

Заказчик – ООО «Газпром газификация»

**ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ
в документацию по планировке территории
«Распределительный газопровод высокого давления от ГРС-2
г. Пятигорск до ст. Ессентукской Предгорного района
Ставропольского края»**

*(утвержденную приказом Министерства строительства и
архитектуры Ставропольского края от 25.11.2022 №589)*

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

Основная часть

2024

Заказчик – ООО «Газпром газификация»

**ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ
в документацию по планировке территории
«Распределительный газопровод высокого давления от ГРС-2
г. Пятигорск до ст. Ессентукской Предгорного района
Ставропольского края»**

*(утвержденную приказом Министерства строительства и
архитектуры Ставропольского края от 25.11.2022 №589)*

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

Основная часть

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

ГЛАВНЫЙ ИНЖЕНЕР

А.Ю. СТАРИКОВ

ГЛАВНЫЙ ИНЖЕНЕР ПРОЕКТА

И. И. ЧУЛАНОВ

2024

СОСТАВ ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

Обозначение	Наименование	Примечание													
Проект планировки территории															
РАЗДЕЛ 1	Проект планировки территории. Графическая часть: - Чертеж красных линий; - Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов; - Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.														
РАЗДЕЛ 2	Положение о размещении линейных объектов.														
РАЗДЕЛ 3	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть: - Схема расположения элементов планировочной структуры; - Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории; - Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта; - Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории; - Схема границ территорий объектов культурного наследия; - Схема границ зон с особыми условиями использования территории, особо охраняемых природных территорий, лесничеств; - Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера; - Схема конструктивных и планировочных решений.														
РАЗДЕЛ 4	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка.														
РАЗДЕЛ 5	Приложение														
Проект межевания территории															
РАЗДЕЛ 1	Проект межевания территории. Графическая часть: - Чертеж межевания территории														
РАЗДЕЛ 2	Проект межевания территории. Текстовая часть.														
РАЗДЕЛ 3	Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть: - Чертеж материалов по обоснованию проекта межевания территории														
РАЗДЕЛ 4	Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка:														
Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №													
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата										
						8000.253.007.0002.26/1597-1-ППТ									
Разраб. Погалева А.О. 09.24 Проверил Мусяченко Ю.В. Ю.В. 09.24 . .						<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 25%;">Стадия</td><td style="width: 25%;">Лист</td><td style="width: 25%;">Листов</td></tr> <tr> <td style="text-align: center;">П</td><td style="text-align: center;">1</td><td style="text-align: center;">1</td></tr> <tr> <td colspan="3" style="text-align: right; padding-top: 10px;">ООО «ИПИГАЗ»</td></tr> </table>	Стадия	Лист	Листов	П	1	1	ООО «ИПИГАЗ»		
Стадия	Лист	Листов													
П	1	1													
ООО «ИПИГАЗ»															
Распределительный газопровод высокого давления от ГРС-2 г. Пятигорск до ст. Ессентукской Предгорного района Ставропольского края															

СОДЕРЖАНИЕ

1	ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ	3
1.1	Чертеж красных линий.....	3
1.2	Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов.....	3
1.3	Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.....	13
2	ПОЛОЖЕНИЕ О РАЗМЕЩЕНИИ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ.....	15
2.1	Наименование, основные характеристики и назначение планируемого для размещения линейного объекта, а также линейных объектов. Подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.....	15
2.2	Субъект Российской Федерации, перечень городских округов в составе субъекта Российской Федерации, перечень населенных пунктов, на территориях которых устанавливается зона планируемого размещения линейного объекта.....	20
2.3	Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта.....	20
2.4	Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.....	28
2.5	Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта в границах зон их планируемого размещения.....	29
2.6	Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта	29

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разраб.		Рогалева А.О.			09.24
Проверил		Мусяченко Ю.В.			09.24

«Распределительный газопровод высокого давления от ГРС-2 г. Пятигорск до ст. Ессентукской Предгорного района Ставропольского края

8000.253.007.0002.26/1597-1-ППТ

Стадия	Лист	Листов
П	1	41

ООО «ИПИГАЗ»

2.7	Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта	30
2.8	Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды	33
2.9	Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороны.	38

Инв.№ подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

8000.253.007.0002.26/1597-1-ППТ

Лист
2

1 ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ

1.1 Чертеж красных линий

В соответствии со статьей 1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 02.08.2019 г. № 283-ФЗ, понятие «красные линии» - линии, которые обозначают границы территорий общего пользования и подлежат установлению, изменению или отмене в документации по планировке территории.

Территории общего пользования - территории, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц (в том числе площади, улицы, проезды, набережные, береговые полосы водных объектов общего пользования, скверы, бульвары).

Установление, изменение или отмена границ красных линий, обозначающих границы территорий общего пользования, настоящей документацией по планировке территории для размещения объекта регионального значения «Распределительный газопровод высокого давления от ГРС-2 г. Пятигорск до ст. Ессентукской Предгорного района Ставропольского края» - не предусматривается.

Также в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории, отсутствуют существующие (ранее установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации) красные линии. Данная информация подтверждается письмом Администрации Предгорного муниципального округа «О направлении информации» от 24.05.2022г. №3796-02 и письмом Администрации города Ессентуки «О предоставлении информации» от 08.06.2022 № 22/1940 (скан-копии писем представлены в настоящем проекте планировки территории, раздела 5. Приложение, п. 5.2. Исходные данные, используемые при подготовке проекта планировки территории, стр. 162-163).

Чертеж красных линий настоящей документации по планировке территории совмещен с чертежом границ зон планируемого размещения линейных объектов.

1.2 Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов

На чертеже границ зон планируемого размещения линейных объектов отображается:

- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки;
- границы зон планируемого размещения линейных объектов, устанавливаемые в соответствии с нормами отвода земельных участков для конкретных видов линейных объектов с указанием границ зон планируемого размещения объектов капитального

Инв.№ подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №
Изм.	Кол.уч.	Лист

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Лист
						8000.253.007.0002.26/1597-1-ППТ

строительства, проектируемых в составе линейных объектов, обеспечивающих в том числе соблюдение расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов для населения в соответствии с нормативами градостроительного проектирования. Места размещения объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта, подлежат уточнению при архитектурно-строительном проектировании, но не могут выходить за границы зон планируемого размещения таких объектов, установленных проектом планировки территории;

- номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, в том числе точек начала и окончания, точек изменения описания границ таких зон;

