05 Д/Ф «МАРИЯ ПАХОМЕНКО» 18.45 Д/Ф «МАРИЯ ПАХОМЕНКО» 18.45 Д/Ф «МЕРИЯ ПАХОМЕНКО» 18.45 Д/Ф «МЕРИЯ ПАХОМЕНКО» 18.45 Д/Ф «МЕРИЯ ПАХОМЕНКО» 21.10 Х/Ф «ТИШИНА» 20.30 СОЛИСТЫ-ДИРИЖЕРЫ. СЕРГЕЙ СТАДЛЕР 01.10 Х/Ф «ДАВИД И ГОЛИАФ» 02.45 М/Ф «ДАВИД И ГОЛИАФ»	14.05 «ЭРМИТАЖ»  14.05 «ЭРМИТАЖ»  15.50, 02.30 Д/С «ЖИЗНЬ ЗАМЕЧАТЕЛЬНЫХ ИДЕЙ»  17.15 СОЛИСТЫ-ДИРИЖЕРЫ. СЕРГЕЙ СТАДЛЕР  18.05 Д/С «ЗАПЕЧАТЛЕННОЕ ВРЕМЯ»  19.45 «БИБЛЕЙСКИЙ СЮЖЕТ»  20.15 АБСОЛЮТНЫЙ СПУХ  20.55 «СПОКОЙНОЙ НОЧИ, МАЛЫШИ!»  21.10 Х/Ф «СМЕРТЬ ПОД ПАРУСОМ»  23.25 Д/Ф «РОМАН В КАМНЕ»  01.00 СОЛИСТЫ-ДИРИЖЕРЫ. ВЛАДИМИР  СПИВАКОВ И ЮРИЙ БАШМЕТ  01.35 Д/Ф «ПАРОВОЗНЫХ ДЕЛ МАСТЕР. АЛЕКСЕЙ ГРУК»
7.45 Х/Ф «ЗАТЕРЯННЫЕ В ЛЕСАХ» 16+ 20.35 Х/Ф «ПОХИЩЕННЫЙ» 12+ 11.30, 14.30, 00.15 СОБЫТИЯ 11.45 Х/Ф «ЛЕКАРСТВО ПРОТИВ СТРАХА» 12+ 13.35 Д/Ф «БРАТЬЯ ВАЙНЕРЫ. МЕСТО ВСТРЕЧ/» 16+ 14.45 «СМЕШИТЕ МЕНЯ СЕМЕРО!» ЮМОРИСТИЧЕСКИЙ КОНЦЕРТ 16+ 15.50 Х/Ф «ДОМ СПЯЩИХ КРАСАВИЦ» 12+ 21.25, 00.30 Х/Ф «ЛОВУШКА ВРЕМЕНИ» 12+ 01.26 «ПЕТРОВКА, 38» 16+ 01.30 Т/С «ПОСЛЕДНИЙ ХОД КОРОЛЕВЬ» 12+ 04.25 Д/Ф «АКТЕРСКИЕ ДРАМЫ. ОБИДАГА» 16+ 05.05 Д/Ф «ОРИЙ ГАЛЫЦЕВ. ОБАЛДЕТЬ» 16+ 05.05 Д/Ф «ВЕТРОВИЯ ТАЛЬЦЕВ. ОБАЛДЕТЬ» 16+	05.55 X/Ф «НОЧНОЙ ПЕРЕЗД» 12+ 07.25 «ПРАВОСЛАВНАЯ  ЭНЦИКЛОПЕДИЯ» 6+ 07.50 Д/Ф «СВЯТЫЕ И БЛИЗКИЕ. ФЕДОР УШАКОВ» 16+ 10.25, 11.45 X/Ф «ПРАВДА» 12+ 10.25, 11.45 X/Ф «ЖЕНЩИНЫ» 0+ 11.30, 14.30 СОБЫТИЯ 12.45 X/Ф «ПОВЕЗЕТ В ЛЮБВИ» 16+ 14.45 X/Ф «ПОВЕЗЕТ В ЛЮБВИ» 16+ 16.55 Т/С «МАВР СДЕЛАЛ СВОЁ ДЕЛО» 12+ 21.00 «ПОСТСКРИПТУМ» 22.05 Д/Ф «ГРЯЗНЫЕ ТАЙНЫ ПЕРВЫХ ЛЕДИ» 16+ 23.30 Д/Ф «КАРИБСКИЙ УЗЕЛ» 16+ 23.30 Д/Ф «КАРИБСКИЙ УЗЕЛ» 16+ 23.30 Д/Ф «КАРИБСКИЙ УЗЕЛ» 16+ 00.15 Д/Ф «90-Е. ДЕНЬГИ ИСЧЕЗАЮТ В ПОЛНОЧЬ» 16+ 00.55, 01.35, 02.15, 03.00, 03.40 Д/Ф «ДОРОГИЕ ТОВАРИЩИ» 16+ 04.20, 04.45, 05.10, 05.40 «10 CAMЫХ» 16+	06.00 «НАСТРОЕНИЕ» 08.25 Х/Ф «РЕСТАВРАТОР» 12+ 10.25, 11.50 Т/С «ПОСЛЕДНИЙ ХОД КОРОЛІВЫ» 12+ 11.30, 14.30, 17.50 СОБЫТИЯ 14.30, 10.50 СГОРОД НОВОСТЕЙ 15.00, 03.05 Т/С «ТЕРОЙ ПО ВЫЗОВУ» 16+ 16.55 Д/Ф «ДОРОГИЕ ТОВАРИЩИ.  