Инв.№ подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

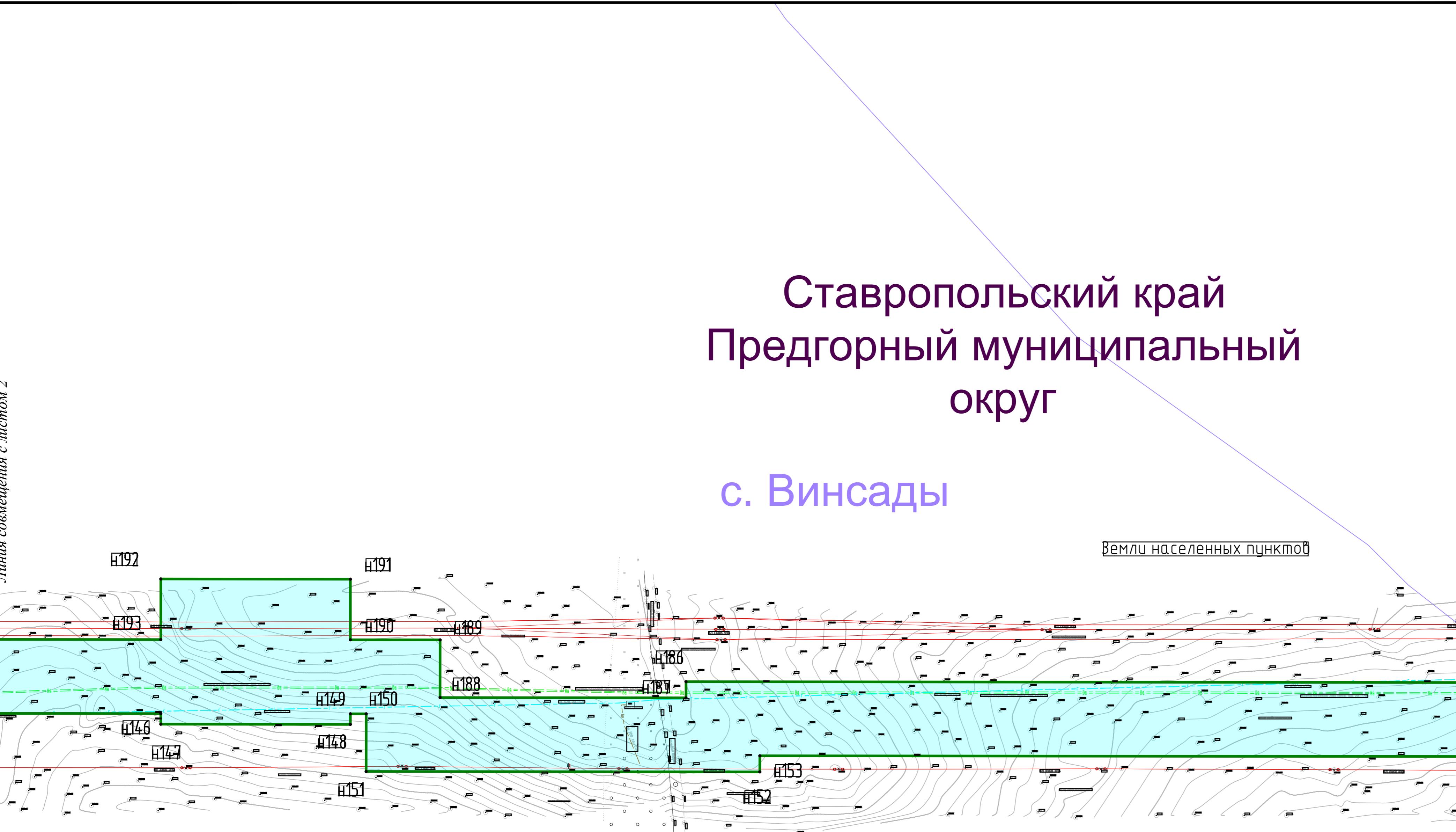
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

8000.253.007.0002.26/1597-1-ППТ

Лист

4

Линия сопряжения с листом 2



Примечание:
-существующие (ранее установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации),
установленные и отменяемые красные линии – отсутствуют;
-номера характерных точек установленных красных линий, в том числе точек начала и окончания красных
линий, без отсутствия установленных красных линий – отсутствуют;

Картографическая основа – топографический план ООО "Инженерно-кадастровый центр "Регион-Гео", 2020г.

Система координат: МСК -26 зона 1;

Система высот: Балтийская 1971г.

Земли сельскохозяйственного
назначения

Земли населенных пунктов

Частичные обозначения

границы территории, в отношении которой
осуществляется подготовка проекта
планировки/границы планируемых элементов
планировочной структуры

границы зоны планируемого размещения
линейных объектов

номера характерных точек границ зон планируемого
размещения линейных объектов

номер характерной точки начала и окончания границ
зон планируемого размещения линейных объектов

**Существующие элементы
планировочной структуры**

здания, строения, сооружения

газопровод

коллектор, сеть

земля

канализация

водопровод

теплопровод

границы автомобильных дорог

600075300710002767597-0010

распределительный газопровод высокого давления от
ГРС-2 г. Пятигорск до ст. Ессентукской Предгорного
района Ставропольского края

номер	код	номер участка	номер блока	номер	номер
1	1	1	1	1	1

основная часть проекта планировки территории

территория границ зон планируемого размещения линейных объектов.

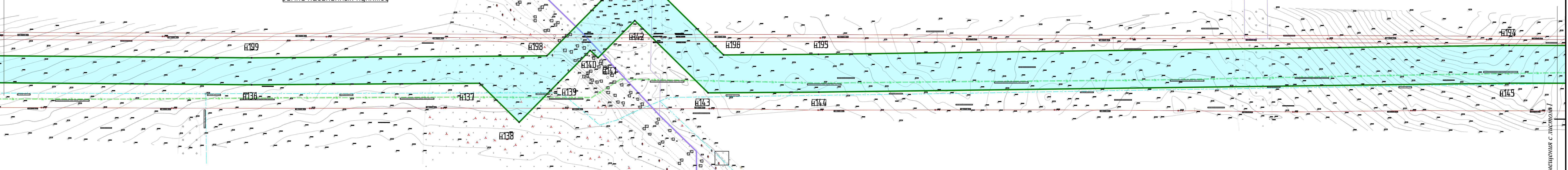
Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов.

Чертеж красных линий.

Ставропольский край

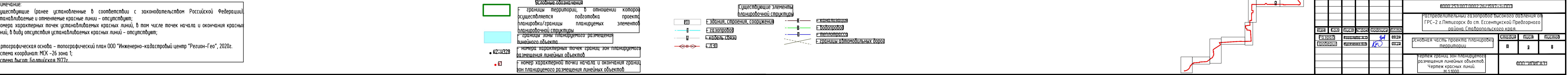
МО г. Ессентуки

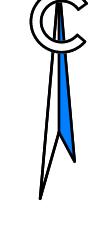
Линия совмещения с листом 3



Примечание:
существующие (ранее установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации),
устанавливаемые и изменяемые красные линии – отсутствуют;
номера характерных точек устанавливаемых красных линий, в том числе точек начала и окончания красных
линий, ввиду отсутствия устанавливаемых красных линий – отсутствуют;

Картографическая основа – топографический план ОOO "Инженерно-кастровой центр "Регион-Гео", 2020г.
Система координат: МСК-26 зона 1;
Система высот: Балтийская 1972.





Линия совмещения с листом 2

Земли населенных пунктов

Линия совмещения с листом 2

Ставропольский край

МО г. Ессентуки

Земли населенных пунктов

Примечание
-существующие (ранее установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации) установленные и отменяемые красные линии - отсутствуют

-номера характерных точек установленных красных линий, в том числе точек начала и окончания красных линий, без будущего установленных красных линий - отсутствуют

Картографическая основа - топографический план ООО "Инженерно-кастровой центр "Регион-Гео", 2020г.

Система координат: МСК-26 зона 1

Система высот: Балтийская 1977г.