ХОЗЯЙКА КУЛЬТУРЫ» 16+ 18.10 Х/Ф «НОЧНОЙ ПЕРЕЕЗД» 12+ 20.00 Х/Ф «НОЧНОЙ ПЕРЕЕЗД» 12+ 20.00 «ПРИЮТ КОМЕДИАНТОВ» 12+ 20.00 «ПРИЮТ КОМЕДИАНТОВ» 12+ 00.40 Х/Ф «ПЕХАРСТВО ПРОТИВ СТРАХА» 12+ 02.10 Д/Ф «БРАТЬЯ ВАЙНЕРЫ. МЕСТО ВСТРЕЧИ» 16+ 04.35 Д/Ф «НИКОЛАЙ КАРАЧЕНЦОВ. НАШ БЕЛЬМОНДО» 16+ 05.15 Д/Ф «РУССКИЙ РОК, ВИКТОР ЦОЙ» 16+	16.55 Д/0« ДОРОГИЕТОВАРИЩИ. СВАДЬБА В ЭРМИТАЖЕ» 16+ 18.05 Т/С «ЛАНЦЕТ» 12+ 22.35 «10 САМЫХ» 16+ 23.05 Д/0 «АКТЕРСКИЕ ДРАМЫ. ОБЩАГА» 16+ 00.00 СОБЫТИЯ. 25-Й ЧАС 00.45 Д/С «ПРИГОВОР» 16+ 01.25 Д/0 «РУССКИЙ РОК. ВИКТОР ЦОЙ» 10- 20.05 Д/Ф «ШЕСТИДНЕВНАЯ ВОЙНА. БРЕЖНЕВУ БРОШЕН ВЫЗОВ» 12+ 02.45 «СТОРОЖНО, МОШЕННИКИІ»
05.00, 02.45 «САМЫЕ  ШОКИРУЮЩИЕ ГИПОТЕЗЫ» 16+ 07.00 «С БОДРЫМ УТРОМ!» 16+ 08.30, 12.30, 23.00 «НОВОСТИ» 16+ 09.00 «САМАЯ НАРОДНАЯ ПРОГРАММА» 16+ 10.30 «НАУКА И ТЕХНИКА» 16+ 11.30 «НЕИЗВЕСТНАЯ ИСТОРИЯ» 16+ 12.45 Т/С «РЕШЕНИЕ О ЛИКВИДАЦИИ» 16+ 15.45 Т/С «ДРУЖИНА» 16+ 23.25 Т/С «ДРУЖИНА» 16+	05.00, 02.35 «САМЫЕ  ШОКИРУЮЩИЕ ГИПОТЕЗЫ»  16+  07.00 «С БОДРЫМ УТРОМ!» 16+  08.30, 12.30, 16.30 «НОВОСТИ» 16+  09.00 «МИНТРАНС» 16+  10.00 САМАЯ ПОЛЕЗНАЯ ПРОГРАММА 16+  11.00, 13.00 «ВОЕННАЯ ТАЙНА» С ИГОРЕМ ПРОКОПЕНКО 16+  15.00 «СОВБЕЗ» 16+  17.00 «ДОКУМЕНТАЛЬНЫЙ СПЕЦПРОЕКТ» 16+  18.00 «ЗАСЕКРЕЧЕННЫЕ СПИСКИ»  16+  19.00 Т/С «ГРОЗОВЫЕ ВОРОТА»  16+  23.10 Т/С «ДРУЖИНА» 16+	05.00, 18.00, 04.00 «САМЫЕ ШОКИРУЮЩИЕ ГИПОТЕЗЫ» 16+ 08.30, 12.30, 16+ 08.30, 12.30, 16+ 09.00 «СБОДРЫМ УТРОМІ» 16+ 09.00 «ДОКУМЕНТАЛЬНЫЙ ПРОБКІ"» 16+ 11.00 «КАК УСТРОЕН МИР С ТИМОФЕЕМ БАЖЕНОВЫМ» 16+ 12.00, 16.00, 19.00 ИНООРМАЦИОННАЯ ПРОГРАММЫ 112 16+ 12.00 «ЗАГАДКИ ЧЕЛОВЕНЕСТВА С ОЛЕГОМ ШИШКИНЫМ» 16+ 14.00 «НЕВЕРОЯТНО ИНТЕРЕСНЫЕ ИСТОРИИ» 16+ 15.00 «ЗАСЕКРЕЧЕННЫЕ СПИСКИ» 16+ 21.30 Х/Ф «ЛЕГКИЕ ДЕНЬГИ» 16+ 20.00 Х/Ф «ЛЕГКИЕ ДЕНЬГИ» 16+ 21.30 Х/Ф «АФЕРА В МАЙАМИ» 00.00 СЛЬ 16+ 01.50 Х/Ф «АПОКАЛИПСИС» 1	12.00, 16.00, 19.00  ИНФОРМАЦИОННАЯ  ПРОГРАММА 112 16+ 13.00, 23.30 «ЗАГАДКИ  ЧЕЛОВЕЧЕСТВА С ОЛЕГОМ  ШИШКИНЫМ» 16+ 14.00 «НЕВЕРОЯТНО ИНТЕРЕСНЫЕ  ИСТОРИИ» 16+ 15.00 «НЕИЗВЕСТНАЯ ИСТОРИЯ» 16+ 17.00, 03.00 «ТАЙНЫ ЧАПМАН» 16+ 20.00 Х/Ф «ПАРАНОЙЯ» 12+ 22.00 «СМОТРЕТЬ ВСЕМ!» 16+ 00.30 Х/Ф «ПОДСТАВА» 18+
07.00 м/С «ДЕТЕКТИВ ФИННИК» 0+ 07.30 УРАЛЬСКИЕ ПЕЛЬМЕНИ 1 6+ 08.40 м/ю «СМЕШАРИКИ. ЛЕГЕНДА О 30ЛОТОМ ДРАКОНЕ» 6+ 11.55 м/ю «БАРБОСКИНЫ ТЕАМ» 0+ 11.55 м/ю «БАРБОСКИНЫ ТЕАМ» 0+ 11.55 м/ю «БЕЛИЧАЙШИЙ ДЕТЕКТИВ-ПАУК» 6+ 13.40 м/ю «НОРМ И НЕСОКРУШИМЫЕ. КЛЮЧИ ОТ КОРОЛЕВСТВА» 6+ 15.35 м/ю «НОРМ И НЕСОКРУШИМЫЕ. БОЛЬШОЕ ПУТЕЩЕСТВИЕ» 6+ 17.20 м/ю «НОРМ И НЕСОКРУШИМЫЕ. СЕМЕЙНЫЕ КАНИКУЛЫ» 6+ 19.05 м/ю «БОЛЬШОЕ ПУТЕЩЕСТВИЕ. СПЕЦИАЛЬНАЯ ДОСТАВКА» 6+ 21.00 X/0 «БАНДЫ ИНДОСТАНА» 16+ 01.45 Т/С «РЕГБИ» 16+ 01.45 Т/С «РЕГБИ» 16+ 05.10 мУЛЬТФИЛЬМЫ 0+ СПЕЦИАЛЬНЫЯ ОБЛІО «КАДРОВ» 16+ 05.10 мУЛЬТФИЛЬМЫ 0+	06.00, 05.50 ЕРАЛАШ 0+ 07.30 М/С «ТРИ КОТА» 0+ 07.30 М/С «ОТЕЛЬ «У ОВЕЧЕК» 0+ 07.40, 10.00 УРАЛЬСКИЕ ПЕЛЬМЕНИ 16+ 09.00, 09.30 ПРОСТО КУХНЯ 12+ 10.20 М/Ф «СМЕШАРИКИ. ДЕЖАВКО» 6+ 12.05 Х/Ф «МОЙ ЛЮБИМЫЙ ПРИЗРАК» 6+ 13.45 Х/Ф «ШПИОН ПО СОСЕДСТВУ» 12+ 15.40 Х/Ф «ЧУДО-ДЕТКИ. НЕПУТЁВЫЕ ВОЛШЕБНИКИ» 6+ 17.35 М/Ф «МОЯ ФЕЯ-ПРОКАЗНИЦА» 0+ 19.15 М/Ф «ВЕЛИЧАЙШИЙ ДЕТЕКТИВ-ПАУК» 6+ 21.00 Х/Ф «ЯРК. РЯДОМ РЕВЁТ РЕВОЛЮЦИЯ» 16+ 00.45 Х/Ф «СЕРЕНА» 16+ 02.40 Т/С «РЕГБИ» 16+ 05.10 МУЛЬТФИЛЬМЫ 0+	06.00, 05.50 ЕРАЛАШ 0+ 06.30 М/С «ПРОСТОКВАШИНО» 0+ 07.15 М/С «НУ, ПОГОДИ! КАНИКУЛЫ» 6+ 08.00 ВЗРОСЛЫМ НЕ ПОНЯТЬ 12+ 09.00 СТАТЬ ШЕФОМ 16+ 11.00 УРАЛЬСКИЕ ПЕЛЬМЕНИ 16+ 13.40 ШОУ «УРАЛЬСКИХ ПЕЛЬМЕНЕЙ» 16+ 23.00, 00.00 КЛИККЛАК ШОУ 16+ 00.55 Х/Ф «ЧЕГО ХОТЯТ МУЖЧИНЫ» 18+ 02.55 Т/С «РЕГБИ» 16+ 04.30 «6 КАДРОВ» 16+ 04.30 «6 КАДРОВ» 16+	ДРУЗЬЯ НАВЕК» 6+ 13.00 Х/Ф «НЕ ЗВЕЗДИ!» 16+ 14.55 Х/Ф «КИЛЛЕРЫ» 16+ 16.55 ШОУ «УРАЛЬСКИХ ПЕЛЬМЕНЕЙ» 16+ 20.00 Х/Ф «ПУЛУ И БРИГГС» 12+ 22.00 Х/Ф «ПСЫ ПОД ПРИКРЫТИЕМ» 6+ 23.55 Х/Ф «СТРАНА САЩА» 16+ 01.35 Т/С «РЕГБИ» 16+ 04.45 «6 КАДРОВ» 16+ 04.45 «6 КАДРОВ» 16+ 05.10 МУЛЬТФИЛЬМЫ 0+