Базовые обозначения

• границы территории, в отношении которой осуществляется подготавка проекта планировки/граничные элементы планировочной структуры

• границы зон планируемого размещения линейных объектов

• номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

• номера характерных точек начала и окончания границ зон планируемого размещения линейных объектов

Существующие элементы

• ПН - здания, строения, сооружения

• Газопровод

• Кабель связи

• ЭП - электроподстанция

• Водопровод

• Железнодорожная линия

• Границы автомобильных дорог

800017530007100022671597-1-0000

Распределительный газопровод высокого давления от ГРС-2 г.Ляшевск до ст. Ессентукской Предгорного района Ставропольского края

Основная часть проекта планировки территории

Сводная таблица

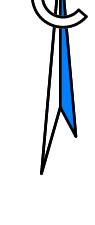
Нереж границ зон планируемого размещения линейных объектов.

Чертеж красных линий.

М 1:1000

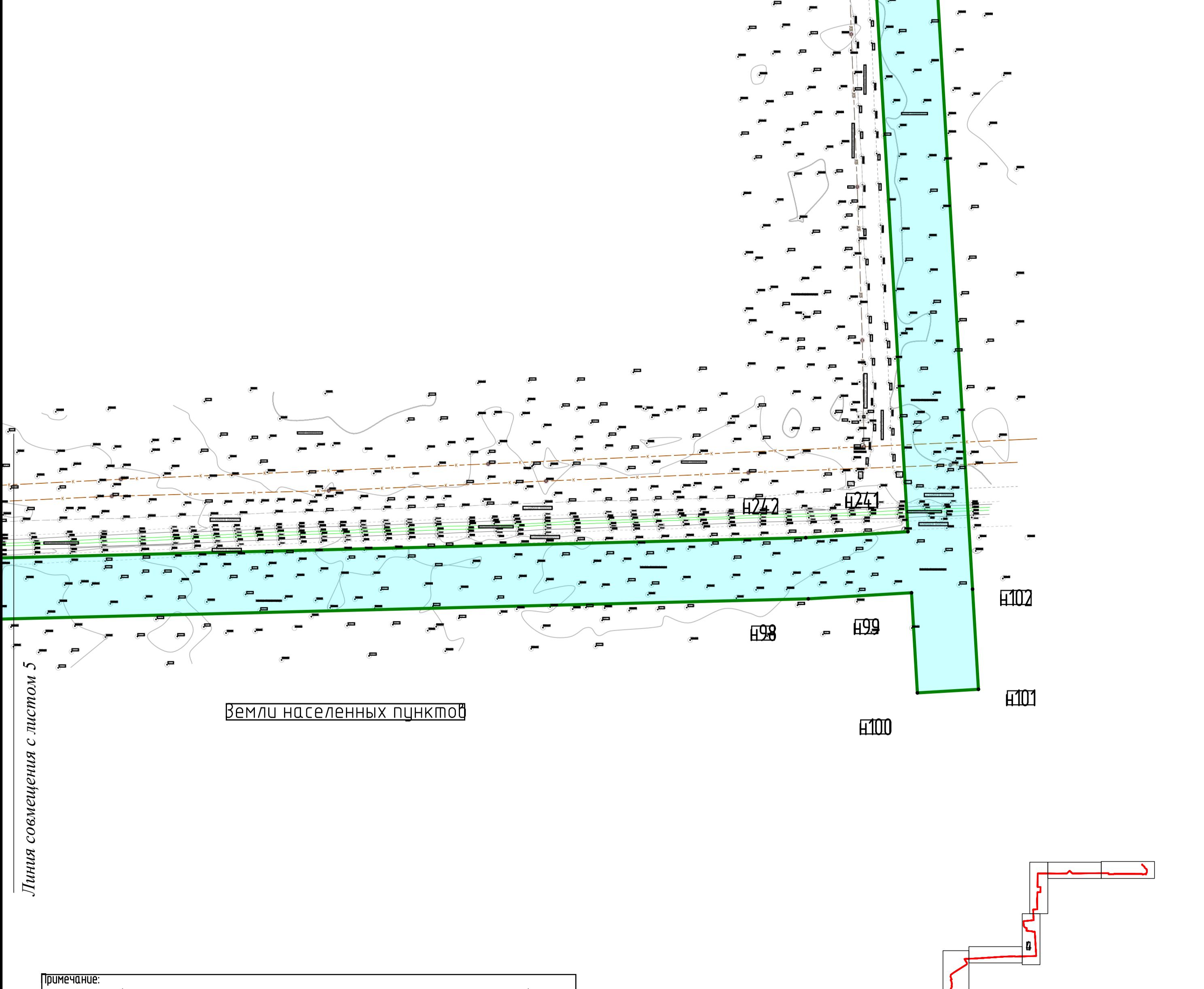
ПОДПИСЬ И ДАТА

Линия совмещения с листом 3



МО г. Ессентуки

Ставропольский край



Примечание:

- существующие (ранее установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации), установленные и отмененные красные линии - отсутствуют;
- номера характерных точек установленных красных линий, в том числе точек начала и окончания красных линий, в будущем установлены установленных красных линий - отсутствуют;
- Картографическая основа - топографический план ООО "Инженерно-кадастровый центр "Регион-Гео", 2020г.
- Система координат: МСК - 26 зона 1;
- Система высот: Балтийская 1977г.

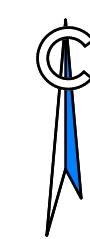
Благодарные обозначения:

Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки/граничные планируемых элементов	Существующие элементы планировочной структуры
Границы зон планируемого размещения линейного объекта	Здания, строения, сооружения
Номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов	Газопровод
Номер характерной точки начала и окончания границ зон планируемого размещения линейных объектов	Канализация
• №	Водопровод
• №	Теплотрасса
• №	Границы автомобильных дорог

Справочная информация:

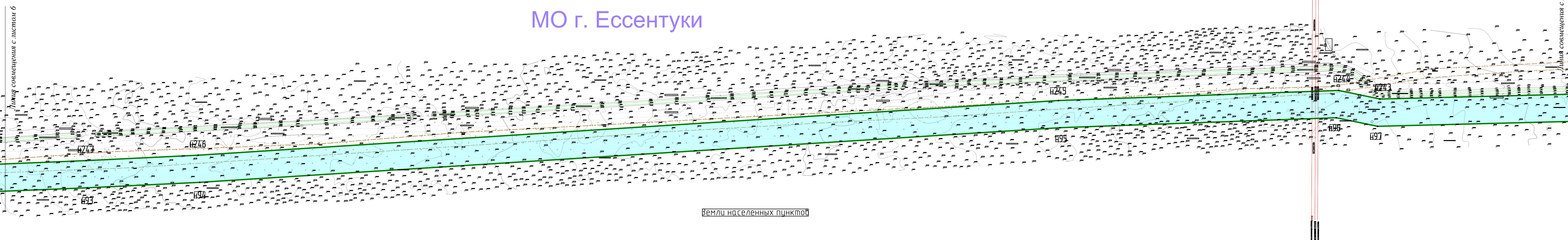
Лист	Код	Лист	Код	Лист	Код
Раздел	Блок	Раздел	Блок	Раздел	Блок
План	Линия	План	Линия	План	Линия

Лист 25 из 100 | Лист 26 из 100 | Лист 27 из 100 | Лист 28 из 100 | Лист 29 из 100 | Лист 30 из 100 | Лист 31 из 100 | Лист 32 из 100 | Лист 33 из 100 | Лист 34 из 100 | Лист 35 из 100 | Лист 36 из 100 | Лист 37 из 100 | Лист 38 из 100 | Лист 39 из 100 | Лист 40 из 100 | Лист 41 из 100 | Лист 42 из 100 | Лист 43 из 100 | Лист 44 из 100 | Лист 45 из 100 | Лист 46 из 100 | Лист 47 из 100 | Лист 48 из 100 | Лист 49 из 100 | Лист 50 из 100 | Лист 51 из 100 | Лист 52 из 100 | Лист 53 из 100 | Лист 54 из 100 | Лист 55 из 100 | Лист 56 из 100 | Лист 57 из 100 | Лист 58 из 100 | Лист 59 из 100 | Лист 60 из 100 | Лист 61 из 100 | Лист 62 из 100 | Лист 63 из 100 | Лист 64 из 100 | Лист 65 из 100 | Лист 66 из 100 | Лист 67 из 100 | Лист 68 из 100 | Лист 69 из 100 | Лист 70 из 100 | Лист 71 из 100 | Лист 72 из 100 | Лист 73 из 100 | Лист 74 из 100 | Лист 75 из 100 | Лист 76 из 100 | Лист 77 из 100 | Лист 78 из 100 | Лист 79 из 100 | Лист 80 из 100 | Лист 81 из 100 | Лист 82 из 100 | Лист 83 из 100 | Лист 84 из 100 | Лист 85 из 100 | Лист 86 из 100 | Лист 87 из 100 | Лист 88 из 100 | Лист 89 из 100 | Лист 90 из 100 | Лист 91 из 100 | Лист 92 из 100 | Лист 93 из 100 | Лист 94 из 100 | Лист 95 из 100 | Лист 96 из 100 | Лист 97 из 100 | Лист 98 из 100 | Лист 99 из 100 | Лист 100 из 100



Ставропольский край

МО г. Ессентуки

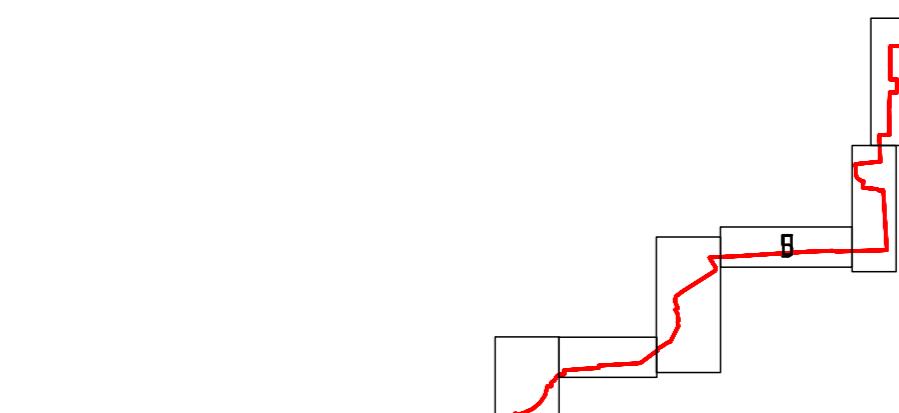


Базовые обозначения	
■	границы территории, в отношении которых осуществляется подготовка проекта планировки/границы планируемых элементов планировочной структуры
■	граница зоны планируемого размещения линейного объекта
•	номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов
•	номера характерной точки начала и окончания границ зон планируемого размещения линейных объектов

Существующие элементы планировочной структуры	
■	здания, строения, сооружения
—	газопровод
—	кабель, связь
—	л/з
—	канализация
—	водопровод
—	теплопровод
—	границы автомобильных дорог

Примечание
—существующие (ранее установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации) устанавливаемые и отменяемые красные линии - отсутствуют
-номера характерных точек устанавливаемых красных линий, в том числе точек начала и окончания красных линий, ввиду отсутствия устанавливаемых красных линий - отсутствуют

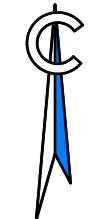
Картографическая основа - топографический план ООО "Инженерно-кадастровый центр "Регион-Гео", 2020г
Система координат: МСК-26 зона 1
Система высот: Балтийская 1977г



Основная часть проекта планировки территории		Площадь	Лица	Приход
Площадь	Приход	Лица	Приход	
Площадь	Приход	Лица	Приход	
Площадь	Приход	Лица	Приход	
Площадь	Приход	Лица	Приход	

Нерпеж границ зон планируемого размещения линейных объектов.
Чернек красных линий.
М-1:1000