Максимальная скорость вет одробный прогноз погоды одо, одо, одо, одо, одо, одо, одо, о	07.00, 08.00 «ОДНАЖДЫ В РОССИИ. СПЕЦДАЙДЖЕСТЫ-2023» 16+ 09.00, 10.30, 12.00, 13.30 «БИТВА	07.00, 08.00 «ОДНАЖДЫ В РОССИИ. СПЕЦДАЙДЖЕСТЫ-2023» 16+ 09.00, 09.30, 10.00, 10.30, 11.00, 11.30, 13.00, 13.30, 14.00, 14.30, 15.00 Т/С «САШАТАНЯ» 16+ 15.30 Х/Ф «ХОЛОП» 12+ 17.35 Х/Ф «ЧЕРНОВИК» 12+ 20.00, 21.00, 22.00 «КОМЕДИ КЛАБ» 16+ 23.00, 23.30, 00.00, 00.30 «ГАЛУСТЯН ПЛЮС» 16+ 01.00, 01.55 «ИМПРОВИЗАЦИЯ. КОМАНДЫ» 16+ 02.40, 03.30 «СТУДИЯ «СОЮЗ» 16+ 02.40, 03.30 «СТУДИЯ «СОЮЗ» 16+ 04.20, 05.05, 05.55, 06.40 «ИМПРОВИЗАЦИЯ» 16+	19.30 Т/С «УНИВЕР» 16+ 20.00 Х/Ф «ЛИБЕРЕЯ: ОХОТНИКИ ЗА СОКРОВИЩАМИ» 12+ 22.05 Х/Ф «ЧЕРНОВИК» 12+ 00.35 Т/С «ТЕРРИТОРИЯ» 16+ 01.35, 02.20 «ИМПРОВИЗАЦИЯ. КОМАНДЫ» 16+ 03.10, 03.55 «СТУДИЯ «СОЮЗ» 16+ 04.45, 05.30, 06.20 «ИМПРОВИЗАЦИЯ» 16+
м/с  мотрите на сайте gismeteo.ru  06.30 Т/С «иСТЕРЗАННАЯ» 16+ 10.25 Х/Ф «СЛАБОЕ ЗВЕНО» 16+ 14.45 Х/Ф «ЗАВТРА Я ТЕБЯ РАЗЛЮБЛЮ» 16+ 19.00 Х/Ф «ЖЕНИТЬ НЕЛЬЗЯ РАССОРИТЬ» 16+ 23.10 Т/С «МОЯ МАМА» 16+ 03.55 Х/Ф «ДОЛГОЖДАННАЯ ЛЮБОВЬ» 16+ 05.25 «6 КАДРОВ» 16+ 05.26 «БАДРОВ» 16+ 05.26 «БАДРОВ» 16+	06.30,05.30 Т/С «ИСТЕРЗАННАЯ» 16+ 10.05 Х/Ф «ЖЕНА СТОГО СВЕТА» 16+ 14.20 Х/Ф «ІЩУ ТЕБЯ» 16+ 19.00 Х/Ф «ГРУЗ ПРОШЛОГО» 16+ 23.10 СКАЖИ, ПОДРУГА 16+ 23.25 Т/С «МОЯ МАМА» 16+ 23.25 Т/С «МОЯ МАМА» 16+ 03.25 Х/Ф «ТРОЕ В ЛАБИРИНТЕ» 16+ 05.10 «6 КАДРОВ» 16+  7 КАХ, 20-30 ИЮЛЯ 26 80 80 80 80 80 80 80 80 80 80 80 80 80	06.30 ПО ДЕЛАМ  НЕСОВЕРШЕННОЛЕТНИХ  16+  08.00 ДАВАЙ РАЗВЕДЁМСЯ! 16+  09.00 ТЕСТ НА ОТЦОВСТВО 16+  11.15, 23.20 Д/С «ПОРЯТЬ.  ПРОСТИТЬ» 16+  12.30, 00.35 Д/С «ПОРЧА» 16+  13.00, 01.00 Д/С «ЗНАХАРКА»  16+  14.50, 1.50 Д/С «ТОЛОСА  УШЕДШИХ ДУШ» 16+  14.40 Д/С «ПРЕСТУПЛЕНИЯ  СТРАСТИ» 16+  19.00 Х/Ф «ЖЕНА С ТОГО  СВЕТА» 16+  02.15 Х/Ф «КОГДА УМРЁТ  ЛЮБОВЬ» 16+  05.20 Т/С «ИСТЕРЗАННАЯ» 16+	16+ 13.30, 01.25 Д/С «ВЕРНУ ЛЮБИМОГО» 16+ 14.05, 01.50 Д/С «ГОЛОСА УШЕДШИХ ДУШ» 16+ 14.40 Д/С «ПРЕСТУПЛЕНИЯ СТРАСТИ» 16+ 19.00 Х/Ф «ЗАВТРА Я ТЕБЯ РАЗЛЮБЛЮ» 16+ 02.15 Х/Ф «ОДИНОЧЕСТВА. NET» 16+
Воскресенье, 30 июля	Суббота, 29 июля	Пятница, 28 июля	Четверг, 27

Федеральным законом от 30 декабря 2020 г. № 518-Ф3 «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» Феде ральный закон от 13 июля 2015 г. № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» допол нен статьей 69.1

В соответствии со статьей 69.1 Федерального закона от 13 июля 2015 г. № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» органы местного самоуправления проводят на территории муниципального образования мероприятия по выявлению правообладателей объектов недвижимости, которального закона считаются ранее учтенными объ-

В рамках проводимой работы выявлен объект

с кадастровым номером 26:30:060412:71, располо женный по адресу: Ставропольский край, г. Ессен туки, п. Кирпичный, ул. Тухачевского, 70.

Согласно информации, представленной Архив ным отделом администрации города Ессентуки, Агофанову Пантелею Степановичу предоставлен на праве пользования вышеуказанный земельный

Лицо, выявленное в качестве правообладате ля ранее учтенного объекта недвижимости, либо иное заинтересованное лицо вправе представить в письменной форме или в форме электронного до кумента (электронного образа документа) возраже ния относительно сведений о правообладателе ра нее учтенного объекта недвижимости, указанных

вающих такие возражения документов (электрон ных образов таких документов) (при их наличии), свидетельствующих о том, что такое лицо не явля ется правообладателем указанного объекта нед вижимости, в течение тридцати дней со дня опуб ликования указанного извещения по адресу: Став ропольский край, г. Ессентуки, ул. Вокзальная, 33а, комитет по управлению муниципальным имуще ством города Ессентуки, адрес электронной почты

д. в. красковский. и.о. заместителя главы администрации руководителя комитета по управлению муниципальным имуществом г. Ессентуки АО «Энергоресурсы» сообщает:

согласно графику остановки котельных на профилактический ремонт в 2023 году прекращается подача горячего водоснабжения:

→ со 2 по 15 августа от котельной № 7 на ул. Пушкина, 122 на жилые дома на ул. Пушкина, Лермонтова, Попова, П. Шеина.

В первом полугодии 2023 года Управлением Росреестра по Ставропольскому краю рассмотрено более 130 обращений, которые были связаны с неправомерными действиями арбитражных управляющих при проведении процедур банкротства.

Поводом к возбуждению дел об административных правонарушениях может являться любая информация, поступающая в Управление Росреестра, которая указывает на административное правонарушение в действиях или бездействии арбитражного управляющего. Топ-5 распространенных нарушений, допускаемых арбитражными

управляющими: 1. Неисполнение обязанности по своевременному опубликованию на сай-

те Единого федерального реестра сведений о банкротстве (ЕФРСБ) и в газете «Коммерсант» (официальном издании) сведений о процедурах банкротства должника, подлежащих опубликованию;

2. Нарушение порядка и сроков проведения собраний кредиторов; 3. Нарушение правил подготовки отчетов (заключений) арбитражных

4. Непроведение инвентаризации имущества должника и (или) проведе

5. Нарушение порядка проведения торгов по продаже имущества

Обоснованными признаны 66 обращений. По ним составлены и направле-

ны в Арбитражный суд протоколы об административных правонарушениях. На 1 июля 2023 года к административной ответственности привлечень 25 арбитражных управляющих, в том числе 6 — в виде дисквалификации

Федеральным законом от 30 декабря 2020 г. конодательные акты Российской Федерации» Федеральный закон от 13 июля 2015 г. № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» допол-

В соответствии со статьей 69.1 Федерального закона от 13 июля 2015 г. № 218-Ф3 «О государственной регистрации недвижимости» органы местного самоуправления проводят на территории муници пального образования мероприятия по выявлению рые в соответствии со статьей 69 настоящего Феде ектами недвижимости.

В рамках проводимой работы выявлен объект

недвижимого имущества — земельный участок с кадастровым номером 26:30:060414:66, располо женный по адресу: Ставропольский край, г. Ессен туки, ул. Кирпичная, дом 23а

Согласно информации, представленной Архивным отделом администрации города Ессентуки, Краснощекову Виктору Николаевичу предостав лен на праве пожизненного наследуемого владе ния вышеуказанный земельный участок.

Лицо, выявленное в качестве правообладате ля ранее учтенного объекта недвижимости, либо иное заинтересованное лицо вправе представить в письменной форме или в форме электронного до кумента (электронного образа документа) возраже ния относительно сведений о правообладателе ра нее учтенного объекта недвижимости, указанны

ных образов таких документов) (при их наличии) ется правообладателем указанного объекта недвижимости, в течение тридцати дней со дня опуб ликования указанного извещения по адресу: Став ропольский край, г. Ессентуки, ул. Вокзальная, 33а, комитет по управлению муниципальным имуще ством города Ессентуки, адрес электронной почть ess-kms@yandex.ru, телефоны 8 (87934) 7-23-51,

в настоящем извещении, с приложением обосновы

Д.В.КРАСКОВСКИЙ,

руководителя комитета по управлению муниципальным имуществом г. Ессентуки

кадастра и нартографии

### ОБРАТИТЕ ВНИМАНИЕ

# Регистрация ранее возникших прав на недвижимость

Управление Росреестра по Ставропольскому краю напоминает о том, что 29 июня 2021 г. вступил в силу Федеральный закон от 30 декабря 2020 г. № 518-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные

акты Российской Федерации», установивший порядок выявления правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости.