План-схема АЭЗ



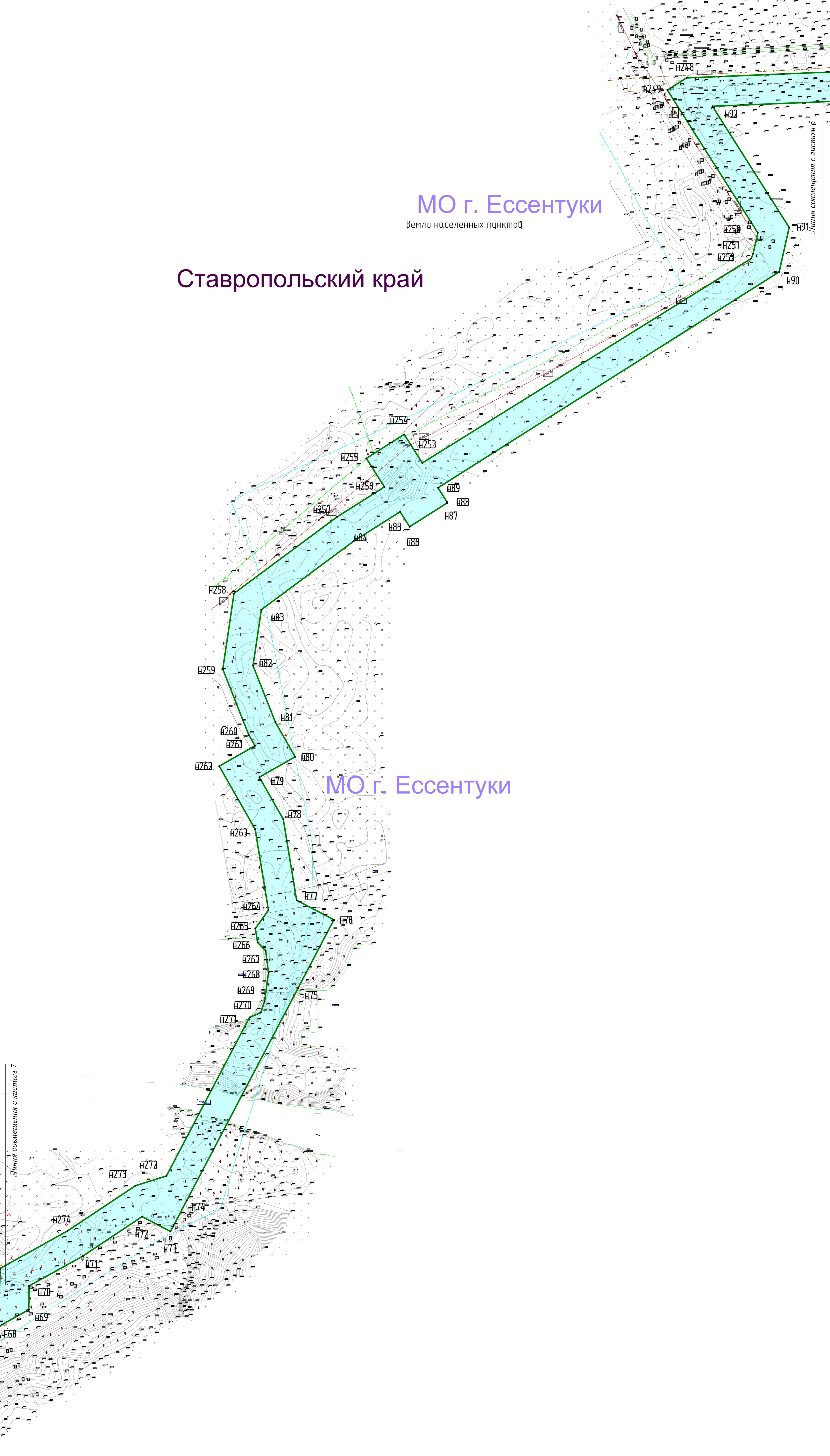
МО г. Ессентуки

Земли населенных пунктов

Ставропольский край

МО г. Ессентуки

Линии сносований с листом 7



Примечания:
-существующие (ранее установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации)
установлены и отменяются красные линии - отступают
номера характерных точек установленными красных линий, в том числе точек начала и окончания красных
линий, в будущем установленными красных линий - отступают

Картографическая основа - топографический план ООО "Инженерно-кастровой центр "Регион-Гео", 2020г.

Система координат МСК-26 зона 1
Система высот: Балтийская 1972г.

Специальные обозначения

границы территории, в отношении которой
осуществляется подготовка проекта
планировки/границы планируемых элементов
планировочной структуры

границы зон планируемого размещения
помещений объектов

номера характерных точек границ зон планируемого
размещения линейных объектов

номера характерных точек начала и окончания границ
зон планируемого размещения линейных объектов

Существующие элементы планировочной структуры

■ ЗД - здания, спортивные сооружения

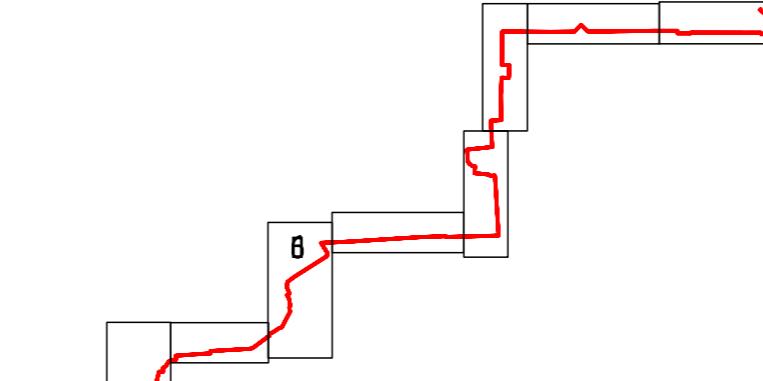
■ Л - 2430000000

■ КОМПЛЕКСЫ

■ КОМПЛЕКСЫ

■ КОМПЛЕКСЫ

■ ГРАНЬЮ АВТОМОБИЛЬНЫХ ДОРОГ



Основная часть проекта планировки
территории

распределительный газопровод высокого давления от
ГРС-2 г. Пятигорск до ст. Ессентукской Предгорного
района Ставропольского края

Номер артноз. зон планируемого
размещения линейных объектов.
Черты красных линий, м. 1:1000

ОПОЛЧИКИ

П

6

8

ОПОЛЧИКИ

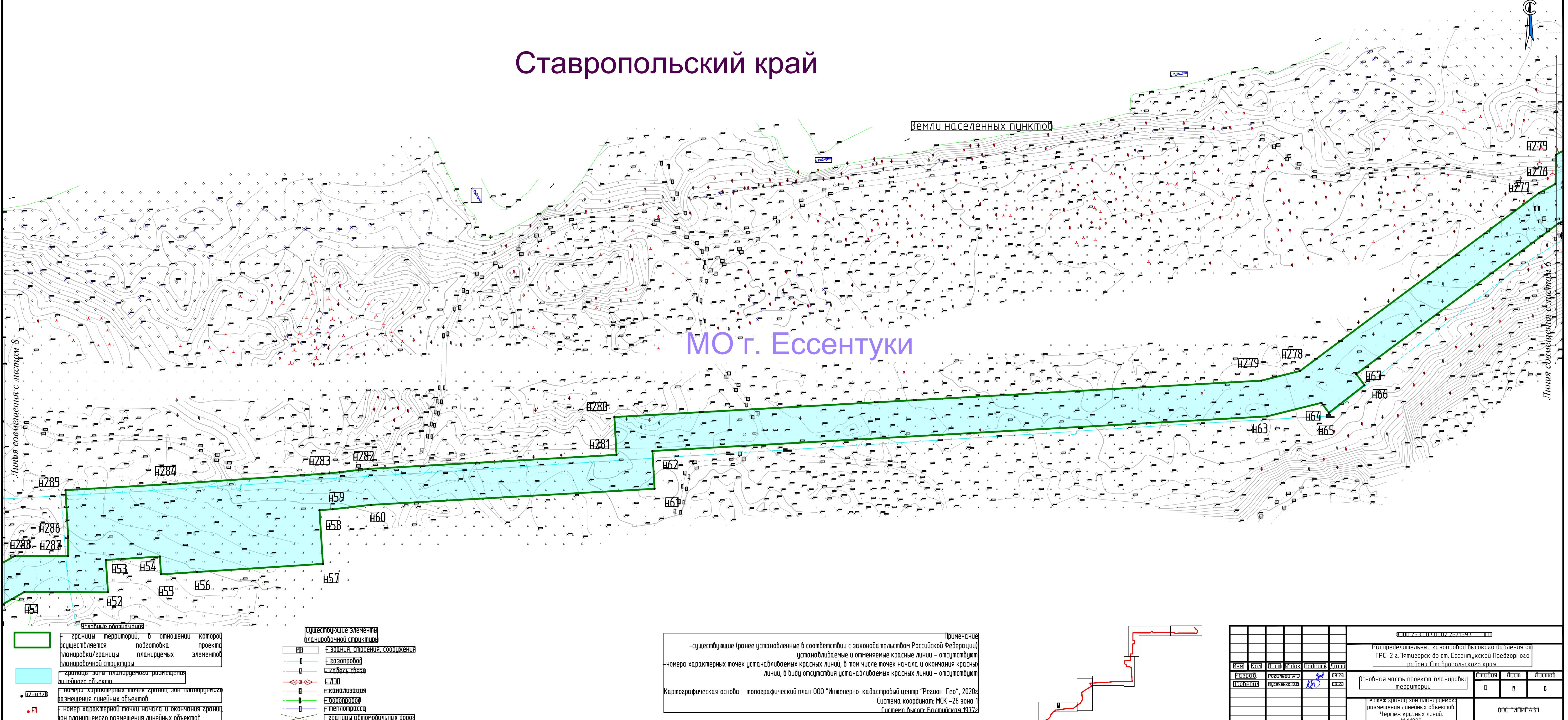
П

6

8

Ставропольский край

МО г. Ессентуки



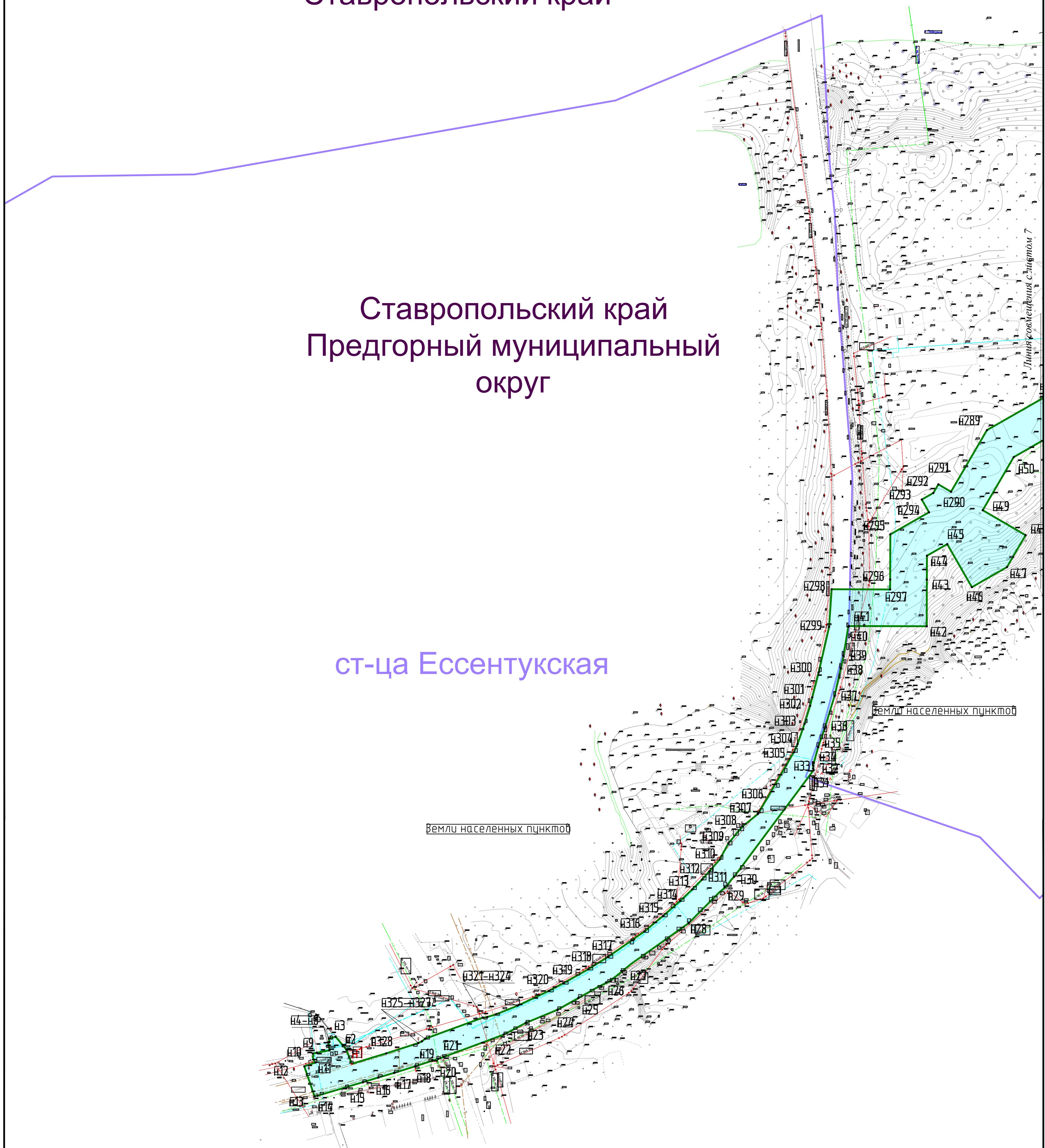
МО г. Ессентуки

Ставропольский край

Ставропольский край Предгорный муниципальный округ

ст-ца Ессентукская

ст-ца Ессентукская

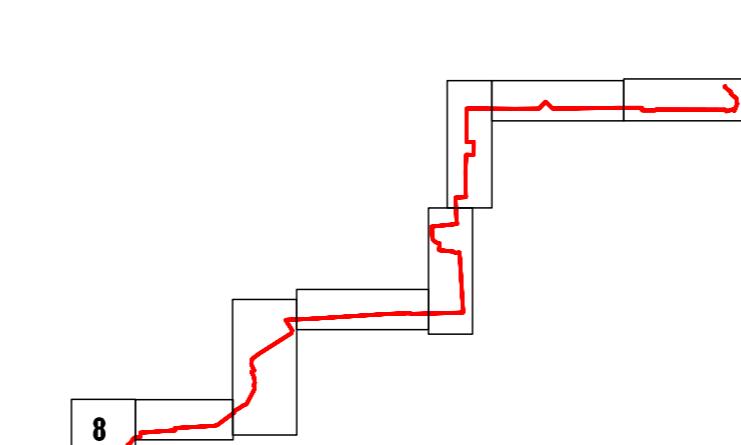


Примечание
-существующие (ранее установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации)
установливаемые и отменяемые красные линии - отмечены
номера характерных точек устанавливаемых красных линий, в том числе точек начала и окончания красных линий, в будущем устанавливаются красных линий - отмечены
Картографическая основа - топографический план ООО "Инженерно-кастровой центр "Регион-Гео", 2020г
Система координат: МСК -26 зона 1
Система высот: Балтийская 1972

Базовые обозначения

	границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки/граници планируемых элементов планировочной структуры
	границы зоны планируемого размещения линейных объектов
	номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов
	номера характерных точки начала и окончания границ зон планируемого размещения линейных объектов

Существующие элементы планировочной структуры	
	здания, строения, сооружения
	газопровод
	кабель связи
	ЛЭП
	канализация
	водопровод
	теплопровод
	границы автомобильных дорог



8000/530077.000/2671597-1-000	Распределительный газопровод высокого давления от ГРС-2 г. Пятигорск до ст. Ессентукской Предгорного района Ставропольского края
Основная часть проекта планировки территории	8 8 8
Номер границ зон планируемого размещения линейных объектов. Чертеж красных линий. М 1:1000	000-000-000

1.3 Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения настоящей документацией по планировке территории не предусматривается.

Размещение планируемого объекта не оказывает негативного воздействия на объекты капитального строительства, существующие и строящиеся на момент подготовки проекта планировки территории.

Прокладка газопровода предусмотрена подземной - открытым способом, надземной и методом ННБ (в защитном футляре) на участках пересекающих асфальтовые дороги, каналы, р.Подкумок и пути РЖД.

Пересечения проектируемыми газопроводами предусмотрены открытым способом:

- расстояние по вертикали между наружными поверхностями существующего и проектируемого газопровода принято не менее 0,2 м в свету;

- в месте пересечения предусмотрена установка контрольных трубок

Пересечение и параллельное следование газопровода высокого давления ММ с воздушными линиями электропередач предусмотрено в соответствии с требованиями ПУЭ (7-ое издание).