садовый домик, гараж, нежилое помещение либо на иной объект недвижимости в БТИ до 1999 года, то эта информация для вас. Правообладатель ранее учтенного объекта должен обратиться с заявлением о государственной регистрации ранее возникшего права:

- в МФЦ с паспортом и правоустанавливающим документом и подать соответствующее заявление о государственной регистрации или

 в орган местного самоуправления с паспортом и правоустанавливающим документом для того, чтобы орган местного самоуправления самостоятельно от имени собственника подал соответствующее заявление о государственной регистрации.

БТИ до 1999 года (например: на основании договора при-

Если вы оформили свои права на квартиру, жилой дом, ватизации, договора купли-продажи, договора дарения, договора мены, удостоверенного нотариусом, регистрационного удостоверения и иных документов), осуществляется БЕСПЛАТНО.

> Наличие в Едином государственном реестре недвижимости сведений о зарегистрированных правах на объект недвижимости (квартиру, жилой или садовый дом, земельный участок, гараж и др.) гарантирует признание и подтверждение государством прав на объект. Любые действия с объектом недвижимости возможны только при наличии зарегистрированного права в ЕГРН.

Наличие сведений о зарегистрированных правах в Едином государственном реестре недвижимости обеспечит вам защиту прав и имущественных интересов, Регистрация ранее возникших прав, оформленных в убережет вас от мошеннических действий с вашей недвижимостью.

### БИБЛИОТЕЧНЫЙ КАЛЕЙДОСКОП

# Фольклорная радуга

Фольклор — кладовая бесценных сокровищ. В нем содержится вся житейская мудрость нашего народа. Из поколения в поколение переходят эти знания, меняясь.

19 июля в Центральной детской библиотеке с целью знакомства юных читателей с устным народным творчеством состоялась «фольклорная радуга» «Доброе слово, что ясный день». В ней приняли участие ребята, отдыхающие в летнем лагере МБОУ СОШ № 4.

Библиотекарь познакомила детей с понятием «фольклор», жанрами устного народного творчества: сказками, потешками, пословицами и поговорками, загадками, скороговорками, считалками.

Во время встречи ребята активно участвовали в разгадывании загадок, проговаривали скороговорки, с удовольствием участвовали в конкурсах «Угадай сказку», «Продолжи пословицу», «Бой скороговорок», «Веселые частушки», игре «Литературные гонки», в ходе которой



зачитывались отрывки из русских народных сказок, смешные небылицы.

Мероприятие сопровождалось электронной презентацией и обзором книжной выставки «Кладовая мудрости народной», а завершилось просмотром мультфильма «Смоляной бычок».

Путешествие в страну детского фольклора получилось интересным, веселым и познавательным.

По материалам Ессентукской ЦБС

### ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Макеевой Аллой Александровной, 357602. Став ропольский край, г. Ессентуки, ул. Белоугольная, д. 146, кв. 13, pirozulya@mail.ru, тел. 8-905-448-74-29. № 26-11-242, в отношении земельного участка с кадастровым № 26:30:070330:146, расположенного: Ставропольский край, г. Ес сентуки, автокооператив «Золотушка», номер гаража 163, выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границы земельного

Заказчиком кадастровых работ является Адаменко Анастасия Сергеевна, Ставропольский край, г. Ессентуки, ул. Предгорная, д. 10, кв. 55, тел. 8-918-780-97-02.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположе ния границы состоится по адресу: Ставропольский край, г. Ессентуки, ул. Вокзальная, 33а (2 этаж) на 31-й день с момента опубликования извещения или на первый день после выходного дня (если 31-й день приходится на субботу, воскресенье или официальный праздничный день по закону РФ) в 10 часов 00 минут.

по адресу: 357602, Ставропольский край, г. Ессентуки, ул. Вокзальная, 33а

Возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с момента опубликования извещения по адресу: 357602, Ставро польский край, г. Ессентуки, ул. Вокзальная, 33а (2 этаж).

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границы: Ставропольский край, г. Ессентуки, автокооператив «Золотушка», № 178, 26:30:070330:6.

При проведении согласования местоположения границ при себе необхо димо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о пра-

109/Φ om 18.07.2023





с. Винсады, ул. Подгорная, 2Д

КОГО МЫ ИЩЕМ?

- ЗАВЕДУЮЩИЙ МАГАЗИНОМ
- **АДМИНИСТРАТОР**
- ПРОДАВЕЦ-КАССИР
- ГРУЗЧИК-МЕРЧЕНДАЙЗЕР

СТАНЬ ЧАСТЬЮ КОМАНДЫ FIX PRICE! 8-925-969-77-35



### Курортные танцевальные вечера

22 июля с 16.30 до 18.00

года педагога и наставника

«Кто щедро дарит знаний свет». С 18.00 до 20.00 городская дискотека.

Место проведения: танцевальная площадка

в Курортном парке. Вход свободный

Подписаться на «Ессентукскую панораму» можно в любом почтовом отделении. Индекс 29360.



**ГТО** 

# Когда спорт — это потребность

Сдать ГТО в 60+ — легко! Накануне на базе ФОКа в рамках всероссийского спортивного марафона «Сила России» прошла сдача нормативов испытаний всероссийского физкультурноспортивного комплекса «Готов к труду и обороне», в которой приняли участие даже ессентучане в элегантном возрасте.