Пересечение проектируемого газопровода с кабелем связи ПАО «Ростелеком» выполнено открытым способом. Расстояние по вертикали от верха проектируемого газопровода до кабеля связи предусмотрено не менее 0,5 м. Защита кабеля предусмотрена в виде футляра из асбестоцементной трубы Ø100, L=4м. В месте пересечения предусмотрена установка опознавательного столбика, (согласно ТУ №10/0820-6028 от 24.08.2020 Ставропольского края филиала ПАО «Ростелеком»).

Для обеспечения надежности и устойчивости газопровода и его соединений глубина заложения газопровода составляет не менее 0,8 м до верха образующей трубы или футляра, согласно п. 5.2 СП 62.13330.2011*.

Повороты линейной части полипропиленового газопровода в горизонтальной и вертикальной плоскостях предусмотрены упругим изгибом с радиусом не менее 25 наружных диаметров трубы, а также литыми полипропиленовыми отводами ПЭ 100 ГАЗ SDR 11 с закладными нагревателями

Инв.№ подл.	Подпись и дата	Взам. инв.№
Изм.	Кол.уч.	Лист

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

8000.253.007.0002.26/1597-1-ППТ

Лист

13

Контрольные трубы предусматриваются на углах поворотов газопровода, выполненных при помощи отводов заводского изготовления, в местах расположения неразъемных соединений (полиэтилен-сталь), на верхнем конце футляра, в месте перехода газопровода из подземного положения в надземное и наоборот, в местах разветвления сети, в местах врезки газопровода, в местах пересечения трассы газопровода с существующими подземными инженерными коммуникациями.

Исходя из этого разработка чертежа границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения настоящей документации по планировке территории не производилась.

Инв.№ подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

8000.253.007.0002.26/1597-1-ППТ

Лист
14

2 ПОЛОЖЕНИЕ О РАЗМЕЩЕНИИ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ

2.1 Наименование, основные характеристики и назначение планируемого для размещения линейного объекта, а также линейных объектов. Подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.

Наименование планируемого для размещения объекта регионального значения: «Распределительный газопровод высокого давления от ГРС-2 г. Пятигорск до ст. Ессентукской Предгорного района Ставропольского края».

Документация по планировке территории объекта регионального значения «Распределительный газопровод высокого давления от ГРС-2 г. Пятигорск до ст. Ессентукской Предгорного района Ставропольского края», выполняется в рамках программы газификации регионов Российской Федерации, утвержденной Председателем Правления ОАО «Газпром» А.Б. Миллером.

Основанием для разработки документации по планировке территории является Приказ министерства строительства и архитектуры Ставропольского края «О подготовке документации по планировке территории (проекта планировки территории и проекта межевания территории) для размещения объекта регионального значения «Распределительный газопровод высокого давления от ГРС-2 г. Пятигорск до ст. Ессентукской Предгорного района Ставропольского края» от 08.10.2020 г. №377.

В соответствии со ст. 41.2 Градостроительного кодекса РФ при подготовке проектной документации использованы материалы инженерных изысканий, выполненных ООО «Инженерно-кадастровый центр «Регион-Гео»:

- Технический отчет по результатам инженерно-геодезических изысканий, шифр 8000.253.007.П.0002.26/1597-ИГДИ. Полевые работы выполнены в период с 28.06.2020г. – 08.09.2020 г.;

- Технический отчет по результатам инженерно-геологических изысканий, шифр 8000.253.007.П.0002.26/1597-ИГИ. Полевые инженерно-геологические работы проводились в июле 2020г., комплексным подразделением ОП ООО «ИПИГАЗ» г. Тюмень бригадой из 3-х человек, одним станком. Камеральная обработка полевых и лабораторных материалов инженерно-геологических исследований. Камеральная обработка материалов выполнена инженером-геологом Безрученковым А. А. Технический отчет, в соответствии с указаниями СП 47.13330.2012, СП 11-105-97, составлен инженером-геологом Безрученковым А. А.

- Технический отчет по результатам инженерно-гидрометеорологических изысканий, шифр 8000.253.007.П.0002.26/1597-ИГМИ, подготовлен комплексным подразделением ОП

Инв.№ подл.	Подпись и дата	Взам. инв.№
-------------	----------------	-------------

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	8000.253.007.0002.26/1597-1-ППТ	Лист

ООО «ИПИГАЗ» г. Тюмень, составлен гидрологом Александровой Н.В. в октябре 2020 г. под руководством директора изыскательской организации Семеняева А.В. Полевые работы выполнены гидрологом Александровой Н.В. в октябре 2020 г., камеральная обработка материалов инженерно-гидрометеорологических работ выполнена гидрологом Александровой Н.В. в октябре 2020 г.;

-Технический отчет по результатам инженерно-экологических изысканий, шифр 8000.253.007.П.0002.26/1597-ИЭИ. Полевые работы выполнялись ООО «Конрад» в октябре 2020 г.

Документацией по планировке территории предусмотрено размещение линейного объекта регионального значения: «Распределительный газопровод высокого давления от ГРС-2 г. Пятигорск до ст. Ессентукской Предгорного района Ставропольского края».

Основные характеристики проектируемого объекта

Трасса проектируемого газопровода высокого давления II категории начинается от врезки в существующий стальной надземный газопровод высокого давления Ду400/Ду300 ГРС-2 г. Пятигорск (PN≤0,6 МПа) через переход стальной 426-325 по ГОСТ 17378-2001. Далее предусмотрен опуск газопровода в землю и устройство «полиэтилен-сталь» с ЗН ПЭ100 ГАЗ 426/400 SDR11 ГОСТ Р 58121.3-2018. На ПК0+13,1 устанавливается кран шаровой полнопроходной (с удлиненным шпинделем для подземной установки) с соединением под ПЭ.

Газопровод запроектирован в подземном исполнении из труб ПРОТЕКТ RC ГАЗ II ПЭ100-RC SDR 11 Ø400x36,4x2 и Ø225x20,5x2 ГОСТ Р 58121.2-2018 в защитной оболочке с коэффициентом запаса прочности не менее 3,2 (см. СП 62.13330.2011* п. 5.2.4 и ГОСТ Р 58121.2-2018 и в надземном исполнении из трубы 426x8 ГОСТ 10704-91.

Проектом предусмотрена прокладка газопровода методом ННБ на участках пресекающих асфальтовые дороги, каналы, р. Подкумок и пути РЖД. Места расположения см. графическую часть раздела ППО. На участках ННБ газопровод прокладывается в защитном футляре из труб ПЭ 100 SDR11 Ø630x57,2 ПЭ 100 SDR 11 и ПЭ 100 SDR11 Ø400x36,4 ПЭ 100 SDR 11 ГОСТ Р 58121.2-2018 ГОСТ Р 58121.2-2018 с установкой контрольной трубы на верхнем конце футляра.

На ПК0+13,1, ПК19+67,0, ПК20+77,0, ПК37+3,0, ПК39+84,0, ПК71+22,0, ПК73+47,0, устанавливаются краны шаровые полнопроходные (с удлиненным шпинделем для подземной установки) с соединением под ПЭ, а на ПК76+33,0, 1ПК0+2,0 устанавливаются краны шаровые полнопроходные (с удлиненным шпинделем для подземной установки) с соединением под ПЭ патрубки.

Инв.№ подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №
-------------	----------------	--------------

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Лист
						8000.253.007.0002.26/1597-1-ППТ

На ПК76+11,5 (1ПК0) предусмотрен отвод, выполненный при помощи тройника редукционного Ду350/Ду200.

На ПК 76+13,5 устанавливается муфта редукционная Ду 350/Ду200.

При осуществлении поворотов трассы проектируемого газопровода на 30,45,60,90° предусмотрены отводы полиэтиленовые с ЗН ПЭ100 ГАЗ SDR11 ГОСТ Р 58121.3-2018.

Газопровод прокладывается в траншее на основание из песка строительного крупного по ГОСТ 8736-2014 высотой 100 мм.

На ПК 91+34,5 предусмотрен выход из земли и устройство «полиэтилен-сталь» с ЗН ПЭ100 ГАЗ 225/219 SDR11 ГОСТ Р 58121.3-2018.

В конце трассы на ПК91+35,0 осуществляется врезка в стальной надземный газопровод через переход стальной 219x159 по ГОСТ 17378-2001.

Глубина траншеи для прокладки газопровода 1,5-2,06 м.

Проектируемый газопровод высокого давления II категории (Г3) общей протяжённостью из труб:

- труба ПРОТЕКТ RC ГАЗ II ПЭ 100-RC SDR 11 Ø400x36,4x2 – 8140,30 м;
- труба ПРОТЕКТ RC ГАЗ II ПЭ 100-RC SDR 11Ø225x20,5x2 – 1 422,60 м;

Общая протяженность проектируемого газопровода высокого давления II категории указана по крайним пикетам без учета укладки его «змейкой» и составляет – 9443,3 м.

Контрольные трубы предусматриваются в местах врезки газопровода, на углах поворотов газопровода при помощи отводов заводского изготовления, в местах расположения неразъемных соединений (полиэтилен-сталь), на верхнем конце футляра, в местах разветвления сети, в местах пересечения трассы проектируемого газопровода с существующими подземными инженерными коммуникациями.

При прокладке газопровода открытым способом предусмотрено применение шаровых электронных маркеров. Электронные маркеры закладываются в грунт рядом с распределительным газопроводом в процессе строительства на глубину 1,0 м от поверхности земли в характерных точках трассы. Срок службы маркеров составляет не менее 50 лет.

Интеллектуальные электронные маркеры помимо обнаружения трассы газопровода позволяют записать во внутреннюю память информацию: диспетчерский номер трассы, диаметр, давление, название объекта, владельца, глубину и т. д. На прямолинейных участках укладка маркировочной ленты с кластерами электронных маркеров.

При прокладке газопровода открытым способом предусмотрена укладка сигнальной ленты. Пластмассовая сигнальная лента желтого цвета шириной не менее 0,20 м с

Инв.№ подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №
-------------	----------------	--------------

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Лист
						8000.253.007.0002.26/1597-1-ППТ

несмыываемой надписью: «ОГНЕОПАСНО - ГАЗ» укладывается на расстоянии 0,20 м от верха присыпанного газопровода. На участках пересечений газопровода с подземными инженерными коммуникациями ленту уложить дважды на расстоянии не менее 0,20 м между собой и на 2 м от пересекаемого сооружения.

В соответствии с «Методикой №3М/2230/004 закладки электронных маркеров на трассах распределительных газопроводов подземной прокладки и приемки построенных трасс газопроводов по электронным маркерам» для обозначения трассы проектируемого подземного газопровода проектом предусмотрена установка электронных маркеров типа MAR 100-3D.

На участках трассы с заглублением проектируемого газопровода менее 1,2 м от верха трубы до поверхности земли маркеры устанавливаются непосредственно на верхнюю поверхность трубы. На остальных участках трассы глубина установки маркеров принята не более 1,7 м.

Электронные маркеры устанавливаются с интервалом не более 50 м на прямолинейных участках трассы, а также на следующих характерных точках:

- границы водных переходов;
- места пересечений с другими подземными коммуникациями, автомобильными дорогами;
- повороты трассы;
- ответвления трассы;
- подземное оборудование (запорная арматура).

На ограждении узлов запорной арматуры с четырех сторон устанавливаются таблички "ОГНЕОПАСНО - ГАЗ".

В целях обеспечения сохранности системы газоснабжения, создания нормальных условий ее эксплуатации, предотвращения аварий и несчастных случаев проектом предусматривается организация охранной зоны действующих газопроводов, разработанная на основании "Правила охраны газораспределительных сетей", вдоль трассы в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 3 метров с каждой стороны газопровода, при прокладке трассы на участках с древесно-кустарниковой растительностью и по 2 м с каждой стороны на остальных участках трассы.

Соединение полиэтиленовых труб по трассе газопровода выполняется при помощи муфт с закладными нагревательными элементами, аппаратами, осуществляющими регистрацию результатов сварки с их последующей выдачей в виде распечатанного протокола. Сварка полиэтиленовых футляров осуществляется встык при помощи сварочной техники с

Инв.№ подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

8000.253.007.0002.26/1597-1-ППТ

Лист

18

высокой степени автоматизации. Данные мероприятия обеспечивают высокую эксплуатационную надежность газопровода и предотвращают утечку газа.

Соединение полиэтиленовых и стальных труб между собой предусмотрено неразъемными соединениями «полиэтилен-сталь». Неразъемные соединения «полиэтилен-сталь» укладываются на основание из песка (кроме пылеватого) длиной по 1 м в каждую сторону от соединения высотой не менее 10 см и засыпается песком на всю высоту траншеи.

После монтажа газопровода с установленной арматурой проводят испытание последних на герметичность воздухом в соответствии с требованиями СП 62.13330.2011* и СП 42-101-2003

Испытания должна производить строительно-монтажная организация в присутствии представителя эксплуатационной организации.

Согласно СП 62.13330.2011* контролю физическими методами подлежатстыки законченных строительством участков. Допускается уменьшать на 60% количество контролируемых стыков полиэтиленовых газопроводов, сваренных с использованием сварочной техники средней степени автоматизации, аттестованной и допущенной к применению в установленном порядке.

Соединение стальных труб газопроводов производить сваркой по ГОСТ 16037-80* согласно СП 42-102-2004.

Контроль качества сварных швов полиэтиленовых подземных газопроводов не выполняется при применении электромуфтовой сварки концов труб согласно п.10.4.1 СП 62.13330-2011. Электромуфтовая сварка выполняется аппаратами, осуществляющими регистрацию результатов сварки с их последующей выдачей в виде распечатанного протокола.

Испытательное давление на герметичность и продолжительность испытания подземного стального газопровода высокого давления предусмотрено по табл. 15 СП 62.13330.2011*. Испытательное давление на герметичность и продолжительность испытания подземного газопровода высокого давления из полиэтилена и стального надземного газопровода предусмотрено по табл. 16 СП 62.13330.2011*. Стальные подземные газопроводы при рабочем давлении от 0,3 МПа до 0,6 испытываются течение 24 часов давлением 0,75 МПа;

Полиэтиленовые газопроводы при рабочем давлении от 0,3 МПа до 0,6 МПа испытываются в течение 24 часов давлением 0,75 МПа.

Испытание газопровода на герметичность предусмотрено проводить не ранее, чем через 24 часа после сварки последнего стыка. (Целесообразно проводить предварительные испытания так как при них удобнее устранять дефекты).

Инв.№ подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №
-------------	----------------	--------------

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
------	---------	------	--------	---------	------

8000.253.007.0002.26/1597-1-ППТ

Лист

19