В физкультурном мероприятии участие приняли более 30 желающих в возрасте от 9 до 72 лет. Свои знаки отличия уверенно подтвердили сотрудники управления физической культуры и спорта администрации города Ессентуки, административноуправленческий персонал спортивных школ и тренерыпреподаватели по футболу, баскетболу и волейболу. Многие улучшили прошлогодние результаты.

Среди участников была Афина Николаевна Шарова, проработавшая в сфере образования города пятьдесят лет, а сейчас находящаяся на заслуженном отдыхе. Буквально в январе этого года Афине Николаевне исполнилось 72 года, но она по-прежнему в прекрасной физической форме, для ее поддержания дневная сорокаминутная зарядка и по 20000 шагов.

«Каждый раз стараюсь выбирать новые маршруты, чтобы было не скучно. Оказывается, у нас и не такой уж большой город – от Белого Угля до Золотушки можно пройти всего лишь от 16 до 18 тысяч шагов. Потребность в спорте была всю жизнь. Всегда вела здоровый образ жизни. Со спортом очень дружу, поэтому считаю, что наше здоровье в наших руках. Когда возродилось ГТО, поставила себе цель участвовать — зарегистрировалась и начала готовиться. На этом не собираюсь останавливаться», — рассказывает Афина Шарова.

По итогу она перевыполнила все нормативы, соответствующие 18-й ступени комплекса ГТО. Между прочим, продолжать участие в ГТО — не единственная амбициозная цель. Афина Николаевна уже покорила вершину Бештау, теперь на очереди восхождение на Эльбрус. Такая воля к победе и постоянное преодоление своих же рекордов неслучайны. В десять лет Афина Шарова начала заниматься спортивной гимнастикой, стала кандидатом в ма-



стера спорта, выступала за сборные края и университета. Будучи студенткой, увлеклась еще и парашютным спортом. За три года совершила больше ста прыжков, достигла первого спортивного разряда. Но сломала ногу и с большим спортом пришлось по-

«Делаю это для того, чтобы подавать пример своим внукам, их восемь, и двум правнучкам. Вся моя семья спортивная, каждый чем-то увлекается. Одна из внучек тоже имеет «золотой» значок ГТО. Поэтому, чем много говорить, лучше делать», — поделилась спортсменка.

Также в сдаче шестнадцатой ступени приняли участие старший тренер-преподаватель по волейболу МБУ ДО СШОР ИВС Светлана Летуновская (60+) и заместитель директора МБУ ДО СШОР ИВС Ирина Ивановна Волынская (60+). Они также перевыполнили нормативы в своей ступени.

По итогам сдачи будет присвоено 24 «золотых» знака отличия, 6 «серебряных» и 2 «бронзовых».

Валерия ПЕТРОВА Фото управления физической культуры и спорта администрации г. Ессентуки

### ЭТО ИНТЕРЕСНО

### Мода от дизайнеров курорта

На минувшей неделе ессентучане стали зрителями необычного мероприятия: на территории Грязелечебницы курорта состоялся настоящий показ мод.

Дизайнеры из Ессентуков и СКФО подготовили новую коллекцию одежды, которую продемонстрировали профессиональные и начинающие модели. Самым маленьким модницам, которые прошли по



Модный фестиваль, получивший имя «Семашко фэшн-2023», привлек внимание гостей курорта.

Если для дизайнеров показ мод это возможность продемонстрировать коллекции потенциальному покупателю и получить необходимые для развития контент и отклик, то для любого зрителя показы становятся не только запоминающимися шоу, но и путеводителем по актуальным идеям и тенденциям, который можно применять к персональному стилю, - поделилась Наргиз Бабенко, продюсер мероприятия и руководитель модельного агентства Gizamodels.

По признанию организаторов мероприятия, мода — это прежде всего красота и творчество, необходимые в современных реалиях каждому человеку. Кроме того, в Ессентуках работают талантливые дизайнеры, которые могут дать фору зна-

В шоу-программе фестиваля моды прошли больше 15 показов, состоялись обучающие программы. В планах организаторов проводить модный фестиваль ежегодно.

> Соб. инф. Фото Евгения Гречкина

### ТВОИ ЛЮДИ, ЕССЕНТУКИ

# Беговые рекорды Александры Васютиной

О необычных, даже феноменальных способностях 91-летней ессентучанки, известной марафонской бегуньи Александры Корниловны Васютиной спортивное сообщество Кавминвод знает уже больше 10 лет. Неоднократная участница различных забегов, марафонов, полумарафонов, Александра Корниловна успела прославиться на всю страну.

Давний друг редакции Игорь Владимирович Сухоручкин, неистово радеющий за активное долголетие и популяризацию спорта, утверждает: ессентукская пожилая бегунья давно установила рекорд в Москве на Чемпионате России по суточному бегу (XXIII московский сверхмарафон «Сутки бегом») преодолела рекордную для себя дистанцию в 118 км 249 метров. Так много в России в возрастной категории 80-84 года не пробегала еще ни одна женщина.

Александра Корниловна родилась в марте 1932 года. Горестей и бед хватило на ее век: рано осталась без родителей, воспитывалась в детдоме в глухой уральской деревушке Осинцево. Каждый день с утра и до вечера работала в колхозе. После детдома — два года в ремесленном училище, в 15-летнем возрасте стала крановщицей на металлургическом заводе в Серове и 40 лет перетаскивала краном раскаленные трубы. И всегда была лучшей в своей профессии — такой уж неугомонный характер!

Личная жизнь Александры тоже складывалась непросто: муж и двое детей умерли рано. Оставшихся детей Лену и Володю она готовила к спорту и суровой жизни. Уходя на работу, например, давала им задание перепрыгнуть столько-то раз через натянутую между табуретками веревку. Дети оказались самыми ловкими и сильными в школе... Потом Лена стала кандидатом в мастера спорта по конькобежному спорту и преподавателем, а Владимир знаменитым марафонцем-экстремалом, преодолевшим, среди прочего, немыслимый забег вокруг Австралии. Его любимая дистанция — тысяча миль (1600 км). Бегать Александру Корниловну убедил сын, но бег лишь дополнил гимнастику йогов, которой Александра Корниловна занималась много лет. Сейчас Владимира уже нет в живых. В середине 2010-го Александра Корниловна переехала в Ессентуки.

Васютина участвовала и успешно финишировала в московских международных марафонах мира, космических марафонах в подмосковном Королеве, горных марафонах «Конжак», взбираясь по качающимся камням к снежной вершине на высоте 1 600 метров, в 700-километровом пробеге по маршруту Запорожье — Тирасполь (по местам боевой славы Запорожской дивизии во время Великой Отечественной войны) и, конечно, в суточных пробегах, где побеждала с прекрасными результатами в своей возрастной группе.

Чтобы представить масштаб достижений Александры Корниловны, ветеран спорта Ессентуков Игорь Сухоручкин рассказывает так:

«В Москве на Чемпионате России по суточному бегу (XXIII московский сверхмарафон «Сутки бегом») 9-10 мая 2014 года наша бегунья продемонстрировала торжество силы духа и прекрасной физподготов-



ки. Зарегистрированный судьями результат является новым рекордом России, что подтверждается официальным итоговым протоколом соревнований и специальным дипломом Всероссийской Федерации легкой атлетики, врученным Александре Корниловне. Тогда за сутки, отведенные для бега, Александра Корниловна только два часа отдыхала. И сейчас наша Александра Корниловна каждый день выходит на пробежку: ранним утром в Парке Победы можете встретить рекордсменку России».

Вот такие феноменальные способности удивительно одаренного в спортивном отношении человека, вышедшего на свою первую в жизни пробежку в возрасте 50 лет, сразу же после достижения пенсионного возраста, которые и привели ее к таким результатам. Сейчас Александра Корниловна, конечно, умерила спортивный темп, но былые заслуги по-прежнему удивляют экспертов.

Подготовила Анна БЕЛОУСОВА по материалам журнала «ФиС»

### АФИША

ПРОГРАММА РАЗВАЕКАТЕЛЬНЫХ MEPOTENATAN HA TAHUEBAABHOÑ FLACELLAAKE KYPOTHOFO FLAPKA ТАНЦЕВАЛЬНЫЕ МАСТЕР-КЛАССЫ @ 19.00 A@ 21.00 ГОРОДСКАЯ ДИСКОТЕКА KAMAYIO CYBBOTY ARTA C 14.30 AO 18.00 ТАНЦЕВАЛЬНЫЕ КУРОРТНЫЕ ВЕЧЕРА C 13.30 AO 21.00 **МОЛОДЕЖНАЯ ГОРОДСКАЯ ДИСКОТЕКА** MAMAGE BOCKPECEMBE ARTA @ 18.00 AO 19.00 **МАСТЕР-КЛАССЫ ПО ТАНЦАМ** В СТИЛЕ ЗУМБА C 19.00 AO 21.0 ГОРОДСКАЯ ДИСКОТЕКА Вход свободный

### Главный редактор А.М. БЕЛОУСОВА

Адрес редакции и учредителя: 357600, Ставропольский край, г. Ессентуки, ул. Вокзальная, 3, пом. 21, 25. Тел. (факс): 6-66-63, 6-20-05.

Газета зарегистрирована в Управлении Федеральной службы по надзору в сфере связи, информаци технологий и массовых коммуникаций по Северо-Кавказскому федеральному скуртур. Свидетельство ПИ № ТУ26-00498 от 23 июля 2013 г. Адрес типографии: ООО «Издательство «Южный регион», 357600, Ставропольский край, г. Ессентуки, ул. Октябрьская, 458в, тел. (факс) 6-87-30, 6-87-66. Подписной индекс 29360. Свобо∂ная цена.

Номер подписан 19.07.2023 в 18.00, по графику — 18.00. Заказ 1562. Тираж 5200 экз.

**УЧРЕДИТЕЛЬ**: МБУ «ЕССЕНТУКИ СЕГОДНЯ»

> www.essentuki.gosuslugi.ru; -mail: es-panorama@yandex.ru, estoday@mail.ru

Редакция знакомится с письмами читателей, не вступая в пере писку. Рукописи не рецензируются и не возвращаются. Ответ ственность за содержание и достоверность сведений в матери алах и рекламных объявлениях несут авторы. Их точка зрения алы помечены надписью «На правах рекламы» или «Реклама» Материалы принимаются не позднее 13.00 вторника до дня опубликования номера.